25

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

31.03.2016 № 062/07/19- 3256
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

08.07.2010 Київською міською радою було прийнято рішення № 1016/4456 «Про питання оренди об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва» згідно з яким нежитловий будинок загальною площею 632,6 кв. м за адресою: вул. Ярославів Вал, 7, передавався в оренду підприємству Національної спілки театральних діячів України «Будинок актора» на термін до початку реконструкції, але не більше ніж на 2 роки 364 дні.

23.02.2016 постійною комісією Київської міської ради з питань власності погоджено укладання договору оренди вказаного будинку з підприємством Національної спілки театральних діячів України «Будинок актора» на виконання рішення Київської міської ради від 08.07.2010 № 1016/4456.

У зв'язку зі зверненням релігійної організації «Об'єднання хасидів Хабад Любавич Іудейських релігійних громад та організацій України» щодо надання в оренду нежитлового будинку за адресою: Ярославів Вал, 7, просимо повторно розглянути питання надання в оренду цього будинку.

Додаток: Копія листа релігійної організації «Об'єднання хасидів Хабад Любавич Іудейських релігійних громад та організацій України» та заяви на оренду, всього на 2 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
31.03.2016 № **08/5511**

Кому: Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Від: Релігійної організації Об'єднання (Федерація) Хасидів Хабад Любавич Іудейських Релігійних Громад та Організацій України

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Просимо прийняти на розгляд заяву щодо оренди приміщень за адресою: 01030, м. Київ, вул. Ярославів Вал, будинок 7 ("**Приміщення**") із наступними документами:

1. Копія статуту (завірена заявником)
2. Виписка з Єдиного державного реєстру (завірена заявником)
3. Довідка органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ (завірена заявником)
4. Звіт про оцінку майна (оригінал)
5. Викопіювання з поповерхового плану з визначенням об'єкта оренди

Розрахунок орендної плати не подається у зв'язку з відсутністю погодження балансоутримувача. Просимо прийняти пакет документів у стані, що подається на сьогоднішню дату, 1 березня 2016 року, та сприяти погодженню решти документів із балансоутримувачем Приміщення - Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Цим Федерація єврейських громад України, що працює під егідою всесвітньої організації Хабад Любавич, просить Вас посприяти в укладанні довгострокового договору Приміщень. Метою оренди є повернення цьому Приміщенню його первісного призначення - здійснення релігійних служб. Нашою метою є перетворення Приміщення на общинний культурний центр для проведення богослужінь, молитовних і релігійних зібрань в Шабат і святкові дні за єврейським календарем протягом всього року. Нагадуємо, що ці Приміщення були спроектовані та побудовані як Караїмська кенаса - молитовний будинок.

Заздалегідь вдячні за розгляд нашої заяви,

З повагою, / Абхаїрова Е.Е. /

Представник за Довіреністю Абхаїрова Е.Е.

Дата: 1 березня 2016 року

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/4813
Від "01" 03 2016 р.

Департамент комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

ЗАЯВА ПРО ОРЕНДУ

ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва
(заповнюється згідно із свідоцтвом про державну реєстрацію)

Релігійна організація
Об'єднання (Федерація) Хасидів Хабад
Любавич Іудейських Релігійних Громад та
Організацій України

Ідентифікаційний код
25724785

Форма власності: приватна

Юридична адреса: 49080, Дніпропетровська область, місто Дніпропетровськ, Донецьке шосе, будинок 11

Контактний телефон: (044) 501-11-86

ОБ'ЄКТ

Адреса:

01030, м. Київ, вул. Ярославів Вал, будинок 7
Район: Шевченківський

Площа
632,6 кв.м.

Пропозиція цільового використання: організація та проведення релігійних заходів та церемоній; організація релігійної освіти (лекції та заняття); створення денного центру для людей похилого віку тощо.

Термін оренди: 2 роки 364 дні

Керівник _____ Стамблер Мейер Цві

Дата: 5 лютого 2016 року

25

НАЦІОНАЛЬНА СПІЛКА ТЕАТРАЛЬНИХ ДІЯЧІВ УКРАЇНИ
БУДИНОК АКТОРА
01034, КИЇВ, ВУЛ. ЯРОСЛАВІВ ВАЛ, 7
ТЕЛ.\ФАКС: 234-03-04, ТЕЛ. 235-20-81

№ 24 від 07.04.2016

на № ____ від _____

Київська міська рада
07.04.2016 № **08/5909**

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Будинку актора Національної Спілки театральних діячів України
01030 м.Київ,
вул. Ярославів Вал,7
тел.2352081

Звернення

Вельмишановні члени комісії!

23 лютого 2016 року Комісію з питань власності було погоджено укладання договору оренди нежитлового приміщення по вул. Ярославів вал,7 з Будинком актора Національної Спілки театральних діячів України.(на виконання рішення Київради від 08.07.2010 № 016/4456).

Але, з невідомих для нас причин, договір з Будинком актора ще й досі не укладений.

Натомість, нам стало відомо про можливість повторного розгляду питання надання в оренду зазначеного будинку у зв"язку із зверненням "Об"єднання хасидів Хабат Любавич Іудейських релігійних організацій України". У зв"язку з цим повідомляємо.

Національна творча спілка та мистецька громада столиці категорично протестують проти чергових рейдерських претензій вищезгаданого Об"єднання Хасидів, які намагаються довести своє "право" на розміщення в будівлі.

Нагадуємо,що в 1981 році за рішенням державних органів колишню караїмську кенасу було надано в користування Будинку актора, який переобладнав її в театрально-мистецький комплекс і впродовж 35 років дбайливо опікувався спорудою.

На жаль, нормальне функціонування Будинку актора протягом останніх років знаходиться під загрозою внаслідок наполегливих майнових претензій з боку Об"єднання хасидів з метою перетворення приміщення на іудейський молитовний будинок.

Але, історично доведено, що караїмський храм був побудований в 1902 році на кошти саме караїмської громади як молитовний будинок для караїмів-тюркської народності, що сповідує власну релігію-караїмізм і не має нічого спільного з жодною з іудейських громад.

До того ж нам відомо, що Духовне управління релігійних організацій караїмів категорично протестує проти зазіхань на її святині з боку спільнот іудейського віросповідання, що нехтують дійсно тюркською природою конфесії.Також обурена численними претензіями хасидів і Київська караїмська громада, з якою Будинок актра ввічливо співпрацює протягом багатьох років.

Отже, вважаємо майнові рейдерські претензії з боку єврейської громади юридично не доведеними, антизаконними та такими, що призводять до занепокоєння та протестних настроїв не тільки мистецької громади столиці, але й караїмських релігійних громад світу.Вважаємо, що такі дії не можуть бути затвердженими на законодавчому рівні.

Просимо підтримати Національну спілку і багаточисельну творчу громаду міста у захисті правових інтересів Будинку актора як одного з найвідоміших центрів культурного життя столиці.

З повагою

Директор Будинку актора Вікторія Московенко