Частина II 08/283 20.05.16 1

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

13.05.2016 № 105/01-1306/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2016 № **08/8347**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось підприємство об'єднання громадян „Редакція газети „Наша Земля 2.0" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 68,4 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Кіквідзе, 12А для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян.

Після надходження повного пакету документів від підприємства об'єднання громадян „Редакція газети „Наша Земля 2.0" у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 68,4 кв.м підвального поверху за адресою: вул. Кіквідзе, 12А для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян. Орендна ставка 1 грн на рік, як для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян. Заявником на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім підприємства об'єднання громадян „Редакція газети „Наша земля 2.0", до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Базовой А. Л. із заявою про намір оренди нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 68,4 кв.м по

вул. Кіквідзе, 12А згідно оголошенню у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812).

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення підвального поверху загальною площею 68,4 кв.м за адресою: вул. Кіквідзе, 12А для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян із застосуванням стартової орендної плати 1 грн на рік.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Кіквідзе, буд. № 12 А Нежитлові приміщення підвального поверху, Площа, кв. м – 68,4	Розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян або інші варіанти цільового призначення	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху за адресою: вул. Кіквідзе, буд. № 12 А, загальною площею 68,4 кв. м для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян, із застосуванням стартової орендної плати 1 грн на рік.

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

08/283
20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал

2

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

13.05.2016 № 105/01-1307/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2016 № **08/8348**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась благодійна організація „Київ - 3000" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 83,9 кв. м за адресою: м. Київ, Печерський узвіз, 19 для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО.

Після надходження повного пакету документів від благодійної організації „Київ - 3000" у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 83,9 кв. м за адресою: м. Київ, Печерський узвіз, 19 для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім благодійної організації „Київ - 3000", до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Очеретяний Е. В. із заявою про намір оренди нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 83,9 кв.м за адресою: м. Київ, Печерський узвіз, 19 згідно оголошенню у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812).

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення підвального поверху загальною площею 83,9 кв. м за адресою: м. Київ, Печерський узвіз, 19 для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО із застосуванням стартової орендної плати 1 грн на рік.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	Печерський узвіз, буд. № 19 Нежитлові приміщення підвального поверху, Площа, кв. м – 83,9	Розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО або інші варіанти цільового призначення	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху за адресою: Печерський узвіз, буд. № 19, загальною площею 83,9 кв. м для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО, із застосуванням стартової орендної плати 1 грн на рік.

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Онишко, Сичинська 280-15-39

08/283
20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал

3

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

13.05.2016 № 105/01-1308/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
16.05.2016 № **08/8350**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась благодійна організація „Благодійний фонд допомоги військовослужбовцям та сприяння у патріотичному вихованні молоді" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 82,3 кв. м за адресою: м. Київ, Печерський узвіз, 19 для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО.

Після надходження повного пакету документів від благодійної організації „Благодійний фонд допомоги військовослужбовцям та сприяння у патріотичному вихованні молоді" у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 82,3 кв. м за адресою: м. Київ, Печерський узвіз, 19 для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім благодійної організації „Благодійний фонд допомоги військовослужбовцям та сприяння у патріотичному вихованні молоді", до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Очеретяний Е. В. із заявою про намір оренди нежитлових приміщень

поверху загальною площею 82,3 кв.м за адресою: м. Київ, Печерський узвіз, 19 згідно оголошенню у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812).

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення підвального поверху загальною площею 82,3 кв. м за адресою: м. Київ, Печерський узвіз, 19 для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО із застосуванням стартової орендної плати 1 грн на рік.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	Печерський узвіз, буд. № 19 Нежитлові приміщення підвального поверху, Площа, кв. м – 82,3	Розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО або інші варіанти цільового призначення	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху за адресою: Печерський узвіз, буд. № 19, загальною площею 82,3 кв. м для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО, із застосуванням стартової орендної плати 1 грн на рік.

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Онишко, Сичинська 280-15-39

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8104**

4-5

08/283

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ТРА 2016
Вх. 08/4731

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.05.2016 № 062/05/20-4731
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 12.04.2016 № 39 (4809) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа
від 11.05.2016 № 062/05/20-4731

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 12.04.2016 № 39 (4809)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «Київжитлоспецексплуатація»							
1	вул. Фролівська 1/6 літ.А 1-3 поверх площа 194,00 кв.м. ініціатор – ВСГО «Федерація бейсболу та софтболу України»	2 роки 364 дні	Розміщення громадської або благодійної організації	1% (для площі 20,0 кв.м) 4% (для площі 174,0 кв.м)	97,96	19005,93	31.10.2015 6 016 300,00 31011,00 ФО-П Богатиренко І.О.	Погодити
2	вул. Фролівська 1/6 літ.А 1-2 поверх площа 155,00 кв.м. ініціатор – Асоціація спортивної боротьби України	2 роки 364 дні	Розміщення громадської або благодійної організації	1% (для площі 20,0 кв.м) 4% (для площі 135,0 кв.м)	102,23	15845,59	31.01.2016 5 263 000,00 33954,84 ФО-П Богатиренко І.О.	Погодити

заявники: -БФ «Народні скарби»
- БО «Міжнародний благодійний фонд допомоги «Шлях до відродження»
- БО «Шлях до майбутнього»
- ГО «Сінтагма»

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

08/283
20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ТРА 2016
Вх. Оригінал

6

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

13.05.2016 *105/01-1285/В-04*

_____№_____

На №_____ від _____

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8255**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось підприємство об'єднання громадян „Редакція газети „Громадської приймальні народного депутата Дмитра Голубова в місті Києві" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 72,2 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Предславинська, 12 для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян.

Після надходження повного пакету документів від підприємства об'єднання громадян „Редакція газети „Громадської приймальні народного депутата Дмитра Голубова в місті Києві" у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 72,2 кв.м першого поверху за адресою: вул. Предславинська, 12 для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян. Орендна ставка 1 грн на рік, як для розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян. Заявником на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім підприємства об'єднання громадян „Редакція газети „Громадської приймальні народного депутата Дмитра Голубова в місті Києві" до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подана ще заява про намір оренди від

громадської організації „Українська студентська свобода" щодо оренди нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 72,2 кв.м по вул. Предславинська, 12, із них: 49,9 кв.м – для розміщення приймальні депутата Київської міської ради, 22,3 кв.м – для розміщення громадської організації. Також до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Базовой А. Л. із заявою про намір оренди нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 72,2 кв.м по вул. Предславинській, 12 згідно оголошенню у газеті „Хрещатик" від 19 квітня 2016 року № 42 (4812).

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 72,2 кв.м за адресою: вул. Предславинська, 12 для:

- розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян;
- розміщення приймальні депутата Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та розміщення громадської організації, на площі що не використовується для провадження підприємницької діяльності,

із застосуванням ставки орендної плати – 1 % не більш як 20,0 кв.м та 4% на частину площі, що перевищує 20,0 кв.м.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Предславинська, буд. № 12 Нежитлові приміщення першого поверху, Площа, кв. м – 72,2	Розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян або інші варіанти цільового призначення	1 грн на рік	1 % не більш як 20,0 кв.м та 4% на частину площі, що перевищує 20,0 кв.м.	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення: - редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян - розміщення приймальні депутата Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та розміщення громадської організації, на площі що не використовується для провадження підприємницької діяльності	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень першого поверху за адресою: вул. Предславинська, буд. № 12, загальною площею 72,2 кв. м для: - розміщення редакції періодичного видання, заснованої об'єднанням громадян; - розміщення приймальні депутата Київської міської ради на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності та розміщення громадської організації, на площі що не використовується для провадження підприємницької діяльності, із застосуванням ставки орендної плати – 1 % не більш як 20,0 кв.м та 4% на частину площі, що перевищує 20,0 кв.м.

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

08/283

7

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/16-4943
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42(4812) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8442**

Додаток до листа
від 17.05. 2016р. № 062/05/16-4943

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42(4812)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість 1 кв.м, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МЕДИЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ» У МІСТІ КИЄВІ								
1	Кирилівська 103-А К. 1 1 поверх площа 34,00 кв.м Претенденти: ТОВ «Локал Фуд» (Код ЄДРПОУ 40163047) ТОВ Компанія «СТС ГРУП» (код ЄДРПОУ 36352698)	2 роки 364 дні	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8%	128.80	4379.33	Станом на 31.12.2015 656900.00 19320.59	ФО-П Чайка Н.О.

Начальник відділу
використання майна О.Ф. Шалюта

08/283
Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016

8

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.05.16 № 10210 3/26-4548

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8730**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леонід Васильович!

Враховуючи вимоги розділу 7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк Р.І. Гопик Т.О.: 546-20-71

Додаток до листа

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн	Заява щодо надання в оренду	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва								
1	вул. Закревського Миколи, 81/1 загальна площа, кв.м – 20,00 1 поверх нежитловий будинок, загальна площа будівлі, кв.м – 18269,7	2 роки 364 дні	розміщення аптек, що реалізують готові ліки	12%	234,73 грн за 1 кв.м	4 694,60 грн	№ 102/1758 від 15.03.2016 (ТОВ «АТФ УКРАЇНА») № 102/2908 від 25.04.2016 (ТОВ «Компанія «Фарм - Союз») № 102/2965 від 26.04.2016 (ТОВ «Аптека № 1 Трансфарм»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 20.04.2016 № 43(4813).

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р.Сердюк

08/283

9

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/19-4945
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ГО «Клуб спортивного бального танцю «Ювента» щодо зменшення орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Володимирській, 57 літ.А в розмірі 0,01% від вартості майна або в розмірі 1 грн. на рік.

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 11.03.2016 (протокол № 10) було погоджено питання щодо продовження ГО «Клуб спортивного бального танцю «Ювента» терміну дії договору оренди на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 257,70 кв.м в будинку на вул. Володимирській, 57 літ.А та встановлено ставку орендної плати в розмірі 3% від вартості майна.

19.04.2016 року між Департаментом комунальної власності м. Києва, ГО «Клуб спортивного бального танцю «Ювента» та ККПНЗ «Київський міський будинок учителя» укладено договір оренди № 1059-1 на користування нежитловими приміщеннями на вул. Володимирській, 57 літ.А загальною площею 257,70 кв.м, термін дії якого закінчується 17.09.2019.

Відповідно до п. 2 примітки до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, що є додатком 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, визначено що за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення ГО «Клуб спортивного бального танцю «Ювента» орендної плати за користування нежитловими приміщення загальною площею 257,70 кв.м на вул. Володимирській, 57 літ.А.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8445**

Шалюта
Салюк 202-61-77

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 05. 2016 р.
№ 062/05/19-4945

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (за 1 кв.м), СОД	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ККПНЗ "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ КЛУБ СПОРТИВНОГО БАЛЬНОГО ТАНЦЮ "ЮВЕНТА" Форма власності - колективна Форма господарювання - членські внески (Код ЄДРПОУ 20065912)	Володимирська 57 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Позашкільний заклад освіти, Загальна площа 6899,8 кв.м.	розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (клуб танцю) 4 поверх площа 257,70 кв.м.	3 %	23796.00 02.02.2016	до 17.04.2019	Зміна орендної ставки. Звернення орендаря щодо встановлення орендної ставки в розмірі 0,01% або орендної плати в розмірі 1 грн на рік
			Договір оренди від 19.04.2016 № 1059-1, 92.34 грн за 1 кв.м	92,34	31.12.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
13.05.2016 № 08/8258

19.05.16.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016

Оригінал

10

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: guky@guky.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2016 № 062/05/19-4829

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто звернення Головного територіального управління юстиції у місті Києві (далі – управління) від 14.05.2016 № 9/8/6787 щодо встановлення нижчого розміру орендної плати за використання нежитлових приміщень у будинку № 47/14 на вул. Бульварно-Кудрявській загальною площею 166,0 кв. м у розмірі 0,01% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Повідомляємо, що між Департаментом та управлінням укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 18.04.2016 № 2191 на нежитлові приміщення у будинку № 47/14 на вул. Бульварно-Кудрявській загальною площею 166,0 кв. м, термін оренди визначено по 16.04.2019, орендну ставку визначено у розмірі 3%, як передбачено у пункті 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Відповідно до пункту 2 Примітки до таблиці 2 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до висновку про вартість майна, орендна плата за місяць, із врахуванням орендної ставки 3% становить – 10629,93 грн (станом на 01.11.2015) без ПДВ, орендна ставка у розмірі 0,01 % - 35,43 грн (станом на 01.11.2015) без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення управлінню нижчого розміру орендної ставки, а саме 0,01%.

При розгляді порушеного питання просимо запросити представників управління.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни в істотні умови договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "13" 05. 2016 р. № 062/05/19-4829

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни в істотні умови договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - РС СКП "СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ КОМБІНАТ ПІДПРИЄМСТВ КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ"							
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ КОД 34691374 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Бульварно-Кудрявська, № 47 /14 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 1137,1 кв.м.	Розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (відділ реєстрації смерті у місті Києві) 1 поверх площа 166,00 кв.м.	3 % 64,04	10629,93 01.11.2015 31.10.2015 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «ЕКСПЕРТ» 4251973,0 25614,0 за 1 кв. м	з 18.04.2016 по 16.04.2019	Пропозиція орендаря встановити оренду ставку у розмірі 0,01%,

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада 08/283
10.05.2016 № **08/8037** 11.05.16

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

11

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

04.05.2016 № 10У-2562/310-

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про звернення ТОВ «ФАВОРИТ – СП» щодо не нарахування орендної плати підчас літніх канікул

Шановний Леоніде Васильовичу!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення ТОВ «Фаворит – СП» від 21.04.2016 стосовно не нарахування орендної плати з 01.06.2016 - 31.08.2016 за оренду нежитлового приміщення в СЗШ № 304 на вул. Уборевича 21-А, у зв'язку з невикористанням об'єкту оренди підчас літніх канікул.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та товариством з обмеженою відповідальністю «Фаворит – СП» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28.09.2015 № 363, за вищевказаною адресою, для здійснення занять з атлетичної гімнастики 10 годин на тиждень, з орендною ставкою - 15%.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення плати (знижки) орендної ставки ТОВ «Фаворит – СП» на час літніх канікул – 0,01% та у разі погодження прийняти відповідне рішення згідно додатка.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

022120

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 04.05.2016 № 107-2562/30

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАВОРИТ – СП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	УБОРЕВИЧА ВУЛ., № 21 А Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 304 Площа, кв. м – 9645,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКІ ЗДІЙСНЮЮТЬ ІНШУ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (проведення занять з атлетичної гімнастики) 1 поверх Площа, кв. м – 137,38	15 % (на час канікул – 0,01%) 67,87 грн за 1 год	Погодинно Понеділок – четвер по 2 години з 18:30 до 20:30 П'ятниця – з 18:00 до 20:00 Всього: 10 годин на тиждень 13.01.2015 12.01.2015	Договір діє з 28.09.2015 до 26.09.2018	Погодити: На час канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану, встановити орендну ставку у розмірі 0,01%

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Земляновська Т. Д.
4500715

087283
16.05.16

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8256**

12

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.05.2016 № 101-4265/02

на № _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк, зменшення розміру орендної ставки та зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 6 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001867

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
04.05.2016 № 101-4265/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «ВІКТОРІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНІЯ, 59 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Площа, кв. м – 419,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Площа, кв. м – 419,00	1	2 283,98	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди та встановити орендну ставку у розмірі 1%
			Договір оренди від 01.05.2010 № 682 В межах суми витрат на утримання приміщення	5,45	28.04.2016 31.01.2016 2 740 770,00 ФОП Чебаков О.І.		

08/283
26.05.2016

13-16

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.05.2016 № 062/05/20-5188
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

ТОВ «Віра-Конті Прем'єр»

Київський університет імені Бориса Грінченка

На виконання доручення постійної комісії Київради з питань власності від 12.05.2016 № 08/283-395вих у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київського університету імені Бориса Грінченка щодо продовження оренди ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» та визначення ставки орендної плати в розмірі 1% від вартості майна.

Повідомляємо, що 13.02.2015 року між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» та Київським університетом імені Бориса Грінченка було укладено договори оренди №№ 822-2, 823-2, 824-2 та 825-2 нежитлових приміщень на просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16, бульв. І. Шамо (О. Давидова), 18/2 та Тимошенка, 13Б, термін дії яких закінчився 11.02.2016.

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 11.03.2016 (протокол № 10) було погоджено питання продовження ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» терміну дії договорів оренди від 13.02.2015 №№ 822-2, 823-2, 824-2, 825-2 нежитлових приміщень на просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16, бульв. І. Шамо (О. Давидова), 18/2, вул. Тимошенка, 13-Б, встановлено ставку орендної плати в розмірі 4% від вартості майна, терміном на 2 роки 364 дні.

Крім того, на час канікул відповідно до затвердженого учбовим закладом навчального плану ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» встановлено орендну ставку в розмірі 0,01% від вартості майна, на користування нежитловими приміщеннями на просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16 та бульв. І. Шамо (О. Давидова), 18/2.

На виконання рішення постійної комісії Київради з питань власності Департаментом комунальної власності м. Києва в установленому порядку підготовлено проекти договорів оренди з розрахунками орендної плати на користування ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» нежитловими приміщеннями на

просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16, бульв. І. Шамо (О. Давидова), 18/2, вул. Тимошенка, 13-Б.

21.04.2016 ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» отримало вказані проекти договорів оренди, які необхідно було протягом 7 робочих днів після отримання підписати обома сторонами, скріпити печаткою та повернути до Департаменту комунальної власності м. Києва.

Враховуючи звернення ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» щодо повторного розгляду на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень на просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16, бульв. І. Шамо (О. Давидова), 18/2, вул. Тимошенка, 13-Б з встановленою ставкою орендної плати в розмірі 1% від вартості майна Департамент комунальної власності м. Києва подовжив термін підписання проектів договорів оренди до 20.05.2016.

Однак станом на 23.05.2016 підписані проекти договорів оренди з розрахунками орендної плати на користування ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» нежитловими приміщеннями на просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16, бульв. І. Шамо (О. Давидова), 18/2, вул. Тимошенка, 13-Б до Департаменту комунальної власності м. Києва не повернуто.

Просимо повторно розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін з ставкою орендної плати у розмірі 1% від вартості майна.

У разі, якщо ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» буде відмовлено у зниженні ставки орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16, бульв. І. Шамо (О. Давидова), 18/2, вул. Тимошенка, 13-Б, скасувати рішення постійної комісії Київради з питань власності від 11.03.2016 (протокол № 10) щодо продовження ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» терміну дії договорів оренди від 13.02.2015 №№ 822-2, 823-2, 824-2, 825-2 нежитлових приміщень за вказаними адресами, як це передбачено п. 9 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Крім того, для розгляду порушеного питання просимо запросити представника ТОВ «Віра-Конті Прем'єр» на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

13-16

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВІРА-КОНТІ ПРЕМ'ЄР»

Україна, 04212 , м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б, телефон: (044) 428-34-05

№ 85
« 16 » травня 2016 р.

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8413**

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антоненко Л.В.

Шановний Леонід Васильовичу!

Ретельно вивчивши умови подовження договорів оренди на 2016 – 2018 роки на нежитлові приміщення (їдальні) Київського університету імені Бориса Грінченка (просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16, бульв. І. Шамо (О.Давидова), 18/2 та вул. Маршала Тимошенка, 13-Б), які були затверджені на засіданні постійної комісії Київради з питань власності 11.03.2016 р. (протокол № 10), де нам було відмовлено в подовженні ставки оренди в 1% від вартості оцінки об'єктів оренди, ми ще раз просимо розглянути обґрунтовання нашого прохання.

1. Згідно умов подовження договорів, **орендна плата зростає у 4,35 рази** (з 26457,37 грн. до 115114,86 грн.). За останній рік **комунальні платежі зросли у 1,72 рази** (з 32586 грн. до 56158 грн.), **собівартість продуктів харчування - у 2 рази, транспортні витрати - у 1,6 рази**. Це сталося слідством збільшення курсу долара США до гривні, вартість якого входить до формули розрахунку оцінки майна, збільшення тарифів на послуги та цін постачальника продуктів, які також орієнтуються на курсове збільшення долару США. Після такого зростання основних статей формування ціноутворення, **ми були б вимушені підняти ціни мінімум у 2 рази,** що потягне за собою пусті зали їдалень, **бо студенти, які відносяться до найменш захищеної категорії мешканців м. Києва, не будуть спроможні купувати повноцінний обід.** Як відомо, ні стипендії студентів, ні заробітної плата їх батьків за цей період не збільшувалась.

Існуюча націнка при ставці оренди в 1% дозволяла нам на протязі останніх 4 років підтримувати діючи ціни майже без змін на рівні купівельної спроможності наших постійних відвідувачів – студентів.

2. Наша відмова в даний момент від підписання договорів оренди при ставці у 4% стала слідством аналізу фінансової спроможності підприємства. При такій ставці наше підприємство стане банкрутом, а співробітники будуть вимушені поповнити лави безробітних, що ніяк не сходиться з головною метою розвитку підприємництва, зазначеної у усіх документах адміністрації Президента та Кабінету Міністрів України.

3. Ми звернулися до керівництва Київського університету імені Бориса Грінченка щодо **розглядання питання про зменшення орендованих площ їдалень за вказаними адресами до розміру фактично використаних**, де реально здійснюється приготування їжі, а площі, на яких студенти та викладачі приймають їжу, виключити з нашої оренди.

З урахуванням вищенаведеного обґрунтуванням, просимо увійти у наше складне положення та ще раз розглянути наше питання на найближчим засіданні постійної комісії Київради з питань власності та **подовжити нам оренди у розмірі 1% від вартості майна.** Ця ставка життєво необхідна для існування нашого підприємства.

Просимо запросити нашого представника на засідання комісії.

З повагою та надією на розуміння,
Директор ТОВ «Віра – Конті Прем'єр» С.О.Рощупкін
066-45-111-09

Україна * м. Київ * Товариство з обмеженою відповідальністю «ВІРА-КОНТІ ПРЕМ'ЄР» Ідентифікаційний код 35254300

Лист ДКВ комісії УМСГ від 12.05.16 № 08/253-395вск

КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ
ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА

Вул. Бульварно-Кудрявська, 18/2, м. Київ,
Україна, 04053, тел./факс: +380 44 272-19-02
e-mail: kubg@kubg.edu.ua, www.kubg.edu.ua

BORYS GRINCHENKO
KYIV UNIVERSITY

18/2 Bulvarno-Kudriavska St., Kyiv,
Ukraine, 04053, tel./fax: +380 44 272-19-02
e-mail: kubg@kubg.edu.ua, www.kubg.edu.ua

29.04.2016 № 494

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Київський університет імені Бориса Грінченка звертається до Вас з проханням переглянути рішення Вашої комісії від 11 березня 2016 року щодо продовження оренди та визначення орендної ставки ТОВ «Віра-Конті. Прем'єр».

Упродовж всіх років, починаючи з 2008 року, ТОВ «Віра-Конті.Прем'єр» надає послуги харчування студентам нашого університету відповідно до укладених договорів оренди з пільговою орендною ставкою 1%.

Проте, на жаль, 11 березня поточного року постійна комісія Київської міської ради з питань власності на своєму засіданні прийняла рішення та встановила орендну ставку 4%, що в свою чергу збільшує націнку товарів та послуг харчування мінімум у 2 рази і таким чином студенти не будуть спроможні купувати повноцінний обід.

З огляду на те, що в університеті із 6424 студентів денної форми навчання близько 10% - це студенти, які належать до пільгових категорій (діти-сироти, напівсироти, малозабезпечені), ціни повинні відповідати торгівельній спроможності цих студентів, а тому, просимо Вас, шановний Леоніде Васильовичу, повторно розглянути це питання на засіданні Вашої комісії та встановити ТОВ «Віра-Конті. Прем'єр» пільгову орендну ставку за нежитлове приміщення їдалень університету у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної шляхом експертної оцінки.

З повагою,

Ректор В.О.Огнев'юк

Київська міська рада
06.05.2016 № **08/7952**

Турунцев О.П. 272-19-20

08/283
10.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ТРА 2016
Оригінал

17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/12-4949
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8450**

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 33 А на просп. Лісовому загальною площею 20,4 кв. м та встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, для розміщення приватного навчального закладу.

Повідомляємо, що між Департаментом та ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 04 березня 2015 року № 358-1 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01 червня 2012 року № 358) на нежитлові приміщення у будинку №33 А на просп. Лісовому загальною площею 20,4 кв. м для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює освітню діяльність, термін оренди визначено до 03.03.2016.

Відповідно до пункту 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного навчального закладу визначена орендна ставка у розмірі 1%.

Необхідно зазначити, що у разі якщо на момент продовження дії договору оренди остання оцінка об'єкта оренди була зроблена більш як три роки тому, для продовження (поновлення) договору оренди провадиться оцінка об'єкта оренди (ст. 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»).

Звіт про вартість об'єкта оренди виконано станом на 31.01.2015.

Враховуючи викладене, пропонуємо погодити питання продовження ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» договору оренди на зазначені приміщення та доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти додатковий договір до договору оренди з ТОВ «Навчально-виробничий

центр «Наталка» на термін до 30.01.2018, до моменту дії оцінки об'єкта оренди.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "17" 05. 2016 р. № 062/05/12-4949

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди		Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ №207 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Навчально-виробничий центр «НАТАЛКА» КОД 372088256 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лісовий просп. 33 А Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Учбові класи Школи 207, Загальна площа 20,4 кв.м.	для розміщення приватного навчального закладу 1 поверх площа 20,4 кв.м.	1 %	396,29 / 01.01.2016 / 31.12.2014	до 30.12.2017		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 04.03.2015 № 358-1, 108,44 за 1 кв. м	19,42	Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чебаков О. І. станом на 31.12.2014 331820 16265,69 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ТРА 2016
Оригінал

18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/12-4950
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8461**

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 8 на вул. Будищанській загальною площею 20,4 кв. м та встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, для розміщення приватного навчального закладу.

Повідомляємо, що між Департаментом та ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 01 липня 2015 року № 138-1 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 07 березня 2012 року № 138) на нежитлові приміщення у будинку № 8 на вул. Будищанській загальною площею 20,4 кв. м для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює освітню діяльність, термін оренди визначено до 30.06.2016.

Відповідно до пункту 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного навчального закладу визначена орендна ставка у розмірі 1%.

Необхідно зазначити, що у разі якщо на момент продовження дії договору оренди остання оцінка об'єкта оренди була зроблена більш як три роки тому, для продовження (поновлення) договору оренди провадиться оцінка об'єкта оренди (ст. 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»).

Звіт про вартість об'єкта оренди виконано станом на 31.01.2015.

Враховуючи викладене, пропонуємо погодити питання продовження ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» договору оренди на зазначені приміщення та доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти додатковий договір до договору оренди з ТОВ «Навчально-виробничий

центр «Наталка» на термін до 30.01.2018, до моменту дії оцінки об'єкта оренди.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "17" 05. 2016 р. № 062/05/12-4950

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди		Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА ДЕСНЯНСЬКОГО Р-НУ №320								
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Навчально-виробничий центр «НАТАЛКА» КОД 372088256 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Будищанська 8 Теплиця Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Теплиця, Загальна площа 100,9 кв.м.	для розміщення приватного навчального закладу 1 поверх площа 20,40 кв.м.	1%	397,42 / 01.01.2016 / 31.01.2015	до 30.01.2018		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 01.07.2015 № 138-1, 108,75 грн за 1 кв м	19,48	Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чебаков О. І. станом на 31.01.2015 332770,0 16312,25 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
22.04.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. Оригінал

19

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

21.04.16 № 102/03/26-3584

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7099**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від 15.04.2016 № 21 (вх. № 102/2657 від 15.04.2016) ГО «Інвалідів-чорнобильців «Земляки» стосовно прохання встановити орендну ставку в розмірі 1% від ринкової вартості орендованих об'єктів на площу 186,5 кв.м, що знаходиться в орендному користуванні за адресою: вул. Бальзака, 22.

Причиною такого прохання є те, що через валютні коливання ринкова вартість орендованих об'єктів згідно незалежної оцінки майна зросла в декілька разів і як наслідок, орендна плата збільшується пропорційно. Для здійснення витрат з орендної плати організація змушена буде підвищити членські внески, що є неможливим оскільки громадська організація є неприбутковою організацією, яка опікується інвалідами-чорнобильцями та учасниками АТО.

Враховуючи вищезазначене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує клопотання та звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення орендної ставки в розмірі 1% від ринкової вартості орендованих об'єктів на площу 186,5 кв.м, що знаходиться в орендному користуванні за адресою: вул. Бальзака, 22 та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

2. Лист-звернення голови громадської організації «Інвалідів-чорнобильців «Земляки» на 1 арк.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Гопик: 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від_____
№_____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Громадська організація «Інвалідів чорнобильців «Земляки» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 22 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1052,50	Розміщення громадської організації інвалідів	1 % 7 %	6056,50	з 19 червня 2015 року до 17 червня 2018 року	Погодити: встановити 1%
			Договір оренди від 16.12.2015 № 617 – 103,60 кв.м 1 поверх, кв.м – 50,00 1 поверх, кв.м – 53,60	58,46	24.02.2016		
			Договір оренди від 24.02.2016 № 686 – 82,90 кв.м 1 поверх, кв.м – 50,00 1 поверх, кв.м – 32,90	49,89	24.02.2016	з 11лютого 2016 року до 09 лютого 2019 року	

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ІНВАЛІДІВ-ЧОРНОБИЛЬЦІВ „ЗЕМЛЯКИ"

Адреса:02225, м. Київ, вул.Бальзака,22
Тел. 534-43-32
Р/р №2600430059830 в ТВБВ №10026/066 АТ Ощадбанку України м.Києва
МФО №322669, ЕДРПОУ 24075793

Вих. №21 «15» квітня 2016р.

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ
Вхідний № 102/2657
«15» 04 2016р.

Т.в.о. голови Деснянської
Районної у місті Києві
державної адміністрації
Онуфрійчуку В.М.

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Вадиме Михайловичу !

До Вас звертається громадська організація «Інвалідів-чорнобильців «Земляки», котра працює в Деснянському районі більше 28 років і орендує приміщення для здійснення своєї діяльності по вул. Бальзака, 22.

Організація створена на благодійній основі, статутну діяльність здійснює виключно на благодійні та членські внески. Всі заходи для інвалідів-чорнобильців та учасників АТО проводяться безкоштовно. В зв'язку з розширенням статутної діяльності силами членів організації було відремонтоване прилегле нежитлове приміщення, яке знаходилося в занедбаному стані та на яке на даний час відповідно встановленого порядку оформлено другий договір оренди.

До вересня 2015 року наша організація згідно пільговим тарифам сплачувала орендну платню за 100 кв. м 1 грн. На сьогодні згідно методики розрахунку *орендної плати, затвердженої рішенням Київради № 415/1280* від 21.04.2015 року ставка орендної плати для громадських організацій

081283
25.04.16

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ІНВАЛІДІВ-ЧОРНОБИЛЬЦІВ „ЗЕМЛЯКИ"

Адреса:02225, м. Київ, вул.Бальзака,22
Тел. 534-43-32
Р/р №2600430059830 в ТВБВ №10026/066 АТ Ощадбанку України м.Києва
МФО №322669, ЕДРПОУ 24075793

Вих. №22 «18» квітня 2016р.

Київська міська рада
18.04.2016 № **08/6669**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л.В.

Т.в.о. голови Деснянської
Районної у місті Києві
державної адміністрації
Онуфрійчуку В.М.

Шановний Леоніде Васильовичу !

До Вас звертається громадська організація «Інвалідів-чорнобильців «Земляки», котра працює в Деснянському районі більше 28 років і орендує приміщення для здійснення своєї діяльності по вул. Бальзака, 22.

Організація створена на благодійній основі, статутну діяльність здійснює виключно на благодійні та членські внески. Всі заходи для інвалідів-чорнобильців та учасників АТО проводяться безкоштовно. В зв'язку з розширенням статутної діяльності силами членів організації було відремонтоване прилегле нежитлове приміщення, яке знаходилося в занедбаному стані та на яке на даний час відповідно встановленого порядку оформлено другий договір оренди.

До вересня 2015 року наша організація згідно пільговим тарифам сплачувала орендну платню за 100 кв. м 1 грн. На сьогодні згідно методики *розрахунку орендної плати, затвердженої рішенням Київради № 415/1280* від 21.04.2015 року ставка орендної плати для громадських організацій інвалідів складає на 50 кв. м 1 % , на частину площі, що перевищує 50 кв. м 7 %. Отже згідно діючого договору оренди від 16.12.2015 № 617

місячна орендна плата складає 7 268 грн., річна 87 213 грн., згідно діючого договору оренди від 24.02.2016 № 686 місячна орендна плата складає *4 963,58 грн., річна 59 563 грн.*

Через валютні коливання ринкова вартість вищезазначених орендованих об'єктів згідно незалежної оцінки майна зросла в декілька разів і як наслідок, орендна плата збільшується пропорційно. Для здійснення витрат з орендної плати організація змушена буде підвищити членські внески, що є неможливим оскільки ГО інвалідів-чорнобильцям «Земляки» є неприбутковою організацією, яка опікується інвалідами-чорнобильцями та учасниками АТО.

Враховуючи вищевикладене просимо Вас встановити орендну ставку в розмірі 1% від ринкової вартості орендованих об'єктів на площу 186,5 кв.м, що знаходиться в орендному користуванні.

З повагою

Голова ГОІЧ «Земляки» *Т. Красіцька*

Порівняльна таблиця

орендної плати по нежитловому приміщенню

за адресою вул Бальзака,22 (площа приміщення 103.6 + 82,9 = 186,5 кв.м)

Розмір місячної орендної плати	
Розрахунок орендної плати згідно діючих договорів оренди	Розрахунок орендної плати за ставкою 1 % від експертної оцінки приміщення
Договір №617 від 16.12.2015 року - площа 103,6 кв.м	
1% - 50 кв.м - 854,63 грн	1% - 103,6 кв.м. - 1770,80 грн
7% - 53,6 кв.м - 6413,16 грн	
Всього по договору за 103,6 кв.м = 7267,79 грн	
Договір № 686 від 24.02.2016 року - площа 82,9 кв.м.	
1% - 50 кв.м. - 885,41 грн	1% - 82,9 кв.м. - 1468 грн
7% - 32,9 кв.м - 4078,17 нрн	
Всього по договору за 82,9 кв.м - 4963,58 грн	
Всього по договорам за 186,5 кв.м - 12231,37 грн	**Всього за загальну площу 186,5 грн - 3238,80 грн**

ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА СЛУЖБА УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ
у Деснянському районі м. Києва
Державної податкової служби
02217, м. Київ, вул.Закревського,41, тел. 545-03-85, факс 545-02-46

РІШЕННЯ № 79 /15- 24075793

від 07 грудня 2012р.

про внесення, повторне внесення, виключення, відмову у внесенні установи (організації) до/з Реєстру неприбуткових установ та організацій або присвоєння установі (організації) іншої ознаки неприбутковості
(потрібне підкреслити)

На підставі статті 157 Податкового Кодексу України № 2755-VI від 02.12.2010 року та реєстраційної заяви (за формою 1-РН)

Повне найменування установи (організації) **ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ІНВАЛІДІВ – ЧОРНОБИЛЬЦІВ «ЗЕМЛЯКИ»**

Місцезнаходження неприбуткової установи (організації) **М.КИЇВ, ПРОСПЕКТ МАЯКОВСЬКОГО, БУДИНОК 7 - В**

Номер попереднього рішення про внесення до Реєстру неприбуткових організацій (установ) **22.10.1997р.** (заповнюється у разі повторного внесення, виключення з Реєстру неприбуткових організацій (установ)) або присвоєння установі (організації) іншої ознаки неприбутковості)

Ознака неприбуткової установи (організації)	0	0	0	6

В. о.начальника ДПІ у Деснянському районі м.Києва Державної податкової служби (підпис) Л.В.Богдан

М. П.

Примірник рішення отримано:

Керівник (підпис) Т.Л.Красіцька

М. П.

"___" _____ 20__ р (дата отримання рішення)

Організація згідно!

Київська міська рада
18.05.2016 № 08/8502

08/283
20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 ТРА 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.05.2016 № 062/05/12-4912
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто звернення Головного територіального управління юстиції у місті Києві (далі – управління) від 14.05.2016 № 9/8/6786 щодо встановлення нижчого розміру орендної плати за використання нежитлових приміщень у будинку № 15 літ. А на просп. Маяковського загальною площею 685,0 кв. м у розмірі 0,01% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Повідомляємо, що між Департаментом та управлінням укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.08.2012 № 553) від 09.06.2015 № 553-1 на нежитлові приміщення загальною площею 685,0 кв. м у будинку № 15 літ. А на просп. Маяковського, термін оренди визначено по 08.06.2016. Оренду плату встановлено 1 грн на рік.

Рішенням постійної комісії Київської міської ради (протокол від 11.03.2016 № 10) управлінню погоджено продовжити договір оренди на зазначені приміщення терміном 2 роки 364 дні та встановлено орендну ставку у розмірі 3%, як передбачено у пункті 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Відповідно до пункту 2 Примітки до таблиці 2 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до висновку про вартість майна, орендна плата за місяць, із врахуванням орендної ставки 3% становить – 21684,08 грн (станом на 01.11.2015) без ПДВ, орендна ставка у розмірі 0,01 % - 70,86 грн (станом на 01.11 .2015) без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення управлінню нижчого розміру орендної ставки, а саме 0,01%.

При розгляді порушеного питання просимо запросити представників управління.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни в істотні умови договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "16" 05. 2016 р. № 062/0512-4912

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни в істотні умови договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата зпроведенняф оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ КОД 34691374 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	просп. Маяковського, 15 літ..А Деснянський район, Нежиле приміщення, Комбінат побутового обслугов., Загальна площа 1070,8 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1, 2, 3 поверхи та підвал площа 685,00 кв.м. Договір оренди від 09.06.2015 №553-1, 1 грн на рік	3 % 31,66	21684,08 01.11.2015 31.10.2015 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН» станом на 31.10.2015 8503563,0 12414,0 грн за 1 кв. м	2 роки 364 дні		Пропозиція орендаря встановити оренду ставку у розмірі 0,01%,

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
29.04.2016

21-22

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuvdsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

25.04.2016 № 107-1071/К-568-2286
на № 08/283-343 вих від 12.04.2016

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про звернення ФОП Канчуковського Р. М. щодо визначення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 12.04.2016 № 08/283-343 вих. (наші вх. № 107/1574 від 14.04.2016, 107/К-568 від 13.04.2016), Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення фізичної особи-підприємця Канчуковського Р. М. від 05.04.2016 № 08/К-4193 стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3 % за користування нежитловим приміщенням на вул. Жмеринській, 34 (СЗШ № 253) та вул. Якуба Коласа, 6-Г (ДНЗ № 560) замість 15%.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти, молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та фізичною особою-підприємцем Канчуковським Р.М. укладено договори про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 10.11.2015 № 394 та від 04.02.2016 № 479, за вищевказаними адресами, для проведення занять з хореографії (вул. Жмеринській, 34) та для проведення занять з дітьми гуртковою роботою з хореографії, малювання та підготовки дітей до школи (вул. Якуба Коласа, 6-Г).

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зменшення плати (знижки) орендної ставки фізичній

021992

особі-підприємцю Канчуковському Р. М. з 15% на 3%, та у разі погодження прийняти відповідне рішення згідно додатка.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
договорів оренди щодо зміни істотних умов
(для погодження постійної комісії Київради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАНЧУКОВСЬКИЙ РУСЛАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЯКУБА КОЛАСА, № 6 Г Святошинський район, НБк -2-поверховий ДНЗ № 560 Площа, кв. м – 1908,0	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (заняття з дітьми гуртової роботи з хореографії, малювання та підготовки дітей до школи) 2 поверх Площа, кв.м – 61,73	3 %	2968,86 13.05.2015	Договір діє з 04.02.2016 до 02.02.2019	Погодити встановлення орендної плати у розмірі 3 %
			Договір оренди від 04.02.2016 № 479 31,28 грн за 1 год	6,23 за 1 год.	08.05.2015		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАНЧУКОВСЬКИЙ РУСЛАН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЖМЕРИНСЬКА, № 34 Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 253 Площа, кв. м – 8250,0	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (для проведення занять з хореографії) 1 поверх Площа, кв.м – 73,10	3 %	3472,81	Договір діє з 25.02.2015 до 23.02.2018	Погодити встановлення орендної плати у розмірі 3 %
					13.05.2015		
			Договір оренди від 10.11.2015 № 394 36,09 грн за 1 год	7,29 за 1 год.	08.05.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О. В.
4500715

Київська міська рада
05.04.2016 № 08/К-4193

Голові постійної комісії міської
Ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
Фізичної особи – підприємця
Канчуковського Руслана
Миколайовича
м.Київ 03134 вул.Симиренка 14/9 кв.208
тел. моб. 067-408-72-81
ідент.код 2881406711

до 21-22

Я , Фізична особа – підприємець Канчуковський Руслан Миколайович, звертаюсь до Вас з проханням розглянути моє звернення щодо питання про повернення та застосування 3% орендної ставки, яка діяла в договорі № 236 від 25 лютого 2014 року про надання в погодинне орендне користування нежитлового приміщення, загальною площею 73,10 кв. м., яке розташоване на І поверсі в будівлі СЗШ № 253, за адресою м. Київ, вул. Жмеринська 34, для проведення занять з хореографії. Та застосування 3% орендної ставки, в договорі № 479 від 04 лютого 2016 року про надання в погодинне орендне користування нежитлового приміщення, загальною площею 61,73 кв. м., яке розташоване на ІІ поверсі в будівлі ДНЗ № 560, за адресою м. Київ, вул. Якуба Коласа 6-Г, для проведення занять з дітьми гуртовою роботою з хореографії, малювання та підготовки дітей до школи.

Згідно з рішенням Київської Міської Ради ІІІ сесії VII скликання від 21 квітня 2015 року № 415/ 1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», яке вступило в дію 21 липня 2015 року, додатку 3 (Методика розрахунку орендної плати) , таблиці 2 (орендні ставки за використання нерухомого майна) та примітці 2 (За рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою), прошу зберегти мені орендну ставку у розмірі 3%, яка діяла для мого виду діяльності в попередньому договорі № 236 від 25 лютого 2014 року, та застосувати орендну ставку 3% у договорі № 479 від 04 лютого 2016 року, як для тих, чия діяльність спрямована на організацію та проведення занять освіти у сфері культури, та дошкільної освіти (в моєму випадку – заняття з дітьми хореографією, малюванням та підготовки дітей до школи).

Щодо моєї діяльності:

Згідно з Випискою з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців – основний вид економічної діяльності:
85.52 Освіта у сфері культури з 13.07.2012.
85.10 Дошкільна освіта з 02.03.2012

З 2010 року я керую студією сучасної хореографії «Grand-Pas». Діти моєї студії приймають участь у всеукраїнських та міжнародних фестивалях мистецтв. Також в благодійних концертах та фестивалях.

Моя діяльність пов'язана з пропагуванням здорового способу життя серед дітей та підлітків Святошинського району, сприянням розвитку гармонійної естетичної та фізично розвиненої особистості. Та наданням можливості займатися сучасною хореографією -

талановитим дітям з обмеженими фінансовими можливостями, максимально роблячи матеріально доступним для багатьох дітей, з суттєвими знижками для дітей педагогічних працівників, а в деяких випадках безоплатно.

Працюючи в навчальних закладах я надаю спонсорську допомогу цим закладам, облаштовую хореографічні класи потрібним обладнанням, та надаю фінансову допомогу. В моєї студії існує перерахунок оплати за навчання. Якщо дитина не відвідує заняття половину місяця, то сплачується 50%.

Зі звернення київського міського голови Віталія Кличка:

Разом з вами ми маємо побудувати таку систему керування, яке стимулюватиме чиновників до професійної роботи на благо суспільства і держави, а громадянам забезпечуватиме належну якість послуг та умови для розвитку.

Слід максимально розвивати спроможність до прогнозування та попередження проблем. Проекти рішень які зачіпають інтереси киян, повинні проходити стадію громадського обговорення.

Держава існує виключно для своїх громадян. Отже, її інтерес – це сукупний інтерес усіх громадян і підприємців – роботодавців, і найманих працівників, і непрацездатних і тих, хто навчається. Бачу своє завдання в тому, щоб гармонійно поєднати ці інтереси. Київ як столиця нашої величної України, має розпочати зміни з себе та стати прикладом для інших міст.

Згідно всього вище зазначеного прошу Вашого дозволу, а також сприяння в рішенні питання Постійною комісією КМР з питань власності, щодо можливості й в подальшому займатися моєю діяльністю в сприятливих умовах на благо нашого району, міста та нашої країни.

З повагою, Канчуковський Руслан Миколайович.

5 квітня 2016 р. ФОП Канчуковський Р.М.

23

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ФОП Гузовської Оксани Іванівни, реєстраційний номер – 2668704902; адреса: 02095, м. Київ, вул. Анни Ахматової, 43, кв. 423;
платник єдиного податку (II-га група) без використання печатки та банківських рахунків;
т.: (067)508-16-05, ф.: (044)575-70-85,
e-mail: gurual@ukr.net

Київська міська рада
28.03.2016 № 08/Г-3815

ЗАЯВА

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі договору про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду за № 27/2 від 17.09.2013 (98,4 кв.м.), ліцензії АЕ № 460833 на право надання освітніх послуг у сфері дошкільної освіти від 21.10.2014 та пакету інших дозвільних і правовстановлюючих документів, з жовтня 2014 року в якості суб'єкта освітньої діяльності здійснюю виховання та навчання дітей дошкільного віку (група дитячого садка) у ДНЗ по проспекту Миру, 10 у м. Києві.

Враховуючи конституційний принцип забезпечення рівних умов розвитку всіх форм власності, соціальну важливість роботи навчальних закладів у місті Києві, з метою реалізації державних гарантій на обов'язкову освіту шляхом створення додаткових можливостей навчальним закладам міста Києва у користуванні приміщеннями як однієї зі складових розвитку освітніх послуг, а також відповідно до листа Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації за № 103-103/Г-233-1719 від 10.03.2016, ***прошу розглянути можливість внесення змін в укладений договір про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду за № 27/2 від 17.09.2013 щодо вартості оренди в розмірі однієї гривні на рік.***

Додаток: на 3 арк. в 1 прим. (копії ліцензії та листа Дніпровської РДА м. Києва).

З повагою
фізична особа - підприємець **О.І. Гузовська**

23.03.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2016
Вх. Офіцер

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/283-345
вих/1

до 23

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

29.04.16 № 3921/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про зменшення орендної плати за користування нежитловими приміщеннями

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання Вашого доручення від 12.04.2016 № 08/283--345-вих. звернення ФОП Гузовської О. І. щодо зменшення їй орендної плати у розмірі 1 грн. на рік за користування приміщеннями навчального закладу школа-сад «Софія» на просп. Миру, 10 (договір оренди від 17.09.2013№ 27/2) розглянуто у Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації.

За результатами розгляду інформуємо про наступне.

Організаційно-правові відносини, пов'язані з передачею в оренду, правові відносини між орендодавцем та орендарями щодо використання комунального майна, порядок укладання, припинення, розірвання договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди комунального майна регламентовані Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Пунктом 19 Методики розрахунку орендної плати Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (надалі – Методика), затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, визначено розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна, який становить 1 грн. на рік, для приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти.

Враховуючи викладене та відповідно до висновків балансоутримувача – Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

000649

повідомляємо стосовно недоцільності встановлювати зазначеному орендареві орендну ставку в розмірі 1 грн. на рік.

Водночас відповідно до Положення вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди, в тому числі зменшення орендної ставки за користування нерухомим майном комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров 292 23 07
Приходько

08/283
19.04.16

Київська міська рада
13.04.2016 № **08/6296**

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

24

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

08.04.16 № 2761/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення голови постійної комісії Київради з питань власності Л. Антонєнка від 02.02.2016 № 08/283-115вих та пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

По суті порушеного питання повідомляємо наступне.

На підставі договору оренди від 01.09.2009 № 1156/1 в орендному користуванні фізичної особи-підприємця Антонішиної Вікторії Леонідівни знаходиться нежитлове приміщення площею 20,60 кв. м. на просп. Гагаріна Юрія, 5/2, з метою використання об'єкта оренди для розміщення центру підготовки дітей до школи.

Потягом всього періоду користування нежитловим приміщенням, орендар сумлінно виконував свої обов'язки за договором оренди, утримував приміщення в належному стані та своєчасно сплачував орендну плату.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, відповідно до п. 33 таблиці 2 якої орендна плата для іншого використання майна становить в розмірі 15% від вартості майна, визначеної на підставі чинного висновку про вартість майна.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

000511

Враховуючи вищенаведене, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо встановлення орендної ставки в розмірі 3 % від вартості майна та направляє пропозиції щодо подовження договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди, якими передбачено зміна орендної ставки згідно з додатком 1.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АНТОНІШИНА ВІКТОРІЯ ЛЕОНІДІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСПЕКТ, 5/2 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 298,35	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (освітні послуги - центр підготовки дітей до школи) Напівпідвал Площа, кв. м – 20,60	3%	615,00	2 роки 364 дні	Погодити подовження договору оренди за умови проведення нової оцінки Встановити орендну ставку 3%
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.09.2009 № 1156/1, додаткова угода від 08.02.2013 № 1156/1/1-1		31.08.2015		
			13,50	29,85	246 000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
25 — 27.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.04.2016 № 062/07/17-4169
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «Фенікс» щодо встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Фенікс» та КП «Київжитлоспецексплуатація» укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 44,30 кв. м на вул. Гната Юри, 9 літ. А терміном до 09.09.2018.

Своїм листом від 30.11.2015 Департамент надав дозвіл на проведення ремонтних робіт.

ТОВ «Фенікс» повідомив Департамент про проведення ремонтних робіт з 01.10.2015 по 29.01.2016.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва на час проведення ремонту встановлюється пільгова орендна ставка у розмірі 50 % орендної ставки для орендованої площі до 150,0 кв. м строком на 3 місяці.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання встановлення ТОВ «Фенікс» пільгової орендної ставки на час проведення ремонту.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7069**

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор
ТОВ "Фенікс"

Заславський А.Й.

ЗАТВЕРДЖУЮ

ФОП Таракан І.М.

АКТ № 2
здачі-прийняття робіт (надання послуг)

Ми, представники Замовника ТОВ "Фенікс" Заславський А.Й., з одного боку, та представник Виконавця ФОП Таракан І.М. , з іншого боку, склали цей акт про те, що Виконавцем були проведені такі роботи (надані такі послуги) :

- Ремонтні роботи офісних приміщень за адресою: м.Київ, вул.Гната Юри,9 - 1 послуга 46746.00 грн (без ПДВ 20%)

Загальна вартість робіт (послуг) без ПДВ 46746,00 грн (Сорок шість тисяч сімсот сорок шість гривень 00 копійок), ПДВ 0.00 грн, Загальна вартість робіт (послуг) з ПДВ 46746,00грн (Сорок шість тисяч сімсот сорок шість гривень 00 копійок)
Сторони претензій одна до одної не мають.

Місце складання: м. Київ

Від замовника:

Директор Заславський А.Й.

29 Січня 2016 р.
ТОВ "Фенікс"
ЄДРПОУ 13690012 тел 044407-11-91
Р/р 26003453877400 в АТ "УКРСИББАНК" МФО 351005
Платник єдиного податку 5%

Адреса: м. Київ, вул. Гната Юри, буд. 9

Від Виконавця:

* Відповідальний за здійснення господарської операції і правильність її оформлення

29 Січня 2016 р.
Таракан І.М. ФОП
ДРФО 2224405254

08/283
27.04.2016

26.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.04.2016 № 062/07/19-4245
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Феномен – Ю.М.» щодо призупинення нарахування орендної плати.

На підставі протоколу конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Феномен – Ю.М.» та СВ КП «Київводфонд» 13.01.2016 укладено договір оренди № 2119 на орендне користування нежитловою спорудою загальною площею 68,90 кв. м на пл. Героїв Бреста, б/н, для розміщення громадської вбиральні.

У зв'язку із зайняттям вищезазначеної споруди сторонніми особами, Святошинське управління поліції ГУ Національної поліції у місті Києві 13.01.2016 зареєструвало в Єдиному реєстрі досудових розслідувань заяву ТОВ «Феномен – Ю.М.» за № 1201610008000351 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого с. 356 Кримінального кодексу України (копія довідки додається).

ТОВ «Феномен – Ю.М.» просить відповідно до п. 6 ст. 762 Цивільного кодексу України з 13.01.2016 призупинити нарахування орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання призупинення нарахування орендної плати з 13.01.2016.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7068**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

СВЯТОШИНСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ПОЛІЦІЇ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

03115, Київ - 115, пр-т Перемоги, 109

14.01.2016 р. вих. № 51/351-к/п.

На _____ від _____

Заступникові директора
СВ КП «Київводфонд»
Кириченко Р.Я.

м. Київ, вул. Микільсько-Слобідська 7

ДОВІДКА
про прийняття і реєстрацію заяви

Відповідно до п. 1 ч. 2 ст. 60 КПК України *(п. 2 ч. 2 ст. 56 КПК України)* повідомляю, що подана Вами заява (повідомлення) про кримінальне правопорушення з приводу неправомірних дій невстановлених осіб щодо громадської вбиральні, що знаходиться за адресою: м. Київ, пл. Г. Бреста, прийнята та 13.01.2016 зареєстрована в Єдиному реєстрі досудових розслідувань за № 12016100080003 51 за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ст. 356 КК України.

На даний момент по кримінальному провадженню проводиться досудове розслідування.

Додатково повідомляю, що більш детальну інформацію з приводу організації та проведення досудового розслідування по кримінальному провадженню, внесеного до Єдиного реєстру досудових розслідувань на підставі Вашої заяви, Ви можете дізнатись, з'явившись до службового кабінету № 327 Святошинського УП ГУ Національної поліції у м. Києві, що знаходиться за адресою: м. Київ, пр.-т Перемоги, 109, до ст. слідчого Гачевського І.Ю., роб. тел.: 044-424-03-41.

Старший слідчий СВ Святошинського управління поліції
ГУ Національної поліції у м. Києві
капітан поліції

І.Ю. Гачевський

19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. 0/Шевчен

26-32

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.05.2016 № 109/01/25-3925

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення орендарів нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва віднесених до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації щодо встановлення орендної ставки відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика).

Рішенням постійної комісії Київради з питань власності протокол від 17.03.2015 № 29 ФОП Каралоп А.В. та ФОП Каралоп М.А. встановлено ставку орендної плати у розмірі 15%, цільове призначення - інше використання нерухомого майна (побутове обслуговування населення – прийом склотари).

Відповідно до Методики, для суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду встановлено орендну ставку у розмірі 5%.

Враховуючи, що питання про внесення змін до істотних умов договору оренди належить до компетенції постійної комісії Київради з питань власності, направляємо Вам на розгляд в установленому порядку оформлені звернення орендарів.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

Київська міська рада
10.05.2016 № 08/8057

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.235-00-77

041408

до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-3925.
від 10.05.2016 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Фізична особа - підприємець Каралоп Марина Анатоліївна Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Щербакова, 49А Шевченківський район Господарська споруда, Площа, кв.м – 14,7	Суб'єкт господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду Господарська споруда Площа, кв.м - 14,7	5	693,49 14.01.2016	Діючий договір з 22.06.2015 по 20.06.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни орендної ставки з 15% на 5%
			від 22.06.2015 № 391/1 1589,76 грн/міс., 108,15 грн/кв.м	47,18	160500,00 30.09.2014 ТОВ «Ніка сервіс»		
	Фізична особа - підприємець Каралоп Анатолій Васильович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Кравченка, 8, літ.Б Шевченківський район Господарська споруда, Площа, кв.м – 16,2	Суб'єкт господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду Господарська споруда Площа, кв.м - 16,2	5	818,37 14.01.2016	Діючий договір з 22.06.2015 по 20.06.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни орендної ставки з 15% на 5%
			від 22.06.2015 № 393/1 1876,03 грн/міс., 115,80 грн/кв.м	50,52	189400,00 30.09.2014 ТОВ «Ніка сервіс»		

1	2	3	4	5	6	6	6
3	Фізична особа - підприємець Каралоп Анатолій Васильович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Якіра, 20а, літ.Б Шевченківський район Господарська споруда, Площа, кв.м – 45,20	Суб'єкт господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду Господарська споруда 1-й поверх Площа, кв.м - 28,3 від 22.06.2015 № 394/1 3270,61 грн/міс., 115,57 грн/кв.м	5 50,42	1426,74 14.01.2016 330200,00 30.09.2014 ТОВ «Ніка сервіс»	Діючий договір з 22.06.2015 по 20.06.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни орендної ставки з 15% на 5%
4	Фізична особа - підприємець Каралоп Марина Анатоліївна Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	просп. Перемоги, 88/2, літ.В Шевченківський район Господарська споруда, Площа, кв.м – 14,30	Суб'єкт господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду Господарська споруда Площа, кв.м - 14,3 від 22.06.2015 № 390/1 1661,08 грн/міс., 116,16 грн/кв.м.	5 50,67	724,60 14.01.2016 167700,00 30.09.2015 ТОВ «Ніка сервіс»	Діючий договір з 22.06.2015 по 20.06.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни орендної ставки з 15% на 5%
5	Фізична особа - підприємець Каралоп Марина Анатоліївна Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. В.Василевської, 14, літ.В Шевченківський район Господарська споруда, Площа, кв.м – 20,30	Суб'єкт господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду Господарська споруда Площа, кв.м - 20,3 від 22.06.2015 № 389/1 2351,47 грн/міс., 115,84 грн/кв.м	5 50,53	1025,77 14.01.2016 237400,00 30.09.2014 ТОВ «Ніка сервіс»	Діючий договір з 22.06.2015 по 20.06.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни орендної ставки з 15% на 5%

1	2	3	4	5	6	6	6
6	Фізична особа - підприємець Каралоп Марина Анатоліївна Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Ак.Туполєва, 24, літ.В Шевченківський район Господарська споруда, Площа, кв.м – 15,40	Суб'єкт господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду Господарська споруда Площа, кв.м - 15,40	5	690,90 14.01.2016 159900,00	Діючий договір з 22.06.2015 по 20.06.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зміни орендної ставки з 15% на 5%
			від 22.06.2015 № 392/1 1583,83 грн/міс., 102,85 грн/кв.м	44,86	30.09.2014 ТОВ «Ніка сервіс»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.2350077

33

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.04.2016 № 062/07/19-3910
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

31.03.2016 на підставі протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016 № 8 з ФО-П Макеєвим Ю. Г. було укладено договір оренди № 2177 частини приміщення в переході станції метро «Театральна» загальною площею 5,06 кв. м.

Разом з тим, ФО-П Макеєв Ю. Г. звернувся щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 7 % за користування вищевказаним майном.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів орендна ставка становить 50 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.02.2016 при ставці 50% - 10014,61 грн., а при ставці 25 % - 1402,10 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
15.04.2016 № **08/6635**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 15.04. 2016 р. № 062/07/19-3910

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАКЕЄВ ЮРІЙ ГРИГОРІЙОВИЧ ЄДРПОУ 2210503191	Станція метро "Театральна" б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 10378,00 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів частина приміщення в переході площа 5,06 кв.м.	50%	10014,61 01.02.2016	До 29.03.2019	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 7% Місячна орендна плата при 7% – 1402,10 грн
			Договір оренди від 31.03.2016 № 2177	1979,17	31.10.2015 234000,00 грн 46245,00 грн 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

34.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

17.05.2016 № 378/26/4/103
На № 08/283-390

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності стосовно звернення ФОП Музиченко В. М. щодо визначення орендної ставки за користування нежитловим приміщенням на бульв. Перова, 3, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація опрацювала зазначене питання та надає його у порядку визначеному відповідно до рішення комісії від 05.04.2016

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

08/283-390/1 вих

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

1				04.05.2016	27.04.2016	н/з	31.10.2015	Зміна ПУ	Дніпровська РДА	КК ОЖФ	ФОП Музиченко В. М.	Перова бульвар., 3	Нежилий	Споруда	17.2	Продтовари	39,77	а	2 976,87	м	713 000	2 роки 364 дні	+	Первинний			

Лист Дніпровської РДА, комісії ФОН від 04.05.16 №08/283-3290вих

Голові постійної комісії Київради з питань власності

01044, м. Київ, Хрещатик, 36

ФО - підприємця Музиченко Владислава Миколайовича,
(свідоцтво про державну реєстрацію №278711 від 07.09.2000р., видане Дніпровською РДА м. Києва)
м. Київ,вул.. А.Малишка, 35 кв.56
тел. (044)513-74-76, (067)408-62-52

90 34

З 2001 року я орендую **під магазин з продажу продовольчих товарів першої необхідності, без реалізації підакцизних товарів (алкогольної та тютюнової продукції)** приміщення (колишній сміттєзбірник), яке належить до комунальної власності міста за адресою: **б-р Перова, 3**.

Свого часу це приміщення я повністю відновив: укріпив стіни, змінив підлогу та дах, підвів воду та електропостачання, маю всі необхідні дозволи для роботи від санстанції та пожбезпеки. За 15-ть років ніколи не торгував алкоголем та сигаретами, бо розумію, які неприємності вони несуть для оточуючих.

В черговий раз закінчився строк оренди і я в листопаді 2015 року заказав експерту оцінку. Експертна оцінка за 39,77 кв. метрів площі склала 855600,00 грн. (21513,00 грн./м^2). Заперечувати щось неможливо, хоча всім зрозуміло, що це ціна за гарні капітальні метри у новобудові зі всіма комунікаціями. На цій підставі, враховуючи 8% ставку, орендна плата за місяць, згідно додаткової угоди до Договору №1034/1-5 від 29.02.2016 року встановлена у розмірі 5858,80 грн. на місяць (без урахування індексу інфляції). Я дуже вдячний, що Київрада своїм рішенням на півроку застосувала знижку у 50%, без якої неможливо б було вижити в такому жахливому економічному становищі, коли маленькі магазини ледь виживають. Але вже починаючи з 14.07.2016 року я вже буду вимушений сплачувати повну та не підйомну для мене щомісячну суму у розмірі 5858,80 грн..

На сьогодення, згідно Додатку 3 (Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва), рішення Київської міської ради від 21.04.2015р. №415/1280 за оренду приміщення я повинен сплачувати орендну ставку у **8-м** відсотків від встановленої нормативно-грошової оцінки.

Ретельно прочитавши Рішення КМР від 21.04.2015р. №415/1280, в примітках до таблиці 2 (Орендні ставки за використання нерухомого майна), я вичитав, що рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Прошу Вас розглянути мою ситуацію та враховуючи вищенаведене знайти можливість зробити нижчу, на 2-3% відсотки, оренду ставку за укладеним мною Договором оренди користування приміщенням за адресою: б-р Перова, 3, яке використовується виключно під магазин з продажу продовольчих товарів першої необхідності, без реалізації підакцизних товарів (алкогольної та тютюнової продукції)

Якщо буде необхідність в обґрунтуванні мого прохання, прошу запросити мене на комісію Київради при розгляді цього питання, щоб я міг сам дати пояснення на всі запитання, які можуть виникнути у присутніх депутатів.

Я, як підприємець, прагну до діалогу між обраними городянами депутатами та підприємцями, бо тільки таким шляхом можна здобути та відновити віру та правду у суспільстві.

Додаток:
1. Експерний висновок про вартість майна.
2. Копія Додатку до Договору оренди.

Київська міська рада
27.04.2016 № 08/М-5478

З повагою та надією на порозуміння,

ФО-підприємець **В.Музиченко**

25.04.2016р.

08/283
27.04.2016
35.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.04.2016 № 062/07/15-4270
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Київська міська рада
25.04.2016 № **08/7205**

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Клініка «Медгарант», яке орендує відповідно до договору від 09.03.2016 № 2155 нежитлове приміщення на вул. Шовковичній, 39/1 корпус 6 щодо зменшення орендної плати на 50% терміном на 6 місяців на період виконання ремонтних робіт.

ТОВ «Клініка «Медгарант» надано зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва у сумі 73544,00 грн.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт, але не більше, ніж на 6 місяців.

Лист–погодження Олександрівської клінічної лікарні м. Києва щодо проведення ремонтних робіт додається.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М. КИЄВА

вул. Шовковична, 39/1, м. Київ-01, 01601, тел./факс (044) 235-50-61, сайт: www.okl.kiev.ua, e-mail: cmkl_adm@health.kiev.ua; код ЄДРПОУ 01994095

01.04.2016 № 759/01

на № _____ від _____

Директору
Департаменту охорони здоров'я
Донченко Т.М.

Шановна Тетяно Миколаївно!

З метою дотримання встановлених чинним законодавством України вимог санітарно-епідемічного стану для закладів охорони здоров'я та на підставі листа ТОВ «Клініка «Медгарант» від 01квітня 2016 р. №03/2016-04-01, яке орендує приміщення за адресою: вул. Шовковична, 39/1, корпус 6 адміністрація лікарні повідомляє, що не заперечує проведенню ремонтних робіт даного нежилого приміщення загальною площею 189.00 кв.м.

З повагою
В.о. головного лікаря О.Хілько

Харченко

Київська міська рада 08/283
ОТРИМАНО 11.05.16
06 ТРА 2016
Вх. Оригінал

36.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.05.2016 № 062/05/11-4566
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «Клініка «Медгарант», яке відповідно до договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 29.02.2016 № 2154 використовує нежитлові приміщення у будинку № 121, корп. 26 на Харківському шосе загальною площею 103,44 кв. м, які обліковуються на балансі Київської міської клінічної лікарні № 1, щодо зменшення орендної плати на 50% терміном на 6 місяців на період виконання ремонтних робіт.

ТОВ «Клініка «Медгарант» надано зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва у сумі 61270,0 грн.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зменшення орендної плати на 50% на період виконання ремонтних робіт, але не більше, ніж на 6 місяців.

Лист–погодження Київської міської клінічної лікарні № 1 щодо проведення ремонтних робіт додається.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
04.05.2016 № **08/7818**

Вик. Лисенко К.М.

562-50-83

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

Київська міська клінічна лікарня №1

E-mail: kmkl1@health.kiev.ua
Тел. 564-65-34, факс: 564-52-54
02091, м. Київ, Харківське шосе, 121

Код 01981738
р/р 35416001025156
р/р 35421201025156
в ГУ ДКСУ м. Києва, код банку 820019

"07" 04 2016 р. Вих. № 004 - 986

на вх. № _____ від _____

Директору ТОВ «Клініка Медгарант»

А.І.Дем`янець

Адміністрація Київської міської клінічної лікарні № 1 у відповідь на ваш лист № 01/2016-04-01 від 01 квітня 2016 року згідно Договору оренди № 2154 від 29.02.2016 року не заперечує проти проведення ремонтних робіт нежилого приміщення загальною площею 103,44 кв. м., яке знаходиться за адресою вул..Харківське шосе,121, К-26 у відповідності до чинного законодавства України та з дотриманням всіх санітарно-епідеміологічних норм та в порядку визначеному у положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва.

З повагою,

Головний лікар О.В.Іванько

ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

08/283
10.05.2016

37

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

17.05.2016 № 104-3430
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині графіку використання

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині графіку використання.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8481**

Шелепіна
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який вносяться зміни	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	у грн. за 1 год.	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності.		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Фізична особа-підприємець ВЛАСЮК ЛІНА ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Північна вул., 26 ЗНЗ № 245 Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 8190,0	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення субєкту господарювання, що здійснює освітню діяльність) (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **77,0**	**15%**	**284,99** Вт. 14:00 – 15:00 Чт. 14:00 – 15:00	з 01.06.2016 по 31.08.2016	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					12.05.2016		
					30.09.2015		
					1 243 600,00 / 16 150,65		
			Договір оренди від 28.01.2016 № 16701 34,20 за 1 год.	**32,39 (за 1 год)**	ТОВ «Гарант-Експертиза»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелепіна

08/283
20.05.2016

38

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

13.05.2016 № 104-3353
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині графіку використання

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині графіку використання.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Київська міська рада
16.05.2016 № **08/8302**

Шелєпіна
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

Нежитлове приміщення, у договір оренди якого пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який вносяться зміни	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	у грн. за 1 год.	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності.		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Фізична особа-підприємець ОВОДОВА ЛЮДМИЛА ФЕДОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Озерна вул., 2 А Оболонський район НБк – 2 - поверховий Площа, кв.м – 7944,0	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення субєкту господарювання, що здійснює освітню діяльність) (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **108,0**	**15%**	**424,78** Вт. 14:00 – 15:00 Чт. 14:00 – 15:00	з 01.06.2016 по 31.08.2016	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					11.05.2016		
					30.09.2015		
					1 853 610,00 / 17 163,06		
			Договір оренди від 28.01.2016 № 16322 50,98 за 1 год.	**48,27 (за 1 год)**	ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелепіна

39

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.04.2016 № 062/07/19-3908
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

30.03.2016 на підставі протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016 № 8 з ФО-П Стриженком М. Г. було укладено договір оренди № 991-1 частини переходу станції метро «Дорогожичі» загальною площею 1,2 кв. м.

Разом з тим, ФО-П Стриженок М. Г. звернувся щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 25 % за користування вищевказаним майном.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів орендна ставка становить 50 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.02.2016 при ставці 50% - 2721,92 грн., а при ставці 25 % - 1360,96 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
15.04.2016 № 08/6633

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 15.04.2016 р. № 062/07/20-3908

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СТРИЖЕНОК МИКОЛА ГРИГОРОВИЧ ЄДРПОУ 2351805855	Станція метро "Дорогожичі" б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 15243,7 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів частина переходу площа 1,20 кв.м.	50 %	2650,00 01.11.2015	До 28.036.2019	Пропозиція орендаря встановити ставку орендної плати – 25% Місячна орендна плата при 25% – 1360,96 грн
			Договір оренди від 30.03.2016 № 991-1	2208,33	30.09.2015 63 600,00 53000,0 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

40

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25 БЕР 2016 № 104-2051
на _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 8 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелепіна 418-41-98

Київська міська рада
04.04.2016 № 08/5686

Додаток 2
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "25" 03 2016 р.
№ 104-2051

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди за результатами стандартизованої оцінки у грн. / Виконавець оцінки	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ЗАХИСТ» Форма власності – колективна Форма фінансування - змішана	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ, № 2-В Оболонський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м - 663,3	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ УЧАСНИКІВ АТО, НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв.м – **56,6**	1 грн. на рік	1 грн. на рік 01.02.2016 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
			Надається вперше	1 грн. на рік	5665,12 КП «Керуюча компанія з обслуовування житлового фонду Оболонського району м.Києва»		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

М.Кравець

08/283
16.05
.16

Київська міська рада
11.05.2016 № 08/8144

41.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

11.05.2016 № 101-4474/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 42 (4812), 19 квітня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 42 (4812), 19 квітня 2016 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001848

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
11.05.2016 № 101-4474/02

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 42 (4812), 19 квітня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ ІНІЦІАТИВ - «РОЗВИТОК СУСПІЛЬСТВА» Форма власності - приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. СРІБНОКІЛЬСЬКА, 8-А Дарницький район ЖБ – 15 поверховий Площа, кв. м – 20,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ПАЛАДІЯ С.В. НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м – 20,70	1 грн. на рік	0,08 05.05.2016 31.03.2016 5 975,71 Балансоутримувач	2 роки 364 дні, але не перевищуючи строку дії депутатських повноважень	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

08/283

42

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/0519-4942
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42(4812) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва», та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8441**

Додаток до листа
від 17.05.2016 № 062/05/19-4942

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42(4812)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн)	Орендна ставка у %
1	2	3	4	5		6
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ККПНЗ «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ»						
1	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВСЬКИЙ ХОРЕОГРАФІЧНИЙ КОЛЕДЖ» (Код ЄДРПОУ 32343784)	Володимирська 57 літ.А 1 поверх площа 15,65 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення приватного навчального закладу, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти	Станом на 30.10.2015 4932142,70	1 грн. на рік

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

08/231-2055/ПР
05.05.2016
43

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I[illegible] сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ УПРАВЛІННЯ» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	УШИНСЬКОГО , 15 Солом'янський район, НБк –3-поверховий, вечірня (змінна) школа №3 Площа,кв.м-3374.10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2 поверх -1174.80 3 поверх -892.40 підвал - 48.00 Площа, кв.м -2115.20	1%	2 роки 364

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Приватним акціонерним товариством «Вищий навчальний заклад «Національна академія управління» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 надано до Солом'янській районній в місті Києві державної адміністрації документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 №173(4769) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 2115,20 кв.м у буд. №15 на вул. Ушинського в орендне користування єдиному претенденту на право оренди – Приватному акціонерному товариству «Вищий навчальний заклад «Національна академія управління» та про укладання Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

І. Бондура

О. Чернишенко

19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

44

12.05.2016 № 107-2709/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 20.04.2016 № 43(4813) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

022447

Київська міська рада
12.05.2016 № 08/8227

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 12.05.2016 № 107-2709/30

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПРАВИЛЬНИЙ ШЛЯХ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛЬВІВСЬКА, 12, ЛІТ. Б Святошинський район, НБк - 1-поверховий Площа, кв. м – 79,80 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 1 поверх Площа, кв.м – 79,80	1 % 4 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.01.2016 47,81 за 1 кв. м	1409539,0 3815,29 15.02.2016 07.04.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко О.В.
4500715

19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.05.2016 № 08/03/26-4148

45

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8120**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ГО «Українська федерація пауерліфтингу» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Гопик 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від 11.05.2016 № 102/03/26-4148

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35(4805)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНСЬКА ФЕДЕРАЦІЯ НАТУРАЛЬНОГО ПАУЕРЛІФТИНГУ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 60, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 164,5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 22,9	до 20 кв.м - 1% понад 20 кв.м. – 4%	457,44 грн 05.02.2016 397 800,00 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: Інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.05.16 № 1021/03/26-4521

46

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8691**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з БФ «Народні Скарби» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35 (4805)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «НАРОДНІ СКАРБИ» (37053971) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Будищанська, 3, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 26,24 Загальна площа, кв.м – 46,24	1 % 4 % 25,07	1159,03 10.03.2016 835 700,00 ТОВ «Оцінка-Консалт»	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
16.05.2016

47

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

23.05.2016 № 108-7912

на №_____від _____

Київська міська рада
24.05.2016 № **08/8824**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Донецька, 35 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 29.05.2016 № 33 (4803).

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Гапей 207 09 34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
23.05.16 № 108-1912

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 29.03.2016 № 33 (4803)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 30.11.2015		
				у грн. за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
	Балансоутримувач – комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДАНИЛЕЦЬ ЛІДІЯ ЯКІВНА код ЄДРПОУ 1925206626 Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ.ДОНЕЦЬКА, 35 Солом'янський район, Окремо розташована споруда - сміттєзбірник Площа, кв.м – 10,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ ТА ШКІРЯНИХ ВИРОБІВ) Окремо розташована споруда (сміттєзбірник) Площа, кв.м -10,80	5% 71,76	775,00 11.03.2016 30.11.2015 186 000, 00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 17 222, 22 грн. ТОВ «Софт Експерт»	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
24.05.2016

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

48

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18.05.2016 № 00 У-2816/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35 (4805) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

022526

Київська міська рада
18.05.2016 № **08/8535**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 18.01.16 № 104-2816/30

ПЕРЕЛІК

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧМИРУК ТЕТЯНА ГРИГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВ. ВЕРНАДСЬКОГО АКАДЕМІКА, 61 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 21,5 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – 21,5	5 % ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ» 31.12.2015 76,71 грн за 1 кв. м	395800,00 1649,17 25.03.2016 12.03.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Земляновська Т. Д.
4500715

Додаток до проекту рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАЛАЙ ОЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова (ІПН 2518509512)	ІВАНА МИКОЛАЙЧУКА (СЕРАФИМОВИЧА) ВУЛ., 15-А Дніпровський район, Нежитловий будинок – 2-поверховий, Площа, кв. м – 1534,88	РОЗМІЩЕННЯ ФІРМОВОГО МАГАЗИНУ ВІТЧИЗНЯНИХ ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ-ТОВАРОВИРОБНИКІВ, КРІМ ТИХ, ЩО ВИРОБЛЯЮТЬ ТОВАРИ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 267,80	6%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

08/231-2258/пр
19.05.2016

49

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

..І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 8 травня 2015 року № 65 (4661) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи те, що відповідно до результатів вивчення попиту на об'єкт оренди – нежитлові приміщення загальною площею 267,80 кв. м у буд. № 15-А по вул. Серафимовича подано одну заяву від фізичної особи-підприємця Малая Олександра Петровича, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрації підготувала відповідний проект рішення Київської міської ради.

Отже, відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди – фізичною особою-підприємцем Малаєм О.П.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Київська міська рада
13.05.2016 № 08/8257

19.05.16
Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
50

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2016 № 062/05/10-4828
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «Естетична хірургія» щодо надання дозволу на укладання договору оренди на нежитлові приміщення за адресою: просп. Голосіївській, 59 Б, корпус 2 загальною площею 118,20 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812), ТОВ «Естетична хірургія» визначено єдиним претендентом на оренду зазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - ТОВ «Естетична хірургія» на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812).на 1 арк. в 1 прим.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа
від 13.05.2016 № 062/05/10-4828

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 19.04.2016 № 42 (4812)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість грн	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Київська міська клінічна лікарня № 10									
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Естетична хірургія» КОД 16473442	Голосіївський просп. 59 Б, К.2	2 роки 364 дні	для розміщення приватного закладу охорони здоров'я	Оцінка станом на 29.02.2016 2612000,0 22098,14 за 1 кв. м	10	184,15	21766,0	ПП «Саната»

Начальник відділу
використання майна О.Ф.Шалюта

194283
16.05.16

Київська міська рада
04.05.2016 № **08/7825**

51

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.05.2016 № 101-4269/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошень в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 41 (4811), 15 квітня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди подано по одній заяві.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди, на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 41(4811), 15 квітня 2016 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 3 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001868

Калашник 564 98 42
Бондар

2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЕНИСЕНКО ВІРА ВАСИЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.ВЕРБИЦЬКОГО, 7 Дарницький район, НБ – 3-поверховий Гімназія № 261 Площа, кв. м – 8250,00	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв. м – 88,46 (в т.ч. 71,4 кв. м – клас, 17,06 кв. м - МЗК)	10	29,76 грн. за год. (9 год. в тиждень) Пн. 3 год.:18.30-21.30 Ср. 3 год.:18.30-21.30 Пт. 3 год.:18.30-21.30	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					07.04.2016		
				161,49	29.02.2016		
					1 714 230,00		
					ФОП Столипін Д.М.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М.Калашник

Бондар 564 92 01

081283
24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016
Вх. Оригінал

52

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.05.16 № 102/03/26 - 4523

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8693**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ФОП Набоком Р. І. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 27.04.2016 № 46 (4816)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НАБОК РОМАН ІВАНОВИЧ (2769211653) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 19-А, Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 9816,81	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВЯ (кабінет стоматології) 1 поверх Загальна площа, кв.м – 33,65	10 %	5230,83	2 роки 364 дні	Погодити
					18.02.2016		
				155,45	627 700,00 ТОВ «Авантаж-Консалт»		

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/231-2054/ПР
05.05.2016

53

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6					
1	ТОВАРСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР "ДОБРОБУТ-СТАЦІОНАР" Код ЄДРПОУ 38806904 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.5 СОЛОМ'ЯНСЬКИЙ район, НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ), ЛІКУВАЛЬНИЙ КОРПУС, Загальна площа 2799 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 3 поверх площа 663.50 кв.м.	10 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичними та юридичним особам.

ТОВ «Медичний центр «Добробут-Стаціонар» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 22.07.2015 № 104 (700) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 663,50 кв.м у будинку № 3 к.5 на просп. Космонавта Комарова, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень понад 200,0 кв.м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 663,50 кв.м у будинку № 3 к.5 на просп. Космонавта Комарова єдиному претенденту – ТОВ «Медичний центр «Добробут-Стаціонар» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києві від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

187283
16.05.16

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/7825

54

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.05.2016 № 101-4269/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошень в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 41 (4811), 15 квітня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди подано по одній заяві.

Просимо розглянути питання передачі в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Інформація щодо нерухомого майна, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди, на 2 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 41(4811), 15 квітня 2016 року, на 1 арк.;
3. Додаток 1на 1 арк.;
4. Додаток 2 «Погодинна оренда» на 1 арк.;
5. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 3 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001868

Калашник 564 98 42
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 04.05.2016 № 101-4269/2

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 41 (4811), 15 квітня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНГЛІЙСЬКИЙ АМЕРИКАНСЬКИЙ ЦЕНТР» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район, НБ – 3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 62 Площа, кв. м – 11474,48	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення курсів з англійської мови) 1 поверх Площа, кв. м – 180,63 (в т.ч. 178,17 кв. м – 4 класи, 2,46 кв. м - МЗК)	15	79,60 грн. за год. (25 год. в тиждень) Пн. 5 год.:16.00-21.00 Вт. 5 год.:16.00-21.00 Ср. 5 год.:16.00-21.00 Чт. 5 год.:16.00-21.00 Нд. 5 год.:13.00-18.00 30.03.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				211,53	31.01.2016 3 056 760,00 ФОП Столипін Д.М.		

08/283
11.05.16

55

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.05.16 № 10203/26-3955

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з ПАТ «Укртелеком» КМФ на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
04.05.2016 № **08/7826**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2016
Вх. 0/42/09

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 25.03.2016 № 32 (4802)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» КИЇВСЬКА МІСЬКА ФІЛІЯ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 64-А, Деснянський район Житловий будинок – 12-поверховий Площа, кв.м – 16230,54	РОЗМІЩЕННЯ ОПЕРАТОРУ ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЙ, ЯКИЙ НАДАЄ ПОСЛУГИ З ПРОВОДОВОГО РАДІОМОВЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 3,60	15 %	373,50 09.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
				103,75	29880,00 ТОВ «Консалтингова фірма «Острів»		

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
20.05.2016

56

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.05.2016 № 062/05/20-5029
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 12.04.2016 № 39(4809).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договіри оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8685**

Додаток 1 до листа
від 19.05.2016 № 062/05/20-5029

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 12.04.2016 № 39(4809)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн.) / Вартість 1 кв.м (грн.)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР РЕПРОДУКТИВНОЇ ТА ПЕРИНАТАЛЬНОЇ МЕДИЦИНИ									
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРСИББАНК" Код 09807750	Героїв Сталінграда просп. 16 К,1 1 поверх площа 2.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Банкомат	70864,00 / 35432,00	40 %	1181.07	2362.13	ТОВ «СВАН КОНСАЛТИНГ»

Начальник відділу О.Ф.Шалюта

09/283
20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал

57

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

13.05.2016 № 101-4600/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду бюджетній установі без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від КНП «Консультативно-діагностичний центр № 2 Дарницького району м. Києва» щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Отже, відповідно до частини 4 статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001835

Київська міська рада
16.05.2016 № **08/8321**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
13.05.2016 № 101-4600/02

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР №2 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 30-А Дарницький район Н/Б – 4 поверховий Площа на балансі, кв. м – 4200,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 3,4 поверхи Площа, кв. м – 291,54	1 грн. на рік	0,08 31.01.2016 30.11.2015 168 880,31 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

08/283
20.05.2016

Київська міська рада
16.05.2016 № 08/8353

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх.

58

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

16.05.2016 № 101-4613/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду бюджетній установі без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Управління капітального будівництва Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Отже, відповідно до частини 4 статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: 2 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001833

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
16.05.2016 №101-4613/02

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. О.КОШИЦЯ, 11 Дарницький район НБк – 4 поверховий, Адміністративне Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 4 поверх Площа, кв. м – 168,12	1 грн. на рік	0,08 13.05.2016 31.01.2016 682 784,25 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016
Вх. Оригінал
08/283
20.05.16
59-60

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

19.05.16 № 102/03/26-5537

Київська міська рада
19.05.2016 № **08/8608**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується укласти з Організацією ветеранів Деснянського району м. Києва (2 позицій) на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м/ 1 годину	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата затвердження акта оцінки / Інформація про вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (23698411) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Радунська, 18, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 2251,80	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 22,07	1 грн на рік	1 грн на рік 13.04.2016 140,32 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити
2.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (23698411) Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова Академіка, 21-А, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 863,40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 21,10	1 грн на рік	1 грн на рік 13.04.2016 1440,21 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
16.05.16

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8159**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2016
Вх. Оригінал
61

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

11.05.16 № 3636/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо надання
нежитлових приміщень
без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення конкурсу.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія Положення про орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Ленінградська площа» в 1 прим. на 10 арк.
3. Копія Витягу з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань в 1 прим. на 5 арк.
4. Копія довідки виданої балансоутримувачем про наявність на балансі приміщення загальною площею 44,34 кв. м. на вул. Чупринки Григорія (Чудновського), 1/10в 1 прим. на 1 арк.
5. Копія довідки Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про фінансування ОСН «Комітет мікрорайону «Ленінградська площі» в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Сушінець

000654
Майоров
Майборода 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва			Вартість об`єкта оренди, грн.	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Суб`єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ЛЕНІНГРАДСЬКА ПЛОЩА» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	ЧУПРИНКИ ГРИГОРІЯ (ЧУДНОВСЬКОГО) ВУЛ., 1/10 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м — 265,60	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (орган самоорганізації населення) підвал **Площа, кв. м — 44,34**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	Передати в оренду нежитлове приміщення без проведення конкурсу
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	1 грн. на рік	1 грн. на рік		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

62

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2016 № 062/0513-4833
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо надання в оренду нежитлових приміщень загальною площею 192,20 кв.м на вул. Пожарського, 15 без проведення конкурсу.

Відповідно до п. 8.1. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, у разі передачі в оренду майна бюджетним установам, орендодавець готує свої пропозиції про передачу майна в оренду без проведення конкурсу та подає їх на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо передачі в орендне користування Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації нежитлових приміщень на вул. Пожарського, 15, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8281**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "13" 05. 2016 р.
№ 062/05/13-4833

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата проведення стандартизованої оцінки / Вартість майна	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності - районна комунальна Форма господарювання – бюджетна (Код ЄДРПОУ 37203257)	ПОЖАРСЬКОГО, 15 Дніпровський район, Житловий будинок -5-поверховий Загальна площа - 4223,92 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва (підрозділи РДА) 1 поверх площа 192.20 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік 31.03.2016 10,47946 тис.грн	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал
08/283
18.05.2016
63

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/12-4941
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Центру дитячої та юнацької творчості Деснянського району м. Києва щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень на вул. Мілютенка, 19 А загальною площею 251,5 кв. м.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду без проведення конкурсу, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
17.05.2016 № 08/8440

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 05 2016 р.
№ 062/05/12-4941

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки / Вартість обєкту оренди, грн без ПДВ / Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДКП КІНОТЕАТР "РОСІЯ" (ПРИПИНЕННЯ ШЛЯХОМ ПРИЄДНАННЯ)							
1	ЦЕНТР ДИТЯЧОЇ ТА ЮНАЦЬКОЇ ТВОРЧОСТІ ДЕСНЯНСЬКОГО Р-НУ (Код ЄДРПОУ 01489351) Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	Мілютенка 19 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Кінотеатр, Загальна площа 3257,3 кв.м.	Бюджетна установа, що утримується за рахунок місцевого бюджету (надання освітніх послуг в сфері позашкільної освіти) 1 поверх площа 251,50 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.01.2016 31.01.2016 5869700,00 23338,77	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

64-67

08/283
20.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

13.05.2016 № 101-4601/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від бюджетних установ щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині уточнення орендованих площ.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Київська міська рада
16.05.2016 № **08/8323**

00001834

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
13.05.2016 № 101-4601/02

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючих договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. О.КОШИЦЯ, 11 Дарницький район НБк – 4 поверховий, Адміністративне Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,4 поверхи Площа, кв. м – 160,33 Договір оренди від 01.08.2015 № 273/2015 1 грн. на рік	1 грн. на рік	0,08 - 13.05.2016 29.02.2016 650 063,36 Балансоутримувач	Збільшити орендовану площу з 146,60 кв. м на 160,33 кв. м

Продовження додатку

2	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. О.КОШИЦЯ, 11 Дарницький район НБк – 4 поверховий, Адміністративне Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 4 поверх Площа, кв. м – 108,33	1 грн. на рік	0,08	Збільшити орендовану площу з 88,60 кв. м на 108,33 кв. м
			Договір оренди від 01.08.2015 № 275/2015 1 грн. на рік		13.05.2016 29.02.2016 439 227,61 Балансоутримувач	
3	ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. О.КОШИЦЯ, 11 Дарницький район НБк – 4 поверховий, Адміністративне Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 4 поверх Площа, кв. м – 228,55	1 грн. на рік	0,08	Зменшити орендовану площу з 279,60 кв. м на 228,55 кв. м
			Договір оренди від 01.08.2015 № 274/2015 1 грн. на рік		13.05.2016 29.02.2016 926 663,63 Балансоутримувач	
4	УПРАВЛІННЯ У СПРАВАХ СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. О.КОШИЦЯ, 11 Дарницький район НБк – 4 поверховий, Адміністративне - Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА - 4 поверх Площа, кв. м – 130,64	1 грн. на рік	0,08 -	Збільшити орендовану площу з 107,70 кв. м на 130,64 кв. м
			Договір оренди від 01.08.2015 № 272/2015 1 грн. на рік		13.05.2016 29.02.2016 529 684,26 Балансоутримувач	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Оренда																													
№ п/п	Дата видання Наш	Вхідний №	Дата надходження до Комісії	Дата розгляду	Дата надходження до Орендодавця	Дата оголошення	Дата оцінки	Тип оголошення	Орендодавець	Балансоутримувач	Орендар	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м.	Почасова ставка, %	Місячна орендна плата грн.	Тип орендаря	Вартість об'єкту	Строк або період оренди	Статус розміщення публічної інформації	Статус розгляду	Рішення комісії	Причина відхилення, припинення	Примітки
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1						н/з	29.02.2016	Зміна IУ (Зміна площі)	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Управління житлово-комунального господарства Дарницької РДА, (37448218)	О.Кошиця вул., 11	Адміністративний	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	160,33	1 грн. на рік	0,08	М	650 063,36	до 30.07.2018	+	Первинний	Збільшити орендовану площу з 146,60 кв. м на 160,33 кв. м		
2						н/з	29.02.2016	Зміна IУ (Зміна площі)	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Управління культури Дарницької РДА, (37448129)	О.Кошиця вул., 11	Адміністративний	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	108,33	1 грн. на рік	0,08	М	439 227,61	до 30.07.2018	+	Первинний	Збільшити орендовану площу з 88,60 кв. м на 108,33 кв. м		
3						н/з	29.02.2016	Зміна IУ (Зміна площі)	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Фінансове управління Дарницької РДА, (37448202)	О.Кошиця вул., 11	Адміністративний	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	228,55	1 грн. на рік	0,08	М	926 663,63	до 30.07.2018	+	Первинний	Зменшити орендовану площу з 279,60 кв. м на 228,55 кв. м		
4						н/з	29.02.2016	Зміна IУ (Зміна площі)	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Управління у справах сім'ї, молоді та спорту Дарницької РДА, (37448032)	О.Кошиця вул., 11	Адміністративний	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	130,64	1 грн. на рік	0,08	М	529 584,26	до 30.07.2018	+	Первинний	Збільшити орендовану площу з 107,70 кв. м на 130,64 кв. м		

68

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.05.2016 № 108-7242/

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Талісман» за адресою: м.Київ, вул. Ушинського, 17 в частині зміни площі нежилого приміщення, на термін дії договору оренди (до 11.09.2017).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8103**

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "11" 05 2016 р. № 108-2242

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежилого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ, у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАЛІСМАН» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	УШИНСЬКОГО, № 17 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий , адміністративне, підвал Площа, кв.м – 91.70	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ ПЛОЩЕЮ ДО 50 КВ.М Площа, кв.м – **48.4** РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт верхнього одягу та швейних виробів) Площа, кв.м – **26.0**	8% 29.34 5% 18.34	1896.63	до 11.09.2017	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну площі нежилого приміщення** (загальну площу 74,4 кв.м замінити на 91,7 кв.м відповідно до

			Підвал Площа, кв.м – **74.4**		30.05.2014		технічного паспорту БТІ)
			Договір оренди від 12.09.2014 № 470 25.49 грн за 1 кв.м		30.09.2013 327400,00 ТОВ «Софт Експерт»		

Заступник голови

О. Горпинченко

69-70

08/283

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8153**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 TPA 2016
Вх. Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.05.2016 № 062/05/12-4747
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження терміну
дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ФО-П Блохіної Г. О. щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 8, корпус 1 на вул. Миропільській загальною площею 7,0 кв. м для розміщення торговельного об'экту з продажу непродовольчих товарів.

Повідомляємо, що між Департаментом та ФО-П Блохіною Г. О. укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.06.2013 № 1200 на нежитлові приміщення у будинку № 8, корпус 1 на вул. Миропільській загальною площею 5,0 кв. м, термін оренди визначено по 30.05.2016.

Відповідно до протоколу № 65 засідання комісії при Департаменті охорони здоров'я по використанню (оренди) майна закладів охорони здоров'я, підприємств та організацій, що засновані на комунальної власності територіальної громади міста Києва від 07.04.2016, орендарю погоджено продовжити термін дії договору оренди на зазначені приміщення площею 7,0 кв. м.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди ФО-П Блохіній Г. О. на зазначені приміщення, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти на новий термін договір оренди з ФО-П Блохіною Г. О. на умовах, які визначені у переліку суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міст Києва.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міст Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "11" 05. 2016 р. № 062/05/12-4747

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ № 2 ТЕРИТОРІАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ОБЄДНАННЯ «ПСИХІАТРІЯ» У МІСТІ КИЄВІ								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БЛОХІНА ГАННА ОЛЕКСІЇВНА КОД 2738109385 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Миропільська 8 , К.1 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 4264,3 кв.м.	розміщення торговельного об'экту з продажу непродовольчих товарів 1 поверх площа 7,0 кв.м.	18 %	2417,10 / 01.02.2016	2 роки 364 дні	Пропозиція Департаменту охорони здоров'я та орендаря - зміна розміру площ приміщень з «5,0» до «7,0»	Розміщено на порталі KevSmartCiti
			Договір оренди від 01.06.2013 № 1200, 126,85 грн за 1 кв. м	345,30	Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О. станом на 31.01.2016 161140,0 23020,0 за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.04.16

71

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

08.04.16 № 2760/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання (з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – з орендною ставкою 8% на розміщення перукарні – з орендною ставкою 5%) нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
13.04.2016 № **08/6300**

000512

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ БУЛЬВАР, 2/7 Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий, Площа, кв. м – 114.00	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Підвал Площа, кв. м – 42,77	5%	1654.17	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення приміщення (з 8% - розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи на розміщення перукарні 5%)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 16.12.2015 № 151А/1, термін дії до 15.12.2018		30.09.2015	
			51.28	38.68	397 000.00	
					ПП «Альянс Експерт»	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

72-73

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

14.04.2016 № *105/01-1018/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6474**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням скасувати пункт 167 частини II протоколу 9 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 23 лютого 2016 року.

Повідомляємо, що відповідно до вищевказаного пункту пропонувалось фізичній особі - підприємцю Троян Г. Г. продовжити термін дії договору оренди на термін 2 роки 364 дні за користування нежитловим підвальним приміщенням, загальною площею 72,5 кв. м, в будинку № 13/2 на вулиці Шовковичній з встановленням орендної ставки на рівні 5%, як для суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Однак, відповідно до договору оренди № 1058/602 від 25.08.2010 цільове використання вищевказаного об'єкту нерухомості – для розміщення студії дизайну (орендна ставка становить 15 % від вартості експертної оцінки), про що не було зазначене балансоутримувачем при підготовці інформації на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Враховуючи вищевикладене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням скасувати пункт 167 частини II протоколу 9 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 23 лютого 2016 року та розглянути його в наступній редакції:

- продовжити ФОП Троян Г. Г. термін дії договору оренди на термін 2 роки 364 дні за користування нежитловим підвальним приміщенням, загальною площею 72,5 кв. м, в будинку № 13/2 на вулиці Шовковичній та, за зверненням орендаря, встановити розмір орендної ставки на рівні 5%, як для суб'єкта

господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (відповідно до переліку).

Додаток: 1 перелік на 2 аркушах.

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Литвинова 280-15-39

для розміщення студії дизайну.

Додаток до листа Печерської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ТРОЯН ГАННА ГРИГОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування –	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 13/2 Печерський район, цегляний - 6 поверховий, Площа, кв. м. – 11119,0	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, зміна цільового використання приміщення відповідно до	72,5кв.м – 5%	5751,68 грн. 1349500 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди, оцінка

	госпрозрахункова		заяви від 04.12.2015 № 105-3719/1, зі студії дізайну на майстерню по пошиву та лагодженню одягу Підвал Площа, кв. м – 72,5	За 1 кв. м. – 79,33 грн.	29.02.2016		виготовлена СОД «Столипін Д.М»
			Договір оренди № 1058/602, від 25.08.2010 за 1 кв.м. – 35,86		14.01.2016/ 14.07.2016		

Заступник директора з питань економіки
та управління нежитловим фондом
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» О. Мурашкін

Виконавець:
Копа Володимир Олексійович
Тітовський Ігор Дмитрович 280-10-14
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Миколаївна

08/283
11.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ТРА 2016
Вх. № Оригінал

74

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

27.04.2016 № 107-2435/80

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7443**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме збільшення орендної ставки та зміна цільового призначення.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

022114

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 27.04.2016 № 107-2435/30

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень до договору оренди яких пропонується внесення змін істотних умов договору

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Діючий договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕНЬКО НАТАЛІЯ ВАЛЕРІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ЧОРНОБИЛЬСЬКА № 17, Святошинський район, ЖБк - 10-поверховий Площа, кв.м – 24,8 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 поверх **Площа, кв.м – 24,80**	18 % ПП «Габ'яно» 30.09.2015	427 300,0 6497,95 25.04.2016	з 26.06.2015 до 24.06.2018	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.** (було: розміщення магазину продовольчих товарів, крім продажу товарів підакцизної групи, орендна ставка 8 %)
			Договір оренди від 19.04.2016 № 539, 116,45 грн за 1 кв.м	262,01 грн за 1 кв. м	22.01.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

16.05.16

Київська міська рада
13.05.2016 № 08/8256

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.05.2016 № 101-4265/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк, зменшення розміру орендної ставки та зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 6 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001867

Калашник 564 98 42
Лубинець

2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЗНЮК МАРИНА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 11 Дарницький район Одноповерхова окремо стояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 88,20	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (48,00 КВ. М)	8	8 755,40	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зміну цільового призначення об'єкта оренди із розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (58,10 кв. м) та перукарні (30,10 кв. м) на розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (48,00 кв. м), розміщення перукарні (27,0 кв. м), розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (3,10 кв.м), розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів (10,10 кв.м)
			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНЯ (30,10 КВ. М)	5			
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (10,10 КВ. М)	18			
			1 поверх Площа, кв. м – 88,20	99,27			
			Договір оренди від 07.03.2013 № 80/2013 32,11 грн. за 1 кв. м		28.04.2016 31.12.2015 1 284 700,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

76

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.02.16 № 1078/26/4/103

На _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сущінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
29.02.2016 № 08/3375

000185

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДНІПРЯНКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛІШЕРА НАВОЇ ВУЛ., 76 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 858,80	РОЗМІЩЕННЯ ТРЕНАЖЕРНОГО ЗАЛУ Підвал Площа, кв. м. – 107,30	25 %	17623,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди за умови проведення нової оцінки
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 423,60 **Загальна площа, кв. м – 530,90**	8%	22263,96		
			Договір від 22.03.2010 № 1523		31.07.2015		
			16,99	164,25 52,56	4 185 530,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

77

11.04.16 №2824/26/4/03

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ПП «Розвиток –авто»
Короташу Л.Є.

Київська міська рада
13.04.2016 № **08/6292**

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Інформацію щодо зазначених в додатку нежитлових приміщень відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 07.04.2016 № 01/21-44/1128 на 1 арк. в 1 прим.

3.Копія розрахунків від 06.04.16 орендної плати по нежитлових приміщеннях на вул.. Каунаська, 2 на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

000520

Мисоров 292-23-07
Приходько

Додаток до листа від 11.04.16 № 2824/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн..	
					Суб'єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РОЗВИТОК-АВТО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КАУНАСЬКА ВУЛ., 2 Дніпровський район, НБк –3-поверховий, ЗНЗ № 66 Площа, кв. м – 6745,00	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ 1 поверх (погодинно) Площа, кв. м – 66,58 (постійно) Площа, кв. м – 15,18 **Загальна площа, кв. м – 81,76**	10 %	Тижнева орендна плата у грн. **292,00** (Пн-Пт:17.00-21.00 год.) **1597,44**	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни **графіку використання** з Пн, Ср:17.00-21.00 год., Вт, Чт, Пт: 16.00-21.00 год. та Сб. на Пн-Пт:17.00-21.00 год., **ставки орендної плати** з 15% на 10 %
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва			06.04.2016	
			Договір від 23.09.2013 № 24/2 діє до 20.09.2016	14,60 за 1 год. 105,23 грн. за 1 кв. м	31.01.2013	
			12,64 грн. за 1 год., 242,74 грн. за 1 добу, 87,50 грн. за 1 кв. м		572320, 00	
					ФОП Хатимлянський О.В.	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
11.05.16

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/7966**

78-79

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.05.2016 № 104-3192
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "10" 05 2016 р.
№ 104-3192

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**СЛУЖБА У СПРАВАХ ДІТЕЙ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** Форма власності -	Вул. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, 2-Д Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 1869,9	РОЗМІЩЕННЯ: - бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 5 поверх Площа, кв.м – **245,70**	**1 грн на рік**	**0,08** 28.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

	державна Форма фінансування – бюджет міста Києва		Договір оренди від 01.04.2013. № 06002 1 грн. на рік	**1 грн на рік**	17 925,91 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва»		
2.	**УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ** Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет міста Києва	Вул. ЧЕРВОНОФЛОТСЬКА, 10 Оболонський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв.м – 199,7	РОЗМІЩЕННЯ: - бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх Площа, кв.м – **25,70**	**1 грн на рік**	**0,08** 28.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 27.05.2013 № 10026 1 грн. на рік	**1 грн на рік**	19 730,78 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва».		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності М. Кравець

08/283
11.05.16

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/7967**

80-82

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.05.2016 № 104-3193
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "10" 05 2016 р.
№ 104-3193

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «ВСЕЗНАЙКО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ОБОЛОНСЬКИЙ, 39-В (ДНЗ № 606) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ 2 поверх Площа, кв.м – **288,0** Договір оренди від 12.06.2013 № 16579 1 грн. на рік	**1 грн. на рік**	**0,08** 28.04.2016 31.01.2016 13 455,16 Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

2.	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІМНАЗІЯ «ПРІОРИТЕТ»** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 69 (ДНЗ № 663) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ 1-2 поверхи Площа, кв.м – **806,0**	**1 грн. на рік**	**0,08** 28.04.2016 31.01.2016 36 252,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 26.03.2013 № 16387 1 грн. на рік		Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації		
3.	**ЛІЦЕЙ ТУРИЗМУ** Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. АГРЕГАТНА, 9 (ПНЗ «ДОЕЦ») Оболонський район НБк – 2 -поверховий Площа, кв.м – 1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ 1-2 поверхи Площа, кв.м – **1729,4**	**1 грн. на рік**	**0,08** 28.04.2016 31.01.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від		33 520,59		

			26.03.2013 № 1634з 1 грн. на рік		Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

83

20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

16.05.2016 №101-4633/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

00001829

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8419**

Калашник 564 98 42
Лубинець

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					ФОП Чебаков О.І.		
3	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ № 2 Код ЄДРПОУ 01993992 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район НБк – 5 поверховий площа, кв. м – 8978,00	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 14,00	1 грн. на рік	0,08 -	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 12.06.2013 № 44/2013 1 грн. на рік		16.05.2016 31.03.2016 8 050,07 Балансоутримувач		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

М. Калашник

84 08/283 20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.05.2016 № 108-7382

на №_____від _____

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8247**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.07.2015 № 41 (п.8 та п.12 додатку до пункту 1.1.4. протоколу) було погоджено питання щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень в будинку № 40"А" на просп. Повітрофлотському, загальною площею 416,60 кв.м та 144,10 кв.м Головному територіальному управлінню юстиції у місті Києві для розміщення управління юстиції Солом'янського району.

На виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 450/9938 "Про розгляд протесту заступника прокурора міста Києва від 10.06.2011 № 07/3-159 вих. 11 на рішення Київської міської ради від 26.06.2003 №527/687 "Про виключення дошкільного навчального закладу № 306 на вул. Соціалістичній, 3 у м. Києві з мережі дошкільних навчальних закладів", яким скасоване зазначене рішення, а також окремого доручення голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 27.04.2016 № 10/3733 з метою відновлення роботи ДНЗ № 306 на вул. Соціалістичній, 3 (теперішня адреса просп. Повітрофлотський, 40"А"), орендарі нежитлових приміщень у зазначеному будинку попереджені про звільнення приміщень.

На підставі вищевказаного, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація просить скасувати п. 8 та п.12 додатку до п.1.1.4. протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.07.2015 № 41.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
207-09-30

08/283
20.05.2016

85

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.05.2016 № 062/05/17-5061 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на №_____ від _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київської міської наркологічної лікарні «Соціотерапія» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з Київською міською клінічною лікарнею № 7 на вул. Котельникова, 95, к. 3 в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

У зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194) в ЄІС відображено інформацію щодо договору оренди, але відсутня інформація на порталі KievSmartCity.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договору в ЄІС, просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8680**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "19" 05. 2016 р.
№ 062/05/17-5061

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди (тис. грн.) Вартість 1 кв.м (грн.)	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7							
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА НАРКОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ "СОЦІОТЕРАПІЯ" Форма власності - міська комунальна Форма господарювання – бюджетна Код ЄРДПОУ 05496862	Котельникова Михайла 95 ,к.3 Святошинський район, Нежиле приміщення, Поліклініка, Загальна площа 1854.6 кв.м.	Бюджетна установа (кабінет наркологічних профоглядів) 1 поверх площа 52.45 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.03.2016 31.03.2016 0,00004	2 роки 364 дні	Внесено в ЄІС, не розміщено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 08.04.2013 № 1100, грн. за 1 кв.м.	1 грн на рік			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.05.2016

86

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.05.2016 № 062/05/17-5063
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київського міського психоневрологічного диспансеру № 5 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з Київською міською клінічною лікарнею № 7 на вул. Котельникова, 95, к. 3 в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

У зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194) в ЄІС не відображено інформацію щодо договору оренди та відсутня інформація на порталі KievSmartCity.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договору в ЄІС, просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: на арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8681**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "19" 05. 2016 р.
№ 062/05/17-5063

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди (тис.грн) / Вартість 1 кв. м (грн)	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7							
1	КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР №5 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання – бюджетна Код ЄРДПОУ 01993828	Котельникова Михайла 95 ,к.3 Святошинський район, Нежиле приміщення, Поліклініка, Загальна площа 1854.6 кв.м.	Бюджетна установа (кабінет профоглядів лікаря псіхіатра) 2 поверх площа 13.17 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.03.2016 31.03.2016	2 роки 364 дні	Не внесено в ЄІС та не розміщено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 08.04.2013 № 1099, 1 грн. на рік.	1 грн на рік	0,00001		

Начальник відділу О.Шалюта

87-88
19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. 09-2109

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.05.2016 № 109/01/25-3922

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» від 12.04.2016 щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди нежитлових приміщень на вул. М.Пимоненка, 10 загальною площею 2793,0 кв.м та на вул. Білоруській, 11-Б Корпус А загальною площею 562,0 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині продовження договорів оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

87-88

З повагою

В.о.голови В.Андреєв

041407

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/8054**

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Додаток № 1
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-3922
від 10.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району міста Києва Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	вул. М. Пимоненка, 10, Шевченківський район Нежитловий – 4 поверховий, (Адміністративний та лікувально-профілактичний) Площа, кв.м - 8272	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва підвал – 93,7 цокольний поверх – 240,2 1-й поверх – 357,9 2-й поверх – 912,1 3-й поверх – 798,9 4-й поверх – 390,2 Площа, кв. м -2793,0	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			від 07.11.2014 № 1760 1 грн на рік без ПДВ		27.04.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району міста Києва Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна	вул. Білоруська, 11-Б, Корпус А, Шевченківський район Нежитловий – 4 поверховий, (Адміністративний та лікувально-профілактичний) Площа, кв.м - 2450	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва 1-й поверх – 115,7 2-й поверх – 221,3 3-й поверх – 130,2 4-й поверх – 94,8 Площа, кв. м - 562,0	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			від 07.11.2014 № 1759 1 грн на рік без ПДВ		27.04.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
2350077

89

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7039**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. 0411097

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

20.04.2016 № 109/01/25-3324

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Постійною комісією Київради з питань власності (протокол № 8 від 09.02.2016), ухвалено рішення доручити орендодавцю звернутись до Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання інформації про включення Приватного підприємства «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж», який є орендарем нежитлового приміщення на вул. Щербакова, 61-Г загальною площею 552,18 кв.м до переліку приватних загальноосвітніх та дошкільних закладів щодо яких може бути застосована орендна плата у розмірі 1,00 грн на рік.

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 29.03.2016 № 063-2725 (копія додається) поінформував Шевченківську районну в місті Києві державну адміністрацію, що Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» перебуває в мережі загальноосвітніх навчальних закладів міста Києва та відповідно до пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 відноситься до категорії приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти.

Враховуючи наведене, просимо в установленому порядку розглянути пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди та встановлення орендної плати у розмірі 1,00 грн на рік Приватному підприємству «Приватний загальноосвітній

040586

навчальний заклад гімназія «Престиж», нежитлового приміщення на вул. Щербакова, 61-Г загальною площею 552,18 кв.м, та включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія листа Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Додаток № 1
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-3314
від 20.04. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Щербакова, 61-Г Шевченківський район, Нежитловий будинок – 2 поверховий Адміністративне площа, кв.м – 1114 ДНЗ № 366	Приватний навчальний заклад суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти (проведення навчального процесу) (Ліцензія АВ №146405 -- у сфері загальної середньої освіти: - надання початкової загальної освіти; - надання базової середньої освіти; - надання повної загальної середньої освіти) І поверх - 176,1 ІІ поверх - 376,08 Площа, кв.м -552,18 від 01.03.2010 № 30 4337,92 грн/міс., (Без ПДВ) 7,85грн/ кв. м (Без ПДВ)	1 грн на рік	1 грн на рік 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.235-53-56

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
вул. бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51
E-mail:osvita@kievcity.gov.ua, Код ЕДРПОУ 02147629

29.03.2016 № 063-2725
на № _____ від _____

Шевченківська районна в місті Києві
державна адміністрація

У Департаменті освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 02.03.2016 №109/01/25-1648 про включення приватного підприємства «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» до переліку приватних загальноосвітніх та дошкільних закладів щодо яких може бути застосована орендна плата у розмірі 1,00 грн. на рік. За результатом розгляду повідомляємо.

Приватне підприємство «Приватний загальноосвітній навчальний заклад гімназія «Престиж» перебуває в мережі загальноосвітніх навчальних закладів міста Києва та відповідно до пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 відноситься до категорії приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендна площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти.

Начальник управління правового
та кадрового забезпечення Л. Біба

Борисенко 279-85-77

Шевченківська районна в місті Києві
державна адміністрація
Відділ
організації діловодства
Вхідний № 109/1952
від 30 03 2016

90-94 08/283 20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. 0/10 гбн 9с

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

13.05.2016 № 108-7381
на № _____ від _____

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8246**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень в частині продовження терміну оренди на 2 роки 364 дні та зміни розкладу занять приватному позашкільному навчальному закладу «Центр Шанс».

Також додатково повідомляємо, що приватний позашкільний навчальний заклад «Центр Шанс» засновано шляхом перетворення приватного підприємства «Шанс» та є його правонаступником.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
13.05.16 № 108-7381

Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати за 1 кв.м. у грн.	Ставка орендної плати у % у грн за кв.м.	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди- орендна плата за 1 годину у грн.) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн станом на 29.02.2016 (без ПДВ) Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСПЕКТ, 32 Солом'янський район, НБ – 4- поверховий, середня загальноосвітня школа № 26 площа,кв.м-5110.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 2 поверх – 52,80 кв.м, у т. ч.: Корисна – 44,00 кв.м МЗК– 8,80 кв.м 4 поверх -38,40 кв.м, у т.ч.: Корисна – 32,00 кв.м МЗК – 6,40 кв.м Площа, кв.м - **91,20**	1%	3,07 за 1 годину (5 годин на тиждень) Понеділок. 15:00-16:00 Вівторок 15:30-16:15 Середа 16:15-17:00 Четвер 15:00-16:45 П'ятниця 16:15-17:00 Понеділок. 16:00-16:45 Вівторок. 15:45-17:30 Середа 16:00-16:45 Четвер. 17:00-18:00 П'ятниця. 16:00-16:45 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08.) приміщення не орендується 15.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

			Договір оренди від 03.12.12 №268 3,78 грн за 1 годину 19.24 грн за 1 кв.м	18,62 МЗК- 3,72	2038200 у т.ч. вартість 1 кв. м - 22349 ТОВ «Базис - СТ»		
2	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 17 Солом'янський район, НБ –3-поверховий спеціалізована школа №43 «Грааль» Площа,кв.м-10787.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 1 поверх – 41,80 кв.м. у т. ч. : Корисна – 34,80 кв. м МЗК– 7,00 кв.м 1 поверх – 200,70 кв.м, у т. ч.: Корисна – 167,30 кв.м МЗК– 33,40 кв.м Площа, кв.м – **242,50**	1%	8,25 за 1 годину (6 годин на тиждень) Понеділок. 17:30-18:30 Вівторок 16:30-18:00 Середа 17:30-18:30 Четвер 16:30-18:00 П'ятниця 17:00-18:00 Понеділок. 17:30-18:30 Вівторок 16:30-18:30 Середа 17:00-18:00 Четвер 16:30-18:00 П'ятниця 16: 30-17:00 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08) приміщення не орендується 15.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 03.12.12 №262 9,68 грн за 1 годину 18,50 грн. за 1 кв.м	18,84 МЗК- 3,77	5 483 500 у т.ч. вартість 1 кв. м - 22 612 ТОВ «Базис- СТ»		

3	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 9 А Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа №67 Площа,кв.м-5495.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 3 поверх – 14.50 кв.м, у т.ч.: Корисна – 12,10 кв.м МЗК– 2,40 кв.м 4 поверх – 188,20 кв.м, у т.ч: Корисна – 156,80 кв.м МЗК– 31,40 кв.м Площа, кв.м -**202,70**	1%	0.48 за 1 годину (3години на тиждень) Понеділок. 18:00-18:45 Вівторок 17:15-18:00 Середа 18:00-18:45 Четвер 17:15-18:00 6,21 за 1 годину (1 година на тиждень) Вівторок 18:00-18:30 Четвер 18:00-18:30 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08) приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					15.04.2016		
					29.02.2016		
			Договір оренди від 03.12.12 №267 7,93 грн за 1 годину 19.12 грн за 1 кв.м	18,27 МЗК- 3,65	4 444 800 у т.ч. вартість 1 кв. м - 21 928		
					ТОВ «Базис - СТ»		
4	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 9 А Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа №67 Площа,кв.м-5495.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 3 поверх – 61,00 кв.м, у т.ч.: Корисна – 50,80 кв.м МЗК– 10,20 кв.м 4 поверх – 59,60 кв.м, у т.ч: Корисна, – 49,70 кв.м МЗК– 9,90 кв.м	1%	3,98 за 1 годину (3години на тиждень) Вівторок 16:00-16:45 Середа 17:00-17:45 Четвер 16:00-16:45 П'ятниця 17:00-17:45 Понеділок. 17:40-18:25 Вівторок 16:25-17:10 Середа 17:40-18:25 Четвер 17:25-18:10	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

			Площа, кв.м **-120,60**		Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08) приміщення не орендується		
					15.04.2016		
					29.02.2016		
			Договір оренди від 14.01.13 №246 7,91 грн за 1 годину 20,18 грн. за 1 кв.м	18,27 МЗК- 3,65	2 644 500 у т.ч. вартість 1 кв. м - 21928		
					ТОВ «Базис - СТ»		
5	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР «ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 43 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа № 174 Площа,кв.м-4576.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, КРІМ ЗАЗНАЧЕНИХ У ПУНКТІ 19 МЕТОДИКИ 1 поверх – 61,00 кв.м, у т.ч.: Корисна – 50,80 кв. м МЗК– 10,20 кв.м 1 поверх – 117,30 кв.м, у т.ч: Корисна – 97,80 кв.м МЗК– 19,50 кв.м Площа, кв.м **-178,30**	1%	5,94 за 1 годину (Згодини на тиждень) Понеділок. 17:00-17:30 Вівторок 17:30-18:15 Середа 17:30-18:00 Четвер 18:00-18:45 П'ятниця 17:00-17:30 Понеділок. 17:30-18:00 Вівторок 19:15-20:00 Середа 16:30-17:00 Четвер 18:00-18:45 П'ятниця 17:00-17:30 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06. по 31.08) приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					15.04.2016		
					29.02.2016		
			Договір оренди від 03.12.12 №269 7,46 грн за 1 годину 19,40 грн. за 1 кв.м	18,44 МЗК- 3,69	3 945 500 у т.ч. вартість 1 кв. м - 22 128		
					ТОВ «Базис - СТ»		

Заступник голови О.Горпинченко

20.05.2016

ОТРИМАНО 19 ТРА 2016

Оригінал

95

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/12-4949
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8450**

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 33 А на просп. Лісовому загальною площею 20,4 кв. м та встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, для розміщення приватного навчального закладу.

Повідомляємо, що між Департаментом та ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 04 березня 2015 року № 358-1 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01 червня 2012 року № 358) на нежитлові приміщення у будинку №33 А на просп. Лісовому загальною площею 20,4 кв. м для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює освітню діяльність, термін оренди визначено до 03.03.2016.

Відповідно до пункту 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного навчального закладу визначена орендна ставка у розмірі 1%.

Необхідно зазначити, що у разі якщо на момент продовження дії договору оренди остання оцінка об'єкта оренди була зроблена більш як три роки тому, для продовження (поновлення) договору оренди провадиться оцінка об'єкта оренди (ст. 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»).

Звіт про вартість об'єкта оренди виконано станом на 31.01.2015.

Враховуючи викладене, пропонуємо погодити питання продовження ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» договору оренди на зазначені приміщення та доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти додатковий договір до договору оренди з ТОВ «Навчально-виробничий

центр «Наталка» на термін до 30.01.2018, до моменту дії оцінки об'єкта оренди.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "17" 05. 2016 р. № 062/05/12-4949

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди		Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ №207 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Навчально-виробничий центр «НАТАЛКА» КОД 372088256 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лісовий просп. 33 А Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Учбові класи Школи 207, Загальна площа 20,4 кв.м.	для розміщення приватного навчального закладу 1 поверх площа 20,4 кв.м. / Договір оренди від 04.03.2015 № 358-1, 108,44 за 1 кв. м	1 % / 19,42	396,29 / 01.01.2016 / 31.12.2014 / Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чебаков О. І. станом на 31.12.2014 331820 16265,69 грн за 1 кв. м	до 30.12.2017		Розміщено на порталі KievSmart Citi

Начальник відділу О.Шалюта

20.05.16

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Київська міська рада
ОРИГІНАЛ
19 ТРА 2016

Оригінал

9В

17.05.2016 № 062/05/12-4950
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8461**

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 8 на вул. Будищанській загальною площею 20,4 кв. м та встановлення орендної ставки у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, для розміщення приватного навчального закладу.

Повідомляємо, що між Департаментом та ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 01 липня 2015 року № 138-1 (нова редакція договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 07 березня 2012 року № 138) на нежитлові приміщення у будинку № 8 на вул. Будищанській загальною площею 20,4 кв. м для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює освітню діяльність, термін оренди визначено до 30.06.2016.

Відповідно до пункту 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного навчального закладу визначена орендна ставка у розмірі 1%.

Необхідно зазначити, що у разі якщо на момент продовження дії договору оренди остання оцінка об'єкта оренди була зроблена більш як три роки тому, для продовження (поновлення) договору оренди провадиться оцінка об'єкта оренди (ст. 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна»).

Звіт про вартість об'єкта оренди виконано станом на 31.01.2015.

Враховуючи викладене, пропонуємо погодити питання продовження ТОВ «Навчально-виробничий центр «Наталка» договору оренди на зазначені приміщення та доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти додатковий договір до договору оренди з ТОВ «Навчально-виробничий

центр «Наталка» на термін до 30.01.2018, до моменту дії оцінки об'єкта оренди.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "17" 05. 2016 р. № 062/05/12-4950

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди		Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА ДЕСНЯНСЬКОГО Р-НУ №320								
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Навчально-виробничий центр «НАТАЛКА» КОД 372088256 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Будищанська 8 Теплиця Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Теплиця, Загальна площа 100,9 кв.м.	для розміщення приватного навчального закладу 1 поверх площа 20,40 кв.м.	1%	397,42	до 30.01.2018		Розміщено на порталі KievSmart Citi
					01.01.2016 31.01.2015			
			Договір оренди від 01.07.2015 № 138-1, 108,75 грн за 1 кв м	19,48	Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чебаков О. І. станом на 31.01.2015 332770,0 16312,25 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

вх N08/7255
від 26.04.2016
97-98

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25.04.2016 № 104-2861
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 год.	у грн. за 1 год.	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	Фізична особа-підприємець ГУР'ЄВА ТЕТЯНА ЯКІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Зої Гайдай вул., 10 В Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – **94,0**	**1%**	**84,00** (Каб. 311) Пн. 16:00 – 17:00 Вт. 16:00 – 17:00 Ср. 16:00 – 17:00 Чт. 16:00 – 17:00 (Каб. 312) Вт. 17:00 – 18:00 Чт. 17:00 – 18:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
					21.04.2016		
					31.12.2015		
			Договір оренди від 03.01.2013 № 16398 16,40 за 1 год.	**3,18**	1 832 780,00 / 19 497,66		
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		
2.	Фізична особа-підприємець ГУР'ЄВА ТЕТЯНА ЯКІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Озерна вул., 2 А Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 7944,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2,3 поверх Площа, кв.м – **73,0**	**1%**	**50,33** (Каб. 23) Пн. 16:00 – 17:00 Вт. 19:00 – 20:00 Ср. 16:00 – 17:00 (Каб. 39 А) Вт. 19:00 – 20:00 Чт. 19:00 – 20:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					21.04.2016		
					31.12.2015		
			Договір оренди від 03.01.2013 № 16473 20,48 за 1 год.	**2,29**	1 317 710,00 / 18 050,82		
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс		

08/283
20.05.2016

99

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

17.05.2016 № 104-3428
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Шелєпіна
Яроцька
418-41-98

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8480**

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 год	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. / Суб'єкт оціночної діяльності.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	Фізична особа-підприємець КУЦИК ОЛЕКСІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 39-Г (ЗНЗ № 240) Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 8190,0	Розміщення приватного навчального закладу (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **95,0**	**1%**	**262,55** Пн. 20:15 – 22:15 Вт. 15:15 – 17:15 Ср. 20:15 – 22:15 Чт. 15:00 – 17:00 Пт. 15:15 – 20:15 Сб.16:00 – 18:00 Вс. 12:00 – 14:00 16.05.2015 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.04.2013 № 16703 21,08 за 1 год	**3,51**	2 022 825,0 / 21 292,89 ПП «Приват-Інвеста»		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелєпіна

100 19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. 0/ 11 02-7

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.05.2016 № 102/03/26-4150

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8123**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ПП «Центр розвитку Європи» на 1 арк. в 1 прим.
2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 275 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.*	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР РОЗВИТКУ ЄВРОПИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 3-Г, Деснянський район НБк – 3-поверховий площа, кв.м – 7994,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО МАЄ ЛІЦЕНЗІЮ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (вивчення іноземної мови) (АЕ № 575426) 3 поверх Площа, кв.м – 69,70	1 %	34,56 Графік роботи: Пн. 14.00 – 18.00 Вт. 16.00 – 20.00 Ср. 14.00 – 18.00 Чт. 16.00 – 20.00 Всього: 16 год. 00 хв.	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Мовчан В. В., 1 246 800,00		
			Договір оренди від 02.01.2013 № 234-275/2	2,16	25.12.2015		
			3,18 грн за годину		25.12.2015		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

Київська міська рада
12.05.2016 № 08/8229

08/283
16.05.16 (ін. лист)

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2016
Вх. Орлічева

101

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

12.05.2016 № 104-3315

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В. (Асмод)
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 12.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація листом № 104-345 від 20.01.2016 зверталась до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з пропозиціями щодо внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі в частині подовження термінів їх дії.

Станом на 10.05.2016 до Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації не надходило рішень постійної комісії з питання подовження термінів дії договорів оренди орендарям нежитлових приміщень в закладах освіти, а саме: ПП «Країна дитинства» та НВЗ «Університет економіки та права «Крок». розгл. протокол № 14

У зв'язку із викладеним, повторно просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, що додаються.

Додаток на 2 арк.

З повагою,

перший заступник Р.Лелюк

Шелепіна Н.В.
418-41-98

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА, № 44-В (ЗНЗ № 326) Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 3982,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м - **60,0**	1%	28,63 Пн. 14:00 – 15:00 Вт. 13:30 – 14:30 Ср. 13:30 – 14:30 Чт. 14:00 – 15:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					30.12.2015		
					30.09.2015		
			Договір оренди від 01.10.2012 № 16423 4,66 грн. за 1 годину	1,59 за годину	907990,0/15133,17		
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

В.о.начальника відділу з питань майна комунальної власності

Н.Шелєпіна

102-105

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

31.03.16. № 2491/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
01.04.2016 № **08/5597**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Ректору ВНЗ «Університет економіки та права «Крок»
Лаптєву С. М.

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В

Про подовження строку дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Окремо зазначаємо, що відповідно до вимог п. 5.8 Положення результати незалежних оцінок нерухомого майна, яке зазначено в додатку, є чинними **до 30.04.2016.**

Інформацію щодо зазначених в додатку нежитлових приміщень відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

000461

Майоров
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 31.03.16 № 2491/26/4/103

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРАЗЬКА ВУЛ., 14 Дніпровський район НБк - 4-поверховий ЗНЗ № 126 Площа, кв. м – 6267,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинне надання освітніх послуг) 4 поверх Площа, кв. м – 24,84 Договір від 08.08.2013 № 1308, додаткова угода від 09.07.2015 № 1308/2-2 діє до 30.12.2015 1,10 грн. за 1 год.	1% 0,73 за 1 год.	Тижнева орендна плата у грн. **1,46** (Вт, Чт: 14.30-15.30 год.) 28.01.2016 31.10.2015 423170,00 ФОП Яковлев В.В.	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
2.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 113 Дніпровський район НБк - 3-поверховий ЗНЗ № 11 Площа, кв. м – 5174,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинне надання освітніх послуг) 3 поверх Площа, кв. м – 34,32 Договір від 08.08.2013 № 1305, додаткова угода від 09.07.2015 № 1305/2-2 діє до 30.12.2015 1,50 грн. за 1 год.	1% 0,81 за 1 год.	Тижнева орендна плата у грн. **3,24** (Пн, Вт, Чт, Пт: 15.00-16.00 год.) 28.01.2016 31.10.2015 467470,00 ФОП Яковлев В.В.	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду

3.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 12 Дніпровський район НБк - 3-поверховий ЗНЗ № 234 Площа, кв. м – 9200,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинне надання освітніх послуг) 2 поверх Площа, кв. м – 70,85	1%	Тижнева орендна плата у грн. **8,44** (Пн, Вт, Чт, Пт: 14.30-15.30 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 08.08.2013 № 1303, додаткова угода від 09.07.2015 № 1303/2-2 діє до 30.12.2015		28.01.2016 31.10.2015		
			3,11 грн. за 1 год.	2,11 за 1 год.	1213230,00 ФОП Яковлев В.В.		
4.	ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА «КРОК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЧЕРВОНОТКАЦЬКА ВУЛ., 12 Дніпровський район НБк - 3-поверховий ЗНЗ № 99 Площа, кв. м – 8027,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинне надання освітніх послуг) 2 поверх Площа, кв. м – 63,30	1%	Тижнева орендна плата у грн. **8,24** (Пн, Вт, Ср, Пт: 14.00-15.00 год.)	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 08.08.2013 № 1307, додаткова угода від 09.07.2015 № 1307/2-2 діє до 30.12.2015		28.01.2016 31.10.2015		
			3,08 грн. за 1 год.	2,06 за 1 год.	1186290,00 ФОП Яковлев В.В.		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

106

08/283
18.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/20-4947
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8448**

Додаток 1 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 05. 2016 р.
№ 062/05/20-4947

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Спілка наукових та інженерних об'єднань Код 00034690 Форма власності - приватна Форма господарювання – членські внески	Січових Стрільців/Обсерваторна 21/27 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 51 кв.м.	Розміщення громадської організації 1-3 поверх, підвал площа 19,30 кв.м.	1 %	396,78 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmart City
			Договір оренди від 12.07.2013 № 1245,	20,55	29.02.2016			

			1 грн на рік		476140,00 (24 670,47) СОД – ФО-П Чебаков О.І.			

Начальник відділу О.Шалюта

107
19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

10.05.2016 № 109/01/25-3913

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «Політико-правовий коледж «АЛСКО» від 16.02.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Мельникова, 39 загальною площею 383,4 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

041406

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/8045**

Додаток
до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/R5-3913
від 10.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Політико-правовий коледж «АЛСКО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Мельникова, 39 Шевченківський район, Нежитловий будинок - 4 поверховий, Адміністративне (СЗШ № 61) Площа, кв.м – 7823,00	Приватний навчальний заклад 1-й поверх, напівпідвал Площа, кв.м – 383,40	1	5 822,11 31.01.2016 6 986 530,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.03.2010 № 15. 22 155,92 грн/міс., без ПДВ 16,45 грн/год без ПДВ	15,19	31.01.2016 ПП «Промексперт»		

Начальник відділу майна
комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
235-00-77

08/283
11.05.16

108

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

06.05.2016 № 107-2631/30-

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
06.05.2016 № **08/7934**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500716

022443

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 06.05.16 № 107-2631/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
		Розміщення на KYIVSMARTCITY	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ ПЕНІТЕНЦІАРНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В М.КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджет	ВУЛ.СТУСА ВАСИЛЯ, № 25 Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м – 1596,00 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ (розміщення районного відділу кримінально-виконавчої інспекції) Другий поверх Площа, кв.м – 57,2 Договір оренди від 27.01.2015 № 310 1 гривня на рік	3 % ТОВ «Укрекспертиза» 31.03.2016 54,20 грн за 1 кв. м	1245530,00 3113,83 05.05.2016 27.04.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500716

О. О. Кравченко

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7098**

08/283
28.04.16

10

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. оригінал

109

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

21.04.2016 № 10 У-2298/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про продовження
терміну дії договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0217117

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 21.04.2016 № 107-2298/30

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ КЛУБ СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ «МІФ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ЛЬВІВСЬКА, № 25, Святошинський район, НБк -4-поверховий Гімназія східних мов № 1 Площа, кв.м – 8535,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИХ ЗАКЛАДІВ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКИХ СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять спортивним бальними танцями з учнями гімназії) 2 поверх **Площа, кв.м – 256,20**	3 % ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик» 31.10.2015	4 410 000,0 Погодинно (всього 15 годин на тиждень: - вівторок з 16:00 до 21:30; - четвер з 16:00 до 21:00; - п'ятниця з 17:00 до 21:30) 16.03.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 12.07.2013 № 98, 9,39 грн. за 1 годину	23,14 грн за 1 годину	14.03.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

21.01.16 № 348/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Клуб спортивного танцю «Міф»
просп. Перемоги, 112, м. Київ, 03115

Про звернення Клубу спортивного танцю «Міф» щодо визначення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання листа постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 15.01.2016 № 08/634, Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення Клубу спортивного танцю «Міф» від 12.01.2016 вих. № 4 стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Львівська, 25 (гімназія східних мов) та вул. Серпова, 20/6 (ЗНЗ № 185) замість 15%.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та Клубу спортивного танцю «Міф» укладено договори про передачу в оренду нежитлових приміщень за вищевказаними адресами для організації та проведення занять спортивними танцями з дітьми.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зміни орендної ставки Клубу спортивного танцю «Міф» з 15% на 3%.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

110

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

18.03.16 № 104-1890
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Керівник апарату П. Совенко

Київська міська рада
04.04.2016 № **08/5684**

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від "18" 03 2016 р.
№ 104-1890

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							

	Громадська організація **«ФЕДЕРАЦІЯ ВНУТРІШНІХ БОЙОВИХ МИСТЕЦТВ»** Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ОБОЛОНСЬКИЙ, 9-Б (ЗНЗ № 225) Оболонський район НБк – 2 - поверховий Площа, кв.м – 7944,0	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **80,0**	**3%**	**775,68** (24 год. на тиждень) Пн. 16:00 – 19:00 Вт. 16:00 – 21:00 Ср. 16:00 – 19:00 Чт. 16:00 – 21:00 Пт. 16:00 – 19:00 Сб. 12:00 – 17:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					01.03.2016		
					31.12.2015		
			Договір оренди від 27.05.2013 № 16711 11,44 за 1 час	**8,08 за 1 час**	1 552 000,0 / 19 400,0		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності М. Кравець

Київська міська рада
20.04.2016 № **08/6915**

111

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІТ 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

14.04.2016 № 104-2624
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Керівник апарату П. Совенко

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "14" 04 2016 р.
№ 104-2624

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1. 76	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. МІНСЬКИЙ, 6 Оболонський район НБк – 2 -поверховий Площа, кв.м – 760,0	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕК, НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ЛІКІВ ЗА РЕЦЕПТАМИ 1 поверх Площа, кв.м – **18,9**	**3%**	919,00 08.04.2016 31.12.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

Дог. оренди 13.04.2013 48,62

08/283
19.04.16

Київська міська рада
13.04.2016 № **08/6296**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

112

08.04.16 № 2761/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення голови постійної комісії Київради з питань власності Л. Антонєнка від 02.02.2016 № 08/283-115вих та пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

По суті порушеного питання повідомляємо наступне.

На підставі договору оренди від 01.09.2009 № 1156/1 в орендному користуванні фізичної особи-підприємця Антонішиної Вікторії Леонідівни знаходиться нежитлове приміщення площею 20,60 кв. м. на просп. Гагаріна Юрія, 5/2, з метою використання об'єкта оренди для розміщення центру підготовки дітей до школи.

Потягом всього періоду користування нежитловим приміщенням, орендар сумлінно виконував свої обов'язки за договором оренди, утримував приміщення в належному стані та своєчасно сплачував орендну плату.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, відповідно до п. 33 таблиці 2 якої орендна плата для іншого використання майна становить в розмірі 15% від вартості майна, визначеної на підставі чинного висновку про вартість майна.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

000511

Враховуючи вищенаведене, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо встановлення орендної ставки в розмірі 3 % від вартості майна та направляє пропозиції щодо подовження договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди, якими передбачено зміна орендної ставки згідно з додатком 1.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АНТОНІШИНА ВІКТОРІЯ ЛЕОНІДІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСПЕКТ, 5/2 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 298,35	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (освітні послуги - центр підготовки дітей до школи) Напівпідвал Площа, кв. м – 20,60	3%	615,00	2 роки 364 дні	Погодити подовження договору оренди за умови проведення нової оцінки Встановити орендну ставку 3%
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.09.2009 № 1156/1, додаткова угода від 08.02.2013 № 1156/1/1-1		31.08.2015		
			13,50	29,85	246 000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

113 08/283 11.05.2016

Київська міська рада
05.05.2016 № **08/7893**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
10 ТРА 2016
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

29.04.2016 № 109/01/25-3726

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення Головного управління урядового фельд'єгерського зв'язку Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України від 15.04.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. М.Житомирська, 17 загальною площею 212,00 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

040892

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Додаток
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-3426
від 29.04. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Головне управління урядового фельд'єгерського зв'язку Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України Форма власності- державна Форма фінансування- державний бюджет	вул. М.Житомирська, 17 Шевченківський район Житловий будинок – 4 - поверховий, Площа, кв.м – 1741,10	Бюджетні установи та організації, які утримуються за рахунок державного бюджету 1-й поверх 2-й поверх Площа, кв.м - 212,0	3	21511,31 23.03.2016 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			від 21.02. 2013 №55/1 орендна плата по діючому договору становить 1 грн на рік	101,47	860 4525,00 Приватне підприємство «Приват - Інвеста»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
288-08-75

08/283
24.05.16

114

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuvdsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18.05.2016 № 10У-2819/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови Н. Гусєва

022701

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
18.05.2016 № **08/8536**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 18.05.16 № 10 У-2014/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
1.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ ПАРАФІЇ ТРЬОХ СВЯТИТЕЛІВ У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ЯКУБА КОЛАСА, 10 Святошинський район, НБк - 2- поверховий Площа, кв. м – 229,4 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ І поверх (мзк) – 18,0 ІІ поверх (мзк) – 16,9 ІІ поверх - 36 Площа, кв. м – 70,9	до 20 кв.м – 1% понад 20 кв.м – 4% мзк – 20% від орендної плати	1334300,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					1567,03		
				ПП «ГАБ'ЯНО» 31.01.2016	22.03.2016		
			Договір оренди від 24.09.2013 № 109, 1 грн. на рік	22,10 грн за 1 кв. м	28.04.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715
Земляновська Т. Д.

08/283
19.04.16

115

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.04.2016 № 062/07/10-3834
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва на розгляді перебуває звернення Української Всесвітньої Координаційної Ради щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Антоновича, 3 літ. Б та встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до наданого організацією висновку про вартість майна, орендна плата із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики становить – 26485,05 грн без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди, відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6455**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "14" 04. 2016 р.
№ 062/07/10-3834

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції :	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	УКРАЇНСЬКА ВСЕСВІТНЯ КООРДИНАЦІЙНА РАДА Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	Антоновича 3 літ.Б Голосіївський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 902 кв.м.	Розміщення громадської організації 1-2 поверхи, підвал площа 277,70 кв.м.	1% (для площі 20,0 кв.м) 4%	504,09 25980,96 Всього: 26485,05 31.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити: (пропозиція громадської організації – 1,0грн на рік)	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmart City
			Договір оренди від 21.01.2011 № 01/3694,	95,37	31.01.2016			

			в межах витрат на утримання		8 399 200,00 (30 245,59) СОД – ТОВ «Трибьют-Консалтинг»			

Начальник відділу О.Шалюта

116

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

12.05.16 №106-106/01/Б-857-1426
на №_____ від_____

Київська міська рада
12.05.2016 № **08/8234**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва з членом Національної спілки художників України Бліновим В.О.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

006323

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
_____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БЛІНОВ ВІКТОР ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	САГАЙДАЧНОГО, №16 ЛІТ.Б Подільський район, ЖБ – 4-поверховий, адміністративні Площа, кв. м – 145,60	ТВОРЧА МАЙСТЕРНЯ 20,00 4,40 мансарда Площа, кв. м.- 24,40	1%, 4%	806,48 10.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 05.07.2012 №440/12, 1 грн. на рік	33,05	31.12.2015 624900,00 25610,66		

Т. В. О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
19.05.16

117

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. 0 ... 2

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

12.05.16 №106-106/01/01-956-1427
на №_____ від____

Київська міська рада
12.05.2016 № **08/8235**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва з членом Національної спілки художників України Марчуком А.П.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

006322

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ МАРЧУК АНАТОЛІЙ ПЕТРОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	КОНТРАКТОВА ПЛОЩА/ АНДРІЇВСЬКИЙ УЗВІЗ/ БОРИЧІВ ТІК, №.11/2-28 (ЛІТ.Г) Подільський район, ЖБк - 4 поверховий адміністративне, Площа, кв. м. – 239,00	ТВОРЧА МАЙСТЕРНЯ 20,00 24,80 мансарда, Площа, кв. м.- 44,80 Договір оренди від 01.02.2013 №427/13, 1 грн. на рік	1%, 4% 59,44	2662,80 10.03.2016 30.11.2015 1186700,00 26488,84	2 роки 364 дні	Погодити

Т. В. О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

118 19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Оригінал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

12.05.16 №106-106/ОП/Д-62-1424
на №_____ від _____

Київська міська рада
12.05.2016 № **08/8232**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по вул. Нижній Вал,23 літ. Д зі Спілкою дизайнерів України та внесення змін до договору в частині уточнення площі, згідно фактичного використання приміщення.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

006875

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк
та внести зміни до договору в частині уточнення площі, згідно фактичного використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	СПІЛКА ДИЗАЙНЕРІВ УКРАЇНИ Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	НИЖНІЙ ВАЛ, №23 ЛІТ.Д Подільський район, НБк-2-поверховий, адміністративне Площа, кв.м. – 1061,70	ТВОРЧА МАЙСТЕРНЯ члена Спілки ДІБРОВА ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА 20,00 53,80 мансарда Площа, кв. м.- 73,80	1%, 4%	4880,35 07.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити про довження, внести зміни: замість «76,30кв.м.» читати «73,80кв.м.»
			Договір оренди від 20.08.2010 № 211/10, 445,63грн.за 1кв.м. (76,30кв.м.)	66,13	31.01.2016 1837600,00 24899,73		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

119 19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. 0/4 1 1 1 1 8 4

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

12.05.16 №106-106/01/6-80-1425
на № _____ **від** _____

Київська міська рада
12.05.2016 № **08/8233**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень по вул. Хорива,23/9 літ. А з членом Національної Спілки фотохудожників України Бродським Д.Ш.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

006879

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ФОТОХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БРОДСЬКИЙ ДАВИД ШИКОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	ХОРИВА, № 23/9, ЛІТ. А Подільський район, ЖБк-4-3-поверховий, адміністративно-виробниче Площа, кв. м. – 452,90	ТВОРЧА МАЙСТЕРНЯ 20,00 32,20 мезонін Площа, кв. м.- 52,20 Договір оренди від 22.04.2013 № 2205/13, 50,00 -1 грн на рік, 2,20 – 164,53грн.за 1кв.м.	1%, 4% 56,82	2966,02 07.04.2016 31.01.2016 1248600,00 23919,54	2 роки 364 дні	Погодити

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

08/283
120 26.04.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20-4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № **08/7203**

Додаток 10
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04 2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АВТОБУСНИЙ ПАРК № 7 КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АРТ СТУДІЯ ДРУКУ " Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ37250375	Бориспільська 15 К.4 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Виробничо-побутове, Загальна площа 4400 кв.м.	Видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою 1, 2 поверхи площа 495,00 кв.м.	4 %	15925,25	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
		Бориспільська 15 К.6 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Складське приміщення, Загальна площа 640 кв.м.	1 поверх площа 165,00 кв.м. загальна площа 660,0 кв. м		01.02.2016			
			Договір оренди від 07.05.2013 № 1142, 18,45 грн. за 1 кв.м.,	24,13	31.12.2015 6370100,00 9651,67 за 1 кв. м ФО-П Кожемякін С. С.			

Начальник відділу О.Шалюта

121 08/283 11.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

27.04.2016 № 107-2436/30.

на № _____ *від* ___

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7446**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про продовження
терміну дії договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

021996

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 27.04.2016 № 107-2436/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЛЕГСЕРВІС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ № 71/2, Святошинський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м – 733,76 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (розміщення швейного виробництва) підвал **Площа, кв.м – 186,20**	5 % (з урахуванням коефіцієнту 0,7) ПП «Синергія» 31.01.2016	3 044 700,0 8 880,38 22.04.2016	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 07.05.2010 № 57. 15,00 грн. за 1 кв. м	47.69 грн	21.04.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

122 08/283 20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

13.05.2016 № 104-3355
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження терміну дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву та документи орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження терміну дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Київська міська рада
16.05.2016 № **08/8303**

Шелєпіна
Яроцька
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

Нежитлове приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЕМЄЦЬ ЛЄВІНА ІННА ВАЛЕНТИНІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ ДНІПРА вул., 36 Д Оболонський район НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 28,2	Розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт одягу) 1 - поверх Площа, кв.м – 28,2	**5 %**	**2385,50** 11.05.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 13.08.2013 № 09082 99,25 за 1 кв.м	**84,59** (за 1 кв.м)	31.12.2015 572 520,00 / 20 302,13 ЗАТ «Консалтингюрсервіс		

В.о. начальника відділу з питань майна
комунальної власності

Н. Шелєпіна

20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Приймальня 123

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

16.05.2016 №101-4633/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

00001829

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8419**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
16.05.2016 № 101-4633/02

Нерухоме майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНЯВСЬКА ВІКТОРІЯ ЄВГЕНІЇВНА Ідентифікаційний номер 2606419500 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСПЕКТ М. БАЖАНА, 3-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 995,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНЯ Підвал Площа, кв. м – 92,20	5	6 215,42 -	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 17.05.2013 № 94/2013 25,52 грн. за 1 кв. м	67,41	16.05.2016 29.02.2016 1 491 700,00 ФОП Льодін Ю.П.		

124 08/283 24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016
Вх.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.05.16 № 102103/26-5531

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8701**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори по оренді яких пропонується продовжити з ПП «Інрайс-Сервіс» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ІНРАЙС-СЕРВІС» (31065094) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Будищанська, 3 Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт телерадіотехніки) 1 поверх Площа, кв. м – 25,12	5 %	2105,46 ПП «Гарант-Експерт» 505 310,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 04.03.2014 № 155/1708, 1 кв.м – 43,36 грн	83,82	18.04.2016 13.04.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283

125

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/0519-4944
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Київського університету імені Бориса Грінченка та ТОВ «ВК Міраж» щодо продовження терміну дії договору оренди від 14.10.2013 № 17/2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 88,70 кв.м на вул. Бульварно-Кудрявській (Воровського), 18/2.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8443**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 05. 2016 р.
№ 062/05/19-4944

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВК МІРАЖ" Форма власності - колективна Форма господарювання – госпрозрахункова (Код ЄДРПОУ 33602283)	Бульварно-Кудрявська (Воровського), 18/2 Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1508 кв.м.	розміщення перукарні підвал площа 88.70 кв.м.	5 %	8915.75 01.04.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 14.10.2013 № 17/2013, 152.20 за 1 кв.м	100.52	31.03.2016 2139780,0 грн (24123,79 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Торговий дім «Ріелтер-Україна»		

Начальник відділу О.Шалюта

126 08/283 10.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05. 2016 № 062/05/20-4947
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8448**

Додаток 2 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 05. 2016 р.
№ 062/05/20-4947

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ФО-П Васільченко О.І. Код 3155716578 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Героїв Дніпра 53 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 979,9 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення 1,2 поверх, підвал площа 38,60 кв.м.	5 %	3998,25 31.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 08.07.2013 № 1224, 32.41 грн. за 1 кв.м.	103,58	31.03.2016 959 580,00 (24859,59) СОД – ФО-П Лищенко В.В.			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
24.05.16

127

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.05.2016 № 062/05/20- 5064
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8682**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 19.05.2016 р. № 062/05/20-5064

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДАРНИЦЬКЕ ТРАМВАЙНЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ДЕПО КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОЛЬЧИНА ІННА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2997821424	Стальського Сулеймана 13 к.36 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Диспетчерська станція "бульв. Перова", Загальна площа 65 кв.м.	Перукарня 1 поверх площа 19,61 кв.м. Договір оренди від 14.03.2013 № 1064, 84,14 грн. за 1 кв.м.	5 % 99,86	1958,33 01.03.2016 29.02.2016 470000,00 23967,36 за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
28.04.2016

128

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.04.2016 № 062/07/20-4332
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7294**

Додаток 1 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "___"_____ р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ТОВ «ЗНАХІДКА» Код 19120586 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Шолом-Алейхема 3 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Побутові послуги, Загальна площа 936,2 кв.м	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення 1-3 поверх, підвал площа 359,70 кв.м.	5 %	12 060,83 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити:	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 20.12.2012 № 996, 50.68 грн. за 1 кв.м.	104,32	30.11.2015 291 500,00 (17 883,44) СОД – ФО-П Мовчан В.А.			

Начальник відділу О.Шалюта

129 08/283 10.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Оригінал

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05. 2016 № 062/05/20-4947
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8448**

Додаток 3 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 05. 2016 р.
№ 062/05/20-4947

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ПП «Фірма В.М.С.» Код 31172145 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Правди просп. 66А літ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 732,7 кв.м.	Розміщення торговельного об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів 1 поверх, підвал площа 66,80 кв.м.	6 %	5409,50	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 20.05.2013 № 1166, 28.35 грн. за 1 кв.м.	80,86	31.01.2016 31.01.2016 1081900,00 (16 172) СОД – ТОВ «Консалтингове підприємство «Оріяна»			

Начальник відділу О.Шалюта

130

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2016 № 062/05/18-4832
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Іскускової О.О. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1232 від 10.07.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 5,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.4.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Крім того, зазначаємо, що у зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194) в KievSmartCity не відображено інформацію щодо договору оренди.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договору, просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8276**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "13" 05. 2016 р.
№ 062/05/18-4832

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ІСКУСКОВА ОЛЬГА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.4 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус головний, Загальна площа 10002 кв.м.	розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних виробів 1 поверх площа 5.00 кв.м.	7 %	677.25 01.04.2016	2 роки 364 дні	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 10.07.2013 № 1232, 47.95 за 1 кв.м	135.45	31.03.2016 116100,0 грн (23220,0 грн за 1 кв.м) СОД-ФО-П Мовчан В.А.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/231
16.05.16

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8256** 131

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.05.2016 № 101-4265/02

на № _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк, зменшення розміру орендної ставки та зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 6 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001867

Калашник 564 98 42
Лубинець

Продовження додатку

2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЗНЮК МАРИНА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 11 Дарницький район Одноповерхова окремо стояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 88,20	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (48,00 КВ. М)	8	8 755,40	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зміну цільового призначення об'єкта оренди із розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (58,10 кв. м) та перукарні (30,10 кв. м) на розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (48,00 кв. м), розміщення перукарні (27,0 кв. м), розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (3,10 кв.м), розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів (10,10 кв.м)
			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНЯ (30,10 КВ. М)	5			
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (10,10 КВ. М)	18			
			1 поверх Площа, кв. м – 88,20	99,27			
			Договір оренди від 07.03.2013 № 80/2013 32,11 грн. за 1 кв. м		28.04.2016 31.12.2015 1 284 700,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

20.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Офіціа

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

16.05.2016 №101-4633/02

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

132

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови

В. Лозовий

00001829

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8419**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Продовження додатку

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №3 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАЗМАНЯН СЕДА ХАЛАТІВНА Ідентифікаційний номер 2358222029 Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121 Дарницький район НБк - 3 поверховий Площа, кв. м – 6089,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 17,11	8	2 477,07	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 20.05.2013 № 33/з 56,86 грн. за 1 кв. м	144,77	16.05.2016 31.03.2016 371 560,00 ФОП Чебаков О.І.		

08/283
11.05.2016

133

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

09.05.16 № 102/03/26-3956

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/8038**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договір по оренді яких пропонується продовжити з ПП «Алма-А» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛМА-А» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 29, Деснянський район Житловий будинок – 5-поверховий Площа, кв.м – 3309,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – 82,90 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДА підвал Площа, кв. м – 82,90 Загальна площа, кв.м – 165,80	8 % 8 %	7536,66 ТОВ «Авантаж-Консалт», 1 442 800,00 818 200,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 13.06.2014 № 436/0316, 35,40 грн	45,46	12.11.2015 12.11.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

19

134

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ
Вихідний № 10210 3/26-4658
«25» 05 2020 р.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ДП «Техком» ТОВ «Техком» на 1 арк. в 1 прим.

2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження висновку		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО «ТЕХКОМ» ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕХКОМ» (30978030) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 29, Деснянський район Нежитлова будівля – 2-поверхова Площа, кв.м – 64,20	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ-БАРУ, ЯКЕ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 64,20	8 %	5216,00	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Оцінка-Консалт», 782 400,00		
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи	Договір оренди від 29.12.2012 № 191-30553, 54,81 грн	81,25	24.05.2016		
					24.05.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності / Р. Сердюк

135 08/283 05.05.16

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.04.2016 № 062/07/14-4462
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів СТ «Діамед» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1150 від 16.05.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 2,0 кв.м на вул. М. Тимошенка, 13-Б.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2016
Вх. 08/7770

Київська міська рада
04.05.2016 № **08/7770**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "28" 04. 2016 р.
№ 062/07/14-4462

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА							
1	СПОЖИВЧЕ ТОВАРИСТВО "ДІАМЕД" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Тимошенка Маршала 13 Б Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Учбове приміщення, Загальна площа 21126.2 кв.м.	розміщення торгівельного автомату, що відпускає продовольчі товари 1 поверх площа 2.00 кв.м.	9 %	535.09 01.03.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 16.05.2013 № 1150, 175,50 грн за 1 кв.м	267.55	29.02.2016 71345,00 грн (35672,50 грн за 1 кв.м) СОД - ФО-П Аджиєв Т.М.		

Начальник відділу О.Шалюта

вх N08/7255
від 26.04.2016

136

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25.04.2016 № 104-2861
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець
Яроцька
418-41-98

3.	Фізична особа-підприємець БАХМАЦЬКИЙ АНАТОЛІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна	Богатирська вул., 2 В Оболонський район НБк – 3 - поверховий Площа, кв.м – 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв.м – **73,0**	**10 %**	**1 190,93** Пн. 19:00 - 21:00 Вт. 19:00 - 21:00 Ср. 19:00 - 21:00 Чт. 19:00 - 21:00 Сб.10:00 – 13:00 21.04.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма фінансування - госпрозрахункова				31.01.2016		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 16586 6,11 за 1 год.	**24,61**	1 417 300,00 / 18 897,33 ФОП Мовчан В.А.		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності М. Кравець

08/283

137

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/18-4946
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Доктор Філін» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1269 від 29.07.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 71,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.5.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8447**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 05. 2016 р.
№ 062/05/18-4946

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОКТОР ФІЛІН" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова (Код ЄДРПОУ 36484040)	Комарова Космонавта просп. 3 , К.5 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 2799 кв.м.	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (розміщення комп'ютерного томографа) 1 поверх площа 71,00 кв.м.	10 %	13788,33 31.03.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 29.07.2013 № 1269, 80.00 грн за 1 кв.м	194,2	31.03.2016 1654600.00 грн (23304,23 грн за 1 кв.м) СОД-ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

25.04.2016
138

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.04.2016 № 062/07/19-4118
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єктів господарювання щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

У зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194) в ЄІС не відображено повну інформацію щодо договорів оренди та відсутня інформація на порталі KievSmartCity.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договорам в ЄІС, просимо розглянути питання щодо продовження договорів оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
21.04.2016 № **08/6969**

Шалюта
Василенко
202-61-76

2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛЕДІА ЦНТ" (Код 25267951) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пимоненка Миколи 10 А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Стоматологічна поліклініка, Загальна площа 14000 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 4 поверх площа 15,00 кв.м.	10 %	3633,33	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ПП «Саната» Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KievSmartCity
					01.03.2016			
					29.02.2016			
			Договір оренди від 17.04.2013 № 1117, 92,79 грн. за 1 кв.м.	242,22	436000,00			
					29066,67			

Начальник відділу О.Шалюта

139 08/283 27.05.16

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8697**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 TPA 2016
Вх Оригінал

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

19.05.2016 № 109/01/25-4239

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ФОП Савченка П.М. від 16.05.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Саксаганського, 100 загальною площею 11,1 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

041641

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/R5-4239
від 19.05. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа-підприємець Савченко Петро Миколайович Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 100 Шевченківський р-н Нежитловий – 9 поверховий (Адміністративний та лікувально-профілактичний) Площа, кв. м -13133,6	Суб'єкт господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (ортопедія, травматологія) 3 поверх Площа - 11,1 кв. м	10	2 666,67	2 роки 364 дні	Погодити
					11.05.2016		
					320 000,00		
			01.06.2013 № 66/3 1 778,28 грн (без ПДВ) 160,20 грн/кв.м	240,24	31.01.2016		
					ТОВ «Фінпрайс»		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.
2350077

140

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ТРА 2016
Вх. Фигобат

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.04.2016 № 109/01/25-3546

На № 08/3963 від 01.04.2016

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/3963/1**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано доручення Постійної комісії Київради з питань власності від 01.04.2016 № 08/3963 про приведення у відповідність до вимог протокольного доручення комісії в частині розміщення об'єкта в системі СМАРТ-СІТІ.

Повідомляє наступне.

Договір оренди від 25.01.2013 № 53/3 укладений між ФОП Сало А.О. та комунальним некомерційним підприємством «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району м. Києва на використання нежитлового приміщення загальною площею 15,10 кв. м на вул. Саксаганського, 100 включено до програмного комплексу єдиної інформаційної системи Департаменту комунальної власності м. Києва (копія картки на об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Саксаганського, 100 - додається).

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація листом від 09.03.2016 № 109/01/25-1775 зверталась до Постійної комісії Київради з питань власності щодо продовження договору оренди ФОП Сало А.О., який є орендарем нежитлового приміщення загальною площею 15,10 кв. м на вул. Саксаганського, 100, термін дії експертної оцінки до 31.03.2016.

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (Далі-Положення), результати незалежної оцінки є чинними протягом шести місяців від дати оцінки.

Питання не було предметом розгляду на засіданні Постійної комісії Київради з питань власності. За цей час, термін оцінки закінчився і орендарю ФОП Сало А.О. необхідно виконати нову оцінку за власні кошти.

040881

Враховуючи наведене, направляємо доопрацьовані пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди та просимо включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія картки на об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Саксаганського, 100 – на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Радіонова О.Ю.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 009/01/125-3546
від 26.01. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа-підприємець Сало Алла Олександрівна Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Саксаганського, 100, Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 9 поверховий поліклініка Площа, кв. м -13133,6	Суб'єкт господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (терапевтична стоматологія) 5 поверх Площа кв. м - 15,1	10 %	3 033,40	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 25.01.2013 № 53/3 3084,33 грн, без ПДВ 204,26 грн/кв.м, без ПДВ	200,88	17.02.2016 348000,00 30.09.2015 ПП «Саната"		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

Безотосна Л.Й.235-00-77

141

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 КВІ 2016
Вх. 0900-0070

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

16.03.2016 № 100-3557
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

1. № 155-09 від 27.08.2009 року нежитлового приміщення загальною площею 66,00 кв. м за адресою: вул. Маршала Якубовського, 7-Б, орендар – **Приватне підприємство «СПОЙЛЕР».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
17.03.2016 № **08/4461**

108209

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
16.03.2016 № 100-3557

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 год.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження Висновку про вартість майна / Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) / Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Приватне підприємство «СПОЙЛЕР»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Маршала Якубовського, 7-Б** (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням української мови та літератури № 260 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 6801,00 кв. м	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (проведення занять з правил дорожнього руху (***погодинно***) І поверх, загальна площа – **66,00** кв. м	10%	Пн: 18-00 – 20-00 Вт: 18-00 – 20-00 Ср: 18-00 – 20-00 Чт: 18-00 – 20-00 В місяць: 36 год. 739,08 грн. 02.03.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 27.08.2009 № 155-09 87,26 грн./міс.	20,53	29.02.2016 1 182 775,00 грн. ПП «Приват-Інвеста»		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

142 19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

13.05.2016 № 106-2988
на №_____ від _____

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8289**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 18,00кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №1» Подільського району м. Києва по вул. Волоській,47 з ФОП Климова В.Г.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

006876

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
13.05.2016 № 108-2978

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КЛИМОВА ВІКТОРІЯ ГРИГОРІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВОЛОСЬКА, № 47 Подільський район, НБк – 7-поверховий, адміністративне Площа, кв. м – 6966,10	ПРИВАТНИЙ ЗАКЛАД ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (кабінет контактної корекції зору) 1-й поверх Площа, кв.м – 18,00	10 %	4312,92 13.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.02.2013 №302/13 231,30грн. за 1 кв.м	239,61	31.12.2015 517550,00 28752,78		

ГОЛОВА В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

Київська міська рада
20.04.2016 № **08/6915**

143

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

14.04.2016 № 104-2624
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Керівник апарату П. Совенко

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 13.04.2013 № 177 49,20 за 1 кв.м	**48,62**	367 600,0 / 19 449,74		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТ МЕД» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. МАТШАЛА ТИМОШЕНКА, 14 Оболонський район НБк – 7 -поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕК, ЩО РЕАЛІЗУЮТЬ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв.м – **44,0**	**12 %**	10 696,00 08.04.2016 31.12.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 19.03.2013 № 19109 142,61 за 1 кв.м	**243,09**	1 069 600,0 / 24 309,09		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

144

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

28.04.2016 № 102/03/26-3833

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ Фармація на 1 арк. в 1 прим.
2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
29.04.2016 № 08/7707

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 32-Б, Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 5595,60	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 22,00	12 %	4773,00	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Експерт-Альянс» 477 300,00		
			Договір оренди від 20.01.2014 № 387/405, 1 кв.м – 32,47 грн	216,95	10.03.2016		
					10.03.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Єдиної інформаційної системи ДКВ м. Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

145

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.04.16 № 102/03/26-3749

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ Фармація (всього 2 об'єкти) на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ТРА 2016
Вх. Орешкова

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7448**

Сердюк
Дуда 546 20 71

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
2.*	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Драйзера Теодора, 19, Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 8301,00	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 55,03	12 %	11606,50 ТОВ «Експерт-Альянс» 1 160 650,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 20.01.2014 № 386/432, 1 кв.м – 33,14 грн	210,91	04.04.2016 04.04.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Єдиної інформаційної системи ДКВ м. Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

146

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05.2016 № 062/05/18-4831
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів КП «Фармація» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1233 від 10.07.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп.4.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Крім того, зазначаємо, що у зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194) в KievSmartCity не відображено інформацію щодо договору оренди.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договору, просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8265**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "13" 05. 2016 р.
№ 062/05/18-4831

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФАРМАЦІЯ" Форма власності - комунальна Форма господарювання – госпрозрахункова (Код ЄДРПОУ 05415852)	Комарова Космонавта просп. 3 , К.4 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус головний, Загальна площа 10002 кв.м.	розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (аптечний пункт) 1 поверх площа 18.00 кв.м.	12 %	4153.5 01.04.2016	2 роки 364 дні	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 10.07.2013 № 1233, 28.21 грн за 1 кв.м	230.75	31.03.2016 415350,0 грн (23075,0 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
11.05.2016

147

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.05.2016 № 062/05/14- 4303
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Ревмофарм» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
06.05.2016 № 08/7960

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "05" 05 2016 р.
№ 062/05/14-4303

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
					Дата розрахунку орендної плати			
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата затвердження оцінки			
				у грн. за 1 кв.м	Вартість обєкта оренди, грн без ПДВ			
					Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ			
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕВМОФАРМ" Код - 21548446 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Богатирська 30 К.1 літ.А Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 27197 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 37,40 кв.м.	12 %	7528,0	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ФО-П Чайка Н. О. Відображено на порталі KievSmartCity
					04.05.2016			
					31.03.2016			
			Договір оренди від 16.05.2013 № 1155, 83,53 грн. за 1 кв.м.	201,28	752800,00			
					20128,34			

Начальник відділу О.Шалюта

148-15 08/283 16.05.16

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8256**

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.05.2016 № 101-4265/02

на № _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк, зменшення розміру орендної ставки та зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 6 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001867

Калашник 564 98 42
Лубинець

3	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВИШНЯКІВСЬКА, 7-Б Дарницький район ЖБ - 16 поверховий Площа, кв. м – 20,60	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 20,60	15	5 123,11	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 14.01.2013 № 66/2013 104,48 грн. за 1 кв.м	248,69	28.04.2016 31.12.2015 407 000,00 ФОП Столипін Д.М.		
4	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. Л.РУДЕНКО, 7 Дарницький район ЖБ - 10 поверховий Площа, кв. м – 13,25	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 13,25	15	2 984,74	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 14.01.2013 № 68/2013 106,72 грн. за 1 кв.м	225,26	28.04.2016 31.12.2015 237 120,00 ФОП Столипін Д.М.		
5	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. Л.РУДЕНКО, 10-Г Дарницький район ЖБ - 18 поверховий Площа, кв. м – 28,80	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 28,80	15	6 487,60	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 14.01.2013 № 67/2013 106,72 грн. за 1 кв.м	225,26	28.04.2016 31.12.2015 515 400,00 ФОП Столипін Д.М.		

6	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВИШНЯКІВСЬКА, 6-А Дарницький район ЖБ - 15 поверховий Площа, кв. м – 26,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ОПОРНИЙ ПУНКТ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ З ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ ЛІФТІВ) 1 поверх Площа, кв. м – 26,10	15	5 879,37	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 14.01.2013 № 65/2013 104,38 грн. за 1 кв.м	225,26	28.04.2016 31.12.2015 467 080,00 ФОП Столипін Д.М.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

152 08/283 24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

17.05.2016 № 02/03/26-4409

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8438**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Центр іноземних мов «Ефект» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Тижнева орендна плата у грн. / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 212 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.*	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ІНОЗЕМНИХ МОВ «ЕФЕКТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Курчатова Академіка, 18/2, Деснянський район НБк – 4-поверховий Площа, кв.м – 5785,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Погодинна оренда 2 поверх, кв.м – 21,00 3 поверх, кв.м – 51,10 Загальна площа, кв. м – 72,10	15 %	670,60 Графік роботи: Пн. 17.00 – 21.00 Вт. 17.00 – 21.00 Ср. 17.00 – 21.00 Чт. 17.00 – 21.00 Пт. 17.00 – 21.00 Всього: 20 год. ФОП Мовчан В. А. 1 287 600,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.10.2012 № 143-212/1, 2,64 грн за годину	33,53	04.04.2016 04.04.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

153

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

28.04.2016 № 109/01/25-3646

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення БО «Благодійний фонд «ДОРОГОЖИЧІ» від 24.03.2016 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Т.Шамрила,7 А загальною площею 44,21 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

Київська міська рада
29.04.2016 № 08/7662

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 TPA 2016
Вх.

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

040887

Додаток № 1
до листа Постійної комісії
Київради з питань власності
№ 108/01/R5 – 3646
від 28.04. 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем) **БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації** (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Благодійна організація Благодійний фонд «Дорогожичі» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Т.Шамрила,7-А Шевченківський район, Нежитловий будинок - 2 поверховий, Адміністративне (Навчально-виховний комплекс з поглибленим вивченням англійської мови «Кияночка») Площа, кв.м – 2593,00	Інше використання нерухомого майна (освітні послуги, гурток англійської мови, логіка) 25,17 – 1-й поверх 19,04 – 2-й поверх Площа, кв.м – 44,21	15	4 599,40 180,00 год/міс 25,17 1-й поверх ПН 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ВТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) СР 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ЧТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ПТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) 19,04 2-й поверх ПН 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ВТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) СР 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ЧТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) ПТ 15.00 -19.00 (4 год 00 хвилин) 31.01.2016 947 000,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.03.2014 № 262/2 616,80 грн/міс., без ПДВ 1,99 грн/год. без ПДВ	104,04	30.11.2015 ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
288-08-75

154-155 081283 24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016
Оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.05.16 № 102/03/26-4525

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8695**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Сафарова Н. Г. (всього 2 об'єкти) на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування (код ЄДРПОУ)	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м	у грн. за 1 кв. м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА НЕЛЛІ ГЕОРГІЇВНА (2217412688) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 81/1, Деснянський район НБк – 6-поверховий Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ – 14,00 кв.м РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТА НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ – 3,00 кв.м 1 поверх Площа, кв. м – 17,00	7 % 18 %	2797,84 ФОП Чайка Н. О. 375 500,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 22.07.2013 № 323ЦРП/519, 1 кв.м – 67,94 грн	164,58	04.04.2016 04.04.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
2.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА НЕЛЛІ ГЕОРГІЇВНА (2217412688) Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Драйзера Теодора, 19, Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 8301,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ – 9,50 кв.м	7 %	1863,57	2 роки 364 дні	Погодити
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТА НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ – 2,00 кв.м 1 поверх Площа, кв. м – 11,50	18 %	ФОП Чайка Н. О. 250 900,00		
			Договір оренди від 22.07.2013 № 324ПК2/523, 1 кв.м – 67,82 грн	162,05	04.04.2016 04.04.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Єдиної інформаційної системи ДКВ м. Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

156-180

Київська міська рада
10.05.2016 № 08/7968

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

10.05.2016 № 104-3194
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 4 арк.

З повагою
перший заступник голови Р. Лелюк

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "10" 05 2016 р.
№ 104-3194

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн. Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**ФОП ІСМАІЛОВА НІНА ІВАНІВНА** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 59-А Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 38,0	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **18,0** Площа, кв.м – **38,0**	**18** **8**	6639,08 (20,0кв.м) 2655,63 (18,0 кв.м) 28.04.2016 31.01.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

			Договір оренди від 01.04.2013 № 11118 250,49 за 1 кв.м.	**331,95 (20,0 кв.м) 147,54 (18,0 кв.м**	840 950,0 / 22 130,26 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		
2.	**ТОВ «ВЕРАС ПЛЮС»** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА, 42-Г Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 45,1	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **21,9** Площа, кв.м – **41,9**	**18** **8**	6887,11 (20,0 кв.м) 3351,73 (21,9 кв.м) 28.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 27.05.2013 № 10026 176,71 за 1 кв.м	**344,36 (20 кв.м) 153,04 (21,9 кв.м)**	961 900,00 / 22 957,04 ФОП Мовчан В.А.		
3.	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності – приватна	Вул. МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, 1-Ж Оболонський район НБк – 1 -поверховий	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0**	**18**	6887,03 (20 кв.м) 5356,58 (35,0 кв.м) 3259,86 (21,3 кв.м) 28.04.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

	Форма фінансування - госпрозрахункова	Площа, кв.м – 76,3	- продовольчих товарів **35,0** - складу **21,3** Площа, кв.м – **76,3**	**8** **8**	29.02.2016		
			Договір оренди від 01.08.2013 № 06004 160,27 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,05 (35,0 кв.м)** **153,04 (21,3 кв.м)**	1 751 600,0 / 22 956,75 ФОП Мовчан В.А.		
4.	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ЗОЇ ГАЙДАЙ, 7-В Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 58,1	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **20,0** - складу **18,1** Площа, кв.м – **58,1**	**18** **8** **8**	6887,09 (20,0 кв.м) 3060,93 (20,0 кв.м) 2770,14 (18,1 кв.м) 28.04.2016 29.02.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
			Договір оренди від 01.08.2013 № 06003 160,29 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,05 (20,0 кв.м)**	1 333 800,0 / 22 956,97 ФОП Мовчан В.А		

				153,05 (18,1 кв.м)			
5.	**ТОВ «ЛЕОН ПЛЮС»** Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. ГЕРОЇВ ДНІПРА, 7-Б Оболонський район НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 82,6	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **45,0** - складу **17,6** Площа, кв.м – **82,6**	**18** **8** **8**	6886,93 (20,0 кв.м) 6886,92 (45,0 кв.м) 2693,55 (17,6 кв.м)	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додатков у угоду
					28.04.2016		
					29.02.2016		
			Договір оренди від 25.07.2013 № 08104 112,52 за 1 кв.м	**344,35 (20,0 кв.м)** **153,04 (45,0 кв.м)** **153,04 (17,6 кв.м)**	1 896 200,0 / 22 956,42 ФОП Мовчан В.А		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

08/283
24.05.16

161

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.05.2016 № 062/05/20-5064
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8682**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 19.05.2016 р. № 062/05/20-5064

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ШЕУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРИВОРОТ МИКОЛА ДМИТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2519016370	пл. Московська – просп. Науки 4 (автовокзал) до фабрики "Рошен") Голосіївський район, Споруда, Підземний перехід, Загальна площа 420 кв.м.	змішана торгівля частина підземного пішохідного переходу площа 150,00 кв.м.	18 %	56908,5 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 22.04.2013 № 1132, 59,08 грн за 1 кв. м	379,39	31.01.2016 3793900,00 25292,67 за 1 кв. м ТОВ «Авантаж-Консалт»			

Начальник відділу О.Шалюта

081283
19.04.2016
162

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

13.04.16 № 10220-3/26-3262

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з АО «Юридична консультація Деснянського району м. Києва» на 1 арк. в 1 прим.

2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
15.04.2016 № 08/6636

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартісь об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	АДВОКАТСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЮРИДИЧНА КОНСУЛЬТАЦІЯ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 26, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1636,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПРАВА 2 поверх Загальна площа, кв. м – 33,25	20 %	6092,53	2 роки 364 дні	Погодити
					ПП «Приват-Інвест» 588 600,00		
			Договір оренди від 06.08.2014 № 305/72/451, 130,23 грн	183,24	18.02.2016		
					18.02.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

19.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ТРА 2016
Вх. Оригінал

163

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.05. 2016 № 062/05/10-4830
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «ПП «Приватна виробничо-комерційна фірма «Святослав» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 29,60 кв. м на вул. Великій Васильківській, 53/3 літ. А для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно–правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
13.05.2016 № **08/8260**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва від "13" 05. 2016 р.№ 062/05/10-4830

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ТВ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ " КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ТЕАТР ОПЕРЕТИ"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПРИВАТНА ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА "СВЯТОСЛАВ" Код 33643859 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Велика Васильківська (Червоноармійська) 53 /3 літ.А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Театр оперети, Загальна площа 5450,3 кв.м.	Кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх – 17,00кв.м 2 поверх – 12,60 Всього площа -29,60 кв.м.	20 %	17324,83 01.02.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 16.05.2013 № 1151, 370,27 грн. за 1 кв.м.	585,3	31.01.2016 1039490 грн.(35117,91 грн.), СОД –ТОВ «Е.Р.С.Т.Е.»		

Начальник відділу О.Шалюта

164 08/283 11.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

04.05.2016 №100-6580
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди № 24-13 від 15.04.2013 року

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.4 та 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 15.04.2013 року № 24-13, орендар – **ТОВ «Фірма «Зір».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н.Бондар

Чернишов К.О.
Абушова Б.С.
281-66-23

Київська міська рада
05.05.2016 № **08/7837**

008500

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
	ТОВ «Фірма «Зір»»» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Якубовського, 6** (КНП ЦПМСД №1) Голосіївський район НБк – 4 поверховий, загальна площа будинку 8757,05 кв. м	15,9 кв. м - розміщення приватного закладу охорони здоров'я. 19, 5 кв. м – розміщення торгівельного об'єкту з продажу окулярів, лінз, скелець. 1 - поверх загальна площа – **35,4** кв. м	15,9 кв. м- 10 % 19,5 кв. м- 20 %	10%- 2 918,74 20 %- 7159,18 Всього в місяць- 10 077,92 грн. 13.04.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 15.04.2013 № 24-13 66,09 грн. за 1 кв. м	284,7	07.04.2016 779 800 грн. ТОВ «Росава-Сервіс»		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності К. Чернишов

165

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.02.16 № 1048/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
29.02.2016 № 08/3375

000185

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДНІПРЯНКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛІЛЕРА НАВОЇ ВУЛ., 76 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 858,80	РОЗМІЩЕННЯ ТРЕНАЖЕРНОГО ЗАЛУ Підвал Площа, кв. м. – 107,30 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 423,60 **Загальна площа, кв. м – 530,90**	25 % 8%	17623,67 22263,96	2 роки 364 дні	Поголити укладення додаткової угоди за умови проведення нової оцінки
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 22.03.2010 № 1523		31.07.2015		
			16,99	164,25 52,56	4 185 530,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

Київська міська рада
17.05.2016 № **08/8449**

166-167 081283 10.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ТРА 2016
Вх. Оригінал

НАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.05.2016 № 062/05/16-4948
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Ірпінській, 78 літ. А, вул. Симиренка, 1/2 літ. А.

Своїм листом від 26.11.2015 ПАТ «Державний ощадний банк України» звернувся щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення банків встановлено орендну ставку у розмірі 40% від вартості орендованого майна, згідно з висновком про вартість майна.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Орендна плата, із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики для приміщень на вул. Ірпінській, 78 літ. А становить – 201 790,00 грн без ПДВ, для приміщень на вул. Симиренка, 1/2 літ. А – 73 846,66 грн. без ПДВ, та із врахуванням орендної ставки 6 % - 30268,50 грн без ПДВ та 11077,0 грн без ПДВ відповідно.

Зазначену інформацію надаємо для врахування при розгляді на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Ірпінській, 78 літ. А та вул. Симиренка, 1/2 літ. А, а саме: продовження терміну дії договорів оренди на 2 роки 364 дні та встановлення орендної ставки в розмірі 6,0 % від експертної вартості приміщення.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 05. 2016 р.
№ 062/05/16-4948

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна	Ірпінська 78 літ.А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 922,6 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 279,80 кв.м.	40%	201 790,00 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України – 6% 30268,50	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 28.05.2013 № 1193,	721,19	29.02.2016			

	Форма господарювання - госпрозрахункова		39.00 грн. за 1 кв.м.		6053700,00 (21 635,81) ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»		грн)	
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Симиренка 1 /2 літ.А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 795,2 кв.м.	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 102,30 кв.м.	40 %	73846,66 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити (пропозиція ПАТ «Державний ощадний банк України – 6% -11077,0 грн)	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 28.05.2013 № 1192, 39,83 грн. за 1 кв.м.	723,98	29.02.2016			
					2215400,00 (21719,61) ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.05.2016

168

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.05.2016 № 062/05/10- 5052
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності від 22.03.2016 року (п. 51 частини II протоколу № 11) було погоджено питання продовження терміну дії договору оренди від 03.12.2012 № 905 частини переходу станції метро «Либідська» загальною площею 9,72 кв. м, укладеного з ТОВ «Людмила-Фарм Ко» з для іншого цільового використання приміщень на території метрополітену (аптека, що реалізує готові ліки).

Разом з тим, листом від 13.04.2016 вх. № 062/7820 заявник повідомив Департамент комунальної власності м. Києва про використання вищевказаного об'єкту оренди для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди від 03.12.2012 № 905 шляхом укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається.

Разом з тим, просимо скасувати п. 51 частини II протокол № 11 засіданні постійної комісії Київради з питань власності від 22.03.2016, у зв'язку з надання ТОВ «Людмила-Фарм Ко» заяви про зміну цільового використання орендованого майна.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8689**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 19.05.2016 р.
№ 062/05/10-5052

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЮДМИЛА-ФАРМ КО" Форма власності - колективна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 25271289	Станція метро "Либідська" Голосіївський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 6926 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів частина переходу площа 9,72 кв.м.	50 %	19506,43 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити (продовження та зменьшення площі було 18,0 кв. м стало 9,72 кв. м)	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 03.12.2012 № 905, 175,19 грн. 1.0 кв. м	2006,83	30.11.2015 464900,00 грн 47829,22 грн 1 кв. м ТОВ «Інвестиційна оцінка»			

Начальник відділу О.Шалюта

16

08/283
17.05.16

169

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

06.05.2016 № 109/01/25-3891

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ «ЕМ АЙ АЙ ТІ» від 30.04.2015 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди нежитлового приміщення на вул. Софіївській, 12 загальною площею 9,0 кв.м.

Враховуючи наведене, просимо розглянути в установленому порядку пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди згідно з додатком.

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

040900

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/7965**

Додаток
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-3891
від 06.05 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Ем Ай Ай Ті» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Софіївська, 12 Шевченківський район Житловий будинок – 7- поверховий Площа, кв.м – 1956,20	Оператори телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів, які надають послуги з доступу до Інтернету підвал Площа, кв.м - 9,0	60	9155,00 05.04.2016 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 08.04. 2010 №480/1 593,60 грн/міс. 65,95 грн/кв.м	1017,22	183 100,00 ТОВ «ТРИБЮТ»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.
288-08-75

170 08/283 11.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ТРА 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

10.05.2016 № 100-8935
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди № 05-13 від 30.01.2013 року

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.4 та 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 30.01.2013 року № 05-13, орендар – **ФОП Подолян П.В.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Чернишов К.О.
Абушова Б.С.
281-66-23

Київська міська рада
10.05.2016 № **08/8048**

0038964

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ФОП Подолян П.В.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Тарасівська, 20** Голосіївський район ЖБк – 12-поверховий, загальна площа – 6872,00 кв. м	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення цоколь загальна площа – **18,8** кв. м	5 %	2 128,70 грн. 20.04.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 30.01.2013 № 05-13 40 грн. за 1 кв. м	113	14.04.2016 410 100,00 грн. ФОП Мазур В.О.		

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності К.Чернишов

171-178 08/283 16.05.16

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7332**

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

25.04.2016 № 101-4029/01

на № _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшла заява від Центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 5 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00001873

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
25.04.2016 № 101-4069/01

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 674,12	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 146,20	1 грн. на рік	0,08	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
			Договір оренди від 01.06.2010 № 575 В межах витрат на утримання приміщення		25.04.2016		
					31.01.2016		
					387 788,85		
					Балансоутримувач		

2	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 674,12	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 178,92 Договір оренди від 01.06.2010 № 573 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08 25.04.2016 31.01.2016 474 577,17 Балансоутримувач	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
3	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 385,51	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 340,71 Договір оренди від 01.06.2010 № 569 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08 25.04.2016 31.01.2016 106 773,15 Балансоутримувач	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
4	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 2-А Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 490,78	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1,2 поверхи Площа, кв. м – 442,84 Договір оренди від 01.06.2010 № 574 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08 25.04.2016 31.01.2016 1 501 039,05 Балансоутримувач	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди

5	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 303,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 136,10 Договір оренди від 01.06.2010 № 571 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08 25.04.2016 31.01.2016 19 740,29 Балансоутримувач	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
6	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПАСХАЛІНА ЮРІЯ, 6/5 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м –649,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА Підвал Площа, кв. м – 113,90 Договір оренди від 01.06.2010 № 572 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08 25.04.2016 31.01.2016 13 265,57 Балансоутримувач	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
7	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВОЛГО-ДОНСЬКА, 74 Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м –465,80	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 332,08 Договір оренди від 01.06.2010 № 568 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08 25.04.2016 31.01.2016 44 133,13 Балансоутримувач	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди

Продовження додатку

8	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. САНАТОРНА, 11 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м –88,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 88,90 Договір оренди від 01.06.2010 № 570 В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	0,08 25.04.2016 31.01.2016 13 194,91 Балансоутримувач	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Оренда																													
№ п/п	Вихідний №	Вхідний №	Дата надходження до Комісії	Дата розгляду	Дата надходження до Орендодавця	Дата оголошення	Дата оцінки	Тип питання	Орендодавець	Балансоутримувач	Орендар	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м.	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн.	Тип орендн	Вартість об'єкту	Строк або термін оренди	Статус розміщення публічної інформації	Статус розгляду	Рішення комісії	Причина відкладення, зауваження	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
1					04.02.2016	н/з	31.01.2016	Інше	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, (26064256)	Ревуцького вул., 13-Б	Нежилий	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	146,2	1 грн. на рік	0,08	М	387 788,85	2 роки 364 дні	+	Первинний			Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
2					04.02.2016	н/з	31.01.2016	Інше	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, (26064256)	Ревуцького вул., 13-Б	Нежилий	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	178,92	1 грн. на рік	0,08	М	474 577,17	2 роки 364 дні	+	Первинний			Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
3					04.02.2016	н/з	31.01.2016	Інше	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, (26064256)	Паскаліна Юрія вул.,12	Житловий	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	340,71	1 грн. на рік	0,08	М	106 773,15	2 роки 364 дні	+	Первинний			Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
4					04.02.2016	н/з	31.01.2016	Інше	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, (26064256)	Ахматової вул., 2-А	Нежилий	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	442,84	1 грн. на рік	0,08	М	1 501 039,03	2 роки 364 дні	+	Первинний			Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
5					04.02.2016	н/з	31.01.2016	Інше	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, (26064256)	Поліська вул., 12	Житловий	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	156,1	1 грн. на рік	0,08	М	19 740,29	2 роки 364 дні	+	Первинний			Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
6					04.02.2016	н/з	31.01.2016	Інше	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, (26064256)	Паскаліна Юрія вул., 6/5	Житловий	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	113,9	1 грн. на рік	0,08	М	13 265,57	2 роки 364 дні	+	Первинний			Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
7					04.02.2016	н/з	31.01.2016	Інше	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, (26064256)	Волго-Донська вул., 74	Нежилий	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	332,08	1 грн. на рік	0,08	М	44 133,13	2 роки 364 дні	+	Первинний			Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди
8					04.02.2016	н/з	31.01.2016	Інше	Дарницька РДА	КК ОЖФ	Центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді Дарницького району міста Києва, (26064256)	Санаторна вул., 11	Житловий	Приміщення	19.1.	Комунальна бюджетна установа	88,9	1 грн. на рік	0,08	М	13 194,91	2 роки 364 дні	+	Первинний			Привести у відповідність до вимог чинного законодавства у частині терміну дії договору оренди

16.05.16

Київська міська рада
13.05.2016 № 08/8256 179

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.05.2016 № 101-4265/02
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк, зменшення розміру орендної ставки та зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 6 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00001867

Калащник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
04.05.2016 № 101-4265/0.

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПОРТИВНО-ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ «ВІКТОРІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ХАРЧЕНКА ЄВГЕНІЯ, 59 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Площа, кв. м – 419,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Площа, кв. м – 419,00	1	2 283,98	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди та встановити орендну ставку у розмірі 1%
			Договір оренди від 01.05.2010 № 682 В межах суми витрат на утримання приміщення	5,45	28.04.2016 31.01.2016 2 740 770,00 ФОП Чебаков О.І.		

081283
24.05.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ТРА 2016
Оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.05.16 № 102/03/26-4529

180

Київська міська рада
20.05.2016 № **08/8696**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням скасувати пункту 4 протоколу № 13 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19.04.2016 щодо оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень за адресою: вул. Драйзера, 19.

Додаток: копія листа комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Деснянського району м. Києва на 1 арк.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Гопик 546-20-

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2»
ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА
02225 м. Київ, вул. Драйзера, 19 Тел/факс: (044) 515-73-21 E-mail: desnacpmsd2@ukr.net

26.04.2016 № 524
на № _____ *від* _____

Т.в.о. голови Деснянської районної в м. Києві
державної адміністрації
Онуфрійчуку В. М.

Шановний Вадиме Михайловичу!

У зв'язку зі збільшенням кількості пацієнтів хворих на туберкульоз, які отримають лікування у вигляді внутрішньом'язових ін'єкцій (до цього часу проводилось лише таблетоване лікування), виникла нагальна потреба у виділенні окремого приміщення для забезпечення стандартизованого амбулаторного лікування таких хворих у підтримуючій фазі терапії.

Адміністрацією Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Деснянського району м. Києва проведена інвентаризація приміщень та з'ясовано, що всі приміщення використовуються за призначенням.

Але, в листопаді 2015 року на комісію при Департаменті охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по розгляду питань щодо використання (оренди) майна лікувально-профілактичних закладів комунальної власності м. Києва був направлений лист щодо надання в оренду нежитлового приміщення площею 14,5 кв. м на першому поверсі фізичній особі підприємцю Піщиковій Марії Романівні для розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Враховуючи вищевикладене, адміністрація КНП «ЦПМСД №2» просить Вас розглянути можливість зупинення процедури передачі в оренду нежитлового приміщення площею 14,5 кв. м за адресою вул. Драйзера, 19 та залишити його у використанні КНП «ЦПМСД №2».

З повагою

Директор Л. І. Трушкіна

Новікова 515 83 14

Вх. № 102/2978
«27» 04 2016 р.

181 08/283 16.05.16

1

Київська міська рада
11.05.2016 № **08/8171**

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.05.2016 № 105/01-1270/в-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Пунктом 49 частини II протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05 квітня 2016 року погоджено надання в орендне користування нежитлових приміщень площею 59,5 кв.м по вул. Московській, 36 Головному управлінню статистики у м. Києва для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету з розміром орендної ставки 3% від вартості орендованого майна.

Листом від 13.04.2016 № 19-38/1369 до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось Головне управління статистики у м. Києві стосовно того, що зазначена організація є бюджетною установою та фінансується з державного бюджету. Кошти на оренду приміщення державним бюджетом не передбачені.

Враховуючи вищевикладене, просимо скасувати пункт 49 частини II протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05 квітня 2016 року.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Онишко
Сичинська 280-15-39

ДЕРЖСТАТ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ
вул. Тургенєвська, 71, м. Київ, 04050, тел./ факс (044) 486-71-38,
E-mail: kievstat@kiev.ukrstat.gov.ua, Web: www.kiev.ukrstat.gov.ua , Код ЄДРПОУ 02363095

13.04.2016р. № 19-38/1369 На № _____ від _____

Голові Печерської
районної в місті Києві
державної адміністрації
Мартинчуку С. О.

Шановний Сергію Олександровичу!

Згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 року № 415/1280 з 2016 року для Головного управління статистики у м. Києві (далі – Головне управління статистики) була ведена щомісячна орендна плата у розмірі 3 % орендної ставки від вартості об'єкта оренди.

Головне управління статистики є бюджетною організацією та фінансується з державного бюджету. Кошти на оренду приміщення державним бюджетом не передбачені. В зв'язку з чим просимо договір оренди від 21.04.2015 року № 415/1280 з 13 травня 2016 року вважати розірваним.

З повагою,
Начальник Р.Г. Віленчук

Печерська районна в місті Києві
державна адміністрація
ОДЕРЖАНО
14.04. 2016 р.
вхідний № 05-1102/1