КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

Вул. Б.Хмельницького, 54 **24.05.2016**
(Центр управління дорожнім рухом) **11:00**

Порядок денний:

1. Про діяльність КП «Київдорсервіс» та стратегічні напрямки розвитку підприємства *(Доповідач В.Черній)*.

2. Про розгляд правового висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 31.03.2016 № 08/130-615 до проекту рішення Київської міської ради **«Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва»** (*Доповідач О.Пабат*).

3. Розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТП ЛАНГОРА» на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів» (К-26395)** *(Доповідач О.Поліщук)*.

4. Розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про передачу земельної ділянки підприємству із 100% іноземним капіталом «ААЗ Трейдінг Ко» для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Екскаваторній, 37а у Святошинському районі м. Києва» (Д-6604)** *(Доповідач О.Поліщук)*.

5. Розгляд проекту рішення Київської міської ради **«Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі «Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідемслужби України» на вул. Російській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку» (К-25606)** *(Доповідач О.Поліщук)*.

6. Різне.

Голова комісії **О.Окопний**

№1

Впровадження Інтелектуальної Транспортної Системи (ІТС) в місті Києві

основні приниципи та показники

Основні принципи

- Максимальне використання інснуючої інфраструктури.
- Відсутність надлишковості.
- Максимальна інтеграція з іншими муніципальними проектами.

Існуюча ситуація

- В місті 608 світлофорних об'єкти. На 500 можливо реалізувати адаптивне керування.
- Зв'язок 180 СО з ЦКП реалізован за допомогою ~150 км мідних ліній зв'язку та передавачів GPRS.
- Відсутні дететектори трафіку.
- Відсутня актуальна інформація про вхідний/вихідний та транзитний трафік в місті Києві.
- Рішення щодо управління транспортною ситуацію приймаються в ручному режимі.

Що необхідно зробити?

- Необхідно підключити всі контроллери СО до ЦКП.
- Необхідно забезпечити контроль вхідного/вихідного та транзитного трафіку в місто.
- Необхідно реалізувати адаптивне керування світлофорними об’єктами.
- Необхідно забезпечити управляння транспортними потоками.

Шляхи реалізації

- Підключення СО до ЦКП за допомогою ВОЛЗ. В якості транспорта використовувати лише стандартні мережеві протоколи, що дасть можливість підключити в дану мережу інших муніципальних об'єктів.
- Для забезпечення адаптивності встановлення 500 детекторів трафіку, що дасть можливість контролювати близько 100 перехресть.
- Встановлення 200 відеокамер для візуального контролю дорожньої обстановки.
- Для управління транспортними потоками встановлення 40 керованих інформаційних табло.
- Контроль трафіку та вагового навантаження на 9 в'їздах/виїздах з міста

Орієнтовний бюджет

First phase of the connection of all the traffic lights at traffic control center

	Q-ty	Price per unit, USD	Price, USD
GPRS modules	334	356,4	119 037,6
Additional equipment for traffic control center	1	36 400	36 400
Total:			**155 437,6**

Second phase

	Q-ty	Price per unit, USD	Price, USD
Upgrading traffic lights controllers	374	2 800	1 047 200
Installation traffic detectors	500	1 200	600 000
Installing video cameras	200	1 104	220 800
Organization of the video data processing center	1	250 000	250 000
Creation of infrastructure near traffic lights	606	3 320	2 011 920
Network infrastructure in the center	1	462 000	462 000
Installation of the control signs and boards	40	4 800	192 000
Installation of systems at the entrances / exits to the city	9	41 800	376 200
Fiber optics installation, km	550	3 312	1 821 600
Upgrading Software of traffic control center	1	48 000	48 000
Dynamic transport model	1	300 000	300 000
Services Installation and implementation	0,1	5 160 120	516 012
Design and documentation	0,04	7 029 720	281 188,8
Total:			**8 126 920,8**

~8,3 mil USD

ІНФОРМАЦІЙНА ДОВІДКА
КП «КИЇВДОРСЕРВІС»

Комунальне підприємство «Київдорсервіс» створено відповідно до рішення Київської міської ради від 27 листопада 2003 року № 216/1090 «Про заходи щодо поліпшення роботи по організації дорожнього руху, розвитку мережі паркінгів, автостоянок, місць для паркування».

Власником підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада.

Підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва і є комунальним унітарним підприємством та підпорядковується Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Мета діяльності: підприємство створене з метою максимально ефективного використання, утримання, розвитку технічних засобів організації і регулювання дорожнього руху, подальшого розширення мережі об'єктів інженерного облаштування дорожньої інфраструктури у м. Києві, створення належних умов для її динамічного розвитку.

Основні напрямки діяльності підприємства:

- замовлення проектування, будівництва, експлуатація технічних засобів регулювання дорожнього руху: світлофорних об'єктів, дорожніх знаків, шлагбаумів та інших об'єктів дорожнього сервісу;
- впровадження та експлуатація пристроїв примусового зниження швидкості («лежачі поліцейські»);
- впровадження та експлуатація автоматизованих систем управління дорожнім рухом;
- розробка (замовлення розробки) проектів, схем дислокації технічних засобів регулювання дорожнього руху
- моделювання, виготовлення дорожніх знаків, знаків індивідуального проектування та нанесення інформаційних носіїв на транспорті (логотипи, координати, тощо).

Підприємство забезпечує належне функціонування та обслуговування:

- 608 світлофорних об'єктів (4 988 світлофорів);
- 488 пристроїв примусового зниження швидкості (ППЗШ);
- 3446 нерегульованих пішохідних переходів;
- 1568 регульованих пішохідних переходів;
- 51 827 технічних засобів регулювання дорожнього руху, в т.ч.:
    - *48 944 дорожніх знаків;*
    - *2 883 знаків маршрутного орієнтування.*

Стан фінансування КП "Київдорсервіс" у 2013-2015 роки

№ з/п	Бюджетні асигнування	Фактично отримано у 2013 році	Фактично отримано у 2014 році	Фактично отримано у 2015 рік
I.	**Поточні видатки, всього:**	**19 139,3**	**19 376,6**	**36 325,8**
	в тому числі:			
	- утримання технічних засобів регулювання дорожнього руху, в т.ч.	19 139,3	19 339,8	35 362,9
	безспірне списання коштів відповідно до наказу Господарського суду	-	*573,0*	-
	- на проведення робіт, пов'язаних із будівництвом, реконструкцією, ремонтом (субвенція з держбюджету)	-	36,8	-
II.	**Видатки розвитку, всього**	**2 600,0**	**633,6**	**5 361,7**
	в тому числі:			
	- система відеонагляду за вулицями та майданами навколо НСК "Олімпійський" в т.ч.:	1 661,0		
	безспірне списання коштів відповідно до наказів Господарського суду	90,9		
	- придбання світлофорного обладнання, в т.ч.	939,0	633,6	4 588,6
	безспірне списання коштів відповідно до наказів Господарського суду	*196,9*	-	*81,4*
III.	**Капітальні видатки, всього:**	**7 059,1**	**1 102,1**	**8 298,7**
	в тому числі:			
	- впровадження на перехрестях м. Києва дорожніх знаків та інформаційних покажчиків з вазівкаи найменувань вулиць українською та англійською мовами до чемпіонту ЄВРО 2012	185,1		
	- на проведення робіт, пов'язаних із будівництвом, реконструкцією, ремонтом (субвенція з держбюджету)		255,7	-
	- будівництво світлофорних об'єктів, в т.ч.	5 100,0	394,2	7 661,7
	безспірне списання коштів відповідно до наказів Господарського суду	5 096,1		
	- будівництво II черги АСКДР, в т.ч.	186,4	-	452,0
	безспірне списання коштів відповідно до наказів Господарського суду	186,4		
	- реконструкція виробничих приміщень в нежилих будівлях по вул. Чистяківська, 19А	551,0	452,2	185,0
	безспірне списання коштів відповідно до наказів Господарського суду за поставлені сітлофори	1 036,6		
IV.	**Видатки на поповнення статутного фонду, всього**	**383,0**	**6 000,0**	**-**
	Загальна сума асигнувань	***29 181,4***	***27 112,3***	***49 986,2***
	в тому числі здійснено безспірне списання коштів відповідно до наказів Господарського суду, всього	*6 606,9*	*2 046,3*	*81,4*

Порівняльна таблиця основних показників КП "Київдорсервіс" за 2013-2015 роки

№ п/п	Найменування показників	Факт 2013 року, тис.грн.	Факт 2014 року, тис.грн.	Відхілення 2014 року до 2013 року, %	Факт 2015 року, тис.грн.	Відхілення 2015 року до 2014 року, %
I.	**Дохід від реалізації продукції**, в т.ч.	**5333,0**	**3941,0**	73,9%	**7682,0**	194,9%
	- бюджетні надходження	1706,0	891,0	52,2%	4914,3	551,5%
	- доходи від власної діяльності, в т.ч.	**3627,0**	**3050,0**	84,1%	**2767,7**	90,7%
	- договірні роботи	2795,0	1699,0	60,8%	1566,4	92,2%
	- використання автостоянок	461,0	308,0	66,8%	0,0	0,0%
	- оренда (в т.ч. відшк.ком.послуг)	295,0	957,0	324,4%	1194,5	124,8%
	- інші доходи	76,0	86,0	113,2%	6,8	7,9%
II	**ПДВ**	**812,0**	**661,0**	81,4%	**1693,0**	256,1%
III	**Чистий дохід від реалізації продукції**	**4521,0**	**3280,0**	72,6%	**5989,0**	182,6%
IV	**Інші операційні доходи, в т.ч.**	**28964,0**	**25805,0**	89,1%	**24443,0**	94,7%
	- бюджетні надходження	18951,0	18951,0	100,0%	21670,0	114,3%
V	**Операційні витрати**, в т.ч.	**34550,0**	**30035,0**	86,9%	**30272,0**	100,8%
	- матеріальні витрати	5437,0	3181,0	58,5%	3463,0	108,9%
	- витрати на оплату праці	12979,0	13835,0	106,6%	15933,0	115,2%
	- відрахування на соціальні заходи	4616,0	4939,0	107,0%	5648,0	114,4%
	- амортизація	8800,0	5878,0	66,8%	4133,0	70,3%
	- інші операційні витрати	2718,0	2202,0	81,0%	1095,0	49,7%
VI	**Фінансові витрати**	**64,0**	**80,0**	125,0%	**111,0**	138,8%
	Балансовий прибуток+/збиток -	**-1129,0**	**-1030,0**		**49,0**	

N2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-79-01, 202-79-02*

31.03.2016 № 08/230-615

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами
Окопному О.Ю.

Правовий висновок
до проекту рішення
"Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва"

За результатами проведення правової експертизи проекту рішення Київської міської ради управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради, в цілому погоджуючись з необхідністю вдосконалення вирішення питань розміщення засобів зовнішньої реклами в межах червоних ліній вулиць і доріг, водночас вбачає за доцільне висловити наступні зауваження.

В преамбулі проекту рішення міститься посилання на статтю 38 Закону України "Про автомобільні дороги" як на правову підставу прийняття проекту рішення, натомість стаття 38 Закону України "Про автомобільні дороги" регламентує порядок розміщення рекламоносіїв на автомобільних дорогах та не передбачає відповідних повноважень Київської міської ради. Не зазначено у преамбулі проекту рішення конкретних норм інших правових актів, на які містяться посилання в преамбулі проекту рішення, які є підставою для прийняття проекту рішення. Вищенаведене не відповідає вимогам нормопроектування, відповідно до яких преамбула проекту акта має містити посилання на норми правових актів, які передбачають повноваження органу з

врегулювання відповідних відносин, та статті 19 Конституції України, згідно з якою органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Мета прийняття рішення, запропонована у проекті рішення, не відповідає як назві самого проекту, так і його змісту.

Згідно з проектом рішення пропонується вжити ряд заходів, спрямованих на виявлення неправомірно встановлених рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва та відповідно їх демонтаж.

Питання щодо розміщення рекламоносіїв на автомобільних дорогах міста Києва регулюється на сьогодні Порядком розміщення реклами в м. Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №37/6253, зокрема, останній передбачає і порядок контролю за їх дотриманням.

Також необхідно звернути увагу, що свого часу виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацію) в межах повноважень було видано розпорядження від 28 09.2009 №1110 "Про деякі організаційно-правові заходи щодо впорядкування зовнішньої реклами в місті Києві", спрямоване на здійснення заходів відповідними структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо моніторингу рекламних засобів, розміщених з порушенням установленого порядку, формування переліку таких рекламних засобів та постійного оновлення такого переліку, вжиття заходів з їх демонтажу тощо.

Отже, вирішення питань щодо контролю за розміщенням засобів зовнішньої реклами в межах червоних ліній вулиць і доріг має відбуватись комплексно: в межах діючих нормативно-правових актів, що регулюють відносини у цій сфері та актів, що вже передбачають здійснення заходів відповідними структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо моніторингу рекламних засобів, розміщених з порушенням установленого порядку.

Викликає зауваження і пункт 5 проекту рішення, оскільки виходячи зі змісту останнього та враховуючи повноваження, надані нормативно-правовими актами, що регулюють відносини у цій сфері, не зрозуміло, які заходи впливу на порушників, які розміщують рекламоносії в межах червоних ліній, може здійснити виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація).

Також проект рішення відповідно до Регламенту Київської міської ради,

затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року №351/351, та Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року №9/9, має бути погоджено з постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Враховуючи зазначене вище, управління повертає проект рішення на доопрацювання з врахуванням наданих зауважень і пропозицій.

Начальник управління В. Слончак

Стаття 38. Розміщення рекламоносіїв на автомобільних дорогах

Розміщення реклами у межах смуги відведення автомобільних доріг здійснюється відповідно до вимог статті 16 Закону України "Про рекламу" та цього Закону.

(частина перша статті 38 у редакції
Закону України від 09.04.2014 р. N 1193-VII)

Забороняється розміщення рекламоносіїв, що перешкоджають оцінці дорожньо-транспортної ситуації або мають схожість (за зовнішніми ознаками, зображенням чи звуковим ефектом) з технічними засобами організації дорожнього руху і спеціальними сигналами, а також рекламоносіїв, що створюють ефект присутності на дорозі пішоходів або транспортних засобів.

Рекламоносії, що розміщуються у межах смуги відведення автомобільних доріг, не мають:

погіршувати умови безпеки дорожнього руху;

погіршувати видимість на дорозі, затемняти або знижувати ефективність сприймання дорожніх знаків, світлофорів та інших технічних засобів організації дорожнього руху;

обмежувати видимість у напрямку руху, бокову видимість та видимість технічних засобів організації дорожнього руху або заважати сприйманню їх учасниками дорожнього руху;

засліплювати учасників дорожнього руху, у тому числі внаслідок дії ефекту світлоповернення від рекламоносія;

зменшувати габарити шляхопроводів та інших інженерних споруд;

заважати руху пішоходів;

створювати звукові ефекти, що негативно впливають на умови руху.

Кошти за рекламу стягуються власниками доріг відповідно до законодавства.

(Закон, ВР України, від 08.09.2005, № 2862-IV "Про автомобільні дороги", редакція від 10.11.2015)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 28.03.2016 16:56:01

1/2

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 09.02.2016 №08/231-769/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"09" лютого 2016 року
№ 08/231-769/ПР

08/231-769/ПР
09.02.2016

№ 2

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"09" лютого 2016 р. № 08/279/08/515-286

Заступнику міського голови – секретарю
Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Мною, як депутатом Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць и доріг міста Києва».

Відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року N 351/351, направляю вище вказаний проект рішення для розгляду в установленому порядку.

Проект рішення «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць и доріг міста Києва» пройшов всю процедуру погодження профільними постійними комісіями Київської міської ради, однак не був винесений на розгляд пленарного засідання Київської міської ради у зв'язку з закінченням повноважень Київської міської ради VII скликання.

У проекті рішення, що подається, враховано всі зауваження та пропозиції відповідно до Витягу з протоколу № 6 засідання постійної комісії Київради з питань інформаційної політики та реклами 24 березня 2015 року (№ 08/294-67 від 08.04.2015 року), листа Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.06.2015 року № 053-4342, Витягу з протоколу № 7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку 22.05.2015 року, Витягу з протоколу № 12 засідання постійної комісії Київради з питань інформаційної політики та реклами 12.11.2015 року (№ 08/294-106 від 26.11.2015 року) та Правового висновку до проекту рішення від 30.11.2015 року № 08/230-2709.

Прошу Вас, Володимире Володимировичу, дати доручення щодо розгляду даного проекту рішення профільним постійним комісіям Київської міської ради для подальшого включення до порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Додатки:

1. Проект рішення «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць и доріг міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до Проекту рішення «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць и доріг міста Києва» на 2 арк.

3. Копія Витягу з протоколу № 6 засідання постійної комісії Київради з питань інформаційної політики та реклами 24 березня 2015 року (№ 08/294-67 від 08.04.2015 року) на 4 арк.
4. Копія Листа Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.06.2015 року № 053-4342 на 3 арк.
5. Копія Витягу з протоколу № 7 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку 22.05.2015 року на 3 арк.
6. Копія Витягу з протоколу № 12 засідання постійної комісії Київради з питань інформаційної політики та реклами 12.11.2015 року (№ 08/294-106 від 26.11.2015 року) на 3 арк.
7. Копія Правового висновку до проекту рішення від 30.11.2015 року № 08/230-2709 на 1 арк.

З повагою
депутат Київської міської ради О.В. Пабат

08/231-769/ПР
09.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проект

Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва

Відповідно до статті 38 Закону України «Про автомобільні дороги», Закону України «Про рекламу», Постанови Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2003 року № 2067 «Про затвердження Типових Правил розміщення зовнішньої реклами» та з метою зменшення аварійних ситуацій на автошляхах і удосконалення управління транспортними процесами у м. Києві Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) створити спільну комісію з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам чинного законодавства розміщення рекламоносіїв в межвах червоних ліній вулиць і доріг міста Кива із залученням представників Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Управління державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в м. Києві (за згодою) та членів постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (за згодою).

2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у строк до 3 місяців з дати набрання чинності цим рішенням, провести інвентаризацію рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва та надати інформацію про результати проведеної інвентаризації спільній комісії, створеній відповідно до пункту 1 цього рішення.

3. Доручити спільній комісії, створеній відповідно до пунтку 1 цього рішення, у строк до 1 місяця з дати отримання від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) даних про результати інвентаризації, здійснити аналіз правомірності встановлення рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Кива.

4. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у строк до 4 місяців з дати отримання від спільної комісії, створеної відповідно до пунтку 1 цього рішення, інформації щодо правомірності встановлення рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Кива, скласти перелік рекламоносіїв, які підлягають демонтажу, затвердити його наказом та направити до КП «Київреклами» для забезпечення його виконання відповідно до порядку демонтажу рекламоносіїв у м. Києві, діючому на момент видачі наказу.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

5.1 Посилити заходи щодо впливу на порушників, які розміщують рекламоносії в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва з порушенням вимог чинного законодавства України.

6. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова **В. Кличко**

Подання:

Депутат Київської міської ради О.Пабат

Погоджено:

постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

голова О. Окопний

секретар А. Задерейко

Начальник управління правого забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слонгак

Подання:

Депутат Київської міської ради О.Пабат

Погоджено:

постійна комісія Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами

голова О. Окопний

секретар А. Задерейко

Начальник управління правого забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слонгак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «**Про посилення контролю зарозміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва»**

1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

На дорогах м. Києва невпинно зростає чисельність транспортних засобів, що потребує удосконалення управління транспортними процесами.

Останнім часом збільшилася кількість рекламоносіїв на автомобільних дорогах, які розміщуються поряд з дорожніми знаками, світлофорами та перехрестями.

Розміщення зовнішніх рекламоносіїв, яке не відповідає вимогам чинного законодавства, зменшує видимість дорожніх знаків, створює ефект присутності на дорозі пішоходів або транспортних засобів, значно погіршує умови безпеки дорожнього руху.

2.Цілі та завдання прийняття рішення.

Прийняте рішення дасть можливість перевірити розміщення рекламоносіїв в межах дорожніх смуг, дозволить поліпшити рух автомобільного транспорту на дорогах міста, а водіям дасть можливість правильно оцінювати дорожню ситуацію, що в кінцевому результаті призведе до зменшення дорожньо-транспортних пригод.

3. Загальна характеристика та основні положення рішення.

Проектом рішенням передбачено:

Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

- створити спільну комісію з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам чинного законодавства розміщення рекламоносіїв в межвах червоних ліній вулиць і доріг міста Кива із залученням представників Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Управління державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в м. Києві (за згодою) та членів постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами (за згодою);

- у строк до 3 місяців з дати набрання чинності цим рішенням, провести інвентаризацію рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць доріг міста Києва та надати інформацію про результати проведеної інвентаризації спільній комісії, створеній відповідно до пункту 1 цього рішення;

- у строк до 4 місяців з дати отримання від спільної комісії, створеної відповідно до пунтку 1 цього рішення, інформації щодо правомірності встановлення рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Кива, скласти перелік рекламоносіїв, які підлягають демонтажу, затвердити його наказом та направити до КП «Київреклами» для забезпечення його виконання відповідно до порядку демонтажу рекламоносіїв у м. Києві, діючому на момент видачі наказу.

Виконавчому органу Київради (Київській міській державній адміністрації):

- посилити заходи щодо впливу на порушників, які розміщують рекламоносії в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва з порушенням вимог чинного законодавства України.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблено відповідно до статті 38 Закону України «Про автомобільні дороги», Закону України «Про рекламу», Постанови Кабінету України від 29 грудня 2003 року № 2067 «Про затвердження Типових Правил розміщення зовнішньої реклами» (із змінами і доповненнями).

5. Фінансово-економічні обґрунтування.

Прийняття рішення не потребує витрат з бюджету м. Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення дасть можливість зменшити кількість дорожньо-транспортних пригод на автошляхах та удосконалення управління транспортними процесами у м. Києві

7. Суб'єкт подання

Депутат Київської міської ради Пабат Олександр Вікторович.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Пабат О.В.

Депутат Київської міської ради **Пабат О.В.**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36; тел. 202-73-08

08.04.2015 № 08/294-66

Депутату Київської міської ради
Пабату О.В.

Шановний Олександре Вікторовичу!

На засіданні постійної комісії Київради з питань інформаційної політики та реклами 24.03.2015 на доручення заступника міського голови – секретаря Київради О.Резнікова від 18.03.2015 № 08/231-538/ПР було розглянуто проект рішення Київради «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах дорожніх смуг міста Києва».

Направляємо Вам витяг з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань інформаційної політики та реклами щодо зазначеного вище питання для врахування в роботі.

Додаток: витяг з протоколу на 3 арк.

З повагою

Голова комісії О.Окопний

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36; тел. 202-73-08

08.04.2015 № 08/294-67

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 6

засідання постійної комісії Київради

з питань інформаційної політики та реклами

24 березня 2015 року м. Київ

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії

Д.Бондаренко – заступник голови комісії

Р.Назарова – секретар комісії

О.Калініченко – член комісії

П.Тарасюк – член комісії

Запрошені:

Б.Білий – начальник відділу реклами Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

О.Пліва – представник громадської організації «Фортеця»;

І.Філонова – помічник депутата Київради;

М.Філіппов – в.о. головного редактора газети «Хрещатик»;

О.Іванчук – помічник депутата Київради;

Є.Черняк – помічник депутата Київради;

О.Поліщук – виконавчий директор Асоціації зовнішньої реклами України;

А.Свірський – помічник депутата Київської міської ради;

І.Крюков – представник рекламної агенції «СВ АУдор»;

Л.Брудницька – оглядач газети «Хрещатик»;

І.Федоренко – депутат Київради;

І.Федоренко – Президент ГО «РОЗПОЧНИ НОВЕ ЖИТТЯ»;

О.Пабат – депутат Київради;

Хонда М.П. – Директор Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);

Я.Боголей – помічник депутата Київради;

Д.Богатирчук – представник ТОВ «A.S.O. GROUP.OU»;

О.Винокурова – помічник депутата Київради.

4. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. щодо розгляду проекту рішення Київради «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах дорожніх смуг міста Києва».

ВИСТУПИЛИ:

О.Пабат – наголосив, що на дорогах м. Києва невпинно зростає чисельність транспортних засобів, що потребує удосконалення управління транспортними процесами. Останнім часом, особливо під час передвиборчих компаній, збільшується кількість рекламо носіїв на автомобільних дорогах, які розміщуються поряд з дорожніми знаками, світлофорами та перехрестях. Розміщення зовнішніх рекламо носіїв, яке на відповідає вимогам чинного законодавства, зменшує видимість дорожніх знаків, перешкоджає водіям об'єктивно оцінювати дорожню ситуацію, створює ефект присутності на дорозі пішоходів або транспортних засобів, значно погіршує умови безпеки дорожнього руху. Прийняте рішення дасть можливість перевірити можливість розміщення рекламоносіїв в межах дорожніх смуг дозволить поліпшити рух автомобільного транспорту на дорогах міста та дозволить водіям правильно оцінювати дорожню ситуацію, що в кінцевому результаті приведе до зменшення дорожньо-транспортних пригод.

О.Окопний – запропонував суб'єкту подання:

- в пункті 1 поданого проекту рішення замінити слова «Департамент суспільних комунікацій» на «Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)».

- погодити проект рішення Київради в постійній комісії Київради з питань транспорту та зв'язку;

- суб'єкту подання внести правки до пункту 2.2 проекту рішення, а саме: замінити слово «законодавчого» на «нормотворчого».

В обговоренні взяли участь – О.Окопний, Д.Бондаренко, Р.Назарова, П.Тарасюк, О.Пабат, О.Пліва.

УХВАЛИЛИ:

1. За згодою суб'єкта подання направити проект рішення на доопрацювання.

2. В пункті 1 поданого проекту рішення замінити слова «Департамент суспільних комунікацій» на «Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)».

3. Суб'єкту подання внести правки до пункту 2.2 проекту рішення, а саме: замінити слово «законодавчого» на «нормотворчого».

4. Погодити проект рішення Київради в постійній комісії Київради з питань транспорту та зв'язку.

5. Внести на повторний розгляд постійної комісії проект рішення Київради «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах дорожніх смуг міста Києва» за умови врахування зауважень та пропозицій.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 , «ПРОТИ» -0 ,

«УТРИМАЛОСЬ» -1 (П.Тарасюк) .

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії О.Окопний

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул.Леонтовича,6,м.Київ,01030,тел.(044) 202-63-12,факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.uaКод СДРПОУ 37405284

05.06.2015 № 053-4342
на №_____ від _____

Депутатові Київської міської ради Пабату О.В.

Шановний Олександре Володимирович!

На Ваш лист № 08/279/515-1003 від 05.06.2015 стосовно розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про посилення контролю за розміщенням рекламо носіїв в межах дорожніх смуг міста Києва» Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надає пропозиції та зауваження щодо вказаного проекту рішення, викладені у формі порівняльної таблиці, що додається.

Додаток на 2 арк.

З повагою

В. о. директора О. Козловський

Миронюк 202-63-22

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах дорожніх смуг міста Києва»

Зміст положення (норми) проекту рішення	Зміст відповідного положення (норми) проекту рішення в редакції Департаменту транспортної інфраструктури
Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв **в межах в межах дорожніх смуг** міста Києва	Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв **в межах червоних ліній вулиць і доріг** міста Києва
1. Доручити Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Управлінню державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в м. Києві (за згодою): 1.1. Створити спільну комісію для вивчення ситуації щодо відповідності вимогам чинного законодавства розміщення рекламоносіїв на автошляхах міста Києва. 1.2. Вжити необхідних заходів щодо усунення виявлених порушень та приведення у відповідність до вимог чинного законодавства рекламоносіїв, що розміщуються в межах дорожніх смуг у м. Києві.	1. Доручити Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **створити спільну комісію з вивчення ситуації щодо відповідності вимогам чинного законодавства розміщення рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва із залученням представників** Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), **Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**, Управління державної автомобільної інспекції ГУ МВС України в м. Києві (за згодою) та **депутатів Київської міської ради (за згодою).** **2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у строк до 3 місяців з дати набрання чинності цим рішенням, провести інвентаризацію рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва шляхом лазерного сканування міського простору та надати інформацію про результати проведеної інвентаризації спільній комісії, створеній відповідно до пункту 1 цього рішення.** **3. Доручити спільній комісії, створеній відповідно до**

	пункту 1 цього рішення у строк до 1 місяця з дати отримання від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) даних про результати інвентаризації, здійснити аналіз правомірності встановлення рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва та надати результати аналізу Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). **4. Доручити Департаменту суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у строк до 4 місяців з дати отримання інформації від спільної комісії, здійснити демонтаж рекламоносіїв, що розміщуються в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва, з порушенням вимог чинного законодавства.**
2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): 2.1. Привести у відповідність до вимог чинного законодавства розміщення рекламоносіїв та посилити контроль за розміщенням рекламо носіїв в межах дорожніх смуг. 2.2. Посилити заходи щодо законодавчого впливу на порушників, які розміщують рекламоносії в межах дорожніх смуг з порушенням вимог чинного законодавства України.	5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): **Виключено** 5.1. Посилити заходи щодо впливу на порушників, які розміщують рекламоносії в межах **червоних ліній вулиць і доріг міста Києва** з порушенням вимог чинного законодавства України.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ ТА ЗВ'ЯЗКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

02.06.15 № 08/289-72

на №_____ від_____

Депутату Київської міської ради
Пабату О.В.

Шановний Олександре Вікторовичу!

Направляємо Вам в порядку інформування витяг з протоколу № 7 від 22.05.2015 р. засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв`язку.

Додаток: витяг з протоколу № 7 від 22.05.2015 р. засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв`язку. (2 стор.)

З повагою
Голова комісії І.Піковський

1182 від 04.06.15

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ ТА ЗВ'ЯЗКУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

Витяг з протоколу № 7
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань транспорту та зв`язку

вул. Хрещатик 36, 10-й поверх
(зала засідань, к. 1017)

22.05.2015 року
11 год. 00 хв.

Присутні:
Піковський І.О. – голова постійної комісії Київради з питань транспорту та зв'язку, головуючий;
Кісільов І.П. – секретар;

Члени постійної комісії Київради з питань транспорту та зв'язку: Гриценко О.А., Мельничук А.А.

Відсутні: Логвін А.І.

Запрошені:
Меліхова Тетяна Іванівна - депутат Київради;
Ясинський Георгій Ігоревич - депутат Київради;
Пабат Олександр Вікторович - депутат Київради;
Терентьєв Михайло Олександрович - депутат Київради;
Михайленко Владислав Олегович - депутат Київради;
Козловський Олександр Володимирович – в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури;
Єрмолаєв Олександр Миколаєвич – начальник управління землеустрою Департаменту земельних ресурсів;
Гавриленко Валерій Володимирович – в.о. начальника КП «Київський метрополітен»;
Котляренко Олег Олегович – начальник КП "Київжитлоспецексплуатація";
Першин Володимир Геннадійович - директор КП «Київтранспарксервіс»;
Юрчук Юлія Андріївна – заступник директора КП «Київтранспарксервіс»;
Хричов Андрій Вікторович – в.о. начальника КП «Київміськсвітло»;
Богдан Чорній – заступник директора КП «КІА»;
Федленко Олександр Павлович – голова правління Інтернет-асоціації України;
Куковський Володимир Васильович – виконавчий директор Інтернет-асоціації України;

Лабунський Юрій Олександрович - голова правління ВАОКТТМ;
Грицак Костянтин Іванович – директор «Телекомунікаційної палати України»;
Андрющенко Андрій Владиленович - голова правління ГО «Лотос-Авто»;
Владецький Борис Михайлович – ФОП ;
Євген Савученко – представник громадськості;
Остапенко Світлана Василівна – кампанія «Тріолан».

Порядок денний:

7. Розгляд проекту рішення Київради «Про посилення контролю за розміщення рекламоносіїв в межах дорожніх смуг міста Києва». *(Доповідач: О. Пабат).*

7. Слухали: О. Пабата щодо проекту рішення Київради «Про посилення контролю за розміщення рекламоносіїв в межах дорожніх смуг міста Києва».

Виступили: І. Піковський.

Вирішили:

1) прийняти за основу проект рішення Київради «Про посилення контролю за розміщення рекламоносіїв в межах дорожніх смуг міста Києва»;

2) доручити Департаменту транспортної інфраструктури опрацювати проект рішення «Про посилення контролю за розміщення рекламоносіїв в межах дорожніх смуг міста Києва» спільно з депутатом Київради О. Пабатом, залучивши фахівців з транспортної інфраструктури до роботи.

Голосування:
За - 3, проти – 0, утрималось – 0.

Голова комісії І. Піковський

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36; тел. 202-73-08

26.11.2015 № 08/294-106

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 12
засідання постійної комісії Київради
з питань інформаційної політики та реклами

12 листопада 2015 року м. Київ

Присутні члени постійної комісії:

О.Окопний – голова комісії;
Р.Назарова – секретар комісії;
О.Калініченко – член комісії;
П.Тарасюк – член комісії.

Запрошені:

В.Гацько — депутат Київської міської ради;
М.Філіппов — в.о. головного редактора газети КП "Редакція газети "Хрещатик";
Н.Гончарова — директор КП "Київреклама";
О.Смирнов — заступник директора КП "Київреклама";
І.Гапчук — юрист КП "Київреклама";
О.Пабат — депутат Київської міської ради;
А.Геращенко — головний спеціаліст Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу КМР (КМДА);
О.Іванчук – помічник депутата Київської міської ради;
І.Філонова – помічник депутата Київської міської ради;
А.Свірський – помічник депутата Київської міської ради;
О.Поліщук – виконавчий директор Асоціації зовнішньої реклами України;
Є.Романенко – прес-служба Київської міської ради;
О.Пліва – представник громадської організації «Фортеця»;
М.Глухов — помічник депутата Київської міської ради.

1. СЛУХАЛИ:

Головуючого на засіданні – голову комісії Окопного О.Ю. щодо розгляду проекту рішення Київради «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва».

ВИСТУПИЛИ: О.Пабат — наголосив, що даний проект рішення повторно виноситься на засідання ПК з інформаційної політики та реклами, доопрацьований та з врахуванням зауважень та пропозицій.

О.Калініченко — повідомив, що лазерне сканування є дуже-дуже дороговартісне.

О.Окопний — запропонував:

- в п.1 слова "депутатів Київської міської ради (за згодою)" замінити словами "членів постійної комісії Київради з питань інформаційної політики та реклами (за згодою)";
- з п.2 прибрати слова "лазерне сканування міського простору";
- в п. 4 слово "здійснити демонтаж рекламоносіїв" словами "забезпечити демонтаж рекламоносіїв".

В обговорнні взяли участь: О.Окопний, О.Пабат, О.Калініченко, О.Пліва, О.Поліщук.

УХВАЛИЛИ:

1. Підтримати проект рішення Київради «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва » із врахуванням наступних правок:

а) в п.1 слова "депутатів Київської міської ради (за згодою)" замінити словами "членів постійної комісії Київради з питань інформаційної політики та реклами (за згодою)";

б) з п.2 прибрати слова "лазерне сканування міського простору";

в) в п. 4 слова "здійснити демонтаж рекламоносіїв" словами "забезпечити демонтаж рекламоносіїв".

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 , «ПРОТИ» -0 , «УТРИМАЛОСЬ» - 0.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії О.Окопний

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

30.11.2015 № 08/230-2709

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку

Піковському Ігорю Олександровичу

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради «Про посилення контролю за розміщенням рекламоносіїв в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва»

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає наступне.

Пунктом 4 проекту рішення передбачено доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у строк до 3 місяців з дня отримання інформації від спільної комісії, здійснити демонтаж рекламоноіїв, що розміщуються в межах червоних ліній вулиць і доріг міста Києва, з порушенням вимог чинного законодавства.

Вищезазначений пункт не відповідає пунктам 17.1 – 17.13 розділу II Порядку розміщення реклами в місті Києві, що був затверджений рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 року №37/6253 «Про затвердження Порядку розміщення реклами в м. Києві», в частині порядку організації та проведення демонтажу рекламоносіїв.

Враховуючи зазначене вище, управління повертає вказаний проект рішення на доопрацювання з врахуванням наданих зауважень.

Начальник управління В.В. Державін

N 3

08/231-1686/пр
06.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:242:073

Проект рішення (екз.1)
ПР-9530
від 06.04.2016 до справи
К-26395

2 347008 095309

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26395).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

19.04.16
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-16972 від 21.03.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВТП ЛАНГОРА" на вул. Сирецькій, 33 у Подільському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів

До справи

№ К-26395

2 347011 569729

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА"***
Клопотання	***від 03.03.2016 № К-26395***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:242:0073к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Подільський, вул. Сирецька, 33***
Площа	***0,15 га***
Вид та термін користування	***оренда на 10 років***
Цільове призначення	***для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . Відповідно до витягу про державну реєстрацію прав КП БТІ від 10.10.2012 № 35798644 за адресою: вул. Сирецька, будинок 33 за ТОВ "ВТП ЛАНГОРА" зареєстровані: будівля прохідної (літ. И) площею 7,1 кв.м., будівля диспетчерської (літ. Б) площею 20,1 кв.м., будівля вагової (літ. О) площею 41,2 кв.м.

Інші особливості:

Згідно з витягом від 23.11.2015 № 16272/0/12/12-03-15 щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних вимог та обмежень щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, частина земельної ділянки відноситься до території, яка за функціональним призначенням належить до комунально-складської території та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

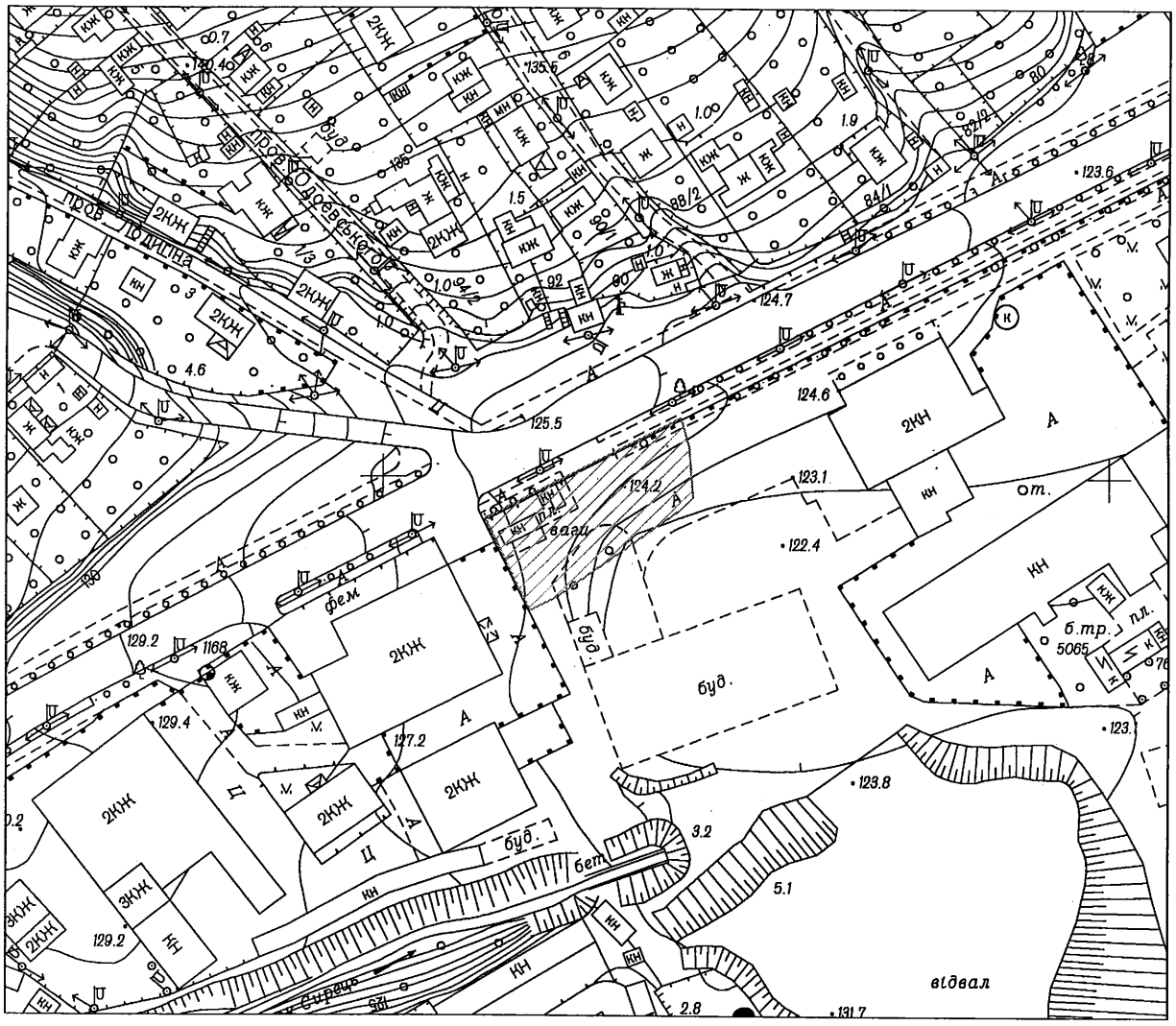
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 03.03.2016 № К-26395**
код земельної ділянки	**- 85:242:073к**
юридична/фізична особа	**- Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Подільський, вул. Сирецька, 33**
вид землекористування	**- оренда на 10 років**
цільове призначення земельної ділянки	**- для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів**
орієнтовний розмір	**- 0,15 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

	Інформація про земельну ділянку			
№ клопотання	**Назва юридичної особи та адреса ділянки**	**Площа**	**Цільове призначення, умови надання дозволу/відмови в наданні дозволу**	**Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація**
К-26395	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА", вул. Сирецька, 33 у Подільському районі м. Києва	0,15 га	для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування в'їздів, виїздів/**оренда 10 років**	Відповідно до витягу про державну реєстрацію прав КП БТІ від 10.10.2012 № 35798644 за адресою: вул. Сирецька, будинок 33 за ТОВ "ВТП ЛАНГОРА" зареєстровані: будівля прохідної (літ. И) площею 7,1 кв.м., будівля диспетчерської (літ. Б) площею 20,1 кв.м., будівля вагової (літ. О) площею 41,2 кв.м. Згідно з витягом від 23.11.2015 № 16272/0/12/12-03-15 щодо чинних містобудівних регламентів та інших умов провадження містобудівної діяльності, містобудівних умов та обмежень щодо певної території, а також наявних вимог та обмежень щодо використання земельних ділянок і розташованих на них об'єктів нерухомості, відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, частина земельної ділянки відноситься до території, яка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг, розташована в межах червоних ліній. Орієнтовний відсоток забудови - 6 %

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.03.2016р.

м. Київ, р-н Подільський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 4160

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
85:242:037	Відкрите акціонерне товариство "Петрівський завод СМіК"	вул. Сирецька, 33		Оренда на 15 років	22.10.2023
85:242:073	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА"	вул. Сирецька, 33 літ. "Б", "И", "О"			
85:242:078	Відкрите акціонерне товариство "Петрівський завод СМіК"	вул. Сирецька, 33			
85:242:093	Землі не надані у власність чи користування		Проїзд		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
85:242:037п	Відкрите акціонерне товариство "Петрівський завод СМіК"	вул. Сирецька, 33	Проект: Оренда на 10 років	
85:242:037п	Відкрите акціонерне товариство "Петрівський завод СМіК"	вул. Сирецька, 33	Проект: Оренда на 5 років	
85:242:073$	Товариство з обмеженою відповідальністю промислово-комерційна фірма "Барс"	вул. Сирецька, 33	Наміри щодо викупу	
85:242:073к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА"	вул. Сирецька, 33	Клопотання: Оренда на 49 років	
85:242:073к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА"	вул. Сирецька, 33 (літери "Б", "И", "О")	Клопотання: Оренда на 5 років	
85:242:073к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА"	вул. Сирецька, 33	Клопотання: Оренда на 10 років	
85:242:073к	Товариство з обмеженою відповідальністю "ВТП ЛАНГОРА"	вул. Сирецька, 33	Клопотання: Оренда на 10 років	
85:242:073п	Товариство з обмеженою відповідальністю промислово-комерційна фірма "Барс"	вул. Сирецька, 33б	Проект: Оренда на 6 місяців	
85:242:074п	Товариство з обмеженою відповідальністю промислово-комерційна фірма "Барс"	вул. Сирецька, 33б	Проект: Оренда на 5 років	

Справа **К-26395**

Код земельної ділянки:	**85:242:073к**
Площа:	**0.1483 га**
Адреса земельної ділянки:	**Подільський р-н. вул. Сирецька, 33**
Заявник:	**ТОВ "ВТП ЛАНГОРА"**
Вид та термін користування:	**Клопотання: Оренда на 10 років**
Цільове призначення:	**1, для будівництва, обслуговуваннгя та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу із знесенням в межах червоних ліній будівель та споруд та влаштування віїздів, виїздів**

Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

№ 4

08/231-330/пр
28.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки підприємству із 100% іноземним капіталом «ААЗ Трейдінг Ко" для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Екскаваторній, 37а у Святошинському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:184:003

Проект рішення (екз.1)
ПР-8279
від 22.12.2015 до справи
Д-6604
Заява ДЦ № **01104-000158923-014** від 01.12.2014
2 347008 082798

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки підприємству із 100% іноземним капіталом «ААЗ Трейдінг Ко» для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Екскаваторній, 37а у Святошинському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, справа Д-6604, заява ДЦ № 01104-000158923-014 від 01.12.2014).

2. Передати підприємству із 100% іноземним капіталом «ААЗ Трейдінг Ко», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 1,6128 га (кадастровий номер 8000000000:75:184:0003, витяг з

Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000127132014) для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Екскаваторній, 37а у Святошинському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на майновий комплекс (договір купівлі-продажу майнового комплексу від 30.12.2010).

3. Підприємству із 100% іноземним капіталом «ААЗ Трейдінг Ко»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 24.12.2013 № 21777/0/12/19-13 та Головного управління Держземагентства у м. Києві від 19.09.2014 № 19-26-0.3-4966/2-14.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.6. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 01.11.2007 № 1120/3953 „Про передачу відкритому акціонерному товариству „Відрадний" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничих будівель на вул. Екскаваторній, 37-а у Святошинському районі м. Києва" як таке, що не було виконано.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Державін

№ справи	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
Д-6604	Підприємство із 100% іноземним капіталом "ААЗ Трейдінг Ко" вул. Екскаваторна, 37а у Святошинському районі м. Києва	1,1628 га	для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту оренда 10 років	№ 439/0/12/09-14 від 20.01.2014	Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок міських земель не наданих у власність чи користування. Пунктом 4 рішення Київської міської ради від 01.11.2007 № 1120/3953 „Про передачу відкритому акціонерному товариству "Відрадний" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничих будівель на вул. Екскаваторній, 37-а у Святошинському районі м. Києва", визнано таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.08.75 № 756/9 "Про закріплення земельної ділянки за заводом залізобетонних виробів тресту "Київміськбуд-2" Головкиївміськбуду в Ленінградському районі". Проектом рішення передбачено визнати таким, що втратило чинність рішення Київради від 01.11.2007 № 1120/3953, як таке, що не було виконано. Ділянка забудована майновим комплексом загальною площею 2525,60 кв.м (реєстрація в БТІ від 11.01.2011 № 28636592 на підставі договору купівлі-продажу майнового комплексу від 30.12.2010). Орієнтовна площа забудови 20-25%.

Справа **Д-6604**

Код земельної ділянки:	**75:184:003**
Площа:	**1.6128 га**
Адреса земельної ділянки:	**Святошинський р-н. вул. Екскаваторна, 37а**
Заявник:	**Підприємство із 100% іноземним капіталом "ААЗ Трейдінг Ко"**
Вид та термін користування:	**Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)**
Цільове призначення:	**0, для реконструкції майнового комплексу з подальшим експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту**

Растри аерофотозйомки 2013р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1007 *тел./факс (044) 202-73-09*

№ 08/281-483

Витяг з протоколу № 10
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та землекористування
від 19.04.2016

15.1.8. СЛУХАЛИ: Кадастрова справа **Д-6604**
Проект рішення «Про передачу земельної ділянки підприємству із 100% іноземним капіталом «ААЗ Трейдінг Ко» для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Екскаваторній, 37а у Святошинському районі м. Києва».
(ПР-8279 від 22.12.2015)

До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ПІК «ААЗ Трейдінг Ко» від 05.02.2016 № 107 (вх. від 05.02.2016 №08/1961) з проханням змінити цільове призначення земельної ділянки, а саме: виключити слово «реконструкція».

Земельна ділянка площею 1,6128 га – в оренду на 10 років.

УХВАЛИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проекту рішення*** «Про передачу земельної ділянки підприємству із 100% іноземним капіталом «ААЗ Трейдінг Ко» для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Екскаваторній, 37а у Святошинському районі м. Києва».

2. Направити вищезазначений проект рішення разом з матеріалами кадастрової справи Д-6604 на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання витягу з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

З протоколом вірно.

Голова комісії **О. Г. Міщенко**

Секретар комісії **І. Л. Картавий**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-12262 від 11.12.2014

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки підприємству із 100% іноземним капіталом "ААЗ Трейдінг Ко" для реконструкції майнового комплексу з подальшою експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту на вул. Екскаваторній, 37а у Святошинському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ Д-6604

2 347011 522625

1. Юридична особа:

Назва	***Підприємство із 100% іноземним капіталом "ААЗ Трейдінг Ко"***
Клопотання	***від 25.01.2011 № К-18002***
Рішення про надання дозволу на проектування	***від 12.07.2012 № 746/8083***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:184:0003)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Екскаваторна, 37а***
Площа	***1,6128 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 10 років)***
Цільове призначення	***для реконструкції майнового комплексу з подальшим експлуатацією та обслуговуванням офісних та складських приміщень, механічної майстерні, трансформаторної підстанції та майданчика для відстою автотранспорту***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***21 912 162 грн. 70 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-04756 від 12.12.2014***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 439/0/12/09-14 від 20.01.2014***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-0.3-4966/2-14 від 19.09.2014***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці: ***Забудована майновим комплексом загальною площею 2525,60 кв.м (реєстрація в БТІ від 11.01.2011 № 28636592 на підставі договору купівлі-продажу майнового комплексу від 30.12.2010).***

Інші особливості : ***Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок міських земель не наданих у власність чи користування. Пунктом 4 рішення Київської міської ради від 01.11.2007 № 1120/3953 „Про передачу відкритому акціонерному товариству "Відрадний" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування виробничих будівель на вул. Екскаваторній, 37-а у Святошинському районі м. Києва", визнано таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.08.75 № 756/9 "Про закріплення земельної ділянки за заводом залізобетонних виробів тресту "Київміськбуд-2" Головкиївміськбуду в Ленінградському районі".***
Проектом рішення передбачено визнати таким, що втратило чинність рішення Київради від 01.11.2007 № 1120/3953, як таке, що не було виконано.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 04.02.2014 №6/10152 "Про Бюджет м.Києва на 2014 рік" (дод.11) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***1 314 729 грн. 76 коп. (6%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№5

08/231-1353/ПР
16.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на вул. Російській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
63:145:007

Проект рішення (екз.1)
ПР-9218
від 10.03.2016 до справи
К-25606

2 347008 092186

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на вул. Російській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній установі "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на вул. Російській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,48 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25606).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

19-04.16
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15721 від 03.02.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Державній установі "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на вул. Російській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку

До справи
№ К-25606

2 347011 557214

1. Юридична особа:

Назва	***Державна установа "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України"***
Клопотання	***від 27.10.2015 № К-25606***

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:145:0007к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Російська, 13а***
Площа	***0,48 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована , на ділянці розташована адміністративна будівля на вул. Російській, 13-А, загальною площею 1170,9 кв.м. яка знаходиться на балансі Державної установи "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідсужби України, відповідно до акту прийому-передачі, наказ № 109 від 19.11.2012 р.

Інші особливості:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

№ клопотання	Назва юридичної особи та адреса ділянки	Площа	Цільове призначення, умови надання	Висновок ГоловАПУ, його зміст	Документи на ділянку, згода землекористувача, документи на майно, реєстрація МБТІ, інша суттєва інформація
К-25606	Державна установа "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України" на вул. Російській, 13-а у Дарницькому районі м. Києва	0,48 га	для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку, постійне користування	не потрібен	Земельна ділянка забудована, на ділянці розташована адміністративна будівля на вул. Російській, 13-А, загальною площею 1170,9 кв.м. яка знаходиться на балансі Державної установи "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідсужби України, відповідно до акту прийому-передачі, наказ 109 від 19.11.2012 р. Орієнтовна площа забудови - 15%.

Справа **К-25606**

Код земельної ділянки: **63:145:007к**

Площа: **0.4761 га**

Адреса земельної ділянки: **Дарницький р-н. вул. Російська, 13а**

Заявник: **Державна установа "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України"**

Вид та термін користування: **Клопотання: Постійне користування**

Цільове призначення: **1, для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку**

"Растри аерофотозйомки 2014р."

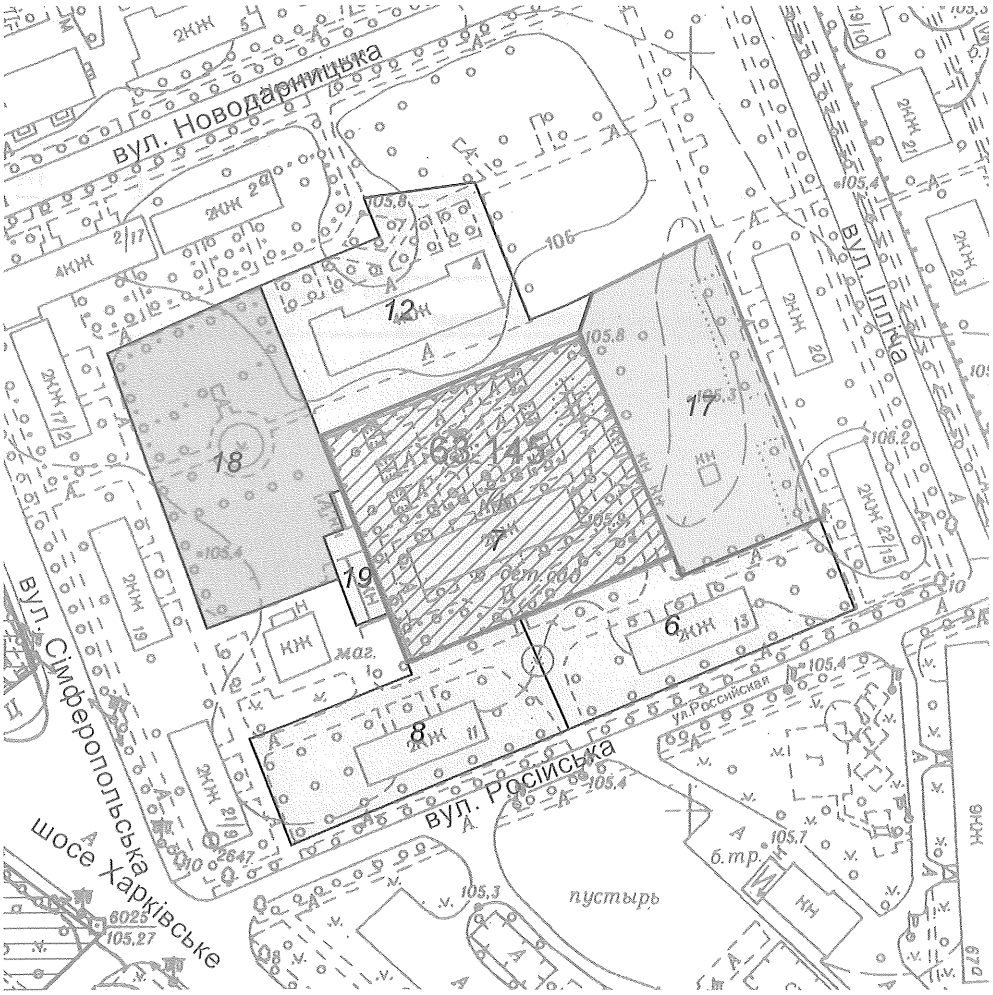
виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 30.10.2015р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 18401

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
63:145:006	Дарницька дистанція цивільних споруд	вул. Російська, 13	Житловий будинок БУ-7		
63:145:007	Державна установа "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України"	вул. Російська, 13а			
63:145:008	Дарницька дистанція цивільних споруд	вул. Російська, 11	Житловий будинок БУ-7		
63:145:012	Дарницька дистанція цивільних споруд	вул. Новодарницька, 4	Житловий будинок БУ-7		
63:145:017	Головне управління житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації	вул. Ілліча, 20а		Оренда на 18 місяців (термін дії скінчився)	12.11.2004
63:145:018	Товариство з обмеженою відповідальністю "АПРАЙЗ КОМПАНІ"	вул. Сімферопольська, 17-19		Документ скасовано (Оренда на 5 років)	05.05.2013
63:145:019	Дарницька дистанція цивільних споруд	вул. Сімферопольська, 19	Житловий будинок БУ-7		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
63:145:007к	Державна установа "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України"	вул. Російська, 13а	Клопотання: Постійне користування	

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до дозволу на розроблення документації із землеустрою

клопотання - від 27.10.2015 № К-25606

код земельної ділянки - 63:145:007к

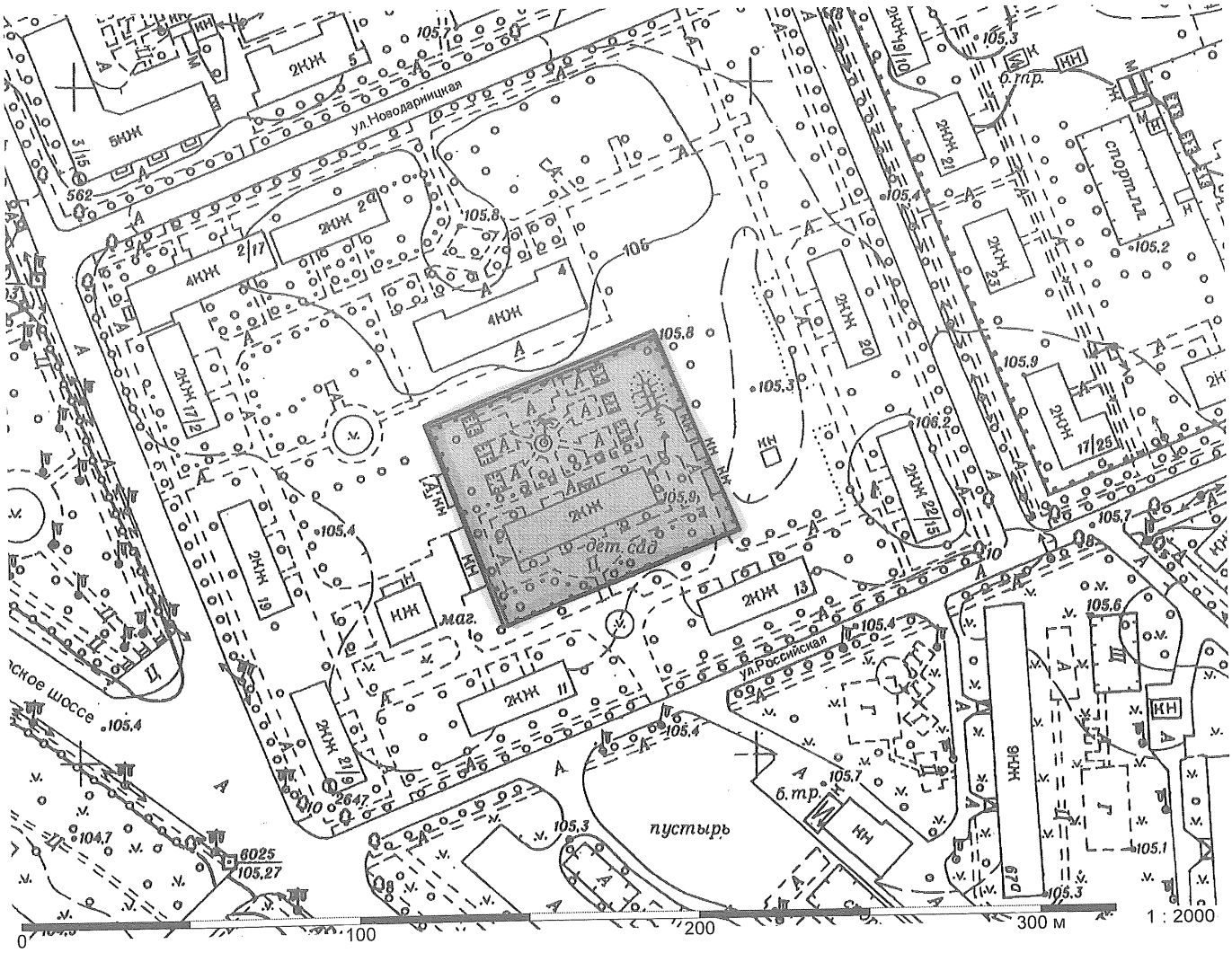
юридична/фізична особа - Державна установа "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України"

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Дарницький, вул. Російська, 13а

вид землекористування - постійне користування

цільове призначення земельної ділянки - для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку

орієнтовний розмір - 0,48 га



Київський міський голова Кличко В.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01044, Україна, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

постійна комісія з питань містобудування, архітектури та землекористування

До справи-клопотання
№ К-25606
від 27.10.2015

ВИСНОВОК
до справи-клопотання № К-25606

Витяг з протоколу засідання
№ 3 *від* 24.12 *2015*

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ознайомившись з документами, поданими в складі клопотання про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою

ВИРІШИЛА:

надати дозвіл на розроблення документації із землеустрою

юридична/фізична особа : ***Державна установа "Лабораторний центр на залізничному транспорті Держсанепідслужби України"***

Відомості про земельну(і) ділянку(и) :

адреса :	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Російська, 13а***
вид права :	***Постійне користування***
цільове призначення :	***для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку***
орієнтовний розмір :	***0,48 га***
обліковий код :	***63:145:007***

Умови, які мають бути враховані при розробці документації із землеустрою:

- дотримуватися вимог чинного законодавства, у тому числі Земельного кодексу України, Закону України "Про землеустрій" та рішення Київської міської ради від 28.02.2013 № 63/9120 "Про Тимчасовий порядок передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві" (зі змінами);

- відведення земельної ділянки здійснювати з урахуванням меж охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (у разі їх наявності);

- враховувати містобудівні обмеження та умови землекористування визначенні відповідно до витягу з містобудівного кадастру;

- питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку;

- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити в порядку, встановленому статтею 186-1 Земельного кодексу України;

- при розробці документації із землеустрою врахувати вимоги Генерального плану міста Києва.

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

N 6. Різне

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"4" травня 2016 р. № 08/279/004-320

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами – депутату Київради
О.Ю. Окопному

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

З приводу конфліктної ситуації, яка виникла біля ліцею «Інтелект» по вул. Вірменська, 7 у Дарницькому районі м. Києва

Шановний Олексію Юрійовичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись із колективною заявою мешканці будинків № 3, № 5 та № 5а по вул. Вірменська у Дарницькому районі м. Києва, з проханням допомогти у вирішенні наступного питання.

Як зазначається в колективній заяві, проїзд до навчального закладу ліцею «Інтелект» проходить через загальний двір житлових будинків № 3, № 5 та № 5а по вул. Вірменська. Кожного ранку починаючи з 8:00 год. до 8:45 год. та в денний час з 12:30 год. до 15:00 год. батьки учнів ліцею заїжджають до двору зазначених будинків, щоб висадити своїх дітей прямо біля воріт навчального закладу.

Слід зазначити, що всі автомобілі прямуючи до ліцею рухаються навколо дитячого майданчику, який розміщений на прибудинковій території будинків. Така активність руху в першу чергу наражає на небезпеку дітей.

Разом з тим, як стверджують мешканці, батьки учнів ліцею поводять себе агресивно та відносяться до мешканців з презирством. Зокрема, вже спостерігались випадки фізичної розправи та очевидного конфлікту між громадянами. Апогеєм, стало й те, що на передодні, один із батьків учнів прямуючи до ліцею збив дитину, яка їхала на велосипеді. Але, замість того щоб пожаліти дитя та впевнитися в тому чи не завдано йому тілесних ушкоджень, чоловік навпаки дав додаткових стусанів хлопчику та застосував до нього брутальну лайку, нанісши дитині величезну моральну травм матеріальні збитки.

Київська міська рада
12.05.2016 № 08/П-5972

Після цього інциденту назрів гучніший конфлікт між мешканцями будинків та батьками ліцею «Інтелект», який супроводжується перекриттям дороги мешканцями між будинками з супроводом патрулю представників поліції.

Додатково повідомляю, що мною вже попередньо направлялось до Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації депутатське звернення від 29.02.2016 року № 08/279/004-166 щодо вирішення питання виділення коштів на виконання робіт по влаштуванню додаткового заїзду до ліцею «Інтелект». Тим паче, сама місцевість дозволяє зробити окремий в'їзд до навчального закладу.

Але, напри великий жаль, станом на сьогоднішній день питання й досі залишається не вирішеним.

Враховуючи вищевикладене та з метою вирішення конфліктної ситуації, прошу Вас на черговому засіданні постійної комісії із обов'язковим залученням представників ініціативної групи мешканців розглянути колективну заяву громадян та вирішити питання щодо виділення відповідних коштів на виконання робіт по влаштуванню окремого заїзду до ліцею «Інтелект» по вул. Вірменська,7 у Дарницькому районі м. Києва.

Про прийняте рішення, прошу повідомити мене у термін, передбачений ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

Додаток: на 4 арк.

З повагою,

Депутат **Ігор БАЛЕНКО**

вик.:І.В. Дімідюк
тел.: 383-56-49

Вхід № 436
26.04.2016 р.

Депутату Київської міської ради
Баленку І.М.

Перегуда Наталія Андріївна
уповноважена особа №53
Вірменська 5 кв.107
0-96-79-79-219

ЗАЯВА

Шановний Ігор Миколаєвич!

Ми мешканці будинків №3 №5 №5А вул. Вірменська звертаємось до Вас, в дочекорі вирішення питання стосовно ліцея „Інтелект", якеї знаходиться за адресою Вірменська 7А.

Ми хотіли, щоб зареєстрацію ліцею перенесли, дробили другий вихід (заїзд) зі сторони дорогі по вул. Вірменська, так огорожа ліцею 700м.

Кожний ранок з 8-8⁴⁵ та 12⁴⁰-15⁰⁰ батьки учнів ліцею (це кортеж машин близько 100шт) заїжджають у наш двір буд. №3, №5 та №5А Вірменська щоб висадити своїх дітей прямо біля воріт ліцею, які знаходяться в нашому дворі. Цей кортеж машин, які рухаються навколо дитячого майданчика, що нарушає наших дітей на небезпеку. Діти не можуть спокійно вийти з будинку і без перешкод добратись до школи, без небезпеки наткнутись на дитячому майданчику, двором.

Недалеко назад між мешканцем буд. №3 та батьками ліцею був скоєний інцидент, де постраждала мамочка мешканця буд. №3. Батьки учнів веде себе агресивно до мешканців буд. №3 та №5 відносяться з презирством.

Після цього інциденту назріває конфлікт між мешканцями буд. №3 та №5 та батьками ліцею.

(дата) (підпис)

Вже щодня мешканці перекривають вїзд в двір машин батьків, яким приводять своїх дітей до ліцею, та видивають поліцію щоб контролювала, щоб не виникло сварок з обох сторон. Ми мешканці звертались до директора ліцею, Це на жодні реагування не має!

Просимо:

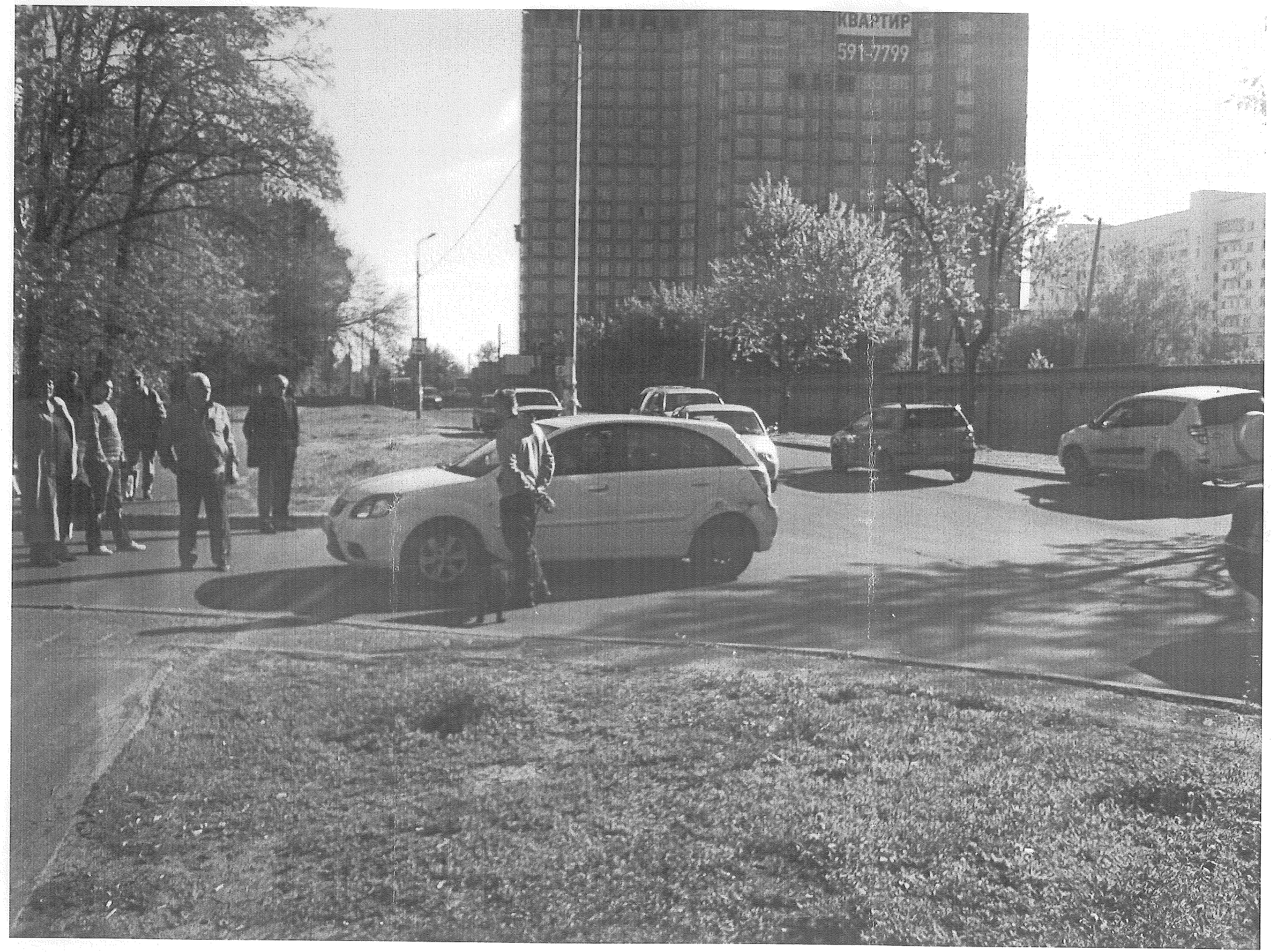
Вирішити це питання терміново. Конфлікт кожним днем все більше загострюється, не дов... до сварок.

Київська міська рада
12.05.2016 № 08/ПІ-5972

Вірменська 3 кв. 19+ Перешкодо

1. Остапенко В.Н. кв. 40.
. Салько МН кв 47
3. Вітась А.Р кв 13
4. Палій Г.А. Армянская 3 кв. 88
5. Мирошниченко О.В Армянская 3, 221
6. Фомончук Н.Ю Армянская 5а, 107
7 Мусієнко Є.В Армянская 3
8 Булига БМ. Вірменська 5 кв 112
9. Сидоренко М.В. Вірменська 3, 121
10. Палій О.Н. Вірменська 3, 88.
11. Палій В.Н. Вірменська 3, 88
12. Палій Є.В Вірменська 3, 88
13. Палій Я.А Вірменська 5, кв 51
14 Варченко С.В. ~~Вірменська~~ Армянская 5. 24
15 Коркин НТ Вірменська 3, 116
16 Варченко О.В. Вірменська 3 к 21
17 Цекбабс С.Ю. Вірменська 3 кв 222
18 Завалий Алла Петрівна Вірменска 3
19. Дульнев Анат. Пет. Армянск 3
0. Дульнева Л.П. Армянск. 3
1 Сокельник А.В. Армянская 3
2. Стробогавко ОН Армянская 5
3 Воскобойник ОО Армянская, 5
4 Кузнецова О.В Армянская 5

26. 04. 2016 р.


КВАРТИР
591-7799