II 08/283 17-03-16

частина 1

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

14.03.2016 № 108-3820

на № _____ від _____

Київська міська рада
16.03.2016 № 08/4340

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 19 лютого 2016 № 19 (4789) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах, а саме: нежитлове приміщення на вул. Миколи Василенка, 23 (підвал), загальною площею 30,6 кв.м.

На право оренди зазначеного приміщення претендують 2 суб'єкти юридична особа та фізична особа - підприємець:

- ТОВ «Теремок 1», яке планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи;
- ФОП Коваль Р. І., який планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження об'єкта комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура, Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Соломянської районної в
місті Києві державної адміністрації
14.03.16 № 108-3820

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 19 лютого 2016 № 19 (4789)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
1.	МИКОЛИ ВАСИЛЕНКА, № 23 підвал Площа, кв.м – **30,6**	2 роки 364 дні	1. РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ	8 %	80,05	2449,67

Заступник голови О. Горпинченко

2.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.02. 2016 № 062/07/19-1650
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Управління справами Апарату Верховної ради України щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень площею 125,5 кв. м на Бессарабській площі, 2 для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (розміщення службового приміщення народних депутатів України з розташуванням робочого місця помічників-консультантів народних депутатів України).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі зазначених приміщень Управлінню справами Апарату Верховної ради України без проведення конкурсу, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
18.02.2016 № **08/2775**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "18" 02. 2016 р.
№ 062/07/19-1650

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орен д-на плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1	Управління справами Апарату Верховної ради України Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська пл., 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, 9708 Загальна площа ~~0 кв.м~~.	Бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету (*розміщення службового приміщення народних депутатів України з розташуванням робочого місця помічників-консультантів народних депутатів України)* 3 поверх площа 125,50 кв.м.	3 % 114,17	14328,08 01.02.2016 31.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
23.02.2016

3

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"21" березня 2016 р. № 08/279/041-023

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

При виконанні депутатських повноважень до мене листом звернулося керівництво КП УЗН Солом'янського району м.Києва щодо вирішення питання встановлення пільгової орендної плати приміщення по вул. Урицького, 37А.

Прошу внести зазначене питання на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності та прийняти рішення згідно діючого законодавства.

Додаток: копія листа на 2 арк.

З повагою

Депутат Київради **Максим Конобас**

Київська міська рада
21.03.2016 № **08/4643**

221-73-84

УКРАЇНА
КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА "КИЇВЗЕЛЕНБУД"

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

м. Київ, вул. Ново-Польова 95, тел. (044) 497-50-77, ф.408-56-97

18.03.2016 № 297

Депутатові
Київської міської ради
Конобасу М. П.

Шановний Максиме Петровичу!

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва звертається до Вас з проханням сприяти у вирішенні питання встановлення пільгової орендної плати приміщення по вул. Урицького, 37А.

Повідомляємо, що відповідно до договорам № 295/Б та № 296/Б оренди нерухомого майна (нежилих) будівель, споруд, приміщень комунальної власності територіальної громади Солом'янського району м. Києві від 01.04.2008 р. укладених між комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва та комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», нашим підприємством орендуються приміщення по вул. Митрополита В. Липківського (Урицького), 37А загальною площею 161,0 кв.м. та 203,5 кв.м. Дані приміщення не використовуються з метою отримання прибутку, а експлуатується в якості гуртожитку для працівників підприємства. Наявність гуртожитку дає змогу залучати до роботи по утриманню зелених насаджень громадян, що не мають місця для проживання в місті Києві, це має особливе значення в зв'язку з тим, що робота озеленювача не є престижною серед мешканців столиці. Також робітники, яким надано ліжко-місця у гуртожитку завжди приймають участь у ліквідації наслідків несприятливих погодних умов або стихійного лиха.

Крім того слід зазначити, що КП УЗН Солом'янського району здійснює належний догляд за зеленими насадженнями загального користування на площі понад 530 га, та не отримує прибуток від використання зазначених земельних ділянок. Підприємством здійснюються заходи зі створення належних умов для життєдіяльності та відпочинку мешканців та гостей столиці в межах об'єктів зеленого господарства.

По суті порушеного питання. При заключенні угоди з балансоутримувачем приміщення по вул. Митрополита В. Липківського, 37А у 2016 році відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно

територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району буде встановлена орендна плата у розмірі 15% від вартості майна. Поряд з цим, згідно вищезазначеної Методики за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Зважаючи на вищевикладене, звертаємось до Вас, як до депутата Київської міської ради з проханням сприяти у вирішенні питання встановлення пільгової орендної плати за приміщення по вул. Митрополита В. Липківського, 37А.

З повагою

Директор А. Мальований

На ПК

4.

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Антоненку Л.В.

Прошу розглянути та надати пропозиції відповідальному виконавцю.

Старостенко Г.В.
Юнаковій С.М.
Чумаченко А.В.

В.ПРОКОПІВ

18 березня 2016 р.
№ 7285

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

Пр. Перемоги, 10, м. Київ, 01135, тел. (044) 481-32-21, факс (044) 481-47-96
E-mail: ministry@mon.gov.ua, код ЄДРПОУ 38621185

Від _____ № _____

На № _____ від _____

Голові Київської міської державної адміністрації
Кличку В.В.

Київська міська державна адміністрація
12.03.2016 № 7285

Щодо передачі Національному університету «Києво-Могилянська академія» приміщень в оренду

Шановний Віталію Володимировичу!

Національний університет «Києво-Могилянська академія» вже більше року клопочеться про оформлення договору оренди на частину приміщення – 1828,20 кв.м, за адресою: м. Київ, бульвар Перова, 1 (балансоутримувач – Управління освіти Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації) для забезпечення проживання студентів, які продовжили навчання в НаУКМА після ліквідації державного вищого навчального закладу «Київський університет управління та підприємництва» згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 29 січня 2014 року № 51.

Так, ще у листопаді 2014 року НаУКМА звернувся до Київської міської державної адміністрації з відповідним листом від 05.11.2014 № 10/1591 та подав до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації заяву про надання в орендне користування приміщення з відповідним пакетом документів відповідно до чинного на той час Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва від 22.09.2011 № 34/6250, згідно з яким річна орендна плата за оренду нерухомого майна становила 1 гривню на рік для бюджетних установ, що утримуються за рахунок місцевого або державного бюджетів (абзац 2 пункту 21 Методики, що міститься в Додатку № 2 до Положення).

Прохання передачі НаУКМА зазначених приміщень в оренду було підтримано Міністерством освіти і науки України листом від 16.12.2014 № 1/11-19796 та постійною комісією Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики (протокол № 14 від 17 грудня 2014 року), але договір оренди так і не було укладено.

21 квітня 2015 року рішенням Київської міської ради від № 415/1280 було затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, яким встановлено нові ставки орендної плати для навчальних закладів, які

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
№1/11-2736 від 02.03.2016

фінансуються за рахунок державного бюджету у розмірі 3% вартості нерухомого майна (пункт 24 таблиці 2 Методики зазначеного Положення).

Але відповідно до пункту 2 Приміток до Таблиці 2 Орендні ставки за використання нерухомого майна Додатку 3 Методики розрахунку орендної плати зазначеного Положення ***за рішенням Постійної комісії з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою.***

Постійною комісією з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту Київської міської ради підтримано пропозицію передачі НаУКМА зазначених приміщень за ставкою 1 гривня на рік (протокол № 4 від 13 січня 2016 року – додається).

Станом на сьогодні в НаУКМА є нагальна потреба у додаткових приміщеннях з метою забезпечення належних умов для студентів на період їх навчання.

Зважаючи на викладене вище, просимо підтримати пропозицію НаУКМА щодо передачі в оренду нерухомого майна за вказаною адресою із застосуванням ставки орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

З повагою,

Міністр С.М. Квіт

Антонюк Т., 481-32-08

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОСВІТИ, НАУКИ, СІМ'Ї, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 т./ф. 202-70-58

ПРОТОКОЛ №4

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

13.01.2016

Присутні: Старостенко Г.В.– голова комісії, головуюча
Паладій С.В.– заступник голови комісії
Шульга Н.І. - секретар комісії
Васильчук В.В. - член комісії
Гончаров О.В. - член комісії

Руденко Н.А. – головний спеціаліст управління забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради

Відсутні: Стрижов Д.С. - член комісії

Зареєстровані учасники засідання: Фіданян О.Г. - директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
Трофимов О.С. - начальник управління молоді та спорту Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
Панченко Л.В.- заступник начальника управління-начальник відділу спорту вищих досягнень Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)
Танцюра В.А. - начальник Служби у справах дітей та сім'ї
Романова І.Б. - фахівець Служби у справах дітей та сім'ї
Верещак Я.А. - фахівець Служби у справах дітей та сім'ї
Ганноха Б.І. - помічник депутата
Конюшок Є.О. - президент федерації стронгмену України

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Розгляд звіту про виконання Міської цільової програми «Діти столиці»

2. Розгляд звіту про виконання Міської цільової програми підтримки сім'ї та молоді на 2012–2016 роки за 2012–2015 роки.

3. Розгляд звіту про виконання Міської цільової програми«Київ спортивний: 2011 – 2015 роки».

4. Розгляд звіту про виконання Міської цільової програми "Освіта Києва. 2011-2015 роки".

5. Про розгляд електронної петиції "Щодо продовження зимових канікул у 2016 році на період великих морозів" (доручення Київського міського голови від 11.01.2016 №08/КО-97 (п).

6. Про звернення Національного університету "Києво-Могилянської академії" щодо передачі в оренду нерухомого майна площею 1828,20 кв.м., за адресою: м. Київ, бульвар Перова, 1 для проживання студентів, які продовжили навчання в НаУКМА після ліквідації державного вищого навчального закладу "Київський університет управління та підприємництва" із застосуванням орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - одноголосно,
«проти» - немає,
«утрималось» - немає.
Рішення прийнято.

1.СЛУХАЛИ: Танцюру В.А. - начальника Служби у справах дітей та сім'ї, який поінформував про хід виконання Міської цільової програми «Діти столиці» на 2011-2015 роки.

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Шульга Н.І., Гончаров О.В., Танцюра В.А., Васильчук В.В.

УХВАЛИЛИ: 1)Інформацію взяти до відома.
2)Затвердити звіт про виконання Міської цільової програми «Діти столиці» на 2011-2015 роки.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

2.СЛУХАЛИ: Трофимова О.С. - начальника управління молоді та спорту Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який поінформував про хід виконання Міської цільової програми підтримки сім'ї та молоді на 2012–2016 роки за 2012–2015 роки.

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Шульга Н.І., Васильчук В.В., Фіданян О.Г., Гончаров О.В., Трофимов О.С.

УХВАЛИЛИ: Звіт про виконання Міської цільової програми підтримки сім'ї та молоді на 2012–2016 роки за 2012–2015 роки відкласти на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

3.СЛУХАЛИ: Трофимова О.С. - начальника управління молоді та спорту Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), який поінформував про хід виконання Міської цільової програми«Київ спортивний: 2011 – 2015 роки».

ВИСТУПИЛИ: Шульга Н.І., Васильчук В.В., Панченко Л.В., Старостенко Г.В., Трофимов О.С.

УХВАЛИЛИ: Звіт про виконання Міської цільової програми «Київ спортивний: 2011 – 2015 роки» відкласти на доопрацювання.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

4.СЛУХАЛИ: Фіданян О.Г. - директора Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА), яка поінформувала про хід виконання Міської цільової програми "Освіта Києва. 2011-2015 роки".

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Шульга Н.І., Васильчук В.В., Гончаров О.В., Панченко Л.В.

УХВАЛИЛИ:

1) Інформацію взяти до відома.

2) Затвердити звіт про виконання Міської цільової програми "Освіта Києва. 2011-2015 роки".

3) Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати матеріали Колегії по громадянській освіті.

4) Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) надати інформацію про перелік навчальних закладів освіти міста Києва, які потрапили до Програми термосанації.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

5.СЛУХАЛИ: Старостенко Г.В. - голову комісії про електронну петицію "Щодо продовження зимових канікул у 2016 році на період великих морозів".

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Шульга Н.І., Фіданян О.Г.

УХВАЛИЛИ: Питання, які порушені в електронній петиції "Щодо продовження зимових канікул у 2016 році на період великих морозів" не відповідають фактам. Рішення про тимчасове призупинення навчального процесу в закладах освіти в зимовий період здійснюється відповідно до Державних санітарних норм - при

класів. При виникненні інфекційних захворювань - навчальні заняття припиняються відповідно до пропозицій Держепідемслужби м. Києва.
Комісія тримає на постійному контролю питання, зазначені у петиції.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось – немає. *Рішення прийнято.*

6.СЛУХАЛИ: Шульгу Н.І. - секретаря комісії про звернення Національного університету "Києво-Могилянської академії" щодо передачі в оренду нерухомого майна площею 1828,20 кв.м., за адресою: м. Київ, бульвар Перова, 1 для проживання студентів, які продовжили навчання в НаУКМА після ліквідації державного вищого навчального закладу "Київський університет управління та підприємництва" із застосуванням орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

ВИСТУПИЛИ: Старостенко Г.В., Шульга Н.І., Фіданян О.Г., Гончаров О.В.

УХВАЛИЛИ: 1) Підтримати звернення Національного університету "Києво-Могилянської академії" щодо передачі в оренду нерухомого майна площею 1828,20 кв.м., за адресою: м. Київ, бульвар Перова, 1 для проживання студентів, які продовжили навчання в НаУКМА після ліквідації державного вищого навчального закладу "Київський університет управління та підприємництва" із застосуванням орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

2) Звернутися до постійної комісії Київської міської ради з питань власності розглянути та підтримати звернення Національного університету "Києво-Могилянської академії" щодо передачі в оренду нерухомого майна площею 1828,20 кв.м., за адресою: м. Київ, бульвар Перова, 1 для проживання студентів, які продовжили навчання в НаУКМА після ліквідації державного вищого навчального закладу "Київський університет управління та підприємництва" із застосуванням орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

ГОЛОСУВАЛИ: За – 5, проти – немає, утрималось –немає. *Рішення прийнято.*

Голова комісії Г. Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

5.

Рада
24 БЕР 2016
Вх. Оригінал

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

22.03.2016 № 107-1554/30

на № _____ від _____

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/283-239**
вих/1

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Лєсковій Н. С.
вул. Борщагівська, 2, кв. 46

Про звернення ФОП Лєскової Н. С.
щодо визначення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 12.03.2016 № 08/283-239 вих. (вх. № 107/1023 від 12.03.2016) та звернення фізичної особи-підприємця Лєскової Н. С. (вх. № 107/974 від 10.03.2016) до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, розглянуто звернення орендаря – фізичної особи-підприємця Лєскової Н. С. стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3 % за користування нежитловим приміщенням на просп. Перемоги, 112, замість 15%.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, балансоутримувачем майна та фізичною особою-підприємцем Лєсковою Н. С. укладено договір про передачу в оренду нежитлового приміщення за вищевказаною адресою для організації позашкільної роботи з дітьми в напрямку розвитку естетичних, психологічних та фізичних здібностей дітей.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зміни орендної ставки фізичній особі-підприємцю Лєсковій Н. С. з 15% на 3%, та у разі погодження прийняти відповідне рішення згідно додатка.

Додаток: на 1 арк. у 1 прим. на першу адресу.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

020733

Кравченко Олександр Олександрович 4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 22.03.16 № 107-7554/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КУЛЬТУРНО-ПРОСВІТНІЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР КУЛЬТУРИ «СВЯТОШИН»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЄСКОВА НАТАЛІЯ СТЕПАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, 112 Святошинський район, НБк - 4-поверховий Площа, кв. м – 2019,20	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (організація позашкільної роботи з дітьми в напрямку розвитку естетичних, психологічних та фізичних здібностей дітей)	3 %	1128900,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)	2 поверх Площа, кв.м – 49,7		2822,25		
				ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК» 30.11.2015	18.12.2015		
			Договір оренди від 29.08.2014 № 290 (з додатков. угодами), 24,63 грн. за 1 кв. м	56,79 грн за 1 кв. м	11.02.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
Стандерчук
4500715

О. О. Кравченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

МІЖНАРОДНИЙ ОСВІТНІЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД БРАЙТА
BRIGHT INTERNATIONAL EDUCATIONAL CHARI
вул. Саксаганського, 22б, к. 30
м.Київ, 01033
Україна
тел. 289-16-32
е-пошта: sergey.vasilenko@ccci.org.ua

Київська міська рада
18.02.2016 № **08/2768**

08.02.2016р. Вих. № 11

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л. В.
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

6

Щодо зменшення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

Міжнародний освітній благодійний фонд Брайта, зареєстрований Голосіївською РДА 23 січня 2002 року (надалі – Фонд Брайта), сприяє розвитку освіти в Україні, вихованню юнацтва та молоді, здійснює освітню та благодійну діяльність.

Фонд Брайта є неприбутковою організацією.

Для роботи по проведенню освітніх програм в Україні при Фонді Брайта створено приватний навчальний заклад, у якому навчаються 100 дітей.

З 2003 року з метою здійснення освітньої діяльності приватним навчальним закладом Фонд Брайта орендує приміщення в школі-інтернаті № 6 по вулиці Світлицького, 31/7 у м. Києві (надалі – Школа-інтернат).

Фонд Брайта має всі передбачені законом дозволи на оренду приміщення, на проведення освітньої діяльності та має ліцензію на позашкільну освіту.

Протягом всього часу оренди Фонд Брайта належним чином виконував всі вимоги по експлуатації приміщення, вчасно сплачував орендну плату.

Між Фондом Брайта і Школою-інтернатом налагоджено добрі дружні і партнерські стосунки. Школі-інтернату надається допомога в ремонті шкільних приміщень, придбанні меблів, в підтримці всіх систем життєзабезпечення будівлі школи. Організовуються спільні спортивні та тематичні заходи.

На даний час Фонд Брайта працює над оформленням документів для продовження дії договору оренди приміщення в Школі-інтернаті № 6 по вулиці Світлицького, 31/7 у м. Києві.

Фонду Брайта запропоновано укласти договір оренди, відповідно до якого орендна ставка на рік буде складати 15 % від вартості орендованого майна.

Але, вказаний розмір орендної ставки не відповідає *Методиці розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280* (надалі – *Методика розрахунку орендної плати*).

Відповідно до п.27 Таблиці 2, що є додатком до *Методики розрахунку орендної плати* для приватних навчальних закладів орендна ставка становить 1%.

Крім того, відповідно до п. 2. Приміток до *Методики розрахунку орендної плати* за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою.

Враховуючи те, що орендна ставка в 15% є дуже великою для неприбуткової організації та суттєво обмежить можливості Фонду Брайта у здійсненні його статутної діяльності, та враховуючи положення *Методики розрахунку орендної плати*, Фонд Брайта

просить

застосувати для Фонду Брайта ставку в розмірі 1 % від вартості орендованого майна до договору оренди приміщення в Школі-інтернаті № 6 по вулиці Світлицького, 31/7 у м. Києві.

Таке рішення дозволить Фонду Брайта продовжувати здійснювати свою благодійну освітню діяльність і таким чином продовжити сприяти розвитку нашої демократичної незалежної держави!

Заздалегідь вдячні за розуміння!

З повагою,
Директор Фонду

"МІЖНАРОДНИЙ ОСВІТНІЙ БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД БРАЙТА"
Ідентифікаційний код 26114402

Бутенко С.Ф.

07

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.02.2016 № 062/07/19-1151

на №_____

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2063**

✓ Постійна комісія Київради з питань власності

Національна Спілка композиторів України

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Національної Спілки композиторів України щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік за користування приміщеннями на вул. Пушкінській, 32 літ. А, А'.

В межах компетенції повідомляємо таке.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, Національною Спілкою композиторів України та КП «Київжитлоспецексплуатація» 27.04.2012 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 874,40 кв. м на вул. Пушкінській, 32 літ. А, А' для розміщення творчої спілки, яка фінансується за рахунок місцевого або державного бюджету.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення громадських організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності для площі 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1% від вартості приміщення, для площі понад 20,0 кв. м встановлено оренду ставку у розмірі 4 % від вартості приміщення.

П. 2 Примітки табл.2 п.20 Методики передбачає, що за рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо зниження Національній Спілці композиторів України орендної ставки.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

НАЦІОНАЛЬНА
СПІЛКА КОМПОЗИТОРІВ
УКРАЇНИ

№ Київська міська державна адміністрація 23.12.2015 № 40864

№ 145 18.12 2015 р.

Київському міському голові
КЛИЧКУ В.В.
Постійній комісії Київської міської ради
з питань власності

Вельмишановний Віталію Володимировичу!
Вельмишановні депутати Київради!

Ми, керівництво Національної Спілки композиторів України разом з делегатами XIУ з"їзду композиторів, на який з"їхалися представники з різних міст нашої країни, звертаємося до вас у питанні, від вирішення якого залежить подальше професійне життя та діяльність композиторської громади усієї України. Ми розпочали свій з"їзд на вулиці – з попереджувальної громадянської акції (див. інтернет-ресурс), намагаючись привернути увагу до катострофічного стану культури в Україні, до системного знищення національних творчих спілок і, зокрема, нашої Спілки.

Національна Спілка композиторів України майже 50 років розташовується у нежитловому приміщенні за адресою: вул. Пушкінська, 32 А,А'. За всі ці роки кияни і гості нашої столиці звикли позиціонувати це приміщення як композиторський дім, відомий в Україні та за її межами мистецький центр, в якому є Концертний зал з прекрасною акустикою, де постійно відбуваються концерти класичної та сучасної музики, міжнародні фестивалі, конкурси, творчі вечори композиторів усіх регіонів України, різноманітні молодіжні музичні акції, конференції, презентації – і все це, власне, й є багатоманітною та розгалуженою статутною діяльністю Національної Спілки композиторів України. Тут же знаходиться база державного колективу – Національного ансамблю солістів "Київська камерата", заснованого свого часу Спілкою для активної популяризації творчості українських композиторів, і з яким ми працюємо багато років у тісному творчому контакті.

У зв"язку з спливаннями терміну Договору №214 від 27.04.2012 (він діяв на умовах орендної плати 1 грн. на рік як для неприбуткової творчої організації, що фінансується з бюджету) Департамент комунальної власності м.Києва нещодавно повідомив нас, що термін дії договору оренди нежитлових приміщень площею

01004, м.Київ, вул. Пушкінська, 32
E-mail: ucomposers@ukr.net
Тел.: (044) 235-13-37, тел./факс: (0
Офіційний сайт: www.comp

874,4 кв.м по вул. Пушкінській, 32А,А може бути продовжений лише за умови орендної ставки у розмірі 4% від оціночної вартості приміщення. Це рішення, з якого випливає грандіозна сума орендної плати, **повністю перекреслює можливість існування Спілки композиторів і фактично перетворюється на заборону її професійної діяльності.**

Адже, наголошуємо, Національна Спілка композиторів України (ЄДРПОУ 0015776; КВЕД 94.12 "Діяльність професійних громадських організацій") є громадською неприбутковою організацією з ознакою неприбутковості 0007; не платник ПДВ; одержує фінансову підтримку з держбюджету за КПКВК 1801100 "Фінансова підтримка творчих спілок у сфері культури і мистецтва". Жодних інших джерел фінансування НСКУ не має. Всю свою діяльність Спілка проводить на громадських і благодійних засадах, здійснює величезну культурну роботу в Києві, підтримує творчий зв"язок і координує композиторську діяльність по всій Україні – і все це практично лише на ентузіазмі небайдужих людей, фахівців, членів Спілки.

Ми закликаємо зрозуміти специфіку нашої Спілки, економічні реалії її існування, особливе значення її подвижницької праці на духовних теренах нашого Києва, нашої держави. Ми щиро сподіваємося, що Ви, шановний Віталію Володимировичу, і депутатський корпус Києва **ніколи не дозволять собі знехтувати інтересами української національної культури.**

Зважаючи на це Національна Спілка композиторів України переконливо просить, як виняток, переглянути рішення щодо встановлення орендної ставки 4% і продовжити Договір оренди №214 на попередніх умовах (1 грн. на рік) з врахуванням її бюджетного неприбуткового статусу, виключно складного фінансового стану і стратегічного значення її діяльності для розвитку національної культури України. Юридично таке рішення не буде протирічити п.2 Приміток до Таблиці 2 "Методики розрахунку….", а саме – *"за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою"*.

Шановні Віталію Володимировичу, шановні добродії, хочемо ще раз підкреслити, що від вашої позиції великою мірою залежить доля українського музичного мистецтва.

З щирою повагою

Герой України, народний артист України Є.СТАНКОВИЧ

Герой України, народний артист України М.М.СКОРИК

Голова НСКУ, засл. діяч мистецтв України Г.В.ЩЕРБАКОВ

Делегати XIV з'їзду НСКУ

1. Малюков Сергій Олексійович, професор, заслужений діяч мистецтв України (066) 211-19-83

2. Черкашина-Губаренко Марина Романівна, доктор мист., професор, член-кор. НАМУ (097-25-55-682)

3. Кусик Валентина Володимирівна, музикознавець, лауреат премії ім. М. Лисенка, кандидат мистецтвознавства 050-198-87-41

4. Щербинин Юрій Георгійович, музикознавець, ветеран Нац. союзу композиторів с 1973 г. Лауреат премії ім. Ігоря Стравинського, директор і засновник Музею музичної культури Харкова, співробітник Спілки Україна тел. (057) 392-42-22

5. Каленченко Василь Павлович, мистецтвознавець, кандидат мистецтвознавства, кавалер ордена „За заслуги" III ступеня, зв. відділу мистецтвознавства, дослідник та етнограф НАМУ, 050 331-21-39

6. Ткаченко Віктор Федорович, голова ЗО НСКУ, заслужений діяч мистецтв України, 050.66.76.293

7. Стецурко Віктор Іванович, заслужений діяч мистецтв України, лауреат Національної премії ім. Тараса Шевченка, композитор

ПРАВЛІННЯ
Національної спілки композиторів України
09015775

Гайдеко Анатолій Павлович
засл. діяч мистецтв України, професор
Харк. університету мистецтв, кавалер ордена
«За Заслуги III ст.», лауреат премії Б.М. Лятошинського
050-194-70-42

Олійник Леся Степанівна
засл. діяч мистецтв України
доктор філософії, професор Дніпро
Національної муз. академії
України імені П.І. Чайковського
0501509346

Дячко Леся Васильевна, нар. артистка України,
лауреат Нац. премії України ім. Т.Г. Шевченка
и муниципальной премии Киев ім Веделя А.
член-корреспондент Нац. Акад. н-в Украины, член Координацион.
Совета НВМС, профессор НМАУ, „За заслуги",
кавалер орденов „Св. Владимир", „Ярослав Мудрий", Почетн.
„Св. Великомученица Варвара", „Икона Божьей матери",
почетный член НСХУ
286-14-44

Петренко Ольга Миколаївна, кандидат мистецтвознавства, доцент М.МУ ім. В.О. Сухомлинського,
тел. 0673076106

Донник Лариса Іванівна, композитор,
член НСКУ Харківської організації, педагог
ДМШ №9 м. Харкова, моб. тел – 050-[illegible]-28-24
11.12.2015р

ПРАВЛІННЯ
00615776

Невінчана Галина Сергіївна
доктор філософії, відп. секретар НСКУ
м.т. 0973567833

Нежинський О.М. – голова
Дніпропетр. рег. організації
Національної спілки комп. Україн,
заслужений діяч мистецтв України
тел.: 0962997522

Шінкова С.Д. – музикознавець,
відповідальний секретар Дніпропетров-
ської регіональної організації НСКУ,
кандидат мистецтвознавства, доцент і
доц. кафедри історії та теорії музики,
Дніпропетровської консерваторії ім. М. Глінки
тел.: 098 920 8786

Сартинов О.В. – композитор, заслужений
діяч мистецтв України, кандидат мис-
тецтвознавства 0677654360

Грицюк Наталія Іванівна,
доцент
тел. 585-07-66

Готенська Юлія Олександрівна – композитор,
доцент, кандидат мистецтвознавства,
лауреат Премії ім. Б. Лятошинського.
066 7198954

ПРАВЛІННЯ

Філь Богдана композитор і музикознавець
заслужений діяч мистецтв України
лауреат премії Миколи Лисенка
лауреат премії Віктора Косенка
лауреат всеукраїнського конкурсу
Духовні псалми"
кандидат мистецтвознавства
доктор філософії мистецтва
орден Святої Варвари
тел. 410-22-07

Філь

Ігор Шульгав – голова НСКУ,
композитор, гл.-тр НАМУ, лауреат
нац. премії ім. Тараса Шевченка

Національна спілка композиторів України
ПРАВЛІННЯ
00038776
м. Київ

Боєва Наталія Іванівна, засл. арт. м. в Укр,
голова ЗОО НСКУ, natalia-boeva@ukrtelecom.net,
097-27-893-15, Н. Боєва

Віктор Кадишевський,
лауреат національної премії України ім. Т. Шевченка. Заслужений діяч мистецтв України, професор, проректор ЛНМА ім. М. Лисенка

Кодаренко Олександр
професор, доктор мистецтвознавства, композитор
Засл. діяч мистецтв України

Гончаренко Галина Миколаївна
к. мистецтвознавства, доцент культурології, мистецтвознавець

Голиньова Ольга Арсеніївна, музикознавець
гол. редактор журналу „Музика"

Гайденко Ігор Анатолійович, композитор,
голова Харківської організації НСКУ
050 6585401

Цепколенко Кармела Семенівна
засл. діяч мистецтв України, канд. пед. наук
лауреат міжнародних конкурсів
професор композиції Національної музичної академії ім. А.В. Кошиця, президент Міжнародної організації Асоціація Нове Музик (Українська секція ISCM)
Арт. директор фестивалю „Два дні й дві ночі Нової Музики"

ПРАВЛІННЯ

Крушков Святослав Леонтійович
композитор, лауреат премії ім. Лисенка,
переможець конкурсу Alienation-psichosis,
член правління Київської організації
Спілки композиторів України
(член також Спілки композиторів України)
Фундатор трьох
ансамблів старовинної музики
тел. +38067 787 1978

Труди

Ганзбург Григорій Ізраїлевич
канд. мистецтвознавства
0686063321

Безбородько Олег Анатолійович
композитор, піаніст
лауреат Премії ім. Ревуцького,
кандидат мистецтвознавства,
доцент НМАУ ім. Чайковського.
тел. +38044 2877465

Національна Спілка композиторів України
ПРАВЛІННЯ
м. Київ

Вишинська Ірина Володимирівна
кандидат мистецтвознавства, композитор
лауреат премії ім. А. Ревуцького
093 170 81 14

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25, тел./факс(044)202-73-05*

03.03.2016 № 08/292-059

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виїзному засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики, яке проходило у приміщенні Національної спілки композиторів України на вул. Пушкінській, 32 А,А розглядалось спільне звернення Національної спілки композиторів України та делегатів XIV з'їзду композиторів з проханням сприяти у продовженні спілці договору оренди нежитлового приміщення площею 874,4 кв.м на вул. Пушкінській, 32 А,А на умовах 1 грн. на рік.

Після ретельного вивчення зазначеного питання постійна комісія Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики одноголосно погодила зазначене питання.

Національна спілка композиторів України розташовується у нежитловому приміщені за вказаною адресою майже 50 років. За цей час кияни та гості столиці позиціонують це приміщення як композиторський дім, відомий в Україні та за її межами, мистецький центр з Концертним залом з прекрасною акустикою, де постійно проходять концерти класичної та сучасної музики, міжнародні фестивалі, конкурси, творчі вечори композиторів усіх регіонів України, різноманітні молодіжні музичні акції, конференції, презентації. Усе перераховане є статутною діяльністю Національної спілки композиторів України, яка не веде підприємницької діяльності і не є прибутковою.

Враховуючи викладене, пункт 2 примітки до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, звертаємося до Вас з проханням, як виняток, позитивно вирішити питання щодо продовження Національній спілці композиторів України договору оренди нежитлового приміщення площею 874,4 кв.м на вул. Пушкінській, 32 А,А з орендною ставкою 0,5% від оціночної вартості.

З повагою

Голова комісії В.Муха

08/283
16.03.2016

8.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.03.2016 № 101-2040/03
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Молодіжної громадської організації «Сьогун» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на вул. Драгоманова, 10-В, в частині зменшення на 50 % орендної плати строком до 6 місяців на період виконання ремонтних робіт.

Отже, відповідно до п.6.7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання, враховуючи згоди балансоутримувача, орендодавця та необхідні документи, що додаються.

Додатки: - перелік змін на 1 арк.;
- звернення орендаря на 1 арк.;
- погодження балансоутримувача – управління освіти на 1 арк.;
- лист відповідь Дарницької РДА на 2 арк.;
- акт, складений орендарем та підприємством-балансотримувачем щодо неможливості використання орендованого майна на 1 арк.;
- кошторисна документація на 46 арк.;
- ліцензія, установчі документи будівельної організації на 7 арк.

З повагою
В.о. голови І.І. Захарченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 БЕР 2016
вх.

Шундрик 564 92 01
Бондар

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4030**

0001881819

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 04.03.2016 №101-2040/3

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЬОГУН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 10-В Дарницький район НБ – 3 поверховий Слов'янська гімназія Площа, кв. м – 12847,00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Площа, кв. м – 186,3	3	5 143,63	Встановити пільгову орендну ставку 50 % строком до 6-ти місяців на час проведення ремонту
			Договір оренди від 15.01.2016 № 72 27,36 грн. за кв. м		03.03.2016	
				27,61	31.07.2015	
					2 039 100,00	
					ТОВ «Гарант-Експертиза»	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності С. Шундрик

Бондар 564 92 01

Молодіжна громадська організація "Сьогун"

SHOGUN

п/р 26008300787222 в ТВБВ №10026/0187 філії Головного управління по м. Києву та Київській обл. АТ "Ощадбанк", МФО 322669, код ЄДРПОУ 21693059

Вих. № 12/1 *від «*12*»* лютого *20*16*р.*

Голові Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації Сінцову Г.Л.

Молодіжна громадська організація взяла в оренду нежитлове приміщення загальною площею 186,3 кв.м., (розпорядження) розташоване у Слов'янській гімназії (вул.Драгоманова, 10-В) з метою розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Дане приміщення знаходиться у незадовільному стані та потребує капітального ремонту. Просимо Вас погодити проведення ремонтних робіт в орендованому приміщенні та зменшити орендну плату на 50 відсотків строком на 6 місяців на період проведення ремонтних робіт (відповідно до Положення про оренду майна від 21.04.2015 №415/280)

розглянути питання ремонту

директору | м.р. приміщення

Директор МГО «Сьогун» **Сальник А.С.**

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація 12.02.2016 № 101/765

12.02.2016

усдатка у відділі з питань майна

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

вул. Харківське шосе, 168к, м. Київ, 02091 тел. (044) 562-64-54, факс (044) 562-84-40,
e-mail: uo-drda@ukr.net, ЄДРПОУ 37448113

26.03.16 № 670
на № 101/765 від 12.02.2016

В.о.голови
Дарницької районної
в місті Києві
державної адміністрації
Захарченку П.П.

Шановний Петро Петровичу!

Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації на звернення директора Молодіжної громадської організації «Сьогун» від 12.02.2016 № 101/765 стосовно погодження проведення ремонтних робіт в орендованому підвальному приміщені Слов'янської гімназії (вул. Драгоманова, 10-В) та зменшення орендної плати на 50% строком на 6 місяців повідомляє.

Управління освіти погоджує проведення ремонтних робіт в орендованому підвальному приміщені Слов'янської гімназії за умов:

- ремонтні роботи проводити в підвальному приміщенні згідно додатку до договору оренди (викопійовка підвального приміщення загальною площею 186,3 м2);
- роботи по демонтажу та монтажу сантехнічних і електричних мереж проводити в присутності представників обслуговуючих організацій управління освіти;
- встановлення контрольних приладів обліку електричної енергії та водопостачання;
- по коридору підвального приміщення встановити решітку (за згодою закладу освіти).

Питання щодо зменшення орендної плати на 50% строком на 6 приймається відповідно до п.6.7 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва від 21.04.2015 № 415/1280.

Начальник Є. Списовська

Кошелєва
Степанюк 562 66 31

9-10

Київська міська рада
28.01.2016 № **08/1367**

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

пром. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrla@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

27.01.2016 № 107-107/М-74-378

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про звернення ФОП Марченко А. Ю. щодо визначення орендної ставки

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 19.01.2016 № 08/283-51 вих.(вх. № 107/М-74 від 19.01.2016), Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто звернення фізичної особи-підприємця Марченко А. Ю. стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3 % за користування нежитловим приміщенням на вул. Тулузи, 9-А (СЗШ № 222) замість 15%.

За результатами розгляду повідомляємо, що між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, як орендодавцем, управлінням освіти Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації та фізичною особою-підприємцем Марченко А. Ю. укладено договір про передачу в оренду нежитлового приміщення за вищевказаною адресою для проведення занять зі спортивно-бального танцю.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання зміни орендної ставки фізичній особі-підприємцю Марченко А. Ю. з 15% на 3%, та у разі погодження прийняти відповідне рішення згідно додатка.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови І. Жидченко

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

019048

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАРЧЕНКО АНАСТАСІЯ ЮРІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ТУЛУЗИ, № 6-А Святошинський район, НБк - 3- поверховий СЗШ № 222 Площа, кв. м – 5242,00	ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ ЗІ СПОРТИВНО-БАЛЬНОГО ТАНЦЮ 2 поверх Площа, кв. м – 202,00	3 %	2387570,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			Погодинно (6 год. 30 хв. на тиждень: понеділок - з 17:30 до 19:00; вівторок - з 17:00 до 18:00; середа - з 17:30 до 19:00; четвер - з 17:00 до 18:00; п'ятниця - з 17:30 до 19:00).		
				ФОП Чебаков О.І. 31.12.2014	25.06.2015		
			Договір оренди від 10.04.2013 № 63, 12,59 грн. за 1 год	17,64 грн за 1 год.	17.12.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500715

О. О. Кравченко

Голові постійної комісії

Київської міської ради з питань власності

Антонєнко Л.В.

ФОП Марченко А.Ю.

Якуба Коласа 12 кв 49

063 244 24 72

Шановний Леонід Васильович!

В постійну комісію Київської міської ради з питань власності надійшов офіційний лист від Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації стосовно визначення орендної ставки у розмірі 3% за користування нежитловим приміщенням на вул..Тулузи 6-А (СЗШ №222) замість 15%, з проханням розгляду цього питання на черговому засіданні постійної комісії.

Я, Марченко Анастасія Юріївна, прошу Вас погодити це питання і залишити орендну ставку у розмірі 3%, так як я працюю з дітьми, робота не проводиться постійно на протязі року, так прив'язана до навчального процесу дітей (канікули ,святкові дні,карантин).

Також прошу запросити мене на засідання постійної комісії де буде розглянуте моє питання.

З повагою,

Марченко А.Ю.

22.02.2016

Київська міська рада
24.02.2016 № 08/М-2232

Постійній комісії

Київської міської ради

з питань влстності

від: Марченко Анастасія Юріївна
Адреса: Київ, вул. Якуба Коласа, 12, кв. 49
Телефон: 063 244 2472

Шановні Члени комісії!

Я, **Марченко Анастасія Юріївна**, орендую нежитлове приміщення на 2-му поверсі СЗШ№222, загальною площею 202 кв.м. для проведення занять зі спортивно-бальних танців. Звертаюсь до Вас з проханням залишити орендну ставку в 3%, так як це було ухвалено на засіданні комісії від 13.10.2015 і вказано в протоколі №47 пунктом 1.5.7.

Далі викладу причини мого попереднього звернення.

На момент укладання договору №63 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, була проведена експертна оцінка вартості майна, і за її висновками вартість об'єкта становила **1 728 000 грн** (з урахуванням ПДВ). Орендна ставка була установлена 3% від варості майна. При такій вартості і ставці оренда за 4,5 години на тиждень складала (на прикладі липня місяця 2015,без урахування комунальних послуг,відшкодувань та ін..) **561,72 грн.**

На етапі подовження договору оренди,я Марченко Анастасія Юріївна збільшила кількість годин з 4,5 годин на тиждень до 6.5 годин на тиждень, також для продовження договору оренди необхідна була нова експертна оцінка вартості майна ,згідно з нею ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2014 становить **2 865 084** грн (з урахуванням ПДВ). В звязку зі збільшенням кількості годин , та вартості майна, за приблизними підрахунками оренда збільшиться у 3 рази, і складатиме близько **1500** місяць (без урахування комунальних послуг,відшкодувань та ін.). Але більш-менш реальні суми за оренду.

Зідно Положення про оренду майна територіальної громади міста згідно з яким орендна ставка змінила з 3% на 15%, що вказано в та

Київська міська рада
15.01.2016 № 08/ЛЛ-284

даного документу. Тобто при такій ставці орендна плата складатиме за приблизними підрахунками **7500 грн** на місць(без урахування комунальних послуг,відшкодувань та ін.)!!!!!! Для мого виду діяльності, з урахуванням того,що я працюю з дітьми і не можу збільшити їм місячну лату навіть в 2 в 3 рази,ця сума являється нереальною,до того ж влітку заняття не проводяться більше 2 місяців,а оренда нараховується.

В Положені про оренду майна територіальної громади міста Києва в таблиці 1 пункт 24 вказано, що при розміщенні фізкультурно-спортивних закладів,діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту ставка залишається 3 %. Відповідно до наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України від 25.11.2011 № 1371 "Про затвердження Порядку визнання видів спорту, включення їх до Реєстру визнаних видів спорту в Україні, порядок його ведення" спортивні танці віднесені до не олімпійського виду спорту, тому я вважаю справедливим і доцільним якщо Постійна Комісія з питань власності погодиться залишити для мене, Марченко Анастасії Юріївни орендну ставку в 3%.

Я, Марченко Анастасія Юріївна, тренер Ліги Танцю України, член Світової Танцювальної Ради, суддя 3 категорії, виховую спортсменів третього,другого та першого юнацьких розрядів зі спортивного танцю згадно ЄСКУ, мої учні активно приймають участь у змаганнях зі спортивного танцю.Я дуже люблю дітей і свою професію. Але,якщо комісія з питань власності відмовить мені в поверненні колишньої ставки в 3 %, я буду вимушена розірвати договір оренди та припинити заняття зі спортивно-бальних танців.

Прошу залишити орендну ставку в 3 %.

З повагою,

Марченко Анастасія Юріївна

(0632442472)

Київська міська рада
26.02.2016 № **08/3318**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

11-12

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

25.02.16 № 1372/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо розглянути на черговому засіданні питання стосовно зміни орендної ставки за строкове платне користування об'єктом оренди комунальному підприємству «Стоматологія Дніпровського району м. Києва».

По суті порушеного питання повідомляємо наступне.

На підставі договору оренди від 01.08.2008 № 632 в орендному користуванні комунального підприємства «Стоматологія Дніпровського району м. Києва» знаходиться нежитлове приміщення площею 591,20 кв. м. на вул. Ярослава Гашека, 16, з метою використання об'єкта оренди під розміщення стоматологічної поліклініки.

Підприємство не отримує фінансування з бюджету міста Києва та знаходиться на повному самофінансуванні за рахунок виключно власних надходжень за надані стоматологічні послуги (лікування, протезування та видалення зубів) мешканцям міста Києва, в тому числі незахищеним верствам населення, яким надається знижка 10%.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, відповідно до п. 33 таблиці 2 якої орендна плата для іншого використання майна становить в розмірі 15% від вартості майна, визначеної на підставі чинного висновку про вартість майна.

000261 Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), за рішенням постійної комісії може

бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Враховуючи вищенаведене, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо встановлення орендної ставки в розмірі 1 % від вартості майна за умови зобов'язання орендаря надавати медичні послуги за пільговими цінами учасникам АТО та направляє пропозиції щодо подовження договору оренди та внесення змін до істотних умов договору оренди, якими передбачено зміна орендної ставки згідно з додатком 1.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується внести зміни до діючих договорів оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, укладених з суб'єктом господарювання, що здійснює підприємницьку діяльність в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія листа комунального підприємства «Стоматологія Дніпровського району м. Києва» в 1 прим. на 2 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СТОМАТОЛОГІЯ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАШЕКА ЯРОСЛАВА БУЛЬВ., 16 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 848,30	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (стоматологічна поліклініка) 1 поверх Площа, кв. м – 591,20	1%	7211,67	2 роки 364 дні	Погодити подовження договору оренди Встановити орендну ставку 1% Зобов'язати орендаря надавати медичні послуги за пільговими цінами учасникам АТО
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.08.2008 № 632, додаткова угода від 09.01.2013 № 632/1-1		30.09.2015		
			182,98	12,20	8 654 000,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

УКРАЇНА
Департамент охорони здоров'я
Територіальне медичне об'єднання «Київська стоматологія» у м. Києві
Комунальне підприємство «Стоматологія Дніпровського району м. Києва»

м. Київ, вул. Гашека, 16, 02090, тел. (044) 574-22-99, тел./факс (044) 292-61-68,
Гаряча лінія (044) 229-46-47, e-mail :stomatgasheka16@ukr.net, код ЄДРПОУ 02125773

№ 206 від 14.09.2015

Голові Дніпровської районної в місті Києві
державній адміністрації
Горбунову Я.В.

02094, м. Київ, бульвар
Праці 1/1

Шановний Ярославе Володимировичу!

Комунальне підприємство «Стоматологія Дніпровського району м. Києва» (надалі – Підприємство) знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Ярослава Гашека, 16 на 1 поверсі п'ятиповерхового житлового будинку, загальною площею 591, 2 кв. м не перебуває на балансі Підприємства, та входить до складу комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Договору оренди нерухомого майна від 01 серпня 2008 року № 632, додаткової угоди до договору від 09 січня 2013 року № 632/1-1 та додаткової угоди до договору від 27.06.2014 року № 632/1-зм (надалі – Договір) приміщення Підприємства перебувають на балансі комунального підприємства «Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва», а орендодавець є Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація.

Відповідно до зазначеного вище Договору орендна плата за І півріччя 2015 рік по орендованому Підприємством приміщенню становить 95826,30 грн. за 2012-2015 роки сума орендної плати становить 628030,67 грн.

Підприємство не отримує фінансування з бюджету міста Києва та знаходиться на повному самофінансуванні за рахунок виключно власних надходжень за надані стоматологічні послуги (лікування, протезування та видалення зубів) населенню міста Києва, в тому числі незахищеним верствам населення, яким надається знижка 10%.

5863

Значну частину від отриманих коштів Підприємство сплачує заробітну плату співробітникам (вагоме збільшення заробітної плати склала індексація), оренду Приміщення (збільшується за рахунок індексу інфляції) , закупівлю стоматологічних матеріалів (вартість, яких збільшилась майже в 4 рази, за рахунок збільшення курсу іноземних валют), на поліпшення матеріально технічного стану.

Враховуючи складну економічну ситуацію яка склалася в зв'язку з тим, що різко знизилась платоспроможність населення, зменшилась кількість відвідувань пацієнтів до нашого закладу просимо Вас встановити пільгову орендну ставку 1 (одна) гривня на рік як закладу комунальної власності міста Києва який надає медичну допомогу.

Встановлення пільгової орендної ставки загальною площею 591,2кв.м орендованого Підприємством приміщення надасть можливість покращити матеріально-технічну базу, поліпшить якість надання стоматологічної допомоги мешканцям міста Києва, надасть можливість впроваджувати новітні технології в стоматології та збільшить відрахування коштів в дохід бюджету міста Києва.

Повторно просимо Вас допомогти вирішити дане питання при змозі в найближчому часі.

З повагою,

Директор КП «Стоматологія Дніпровського району м. Києва» **О.І. Дидик**

(1 екз + пошта) (14. мел)

13

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

12.03.2016 № 104-1699

на _____ *від* _____

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4073**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині цільового використання, графіку використання, розміру орендної плати орендованих приміщень.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 4 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток 3
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "16" 03 2016 р.
до № 104-1699

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГІВЕЛЬНИЙ ДІМ «ВСК» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	МІНСЬКИЙ ПРОСП.,4 Оболонський район, НБк 2-поверховий Площа, кв.м - 1643,2	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ - **34,9**	18%	8583,24	12.11.2013 11.11.2016	Надати дозвіл на встановлення пільгової орендної плати у розмірі 50% від установленого обсягу орендної плати
			РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я – **163,9**	10%	22394,18 03.03.2016		
			Договір оренди від 12.11.2013 № 14016 89,68 грн. за 1 кв.м	155,82	30.04.2013		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
Оболонської РДА м.Києва

М.Кравець

08/283
15.03.16

14.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО

КИЇВПАСТРАНС

04070, м. Київ, Набережне шосе, 2, тел. (044) 2546503, факс (044) 2795231
Код ЄДРПОУ 31725604, р/р 2600600012840 в ВАТ КБ "Хрещатик" м. Києва, МФО 300670

«09» 03.2016 № 14-01/01-93
на № 08/283-53 вих від 19.01.2016 р.

Постійна комісія
Київської міської ради з питань
власності

Копія: ФО-П Романенко Т.В.

ФО-П Маслова Л.І.

КП «Київпастрас» не заперечує щодо зменшення орендних ставок, що використовуються для нарахування орендної плати та застосувати:

– коефіцієнт «4%» ФО-П Романенко Т.В. за договором оренди нерухомого майна від 30.08.2013 № 1332; – знято немає в Смарт

– коефіцієнт «10%» ФО-П Масловій Л.І. за договором оренди нерухомого майна від 25.04.2013 № 1138.

В.о. комерційного директора Д. Левченко

Грицик В.П.
254-65-20

08/283
25.03.2016

15

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

24.03.2016 № 105/01-738/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/5002**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніду Васильовичу!

До Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось Товариство з обмеженою відповідальністю «Вересень», яке є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, в будинку № 21-В на бульварі Лесі Українки (дошкільний навчальний заклад №731), загальною площею 191,8 кв.м, для проведення дошкільної освітньої діяльності, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежитлових приміщень, які вони орендують.

Разом з тим, ТОВ «Вересень» надано документи (ліцензія у сфері дошкільної освіти; копія наказу Департаменту освіти і науки, молоді і спорту від 28.12.2015 № 789 щодо уведення ТОВ «Вересень» до мережі навчальних закладів міста Києва; копія наказу управління освіти та інноваційного розвитку Печерської райдержадміністрації від 19.01.2016 № 18 про включення вказаної юридичної особи до мережі навчальних закладів освіти Печерського району), які підтверджують право зазначеної юридичної особи на встановлення орендної ставки у розмірі 1 грн. на рік.

Відповідно до п. 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (Додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280), «розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для: … - приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти».

Печерською райдержадміністрацією разом з Управлінням освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити продовження терміну дії вищезазначеного договору оренди та встановлення орендної ставки у розмірі 1 грн. на рік, згідно з додатком до листа, та винести це питання на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додатки:

1. Перелік – *на 1 арк. в 1 прим.*
2. Копія наказу Департаменту освіти і науки, молоді і спорту від 28.12.2015 № 789 – *на 2 арк. в 1 прим.*
3. Копія наказу управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.01.2016 № 18 – *на 1 арк. в 1 прим.*
4. Копія ліцензії у сфері дошкільної освіти ТОВ «Вересень» – *на 1 арк. в 1 прим.*

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Копил

Феденко 253-00-86

Литвинова

Додаток
до листа Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації
24.03.2016 №105/01-738/В-04

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, **договори оренди яких пропонується продовжити** на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди, ставка орендної плати, грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки та термін дії висновку/акта	Строк, на який пропонується продовжити договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ — **ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ — **УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕРЕСЕНЬ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 21-В Дошкільний навчальний заклад № 731 Печерський район, НБ – 2-поверховий Площа, кв. м. – 3041,30	ПРИВАТНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (**постійно**) Перший поверх Площа, кв.м – 191,8	1 грн/рік	1 грн/рік	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди та встановлення орендної ставки в розмірі 1 грн./рік (раніше – 3%)
			Договір оренди № 52 від 19.02.2013 (термін дії – до 18.02.2016) 68,09 грн за 1 кв.м (станом на січень 2016 р.)		01.02.2016		
				1 грн/рік	31.12.2015 30.06.2016		

Заступник голови А. Невмержицький

Копил

Феденко 253-00-86

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ

НАКАЗ

28.12.2015 № 789

Про зміни в обліку навчальних закладів міста Києва у 2015-2016 навчальному році

Відповідно до ст. 36 Закону України «Про освіту», ст.ст.11, 36 Закону України «Про загальну середню освіту», ст.ст. 11,12 Закону України «Про дошкільну освіту», постанови Кабінету Міністрів України від 05.04.1994 № 228 «Про порядок створення, реорганізації та ліквідації навчально-виховних закладів», на підставі п.1 рішення Київської міської ради від 15.03.2012 №209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти», на підставі рішень Київської міської ради, протоколів засідань Київської міської регіональної експертної ради з питань ліцензування та атестації навчальних закладів щодо видачі ліцензій на право здійснення освітньої діяльності

НАКАЗУЮ:

1. Увести до мережі навчальних закладів міста навчальні заклади, що отримали ліцензію Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на право здійснення освітньої діяльності у сфері дошкільної освіти та створені юридичними особами:
   1.1. Товариством з обмеженою відповідальністю «Навчально-виховний комплекс «Всезнайко-Яскравий» (вул. Петра Дегтяренка, 31) в Оболонському районі;
   1.2. Товариством з обмеженою відповідальністю «Школа активної дитини» (пр. 40-річчя Жовтня, 58-а) в Голосіївському районі;
   1.3. Товариством з обмеженою відповідальністю «Вересень» (бул.Лесі Українки, 21-в) у Печерському районі;
   1.4. Загальноосвітнім навчальним закладом «Школа-дитячий садок «Джерело» (вул. Тимошенка, 5) у Оболонському районі.

2. Урахувати, що ТОВ «Вересень» здійснює освітню діяльність у Дніпровському районі за адресою: вул. Бучми 6/1.

3. Урахувати, що загальноосвітній навчальний заклад «Школа-дитячий садок «Джерело» здійснює освітню діяльність за адресами: вул. Печерський узвіз, 13-а (Печерський район); пр. Маяковського, 24-в (Деснянський район); пр. Оболонський, 14-г, вул. Зодчих, 40-а, вул. Зодчих, 22-а (Оболонський район); вул. Волгоградська, 15-а (Солом'янський район); вул. Литвиненка-Вольгемут, 2; вул. Жмеринська, 1-а (Святошинський район).

4. Начальникам управлінь освіти Голосіївської, Оболонської, Печерської районних в місті Києві державних адміністрацій внести зміни до мережі навчальних закладів районів.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на начальника управління дошкільної, загальної середньої та позашкільної освіти Департаменту освіти і науки, молоді та спорту Бохно О.В.

Підстава:

- Протокол від 02.12.2015 № 11 засідання Київської міської регіональної експертної ради з питань ліцензування та атестації навчальних закладів щодо видачі ліцензій на право здійснення освітньої діяльності;
- Протокол від 16.12.2015 № 10 засідання Київської міської регіональної експертної ради з питань ліцензування та атестації навчальних закладів щодо видачі ліцензій на право здійснення освітньої діяльності;
- Протокол від 24.05.2011 № 142 засідання Київської міської регіональної експертної ради з питань ліцензування та атестації навчальних закладів щодо видачі ліцензій на право здійснення освітньої діяльності;
- Наказ Департаменту освіти і науки, молоді та спорту від 29.04.2015 № 262 «Про переоформлення ліцензії»;
- Лист Дитячої лінгвістичної лабораторії «Вересень» від 02.12.2015 №17 про внесення в мережу дошкільних навчальних закладів ТОВ «Вересень» як центр розвитку для дітей дошкільного віку.

Директор Департаменту О.Фіданян

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ

НАКАЗ

19.01. 2016 № 18

Про зміни в обліку навчальних
закладів Печерського району
міста Києва у 2015-2016 навчальному році

У відповідності до ст.36 Закону України «Про освіту» ст.ст.11, 36 Закону України «Про загальну середню освіту» ст.ст. 11, 12 Закону України «Про дошкільну освіту», на виконання наказу Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.12.2015 № 789 «Про зміни в обліку навчальних закладів міста Києва у 2015-2016 навчальному році», на підставі ліцензії Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на право здійснення освітньої діяльності у сфері дошкільної освіти та з метою впорядкування мережі навчальних закладів Печерського району міста Києва

НАКАЗУЮ:

1. Ввести до мережі навчальних закладів Печерського району міста Києва заклад, який отримав ліцензію Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на право здійснення освітньої діяльності у сфері дошкільної освіти, створений юридичною особою ТОВ «Вересень» (бульв. Лесі Українки, 21-в).
2. Врахувати, що загальноосвітній навчальний заклад «Школа-дитячий садок «Джерело» здійснює освітню діяльність за адресою: вул. Печерський узвіз, 13-а.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник Т. Копил

Серія АГ

№ 507981

ЛІЦЕНЗІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ) ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ

У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ:
(виховання і навчання дітей дошкільного віку)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕРЕСЕНЬ»

Ідентифікаційний код **22861961**

Місцезнаходження юридичної особи

04050 місто Київ, вулиця Мельникова , 12

Місце здійснення освітньої діяльності

місто Київ, бульвар Лесі Українки, 21-В; вул. Краківська, 4А; вулиця Луначарського, 24-Б; вулиця Бучми, 6/1.

Дата прийняття та номер рішення про видачу ліцензії — **протокол КМРЕР № 2 від 24.05.2011, наказ ГУОН від 24.05.2011 № 142**

Ліцензований обсяг освітньої послуги - 500 - осіб.

Строк дії ліцензії — **з 24.05.2011 р по 24.05.2016 р.**

Начальник **В. Горюнова**

Дата видачі **"21" травня 2011 р.**

УКРАЇНА * ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ * ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ І НАУКИ * Ідентифікаційний код 02146259

УКРАЇНА * М. КИЇВ * ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ * ВЕРЕСЕНЬ * Св.№22861961

Копія

08/283
17.03.2016

17.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

11.03.16 №1778/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі договору оренди від 01.04.2008 №367, в орендному користуванні фізичної особи-підприємця Білобловського О.М. знаходиться нежиле приміщення загальною площею 12,10 кв. м на вул. Серафимовича, 11, строком дії до 30.03.2018.

Керуючись Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в частині зміни розміру орендної ставки.

Додатки:

1. перелік нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Сушінець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2016

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4074**

000356
Майборов
Майборода 296-56-56

Д[illegible]аток до листа від _____ № _____ [illegible]__

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди, грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БІЛОБЛОВСЬКИЙ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	СЕРАФИМОВИЧА ВУЛ., 11 Дніпровський район, НБк, 2-поверховий Площа, кв. м — 782,03 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 поверх **Площа, кв. м — 12,10**	8%	800	Внести зміни до діючого договору оренди в частині зміни орендної ставки (з 12% на 8%).
			Договір № 367 від 01.04.2008 діє до 30.03.2018		31.01.2015 120000,00	
			99,17	**66,12**	ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	

Заступник начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

18.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.03.16 № 10-21-3/26-1873

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 17.02.2016 № 18 (4788) на 1 арк; в 1 прим.(ТОВ «Танцювальний центр Конекшн»).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
11.03.2016 № 08/3962

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 17.02.2016 № 18 (4788)

№ з/п	Повна назва орендаря	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди, орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиція
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
					Оціночна вартість приміщення у грн. (суб'єкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комлексна дитячо-юнацька спортивна школа № 14 Деснянського району міста Києва							
1*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Танцювальний центр Конекшн »	вул. Шолом-Алейхема, № 5-а Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 1974,9 0 кв.м	розміщення приватного навчального закладу (навчання танців) ліцензія (серія АЕ № 460840) 2 поверх Площа, кв. м – 121,50	1 % 11,89	1445,00 05.02.2016 1 734 000 (ТОВ «Фінпрайс»)	2 роки 364 дні	Погодити

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесено до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

08/283
22.03.2016

19

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

12.03.2016 № 109/01/25-1962

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4087**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 БЕР 2016
Вх. Дрегдиан

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

За результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 28.04.2015 № 60 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (3-й поверх) загальною площею 49,5 кв.м на вул. Туполєва, 20-Є (СЗШ № 27), єдиним претендентом визначено Вищий навчальний заклад «Університет економіки та права «Крок».

При розрахунку орендної плати була застосована орендна ставка 3 %, згідно з чинною на час публікації оголошення Методикою розрахунку, затвердженою рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250.

15.07.2015 набуло чинності нове Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва та нова Методика розрахунку, затверджені рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, відповідно до якої для використання нежитлових приміщень за цільовим призначенням – розміщення приватних навчальних закладів, крім зазначених у пункті 19 Методики розрахунку застосовується орендна ставка 1%.

039148

Вищий навчальний заклад «Університет економіки та права «Крок» не заперечує при розрахунку орендної плати застосувати орендну ставку 3% (більшу ніж за чинною методикою).

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.
3. Копія листа ВНЗ «Університет економіки та права «Крок» – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.

Радіонова О.Ю. 235-53-56

Додаток до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від 12.03. 2016 № 109/01/25-1962

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				за 1 кв.м за міс. у грн			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Вищий навчальний заклад «Університет економіки та права «Крок») Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Туполева, 20-Є Шевченківський район, Нежитловий будинок – 4 поверховий, СЗШ № 27 Площа, кв.м – 5461,00	розміщення приватного навчального закладу (надання освітніх послуг, впровадження додаткових освітніх програм гуманітарного спрямування ВНЗ «Університет економіки та права «Крок») 3 поверх Площа, кв.м – 49,5	3	197,03 47,25 год/міс ПН 14.30-16.10 (1год 40хв) ВТ 14.30-16.10 (1год 40хв) СР 14.30-16.10 (1год 40хв) ЧТ 14.30-16.10 (1год 40хв) ПТ 14.30-16.10 (1год 40хв) грудень	2 роки 364 дні	Погодити договірну орендну плату
				3,98	790 270,00 31.10.2015 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Радіонова О.Ю.
235-53-56

ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД
"УНІВЕРСИТЕТ ЕКОНОМІКИ ТА ПРАВА "КРОК"
Україна, м. Київ, 03113,
вул. Лагерна, 30-32, а/с 65
Тел.: (044) 455-58-88, 455-56-66
Тел./факс: (044) 456-84-28, 455-57-57
krok@krok.edu.ua

№ 449 від 29 12 2015 року
На №109/02/25-11391 від 18.12.2015р.

Першому заступнику голови
Шевченківської районної в м.
Києві державної адміністрації
Андрєєву В.

Для здійснення Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією в усановленому порядку заходів щодо надання в орендне користування Вищому навчальному закладу «Університет економіки та права «КРОК» нежитлового приміщення загальною площею 49,5 кв.м на вул. Туполєва, 20-є, надаємо погодження щодо застосування орендної ставки – 3%.

Ректор С.М. Лаптєв

Виконавець
А.О.Власенко
455-57-11

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
Відділ організації діловодства
Вхідний № 109/72
від "11" 01 2016р.

08/283
28-03-16

20

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

24.03.2016 № 105/01-736/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Пунктом 1.2.9 протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27 січня 2015 року було погоджено надання в орендне користування нежитлового приміщення першого поверху площею 466,0 кв.м за адресою: вул. Патріса Лумумби, 14/21 (приміщення спеціалізованої школи № 47 імені А.Макаренка), фізичній особі-підприємцю Побережному Дмитру Олександровичу, як єдиному претенденту, для розміщення закладу з метою проведення спортивної діяльності (бадмінтон).

Відповідно до листа-погодження управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.02.2016 № 105/72-477 уточнена тривалість використання приміщення ФОП Побережний Дмитро Олександрович складає 32 години на місяць (щовівторка та щочетверга з 17.00 до 21.00).

Враховуючи вищевикладене, просимо скасувати додаток до пункту 1.2.9 протоколу № 23 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 27 січня 2015 року, а також винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надання в орендне користування нежитлового приміщення першого поверху площею 466,0 кв.м за адресою: вул. Патріса Лумумби, 14/21 (приміщення спеціалізованої школи № 47 імені А.Макаренка), фізичній особі-підприємцю Побережному Дмитру Олександровичу, як єдиному претенденту, для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з бадмінтону) терміном на 2 роки 364 дні, згідно з переліком, що додається.

З повагою
Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/5003**

Копил

Феденко, 253-00-86

Литвинова

Додаток
до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від 24.03.2016 N 105/01-736/В-04

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, який пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.11.2014 № 168 (4568))

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 год.	Місячна орендна плата, у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЇ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. ПАТРІСА ЛУМУМБИ, буд. 14/21 (спеціалізована школа № 47 імені А.Макаренка) Печерський район	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (бадмінтон) І поверх, Площа, кв. м – 466,0	3% 53,79	32 години в місяць – 1721,28 29.02.2016 30.09.2015	2 роки 364 дні (погодинно) Графік: Вт: 17.00-21.00 Чт: 17.00-21.00	Надати дозвіл та підготувати рішення Київради

Заступник голови А. Невмержицький

Копил

Феденко, 253-00-86

Литвинова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

Протокол №[redacted]
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності
від [redacted]

час проведення - 10-00 – 12-00,

місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, (зала засідань 10-го поверху, к. 1017)

Присутні: голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради Ю.Береговий,

заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради С.Федорченко,

секретар постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутат Київської міської ради О.Петровець,

члени постійної комісії Київської міської ради з питань власності, депутати Київської міської ради: А.Баленко, О.Колісніченко, М.Конобас, О.Костюк, М.Негрич, О.Панчук, В.Росляков, В.Севериненко, К.Яловий.

Відсутні: С.Гусовський, Р.Кисіль.

Присутні *(запрошені від доповідачів, або їх представників)*: директор Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Гудзь; заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва - начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств О.Шмуляр; начальник КП "Київжитлоспецексплуатація" О.Котляренко, заступник начальника КП "Київжитлоспецексплуатація" В.Мусієнко; головний спеціаліст відділу розвитку матеріальних активів Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) А.Каржина, перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) С.Птуха, в.о. директора Департаменту транспортної інфраструктури Б.Тимченко, заступник голови Національної служби посередництва і примирення С.Гербеда, директор ТОВ "Світ у кишенці"

Додаток до пункту 1.2.9 протоколу №23
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 27 січня 2015 року

Нежитлові приміщення, договір оренди яких пропонується укласти з єдиним претендентом на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 год	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження та термін дії висновку	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОБЕРЕЖНИЙ Д.О. Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул.Патріса Лумумби,14/21 Печерський район Загальноосвітній навчальний заклад № 47 НБ – 4 поверховий Площа, кв.м. – 11452,8	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ З МЕТОЮ ПРОВЕДЕННЯ СПОРТИВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (бадмінтон) спортзал Площа, кв.м.- 466,0	3 %	136,84 грн.за місяць (4 години на місяць) вт.19.30-20.30 30.06.2014	2 роки 364 дні (погодинно)	Погодити
				34,21 грн за 1 годину	06.10.2014		

Голова комісії Ю.Береговий

08/283
23.03.16

21.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.03.2016 № 101-2324/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 22 (4792), 26 лютого 2016 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 22 (4792), 26 лютого 2016 року на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
18.03.2016 № 08/4526

00022267

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
17.03.2016 № 101-2324/01

Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 22 (4792), 26 лютого 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІЦЕНТР ПЛЮС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 30-А Дарницький район Н/Б – 4 поверховий Площа, кв. м – 4200,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ДІЄ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДИТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ 1,4 поверхи Площа, кв. м – 82,82	10 177,83	14 727,50 12.02.2016 31.12.2015 1 767 300,00 ФОП Чайка Н.О.	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ»

(КП «ЦОС Шевченківського району»)

вул. Кирпоноса, 10/8, м. Київ, 03190, тел. (044) 400-11-88, факс (044) 422-06-66
E-mai: office.kpcos@gmail.com Код ЄДРПОУ 31731838

15.03.2016 № 02/351
на № _____ від _____

22.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

ПАТ «КБ ХРЕЩАТИК»

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4557**

Про виправлення помилки
у протоколі № 8 засідання
постійної комісії Київради
з питань власності від 09.02.2016

Шановний Леоніде Васильовичу!

Комунальне підприємство «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району» в якості орендодавця нерухомого майна комунальної власності звернулось до Вас з листом від 20.01.2016 № 02/78 (вх. № 08/878) стосовно погодження передачі в орендне користування ПАТ «КБ Хрещатик» нежилих приміщень. У таблиці, яка є додатком 1 до вказаного листа, в стовпці «Орендна плата у грн. за 1й місяць оренди (без ПДВ)» навпроти рядку 2 була помилково зазначена сума 1780,00. Відповідно до розрахунку, здійсненого на підставі Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280, та висновку про вартість майна, затвердженого Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, розмір орендної лати за перший місяць оренди приміщення площею 2 кв. метри, яке розташоване за адресою м. Київ, бул. Академіка Вернадського, 63-А, складає 1483,33 грн.

Зазначена помилка була перенесена в додаток до пункту 89-90 частини II протоколу № 8 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016. Крім того, у зазначеному додатку були допущені інші помилки, а саме, у стовпці «Ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м» навпроти рядків 1 та 2 зазначена повна вартість оренди приміщень на рік.

Зважаючи на вищевикладене, просимо Вас вирішити питання про виправлення зазначених помилок з урахуванням додатку 1 до цього листа.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 1 арк. в 1 прим.
2. Розрахунок вартості орендної плати від 04.11.2015 № 02/4314 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія висновку про вартість майна, затвердженого Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією від 01.12.2015 – на 2 арк. в 1 прим.

В.о. директора В. Олійник

Гришель

Додаток до листа від 15.03. 2016 **№** 02/ 551

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендна площа, кв. м.	Ставка орендної плати у % / у грн. на рік (без ПДВ)	Орендна плата у грн. за 1й місяць оренди (без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати / Дата незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ»							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ»							
22 1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ХРЕЩАТИК» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	бул. Академіка Вернадського, 63А Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м. – 541,0	розташування відділення банку, вбудоване нежиле приміщення, 2й поверх, площа, кв. м. – 14,0	40% / 87040,00	7253,33 / 04.11.2015 / 30.09.2015	2 роки 11 місяців	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 № 173 (4769)
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ХРЕЩАТИК» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	бул. Академіка Вернадського, 63А Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м. – 541,0	розташування банкомата банку, частина нежилого приміщення, 1й поверх, площа, кв. м. – 2,0	40% / 17800,00	1483,33 / 04.11.2015 / 30.09.2015	2 роки 11 місяців	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 № 173 (4769)

Україна Комунальне підприємство «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району» Ідентифікаційний код 31731838

В.о. директора В. Олійник

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ»

(КП «ЦОС Шевченківського району»)

вул. Кирпоноса, 10/8, м. Київ, 03190, тел. (044) 400-11-88, факс (044) 422-06-66
E-mai: office.kpcos@gmail.com Код ЄДРПОУ 31731838

РОЗРАХУНОК ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ

Адреса	Площа, кв. м.	Ринкова вартість (без ПДВ), грн.	Орендна ставка, %	Річна вартість оренди (без ПДВ)	Вартість 1-го місяця (без ПДВ)	Вартість 1-го місяця (з ПДВ)	Вартість 2-го місяця та наступних (без ПДВ)
м. Київ, б-р Ак. Вернадського, 63-А	2	44500,00	40 (банки, банкомати)	17800,00	1483,33	1780,00	вартість попереднього* індекс інфляції
м. Київ, б-р Ак. Вернадського, 63-А	14	217600,00	40 (банки, банкомати)	87040,00	7253,33	8704,00	вартість попереднього* індекс інфляції

В.о. директора Олійник Вячеслав Олегович

Україна м. Київ «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району» Ідентифікаційний код 31731838 Комунальне підприємство

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Перший заступник
голови Святошинської
районної в місті Києві
державної адміністрації

С.Г. Пилипчук

12 2015 р.

Висновок
про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності Фізична особа - підприємець Работська К.В., що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 01 вересня 2014 р. № 16867/14 виданого ФДМУ та згідно договору з ПАТ КБ "Хрещатик" від 21.10.2015 р. №б/н виконав незалежну оцінку майна, а саме: вбудованого нежилого приміщення другого поверху, загальною площею 14,0 кв.м, що обліковується на балансі КП "Центр обслуговування споживачів Шевченківського району", за адресою: м. Київ, бульв. Академ. Вернадського, 63А, з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.09.2015 р. становить:

217600 (двісті сімнадцять тисяч шістсот) гривень без урахування ПДВ.

(у тому числі вартість 1 кв.м становить 1554 (одна тисяча п'ятсот п'ятдесят чотири) гривні 86 коп. без урахування ПДВ)

ПДВ - 43520 (сорок три тисячі п'ятсот двадцять) гривень.

Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить 261120 (двісті шістдесят одна тисяча сто двадцять) гривень.

При визначенні вартості об'єкта оцінки експертом були застосовані наступні методичні підходи: дохідний, порівняльний.

Суб'єкт оціночної діяльності
Фізична особа - підприємець К.В.Работська

Оцінювач К.В.Работська
(свідоцтво про реєстрацію
в державному реєстрі оцінювачів
від 02 лютого 2006 р. № 4391)

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Перший заступник
голови Святошинської
районної в місті Києві
державної адміністрації

С.Г. Пелепчук

"12" 20/5 р..

Висновок
про вартість майна

Суб'єкт оціночної діяльності Фізична особа - підприємець Работська К.В., що діє на підставі Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності від 01 вересня 2014 р. № 16867/14 виданого ФДМУ та згідно договору з ПАТ КБ "Хрещатик" від 21.10.2015 р. №б/н виконав незалежну оцінку майна, а саме: частини нежилого приміщення, загальною площею 2,0 кв.м, за адресою: м. Київ, бульв. Акад. Вернадського, 63А, з метою визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати.

На базі результатів проведеної оцінки, враховуючи мету оцінки, був сформований висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 30.09.2015 р. становить:

44500 (сорок чотири тисячі п'ятсот) гривень без урахування ПДВ.

(у тому числі вартість 1 кв.м становить 22250 (двадцять дві тисячі двісті п'ятдесят) гривень 00 коп. без урахування ПДВ)

ПДВ - 8900 (вісім тисяч дев'ятсот) гривень.

Вартість об'єкта оцінки з урахуванням ПДВ становить: 53400 (п'ятдесят три тисячі чотириста) гривень.

При визначенні вартості об'єкта оцінки експертом був застосований наступний методичний підхід: дохідний.

Суб'єкт оціночної діяльності
Фізична особа - підприємець — К.В.Работська

Оцінювач
(свідоцтво про реєстрацію
в державному реєстрі оцінювачів
від 02 лютого 2006 р. № 4391) — К.В.Работська

08/283
17.03.2016

23

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

03.03.16 № 1644/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2016
Вх. Орегбиа

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
09.03.2016 № **08/3810**

Щодо надання нежитлового
приміщення в оренду єдиному
претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» №17 (4787) від 16.02.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 17 (4787) від 16.02.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача –КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 18,40 кв. м на вул. Райдужній, 13 на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови В.Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОМ-ІНКОМ» Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	РАЙДУЖНА ВУЛ., 13 Дніпровський район, НБк– 2-поверховий, Площа , кв. м – 928,80 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 2 Поверх Площа, кв. м – 18,40	5% 64,09	1179,17 31.11.2015 283000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди з орендною ставкою, згідно нового Положення (оголошення в газеті "Хрещатик" від 16.02.2016 № 17 (4787)

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
17.03.16

12

Київська міська рада
16.03.2016 № 08/4292

24

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

16.03.16 № 1893/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 22 (4792) від 26.02.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті № 22 (4792) від 26.02.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Довідка балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296-56-56

000379

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЄРЕДЕНКО ТАРАС ГРИГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОЖАРСЬКОГО ВУЛ., 1 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 280,20 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) Напівпідвал Площа, кв. м. – 70,80	5 % 45,61	3229,17 31.12.2015 775 000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 26.02.2016 № 22 (4792)

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
23.03.2016

25.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.03.2016 № 108-4270

на № _____ від _____

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4723**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 26.02.2016 № 22 (4792) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Яковлєва
2070932

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
22.03.2016 № 108-4270

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 26.02.2016 № 22 (4792)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн станом на 31.10.2015		
				у грн за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДОРОФЕЄВ ЄВГЕН МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	КОВАЛЬСЬКИЙ ПРОВ., № 11 А Солом'янський район, ЖБк- 3-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 58,50	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ підвал Площа, кв.м -58,50	5 %	2237.50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					25.02.2016		
				38,25	31.10.2015		
					537 000,00 грн у т.ч. вартість 1 кв.м. – 9 179,49 грн		
					ТОВ "СОФТ ЕКСПЕРТ"		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
23.03.2016

26.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.03.16 №2093/26/4/108

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4729**

Щодо надання нежитлового приміщення в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 25 (4795) від 04.03.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

000423

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 25 (4795) від 04.03.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 38,10 кв. м на вул. Луначарського, буд. 20-А, на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07
Майборода О.О.
296-56-56

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м		Вартість об`єкта оренди, грн		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯКОВЕНКО Е.М. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ЛУНАЧАРСЬКОГО, 20-А Дніпровський район, ЖБК, 16-поверховий, площа, кв. м — 99,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Підвал Площа, кв. м. – 38,10	5%	1595,83	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 04.03.2016 №25 (4795)
					30.11.2015		
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	41,89	41,89	383000,00		
					ПП "Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
15.05.16

27

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

10.03.16 № 104-1286/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 05.02.2016 № 13 (4783) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додатки: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

020416

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 БЕР 2016
Оригінал

Кравченко
4500715

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4020**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
10.03.16 № 09-1286/30

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійної комісії Київради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди у грн. Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІАМЕД-1» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЧОРНОБИЛЬСЬКА № 5/7 Святошинський район, НБк-4 поверх. Площа, кв.м. – 6005,6 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕК, ЩО РЕАЛІЗУЮТЬ ГОТОВІ ЛІКИ (аптечний пункт) підвал **Площа, кв.м – 31,80**	12 % ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Епрайзер» 30.09.2015 196,85 грн	626 000,0 6260,0 03.11.2015 17.12.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О.О. Кравченко

Контаністова 4500716

08/283
23.03.16

28

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.03.16 № 2092/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4730**

Щодо надання нежитлового приміщення в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 25 (4795) від 04.03.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

000422

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 25 (4795) від 04.03.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 11,80 кв. м на вул. Бучми, буд. 8, на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07
Майборода О.О.
296-56-56

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / Ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди, грн / Суб`єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КРИНИЦЬКИЙ Є. В. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. БУЧМИ, 8 Дніпровський район, ЖБК, 17-поверховий, площа, кв. м — 106,70	РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ 1 поверх Площа, кв. м. – 11,80	3%	480,00 30.11.2015	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 04.03.2016 №25 (4795)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	40,68	40,68	192000,00 ПП "Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283

29-30

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

22.03.2016 № 100-3914
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Про укладання договору з єдиним
претендентом на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 01 березня 2016 року № 23 (4793) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено єдиного претендента на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлові приміщення загальною площею 70,20 кв. м та 160,10 кв. м у пров. Задорожний, 3 корп. 2 літ. «А».

Додатки:
- копія оголошень – 1 арк.;
- додаток – 2 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.
Чернишов К. 281-66-23

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/5019**

Додаток до листа Голосіївської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «__» березня 2016 р. №_____

Нежитлові приміщення, площею до 200,0 кв. м., які пропонується передати в орендне користування
згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 01 березня 2016 року № 23 (4793)
як єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк оренди	Пропозиція
				У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата звіту про вартість майна Вартість майна Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**ФО-П Шапоренко Дарія Сергіївна** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**пров. Задорожний 3, корп. 2, літ. «А»** Голосіївський район ЖБК -5-ти поверховий, загальна площа будинку – 3832,00 кв. м	Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи І поверх загальна площа – **70,20** кв.м	\\8 117,47	8246,67 18.02.2016 30.11.2015 1 237 000,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	2 роки 364 дні	Погодити

2	**ФО-П Шапоренко Сергій Анатолійович** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**пров. Задорожний 3, корп. 2, літ. «А»** Голосіївський район ЖБК -5-ти поверховий, загальна площа будинку – 3832,00 кв. м	Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи І поверх загальна площа – **160,10** кв.м	\\8	17 889,33	2 роки 364 дні	Погодити
				111,7	18.02.2016 30.11.2015 2 683 400,00 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

І. Козачук

08/283
12.03.2016

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4025**

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

31.

10.03.16 № 1744/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень
в оренду єдиному претенденту на
право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 17 (4787) від 16.02.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 17 (4787) від 16.02.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Довідка балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

000350

Голуб
Мусієнко 296-56-56

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АМВРОСІЯ БУЧМИ ВУЛ., 7А Дніпровський район НБк – 2-поверховий Площа, кв. м – 751,7 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 Поверх Площа, кв. м. – 30,10 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м. – 19,50 **Загальна площа, кв. м – 49,60**	18 % 8% 216,53 96,24	6517,62 1876,61 30.09.2015 716 000,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 16.02.2016 № 17 (4787)

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

08/283
12.03.2016

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4024**

32.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

10.03.16 № 1747/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень
в оренду єдиному претенденту на
право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» № 17 (4787) від 16.02.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 17 (4787) від 16.02.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Довідка балансоутримувача про наявність об'єкта оренди на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

000349 Голуб
Мусієнко 296-56-56

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продов-жується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СЕРАФІМОВИЧА ВУЛ., 7А Дніпровський район ЖБк – 9-поверховий Площа, кв. м – 146,87	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЯКИЙ НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 Поверх Площа, кв. м. – 36,40	6 %	3035,00	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 16.02.2016 № 17 (4787)
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.			30.09.2015		
				83,38	607 000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

В.о. начальника відділу з питань оренди та майна комунальної власності **І. Голуб**

пк 12 087 002 15.03.2016

33

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.03.2016 № 062/07/20-2505
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 16.02.2016 № 17(4787) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Оригінал

Київська міська рада
14.03.2016 № **08/4140**

Додаток до листа
від _____2016 № 062/07/20-_____

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 16.02.2016 № 17(4787)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Вартість майна грн., суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"								
1	ТОВАРИСТОВ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕКСПЕРТ СЕРВІС-КОНСАЛТИНГ"	Смілянська 2 н/будівля площа 34,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснють продаж товарів підакцизної групи	8 %	111,37	553000,0 16264,71 за 1 кв. м ТОВ «АКЦ «Епрайзер»	3786,72

08/283
02.03.2016

34

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.03.2016 № 062/07/20-2161
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 29.01.2016 № 10 (4780).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договіри оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об‘єкт відповідно до додатку.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Київська міська рада
02.03.2016 № **08/3600**

Додаток 1 до листа
від 02.03.2016 № 062/7/20-2161

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 29.01.2016 № 10(4780)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн..) / Вартість 1 кв. м (грн.)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"									
1	ТОВ "СУРІАНА"	Вишгородська, 28 /1 літ.А 1 поверх площа 181.15 кв.м.	2 роки 364 дні	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	3821950 / 21098,26	8 %	140.66	25479.67	ТОВ «Експерт Альянс»

* Орендар за власний рахунок повинен здійснити дії по відокремленню орендованого приміщення та розмежування інженерних мереж, а саме, у разі необхідності, отримати необхідні дозволи на перебудову/реконструкцію приміщення, виконати та погодити проектну документацію на підставі якої здійснити відокремлення, в тому числі розмежування інженерних мереж.

Начальник відділу
орендних відносин О. Ф. Шалюта

35

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.03.2016 № 062/07/20-2299
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 09.02.2016 № 14 (4784).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договіри оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Київська міська рада
04.03.2016 № **08/3761**

Додаток 1 до листа
від 04.03.2016 № 062/7/20-2299

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 09.02.2016№ 14(4784)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта оренди (грн.) / Вартість 1 кв. м	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"									
1	ТОВ "БІЗНЕС-ОПЕРАТОР "ЧОТИРИ СЕЗОНИ"	Героїв Сталінграда просп. 27 літ.А 1 поверх площа 199.40 кв.м.	2 роки 364 дні	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	4464850 / 22391,42	8 %	149.28	29765.67	ТОВ «Експерт – Альянс»

* Орендар за власний рахунок повинен здійснити дії по відокремленню орендованого приміщення та розмежування інженерних мереж, а саме, у разі необхідності, отримати необхідні дозволи на перебудову/реконструкцію приміщення, виконати та погодити проектну документацію на підставі якої здійснити відокремлення, в тому числі розмежування інженерних мереж.

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

08/283
17.03.2016

36.

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

14.03.16 № 108-3841

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Миколи Василенка, 23 А єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 19.02.2016 № 19 (4789).

Додаток: на 1 арк.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
16.03.2016 № **08/4338**

Бандура
Гапей 207 09 34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
14.03.16 № 108-3824

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.02.2016 № 19 (4789)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 30.11.2015		
				у грн. за 1 кв.м	Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
	Балансоутримувач – комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"						
1	ТОВ «ТЕРЕМОК 1» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ.МИКОЛИ ВАСИЛЕНКА,23 А Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –750,10	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ підвал Площа, кв.м -27,8	20%	5 563,75	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					29.01.2016		
				200,13	30.11.2015		
					333 825,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 12 008,09 грн.		
					ФОП Аджиєв Т. М.		

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
26 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

37.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.02.16 № 1258/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
25.02.2016 № 08/3186

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлового
приміщення в оренду єдиному
претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» №102 (4698) від 17.07.2015 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

000248

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» № 102 (4698) від 17.07.2015 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача –КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 78,40 кв. м на вул. Стальського, 28 на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови В.Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МОХД ХАМАЮН Форма власності – приватна Форма фінансування госпрозрахункова	СТАЛЬСЬКОГО СУЛЕЙМАНА ВУЛ., 28 Дніпровський район, ЖБк– 9-поверховий, Площа , кв. м – 477,74 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 78,40	12% - згідно з публікацією в газеті «Хрещатик», 8% згідно нового Положення 70,28 58,78	5509,95 4608,67 31.10.2015 691300,00 ПП «Альянс Експерт»	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди з орендною ставкою, згідно нового Положення (оголошення в газеті "Хрещатик" від 17.07.2015 № 102 (4698)

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАННІ УКРАЇНОЮ»

01133, м. Київ, вул. Горького 31

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4679**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненко Л.В.

Шановний Леоніду Васильовичу!

Як стало відомо ГО «Об'єднані Україною» з інформації розміщеної на офіційному веб-сайті Київської міської ради, на 22 березня 2016 року заплановане засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Серед чисельних питань порядку денного вказаного засідання, в порядок денний включене питання (р. 2 за № 35) Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом – ФОП Мохд Хамаюн, по вул. С.Стальського, 28 в м. Києві (вих. №1258/26/4/103 від 23.02.2016, вх. №08/3186 від 25.02.2016).

Хочемо повідомити Вас, що в процесі діяльності нашої організації, за зверненнями мешканців Дніпровського району м. Києва стало відомо, що фізична особа – підприємець Мохд Хамаюн переважно веде торгівлю на ринках м. Києва, в тому числі продуктами харчування. При цьому має не дуже гарну репутацію, мешканці скаржаться на нього з приводу неякісної продукції, постійного обману, поганої поведінки.

Цей підприємець наймав різні види нерухомого майна, однак в цих приміщеннях був постійний бруд, антисанітарія, притон його співвітчизників, з орендодавцями він перебував у постійному конфлікті, повністю не сплачував за оренду.

Будинок 28 по вул. С. Стальського в. м. Києві є житловим, в якому мешкають приблизно 350 мешканців. І попередня поведінка вказаного підприємця викликає занепокоєння у мешканців цієї території. Вони побоюються, що в їхньому будинку будуть створені незручні умови для їхнього звичайного укладу життя.

Враховуючи викладення, з метою недопущення порушення прав і спокою мешканців Дніпровського району по вул. С.Стальського, 28, стоячи на захисту їх інтересів, прошу постійну комісію Київської міської ради з питань власності зупинити розгляд питання щодо погодження укладання договорів оренди з єдиним претендентом – ФОП Мохд Хамаюн, по вул. С.Стальського, 28 в м. Києві та перевірити його діяльність.

З повагою,

Голова організації **В.С. Острановський**

38.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

09.02.16 № 102/03/26-1017

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 26.01.2016 № 8 (4778) на 2 арк; в 1 прим.(ФОП Лушніков А.М, ТОВ «МОН«Л»ГРУП»).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
15.02.2016 № **08/2422**

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 26.01.2016 № 8 (4778)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиція
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
					Ринкова вартість об'єкту, у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»							
1*	Фізична особа-підприємець Лушніков Андрій Миколайович	вул. Академіка Курчатова, № 5-а 1 поверх загальна площа, кв.м – 73,60 кв.м	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду	5 %	4669,17	2 роки 364 дні	Погодити
				63,44	15.01.2016		
					1 120 600 (ФОП Чайка Н.О.)		

12

08/283
17.03.16

39

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.03.16 № 1872/26/4/103

На _____ від _____

Київська міська рада
16.03.2016 № **08/4289**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо надання нежитлового приміщення в оренду єдиному претенденту на право оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» №22 (4792) від 26.02.2016 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додатки:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному

000372

претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» №22 (4792) від 26.02.2016 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача – Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації про наявність нежитлового приміщення загальною площею 1,85 кв. м на бульварі Праці, 1/1 на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07
Майборода О.О.
296-56-56

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м		Вартість об`єкта оренди, грн		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРИВАТБАНК» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВАР ПРАЦІ, 1/1 Дніпровський район, НБК, 4-поверховий, площа, кв. м — 3737,20	РОЗМІЩЕННЯ БАНКОМАТУ 1 поверх Площа, кв. м. – 1,85	40%	2180,33	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 26.02.2016 №22(4792)
					30.11.2015		
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи.	1178,56	1178,56	65410,00		
					ФОП Хатимлянський О.В.		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ»

(КП «ЦОС Шевченківського району»)

вул. Кирпоноса, 10/8, м. Київ, 03190, тел. (044) 400-11-88, факс (044) 422-06-66
E-mai: office.kpcos@gmail.com Код ЄДРПОУ 31731838

40

15.03.2016 № 08/351
на № _____ від _____

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4557**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

ПАТ «КБ ХРЕЩАТИК»

Про виправлення помилки
у протоколі № 8 засідання
постійної комісії Київради
з питань власності від 09.02.2016

Шановний Леоніде Васильовичу!

Комунальне підприємство «Центр обслуговування споживачів Шевченківського району» в якості орендодавця нерухомого майна комунальної власності звернулось до Вас з листом від 20.01.2016 № 02/78 (вх. № 08/878) стосовно погодження передачі в орендне користування ПАТ «КБ Хрещатик» нежилих приміщень. У таблиці, яка є додатком 1 до вказаного листа, в стовпці «Орендна плата у грн. за 1й місяць оренди (без ПДВ)» навпроти рядку 2 була помилково зазначена сума 1780,00. Відповідно до розрахунку, здійсненого на підставі Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280, та висновку про вартість майна, затвердженого Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, розмір орендної лати за перший місяць оренди приміщення площею 2 кв. метри, яке розташоване за адресою м. Київ, бул. Академіка Вернадського, 63-А, складає 1483,33 грн.

Зазначена помилка була перенесена в додаток до пункту 89-90 частини II протоколу № 8 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016. Крім того, у зазначеному додатку були допущені інші помилки, а саме, у стовпці «Ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м» навпроти рядків 1 та 2 зазначена повна вартість оренди приміщень на рік.

Зважаючи на вищевикладене, просимо Вас вирішити питання про виправлення зазначених помилок з урахуванням додатку 1 до цього листа.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 1 арк. в 1 прим.
2. Розрахунок вартості орендної плати від 04.11.2015 № 02/4314 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія висновку про вартість майна, затвердженого Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією від 01.12.2015 – на 2 арк. в 1 прим.

В.о. директора В. Олійник

Гришель

Додаток до листа від 15.03. 2016 № 02/ 551

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендна площа, кв. м.	Ставка орендної плати у % / у грн. на рік (без ПДВ)	Орендна плата у грн. за 1й місяць оренди (без ПДВ) / Дата розрахунку орендної плати / Дата незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ»							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОБСЛУГОВУВАННЯ СПОЖИВАЧІВ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ»							
1 22	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ХРЕЩАТИК» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	бул. Академіка Вернадського, 63А Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м. – 541,0	розташування відділення банку, вбудоване нежиле приміщення, 2й поверх, площа, кв. м. – 14,0	40% / 87040,00	7253,33 / 04.11.2015 / 30.09.2015	2 роки 11 місяців	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 № 173 (4769)
2 40	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ХРЕЩАТИК» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	бул. Академіка Вернадського, 63А Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м. – 541,0	розташування банкомата банку, частина нежилого приміщення, 1й поверх, площа, кв. м. – 2,0	40% / 17800,00	1483,33 / 04.11.2015 / 30.09.2015	2 роки 11 місяців	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 № 173 (4769)

В.о. директора В. Олійник

пк 12 087202 15.03.2016

41-43

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.03.2016 № 062/07/20-2505
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 16.02.2016 № 17(4787) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
14.03.2016 № **08/4140**

Оригінал

Додаток до листа
від _____2016 № 062/07/20-_____

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 16.02.2016 № 17(4787)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Вартість майна- грн., суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"								
2	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ СУРКОВ ІНДРІЙ ГЕОРГІЙОВИЧ	Бориспільська 20 А (електродепо «Харківська») частина 1-ї канави площа 1,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	50 %	1128,31	26364,0 ТОВ «Фінансова будівельна компанія «Фіско»	1128,31
3	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ СУРКОВ АНДРІЙ ГЕОРГІЙОВИЧ	Озерна 3 (електродепо «Оболонь») частина 1-ї канави площа 1,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	50 %	1113,55	26019,0 ТОВ «Фінансова будівельна компанія «Фіско»	1113,55
4	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ СУРКОВ АНДРІЙ ГЕОРГІЙОВИЧ	вул. Червоноткацька, 1-а (електродепо «Дарниця») частина прогону підйомного ремонту та 2-ої лінії майстерень площа 1,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	50 %	1102,63	25764,0 ТОВ «Фінансова будівельна компанія «Фіско»	1102,63

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

44

Комунальне підприємство
«Автотранспортне підприємство Шевченківського району»

04119 м. Київ, вул. Дегтярівська, 15-Б, тел. (044) 440-31-70, 489-04-53, 489-04-33,
Р/р 26008001112993 в Дегтярівському відділенні ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК»,
м. Київ, МФО 300670, E-mail <s-at@ukr.net>, <atp_buh_@ukr.net>
код ЄДРПОУ 30723632

22.03.2016 вих. № 242

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В

Шановний Леоніде Васильовичу!

Комунальним підприємством «Автотранспортне підприємство Шевченківського району м. Києва» надано оголошення у газету «Хрещатик» яке опубліковано 04.03.2016 №25 (4795), на офіційний інтернет-портал Київської міської державної адміністрації та на офіційний сайт Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації «Про намір передати в оренду автомобіль AUDI A6 Quatro, 2001 року випуску.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Комунальним підприємством «Автотранспортне підприємство Шевченківського району м. Києва» та єдиним претендентом, Комунальним підприємством «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Шевченківського району» м. Києва.

Додаток на 1 арк.

Київська міська рада
22.03.2016 № 08/4791

Директор Ю. П. Кузьменко

АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ
Ідентифікаційний код 30723632

093 379 33 03
Юліана

Додаток № 1 до листа від 22.03.2016 р. № 242

Інформація про об'єкт оренди:

Автомобіль AUDI A6 д/н 00030 КА, інвентарний № 37

1. Дата придбання 30.11.2001 року
2. Рік випуску 2001
3. Серійний номер кузова WAUZZZ4BZ1N130392
4. Об'єм двигуна 2771
5. Залишкова балансова вартість 10 000,00 грн.
6. Реєстраційний номер 00030 КА
7. Пробіг 260397 км
8. Адреса реєстрації автомобіля – м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 24
9. Ринкова вартість об'єкта оцінки 271 240,80 грн. (Двісті сімдесят одна тисяча двісті сорок гривень, 80 коп.) – затверджена Першим заступником директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
10. Розрахункова орендна плата за перший місяць визначениа на підставі висновку про вартість майна та методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва №415/1280 від 21.04.2015р. - становить 2599,40 грн. (з ПДВ)
11. Оцінювач - ФОП Скворцов Д.М. (свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів від 08.08.2013 № 10189).

Директор Ю. П. Кузьменко

08/231-1128/пр
25.02.2016

45

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ № _____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ДНІПРОВСЬКЕ РАЙОННЕ ВІДДІЛЕННЯ СПІЛКИ ВЕТЕРАНІВ АФГАНІСТАНУ М. КИЄВА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДАРНИЦЬКИЙ БУЛЬВАР, 23 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 1508,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ОСОБАМ-УЧАСНИКАМ АТО, ЯКЩО ОРЕНДРОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (статутна діяльність) 1 поверх Площа, кв. м – 100,00 РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ОСОБАМ-УЧАСНИКАМ АТО НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ ПОНАД 100 КВ. М. (статутна діяльність) 1 поверх Площа, кв. м – 12,70 Загальна площа, кв. м – 112,70	1 грн. на рік 7%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів Дніпровського районного відділення Спілки ветеранів Афганістану м. Києва, наданий відповідно до підпункту 8.2 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі – Положення) для розгляду питання про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник є громадською організацією, джерелом формування його майна та коштів є грошові та матеріальні внески Засновників та членів організації, в тому числі учасників АТО, кошти та майно, які надходять безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги чи добровільних пожертвувань, і має право отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу із застосуванням орендної плати 1 грн. на рік, якщо орендована площа становить до 100 кв. м та не використовується для провадження підприємницької діяльності, та 7% на частину площі, що перевищує 100 кв. м.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення, договір оренди нежитлових приміщень укладається на підставі рішення Київської міської ради, Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням громадської організації.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державні й адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з бюджетною установою.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-1416/ПР
23.03.2016

46-47

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ № _____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договори оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «РАДА ВЕТЕРАНІВ АТО ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АНДРІЯ МАЛИШКА ВУЛ., 25/1 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Площа, кв. м – 931,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ОСОБАМ-УЧАСНИКАМ АТО, ЯКЩО ОРЕНДРОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (статутна діяльність) 1 поверх Площа, кв. м – 26,90	1 грн. на рік	2 роки 364 дні
2.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «РАДА ВЕТЕРАНІВ АТО ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 15-В Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 456,20	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ ОСОБАМ-УЧАСНИКАМ АТО, ЯКЩО ОРЕНДРОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (статутна діяльність) Цокольний поверх Площа, кв. м – 90,16	1 грн. на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів Громадської організації «Рада ветеранів АТО Дніпровського району міста Києва», наданий відповідно до підпункту 8.2 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 (далі – Положення) для розгляду питання про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник є громадською організацією, джерелом формування його майна та коштів є грошові та матеріальні внески Засновників та членів організації, в тому числі учасників АТО, кошти та майно, які надходять безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги чи добровільних пожертвувань, і має право отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу із застосуванням орендної плати 1 грн. на рік.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення, договір оренди нежитлових приміщень укладається на підставі рішення Київської міської ради, Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщенням громадської організації.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року №415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державні й адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду без проведення конкурсу згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з бюджетною установою.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-1264/ПР
09.03.2016
48

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата/ставка	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М КИЄВА»					
1.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ «ХРИСТИЯНСЬКА ЦЕРКВА «БОЖА СЛАВА» У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА Форма господарювання – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	вулиця Курчатова, 3-б, Деснянський район НБк – господарчий блок, 2-поверхова Площа, кв.м – 770,90	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ Погодинна оренда 2 поверх Площа, кв.м – 20 Площа, кв.м – 96,2 Загальна площа, кв.м – 116,2	Графік роботи: вт.-19.00-21.00 сб.- доба нд. – доба Всього: 2 доби 2 год 1% 4%	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу заявнику нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення та про укладання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями організацій, що мають право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями організацій, що мають право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Інформація про об’єкт оренди

Номер пункту у додатку до проекту рішення Київської міської ради	Назва орендаря, адреса приміщень, площа, призначення		
№ 1	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ «ХРИСТИЯНСЬКА ЦЕРКВА»БОЖА СЛАВА» У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА, ВУЛИЦЯ КУРЧАТОВА, 3-б, Площа -116,20 кв.м, РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (ПОГОДИННА ОРЕНДА)	Вартість об’єкта, грн	2 055 230
		Вартість 1 кв.м, грн	17 687,01
		Дата, на яку здійснено оцінку	30.09.2015
		Дата затвердження акту	30.11.2015
		Дата розрахунку орендної плати	30.11.2015
		Орендна плата за годину	12,42
		Орендна плата за тиждень, грн	522,04

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

ГРАФІК РОБОТИ

РЕЛІГІЙНОЇ ГРОМАДИ ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСКОЇ «ХРИСТИЯНСЬКА ЦЕРКВА «БОЖА СЛАВА»

за адресою вул.Курчатова,3-б

Понеділок	Богослужінь немає	Вихідний день
Вівторок	19.00-21.00	2-і години
Середа	Богослужінь немає	Вихідний день
Четвер	Богослужінь немає	Вихідний день
П'ятниця	Богослужінь немає	Вихідний день
Субота	Цілодобово	24-и години
Неділя	Цілодобово	24-и години

Пастор релігійної громади

Християн віри євангельської

«Християнська церква «Божа Слава» О. Усатюк

Погоджено

Заступник директора П. Лисенко

УКРАЇНА КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА Ідент. код 39605452 м. КИЇВ

ОБГРУНТУВАННЯ

Необхідності використання площ

(за видом використання та за площею)

Площа 116,20 кв.м. за адресою вулиця Курчатова,3-б, буде використовуватись для проведення богослужінь. Кількість присутніх на богослужіннях Християнської Церкви «Божа Слава» 50 осіб.

Пастор релігійної громади

Християн віри євангельської

«Християнська церква «Божа Слава» О. Усатюк

12

08/283
17.03.2016

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2016
Вх. оригінал

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.03.2016 № 105/01-593/В-04

49

На № _____ від _____

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4069**

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації із пакетом документів згідно з додатком 3 Положення про оренду майна комунальної власності міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 звернулось Головне управління статистики у м. Києві, щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлового приміщення площею 59,5 кв.м по вул. Московській, 36 для розміщення бюджетної установи.

Відповідно до статті 9 Закону України „Про оренду державного та комунального майна", у разі надходження заяви від бюджетної установи, оголошення про намір передати майно в оренду не розміщується і договір оренди укладається з таким заявником без проведення конкурсу.

Враховуючи викладене, оголошення в газеті „Хрещатик" про намір передати в орендне користування зазначені нежилі приміщення не розміщувалось.

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2011 № 415/1280, ставка орендної плати становить 3% від вартості орендованого майна для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету.

Враховуючи викладене, Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією був наданий на рецензування до Департаменту комунальної власності м. Києва звіт про оцінку майна на нежитлові приміщення площею 59,5 кв.м по вул. Московській, 36.

За результатами рецензування зазначений звіт про оцінку майна може бути використаний з метою розрахунку орендної плати.

Враховуючи викладене, та відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація просить винести на розгляд та погодження постійній комісії Київради з питань власності надання в орендне користування у термін на 2 роки 3645 дні Головному управлінню статистики у м. Києві нежитлового приміщення загальною площею 59,5 кв.м по вул. Московській, 36 для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу.
2. Копія заяви Головного управління статистики у м. Києві від 25.02.2016.

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Орендна плата у %	Вартість об'єкту оренди у грн. без ПДВ	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Місячна орендна плата у грн. без ПДВ		
				у грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження незалежної оцінки висновку/акту		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
	БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
1	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	МОСКОВСЬКА, 36 Печерський район, ЖБк – 5 - ти поверховий Площа, кв.м. – 1790,84	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв.м. – 59,5	3	1 500400,0	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди
				63,04	3751,0		
					22.02.2016		
					18.02.2016		

Заступник начальника
відділу з питань майна

А. Литвинова

Сичинська

12

08/283
22.03.2016

50

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.03.2016 № 062/07/12- 2773
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Київської міської клінічної лікарні № 5 щодо передачі в оренду нежитлових приміщень на бульв. Висоцького, 8 загальною площею 49,0 кв. м.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду без проведення конкурсу, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4548**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "18" 03 2016 р.
№ 062/07/12-2773

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Оренд-на плата	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення стандартизованої оцінки		
					Вартість обєкта оренди, грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ШКІРНО-ВЕНЕРОЛОГІЧНИЙ ДИСПАНСЕР ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ №2							
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №5 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Висоцького Володимира Бульв. 8 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Шкіро-венерологічний диспансер N 2, Загальна площа 1790,53 кв.м.	Бюджетна установа, що утримується за рахунок місцевого бюджету 2 поверх площа 49,00 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
					31.01.2016		
					31.01.2016		
					15563,16		

Начальник відділу О.Шалюта

51

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.03.2016 № 062/07/19-2952
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення та пакет документів Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва щодо надання без проведення конкурсу в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 465,9 кв. м на вул. Хрещатик, 32 А літ. В, які перебувають на балансі КП «Госпкомобслуговування».

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва надав до Департаменту комунальної власності м. Києва пакет документів згідно з додатком 3 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

З огляду на наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про надання Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва без проведення конкурсу в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Хрещатик, 32 А літ. В загальною площею 465,9 кв. м та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ та укласти договір оренди.

Додаток: перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/4962**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від 23.08.2016 р. № 062/07/19-2952

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ГОСПКОМОБСЛУГОВУВАННЯ"						
1	ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРАЖВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Хрещатик 32 А літ.В Шевченківський район, Нежитловий адміністративний будинок, Загальна площа 2815,5 кв.м.	Розміщення бюджетної установи 3 поверх площа 465,90 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Начальник відділу О.Шалюта

12

08/283
22.03.16

52

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.03.2016 № 101-2323/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Воробйової О.В. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендованої площі з 43,56 кв. м на 16,00 кв. м.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00022269

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4525**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
17.03.2016 № 101-2323/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОРОБЙОВА ОЛЕНА ВАСИЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РУДЕНКО, 6 Дарницький район ЖБ – 10 поверховий Площа, кв. м – 16,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ОДЯГУ) Підвал Площа, кв. м – 16,00	5	885,52	Зменшити орендовану площу з 43,56 кв. м на 16,00 кв. м
			Договір оренди від 15.01.2015 № 217/2015 46,23 грн. за 1 кв. м	55,35	15.03.2016	
					31.07.2014	
					360 376,00	
					ЗАТ «Консалтингюрсервіс»	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності

М. Калашник

08/283
25.03.16

53

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРП

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/5010**

24.03.16 № 2206/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди нежитлового приміщення

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі договору оренди від 01.08.2008 № 617, в орендному користуванні ПП «Людмила» знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 58,6 кв. м на вул. Азербайджанська, 8-Б, строком дії до 30.03.2018.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в частині зміни цільового використання (розмежування площі орендованого приміщення загальною площею 58,6 кв. м, а саме: розміщення торговельного об`єкту з продажу продовольчих та непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів - 31,0 кв. м, розміщення складу - 27,6 кв. м).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень в 1 прим. на 1 арк.;
2. Копія акту обстеження нежилого приміщення на вул. Азербайджанська, 8-Б в 1 прим. на 1 арк.;
3. Викопіювання з поповерхового плану з зазначенням об`єкту оренди в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Сушінець

Майоров В. Ю.
Майборода О.О. 296-56-56

000440

Додаток 1

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об`єкта оренди, грн. Суб`єкт оціночної діяльності	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЮДМИЛА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА ВУЛ., 8-Б Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий Площа, кв. м — 1775,31 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТА НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 поверх **Площа, кв. м — 31,00** РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 поверх **Площа, кв. м — 27,60** **Загальна площа, кв. м – 58,60** Договір №617 від 01.08.2008 діє до 30.03.2018 **97,55**	18% 8% **195,10** **86,71**	6048,18 2393,26 31.01.2015 762200,00 ФОП Чубенко Д.В.	Внести зміни до діючого договору оренди в частині розмежування площі

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

АКТ
обстеження приміщення

м. Київ 25.02.16 р.

вул. Азербайджанська, 8Б

Ми що нижче підписалися:
Інженер з нагляду відділу технічної інспекції КП " Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва " Левенець Ю.О.

та Директор ТПП „Людмила" Стоян Л.О.
склали цей Акт про наступне:

При обстеженні було перевірено площа, що орендуються, а саме:

№ п/п	Орендар	Договір оренди №	Площа м² згідно договору	Площа м² фактично	Цільове призначення згідно договору	Цільове використання
	ТПП „Людмила"	617	58,6	58,6	Розміщення продовольчого магазину	Розм. продовольч. магазину з Тов. підакцз. групи та склад.

Опис приміщення та результати обстеження:

Під час обстеження орендованого приміщення встановлено: приміщ. розташовано на 1 поверсі житлового будинку, має окремий вхід. Загальна площа приміщ. складає 58,60 м². Приміщення використовується для розміщення магазину з продажу продуктів харчування та товарів підакцизної групи – 31,0 м² та складського приміщення – 27,60 м².
Додаток до акту обстеження поверховий план.

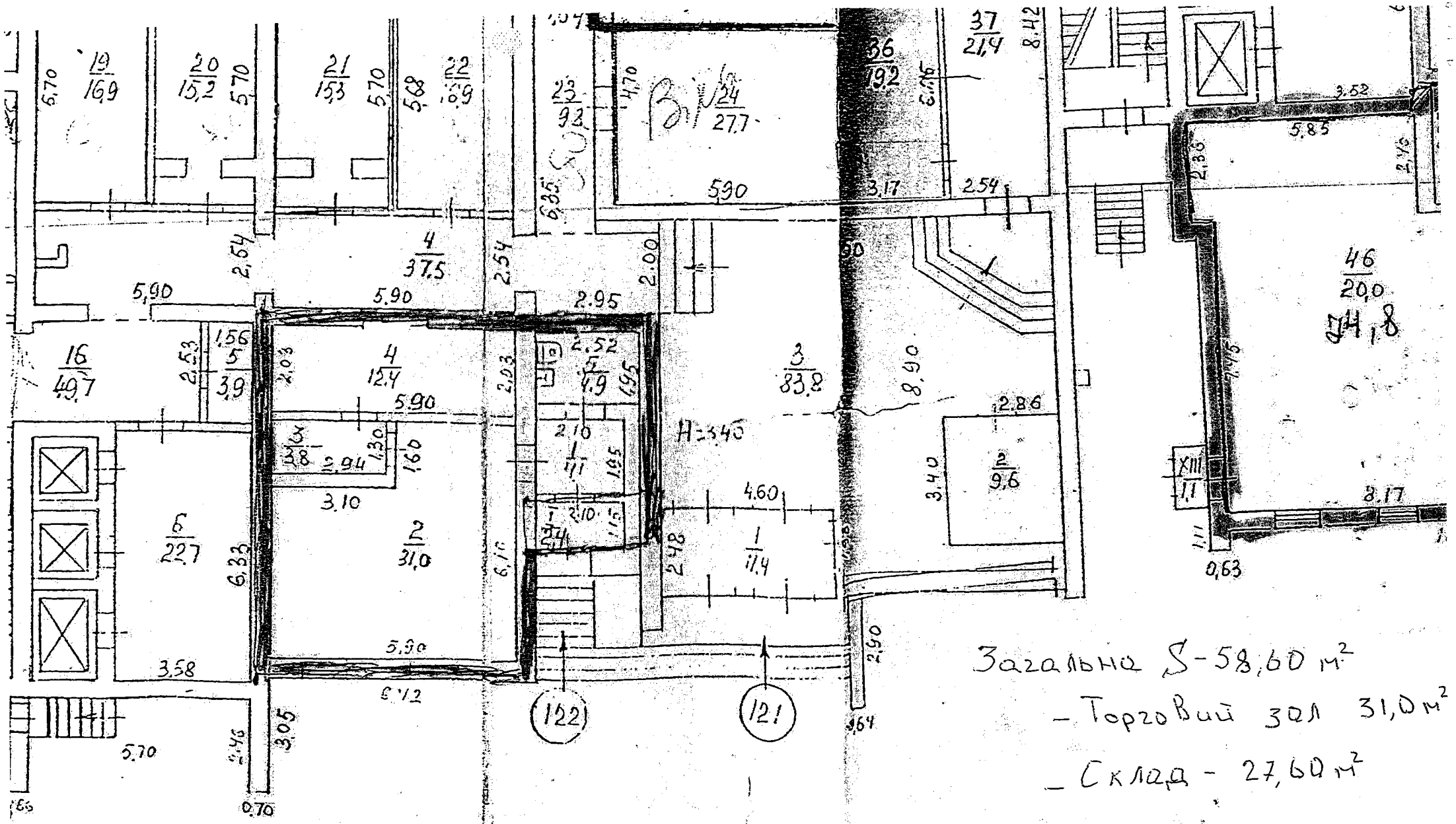
Підпис:

Левенець Ю.О.

Стоян Л.О.

Акт складено в -х примірниках які мають рівну юридичну силу

м. КИЇВ * УКРАЇНА * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЮДМИЛА» Ідентифікаційний код 24378217



Загальна S-58,60 м²

– Торговий зал 31,0 м²

– Склад – 27,60 м²

Кн. Людмила Азербайджанська 8-15

Нач. міськрайонного ... 2016.03.01

54.-55.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

22.03.2016 № 101-2571/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження строку дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання Вашого доручення від 02.03.2016 № 08/2967 щодо необхідності привести у відповідність до протокольного доручення засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності об'єкт оренди (ППНЗ «Центр Шанс» - вул. Драгоманова, 9-А) у частині розміщення інформації про нього на Smart City Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Балансоутримувачем об'єкта нерухомості, Управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, 15.03.2016 актуалізовано необхідні дані по зазначеному вище нерухомому майну у програмному комплексі «Єдина інформаційна системи» Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації). Зокрема, скріншот, що відображує наявність внесеної інформації, додається.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, з метою недопущення втрати чинності результатів незалежної оцінки, повторно просимо Вас внести на розгляд чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності надані пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду ППНЗ «Центр Шанс» у частині продовження його терміну дії на новий строк та зміни площі об'єкта оренди згідно із додатком.

Додатки: на 5 арк.

З повагою
Голова Г.Сінцов

Калашник 564 98 42
Бондар

0001881 3

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 22.03.2016 №101-2571/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ЦЕНТР ШАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 9-А Дарницький район, НБ – 3-поверховий Гімназія № 303 Площа, кв. м – 11474,48	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 214,38	1	8,42 грн. за годину (15 год. тиждень) Пн.2 год.:14.30-16.30 Вт. 4,5 год.:13.30-18.00 Ср. 2 год.:14.30-16.30 Чт. . 4,5 год.:13.30-18.00 Пт. 2 год.: 15.00-17.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та зменшення площі об'єкта оренди з 233,25 кв. м до 214,38кв. м відповідно до викопіювання з поповерхового плану
			Договір оренди від 26.01.2013 № 324 11,57грн. за годину 2,98 грн. за кв. м	18,84	16.02.2016		
					31.12.2015		
					4 847 400,00		
					ТОВ «Базис-СТ»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М.Калашник

Бондар 564 92 01

12 08/283 22.03.16

56-58

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03. 2016 № 062/07/20-2734
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання внесення змін в договори оренди нежитлових приміщень в частині мети використання орендованого майна .

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4534**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 03. 2016 р.
№ 062/07/20-2734

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ФО-П Франчук С.М. Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Лісовий просп. 25 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1142,7 кв.м.	Розміщення фізкультурно-спортивного закладу підвал площа 99,80 кв.м.	3 %	2901,45 01.02.2016	До 25.11.2018	Погодити: (зміна призначення: було побутові послуги)	Розміщено ЄІС та відсутній на порталі KievSmart city та
			Договір оренди від 27.11.2015 № 2093, 47.79 грн.за 1 кв.м	29,07	31.08.2015 1119057,00 (11213,00) СОД – ПП «Автоексперт»			

2	ФО-П Якимчук Н.В. Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Героїв Дніпра 53 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 979,9 кв.м.	Розміщення перукарні 1 поверх площа 6,70 кв.м.	5 %	526,13 01.02.2016	До 15.09.2017	Погодити: (зміна призначення: було побутові послуги)	Розміщено ЄІС та відсутній на порталі KievSmart city та
			Договір оренди від 17.09.2014 № 1721, 49.15 грн.за 1 кв.м	78,52	31.10.2013 70070,00 (10458,20) СОД – ЗАТ «Консалтингюрсервіс»			
3	ФО-П Якимчук Н.В. Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Героїв Дніпра 53 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 979,9 кв.м.	Розміщення перукарні 1 поверх площа 6,70 кв.м.	5 %	429,26 01.02.2016	До 26.11.2016	Погодити: (зміна призначення: було побутові послуги)	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 28.11.2013 № 1420, 35.38 грн.за 1 кв.м	64,07	30.09.2012 56711,90 (8464,46) СОД – ЗАТ «Консалтингюрсервіс»			

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
25.03.2016

59

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

22.03.2016 № 100-3915
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди в частині цільового
призначення

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до підпункту 12.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 направляємо на розгляд пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині цільового призначення.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити внесення змін до договорів оренди на нежитлові приміщення загальною площею 27,0 кв. м на вул. Заболотного, 20-а літ. А та 3,0 кв. м по просп. 40-річчя Жовтня (Голосіївському), 59-А, згідно додатку.

Додатки:
- додаток – 2 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.
Чернишов К. 281-66-23

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/5020**

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від «__» березня 2016 р. №_____

Пропозиція щодо внесення змін до цільового призначення об'єкта оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Місячна орендна плата у грн	Термін оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Трейд-і-Ко»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. 40-річчя Жовтня, 59-А** Голосіївський район НБк – 12-поверховий, загальна площа будівлі – 14783,60 кв. м	Розміщення торгівельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи І поверх загальна площа – **3,00** кв.м	500 грн за перший місяць оренди, згідно конкурсної пропозиції переможця конкурсу	02.03.2016 – 28.02.2019	Погодити зміну цільового призначення договору оренди від 02.03.2016 № 17-16 з «розміщення торгівельного автомату, що відпускає продовольчі товари» на «розміщення торгівельного об'єкту, з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи»

12 08/283 17.03.2016

60

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

12.03.2016 № 104-1699

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині цільового використання, графіку використання, розміру орендної плати орендованих приміщень.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 4 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2016

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4073**

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток 1
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "12" 05 2016 р.
№ 104-1699

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни в частині цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТІЩЕНКО ОЛЕКСАНДР ЛЕОНІДОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ОЗЕРНА, № 8-В Оболонський район, НБк 1-поверховий Площа, кв.м - 43,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ **- 23,3**  РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ **- 20,0** Площа, кв.м – **43,3**	8% 18%	2996,94 5788,10 09.03.2016	29.01.2014 28.01.2017	Надати дозвіл на зміну цільового призначення приміщень з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів та товарів підакцізної групи на розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцізної групи та розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів,алкогольних та тютюнових виробів

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 29.01.2014 № 08066 289,40 грн. за 1 кв.м	128,62 (23,3кв.м) 289,41 (20,0 кв.м)	31.03.2013		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
Оболонської РДА м.Києва

М.Кравець

08/283
25.03.2016

61

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

22.03.2016 № 100-3915
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди в частині цільового
призначення

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до підпункту 12.5. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 направляємо на розгляд пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині цільового призначення.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити внесення змін до договорів оренди на нежитлові приміщення загальною площею 27,0 кв. м на вул. Заболотного, 20-а літ. А та 3,0 кв. м по просп. 40-річчя Жовтня (Голосіївському), 59-А, згідно додатку.

Додатки:
- додаток – 2 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.
Чернишов К. 281-66-23

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/5020**

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	**Товариство з обмеженою відповідальністю «Тейлор Групп»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Заболотного, 20-а літ. А** Голосіївський район НБк –2-поверховий	Розміщення кафе, барів, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи І поверх загальна площа – **27,00** кв.м	Згідно діючого договору оренди від 23.12.2015 № 36-15 – **1627,58 грн** У зразі внесення змін **8% - 3236,47 грн**	23.12.2015 – 21.12.2018	Погодити зміну цільового призначення договору оренди від 23.12.2015 № 36-15 з «розміщення громадської вбиральні» на «розміщення кафе, бару, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи»

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

І. Козачук

62-63

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

15.02.16 № 1078/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3, 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін в договір оренди в частині зміни цільового використання та подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Мусієнко 296 56 56

Київська міська рада
29.02.2016 № 08/3375

000185

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об`єкта нерухомості	Призначення, характеристика об`єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продов-жується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об`єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДНІПРЯНКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛІШЕРА НАВОЇ ВУЛ., 76 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 858,80	РОЗМІЩЕННЯ ТРЕНАЖЕРНОГО ЗАЛУ Підвал Площа, кв. м. – 107,30	25 %	17623.67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди за умови проведення нової оцінки
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 423,60 **Загальна площа, кв. м – 530,90**	8%	22263.96		
			Договір від 22.03.2010 № 1523		31.07.2015		
			16,99	164,25 52,56	4 185 530,00 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

12

08/283
15.03.16

64-65.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

01.03.16 № 102/03/26-1718

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

З урахуванням зауважень до пропозицій Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 08.02.2016 № 102/03/26-942 (Ваш вх. від 08.02.2016 № 08/2070), відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ПП «Болід» (всього 2 позиції) на 2 арк. в 1 прим.

2. Інформація про об'єкти оренди роздрукована з сайту Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва на 1 арк. зі зворотом в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 БЕР 2016
Вх. Оригінал

Сердюк
Дуда 546 20 71

Київська міська рада
03.03.2016 № **08/2070/1**

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ЛІЦЕЙ № 293 І-ІІІ СТУПЕНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
2.*	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БОЛЛІД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Милославська, 7, Деснянський район НБк – 2-поверховий площа, кв.м – 10832,60	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв.м – 81,87	10 %	227,97 Графік роботи: Пн. 18.00 – 21.00 Ср. 18.00 – 21.00 Пт. 18.00 – 21.00 Всього: 9 год. 00 хв. ПП «Приват-Інвеста», 1 485 100,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 121-293/2 3,88 грн за годину	25,33	04.02.2016 25.12.2015		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

08/283
15.03.16

Київська міська рада
11.03.2016 № 08/1679/1

66.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

09.03.2016 № 109/01/25-1444

На № 08/1679 від 19.02.2016

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2016
Вх.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення Постійної комісії Київради з питань власності від 19.02.2016 № 08/1679 про приведення у відповідність до вимог протокольного доручення комісії в частині розміщення об'єкта в системі СМАРТ-СІТІ, Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація, повідомляє наступне.

Договір оренди від 08.01.2008 № 40 укладений між ТОВ «Центри раннього розвитку дітей» та Управлінням освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації на використання нежитлового приміщення загальною площею 165,00 кв. м на вул. Щербакова, 18 включено до програмного комплексу єдиної інформаційної системи Департаменту комунальної власності м. Києва (копія картки на об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Щербакова, 18 - додається).

Інформація про об'єкти на інформаційному порталі міста Києва www.smart.kievcity.gov.ua формується на основі 3 банків даних, зокрема в частині, що стосується майна комунальної власності – на основі програмного комплексу «Єдина інформаційна система».

Одночасно інформуємо, що для можливості відображення договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва www.smart.kievcity.gov.ua необхідно внести зміни до програмного комплексу «Єдина інформаційна система», передбачивши в ньому відповідні колонки для заповнення такої інформації.

Враховуючи наведене, просимо повторно розглянути пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди ТОВ «Центри раннього розвитку дітей» нежитлового приміщення загальною площею 165,00 кв. м на вул. Щербакова, 18 та

038940

включити питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія картки на об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Щербакова, 18 – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.235-53-56

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центри раннього розвитку дітей » Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Щербакова, 18 Шевченківський район, Нежитловий будинок – 3 - поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 981,00 (будинок дитячої творчості)	Інше використання нерухомого майна Ліцензія № 041606 (навчання і виховання дітей дошкільного віку) 1-й, 2-й, та 3-й поверхи Площа, кв.м - 165,00 від 08.01.2008 № 40 50,90 грн/міс., без ПДВ 9,74 грн/год. без ПДВ	15 75,57	3 476,22 ПН 09.00-13.00 (4 години) ВТ 09.00-13.00 (4 години) СР 09.00-13.00 (4 години) ЧТ 09.00-13.00 (4 години) ПТ 09.00-13.00 (4 години) 20.10.2015 31.10.2015 3 148 000,00 ТОВ «Консалтингове підприємство «Оріяна»	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-53-56

12

08/283
17.03.2016

67

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.03.16 № 102/03/26-2031

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Спорт Трейдінг» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4072**

Сердюк, Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
					Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.		
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 301 ІМЕНІ ЯРОСЛАВА МУДРОГО З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.*	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТ ТРЕЙДІНГ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 93-В, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2232,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО НАДАЄ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ Погодинна оренда 1 поверх Загальна площа, кв. м – 298,30	15 %	8945,75 Графік роботи: Пн. 15.30 – 20.30 Вт. 15.30 – 20.30 Ср. 15.30 – 20.30 Чт. 15.30 – 20.30 Пт. 15.30 – 20.30 Сб. - доба Нд. - доба Всього: 2 доби 25 год.	2 роки 364 дні	Погодити
					ТОВ «Софт Експерт» 807 000,00		
			Договір оренди від 17.05.2013 № 306-301/4, 12,97 грн за годину	137,63	21.01.2016		
					21.01.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

12

08/283
22.03.2016

6,8.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.03. 2016 № 062/07/15-2702
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ПВНЗ «Київський медичний університет УАНМ» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень площею 33,00 кв. м на вул. Професора Підвисоцького, 4 А в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 БЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4536**

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "16" 03. 2016 р.
№ 062/07/15-2702

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв. м) та суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №12							
1	ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УАНМ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Підвисоцького Професора 4 А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний (головний) корпус Загальна площа 27565 кв.м.	Розміщення приватного навчального закладу 6 поверх площа 33,00 кв.м.	1%	629,66 01.02.2016	2 роки 364 дні	Розміщено в ЄІС, але не відображається на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 14/03/2013 № 1065, 23,88 грн. за 1 кв. м	19,1	31.12.2015 755 590 (22896,00 горн), СОД – ФО П Хатимлянський О.В.		

Начальник відділу О.Шалюта

ПС 12

69

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

22.03.2016 № 101-2570/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження строку дії договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання Вашого доручення від 02.03.2016 № 08/2956 щодо необхідності привести у відповідність до протокольного доручення засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності об'єкт оренди (ПП «Талісман плюс» - вул. Вербицького, 26-В) у частині розміщення інформації про нього на Smart City Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Балансоутримувачем об'єкта нерухомості, Управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, 18.02.2016 та 15.03.2016 актуалізовано необхідні дані по зазначеному вище нерухомому майну у програмному комплексі «Єдина інформаційна системи» Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації). Скріншот, що відображує наявність внесеної інформації, додається.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, з метою недопущення втрати чинності результатів незалежної оцінки, повторно просимо Вас внести на розгляд чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності надані пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду ПП «Талісман Плюс» у частині продовження його терміну дії на новий строк згідно із додатком.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Голова Г.Сінцов

Калашник 564 98 42
Бондар

0018812

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 22.03.2016 №101-2570/0

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТАЛІСМАН ПЛЮС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 26-В Дарницький район, НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа № 255 Площа, кв. м – 8229,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 2 поверх Площа, кв. м – 49,27 Ліцензія АЕ № 199549	1	1,62 грн. за годину (35 год. тиждень) Пн.7 год.:14.15-21.15 Вт. 7 год.:13.15-20.15 Ср. 7 год.:14.15-21.15 Чт. 7 год.:13.15-20.15 Пт. 6 год.: 14.15-20.15 Сб. 1 год.:10.00-11.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.08.2013 № 141 1,26 грн. за годину 13,26 грн. за кв. м		26.01.2016		
				15,75	31.10.2015		
					907 000,00		
					ТОВ «Фінпрайс»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М.Калашник

Бондар 564 92 01

пк 11 08/283 15.03.2016

70.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

09.03.2016 № 109/01/25-1821

На № 08/718 *від* 16.02.2016

Київська міська рада
12.03.2016 № **283/29**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 БЕР 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання доручення Постійної комісії Київради з питань власності від 16.02.2016 № 08/718 про приведення у відповідність до вимог протокольного доручення комісії в частині розміщення об'єкта в системі СМАРТ-СІТІ, Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація, повідомляє наступне.

Договір оренди від 27.10.2010 № 696/1 укладений між МГО «Галерея РА» та КП «Керуюча дирекція Шевченківського району м. Києва» на використання нежитлового приміщення загальною площею 216,4 кв. м на вул. Хмельницького Богдана, 32 літ. А включено до програмного комплексу єдиної інформаційної системи Департаменту комунальної власності м. Києва (копія картки на об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Хмельницького Богдана, 32 літ. А - додається).

Інформація про об'єкти на інформаційному порталі міста Києва www.smart.kievcity.gov.ua формується на основі 3 банків даних, зокрема в частині, що стосується майна комунальної власності – на основі програмного комплексу «Єдина інформаційна система».

Одночасно інформуємо, що для можливості відображення договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва www.smart.kievcity.gov.ua необхідно внести зміни до програмного комплексу «Єдина інформаційна система», передбачивши в ньому відповідні колонки для заповнення такої інформації.

Враховуючи наведене, просимо повторно розглянути пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині продовження договору оренди МГО «Галерея РА» нежитлового приміщення загальною площею 216,4 кв. м на вул. Хмельницького Богдана, 32 літ. А, та включити

038941

питання до порядку денного чергового засідання постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія картки на об'єкт нерухомого майна за адресою: вул. Хмельницького Богдана, 32 літ. А – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-53-56

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25 – 1821
від 09 . 03. 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта у грн Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Молодіжна громадська організація «Галерея РА» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Б.Хмельницького, 32 літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 6 - поверховий, Площа, кв.м – 7610,0	Громадська організація Підвал 20,0 196,0 Площа, кв.м - 216,4	1 4	10232,20 10.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 27.10.2010 № 696/1 4326,26 грн/міс. 19,99 грн/кв.м	47,28	31.08.2015 3 291 700 ФОП Богатиренко І.О.		

*нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-53-56

09283
22.03.16

71

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03. 2016 № 062/07/20-2713
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4533**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "17" 03. 2016 р.
№ 062/07-02713

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції :	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "КИЇВСЬКИЙ ЦЕНТР РОЗВИТКУ МОЛОДОГО ПОКОЛІННЯ" Форма власності - приватна	Гоголівська 39 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 641 кв.м.	Розміщення громадської організації 1-3 поверхи площа 641,00 кв.м.	1% (для площі 20,0 кв.м) 4%	361,84 44939,34 Всього:45301,18 31.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 14.03.2013 № 1062,	70,67	31.12.2015			

08/283
28.03.16

72

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.03.16 № 2103/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 БЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
23.03.2016 № **08/4857**

000392

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФЕДЕРАЦІЯ УШУ/ГУНФУ ТА ЦІГУН УКРАЇНИ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	КИБАЛЬЧИЧА ВУЛ., 11-В Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 963,60	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШЕ ЯК 20 КВ. М. 2 Поверх Площа, кв. м – 15,00	1%	214,08	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.04.2010 № 1531, додаткова угода від 20.06.2013 №1531/1-1, діє до 29.03.2016		31.01.2016		
			1 грн. на рік	14,27	256900,00		
					ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

12

08/283
22.03.2016

73

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.03.2016 № 062/07/15-2772
на №_____ від _____

√ Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Всеукраїнська благодійна організація
«Український фонд культури»

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 03.03.2016 №08/283-207 вих у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури» щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,01% за користування нежитловими приміщеннями.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

На даний час орендна плата, із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики становить – 55 968,73 грн без ПДВ, та із врахуванням орендної ставки 0,01 % - 143,09 грн без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди, укладеного з Всеукраїнською благодійною організацією «Український фонд культури», відповідно до додатку та прийняти рішення щодо розміру орендної ставки.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

08/283-207 вих/р від

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "18" 03. 2016 р.
№ 062/07/15-2772

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ВСЕУКРАЇНСЬКА БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "УКРАЇНСЬКИЙ ФОНД КУЛЬТУРИ" Форма власності - приватна Форма господарювання - членські внески	Липська 16 літ.А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 2068,2 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 1-2 поверхи, підвал, антресоль площа 676,10 кв.м.	1 % (для площі 20,0 кв.м) 4%	423,30 55545,43 **Всього:55968,73** 31.05.2015	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 01.08.2012 № 578, 1 грн на рік	82,78	31.05.2015 17171588,00 грн. (25398,00) СОД – ТОВ «Будфінанс-Консалт»		

Начальник відділу О.Шалюта

12

08/283
22.03.16

74.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03. 2016 № 062/07/20-2713
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди нежитлових приміщень.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4533**

	Форма господарювання - госпрозрахункова		28,03грн. за 1 кв.м.		13916000,00 (21709,83) СОД – ТОВ «Експертно-консалтинговий союз»			
2	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ АБРАМОВА МАРІАННА МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Маяковського В. просп. 15 літ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Комбінат побутового обслугов., Загальна площа 1070,8 кв.м.	розміщення майстерні художника 1-3 поверхи площа 10,00 кв.м.	1 %	175,22 30.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 07.05.2015 № 1143, 1 грн на рік	17,52	30.11.2015			
					210 270,00 (21027,00) СОД – ПП «Гарант-Експерт»			

Начальник відділу О.Шалюта

12

08/283
22.03.16

75-76.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

14.03.2016 № 109/01/25-2108

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

039370

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
21.03.2016 № **08/4590**

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-2108
від 17.03. 2016 р.

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа Моргацький Олександр Михайлович, член Національної спілки майстрів народного мистецтва України	пров. Бехтеревський, 4-А Шевченківський район Житловий будинок – 5 -поверховий, Площа, кв.м – 2768,74	Майстерня художника - 20,0 - 65,6 підвал Площа, кв.м - 85,60	1 4	3808,55	2 роки 364 дні	Погодити
			від 17.08.2010р. № 628/3 828,56 грн/міс., без ПДВ 9,68 грн/кв.м, без ПДВ	44,49	10.02.2016 1348900,00 31.10.2015 ФОП Богатиренко І.О.		
2.	Фізична особа Хоменко Олеся Вікторівна - член Київської організації Національної спілки художників України	вул. Рейтарська,17А Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв.м – 2786,30	Майстерня художника - 20,0 - 20,0 підвал Площа, кв.м - 40,0 кв.м	1 4	1752,02 29.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			від 24.12.2012 № 42/1 21598,22 грн/міс. без ПДВ 189,46 грн/кв.м без ПДВ	43,80	818 860 31.10.2015 ТОВ «Торговий Дім «Ріелтер - Україна»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Трегубенко Н.М.

Безлтосна Л.Й.235-00-77

08/283
15.03.2016
77.

12

9

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.03.2016 № 062/07/19-2469
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва доопрацьовано п. 2 додатку до листа від 17.02.2016 № 062/07/19-1565 щодо продовження ГО «Центр вчителів бального спортивного танцю» терміну дії договору оренди № 1085 від 01.04.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 262,60 кв.м на вул. Володимирській, 57.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4075**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "12" 03. 2016 р.
№ 062/07/19-2469

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ККПНЗ "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ЦЕНТР ВЧИТЕЛІВ БАЛЬНОГО СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ" Форма власності - колективна Форма господарювання - членські внески	Володимирська 57 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Позашкільний заклад освіти, Загальна площа 6899.8 кв.м.	Фізкультурно-спортивний заклад, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (заняття спортивними бальними танцями) 3 поверх площа 262.60 кв.м.	3 %	48.89 грн за 1 годину Пн з 15.00-21.00 (6 год.) Ср з 15.00-21.00 (6 год.) Пят. з 15.00-21.00 (6 год.) Сб з 13.00-21.00 (8 год) Нд з 13.00-17.00 (4 год.) 01.02.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 01.04.2013 № 1085, 21.34 грн за 1 год.		31.12.2015 9699400,00 грн (36936,02 грн за 1 кв.м) СОД-ФО-П Мовчан В.А.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
25.03.2016

78

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

22.03.2016 № 10 У-1570/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про продовження термінів дії договорів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

0207735

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 БЕР 2016
Кравченко
В450071

Київська міська рада
23.03.2016 № **08/4899**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 22.03.16 № 107-1570/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об'єкта оренди	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
		Розміщення на KYIVSMARTCITY	Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Оцінювач Дата проведення незалежної оцінки у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							

1	2	3	4	5	6	7	8
1.	МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КЛУБ «КАННАГАРА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ПРОСП. ЛЕСЯ КУРБАСА № 9 А, Святошинський район, НБк -4-поверховий СЗШ № 206 Площа, кв.м – 4968,6	ДІЯЛЬНІСТЬУ СФЕРІ СПОРТУ (проведення занять з айкідо та основи самозахисту) 2 поверх **Площа, кв.м – 49,97**	15%	911 100,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
				ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	Погодинно: (всього 5 годин на тиждень: - понеділок, середа з 18:30 до 20:00; - п'ятниця з 18:00 до 20:00)		
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС)		30.11.2015	14.01.2016		
			Договір оренди від 04.10.2013 № 131, 1,88 грн. за 1 годину	24,37 грн за 1 годину	14.03.2016		

пк 12 08/283 12.03.2016

79

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

03.03.2016 № 105/01-560/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації листом від 25.01.2016 № 3.1/58 звернулось ТОВ „МЛ „Діла" щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень, що знаходяться на балансі комунального некомерційного підприємства „Консультативно – діагностичний центр" Печерського району міста Києва, загальною площею 239,0 кв.м по вул. Підвисоцького, 4-а, для розміщення приватного закладу охорони здоров'я (медична лабораторія). Ставка орендної плати - 10 % від вартості орендованого майна.

Враховуючи вищевикладене, а також на виконання Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено перелік юридичних осіб з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, який просимо винести на розгляд та погодження постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток на 1 аркуші.

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Київська міська рада
10.03.2016 № **08/3871**

Литвинова,
Сичинська 280-15-39

401

Додаток
до листа Печерської районної в місті Києві
державної адміністрації
від "___"_____2016 р.
N _____

ПЕРЕЛІК
юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень,
будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв.м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м.	Вартість об'єкту оренди у грн. без ПДВ / Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЛ «ДІЛА» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ПРОФЕСОРА ПІДВИСОЦЬКОГО, 4-А Печерський район, НБк, 2 поверх, Площа, кв.м. - 239,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я (МЕДИЧНА ЛАБОРАТОРІЯ) 2 поверх Площа, кв.м. - 239,0 Договір № 8/Д від 01.08.2013 95,95 грн. за 1 кв. м.	10% 189,85	5 444 900,0 45 374,17 31.12.2015 24.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди

Директор Л. В. Кравчук

08/283
23.03.16

12

80.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03.2016 № 062/07/13-2745 Постійна комісія Київради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Український лікувально-діагностичний центр» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 40,4 кв. м за адресою вул. Петра Запорожця, 26 К.3, які знаходяться на балансі Київської міської клінічної лікарні № 3.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4520**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 03. 2016 р.
№ 062/07/13-2745

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м		Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди (грн)		
					Вартість 1 кв. м (грн.)		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УКРАЇНСЬКИЙ ЛІКУВАЛЬНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР"	Запорожця Петра 26 К.3 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Терапевтичний корпус, Загальна площа 15738 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (лікувально-діагностичні послуги) 1 поверх площа 40.40 кв.м.	10 %	7850 31.01.2016 31.01.2016	2 роки 364 дні	Внесено в ЄІС, розміщено на порталі KievSmartCity

	Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова		Договір оренди від 22.04.2013 № 1128, 74.13 грн. за 1 кв.м.	194.31	942000 23316,83 ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

081285
15.03.2016

81

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

09.03.2016 № 109/01/25-1775

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатками.

1. Додаток № 1 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Додаток № 2 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
3. Додаток № 3 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
4. Додаток № 4 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

ПРАВИЛЬНО
14 СЕР 2016
Оригінал

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/3963**

039036

Додаток № 4
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Шевченківського району м. Києва» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа - підприємець Руденко Георгій Орестович Форма власності: приватна Форма фінансування: госпрозрахункова	вул. Б.Хмельницького, 37 Шевченківський р-н Нежитловий будинок - 6 поверховий, поліклініка Площа, кв. м. – 7 027,7 6	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт взуття) 1-й поверх Площа, кв.м - 5,2	5	529,13	2 роки 364 дні (ДОЗ погоджено на 1 рік)	Погодити Клопотання орендаря продовжити договір оренди на 2 роки 364 дні
			від 01.03.2013 № 57/3 221,35 грн/міс без ПДВ 42,57 грн/кв.м без ПДВ	101,76	01.01.2016 126 990 ФОП Чебаков О.І.		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-00-77

81

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антоненку Л.В.

ФО-П Руденко Г.О.
02222, м. Київ, вул. Драйзера, 30-а, кв. 255
Тел. 097-736-75-50

Шановний Леоніде Васильовичу!

Я, ФО-П Руденко Г.О., орендую нежиле приміщення площею 5,2 кв. м. під надання побутових послуг (ремонт взуття), яке знаходиться в окремо розташованій господарській споруді (складське приміщення) за адресою: м. Київ, вул. Б.Хмельницького, 37. Перебуваю на балансі Першого медичного центру Шевченківського району. Це приміщення не належить до приміщень, які призначені для медичного обслуговування населення.

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» приміщення комунальної та державної власності надаються в оренду на термін не менше 5 років, якщо інше не пропонує орендар.

Я, ФО-П Руденко Г.О., звернувся з заявою до Шевченківської РДА з пропозицією продовжити термін договору оренди на 2 роки 364 дні.

Враховуючи наведене а також те, що я ретельно виконував умови договору, своєчасно сплачував орендну плату, прошу продовжити договір оренди на 2 роки 364 дні.

З повагою

ФО-П Руденко Г.О.

м. Київ * Україна * Підприємець * РУДЕНКО Георгій Орестович Ідентифікаційний код 2208500311

24.03.2016

Київська міська рада
24.03.2016 № 08/Р-3650

пк 12 08/283 15.03.2016

148.2

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

01.03.16 № 1536/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
Майборода О.О.
296-56-56

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4027**

000303

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАГАЗИН №836» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 37 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 383,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт галантерейних виробів) Підвал Площа – 92,40 кв. м.	5%	4545,83	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.02.2010 № 1411, додаткова угода від 15.05.2013 №1411/1-1, діє до 29.01.2016		31.12.2015		
			18,51	49,20	1091000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
25.03.16

83

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

24.03.16 №2209/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
Майборода О.О.
296-56-56

000439

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/5012**

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАГАЗИН №836» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 37 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 383,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт галантерейних виробів) Підвал Площа – 291,30 кв. м.	5%	12147,50	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.02.2010 № 1411/1, додаткова угода від 15.05.2013 №1411/1/1-1, діє до 29.01.2016		31.12.2015		
			16,34	41,70	2915400,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

08/283
22.03.16

84.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.03.2016 № 062/07/13-2771
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ФО-П Замеги П.М. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 29,00 кв. м на вул. Раїси Окіпної, 3 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний додатковий договір.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4549**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "18" 03. 2016 р.
№ 062/07/13-2771

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість майна (в т.ч. за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Термін дії договору оренди	Пропозиції :	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
2	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗАМЕГА ПАВЛО МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Окіпної Раїси 3 літ.А Дніпровський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 39,2 кв.м.	розміщення майстерні по ремонту годинників, парасольок та виготовлення ключів 1 поверх, підвал площа 29,00 кв.м. Договір оренди від 16.04.2013 № 1111,	5 % 84,34	2445,99 31.12.2015 10.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити	Розміщено на порталі KievSmartcity

			41,82 грн. за 1 кв.м.		581 800,00 (20062,07) СОД – ТОВ «Євролізинг»			

Начальник відділу О.Шалюта

12

08/283
22.03.16

85.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-03
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

11.03.2016 №101-2169/03

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Ярмошика С.Є. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 1 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 БЕР 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
12.03.2016 № **08/4078**

Шундрик 564 92 01
Лубинець

00022272

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
11.03.2016 № 101-2169/03

Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЯРМОШИК СЕРГІЙ ЄВГЕНІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЕКАБРИСТІВ, 9 Дарницький район ЖБ- 9 поверховий Площа, кв. м – 14,70	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 14,70	5	1 300,50	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 05.12.2012 № 30/2012 66,09 грн. за 1 кв. м	88,47	09.03.2016 31.12.2015 312 120,00 ФОП Столипін Д.М.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Шундрик

08/283
23.03.2016

12

86.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.03.16 № 108-4242/

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 12 на вул. М. Василенка, загальною площею 28,3 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Гапей
207-09-34

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4726**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "22" 03 2016 р. № 08-1222

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. станом на 31.12.2015 Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЕОНОВА С. І. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. М. ВАСИЛЕНКА, № 12 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –45,5	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ підвал Площа, кв.м -28,3	5%	1 479,17	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 20.04.2012 № 163/ СРДА (договір діє з 01.04.2012) 45,88 грн за 1 кв.м	52, 27 грн. за 1 кв.м.	15.03.2016 31.12.2015 355 000, 00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 12 544, 17 грн. ТОВ «Софт Експерт»		

Заступник голови О. Горпинченко

08/283
15.03.16

87

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

22.03.16 № 2102/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

24 БЕР 2016
Вх.

Київська міська рада
23.03.2016 № **08/4856**

000421

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОПРАВКА АНТОН ЮРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МИРОПІЛЬСЬКА ВУЛ., 21 Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий, Площа, кв. м – 166,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутової техніки) Підвал Площа, кв. м – 89,90	5%	4100,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 12.03.2010 № 1501, додаткова угода від 22.06.2015 №1501/1-1, діє до 27.03.2016		31.01.2016		
			27,25	45,61	984000,00		
					ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

12 08/283 22.03.16

88-93

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

14.03.2016 № 102/03/26-2108

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4508**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Майстерліфт» (всього 7 позицій) на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.* 88	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Висоцького Володимира, 11, Деснянський район ЖБк – 16-поверховий Площа, кв.м – 8576,92	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 23,50	6 %	1962,00 ФОП Богатиренко І. О., 392 400,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.11.2012 № 174/1203, 103,44 грн	83,49	17.02.2016 21.01.2016		
2.* 89	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 93-Е, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1600,40	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 45,60	6 %	3671,50 ФОП Богатиренко І. О., 734 300,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.11.2012 № 176/1608, 101,48 грн	80,52	17.02.2016 21.01.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
3.* 90	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Каштанова, 8-А, Деснянський район ЖБк – 9-поверховий Площа, кв.м – 11782,35	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 14,70	6 %	1160,00 ФОП Богатиренко І. О., 232 000,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.11.2012 № 173/1110, 103,39 грн	78,91	17.02.2016 21.01.2016		
4.* 91	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 22-А, Деснянський район ЖБк – 9-поверховий Площа, кв.м – 21340,00	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 11,30	6 %	948,50 ФОП Богатиренко І. О., 189 700,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.11.2012 № 172/0516, 101,44 грн	83,94	17.02.2016 21.01.2016		
5.* 92	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 72-А, Деснянський район ЖБк – 16-поверховий Площа, кв.м – 5651,48	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 14,50	6 %	1144,00 ФОП Богатиренко І. О., 228 800,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 26.11.2012 № 175/1404, 103,42 грн	78,90	17.02.2016 21.01.2016		
6.*	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Беретті Вікентія, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1480,50	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 30,00	6 %	2422,00 ФОП Богатиренко І. О., 484 400,00	2 роки 364 дні Знято. відсутнє в Смарт. Сити	Погодити
			Договір оренди від 26.11.2012 № 177/0623, 96,40 грн	80,73	17.02.2016 21.01.2016		

1	2	3	4	5	6	7	8
7.* 93	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЙСТЕРЛІФТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Радунська, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2251,80	РОЗМІЩЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА, ЯКЕ ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ 1 поверх Площа, кв. м – 161,90	6 %	12216,00	2 роки 364 дні	Погодити
					ФОП Богатиренко І. О., 2 443 200,00		
			Договір оренди від 28.10.2013 № 345/1803, 107,03 грн	75,45	17.02.2016		
					21.01.2016		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

Бугаєв 610
на 2 арк.
949

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.02.16 № 02/03/26-1015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Антан» та ТОВ «МЛ «Діла» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
16.02.2016 № 08/2550

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн за 1 кв. м/ 1 годину	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.*	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНТАН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 81/1 Деснянський район НБк – 6-поверховий Площа, кв.м – 18269,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (виготовлення штучних зубів, зубних протезів техніками-протезистами, які самі їх не встановлюють) Цокольний поверх Площа, кв. м – 59,90	15 % (з застосуванням коефіцієнту 0,7)	8766,10 ФОП Чебаков О. І., 1 001 840,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 25.10.2012 № 798 40,73 грн Договір оренди від 01.04.2012 № 232/1441/8 37,15 грн	146,35	05.02.2016 05.02.2016		

12 08/283 23.02.2016

95

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.03.2016 № 062/07/18-2817

*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Валедус» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1176 від 24.05.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп. 4 та ФО-П Сафарової С.Г. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1170 від 22.05.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 8,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп. 4.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договорів оренди, згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4780**

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВАЛЕДУС" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.4 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус головний, Загальна площа 10002 кв.м.	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (аптечний пункт) 1 поверх площа 18.00 кв.м.	12 %	4082.00 01.02.2016	2 роки 364 дні	Внесено до ЄІС, аде не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 24.05.2013 № 1176, 97,45 грн за 1 кв.м	226.78	31.01.2016 408200.00 грн (22677,78 грн за 1 кв.м) СОД-ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
25.03.2016

96-97

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

22.03.2016 № 10У-1555/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договорів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

020507

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 БЕР 2016
Вх. 08/4855

Київська міська рада
23.03.2016 № **08/4855**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 22.03.16 № 107-1555/20

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕЖА ФАРМ «НОВА АПТЕКА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЧОРНОБИЛЬСЬКА, № 5/7 Святошинський район, НБк - 4-поверховий Площа, кв. м – 6005,6 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 30,0	12 %	727200,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					7359,25		
				ТОВ«Гарант-Експертиза»	17.03.2016		
				31.12.2015			
			Договір оренди від 05.05.2014 № 261, 101,77 грн за 1 кв. м	245,30 грн за 1 кв. м	14.03.2016		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕЖА ФАРМ «НОВА АПТЕКА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	Курінного Петра, № 2 Святошинський район, НБк - 4-поверховий Площа, кв. м – 6138,22	РОЗМІЩЕННЯ АПТЕКИ, ЩО РЕАЛІЗУЄ ГОТОВІ ЛІКИ 1 поверх Площа, кв. м – 24,6	12 %	593900,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY			6010,26		
				ТОВ«Гарант-Експертиза»	18.03.2016		
				31.12.2015			
			Договір оренди від 05.05.2014 № 260, 91,81 грн за 1 кв. м	244,31 грн за 1 кв. м	14.03.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

12

23.02.2016

98

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.03.2016 № 062/07/18-2817
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Валедус» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1176 від 24.05.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп. 4 та ФО-П Сафарової С.Г. щодо продовження терміну дії договору оренди № 1170 від 22.05.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 8,0 кв.м на просп. Комарова, 3 корп. 4.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договорів оренди, згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4780**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "21" 03. 2016 р.
№ 062/07/18-2817

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №6							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА СВІТЛАНА ГЕОРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Комарова Космонавта просп. 3 , К.4 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус головний, Загальна площа 10002 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів площа 6.00 кв.м. Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів площа 2.00 кв.м 1 поверх Площа 8,00 кв.м	7 % 18%	1473.88 01.02.2016	2 роки 364 дні	Внесено до ЄІС, аде не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 22.05.2013 № 1170, 87,50 грн за 1 кв.м	184.24	31.01.2016 181400.00 грн (22675.00 грн. за 1 кв.м) СОД-ФО-П Чайка Н.О.)		

08/283
25.03.16

99

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

24.03.2016 № 106-1747
на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 11,00кв.м в будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 з ФОП Сафарова С.Г.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

006315

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/5013**

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
24.03.2016 № 106-1748

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА СВІТЛАНА ГЕОРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий , Площа, кв.м – 20207,00	ПРОДАЖ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ – 9,00кв.м. ЗМІШАНА ТОРГІВЛЯ НЕПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ – 2,00кв.м. 1-й поверх Площа, кв.м – 11,00	7% 18%	1780,70 15.03.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.01.2013 №б/н 117,03грн. за 1 кв.м	161,88	30.09.2015 ФОП Чайка Н.О. 233000,00 21181,82		

Т. В. О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

081285
15.03.2016

100

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

09.03.2016 № 109/01/25-1775

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатками.

1. Додаток № 1 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Додаток № 2 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
3. Додаток № 3 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
4. Додаток № 4 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 БЕР 2016
Оригінал

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/3963**

039036

Додаток № 2
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м за міс.			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Фізична особа - підприємець Соколовська Тетяна Володимирівна Форма власності - приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Володимирська, 18/2, Шевченківський район Житловий будинок – 4 -поверховий, Площа, кв.м – 3846,61	Кафетерій, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи підвал Площа кв. м -16,5 від 31.03.2010 № 475/3 2034,15 грн/міс., без ПДВ 123,28 грн/кв.м, без ПДВ	8 132,40	2184,61 24.02.2016 316000,00 31.08.2015 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-00-77

081285
15.03.2016

101-102

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

09.03.2016 № 109/01/25-1775

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатками.

1. Додаток № 1 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
2. Додаток № 2 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
3. Додаток № 3 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.
4. Додаток № 4 - перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й. 235-00-77

Київська міська рада
ПОГОДЖЕНО
14 БЕР 2016
Оригінал

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/3963**

039036

Додаток № 1
до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю "Фірма "Сула" Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. М.Житомирська, 20 літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 3-поверховий, Площа, кв.м – 1824,00	Склад 1-й поверх Площа, кв.м - 12,7 від 01.10.2009 № 81 214,10 грн/міс, без ПДВ 16,86 грн/кв.м, без ПДВ	8 236,13	2998,84 27.01.2016 438000,00 31.10.2015 ПП «Альянс Експерт"	2 роки 364 дні	Погодити
2.	Фізична особа – підприємець Ростовцев Денис Володимирович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Артема (Січових Стрільців), буд. 79 Шевченківський район Житловий будинок – 8 - поверховий, Площа, кв.м – 6842,73	Склад підвал Площа, кв.м - 42,9 від 28.10.2010 № 710/3 1625,05 грн/міс., без ПДВ 37,88 грн/кв.м., без ПДВ	8 107,73	4621,50 11.02.2016 675000,00 31.10.2015 ФОП Богатиренко І.О.	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-00-77

08/283
22.03.2016

103

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

10.03.2016 № 101-2096/03

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Українсько-німецького спільного підприємства у формі ТОВ «Апогей-ГМБХ» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 1 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 БЕР 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4017**

00022273

Шундрик 564 92 01
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
10.03.2016 № 101-2096/03

Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	УКРАЇНСЬКО – НІМЕЦЬКЕ СПІЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО У ФОРМІ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АПОГЕЙ – ГМБХ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 19 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 442,60	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 185,50	8	12 455,33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 22.03.2013 № 85/2013 52,07 грн. за 1 кв. м	67,15	09.03.2016 31.12.2015 1 868 300,00 ТОВ «Інвестиційна оцінка»		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Шундрик

08/283
25.05.16

104

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.03.16 № 2165/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/4946**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

000432

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГІЯ 97» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСП., 8 Дніпровський район ЖБк – 3-поверховий Площа, кв. м – 417,10	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 104,60	8 %	7348,67	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 05.02.2010 № 1430, додаткова угода від 27.03.2015 № 1430/1-1, термін дії до 02.02.2016		31.01.2016		
			44,25	70,25	1 102 300,00		
					ПП «Альянс Екперт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

105

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

29.01.2016 № 107-522/30,

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про внесення змін до істотних умов договору

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

В. о. першого заступника голови І. М. Жидченко

Кравченко Олександр Олександрович 4500716

019055

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № **08/1445**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від ~~29.01.2016 № 107~~ -522/30
вх №08/1445 від 04.02.2016

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ СЛУЦЬКА ОЛЕКСАНДРА МИХАЙЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. БУЛГАКОВА, 7, літ. Б Святошинський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м -18,96	РОЗМІЩЕННЯ ПУНКТУ ПРИЙОМУ ВТОРСИРОВИНИ 1-й поверх **Площа, кв.м – 18,96**	5%	291700,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			1242,16		
				ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТИК» 30.04.2015	15.06.2015		
			Договір оренди від 21.12.2012 № 24 27,84 грн. за 1 кв. м	65,51 грн за 1 кв. м	29.06.2015		

ПК 12

18/283
22.03.16

106

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

10.03.2016 № 101-2098/03

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Київської міської клінічної лікарні № 5 щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 1 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 БЕР 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4019**

Шундрик 564 92 01
Лубинець

00022275

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
10.03.2016 №101-2098/03

Нежитлові приміщення, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір якого пропонується внести зміни до істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №5 Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 30-А Дарницький район Н/Б – 4 поверховий Площа, кв. м – 4200,00	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 2 поверх Площа, кв. м – 18,40	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 17.05.2013 № 31/з 1 грн. на рік		18.02.2016 31.12.2015 10 587,47 Балансоутримувач		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Шундрик

08/283
22.03.2016

51-107-111

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

10.03.2016 № 101-2097/03

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 3 арк.

З повагою
В.о. голови П. Захарченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 БЕР 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4018**

00022274

Шундрик 564 92 01
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
10.03.2016 №101-2097/03

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. УРЛІВСЬКА, 1/8 Дарницький район ЖБ – 9-10 поверховий Площа, кв. м – 98,41	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 98,41 Договір оренди від 01.01.2013 № 56/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 11.02.2016 30.11.2015 50 058,38 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

2	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 34 Дарницький район ЖБ – 16 поверховий Прибудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 340,50	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 340,50 Договір оренди від 06.03.2013 № 78/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 11.02.2016 30.11.2015 106 146,96 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
3	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВЕРЕСНЕВА, 4 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 90,60	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 90,60 Договір оренди від 06.03.2013 № 81/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 11.02.2016 30.11.2015 271 177,97 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

4	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ЛЕНІНА, 43-А Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 289,40	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 289,40 Договір оренди від 01.01.2013 № 55/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 11.02.2016 30.11.2015 249 739,47 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
5	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-Б Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 63,20	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 63,20 Договір оренди від 06.03.2013 № 90/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 11.02.2016 30.11.2015 67 191,70 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

С. Шундрик

ПК 12

08/283
17.03.16

112

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

14.03.2016 № 02/03/26-2087

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договір оренди по яких пропонується продовжити з Головним територіальним Управлінням юстиції у місті Києві на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 БЕР 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
14.03.2016 № **08/4128**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір орени по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м/ 1 год.	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1.*	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, 47, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1200,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ (КИЇВСЬКА ДЕРЖАВНА НОТАРІАЛЬНА КОНТОРА № 15) 2 поверх Площа, кв. м – 179,00	3 %	6124,10 ТОВ «ЕКСПЕРТ ІН», 2 449 638,00 19.02.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 7-0818, 1,00 грн на рік	33,87	15.10.2015		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

12

08/283
23.03.2016

113

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

18.03.16 № 2006/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4731**

Майоров В. Ю.
Майборода О.О.
296-56-56

000386

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / Ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ ПЕНІТЕНЦІАРНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ В М. КИЄВІ ТА КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна	ВУЛ. АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА, 8-Б Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий Площа, кв. м — 1775,31	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ, ОРГАНІВ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ ТА ЇХ ДОБРОВІЛЬНИХ ОБ`ЄДНАНЬ 1 поверх Площа, кв. м – 168,63	3%	7432,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.02.2010 № 1415, додаткова угода від 03.03.2014 №1415/1-1, діє до 30.03.2015		30.11.2015		
			1 грн. на рік	44,07	2972800,00		
					ТОВ «Укрекспертиза»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

12

08/283
15.03.16

114-115

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

10.03.2016 № 107-1284/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договорів

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 БЕР 2016
Вх. Орнейчка

Київська міська рада
11.03.2016 № **08/4023**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

020417

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 10.03.16 № 109-1281/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОННИЙ У М.КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджет	ПРОСП. ЛЕСЯ КУРБАСА, № 18 Г Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 400,93 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (РОЗМІЩЕННЯ ЦЕНТРУ) 1 поверх Площа, кв. м – 154,73	1 грн на рік	76517,74	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					1 грн на рік		
				СТАНДАРТИЗОВАНА ОЦІНКА 31.01.2016	-		
			Договір оренди від 05.02.2014 № 231, 1 грн на рік	1 грн на рік	03.03.2016		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	СВЯТОШИНСЬКИЙ РАЙОННИЙ У М.КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджет	ПРОСП. ЛЕСЯ КУРБАСА, № 18 Г Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 400,93	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (РОЗМІЩЕННЯ ЦЕНТРУ)	1 грн на рік	121751,87	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY	Цокольний поверх Площа, кв. м – 246,20		1 грн на рік		
				СТАНДАРТИЗОВАНА ОЦІНКА 31.01.2016	-		
			Договір оренди від 05.02.2014 № 232, 1 грн на рік	1 грн на рік	03.03.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Самсоненко Олександр Володимирович
4500715

12 08/283 22.03.2016

116-117

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.03.2016 № 062/07/18-2733
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Київського університету імені Бориса Грінченка щодо продовження терміну дії договорів оренди №№ 1097, 1098 від 08.04.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 440,52 кв.м та 905,50 кв.м кв.м на бульв. І. Лепсе, 46.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договорів оренди, згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
18.03.2016 № **08/4532**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 03. 2016 р.
№ 062/08/18-2733

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата проведення оцінки / Вартість майна	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ЗНЗ «КИЇВСЬКИЙ СПОРТИВНИЙ ЛІЦЕЙ-ІНТЕРНАТ»							
1	КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Лепсе Івана Бульв. 46 , К.3 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Гуртожиток хлопчачий N 1, Загальна площа 2855 кв.м.	розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва (гуртожиток) 2 поверх площа 440.52 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 08.04.2013 № 1097, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.01.2016 279,27097 тис. грн		

2	КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Лепсе Івана Бульв. 46 , К.3 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Гуртожиток хлопчачий N 1, Загальна площа 2855 кв.м.	розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок бюджету міста Києва (гуртожиток) 1 поверх площа 905.50 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 08.04.2013 № 1098, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.01.2016 574,04853 тис.грн		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
17.03.16

118.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

16.03.2016 № 108-3977

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень Солом'янського районного в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання "Либідь" для розміщення організації, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні), згідно додатку.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
16.03.2016 № **08/4337**

Бандура
Яковлєва
2070932

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
16.03.2016 № 108-3977

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА"							
1.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ "ЛИБІДЬ" Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	КУДРЯШОВА, 7 Солом'янський район, ЖБк –9-поверховий, адміністративне, цоколь, Площа, кв.м - 283,10	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (Клуб "Горизонт") цоколь Площа, кв.м – 226,20	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 29.03.2012 № 048 СРДА		29.02.2016 31.12.2015		

Заступник голови О.Горпинченко

12

081283
23.03.2016

119

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.03.2016 № 062/07/17-288
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ПАТ КБ «Хрещатик» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1183 від 24.05.2013 на користування нежитловим приміщенням загальною площею 1,0 кв.м кв.м на вул. Верховинній, 69.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4779**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "21" 03. 2016 р.
№ 062/07/17-2898

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР							
1	ПАТ КБ "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Верховинна 69 К.1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 25376 кв.м.	Розміщення банкомату 1 поверх площа 1.00 кв.м.	40 %	886.67	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
					01.02.2016		
			Договір оренди від 24.05.2013 № 1183, 333.19 грн за 1 кв.м	886.67	31.01.2016		
					26600.00 грн (26600.00 грн за 1 кв.м) СОД-ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/283
17.03.16

120

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

16.04.16 № 1894/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
16.03.2016 № **08/4291**

000376 Майоров
Мусієнко 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ДОДАТКОВОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРЛІФТСЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП., 13 Дніпровський район ЖБк – 16-поверховий Площа, кв. м – 66,2	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення опорного пункту електромеханіків) 1 поверх Площа, кв. м. – 42,00	15 %	9297,38	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 15.01.2010 № 1370, додаткова угода від 09.09.2013 № 1370/1-1 термін дії до 22.10.2015		31.10.2015		
			100,13	221,37	743 790,00		
					Фізична особа-підприємець Столипін Д.М.		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

08/283
23.03.2016

121-126

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

18.03.2016 №101-2394/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 4 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00022264

Київська міська рада
22.03.2016 № **08/4728**

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
18.03.2016 № 101-2394/01

Нежитлові приміщення, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГОЛІШЕВСЬКИЙ ВІКТОР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 34-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 20,50	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (5,50 КВ. М)	18	3 285,00	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (15,00 КВ. М)	8			
			1 поверх Площа, кв. м – 20,50	160,24	16.03.2016 31.12.2015 369 000,00		
			Договір оренди від 01.09.2010 № 715 58,74 грн. за 1 кв. м		ФОП Богатиренко І.О.		

2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДУБСЬКА СВІТЛАНА ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 23-Б Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 21,10	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (13,00 КВ. М)	18	4 491,98	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (8,10 КВ. М)	8			
			1 поверх Площа, кв. м – 21,10	212,89	16.03.2016 30.11.2015		
			Договір оренди від 01.10.2010 № 753 56,17 грн. за 1 кв. м		378 000,00 ФОП Богатиренко І.О.		
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РУДЕНКО, 7 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 35,60	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (15,00 КВ. М)	18	6 622,99	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (20,60 КВ. М)	8			
			1 поверх Площа, кв. м – 35,60	186,04	16.03.2016 30.11.2015		
			Договір оренди від 15.10.2010 № 743 63,46 грн. за 1 кв. м		646 200,00 ФОП Богатиренко І.О.		

4	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. М БАЖАНА, 9-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 22,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (13,50 КВ. М)	18	4 675,12	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (8,50 КВ. М)	8			
			1 поверх Площа, кв. м – 22,00	212,51	16.03.2016 30.11.2015		
			Договір оренди від 01.10.2010 № 751 50,51 грн. за 1 кв. м		394 100,00 ФОП Богатиренко І.О.		
5	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИШУГИ, 11 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 30,64	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (7,10 КВ. М)	18	4 689,11	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (23,54 КВ. М)	8			
			1 поверх Площа, кв. м – 30,64	153,04	16.03.2016 30.11.2015		
			Договір оренди від 01.10.2010 № 750 50,47 грн. за 1 кв. м		541 600,00 ФОП Богатиренко І.О.		

6	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЛІСНИЧЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ОЛІЙНИКА, 13-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 32,40	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (8,50 КВ. М)	18	5 174,19	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність строку дії договору оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (23,90 КВ. М)	8			
			1 поверх Площа, кв. м – 32,40	159,70	16.03.2016 30.11.2015		
			Договір оренди від 15.10.2010 № 744 65,73 грн. за 1 кв. м		580 400,00 ФОП Богатиренко І.О.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

127-128.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

18.02.2016 № 062/07/20-1646
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Протоколом постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі – Комісія) від 24.02.2015 № 27 було погоджено проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Вишгородській, 49 та вул. Артема, 93, що перебувають на балансі КП «Київкінофільм» (п. 1.3.1. протоколу).

КП «Київкінофільм» звернулося до Київської міської ради з проханням скасувати зазначене рішення Комісії. Питання скасування рішення про проведення конкурсу розглядалось на засіданні Комісії 16.06.2016, рішення не було прийняте (п. 1.5.2 протоколу від 16.06.2015 № 36).

Просимо повторно розглянути питання щодо скасування проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень на вул. Вишгородській, 49 та вул. Артема, 93.

Також просимо запросити на засідання Комісії представників КП «Київкінофільм» та Департаменту культури.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
18.02.2016 № **08/2774**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВРАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВКІНОФІЛЬМ»
01004, м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 3, тел/факс (044) 279-79 -64
код ЄДРПОУ 35531906 р/р 26003001042002 в КРВ ПАТ КБ «Хрещатик»
м.Київ МФО 300670

№ 101 від 24.03.2016р.

Київська міська рада
24.03.2016 № **08/4980**

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності

Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» висловлює Вам свою повагу та звертається з наступним.

Комунальним підприємством «Київкінофільм» за участю Департаменту культури, спільно з Київським інвестиційним агентством розроблена Концепція модернізації кінотеатрів комунальної власності м.Києва, в якій планується створення нових сучасних кіно та розважальних комплексів, центрів культурного дозвілля, що сприятимуть підвищенню конкурентоспроможності муніципальних об'єктів, зростанню потенціалу прибутковості та комерційної привабливості, збереженню соціальної і культурної складових об'єктів.

Реалізація Концепції передбачає ефективне та раціональне використання комунального майна територіальної громади міста Києва, згідно основних завдань підприємства.

Протоколом постійної комісії Київської міської ради з питань власності (далі-Комісія) від 24.02.2015р. № 27 було погоджено проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності по вул. Вишгородській, 49 (кінотеатр «Ім.Т.Шевченка») та вул. Артема,93 (кінотеатр «Київська Русь»), що перебувають на балансі КП «Київкінофільм» та використовуються в господарській діяльності підприємства в повному обсязі. Хочемо зазначити, що КП «Київкінофільм» не надавало суб'єктам господарювання документів про погодження ним зазначених об'єктів оренди для подальшого здійснення іншими суб'єктами господарювання своєї діяльності.

КП «Київкінофільм» звернулось до Київської міської ради з проханням скасувати рішення Комісії від 24.02.2015р. №27. Крім того, листом від 23.01.2015р. № 7 КП «Київкінофільм» зверталось до Департаменту комунальної власності м.Києва з проханням про припинення розгляду

документів заявників щодо оренди нерухомого майна (квадратних метрів), яке знаходиться на балансі підприємства.

Питання скасування рішення про проведення конкурсу розглядалось на засіданнях Комісії 16.06.2015р. та 11.03.2016р. в присутності представників КП «Київкінофільм» та Департаменту комунальної власності м.Києва, і не було прийняте в зв'язку з запереченнями КП «Київкінофільм», які грунтувались на розробленій Концепції модернізації кінотеатрів комунальної власності м.Києва. Вважаємо, що на сьогодні передача орендарям нежитлових приміщень в будівлях кінотеатрів «Київська Русь» та «Ім.Т.Шевченка» є недоцільною.

Звертаємось до Вас з проханням відмінити протокольне рішення від 24.02.2015 № 27 в частині, що стосується передачі в оренду квадратних метрів іншим суб'єктам господарської діяльності в будівлях кінотеатру «Київська Русь» за адресою: м.Київ, вул.Артема, б.93 та кінотеатру «Ім.Т.Шевченка» за адресою: м.Київ, вул. Вишгородська, 49.

З повагою

Директор Д.В.Хомич