Ічастина

2

Про зарахування до комунальної
власності територіальної громади
міста Києва квартир

Відповідно до статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», рішення Подільського районного суду міста Києва від 31 липня 2013 року у справі № 2607/12465/12 та рішення Подільського районного суду міста Києва від 28 листопада 2014 року у справі № 758/11055/14-ц:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартири та передати їх до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з додатком.

2. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації вжити заходів щодо реєстрації права власності територіальної громади міста Києва на квартири, зазначені у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено з метою зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації квартир, які рішеннями суду визнані відумерлою спадщиною, а саме: квартира № 72 на пров. Бондарському, 19, яка рішенням Подільського районного суду міста Києва від 31 липня 2013 року у справі № 2607/12465/12 визнана відумерлою спадщиною Блановської Г.А., та квартира № 217 на просп. Василя Порика, 7-Б, яка рішенням Подільського районного суду міста Києва від 28 листопада 2014 року у справі № 758/11055/14-ц визнана відумерлою спадщиною Мірошника Г.В.

На момент підготовки проекту розпорядження зазначені рішення суду набрали законної сили.

Вказані в цьому проекті розпорядження квартири, після зарахування їх до комунальної власності та здійснення державної реєстрації права власності, будуть розподілені відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2014 року № 1017 «Про деякі питання розподілу житлової площі в місті Києві».

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект розпорядження підготовлено з метою зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир, визнаних рішеннями суду відумерлою спадщиною та передачі їх до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Проект розпорядження не потребує додаткового фінансування.

5. Позиція заінтересованих органів

В ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не стосується розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного розпорядження надасть можливість зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єкти нерухомого майна, передати їх до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації та вжити заходів щодо державної реєстрації права власності на зазначене у розпорядженні майно.

В. о. директора Департаменту будівництва
та житлового забезпечення О. Яструбенко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____ № _____

Квартири, які зараховуються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

№	Номер та адреса квартири
1.	Квартира № 72 на пров. Бондарському, 19
2.	Квартира № 217 на просп. Василя Порика, 7-Б

Керівник апарату В. Бондаренко

КОПІЯ

Справа № 2607/12465/12
Категорія 3

РІШЕННЯ
ІМЕНЕМ УКРАЇНИ
(ЗАОЧНЕ)

31 липня 2013 року Подільський районний суд міста Києва у складі:
головуючого судді –Неганової Н. В. ,
при секретарі – Онопченко О. А.,
розглянувши у відкритому судовому засіданні в приміщенні суду цивільну справу за позовом Прокурора Подільського району м. Києва в інтересах Київської міської ради до Некрасовського Іллі Олександровича, треті особи – Головне управління юстиції у м. Києві, Державна реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві про визнання спадщини відумерлою, визнання права власності на майно.

ВСТАНОВИВ:

Прокурор Подільського району м. Києва в інтересах Київської міської ради звернувся до суду з вищевказаним позовом, який під час розгляду справи уточнив, посилаючись на те, що в ході проведення перевірки виявлено, що в квартирі №72 по пров. Бондарському, 19 в м. Києві мешкала одинока громадянка Блановська Г.А., 04.05.1929 року народження, і була в ній зареєстрована з 20.05.1976 року. Зазначена квартира належить на праві приватної власності Блановській Г.А. на підставі свідоцтва про право власності на житло від 02.03.1995 року. 08.05.2009 року Блановська Г.А. померла, а отже відкрилась спадщина у виді нерухомого майна – вищевказаної квартири та вкладу у ВАТ «Державний ощадний банк України» в розмірі 9 945 гривень 26 копійок на рахунку № 30281. Спадкоємців майна померлої немає. 27.10.2009 року до Четвертої Київської державної нотаріальної контори звернувся Некрасовський І.О. із заявою про прийняття спадщини після померлої тітки Блановської Г.А. В оформленні спадщини Некрасовському І.О. було відмовлено і запропоновано надати документи, що підтверджують родинні стосунки з померлою. Відповідач не має жодних доказів щодо родинних та інших відносин з померлою Блановською Г.А. З померлою відповідач не проживав, з приводу реєстрації Некрасовського І.А. у зазначеній квартирі Блановська Г.А. до КП «Мостицький» не зверталась. На даний час Некрасовський І.О. самовільно, без законних підстав вселився в квартиру Блановської Г.А. Зареєстрований відповідач в квартирі №96 по вул. Кулібіна, 4/2 в м. Києві, де мешкає разом з сином і дружиною. Прокурор просить визнати спадщину після померлої Блановської Г.А. у виді квартири №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві та вкладу у ВАТ «Державний ощадний банк України» в розмірі 9 945 гривень 26 копійок на рахунку № 30281 відумерлою та визнати право власності на зазначену квартиру та вклад за територіальною громадою м. Києва; виселити Некрасовського І.О. із самовільно зайнятої квартири №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві.

Ухвалою Подільського районного суду м. Києва від 31.07.2013 року позовні вимоги Прокурора Подільського району м. Києва в інтересах Київської міської ради до Некрасовського Іллі Олександровича, треті особи - Головне управління юстиції у м. Києві, Державна реєстраційна служба Головного управління юстиції у м. Києві про виселення залишені без розгляду.

В судовому засіданні представник прокурора Павліченко В.О. підтримала позовні вимоги з тих же підстав, просила позов задовольнити, не заперечувала проти постановлення заочного рішення.

*2607*3540741*1*1*

Представник Київської міської ради в судовому засіданні позов підтримав з тих же підстав, просив позов задовольнити, не заперечував проти постановлення заочного рішення.

Відповідач в судове засідання не з'явився, про причини неявки не повідомив, тому суд вважав за можливе розглядати справу за його відсутності і постановити заочне рішення.

Треті особи в судове засідання не з'явилися, про день і час розгляду справи повідомлені.

Суд, вислухавши представників прокурора та Київської міської ради, вивчивши матеріали справи, вважає, що позов підлягає задоволенню з таких підстав.

Як встановлено в судовому засіданні, 08.05.2009 року померла Блановська Галина Абрамівна, що підтверджується копією актового запису про смерть №8830 від 08.05.2009 року (а.с. 13-14).

На день смерті Блановській Галині Абрамівні належала на праві власності квартира №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві на підставі свідоцтва про право власності на житло, виданого 02.03.1995 року відділом приватизації житла Подільської районної ради народних депутатів м. Києва (а.с. 15-17 – лист Київського БТІ, а.с. 18-19 – копія свідоцтва).

Також на день смерті Блановській Галині Абрамівні належали грошові кошти на пенсійному рахунку №30281, відкритому у територіальному відокремленому безбалансовому відділенні №10026/0108 ПАТ «Державний ощадний банк України. Заповідальне розпорядження та розпорядження на користування вкладом по вкладу відсутні.

Заповіт Блановська Г.А. не залишала, що вбачається з витягу з реєстру (а.с. 38).

22.10.2009 року до Четвертої Київської державної нотаріальної контори з заявою про прийняття спадщини після померлої тітки Блановської Г.А. звернувся Некрасовський Ілля Олександрович (а.с. 30 – копія заяви).

З листа за №2097/02-14 від 01.11.2011 року Четвертої Київської державної нотаріальної контори вбачається, що Некрасовському І.О. відмовлено у видачі свідоцтва про право на спадщину після померлої Блановської Г.А., оскільки не встановлений факт родинних відносин та відсутні правовстановлюючі документи на спадкове майно (а.с. 41).

У листі КП «Мостицький» від 27.07.2012 року за №1142 (а.с. 47) зазначено, що в квартирі №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві ніхто не зареєстрований. Блановська Г.А. з приводу реєстрації Некрасовського І.О. не зверталась.

Відповідно до ст. 1277 ЦК України у разі відсутності спадкоємців за заповітом і за законом, усунення їх від права на спадкування, неприйняття ними спадщини, а також відмови від її прийняття орган місцевого самоврядування за місцем відкриття спадщини зобов'язаний подати до суду заяву про визнання спадщини відумерлою. Заява про визнання спадщини відумерлою подається після спливу одного року з часу відкриття спадщини. Спадщина, визнана судом відумерлою, переходить у власність територіальної громади за місцем відкриття спадщини.

Судом встановлено, що заповіт померла Блановська Г.А. не залишала, спадкоємців за законом немає.

Відповідач Некрасовський І.О., хоча і подав заяву про прийняття спадщини у встановлений законом строк, але не надав доказів на підтвердження свого права на спадкування за законом як особи, визначеної у статтях 1261 – 1265 ЦК України.

Ухвалою Святошинського районного суду м. Києва від 04.03.2013 року заяву Некрасовського І.О., заінтересована особа - Четверта Київська державна нотаріальна контора про встановлення факту проживання однією сім'єю залишено без розгляду (а.с. 157).

Отже, після померлої Блановської Г.А. спадщину у виді квартири №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві та вкладу у ПАТ «Державний ощадний банк України» на рахунку № 30281 слід визнати відумерлою. Також підлягають задоволенню вимоги про визнання права власності на зазначену квартиру та вклад за територіальною громадою м. Києва.

Враховуючи викладене вище, суд вважає, що позов в судовому засіданні доведений та підлягає задоволенню.

На підставі наведеного, ст.ст. 1218, 1220, 1223, 1277 ЦК України, керуючись ст.ст. 10, 88, 213, 214, 215, 218, 226 ЦПК України,

*2607*2540741*1*1*

Справа № 758/11055/14-ц
Категорія 12

РІШЕННЯ
ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

28 листопада 2014 року Подільський районний суд міста Києва у складі:
головуючого судді – Гребенюка В. В.,
за участю секретаря – Шабатин Н. А., розглянувши у відкритому судовому засіданні в залі суду в м. Києві цивільну справу окремого провадження за заявою Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві, -

ВСТАНОВИВ:

Київська міська рада (надалі за текстом – заявник) звернулася до суду із заявою про визнання спадщини після смерті Мірошника Геннадія Віталійовича (надалі за текстом – Мірошник Г.В.), що складається з квартири № 127 в будинку № 7-Б по проспекту Василя Порика в Подільському району міста Києва, відумерлою, мотивуючи свою заяву тим, що 25.10.2006 р. Мірошник Г.В. та ЗАТ «Міжнародний Іпотечний Банк» уклали договір про надання іпотечного кредиту та іпотечний договір із забороною відчуження предмету іпотеки. Предметом іпотеки є квартира № 127 в будинку № 7-Б по просп. В. Порика в Києві, вказана квартира належала Мірошнику Г.В. на підставі договору купівлі – продажу, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Малиновською О.Ю. 25.10.2006 року, зареєстрований в реєстрі за № 4175. 19.07.2011 р. Мірошник Г.В. помер, з огляду на те, що сплив річний строк з часу відкриття спадщини, отже, вищезазначені обставини є підставою для звернення заявника з даною завою до суду про визнання спадщини відумерлою.

Представник заявника - Київської міської ради в судовому засіданні заяву підтримала, просила її задовольнити з викладених підстав.

Представник зацікавленої особи – ПАТ «Платинум Банк» в судовому засіданні вимоги заяви підтримав, просив її задовольнити у повному обсязі.

Зацікавлена особа - Головне управління юстиції у м. Києві в судове засідання не з'явилося, про день, час та місце судового розгляду справи повідомлялося належним чином.

Дослідивши матеріали справи, суд приходить до висновку, що заява підлягає задоволенню з наступних підстав.

Згідно із статтею 143 Конституції України територіальні громади села, селища, міста безпосередньо або через утворені ними органи місцевого самоврядування управляють майном, що є в комунальній власності.

Пункт 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування» передбачає, що органи місцевого самоврядування від імені та в інтересах територіальних громад відповідно до закону здійснюють правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності. Стаття 60 цього Закону встановлює, що право комунальної власності територіальної громади захищається законом на рівних умовах з правами власності інших суб'єктів. Об'єкти права комунальної власності не можуть бути вилучені у територіальних громад і передані іншим суб'єктам права власності без згоди безпосередньо територіальної громади або відповідного рішення ради чи уповноваженого органу, за винятком випадків, передбачених законом.

Подільський районний суд
міста Києва
*2607*6006407*1*1*

Віталійовича, що складається з квартири № 127 в будинку № 7-Б по проспекту Василя Порика в Подільському району міста Києва відумерлою.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. ст. 1220, 1270, 1272, 1277 ЦК України, ст. ст. 10, 57 - 58, 60, 208 - 210, 234, 235, 278, 294 ЦПК України, -

ВИРІШИВ:

Заяву Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві - задовольнити;

Визнати спадщину, що відкрилася після смерті Мірошника Геннадія Віталійовича, який помер 19 липня 2011 року та складається з квартири № 127 в будинку № 7-Б по проспекту Василя Порика в Подільському району міста Києва - відумерлою;

Рішення може бути оскаржене в апеляційному порядку до Апеляційного суду м. Києва через Подільський районний суд м. Києва шляхом подання в 10-денний строк з дня його проголошення. Особи, які брали участь у справі, але не були присутні у судовому засіданні під час проголошення судового рішення, можуть подати апеляційну скаргу протягом десяти днів з дня отримання копії цього рішення.

З оригіналом згідно.

Оригінал судового рішення зберігається в Подільському районному суді м. Києва. Судове рішення набрало законної сили та підлягає виконанню.

«24» січня 2013 р.

Суддя (Гребенюк В.В.)

Секретар (Ткаченко К. В.)

Суддя **В. В. Гребенюк**

Подільський районний суд
міста Києва

*2607*6006407*1*1*

Справа № 758/11055/14-ц
Категорія

УХВАЛА
ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

09 квітня 2015 року Подільський районний суд міста Києва в складі головуючого судді Гребенюка В. В., за участю секретаря Шабатин Н.А., розглянувши заяву представника публічного акціонерного товариства «Платинум Банк» про виправлення описки в Рішенні Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 р. по цивільній справі № 758/11055/14-ц окремого провадження за заявою Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві. -

ВСТАНОВИВ :

28.11.2014 р. Подільським районним судом м. Києва було винесено рішення, яким вимоги заяви було задоволено.

Представник ПАТ «Платинум Банк» звернувся до суду з заявою про виправлення описки, обґрунтовуючи свою заяву зазначив, що в Рішенні Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 р. є описка в мотивувальній та резолютивній частинах, зокрема, зазначено не вірно № будинку «127», замість «217».

До початку судового засідання ПАТ «Платинум Банк» подав до суду заяву про розгляд справи за відсутності представника ПАТ «Платинум Банк», щодо винесення додаткового рішення не заперечував.

Інші зацікавлені особи в судове засідання не з'явились, причини неявки суду не повідомили.

Вивчивши матеріали справи, перевіривши доводи викладені в заяві про виправлення описки, суд приходить до висновку: що заява підлягає задоволенню з наступних підстав.

Судом встановлено, що 28.11.2014 р. Подільським районним судом м. Києва було винесено рішення, яким вимоги заяви було задоволено. В поданій до суду заяві заявником помилково зазначено номер квартири 127, в той час, як відповідно до договору купівлі-продажу номер квартири 217, у зв'язку з чим, судом було зазначено в мотивувальній та резолютивній частинах рішення, невірно номер будинку «127», в той час, як необхідно зазначити «217.

Відповідно до ст. 219 ЦПК України виправлення описок та арифметичних помилок у судовому рішенні суд може з власної ініціативи або за заявою осіб, які беруть участь у справі, виправити допущені у судовому рішенні описки чи арифметичні помилки. Питання про внесення виправлень вирішується в судовому засіданні, про що постановляється ухвала. Особи, які беруть участь у справі, повідомляються про час і місце засідання. Їхня неявка не перешкоджає розглядові питання про внесення виправлень.

За таких обставин, суд приходить до висновку про необхідність виправлення описки в мотивувальній та резолютивній частинах Рішення Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 р., а саме, замінити не вірно зазначений номер будинку з: «127» на: «217.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. ст. 219, 293 ЦПК України, -

УХВАЛИВ :

Заяву представника публічного акціонерного товариства «Платинум Банк» про виправлення описки в Рішенні Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 р. по цивільній справі № 758/11055/14-ц окремого провадження за заявою Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві – задовольнити;

Виправити допущену описку в мотивувальній та резолютивній частинах Рішення Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 р., а саме, замінити не вірно зазначений номер будинку з: «127» на: «217;

Подільський районний суд
міста Києва
*26077654105 2*1*1*

Справа № 758/11055/14-ц
Категорія

ДОДАТКОВЕ РІШЕННЯ
ІМЕНЕМ УКРАЇНИ

09 квітня 2015 року Подільський районний суд міста Києва у складі головуючого судді Гребенюка В. В. , за участю секретаря Шабатин Н. А., розглянувши заяву представника Київської міської ради про постановлення додаткового рішення по цивільній справі № 758/11055/14-ц окремого провадження за заявою Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві, -

ВСТАНОВИВ:

Представник Київської міської ради звернувся до суду з заявою про постановлення додаткового рішення по цивільній справі № 758/11055/14-ц окремого провадження за заявою Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві.

Заяву свою обгрунтовував тим, що 28.11.2014 р. Подільським районним судом м. Києва було постановлено Рішення по цивільній справі № 758/11055/14-ц окремого провадження за заявою Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві. Даним рішенням вимоги заявника задоволені, визнано спадщину, що відкрилася після смерті Мірошника Геннадія Віталійовича, який помер 19 липня 2011 року та складається з квартири № 127 в будинку № 7-Б по проспекту Василя Порика в Подільському району міста Києва, відумерлою. Однак, при постановленні судом вищевказаного рішення, не було зазначено, що квартира є однокімнатною, житловою площею 17,3 кв.м., загальною площею 46,5 кв.м., у зв'язку з чим, представник Київської міської ради звернувся до суду з заявою про постановлення додаткового рішення.

До початку судового засідання представник ПАТ «Платинум Банк» подав до суду заяву про розгляд справи за відсутності представника ПАТ «Платинум Банк», щодо винесення додаткового рішення не заперечував.

Інші зацікавлені особи в судове засідання не з'явились, причини неявки суду не повідомили. Суд, дослідивши матеріали справи, вважає, що заява представника Київської міської ради підлягає задоволенню з наступних підстав.

Відповідно до ст. 220 ЦПК України суд, що ухвалив рішення, може за заявою осіб, які беруть участь у справі, чи з власної ініціативи ухвалити додаткове рішення, якщо: 1) стосовно якої-небудь позовної вимоги, з приводу якої сторони подавали докази і давали пояснення, не ухвалено рішення; 2) суд, вирішивши питання про право, не зазначив точної суми грошових коштів, які підлягають стягненню, майно, яке підлягає передачі, або які дії треба виконати; 3) суд не допустив негайного виконання рішення у випадках, встановлених статтею 367 цього Кодексу; 4) судом не вирішено питання про судові витрати. Заяву про ухвалення додаткового рішення може бути подано до закінчення строку на виконання рішення. Суд ухвалює додаткове рішення після розгляду питання в судовому засіданні з повідомленням сторін. Їх присутність не є обов'язковою. На додаткове рішення може бути подано скаргу. Про відмову в ухваленні додаткового рішення суд постановляє ухвалу.

З урахуванням викладеного, суд приходить до висновку про наявність правових підстав для ухвалення додаткового рішення по цивільній справі № 758/11055/14-ц окремого провадження за

Подільський районний суд
міста Києва
*26077654100 9*1*1*

Справа № 758/11055/14-ц
Категорія

УХВАЛА

27 липня 2015 року Подільський районний суд міста Києва в складі:
головуючого судді – Неганової Н. В.,
при секретарі – Савіцькому Я. Ю., розглянувши у відкритому судовому засіданні в приміщенні суду цивільну справу за заявою представника Київської міської ради про виправлення описки в рішенні суду,

ВСТАНОВИВ :

Рішенням Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 року задоволено заяву Київської міської ради, заінтересовані особи - ПАТ «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві про визнання спадщини відумерлою. За рішенням визнано відумерлою спадщину, що відкрилася після смерті 19.07.2011 року Мірошника Геннадія Віталійовича, яка складається з квартири №127 в будинку №7-б по пр. Василя Порика в Подільському районі м. Києва.

06.04.2015 року представник ПАТ «Платинум Банк» подав до суду заяву про виправлення описки в рішенні суду, в якій просив в описовій, мотивувальній та резолютивній частині рішення замість неправильного номеру квартири - 127 - в будинку №7-б по пр. Василя Порика вказати правильний номер квартири - 217.

Ухвалою Подільського районного суду м. Києва від 09.04.2015 року заяву представника ПАТ «Платинум Банк» задоволено, виправлено допущену описку в мотивувальній та резолютивній частинах рішення Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 року, а саме замінено невірно зазначений номер будинку з «127» на «217».

09.07.2015 року представник Київської міської ради направив до суду заяву про виправлення описки в ухвалі Подільського районного суду м. Києва від 09.04.2015 року, в якій просив виправити описку в мотивувальній та резолютивній частинах ухвали Подільського районного суду м. Києва від 09.04.2015 року щодо помилкового вказання про зміну номеру будинку з «127» на «217», а не номеру квартири.

В судове засідання сторони не з'явилися. Від представника ПАТ «Платинум Банк» надійшла заява про розгляд справи за його відсутності, в якій також зазначив, що проти задоволення заяви про виправлення описки не заперечує.

Відповідно до ч. 1 ст. 219 ЦПК України суд може з власної ініціативи або за заявою осіб, які беруть участь у справі, виправити допущені у судовому рішенні описки чи арифметичні помилки.

З матеріалів справи вбачається, що померлому Мірошнику Г.В. на підставі договору купівлі-продажу від 25.10.2006 року належала квартира №217 в будинку №7-б по вул. Василя Порика в м. Києві (а.с.7).

Оскільки в ухвалі суду від 09.04.2015 року допущено описку, а саме зазначено про зміну номеру будинку з «127» на «217» замість номеру квартири, вона підлягає виправленню.

На підставі наведеного, керуючись ст. 219 ЦПК України,
суд

УХВАЛИВ :

Виправити описку, допущену в ухвалі Подільського районного суду м. Києва від 09.04.2015 року, щодо того, що виправленню в мотивувальній та резолютивній частинах рішення Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 року підлягає невірно зазначений номер квартири «127» на правильний «217».

Ухвала може бути оскаржена до Апеляційного суду м. Києва протягом п»яти днів з дня проголошення ухвали, а у разі, якщо ухвалу постановлено без участі особи, яка її оскаржує, апеляційна скарга подається протягом п»яти днів з дня отримання копії ухвали.

Суддя **Н. В. Неганова**

З оригіналом згідно.
Оригінал судового рішення знаходиться
в Подільському районному суді м. Києва.
Судове рішення набрало законної сили та
підлягає виконанню
Суддя
Секретар (зам. секретаря)

ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОННИЙ СУД МІСТА КИЄВА
Ідентифікаційний код 02895721
Україна

заявою Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві, оскільки, з матеріалів справи вбачається, що в Рішенні Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 р. позовні вимоги були задоволені повністю, однак, в резолютивній частині даного рішення, незважаючи на вирішення судом заяви по суті в цій частині, в резолютивній частині не зазначено, що квартира є однокімнатною, житловою площею 17,3 кв.м., загальною площею 46,5 кв.м.

На підставі викладеного, керуючись ст. ст. 220, 293 ЦПК України, -

ВИРІШИВ:

Заяву представника Київської міської ради про постановлення додаткового рішення по цивільній справі № 758/11055/14-ц окремого провадження за заявою Київської міської ради, про визнання спадщини відумерлою, зацікавлені особи: публічне акціонерне товариство «Платинум Банк», Головне управління юстиції у м. Києві - задовольнити;

Доповнити резолютивну частину Рішення Подільського районного суду м. Києва від 28.11.2014 р., що квартира № 217 є однокімнатною, житловою площею 17,3 кв.м., загальною площею 46,5 кв.м.;

Копію додаткового рішення направити сторонам;

На додаткове рішення може бути подано скаргу. Апеляційна скарга на додаткове рішення суду подається до Апеляційного суду м. Києва через Подільський районний суд м. Києва протягом десяти днів з дня його проголошення.

Суддя **В. В. Гребенюк**

З оригіналом згідно.
Оригінал судового рішення зберігається
в Подільському районному суді м. Києва.
Судове рішення набрало законної сили та
підлягає виконанню.
«24» квітня 2015 р.
Суддя (Гребенюк В.В.)
Секретар судового засідання К. В.

Подільський районний суд
міста Києва

Копію цієї ухвали надати сторонам.

Ухвалу може бути оскаржено до Апеляційного суду м. Києва через Подільський районний суд м. Києва. Апеляційна скарга на ухвалу суду першої інстанції подається протягом п'яти днів з дня її проголошення. У разі якщо ухвалу було постановлено без участі особи, яка її оскаржує, апеляційна скарга подається протягом п'яти днів з дня отримання копії ухвали.

Суддя **В. В. Гребенюк**

З оригіналом згідно.
Оригінал судового рішення зберігається
в Подільському районному суді м. Києва.
Судове рішення набрало законної сили та
підлягає виконанню.
«24» [illegible] 2015 р.
Суддя [illegible]
Секретар [illegible] К. В.

Подільський районний суд
міста Києва
*26079541052*1*1*

Відповідно до Рішення Київської міської ради від 09.09.2010 р. № 7/4819 «Про питання організації управління районами в місті Києві» з 31.10.2010 р. були припинені районні в місті Києві ради шляхом ліквідації. Повноваження районних рад щодо розпорядження майном територіальної громади міста Києва на даний час знаходяться в компетенції Київської міської ради.

Відповідно до статті 234 Цивільного процесуального кодексу України (надалі за текстом - ЦПК України) окреме провадження – це вид непозовного цивільного судочинства, в порядку якого розглядаються цивільні справи про підтвердження наявності або відсутності юридичних фактів, що мають значення для охорони прав та інтересів особи або створення умов здійснення нею особистих немайнових чи майнових прав або підтвердження наявності чи відсутності неоспорюваних прав. У порядку окремого провадження розглядаються справи про визнання спадщини відумерлою. (п. 8 ч. 2 ст. 234 ЦПК України)

Судом встановлено, що відповідно договору купівлі – продажу, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Малиновською О.Ю. 25.10.2006 р., зареєстрований в реєстрі за № 4175, квартира № 127 в будинку № 7-Б по проспекту Василя Порика належить на праві власності Мірошнику Геннадію Віталійовичу (а.с. 7).

25.10.2006 р. Мірошник Г.В. та ПАТ «Платинум Банк» уклали іпотечний договір (а.с. 8).

Згідно свідоцтва про смерть від 19.07.2011 р., серія 1-БК № 210425, виданого Відділом реєстрації смерті у м. Києві, актовий запис № 12805, Мірошник Геннадій Віталійович помер 19.07.2011 р. (а.с. 5)

У відповідності до листа чотирнадцятої київської державної нотаріальної контори від 27.09.2011 р. за № 2151/02-14 спадкова справа № 496/11 до майна померлого Мірошника Геннадія Віталійовича була заведена за заявою ПАТ «Платинум Банк» (а.с. 9).

Згідно зі ст. 1220 Цивільного кодексу України (надалі за текстом – ЦК України) спадщина відкривається внаслідок смерті особи. Часом відкриття спадщини є день смерті особи.

Відповідно до ст. 1270 ЦК України для прийняття спадщини встановлюється строк у шість місяців, який починається з часу відкриття спадщини.

Відповідно до ст. 1277 ЦК України у разі відсутності спадкоємців за заповітом і за законом, усунення їх від права на спадкування, неприйняття ними спадщини, а також відмови від її прийняття суд визнає спадщину відумерлою за заявою відповідного органу місцевого самоврядування за місцем відкриття спадщини. Заява про визнання спадщини відумерлою подається після спливу одного року з часу відкриття спадщини. Спадщина, визнана судом відумерлою, переходить у власність територіальної громади за місцем відкриття спадщини.

Відповідно до Постанови Окружного адміністративного суду м. Києві від 27.02.2013 року Київську міську раду зобов'язано звернутись до суду з заявою про визнання спадщини відумерлою (а.с. 42 - 45).

Судом було досліджено копію спадкової справи № 496/11, заведеної після смерті Мірошника Геннадія Віталійовича, щодо майна померлого, з якої вбачається, що спадкоємців першої черги та інших у спадкодавця не виявлено (а.с. 35 - 83).

Як визначено в ст. 57 ЦПК України, доказами є будь-які фактичні дані, на підставі яких суд встановлює наявність або відсутність обставин, що обгрунтовують вимоги і заперечення сторін, та інших обставин, які мають значення для вирішення справи.

Письмовими доказами є будь-які документи, акти, довідки, листування службового або особистого характеру або витяги з них, що містять відомості про обставини, які мають значення для справи. (ч. 1 ст. 64 ЦПК України).

Відповідно до положень ст. 278 ЦПК України, суд, встановивши, що спадкоємці за заповітом і за законом відсутні, або спадкоємці усунені від права на спадкування, або спадкоємці не прийняли спадщину чи відмовилися від її прийняття, ухвалює рішення про визнання спадщини відумерлою та про передачу її територіальній громаді за місцем відкриття спадщини.

З огляду на вищевикладене, враховуючи відсутність спадкоємців за законом та заповітом після смерті Мірошника Геннадія Віталійовича, а також ураховуючи, що з заявою до суду заявник звернувся після спливу одного року з часу відкриття спадщини, суд дійшов висновку про правомірність вимог заявника про визнання спадщини після смерті Мірошника Геннадія

Подільський районний суд
міста Києва

суд

ВИРІШИВ:

Визнати спадщину після померлої 08.05.2009 року Блановської Галини Абрамівни, 04.05.1929 року народження, у виді квартири №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві та вкладу у Публічному акціонерному товаристві «Державний ощадний банк України» на рахунку № 30281 відумерлою.

Визнати за територіальною громадою міста Києва право власності на квартиру №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві та вклад у Публічному акціонерному товаристві «Державний ощадний банк України» на рахунку № 30281.

Рішення може бути оскаржено до Апеляційного суду м. Києва протягом десяти днів з дня проголошення. Особи, які брали участь у справі, але не були присутні у судовому засіданні під час проголошення судового рішення, можуть подати апеляційну скаргу протягом десяти днів з дня отримання копії рішення.

Заочне рішення може бути переглянуте судом, що його ухвалив, за письмовою заявою відповідача. Заяву про перегляд заочного рішення може бути подано протягом десяти днів з дня отримання його копії.

Суддя Н. В. Неганова

З оригіналом згідно.
Оригінал судового рішення зберігається
в Подільському районному суді м. Києва.
Судове рішення набрало законної сили та
підлягає виконанню.
«22» червня 2015 р.
Суддя Расиченко О.В
Секретар (зав. архіву) Старун

Представник Київської міської ради в судовому засіданні позов підтримав з тих же підстав, просив позов задовольнити, не заперечував проти постановлення заочного рішення.

Відповідач в судове засідання не з'явився, про причини неявки не повідомив, тому суд вважав за можливе розглядати справу за його відсутності і постановити заочне рішення.

Треті особи в судове засідання не з'явилися, про день і час розгляду справи повідомлені.

Суд, вислухавши представників прокурора та Київської міської ради, вивчивши матеріали справи, вважає, що позов підлягає задоволенню з таких підстав.

Як встановлено в судовому засіданні, 08.05.2009 року померла Блановська Галина Абрамівна, що підтверджується копією актового запису про смерть №8830 від 08.05.2009 року (а.с. 13-14).

На день смерті Блановській Галині Абрамівні належала на праві власності квартира №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві на підставі свідоцтва про право власності на житло, виданого 02.03.1995 року відділом приватизації житла Подільської районної ради народних депутатів м. Києва (а.с. 15-17 – лист Київського БТІ, а.с. 18-19 – копія свідоцтва).

Також на день смерті Блановській Галині Абрамівні належали грошові кошти на пенсійному рахунку №30281, відкритому у територіальному відокремленому безбалансовому відділенні №10026/0108 ПАТ «Державний ощадний банк України. Заповідальне розпорядження та розпорядження на користування вкладом по вкладу відсутні.

Заповіт Блановська Г.А. не залишала, що вбачається з витягу з реєстру (а.с. 38).

22.10.2009 року до Четвертої Київської державної нотаріальної контори з заявою про прийняття спадщини після померлої тітки Блановської Г.А. звернувся Некрасовський Ілля Олександрович (а.с. 30 – копія заяви).

З листа за №2097/02-14 від 01.11.2011 року Четвертої Київської державної нотаріальної контори вбачається, що Некрасовському І.О. відмовлено у видачі свідоцтва про право на спадщину після померлої Блановської Г.А., оскільки не встановлений факт родинних відносин та відсутні правовстановлюючі документи на спадкове майно (а.с. 41).

У листі КП «Мостицький» від 27.07.2012 року за №1142 (а.с. 47) зазначено, що в квартирі №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві ніхто не зареєстрований. Блановська Г.А. з приводу реєстрації Некрасовського І.О. не зверталась.

Відповідно до ст. 1277 ЦК України у разі відсутності спадкоємців за заповітом і за законом, усунення їх від права на спадкування, неприйняття ними спадщини, а також відмови від її прийняття орган місцевого самоврядування за місцем відкриття спадщини зобов'язаний подати до суду заяву про визнання спадщини відумерлою. Заява про визнання спадщини відумерлою подається після спливу одного року з часу відкриття спадщини. Спадщина, визнана судом відумерлою, переходить у власність територіальної громади за місцем відкриття спадщини.

Судом встановлено, що заповіт померла Блановська Г.А. не залишала, спадкоємців за законом немає.

Відповідач Некрасовський І.О., хоча і подав заяву про прийняття спадщини у встановлений законом строк, але не надав доказів на підтвердження свого права на спадкування за законом як особи, визначеної у статтях 1261 – 1265 ЦК України.

Ухвалою Святошинського районного суду м. Києва від 04.03.2013 року заяву Некрасовського І.О., заінтересована особа - Четверта Київська державна нотаріальна контора про встановлення факту проживання однією сім'єю залишено без розгляду (а.с. 157).

Отже, після померлої Блановської Г.А. спадщину у виді квартири №72 в будинку №19 по пров. Бондарському в м. Києві та вкладу у ПАТ «Державний ощадний банк України» на рахунку № 30281 слід визнати відумерлою. Також підлягають задоволенню вимоги про визнання права власності на зазначену квартиру та вклад за територіальною громадою м. Києва.

Враховуючи викладене вище, суд вважає, що позов в судовому засіданні доведений та підлягає задоволенню.

На підставі наведеного, ст.ст. 1218, 1220, 1223, 1277 ЦК України, керуючись ст.ст. 10, 88, 213, 214, 215, 218, 226 ЦПК України,

*260/*3540741*1*1*

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про закріплення нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальним підприємством «Фармація»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05 лютого 2016 року № 061-1238/07, комунального підприємства «Фармація» від 10 лютого 2016 року № 341/03/07, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Фармація» нежилі приміщення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком, без права їх відчуження та з зобов'язанням використовувати їх за цільовим призначенням, для розміщення аптечних пунктів.

2. Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з комунальним підприємством «Фармація», закладами охорони здоров'я, зазначеними у додатку до цього розпорядження, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією, Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією, Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією в установленому порядку здійснити приймання-передачу нежилих приміщень, згідно з пунктом 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

017598

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
_____№ _____

Нежилі приміщення,
які належать до комунальної власності територіальної громади
міста Києва, та закріплюються на праві господарського відання за
комунальним підприємством «Фармація»

№	Назва балансоутримувача та адреса нежилого приміщення	Площа, кв. м	Назва корпусу, відділення, поверх
	Дарницький район		
1	Амбулаторно-поліклінічний заклад «Київський міський дитячий діагностичний центр», вул. Урлівська, 13	18,00	2 поверх
	Дніпровський район		
2	Київська міська клінічна лікарня № 3, вул. Петра Запорожця, 26	18,21	1 поверх адміністративно - операційного корпусу (корпус №2)
	Оболонський район		
3	Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Оболонського району м. Києва, вул. Лайоша Гавро, 26 (філія №4)	18,05	1 поверх (філії №4)
	Подільський район		
4	Дитяча клінічна лікарня № 9 Подільського району м. Києва, вул. Копилівська, 1/7	18,00	1 поверх
	Святошинський район		
5	Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Святошинського району м. Києва, вул. Василя Кучера, 5	18,00	1 поверх
	Солом'янський район		
6	Дитяча клінічна лікарня № 3 Солом'янського району м. Києва, (поліклініка № 1) вул. Соціалістична, 12	33,00	1 поверх
	Шевченківський район		
7	Комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр" Шевченківського району м. Києва, вул. Симона Петлюри, 2/4 (філія № 6)	18,00	1 поверх (філії №6)

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальним підприємством «Фармація»

1.Обгрунтуванння необхідності прийняття розпорядження

Пунктом 1 протоколу доручень № 33 від 26.06.2015, напрацьованих під час наради з питання розміщення аптечних пунктів комунального підприємства «Фармація», які задіяні в реалізації проекту «Картка киянина», в закладах охорони здоров'я, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, керівникам Управлінь охорони здоров'я районних в місті Києві державних адміністрацій та Територіальним медичним об'єднанням доручено надавати до Департаменту охорони здоров'я узагальнену інформацію по підпорядкованим закладам щодо вільних площ для розміщення аптечних пунктів не менше 18,0 кв.м відповідно до ліцензійних умов.

На виконання пункту 3 цього протоколу видано розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.10.2015 № 1059 «Про закріплення нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальним підприємством «Фармація».

Департамент охорони здоров'я листом від 05.02.2016 № 061-1238/07 звернувся до Департаменту комунальної власності м. Києва з проханням підготувати розпорядчий документ про закріплення за КП «Фармація» ще 7 нежилих приміщень. Листом від 10.02.2016 № 341/03/07 КП «Фармація» надало згоду на прийняття на свій баланс зазначених приміщень.

Нежилі приміщення, які підлягають закріпленню на праві господарського відання за КП «Фармація», належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансах закладів охорони здоров'я, що зазначені у додатку до проекту розпорядження.

Балансоутримувачі нежилих приміщень, а саме: Амбулаторно-поліклінічний заклад «Київський міський дитячий діагностичний центр», Київська міська клінічна лікарня № 3, Дитяча клінічна лікарня № 9 Подільського району м. Києва, Дитяча клінічна лікарня № 3 Солом'янського району м. Києва підпорядковуються Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Щодо комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Оболонського району м. Києва, комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Святошинського району м. Києва, комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району м. Києва, то ці підприємства віднесені до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно.

Враховуючи наведене, Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено вказаний проект розпорядження.

2.Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття зазначеного розпорядження є покращення забезпечення мешканців міста Києва медикаментами. Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є закріплення нежилих приміщень закладів охорони здоров'я за комунальним підприємством «Фармація».

3.Правові аспекти

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4.Фінансово – економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з місцевого бюджету.

5.Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість закріпити нежилі приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальним підприємством «Фармація» для подальшого утримання та використанням за цільовим призначенням.

7.Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю. оскільки не стосується кола питань, щодо яких в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8.Прогноз результатів

Аптечні заклади комунального підприємства «Фармація» будуть здійснювати не тільки роздрібну торгівлю, а й відпускати лікарські засоби за пільговими та безкоштовними рецептами, брати участь у соціальному проекті «Картка киянина» по забезпеченню соціально незахищених та малозабезпечених верств населення ліками за більш доступними цінами, реалізовувати лікарські засоби, виготовлені в умовах аптеки.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва **А. Гудзь**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03,
тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail:admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

05.02.16 № 061-1238/07

на № _____ від _____

Департамент комунальної
власності м.Києва

Генеральному директору
КП «Фармація»
Світлому Р.В.

В Департаменті охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист КП «Фармація» від 20.01.2016 № 141/03/02-01 щодо внесення змін у додаток до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про закріплення нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за КП «Фармація» та погодження наданого переліку закладів охорони здоров'я комунальної власності м.Києва, на площах яких можливо розмістити аптечні пункти КП «Фармація» (додається), і повідомляємо.

За інформацією закладів охорони здоров'я, зазначених у переліку (додається), комунальному підприємству «Фармація» була надана згода на розміщення аптечних пунктів у лікувально-профілактичних установах Департаменту охорони здоров'я.

Враховуючи вищевикладене, Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **погоджує** перелік нежитлових приміщень (додається) для передачі до КП «Фармація» згідно чинного законодавства.

Директор Т.Донченко

Скіб'як
Седов 235 22 09

ПЕРЕЛІК

Закладів охорони здоров'я комунальної власності м.Києва,
на площах яких можливо розмістити аптечні пункти КП «Фармація»

№ п/п	Назва закладу, адреса	Площа, кв.м.	Назва корпусу, відділення, поверх
	Дарницький район		
1	Амбулаторно- поліклінічний заклад «Київський міський дитячий діагностичний центр», вул. Урлівська, 13	18,00	2 поверх
	Дніпровський район		
2	Київська міська клінічна лікарня № 3, вул. Петра Запорожця, 26	18,21	1 поверх адміністративно-операцій корпусу (корпус № 2)
	Оболонський район		
3	Комунальне некомерційне підприємство «Цент р первинної медико-санітарної допомоги № 1» Оболонського району м.Києва, вул. Лайоша Гавро, 26 (філія № 4)	18,05	1 поверх Філії № 4
	Подільський район		
4	Дитяча клінічна лікарня № 9 Подільського району м.Києва, вул. Копилівська, 1/7	18,00	1 поверх
	Святошинський район		
5	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Святошинського району м.Києва, вул. Василя Кучера, 5	18,00	1 поверх
	Солом'янський район		
6	Дитяча клінічна лікарня № 3 Солом'янського району м.Києва, (поліклініка № 1) вул. Соціалістична, 12	33,00	1 поверх
	Шевченківський район		
7	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району м.Києва, вул. Симона Петлюри, 2/4 (філія № 6)	18,00	1 поверх філії № 6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ФАРМАЦІЯ»

01030, м. Київ, вул. І.Франка, 38-Б; тел. (044) 234-91-41, факс 234-92-03; E-mail: office@pharmacy.kiev.ua
web: www.pharmacy.kiev.ua; п/р 2600500990701 в ПАТ "КБ "ХРЕЩАТИК" м. Києва, МФО 300670, Код ЄДРПОУ 05415852

№341/03/07 від «10» 02 2016р.

Департамент комунальної
власності м. Києва
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10

Комунальне підприємство «Фармація» надає згоду прийняти на власний баланс приміщень, які зазначені в листі департаменту охорони здоров'я м. Києва від 05.02.2016р. №061-1238/07.

Додаток: перелік закладів охорони здоров'я комунальної власності м. Києва, на площах яких можливо розмістити аптечні пункти КП «Фармація».

Генеральний директор **Р.В. Світлий**

Комунальне підприємство «Фармація» м. Київ Україна Ідентифікаційний код 05415852

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
12 ЛЮТ 2016
062/13561

Черненко, 273-44-35

Світлий

Перелік закладів охорони здоров'я комунальної власності м. Києва, на площах яких можливо розмістити аптечні пункти КП «Фармація»

№ п/п	Назва закладу, адреса	Площа, кв.м	Назва корпусу, відділення, поверх
	Дарницький район		
1.	Амбулаторно-поліклінічний заклад «Київський міський дитячий діагностичний центр», вул. Урлівська, 13	18,00	2 поверх
	Дніпровський район		
2.	Київська міська клінічна лікарня №3 Вул. Петра Запорожця, 26	18,21	1 поверх адміністративно-операцій корпусу (корпус №2)
	Оболонський район		
3.	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Оболонського району м. Києва вул. Лайоша Гавро, 26	18,05	1 поверх філії №4
	Подільський район		
4.	Дитяча клінічна лікарня №9 Подільського району м. Києва, вул. Копилівська, 1/7	18,00	1 поверх
	Святошинський район		
5.	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2» Святошинського району м. Києва, вул. Василя Кучера, 5	18,00	1 поверх
	Солом'янський район		
6.	Дитяча клінічна лікарня №3 Солом'янського району м. Києва, (поліклініка №1) вул. Соціалістична, 12	33,00	1 поверх
	Шевченківський район		
7.	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Шевченківського району м. Києва вул. Симона Петлюри 2/4 (філія №6)	18,00	1 поверх філії №6

Генеральний директор **Р.В. Світлий**

Комунальне підприємство «Фармація» м. Київ Україна Ідентифікаційний код 05415852

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.10.2015 № 1059

Про закріплення нежилих приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за комунальним підприємством «Фармація»

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», звернення Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 06 травня 2015 року № 061-4021/07, комунального підприємства «Фармація» від 06 квітня 2015 року № 810/03/03, від 21 травня 2015 року № 1394/03/02-01 та від 22 червня 2015 року № 1682/03/02-01, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Фармація» нежилі приміщення, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком, без права їх відчуження та з зобов'язанням використовувати їх за цільовим призначенням, для розміщення аптечних пунктів.

2. Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з комунальним підприємством «Фармація», закладами охорони здоров'я, зазначеними у додатку до цього розпорядження, Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією, Печерською районною в місті Києві державною адміністрацією, Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією в установленому порядку здійснити приймання-передачу нежилих приміщень згідно з пунктом 1 цього розпорядження та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копії актів приймання-передачі.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Радуцького М. Б.

Голова В. Кличко

010283

Додаток до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
29.10.2015 № 1059

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та закріплюються на праві господарського відання за комунальним підприємством "Фармація"

№	НАЗВА ЗАКЛАДУ ТА АДРЕСА НЕЖИЛОГО ПРИМІЩЕННЯ	Площа, кв. м	Назва корпусу, відділення, поверх
	2	*3*	*4*
	Дарницький район		
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 1, ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 121	18,63	І поверх, корпус №1
	Дніпровський район		
2	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ "РУСАНІВКА" ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА, ВУЛ. ЕНТУЗІАСТІВ, 13-А	18	І поверх (хол), будівля філії № 2
	Печерський район		
3	КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 12, ВУЛ. ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА, 4А	21,7	І поверх (хол), головний корпус
4	ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 7 ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА, ВУЛ. ПІДВИСОЦЬКОГО, 4Б	18,1	І поверх, головний корпус
5	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР" ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА, ВУЛ. ПІДВИСОЦЬКОГО ПРОФЕСОРА, 13	30	І поверх (хол), діагностичний центр
6	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР" ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА, БУЛЬВ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 36-В	18	І поверх, жіноча консультація
	Оболонський район		
7	КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ШКІРНО-ВЕНЕРОЛОГІЧНА ЛІКАРНЯ, ВУЛ. БОГАТИРСЬКА, 32	65,1	І поверх, головний корпус
	Святошинський район		
8	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3" СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА, ВУЛ. РИКОВА, 2	27,08	І поверх (хол)

Керівник апарату **В. Бондаренко**

ЗАТВЕРДЖУЮ

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації

Радуцький М. Б.

ПРОТОКОЛ ДОРУЧЕНЬ № 33,
напрацьований під час наради з питання розміщення аптечних пунктів КП «Фармація», які задіяні в реалізації проекту «Картка киянина», в закладах охорони здоров'я комунальної власності м. Києва
26.06.2015

1. На виконання доручення першого заступника голови Київської міської державної адміністрації Ніконова І.В. (№ 9060 від 30.03.2015) щодо розміщення на площах закладів охорони здоров'я комунальної власності аптечних пунктів КП «Фармація», що задіяні в реалізації проекту «Картка киянина», надати до Департаменту охорони здоров'я пропозиції щодо вільних площ для розміщення аптечних пунктів не менше 18,0 кв.м відповідно до ліцензійних умов.

Керівникам УОЗ районних РДА та ТМО надавати узагальнену інформацію по підпорядкованим закладам.

Виконавці: Керівники ЛПЗ, директори ТМО, начальники УОЗ
Термін: 06.07.2015

2. Надати узагальнену інформацію щодо виконання п.1 цього протоколу та доповісти особисто.

Виконавці: Арешкович А.О., Скіб'як А.Ю.
Термін: 10.07.2015

3. Підготувати проект розпорядження Київської міської державної адміністрації про розміщення аптечних пунктів КП «Фармація» у 8 закладах охорони здоров'я комунальної власності на площах, які запропоновані керівниками ЛПЗ – балансоутримувачами приміщень (КМКЛ № 1, КМКЛ № 12, ДКЛ № 7, КМКШВЛ, КНП ПМСД «Русанівка», КНП КДЦ Печерського району (2 адреси), КНП ПМСД № 3 Святошинського району) та відповідають ліцензійним умовам (за висновками КП «Фармація»).

Виконавці: Гудзь А.А.
Термін: 07.07.2015

Київська міська державна
адміністрація
01.07.2015 № 20271

4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про прийняття до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) окремого індивідуально визначеного майна

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи наказ Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України від 05 жовтня 2015 року № 8 «Про передачу окремого індивідуально визначеного майна», листи Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України від 17 квітня 2015 року № 03/04/04/5-15 та від 05 жовтня 2015 року № 10.4/04/5-15, листи Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 травня 2015 року № 061-4789/07 та від 06 січня 2016 року № 061-87/07, листи Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12 травня 2015 року № 051-12540-003 та від 04 листопада 2015 року № 051-16751-003, лист Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни від 26 жовтня 2015 року № 377, лист Київського міського палацу ветеранів від 27 жовтня 2015 року № 283:

1. Прийняти окреме індивідуально визначене майно загальною балансовою вартістю 140492,00 грн зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) згідно з додатком 1.

2. Утворити комісію з питання приймання-передачі окремого індивідуально визначеного майна зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та затвердити її склад, що додається.

019504

3. Комісії, утвореній згідно з пунктом 2 цього розпорядження, забезпечити прийняття зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) окремого індивідуально визначеного майна, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

4. Закріпити на праві оперативного управління за Київським міським клінічним шпиталем інвалідів Великої Вітчизняної війни та Київським міським палацом ветеранів майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження, згідно з додатком 2.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток 1
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____№ _____

Окреме індивідуально визначене майно,
яке передається зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

№	Найменування	Кількість, шт.	Ціна, грн	Всього, грн
1	Кондиціонер McQuay M5WMO25G2R/M5LC025CR	4	17388,00	69552,00
2	Системний блок Intel E5700/G41/2048MB/500GB/DVD-RW/ATX400W	2	2923,20	5846,40
3	Монітор 18.5" ASUS LED VH197DR Black 5ms	2	1216,80	2433,60
4	БФП А4 ч/б Canon i-SENSYS MF4430	2	2580,00	5160,00
5	Стіл операційний «Біомед» 3008 (А)	1	24000,00	24000,00
6	Світильник операційний безтіньовий «Біомед» L2000-6+3-II	1	33500,00	33500,00
		Всього		140492,00

Керівник апарату В. Бондаренко

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____№_____

Склад комісії
з питання приймання-передачі окремого індивідуально визначеного майна
зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України
до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Шмуляр Олег Васильович	заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальник управління орендних відносин та звітності комунальних підприємств, голова комісії;
Алімова Ірина Миколаївна	заступник начальника відділу формування та розподілу комунальної власності управління приватизації, корпоративних прав, формування і розподілу комунальної власності Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;
Клімчук Ольга Василівна	економіст I категорії Київського міського палацу ветеранів;
Корж Олександр Григорович	заступник головного лікаря з технічних питань Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни;
Назаренко Віта Віталіївна	головний спеціаліст відділу формування та розподілу комунальної власності управління приватизації, корпоративних прав, формування і розподілу комунальної власності Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Самойленко Тамара Миколаївна	начальник відділу бухгалтерського обліку управління бухгалтерського обліку та фінансів Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Сєдов Олександр Андрійович	начальник відділу розвитку матеріальних активів управління економіки Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Керівник апарату В. Бондаренко

Додаток 2
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
_____№ _____

Окреме індивідуально визначеного майно,
яке закріплюється на праві оперативного управління за
Київським міським клінічним шпиталем інвалідів Великої
Вітчизняної війни та Київським міським палацом ветеранів

№	Назва закладів, за якими закріплюється на праві оперативного управління майно	Найменування	К-ть, шт.	Ціна, грн	Всього, грн
1	Київський міський палац ветеранів	Кондиціонер McQuay M5WMO25G2R/M5LC025CR	4	17388,00	69552,00
2		Системний блок Intel E5700/G41/2048MB/500GB/DVD-RW/ATX400W	2	2923,20	5846,40
3		Монітор 18.5" ASUS LED VH197DR Black 5ms	2	1216,80	2433,60
4		БФП А4 ч/б Canon i-SENSYS MF4430	2	2580,00	5160,00
5	Київський міський клінічний шпиталь інвалідів Великої Вітчизняної війни	Стіл операційний «Біомед» 3008 (А)	1	24000,00	24000,00
6		Світильник операційний безтіньовий «Біомед» L2000-6+3-II	1	33500,00	33500,00
			Всього		140492,00

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про прийняття до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) окремого індивідуально визначеного майна»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до договору №6 від 28.06.2012 та акту прийому-передачі від 28.06.2012 Київському міському клінічному шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни на відповідальне зберігання передано майно загальною вартістю 57500,00 грн, яке придбане Державною службою з питань інвалідів та ветеранів України відповідно до Порядку використання благодійних коштів, що знаходяться на спеціальному реєстраційному рахунку Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України.

Відповідно до договору №2 від 02.07.2012 та акту прийому-передачі від 02.07.2012 Київському міському палацу ветеранів на відповідальне зберігання передано майно загальною вартістю 82992,00 грн, яке придбане Державною службою з питань інвалідів та ветеранів України відповідно до Порядку використання благодійних коштів, що знаходяться на спеціальному реєстраційному рахунку Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України.

Згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 13.08.2014 № 414 «Питання діяльності деяких центральних органів виконавчої влади» Державна служба з питань інвалідів та ветеранів України ліквідується.

Враховуючи наказ Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України від 05.10.2015 № 8 «Про передачу окремого індивідуально визначеного майна», листи Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України від 17.04.2015 № 03/04/04/5-15, від 05.10.2015 № 10.4/04/5-15 щодо передачі окремо індивідуально визначеного майна загальною балансовою вартістю 140492,00 грн зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та листи Департаменту охорони здоров'я від 26.05.2015 № 061-4789/07 та від 06.01.2016 № 061-87/07, листи Департаменту соціальної політики від 12.05.2015 № 05112540-003 та від 04.11.2015 № 051-16751-003, лист Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни від 26.10.2015 № 377, лист Київського міського палацу ветеранів від 27.10.2015 № 283, Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено зазначений проект розпорядження Київської міської державної адміністрації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою даного розпорядження є прийняття окремого індивідуально визначеного майна зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з подальшим закріпленням цього майна за закладами комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають постанові Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження підготовлений на підставі наказу Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України від 05 жовтня 2015 року № 8 «Про передачу окремого індивідуально визначеного майна», листів Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України, листів Департаменту охорони здоров'я, Департаменту соціальної політики, Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни, Київського міського палацу ветеранів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість прийняти окреме індивідуально визначеного майно зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість прийняти окреме індивідуально визначене майно зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та закріпити його на праві оперативного управління за Київським міським клінічним шпиталем інвалідів Великої Вітчизняної війни та Київським міським палацом ветеранів з метою зміцнення матеріально-технічної бази цих закладів.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА
З ПИТАНЬ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

провулок Музейний, 12, м. Київ, 01601, тел. (044)281-08-50, тел./факс (044)281-08-57
e-mail: kabmin_doc@dsiv.gov.ua, http://www.dsiv.gov.ua, код СДРПОУ 37508245

Вих. № 03/14/04/5-35 від 17.04. 2015 р.

Київська міська державна адміністрація

Державною службою з питань інвалідів та ветеранів України відповідно до Порядку використання благодійних коштів, що знаходяться на спеціальному реєстраційному рахунку Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України, затвердженого наказом Мінсоцполітики від 12.08.2011 № 311, зареєстрованого в Мін'юсті 11.10.2011 за № 1171/19909 (далі – Порядок), з метою соціального захисту однієї із найповажніших та найменш захищених категорій населення – ветеранів війни, для зміцнення та осучаснення матеріально-технічної бази **Київського міського палацу ветеранів** та **Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни** було придбано майно, яке в подальшому було передано вказаним вище палацу та шпиталю на відповідальне зберігання.

Київському міському палацу ветеранів:

№	Найменування товару	Кількість	Ціна, без ПДВ	Всього, без ПДВ
1	Кондиціонер McQuay M5WMO25G2R/M5LC025CR	4 шт.	14490,00	57960,00
2	Системний блок Intel E5700/G41/2048MB/500GB/DVD-RW/ATX400W	2 шт.	2436,00	4872,00
3	Монітор 18.5" ASUS LED VH197DR Black 5ms	2 шт.	1014,00	2028,00
4	БФП А4 ч/б Canon i-SENSYS MF4430	2 шт.	2150,00	4300,00
		Всього без ПДВ, грн		69160,00
		Всього з ПДВ, грн		82992,00

Київська міська державна адміністрація
28.04.2015 № **12540**

Київському міському клінічному шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни:

№	Найменування товару	Кількість	Ціна	Всього
1	Стіл операційний "Біомед" 3008 (А)	1 шт.	24000,00	24000.00
2	Світильник операційний безтіньовий "Біомед" L2000-6+3-II	1 шт.	33 500,00	33 500,00
		Всього, грн		57500,00

Відповідно до абзацу другого пункту 2 Порядку придбані матеріальні та інші цінності **передаються місцевим державним адміністраціям** для закладів і установ охорони здоров'я та соціального захисту населення.

Враховуючи вищевикладене, у зв'язку з ліквідацією Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13 серпня 2014 року № 414 та з метою складання ліквідаційного балансу, пропонуємо до передачі, у порядку, передбаченому Положенням про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482, вищевказане майно зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління Київської міської державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

Голова комісії з ліквідації Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України **Н. Федорович**

Вик.І. Дьяконова

001

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА З ПИТАНЬ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

провулок Музейний, 12, м. Київ, 01601, тел. (044)281-08-50, тел./факс (044)281-08-57
e-mail: kabmin_doc@dsiv.gov.ua, http://www.dsiv.gov.ua, код ЄДРПОУ 37508245

Вих. № 10.4 /04/5-15 від 05.10. 2015 р.
На № 004-3700 від 13.07.2015 р.

Київська міська державна адміністрація

Про передачу майна

Державною службою з питань інвалідів та ветеранів України відповідно до Порядку використання благодійних коштів, що знаходяться на спеціальному реєстраційному рахунку Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України, затвердженого наказом Мінсоцполітики від 12.08.2011 № 311, зареєстрованого в Мін'юсті 11.10.2011 за № 1171/19909 (далі – Порядок), з метою соціального захисту однієї із найповажніших та найменш захищених категорій населення – ветеранів війни, було придбано необхідне обладнання для зміцнення та осучаснення матеріально-технічної бази Київського міського палацу ветеранів та Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни, яке в подальшому було передано вказаним закладам на відповідальне зберігання.

Відповідно до абзацу другого пункту 2 Порядку придбані матеріальні та інші цінності передаються **місцевим державним адміністраціям** для закладів і установ охорони здоров'я та соціального захисту населення.

Порядок передачі державного майна врегульовано Положенням про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482 (далі – Положення).

Керуючись Положенням Державна служба з питань інвалідів та ветеранів, отримавши згоду Київської міської державної адміністрації, погодила передачу вказаного майна в установленому порядку з Міністерством фінансів України, Фондом державного майна України та Міністерством економічного розвитку і торгівлі (копії листів додаються), за наслідками чого видала наказ про передачу від 05.10.2015 № 8 (завірена копія додається).

Відповідно до абзацу першого пункту 9 Положення комісію з питань передачі об'єктів створює та призначає її голову орган, уповноважений управляти державним майном, який приймає державне майно.

Таким чином, Київській міській державній адміністрації необхідно видати власне розпорядження, яким прийняти до сфери управління

Київська міська державна адміністрація
08.10.2015 № 32436

вищевказане майно та затвердити склад комісії з питань приймання-передачі (проект розпорядження додається).

Пропонуємо Київській міській державній адміністрації керуватися абзацом шостим пункту 9 Положення та затвердити склад комісії з питань приймання-передачі без представників Державної служби з питань інвалідів та ветеранів у зв'язку з її ліквідацією.

Разом з тим, рекомендуємо включити до складу комісії представників Київського міського палацу ветеранів та Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни (за їх згодою) у зв'язку з фактичним перебуванням майна у них на відповідальному зберіганні.

Передача оформляється актом приймання-передачі, який складається у чотирьох примірниках, підписується головою і членами комісії та затверджується органом, який створив комісію (проекти акта приймання-передачі та розпорядження про його затвердження додаються).

Після оформлення акту приймання-передачі та затвердження його розпорядженням Київської міської державної адміністрації, просимо надіслати два оригінали примірників акту та завірених копій розпорядження.

Додаток:
1. Копія листа Київської міської державної адміністрації від 13.07.2015 № 004-3700 на 1 арк;
2. Копія листа Міністерства фінансів України від 10.06.2015 № 31-09030-02-10/19396 на 1 арк;
3. Копія листа Фонду державного майна України від 04.08.2015 № 10-24-13885 на 1 арк;
4. Копія листа Міністерства економічного розвитку і торгівлі від 16.09.2015 № 3213-06/30867-03 на 1 арк;
5. Завірена копія наказу Державної служби з питань інвалідів та ветеранів від 05.10.2015 № 8 на 2 арк;
6. Проект розпорядження Київської міської державної адміністрації про прийняття майна до сфери управління та затвердження складу комісії з питань приймання-передачі на 2 арк;
7. Проект акту приймання-передачі на 1 арк та додаток до нього на 4 арк.;
8. Витяг з балансу (форми №1) Державної служби з питань інвалідів та ветеранів на 1 арк. у 4 прим;
9. Проект розпорядження Київської міської державної адміністрації про затвердження акту приймання-передачі на 1 арк.

Голова комісії з ліквідації Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України **Н. Федорович**

281-08-43

КОПІЯ

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА З ПИТАНЬ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

НАКАЗ

05 жовтня 2015 р. Київ № 8

Про передачу окремого індивідуально визначеного майна

З метою ефективного використання державного майна, керуючись Положенням про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482, та враховуючи згоду виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (лист від 13.07.2015 № 004-3700) і погодження Міністерства фінансів України (лист від 10.06.2015 № 31-09030-02-10/19396), Фонду державного майна України (лист від 04.08.2015 № 10-24-13885) та Міністерства економічного розвитку і торгівлі (лист від 16.09.2015 № 3213-06/30867-03),

НАКАЗУЮ:

1. Передати безоплатно зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) окреме індивідуально визначене майно загальною балансовою вартістю 140 492,00 грн згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Голова комісії з ліквідації Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України **Н. Федорович**

ДЕРЖАВНА СЛУЖБА З ПИТАНЬ ІНВАЛІДІВ ТА ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ * м. Київ * Ідентифікаційний код 37508245
Відділ документального забезпечення

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

КОПІЯ

Додаток
до наказу Державної служби з питань інвалідів та ветеранів
від 05.10.2015 № 8

ПЕРЕЛІК
майна, що передається зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

№	Найменування	Кількість, шт.	Ціна, грн	Всього, грн
1	Кондиціонер McQuay M5WMO25G2R/M5LC025CR	4	17388,00	69552,00
2	Системний блок Intel E5700/G41/2048MB/500GB/DVD-RW/ATX400W	2	2923,20	5846,40
3	Монітор 18.5" ASUS LED VH197DR Black 5ms	2	1216,80	2433,60
4	БФП А4 ч/б Canon i-SENSYS MF4430	2	2580,00	5160,00
4	Стіл операційний "Біомед" 3008 (А)	1	24000,00	24000,00
5	Світильник операційний безтіньовий "Біомед" L2000-6+3-II	1	33 500,00	33 500,00
		Всього, грн		140 492,00

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Відділ документального забезпечення

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03, тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail:admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

26.05.15 № 061-4789 / 07
на № _____ від _____

Департамент комунальної
власності м.Києва

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г.В. від 29 квітня 2015 року № 12540(004) у Департаменті охорони здоров'я опрацьовано лист Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України від 17 квітня 2015 року щодо передачі до комунальної власності майна (обладнання), яке знаходиться на відповідному зберіганні у Київському міському клінічному шпиталі інвалідів Великої Вітчизняної війни.

У зв'язку з ліквідацією Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України, Департамент охорони здоров'я не заперечує щодо передачі (матеріальних цінностей на загальну суму 57 500,0 грн) зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України до комунальної власності м. Києва.

Закріплення майна за Київським міським клінічним шпиталем інвалідів Великої Вітчизняної війни просимо здійснити згідно вимог чинного законодавства України з підготовкою відповідного розпорядчого документу.

При цьому зазначаємо, що шпиталь обслуговує пільгову категорію населення – інвалідів ВВВ та учасників АТО і питання закріплення обладнання сприятиме покращанню медичної допомоги хворим вказаного медичного закладу.

Додатки:

- копія листа Київського міського клінічного шпиталю інвалідів Великої Вітчизняної війни щодо погодження зазначеної передачі від 18.05.2015 № 326;
- копія договору № 6 від 08.06.2012 про відповідне зберігання обладнання;
- копія Акту приймання-передачі до договору про відповідне зберігання № 6 від 28.06.2012.

Заступник директора А.Скіб'як

Губар
Каржина
235.22.09

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ

просп. Комарова, 7, м. Київ, 03165, тел. (044) 408-39-74, факс 408-74-54, Call-центр (044) 15-51
E-mail:nli@ soczahyst.kiev.ua Код ЄДРПОУ 37441694

12.05.2015 № 057-12540-003
на № _____ від _____

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

У Департаменті соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), виконуючи доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації від 29.04.2015 №12540 розглянуто звернення Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України, щодо передачі майна до сфери управління Київської міської державної адміністрації.

В межах своєї компетенції повідомляємо, що Департамент соціальної політики не заперечує, щодо передачі майна зі сфери управління Державної служби з питань інвалідів та ветеранів України на баланс Київського міського палацу ветеранів.

Директор Департаменту Ю.Крикунов

Шандрук
404-20-44

08/231-934/пр
17.02.2016

5

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про утворення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Відповідно статті 109 Цивільного кодексу України, статті 10 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про місцеві державні адміністрації", "Про охорону навколишнього природного середовища", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо оптимізації повноважень органів виконавчої влади у сфері екології та природних ресурсів, у тому числі на місцевому рівні", постанов Кабінету Міністрів України від 12 березня 2005 року №179 "Про упорядкування структури апарату центральних органів виконавчої влади, їх територіальних підрозділів та місцевих державних адміністрацій", від 18.04.2012 №606 «Про затвердження рекомендаційних переліків структурних підрозділів обласної, Київської та Севастопольської міської, районної, районної в мм. Києві та Севастополі державних адміністрацій», від 26.09.2012 №887 "Про затвердження Типового положення про структурний підрозділ місцевої державної адміністрації", з метою забезпечення належного виконання повноважень у сфері екології та охорони довкілля та природних ресурсів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Утворити Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) шляхом його виділу з Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

2.1. Вжити відповідних організаційно-правових заходів щодо виконання пункту 1 цього рішення.

2.2. Утворити комісію з реорганізації юридичної особи відповідно до пункту 1 цього рішення.

2.3. Затвердити розподільчий баланс у встановленому порядку.

2.4. Розробити та затвердити у місячний строк з моменту опублікування цього рішення Положення про Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та зміни до Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за попереднім погодженням із постійною комісією Київської міської ради з екологічної політики, постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

2.5. Затвердити структуру Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.6. В установленому порядку вирішити питання фінансового забезпечення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та закріплення за ним майна, необхідного для здійснення діяльності, передбаченої положенням.

2.7. Подати на затвердження Київському міському голові чисельність Управління екології та охорони природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та його штатний розпис після погодження із Департаментом фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2.8. Підготувати та подати на розгляд Київської міської ради зміни до рішень Київської міської ради, що випливають із цього рішення.

2.9. Привести свої розпорядження у відповідність до цього рішення.

3. Внести до структури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженої рішенням Київської міської ради від 25.12.2014 №741/741, такі зміни:

після пункту 19 доповнити новим пунктом 20 такого змісту:

"20. Управління екології та природних ресурсів ".

У зв'язку з цим пункти 20 - 22 вважати пунктами 21 - 23.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про утворення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Серед ключових проблем, які необхідно вирішити в ході реформування державної служби відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 18.03.2015 № 227-р «Про схвалення Стратегії реформування державної служби та служби в органах місцевого самоврядування в Україні на період до 2017 року та затвердження плану заходів щодо її реалізації», є забезпечення відповідності системи державних органів та органів місцевого самоврядування повноваженням та функціям, що вони виконують.

Оптимізація структури виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) має базуватися на принципі функціональності, який полягає в перегляді функцій, що виконують його структурні підрозділи, та упорядкування відповідно його штатної численності.

Відповідно до рішення Київради від 25 грудня 2014 року № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» функції охорони навколишнього природного середовища, контролю за благоустроєм, попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, охорони праці, виконання дозвільних процедур, організації цивільної оборони (цивільного захисту) тощо зосереджені в одному структурному підрозділі – Департаменті міського благоустрою та збереження природного середовища, що унеможливлює забезпечення належного виконання покладених на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію) повноважень у сфері екології та охорони довкілля.

Створення окремого структурного підрозділу у сфері екології та природних ресурсів передбачено Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо оптимізації повноважень органів виконавчої влади у сфері екології та природних ресурсів, у тому числі на місцевому рівні», а також постановою Кабінету Міністрів України від 15.03.2013 № 338 «Про збільшення граничної чисельності працівників обласних, Київської та Севастопольської міських державних адміністрацій», згідно яких повноваження ліквідованих територіальних органів Міністерства охорони навколишнього природного середовища були передані на місця.

Відповідно до Положення про Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.01.2011 № 94 (зі змінами), управління екології та природних ресурсів, як не самостійний структурний підрозділ Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища, виконує 95 функцій (в тому числі, 13 адміністративних), а також координує діяльність 23 комунальних

Враховуючи положення чинних законодавчих та підзаконних нормативно-правових актів, обсяг здійснюваних повноважень, а також необхідність забезпечення принципу функціональності у діяльності структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), проектом цього рішення передбачено упорядкувати його структуру шляхом утворення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як самостійного структурного підрозділу внаслідок виділу зі складу Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

2. Мета і шляхи її досягнення

Даний проект підготовлений з метою реформування та ефективної оптимізації структури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та приведення її у відповідність до вимог законодавства України шляхом створення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) внаслідок виділу його зі складу Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища.

3. Правові аспекти

Відповідно статті 109 Цивільного кодексу України, статті 10 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", Законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про місцеві державні адміністрації", "Про охорону навколишнього природного середовища", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо оптимізації повноважень органів виконавчої влади у сфері екології та природних ресурсів, у тому числі на місцевому рівні", постанов Кабінету Міністрів України від 12 березня 2005 року N 179 "Про упорядкування структури апарату центральних органів виконавчої влади, їх територіальних підрозділів та місцевих державних адміністрацій", від 18.04.2012 № 606 «Про затвердження рекомендаційних переліків структурних підрозділів обласної, Київської та Севастопольської міської, районної, районної в мм. Києві та Севастополі державних адміністрацій».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва, оскільки створення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснюється в межах бюджетних асигнувань, передбачених на утримання управління екології та природних ресурсів в складі Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у поточному році.

5. Позиція заінтересованих органів.

Зазначений проект рішення не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проект рішення не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Не потребує громадських обговорень.

8. Прогноз результатів.

Прийняття даного рішення дозволить вирішити питання ефективного здійснення функцій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сфері охорони навколишнього природного середовища та вдосконалити його структуру.

Голова постійної Комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної Комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики О.Новіков

Порівняльна таблиця

до проекту рішення Київської міської ради "Про утворення Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)"

Чинна редакція	Нова редакція
СТРУКТУРА виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) … 19. Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва. 20. Управління (інспекція) самоврядного контролю. 21. Служба у справах дітей та сім'ї. 22. Державний архів м. Києва.	СТРУКТУРА виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) … 19. Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва. **20. Управління екології та природних ресурсів.** **21.**Управління (інспекція) самоврядного контролю. **22.** Служба у справах дітей та сім'ї. **23.** Державний архів м. Києва.

Голова постійної Комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної Комісії
Київської міської ради
з питань екологічної політики О.Новіков

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про передачу об'єкта незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32 житлового масиву Осокорки, 10 мікрорайон, ділянки 65, 66 в Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», листи комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» від 17 листопада 2015 року № 155/1/16-7257 та Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 15 січня 2016 року № 101-344/02, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації об'єкт незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32, житлового масиву Осокорки, 10 мікрорайон, ділянки 65, 66 в Дарницькому районі міста Києва, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Закріпити на праві оперативного управління за Управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації об'єкт незавершеного будівництва, зазначений у пункті 1 цього розпорядження.

3. Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» спільно з Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією та Управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації в установленому порядку здійснити приймання-передачу об'єкта незавершеного будівництва, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

017583

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

П-062 63/72

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу об'єкта незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32 житлового масиву Осокорки, 10 мікрорайон, ділянки 65,66 в Дарницькому районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено у зв'язку із зверненням Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 15.01.2016 № 10-344/02 та листа комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» від 17.11. 2015 № 155/1/16-7257 щодо передачі об'єкта незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32 (10 - му мікрорайоні житлового масиву Осокорки (діл. 65,66).

Зазначений об'єкт незавершеного будівництва належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва та обліковуються на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.01.2016 № 22 «Про будівництво загальноосвітньої школи на житловому масиві Осокорки, 10 мікрорайон, ділянки, 65,66 в Дарницькому районі міста Києва» комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд–УКБ» визначено замовником будівництва загальноосвітньої школи за вказаною адресою.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є передача об'єкта незавершеного будівництва до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та закріпленням за Управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для відновлення будівництва загальноосвітньої школи.

3. Правові аспекти

Розпорядження приймається відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує витрат з місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження Київської міської державної адміністрації не стосується інтересів інших органів.

6. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультації з громадськістю.

7. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу добудувати об'єкт соціальної інфраструктури, обліковувати його на балансі Управління освіти Дарницької районної в місті Києві держаної адміністрації, використовувати за призначенням та успішно реалізовувати функції у галузі загальноосвітньої політики.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

590-02-52
Алла Володимирівна

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO.KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

19.11.2015 № 155/1/16-7267

на №_____ від_____

Першому заступнику директора
Департаменту комунальної власності
м.Києва

Корнійцю С.Д.

Шановний Сергію Даровичу!

Вашого листа від 16.11.2015 р. № 062/12/159-12675 щодо надання інформації про об'єкт незавершеного будівництва на просп.М.Бажана, 32 у КП "Київжитлоспецексплуатація" розглянуто.

Згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 08.11.2007 р. № 1445 «Про подальше використання об'єктів права власності територіальної громади м.Києва» об'єкт незавершеного будівництва на просп.М.Бажана, 32 (заклад освіти на ділянці 66 житлового масиву "Осокорки" десятого мікрорайону у Дарницькому районі) був закріплений на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» і зарахований на баланс підприємства по акту обстеження від 11.08.2008 р.

Вартість вказаного об'єкта до переоцінки - 940831,00 грн., справедлива вартість станом на 17.11.2015 р.- 30 236 758,00 грн.

З повагою

Начальник О.Котляренко

234-60-19
Оксана Григорівна

Грищенко Л.М.
234 60 90

Казьонна Н.М.
235 51 05

17 11 062/24042 15

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.11.2015 № 062/12/459-12675
на №_____ від _____

КП «Київжитлоспецексплуатація»

На виконання протоколу доручень № 54 з питань будівництва загальноосвітньої школи на діл. 65, 66 і дошкільного навчального закладу на діл. 36 житлового масиву Осокорки, 10 Дарницького району м. Києва та враховуючи лист комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» від 09.11.2015 № 155/1/16-7080, Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовується питання передачі об'єкта незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32 з балансу комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» на баланс комунального підприємства «Житлоінвестбуд – УКБ».

Враховуючи, що об'єкт незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32 перебуває на балансі комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» просимо до 17.11.2015 надати вихідну інформацію про вказаний об'єкт, для підготовки Департаментом комунальної власності м. Києві відповідного розпорядчого документу.

Перший заступник директора С. Корнієць

Остапчук
Наумчук 202 61 89
34076

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.01.2016 № 22

Про будівництво загальноосвітньої школи на житловому масиві Осокорки, 10 мікрорайон, ділянки 65, 66 в Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з метою створення належних умов для виховання дітей, скорочення термінів будівництва та своєчасного введення об'єкта в експлуатацію, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Визначити комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (далі - КП "Житлоінвестбуд-УКБ") замовником будівництва загальноосвітньої школи на житловому масиві Осокорки, 10 мікрорайон, ділянки 65, 66 у Дарницькому районі міста Києва.

2. КП "Житлоінвестбуд-УКБ" в установленому порядку:

2.1. Одержати вихідні дані на проектування.

2.2. Забезпечити розробку та затвердження проектно-кошторисної документації.

2.3. Визначити генеральні проектну та підрядну організації відповідно до вимог законодавства.

2.4. Забезпечити дотримання вимог законодавства України щодо порядку виконання будівельно-монтажних робіт.

2.5. Роботи виконувати відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051.

2.6. Під час укладання замовником договору підряду на будівництво об'єкта обов'язково передбачити умови щодо надання підрядником гарантії якості виконаних робіт та встановити гарантійні строки експлуатації об'єкта.

3. Земельно-правові питання вирішити в установленому порядку.

4. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати в установленому порядку до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції до Програм економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік та наступні роки по об'єкту, зазначеному у пункті 1 цього розпорядження.

5. Взяти до відома, що після завершення робіт та прийняття об'єкта в експлуатацію майно в установленому порядку зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

АПАРАТ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) ДЛЯ РОЗПОРЯДЖЕНЬ Ідентифікаційний код 37853361

7

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про передачу об'єкта незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32 житлового масиву Осокорки, 10 мікрорайон, ділянка 36 в Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», лист Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 15 січня 2016 року № 101-344/02, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Передати до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації об'єкт незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32 житлового масиву Осокорки, 10 мікрорайон, ділянка 36 в Дарницькому районі міста Києва, який належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Закріпити на праві оперативного управління за Управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації об'єкт незавершеного будівництва, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

3. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації спільно з Управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації вжити заходів щодо виконання пунктів 1, 2 цього розпорядження.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

017582

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про передачу об'єкта незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32, житлового масиву Осокорки, 10 мікрорайон, ділянка 36 в Дарницькому районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготовлено у зв'язку із зверненням Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 15.01.2016 № 101-344/02 щодо передачі об'єкта незавершеного будівництва на проспекті М. Бажана, 32 (10- му мікрорайоні житлового масиву Осокорки (діл. 36).

Зазначений об'єкт незавершеного будівництва належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.01.2016 № 23 «Про будівництво дитячого садка на житловому масиві Осокорки, 10 мікрорайон, ділянка 36 в Дарницькому районі міста Києва» комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд–УКБ» визначено замовником будівництва дитячого садка за вказаною адресою.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є передача об'єкта незавершеного будівництва до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та закріпленням за Управлінням освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації для відновлення будівництва дитячого садка.

3. Правові аспекти

Розпорядження приймається відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 137 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує витрат з місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження Київської міської державної адміністрації не стосується інтересів інших органів.

6. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультації з громадськістю.

7. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу добудувати об'єкт соціальної інфраструктури, обліковувати його на балансі Управління освіти Дарницької районної в місті Києві держаної адміністрації, використовувати за призначенням та успішно реалізовувати функції у галузі дошкільної політики.

Директор Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

26.01.2016 № 23

Про будівництво дитячого садка на житловому масиві Осокорки, 10 мікрорайон, ділянка 36 в Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 26 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», з метою створення належних умов для виховання дітей, скорочення термінів будівництва та своєчасного введення об'єкта в експлуатацію, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Визначити комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (далі - КП "Житлоінвестбуд-УКБ") замовником будівництва дитячого садка на житловому масиві Осокорки, 10 мікрорайон, ділянка 36 у Дарницькому районі міста Києва.

2. КП "Житлоінвестбуд-УКБ" в установленому порядку:

2.1. Одержати вихідні дані на проектування.

2.2. Забезпечити розробку та затвердження проектно-кошторисної документації.

2.3. Визначити генеральні проектну та підрядну організації відповідно до вимог законодавства.

2.4. Забезпечити дотримання вимог законодавства України щодо порядку виконання будівельно-монтажних робіт.

2.5. Роботи виконувати відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051.

2.6. Під час укладання замовником договору підряду на будівництво об'єкта обов'язково передбачити умови щодо надання підрядником гарантії якості виконаних робіт та встановити гарантійні строки експлуатації об'єкта.

3. Земельно-правові питання вирішити в установленому порядку.

4. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати в установленому порядку до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції до Програм економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік та наступні роки по об'єкту, зазначеному у пункті 1 цього розпорядження.

5. Взяти до відома, що після завершення робіт та прийняття об'єкта в експлуатацію майно в установленому порядку зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

АПАРАТ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) ДЛЯ РОЗПОРЯДЖЕНЬ Ідентифікаційний код 37853361

8

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про зарахування до комунальної власності
територіальної громади міста Києва закінченого
будівництвом об'єкта

Відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 листопада 2015 року № 114/6530/2 та від 09 грудня 2015 року № 114/7385, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.11.2011 № 2169 «Про передачу функцій замовника реконструкції з прибудовою до існуючої школи № 128 на вул. Р. Окіпної, 6 у Дніпровському районі», акт готовності об'єкта до експлуатації від 03 серпня 2015 року та сертифікат відповідності закінченого будівництвом об'єкта на вул. Р. Окіпної, 6 у Дніпровському районі м. Києва від 04 серпня 2015 року серії ІУ № 165152160700, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінчений будівництвом об'єкт: «Реконструкція з прибудовою середньої загальноосвітньої школи № 128 у Дніпровському районі м. Києва» на вул. Р. Окіпної, 6 загальною площею 13264,2 кв. м, вартістю 131650,2 тис. грн (з ПДВ).

2. Передати об'єкт, зазначений у пункті 1 цього розпорядження, до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

017596

3. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації спільно з комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» здійснити в установленому порядку приймання-передачу об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати акт приймання-передачі до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади м. Києва закінченого будівництвом об'єкта»

1.Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено у зв'язку із зверненнями до Департаменту комунальної власності м. Києва комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 листопада 2015 року № 114/6530/2 та від 09 грудня 2015 року № 114/7385 щодо зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта: «Реконстукція з прибудовою середньої загальноосвітньої школи № 128 у Дніпровському районі м. Києва» на вул. Р. Окіпної, 6 загальною площею 13264,2 кв. м, вартістю 131650,2 тис. грн.

Згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.11.2011 № 2169 функції замовника з будівництва вищезазначеної загальноосвітньої школи виконувало КП «Житлоінвестбуд-УКБ» за кошти міського бюджету.

Проект розпорядження підготовлено із врахуванням акта готовності об'єкта до експлуатації від 03 серпня 2015 року та сертифікату відповідності закінченого будівництвом об'єкта на вул. Р. Окіпної, 6 у Дніпровському районі м. Києва від 04 серпня 2015 року серії ІУ № 165152160700.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проекту розпорядження є зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта, функції замовника з будівництва якого виконувало КП «Житлоінвестбуд-УКБ» за кошти міського бюджету, передача його до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та визначення у подальшому балансоутримувача і закріплення за ним об'єкта на праві оперативного управління.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблено відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.11.2011 № 2169 «Про передачу функцій

замовника реконструкції з прибудовою до існуючої школи № 128 на вул. Р. Окіпної, 6 у Дніпровському районі».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття даного розпорядження не потребує фінансових витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Прийняття розпорядження не потребує додаткового залучення фахівців органів місцевого самоврядування та державних органів, підприємств, організацій.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не передбачає змін в характері регіонального розвитку.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує його винесення на громадське обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття зазначеного проекту розпорядження Київської міської державної адміністрації сприятиме задоволенню соціально-економічної потреби мешканців м. Києва в освіті, зокрема прискорить вирішення питання, пов'язаного з розширенням мережі навчальних закладів в даному районі.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Добавити 12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

09.12.2015 № 114/7385

на № _____ *від* _____

Директору департаменту
комунальної власності м.Києва
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомляє, що справедлива вартість реконструкції з прибудовою середньої загальноосвітньої школи № 128 по вул.Р.Окіпної,6 у Дніпровському районі м.Києва становить 131650,2 тис.грн. (з ПДВ), у тому числі по джерелах фінансування:

- державний бюджет - 5000,0 тис.грн.
- міський бюджет - 126444,8 тис.грн.
- кошти підприємства - 205,4 тис.грн.

із загального обсягу по витратам:

- вартість будівельних робіт - 104057,2 тис.грн.
- вартість обладнання - 21485,5 тис. грн.
- вартість витрат замовника - 6107,5 тис.грн.

Директор В.Непоп

Головний бухгалтер І.Баженова

Виконавець:
А.Назаренко
5900252 Додатки 12

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/25296
Від 10.12 2015 р.

U12676

Додаток 4
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

СЕРТИФІКАТ

серія **ІУ** N **165152160700**

Цим сертифікатом *Державна архітектурно-будівельна інспекція України*
(найменування органу, який видає сертифікат)
засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу):
«Реконструкція з прибудовою середньої загальноосвітньої школи № 128 за адресою: вул. Р. Окіпної, 6 у Дніпровському районі м. Києва»,
(найменування об'єкта згідно з проектом,
реконструкція,
характер будівництва: нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт;
вул. Р. Окіпної, 6 у Дніпровському районі м. Києва
місцезнаходження,
площа приміщень – 13264,2 кв.м.; поверховість – 4 поверхи.
основні показники об'єкта)
проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.
Замовник об'єкта:
Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»
Управління освіти Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи,
м. Київ, вул. Володимирська, 42, код ЄДРПОУ 31958324
м. Київ, просп. Миру, 6-А, код ЄДРПОУ 37397216
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Генеральний проектувальник (проектувальник):
Державне підприємство «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання найменування юридичної особи,
м. Київ, бульв. Л. Українки, 26, код ЄДРПОУ 04653199
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Генеральний підрядник (підрядник):
Споживче товариство «ІНБУД»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи
м. Київ, вул. Пожарського, 10/15, код ЄДРПОУ 25661122
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 03.08.2015 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката **04 серпня 2015 р.**

Даний сертифікат видано на підставі наказу Держархбудінспекції України від 04.08.2015 № 61-д

Начальник відділу методології та узгодження декларативних процедур Департаменту дозвільних процедур — **М.В. Пожарський**
(найменування посади) (підпис) (прізвище, ім'я та по батькові)

М.П.

Копія вірна

КП «Житло-Інвестбуд-УКБ»

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.11.2011 № 2169

Про передачу функцій замовника
реконструкції з прибудовою до
існуючої школи № 128 на вул.Р.Окіпної,6
у Дніпровському районі

Відповідно до ст. 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 2,8 Закону України «Про основи містобудування», з метою скорочення термінів будівництва та своєчасного введення об'єкта в експлуатацію, в межах повноважень органу місцевого самоврядування:

1. Визначити Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» (далі – КП «Житлоінвестбуд-УКБ») замовником реконструкції з прибудовою до існуючої школи №128 на вул.Р.Окіпної,6.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації передати до Головного управління житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) бюджетні призначення по КФК 150110 «Проведення невідкладних відновлювальних робіт, будівництво та реконструкція загальноосвітніх навчальних закладів» в сумі 875,20 тис.грн.

3. Погодити з постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку передачу бюджетних призначень по КФК 150110 «Проведення невідкладних відновлювальних робіт, будівництво та реконструкція загальноосвітніх навчальних закладів» в сумі 875,20 тис.грн.

4.Управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації оформити у встановленому законом порядку право користування земельною ділянкою для реконструкції, експлуатації та обслуговування школи № 128 на вул. Р.Окіпної,6 у Дніпровському районі міста Києва.

5.Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації спільно з КП «Дніпробудтехсервіс» та КП «Житлоінвестбуд-УКБ» у двотижневий термін з моменту видання цього розпорядження в установленому порядку створити комісію з передачі функцій замовника та забезпечити в

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків „ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"
30 6/155

10. Заступнику голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків прийняти рішення щодо висвітлення в засобах масової інформації змісту цього розпорядження.

11. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова О.Попов

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ * Київська міська державна адміністрація * УКРАЇНА
Управління документального забезпечення

Додаток 3
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

АКТ
готовності об'єкта до експлуатації

м. Київ № _____ 03 серпня 2015р.

Реконструкція з прибудовою до існуючої школи № 128 на вул. Р. Окіпної у Дніпровському районі м. Києва
(найменування закінченого будівництвом об'єкта згідно з проектом, характер будівництва:
реконструкція з прибудовою
нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,
п'ята
категорія складності)
м. Київ, Дніпровський район, вул. Р. Окіпної, 6
(місцезнаходження об'єкта)

1263.3
(код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівництво здійснено генеральним підрядником (підрядником - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті;
СТ «Інбуд», м. Київ, вул. Пожарського, 10/15, тел. (044) 296-25-01, код ЄДРПОУ 25661122
найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
який виконав будівельно-монтажні роботи
(види робіт)
та субпідрядниками ТОВ «Інбудсервіс», ТОВ «Комінвест», МПП «Фірма «Лакта», ТОВ «Електромонтаж ЛТД», ТОВ «Т-Фасад»,
(найменування субпідрядника)
які виконали ТОВ «Інбудсервіс» - внутрішні сантехнічні роботи та металопластикові вироби, ТОВ «Комінвест» - внутрішні сантехнічні роботи, МПП «Фірма «Лакта» - благоустрій території, ТОВ «Електромонтаж ЛТД» - внутрішні електромонтажні роботи, ТОВ «Т-Фасад» - опорядження фасаду
(види виконаних робіт)

2. Проектна документація на будівництво розроблена генеральним проектувальником

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті;
ДП ДНДПВІ «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ», м. Київ, бульв. Л.Українки, 26, тел. (044) 285-45-97, код ЄДРПОУ 04653199,
найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

КОПІЯ ВІРНА

який виконав стадії «П», «Р»
(назва частин або розділів документації)

та субпідрядниками -
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки, платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті; найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків, згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
які виконали -
(назва частин або розділів документації)

3. Проектна документація затверджена Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.06.2014 № 794 «Про перезатвердження проекту «Реконструкція з прибудовою середньої школи № 128 на вул. Раїси Окіпної, 6 у Дніпровському районі м. Києва» (коригування)
(назва, дата і номер документа замовника)

4. Дозвіл на виконання будівельних робіт виданий Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві
(найменування органу, який видав дозвіл)

30 жовтня 2012 р. № КВ 12512203344

5. Будівельно-монтажні роботи виконано у строк:

початок робіт вересень 2008 р.;
(місяць, рік)

закінчення робіт серпень 2015р.
(місяць, рік)

6. Об'єкт (для всіх, крім житлових будинків) має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом		За результатами технічної інвентаризації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги	загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Поверховість	поверх	4		4	
Загальна площа будівлі	м²	14371,05			
в т.ч. площа приміщень	м²	13273,2		13264,2	

Випуск продукції (надання послуг), яка передбачена проектом будівництва в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей, у початковий період
(початок випуску продукції із зазначенням обсягу)

Копія

Житловий будинок має такі показники:

Показники	Одиниця виміру	За проектом	За результатами технічної інвентаризації
Загальна площа квартир			
Кількість поверхів			
Загальний будівельний об'єм			
у тому числі підземні частини			
Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень			

Тип квартири	За проектом			За результатами технічної інвентаризації		
	кількість квартир	площа квартир, кв. метрів		кількість квартир	площа квартир, кв. метрів	
		загальна	житлова		загальна	житлова
однокімнатна						
двокімнатна						
трикімнатна						
чотирикімнатна						
п'ятикімнатна						
шестикімнатна						
семикімнатна						
восьмикімнатна і більше						
Усього квартир						

7. На об'єкті виконано згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами всі роботи, передбачені проектною документацією. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

8. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом будівництва, проведено у повному обсязі.

9. Роботи з оздоблення фасаду, благоустрою території, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника
-	-	-	-	-

10. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією на будівництво _139608,8_ тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи _97503,8_ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _11371,8_ тис. гривень.

11. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, _109560,8_ тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи _85573,9_ тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар _17904,6_ тис. гривень.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Замовник	Начальник Управління освіти Дніпровської РДА	(підпис)	Іваніна Н.В. (прізвище, ім'я та по батькові)
	Заступник директора КП «Житлоінвестбуд-УКС» (найменування посади)	(підпис)	Лесик М.І. (прізвище, ім'я та по батькові)
Генеральний проектувальник	Директор ДП ДНДІПВІ «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» (найменування посади)	(підпис)	Аракелян Н.В. (прізвище, ім'я та по батькові)
Генеральний підрядник (підрядник)	Голова правління СТ «Інбуд» (найменування посади)	(підпис)	Нотевський В.С. (прізвище, ім'я та по батькові)
Субпідрядник	Директор ТОВ «Інбудсервіс» (найменування посади)	(підпис)	Бобрик М.Д. (прізвище, ім'я та по батькові)
	Директор ТОВ «Комінвест» (найменування посади)	(підпис)	Кулєшов М.Г. (прізвище, ім'я та по батькові)
	Директор МПП «Фірма «Лакта» (найменування посади)	(підпис)	Бражняк М.О. (прізвище, ім'я та по батькові)
	Директор ТОВ «Електромонтаж-ЛТД» (найменування посади)	(підпис)	Небилиця В.М. (прізвище, ім'я та по батькові)
	Директор ТОВ «Т-Фасад» (найменування посади)	(підпис)	Баленко О.О. (прізвище, ім'я та по батькові)
Страховик (якщо об'єкт застрахований)			
Представник профспілкової організації (за рішенням замовника для об'єктів виробничого призначення)			

Копія вірна

9

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про зарахування до комунальної власності
територіальної громади міста Києва
закінченого будівництвом об'єкта

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 13 листопада 2014 року № 357/357 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень») та відновлення його діяльності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16 січня 2015 року № 23 «Про реконструкцію будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі», листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвест-УКБ» від 02 листопада 2015 року № 114/6518, від 04 грудня 2015 року № 114/6518-2 та від 28 січня 2016 № 114/6518, у зв'язку із завершенням реконструкції будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вулиці Костянтинівській, 26 у Подільському районі (сертифікат відповідності серії ІУ № 165152791572 від 06 жовтня 2015 року, виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 05 жовтня 2015 року), в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінчений будівництвом об'єкт: «Реконструкція цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва» загальною площею 2879,6 кв. м, вартістю 52828,9 тис. грн (з ПДВ).

2. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвест-УКБ» передати об'єкт, зазначений у пункті 1 цього

017599

розпорядження, товариству з обмеженою відповідальністю «Кіноман», яке є орендарем цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень», та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

3. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційно-правових заходів щодо проведення оцінки та внесення відповідних змін до договору оренди цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень».

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Цілісний майновий комплекс «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі, будівля якого була реконструйована, належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 13 листопада 2014 року № 357/357 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» (колишнього цілісного майнового комплексу ДКП «Кінотеатр «Жовтень») та відновлення його діяльності» цілісний майновий комплекс на вул. Костянтинівській, 26 передано в оренду ТОВ «Кіноман».

Згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 16 січня 2015 року № 23 комунальне підприємство «Житлоінвестбуд-УКБ» визначено замовником проектування та реконструкції будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва.

Враховуючи розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16 січня 2015 року № 23 «Про реконструкцію будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вулиці Костянтинівській, 26 у Подільському районі», листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвест-УКБ» від 02 листопада 2015 року № 114/6518, від 04 грудня 2015 року № 114/6518-2 та від 28 січня 2016 № 114/6518, у зв'язку із завершенням реконструкції будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі (сертифікат відповідності серії ІУ № 165152791572 від 06 жовтня 2015року, виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 05 жовтня 2015 року), Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено зазначений проект розпорядження.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінчений будівництвом об'єкта: «Реконструкція цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва».

3. Правові аспекти

Правові відносини, які врегульовані проектом розпорядження відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження підготовлений на підставі листів комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвест-УКБ» від 02 листопада 2015 року № 114/6518, від 04 грудня 2015 року № 114/6518-2, сертифіката відповідності серії ІУ № 165152791572 від 06 жовтня 2015року, який виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 05 жовтня 2015 року.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкт: «Реконструкція цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва».

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть можливість зарахувати до комунальної власності закінчений будівництвом об'єкт: «Реконструкція цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському районі м. Києва».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва **А. Гудзь**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

28.01.2016 № 114/345

на № _____ *від* _____

Директору департаменту
комунальної власності м.Києва
Гудзю А.А.

додатково до листа
від 02.11.2015 №114/6518

Новохатня

Шановний Андрію Анатолійовичу!

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомляє, що справедлива вартість реконструкції цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул.Костянтинівській, 26 у Подільському районі м.Києва» становить 52828,9 тис.грн. (з ПДВ) у тому числі:

- міський бюджет - 52611,4 тис.грн.
- кошти підприємства - 217,5 тис.грн.

Директор В.Непоп

Головний бухгалтер І.Баженова

Виконавець:
А.Назаренко
5900252

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/2589
Від 29 01 2016 р.

Новогатна

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків

"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

04.12.2015 № 114/6518-2

на № _____ *від* _____

Директору департаменту
комунальної власності м.Києва
Гудзю А.А.

додатково до листа
від 02.11.2015 №114/6518

Шановний Андрію Анатолійовичу!

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомляє, що вартість реконструкції цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул.Костянтинівській, 26 у Подільському районі м.Києва» становить 52828,9 тис.грн. (з ПДВ) у тому числі:

- витрати на будівельні роботи - 42385,3тис.грн.
- витрати на обладнання (систем вентиляції, холодопостачання, пожежної сигналізації, оповіщення про пожежу, теплопостачання, ІТП, сніготанення, відео нагляду, автоматизації та диспетчеризації, сантехнічних систем) - 7514,5 тис. грн.
- витрати на проектно-вишукувальні роботи - 893,0 тис. грн.
- інші витрати замовника – 2036,1 тис.грн.

Директор В.Непоп

Головний бухгалтер І.Баженова

Виконавець:
А.Назаренко

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА (ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
№ 062/24927
04.12 2015 р.

012671

Додаток 7
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

СЕРТИФІКАТ

серія ІУ N 165152791572

Цим сертифікатом *Державна архітектурно-будівельна інспекція України*
(найменування органу, який видає сертифікат)
засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу):
«Реконструкція цілісного майнового комплексу «Кінотеарт «Жовтень» на вул. Костянтинівській, 26 у Подільському району м. Києва»,
(найменування об'єкта згідно з проектом,
реконструкція,
характер будівництва,
вул. Костянтинівська, 26 у Подільському районі м. Києва
місцезнаходження,
загальна площа – 2879,6 кв.м.; поверховість – 2 поверхи.
основні показники об'єкта)
проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.
Замовник об'єкта:
Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи,
м. Київ, вул. Володимирська, 42, код ЄДРПОУ 31958324
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Генеральний проектувальник (проектувальник):
Товариство з обмеженою відповідальністю «АІММ - ГРУП»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, юридичної особи,
м. Київ, вул. Гончара, 3, оф. 1, код ЄДРПОУ 39180745
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Генеральний підрядник (підрядник):
Публічне акціонерне товариство «ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ім. СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ»,
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, найменування юридичної особи
м. Київ, вул. Будіндустрії, 7, код ЄДРПОУ 05523398
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 05.10.2015 р. (копія додається).
Дата видачі сертифіката 06 жовтня 2015 р.

Головний інспектор будівельного нагляду
відділу методології та нагляду
за здійсненням декларативних процедур
Департаменту дозвільних процедур
(найменування посади)
М.П.

(підпис)

А.М. Погорєлова
(прізвище, ім'я та по батькові)

Додаток 9
до Порядку

АКТ
готовності об'єкта до експлуатації

м. Київ 05 жовтня 2015 р.

Реконструкція будівлі цілісного майнового комплексу «Кінотеатр «Жовтень» на вул.Костянтинівській,26 у Подільському районі м.Києва
реконструкція

(найменування закінченого будівництвом об'єкта згідно з проектом, характер будівництва,
V категорія
вул.Костянтинівській,26 у Подільському районі м.Києва

категорія складності, місцезнаходження об'єкта)
1261.1

(код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

1. Будівництво здійснено генеральним підрядником (підрядником — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)
Публічне акціонерне товариство
«ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ ІМ.СВІТЛАНИ КОВАЛЬСЬКОЇ»
м.Київ вул.Будіндустрії,7 тел. 286-61-53 код ЄДРПОУ 05523398

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера, облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

який виконав **будівельно-монтажні роботи**

(види робіт)

та субпідрядниками **ТОВ «Київжитлобуд», СМУ-34 ПАТ « Трест «Київелектромонтаж», ДСГТР ТОВ «Основа-Солсіф», ТОВ «Каргон», ТОВ «Кіноман», ТОВ «ТМК», ПрАТ «Київспецмонтаж»**

(найменування субпідрядника)

які виконали **оздоблювальні роботи, внутрішні сантехнічні роботи, електромонтажні роботи, зовнішні інженерні мережі , підсилення фундаментів, благоустрій, кіно технологія**

(види виконаних робіт)

2. Проектна документація на будівництво розроблена генеральним проектувальником
ТОВ «АІММ-ГРУП»
м.Київ вул.Гончара,3 оф.1 т. 228-91-59 код ЄДРПОУ 39180745

_____

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи
серія і номер паспорта, ким і коли виданий,місце проживання,
номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами,які через
свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової
картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби
і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

який виконав **проект, робочу документацію**

_____

(назва частин або розділів документації)

та субпідрядниками _____

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,серія і номер паспорта, ким і коли виданий,місце
проживанняномер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які
черезсвої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової
картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби
і мають відмітку у паспорті); найменування юридичної особи, місцезнаходження,
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

які виконали _____

(назва частин або розділів документації)

3. Проектна документація затверджена

розпорядженням Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.05.2015р. №463

Експертний звіт ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» №00-0111-15/ЦБ від 30.04.2015, ЄДРПОУ 35691621, головний експерт проекту Карпук Галина Дмитрівна, сертифікат АЕ №000074

_____

(назва, дата, номер документа про затвердження проектної документації, результати експертизи
проектноїдокументації найменування експертної організації, код платника податків згідно з
ЄДРПОУ,прізвище, ім'я та по батькові головного експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

4. Дозвіл на виконання будівельних робіт виданий

Державною архітектурно-будівельною інспекцією України

_____

(найменування органу,який видав дозвіл)

02 липня 2015р. № ІУ 115151830272

Інформація про рішення суду про визнання права власності (зазначається у випадку прийняття в експлуатацію самочинно збудованого об'єкта, на який визнано право власності за рішенням суду)

_____

(судове рішення, дата ухваленнярішення,номер судової справи,
дата набрання судовим рішенням законної сили, назва суду)

5. Будівельні роботи виконано у строк:

початок робіт **липень 2015 року**;
(місяць, рік)

закінчення робіт **жовтень 2015 року**.
(місяць, рік)

6. Об'єкт (для всіх, крім житлових будинків) має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється на всіх

об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом		За результатами технічної інвентаризації	
		загальні	у тому числі пускового комплексу або черги	загальні	у тому числі пускового комплексу або черги
Поверховість	**поверх**	**2**		**2**	
Площа забудови	**м2**	**1860,0**		**1782,0**	
Загальна площа	**м2**	**2887,4**		**2879,6**	
Будівельний об'єм	**м3**	**21400,0**		**21397,0**	

Випуск продукції (надання послуг), яка передбачена проектом будівництва в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей, у початковий період _____.

(початок випускупродукціїіз зазначенням обсягу)

Житловий будинок має такі показники:

Показники	Одиниця виміру	За проектом	За результатами технічної інвентаризації
Загальна площа квартир			
Кількість поверхів			
Загальний будівельний об'єм, у тому числі підземні частини			
Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень			

Тип квартири	За проектом			За результатами технічної інвентаризації		
	кількість квартир	площа квартир, кв. метрів		кількість квартир	площа квартир, кв. метрів	
		загальна	житлова		загальна	житлова
Однокімнатна						
Двокімнатна						
Трикімнатна						
Чотирикімнатна						
П'ятикімнатна						
Шестикімнатна						
Семикімнатна						
Восьмикімнатна і більше						
Усього						

7. На об'єкті виконано згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами всі роботи, передбачені проектною документацією, у тому числі щодо доступності для маломобільних груп населення. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

8. Заходи з охорони праці, створення безпечних умов для роботи виробничого персоналу і перебування людей відповідно до вимог нормативно-правових актів з охорони праці та промислової безпеки, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом будівництва, проведено у повному обсязі.

9. Роботи з оздоблення фасаду, благоустрою території, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація-виконавець	Керівник організації-виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника

10. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією на будівництво становить **53007,6** тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи **31031,5** тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар **10273,5** тис. гривень.

11. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, **44024,1** тис. гривень, у тому числі витрати на будівельні роботи **34874,7** тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар **6262,1** тис. гривень.

12. Інформація щодо договору про пайову участь у розвитку інфраструктури населеного пункту: **не передбачається**

_____
(дата укладення договору)

_____
(найменування органу місцевого самоврядування чи його структурного підрозділу)

сплата розміру пайової участі в обсязі

_____
(реквізити платіжного доручення з позначкою про дату проведення платежу або касового документа банку чи відділенн поштового зв'язку, що прийняли плат (для замовників, які до сплати пайової участі не залучаються, зазначається підстава для звільнення)

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Замовник	**Директор КП «Житлоінвестбуд-УКБ»** (найменування посади)	**Непоп В'ячеслав Іванович** (прізвище, ім'я та по батькові)
Генеральний проектувальник	**Директор ТОВ «АІММ-ГРУП»**	**Іскіердо Ганна Феліксівна**
Генеральний підрядник (підрядник).	**Начальник будівельного комплексу ПАТ ЗЬЮК ім..С.Ковальської**	**Наконечний Ігор Михайлович**
Субпідрядник	**Директор ТОВ «Київжитлобуд»**	**Портянко Леонід Іванович**
	Начальник СМУ-34 ПАТ « Трест «Київелектромонтаж»	**Кучеренко Юрій Володимирович**
	Директор ДСГТР ТОВ «Основа-Солсіф»	**Дворник Сергій Олексійович**
	Директор ТОВ «Каргон»	**Карельских Денис Ігоревич**
	Директор ТОВ «ТМК»	**Смірнов Сергій Валентинович**
	Директор ТОВ «Кіноман»	**Горделадзе Людмила Борисівна**
	Директор ПрАТ «Київспецмонтаж»	**Грозний Юрій Володимирович**
Страховик (якщо об'єкт застрахований)	**Головний архітектор проекту-**	**Пасібович Олег Олександрович -**
Представник профспілкової організації (за рішенням замовника для об'єктів виробничого призначення)	-	-

10

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№_____

_____

Про зарахування до комунальної власності
територіальної громади міста Києва закінченого
будівництвом об'єкта

Відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 листопада 2015 року № 114/6530 та від 09 грудня 2015 року № 114/7387, рішення Київської міської ради від 08.10.2015 № 106/2009 «Про створення комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва», акт готовності об'єкта до експлуатації від 03 серпня 2015 року та сертифікат відповідності закінченого будівництвом об'єкта на вул. Драгоманова, 6 у Дарницькому районі м. Києва від 04 серпня 2015 року серії ІУ № 165152160669, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінчений будівництвом об'єкт: «Дитячий садок на ділянці 36 у 4-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва» на вул. Драгоманова, 6 загальною площею 8064,8,0 кв. м, вартістю 52649,1 тис. грн (з ПДВ).

2. Передати об'єкт, зазначений у пункті 1 цього розпорядження, до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації спільно з комунальним підприємством з питань будівництва житлових будинків

019506

«Житлоінвестбуд-УКБ» здійснити в установленому порядку приймання-передачу об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та надати акт приймання-передачі до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади м. Києва закінченого будівництвом об'єкта»

1.Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження підготовлено у зв'язку із зверненнями до Департаменту комунальної власності м. Києва комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 03 листопада 2015 року № 114/6530 та від 09 грудня 2015 року № 114/7387щодо зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта за адресою: вул. Драгоманова, 6 «Дитячий садок на ділянці 36 у 4-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва», загальною площею 80641,8 кв. м, вартістю 52649,1 тис. грн (з ПДВ).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22.09.2011 № 137/6353 та сертифіката від 04 серпня 2015 року серії ІУ № 165152160669 функції замовника з будівництва вищезазначеного дитячого садка виконувало КП «Житлоінвестбуд-УКБ» за кошти міського бюджету.

Проект розпорядження підготовлено із врахуванням акта готовності об'єкта до експлуатації від 03 серпня 2015 року та сертифікату відповідності закінченого будівництвом об'єкта на вул. Драгоманова, 6 у Дарницькому районі м. Києва від 04 серпня 2015 року серії ІУ № 165152160669.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою проекту розпорядження є зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва закінченого будівництвом об'єкта, функції замовника з будівництва якого виконувало КП «Житлоінвестбуд-УКБ» за кошти міського бюджету, передача його до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та визначення у подальшому балансоутримувача і закріплення за ним об'єкта на праві оперативного управління.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблено відповідно до статей 319, 327, 331 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», статей 12, 16 Закону України «Про дошкільну освіту», Положення про

порядок створення, реорганізації і ліквідації навчально-виховних закладів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 05.04.1994 № 228 «Про порядок створення, реорганізації і ліквідації навчально-виховних закладів» (із змінами та доповненнями), Положення про дошкільний навчальний заклад, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12.03.2003 № 305 (із змінами та доповненнями).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття даного розпорядження не потребує фінансових витрат з бюджету міста Києва.

5. Позиція заінтересованих органів

Прийняття розпорядження не потребує додаткового залучення фахівців органів місцевого самоврядування та державних органів, підприємств, організацій.

6. Регіональний аспект

Проект розпорядження не передбачає змін в характері регіонального розвитку.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує його винесення на громадське обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття зазначеного проекту розпорядження Київської міської державної адміністрації сприятиме задоволенню соціально-економічної потреби мешканців Дарницького району м. Києва в дошкільній освіті, зокрема прискорить вирішення питання, пов'язаного з розширенням мережі навчальних закладів в даному районі.

Директор
Департаменту комунальної власності м. Києва А. Гудзь

16.02.16 16.02.16

Аскод.
Новокатко
12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"
вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

09.12.2015 № 114/1387

на № _____ *від* _____

Директору департаменту
комунальної власності м.Києва
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомляє, що справедлива вартість будівництва дитячого дошкільного закладу на діл.36 ж/м Позняки,4 мкрн. у Дарницькому районі м.Києва» становить 52649,1 тис.грн. (з ПДВ), у тому числі по джерелах фінансування:

- державний бюджет - 2000,0 тис.грн.
- міський бюджет - 49152,4 тис.грн.
- кошти підприємства - 1496,7 тис.грн.

із загального обсягу по витратам:

- вартість будівельних робіт - 42923,5 тис.грн.
- вартість обладнання - 6390,2 тис. грн.
- вартість витрат замовника - 3335,4 тис.грн.

Директор В.Непоп

Головний бухгалтер І.Баженова

Виконавець:
А.Назаренко
5900252

Додатки 12.

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/25247
10 - 12 2015 р.

U12675

Додаток 4
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

СЕРТИФІКАТ

серія ІУ N 165152160669

Цим сертифікатом *Державна архітектурно-будівельна інспекція України*
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу):

«Будівництво житлового будинку (для забезпечення соціальним житлом черговиків квартобліку) з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення, підземним паркінгом та дитячого садка на ділянці 36 у 4-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва (VII черга будівництва. Дитячий садок)».
(найменування об'єкта згідно з проектом,

нове будівництво,
характер будівництва: нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,

вул. Драгоманова, 6 у Дарницькому районі м. Києва
місцезнаходження,

площа приміщень – 8064,8 кв.м.; поверховість – 3 поверхи.
основні показники об'єкта)

проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації.

Замовник об'єкта:

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ».
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи,

м. Київ, вул. Володимирська, 42, код ЄДРПОУ 31958324
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний проектувальник (проектувальник):

Товариство з обмеженою відповідальністю «АВАЛОНПРОЕКТ».
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання найменування юридичної особи,

м. Київ, вул. Солом'янська, 5, офіс 105, код ЄДРПОУ 37939616
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник):

Товариство з обмеженою відповідальністю «БК «АЗУР ГРУП».
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання; найменування юридичної особи

м. Київ, вул. Дніпровська набережна, 19-А, код ЄДРПОУ 37312682
місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації від 03.08.2015 р. (копія додається).

Дата видачі сертифіката **04 серпня 2015 р.**

Даний сертифікат видано на підставі наказу Держархбудінспекції України від 04.08.2015 № 61-д

Начальник відділу методології та здійснення адміністративних процедур Департаменту дозвільних процедур — **М.В. Пожарський**
(найменування посади) (підпис) (прізвище, ім'я та по батькові)

М.П.

Додаток 3
до Порядку прийняття в експлуатацію
закінчених будівництвом об'єктів

АКТ
готовності об'єкта до експлуатації

м. Київ № _____ 03 серпня 2015 р.

Будівництво житлового будинку (для забезпечення соціальним житлом черговиків квартобліку) з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення, підземним паркінгом та дитячого садка на діл.36 у 4-му мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва (VII черга будівництва. Дитячий садок)
(найменування закінченого будівництвом об'єкта згідно з проектом, характер будівництва:
нове будівництво
нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,
п'ята
категорія складності)
м. Київ, Дарницький район, вул. Драгоманова, 6
(місцезнаходження об'єкта)

1263.5
(код об'єкта згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Будівництво здійснено генеральним підрядником (підрядником - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті;
ТОВ «БК «АЗУР ГРУП» , м. Київ, 02081, вул. Дніпровська набережна, 19-А
тел. (044) 220-14-40, код ЄДРПОУ 37312682
найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)
який виконав будівельно-монтажні роботи, електромонтажні роботи, внутрішнє оздоблення
(види робіт)
та субпідрядниками ТОВ «Комінвєст», ТОВ «Сеанс енерго», ТОВ «БАУ ЕКСПЕРТ»,
(найменування субпідрядника)
які виконали ТОВ «Комінвєст» - внутрішні сантехнічні роботи, ТОВ «Сеанс енерго» - зовнішні мережі, ТОВ «БАУ ЕКСПЕРТ» - оздоблення фасаду
(види виконаних робіт)

2. Проектна документація на будівництво розроблена генеральним проектувальником

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті;
ТОВ «АВАЛОНПРОЕКТ», м. Київ, 03110, вул. Солом'янська, 5, офіс 105,
код ЄДРПОУ 37939616,
найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

який виконав коригування VII черги будівництва. Дитячий садок
(назва частин або розділів документації)

та субпідрядниками -
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки, платника податків та повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті; найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків, згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

які виконали -
(назва частин або розділів документації)

3. Проектна документація затверджена Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.07.2015 № 739 «Про перезатвердження проекту «Будівництво житлового будинку (для забезпечення соціальним житлом черговиків квартобліку) з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення, підземним паркінгом та дитячого садка, ділянка № 36 у 4-му мікрорайоні житлового масиву Позняки Дарницького району м. Києва» (Коригування)
(назва, дата і номер документа замовника)

4. Дозвіл на виконання будівельних робіт виданий Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві
(найменування органу, який видав дозвіл)

21 червня 2012 р. № КВ 12412103370

5. Будівельно-монтажні роботи виконано у строк:

початок робіт листопад 2012 р. ;
(місяць, рік)

закінчення робіт серпень 2015 р.
(місяць, рік)

6. Об'єкт (для всіх, крім житлових будинків) має такі основні показники: потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється на всіх об'єктах в одиницях виміру відповідно до цільової продукції або основних видів послуг):

Основні показники об'єкта	Одиниця виміру	За проектом		За результатами технічної інвентаризації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги	загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Поверховість	поверх	3		3	
Загальна площа в т.ч.	м²	9015,25			
Площа приміщень	м²	7693,93		8064,8	

Випуск продукції (надання послуг), яка передбачена проектом будівництва в обсязі, що відповідає нормам освоєння проектних потужностей, у початковий період
(початок випуску продукції із зазначенням обсягу)

Житловий будинок має такі показники:

Показники	Одиниця виміру	За проектом	За результатами технічної інвентаризації
Загальна площа квартир			
Кількість поверхів			
Загальний будівельний об'єм			
у тому числі підземні частини			
Площа вбудованих, вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень			

Тип квартири	За проектом			За результатами технічної інвентаризації		
	кількість квартир	площа квартир, кв. метрів		кількість квартир	площа квартир, кв. метрів	
		загальна	житлова		загальна	житлова
однокімнатна						
двокімнатна						
трикімнатна						
чотирикімнатна						
п'ятикімнатна						
шестикімнатна						
семикімнатна						
восьмикімнатна і більше						
Усього квартир						

7. На об'єкті виконано згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами всі роботи, передбачені проектною документацією. Обладнання встановлено згідно з актами про його прийняття після випробування у визначеному порядку.

8. Заходи з охорони праці, забезпечення вибухобезпеки, пожежної безпеки, охорони навколишнього природного середовища і антисейсмічні заходи, передбачені проектом будівництва, проведено у повному обсязі.

9. Роботи з оздоблення фасаду, благоустрою території, строки виконання яких перенесені через несприятливі погодні умови і які будуть виконані:

Перелік робіт	Строки виконання	Організація - виконавець	Керівник організації - виконавця	
			прізвище, ім'я, по батькові керівника	підпис керівника
-	-	-	-	-

10. Кошторисна вартість будівництва за затвердженою проектною документацією на будівництво 51658,7 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 34539,2 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 5317,0 тис. гривень.

11. Вартість основних фондів, які приймаються в експлуатацію, 42879,7 тис. гривень, у тому числі: витрати на будівельно-монтажні роботи 35444,1 тис. гривень, витрати на машини, обладнання та інвентар 4331,4 тис. гривень.

ВВАЖАТИ ЗАКІНЧЕНИЙ БУДІВНИЦТВОМ
ОБ'ЄКТ ГОТОВИМ ДО ЕКСПЛУАТАЦІЇ

Замовник	Заступник директора КП «Житлоінвестбуд-УЖР» (найменування посади)	(підпис)	Лесик М.І. (прізвище, ім'я та по батькові)
Генеральний проектувальник	Директор ТОВ «АВАЛОНПРОЕКТ» (найменування посади)	(підпис)	Сергійчук Є.М. (прізвище, ім'я та по батькові)
Генеральний підрядник (підрядник)	Директор ТОВ «БК «АВУ ЕРУД» (найменування посади)	(підпис)	Гулий В.А. (прізвище, ім'я та по батькові)
Субпідрядник	Директор ТОВ «Комінвестпроект» (найменування посади)	(підпис)	Кулешов М.Г. (прізвище, ім'я та по батькові)
	Директор ТОВ «Сеанс енерго» (найменування посади)	(підпис)	Статнік В.М. (прізвище, ім'я та по батькові)
	Директор ТОВ «БАУ ЕКСПЕРТ» (найменування посади)	(підпис)	Пономаренко М.І. (прізвище, ім'я та по батькові)
Страховик (якщо об'єкт застрахований)			
Представник профспілкової організації (за рішенням замовника для об'єктів виробничого призначення)			

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

" 07 " 07 " 2015р.
№ 10

ДОВІДКА

щодо показників на житловий, громадський чи виробничий будинок, господарські будівлі, захисні споруди

за адресою: № 6
вулиця (провулок, площа) **Драгоманова (III-ох пов.дитячий садок)**

у місті (селі, селищі) **Києві** район **Дарницький**

Встановлено:
по житловому будинку (гуртожитку) літер "__"

Таблиця 1

Показники	Одиниця виміру	За проектом	Фактично
Загальна площа квартир (блоків)	м²	-	-
Кількість поверхів	шт.	-	-
Загальний будівельний об'єм	м³	-	-
в т.ч. підземна частина	м³	-	-
Площа вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень	м²	-	-

Таблиця 2

Типи квартир (блоків)	За проектом			Фактично		
	Кількість квартир (блоків)	Площа квартир (блоків),м²		Кількість квартир (блоків)	Площа квартир (блоків),м²	
		загальна	житлова		загальна	житлова
Однокімнатні	-	-	-	-	-	-
Двокімнатні	-	-	-	-	-	-
Трикімнатні	-	-	-	-	-	-
Чотирикімнатні і більше	-	-	-	-	-	-
Усього квартир (блоків)	-	-	-	-	-	-

по громадському (виробничому) будинку, захисній споруді літер " А "

Таблиця 3

Показники	Одиниця виміру	За проектом	Фактично
Загальна площа	м²		-
Площа приміщень	м²		8064,8
Будівельний об'єм будинку	м³		29810
в т.ч. підземна частина	м³		6488

по господарських будівлях літер "____"

Таблиця 4

Показники	Одиниця виміру	За проектом	Фактично
Площа основи (забудови)	м²	-	-

Примітка: Документи про присвоєння поштової адреси в БТІ не надані .

Начальник бюро технічної інвентаризації (підпис) **Сенчук В.В.** (прізвище, ініціали)

Виконавець (Мельник О.С.)
(підпис) (прізвище, ініціали)

М.П.

УКРАЇНА * КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ * КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО * АДРЕСНА ІНВЕНТАРИЗАЦІЯ * Ідентифікаційний код 03359836 №1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

22.09.2011 № 137/6353

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 28.08.2008 №169/169 «Про надання Дарницькій районній у місті Києві раді земельної ділянки № 36 для будівництва житлового будинку (для забезпечення соціальним житлом черговиків квартобліку) з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення, підземним паркінгом та дитячого садка у 4-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва»

Враховуючи лист-звернення комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» від 11.02.2011 №114/965 та договір-доручення від 20.11.2008 № 31/77, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 28.08.2008 №169/169 «Про надання Дарницькій районній у місті Києві раді земельної ділянки № 36 для будівництва житлового будинку (для забезпечення соціальним житлом черговиків квартобліку) з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення, підземним паркінгом та дитячого садка у 4-ому мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва», а саме:

- слова «Дарницькій районній у місті Києві раді» замінити словами «комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ».

2. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвестбуд-УКБ» у місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

Старченко Т.В.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

07.10.2015 № 406/2009

Про створення комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва»

Київська міська державна адміністрація
26 ЖОВ 2015
Вх. № 34350

Відповідно до статей 12, 16 Закону України «Про дошкільну освіту», пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва» за адресою: м. Київ, вул. Драгоманова, 6.

2. Передати комунальний заклад «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва» до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пункту 1 цього рішення.

3.2. Затвердити статут комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва».

4. Взяти до відома, що видатки на утримання комунального закладу «Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу № 270 Дарницького району м. Києва» здійснюються за рахунок коштів, передбачених

бюджетом міста Києва для головного розпорядника Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації по галузі «Освіта» на відповідний рік.

5. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки та інноваційної політики.

Київський міський голова В. Кличко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

25 ЛИСТ 2015

11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№_____

_____

Про зарахування до комунальної власності
територіальної громади міста Києва майна
закінченого реконструкцією об'єкта

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, частин другої та п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 жовтня 2014 року № 1149 «Про реконструкції будівлі дошкільного навчального закладу № 383 на вулиці Гарматній, 41 в Солом'янському районі»», листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвест-УКБ» від 28 грудня 2015 року № 114/7889 та від 29 грудня 2015 року № 114/7929, у зв'язку із завершенням реконструкції дошкільного навчального закладу на вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі міста Києва (декларація про готовність об'єкта до експлуатації «Реконструкція дошкільного навчального закладу № 383 по вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва від 04 серпня 2015 року № КВ 143152160125), в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва майно у зв'язку із закінченням реконструкції об'єкта - «Реконструкція дошкільного навчального закладу № 383 на вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва» вартістю 38204,9 тис. грн (з ПДВ).

2. Комунальному підприємству з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвест-УКБ» в установленому порядку здійснити передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі.

019511

3. Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації збільшити вартість дошкільного навчального закладу № 383 на вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, на вартість, зазначену в пункті 1 цього розпорядження.

4. Взяти до відома, що площа дошкільного навчального закладу на вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва після проведення реконструкції становить 1405,0 кв. м.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна закінченого реконструкцією об'єкта»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 жовтня 2014 року № 1149 «Про реконструкцію будівлі дошкільного навчального закладу № 383 на вулиці Гарматній, 41 в Солом'янському районі» комунальне підприємство «Житлоінвестбуд-УКБ» визначено замовником проектування та реконструкції дошкільного навчального закладу № 383 на вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва.

Враховуючи, листи комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвест-УКБ» від 28 грудня 2015 року № 114/7889, від 29 грудня 2015 року № 114/7929 та у зв'язку із завершенням реконструкції дошкільного навчального закладу № 383 на вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва (декларація про готовність об'єкта до експлуатації «Реконструкція дошкільного навчального закладу № 383 по вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва від 04 серпня 2015 року № КВ 143152160125), Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено зазначений проект розпорядження.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва майна у зв'язку із закінченням реконструкції об'єкта - «Реконструкція дошкільного навчального закладу № 383 по вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва від 04 серпня 2015 року № КВ 143152160125)».

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження підготовлений на підставі листів комунального підприємства з питань будівництва житлових будинків «Житлоінвест-УКБ» від 28 грудня 2015 року № 114/7889, від 29 грудня 2015 року № 114/7929,

декларації про готовність об'єкта до експлуатації «Реконструкція дошкільного навчального закладу № 383 по вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва від 04 серпня 2015 року № КВ 143152160125).

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість зарахувати до комунальної власності територіальної громади міста Києва майно у зв'язку із закінченням реконструкції дошкільного навчального закладу № 383 на вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі м. Києва.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть можливість Управлінню освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації збільшити вартість будівлі дошкільного навчального закладу № 383 на вул. Гарматній, 41 у Солом'янському районі міста Києва на 38204,9 тис. грн (з ПДВ).

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

16.02.16.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 15.10.2014 р. N 1149

Київ

Про реконструкцію будівлі дошкільного навчального закладу N 383 на вулиці Гарматній, 41 в Солом'янському районі

Відповідно до статті 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 26 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Визначити Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд-УКБ" (далі - КП "Житлоінвестбуд-УКБ") замовником проектування та реконструкції будівлі дошкільного навчального закладу N 383 на вулиці Гарматній, 41 в Солом'янському районі (далі - об'єкт).

2. КП "Житлоінвестбуд-УКБ" в установленому порядку:

2.1. Одержати вихідні дані на проектування.

2.2. Забезпечити розробку та затвердження проектно-кошторисної документації.

2.3. Визначити генеральні проектну та підрядну організації відповідно до вимог законодавства.

2.4. Забезпечити дотримання вимог законодавства України щодо порядку виконання будівельно-монтажних робіт.

2.5. Роботи виконувати відповідно до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року N 1051/1051.

© ООО "Информационно-аналитический центр "ЛИГА", ООО "ЛИГА ЗАКОН", 2016. Тел. (044) 538-01-01
Отпечатано 20.01.2016 11:37:12

2.6. Під час укладання замовником договору підряду на реконструкцію об'єкта обов'язково передбачити умови щодо надання підрядником гарантії якості виконаних робіт та встановити гарантійні строки експлуатації об'єкта.

3. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) подати до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) пропозиції щодо включення об'єкта реконструкції до програм економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік та наступні роки за рахунок бюджетних коштів.

4. Взяти до відома, що все майно реконструйованого об'єкта після завершення робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, зараховується до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити в установленому порядку зарахування до комунальної власності територіальної громади міста Києва все майно реконструйованого об'єкта після виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова **В. Кличко**

© ООО "Информационно-аналитический центр "ЛИГА", ООО "ЛИГА ЗАКОН", 2016. Тел. (044) 538-01-01
Отпечатано 20.01.2016 11:37:12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків
"ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ"

вул. Володимирська, 42, м. Київ - 30, 01601, тел. (044) 201-20-43, факс 201-20-58
E-mail: info@investbud.com Код ЄДРПОУ 31958324

29.12.2015. № 114/7929

на № _____ *від* _____

до листа № 114/7889 від 28.12.15р

Директору департаменту
комунальної власності м.Києва
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

КП «Житлоінвестбуд-УКБ» повідомляє, що справедлива вартість реконструкції дитячого дошкільного закладу № 383 на вул.Гарматній, 41 у Солом'янському районі м.Києва становить 38204,9 тис.грн. (з ПДВ), у тому числі по джерелах фінансування:

- міський бюджет - 37978,8 тис.грн.
- кошти підприємства - 226,1 тис.грн.

із загального обсягу по витратам:

- вартість будівельних робіт - 30426,1 тис.грн.
- вартість обладнання - 5033,7 тис. грн.
- вартість витрат замовника - 2745,1 тис.грн.

Директор В.Непоп

Головний бухгалтер І.Баженова

Виконавець:
А.Назаренко
5900252

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
(ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/26402
30 12 2015р.

U12683

Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

"28" 07 2015р.
№ 14

ДОВІДКА
щодо показників на житловий, громадський чи виробничий будинок, господарські будівлі, захисні споруди

за адресою: № 41
вулиця (провулок, площа) Гарматна

у місті (селі, селищі) **Київ** **Солом'янський** район

Встановлено: **Реконструкція дошкільного навчального закладу №383**
по житловому будинку (гуртожитку) літер "____"

Таблиця 1

Показники	Одиниця виміру	За проектом	Фактично
Загальна площа квартир (блоків)	м²	-	-
Кількість поверхів	шт.	-	-
Загальний будівельний об'єм	м³	-	-
в т.ч. підземна частина	м³	-	-
Площа вбудовано-прибудованих та прибудованих приміщень	м²	-	-

Таблиця 2

Типи квартир (блоків)	За проектом			Фактично		
	Кількість квартир (блоків)	Площа квартир (блоків),м²		Кількість квартир (блоків)	Площа квартир (блоків),м²	
		загальна	житлова		загальна	житлова
Однокімнатні	-	-	-	-	-	-
Двокімнатні	-	-	-	-	-	-
Трикімнатні	-	-	-	-	-	-
Чотирикімнатні і більше	-	-	-	-	-	-
Усього квартир (блоків)	-	-	-	-	-	-

по громадському (виробничому) будинку, захисній споруді літер "_А_"

Таблиця 3

Показники	Одиниця виміру	За проектом	Фактично
Загальна площа	м²		
Площа приміщень	м²		
Будівельний об'єм будинку	м³		2225,6
в т.ч. підземна частина	м³		9265
			229

по господарських будівлях літер "____ "

Таблиця 4

Показники	Одиниця виміру	За проектом	Фактично
Площа основи (забудови)	м²		

Примітка: Об'єкт не прийнятий в експлуатацію після реконструкції.

Начальник бюро технічної інвентаризації _____ (підпис) (Пєшков О.О .)
(прізвище, ініціали)

Сенчук В.В.
(прізвище, ініціали)

Примірна форма КБ-3

Підприємство, організація - ТОВ "УКРПРОМЖИТЛОБУД"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (38657358)
Замовник - КП "Житлоінвестбуд-УКБ"
Підрядник - ТОВ "УКРПРОМЖИТЛОБУД"
Договір № 4/1075 від " 05" травня 2015 року
Найменування будівництва та його адреса - Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній,41 в Солом'янському районі міста Києва

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за серпень 2015 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	25 355,05778	25 355,05778	5 988,55588
у тому числі:			
1. Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній, 41 в Солом'янському районі міста Києва	25 355,05778	25 355,05778	5 988,55588
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	25 059,15575	25 059,15575	5 864,17169
2. Інші витрати	295,90203	295,90203	124,38419
Податок на додану вартість (ПДВ)	5 071,01156	5 071,01156	1 197,71119
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	**30 426,06934**	**30 426,06934**	**7 186,26707**
Вартість змонтованого устаткування (без ПДВ)	**4 194,70889**	**4 194,70889**	**1 246,00848**
Податок на додану вартість (ПДВ)	838,94177	838,94177	249,20170
Вартість змонтованого устаткування з ПДВ	**5 033,65066**	**5 033,65066**	**1 495,21018**
Всього вартість виконаних робіт з ПДВ	**35 459,72000**	**35 459,72000**	**8 681,47725**
у т.ч. Податок на додану вартість (ПДВ)	5 909,95333	5 909,95333	**1 446,91289**
гл. 1-9			5 784,85700

Іванова Л.В.

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбавається виконавцем робіт

М. П. Замовник _____ Чепюк В.Г. "____" серпня 2015 року

М. П. Підрядник _____ Ящук А.В. "4" серпня 2015 року

Україна * Київ * Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ" Ідентифікаційний код 31958324

Україна * м.Київ * Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ" Ідентифікаційний код 31958324

Примірна форма КБ-3

Підприємство, організація - ТОВ "УКРПРОМЖИТЛОБУД"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (38657358)
Замовник - КП "Житлоінвестбуд-УКБ"
Підрядник - ТОВ "УКРПРОМЖИТЛОБУД"
Договір № 4/1075 від " 05" травня 2015 року
Найменування будівництва та його адреса - Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній,41 в Солом'янському районі міста Києва

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за липень 2015 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	19 366,50190	19 366,50190	5 315,37381
у тому числі:			
1. Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній, 41 в Солом'янському районі міста Києва	19 366,50190	19 366,50190	5 315,37381
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	19 194,98406	19 194,98406	5 264,44491
2. Інші витрати	171,51784	171,51784	50,92890
Податок на додану вартість (ПДВ)	3 873,30037	3 873,30037	1 063,07476
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	**23 239,80227**	**23 239,80227**	**6 378,44857**
Вартість змонтованого устаткування (без ПДВ)	**2 948,70041**	**2 948,70041**	2 680,71874
Податок на додану вартість (ПДВ)	589,74007	589,74007	536,14374
Вартість змонтованого устаткування з ПДВ	**3 538,44048**	**3 538,44048**	**3 216,86248**
Всього вартість виконаних робіт з ПДВ	**26 778,24275**	**26 778,24275**	**9 595,31105**
у т.ч.			
Податок на додану вартість (ПДВ)	4 463,04044	4 463,04044	**1 599,21850**
гл.			5 136,66081

(Власова Л.В.)

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбавається виконавцем робіт

М. П. Замовник Новол В.І "____" липня 2015 року

М. П. Підрядник Яцюк А.В. "____" липня 2015 року

637_1_ПД_КБ3К

Примірна форма КБ-3

Генпідрядник - ТОВ "Укрпромжитлобуд"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (38657358)
Замовник - КП "Житлоінвесбуд-УКБ"
Генпідрядник - ТОВ "Укрпромжитлобуд"
Субпідрядник -
Договір № 4/1075 від "05" травня 2015
Найменування будівництва та його адреса - Реконструкція будівлі дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній,41 в Солом'янському районі міста Києва;

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за липень 2015 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	14736,54506	14051,12809	3120,66537
у тому числі:			
1. Реконструкція будівлі дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній, 41 в Солом'янському районі міста Києва	14051,12809	14051,12809	3120,66537
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	13930,53915	13930,53915	3094,21480
2. Інші витрати	120,58894	120,58894	26,45057
Податок на додану вартість (ПДВ)	2810,22561	2810,22561	624,13307
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	**16861,35370**	**16861,35370**	**3744,79844**
3 Обладнання	267,98167	267,98167	267,98167
Податок на додану вартість (ПДВ)	**53,59633**	**53,59633**	**53,59633**
Всього вартість обладнання з ПДВ	**321,57800**	**321,57800**	**321,57800**
Разом вартість виконаних робіт	**17182,93170**	**17182,93170**	**4066,37644**
гл1-9			**3027,73773**

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбавається виконавцем робіт

М.П. Замовник _____ В.І.Непоп "____" _____20__ року

М. П. Генпідрядник (підрядник) _____ А.В.Яцюк "____" _____20__ року

Примірна форма КБ-3

Підприємство, організація - ТОВ "Укрпромжитлобуд"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (38657358)
Замовник - КП "Житлоінвестбуд-УКБ"
Генпідрядник - ТОВ «Укрпромжитлобуд»
Субпідрядник -
Договір № 4/1075 від "05" травня 2015
Найменування будівництва та його адреса - Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній,41 в Солом'янському районі міста Києва;

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за червень 2015 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	10930,46272	10930,46272	6180,51462
у тому числі:			
1. Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній,41 в Солом'янському районі міста Києва	10930,46272	10930,46272	6180,51462
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	10836,32435	10836,32435	6147,93830
2. Інші витрати	94,13837	94,13837	32,57632
Податок на додану вартість (ПДВ)	2186,09254	2186,09254	1236,10293
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	**13116,55526**	**13116,55526**	**7416,61755**
			6066,07060

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбавається виконавцем робіт

Замовник _____ В.І.Непоп "____" червня 2015 року

М. П. Генпідрядник _____ А.В.Яцюк "____" червня 2015 року

Примірна форма КБ-3

Підприємство, організація - ТОВ "УКРПРОМЖИТЛОБУД"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (38657358)
Замовник - КП "Житлоінвестбуд-УКБ"
Підрядник - ТОВ "УКРПРОМЖИТЛОБУД"
Договір № 4/1075 від " 05" травня 2015 року
Найменування будівництва та його адреса - Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній,41 в Солом'янському районі міста Києва

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за травень 2015 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	4 749,94810	4 749,94810	1 292,55910
у тому числі:			
1. Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній, 41 в Солом'янському районі міста Києва	4 749,94810	4 749,94810	1 292,55910
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	4 688,38605	4 688,38605	1 276,06163
2. Інші витрати	61,56205	61,56205	16,49747
Податок на додану вартість (ПДВ)	949,98961	949,98961	258,51181
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	**5 699,93771**	**5 699,93771**	**1 551,07091**
гл. 1-9			1 234,60087

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбавається виконавцем робіт

М. П. Замовник _____ Непоп _____ " 29 " травня 2015 року

М. П. Підрядник _____ Яцюк А.В. " ____ " травня 2015 року

Примірна форма КБ-3

Підприємство, організація - ТОВ "УКРПРОМЖИТЛОБУД"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (38657358)
Замовник - КП "Житлоінвестбуд-УКБ"
Підрядник - ТОВ "УКРПРОМЖИТЛОБУД"
Договір № 4/1075 від " 05" травня 2015 року
Найменування будівництва та його адреса - Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній,41 в Солом'янському районі міста Києва

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за травень 2015 р.

(тис. грн.)

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
А	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	3 457,38900	3 457,38900	3 457,38900
у тому числі:			
1. Реконструкція дошкільного навчального закладу №383 по вул.Гарматній, 41 в Солом'янському районі міста Києва	3 457,38900	3 457,38900	3 457,38900
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	3 412,32442	3 412,32442	3 412,32442
2. Інші витрати	45,06458	45,06458	45,06458
Податок на додану вартість (ПДВ)	691,47780	691,47780	691,47780
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	**4 148,86680**	**4 148,86680**	**4 148,86680**
Всього по гл. 1-9			**3 299,07116**

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбавається виконавцем робіт

Іванова Л.М.

М. П. Замовник Попов В.І. "26" травень 2015 року

М. П. Підрядник Яцюк А.В. " ____ " травень 2015 року

ПК №059-413 від 17.02.2016

ТЕЛЕФОНОГРАМА

12.

Постійним комісіям
Київської міської ради

На виконання заходів міської комплексної програми «Сприяння місцевому самоврядуванню та розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2012-2016 роки», затвердженої рішенням Київради від 15.12.2011 № 842/7078 та відповідно до Положення про міський конкурс проектів та програм розвитку місцевого самоврядування, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 832/7068, Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) організаційно забезпечує проведення у 2016 році для органів самоорганізації населення м. Києва конкурсу проектів та програм розвитку місцевого самоврядування.

Враховуючи зазначене та з метою формування персонального складу конкурсної комісії, просимо в термін до 04 березня 2016 року подати до її складу кандидатуру від постійної комісії Київради.

Директор Департаменту
суспільних комунікацій М. Хонда

Демиденко 230 92 07

197-пр

13

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва державного нерухомого майна – квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А (реєстровий номер 02070884.1.ЧПЮБММ171) за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, та утворення комісії з питання приймання-передачі

Відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статті 137 Господарського кодексу України, рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури» та на виконання рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2015 року № 140/2043 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів», в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва державне нерухоме майно - квартирний (багатоповерховий) житловий будинок (гуртожиток) будівля літера А (реєстровий номер 02070884.1.ЧПЮБММ171), яке розташоване на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:66:079:0035, площа - 0,2557 га) за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, первісною вартістю 3 459 270,00 (три мільйони чотириста п'ятдесят дев'ять тисяч двісті сімдесят) гривень, залишковою вартістю 2 543 516,00 (два мільйони п'ятсот сорок три тисячі п'ятсот шістнадцять) гривень.

019520

2. Утворити комісію з питання приймання-передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва державного нерухомого майна - квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А (реєстровий номер 02070884.1.ЧПЮБММ171), яке розташоване на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:66:079:0035, площа - 0,2557 га) за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, та затвердити її склад, що додається.

3. Комісії, утвореній згідно з пунктом 2 цього розпорядження, організувати роботу в установленому порядку, підписати акти приймання-передачі та направити їх на затвердження до виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Закріпити на праві оперативного управління за Київським університетом імені Бориса Грінченка майно, зазначене у пункті 1 цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)
_____№_____

Склад комісії
з питання приймання-передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва державного нерухомого майна - квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А (реєстровий номер 02070884.1.ЧПЮБММ171), яке розташоване на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:66:079:0035, площа - 0,2557 га) за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2

Старостенко Ганна Вікторівна	заступник голови Київської міської державної адміністрації), голова комісії;
Фіданян Олена Григорівна	директор Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), заступник голови комісії;
Алімова Ірина Миколаївна	заступник начальника відділу формування та розподілу комунальної власності управління приватизації, корпоративних прав, формування і розподілу комунальної власності Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Богдашина Юлія Геннадіївна	головний спеціаліст відділу управління державним майном та підприємствами департаменту управління справами Міністерства освіти і науки;
Босенко Ірина Анатоліївна	головний бухгалтер Київського університету імені Бориса Грінченка;
Вірчич Галина Михайлівна	заступник головного бухгалтера державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»;
Зарицький Микола Віталійович	провідний інженер служби головного інженера державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»;

Місаілов Олександр Володимирович	провідний фахівець (юристконсульт) Київського університету імені Бориса Грінченка;
Новохатня Вікторія Василівна	головний спеціаліст відділу управління корпоративними правами управління приватизації, корпоративних прав, формування і розподілу комунальної власності Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації;
Овсяннікова Тетяна Василівна	помічник проректора, начальник юридичного відділу державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»;
Панченко Василь Васильович	помічник проректора з адміністративно-господарської роботи Київського університету імені Бориса Грінченка;
Роганов Валерій Володимирович	помічник проректора з науково-педагогічних, економічних та соціальних питань державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»;
Турунцев Олександр Петрович	проректор з організаційних питань та адміністративно-господарської роботи Київського університету імені Бориса Грінченка;
Штуль Валентин Петрович	проректор з науково-педагогічних, економічних та соціальних питань державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана»;

Керівник апарату В. Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва державного нерухомого майна - квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А (реєстровий номер 02070884.1.ЧПЮБММ171) за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, та утворення комісії з питання приймання-передачі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до рішення Київської міської ради від 08.10.2015 № 140/2043 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів» надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Київського національного економічного університету імені Вадима Гетьмана» (м. Київ, вул. Старосільська, буд. 2).

Враховуючи наказ Міністерства освіти і науки, молоді та спорту від 22.12.2015 № 1331 «Про безоплатну передачу державного нерухомого майна по вул. Старосільська, 2 у м. Києві», лист Міністерства освіти і науки України від 02.02.2016 № 1/11-913, лист державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана» від 12.02.2016 № 01/13-207, лист Київського університету імені Бориса Грінченка від 18.02.2016 № 163, згідно з якими надані кандидатури для включення до складу комісії з питання приймання-передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва державного нерухомого майна - квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, Департаментом комунальної власності м. Києва підготовлено зазначений проект розпорядження Київської міської державної адміністрації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою даного розпорядження є безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва державного нерухомого майна - квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А (реєстровий номер 02070884.1.ЧПЮБММ171), яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, з подальшим закріпленням цього майна за Київським університетом імені Бориса Грінченка.

3. Правові аспекти

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті розпорядження питання, відповідають Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Господарському кодексу України, рішенню Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження здійснюватиметься в межах витрат на утримання квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівлі літера А за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект розпорядження підготовлений на виконання рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2015 року № 140/2043 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів» та на підставі наказу Міністерства освіти і науки України від 22 грудня 2015 року № 1331 «Про безоплатну передачу державного нерухомого мана по вул. Старосільська, 2 у м. Києві».

6. Регіональний аспект

Прийняття цього розпорядження надасть можливість прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартирний (багатоповерховий) житловий будинок (гуртожиток) будівлю літера А, який розташований за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження надасть можливість безоплатно прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартирний (багатоповерховий) житловий будинок (гуртожиток) будівлю літера А, який розташований за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, та закріпити його на праві оперативного управління за Київським університетом імені Бориса Грінченка.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Новохатня 202 61 91

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

НАКАЗ

22 12 2015 р. м. Київ № 1331

Про безоплатну передачу
державного нерухомого майна
по вул. Старосільська, 2 у м. Києві

Відповідно до вимог Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», керуючись Законом України «Про управління об'єктами державної власності», Положенням про Міністерство освіти і науки України, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 16 жовтня 2014 р. № 630, ураховуючи пропозиції комісії з майнових питань підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Міністерства освіти і науки України (протокол № 34 від 04 листопада 2015 р.), погодження Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана» та його трудового колективу (лист від 25.11.2015 № 01/12-615, витяг з протоколу Загальних зборів трудового колективу від 30.08.2015), а також згоду Київської міської ради (рішення четвертої сесії сьомого скликання від 08 жовтня 2015 р. № 140/2043),

НАКАЗУЮ:

1. Ректору Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана» (Павленко А. Ф.):

1.1. Забезпечити в установленому законодавством порядку безоплатну передачу у комунальну власність територіальної громади міста Києва державного нерухомого майна – квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А (реєстровий номер 02070884.1.ЧПЮБММ171), яке розташоване на земельній ділянці (кадастровий номер 8000000000:66:079:0035, площа – 0,2557 га) за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, первісною вартістю 3 459 270,00 (три мільйони чотириста п'ятдесят дев'ять тисяч двісті сімдесят) гривень, залишковою вартістю (два мільйони п'ятсот сорок три тисячі п'ятсот шістнадцять) гривень станом на 01 жовтня 2015 р.

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08.10.2015 № 140/2043

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів

Відповідно до статті 329 Цивільного кодексу України, частини другої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» від 21.09.1998 №1482, враховуючи лист Міністра освіти і науки України Квіта С.М. №1/11-14625 від 06.10.2015, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів:

- Київського державного інституту декоративно-прикладного мистецтва і дизайну імені Михайла Бойчука III рівня акредитації (м. Київ, вул. Кіквідзе, буд. 32);
- будівлі Державного вищого навчального закладу "Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана" (м. Київ, вул. Старосільська, буд. 2)

шляхом закріплення їх за Київським університетом імені Бориса Грінченка на правах господарського відання.

2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) при формуванні міського бюджету на 2016 та наступні роки передбачити кошти на утримання та проведення реконструкцій та капітальних ремонтів цих цілісних майнових комплексів.

3. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії Київської міської ради з питань власності та з питань освіти, науки та інноваційної політики.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА СЕКРЕТАРІАТ УКРАЇНА

Київський міський голова В. Кличко

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

Департамент управління справами
пр. Перемоги, 10, м. Київ, 01135, тел.(044) 481-32-50, факс (044) 481-47-51

від _____№_____

на №_____від _____

Департамент комунальної власності м. Києва Київської міської державної адміністрації

На № 062/12/12-1398 від 12.02.2016
Щодо передачі державного майна

Міністерство освіти і науки України відповідно до пункту 9 Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 № 1482, делегує до складу комісії з питань передачі зі сфери управління Міністерства з балансу Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана» у комунальну власність територіальної громади міста Києва державного нерухомого майна – квартирного (багатоповерхового) житлового будинку (гуртожитку) будівля літера А за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, свого представника:

- Богдашину Юлію Геннадіївну, головного спеціаліста відділу управління державним майном та підприємствами департаменту управління справами.

Дмитро Рев

Директор департаменту

Богдашина Ю. Г.
4814751

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
№1/4-28-16 від 18.02.2016

Київська міська рада
23.02.2016 № **08/3079**

14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.02.2016 № 062/12/90-1771
на №_____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніду Васильовичу!

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовується звернення комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація» від 30.12.2015 №155/1/13-8643 щодо листа ТОВ «Колумбус» від 09.12.2015 № 29 стосовно можливості знесення самочинної забудови нежитлової будівлі загальною площею 60,4 кв.м на вул. Братській, 1/9 літер А.

Згідно з наказом Головного управління комунальної власності м. Києва від 19.03.2009 № 70 «Про закріплення нежилих об'єктів на вул. Братській/Ігоревській, 1/9 літ. А за КП «Київжитлоспецексплуатація» нежилу будівлю (прибудову) закріплено на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація».

Рішенням Київської міської ради від 01.11.2012 № 301/8585 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31.03.2011 № 100/5487 «Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва на 2011-2012 роки» нежилі приміщення загальною площею 60,4 кв.м на вул. Братській, 1/9, літ «А» включені до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва шляхом продажу на аукціоні.

Відповідно до охоронного договору на пам'ятку культурної спадщини за адресою: вул. Братська, 1/9, з метою збереження пам'ятки культурної спадщини та створення належних умов для її використання передбачено знесення самочинної прибудови до пам'ятки з боку двору.

Враховуючи вищенаведене, просимо розглянути порушене питання щодо можливості знесення самочинної нежитлової прибудови площею 60,4 кв.м на вул. Братській, 1/9 літер А.

Додаток: 23 арк.

З повагою

Директор А. Гудзь

Ткачик В.Д., Наумчук О.М.
202-61-89, 062/335

КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
"КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"

01001, м.Київ-01, вул.Володимирська, 51-А, тел.: (044) 234-23-24, ф.234-89-45,
E-mail: INFO.KGSE@GMAIL.COM код ЄДРПОУ 03366500

30.12.15 №155/1/13 -8643

Директору Департаменту комунальної
власності міста Києва
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

До КП "Київжитлоспецексплуатація" надійшов лист від 09.12.15 №29 ТОВ "Колумбус" щодо знесення нежилої прибудови №1/9 літер А на вул.Братській загальною площею 60,4кв.м.

На підставі Рішення Київської міської ради від 27.11.08 №653/653 "Про внесення змін до рішення Київради від 29.11.01 №151/1585 та до рішення Київради від 27.12.01 №208/1642 з питань формування комунальної власності міста Києва" до комунальної власності територіальної громади м.Києва віднесені нежилі споруди (гаражі) загальною площею 314,4кв.м та нежила прибудова загальною площею 85,3кв.м №1/9 літер А на вул. Братській/Ігорівській.

Згідно з наказом Головного управління комунальної власності м.Києва від 19.03.09 №70 "Про закріплення нежилих об'єктів на вул.Братській/Ігорівській, 1/9 літер А за КП "Київжитлоспецексплуатація" вказані нежилі споруди (гаражі) та прибудову закріплено на праві господарського відання за підприємством і зараховано до складу основних засобів за актами обстеження від 16.11.09 №4 та №41.

За інвентаризацією КП "Київське міське бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна" від 14.07.12 вказані нежилі споруди значаться як 1/9 літер Б загальною площею 145,4 кв.м, 1/9 літер В загальною площею 183,4кв.м та прибудова №1/9 літер А на вул.Братській.

На земельній ділянці будинку 1/9 на вул.Братській знаходяться:

- будинок №1/9 літер А загальною площею 919,9кв.м — переданий у власність ТОВ "Колумбус" за актом приймання-передачі від 29.04.10 відповідно до рішення Київради від 28.08.08 №105/105 "Про передачу нежилих будинків та нежилих приміщень комунальної власності м.Києва у власність інвесторам";
- нежилі приміщення (гаражі) №1/9 літер Б загальною площею 183,4кв.м та 1/9 літер В загальною площею 145,4кв.м — приватизовані ТОВ "Колумбус" згідно з Договором купівлі-продажу від 18.06.13 №48 ;
- нежила прибудова №1/9 літер А загальною площею 60,4кв.м, яка рішенням Київської міської ради від 31.03.11 №100/5487 підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Станом на 25.12.2015 нежила прибудова загальною площею 60,4кв.м вільна.

Враховуючи викладене, прошу Вашого доручення відповідним підрозділам Департаменту комунальної власності м.Києва підготувати матеріали для винесення на розгляд Постійній комісії Київської міської ради з питань власності питання доцільності знесення нежилої прибудови №1/9 літер А на вул.Братській загальною площею 60,4кв.м.

Додатки: копія листа ТОВ "Колумбус" від 09.12.15 №29 — 1 арк.;
копія Свідоцтва про право власності від 27.05.10 — 1 арк.;
копія охоронного договору на пам'ятку культурної спадщини від 09.08.10 №270 — 4 арк.

З повагою
Начальник О.Котляренко

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/335
Від «12» 01 2016р.

Грищенко Л.М. 234 60 90
Стрілець Н.Д. 235 45 92

141

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА

Н А К А З

7.05.2009 **м. Київ** № 40

о закріплення нежилих
єктів на вул. Братській/
ївській, 1/9 літ. А за КП
Київжитлоспецексплуатація»

Відповідно до рішення Київської міської ради від 27.12.2001 208/1642 «Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста» (зі змінам, внесеними рішенням Київради від 27.11.2008 653/653) та враховуючи пункт 7 частини 7 положення про Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 10.07.2003 № 584/744 (із змінами та доповненнями):

НАКАЗУЮ:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежилі будівлю (прибудову) площею 85,3 кв.м та споруди (гаражі) площею 314,4 кв.м на вул. Братській/ Ївській, 1/9 літ. А.
2. Начальнику КП «Київжитлоспецексплуатація» Копилу О.Г. забезпечити контроль за збереженням та використанням закріплених об'єктів.
3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на відділ обліку житлового фонду.

Начальника Головного управління Ю. Стретович

КОЛУМБУС

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Адреса: 04070, м. Київ, вул. Братська,1/9, літ. "А" Ідентифікаційний код **32043806**

п/р. №2600710190901 ПАТ "ЮНЕКС БАНК" МФО 322539

Вих. № 29

Від «09» грудня 2015 року

Начальнику
КП «Київжитлоспецексплуатація»
Котляренку О.О.

01034, м.Київ, вул Володимирівська, 51-А

Шановний Олеже Олеговичу!

ТОВ «КОЛУМБУС» є власником трьох будівель, які знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Братська, 1/9, і належать ТОВ «КОЛУМБУС» на підставі наступних документів:

- Будівля літера «А», площею 919,9 кв.м - Свідоцтво про право власності серія САС 922476, видане 27.05.2010 року Головним управлінням комунальної власності міста Києва (Наказ №458-В від 27.05.2010 року).
- Будівля літера «Б» , площею 145,4 кв.м та будівля літера «В», площею 183,40 кв.м - Договір № 37/13 купівлі-продажу нежилих будівель, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Войтовським В.С. 17 червня 2013 року за номером 2022.

До будівлі літ. А, по вул. Братська, 1/9 прибудована нежила будівля літ. «а»1, яка є самочинною забудовою, і яку за умовами Охоронного договору № 2470 від 09 серпня 2010 року між Головним управлінням охорони культурної спадщини КМДА та ТОВ «КОЛУМБУС», погоджений Державною службою з питань національної культурної спадщини 18 листопада 2010 року (надалі – Охоронний договір), необхідно знести. Дана забудова не належить ТОВ «КОЛУМБУС», а, як з'ясувалось, знаходиться на балансі у КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ». Проте, земельна ділянка, на якій розташована самочинно збудована, аварійна будівля, площею 60,4 кв.м знаходиться в межах земельної ділянки, що в теперішній час відводиться в оренду ТОВ «КОЛУМБУС», відповідно до Рішення Київської міської Ради від 19.02.2015 р. № 159/1024.

12.11.2015 року ТОВ «КОЛУМБУС» отримало лист від Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій з вимогою усунути порушення Охоронного договору, а саме: знести самочинну забудову. *Копія листа додається.*

Для вирішення вказаного вище питання пропонуємо Вам розглянути можливість знесення вказаної аварійної будівлі. ТОВ «КОЛУМБУС» готове надати Вам посильну організаційну та матеріальну допомогу для вирішення цього питання .

Додатки:

1. *Копія Листа вих №574 від 12.11.2015 року від Київського науково-методичного центру по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури і заповідних територій.*
2. *Копія Рішення Київської міської Ради від 19.02.2015 № 159/1024.*
3. *Фотофіксація аварійного стану об'єкту – прибудови, площею 60.4 кв.м*

З повагою,

Директор ТОВ «КОЛУМБУС» **О.М. Демус**

Тел.:044-590-30-04

Комунальне підприємство

КОПІЯ

СВІДОЦТВО
про право власності

м.Київ "27" травня 2010 р.

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

Посвідчує, що НЕЖИЛИЙ БУДИНОК
(назва об'єкту нерухомого майна)

площею 919,90 кв.м, який розташований в м.Києві по

ВУЛ.БРАТСЬКА № 1 / 9 (ЛІТЕРА А)
(місце знаходження, адреса)

дійсно належить ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
(прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або повна назва юридичної особи)
"КОЛУМБУС" (КОД 32043806)

на праві *ПРИВАТНОЇ* власності

Свідоцтво видане на підставі *наказу Головного управління комунальної власності м. Києва*

від "27" травня 2010 р. № 458 В

В.о. Начальника Головного управління (підпис) А.Чуб

М.П.

Серія [redacted]

ОХОРОННИЙ ДОГОВІР
на пам'ятку культурної спадщини

за адресою: вул. Братська, 1/9

м. Київ

"09" серпня 2010 р. № 2470

Головне управління охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації в особі виконуючого обов'язки першого заступника начальника **Новгородського Сергія Олександровича** (далі **"Орган охорони"**), з одного боку, та товариство з обмеженою відповідальністю **"Колумбус"**, яке зареєстроване Деснянською районною у м. Києві державною адміністрацією **25.06.2002 № 1 066 120 0000 002272 (свідоцтво серії А00 № 065276)**, в особі директора **Тихонова Володимира Миколайовича**, (далі **"Власник"**), з іншого боку, уклали "Охоронний договір" про наступне:

1. **"ВЛАСНИК"** бере на себе зобов'язання щодо охорони **пам'ятки історії національного значення будинок, в якому у 1898-1914 роках мешкав Хвойко В. В., видатний археолог** (охоронний № 260022-Н, постанова Кабінету Міністрів України від 03.09.09 № 928) за адресою: **вул. Братська, 1/9** (поштова адреса пам'ятки на час взяття її на державний облік: **вул. Ігорівська, 9/1;** технічна адреса будинку за даними КМ БТІ: **вул. Братська, 1/9 літ. А**).

2. Термін дії даного "Охоронного договору" встановлено на період володіння пам'яткою.

3. У разі зміни в установленому порядку **"ВЛАСНИКА"**, новий **"ВЛАСНИК"** зобов'язаний укласти з **"Органом охорони"** новий "Охоронний договір".

4. Розпорядження **"Органа охорони"** в межах його повноважень є обов'язковими для **"ВЛАСНИКА"**.

5. **"ВЛАСНИК"** несе відповідальність за нерухоме майно, що належить до пам'ятки культурної спадщини.

"ВЛАСНИК" ЗОБОВ'ЯЗУЄТЬСЯ:

5.1. Використовувати будинок-пам'ятку загальною площею **919,9 кв. м** (підвал – 283,3 кв. м; перший поверх – 302,0 кв. м; другий поверх – 316,0 кв. м; мезонін – 18,6 кв. м) за вказаною адресою виключно під офіс.

5.2. Здійснювати продаж, передачу у володіння, користування чи управління вказаної пам'ятки іншій юридичній чи фізичній особі тільки після письмової згоди центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини.

5.3. Утримувати вказану пам'ятку в належному санітарному, протипожежному і технічному стані. Мати у приміщенні пам'ятки належне обладнання згідно з вимогами органів протипожежної, санітарної, екологічної охорони та інших уповноважених органів.

5.4. Утримувати територію пам'ятки упорядженою, не допускати використання цієї території для нового будівництва та задоволення інших господарських потреб, що можуть **зашкодити** пам'ятці. Не робити ніяких прибудов до пам'ятки, не переробляти її як ззовні, так і **всередині.**

а також не вести будь-яких земляних робіт на території пам'ятки, без спеціального письмового дозволу **"Органа охорони"**.

6. Не використовувати вказану пам'ятку як постійне або тимчасове житло, якщо таке використання не передбачено даним договором.

7. Погоджувати в установленому порядку з **"Органом охорони"** розміщення реклами, інших написів та позначок на вказаній пам'ятці, на її території та в її охоронній зоні.

8. Забезпечувати доступ до пам'ятки з метою її екскурсійного відвідування за попередньою домовленістю **"Органа охорони"** з **"Власником"** про час та кількість відвідувачів.

9. Безперешкодно допускати представників **"Органу охорони"** чи уповноважених ним осіб для здійснення контролю за виконанням правил утримання вказаної пам'ятки, її території і зон охорони або для її наукового обстеження.

10. Негайно повідомляти органи охорони культурної спадщини про будь-яке руйнування, пошкодження, аварію чи іншу обставину, що заподіяла шкоду вказаній пам'ятці, і своєчасно вживати заходи для приведення вказаної пам'ятки в належний стан.

11. Своєчасно проводити поточний та капітальний ремонт вказаної пам'ятки і роботи по впорядкуванню території пам'ятки. Виконувати реставраційні, ремонтні та інші роботи в терміни, передбачені у п. 14 даного документу, у разі потреби – в терміни, визначені окремим розпорядженням **"Органа охорони"**.

12. Проводити реставраційні, ремонтні та інші роботи відповідно до науково-проектної документації, затвердженої в установленому порядку, за письмовим дозволом **"Органа охорони"**. Копії матеріалів про проведення обміру та дослідження пам'ятки, а також науково-проектну документацію безоплатно передавати **"Органу охорони"** в 10-денний термін після її затвердження.

13. Якщо вказана пам'ятка утримується **"Власником"** не у відповідності з характером її призначення і їй завдасться пошкодження, в результаті чого пам'ятці загрожує часткове або повне знищення, посадові особи **"Власника"** несуть відповідальність згідно з чинним законодавством.

14. З метою збереження пам'ятки культурної спадщини та створення належних умов для її використання **"Власник"** зобов'язаний провести такі роботи:

№ п/п	Назва необхідних робіт	Термін виконання	Примітки
1.	Знести самочинну прибудову до пам'ятки з боку двору.	В період проведення реставраційно-реабілітаційних робіт	
2.	Замовити в проектній організації, що має ліцензію на право проведення робіт на пам'ятках, проект реставрації та реабілітації пам'ятки.	У 2010 р.	
3.	Погодити проект за усталеним ладом, в тому числі з "Органом охорони".	Протягом 2010 р.	
4.	Виконати реставраційно-реабілітаційні роботи згідно з погодженим проектом.	У 2011-2012 рр.	

5.	Замовити та погодити за усталеним ладом проект зовнішнього художнього освітлення головних фасадів будинку.	В період завершення реставраційно-реабілітаційних робіт	Розпорядження КМДА від 15.08.2006 № 1215
6.	Виконати роботи по освітленню фасадів згідно з погодженим проектом та належному утриманню світлового обладнання.	В період завершення реставраційно-реабілітаційних робіт	
7.	Взяти пайову участь в інвестиційній програмі міста по благоустрою прилеглої території в межах землекористування: — виконати мостіння тротуарів вздовж головних фасадів пам'ятки; — впорядковувати прилеглу до пам'ятки територію.	У період планового мостіння вул. Братської та Ігорівської Протягом періоду володіння.	

Примітки: проведення робіт дозволяється тільки у відповідності з погодженою документацією.

15. У разі самовільного проведення **"Власником"** робіт, пов'язаних з перебудовою чи переробленням, які призвели до спотворення пам'ятки, її території чи охоронних зон, їх наслідки повинні бути усунуті за рахунок **"Власника"** в терміни, визначені письмовим розпорядженням **"Органа охорони".**

16. У разі невиконання **"Власником"** вимог чинного пам'яткоохоронного законодавства та умов цього договору **"Орган охорони"** накладає в установленому порядку на **"Власника"** штрафні санкції у відповідності до чинного законодавства за кожний випадок порушення, а також зобов'язує **"Власника"** відшкодувати завдані ним збитки.

17. Акт технічного стану пам'ятки, що додається, складає неподільне ціле з даним "Охоронним договором" і фіксує стан пам'ятки на час укладання "Охоронного договору".

18. У разі, коли **"Власник"** завдав шкоди пам'ятці та її території (у тому числі незаконним будівництвом), він зобов'язаний відновити пам'ятку та її територію, а якщо відновлення неможливе, відшкодувати збитки відповідно до чинного законодавства.

19. Контроль за виконанням "Охоронного договору" здійснюється відділом охорони культурної спадщини історичної території міста **"Органу охорони".**

ДОДАТКИ:

1. Акт технічного стану пам'ятки № 2470 від "05" травня 2010 р.
2. Свідоцтво про право власності від 27.05.2010 р.

"Орган охорони":
місцезнаходження: 04071, м. Київ,
вул. Спаська, 12
розрах. рахунок: № 35412001004029
в УДК м. Києва, МФО 820019,
ідентиф. код 33746799

"ВЛАСНИК":
місцезнаходження: 02094, м. Київ,
вул. Магнітогорська, 1, к. 308
розрах. рахунок: № 2600710190901
в АКБ "Юнекс" м. Києва,
МФО 322539, ідентиф. код 32043806

В. о. першого заступника начальника

С. Новгородський

Начальник відділу охорони культурної спадщини історичної території міста

С. Кобрін

Директор

В. Тихонов

ПОГОДЖЕНО:

Служба державної служби
охорони національної
культурної спадщини

М.П.

(підпис)

2010 р.

Комунальне підприємство
"Київжитлоспецексплуатація"

БУДІВЕЛЬНА ЛАБОРАТОРІЯ

ЗАТВЕРДЖУЮ
Начальник будівельної лабораторії

Г.Чміль

А К Т

від 07.10.2011р № 173/70
м. Київ

огляду технічного стану
несучих та огороджувальних
конструкцій споруди прибудови
літер А на вул. Братській, 1/9.

Огляд проведений 06.10.2011р згідно із листом ТОВ "Колумбус" від 03.10.2011р № 02/9995/583/01-01. Споруда знаходиться в комунальній власності м. Києва.

КОРОТКА ХАРАКТЕРИСТИКА СПОРУДИ

Споруда прибудови літер А на вул. Братській, 1/9, одноповерхова, цегляна, рік забудови не встановлений. Фундаменти стрічкові цегляні. Зовнішні стіни цегляні товщиною 510-380 мм. Перекриття по дерев'яних балках. Перегородки цегляні товщиною 250мм і дерев'яні. Дах односкатний, з неорганізованим зовнішнім водовідведенням. Покрівля із металевих покрівельних листів покритих руберойдом.

ОГЛЯДОМ ВСТАНОВЛЕНО

Загальні дані. Споруда прибудови літер А примикає до лівого бічного фасаду основного будинку літер А, розташована на території майнового комплексу на вул. Братській, 1/9, що знаходиться на розі вулиць на місцевості із спокійним рельєфом, збудована в кварталі житлової і адміністративно-комунальної забудови в історичній частині м. Києва – Поділ. Фото № 1.

Фахівцями будівельної лабораторії прибудова літер А оглядалася 12.04.2011р стосовно незадовільного стану будівельних конструкцій і можливості її експлуатації (акт від 14.04.2011р № 171/16).

Конструктивне рішення та інженерне обладнання споруди. Споруда за складом конструкцій віднесена до IV групи капітальності громадських будівель та III групи вогнетривкості; за конструктивною схемою – до безкаркасних, однопрогонових будівель з несучими зовнішніми повздовжніми цегляними стінами.

Просторова жорсткість споруди забезпечується сумісною роботою повздовжніх несучих (зовнішніх) та поперечних (торцевих) цегляних стін.

Споруда обладнана системою електропостачання.

Споруда прибудови літер А. Споруда прибудови літер А складається із чотирьох основних приміщень і коридору.

З часу останнього огляду в квітні 2011 року споруда зазнала істотних пошкоджень, що фактично зробили неможливим безпечну експлуатацію та становлять загрозу для перебування людей.

Прибудова літер А заглиблена у грунт на 0.3-0.5м. Стіни відхилилися від основної частини будинку літер А (фото № 2), внаслідок чого між стінами утворилася щілина шириною розкриття до 150мм (фото № 4, № 5, № 6). На зовнішніх стінах і перемичках проходять тріщини шириною розкриття 1-5мм. Відхилення стін відбулося внаслідок нерівномірних деформацій ґрунтової основи фундаментів що пов'язані із тривалим зволоженням поверхневими водами через пошкоджене асфальтове вимощення.

Цокольна частина прибудови постійно зволожена, має руйнування цегляного мурування. Цегляне мурування стін на нижніх і верхніх ділянках втратило міцнісні характеристики, цеглини випадають з рядів (фото № 3). Під впливом вітрової ерозії глибина руйнування складає 100-200мм. Стіни прибудови повністю сирі. В приміщеннях прибудови масово поширюється сирість на стінах, відносна вологість повітря значно підвищена.

Дах повністю пошкоджений. Металева покрівля прокородована, фальцеві з'єднання роз'єднані. Вертикальні напуски металевих листів на стіну будинку щільно не прилягають, наявні щілини. Рулонна покрівля розірвана. Уклон покрівлі недостатній, атмосферні опади скупчуються, належним чином не відводяться. Стеля в приміщеннях зволожена, частково обвалилася, дошки накату і драньпрогнили (фото № 6). Дерев'яні балки перекриття мають прогини до 20см. Деревина балок вражена гниттям.

Асфальтове вимощення просіло, потріскалося, відшарувалося від цоколя.

ВИСНОВКИ І РЕКОМЕНДАЦІЇ

1. Несучі і огороджувальні конструкції споруди прибудови літер А на вул. Братській, 1/9 знаходяться в аварійному стані.
2. Враховуючи значні деформаційні пошкодження будівельних конструкцій безпечна експлуатація прибудови не можлива. Заборонити перебування людей в прибудові.
3. Доцільність проведення ремонтних робіт в споруді прибудови літер А рекомендується визначити на основі техніко-економічних показників.

Додаток: фотофіксація конструкцій будинку - на 3 аркушах.

Заступник начальника
будівельної лабораторії А. Ломов

БУДІВЕЛЬНА ЛАБОРАТОРІЯ

Додаток № 1

Фото № 1. Головний будинок літер А майнового комплексу на вул. Братській, 1/9.

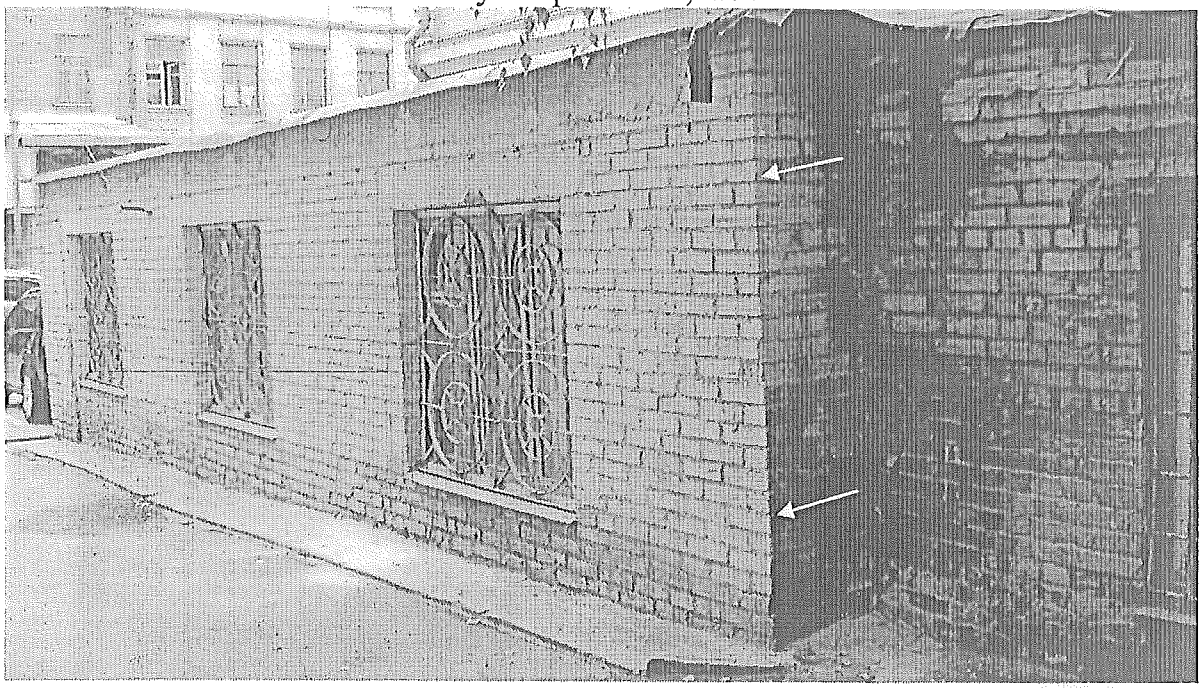


Фото № 2. Фронтальний фасад прибудови. Нахил стін в зовнішній бік.

Акт № 173/70	Споруда прибудови літер А на вул. Братській, 1/9.	Аркушів 3
від 07.10.2011р		
	Фото №№ 1,2.	Аркуш 1

Додаток № 1

Фото № 3. Фронтальний фасад прибудови. Руйнування мурування карнизу.

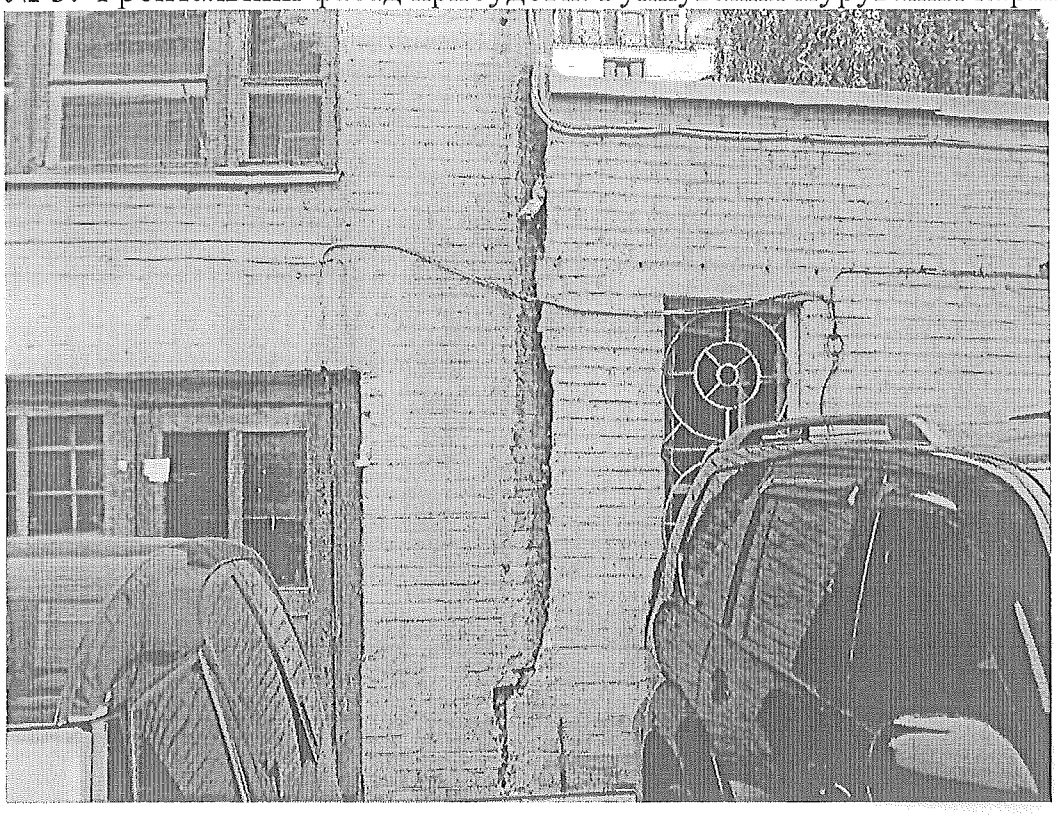


Фото № 4. Щілина в місці прилягання прибудови літер А до основного будинку літер А.

Акт № 173/70	Споруда прибудови літер А на вул. Братській, 1/9.	Аркушів 3
від 07.10.2011р		
	Фото №№ 3,4.	Аркуш 2

Додаток № 1

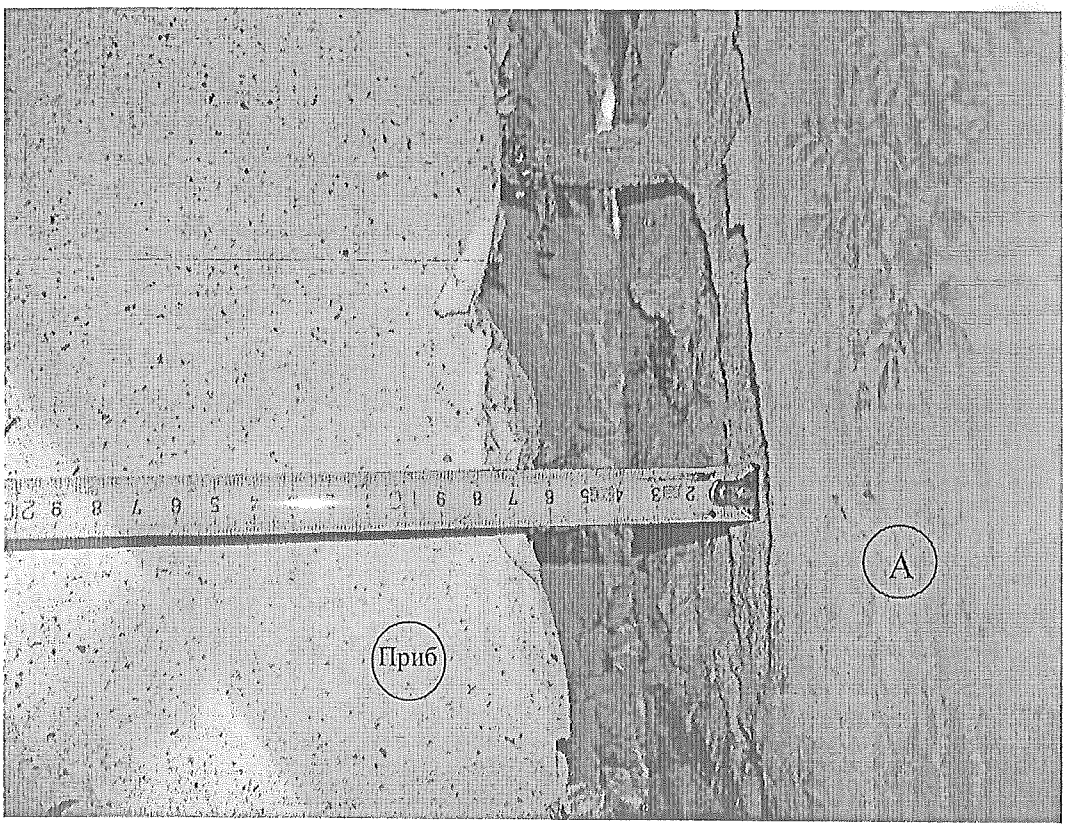


Фото № 5. Щілина в місці прилягання прибудови літер А до основного будинку літер А.

Фото № 6. Зміщення перекриття прибудови від стіни будинку.

Акт № 173/70	Споруда прибудови літер А на вул. Братській, 1/9.	Аркушів 3
від 07.10.2011р		
	Фото №№ 5,6.	Аркуш 3

Київська міська рада
19.02.2016 № 08/2833

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
01044, Київ, вул. Хрещатик, 36

15

Голови Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18"
Гнасько Олександра Григоровича
03151, м.Київ, вул. Донецька,
буд. 18, кв. 13
тел.: /097/608-607-8

ЗАЯВА

Просимо розглянути питання та не допустити продовження Договору оренди нежитлового приміщення, що розташовано за адресою: м.Київ, вул.Донецька, 18, а саме орендарю ПП "ЛАВАШНА".

29 жовтня 2014 року була проведена державна реєстрація Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18", що підтверджується завіреною копією виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.

30 жовтня 2015 року були проведені Загальні Збори співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18".

Відповідно до питання №3 Протоколу №1 Загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку розташованого за адресою: м.Київ, вул. Донецька 18 від 30 жовтня 2015 року з метою недопущення порушення законних прав та інтересів співвласників будинку, дотримання вимог утримання житлового будинку і прибудинкової території, правил пожежної безпеки та санітарних норм було прийнято рішення звернутись до КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва" та Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації з вимогою розірвати договір оренди з ПП "Лавашна", яка знаходиться на першому поверсі будинку №18 по вул.Донецька в м.Києві (копія протоколу та листка голосування додаються).

Вже останні 8-10 років в будинку №18 по вул. Донецькій в м.Києві знаходиться ПП "Лавашна", яка кожного дня порушує спокій мешканців будинку.

ПП "Лавашна" відкривається о 8 ранку та закривається о 8 вечора, увесь цей час відвідувачі закладу курять, спілкуються, матюкаються, співають пісні, розказують анекдоти розпивають алкогольні напої, з'язовують відносини під вікнами нашого будинку.

У зв'язку з тим, що у приміщенні ПП "Лавашна" відсутній туалет, відвідувачі закладу справляють нужду прям під вікнами першого поверху нашого будинку.

Вже неодноразово були зроблені звернення до міліції, поліції, однак з міліції була отримана відповідь, про необхідність звернутися до Солом'янської державної адміністрації зі звернення про розірвання договору оренду з ПП "Лавашна".

Так як, на сьогодні балансоутримувачем нежилих приміщеннь є територіальна громада м.Києва, яка є співвласником ОСББ "ЖК №18".

Відповідно до Статуту ОСББ "ЖК №18" та Закону України "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку", Закону України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" співвласники зобов'язані - не допускати порушення законних прав та інтересів інших співвласників:

дотримуватися вимог правил утримання житлового будинку і прибудинкової території, правил пожежної безпеки, санітарних норм; виконувати рішення зборів співвласників.

Крім того, Першому заступнику голови Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації В.Бялковському з МВС України Головне Управління а м.Києві Солом'янське районне управління було направлено подання відносно того, що за адресою: вул. Донецька, 18 в м.Києві функціонує заклад громадського харчування в якому здійснюють реалізацію алкогольних напоїв на розлив.

ПП "Лавашна" функціонує неподалік школи №69 (точніше через дорогу), яка знаходиться за адресою: вул.Донецька, 25 в м.Києві. У зв'язку з неодноразовим зверненням мешканців будинку, просили вжити заходів.

25 листопада 2015 року до КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва" та 27 листопада 2015 року до Голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації були подані заяви з вимогою розірвати договір оренди з ПП "Лавашна" за адресою: вул.Донецька, 18 в м.Києві, яка щодня порушує спокій мешканців даного будинку, санітарний стан придомової території та умови утримання житлового будинку.

На вищезазначені заяви були отримані відповіді.

12 грудня 2015 року від КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва" де зазначено, що приміщення знаходиться у комунальній власності територіальної громади міста Києва, а орендодавцем є Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація, тому питання стосовно розірвання договору оренди не відноситься до компетенції підприємства.

17 грудня 2015 року була отримана відповідь з Солом'янської РДА, згідно з якою Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією рекомендовано керівнику ПП "Лавашна" змінити функціональне призначення приміщення (без реалізації підакцизних груп товарів лист від 03.12.2015 року №108-201/18).

Крім того, 20 жовтня 2015 року Адвокатом Гнасько Надією Олександрівною, яка надає правову допомогу Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18" було направлено адвокатський запит з проханням надати інформацію про поточних орендаторів нежитлових приміщень.

02 грудня 2015 року було отримано відповідь на вищезазначений запит в якому зазначається, що на даний час проходить процедуру продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 13,3 кв.м. (ПП "Лавашна).

Таким чином, на 02 грудня 2015 року ПП "Лавашна", яка орендує 13,3 кв. м. знаходилась на стадії продовження договору оренди приміщення.

21 грудня 2015 року нами були повторно подана заява до Солом'янської РДА з вимогою не надавати дозвіл на продовження договору оренди у зв'язку з щоденним порушенням спокою мешканців нашого будинку, санітарного стану придомової території та умов утримання житлового будинку.

10 січня 2016 року нами була отримана відповідь на вищезазначену заяву, згідно з якою 23 грудня 2015 року директор ПП "Лавашна" надіслала листа до Солом'янської РДА щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке розташоване по вул.Донецька, 18, в частині зміни цільового використання, а саме: розміщення кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

11 грудня 2015 року була надіслана заява до Голови Київської міської адміністрації Кличко В.В. (Постійна комісіяКиївської міської ради з питань

власності) - вхідний номер 40232.

Відповідь на дану заяву до сих пір не отримано.

23 грудня 2015 року була відправлена заява Заступнику голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєву П.О. (вхідний номер 41635 від 29.12.2015 року).

02 лютого 2016 року Департаментом житлово-комунальної інфраструктури була ніслала відповідь де зазначено, що Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції на постійну комісію Київської міської ради з питань власності щодо розгляду питання змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке розташоване по вул.Донецька, 18, в частині зміни цільового використання, а саме: розміщення кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

Більш того, 02 лютого 2016 року Адвокатом, Гнасько Надією Олександрівною було зроблено адвокатський запит до Відділу з питань власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації з проханням надати копію дійсного договору оренди нежитловго приміщення з ПП "Лавашна" та копію договору зі внесеними змінами.

05 грудня 2016 року вих. №108-1822 були надана відповідь на адвокатський запит, до запиту був доданий договір оренди нежитлових приміщень №65 від 01 січня 2012 року.

Згідно з текстом вищезазначеного договору, а саме пункту 4.1: "Термін оренди становить до 31.12.2012 року без права його пролонгації та викупу Приміщення".

Виникає питання на якій правовійпідставі ПП "Лавашна" знаходить у нежитловому приміщенні по вул.Донецька,18 – вже 4 роки!

Крім того, в договорі вказана, відповідно до пункту 1.3 загальна площа приміщенняскладає 22.00 кв.м..

Згідно з планом поверху будинку приміщення, яке займає ПП "Лавашна" – 13.3 кв.м.

ПП "Лавашна" кожного дня порушує спокій мешканців будинку, навіть за останній тиждень ми вимушені були звертатися до поліції (17.02.2016 року та 18.02;2016 року), більш того, 18.02.2016 року клієнтом даного закладу було скоєно напад на мешканку нашого будинку Горбешко Марію Артурівну.

Відповідно до Протоколу №7 засідання Київської постійної комісії Київради з питань власності від 26.01.2016 року та в переліку питань порядку денного засідання Київської постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016 року порушується питання саме продовження оренди, а не зміни цільового призначення.

І взагалі яким чином вона може продовжуватись, якщо попередній договір закінчив свою дію ще у 2012 році.

Отже, просимо не надавати дозвіл на подовження договору оренди та/або розірвати договір оренди з ПП "Лавашна" за адресою: вул.Донецька,18 в м. Києві, яка щодня порушує спокій мешканців нашого будинку, санітарний стан прдомової території та умови утримання житлового будинку!

Додатки:

- Завірена копія виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підриємців від 31.10.2014р;
- Завірена копія протоколу №1 від 30.10.2015 року Загальних зборів співвласників багатоквартирного будинку розташованого за адресою: м.Київ,

вул.Донецька,18;

- Завірена копія додатку № 5 поіменного голосування до протоколу загальних зборів з питання №3 розміщення ПП "Лавашна" в будинку №18 по вул.Донецькій в м.Києві;
- Завірена копія подання Солом'янського районного управління до Першого заступника голови Солом'янської РДА Бялковському В.;
- Завірена копія відповіді Солом'янського районного управління;
- Завірений висновок Солом'янського районного управління;
- Завірена копія заяви від 24.11.2015 року;
- Копія відповіді КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва" від 10.12.2015 року №38-7327/03;
- Копія відповіді Солом'янської РДА втд 14.12.2015 року №108-21604/01;
- Копія адвокатського запиту від 20.10.2016 року;
- Копія відповіді на адвокатський запит втд 02.12.2015 року;
- Копія заяви від 21.12.2015 року;
- Копія відповіді від 05.01.2016 року;
- Копія заяви до Київради від 11.12.2015 року;
- Копія відповіді від Пантелеєва П.О. від 27.01.2016 року №058/4/1-747;
- Копія адвокатського запиту від 02.02.2016 ро43 №1-3/46;
- Копія відповіді на адвокатський запит від 05.02.2016 року №108-1922;
- Копія Договору оренди №65 від 01.01.2012 року;
- Витяг з протоколу № 7 засідання Київської постійної комісії Київради з питань власності від 26.01.2016 року;
- Витяг з порядку денного засідання Київської постійної комісії Київради з питань власності від 09.02.2016 року;
- Копія витягу з поетажного плану.

Голова Правління
ОСББ "ЖК №18" **О.Г. Гнасько**

19.02.2016 р.

Дорадчо просимо надати можливість мені то-мому заступнику Гнасько Н.О. бути присутніми на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності, яка буде відбуватися 23.02.2016 року.

Прошу повідомити про розгляд даного питання, а також місце, яку пробрешки засідання за номером телефону: 097-608-607-8.

Голова Правління
ОСББ "ЖК №18" О.Г. Гнасько

19.02.2016

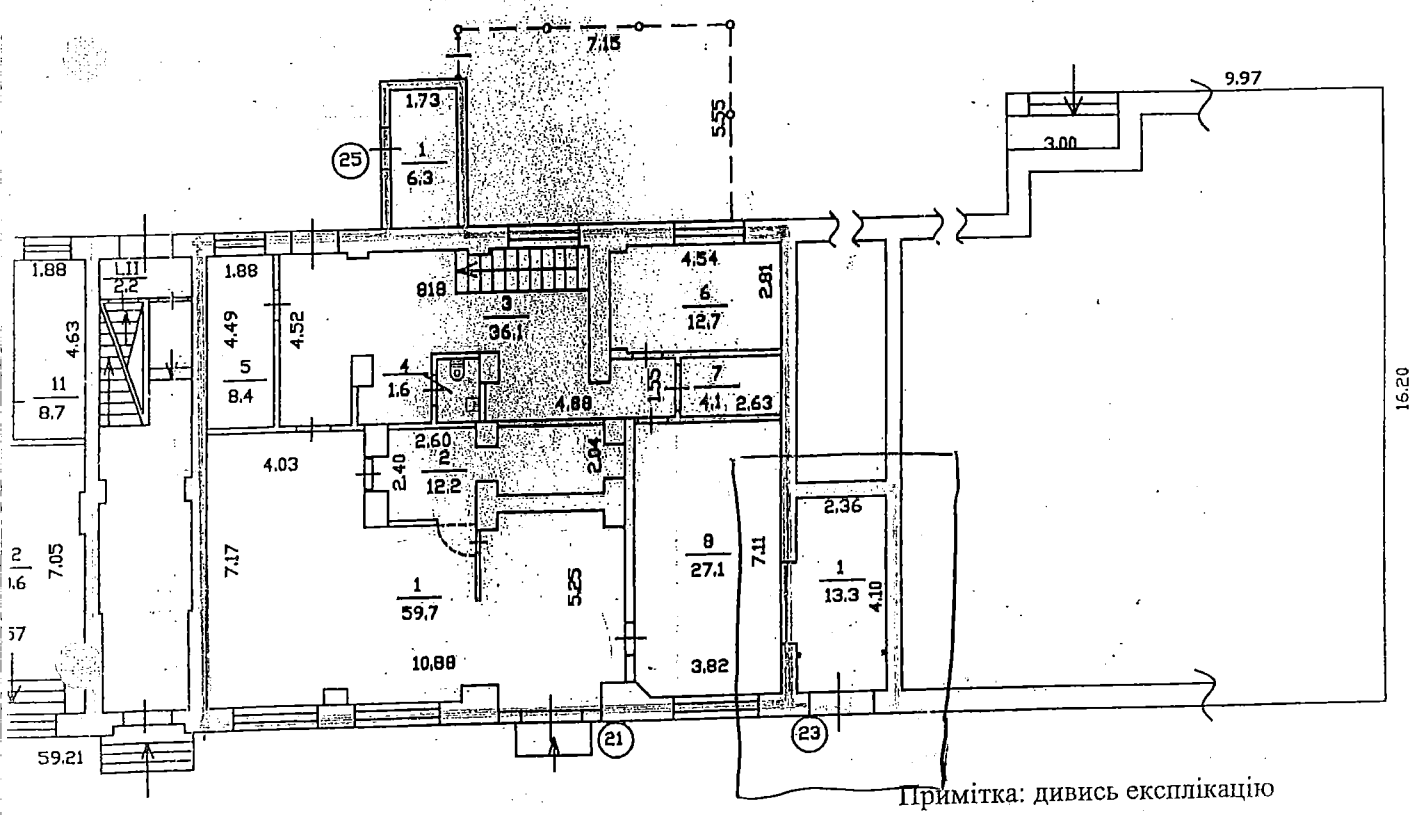
ЗА ПОВЕРХАМИ

літер" А "

ка , буд № 18 кв№ 495

м'янського м.Київ

Поверх I літ "А"



Примітка: дивись експлікацію

МАСШТАБ 1:200

Київське міське бюро технічної інвентаризації		
Начальник бюро		В.В.Сенчук
Склав технік		Р.М.Дерев'янко
Перевірив бригадир		А.Л.Ткачук
Креслив копіював		
Дата виконання 27.02 2006 р		

З А Т В Е Р Д Ж У Ю
Т.в.о. начальника
Солом'янського РУ
ГУМВС України в м. Києві
полковник міліції
В.Б. Горбачук
"08" жовтня 2015 року

ВИСНОВОК

в ЄО № 50438 від 16.09.2015 року

м. Київ

08.10.2015 року

ДІМ Солом'янського РУ ГУМВС України в м. Києві лейтенант міліції Шевчук С.В., розглянувши матеріали перевірки по заяві гр. Гнасько Надії Олександрівни, 25.11.1987 р.н., яка проживає за адресою: м. Київ, вул. Донецька, 18, кв. 13, зареєстрованого в «Журнал єдиного обліку заяв і повідомлень про вчинені кримінальні правопорушення та інші події», за № 50438 від 16.09.2015 року.

ВСТАНОВИВ:

16.09.2015 року до Солом'янського РУ ГУМВС України в м. Києві звернулась гр. Гнасько Н.О., про те, що, за адресою: м. Київ, вул. Донецька, 18, нібито функціонує заклад з порушення вимог чинного законодавства України.

Проведеною перевіркою було встановлено, що 16.09.2015 р. гр. Гнасько Н.О. звернулась з заявою, в якій пояснює, що на протязі 8 років за вищевказаною адресою функціонує заклад громадського харчування в якому продають алкогольні напої на розлив, в результаті чого біля будинку з'являються особи, які порушують громадський порядок.

Під час відпрацювання матеріалу опитані мешканці будинку за адресою: м. Київ, вул. Донецька, 18, які зазначають, що даний заклад створює незручності для проживання.

Окрім того, на складено адміністративний протокол за ст. 178 КУпАП, з персоналом закладу проведено бесіду профілактичного характеру щодо недопущення повторення подібних випадків в майбутньому. Направлено подання до Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації.

Враховуючи вищевикладене та приймаючи до уваги, що Солом'янським РУ ГУМВС України в м. Києві були вжиті заходи реагування, -

ВВАЖАВ-БИ:

1. Перевірку рахувати закінченою.
2. Матеріали перевірки зареєстровані в ЄО за № 50438 від 16.09.2015 року списати до справи Солом'янського РУ ГУМВС України в м. Києві.

Солом'янське РУ ГУМВС України в м.Києві
"05" 11 2015
ст. інспектор

Заступник начальника ВДІМ Солом'янського РУ ГУМВС України в м.Києві
Андросович В.Р.

ДІМ Солом'янського РУ
ГУМВС України в м. Києві
лейтенант міліції
Шевчук С.В.

МВС УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
В МІСТІ КИЄВІ
СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ
УПРАВЛІННЯ
пр. Повітрофлотський, 49, м. Київ, 03151

____ _____ 2015 року №_____
на № _____ від _____

Гнасько Надія Олександрівна
м. Київ, вул. Донецька, 18, кв. 13

про розгляд заяви

Шановна Надіє Олександрівно!

Повідомляємо, що Ваше звернення, Солом`янським РУ ГУМВС України в м. Києві розглянуто. За даним фактом проведено перевірку.

З приводу вищезазначеного звернення працівниками Солом'янського РУ ГУМВС України в м. Києві, проводились профілактичні заходи за вказаною адресою з метою затримання та документування осіб, що займаються порушенням громадського порядку та розпиванням спиртних напоїв в невстановленому місці, складено адміністративний протокол за ст. 178 КУпАП, з персоналом закладу проведено бесіду профілактичного характеру щодо недопущення повторення подібних випадків в майбутньому.

З даного приводу надіслано подання до Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації для подальшої перевірки та вжиття відповідних заходів.

З питань профілактики рекомендуємо звертатись до дільничого інспектора міліції 242-84-25 або чергової частини Солом`янського РУ ГУМВС України в м. Києві 275-33-00.

З повагою
Т.в.о начальника **В.Б. Горбачук**

Гнасько Надії Олександрівна,
повідомляю роботою розглянуто.
Звернуті до працівників міліції не мало.

ЄО № 50438 від 16.09.2015 року
Шевчук С.
242-84-25

10.10

Головне управління внутрішніх справ м. Києва
Солом'янське районне управління внутрішніх справ
ДЛЯ ДОВІДОК
МВС України

Солом'янське РУ ГУМВС України в м.Києві
"05" 11
ст. інспектор

МВС УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
В МІСТІ КИЄВІ
СОЛОМ'ЯНСЬКЕ
РАЙОННЕ УПРАВЛІННЯ
пр. Повітрофлотський, 49, м. Київ, 03151

Першому заступнику голови
Солом'янської районної
в місті Києві
державної адміністрації
В. Бялковському
м. Київ, м. Київ, просп. Повітрофлотський, 41, 03020

_____ № 50/_____

На № ___ від _____ року

Шановний Володимире Вікторовичу!

Повідомляємо про те, що до Солом'янського РУ ГУ МВС України в м. Києві надійшло звернення заступника голови ОСББ «ЖК № 18» Гнасько Н.О., про те що за адресою: м. Київ, вул. Донецька, 18, функціонує заклад громадського харчування в якому здійснюють реалізацію алкогольних напоїв на розлив. Своєю діяльністю, зазначений заклад створює незручності для проживання мешканців будинку за вищевказаною адресою.

Окрім того, звертаємо Вашу увагу, що вищевказаний заклад функціонує неподалік від школи № 69, що знаходиться за адресою: вул. Донецька, 25 в м. Києві.

Враховуючи вищевикладене та у зв'язку з неодноразовим зверненням мешканців будинку, прошу Вас, в межах компетенції вжити заходів реагування.

Додаток:на 6 арк.

З повагою
Т.в.о. начальника **Горбачук В.Б.**

Головне управління внутрішніх справ м. Києва
Солом'янське районне управління внутрішніх справ
МВС України
ДЛЯ ДОВІДОК

Солом'янське РУ ГУ МВС України в м. Києві
вхідний
"05" 11 2015 р.
ст. інспектор СРНЗ

вик.: Шевчук С.В.,
тел. 242-84-25

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. В.Житомирська,15 А, Київ 1, 01001, тел./факс (044) 279-29-21, СаІІ-центр (044) 15-51
E-mail:dzki@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 21 .01.2016 *№* 058/4/1-447
на № 41635 *від* 29.12.2015

Голові правління
ОСББ «ЖК-18»
Гнасько О.Г.
вул. Донецька, 18, кв. 13,
м. Київ, 03151

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П.О. від 29.12.2015 № 41635 у Департаменті житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто звернення ОСББ «ЖК № 18» від 21.12.2015 стосовно незручностей від роботи ПП «Лавашна» та розірвання договору оренди нежитлового приміщення, яке розташоване в житловому будинку № 18 на вул. Донецькій.

За інформацією Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, зважаючи на попередні звернення ОСББ «ЖК № 18», керівнику ПП «Лавашна» було рекомендовано змінити функціональне призначення приміщення (без реалізації підакцизних груп товарів).

23.12.2015 до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов лист від ПП «Лавашна» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у частині цільового використання, а саме розміщення кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

На даний час, Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції на постійну комісію Київської міської ради з питань власності щодо розгляду порушеного питання та винесення рішення.

Заступник директора О. Малихін

Будай 278 48 70

Голові Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
Шкуро М. Ю.
03020, м. Київ. Повітрофлотський пр., 41.
кімн. 237
тел.: /044/ 207-09-00

Відділ з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в м.Києві державної адміністрації

Голови Об'єднання співвласників
багатоквартирного будинку "ЖК №18"
Гнасько Олександра Григоровича
03151, м.Київ, вул. Донецька,
буд. 18, кв. 13
тел.: /097/608-607-8

ЗАЯВА

27 листопада 2015 року нами було подано заяву з вимогою розірвати договір оренди з ПП "Лавашна" за адресою: вул.Донецька, 18 в м. Києві, яка щодня порушує спокій мешканців нашого будинку.

17 грудня 2015 року нами була отримана Ваша відповідь вих. №108-21604 01 в якій зазначається, що Солом'янською РДА рекомендовано керівнику ПП "Лавашна" змінити функціональне призначення приміщення (без реалізації підакцизних груп товарів лист від 03.12.2015 року №108-201/18).

Хочемо повідомити, що на сьогодні жодних змін в роботі даного підприємства не сталося!

ПП "Лавашна" продовжує реалізовувати алкоголь на розлив, просто "толпи" алкашів сидять під вінками нашого будинку, вже починають святкувати Новорічні свята і все це навпроти школи!!!

Хочемо зазначити, що 20 жовтня 2015 року Адвокатом Гнасько Надією Олександрівною, яка надає правову допомогу Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "ЖК №18" було направлено адвокатський запит з проханням надати інформацію про поточних орендаторів нежитлових приміщень.

02 грудня 2015 року було отримано відповідь на вищезазначений запит в якому зазначається, що на даний час проходить процедуру продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 13,3 кв.м.

На сьогодні ПП "Лавашна", яка орендує 13,3 кв. м. знаходиться на стадії продовження договору оренди приміщення.

Нагадуємо, що ПП "Лавашна" функціонує неподалік школи №69 (точніше через дорогу), яка знаходиться за адресою: вул.Донецька, 25 в м.Києві.

Отже, вимагаємо не надавати дозвіл на подовження договору оренди та/або розірвати договір оренди з ПП "Лавашна" за адресою: вул.Донецька,18 в м. Києві, яка щодня порушує спокій мешканців нашого будинку, санітарний стан прдомової території та умови утримання житлового будинку!

Додатки:
- Завірена копія адвокатського запиту від 20.10.2015 року;
- Завірена копія відповіді на адвокатський запит від 02.12.2015 року.

Голова Правління
ОСББ "ЖК №18" **О.Г. Гнасько**

21.12.2015 р.

Вх 108/10 2411
23.12.15

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

05.01.2016 № 108-194

на № _____ від _____

Голові Об'єднання співвласників
багатоквартирного будинку «ЖК №18»
Гнасько О.Г.

вул. Донецька, 18, кв. 13, м.Київ

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто заяву від 21.12.2015 вхідний № 108/10741 голови ОСББ «ЖК № 18» Гнасько О.Г. стосовно незручностей від роботи ПП «Лавашна» та розірвання договору оренди нежитлового приміщення, яке розташоване по вул. Донецькій, 18.

Враховуючи Ваші попередні звернення Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією рекомендовано керівнику ПП «Лавашна» змінити функціональне призначення приміщення (без реалізації підакцизних груп товарів).

23 грудня 2015 р. до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов лист від директора ПП «Лавашна» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке розташоване по вул. Донецькій, 18 в частині зміни цільового використання, а саме: розміщення кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

Заступник голови О. Горпинченко

068497

Яковлєва
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

05.02.2016 № 108-1922
на № 1-3/45 від 02.02.2016

Адвокату Гнасько Н.О.

вул. Донецька, 18, кв. 13, м.Київ

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано адвокатський запит від 02.02.2016 № 1-3/45 стосовно надання копій документів, які стосуються оренди нежитлових приміщень розташованих у будинку за адресою: м.Київ, вул. Донецька, 18 орендарем ПП «Лавашна».

Надаємо копії листа ПП «Лавашна» щодо зміни цільового використання нежитлових приміщень, які знаходяться в орендному користуванні; висновку санітарно-епідеміологічної експертизи від 06.04.2006 №932Гх та договору оренди нежитлових приміщень, на підставі якого нежитлові приміщення знаходяться в орендному користуванні ПП «Лавашна» (у відповідності до ст. 5 Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 № 2297-VI).

Питання щодо зміни цільового використання нежитлових приміщень та продовження договору оренди належить до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією направлено лист від 18.01.2016 № 108-852 на постійну комісію Київської міської ради з питань власності з пропозицією щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень, які знаходяться в орендному користуванні ПП «Лавашна» за адресою: вул. Донецька, 18, цільове використання – розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи.

Після прийняття рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності буде видано відповідне розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та укладено договір оренди на новий термін, після чого ПП «Лавашна» повинне використовувати вищезазначене приміщення відповідно до цільового використання, вказаного у договорі оренди.

Додаток на 5 арк.

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

1690691

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

02.12.2015 № 108-20846/01
на № б/н від 27.11.2015

Адвокату Гнасько Н.О.

вул. Донецька, 18, кв. 13, м.Київ

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто адвокатський запит від 27.11.2015 № б/н щодо надання інформації про поточних орендарів нежитлових приміщень розташованих у будинку за адресою: м.Київ, вул. Донецька, 18 та пояснення на яких підставах приміщення підвалу занесені в список приміщень, які надаються в оренду.

Надаємо копії трьох договорів оренди нежитлових приміщень розташованих у будинку за адресою: м.Київ, вул. Донецька, 18 у відповідності до ст. 5 Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 № 2297-VI та копії розпоряджень Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації. На даний час проходить процедура продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 13,3 кв.м.

Крім того, надаємо план нежитлових приміщень загальною площею 213,0 кв.м, які на даний час вільні та пропонуються для надання в оренду, інформація про які розміщена в мережі Інтернет на офіційному Веб-сайті Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Також інформуємо, вищезазначена частина підвальних приміщень у житловому будинку не належить до допоміжних приміщень і загальнобудинкове інженерне технічне обладнання у них не розміщене, пропонується для надання в оренду відповідно до діючого законодавства.

Додаток: на 23 арк.

Виконуючий обов'язки заступника голови В. Бялковський

Бандура
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

14.12.2015 № 108-21604/01
на № _____ від _____

Голові Об'єднання співвласників
багатоквартирного будинку «ЖК №18»
Гнасько О. Г.

03151, м.Київ,
вул. Донецька, 18, кв. 13,

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Вашу заяву від 27.11.2015 вхідний № 108/9946 стосовно незручностей від роботи закладу ресторанного господарства та розірвання договору оренди нежитлового приміщення на вул. Донецькій,18 ПП «Лавашна».

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України» щодо податкової реформи у 2015 – 2016 роках перевірки підприємств, установ та організацій, фізичних осіб – підприємців з обсягом доходу до 20 мільйонів гривень за попередній календарний рік контролюючими органами здійснюються виключно за заявою суб'єкта господарювання щодо його перевірки, згідно з рішенням суду або згідно з вимогами Кримінального процесуального кодексу України.

За результатами розгляду, зазначаємо, що торговельну діяльність здійснює ПП «Лавашна» на підставі дозвільних документів, виданих відповідними службами міста Києва:

- висновку санітарно – епідеміологічної експертизи від 06.04.2006 № 932Гх щодо відповідності вимогам санітарного законодавства, виданого санітарно-епідеміологічної станцією Солом'янського району м. Києва;
- ліцензії на право роздрібної торгівлі алкогольними напоями від 14.06.2015 року серія АЕ № 680543, виданої Головним управлінням Державної фіскальної служби у м. Києві.

Враховуючи Ваше звернення Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією, рекомендовано керівнику ПП «Лавашна» змінити функціональне призначення приміщення (без реалізації підакцизних груп товарів лист від 03.12.2015 року № 108-201/18).

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

067838

16

ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ
РАДА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

01004 м. Київ, вул. Терещенківська 13, тел./факс (044) 234-15-23, 234-35-01
р/р 26000000122153 в КБ "Хрещатик", МФО 300670, код 22874774

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

« 8 » 02 2016 р.
Вих.. № 12

Київська міська рада
16.02.2016 № **08/2567**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Леоніду Васильовичу

Хрещатик 36,м.Київ ,01004

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно рішення Президії Київської міської Організації ветеранів України звертаємося до Вас з проханням , згідно до чинного законодавства України, відновити справедливість та шановне відношення до людей поважного віку, створених ними ветеранських організацій.

З невідомих нам причин, приміщення Київської міської Організації ветеранів України, за адресою вул.. Терещенківська 13, яке вже майже 30 років закріплене за Організацією і в якому вона зареєстрована - виставлено на сайті Департаменту комунальної власності на аукціон з метою продажу.

Київською міською Радою попереднього скликання 21 квітня 2015 року ухвалено рішення № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва». Згідно з цим Положенням для всіх первинних, районних та міської організації ветеранів Україні в місті Києві застосовується орендна плата , що складає за частину площі не більше як 20 кв. м – 1% від оціночної вартості приміщення , за частину площі , що перевищує 20 кв. м – 4%.

Це рішення та «Положення» розроблені та прийняті з посиланням на Закон України «Про оренду державного та комунального майна» .

Звертаємо Вашу увагу на те, що свідомо чи несвідомо, порушено основний для ветеранів Закон України «Про статус ветеранів війни , гарантії їх соціального захисту» №3551-XII від 22.10 1993 року із змінами і доповненнями внесеними Законами України.

Цей закон гарантує та захищає права ветеранів. Згідно цього закону , а саме статей:

….. **«Стаття 2.Законодавство про статус ветеранів війни та гарантії їх соціального захисту**

...Права та пільги для ветеранів війни і членів їх сімей , встановлені раніше законодавством України і законодавством колишнього Союзу РСР , не можуть бути скасовані без їх рівноцінної заміни.

Нормативні акти органів державної влади і органів місцевого самоврядування, які обмежують права і пільги ветеранів війни, передбачені цим законом, є недійсними»....

..... «Стаття 20. Громадські організації та інші об'єднання ветеранів війни.

...Органи державної виконавчої влади , місцеві органи державної виконавчої влади і самоврядування , Уряд Автономної Республіки Крим у межах своєї компетенції **надають ветеранським організаціям фінансову підтримку ,** кредити з коштів відповідних бюджетів, а **також безоплатно надають будинки, приміщення , обладнання та інше майно , необхідне для здійснення їх статутних завдань. Ветеранські організації звільняються від плати за користування комунальними послугами (газом, електроенергією та іншими послугами) в межах середніх норм споживання (надання) , телефоном у приміщеннях та будинках які вони займають. .....»**

Таким чином , вище згадане положення, прийняте Київською міською радою, порушує чинний закон України.

До того ж ветеранські організації, згідно свого статуту є неприбутковими, мають цей статус закріпленим в податковій службі , отримали свідоцтва та код неприбуткових організацій. Фінансування ветеранських організацій **здійснюєтся виключно** за рахунок бюджету міста Києва. Тому орендна плата та Договори про оренду , це перекладання грошей міста з однієї кишені міста, в ту ж саму кишеню міста.

Ветерани міста пропонують(така практика присутня практично в усіх обласних містах України), замість Договорів Оренди та різних рішень Київради передавати приміщення , обладнання, оргтехніку згідно Договорів про передачу в тимчасове безоплатне користування, або договорів позички, тощо. Оплату ж комунальних послуг, та послуг зв'язку і інтернету , залишити у балансоутримувачів приміщень. Це спростить взаємовідносини як між ветеранськими організаціями і службами міста, так і в самих органах місцевої влади.

Ветеранські організації, майже 30 років тому, отримали приміщення і користуються ними для виконання своїх статутних завдань первинних, районних та міської Рад ветеранів, постійної кропіткої роботи з ветеранами. До останнього часу не ставало питання про оренду цих приміщень, та оплату комунальних послуг та зв'язку.

Первинні організації займають приміщення площею 20-30м.кв., районні до 100м.кв., міська до200 м.кв.

Всього займається приміщень та ними **користуються:**

Район	**Первинні організації**	**Ветерани**
Голосіївский	14	16873
Дарницький	13	21719
Деснянський	19	22557
Дніпровський	9	50320
Оболоньський	17	24873
Печерський	7	9719
Подольський	11	10343
Святошинський	17	14379
Солом'янський	7	15444
Шевченковський	13	15861
Разом	**127**	**202088**

Таким чином приміщень які займають первинні організації 127, додаємо 10 районних та одне міське то маємо 138 приміщень, якими користуються більш ніж 200 000 ветеранів, інвалідів та пенсіонерів .

Хочеться наголосити , що ветеранські організації частково перебирають на себе обов'язок Держави піклуватись про ветеранів та пенсіонерів, надавати їм допомогу в вирішенні соціальних, медичних, правових питань.

Ветеранські організації ведуть широку роботу по національно - патріотичному вихованню дітей, молоді, студентів , військових .

Будемо щиро раді та вдячні, за запрошення на засідання комісії з цього питання.

З повагою та надією на порозуміння!

Голова Київської міської організації ветеранів України
Мартинов М.Є.

Голова Голосіївської районної організації ветеранів України
Корнєв С.О.

Голова Дарницької районної організації ветеранів України
Пилипенко А.І.

Голова Деснянської районної організації ветеранів України
Комарницький О.І.

Голова Дніпровської районної організації ветеранів України
Ремез Г.Ф.

Голова Оболоньської районної організації ветеранів України
Нікоїтов А.В.

Голова Печерської районної організації ветеранів України
Брежинський В.П.

Голова Подільської районної організації ветеранів України
Падун М.А.

Голова Святошинської районної організації ветеранів України
Патроманський В.І.

Голова Солом'янської районної організації ветеранів України
Парафєйніков Б.Д.

Голова Шевченківської районної організації ветеранів України
Авдєєнко М.Д.

Основна мета діяльності: Всебічний захист законних, соціальних, економічних, вікових та інших інтересів своїх членів.

СВІДОЦТВО
про реєстрацію об'єднання громадян

29 квітня 1994р.

№ 227

Назва об'єднання Київська міська організація ветеранів України

Вид громадська організація

Територія, на яку поширюється діяльність об'єднання
м. Київ

Постійно діючий центральний статутний орган об'єднання

Рада – м.Київ, вул.Терещенківська, 13

/повна назва, адреса/

Начальник управління Д. М. СОКУРЕНКО

Голв О.С.

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА У м. КИЄВІ РАДА

VIII сесія V скликання

РІШЕННЯ

від 20 травня 2010 р. 857

м. Київ

Про передачу в безоплатне користування (позичку) Київській міській організації ветеранів нежилого приміщення на вул. Терещенківській, 13

Керуючись ст.ст.827, 828 Цивільного кодексу України, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи звернення Управління з питань комунального майна, приватизації та підприємництва Шевченківської районної у м.Києві ради від 13.04.10 вх.№340, на підставі висновків постійної комісії з питань управління комунального майна та постійної комісії з питань бюджету, фінансів та соціально-економічного розвитку району, Шевченківська районна у м. Києві рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в безоплатне користування (позичку) Київській міській організації ветеранів, нерухомого майна територіальної громади Шевченківського району м.Києва, загальною площею 181,6 кв.м., що знаходиться на І поверсі будинку №13 на вул. Терещенківській.
2. Доручити виконавчому органу Шевченківської районної у м.Києві ради – Управлінню з питань комунального майна, приватизації та підприємництва, вчинити дії на виконання цього рішення, у встановленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію з питань управління комунального майна.

Голова **В.Пилипишин**

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА У М. КИЄВІ РАДА АПАРАТ УКРАЇНА

З ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Управління з питань комунального майна, приватизації та підприємництва Шевченківської районної у м.Києві ради Вхідний № 146-015 26 05 2010 р.

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням X I сесії XXI склик
№ 397від 15.06. 2004р.

Договір позички № 140/2

м. Київ **26.05.2010 р.**

ПОЗИЧКОДАВЕЦЬ: **Управління з питань комунального майна, приватизації та підприємн Шевченківської районної у м. Києві ради, в особі виконуючого обов'язки начальника Дударенко Михайлівни,** що діє на підставі розпорядження Шевченківської районної у м. Києві ради №60р- 25.05.2010р., з одного боку,

КОРИСТУВАЧ: **Київська міська організація ветеранів, в особі голови Мартинова Миколи Єгорович** діє на підставі статуту, з другого боку, уклали даний договір про наступне:

1.Предмет договору

1.1. ПОЗИЧКОДАВЕЦЬ на підставі **Рішення V III сесії V скликання Шевченківської районної у м.** **ради №857 від 20.05.2010р.** зобов'язується передати, а Користувач – прийняти у безоплатне тимч користування комунальне майно: нежиле приміщення загальною площею 181.6 кв. м, яке розташоване за адр **Терещенківська вул., 13, а саме 1 поверх площею 181.6 кв. м,** надалі - об'єкт позички (невід'ємним додатк даного договору є поверховий план, що виконується Київським МБТІ за рахунок КОРИСТУВАЧА).

1.2. Мета позички: S1 - 181.6 кв.м - під адмінприміщення.

2.Порядок передачі об'єкту у позичку.

2.1. Передача об'єкту позички здійснюється за актом прийому – передачі.

3. Строк позички.

3.1. Термін позички встановлюється з моменту підписання даного договору до **25.05.2011 р.**

4. Обов'язки КОРИСТУВАЧА.

4.1. Несе звичайні витрати, щодо підтримання належного стану об'єкту позички;

4.2. Зобов'язаний користуватися об'єктом позички за його призначенням, або відповідно до мети визна у п. 1.2. даного договору;

4.3. Користуватися об'єктом позички особисто, якщо інше не встановлено договором;

4.4. Повернути об'єкт позички після закінчення строку договору, в т акому самому стані, в якому його передано.

5. Права сторін.

5.1. ПОЗИЧКОДАВЕЦЬ має право:

5.1.1. вимагати повернення об'єкту позички і розірвання договору:

5.1.1.1. якщо об'єкт позички став потрібним ПОЗИЧКОДАВЦЮ;

5.1.1.2. користування об'єктом позички не відповідає умовам договору;

5.1.1.3. об'єкт позички самочинно переданий КОРИСТУВАЧЕМ у користування іншій особі;

5.1.1.4. в результаті недбалого поводження КОРИСТУВАЧА з об'єктом позички (знищення або пошкодження

5.1.2. Вимагати примусового повернення об'єкту позички, а також відшкодування завданих збитків, якщо припинення дії договору КОРИСТУВАЧ не повертає об'єкт позички.

5.2. КОРИСТУВАЧ має право:

5.2.1. повернути об'єкт позички, переданий у користування, у будь який час, до спливу строку договору.

6. Відповідальність сторін.

6.1. За неналежне виконання обов'язків за даним договором, сторони несуть відповідальність відповід чинного законодавства.

6.2. Якщо після припинення договору КОРИСТУВАЧ не повертає об'єкт позички, ПОЗИЧКОДАВЕЦЬ має п вимагати примусового повернення, а також відшкодування завданих збитків.

7. Інші умови.

7.1. Даний договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної зі сторін.

7.2. У випадках, не врегульованих даним договором, сторони керуються чинним законодавством України.

7.3. Всі зміни та доповнення до даного догоьору мають силу у випадку, якщо вони виконані у тій же формі, даний договір та підписані уповноваженими представниками обох сторін.

7.4. У випадку відчуження об'єкту позички, переданого у користування, до набувача об'єкту позички перехо права та обов'язки ПОЗИЧКОДАВЦЯ.

8. Юридичні адреси та реквізити сторін.

ПОЗИЧКОДАВЕЦЬ	КОРИСТУВАЧ
01030, м. Київ, бул. Т. Шевченка, 26/4, тел.: 234-80-76	01004, м. Київ, вул. Терещенківська, 13
р/р 35427003002508	тел.: 235-83-74, 234-15-23
Банк ГУ ДКУ У М.КИЄВІ МФО 820019	
Код ЄДРПОУ 21332540	
/ А. М.Дударенко /	ідентифікаційний код 22874774 / Мартинов /

ДОДАТКОВА УГОДА № 3

до договору оренди нежилого приміщення № 140 від «26» травня 2010р.

вул. Терещенківська,13

м. Київ «02» лютого **2015р.**

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фо Шевченківського району м. Києва» в особі директора Савченка Дмитра Вікторовича, що діє підставі Статуту, в подальшому «Орендодавець» з одного боку та Київська міська організа ветеранів, в особі Мартинова Миколи Григоровича, що діє на підставі Статуту, в подальш «Орендар», з іншого боку, надалі «Сторони», уклали цю додаткову угоду про наступне: у зв'язк зміною назви Орендодавця, на підставі рішення Київської міської ради від 09.10.2014 № 270/ «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Киє вирішили внести зміни до договору оренди нежилого приміщення **№ 140 від «26» травня 201** а саме:

1) назву Орендодавця викласти в редакції: «Комунальне підприємство «Керуюча компан обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» в особі директ Савченка Дмитра Вікторовича , що діє на підставі Статуту»

2) розділ 8 договору викласти в редакції:

«Юридичні адреси та реквізити сторін
Орендодавець:

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фо Шевченківського району м. Києва»
04050, м. Київ, вул. Білоруська, 1, тел.: 483 99 06, 483 96 15, 486 35 88
р/р 26008302839918, МФО 322669 ТВБВ № 10026/0159 філії ГУ по м. Києву та Київській обл. АТ «Ощадбанк»
Індивід. податковий № 349662526590
Код ЄДРПОУ 34966254

Додаткова угода від 02.02.2015р.№ _____ укладена і дійсна в двох примірниках, вступає в з дати її підписання і є невід'ємною частиною договору оренди нежилого приміщення № 14 «26» травня 2010р.

Орендодавець	Орендар
Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»	Київська міська організація ветеранів Адреса: 01004,м. Київ, вул. Терещенківська, Ідентифікаційний код 22874774 т.234-18-84
Директор Савченко Д.В. М.П.	Голова ради ветеранів Мартинов М.Г

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

14.12.2015 № 109/02/25-11165

На № _____ *від* _____

Голові організації ветеранів України
«Київська міська організація
ветеранів України»
Мартинову М.Є.
01004, м. Київ, вул. Терещенківська, 13

Шановний Миколо Єгоровичу!

21 квітня 2015 року Київською міською радою ухвалено рішення № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (далі – Положення). Рішення набрало чинності 15 липня 2015 року.

Згідно з Положенням організація ветеранів України «Київська міська організація ветеранів України» віднесена до категорії «громадські організації», для розміщення яких застосовується пільгова орендна плата, що складає: за частину площі не більш як 20 кв. м – 1% від оціночної вартості приміщення, за частину площі, що перевищує 20 кв. м – 4% (відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280).

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» надання в оренду приміщень комунальної власності громадським організаціям ветеранів відбувається без проведення конкурсу.

Враховуючи наведене, з метою надання в оренду без проведення конкурсу організації ветеранів України «Київська міська організація ветеранів України» нежитлового приміщення загальною площею 181,6 кв. м на вул. Терещенківській, 13 із встановленням пільгової орендної ставки, Вам необхідно надати до Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації заяву встановленого зразка (копія додається) та розрахунок орендної плати, підписаний керівником і головним бухгалтером підприємства-балансоутримувача.

Розмір орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади міста Києва визначається шляхом застосування орендної ставки у відсотках до вартості об'єкта оренди, визначеної експертним шляхом.

Вх 248/21/2015

036319

Згідно з Положенням оцінка об'єкта оренди передує укладенню договору оренди та замовляється ініціатором оренди майна (організація ветеранів України «Київська міська організація ветеранів України») за власні кошти на підставі договору на проведення оцінки майна, укладеного із суб'єктом оціночної діяльності.

З метою укладення договору на проведення оцінки Вам необхідно звернутись до балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вул. Білоруська, 1, тел.: (044) 483-98-11) для отримання листа-доручення.

У разі надання Вами необхідних документів, Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією в установленому порядку будуть здійснені заходи щодо передачі в оренду без проведення конкурсу організації ветеранів України «Київська міська організація ветеранів України» нежитлового приміщення загальною площею 181,6 кв. м на вул. Терещенківській, 13.

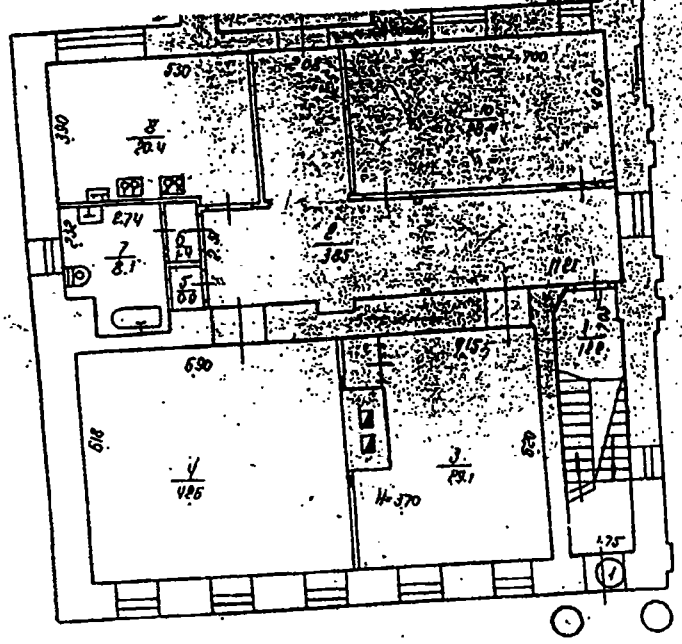
Додаток на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови В. Андрєєв

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-00-77

Виконі ревізії 2 поверхового
приміщення Ради
Київської міської організації ветеранів
по вул. Терещенківська
буд № 13
S 181,6 м²



Копія вірна

КОМУНАЛЬНЕ П-ВО
«КЕРУЮЧА ДИРЕКЦІЯ
ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО
РАЙОНУ» 04050 м.КИЇВ
ул. БІЛОРУСЬКА, 1

Нач. ЖЕК-1003 В.П. Долевко

Майстер р. Я. Влененко

РАДА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ УКРАЇНИ

Факс 001

17

ПЕНСІЙНИЙ ФОНД УКРАЇНИ

вул. Бастіонна, 9, м. Київ-14, 01601 тел. 284-89-33, факс 284-73-37, E-mail: info@pfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00035323

01.02.2016 № 3235/04-01 На № _____ від _____

Київська міська державна адміністрація
11.02.2016 № **3905**

Київському міському голові
Кличку В.В.

Шановний Віталіє Володимировичу!

Інформую Вас, що на даний час склалась напружена ситуація щодо визначення розміру орендної плати для територіальних органів Пенсійного фонду України, які розміщені в місті Києві і орендують приміщення, що здебільшого перебувають в державній та комунальній власності. На сьогоднішній день закінчилася дія 15 таких договорів оренди нерухомого майна (список додається).

У 2015 році орендні платежі за приміщення, в яких розміщені органи Пенсійного фонду становили 1 гривню в рік. Проте рішенням сесії Київради затверджено нові умови оренди та встановлено значні розміри орендних платежів, витрати на які не передбачені в бюджеті Пенсійного фонду. Крім того, збільшення адміністративних витрат Пенсійного фонду буде прямо суперечити вимогам Уряду по стабілізації економічної ситуації в державі та економного і раціонального використання державних коштів, що викладені в постанові Кабінету Міністрів України від 01.03.2014 року №65 «Про економію державних коштів та недопущення втрат бюджету».

Згідно чинного законодавства органи влади зобов'язані забезпечити належні умови для функціонування органів Пенсійного фонду. Це передбачено, зокрема, постановами Кабінету Міністрів України №345 від 01.06.1994 року та № 1828 від 13 грудня 2000 року, Концепцією реформування місцевого самоврядування та територіальної організації влади в Україні, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України № 333-р.

Водночас зазначене питання і на сьогодні в м. Києві остаточно не вирішено. Для жодного з 10 територіальних управлінь Фонду не виділено власних приміщень.

Подеколи невирішеність проблем розміщення територіальних управлінь Фонду м. Києва можуть спричинити складнощі, а відповідно невдоволеність 790,4 тис. киян-пенсіонерів, що створюватиме соціальну напругу у столиці.

Враховуючи наведене, прошу Вас, шановний Віталіє Володимировичу, втрутитися в питання забезпечення належних умов для роботи органів Пенсійного фонду у місті Києві та прийняти рішення залишивши орендну плату для органів Фонду в діючих розмірах, а також, по можливості, розглянути питання виділення власних приміщень, для розміщення органів Пенсійного фонду у столиці.

З повагою,

Голова правління **О. Зарудний**

285-37-05
286-22-72 Тамчук Вовод
284-62-15 Мик Андрій 2211-51-02 Калинін

Додаток до листа
Пенсійного фонду України
від 01.02.2016 року
№ 3235/04-01

Орендовані площі приміщень органів Пенсійного фонду України м. Києва

№ п/п	Назва управління Пенсійного фонду України в районі м. Києва	Орендована площа, кв.м	Адреса	Договір
1.	Голосіївському	**120,4**	вул. Горького, 56	Інститут електрозварювання ім. Патона НАН України №1379/а від 31.12.15 – 31.12.18
2.	Дарницькому	**1359,00**	Вул. Вербицького, 9	«КП Київжитлоексплуатація» № 147-1 від 06.01.15-04.01.18
3.	Деснянському	**1374,60**	вул. Каштанова, 6	Деснянська РДА №481/618 від 26.12.14 – 28.07.15
4.	Дніпровському	**2075,50**		
		1296,00	вул. Мініна, 4-а	Управління освіти №1055 від 01.06.09 – 19.05.14
		576,80	вул. Азербайджанська, 8	КП по УЖГ Дніпровського району м.Києва №6/17 від 02.01.13 – 31.12.15
		202,70	вул Краківська, 18	МНВК «Зміна» №670/1 від 01.09.08 – 30.03.15
5.	Оболонському	**1009,50**		
		952,00	вул. Озерна, 26-а	Управління освіти №16240 від 03.08.15 – 02.08.17
		57,50	вул. Вишгородська, 50Б	КП Житлосервіс «Куренівка» № 13163 від 01.08.15 – 01.08.17
6.	Печерському	**875,80**	вул. Крутий узвіз, 4	«КП Київжитлоексплуатація» №841 від 15.11.12 – 13.11.15
7.	Подільському	**963,50**		Подільська РДА
		467,90	Вул.Борисоглібська, 14	№255-2/15 04.06.15-03.06.18
		444,60	Вул. Волоська, 36/38	№2230-1/15 04.06.15-03.06.18
		51,00	вул. Світлицького, 28В літБ	№7026/12 від 02.01.13-01.01.16
8.	Святошинському	**1566,35**	вул. Корольова, 5а	
		47,60		Святошинська районна в м.Києві ДА №145 від 04.10.13 – 18.10.15
		207,90		Святошинська районна в м.Києві ДА №31 від 16.01.13 – 30.03.15

		1310,85		Святошинська районна в м.Києві ДА №247 від 05.04.13 – 04.04.15
9.	Солом'янському	**1595,00**		
		766,70	вул. Керченська, 5а	«КП Київжитлоексплуатація» №842 від 15.11.12 – 13.11.15
		828,30	пр. Західний, 4	«КП Київжитлоексплуатація» №576 від 01.08.12 – 03.06.15, Додаткова угода управління освіти Солом'янської РДА №576 від 19.05.15
10.	Шевченківському	**1471,39**		
		135,50	вул. Котовського, 33а	«КП Київжитлоексплуатація» №892 від 29.11.12 – 27.11.15
		431,00		«КП Київжитлоексплуатація» №663 від 11.09.12 – 10.08.15
		316,71		«КП Київжитлоексплуатація» №1135 від 25.04.13 – 23.04.16
		588,18	Вул. Житкова, 7б	Шевченківська РДА №160/2 19.09.13-17.09.16
11.	Головне управління (аппарат)	**377,6**		
		309,30	вул. Шамрила, 19а	«КП Київжитлоексплуатація» № 619 від 17.08.12 – 28.07.15
		68,3		«КП Київжитлоексплуатація» № 1884 від 05.05.15 – 13.05.18
	ВСЬОГО	**12788,64**		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.02.2016 № 062/07/20-2070
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В. В. від 11.02.2016 № 3905 у Департаменті комунальної власності м. Києва на опрацюванні перебуває звернення Пенсійного фонду України від 01.02.2016 № 3235/04-01 щодо встановлення Пенсійному фонду України та його структурним підрозділам орендної плати за використання майна територіальної громади міста Києва у розмірі 1 грн на рік (копія звернення додається на 4 арк.).

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Відповідно до пункту 2 Примітки до таблиці 2 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення Пенсійному фонду України та його структурним підрозділам нижчого розміру орендної ставки.

Оскільки Пенсійний фонду України у своїй пропозиції не висловив побажання на встановлення конкретної економічно обґрунтованої ставки річної орендної плати, при розгляді порушеного питання просимо запросити представників Пенсійному фонду України.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
01.03.2016 № **08/3503**

18

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«12» січня 2015 р. № 08/279 - - 51

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
13.01.2016 № **08/337**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 8 додатка 2 до рішення Київради від 21.04.2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» прошу Вас розглянути та погодити на засіданні комісії з питань власності питання, щодо затвердження моєї кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації,

З повагою,

Депутат Київської міської ради **П.П. Тесленко**

19

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"22" лютого 2016 р. № 08/279/08/033-049

Голові
Постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 8 додатка 2 до рішення Київради від 21.04.2015 року №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва" прошу Вас розглянути та погодити на засіданні комісії з питань власності питання щодо затвердження моєї кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільській районній в місті Києві державній адміністрації, Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації.

З повагою,
Депутат Київської міської ради **І. Картавий**

Київська міська рада
22.02.2016 № **08/2934**

20

03/231-993/ПР
19.02.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Е СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про утворення районних в місті Києві рад

Відповідно до статті 41 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про вибори депутатів Верховної Ради Автономної Республіки Крим, місцевих рад та сільських, селищних, міських голів», статті 11 Закону України «Про столицю України — місто-герой Київ», на виконання рішення Київської міської ради від 30.01.2001 № 162/1139 «Про адміністративно-територіальний устрій м. Києва», з метою забезпечення ефективного управління районами у місті Києві Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Утворити в місті Києві такі районні у місті Києві ради:

— Голосіївську районну у місті Києві раду;

— Дарницьку районну у місті Києві раду;

— Деснянську районну у місті Києві раду;

— Дніпровську районну у місті Києві раду;

— Оболонську районну у місті Києві раду;

— Печерську районну у місті Києві раду;

— Подільську районну у місті Києві раду;

— Святошинську районну у місті Києві раду;

— Солом'янську районну у місті Києві раду;

— Шевченківську районну у місті Києві раду.

2. Визначити обсяг і межі повноважень районних у місті Києві рад, утворених згідно з пунктом 1 цього рішення, згідно з додатком.

3. Перші вибори до Голосіївської районної у місті Києві ради, Дарницької районної у місті Києві ради, Деснянської районної у місті Києві ради, Дніпровської районної у місті Києві ради, Оболонської районної у місті Києві ради, Печерської районної у місті Києві ради, Подільської районної у місті Києві ради, Святошинської районної у місті Києві ради, Солом'янської районної у місті Києві ради, Шевченківської районної у місті Києві ради призначити на дату, визначену Центральною виборчою комісією у порядку, визначеному Законом України "Про місцеві вибори" від 14.07.2015 №595-VIII .

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

— здійснити відповідні організаційно-правові заходи;

— внести на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо передачі у відання районних у м. Києві рад майна підприємств, установ та організацій.

5. Офіційно оприлюднити це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» та довести це рішення до відома Центральної виборчої комісії у триденний строк.

6. Це рішення набирає чинності з дня його прийняття.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради О.Омельченко

Депутат Київської міської ради О.Бродський

Погоджено:
Постійна комісія Київради
з питань місцевого самоврядування,
регіональних та міжнародних зв`язків

Голова О.Березніков

Секретар Т.Криворучко

Постійна комісія Київради
з питань регламенту та депутатської етики

Голова О.Макаров

Секретар І.Опачій

Постійна комісія Київради
з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Голова А.Странніков

Секретар Г.Ясінський

Постійна комісія Київради
з питань власності

Голова Л.Антоненнко

Секретар С.Артеменко

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради В.Державін

Додаток до рішення
Київської міської ради
від_____№_____

Повноваження районних в місті Києві рад

1. До компетенції районних у місті Києві рад у межах і формах, визначених Конституцією і законами України, належить вирішення питань щодо:

1) затвердження бюджету району у місті Києві, внесення змін до нього; розгляду та затвердження звіту про виконання бюджету району у місті Києві;

2) затвердження програм соціально-економічного та культурного розвитку району, цільових програм з інших питань місцевого самоврядування;

3) загальної середньої освіти, дошкільної освіти, позашкільної освіти;

4) охорони здоров'я — амбулаторно-поліклінічної допомоги, стоматологічної допомоги, первинної та профілактичної медико-санітарної допомоги;

5) культури — закладів культури, крім віднесених до загальнодержавного та загальноміського рівня, культурні та мистецькі програми;

6) молодіжних програм, спортивних споруд загального користування, підтримки програм туризму та фізичної культури, дитячих та підліткових клубів за місцем проживання;

7) соціальної допомоги — територіальних центрів соціального обслуговування населення, програм соціальної допомоги;

8) містобудування та архітектури: надання пропозицій до Генерального плану міста; надання пропозиції до детальних планів територій, проектів розподілу територій, організація та проведення громадських обговорень містобудівної документації; погодження Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві;

9) житлового господарства: ремонту та експлуатації житлового фондурайону; визначення виконавця житлово-комунальних послуг; контролю у сфері експлуатації житла; ремонту та утримання внутрішньоквартальних або міждворових під'їздів та проїздів;

10) озеленення та благоустрій територій, організації місць відпочинку;

11) організації торгівлі на ринках;

12) організації паркування автомобілів;

13) прийняття рішень про об'єднання в асоціації або вступ до асоціацій, інших форм добровільних об'єднань органів місцевого самоврядування та про вихід з них;

14) реалізації програм міжрайонної кооперації;

15) управління об'єктами комунальної власності територіальної громади району у місті Києві відповідно до закону;

16) надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність територіальної громади району в місті Києві, об'єктів з комунальної

власності територіальної громади міста Києва у комунальну власність територіальної громади району в місті Києві та прийняття рішень про передачу об'єктів з комунальної власності територіальної громади району в місті Києві у державну власність чи комунальну власність територіальної громади міста Києва, а також щодо придбання об'єктів державної власності;

17) встановлення для підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальних громад районів у місті Києві, розміру частки прибутку, яка підлягає зарахуванню до бюджету району в місті Києві;

18) вирішення питань про придбання в установленому законом порядку приватизованого майна, про включення до об'єктів комунальної власності територіальної громади району в місті Києві майна, відчуженого у процесі приватизації, договір купівлі-продажу якого в установленому порядку розірвано або визнано недійсним, про надання у концесію об'єктів права комунальної власності територіальної громади району в місті Києві, про створення, ліквідацію, реорганізацію та перепрофілювання підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади району в місті Києві;

19) прийняття рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності територіальної громади району в місті К иєві, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення;

20) створення у разі необхідності органів і служб для забезпеченння здійснення з іншими суб'єктами комунальної власності спільних проектів або спільного фінансування (утримання) комунальних підприємств, установ та організацій, визначення повноважень цих органів (служб);

21) вирішення відповідно до законодавства питань про створення підприємствами комунальної власності територіальної громади району в місті Києві спільних підприємств, у тому числі з іноземними інвестиціями;

22) прийняття рішень про наділення органів самоорганізації населення окремими повноваженнями органів місцевого самоврядування, а також про передачу коштів, матеріально-технічних та інших ресурсів, необхідних для їх здійснення;

23) прийняття рішення про дострокове припинення повноважень органів самоорганізації населення у випадках, передбачених законодавством України;

24) заслуховування інформації прокурорів та керівників органів внутрішніх справ про стан законності, боротьби із злочинністю, охорони громадського порядку та результати діяльності на території відповідного району у місті Києві;

25) прийняття у межах, визначених законом, рішень з питань боротьби зі стихійним лихом, епідеміями, епізоотіями, за порушення яких передбачено адміністративну відповідальність.

2. До компетенції районних у місті Києві рад належить вирішення інших питань, визначених законодавством.

Київський міський голова В.Кличко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київради
«Про утворення районних в місті Києві рад»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Верховна Рада України 7 вересня 2010 року прийняла Закон України №2500-VI «Про столицю України - місто герой Київ», яким встановила можливість не утворення у місті Києві районних рад.

На виконання вказаного Закону, 9 вересня 2010 року Київською міською радою було прийнято рішення № 7/4818 «Про питання організації управління районами в місті Києві». Вказаним рішенням Київська міська рада VI скликання вирішили не утворювати районні у місті Києві ради, припинити їх діяльність та діяльність їх виконавчих органів шляхом ліквідації з 31 жовтня 2010 року.

Це призвело до обмеження законних прав членів територіальної громадина ефективне самоврядування та реальне представництво своїх інтересів і порушило систему зв`язку між громадою і районними у місті Києві адміністраціями.

2. Мета прийняття рішення

Мета прийняття рішення – забезпечення ефективного управління районами у місті Києві.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Встановити, що управління районами в місті Києві здійснюється районними радами.

Утворити в місті Києві районні у місті Києві ради. Та визначити загальний склад (кількість депутатів) у новоутворених районних у місті Києві радах.

4. Стан нормативно-правової бази

Стаття 41 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про вибори депутатів Верховної Ради автономної Республіки Крим, місцевих рад та сільських, селищних, міських голів», стаття 11 Закону України «Про столицю України – місто – герой Київ» та на виконання рішення Київради від 30.01.2001 № 162/1139 «Про адміністративно – територіальний устрій м. Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Потребує додаткового виділення коштів з місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних наслідків

Реалізація права територіальної громади міста Києва здійснювати місцеве самоврядування через районні в місті ради і їх виконавчі органи.

7. Доповідач

Доповідачем по даному проекту рішення на пленарному засіданні буде Депутат Київської міської ради Бродський Олександр Якович.

Депутат Київської міської ради О.Омельченко

Депутат Київської міської ради О.Бродський

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Березнікову О.І.
Макарову О.А.
Страннікову А.М.
Антонєнку Л.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.02.2016 №08/231-993/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

"19" лютого 2016 року
№ 08/231-993/ПР

08/231-993/ПР
19.02.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"19" лютого 2016 р. № 08/279/074-29

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу !

Відповідно до статті 23 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 №351/351 прошу Вас дати доручення Постійній комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування, регіональних та міжнародних зв'язків та управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради невідкладно розглянути проект рішення "Про утворення районних в місті Києві рад".

Додатки:
- Проект рішення Київської міської ради;
- Пояснювальна записка до проекту рішення;
- Додаток до рішення Київської міської ради.

З повагою
Депутат Київської міської ради **О. Омельченко**