**Засідання комісії відбудеться 29.03.2016 о 13:00 за адресою: вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, кім. 1017**

**проект**

# ПОРЯДОК ДЕННИЙ

## *засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування*

## 29.03.2016

**1.** Розгляд кадастрової справи ***(внесення змін до рішення Київської міської ради):***

| **Деснянський район** | | |
|---|---|---|
| 1. | А-21630 **ПР-9341 від 24.03.2016** | Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 №570/1434 «Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва», передачу у власність громадянам - членам сімей загиблих (померлих) киян - учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» права постійного користування земельними ділянками<br><br>**внести зміни**, а саме:<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0018» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0018»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0006» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0006»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0019» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0019»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер |

| | | |
|---|---|---|
| | | 8000000000:62:495:0005» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0005»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0020» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0020»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0004» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0004»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0021» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0021»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0003» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0003»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0022» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0022»;<br>- слова та цифри «кадастровий номер 8000000000:62:495:0002» замінити словами та цифрами «кадастровий номер 8000000000:62:524:0002».<br><br>площа 9,9646 га<br>85 земельних ділянок площею 0,10 га та земель загального користування<br><br>Віднести до земель загального користування земельні ділянки:<br>- площею 0,6000 га (вул. Радистів у Деснянському районі);<br>- площею 0,3998 га (пров. 2-ий Садовий у Деснянському районі)<br>- площею 0,2637 га (пров. 3-ій Садовий у Деснянському районі);<br>- площею 0,2763 га (пров. 7-ий Садовий у Деснянському районі);<br>- площею 0,0365 га. |

**Голова комісії** **О. Міщенко**

**Секретар комісії** **І. Картавий**

08/231-1443/ПР
24.03.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

_____№_____

**Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 „Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва", передачу у власність громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" права постійного користування земельними ділянками**

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки

Проект рішення (екз.1)
ПР-9341
від 24.03.2016 до справи
А-21630

2 347008 093411

Відповідно до пункту „д" статті 9, статей 81, 83, 116, 118, 121, 123, пункту „а" статті 141, частини третьої та четвертої статті 142 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", враховуючи рішення Київської міської ради від 14.05.2015 № 455/1319 „Про оформлення земельних ділянок громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції", від 28.05.2015 № 570/1434 „Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" у с. Биківня у Деснянському районі", звернення комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" від 09.06.2015 № 562 та від 24.06.2015 № 468 про добровільну відмову від права користування земельною ділянкою та звернення громадян – членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 „Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва", а саме в пункті 1:

- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0018" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0018";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0006" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0006";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0019" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0019";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0005" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0005";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0020" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0020";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0004" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0004";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0021" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0021";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0003" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0003";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0022" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0022";
- слова та цифри „кадастровий номер 8000000000:62:495:0002" замінити словами та цифрами „кадастровий номер 8000000000:62:524:0002".

2. Передати громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельні ділянки із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва згідно з переліком (додаток № 1 до рішення) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, А-21630).

3. Громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції:

3.1. Виконувати обов'язки власників земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договорів про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 31.10.2014 № 10643/0/12/19-14, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 02.12.2014 № 19-26-0.3-6724/2-14.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.5. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельні ділянки у порядку, встановленому Законом України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень".

3.6. Виконувати умови забудови земельних ділянок згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельних ділянок та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

4. Припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" право постійного користування частиною земельних ділянок площею 9,9646 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) (право постійного користування посвідчено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 31.01.2015 №№ 32980390, 32981247, 32976937) згідно додатку до цього рішення.

5. Віднести до земель загального користування земельні ділянки площею 0,6000 га (кадастровий номер 8000000000:62:038:0115, вул. Радистів у Деснянському районі); площею 0,3998 га (кадастровий номер 8000000000:62:507:0055, пров. 2-ий Садовий у Деснянському районі); площею 0,2637 га (кадастровий номер 8000000000:62:506:0036, пров. 3-ій Садовий у Деснянському районі); площею 0,2763 га (кадастровий номер 8000000000:62:523:0023, пров. 7-ий Садовий у Деснянському районі); площею 0,0365 га (кадастровий номер 8000000000:62:507:0060).

6. Попередити власників земельних ділянок, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Керівник апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Бондаренко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Справа № **А-21630**

до проекту рішення Київської міської ради:

***Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 „Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва", передачу у власність громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" права постійного користування земельними ділянками***

## ЮРИДИЧНА ОСОБА:

| | |
|---|---|
| Назва | |
| Клопотання | ***Звернення 85-ох фізичних осіб членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції*** |
| Згода (доручення) на проектування | ***Доручення заступника міського голови – секретаря Київради Резнікова О.Ю. до 85-ти звернень громадян*** |

## ВІДОМОСТІ ПРО ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса) | ***м. Київ, р-н Деснянський, с. Биківня*** |
| Площа | ***9,9646 га (85 земельних ділянок площею 0,10 га та землі загального користування)*** |
| Умови передачі | ***Приватна власність*** |
| Цільове призначення | ***для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд*** |

## ОБҐРУНТУВАННЯ ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

**МЕТА ПРИЙНЯТТЯ РІШЕННЯ.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

**ОСОБЛИВІ ХАРАКТЕРИСТИКИ ДІЛЯНКИ.**

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***вільні від капітальної забудови***

Інші особливості: ***Проектом рішення передбачено внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434, передати громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" право постійного користування частиною земельних ділянок площею 9,9646 га.***

**СТАН НОРМАТИВНО-ПРАВОВОЇ БАЗИ У ДАНІЙ СФЕРІ ПРАВОВОГО РЕГУЛЮВАННЯ.**

Загальні засади регулювання земельних відносин визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві", затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 № 63/9120 (зі змінами, внесеними рішенням Київради від 04.03.2015 № 195/1060).

Директор Департаменту
земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Додаток № 1 до
Рішення Київської міської ради
від_____ 2015 № _____

ПЕРЕЛІК

земельних ділянок, які передаються у власність громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції в с. Биківня у Деснянському районі м. Києва

| № п/п | Кадастровий номер | Прізвище, ім'я та по батькові землевласників | Адреса земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Цільове призначення земельної ділянки |
|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 8000000000:62:038:0116 | Перекупка Ганна Анатоліївна | вул. Радистів, 125 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 2. | 8000000000:62:038:0117 | Сохацька Надія Омелянівна | вул. Радистів, 123 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 3. | 8000000000:62:038:0118 | Соколенко Олексій Андрійович | вул. Радистів, 121 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 4. | 8000000000:62:038:0120 | Ніколаєва Ганна Миколаївна | вул. Радистів, 117 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 5. | 8000000000:62:038:0121 | Бондар Наталія Володимирівна | вул. Радистів, 115 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 6. | 8000000000:62:038:0123 | Тимошенко Василь Миколайович | вул. Радистів, 111 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 7. | 8000000000:62:038:0128 | Шанська Марія Миколаївна | вул. Радистів, 100 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 8. | 8000000000:62:038:0127 | Кондратенко Ірина Василівна | вул. Радистів, 98 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 9. | 8000000000:62:038:0126 | Зайченко Оксана Володимирівна | вул. Радистів, 96 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 10. | 8000000000:62:038:0125 | Артюх Віра Дмитрівна | вул. Радистів, 94 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 11. | 8000000000:62:038:0129 | Накалюжна Ольга Іванівна | вул. Радистів, 129 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 12. | 8000000000:62:038:0130 | Доценко Юлія Дмитрівна | вул. Радистів, 127 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 13. | 8000000000:62:038:0132 | Кісельова Катерина Леонідівна | вул. Радистів, 104 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 14. | 8000000000:62:038:0131 | Сухенко Світлана Володимирівна | вул. Радистів, 102 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 15. | 8000000000:62:506:0057 | Левицька Юлія Анатоліївна | пров. 2-ий Садовий, 3 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 16. | 8000000000:62:507:0059 | Бойко Ірина Петрівна | пров. 2-ий Садовий, 7 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 17. | 8000000000:62:507:0061 | Стрельчук Юлія Вікторівна | пров. 2-ий Садовий, 9 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 18. | 8000000000:62:507:0062 | Демиденко Надія Василівна | пров. 2-ий Садовий, 1-а | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 19. | 8000000000:62:507:0063 | Боровик Олексій Іванович | пров. 2-ий Садовий, 3-а | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 20. | 8000000000:62:507:0065 | Коваль Тетяна Олександрівна | 2-ий пров. Сосновий, 4 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 21. | 8000000000:62:506:0054 | Харченко Наталія Олексіївна | пров. 2-ий Садовий, 2 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 22. | 8000000000:62:506:0053 | Звінник Наталія Олександрівна | пров. 2-ий Садовий, 4 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 23. | 8000000000:62:506:0052 | Онікієнко Олена Олегівна | пров. 2-ий Садовий, 4-а | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 24. | 8000000000:62:506:0051 | Мусієнко Петро Васильович | пров. 2-ий Садовий, 8 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 25. | 8000000000:62:506:0050 | Брановицька Ніна Костянтинівна | пров. 2-ий Садовий, 8-а | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 26. | 8000000000:62:506:0049 | Власенко Світлана Миколаївна | пров. 2-ий Садовий, 10 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 27. | 8000000000:62:507:0048 | Царенко Валентина Василівна | пров. 2-ий Садовий, 10-а | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 28. | 8000000000:62:507:0046 | Лужевська Олена Вікторівна | 2-ий пров. Сосновий, 8 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 29. | 8000000000:62:507:0045 | Дурмасенко Олег Леонідович | 2-ий пров. Сосновий, 10 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 30. | 8000000000:62:506:0037 | Аболмасова Жанна Василівна | пров. 3-ій Садовий, 1 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 31. | 8000000000:62:506:0038 | Сухенко Наталія Дмитрівна | пров. 3-ій Садовий, 1-а | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 32. | 8000000000:62:506:0039 | Лукичева Ірина Володимирівна | пров. 3-ій Садовий, 3 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 33. | 8000000000:62:506:0040 | Лукашук Руслана Богданівна | пров. 3-ій Садовий, 3-а | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 34. | 8000000000:62:506:0041 | Яцина Світлана Мар'янівна | пров. 3-ій Садовий, 5 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 35. | 8000000000:62:506:0042 | Шевченко Тетяна Миколаївна | пров. 3-ій Садовий, 5-а | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 36. | 8000000000:62:506:0043 | Довганюк Лариса Анатоліївна | пров. 3-ій Садовий, 7 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 37. | 8000000000:62:506:0044 | Кондратюк Олена Григорівна | пров. 3-ій Садовий, 9 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 38. | 8000000000:62:505:0035 | Ощепкова Оксана Миколаївна | пров. 3-ій Садовий, 4 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 39. | 8000000000:62:505:0034 | Булава Ольга Миколаївна | пров. 3-ій Садовий, 6 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 40. | 8000000000:62:505:0033 | Єщенко Олена Василівна | пров. 3-ій Садовий, 8 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 41. | 8000000000:62:505:0032 | Горай Неля Григорівна | пров. 3-ій Садовий, 10 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 42. | 8000000000:62:505:0031 | Єфіменко Віктор Георгійович | пров. 3-ій Садовий, 12 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 43. | 8000000000:62:505:0030 | Розналевич Анатолій Дмитрович | пров. 3-ій Садовий, 14 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 44. | 8000000000:62:505:0029 | Литвинський Павло Юрійович | пров. 3-ій Садовий, 16 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 45. | 8000000000:62:505:0020 | Богачова Наталія Станіславівна | пров. 4-ий Садовий, 1 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 46. | 8000000000:62:505:0021 | Федорова Ольга Георгіївна | пров. 4-ий Садовий, 3 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 47. | 8000000000:62:505:0022 | Бєлошицька Тетяна Миколаївна | пров. 4-ий Садовий, 5 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 48. | 8000000000:62:505:0023 | Лавренчук Оксана Володимирівна | пров. 4-ий Садовий, 7 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 49. | 8000000000:62:505:0024 | Живкович Наталія Олексіївна | пров. 4-ий Садовий, 9 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 50. | 8000000000:62:505:0025 | Циганок Тетяна Василівна | пров. 4-ий Садовий, 11 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 51. | 8000000000:62:505:0026 | Музика Тетяна Миколаївна | пров. 4-ий Садовий, 13 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 52. | 8000000000:62:505:0028 | Шишко Анастасія Вадимівна | 2-ий пров. Сосновий, 12 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 53. | 8000000000:62:505:0027 | Кравчук Вікторія Миколаївна | 2-ий пров. Сосновий, 14 | 0,1000 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 54. | 8000000000:62:523:0029 | Савуляк Юлія Леонідівна | пров. 6-ий Садовий, 26-а | 0,0967 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 55. | 8000000000:62:523:0030 | Сніжок Юлія Ігорівна | пров. 6-ий Садовий, 26-б | 0,0966 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 56. | 8000000000:62:523:0031 | Шкіра Юлія Олександрівна | пров. 6-ий Садовий, 26-в | 0,0966 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 57. | 8000000000:62:523:0032 | Петросян Лейли Саргисівна | пров. 6-ий Садовий, 26-г | 0,0967 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 58. | 8000000000:62:523:0034 | Шептицька Елеонора Олександрівна | пров. 6-ий Радистів, 15 | 0,0967 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 59. | 8000000000:62:523:0033 | Зухар Ярослава Володимирівна | пров. 6-ий Радистів, 13 | 0,0967 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 60. | 8000000000:62:523:0024 | Буднікова Любов Іванівна | пров. 6-ий Радистів, 11 | 0,0968 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 61. | 8000000000:62:523:0028 | Бєлофастова Ірина Геннадіївна | пров. 7-ий Садовий, 27-а | 0,0966 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 62. | 8000000000:62:523:0027 | Лупаїна Оксана Сергіївна | пров. 7-ий Садовий, 27-б | 0,0966 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 63. | 8000000000:62:523:0026 | Корзун Анатолій Павлович | пров. 7-ий Садовий, 27-в | 0,0966 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 64. | 8000000000:62:523:0025 | Зеленська Олена Велеріївна | пров. 7-ий Садовий, 27-г | 0,0966 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 65. | 8000000000:62:495:0012 | Ібрагімова Лариса Петрівна | пров. 7-ий Садовий, 2-а | 0,0969 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 66. | 8000000000:62:495:0013 | Спірічева Юлія Олександрівна | пров. 7-ий Садовий, 2 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 67. | 8000000000:62:495:0011 | Михайлов Владислав Віталійович | пров. 7-ий Садовий, 2-б | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 68. | 8000000000:62:495:0014 | Петрученко Зоя Олександрівна | пров. 7-ий Садовий, 4 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 69. | 8000000000:62:495:0010 | Шпак Валентин Маркович | пров. 7-ий Садовий, 4-а | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 70. | 8000000000:62:495:0015 | Полонська Олена Олександрівна | пров. 7-ий Садовий, 6 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 71. | 8000000000:62:495:0009 | Петрищук Світлана Олексіївна | пров. 7-ий Садовий, 6-а | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 72. | 8000000000:62:495:0016 | Макідон Оксана Олександрівна | пров. 7-ий Садовий, 8 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 73. | 8000000000:62:495:0008 | Падюкова Ольга Анатоліївна | пров. 7-ий Садовий, 8-а | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 74. | 8000000000:62:495:0017 | Дмитрів Євгенія Василівна | пров. 7-ий Садовий, 10 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 75. | 8000000000:62:495:0007 | Ковальчук Оксана Василівна | пров. 7-ий Садовий, 10-а | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 76. | 8000000000:62:524:0018 | Грачова Любов Степанівна | пров. 7-ий Садовий, 12 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 77. | 8000000000:62:524:0006 | Новохацька Наталія Михайлівна | пров. 7-ий Садовий, 12-а | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 78. | 8000000000:62:524:0019 | Грузовенко Ірина Михайлівна | пров. 7-ий Садовий, 14 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 79. | 8000000000:62:524:0005 | Василенко Любов Степанівна | пров. 7-ий Садовий, 14-а | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 80. | 8000000000:62:524:0020 | Горбенко Олена Вікторівна | пров. 7-ий Садовий, 16 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 81. | 8000000000:62:524:0004 | Войтенко Тетяна Миколаївна | пров. 7-ий Садовий, 16-а | 0,0965 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 82. | 8000000000:62:524:0021 | Васюк Олена Петрівна | пров. 7-ий Садовий, 18 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 83. | 8000000000:62:524:0003 | Дідушко Лідія Борисівна | пров. 7-ий Садовий, 18-а | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 84. | 8000000000:62:524:0022 | Віннікова Наталія Дмитрівна | пров. 7-ий Садовий, 20 | 0,0964 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |
| 85. | 8000000000:62:524:0002 | Висоцька Катерина Леонідівна | пров. 7-ий Садовий, 20-а | 0,0965 га | для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд |

Київський міський голова В. Кличко

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**СЕКРЕТАРІАТ**

**УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*


13.07.2015 №08/231-1624

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Прокопіву Володимиру Володимировичу

Правовий висновок
до проекту рішення Київради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 року № 570/1434 «Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва», передачу у власність громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» права постійного користування земельними ділянками»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає наступне.

Пунктом 2 проекту рішення передбачено передати громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки із комунальної власності територіальної громади м. Києва для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва згідно з переліком (додаток №1 до рішення) (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, А-21630).

Згідно частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Додані до проекту рішення матеріали, не містять інформації, про розроблення детального плану території на якій розміщені земельні ділянки, що їх передбачається проектом рішення передати в приватну власність.

Відповідно, передача земельної ділянки без розроблення детального плану території є порушенням частини 3 статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Крім того, до проекту рішення не додано матеріалів кадастрової страви А-21630, у зв'язку з чим відсутня можливість здійснити юридичну перевірку процедури поділу земельної ділянки на відповідність чинному законодавству та підтвердити формування земельних ділянок, що передбачається передати у приватну власність згідно пункту 2 цього проекту рішення.

Пунктом 4 проекту рішення передбачено припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» право постійного користування частиною земельних ділянок площею 9,9646 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) (право постійного користування посвідчено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 31.01.2015 року №№ 32980390, 32981247, 32976937).

Частиною 9 статті $79^1$ Земельного кодексу України передбачено, що земельна ділянка може бути об'єктом цивільних прав виключно з моменту її формування (крім випадків суборенди, сервітуту щодо частин земельних ділянок) та державної реєстрації права власності на неї.

Частиною 4 статті $79^1$ Земельного кодексу України передбачено, що земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Оскільки проектом рішення не передбачено на які сформовані земельні припиняється право постійного користування комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» та до проекту рішення не додані матеріали про формування земельних ділянок право користування якими припиняється (якщо таке формування здійснювалось), у управління не має можливості здійснити юридичну перевірку процедури формування земельних ділянок на відповідність чинному законодавству та підтвердити формування таких земельних ділянок.

У випадку, якщо земельні ділянки, право постійного користування якими передбачається припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» на підставі пункту 4 проекту рішення не сформовані, припинення права користування ними є порушення частини 9 статті $79^1$ Земельного кодексу України.

Враховуючи зазначене вище, управління повертає вказаний проект рішення на доопрацювання з врахуванням наданих зауважень.

Начальник управління В.В. Державін

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО**
З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
**«СПЕЦЖИТЛОФОНД»**
вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071 , тел../факс: 462-53-18. e-mail: sgf@sgf.kiev.ua код СДРПОУ 31454734

20 05 2015 № 056/24-3112

на № _____ від _____ _____ 20__

Київському міському голові
Кличку В.В.

Директорові департаменту
земельних ресурсів
Поліщуку О.Г.

Шановний Віталію Володимировичу !

Рішенням Київської міської ради від 26.12.20 № 753/753 КП «Спецжитлофонд» надано в постійне користування земельні ділянки для житлового будівництва (малоповерхового – до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і членів родин, в яких учасники антитерористичної операції загинули під час проведення АТО) та для соціально-побутового будівництва в с. Биківня у Деснянському районі. Право постійного користування вказаними земельними ділянками зареєстровано у відповідності до вимог чинного законодавства.

За результатами наради під головуванням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Бондаренка 18.03.2015 (Протокол доручень № 22) було прийнято рішення щодо подальшого відведення земельних ділянок площею 0,1 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд учасникам АТО (поранених і членів родин, в яких учасники антитерористичної операції загинули під час проведення АТО).

На сьогодні на замовлення КП «Спецжитлофонд» виконуються землевпорядні роботи щодо поділу вказаних земельних ділянок для першочергового забезпечення родин киян, учасників АТО, які загинули (померли) під час проведення АТО на сході України.

Зважаючи на викладене та з метою подальшого оформлення вказаних земельних ділянок, прошу Вас, шановний Віталію Володимировичу, дати доручення Департаменту земельних ресурсів щодо врахування при підготовці проекту рішення Київської міської ради про затвердження поділу земельних ділянок іншого виду використання земельних ділянок (висновок Департаменту містобудування та архітектури від 20.05.2015 № 6216/0/12-4/27-15 додається), а саме: замість «для житлового будівництва (малоповерхового – до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і членів родин, в яких учасники антитерористичної операції загинули під час проведення АТО) та для

соціально-побутового будівництва» викласти вид використання як «для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд».

Додаток: висновок Департаменту містобудування та архітектури від 20.05.2015 № 6216/0/12-4/27-15.

З повагою

Директор К. Федотов

Леонов, 417-07-42

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 http://www.kga.gov.ua

_____№_____

КП з утримання та експлуатації
житлового фонду спеціального
призначення «Спецжитлофонд»

вул. Оболонська, 34, м. Київ, 04071

На звернення КП «Спецжитлофонд» від 19.05.2015 № 056/24-3088 повідомляємо.

Департамент містобудування та архітектури не заперечує проти зміни виду використання земельних ділянок загальною площею 10,6646 га (ділянка 1 – площею 2,3000 га ( кадастровий номер 8000000000:62:038:0113); ділянка 2 – площею 5,000 га ( кадастровий номер 8000000000:62:505:0018); ділянка 3 – площею 3,3646 га ( кадастровий номер 8000000000:62:523:0001)) з «для житлового будівництва (малоповерхового – до 4-х наземних поверхів) учасникам АТО (поранених і членів родин, в яких учасники антитерористичної операції загинули під час проведення АТО) та для соціально-побутового будівництва» на «для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд», за умови надання земельних ділянок учасникам АТО згідно переліку, затвердженому Київською міською радою.

З повагою

Директор С. Целовальник

Мішустіна 278 16 83

Департамент містобудування та архітектури
виконавчого органу КМР (КМДА)
№6216/0/12-4/27-15 від 20.05.2015

| № клопотання | Назва юридичної, фізичної особи та адреса ділянки | Площа | Цільове призначення, умови надання | Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація |
|---|---|---|---|---|
| А-21630 | Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд", с. Биківня у Деснянському районі м. Києва | 9,9646 га (85 земельних ділянок площею 0,10 га та землі загального користування) | для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (припинення постійного користування, передача у власність) | Ділянки вільні від забудови. Право постійного користування КП „Спецжитлофонд" посвідчено витягами з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 31.01.2015 №№ 32980390, 32981247, 32976937). Проектом рішення передбачено внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434, передати громадянам – членам сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції у приватну власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд та припинити комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення „Спецжитлофонд" право постійного користування частиною земельних ділянок площею 9,9646 га. |

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

*Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.06.2015р.*

*м. Київ, р-н Деснянський*




*Масштаб 1:10000*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

*Замовлення № 9312*

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

Растри аерофотозйомки 2013р.

*виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"*

*Оператор:Горліцина Юлія Миколаївна*

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep'a'kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

09.06.15 № 057041-10198

*на №_____ від_____*

*Громадянам-членам сімей загиблих (померлих) киян-учасників антитерористичної операції (згідно з списком)*

Щодо можливості надання
земельних ділянок
(справа №А-21630)

***Цільове призначення земельних ділянок:*** *для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд*

***Адреса земельних ділянок:*** *селище Биківня у Деснянському районі*

***Вид права на землю:*** *власність*

Відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, викладеного в новій редакції, згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення громадян - членам сімей загиблих (померлих) киян-учасників антитерористичної операції щодо передачі земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в селищі Биківня у Деснянському районі м.Києва.

За результатами розгляду, Департамент вважає за можливе внести інформацію про земельні ділянки до міського земельного кадастру згідно з

рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 №194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру».

Надання земельних ділянок під забудову можливе за умови дотримання вимог Земельного кодексу України.

Заступник директора Ю.Кулаковський

16664/В

**Тим, кого це може стосуватися**

# ЛИСТ - ЗГОДА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ **«СПЕЦЖИТЛОФОНД»**, (код за ЄДРПОУ - 31454734, місцезнаходження: 04071, місто Київ, вулиця Оболонська, 34) в особі ***Директора*** **Федотова Костянтина Павловича,** не заперечує проти припинення права користування земельними ділянками загальною площею 10,66 га, а саме: кадастровий номер **8000000000:62:506:0018** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34593670 від 06.03.2015р.), кадастровий номер **8000000000:62:038:0113** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34597257 від 06.03.2015р.), кадастровий номер **8000000000:62:523:0001** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34000293 від 23.02.2015р.) **в с. Биківня у Деснянському районі міста Києва,** які надані комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» на підставі рішень Київської міської ради від 26.12.2014 № 753/753 та від 28.05.2015 № 570/1434 з метою подальшого оформлення права власності на земельні ділянки площею 0,1 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд на користь громадян – членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, а саме:

| № п/п | Кадастровий номер земельної ділянки | Призвіще, ім'я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Площа земельної ділянки |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 62:038:0116 | ПЕРЕКУПКА Ганна Анатоліївна | вул. Радистів, 125 | 0,1000 |
| 2 | 62:038:0120 | НІКОЛАЄВА Ганна Миколаївна | вул. Радистів, 117 | 0,1000 |
| 3 | 62:038:0121 | БОНДАР Наталія Василівна | вул. Радистів, 115 | 0,1000 |
| 4 | 62:038:0123 | ТИМОШЕНКО Василь иколайович | вул. Радистів, 111 | 0,1000 |
| 5 | 62:038:0128 | ШАНСЬКА Марія Миколаївна | вул. Радистів, 100 | 0,1000 |
| 6 | 62:038:0127 | КОНДРАТЕНКО Ірина Василівна | вул. Радистів, 98 | 0,1000 |
| 7 | 62:038:0125 | АРТЮХ Віра Дмитрівна | вул. Радистів, 94 | 0,1000 |
| 8 | 62:038:0130 | ДОЦЕНКО Юлія Дмитрівна | вул. Радистів, 127 | 0,1000 |
| 9 | 62:038:0132 | КІСЕЛЬОВА Катерина Леонідівна | вул. Радистів, 104 | 0,1000 |
| 10 | 62:038:0131 | СУХЕНКО Світлана Володимирівна | вул. Радистів, 102 | 0,1000 |
| 11 | 62:506:0057 | ЛЕВИЦЬКА Юлія Анатоліївна | пров. 2-й Садовий, 3 | 0,1000 |

НАМ 511671

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 62:506:0061 | СТРЕЛЬЧУК Юлія Вікторівна | пров. 2-й Садовий, 9 | 0,1000 |
| 13 | 62:506:0054 | ХАРЧЕНКО Наталія Олексіївна | пров. 2-й Садовий, 2 | 0,1000 |
| 14 | 62:506:0053 | ЗВІННИК Наталія Олександрівна | пров. 2-й Садовий, 4 | 0,1000 |
| 15 | 62:506:0052 | ОНІКІЄНКО Олена Олегівна | пров. 2-й Садовий, 4-а | 0,1000 |
| 16 | 62:506:0051 | МУСІЄНКО Петро Васильович | пров. 2-й Садовий, 8 | 0,1000 |
| 17 | 62:506:0050 | БРАНОВИЦЬКА Ніна Костянтинівна | пров. 2-й Садовий, 8-а | 0,1000 |
| 18 | 62:506:0049 | ВЛАСЕНКО Світлана Миколаївна | пров. 2-й Садовий, 10 | 0,1000 |
| 19 | 62:506:0048 | ЦАРЕНКО Валентина Василівна | пров. 2-й Садовий, 10-а | 0,1000 |
| 20 | 62:507:0046 | ЛУЖЕВСЬКА Олена Вікторівна | пров. 2-й Сосновий, 8 | 0,1000 |
| 21 | 62:507:0045 | ДУРМАСЕНКО Олег Леонідович | пров. 2-й Сосновий, 10 | 0,1000 |
| 22 | 62:506:0037 | АБОЛМАСОВА Жанна Василівна | пров. 3-й Садовий, 1 | 0,1000 |
| 23 | 62:506:0038 | СУХЕНКО Наталія Дмитрівна | пров. 3-й Садовий, 1-а | 0,1000 |
| 24 | 62:506:0039 | ЛУКИЧЕВА Ірина Володимирівна | пров. 3-й Садовий, 3 | 0,1000 |
| 25 | 62:506:0040 | ЛУКАШУК Руслана Богданівна | пров. 3-й Садовий, 3-а | 0,1000 |
| 26 | 62:506:0041 | ЯЦИНА Світлана Мар'янівна | пров. 3-й Садовий, 5 | 0,1000 |
| 27 | 62:506:0042 | ШЕВЧЕНКО Тетяна Миколаївна | пров. 3-й Садовий, 5-а | 0,1000 |
| 28 | 62:506:0043 | ДОВГАНЮК Лариса Анатоліївна | пров. 3-й Садовий, 7 | 0,1000 |
| 29 | 62:505:0035 | ОЩЕПКОВА Оксана Миколаївна | пров. 3-й Садовий, 4 | 0,1000 |
| 30 | 62:505:0034 | БУЛАВА Ольга Миколаївна | пров. 3-й Садовий, 6 | 0,1000 |
| 31 | 62:505:0033 | ЄЩЕНКО Олена Василівна | пров. 3-й Садовий, 8 | 0,1000 |
| 32 | 62:505:0032 | ГОРАЙ Неля Григорівна | пров. 3-й Садовий, 10 | 0,1000 |
| 33 | 62:505:0031 | ЄФІМЕНКО Віктор Георгійович | пров. 3-й Садовий, 12 | 0,1000 |
| 34 | 62:505:0030 | РОЗНАЛЕВИЧ Анатолій Дмитрович | пров. 3-й Садовий, 14 | 0,1000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 35 | 62:505:0029 | ЛИТВИНСБКИЙ Павло Юрійович | пров. 3-й Садовий, 16 | 0,1000 |
| 36 | 62:505:0020 | БОГАЧОВА Наталія Станіславівна | пров. 4-й Садовий, 1 | 0,1000 |
| 37 | 62:505:0021 | ФЕДОРОВА Ольга Георгіївна | пров. 4-й Садовий, 3 | 0,1000 |
| 38 | 62:505:0022 | БЄЛОШИЦЬКА Тетяна Миколаївна | пров. 4-й Садовий, 5 | 0,1000 |
| 39 | 62:505:0023 | ЛАВРЕНЧУК Оксана Володимирівна | пров. 4-й Садовий, 7 | 0,1000 |
| 40 | 62:505:0024 | ЖИВКОВИЧ Наталія Олексіївна | пров. 4-й Садовий, 9 | 0,1000 |
| 41 | 62:505:0025 | ЦИГАНОК Тетяна Василівна | пров. 4-й Садовий, 11 | 0,1000 |
| 42 | 62:505:0026 | МУЗИКА Тетяна Миколаївна | пров. 4-й Садовий, 13 | 0,1000 |
| 43 | 62:505:0028 | ШИШКО Анастасія Вадимівна | пров. 2-й Сосновий, 12 | 0,1000 |
| 44 | 62:505:0027 | КРАВЧУК Вікторія Миколаївна | пров. 2-й Сосновий, 14 | 0,1000 |
| 45 | 62:523:0029 | САВУЛЯК Юлія Леонідівна | пров. 6-й Садовий, 26-а | 0,0967 |
| 46 | 62:523:0030 | СНІЖОК Юлія Ігорівна | пров. 6-й Садовий, 26-б | 0,0966 |
| 47 | 62:523:0031 | ШКІРА Юлія Олександрівна | пров. 6-й Садовий, 26-в | 0,0966 |
| 48 | 62:523:0032 | ПЕТРОСЯН Лейла Саргисівна | пров. 6-й Садовий, 26-г | 0,0967 |
| 49 | 62:523:0034 | ШЕПТИЦЬКА Елеонора Олександрівна | пров. 6-й Радистів, 15 | 0,0967 |
| 50 | 62:523:0033 | ЗУХАР Ярослава Володимирівна | пров. 6-й Радистів, 13 | 0,0967 |
| 51 | 62:523:0024 | БУДНІКОВА Любов Іванівна | пров. 6-й Радистів, 11 | 0,0968 |
| 52 | 62:523:0028 | БЄЛОФАСТОВА Ірина Геннадіївна | пров. 7-й Садовий, 27-а | 0,0966 |
| 53 | 62:523:0027 | ЛУПАЇНА Оксана Сергіївна | пров. 7-й Садовий, 27-б | 0,0966 |
| 54 | 62:523:0026 | КОРЗУН Анатолій Павлович | пров. 7-й Садовий, 27-в | 0,0966 |
| 55 | 62:523:0025 | ЗЕЛЕНСЬКА Олена Валеріївна | пров. 7-й Садовий, 27-г | 0,0966 |
| 56 | 62:495:0012 | ІБГРАГІМОВА Лариса Петрівна | пров. 7-й Садовий, 2-а | 0,0969 |

ААМ 511672

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 57 | 62:495:0014 | ПЕТРУЧЕНКО Зоя Олександрівна | пров. 7-й Садовий, 4 | 0,0964 |
| 58 | 62:495:0015 | ПОЛОНСЬКА Олена Олександрівна | пров. 7-й Садовий, 6 | 0,0964 |
| 59 | 62:495:0009 | ПЕТРИЩУК Світлана Олексіївна | пров. 7-й Садовий, 6-а | 0,0964 |
| 60 | 62:495:0016 | МАКІДОН Оксана Олександрівна | пров. 7-й Садовий, 8 | 0,0964 |
| 61 | 62:495:0008 | ПАДЮКОВА Ольга Анатоліївна | пров. 7-й Садовий, 8-а | 0,0964 |
| 62 | 62:495:0017 | ДМИТРІВ Євгенія Василівна | пров. 7-й Садовий, 10 | 0,0964 |
| 63 | 62:495:0007 | КОВАЛЬЧУК Оксана Василівна | пров. 7-й Садовий, 10-а | 0,0964 |
| 64 | 62:495:0018 | ГРАЧОВА Любов Степанівна | пров. 7-й Садовий, 12 | 0,0964 |
| 65 | 62:495:0006 | НОВОХАЦЬКА Наталія Михайлівна | пров. 7-й Садовий, 12-а | 0,0964 |
| 66 | 62:495:0005 | ВАСИЛЕНКО Любов Степанівна | пров. 7-й Садовий, 14-а | 0,0964 |
| 67 | 62:495:0020 | ГОРБЕНКО Олена Вікторівна | пров. 7-й Садовий, 16 | 0,0964 |
| 68 | 62:495:0004 | ВОЙТЕНКО Тетяна Миколаївна | пров. 7-й Садовий, 16-а | 0,0965 |
| 69 | 62:495:0021 | ВАСЮК Олена Петрівна | пров. 7-й Садовий, 18 | 0,0964 |
| 70 | 62:495:0003 | ДІДУШКО Лідія Борисівна | пров. 7-й Садовий, 18-а | 0,0964 |
| 71 | 62:495:0022 | ВІННІКОВА Наталія Дмитрівна | пров. 7-й Садовий, 20 | 0,0964 |
| 72 | 62:495:0002 | ВИСОЦЬКА Катерина Леонтіївна | пров. 7-й Садовий, 20-а | 0,0965 |

*Дев`ятого червня дві тисячі п`ятнадцятого року.*

**ДИРЕКТОР КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД»**

***Місто Київ, Україна, дев`ятого червня дві тисячі п`ятнадцятого року.***

**Я, КОЧЕРГА Г.Г.,** приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису *Директора* КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «**СПЕЦЖИТЛОФОНД**» - **Федотова Костянтина Павловича,** який зробив у моїй присутності.

Особу представника встановлено, його дієздатність та повноваження перевірено.

**ЗАРЕЄСТРОВАНО В РЕЄСТРІ ЗА №. 562.**

**ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС**

Приватний нотаріус

ого прошито (або прошнуровано), пронумеровано і скріплено печаткою

**Тим, кого це може стосуватися**

# ЛИСТ - ЗГОДА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ **«СПЕЦЖИТЛОФОНД»**, (код за ЄДРПОУ - 31454734, місцезнаходження: 04071, місто Київ, вулиця Оболонська, 34) в особі ***Директора*** **Федотова Костянтина Павловича,** не заперечує проти припинення права користування земельними ділянками загальною площею 10,66 га, а саме: кадастровий номер **8000000000:62:506:0018** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34593670 від 06.03.2015р.), кадастровий номер **8000000000:62:038:0113** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34597257 від 06.03.2015р.), кадастровий номер **8000000000:62:523:0001** (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер 34000293 від 23.02.2015р.) **в с. Биківня у Деснянському районі міста Києва,** які надані комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «СПЕЦЖИТЛОФОНД» на підставі рішень Київської міської ради від 26.12.2014 № 753/753 та від 28.05.2015 № 570/1434 з метою подальшого оформлення права власності на земельні ділянки площею 0,1 га для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку, господарських будівель і споруд на користь громадян – членів сімей загиблих (померлих) киян – учасників антитерористичної операції, а саме:

| № п/п | Кадастровий номер земельної ділянки | Призвіще, ім'я, по батькові | Адреса земельної ділянки | Площа земельної ділянки |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 62:038:0117 | СОХАЦЬКА Надія Омелянівна | вул. Радистів, 123 | 0,1000 |
| 2 | 62:038:0118 | СОКОЛЕНКО Олексій Андрійович | вул. Радистів, 121 | 0,1000 |
| 3 | 62:038:0126 | ЗАЙЧЕНКО Оксана Володимирівна | вул. Радистів, 96 | 0,1000 |
| 4 | 62:038:0129 | НАКАЛЮЖНА Ольга Іванівна | вул. Радистів, 129 | 0,1000 |
| 5 | 62:506:0059 | БОЙКО Ірина Петрівна | пров. 2-й Садовий, 7 | 0,1000 |
| 6 | 62:506:0062 | ДЕМИДЕНКО Надія Василівна | пров. 2-й Садовий, 1-а | 0,1000 |
| 7 | 62:506:0063 | БОРОВИК Олексій Іванович | пров. 2-й Садовий, 3-а | 0,1000 |
| 8 | 62:506:0065 | КОВАЛЬ Тетяна Олександрівна | пров. 2-й Сосновий, 4 | 0,1000 |
| 9 | 62:506:0044 | КОНДРАТЮК Олена Григорівна | пров. 3-й Садовий, 9 | 0,1000 |
| 10 | 62:495:0013 | СПІРІЧЕВА Юлія Олександрівна | пров. 7-й Садовий, 2 | 0,0964 |

НАН 785936

Для захисту від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 62:495:0011 | МИХАЙЛОВ Владислав Віталійович | пров. 7-й Садовий, 2-б | 0,0964 |
| 12 | 62:495:0010 | ШПАК Валентин Маркович | пров. 7-й Садовий, 4-а | 0,0964 |
| 13 | 62:495:0019 | ГРУЗОВЕНКО Ірина Михайлівна | пров. 7-й Садовий, 14 | 0,0964 |

***Двадцять четвертого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.***

***ДИРЕКТОР*** _____ ( Федотов К.П. )

***КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД»***

***Місто Київ, Україна, двадцять четвертого червня дві тисячі п'ятнадцятого року.***

**Я, *БРАГА Ю.М.***, приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису ***Директора*** КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» - **Федотова Костянтина Павловича,** який зроблено у моїй присутності.

Особу представника встановлено, його дієздатність та повноваження перевірено.

**ЗАРЕЄСТРОВАНО В РЕЄСТРІ ЗА № 468.**

Стягнуто плати згідно ст.31 Закону України "Про нотаріат"

***ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС***

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*01601, м.Київ, вул.Хрещатик, 32-а, тел. (044) 279-58-72, Call-центр (044) 0-51*
*КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

09.06.15 № 057041-10198

*на №_____ від_____*

*Громадянам-членам сімей загиблих (померлих) киян-учасників антитерористичної операції (згідно з списком)*

Щодо можливості надання земельних ділянок (справа №А-21630)

***Цільове призначення земельних ділянок:*** *для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд*

***Адреса земельних ділянок:*** *селище Биківня у Деснянському районі*

***Вид права на землю:*** *власність*

Відповідно до Порядку передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, викладеного в новій редакції, згідно з рішенням Київської міської ради від 04.03.2015 №195/1060, у Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опрацьовано звернення громадян - членам сімей загиблих (померлих) киян-учасників антитерористичної операції щодо передачі земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в селищі Биківня у Деснянському районі м.Києва.

За результатами розгляду, Департамент вважає за можливе внести інформацію про земельні ділянки до міського земельного кадастру згідно з

рішенням Київської міської ради від 18.04.2013 №194/9251 «Про ведення міського земельного кадастру».

Надання земельних ділянок під забудову можливе за умови дотримання вимог Земельного кодексу України.

Заступник директора Ю.Кулаковський

16664/П

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**VII СКЛИКАННЯ**

**УПРАВЛІННЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ПОСТІЙНОЇ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел.:(044)202-70-22*

26.06.2015 № 08/232-456

на №_____ від_____

Начальнику управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради
Державіну В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Направляємо Вам для подальшого опрацюванню матеріали кадастрової справи з відповідним проектом рішення, а саме: А-21630

З повагою

начальник управління Г. Гаршина

**Київський міський голова**

Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.06.2015 № 08/231-1736/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В.КЛИЧКО*

"24" червня 2015 року
№ 08/231 – 1736/ПР

08/231-1136/ПР
24.06.2015

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep(a)kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

24.06.2015 № 057052-11264
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**О. РЕЗНІКОВУ**

**Шановний Олексію Юрійовичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 "Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва", передачу у власність громадянам - членам сімей загиблих (померлих) киян - учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" права постійного користування земельними ділянками" (справа А-21630) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

**Заступник міського голови –**
**секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 24.03.2016 №08/231-1443/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ
25.03.2016

"24" березня 2016 року
№ 08/231-1443/ПР

03/231-1443/ПР
24.03.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

24.03.2016 № 057023-5424
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.05.2015 № 570/1434 "Про поділ та зміну виду використання земельних ділянок комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва", передачу у власність громадянам - членам сімей загиблих (померлих) киян - учасників антитерористичної операції земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд у с. Биківня у Деснянському районі м. Києва та припинення комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" права постійного користування земельними ділянками" (справа А-21630) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук