ІІ частина

матеріалів до засідання комісії №15 18.05.2016

1

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.04.2016 №*105/01-960/В-04*

На № _____ від _____

Київська міська рада
12.04.2016 № **08/6197**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась фізична особа – підприємець Фомін Дмитро Олександрович щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 120,0 кв. м в будинку № 3 по вул. Кіквідзе для розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту.

Після надходження повного пакету документів від фізичної особи – підприємця Фоміна Дмитра Олександровича у газеті „Хрещатик" від 18 березня 2016 року № 29 (4799) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, щодо яких надійшла заява з наміром оренди, терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 120,0 кв.м підвального поверху за адресою: вул. Кіквідзе, 3 для розміщення торговельного об"єкта з продажу товарів дитячого асортименту. Орендна ставка 7 % від вартості оцінки зазначених приміщень. Заявником на право оренди могли бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата розраховується відповідно до більшої орендної ставки.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім фізичної особи – підприємця Фоміна Дмитра Олександровича до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подана ще заява про намір оренди від ТОВ „РЕД ПРОДЖЕКТ УКРАЇНА" для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 „Про затвердження Положення про

оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності погодження проведення конкурсу на нежитлові приміщення загальною площею 120,0 кв.м підвального поверху за адресою: вул. Кіквідзе, буд. № 3 для розміщення: торговельного об"єкта з продажу товарів дитячого асортименту або кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи, із встановленням розміру стартової орендної плати у розмірі 8 % від вартості оцінки зазначених приміщень.

Додаток: Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Литвинова
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит	Стартова орендна плата у грн. без ПДВ (ставка орендної плати)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	вул. Кіквідзе, буд. № 3 (об'єкт культурної спадщини) Нежитлові приміщення підвального поверху, Площа, кв. м – 120,0	Розміщення торговельного об"єкта з продажу товарів дитячого асортименту або інші варіанти цільового призначення	7%	11751,33 (ставка орендної плати - 8 %)	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під розміщення: - торговельного об"єкта з продажу товарів дитячого асортименту; - кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху за адресою: вул. Кіквідзе, буд. № 3, загальною площею 120,0 кв. м для розміщення: - торговельного об"єкта з продажу товарів дитячого асортименту; - кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи із застосуванням стартової орендної плати: 11751,33 грн без ПДВ (ставка орендної плати – 8 % від вартості оцінки нежитлових приміщень)

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови

В. Попов

Литвинова
Сичинська 280-15-39

08/283
05.05.16

2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.04.2016 № 062/07/20-4463
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 22.03.2016 № 30(4800) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 TPA 2016
Вх

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/7775

Додаток до листа
від 28.04.2016 № 062/07/20- 4463

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 22.03.2016 № 30(4800))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВПАСТРАНС»								
1	вул. Сирецька, 25 літ. В корп. 1 1 поверх площа 36,60 кв.м.	2 роки 364 дні	Розміщення офісу	15 %	153,81	11427,83	31.10.2015	Погодити
	площа 37,70 кв. м **Всього 74,30 кв.м.** **Ініціатор – ТОВ «НВП «База»** **Заявник –** **1. ТОВ «Райтер»**		Інше використання нерухомого майна (виробничі приміщення)	10,5% (з урахуванням коефіцієнту 0,7)			1044300,00 14055,18 за 1 кв. м ТОВ «Авантаж-Консалт»	

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.04. 2016 № 062/07/19-4447
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.03.2016 № 34(4804) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту, до Департаменту комунальної власності м. Києва звернулось декілька суб'єктів господарювання щодо оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на 2 поверсі площею 34,15 кв. м на Бессарабській площі, 2.

Від суб'єктів господарювання надійшло 4 заяви щодо наміру орендувати зазначене приміщення для розміщення кафе з реалізацією підакцизних товарів.

Враховуючи зазначене, прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності об'єкт комунальної власності, право оренди щодо якого виборюється на конкурсних засадах, згідно з додатком.

У разі погодження просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 TPA 2016
Вх.

Київська міська рада
04.05.2016 № **08/7783**

Додаток 1 до листа
від 28.04.2016 № 062/7/19-4447

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.03.2016 № 34(4804)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн / Вартість (грн)1 кв. м	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4		5	6	7	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"								
1	Бессарабська пл. 2 2 поверх площа 34,15 кв.м.	2 роки 364 дні	Кафе з реалізацією підакцизних товарів	Станом на 31.12.2015 1948700,00 / 57062?96	20 %	951,05	32478,33	ТОВ «Трибьют – Консалтинг»

Надійшло 4 заяви.

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.04.2016 № 062/07/20-4465
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.03.2016 № 34(4804) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 TPA 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/7778

Додаток до листа
від 28.04.2016 № 062/07/20-4465

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 30.03.2016 № 34(4804))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата проведення оцінки Вартість майна грн. Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВПАСТРАНС»								
1	Станція метро «Академмістечко» Частина приміщення в переході вестибюлю № 1 площа 5,25 кв. м **Ініціатор – ФО-П Комарович Л. М.** **Заявник – 1. ТОВ «Єлагін»**	2 роки 364 дні	розміщення на території метрополітену торговельного об'єкта змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами	50 %	2033,18	10674,2	31.10.2015 254 400,00 48457,14 за 1 кв. м ТОВ «Інвестиційна оцінка»»	Погодити

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

5-65-6 081/283 05.05.16

Київська міська рада
28.04.2016 № 08/7554

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2016
Вх. Фрилбиас

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

28.04.2016 № 10510/-1151/В-12

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась Громадська організація «Центр інформаційно-правового захисту населення», яка є орендарем нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, в будинку № 2/4 на вулиці Ольгинській (спеціалізована школа №94 «Еллада»), загальною площею 14,4 кв.м, для проведення занять в сфері інформаційно-правового захисту учнів та молоді, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлового приміщення, яке вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки: 1. Перелік на 1 аркуші;
2. Зведена таблиця – на 1 арк. в 1 прим.;
3. Таблиця «Погодинна оренда» – на 1 арк. в 1 прим.;
4. Скріншот з «Єдиної інформаційної системи», підтверджуючий наявність в ЄІС інформації по договору оренди.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Копил

Феденко 253-00-86

Литвинова

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, **договори оренди яких пропонується продовжити** на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки, вартість об`єкту оренди та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ЦЕНТР ІНФОРМАЦІЙНО-ПРАВОВОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця ОЛЬГИНСЬКА, 2/4 Спеціалізована школа № 94 «Еллада» Печерський район, НБ – 4-поверхий Площа, кв. м. – 4548,34	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА: проведення занять в сфері інформаційно-правового захисту учнів та молоді Перший поверх Площа, кв.м – 14,4	15% *(раніше – 3%)*	1608,20 грн за місяць (110 год на місяць) Графік занять: пн: з 17.00 до 21.00 вт: з 17.00 до 21.00 ср: з 17.00 до 21.00 чт: з 17.00 до 21.00 пт: з 17.00 до 21.00 сб: з 12.00 до 17.00	2 роки 364 дні (погодинно)	Погодити продовження договору оренди
			Договір оренди № 63 від 01.04.2014 (термін дії – до 31.03.2016) 15,80 грн за 1 кв.м (станом на березень 2016 р.)		11.04.2016		
				111,6805	31.12.2015 *557 430,00 грн* 30.06.2016		

Начальник управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації Т. Копил

Феденко 253-00-86

08/283
11.03.2016

178

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.03. 2016 № 062/07/19-2417
на № _____ *від* _____

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4013**

Постійна комісії Київради з питань власності

Постійна комісія Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту

До Департаменту комунальної власності м. Києва звернулась Благодійна організація «Благодійний фонд «Даруй добро» щодо надання в оренду нежитлові приміщення площею 38,00 кв. м на Бессарабській площі, 2 для розміщення фонду для здійснення своєї статутної діяльності з орендною платою 1 грн. на рік.

Предметом діяльності Благодійної організації «Благодійний фонд «Даруй добро» (далі – Фонд) відповідно до статутної діяльності є безкорислива діяльність, спрямована на надання благодійної допомоги та різних послуг фізичним і юридичним особам, які їх потребують.

Крім того, Фонд сприяє продовольчому, речовому забезпеченню військовослужбовців, уклавши договір про співробітництво між Генеральним штабом Збройних Сил України та Фондом.

Відповідно до орендних ставок за використання нерухомого майна Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (далі – Методика) Положення про оренду майна, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2016 № 415/1280 (таблиця 2 додатку 3), для розміщення благодійних організацій передбачена орендна ставка в розмірі 1% від вартості майна, визначеної за результатами незалежної оцінки на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності не більш 20 кв. м, на частину площі, що перевищує 20 кв. м – 4%.

Відповідно до 19 пункту Методики орендна плата в розмірі 1 грн. на рік становить для громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв. м.

За усною інформацією Фонд уклав угоду про співробітництво з Громадською організацією «Реабілітаційний центр «Захисники України» щодо

надання військовослужбовцям Збройних сил України, які приймали участь у бойових діях, або які постраждали від бойових дій безкоштовну психологічну, медичну та соціальну допомогу.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі приміщень площею 38,00 кв. м на Бессарабській площі, 2 Фонду та застосування орендної плати в розмірі 1 грн на рік або орендної ставки відповідно до Методики.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2016 № 415/1280.

Додаток: на 20 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

до 7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

Витяг з протоколу №11
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань охорони здоров'я та соціального захисту
від 30.03.2016

Час проведення – 11.15-14.20,

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, к. 1017.

Присутні:

Гелевей О.І. – голова постійної комісії;

Крикунов Ю.В. – заступник голови постійної комісії;

Іванченко В.А. – заступник голови постійної комісії;

Лобан Ю.М.– секретар постійної комісії

Члени комісії:

Пабат О.В.

Кочур М.А.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ:

3. Питання власності

3.3. Лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо питання передачі приміщень площею 38,0 кв. м на Бессарабській площі, 2 БО "Благодійний фонд "Даруй добро" та

застосування орендної плати в розмірі 1 грн. на рік або орендної ставки відповідно до Методики *(вх. від 11.03.2016 №08/4013).*

Доповідачі: представник Департаменту комунальної власності м.Києва, представник БО "Благодійний фонд "Даруй добро".

СЛУХАЛИ: Гелевея О.І.

ВИСТУПИЛИ: Шмуляр О.В., Лобан Ю.В.

УХВАЛИЛИ: Відхилити клопотання Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо питання передачі приміщень площею 38,0 кв. м на Бессарабській площі, 2 БО "Благодійний фонд "Даруй добро" та застосування орендної плати в розмірі 1 грн. на рік або орендної ставки відповідно до Методики.

ГОЛОСУВАЛИ: "за" – 5, "проти" – 0, "утримались" – 0

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Іванченко В.А.

Голова комісії **Гелевей О.І.**

Секретар комісії **Лобан Ю.М.**

Протокол № 11

14. ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА виконавчого органу Київради (КМДА) щодо оренди та визначення орендної плати в розмірі 1,00 грн на рік - *БО "Благодійний фонд "Даруй добро", Бессарабська площа, 2* (вих. №062/07/19-2417 від 10.03.2016; вх. №08/4013 від 11.03.2016; лист БО "Благодійний фонд "Даруй добро" вих. №41 від 11.03.2016, вх. №08/4005 від 11.03.2016).

Запрошений представник БО "Благодійний фонд "Даруй добро".

Доповідач: представник Департаменту

І.Слухали: Л.Антонєнка.

Виступили: О.Шмуляр, М.Конобас, В.Сторожук, О.Астахов.

О.Шмуляр зазначив, що благодійна організація "Благодійний фонд "Даруй добро" звернулась до Департаменту комунальної власності м. Києва стосовно надання в орендну нежитлового приміщення площею 38,00 кв.м на Бессарабській площі, 2 для розміщення фонду та здійснення своєї статутної діяльності з орендною платою 1,00 грн. Відповідна орендна плата передбачена Положенням про орендну майна, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280 для громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну, психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів, дітей з вадами розвитку, інвалідів та інших осіб-учасників АТО. Проте, зазначена організація не надала відповідних установчих та інших документів, які б дали можливість визначити їх діяльність саме за цими напрямками.

Ухвалили: 1. Питання зняти з розгляду. 2. Направити питання щодо надання благодійній організації "Благодійний фонд "Даруй добро" в оренду нежитлового приміщення площею 38,00 кв.м на Бесарабській площі, 2, встановивши орендну плату у розмірі 1,00 грн, на розгляд до постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціального захисту та тимчасової контрольної комісії Київради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції.

Рішення прийнято консенсусом присутніх членів комісії.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради Д.Калініченко.

8

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

05.04.2016 № 100-4993
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

1. № 22-12 від 25.09.2012 року нежитлове приміщення загальною площею 97,50 кв. м за адресою: вул. Антоновича (Горького), 169, орендар – **Громадська організація Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
06.04.2016 № **08/5830**

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Громадська організація Київське міське Товариство інвалідів «АЛІСА»** Форма власності – приватна Форма фінансування – вступні та членські внески	**вул. Антоновича (Горького), 169** Голосіївський район ЖБк – 5-поверховий, загальна площа – 4244,20 кв.м	Розміщення громадської організації інвалідів на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 50,00 кв. м 47,50 кв. м І поверх, загальна площа – **97,50** кв. м	1% 7%	1 291,70 8 589,77 Разом: 9 881,47 01.04.2016 30.03.2016 3 022 564,00	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 25.09.2012 № 22-12, 1 грн. в рік	25,83 180,84	ФО-П Кожемякін С. С.		

В.о. начальника відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

Громадська організація
Київське міське
Товариство інвалідів
АЛІСА
03150, Україна, м. Київ,вул. Горького, 169
тел/факс:461-94-71. р/р: 26004166249 в АТ
Райффазен банк АВАЛЬ м. Києва
МФО 380805, код: 25773163 СКГКГ 98600

Kiev City Disabled
people society
ALISA
Gorkogo str., 169,
Kiev, 03150, Ukraine
Ph/fax: (+38-044) 461-94-71

№ 01-04-20
« 4 » 04 2016

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
01044 м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Громадська організація Київське міське Товариство інвалідів «Аліса» звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з великим проханням: продовжити оренду приміщення площею 97, 5 кв. м за адресою 03150, м. Київ, вул Антоновича, 169 з розміром орендної плати 1 гривню на рік.

У зв'язку з тим, що важке економічне становище не дає можливості реалізувати декларовані соціальні програми, рівень життя основної маси населення продовжує падати. І це стосується в першу чергу незахищених верств населення, серед яких і громадські організації інвалідів, які просто не мають можливості оплачувати орендну плату навіть частково. Адже окрім оренди піднялися ціни на опалення, електроенергію та воду. Уже зараз Голосіївська в м. Києві державна адміністрація не пішла нам назустріч і розрахунок орендної плати для нашої організації зроблено відповідно до п.30 Методики №415/1280 від 21.04.15р і буде становити 12579,12 грн. на місяць. З такими темпами соціального партнерства інвалідний рух в м. Києві буде похоронений завчасно.

Київське міське Товариство інвалідів «Аліса» - громадська, неприбуткова організація. Всі послуги, які надає організація, безкоштовні. Це працевлаштування інвалідів, консультації, інформування, юридична та психологічна допомога.

Наша організація існує завдяки спонсорській благодійній допомозі комерційних структур, приватних підприємств, та часткового відшкодування витрат на оплату оренди та комунальних послуг, згідно рішення КМДА № 89/89 від 11.02.2016р. «Про затвердження міської цільової програми «Соціальне партнерство» на 2016-2018рр. Київське міське Товариство інвалідів «Аліса» ніколи не просило у держави відшкодування на заробітну плату та інші грошові заохочення своїх співробітників.

Президент КМТІ «Аліса» Міщенко С.Д.

Київська міська рада
04.04.2016 № 08/5636

Громадська організація
Київське міське
Товариство інвалідів
АЛІСА
03150, Україна, м. Київ,вул. Горького, 169
тел/факс:461-94-71. р/р: 26004166249 в АТ
Райффазен банк АВАЛЬ м. Києва
МФО 380805, код: 25773163 СКГКГ 98600

Kiev City Disabled
people society
ALISA
Gorkogo str., 169,
Kiev, 03150, Ukraine
Ph/fax: (+38-044) 461-94-71

№ 01-04-21
« 6 » 04 2016

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
01044 м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Громадська організація Київське міське Товариство інвалідів «Аліса» звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань власності з великим проханням: завчасно повідомити та запросити представників Товариства на засідання комісії власності на розгляд питання по продовження оренди приміщення площею 97, 5 кв. м за адресою 03150, м. Київ, вул Антоновича, 169 з розміром орендної плати 1 гривню на рік.

Телефон : (044) 461-94-71.

Президент КМТІ «Аліса» Міщенко С.Д.

Київська міська рада
08.04.2016 № **08/5960**

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/7782

9 08/283 05.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.04.2016 № 062/07/19-4446

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

На виконання доручення заступника міського голови – секретаря Київради Прокопіва В. В. від 20.04.2016 № 08/5130 у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Інституту географії НАН України (далі – Інститут) від 28.03.2016 № 01-03/79 щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,1 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна, за використання нежитлових приміщень будинку № 44 літ. А на вул. Володимирській загальною площею 943,80 кв. м для розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок державного бюджету (копія звернення додається на 4 арк).

Повідомляємо, що рішенням постійної комісії Київської міської ради (протокол від 22.03.2016 № 11) інституту погоджено продовжити термін дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні та встановлено оренду ставку у розмірі 3%, як передбачено у пункті 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Відповідно до пункту 2 Примітки до таблиці 2 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до висновку про вартість майна, орендна плата за місяць, із врахуванням орендної ставки 3% становить – 74752,0 грн (станом на 01.07.2015) без ПДВ, орендна ставка у розмірі 0,1 % - 2491,73 грн (станом на 01.07.2015) без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення Інституту нижчого розміру орендної ставки, а саме 0,1%.

При розгляді порушеного питання просимо запросити представників Інституту.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни в істотні умови договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший
заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "28" 04. 2016 р. № 062/07/19-4446

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни в істотні умови договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата зпроведенняф оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ІНСТИТУТ ГЕОГРАФІЇ НАЦІОНАЛЬНОЇ АКАДЕМІЇ НАУК УКРАЇНИ КОД 05540402 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	ВОЛОДИМИРСЬКА, 44 ЛІТ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 943,8 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету н/будинок площа - 943,80 кв.м	3 %	74752,0 30.06.2015	2 роки 364 дні		Пропозиція орендаря встановити оренду ставку у розмірі 0,1%, місячна орендна плата становить 2491,73 грн
			Договір оренди від 25.07.2012 № 534, 1 грн на рік	79,20	30.06.2015 29 900 800,00 грн. (31681,29) СОД – ПП «Актив плюс»			

Начальник відділу О.Шалюта

46

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 КВІ 2016
Вх.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.04.2016 № 062/07/17-3333
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

10

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «Піксель А2Г» щодо встановлення пільгової орендної ставки на час проведення ремонтних робіт.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ТОВ «Піксель А2Г» та КП «Київжитлоспецексплуатація» укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 225,80 кв. м на вул. Оболонській, 21 літ. А.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва на час проведення ремонту встановлюється пільгова орендна ставка для орендованої площі більше150,0 кв. м – 50 % орендної ставки на строк не більше на 6 місяців.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання встановлення ТОВ «Піксель А2Г» пільгової орендної ставки на час проведення ремонту.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
05.04.2016 № **08/5789**

11-22

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

07.04.2016 № 108-5340

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У зв'язку із зверненням Публічного акціонерного товариства «Державний ощадний банк України» стосовно продовження термінів оренди нежитлових приміщень та застосування орендної ставки за оренду у розмірі 6%, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, які знаходяться в орендному користуванні ПАТ «Державний ощадний банк України» в частині продовження термінів оренди, згідно з додатком.

У разі прийняття позитивного рішення, просимо відмінити пункт 63 частини II протоколу № 8 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.02.2016 року.

Додаток: на _4_ арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
08.04.2016 № **08/5968**

Бандура
Бабенко
207-09-30, 207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 07 04 2016 № 108-539/0

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БОРЩАГІВСЬКА, 152 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 272.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.7**	6%	10550.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	Знято немає на смарт сіті
			Договір оренди від 29.03.2012 № 070 39.45 грн за 1 кв.м	107.98	31.10.2015 2110000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, 33 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 103.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **97.9**	6%	10105.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 071 40.09 грн за 1 кв.м	103.22	31.10.2015 2021000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЄРЕВАНСЬКА, 32 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 92.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **88.6**	6%	8440.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 072 38.21 грн за 1 кв.м	95.26	31.10.2015 1688000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, 27 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, цоколь площа, кв.м – 180.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **180.0**	6%	19065.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 073 38.57 грн за 1 кв.м	105.92	31.10.2015 3813000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
5.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІВАНА ЛЕПСЕ, 51/16 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 477.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **75.1**	6%	7695.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 074 39.82 грн за 1 кв.м	102.46	31.01.2015 1539000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
6.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СОЦІАЛІСТИЧНА, 2/4 Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 129.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **129.4**	6%	12100.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 075 36.96 грн за 1 кв.м	93.51	31.10.2015 2420000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

7.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	СТАДІОННА, 13 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м – 2405.49	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **133.1**	6%	14495.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 076 41.51 грн за 1 кв.м	108.90	31.10.2015 2899000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
8.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛИПКІВСЬКОГО, 23 Солом'янський район, ЖБк - 13-поверховий, адміністративне, 1 поверх площа, кв.м –502.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **66.2**	6%	7095.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 077 40.16 грн за 1 кв.м	107.18	31.10.2015 1419000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
9.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ». Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., 23 Солом'янський район, ЖБк - 7-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 282.00	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **58.2**	6%	6300.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 078 43.34 грн за 1 кв.м	108.25	31.10.2015 1260000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
10.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	АКАДЕМІКА ЯНГЕЛЯ, 4 Солом'янський район, ЖБк - 12-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 145.10	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **126.0**	6%	12580.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 079 36.96 грн за 1 кв.м	99.84	31.10.2015 2516000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

11.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИБОРЗЬКА, 81/83 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 393.50	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **115.6**	6%	11505.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 080 39.76 грн за 1 кв.м	99.52	31.10.2015 2301000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
12.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, 6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 387.90	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **105.8**	6%	10460.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 081 39.64 грн за 1 кв.м	98.87	31.10.2015 2092000.00 ТОВ «Софт Експерт»		
13.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЦЯ МИХАЙЛА, 28 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1-й поверх Площа, кв.м – 178.40	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПАТ «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» 1 поверх Всього площа, кв.м – **178.4**	6%	16515.00 22.03.2016	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 29.03.2012 № 082 38.86 грн. за 1 кв.м	92.57	31.10.2015 3303000.00 ТОВ «Софт Експерт»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
10.03.16

23

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.03.2016 № 062/07/14-2340
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

29.02.2016 на підставі протоколу постійної комісії Київради з питань власності від 08.12.2015 № 1 з ФО-П Гашимовим Ф. Г. було укладено договір оренди № 510-1 (нова редакція договору оренди від 19.07.2012 № 510) частини переходу вестибюлю № 1 станції метро «Петрівка» загальною площею 32,90 кв. м.

Разом з тим, ФО-П Гашимов Ф. Г. звернувся щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 7 % за користування вищевказаним майном.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів орендна ставка становить 50 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.02.2016 при ставці 50% - 60 761,35 грн., а при ставці 7 % - 8 506,59 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
10.03.2016 № 08/3882

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "09" 03 2016 р.
№ 062/07/20-2340

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внесення змін до істотних умов договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна	Строк дії договору оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ГАШИМОВ ФІРУДІН ГАШИМ ОГЛИ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	СТАНЦІЯ МЕТРО "ПЕТРІВКА" Б/Н Оболонський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 8699 кв.м.	Розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами частина переходу вестибюлю № 1 площа 32,90 кв.м.	7 %	8506,59 20.11.2015	До 27.02.2019
			Договір оренди від 19.07.2012 № 510, 100,08 грн. за 1 кв.м.	258,56	31.08.2015 1406100,00 грн 42738,60 грн 1 кв. м	

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
28.04.2016
24

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.04.2016 № 062/07/20-4333
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Київська міська рада
26.04.2016 № 08/7295

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ТОВ «Медікор, ЛТД» щодо внесення змін до договору оренди від 01.04.2014 № 1522 в частині зміни орендної ставки відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 про затвердження «Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (надалі - Рішення), а саме встановити ставку 8% - (для розміщення складу лікарських засобів).

Повідомляємо, що згідно з договором оренди від 01.04.2014 № 1522 ТОВ «Медікор, ЛТД» встановлено орендну ставку 12%, як для розміщення складу лікарських засобів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору згідно з додатком та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо внесення змін до договору оренди.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 04. 2016 р.
№ 062/07/20 - 4333

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв. м / Суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІКОР, ЛТД" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 34832841	Пшенична 16 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Склад, Загальна площа 19929.7 кв.м.	Склад 3 поверх площа 1000.00 кв.м.	8 %	77724.96	До 30.03.2017	Прохання орендаря встановити орендну ставку 8% відповідно до Методики розміщено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 01.04.2014 № 1522, 64.44 грн. за 1 кв.м.	66.17	30.04.2016		
					6443800		
					6443,80		
					ПП «ЮРЕОЛ»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/231-2056/ПР
05.05.2016

25

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1	Благодійна організація «Благодійний фонд Віри Прокопів» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. В.Китаївська, 83 Голосіївський район ЖБК -5-ти поверховий, загальна площа будинку – 5395,0 кв. м	Розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності 1-й поверх Загальна площа – 215,4 кв.м	20 кв. м – 1% 195,4 кв. м – 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 16 лютого 2016 року № 17 (4787), опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

081/283
18.04.16

26-27

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

25.04.2016 № 101-3979/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 36 (4806), 04 квітня 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди подано по одній заяві.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиним претендентам на право оренди на 3 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 36 (4806), 04 квітня 2016 року на 1 арк;
3. Витяг з веб-сайту Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, що є частиною офіційного веб-порталу Київської міської державної адміністрації, на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

0001876

Київська міська рада
26.04.2016 № 08/7259

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
25.04.2016 №101-3979/01

Нерухоме майно, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яке пропонується передати в оренду єдиним претендентам на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 36 (4806), 04 квітня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн / Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «УКРАЇНА ПОНАД УСЕ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. С.ОЛІЙНИКА, 7 (7-А) Дарницький район Одноповерхова окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 25,11	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО 1 поверх Площа, кв. м – 25,11	1 грн. на рік	0,08 04.04.2016 29.02.2016 227 831,20 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

2	ВСЕУКРАЇНСЬКЕ ГРОМАДСЬКЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЄВРОПЕЙСЬКИЙ ШЛЯХ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-Б Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 674,12	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ СТРИЖОВА Д.С. НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м – 14,20	1 грн. на рік	0,08 04.04.2016 29.02.2016 37 596,74 Балансоутримувач	2 роки 364 дні, але не перевищуючи строку дії депутатських повноважень	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

081283
05.05.16

28

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.04.16 № 102/03/26-3727

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7321**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується укласти з Товариством Червоного Хреста на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.02.2016 № 19 (4789)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Дата затвердження незалежної/ стандартизованої оцінки Ринкова вартість обєкту у грн (субєкт оціночної діяльності)		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ТОВАРИСТВА ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Матеюка Миколи, 15, Деснянський район Нежитловий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 1503,10	РОЗМІЩЕННЯ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ТОВАРИСТВА ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА УКРАЇНИ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 90,50 Договір оренди від 01.04.2012 № 60/0513 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 21.04.2016 31 389,47 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

29

08/283
29.04.2016

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

26.04.2016 № 108-6491

на №_____ від _____

Київська міська рада
27.04.2016 № 08/7458

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м.Київ, Народного Ополчення, 2, загальною площею 64,00 кв.м громадській організації «Спільна країна» - єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 08 квітня 2016 № 38 (4808)).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 26" 04 2016 № 108-2491

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 08 квітня 2016 № 38 (4808)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛЬНА КРАЇНА» Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджетна	НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, № 2, Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 629.03	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ УЧАСНИКІВ АТО,, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ.М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м - **64.00**	- 1 грн на рік	1 грн на рік 26.04.2016 01.04.2016 23945,97, у т.ч. вартість 1 кв.м – 374,16 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва»	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Заступник голови О. Горпинченко

30

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

01.04.2016 № 108-4977

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Пилипа Козицького, 5 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 11.03.2016 № 26 (4796).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
04.04.2016 № **08/5620**

Бандура
Бучинська 2070932

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 11.03.2016 № 26 (4796)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ГОСПОДАРСЬКА СПІЛКА ІНВАЛІДІВ ТА ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО» Форма власності - приватна Форма фінансування – благодійні внески; пасивні доходи	ВУЛ. ПИЛИПА КОЗИЦЬКОГО , № 5 Солом'янський район, ЖБк - 2-поверховий, адміністративне, Цоколь Площа, кв.м – 289.20	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ – ІНВАЛІДІВ ТА ІНШИХ УЧАСНИКІВ АТО Цоколь Площа, кв.м -81.30	1 грн в рік	1 грн в рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					02.03.2016		
				1 грн в рік	31.12.2015		
					210937,22 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 2594,55 грн		
					КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду СРДА "		

Заступник голови О. Горпинченко

31

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

09.02.2016 №100-1868
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Про надання
пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 04 листопада 2015 року № 150 (4746) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 198,20 кв. м за адресою: вул. Сєченова, 8.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк;
- копія листа від 05.02.2016 № 01 – 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

08/2539
від 16.02.2016

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, площею до 200,00 кв. м, які пропонується передати в орендне користування
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 04 листопада 2015 року № 150 (4746)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акту оцінки нерухомого майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Дошкільний навчальний заклад «Маленька Європа»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Сєченова, 8** (Школа І-ІІІ ступенів № 186 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 6490,00 кв. м	Розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти І поверх, загальна площа – **198,20** кв. м	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік 30.10.2015 27.10.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **т./ф. 202-70-58**

12.04.2016 № 08/285-88

на №_____від_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Направляємо витяг з протоколу №10 від 06.04.2016 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту для відома та врахування в подальшій роботі.

ВИТЯГ
з протоколу №10 від 06.04.2016
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Стрижов Д.С. - член комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії
Руденко Н.А. – заступник начальника відділу з питань гуманітарної та екологічної політики управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Порядок денний:

9. Розгляд звернення постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом — ТОВ "Дошкільний навчальний заклад "Маленька Європа" на вул. Сеченова, 8 для розміщення приватного закладу

9.СЛУХАЛИ: Чернишова К.О. - начальника відділу майна Голосіївської РДА щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом — ТОВ "Дошкільний навчальний заклад "Маленька Європа" на вул. Сеченова, 8 для розміщення приватного закладу.

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Шульга Н.І., Паладій С.В., Чернишов К.О.

УХВАЛИЛИ: Погодити укладання договору оренди з єдиним претендентом — ТОВ "Дошкільний навчальний заклад "Маленька Європа" на вул. Сеченова, 8 для розміщення приватного закладу.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – 0, утрималось — 1. *Рішення прийнято.*

Голова комісії Г.Старостенко

Секретар комісії Н.Шульга

Київська міська рада
12.04.2016 № **08/6271**

08/283
29.04.2016
32

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.04. 2016 № 062/07/20-4398
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 04.04.2016 № 36 (4806) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб‘єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об‘єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
28.04.2016 № **08/7539**

Додаток до листа
від 27.04.2016 № 062/07/20-4398

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 04.04.2016 № 36 (4806)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки Вартість об'єкта оренди у грн Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	Громадська організація «Безмежний простір» Код 40210496	просп. Свободи 26 літ. Б 1 поверх площа 80,30 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Сторожука В.П.	1 грн на рік (для площі 50,0 кв.м) та 4% (для площі 30,30 кв.м)	54,25	1643,92	31.12.2015 1 307 000,00 16 276,46 ТОВ «Реноме Груп»	Погодити

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

33

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

07.04.2016 № 001-1968/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиним претендентам за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 23.03.2016 № 31 (4801) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
11.04.2016 № **08/6118**

0 2 1 1 8 5

33

3.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НОВІ ЗМІНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 128/2 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 433,80 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ Підвал Площа, кв.м – 42,70	1 % (20,0 кв. м) 4 % (22,7 кв. м)	682800,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти дог. оре.**
				ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	267,84 1216,01		
				31.12.2015	10.03.2016		
				34,75 за 1 кв. м	03.03.2016		

О. О. Кравченко

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

4500715

33

(34 - 35)

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25 БЕР 2016

_____ № 104-2051
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 8 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелєпіна 418-41-98

Київська міська рада
04.04.2016 № 08/5686

30

1	2	3	4	5	6	7	8
			Надається вперше	3,31 за годину	1905700,00 21174,44 ТОВ «Гарант-Експертиза»»		
2.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЛАЙОША ГАВРО ВУЛ.,№ 9-Є Оболонський район, НБк -2-3-поверховий (ДНЗ № 603) Площа, кв.м - 3864,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1,2 поверх Площа, кв.м – **452,3**	1%	6563,0 31.12.2015 30.11.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Надається вперше	14,51 за 1 кв.м	7875600,0/17422,74 ФОП Мовчан В.А.		
3.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАТУСИНА ШКОЛА» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 4-Б Оболонський район, НБк -3-поверховий (ДНЗ № 30) Площа, кв.м - 2026,10	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **96,5**	1%	100,06 6,5 годин на тиждень Пн.15:30 -17:00 Вт. 15:30 -17:00 Ср.15:30 - 17:00 Чт. 15:30 -16:00 Пт. 15:30- 17:00 31.08.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Надається вперше	3,58 за годину	2062000,0/21367,88 ФОП Мовчан В.А.		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

М.Кравець

36-37

Київська міська рада
12.04.2016 № 08/6220

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

05.04.16 № 104-2347
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 15.03.2016 № 27(4797) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 6 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелепіна 418-41-98

27

Додаток 2
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м/ годину	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ХАРТМАН ОЛЕНА ЮРІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА РОКОСОВСЬКОГО ПРОСП.,№ 5 Оболонський район, НБк -2-поверховий (ЗНЗ № 9) Площа, кв.м - 4595,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **44,0**	1%	43,05 8 годин на тиждень Пн. 14:00 – 16:00 Вт. 14:00 – 16:00 Ср. 14:00 – 16:00 Чт. 14:00 – 16:00 01.03.2016 31.12.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
			Надається вперше	1,23 за годину	711000,00 16159,09		
					ФОП Мовчан В.А.		
2.	ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР СУЧАСНОЇ ОСВІТИ «НОВЕ ПОКОЛІННЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП,№ 12-Б Оболонський район, НБк -2-поверховий (ДНЗ № 260) Площа, кв.м - 2589,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **80,0**	1%	122,98 10 годин на тиждень Пн. 15:30 – 18:00 Вт. 15:30 – 18:00 Ср. 15:30 – 18:00 Чт. 15:30 – 18:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					17.02.2016		
					31.10.2015		
			Надається вперше	2,86 грн. за годину	1601960,0 20024,50		
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

М.Кравець

38-39

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25 БЕР 2016 № 104-2051
на _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Про погодження укладання договорів оренди з єдиними претендентами на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01.03.2016 № 23(4793) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами вивчення попиту Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва площею до 200 кв.м між Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією та єдиними претендентами на право оренди.

Додатки на 8 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелепіна 418-41-98

Київська міська рада
04.04.2016 № 08/5686

Додаток 3
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "25" 05 2016 р.
№ 104-2051

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва за результатами вивчення попита

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди, що пропонується	Пропозиція :
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної /стандартизованої оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Виконавець оцінки/суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМНІСТРАЦІЇ							
1.	АСОЦІАЦІЯ СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ УКРАЇНИ Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП. № 58-Б Оболонський район, НБк -4-поверховий (ЗНЗ № 298) Площа, кв.м - 12000,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ	3%	681,12 9 годин на тиждень Вт. 16:00 – 19:00 Ср. 16:00 – 19:00 Чт. 16:00 – 19:00 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
			(погодинно) 3 поверх Площа, кв.м – **199,0**		30.09.2015		
			Надається вперше	17,60 за годину	3379000,0/16979,90		
					ФОП Мовчан В.А.		
2.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФЕДЕРАЦІЯ КІОКУШИНКАЙ ТА ШИНКІОКУШИНКАЙ КАРАТЕ МІСТА КИЄВА» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 13-Б Оболонський район, НБк -2-поверховий (ЗНЗ № 211) Площа, кв.м - 1953,0	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **102,1**	3%	478,16 10 годин на тиждень Пн.19:00 -21:00 Вт. 19:00 -21:00 Ср. 19:00 -21:00 Чт. 19:00 -21:00 Пт. 19:00 -21:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					30.11.2015		
					31.10.2015		
			Надається вперше	11,12 за годину	2134800,0/20908,91		
					ТОВ «Гарант-Експертиза»		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва

М.Кравець

40.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

24.03.2016 № 105/01-736/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Пунктом 1.2.9 протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27 січня 2015 року було погоджено надання в орендне користування нежитлового приміщення першого поверху площею 466,0 кв.м за адресою: вул. Патріса Лумумби, 14/21 (приміщення спеціалізованої школи № 47 імені А.Макаренка), фізичній особі-підприємцю Побережному Дмитру Олександровичу, як єдиному претенденту, для розміщення закладу з метою проведення спортивної діяльності (бадмінтон).

Відповідно до листа-погодження управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.02.2016 № 105/72-477 уточнена тривалість використання приміщення ФОП Побережний Дмитро Олександрович складає 32 години на місяць (щовівторка та щочетверга з 17.00 до 21.00).

Враховуючи вищевикладене, просимо скасувати додаток до пункту 1.2 протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27 січня 2015 року, а також винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надання в орендне користування нежитлового приміщення першого поверху площею 466,0 кв.м за адресою: вул. Патріса Лумумби, 14 (приміщення спеціалізованої школи № 47 імені А.Макаренка), фізичній особі-підприємцю Побережному Дмитру Олександровичу, як єдиному претенденту, для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять бадмінтону) терміном на 2 роки 364 дні, згідно з переліком, що додається.

З повагою
Заступник голови А. Невмержит

Київська міська
24.03.2016 № 0

Копил
Феденко, 253-00-86
Литвинова

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 24.03.2016 N 105/01-736/В-04

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, який пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.11.2014 № 168 (4568))

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата, у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
				у грн за 1 год.	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. ПАТРІСА ЛУМУМБИ, буд. 14/21 (спеціалізована школа № 47 імені А.Макаренка) Печерський район	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (бадмінтон) І поверх, Площа, кв. м – 466,0	3% 53,79	32 години в місяць – 1721,28 29.02.2016 30.09.2015	2 роки 364 дні (погодинно) Графік: Вт: 17.00-21.00 Чт: 17.00-21.00	Надати дозвіл та підготувати рішення Київради

Заступник голови А. Невмержицький

Копил

Феденко, 253-00-86

Литвинова

48

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол № 23
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від 27.01.2015

час проведення - 10-00 – 12-00,
місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, (зала засідань 10-го поверху, к. 1017)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: А.Баленко, О.Колісніченко, М.Конобас, О.Костюк, М.Негрич, О.Панчук, В.Росляков, В.Севериненко, К.Яловий.

Відсутні: С.Гусовський, Р.Кисіль.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко; головний спеціаліст відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Каржина, перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Птуха, в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури Б.Тимченко, заступник голови Національної служби посередництва і примирення С.Гербеда, директор ТОВ "Світ у кишенці"

Додаток до пункту 1.2.9 протоколу №23
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 27 січня 2015 року

Нежитлові приміщення, договір оренди яких пропонується укласти з єдиним претендентом на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 год	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження та термін дії висновку	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ Д.О. Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул.Патріса Лумумби,14/21 Печерський район Загальноосвітній навчальний заклад № 47 НБ – 4 поверховий Площа, кв.м. – 11452,8	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ З МЕТОЮ ПРОВЕДЕННЯ СПОРТИВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (бадмінтон) спортзал Площа, кв.м.- 466,0	3 % 34,21 грн за 1 годину	136,84 грн.за місяць (4 години на місяць) вт.19.30-20.30 30.06.2014 06.10.2014	2 роки 364 дні (погодинно)	Погодити

Голова комісії Ю.Береговий

08/231-1880/ПР
19.04.2016

41

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАРТАН" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ - 39035224	Залки Мате 6 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1501 кв.м	Фізкультурно-спортивний заклад, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту 1, 2 поверхи площа 741,30 кв.м	3 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Товариством з обмеженою відповідальністю «ВАРТАН» відповідно до п. 4.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 30.07.2014 № 107 (4507) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 741,30 кв.м у будинку № 6 літ. А на вул. Мате Залки, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень загальною площею 741,30 кв.м у будинку № 6 літ. А на вул. Мате Залки єдиному претенденту на право оренди – ТОВ «ВАРТАН» та про укладення Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного

та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

В.о. Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

С. Корнієць

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Проектом рішення передбачається передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди площею 741,30 кв.м., на вулиці Залки Мате, 6 літ. А для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

З плану за поверхами на будівлю літер «А» по вулиці Мате Залки, буд. № 6, доданого до проекту рішення вбачається, що в оренду передаються, зокрема, місця загального користування на першому поверсі площею 25,3 кв.м., та на другому поверсі площею 54,8 кв.м.

В преамбулі проекту рішення мі ститься посилання на Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі – Положення), як правову підставу прийняття рішення.

Відповідно до пункту 1.1 розділу 1 Положення, об'єктами оренди є:

1) цілісні майнові комплекси комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, їх структурних підрозділів;

2) майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації);

3) нерухоме майно (будівлі, споруди, нежитлові приміщення) та інше окреме індивідуально визначене майно.

Таким чином, місця загального користування не є об'єктом оренди.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л. Верес

Кашуба
2027487

08/231-1569/ПР
31.03.2016

42

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ДИТЯЧА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ІМЕНІ ЛЬВА ЯШИНА» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ВАКУЛЕНЧУКА,1 Дарницький район, Спортивні споруди на території школи-інтернат № 10 Площа, кв. м – 9198,65	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (організація дозвілля дітей та юнацтва) Спортивні споруди на земельній ділянці, площею 9198,65 кв. м	3 %	41,40 грн. за год. (30 год. в тиждень) Пн.6год.:15.00-21.00 Вт.6 год.:15.00-21.00 Ср.6год.:15.00-21.00 Чт.6 год.:15.00-21.00 Пт.6 год.:15.00-21.00	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

15.02.2016

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 20.05.2015 №70 (4666) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди спортивних споруд на земельній ділянці на вул. Вакуленчука, 1, комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. За результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 23.06.2015 № 37) розглянуто інформацію Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо результатів вивчення попиту на спортивні споруди на земельній ділянці комунальної власності територіальної громади міста Києва та погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації доручено підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради.

Документи, які надані заявником до заяви про оренду відповідають чинному законодавству та вимогам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м або окремого індивідуально визначеного майна укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди майна з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015№ 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти у встановленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

15.02.2016

12.02.2016 р.

М.В. Калашник
12.02.2016
в.о. начальника відділу з питань майна КВ

Інформація до проекту рішення Київради

«Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа	Вартість об'єкта, грн.
		Вартість 1 кв. м, грн.
		Дата, на яку здійснено оцінку
		Дата затвердження висновку
		Дата розрахунку орендної плати
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн.
		Орендна плата за місяць, грн.
		Вартість 1 кв. м, грн. – **17 712**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **31.12.2014**
		Дата затвердження висновку – **08.04.2015**
		Дата розрахунку орендної плати – **05.05.2015**
		Орендна плата за 1 год., грн. – **60,08**
		63 год. в тиждень
1	ДИТЯЧА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ ІМЕНІ ЛЬВА ЯШИНА» ВУЛ. ВАКУЛЕНЧУКА,1 Площа, кв. м – **9198,65**	Вартість об'єкта (спортивної споруди), грн. – **6 133 500**
		Вартість 1 кв. м, грн. – **666, 78**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **28.02.2015**
		Дата затвердження висновку – **03.04.2015**
		Дата розрахунку орендної плати – **06.05.2015**
		Орендна плата за 1 год., грн. – **41,40**
		30 год. в тиждень
		Вартість 1 кв. м, грн. – **11 966 000**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **31.12.2014**
		Дата затвердження висновку – **14.02.2015**
		Дата розрахунку орендної плати – **06.03.2015**
		Орендна плата за 1 год. – **30,99**
		33 год. в тиждень

Довідка

до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Проектом рішення передбачається здійснити передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, а саме спортивних споруд на земельній ділянці єдиному претенденту на право оренди (дитячій громадській організації «Футбольний клуб імені Льва Яшина»).

Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради 21 квітня 2015 року № 415/1280, визначено, що об'єктами оренди є:

цілісні майнові комплекси комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, їх структурних підрозділів;

майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, створених у процесі приватизації (корпоратизації);

нерухоме майно (будівлі, споруди, нежитлові приміщення) та інше окреме індивідуально визначене майно.

При цьому укладення договору оренди нежитлових приміщень до 200,00 кв. м включно або окремого індивідуально визначеного майна із заявником як з єдиним претендентом здійснюється за рішенням Постійної комісії, а понад 200, 00 кв. м – за рішенням Київської міської ради.

З огляду на зазначене, характеристика об'єкту оренди, зазначеного в проекті рішення, а саме спортивних споруд на земельній ділянці, не дозволяє зробити висновок про застосування відповідних норм рішення Київської міської ради 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» до правовідносин, що пропонується ним врегулювати.

Заступник керівника апарату -
начальник юридичного управління Л. Верес

08/283
05.05.16

43

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

27.04.2016 № 100-6245
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про надання пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 30 березня 2016 року № 34 (4804) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 197,20 кв. м за адресою: вул. Жилянська, 75.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7386**

0032448

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, площею до 200,0 кв. м, які пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 30 березня 2016 року № 34 (4804) єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження висновку про вартість майна		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Громадська організація «Федерація Внутрішніх Бойових Мистецтв»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Жилянська, 75** (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням англійської мови № 165 міста Києва) Голосіївський район НБк -4-поверховий, загальна площа – 5892,00 кв. м	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять зі східних єдиноборств) ***(погодинно)*** IV поверх, загальна площа – **197,20** кв. м	3% 24,22	Пн: 18-00 – 20-30 Вт: 17-30 – 20-00 Ср: 18-00 – 20-30 Чт: 17-30 – 20-00 Пт: 18-00 – 20-00 В тиждень: 12 год. В місяць: 48 год. 1 162,56 грн. 14.03.2016 14.03.2016 4 650 700,00 ФО-П Мовчан В.А.	**2 роки 364 дні**	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

08/283
28.04.16

44

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

26.04.16 № 108-6485

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, бульвар Івана Лепсе, 21 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 08.04.2016 № 38 (4808).

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Гапей 207 09 34

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7371**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
20.04.16 № 108-04-8

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 08.04.2016 № 38 (4808)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 31.01.2016		
				у грн. за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАЛЮШИНО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВАР ІВАНА ЛЕПСЕ, 21 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –47,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ підвал Площа, кв.м – 47,0	5% 64,80	3 045, 41 05.04.2016 31.01.2016 730 900,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 15 551, 06 грн. ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови О. Горпинченко

7 08/283
28.04.16

45

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

26.04.2016 № 108-6484

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, бульвар Івана Лепсе, 13 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 08.04.2016 № 38 (4808).

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Гапей 207 09 34

Київська міська рада
26.04.2016 № 08/7370

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
20.04.16 № 108-0484

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 08.04.2016 № 38 (4808)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 31.01.2016		
				у грн. за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
	Балансоутримувач – комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"						
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАЛЮШИНО» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВАР ІВАНА ЛЕПСЕ, 13 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –756,2	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ підвал Площа, кв.м - 35,7	5%	2 255,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					04.04.2016		
				63,17	31.01.2016		
					541 200,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 15 159, 66 грн.		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
05.05.16

46

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.04. 2016 № 062/05-18-4523
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 22.03.2016 № 30(4800) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва площею 54,5 кв. м (Бессарабська площа,2).

Враховуючи зазначене, прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлових приміщень, згідно з додатком.

У разі погодження, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди відповідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
04.05.2016 № **08/7747**

Додаток до листа
від 29.04.16 № 062/05/18-4523

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 22.03.2016 № 30(4800)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди(грн) / Вартість (грн) 1 кв. м	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"									
	ТОВ «КІТЧЕН ЮА» ЄДРПОУ 40269014	Бессарабська пл., 2 2 поверх площа 54,5 кв. м	2 роки 364 дні	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	Станом на 31.01.2016 2495040 / 45780,55	8%	305,20	16663,60	ТОВ «Інвестиційна оцінка»

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7038**

47

08/283
28.04.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. оригінал

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

20.04.2016 № 109/01/25-3320

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 30.03.2016 № 34 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (1-й поверх) загальною площею 13,0 кв.м на вул. Щербакова, 70, єдиним претендентом визначено ТОВ «Нова діагностика».

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

040596

Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від 20.04. 2016 № 109/01/25-3320

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				за 1 кв.м за міс. у грн	Вартість об'єкта у грн		
					Дата виконання оцінки		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Шевченківського району (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	ТОВ «Нова діагностика» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Щербакова, 70 Шевченківський район, Нежитловий будинок – 4-х поверховий, поліклініка Площа, кв.м – 5040,00	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я 1 поверх Площа, кв.м – 13,0	10	1928,03	2 роки 364 дні	Погодити
					грудень		
				148,31	225 250,00		
					31.10.2015		
					ТОВ «ЦЕНТР ОЦІНКИ ВЛАСНОСТІ «ПАРЕТО»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

235-00-77

08/283
19.04.2016

48

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.04. 2016 № 062/07/20-3776
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 22.03.2016 № 30(4800).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договіри оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об‘єкт відповідно до додатку.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6493**

Додаток 1 до листа
від 13.04.16 № 062/07/20-3776

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 22.03.2016 № 30(4800)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.. м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 9 ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ									
1	ФО-П Лантух Ю.В.	Правди просп. 64 А 1 поверх площа 14.80 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення субєкту господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики (узд)	Станом на 31.012.2015 297100,0 20074,32	10 %	167.29	2475.83	ТОВ «Росава-Сервіс»

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ТРА 2016
Вх. Оригінал

49

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

26.04.2016 № 109/01/25-3577

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 01.04.2016 № 35 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (1-й поверх) загальною площею 19,3 кв.м по просп. Перемоги, 86 (СШ № 73), єдиним претендентом визначено ФОП Власенко Є.В.

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7402**

040599

Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від 28.04. 2016 № 109/01/25-3577

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				за 1 кв.м за міс. у грн			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	ФОП Власенко Є.В. Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	просп. Перемоги, 86 Шевченківський район, Адміністративний будинок – 3-и поверховий, (СЗШ № 73) Площа, кв.м – 4053,00	Інше використання (освіта у сфері культури – акторська майстерність) 1 поверх Площа, кв.м – 19,30	15	100,80 9 год/міс. ПН. 17:00-18:00 СР. 17:00-18:00 грудень 2015 року	2 роки 364 дні	Погодити
				5,2 11,2 грн/год	427 220,00 31.12.2015 ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

Радіонова О.Ю.

235-00-77

08/283
30.03.16

Київська міська рада
29.03.2016 № **08/5233**

50

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

29.03.16 № 2340/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Корнієнку Ф. Я.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 1 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 26.02.2016 № 22 (4792) на 1 арк. в 1 прим.

3.Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.01.2016 № 01/21-44/123 на 1 арк. в 1 прим.

4.Копія заяви про намір передати в оренду нерухоме майно від 02.03.2016 № 103/296 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія розрахунку орендної плати за використання нежитловими приміщеннями від 15.01.2016 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

000453

Майоров
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 29.03.16 № 2340/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 год.	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРНІЄНКО ФЕДІР ЯКОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛІШЕРА НАВОЇ ВУЛ., 78-А Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 461 Площа, кв. м – 1989,90	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (надання освітніх послуг) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 11,76	15%	Тижнева орендна плата, у грн. **55,70** (Пн-Пт: 15.00-17.00 год.)	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 26.02.2016 № 22 (4792)
				5,57 за 1 год.	15.01.2016		
					31.10.2015		
					213800,00		
					ПП «Приват-Інвеста»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
27.04.2016

14

51

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.04.2016 № 3202/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
25.04.2016 № **08/7140**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю Галасу В. І.

Начальнику управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 1 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 08.04.2016 № 38 (4808) на 1 арк. в 1 прим.

3.Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.03.2016 № 01/21-44/826 на 1 арк. в 1 прим.

4.Копія заяви про намір передати в оренду нерухоме майно від 08.04.2016 № 103/2193 на 1 арк. в 1 прим.

5.Копія розрахунку орендної плати за використання нежитловими приміщеннями від 13.03.2016 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

000574

Майоров
Приходько 296-65-57

Додаток до листа від 22.04.16 № 3202/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГАЛАС ВОЛОДИМИР ІГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 7/4 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ЗНЗ № 137 Площа, кв. м – 2660,00 Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення розвиваючих занять, розвиток творчості у вишиванні та шитті з дітьми шкільного віку) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 45,40	15% 19,66 за 1 год.	Тижнева орендна плата у грн. **78,64** (Вт., Чт: 15.00-17.00 год.) 16.03.2016 31.12.2015 755000,00 ПП «Альянс Експерт»»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 08.04.2016 № 38 (4808)

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
05.05.16

52

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

27.04.2016 № 100-6273
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про надання пропозицій
щодо оренди (єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 23.02.2016 № 20(4790) «Про намір передати в оренду нежитлове приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 198,19 кв. м за адресою: вул. Велика Васильківська, 36, орендар – **ТОВ «ТАНДЕМ СКУЛ».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Козачук І.О.
Абушова Б.С.
281-66-23

Київська міська рада
29.04.2016 № **08/7722**

0057429

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 23 лютого 2016 року № 20(4790) єдиному претенденту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція:
				У грн. за 1 годину	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ТОВ «ТАНДЕМ СКУЛ»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Велика Васильківська, 36** (Навчально-виховний комплекс «Славута» міста Києва) Голосіївський район НБк – 2-поверховий, загальна площа – 1661,70 кв. м	Інше використання нерухомого майна (надання додаткових освітніх послуг) 1-й поверх – 127, 19 кв. м 2-й поверх – 71,00 кв. м загальна площа – **198,19** кв. м	15 %	Пн.: 14.00-18.00 Вт.: 14.00-18.00 Ср.: 14.00-18.00 Чт.: 14.00-18.00 Ор.пл.сер./1міс.-6355,68 грн. (48 г.) 04.02.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
				132,41	25.01.2016 5 084 500,00 грн. ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності І. Козачук

08/283
05.05.16

53

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

27.04.2016 № 100-6235
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В

Про надання пропозицій
щодо оренди (єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 04.03.2016 № 25(4795) «Про намір передати в оренду нежитлове приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 184,00 кв. м за адресою: вул. Ліснича, 3, орендар – **ТОВ «ТАНДЕМ СКУЛ».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Козачук І.О.
Абушова Б.С.
281-66-23

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7384**

008245

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 23 лютого 2016 року № 20(4790) єдиному претенденту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція:
				У грн. за 1 годину	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження Висновку про вартість майна		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ТОВ «ТАНДЕМ СКУЛ»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Ліснича, 3** (Школа І-ІІІ ступенів № 151 міста Києва) Голосіївський район НБк – 3-поверховий, загальна площа – 6190,00 кв. м	Інше використання нерухомого майна (надання додаткових освітніх послуг) 1-й поверх – 121, 00 кв. м 3-й поверх – 63,00 кв. м загальна площа – **184,0** кв. м	15 %	Вт.: 16.00-17.00 Чт.: 16.00-17.00 Ор.пл.сер./1міс.-625,92 грн. (8 г.)	**2 роки 364 дні**	Погодити
					04.02.2016		
				78,24	25.01.2016		
					3 004 600,00 грн.		
					ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

08/283
05.05.16

54

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

27.04.2016 №100-6274
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про надання пропозицій
щодо оренди (єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 04.03.2016 № 25(4795) «Про намір передати в оренду нежитлове приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 198,00 кв. м за адресою: просп. Голосіївський, 120 -В, орендар – **ТОВ «ТАНДЕМ СКУЛ».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Козачук І.О.
Абушова Б.С.
281-66-23

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7435**

0052465

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, яке пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 23 лютого 2016 року № 20(4790) єдиному претенденту

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція:
				У грн. за 1 годину	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження Висновку про вартість майна		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ТОВ «ТАНДЕМ СКУЛ»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**Просп. Голосіївський, 120 – В (просп. 40-річчя Жовтня, 120 – В)** (Гімназія № 179 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 8258,50 кв. м	Інше використання нерухомого майна (надання додаткових освітніх послуг) 2-й поверх – 138, 00 кв. м 3-й поверх – 42,00 кв. м 4-й поверх – 18, 00 кв. м загальна площа – **198,00** кв. м	15 %	Пн.: 14.00 -16. 00 Ср.: 14.00-16.00 Пт.: 14.00-16.00 Ор.пл.сер./1міс.-2491.20 грн. (24 г.)	**2 роки 364 дні**	Погодити
					04.02.2016		
				103,80	25.01.2016		
					3 985 800,00 грн.		
					ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

08/231-1954/ПР
21.04.2016
55

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КРИВОШЕЄВ ОЛЕГ ІГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГМИРІ, 3-Б Дарницький район, НБ –3-поверховий Скандинавська гімназія Площа, кв. м - 12678,1	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення педагогічної та спортивно-оздоровчої роботи з дітьми) 2 поверх Площа, кв. м – 332,2	15%	154,07 грн. за год. (9 год. тиждень) Пн.3 год.:16.00-19.00 Ср.3 год.:16.00-19.00 Пт.3 год.:16.00-19.00	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

12.02.2016

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
«Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

У газеті «Дарницька панорама» серпень 2013 № 8 опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні. За результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 27.11.2014 № 18) розглянуто інформацію Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо результатів вивчення попиту на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва та погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації доручено підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради. Листом від 15.07.2015 № 062/07/11-7810 Департамент комунальної власності м. Києва доручив Дарницькій райдержадміністрації привести проект рішення у відповідність до нового Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, яке набуло чинності з 15.07.2015.

Документи, які надані заявником до заяви про оренду відповідають чинному законодавству та вимогам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 27.11.2014 №18), підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладання Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацію відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015№ 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти у встановленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з єдиним претендентом на право оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

11.02.2016

Інформація до проекту рішення Київради

«Про передачу в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа	Вартість об'єкта, грн
		Вартість 1 кв. м, грн
		Дата, на яку здійснено оцінку
		Дата затвердження висновку
		Дата розрахунку орендної плати
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн
		Орендна плата за місяць, грн
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КРИВОШЕЄВ ОЛЕГ ІГОРОВИЧ ВУЛ. ГМИРІ, 3-Б Площа, кв. м – **332,2**	Вартість об'єкта, грн. – **3 354 000**
		Вартість 1 кв. м, грн. – **10 096**
		Дата, на яку здійснено оцінку - **31.03.2013**
		Дата затвердження висновку – **30.04.2013**
		Дата розрахунку орендної плати – **03.08.2015**
		Орендна плата за 1 год. – **154,07**
		9 год. в тиждень

В.О. нач. від. з питань майна комун. власності
М.В. Калашник

Довідка
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Проектом рішення та додатком до нього пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Для проведення правової експертизи, до проекту рішення необхідно надати документи, які передбачені додатком 2 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, а саме викопіювання з поверхневого плану з визначенням об'єкта оренди.

До проекту рішення надана копія газети Дарницького району «Дарницька панорама» від серпня 2013 року № 8 в якій міститься оголошення про намір передати нежитлове приміщення площею 332,2 кв.м, з цільовим використанням – діяльність у сфері спорту, що розташоване по вул. Гмирі, 3.

Однак, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, орендодавці впродовж п'яти робочих днів після дати реєстрації заяви направляють для розміщення в газеті «Хрещатик», на офіційному інтернет-порталі Київської міської державної адміністрації та офіційних інтернет-сторінках орендодавців, за їх наявності, оголошення про намір передати майно в оренду або відмовляють в укладенні договору оренди і повідомляють про це заявнику.

Заступник керівника апарату -
Начальник юридичного управління Л. Верес

Жуковський 202 74 87

08/283
19.04.2016
56

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.04. 2016 № 062/07/20-3777 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на № _____ *від* _____

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 22.03.2016 р. № 30(4800).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту, зазначеному у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди. (перелік додається).

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6492**

Додаток 1 до листа
від 13.04.16 № 062/07/20-3777

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 22.03.2016№ 30(4800)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн) / Вартість 1 кв. м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7									
1	ФО-П АРТАМОНОВ Д.В.	Котельникова Михайла 95 ,к.1 1 поверх площа 1.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Платіжний термінал	Станом на 31.01.2016 30400,0 / 30400,0	40 %	1013.33	1013.33	ФО-П Чайка Н.О.

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

57

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

12.04.2016 №100-5361
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про надання
пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 15 березня 2016 року № 27 (4797) «Про намір передати в оренду нежитлове приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 3,00 кв. м за адресою: вул. Якубовського, 6.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- копія витягу з протоколу № 46 від 06.06.2014 – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
12.04.2016 № **08/6281**

Додаток до листа
Голосіївської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, площею до 200,0 кв. м, яке пропонується передати в орендне користування згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 15 березня 2016 року № 27 (4797) єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження висновку про вартість майна		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
					Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	**Публічне акціонерне товариство «Комерційний банк «Приватбанк»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Якубовського, 6** Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа будинку – 8671,0 кв.м	Розміщення банкомату І поверх, загальна площа – **3,00** кв. м	40%	3 344,34	**2 роки 364 дні**	Погодити
				1 114,78	17.02.2016		
					17.02.2016		
					100 330,00		
					ФО-П Хатимлянський О. В.		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

08/283
05.05.16

58-59

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

21.04.16 № 102/03/26-3550

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу терміном на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується укласти з ОСН КМ «Милославський» та інші (2 позицій) на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7095**

Сердюк
Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м/ 1 годину	Місячна/тижнева орендна плата у грн Дата затвердження акта оцінки Інформація про вартість об'єкта оренди, грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «МИЛОСЛАВСЬКИЙ» Форма господарювання – комунальна Форма фінансування – бюджетна	проспект Маяковського Володимира, 93-Е, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1600,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Загальна площа, кв.м – 40,00	1грн на рік	1грн на рік 12.11.2015 88 653,71 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити
2.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «НОВОДЕСНЯНСЬКИЙ» Форма господарювання – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Будищанська, 3, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЩО ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 18,10	1грн на рік	1грн на рік 23.02.2016 10 186,74 (залишкова вартість майна на дату оцінки)	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

60

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

29.04.2016 № 10У-2509/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо погодження передачі в оренду без проведення конкурсу бюджетній установі, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва – комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» Святошинського району м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання передачі в оренду без проведення конкурсу, і у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович 4500716

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ТРА 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/7737

022115

Додаток
до листа Святошинської районної
вмісті Києві державної адміністрації
від 29 04 2016 № 107-2509/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість об'єкта оренди	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – міська комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. КОРОЛЬОВА, № 11/1 Святошинський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м – 8047,60	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ АБО ЧАСТКОВО ФІНАНСУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (розміщення амбулаторії загальної практики сімейної медицини) 1 поверх – 549,40 кв.м напівпідвал – 603,60 кв.м **Площа, кв.м – 1153,00**	1 грн. на рік	1 грн. на рік - 12.03.2015 445092,84	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Стандерчук 4500716

08/231-2060/ПР
05.05.2016

61

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата/ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ «ХРИСТИЯНСЬКА ЦЕРКВА «ТОРЖЕСТВУЮЧІ НА СІОНІ» У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА» Форма господарювання – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця Милославська, 33-а, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2129,5	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Погодинна оренда 2 поверх Площа, кв.м – 20 Площа, кв.м – 174,0 Загальна площа, кв.м – 194,0	Графік роботи: вт.-19.00-21.00 чт.-19.00-21.00 нд. – доба Всього: 1 доба 4 год 1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу заявнику нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення та про укладання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями організацій, що мають право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями організацій, що мають право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

081231-2041/ПР
28.04.2016
62

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015року №415/1280, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу згідно з додатком.

2. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва,
яке передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ В МІСТІ КИЄВІ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ ЛОКАЛЬНИХ КОНФЛІКТІВ» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172-Б Дарницький район Двоповерхова нежитлова будівля (господарчий блок) Площа на балансі, кв. м – 211,15	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв. м – 8,50	1 %	132,38	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним та фізичним особам.

Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, пакет документів організації, надані для розгляду питання про надання в оренду нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування нерухоме майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу та про укладання Дарницькою районною в місті Києві державної адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання комунального майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням громадської організації.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати нерухоме майно комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу.

Згідно з пунктом 2 проекту рішення доручається Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір про передачу майна територіальної громади міста Києва, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщенням громадську організацію.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Сінуков
18.03.2016

18.03.2016

М.В. Калашник
18.03.2016

Інформація до проекту рішення Київради

«Про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу»

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа	
		Вартість об'єкта, грн.
		Вартість 1 кв. м, грн.
		Дата, на яку здійснено оцінку
		Дата затвердження висновку
		Дата розрахунку орендної плати
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн.
		Орендна плата за місяць, грн.
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ В МІСТІ КИЄВІ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ ЛОКАЛЬНИХ КОНФЛІКТІВ» ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 172-Б Площа, кв. м – **8,50**	Вартість об'єкта, грн. – **157 750,00**
		Вартість 1 кв. м, грн. – **18 558,82**
		Дата, на яку здійснено оцінку – **30.11.2015**
		Дата затвердження висновку – **15.02.2016**
		Дата розрахунку орендної плати – **17.03.2016**
		Орендна плата за 1 кв. м за місяць, грн.- **15,57**
		Орендна плата за місяць, грн. – **132,38**

02/283
19.04.2016

63

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

05.04.16 № 104-2349
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо передачі в оренду приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва поза конкурсом

Шановний Леоніде Васильовичу!

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження передачі в орендне користування нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Київська міська рада
12.04.2016 № **08/6218**

Кравець
Шелєпіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ ПЕНІТЕНЦІАРНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В М.КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА ВУЛ., № 2-В Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 663,3	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв.м - **159,6**	3%	8417,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл
					24.03.2016		
					31.10.2015		
			Надається вперше	52,74	3367100,00 21097,11		
					ТОВ «Укрекспертиза»		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендна ставка у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалась та буде врахована при укладанні договору оренди.

Начальник відділу з питань комунальної власності М.Кравець

081283
05.05.16

64

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.04.2016 № 062/07/16-4464
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення та пакет документів Головного управління Національної поліції у м. Києві щодо надання без проведення конкурсу в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 260,00 кв. м на Богуславському узвозі, 9, які перебувають на балансі КП «Спеціалізоване управління протизсувних підземних робіт».

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу Головного управління Національної поліції у м. Києві надало до Департаменту комунальної власності м. Києва пакет документів згідно з додатком 3 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

З огляду на наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про надання Головному управлінню Національної поліції у м. Києві без проведення конкурсу в орендне користування нежитлових приміщень на Богуславському узвозі, 9 загальною площею 260,00 кв. м та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ та укласти договір оренди.

Додаток: перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк.

Перший
заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2016
Вх.

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/7776

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 28.04.2016 р. № 062/07/16-4464

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення оцінки Вартість майна у грн. та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ УПАРВЛІННЯ ПРОТИЗСУВНИХ ПІДЗЕМНИХ РОБІТ»							
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ НАЦІОНАЛЬНОЇ ПОЛІЦІЇ У М. КИЄВІ Форма власності - міська комунальна Форма господарювання – бюджетна Код ЄДРПОУ 40108583	Узвіз Богуславський, 9 Подільський район, Нежитловий адміністративний будинок, Загальна площа 524,4 кв.м.	Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1, 2 поверхи площа 258,3 кв.м.	3 % 42,11	10878,25 29.02.2016 4351300,00 16845,92 за 1 кв. м ТОВ «Агенція консалтингових послуг»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
19.04.2016 № 08/6814

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. оригінал

08/283
26.04.2016

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

12.04.2016 № 104-2576

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині уточнення площі орендованого приміщення, у зв'язку із виготовленням технічної документації БТІ.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
12.04.16 № 104-2576

Нежитлове приміщення,
в договір оренди якого вносяться зміни в частині орендованої площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДІАМЕД-ЕКСПРЕС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, № 14 Оболонський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я 1 поверх Площа, кв.м – **100,6**	10%	15337,40	04.01.2016 03.01.2019	Внести зміни до договору оренди в частині орендованої площі(змінити **99,0** кв.м на **100,6** кв.м , у звязку із виготовленням технічної документації БТІ)
					06.04.2016		
			Договір оренди від 04.01.2016 № 19104 151,89 грн за 1 кв. м	152,46	31.08.2015		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Оболонської РДА м.Києва М.Кравець

6667

08/283
27.09.16

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7087**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.04.2016 № 062/07/10-4091

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ФО-П Повстяної В. А. щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення за адресою: просп. Голосіївській, 59 Б, корпус 2 загальною площею 20,0 кв. м для розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (стоматологічний кабінет).

Повідомляємо, що за між Департаментом та ФО-П Повстяною В. А. укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.04.2013 № 1095 на нежитлові приміщення у будинку № 59 Б, корпус 2 на просп. Голосіївському загальною площею 42,70 кв. м, термін оренди визначено по 03.04.2016.

У ФО-П Повстяної В. А. зменшилась площа орендованих приміщень в будинку № 59 Б, корпус 2 на просп. Голосіївському (з «42,70 кв. м» до 20,0 кв. м»), у зв'язку з відмовою орендаря від частини орендованих приміщень.

Відповідно до протоколу № 64 засідання комісії при Департаменті охорони здоров'я по використанню (оренди) майна закладів охорони здоров'я, підприємств та організацій, що засновані на комунальної власності територіальної громади міста Києва від 18.02.2016, ФО-П Повстяній В. А. погоджено продовжити термін дії договору оренди на зазначені приміщення – 1 рік.

У пункті 14 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від21.047.2015 № 415/1280, визначено, що для розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики визначена орендна ставка у розмірі 10 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо визначення терміну, на який пропонується продовжити договір оренди ФО-П Повстяній В. А. на зазначені приміщення, а у разі погодження цього питання

просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з ФО-П Повстяною В. А.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "20" 04. 2016 р. № 062/07/10-4091

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили :	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №10								
1	Фізична особа-підприємець Повстяна Валентина Антонівна КОД 1776617181 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Голосіївський просп. 59 Б, К.2 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративний корпус, Загальна площа 1697 кв.м..	розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (стоматологічний кабінет) 1 поверх площа 20,0 кв.м.	10 %	4275,0 01.03.2016	2 роки 364 дні	зміна розміру площ приміщень з «42,7» на «20,0»	Розміщено на порталі KievSmart Citi Пропозиція Департаменту охорони здоров'я 1 рік
			Договір оренди від 05.04.2013 № 1095, 78,67 грн за 1 кв. м	213,75	29.02.2016 Субєкт оціночної діяльності – ПП «Саната» станом на 29.02.2016 513000,0 25650,0 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.04.16

68

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.04.2016 № 062/07/18-3894
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Панасевич-Свірського Р.О. та балансоутримувача – Дитячої клінічної лікарні № 4 Солом'янського району м. Києва щодо зменшення орендованої площі на вул. Стражеска, 6А.

09.07.2015 між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Панасевич-Свірським Р.О. та Дитячою клінічною лікарнею № 4 Солом'янського району м. Києва укладено договір оренди № 172-1 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 65,60 кв.м на вул. Стражеска, 6А к.1 з метою іншого використання нерухомого майна (надання медичних консультацій та торгівля харчовими домішками), термін дії якого закінчується 07.07.2018.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до договору оренди від 09.07.2015 № 172-1 в частині зменшення ФО-П Панасевич-Свірському Р.О. орендованої площі на вул. Стражеска, 6А к.1 з 65,60 кв.м на 58,10 кв.м.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
18.04.2016 № 08/6666

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "14" 04.2016 р.
№ 062/07/18-3894

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 4 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАНАСЕВИЧ-СВІРСЬКИЙ РЕМ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Стражеска Академіка 6 А, К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитяча поліклініка, Загальна площа 5213.6 кв.м.	для іншого використання нерухомого майна (надання медичних консультацій та торгівля харчовими домішками) 1 поверх площа 58.10 кв.м.	15 %	17008.37 01.04.2016	до 07.07.2018	Зміна орендованої площі. Звернення орендаря та балансоутримувача щодо зменшення орендованої площі з 65,60 кв.м на 58,10 кв.м
			Договір оренди від 09.07.2015 № 172-1, 204,27 грн за 1 кв.м	292.74	31.12.2014		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
20.04.2016

69

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

14.04.16 № 102/03/26-3282

Київська міська рада
19.04.2016 № **08/6831**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від 08.04.2016 № 59 (вх. № 102/2557 від 12.04.2016) ТОВ «Віолта» з приводу внесення змін до договору оренди від 31.12.2014 № 467-1436 стосовно нежитлового приміщення розташованого по просп. Володимира Маяковського, 60/10. Заявник просить залишити площу в розмірі 225,9 кв.м, в тому числі для розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 196,9 кв.м, розміщення кафетерію, що здійснює продаж товарів підакцизної групи 29,0 кв.м. Причиною такого прохання є значне зростання орендних платежів від стартової суми на момент укладання договору оренди.

Враховуючи вищезазначене та те, що з 01.03.2016 року ТОВ «Віолта» внесено до реєстру суб'єктів господарювання, які можуть здійснювати реалізацію безхазяйного майна і майна, що переходить у власність держави та зберігання та реалізація такого майна потребує значних затрат матеріальних та людських ресурсів, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо змін до істотних умов договору оренди про зменшення орендованої площі з 418,8 кв.м до 225,9 кв.м з 01.03.2016 року та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

2. Лист-звернення генерального директора товариства з обмеженою відповідальністю «Віолта» на 1 арк.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Гопик 546-20-71

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Ватутінськінвестбуд»							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Віолта» КОД 19133146 Форма власності – приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 60/10, Деснянський район, Нежитловий будинок, 1 поверх	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – 386,8 кв.м; розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи – 32,0 кв.м площа 418,8 кв. м	8 % 20%	23 785,85 31.03.2014 3 201 000,00 грн	з 01.01.2014 по 30.03.2017	Погодити (зміну розміру площ приміщень з «418,8» на «225,9») в т.ч. 196,9 кв.м - розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім

70. 08/283 05.05.16

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.04.16 № 102/03/26-3735

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7355**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від 14.04.2016 (вх. № 102/2676 від 18.04.2016) фізичної особи - підприємця Ржонцової Л.М. стосовно розширення цільового призначення до договору оренди № 649 від 04.02.2016 за адресою: просп. В. Маяковського, 18-а, а саме: доповнити пункт 1.1 договору наступним цільовим призначенням: «розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи», розділивши при цьому площу приміщення 8 кв.м. таким чином: 4 кв.м – розміщення торгових об'єктів з продажу товарів дитячого асортименту; 4 кв.м – розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Причиною такого прохання є зменшення попиту на товари дитячого асортименту.

Враховуючи вищезазначене, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання розширення цільового призначення до договору оренди № 649 від 04.02.2016 за адресою: просп. В. Маяковського, 18-а, а саме: 4 кв.м – розміщення торгових об'єктів з продажу товарів дитячого асортименту; 4 кв.м – розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

2. Звернення фізичної особи - підприємця Ржонцової Л.М. на 1 арк.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Горик: 546-20-71

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв.м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди/вартість 1 кв.м у грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Деснянського району міста Києва							
1	Фізична особа-підприємець Ржонцова Людмила Михайлівна Форма власності – приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	просп. В. Маяковського, 18-а, Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 7886,96 кв.м	розміщення торговельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту – 4,0 кв. м; розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи – 4,0 кв. м Договір оренди від 04.02.2016 № 649, загальна площа 8,00 кв.м	7 % 8 %	1187,50 30.09.2015 190000,00 грн	з 08 грудня 2015 року до 06 грудня 2018 року	Погодити: зміни до пункту 1.1 договору оренди № 649 від 04.02.2016, цільове призначення: «розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи», та викласти в редакції: розміщення торгівельного об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту - 4 кв.м; розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи - 4 кв.м

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

Т.в.о. Голові Деснянської районної
в м. Києві державної адміністрації
Онуфрійчуку В.К.
ФОП Рженцевої Л.М.

Заява

Взвязку із зменшенням площу на покрів дитячого оздоровчого центру розширити цільове призначення, зазначене в договорі-оренди №649 від 04.02.2016р., а саме: основним пункт 1.1 договору наступним цільовим призначенням: „розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи." Розділивши цю площу приміщення таким чином:

4м² – розміщення торгових об'єктів з продажу товарів дитячого одягу.

4м² – розміщення торгівельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

14.04.2016. Рженцева Л.М.

102/2676
18 04 2016р.

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7122

08/283
28.04.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

22.04.2016 № 107-2336/30.

71

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.01.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме внесення додаткового виду діяльності.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0217 18

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 22.04.16 № 10-1-2336/30

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень до договору оренди яких пропонується внесення змін істотних умов договору

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, дії договору оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САРНОВ ОЛЕКСІЙ ІГОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РИКОВА, № 2 Святошинський район, НБк - 4 поверховий Площа, кв.м. – 6011,2	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ – 23,17 кв.м.; РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ – 2,0 КВ.М. 1 поверх **Площа, кв.м – 25,17**	7 % 7 % ФОП Мовчан В. А. 31.07.2014 76,44	318 000,0 1924,07 22.10.2014 08.12.2014	до 11 листопада 2018	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду** (внесення додаткового виду діяльності, а саме: розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів до договору оренди майна від 13.11.2015 № 399).

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Київська міська рада
31.03.2016 № **08/5516**

72

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.03. 2016 № 062/07/19-3223
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «ЕЛІ АМІ» (далі – Товариство) щодо внесення змін до істотних умов діючого договору оренди нежитлових приміщень в частині зміни цільового призначення, а саме: з розміщення кафе з реалізацією товарів підакцизної групи на розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи у зв'язку із складною економічною ситуацією.

Між Департаментом, Товариством та КП «Бессарабський ринок» на виконання рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 474/9962 укладено договір оренди нежитлових приміщень від 11.03.2014 № 1511 площею 129,80 кв. м для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності від 17.03.2015 (протокол № 29) до вищезазначеного договору були внесені зміни в частині зміни цільового призначення на розміщення кафе з реалізацією товарів підакцизної групи.

На сьогодні від Товариства надійшла заява щодо зміни цільового призначення приміщень на розміщення кафе без реалізації підакцизних товарів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов діючого договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності в частині зміни цільового призначення.

У разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "31" 03. 2016 № 062/07/19-3223

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Термін дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та СОД		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	ТОВАРРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНВСТЮ "ЕЛІ АМІ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська пл. 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа 9708,0 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 129,80 кв.м.	8 %	38929 02.03.2016	Договір діє до 11.03.2017	Розміщено на порталі KievSmartcity. Пропозиція: зміна цільового призначення з кафе з реалізацією товарів підакцизної групи (20%) - орендна плата **93 131 грн**. без ПДВ , **на** кафе, яке не здійснює продаж товарів підакціизної групи (8%), орендна палата **-38 929** грн. на місяць без ПДВ.
			Договір оренди від 04.06.2015 № 1511-1 (із змінами до договору від 13.03.2014 № 1511), 717,50 грн. за 1 кв. м	299,92	30.11.2013		

Начальник відділу О.Шалюта

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«ЕЛІ-АМІ»

01034 м.Київ, вул.Ярославів Вал, 11

р/р 26002060428648 в ЗАТ КБ «ПриватБанку» м.Київ МФО 321842 ЗКПО 36799293

Вих.№ 19

Від 16.03.2016р.

Директору Департаменту

Комунальної власності

м.Києва

Розшифровка до листа № 062/5035 від 03 березня 2016р.

В зв*язку з тяжким економічним станом, ТОВ «Елі-Амі» код ЄДРПОУ-36799293, просимо внести зміну до діючого договору оренди №1511 від 13.03.2014р. в частині змінення цільового використання, а саме, розміщення кафе без реалізації підакцизних товарів.

Заздалегіть вдячні.

Директор ТОВ «Елі-Амі» Лисенко-Юницька І. В.

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/5807
Від «17» 03 2016

08/283
17.03.2016

73

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

12.03.2016 № 104-1699
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині цільового використання, графіку використання, розміру орендної плати орендованих приміщень.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 4 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4073**

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

оригінал

Додаток 2
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни щодо графіку погодинної оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР СУЧАСНОЇ ОСВІТИ «НОВЕ ПОКОЛІННЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – згоспрозрахунок	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП.,№ 12-Б Оболонський район, НБк - 2-поверховий (ДНЗ № 260) Площа, кв.м - 2589,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ **(погодинно)** 1 поверх Площа, кв.м – **41,4**	3%	214,02 (10 годин на тиждень) Пн.15:30 – 17:30 Вт. 15:30 – 17:30 Ср. 15:30 – 17:30 Чт. 15:30 – 17:30 Пт. 15:30 – 17:30 04.03.2016	01.10.2014 27.09.2017	*Дозволити змінити графік погодинного використання орендованого приміщення*
			Договір оренди від 01.10.2014 № 16585 3,33 грн. за 1 годину	4,92 грн. за годину	31.03.2014		

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

08/283
11.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ТРА 2016
Вх. Григіцан

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

74

27 КВІ 2016 № 104-2952

на

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7479**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині розміру орендної плати, згідно з новим графіком використання орендованого приміщення.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Р.Лелюк

Кравець М.Б.
Шелепіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "___"_____201____р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДИТЯЧИЙ КІНОТЕАТР «КАДР»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКІЛЬНЕ ХАРЧУВАННЯ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВИШГОРОДСЬКА, № 4 Оболонський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м - 417,5	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЩО НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м – **49,5**	6%	827,20 20 годин на тиждень Пн. 12:00 – 14:00 Вт. 12:00 – 14:00 Ср. 12:00 – 14:00 Чт. 12:00 – 14:00 Пт. 12:00 – 14:00 Сб. 12:00 – 17:00 Нд. 12:00 – 17:00 22.04.2016 30.09.2015	28.03.2016 26.03.2019	Надати дозвіл на зміну графіка використання орендованого приміщення (по договору оренди використовується 40 годин на тиждень)
			Договір оренди від 28.03.2016 № 41 9,40 грн. за 1 годину	9,40 грн. за годину	886000,00 17898,99		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
Оболонської РДА м.Києва М.Кравець

75

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,

e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

17.03.16 № 104-1866

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Керівник апарату П. Совенко

Київська міська рада
04.04.2016 № 08/5716

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації
від "18" 03 2016 р.
№ 104-1866

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
	Загальноосвітня школа «ЕКОЛОГІЯ І КУЛЬТУРА» Форма власності	Вул. ПІВНІЧНА, 42 (ДНЗ № 144) Оболонський район	Розміщення приватного навчального закладу, що надає освітні послуги у сфері дошкільної освітньої діяльності,	**1 грн на рік**	**1 грн на рік**	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

	приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	НБк – 2 - поверховий Площа, кв.м – 619,8	орендована площа якого використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти 2 поверхи Площа, кв.м – **619,8**		01.03.2015		
					30.11.2015		
			Договір оренди від 03.01.2013 № 16080 1 грн на рік	**1 грн на рік**	33 402,84 / 53,89		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності М. Кравець

08/283
05.05.16

76

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.04.16 № 102/03/26-3726

Київська міська рада
26.04.2016 № 08/7320

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення, договори по оренді яких пропонується продовжити з КНП ЦПМСД № 3 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження незалежної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Волкова Космонавта, 16, Деснянський район Житловий будинок – 9-поверховий Площа, кв.м – 7934,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 109,40	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.04.2015 № 1861 1 грн на рік		21.04.2016		
					21.04.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

081/283
05.05.16

77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 КВІ 2016
Вх. оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.04.16 № 102/03/26-3724

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7307**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення, договір по оренді яких пропонується продовжити з ОСН КК «Радосинь-2» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КВАРТАЛЬНИЙ КОМІТЕТ «РАДОСИНЬ-2» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, 27/2, Деснянський район Житловий будинок – 9-поверховий Площа, кв.м – 42311,00	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 12,71 Договір оренди від 01.04.2012 № 60/0513 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 21.04.2016 21.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

78

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

31.03.16. № 2494/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
01.04.2016 № **08/5600**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ЗНЗ «Гуманітарна гімназія «Гармонія»
Чинок О. І.

Начальнику Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Іваніні Н. В

Про подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Інформацію щодо зазначених в додатку нежитлових приміщень відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приймальня 296-65-57

000463

Додаток до листа від 21.03.16 № 2494/26/4/103

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ГУМАНІТАРНА ГІМНАЗІЯ «ГАРМОНІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЖМАЧЕНКА ВУЛ., 14 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 557 Площа, кв. м — 2597,30	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (розміщення «Гуманітарної гімназії «Гармонія») 1,2 поверх **Площа, кв. м – 2597,30**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 09.01.2003 № 1, додаткова угода від 13.06.2013 № 1/2-1 діє до 07.01.2016		31.01.2016 Стандартизована оцінка від 31.01.2016		
			1 грн. на рік	1 грн. на рік	вартість – 635,24885 тис. грн. Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

64

Серія АБ

ЛІЦЕНЗІЯ

№ 124419

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ

У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ:
(надання початкової загальної освіти; надання базової загальної середньої освіти; надання повної загальної середньої освіти)
У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ:
(навчання за гуманітарним напрямом)

ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ГУМАНІТАРНА ГІМНАЗІЯ «ГАРМОНІЯ»

УКРАЇНА

Ідентифікаційний код **21617070**

Місцезнаходження юридичної особи
02192, місто Київ, вулиця Жмаченка, 14

Дата прийняття
та номер рішення про
видачу ліцензії **06 вересня 2005 № 8**

Ліцензований обсяг навчального закладу – 220 осіб
Ліцензований обсяг освітньої послуги – 40 осіб

Строк дії ліцензії **з 06.09. 2005 р. по 06.09. 2017 р.**

В.о. начальника
Головного управління освіти і науки **В.Горюнова**

Дата видачі ліцензії 07 жовтня 2005 р.

ГУМАНІТАРНА ГІМНАЗІЯ "ГАРМОНІЯ" Ідентифікаційний код 21617070 ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД

Копія вірна

081283
28.04.2016

79

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.04.2016 № 062/07/15-4334

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – установа) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній загальною площею 338,30 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок бюджету м. Києва.

Повідомляємо, що між Департаментом та установою укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 31.05.2013 № 1190 (із змінами та доповненнями) на нежитлові приміщення у будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній загальною площею 338,30 кв. м, термін оренди визначено по 29.05.2016.

У пункті 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2016 № 415/1280, зазначено, що для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва передбачена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження установі терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з установою на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
26.04.2016 № 08/7300

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "26" 04. 2016 р. № 062/07/15-4334

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської деравної адміністрації) КОД 37853361 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Басейна 1 /2 літ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 4343 кв.м.	бюджетна установа, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва 1, 2, 3 поверхи площа 338,30 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.04.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 31.05.2013 № 1199, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.03.2016 Стандартизована оцінка станом на 31.03.2016 938773,34 2774,97 за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

80

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.04.2016 № 062/07/17- 3290
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакет документів Київської міської клінічної лікарні № 5 щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Крамського, 21 А на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
01.04.2016 № **08/5614**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "01" 04 2016 р.
№ 062/07/17-3290

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
					Дата розрахунку орендної плати			
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата проведення стандартизованої оцінки			
				у грн. за 1 кв.м	Вартість обєкту оренди, грн без ПДВ			
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ІНФОРМАЦІЙНО-ОБЧИСЛЮВАЛЬНИЙ ЦЕНТР								
1	КИІВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №5 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Крамського Івана 21 А Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 468,9 кв.м.	Бюджетна установа 1 поверх площа 105,00 кв.м. Договір оренди від 01.03.2013 № 1055, 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 29.02.2016 29.02.2016 65724,00	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KievSmartCity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
05.05.16

81

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.04.2016 № 062/07/19-4448
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Бази спеціального медичного постачання (далі установа) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 9 літ. А, А2 (корпус № 1) на пров. Георгіївському загальною площею 30,0 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що між Департаментом та установою укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.05.2015 № 1873 на н№ 9 літ. А, А2 (корпус № 1) на пров. Георгіївському загальною площею 30,0 кв. м, термін оренди визначено по 04.05.2016.

У пункті 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2016 № 415/1280, зазначено, що для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок бюджету міста Києва передбачена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження установі терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з установою на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 ТРА 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
04.05.2016 № **08/7781**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "28" 04. 2016 р. № 062/07/19-4448

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	База спеціального медичного постачання КОД 0080309 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Георгіївський пров. 9 літ.А,А2 (корп.1) Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 3685,2 кв.м.	бюджетна установа, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва 2 поверх площа 30,0 кв.м. Договір оренди від 05.05.2015 № 1873, 1 грн на рік	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік 01.03.2016 29.02.2016 Стандартизована оцінка станом на 29.02.2016 83608,0 2786,93 за 1 кв. м	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi

Начальник відділу О.Шалюта

82

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

07.04.2016 № 102/03/26-3034

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ГО «ДРЦ «З людьми і для людей» на 1 арк. в 1 прим.

2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк,
Дуда 546-20-71

Київська міська рада
11.04.2016 № **08/6114**

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДЕСНЯНСЬКИЙ РАЙОННИЙ ЦЕНТР «З ЛЮДЬМИ І ДЛЯ ЛЮДЕЙ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Братиславська, 16, Деснянський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв.м – 6605,88	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх площа, кв.м – 20,00 площа, кв.м – 24,70 Загальна площа, кв. м – 44,70	1 % 4 %	1787,32	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Софт Експерт» 807 000,00		
			Договір оренди від 28.09.2012 № 103/0115, 28,42 грн	39,98	21.01.2016		
					21.01.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

83

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

28.04.2016 № 102/03/26-3835

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Лесніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договір по оренді яких пропонується продовжити з РГ ЦХЄВ «Тіло Христа» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 TPA 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
29.04.2016 № **08/7710**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЦЕРКВИ ХРИСТИЯН ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ ВІРИ «ТІЛО ХРИСТА» У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 3 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1591,90	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх Площа, кв. м – 20,00 Площа, кв. м – 59,20 Загальна площа, кв. м – 79,20	1 % 4 %	177,22 Графік роботи: Чт. 19.00-21.00 Нд. Доба Всього: 1 доба, 2 год. ПП «Гарант-експерт», 1 430 870,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 04.12.2012 № 256/0701 1 грн на рік	8,06	17.12.2015 17.12.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

84.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.04.2016 № 108-5530

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 20/2 на пров. Ковальському, загальною площею 54,40 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
12.04.2016 № 08/6141

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "11" 04 2016 р. № 108-5530

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "ФОНД ШУЛЯВКА-ПОСТУП У XXI СТОРІЧЧЯ" Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	КОВАЛЬСЬКИЙ ПРОВ., 20/2 Солом'янський район, ЖБк- 3-поверховий, адміністративне, І поверх Площа, кв.м – 212,80	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩУ, ЩО НЕВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ НЕ БІЛЬШ ЯК 20 КВ.МЕТРІВ БІЛЬШЕ 20 КВ.МЕТРІВ І поверх Площа, кв.м -54,40	1 % 4 %	2542,17	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 15.11.2012 № 196 СРДА 2,05 грн за 1 кв.м	46,73	01.04.2016 31.01.2016 1 053 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 19 356,62 грн ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Заступник голови О. Горпинченко

85

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.04.2016 № 062/07/19-3533
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київська міська профспілкова організація працівників малого та середнього бізнесу «Єднання» щодо продовження терміну дії договору оренди від 15.05.2008 № 27/1 нежилих приміщень площею 35,8 кв. м на вул. Велика Житомирська, 15 літ А терміном на 5 років.

Повідомляємо, що Київська міська профспілкова організація працівників малого та середнього бізнесу «Єднання» не надала документи необхідні для нотаріального посвідчення договору оренди, про що їй було повідомлено листом від 20.01.2016 № 062/07/19-497.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди від 15.05.2008 № 27/1 шляхом укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
07.04.2016 № **08/5936**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 07.04.2016 р. № 062/07/19-3533

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА ПРОФСПІЛКОВА ОРГАНІЗАЦІЯ ПРАЦІВНИКІВ МАЛОГО ТА СЕРЕДНЬОГО БІЗНЕСУ "ЄДНАННЯ" Код ЄДРПОУ 13671397	Велика Житомирська 15 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративний, Загальна площа 1854,9 кв.м.	Громадська організація підвал площа 20,00 кв.м.	1 %	362,99	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			площа 15,80 кв.м Всього 35,8 кв.м.	4 %	1147,04 Всього: 1510,03 01.03.2016			
			Договір оренди від 15.05.2008 № 27/1, 30,76 грн. за 1 кв.м.	18,15 72,60	31.12.2015 779700,00 грн 21779,33 грн 1 кв. м ТОВ «Гарант-Експертиза»			

Начальник відділу О.Шалюта

09283
22.03.16

186

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03. 2016 № 062/07/20-2713
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4533**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 03. 2016 р.
№ 062/07/20-2713

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "КИЇВСЬКИЙ ЦЕНТР РОЗВИТКУ МОЛОДОГО ПОКОЛІННЯ" Форма власності - приватна	Гоголівська 39 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 641 кв.м.	Розміщення громадської організації 1-3 поверхи площа 641,00 кв.м.	1% (для площі 20,0 кв.м) 4%	361,84 44939,34 Всього:45301,18 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 14.03.2013 № 1062,	70,67	31.12.2015			

87

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

06.04.2016 № 106-2117
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1,2-го поверхів загальною площею 575,00кв. м в будівлі ЗНЗ школа - інтернат №6 по вул. Світлицького,31/7 з Міжнародним освітнім благодійним фондом Брайта та встановлення орендної плати в розмірі 1% від вартості орендованого майна.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 3 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

006364

Київська міська рада
07.04.2016 № 08/5941

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
06. 04. 2016 № 106-2117

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	МІЖНАРОДНИЙ ОСВІТНІЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД БРАЙТА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СВІТЛИЦЬКОГО, №31/7 Подільський район, НБк – 4 -поверховий ЗНЗ школа-інтернат №6 Площа, кв. м – 11588,00	ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД (позашкільна освіта за гуманітарним напрямом) 1,2-й поверх Площа, кв.м – 575,00	1 %	7470,00 01.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження, встановити орендну плату 1%
			Договір оренди від 01.02.2013 №11037/12 25,61грн. за 1 кв.м	12,99	30.11.2015 8964000,00 15589,56		

Т. В. О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

УКРАЇНА
ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Введенська,35 м. Київ, 04071, тел./ факс: (044)425-04-77
E-mail: podil-osvita@ukr.net Код ЄДРПОУ 37393777

24.03.16 № 357

на № _____ від _____

Начальнику відділу з питань
майна комунальної власності
Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
Гоглюватому Ю.І.

Шановний Юрію Ігоровичу!

Управління освіти Подільської районної адміністрації уважно розглянуло та опрацювало звернення, які надійшли від БО «Благодійний фонд «Сузір'я добра», БО «Благодійний фонд «Всесвіт-118», МБО «Міжнародного освітнього благодійного фонду Брайта», ФО-П Винокурова Т.А., ПНЗ ДЮСШ «Діти Подолу» щодо надання пільгової орендної ставки та інформує про таке.

Для БО «Благодійний фонд «Сузір'я добра», БО «Благодійний фонд «Всесвіт-118», ФО-П Винокурова Т.А. вважаємо за доцільне встановити пільгову орендну ставку в розмірі 3 %.

МБО «Міжнародного освітнього благодійного фонду Брайта» встановити пільгову орендну ставку – 1 %.

Для приведення у відповідність до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 встановити ПНЗ ДЮСШ «Діти Подолу» орендну ставку – 1 %, відповідно до п. 27 таблиці 2 Методики.

З повагою
Начальник М.Васіна

Ключай А.В.
425-03-607

МІЖНАРОДНИЙ ОСВІТНІЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД БРАЙТА
BRIGHT INTERNATIONAL EDUCATIONAL CHARI
вул. Саксаганського, 22б, к. 30
м.Київ, 01033
Україна
тел. 289-16-32
е-пошта: sergey.vasilenko@ccci.org.ua

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
18.02.2016 № **08/2768**

08.02.2016р. Вих. № 11

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л. В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо зменшення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

Міжнародний освітній благодійний фонд Брайта, зареєстрований Голосіївською РДА 23 січня 2002 року (надалі – Фонд Брайта), сприяє розвитку освіти в Україні, вихованню юнацтва та молоді, здійснює освітню та благодійну діяльність.

Фонд Брайта є неприбутковою організацією.

Для роботи по проведенню освітніх програм в Україні при Фонді Брайта створено приватний навчальний заклад, у якому навчаються 100 дітей.

З 2003 року з метою здійснення освітньої діяльності приватним навчальним закладом Фонд Брайта орендує приміщення в школі-інтернаті № 6 по вулиці Світлицького, 31/7 у м. Києві (надалі – Школа-інтернат).

Фонд Брайта має всі передбачені законом дозволи на оренду приміщення, на проведення освітньої діяльності та має ліцензію на позашкільну освіту.

Протягом всього часу оренди Фонд Брайта належним чином виконував всі вимоги по експлуатації приміщення, вчасно сплачував орендну плату.

Між Фондом Брайта і Школою-інтернатом налагоджено добрі дружні і партнерські стосунки. Школі-інтернату надається допомога в ремонті шкільних приміщень, придбанні меблів, в підтримці всіх систем життєзабезпечення будівлі школи. Організовуються спільні спортивні та тематичні заходи.

На даний час Фонд Брайта працює над оформленням документів для продовження дії договору оренди приміщення в Школі-інтернаті № 6 по вулиці Світлицького, 31/7 у м. Києві.

Фонду Брайта запропоновано укласти договір оренди, відповідно до якого орендна ставка на рік буде складати 15 % від вартості орендованого майна.

Але, вказаний розмір орендної ставки не відповідає *Методиці розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280* (надалі – *Методика розрахунку орендної плати*).

Відповідно до п.27 Таблиці 2, що є додатком до *Методики розрахунку орендної плати* для приватних навчальних закладів орендна ставка становить 1%.

Крім того, відповідно до п. 2. Приміток до *Методики розрахунку орендної плати* за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою.

Враховуючи те, що орендна ставка в 15% є дуже великою для неприбуткової організації та суттєво обмежить можливості Фонду Брайта у здійсненні його статутної діяльності, та враховуючи положення *Методики розрахунку орендної плати*, Фонд Брайта

просить

застосувати для Фонду Брайта ставку в розмірі 1 % від вартості орендованого майна до договору оренди приміщення в Школі-інтернаті № 6 по вулиці Світлицького, 31/7 у м. Києві.

Таке рішення дозволить Фонду Брайта продовжувати здійснювати свою благодійну освітню діяльність і таким чином продовжити сприяти розвитку нашої демократичної незалежної держави!

Заздалегідь вдячні за розуміння!

З повагою,
Директор Фонду Бутенко С.Ф.

"МІЖНАРОДНИЙ ОСВІТНІЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД БРАЙТА"
Ідентифікаційний код 26114402

08/283
29.03.2016

188

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

28.03.2016 № 108-4639
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 11.03.2016 № 10) Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 4 літера А на пров. Західному, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні Управлінню пенсійного фонду України в Соломянському районі міста Києва згідно з додатком.

Також, просимо скасувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 23.02.2016 № 9) відповідно до якого погоджено питання щодо внесення змін до договору оренди вищезазначених нежитлових приміщень в частині продовження терміну оренди на 2 роки 364 дні Управлінню пенсійного фонду України в Солом'янському районі м.Києва та встановлено ставку орендної плати у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної згідно з висновком про незалежну оцінку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
29.03.2016 № **08/5180**

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
28.03.16 № 108-9639

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	у грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.08.2015 (без ПДВ) Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - державний бюджет	ЗАХІДНИЙ ПРОВУЛОК, № 4 ЛІТЕРА А Солом'янський район, НБ –2 - поверховий, дошкільний навчальний заклад №410 Площа,кв.м – 828.30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ,ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ Площа, кв.м – 828,30	1%	10133,33 25.03.2016	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 01.08.2012 №576, від 19.05.2015 Додаткова угода 1 грн в рік	12,23	31.08.2015 11 725 000 у т.ч. вартість 1 кв. м - 14155,50 ТОВ «Консалтингова компанія «КОНФІНІНВЕСТ»		

Заступник голови О.Горпинченко

89

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

14.04.2016 № 104-2624
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Керівник апарату П. Совенко

0816915
від 20.04.16

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	Просп. МІНСЬКИЙ, 6 Оболонський район НБк – 2 -поверховий Площа, кв.м – 760,0	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕК, НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ЛІКІВ ЗА РЕЦЕПТАМИ 1 поверх Площа, кв.м – **18,9**	**3%** 48,62	919,00 08.04.2016 31.12.2015 367600,0/19449,74	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

49,2 за 1 кв.м

90-91

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

28.04.2016 № 102/03/26-3837

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори по оренді яких пропонується продовжити з ГТУ Юстиції у місті Києві на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ТРА 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
29.04.2016 № **08/7712**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, 64, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1869,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ (РАЙОННИЙ ВІДДІЛ ВИКОНАВЧОЇ СЛУЖБИ) 2 поверх Площа, кв. м – 425,90	3 %	13778,70 ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН» 5 511 478,00 14.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 8-1371, 1,00 грн на рік	32,35	15.02.2016		
2.	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, 64, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1869,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ (РАЙОННЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ) 2 поверх Площа, кв. м – 90,40	3 %	3271,43 ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН» 1 308 573,00 14.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 9-1354, 1,00 грн на рік	36,19	15.02.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
19.04.16

92.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.04. 2016 № 062/07/20-3909
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
15.04.2016 № **08/6634**

Додаток 3 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "15" 04. 2016 р.
№ 062/07/20-3909

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ТОВ "АТЛЕТІКО" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Маяковського В. просп. 47 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Комбінат побутового обслугов., Загальна площа 1127,1 кв.м.	Розміщення торговлнього об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцзизної групи підвал площа 3,0 кв.м.	8 %	332,10	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City

			Розміщення фізкультурно-спортивного закладу 1 поверх, підвад площа 291,9 кв. м Загальна площа 294,9 кв.м	3%	12 117,44 Всього: 12449,54			
			Договір оренди від 10.07.2013 № 1237, 18.10 грн. за 1 кв.м.	42,22	29.02.2016			
					29.02.2016			
					4 896 790,00 (16 604,92) СОД – ФО-П Чебаков О.І.			

Начальник відділу О.Шалюта

93

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

07.04.2016 № 108-5341

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 36 на вул. Машинобудівній, загальною площею 99,5 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Гапей
207-09-34

Київська міська рада
08.04.2016 № 08/5969

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "04" 04 2016 р. № 108-5341

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. станом на 31.12.2015		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ПІДПРИЄМСТВО ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «УКРАЇНСЬКА СПІЛКА ІНВАЛІДІВ – УСІ «ІНРЕС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. МАШИНОБУДІВНА, № 36 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне цоколь Площа, кв.м –220,80	РОЗМІЩЕННЯ ВИДАВНИЦТВА ДРУКОВАНИХ ЗАСОБІВ МАСОВОЇ ІНФОРМАЦІЇ ТА ВИДАВНИЧОЇ ПРОДУКЦІЇ, ЩО ВИДАЮТЬСЯ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ цоколь Площа, кв.м -99,5	4%	4 710, 00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 23.03.2012 № 096/ СРДА (договір діє з 01.04.2012) 15,14 грн за 1 кв.м	47,34 грн. за 1 кв.м.	28.03.2016		
					31.12.2015		
					1 413 000,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 14 201, 01 грн.		
					ТОВ «Софт Експерт»		

Заступник голови О. Горпинченко

94-94.1

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

31.03.16. № 2492/26/4/1103

На _____ від _____

Київська міська рада
01.04.2016 № **08/5601**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ТОВ «Дніпровська плодоовочева база»
Маркович Г. Ф.

Директору НВК «Домінанта»
Уфімцевій С. В.

Щодо подовження строку дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

000460

Додаток до листа від 31.03.16 № 2492/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «ДОМІНАНТА» (ДОШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД-СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І СТ. – СУСПІЛЬНО-ГУМАНІТАРНА ГІМНАЗІЯ – СШ № 204 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ)							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРОВСЬКА ПЛОДООВОЧЕВА БАЗА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЮНОСТІ ВУЛ., 1 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Початкова школа, Площа, кв. м – 4451,30	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ, У НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДІ 1 поверх Площа, кв. м – 10,00	4 %	26,11	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
					15.03.16		
					31.01.16		
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 13/4 від 28.05.2013 діє до 26.05.16		188000,00		
			23,91	2,61	ПП «Альянс Експерт»		

2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРОВСЬКА ПЛОДООВОЧЕВА БАЗА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЮНОСТІ ВУЛ., 3 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, Школа І-ІІІ ступеня, Площа, кв. м – 7239,70	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ, У НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДІ 1 поверх Площа, кв. м – 10,00	4 %	26,11	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
					15.03.16		
					31.01.16		
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 14/4 від 28.05.2013 діє до 26.05.16		188000,00		
			23,91	2,61	ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

15

08/283
26.04.2016

95

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № **08/7203**

Додаток 1
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04.2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕОКОМ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 23160098	Попудренка 50 літ. Б Деснянський район, Нежилтлова споруда (капітальна), Громадська вбиральня, Загальна площа 161,9 кв.м.	Громадська вбиральня н/споруда площа 97,10 кв.м. Договір оренди від 01.04.2010 № 09/2010, 19,88 грн. за 1 кв.м.	4 % 57,33	5566,67 31.01.2016 31.01.2026 1670000,0 17198,76 за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
31.03.2016

96. 78

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.03.2016 № 062/07/20-3132
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 БЕР 2016
Оригінал

Київська міська рада
30.03.2016 № 08/5362

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 29.03.2016 р.
№ 062/07/20-3132

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВВОДФОНД"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУСЕЙНОВ ЕНВЕР НОВРУЗОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Щербакова 2Б Шевченківський район, Нежилова споруда Громадська вбиральня, Загальна площа 56,2 кв.м.	Громадська вбиральня н/споруда площа 56,20 кв.м. Договір оренди від 10.12.2002 № 35, 1,68 грн. 1.0 кв. м	4 % 68,83	3868,25 16.02.2016 30.11.2015 1 152 409,0 грн. 20 505,0 грн. 1 кв. м ТОВ «Бізнес Ассіст»	2 роки 364 дні	Погодити продовження та збільшення площі (було 102,98 кв. м стало 56,2 кв. м)	Розміщенно на порталі KievSmartcity

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
20.04.2016 № **08/6912**

97

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 КВІ 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

14.04.2016 № 104-2622
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Керівник апарату П. Совенко

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "14" 04 2016 р.
№ 104-2622

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЕМЄЦЬ КІСЄЛЬОВ ХАМЗЯ АББЯСОВИЧ Форма власності - приватна	вул. ПРИРІЧНА, 27-К, літ. А Оболонський район НБк - 1-поверховий Площа, кв.м – 33,40	РОЗМІЩЕННЯ: - непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів **20,0** - продовольчих товарів **5,0**	**18%** **8%**	6 274,49 697,17	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду

1	2	3	4	5	6	7	8
	Форма фінансування - госпрозрахункова		- побутового обслуговування населення (ремонт одягу) **4,4** Площа, кв.м – **29,4**	**5%**	383,44 08.04.2016 31.01.2016		
			Договір оренди від 30.08.2013 № 10020 295,11 за 1 кв.м	313,72 (за 20,0 кв.м) 139,43 (за 5 кв.м) 87,15 (за 4,4 кв.м)	614 900,0 / 20 914,97		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М. Кравець

98 081283 / 05.05.16

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 КВІ 2016

оригінал

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

26.04.16 № 102/03/26-3725

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7319**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Листом від 14.03.2016 № 102/03/26-2108 Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація внесла пропозиції щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва ТОВ «Майстерліфт», але, у зв'язку із технічним збоєм інформація по попередніх договорах оренди внесена в Єдину інформаційну систему була відображена в Інформаційній системі управління майном територіальної громади міста Києва не в повному обсязі, а саме, по об'єкту оренди за адресою: вул. Беретті Вікентія, 18.

У зв'язку із вищезазначеним прошу Вас повторно розглянути пропозицію Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Майстерліфт» на 1 арк. в 1 прим.

2. Інформація балансоутримувача (скріншот) про внесення даних по договору оренди в Єдину Інформаційну Систему на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Беретті Вікентія, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1480,50	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 30,00	6 %	2422,00	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Богатиренко І. О., 484 400,00		
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи	Договір оренди від 26.11.2012 № 177/0623, 96,40 грн	80,73	17.02.2016		
					21.01.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
28.04.2016

99

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.04.2016 № 062/07/20-4332
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
26.04.2016 № 08/7294

Додаток 3 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "26" 04. 2016 р.
№ 062/07/20-4332

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ФО-П ОПАНАСЮК Р.Ф. Код 2234604119 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Маяковського В. просп. 47 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Комбінат побутового обслугов., Загальна площа 1127,1 кв.м.	Розміщення торговлнього об'єкту з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів 1,2 поверх площа 13,50 кв.м.	6 %	1382,00	2 роки 364 дні	Погодити:	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 15.07.2013 № 1251, 42.24 грн. за 1 кв.м.	102,37	31.03.2016 31.03.2016 276 400,00 (20 474,07) СОД – ФО-П Чубенко Д.В.			

Начальник відділу О.Шалюта

100-101

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.04.16 № 102/03/26-3154

Київська міська рада
13.04.2016 № **08/6330**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Листом від 29.02.2016 № 102/03/26-1665 Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація внесла пропозиції щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва ПАТ «Державний ощадний банк України», але, у зв'язку із технічним збоєм інформація по попередніх договорах оренди внесена в Єдину інформаційну систему була відображена в Інформаційній системі управління майном територіальної громади міста Києва не в повному обсязі, а саме, по об'єктах оренди за адресами: просп. В. Маяковського, 15 та вул. О. Бальзака, 42/20.

У зв'язку із вищезазначеним прошу Вас повторно розглянути пропозиції Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ПАТ «Державний ощадний банк України» (всього 2 позиції) на 2 арк. в 1 прим.

2. Інформація балансоутримувача (скріншоти) про внесення даних по договорах оренди в Єдину Інформаційну Систему на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн. Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 15, Деснянський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 1236,80 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи	РОЗМІЩЕННЯ БАНКІВ площа кв. м – 127,50 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ площа кв. м – 122,10 1 поверх. Площа, кв. м – 249,60	40 % 5 %	82149,45 ТОВ «Укрспецексперт», 4 308 800,00 19.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.09.2012 № 199-1118, 35,80 грн	329,12	15.10.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, 42/20, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 127,10	РОЗМІЩЕННЯ БАНКІВ площа кв. м – 34,90 РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ БАНКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ площа кв. м – 92,20 1 поверх. Площа, кв. м – 127,10	40 % 5 %	25268,93	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Укрспецексперт», 2 075 400,00		
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи			19.02.2016		
			Договір оренди від 28.09.2012 № 200-1312, 37,69 грн	198,81	15.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

28К283
28.04.2016

102

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.04.2016 № 062/07/20-4332
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
26.04.2016 № 08/7294

Додаток 2 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "26" 04. 2016 р.
№ 062/07/20-4332

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ФО-П КОРЧЕНЮК С.В. Код 2569015986 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Гавро Лайоша 6 Літер А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 771,8 кв.м.	Розміщення торгового об'єкту з продажу товарів дитячого асортименту 1,2 поверх площа 16,30 кв.м.	7 %	4066,60 30.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 20.12.2012 № 996, 50.68 грн. за 1 кв.м.	104,32	30.11.2015 291 500,00 (17 883,44) СОД – ФО-П Мовчан В.А.			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
05.05.16

103

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

28.04.2016 № 02/03/26-3840

Київська міська рада
04.05.2016 № 08/7729

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори по оренді яких пропонується продовжити з ФОП Холобаєвим О. К. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ХОЛБОБАЄВ ОЛЕКСАНДР КУРБОНБЕРДІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 19 Деснянський район Нежитлова будівля – 1-поверхова Площа, кв.м – 15,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 15,00	8 %	1765,80	2 роки 364 дні	Погодити
					ПП «Гарант-Експерт» 264 870,00		
			Договір оренди від 28.09.2012 № 102/0120, 1 кв.м – 46,62 грн	117,72	17.03.2016		
					10.03.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

104

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

28.04.2016 № 102/03/26-3839

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Одночасно повідомляємо, що з технічних причин балансоутримувачем об'єкта оренди, КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва», не може бути внесена інформація про попередній договір оренди в «Єдину інформаційну систему».

Про зазначену технічну проблему балансоутримувач листом від 12.04.2016 № 46-1920 повідомив на ім'я директора Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори по оренді яких пропонується продовжити з ФОП Лісовською О. В. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
29.04.2016 № 08/7714

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛІСОВСЬКА ОКСАНА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Мілютенка, 3 Деснянський район Нежитлова будівля – 1-поверхова Площа, кв.м – 22,50	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 поверх Площа, кв. м – 22,50	8 %	3216,80	2 роки 364 дні	Погодити
					ПП «Гарант-Експерт» 482 520,00		
			Договір оренди від 30.10.2013 № 356/0122, 1 кв.м – 44,69 грн	142,97	04.04.2016		
					04.04.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

081285
15.03.2016

105

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

09.03.2016 № 109/01/25-1775

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатками.

1. Додаток № 1 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Додаток № 2 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
3. Додаток № 3 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
4. Додаток № 4 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Оригінал

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/3963**

039036

Додаток № 1
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фірма "Сула" Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. М.Житомирська, 20 літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 3-поверховий, Площа, кв.м – 1824,00	Склад 1-й поверх Площа, кв.м - 12,7 від 01.10.2009 № 81 214,10 грн/міс, без ПДВ 16,86 грн/кв.м, без ПДВ	8 236,13	2998,84 27.01.2016 438000,00 31.10.2015 ПП «Альянс Експерт"	2 роки 364 дні	Погодити

3

106

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

23.02.2016 № 108-2825

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 6 на бульв. Чоколівському, загальною площею 152,60 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

08/3714
від 25.02.2016

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2016 р. № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн		Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) станом на 30.11.2015		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БОНДАРЕВ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВ. ЧОКОЛІВСЬКИЙ, 6 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, Підвал Площа, кв.м – 360.00	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДІВ Підвал Площа, кв.м -152,60	8%	13160,00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 29.11.2012 № 250СРДА 42,66 грн за 1 кв.м	86,24 грн. за 1 кв.м.	10.02.2016		
					30.11.2015		
					1974000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м – 12935,78 грн.		
					ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»		

Заступник голови О. Горпинченко

9107

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.03. 2016 № 062/07/20-3224
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 3 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
31.03.2016 № **08/5515**

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПУЩА-ВОДИЦЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Червонофлотська 4 А літ.А Оболонський район, НБ (капітальний) Загальна площа 341,9 кв.м.	Розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх Площа 28,40 кв. м	20 %	6222,45	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено в ЄІС та відсутній на порталі KievSmart city та
			Розміщення торговельного об'єкту, з продажу продовольчих товарів, кпім товарів підакцизної групи 1 поверх площа 309,50 кв. м	8%	24533,09			
			Розміщення платіжного терміналу 1 поверх площа 1,0 кв.м	40%	396,33			
			Всього: площа 341,90 кв.м.		Всього: 31151,87			
					31.12.2015			
			Договір оренди від 17.04.2013 № 1120, 28,70 грн. за 1 кв.м.	91,11	31.12.2015			
					4 065 200,00 (11890,03) СОД – ТОВ «Українські інноваційні консультанти»			

081283
25.04.2016

108

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.04.2016 № 062/07/19-4118
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єктів господарювання щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

У зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194) в ЄІС не відображено повну інформацію щодо договорів оренди та відсутня інформація на порталі KievSmartCity.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договорам в ЄІС, просимо розглянути питання щодо продовження договорів оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
21.04.2016 № **08/6969**

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "20" 04 2016 р.
№ 062/07/19-4118

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість обєкта оренди, грн без ПДВ / Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКА МІСЬКА СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛИСТОПАД ВОЛОДИМИР МИКОЛАЙОВИЧ (Код 2199015818) Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пимоненка Миколи 10 А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Стоматологічна поліклініка, Загальна площа 14000 кв.м.	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари 2 поверх площа 2,00 кв.м.	9 %	489,75 / 19.04.2016 / 29.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ФО-П Чайка Н. О. Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 17.04.2013 № 1118, 93,4 грн. за 1 кв.м.	244,88	65300,00 / 32650,00			

109

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.04.16 № 102103/26-3750

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна з місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Миронов Ю. М. на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ТРА 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7500**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МИРОНОВ ЮРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 32-Б Деснянський район НБк – 7-поверховий Площа, кв.м – 5595,60	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (кабінет лікувальної фізкультури) 1 поверх Площа, кв. м – 12,00	10 %	2020,83	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Оцінка-Консалт» 242 500,00		
			Договір оренди від 20.01.2014 № 393/453, 1 кв.м – 100,44 грн	168,40	13.04.2016		
					13.04.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Єдиної інформаційної системи ДКВ м. Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

081/283
30.03.16

110/4

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

24.03.16 № 107-1628/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович 4500716

ОТРИМАНО
29 БЕР 2016
Оригінал

Київська міська рада
28.03.2016 № **08/5126**

020741

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 24.03.16 № 001-1628/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВЯТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОФЕСІЙНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «АВТОШКОЛА КОЛЕСО» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЖМЕРИНСЬКА , № 20 Святошинський район, СЗШ № 215 НБк -3-поверховий Площа, кв.м -6612,50	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення занять з правил дорожнього руху та безпеки дорожнього руху) 1-й поверх **Площа, кв.м – 37,00**	10%	712780,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)			Погодинно (20 години на тиждень: - понеділок-п'ятниця по 4 години з 10:00 до 14:00)		
				ФОП Лищенко В. В. 31.03.2015	21.12.2015		
			Договір оренди від 04.10.2013 № 133 1,40 грн. за 1 год	23,55 грн за 1 год.	19.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

111

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

07.04.16 № 2728/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
08.04.2016 № **08/5975**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору ТОВ фірма «Вінол»
Сапуновій В. І.

Директору станції юних техніків – центру науково-технічної творчості молоді
Виборній Н. І.

Про подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Окремо зазначаємо, що інформацію щодо зазначеного в додатку нежитлового приміщення відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

000494

Додаток до листа від 07.04.16 № 2728/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн..		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СТАНЦІЯ ЮНИХ ТЕХНІКІВ – ЦЕНТР НАУКОВО-ТЕХНІЧНОЇ ТВОРЧОСТІ МОЛОДІ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА «ВІНОЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА МИКОЛИ ВУЛ., 12-А Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, Площа, кв. м – 4964,50	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (погодинно) 1 поверх Площа, кв. м – 144,60 (постійно) 1 поверх Площа, кв. м – 24,20 Загальна площа, кв. м – 168,80	10 %	Тижнева орендна плата у грн. **934,80** (Пн, Ср: 9.00-13.00 год., 18.00-21.00 год., Сб: 9.00-14.00 год.) Місячна орендна плата у грн. **3952,21**	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір від 03.02.2010 № 1429, додаткова угода від 10.01.2014 № 1429/5-1 діє до 30.01.2016		31.12.2015		
			83,26 за 1 кв. м 5,23 за 1 год.	49,20 грн. за 1 год. 163,31 грн. за 1 кв. м	31.03.2016		
					3308100,00		
					ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

14

Київська міська рада
14.04.2016 № 08/6488

081283
19.04.16

112

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.04.2016 № 062/07/10-3774

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Естетична хірургія» щодо продовження терміну дії погодинної оренди на нежитлові приміщення за адресою: просп. Голосіївській, 59 Б, корпус 3 загальною площею 31,40 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (10 годин на тиждень).

Повідомляємо, що за між Департаментом комунальної власності м. Києва, та ТОВ «Естетична хірургія» укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 01.04.2013 № 1081 погодинної оренди на нежитлові приміщення у будинку № 59 Б на просп. Голосіївському загальною площею 31,40 кв. м (9 годин на тиждень) для розміщення приватного закладу охорони здоров'я, термін оренди визначено по 30.03.2016.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 14 таблиці 2 Методики для розміщення приватного закладу охорони здоров'я визначена орендна ставка у розмірі 10% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження ТОВ «Естетична хірургія» терміну дії погодинної оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з ТОВ «Естетична хірургія».

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "13" 04 2016 р. № 062/07/10-3774

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №10								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕСТЕТИЧНА ХІРУРГІЯ" КОД 16473442 Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Голосіївський просп. 59 Б, К.3 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Хірургічний корпус, Загальна площа 4888 кв.м.	розміщення приватного закладу охорони здоров'я 5 поверх площа 31,40 кв.м. Договір оренди від 01.04.2013 № 1081, 5,85 грн за 1 кв. м	10 % 12,26 за 1 год.	12,26 грн за 1 годину (10 годин на тиждень) пн. 5 год. з 08-00 до 13-00 чт. 5 год. з 08-00 до 13-00 01.02.2016 31.01.2016 Субєкт оціночної діяльності – ПП «Світкон» станом на 31.01.2016 706000,0 22484,08 грн за 1 кв. м	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
27.04.2016

15

Київська міська рада
22.04.2016 № 08/7084

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.04.2016 № 062/07/10-4089

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

113

Про продовження терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ТОВ «Клініка академіка Земскова» (далі – клініка) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 59 Б, К. 3 на просп. Голосіївському загальною площею 71,40 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Повідомляємо, що за між Департаментом та клінікою укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.04.2013 № 1094 на нежитлові приміщення у будинку № 59 Б, К. 3 на просп. Голосіївському загальною площею 71,40 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я, термін оренди визначено по 03.04.2016.

Відповідно до протоколу № 64 засідання комісії при Департаменті охорони здоров'я по використанню (оренди) майна закладів охорони здоров'я, підприємств та організацій, що засновані на комунальної власності територіальної громади міста Києва від 18.02.2016, клініці погоджено продовжити термін дії договору оренди на зазначені приміщення – 1 рік.

Відповідно до пункту 14 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного закладу охорони здоров'я визначена орендна ставка у розмірі 10 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо визначення терміну, на який пропонується продовжити договір оренди клініці на зазначені приміщення, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з клінікою.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "20" 04. 2016 р. № 062/07/10-4089

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвали-ли:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №10								
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Клініка академіка Земскова» КОД 25273124 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Голосіївський просп. 59 Б, К.3 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Хірургічний корпус, Загальна площа 4888 кв.м	розміщення приватного закладу охорони здоров'я цокольний поверх площа 71,40кв.м.	10 %	13075,0 01.03.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 05.04.2013 № 1094, 76,09 грн за 1 кв. м	183,12	29.02.2016 Субєкт оціночної діяльності – ПП «Саната» станом на 29.02.2016 1569000,0 21974,79 грн за 1 кв. м			Пропозиція Департаменту охорони здоров'я 1 рік

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
27.04.2016

114

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7082**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.04.2016 № 062/07/16-4087

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) розглянуто звернення ФО-П Михайленко В. І. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 9 літ. А, А2 (корпус № 1) на пров. Георгіївському загальною площею 30,0 кв. м для розміщення суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики на строк 2 роки 364 дні

Повідомляємо, що між Департаментом та ФО-П Михайленком В. І. укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 12.03.2013 № 1061 на нежитлові приміщення у будинку № 9 літ. А, А2 (корпус № 1) на пров. Георгіївському загальною площею 30,0 кв. м, термін оренди визначено по 10.03.2016.

У ФО-П Михайленка В. І. зменшилась площа орендованих приміщень у будинку № 9 літ. А, А2 (корпус № 1) (з 30,0 кв. м до 29,10 кв. м), у зв'язку переобміром КП «Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна».

У пункті 14 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, визначено, що для розміщення суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики, визначена орендна ставка у розмірі 10%.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження ФО-П Михайленку В. І. терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з ФО-П Михайленком В. І. на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "20" 04. 2016 р. № 062/07/16-4087

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договор у оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - МІСЬКИЙ НАУКОВИЙ ІНФОРМАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР МЕДИЧНОЇ СТАТИСТИКИ								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МИХАЛЕНКО ВІКТОР ІВАНОВИЧ КОД 2410505411 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Георгіївський пров. 9 літ.А,А2 (корп.1) Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 3685,2 кв.м.	розміщення суб'єкту господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (стоматологічний кабінет) 1 поверх площа 29,10 кв.м.	10%	8839,49 01.02.2016	2 роки 364 дні	зменшення розміру площ орендованих приміщень з 30,0 кв. м до 29,10 кв. м, у звязку із переобміром.	Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 12.03.2013 № 1061, 133,33 грн за 1 кв м	303,76	31.01.2016 Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Кожемякін С. С. станом на 31.01.2013 1060739,0 36451,51 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
22.04.2016 № 08/7091

115

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.04.2016 № 062/07/10-4088

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від ПП «Пульпдент» (далі – підприємство) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 59 Б, К. 3 на просп. Голосіївському загальною площею 61,0 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (стоматологічний кабінет).

Повідомляємо, що за між Департаментом та підприємством укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 05.04.2013 № 1096 на нежитлові приміщення у будинку № 59 Б, К. 3 на просп. Голосіївському загальною площею 61,0 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я, термін оренди визначено по 03.04.2016.

Відповідно до протоколу № 64 засідання комісії при Департаменті охорони здоров'я по використанню (оренди) майна закладів охорони здоров'я, підприємств та організацій, що засновані на комунальної власності територіальної громади міста Києва від 18.02.2016, підприємству погоджено продовжити термін дії договору оренди на зазначені приміщення – 1 рік.

Відповідно до пункту 14 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення приватного закладу охорони здоров'я визначена орендна ставка у розмірі 10 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо визначення терміну, на який пропонується продовжити договір оренди підприємству на зазначені приміщення, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з підприємством.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник
директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива-
від "20" 04. 2016 р. № 062/07/10-4088.

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвали-ли:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №10								
1	Приватне підприємство «Пульпдент» КОД 30356262 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Голосіївський просп. 59 Б, К.3 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Хірургічний корпус, Загальна площа 4888 кв.м	розміщення приватного закладу охорони здоров'я (стоматологічний кабінет) цокольний поверх площа 61,0 кв.м.	10 %	11175,0 01.03.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi Пропозиція Департаменту охорони здоров'я 1 рік
			Договір оренди від 05.04.2013 № 1096, 76,09 грн за 1 кв. м	183,20	29.02.2016 Субєкт оціночної діяльності – ПП «Світкон» станом на 29.02.2016 1341000,0 21983,61 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.04.2016

116

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.04. 2016 № 062/07/15-3838
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва повернулась без розгляду пропозиція щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 182,00 кв. м на вул. Професора Підвисоцького, 4 А ТОВ «МЛ «Діла» у зв'язку із відсутністю інформації на порталі Smartcity.

Повідомляємо таке.

У зв'язку з тим, що супроводження ЄІС не здійснено, (процедура закупівлі послуг розпочато після отримання погодження Управління інформаційно-комунікаційних систем та захисту інформації, лист від 22.03.2016 № 09/025-194), інформація в ЄІС щодо договору оренди вищезазначених приміщень відображена, але відсутня на порталі KievSmartCity.

У зв'язку з об'єктивними обставинами, які унеможливлюють належне ведення та відображення даних по договору в ЄІС, просимо розглянути питання щодо продовження договору оренди без урахування відображення інформації на порталі KievSmartCity.

Враховуючи зазначене, просимо повернутись до розгляду питання продовження договору оренди (погодинно) «МЛ «Діла».

Додаток: на 2 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
14.04.2016 № **08/6494**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "24" 03.16 № 062/07/15-3002

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 год.	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №12						
ТОВ "МЛ ДІЛА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Підвисоцького Професора 4 А, к.1 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус (головний), Загальна площа 27122,2 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (медична лабораторія) 2 поверх погодинно площа 182,00 кв.м.	10 %	13429,60 31.01.2016	Графік погодинної оренди Понеділок16-21 (5 годин) Вівторок 16-21(5 годин) Середа 16-21(5 годин) Четвер 16-21(5 годин) П'ятниця 16-21(5 годин) (всього 25 годин на тиждень) Субота –доба	Відображено в ЄІС, відсутній на KievSmartcity
		Договір оренди від 05.04.2013 № 1093 37,71 грн. за 1 год.	74,61 за 1 год, 1492,15 за добу	31.01.2016 4297400 (23612,09 грн.), СОД – ТОВ «Авантаж-Консалт»	2 роки 364 дні	

альник відділу

О.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.03.2016 № 062/07/15-3002
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «МЛ «Діла» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 182,00 кв. м на вул. Професора Підвисоцького, 4 А для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (медичної лабораторії) в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Повідомляємо, що лист-погодження оренди зазначених приміщень від Департаменту охорони здоров'я до Департаменту комунальної власності м. Києва не надходив.

Просимо у разі погодження продовження договору на новий термін доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

117

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.04. 2016 № *062/07/15-3402* Постійна комісія Київради з питань власності

на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Перинатального центру м. Києва щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 47,25 кв. м за адресою вул. Предславинська, 9, які орендує ТОВ «Топфер».

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
05.04.2016 № **08/5790**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "04" 04. 2016 р.
№ 062/07/15-3402

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди (грн.)		
					Вартість 1 кв. м (грн)		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПЕРИНАТАЛЬНИЙ ЦЕНТР м. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ТОПФЕР" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Предславинська 9 К.1 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Пологовий будинок, Загальна площа 13420 кв.м.	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (стоматологічні послуги) 1 поверх площа 47.25 кв.м.	10 %	11545	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartCity
					31.01.2016		
					31.01.2016		
					1385400		
			Договір оренди від 22.04.2013 № 1129, 93,16 грн. за 1 кв.м.	244.34	29320,63		
					СОД ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
19.04.16

118

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.04. 2016 № 062/07/20-3909
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 6 арк.

Перший заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
15.04.2016 № **08/6634**

74

Додаток 1 до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "15" 04. 2016 р.
№ 062/07/20-3909

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ФО-П РОЙ І.І. Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Райдужна 6 літ.А Дніпровський район, Нежиле приміщення, Господарське приміщення, Загальна площа 1527,65 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводять господарську діяльність з медичної практики (стоматологія) 1 поверх площа 35,00 кв.м.	10 %	5768,33 31.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити:	Відображено на порталі KyivSmart City

			Договір оренди від 24.05.2013 № 1188, 78.40 грн. за 1 кв.м.	164,81	31.01.2016 692 200,00 (23 732,57) СОД – ФО-П Чернов А.В.			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
28.04.2016

1191

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

26.04.2016 № 100-6125
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про продовження терміну дії
договору оренди № 202-09 від 14.09.2009

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.4 та 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 14.09.2009 року № 202-09, орендар – **ТОВ «МАТРІКС-2008».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Голова Н. Бондар

Козачук І.О.
Абушова Б.С.
281-66-23

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7292**

004577

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонуються на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	У грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження Висновку про вартість майна		
					Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ)		
				У грн. за 1 годину	Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ТОВ «МАТРІКС-2008»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Горького 4/6** **(вул. Антоновича 4/6)** (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів № 87 м. Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 4495,00 кв. м	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів І поверх – 8,08 кв. м (постійно) ІІІ поверх – 71,40 кв. м (погодинно) загальна площа – **79,48** кв. м	10 %	Січ.- 63 год. Лют.- 63 год. Бер.- 66 год. Квіт.- 63 год. Трав.- 66 год. Черв.- 66 год. Лип.- 63 год. Серп.- 66 год. Вер.- 66 год. Жов.- 63 год. Лис.- 66 год. Гр.- 66 год. Ор.пл.сер./1 міс. (за погодинну оренду) – 2498,6 грн. Ор.пл.сер./1 міс. (за постійну оренду) – 2088,03 Всього в місяць- 4,586.63 грн.	**2 роки 364 дні**	Погодити
					06.04.2016		
			Договір оренди від 14.09.2009 № 202-09 2 грн. за 1 кв. м	258,4	30.11.2015		
					2 464 700,00 грн.		
				38,44	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

І. Козачук

120

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,

e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

14.04.2016 № 104-2624

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк.

З повагою

Керівник апарату П. Совенко

0816915
від 20.04.16

Кравець М.Б
Яроцька Ю.В.
418-41-98

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 13.04.2013 № 177 49,20 за 1 кв.м	**48,62**	367 600,0 / 19 449,74		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АРТ МЕД» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Вул. МАТШАЛА ТИМОШЕНКА, 14 Оболонський район НБк – 7 -поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕК, ЩО РЕАЛІЗУЮТЬ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв.м – **44,0**	**12 %**	10 696,00 08.04.2016 31.12.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 19.03.2013 № 19109 142,61 за 1 кв.м	**243,09**	1 069 600,0 / 24 309,09		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності М. Кравець

121

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.04.16 № 102/03/26-3749

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ Фармація (всього 2 об'єкти) на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 TPA 2016
Вх.

Київська міська рада
27.04.2016 № **08/7448**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФАРМАЦІЯ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 81/1, Деснянський район НБк – 6-поверховий Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 2 поверх Площа, кв. м – 33,60	12 %	6887,00	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Експерт-Альянс» 688 700,00		
			Договір оренди від 14.07.2014 № 444/480, 1 кв.м – 29,91 грн	204,97	04.04.2016		
					04.04.2016		

122

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.04.2016 № 062/07/15-3401 Постійна комісія Київради з питань власності
*на №*_____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Перинатального центру м. Києва щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 29,23 кв. м за адресою вул. Предславинська, 9, які орендує ТОВ «Людмила-Фарм Ко».

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
05.04.2016 № **08/5788**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "04" 04. 2016 р.
№ 062/07/15-3401

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди (грн.)		
					Вартість майна за 1 кв. м (грн.)		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПЕРИНАТАЛЬНИЙ ЦЕНТР м. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЮДМИЛА-ФАРМ Ко" Форма власності приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Предславинська 9 К.1 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Пологовий будинок, Загальна площа 13420 кв.м.	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 29.23 кв.м.	12 %	8220	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KievSmartCity
					31.12.2015		
					31.12.2015		
					822000		
					28121,79		
			Договір оренди від 25.04.2013 № 1137 1 кв. м -111,77 грн.	281.22	СОД ТОВ ІНВЕСТИЦІЙНА ОЦІНКА»		

Начальник відділу О.Шалюта

123

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 485-19-06
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

08.04.2016 № 106-2196
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакети документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва з ПАТ «Укртелеком».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 2 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

0063354

Київська міська рада
12.04.2016 № 08/6285

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
08.04.2016 № 106-2196

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КИРИЛІВСЬКА, № 127 ЛІТ. А Подільський район, ЖБк - 9-поверховий , адміністративне, Площа, кв. м – 954,30	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (розміщення обладнання проводового радіомовлення) Підвал,1-й поверх Площа, кв.м – 170,10	15%	23627,01 28.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.02.2013 №6053/12 164,23 грн. за 1кв.м.	138,90	31.10.2015 1840468,00 10819,92		

08/283
28.04.2016

124

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

26.04.16 № 108-6429

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 7 на вул. Пітерській, загальною площею 53,10 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бучинська
207-09-34

Київська міська рада
26.04.2016 № **08/7369**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "26" 04 2016 р. № 108-6483

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. (без ПДВ) станом на 30.11.2015		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ПІТЕРСЬКА, 7 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, Напівпідвал Площа, кв.м – 123,40	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА Напівпідвал Площа, кв.м -53,10	15%	9933,11	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 06.11.2012 № 237СРДА 61,12 грн. за 1 кв.м	187,06 грн за 1 кв.м.	25.04.2016		
					31.01.2016		
					794649,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 14965,14 грн.		
					ТОВ «Консалтингова фірма «Острів»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
27.04.2016

125

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.04.2016 № 3179/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7127

000572

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЙ АВІА-ЕКСПРЕС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МИРОПІЛЬСЬКА ВУЛ., 13-А Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 870,80	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА 1 поверх Площа, кв. м – 9,00	15%	2830,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 29.03.2010 № 1529/1, додаткова угода від 09.01.2014 №1529/1/1-1, діє до 25.03.2016		31.01.2016		
			130,41	314,40	226400,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

14.

126

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.04.2016 № 062/07/20-3532
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення виробничого кооперативу «Контакт – 90» щодо продовження терміну дії договору оренди від 01.03.2013 № 1051 нежилих приміщень площею 241,35 кв. м на вул. Симиренка, 12 ТП.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди від 01.03.2013 № 1051 шляхом укладання договору оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
07.04.2016 № **08/5935**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 07.04.2016 р. № 062/07/20-3532

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договор у оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ВИРОБНИЧИЙ КООПЕРАТИВ "КОНТАКТ-90" Код ЄДРПОУ 22873846	Симиренка 12 Тп Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Тягова підстанція N 70, Загальна площа 644 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (виробництво непродвовольчих товарів) 1, 2 поверхи площа 241,35 кв.м.	15 %	45127,5 01.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 01.03.2013 № 1051, 25,57 грн. за 1 кв.м.	186,98	31.01.2016 3610200,00 грн. 14958,36 грн. 1 кв. м ТОВ «Авантаж-Консалт»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
27.04.2016

15

127

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.04.2016 № 062/07/19-4244
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Укрдент» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
22.04.2016 № **08/7067**

Шалюта
Василенко
202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "22" 04 2016 р.
№ 062/07/19-4244

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість обєкту оренди, грн без ПДВ / Вартість 1 кв. м, грн без ПДВ	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКА МІСЬКА СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРДЕНТ" (Код 31516816) Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пимоненка Миколи 10 А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Стоматологічна поліклініка, Загальна площа 14000 кв.м.	Офіс 2 поверх площа 12,00 кв.м.	15 %	4491,00	2 роки 364 дні	Погодити	Оцінка виконана СОД – ПП «Сантана», розміщено на порталі KievSmartCity
			Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів 2 поверх площа 38,00 кв.м. Всього площа - 50 кв.м.	18 %	17065,8			
					01.03.2016			
					29.02.2016			
			Договір оренди від 22.04.2013 № 1124, 159,0 грн. за 1 кв.м	431,14	1497000,00			
					29940,00			

Начальник відділу О.Шалюта

15

08/283
26.04.2016

128

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7203

Додаток 3
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04. 2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РОМАШКІН СЕРГІЙ ФЕДОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 2684004058	Станція метро "Театральна" Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 10378 кв.м.	розміщення на території метрополітену торговельних об 'єктів змішаної торгівлі частина переходу площа 17,30 кв.м.	50 %	33700,93 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити (продовження та зменьшення площі було 17,7 кв. м стало 17,30 кв. м)	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 20.07.2012 № 520, 3340,36 грн.	1948,03	30.11.2016 803200,00 46427,75 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

15

08/283
26.04.2016

129

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7203

N2 29.01.16

Додаток 7
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04.2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВОЛНА ТРЕЙД" Форма власності - колективна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 25588907	Станція метро "Петрівка" Оболонський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 8699 кв.м.	розміщення на території метрополітену торговельних об 'єктів змішаної торгівлі частина вестибюлю № 1 переходу площа 32,00 кв.м.	50 %	65454 01.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 22.04.2008 № 209-Упр(ДВ)-08, 15919,46 грн.	2045,44	29.02.2016 1570900,00 49090,00 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

15

08/283
26.04.2016

130

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

25.04.2016 № 062/07/20- 4299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Перший заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
25.04.2016 № 08/7203

N5 25.04.16

Додаток 8
до листа Департаменту комунальної власності
м. Кива
від 25.04 2016 р. № 062/07/20-4299

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати за березень 2016	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки / Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МЕГАПОЛІС" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова Код ЄДРПОУ 31362057	Станція метро "Харківська" Дарницький район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 8226 кв.м.	розміщення на території метрополітену торговельних об 'єктів змішаної торгівлі приміщення № 57 площа 44,80 кв.м.	50 %	90579,16 01.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 08.04.2013 № 1101, 28394,10 грн. за 1 кв.м.	2021,86	31.01.2016 2173900,00 48524,55 за 1 кв. м ФО-П Работська К. В.			

Начальник відділу О.Шалюта

13 6 08/283 29.03.16 Черноп

131

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

25.03.2016 *105/01-752/В-04*
_____ № _____

На № _____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з повним пакетом документів, згідно з додатком 2 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, звернулось громадське формування з охорони громадського порядку в Печерському районі міста Києва „Захист" щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень підвального поверху загальною площею 45,6 кв.м по вул. Московській, 17/19 літ. А для розміщення громадського формування на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Додатком до пункту 1.2.9 протоколу № 35 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.06.2015 погоджено надання в орендне користування зазначених нежитлових приміщень громадському формуванню з охорони громадського порядку в Печерському районі міста Києва „Захист", як єдиному претенденту на право оренди, з розміром орендної ставки 1 грн на рік.

На сьогоднішній день надання в орендне користування приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва здійснюється відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна" та рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" (надалі – Положення).

ОТРИМАНО
29 БЕР 2016
Оригінал

Київська міська рада
28.03.2016 № 08/5164

Відповідно до пункту 29 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, ставка орендної плати для розміщення громадських організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності становить 1% від вартості орендованого майна, на площі не більше як 20 кв.м, а на частину площі, що перевищує 20 кв. м – 4%.

Підпунктом 5.2. пункту 5 Положення зазначено, що оцінка об'єкта оренди передує укладенню договору оренди.

За інформацією комунального підприємства „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва" від 03.02.2016 № 432-492, 10.08.2015 громадське формування з охорони громадського порядку в Печерському районі „Захист" отримало доручення на замовлення експертної оцінки нежитлового приміщення загальною площею 45,6 кв.м за адресою: м. Київ, вул. Московська, 17/2.

На даний час звіт про незалежну оцінку об"єкта оренди - нежитлових приміщень підвального поверху площею 45,6 кв.м по вул. Московській, 17/19 літ. А до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації не наданий.

Враховуючи вищевикладене, просимо скасувати Додаток до пункту 1.2.9 протоколу № 35 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.06.2015.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Литвинова,
Сичинська 280-15-39

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 тел.:(044) 202-73-12

08.06. 2015 № 08/283-361 вих

Директору Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
Гудзю А.А.

Копія: Районним в місті Києві державним адміністраціям

КП"Київжитлоспецексплуатація"

Направляється витяг з протоколу №35 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 02.06.2015 для врахування в роботі.

ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 35
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 02.06.2015

Питання порядку денного:

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження строку дії, зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Навчально-виробничий центр "Наталка", вул. Будищанська, 8)*** **(вих. №062/07/12-5262 від 12.05.2015; вх. №08/8457 від 13.05.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий та М.Негрич.

1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ТОВ "Медична компанія "Медікус", вул. Краківська, 13, К. 1)*** **(вих. №062/07/13-5261 від 12.05.2015; вх. №08/8398 від 13.05.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий та М.Негрич.

1.1.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни площі нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ГО "Українська асоціація сприяння охороні здоров'я населенню, пров. Георгіївський, літ. А, а2 (корп. 1)*** **(вих. №062/07/19-5260 від 12.05.2015; вх. №08/8399 від 13.05.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.3** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий та М.Негрич.

1.1.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва ***(ГО "Захист дітей війни та ветеранів" Шевченківського району м. Києва, вул. Софійська, 10, літ. Б)*** **(вих. №062/07/19-3953 від 09.04.2015; вх. №08/6468 від 10.04.2015).**

Додаток до пункту 1.2.9 протоколу №35
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 02 червня 2015 року

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик")

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Громадське формування з охорони громадського порядку в Печерському районі міста Києва «Захист» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Московська, б.17/19, літ.А Печерський район, ЖБк	Розміщення громадського формування на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності підвал Площа, кв.м. – 45,6 кв.м	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити (надати дозвіл та укласти договір оренди)

Голова комісії Ю.Береговий

25.05.2015).

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.4 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, О.Петровець, С.Гусовський, К.Яловий.

1.2.5. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "Родина Героїв Небесної Сотні", вул. Гарматна, 31, літ. А)* **(вих. №062/07/20-4932 від 30.04.2015, вх. №08/7836 від 05.05.2015).**

Доповідач: Шмуляр О.В.

Слухали: Ю.Берегового.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.5 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення НЕ прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, О.Петровець, С.Гусовський, К.Яловий.

1.2.6. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ФОП Тихончук В.Ю., вул. Вербицького, 5)* **(вих. №4142/26/2/103 від 13.05.2015, вх. №08/8507 від 14.05.2015).** *Доповідач: представник району.*

Слухали: Ю.Берегового.

Виступили: О.Колісніченко, М.Калашник.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.6 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, О.Петровець, С.Гусовський, К.Яловий.

1.2.7. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ТОВ "Тейлор групп", вул. Заболотного, 20-а)* **(вих. №100-5806 від 13.05.2015, вх. №08/8500 від 14.05.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.7 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, О.Петровець, С.Гусовський, К.Яловий.

1.2.8. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(ГО "ВК "Наступ", вул. Лютеранська/Банкова, б. 21, А/12, літ. "А")* **(вих. №105/01-1513/в-04 від 06.05.2015, вх. №08/8799 від 19.05.2015).**

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Голосували: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.8 цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

Результати голосування: "за" – 7, "проти" – 0, "утримались" – 1 (О.Колісніченко).

Рішення НЕ прийнято

Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради В.Росляков, О.Петровець, С.Гусовський, К.Яловий.

1.2.9. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(Громадське формування . охорони громадського порядку в Печерському районі міста Києва "Захист", вул. Московська, б.17/19, літ. А)* **(вих. №105/01-1512/в-04 від 06.05.2015, вх. №08/8798 від 19.05.2015).**

Є погодження постійної комісії з питань дотримання законності правопорядку та боротьби з корупцією.

Доповідач: представник району.

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: 1. Погодити питання згідно з додатком до пункту 1.2.9 цього протоколу.

132

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.02.2016 № 062/07/20-1646
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Протоколом постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Комісія) від 24.02.2015 № 27 було погоджено проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Вишгородській, 49 та вул. Артема, 93, що перебувають на балансі КП «Київкінофільм» (п. 1.3.1. протоколу).

КП «Київкінофільм» звернулося до Київської міської ради з проханням скасувати зазначене рішення Комісії. Питання скасування рішення про проведення конкурсу розглядалось на засіданні Комісії 16.06.2016, рішення не було прийняте (п. 1.5.2 протоколу від 16.06.2015 № 36).

Просимо повторно розглянути питання щодо скасування проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на вул. Вишгородській, 49 та вул. Артема, 93.

Також просимо запросити на засідання Комісії представників КП «Київкінофільм» та Департаменту культури.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
18.02.2016 № **08/2774**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВКІНОФІЛЬМ»
01004, м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 3, тел/факс (044) 279-79 -64
код ЄДРПОУ 35531906 р/р 26003001042002 в КРВ ПАТ КБ «Хрещатик»
м.Київ МФО 300670

№ 101 від 24.03.2016р.

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/4980**

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності

Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» висловлює Вам свою повагу та звертається з наступним.

Комунальним підприємством «Київкінофільм» за участю Департаменту культури, спільно з Київським інвестиційним агентством розроблена Концепція модернізації кінотеатрів комунальної власності м.Києва, в якій планується створення нових сучасних кіно та розважальних комплексів, центрів культурного дозвілля, що сприятимуть підвищенню конкурентоспроможності муніципальних об'єктів, зростанню потенціалу прибутковості та комерційної привабливості, збереженню соціальної і культурної складових об'єктів.

Реалізація Концепції передбачає ефективне та раціональне використання комунального майна територіальної громади міста Києва, згідно основних завдань підприємства.

Протоколом постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі-Комісія) від 24.02.2015р. № 27 було погоджено проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності по вул. Вишгородській, 49 (кінотеатр «Ім.Т.Шевченка») та вул. Артема,93 (кінотеатр «Київська Русь»), що перебувають на балансі КП «Київкінофільм» та використовуються в господарській діяльності підприємства в повному обсязі. Хочемо зазначити, що КП «Київкінофільм» не надавало суб'єктам господарювання документів про погодження ним зазначених об'єктів оренди для подальшого здійснення іншими суб'єктами господарювання своєї діяльності.

КП «Київкінофільм» звернулось до Київської міської ради з проханням скасувати рішення Комісії від 24.02.2015р. №27. Крім того, листом від 23.01.2015р. № 7 КП «Київкінофільм» зверталось до Департаменту комунальної власності м.Києва з проханням про припинення розгляду

документів заявників щодо оренди нерухомого майна (квадратних метрів), яке знаходиться на балансі підприємства.

Питання скасування рішення про проведення конкурсу розглядалось на засіданнях Комісії 16.06.2015р. та 11.03.2016р. в присутності представників КП «Київкінофільм» та Департаменту комунальної власності м.Києва, і не було прийняте в зв'язку з запереченнями КП «Київкінофільм», які грунтувались на розробленій Концепції модернізації кінотеатрів комунальної власності м.Києва. Вважаємо, що на сьогодні передача орендарям нежитлових приміщень в будівлях кінотеатрів «Київська Русь» та «Ім.Т.Шевченка» є недоцільною.

Звертаємось до Вас з проханням відмінити протокольне рішення від 24.02.2015 № 27 в частині, що стосується передачі в оренду квадратних метрів іншим суб'єктам господарської діяльності в будівлях кінотеатру «Київська Русь» за адресою: м.Київ, вул.Артема, б.93 та кінотеатру «Ім.Т.Шевченка» за адресою: м.Київ, вул. Вишгородська, 49.

З повагою

Директор Д.В.Хомич