ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД»

03680 м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних , 3 тел.: 250-94-14 , факс 250-01-77, E-mail: dzherela-pr@mail.ru

ПОСТІЙНІЙ КОМІСІЇ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ З ПИТАНЬ БЮДЖЕТУ ТА СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

Вих. № 24
Від «22» серпня 2017 р.

ЛИСТ
щодо продовження строку оплати пайової участі

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІДРОІНЖ-БУД» (надалі – ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД») звертається із наступним. Товариством укладення з Департаментом економіки та інвестицій Київської міської ради Додаткову угоду № 3 від 09 червня 2017 до Договору про пайову участь №96 від 23.06.2015 року, згідно з яким ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД» зобов'язане сплатити 28 783 581,05 (двадцять вісім мільйонів сімсот вісімдесят три тисячі п'ятсот вісімдесят одна) гривня у строк до 28 серпня 2017 року.

Станом на 22 серпня 2017 року ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД» сплачено 17 370 000 (сімнадцять мільйонів триста сімдесят тисяч) гривень.

У зв'язку зі значними касовими розривами, а також складністю акумулювання зазначених коштів на рахунку Товариства, через проходження відповідних процедур, у т. ч. авторизації тощо, а також необхідністю завершення пуско-налагоджувальних робіт на уведених об'єктах та передачі квартир, у т.ч. соціальним інвесторам, просимо подовжити строк оплати пайової участі до 28 вересня 2017 року, а також не застосовувати штрафних і тому подібних санкцій, пені тощо, у зв'язку з неможливістю оплати до 28 серпня 2017 року.

З повагою,
Директор
ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД» **Жиляєва Г.І.**

Київська міська рада
23.08.2017 № **08/14571**

22.08.17

280/840
06.09.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ
вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@guekmda.gov.ua *Код ЄДРПОУ 04633423*

06.09.2017 № 050/08 - 7242
на № _____ від _____

Постійна комісія Київради з
питань бюджету та соціально -
економічного розвитку

Про надання інформації щодо
пайової участі ТОВ «Гідроінж-Буд»

У Департаменті економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку від 04.09.2017 №08/280-2307 стосовно звернення ТОВ «ГІДРОІНЖ-БУД» від 22.08.2017 №24 щодо відстрочення терміну по сплаті пайової участі згідно додаткової угоди №3 до договору пайової участі від 23.06.2015 №96 28 вересня 2017 року та повідомляємо.

Забудовник Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІДРОІНЖ-БУД» (Замовник - Національна академія наук України) виконав умови договору пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва від 23.06.2015 № 96 та додаткової угоди від 09.06.2017 № 3, укладених з Департаментом у зв`язку з житловим та культурно-побутовим будівництвом по вул. Метрологічній в Голосіївському районі м. Києва, перерахувавши пайовий внесок у сумі 29 654 371,91 грн (в т.ч додатковий пайовий внесок згідно п.4 Додаткової угоди № 3 від 09.06.2017 у сумі – 28 783 581,05 грн та інфляція згідно п.5 Додаткової угоди № 3 від 09.06.2017 у сумі – 870 790,86 грн) на бюджетний рахунок бюджету розвитку спеціального фонду міського бюджету в Головному управлінні Державної казначейської служби України у м. Києві, про що Департаментом видано довідку про виконання умов договору про пайову участь за III чергу 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 пускові комплекси від 04.09.2017 №050/08-7155 (копія додається). Заборгованість відсутня.

Додаток: копія довідки на 2 арк. в 1 прим.

Директор С. Принада

Бугулян
Воробйова 202 74 56

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ
вул.Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202-72-78, Call-центр (044) 15-51
E-mail: org@guekmda.gov.ua *Код ЄДРПОУ 04633423*

04.09.2017 № 050/08 - 7155
на № _____ від _____

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІДРОІНЖ-БУД»

Національна академія наук України

Департамент державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві

ДОВІДКА
про виконання умов договору про пайову участь за III чергу 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20 пускові комплекси

Забудовник Товариство з обмеженою відповідальністю «ГІДРОІНЖ-БУД» (Замовник - Національна академія наук України) виконав умови договору пайової участі у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва від 23.06.2015 № 96 та додаткової угоди від 09.06.2017 № 3, укладених з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **у зв`язку з житловим та культурно-побутовим будівництвом по вул. Метрологічній в Голосіївському районі м. Києва, а саме:**

«III черга, 3 пусковий комплекс: житловий будинок №76 літ. «А» загальною площею 280 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»), житловий будинок №77 літ. «А» загальною площею 280 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний центр технічної інвентаризації»), житловий будинок №105 літ. «А» загальною площею 250 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний центр технічної інвентаризації»), житловий будинок №106 літ. «А» загальною площею 420 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

III черга, 4 пусковий комплекс: житловий будинок №29 літ. «А» загальною площею 10968,26 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 8655,56 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

III черга, 5 пусковий комплекс: житловий будинок №32 літ. «А» загальною площею 8374,40 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 6149,30 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 2225,10 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

III черга, 6 пусковий комплекс: житловий будинок №33 літ. «А» загальною площею 10557,00 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 8044,30 кв.м), загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 2512,70 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 7 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №107 літ. «А» загальною площею 7532,30 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 5949,50 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 1582,80 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 8 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №36 літ. «А» загальною площею 6051,30 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 4353,70 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 1697,60 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»), нежитловий будинок №149 загальною площею 2,3 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 9 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №27 літ. «А» загальною площею 9844,31 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 7294,30 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 2550,01 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»),

<u>III черга, 10 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №37 літ. «А» загальною площею 8871,30 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 6691,40 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 2179,90 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 11 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №38 літ. «А» загальною площею 8643,20 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 6565,50 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 2077,70 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 12 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №94 літ. «А» загальною площею 3720,90 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 2780,30 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 940,60 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»), нежитловий будинок №139/1 загальною площею 220,10 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»), нежитловий будинок №139/2 загальною площею 5,70 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 13 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №28 літ. «А» загальною площею 7023,00 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 5223,70 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 1799,30 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»); нежитловий будинок №126 загальною площею 30,00 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 14 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №26 літ. «А» загальною площею 7936,54 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 5725,40 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 2211,14 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 15 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №30 літ. «А» загальною площею 7198,00 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 5365,90 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 1911,40 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»), нежитловий будинок №16 загальною площею 105,90 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації);

<u>III черга, 16 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №34 літ. «А» загальною площею 8189,20 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 5932,50 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 2256,70 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 17 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №35 літ. «А» загальною площею 7164,90 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 5168,70 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 1996,20 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 18 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №63 літ. «А» загальною площею 3458,10 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 2197,40 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 1260,70 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»), нежитловий будинок №108 загальною площею 4455,20 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації);

<u>III черга, 19 пусковий комплекс:</u> житловий будинок №31 літ. «А» загальною площею 11967,30 кв.м (в т.ч. загальна площа квартир – 8894,70 кв.м, загальна площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень (в т.ч. МЗК) – 3072,60 кв.м) (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації»);

<u>III черга, 20 пусковий комплекс:</u> нежитловий будинок (трансформаторна підстанція) №136/1 загальною площею 62,50 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації), нежитловий будинок (трансформаторна підстанція) №136/2 загальною площею 62,50 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації); нежитловий будинок (трансформаторна підстанція) №136/3 загальною площею 62,50 кв.м (за даними ТОВ «Міжрегіональний сервіс-центр технічної інвентаризації).»

Забудовник перерахував пайовий внесок **у сумі 29 654 371,91 грн (в т.ч додатковий пайовий внесок згідно п.4 Додаткової угоди № 3 від 09.06.2017 у сумі – 28 783 581,05 грн та інфляція згідно п.5 Додаткової угоди № 3 від 09.06.2017 у сумі – 870 790,86 грн)** на бюджетний рахунок бюджету розвитку спеціального фонду міського бюджету в Головному управлінні Державної казначейської служби України у м. Києві.

УВАГА! В разі невідповідності вищевказаних показників, за які сплачена пайова участь, фактичним показникам об'єкту (зокрема площа згідно технічної інвентаризації, функціональні призначення) після завершення будівельних робіт, ця довідка не може вважатися такою, що підтверджує повноту розрахунків по пайовій участі за цей об'єкт. В таких випадках Забудовник та Замовник зобов'язані звернутися до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для проведення перерахунку розміру пайової участі, укладення відповідної угоди та сплати додаткового внеску.

Начальник відділу з адміністрування пайової участі **Бугулян О. А.**

Начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності – головний бухгалтер **Бойко Ю. В.**