КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ ТРАНСПОРТУ, ЗВ'ЯЗКУ ТА РЕКЛАМИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс:(044)202-73-04*

Хрещатик 36, 10 поверх,
каб. 1023 (зала засідань)

10.05.2016
10:00

Порядок денний:

1. Про повторний розгляд проекту рішення Київської міської ради «**Про відкриття автостанції «Теремки»** *(Доповідач С.Майзель)*.

2. Різне.

Голова комісії **О.Окопний**

1

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Окопному О.Ю.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.04.2016 № 08/231- 1960/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ
26.04.16

25 квітня 2016 року
№ 08/231 – 1960/ПР

08/231-1960/ПР
25.04.2016

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

22.04.2016 № 009-74/г

*на №*_____ *від* _____

Заступникові міського голови –
секретареві Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Прошу Вас надати відповідне доручення управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо включення до порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради проекту рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки».

Доповідач – виконуючий обов'язки директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Шпильовий І.Ф.

Керівник апарату В. Бондаренко

119876

Шпильовий
Єрофеєнков
202 63 27

08/231-1960/пр
25.04.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відкриття автостанції «Теремки»

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про автомобільний транспорт», постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Правил надання послуг пасажирського автомобільного транспорту» від 18 лютого 1997 року № 176 з метою впорядкування роботи пасажирського автомобільного транспорту загального користування на території міста Києва, підвищення безпеки дорожнього руху, розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРОЖНА КАРТА» від 24.02.2016 № 3, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відкрити автостанцію «Теремки» за адресою: м. Київ, Кільцева дорога, 1-Л.

2. Оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Перший заступник голови Г. Пліс

Директор Департаменту транспортної інфраструктури О. Козловський

07.04.2016

Завідувач сектором правового забезпечення Я. Пустовєтова

07.04.2016

ПОГОДЖЕНО:

Заступник керівника апарату - начальник юридичного управління Л. Верес

15.04.16

Керівник апарату В. Бондаренко

Постійна комісія Київради з питань транспорту та зв'язку:

Голова О. Окопний

Секретар А. Задерейко

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Відповідно до пункту 111 Правил надання послуг пасажирського автомобільного транспорту, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 18.02.1997 № 176, відкриття автостанцій здійснюється в установленому законодавством порядку за рішенням органів місцевого самоврядування. До Київської міської державної адміністрації листом від 24.02.2016 № 3 та від 30.03.2016 № 6 звернулось ТОВ «ДОРОЖНЯ КАРТА», стосовно вжиття необхідних заходів щодо відкриття автостанції «Теремки», враховуючи, що діючим Генеральним планом міста Києва до 2020 року передбачено будівництво автовокзалів у периферійній зоні міста, у тому числі автовокзалу «Теремки», з метою впровадження практичних кроків щодо реалізації генерального плану міста Києва, надання на якісному рівні послуг з перевезень пасажирів, створення європейської транспортної інфраструктури, попередження та уникнення заторових та аварійних ситуацій у центральних частинах міста за участі рухомого складу перевізників на міжміському, приміському та міжнародному сполученні, часткового зняття транспортної напруги та зменшення екологічного забруднення міста, Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки»

2. Мета і шляхи досягнення.

Метою даного проекту є прийняття рішення Київською міською радою стосовно відкриття автостанції «Теремки».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблено відповідно до:

Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

Закону України «Про автомобільний транспорт»,

Постанови Кабінету Міністрів України від 18.02.1997 № 176 «Про затвердження Правил надання послуг пасажирського автомобільного транспорту»,

Наказу Міністерства транспорту та зв'язку України від 27.09.2010 №700 «Про затвердження порядку регулювання діяльності автостанцій».

4. Фінансове-економічне обґрунтування.

Не потребує залучення бюджетних коштів.

5. Позиція заінтересованих органів.

Не потребує погодження заінтересованих органів.

6. Регіональний аспект.

Даний проект рішення не впливає на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Реалізація цього проекту надасть можливість розвантаження доріг міста Києва, зупинок для міського громадського транспорту, попередження виникнення дорожньо-транспортних пригод в місті Києві та незаконного перевезення пасажирів міськими маршрутами міста Києва. Крім того, даний проект забезпечить організацію послуг автостанцій в залежності від реальних потреб перевізників та пасажирів, та створення більш ефективну транспортну інфраструктуру на території міста Києва.

Директор Департаменту
транспортної інфраструктури О. Козловський

РОЗРАХУНОК РОЗСИЛКИ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про відкриття автостанції «Теремки»

1. ІДС «Ліга».
2. Департамент транспортної інфраструктури м. Києва.
3. Департамент економіки та інвестицій м. Києва.
4. Комунальна служба перевезень.

Директор Департаменту
транспортної інфраструктури О. Козловський

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"ДОРОЖНА КАРТА"

Код ЄДРПОУ 39968334

Вих. № 3 від 24.02.2016 р.

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку В.В.

Київська міська державна адміністрація
25.02.2016 № **5595**

Шановний Віталію Володимировичу!

З метою надання на якісному рівні послуг перевезення пасажирів, створення європейської транспортної інфраструктури у місті Києві (надання сервісних послуг пасажирам при здійсненні перевезень пасажирів у міжміському, приміському та міжнародному сполученні за межами центральної частини міста Києва), тим самим попередження виникнення заторових та аварійних ситуацій та зменшення екологічного забруднення міста, керуючись п.111 Правил надання послуг пасажирського автомобільного транспорту, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 18 лютого 1997 року № 176, просимо дати відповідні доручення структурним підрозділам Київської міської державної адміністрації стосовно вжиття необхідних заходів щодо відкриття автостанції «Теремки».

Характеристики автостанції:
- площа земельної ділянки складає - 1,4190 га;
- загальна площа будівлі автостанції з пероном складає 2323,3 кв.м.;
- загальна площа будівлі мийки та контрольного огляду складає 251,0 кв.м.

Потужності автостанції:
- кількість платформ прибуття/відправлення – 20 шт.;
- кількість площадок відстою – 19 шт.;
- кількість запланованих рейсів (на добу) – 213 шт.;
- пропускна спроможність автостанції - 8500 пасажирів на добу;
- місткість залу очікування - 400 пасажирів.
- очікувана кількість пасажирів в годину «пік» - 640 осіб.

Додатки:

1) *Копія договору купівлі-продажу від 30.09.2015 року р./№846*
2) *Копія витягу з реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.09.2015 року №44851586.*
3) *Копія договору купівлі-продажу від 30.09.2015 року р./№847.*
4) *Копія витягу з реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.09.2015 року №44854317.*

5) *Копія сертифікату серії ІУ №165132270570 від 15.08.2013 року.*
6) *Копія експертної оцінки №00-1985/2-12/ЦБ від 27.12.2013 року.*
7) *Копія виписки.*

З повагою,
Директор **Масюра В.І.**

УКРАЇНА UKRAINE

ПРИМІРНИК ПОКУПЦЯ

ДОГОВІР
купівлі-продажу

місто Київ, тридцяте вересня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Ми попередньо ознайомлені з наслідками вчинюваної нотаріальної дії, розуміючи значення та умови цього правочину, його правові наслідки, підтверджуючи дійсність намірів при його укладанні, та те, що він не має характеру фіктивного та удаваного, і діючи добровільно: ***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"****, ідентифікаційний код 34615529, місцезнаходження: 01004, місто Київ, вулиця Червоноармійська/Басейна, будинок 1-3/2 літ «А», надалі* ***Продавець****, в особі Генерального директора* ***САВ'ЯКА ОЛЕКСІЯ ВІКТОРОВИЧА****, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2775015398, зареєстрований за адресою: місто Київ, вулиця Івана Кудрі, 31а, гуртожиток та діє на підставі Статуту, Протоколу 19 від 15 жовтня 2009 року, Протоколу № 95 від 22 вересня 2015 року, надалі* ***Представник Продавця****, з однієї сторони та*

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ДОРОЖНА КАРТА"*, ідентифікаційний код 39968334, місцезнаходження: 01014, місто Київ, вулиця Сергія Струтинського, будинок 13-15, надалі* ***Покупець****, в особі Директора* ***ЧЕРНЯВСЬКОЇ ОЛЕНИ В'ЯЧЕСЛАВІВНИ****, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2827907680, зареєстрована за адресою: місто Кременчук, Набережна Лейтенанта Дніпрова, 60, квартира 193, яка діє на підставі Статуту, Протоколу № 1 від 19 серпня 2015 року та Протоколу № 2 від 17 вересня 2015 року, надалі* ***Представник Покупця****, з другої сторони, уклали цей договір про нижчевикладене:*

1. Предмет Договору

1.1. За цим договором ***Продавець*** *передає у власність* ***Покупця****, а* ***Покупець*** *приймає у власність будівлю автовокзалу (Літера И), загальною площею 2323,3 кв.м., що знаходиться за адресою: місто* ***Київ, Кільцева дорога (Солом'янський, Голосіївський, Святошинський райони)****, будинок* ***1-Л (один тире Л)*** *(надалі – Об'єкт).*

1.2. Об'єкт, який відчужується, належить ***Продавцю*** *на підставі Свідоцтва про право власності серії САК № 492527, виданого Реєстраційною службою Головного управління юстиції у місті Києві (державний реєстратор Сипчу К.М.,) 04 лютого 2014 року індексний номер 17302062.*

1.3. Право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно Реєстраційною службою Головного управління юстиції у місті Києві (державний реєстратор Сипчу К.М.,) 03 лютого 2014 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: ***284935380000****, номер запису про право власності* ***4552756****.*

1.4. Ціна продажу Об'єкту становить 30 266 666 (тридцять мільйонів двісті шістдесят шість тисяч шістсот шістдесят шість)гривень 67 копійок, крім того ПДВ 20%– 6 053 333 (шість мільйонів п'ятдесят три тисячі триста тридцять три) гривні 33 копійки, всього з урахуванням ПДВ 20% - 36 320 000 (тридцять шість мільйонів триста двадцять тисяч) гривень 00 копійок, які ***Покупець*** *зобов'язується перерахувати* ***Продавцю*** *протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту укладання цього Договору на рахунок* ***Продавця*** *номер 2600404544 в АБ «Кліринговий Дім» в місті Києві, код (МФО) 300647.*

1.5. Зазначена ціна встановлена за домовленістю Сторін цього Договору, є остаточною та зміні не підлягає.

1.6. Балансова вартість Об'єкту, згідно з довідкою, виданою ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД" 21 вересня 2015 року, вихідний № 1537, становить - 30 260 097 (тридцять мільйонів двісті шістдесят тисяч дев'яносто сім) гривень 23 копійки (без ПДВ)

«ДОРОЖНА КАРТА» Ідентифікаційний код 39968334

НАН 143360

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

*1.7. **Об'єкт** розташований на земельній ділянці площею 1,4190 га., кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:79:488:0095, відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000212692015, виданий 17 вересня 2015 року Головним управлінням Держгеокадастру у місті Києві.*

2. Перехід права власності.

*2.1. У відповідності до чинного законодавства України право власності на вищевказаний Об'єкт **Покупець** набуває з моменту державної реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.*

*2.2. **Продавець** зобов'язується на дату підписання акту прийому-передачі сплатити комунальні послуги, за користування електроенергією та будь-які інші платежі, пов'язані з користуванням будівлею, про що підписується Акт фіксації показань.*

*2.3. Зобов'язання по сплаті комунальних та інших платежів, пов'язаних з утриманням Об'єкту переходить до **Покупця** з моменту підписання акту прийому-передачі.*

*2.4. **Продавець** не заперечує проти державної реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно права власності на **Об'єкт** за **Покупцем**,- до проведення **Покупцем** розрахунків за **Об'єкт**.*

3. Передача Об'єкту

*3.1. Передання Об'єкту від **Продавця** до **Покупця** відбувається шляхом підписання Сторонами акту приймання-передачі Об'єкту. Акт приймання-передачі Об'єкту підписується Сторонами в день підписання Договору.*

4. Права та обов'язки Сторін

4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, та сприяти другій Стороні у виконанні її обов'язків.

4.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

5. Обов'язки Покупця

*5.1. Здійснити повний розрахунок з **Продавцем** вказаний в п.1.4. цього Договору протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту укладання цього Договору.*

*5.2. На вимогу **Продавця** **Покупець** зобов'язаний надавати **Продавцю** необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов цього Договору.*

5.3. Використовувати придбаний Об'єкт відповідно до цільового призначення.

6. Обов'язки Продавця

*6.1. **Продавець** зобов'язаний:*

- звільнити Об'єкт від власного майна до моменту укладання акту прийому-передачі.

6.2. Контролювати виконання умов цього Договору.

7. Відповідальність Сторін

7.1. Сторони несуть відповідальність за виконання умов цього Договору відповідно до норм чинного законодавства України.

8. Гарантії та претензії

*8.1. **Продавець** гарантує, що Об'єкт:*

належить йому на праві власності;

не знаходиться під забороною відчуження та/або арештом;

не має судового спору щодо Об'єкту;

не переданий в іпотеку чи іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними або юридичними особами чи державою;

не переданий до статутного капіталу будь-якого підприємства;

не переданий в оренду та ніякі треті особи не мають прав на Об'єкт, а також не обтяжені будь-яким іншим чином, передбаченим чинним законодавством.

8.2. В разі виникнення прав третіх осіб на нерухоме майно, ПРОДАВЕЦЬ зобов'язується компенсувати ПОКУПЦЮ або третім особам усі пов'язані із цим збитки.

8.3. Податкова застава щодо ПОКУПЦЯ та ПРОДАВЦЯ відсутня.

«ДОРОЖНА КАРТА» Ідентифікаційний код 39960384

УКРАЇНА UKRAINE

9. Ризик випадкової загибелі Об'єкту

9.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкту несе **Покупець** з моменту прийняття Об'єкту.

9.2. У випадку, якщо **Продавець** прострочив передачу Об'єкту або **Покупець** прострочив його прийняття, ризик випадкової загибелі або випадкового псування несе Сторона, що прострочила передачу або прийняття.

10. Вирішення спорів

10.1. Всі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони протягом місяця не досягли домовленості, то спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством.

11. Зміни умов договору та його розірвання

11.1. Зміна умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою Сторін.

11.2. Всі зміни та доповнення до Договору здійснюються тільки у письмовій формі та повинні бути нотаріально посвідченими.

11.3. У разі невиконання однією із Сторін умов цього Договору, він може бути змінений або розірваний на вимогу другої сторони за рішенням суду.

12. Витрати

12.1. Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування сплачується **Покупцем**.

12.2. Оплату нотаріальних послуг за ставкою державного мита здійснює **Покупець**.

13. Інше

13.1. Вимоги чинного законодавства України, щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається Сторонами, а також зміст ст.ст. 182, 203, 215-236, 334, 655-668, 673, 674, 678-681 Цивільного кодексу України та ст. 120 Земельного Кодексу нотаріусом, Сторонам роз'яснено.

13.2. Цей договір складено та посвідчено у трьох примірниках, з яких один залишається в справах приватного нотаріуса, а інші видаються Сторонам.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Продавець:	**Покупець:**
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД",	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ДОРОЖНА КАРТА"**
ідентифікаційний код 34615529,	ідентифікаційний код 39968334,
місцезнаходження: 01004, місто Київ,	місцезнаходження: 01014, місто Київ,
вулиця Червоноармійська/Басейна,	вулиця Сергія Струтинського,
будинок 1-3/2 літ «А»	будинок 13-15
п/р № 2600404544,	р/р № 26002001030580,
в АБ «Кліринговий Дім» в місті Києві	в КФ АТ «МІСТО БАНК», м. Київ
МФО 300647	МФО 380593
код ЄДРПОУ 34615529	код ЄДРПОУ 39968334
ІПН: 346155226550	ІПН: 399683326550
Платник ПДВ	Платник ПДВ
Платник податку на прибуток на загальних підставах	Платник податку на прибуток на загальних підставах

Ки-

НАН 143352

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

*їв, Україна **тридцяте вересня дві тисячі п'ятнадцятого** року.*

*Цей договір посвідчено мною, **ПОЗНЯКОВОЮ С.В.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.*

Договір підписано Сторонами у моїй присутності.

*Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"** та **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ДОРОЖНА КАРТА"**, повноваження представників, а також належність **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"**, будівлі автовокзалу, яка відчужується, перевірено.*

Відповідно до статті 182 Цивільного Кодексу України право власності на будівлю автовокзалу підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

*На прохання **Покупця**, цей Договір посвідчено за адресою: місто Київ, вулиця Володимирська, 49а, офіс 149.*

*Зареєстровано в реєстрі за № **846***

Сторони мають відомленість.

Приватний нотаріус

Всього прошито, пронумеровано
та скріплено печаткою 2 (два) аркуші.

*Приватний нотаріус*_____

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	44851586
Дата, час формування:	30.09.2015 17:47:23
Витяг надав:	приватний нотаріус Познякова Світлана Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 13587658, дата і час реєстрації заяви: 30.09.2015 17:30:45, заявник: ЧЕРНЯВСЬКА ОЛЕНА В'ЯЧЕСЛАВІВНА (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 11408240

Дата, час державної реєстрації:	30.09.2015 17:30:45
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Познякова Світлана Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 846, виданий 30.09.2015, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу С.В. Познякова
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 24917474 від 30.09.2015 17:45:31
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОРОЖНА КАРТА"**, код ЄДРПОУ: 39968334, країна реєстрації: Україна

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 284935380000

Об'єкт нерухомого майна:	Будівля автовокзалу (літ. И)
Адреса:	м.Київ, Кільцева дорога (Солом., Голос., Святош. р-ни), будинок 1-Л
Загальна площа:	2323,3 кв.м

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРОЖНА КАРТА» Ідентифікаційний код 39968334

ЕЕС 806057

УКРАЇНА UKRAINE

ПРИМІРНИК ПОКУПЦЯ

ДОГОВІР
купівлі-продажу

місто Київ, тридцяте вересня дві тисячі п'ятнадцятого року.

Ми попередньо ознайомлені з наслідками вчинюваної нотаріальної дії, розуміючи значення та умови цього правочину, його правові наслідки, підтверджуючи дійсність намірів при його укладанні, та те, що він не має характеру фіктивного та удаваного, і діючи добровільно: ***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"****, ідентифікаційний код 34615529, місцезнаходження: 01004, місто Київ, вулиця Червоноармійська/Басейна, будинок 1-3/2 літ «А», надалі* ***Продавець****, в особі Генерального директора* ***САВ'ЯКА ОЛЕКСІЯ ВІКТОРОВИЧА****, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2775015398, зареєстрований за адресою: місто Київ, вулиця Івана Кудрі, 31а, гуртожиток та діє на підставі Статуту, Протоколу 19 від 15 жовтня 2009 року, Протоколу № 95 від 22 вересня 2015 року, надалі* ***Представник Продавця****, з однієї сторони та*

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ДОРОЖНА КАРТА"*, ідентифікаційний код 39968334, місцезнаходження: 01014, місто Київ, вулиця Сергія Струтинського, будинок 13-15, надалі* ***Покупець****, в особі Директора* ***ЧЕРНЯВСЬКОЇ ОЛЕНИ В'ЯЧЕСЛАВІВНИ****, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2827907680, зареєстрована за адресою: місто Кременчук, Набережна Лейтенанта Дніпрова, 60, квартира 193, яка діє на підставі Статуту, Протоколу № 1 від 19 серпня 2015 року та Протоколу № 2 від 17 вересня 2015 року, надалі* ***Представник Покупця****, з другої сторони, уклали цей договір про нижчевикладене:*

1. Предмет Договору

1.1. За цим договором ***Продавець*** *передає у власність* ***Покупця****, а* ***Покупець*** *приймає у власність будівлю мийки (Літера К), загальною площею 251 кв.м., що знаходиться за адресою: місто* ***Київ, Кільцева дорога (Солом'янський, Голосіївський, Святошинський райони)****, будинок* ***1-К (один тире К)****(надалі – Об'єкт).*

1.2. Об'єкт, який відчужується, належить ***Продавцю*** *на підставі Свідоцтва про право власності серії САК № 492532, виданого Реєстраційною службою Головного управління юстиції у місті Києві (державний реєстратор Сипчу К.М.,) 04 лютого 2014 року індексний номер 17318130.*

1.3. Право власності зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно Реєстраційною службою Головного управління юстиції у місті Києві (державний реєстратор Сипчу К.М.,) 03 лютого 2014 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: ***285193680000****, номер запису про право власності* ***4556722****.*

1.4. Ціна продажу Об'єкту становить 1 816 666 (один мільйон вісімсот шістнадцять тисяч шістсот шістдесят шість) гривень 67 копійок, крім того ПДВ 20% – 363 333 (триста шістдесят три тисячі триста тридцять три) гривні 33 копійки, всього з урахуванням ПДВ 20% - 2 180 000 (два мільйона сто вісімдесят тисяч) гривень 00 копійок, які ***Покупець*** *зобов'язується перерахувати* ***Продавцю*** *протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту укладання цього Договору на рахунок* ***Продавця*** *номер 2600404544 в АБ «Кліринговий Дім» в місті Києві, код (МФО) 300647.*

1.5. Зазначена ціна встановлена за домовленістю Сторін цього Договору, є остаточною та зміні не підлягає.

1.6. Балансова вартість Об'єкту, згідно з довідкою, виданою ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД" 21 вересня 2015 року,

НАН 143355

«ДОРОЖНА КАРТА» Ідентифікаційний код 39968334

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

вихідний № 1538, становить 1 810 579 (один мільйон вісімсот десять тисяч п'ятсот сімдесят дев'ять) гривень 29 копійок (без ПДВ).

*1.7. **Об'єкт** розташований на земельній ділянці площею 1,4190 га., кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:79:488:0095, відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000212692015, виданий 17 вересня 2015 року Головним управлінням Держгеокадастру у місті Києві.*

2. Перехід права власності.

*2.1. У відповідності до чинного законодавства України право власності на вищевказаний Об'єкт **Покупець** набуває з моменту державної реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.*

2.2. ПРОДАВЕЦЬ зобов'язується на дату підписання акту прийому-передачі сплатити комунальні послуги, за користування електроенергією та будь-які інші платежі, пов'язані з користуванням будівлею, про що підписується Акт фіксації показань.

2.3. Зобов'язання по сплаті комунальних та інших платежів, пов'язаних з утриманням Об'єкту переходить до ПОКУПЦЯ з моменту підписання акту прийому-передачі.

*2.4. **Продавець** не заперечує проти державної реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно права власності на **Об'єкт** за **Покупцем**,- до проведення **Покупцем** розрахунків за **Об'єкт**.*

3. Передача Об'єкту

*3.1. Передання Об'єкту від **Продавця** до **Покупця** відбувається шляхом підписання Сторонами акту приймання-передачі Об'єкту. Акт приймання-передачі Об'єкту підписується Сторонами в день підписання Договору.*

4. Права та обов'язки Сторін

4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, та сприяти другій Стороні у виконанні її обов'язків.

4.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

5. Обов'язки Покупця

*5.1. Здійснити повний розрахунок з **Продавцем** вказаний в п.1.4. цього Договору протягом 30 (тридцяти) календарних днів з моменту укладання цього Договору.*

*5.2. На вимогу **Продавця** **Покупець** зобов'язаний надавати **Продавцю** необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов цього Договору.*

5.3. Використовувати придбаний Об'єкт відповідно до цільового призначення.

6. Обов'язки Продавця

*6.1. **Продавець** зобов'язаний:*

- звільнити Об'єкт від власного майна до моменту укладання акту прийому-передачі.

6.2. Контролювати виконання умов цього Договору.

7. Відповідальність Сторін

7.1. Сторони несуть відповідальність за виконання умов цього Договору відповідно до норм чинного законодавства України.

8. Гарантії та претензії

*8.1. **Продавець** гарантує, що Об'єкт:*

належить йому на праві власності;

не знаходиться під забороною відчуження та/або арештом;

не має судового спору щодо Об'єкту;

не переданий в іпотеку чи іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними або юридичними особами чи державою;

не переданий до статутного капіталу будь-якого підприємства;

не переданий в оренду та ніякі треті особи не мають прав на Об'єкт, а також не обтяжені будь-яким іншим чином, передбаченим чинним законодавством.

8.2. В разі виникнення прав третіх осіб на нерухоме майно, ПРОДАВЕЦЬ зобов'язується компенсувати ПОКУПЦЮ або третім особам усі пов'язані із цим збитки.

КАРТА»
Ідентифікаційний код
39968334

8.3. Податкова застава щодо ПОКУПЦЯ та ПРОДАВЦЯ відсутня.

9. Ризик випадкової загибелі Об'єкту

*9.1. Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкту несе **Покупець** з моменту прийняття Об'єкту.*

*9.2. У випадку, якщо **Продавець** прострочив передачу Об'єкту або **Покупець** прострочив його прийняття, ризик випадкової загибелі або випадкового псування несе Сторона, що прострочила передачу або прийняття.*

10. Вирішення спорів

10.1. Всі спори, що виникають при виконанні умов цього Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони протягом місяця не досягли домовленості, то спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством.

11. Зміни умов договору та його розірвання

11.1. Зміна умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою Сторін.

11.2. Всі зміни та доповнення до Договору здійснюються тільки у письмовій формі та повинні бути нотаріально посвідченими.

11.3. У разі невиконання однією із Сторін умов цього Договору, він може бути змінений або розірваний на вимогу другої сторони за рішенням суду.

12. Витрати

*12.1. Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування сплачується **Покупцем**.*

*12.2. Оплату нотаріальних послуг за ставкою державного мита здійснює **Покупець**.*

13. Інше

13.1. Вимоги чинного законодавства України, щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається Сторонами, а також зміст ст.ст. 182, 203, 215-236, 334, 655-668, 673, 674, 678-681 Цивільного кодексу України та ст. 120 Земельного Кодексу нотаріусом, Сторонам роз'яснено.

13.2. Цей договір складено та посвідчено у трьох примірниках, з яких один залишається в справах приватного нотаріуса, а інші видаються Сторонам.

ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Продавець:	**Покупець:**
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД",	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ДОРОЖНА КАРТА"**
ідентифікаційний код 34615529,	ідентифікаційний код 39968334,
місцезнаходження: 01004, місто Київ, вулиця Червоноармійська/Басейна, будинок 1-3/2 літ «А»	місцезнаходження: 01014, місто Київ, вулиця Сергія Струтинського, будинок 13-15
п/р № 2600404544,	р/р № 26002001030580,
в АБ «Кліринговий Дім» в місті Києві	в КФ АТ «МІСТО БАНК», м. Київ
МФО 300647	МФО 380593
код ЄДРПОУ 34615529	код ЄДРПОУ 39968334
ІПН: 346155226550	ІПН: 399683326550
Платник ПДВ	Платник ПДВ
Платник податку на прибуток на загальних підставах	Платник податку на прибуток на загальних підставах

_____ / Сергієнко О.В. / _____ / Чумаєвська О.В. /

НАН 143356

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

*ів, Україна **тридцяте вересня дві тисячі п'ятнадцятого** року.*

*Цей договір посвідчено мною, **ПОЗНЯКОВОЮ С.В.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.*

Договір підписано Сторонами у моїй присутності.

*Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"** та **ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ДОРОЖНА КАРТА"**, повноваження представників, а також належність **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД"** будівлі мийки, яка відчужується, перевірено.*

Відповідно до статті 182 Цивільного Кодексу України право власності на будівлю мийки підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

*На прохання **Покупця**, цей Договір посвідчено за адресою: місто Київ, вулиця Володимирська, 49а, офіс 149.*

*Зареєстровано в реєстрі за № **847***
Сплачено плати за домовленістю.

Приватний нотаріус

Всього прошито, пронумеровано
та скріплено печаткою 2 (два) аркуші.

*Приватний нотаріус*_____

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	44854317
Дата, час формування:	30.09.2015 18:14:40
Витяг надав:	приватний нотаріус Познякова Світлана Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 13588657, дата і час реєстрації заяви: 30.09.2015 17:58:42, заявник: ЧЕРНЯВСЬКА ОЛЕНА В'ЯЧЕСЛАВІВНА (уповноважена особа)

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 11408884

Дата, час державної реєстрації:	30.09.2015 17:58:42
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Познякова Світлана Василівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 847, виданий 30.09.2015, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу С.В. Познякова
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 24918834 від 30.09.2015 18:11:08
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1
Власники:	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОРОЖНА КАРТА"**, код ЄДРПОУ: 39968334, країна реєстрації: Україна

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 285193680000

Об'єкт нерухомого майна:	Будівля мийки (літ. К)
Адреса:	м.Київ, Кільцева дорога (Солом., Голос., Святош. р-ни), будинок 1-К
Загальна площа:	251 кв.м

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРОЖНА КАРТА» Ідентифікаційний код 39968334

ЕЕС 806041

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ - ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"
ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"

01133, Україна, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26 тел./факс +38 (044) 281-60-57; тел. +38(044) 285-23-70
www.ukrbudex.org.ua e-mail: centr@ukrbudex.org.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор
ДП "Укрдержбудекспертиза"
В.Ф. АМІТЛОГОВ
_____ 2013 р.

місто Київ
№ 00-1985/2-12/ЦБ

ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації
2-го пускового комплексу на будівництво будівель та споруд автовокзалу
за проектом «**Житлова та громадська забудова з автовокзалом на території по вул. Кільцева дорога, 1, 1а, 1в, обмежена вул. Кільцева дорога, західною межею забудови по вулицях Теремківській та Жулянській і міською межею, у Голосіївському районі м. Києва**» (коригування І-ї черги будівництва)

Замовник - ТОВ «Мегаполісжитлобуд»

Генеральний проектувальник - ТОВ «Архіматика»

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, в поточних цінах станом на 04 березня 2013 року складала **41330,543** тис. грн., у тому числі: будівельно-монтажні роботи – 30951,743 тис. грн.; устаткування – 989,738 тис. грн., пусконалагоджувальні роботи – 332,543 тис. грн., інші витрати – 9056,519 тис. гривень.

За результатами розгляду кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені проектом, складена відповідно до вимог ДБН Д.1.1-1-2000 „Правила визначення вартості будівництва".

Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 20 березня 2013 року складає **39602,682** тис. грн., у тому числі: будівельно-монтажні роботи – 29183,667 тис. грн.; устаткування – 1485,815 тис. грн., пусконалагоджувальні роботи – 332,543 тис. грн., інші витрати – 8600,657 тис. гривень.

Перший заступник директора — О. В. Берендєєва (сертифікат АЕ №000008)

Начальник відділу кошторисів та ПОБ — Л. М. Колтович (сертифікат АЕ №000091)

Відповідальний експерт — Л. А. Гарбар (сертифікат АЕ №000042)

Додаток 4
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

СЕРТИФІКАТ

серія ІУ N 165132270570

Цим сертифікатом *Державна архітектурно-будівельна інспекція України*
(найменування органу, який видав сертифікат)
засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу):
Будівництво житлової та громадської забудови з автовокзалом на території по вул. Кільцева дорога, 1, 1а, 1в, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вулицях Теремківській та Жулянській і міською межею, у Голосіївському районі м. Києва. (I черга будівництва, 2-ий пусковий комплекс),
(найменування об'єкта згідно з проектом,
нове будівництво,
характер будівництва: нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,
вул. Кільцева дорога, 1 у Голосіївському районі м. Києва
місцезнаходження,
загальна площа основної будівлі - 2323,3 кв.м.; поверховість основної будівлі – 2 поверхи; загальна площа будівлі мийки - 251,0 кв.м.; загальна площа ТП - 27,1 кв.м.
основні показники об'єкта)
проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.
Замовник об'єкта:
Товариство з обмеженою відповідальністю «МЕГАПОЛІСЖИТЛОБУД»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи,
м. Київ, вул. Червоноармійська/Басейна, 1-3/2 (літ. А), код ЄДРПОУ 34615529
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Генеральний проектувальник (проектувальник):
Товариство з обмеженою відповідальністю «АРХІМАТИКА»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи,
м. Київ, вул. Мечнікова/ Л. Первомайського, 10/2, код ЄДРПОУ 33783799
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Генеральний підрядник (підрядник):
Товариство з обмеженою відповідальністю «КАН СТРОЙ ГРУП»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи
м. Київ, вул. Панаса Мирного, 28, код ЄДРПОУ 37955418
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 09.08.2013 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката 15 серпня 2013 р.

Начальник управління дозвільних процедур
(найменування посади)

(підпис)

Сергієнко О.В.
(прізвище, ім'я та по батькові)

УПРАВЛІННЯ ДОЗВІЛЬНИХ ПРОЦЕДУР

«ДОРОЖНЯ КАРТА»

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДОРОЖНА КАРТА"

Ідентифікаційний код юридичної особи:
39968334

Місцезнаходження юридичної особи:
01103, М.КИЇВ, ШОСЕ ЗАЛІЗНИЧНЕ, БУДИНОК 47

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про проведення державної реєстрації:
26.08.2015, 1 070 102 0000 059174

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
МАСЮРА ВАСИЛЬ ІВАНОВИЧ - керівник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРОЖНА КАРТА» Ідентифікаційний код 39968334 УКРАЇНА м. Київ

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:
27.08.2015, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
26.08.2015, 265515124812, ДПІ У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39669867 (дані про взяття на облік як платника податків)
26.08.2015, 10000000459487, ДПІ У ПЕЧЕРСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ, 39669867 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:
68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
10000000459487

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
2

Дата та час видачі виписки:
23.11.2015 14:22:09

Внесено до реєстру:
Державний реєстратор ЛАВРЕНКО К.О.

Сформовано документ:
Державний реєстратор ЛАВРЕНКО К.О.

Головного управління юстиції міста Києва
Державний реєстратор Лавренко Ксенія Олегівна

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРОЖНА КАРТА» Ідентифікаційний код 37168334 УКРАЇНА м. Київ

Про затвердження Порядку регулювання діяльності автостанцій

Наказ Міністерства транспорту та зв'язку України
від 27 вересня 2010 року N 700

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України
10 листопада 2010 р. за N 1068/18363

Із змінами і доповненнями, внесеними
наказом Міністерства транспорту та зв'язку України
від 1 грудня 2010 року N 867,
наказами Міністерства інфраструктури України
від 23 березня 2011 року N 24,
від 20 грудня 2011 року N 630
(зміни, передбачені пунктом 2 наказу Міністерства інфраструктури України
від 20 грудня 2011 року N 630, набирають чинності після завершення виконання заходів,
що забезпечать можливість здійснення Державною інспекцією України з безпеки
на наземному транспорті своїх повноважень),
від 15 листопада 2013 року N 923

Відповідно до статей 32, 36 Закону України "Про автомобільний транспорт" та пунктів 112, 114, 116 Правил надання послуг пасажирського автомобільного транспорту, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 18.02.97 N 176,
НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Порядок регулювання діяльності автостанцій, що додається.

2. Державній адміністрації автомобільного транспорту забезпечити:

2.1. У встановленому порядку подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

2.2. Доведення цього наказу до відома заінтересованих підприємств, установ, організацій та фізичних осіб.

3. Автостанції, відкриті до набрання чинності цим наказом, підлягають атестації в термін до 01.04.2012.

(пункт 3 із змінами, внесеними згідно з наказами
Міністерства інфраструктури України від 23.03.2011 р. N 24,
від 20.12.2011 р. N 630)

4. Цей наказ набирає чинності з 01.01.2011.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Баранова О. Г.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Відкриттовано 13.04.2016 12:23:59

Міністр	**К. О. Єфименко**

ПОГОДЖЕНО:

Перший заступник керівника Спільного представницького органу всеукраїнських профспілок	**Г. В. Осовий**
Голова Федерації роботодавців транспорту України	**О. Климпуш**
Президент Спілки орендарів і підприємців України	**В. М. Хмільовський**
Голова Національного агентства з питань підготовки та проведення в Україні фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу	**В. Ковалевський**
В. о. голови Спільного представницького органу сторони роботодавців на національному рівні	**В. Биковець**
В. о. президента Спілки підприємців малих, середніх і приватизованих підприємств України	**В. Биковець**
Професійна спілка працівників автомобільного транспорту та шляхового господарства України	**М. В. Ломинога**
Всеукраїнська незалежна професійна спілка працівників транспорту	**В. В. Гербеда**
Голова Державного комітету України з питань регуляторної політики та підприємництва	**М. Бродський**
В. о. Голови Держспоживстандарту України	**В. О. Хижняк**
В. о. Голови Антимонопольного Комітету України	**Ю. Кравченко**

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства транспорту та зв'язку України
27.09.2010 N 700

Зареєстровано
в Міністерстві юстиції України
10 листопада 2010 р. N 1068/18363

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 13.04.2016 12:23:59

Порядок
регулювання діяльності автостанцій

(У тексті Порядку та додатках до нього слова "Державтотрансадміністрація", "Державна адміністрація автомобільного транспорту" в усіх відмінках замінено відповідно словами "Укртрансінспекція України", "Державна інспекція України з безпеки на наземному транспорті" у відповідних відмінках згідно з наказом Міністерства інфраструктури України від 20 грудня 2011 року N 630)

(У тексті Порядку слова "Мінтрансзв'язку", "Укртрансінспекція України" в усіх відмінках замінено відповідно словами "Мінінфраструктури України", "Укртрансінспекція" у відповідних відмінках згідно з наказом Міністерства інфраструктури України від 15 листопада 2013 року N 923)

I. Загальні положення

1.1. Цей Порядок визначає процедуру атестації автостанцій, вимоги до них, механізм визначення розміру автостанційного збору та вартості послуг, що надаються автомобільним перевізникам (далі - перевізники).

1.2. Відкриття автостанції як території та комплексу споруд здійснюється у встановленому законодавством порядку.

1.3. Умовою функціонування автостанції як суб'єкта надання автостанційних послуг є наявність свідоцтва про атестацію.

1.4. Відкриття автостанції передбачає:

розроблення та затвердження власником автостанції (далі - власник) паспорта автостанції;

проведення за зверненням власника до Укртрансінспекції обстеження автостанції;

включення автостанції до переліку атестованих автостанцій, який ведеться Укртрансінспекцією;

видачу свідоцтва про атестацію автостанції.

1.5. Паспорт автостанції повинен містити:

загальну інформацію про діяльність автостанції;

план автостанції зі схемою руху автобусів;

режими та графіки роботи автостанції та наявних автостанційних служб (кімнати матері і дитини, кімнати відпочинку водіїв, камер схову ручної поклажі та багажу, квиткових кас, медичного пункту, пунктів харчування, залу очікування тощо);

схему інформування та оповіщення про стан дорожнього покриття, ускладнення гідрометеорологічних та інших умов дорожнього руху;

копію плану евакуації пасажирів та персоналу автостанції на випадок пожежі чи інших надзвичайних ситуацій;

інформацію щодо пропускної спроможності автостанції, способів інформування пасажирів та реалізації квитків;

схеми руху автобусів, розташування платформ та будівель із зазначенням службових та пасажирських приміщень;

копії документів, що підтверджують право власності чи користування земельними ділянками;

копії документів, що підтверджують право власності або користування приміщеннями автостанції.

(пункт 1.5 у редакції наказу Міністерства

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 13.04.2016 12:23:59

інфраструктури України від 15.11.2013 р. N 923)

1.6. У загальній інформації про діяльність автостанції наводяться основні довідкові дані та інформація щодо власника, автобусних маршрутів за видами сполучень, засоби зв'язку на маршрутах, засоби інформування водіїв щодо погодних умов на маршрутах, відомості стосовно добової спроможності автостанції за кількістю відправлень автобусів та інша інформація.

1.7. На плані автостанції, крім споруд і об'єктів, за наявності повинні бути зазначені:

місця встановлення покажчиків напрямку в'їзду і виїзду автобусів і напрямки виходу пасажирів у місто і входу в будівлю автостанції;

контури місць (постів), виділених для міжрейсового відстою автобусів;

спеціалізація платформ (перонів) за їх сполученням (приміське, міжміське, міжнародне) з нумерацією місць (постів) розташування автобусів для посадки і висадки пасажирів;

контури місць і покажчики стоянок таксі та інших автомобілів;

покажчики зупинок міського транспорту.

Під час розроблення схеми руху автобусів повинно бути передбачено:

пункти розвороту автобусів на прилеглих вулицях для кожного напрямку руху;

встановлення автобусів правим боком до платформ (перонів) посадки і висадки пасажирів.

План кожного поверху приміщень автостанції повинен містити:

усі службові, пасажирські та допоміжні приміщення, їх призначення та нумерацію;

вхідні (вихідні) двері та їх призначення;

місця розташування візуальної інформації для пасажирів.

(пункт 1.7 у редакції наказу Міністерства
інфраструктури України від 15.11.2013 р. N 923)

1.8. Пункт 1.8 виключено

(згідно з наказом Міністерства
інфраструктури України від 15.11.2013 р. N 923,
у зв'язку з цим пункти 1.9 - 1.13
вважати відповідно пунктами 1.8 - 1.12)

1.8. Схема інформування та оповіщення про стан дорожнього покриття, ускладнення гідрометеорологічних та інших умов дорожнього руху оформлюється згідно з вимогами законодавства.

1.9. Режими та графіки роботи визначають початок та кінець роботи автостанції та її окремих служб.

1.10. План евакуації пасажирів та персоналу автостанції на випадок надзвичайних ситуацій повинен містити інформацію щодо:

схеми руху пасажирів та персоналу автостанції;

засобів та порядку оповіщення пасажирів та відповідальних посадових осіб;

шляхів та загального порядку евакуації.

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Відруковано 13.04.2016 12:23:59

1.11. Пропускна спроможність заноситься до паспорта автостанції власником за показниками максимальної кількості пасажирів, кількості автобусів, що можуть обслуговуватись автостанцією, та їх габаритів.

1.12. На титульному аркуші паспорта автостанції міститься гриф про затвердження паспорта власником.

1.13. У разі будь-яких змін у документах власника та/або даних, наведених у паспорті автостанції, власник вносить зміни до паспорта автостанції та у строк, який не перевищує десяти робочих днів, подає новий паспорт зі змінами до Укртрансінспекції.

(розділ I доповнено пунктом 1.13 згідно з наказом
Міністерства інфраструктури України від 15.11.2013 р. N 923)

1.14. Паспорт автостанції повинен бути пронумерований і прошнурований та скріплений паперовим ярликом з написом: "Паспорт містить ___ сторінок, пронумерованих та прошнурованих". Ярлик підписується власником та скріплюється печаткою (за наявності печатки).

(розділ I доповнено пунктом 1.14 згідно з наказом
Міністерства інфраструктури України від 15.11.2013 р. N 923)

(Наказ|Порядок, Міністерство транспорту та зв'язку, від 27.09.2010, № 700 "Про затвердження Порядку регулювання діяльності автостанцій", Чинний, редакція від 15.11.2013)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 13.04.2016 12:23:59

V. Організація роботи автостанцій, продаж та переоформлення проїзних документів

111. Відкриття та закриття автостанції здійснюється в установленому законодавством порядку за рішенням органів місцевого самоврядування.

112. Автостанції підлягають атестації на відповідність кількості та якості послуг, що надаються пасажирам та перевізникам, в установленому Мінінфраструктури порядку.

113. Відносини власників автостанцій з Укртрансбезпекою, Радою міністрів Автономної Республіки Крим та облдержадміністраціями регулюються договором, примірна форма якого затверджується Мінінфраструктури.

(Постанова КМ, КМ України, від 18.02.1997, № 176 "Про затвердження Правил надання послуг пасажирського автомобільного транспорту", Чинний, редакція від 04.02.2016)

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2016. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 13.04.2016 14:10:32

5 06

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича, 6, м. Київ,01030,тел.(044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

07.04.16 № 053-2761
на № від

Першому заступнику голови
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
держаної адміністрації)
Плису Г.В.

Шановний Геннадію Володимировичу!

24.02.2016 року до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з метою створення європейської транспортної інфраструктури звернулось ТОВ «Дорожня карта» з проханням відкрити автостанцію «Теремки».

Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки», який просить погодити.

Додаток:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки».
3. Копія листа ТОВ «Дорожня карта» №3 від 24.02.2016 року.

З повагою

Директор О.Козловський

Ляховченко І.
202-63-~~14~~ 11

Єрофеєнко Антон
202-63-27

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
вул. Леонтовича, 6, м. Київ,01030,тел.(044) 202-63-13, факс 202-63-33, Call-центр (044)15-51
E-mail:dti@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37405284

_____№ _____
на № від

Першому заступнику голови
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
держаної адміністрації)
Плису Г.В.

Шановний Геннадію Володимировичу!

24.02.2016 року до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з метою створення європейської транспортної інфраструктури звернулось ТОВ «Дорожня карта» з проханням відкрити автостанцію «Теремки».

Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки», який просить погодити.

Додаток:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про відкриття автостанції «Теремки».
3. Копія листа ТОВ «Дорожня карта» №3 від 24.02.2016 року.

З повагою

Директор О.Козловський

Ляховченко І.
202-63-14