Питання 17

08/231-2144/ПР
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

_____№_____

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,33 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

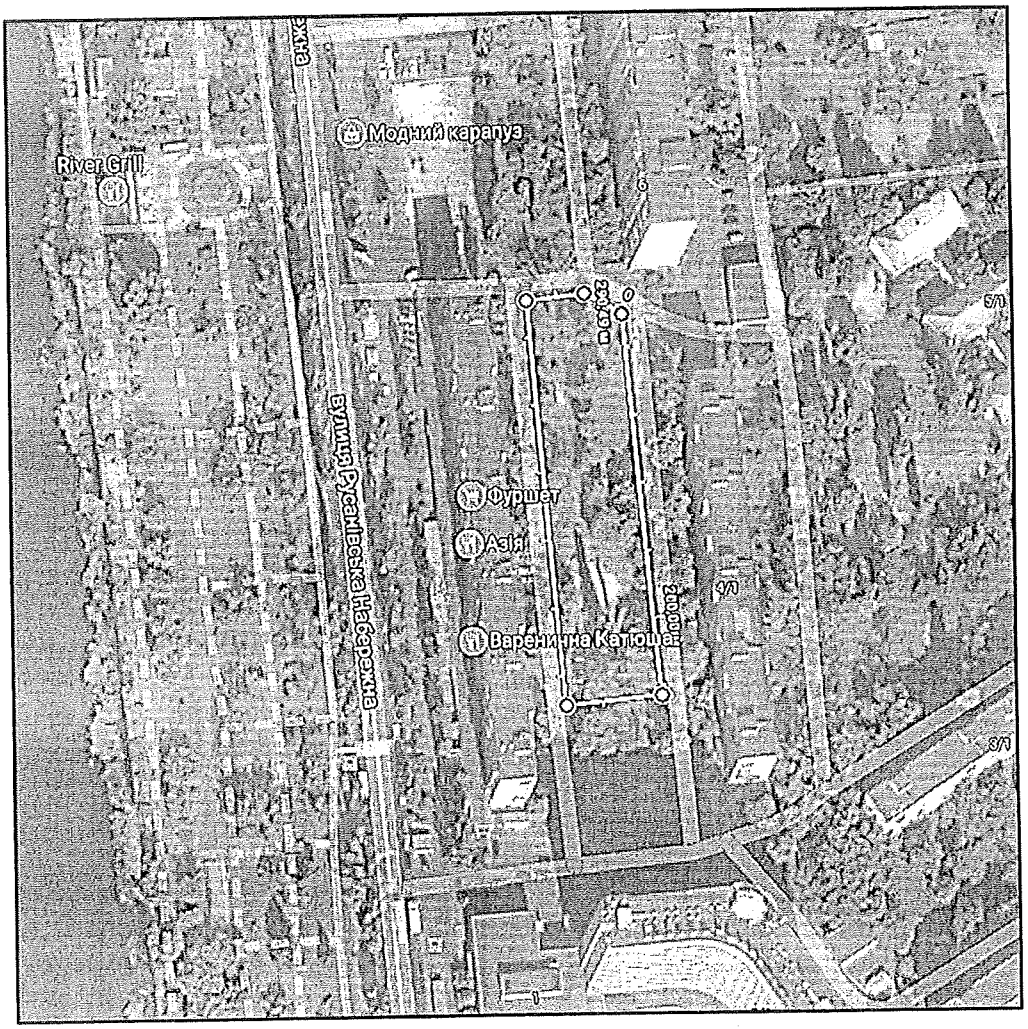
ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки.....Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки..... 0,33 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки



Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,33**		**+0,33**
«…»				
Всього:		**+1/0,33**		**+0,33**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	Русанівська набережна, 4, літера А	**0,33**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,33 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,33 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,33 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О. Маляервич**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"01" ВЕРЕСНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-930

НЕВІДКЛАДНО

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське запитання на надання інформації в порядку ст.11 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про надання графічних матеріалів

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

Керуючись ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки (Реєстр аерофотозйомки) по земельній ділянці окресленій у додатку за адресою: Русанівська набережна, 4-4/1.

Відповідь прошу направити мені в індивідуальному порядку.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатків 2 на 2 арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик. 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«01» ВЕРЕСНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-929

НЕВІДКЛАДНО

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4 літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до пункту 3.11 Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Погодити проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва», що додається.

Відповідь прошу надати окремо по питанню - мені особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатків 2 на 6 арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"20" ЛИПНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-842

Директорові Департаменту
земельних ресурсів ВО КМР
(КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження надання статусу скверу земельній ділянці, Русанівська наб, 4-А у Дніпровському р-ні

Вельмишановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою підготовки проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельні ділянці, що розташовану по Русанівській набережній, 4-А у Дніпровському р-ні», відповідно до стт.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

Земельна ділянка окреслена у додатках до даного листа, орієнтована площа 0,15 Га, розташована між житловими багато-поверхневими будинками №№4, 4/1 по Русанівській набережній у Дніпровському районі міста Києва. На даний момент використовується як дитяча площадка (КП Керуюча компанія).

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Виразити свою позицію, щодо підтримки та можливості надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу.
2. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки.
3. Надати Витяг з бази даних міського земельного кадастру (черговий план)

Відповідь прошу направити мені особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо нагадую, що відповідно до ст.13 ЗУ «Про статус депутата місцевих рад», Ви зобов'язані у десятиденний строк розглянути моє звернення та надати відповідь.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 05/11/1/7
20.07.17

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-907

Голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
ОНОФРІЙЧУКУ П.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Петре Васильовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/08-908

Генеральному директорові Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
НАКОНЕЧНОМУ М.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Михайле Васильовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"14" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/058-891

Директорові КП по УЗН
Дніпровського району
КОВШУНУ Є.М.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проектів рішень Київської міської ради

Вельмишановний Євгенію Миколайовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проектів рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

В межах Вашої компетенції, прошу Вас, підтримати данні проекти рішень, про що направити відповідні листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки 45 шт.

Депутат
Київської міської ради О. МАЛЯРЕВИЧ

м. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88; тел./факс: (044) 501-84-20

8/058/607
29.08.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»
вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код СДРПОУ 03362123

на № 08/272/8/058-908 від 16.08.2017

Депутату Київської
міської ради
Маляревичу О. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 09/279918-948 Тел. 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-908 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої по вул. Русанівська набережна, 4-а у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Русанівська набережна, 4-а у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Пастух А. П. 272-09-93

8/058/624
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09.2017 № 057024-15829
на 08/279/8/058-929 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-929 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Русанівська Набережна, 4 літера А у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8058-920 Ф. 501-04-20

Подлегаєв 278-41-55

від 01.03.2017 № 057/14284

8/058/671
30.08.2017

КОПІЯ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.08.2017 № 7463/49/1/103

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна коміся Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1 підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/08-435 тел. 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуті Ваші звернення від 16.08.2017 №08/279/08/058-896 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», № 08/279/8/058-894 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», », №08/279/8/058-898 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-901 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, №08/279/8/058-903 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-905 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»,

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48

КАРТКА РЕЄСТРАЦІЇ ВХІДНОГО ДОКУМЕНТА 2017

Кореспон-дент	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація* Онофрійчук Петро Васильович		
Вхідний № та дата документа 8/058/671 30.08.2017	*Вихідний номер та дата кореспондента* 7463/49/1/103 30.08.2017		*Арк.* 2
Контроль Загальний	*Короткий зміст* Про погодження проекту рішення Київської міської ради		
Вид Лист			
	Кому адресовано	Маляревич Олесь Вікторович	
Доставка АСКОД	*Резолюція*		
Строк виконання до 29.09.2017	*Строк продовжено до*	*Знято з контролю*	
Інформація про виконання			
	Маляревич Олесь Вікторович		

Виконавці

Назва виконавця	*Отримав*	*Повернув*	*Резолюція*	*Примітка*

Інформація про ЕЦП

№ документа 8/058/671
Дата реєстрації 30.08.2017
Картотека Вхідна

Короткий зміст:
Про погодження проекту рішення Київської міської ради

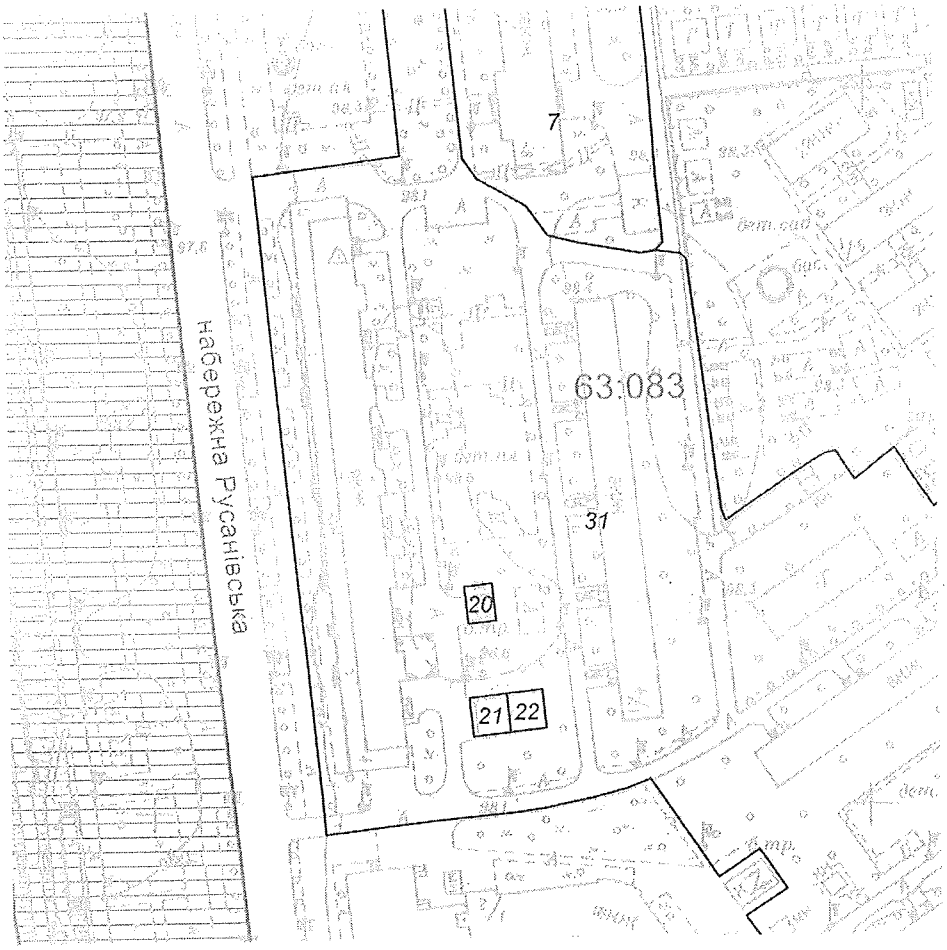
Кількість накладених підписів: 1

Перелік цифрових підписів ПІБ	**Дата підписання**	**Дія**
Онофрійчук Петро Васильович	30.08.2017 10:11:14	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.09.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

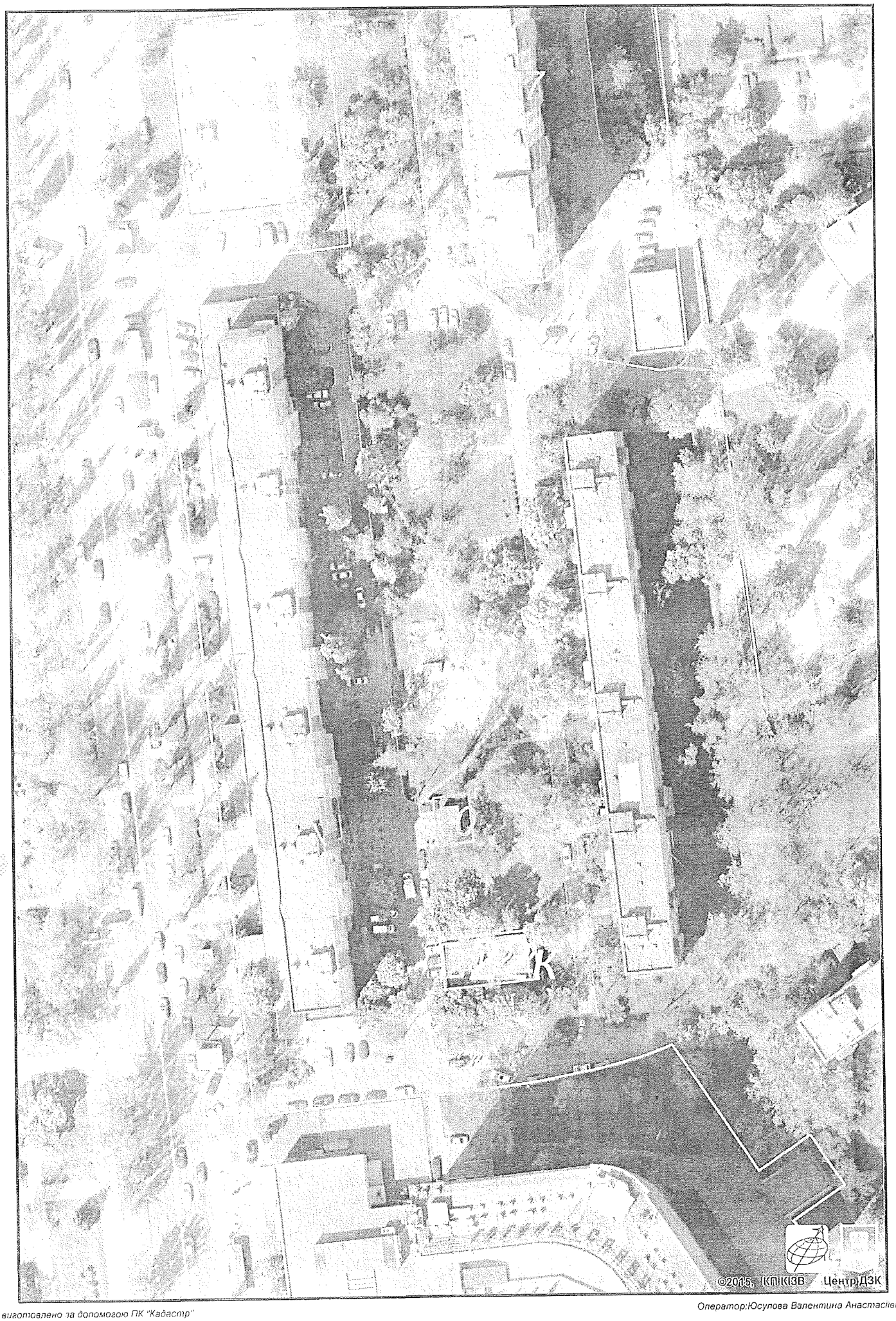
Замовлення № 15018

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:083:0007	Житлово-будівельний кооператив "Слово-2"	набережна Русанівська, 6		5739,01		
63:083:0020	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	набережна Русанівська, 4	ТП 2143 (Філія кабельні мережі)	81,21		
63:083:0021	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	набережна Русанівська, 4	ТП 2803 (Філія кабельні мережі)	114,27		
63:083:0022	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	набережна Русанівська, 4	Насосна станція N7 (Філія теплові мережі)	110,5		
63:083:0031	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	вулиця Ентузіастів, 3, 3/1, 5/1, 5а, набережна Русанівська, 4, 4/1, бульв.Олексія Давидова, 1/5, 3	Багатоповерхова забудова ЖЕК-906	59029,73		



виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

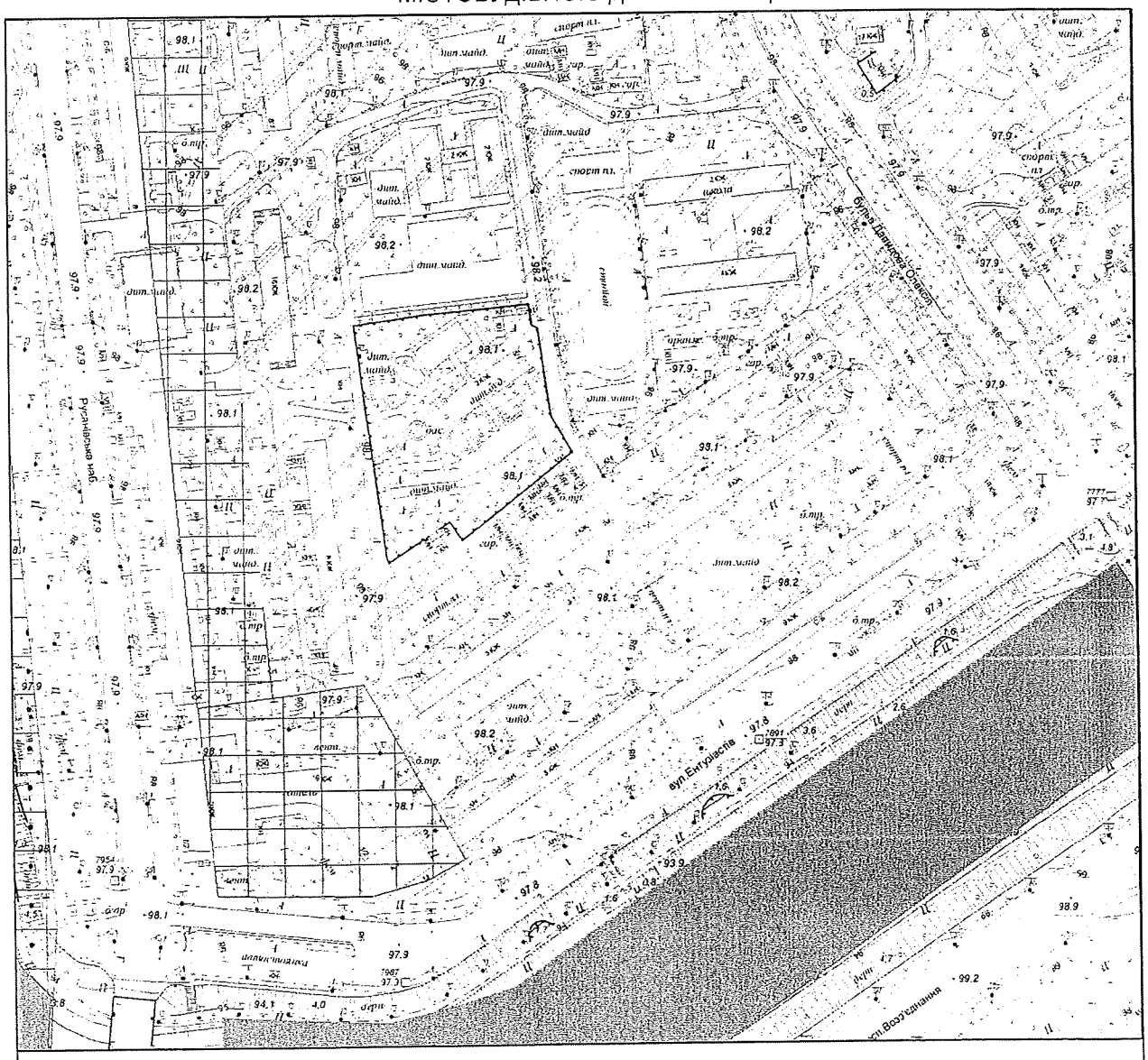
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:3 000



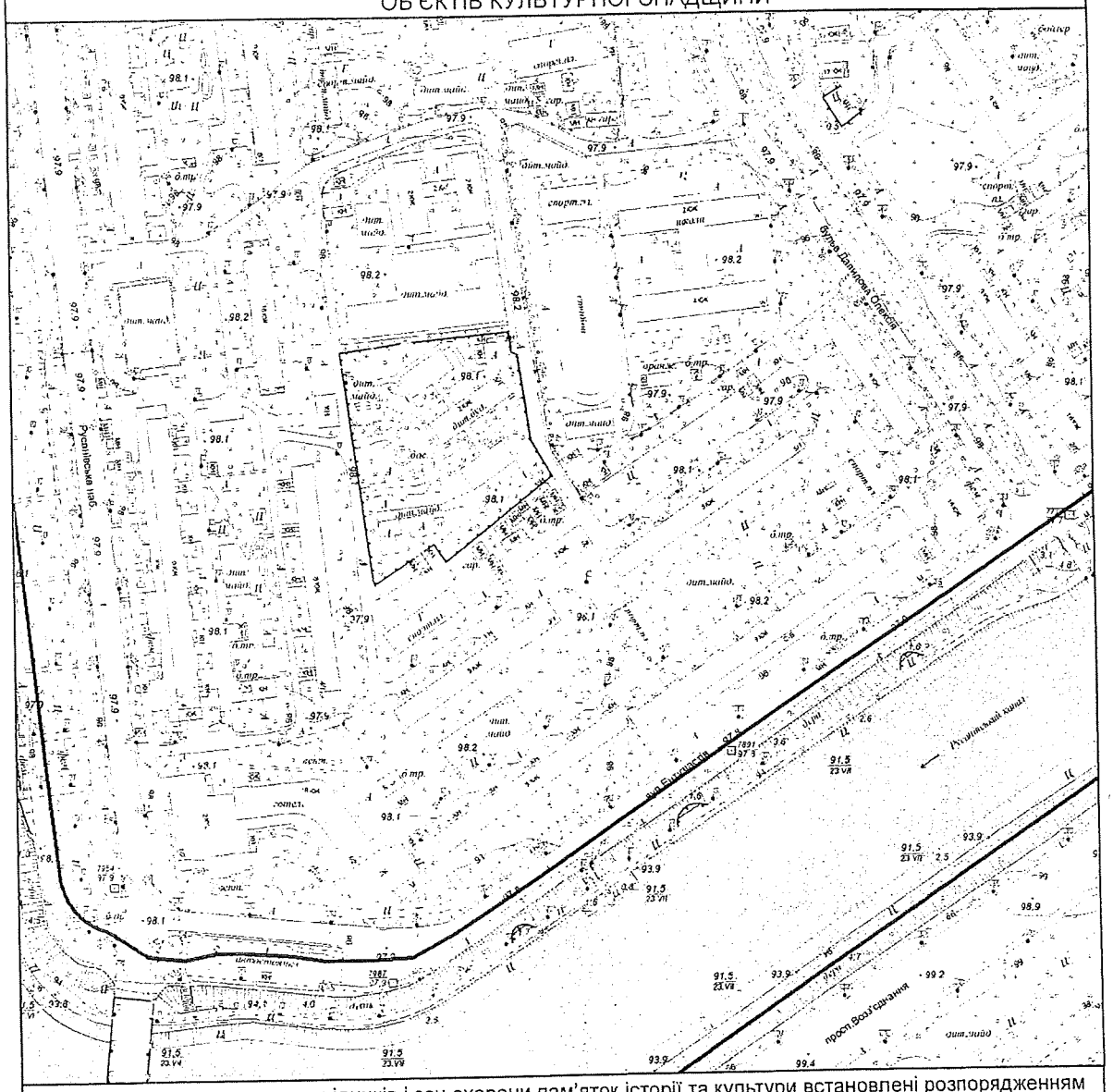
Умовні позначення

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

- Водоймища та водотоки
- Території громадських будівель та споруд (існуючі)
- Території житлової забудови багатоповерхової (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (існуючі)

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:3 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

Зони затоплення поверхневими водами

Зона забруднення грунтів Цезієм-137

Замовник: Депутат КМР О. Маляревич

Адреса: вул. Ентузіастів, 3,3/1,5 та Дніпровська набережна 4,6 Дніпровський район

Замовлення № 0023380 14.09.2017

МІАС ЗМД МКК

Виконавець: _____ Єфремова О. Г.

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

173507

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.09.2017 №08/231-2144/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2144/ПР

08/231-2144/ПР
14.09.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" ВЕРЕСНЯ 2017 р. 08/279/8/058-954-ПР

Заступнику Київського міського голови – секретарю Київради
ПРОКОПІВУ В.В.

Про надання доручення на розгляд проекту рішення

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст.29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 «Про Регламент Київської міської ради», прошу Вас надати доручення профільним постійним комісіям Київської міської ради щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та включення його до порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідь:
Маляревич О.В. – депутат Київської міської ради.

Додатки:
1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» з додатком на 3-х арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» на 3-х арк.
3. Інші супровідні документи для розгляду проекту рішення на 16 арк.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

244/пр

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09.2017 № 057024-15824
на 08/279/8/058-929 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-929 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Русанівська Набережна, 4 літера А у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
15 ВЕР 2017
Вх. № 08/15714

Подлєгаєв 278-41-55

від 01.03.2017 № 057/14284

Питання 18

08/231-2140/пр
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,59 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

Депутат Київської міської ради В. Росляков

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

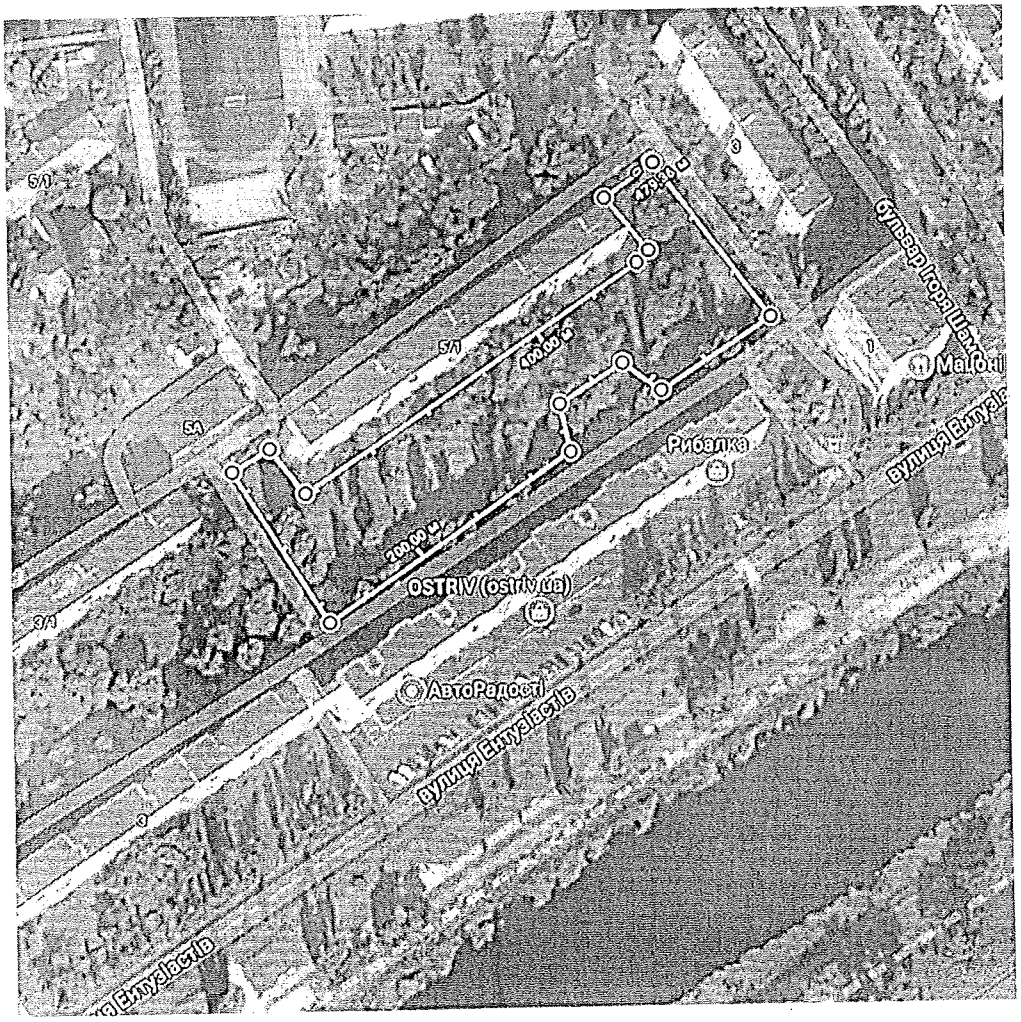
ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки..... вулиця Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки..... 0,59 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки



Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вулиця Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,59**		**+0,59**
«…»				
Всього:		**+1/0,59**		**+0,59**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам	Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	вулиця Ентузіастів, 5, літера А	**0,59**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,59 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,59 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,59 га, що знаходиться за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 01 » ВЕРЕСНЯ 2017 р. №08/279/8/058-939

НЕВІДКЛАДНО

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до пункту 3.11 Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Погодити проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва», що додається.

Відповідь прошу надати окремо по питанню - мені особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатків 1 шт. у форматі PDF на 8 сторінках (електронна версія).

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 01 » ВЕРЕСНЯ 2017 р. №08/279/8/058-938

НЕВІДКЛАДНО

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське запитання на надання інформації в порядку ст.11 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про надання графічних матеріалів

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

Керуючись ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки (Реєстр аерофотозйомки) по земельній ділянці окресленій у додатку за адресою: Ентузіастів, 5-5/1.

Відповідь прошу направити мені в індивідуальному порядку.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатків 1 на 1 арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 01 » ВЕРЕСНЯ 2017 р. №08/279/8/058-937

НЕВІДКЛАДНО

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське запитання на надання інформації в порядку ст.11 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про надання робочих матеріалів – витягу

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

Керуючись ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Надати робочі матеріали – витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м.), виду права, дати закінчення права по земельній ділянці за адресою: Ентузіастів, 5-5/1.

Відповідь прошу направити мені в індивідуальному порядку.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста-герой Київ.

Додатків 1 на 1 арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/№058-916

Директорові Департаменту
земельних ресурсів ВО КМР
(КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження надання статусу скверу земельній ділянці, вул. Ентузіастів, 5-А у Дніпровському р-ні

Вельмишановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

Земельна ділянка окреслена у проекті рішення, орієнтовна площа 0,59 га, розташована між житловими багато-поверховими будинками №№ 5 та 5/1 по вул. Ентузіастів та 3 по бульвару І.Шамо у Дніпровському районі міста Києва. На даний момент земельна ділянка є пустою та не охайною, встановлені елементи дитячого майданчику.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Виразити свою позицію щодо підтримки та можливості надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу.
2. Надати витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м.), виду права, дати закінчення права – тільки мені.
3. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки (Реєстр аерофотозйомки) – тільки мені.

Відповідь прошу направити мені особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо нагадую, що відповідно до ст.13 ЗУ «Про статус депутата місцевих рад», Ви зобов'язані у десятиденний строк розглянути моє звернення та надати відповідь.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додаю копію проекту рішення Київради ___ арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

8/058/690
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09.2017 № 057024-15808
на 08/279/8/058-939 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-939 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279982-425 тел. 501-84-20

Подлегаєв 278-41-55

8/058/671
30.08.2017

КОПІЯ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.08.2017 № 7463/49/4/03

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна коміся Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1 підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/08-735 тел. 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуті Ваші звернення від 16.08.2017 №08/279/08/058-896 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», № 08/279/8/058-894 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», », №08/279/8/058-898 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-901 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, №08/279/8/058-903 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-905 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»,

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48

КАРТКА РЕЄСТРАЦІЇ ВХІДНОГО ДОКУМЕНТА

2017

Кореспон-дент	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація* Онофрійчук Петро Васильович		
Вхідний № та дата документа 8/058/671 30.08.2017	*Вихідний номер та дата кореспондента* 7463/49/1/103 30.08.2017		*Арк.* 2
Контроль Загальний	*Короткий зміст* Про погодження проекту рішення Київської міської ради		
Вид Лист			
	Кому адресовано	**Маляревич Олесь Вікторович**	
Доставка АСКОД	*Резолюція*		
Строк виконання до 29.09.2017	*Строк продовжено до*	*Знято з контролю*	
Інформація про виконання			
	Маляревич Олесь Вікторович		

Виконавці

Назва виконавця	*Отримав*	*Повернув*	*Резолюція*	*Примітка*

Інформація про ЕЦП

№ документа **8/058/671**
Дата реєстрації **30.08.2017**
Картотека **Вхідна**

Короткий зміст:
Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Кількість накладених підписів: 1

Перелік цифрових підписів ПІБ	**Дата підписання**	**Дія**
Онофрійчук Петро Васильович	30.08.2017 10:11:14	

V 8/058/668
23.08.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»
вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

на № 08/272/8/058-906 від 16.08.2017

Депутату Київської
міської ради
Маляревичу О. В.

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1 підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8/058-441 тел. 501-84-20

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-906 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої на бульварі Ігоря Шамо, 3-а у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці на бульварі Ігоря Шамо, 3-а у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

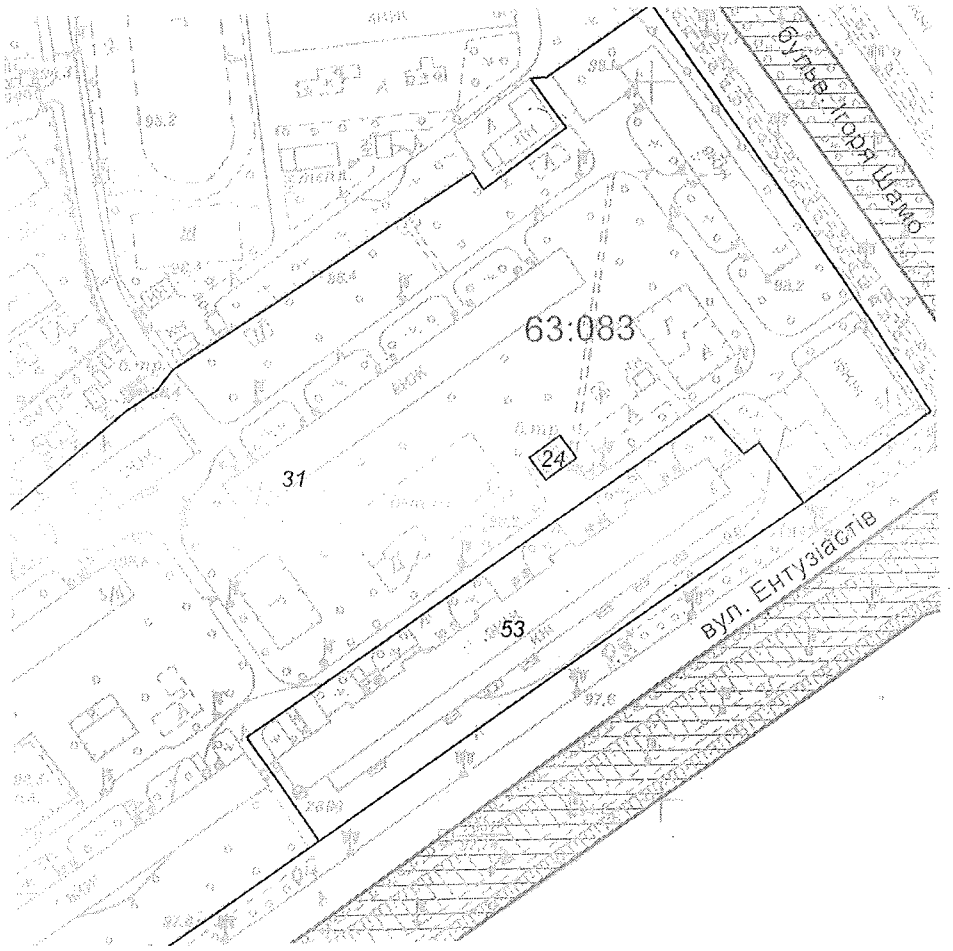
Генеральний директор М. Наконечний

Пластун А. П. 272-39-83

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.09.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

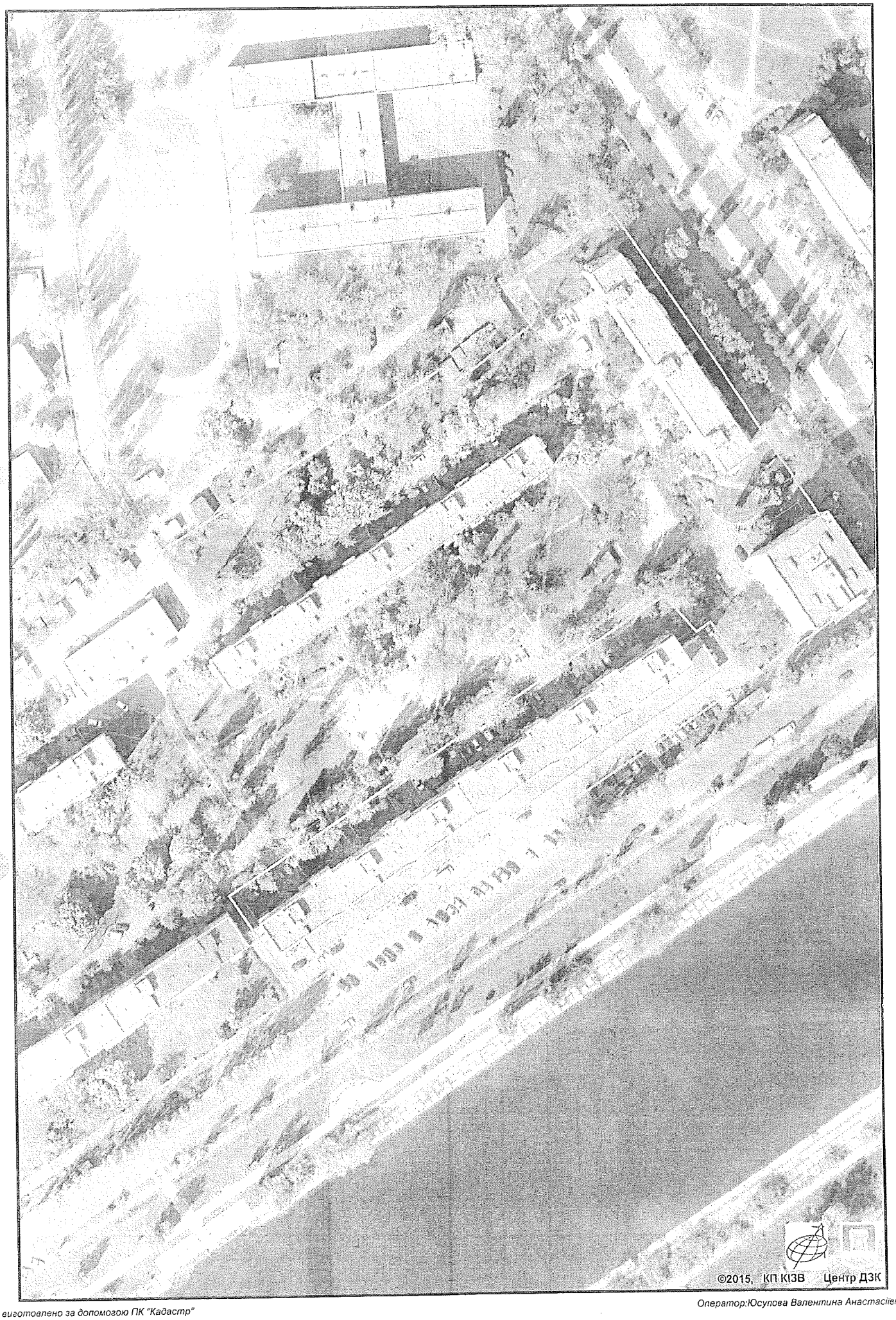
Замовлення № 15016

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:083:0024	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Ентузіастів, 5	ТП 2311 (Філія кабельні мережі)	81,82		
63:083:0031	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	вулиця Ентузіастів, 3, 3/1, 5/1, 5а, набережна Русанівська, 4, 4/1, бульв.Олексія Давидова, 1/5, 3	Багатоповерхова забудова ЖЕК-906	59029,73		
63:083:0053	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салон меблів"Русанівка"|Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району м.Києва| Товариство з обмеженою відповідальністю "Протока Інвест"	вул. Ентузіастів, 5		5681,53		



виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.09.2017 №08/231-2140/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2140/ПР

08/231-2140/ПР
14.09.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" ВЕРЕСНЯ 2017 р.

08/279/8/058-953-ПР
№

Заступнику Київського міського голови – секретарю Київради
ПРОКОПІВУ В.В.

Про надання доручення на розгляд проекту рішення

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст.29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 «Про Регламент Київської міської ради», просимо Вас надати доручення профільним постійним комісіям Київської міської ради щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та включення його до порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідь:
Маляревич О.В. – депутат Київської міської ради.

Додатки:
1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва» з додатком на 3-х арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А у Дніпровському районі міста Києва» на 3-х арк.
3. Інші супровідні документи для розгляду проекту рішення на 11 арк.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутати
Київської міської ради

О. МАЛЯРЕВИЧ

В. РОСЛЯКОВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

2141С/ПР

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09. 2017 № 057024-15808
на 08/279/8/058-939 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-939 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 5, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
15 ВЕР 2017
Вх. № 08/15719

Подлєгаєв 278-41-55

Питання 19

08/231-2145/ПР
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЕКТ

№

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,41 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

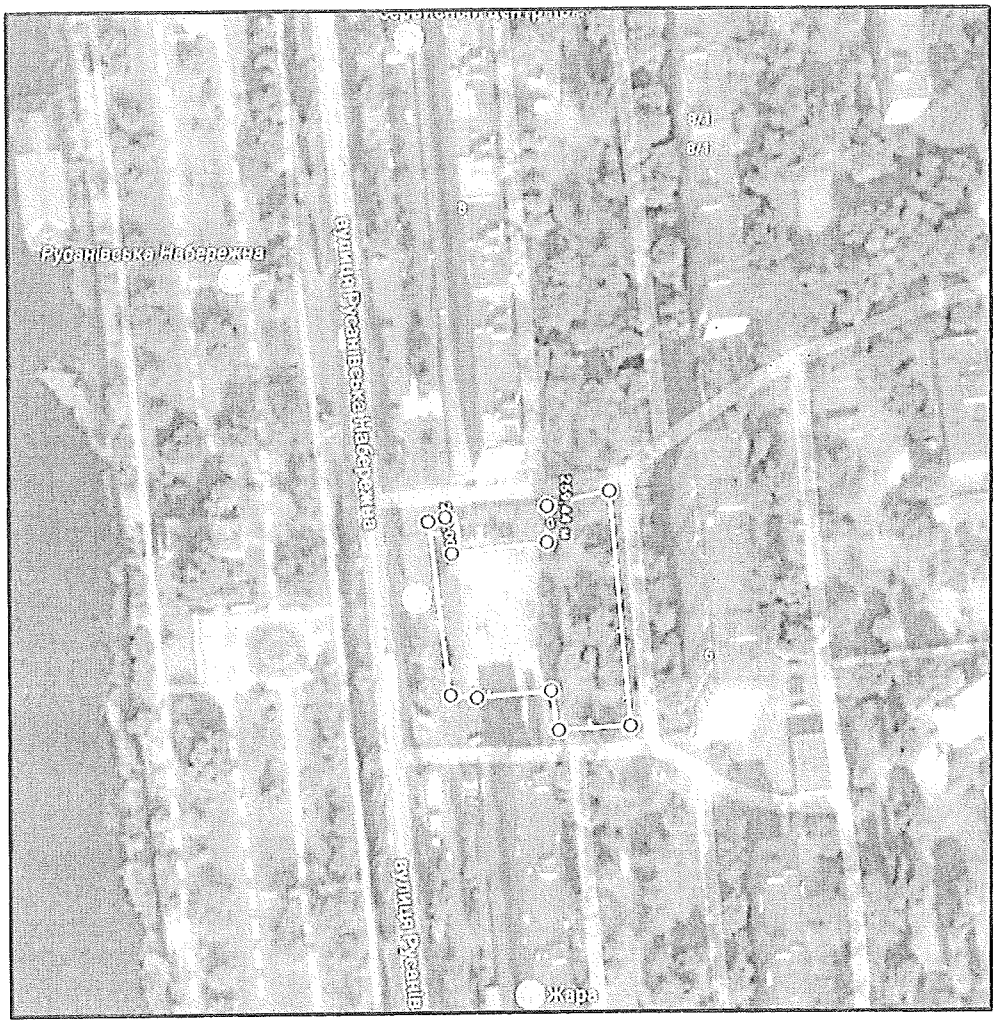
ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки ..... Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки ..... 0,41 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки



Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,41**		**+0,41**
«…»				
Всього:		**+1/0,41**		**+0,41**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	Русанівська набережна, 6, літера А	**0,41**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,41 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,41 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,41 га, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О.Маляревич**

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"20" ЛИПНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-844

Директорові Департаменту
земельних ресурсів ВО КМР
(КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження надання статусу скверу земельній ділянці, Русанівська наб, 6-А у Дніпровському р-ні

Вельмишановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою підготовки проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельні ділянці, що розташовану по Русанівській набережній, 6-А у Дніпровському р-ні», відповідно до стт.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

Земельна ділянка окреслена у додатках до даного листа, орієнтована площа 0,41 Га, розташована між житловими багато-поверхневими будинками №№4, 6, 8 по Русанівській набережній у Дніпровському районі міста Києва. На даний момент використовується як дитяча площадка (КП Керуюча компанія).

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Виразити свою позицію, щодо підтримки та можливості надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу.
2. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки.

Відповідь прошу направити мені особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо нагадую, що відповідно до ст.13 ЗУ «Про статус депутата місцевих рад», Ви зобов'язані у десятиденний строк розглянути моє звернення та надати відповідь.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 350/13/1/89
«20» 07 17 р.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/058-910

Генеральному директорові Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
НАКОНЕЧНОМУ М.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Михайле Васильовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/058-909

Голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
ОНОФРІЙЧУКУ П.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Петре Васильовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"14" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/058-891

Директорові КП по УЗН
Дніпровського району
КОВШУНУ Є.М.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проектів рішень Київської міської ради

Вельмишановний Євгенію Миколайовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проектів рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

В межах Вашої компетенції, прошу Вас, підтримати данні проекти рішень, про що направити відповідні листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки 13 шт.

Депутат
Київської міської ради О. МАЛЯРЕВИЧ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 01 » ВЕРЕСНЯ 2017 р.

08/279/8/№58-936

НЕВІДКЛАДНО

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське запитання на надання інформації в порядку ст.11 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про надання графічних матеріалів

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

Керуючись ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки (Реєстр аерофотозйомки) по земельній ділянці окресленій у додатку за адресою: Русанівська набережна, 6.

Відповідь прошу направити мені в індивідуальному порядку.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатків 2 на 2 арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик. 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"01" ВЕРЕСНЯ 2017 р. 08/279/8/№058-935

НЕВІДКЛАДНО

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до пункту 3.11 Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Погодити проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва», що додається.

Відповідь прошу надати окремо по питанню - мені особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатків 3 на 6 арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

W 8/058/669
29.08.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

№ 08/272/8/058-910 від 16.08.2017

Депутату Київської міської ради
Маляревичу О. В.

Голові Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Мішенку О. Г.

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №01
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 04/279/8/58-442 тел. 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-910 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої по вул. Русанівська набережна, 6-а у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Русанівська набережна, 6-а у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Пшгуп А. П. 272-39-95

8/058/689
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09. 2017 № 057024- 15816

на 08/279/8/058-935 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-935 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8058-424 Кіл. 301-04-20

Подлегасв 278-41-55

8/058/671
30.08.2017

КОПІЯ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ

ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.08.2017 № 7463/49/1/103

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна коміся Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
вх. 08/279/08-435 тел. 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуті Ваші звернення від 16.08.2017 №08/279/08/058-896 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», № 08/279/8/058-894 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», », №08/279/8/058-898 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-901 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, №08/279/8/058-903 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-905 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»,

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48

КАРТКА РЕЄСТРАЦІЇ ВХІДНОГО ДОКУМЕНТА 2017

Кореспон-дент	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація* Онофрійчук Петро Васильович		
Вхідний № та дата документа 8/058/671 30.08.2017	*Вихідний номер та дата кореспондента* 7463/49/1/103 30.08.2017		*Арк.* 2
Контроль Загальний	*Короткий зміст* Про погодження проекту рішення Київської міської ради		
Вид Лист			
	Кому адресовано	**Маляревич Олесь Вікторович**	
Доставка АСКОД	*Резолюція*		
Строк виконання до 29.09.2017	*Строк продовжено до*	*Знято з контролю*	
Інформація про виконання	Маляревич Олесь Вікторович		

Виконавці

Назва виконавця	*Отримав*	*Повернув*	*Резолюція*	*Примітка*

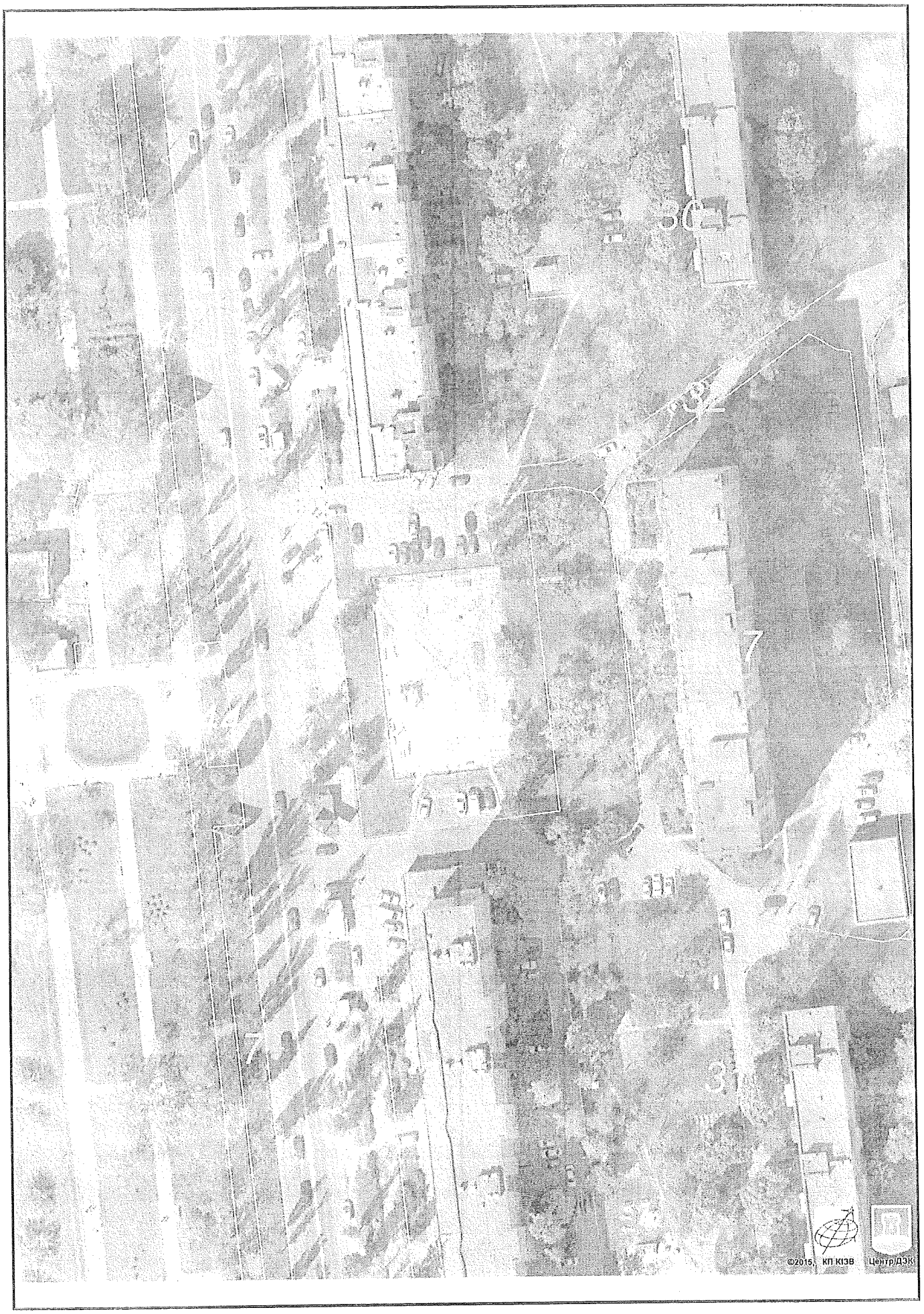
Інформація про ЕЦП

№ документа **8/058/671**
Дата реєстрації **30.08.2017**
Картотека **Вхідна**

Короткий зміст:
Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Кількість накладених підписів: 1

Перелік цифрових підписів ПІБ	**Дата підписання**	**Дія**
Онофрійчук Петро Васильович	30.08.2017 10:11:14	



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 06.09.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський

Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 15106

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:012:0007	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району	набережна Русанівська	газон	845,47		
63:012:0009	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району	набережна Русанівська	парк	48651,64		
63:012:0013	Землі не надані у власність чи користування	набережна Русанівська	прохід	7600,32		
63:012:0041	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	набережна Русанівська		1175,2		
63:012:0044	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва	набережна Русанівська		123,31		
63:083:0007	Житлово-будівельний кооператив "Слово-2"	набережна Русанівська, 6		5739,01		
63:083:0030	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	бульвар Русанівський, 4, 6, 10, 12, набережна Русанівська, 8, бульвар Давидова, 7	Багатоповерхова забудова ЖЕК-906	51223,8		
63:083:0031	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	вулиця Ентузіастів, 3, 3/1, 5/1, 5а, набережна Русанівська, 4, 4/1, бульв.Олексія Давидова, 1/5, 3	Багатоповерхова забудова ЖЕК-906	59029,73		
63:083:0032	Землі не надані у власність чи користування		Внутриквартальний проїзд	5028,81		
63:083:0046	Товариство з обмеженою відповідальністю "АЛЛЕРІЯ 555"	набережна Русанівська, 6а		2800,02	Документ скасовано (Оренда на 10 років)	16.10.2018

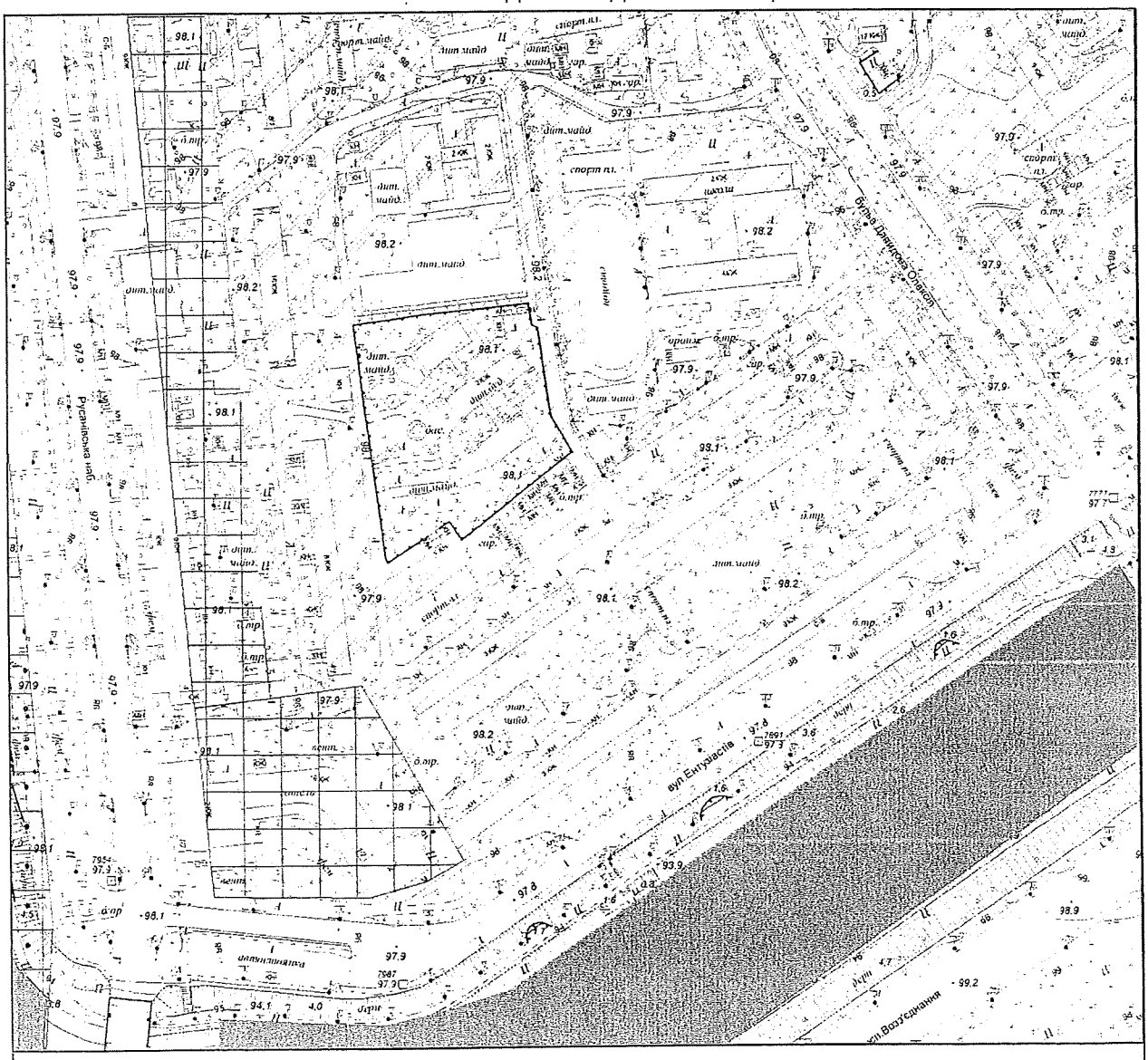
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:3 000



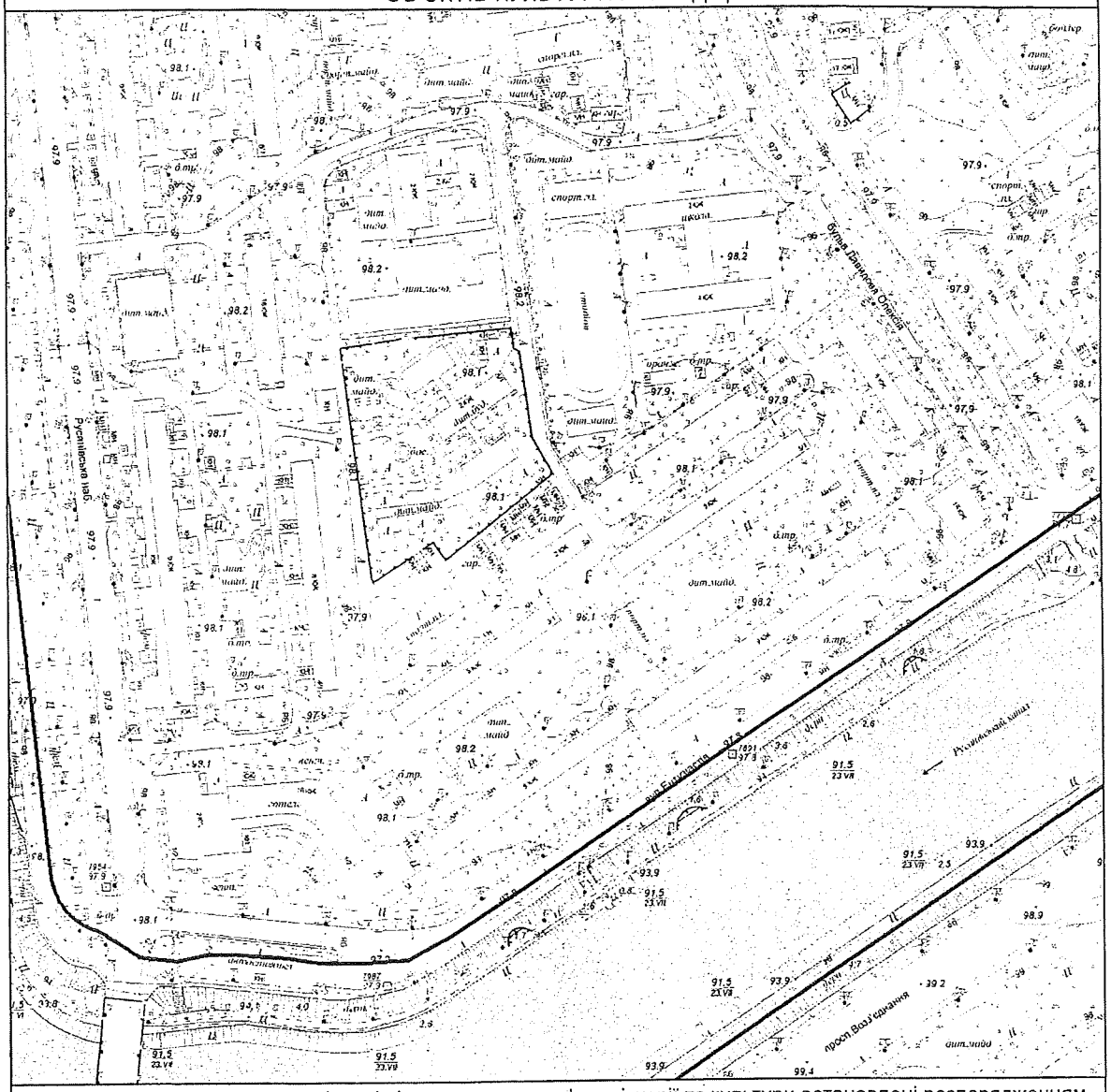
Умовні позначення

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

- Водоймища та водотоки
- Території громадських будівель та споруд (існуючі)
- Території житлової забудови багатоповерхової (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (існуючі)

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:3 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

Зони затоплення поверхневими водами

Зона забруднення грунтів Цезієм-137

Замовник: Депутат КМР О. Маляревич

Адреса: вул. Ентузіастів, 3,3/1,5 та Дніпровська набережна 4,6. Дніпровський район

Замовлення № 0023380 14.09.2017

МІАС ЗМД МКК

Виконавець: _____ Єфремова О. Г.

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

173507

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.09.2017 №08/231-2145/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2145/ПР

08/231-2145/ПР
14.09.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" ВЕРЕСНЯ 2017 р. 08/279/8/058-955-ПР

Заступнику Київського міського голови – секретарю Київради
ПРОКОПІВУ В.В.

Про надання доручення на розгляд проекту рішення

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст.29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 «Про Регламент Київської міської ради», прошу Вас надати доручення профільним постійним комісіям Київської міської ради щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та включення його до порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідь:
Маляревич О.В. – депутат Київської міської ради.

Додатки:
1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва» з додатком на 3-х арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва» на 3-х арк.
3. Інші супровідні документи для розгляду проекту рішення на 16 арк.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

2145/ПР

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09. 2017 № 057024- 15816

на 08/279/8/058-935 від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської
ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-935 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська
рада

15 ВЕР 2017

Вх. № 08/15721

Подлєгаєв 278-41-55

Питання 20

08/231-2138/пр
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,37 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

Депутат Київської міської ради В. Росляков

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

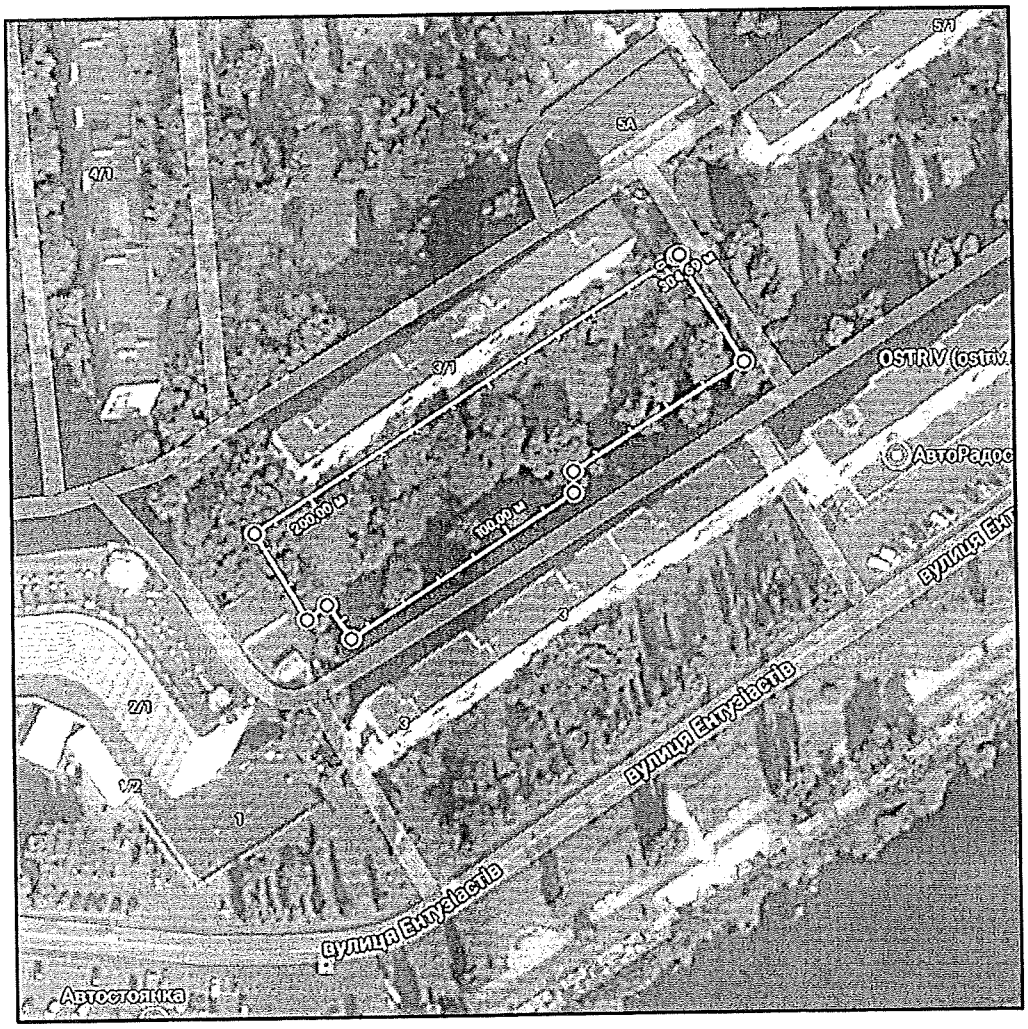
ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки..... вулиця Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському р-ні м. Києва

Площа земельної ділянки..... 0,37 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки



Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«…»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«…»	Сквери*	«…»	ВСЬОГО:
«…»				
Дніпровський район		**+1/0,37**		**+0,37**
«…»				
Всього:		**+1/0,37**		**+0,37**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«…»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«…»

Дніпровський район			
«…»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	вул. Ентузіастів, 3, літера А	**0,37**	
«…»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,37 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,37 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,37 га, що знаходиться за адресою: вул. ЕНТУЗІАСТІВ, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. Суб'єкт подання та доповідач

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 01 » ВЕРЕСНЯ 2017 р.

08/279/8/№58-928

НЕВІДКЛАДНО

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське запитання на надання інформації в порядку ст.11 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про надання графічних матеріалів

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

Керуючись ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки (Реєстр аерофотозйомки) по земельній ділянці окресленій у додатку за адресою: вул. Ентузіастів, 3-3/1.

Відповідь прошу направити мені в індивідуальному порядку.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатків 2 на 2 арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 01 » ВЕРЕСНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-927

НЕВІДКЛАДНО

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Директорові Департаменту земельних ресурсів ВО КМР (КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Шановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», відповідно до пункту 3.11 Положення про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) затвердженого розпорядженням ВО КМР (КМДА) від 19.12.2002 №182/342 у поточній редакції.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Погодити проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», що додається.

Відповідь прошу надати окремо по питанню - мені особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо, особисто прошу Вас надати відповідь у скорочені терміни!

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатків 2 на 0 арк.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«25» ЛИПНЯ 2017 р. №08/279/8/058-869

Директорові Департаменту
земельних ресурсів ВО КМР
(КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутатів Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича та Рослякова Віталія Валерійовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження надання статусу скверу земельній ділянці, вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському р-ні

Вельмишановний Олексію Григоровичу!

Ми, як депутати Київської міської ради, повноправні представники інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців виборчого округу мк-р Русанівка, вивчивши проблему, звертаємося до Вас з наступним.

З метою підготовки проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському р-ні», відповідно до стт.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

Земельна ділянка окреслена у додатках до даного листа, орієнтована площа 0,20 Га, розташована між житловими багатоповерховими будинками №№3, 3/1 по вул. Ентузіастів у Дніпровському районі міста Києва. На даний момент використовується як дитячий майданчик та пуста територія (прибудинкова).

В межах Вашої компетенції, просимо Вас:

1. Виразити свою позицію щодо підтримки та можливості надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу.
2. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки.
3. Надати робочі матеріали – витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опис, площу (кв.м.), виду права, дати закінчення права.

Відповідь прошу направити нам особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо нагадуємо, що відповідно до ст.13 ЗУ «Про статус депутата місцевих рад», Ви зобов'язані у десятиденний строк розглянути звернення депутата та надати відповідь.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутати
Київської міської ради

0571/12590
26.07.17

О. МАЛЯРЕВИЧ

В. РОСЛЯКОВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«25» ЛИПНЯ 2017 р. № 08/279/8/058-871

Генеральному директорові
Київського комунального
об'єднання зеленого будівництва та
експлуатації зелених насаджень
міста "КИЇВЗЕЛЕНБУД"
НАКОНЕЧНИЙ М.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутатів Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича та Рослякова Віталія Валерійовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження надання статусу скверу земельній ділянці, вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському р-ні

Вельмишановний Михайле Васильовичу!

Ми, як депутати Київської міської ради, повноправні представники інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців виборчого округу мк-р Русанівка, вивчивши проблему, звертаємося до Вас з наступним.

З метою підготовки проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському р-ні», відповідно до стт.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

Земельна ділянка окреслена у додатках до даного листа, орієнтована площа 0,20 Га, розташована між житловими багатоповерховими будинками №№3, 3/1 по вул. Ентузіастів у Дніпровському районі міста Києва. На даний момент використовується як дитячий майданчик та пуста територія (прибудинкова).

В межах Вашої компетенції, просимо Вас:

1. Виразити свою позицію щодо підтримки та можливості надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу зі закріпленням за УЗН Дніпровського району КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД».

Відповідь прошу направити нам особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо нагадуємо, що відповідно до ст.13 ЗУ «Про статус депутата місцевих рад», Ви зобов'язані у десятиденний строк розглянути звернення депутата та надати відповідь.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутати
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

В. РОСЛЯКОВ

Вхідний № 3804
26 07 17

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«25» ЛИПНЯ 2017 р. №08/279/8/058-870

Голові Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації
ОНОФРІЙЧУКУ П.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутатів Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича та Рослякова Віталія Валерійовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження надання статусу скверу земельній ділянці, вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському р-ні

Вельмишановний Петре Васильовичу!

Ми, як депутати Київської міської ради, повноправні представники інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців виборчого округу мк-р Русанівка, вивчивши проблему, звертаємося до Вас з наступним.

З метою підготовки проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському р-ні», відповідно до стт.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

Земельна ділянка окреслена у додатках до даного листа, орієнтована площа 0,20 Га, розташована між житловими багатоповерховими будинками №№3, 3/1 по вул. Ентузіастів у Дніпровському районі міста Києва. На даний момент використовується як дитячий майданчик та пуста територія (прибудинкова).

В межах Вашої компетенції, просимо Вас:

1. Виразити свою позицію щодо підтримки та можливості надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу зі закріпленням за УЗН Дніпровського району КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД».

Відповідь прошу направити нам особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо нагадуємо, що відповідно до ст.13 ЗУ «Про статус депутата місцевих рад», Ви зобов'язані у десятиденний строк розглянути звернення депутата та надати відповідь.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

ПРИЙНЯТО 25.07.17
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА
П.І.Б. ...
Тел.: 559-58-33

Депутати Київської міської ради

О. МАЛЯРЕВИЧ

В. РОСЛЯКОВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-897

Генеральному директорові Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
НАКОНЕЧНОМУ М.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Михайле Васильовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-896

Голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
ОНОФРІЙЧУКУ П.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Петре Васильовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"14" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/058-891

Директорові КП по УЗН
Дніпровського району
КОВШУНУ Є.М.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проектів рішень Київської міської ради

Вельмишановний Євгенію Миколайовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проектів рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

В межах Вашої компетенції, прошу Вас, підтримати данні проекти рішень, про що направити відповідні листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки 15 шт.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 552-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

8/058/687
11.09.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09. 2017 № 057024-15818

на 08/279/8/058-927від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-927 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/8/058-422 501-84-20

Подлегаєв 278-41-55

8/058/401
12.09.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

11.08.2017 № 148 - 93/05 - 3745 (226-2279)

на № 08/279/8/058-871 від 25.07.2017

Депутам Київської
міської ради
Маляревичу О. В.
Рослякову В. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Мішину О. Г.

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/8058-433 тел.: 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!
Шановний Віталію Валерійовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 25.07.2017 № 08/279/8/058-871 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої по вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва взяло за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Пшеснуп А. П. 272-39-95

08/058/702
17.09.2017

КОПІЯ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

03.08.2017 №0846/449/1/103

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Депутатові Київської міської ради
Рослякову В.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна коміся Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 08/279/08/058-434 тел.: 501-64-20

Шановний Олесю Вікторовичу!
Шановний Віталію Валерійовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Ваше звернення від 25.07.2017 № 08/279/08/058-870 про погодження надання статусу скверу земельній ділянці, вул. Ентузіастів 3-а у Дніпровському районі.

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельній ділянці, вул. Ентузіастів 3-а у Дніпровському районі.

З повагою

Голова П. Онофрійчук

Інформація про ЕЦП

№ документа **6746/49/1/103**
Дата реєстрації **03.08.2017**
Картотека **Вихідна**

Короткий зміст:
ПРО ПОГОДЖЕННЯ НАДАННЯ СТАТУСУ СКВЕРУ ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ, ВУЛ.ЕНТУЗІАСТІВ,3-А У ДНІПРОВСЬКОМУ РАЙОНІ

Кількість накладених підписів: 1

Перелік цифрових підписів

ПІБ	**Дата підписання**	**Дія**
Онофрійчук Петро Васильович	03.08.2017 16:46:20	Підписав

Сушінець

Ковшун 516 52 48

V 8/058/666
24.08.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва
та експлуатації зелених насаджень міста
«КИЇВЗЕЛЕНБУД»
вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57
Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

на № 08/272/8/058-897 від 16.08.2017

Депутату Київської
міської ради
Маляревичу О. В.

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №01
підпис
ОТРИМАНО
№ 08/279/8058-897 тел. 501-84-20

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Мінченку О. Г.

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-897 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої по вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Ентузіастів, 3-А у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Плаксун А. П. 272-39-95

8/058/671
30.08.2017

КОПІЯ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел./факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.08.2017 № 7463/49/1/103

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна коміся Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх 28/279/08-435 тел. 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуті Ваші звернення від 16.08.2017 №08/279/08/058-896 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», № 08/279/8/058-894 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», », №08/279/8/058-898 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-901 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, №08/279/8/058-903 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-905 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»,

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48

КАРТКА РЕЄСТРАЦІЇ ВХІДНОГО ДОКУМЕНТА

2017

Кореспон-дент	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація* Онофрійчук Петро Васильович		
Вхідний № та дата документа 8/058/671 30.08.2017	*Вихідний номер та дата кореспондента* 7463/49/1/103 30.08.2017		*Арк.* 2
Контроль Загальний	*Короткий зміст* Про погодження проекту рішення Київської міської ради		
Вид Лист			
	Кому адресовано	**Маляревич Олесь Вікторович**	
Доставка АСКОД	*Резолюція*		
Строк виконання до 29.09.2017	*Строк продовжено до*	*Знято з контролю*	
Інформація про виконання			
	Маляревич Олесь Вікторович		

Виконавці

Назва виконавця	*Отримав*	*Повернув*	*Резолюція*	*Примітка*

Інформація про ЕЦП

№ документа **8/058/671**
Дата реєстрації **30.08.2017**
Картотека **Вхідна**

Короткий зміст:
Про погодження проекту рішення Київської міської ради

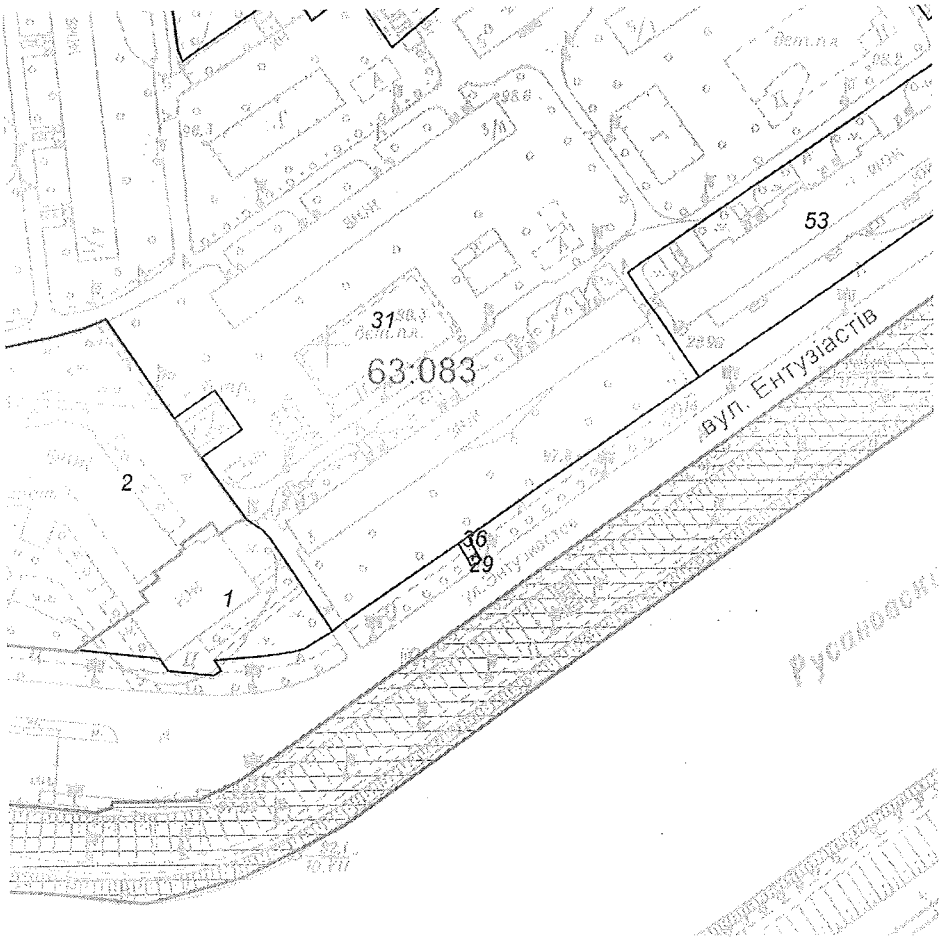
Кількість накладених підписів: 1

Перелік цифрових підписів ПІБ	**Дата підписання**	**Дія**
Онофрійчук Петро Васильович	30.08.2017 10:11:14	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.09.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

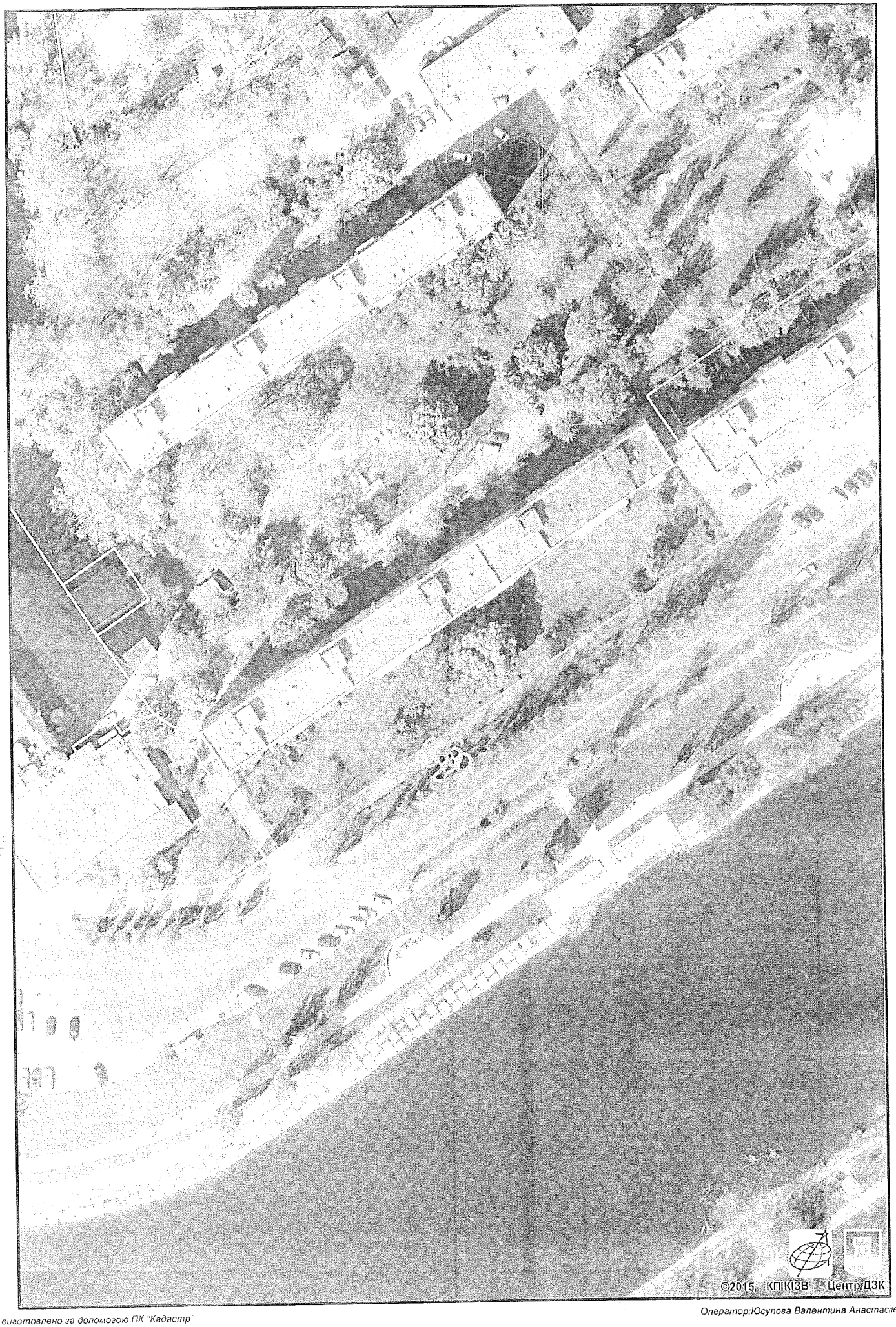
Замовлення № 15017

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:083:0001	Товариство з обмеженою відповідальністю "Школа адвокатської майстерності"	вул. Ентузіастів, 1/2		1627,33		
63:083:0002	Відкрите акціонерне товариство готель "Славутич"	вул. Ентузіастів, 1		5613,99	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	26.09.2016
63:083:0029	Державне комунальне об'єднання водопровідно-каналізаційного господарства "Київводоканал"		Трансформаторна підстанція N 3867	7,31		
63:083:0031	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	вулиця Ентузіастів, 3, 3/1, 5/1, 5а, набережна Русанівська, 4, 4/1, бульв.Олексія Давидова, 1/5, 3	Багатоповерхова забудова ЖЕК-906	59029,73		
63:083:0036	Землі не надані у власність чи користування		Прохід	16,14		
63:083:0053	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салон меблів"Русанівка"|Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району м.Києва| Товариство з обмеженою відповідальністю "Протока Інвест"	вул. Ентузіастів, 5		5681,53		



виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Юсупова Валентина Анастасіївна

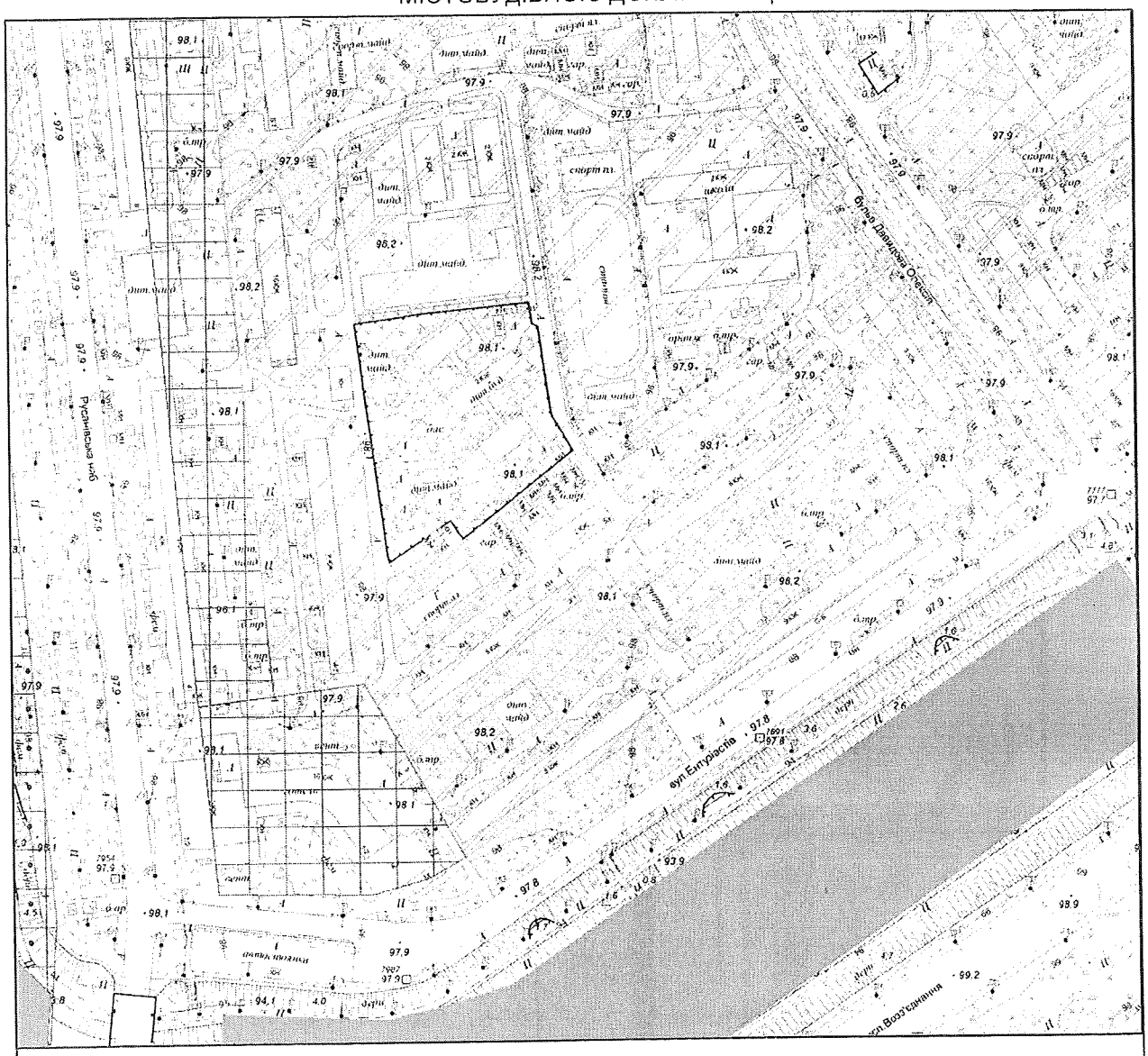
КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, тел./факс: 279 41 67, http://www.kga.gov.ua

_____№_____

ВИТЯГ З МІСТОБУДІВНОГО КАДАСТРУ

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ ЗА ЧИННОЮ МІСТОБУДІВНОЮ ДОКУМЕНТАЦІЄЮ

М 1:3 000



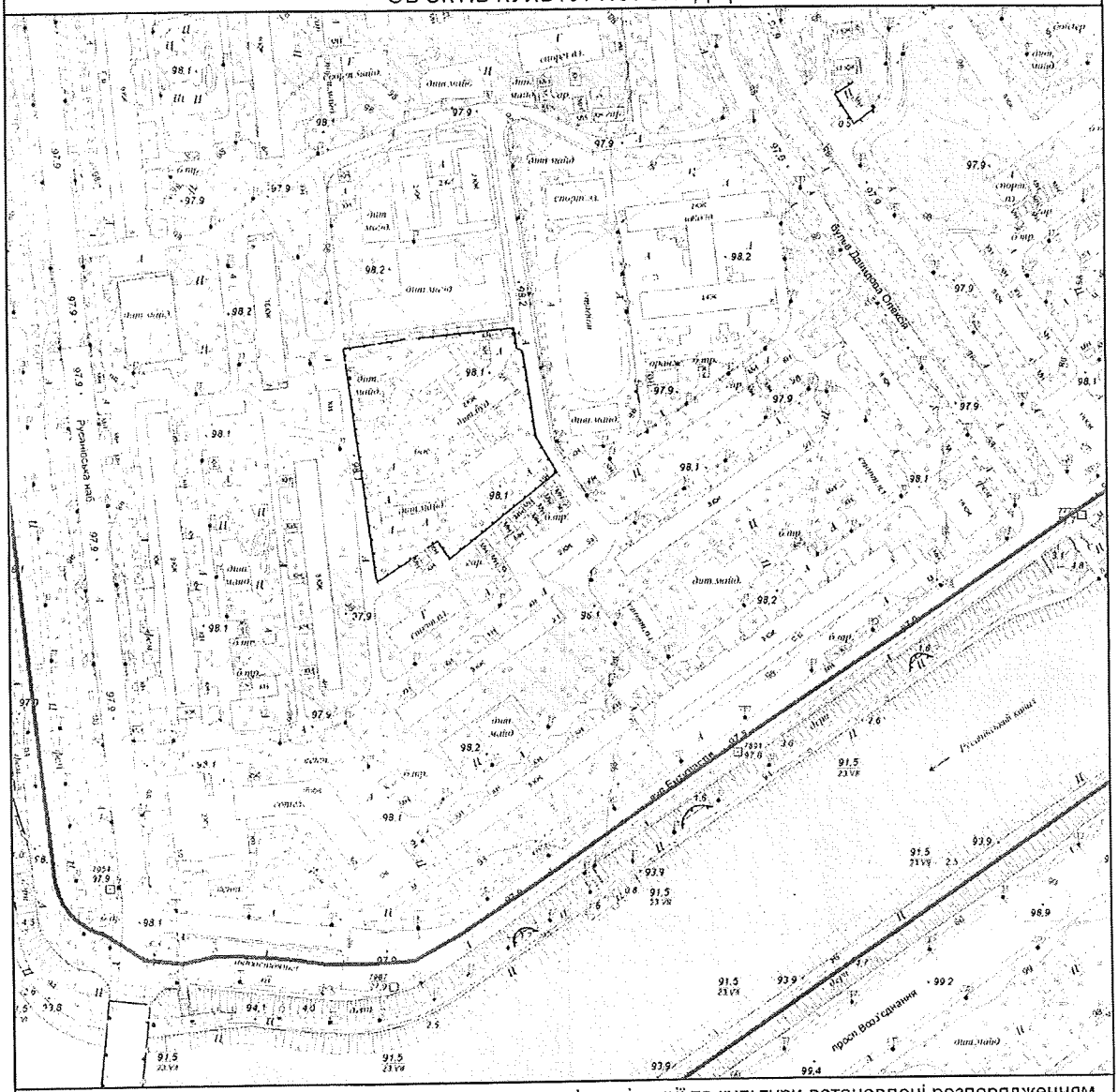
Умовні позначення

Функціональне призначення за чинною містобудівною документацією

- Водоймища та водотоки
- Території громадських будівель та споруд (існуючі)
- Території житлової забудови багатоповерхової (існуючі)
- Території зелених насаджень загального користування (існуючі)

ФРАГМЕНТ СХЕМИ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ ТА ЗОН ОХОРОНИ ОБ'ЄКТІВ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

М 1:3 000



Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури встановлені розпорядженням КМДА від 17.05.2002 № 979, зона охоронюваного ландшафту - розпорядженням КМДА від 25.12.2007 № 1714, історичний ареал - історико-архітектурним опорним планом в складі чинного Генерального плану міста Києва

Умовні позначення

Зони затоплення поверхневими водами

Зона забруднення грунтів Цезієм-137

Замовник: Депутат КМР О. Маляревич

Адреса: вул. Ентузіастів, 3.3/1,5 та Дніпровська набережна 4,6, Дніпровський район

Замовлення № 0023380 14.09.2017

МІАС ЗМД МКК

Виконавець: _____ Єфремова О. Г.

Заступник начальника служби МК: _____ Мішустіна О.П.

173507

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.09.2017 №08/231-2138/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2138/ПР

08/231-2133/ПР
14.09.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" ВЕРЕСНЯ 2017 р. 08/279/8/058-956-ПР

Заступнику Київського міського голови – секретарю Київради
ПРОКОПІВУ В.В.

Про надання доручення на розгляд проекту рішення

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст.29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 «Про Регламент Київської міської ради», просимо Вас надати доручення профільним постійним комісіям Київської міської ради щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та включення його до порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідь:
Маляревич О.В. – депутат Київської міської ради.

Додатки:
1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва» з додатком на 3-х арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва» на 3-х арк.
3. Інші супровідні документи для розгляду проекту рішення на 19 арк.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутати
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

В. РОСЛЯКОВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

2138/ПР

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

11.09.2017 № 057024-15818
на 08/279/8/058-927від 01.09.2017

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 01.09.2017 № 08/279/8/058-927 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А, у Дніпровському районі м. Києва».

З повагою

Директор О. Поліщук

Київська міська рада
15 ВЕР 2017
Вх. № 08/15716

Подлєгаєв 278-41-55

Питання 21

08/231-2139/ПР
14.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Керуючись Земельним кодексом України, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 9 частини першої статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 20, 21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 «Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України», з метою раціонального використання земель територіальної громади міста Києва, забезпечуючи збереження відповідного рівня зелених насаджень у столиці та з метою їх належного утримання, беручи до уваги бажання представників територіальної громади міста Києва у підвищені рекреаційного потенціалу міста Києва, збільшуючи площі зелених насаджень та озеленення в цілому по столиці України, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,23 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва відповідно до додатку до цього рішення (план-схеми, що додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішення Київської міської ради щодо землевідводу (надання у користування) земельної ділянки визначеної у п.1 цього рішення вжити заходів щодо державної реєстрації речових прав на земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної у пункті 1 цього рішення.

3.2. Розглянути можливість залучення інших коштів для створення скверу на земельній ділянці, визначеній у пункті 1 цього рішення.

3.3. Провести відповідні економічно-планові розрахунки щодо необхідного подальшого фінансування заходів, передбачених цим рішенням та передати напрацьовані дані до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в межах компетенції.

3.4. Взяти на контроль виконання пункту 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями) з урахуванням рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста»:

4.1. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 1 «Озеленені території загального користування м. Києва» збільшити показник Сквери по Дніпровському району відповідно до пункту 1 цього рішення.

4.2. У розділі 2.1. «Території загального користування» у таблиці 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам» додати об'єкт (земельну ділянку), визначений у пункті 1 цього рішення до переліку скверів по Дніпровському району.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених цим рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

Депутат Київської міської ради В. Росляков

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

Секретар постійної комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

ПЛАН-СХЕМА

земельної ділянки, якій надається статус скверу

Місцезнаходження земельної ділянки ..... вулиця Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва

Площа земельної ділянки ..... 0,23 га

Графічний вигляд із застосуванням супутникової зйомки

Київський міський голова В. Кличко

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

Програма комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі змінами та доповненнями)

Зміст положення чинної редакції	**Зміст положення запропонованого проекту**
Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва	Таблиця 1 Озеленені території загального користування м. Києва

Адміністративні райони	«...»	Сквери*	«...»	ВСЬОГО:
«...»				
Дніпровський район		*16/21,57*		*1158,98*
«...»				
Всього:		*307/288,9*		*5504,71*

Адміністративні райони	«...»	Сквери*	«...»	ВСЬОГО:
«...»				
Дніпровський район		**+1/0,23**		**+0,23**
«...»				
Всього:		**+1/0,23**		**+0,23**

Примітка
+ означає додати до існуючого показника

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«...»

Дніпровський район			
«...»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
«...»			

Таблиця 2 Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам

«...»

Дніпровський район			
«...»			
	Сквери		
19	Біля Дарницького бульвару	1,65	у т. ч. культова споруда
	вул. Ентузіастів, 3/1, літера А	**0,23**	
«...»			

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва»

1. Обгрунтування необхідності прийняття проекту рішення

Проект рішення про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва, покликаний забезпечити належний благоустрій зазначеної територій (в межах земельної ділянки), створити комфортні умови для відпочинку та рекреації мешканців прилеглих будинків. Таке розташування скверу є дуже вдалим, адже земельна ділянка знаходиться між багатоповерховими житловими будинками, що створює додаткову можливість для прогулянок осіб, які проживають у прилеглих будинках. Прогулянки на свіжому повітрі є позитивним явищем для організму людини. Значний відсоток проживаючих осіб на території мкр «Русанівка» - це люди літнього віку, які в силу свого поважного віку не мають фізичної можливості поїхати у центральні парки. В даний момент є негативний факт відсутності належного благоустрою зазначеної території (земельної ділянки), що створює значну соціальну напругу та має значний негативний соціальний ефект, а також призводить до нераціонального використання земельної ділянки. Представники територіальної громади підтримують ідею створення такого скверу й переконані, що надання статусу скверу такій земельній ділянці змінить їй нинішній вигляду на краще. Прийняття проекту даного рішення забезпечить збереження даної земельної ділянки та надасть можливість раціонального використання майна територіальної громади міста Києва.

2. Мета та завдання прийняття проекту рішення

Метою та завданням прийняття даного рішення є забезпечення законних прав та охоронюваних інтересів членів територіальної громади міста Києва, збереження зеленої зони столиці та використання земельної ділянки 0,23 га, як зони щоденного рекреаційного відпочинку мешканців столиці.

3. Загальна характеристика і основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає надання статус скверу земельній ділянці площею 0,23 га. Дана земельна ділянка розташована за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва. Код земельної ділянки знаходиться в межах 8000000000:63:083. Проект рішення передбачає внесення доповнень до Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 р. та концепція формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» (зі

змінами та доповненнями) з урахуванням Рішення Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572 «Про продовження чинності Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» у формі включення земельної ділянки до переліків які наводяться у таблицях 2, 3 Програми. Проект рішення передбачає обов'язок за Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва здійснити всі необхідні дії з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Проект рішення передбачає обов'язок за Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» здійснити нележаний благоустрій території визначеного скверу (земельної ділянки), а також провести фінансово-економічний розрахунок видатків на майбутні періоди, також взяти під контроль виконання Комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м.Києва зобов'язання з оформлення та реєстрації речових прав на дану земельну ділянку. Питання фінансування заходів, що передбачаються після прийняття проекту рішення, вирішуються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) в межах установленого порядку та компетенції.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правого регулювання

Дана сфера правовідносин регулюється статтею 19 Земельного кодексу України, пунктами 34, 37 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 20,21 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», статтями 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року №105.

5. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація проекту даного рішення здійснюється в межах дійсних бюджетних призначень Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД» та його підрозділів. Додатково передбачається можливість залучення інших коштів у т.ч. меценатських.

Проект рішення не передбачає зміни до бюджету міста Києва на 2017 рік та не впливає на показники бюджету міста Києва на 2017 рік.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття проекту рішення

Надання статусу скверу земельній ділянці площею 0,23 га, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва забезпечить належний рівень благоустрою території у т.ч. прилеглих, а також забезпечить законні права та охоронювані інтереси

територіальної громади міста Києва, сприятиме використанню зазначеної території, як зони щоденного рекреаційного відпочинку для мешканців району.

7. **Суб'єкт подання та доповідач**

Суб'єктом подання даного проекту рішення, а також доповідачем виступає депутат Київської міської ради Маляревич Олесь Вікторович, особа, відповідальна за супроводження проекту рішення, співдоповідач – помічник-консультант депутата Київської міської ради Маляревича О.В. – Шляхов Ілля Сергійович, контактні телефони: (044) 501-84-20, (050) 356-43-83. Електронна адреса: shlyakhov.ilia@gmail.com.

Депутат Київської міської ради **О. Маляревич**

Депутат Київської міської ради **В. Росляков**

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"15" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/058-892

Директорові Департаменту
земельних ресурсів ВО КМР
(КМДА)
ПОЛІЩУКУ О.Г.

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ
ВХІДНИЙ № 05/1/13488
«15» 08 2017 р.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження надання статусу скверу земельній ділянці, вул. Ентузіастів, 3/1-А у Дніпровському р-ні

Вельмишановний Олексію Григоровичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад».

Земельна ділянка окреслена у проекті рішення, орієнтовна площа 0,23 га, розташована між житловими багато-поверховими будинками №№ 3/1 по вул. Ентузіастів та 4/1 на Русанівській набережній у Дніпровському районі міста Києва. На даний момент земельна ділянка є пустою та не охайною, використовується як місце для вигулу собак.

В межах Вашої компетенції, прошу Вас:

1. Виразити свою позицію щодо підтримки та можливості надання зазначеній земельній ділянці статусу скверу.
2. Надати витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м.), виду права, дати закінчення права.
3. Надати графічні матеріали із зазначенням місця розташування земельної ділянки (Реєстр аерофотозйомки).

Відповідь прошу направити мені особисто, Постійній комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та Постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Окремо нагадую, що відповідно до ст.13 ЗУ «Про статус депутата місцевих рад», Ви зобов'язані у десятиденний строк розглянути моє звернення та надати відповідь.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-913

Директорові КП по
УЗН Дніпровського
району
КОВШУНУ Є.М.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Євгенію Миколайовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/058-895

Генеральному директорові Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»
НАКОНЕЧНОМУ М.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Михайле Васильовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

КОПІЯ

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"16" СЕРПНЯ 2017 р. 08/279/8/№58-894

Голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
ОНОФРІЙЧУКУ П.В.

Депутатське звернення в порядку ст.13 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад» депутата Київської міської ради VIII-го скликання Маляревича Олеся Вікторовича (депутатська фракція «Солідарність»)

Про погодження проекту рішення Київської міської ради

Вельмишановний Петре Васильовичу!

Я, як депутат Київської міської ради, повноправний представник інтересів територіальної громади міста Києва беручи до уваги пропозиції мешканців мого виборчого округу, вивчивши проблему, звертаюсь до Вас з наступним.

З метою попереднього опрацювання проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», відповідно до ст.ст.11, 13, 15 ЗУ «Про статус депутатів місцевих рад», в **межах Вашої компетенції, прошу,** надати підтримку даному проекту рішення Київради, про що направити відповідний листи до мене особисто та до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики та постійній комісій Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Додатки – сканована копія проекту рішення Київської міської ради.

Депутат
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

8/053/663
29.08.2017

КОПІЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

вул. Кудрявська, 23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57

Call-центр (044) 272-40-18 E-mail:info@kievzelenbud.com Код ЄДРПОУ 03362123

на № 08/272/8/058-895 від 16.08.2017

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР. 2017 №1
підпис
ОТРИМАНО
Вх. 08/279/058-443 Тел. 501-84-20

Депутату Київської
міської ради
Маляревичу О. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики
Яловому К. В.

Голові Постійній комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Шановний Олесю Вікторовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» опрацювало звернення від 16.08.2017 № 08/279/8/058-895 щодо присвоєння статусу скверу земельній ділянці розташованої по вул. Ентузіастів, 3/1-А у Дніпровському районі м. Києва та повідомляє про наступне.

Територія зазначена у зверненні не перебуває на балансі Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району.

Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва вважає за можливе надання статусу скверу земельній ділянці по вул. Ентузіастів, 3/1-А у Дніпровському районі м. Києва та подальше взяття даного скверу на баланс підприємства за умови прийняття відповідного рішення Київською міською радою та виділення цільових коштів на виконання заходів з оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, благоустрою скверу і його поточне утримання.

З повагою

Генеральний директор М. Наконечний

Пилипчук А. П. 272-30-94

N 8/053/855
22.08.2017

КОПІЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72. ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.08.2017 № 057024-14791
на 08/279/8/058-892 від 15.08.2017

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 23 СЕР 2017 № 1
ОТРИМАНО
Вх. 01/047008-403 тел. 501-84-20

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.
вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Шановний Олесю Вікторовичу!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення 15.08.2017 № 08/279/8/058-892 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі м. Києва».

Крім того, надаємо робочі матеріали - витяг з бази даних міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права, та растри аерофотозйомки.

Додаток: робочі матеріали - витяг з бази даних міського земельного кадастру та растри аерофотозйомки на 2 арк.

З повагою

Директор О. Поліщук

Подієгаєв 278-41-55

8/058/071
30.08.2017

КОПІЯ

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел. (044) 559-10-73, тел../факс 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.08.2017 № 7463/49/1/103

На № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Маляревичу О.В.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Постійна коміся Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Київська міська рада
Громадська приймальня депутата Київради
Маляревича Олеся Вікторовича
М 12 ВЕР 2017 № 1
підпис
ОТРИМАНО
вх. 28/279992-435 тел. 501-84-20

Шановний Олесю Вікторовичу!

У Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуті Ваші звернення від 16.08.2017 №08/279/08/058-896 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва», № 08/279/8/058-894 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва», », №08/279/8/058-898 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 43, літера А у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-901 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 41, літера А у Дніпровському районі міста Києва, №08/279/8/058-903 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 9, літера Г у Дніпровському районі міста Києва», №08/279/8/058-905 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: бульвар Ігоря Шамо, 3, літера А у Дніпровському районі міста Києва»,

№08/279/8/058-907 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 4, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та №08/279/8/058-909 про погодження проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: Русанівська набережна, 6, літера А у Дніпровському районі міста Києва».

Повідомляємо, що відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» районні в місті Києві державні адміністрації не наділені повноваженнями щодо регулювання питань у галузі земельних відносин та ведення обліку земель незалежно від їх форми власності.

Згідно з ст. 9 Земельного кодексу України питання розпорядження землями територіальної громади міста відносяться виключно до повноважень Київської міської ради, яка надала повноваження щодо виконання функцій місцевого органу державної влади з питань земельних ресурсів Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Разом з тим, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує Вашу ініціативу щодо надання статусу скверу земельним ділянкам за адресами: вул. Ентузіастів, 43 А; 41 А; 9 Г; 3 А; 3/1 А; Русанівська набережна, 6 А; 4 А та бульвар Ігоря Шамо, 3 А.

Додатково інформуємо, що за інформацією комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва, земельна ділянка за адресою : вул. Ентузіастів, 9 Г потребує додаткового вивчення та проведення консультацій, з метою визначення її утримання в перспективі надання статусу скверу, оскільки значну частину території заасфальтовано.

Голова П. Онофрійчук

Загородня

Ковшун 516 52 48

КАРТКА РЕЄСТРАЦІЇ ВХІДНОГО ДОКУМЕНТА

2017

Кореспон-дент	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація* Онофрійчук Петро Васильович		
Вхідний № та дата документа 8/058/671 30.08.2017	*Вихідний номер та дата кореспондента* 7463/49/1/103 30.08.2017		*Арк.* 2
Контроль Загальний	*Короткий зміст* Про погодження проекту рішення Київської міської ради		
Вид Лист	*Кому адресовано*	**Маляревич Олесь Вікторович**	
Доставка АСКОД	*Резолюція*		
Строк виконання до 29.09.2017	*Строк продовжено до*	*Знято з контролю*	
Інформація про виконання	Маляревич Олесь Вікторович		

Виконавці

Назва виконавця	*Отримав*	*Повернув*	*Резолюція*	*Примітка*

Інформація про ЕЦП

№ документа **8/058/671**
Дата реєстрації **30.08.2017**
Картотека **Вхідна**

Короткий зміст:
Про погодження проекту рішення Київської міської ради

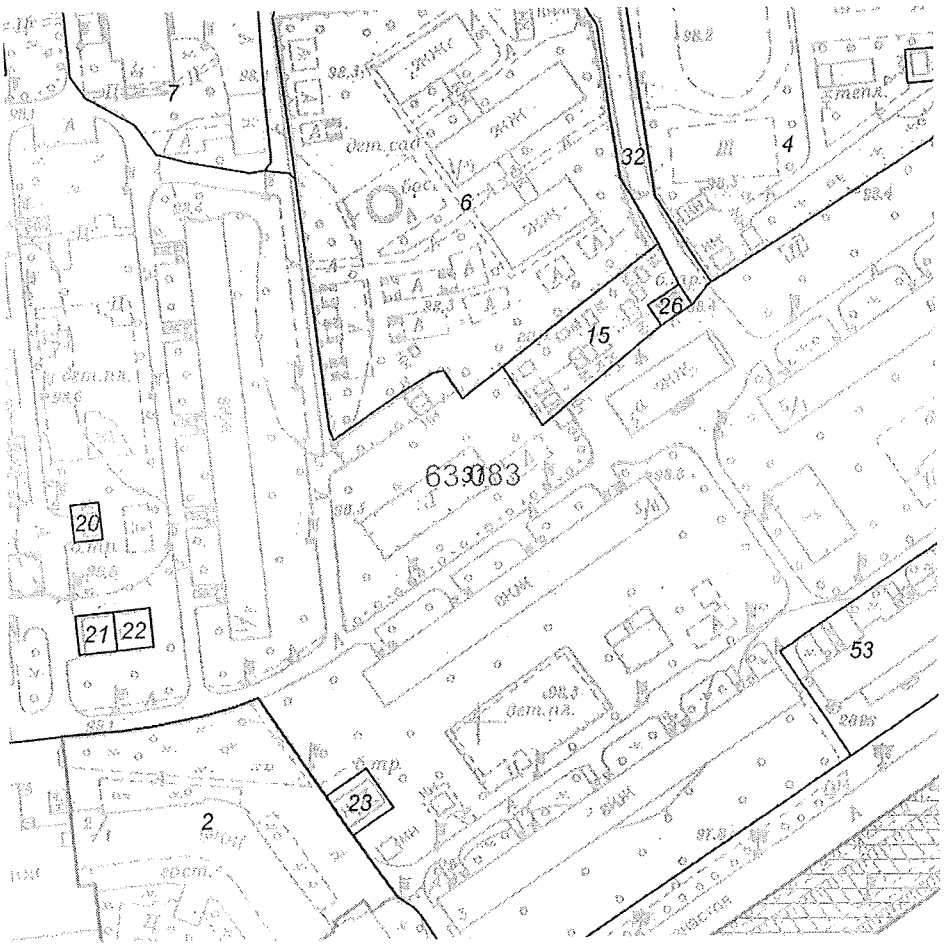
Кількість накладених підписів: 1

Перелік цифрових підписів ПІБ	**Дата підписання**	**Дія**
Онофрійчук Петро Васильович	30.08.2017 10:11:14	

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 18.08.2017р.

м. Київ, р-н Дніпровський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

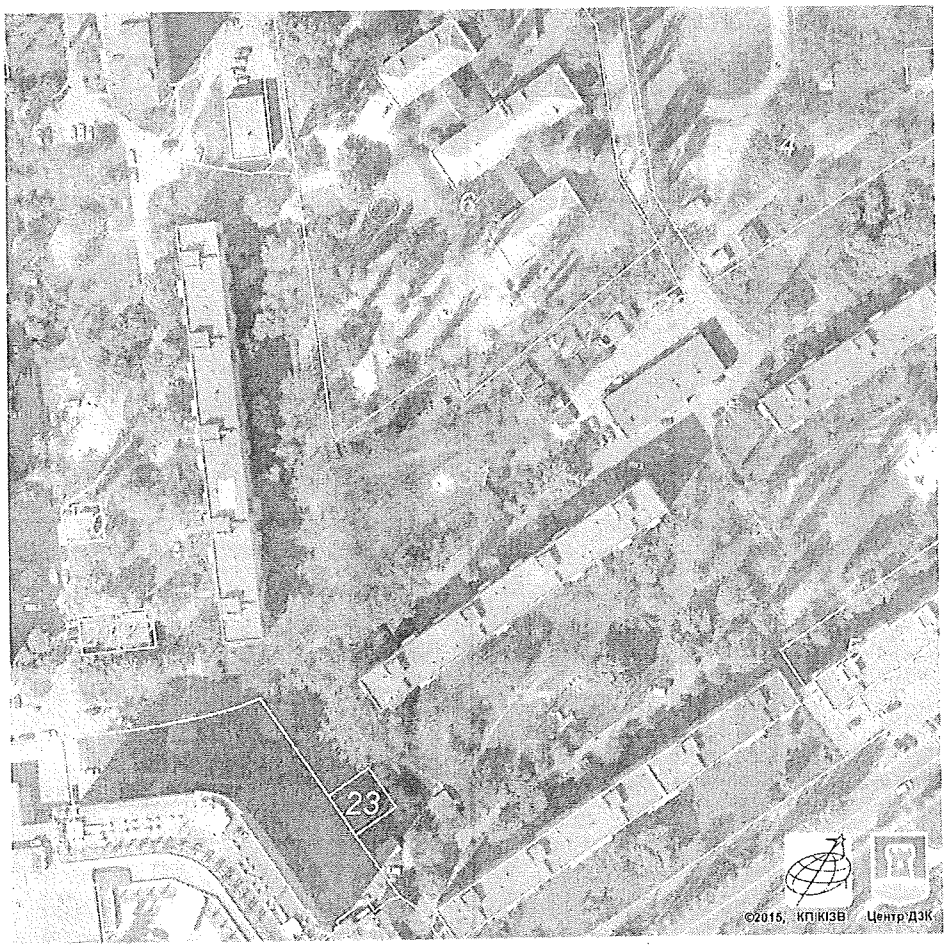
Замовлення № 14200

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
63:083:0002	Відкрите акціонерне товариство готель "Славутич"	вул. Ентузіастів, 1		5613,99	Оренда на 10 років (термін дії скінчився)	26.09.2016
63:083:0004	Установа Дарницький районний відділ освіти	бульв. Олексія Давидова, 7	Середня школа N 141	19407,31		
63:083:0006	Управління освіти Дніпровської районної у м.Києві державної адміністрації	вул. Ентузіастів, 1/5	Школа "Монтессорі" Дарницького району	9299,58		
63:083:0007	Житлово-будівельний кооператив "Слово-2"	набережна Русанівська, 6		5739,01		
63:083:0015	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва		Приватні гаражі (ділянка 5)	959,22		
63:083:0020	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	набережна Русанівська, 4	ТП 2143 (Філія кабельні мережі)	81,21		
63:083:0021	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	набережна Русанівська, 4	ТП 2803 (Філія кабельні мережі)	114,27		
63:083:0022	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	набережна Русанівська, 4	Насосна станція N7 (Філія теплові мережі)	110,5		
63:083:0023	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Ентузіастів, 1	ТП 943 (Філія кабельні мережі)	183,52		
63:083:0026	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Ентузіастів, 5/1	ТП 2309 (Філія кабельні мережі)	70,58		
63:083:0031	Державне комунальне підприємство по утриманню житлового фонду Дарницького району м.Києва	вулиця Ентузіастів, 3, 3/1, 5/1, 5а, набережна Русанівська, 4, 4/1, бульв.Олексія Давидова, 1/5, 3	Багатоповерхова забудова ЖЕК-906	59029,73		
63:083:0032	Землі не надані у власність чи користування		Внутриквартальний проїзд	5028,81		
63:083:0053	Товариство з обмеженою відповідальністю "Салон меблів"Русанівка"|Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Дніпровського району м.Києва| Товариство з обмеженою відповідальністю "Протока Інвест"	вул. Ентузіастів, 5		5681,53		



Растри аерофотозйомки 2014р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор:Шкут Ірина Валеріївна

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 14.09.2017 №08/231-2139/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"14" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2139/ПР

08/231-2139/ПР
14.09.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" ВЕРЕСНЯ 2017 р. №08/279/8/058-952-ПР

Заступнику Київського міського голови – секретарю Київради
ПРОКОПІВУ В.В.

Про надання доручення на розгляд проекту рішення

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст.29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 «Про Регламент Київської міської ради», просимо Вас надати доручення профільним постійним комісіям Київської міської ради щодо розгляду проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва» та включення його до порядку денного найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Доповідь:
Маляревич О.В. – депутат Київської міської ради.

Додатки:
1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва» з додатком на 3-х арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що знаходиться за адресою: вул. Ентузіастів, 3/1, літера А у Дніпровському районі міста Києва» на 3-х арк.
3. Інші супровідні документи для розгляду проекту рішення на 11 арк.

З повагою та найкращими сподіваннями на співпрацю заради розвитку столиці України – міста герой Київ.

Депутати
Київської міської ради **О. МАЛЯРЕВИЧ**

В. РОСЛЯКОВ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044; тел.: (095) 882-88-88, тел./факс: (044) 501-84-20

280/1002

Питання 22

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

20.09.2017 № 050/17 - 7706

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Рішенням Київської міської ради від 06 липня 2017 року № 724/2886 внесено зміни до рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» (далі – Стратегія-2025).

На даний час Департаментом економіки та інвестицій разом зі структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до нової редакції Стратегії-2025 розпочато роботу з актуалізації Плану заходів на 2016-2018 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15 листопада 2016 року № 412/1416.

З метою якісного опрацювання зазначеного документу та врахування думки депутатів Київської міської ради, прошу розглянути План заходів на 2016-2018 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року та долучитися до роботи з його актуалізації.

Ураховуючи зазначене, у разі наявності зауважень та пропозицій до чинного Плану заходів, прошу **до 15 жовтня 2017 року** надати їх Департаменту економіки та інвестицій через систему документообігу «АСКОД».

З повагою

Директор С. Принада

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 ВЕР 2017
Вх. № 08/16245

Одінцова
Коваль 202.60-91

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

15.11.2016 № 412/1416

Про затвердження Плану заходів на 2016-2018 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року

Відповідно до частини сьомої статті 10, частини першої статті 11, частини першої статті 15 Закону України «Про засади державної регіональної політики», постанови Кабінету Міністрів України від 11 листопада 2015 року № 932 «Про затвердження Порядку розроблення регіональних стратегій розвитку і планів заходів з їх реалізації, а також проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації зазначених регіональних стратегій і планів заходів», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060 «Про затвердження Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити План заходів на 2016-2018 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року (далі – План заходів), що додається.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Забезпечити проведення моніторингу та оцінки результативності виконання Плану заходів.

2.2. Щорічно до 25 лютого подавати звіти про результати моніторингу та звіти з оцінки результативності Плану заходів на затвердження Київській міській раді згідно з Порядком та Методикою проведення моніторингу та оцінки рузультативності реалізації державної регіональної політики, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.2015 № 856.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
від 15.11.2016 № 412/1416

ПЛАН ЗАХОДІВ
на 2016–2018 роки
з реалізації Стратегії розвитку міста
Києва до 2025 року

2016

ЗМІСТ

Передмова..... 3

Реалізація стратегічних цілей розвитку міста Києва 4

Методологія та процес підготовки Плану заходів з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року..... 13

Програми Плану заходів з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року 18

Програма 1. Програма економічного зростання..... 18

Опис Програми..... 18

Очікувані результати та показники Програми..... 19

Орієнтовний фінансовий план..... 20

Програма 2. Програма підвищення комфорту життя..... 22

Опис Програми..... 22

Очікувані результати та показники Програми..... 24

Орієнтовний фінансовий план..... 25

Список скорочень..... 28

Каталог проектних ідей..... 29

ПЕРЕДМОВА

Київ – столиця України, одне з найбільших міст Європи, в умовах безперервного зростання та розвитку переживає сьогодні складний період: при зміні геополітичних умов держави виникли принципово нові виклики та загрози.

Завдяки ефективній діяльності київської міської влади, в Києві зберігається стабільна соціально-політична ситуація, здійснюються заходи щодо формування ринкової економіки, створюється сприятливий інвестиційний клімат, забезпечуються умови для повноцінного функціонування системи місцевого самоврядування.

Столиця України впевнено крокує вперед. Ефективне функціонування міста, забезпечення гідного рівня життя його населення вирішальною мірою залежать від управління соціально-економічним розвитком всього міського комплексу, вибору правильної політики та прийняття обґрунтованих управлінських рішень.

Основою для ефективного та всебічного розвитку міста стало прийняття Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, яка була затверджена рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 824/7060.

Стратегія розвитку міста Києва до 2025 року (далі – Стратегія) – базовий нормативний документ київської міської влади та громади, що визначає стратегічні ініціативи та пріоритети довгострокового розвитку міста.

Стратегією визначено дев'ять ключових ініціатив та дев'ять пріоритетів за секторами міського розвитку столиці до 2025 року.

Реалізація ініціатив та пріоритетів дозволить вийти на новий рівень розвитку міста та досягти наступних економічних показників:

- збільшення економічного добробуту (валового регіонального продукту на душу населення (ВРП) міста у 2 рази до 2025 року;
- середньорічне зростання реального ВРП до 2025 року - 6,5%;
- поліпшення індексу комфорту життя в 1,8 рази;
- наближення економічного розвитку Києва до рівня розвинених східноєвропейських столиць.

Документом визначено концептуальне бачення майбутнього образу міста Києва

до 2025 року, який має стати інноваційним центром східноєвропейського регіону з потужною конкурентною позицією та чіткими пріоритетами розвитку.

Основна стратегічна мета – якість життя, що визначається економічним добробутом і комфортом життя у місті.

Тому ключові заходи з реалізації Стратегії спрямовані поетапно забезпечувати суттєве покращення якості життя киян, зростання економіки міста, збереження його історичної та архітектурної самобутності. Такі орієнтири залишаються актуальними і сьогодні.

Передбачено, що заходи з реалізації Стратегії мають фінансуватися за рахунок коштів бюджету міста Києва, субвенцій з державного бюджету, коштів підприємств, міжнародних фінансових організацій та інвесторів (у тому числі ДПП).

Реалізацію Стратегії передбачено у три етапи: 2011-2015; 2016-2020 і 2021-2025 роки. Кожна стратегічна ініціатива та пріоритет за секторами міського розвитку включають комплекс дій, виконання яких мають призвести до значного поліпшення якості життя у столиці. На першому етапі для реалізації Стратегії були розроблені плани-графіки з реалізації стратегічних ініціатив, які затверджувались головою Київської міської державної адміністрації.

Інструментом реалізації Стратегії є міські цільові програми та програми економічного і соціального розвитку м. Києва на відповідний рік.

Прийняття постанови Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385, якою було затверджено Державну стратегію регіонального розвитку на період до 2020 року (далі – Державна стратегія), обумовило приведення Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року у відповідність з Державною стратегією регіонального розвитку на період до 2020 року, в частині прогнозних значень цільових показників реалізації регіональної стратегії та індикаторів, на досягнення яких спрямована Державна стратегія.

Підписання у 2014 році Угоди про асоціацію України з Європейським Союзом підтвердило, що майбутнє нашої країни – в Європі, і столиця має реалізувати свою унікальну місію, зробити свій суттєвий внесок у трансформаційні процеси державотворення на засадах ринкового саморегулювання та саморозвитку.

Реалізація стратегічних цілей розвитку міста Києва

Перетворення Києва в столицю європейського рівня, культурно-історичний, науково-освітній та інноваційний міжнародний центр з розвиненою інфраструктурою і високою якістю послуг потребує інноваційних підходів для забезпечення економічного зростання та поліпшення комфорту життя.

Основна проблема, що не сприяла якісному та вчасному виконанню стратегічних пріоритетів – різка зміна геополітичної та фінансово–економічної ситуації як в Україні в цілому, так і в столиці. Впродовж 2014 - 2015 років проблеми збереження цілісності та життєздатності країни, необхідність забезпечення безпеки та цивільного захисту населення усіх її регіонів та міст вийшли на перший план.

Наразі, пріоритетним напрямом діяльності виконавчого органу Київської

міської ради (Київської міської державної адміністрації) є збільшення притоку інвестицій, а поєднання інтересів інвестора з інтересами міста є основою для плідного взаємовигідного співробітництва. Київською міською владою було запроваджено новий удосконалений механізм роботи з інвесторами за принципом «єдиного вікна», розроблено новий порядок проведення інвестиційних конкурсів. З метою поліпшення якості надання послуг запроваджуються соціальні проекти: «Картка киянина», «Культурний простір міста».

Реалізуються інвестиційні проекти у сферах транспорту, зв'язку, соціальній сфері, а саме: будівництво Wi-Fi мережі у Київському метрополітені, будівництво інфраструктури рухомого мобільного зв'язку в Київському метрополітені, створення мережі об'єктів роздрібної торгівлі хлібом та хлібобулочними виробами за визначеними цінами .

Також київською міською владою було залучено безоплатну фінансову допомогу технічної підтримки від USAID, DFID, EBRD на суму близько 1 млн дол США. Залучено кращі консалтингові компанії, такі як EY, Deloite, KPMG для проведення аудиту в підпорядкованих комунальних підприємствах виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

В рамках реалізації стратегічної ініціативи «**Міжнародна гавань штаб-квартир**» було спрощено умови започаткування та закриття бізнесу, процедуру набуття прав власності.

Шляхом створення системи надання адміністративних послуг на міському та районних рівнях було упорядковано процедури надання цих послуг. Постійно висвітлюється у засобах масової інформації та в мережі Інтернет інформація про діяльність міської влади, спрямованої на підтримку та розвиток підприємництва, у тому числі щодо проведення реформ у сфері дозвільної системи та надання адміністративних послуг.

Створено конгресове бюро м. Києва, зокрема: зареєстровано, сформовано бюджет, набрано персонал на навчання, створено офіційний інтернет-портал, розроблено та затверджено коротко- та довгострокові бізнес плани.

В рамках реалізації стратегічної ініціативи **«Зроблено у Києві»** виконувалися заходи, спрямовані на підтримку вітчизняного виробника, підвищення конкурентоспроможності продукції підприємств міста, підвищення екологічної безпеки промислових територій тощо.

З 2012 по 2014 роки у столиці спостерігалося падіння промислового виробництва (індекс промислової продукції, який у 2011 році становив 102%, поступово знизився до 85,9% у 2014 році). Але у 2015 році столичній промисловості вдалося зайняти 13 місце за індексом промислової продукції серед 25 регіонів України.

Згідно з даними офіційної статистики, поступово зростає кількість промислових підприємств, що займаються інноваційною діяльністю (із 125 підприємств у 2011 році до 168 у 2014 році). У промисловому виробництві, незважаючи на спад показників у 2012-2013 роках, впроваджуються нові технологічні

процеси (у 2011 році - 314, у 2014 році - 342), та інноваційні види продукції (у 2011 році - 609, у 2014 році - 628).

Виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) здійснювалися такі заходи щодо стабілізації роботи промислового комплексу міста, активізації внутрішнього попиту та підтримки вітчизняного товаровиробника:

підписано низку угод для вирішення проблемних питань функціонування промислового комплексу столиці: Угоду стосовно консолідації зусиль влади та бізнесу щодо розвитку внутрішнього ринку міста Києва; Угоду про розширення співробітництва з підприємствами міста Києва у рамках виконання державного оборонного замовлення та програм соціального і економічного розвитку міста Києва між Державним концерном «Укроборонпром» та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією); Угоду про співпрацю між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Київським національним університетом технологій та дизайну, Черкаським державним бізнес-коледжем та підприємствами легкої промисловості;

підготовлено перелік енергозберігаючої продукції, яка виробляється промисловими підприємствами столиці, та розміщено на єдиному веб-порталі територіальної громади міста Києва (http://kievcity.gov.ua/):

введено в експлуатацію Інформаційну систему «Промисловість і наука», яка дозволяє накопичувати, зберігати та актуалізувати відомості про діяльність промислових підприємств та наукових установ м. Києва, а також допомагає у налагодженні економічних та виробничих взаємовідносин;

проведено інвентаризацію земельних ділянок промислових підприємств - землекористувачів, за підсумками якої підготовлено проект рішення «Про внесення змін до рішення від 28.01.2015 №58/923 «Про внесення змін до рішення Київради від 23.06.2011 № 242/5629», яким запропоновано встановити ставку земельного податку для земельних ділянок, на яких розташовані виробничі корпуси, цехи, складські приміщення, інженерні споруди промислових та виробничих підприємств у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки;

проведено Перший національний форум з підтримки експорту, на якому було обговорено питання державної підтримки вітчизняних експортерів, ведення бізнесу в сучасних умовах та подолання технічних і торговельних бар'єрів у просуванні української продукції на світові ринки;

взято участь у роботі XIV Міжнародного промислового форуму, на якому 350 підприємств з 32 країн світу продемонстрували новітню продукцію для переозброєння виробничих потужностей, перш за все, у машинобудівній галузі;

проведено регіональний етап Всеукраїнського конкурсу якості продукції (товарів, робіт, послуг) - «100 кращих товарів України» та конкурс «Столичний стандарт якості»;

започатковано та проведено конкурс «Кращий експортер року» з метою стимулювання виробництва та розвитку експортних можливостей київських товаровиробників.

Одним із важливих проектів є створення сучасної бізнес-зони поза історично-культурним центром (проект багатофункціонального ділового комплексу «Київ-Сіті»).

Створюється міська інформаційно-аналітична система забезпечення містобудівної діяльності «Містобудівний кадастр Києва». На початку 2013 року система запрацювала у дослідному режимі, а через півроку доступ до містобудівних даних столиці отримали всі кияни.

Стратегічна ініціатива «**Електронний уряд**» реалізовувалася у 2011-2015 роках відповідно до визначених ключових заходів Стратегії.

Починаючи з 2013 року, в Київській міській раді, виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), районних в місті Києві державних адміністраціях, підприємствах, установах та організаціях, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, запроваджено повний електронний документообіг із використанням електронно-цифрового підпису в інформаційно-телекомунікаційній системі «Єдиний інформаційний простір територіальної громади міста Києва» (ІТС ЄІПК).

Створено інформаційно-телекомунікаційну систему «Єдиний веб-портал територіальної громади міста Києва». Інформаційний ресурс http://kievcity.gov.ua/ (офіційний веб-портал Київської міської державної адміністрації) розгорнуто на власному обладнанні та впроваджено комплексну систему захисту інформації. У рамках проекту розроблено та впроваджено систему обліку публічної інформації, яка інтегрована з ІТС ЄІПК, система громадського обговорення проектів нормативно-правових актів, медичний веб-портал та інші інтернет-ресурси.

На даний час у рамках проекту «Електронне місто» (Е-місто) на офіційному веб-порталі виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблені та діють:

«Відкритий бюджет», «Електронні закупівлі», «Бюджет участі», «Е-демократія», «Київаудит», «Петиції», «Контактний центр міста Києва», «Адмінпослуги», «Облік публічної інформації», «Картка киянина», «Містобудівний кадастр», ІС «Промисловість і наука Києва», «Запис до дитсадка», «Медпортал», «Міський транспорт», «Ваш будинок», «Комунальне майно», «Карта аварій», «Карта ремонту доріг», тощо.

В рамках реалізації стратегічної ініціативи «**Дніпровська перлина**» було створено 12 програм розвитку берегів Дніпра з робочими назвами: «Плавуче місто», «Місто дозвілля», «Острови життя», «Чиста ріка», «Парковий комплекс «Україна», «Київ - місто на річці», «Відповідальний киянин» та інші.

За ініціативи київської міської влади було розроблено концепцію міського проекту інтегрованого розвитку «Київ Самобутній». Його мета - якісно змінити історичне середовище Подолу та Дніпровських схилів. В рамках проекту відновлено комплекс пам'яток Магдебурзького права – Вхідну арку, сходи та Колону (нижній пам`ятник Хрещення Русі), а також здійснено благоустрій Володимирської гірки.

В рамках реалізації стратегічної ініціативи «**Першокласна інфраструктура**» в частині житлово-комунального господарства протягом 2011-2015 років

здійснювалися роботи по реконструкції та капітальному ремонту житлових будинків із застосуванням енергозберігаючих технологій і обладнання, у тому числі велися роботи з модернізації ліфтів та оснащення житлового фонду засобами обліку витрат та регулювання споживання комунальних послуг, створено єдину міську аварійно-диспетчерську службу.

Проводилася реконструкція дамб мулових полів Бортницької станції аерації.

Велися роботи з будівництва другої нитки Головного міського каналізаційного колектора, будівництва та реконструкції магістральних каналізаційних колекторів та водопроводів.

Велися роботи з технічного переоснащення та вирішення проблем полігону ТПВ №5.

Активізовано діяльність ОСББ, як важливої ланки системи управління житловим фондом (впродовж 2014-2015 років створено 59 ОСББ).

«Київська міська влада, усвідомлюючи значення транспортної інфраструктури для ефективної життєдіяльності столиці, приділяла велику увагу для реалізації стратегічної ініціативи **«Першокласна інфраструктура»** в частині транспортної інфраструктури.

За період з 2011 по 2015 роки введено в експлуатацію станції метро «Виставковий центр», «Іподром» та «Теремки» Куренівсько-Червоноармійської лінії Київського метрополітену.

За рахунок коштів цільових екологічних (зелених) інвестицій проведено комплексну модернізацію 120 вагонів типу «Е» та його модифікацій Київського метрополітену, які введені в експлуатацію та здійснюють перевезення пасажирів на Святошинсько-Броварській лінії метрополітену. Також для забезпечення перевезення пасажирів на лініях метрополітену за вказаний період придбано 71 вагон.

На 3-х станціях Київського метрополітену для надання якісних телекомунікаційних послуг жителям та гостям міста впроваджено Wi-Fi мережу. У тестовому режимі працює рухомий (мобільний) зв'язок на 11 станціях метрополітену. Реалізовано можливість оплати проїзду за допомогою банківських безконтактних карток MasterCard з технологією PayPass на всіх станціях метрополітену.

Оснащено ескалаторні комплекси станцій «Олімпійська», «Палац спорту», «Площа Льва Толстого» системами автоматичного пожежогасіння. За 5 років проведено капітальний ремонт 56 ескалаторів.

В 2011 році реалізовано першу чергу спільного з Державною адміністрацією залізничного транспорту України «Укрзалізниця» та Державним територіальним головним об'єднанням «Південно-Західна залізниця» проекту «Міська електричка». У рамках реалізації зазначеного проекту організовано рух електропоїздів по Київському транспортному кільцю з впровадженням 14 пересадочних вузлів (станцій, платформ), а саме: «Київ-Пасажирський», «Видубичі», «Лівий берег», «Дарниця», «Лівобережна», «Троєщина», «Київ-Петрівка», «Зеніт», «Вишгородська», «Рубежівська», «Сирець», «Борщагівка», «Київ-Волинський», «Караваєві дачі». Реалізація цього проекту дозволила більш рівномірно розподілити пасажиропотоки та зменшити навантаження на пасажирський транспорт столиці, а також забезпечити прямий зв'язок між лівобережною і правобережною частинами міста.

Введено в експлуатацію тролейбусну лінію від Амурської площі по вулицях О. Трутенка, Академіка Вільямса, Маршала Якубовського до вулиці В. Касіяна. Збудовано тролейбусну лінію на проспекті Маршала Рокоссовського з реконструкцією контактної мережі на площі Тараса Шевченка, що поліпшило

транспортне обслуговування мешканців Оболонського району та забезпечило зв'язок з Київською міською клінічною лікарнею № 8 та Діагностичним центром.

За період з 2011 по 2015 рік придбано 200 тролейбусів, 192 автобуси та 28 трамваїв.

Збудовано другий вхід на станцію лінії швидкісного трамваю «Площа Перемоги», що поліпшило безпеку руху пасажирів.

В 2015 році впроваджено відокремлену смугу для руху громадського транспорту на 14 вулицях міста Києва.

Введено в дію проект «Пасажирський контроль», який передбачає виділену лінію для звернень громадян щодо якості транспортного обслуговування. Створено спеціалізовану Станцію технічного обслуговування автобусів. Відновлено Центр технічного обслуговування тролейбусів. Концептуально оновлено дизайн Київського фунікулеру.

Впроваджено безконтактну оплату за проїзд на 6 станціях швидкісного трамваю Борщагівської лінії та фунікулері.

В частині розвитку дорожньо-транспортної інфраструктури за період з 2011 по 2015 роки введено в експлуатацію транспортну розв'язку біля станції метрополітену «Дніпро», що дало можливість на 70 % збільшити пропускну спроможність транспортного вузла.

Введено в експлуатацію транспортну розв'язку на примиканні проспекту Науки до Столичного шосе (перша черга), завершено реконструкцію транспортних розв'язок на перетині Дніпровського узвозу до Набережного шосе та на перетині бульвару Дружби Народів та Наддніпрянського шосе у Печерському районі.

Завершено реконструкції: вулиці Сортувальної на ділянці від вулиці Канальної до вулиці Клеманської; вулиці Анни Ахматової на ділянці від проспекту Григоренка до вулиці Урлівської; вулиці Братської з демонтажем трамвайних колій на вулиці Братській та на Контрактовій площі; вулиці Горького та проспекту Григоренка.

Проведено капітальний ремонт бульвару Лесі Українки, вулиці Червоноармійської. Продовжуються роботи з реконструкції транспортної розв'язки на Поштовій площі, проспекту Перемоги та з будівництва Подільського мостового переходу через р. Дніпро.

Здійснено реконструкцію лінії швидкісного трамваю на житловому масиві Троєщина (13,2 км, 7 станцій).

В 2015 році:

встановлено та тестується програмно-апаратний комплекс Єдиного автоматизованого диспетчерського центру управління комунальним автотранспортом міста Києва в шляхо-експлуатаційних управліннях комунальної корпорації «Київавтодор»;

здійснено капітальний та поточний ремонти 575 міжквартальних проїздів та прибудинкових територій загальною площею близько 530 тис. кв.м;

придбано 67 одиниць комунальної техніки та реставровано більше 20 одиниць техніки.

У 2012 році завершено будівництво нового терміналу Міжнародного аеропорту «Київ» (Жуляни).

В період з 2011 по 2015 роки побудовано 53 світлофорних об'єктів, реконструйовано 40 світлофорів, проведено аварійно-відновлювальні роботи за вказаний період на 6 875 світлофорних об'єктах.

Побудовано 204 об'єкти пристроїв примусового зниження швидкості («лежачі поліцейські»). Замінено та відновлено 13 478 од. дорожніх знаків та знаків маршрутного орієнтування. Встановлено 8 797 од. дорожніх знаків.

Не останню роль у створенні доступної, надійної, зручної, мультимодальної транспортної системи у столиці України відіграє розвиток річкового транспорту. В столиці запровадили пілотний проект: почав курсувати новий водний маршрут від Поштової площі до Русанівської набережної.

У тісній співпраці з велогромадою киян було розроблено концепцію та здійснено попередні економічні розрахунки створення рекреаційних велосипедних маршрутів. Загальна довжина пропонованих маршрутів становить більш як 100 км.

Перший Велосипедний маршрут «Житловий масив Троєщина – Європейська площа» було відкрито у 2015 році.

Особлива увага приділялася модернізації енергоспоживання комунального господарства, енергогенеруючих та розподільчих потужностей міста, впровадженню механізмів модернізації житлового фонду, відновлювальних та альтернативних технологій енергогенерації в рамках виконання заходів з реалізації стратегічної ініціативи **«Ощадлива енергетика»**. Проведено значний обсяг робіт з підвищення надійності електропостачання споживачів та потужності обладнання електричного комплексу столиці:

- здійснювалися роботи з модернізації котелень, індивідуальних теплових пунктів, насосних станцій, будівництва та реконструкції електричних мереж, з модернізації артезіанських свердловин із заміною електронасосного обладнання на сучасне енергоефективне,

- розроблено та впроваджено механізм енергосервісних контрактів за технічної підтримки Проекту USAID «Реформа міського теплозабезпечення в Україні» та Інституту бюджету та соціально-економічних досліджень;

- запроваджено програму співфінансування енергоефективних заходів в будинках ОСББ та ЖБК (на конкурсних засадах) на умовах фінансування (70 % витрат фінансується за рахунок міського бюджету і 30 % - за рахунок ОСББ/ЖБК);

- забезпечено оснащення житлових будинків теплолічильниками (тільки у 2014-2015 роках змонтовано понад 5,0 тис.);

- продовжується реалізація проектів «Енергозбереження» та «Термосанація в бюджетних установах м. Києва» із залученням кредитних коштів Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО);

- завершено реалізацію робіт із заміни застарілого кухонного обладнання на нове енергоефективне в 184 бюджетних закладах в рамках проекту «Енергозбереження» (із залученням кредитних коштів Північної екологічної фінансової корпорації (НЕФКО);

- продовжується робота з реконструкції систем гарячого водопостачання та теплозабезпечення закладів бюджетної сфери із застосуванням відновлювальних та альтернативних джерел енергії;

- забезпечено супровід реалізації проекту технічної допомоги «Україна - трансформаційне підвищення енергетичної ефективності в містах» за підтримки Ініціативи трансформаційного підвищення енергоефективності в містах (CEETI), Програми допомоги в управлінні енергетичним сектором (ESMAP), в рамках співпраці зі Світовим банком.

- підписано Меморандум про взаєморозуміння між консалтинговою компанією «SEURECA» (Франція), ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) з метою покращення енергетичної ефективності системи централізованого теплопостачання міста Києва та розвитку споживання біопалива з метою оптимізації роботи системи теплопостачання м. Києва в частині енергозбереження та заміщення природного газу.

Київ – провідний центр охорони здоров'я в країні. В рамках реалізації стратегічної ініціативи **«Здоровий киянин»** відповідно до Закону України «Про порядок проведення реформування системи охорони здоров'я у Вінницькій, Дніпропетровській, Донецькій областях та в місті Києві» проведено реформування закладів охорони здоров'я первинного рівня надання медичної допомоги. В результаті чого сформована мережа закладів амбулаторної ланки: створено 28 центрів первинної медико-санітарної допомоги та 13 консультативно-діагностичних центрів.

Враховуючи принцип сімейної медицини, за кошти міського бюджету, впродовж трьох років введено в дію 86 відокремлених амбулаторій загальної практики-сімейної медицини, в яких працюють лікарі, в тому числі за принципом групової лікарської практики. Здійснюються заходи з реформування вторинного рівня надання медичної допомоги.

Створено вісім лікарень інтенсивного лікування, що надасть можливість гарантовано забезпечити невідкладну медичну допомогу населенню м. Києва.

Здійснюються організаційно-правові заходи щодо початку функціонування закладів інтенсивного лікування. З метою оптимізації існуючої мережі спеціалізованої допомоги у місті Києві створено п'ять територіальних медичних об'єднань шляхом злиття профільних закладів охорони здоров'я, а саме: «Фтизіатрія», «Психіатрія», «Дерматовенерологія», «Санаторного лікування» та «Київська стоматологія». Це дозволило вибудувати управлінську вертикаль спеціалізованої медичної допомоги.

Здійснено низку заходів з реформування екстреної медичної допомоги. Створено: Центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф міста Києва, оперативно-диспетчерську службу за єдиним телефонним номером «103» (за кошти міського бюджету) з використанням сучасних телекомунікаційних технологій та GPS – навігацією, збережено спеціалізовані психіатричні бригади та створено невідкладну наркологічну спеціалізовану службу.

Успішно функціонує Перинатальний центр м. Києва на 200 ліжок – перший медичний заклад у столиці , який отримав сертифікат стандарт ISO: 9001 у 2013 році.

Поряд з цим Київ – безперечний лідер в країні з питань підтримки професійного спорту, що є важливим не тільки соціальним, а й політичним фактором. У 2015 році відкрито 3 дитячо-юнацьких спортивних школи комунальної власності – ДЮСШ «Юніор спорт», ДЮСШ для інвалідів «Шанс», ДЮСШ для інвалідів з ігрових видів спорту «Метеор». До Дня фізичної культури та спорту у Деснянському районі відкрито нове приміщення ДЮСШ № 23, обладнане сучасним спортивним інвентарем.

У сфері спорту вищих досягнень щорічно проводилася низка заходів:

міжнародна велогонка Race Horizon Park; міжнародні змагання з триатлону Kiev Triathlon Cup; міжнародний турнір «Ukraine Nation Cup» зі спортивної гімнастики серед дорослих та молоді; чемпіонати та Кубки України з боксу, сучасного п'ятиборства, греко-римської боротьби, дзюдо, легкої атлетики, стрибків у воду, академічного веслування, хокею з шайбою, бейсболу та ін.

Соціальна допомога та підтримка киян здійснювалася через міську цільову програму «Турбота. Назустріч киянам» на 2011-2015 роки. Реалізується соціальний проект «Картка киянина», яка передбачає надання пільг категоріям осіб, визначених у програмі.

Відкрито відділення соціально-медичної реабілітації дітей з дитячим церебральним паралічем, розумово відсталих дітей та дітей з ураженням центральної нервової системи з порушенням психіки (денне перебування) в усіх районних територіальних центрах.

Відкрито дитячі будинки, запроваджено і успішно реалізується експеримент щодо нової форми соціальної роботи – патронат над дітьми-сиротами, дітьми, позбавлених батьківського піклування, та дітьми, які опинилися у складних життєвих умовах.

При Київському міському голові утворено Координаційну раду з питань підтримки киян, які беруть участь у антитерористичній операції у східних областях України, та тимчасово переміщених із зони антитерористичної операції осіб та Раду волонтерів.

Київською міською владою надавались додаткові соціальні гарантії киянам - учасникам антитерористичної операції (далі – АТО) та членам сімей загиблих (померлих) киян під час проведення АТО.

В м. Києві забезпечено призначення та надання житлових субсидій для відшкодування витрат на оплату житлово-комунальних послуг за спрощеним порядком.

З метою якісного забезпечення здобуття дітьми дошкільної, загальної середньої та професійно-технічної освіти, впродовж останніх років:

- відкрито нові дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади;
- відновлено роботи груп у дошкільних навчальних закладах, які використовувались не за призначенням;
- введено в мережу приватні навчальні заклади;
- реорганізовано школи-дитячі садки у дошкільні навчальні заклади;
- проведено капітальний ремонт дошкільних навчальних закладів та реконструкцію старих будівель загальноосвітніх навчальних закладів;
- апробовано електронну систему «Електронна організація харчування дітей у дошкільних навчальних закладах»;
- здійснено термосанацію будівель навчальних закладів;
- для дітей з особливими освітніми потребами у дошкільних навчальних закладах відкрито групи з інклюзивною формою навчання;
- створено низку навчальних закладів шляхом реорганізації професійно-технічних навчальних закладів;

- розпочато дослідно-експериментальну роботу «Професійна підготовка робітників з використанням елементів дуальної системи навчання»;
- створено веб-сторінку «Освітня карта Києва», на якій розміщено мітки шкіл та дитсадків Києва та візуалізовано електронний паспорт кожного навчального закладу;
- розпочато пілотний проект «картка учня» в рамках проекту «Картка киянина» з наступними сервісами: система контролю доступу до школи; безготівкова оплати за харчування; «Електронна школа»; безоплатний проїзд у міському громадському транспорті; розгорнута статистика для батьків.

В рамках реалізації стратегічної ініціативи **«Культурна височина»** київська міська влада постійно сприяла створенню та популяризації якісного культурного продукту всеукраїнського та міжнародного значення, зокрема:

- конкурс молодих піаністів пам`яті Володимира Горовиця;
- мультимедійний фестиваль сучасного мистецтва ГОГОЛЬFEST;
- етнічний фестиваль «Країна мрій»;
- конкурс вокалістів ім. Бориса Гмирі;
- київський міжнародний кінофестиваль «Молодість»;
- акцію «Ніч музеїв».

Створено сучасний сайт Музею історії міста Києва з мультимедійними елементами, віртуальними екскурсіями та поповнено фонд музею творами мистецтва.

Розроблено проект Концепції модернізації кінотеатрів комунальної власності територіальної громади міста Києва з метою створення кіно кластера світового рівня за співпраці з державними органами влади на базі державних та міських активів.

За результатами проведеного аналізу реалізації Стратегії у 2011-2015 роках, стану соціально-економічного розвитку міста визначено сильні та слабкі сторони в розвитку столиці, можливості та загрози, які в подальшому впливатимуть на реалізацію заходів, відібрано та сформовано Каталог проектних ідей, що дозволить досягти стратегічних цілей.

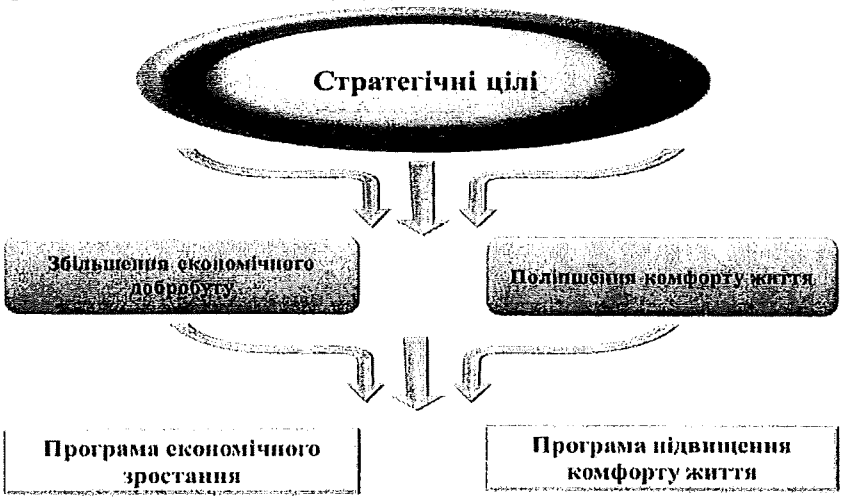
Методологія та процес підготовки Плану заходів на 2016-2018 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року

Підготовка Плану заходів на 2016-2018 роки з реалізації Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року (далі - План заходів) проводилася протягом липня – грудня 2015 року відповідно до стратегічних цілей, визначених у Стратегії, та з огляду на існуючі та передбачувані можливості розвитку та виклики.

План заходів розроблено на основі методичних рекомендацій проекту ЄС «Підтримка політики регіонального розвитку в Україні» та Постанови Кабінету Міністрів України від 11 листопада 2015 р. № 932 «Про затвердження Порядку розроблення регіональних стратегій розвитку і планів заходів з їх реалізації, а також проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації зазначених регіональних стратегій і планів заходів» та терміном на три роки (2016-2018 роки).

Відповідно до стратегічних цілей визначено дві програми:

1. Програма економічного зростання.
2. Програма підвищення комфорту життя.



Програми є основним інструментом для реалізації Стратегії. Вони інтегрують проекти, пов'язані за змістом та спрямовані на розвиток виявлених переваг, мінімізацію загроз. Всі програми є багатогалузевими і кожна з них задовольняє потреби соціально-економічного розвитку міста в цілому та його території.

Особлива увага направлена на стимулювання економічного зростання та підвищення якості життя.

При підготовці Плану заходів взято до уваги наступне:

- курс реформ, заданого на національному рівні;
- наявність в Україні політичної волі до переведення процесів планування та реалізації політики регіонального розвитку у відповідність до практики Європейського Союзу, викладені у Стратегії сталого розвитку «Україна-2020»;
- затвердження Державної стратегії регіонального розвитку України на період до 2020 року;
- визначення найбільш важливих проблем розвитку столиці;
- відповідність програм, напрямів і проектів розвитку, що пропонуються у Плані заходів, для досягнення стратегічних цілей, визначених у Стратегії.

У ході процесу підготовки Плану заходів застосовано методологічні підходи та інструменти для стратегічного й операційного планування, що використовуються в країнах Європейського Союзу із врахуванням особливостей України та регіону.

Принципи та інструменти, що застосовувалися для визначення сфер втручання, передбачали:

партнерство - домовленість про спільні цілі шляхом консультацій та на основі консенсусу з представниками влади, ділових кіл, освітніх установ, організацій громадянського суспільства та інших зацікавлених сторін;

участь та спільну зацікавленість - забезпечення широкої соціальної згоди, чіткої громадської підтримки реалізації, зацікавленості діяти в напрямі спільних цілей, взаємної довіри, спільної відповідальності і підзвітності;

сталість - результат застосування уставлених принципів і методологічних інструментів, таких як баланс і узгодженість стратегічних і операційних елементів

(цілей, заходів, програм);

інтеграцію - досягнуту завдяки участі зацікавлених сторін та забезпеченню їх потреб через розробку спільних заходів;

інноваційність - визначення оптимальних і оригінальних втручань (проектів) з метою забезпечення найбільш ефективного використання наявних ресурсів;

узгодженість, ієрархію та взаємопов'язаність - передбачення у планувальних документах нижчого рівня узгодженості з планами вищого рівня з можливою більшою конкретизацією.

Засоби реалізації (можливі джерела фінансування).

Кожна програма стосується окремого аспекту, який впливає на розвиток міста. При цьому впровадження проектних ідей, що входять до програм, можливе за рахунок:

- коштів бюджету міста Києва ;
- коштів державного бюджету, у тому числі державного фонду регіонального розвитку;
- коштів інвесторів;
- власних коштів підприємств;
- коштів міжнародної технічної допомоги, міжнародних фінансових організацій;
- коштів з інших джерел, не заборонених законодавством.

Враховуючи наявність у Стратегії дев'яти стратегічних ініціатив та дев'яти пріоритетів за секторами міського розвитку було виділено операційні цілі та відповідно до них сформовані проектні ідеї.

Співвідношення стратегічних та операційних цілей з проектними ідеями

СТРАТЕГІЧНІ ЦІЛІ	ОПЕРАЦІЙНІ ЦІЛІ	ПРОЕКТНІ ІДЕЇ
1. Збільшення економічного добробуту	***Підвищення статусу міста Києва на міжнародній арені, як міста, привабливого для здійснення бізнесу, залучення інвестицій, туризму***	Участь у національних та закордонних виставкових заходах
	Сприятливе інвестиційне середовище міста	Підвищення кваліфікації (здобуття знань і практичних навичок) працівників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері підготовки та просування інвестиційних і зовнішньоекономічних пропозицій міста Києва
	Створення інноваційного міста	Організація виробництва імпортозаміщуючої продукції
		Впровадження енергозберігаючих технологій
	Підвищення енергоефективності м. Києва	Комплексна термосанація будівель бюджетної сфери м. Києва
		Модернізація систем освітлення будівель бюджетної сфери м. Києва
		Оснащення бюджетних закладів м. Києва

СТРАТЕГІЧНІ ЦІЛІ	ОПЕРАЦІЙНІ ЦІЛІ	ПРОЕКТНІ ІДЕЇ
		енергоефективними кухонними плитами
		Реконструкція систем гарячого водопостачання закладів бюджетної сфери із застосуванням відновлюваних джерел енергії
	Впровадження сучасних технологій міського управління	Створення єдиної інформаційно-аналітичної системи фінансового планування м. Києва
		Створення та впровадження комплексної інформаційно-аналітичної системи управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві
		Створення інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва»
		Створення програмно-апаратної платформи для надання електронних послуг
		Створення інформаційно-аналітичної системи «Електронна медицина»
		Створення інформаційно-телекомунікаційної системи «Цифрова освіта»
		Розробка та впровадження системи оповіщення надзвичайних ситуацій
		Створення програмно-апаратної платформи «Електронне паркування»
	Розвиток поліцентричності, створення нових міських центів	Створення офісів розвитку міських та локальних проектів
2. Поліпшення комфорту життя	***Модернізація інженерної інфраструктури***	Реконструкція дюкерних переходів через р. Дніпро
		Будівництво Другої нитки Головного міського каналізаційного колектора в м. Києві
		Реконструкція та технічне переоснащення полігону твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області
		Перша черга будівництва споруд артезіанського водопостачання житлового масиву Осокорки Північні
		Будівництво системи хімічного очищення димових газів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»
		Встановлення турбоагрегату для вироблення електроенергії та видачею теплової й електричної енергії в міські мережі та заміною котлоагрегатів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»
	Модернізація транспортної інфраструктури	Будівництво Подільсько-Вигурівської лінії Київського метрополітену
		Придбання вагонів метрополітену
		Капітальне будівництво та модернізація Київського метрополітену
		Будівництво та реконструкція вулично-дорожньої мережі
		Модернізації системи освітлення міста Києва у 2016-2018 роках
		Розвиток паркувального простору міста Києва
		Розвиток Міжнародного аеропорту Київ (Жуляни)
		Розвиток внутрішнього водного транспорту в місті Київ
		Інформатизація міста Києва

СТРАТЕГІЧНІ ЦІЛІ	ОПЕРАЦІЙНІ ЦІЛІ	ПРОЕКТНІ ІДЕЇ
		Будівництво транспортних пересадочних вузлів з терміналами
		Будівництво тролейбусних ліній
		Реконструкція та будівництво трамвайних ліній
		Придбання трамвайних вагонів, тролейбусів, автобусів, електробусів та спеціалізованої техніки
	Доступна, якісна та ефективна система охорони здоров'я	Медико-психологічна адаптація та реабілітація внутрішньо-переміщених осіб, учасників антитерористичної операції і членів їх сімей
		Цикл навчання для медичних працівників з подальшою підготовкою спікерів - консультантів з питань вакцинопрофілактики для роботи з населенням, який не містить матеріалів рекламного характеру: «Інвестуй в своє здоров'я. Вакцинація - єдиний ефективний засіб профілактики»
	Систематичне просування здорового способу життя	Молодіжне таборування
		Будівництво спортивного комплексу в парку «Партизанська слава» на вул. Тростянецькій, 60
		Будівництво центру олімпійської підготовки з водних видів спорту - водноспортивного стадіону на Трухановому острові (акваторія Матвіївської затоки)
		Будівництво спортивного комплексу у складі плавальний басейн, льодова арена, ігровий зал, спортивний зал для занять видами єдиноборств
	Зниження негативного впливу на навколишнє середовище	Демеркуризація території ВАТ «Радикал», розташованого на території Деснянського району м. Києва
		Чиста вода
		Створення нових зелених зон відпочинку
	Створення унікальної культурної атмосфери	Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний театр оперети» на вул. Червоноармійській, 53/3, у Печерському районі міста Києва (1 черга)
	Високоякісна, доступна освіта, що відповідає вимогам ринку	«Оновлена школа» - зміцнення та вдосконалення матеріально-технічної бази загальноосвітніх навчальних закладів міста
	Підвищення безпеки та соціального захисту населення	Забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування
		Забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2016-2018 рр.
		Ведення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов

Програма 1. Програма економічного зростання

На сучасному етапі суспільного розвитку проблема соціально-економічного зростання займає провідне місце в стратегії розвитку держави, усіх її регіонів. Для забезпечення економічного зростання та підвищення конкурентоспроможності столиці необхідно: сприятливий інвестиційний клімат, підтримка київського виробника промислової продукції та послуг, здійснення структурних перетворень у промисловості, нарощування експортного потенціалу та виробництва імпортозаміщуючої продукції, підвищення енергозабезпечення потреб міського господарства і населення та енергозбереження.

Реалізація Програми 1 дозволить:

закласти платформу для розвитку секторів економіки, у першу чергу, інноваційних промислових підприємств, поліпшити якість життя у місті та сприятиме технологічному вдосконаленню існуючих підприємств, випуску нових видів продукції;

підвищити рівень інтеграції систем міського управління та місцевого самоврядування, усунення дублювання функцій у різних підсистемах, створення загальноміського комплексу стандартів, класифікаторів, наборів метаданих тощо шляхом створення єдиного управлінського інформаційно-аналітичного середовища.

Реалізації Програми 1 передбачає заохочення міжнародних компаній до розміщення важливих центральних та регіональних функцій у місті та сприятиме підвищенню статусу міста Києва на міжнародній арені, як міста, привабливого для здійснення бізнесу, залучення інвестицій, туризму, а також забезпечить зростання обсягів надходжень в економіку міста за рахунок збільшення інвестиційних ресурсів, туристичних потоків та проведення масштабних заходів в столиці, підвищення рівня доходів бюджету міста Києва.

Операційні цілі	**Проектні ідеї**
Програма 1. Програма економічного зростання	
1.1. Підвищення статусу міста Києва на міжнародній арені, як міста, привабливого для здійснення бізнесу, залучення інвестицій, туризму	1.1.1 Участь у національних та закордонних виставкових заходах
1.2. Сприятливе інвестиційне середовище міста	1.2.1 Підвищення кваліфікації (здобуття знань і практичних навичок) працівників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері підготовки та просування інвестиційних і зовнішньоекономічних пропозицій міста Києва
1.3. Створення інноваційного міста	1.3.1 Організація виробництва імпортозаміщуючої продукції
	1.3.2 Впровадження енергозберігаючих технологій
1.4. Підвищення енергоефективності м. Києва	1.4.1 Комплексна термосанація будівель бюджетної сфери м. Києва
	1.4.2 Модернізація систем освітлення будівель бюджетної сфери м. Києва
	1.4.3 Оснащення бюджетних закладів м. Києва енергоефективними кухонними плитами

	1.4.4 Реконструкція систем гарячого водопостачання закладів бюджетної сфери із застосуванням відновлюваних джерел енергії
1.5. Впровадження сучасних технологій міського управління	1.5.1 Створення єдиної інформаційно-аналітичної системи фінансового планування м. Києва
	1.5.2 Створення та впровадження комплексної інформаційно-аналітичної системи управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві
	1.5.3 Створення інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва»
	1.5.4 Створення програмно-апаратної платформи для надання електронних послуг
	1.5.5 Створення інформаційно-аналітичної системи «Електронна медицина»
	1.5.6 Створення інформаційно-телекомунікаційної системи «Цифрова освіта»
	1.5.7 Розробка та впровадження системи оповіщення надзвичайних ситуацій
	1.5.8 Створення програмно-апаратної платформи «Електронне паркування»
1.6. Розвиток поліцентричності, створення нових міських центів	1.6.1 Створення офісів розвитку міських та локальних проектів

Очікувані результати:

- збільшення обсягів залучених інвестиційних ресурсів та реалізація інвестиційних проектів у найважливіших галузях міського господарства;
- реалізація промоційної політики з просування інвестиційного та туристичного іміджу міста Києва на внутрішньому та закордонному ринках, створення єдиного та впізнаваємого маркетингового образу та бренду міста, який втілюватиме основні інвестиційні, ділові та туристичні пропозиції міста;
- налагодження ефективної співпраці влади з іноземним приватним сектором;
- збільшення туристичних потоків до м. Києва до 2,5 млн осіб;
- зростання щорічних надходжень в економіку міста від перебування туристів та надходжень від справляння туристичного збору до бюджету міста Києва;
- збільшення надходжень прямих іноземних інвестицій до міста Києва до 27,0 млрд дол США на кінець 2016 року;
- відродження промислового та наукового потенціалу міста;
- розширення виробництва імпортозамінюючої та експортоспроможної продукції на київських підприємствах;
- значне скорочення споживання теплової енергії;
- економія теплової енергії на кожному навчальному закладі бюджетної сфери м. Києва від впровадження комплексу заходів з термосанації близько 60% від загального теплоспоживання об'єкту;
- покращення якісних характеристик роботи систем освітлення відповідно до санітарних норм (підвищення кольоропередачі, зменшення стробоскопічного ефекту та ефекту осліплення);

- підвищення ефективності споживання електричної енергії;
- зменшення бюджетних видатків, пов'язаних з оплатою за спожиту електричну енергію;
- система управління локальних та міських проектів через офіси розвитку.

Досягнення вищенаведених результатів можливо прослідкувати через такі показники:

- обсяг реалізованої промислової продукції;
- індекс промислової продукції;
- впровадження нових технологічних процесів;
- впровадження інноваційних видів продукції;
- середньомісячна заробітна плата;
- обсяги надходжень податків і зборів від промислових підприємств до Зведеного бюджету міста Києва порівняно з попереднім роком,
- обсяг прямих іноземних інвестицій;
- обсяг туристичного збору;
- кількість в'їзних туристів;
- середня тривалість перебування туристів;
- кількість офісів розвитку міських та локальних проектів на місцях.

Орієнтовний фінансовий план

№	Назва проекту	Вартість, тис. грн.			
		2016	2017	2018	Всього
1.1.1	Участь у національних та закордонних виставкових заходах	3 100,0	3 100,0	3 100,0	9 300,0
1.2.1	Підвищення кваліфікації (здобуття знань і практичних навичок) працівників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері підготовки та просування інвестиційних і зовнішньоекономічних пропозицій міста Києва	500,0	1 000,0	500,0	2 000,0
1.3.1	Організація виробництва імпортозаміщуючої продукції	1 095,0	1 095,0	1 095,0	3 285,0
1.3.2	Створення єдиної інформаційно-аналітичної системи фінансового планування м. Києва	8 300,0	500,0	600,0	9 400,0
1.4.1	Створення та впровадження комплексної інформаційно-аналітичної системи управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві	4 500,0	3 000,0	2 000,0	9 500,0
1.4.2	Створення інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва»	6 500,0	1 000,0	500,0	8 000,0
1.4.3	Створення програмно-апаратної платформи для надання електронних послуг	3 200,0	1 100,0	600,0	4 900,0

1.4.4	Створення інформаційно-аналітичної системи «Електронна медицина»	10 000,0	5 000,0	3 000,0	18 000,0
1.5.1	Створення інформаційно-телекомунікаційної системи «Цифрова освіта»	9 700,0	200,0	100,0	10 000,0
1.5.2	Розробка та впровадження системи оповіщення надзвичайних ситуацій	3 000,0	1 000,0	1 400,0	5 400,0
1.5.3	Створення програмно-апаратної платформи «Електронне паркування»	2 000,0	1 000,0	900,0	3 900,0
1.5.4	Впровадження енергозберігаючих технологій	17 254,0	18 254,0	2 254,0	37 762,0
1.5.5	Комплексна термосанація будівель бюджетної сфери м. Києва	397 233,0	397 233,0	397 233,0	1 191 700,0
1.5.6	Модернізація систем освітлення будівель бюджетної сфери м. Києва	158 500,0	158 500,0	247 000,0	564 000,0
1.5.7	Оснащення бюджетних закладів м. Києва енергоефективними кухонними плитами	21 600,0	16 200,0	16 200,0	54 000,0
1.5.8	Реконструкція систем гарячого водопостачання закладів бюджетної сфери із застосуванням відновлюваних джерел енергії	46 240,0	46 240,0	46 240,0	138 720,0
1.6.1	Створення офісів розвитку міських та локальних проектів	-	750,0	750,0	1 500,0

Програма 2. Програма підвищення комфорту життя

Економічне зростання є головною передумовою забезпечення якості життя населення, розвитку інфраструктури міста та систем його життєзабезпечення. Підвищення комфорту життя жителів столиці - комплексна мета розвитку міста, досягнення якої забезпечується реалізацією Програми 2.

Індекс комфорту життя визначається основними інтегрованими показниками що характеризують стан ключових секторів життєдіяльності міста: транспорту, житлово-комунального господарства, охорони здоров'я, екології, безпеки, освіти, культури, спорту.

Підвищення якості життя киян значною мірою забезпечується надійністю інженерної інфраструктури, зручністю та мобільністю транспортної системи, якістю та доступністю системи охорони здоров'я, освіти та культури. Суттєве значення для комфортності життя у столиці має якість довкілля та рівень безпеки.

Реалізація Програми 2 дозволить вирішити питання щодо оптимізації структури транспортних засобів, вдосконалити процес управління транспортними потоками в місті, проводити достатньо інтенсивні роботи з оновлення та впорядкування міських шляхів, забезпечити швидке, зручне та безпечне транспортне сполучення між усіма функціональними зонами міста.

Залишається актуальним продовження реформи системи охорони здоров'я, яка є основою соціальної політики київської міської влади, діяльність якої спрямована на ефективне життєзабезпечення територіальної громади столиці.

Реалізація Програми 2 враховує потреби міської системи освіти в подальшому вдосконаленні та розвитку, посиленні матеріально-технічної бази та кадрового потенціалу. Запровадження сучасного менеджменту освітніх послуг сприятиме зростанню якості та доступності освіти.

Сьогодення ставить на перший план питання безпеки життєдіяльності у столиці, зменшення наявних екологічних ризиків здоров'ю та довкіллю, суттєве покращання якості водних ресурсів, зменшення обсягів утворення відходів виробництва та споживання. Всі ці питання будуть вирішуватись у процесі реалізації Програми 2.

Операційні цілі	**Проектні ідеї**
Програма 2. Програма підвищення комфорту життя	
2.1. Модернізація інженерної інфраструктури	2.1.1 Реконструкція дюкерних переходів через р. Дніпро
	2.1.2 Будівництво Другої нитки Головного міського каналізаційного колектора в м. Києві
	2.1.3 Реконструкція та технічне переоснащення полігону твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області
	2.1.4 Перша черга будівництва споруд артезіанського водопостачання житлового масиву Осокорки Північні
	2.1.5 Будівництво системи хімічного очищення димових газів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»
	2.1.6 Встановлення турбоагрегату для вироблення електроенергії та видачею теплової й електричної енергії в

2.2. Модернізація транспортної інфраструктури	2.2.1 Будівництво Подільсько-Вигурівської лінії Київського метрополітену
	2.2.2 Придбання вагонів метрополітену
	2.2.3 Капітальне будівництво та модернізація Київського метрополітену
	2.2.4 Будівництво та реконструкція вулично-дорожньої мережі
	2.2.5 Модернізації системи освітлення міста Києва у 2016-2018 роках
	2.2.6 Розвиток паркувального простору міста Києва
	2.2.7 Розвиток Міжнародного аеропорту Київ (Жуляни)
	2.2.8 Розвиток внутрішнього водного транспорту в місті Київ
	2.2.9 Інформатизація міста Києва
	2.2.10 Будівництво транспортних пересадочних вузлів з терміналами
	2.2.11 Будівництво тролейбусних ліній
	2.2.12 Реконструкція та будівництво трамвайних ліній
	2.2.13 Придбання трамвайних вагонів, тролейбусів, автобусів, електробусів та спеціалізованої техніки
2.3. Доступна, якісна та ефективна система охорони здоров'я	2.3.1 Медико-психологічна адаптація та реабілітація внутрішньо-переміщених осіб, учасників антитерористичної операції і членів їх сімей
	2.3.2 Цикл навчання для медичних працівників з подальшою підготовкою спікерів - консультантів з питань вакцинопрофілактики для роботи з населенням, який не містить матеріалів рекламного характеру: «Інвестуй в своє здоров'я. Вакцинація - єдиний ефективний засіб профілактики»
2.4. Систематичне просування здорового способу життя	2.4.1 Молодіжне таборування
	2.4.2 Будівництво спортивного комплексу в парку «Партизанська слава» на вул. Тростянецькій, 60
	2.4.3 Будівництво центру олімпійської підготовки з водних видів спорту - водноспортивного стадіону на Трухановому острові (акваторія Матвіївської затоки)
	2.4.4 Будівництво спортивного комплексу у складі плавальний басейн, льодова арена, ігровий зал, спортивний зал для занять видами єдиноборств
2.5 .Зниження негативного впливу на навколишнє середовище	2.5.1 Демеркуризація території ВАТ «Радикал», розташованого на території Деснянського району м. Києва
	2.5.2 Чиста вода
	2.5.3 Створення нових зелених зон відпочинку
2.6. Створення унікальної культурної атмосфери	2.6.1 Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний театр оперети» на вул. Червоноармійській, 53/3, у Печерському районі м.Києва (1 черга)
2.7. Високоякісна, доступна освіта, що відповідає вимогам ринку	2.7.1 «Оновлена школа» - зміцнення та вдосконалення матеріально-технічної бази загальноосвітніх навчальних закладів міста

2.8. Підвищення безпеки та соціального захисту населення	2.8.1 Забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування
	2.8.2 Забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2016-2018 рр.
	2.8.3 Ведення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов

Очікувані результати:

- забезпечення надійності функціонування систем водовідведення;
- стале забезпечення мешканців правобережної частини міста Києва послугами водовідведення;
- забезпечення населення столиці артезіанською питною водою належної якості;
- поліпшення екологічного стану міста Києва за рахунок впровадження системи хімічного очищення димових газів;
- додаткове надходження теплової та електричної енергії;
- поліпшення екологічного і санітарного стану полігону твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області;
- підвищення рівня екологічної безпеки;
- будівництво четвертої Подільсько-Вигурівської лінії Київського метрополітену;
- запровадження відкритої автоматизованої прозорої системи розрахунку за послуги паркування з можливістю on-line-контролю на web-ресурсі стану паркувального простору;
- зменшення аварійних ситуацій та дорожньо - транспортних пригод на нерегульованих перехрестях в м. Києві;
- зменшення навантаження на вулично-дорожню мережу та прибудинкову територію;
- покращення організації дорожнього руху;
- збільшення паркомісць;
- покращення якості пасажирських перевезень;
- розвантаження транспортних магістралей;
- зменшення заторів автомобільного транспорту;
- придбання сучасного рухомого складу;
- розвантаження станцій метрополітену в центрі міста;
- створення автоматизованої системи розрахунків за послуги паркування;
- розвиток олімпійських та неолімпійських видів спорту;
- зростання кількості населення, охопленого всіма видами фізкультурно - оздоровчої роботи;
- створення розгалуженої мережі кабінетів та стаціонарів психологічної розгрузки для проведення індивідуальної та групової терапії з метою медико-психологічної адаптації та реабілітації внутрішньо-переміщених осіб, учасників антитерористичної операції і членів їх сімей;

• збільшення кількості та різноманітності культурно-мистецьких заходів, що сприятиме інтеграції Києва у світовий культурний простір, розвитку міжнародних культурних зв'язків, формуванню привабливого іміджу столиці та її культури у світі;

• покращення умов виховання дітей та навчання учнів.

Показники досягнення:

• протяжність каналізаційних мереж;

• щільність каналізаційних мереж;

• протяжність та щільність водогонів;

• обсяг викидів шкідливих речовин;

• обсяги виробленої теплової та електричної енергії (на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго»);

• відсоток регенерованих забруднених територій;

• кількість реконструйованих дюкерних переходів;

• кількість придбаних вагонів метрополітену, трамвайних вагонів, тролейбусів, автобусів, електробусів та спеціалізованої техніки;

• кількість побудованих трамвайних ліній;

• кількість побудованих тролейбусних ліній;

• кількість побудованих багатоповерхових перехоплюючих паркінгів;

• кількість нових світлофорних об'єктів;

• кількість побудованих паркінгів;

• кількість осіб, що отримали матеріальну допомогу різних видів;

• кількість зареєстрованих в системі «Картка киянина»;

• кількість сімей, яким призначені житлові субсидії;

• кількість проведених всеукраїнських та міжнародних культурних заходів;

• кількість побудованих загальноосвітніх навчальних закладів;

• кількість реконструйованих будівель та фасадів загальноосвітніх навчальних закладів;

• рівень забезпеченості дітей, молоді та різних верств населення сучасною спортивною спорудою для проведення фізкультурно-спортивних заходів;

• кількість дітей що займаються у дитячо-юнацьких спортивних школах;

• кількість населення, охопленого всіма видами фізкультурно - оздоровчої роботи.

Орієнтовний фінансовий план

№	Назва проекту	Вартість, тис. грн			
		2016	2017	2018	Всього
2.1.1	Реконструкція дюкерних переходів через р. Дніпро	70 377,7	65 622,9	151 290,5	287 291,1
2.1.2	Будівництво Другої нитки Головного міського каналізаційного колектора в м. Києві	295 131,5	247 816,2	0,0	542 947,7
2.1.3	Реконструкція та технічне переоснащення полігону твердих побутових відходів № 5	13 000,0	28 992,4	0,0	41 992,4

	в с. Підгірці Обухівського району Київської області				
2.1.4	Перша черга будівництва споруд артезіанського водопостачання житлового масиву Осокорки - Північні	1 000,0	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено скоригованим проектом*
2.1.5	Будівництво системи хімічного очищення димових газів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго»	156 015,0	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено скоригованим проектом*
2.1.6	Встановлення турбоагрегату для вироблення електроенергії та видачею теплової й електричної енергії в міські мережі та заміною котлоагрегатів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «Київенерго»	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*
2.2.1	Будівництво Подільсько-Вигурівської лінії Київського метрополітену	635 000,0	540 000,0	2 692 000,0	3 867 000,0
2.2.2	Придбання вагонів метрополітену	295 400,0	1 012 800,0	-	1 308 200,0
2.2.3	Капітальне будівництво та модернізація Київського метрополітену	536 245,1	1 390 000,0	2 250 760,0	4 177 005,1
2.2.4	Будівництво та реконструкція вулично-дорожньої мережі	2 133 900,0	2 095 100,0	2 093 600,0	6 322 600,0
2.2.5	Модернізації системи освітлення міста Києва у 2016-2018 роках	434 308,8	466 693,7	468 762,0	1 369 764,5
2.2.6	Розвиток паркувального простору міста Києва	299 726,4	265 421,4	459 519,6	1 024 667,4
2.2.7	Розвиток Міжнародного аеропорту Київ (Жуляни)	89 500,0	100 600,0	73 000,0	263 100,0
2.2.8	Розвиток внутрішнього водного транспорту в місті Київ	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*
2.2.9	Інформатизація міста Києва	467 444,0	193 366,0	65 086,0	732 296,0
2.2.10	Будівництво транспортних пересадочних вузлів з терміналами	197 220,0	235 020,0	173 140,0	605 380,0
2.2.11	Будівництво тролейбусних ліній	58 800,0	88 580,0	69 460,0	216 840,0
2.2.12	Реконструкція та будівництво трамвайних ліній	890 604,8	888 900,0	874 011,5	2 653 516,3
2.2.13	Придбання трамвайних вагонів, тролейбусів, автобусів, електробусів та спеціалізованої техніки	1 026 000,0	1 026 000,0	1 023 000,0	3 075 000,0
2.3.1	Медико-психологічна адаптація та реабілітація внутрішньо-переміщених осіб, учасників антитерористичної операції і членів їх сімей	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*
2.3.2	Цикл навчання для медичних працівників з подальшою підготовкою спікерів консультантів з питань вакцинопрофілактики для роботи з населенням, який не містить матеріалів рекламного характеру: «Інвестуй в своє здоров'я. Вакцинація- єдиний ефективний засіб профілактики»	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*
2.4.1	Молодіжне таборування	9 853,78	1 954,46	2 736,32	14 544,56
2.4.2	Будівництво спортивного комплексу в парку «Партизанська слава» на вул. Тростянецькій, 60	150 000,0	350 000,0	100 000,0	600 000,0
2.4.3	Будівництво центру олімпійської	10 000,0	489 550,0	450,0	500 000,0

	підготовки з водних видів спорту - водноспортивного стадіону на Трухановому острові (акваторія Матвіївської затоки)				
2.4.4	Будівництво спортивного комплексу у складі плавальний басейн, льодова арена, ігровий зал, спортивний зал для занять видами єдиноборств	150 000,0	350 000,0	200 000,0	700 000,0
2.5.1	Демеркуризація території ВАТ «Радикал», розташованого на території Деснянського району м. Києва	5 000,0	0,0	0,0	5 000,0
2.5.2	Чиста вода	5 000,0	0,0	0,0	5 000,0
2.5.3	Створення нових зелених зон відпочинку	20 000,0	24 000,0	28 000,0	72 000,0
2.6.1	Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний театр оперети» на вул. Червоноармійській, 53/3, у Печерському районі міста Києва (1 черга)	21 285,0	0,0	0,0	21 285,0
2.7.1	«Оновлена школа» - зміцнення та вдосконалення матеріально-технічної бази загальноосвітніх навчальних закладів міста	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено*
2.8.1	Забезпечення житлом осіб з числа дітей – сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування	65 765,1	65 765,1	65 765,0	197 295,2
2.8.2	Забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2016-2018 рр.	622 245,4	562 645,4	633 556,1	1 818 446,9
2.8.3	Ведення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов	не потребує фінансування	не потребує фінансу-вання	не потребує фінансу-вання	не потребує фінансу-вання

Список скорочень

CEETI	– City Energy Efficiency Transformation (Ефективність трансформації енергії міста)
DFID	– Department for International Development (Міністерство міжнародного розвитку Великобританії)
EBRD	– European Bank for Reconstruction and Development (Європейский банк реконструкції та розвитку)
ESMAP	– Energy Sector Management Assistance Program (Програма управління енергетичним сектором з надання допомоги)
EY	– Ernst & Young – британська аудиторсько-консалтингова компанія
USAID	– United States Agency for International Development (Агентство США з міжнародного розвитку)
АЕСУСДМ	– автоматизована експертна система управління станом доріг і мостів
АК	– акціонерна компанія
АСКДР	– автоматизована система керування дорожнім рухом
АТО	– антитерористична операція
ВАТ	– відкрите акціонерне товариство
ВПО	– внутрішньо переміщені особи
ВРП	– валовий регіональний продукт
ІАС	– інформаційно-аналітична система
ДНЗ	– дошкільні навчальні заклади
ДПП	– державно-приватне партнерство
ДУ	– державна установа
ДФРР	– Державний фонд регіонального розвитку
ДЮСШ	– дитячо-юнацькі спортивні школи
ЄС	– Європейський Союз
КДЦ	– клініко-діагностичний Центр
КМКЛ	– київська міська клінічна лікарня
КК	– комунальна корпорація
КО	– комунальне об'єднання
КП	– комунальне підприємство
НАМН	– Національна академія медичних наук України
НЕФКО	– Північна екологічна фінансова корпорація
НСК	– національний спортивний комплекс
ПАТ	– публічне акціонерне товариство
ПрАТ	– приватне акціонерне товариство
РДА	– районна державна адміністрація в місті Києві
ТОВ	– товариство з обмеженою відповідальністю

Каталог
проектних ідей

Проектні ідеї Програми 1
«Програма економічного зростання»

1.1.1 «Участь у національних та закордонних виставкових заходах»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 8 «Міжнародна гавань штаб-квартир» Сприяння залученню інвестицій, розвиток туризму та маркетингу
Назва проектної ідеї	**Участь у національних та закордонних виставкових заходах**
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення статусу міста Києва на міжнародній арені, як міста, привабливого для здійснення бізнесу, залучення інвестицій, туризму Посилення потужностей у сфері інвестування, туризму та промоцій Проведення та участь у національних та закордонних економічних та виставкових заходах Зростання обсягів надходжень в економіку міста за рахунок збільшення інвестицій ресурсів, туристичних потоків та проведення масштабних заходів в місті Києві, підвищення рівня доходів бюджету міста
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Суб'єкти інвестиційної діяльності (інвестори і учасники) – громадяни та юридичні особи України та іноземних держав, а також держави в особі урядів Суб'єкти туристичної індустрії – громадяни України, представники органів влади туристичної індустрії України та Києва Суб'єкти господарювання туристичної індустрії іноземних держав, громадяни іноземних держав - потенційні відвідувачі Києва, представники органів влади туристичної індустрії (IMEX, EIBTM)
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	1. Недостатньо ефективна співпраця міської влади з бізнес структурами та інвесторами 2. Недостатній рівень проведення промоційної кампанії (маркетингової, інформаційно-довідкової та рекламної діяльності) з популяризації та просування м. Києва на міжнародній арені та створення єдиного впізнаваємого бренду міста. 3. Недостатній розвиток подієвого туризму - слабка взаємодія організаторів найбільших заходів у місті та регіональних туристичних операторів 4. Діловий туризм: відсутність єдиного офіційного конвеншн-бюро міста Києва (функції: презентація конференц- та ділових можливостей столиці на міжнародній арені, залучення до міста проведення найбільших подій) 5. Недостатня конкурентоспроможність та рівень кваліфікації постачальників ділових послуг у порівнянні з міжнародними стандартами
Очікувані результати	1. Збільшення обсягів залучених інвестиційних ресурсів та реалізація інвестиційних проектів у найважливіших галузях міського господарства 2. Реалізація промоційної політики з просування інвестиційного та туристичного іміджу міста Києва на внутрішньому та

	закордонному ринках, створення єдиного та впізнаваного маркетингового образу та бренду міста, який втілюватиме основні інвестиційні, ділові та туристичні пропозиції міста 3. Налагодження ефективної співпраці влади з іноземним приватним сектором (проведення Київського економічного форуму, круглих столів, конференцій) 4. Покращення туристичного іміджу та безпекового рівня м. Києва на міжнародному та внутрішньому туристичних ринках 5. Збільшення туристичних потоків до м. Києва до 2,0 млн. осіб 6. Зростання щорічних надходжень в економіку міста від перебування туристів до 5 млрд. грн. та надходжень від справляння туристичного збору до бюджету м. Києва до 12,0 млн. грн 7. Збільшення надходжень прямих іноземних інвестицій до міста Києва (до 27,0 млрд. дол. США на кінець 2016 року)
Ключові заходи	1 Проведення у місті Києві Міжнародного економічного форуму 2 Участь у: - туристичній виставці UITT «Україна – подорожі та туризм», березень-квітень (м. Київ, Україна); - міжнародній виставці нерухомості «MIPIM», березень (м. Канни, Франція); - міжнародній виставці у сфері ділового туризму IMEX, квітень (м. Франкфурт, ФРН); - відкритому тижні європейських регіонів «European Open Days Week», жовтень (Брюссель, Королівство Бельгія); - міжнародному туристичному салоні UITM «Україна», жовтень (місто Київ, Україна); - міжнародній виставці у сфері ділового туризму EIBTM, листопад (Барселона, Іспанія). 3 Проведення прес-турів для представників засобів масової інформації 4 Підготовка та видання інформаційно-рекламної продукції 5 Проведення роботи з авторами та експертами міжнародних рейтингів для покращення позицій міста Києва
Період здійснення:	2016 – 2018 роки

Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	3 100,00	3 100,00	3 100,00	9 300,00

Джерела фінансування	бюджет міста Києва
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) - реалізація проектної ідеї, фінансування Суб'єкти господарювання інвестиційної сфери (громадяни та юридичні особи України та іноземних держав, міжнародні фінансові установи, організації, посольства іноземних країн, інвестиційні агентства іноземних держав тощо) та туристичної галузі (асоціації, туристичні оператори, громадські проекти) – партнерство Органи центральної виконавчої влади (напрями інвестиції, туризм, інфраструктура, розвиток і т.п.) – партнерство, фінансування
Коментарі	

1.2.1 «Підвищення кваліфікації (здобуття знань і практичних навичок) працівників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері підготовки та просування інвестиційних і зовнішньоекономічних пропозицій міста Києва»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Сектор 1 «Економічний розвиток, приватне підприємництво та інвестиції» Економіка, що зростає, з фокусуванням на галузі з високою доданою вартістю, мале та середнє підприємництво і сприятливе інвестиційне середовище міста			
Назва проектної ідеї	**Підвищення кваліфікації (здобуття знань і практичних навичок) працівників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері підготовки та просування інвестиційних і зовнішньоекономічних пропозицій міста Києва**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Розвиток та підвищення кваліфікації персоналу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), передача європейського досвіду та ноу-хау щодо підготовки та ефективного просування інвестиційних та зовнішньоекономічних проектів/пропозицій			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Посадові особи органів місцевого самоврядування			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Усунення невідповідності рівня підготовки проектів та пропозицій у сфері реалізації інвестиційної політики очікуванням/вимогам міжнародних партнерів шляхом підвищення кваліфікації працівників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації (отримання теоретичних знань і практичних навичок у відповідній сфері)			
Очікувані результати	- підвищення рівня знання іноземних мов представників виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); - зростання рівня ефективності підготовки та просування інвестиційних і зовнішньоекономічних проектів/пропозицій; - збільшення обсягів залучених інвестицій у розвиток економіки міста Києва; - покращення інвестиційного іміджу міста Києва			
Ключові заходи	- проведення семінарів, навчальних поїздок з метою вивчення передового європейського досвіду у сфері інвестиційної діяльності; - організація вивчення іноземних мов для представників Київської міської державної адміністрації; - участь у міжнародних навчальних проектах щодо покращення інвестиційного іміджу м. Києва			
Період здійснення:	2016 - 2019 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	500,0	1 000,0	500,0	2 000,0
Джерела фінансування	Кошти міжнародних фінансових організацій (кошти секторальної бюджетної підтримки ЄС)			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), міжнародні фінансові, донорські організації			
Коментарі				

1.3.1 «Організація виробництва імпортзамінної продукції»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 3 «Зроблено в Києві»			
Назва проектної ідеї	**Організація виробництва імпортозамінної продукції**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Збільшення надходжень до бюджетів усіх рівнів, створення нових робочих місць, економія валютних коштів, насичення внутрішнього ринку продукцією за доступними цінами			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва та інших населених пунктів України			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Значна частка імпортованої до України продукції як за номенклатурою, так і за обсягами, не є виправданою з точки зору наявного промислового потенціалу м. Києва. Основними статтями імпорту залишаються такі види продукції, як механічне обладнання, машини та механізми, продукція легкої та пов'язаних з нею галузей промисловості, харчової промисловості та фармацевтична продукція, які можуть вироблятись у м. Києві			
Очікувані результати	Завантаження та модернізація промислових потужностей м. Києва і поліпшення пов'язаних з цим економічних показників та добробуту киян і всіх мешканців України			
Ключові заходи	Проведення аналізу цінових та технічних характеристик імпортованої промислової продукції, розробка відповідної конструкторської та технологічної документації, технологічне оновлення підприємств			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	1 095,0	1 095,0	1 095,0	3 285,0
Джерела фінансування	ДФРР, бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом буде здійснювати Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). До реалізації проекту можуть бути залучені національні та іноземні інвестори			

1.3.2 «Впровадження енергозберігаючих технологій»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 3 «Зроблено в Києві» Модернізація енергоспоживаючого обладнання та освітлення			
Назва проектної ідеї	**Впровадження енергозберігаючих технологій**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Поліпшення якості життя (гідне забезпечення киян теплом та світлом), підвищення енергоефективності виробництва, завантаження промислових потужностей			
Територія, на яку матиме вплив	м. Києва та інші населені пункти України			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Близько 10 000 000 осіб			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	В даний час енергоємність Києва в 2-3 рази перевищує питому вагу енергоємності економіки розвинених країн, так, частка енерговитрат у ВРП м. Києва перевищує аналогічний показник у Празі та Берліні більш ніж в 5 разів, у Варшаві у 7 разів, в Амстердамі в 11 разів. Подальше зростання витрат на паливно-енергетичні ресурси в структурі собівартості, спричинене як зростанням питомого споживання, так і зростанням тарифів на енергоресурси, призведе до погіршення стану цінової конкурентоспроможності міської продукції. Впровадження у міське господарство енергозберігаючої світлодіодної освітлювальної техніки дозволить досягти значної економії як коштів населення, так і міського бюджету			
Очікувані результати	Зменшення витрат на енергетику у структурі ВРП, зниження собівартості продукції підприємств міста; стабілізація та економія витрат на комунальні послуги; зниження залежності міста від поставок природного газу, поліпшення якості життя киян (гідне забезпечення теплом, світлом)			
Ключові заходи	Впровадження у міське господарство енергозберігаючої світлодіодної освітлювальної техніки, організація виробництва на підприємствах Києва вимірювальних приладів споживання паливно-енергетичних ресурсів			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	17 254,0	18 254,0	2 254,0	37 762,0
Джерела фінансування	ДФРР, власні кошти підприємств			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом буде здійснювати Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). До реалізації проекту можуть бути залучені національні та іноземні інвестори			
Коментарі				

1.4.1 «Комплексна термосанація будівель бюджетної сфери міста Києва»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 2 «Ощадлива енергетика» Технічне переоснащення та підвищення енергоефективності у закладах бюджетної сфери м. Києва			
Назва проектної ідеї	**Комплексна термосанація будівель бюджетної сфери міста Києва**			
Цілі проекту:	Підвищення ефективності використання енергетичних ресурсів в закладах бюджетної сфери міста Києва			
Територія, на яку проект матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Проект поширюється на відвідувачів та персонал цих закладів, що орієнтовно складає 50 000 осіб			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	В рамках Проекту передбачається проведення комплексу заходів, спрямованих на покращення теплотехнічних показників огороджувальних конструкцій будівель та підвищення ефективності роботи систем теплопостачання та вентиляції, заміна вікон та дверей, утеплення покрівлі			
Очікувані результати	Комплексна термосанація будівель бюджетної сфери міста Києва надасть можливість привести рівень їх енергоефективності до рекомендованого нормативного, а також значно скорити споживання теплової енергії, при цьому покращивши умови перебування людей в приміщеннях будівлі. Загальна економія теплової енергії на кожному навчальному закладі бюджетної сфери м. Києва від впровадження комплексу заходів з термосанації складатиме близько 60% від загального теплоспоживання об'єкту			
Ключові заходи проекту	Реалізація такого Проекту є найбільш дієвим заходом щодо зниження енергоспоживання, особливо зважаючи на постійне зростання вартості енергоносіїв. Даний захід також дозволяє, окрім зниження витрат на енергоносії, вирішувати проблеми пов'язані з необхідністю проведення ремонтів вікон, стін та крівель будівель, що експлуатуються значний час			
Період здійснення	березень 2016 року – вересень 2018 року			
Орієнтовна вартість проекту, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	397 233,0	397 233,0	397 233,0	1 191 700,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові потенційні учасники реалізації проекту	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних та громадських будівлях міста Києва»			
Коментарі	В умовах безперервного зростання світових цін на енергоносії та погіршення екологічної ситуації, вирішення завдань щодо ефективного використання енергетичних ресурсів та запровадження енергоощадних та екологічно чистих технологій є одним із пріоритетних завдань Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, розв'язання яких сприятиме стабільному забезпеченню міста енергоносіями, зменшенню негативного впливу об'єктів енергетики на довкілля, розвитку енергетичного комплексу міста			

1.4.2 «Модернізація систем освітлення будівель бюджетної сфери міста Києва»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 2 «Ощадлива енергетика» Технічне переоснащення та підвищення енергоефективності у закладах бюджетної сфери м. Києва			
Назва проектної ідеї	**Модернізація систем освітлення будівель бюджетної сфери міста Києва**			
Цілі проекту:	Підвищення ефективності використання енергетичних ресурсів в закладах бюджетної сфери міста Києва та забезпечення відповідності показників рівня освітленості сучасним нормативним вимогам			
Територія, на яку проект матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Проект поширюється на відвідувачів та персонал цих закладів, що орієнтовно складає 225 000 осіб			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Модернізація систем освітлення із застарілих ламп розжарювання та застарілих люмінесцентних світильників на сучасні системи світлодіодного освітлення виключає технічні недоліки притаманні застарілим системам освітлення (мерехтіння, дзинчання, тріскотіння). Усунення цих недоліків сприятиме підвищенню якості навчального процесу та поліпшенню загального стану організму учнів			
Очікувані результати	Покращення якісних характеристик роботи систем освітлення відповідно до санітарних норм (підвищення кольоропередачі, зменшення стробоскопічного ефекту та ефекту осліплення); Відсутність технічних недоліків притаманних застарілим системам освітлення (мерехтіння тощо) Екологічна безпечність Висока механічна міцність, влагостійкість та вібростійкість Тривалий термін експлуатації (50-100 тисяч годин) Відсутність необхідності утилізації відпрацьованих світильників Підвищення ефективності споживання електричної енергії			
Ключові заходи проекту	Ключові заходу реалізації Проекту визначені у наступних напрямках: • використання новітніх технологічних рішень для освітлення будівель навчальних закладів • впровадження швидкоокупних заходів з енергозбереження, спрямованих на зниження обсягів споживання електричної енергії; • зменшення бюджетних видатків, пов'язаних з оплатою за спожиту енергію та забезпечення нормативних показників рівня освітленості в приміщеннях закладів			
Період здійснення	березень 2016 року – вересень 2018 року			
Орієнтовна вартість проекту, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	158 500,0	158 500,0	247 000,0	564 000,0
Джерела фінансування	ДФРР, інші кошти			
Ключові потенційні учасники реалізації проекту	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних та громадських будівлях міста Києва»			
Коментарі	Впровадження нових технологічних рішень та реалізація даного проекту забезпечить підвищення рівня енергоефективності, енергозбереження та зменшення фінансових витрат на забезпечення закладів бюджетної сфери якісними системами освітлення			

1.4.3 «Оснащення бюджетних закладів міста Києва енергоефективними кухонними плитами»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 2 «Ощадлива енергетика» Технічне переоснащення та підвищення енергоефективності у закладах бюджетної сфери м. Києва			
Назва проектної ідеї	**Оснащення бюджетних закладів міста Києва енергоефективними кухонними плитами**			
Цілі проекту:	Впровадження швидкоокупних заходів з енергозбереження, спрямованих на зниження обсягів споживання електричної енергії та зменшення бюджетних видатків, пов'язаних з оплатою за спожиту електричну енергію закладами освіти			
Територія, на яку проект матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Проект поширюється на відвідувачів та персонал цих закладів, що орієнтовно складає 750 000 осіб			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	В рамках запропонованого Проекту передбачається модернізація теплового обладнання у харчоблоках закладів освіти, санація внутрішніх електричних мереж та встановлення сучасних приладів обліку споживання електричної енергії в харчоблоках навчальних закладів, які забезпечать можливість дистанційного збору даних, для здійснення оперативного контролю та аналізу за споживанням			
Очікувані результати	Планова щорічна економія коштів Зниження обсягів споживання електричної енергії Зменшення бюджетних видатків, пов'язаних з оплатою за спожиту електричну енергію Надійність роботи обладнання Безпека персоналу			
Ключові заходи проекту	• Заміна обладнання в харчоблоках закладів на енергоефективне; • модернізація теплового обладнання у харчоблоках; • санація внутрішніх електричних мереж; • встановлення сучасних приладів обліку споживання електричної енергії в харчоблоках, які забезпечать можливість дистанційного збору даних, для здійснення оперативного контролю та аналізу за споживанням			
Період здійснення	березень 2016 року – вересень 2018 року			
Орієнтовна вартість проекту, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	21 600,0	16 200,0	16 200,0	54 000,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові потенційні учасники реалізації проекту	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних та громадських будівлях міста Києва»			
Коментарі	Реалізації зазначеного проекту дозволить досягти зниження обсягів споживання енергетичних ресурсів та зменшення бюджетних видатків, пов'язаних з енергозабезпеченням закладів бюджетної сфери міста			

1.4.4 «Реконструкція систем гарячого водопостачання закладів бюджетної сфери із застосуванням відновлюваних джерел енергії»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 2 «Ощадлива енергетика» Технічне переоснащення та підвищення енергоефективності у закладах бюджетної сфери міста Києва			
Назва проектної ідеї	**Реконструкція систем гарячого водопостачання закладів бюджетної сфери із застосуванням відновлюваних джерел енергії**			
Цілі проекту:	Підвищення ефективності використання енергетичних ресурсів в закладах бюджетної сфери міста Києва шляхом впровадження альтернативних джерел енергії та вжиття заходів, спрямованих на зниження обсягів споживання холодної води, електричної та теплової енергії, зменшення бюджетних видатків, пов'язаних з оплатою за спожиту енергію та забезпечення нормативних показників			
Територія, на яку проект матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Проект поширюється на відвідувачів та персонал цих закладів, що орієнтовно складає 80 000 осіб			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	В рамках запропонованого Проекту передбачається встановлення сонячних колекторів та модернізація системи гарячого водопостачання для санітарних потреб закладів та потреб басейнів із застосуванням сучасних технологічних рішень. Загалом у місті Києві налічується близько 160 закладів оснащених басейнами, у яких планується впровадження заходів передбачених проектом			
Очікувані результати	Реалізація Проекту дозволить зменшити рівень енергоспоживання у місті, забезпечити раціональне використання бюджетних коштів на придбання енергоресурсів та позитивно вплине на екологічну ситуацію. Особливе значення має зниження рівня викидів CO^2, оскільки збільшення його концентрації в атмосфері призводить до посилення парникового ефекту, що суттєво впливає на зміну клімату			
Ключові заходи проекту	Передбачається встановлення сонячних колекторів та модернізація системи гарячого водопостачання для санітарних потреб закладу та потреб басейну із застосуванням сучасних технологічних рішень: • встановлення сонячних колекторів; • модернізація системи рециркуляції гарячого водопостачання та басейну; • встановлення системи з очистки води басейну; • встановлення автоматики керування;. • впровадження системи моніторингу показників ефективності проекту, що забезпечить можливість дистанційного збору даних, для здійснення оперативного контролю та аналізу за енергоспоживанням			
Період здійснення	березень 2016 року – вересень 2018 року			
Орієнтовна вартість проекту, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	46 240,0	46 240,0	46 240,0	138 720,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, кошти міжнародних фінансових організацій, інші			
Ключові потенційні учасники	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого			

реалізації проекту	органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних та громадських будівлях міста Києва»
Коментарі	Використання альтернативних джерел енергії, а саме енергії сонця, в провадження сучасних технологічних рішень під час реалізації даного Проекту забезпечить: підвищення рівня енергоефективності, енергозбереження та зменшення фінансових витрат на потреби закладів бюджетної сфери тепловою енергією. Загалом реалізації проекту дозволить досягти підвищення ефективності використання паливно-енергетичних ресурсів, зниження викидів парникових газів в атмосферу, шляхом впровадження екологічної, енергоефективної та надійної системи теплозабезпечення закладів бюджетної сфери міста. Крім того, впровадження альтернативних джерел генерації теплової енергії для забезпечення теплопостачання об'єктів міського господарства забезпечує вирішення проблем негативного впливу об'єктів енергетики на довкілля, так як обрані в рамках реалізації Проекту технології є більш прогресивними, а обране обладнання має сучасні екологічні показники

1.5.1 «Створення єдиної інформаційно-аналітичної системи фінансового планування міста Києва»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея.	Ініціатива 4 «Електронний уряд» Впровадження сучасних технологій міського управління. Інтеграція інформаційних реєстрів			
Назва проектної ідеї	**Створення єдиної інформаційно-аналітичної системи фінансового планування міста Києва**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення ефективності та відкритості міського управління			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Користувачами єдиної інформаційно-аналітичної системи фінансового планування м. Києва будуть посадові особи органів місцевого самоврядування та зацікавлені особи з числа мешканців Києва			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький рівень інтеграції систем міського управління та місцевого самоврядування. Дублювання функцій у різних підсистемах. Відсутність загальноміського комплексу стандартів, класифікаторів, наборів метаданих тощо			
Очікувані результати	Створення та впровадження програмно-технічного комплексу для визначення та реалізації процесів по збору планових даних зі структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальних підприємств, установ, організацій територіальної громади міста Києва забезпечить: - реалізацію бюджетної консолідації в автоматизованому режимі; - складання бюджетної звітності; - наскрізну деталізацію звітних форм до першоджерел; - завантаження фактичних даних з оперативних систем			
Ключові заходи	Створення програмно-технічного комплексу для визначення та реалізації процесів по збору планових даних зі структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальних підприємств, установ, організацій територіальної громади міста Києва. Придбання, адаптація та технічне супроводження спеціалізованого програмного забезпечення. Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	8 300,0	500,0	600,0	9 400,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, ДФРР			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом здійснюють апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр», КП «Інформатика» відповідно до рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки». Виконавці проекту визначаються відповідно до вимог Закону України «Про здійснення державних закупівель»			
Коментарі	Проект є одним із завдань Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518			

1.5.2 «Створення та впровадження комплексної інформаційно-аналітичної системи управління фінансово-господарською діяльністю в місті Києві»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 4 «Електронний уряд» Впровадження сучасних технологій міського управління. Інтеграція інформаційних реєстрів			
Назва проектної ідеї	**Створення та впровадження комплексної інформаційно-аналітичної системи управління фінансово-господарською діяльністю в місті Києві**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення ефективності міського управління. Поліпшення роботи міського господарства.			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Передбачається, що користуватись комплексною інформаційно-аналітичною системою управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві будуть посадові особи органів влади			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький рівень інтеграції систем міського управління. Дублювання функцій у різних підсистемах. Відсутність загальноміського комплексу стандартів, класифікаторів, наборів метаданих тощо			
Очікувані результати	Комплексна інформаційно-аналітична система управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві на основі єдиних підходів до аналізу інформації у розрізі напрямів діяльності: - облік кадрів - розрахунок заробітної плати, - облік основних засобів, - облік договорів, - бухгалтерський та податковий облік			
Ключові заходи	Створення єдиної інформаційної системи управління фінансово-господарською діяльністю в м. Києві. Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	4 500,0	3 000,0	2 000,0	9 500,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, ДФРР			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом здійснюють апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр» відповідно до рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки». Виконавці проекту визначаються відповідно до вимог Закону України «Про здійснення державних закупівель»			
Коментарі	Проект є одним із завдань Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518			

1.5.3 «Створення інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 4 «Електронний уряд» Впровадження сучасних технологій міського управління. Інтеграція інформаційних реєстрів			
Назва проектної ідеї	**Створення інформаційно-аналітичної системи «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва»**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення ефективності та відкритості міського управління. Збільшення надходжень до міського бюджету			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Передбачається, що користуватись інформаційно-аналітичною системою «Управління майновим комплексом територіальної громади міста Києва» будуть посадові особи органів влади та зацікавлені особи з числа мешканців Києва			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький рівень інтеграції систем міського управління. Відсутність прив'язки інформації про об'єкти нерухомості майнового комплексу територіальної громади м. Києва до даних сучасних геоінформаційних систем. Відсутність загальноміського комплексу стандартів, класифікаторів, наборів метаданих тощо			
Очікувані результати	Створення та впровадження інформаційно-аналітичної системи «Управління майном територіальної громади міста Києва», інтегрованої з геоінформаційною системою ArcGis та іншими інформаційними ресурсами міста Києва. Створення мобільного додатку до системи			
Ключові заходи	Створення інформаційно-аналітичної системи «Управління майном територіальної громади міста Києва». Створення інтерфейсу зовнішнього користувача системи. Інтеграція із професійною геоінформаційною системою ArcGis. Закупівля ліцензій ArcGis Desktop. Закупівля серверного обладнання. Закупівля робочих місць фахівців. Навчання фахівців. Інтеграція з іншими інформаційними ресурсами міста Києва. Створення мобільного додатку. Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	6 500,0	1 000,0	500,0	8 000,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, ДФРР			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом здійснюють апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр» відповідно до рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки». Виконавці проекту визначаються відповідно до вимог Закону України «Про здійснення державних закупівель»			
Коментарі	Проект є одним із завдань Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518			

1.5.4 «Створення програмно-апаратної платформи для надання електронних послуг»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 4 «Електронний уряд» Впровадження сучасних технологій міського управління. Система обслуговування громадян і бізнесу			
Назва проектної ідеї	**Створення програмно-апаратної платформи для надання електронних послуг**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Створення сприятливих умов для підприємницької діяльності та підвищення конкурентоспроможності підприємств міста. Підвищення ефективності та відкритості міського управління			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Передбачається, що користуватись програмно-апаратною платформою для надання електронних послуг буде все доросле населення Києва (2,1 млн. мешканців)			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький рівень забезпечення населення столиці електронними послугами, низька якість адміністративних послуг, наявність проявів корупції			
Очікувані результати	Створення програмно-апаратної платформи з відкритими інтерфейсами обміну даними для забезпечення надання електронних послуг населенню м. Києва в електронному вигляді і використання при цьому Smart-сервісів для громадян (електронна черга, статус документа на кожному етапі його проходження, онлайн-консультації тощо)			
Ключові заходи	Розробка програмного забезпечення для надання електронних послуг. Розгортання та супровід програмно-апаратної платформи. Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	3 200,0	1 100,0	600,0	4 900,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, ДФРР			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом здійснює апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки». Виконавці проекту визначаються відповідно до вимог Закону України «Про здійснення державних закупівель»			
	Проект є одним із завдань Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518			
Коментарі	Створення програмно-апаратної платформи для надання електронних послуг			

1.5.5 «Створення інформаційно-аналітичної системи «Електронна медицина»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 4 «Електронний уряд» Впровадження сучасних технологій міського управління Система обслуговування громадян і бізнесу			
Назва проектної ідеї	**Створення інформаційно-аналітичної системи «Електронна медицина»**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення рівня і якості життя громадян міста Києва			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький рівень використання інформаційно-комунікаційних технологій у сфері медичного обслуговування населення міста Києва			
Очікувані результати	Інформаційно-аналітична система «Електронна медицина» із реалізацією функціонування підсистем: - електронного рецепта, - електронної медичної картки, - електронної реєстрації, - організації електронного обігу медичної та статистичної інформації тощо. Створений мобільний додаток			
Ключові заходи	Створення інформаційно-аналітичної системи (ІАС) «Електронна медицина». Супроводження та технологічне обслуговування ІАС. Будівництво телекомунікаційної мережі. Закупівля технічних засобів. Створення мобільного додатка. Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	10 000,0	5 000,0	3 000,0	18 000,0
Джерела фінансування	бюджет м. Києва, ДФРР			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом здійснюють апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КП «Головний інформаційно-обчислювальний центр" відповідно до рішення Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518 «Про затвердження Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки». Виконавці проекту визначаються відповідно до вимог Закону України «Про здійснення державних закупівель»			
Коментарі	Проект є одним із завдань Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518			

1.5.6 «Створення інформаційно-телекомунікаційної системи «Цифрова освіта»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 4 «Електронний уряд» Впровадження сучасних технологій міського управління Система обслуговування громадян і бізнесу			
Назва проектної ідеї	**Створення інформаційно-телекомунікаційної системи «Цифрова освіта»**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення рівня і якості життя громадян міста Києва. Підвищення ефективності та відкритості міського управління.			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	населення міста Києва			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький рівень впровадження інформаційних технологій в сфері освіти			
Очікувані результати	Єдине управлінське інформаційно-аналітичне середовище столиці в галузі освіти: - автоматизація збирання, оброблення, зберігання, використання та відображення інформації про освітні заклади міста із застосуванням інтегрованої бази даних; - широке впровадження в процес управління новітніх інформаційно-комунікаційних технологій, інтенсифікація управлінської діяльності, вдосконалення контролю за адміністративною, господарською, навчально-виховною діяльністю закладів освіти з боку управлінь освіти районів міста та Департаменту освіти і науки, молоді та спорту; - забезпечення органів управління освітою актуальною інформацією про навчальні заклади, впорядкування обліку й обробки інформації, вдосконалення системи ведення документації та зменшення паперових інформаційних потоків; - забезпечення обміну інформацією з іншими діючими державними інформаційними системами в галузі освіти та базами даних загальноосвітніх навчальних закладів. Впровадження сучасних інформаційних технологій в освітній процес. Модернізована система запису дітей до дошкільних навчальних закладів, інтегрована до Єдиного веб-порталу Київської міської державної адміністрації			
Ключові заходи	Розробка програмних засобів інформаційно-телекомунікаційної системи «Цифрова освіта». Розробка програмних засобів для інтеграції з Єдиним веб-порталом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	9700,0	200,0	100,0	10000,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, ДФРР			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом здійснюється апаратом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			
Коментарі	Проект є одним із завдань Комплексної міської цільової			

	програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 №654/1518

1.5.7 «Розробка та впровадження системи оповіщення надзвичайних ситуацій»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 4 «Електронний уряд». Впровадження сучасних технологій міського управління. Система обслуговування громадян і бізнесу			
Назва проектної ідеї	**Розробка та впровадження системи оповіщення надзвичайних ситуацій**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення рівня і якості життя громадян м. Києва. Розвиток демократичних інститутів. Підвищення ефективності та відкритості міського управління. Поліпшення роботи міського господарства та екології міста			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький рівень впровадження інформаційно-комунікаційних технологій в сфері безпеки населення при надзвичайних ситуаціях			
Очікувані результати	Система оповіщення населення міста у разі надзвичайних ситуацій для оперативного реагування та запобігання масових занепокоєнь. Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Ключові заходи	Впровадження системи оповіщення населення Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	3 000,0	1 000,0	1 400,0	5 400,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, ДФРР			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом здійснюється апаратом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та спеціалізоване комунальне підприємство «Київтелесервіс»			
Коментарі	Проект є одним із завдань Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2015-2018 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 02.07.2015 № 654/1518			

1.5.8 «Створення програмно-апаратної платформи «Електронне паркування»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 4 «Електронний уряд» Впровадження сучасних технологій міського управління. Інтеграція функцій та служб міста			
Назва проектної ідеї	**Створення програмно-апаратної платформи «Електронне паркування»**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення рівня і якості життя громадян міста Києва Поліпшення роботи міського господарства та екологічного стану міста			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Проектна ідея поширюється на все населення міста			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький рівень наявної паркувальної інфраструктури міста, низька якість послуг з паркування автотранспорту, відсутність умов для зручних і доступних безготівкових способів оплати (мобільне паркування, платіжні картки, абонементи), непрозорість готівкових розрахунків та неможливість контролю за оплатою і надходженням коштів до бюджету міста			
Очікувані результати	Створення та впровадження програмно-апаратної платформи «Електронне паркування» забезпечить функціонування системи оплати за паркування, адміністрування, контролю за дотриманням правил паркування, формування звітності			
Ключові заходи	Розробка та впровадження автоматизованої системи контролю за використанням міських паркувальних місць. Створення, розгортання та супровід програмно-апаратної платформи з відкритими інтерфейсами обміну даними для забезпечення управління електронним паркуванням. Створення комплексної системи захисту інформації та проведення її державної експертизи			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	2 000,0	1 000,0	900,0	3 900,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, ДФРР			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом здійснюють апарат виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент транспортної інфраструктури, КП «Київтранспарксервіс», спеціалізоване комунальне підприємство «Київтелесервіс»			

1.6.1 «Створення офісів розвитку міських та локальних проектів»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 8 «Центр поруч з домом» Розвиток поліцентричності, створення нових міських центів			
Назва проектної ідеї	**Створення офісів розвитку міських та локальних проектів**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Заходи з децентралізації повноважень органів міської влади мають максимально включати участь громадськості в прийнятті рішень в місті, що стосується просторового розвитку. Налагоджена взаємодія громадськості, фахівців, локальних бізнесменів та міської влади; командна робота в покращанні міста			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	1 500 000 мешканців			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Відсутність можливості реалізації потреб та інтересів населення ре валентних розвитку міста. Офіси розвитку міських та локальних проектів допоможуть врегулювати невисокі показники ефективності районів лівобережжя та віддалених від центру правобережних			
Очікувані результати	Моделі існування офісів розвитку проектів 5 офісів розвитку міських та локальних проектів Активна участь громадськості, що забезпечить приймати оптимальні рішення, знизити напругу в суспільстві, дозволить активніше впроваджувати демократичні принципи співіснування в місті			
Ключові заходи	Розробка організаційно-правової моделі існування офісів розвитку Розробка фінансово-економічної моделі існування офісів розвитку Створення офісів розвитку міських та локальних проектів на місцях			
Період здійснення:	2016 - 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	-	750,0	750,0	1 500,0
Джерела фінансування	Кошти інвесторів			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Київський міський центр розвитку міського середовища»			
Коментарі				

Проектні ідеї Програми 2
«Програма підвищення комфорту життя»

2.1.1 «Реконструкція дюкерних переходів через р. Дніпро»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині житлово-комунального господарства Модернізація водоканалізаційного господарства та реконструкція очисних потужностей			
Назва проектної ідеї	**Реконструкція дюкерних переходів через р. Дніпро**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	1. Упередження можливої екологічної катастрофи, пов'язаної з виливом стічних вод у акваторію р. Дніпро 2. Запобігання можливим аваріям			
Територія, на яку матиме вплив	Територія правобережної частини міста - у разі аварійної ситуації виникає необхідність відключення водопостачання правобережної частини м. Києва з метою зменшення кількості стоків; територія частини України, що розташована нижче Києва по течії р. Дніпро - у разі можливої екологічної катастрофи, пов'язаної з виливом стічних вод у акваторію р. Дніпро			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	1 000 000 мешканців			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	За діючою схемою каналізування міста та передмість Києва стічні води з правобережної частини міста на лівий берег, де розташовано очисні споруди, подаються по дюкерам. Дюкерні переходи – це сталеві трубопроводи, що прокладені дном річки та засипані зверху шаром щебню товщиною 1–1,5 м. Через тривалий термін експлуатації та агресивне середовище труби ушкоджуються ерозією. Зважаючи на це, виникла нагальна проблема реконструкції, орієнтовна вартість якої складає 774 932,2 тис. грн. Проектні роботи заплановано розпочати 2016 року. Завершення будівництва при сталому фінансуванні заплановано на 2021 рік.			
Очікувані результати	Забезпечення надійності функціонування систем водовідведення			
Ключові заходи	Реконструкція дюкерних переходів			
Період здійснення:	2016 – 2021 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.	2016	2017	2018	Разом
	70 377,7	65 622,9	151 290,5	287 291,1
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), ПАТ «АК «Київводоканал»			
Коментарі	Реалізація проектної ідеї покращить якість та безпечність проживання як в місті Києві, так і в інших населених пунктах, розташованих впродовж русла річки Дніпро, населення яких споживає дніпровську воду			

2.1.2 «Будівництво Другої нитки Головного міського каналізаційного колектора в місті Києві»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині житлово-комунального господарства Модернізація водоканалізаційного господарства та реконструкція очисних потужностей			
Назва проектної ідеї	**Будівництво Другої нитки Головного міського каналізаційного колектора в місті Києві**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	1. Упередження можливої екологічної катастрофи, неможливість каналізування всієї правобережної частини м. Києва. 2. Можливість огляду та реконструкції першої нитки Головного міського каналізаційного колектору 3. Запобігання можливим аваріям на Головному міському каналізаційному колекторі			
Територія, на яку матиме вплив	Територія правобережної частини міста Києва			
Орієнтовна кількість населення, на яку поширюватиметься проектна ідея	1 000 000 мешканців			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Відсутній дублюючий колектор, який може пропускати стічні води Головного міського каналізаційного колектора. Через тривалий термін експлуатації Головного міського каналізаційного колектора стінки колектора ушкоджено ерозією. Однак, через те, що його побудовано в одну нитку, його неможливо відключити на тривалий час та виконати ремонтні роботи. Будівництво Другої нитки Головного міського каналізаційного колектора технічно дозволить здійснити перенаправлення потоку стічних вод з першої нитки.			
Очікувані результати	Стале забезпечення мешканців правобережної частини міста Києва (4 райони) послугами водовідведення та покращення екологічного стану навколишнього природного середовища			
Ключові заходи	Будівництво підземного каналізаційного колектора			
Період здійснення:	2016 – 2017 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.	2016	2017	2018	Разом
	295 131,5	247 816,2	-	542 947,7
Джерела фінансування	ДФРР, бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), ПАТ «АК «Київводоканал»			
Коментарі	Реалізація проектної ідеї забезпечить сталу роботу водо-каналізаційного господарства міста Києва та збільшення його потужностей			

2.1.3 «Реконструкція та технічне переоснащення полігону твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині житлово-комунального господарства Сектор 4 «Екологія та безпека довкілля» Підвищення рівня екологічної безпеки міста			
Назва проектної ідеї	**Реконструкція та технічне переоснащення полігону твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	1. Збільшення стійкості та висоти дамб обвалування полігону. 2. Збільшення проектної потужності полігону. 3. Зменшення негативного впливу фільтрату на ґрунтові води.			
Територія, на яку матиме вплив	Територія м. Києва, а також територія с. Підгірці Обухівського району Київської області			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	3 000 000 мешканців			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Полігон твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області - полігон м. Києва, де здійснюється захоронення до 50 % утворених в місті Києві твердих побутових відходів. Проектом «Реконструкція та технічне переоснащення полігону твердих побутових відходів № 5 в с. Підгірці Обухівського району Київської області» передбачено нарощування дамб, будівництво насосної станції, відновлення та будівництво нових систем дренажу фільтраційних вод з карт, відновлення роботи очисних споруд, ремонт та будівництво доріг по периметру полігону			
Очікувані результати	Поліпшення екологічного і санітарного стану полігону			
Ключові заходи	Нарощування дамб; будівництво насосної станції; відновлення та будівництво нових систем дренажу фільтраційних вод з карт; відновлення роботи очисних споруд; ремонт та будівництво доріг по периметру полігону			
Період здійснення:	2016 – 2017 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.	2016	2017	2018	Разом
	13 000,0	28 992,4	-	41 992,4
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), ПрАТ «Київспецтранс», КП «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції «Київбудреконструкція»			
Коментарі	Реалізація проектної ідеї покращить якість та безпечність проживання у м. Києві та на прилеглих до полігону територіях			

2.1.4 «Перша черга будівництва споруд артезіанського водопостачання житлового масиву Осокорки-Північні»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині житлово-комунального господарства Модернізація водоканалізаційного господарства та реконструкція очисних споруд			
Назва проектної ідеї	**Перша черга будівництва споруд артезіанського водопостачання житлового масиву Осокорки-Північні**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Забезпечення необхідної кількості питної води високої якості житлового масиву Осокорки-Північні міста Києва			
Територія, на яку матиме вплив	Житловий масив Осокорки-Північні; мікрорайони Позняки, Березняки, Харківський та Стара Дарниця міста Києва			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	1 900 000 мешканців			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Будівництво цього об'єкта є стратегічно важливим для м. Києва; відсутність належного водопостачання лівобережної частини міста приводить до незадовільного водопостачання не тільки новобудов мікрорайонів Осокорки та Позняки, а й раніше побудованих мікрорайонів, таких як: Березняки, Харківський, Стара Дарниця; для водопостачання нової забудови лівобережної частини міста згідно з проектом забудови житлових масивів Осокорки, Позняки, розроблених ПАТ «Київпроект», водопостачання житлового масиву Осокорки та частково Харківського масиву має здійснюватись від комплексу споруд артезіанського водопостачання Осокорки – Північні			
Очікувані результати	Забезпечення населення житлового масиву Осокорки-Північні міста Києва питною водою належної якості; покращення питного водопостачання мікрорайонів Позняки, Березняки, Харківський та Стара Дарниця міста Києва			
Ключові заходи	Будівництво водогонів			
Період здійснення:	*Буде визначено*			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.	2016	2017	2018	Разом
	1 000,0	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено скоригованим проектом*
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції «Київбудреконструкція»			
Коментарі	Реалізація проектної ідеї збільшить потужність водогонів; сприятиме розвитку системи питного водопостачання			

2.1.5 «Будівництво системи хімічного очищення димових газів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині житлово-комунального господарства Модернізація енергетичного господарства			
Назва проектної ідеї	**Будівництво системи хімічного очищення димових газів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	1. Зменшення кількості шкідливих речовин, що викидаються у повітря при спалюванні сміття. 2. Зменшення шкідливого впливу на здоров'я мешканців Дарницького району м. Києва. 3. Більш комфортні умови проживання в Дарницькому районі міста Києва			
Територія, на яку матиме вплив	Територія Дарницького району міста Києва			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	360 500 мешканців			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Досягнення Європейських норм концентрації забруднюючих речовин та забезпечення захисту навколишнього природного середовища та населення			
Очікувані результати	Поліпшення екологічного стану м. Києва за рахунок впровадження системи хімічного очищення димових газів, що дозволить зменшити обсяги викидів у повітря шкідливих речовин (окислів азоту; сірчистих, хлористих та фтористих з'єднань; парів тяжких металів; золи і твердих частин) при спалюванні твердих побутових відходів на заводі			
Ключові заходи	Будівництво системи хімічного очищення димових газів			
Період здійснення:	2016 – 2017 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.	2016	2017	2018	Разом
	156 015,0	*Буде визначено*	*Буде визначено*	*Буде визначено скоригованим проектом*
Джерела фінансування	кошти інвесторів, бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції «Київбудреконструкція»			
Коментарі	Реалізація проектної ідеї зменшить шкідливі викиди у Дарницькому районі м. Києва, поліпшить екологічний стан			

2.1.6 «Встановлення турбоагрегату для вироблення електроенергії та видачі теплової й електричної енергії в міські мережі та заміною котлоагрегатів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині житлово-комунального господарства Модернізація енергетичного господарства			
Назва проектної ідеї	**Встановлення турбоагрегату для вироблення електроенергії та видачі теплової й електричної енергії в міські мережі та заміною котлоагрегатів на філіалі «Завод «Енергія» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	1. Додаткове надходження теплової енергії у теплові мережі району під час опалювального періоду 2. Додаткове надходження електричної енергії у мережі міста. 3. Утилізація твердих побутових відходів 400 тон на добу 4. Зменшення навантаження на полігон твердих побутових відходів			
Територія, на яку матиме вплив	Територія Дарницького району міста Києва			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	360 500 мешканців			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Отримання теплової та електричної енергії для населення			
Очікувані результати	Додаткове надходження теплової та електричної енергії			
Ключові заходи	Встановлення турбоагрегату			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.	2016	2017	2018	Разом
	Буде визначено	Буде визначено	Буде визначено	Буде визначено
Джерела фінансування	Кошти інвесторів			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	ПАТ «КИЇВЕНЕРГО»			
Коментарі	Реалізація проектної ідеї знизить вартість теплової та електричної енергії для приєднаних споживачів			

2.2.1 «Будівництво Подільсько-Вигурівської лінії Київського метрополітену»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Будівництво Подільсько-Вигурівської лінії Київського метрополітену**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Будівництво лінії дозволить організувати перевезення пасажирів з житлового масиву Троєщина до діючих станцій метрополітену, частково вирішити транспорту проблему, понизити рівень соціальної напруги та зробити «спальний» район більш привабливим для проживання			
Територія, на яку матиме вплив	Подільський та Деснянський райони міста Києва			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	500,0 тис. чоловік			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Подальша інтенсивна забудова в першу чергу житлового масиву Троєщини без вирішення проблеми транспорту призведе до транспортного колапсу. Проблема пасажирського транспорту на зазначених житлових масивах може бути вирішена лише спорудженням Подільсько-Вигурівської лінії метрополітену. Орієнтовна вартість спорудження дільниці 31 550,0 млн грн.			
Очікувані результати	Будівництво лінії доповнює існуючу радіальну схему метрополітену, перетинаючи дві діючі лінії і розширюючи таким чином систему пересадочних вузлів. Ця лінія метрополітену забезпечить комфортне транспортне обслуговування близько 500,0 тис. мешканців декількох районів міста. В зоні її впливу розташовані житлові масиви лівобережжя: Троєщина, Лісовий, Воскресенка, Райдужний, майбутня житлова забудова Русанівських садів. Лінія дозволить суттєво поліпшити транспортну інфраструктуру м. Києва, перерозподілити пасажиропотоки, розвантажити станції метрополітену в центрі міста			
Ключові заходи	Повне та ритмічне фінансування в запланованих обсягах			
Період здійснення:	січень 2016 р. – грудень 2022 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	635 000,0	540 000,0	2 692 000,0	3 867 000,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, власні кошти, інші джерела			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Київський метрополітен»			
Коментарі				

2.2.2 «Придбання вагонів метрополітену»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Придбання вагонів метрополітену**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Забезпечення потреб м. Києва у перевезеннях пасажирів метрополітеном, організації сталої та безпечної його роботи			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Щоденно перевозиться близько 700 тис. чоловік			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Інвентарний парк вагонів метрополітену на даний час не забезпечує необхідні інтервали руху поїздів та потребує оновлення у зв'язку із закінченням їх терміну експлуатації. Необхідне придбання 709 вагонів для забезпечення потреб метрополітену, з них: – 62 для забезпечення інтервалу руху поїздів на Сирецько-Печерській лінії; – 276 на заміну вагонів, які вичерпали встановлений термін експлуатації; – 371 для введення нових дільниць метрополітену. Орієнтовна вартість придбання вагонів 14 959,9 млн грн.			
Очікувані результати	Покращення безпеки, культури обслуговування та комфортності перевезень пасажирів. Придбання сучасного рухомого складу з асинхронним тяговим приводом, зменшення споживання електричної енергії до 40 відсотків.			
Ключові заходи	Повне та ритмічне фінансування в запланованих обсягах			
Період здійснення:	лютий 2017 р. – грудень 2025 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	295 400,0	1 012 800,0	-	1 308 200,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, інші джерела			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Київський метрополітен»			
Коментарі				

2.2.3 Капітальне будівництво та модернізація Київського метрополітену

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Капітальне будівництво та модернізація Київського метрополітену**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Спорудження входів на станціях метрополітену, хімічне закріплення ґрунтів на окремих ділянках, реконструкція системи автоматичної пожежної сигналізації на об'єктах метрополітену, продовження ліній метрополітену.			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Щоденно перевозиться близько 700 тис. чоловік			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Забезпечення безпеки пасажирів, впровадження заходів з попередження осідань та деформацій тунелів, підвищення безпеки перевезення пасажирів на лініях метрополітену.			
Очікувані результати	Істотне поліпшення безпеки та культури обслуговування пасажирів, попередження осідань та деформацій тунелів, підвищення рівня безпеки перевезень пасажирів лініях метрополітену, поліпшення транспортного обслуговування мешканців районів та прилеглих до них територій.			
Ключові заходи	Повне та ритмічне фінансування в запланованих обсягах.			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2025 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	536 245,1	1 390 000,0	2 250 760,0	4 177 005,1
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, власні кошти, інші джерела			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КП «Київський метрополітен»			
Коментарі				

2.2.4 Будівництво та реконструкція вулично-дорожньої мережі

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Будівництво та реконструкція вулично-дорожньої мережі**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Поліпшення технічного стану тротуарів, доріг, розв'язок, мостів, шляхопроводів, забезпечення безперебійного руху транспорту, поліпшення обслуговування населення громадським транспортом, поліпшення екологічного стану за рахунок ліквідації заторів. Приведення покриття проїзної частини та тротуарів до нормативних вимог та забезпечення безпечного та комфортного руху транспорту та пішоходів.			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Незадовільний стан покриття проїзної частини та тротуарів, низька пропускна спроможність вулично-дорожньої мережі, завантаженість центральної частини міста. Велика кількість великогабаритного та транзитного транспорту на вулицях міста Києва.			
Очікувані результати	Зменшення навантаження великогабаритного та транзитного транспорту на вулично-дорожню мережу та збільшення її пропускної спроможності. Забезпечення безперебійного руху транспорту, поліпшення технічного стану проїзної частини та тротуарів.			
Ключові заходи	Будівництво та реконструкція доріг, розв'язок, мостів (в тому числі будівництво Подільського мостового переходу через р.Дніпро), шляхопроводів, підземних та надземних пішохідних переходів. Влаштування транспортних розв'язок в різних рівнях, розширення проїзної частини шляхопроводів, влаштування асфальтобетонного покриття та гідроізоляції із застосуванням новітніх технологій, покращення безпеки дорожнього руху за рахунок встановлення направляючої пішохідної огорожі, благоустрій та озеленення прилеглих територій.			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	2 133 900,0	2 095 100,0	2 093 600,0	6 322 600,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, інші джерела			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальна корпорація «Київавтодор»			
Коментарі				

2.2.5 Модернізації системи освітлення міста Києва у 2016-2018 роках

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Модернізації системи освітлення міста Києва у 2016-2018 роках**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Модернізації системи зовнішнього, садово-паркового, архітектурно-декоративного та святкового освітлення. Забезпечення естетично привабливого та якісного зовнішнього освітлення вечірнього Києва, комфортного для мешканців і гостей міста.			
Територія, на яку матиме вплив	Рекреаційні зони міста, вулиці, пам`ятки історії, архітектури, святкове оформлення вулиць, паркових зон			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	3,0 млн чоловік			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	- недостатній рівень освітленості, необхідного для своєчасного сприйняття дорожньої ситуації; - нерівномірність освітлення; - надмірне споживання енергоресурсів мережами зовнішнього, архітектурного, святкового освітлення міста Києва			
Очікувані результати	- покращання екологічного стану міста; - зниження рівня злочинності на вулицях на 60-80%; - забезпечення припустимого рівня прямого та відбитого світла; - значно покращиться нічний вигляд міст, їх туристична та інвестиційна привабливість; - зменшення споживання енергоресурсів мережами зовнішнього, архітектурного, святкового освітлення міста Києва за рахунок заміни світильників з лампами типу ДРЛ та ДНаТ на світлодіодні світильники; - завдяки втіленню новітніх освітлюваних технологій суттєво зменшаться видатки з міського бюджету на забезпечення функціонування мереж міського освітлення			
Ключові заходи	Проведення інвентаризації мереж зовнішнього освітлення міста для визначення точної кількості газорозрядних світильників, які необхідно замінити на світлодіодні та можливості прорахунку техніко – економічного обґрунтування. Створення електронного по адресного переліку об'єктів з визначенням кількості та типів світильників, які на них розміщені з зазначенням їх споживчої потужності та урахуванням втрат. Заходи по модернізації системи зовнішнього, садово-паркового, архітектурно-декоративного та святкового освітлення міста Києва на 2016-2018 років.			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	434 308,8	466 693,7	468 762,0	1 369 764,5

Джерела фінансування	бюджет міста Києва, інші джерела.
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство «Київміськсвітло», інвестори
Коментарі	

2.2.6 Розвиток паркувального простору міста Києва

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури
Назва проектної ідеї	**Розвиток паркувального простору міста Києва**
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	- підвищення рівня якості надання послуг з паркування; - забезпечення умов для зменшення навантаження на вулично-дорожню мережу міста; - регулювання завантаження окремих вулично-дорожніх мереж; - забезпечення прозорості розрахунків через виключення людського фактора; - введення інноваційних технологій при оплаті послуг за паркування; - підвищення зручності користування послугами паркування для громадян та організацій у частині сплати та обліку витрат на паркування; - збільшення кількості місць для паркування на майданчиках для денного та нічного паркування; - використання майданчиків для паркування транспортних засобів з максимальною ефективністю; - зниження рівня забруднення повітря транспортними засобами, сприяння розвитку транспорту з нульовим викидом - велосипеди, електромобілі; - будівництво паркінгів та влаштування автостоянок; будівництво багаторівневих перехоплюючих паркінгів на кінцевих зупинках метро та мережі автостанцій; - збільшення дохідної частини бюджету Києва за рахунок податкових надходжень, припливу інвестицій, збільшення кількості робочих місць.
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Реалізація комплексного розвитку паркувального простору направлено на вирішення наступних проблем: - низький рівень дотримання правил паркування; - відсутність дієвого простого механізму контролю за дотриманням правил паркування та оплати, а також механізму накладення штрафу за порушення правил паркування на платних парковках; - низька дисципліна оплати, а отже неповне надходженням коштів до бюджету міста; - непрозорість готівкових розрахунків та неможливість фактичного контролю за надходженнями; - відсутність зручних і доступних безготівкових способів оплати (мобільне паркування, платіжні картки, абонементи); - недостатнє облаштування майданчиків платіжними терміналами, автоматичними в'їзними та виїзними

	терміналами; - невідповідність паркувальної інфраструктури міста сучасним вимогам; - недостатня кількість паркувальних місць на відведених, спеціально обладнаних майданчиках для паркування, майданчиків та паркінгів; - відсутність перехоплюючих паркувальних майданчиків; - низька якість послуг з паркування автотранспорту; - малоефективне інформаційне та технічне забезпечення паркувальної діяльності.			
Очікувані результати	- підвищення зручності користування для громадян та рівня надання послуг з паркування; - зменшення навантаження на вулично-дорожню мережу міста, на внутрішньоквартальні та прибудинкові території; - покращення екологічної обстановки у місті; - створення нових робочих місць; поступове збільшення кількості паркомісць; - введення інноваційних технологій при наданні послуг з паркування; - покращення організації дорожнього руху, залучення інвестицій у розвиток паркувальної інфраструктури міста Києва; - збільшення доходу КП "Київтранспарксервіс", а отже збільшення дохідної частини бюджету м. Києва; - збільшення податкових надходжень до державного бюджету та до бюджету міста Києва.			
Ключові заходи	залучення інвестицій; облаштування паркувальних майданчиків зарядками для електромобілів; створення перехоплюючих паркінгів; будівництво підземних та наземних паркінгів;			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	299 726,4	265 421,4	459 519,6	1 024 667,4
Джерела фінансування	Кошти інвесторів			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство «Київське інвестиційне агентство», комунальне підприємство «Київтранспарксервіс», інвестори			
Коментарі				

2.2.7 Розвиток Міжнародного аеропорту Київ (Жуляни)

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Розвиток Міжнародного аеропорту Київ (Жуляни)**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Оновлення парку спецавтотранспорту. Будівництво аварійно-рятувальної станції «Старт» та 2-ох місць стоянок повітряних суден для протиожеледної обробки. Капітальний ремонт перону, штучної злітно-посадкової смуги, руліжних доріжок. Будівництво 2-ох ангарів.			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Застарілий парк спецавтотранспорту та інфраструктура Міжнародного аеропорту Київ (Жуляни).			
Очікувані результати	Надання якісних послуг з обслуговування літаків іноземного виробництва сучасним спецавтотранспортом. Будівництво аварійно-рятувальної станції «Старт» дозволить досягнути необхідної відповідності санітарно-побутових умов даних будівель 7 категорії аеродром та забезпечити сучасний рівень аварійно-рятувальної служби аеропорту відповідно до міжнародних вимог.			
Ключові заходи	Кошти підприємства			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	89 500,0	100 600,0	73 000,0	263 100,0
Джерела фінансування	власні кошти			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство міжнародний аеропорт «Київ» (Жуляни)			
Коментарі				

2.2.8 Розвиток внутрішнього водного транспорту в місті Київ

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури
Назва проектної ідеї	**Розвиток внутрішнього водного транспорту в місті Київ**
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Підвищення рівня безпеки на внутрішньому водному транспорті; забезпечення соціальної функції внутрішнього водного транспорту з перевезення пасажирів; розвиток перевезень пасажирів на туристичних маршрутах; створення умов для перерозподілу вантажопотоків з наземних видів транспорту на внутрішній водний транспорт для забезпечення збалансованого розвитку транспортної системи міста; забезпечення зростання конкурентоспроможності внутрішнього водного транспорту по відношенню до інших видів транспорту; підвищення доступності та якості послуг внутрішнього водного транспорту для вантажовідправників.
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Негативна стійка тенденція зниження ролі внутрішнього водного транспорту в транспортній системі міста та країни, невикористання потенційних можливостей внутрішніх водних шляхів для зниження навантаження на автомобільні і залізничні шляхи, низька інвестиційна привабливість і конкурентоспроможність підприємств галузі, недостатній рівень забезпечення транспортної безпеки під час перевезення пасажирів і вантажів, що потребують особливих умов, стабільне зниження обсягів перевезень пасажирів внутрішнім водним транспортом, в тому числі на соціально значущих маршрутах, слабке використання потенціалу внутрішніх водних шляхів для перевезень зовнішньоторговельних вантажів і транзиту.
Очікувані результати	Буде забезпечено пріоритетний розвиток внутрішнього водного транспорту як економічного, енергоефективного, екологічного та безпечного виду транспорту, забезпечена технічна та технологічна безпека об'єктів транспортної інфраструктури на внутрішніх водних шляхах, створення умови для динамічного розвитку перевезень пасажирів на туристичних маршрутах, реалізована в повній мірі соціальна функція внутрішнього водного транспорту з перевезення пасажирів на соціально значущих маршрутах, зниження навантаження на автомобільні та залізничні шляхи при доставки вантажів в період навігації, підвищення інвестиційної привабливості внутрішнього водного транспорту.
Ключові заходи	Розробка і реалізація комплексних проектів реконструкції гідротехнічних споруд , інших об'єктів інфраструктури та водних шляхів; будівництво нових гідротехнічних споруд; оснащення сучасними інженерно-технічними засобами забезпечення транспортної безпеки судноплавних гідротехнічних споруд; оновлення внутрішнього флоту; розробка програми розвитку

	пасажирських перевезень на внутрішніх водних шляхах та реалізація; підвищення рівня безпеки перевезень пасажирів та вантажів; розвиток інформаційних систем забезпечення безпеки судноплавства та управління рухом суден на внутрішніх водних шляхах на основі міжнародних стандартів; створення електронних навігаційних карт; оновлення технічного і обслуговуючого флоту; розробка і реалізація заходів із залучення вантажопотоків, що потенційно тяжіють до внутрішніх водних шляхів; розробка і реалізація програм розвитку міського водного транспорту.			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	Буде визначено	Буде визначено	Буде визначено	Буде визначено
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, інші джерела			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальна судноплавна компанія «Київ»			
Коментарі				

2.2.9 Інформатизація міста Києва

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури
Назва проектної ідеї	**Інформатизація міста Києва**
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Забезпечення інформаційної підтримки процесів прийняття управлінських рішень щодо підвищення якості життя населення та створення оптимальних умов для задоволення інформаційних потреб і реалізації прав громадян, місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, організацій, громадських об'єднань на основі формування і використання інформаційних ресурсів і сучасних технологій.
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Недостатній рівень впровадження нових інформаційно-комунікаційних технологій в державне управління з метою забезпечення потреб громадян. Між державним, регіональним та місцевим рівнями існує певна невпорядкованість інформаційних відносин, що спостерігається у стосунках органів державної влади при організації інформаційної взаємодії. Більшість технічного обладнання застаріле і потребує модернізації або оновлення. Відсутність уніфікованих ІТ комунікацій в системі управління містом. Недостатньо скоординовано впроваджуються інформаційно-аналітичні системи.
Очікувані результати	Створення єдиної мультисервісної інформаційно-телекомунікаційної інфраструктури міста Києва для забезпечення платформи всіх електронних сервісів. Підвищення якості життя населення за рахунок впровадження автоматизованих електронних систем та сервісів. Оновлення парку комп'ютерної техніки, підвищення інформаційної безпеки.
Ключові заходи	Впровадження єдиної інформаційно-комунікаційної структури, створення Єдиного диспетчерського центру, створення єдиного центру обліку пасажироперевезень в пасажирському транспорті міста Києва, впровадження автоматизованої системи управління паркувальним простором, впровадження оповіщення населення в разі настання надзвичайних ситуацій, створення сучасного ситуаційного центру із протидії загрозам (Безпечне місто), впровадження інтелектуальної системи керування дорожнім рухом.
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.

Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	467 444,0	193 366,0	65 086,0	732 296,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, інші джерела			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), спеціалізоване комунальне підприємство «Київтелесервіс», комунальне підприємство «Київдорсервіс»			
Коментарі				

2.2.10 «Будівництво транспортних пересадочних вузлів з терміналами»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Будівництво транспортних пересадочних вузлів з терміналами**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	В результаті будівництва транспортно-пересадочних вузлів (ТПВ) буде здійснено упорядження пасажиропотоків та рух наземного пасажирського транспорту. На ТПВ передбачено розміщення електронних інформаційних табло, які в он-лайн режимі інформують про режим руху транспорту, а також забезпечується доступ до Інтернету. Влаштування підвищених платформ в складі ТПВ дасть можливість встановити обладнання для автоматизованої системи пропуску пасажирів			
Територія, на яку матиме вплив	Транспортні пересадочні вузли планується побудувати у всіх районах міста			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Одночасне перебування пасажирів в районі транспортного пересадочного вузла по місту Києву складе близько 500,0 тис. чоловік			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Відсутність прямої пересадки між наземним пасажирським транспортом, метрополітеном та міською електричкою			
Очікувані результати	Збудовані транспортні пересадочні вузли значно поліпшать умови для посадки-висадки пасажирів в тому числі осіб з обмеженими фізичними можливостями			
Ключові заходи	Здійснити проектування, проходження експертизи, затвердження проектно-кошторисної документації, будівництво транспортних пересадочних вузлів			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	197 220,0	235 020,0	173 140,0	605 380,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, інші джерела			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство «Київпастранс»			
Коментарі				

2.2.11 Будівництво тролейбусних ліній

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Будівництво тролейбусних ліній**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Забезпечення перевезення пасажирів екологічно чистим видом транспортом			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Щоденно близько 250 тис. пасажирів			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Відсутність тролейбусного сполучення центральної частини з віддаленими районами міста			
Очікувані результати	Зниження рівня забрудненості навколишнього середовища. Розвантаження транспортних магістралей за рахунок заміни малогабаритних автобусів тролейбусами великої та особливо великої місткості			
Ключові заходи	Проектні роботи, проведення експертизи, затвердження проекту, будівництво тролейбусної лінії			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	58 800,0	88 580,0	69 460,0	216 840,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство «Київпастранс»			
Коментарі				

2.2.12 Реконструкція та будівництво трамвайних ліній

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Реконструкція та будівництво трамвайних ліній**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Забезпечення перевезення екологічно-чистим транспортом			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Щоденно близько 300 тис. пасажирів			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Незадовільний стан колійного господарства м. Києва (підвищений рівень шуму та вібрації від проходження трамваїв та граничний знос трамвайного полотна)			
Очікувані результати	Організація трамвайного сполучення для обслуговування потужних пасажиропотоків та розвантаження автомагістралей. Зниження рівня забрудненості навколишнього середовища			
Ключові заходи	Визначення джерел фінансування, проектні роботи, проведення експертизи, затвердження проекту,будівництво трамвайних ліній, організація руху			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	890 604,8	888 900,0	874 011,5	2 653 516,3
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство «Київпастранс»			
Коментарі				

2.2.13 «Придбання трамвайних вагонів, тролейбусів, автобусів, електробусів та спеціалізованої техніки»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору) , напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині транспортної інфраструктури Модернізація транспортної інфраструктури			
Назва проектної ідеї	**Придбання трамвайних вагонів, тролейбусів, автобусів, електробусів та спеціалізованої техніки**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Подальший розвиток транспортного комплексу міста Києва. Підвищення якості міських пасажирських перевезень			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Близько 2,5 млн пасажирів			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Несвоєчасне оновлення рухомого складу та не відповідність сучасним нормам безпеки, екології, комфортності та надійності			
Очікувані результати	Збільшення дохідності підприємства Підвищення надійності, безпечності, зручності, комфортності пасажирських перевезень наземним транспортом Покращення екологічної ситуації в місті			
Ключові заходи	Визначення джерел фінансування, проведення конкурсних торгів, виконання поставок			
Період здійснення:	лютий 2016 р. – грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	1 026 000,0	1 026 000,0	1 023 000,0	3 075 000,0
Джерела фінансування	державний бюджет, бюджет міста Києва, інші кошти			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальне підприємство «Київпастранс»			
Коментарі				

2.3.1 «Медико-психологічна адаптація та реабілітація внутрішньо-переміщених осіб, учасників антитерористичної операції і членів їх сімей»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), Напрям зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Сектор 6 «Охорона здоров'я» Доступна, якісна та ефективна система охорони здоров'я
Назва проектної ідеї	**Медико-психологічна адаптація та реабілітація внутрішньо-переміщених осіб, учасників антитерористичної операції і членів їх сімей**
Одна або кілька цілей які будуть досягнуті внаслідок реалізації	1. Відкриття денних соматичних стаціонарів медико-психологічної допомоги із впровадженням в роботу моделі мультидисциплінарної бригади. 2. Забезпечення населення доступною кваліфікованою медико-психологічною допомогою
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Бійці Збройних сил та Національної гвардії; учасники АТО, жителі регіону, охопленого війною, біженці та вимушені переселенці; родичі військовослужбовців, які беруть участь у бойових діях; люди, які перебували у полоні
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	За інформацією різних джерел, на сьогодні в збройному конфлікті на Сході України беруть участь близько 50 тис. українських солдатів, причому за останній час значно побільшало тих, хто повертається додому інвалідами не тільки у фізичному, а й у психологічному плані. Психологи зазначають, що реабілітація має важливе значення не тільки для самих учасників АТО, а й для всього нашого суспільства. Акцентуючи увагу на психологічній адаптації, якої потребують майже всі учасники АТО й переселенці із зони військового конфлікту, медики вважають, що у випадку недостатнього лікування, з часом поствоєнні симптоми не просто повертаються, а й посилюються. Солдатів, які пережили страхіття війни, часто мучать безсоння, відсутність емоцій, дратівливість. Для того щоб люди могли нормально адаптуватися до мирного життя, вони повинні пройти лікування. Наші психологи зауважують, що учасники тих страшних подій важко йдуть на контакт, адже думають, що час усе вилікує і зазвичай тримають усе в собі. Війна, за словами медиків, підриває психологічне здоров'я і потреба в лікуванні з кожним днем зростає. Завдяки розробленій диференційованій системі лікувально-профілактичних, реабілітаційних, організаційних заходів, створеній теплій, комфортній атмосфері у кабінетах та денних стаціонарах психологічної реабілітації для учасників АТО, вдається досягнути значних результатів у відновленні соціальної адаптації та повноцінного функціонування особистості військовослужбовців. Оскільки ні у військових частинах, ні в населених пунктах зони проведення АТО психологічна реабілітація, як правило, не проводиться, постало питання інтенсифікації та збільшення обсягу комплексу психологічно-

	реабілітаційних заходів, що надаються зазначеній категорії населення
Очікувані результати	Створення розгалуженої мережі кабінетів та стаціонарів психологічної розгрузки для проведення індивідуальної та групової психотерапії; Забезпечення налагодження взаємодії та наступництва в роботі кабінетів зі спеціалістами соматичної мережі, відповідна підготовка фахівців, надасть можливість уникнення стигматизації (упередженого дискримінаційного ставлення суспільства до певних категорій пацієнтів, зокрема з психолого-психіатричними проблемами) Багатогранність завдань психологічної реабілітації ВПО та постраждалих в зоні АТО потребує ефективного функціонування цієї системи/служби як самостійного напряму клінічної та соціальної медицини
Ключові заходи	1. Організація кабінетів, денних стаціонарів медико-психологічної допомоги на базі відділень відновного лікування КДЦ та впровадження в роботу моделі мультидисциплінарної бригади. 2. Підготовка фахівців сучасним методам лікування та корекції розладів психіки та поведінки. 3. Моніторинг стану надання медичної допомоги
Період здійснення:	- етап становлення до 3 місяців; - етап формування завершеної організаційної структури до кінця 2016 року

Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	Буде визначено	Буде визначено	Буде визначено	Буде визначено

Джерела фінансування	бюджет міста Києва
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заклади охорони здоров'я, що входять до сфери управління Департаменту та районних в місті Києві державних адміністрацій
Коментарі	Не потрібно додаткове фінансування та додаткові штатні посади. В 2015 році започатковано проведення навчальних тренінгів провідними фахівцями Національної медичної академії післядипломної освіти ім. П.Л. Шупіка, ДУ «Інститут неврології, психіатрії та наркології НАМН України», Республіки Ізраїль, США для лікарів психологів та психотерапевтів з питань подолання посттравматичного стресового розладу в учасників АТО. В закладах охорони здоров'я працюють психологи, психотерапевти, консультанти психотерапевтичних напрямів, які надають практичну психологічну допомогу, підтримують і супроводжують військовослужбовців, їхні сім'ї. Базовим закладом охорони здоров'я із реабілітації учасників антитерористичної операції визначено Київський міський клінічний шпиталь інвалідів Великої Вітчизняної війни. У листопаді 2014 року у Шпиталі створено Реабілітаційний центр, у складі якого функціонує:

	реабілітаційне відділення на 50 ліжок мультидисциплінарного профілю, в тому числі і для спинальних хворих; консультативний кабінет психотерапії; кабінет психологічного розвантаження де пройдуть курс оздоровлення військовослужбовці, які зазнали загальносоматичних поранень. Ще один реабілітаційний центр функціонує при КМКЛ № 18. Це відділення призначене не тільки для спинальних хворих. Там навіть відбуваються семінари-навчання з надання психологічної допомоги учасникам АТО та членам їхніх родин

2.3.2 Цикл навчання для медичних працівників з подальшою підготовкою спікерів-консультантів з питань вакцинопрофілактики для роботи з населенням, який не містить матеріалів рекламного характеру: «Інвестуй в своє здоров'я. Вакцинація - єдиний ефективний засіб профілактики»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), Напрям зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Сектор 6 «Охорона здоров'я» Доступна, якісна та ефективна система охорони здоров'я
Назва проектної ідеї	**Цикл навчання для медичних працівників з подальшою підготовкою спікерів- консультантів з питань вакцинопрофілактики для роботи з населенням, який не містить матеріалів рекламного характеру: «Інвестуй в своє здоров'я. Вакцинація - єдиний ефективний засіб профілактики»**
Одна або кілька цілей які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Покращити знання медичних працівників Києва з питань вакцинопрофілактики; Навчити медичних працівників правильної комунікації з населенням з питань вакцинопрофілактики; Шляхом ефективної комунікації медичних працівників з населенням сформувати у мешканців м. Києва позитивне ставлення до вакцинації; Підвищити % охоплення профілактичним щепленням населення Києва; Знизити рівень інфекційної захворюваності
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Медичні працівники м. Києва, населення, що має дітей віком до 6 років, вагітні, що планують народжувати. Приблизно 1,2 млн. чол.
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Низький % охоплення щепленнями. м. Київ має найнижчий показник лояльності до вакцинації серед населення (тільки 14% опитуваних позитивно ставляться до вакцинації)
Очікувані результати	Покращено знання медичних працівників Києва з питань вакцинопрофілактики Навчено медичних працівників ефективній комунікації з населенням з питань вакцинопрофілактики; сформовано позитивне ставлення до вакцинації у мешканців Києва шляхом ефективної комунікації медичних працівників з населенням; Підвищено % охоплення профілактичним щепленням населення Києва
Ключові заходи	Навчання медичних працівників центрів первинної медико-санітарної допомоги та консультативно-діагностичних центрів районів м. Києва з питань вакцинопрофілактики; На базі Київського міського Центру здоров'я створення Центру підготовки експертів з питань вакцинопрофілактики для роботи з населенням, де будуть проведені тренінги по ефективній комунікації та основам вакцинопрофілактики для робочих груп районів та

	локальних тренерів силами співробітників ТОВ «Глаксо Сміт Кляйн»; Підготовка експертів з питань вакцинопрофілактики для роботи з населенням в кожному районі м. Києва силами співробітників ТОВ «Глаксо Сміт Кляйн»; Організація спільно з Департаментом освіти і науки, молоді та спорту занять з батьками дітей ДНЗ та шкіл			
Період здійснення:	червень 2016 р.- грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	Буде визначено	Буде визначено	Буде визначено	Буде визначено
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, кошти інвестора			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Співробітники ТОВ «Глаксо Сміт Кляйн», Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Київський міський Центр здоров'я			

2.4.1 «Молодіжне таборування»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), Напрям зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 7 «Здоровий киянин» Систематичне просування здорового способу життя
Назва проектної ідеї	**Молодіжне таборування**
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Створення постійнодіючого осередку неформальної освіти для молоді з метою пропаганди здорового способу життя та активного відпочинку. Дана ціль передбачає: 1. Створення тимчасових і постійнодіючих осередків неформальної освіти дітей та молоді; підготовка волонтерських кадрів, лідерів молодіжного та дитячого громадського руху; 2. Сприяння зміцненню психічного здоров'я молодих людей, формування внутрішньої культури їх взаємин у сім'ї та соціальному середовищі, популяризація серед молоді знань з безпеки життєдіяльності. 3. Здійснення громадських заходів, спрямованих на поширення серед молоді здорового та безпечного способу життя
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ - учасниками молодіжного таборування стане молодь столиці. Також передбачено, що участь в таборі можуть взяти учасники зі всіх регіонів України, якщо даний захід відбувається за підтримки Київської міської державної адміністрації
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Близько 858 000 осіб (молодь міста Києва), додатково молодь з регіонів України
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	У столиці функціонує понад 100 молодіжних громадських організацій, що ініціюють організацію наметових містечок з метою розвитку неформальної освіти. Проте часто виникають проблеми із пошуком місця, облаштуванням наметового містечка (забезпечення учасників необхідними комунікаціями: вода, душ, туалет, світло, баки для сміття, безпека, тощо). У зв'язку з вищенаведеним, пропонується створити сприятливе місце зі всіма необхідними комунікаціями для облаштування молодіжного таборування
Очікувані результати	- створення універсального місця для молодіжного таборування багаторазового використання; - широке залучення молоді до здорового і безпечного способу життя; - підвищення рівня самоорганізації і самоврядування молодіжних спільнот; - піднесення громадянської свідомості та патріотизму молоді України шляхом налагодження системної освітньої, виховної, інформаційної роботи, організації військово-спортивних молодіжних осередків, молодіжних рухів,

	діяльності молодіжних працівників та волонтерів
Ключові заходи	1. Підготовчі роботи, оформлення відповідної технічної та дозвільної документації. 2. Будівництво тимчасових споруд: сцена, павільйони, зона польової кухні, санітарно-гігієнічна територія (туалети, душові кабіни), піддони під намети - територія проживання груп, місце для організації групової роботи, медичний пункт та ін. 3. Підключення до електромережі (провід, кабель, розетки, стабілізатори та ін.) та оплата вартості за спожиту електроенергію. 4. Організація постійного водопостачання: водопровід або постійна доставка питної та технічної води. 5. Облаштування пляжної частини: територія суші та водної поверхні (буйки, чистка дна), виготовлення паспорту пляжу 6. Загальна огорожа табору. 7. Постійна охорона усієї території табору (протягом року цілодобово). 8. Підключення до мережі Інтернет. 9. Встановлення та обслуговування біотуалетів. 10. Власна база туристичного спорядження (у певній кількості: каримати, намети, спальні мішки, вкладиші у мішки, туристичні системи, мангали та ін.). 11. Встановлення та обслуговування баків для сміття. 12. Радіостанції для технічного персоналу. 13. Заробітна плата для постійних працівників локації (охорона, адміністратор, завідуючий господарством тощо). 14. Власна музична апаратура для організації заходів
Період здійснення:	2016 - 2018 рр.

Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	9 853,78	1 954,46	2 736,32	14 544,56

Джерела фінансування	ДФРР, бюджет міста Києва
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проекту буде здійснювати Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), спільно з Київським молодіжним центром. До реалізації проекту можуть бути залучені національні та іноземні виробники матеріалів і обладнання, що буде використовувалися в рамках проекту
Коментарі	Проект є одним із пріоритетних завдань Концепції Державної цільової соціальної програми «Молодь України» на 2016-2020 роки

2.4.2 «Будівництво спортивного комплексу в парку «Партизанська слава» на вул. Тростянецькій, 60»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), Напрям зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 7 «Здоровий киянин» Систематичне просування здорового способу життя
Назва проектної ідеї	**Будівництво спортивного комплексу в парку «Партизанська слава» на вул. Тростянецькій, 60**
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	- сучасний спортивний об'єкт; - покращення умов проведення навчально-тренувального процесу для вихованців дитячо-юнацьких спортивних шкіл міста Києва; - сучасний рівень забезпеченості громади міста Києва сучасними спортивними спорудами, а саме: басейном, футбольною та легкоатлетичною ареною з трибунами для глядачів, універсальним спортивним залом для проведення тренувального процесу з багатьох ігрових видів спорту, спортивними та тренажерними майданчиками
Територія, на яку матиме вплив	вул. Тростянецька, 60, Дарницький район, парк «Партизанська Слава»
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Збільшиться кількість дітей та підлітків, які займатимуться фізичною культурою та видами спорту до 15000 чоловік.
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	- погіршення загального стану здоров'я дітей, підлітків та мешканців району; - недостатня кількість спортивних об'єктів доступних для всіх верств населення міста Києва
Очікувані результати	- залучення населення м. Києва до занять фізичною культурою та спортом; - організація та проведення тренувань, змагань, видовищних заходів і показових виступів із різних видів спорту; - створення мешканцям Києва умов європейського рівня для активного сімейного відпочинку; - забезпечення дітей та молоді, а також різних верств населення міста Києва сучасною спортивною спорудою для занять фізичною культурою та спортом
Ключові заходи	Будівництво спортивного комплексу у складі: критої льодової арени, басейну з довжиною доріжки 50 м з трибунами для глядачів на 200 - 300 місць, футбольно-легкоатлетичної спортивної арени з трибунами для глядачів на 1000 - 1500 місць, універсального критого спортивного залу для гандболу, волейболу, баскетболу з телескопічними трибунами для глядачів на 300 - 500 місць та з залами для занять видами боротьби та боксом, художньою гімнастикою, критого спортивного манежу для занять із футболу з покриттям «синтетична трава», медико-реабілітаційного та адміністративного блоку, міні готелю для тимчасового перебування спортсменів та тренерів на

	50 - 70 місць (можливо декілька будиночків типу «бунгало», відкритих площинних споруд (майданчиків для тенісу, баскетболу, волейболу, тренажерних майданчиків), закладу громадського харчування			
Період здійснення:	2016 - 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	150 000,0	350 000,0	100 000,0	600 000,0
Джерела фінансування	ДФРР, бюджет міста Києва, кошти інвесторів			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проекту буде здійснювати Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). До реалізації проекту можуть бути залучені національні та іноземні виробники матеріалів і обладнання, що буде використовуватися в рамках проекту та будівельно-монтажні організації			
Коментарі				

2.4.3 «Будівництво центру олімпійської підготовки з водних видів спорту - водноспортивного стадіону на Трухановому острові (акваторія Матвіївської затоки)»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), Напрям зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 7 «Здоровий киянин» Систематичне просування здорового способу життя			
Назва проектної ідеї	**Будівництво центру олімпійської підготовки з водних видів спорту - водноспортивного стадіону на Трухановому острові (акваторія Матвіївської затоки)**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	- масове залучення киян до фізичної культури і спорту; - забезпечення умов для ефективного розвитку веслувальних видів спорту в місті Києві; - створення умов для організації та проведення оздоровчих, спортивних та видовищних заходів; - створення сучасного комплексу для змагань різного рівня; - універсальна тренувальна база для професійних спортсменів та початківців; - проведення навчально-тренувальних та оздоровчих зборів по підготовці до участі збірних команд у змаганнях			
Територія, на яку матиме вплив	Місто Київ, Труханів острів, Матвіївська затока			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Збільшення кількості дітей та підлітків, які займатимуться фізичною культурою та водними видами спорту до 2500 чоловік			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	- погіршення загального стану здоров'я дітей, підлітків та мешканців району; - недостатня кількість спортивних об'єктів доступних для всіх верств населення міста Києва			
Очікувані результати	- залучення всіх верств населення м. Києва до занять фізичної культурою та спортом; - організація та проведення змагань, видовищних заходів і показових виступів з різних видів спорту; - створення мешканцям Києва умов європейського рівня для активного сімейного відпочинку; - збільшення представників м. Києва у складах збірних команд України з видів спорту			
Ключові заходи	1. Підготовчі роботи по будівництву спортивного комплексу. 2. Оформлення проектно-кошторисної документації. 3. Будівельні роботи			
Період здійснення:	2016 - 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	10 000,0	489 550,0	450,0	500 000,0
Джерела фінансування	ДФРР, бюджет міста Києва, кошти інвесторів			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проекту буде здійснювати Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).			

	До реалізації проекту можуть бути залучені національні та іноземні виробники матеріалів і обладнання, що буде використовуватися в рамках проекту та будівельно-монтажні організації
Коментарі	

2.4.4 «Будівництво спортивного комплексу у складі плавальний басейн, льодова арена, ігровий зал, спортивний зал для занять видами єдиноборств»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), Напрям зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 7 «Здоровий киянин» Систематичне просування здорового способу життя			
Назва проектної ідеї	**Будівництво спортивного комплексу у складі плавальний басейн, льодова арена, ігровий зал, спортивний зал для занять видами єдиноборств**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	- масове залучення киян до занять фізичною культурою та спортом; - забезпечення умов для ефективного розвитку плавання та боксу, зимових, ігрових видій спорту в місті Києві; - створення умов для організації та проведення оздоровчих, спортивних та видовищних заходів; - створення сучасного комплексу для змагань різного рівня; - універсальна тренувальна база для професійних спортсменів та початківців			
Територія, на яку матиме вплив	Деснянський район, Оболонський район, парк Дружби народів			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Збільшиться кількість дітей та підлітків, які займатимуться фізичною культурою, плаванням та боксом, зимовими, ігровими видам спорту до 3500 чоловік			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	- погіршення загального стану здоров'я дітей, підлітків та мешканців району; - недостатня кількість спортивних об'єктів доступних для всіх верств населення міста Києва.			
Очікувані результати	- залучення всіх верств населення м. Києва до занять фізичною культурою та спортом; - організація та проведення змагань, видовищних заходів і показових виступів з різних видів спорту; - створення мешканцям Києва умов європейського рівня для активного сімейного відпочинку			
Ключові заходи	1. Підготовчі роботи по будівництву спортивного комплексу. 2. Оформлення проектно-кошторисної документації. 3. Будівництво спортивного комплексу: плавального басейну, льодової арени, ігрового залу, спортивного залу для занять боксом, душових приміщень та адміністративних приміщень. 4. Створення транспортної інфраструктури			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	150000,0	350000,0	200000,0	700000,0
Джерела фінансування	ДФРР, бюджет м. Києва, кошти інвесторів			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проекту буде здійснювати Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської			

	міської ради (Київської міської державної адміністрації). До реалізації проекту можуть бути залучені національні та іноземні виробники матеріалів і обладнання, що буде використовуватися в рамках проекту та будівельно-монтажні організації
Коментарі	

2.5.1 «Демеркуризація території ВАТ «Радикал», розташованого на території Деснянського району міста Києва»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Сектор 4 «Екологія та безпека довкілля» Забезпечення комфортних умов життя населення м. Києва. Зниження негативного впливу на навколишнє середовище.			
Назва проектної ідеї	**Демеркуризація території ВАТ «Радикал», розташованого на території Деснянського району міста Києва**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Ліквідація небезпечного впливу на здоров'я киян ртутьвмісних речовин. Запобігання виникненню техногенної та екологічної катастрофи як у м. Києві, так і у всьому басейні р. Дніпро в разі зараження грунтових вод			
Територія, на яку матиме вплив	Лівобережна частина м. Києва та території, що отримують водопостачання з басейну р. Дніпро			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення лівобережної частини м.Києва та прилеглих до р. Дніпро територій з орієнтовною кількістю населення 15,0 млн осіб			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	На даний час на території, що займало ВАТ «Радикал», знаходиться близько 200 тис. ртутьвмісних речовин, які становлять загрозу життю та здоров'ю населення, що проживає навколо цієї території. Крім того, в небезпечній близькості розташовані продовольчий ринок, торговельний центр та велика кількість діючих суб'єктів господарювання. Існує загроза проникнення шкідливих речовин у грунтові води, що може призвести до загальнонаціональної катастрофи			
Очікувані результати	Завдяки реалізації проекту з демеркуризації території ВАТ «Радикал» буде забезпечено поліпшення екологічного стану у лівобережній частині м. Києва, де проживає більш ніж 1 млн мешканців, а також ліквідована загроза забруднення р. Дніпро			
Ключові заходи	Даним проектом передбачається збір, вивезення та захоронення ртутьвмісних відходів			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	423 500,0	423 500,0	424 390,0	1 271 390,0
Джерела фінансування	ДФРР, кошти інвесторів			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проектом буде здійснювати Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). До реалізації проекту можуть бути залучені національні та іноземні підрядники			
Коментарі				

2.5.2 «Чиста вода»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Сектор 4 «Екологія та безпека довкілля»
Назва проектної ідеї	**Чиста вода**
Одна або кілька цілей які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Визначення наявності шкідливої мікрофлори у водах рекреаційних зон (міські пляжі, зони відпочинку біля води) для встановлення безпеки купання, риболовлі, відпочинку
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Масове надходження бактеріологічних забруднювачів у водойми призводить до негативних змін складу і властивостей води у водних об'єктах та впливає на стан здоров'я людини. Для визначення бактеріологічних показників забруднення міського водного середовища КП «Плесо» необхідно створити свою бактеріологічну лабораторію
Очікувані результати	При запровадженні бактеріологічної лабораторії при КП «Плесо» з дослідженнями на кишкову паличку та лептоспіри можна досягнути таке: Виконувати аналізи та визначати наявність шкідливої мікрофлори у київських водоймах для загального визначення стану якості води у водоймах Виконувати аналізи та визначати наявність шкідливої мікрофлори у воді очисних споруд дощової каналізації з подальшою їх модернізацією на дані показники Виконувати бактеріологічні аналізи та визначати наявність шкідливої мікрофлори у водах рекреаційних зон (міські пляжі, зони відпочинку біля води) для встановлення безпеки купання, риболовлі, відпочинку Виконувати аналізи та визначати наявність шкідливої мікрофлори у воді об'єктів природно-заповідного фонду м. Києва, які обліковуються у КП «Плесо» та знаходяться у м. Києві для забезпечення нормалізації заповідного режиму та забезпечення рекреаційних можливостей За результатами виконаних аналізів встановити категорію водокористування водних об'єктів щодо культурно-побутового і рекреаційного призначення із визначенням конкретних заходів запобігання шкідливого впливу бактеріологічних забруднень Визначити конкретні заходи щодо ліквідації бактеріологічних забруднень Визначати інвестиційно привабливі водойми для організації культурно-оздоровчої мети: відпочинку, розваг, спорту, рибальства, які б завдяки своєї господарської діяльності

	здійснили очистку вод київських водойм від бактеріологічного забруднення			
Ключові заходи	Закупівля обладнання Отримання акредитації			
Період здійснення:	лютий – червень 2016 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	5 000,0	-	-	5 000,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, кошти інвесторів			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	КП «Плесо»			

2.5.3 «Створення нових зелених зон відпочинку»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Сектор 4 «Екологія та безпека довкілля» Збереження зелених насаджень міста Зниження негативного впливу на навколишнє природне середовище			
Назва проектної ідеї	**Створення нових зелених зон відпочинку**			
Одна або кілька цілей які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення міста, естетична привабливість місць загального користування.			
Територія, на яку матиме вплив	150 га			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Населення міста Києва			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Створення парків, скверів та інших зелених зон загального користування за рахунок земель не наданих в користування, території між квартальної житлової забудови та земельних ділянок повернутих територіальній громаді міста			
Очікувані результати	На сьогоднішній день норма озеленення міста Києва на одного мешканця становить майже 25 метрів квадратних, що являється стандартом за загальноєвропейськими правилами. Реалізація зазначеної ідеї надасть можливість створити місто Київ, як найзеленішу столицю європейської держави			
Ключові заходи	Надання рішеннями Київської міської ради земельним ділянкам статусу зелених зон та передбачення бюджетних видатків на їх створення.			
Період здійснення:	2016 - 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	20 000,0	24 000,0	28 000,0	72 000,0
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), КО «Київзеленбуд», районні комунальні підприємства по утриманню зелених насаджень			

2.6.1 «Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний театр оперети» на вул. Червоноармійській, 53/3, у Печерському районі (І черга)»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору, напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 5 «Культурна височина»
Назва проектної ідеї	**Реставрація та реабілітація будівлі з технічним переоснащенням і реконструкцією прибудови театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний театр оперети» на вул. Червоноармійській, 53/3, у Печерському районі (І черга)**
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Реставрація будівлі з реконструкцією аварійної прибудови театрально-видовищного закладу культури «Київський академічний театр оперети», як важливої складової Троїцької площі, яка знаходиться у безпосередній близькості до головної спортивної арени країни - НСК «Олімпійський»
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	115 000,0 глядачів на 1 рік
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Реставрація та реабілітація будівлі театру з технічним переоснащенням прибудови, а саме: - проблема по збереженню декорацій та великогабаритного реквізиту, що зберігається у прибудові театру, яка знаходиться в аварійному стані; - напівпідвальні приміщення не придатні для повноцінної роботи працівників театру, так як не проведені роботи внутрішнього опорядження, - порушений температурний режим у залі; - вікна, що знаходяться в аварійному стані, надають неестетичний вигляд будівлі, а також протікають, пропускають протяги
Очікуванні результати	- покращення естетичного вигляду центральної частини міста; - втілення мистецьких задумів на більш якісний, європейський рівень, - покращення умов праці; - по закінченню будівництва буде досягнута значна економія тепло та енергоносіїв; - усунення проблеми аварійності прибудови
Ключові заходи	- влаштування покрівлі одноповерхової прибудови; - внутрішні опоряджувальні роботи в одноповерховій прибудові; - вентиляція та димовидалення приміщень прибудови; - заміна вікон будівлі театру; - кондиціювання глядацької зони; - станція охолодження повітря та її підключення;

	- придбання та монтаж вантажного ліфта.			
Період здійснення:	2016 - 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	21 285,0	-	-	21 285,0
Джерела фінансування	ДФРР, бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Супровід і управління проекту - Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			
Коментарі				

2.7.1 «Оновлена школа» - зміцнення та вдосконалення матеріально-технічної бази загальноосвітніх навчальних закладів міста

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), Напрям зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Сектор 7 «Освіта» Високоякісна, доступна освіта, що відповідає вимогам ринку			
Назва проектної ідеї	**«Оновлена школа» - зміцнення та вдосконалення матеріально-технічної бази загальноосвітніх навчальних закладів міста**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Створення належних та безпечних умов для організації навчально-виховного процесу. Підвищення якості освітніх послуг			
Територія, на яку матиме вплив	440 загальноосвітніх закладів міста Києва			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	254 тис. учнів			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Невідповідність стану приміщень загальноосвітніх навчальних закладів існуючим нормативам, що створює небезпеку для учасників навчально-виховного процесу Застаріле обладнання та технічні засоби навчання, що не дозволяє здійснювати навчально-виховний процес на належному рівні.			
Очікувані результати	1. Покращення якості викладання предметів 2. Підвищення рівня знань учнів 3. Комфортні та безпечні умови для проведення навчально-виховного процесу			
Ключові заходи	1. Оснащення навчальних закладів технікою 2. Закупка обладнання та меблів для кабінетів 3. Придбання інвентарю та інших предметів довгострокового користування 4. Ремонт кабінетів і приміщень			
Період здійснення:	лютий 2016 р. - грудень 2018 р.			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	буде визначено	буде визначено	буде визначено	буде визначено
Джерела фінансування	ДФРР, бюджет міста Києва, кошти інвестора			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Районні в місті Києві державні адміністрації, управління освіти РДА, керівники загальноосвітніх навчальних закладів, батьківська громадськість			
Коментарі	Ініціатива реалізовуватиметься у співпраці між органами виконавчої влади, освітянами та батьківською громадськістю			

2.8.1 «Забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), Напрям зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Сектор 8 «Соціальний захист та безпека» Підвищення безпеки та соціального захисту населення			
Назва проектної ідеї	**Забезпечення житлом осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування**			
Одна або кілька цілей які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, які перебувають на квартирному обліку, отримають житлові приміщення			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	375 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Порушення права вказаної категорії осіб на забезпечення житлом (ст. 33 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування»)			
Очікувані результати	375 осіб з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, отримають впорядковане жило			
Ключові заходи	Придбання 375 квартир			
Період здійснення	2016 - 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн	2016	2017	2018	Разом
	65 765,1	65 765,1	65 765,0	197 295,2
Джерела фінансування	бюджет міста Києва			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Районні в місті Києві державні адміністрації			

2.8.2 «Забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2016-2018 рр.»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині житлово-комунального господарства Сектор 8. Соціальний захист і безпека Досягнення високих стандартів життя для всіх мешканців Києва Поліпшення житлових умов			
Назва проектної ідеї	**Забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2016-2018 рр.**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	Будівництво житла для черговиків квартирного обліку за різними схемами. Будівництво соціального житла для громадян, які перебувають на соціальному квартирному обліку Створення Комунального фонду орендованого житла міста Добудова 7 житлових будинків-довгобудів			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Громадяни, які потребують поліпшення житлових умов. На сьогоднішній день у черзі за місцем проживання перебуває близько 67,3 тис. сімей та одиноких громадян та близько 1,5 тис. сімей проживає у аварійних та непридатних для проживання приміщеннях			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Упорядкування шляхів розв'язання житлових питань киян, які потребують поліпшення житлових умов			
Очікувані результати	За умови реалізації заходів Комплексної програми в повному обсязі очікується, що будуть поліпшені житлові умови 2022 сімей та одиноких громадян а також реалізовані права 864 інвесторів шляхом добудови 7 житлових будинків-довгобудів			
Ключові заходи	1. Відведення земельних ділянок під будівництво житла для черговиків квартирного обліку. 2. Виділення коштів на фінансування будівництва (придбання) житла для черговиків квартирного обліку. 3. Будівництво (придбання) житла для потребуючих поліпшення житлових умов. 4. Добудова 7 житлових будинків на 1979 квартир			
Період здійснення:	2016 – 2018 роки			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.	2016	2017	2018	Разом
	622 245,4	562 645,4	633 556,1	1 818 446,9
Джерела фінансування	бюджет міста Києва, державний бюджет, кошти населення			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та			

	комунальні підприємства, підпорядковані йому
Коментарі	

2.8.3 «Ведення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов»

Номер і назва стратегічної ініціативи (сектору), напрямок зі Стратегії розвитку міста Києва до 2025 року, якому відповідає проектна ідея	Ініціатива 1 «Першокласна інфраструктура» в частині житлово-комунального господарства Сектор 8. Соціальний захист і безпека Досягнення високих стандартів життя для всіх мешканців Києва Поліпшення житлових умов			
Назва проектної ідеї	**Ведення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов**			
Одна або кілька цілей, які будуть досягнуті внаслідок реалізації	1. Забезпечення виконання вимог чинного законодавства щодо ведення обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов 2. Можливість визначення реальної потреби у житлі (кількості квартир та їх набору) для вирішення житлових питань громадян, що перебувають на квартирному обліку 3. Забезпечення дотримання чинного законодавства щодо черговості поліпшення житлових умов			
Територія, на яку матиме вплив	місто Київ			
Орієнтовна кількість населення, на яке поширюватиметься проектна ідея	Громадяни, які потребують поліпшення житлових умов. На сьогоднішній день у черзі за місцем проживання перебуває близько 67,3 тис. сімей та одиноких громадян			
Стислий опис проблеми, яка буде вирішуватися при реалізації	Створення умов для реалізації громадянами права на визнання їх потребуючими поліпшення житлових умов та можливості претендувати на отримання житла від держави (у тому числі і участі у державних програмах) Забезпечення виконання вимог статті 15 Житлового кодексу Української РСР			
Очікувані результати	Реєстр обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов Прогнозування витрат			
Ключові заходи	1. Визначення права громадян перебувати у черзі на отримання житла 2. Формування черги громадян, які потребують поліпшення житлових умов 3. Забезпечення роботи загальноміського автоматизованого банку даних «Квартоблік» 4. Встановлення черговості на отримання житла			
Період здійснення:	2016 – 2018 рр. (постійно)			
Орієнтовний обсяг фінансування, тис. грн.	2016	2017	2018	Разом
	-	-	-	-
Джерела фінансування	Не потребує фінансування			
Ключові учасники реалізації проектної ідеї	Районні в м. Києві державні адміністрації, Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)			
Коментарі				

Київський міський голова В. Кличко

Питання 23

Київська міська рада

21 ВЕР 2017

Вх. № 08/16057

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"20" вересня 2017 р. № 08/279/8/014-530

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо недопущення нецільового використання земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:291:0070

Шановний Олександре Григоровичу!

До мене як до депутата Київської міської ради звернулися представники територіальної громади м. Києва, занепокоєні намірами користувача земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:291:0070 відмовитись від будівництва загальноосвітньої школи. Користувачем земельної ділянки було оголошено закупівлю, повідомлення про яку знаходиться за адресою в мережі Інтернет https://prozorro.gov.ua/tender/UA-2017-05-26-000660-b . За результатами закупівлі було укладено договір (знаходиться у розділі «Укладений договір» за посиланням, зазначеним вище; далі – Договір), за яким виконавець зобов'язується виконати проектно-вишукувальну документацію на стадії «Проект» по об'єкту: «Будівництво житлових будинків, в тому числі доступного житла на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки - Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва» (коригування проекту «Будівництво житлових будинків, в тому числі доступного житла, та будівництво загальноосвітньої школи з басейном на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки - Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва» (далі – Роботи).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 511/9568, зазначена земельна ділянка була надана комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» в постійне користування для будівництва житлових будинків, в тому числі доступного житла, та будівництва загальноосвітньої школи з басейном на вул. Соломії

Крушельницької (ж/м Осокорки-Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва.

У додатку №3 до Договору від 30.06.2017 у розділі «Зведений кошторис» зазначено в переліку виконуваних робіт, зокрема «Дитячий садок на 150 місць», «Житловий будинок №6», «Житловий будинок №7», проте, у переліку виконуваних робіт відсутня загальноосвітня школа з басейном, яка так і не була збудована (копія фрагменту вказаного додатку надається у Додатку 1 до звернення)

Таким чином, буде порушено цільове призначення земельної ділянки, у тому числі у розрізі будівництва загальноосвітньої школи з басейном, місця для будівництва якої на вказаній земельній ділянці не залишиться після виконання робіт, зазначених у Договорі. Мешканці, що придбали квартири у будинках, збудованих на ділянці, що є предметом розгляду депутатського звернення, обурені порушенням забудовником у особі КП «Житлоінвестбуд-УКБ» інвестиційних зобов'язань щодо будівництва загальноосвітньої школи, вважаючи, що таким чином їхні інтереси, як інвесторів та покупців квартир були порушені.

Враховуючи викладене, –

ПРОШУ:

1. Винести на розгляд постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування питання щодо потенційного порушення рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 511/9568, яке виникне у разі реалізації намірів забудовника відмовитись від будівництва загальноосвітньої школи з басейном на ділянці з кадастровим номером 8000000000:90:291:0070.

2. Зобов'язати забудовника відмовитись від намірів коригування проектної документації, що передбачають будівництво житлових будинків, зазначених у Договорі вище та інших обставин, що унеможливлюють будівництво загальноосвітньої школи з басейном.

3. Інформувати мене про розгляд депутатського звернення.

ДОДАТКИ:

1. Додаток 3 до Договору, укладеного за результатами закупівлі, розміщеної за адресою https://prozorro.gov.ua/tender/UA-2017-05-26-000660-b (фрагмент; 1 арк.)

З повагою,
Депутат Київської міської ради Володимир Бохняк

Додаток 1
до депутатського звернення
від 20.09.2017 №08/279/8/014-550

Додаток № до Договору №
від _____ 2017р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИС

на виконання проектно-вишукувальних робіт

Найменування підприємства (будівлі, споруди, стадія проектування, виду вишукувальних робіт: **Роботи з виготовлення проектно-вишукувальної документації на стадії «Проект» по об'єкту: «Будівництво житлових будинків, в тому числі доступного житла на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки - Північні, 11-й мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва» (коригування проекту «Будівництво житлових будинків, в тому числі доступного житла та будівництво загальноосвітньої школи з басейном на вул. Соломії Крушельницької (ж/м Осокорки - Північні, 11 мікрорайон) у Дарницькому районі м. Києва».**

Найменування **"ВИКОНАВЦЯ"** : ТОВ «АВАЛОНПРОЕКТ»

Найменування організації **"ЗАМОВНИКА"**: КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»

Чергове число	Стадія проектування і перелік виконуваних робіт	№№ кошторисів, розрахунків	Повна вартість робіт, грн.		
			вишукувальних	проектних	всього
1	2	3	4	5	6
1	**Житловий будинок №6** (Секції 1,2,3,4) Стадія «Проект»	Кошторис № 1П		3 837 030.00	
2	**Житловий будинок №7** (Секції 1,2,3) Стадія «Проект»	Кошторис № 2 П		690 220.00	
3	**Дитячий садок на 150 місць** Стадія «Проект»	Кошторис № 3 П		485 455,00	
4	**Підземний паркінг (410 м/м)** Стадія «Проект»	Кошторис № 4 П		576 417,50	
5	**ТП** Стадія «Проект»	Кошторис № 5 П		12 990.00	
6	**Інженерно-геологічні вишукування**	Кошторис № 6 П	215 750,00		
7	**Створення цифрових топографо-геодезичних планів в форматі Автокад в М 1:500**	Кошторис № 7 П	1 848,00		
8	**Виконання поновлення топографо-геодезичної зйомки в М 1:500**	Кошторис № 8 П	13 622,83		
9	**Всього**		231 220,83	5 602 112,50	5 833 333,33
10	**ПДВ 20%**		46 244,17	1 120 422,50	1 166 666,67
11	**Всього договірна ціна з урахуванням ПДВ**		277 465,00	6 722 535,00	7 000 000,00

Всього договірна ціна: Сім мільйонів грн. 00 коп.

Директор
ТОВ «АВАЛОНПРОЕКТ»

Сергійчук Є.М.

Питання 24

08/231-2149/ПР
15.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про здійснення заходів щодо викупу для суспільних потреб об'єкта незавершеного будівництва, розташованого за адресою: вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва

Керуючись статтею 19 Конституції України, статтею 9 Земельного кодексу України, статтями 9, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою вирішення питання створення центру розвитку дитини по вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та його структурним підрозділам:

1.1. Провести незалежну експертну оцінку об'єкта незавершеного будівництва, що знаходиться за адресою: вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва та належить на праві приватної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ».

1.2. Після отримання результатів експертної оцінки визначити доцільність викупу об'єкта незавершеного будівництва для створення центру розвитку дитини.

1.3. У разі прийняття рішення про розробку детального плану території, до якого входитиме земельна ділянка, надати інформацію розробникам щодо функціонального використання об'єкта незавершеного будівництва.

2. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» надати доступ фахівцям для проведення незалежної експертної оцінки об'єкта незавершеного будівництва, що знаходиться за адресою: вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва.

3. Повернутися до ініціативи викупу об'єкта незавершеного будівництва для створення центру розвитку дитини після виконання цього рішення.

4. Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради О. Бродський

Депутат Київської міської ради В. Бродський

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї,
молоді та спорту

Голова комісії Г. Старостенко

Секретар комісії Н. Шульга

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про здійснення заходів щодо викупу для суспільних потреб об'єкта незавершеного будівництва, розташованого за адресою вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва».

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

На земельній ділянці, що розташована за адресою вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:91:031:0033) знаходиться об'єкт незавершеного будівництва, загальною площею 749 кв.м., який належить на праві приватної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ».

З огляду на значну соціальну напругу, пов'язану із намірами Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» побудувати багатоповерховий житловий будинок, існує об'єктивна необхідність викупу об'єкту незавершеного будівництва. Проект рішення Київської міської ради «Про здійснення заходів щодо викупу для суспільних потреб об'єкта незавершеного будівництва, розташованого за адресою вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва» (далі – Проект рішення) підготовлено з метою проведення ряду заходів, що передують викупу та визначають його доцільність.

У своїх неодноразових зверненнях мешканці Шевченківського району акцентували на неприпустимості будівництва багатоповерхового будинку за адресою вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва, необхідності викупу об'єкта незавершеного будівництва та створення центру розвитку дитини у зв'язку із недостатністю даних об'єктів інфраструктури у Шевченківському районі м. Києва.

Встановлення дійсної вартості об'єкта нерухомого майна з метою визначення доцільності його викупу для задоволення потреб територіальної громади міста Києва обумовлює необхідність прийняття даного проекту рішення.

Після отримання оцінки та визначення доцільності викупу об'єкта незавершеного будівництва для створення центру розвитку дитини, цим проектом рішення передбачається повернення до ініціативи викупу нерухомого майна.

2. Цілі і завдання прийняття рішення.

Проект спрямований на врахування інтересів мешканців міста Києва про вилучення (викуп чи відчуження) земельної ділянки та об'єкта нерухомого майна на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі міста Києва

(кадастровий номер 8000000000:91:031:0033) та влаштування центру розвитку дитини у зв'язку із недостатністю даних об'єктів інфраструктури у Шевченківському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення передбачає:

- проведення незалежної експертної оцінки об'єкта незавершеного будівництва, що знаходиться за адресою вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва та належить на праві приватної власності Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ»;
- визначення доцільності викупу об'єкта незавершеного будівництва для створення центру розвитку дитини;
- у разі прийняття рішення про розробку детального плану території, до якого входитиме земельна ділянка, надання інформації розробникам щодо функціонального використання об'єкта незавершеного будівництва;
- зобов'язання Товариства з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» надати доступ фахівцям для проведення незалежної експертної оцінки об'єкта незавершеного будівництва, що знаходиться за адресою вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва;
- повернення до ініціативи викупу об'єкта незавершеного будівництва для створення центру розвитку дитини після виконання цього рішення;

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблено на підставі статей 140, 141 Конституції України, Законів України «Про місцеве самоврядування», «Про столицю України місто-герой Київ», «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщенні, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткового фінансування з місцевого бюджету міста Києва.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття зазначеного проекту рішення забезпечить реалізацію Київською міською радою своїх повноважень, сприятиме зняттю соціальної напруги щодо будівництва житлового будинку за адресою вул. Олени Теліги,

25 у Шевченківському районі м. Києва та захисту прав, інтересів територіальної громади.

7. Суб'єкт подання проекту рішення.

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Єдність» у Київській міській раді Бродський Олександр Якович, Бродський В'ячеслав Якович.

8. Доповідач на пленарному засіданні.

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради - депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Єдність» у Київській міській раді Бродський Олександр Якович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Єдність» у Київській міській раді Бродський Олександр Якович (тел. 050-310-62-01).

Депутат Київської міської ради **О. Бродський**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Старостенко Г.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.09.2017 №08/231-2149/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Спасибку О.В. – до відома
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"15" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2149/ПР

08/231-2149/пр
15.09.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«14» вересня 2017 р. №08/279/8/013-1052

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради прошу розглянути та погодити проект рішення Київської міської ради «Про здійснення заходів щодо викупу для суспільних потреб об'єкта незавершеного будівництва, розташованого за адресою вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва».

Доповідач на пленарному засіданні – депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович, к.т.202-73-11.

З повагою

Депутат Київської міської ради О. Бродський

Вик. Чуздюк О.О.
тел. 097-955-18-95

П.25.1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ Д-7935

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

28.04.2017 № 08/230-1064

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ" для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва"
(справа Д-7935)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Пунктом 4 проекту рішення передбачено вважати припиненим договір оренди земельної ділянки від 21 березня 2006 року № 91-6-00539 площею 0,2803 га (кадастровий номер 8000000000:91:031:0033), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю "Алімпекс-Мертінгер" для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з закінченням строку договору оренди земельної ділянки, на який його було укладено.

Відповідно до частини першої статті 31 Закону України "Про оренду землі" договір оренди землі припиняється, зокрема, в разі закінчення строку, на який його було укладено.

Вказаний Закон не містить положень про необхідність прийняття рішення органу місцевого самоврядування про припинення договору оренди земельної

ділянки для підтвердження факту припинення договору оренди земельної ділянки.

У зв'язку з цим, до повноважень Київської міської ради не належить прийняття рішень про припинення договорів оренди земельних ділянок, а діюче законодавство не пов'язує факт припинення договору оренди земельної ділянки, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва з фактом прийняттям відповідного рішення Київської міської ради.

Тому пункт 4 проекту рішення слід виключити.

Враховуючи наведене управління повертає проект рішення для доопрацювання.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231 - 239/ПР
19.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:031:0033

Проект рішення (екз.1)
ПР-12679
від 19.01.2017 до справи
Д-7935
Заява ДЦ № 01038-000231899-014 від 14.01.2017
2 347015 026792

Відповідно до статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 31 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ від 14.01.2017 № 01038-000231899-014, справа Д-7935).

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,2803 га (кадастровий номер 8000000000:91:031:0033, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000372702016) для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку з переходом права власності на майно (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.06.2016 № 14918704).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.11.2016 № 11234/0/12-4/19-16.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Вважати припиненим договір оренди земельної ділянки від 21.03.2006 № 91-6-00539 площею 0,2803 га (кадастровий номер 8000000000:91:031:0033), укладений між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Алімпекс-Мертінгер» для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва у зв'язку з закінченням строку договору оренди земельної ділянки, на який його було укладено.

5. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

11.04.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії (з окремою думкою) І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

правовий висновок
від 28.04.2017 N08/230-1064

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22502 від 18.01.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ Д-7935

2 347015 325024

1. Юридична особа:

Назва	***ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ"***
Клопотання	***від 31.10.2016 № К-28069***
Лист про використання права мовчазної згоди	***від 02.12.2016 № МЗ-0940***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:031:0033)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Шевченківський, вул. Олени Теліги, 25***
Площа	***0,2803 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)***
Цільове призначення	***для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***4 818 680 грн. 16 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01429 від 18.01.2017***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури ***№ 11234/0/12-4/19-16 від 29.11.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована обєктом незавершеного будівництва загальною площею 749 кв.м, який на підставі договору купівлі-продажу нерухомого майна від 10.06.2016 № 1519 належить ТОВ "ІБК ОБРІЙ" (відомості с Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.06.2016 № 14918704). Орієнтовна площа забудови 45 %.***
Інші особливості :	***Рішенням Київської міської ради від 27.01.2005 № 86/2662 земельна ділянка площею 0,2803 га (кадастровий номер 8000000000:91:031:0033) на вул. Олени Теліги, 25 передана товариству з обмеженою відповідальністю «Алімпекс-Мертінгер» в оренду на 5 років для будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом (договір оренди земельної ділянки від 21.03.2006).***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***144 560 грн. 40 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.01.2017 №08/231 – 239/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"19" січня 2017 року
№ 08/231 – 239/ПР

08/231-239/ПР
19.01.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.01.2017 № 057052-960
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ ОБРІЙ» для завершення будівництва багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими офісними і торговельними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Олени Теліги, 25 у Шевченківському районі м. Києва» (справа Д-7935) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

п. 25.2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

Д-7413

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

19.07.2017 № 08/230-1763
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "ІСІДА" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради провело правову експертизу поданого проекту рішення. За результатами правової експертизи зазначаємо таке.

До проекту рішення "Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу" (згідно з проектом рішення пропонувалося надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0400 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю "ІСІДА") управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради було надано правовий висновок від 08.02.2016 №08/230-223, який є актуальним і на сьогодні щодо поданого проекту рішення.

Враховуючи вищенаведене, проект рішення повертається без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-4632/ПР
15.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки: 63:012:0034

Проект рішення (екз.1)
ПР-12055
від 14.11.2016 до справи
Д-7413
Заява ДЦ № 01038-000221332-014 від 19.09.2016
2 347015 020554

Відповідно до статей 9, 83, 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі рекреаційного призначення, заява ДЦ від 19.09.2016 № 01038-000221332-014, справа № Д-7413).

2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,0400 га (кадастровий номер 8000000000:63:012:0034, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-8000206642015) для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у звязку із набутям права власності на майно (свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.10.13 індексний номер 10819813).

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 20.06.2014 № 6392/0/12/19-14, Головного управління Держземагенства у м. Києві від 28.11.2014 № 19-26-0.3-6611/2-14, Управління охорони культурної спадщини від 17.10.2014 № 066/09-2728.

3.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.7. У місячний термін подати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначенні чинним законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О.Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

04.07.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії — О.Міщенко

Секретар комісії — І.Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В.Слончак

Правовий висновок від 19.07.2017 №08/230-1466

Постійна комісія Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова — О. Бродський

Секретар — О. Овраменко

До кадастрової справи
№ Д-7413

2 347015 305439

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20543 від 29.09.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "ІСІДА"***
Клопотання	***від 22.04.2014 № К-22675***
Доручення на проектування	***від 24.04.2014 № 08/5729***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:63:012:0034)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дніпровський, набережна Русанівська, 7***
Площа	***0,0400 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Оренда на 1 рік)***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування***
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	***2 626 340 грн. 24 коп. відповідно витягу з технічної документації ПР-01197 від 28.09.2016***

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при підготовці документу, що посвідчує право на землю.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 123 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 6392/0/12/19-14 від 20.06.2014***
місцевий орган охорони культурної спадщини	***№ 066/09-2728 від 17.10.2014***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 19-26-0.3-6611/2-14 від 28.11.2014***
державна землевпорядна експертиза	***№ 1829-14 від 31.12.2014***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку передачі (надання) земельних ділянок в користування або у власність в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована , відповідно до свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 14.10.2013 індексний номер 10819813 на земельній ділянці розташована нежитлова будівля (літера „А") загальною площею 362,7 кв.м. (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.10.2013 індексний номер 10820410)***
Інші особливості :	***Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста. ДПТ не розроблявся.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування юридичним особам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового Кодексу України, Закону України "Про оренду землі" та рішення Київради від 22.12.2015 №61/61 "Про Бюджет м.Києва на 2016 рік" (дод.10) орієнтовний розмір орендної плати складатиме ***78 790 грн. 21 коп. (3%)***

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.11.2016 №08/231 – 4632/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Сагайдаку І.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"15" листопада 2016 року
№ 08/231 – 4632/ПР

08/231-4632/ПР
15.11.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.11.2016 № 057052-21272
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 в Дніпровському районі м. Києва " (справа Д-7413) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора

В. Дворніков

П.25.3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

А-16177

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-90*

20.04.17 № 08/230-967
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради провело правову експертизу поданого проекту рішення, з приводу чого зазначаємо про таке.

Згідно з проектом рішення пропонується передати громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва.

З аналізу матеріалів проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки можна дійти висновку про те, що на земельній ділянці розташований житловий будинок.

В свою чергу документів які б посвідчували право власності на цей будинок в матеріалах, доданих до проекту рішення, немає.

Відповідно до вимог статей 182, 331 Цивільного кодексу України право власності на новостворене нерухоме майно (житлові будинки, будівлі, споруди тощо) виникає з моменту завершення будівництва (створення майна), прийняття нерухомого майна до експлуатації та його державної реєстрації.

До виникнення права власності на новозбудоване нерухоме майно право власності існує лише на матеріали, обладнання та інше майно, що було використано в процесі будівництва.

З огляду на це на земельній ділянці наявне нерухоме майно, право власності на яке не підтверджено у встановленому законом порядку, у зв'язку з чим відсутні правові підстави для передачі земельної ділянки саме Кий Галині Петрівні .

При цьому звертаємо увагу, що відповідно до статті 376 Цивільного кодексу України будівля, споруда, інше нерухоме майно вважаються самочинним будівництвом, якщо вони збудовані або будуються на земельній ділянці, що не була відведена для цієї мети, або без відповідного документа, який дає право виконувати будівельні роботи. Законодавством України передбачено правові наслідки здійснення самочинного будівництва, в тому числі і відповідальність суб'єктів, які його здійснюють.

Враховуючи зазначене вище, проект рішення не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Слончак

08/231-4176/ПР
06.10.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
79:500:015

Проект рішення (екз.1)
ПР-11650
від 03.10.2016 до справи
А-16177

2 347015 016502

Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 81, 83, 116, 118, 121, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кий Галині Петрівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, справа № **А-16177**).

2. Передати громадянці Кий Галині Петрівні, за умови виконання пункту 3 цього рішення, у приватну власність земельну ділянку площею 0,1000 га (кадастровий номер 8000000000:79:500:0015) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Громадянці Кий Галині Петрівні:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови земельної ділянки та документами, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт, одержаними в установленому законодавством порядку.

3.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.4. Виконати необхідний обсяг робіт з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами та погодити в установленому законодавством порядку.

3.5. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24.06.2010 № 19-7798, Головного управління Держгеокадастру у місті Києві від 17.03.2016 № 58/41-16.

3.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на земельну ділянку у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.8. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

11.04.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок
від 20.04.2017 №08/230-967

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-20108 від 30.08.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва

До кадастрової справи
№ А-16177

2 347015 301080

1. Фізична особа:

Назва	***Кий Галина Петрівна***
Клопотання	***від 16.11.2005***
Згода (доручення) на проектування	***від 22.11.2005 № 225-032-5876***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:79:500:0015)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Садовий, 79***
Площа	***0,1000 га***
Вид та термін користування	***Право в процесі оформлення (Власність)***
Цільове призначення	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно із ст. 118 Земельного кодексу України погоджено з відповідними органами, зокрема:

орган архітектури	***№ 5145/0/12/09-16 від 14.04.2016***
територіальний орган, що здійснює реалізацію державної політики у сфері земельних відносин	***№ 58/41-16 від 17.03.2016***

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття права на землю юридичними особами та громадянами в м. Києві, затвердженого рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120 (в редакції рішення Київради від 04.03.2015 №195/1060), Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Забудована житловим будинком, банею та сараєм, які збудовані за власні кошти гр. Кий Г.П., що не належать до III-V категорії складності (лист гр. Кий Г.П. від 17.02.2016).***

Інші особливості : ***Відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київради від 14.06.2007 № 796/1457, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови.***

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування громадянам визначено Земельним кодексом України та Тимчасовим порядком передачі (надання) земельних ділянок у користування або у власність із земель комунальної власності в місті Києві, затвердженим рішенням Київради від 28.02.2013 №63/9120.

Рішення про передачу (надання) земельної ділянки може бути прийнято Київською міською радою з урахуванням вимог пункту 3 статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності".

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.10.2016 №08/231 - 4176/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" жовтня 2016 року
№ 08/231 - 4176/ПР

08/231-4176/ПР
06.10.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.10.2016 № 057052-18889
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва" (справа А-16177) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук

Зареєстр. 19.07.2017 №129

ПРОТОКОЛ засідання робочої групи,
створеної 21.06.2017 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з розгляду правового висновку №08/230-967 від 20.04.2017 до проекту рішення «Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва» **(А-16177)**

від 13.07.2017 **11.00**

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 11-й поверх, каб. 1113.

Склад робочої групи: Картавий І. Л., Римаренко С. Г., Росляков В. В.

Присутні:

Картавий І. Л. – голова робочої групи, секретар постійної комісії;
Римаренко С. Г. – член робочої групи, член постійної комісії;
Росляков В. В. – член робочої групи, член постійної комісії.

Запрошені та присутні:

Дзема Ю. А. – представник Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Титаренко О. Л. – представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА);
Кий Г.П. – заявниця.

СЛУХАЛИ: Розгляд правового висновку №08/230-967 від 20.04.2017 до проекту рішення ПР-11650 від 03.10.2016 з матеріалами кадастрової справи **А-16177** «*Про передачу громадянці Кий Галині Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Садовому, 79 у Голосіївському районі м. Києва*»

ВИСТУПИЛИ: Картавий І. Л., Римаренко С. Г. Росляков В. В., Дзема Ю. А., Титаренко О. Л., Кий Г.П.

УХВАЛИЛИ: *Рекомендувати постійній комісії **відхилити правовий висновок та підтримати проект рішення.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3, «проти» - немає, «утримався» - немає.

Голова робочої групи Картавий І. Л.

члени робочої групи: Римаренко С. Г.

Росляков В. В.

П.25.4

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

А-22754

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

15.09.2017 № 08/230-2068

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Сім'ї Хохлових, 1 у Шевченківському районі м. Києва" (А-22754)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення пропонується надати згоду на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 0,4974 га (кадастровий номер 8000000000:91:273:0030) на вул. Сім'ї Хохлових, 1 у Шевченківському районі м. Києва та надати товариству з обмеженою відповідальністю "АРДІС" дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу вказаної земельної ділянки.

Відповідно до пунктів 10.1 та 10.2 Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463 (далі - Порядок) у разі передачі земельної ділянки у власність чи користування за рахунок частини сформованої земельної ділянки із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва ініціатором поділу такої земельної ділянки виступає Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) або зацікавлена особа. Така ініціатива з боку Департаменту реалізується шляхом інформування Київської міської ради про необхідність поділу земельної ділянки.

Замовником розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки виступає зацікавлена особа.

Згідно з пунктами 2.1, 2.9 Порядку зацікавлена особа звертається до Київської міської ради через приймальню Київської міської ради з земельних питань з клопотанням про надання дозволу на розроблення, зокрема, технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

Заяви на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, а також заяви про надання згоди на поділ чи об'єднання земельних ділянок у строк, що не перевищує один робочий день, передаються приймальнею Київської міської ради з земельних питань до секретаріату Київської міської ради для підготовки резолюції (доручення) Київського міського голови або заступника міського голови - секретаря Київської міської ради.

Резолюція (доручення) Київського міського голови або заступника міського голови - секретаря Київської міської ради до заяви на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок - це письмове доручення Департаменту для опрацювання таких заяв (абзац третій пункту 2 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463 "Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві").

Пунктом 4 рішення Київської міської ради від 20 квітня 2017 року № 241/2463 уповноважено Департамент протягом 10 робочих днів:

- погоджувати технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, шляхом надання відповідного висновку;

- затверджувати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) шляхом надання відповідного висновку, окрім технічної документації, якою передбачається передати земельну ділянку у власність, оренду чи постійне користування;

- надавати згоду на відновлення меж земельної ділянки та на поділ чи об'єднання земельних ділянок (крім випадків поділу земельної ділянки у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок, розташований на ній).

У зв'язку з цим надання згоди на поділ земельної ділянки, про яку йдеться в проекті рішення, не потребує прийняття Київською міською радою рішення.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-4512/ПР
03.11.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
91:273:0030

Проект рішення (екз.1)
ПР-11969
від 03.11.2016 до справи
А-22754

2 347015 019695

Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Сім'ї Хохлових, 1 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 79[1], 83 Земельного кодексу України, статті 26, 56 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою подальшого формування відповідної земельної ділянки під нежитловим будинком (приміщенням) товариства з обмеженою відповідальністю «АРДІС» та розглянувши лист товариства з обмеженою відповідальністю «АРДІС» від 09.08.2016 № 93/08, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на поділ земельної ділянки комунальної власності площею 0,4974 га (кадастровий номер 8000000000:91:273:0030) на вул. Сім'ї Хохлових, 1 у Шевченківському районі м. Києва (справа А-22754).
2. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «АРДІС» дозвіл виступити замовником технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

05.09.2017

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О.Міщенко

Секретар І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Правовий висновок
від 15.09.2017 №08/230-2068

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
№ А-22754

«Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Сім'ї Хохлових, 1 у Шевченківському районі м. Києва»

1. Юридичні особи:

Назви	***Товариства з обмеженою відповідальністю «АРДІС»***
Клопотання	***від 09.08.2016 № 9308***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:91:273:0030)

Місце розташування (адреса)	***вул. Сім'ї Хохлових, 1 у Шевченківському районі м. Києва***
Площа	***0,4974 га***
Вид та термін користування	
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування гуртожитку***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 79[1], 83 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність будівель і споруд на ділянці: *Земельна ділянка забудована будівлею гуртожитку та нежитловим будинком (приміщенням) (площа нежитлового будинку складає 68,0 кв.м, який на підставі рішення постійно діючого Третейського суду при Асоціації "Український правовий альянс" належить ТОВ "Ардіс"). Орієнтовна площа забудови 35 %.*

Інші особливості: *Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 18.09.2015 № 918 Державному підприємству "Поліграфічний комбінат "Україна" по виготовленню цінних паперів" припинено право користування земельною ділянкою площею 0,4974 га (кадастровий номер 8000000000:91:273:0030) на вул. Сім'ї Хохлових, 1 у Шевченківському районі.*

Поділ земельної ділянки є необхідним з метою відокремлення земельних ділянок під різними об'єктами нерухомого майна та їх подальшої передачі власникам цих об'єктів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок отримання згоди на поділ земельної ділянки визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
Дворніков В.М.

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.11.2016 №08/231 – 4512/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"03" листопада 2016 року
№ 08/231 – 4512/ПР

08/231- 4512/ПР
03.11.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.11.2016 № 057052-06649
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання згоди на поділ земельної ділянки на вул. Сім'ї Хохлових, 1 у Шевченківському районі м. Києва" (справа А -22754) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

П.25.5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

К-28707

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

13.09.2017 № 08/230-2054

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сакуну Володимиру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (К-28707)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сакуну Володимиру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Згідно з даними пояснювальної записки вказана земельна ділянка забудована, на частині земельної ділянки (частково) розташований житловий будинок громадянки Фаршіді Вар Олени Олегівни.

Враховуючи закріплений статтею 120 Земельного кодексу України загальний принцип цілісності об'єкта нерухомості із земельною ділянкою, передача вищенаведеної земельної ділянки громадянину Сакуну Володимиру Михайловичу можлива тільки при наявності правовстановлюючих документів

на розміщені на ділянці об'єкти нерухомого майна (які мають перебувати у власності цього громадянина).

В зв'язку з цим, управління правового забезпечення повертає даний проект рішення.

Начальник управління В. Слончак

08/231-205/пр
17.01.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сакуну Володимиру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:537:0045

Проект рішення (екз.1)
ПР-12583
від 06.01.2017 до справи
К-28707

2 347015 025832

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сакуну Володимиру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сакуну Володимиру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-28707).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

В. Творлєїков

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

08.09.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок
від 13.09.2017 №08/230-2254

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22066 від 22.12.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сакуну Володимиру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-28707

2 347015 320661

1. Фізична особа:

Назва	***Сакун Володимир Михайлович***
Клопотання	***від 28.11.2016 № К-28707***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 28.11.2016***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:537:0045к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський***
Площа	***0,09 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Цільове призначення	***для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована На земельній ділянці розпочаті будівельні роботи (вирито котлован) На частині земельної ділянки (частково) розташований житловий будинок, громадянки Фаршіді Вар Олени Олегівни (суміжна земельна ділянка (код 72:537:0055к) справа-клопотання К-28414)).

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується як землі не надані у власність чи користування.

Громадянин Сакун Валодимир Михайлович є учасником бойових дій (посвідчення учасника бойових дій від 04.01.2016 серія В-1 № 006494).

Мешканці мікрорайону Жуляни Солом'янського району м. Києва вимагають не допускати відведення земельних ділянок, якими вони користуються іншим громадянам (лист органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Жуляни» м. Києва від 04.01.2016 № 1/1).

На вказану земельну ділянку Київською міською радою прийнято рішення від 19.02.2015 № 153/1018 «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Угринюку Богдану Богдановичу у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».

Згідно детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 № 796/1457, територія за функціональним призначенням належить до території житлової садибної забудови.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.
В. Дворніков

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.01.2017 №08/231 – 205/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"19" січня 2017 року
№ 08/231 – 205/ПР

08/231-205/ПР
17.01.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.01.2017 № 057052-702
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сакуну Володимиру Михайловичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-28707) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
В.о. директора В. Дворніков

П.25.6

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

К-28756

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

13.09.2017 № 08/230-2052

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Куріліку Андрію Едуардовичу на вул. Новій у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (К-28756)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Пунктом 1 проекту рішення передбачається відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Куріліку Андрію Едуардовичу на вул. Новій у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,15 га у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

В преамбулі проекту рішення однією з підстав для відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки є категорична вимога органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Жуляни" м. Києва від 21.12.2016 №35/12-55 щодо недопущення відведення земельних ділянок, якими вони користуються, іншим громадянам.

Відповідно до статті 118 Земельного кодексу України, відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо

відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Отже такої підстави для відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою як "категорична вимога органу самоорганізації населення щодо недопущення відведення земельних ділянок, якими вони користуються, іншим громадянам" законодавство не передбачає.

Згідно з частиною першою статті 121 Земельного кодексу України громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в містах у розмірі не більше 0,10 гектара.

На графічних матеріалах заявника, як вказано у пояснювальній записці до проекту рішення, зазначена земельна ділянка площею 0,15 га, що не відповідає вимогам частини першої статті 121 Земельного кодексу України.

Однак у клопотанні (міститься в матеріалах справи) від 22.11.2016 №08/К-13885 гр. Курілік А.Е. просить надати згоду на розроблення проекту землеустрою щодо земельної ділянки орієнтовним розміром до 0,10 га, що відповідає вимогам частини першої статті 121 Земельного кодексу України.

В зв'язку з цим, управління повертає поданий проект рішення.

Начальник управління В. Слончак

08/231-651/ПР
06.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Куріліку Андрію Едуардовичу на вул. Новій у Солом`янського району м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:508:0111

Проект рішення (екз.1)
ПР-13000
від 03.03.2017 до справи
К-28756

2 347015 030003

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Куріліку Андрію Едуардовичу на вул. Новій у Солом`янського району м. Києва та додані документи, враховуючи категоричну вимогу органу самоорганізації населення «Комітету мікрорайону «Жуляни» м. Києва від 21.12.2016 № 35/12-55 щодо недопущення відведення земельних ділянок, якими вони користуються, іншим громадянам, керуючись статтями 9, 118, 121 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пунктом 34 частини 1 статі 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1.Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Куріліку Андрію Едуардовичу на вул. Новій у Солом`янського району м. Києва орієнтовною площею 0,15 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-28756).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

05-09-2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

З правовим висновком
від 13.09.2017 №08/230-2052

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-22775 від 31.01.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Куріліку Андрію Едуардовичу на вул. Новій у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-28756

2 347015 327752

1. Фізична особа:

Назва	***Курілік Андрій Едуардович***
Клопотання	***від 22.11.2016 № К-28756***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 22.11.2016***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:508:0111к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Нова***
Площа	***0,15 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка розташована в межах земельних ділянок (коди 72:508:0042, 72:508:0040), які обліковуються за громадянами на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.
На графічних матеріалах заявника зазначена земельна ділянка площею - 0,15 га, що не відповідає вимогам статті 121 Земельного кодексу України.
Відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київради від 14.06.2007 № 796/1457, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови.
Мешканці мікрорайону Жуляни Солом'янського району м. Києва вимагають не допускати відведення земельних ділянок, якими вони користуються іншим громадянам (лист органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Жуляни» м. Києва від 21.12.2016 № 35/12-55).
На вказану земельну ділянку Київською міською радою прийнято рішення від 19.02.2015 № 153/1018 «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Угринюку Богдану Богдановичу у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».
Громадянин Пономарьов О.Г. (учасник бойових дій, посвідчення учасника бойових дій від 04.07.2016 серія УБД.№ 138380), також подав клопотання на вказану земельну ділянку (клопотання К-28703).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 06.03.2017 №08/231 – 651/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"06" березня 2017 року
№ 08/231 – 651/ПР

08/231-651/ПР
06.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.03.2017 № 057052-3932
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Куріліку Андрію Едуардовичу на вул. Новій у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-28756) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

П.25.7

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

К-29408

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

13.09.2017 № 08/230-2051

на №_____ від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зоріну Кирилу Валерійовичу у пров. Садовому, 2 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (К-29408)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

В преамбулі проекту рішення одними з підстав відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою вказані відсутність згоди землекористувача (архівна довідка Києво-Святошинської районної державної адміністрації від 07.04.2016 №06-04/402) та категорична вимога органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Жуляни" м. Києва від 21.12.2016 №35/12-55 щодо недопущення відведення земельних ділянок, якими вони користуються, іншим громадянам.

Згідно з частиною першою статті 182 Цивільного кодексу України право власності та інші речові права на нерухомі речі, обтяження цих прав, їх виникнення, перехід і припинення підлягають державній реєстрації.

Статтею 125 Земельного кодексу України передбачено, що право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

До проекту рішення не додано документів, що підтверджують зареєстроване в установленому законом порядку право користування земельною

ділянкою (або її частиною), про яку йдеться в пункті 1 проекту рішення, третіх осіб.

Відповідно до частини сьомої статті 118 Земельного кодексу України відповідний орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, розглядає клопотання у місячний строк і дає дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки або надає мотивовану відмову у його наданні. Підставою відмови у наданні такого дозволу може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Також такої підстави для відмови у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою як "категорична вимога органу самоорганізації населення щодо недопущення відведення земельних ділянок, якими вони користуються, іншим громадянам" законодавство не передбачає.

В зв'язку з цим, управління правового забезпечення повертає даний проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-861/ПР
29.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зоріну Кирилу Валерійовичу у пров. Садовому, 2 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:527:0068

Проект рішення (екз.1)
ПР-13165
від 24.03.2017 до справи
К-29408

2 347015 031659

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зоріну Кирилу Валерійовичу у пров. Садовому, 2 у Солом`янському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що відповідно до частини шостої статті 118 Земельного кодексу України відсутня згода землекористувача (архівна довідка Києво-Святошинської районної державної адміністрації від 07.04.2016 № 06-04/402) та категоричну вимогу органу самоорганізації населення "Комітет мікрорайону "Жуляни" м. Києва від 21.12.2016 № 35/12-55 щодо недопущення відведення земельних ділянок, якими вони користуються, іншим громадянам, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зоріну Кирилу Валерійовичу у пров. Садовому, 2 у Солом`янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-29408).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

08.09.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова комісії О. Міщенко

Секретар комісії І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Правовий висновок
від 13.09.2017 № 08/230-2051

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23434 від 15.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зоріну Кирилу Валерійовичу у пров. Садовому, 2 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-29408

2 347015 334347

1. Фізична особа:

Назва	***Зорін Кирило Валерійович***
Клопотання	***від 08.02.2017 № К-29408***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 08.02.2017***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:527:0068к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, пров. Садовий, 2***
Площа	***0,09 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка розташована в межах земельної ділянки загальною площею 1632,12 кв.м. (код 72:527:0068) на вул. Леніна, 117, яка обліковується за гр. Слищенко Є.П. на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.
Земельна ділянка є надлишками земельної ділянки у пров. Садовому, 4 переданої у власність громадянину Слищенку О.А. рішенням Київської міської ради від 15.04.2004 № 185-1/1395 (державний акт на власність від 24.02.2006).
Раніше земельна ділянка виділялась (надавалась, відводилась) гр. Слищенко Є.П. на вул. Леніна, 117 площею 0,26 га (архівна довідка Києво-Святошинської районної державної адміністрації від 07.04.2016 № 06-04/402).
Гр. Зоріним К.В. не додано до заяви погодження землекористувача, щодо не заперечення вилучення земельної ділянки з його користування, передбаченого частиною шостою статті 118 Земельного кодексу України.
Мешканці мікрорайону Жуляни Солом'янського району м. Києва вимагають не допускати відведення земельних ділянок, якими вони користуються іншим громадянам (лист органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Жуляни» м. Києва від 21.12.2016 № 35/12-55).
На вказану земельну ділянку Київською міською радою прийнято рішення від 19.02.2015 № 153/1018 «Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянину Угринюку Богдану Богдановичу у Солом'янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд».
Гр. Юстицькою М.Є. (правнучка гр.Слищенко Є.П.) та гр. Крайновим А.А. на вказану земельну ділянку також подано клопотання (справа-клопотання К-27250, К-28736).
Детальний план території мікрорайону Жуляни затверджений рішенням Київської міської ради від 14.06.2007 № 796/1457.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови – секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.03.2017 №08/231 – 861/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"03" квітня 2017 року
№ 08/231 – 861/ПР

08/231-861/ПР
29.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

27.03.2017 № 057052-5364
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Зоріну Кирилу Валерійовичу у пров. Садовому, 2 у Солом'янському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-29408) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

П.25.8

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

А-20386

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

04.07.2017 № 08/230-1630

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
містобудування, архітектури та
землекористування
Міщенку О.Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про відмову в поновленні ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМАЛЬЯНС" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва" (справа № А-20386)

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацювало поданий проект рішення та зазначає таке.

Проектом рішення передбачається відмовити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМАЛЬЯНС" в поновленні договору оренди земельної ділянки від 09 листопада 2007 року № 78-6-00480 площею 0,3897 га (кадастровий номер 8000000000:85:036:0005), укладеного між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМАЛЬЯНС" для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва.

Згідно зі змістом преамбули проекту рішення він підготовлений враховуючи витяг з протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24 травня 2016 року.

Згідно з інформацією, вказаною у наведеному витягу з протоколу предметом розгляду постійної комісії був проект рішення Київської міської ради "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"БУДПРОМ АЛЬЯНС" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській у Оболонському районі м. Києва".

За результатами розгляду цього проекту рішення постійною комісією Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування ухвалено:

1) відхилити проект рішення "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМАЛЬЯНС" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській у Оболонському районі м. Києва", враховуючи витяг з протоколу № 9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 27 квітня 2016 року;

2) повернути кадастрову справу А-20386 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки проекту рішення про відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки.

У витягу з протоколу № 9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 27 квітня 2016 року зазначена постійна комісія відхилила проект рішення "Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМ АЛЬЯНС" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській у Оболонському районі м. Києва" без зазначення підстав прийняття такого рішення.

Право органу місцевого самоврядування відмовити орендарю в укладенні додаткової угоди до договору оренди землі (відмовити у поновленні договору оренди землі) передбачено частиною одинадцятою статті 33 Закону України "Про оренду землі".

Виходячи з положень цієї статті 33, відмова в укладенні додаткової угоди до договору оренди землі має бути обґрунтована відповідними доказами, оскільки умовою реалізації переважного права є належне виконання орендарем обов'язків, визначених у частині другій статті 25 цього Закону та умов договору.

Проте, обґрунтовуючи необхідність прийняття рішення, суб'єкт подання проекту рішення не надає жодних доказів неналежного виконання орендарем умов договору. Зазначені докази також не наведені у витягу з протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24 травня 2016 року та витягу з протоколу № 9 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики від 27 квітня 2016 року.

У зв'язку з цим управління вважає, що на сьогодні для прийняття даного проекту рішення відсутні правові підстави.

Начальник управління В.В. Слончак

08/231-4032/ПР
29.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
85:036:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-11569
від 27.09.2016 до справи
А-20386
Заява ДЦ № 030-000150113-014
від 06.10.2014
2 347015 015697

Про відмову в поновленні ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМАЛЬЯНС» договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, статей 31, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМАЛЬЯНС» від 03.09.2012 № КОП-0768 та враховуючи витяг з протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.05.2016, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМАЛЬЯНС» в поновленні договору оренди земельної ділянки № 78-6-00480 від 09.11.2007 площею 0,3897 га (кадастровий номер 8000000000:85:036:0005), укладений між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМАЛЬЯНС» для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва (справа **№ А-20386**).

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Проінформувати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДПРОМАЛЬЯНС» про прийняття цього рішення.

2.2. Вчинити відповідні дії щодо припинення права оренди земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:036:0005.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В. Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

16.05.2017

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

з правовим висновком
від 04.07.2017 №08/230-1630

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Проект рішення підтримано

Голова — К. Яловий

Секретар — О. Новіков

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19451 від 22.07.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову в поновленні ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМАЛЬЯНС" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва

До кадастрової справи

№ А-20386

2 347011 594516

1. Юридична особа:

Назва	***Товариство з обмеженою відповідальністю "БУДПРОМАЛЬЯНС"***
Розпорядчий документ про надання з/д	***рішення Київської міської ради від 08.02.2007 № 70/731***
Документ, що посвідчує право користування(володіння) з/д	***Договір від 09.11.2007 № 78-6-00480***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 85:036:005)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Оболонський, вул. Селянська***
Площа	***0,3897 га***
Вид та термін користування	***Оренда на 5 років (термін дії скінчився)***
Цільове призначення	***для благоустрою скверу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

Враховуючи витяг з протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.05.2016, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено даний проект рішення Київської міської ради.

4. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	***Вільна від капітальної забудови (сквер)***

Інші особливості : ***Відповідно до витягу з протоколу № 12 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 24.05.2016 відхилено проект рішення про поновлення договору оренди земельної ділянки та повернуто матеріали до Департаменту земельних ресурсів для підготовки проекту рішення про відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки.***
Проектом рішення передбачається відмовити в поновленні договору оренди земельної ділянки від 09.11.2007 № 78-6-00480, укладеного на підставі рішення Київради від 08.02.07 № 70/731 благоустрою скверу.
Строк договору оренди земельної ділянки закінчився 09.11.2012.
Земельна ділянка примикає до території, яка відповідно до рішення Київради від 08.02.07 № 70/731 передана ТОВ "БУДПРОМАЛЬЯНС" в довгострокову оренду на 15 років для реконструкції, експлуатації та обслуговування бази відпочинку на вул. Гамарника, 64 (договір оренди земельної ділянки від 09.11.07 № 78-6-00479).
Земельна ділянка відноситься до озеленених територій загального користування м. Києва (таблиця 2, сквер на вул. Селянській).
Згідно довідки ДПІ заборгованість по орендній платі за земельну ділянку відсутня.
На ділянці розташовані зелені насадження, представлені деревами різних порід, ділянка не огороджена.
Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території середньо поверхової житлової забудови. ДПТ Пуща-Водиця, затвердженого рішенням Київради від 09.07.2009 № 787/1843.
Категорія земель - землі рекреаційного призначення.
Земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва.

5. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є впорядкування земельних відносин

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Яловому К.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.09.2016 №08/231- 4032/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"29" вересня 2016 року
№ 08/231- 4032/ПР

08/231-4032/пр
29.09.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.09.2016 № 057052-18403
на № _____ від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про відмову в поновленні ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДПРОМАЛЬЯНС" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській в Оболонському районі м. Києва" (справа А-20386) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту О.Поліщук

Київська міська рада
25.09.2017 № 08/16252

Товариство з обмеженою відповідальністю

" Будпромальянс "

03127, м. Київ, Голосіївський проспект, 100/2
код ЄДРПОУ 32957379
р/р 26007001742001 в ПАТ "Креді Агріколь Банк" м. Київа МФО 300614
ІПН 329573726509
Свідоцтво платника ПДВ 37084814

Вих. № 2009/1 від « 20 » вересня 2017 р.

Голові постійної комісії
Київської Міської Ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О.Г.

Товариство з обмеженою відповідальність "Будпромальянс" є багаторічним добросовісним землекористувачем земельної ділянки по вул. Селянській у Оболонському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:85:036:0005). Товариство протягом всього строку оренди використовувало земельну ділянку відповідно до цільового призначення, права суміжних землекористувачів не порушувались, заборгованість з орендної плати за землю також відсутня.

В цілому, товариством своєчасно та в повному обсязі виконувались всі обов'язки землекористувачів, передбачені статтею 96 Земельного кодексу України. Відповідно до частини першої статті 33 Закону України "Про оренду землі", по закінченню строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк (поновлення договору оренди землі). З невідомих причин 24.05.2016 року проект рішення Київради "Про поновлення ТОВ "Будпромальянс" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській у Оболонському районі м. Києва" постійною комісією Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування не підтримано. Докази неналежного виконання своїх обов'язків ТОВ "Будпромальянс" відсутні, претензій від уповноважених органів щодо невиконання таких обов'язків товариству теж не надходили.

Враховуючи вищевикладене та керуючись приписами Закону України "Про оренду землі" ТОВ "Будпромальянс" просить повернутись до розгляду проекту рішення Київради "Про поновлення ТОВ "Будпромальянс" договору оренди земельної ділянки для благоустрою скверу на вул. Селянській у Оболонському районі м. Києва" та підтримати вказаний проект рішення Київради (справа А-20386).

Директор ТОВ «Будпромальянс» **Воробей В.М.**

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м. Київ
"БУДПРОМАЛЬЯНС"
Ідентифікаційний код 32957379

П.25.9

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

К-29433

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921 *тел.: (044) 202-70-19*

25.09.17 № 08/230-2120
на №_____від_____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування
Міщенку О. Г.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради
"Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Власюку Владиславу Федоровичу на вул. Автотранспортній, 2-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд".

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення, за результатами чого зазначаємо про наступне.

Згідно з проектом рішення пропонується надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Власюку Владиславу Федоровичу на вул. Автотранспортній, 2-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.

Відповідно до матеріалів, доданих до проекту рішення, на вказану земельну ділянку розроблено проект землеустрою на іншу фізичну особу, інформація про яку, внесена до Державного земельного кадастру відповідно до статті 79[1] Земельного кодексу України.

А тому, в разі надання дозволу на розроблення проекту землеустрою на земельну ділянку, яка вже перебуває у процесі оформлення прав на неї іншою особою, може мати місце спір про право на земельну ділянку.

Враховуючи зазначене вище, управління повертає проект рішення без погодження.

Начальник управління В. Слончак

08/231-856/ПР
28.03.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Власюку Владиславу Федоровичу на вул. Автотранспортній, 2-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:243:0043

Проект рішення (екз.1)
ПР-13180
від 24.03.2017 до справи
К-29433

2 347015 031802

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Власюку Владиславу Федоровичу на вул. Автотранспортній, 2-д у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Власюку Владиславу Федоровичу на вул. Автотранспортній, 2-д у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29433).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр" Оператор Левченко Ірина Богданівна

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

19.09.2017
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В.Слончак

Правовий висновок
від 25.09.2017 N 08/230-2120

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-23376 від 10.03.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Власюку Владиславу Федоровичу на вул. Автотранспортній, 2-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-29433

2 347015 333760

1. Фізична особа:

Назва	***Власюк Владислав Федорович***
Клопотання	***від 25.08.2016 № К-29433***
Доручення на підготовку проекту рішення	***від 25.08.2016***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:243:0043к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Автотранспортна, 2д***
Площа	***0,10 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується як міські землі, не надані у власність чи користування. На вказану земельну ділянку, за дорученням Київради, розроблено проект землеустрою "Про передачу громадянину Гаврюшенку В.О. у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Автотранспортній, 2-д у Дарницькому районі м. Києва" справа № А-9090. Вказаний проект землеустрою погоджено та зареєстровано в Державному земельному кадастрі згідно чинного законодавства України. Протоколом комісії Київради з питань містобудування, архітектури та землекористування від 08.12.2014 № 12 рекомендовано зарезервувати цю земельну ділянку для оформлення її учаснику АТО або сім'ї загиблого учасника АТО. Детальний план території не затверджено.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.03.2017 №08/231 – 856/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"03" квітня 2017 року
№ 08/231 – 856/ПР

08/231-856/ПР
28.03.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.03.2017 № 057052-5395
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Власюку Владиславу Федоровичу на вул. Автотранспортній, 2-д у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-29433) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор О. Поліщук

26. Розгляд кадастрових справ – *матеріали додаються*

26.1. Розгляд кадастрових справ ***(надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, продаж земельних ділянок, аукціон):***

		Голосіївський район
1.	Є-1441 **ПР-13926 від 22.08.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями «ЮРОМАШ» про продаж земельних ділянок вул. Будіндустрії, 7 (літ. «Ц») площа 0,6158 га для експлуатації та обслуговування нежитлових, адміністративних та виробничих будівель *Вартість земельної ділянки 11 787 644,00 грн* вул. Будіндустрії, 7 (літ. У, У1) площа 0,5325 га для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі *Вартість земельної ділянки 10 193 115,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.08.2017 №08/231-1907/ПР)**
		Дарницький район
2.	Є-1452 **ПР-14010 від 04.09.2017**	Про визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (або права оренди на них) на земельних торгах вул. Канальна, 4а площа 0,69 га для будівництва, експлуатації та обслуговування громадської будівлі **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2017 №08/231-1987/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист ТОВ «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ» від 21.09.2017 вх. №08/16112 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування при розгляді проекту рішення.*
		Дніпровський район
3.	Є-1444 **ПР-14060 від 07.09.2017**	Громадянка Сліпець Галина Дмитрівна вул. Євгена Сверстюка, 3-г продаж земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових приміщень (магазинів) площа 0,0120 га *Вартість земельної ділянки 425 187,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської**

		міської ради від 14.09.2017 №08/231-2062/ПР)
		Оболонський район
4.	Є-1425 **ПР-13646 від 16.06.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «СІТІ ГРУП ДЕВЕЛОПМЕНТ» просп. Степана Бандери, 15-а продаж земельної ділянки площа 0,0819 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку адміністративно-складського призначення *Вартість земельної ділянки 2 074 070.00 грн* **(доручення Київського міського голови від 27.06.2017 №08/231-1551/ПР)**
5.	Є-1396 **ПР-13967 від 31.08.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ФАКТОР-Т» та громадянка Зіньковська Наталія Вікторівна пл. Оболонська, 4-а, 4-б надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0536 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.08.2017 №08/231-1947/ПР)** *До постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування надійшов лист Кацовського Є. М. представника Зінковської Н. В. від 20.07.2017 вх. №08/3-7300 щодо долучення до матеріалів справи копій документів та врахування при розгляді проекту рішення.*
6.	Є-1403 **ПР-13044 від 06.03.2017**	Фізична особа-підприємець Тонких Світлана Іванівна просп. Героїв Сталінграда, 49-в надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0215 га для експлуатації та обслуговування магазину **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.03.2017 №08/231-685/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 12.04.2017 №08/286-169 з протоколу №5 від 29.03.2017).*
		Солом'янський район
7.	Є-1432 **ПР-13736 від 26.07.2017**	Громадянин Мєдвєдєв Володимир Едуардович вул. Очаківська, 2 продаж земельної ділянки площа 0,0236 га для експлуатації та обслуговування кафе з літнім майданчиком

		Вартість земельної ділянки 933 654,00 грн **(доручення Київського міського голови від 26.07.2017 №08/231-1697/ПР)**
8.	Є-1437 **ПР-13806 від 31.07.2017**	Громадянин Ткаченко Ігор Олексійович вул. Максима Кривоноса, 27, літ. «А» продаж земельної ділянки площа 0,1740 га для експлуатації та обслуговування будівлі молодіжного центру дозвілля «Зірка» *Вартість земельної ділянки 5 101 169,00 грн* **(доручення Київського міського голови від 31.07.2017 №08/231-1741/ПР)**
9.	Є-1393 **ПР-12672 від 17.01.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР «МЕДЕКС» вул. Авіаконструктора Антонова, 13 (літ. А) надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0718 га для експлуатації та обслуговування медично-діагностичного центру **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2017 №08/231-242/ПР)**
Святошинський район		
10.	Є-1427 **ПР-13666 від 29.06.2017**	Публічне акціонерне товариство «Науково-виробничий центр «Борщагівський хіміко-фармацевтичний завод» вул. Миру, 17 продаж земельної ділянки площа 1,1103 га для експлуатації та обслуговування існуючих будівель та споруд *Вартість земельної ділянки 18 998 389,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.06.2017 №08/231-1561/ПР)**
11.	Є-1399 **ПР-12729 від 30.01.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «ХАТИНКА» просп. Перемоги, 114/2 надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площа 0,0277 га для експлуатації та обслуговування будівель кафе з літніми майданчиками **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.01.2017 №08/231-313/ПР)**

		Шевченківський район
12.	Є-1412 **ПР-13483 від 11.05.2017**	Приватне підприємство «ЗЛАГОДА-2000» вул. Салютна, 21-23 продаж земельної ділянки площа 0,0121 га для експлуатації та обслуговування продовольчого магазину *Вартість земельної ділянки 519 514,00 грн* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.05.2017 №08/231-1236/ПР)**
13.	Є-1420 **ПР-13609 від 12.06.2017**	Приватне підприємство «ЗЛАГОДА-2000» вул. Борщагівська, 6а продаж земельної ділянки площа 0,0146 га для експлуатації продовольчого магазину *Вартість земельної ділянки 669 032,00 га* **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.06.2017 №08/231-1471/ПР)**
14.	Є-1402 **ПР-12897 від 22.02.2017**	Товариство з обмеженою відповідальністю «КИЇВ ПОБУТСЕРВІС» вул. Саратовська, 55-е надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу площею 0,2905 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – підприємства по виробництву кондитерських виробів **(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.02.2017 №08/231-544/ПР)** *Проект рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (витяг від 12.04.2017 №08/286-167 з протоколу №5 від 29.03.2017).*

Голова комісії **О. Міщенко**

Секретар комісії **І. Картавий**

П.26.1.2 Є-1452

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Виробниче підприємство «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ»

08835, Київська область, Миронівський район, с. Росава,
вул. Бібліотечна, буд.21А.

Код ЄДРПОУ 24888504
р/р 26000199031 в АТ
«УКРГАЗБАНК», МФО 320478
ІПН 248885010127
т. (094) 927-28-97

20 вересня 2017 року
Вих. № 20/02-17юр.

До **Постійної комісії КМР з питань містобудування, архітектури та землекористування**
01601, м. Київ, Хрещатик, 36

Товариство з обмеженою відповідальністю «Виробниче підприємство ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ» код за ЄДРПОУ 24888504 (далі - Товариство) є власником об'єкта нерухомого майна, який розташований по вул. Канальна,4 в Дарницькому районі м. Києва (обліковий код земельної ділянки 90:106:0009) орієнтовна площа 0,62 га.

Як власник нерухомого майна Товариство відповідно до положень ст.377 Цивільного кодексу України та ст.120 Земельного Кодексу України має першочергове право на отримання згаданої вище земельної ділянки в користування про що подавало до Департаменту земельних ресурсів відповідне звернення.

Товариству стало відомо, що Департаментом всупереч приписів норм чинного законодавства підготовлено проекти рішень КМР по поділ та надання вище згаданої земельної ділянки іншим юридичним особам.

З метою недопущення порушень норм чинного законодавства та прав Товариства як власника об'єкта нерухомого майна на отримання згаданої земельної ділянки просимо **письмово повідомити Товариство чи не надходило на розгляд Комісії протягом 2016-2017рр. матеріалів щодо отримання в користування вищезгаданої земельної окрім Товариства від інших фізичних чи юридичних осіб.**

Якщо Комісією розглянуто та погоджені відповідні матеріали, то додатково просимо повідомити Товариство, якими саме правовими підставами керувалася Комісія при прийнятті рішення про погодження передачі вищезгаданої земельної ділянки в користування іншим особам.

Додаток:

1. Копія Договору купівлі-продажу ½ частини гаражного боксу 179, реєстровий № 219 від 19.02.2016 року з додатками;
2. Копія Договору купівлі-продажу ½ частини гаражного боксу 179, реєстровий № 222 від 19.02.2016 року з додатками;
4. Копія відповіді Департаменту земельних ресурсів від 01.04.2016р.№ 057022-6110;
5. Копія плану земельної ділянки та опису меж.

Директор
ТОВ «Виробниче підприємство
«Побутрембудматеріали» **Ларкіна А.В.**

Київська міська рада
21 ВЕР 2017
Вх. № 08/16112

УКРАЇНА UKRAINE

ПРИМІРНИК ПОКУПЦЯ

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ
1/2 ЧАСТКИ ГАРАЖНОГО БОКСУ

Місто Київ, дев'ятнадцятого лютого дві тисячі шістнадцятого року.

Ми, **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВМП «ПУТНА»,** місцезнаходження: 02068, м.Київ, вул.О.Кошиця, буд.1/38, код ЄДРПОУ: 21454018, діюче на підставі Статуту (в новій редакції), зареєстрованого 17.02.2010 року Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису 10651050009003805, Свідоцтво, серії А00 №124345, про державну реєстрацію юридичної особи, видане 20.09.2005 року, Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису про державну реєстрацію: 1 065 123 0000 003805, в особі **Генерального директора ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ,** ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків) [illegible], яка зареєстрована за адресою: [illegible], буд [illegible], кв. [illegible], діючої на підставі Статуту (в новій редакції) та Протоколу №1 Загальних зборів учасників ТОВ «СВМП «ПУТНА» від «26» червня 2006 року, іменоване далі **«ПРОДАВЕЦЬ»** та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ»,** місцезнаходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, село Леонівка, 62 км. автодороги «Київ-Знам'янка», код ЄДРПОУ 24888504, в особі **Представника КОВТУНЕНКА СЕРГІЯ ВОЛОДИМИРОВИЧА,** ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків) [illegible], який зареєстрований за адресою: [illegible], діючого на підставі довіреності, посвідченої «20» квітня 2015 року Будзинською М.С., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу і зареєстрованої в реєстрі за №758, іменоване надалі **«ПОКУПЕЦЬ»/«ПРЕДСТАВНИК ПОКУПЦЯ»**, а разом – «СТОРОНИ», діючи добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені нотаріусом з приписами цивільного законодавства, що регулюють укладений нами правочин (зокрема, з вимогами щодо недійсності правочину), уклали цей договір про таке:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1.За цим договором Товариство з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА», в особі Генерального директора ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ, зобов'язується передати у власність (продати) майно, а саме: **1/2 (одну другу) частку гаражного боксу під №179 (сто сімдесят дев'ять), від загальної площі 264,7 (двісті шістдесят чотири цілих і сім десятих) кв.м., в гаражно-обслуговуючому кооперативі «Позняки-4» обслуговуючого кооперативу Дарницького району м.Києва, який розташований за адресою: м.Київ, вул.Канальна, 4 (чотири)**, надалі – Об'єкт, у власність Товариства з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», а Товариство з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», в особі Представника КОВТУНЕНКА СЕРГІЯ ВОЛОДИМИРОВИЧА, зобов'язується прийняти у власність (купити) майно і сплатити за нього обговорену грошову суму.

За даним договором відчужується 1/2 (одна друга) частка гаражного боксу під №179 (сто сімдесят дев'ять), в гаражно-обслуговуючому кооперативі «Позняки-4» обслуговуючого кооперативу Дарницького району м.Києва, який розташований за адресою: м.Київ, вул.Канальна, 4 (чотири), на земельній ділянці площею 12558,67 кв.м., обліковий код: 90:106:009.

В цілому гаражний бокс, частка якого відчужується, має наступні характеристики: загальна площа гаражного боксу - 264,7 (двісті шістдесят чотири цілих сім десятих) кв.м..

НАС 800350

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

1.2.Відчужувана 1/2 (одна друга) частка гаражного боксу, належить Товариству з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА» на підставі Договору купівлі-продажу гаражного боксу, посвідченого «20» липня 2012 року Микитченко О.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу і зареєстровано в реєстрі за №164 і згідно Витягу індексний номер: 1613101 з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, серії СЕІ №995149, виданого 26.03.2013 року, Шаманською А.С., державним реєстратором Реєстраційної служби Головного управління юстиції у м.Києві, **реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 27973280000**.

2.СВІДЧЕННЯ І ГАРАНТІЇ

2.1.Продавець свідчить і гарантує, що він має право власності на Об'єкт та має право на його відчуження.

2.2.Продавець свідчить і гарантує, що на момент укладання цього Договору Об'єкт (рівнояк і будь-які його складові) нікому не проданий, не подарований, в інший спосіб не відчужений, не внесений до статутного капіталу господарських товариств (юридичних осіб), а також не є предметом застави, під забороною відчуження та під арештом не перебуває, не є предметом спору щодо права власності на нього Продавця, не перебуває в оренді або в лізингу у третіх осіб, не є предметом судового чи виконавчого провадження, а також вільний від будь-яких майнових прав і претензій третіх осіб.

2.3.Продавець свідчить і заявляє, що не існує заборгованостей у попередніх власників Об'єкту, строк оплати яких настав на дату укладення цього Договору, перед третіми особами по розрахунках за спожиті електроенергію, водопостачання, каналізацію, вивезення сміття інших комунальних послугах, а також по сплаті земельного податку, в тому числі орендної плати за земельну ділянку, на якій розташоване майно. Продавець зобов'язаний до моменту розірвання Договору оренди землі або до моменту переходу прав на земельну ділянку до Покупця, виконувати взяті на себе зобов'язання за Договором оренди землі в повному обсязі.

Продавець стверджує, що ним не здійснювалися будь-які самочинні переобладнання, перепланування, добудови, перебудови і відсутні самочинно зведені будівлі та споруди у відчужуваному гаражному боксі, частка якого відчужується за цим Договором.

Представник Покупця свідчить, що особисто оглянув відчужуваний гаражний бокс, частка якого відчужується та яка є предметом цього Договору, до його укладення і переконався, що будь-яких переобладнань, перепланувань, добудов, перебудов відчужуване нерухоме майно не має і відсутні самочинно зведені будівлі та споруди у відчужуваному Об'єкті. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик відчужуваного Об'єкту нерухомого майна та його технічного стану Представник Покупця не має. Недоліків, які перешкоджають використанню Об'єкта за цільовим призначенням на момент огляду не виявлено.

2.4.Продавець свідчить і гарантує, що незастережних недоліків, які значно знижують цінність або можливість використання за цільовим призначенням Об'єкта, немає.

2.5.Відсутність заборони (арешту) відчуження нерухомого майна, яке є предметом цього договору, підтверджується Інформаційними довідками номер: 53635771, 53635996, з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна та щодо суб'єкта. Відсутність податкової застави перевірено за даними Державного реєстру обтяжень рухомого майна. Згідно з Витягами з Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна у порядку доступу нотаріусів, за результатами пошуків інформації про зареєстровані речові права, їх обтяження на об'єкт нерухомого майна від «19» лютого 2016 року, актуальна інформація про обтяження, іпотеки, інші речові права стосовно відчужуваного нерухомого майна та його власника відсутня.

2.6.Продавець свідчить і гарантує, що він є належним чином створеною та існуючою на законних підставах і такою, що має гарну ділову репутацію юридичною особою, що має всі необхідні права і повноваження для ведення свого бізнесу в існуючому вигляді.

УКРАЇНА UKRAINE

2.7.Сторони свідчать і гарантують, що укладення цього Договору відповідає їх інтересам, їх волевиявленню стосовно укладення цього Договору є вільним, усвідомленим відповідає їх внутрішній волі.

Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається сторонами, їм роз'яснено нотаріусом. Сторони підтверджують, що цей договір не носить характеру уявного та удаваного правочину. Продавець стверджує, що продаж здійснено за доброю волею, без будь-яких погроз, примусу чи насильства, як фізичного, так і морального. Ми, Продавець та Представник Покупця стверджуємо, що у момент укладання цього договору усвідомлювали (усвідомлюємо) значення своїх дій і могли (можемо) керувати ними; розуміємо природу цього правочину, свої права та обов'язки за цим договором; при укладанні договору відсутній будь-який обман чи інше приховування фактів, які б мали істотне значення та були свідомо приховані нами; договір укладається нами у відповідності із справжньою волею сторін, без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску; при укладанні цього договору та визначенні його умов немає зловмисної домовленості Покупця з Продавцем; договір укладається на вигідних для сторін умовах і не є результатом впливу тяжких для Продавця обставин; правочин вчиняється з наміром створення відповідних правових наслідків (не є фіктивним); цей правочин не приховує інший правочин (не є удаваним).

3.ЦІНА ПРОДАЖУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1.Балансова вартість Об'єкту, згідно Довідки №641/02/Д виданої Продавцем 18.02.2016 року, складає - 200 000 (двісті тисяч) гривень 00 копійок, а 1/2 (однієї другої) частки складає - 100 000 (сто тисяч) гривень 00 копійок.

3.2.У відповідності із Висновком про вартість об'єкту незалежної оцінки, виданого «24» грудня 2015 року Суб'єктом підприємницької діяльності Корольов В.М., ідентифікаційний номер 2078205474, Сертифікат №15543/13 суб'єкта оціночної діяльності, виданий Фондом Державного майна України «05» листопада 2013 року, ринкова вартість 1/2 частки об'єкта оцінки , становить – **184 750 (сто вісімдесят чотири тисячі сімсот п'ятдесят) гривень.**

3.3.Продаж 1/2 (однієї другої) частки гаражного боксу за домовленістю сторін вчиняється за ціною: 235 000 (двісті тридцять п'ять тисяч) гривень 00 копійок, в т.ч. ПДВ 39 166 (тридцять дев'ять тисяч сто шістдесят шість) гривень 66 копійок, які Покупець сплатив Продавцю до підписання цього Договору та його нотаріального посвідчення. За цим договором Сторони зобов'язуються підписати Акт прийому-передачі 1/2 (однієї другої) частки гаражного боксу, після проведення розрахунку в повному обсязі.

3.4.Розрахунок за придбаний Об'єкт здійснено у безготівковій формі на рахунок Продавця, зазначений в п.11 цього Договору.

4.ПЕРЕДАЧА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЯ ОБ'ЄКТУ

4.1.Передача Об'єкту Продавцем та його приймання Покупцем здійснюється з моменту надходження коштів на розрахунковий рахунок Продавця і засвідчується актом передачі-приймання Об'єкту, який підписується уповноваженими представниками Продавця та Покупцем у трьох оригінальних примірниках. Названий Акт містить перелік, кількість нерухомого майна, що входить до складу Об'єкту і переходить у власність Покупця відповідно до цього Договору.

4.2.Об'єкт передається Продавцем та приймається Покупцем у задовільному стані без будь-яких складських запасів та без жодних зобов'язань по відношенню до обслуговуючого персоналу, що працював на ньому до моменту укладення цього Договору.

4.3.В день передачі Об'єкту за актом приймання – передачі, Сторони зафіксують в акті фактичні показники лічильників енергоспоживання, споживання води станом на дату передання Об'єкту.

НАС 800351

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

4.4.За домовленістю сторін Продавець відмовляється (не претендує) від права на оренду відповідної частки земельної ділянки на користь Покупця з дня підписання цього Договору та зобов'язується сприяти останньому в переоформлені документації на право оренди земельної ділянки, на якій розташоване нерухоме майно, яке є предметом цього договору. Обов'язок щодо сплати орендної плати за користування земельною ділянкою виникає у Покупця після оформлення та реєстрації відповідних прав на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

5.ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1.Кожна Сторона зобов'язується виконувати свої обов'язки належним чином та сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків. Сторона, яка порушила зобов'язання відповідно до цього Договору, повинна усунути такі порушення.

5.2.Продавець зобов'язується:

5.2.1.Передати Покупцю Об'єкт у власність вільним від будь-яких претензій та обтяжень з боку третіх осіб.

5.2.2.На момент нотаріального посвідчення цього Договору передати Покупцеві в тому вигляді, як вони є у Продавця, документацію на Об'єкт як на нерухоме майно.

5.2.3.Передати Покупцю Об`єкт за актом приймання-передачі відповідно до цього Договору.

5.2.4.Здійснити нарахування передбачених чинним законодавством України податків і зборів у зв'язку з укладенням цього Договору.

5.3.Покупець зобов'язаний:

5.3.1.Прийняти Об`єкт і всю необхідну документацію в строки, визначені цим Договором.

5.3.2.Сплатити договірну ціну Об'єкту в розмірі, та в порядку, передбаченому п.3.3. цього Договору.

5.3.3.З дати акту приймання – передачі Об'єкту самостійно сплачувати всі податки і збори, нести експлуатаційні витрати, що стосуються Об'єкту з врахуванням положень Розділу 4 цього Договору.

5.4.Продавець зобов'язується звільнити Об'єкт в день підписання акту приймання-передачі.

6.ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1.У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України та цим Договором.

6.2.Сторона звільняється від відповідальності за часткове чи повне невиконання своїх обов'язків, що випливають з цього Договору, якщо таке невиконання сталося внаслідок дії обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору та які жодна Сторона, що підпала під їх дію, не могла ані передбачити, ані усунути розумними заходами.

6.3.До обставин непереборної сили відносяться такі події: повінь, землетрус та інші стихійні природні явища, пожежі, аварії, а також війна та воєнні дії, що безпосередньо перешкоджають конкретній Стороні в виконанні нею її зобов'язань, що випливають з цього Договору.

6.4.Підтвердженням настання та тривалості обставин непереборної сили є офіційна довідка, видана компетентним органом України. Сторона, яка посилається на обставини непереборної сили, та не надала зазначеної вище довідки іншій Стороні, позбавляється права посилатись на обставини непереборної сили як на підставу для звільнення від відповідальності за часткове чи повне невиконання своїх обов'язків.

7.РИЗИК ВИПАДКОВОЇ ЗАГИБЕЛІ ОБ`ЄКТУ

7.1.Покупець несе ризик випадкового пошкодження (псування) Об'єкту та відповідальність за нього, якщо буде доведено, що це сталося з його вини, в тому числі Покупець приймає на себе обов'язок щодо належної охорони Об'єкту, з моменту приймання Об'єкту за актом приймання-передачі нерухомого майна.

8.ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1.Усі спори, що виникають у зв'язку з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів. Підставою для початку переговорів є відповідне письмове звернення однієї із Сторін цього Договору.

8.2.Якщо Сторони протягом десяти робочих днів з дати початку переговорів не досягнуть домовленості, то спір передається на розгляд до суду у відповідності з чинним законодавством України.

9.ВИТРАТИ

9.1.Витрати за нотаріальне посвідчення цього Договору Сторони сплачують в рівних частках кожна.

9.2.Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування сплачує Покупець.

10.ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1.Сторони свідчать, що у тексті цього Договору зафіксовано усі істотні умови, що стосуються купівлі-продажу Об'єкту. Будь-які попередні домовленості (письмові чи усні), які мали місце до укладення цього Договору і не відображені у його тексті, втрачають юридичну силу з дати укладення цього Договору.

10.2.Сторони стверджують, що жодна з них не обмежена в праві укладати правочини; Сторони повністю усвідомлюють і розуміють юридичний зміст та наслідки цього Договору.

10.3.Сторони свідчать, що цей Договір не має характеру удаваного або фіктивного правочину і направлений на настання реальних правових наслідків правочину (договірного зобов'язання) купівлі-продажу нерухомого майна.

10.4.Цей Договір та його зміст, а також всі зміни та доповнення до нього та вся інформація стосовно них повинні вважатися конфіденційними та не повинні розкриватися або використовуватися публічно однією із Сторін без попередньої письмової згоди іншої Сторони у кожному випадку такого розкриття та використання, за винятком та в тому обсязі, в якому це необхідно для дотримання або вимог встановлених чинним законом, з відповідним повідомленням про це іншу Сторону. За порушення умов конфіденційності Сторони можуть бути притягнуті до відповідальності згідно чинного законодавства України.

10.5.Сторони зобов'язуються послідовно і сумлінно запобігати будь-яким прямим або опосередкованим пропозиціям, платежам, проханням або отриманню хабарів у будь-якій формі у зв'язку із цим Договором. Це зобов'язання стосується діяльності найманих працівників і агентів Сторони у відношеннях з найманими працівниками і агентами іншої Сторони, а також третіх осіб стосовно цього Договору.

Всі заяви, зроблені за цим Договором або в його результаті, включаючи інвойси, рахунки, повідомлення, звіти та фінансові взаєморозрахунки повинні правдиво віддзеркалювати факти щодо дій і операцій, до яких вони мають відношення.

10.6.Зміна умов цього Договору та доповнення до нього набувають юридичної сили тільки за умови їх посвідчення в письмовій нотаріальній формі.

10.7.У відповідності зі ст.377 Цивільного кодексу України до Покупця переходить право власності /користування/ на земельну ділянку, на якій розташоване нерухоме майно, без зміни її цільового призначення.

10.8.Продавець - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВМП «ПУТНА», в особі Генерального директора Добровольської Світлани Іванівни, у своїй заяві, зміст якої доведено до відома Ковтуненка Сергія Володимировича - Представника Покупця ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», що зберігається у справах приватного нотаріуса, повідомляє та стверджує, про те, що земельна ділянка, загальною площею 12558,67 кв.м., обліковий код: 90:106:009, на якій розташований гаражний бокс, 1/2 (одна друга) частка якого відчужується, станом на «19» лютого 2016 року не приватизована, Державний акт на право власності на землю (Свідоцтво про право власності) не одержувались.

Згідно з Довідкою №057022-23156 від 25.12.2015 року, виданою Департаментом земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - рішення про передачу земельної ділянки не приймалось. Документи, що посвідчують право користування, станом на 31.12.2015 року в Департаменті земельних ресурсів не зареєстровані.

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

10.9.Особи, що підписали цей договір, володіють українською мовою, що дало їм можливість прочитати та правильно зрозуміти сутність цього договору, та переконатись у тому, що усі без винятку його умови відповідають інтересам Сторін правочину.

Також ми, Сторони підтверджуємо, що не позбавлені дієздатності, не перебуваємо під опікою та піклуванням, не знаходимось в алкогольному, токсичному, наркотичному стані, не страждаємо на захворювання, що перешкоджають усвідомленню суті цього договору.

10.10.Право власності на 1/2 (одну другу) частку гаражного боксу підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

10.11.Сторони являються платниками податку на прибуток на загальних підставах.

10.12.Договір укладено у **трьох** примірниках, один з яких залишається у справах приватного нотаріуса, а інші викладені на спеціальних бланках нотаріальних документів, передано Продавцю та Покупцю. Всі примірники мають однакову юридичну силу.

Правові наслідки приховування реальної вартості відчужуваного майна та зміст ст.ст.182, 210, 215-236, 238, 239, 244-250, 362, 377, 401-406, 655, 657-662, 659, 680 Цивільного кодексу України, ст.ст.24, 25, 82, 83, 116, 120, 122-128, 131, 132,141 Земельного кодексу України, ст.ст.190, 192, 212, 212-1 Кримінального кодексу України, ст.ст.15-18, 22 Податкового кодексу України, , ст.ст.2-5, 10, 15, 19, 32, 34, 37 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» від 01.07.2004 р. №1952-IV, ст.ст.15, 16 Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», Закон України «Про санкції» від 14.08.2014 р. №1644-VII, сторонам нотаріусом роз'яснено.

11.АДРЕСИ СТОРІН ТА ПІДПИСИ ПРЕДСТАВНИКІВ СТОРІН

ПРОДАВЕЦЬ	ПОКУПЕЦЬ
Товариство з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА», ідентифікаційний код 21454018, місцезнаходження: 02068, м.Київ, вул.О.Кошиця, буд.1/38. Свідоцтво платника ПДВ № 38845096, ІПН 214540126511, р/р 26009037372400, в АТ «УкрСиббанк», м.Харків, МФО 351005.	**Товариство з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ»,** ідентифікаційний код 24888504, місцезнаходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, село Леонівка, 62 км. автодороги «Київ-Знам'янка»,ІПН 248885010127, р/р 26000199031, в ПАТ АБ «Укргазбанк», м.Київ, МФО 320478.
ВІД ПРОДАВЦЯ	**ВІД ПОКУПЦЯ**
Генеральний директор Добровольська С.І.	**Ковтуненко С.В.,** діючий від імені ТОВ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ» на підставі довіреності, посвідченої Будзинською М.С., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу «20» квітня 2015 року і зареєстрованої в реєстрі за №758.

Місто Ки

-їв, Україна дев'ятнадцятого лютого дві тисячі шістнадцятого року. Цей договір посвідчено мною, БУРМАКА І.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Товариства з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА» і Товариства з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ» та повноваження їх представників і належність Товариству з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА» відчужуваного майна – 1/2 (однієї другої) частки гаражного боксу, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на 1/2 (одну другу) частку гаражного боксу підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № **222**
Стягнуто плати за домовленістю, в тому числі за ставками
ДКМУ «Про держмито» від 21.01.1993 р. – 2350 грн. 00 коп.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС _____

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ * Бурмака Ірина Павлівна *

НАС 800353

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

АКТ
приймання-передачі
до Договору купівлі-продажу ½ гаражного боксу від 19.02.2016р. №222

м. Київ **19 лютого 2016 року**

Ми, що нижче підписалися:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», *ідентифікаційний код* **24888504**, Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи, серія А00 №105821, зареєстроване Кагарлицькою районною державною адміністрацією Київської області 02.09.1997 року за реєстраційним номером 1 338 120 0000 000062, Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 11.09.2014 року, місцезнаходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, с. Леонівка, 62-й км. Автодороги «Київ-Знамянка», в особі представника **Ковтуненка Сергія Володимировича**, ідентифікаційний номер [illegible], який зареєстрований за адресою: [illegible], і діє на підставі Довіреності, посвідченої Будзинською М.С, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 20.04.2015 року за № 758 іменований далі ***«Покупець»*** та/або ***«Представник покупця»***, з однієї, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВМП «ПУТНА», місцезнаходження: 02068, м. Київ, вул. О.Кошиця, буд.1/38, код ЄДРПОУ: 21454018, діюче на підставі Статуту (в новій редакції), зареєстрованого 17.02.2010 року Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису 10651050009003805, Свідоцтво, серії А00 №124345, про державну реєстрацію юридичної особи, видане 20.09.2005 року, Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису про державну реєстрацію: 1 065 123 0000 003805, в особі **Генерального директора ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ**, ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків) [illegible], яка зареєстрована за адресою: [illegible], діючої на підставі Статуту (в новій редакції), що діє на підставі Статуту, іменоване далі ***«Продавець»***, з іншої сторони, що разом іменуємося як „Сторони", попередньо ознайомлені із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину, уклали цей Акт приймання-передачі до Договру купівлі-продажу ½ гаражного боксу від 19.02.2016р. № 222 про таке,

Продавець передав, а **Покупець (Представник покупця)** прийняв – ½ частину гаражного боксу № 179 площею 264,7 кв.м., відповідно до умов Договору купівлі – продажу ½ гаражного боксу, загальною вартістю **235000,00 (двісті тридцять п'ять тисяч гривень 00 копійок) гривень без ПДВ** та, який розташована за адресою: **м. Київ, вул. Канальна,4 гаражно-обслуговуючий кооператив «ПОЗНЯКИ-4».**

За цим Актом приймання – передачі передається ½ частина гаражного боксу №179, яка в цілому складається із з/б блоків, на плані позначений літ. «А» загальною площею 264,7 кв.м.

½ частина гаражного блоку № 179 перебуває в задовільному стані, придатна до використання за цільовим призначенням, відповідає санітарним та протипожежним нормам, Покупцем оглянута, претензій до Продавця щодо якісних характеристик автозаправної станції відсутні.

ПІДПИСИ СТРОН

ПРОДАВЕЦЬ	**ПОКУПЕЦЬ**
ТОВ «СВМП «ПУТНА» Місцезнаходження: 02068, м. Київ, вул. О.Кошиця, буд.1/38, код ЄДРПОУ: 21454018 р/р 26009037372400 в ПАТ «УкрСиббанк» МФО 351005	**ТОВ «Виробниче підприємство «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ»** Місцезанходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, с. Леонівка, 62-й км. Автодорога «Київ-Знамянка» Код ЄДРПОУ: 24888504 р/р 26000199031 в АБ «Укргазбанк», м. Київ МФО 320478 ІПН 248885010127
Генеральний директор	**Представник**
С.І.Добровольська	**С.В. Ковтуненко**

УКРАЇНА UKRAINE

ДО ОРГАНІВ НОТАРІАТУ ТА КОМПЕТЕНТНИХ ОРГАНІВ ЗА МІСЦЕМ ВИМОГИ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВМП «ПУТНА»,
місцезнаходження: 02068, м.Київ, вул.О.Кошиця, буд.1/38,
код ЄДРПОУ: 21454018, діюче на підставі Статуту (в новій редакції), зареєстрованого 17.02.2010 року Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису 10651050009003805, Свідоцтво серії А00 №124345, про державну реєстрацію юридичної особи, видане 20.09.2005 року, Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису про державну реєстрацію: 1 065 123 0000 003805,
в особі **Генерального директора**
ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ,
ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків) [illegible],
яка зареєстрована за адресою: [illegible],
діючої на підставі Статуту (в новій редакції) та Протоколу №1 Загальних зборів учасників ТОВ «СВМП «ПУТНА» від «26» червня 2006 року.

З А Я В А

У зв'язку з набуттям ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМТСВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», код ЄДРПОУ 24888504, місцезнаходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, с.Леонівка, 62 км. Автодорога «Київ-Знам'янка» - права власності на 1/2 (одну другу) частку **гаражного боксу №179 в гаражно-обслуговуючому кооперативі «Позняки-4» обслуговуючого кооперативу Дарницького району м.Києва,** який розташований за адресою: м.Київ, вул.Канальна,4, на підставі Договору купівлі-продажу 1/2 частки гаражного боксу, посвідченого «19» лютого 2016 року Бурмака І.П. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим №222, **цією заявою ТОВ «СВМП «ПУТНА» код ЄДРПОУ 21454018, надає згоду на вилучення (виділення) та передачу із земельної ділянки з обліковим кодом 90:106:009** в платне користування (оренду) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ» код ЄДРПОУ 24888504, **1/2 (одної другої) частки від земельної ділянки площею 6279,60 кв.м., для обслуговування даної нежитлової будівлі.**

Дев'ятнадцятого лютого дві тисячі шістнадцятого року.

ПІДПИС Добровольська С.І.
ТОВ «СВМП «ПУТНА», місцезнаходження: 02068, м.Київ, вул.О.Кошиця, буд.1/38, код ЄДРПОУ 21454018, в особі Генерального директора Добровольської С. І.

Місто Київ, Україна дев'ятнадцятого лютого дві тисячі шістнадцятого року. Я, БУРМАКА І.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису генерального директора «СВМП «ПУТНА» ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ, який зроблено у моїй присутності. Особу представника встановлено, її дієздатність та повноваження перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 224
Стягнуто плати за домовленістю

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС _____

НАС 800356

Бурмака Ірина Павлівна

Увага! Бланк містить багатоколірний захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	53634571
Дата, час формування:	19.02.2016 15:10:37
Інформаційну довідку сформовано:	приватний нотаріус Бурмака Ірина Павлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	заява про державну реєстрацію права власності від 19.02.2016 року за реєстраційним номером: 15720733

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, "Позняки-4" гаражно-обслуговуючий кооператив" обслуговуючий кооператив Дарницького району м.Києва, гараж 179

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	27973280000
Об'єкт нерухомого майна:	гаражний бокс, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Площа:	Загальна площа (кв.м): 264.7
Адреса:	м.Київ, "Позняки-4" гаражно-обслуговуючий кооператив" обслуговуючий кооператив Дарницького району м.Києва, гараж 179

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 13341992

Дата, час державної реєстрації:	19.02.2016 14:06:53
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Бурмака Ірина Павлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, 1/2 частки гаражного боксу, серія та номер: бланки НАС 800341-800344, р.№219, виданий 19.02.2016, видавник: Бурмака І.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 28342428 від 19.02.2016 15:00:51, приватний нотаріус Бурмака Ірина Павлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/2
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ", код ЄДРПОУ: 24888504, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 09221, Київська область, Кагарлицький район, село Леонівка, 62 км

автодороги "Київ-Знам'янка"

Номер запису про право власності: 448645

Дата, час державної реєстрації:	06.02.2013 14:20:24
Державний реєстратор:	Шаманська Анна Станіславівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, гаражного боксу, серія та номер: 164, виданий 20.07.2012, видавник: Приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу Микитченко О.В., +копія
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу), індексний номер: 1136104 від 26.03.2013 10:58:39, Шаманська Анна Станіславівна, Управління державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/2
Власники:	Товариство з обмеженою відповідальністю "СВМП "Путна", код ЄДРПОУ: 21454018, країна реєстрації: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Бурмака Ірина Павлівна

Підпис: _____

УКРАЇНА UKRAINE

ПРИМІРНИК ПОКУПЦЯ

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ 1/2 ЧАСТКИ ГАРАЖНОГО БОКСУ

Місто Київ, дев'ятнадцятого лютого дві тисячі шістнадцятого року.

Ми, **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВМП «ПУТНА»,** місцезнаходження: 02068, м.Київ, вул.О.Кошиця, буд.1/38, код ЄДРПОУ: 21454018, діюче на підставі Статуту (в новій редакції), зареєстрованого 17.02.2010 року Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису 10651050009003805, Свідоцтво, серії А00 №124345, про державну реєстрацію юридичної особи, видане 20.09.2005 року, Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису про державну реєстрацію: 1 065 123 0000 003805, в особі **Генерального директора ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ,** ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків) [illegible], яка зареєстрована за адресою: [illegible], діючої на підставі Статуту (в новій редакції) та Протоколу №1 Загальних зборів учасників ТОВ «СВМП «ПУТНА» від «26» червня 2006 року, іменоване далі **«ПРОДАВЕЦЬ»** та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ»,** місцезнаходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, село Леонівка, 62 км. автодороги «Київ-Знам'янка», код ЄДРПОУ 24888504, в особі **Представника КОВТУНЕНКА СЕРГІЯ ВОЛОДИМИРОВИЧА,** ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків) [illegible]3, який зареєстрований за адресою: [illegible], діючого на підставі довіреності, посвідченої «20» квітня 2015 року Будзинською М.С., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу і зареєстрованої в реєстрі за №758, іменоване надалі **«ПОКУПЕЦЬ»/«ПРЕДСТАВНИК ПОКУПЦЯ»**, а разом – «СТОРОНИ», діючи добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені нотаріусом з приписами цивільного законодавства, що регулюють укладений нами правочин (зокрема, з вимогами щодо недійсності правочину), уклали цей договір про таке:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1.За цим договором Товариство з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА», в особі Генерального директора ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ, зобов'язується передати у власність (продати) майно, а саме: **1/2 (одну другу) частку гаражного боксу під №179 (сто сімдесят дев'ять), від загальної площі 264,7 (двісті шістдесят чотири цілих і сім десятих) кв.м., в гаражно-обслуговуючому кооперативі «Позняки-4» обслуговуючого кооперативу Дарницького району м.Києва, який розташований за адресою: м.Київ, вул.Канальна, 4 (чотири)**, надалі – Об'єкт, у власність Товариства з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», а Товариство з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», в особі Представника КОВТУНЕНКА СЕРГІЯ ВОЛОДИМИРОВИЧА, зобов'язується прийняти у власність (купити) майно і сплатити за нього обговорену грошову суму.

За даним договором відчужується 1/2 (одна друга) частка гаражного боксу під №179 (сто сімдесят дев'ять), в гаражно-обслуговуючому кооперативі «Позняки-4» обслуговуючого кооперативу Дарницького району м.Києва, який розташований за адресою: м.Київ, вул.Канальна, 4 (чотири), на земельній ділянці площею 12558,67 кв.м., обліковий код: 90:106:009.

В цілому гаражний бокс, частка якого відчужується, має наступні характеристики: загальна площа гаражного боксу - 264,7 (двісті шістдесят чотири цілих сім десятих) кв.м..

НАС 800341

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

1.2.Гаражний бокс, 1/2 (одна друга) частка якого відчужується належить Товариству з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА» на підставі Договору купівлі-продажу гаражного боксу, посвідченого «20» липня 2012 року Микитченко О.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу і зареєстровано в реєстрі за №164 і згідно Витягу індексний номер: 1613101 з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, серії СЕІ №995149, виданого 26.03.2013 року, Шаманською А.С., державним реєстратором Реєстраційної служби Головного управління юстиції у м.Києві, **реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 27973280000.**

2.СВІДЧЕННЯ І ГАРАНТІЇ

2.1.Продавець свідчить і гарантує, що він має право власності на Об'єкт та має право на його відчуження.

2.2.Продавець свідчить і гарантує, що на момент укладання цього Договору Об'єкт (рівно як і будь-які його складові) нікому не проданий, не подарований, в інший спосіб не відчужений, не внесений до статутного капіталу господарських товариств (юридичних осіб), а також не є предметом застави, під забороною відчуження та під арештом не перебуває, не є предметом спору щодо права власності на нього Продавця, не перебуває в оренді або в лізингу у третіх осіб, не є предметом судового чи виконавчого провадження, а також вільний від будь-яких майнових прав і претензій третіх осіб.

2.3.Продавець свідчить і заявляє, що не існує заборгованостей у попередніх власників Об'єкту, строк оплати яких настав на дату укладення цього Договору, перед третіми особами по розрахунках за спожиті електроенергію, водопостачання, каналізацію, вивезення сміття, інших комунальних послугах, а також по сплаті земельного податку, в тому числі орендної плати за земельну ділянку, на якій розташоване майно. Продавець зобов'язаний до моменту розірвання Договору оренди землі або до моменту переходу прав на земельну ділянку до Покупця, виконувати взяті на себе зобов'язання за Договором оренди землі в повному обсязі.

Продавець стверджує, що ним не здійснювалися будь-які самочинні переобладнання, перепланування, добудови, перебудови і відсутні самочинно зведені будівлі та споруди у відчужуваному гаражному боксі, частка якого відчужується за цим Договором.

Представник Покупця свідчить, що особисто оглянув відчужуваний гаражний бокс, частка якого відчужується та яка є предметом цього Договору, до його укладення і переконався, що будь-яких переобладнань, перепланувань, добудов, перебудов відчужуване нерухоме майно не має і відсутні самочинно зведені будівлі та споруди у відчужуваному Об'єкті. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик відчужуваного Об'єкту нерухомого майна та його технічного стану Представник Покупця не має. Недоліків, які перешкоджають використанню Об'єкта за цільовим призначенням на момент огляду не виявлено.

2.4.Продавець свідчить і гарантує, що незастережних недоліків, які значно знижують цінність або можливість використання за цільовим призначенням Об'єкта, немає.

2.5.Відсутність заборони (арешту) відчуження нерухомого майна, яке є предметом цього договору, підтверджується Інформаційними довідками номер: 53607810, 53608429, з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна та щодо суб'єкта. Відсутність податкової застави перевірено за даними Державного реєстру обтяжень рухомого майна. Згідно з Витягами з Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна у порядку доступу нотаріусів, за результатами пошуків інформації про зареєстровані речові права, їх обтяження на об'єкт нерухомого майна від «19» лютого 2016 року, актуальна інформація про обтяження, іпотеки, інші речові права стосовно відчужуваного нерухомого майна та його власника – відсутня.

2.6.Продавець свідчить і гарантує, що він є належним чином створеною та існуючою на законних підставах і такою, що має гарну ділову репутацію юридичною особою, що має всі необхідні права і повноваження для ведення свого бізнесу в існуючому вигляді.

УКРАЇНА UKRAINE

2.7.Сторони свідчать і гарантують, що укладення цього Договору відповідає їх інтересам, їх волевиявленню стосовно укладення цього Договору є вільним, усвідомленим і відповідає їх внутрішній волі.

Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається сторонами, їм роз'яснено нотаріусом. Сторони підтверджують, що цей договір не носить характеру уявного та удаваного правочину. Продавець стверджує, що продаж здійснено за доброю волею, без будь-яких погроз, примусу чи насильства, як фізичного, так і морального. Ми, Продавець та Представник Покупця стверджуємо, що у момент укладання цього договору усвідомлювали (усвідомлюємо) значення своїх дій і могли (можемо) керувати ними; розуміємо природу цього правочину, свої права та обов'язки за цим договором; при укладанні договору відсутній будь-який обман чи інше приховування фактів, які б мали істотне значення та були свідомо приховані нами; договір укладається нами у відповідності із справжньою волею сторін, без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску; при укладанні цього договору та визначенні його умов немає зловмисної домовленості Покупця з Продавцем; договір укладається на вигідних для сторін умовах і не є результатом впливу тяжких для Продавця обставин; правочин вчиняється з наміром створення відповідних правових наслідків (не є фіктивним); цей правочин не приховує інший правочин (не є удаваним).

3.ЦІНА ПРОДАЖУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1.Балансова вартість Об'єкту, згідно Довідки №641/02/Д виданої Продавцем 18.02.2016 року, складає - 200 000 (двісті тисяч) гривень 00 копійок, а 1/2 (однієї другої) частки складає - 100 000 (сто тисяч) гривень 00 копійок.

3.2.У відповідності із Висновком про вартість об'єкту незалежної оцінки, виданого «24» грудня 2015 року Суб'єктом підприємницької діяльності Корольов В.М., ідентифікаційний номер 2078205474, Сертифікат №15543/13 суб'єкта оціночної діяльності, виданий Фондом Державного майна України «05» листопада 2013 року, ринкова вартість 1/2 частки об'єкта оцінки , становить – **184 750 (сто вісімдесят чотири тисячі сімсот п'ятдесят) гривень.**

3.3.Продаж 1/2 (однієї другої) частки гаражного боксу за домовленістю сторін вчиняється за ціною: 235 000 (двісті тридцять п'ять тисяч) гривень 00 копійок, в т.ч. ПДВ 39 166 (тридцять дев'ять тисяч сто шістдесят шість) гривень 66 копійок, які Покупець сплатив Продавцю до підписання цього Договору та його нотаріального посвідчення. За цим договором Сторони зобов'язуються підписати Акт прийому-передачі 1/2 (однієї другої) частки гаражного боксу, після проведення розрахунку в повному обсязі.

3.4.Розрахунок за придбаний Об'єкт здійснено у безготівковій формі на рахунок Продавця, зазначений в п.11 цього Договору.

4.ПЕРЕДАЧА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЯ ОБ'ЄКТУ

4.1.Передача Об'єкту Продавцем та його приймання Покупцем здійснюється з моменту надходження коштів на розрахунковий рахунок Продавця і засвідчується актом передачі-приймання Об'єкту, який підписується уповноваженими представниками Продавця та Покупцем у трьох оригінальних примірниках. Названий Акт містить перелік, кількість нерухомого майна, що входить до складу Об'єкту і переходить у власність Покупця відповідно до цього Договору.

4.2.Об'єкт передається Продавцем та приймається Покупцем у задовільному стані без будь-яких складських запасів та без жодних зобов'язань по відношенню до обслуговуючого персоналу, що працював на ньому до моменту укладення цього Договору.

4.3.В день передачі Об'єкту за актом приймання – передачі, Сторони зафіксують в акті фактичні показники лічильників енергоспоживання, споживання води станом на дату передання Об'єкту.

НАС 800842

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

4.4.За домовленістю сторін Продавець відмовляється (не претендує) від права на оренду відповідної частки земельної ділянки на користь Покупця з дня підписання цього Договору та зобов'язується сприяти останньому в переоформлені документації на право оренди земельної ділянки, на якій розташоване нерухоме майно, яке є предметом цього договору. Обов'язок щодо сплати орендної плати за користування земельною ділянкою виникає у Покупця після оформлення та реєстрації відповідних прав на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства.

5.ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

5.1.Кожна Сторона зобов'язується виконувати свої обов'язки належним чином та сприяти іншій Стороні у виконанні її обов'язків. Сторона, яка порушила зобов'язання відповідно до цього Договору, повинна усунути такі порушення.

5.2.Продавець зобов'язується:

5.2.1.Передати Покупцю Об'єкт у власність вільним від будь-яких претензій та обтяжень з боку третіх осіб.

5.2.2.На момент нотаріального посвідчення цього Договору передати Покупцеві в тому вигляді, як вони є у Продавця, документацію на Об'єкт як на нерухоме майно.

5.2.3.Передати Покупцю Об`єкт за актом приймання-передачі відповідно до цього Договору.

5.2.4.Здійснити нарахування передбачених чинним законодавством України податків і зборів у зв'язку з укладенням цього Договору.

5.3.Покупець зобов'язаний:

5.3.1.Прийняти Об`єкт і всю необхідну документацію в строки, визначені цим Договором.

5.3.2.Сплатити договірну ціну Об'єкту в розмірі, та в порядку, передбаченому п.3.3. цього Договору.

5.3.3.З дати акту приймання – передачі Об'єкту самостійно сплачувати всі податки і збори, нести експлуатаційні витрати, що стосуються Об'єкту з врахуванням положень Розділу 4 цього Договору.

5.4.Продавець зобов'язується звільнити Об'єкт в день підписання акту приймання-передачі.

6.ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1.У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України та цим Договором.

6.2.Сторона звільняється від відповідальності за часткове чи повне невиконання своїх обов'язків, що випливають з цього Договору, якщо таке невиконання сталося внаслідок дії обставин непереборної сили, які виникли після укладення цього Договору та які жодна Сторона, що підпала під їх дію, не могла ані передбачити, ані усунути розумними заходами.

6.3.До обставин непереборної сили відносяться такі події: повінь, землетрус та інші стихійні природні явища, пожежі, аварії, а також війна та воєнні дії, що безпосередньо перешкоджають конкретній Стороні в виконанні нею її зобов'язань, що випливають з цього Договору.

6.4.Підтвердженням настання та тривалості обставин непереборної сили є офіційна довідка, видана компетентним органом України. Сторона, яка посилається на обставини непереборної сили, та не надала зазначеної вище довідки іншій Стороні, позбавляється права посилатись на обставини непереборної сили як на підставу для звільнення від відповідальності за часткове чи повне невиконання своїх обов'язків.

7.РИЗИК ВИПАДКОВОЇ ЗАГИБЕЛІ ОБ`ЄКТУ

7.1.Покупець несе ризик випадкового пошкодження (псування) Об'єкту та відповідальність за нього, якщо буде доведено, що це сталося з його вини, в тому числі Покупець приймає на себе обов'язок щодо належної охорони Об'єкту, з моменту приймання Об'єкту за актом приймання-передачі нерухомого майна.

8.ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

8.1.Усі спори, що виникають у зв'язку з виконанням цього Договору, вирішуються шляхом переговорів. Підставою для початку переговорів є відповідне письмове звернення однієї із Сторін цього Договору.

8.2.Якщо Сторони протягом десяти робочих днів з дати початку переговорів не досягнуть домовленості, то спір передається на розгляд до суду у відповідності з чинним законодавством України.

9.ВИТРАТИ

9.1.Витрати за нотаріальне посвідчення цього Договору Сторони сплачують в рівних частках кожна.

9.2.Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування сплачує Покупець.

10.ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1.Сторони свідчать, що у тексті цього Договору зафіксовано усі істотні умови, що стосуються купівлі-продажу Об'єкту. Будь-які попередні домовленості (письмові чи усні), які мали місце до укладення цього Договору і не відображені у його тексті, втрачають юридичну силу з дати укладення цього Договору.

10.2.Сторони стверджують, що жодна з них не обмежена в праві укладати правочини; Сторони повністю усвідомлюють і розуміють юридичний зміст та наслідки цього Договору.

10.3.Сторони свідчать, що цей Договір не має характеру удаваного або фіктивного правочину і направлений на настання реальних правових наслідків правочину (договірного зобов'язання) купівлі-продажу нерухомого майна.

10.4.Цей Договір та його зміст, а також всі зміни та доповнення до нього та вся інформація стосовно них повинні вважатися конфіденційними та не повинні розкриватися або використовуватися публічно однією із Сторін без попередньої письмової згоди іншої Сторони у кожному випадку такого розкриття та використання, за винятком та в тому обсязі, в якому це необхідно для дотримання або вимог встановлених чинним законом, з відповідним повідомленням про це іншу Сторону. За порушення умов конфіденційності Сторони можуть бути притягнуті до відповідальності згідно чинного законодавства України.

10.5.Сторони зобов'язуються послідовно і сумлінно запобігати будь-яким прямим або опосередкованим пропозиціям, платежам, проханням або отриманню хабарів у будь-якій формі у зв'язку із цим Договором. Це зобов'язання стосується діяльності найманих працівників і агентів Сторони у відношеннях з найманими працівниками і агентами іншої Сторони, а також третіх осіб стосовно цього Договору.

Всі заяви, зроблені за цим Договором або в його результаті, включаючи інвойси, рахунки, повідомлення, звіти та фінансові взаєморозрахунки повинні правдиво віддзеркалювати факти щодо дій і операцій, до яких вони мають відношення.

10.6.Зміна умов цього Договору та доповнення до нього набувають юридичної сили тільки за умови їх посвідчення в письмовій нотаріальній формі.

10.7.У відповідності зі ст.377 Цивільного кодексу України до Покупця переходить право власності /користування/ на земельну ділянку, на якій розташоване нерухоме майно, без зміни її цільового призначення.

10.8.Продавець - ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВМП «ПУТНА», в особі Генерального директора Добровольської Світлани Іванівни, у своїй заяві, зміст якої доведено до відома Ковтуненка Сергія Володимировича - Представника Покупця ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», що зберігається у справах приватного нотаріуса, повідомляє та стверджує, про те, що земельна ділянка, загальною площею 12558,67 кв.м., обліковий код: 90:106:009, на якій розташований гаражний бокс, 1/2 (одна друга) частка якого відчужується, станом на «19» лютого 2016 року не приватизована, Державний акт на право власності на землю (Свідоцтво про право власності) не одержувались.

Згідно з Довідкою №057022-23156 від 25.12.2015 року, виданою Департаментом земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) - рішення про передачу земельної ділянки не приймалось. Документи, що посвідчують право користування, станом на 31.12.2012 в Департаменті земельних ресурсів не зареєстровані.

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

-їв, Україна дев'ятнадцятого лютого дві тисячі шістнадцятого року. Цей договір посвідчено мною, БУРМАКА І.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у моїй присутності. Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Товариства з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА» і Товариства з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ» та повноваження їх представників і належність Товариству з обмеженою відповідальністю «СВМП «ПУТНА» відчужуваного майна – 1/2 (однієї другої) частки гаражного боксу, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на 1/2 (одну другу) частку гаражного боксу підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № **219**
Стягнуто плати за домовленістю, в тому числі за ставками
ДКМУ «Про держмито» від 21.01.1993 р. – 2350 грн. 00 коп.

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС _____

Київський міський нотаріальний округ
Бурмака Ірина Павлівна

НАС 800344

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

АКТ
приймання-передачі
до Договору купівлі-продажу ½ гаражного боксу від 19.02.2016р. №219

м. Київ **19 лютого 2016 року**

Ми, що нижче підписалися:

Товариство з обмеженою відповідальністю "ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», *ідентифікаційний код* **24888504**, Свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи, серія А00 №105821, зареєстроване Кагарлицькою районною державною адміністрацією Київської області 02.09.1997 року за реєстраційним номером 1 338 120 0000 000062, Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців від 11.09.2014 року, місцезнаходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, с. Леонівка, 62-й км. Автодороги «Київ-Знамянка», в особі представника **Ковтуненка Сергія Володимировича**, ідентифікаційний номер [illegible], який зареєстрований за адресою: [illegible], і діє на підставі Довіреності, посвідченої Будзинською М.С, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 20.04.2015 року за № 758 іменований далі ***«Покупець»*** та/або ***«Представник покупця»***, з однієї, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВМП «ПУТНА», місцезнаходження: 02068, м. Київ, вул. О.Кошиця, буд.1/38, код ЄДРПОУ: 21454018, діюче на підставі Статуту (в новій редакції), зареєстрованого 17.02.2010 року Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису 10651050009003805, Свідоцтво, серії А00 №124345, про державну реєстрацію юридичної особи, видане 20.09.2005 року, Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису про державну реєстрацію: 1 065 123 0000 003805, в особі **Генерального директора ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ**, ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків) [illegible], яка зареєстрована за адресою: [illegible], діючої на підставі Статуту (в новій редакції), що діє на підставі Статуту, іменоване далі ***«Продавець»***, з іншої сторони, що разом іменуємося як „Сторони", попередньо ознайомлені із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину, уклали цей Акт приймання-передачі до Договру купівлі-продажу ½ гаражного боксу від 19.02.2016р. № 219 про таке,

Продавець передав, а **Покупець (Представник покупця)** прийняв – ½ частину гаражного боксу № 179 площею 264,7 кв.м., відповідно до умов Договору купівлі – продажу ½ гаражного боксу, загальною вартістю **235000,00 (двісті тридцять п'ять тисяч гривень 00 копійок) гривень без ПДВ** та, який розташована за адресою: **м. Київ, вул. Канальна,4 гаражно-обслуговуючий кооператив «ПОЗНЯКИ-4».**

За цим Актом приймання – передачі передається ½ частина гаражного боксу №179, яка в цілому складається із з/б блоків, на плані позначений літ. «А» загальною площею 264,7 кв.м.

½ частина гаражного блоку № 179 перебуває в задовільному стані, придатна до використання за цільовим призначенням, відповідає санітарним та протипожежним нормам, Покупцем оглянута, претензій до Продавця щодо якісних характеристик автозаправної станції відсутні.

ПІДПИСИ СТРОН

ПРОДАВЕЦЬ	**ПОКУПЕЦЬ**
ТОВ «СВМП «ПУТНА» Місцезнаходження: 02068, м. Київ, вул. О.Кошиця, буд.1/38, код ЄДРПОУ: 21454018 р/р 26009037372400 в ПАТ «УкрСиббанк» МФО 351005	**ТОВ «Виробниче підприємство «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ»** Місцезанходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, с. Леонівка, 62-й км. Автодорога «Київ-Знамянка» Код ЄДРПОУ: 24888504 р/р 26000199031 в АБ «Укргазбанк», м. Київ МФО 320478 ІПН 248885010127
Генеральний директор	**Представник**
С.І Добровольська	**С.В. Ковтуненко**

ДО ОРГАНІВ НОТАРІАТУ ТА КОМПЕТЕНТНИХ ОРГАНІВ ЗА МІСЦЕМ ВИМОГИ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СВМП «ПУТНА»,
місцезнаходження: 02068, м.Київ, вул.О.Кошиця, буд.1/38,
код ЄДРПОУ: 21454018, діюче на підставі Статуту (в новій редакції), зареєстрованого 17.02.2010 року Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису 10651050009003805, Свідоцтво серії А00 №124345, про державну реєстрацію юридичної особи, видане 20.09.2005 року, Дарницькою районною у місті Києві державною адміністрацією, номер запису про державну реєстрацію: 1 065 123 0000 003805,
в особі **Генерального директора**
ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ,
ідентифікаційний номер (реєстраційний номер облікової картки платника податків) [illegible],
яка зареєстрована за адресою: [illegible],
діючої на підставі Статуту (в новій редакції) та Протоколу №1 Загальних зборів учасників ТОВ «СВМП «ПУТНА» від «26» червня 2006 року.

З А Я В А

У зв'язку з набуттям ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМТСВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ», код ЄДРПОУ 24888504, місцезнаходження: 09221, Київська область, Кагарлицький район, с.Леонівка, 62 км. Автодорога «Київ-Знам'янка» - права власності на 1/2 (одну другу) частку **гаражного боксу №179 в гаражно-обслуговуючому кооперативі «Позняки-4» обслуговуючого кооперативу Дарницького району м.Києва,** який розташований за адресою: м.Київ, вул.Канальна,4, на підставі Договору купівлі-продажу 1/2 частки гаражного боксу, посвідченого «19» лютого 2016 року Бурмака І.П. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим №219, **цією заявою ТОВ «СВМП «ПУТНА» код ЄДРПОУ 21454018, надає згоду на вилучення (виділення) та передачу із земельної ділянки з обліковим кодом 90:106:009** в платне користування (оренду) ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ» код ЄДРПОУ 24888504, **1/2 (одної другої) частки від земельної ділянки площею 6279,60 кв.м., для обслуговування даної нежитлової будівлі.**

Дев'ятнадцятого лютого дві тисячі шістнадцятого року.

ПІДПИС Добровольської С.І.
ТОВ «СВМП «ПУТНА», місцезнаходження: 02068, м.Київ, вул.О.Кошиця, буд.1/38, код ЄДРПОУ: 21454018, в особі Генерального директора Добровольської С. І.

Місто Київ, Україна дев'ятнадцятого лютого дві тисячі шістнадцятого року.

Я, БУРМАКА І.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу, засвідчую справжність підпису генерального директора «СВМП «ПУТНА» ДОБРОВОЛЬСЬКОЇ СВІТЛАНИ ІВАНІВНИ, який зроблено у моїй присутності. Особу представника встановлено, її дієздатність та повноваження перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № **221**
Стягнуто плати за домовленістю

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС _____ Бурмака Ірина Павлівна

НАС 800345

Увага! Бланк містить [illegible] захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	53651413
Дата, час формування:	19.02.2016 17:01:50
Інформаційну довідку сформовано:	приватний нотаріус Бурмака Ірина Павлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	заява про державну реєстрацію права власності від 19.02.2016 року, реєстраційний номер заяви: 15725179

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Адреса / Місцезнаходження:	м.Київ, "Позняки-4" гаражно-обслуговуючий кооператив" обслуговуючий кооператив Дарницького району м.Києва, гараж 179

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	27973280000
Об'єкт нерухомого майна:	гаражний бокс, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Площа:	Загальна площа (кв.м): 264.7
Адреса:	м.Київ, "Позняки-4" гаражно-обслуговуючий кооператив" обслуговуючий кооператив Дарницького району м.Києва, гараж 179

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 13345983

Дата, час державної реєстрації:	19.02.2016 16:00:36
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Бурмака Ірина Павлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, 1/2 частки гаражного боксу, серія та номер: бланки НАС 800350-800353, р.№222, виданий 19.02.2016, видавник: Бурмака І.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу

Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 28347110 від 19.02.2016 16:48:49, приватний нотаріус Бурмака Ірина Павлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/2
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ", код ЄДРПОУ: 24888504, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 09221, Київська область, Кагарлицький район, село Леонівка, 62 км. автодороги "Київ-Знам'янка"

Номер запису про право власності: 13341992

Дата, час державної реєстрації:	19.02.2016 14:06:53
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Бурмака Ірина Павлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, 1/2 частки гаражного боксу, серія та номер: бланки НАС 800341-800344, р.№219, виданий 19.02.2016, видавник: Бурмака І.П., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 28342428 від 19.02.2016 15:00:51, приватний нотаріус Бурмака Ірина Павлівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/2
Власники:	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ", код ЄДРПОУ: 24888504, країна реєстрації: Україна, адреса: Україна, 09221, Київська область, Кагарлицький район, село Леонівка, 62 км. автодороги "Київ-Знам'янка"

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Бурмака Ірина Павлівна

Підпис: _____

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

01.04.2016 № 057022-6110
на №_____ від_____

ТОВ «ВП «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ»
62 км автодороги «Київ-Знаменка»
с. Леонівка,
Кагарлицький район,
Київська область

У Департаменті земельних ресурсів клопотання ТОВ «ВП «ПОБУТРЕМБУДМАТЕРІАЛИ» від 03.03.2016 № К-26394, що подано до Київської міської ради про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу «АЗК» з об'єктами дорожнього сервісу на вул. Канальній, 4 у Дарницькому районі м. Києва розглянуто.

За результатом опрацювання зазначеного клопотання встановлено що на земельній ділянці проведено будівництво гаражного боксу № 179 у зв'язку з чим, з метою дотримання вимог статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» до клопотання необхідно надати інформацію щодо вирішення питання пайової участі.

Вирішення питань пайової участі здійснюється забудовниками відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та Порядку визначення розмірів пайової участі (внесків) забудовників (інвесторів) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва, який затверджено в додатку 16 рішення Київради від 30.12.2010 № 573/5385 (дію подовжено рішенням Київради від 04.02.2014 № 6/10152) в частині, що не суперечить Закону.

Відповідно до вказаних Закону та Порядку всі забудовники (інвестори), що здійснюють, здійснили або мають намір здійснити будівництво, реконструкцію, перепланування, перепрофілювання тощо будь-яких об'єктів на території м. Києва, зобов'язані перерахувати пайову участь на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва.

Відповідно до п.4.5 та п.4.6 вказаного Порядку, сплата пайових коштів здійснюється за договором, укладеним з містом (в особі Департаменту економіки та інвестицій) на підставі відповідного звернення забудовника (інвестора) та наданих ним документів.

Також слід зазначити що у зазначеному клопотанні відсутні матеріали обґрунтування зовнішніх меж земельної ділянки.

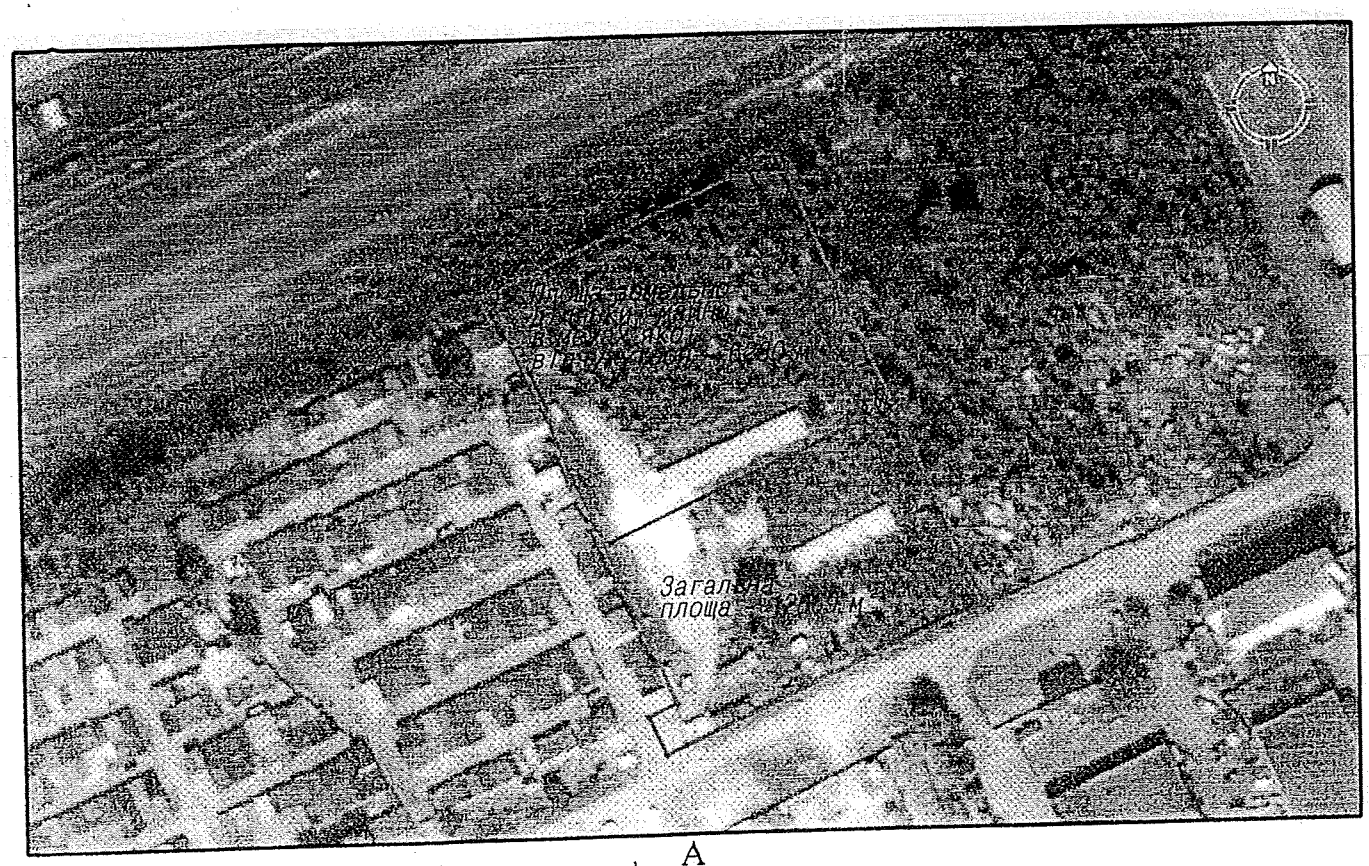
Додатково інформуємо, що зазначена у клопотанні земельна ділянка не потрапляє на територію, яка відповідно до рішення Київської міської ради від 25.12.2012 № 718/9002 «Про затвердження детального плану території в районі вулиць Тепловозної, Здолбунівської, Драгоманова у Дарницькому районі м. Києва та про внесення змін до проекту прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва у Дарницькому районі, затвердженого рішенням Київської міської ради від 26.02.2010 № 33/3471 «Про затвердження проектів прибережних захисних смуг водних об'єктів м. Києва» віднесена до території транспортної розв'язки просп. П. Григоренка та вул. Тепловозної.

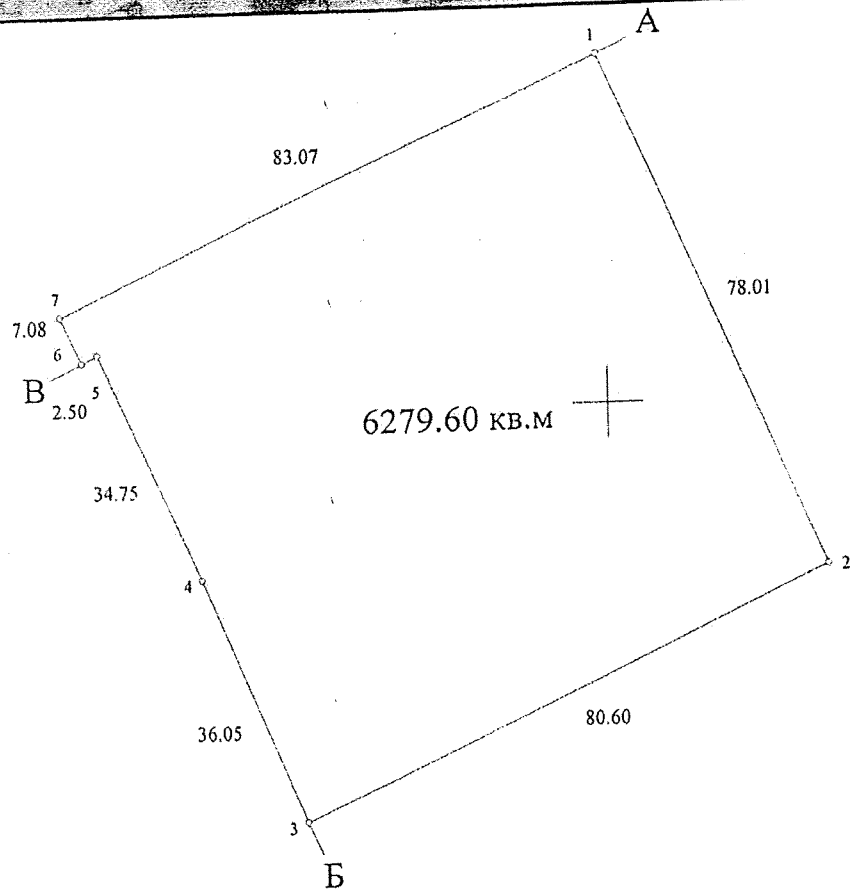
Згідно з частиною 3 (третьою) статті 24 прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з 01.01.2015 у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється.

Повертаємо через приймальню Київради з земельних питань (м. Київ, вул. Хрещатик, 32-а, кім. 219) додані до клопотання документи для видачі зацікавленій особі на доопрацювання.

Заступник директора Ю. Мосійчук

Іваненко І.М. 288-07-58





Каталог координат та кутів точок повороту

NN	Довжина	Кут	X	Y
1	78.01	155 48 50	48148.13	33699.05
2	80.60	245 48 60	48076.97	33731.01
3	36.05	336 24 25	48043.95	33657.48
4	34.75	335 25 35	48076.99	33643.05
5	2.50	243 19 56	48108.59	33628.60
6	7.08	334 55 10	48107.47	33626.37
7	83.07	65 39 01	48113.88	33623.37
1				

Опис меж

А Споживчо-виробниче мале підприємство "Путна"

Б Обслуговуючий кооператив "Гаражно-обслуговуючий кооператив"Позняки-4"Дарницького району м.Києва

В Державне територіально-галузеве об'єднання "Південно-Західна залізниця"

А (кадастровий номер 8000000000:90:106:0012)

П.26.1.5

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування
Мейшенко О.В.
Каповський Євген Михайлович
(

Є-1396

Шановний Олександр Григорович!

Прошу Вас долучити додаткові матеріали до справи Є-1396, а саме копії документів:

— Договори купівлі-продажу (НАО 644113, НАО 644115)
— технічний паспорт обєкту
— Декларація про готовність обєкта до експлуатації, який належить до I-III категорії складності
— Декларація про початок виконання будівельних робіт
— Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно
— Копія паспорта Зіньковської Наталії Вікторівни
— довіреність на Каповського Євгена Михайловича.

20.07.2017р. Каповський Є.М.

Київська міська рада
20.07.2017 № 08/3-7300

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ ½ частини ПАВІЛЬЙОНУ

Місто Київ, Україна, п'ятого серпня дві тисячі п'ятнадцятого року

Ми, що нижче підписались, учасники цього правочину, з однієї сторони:

- **Громадянка України, Молчун Ольга Всеволодівна,** [illegible] року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків [illegible], паспорт серії [illegible], виданий [illegible] року, зареєстрована та мешкає за адресою: м[illegible], пр[illegible], будинок [illegible], квартира [illegible], далі іменована за цим Договором як **«Продавець»**, та з другої сторони:

- громадянка України **Зіньковська Наталія Вікторівна,** [illegible] року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків [illegible], паспорт серії [illegible], виданий [illegible] що зареєстрована та мешкає за адресою: міс[illegible], [illegible], [illegible] іменована за цим Договором як - **«Покупець»**, разом іменовані «Сторони», попередньо ознайомлені нотаріусом із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину, володіючи повним обсягом цивільної дієздатності, повністю усвідомлюючи значення своїх дій та згідно з вільним волевиявленням, яке відповідає нашій внутрішній волі, маючи на меті реальне настання правових наслідків від укладеного правочину, відповідно до вимог ст. 55 Закону України «Про нотаріат» обравши місцем укладення договору місто Київ, як місце реєстрації Сторін, та місцезнаходження нерухомого майна, у присутності приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Суперфін Б. М., до якого як до нотаріуса ми звернулись добровільно, уклали цей Договір купівлі-продажу 1/2 частини павільйону – надалі за текстом цього Договору **«Договір»**, про таке:

1. Предмет договору та інші загальні положення

1.1. На умовах, передбачених цим Договором **Продавець** продає та передає **1/2 частину павільйону** у власність **Покупця**, а **Покупець** купує та приймає **1/2 частину павільйону у власність** і зобов'язується оплатити її вартість за ціною та на умовах, встановлених у цьому Договорі.

1.2. Предметом цього Договору є **1/2 частина павільйону, що розташована на земельній ділянці, норму якої буде визначено, за адресою: місто Київ, площа Дружби Народів, будинок 4-Б (чотири з літерою Б)** – надалі за текстом **«Предмет договору» або «частина павільйону»**.

1.3. Відчужувана частина павільйону належить **Продавцю** на праві приватної власності на підставі Договору купівлі-продажу павільйону, укладеного 18 червня 1999 року та зареєстрований Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна 24.06.1999 року, в книзі д.520-216 за реєстровим № 428

Вищевказаний **павільйон**, позначена в технічному паспорті під літерою – А, **загальною площею 84,0 (вісімдесят чотири цілих) квадратних метрів**.

Право власності **Продавця** в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно зареєстроване приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Суперфін Б.М., державним реєстратором прав на нерухоме майно, згідно Витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05 серпня 2015 року, індексний номер витягу: **41789618**, номер запису про право власності: **10686475**, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: **696279480000**, далі за цим Договором – **«Правовстановлюючі документи»**.

НАО 644115

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

1.4. Відсутність податкової застави перевірено за Витягом з Державного реєстру обтяжень рухомого майна про податкові застави від 05.08.2015 року.

1.5. Відсутність інформації про зареєстровані речові права, їх обтяження на об'єкт нерухомого майна перевірено за даними Державного реєстру речових прав, що підтверджується Витягами за результатом пошуку інформації про зареєстровані речові права, їх обтяження на об'єкт нерухомого майна у порядку доступу нотаріусів, Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, наданим 05.08.2015 року.

1.6. Продавець підтверджує, що **павільйон** перебуває в належному технічному стані, прихованих дефектів, недоліків немає, **павільйон** є придатним для використання за цільовим призначенням.

Продавець, якому було відомо про недоліки або особливі властивості проданої речі і який не повідомив про них Покупцю, зобов'язаний відшкодувати шкоду, завдану майну, та шкоду, завдану каліцтвом, іншим ушкодженням здоров'я або смертю в результаті володіння чи користування майном.

Покупець підтверджує, що **частина павільйону**, яка купується, візуально оглянута ним до підписання цього договору. Недоліків чи дефектів, які б перешкоджали використанню павільйону за призначенням, на момент огляду виявлено не було.

1.7. Продаж павільйону вчиняється за письмовою згодою чоловіка **Продавця**, викладеною у вигляді заяви, справжність підпису на якій засвідчено Тодорович О.Л., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 03 липня 2015 року, за реєстровим № 1328, що призначена для зберігання у справах нотаріуса.

2. Ціна договору та порядок проведення розрахунків

2.1. За домовленістю ***Сторін*** продаж 1/2 **частини павільйону** вчинено за **19350,00 (дев'ятнадцять тисяч триста п'ятдесят) гривень 00 копійок**, які ***Продавець*** одержав в повному обсязі від ***Покупця*** до моменту підписання даного договору. Зазначена в цьому пункті договору сума продажу встановлена за домовленістю сторін, відповідає волевиявленню ***Продавця*** та ***Покупця***, є остаточною і після укладення цього договору змінам не підлягає.

Підписання цього договору ***Сторонами*** є підтвердженням факту повного розрахунку за продану 1/2 **частину павільйону** та свідчить про відсутність у ***Продавця*** по відношенню до ***Покупця*** будь-яких претензій фінансового характеру..

2.4. Оціночна вартість 1/2 **частини павільйону**, зазначена у звіті про незалежну оцінку майна, ідентифікатор за базою ФДМУ 585298_14072015_001, виданим ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСТИТУТ ОЦІНОЧНИХ ЕКСПЕРТИЗ І ПРАВА» за Договором № 140715_001 від 14 липня 2015 року, та складає **19350,00 (дев'ятнадцять тисяч триста п'ятдесят) гривень 00 копійок**.

3. Виникнення права власності

3.1. Згідно до ст.182 ЦК України право власності та інші речові права на нерухомі речі, обтяження цих прав, їх виникнення, перехід і припинення підлягають державній реєстрації у органах державної реєстрації прав, встановлених Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Згідно з ч. 4 ст. 334 ЦК України права на частину нежитлової будівлі виникають у Покупця з дня реєстрації цих прав.

4. Заяви та гарантії

4.1. Продавець заявляє та гарантує, що:

- предмет договору до укладення цього договору нікому іншому не відчужений, у спорі та під заставою, в тому числі податковою, не перебуває, правами третіх осіб (право наймача, право довічного користування тощо) як в Україні, так і за її межами не обтяжений, не внесений до

УКРАЇНА UKRAINE

статутного капіталу господарських товариств, як місцезнаходження юридичної особи (юридична адреса) він не використовується;
- від Покупця не приховано обставин, які мають істотне значення;
- Сторони стверджують, що:
- однаково розуміють значення і умови цього договору та його правові наслідки;
- договір спрямований на реальне настання правових наслідків, що обумовлені ним;
- їх волевиявлення є вільним і відповідає їх внутрішній волі;
- договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину;
- договір не вчиняється під впливом тяжкої для Продавця обставини і на вкрай невигідних для нього умовах;
- вільно володіють українською мовою;
- ціна продажу, зазначена в пункті 2.1 цього договору, відповідає їх дійсним намірам;
- проект договору, складений нотаріусом з урахуванням визначених ними умов та умов, що є обов'язковими, ними прочитаний, зрозумілий і схвалений.

4.2. Сторони також стверджують, що не обмежені в праві укладати правочини, не визнані у встановленому порядку недієздатними повністю або частково, не страждають на захворювання, що перешкоджають усвідомленню ними суті цього договору. А також, свідчать, що укладання правочину такого змісту дійсно відповідає їхнім намірам, підтверджують відсутність у кожного із сторін заперечень, щодо кожної з умов правочину, однаково розуміємо значення, умови та правові наслідки правочину, для кожної із сторін, правочин відповідає їхньому бажанню та волевиявленню, про що свідчать особисті підписи кожної із сторін на правочині.

5. Відповідальність сторін

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим договором сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством.

5.2. У випадку пред'явлення претензій що до предмету договору третіми особами, або порушення Продавцем гарантій передбачених розділом 4 цього Договору або звернення стягнення на предмет Договору чи визнання на нього право власності будь ким з попередніх власників чи їх родичів, Продавець компенсує (відшкодовує) Покупцю фактичні збитки, в тому числі кошти сплачені Покупцем за цим Договором, витрати пов'язані з юридичним супроводом судових та позасудових спорів пов'язаних з претензіями вказаними у цьому пункті.

6. Оплата витрат та збору на обов'язкове державне пенсійне страхування

6.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, оплачує Покупець.

6.2. Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування, оплата якого передбачена Законом України «Про внесення змін до Закону України «Про збір на обов'язкове державне пенсійне страхування» від 15 липня 1999 року, сплачений Покупцем.

7. Прикінцеві положення

7.1. Зміст статей 182, 202-204, 210, 215-220, 225, 228-236, 257, 258, 261, 334, 382, 383, 388, 655-668, 673, 678-682 Цивільного кодексу України, ст. 192, 212 Кримінального кодексу України; ст. ст. 57, 60, 62, 63, 65, 68, 74, 97, 176 Сімейного кодексу України, ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних громадян і безпритульних дітей», ст. 18 Закону України «Про охорону дитинства», пункт 167.2 статті 167, стаття 172 Податкового кодексу України, пункт 7 Правил користування приміщеннями житлових будинків, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 08.10.1992 року № 572 зі змінами та доповненнями, внесеними згідно постанови Кабінету Міністрів України № 45 від 24.01.2006 року, стаття 27 Закону України «Про нотаріат», статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх

НАО 644116

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

обтяжень», а також правові наслідки правочину та приховування дійсної продажної вартості відчужуваної частини нежитлової будівлі нотаріусом роз'яснено сторонам.

7.2. Сторони підтверджують, що у момент укладання цього Договору вони усвідомлюють значення своїх дій і можуть керувати ними. Сторони також розуміють природу цього правочину, свої права та обов'язки за Договором. Також сторони володіють українською мовою, що дає можливість правильно та однозначно зрозуміти та тлумачити цей Договір.

7.4. Покупець обізнаний що:

При укладенні цього Договору відсутній будь-який обман чи інше приховування фактів, які б мали істотне значення та були свідомо приховані ними. Цей Договір укладається згідно зі справжньою волею Сторін без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску. Цей Договір укладається на вигідних для Сторін умовах і не є результатом впливу тяжких для них обставин. Цей Договір укладається з наміром створення відповідних правових наслідків (не є фіктивним) і не приховує інший правочин (не є удаваним).

7.5. Право власності на предмет договору підлягає державній реєстрації (ст. 182 Цивільного кодексу України).

7.6. Договір цей містить весь обсяг домовленостей між сторонами щодо предмета договору, скасовує та робить недійсними всі інші зобов'язання та пропозиції.

7.7. За узгодженням сторін, усі зміни та доповнення до цього Договору, що будуть виникати в подальшому, повинні бути нотаріально посвідчені.

7.8. Спори, які в подальшому можуть виникнути у зв'язку з виконанням цього договору, вирішуються сторонами шляхом переговорів, а у разі недосягнення згоди у судовому порядку.

7.9. Цей договір складено та підписано у **двох примірниках**, що мають однакову юридичну силу, один з яких залишається на зберіганні у справах приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Суперфін Б.М., а інший, викладений на бланках нотаріальних документів призначається для Покупця.

8. ПІДПИСИ СТОРІН.

Продавець: Молчун Ольга Всеволодівна

Покупець: Жмеховська Наталія Вікторівна

місто Київ, Україна, п'ятого серпня дві тисячі п'ятнадцятого року

Цей договір посвідчено мною, Суперфін Б.М., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи сторін встановлено, їх дієздатність, а також належність **Молчун Ользі Всеволодівни** 1/2 частини павільйону, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на 1/2 частину павільйону підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 3000

Стягнуто плати - згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

Приватний нотаріус

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	41788259
Дата, час формування:	05.08.2015 15:33:54
Витяг надав:	приватний нотаріус Суперфін Борис Михайлович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 12683282, дата і час реєстрації заяви: 05.08.2015 15:28:27, заявник: Зіньковська Наталія Вікторівна

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 10686159

Дата, час державної реєстрації:	05.08.2015 15:28:27
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Суперфін Борис Михайлович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 2999, виданий 05.08.2015, видавник: Приватний Нотаріус Київського міського нотаріального округу Суперфін Б.М.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 23427345 від 05.08.2015 15:32:12
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/2
Власники:	**Зіньковська Наталія Вікторівна**, [illegible] громадянина України, серія та номер: [illegible], виданий [illegible]

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 696279480000

Об'єкт нерухомого майна:	Павільйон
Адреса:	м.Київ, площа Дружби народів, будинок 4б
Загальна площа:	84 кв.м

ЕЕР 838166

Витяг сформував: Суперфін Б.М.

Державний реєстратор: Суперфін Б.М.

Підпис:

УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ ½ частини ПАВІЛЬЙОНУ

Місто Київ, Україна, п'ятого серпня дві тисячі п'ятнадцятого року

Ми, що нижче підписались, учасники цього правочину, з однієї сторони:

- **Громадянка України, Молчун Ольга Всеволодівна,** [illegible] реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків [illegible] проспект Правди, будинок 72, квартира 30, далі іменована за цим Договором як «Продавець», та з другої сторони:

- громадянка України **Зіньковська Наталія Вікторівна,** [illegible] реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків [illegible] виданий [illegible] до зареєстрована та мешкає за адресою: [illegible] «Покупець» разом іменовані «Сторони», попередньо ознайомлені нотаріусом із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину, володіючи повним обсягом цивільної дієздатності, повністю усвідомлюючи значення своїх дій та згідно з вільним волевиявленням, яке відповідає нашій внутрішній волі, маючи на меті реальне настання правових наслідків від укладеного правочину, відповідно до вимог ст. 55 Закону України «Про нотаріат» обравши місцем укладення договору місто Київ, як місце реєстрації Сторін, та місцезнаходження нерухомого майна, у присутності приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Суперфін Б. М., до якого як до нотаріуса ми звернулись добровільно, уклали цей Договір купівлі-продажу 1/2 частини павільйону – надалі за текстом цього Договору **«Договір»**, про таке:

1. Предмет договору та інші загальні положення

1.1. На умовах, передбачених цим Договором **Продавець** продає та передає **1/2 частину павільйону** у власність **Покупця**, а **Покупець** купує та приймає **1/2 частину павільйону у власність** і зобов'язується оплатити її вартість за ціною та на умовах, встановлених у цьому Договорі.

1.2. Предметом цього Договору є **1/2 частина павільйону, що розташована на земельній ділянці, норму якої буде визначено, за адресою: місто Київ, площа Дружби Народів, будинок 4-Б (чотири з літерою Б)** – надалі за текстом **«Предмет договору» або «частина павільйону»**.

1.3. Відчужувана частина павільйону належить **Продавцю** на праві приватної власності на підставі Договору купівлі-продажу павільйону, укладеного 18 червня 1999 року та зареєстрований Київським міським бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна 24.06.1999 року, в книзі д.520-216 за реєстровим № 428

Вищевказаний **павільйон**, позначена в технічному паспорті під літерою – А, **загальною площею 84,0 (вісімдесят чотири цілих) квадратних метрів**.

Право власності **Продавця** в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно зареєстроване приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Суперфін Б.М., державним реєстратором прав на нерухоме майно, згідно Витягу з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05 серпня 2015 року, індексний номер витягу: **41786936**, номер запису про право власності: **10685857**, реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна: **696279480000**, далі за цим Договором – **«Правовстановлюючі документи»**.

1.4. Відсутність податкової застави перевірено за Витягом з Державного [illegible] обтяжень рухомого майна про податкові застави від 05.08.2015 року.

1.5. Відсутність інформації про зареєстровані речові права, їх обтяження на об'єкт нерухомого

НАО 644113

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

майна перевірено за даними Державного реєстру речових прав, що підтверджується Витягами за результатом пошуку інформації про зареєстровані речові права, їх обтяження на об'єкт нерухомого майна у порядку доступу нотаріусів, Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, наданим 05.08.2015 року.

1.6. Продавець підтверджує, що **павільйон** перебуває в належному технічному стані, прихованих дефектів, недоліків немає, **павільйон** є придатним для використання за цільовим призначенням.

Продавець, якому було відомо про недоліки або особливі властивості проданої речі і який не повідомив про них Покупцю, зобов'язаний відшкодувати шкоду, завдану майну, та шкоду, завдану каліцтвом, іншим ушкодженням здоров'я або смертю в результаті володіння чи користування майном.

Покупець підтверджує, що **частина павільйону**, яка купується, візуально оглянута ним до підписання цього договору. Недоліків чи дефектів, які б перешкоджали використанню павільйону за призначенням, на момент огляду виявлено не було.

1.7. Продаж павільйону вчиняється за письмовою згодою чоловіка **Продавця**, викладеною у вигляді заяви, справжність підпису на якій засвідчено Тодорович О.Л., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу 03 липня 2015 року, за реєстровим № 1328, що призначена для зберігання у справах нотаріуса.

2. Ціна договору та порядок проведення розрахунків

2.1. За домовленістю ***Сторін*** продаж 1/2 **частини павільйону** вчинено за **19350,00 (дев'ятнадцять тисяч триста п'ятдесят) гривень 00 копійок**, які ***Продавець*** одержав в повному обсязі від ***Покупця*** до моменту підписання даного договору. Зазначена в цьому пункті договору сума продажу встановлена за домовленістю сторін, відповідає волевиявленню ***Продавця*** та ***Покупця***, є остаточною і після укладення цього договору змінам не підлягає.

Підписання цього договору ***Сторонами*** є підтвердженням факту повного розрахунку за продану 1/2 **частину павільйону** та свідчить про відсутність у ***Продавця*** по відношенню до ***Покупця*** будь-яких претензій фінансового характеру..

2.4. Оціночна вартість 1/2 **частини павільйону**, зазначена у звіті про незалежну оцінку майна, ідентифікатор за базою ФДМУ 585298_14072015_001, виданим ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНСТИТУТ ОЦІНОЧНИХ ЕКСПЕРТИЗ І ПРАВА» за Договором № 140715_001 від 14 липня 2015 року, та складає **19350,00 (дев'ятнадцять тисяч триста п'ятдесят) гривень 00 копійок**.

3. Виникнення права власності

3.1. Згідно до ст.182 ЦК України право власності та інші речові права на нерухомі речі, обтяження цих прав, їх виникнення, перехід і припинення підлягають державній реєстрації у органах державної реєстрації прав, встановлених Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Згідно з ч. 4 ст. 334 ЦК України права на частину нежитлової будівлі виникають у Покупця з дня реєстрації цих прав.

4. Заяви та гарантії

4.1. Продавець заявляє та гарантує, що:

- предмет договору до укладення цього договору нікому іншому не відчужений, у спорі та під заставою, в тому числі податковою, не перебуває, правами третіх осіб (право наймача, право довічного користування тощо) як в Україні, так і за її межами не обтяжений, не внесений до статутного капіталу господарських товариств, як місцезнаходження юридичної особи (юридична адреса) він не використовується;
- від Покупця не приховано обставин, які мають істотне значення;
- Сторони стверджують, що:
- однаково розуміють значення і умови цього договору та його правові наслідки;
- договір спрямований на реальне настання правових наслідків, що обумовлені ним;

УКРАЇНА UKRAINE

- їх волевиявлення є вільним і відповідає їх внутрішній волі;
- договір не носить характеру фіктивного та удаваного правочину;
- договір не вчиняється під впливом тяжкої для Продавця обставини і на вкрай невигідних для нього умовах;
- вільно володіють українською мовою;
- ціна продажу, зазначена в пункті 2.1 цього договору, відповідає їх дійсним намірам;
- проект договору, складений нотаріусом з урахуванням визначених ними умов та умов, що є обов'язковими, ними прочитаний, зрозумілий і схвалений.

4.2. Сторони також стверджують, що не обмежені в праві укладати правочини, не визнані у встановленому порядку недієздатними повністю або частково, не страждають на захворювання, що перешкоджають усвідомленню ними суті цього договору. А також, свідчать, що укладання правочину такого змісту дійсно відповідає їхнім намірам, підтверджують відсутність у кожного із сторін заперечень, щодо кожної з умов правочину, однаково розуміємо значення, умови та правові наслідки правочину, для кожної із сторін, правочин відповідає їхньому бажанню та волевиявленню, про що свідчать особисті підписи кожної із сторін на правочині.

5. Відповідальність сторін

5.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за цим договором сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством.

5.2. У випадку пред'явлення претензій що до предмету договору третіми особами, або порушення Продавцем гарантій передбачених розділом 4 цього Договору або звернення стягнення на предмет Договору чи визнання на нього право власності будь ким з попередніх власників чи їх родичів, Продавець компенсує (відшкодовує) Покупцю фактичні збитки, в тому числі кошти сплачені Покупцем за цим Договором, витрати пов'язані з юридичним супроводом судових та позасудових спорів пов'язаних з претензіями вказаними у цьому пункті.

6. Оплата витрат та збору на обов'язкове державне пенсійне страхування

6.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, оплачує Покупець.

6.2. Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування, оплата якого передбачена Законом України «Про внесення змін до Закону України «Про збір на обов'язкове державне пенсійне страхування» від 15 липня 1999 року, сплачений Покупцем.

7. Прикінцеві положення

7.1. Зміст статей 182, 202-204, 210, 215-220, 225, 228-236, 257, 258, 261, 334, 382, 383, 388, 655-668, 673, 678-682 Цивільного кодексу України, ст. 192, 212 Кримінального кодексу України; ст. ст. 57, 60, 62, 63, 65, 68, 74, 97, 176 Сімейного кодексу України, ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних громадян і безпритульних дітей», ст. 18 Закону України «Про охорону дитинства», пункт 167.2 статті 167, стаття 172 Податкового кодексу України, пункт 7 Правил користування приміщеннями житлових будинків, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 08.10.1992 року № 572 зі змінами та доповненнями, внесеними згідно постанови Кабінету Міністрів України № 45 від 24.01.2006 року, стаття 27 Закону України «Про нотаріат», статті 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», а також правові наслідки правочину та приховування дійсної продажної вартості відчужуваної частини нежитлової будівлі нотаріусом роз'яснено сторонам.

7.2. Сторони підтверджують, що у момент укладання цього Договору вони усвідомлюють значення своїх дій і можуть керувати ними. Сторони також розуміють природу цього правочину, свої права та обов'язки за Договором. Також сторони володіють українською мовою, що дає можливість правильно та однозначно зрозуміти та тлумачити цей Договір.

7.4. Покупець обізнаний що:

При укладенні цього Договору відсутній будь-який обман чи інше приховування фактів, які б мали істотне значення та були свідомо приховані ними. Цей Договір укладається згідно зі

НАО 644114

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

справжньою волею Сторін без будь-якого застосування фізичного чи психічного тиску. Цей Договір укладається на вигідних для Сторін умовах і не є результатом впливу тяжких для них обставин. Цей Договір укладається з наміром створення відповідних правових наслідків (не є фіктивним) і не приховує інший правочин (не є удаваним).

7.5. Право власності на предмет договору підлягає державній реєстрації (ст. 182 Цивільного кодексу України).

7.6. Договір цей містить весь обсяг домовленостей між сторонами щодо предмета договору, скасовує та робить недійсними всі інші зобов'язання та пропозиції.

7.7. За узгодженням сторін, усі зміни та доповнення до цього Договору, що будуть виникати в подальшому, повинні бути нотаріально посвідчені.

7.8. Спори, які в подальшому можуть виникнути у зв'язку з виконанням цього договору, вирішуються сторонами шляхом переговорів, а у разі недосягнення згоди у судовому порядку.

7.9. Цей договір складено та підписано у **двох примірниках,** що мають однакову юридичну силу, один з яких залишається на зберіганні у справах приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Суперфін Б.М., а інший, викладений на бланках нотаріальних документів, призначається для Покупця.

8. ПІДПИСИ СТОРІН.

Продавець: Молчун Ольга Всеволодівна

Покупець: Зіньковська Наталія Вікторівна

місто Київ, Україна, п'ятого серпня дві тисячі п'ятнадцятого року

Цей договір посвідчено мною, Суперфін Б.М., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи сторін встановлено, їх дієздатність, а також належність **Молчун Ользі Всеволодівни** 1/2 частини павільйону, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на 1/2 частину павільйону підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 2999

Стягнуто плати - згідно ст. 31 Закону України «Про нотаріат»

Приватний нотаріус

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Суперфін Борис Михайлович

Приватний нотаріус Київський міський нотаріальний округ Суперфін Борис Михайлович

аркушів

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу:	41790485
Дата, час формування:	05.08.2015 15:49:08
Витяг надав:	приватний нотаріус Суперфін Борис Михайлович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 12683979, дата і час реєстрації заяви: 05.08.2015 15:45:05, заявник: Зіньковська Наталія Вікторівна

Актуальна інформація про державну реєстрацію права власності

Номер запису про право власності: 10686676

Дата, час державної реєстрації:	05.08.2015 15:45:05
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Суперфін Борис Михайлович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 3000, виданий 05.08.2015, видавник: Приватний Нотаріус Київського міського нотаріального округу Суперфін Б.М.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 23428420 від 05.08.2015 15:47:05
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/2
Власники:	**Зіньковська Наталія Вікторівна**, реєстраційний номер облікової картки платника податків: [illegible], паспорт громадянина України, серія та номер: [illegible], виданий [illegible], видавник: [illegible], країна громадянства: Україна

Відомості про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 696279480000

Об'єкт нерухомого майна:	Павільйон
Адреса:	м.Київ, площа Дружби народів, будинок 4б
Загальна площа:	84 кв.м

ЕЕР 838170

Витяг сформував: Суперфін Б.М.

Державний реєстратор: Суперфін Б.М.

Підпис:

ТОВ "Інжинірингова компанія "АЛТАНА"

Область

Район Оболонський

Інвентаризаційна справа № 04-25/05/15-КТІ

Реєстровий №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

громадський будинок
павільйон
(призначення)

№ 4-б , вулиця (провулок, площа) площа Дружби Народів

місто (селище, село) м. Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Молчун Ольга Всеволодівна	м. Київ, пр-т Правди, буд. 72, кв. 30
	Паспорт СО 547478

Паспорт виготовлено станом на
" 25" травня 2015 р.

Виконав Портянко П.В. АЕ № 001493
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Керівник
Волошина О.П.
/підпис, прізвище/

М.П.

067-767-71-74

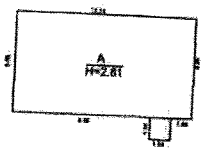
СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ
павільйон
(призначення)

вулиця (провулок) площа Дружби Народів , буд. № 4-б

місто (селище, село) Київ

Масштаб 1: 500



Примітка: 1. Схема земельної ділянки вказана відповідно до фактичного землекористування.
2. Правовстановлюючі документи на земельну ділянку не надані.

Експлікація

Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площа земельної ділянки, у т.ч.					
		загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями та спорудами			під зеленими насадженнями	під дорожнім (твердим) покриттям
			усього	під будинком	під господ. будівлями та спорудами		
1	2	3	4	5	6	7	8
А	Павільйон	90	90	90			

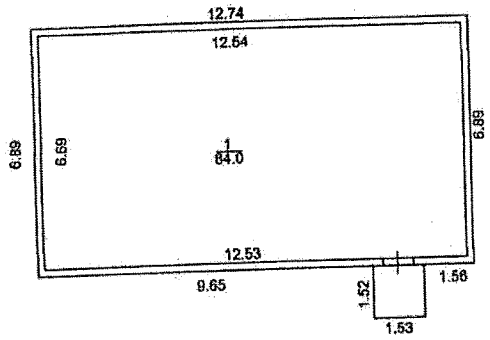
ПЛАН

вулиця (провулок) площа Дружби Народів , буд. № 4-б

місто (селище, село) Київ

Масштаб 1: 200

Перший поверх літ. "А"



ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку, № 4-б, літер "А"

вулиця (провулок, площа) **площа Дружби Народів**

місто (селище,село) **Київ**

Літер	Поверхи	Номери громадських, виробничих приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулою гр. 6)	Площа прміщень (кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м.)	Площа загального користування (кв.м.)	Самовільно збудована, переобладнана площа приміщень (кв. м.)	Примітки
						Корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	1	1	1	Основна	84,0		84,0					
				Разом по літ. "А"	**84,0**		**84,0**	**0,0**				
25.05.2015 р.				Виконав:	Портянко П.В							
				Перевірив:	Волошина О.П.							

№ п/п	Назва об'єкта	Год. побудови	Фундамент	Опис головних конструктивних елементів будівель та споруд: Стіни	Покрівля	Перекриття	Підлога	Сходи	Інженерне обладнання: водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення	електрика	Площа (кв.м.)	Висота (м.)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення	Коеф. заміщення	% фізичн. зносу	Інвентаризаційна вартість
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
А	Павільйон	не встановлено	з/бетон	цегла, метал	Бітум	-	ламінат, плитка	-	ні	ні	ні	ні	так	87,7	2,61	228,9				
	ганок	не встановлено	з/бетон						-					2,3						
																	вартість не визначалась			

ЗАРЕЄСТРОВАНО
Департамент державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, який провів реєстрацію)
01.03 2016 р. N КВ143160611964
(підпис) Я.В. Гамко
(ініціали та прізвище посадової особи)
М. П.

ДЕКЛАРАЦІЯ
про готовність до експлуатації об'єкта, який належить до I - III категорії складності

1. Інформація про об'єкт

Реконструкція нежитлових приміщень за адресою: площа Дружби народів, 4Б в Оболонському районі міста Києва
(адреса та найменування закінченого будівництвом об'єкта відповідно до затвердженого проекту будівництва, код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000; категорія складності)

1230.2, III категорія складності

2. Інформація про замовника

Зільковська Наталія Вікторівна, [redacted]
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

3. Інформація про керівника замовника - юридичну особу

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті; номер телефону)

4. Інформація про відповідальну особу - інженера з технічного нагляду

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення технічного нагляду	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Інженер з технічного нагляду – Святенька Олена Вікторівна, [redacted]	**Договір з замовником №35/1 від 09.10.2015**	**АТ № 000332**

5. Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи

виконуються без залучення субпідрядників)

Приватне будівельне підприємство «СНАГА-М» 04071 м. Київ, вул. Ярославська, 15/23, код ЄДРПОУ 23540874, тел. 531-52-22

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

6. Інформація про страхову організацію (за наявності)

Не залучалась

(найменування, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, реквізити договору страхування)

7. Інформація про осіб, відповідальних за виконання робіт

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт	Види виконаних під керівництвом відповідальної особи робіт
Виконроб Кабанюк Володимир Антонович т.[illegible]	**Наказ ПБП «Снага-М» № 2ПР/10 від 10.10.2015 р.**	**Усі види будівельних та опоряджувальних робіт**

8. Інформація про генерального проектувальника (проектувальника)

Товариством з обмеженою відповідальністю «УІННІ-К1», 02097, м. Київ, Лисківська, 12, кв. 232, код згідно з ЄДРПОУ 34750680, тел 044-278-33-14

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

9. Інформація про відповідальних осіб генерального проектувальника (проектувальника): головного архітектора (інженера) проекту, особи, що здійснює авторський нагляд (за наявності)

Найменування посади, прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Назва, номер і дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний інженер проекту-особа відповідальна за авторський нагляд Теличенко Світлана Олександрівна, тел. [illegible]	**Наказ ТОВ «УІННІ-К1» №03/09 від 09.09.2015 року**	**Серія АР № 000983**

10. Інформація про проектну документацію

наказом Зіньковської Наталії Вікторівни №б/н від 17.09.2015, експертиза не проводилась

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації, результати експертизи

проектної документації - найменування експертної організації, код платника податків

згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

11. Інформація про дозвільні документи (декларація про початок виконання будівельних робіт або інші документи у разі їх наявності)

Назва документа, ким виданий або зареєстрований	Дата подання або реєстрації документа	Номер документа
Декларація про початок виконання будівельних робіт, зареєстрована Департаментом державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві	**22.10.2015**	**КВ 083152952116**

12. Інформація про об'єкт

Місцезнаходження об'єкта **площа Дружби народів, 4Б в Оболонському районі м.Києва**

Дата початку будівництва **Жовтень 2015 року**

Дата закінчення будівництва **Листопад 2015 року**

Строк введення об'єкта (черги, пускового комплексу) в експлуатацію **І квартал 2016**

13. Інформація про документ, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою **не зазначається на підставі п. 4 ст. 34 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 року**

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

14. Техніко-економічні показники об'єкта (з урахуванням результатів технічної інвентаризації)

Опис об'єкта:

несучі конструкції **цегла**;

огороджувальні конструкції **цегла, метал**;

фасади **цегла**.

Перелік інженерного обладнання об'єкта: холодне та гаряче водопостачання, водовідведення, ліфт, сміттєпровід, опалення: централізоване, пічне (необхідне підкреслити), вид індивідуальних опалювальних установок (зазначити)

Загальна площа будівлі, кв. метрів **84,0 кв.м.**

15. Характеристика житлових будинків (з урахуванням результатів технічної інвентаризації) (за наявності)

Кількість поверхів

Матеріали стін

Кількість секцій (за

наявності)

Кількість квартир у житловому будинку та їх площа

Тип квартири	Кількість квартир	Загальна площа, кв. метрів	Житлова площа, кв. метрів
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку, кв. метрів _____

Місця для постійного та тимчасового зберігання автотранспортних засобів, їх характеристика	Загальна площа	Кількість машиномісць

Характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності)

Загальна площа нежитлових приміщень об'єкта, кв. метрів _____

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, технічні характеристики

16. Об'єкт має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється щодо всіх об'єктів в одиницях виміру з урахуванням цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа	**м²**	**84,0**	---

17. На об'єкті виконано всі передбачені проектною документацією згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами роботи, у тому числі щодо доступності для маломобільних груп населення. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

18. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом, проведені в повному обсязі.

19. Роботи з оздоблення фасадів та благоустрою території, строки виконання яких перенесено через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець	Керівник організації-виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

20. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією 30 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 30 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар __-__ тис. гривень.

21. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, 30 тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи 30 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар __-__ тис. гривень.

22. Кошти пайової участі у розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту відповідно до договору, укладеного

_____ з _____
(дата укладення договору) (найменування органу місцевого самоврядування)

_____,
сплачено в повному обсязі _____
(документи, що підтверджують сплату пайової участі)

не залучається, згідно **Довідки департаменту економіки та інвестицій ВО КМР (КМДА) №050/18-050/3-100-1327 від 18.02.2016р.**

(для замовників, які до сплати пайової участі не залучаються, зазначається підстава для звільнення)

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я, **Зіньковська Наталія Вікторівна**,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у декларації про готовність об'єкта до експлуатації, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник _____ **Зіньковська Н.В**
(підпис) (ініціали та прізвище)

М. П.

Примітки. 1. Кожна сторінка декларації підписується керівником замовника та засвідчується за наявності печаткою замовника (для юридичної особи) або підписується замовником (для фізичної особи).

2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

3. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

4. Відомості щодо техніко-економічних показників для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури зазначаються як опис об'єкта, а характеристика житлових будинків для таких об'єктів не зазначається.

Департамент державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається декларація)

Замовник: **Зіньковська Наталія Вікторівна**
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце
[illegible]
проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий,
[illegible]
Україна [illegible] 20.05.2007 р. [illegible]
тел. [illegible]
номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону,
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт (крім об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Реконструкція нежитлових приміщень за адресою: площа Дружби народів, 4Б в Оболонському районі міста Києва
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса [illegible]

вид будівництва **реконструкція**
(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта **1230.2**
(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює **Святенька Олена Вікторівна**
(прізвище, ім'я та по батькові особи,
[illegible]
серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена **Товариством з обмеженою відповідальністю «УІННІ-К1», код згідно з ЄДРПОУ 34750680**
(найменування проектувальника,код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	-	-	-
Головний інженер проекту	**Теличенко Світлана Олександрівна, тел. (044) [illegible]70**	**Наказ ТОВ «УІННІ-К1» від 09.09.2015 року № 03/09**	**АР 000983**

та затверджена замовником **наказом Зіньковської Наталії Вікторівни №б/н від 17.09.2015.**
(дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження, або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності **III**

Експертиза проекту будівництва проведена **не проводилась**
(найменування експертної
організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено
Теличенко Світлана Олександрівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без

залучення субпідрядників)

Приватне будівельне підприємство «СНАГА-М» 04071 м. Київ, вул. Ярославська, 15/23, код ЄДРПОУ 23540874, тел. 531-52-22

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Не вимагається згідно п.25 «Переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються», затвердженого наказом Мінрегіону України №109 від 07.07.2011 (з урахуванням змін та доповнень)

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Не використовується

(дата, серія, номер державного акта на право власності на земельну ділянку, свідоцтва на право власності на нерухоме майно, об'єктом якого є земельна ділянка, дата, номер договору оренди або суперфіцію (необхідне зазначити) та номер у Державному земельному кадастрі)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів **84,0**

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Загальна площа	**м²**	**84,0**	---

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна			
Двокімнатна			
Трикімнатна			
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього			

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів **84,0**

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
-	-	-	-

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист

персональних даних" я, **Зіньковська Наталія Вікторівна**
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи),
даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник _____ (підпис) **Зіньковська Н.В.** (ініціали та прізвище)

МП

Інженер технічного нагляду _____ (підпис) **Святенька О.В.** (ініціали та прізвище)

МП

Зареєстровано **Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві**
(найменування органу)

22.10 2015 р. № СВ08315295 2116

(підпис) А.В. Бацько (ініціали та прізвище посадової особи)

МП

Примітки.

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	72978954
Дата, час формування:	15.11.2016 14:19:51
Інформаційну довідку сформовано:	приватний нотаріус Ярощук Вікторія Юріївна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування інформаційної довідки:	19508991

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	696279480000

ВІДОМОСТІ З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:	696279480000
Об'єкт нерухомого майна:	нежитлові приміщення, літер А, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Площа:	Загальна площа (кв.м): 84
Адреса:	м.Київ, площа Дружби народів, будинок 4б

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 10686676

Дата, час державної реєстрації:	05.08.2015 15:45:05
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Суперфін Борис Михайлович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 3000, виданий 05.08.2015, видавник: Приватний Нотаріус Київського міського нотаріального округу Суперфін Б.М.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 23428420 від 05.08.2015 15:47:05, приватний нотаріус

	Суперфін Борис Михайлович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/2
Власники:	Зіньковська Наталія Вікторівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2877621126, паспорт громадянина України, серія та номер: МЕ814428, виданий 23.03.2007, видавник: Оболонським РУ ГУ МВС України в місті Києві, країна громадянства: Україна

Номер запису про право власності: 10686159

Дата, час державної реєстрації:	05.08.2015 15:28:27
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Суперфін Борис Михайлович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності:	договір купівлі-продажу, серія та номер: 2999, виданий 05.08.2015, видавник: Приватний Нотаріус Київського міського нотаріального округу Суперфін Б.М.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 23427345 від 05.08.2015 15:32:12, приватний нотаріус Суперфін Борис Михайлович, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності:	приватна
Розмір частки:	1/2
Власники:	Зіньковська Наталія Вікторівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: [illegible], паспорт громадянина України, серія та номер: [illegible], виданий [illegible], видавник: [illegible] в місті Києві, країна громадянства: Україна

Відомості про реєстрацію іншого речового права відсутні

Відомості про державну реєстрацію іпотеки відсутні

Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Інформаційну довідку сформував: Ярощук Вікторія Юріївна

УКРАЇНА UKRAINE

Копія

ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Київ, Україна, четвертого липня дві тисячі сімнадцятого року.

Я, громадянка України ***ЗІНЬКОВСЬКА НАТАЛІЯ ВІКТОРІВНА***, [illegible] ня [illegible] року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків - [illegible], зареєстрована за адресою: [illegible], паспорт серії [illegible], виданий [illegible] України в місті Києві [illegible] 2007 року, обізнаний із загальними вимогами, додержання яких є необхідними для чинності правочину, усвідомлюючи значення своїх дій, та згідно із своїм волевиявленням, яке повністю відповідає моїй внутрішній волі як учасника цього правочину, на підставі укладеного з повіреним усного договору доручення та на виконання вимог статей 244 та 1007 Цивільного кодексу України, цією довіреністю **уповноважую:**

КАЦОВСЬКОГО ЄВГЕНА МИХАЙЛОВИЧА, реєстраційний номер облікової картки платника податку - [illegible], паспорт [illegible], виданий Оболонським [illegible] України в [illegible] 13 червня 2002 року, місце проживання зареєстровано за адресою: м. Київ, [illegible]

ПРЕДСТАВЛЯТИ МОЇ ІНТЕРЕСИ

в усіх державних, комунальних та інших установах та організаціях, незалежно від їх форми власності, галузевої належності та підпорядкування, в органах державної влади, місцевого самоврядування, вести від мого імені справи в усіх державних установах, кооперативних і громадських організаціях, органах нотаріату, у відповідному комунальному підприємстві бюро технічної інвентаризації, органах державної реєстрації прав, в житлово-експлуатаційних організаціях, ОСББ, обслуговуючих організаціях, паспортних столах, управліннях та районних відділах (секторах) Державної міграційної служби України в місті Києві, адресно-довідковому підрозділі відповідного територіального органу ДМС України, у відповідному відділі реєстрації актів цивільного стану при отриманні належних мені документів, в Пенсійному фонді України, органах соціального страхування, державній службі зайнятості, експертних та інших установах, організаціях і підприємствах, у Фіскальній службі України, державних податкових інспекціях, пожежних інспекціях, санепідемстанціях, в Головному управлінні житлового забезпечення державної адміністрації, в центрах надання адміністративних послуг, в органах енерго-, водо-, газо-, теплопостачання, телекомунікаційних органах, в т.ч. ПАТ «Київенерго», установах зв'язку, у відділеннях поштового зв'язку, представляти мої інтереси перед юридичними особами, фізичними особами-підприємцями, перед будь-якими фізичними особами, з усіх без винятку питань, що стосуватимуться:

- питань управління нерухомим майном, належним мені на праві власності;
- оформлення права власності на моє ім'я на земельну ділянку (в т.ч., у разі необхідності, реалізувати право на безоплатну передачу громадянам земельних ділянок), за адресою: місто Київ, пл. Дружби Народів, 4-Б (чотири з літерою «Б»), з будь-яким цільовим призначенням та будь-якою площею, в т.ч. з питань отримання технічної документації на відведену земельну ділянку, витягів з ДЗК про земельну ділянку, витягів з технічної документації про нормативно-грошову оцінку, відповідного рішення органів місцевого самоврядування щодо приватизації, передачу у власність, щодо присвоєння адреси тощо, також з питань реєстрації права власності на моє ім'я на земельну ділянку, у разі необхідності з питань подання та отримання всіх необхідних документів, документів дозвільного характеру у сфері земельних відносин, погодження документації із землеустрою тощо.
- в судах України будь-якої інстанції, судових установах, органах прокуратури, державної виконавчої служби, правоохоронних органах, будь-яких територіальних управліннях Національної поліції, інших органах та організаціях, з усіма правами, які надаються законом позивачу, відповідачу, третій особі та потерпілому, здійснювати всі процесуальні дії, в тому числі з правом повної або часткової відмови від позовних вимог, в тому числі з правом подання письмової відмови від позову в адресованих суду письмових заявах, та отримання відповідних ухвал суду про закриття провадження у справі; визнання позову, зміни предмета та підстави позову, укладання мирової угоди, оскарження судових рішень, отримання виконавчих листів та подання їх до виконання, одержання присудженого майна, грошових коштів тощо.

НМЕ 761024

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

Міністерство юстиції України

Для виконання цієї довіреності представнику надається право: подавати, підписувати та отримувати будь-які заяви та документи, вести від мого імені переговори, заявляти клопотання, що стосуються виконання цієї довіреності щодо експлуатації/обслуговування належного мені нерухомого майна; отримувати дозволи, довідки, свідоцтва, акти, рішення, дублікати документів, їх копії, відповіді на запити, витяги, звіти та висновки про експертну оцінку, витяги з Єдиних та Державних реєстрів, в т.ч. з Державного реєстру речових прав та інші документи тощо, тощо; укладати та підписувати від мого імені договори про надання та/або постачання комунальних послуг щодо нерухомого майна, належного мені, робити повірки лічильників, знімати показання лічильників, підписувати акти виконаних робіт та інші необхідні документи, отримувати поштову кореспонденцію, в т.ч. цінні та рекомендовані листи, посилки, бандеролі тощо, будь-які документи від фізичних та юридичних осіб; розписуватися за мене, сплачувати за мене всі необхідні платежі, в т.ч. за комунальні послуги, мати вільний доступ до нерухомого майна, належного мені, сплачувати належні з мене податки, мито, збори та інші платежі; надавати згоду на збір та обробку моїх персональних даних;

- представляти інтереси, які надані законодавством як стороні, третій особі по справі чи іншій особі, що бере участь в цивільному або адміністративному процесі, в тому числі, але не виключно, подавати (з правом їх підписання) будь-які заяви, клопотання, довідки, документи, в тому числі заяви про видачу судового наказу, позовні заяви, заяви про апеляційне оскарження, апеляційні та касаційні скарги у справах, що виникають з адміністративно- та цивільно-правових відносин та в порядку окремого провадження, отримувати всі необхідні довідки та документи, одержувати рішення, ухвали, постанови суду загальної юрисдикції та адміністративного суду усіх ланок та інстанцій, виконавчі листи та накази суду з правом відмови від позову, зміни підстави або предмета позову, зменшення розміру позовних вимог, визнання позову повністю або частково, укладення мирової угоди; оскаржувати рішення судів всіх інстанцій, рішення органів державної виконавчої служби з питань, пов'язаних з виконанням судових рішень, з правом отримання та подання виконавчого документа до виконання, знайомитись з матеріалами справ, виконавчого провадження, робити з них витяги, знімати копії, заявляти клопотання, брати участь у провадженні виконавчих дій, користуватися іншими правами, встановленими для сторони виконавчого провадження; підписувати від імені Довірителя документи, посвідчувати копії своїм підписом та користуватися іншими правами згідно з чинним законодавством України в межах повноважень, визначених даною довіреністю.

- виконувати всі дії в межах та обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду уповноважень, які б належало виконувати мені, якби я особисто займалась зазначеними питаннями.

Зміст ст. 44 Цивільно-процесуального кодексу України та ст.ст. 237-239, 241, 244-245, 247-250 Цивільного кодексу України мені нотаріусом роз'яснено.

Довіреність видана строком на три роки, з правом передоручення повноважень третім особам і дійсна до четвертого липня дві тисячі двадцятого року.

ПІДПИС: (Зіньковська Н.В)

Місто Київ, Україна, четвертого липня дві тисячі сімнадцятого року.

*Ця довіреність посвідчена мною, **Ярощук В.Ю.**, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.*

*Довіреність підписана **ЗІНЬКОВСЬКОЮ НАТАЛІЄЮ ВІКТОРІВНОЮ** у моїй присутності.*

Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 863.

Стягнуто плати у відповідності зі ст. 31 Закону України «Про нотаріат».

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС ***В.Ю. Ярощук***

Приватний нотаріус Київський нотаріальний округ Ярощук Вікторія Юріївна

Міськ... 04 ЛИП 2017 року я, Ярощук ... приватним нотаріусом Київського нотаріального округу ... Залу документа, а останн... Зареєстровано в реєстрі за № ... Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України "Про нотаріат" Приватний нотаріус