Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Макарову О.А.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 01.03.2016 №08/231-1224/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"01" березня 2016 року
№ 08/231-1224/ПР

08/231-1224/ПР
01.03.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"01" березня 2016 р.

№ 08/279/08/005-133

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статей 5, 21, 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, з метою захисту об'єкта, який має видатну універсальну цінність для світової спільноти, створення повноцінного життєвого середовища та комплексного вирішення архітектурно-містобудівних проблем міста Києва, а також для забезпечення врегулювання питання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 в м. Києві, прошу розглянути та погодити проект рішення Київської міської ради «Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань врегулювання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва».

Додатки:

- Проект рішення «Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань врегулювання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва».
- Пояснювальна записка до проект рішення Київської міської ради.

З повагою,

Депутат Київської міської ради,
член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді

О. Балицька

08/231-1324/пр
01.03.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань врегулювання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва

Відповідно до статті 48 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 8 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 № 351/351, Київська міська рада **вирішила:**

1. Створити тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань вивчення та врегулювання будівництва і використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва (далі – «Тимчасова контрольна комісія»).

2. Обрати персональний склад Тимчасової контрольної комісії у складі депутатів:

Голова Тимчасової контрольної комісії Київради – Балицька Ольга Станіславівна.

Члени Тимчасової контрольної комісії:

- Кісільов Віктор Петрович;
- Кримчак Сергій Олександрович;
- Назаренко Володимир Едуардович;
- Осадчук Андрій Петрович;
- Поживанов Олександр Михайлович;
- Харченко Олександр Володимирович.

3. Основними завданнями Тимчасової контрольної комісії визначити:

- перевірка порядку передачі, дотримання режиму використання земельної ділянки площею 0,11 га по вул. Гончара, 21, кадастровий №8000000000:91:173:0016, в м. Києві у власність Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОНЧАРА, 21» для обслуговування та реконструкції житлового будинку на вул. Олеся Гончара, 21 у Шевченківському районі м. Києва, на підставі рішення Київської міської ради від 22 листопада 2007 р. № 1269/4102 «Про передачу земельної ділянки Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОНЧАРА, 21» для обслуговування та реконструкції житлового будинку на вул. Олеся Гончара, 21 у Шевченківському районі м. Києва;

- перевірка порядку передачі, дотримання режиму використання земельної ділянки площею 0,02 га по вул. Гончара, 21, кадастровий №8000000000:91:173:0016, в м. Києві у власність Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОНЧАРА, 21» для обслуговування та реконструкції житлового будинку на вул. Олеся Гончара, 21 у Шевченківському районі м. Києва, на підставі рішення Київської міської ради від 22 листопада 2007 р. № 1269/4102 «Про передачу земельної ділянки Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОНЧАРА, 21» для обслуговування та реконструкції житлового будинку на вул. Олеся Гончара, 21 у Шевченківському районі м. Києва;

- перевірка порядку передачі, дотримання режиму використання земельної ділянки площею 0,07 га, кадастровий №8000000000:91:173:0012, по вул. Гончара, 17-23 в м. Києві, у користування Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА ГРУПА» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом на вул. О.Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва, на підставі рішення Київської міської ради № 419/1829 від 15 липня 2004 р. «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею», та відповідності використання зазначеної земельної ділянки договору оренди від 20.10.2004 р., посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербаковим В.З.;

- перевірка порядку передачі, дотримання режиму використання земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий №8000000000:91:173:0011, по вул. Гончара, 17-23 в м. Києві, у користування Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА ГРУПА» для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом на вул. О.Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва, на підставі рішення Київської міської ради № 419/1829 від 15 липня 2004 р. «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею», та відповідності використання зазначеної земельної ділянки договору оренди від 20.10.2004 р., посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Щербаковим В.З.;

- перевірка дотримання державних будівельних норм і стандартів України, містобудівного законодавства, законодавства з питань регулювання, планування, забудови та іншого використання територій, законодавства з

питань охорони культурної спадщини, дотримання рекомендацій міжнародних організацій, зокрема ІКОМОС, Комітету всесвітньої спадщини ЮНЕСКО (надалі – «КВС») (викладених, зокрема, у Додатку 2 до розпорядження Київської міської державної адміністрації № 979 від 17.05.2002 року; Рішенні: 39 COM 7B.85 щодо Об'єкту 527 «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські споруди, Києво-Печерська Лавра», прийнятого на 39-й сесії КВС), а також дотримання забудовником вимог Генерального плану м. Києва до 2020 р., плану зонування (зонінгу) міста Києва, детальних планів територій м. Києва, історико-архітектурного опорного плану м. Києва, проектної документації при будівництві об'єкту за адресою: вул. Гончара, 17-23 в м. Києві, що знаходиться в охоронній зоні ансамблю споруд Собору Святої Софії;

- перевірка дотримання законності органами державної влади, посадовими особами органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій при передачі земельних ділянок, погодженні проектної документації, наданні дозволів на виконання будівельних робіт та при вирішенні інших питань використання земельних ділянок по вул. Гончара, 17-23 в м. Києві.;

- дослідження подальших шляхів врегулювання використання земельних ділянок по вул. Гончара, 17-23 в м. Києві відповідно до вимог міжнародного законодавства, зокрема, вимог містобудівного законодавства та законодавства у сфері охорони культурної спадщини, в тому числі можливе напрацювання відповідного проекту рішення Київської міської ради.

4. Для виконання покладених на Тимчасову контрольну комісію завдань вона має право у десятиденний термін отримувати від виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), його структурних підрозділів та комунальних підприємств територіальної громади міста Києва документи, необхідні для виконання покладених на комісію завдань, а також заслуховувати необхідну інформацію.

5. Визначити термін діяльності Тимчасової контрольної комісії – шість місяців з дати прийняття цього рішення.

6. Попередній звіт Тимчасової контрольної комісії про виконану роботу та пропозиції заслухати на пленарному засіданні Київської міської ради не пізніше трьох місяців з дня прийняття цього рішення.

7. Правове, матеріально-технічне, інформаційне та організаційне забезпечення роботи Тимчасової контрольної комісії покласти на управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради.

8. Оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань регламенту та депутатської етики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київради **«Про створення тимчасової контрольної комісії Київради з питань врегулювання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва»**

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

4 жовтня 1988 року Указом Президії Верховної Ради N 6673-XI було ратифіковано Конвенцію ЮНЕСКО про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини (надалі – «Конвенція»), тим самим Україна взяла на себе зобов'язання по збереженню і відновленню об'єктів культурної спадщини розміщених на її території, що включені до списків цінностей культурної і природної спадщини ЮНЕСКО.

Відповідно до ст. 4 Конвенції, кожна держава визнає, що зобов'язання забезпечувати виявлення, охорону, збереження, популяризацію й передачу майбутнім поколінням культурної і природної спадщини, яка перебуває на її території, покладається насамперед на неї. З цією метою вона прагне діяти як власними зусиллями, максимально використовуючи наявні ресурси, так і, за необхідності, використовувати міжнародну допомогу і співробітництво, якими вона може користуватися, зокрема, у фінансовому, художньому, науковому й технічному відношеннях.

Відповідно до ст. 5 Конвенції, держави з тим, щоб забезпечити якомога ефективнішу охорону і збереження та якомога активнішу популяризацію культурної і природної спадщини, розміщеної на її території, прагнуть в умовах, властивих кожній країні, вживати відповідних правових, адміністративних і фінансових заходів щодо виявлення, охорони, збереження, популяризації й відновлення цієї спадщини.

Відповідно до ст. 19 Закону України «Про міжнародні договори України», чинні міжнародні договори України, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, є частиною національного законодавства і застосовуються у порядку, передбаченому для норм національного законодавства.

06 червня 2008 року Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА ГРУПА» було видано дозвіл на виконання будівельних робіт із будівництва житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом по вул. О. Гончара, 17-23 № 0424-Шв/С.

Земельна ділянка площею 0,07 га, в межах червоних ліній, була передана у короткострокову оренду на 2 роки для влаштування будівельних робіт за рахунок земель міської забудови – Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА ГРУПА», для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом на вул. О.Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва, на підставі рішення Київської міської ради № 419/1829 від 15 липня 2004 р. «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» (надалі – «Земельна ділянка №1»).

Земельна ділянка площею 0,25 га була передана у довгострокову оренду на 15 років за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (площею 0,02 га) та земель міської забудови (площею 0,23 га) – Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА ГРУПА», для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом на вул. О.Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва, на підставі рішення Київської міської ради № 419/1829 від 15 липня 2004 р. «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею» (надалі – «Земельна ділянка №2»).

Земельна ділянка площею 0,11 га, за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, була передана Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОНЧАРА, 21» у власність для обслуговування та реконструкції житлового будинку на вул. Олеся Гончара, 21 у Шевченківському районі м. Києва, на підставі рішення Київської міської ради від 22 листопада 2007 р. № 1269/4102 «Про передачу земельної ділянки Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОНЧАРА, 21» для обслуговування та реконструкції житлового будинку на вул. Олеся Гончара, 21 у Шевченківському районі м. Києва.

Земельна ділянка площею 0,02 га, за рахунок частини земель, відведених відповідно до п. 65 рішення Київської міської ради від 15.07.2004 № 419/1829 «Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею», право користування якими посвідчено договором оренди земельної ділянки від 22.10.2004 р. № 91-6-00355 – було передано Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОНЧАРА, 21» у власність для обслуговування та реконструкції житлового будинку на вул. Олеся Гончара, 21 у Шевченківському районі м. Києва, на підставі рішення Київської міської ради від 22 листопада 2007 р. № 1269/4102 «Про передачу земельної ділянки Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ГОНЧАРА, 21» для обслуговування та реконструкції житлового будинку на вул. Олеся Гончара, 21 у Шевченківському районі м. Києва.

Згідно ст. 34 Закону України «Про охорону культурної спадщини», якщо земельна ділянка визначена як історико-культурна зона, то і призначення цієї земельної ділянки є виключно історико-культурним. Земельна ділянка під житловим комплексом згідно ст. 150 Земельного кодексу України, за статусом вважається особливо цінною.

Відповідно до ст. 54 Земельного кодексу України, навколо історико-культурних заповідників, історико-культурних заповідних територій, музеїв просто неба, меморіальних музеїв-садиб, пам'яток культурної спадщини, їх комплексів (ансамблів) встановлюються зони охорони пам'яток із забороною діяльності, що шкідливо впливає або може вплинути на додержання режиму використання таких земель.

Відповідно до ст. 83 Земельного кодексу України, до земель комунальної власності, які не можуть передаватись у приватну власність, належать зокрема землі під об'єктами природно-заповідного фонду, історико-культурного та оздоровчого призначення, що мають особливу екологічну, оздоровчу, наукову, естетичну та історико-культурну цінність.

В той же час, зазначене будівництво житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом по вул. О. Гончара, 17-23 проводиться в межах Архітектурного заповідника, Археологічної охоронної зони (розпорядження КМДА № 979 від 17.05.2002 р.), Архітектурної охоронної зони Город Ярослава, Пам'ятки археології національного значення Культурний шар Города Ярослава (постанова КМУ від 27.12.2001 р. № 1761) та Охоронної зони ансамблю споруд Софійського собору, що за № 527 включений до Списку всесвітньої спадщини ЮНЕСКО. Буферну зону об'єкту було також затверджено наказом Міністерства культури України від 05.07.2011 р. № 511/0/16-11 «Про затвердження науково-проектної документації щодо меж і режимів використання зон охорони пам'яток та занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України».

Ще у 2009 році, згідно роз'яснень ІКОМОС, викладених в листі №WHC/74/2049/UA/AS/FB від 20.11.2009 р. щодо проекту будівництва житлового комплексу по вул. О. Гончара, 17-23, було зроблено спостереження, з приводу того, що проект будівництва за вказаною адресою суперечить традиційному просторовому синтезу буферної зони Софії Київської. Відповідно до виявлених спостережень ІКОМОС було надано рекомендації значно зменшити висотність будівництва – верхня межа не повинна перевищувати висоту прилеглих будівель; розмежувати об'єднаний фасад на менші частини та передбачити між ними проміжки.

З 28 червня по 8 липня 2015 року в Німеччині (м. Бонн) проходила 39-а сесія Комітету Всесвітньої спадщини (далі - КВС) ЮНЕСКО – міжурядового органу, який контролює виконання Конвенції ЮНЕСКО про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, під час роботи якої були переглянуті Оперативні настанови з виконання згаданої Конвенції ЮНЕСКО, до яких були внесені зміни та доповнення. На сесії було окремо наголошено на необхідності виконання узятих Україною зобов'язань по збереженню і відновленню об'єктів культурної спадщини розміщених на її території.

Згідно виконання рішення 39 сесії КВС (надалі – «Рішення»), разом із посиланням на попередні рішення сесій КВС, в рамках пункту «Стан збереження об'єктів, включених до Списку всесвітньої спадщини ЮНЕСКО», було ухвалено збалансоване рішення щодо української пам'ятки всесвітньої спадщини ЮНЕСКО, а саме Об'єкту «Київ: Собор Святої Софії та прилеглі монастирські споруди, Києво-Печерська Лавра».

Згідно з пунктом 5 прийнятого Рішення, Україні було рекомендовано зменшити висоту невідповідних та дисонуючих будинків в буферній зоні Софії Київської та, які загрожують та/або мають негативний вплив на визначену універсальну цінність об'єкта, шляхом знесення вже побудованих поверхів до рівня сусідніх історичних будівель відповідно до попередніх рішень.

Відповідно до пункту 7 Рішення, Україна має до 1 грудня 2015 року надати Центру всесвітньої спадщини електронну і друковану версії проекту плану управління з урахуванням рекомендацій ІКОМОС, наданих в результаті аналізу дорадчими органами та прозвітувати про перебіг знесення

поверхів невідповідних будинків та надати Центру всесвітньої спадщини оновлений звіт щодо стану збереження об'єкту та реалізації наданих рекомендацій, включаючи резюме для розгляду КВС на 41-й сесії у 2016 році.

Однією з основних проблем будівництва житлового комплексу стала зокрема відсутність у забудовника погодження Комітету Всесвітньої культурної спадщини ЮНЕСКО на будівництво житлового комплексу на території буферної зони «Софії Київської».

Але забудовником було проігноровано норми міжнародного та національного законодавства.

Враховуючи той факт, що тривала судова тяганина щодо визнання нечинними рішень Київради по незаконній передачі земельних ділянок під будівництво житлового комплексу призвела до поразки з боку територіальної громади м. Києва, з метою захистити охоронний об`єкт ЮНЕСКО, ГО «Демократичний альянс» та ГО «Громадянська позиція» було подано у 2015 р. заяву до Верховного Суду України з приводу перегляду рішень нижчої судової ланки по цій справі, а саме ухвали ВАСУ від 20.05.2015 р. у справі № 2а-10699/11/2670. http://reyestr.court.gov.ua/Review/44505310

Але після призначення слухання справи на 26.01.16 р., на судове засідання не з`явилися представники виконавчих органів Київради, зокрема: Управління земельних ресурсів, Управління охорони культурної спадщини, які не надали суду обґрунтованої позиції по справі всупереч захисту прав територіальної громади м. Києва. ВСУ розглянувши заяву без їх участі, прийшов до висновку, що дії Київради були правомірними щодо передачі Земельних ділянок забудовнику.

Потрібно зауважити, що під час проходження 39-ої сесії Комітету Всесвітньої спадщини (далі – «КВС») ЮНЕСКО, було окремо наголошено на необхідності виконання узятих Україною зобов'язань по збереженню і відновленню об'єктів культурної спадщини розміщених на її території. Разом із посиланнями на попередні рішення сесій КВС ЮНЕСКО, до України ставилося прохання зменшити висоту невідповідних та дисонуючих будинків в буферній зоні Софії Київської, шляхом знесення вже побудованих поверхів до рівня сусідніх історичних будівель. Зокрема, ще на 35 сесії КВС ЮНЕСКО було заслухано доповідь Експертів Об`єднаної моніторингової місії ЮНЕСКО/ІКОМОС, в якій вказувалося на те, що претензійний план будівлі з псевдо-історичними елементами не вписується в контекст місцевої архітектури та рекомендується зменшення загальної висоти ЖК.

Як відомо, 12 лютого 2015 р. Київською міською радою було прийнято Рішення № 65/930 «Про врегулювання питань використання земельної ділянки у пров. Десятинному, 3, літери А, Б та 5, літера Д у Шевченківському районі м. Києва», відповідно до якого будівництво комплексу будівель за вказаною адресою було вирішено зупинити та зобов'язати забудовника у місячний термін привести об'єкт будівництва до вимог Містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки № 14750/0/18/009-11 від 13.12.2011 р. та Історико-містобудівного обґрунтування № 11 13.02.2008 від 07.02.2008 р.

В результаті, будівлю по провулку Десятинному, 3-5 було приведено у відповідність до містобудівних вимог і обмежень, та рекомендацій ЮНЕСКО.

В той же час, не до кінця врегульованою є ситуація щодо використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва, що також знаходиться в буферній зоні об'єктів «Собор Святої Софії та прилеглі монастирські споруди, Києво-Печерська Лавра». Але, як було заявлено Київським міським головою В.В.Кличком: «Дотримуючись законодавства щодо будівництва у буферній зоні Софії, міська влада скористається сценарієм, який був втілений у Десятинному провулку. Тобто вимагає від забудовника зниження поверховості будівлі до гранично дозволеної в цій зоні – 27 м, згідно з містобудівними умовами». http://shev.gov.ua/index.php?option=com_content&task=view&id=12843&Itemid=3

На підставі вище зазначеного пропонується створити тимчасову контрольну комісію Київради з питань врегулювання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою проекту рішення є захист об'єкта, який має видатну універсальну цінність для світової спільноти, створення повноцінного життєвого середовища та комплексного вирішення архітектурно-містобудівних проблем міста Києва, а також для забезпечення врегулювання питання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 в м. Києві.

3. Загальна характеристики та основні положення проекту рішення

Проект рішення складається з 9 пунктів в яких передбачено:

1. Створення Тимчасової контрольної комісії Київради з питань врегулювання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Обрання персонального складу Тимчасової контрольної комісії.

3. Визначення основних завдань Тимчасової контрольної комісії (перевірка дотримання режиму використання, порядку передачі земельної ділянки площею 0,07 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом, перевірка дотримання режиму використання, порядку передачі земельної ділянки площею 0,25 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з приміщеннями громадського призначення та вбудованим паркінгом; перевірка порядку передачі земельної ділянки площею 0,11 га для обслуговування та реконструкції житлового будинку; перевірка порядку передачі земельної ділянки площею 0,02 га для обслуговування та реконструкції житлового будинку; перевірка дотримання забудовником, орендарем державних будівельних норм і стандартів України, містобудівного законодавства, законодавства з питань регулювання, планування, забудови та іншого використання територій, дотримання рекомендацій міжнародних організацій, зокрема ІКОМОС, Комітету

всесвітньої спадщини ЮНЕСКО - при будівництві об'єкту за адресою: вул. Гончара, 17-23 в м. Києві, що знаходиться в охоронній зоні ансамблю споруд Собору Святої Софії; дослідження подальших шляхів врегулювання використання земельних ділянок по вул. Гончара, 17-23 в м. Києві).

4. Визначення терміну діяльності Тимчасової контрольної комісії (шість місяців).

5. Визначення термінів заслуховування попереднього звіту Тимчасової контрольної комісії (не пізніше місячного терміну з дня прийняття цього рішення).

6.Правове, матеріально-технічне, інформаційне та організаційне забезпечення роботи Тимчасової контрольної комісії.

7. Покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київради з питань регламенту та депутатської етики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою у цій сфері правового регулювання є: ст. 54 Конституції України, ст.ст. 54, 112, 150 Земельного кодексу України, ст. 25, 48, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 5 Закону України «Про основи містобудування», ст. 30 Закону України «Про охорону культурної спадщини», Конвенція про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, рішення 39 COM 7B.85 Комітету всесвітньої спадщини ЮНЕСКО, наказ Міністерства культури України від 05.07.2011 р. № 511/0/16-11 «Про затвердження науково-проектної документації щодо меж і режимів використання зон охорони пам'яток та занесення об'єктів культурної спадщини до Державного реєстру нерухомих пам'яток України», Розпорядження Київської міської державної адміністрації № 979 від 17.05.2002 року «Про внесення змін та доповнень до рішення Виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.79 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії культури в м. Києві», ст. 8 Регламенту Київської міської ради.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проекту рішення не потребує додаткових витрат з міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття рішення дозволить розглянути можливість врегулювання питання використання земельної ділянки по вул. Гончара, 17-23 в м. Києві для захисту об'єкту культурної спадщини Софії Київської, який має видатну універсальну цінність для світової спільноти.

7.Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – О. Балицька.

Доповідачем на пленарному засіданні сесії Київської міської ради є депутат Київради, член депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді – О. Балицька.

Депутат Київської міської ради,
член депутатської
фракції «Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді О. Балицька

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Макарову О.А.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.02.2016 №08/231-1153/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В

В.ПРОКОПІВ

"26" лютого 2016 року
№ 08/231-1153/ПР

08/231-1153/пр
26.02.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"04" березня 2016 р. №08/279/08/027-28

Заступнику Київського міського голови –
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 23 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас забезпечити винесення на розгляд та погодження Київської міської ради проекту рішення «Про утворення тимчасової контрольної комісії Київради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції» за моїм поданням.

Додатки: проект рішення з додатками, пояснювальна записка на 9-ти аркушах.

Депутат Ю. Дідовець

08/231-1153/пр
26.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ Проект

Про створення тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції

Відповідно до частини восьмої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,статті 8, статті 23 Регламенту Київської міської ради з метою підтримки киян, які беруть участь у антитерористичній операції у східних областях України та тимчасово переміщених із зони антитерористичної операції осіб.

ВИРІШИЛА :

1.Створити тимчасову контрольну комісію Київської міської ради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції.

2.Обрати персональний склад тимчасової контрольної комісії Київської міської ради з питань забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції:

Голова тимчасової контрольної комісії:

Дідовець Юрій Вікторович, депутат Київської міської ради;

Члени тимчасової контрольної комісії:

Борозенець М. І.

Павлик В. А.

Мірошниченко І. М.

Левін В.І.

Маляревич О.В.

3. Основними завданнями тимчасової контрольної Комісії визначити контроль за посиленням матеріального, організаційного та методичного забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції на сході України, перевірку належних умов для військової підготовки, інформування громадськості про потреби киян, які беруть участь в антитерористичній операції, координування діяльності громадських організацій, благодійних фондів, волонтерських рухів, інших громадських ініціатив, органів державної влади та місцевого самоврядування з метою надання допомоги киянам, які беруть участь в антитерористичній операції на сході України.

4. Комісія має право у десятиденний термін одержувати в установленому законодавством порядку від органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, підприємства,установ та організацій необхідну інформацію.

5. Визначити термін діяльності тимчасової контрольної комісії-шість місяців.

6.Попередній звіт тимчасової контрольної комісії про виконану роботу та пропозиції заслухати на пленарному засіданні Київської міської ради не пізніше тримісячного терміну з дня прийняття цього рішення.

7. Правове, матеріально-технічне, інформаційне та організаційне забезпечення роботи тимчасової контрольної комісії покласти на секретаріат Київської міської ради.

8. Вжити заходів щодо розміщення тимчасової контрольної Комісії в адміністративному комплексі по вул. Хрещатик 36.

9.Це рішення офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

10.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики та на постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Створення Комісії з вирішення питань надання допомоги киянам-учасникам антитерористичної операції (далі-Комісія) є вкрай нагальним питанням сьогодення, в зв'язку із тривалим проведенням антитерористичної операції у Східних областях України. Велика кількість мешканців м. Київ та Київської області були мобілізовані до лав ЗСУ або самостійно прийняли рішення захищати свою країну та брати участь у бойових діях.

В зв'язку з чим виникла необхідність створення комісії,що координуватиме дії, представлятиме інтереси, розглядатиме скарги та пропозиції учасників АТО на державному рівні. Дана категорія осіб потребує як елементарної правової допомоги, так і фінансової на етапах мобілізації,проходження служби,надання медичної допомоги та демобілізації. Особливо важливим є питання надання допомоги сім'ям полонених та загиблих військових.

В ефективності створення даної комісії можна переконатися з досвіду її роботи у попередньому скликанні.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Основними завданнями тимчасової контрольної Комісії визначити контроль за посиленням матеріального, організаційного та методичного забезпечення киян, які беруть участь в антитерористичній операції на сході України, перевірку належних умов для військової підготовки, інформування громадськості про потреби киян, які беруть участь в антитерористичній операції, координування діяльності громадських організацій, благодійних фондів, волонтерських рухів, інших громадських ініціатив, органів державної влади та місцевого самоврядування з метою надання допомоги киянам, які беруть участь в антитерористичній операції на сході України.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

1.Утворити Комісію з вирішення питань надання допомоги киянам-учасникам атитерорестичної операції та затвердити її посадовий склад, що додається.

2. Призначити головою Комісії з вирішення питань надання допомоги киянам-учасникам антитерористичної операції депутата Київської міської ради,учасника бойових дій Дідовця Юрія Вікторовича.

3.Затвердити положення про Комісію з вирішення питань надання допомоги киянам -учасникам атитерорестичної операції, що додається.

4.Керівнику тимчасової контрольної Комісії:

4.1 Визначити за погодженням із керівниками структурних підрозділів Київської міської ради та виконавчого органу Київської міської ради(Київської міської державної адміністрації) персональний склад тимчасової контрольної Комісії.

4.2 Вжити заходів щодо розміщення тимчасової контрольної Комісії в адміністративному комплексі по вул. Хрещатик 36.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Комісія у своїй діяльності керується Конституцією та Законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України,центральних органів виконавчої влади, рішеннями Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття даного рішення не потребує додаткових фінансових витрат.

Депутат Київської міської ради **Ю. Дідовець**

Доповідач на пленарному засіданні **Ю. Дідовець**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **тел./факс 202-70-89**

17.02.2015 № 08/291-162

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
регламенту та депутатської етики
Макарову О. А.

Шановний Олеже Анатолійовичу!

Звертаємось до Вас з проханням на черговому засідання постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту та депутатської етики розглянути питання порушення вимог Регламенту Київської міської ради заступником міського голови- секретарем Київської міської ради В. Прокопівим під час розгляду питання порядку денного пленарного засідання 11.02.2016 "Про передачу ТОВ "Епіцентр Н" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торгівельного комплексу будівельних матеріалів на вул.Братиславській, 11 у Дніпровському районі м. Києва (справа А-21828).

Про результати розгляду даного питання просимо повідомити постійну комісію.

Додаток: витяг з протоколу № 8 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції від 12.02.2016 (2 арк.)

З повагою
заступник голови комісії А. Шаповал

Київська міська рада
19.02.2016 № **08/2806**

О. Тверітнєва 202-70-89

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ДОТРИМАННЯ ЗАКОННОСТІ, ПРАВОПОРЯДКУ ТА ЗАПОБІГАННЯ КОРУПЦІЇ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 **тел./факс 202-70-89**

17.02.2015 № 08/291-161

Витяг з протоколу № 8
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції

м. Київ **12.02.2016**

Склад комісії – 5 осіб.
Присутні члени комісії – 5 осіб:
Голова комісії- Бондарчук О.В.
Заступник голови комісії- Шаповал А.А.
Секретар комісії- Осадчук А.П.
Член комісії- Сиротюк Ю. М.
Член комісії- Омельченко О.О.

10.2. Про можливий конфлікт інтересів, який мав місце на пленарному засіданні 11.02.2016 під час обговорення і голосування з питання порядку денного "Про передачу ТОВ "Епіцентр Н" земельних ділянок для експлуатаціїта обслуговування торгівельного комплексу будівельних матеріалівна вул. Братиславській, 11 у Дніпровському районі м. Києва.

Слухали: А. Осадчука, який повідомив про ситуацію, яка склалась на пленарному засіданні 11.02.2016 під час обговорення і голосування з питання "Про передачу ТОВ "Епіцентр Н" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торгівельного комплексу будівельних матеріалів на вул. Братиславській, 11 у Дніпровському районі м. Києва (справа А-21828).

Виступили: О. Бондарчук, О. Омельченко, Ю. Сиротюк.

Вирішили: 1. Витребувати у секретаріаті Київської міської ради:
- результати поіменного голосування та стенограму обговорення питання порядку денного пленарного засідання 11.02.2016 "Про передачу ТОВ "Епіцентр Н" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торгівельного комплексу будівельних матеріалів на вул. Братиславській, 11 у Дніпровському районі м. Києва (справа А-21828);
- біографічну довідку на депутатів Київської міської ради Гончарова О.В. та Гончарова В.В., що містяться у справах секретаріату Київської міської ради.

2. Звернутись до постійної комісії Київської міської ради з питань

регламенту та депутатської етики з проханням розглянути питання порушення вимог Регламенту Київської міської ради заступником міського голови-секретарем Київської міської ради під час розгляду питання порядку денного пленарного засідання 11.02.2016 "Про передачу ТОВ "Епіцентр Н" земельних ділянок для експлуатації та обслуговування торгівельного комплексу будівельних матеріалів на вул. Братиславській, 11 у Дніпровському районі м. Києва (справа А-21828).

Голосували: за – 5, проти – 0, утримались – 0.

Не голосували: 0.

Рішення прийнято.

Заступник голови комісії А. Шаповал

Секретар А. Осадчук

О. Тверітнєва 202-70-89