КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

_____№_____

Проект

м. Київ,
вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, кулуари
18.10.2017 (середа) о 14.00

Порядок денний
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики

1. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Кадетський Гай та вул. Івана Пулюя у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку з експлуатації парку з влаштуванням бюветного комплексу», К-27497. (реєстраційний номер. від 27.02.17 № 08/231-571/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Директор КП «Київський центр розвитку міського середовища» – Півнєв Денис Сергійович.

2. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на розі вул. Михайла Донця та просп. Відрадного у Солом'янському районі м. Києва на розі вул. Михайла Донця та просп. Відрадного у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу К-28078». (реєстраційний номер від 21.02.17 № 08/231-475/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

3. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва на перетині вул. Севастопольської та вул. Новодарницької парк БКЗ (Будинок культури залізничників) у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) К-28462». (реєстраційний номер від 28.03.17 № 08/231-841/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

4. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва на просп. Героїв Сталінграда, 64/56 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування К-28545». (реєстраційний номер від 27.02.17 № 08/231-559/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

5. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва у сквері Миру у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) К-28588». (реєстраційний номер від 21.02.17 № 08/231-476/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

6. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва між вул. Празькою та Харківським шосе у Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу К-29127». (реєстраційний номер від 28.03.17 № 08/231-840/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

7. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на просп. Соборності, між Дарницькою площею та вул. Вифлеємською для обслуговування та догляду за сквером К-29148». (реєстраційний номер від 03.04.17 № 08/231-880/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

8. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Івана Микитенка - вул. Сулеймана Стальського (біля парку "Аврора") у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку К-29165». (реєстраційний номер від 19.04.17 № 08/231-1016/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

9. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва для утримання та експлуатації скверу К-29272». (реєстраційний номер від 19.04.17 № 08/231-1017/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

10. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського

району м. Києва на вул. Златоустівській, 28, 30, 32 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу К-29274». (реєстраційний номер від 11.04.17 № 08/231-975/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

11. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на перетині вул. Божків Яр та вул. Нечуя-Левицького Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу К-29326». (реєстраційний номер від 27.03.17 № 08/231-806/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

12. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12 у Деснянському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу К-29419». (реєстраційний номер від 19.04.17 № 08/231-1014/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

13. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва на просп. Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) К-29466». (реєстраційний номер від 10.05.17 № 08/231-1185/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

14. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на розі вул. Львівської та вул. Крамського у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території К-29727». (реєстраційний номер від 12.05.17 № 08/231-1248/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

15. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній, 2 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу К-31145». (реєстраційний номер від 21.09.17 № 08/231-2197/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович; Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

16. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва К-26519». (реєстраційний номер від 28.07.17 № 08/231-3256/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

17. Розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Ресторан "Тарас Бульба" для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Перемоги, 84-б у Шевченківському районі м. Києва А-22311». (реєстраційний номер від 08.06.17 № 08/231-2545/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальованому А.М.;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

18. Розгляд проекту рішення Київради «Про передачу земельної ділянки ТОВ "ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА "АГРОФІРМА "МАЯК" для експлуатації та обслуговування магазину-крамниці на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва А-22752». (реєстраційний номер від 14.06.17 № 08/231-1480/ПР.)

Доповідачі: Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Заступник директора Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища – начальник управління екології та природних ресурсів – Мальованому А.М.;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

19. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 4А, 6 по вулиці Плеханова та ліцеєм № 208 по вулиці Ованеса Туманяна у Дніпровському районі м. Києва». (реєстраційний номер від 11.09.17 № 08/231-2046/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Петровець Олег Федорович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

20. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 3 літера А у Дніпровському районі міста Києва». (реєстраційний номер.від 14.09.17 № 08/231-2138/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Маляревич Олесь Вікторович;
Депутат Київської міської рад – Росляков Віталій Валерійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

21. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 14.09.17 № 08/231-2139/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Маляревич Олесь Вікторович;
Депутат Київської міської рад – Росляков Віталій Валерійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

22. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 14.09.17 № 08/231-2140/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Маляревич Олесь Вікторович;
Депутат Київської міської рад – Росляков Віталій Валерійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

23. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 14.09.17 № 08/231-2141/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

24. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 14.09.17 № 08/231-2142/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

25. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 14.09.17 № 08/231-2143/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

26. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 14.09.17 № 08/231-2144/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

27. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходяться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 14.09.17 № 08/231-2145/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Маляревич Олесь Вікторович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

28. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівель, цілісних майнових комплексів закладів культури, науки, фізичної культури та спорту». (реєстраційний номер від 14.09.17 № 08/231-2146/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Муха Вікторія Вячеславівна;
Депутат Київської міської рад – Старостенко Ганна Вікторівна;
Депутат Київської міської рад – Странніков Андрій Миколайович;
Депутат Київської міської рад – Конобас Максим Петрович.

29. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між вулицею Раїси Окіпної та проспектом Броварським у Дніпровському районі м. Києва (набережна р. Дніпро)». (реєстраційний номер від 18.09.17 № 08/231-2150/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Петровець Олег Федорович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

30. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 24, 24В по вулиці Митрополита Андрея Шептицького та будинком 5Б по вулиці Челябінській у Дніпровському районі м. Києва біля ДНЗ №691». (реєстраційний номер від 22.09.17 № 08/231-2213/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Петровець Олег Федорович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

31. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 96 у Голосіївському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 22.09.17 № 08/231-2217/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Калініченко Дмитро Юрійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

32. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці по проспекту Голосіївський, 114 корпус 2 у Голосіївському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 22.09.17 № 08/231-2218/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Калініченко Дмитро Юрійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

33. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці між житловими будинками №120 та №120 корпус 2 по проспекту Голосіївський у Голосіївському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 22.09.17 № 08/231-2219/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Калініченко Дмитро Юрійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

34. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам по проспекту Голосіївський, 108 корпус 2 та 108 корпус 3 у Голосіївському районі міста Києва». (реєстраційний номер від 22.09.17 № 08/231-2220/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Калініченко Дмитро Юрійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

35. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Олександра Архипенка, 3, 3-А, 5 в Оболонському районі м. Києва». (реєстраційний номер від 26.09.17 № 08/231-2286/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Свириденко Ганна Вікторівна;
Депутат Київської міської рад – Кочур Марина Анатоліївна;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

36. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Бориспільська, 30, 34, 38 у Дарницькому районі м. Києва». (реєстраційний номер від 28.09.17 № 08/231-2313/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Сулига Юрій Анатолійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

37. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована по вул. Новодарницька, 30-32 у Дарницькому районі м. Києва». (реєстраційний номер від 28.09.17 № 08/231-2314/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Сулига Юрій Анатолійович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

38. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між житловими будинками №№ 49, 49а, 49б, 49в, 51,51а на вулиці Данила Щербаківського у Шевченківському районі м. Києва». (реєстраційний номер від 10.10.17 № 08/231-2495/ПР)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Яловий Володимир Борисович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

39. Розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками №№ 16, 16а, 16б, 16в, 16г, 16д, 18, 18а, 18б на вулиці Академіка Туполева у Шевченківському районі м. Києва». (реєстраційний номер від 10.10.17 № 08/231-2496/ПР)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Яловий Володимир Борисович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

40. Розгляд правового висновку від 20.09.17 №08/230-2088 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 22 у Деснянському районі м. Києва». (реєстраційний номер. від 17.05.17 № 08/231-1308/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Попов Денис В'ячеславович;
Депутат Київської міської рад – Сиротюк Юрій Миколайович;
Депутат Київської міської рад – Кузик Петро Миколайович;
Депутат Київської міської рад – Мірошниченко Ігор Михайлович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

41. Розгляд правового висновку від 29.09.17 №08/230-2156 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на перетині вул. Маршала Жукова, 20 та просп. Лісового, 31 у Деснянському районі м. Києва». (реєстраційний номер від 17.05.17 № 08/231-1311/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Попов Денис В'ячеславович;
Депутат Київської міської рад – Сиротюк Юрій Миколайович;
Депутат Київської міської рад – Кузик Петро Миколайович;
Депутат Київської міської рад – Мірошниченко Ігор Михайлович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

42. Розгляд правового висновку від 06.10.17 №08/230-2189 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці по вулиці Анни Ахматової, 23 у Дарницькому районі м. Києва». (реєстраційний номер від 10.08.17 № 08/231-1841/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Марченко Роман Вікторович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

43. Розгляд правового висновку від 06.10.17 №08/230-2193 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована між будинками 8, 10, 10А, 12 по вул. Щусєва у Шевченківському районі м. Києва». (реєстраційний номер від 28.04.17 № 08/231-1135/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Бродський Олександр Якович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

44. Повторний розгляд рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Космонавта Волкова, 18-20а у Деснянському районі м. Києва». (реєстраційний номер від 17.05.17 № 08/231-1307/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Попов Денис В'ячеславович;
Депутат Київської міської рад – Сиротюк Юрій Миколайович;
Депутат Київської міської рад – Кузик Петро Миколайович;
Депутат Київської міської рад – Мірошниченко Ігор Михайлович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

45. Повторний розгляд проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу парку земельній ділянці орієнтовною площею 189476.36 кв.м., що розташована навколо озера "Сонячне" на вул. Ревуцького в Дарницькому районі міста Києва». (реєстраційний номер від 07.06.17 № 08/231-1441/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Лобан Юлія Михайлівна;
Депутат Київської міської рад – Сандалова Ганна Олександрівна;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

46. Розгляд правового висновку від 02.08.17 №08/230-1875 до проекту рішення Київради «Про надання статусу скверу земельній ділянці розташованій між будинками 11д, 15а та 15б на вул. Академіка Туполєва у Святошинському районі м. Києва». (реєстраційний номер від 15.05.17 № 08/231-1285/ПР.)

Доповідачі: Депутат Київської міської рад – Сагайдак Ілля Вадимович;
Директор Департаменту земельних ресурсів – Поліщук Олексій Григорович;
Генеральний директор ККО «Київзеленбуд» – Наконечний Михайло Васильович.

47. Різне.

Голова постійної комісії **Костянтин Яловий**

08/231-571/ПР
27.02.2017

1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Кадетський Гай та вул. Івана Пулюя у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку з влаштуванням бюветного комплексу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:258:0016

Проект рішення (екз.1)
ПР-12960
від 23.02.2017 до справи
К-27497

2 347015 029601

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Кадетський Гай та вул. Івана Пулюя у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Кадетський Гай та вул. Івана Пулюя у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 5,72 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування та експлуатації парку з влаштуванням бюветного комплексу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27497).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22300 від 04.01.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр міського середовища" на вул. Кадетський Гай та вул. Івана Пулюя у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації парку з влаштуванням бюветного комплексу

До справи

№ К-27497

2 347015 323006

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"***
Клопотання	***від 04.08.2016 № К-27497***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:258:0016к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул.Кадетський Гай та вул.Івана Пулюя***
Площа	***5,72 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для обслуговування та експлуатації парку з влаштуванням бюветного комплексу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови На земельній ділянці розташовані зелені насадження, які обслуговуються комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва.

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як сквер.

Стосовно цієї земельної ділянки Київською міською радою прийнято рішення від 12.02.2015 № 70/935 "Про створення парку з бюветним комплексом на земельній ділянці площею 5,5 га на вул. Кадетський гай та вул. Івана Пулюя у Солом'янському районі м. Києва".

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території сільськогосподарського призначення, частково до зелених насаджень загального користування, частково до території житлово-громадської забудови, частково до території багатоповерхової житлової забудови.

Детальний план території Київською міською радою не затверджувався.
Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.

Земельна ділянка потрапляє в Зелену зону.

На вказану земельну ділянку, в тих же межах, комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва подало клопотання К-25643, на яке Департаментом земельних ресурсів також підготовлено та погоджено проект рішення Київради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 04.08.2016 № К-27497**
код земельної ділянки	**- 72:258:0016к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київський центр розвитку міського середовища"**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, вул.Кадетський Гай та вул.Івана Пулюя**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для обслуговування та експлуатації парку з влаштуванням бюветного комплексу**
орієнтовний розмір	**- 5,72 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

2

08/231-475/пр
21.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на розі вул. Михайла Донця та просп. Відрадного у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
69:131:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-12876
від 20.02.2017 до справи
К-28078
2 347015 028765

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на розі вул. Михайла Донця та просп. Відрадного у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на розі вул. Михайла Донця та просп. Відрадного у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,25 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28078).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22880 від 06.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на розі вул. Михайла Донця та просп. Відрадного у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

До справи

№ К-28078

2 347015 328803

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва***
Клопотання	***від 01.11.2016 № К-28078***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:69:131:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, на розі вулиці Михайла Донця та проспекту Відрадного***
Площа	***0,25 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за комунальним підприємством по утриманню житла Жовтневого району м. Києва на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Детальний план території Київською міською радою не затверджувався.
Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території багатоповерхової забудови житлової забудови та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).

За поданням депутата Київської міської ради Шкуро М.Ю. у Київській міській раді знаходиться на розгляді проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на розі вулиці М. Донця та проспекту Відрадного в Солом'янському районі міста Києва». Належним чином оформлене рішення Київської міської ради до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не надходило.

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони, затвердженої рівшенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 01.11.2016 № К-28078**
код земельної ділянки	**- 69:131:0023к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, на розі вулиці Михайла Донця та проспекту Відрадного**
вид землекористування	**- постійне користування**
цільове призначення земельної ділянки	**- для обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,25 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-841/ПР
28.03.2017

3.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на перетині вул. Севастопольської та вул. Новодарницької парк БКЗ (Будинок культури залізничників) у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:267:0005

Проект рішення (екз.1)
ПР-13175
від 24.03.2017 до справи
К-28462

2 347015 031758

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на перетині вул. Севастопольської та вул. Новодарницької парк БКЗ (Будинок культури залізничників) у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на перетині вул. Севастопольської та вул. Новодарницької парк БКЗ (Будинок культури залізничників) у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 2,93 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28462).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04. 10. 2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23045 від 14.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва на перетині вул. Севастопольської та вул. Новодарницької парк БКЗ (Будинок культури залізничників) у Дарницькому районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)

До справи
№ К-28462

2 347015 330455

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва***
Клопотання	***від 02.12.2016 № К-28462***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:267:0005к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, парк БКЗ (Будинок культури залізничників) на перетині вул.Севастопольської та вул.Новодарницької***
Площа	***2,93 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Земельна ділянка входить до переліку озеленення територій, що резервуються для розвитку мережі зелених насаджень загального користування на період після 2010 року відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами). Відповідно до зазначеного рішення, площа парку біля будинку культури залізничників (02-05) складає 4,10 га. В міському земельному кадастрі загальна площа парку складає – 3,69 га. В проекті рішення Київської міської ради про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП УЗН Дарницького району м. Києва площа земельної ділянки складає 2,96 га, так як з загальної площі виключено площу під будівлею будинку культури залізничників.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 02.12.2016 № К-28462**
код земельної ділянки	**- 63:267:0005к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, парк БКЗ (Будинок культури залізничників) на перетині вул.Севастопольської та вул.Новодарницької**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (парку)**
орієнтовний розмір	**- 2,93 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-559/ПР
27.02.2017

4.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 64/56 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
78:028:0183

Проект рішення (екз.1)
ПР-12964
від 24.02.2017 до справи
К-28545
2 347015 029649

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 64/56 в Оболонському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 64/56 в Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 0,33 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28545).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Лобачевська Наталія Миколаївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22373 від 11.01.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва на просп. Героїв Сталінграда, 64/56 в Оболонському районі м. Києва для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування

До справи

№ К-28545

2 347015 323730

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва***
Клопотання	***від 09.12.2016 № К-28545***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:78:028:0183к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 64/56***
Площа	***0,33 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відносяться до міських земель, не наданих у власність чи користування.
Земельна ділянка частково відноситься до зеленої зони.
Згідно з Програмою розвитку зеленої зони сквер на вул. Прирічній складається з 2 ділянок загальною площею 1,08 га (таблиця 2). При цьому в межі зеленої зони потрапляє частина дороги, асфальтована ділянка відстою міського автотранспорту, кільце розвороту транспорту та частина багатоповерхового житлового будинку з під'їзною дорогою.
Площа та межі ділянки, вказані у клопотанні, уточнені за фактичним місцем розташування зелених насаджень та з урахуванням рішення Київради від 02.03.2006 № 121/3212, яким відведено КП "Київське інвестиційне агентство" земельну ділянку площею 0,24 га для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом на просп. Героїв Сталінграда, 66 в Оболонському районі м.Києва, в тому числі для громадян, які постраждали від діяльності групи ІБК "Еліта-Центр", а також виключено земельну ділянку площею 0,06 га на вул. Прирічній з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2). Згідно поданого клопотання в межі ділянки не включено клуби розворотного кільця автотранспорту орієнтовними площами 0,17 га та 0,10 га.
Відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до територій комунально-складської, частково до зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Детальний план території або план зонування території відсутні.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 09.12.2016 № К-28545**

код земельної ділянки **- 78:028:0183к**

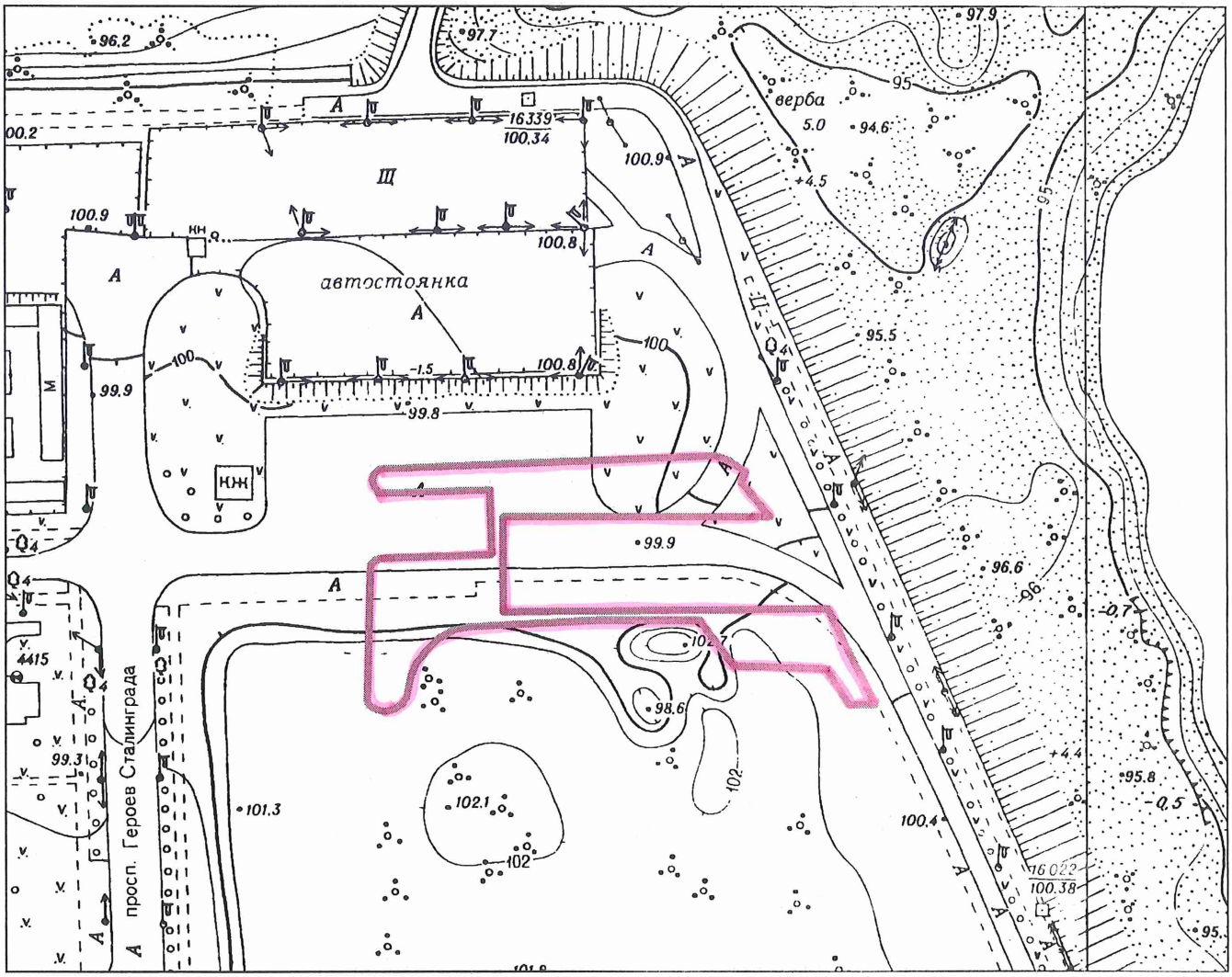
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Оболонського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Оболонський, просп. Героїв Сталінграда, 64/56**

вид землекористування **- постійне користування**

цільове призначення земельної ділянки **- для утримання та експлуатації зелених насаджень загального користування**

орієнтовний розмір **- 0,33 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

5.

08/231-476/пр
21.02.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва у сквері Миру у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
79:632:0001

Проект рішення (екз,1)
ПР-12874
від 20.02.2017 до справи
К-28588

2 347015 028741

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва у сквері Миру у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва у сквері Миру у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 1,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28588).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Штанько Валентина Петрівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04. 10. 2017
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22684 від 26.01.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва у сквері Миру у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

До справи
№ К-28588

2 347015 326847

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 13.12.2016 № К-28588***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:632:0001к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, сквер Миру***
Площа	***1,01 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішення Київради від 28.03.02 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями). Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва. Відповідно до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київради від 19.07.2005 № 806/3381, чинність якої продовжено до 31.12.2017 згідно з рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам, сквери «Чекістів». Детальний план території не затверджено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 13.12.2016 № К-28588**

код земельної ділянки **- 79:632:0001к**

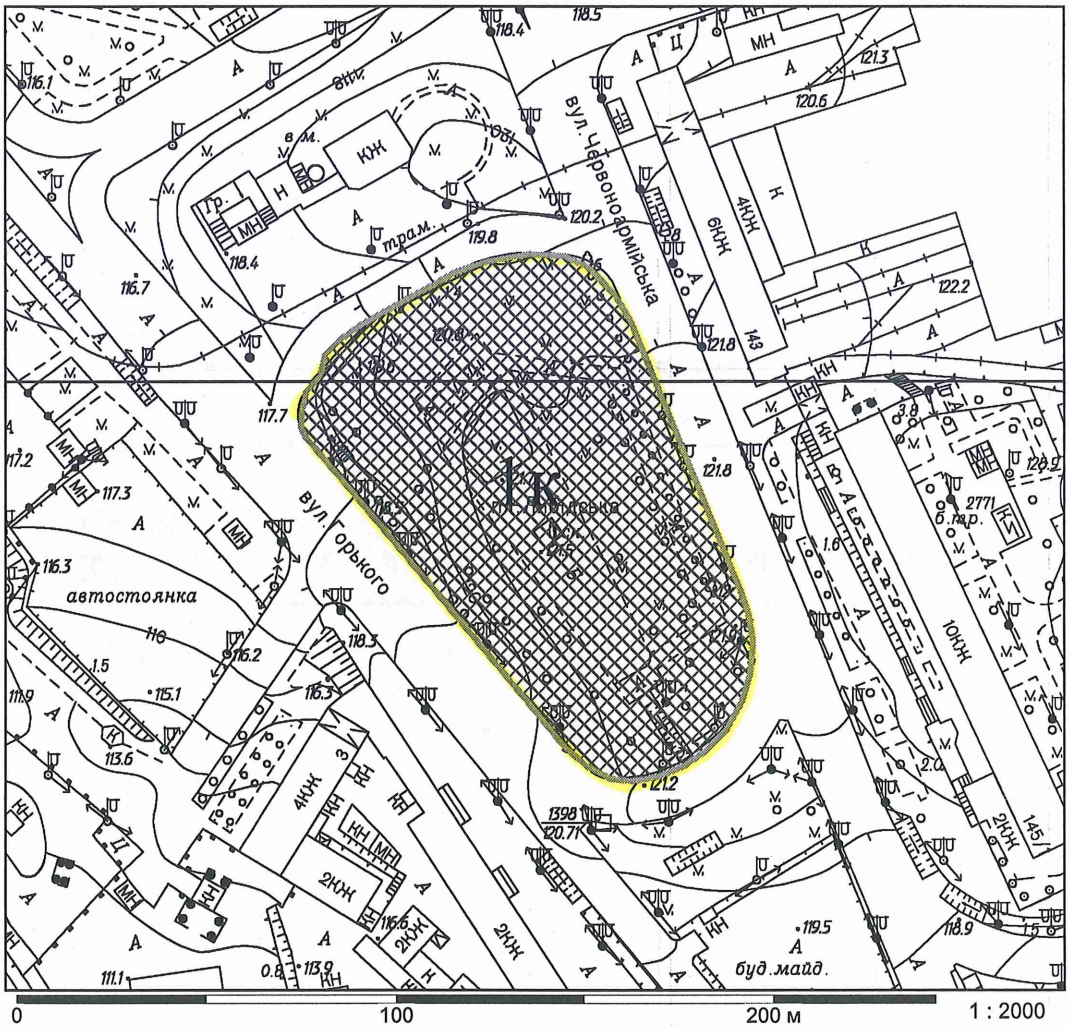
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Голосіївський, сквер Миру**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**

орієнтовний розмір **- 1,01 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

6.

08/231-890/ПР
28.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між вул. Празькою та Харківським шосе у Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:244:0023

Проект рішення (екз.1)
ПР-13176
від 24.03.2017 до справи
К-29127

2 347015 031765

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між вул. Празькою та Харківським шосе у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між вул. Празькою та Харківським шосе у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,31 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для догляду та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29127).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23211 від 27.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва між вул. Празькою та Харківським шосе у Дніпровському районі м. Києва для догляду та обслуговування скверу

До справи
№ К-29127

2 347015 332114

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 31.01.2017 № К-29127***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:244:0023к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, між вул.Празькою та Харківським шосе***
Площа	***0,31 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для догляду та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови , на ній розтуть дерева та зелені насадження.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами), як озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам – сквер на вул. Празькій площею 0,41 га. Площу земельної ділянки, що планується до відведення, визначено з врахуванням того, що на частину земельної ділянки площею 0,0928 га розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва православної церкви (справа Д-6886), який погоджується у встановленому порядку. ДПТ не розроблено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 31.01.2017 № К-29127**

код земельної ділянки **- 66:244:0023к**

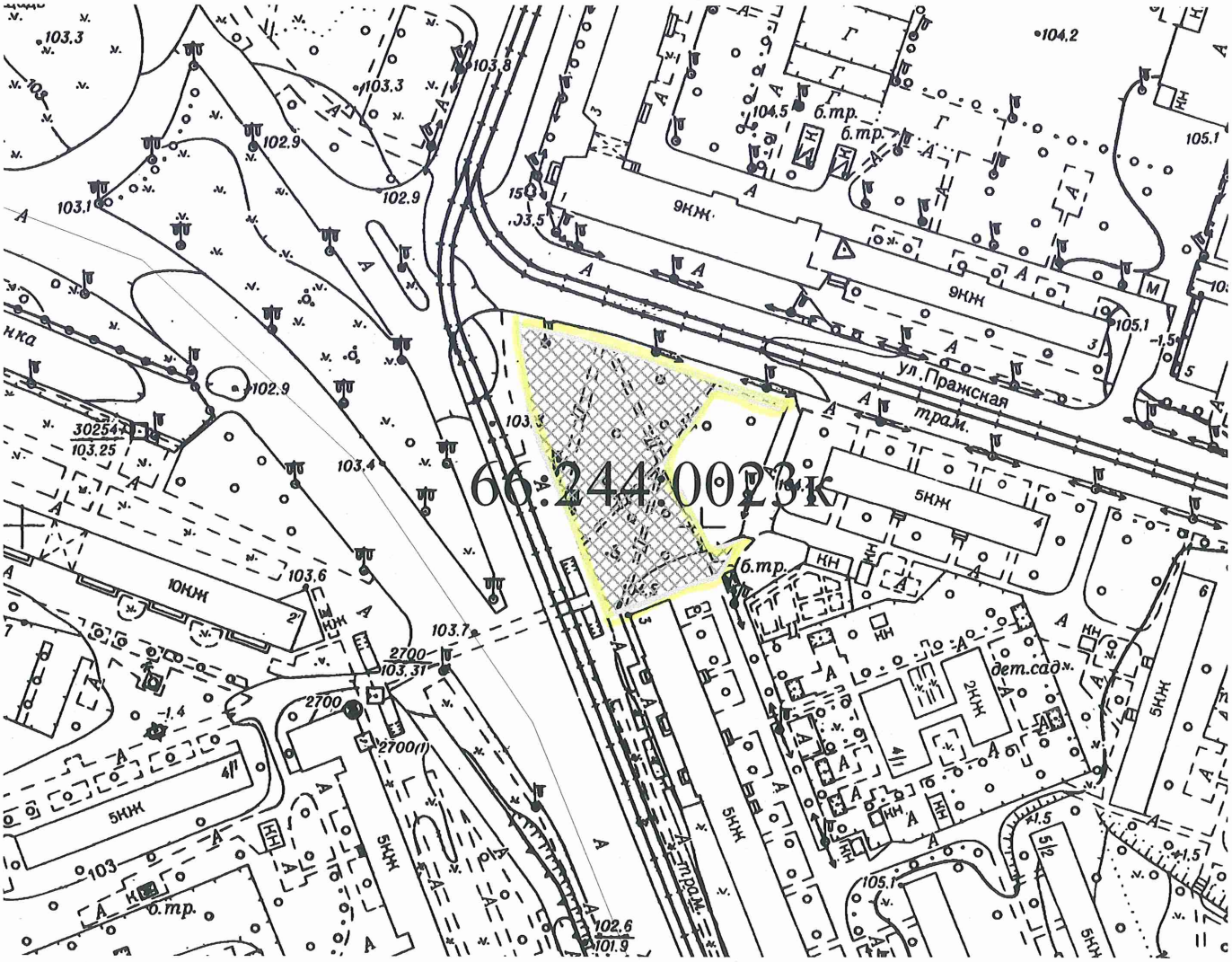
юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Дніпровський, між вул.Празькою та Харківським шосе**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для догляду та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 0,31 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

7.

08/231-880/ПР
03.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на просп. Соборності, між Дарницькою площею та вул. Вифлеємською для обслуговування та догляду за сквером

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
63:023:0009
63:027:0017
63:084:0009
63:085:0072

Проект рішення (екз.1)
ПР-13199
від 03.04.2017 до справи
К-29148
2 347015 031994

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на просп. Соборності, між Дарницькою площею та вул. Вифлеємською та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на просп. Соборності, між Дарницькою площею та вул. Вифлеємською орієнтовними площами 0,82 га; 0,81 га; 0,25 га; 0,45 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування та догляду за сквером згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29148).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Куцевол Євген Вадимович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23166 від 22.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на просп.Соборності, міжДарницькою площею та вул. Вифлеємською у Дніпровському районі м. Києва для обслуговування та догляду за сквером

До справи
№ К-29148

2 347015 331667

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 03.02.2017 № К-29148***

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:63:023:0009к; 8000000000:63:027:0017к; 8000000000:63:084:0009к; 8000000000:63:085:0072к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, просп.Соборності, між Дарницькою площею та вул.Вифлеємською***
Площа	***0,82 га| 0,81 га| 0,25 га| 0,45 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування та догляду за сквером***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (термін дії якої продовжено до 2020 року відповідно до рішення Київської міської ради від 14.07.2016 № 729/729). Згідно рішення Київської міської ради від 23.07.2015 № 825/1689 "Про затвердження детального плану території в межах проспекту Возз'єднання, Харківського шосе, залізничної колії, вулиці Академіка Шліхтера у Дніпровському районі м. Києва" територія за функціональним призначенням належить до вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

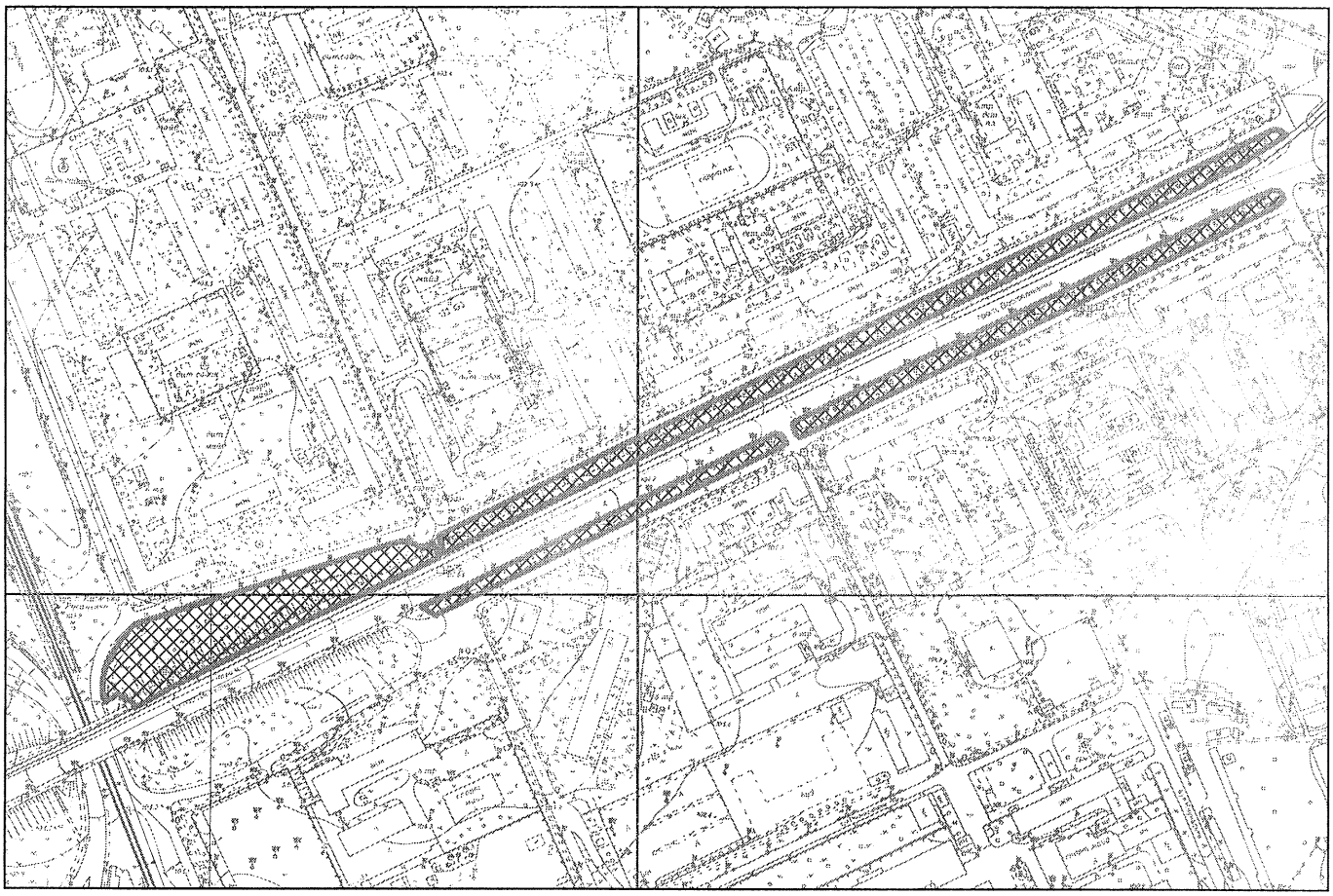
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 03.02.2017 № К-29148**
код земельної ділянки	**- 63:023:0009к| 63:027:0017к| 63:084:0009к| 63:085:0072к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, просп.Соборності, між Дарницькою площею та вул.Вифлеємською**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для обслуговування та догляду за сквером**
орієнтовний розмір	**- 0,82 га| 0,81 га| 0,25 га| 0,45 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-1016/ПР
19.04.2017

8.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Івана Микитенка - вул. Сулеймана Стальського (біля парку "Аврора") у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
66:009:0030

Проект рішення (екз.1)
ПР-13289
від 18.04.2017 до справи
К-29165

2 347015 032892

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Івана Микитенка - вул. Сулеймана Стальського (біля парку "Аврора") у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Івана Микитенка - вул. Сулеймана Стальського (біля парку "Аврора") у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 5,64 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання парку згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29165).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23283 від 02.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва на вул. Івана Микитенка - вул. Сулеймана Стальського (біля парку "Аврора") у Дніпровському районі м. Києва для утримання парку

До справи
№ К-29165

2 347015 332831

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.02.2017 № К-29165***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:009:0030к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, вул.Івана Микитенка-вул.Сулеймана Стальського (біля парку "Аврора")***
Площа	***5,64 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання парку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста (зі змінами), як озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам - парк відпочинку біля кінотеатру "Аврора" площею 7,91 га. Площу земельної ділянки, що планується до відведення, визначено з врахуванням того, що на частині земельної ділянки знаходиться майно інших юридичних осіб. ДПТ не розроблено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

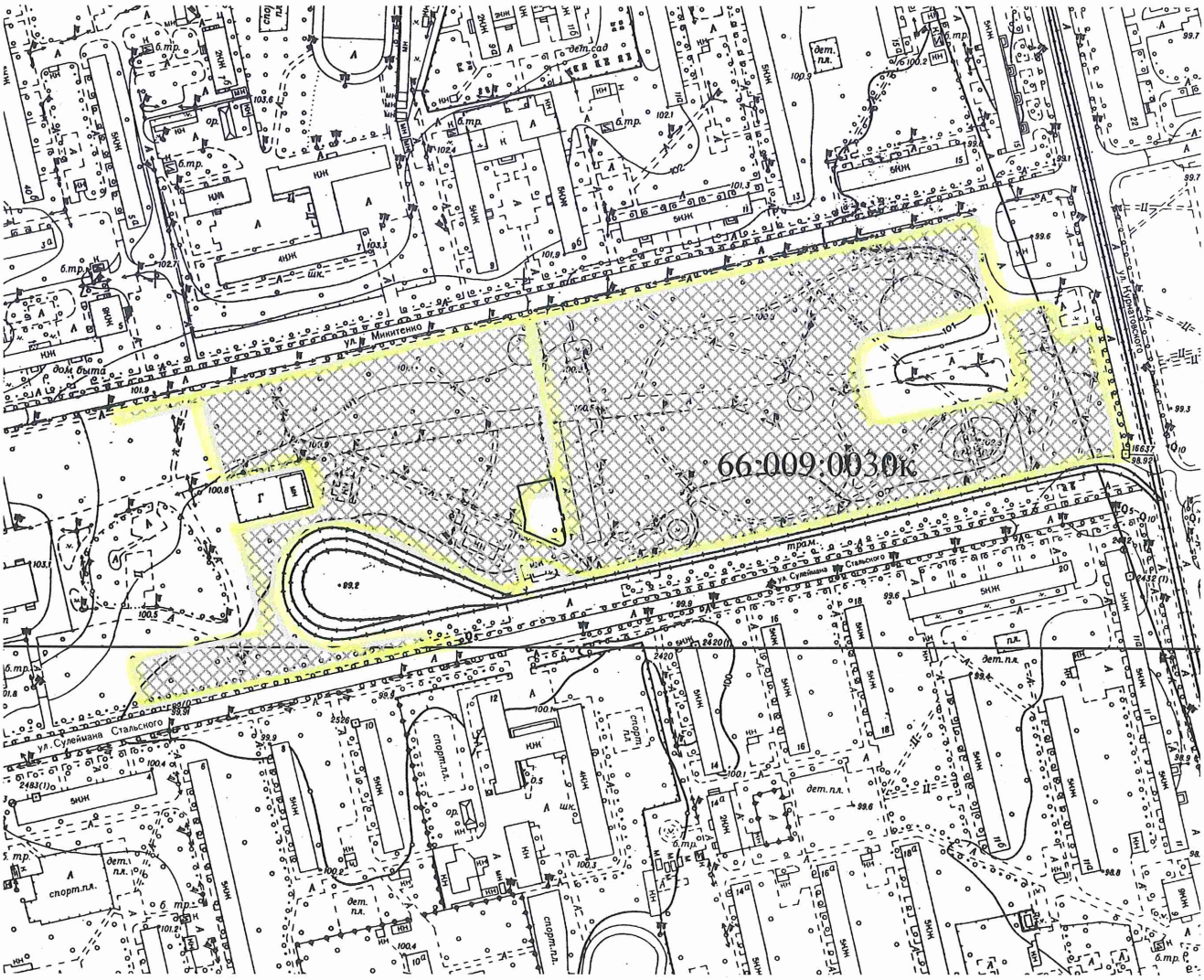
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.02.2017 № К-29165**
код земельної ділянки	**- 66:009:0030к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дніпровський, вул.Івана Микитенка-вул.Сулеймана Стальського (біля парку "Аврора")**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання парку**
орієнтовний розмір	**- 5,64 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-1017/ПР
19.04.2017

9.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:079:0030

Проект рішення (екз.1)
ПР-13288
від 18.04.2017 до справи
К-29272
2 347015 032885

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,31 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та експлуатації скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29272).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23533 від 21.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Овруцькій, 27 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та експлуатації скверу

До справи
№ К-29272

2 347015 335337

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 20.02.2017 № К-29272***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:079:0030к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Овруцька, 27***
Площа	***0,31 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та експлуатації скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 26.05.2016 № 360/360 земельній ділянці площею 0,3146 га надано статус скверу та внесені зміни до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) (таблиця № 2 "Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам", додавши земельну ділянку до переліку скверів Шевченківського району).

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі зелених насаджень загального користування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

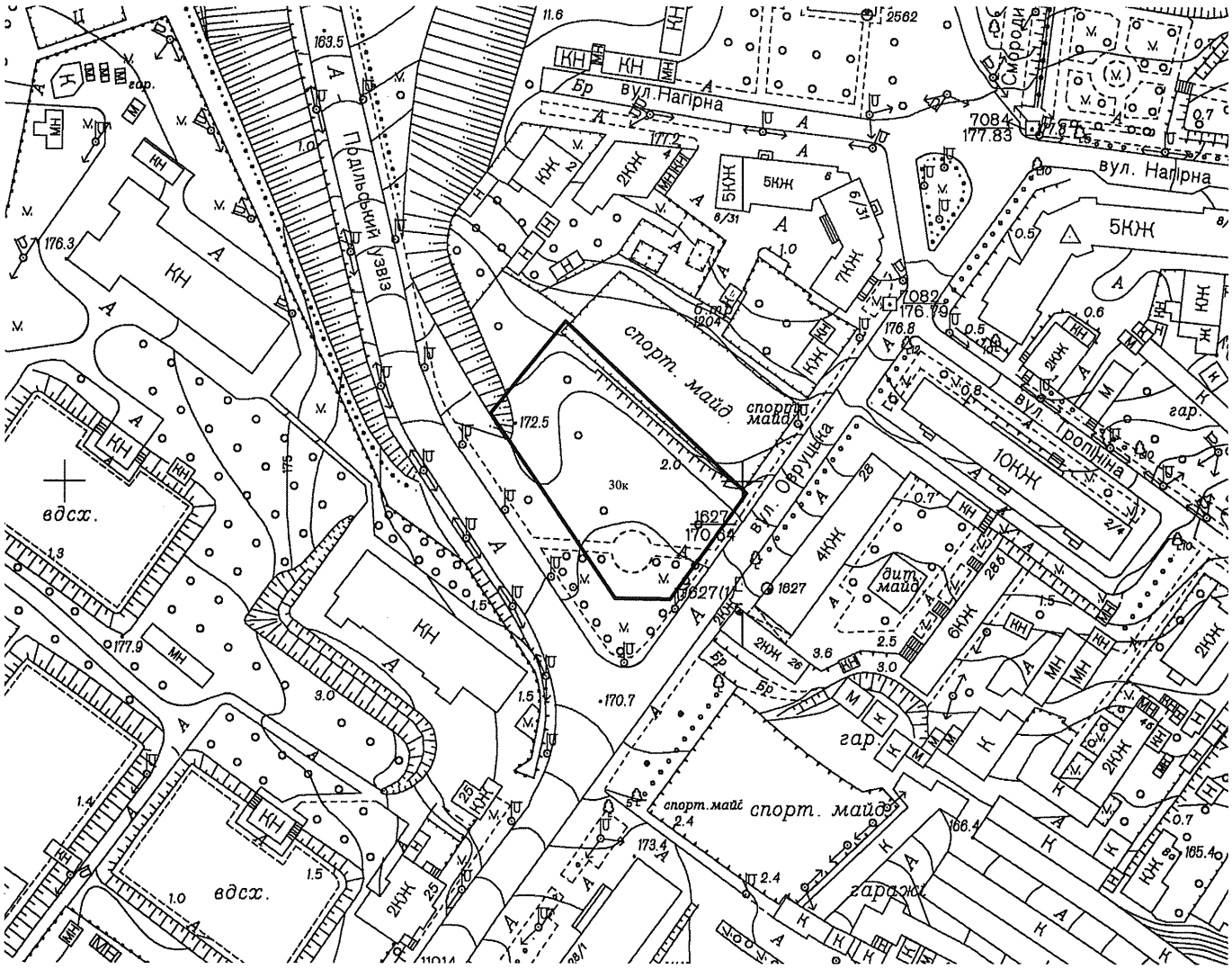
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 20.02.2017 № К-29272**
код земельної ділянки	**- 91:079:0030к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Овруцька, 27**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та експлуатації скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,31 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

10.

08/231-975/ПР
11.04.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Златоустівській, 28, 30, 32 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:146:0050

Проект рішення (екз.1)
ПР-13249
від 10.04.2017 до справи
К-29274

2 347015 032496

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Златоустівській, 28, 30, 32 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Златоустівській, 28, 30, 32 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29274).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Колядченко Павло Сергійович

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04. 10. 2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23258 від 01.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м. Києва на вул. Златоустівській, 28, 30, 32 у Шевченківському районі м. Києва для утримання та обслуговування скверу

До справи
№ К-29274

2 347015 332589

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва***
Клопотання	***від 20.02.2017 № К-29274***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:146:0050к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Златоустівська, 28, 30, 32***
Площа	***0,23 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка розташована в межах зеленої зони відповідно до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", затвердженої рішенням КМР від 19.07.2005 № 806/3381 (Зелені зони - об'єднані).

Рішенням Київської міської ради від 12.12.2016 № 559/1563 вказаній ділянці надано статус скверу (площа 0,23 га).

ДПТ на вказану територію відсутній.

Відповідно до Генерального плану м. Києва - землі багатоповерхової жилової забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання **- від 20.02.2017 № К-29274**

код земельної ділянки **- 88:146:0050к**

юридична/фізична особа **- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва**

адреса земельної ділянки **- м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Златоустівська, 28, 30, 32**

вид землекористування **- постійне користування**

вид використання земельної ділянки **- для утримання та обслуговування скверу**

орієнтовний розмір **- 0,23 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-806/ПР
27.03.2017

11.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на перетині вул. Божків Яр та вул. Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:276:0025

Проект рішення (екз.1)
ПР-13136
від 24.03.2017 до справи
К-29326

2 347015 031369

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на перетині вул. Божків Яр та вул. Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на перетині вул. Божків Яр та вул. Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,18 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для обслуговування скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29326).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23227 від 28.02.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва на перетині вул. Божків Яр та вул. Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва для обслуговування скверу

До справи

№ К-29326

2 347015 332275

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва***
Клопотання	***від 24.02.2017 № К-29326***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:276:0025к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, на перетині вул.Божків Яр та вул.Нечуя-Левицького***
Площа	***0,18 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для обслуговування скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як сквер.

Земельній ділянці надано статус скверу рішенням Київської міської ради від 06.10.2016 № 180/1184 «Про надання статусу скверу земельній ділянці на перетині вулиць Божків Яр та Нечуя-Левицького у Солом'янському районі м. Києва».

Детальний план території Київською міською радою не затверджувався.
Проект рішення Київської міської ради про затвердження детального плану цієї території на розгляд до Департаменту земельних ресурсів не надходив та Департаментом земельних ресурсів не погоджувався.

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 24.02.2017 № К-29326**
код земельної ділянки	**- 72:276:0025к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Солом'янський, на перетині вул.Божків Яр та вул.Нечуя-Левицького**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для обслуговування скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,18 га**

Київський міський голова Кличко В.В.

08/231-1014/ПР
19.04.2017

12

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
62:003:0028

Проект рішення (екз.1)
ПР-13261
від 14.04.2017 до справи
К-29419
2 347015 032618

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12 у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12 у Деснянському районі м.Києва орієнтовною площею 0,23 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29419).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23501 від 17.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва на вул. Оноре де Бальзака, 12 у Деснянському районі м.Києва для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу

До справи
№ К-29419

2 347015 335016

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва***
Клопотання	***від 09.03.2017 № К-29419***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:003:0028к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака, 12***
Площа	***0,23 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. Рішенням Київради від 10.11.2016 № 348/1352 зазначеній земельній ділянці площею 0,23 га надано статус скверу.
Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру Києва від 28.02.2017 № 1456/0/12-2/12-03-17).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

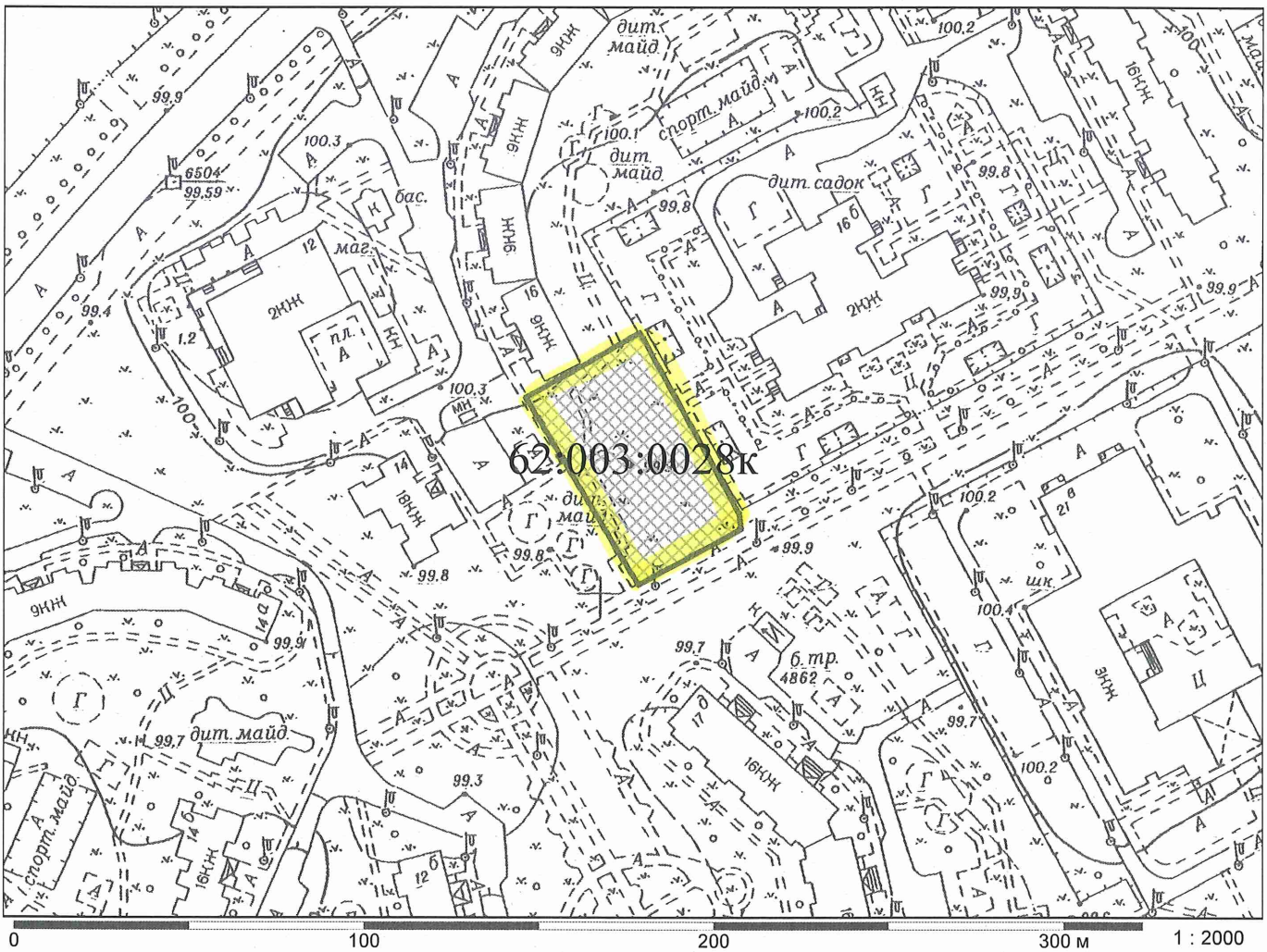
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 09.03.2017 № К-29419**
код земельної ділянки	**- 62:003:0028к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Деснянського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Деснянський, вул. Оноре де Бальзака, 12**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування території скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,23 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

13

08/231-1185/ПР
10.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Голосіївському у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
79:086:0020

Проект рішення (екз.1)
ПР-13422
від 05.05.2017 до справи
К-29466
2 347015 034223

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Голосіївському у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Голосіївському у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,68 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу) згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29466).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Платовська Алла Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

До справи
№ К-29466

2 347015 337768

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23776 від 06.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва на просп. Голосіївському у Голосіївському районі м. Києва для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва***
Клопотання	***від 13.03.2017 № К-29466***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:086:0020к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський (сквер біля бібліотеки ім.В.Вернадського)***
Площа	***0,68 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру частина земельної ділянки обліковується як землі запасу житлової та громадської забудови та частина земельної ділянки обліковується за Національною бібліотекою України імені В.І.Вернадського на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування (є лист-згода Національної бібліотеки України імені В.І.Вернадського від 28.12.2016 №371699). Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд та частково до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 06.12.2016 № 11423/0/12-2/12-03-16). Детальний план на дану територію не затверджувався. Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

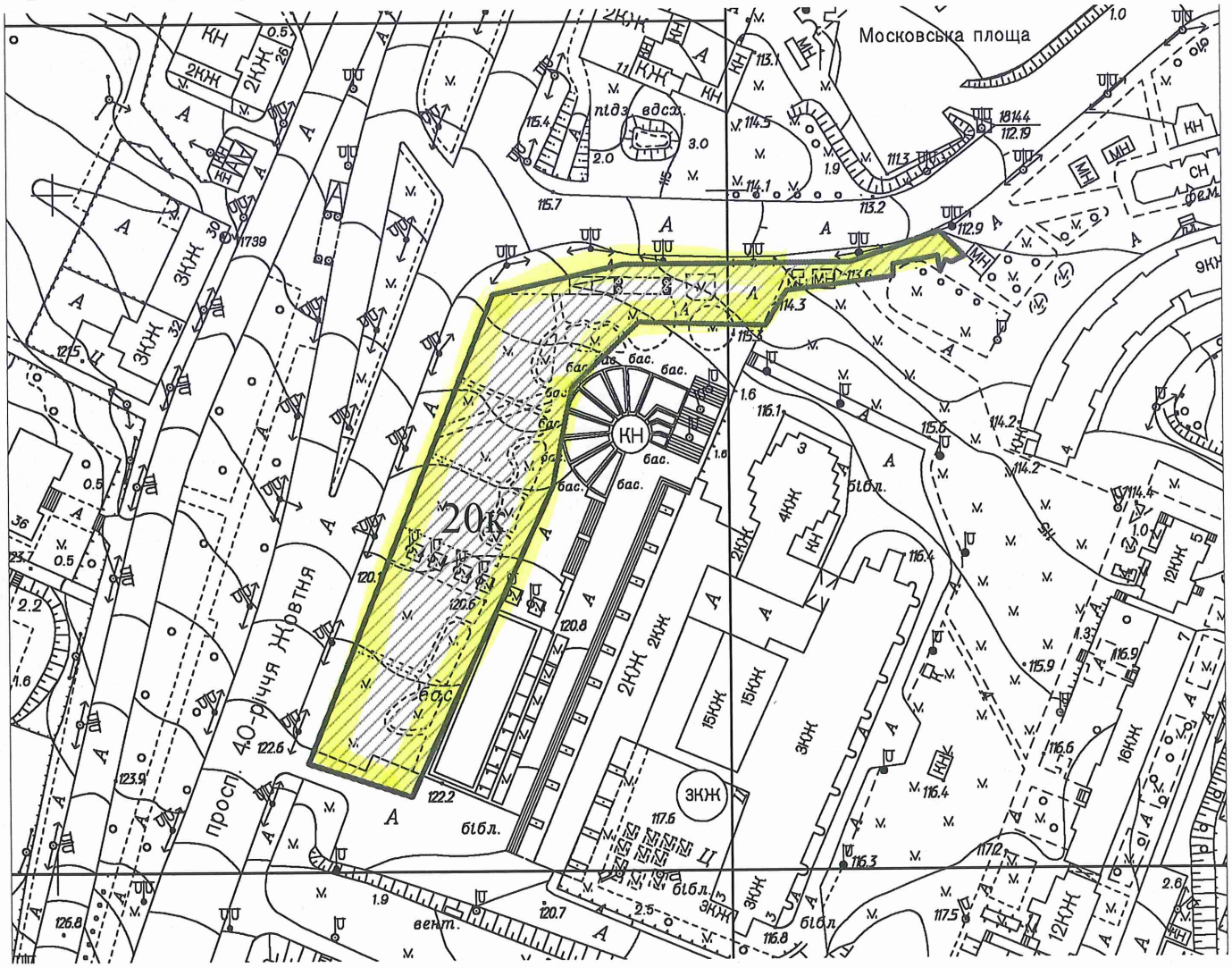
Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

В. Дворніков

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 13.03.2017 № К-29466**
код земельної ділянки	**- 79:086:0020к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Голосіївський, просп. Голосіївський (сквер біля бібліотеки ім.В.Вернадського)**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для облаштування, експлуатації та обслуговування зелених насаджень (скверу)**
орієнтовний розмір	**- 0,68 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

14.

08/231-1248/пр
12.05.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі вул. Львівської та вул. Крамського у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
75:214:0046

Проект рішення (екз.1)
ПР-13460
від 11.05.2017 до справи
К-29727

2 347015 034605

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі вул. Львівської та вул. Крамського у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі вул. Львівської та вул. Крамського у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29727).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

В.о. Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Дворменков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.10.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23944 від 19.04.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва на розі вул. Львівської та вул. Крамського у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території

До справи
№ К-29727

2 347015 339441

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 07.04.2017 № К-29727***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:214:0046к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, на розі вул.Львівської та вул.Крамського***
Площа	***0,20 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території зелених насаджень загального користування та частково до вулиць та доріг (уточнюється червоними лініями).
Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якої подовжено до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 (існуючі парки, 08-21, На розі вул. Львівської та Крамського, площа 0,2016 га) межі клопотання нанесені по фактичному використанню.
ДПТ - не затверджувався.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

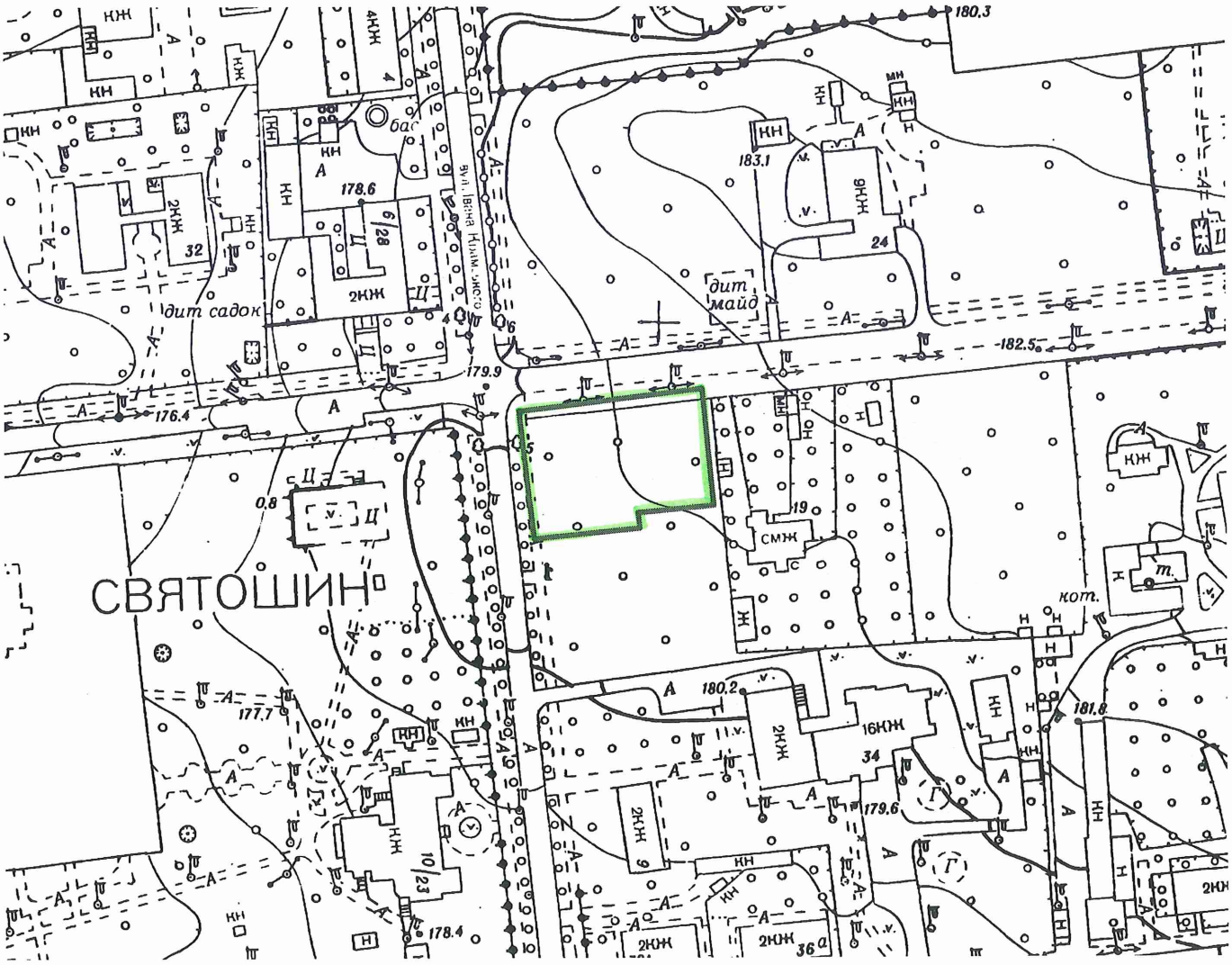
в.о. Директора Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Авдєєнков

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 07.04.2017 № К-29727**
код земельної ділянки	**- 75:214:0046к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, на розі вул.Львівської та вул.Крамського**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території**
орієнтовний розмір	**- 0,20 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

15.

08/231-2197/ПР
21.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній, 2 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:122:0020

Проект рішення (екз.1)
ПР-14193
від 20.09.2017 до справи
К-31145

2 347015 041931

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній, 2 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній, 2 у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,78 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31145).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Карнаушенко Оксана Олександрівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:
04.10.2017
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова К. Яловий

Секретар О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26432 від 31.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва на вул. Прилужній, 2 у Святошинському районі м. Києва для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу

До справи
№ К-31145

2 347015 364320

1. Юридична особа:

Назва	***Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва***
Клопотання	***від 15.08.2017 № К-31145***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:122:0020к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, вул. Прилужна, 2***
Площа	***0,78 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Вид використання	***для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Земельна ділянка передбачена до відведення за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.
Відповідно до Генерального плану міста Києва територія за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови.
Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста", термін дії якої подовжено до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572.
Рішенням Київської міської ради від 22.06.2017 № 628/2790 надано статус скверу земельній ділянці на вул. При лужній, 2 у Святошинському районі м.Києва.
ДПТ – відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 15.08.2017 № К-31145**
код земельної ділянки	**- 75:122:0020к**
юридична/фізична особа	**- Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Святошинський, вул. Прилужна, 2**
вид землекористування	**- постійне користування**
вид використання земельної ділянки	**- для утримання та благоустрою зелених насаджень, експлуатації та обслуговування території скверу**
орієнтовний розмір	**- 0,78 га**

Київський міський голова

Кличко В.В.

16.

08/231-3256/ПР
28.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:659:013

Проект рішення (екз.1)
ПР-10872
від 27.07.2016 до справи
К-26519

2 347015 008729

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26519).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Левченко Ірина Богданівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності В.Слончак
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19058 від 01.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Міщенку Сергію Леонідовичу на вул. Луговій, 12, діл. 61 у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва

До справи
№ К-26519

2 347011 590587

1. Фізична особа:

Назва	***Міщенко Сергій Леонідович***
Клопотання	***від 04.08.2015 № К-26519***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 04.08.2015***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:659:0013к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул.Лугова, 12, діл.61***
Площа	***0,09 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Цільове призначення	***для ведення садівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка частково обліковується за гр. Шалигіним С.В. (0.05га) та частково як міські землі, не надані у власність чи користування (0,04га).Згідно довідки від 26.07.2015 гр. Міщенко С.Л.є членом садового товариства "Лівобережний". На земельній ділянці розташований будинок гр. Міщенка С.Л., збудований господарським способом, право власності на який не оформлено. Земельна ділянка площею 0.05 га надавалась рішенням виконавчого комітету Київської міської ради народних депутатів від 28.12.87р. № 1268 "Об отводе земельных участков под коллективные сады для инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов труда". Земельна ділянка орієнтовно забудована на 40%.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

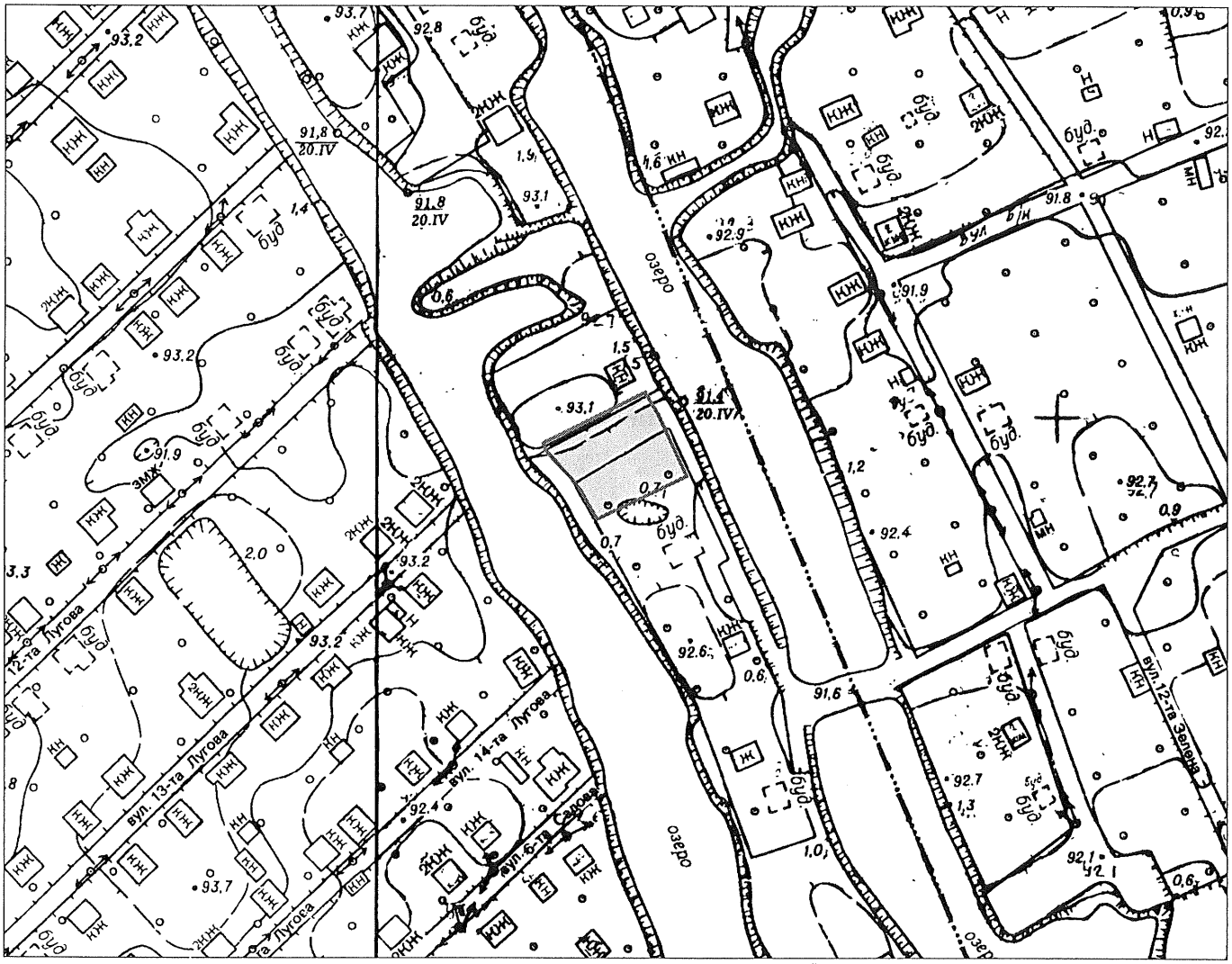
Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	**- від 24.03.2016 № К-26519**
код земельної ділянки	**- 90:659:013к**
юридична/фізична особа	**- Міщенко Сергій Леонідович**
адреса земельної ділянки	**- м. Київ, р-н Дарницький, вул.Лугова, 12, діл.61**
вид землекористування	**- власність**
цільове призначення земельної ділянки	**- для ведення садівництва**
орієнтовний розмір	**- 0,09 га**



Київський міський голова Кличко В.В.

17.

08/231-2545/ПР
08.06.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Ресторан «Тарас Бульба» для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Перемоги, 84-б у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
88:009:018

Проект рішення (екз.1)
ПР-10241
від 02.06.2016 до справи
А-22311
Заява ДЦ № 01327-000207063-014 від 08.04.2016
2 347015 002413

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «Ресторан «Тарас Бульба» від 08.04.2016 № 01327-000207063-014, враховуючи, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.02.2016 № НВ-8000261252016) та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 17.02.2016 № 53455840), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки від 19.05.2004 № 91-6-00259 площею 0,1852 га (кадастровий номер 8000000000:88:009:0018), укладений між Київською міською радою та закритим акціонерним товариством «Швидко-Україна» для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Перемоги біля ст. метро «Нивки» у Шевченківському районі м. Києва (справа А-22311).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Ресторан «Тарас Бульба», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,1852 га (кадастровий номер 8000000000:88:009:0018, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000261252016) для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Перемоги, 84-б у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 24.12.2013 № 1392, свідоцтво про право власності від 21.04.2011 № 248-в, заява ДЦ від 08.04.2016 № 01327-000207063-014).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ресторан «Тарас Бульба»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-17656 від 15.04.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Ресторан "Тарас Бульба" для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування на просп. Перемоги, 84-б у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22311

2 347011 576567

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Ресторан"Тарас Бульба"***
Клопотання	***від 08.04.2016 № ЗДЦ-4268***
Згода (доручення) на проектування	-

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:009:0018п)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 84б***
Площа	***0,1852 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 15 років***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***9 464 084 грн. 66 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-00917 від 15.04.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 123 Земельного кодексу України, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.02.2016 № НВ-8000261252016 та витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права комунальної власності від 17.02.2016 № 53455840, Департаментом земельних ресурсів розроблено проект рішення Київської міської ради щодо передачі (надання) земельної ділянки без зміни її меж та цільового призначення без складання документації із землеустрою.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована нежитловою будівлею загальною площею 1111,9 кв.м (договір купівлі-продажу нежитлового приміщення від 24.12.2013 № 1392, свідоцтво про право власності від 21.04.2011 № 248-в). Орієнтовна площа забудови 36 %.***

Інші особливості : ***Рішенням Київської міської ради від 25.09.2003 № 31/905 земельна ділянка на просп. Перемоги біля ст.метро "Нивки" площею 0,1852 га (кадастровий номер 8000000000:88:009:0018) передана в оренду на 25 років закритому акціонерному товариству "Швидко-Україна" для будівництва, експлуатації та обслуговування закладу громадського харчування (договір оренди земельної ділянки від 19.05.2004).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***283 922 грн. 54 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

18.

08/231-1480/ПР
14.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА «АГРОФІРМА «МАЯК» для експлуатації та обслуговування магазину-крамниці на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки
63:241:0040

Проект рішення (екз.1)
ПР-13635
від 14.06.2017 до справи
А-22752
Заява ДЦ № **50345-001868234-031-03** від 15.05.2017
2 347015 036357

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статі 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву товариства з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА «АГРОФІРМА «МАЯК» від 15.05.2017 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА «АГРОФІРМА «МАЯК» для експлуатації та обслуговування магазину-крамниці на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.07, заява ДЦ № 50345-001868234-031-03 від 15.05.2017 справа А-22752).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА «АГРОФІРМА «МАЯК», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,0683 га (кадастровий номер 8000000000:63:241:0040, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000271492016) для експлуатації та обслуговування магазину-крамниці на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 16.08.2016 № 16003193).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА «АГРОФІРМА «МАЯК»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати вимоги, викладені в висновку Департаменту містобудування та архітектури від 23.02.2017 № 1352/0/12-4/19-17.

3.5. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначенні чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.7. Питання пайової участі та укладання з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 23.05.2003 № 63-6-00053 площею 0,0683 га (кадастровий номер 8000000000:63:241:0040), укладений між Київською міською радою та суб'єктом підприємницької діяльності - фізичною особою Мартинюк Антоніною Миколаївною для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-крамниці на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва з моменту державної реєстрації договору оренди земельної ділянки товариством з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА «АГРОФІРМА «МАЯК».

5. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), в частині виключення з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2, пункт 16, Дарницький район), земельної ділянки площею 0,0683 га на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва.

6. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова О. Бродський

Секретар О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24446 від 30.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА «АГРОФІРМА «МАЯК» для експлуатації та обслуговування магазину-крамниці на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-22752

2 347015 344469

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "Торговельно-виробнича" Агрофірма"Маяк"***
Клопотання	***від 10.06.2016 № К-27036***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 15.07.2016 № МЗ-0662***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:241:0040)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Привокзальна, 8***
Площа	***0,0683 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 15 років)***
Вид використання	***для експлуатації та обслуговування магазину-крамниці***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***2 966 499 грн. 70 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01684 від 19.05.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), яка згідно із положеннями законодавства та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120, не підлягає погодженню в порядку, який передбачений для проектів відведення земельних ділянок.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджено технічну документацію (висновок № від) та розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , на ділянці розташована нежитлова будівля (літ. Б) яка на підставі договору купівлі-продажу від 29.06.2005 № 7346 перебуває у власності ТОВ "ТОРГІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧА "АГРОФІРМА "МАЯК", на підставі рішення Господарського суду м. Києва від 23.12.2008 № 35/593 зареєстровано право власності на нежилу будівлю літ. (Б) площею 101,8 кв.м., реєстрація в Київському міському БТІ від 24.12.2008 № 9350-П, декларація про готовність до експлуатації від 10.08.2016 № КВ 143162230601, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.08.2016 № 66292254, площа нежитлової будівлі(літ. Б) зареєстрована - 101,5 кв.м.***

Інші особливості : ***Відповідно до пункту 9 рішення Київської міської ради від 24.05.2001 № 327/1303 земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:63:241:0040) площею, 0,0683 га передана в оренду на 15 років суб'єкту підприємницької діяльності – фізичній особі Мартинюк Антоніні Миколаївні для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-крамниці на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва (договір оренди земельної ділянки від 23.05.2003 № 63-6-00053. Детальний план території не затверджений. Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території багатоповерхової житлової забудови та території вулиць і доріг. Відповідно до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами) земельна ділянка площею 0,0683 га на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва входить до переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (назва по Програмі - 02.16. «Привокзальний», площа по Програмі 2,13 га). Пунктом 5 проекту рішення Київської міської ради передбачається внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами), в частині виключення з переліку озеленених територій загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця 2, пункт 16, Дарницький район), земельної ділянки площею 0,0683 га на вул. Привокзальній, 8 у Дарницькому районі м. Києва.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***148 324 грн. 99 коп. (5%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**