КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к. 1013 *тел.:(044)202-70-29*

_____№_____

на №_____ від_____

ВИТЯГ
із протоколу №5 засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
від 20.02.2017 року

Присутні:
Члени постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу:

1. ***Бондаренко Володимир Дмитрович*** – ***голова ПК***
2. ***Ноздря Вадим Ігорович*** – ***перший заступник голови ПК***
3. ***Дегтярьова Лариса Вікторівна*** – ***заступник голови ПК***
4. ***Кутняк Святослав Вікторович*** – ***заступник голови ПК***
5. ***Тесленко Павло Петрович*** – ***заступник голови ПК***
6. ***Костюшко Олег Петрович*** – ***секретар ПК***
7. ***Богатов Костянтин Володимирович***
8. ***Грушко Віктор Валентинович***
9. ***Гуманенко Валерій Леонідович***
10. ***Манойленко Наталія Вікторівна***

Запрошені:

Київський міський голова
Кличко В.В.;

Депутат Київради
Пабат О.В.;

Заступник голови КМДА
Пантелеєв П.О.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Пастухов І.А.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малихін О.В.;

Заступник директора Департаменту житлово - комунальної інфраструктури
Малежик О.М.;

Заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва
Береговий Ю.М.;

Заступник начальника управління Департаменту фінансів
Чигиринець О.А.;

Представник Управління екології та природних ресурсів
Король О.В.;

Директор КП «Київкомунсервіс»
Русін Є.Є.;

Комерційний директор АТ «Київенерго»
Бушма Є.Ю.;

Директор з правового забезпечення АТ «Київенерго»
Ієвлєва О.Г.;

Голова БК «ОСН Бажова 4»
Загура Л.П.;

Голова правління ОСББ «Перший будинок»
Кальтагейсер М.Г.;

Голова Спілки власників житла Святошинського району
Стацюра Н.І.;

Представник ОСН «Галагани»
Вінарський А.О.;

Голова комітету Громадської ради при КМДА
Кочергіна В.В.;

Голова правління ОСББ «ЖБК-28»
Королькова В.С.;

Представник ГО «Міжнародне козацьке об'єднання»
Козир М.О.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1.Проміжний звіт робочої групи щодо опрацювання питання коректного нарахування мешканцям м. Києва за спожите тепло у грудні 2016 р. (доп. Богатов К.В./Фоменко О.В., Пантелеєв П.О.).
2.Розгляд петиції №5320 «Визнати вуличних котів частиною екосистеми м. Києва, дозволити їм вільно жити в підвалах, горищах та інших місцях їх постійного перебування та знищувати гризунів» (доп. Кирилюк В.Г./Фіщук А.В., Пантелеєв П.О.)
3.Інформація щодо листа депутата Київради Пабата О.В. від 12.01.17 №08/279/08/515-1387 (Пабат О.В., Фоменко О.В./Пантелеєв П.О.)
4.Інформація про виконання петиції №491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок». Розрахунок закупівлі та терміни встановлення відповідних автоматів для кожного району міста. Альтернативні способи збору (стаціонарні або пересувні пункти прийому) (Русін Є.Є., Павлик І.К./ Пантелеєв П.О.)
5.Звіт голови робочої групи по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії про проведену роботу (петиція №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення») (Ноздря В.І./Пантелеєв П.О.)
6.Про погодження проекту розпорядження Київського міського голови «Про зміни у персональному складі комісії Київської міської ради із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» (Павлик І.К./Пантелеєв П.О.)
7.Різне.

4. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про четверте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Русін Є.Є.

ВИРІШИЛИ:
1. взяти до уваги інформацію директора КП «Київкомунсервіс» Русіна Є.Є. про виконання петиції №491 та рекомендувати продовжити цю діяльність.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

5. **СЛУХАЛИ:** Бондаренка В.Д. – який поінформував про п'яте питання порядку денного.

ВИСТУПИЛИ: Ноздря В.І., Загура Л.П.

ВИРІШИЛИ:
1. прийняти до уваги інформацію голови робочої групи по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії Ноздрі В.І. про проведену роботу на виконання петиції №3546, зокрема щодо:
- необхідності відпрацювання та затвердження відповідної Методики розщеплення нарахувань за показниками приладів обліку (алокаторів);
- можливості відпрацювання такої Методики виключно на базі конкретного ОСББ;
- співпрацю із профільним департаментом Мінрегіонбуду щодо Методики;
- підтримку відповідної ініціативи учасника міської програми співфінансування 30/70 ОССБ «Актив» на просп. Бажана, 16;

2. доручити голові робочої групи Ноздрі В.І. продовжити досліджувати експеримент, який проводить ОССБ «Актив» на просп. Бажана 16, та доповісти його результати на засіданні постійної комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: за –10, проти-0, утр.-0.

З протоколом згідно.

Голова постійної комісії **В. Бондаренко**

Секретар постійної комісії **О. Костюшко**

Управління організаційного забезпечення
Департаменту житлово-комунальної
інфраструктури виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

На виконання доручення директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Науменка Д.В. від 18.09.2017 № 32883 у відділі санітарної очистки та інженерного захисту територій опрацьовано факсограму постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу від 18.09.2017 № 15 щодо надання відповідної інформації для розгляду на засіданні комісії 25.09.2017 та надаємо інформацію по пункту 2.1 питання 2 та питанню 9.

Питання 2. Інформація про плани заходів для виконання петицій та стан виконання петицій:

Пункт 2.1. № 491 «Автомати для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок».

В м. Києві щорічно за експертними оцінками тільки у житловому секторі утворюється біля 200 тонн відпрацьованих люмінесцентних ламп, в яких міститься біля 60 кг ртуті та понад 300 тонн відпрацьованих побутових хімічних джерел струму, що містять у своєму складі більше 50 % (понад 150 тонн) небезпечних токсичних речовин, в тому числі важких металів.

Система збирання цих відходів, що утворюються у житловому секторі в місті Києві відсутня, в результаті чого зазначені відходи розпорошуються по території міста Києві або вивозяться у складі побутових відходів на захоронення чи сміттєспалювальний завод та є джерелом забруднення довкілля.

КП «Київкомунсервіс» у 2015 році започатковано та підтримується КМДА ініціатива зі збору відпрацьованих батарейок та люмінесцентних ламп (*небезпечні відходи у складі побутових)*. У місті Києві розроблено інформаційні буклети та плакати, встановлюються бокси (коробки) для збирання малих елементів живлення у Керуючих компаніях по обслуговуванню житлового фонду районів та закладах освіти м. Києва (школи, дитячі садки тощо).

Пропонується розширювати існуючу мережу за рахунок залучення до програми мережевих та локальних магазинів, що продають побутову техніку та інші електротовари.

КП «Київкомунсервіс» з метою впорядкування діяльності у сфері поводження з небезпечними відходами, а саме люмінесцентними лампами та хімічними джерелами струму, відповідно до направленого на виконання доручення щодо опрацювання петиції № 491 «Щодо створення у м. Києві мережі автоматів для збору батарейок, енергозберігаючих ламп, ртутних градусників, пластикових пляшок тощо» розроблено проект програми «Створення та забезпечення функціонування системи збирання, перероблення та утилізації відпрацьованих люмінесцентних ламп та хімічних джерел струму в місті Києві на 2017- 2020 роки», основні заходи якої запропоновано для внесення змін і доповнень до Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради № 232/232 від 17.03.2016, що дасть змогу створити систему збирання, перероблення

та утилізації відпрацьованих люмінесцентних ламп та хімічних джерел струму в місті Києві.

Серед основних заходів, передбачених цією програмою є: впровадження системи збирання та перевезення небезпечних відходів в складі побутових відходів, впровадження нових технологій (методів) та інноваційних проектів у сфері поводження з побутовими відходами – забезпечення житлової та громадської забудови контейнерами для роздільного збирання небезпечних відходів у складі побутових відходів, придбання комплекту для перевезення небезпечних відходів у складі побутових відходів (спецавтомобіль, контейнери для перевезення небезпечних відходів, склад) та проведення агітаційно-роз'яснювальної роботи серед населення щодо роздільного збирання компонентів побутових відходів.

Переліком природоохоронних заходів у м. Києві, що фінансуватимуться з Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2017 році, передбачено фінансування в сумі 1 млн. грн. заходів із раціонального використання і зберігання відходів виробництва і побутових відходів (закупівля контейнерів для роздільного збору твердих побутових відходів та небезпечних відходів у складі побутових). Планується закупити біля сто сорока п'яти стаціонарних пунктів для збору, накопичення та тимчасового зберігання небезпечних відходів у складі побутових відходів.

КП «Київкомунсервіс» 23 серпня 2017 року було оголошено про проведення процедури закупівлі контейнерів для збору, накопичення та тимчасового зберігання небезпечних відходів в складі побутових відходів (Ідентифікатор закупівлі UA-2017-08-23-000601-c) у відповідності до вимог Закону України «Про публічні закупівлі» на загальну суму 1 млн. гривень.

12 вересня відбувся аукціон, за результатами якого прийнято рішення (Протокол № 185/7 від 14 вересня 2017 року) укласти договір з ФОП Масловим Олександром Віталійовичем на закупівлю 118 контейнерів для збору, накопичення та тимчасового зберігання небезпечних відходів в складі побутових відходів загальною сумою 777 974 гривні, без ПДВ.

Протоколом від 18 вересня 2017 року прийнято рішення на вивільнені кошти провести процедуру закупівлі контейнерів для збору, накопичення та тимчасового зберігання небезпечних відходів в складі побутових відходів на загальну суму 222 026 грн. з ПДВ за процедурою відкритих торгів у кількості 27 штук (Ідентифікатор закупівлі UA-2017-09-19-000278-a).

Крім того, для створення системи збирання, перероблення та утилізації відпрацьованих люмінесцентних ламп та хімічних джерел струму в місті Києві, з метою запобігання подальшого забруднення навколишнього середовище вкрай небезпечними речовинами, **необхідно вирішити питання з виділення земельної ділянки з приміщенням для зберігання відпрацьованих люмінесцентних ламп і хімічних джерел струму,** а також передбачити фінансування в 2018 році на спецтехніку, складські приміщення, проведення рекламно освітніх заходів стосовно поводження з відпрацьованими люмінесцентними лампами та хімічними джерелами струму та інше. Пропозиції щодо таких заходів та їх фінансування за рахунок Київського міського фонду охорони навколишнього природного середовища у 2018 році подано.

Відповідно до розділу VI Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій, затвердженого рішенням Київської міської ради від 09.02.2017 № 817/1821 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 08.10.2015

№ 103/2006 «Про затвердження Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій», Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено План заходів, спрямованих на реалізацію порушених в зазначеній петиції питань, який підписано у Департаменті житлово-комунальної інфраструктури та заступником голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєвим П.О.

З метою погодження зазначеного Плану заходів з автором петиції направлено лист О. Полянській від 15.08.2017 № 058/4/2-7290 із запрошенням до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури. Станом на цей час ніяких повідомлень від Полянської не надходило, тому погодити План заходів з автором петиції не можливо.

Копії зазначеного листа та Плану заходів додаються.

Питання 9. Інформація щодо листа генерального директора Національного музею історії України Сосновської Т.В. від 06.09.2017 № 1261.

Відповідно до моніторингу стану схилів, проведеного КП «СУППР», на даний час активні зсувні процеси на схилах, прилеглих до Національного музею історії України, не проявляються. Згідно з висновками ТОВ «Київгеоплан» № 05/17-11-ІГ схил в північно-західному напрямку не має нормативного запасу стійкості, що потребує виконання протизсувних заходів по забезпеченню його стійкості. Але розраховані площини ковзання прогнозованого зсуву не заходять під контури будівлі музею – це свідчить про те, що виникнення тріщин в конструкціях будівлі музею не пов'язано зі зсувними процесами.

Для припинення руйнівних процесів будівлі музею необхідно виконувати комплексні інженерні заходи в складі протидеформаційних робіт для самої будівлі музею і протизсувних робіт для укріплення схилу, перекладання водонесучих комунікацій і організації поверхневого стоку, що вказано і в рекомендаціях фахівців, які виконували науково-технічний звіт про інженерно-геологічні вишукування на існуючих пагорбах навколо Національного музею історії України.

Додаток: 1. Копія листа від 15.08.2017 № 058/4/2-7290 на 2 арк. в 1 прим.
2. Копія Плану заходів на 4 арк. в 1 прим.

Начальник відділу санітарної очистки
та інженерного захисту територій
управління житлово-комунальної політики М. Жилка

Кравз-Тарнавська 235 92 38

Управління організаційного забезпечення

Від: Заступника директора Департаменту - начальника управління з питань енергозбереження, паливно-енергетичного комплексу та у сфері питної води Малежик О.М.

Стосовно: Виконання доручення від 18.09.2017 № 32883

Дата: від 20.09.2017 № 058/5/3-134-С

На виконання факсограми від 18.09.2017 № 15 Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено інформацію для участі у засіданні постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

До пункту 2.2

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу 05.09.2016 було підтримано петицію № 3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення».

На виконання вимог пункту 1.3 протоколу № 21 вищезазначеного засідання постійної комісії створено робочу групу з питань поквартирного обліку тепла (далі – Робоча група) на чолі із першим заступником голови постійної комісії Ноздрею В.І. для підготовки відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії в квартирах з вертикальним розподілом опалення з подальшим направленням їх до Мінрегіону України, Мінекономрозвитку України та Верховної Ради України.

Також повідомляємо, що 12.10.2016 відбулось засідання Робочої групи, на якому було обговорено: технічні рішення в даному питанні; створення Експертної групи з технічних питань, тощо.

Зазначаємо, що пунктом 5 порядку денного засідання постійної комісії Київради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, яке відбулося 20.02.2017 заслухано інформацію голови Робочої групи Ноздрі В.І. про проведену роботу по підготовці відповідних законодавчих ініціатив та нормативних актів для організації обліку теплової енергії.

На засіданні постійної комісії вирішили інформацію прийняти до уваги та продовжити досліджувати експеримент, який проводить ОСББ «Актив» на проспекті Бажана, 16 і доповісти його результати на засіданні постійної комісії.

Водночас згідно статей 7 та 10 Закону України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (далі – Закон) показання приладів - розподілювачів теплової енергії використовуються при розподілі виключно за умови, що такими приладами оснащено не менш як 50 відсотків опалювальних приладів (крім розташованих у приміщеннях (місцях) загального користування

багатоквартирних будинків) у будівлі. В свою чергу, вузли розподільного обліку теплової енергії у випадках, коли це технічно неможливо, не встановлюються.

Відповідно до Закону порядок визначення технічної можливості встановлення вузлів розподільного обліку теплової енергії та економічної доцільності встановлення приладів - розподілювачів теплової енергії (далі – Порядок) затверджується Кабінетом Міністрів України. Наразі зазначений Порядок відсутній.

Водночас, з метою реалізації підтриманої електронної петиції від 16.05.2016 № 3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення» та враховуючи завдання визначені у плані заходів по реалізації е-петиції №3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення», Департаментом житлово-комунальної інфраструктури направлено лист до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, щодо можливості розроблення та затвердження методики розрахунку витрат тепла для квартир з вертикальною системою розведення опалення.

Станом на 20.09.2017 інформації від Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури не надходило.

Додаток: на 1 арк. в 1прим.

Заступник директора О Малежик

Цвібель
Гаврилюк 279 71 39

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279-29-21, Call-центр (044) 15-51
E-mail:dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 12.07.17 № 058/573-6196
На № 058-8618 від 12.06.2017

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України

Про методику розрахунку витрат тепла для квартир з вертикальною системою розведення опалення

З метою реалізації підтриманої електронної петиції від 16.05.2016 № 3546 «Індивідуальний облік тепла в квартирах з вертикальним розподілом опалення» та враховуючи те, що згідно з абзацом 6 підпункту 2 пункту 4 Положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197, Мінрегіон відповідно до покладених на нього завдань затверджує методики визначення норм споживання житлово-комунальних послуг (крім споживання природного газу та електроенергії), нормативів витрат і втрат ресурсів, що використовуються у житлово-комунальній сфері, вартості утримання та технічного обслуговування об'єктів житлово-комунального господарства просимо розглянути можливість розроблення та затвердження методики розрахунку витрат тепла для квартир з вертикальною системою розведення опалення.

В. о. директора І. Пастухов

Цвібель
Поп 235 87 06