УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.01.16 № 102/03/26-09

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення, договори по оренді яких пропонується продовжити з ОСН КМ: «Радунь» та ще 4 пропозиції на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія довідки Департаменту суспільних комунікацій м. Києва про фінансування ОСН Деснянського району.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/121**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РАДУНЬ» Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Радунська, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2251,80	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 16,10 Договір оренди від 01.04.2013 № 21/1813 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
2.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ПРИОЗЕРНИЙ» Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, 87-Д, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2042,70	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 12,60 Договір оренди від 29.12.2012 № 242/1402 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ

вул. Хрещатик, 44, м.Київ, 01001, тел.(044) 279-55-97, Call-центр (044)15-51
E-mail: : dsk@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 25695762

22.05.2015 № 059-1649
на № _____ від _____

Керівнику Координаційної ради
органів самоорганізації населення
Деснянського району м. Києва
Черевко О. І.

Про фінансування ОСН
Деснянського району

Довідка

Керуючись рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 №60/925 «Про бюджет міста Києва на 2015 рік», видатки на фінансову підтримку органів самоорганізації населення – комітетів мікрорайонів: «Каштановий», «Лісовий - 4», «Лісовий - 2», «Радосинь - 1», «Контакт», «Чернігівський», «Радунь», «Новодеснянський», «Милославський», «Пухівський», «Десна», «Джерело», «Биківня», "Фестивальний", «Приозерний», „Квартального комітету «Радосинь - 2» та "Будинкового комітету "Вулиця Миколи Закревського, 47-б», здійснюються відповідно до асигнувань визначених у бюджеті м. Києва на 2015 рік та згідно рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 842/7078 «Про затвердження міської комплексної програми «Сприяння місцевому самоврядуванню та розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2012 – 2016 рр.».

Заступник директора О. Куявський

Загоруйко 230-92-07

3

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

29.01.2016 № 101-818/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження їх терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 5 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00018781

Калашник 564 98.42
Лубинець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛЮТ 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № **08/1487**

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
29.01.2016 № 101-818/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн / Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РЕМБАЗА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 36 Дарницький район ЖБ - 10 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 66,24	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 24,46 Договір оренди від 01.01.2013 № 84/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 28.01.2016 31.10.2015 3 350,76 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

4

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

29.01.2016 № 101-818/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження їх терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 5 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00018781

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛЮТ 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № 08/1487

Калашник 564 98 42
Лубинець

Продовження додатку

2	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «НОВА ДАРНИЦЯ-5» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ВІРМЕНСЬКА, 29 Дарницький район ЖБ - 9 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 69,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 28,10	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 22.07.2013 № 111/2013 1 грн. на рік		28.01.2016 31.10.2015 1 400,04 Балансоутримувач		

5

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

29.01.2016 № 101-818/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження їх терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 5 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42
Лубинець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛЮТ 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № 08/1487

0001187 81

3	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «НИЖНІ БОРТНИЧІ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ЛЕНІНА, 43 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Площа, кв. м – 75,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 75,20	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.03.2008 № 484 1 грн. на рік		28.01.2016 31.10.2015 18 326,79 Балансоутримувач		

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
29.01.2016 № 101-818/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РЕМБАЗА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 36 Дарницький район ЖБ - 10 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 66,24	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 24,46	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.01.2013 № 84/2013 1 грн. на рік		28.01.2016 31.10.2015 3 350,76 Балансоутримувач		

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

05.02.2016 № *105/01-289/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 2 переліки на 5 аркушах.

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2049**

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ		Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ		
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ОСН «КОМІТЕТ МІКРАРАЙОНУ «ЛИПКИ» Форма власності – комунальна фінансування – бюджетна	ПРОВ. МАР'ЯНЕНКА, 9 Печерський район, Цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м. –2336,70	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ (БЮДЖЕТНА УСТАНОВА) Цокольний Площа, кв.м – 40,10	40,1 кв.м.- 1 грн. рік	1 грн. рік 1877,78 грн. 28.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.01.16 № 1021/03/26-30

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх.

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненко Л.В.

Шановний Леонід Васильович!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось листом від 22.12.2015 № 1941 комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва щодо звернення адміністрації комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Деснянського району міста Києва з проханням зменшити з 01.01.2016 площу орендованих приміщень на 32,4 кв.м та внести відповідні зміни до договору оренди від 30.09.2015 № 586, який діє до 25 червня 2018 року.

Зменшення площі орендованих приміщень відбулося у зв'язку з перерозподілом населення Деснянського району, яке обслуговується комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1», відповідно, зміною штатних посад, з метою належної організації медичного забезпечення населення району.

Відповідно до вищезазначеного, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо змін до істотних умов договору оренди та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

2. Лист комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва на 1 арк.

З повагою

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/111**

Заступник голови І. Алексєєнко

Семюк Р.І. Гопик Т.О. 546-20-71

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди/вартість 1 кв.м у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва							
1	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Форма власності – комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул. М. Закревського, 81/1, Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 18269,7 кв.м	розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок місцевого бюджету Договір оренди від 30.09.2015 № 586, загальна площа 390,75 кв.м, у т.ч. на 1 поверсі -87,10 кв.м, на 2 поверсі -303,65 кв.м	1 грн на рік	1 грн на рік 01.04.2015 5717284 грн	до 25 червня 2018	Погодити: внесення змін до істотних умов з 390,75 кв.м на 358,35 кв.м (зменшення площі на 32,4 кв.м)

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р.Сердюк

...ЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ
в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Комунальне некомерційне підприємство
«КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР»
ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

02232, м.Київ, вул.М.Закревського, 81/1 Тел./факс (044) 533-66-65 E-mail:desncrp@health.kiev.ua

30.12.15 № 1095
На № від « » 2015 р.

Т.в.о. голови Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації
Онуфрійчуку В.М.

До КНП «КДЦ» Деснянського району м. Києва листом від 18.12.2015 р. № 1010/3320 звернулась адміністрація КНП «ЦПМСД № 1» Деснянського району м. Києва з проханням зменшити з 01.01.2016 р. площу орендованих приміщень на 32,4 кв.м та внести відповідні зміни до договору оренди від 30.09.2015 р. № 586, який діє до 25 червня 2018 р.

За діючим договором оренди КНП «ЦПМСД № 1» орендує в КНП «КДЦ» приміщення загальною площею 390,75 кв.м, у тому числі: на 1 поверсі – 87,1 кв.м, на 2 поверсі – 303,65 кв.м. Кабінети № 249 (площа 16,3 кв.м) та № 251 (площа – 16,1 кв.), які повертаються балансоутримувачу, розташовані на 2 поверсі лікувального закладу.

Зменшення площі орендованих приміщень у орендаря відбулося у зв'язку з перерозподілом населення Деснянського району, яке обслуговується КНП «ЦПМСД № 1» і, відповідно, зміною штатних посад, з метою належної організації медичного забезпечення населення району.

В зв'язку з вищезазначеним прошу Вас надати дозвіл на зменшення з 01.01.2016 р. площі приміщень, що орендуються КНП «ЦПМСД № 1» згідно договору від 30.09.2015 р. № 586 на 32,4 кв.м.

З повагою

Директор Ю.Лимар

Вик. Мартинюк Т.П.,
530-02-06

...державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ
ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ
Вхідний № 102/10653

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

8-10

04.01.16 № 102/03/26-09

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення, договори по оренді яких пропонується продовжити з ОСН КМ: «Радунь» та ще 4 пропозиції на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія довідки Департаменту суспільних комунікацій м. Києва про фінансування ОСН Деснянського району.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх.

Сердюк
Дуда 546 20 71

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/121**

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Милославська, 33-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2129,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 149,60	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.10.2014 № 1751 1 грн на рік		25.12.2015 25.12.2015		
4.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, 22, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1052,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 144,30	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.10.2014 № 1752 1 грн на рік		25.12.2015 25.12.2015		
5.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Братиславська, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 6523,74	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 86,60	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 21.01.2015 № 472/0132 1 грн на рік		25.12.2015 25.12.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11

04.01.2016 № 062/07/19-16

на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Головного територіального управління юстиції у місті Києві щодо надання в оренду нежитлових приміщень в будинку № 47/14 на вул. Бульварно-Кудрявській загальною площею 166,0 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва відділ реєстрації смерті у місті Києві).

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

Відповідно до пункту 2 Положення Департамент комунальної власності м. Києва визначено орендодавцем зазначених приміщень.

У пункті 24 таблиці 2 Методики визначено, що для розміщення бюджетних установ, які утримуються за рахунок державного бюджету, передбачена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу Головному територіальної управлінню юстиції у місті Києві зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з Головним територіальним управлінням юстиції у місті Києві на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалота
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СІЧ 2016
Вх.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/137**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "04" 01. 2016 р. № 062/07/19-16

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - РС СКП "СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ КОМБІНАТ ПІДПРИЄМСТВ КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ"							
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ КОД 34691374 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Бульварно-Кудрявська, № 47 /14 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 1137,1 кв.м.	бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (відділ реєстрації смерті у місті Києві) 1 поверх площа 166,00 кв.м.	3 % 65,32	10842,53 01.12.2015 31.10.2015 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «ЕКСПЕРТ» 4251973,0 25614,0 за 1 кв. м	2 роки 364 дні	

Начальник відділу О.Шалюта

12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.01.2016 № 062/7/11-132
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Київська міська рада
12.01.2016 № **08/287**

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Українського науково-практичного центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин (далі – центр) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень за адресою: Харківське шосе, 121 загальною площею 1937,23 кв. м для розміщення державної науково-дослідної установи.

Повідомляємо, що між Департаментом та центром укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2012 № 881 на нежитлові приміщення за адресою: Харківське шосе, 121 загальною площею 3585,60 кв.м, термін оренди визначено до 21.11.2015.

У центру зменшилась площа орендованих приміщень за адресою: Харківське шосе, 121 (з 3585,60 кв. м до 1937,23 кв. м), у зв'язку з тим, що центр відмовляється від оренди на частину орендованих приміщень.

Необхідно зазначити, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015№ 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення для розміщення державної науково-дослідної установи визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження центру терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 1 рік, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з центром.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "11" 01. 2016 р. № 062/07/11-132

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1 №1								
1	УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР ЕНДОКРИННОЇ ХІРУРГІЇ, ТРАНСПЛАНТАЦІЇ ЕНДОКРИННИХ ОРГАНІВ І ТКАНИН МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ КОД 22863747 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Харківське Шосе 121 К. 1 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувально-палат.кор., Загальна площа 17675 кв.м. Харківське Шосе 121 К.26 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус лдк, Загальна площа 12517,9 кв.м.	Розміщення державної науково-дослідної установи К. 1–1428,0 кв.м (4 поверх) К. 26 –509,23 кв м (2 поверх) Загальна площа 1937,23 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.12.2015 30.11.2015	1 рік	зміна розміру площ приміщень з «3585,60» на «1927,23»	Розміщено на порталі KevSmartCiti
			Договір оренди від 23.11.2012 № 881, 1 грн на рік	1 грн на рік	30.11.2015 Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О. станом на 31.11.2015 К. 1 – 25564500,0 17902,31 за 1 кв. м К. 26 -9116400,0 17902,32 за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

13

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

16.01.16 № 298/26/4/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Головному лікарю Київської міської клінічної лікарні № 5
Юрченку О. В.

Про подовження строку дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

Київська міська рада
18.01.2016 № 08/729

000032

Додаток до листа від 16.01.16 № 298/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки / Вартість об'єкта оренди, тис. грн. / Виконавець, що провів стандартизовану оцінку	Строк, на який подовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 5 Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ДУНАЧАРСЬКОГО ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк – 7-поверховий, Лікувальний, Площа, кв. м – 11355,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (кабінет довіри Київського міського центру СНІДу) 1 поверх Площа, кв. м – 56,10	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
		Інформацію відображено в єдиній інформаційній системі Департаменту комунальної власності м. Києва	Договір № 10/8 від 07.02.2013 діє до 05.02.2016		28.12.2015		
			1 грн. на рік	1 грн. на рік	14.12.2015 34,32534 КНП «КДЦ Дніпровського району м. Києва»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

8

14.

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.01.16 № 428/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень
в оренду без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання нежитлових приміщень в оренду без проведення конкурсу.

Потенційний орендар – Головне управління статистики у місті Києві, який утримується за рахунок державного бюджету.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія довідки комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» (балансоутримувача) про наявність у нього на балансі нежитлових приміщень (в 1 прим. на 1 арк.).
3. Копія довідки Державної служби статистики України (в 1 прим. на 1 арк.)

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В.Ю.
Мусієнко А.В.296-56-56

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/977**

000069

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ПОЖАРСЬКОГО ВУЛ., 15 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 974,89 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 62,23	3%	2608,75 30.09.2015 1 043 500,00 Товариство з обмеженою відповідальністю «Ніка-Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15

20 СІЧ 2016 № 104-349
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо передачі в оренду приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва поза конкурсом

Шановний Леоніде Васильовичу!

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження передачі в орендне користування нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Додаток на 1 арк.

Київська міська рада
20.01.2016 № **08/869**

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелепіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "20" 01 2016 р.
до № 104-344

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
що пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення виннезалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 28-В Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1471,6	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв.м **- 18,2**	3%	872,61 30.12.2015 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл
			Надається вперше	47,95	342200,00 18802,20		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендна ставка у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалась та буде врахована при укладанні договору оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

16

20 СІЧ 2016 № 104-345

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Київська міська рада
20.01.2016 № **08/864**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 5 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець М.Б.
Шелепіна Н.В.
418-41-98

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., №28-В Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1471,6	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв.м - **94,0**	3% 24,6	4795,53 30.12.2015 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 06.06.2012 № 09087 1 грн в рік	51,02	1880600,00 20006,38		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17

28.01.2016 № 062/07/19-827
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Київського обласного відділення фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності (далі – відділення) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення загальною площею 46,0 кв. м у будинку № 23/126 літ. А на вул. С. Петлюри для розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок органів місцевого самоврядування .

Повідомляємо, що між Департаментом та відділенням укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 28.12.2012 № 1025 на нежитлові приміщення загальною площею 46,0 кв. м у будинку № 23/126 літ. А на вул. С. Петлюри, термін оренди визначено до 26.12.2015.

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок органів місцевого самоврядування визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження відділенню терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з відділенням.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
28.01.2016 № **08/1330**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "28" 01. 2016 р. № 062/07/19-827

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	КИЇВСЬКЕ ОБЛАСНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ СОЦІАЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ З ТИМЧАСОВОЇ ВТРАТИ ПРАЦЕЗДАТНОСТІ КОД 26063713 Форма власності - обласна комунальна Форма господарювання - змішана	Петлюри Симона, 23 /126 літ.А Петлюри Симона Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 321,8 кв.м.	розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок органів місцевого самоврядування 1, 2, поверхи площа 0,00 кв.м.	3 %	3190,65 / 01.12.2015	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart City
			Договір оренди від 28.12.2012 № 1025, 1 грн на рік	69,36	30.09.2015 / Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чебаков О. І. станом на 30.09.2015 28096,52 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.01.2016 № 062/07/20-807
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо продовження терміну дії договору оренди № 412 від 14.06.2012 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 375,10 кв.м на вул. Спаській, 12.

Зазначаємо, що між Департаментом комунальної власності м. Києва та Управлінням охорони культурної спадщини укладено договір від 14.06.2012 № 412 на нежитлові приміщення загальною площею 375,10 кв.м у будинку № 12 на вул. Спаській під адміністративні приміщення, термін договору визначено до 12.06.2015.

Рішенням Київської міської ради від 25.12.2014 № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» передбачено реорганізацію Управління охорони культурної спадщини шляхом приєднання до Департаменту культури.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.02.2015 № 94 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 25.12.2014 № 741/741» Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) реорганізовано шляхом приєднання до Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до Положення про Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент культури є правонаступником Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Київська міська рада
27.01.2016 № 08/1256

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салох 202-61-77
062/1744

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "27" 01. 2016 р.
№ 062/07/20-807

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна, грн	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ							
1	ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Спаська 12 літ.А, Б Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 915.3 кв.м.	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва підвал,1,2,3 поверхи площа 375.10 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 14.06.2012 № 412, 1 грн на рік	1 грн на рік	30.11.2015 1 517, 01693 тис.грн		

Начальник відділу О.Шалюта

19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.02.2016 № 062/07/18-957
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Управління Пенсійного фонду України в Соломянському районі м. Києва (далі – Управління) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового будинку № 5а літ. А на вул. Керченській.

Повідомляємо, що між Департаментом та Управлінням укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 15.11.2012 № 842 (із змінами та доповненнями) на нежитлові приміщення у будинку № 5а літ. А на вул. Керченській загальною площею 766,70 кв. м, термін оренди визначено до 13.11.2015.

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження Управлінню терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з Управлінням.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
02.02.2016 № **08/1641**

Додаток до л[illegible]а Департаменту комунальної власності м. Кива
від "01" 02 2016 р. № 062/07/18-957

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА КОД 26063727 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Керченська 5 А літ.А Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитячий садок, Загальна площа 766,7 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1, 2 поверхи, підвал площа 766,70 кв.м.	3%	30685,25 01.01.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmartCiti
			Договір оренди від № ,	40,02	30.11.2015 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «Консалтінгова компанія «КОНФІНІНВЕСТ» станом на 30.11.2015 15898,0 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

210

21.01.2016 № 109/01/25-428

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 22.12.2015 № 170 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (напівпідвал) загальною площею 88,9 кв.м на вул. Гоголівській, 31, єдиним претендентом визначено ФОП Диндар С.Ю.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 23.12.2015 № 171 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (підвал) загальною площею 16,9 кв.м на просп. Перемоги, 60, єдиним претендентом визначено підприємство об'єднання громадян «РЕДАКЦІЯ ГАЗЕТИ «НАША ЗЕМЛЯ 2.0»

Враховуючи нведене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошень про намір передати майно в оренду – на 2 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

037558

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/1005**

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

Додаток до листа від 28.01.16 № 109/01/25-42

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, %	Дата проведення оцінки, вартість об'єкта оренди, суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати (без ПДВ), грн
1	2	3	4	5	6	7	8
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації							
2	Підприємство об'єднання громадян «РЕДАКЦІЯ ГАЗЕТИ «НАША ЗЕМЛЯ 2.0»	просп. Перемоги, 60	2 роки 364 дні	Редакція періодичного видання, заснованого об'єднанням громадян	1 грн на рік	31.07.2015 3110,00 грн	1 грн на рік

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Полєщук Т.В. 235-53-56

шує конкурс на заміщення вакантної
ванцтва інтересів Київської міської
правового забезпечення діяльності
догляду за дитиною основного пра-
татів встановлюється відповідно до
а вакантних посад державних слу-
міністрів України від 15.02.02 № 169
йними характеристиками посад дер-

каційним виногам, подають до кон-
ть у конкурсі, в якій зазначається про
законодавством обмеженнями щодо
в органах місцевого самоврядуван-
з відповідними документами: копії до-
) України, засвідчені у встановлено-
жники, засвідчена у встановленому
гки платника податків, засвідчена у
мості про доходи та зобов'язання фі-
ві січні за 2014 рік, копія військово-
одавством порядку; дві фотокартки

их днів від дня публікації оголошен-
: функціональних обов'язків та умов

, м. Київ-44, вул. Хрещатик, 36, к. 913

а адміністрація повідомляє про ви-
кожного майна – жилового будинку
Києві (витяг з Державного реєстру
960 від 13.11.2014). Власників вка-
документами, просимо звернутися
ої адміністрації протягом року з дня

Інструкція має номір передати в оренду
Жовтня, 118-Б (приміщення освіти голо-
ацій). Загальною площею: 42,54 кв. м.
ароване, що знаходиться на балансі обсу-
зоська адміністрація) (замовник на право
вого приміщення, в такому випадку
) до більшої орендної ставки).

10)
і на індекс інформації)
районної в місті Києві державної адмі-
7, тел. 257-81-41, 457-12-57)
юбочих днів з дня, наступного після роз-
40-річчя Жовтня, 42, каб. 216,
жимає 281-66-23, 281-66-24.

А.В. в Окружному адміністративному
асильківська, 81а, стягається спра-
заної міської ради та Київської міської
міської ради про визнання неза-
жевного органу Київської міської ради
.2015 № 442 "Про встановлення тари-
ників і стоянок та прибудинкових тери-
зкевного органу Київської міської ра-

а адміністрація має намір переда-
са, 51 (напівпідвал). Загальною пло-
ористання майна (проведення за-
і можуть бути запропоновані інші
дку стартова орендна плата буде
ної ставки). Строк оренди 2 роки
ні. Орендна ставка 15%. Орендна
ис інформації). Балансоутримувач –
ст Києві державної адміністрації.
Б.Хмельницького, 24, каб. 512 або
за телефоном 235-00-77.

ними розглядом цивільної справи за
ними заборгованості за кредитним

ності відповідача в судове засідання
Ікова Є.В. про стягнення заборгованості
2016 року на 10.00 та відбудеться за

ину розглядом цивільної справи за
ня заборгованості.

кості відповідача в судове засідання
тника К.Б. про стягнення заборгова-
і та відбудеться за адресою: м. Київ,

плові приміщення № 1 по № 16
адресою: м. Київ, вул. Ірининська,
), видане головним управлінням
010 № 659-В) на ім'я Товариства
56857557) вважати недійсним.

196, що за результатами конкурсу
будинку з об'єктами соціально-
а адресою: вул. Лукіянівська (нік
ємоцем визначено товариство
ційний код 24077579), резуль-
ної державної адміністрації від

21

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

28.01.2016 № 100-1258
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Про надання пропозиції щодо оренди
нежитлового приміщення
без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо надання в орендне користування без проведення конкурсу нежитлового приміщення площею 16,0 кв. м по вул. Заболотного, 48 А, орендар – **КНП «Консультативно – діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва.**

Додатки: 1 арк.

Київська міська рада
29.01.2016 № **08/1397**

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.
Абушова Б.
281-66-23

000276

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, площею до 16,0 кв. м, яке пропонується передати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акту оцінки майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1 ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	**КНП «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва** Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Заболотного, 48 Голосіївський район НБк - 2-поверховий, загальна площа – 986,1 кв. м	Розміщення комунального закладу охорони здоров'я, що утримується за рахунок бюджету міста Києва II поверх загальна площа – **16,0** кв.м	1 грн. в рік	0,08	2 роки 364 дні	Погодити
				1 грн. в рік	21.12.2015		
					31.07.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

22

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.01.2016 № 106-1487
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 4А на пров Західному, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні Управлінню пенсійного фонду України в Соломянському районі міста Києва.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № 08/1491

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
29.01.16 № 108-1487

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	у грн. за 1 кв.м.	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 31.08.2015 (без ПДВ)		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В СОЛОМ'ЯНСЬКОМ У РАЙОНІ МІСТА КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування - державний бюджет	ЗАХІДНИЙ ПРОВУЛОК, № 4 ЛІТЕРА А Солом'янський район, НБ –2 - поверховий, дошкільний навчальний заклад №410 Площа,кв.м – 828.30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ,ЯКІ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГОБЮДЖЕТУ Площа, кв.м – 828,30	3%	30400	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					28.01.2016		
			Договір оренди від 01.08.2012 №576 1 грн в рік	36,70	31.08.2015		
					11 725 000 у т.ч. вартість 1 кв. м - 14155,50		
					ТОВ «Консалтингова компанія «КОНФІНІНВЕСТ»		

Заступник голови О.Горпинченко

23

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.02.2016 № 062/7/15-958
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Департаменту охорони здоров'я щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення в будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній загальною площею 123,50 кв. м для бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що між Департаментом та організацією укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду на нежитлові приміщення в будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній загальною площею 198,70 кв. м.

У Департаменту охорони здоров'я зменшилась площа орендованих приміщень в будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній (з «198,70 кв. м» до «123,50 кв. м»), у зв'язку з відмовою орендаря від частини орендованих приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження Департаменту охорони здоров'я терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з Департаментом охорони здоров'я.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
02.02.2016 № **08/1642**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "01" 02 2016 р. № 062/07/15-958

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) КОД 02012906 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Басейна 1 /2 літ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 4343 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 2 поверх площа 123,50 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 30.11.2015	2 роки 364 дні	зміна розміру площ приміщень з «198,70» на «123,50»	Розміщено на порталі KievSmartCiti
			Договір оренди від 23.11.2012 № 882, 1 грн ан рік	1 грн на рік	01.12.2015 Стандартизована оцінка станом на 30.11.2015 2798,09 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

п

24

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

28.01.2016 № 105/01-210/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось, державне підприємство «Редакція журналу «Економіка України», яке є орендарем нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, в будинку № 37/2 на вулиці Московській, загальною площею 114,4 кв. м, для розміщення редакції державного періодичного видання, з проханням продовжити термін дії договору оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 1 перелік на 2 аркушах.

З повагою
Виконуючий обов'язки першого
заступника голови В. Попов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2016
Вх. Ф-1-1-1-9

Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
29.01.2016 № 08/1423

Додатокдо листа Печерської районної в місті
Києвідержавної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд,що належать до комунальної власностітериторіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв.м. без ПДВ	у грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «РЕДАКЦІЯ ЖУРНАЛУ «ЕКОНОМІКА УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ВУЛИЦЯ МОСКОВСЬКА, 37/2 Печерський район, цегляний - 5 поверховий Площа, кв. м. – 8567,50	РОЗМІЩЕННЯ РЕДАКЦІЇ ДЕРЖАВНОГО ПЕРІОДИЧНОГО ВИДАННЯ Перший поверх, Площа – 114,4 кв.м.	114,4 кв.м. – 1 грн. рік	1 грн. рік. / 20.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

			Договір оренди № 190/607 від 29.11.2012 р.		31.10.2015-30.04.2016		

В.о.директора комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Кола Володимир Олексійович
Мурашкі Олексі Миколайович
Тітовський Ігор Дмитрович 280-10-14
Руссу Артем Юрійович

25.

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

25.01.16 № 102/03/26-571

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від 12.01.2016 № 13/33-10 (вх. від 16.01.2016 № 102/259) директора комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Деснянського району міста Києва щодо письмового звернення комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва з проханням зменшити на 271,8 кв.м з 01.01.2016 року площі орендованих приміщень з 3080,4 кв.м за договором № 594 від 13.10.2015р.

Зменшення площі орендованих приміщень відбулося у зв'язку з тим, що спеціалістами КНП «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району площа не використовується для прийому пацієнтів.

Відповідно до вищезазначеного, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо змін до істотних умов договору оренди та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

2. Лист комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Деснянського району міста Києва на 1 арк.

3. Лист комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва на 1 арк.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
25.01.2016 № **08/1108**

Сердюк Р.І. Гопик Т.О.: 546-20-71

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди/вартість 1 кв.м у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Деснянського району міста Києва							
1	Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва Форма власності – комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул. В.Маяковського, 32-Б Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 26225,00 кв.м	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1-7 поверхи Договір оренди від 13.10.2015 № 594, загальна площа 3080,4 кв.м, у т.ч. на 1 поверсі - 227,4 кв.м, на 2 поверсі - 324,8 кв.м, на 3 поверсі - 522,2 кв.м, на 4 поверсі - 602,3 кв.м, на 5 поверсі - 604,6 кв.м, на 6 поверсі - 391,3 кв.м, 7 поверсі - 407,8 кв.м	1 грн на рік	1 грн на рік 31.05.2015 20817,52 грн	до 24 червня 2018	Погодити: внесення змін до істотних умов з 3080,4 кв.м зменшення площі на 271,8 кв.м

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р.Сердюк

Доротон

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Комунальне некомерційне підприємство «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

02232, м.Київ, вул.М.Закревського, 81/1 Тел./факс (044) 533-66-65 E-mail:desncrp@health/kiev/ua

На № 06.12.15 від " " № 1264 2014 р.

Директору КНП «ЦПМСД № 1»

Батіну В.О.

Шановний Валерій Олександрович!

Адміністрація КНП «КДЦ» звертається до Вас з проханням зменшити з 01.01.2016 р. площу орендованих приміщень на 75,4 кв.м,: каб. № 514 (операційна) - 27,1 кв.м, стерилізаційна- 10,0 кв.м, передопераційна - 9,3 кв.м; денний стаціонар каб. № 501 - 21,3 кв.м.; маніпуліційна - 7,7 кв.м. Зазначені площі не використовуються спеціалістами КНП «КДЦ» для прийому пацієнтів.

З повагою

Директор Ю. Лимар

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Батін

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Директор В.Батін

Вик. Сова І.К.

Доробоп
220

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1»
ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

02222, м. Київ, пр. Маяковського,32б Тел /факс (044) 515-24-22 E-mail: cpmsd1_desna@ukr.net

12.01.16р № 13/ 33-10
На № _____ від «___»_____20___р.

Т. в. о. голови Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації
Онуфрійчуку В.М.

Шановний Вадиме Михайловичу!

Адміністрація Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Деснянського району м. Києва просимо на підставі письмової заяви від орендаря КНП «Консультативно – діагностичний центр» Деснянського району м. Києва розглянути питання щодо зменшення з 01.01.2016р. площі орендованих приміщень на 271,8 кв.м з 3080,4 кв.м за договором № 594 від 13.10.2015р., а саме: каб. № 514 (операційна) - 27,1 кв.м, стерилізаційна – 10,0 вк.м, передопераційна – 9,3 кв.м; денний стаціонар каб. № 501- 21,3 кв.м; маніпуляційна – 7,7 кв.м та басейн на – 196,4 кв.м так як площа не використовується спеціалістами КНП « КДЦ » Деснянського району м. Києва для прийому пацієнтів (додаток на 2 аркуші).

З повагою
Директор Батін В.О.

102/259
16 01 16

Виконавець: Хохлова Ю.В. 515-97-70

26.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02. 02. 2016 № 062/07/19-987
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Дитячої спортивної школи № 1 Печерського району м. Києва щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень площею 429,20 кв. м на проспекті Перемоги, 38 літ. А для розміщення бюджетної установи.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі зазначених приміщень Дитячій спортивній школі № 1 Печерського району м. Києва без проведення конкурсу, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Шалюта
Правдюк 2026196

Київська міська рада
02.02.2016 № 08/1682

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "02" 02 2016 р.
№ 062/07/19-987

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ (КМДА)							
1	Дитяча юнацька спортивна школа №1 Печерського району м. Києва Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Перемоги просп. 38 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Палац культури (колишній пк з-ду "Більшовик"), Загальна площа 6379,4 кв.м.	Бюджетна установа 1, 2 поверхи площа 429,20 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік 30.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

27

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

01.02.2016 № 101-878/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від Дитячо-юнацької спортивної школи Дерюгіних щодо надання у погодинну оренду спортивного залу спеціалізованої школи № 316 на просп. Бажана, 32-А.

Отже, відповідно до п.8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
02.02.2016 № 08/1644

Калашник 564 98 42
Бондар

00018843

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 01.02.2016 № 101-878/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА ДЕРЮГІНИХ Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ПРОСП. БАЖАНА, 32-А Дарницький район, НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа № 316 Площа, кв. м – 11280,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (Довідка від 22.09.2015 № 2412) 1поверх Площа, кв. м – 542,01	1 грн. на рік	1 грн. на рік (12 год. в тиждень) Пн.2,5 год.:15.00-17.30 Ср.2 год.: 15.00-17.00 Пт.2,5 год.: 15.00-17.30 Сб.5 год.: 09.00-14.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					29.01.2016		
					31.10.2015		
					352 855,83		
					Балансоутримувач		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М.Калашник

Бондар 564 92 01

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call центр (044) 15-51
E-mail:osvita@kievcity.gov.ua,Код СДРПОУ 02147629

22.08.15 № 2412
на № _____ від _____

ДОВІДКА

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє, що дитячо-юнацька спортивна школа Дерюгіних являється нашим структурним підрозділом та є бюджетною установою, що фінансується виключно за рахунок бюджету міста Києва.

Довідка видана за місцем вимоги.

Заступник директора Департаменту
освіти і науки, молоді та спорту -
начальник управління сім'ї, молоді та спорту

О.С.Трофимов

28-32

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

29.01.2016 № 101-818/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від фізичних та юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження їх терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 5 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42
Лубинець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛЮТ 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № 08/1487

00018781

2 Р

Продовження додатку

6	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. СЕВАСТОПОЛЬСЬКА, 16/27 Дарницький район ЖБ - 3 поверховий Площа, кв. м – 167,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛІОТЕКА ІМЕНІ Г. КВІТКИ-ОСНОВ'ЯНЕНКА) 1 поверх Площа, кв. м – 167,70	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.11.2010 № 667 В межах витрат на утримання приміщення		28.01.2016 31.10.2015 12 248,02 Балансоутримувач		

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
29.01.2016 № 101-818/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РЕМБАЗА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 36 Дарницький район ЖБ - 10 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 66,24	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 24,46 Договір оренди від 01.01.2013 № 84/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 28.01.2016 31.10.2015 3 350,76 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

29

7	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 22 Дарницький район ЖБ - 5 поверховий Площа, кв. м – 422,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛІОТЕКА ІМЕНІ А. ЧЕХОВА) 1 поверх Площа, кв. м – 359,80	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.11.2010 № 666 В межах витрат на утримання приміщення		28.01.2016 31.10.2015 20 260,14 Балансоутримувач		
	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ				

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
29.01.2016 № 101-818/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РЕМБАЗА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 36 Дарницький район ЖБ - 10 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 66,24	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 24,46 Договір оренди від 01.01.2013 № 84/2013 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 28.01.2016 31.10.2015 3 350,76 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

30

8	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ЗДОЛБУНІВСЬКА, 3-А Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 1 202,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛІОТЕКА ІМЕНІ Ю. СМОЛИЧА) 1,2 поверхи Площа, кв. м – 472,60	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.01.2013 № 45/2013 1 грн. на рік		28.01.2016 31.10.2015 61 289,77 Балансоутримувач		

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
29.01.2016 № 101-818/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РЕМБАЗА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. БОРИСПІЛЬСЬКА, 36 Дарницький район ЖБ - 10 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 66,24	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ) 1 поверх Площа, кв. м – 24,46	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.01.2013 № 84/2013 1 грн. на рік		28.01.2016 31.10.2015 3 350,76 Балансоутримувач		

Продовження додатку

9	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 6 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 434,70	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (БІБЛІОТЕКА ІМЕНІ С. РУДАНСЬКОГО ТА КУЛЬТУРНО-МИСТЕЦЬКИЙ ЦЕНТР) 1 поверх Площа, кв. м – 434,70	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.01.2013 № 46/2013 1 грн. на рік		28.01.2016 31.10.2015 21 350,53 Балансоутримувач		

32

10	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 5 Дарницький район ЖБ - 9 поверховий Площа, кв. м – 729,75	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (ДИТЯЧА ШКОЛА МИСТЕЦТВ №4) 1 поверх Площа, кв. м – 729,75	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 01.01.2013 № 47/2013 1 грн. на рік		28.01.2016 31.10.2015 935 879,64 Балансоутримувач		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

Київська міська рада
ОТРИМАНО
0 8 ЛЮТ 2016
Вх.

33

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

03.02.16. № 779/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Орендар – Дніпровський районний в місті Києві центр соціальних служб для сім`ї, дітей та молоді є структурним підрозділом Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, який утримується за рахунок бюджету м. Києва.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сущінець

Київська міська рада
03.02.2016 № **08/1766**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

000145

Додаток до листа від 03.02.2016 № 779/26/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ПЕРОВА БУЛЬВ., 56 Дніпровський район ЖБк – 14-поверховий Площа, кв. м – 349.30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БУДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м. – 349.30	1 грн. в рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв'язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп'ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 13.01.2010 № 1364/1, додаткова угода від 12.08.2013 № 1364/1/1-1		стандартизована оцінка станом на 30.11.2015, вартість – 184.959 тис. грн.		
			1 грн. на рік	1 грн. на рік			

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЛЮТ 2016
Вх.

34

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.02.16. № 847/26/4/203

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо надання
нежитлових приміщень
без проведення конкурсу

Київська міська рада
05.02.2016 № **08/1953**

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, без проведення конкурсу.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія Рішення Київської міської ради про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» у Дніпровському районі м.Києва в 1 прим. на 2 арк.
3. Копія Положення про орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» в 1 прим. на 6 арк.
4. Копія Витягу з єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) в 1 прим. на 1 арк.
5. Копія довідки виданої балансоутримувачем про наявність на балансі приміщення загальною площею 54,80 кв. м. на вул. Алма-Атинська, 103/1 в 1 прим. на 1 арк.
6. Довідка Департаменту суспільних комунікацій про фінансування ОСН «Комітет мікрорайону «Дніпровець» в 1 прим. на 1 арк.

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Сушінець

000158

Майоров
Майборода 296-56-56

одаток до листа від _____ № _____ ____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва			Вартість об`єкта оренди, грн.	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Суб`єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ДНІПРОВЕЦЬ» Форма власності - приватна Форма фінансування - змішана	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 103/1 Дніпровський район, ЖБк – 4-поверховий Площа, кв. м — 139,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ ПОВНІСТЮ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх **Площа, кв. м — 54,80**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	Передати в оренду нежитлове приміщення без проведення конкурсу
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	1 грн. на рік	1 грн. на рік		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X СЕСІЯ VI СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

25.12.2012 № 674/8958

Про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення „Комітет мікрорайону „Дніпровець" у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статті 140 Конституції України, статті 14 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", статей 3, 8, 9, 11, 13, 14, 16, 17, 24 Закону України „Про органи самоорганізації населення", рішення Київської міської ради від 26.09.2002 № 10/170 „Про органи самоорганізації населення в місті Києві", враховуючи заяву ініціативної групи про створення органу самоорганізації населення від 20.11.2012 № 29/233-КО-278/2, протокол конференції жителів за місцем проживання по ініціюванню створення органу самоорганізації населення від 17.11.2012 та список учасників зборів жителів за місцем проживання, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Дозволити створити орган самоорганізації населення та визначити його назву – „Комітет мікрорайону „Дніпровець".

2. Визначити, що орган самоорганізації населення „Комітет мікрорайону „Дніпровець" у Дніпровському районі м. Києва діє в межах території таких будинків: 36

вулиця Алма-Атинська, №№ 39-в, 39-г, 39-д, 39-е, 39-з, 52, 52-а, 54, 56, 66, 70, 89-а, 89-б, 99/2, 101, 101-а, 101-б, 103/1, 107/2;

вулиця Волхівська, №№ 3, 5;

вулиця Макаренка, №№ 3, 4, 6, 5/8;

вулиця Марганецька, №№ 10, 12, 14/11, 16/16, 22, 26;

вулиця Олекси Дундича, № 2;

вулиця Сергія Лазо, 2, 10/8, 12/7, 13/14.

Згідно з протоколом зборів жителів за місцем проживання від 17.11.2012 на території діяльності органу самоорганізації населення „Комітет мікрорайону „Дніпровець" мешкають на законних підставах (зареєстровано за місцем проживання) 5284 жителі, у тому числі 3981 – які мають право голосу станом на 17.11.2012.

3. Основними напрямками діяльності органу самоорганізації населення „Комітет мікрорайону „Дніпровець" у Дніпровському районі м. Києва є:

3.1. Створення умов для участі жителів у вирішенні питань місцевого значення у межах Конституції і законів України.

3.2. Задоволення соціальних, культурних, побутових та інших потреб жителів шляхом сприяння у наданні їм відповідних послуг.

3.3. Участь у реалізації соціально-економічного, культурного розвитку території діяльності органу самоорганізації населення, інших місцевих програм.

4. Надати органу самоорганізації населення „Комітет мікрорайону „Дніпровець" у межах території його діяльності такі власні повноваження:

4.1. Представляти разом з депутатами Київради інтереси жителів у Київраді, місцевих органах виконавчої влади.

4.2. Сприяти додержанню Конституції та законів України, реалізації актів Президента України та органів виконавчої влади, рішень Київради та її виконавчого органу, розпоряджень Київського міського голови, рішень, прийнятих місцевими референдумами.

4.3. Вносити у встановленому порядку пропозиції до проектів програм соціально-економічного і культурного розвитку, бюджетів міста Києва.

4.4. Організовувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо охорони навколишнього природного середовища, проведенні робіт з благоустрою, озеленення та утримання в належному стані прибудинкових територій, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, кімнат дитячої творчості, клубів за інтересами тощо.

4.5. Організовувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо ремонту приміщень загального користування із дотриманням встановленого законодавством порядку проведення таких робіт.

4.6. Здійснювати контроль за якістю надання громадянам, які мешкають у житловому будинку на території діяльності органу самоорганізації населення, житлово-комунальних послуг та за якістю проведених у житлових будинках ремонтних робіт.

4.7. Надавати допомогу навчальним закладам, закладам та організаціям культури, фізичної культури і спорту у проведенні культурно-освітньої, спортивно-оздоровчої та виховної роботи серед населення, розвитку художньої творчості, фізичної культури і спорту; сприяти збереженню культурної спадщини, традицій народної культури, охороні пам'яток історії та культури, впровадженню в побут нових обрядів.

4.8. Організовувати допомогу громадянам похилого віку, інвалідам, сім'ям загиблих воїнів, партизанів та військовослужбовців, малозабезпеченим та багатодітним сім'ям, а також самотнім громадянам, дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, вносити пропозиції з цих питань до Київради.

4.9. Надавати необхідну допомогу органам пожежного нагляду в здійсненні ними протипожежних заходів, організовувати вивчення населенням правил пожежної безпеки, брати участь у здійсненні громадського контролю за додержанням вимог пожежної безпеки.

Україна * Орган самоорганізації населення * м. Київ * КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ ДНІПРОВЕЦЬ

4.10. Сприяти відповідно до законодавства правоохоронним органам у забезпеченні охорони громадського порядку.

4.11. Розглядати звернення громадян, вести прийом громадян.

4.12. Вести облік громадян за віком, місцем роботи чи навчання, які мешкають у межах території діяльності органу самоорганізації населення.

4.13. Сприяти депутатам Київради в організації зустрічей з виборцями, прийому громадян і проведенні іншої роботи з мешканцями.

4.14. Інформувати громадян про діяльність органу самоорганізації населення, організовувати обговорення проектів його рішень з найважливіших питань.

5. Орган самоорганізації населення „Комітет мікрорайону „Дніпровець" набуває власних повноважень після його легалізації у виконавчому органі Київради (Київській міській державній адміністрації) в порядку, встановленому статтею 13 Закону України "Про органи самоорганізації населення".

6. Органу самоорганізації населення „Комітет мікрорайону „Дніпровець" в місячний термін після легалізації направити до секретаріату Київради копії таких реєстраційних документів: положення про орган самоорганізації населення, свідоцтва про реєстрацію у виконавчому органі Київради (Київській міській державній адміністрації), списку персонального складу членів органу самоорганізації населення. У разі легалізації шляхом державної реєстрації: свідоцтва про державну реєстрацію, довідки про ідентифікаційний код (ЄДРПОУ).

7. Контроль за фінансовою діяльністю органу самоорганізації населення „Комітет мікрорайону „Дніпровець" у межах своїх повноважень здійснюють Київська міська рада та виконавчий орган Київради (Київська міська державна адміністрація).

8. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради "Хрещатик".

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань місцевого самоврядування, регіональних, міжнародних зв'язків та інформаційної політики і на виконавчий орган Київради (Київську міську державну адміністрацію).

Заступник міського голови –
секретар Київради

Київська міська рада * СЕКРЕТАРІАТ * Україна

Г.Герега

м.Київ * Україна * Орган самоорганізації населення * КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ "ДНІПРОВЕЦЬ" Ідентифікаційний код 38998937

ДЕРЖСТАТ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М.КИЄВІ
вул. Тургенєвська, 71, м. Київ, 04050
тел. (044) 486-71-38, факс (044) 486-71-38, E-mail:kievstat@kiev.ukrstat.gov.ua

Реєстраційний номер відомостей ГУС 4366

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ "КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ "ДНІПРОВЕЦЬ"

Ідентифікаційний код **38998997** Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник СЕББА В'ЯЧЕСЛАВ ВАДИМОВИЧ

Телефон 0443839235

Орган державної реєстрації -	ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ - ПІДПРИЄМЦІВ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ РЕЄСТРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ
Дата первинної реєстрації	28.11.2013
Дата та номер останньої реєстраційної дії	28.11.2013 № 10671020000019795
Місце проведення останньої реєстраційної дії	ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ - ПІДПРИЄМЦІВ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ РЕЄСТРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

Класифікаційні дані:

Місцезнаходження за КОАТУУ	8036600000	02092 М.КИЇВ. ДНІПРОВСЬКИЙ Р-Н. ВУЛИЦЯ МАРГАНЕЦЬКА. БУДИНОК 12. КВАРТИРА 10
Організаційно-правова форма за КОПФГ	860	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
Інституційний сектор економіки за КІСЕ	S.1312	Регіональні та місцеві органи державного управління

Види діяльності за КВЕД-2010:

84.11 Державне управління загального характеру.

Дата надання відомостей 03.09.2015
Виконавець - МІНЧЕНКО А.В. Телефон - 4820080

Начальник Р.Г.ВІЛЕНЧУК

КОАТУУ – Класифікатор об'єктів адміністративно – територіального устрою України
КОПФГ – Класифікація організаційно – правових форм господарювання
КВЕД – Класифікація видів видів економічної діяльності
КІСЕ – Класифікація інституційних секторів економіки

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

На вх№103/32/1143 від 04.09.2015

20.10.2015 №103/32-4545

На № _____ від _____

Орган самоорганізації населення «Дніпровець»

М.Київ вул.Алма-Атинська, буд.103/1

ДОВІДКА

Комунальне підприємство **«Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва** підтверджує, що станом на « 20» жовтня 2015 року нежитлове приміщення, що розташоване на першому поверсі 4-х поверхового будинку , за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, буд.103/1, площею 54,80кв.м. знаходиться на нашому балансі, та не заперечує щодо передачі в безоплатне користування (позичку) .

1. Рік вводу в експлуатацію - 1951
2. Площа нежилого приміщення , що підлягає передачі в оренду – 54,80кв. м.
3. Первісна вартість приміщення, що підлягає передачі в оренду станом на 01.11.2015р. - 125297 грн. 09 коп
4. Знос нежилого приміщення , що підлягає передачі в оренду станом на 01.11.2015р. - 115036 грн. 34 коп.
5. Залишкова вартість нежилого приміщення, що підлягає передачі в оренду станом на 01.11.2015р. - 10260 грн. 75 коп.
6. Технічний стан приміщень - задовільний

Використання приміщення на цей час - вільне

7. Зазначене нежитлове приміщення не призначене для забезпечення експлуатації будівлі, не відноситься до житлового фонду та є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин. В нежитловому приміщенні відсутнє технічне обладнання загальнобудинкового призначення .

Директор **Ю.А.Дзюба**

Сівченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ

вул. Хрещатик, 44, м.Київ, 01001, тел.(044) 279-55-97, Call-центр (044)15-51
E-mail: dsk@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 25695762

26.03.2015 № 059-956
на № _____ *від* _____

Орган самоорганізації населення
„Комітет мікрорайону
«Дніпровець»

Про фінансування ОСН

Довідка

Відповідно до рішення Київської міської ради від 25.12.2012 №674/8958 „Про дозвіл на створення органу самоорганізації населення „Комітет мікрорайону «Дніпровець», розпорядження Київської міської державної адміністрації від 20.11.2013 №2112 „Про реєстрацію органу самоорганізації населення „Комітет мікрорайону «Дніпровець», а також керуючись рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 року N 60/925 «Про бюджет міста Києва на 2015 рік», здійснення видатків на фінансову підтримку зазначеного органу самоорганізації населення проводиться відповідно до асигнувань, визначених у бюджеті м. Києва на 2015 рік згідно рішення Київської міської ради «Про затвердження міської комплексної програми «Сприяння місцевому самоврядуванню та розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2012 – 2016 рр.» № 842/7078 від 15.12.2011 р.

Заступник директора О. Куявський

Загоруйко 230-92-07

Стаття 28. Відповідальність органу самоорганізації населення та його посадових осіб за порушення законодавства

1. Рішення, дії та бездіяльність органів самоорганізації населення, їх посадових осіб та членів можуть бути оскаржені до відповідної ради або до суду.

2. Прийняття органом самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» рішень, що суперечать Конституції і законам України, актам законодавства, Положенню про цей орган та іншим рішенням Київської міської ради, їх виконавчих органів, розпорядженням Київського міського голови, а також рішенням зборів (конференції) жителів за місцем проживання, місцевого референдуму, може бути підставою для припинення діяльності органу самоорганізації населення або позбавлення його повноважень в установленому порядку.

«ЗАТВЕРДЖЕНО»
конференцією жителів за місцем проживання
Комітету мікрорайону «Дніпровець»,
Дніпровського району м.Києва
Протокол № 2 від 11 листопада 2013 року

Державну реєстрацію юридичної особи
ПРОВЕДЕНО
Дата реєстрації 18.11.2013
Номер запису 1073100000000
Державний реєстратор

Голова конференції
Коваленко О.В. _____

Секретар конференції
Коваль Г.І. _____

ПОЛОЖЕННЯ
ПРО ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ
«КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ДНІПРОВЕЦЬ»

Київ 2013 рік

94

Стаття 1. Мета Положення

Це Положення визначає правовий статус, порядок організації та діяльності органів самоорганізації населення в місті Києві.

Стаття 2. Основні терміни, використані в цьому Положенні

Основні терміни, використані в цьому Положенні, мають таке значення:

органи самоорганізації населення - представницькі органи, що створюються жителями, які на законних підставах проживають на території міста Києва або його частин, для вирішення завдань, передбачених Законом України «Про органи самоорганізації населення»;

власні повноваження органу самоорганізації населення - повноваження, надані відповідно до Конституції та законів України Київською міською радою органу самоорганізації населення під час його утворення;

делеговані повноваження органу самоорганізації населення - повноваження Київської міської ради, якими вона додатково наділяє орган самоорганізації населення.

Стаття 3. Поняття органу самоорганізації населення

1. Орган самоорганізації населення є однією з форм участі членів територіальної громади міста Києва у вирішенні окремих питань місцевого значення.

2. Органами самоорганізації населення є будинкові, вуличні, квартальні комітети, комітети мікрорайонів, комітети районів у місті Києві.

3. Основними завданнями органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» є:

1) створення умов для участі жителів м. Києва у вирішенні питань місцевого значення в межах Конституції і законів України;

2) задоволення соціальних, культурних, побутових та інших потреб жителів шляхом сприяння у наданні їм відповідних послуг;

3) участь у реалізації соціально-економічного, культурного розвитку відповідної території, інших місцевих програм.

Стаття 4. Законодавство про органи самоорганізації населення

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» діє на підставі Конституції України, Закону України «Про органи самоорганізації населення» та інших законів України, актів Президента України, Кабінету Міністрів України, центральних та місцевих органів виконавчої влади, рішень Київської міської ради, статуту територіальної громади міста Києва, розпоряджень Київського міського голови, виданих у межах своїх повноважень, цього положення, рішень зборів (конференції) жителів за місцем проживання, які їх обрали.

Стаття 5. Статус органу самоорганізації населення як юридичної особи

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» у разі реєстрації наділяється правом юридичної особи, має самостійний баланс, рахунки в установах банків, основні та оборотні засоби, печатку, бланки зі своїм найменуванням.

Юридична адреса органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» : м.Київ-02092, вул. Марганецька буд.12, кв.10.

Стаття 6. Принципи організації та діяльності органу самоорганізації населення

Організація та діяльність органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» грунтуються на принципах:

1) законності;

2) гласності;

3) добровільності щодо взяття окремих повноважень Київської міської ради;

4) територіальності;

5) виборності;

6) підзвітності, підконтрольності та відповідальності перед Київською міською радою;

7) підзвітності, підконтрольності та відповідальності перед жителями, які обрали орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець»;

8) фінансової та організаційної самостійності.

Стаття 7. Право жителів обирати та бути обраними до органу самоорганізації населення

1. Обирати та бути обраними до органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» в порядку, визначеному Законом України «Про органи самоорганізації населення», можуть жителі, які на законних підставах проживають на відповідній території міста Києва.

2. Забороняються будь-які обмеження права жителів, які проживають на території міста Києва, на участь у відповідному органі самоорганізації населення залежно від їх раси, кольору шкіри, політичних, релігійних та інших переконань, статі, етнічного та соціального походження, майнового стану, мовних або інших ознак.

Стаття 8. Територія, в межах якої діє орган самоорганізації населення

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» формується за територіальною ознакою.

2. Територією, у межах якої діє орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» є:

вул. Алма-Атинська – буд. 39-В, 39-Г, 39-Д, 39-Е, 39-З, 52, 52-А, 54, 56, 66, 70, 89-А, 89-Б, 99/2, 101, 101-А, 101-Б, 103/1, 107/2

вул. Олекси Дундича – буд. 2

вул. Волхівська – буд. 3, 5

вул. Макаренка – буд. 3, 4, 6, 5/8

вул. Марганецька – буд. 10, 12, 14/11, 16/16, 22, 26

вул. Сергія Лазо – буд. 2, 10/8, 12/7, 13/14.

3. Територія, у межах якої діє орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець», визначено рішенням Київської міської ради від 25.12.2012р. № 674/8958 «Про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» у Дніпровському районі м.Києва».

Стаття 9. Порядок ініціювання створення органу самоорганізації населення та порядок надання дозволу на його створення

Порядок ініціювання створення органу самоорганізації населення та порядок надання дозволу на створення органу самоорганізації населення визначається Законом України «Про органи самоорганізації населення».

Стаття 10. Порядок обрання органу самоорганізації населення

1. Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» обирається зборами (конференцією) жителів за місцем проживання на основі загального, рівного виборчого права шляхом таємного голосування жителів, які на законних підставах проживають на відповідній території. Право голосу на виборах мають жителі, які досягли на день їх проведення вісімнадцяти років. Не мають права голосу жителі, яких визнано судом недієздатними. Загальний склад органу самоорганізації населення визначається зборами (конференцією) жителів за місцем проживання.

2. Організація проведення зборів (конференції) жителів за місцем проживання покладається на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію).

У разі необхідності за розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) організація проведення зборів (конференції) жителів за місцем проживання може покладатись на відповідну районну в м. Києві державну адміністрацію.

3. Орган самоорганізації населення обирається у складі керівника, заступника (заступників) керівника, секретаря, інших членів. Обраними до складу органу самоорганізації населення вважаються особи, які одержали більше половини голосів учасників зборів (конференції) жителів за місцем проживання.

4. Члени органу самоорганізації населення можуть бути достроково відкликані за рішенням зборів (конференції) жителів за місцем проживання, що утворили даний орган.

5. Переобрання органу самоорганізації населення, відкликання, обрання окремих його членів замість вибулих чи зміна кількісного складу органу самоорганізації населення здійснюється зборами (конференцією) жителів за місцем проживання в порядку, встановленому цією статтею.

Стаття 11. Термін повноважень органу самоорганізації населення

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» обирається терміном на строк повноважень Київської міської ради.

Стаття 12. Положення про орган самоорганізації населення

1. Збори (конференція) жителів на підставі рішення Київської міської ради про створення органів самоорганізації населення відповідно до Конституції та законів України, інших нормативно-правових актів, актів та рішень Київської міської ради, затверджують Положення про орган самоорганізації населення (далі - Положення).

2. У Положенні зазначаються:

1) назва та юридична адреса органу самоорганізації населення;

2) основні завдання та напрями діяльності органу самоорганізації населення;

3) права і обов'язки членів органу самоорганізації населення;

4) територія, у межах якої діє орган самоорганізації населення;

5) строк повноважень органу самоорганізації населення та порядок їх дострокового припинення;

6) порядок використання коштів та іншого майна, порядок звітності;

7) порядок припинення діяльності органу самоорганізації населення;

8) інші питання, пов'язані з діяльністю органу самоорганізації населення.

3. Контроль за додержанням органом самоорганізації населення Положення про нього покладається на Київську міську раду, на виконавчий орган Київської міської ради (Київську міську державну адміністрацію), який здійснив реєстрацію органу самоорганізації населення.

Стаття 13. Легалізація органу самоорганізації населення

1. Легалізація органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» є обов'язковою і здійснюється шляхом його реєстрації, або повідомлення про заснування.

У разі реєстрації орган самоорганізації населення набуває статусу юридичної особи.

2. Реєстрація органу самоорганізації населення здійснюється виконавчим органом (далі - реєструючий орган) Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) у порядку згідно з Законом України «Про органи самоорганізації населення».

3. Виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) затверджує методичні рекомендації порядку здійснення легалізації органів самоорганізації населення, а також надає необхідну організаційну та правову допомогу органам самоорганізації населення у проведенні їх легалізації.

Стаття 14. Власні повноваження органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець»

1. Органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» відповідно до рішення Київської міської ради від 25.12.2012р. № 674/8958 «Про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» у Дніпровському районі м.Києва» надано такі власні повноваження:

1.1. Представляти разом з депутатами Київської міської ради інтереси жителів у Київській міській раді, місцевих органах виконавчої влади.

1.2. Сприяти додержанню Конституції та законів України, реалізації актів Президента України та органів виконавчої влади, рішень Київської міської ради та її виконавчого органу, розпоряджень Київського міського голови, рішень, прийнятих місцевими референдумами.

1.3. Вносити у встановленому порядку пропозиції до проектів програм соціально-економічного і культурного розвитку, бюджетів міста Києва.

1.4. Організовувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо охорони навколишнього природного середовища, проведенні робіт з благоустрою, озеленення та утримання в належному стані прибудинкових територій, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, кімнат дитячої творчості, клубів за інтересами тощо.

1.5. Організовувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо ремонту приміщень загального користування із дотриманням встановленого законодавством порядку проведення таких робіт.

1.6. Здійснювати контроль за якістю надаваних громадянам, які мешкають у жиловому будинку на території діяльності органу самоорганізації населення, житлово-комунальних послуг та за якістю проведених у житлових будинках ремонтних робіт.

1.7. Надавати допомогу навчальним закладам, закладам та організаціям культури, фізичної культури і спорту у проведенні культурно-освітньої, спортивно-оздоровчої та виховної роботи серед населення, розвитку художньої творчості, фізичної культури і спорту; сприяти збереженню культурної спадщини, традицій народної культури, охороні пам'яток історії та культури, впровадженню в побут нових обрядів.

1.8. Організовувати допомогу громадянам похилого віку, інвалідам, сім'ям загиблих воїнів, партизанів та військовослужбовців, малозабезпеченим та багатодітним сім'ям, а також самотнім громадянам, дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування, вносити пропозиції з цих питань до Київської міської ради.

1.9. Надавати необхідну допомогу органам пожежного нагляду в здійсненні ними протипожежних заходів, організовувати вивчення населенням правил пожежної безпеки, брати участь у здійсненні громадського контролю за додержанням вимог пожежної безпеки.

1.10. Сприяти відповідно до законодавства правоохоронним органам у забезпеченні охорони громадського порядку.

1.11. Розглядати звернення громадян, вести прийом громадян.

1.12. Вести облік громадян за віком, місцем роботи чи навчання, які мешкають у межах території діяльності органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець».

1.13. Сприяти депутатам Київської міської ради в організації зустрічей з виборцями, прийому громадян і проведенні іншої роботи з мешканцями.

1.14. Інформувати громадян про діяльність органу самоорганізації населення, організовувати обговорення проектів його рішень з найважливіших питань.

2. Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» набуває власних повноважень після його легалізації у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в порядку, встановленому статтею 13 Закону України «Про органи самоорганізації населення».

3. Орган самоорганізації населення, як правило, не може бути позбавлений власних повноважень до припинення його діяльності в установленому законом порядку, крім випадків, передбачених статтею 25 Закону України «Про органи самоорганізації населення».

4. Київська міська рада передає органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» відповідні кошти, а також матеріально-технічні та інші ресурси, необхідні для реалізації зазначених повноважень, здійснює контроль за їх виконанням.

Стаття 15. Делеговані повноваження Київської міської ради

1. Київська міська рада може додатково наділяти частиною своїх повноважень орган самоорганізації населення з одночасною передачею йому додаткових коштів, а також матеріально-технічних та інших ресурсів, необхідних для здійснення цих повноважень, здійснює контроль за їх виконанням.

2. Київська міська рада може делегувати органу самоорганізації населення повноваження, віднесені законами України до виключної компетенції місцевих рад.

3. За рішенням Київської міської ради орган самоорганізації населення може бути достроково позбавлений повноважень, делегованих йому відповідною радою.

4. Якщо рішення ради про наділення органу самоорганізації населення повноваженням відповідної ради не забезпечене фінансами і майном, збори (конференція) жителів за місцем проживання, на яких обирався цей орган, можуть на цій підставі звернутися до відповідної ради про виключення такого повноваження з числа делегованих органу самоорганізації населення.

Стаття 16. Фінансова основа органу самоорганізації населення

1. Фінансовою основою діяльності органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» є:

1) кошти відповідного місцевого бюджету, які надаються йому Київською міською радою для здійснення наданих органу самоорганізації населення повноважень;

2) добровільні внески фізичних і юридичних осіб;

3) інші надходження, не заборонені законодавством.

2. Орган самоорганізації населення самостійно використовує фінансові ресурси, отримані з місцевого бюджету, на цілі та в межах, визначених відповідною радою.

Стаття 17. Матеріальна основа діяльності органу самоорганізації населення

Матеріальною основою діяльності органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» є майно, передане йому Київською міською радою в оперативне управління.

Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» для виконання своїх повноважень користується майном згідно з його призначенням.

Стаття 18. Гласність роботи і підзвітність органу самоорганізації населення

1. Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» інформує населення про своє місцезнаходження, час роботи і прийом громадян.

2. Орган самоорганізації населення не рідше одного разу на рік звітує про свою діяльність на зборах (конференції) жителів за місцем проживання.

3. Громадяни, які проживають на території дії органу самоорганізації населення, мають право знайомитися з його рішеннями, а також отримувати засвідчені секретарем цього органу копії рішень, прийнятих органом самоорганізації населення.

Стаття 19. Організація роботи органу самоорганізації населення

1. Формою роботи органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» є засідання.

2. Засідання органу самоорганізації населення скликаються його керівником, або заступником керівника в міру необхідності, але не рідше одного разу на квартал.

3. Порядок позачергового скликання засідання органу самоорганізації населення визначається Положенням про цей орган.

4. Засідання органу самоорганізації населення є правомочним, якщо в ньому бере участь більше половини його загального складу.

5. Для забезпечення роботи орган самоорганізації населення може утворювати комісії, робочі групи, інші свої органи в порядку, визначеному Положенням про цей орган.

Стаття 20. Рішення органу самоорганізації населення

1. Орган самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» з питань, віднесених до його повноважень, може приймати рішення організаційно-розпорядчого характеру.

2. Рішення органу самоорганізації населення вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більше половини загального складу цього органу.

3. Рішення органу самоорганізації населення, що не відповідають чинному законодавству або прийняті з питань, не віднесених до його повноважень, зупиняються Київською міською радою з одночасним зверненням до суду про скасування такого рішення.

Стаття 21. Правовий статус членів органу самоорганізації населення

1. Члени органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» виконують свої обов'язки на громадських засадах.

2. За рішенням зборів (конференції) жителів за місцем проживання керівник і секретар цього органу можуть працювати в ньому на постійній основі з оплатою їх праці за рахунок коштів, переданих органу самоорганізації населення.

Стаття 22. Повноваження керівника органу самоорганізації населення

1. Керівник органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» - особа, яка обирається зборами (конференцією) жителів за місцем проживання та очолює орган самоорганізації населення і наділена відповідними повноваженнями у здійсненні організаційно-розпорядчих функцій в порядку, передбаченому Положенням про цей орган.

2. Керівник органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець»:

1) організовує роботу цього органу;

2) скликає і проводить його засідання;

3) організовує виконання рішень органу самоорганізації населення;

4) є розпорядником коштів, підписує рішення та інші документи органу самоорганізації населення;

5) представляє цей орган у відносинах з фізичними і юридичними особами;

6) виконує доручення органу самоорганізації населення;

7) здійснює інші повноваження, визначені Законом України «Про органи самоорганізації населення» та іншими законами України, а також прийнятим відповідно до них Положенням.

3. У разі відсутності керівника органу самоорганізації населення, або неможливості виконання ним своїх обов'язків з інших причин його повноваження виконує заступник керівника, або секретар в порядку і межах, передбачених Положенням.

Стаття 23. Повноваження секретаря органу самоорганізації населення

1. Секретар органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець»:

1) організовує підготовку засідання органу самоорганізації населення та питань, що виносяться на його розгляд;

2) забезпечує ведення діловодства;

3) забезпечує своєчасне доведення до відповідних підприємств, установ та організацій і фізичних осіб рішень органу самоорганізації населення;

4) контролює виконання рішень органу самоорганізації населення;

5) виконує інші передбачені Положенням обов'язки.

2. У разі відсутності керівника органу самоорганізації населення та його заступника, або неможливості виконання ними своїх обов'язків з інших причин повноваження керівника цього органу в порядку і межах, передбачених Положенням, виконує секретар.

Стаття 24. Контроль за фінансовою діяльністю органу самоорганізації населення

Контроль за фінансовою діяльністю органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» в межах своїх повноважень здійснюють:

1) Київська міська рада;

2) виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація;

3) збори (конференція) жителів за місцем проживання.

Стаття 25. Дострокове припинення повноважень органу самоорганізації населення

1. Повноваження органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» можуть бути достроково припинені у разі:

1) невиконання рішень Київської міської ради, їх виконавчих органів - за рішенням Київської міської ради, яка дала дозвіл на його створення;

2) невиконання рішень зборів (конференції) жителів за місцем проживання або невиконання своїх повноважень, а також саморозпуску - за рішенням зборів (конференції) жителів за місцем проживання;

3) порушення Конституції і законів України, інших актів законодавства - за рішенням суду.

2. Орган самоорганізації населення припиняє свої повноваження також у разі перебудови або реорганізації будинків, вулиць, кварталів, мікрорайонів, районів у місті Києві, у межах яких вони діють, якщо така перебудова, реорганізація пов'язана з відселенням (переселенням) жителів, які брали участь у зборах (конференції), що заснували цей орган.

3. Дострокове припинення повноважень органу самоорганізації населення тягне за собою припинення діяльності цього органу.

Стаття 26. Порядок припинення діяльності органу самоорганізації населення

1. Діяльність органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Дніпровець» припиняється відповідно до Закону України «Про органи самоорганізації населення» та його Положення.

2. У разі припинення діяльності органу самоорганізації населення фінансові ресурси та майно повертаються Київській міській раді.

Стаття 27. Гарантії діяльності органу самоорганізації населення

1. Органи місцевого самоврядування сприяють здійсненню органами самоорганізації населення їхніх повноважень і координують їх діяльність.

2. Органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування та їх посадові особи не мають права втручатися в діяльність органу самоорганізації населення, крім випадків, передбачених законом.

3. Члени органу самоорганізації населення мають право брати участь у засіданнях Київської міської ради та їх виконавчих органів, що стосуються їх діяльності, а також при розгляді питань, ініційованих органом самоорганізації населення, з правом дорадчого голосу.

35-36

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

04.02.2016 № 106-700
на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакети документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва з Управлінням Пенсійного фонду України в Подільському районі м. Києва, Науково-дослідним інститутом пам'яткоохоронних досліджень та ТОВ «Я ДИЗАЙН».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 2 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
04.02.2016 № **08/1884**

003956

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
04.02.2016 № 106-700

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1 35	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна (фінансується з власного рахунку)	СВІТЛИЦЬКОГО, №28-В ЛІТ.Б Подільський район, Прибудова до житлового будинку, адміністративне, Площа, кв. м. – 300,30	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА (службові приміщення) 1-й поверх Площа, кв.м – **51,00**	3%	1912,79 15.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору	
			Договір оренди від 02.01.2013 №7026/12 1 грн на рік	37,51	31.10.2015 ТОВ «Фіпрайс» 745000,00 14607,84			

2 36	НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ПАМ'ЯТКООХОРОННИХ ДОСЛІДЖЕНЬ Форма власності - державна Форма фінансування – державний бюджет	ПЕТРОПАВЛІВСЬКА, № 15 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ - 9-поверховий , адміністративне Площа, кв.м – 775,70	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА 1-й поверх, Площа, кв.м – **120,30**	3%	4877,74 15.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору	
			Договір оренди від 14.08.2012 №3079/12 1 грн. на рік	40,55	31.10.2015 ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС» 1899800,00 15792,19			

3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Я ДИЗАЙН» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	ХОРИВА , № 49 ЛІТ.В Подільський район, ЖБк- 3- поверховий , складські, Площа, кв. м – 58,40	СКЛАД підвал, Площа, кв. м – **58,40**	8%	6025,86 15.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору	
			Договір оренди від 11.10.2007 №2555/07 109,37грн. за 1 кв.м.	103,18	31.09.2015 ФОП Богатиренко І.А. 891400,00 15263,70			

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

37

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

05.02.2016 № 108-1865

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні Громадської організації районна організація Товариства Червоного Хреста України Солом'янського району в м. Києві за адресою: вул. Волинська, 2.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
05.02.2016 № **08/1936**

Бандура
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від "05" 02 2016 № 108-1865

ПЕРЕЛІК

Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ТОВАРИСТВО ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА УКРАЇНИ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ В М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна	ВОЛИНСЬКА, № 2 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 653.80	РОЗМІЩЕННЯ ТОВАРИСТВА ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА УКРАЇНИ ТА ЙОГО МІСЦЕВИХ ОРГАНІЗАЦІЙ 1 поверх, Площа, кв.м - **162.30**	-	1 грн на рік 28.12.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 21.03.2012 № 031 1 грн за 1 кв.м	1 грн на рік	30.11.2015 51900,38, у т.ч. вартість 1 кв.м – 319,78 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва		

Заступник голови О. Горпинченко

38-40

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.02. 2015 № 062/07/20- 1153
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли документи дитячо-юнацької спортивної школи «Аквалідер», дитячо-юнацької спортивної школи «Автомобіліст», дитячо-юнацької спортивної школи «Атлант» щодо надання в оренду нежитлових приміщень на вул. Оболонській, 21 літ. А.

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу бюджетні установи надали Департаменту комунальної власності м. Києва пакети документів згідно з додатком 8 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва.

З огляду на наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо надання дозволу на передачу в оренду майна згідно з переліком, що додається та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва підготувати відповідний проект рішення.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2065**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "08" 02. 2016 р.
№ 062/07/20-1153

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн	Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення стандартизованої оцінки	Вартість	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6				7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)										
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"										
1	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АКВАЛІДЕР» Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	ОБОЛОНСЬКА 21 ЛІТ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 902,15 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх площа 21,50 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	-	30.11.2015	32614,60	2 роки 364 дні	Погодити
2	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА	ОБОЛОНСЬКА 21 ЛІТ.А Подільський район,	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ	1 грн на рік	1 грн на рік	-			2 роки 364 дні	Погодити

	«АВТОМОБІЛІСТ» Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 902,15 кв.м	УСТАНОВИ площа 88,00 кв.м.	1 грн на рік	30.11.2015 133492,33		
3	ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АТЛАНТ» Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	ОБОЛОНСЬКА 21 ЛІТ.А Подільський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 902,15 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх площа 45,80 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік - 30.11.2015 69476,69	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу О.Шалюта

41

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.02. 2016 № 062/07/20-1150
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єктів господарювання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2062**

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №5							
2	КНП "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №3 СВЯТОШИНСЬКОГО Р-НУ" № 3 Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Відпочинку 11 К.1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 11938 кв.м.	Комунальний заклад охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету м. Києва 1 поверх площа 179,14 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Внесено у Єдину інформаційну систему, але не відображається на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 16.01.2015 № 1802, 1 грн. на рік	1 грн на рік	31.12.2015 стандартизована оцінка		

Начальник відділу О.Шалюта

42

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.02.2016 № 062/07/10-1134
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення державної установи «Український медичний центр спортивної медицини МОЗ України» щодо продовження терміну дії договору оренди № 215 від 27.04.2012 (із змінами) на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 1389,63 кв.м на вул. Тарасівській, 6, 6а.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77
Спр.10
062/25410, 062/1409, 062/2459

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2052**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "05" 02 2016 р.
№ 062/07/10-1124

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата проведення оцінки / Вартість майна	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ ЦЕНТР СПОРТИВНОЇ МЕДИЦИНИ (РЕОРГАНІЗАЦІЯ)							
1	ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "УКРАЇНСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР СПОРТИВНОЇ МЕДИЦИНИ МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Тарасівська 6, 6а Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 4728 кв.м.	Державний заклад у сфері охорони здоровя, який утримується за рахунок державного бюджету цоколь, 1,2,3 поверхи площа 1389.63 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Внесено до ЄІС, аде не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 27.04.2012 № 215, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.12.2015 / 10055,9267 тис.грн		

Начальник відділу О.Шалюта

43-45

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

08.02.2016 № 101-1086/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження строку дії договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду в частині продовження їх терміну на новий строк, зміни площі об'єкта оренди та приведення у відповідність до вимого чинного законодавства.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЛЮТ 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2067**

Калашник 564 98 42
Бондар

0001888 37

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 08.02.2016 №101-1086/0

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договори яких пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн. / Оцінювач	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ОЛІЙНИКА, 10 Дарницький район, НБ – 2-поверховий Спеціалізована школа І-Ш ступенів № 296 (початкова школа) Площа, кв. м – 2848,78	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (розміщення бібліотеки № 133) 1 поверх Площа, кв. м – 294,37 Договір оренди від 12.03.2004 № 165 (Додаткова угода від 29.10.2010) В межах витрат на утримання приміщення	1 грн. на рік	1 грн. на рік 03.02.2016 30.11.2015 273 023,69 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди

2	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. АХМАТОВОЇ, 5-Б Дарницький район, НБ – 3-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 809 Площа, кв. м – 4021,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (розміщення дитячої школи мистецтв № 4) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 975,00	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції	Надати дозвіл на приведення у відповідність до вимог чинного законодавства
			Договір оренди від 02.08.1995 № 10 В межах витрат на утримання приміщення		03.02.2016 30.11.2015 708 226,81 Балансоутримувач		
3	ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. КОШИЦЯ, 8 Дарницький район, НБ – 3-поверховий Спеціалізована школа І-Ш ступенів № 296 Площа, кв. м – 11474,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (проведення реабілітаційних заходів для дітей, молоді з інвалідністю та членів їх сімей) 1 поверх Площа, кв. м – 202,67	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди та збільшення площі об'єкта оренди з 173,85 кв. м до 202,67 кв. м відповідно до викопіювання з поповерхового плану
			Договір оренди від 01.11.2010 № 448 В межах витрат на утримання приміщення		03.02.2016 30.11.2015 135 537,30 Балансоутримувач		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М.Калашник

Бондар 564 92 01

46

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

04.02.2016 № 101-993/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від районного Управління культури щодо надання в оренду нежитлових приміщень недіючого дошкільного навчального закладу № 741 на просп. Бажана, 7-Є.

Отже, відповідно до п.8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

Додатки: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Калашник 564 98 42
Бондар

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЛЮТ 2016
Вх оригінал

Київська міська рада
04.02.2016 № 08/1904

00018839

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від 04.02.2016 №101-993/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності – державна Форма фінансування – місцевий бюджет	ПРОСП. БАЖАНА, 7-Є Дарницький район, НБ – 2-поверховий Недіючий дошкільний навчальний заклад № 741 Площа, кв. м – 2800,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (розміщення бібліотеки № 156) 2поверх Площа, кв. м – 315,59	1 грн. на рік	1 грн. на рік 03.02.2016 30.11.2015 44 862,25 Балансоутримувач	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М.Калашник

Бондар 564 92 01

4748

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

02.02.2016 № 109/01/25-711

На № _____ *від* _____

Київська міська рада
02.02.2016 № **08/1679**

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

037773

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЛЮТ 2016

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-711
від 02.02.2016 2016 р.

47

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Державна дитяча хореографічна студія українського танцю «Барвіночок» Форма власності-комунальна Форма фінансування-бюджетна	вул. Туполєва, 18 -В Шевченківський район Нежитловий будинок – 2 - поверховий, Площа, кв.м – 706,2	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету м. Києва (хореографічна студія) 2-й поверх Площа, кв.м - 214,20 від 04.09.2012 № 22/1 Орендна плата - 1 грн на рік без ПДВ	1грн на рік	1грн на рік 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-53-56

вх N08/1679
від 02.02.2016

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
2.	Державний вищий навчальний заклад «Університет банківської справи» Форма власності- державна Форма фінансування- змішана	вул. Білоруська, 17 Шевченківський район Житловий будинок – 5 -поверховий, Площа, кв.м – 3898,92	Державний навчальний заклад, що частково фінансується з державного бюджету 1-й поверх Площа, кв.м - 237,1	3	9677,87 12.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			від 22.01.2013 № 51/1 14605,76 грн/міс.,без ПДВ 61,60 грн/кв.м, без ПДВ	40,82	3 817 700,00 31.10.2015 ТОВ «Трибьют-Консалтинг»		
1	2	3	4	5	6	7	8

48

49, 50

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

05.02.2016 № 105/01-289/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатками до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 2 переліки на 5 аркушах.

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
08.02.2016 № 08/2049

49

5	ГОЛОВНА ДЕРЖАВНА ФІТОСАНІТАРНА ІНСПЕКЦІЯ	ВУЛИЦЯ П. ОРЛИКА, 24/1 Печерський район,	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ Перший поверх	226,65 кв. м. – 3%	15522,70 грн.	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору
	Форма власності –державна Форма фінансування – бюджетна	Цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м. – 3386,50	Площа, кв.м – 226,65		28.01.2016		оренди. Оцінка виготовлена ТОВ «НІКА-ЕКСПРЕС»
			Договір оренди № 258/1 від 13.06.2010 р., з подовженням від 30.03.2012р. - 1 грн. рік	за 1 кв. м..- 68,49 грн	25.12.2015 – 25.06.2016		

50

7	ПП ЛОБАС С.І. Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ МОСКОВСЬКА, 17/2 Цегляний – 12 поверховий, Площа, кв. м. – 13381,00	ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВКВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Підвал Площа, кв.м – 19,90	19,90 кв. м. – 5%	1355,45 грн. 319400,00 грн. 28.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.Оцінка виготовлена ТОВ «Оціночна компанія «Аналітик»
			Договір оренди № 865/1 від 20.09.2010 р., з подовженням від 29.02.2012р. – 64,84 грн.	за 1 кв. м..- 68,11 грн	18.01.2016 – 18.07.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Копа Володимир Олексійович
Мурашкі Олексі Миколайович
Тітовський Ігор Дмитрович 280-10-14
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Микс. Івна

51

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.02.2016 № 062/07/18-1282
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Органу самоорганізації населення «Комітет мікрорайону «Жуляни» (далі – організація) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення загальною площею 41,30 кв. м у будинку № 3 на вул. Радянській для розміщення організації, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що між Департаментом та організацією укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 15.11.2012 № 828 на нежитлові приміщення загальною площею 41,30 кв. м у будинку № 3 на вул. Радянській, термін оренди визначено до 12.11.2015.

Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 19 2 Методики для розміщення організацій, які повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження організації терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з організацією.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
11.02.2016 № **08/2284**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "___"_____ р. № _____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ "КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ "ЖУЛЯНИ" КОД 26387232 Форма власності - колективна Форма господарювання – міський бюджет	Радянська 3 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 232 кв.м.	розміщення організації, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх площа 41,30 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.12.2015	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart Citi
			Договір оренди від 15.11.2012 № 828, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.10.2015 Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чебаков О. І. станом на 31.10.2015 12074,09 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

52

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

08.02.2016 № 106-758
на №_____ **від**_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень цоколю та 1-го поверху загальною площею 292,20кв.м в будівлі Будинку дитячої творчості за адресою: Контрактова площа, 12 з Подільською районною організацією Товариства Червоного Хреста України у м. Києві.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
10.02.2016 № **08/2231**

005101

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
08.02.2016 № 106-758

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ТОВАРИСТВА ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА УКРАЇНИ У М. КИЄВІ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КОНТРАКТОВА ПЛОЩА, №12 Подільськіий район, НБк – 3 -поверховий Будинок дитячої творчості Площа, кв.м –3587,80	РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ТОВАРИСТВА ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА Цоколь, 1-й поверх Площа, кв.м – 292,20	1грн. на рік	1грн. на рік 25.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.02.2013 №11078/12 1 грн. на рік	1грн. на рік	31.12.2015 367549,61 1257,87		

Т. В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

53

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

08.02.2016 № 106-457
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 8.3 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду без проведення конкурсу Подільській районній в місті Києві державній адміністрації нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 87,60кв.м по вул. Оболонській,38 літ. А терміном на 2 роки 364 дні для розміщення структурного підрозділу (відділ контролю за благоустроєм району).

Направляємо зазначену пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 5 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

Київська міська рада
10.02.2016 № **08/2230**

005104

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
08.02.2016 № 106-757

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ МІСТА КИЄВА								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності – державна, Форма фінансування – бюджет міста Києва	ОБОЛОНСЬКА, №38 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ – 5 поверховий адміністративне Площа, кв. м. – 518,00	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА 1-й поверх Площа, кв.м – 87,60	1 грн. на рік	1 грн. на рік 25.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити	
			Надання вперше без проведення конкурсу	1 грн. на рік	31.12.2015 20197,33 230,56			

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ.

УКРАЇНА
ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ВІДДІЛ КОНТРОЛЮ ЗА БЛАГОУСТРОЄМ

04071, м. Київ, вул. Оболонська, 38 *т/факс 425-00-72*

15.12.15 № 5/642

Доповіду Д.В. Оболонському для відповіді разом з Мондриївським

Т.в.о голови Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації
Мондриївському В.М.

Шановний Валентине Миколайовичу!

Прошу Вас укласти договір оренди нежитлового приміщення площею 87.6 м2 за адресою: вул. Оболонська, 38 з КП «Керуюча компанія по обслуговуванню житлового фонду Подільського району» для розміщення відділу контролю за благоустроєм Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

З повагою
Заступник начальника відділу П. Поляков

Головатому Ю.І.
Кричуну А.Є.
Для опрацювання.

Подільська районна в місті
Києві державна адміністрація
18.12.2015 № **106/5379-02**

ЄДИНИЙ ДЕРЖАВНИЙ РЕЄСТР ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ – ПІДПРИЄМЦІВ

ДЕРЖАВНА РЕЄСТРАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ

ВИПИСКА
з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Ідентифікаційний код юридичної особи:
37333608

Місцезнаходження юридичної особи:
04070, М.КИЇВ, КОНТРАКТОВА ПЛОЩА, БУДИНОК 2

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про проведення державної реєстрації:
31.10.2010, 1 071 102 0000 027486

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
МОНДРИЇВСЬКИЙ ВАЛЕНТИН МИКОЛАЙОВИЧ (ТИМЧАСОВО ВИКОНУЮЧИЙ ОБОВ'ЯЗКИ ГОЛОВИ) - керівник

Прізвище, ім'я та по батькові осіб, які мають право вчиняти юридичні дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори, та наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи або фізичної особи-підприємця:
відомості відсутні

Дата та номер запису про взяття на облік, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:
01.11.2010, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
01.11.2010, 37412, ДПІ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ МІНДОХОДІВ У М.КИЄВІ, 38671091 (дані про взяття на облік як платника податків)
01.11.2010, 01-16076, ДПІ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ МІНДОХОДІВ У М.КИЄВІ, 38671091 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дані про основний вид економічної діяльності:
84.11 Державне управління загального характеру

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску:
01-16076

Клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
1

Дата та час видачі виписки:
23.09.2014 11:36:36

Внесено до реєстру:
Державний реєстратор МИРОПОЛЕЦЬ Т.Д.

Сформовано документ:
Державний реєстратор МИРОПОЛЕЦЬ Т.Д.

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація
Відділ бухгалтерського обліку та звітності

ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ СТАТИСТИКИ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М.КИЄВІ
ВІДДІЛ СТАТИСТИКИ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ
вул.Костянтинівська 9, м.Київ, 04071
тел. (044) 463-64-16, E-mail:podil@ukrpack.net

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Держкомстату України
12.06.2007 № 164

ДОВІДКА АБ № 240371

З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ
ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Ідентифікаційний код 37333608 Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник МАТВІЄНКО ПЕТРО МИКОЛАЙОВИЧ Телефон 2262026

Класифікаційні дані:

Місцезнаходження за КОАТУУ 8038500000 04070 М.КИЇВ, ПОДІЛЬСЬКИЙ Р-Н, ПЛОЩА КОНТРАКТОВА, БУДИНОК 2

Організаційно-правова форма за КОПФГ 410 ОРГАН ДЕРЖАВНОЇ ВЛАДИ

Види діяльності за КВЕД

75.11.4 Управління на рівні районів, міст, районів у містах

Інституційний сектор економіки за КІСЕ S.1311 Центральні органи державного управління

Копія вірна
Головний бухгалтер

Дата первинної реєстрації 31.10.2010

Дата та номер останньої реєстраційної дії 26.11.2010 № 10711070001027486

Свідоцтво про державну реєстрацію серія А01 № 602269

Місце проведення реєстраційної дії ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА У МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Дата внесення даних щодо суб'єкта до ЄДРПОУ 26.11.2010
Дата видачі довідки 26.11.2010
Виконавець СТАДНИК К. К. Телефон 4636416

Начальник відділу ШЕСТАК О. О.

КОАТУУ - Класифікатор об'єктів адміністративно-територіального устрою України
КОПФГ - Класифікація організаційно-правових форм господарювання
КВЕД - Класифікація видів економічної діяльності
КІСЕ - Класифікація інституційних секторів економіки

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ

вул.Введенська, 1, м.Київ, 04071, тел. (044) 425-80-81, тел./факс 417-21-85
E-mail: rfu_podol2006@ukr.net код ЄДРПОУ 37393693

21.11.14 р. № 02-04/712
На № _____ від _____

Департаменту комунальної
власності м.Києва

Фінансове управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації повідомляє, що Подільська районна в місті Києві державна адміністрація є бюджетною установою, яка утримується за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Начальник Л.Кабанець

Клименко О.М.
425-90-13

54

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

15.01.16 № 104-192/30.

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/603**

Кравченко
4500715

0187797

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 15.01.2016 № 107-192/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНИЙ ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ГІМНАЗІЯ «АПОГЕЙ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА, № 24 корп. 1 Святошинський район, НБк - 2- поверховий ШДС «Лісова казка» Площа, кв. м – 5610,96	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ, ЩО НАДАЮТЬ ОСВІТНІ ПОСЛУГИ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ	1 грн. на рік	190 67,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)	1 поверх -922,6 кв.м 2 поверх – 885,8 кв.м Площа, кв. м – **1808,4**		1 грн. на рік		
			Ліцензія від 30.04.2010 серія АВ № 533590 строк дії: з 14.04.2010 по 14.04.2020	Стандартизована оцінка 30.06.2015	1 грн. на рік		
			Договір оренди від 02.11.2009 № 62-70/201-09, 1,88 грн. за 1 кв. м	1 грн. на рік	05.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О.О. Кравченко

4500715

55

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

05.02.2016 № 105/01-290/В-04

На № _____ від _____

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2050**

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось товариство з обмеженою відповідальністю «Перша чарівна скриня» щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні частини нежитлового приміщення на першому поверсі, площею 1,5 кв. м в будинку № 15 на вулиці Суворова (приміщення Печерської райдержадміністрації) для розміщення торгівельних автоматів, що відпускають продовольчі товари.

Після надходження повного пакету документів від товариства з обмеженою відповідальністю «Перша чарівна скриня», у газеті „Хрещатик" від 20 січня 2016 року та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду частини нежитлових приміщень, які знаходяться на балансі Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 1,5 кв. м першого поверху в будинку № 15 на вулиці Суворова для розміщення торгівельних автоматів, що відпускають продовольчі товари.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім товариства з обмеженою відповідальністю «Перша чарівна скриня» до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подана ще заява від фізичної особи – підприємця Чирика Д. І. .

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності проведення конкурсу

на частину нежитлових приміщень першого поверху, загальною площею 1,5 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Суворова, 15, для розміщення торгівельних автоматів, що відпускають продовольчі товари терміном на 2 роки 364 дні.

З повагою

Виконуючий обов'язки першого
заступника голови В. Попов

Литвинова 280-15-39

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, який пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Стартова орендна плата у грн(стартова) (без ПДВ)	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
1	Суворова, 15 (приміщення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації) частина нежитлового приміщення першого поверху Площа, кв. м – 1,5	розміщення торгівельних автоматів, що відпускають продовольчі товари	9%	342,0	2 роки 364 дні	Надати дозвіл

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Литвинова 280- 15-39

інш. нарад

156

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.02.2016 № 105/01-339/8-04

Київська міська рада
12.02.2016 № **08/2322**

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась благодійна організація «Всеукраїнський благодійний фонд «Альтернатива. Гармонія» щодо надання в орендне користування у термін на 2 роки 364 дні нежитлове цокольне приміщення, площею 43,3 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Кіквідзе, 6 для розміщення благодійного фонду.

Після надходження повного пакету документів від благодійної організації «Всеукраїнський благодійний фонд «Альтернатива. Гармонія», у газеті „Хрещатик" від 20 січня 2016 року та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації, на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, які знаходяться на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» (пров. Мар'яненка, 7, 280-02-20), щодо яких надійшла заява з наміром оренди терміном на 2 роки 364 дні, загальною площею 43,3 кв. м цокольного поверху в будинку № 6 на вулиці Кіквідзе для розміщення благодійної організації з розміром орендної плати 1 грн на рік, як для благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку.

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім благодійної організації «Всеукраїнський благодійний фонд «Альтернатива. Гармонія» до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації подані ще заяви від громадської організації «Українська студентська свобода», громадської організації «Духовна сила», міжнародної благодійної організації «Фонд сприяння формуванню і розвитку нових стандартів життя «Нове повідомлення».

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затверджено рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для громадських (благодійних) організацій встановлена орендна ставка на рівні: 20кв. м – 1%, на частину площі, що перевищує 20 кв. м – 4%.

Одночасно інформуємо, що відділом культури, туризму та охорони культурної спадщини Печерської в місті Києві державної адміністрації укладений договір оренди нежитлового цокольного приміщення в будинку № 5-а на вулиці Бастіонній (договір № 1 від 01.10.2015) з громадською організацією «Допомога дітям з розладами аутистичного спектру та розладами мовлення «Наше дитинство», основна мета діяльності якої безкоштовна психологічна, соціальна допомога, реабілітація та адаптація дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку. Термін дії договору оренди з 01.10.2015 до 30.09.2018, розмір орендної плати 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, а також відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київради з питань власності проведення конкурсу на нежитлові приміщення цокольного поверху, загальною площею 43,3 кв. м за адресою: м. Київ, вул. Кіквідзе, 6, для розміщення громадської або благодійної організації з встановленням орендної ставки на рівні: 20кв. м – 1%, на частину площі, що перевищує 20 кв. м – 4%.

З повагою

Виконуючий обов'язки першого
заступника голови В.Попов

Литвинова 280-15-39

Літред.

ПЕРЕЛІК

об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування на конкурсних засадах

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості, характеристика об'єкта оренди та площа, кв. м.	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Ставка орендної плати за якою вивчався попит у %	Строк на який пропонується укладання договору оренди	Пропозиції	Ухвалили:
1	2	3	4	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГОФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	вул. Кіквідзе, 6 Нежитлове приміщення цокольного поверху Площа, кв. м – 43,3	для розміщення благодійної організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей з вадами розвитку	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Пропонується провести конкурс на право отримання в оренду нежитлових приміщень цокольного поверху за адресою вул. Кіквідзе, 6, загальною площею 43,3 кв. м: - для розміщення громадської або благодійної організації (спілки) із з встановленням орендної ставки на рівні: 20кв. м – 1%, на частину площі 23,3 кв. м – 4%.	Надати дозвіл провести конкурс на право отримання в оренду нежитлових приміщень цокольного поверху за адресою вул. Кіквідзе, 6, загальною площею 43,3 кв. м для розміщення громадської або благодійної організації (спілки) із з встановленням орендної ставки на рівні: - 20кв. м – 1%, - 23,3 кв. м – 4%.

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Литвинова 280-15-39

57

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОСВІТИ І НАУКИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ
бульвар Т.Шевченка,3, м.Київ, 01004, тел. (044)279-14-46,факс 279-89-62, Call – центр (044) 15-51
E-mail:osvita@kievcity.gov.ua, Код ЄДРПОУ 02147629

03.02.2016 №063-855
на № _____ *від* _____

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 пропонує передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення площею 516,4 кв.м, що на вул. Володимирській, 57, для проведення 01.03.2016 року з 18.00 по 20.00 годину концертної програми заслуженої артистки України Оксани Калінчук.

Додаток: на 1 арк. у 1 прим.

З повагою

Заступник директора Департаменту В. Челомбітько

Київська міська рада
04.02.2016 № **08/1845**

Біба
Борисенко 279 85 77

Додаток до листа Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
від 03.02.2016 № 063-855

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, яке пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 год. / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	6	7
Орендодавець - Департамент освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)					
Балансоутримувач – Комунальний комплексний позашкільний навчальний заклад «Київський міський будинок учителя»					
1	Фізична особа-підприємець Плотніков Іван Євгенович Код 2987109336 Форма власності - приватна	вул. Володимирська, 57 Шевченківський район, Нежиле приміщення Загальна площа 6899,8 кв.м	Для проведення концертної програми заслуженої артистки України Оксани Калінчук 3, 4 поверхи (конференц зал з балконом, мала вітальня) Площа 516,4 кв.м	793,55 грн. (без ПДВ) Станом на 28.01.2016	2 години з 18.00 по 20.00 годину

Заступник директора Департаменту В. Челомбітько

Біба
Борисенко 279 85 77

Затверджено:
Директор департаменту освіти і науки,
молоді та спорту Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____ **О. Г. Фіданян**

Додаток до договору № _____від _____

РОЗРАХУНОК

орендної плати по нежитловому приміщенню (споруді)
за адресою: **вул. Володимирська, 57, м. Київ, 01030**
станом на 28 січня 2016 року

1. Площа приміщень (споруд), яка передається в орендне користування **516,4 кв. м**

   (конференц зал з балконом, «Мала вітальня)

2. Вартість об'єкта оренди, яке є частиною нежилого будинку (споруди,) відповідно до висновку про вартість майна станом на **31 серпня 2015 року** виконаної суб'єктом оціночної діяльності ПП «Приват-Інвеста» складає **18 216 788,00 грн.** /без ПДВ/ (сума прописом) **Вісімнадцять мільйонів двісті шістнадцять тисяч сімсот вісімдесят вісім грн. 00 коп.**
3. Розмір річної орендної плати **4 554 197,00 грн.**(без ПДВ)

   ***(Опл.=Вп х Сор**, де Опл. –річна орендна плата без ПДВ, грн.; Вп –вартість орендованого майна згідно з висновком про вартість майна без ПДВ,грн.;Сор. – орендна ставка)*

   Розмір орендної ставки відповідно до Положення 25 %
4. Розмір місячної орендної плати з урахуванням індексу інфляції **393 598,10 грн.** (без ПДВ)

   (***Опл.міс1=Опл.р:12хІп.р.хІм1**, де Опл.р.-річна орендна плата визначена Методикою грн.; Іп.р – індекс інфляції за період з дати незалежної оцінки майна до дати укладання договору або перегляду розміру орендної плати, Ім1 – індекс інфляції за перший місяць оренди)*
5. Розмір орендної плати за 1 добу **15 870,89 грн.** (без ПДВ)

   (***Опл.доб1=Опл.міс1:К.д.х1,25**, де Опл.міс1-місячна орендна плата; Кд-кількість днів у відповідному місяці.)*
6. Розмір орендної плати за 1 годину **793,55 грн.** (без ПДВ)

   (***Опл.год1=Опл.доб1:24х1,2**, де Опл.доб1-добова орендна плата.)*
7. Індекс інфляції за період з дати оцінки майна до дати укладання договору або перегляду розміру орендної плати: вересень 2015 – 102,3, жовтень 2015 – 98,7, листопад 2015 – 102,0, грудень 2015 – 100,7
8. Індекс інфляції за перший місяць оренди___-_____

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ
Комунальний комплексний
позашкільний навчальний заклад
Київський міський будинок учителя
Поточний рахунок № **35426201048611**
ГУ ДКСУ у м. Києві
МФО 820019
Код ЄДРПОУ 02597232
тел. 044 234 30 72, факс 044 234 81 25
В. О. директора Куневич І. В.
_____
« » _____ **2016 р.**

М.П.

ОРЕНДАР
Фізична особа - підприємець
Плотніков Іван Євгенович
Ідентифікаційний номер
2987109336
_____
« » _____ **2016 р.**

М.П.

№09/01/25-741 від 02.02.26

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
(вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації
(вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)

4.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центри раннього розвитку дітей » Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Щербакова, 18 Шевченківський район, Нежитловий будинок – 3 - поверховий, адміністративне Площа, кв.м – 981,00 (будинок дитячої творчості)	Інше використання нерухомого майна Ліцензія № 041606 (навчання і виховання дітей дошкільного віку) 1-й, 2-й, та 3-й поверхи Площа, кв.м - 165,00	15	3 476,22 ПН 09.00-13.00 (4 години) ВТ 09.00-13.00 (4 години) СР 09.00-13.00 (4 години) ЧТ 09.00-13.00 (4 години) ПТ 09.00-13.00 (4 години)	2 роки 364 дні	Погодити
			від 08.01.2008 № 40 50,90 грн/міс., без ПДВ 9,74 грн/год. без ПДВ	75,57	20.10.2015 31.10.2015 3 148 000,00 ТОВ «Консалтингове підприємство «Оріяна»		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-53-56

вх. 08/1679
від 02.02.2026

58

59

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

02.02.2016 № 109/01/25-405

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано клопотання ТОВ «Спеціалізований мовний центр «Менеджер» щодо встановлення орендної ставки у розмірі 3% за використання нежитлового приміщення загальною площею 259,8 кв. м на вул.Прорізній,19 а для надання освітніх послуг. Повідомляємо наступне.

Центр «Менеджер» розташований на умові оренди за адресою вул.Прорізна, 19А (СШ №57) понад 24 роки. Протягом всього цього часу центр належно виконував умови договору оренди.

Основним напрямком діяльності спеціалізованого мовного центру «Менеджер» є навчання діловій англійській мові з метою надання можливості здійснювати професійну кар'єру у науково-технічній, економіко-фінансовій; військовій, юридичній; медичній та ін. галузях.

Згідно нової редакції Положення про оренду майна територіальної громади міста Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, окрема категорія для суб'єктів підприємницької діяльності, що здійснюють освітню діяльність не передбачена, таким чином ТОВ «Менеджер підпадає під категорію «Інше використання майна» із застосуванням орендної ставки – 15 %.

Відповідно до численних звернень підприємців, які здійснюють освітню діяльність і також опинились в категорії «Інші», та з метою привернути увагу комісії до ситуації, що склалась .....надаємо для порівняння інформацію про деякі категорії орендарів, яким визначена орендна ставка менша за 15%, зокрема:

- заклади ресторанного господарства з постачання страв (13%);
- комп'ютерні клуби та інтернет-кафе (10%);
- курси з навчання водіїв автомобілів (10%)
- проведення виставок-продажу непродовольчих товарів (10%);
- буфети, їдальні (6%);

037851

- фірмові магазини вітчизняних промислових підприємств-товаровиробників (6%);

- суб'єкти господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарні (5%)

- тощо.

У зв'язку з активним розвитком комунікації України з країнами Європи, вивчення іноземних мов стає не розкішшю, а необхідністю для працівників різних сфер професійної діяльності, в тому числі і держслужбовців.

З метою сприяння їх вивченню для розширення доступу українців до світових можливостей, забезпечення інтеграції України до європейського простору, відповідно до указу президента України 2016 рік оголошено роком англійської мови в Україні.

Враховуючи вищенаведене, а також на те, Постійна комісія Київради з питань власності наділена повноваженнями визначати інший, ніж передбачений Методикою розрахунку, розмір орендної плати, просимо розглянути у встановленому порядку клопотання ТОВ «Спеціалізований мовний центр «Менеджер».

З повагою

Голова О.Гаряга

Погоджено:

Перший заступник голови В.Андрєєв

МЕНЕДЖЕР

Спеціалізований Мовний Центр
Україна, 01034, м. Київ, вул. Прорізна, 19А
Іноземні мови для ділових та спеціальних цілей

SLC "MANAGER"
Since 1990

MANAGER

Specialized Language Centre
19A Prorizna Str., 01034 Kyiv, Ukraine,
Foreign languages training for business & specific purposes

90/59

№ 2 від 15 січня 2015 р.
про встановлення орендної ставки 3% для суб'єкта підприємницької діяльності, що надає освітні послуги

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/572**

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Відповідно до указу президента України Петра Порошенка 2016 рік оголошено роком англійської мови в Україні.

Рішення про оголошення наступного року роком англійської мови в Україні ухвалене з метою сприяння її вивченню **для розширення доступу українців до світових можливостей, забезпечення інтеграції України до європейського простору**.

Спеціалізований мовний центр «Менеджер - це багаторічне (25 років) якісне навчання українців **ділові** англійській мові з метою надання можливості здійснювати професійну кар'єру та гідно представляти Україну на міжнародному рівні у науково-технічній, економіко-фінансовій, військовій, юридичній, медичній, освітянській, та ін. галузях.

Багато випускників нашого центру успішно працевлаштувались, знайшли гідну роботу, пов'язану з міжнародною діяльністю та можливістю активно сприяти прискоренню процесу євроінтеграції України.

Центр «Менеджер» здійснює освітню діяльність на умові оренди в середній школі №57 за адресою: вул. Прорізна, 19А понад 24 роки. Протягом всього цього часу центр ретельно виконував умови договору оренди.

Спеціалізований мовний центр «Менеджер» здійснює **виключно освітню діяльність.** До 15.07.2015р. підпадав під орендну ставку 3%.

На останньому, перед оприлюдненням нового Положення, засіданні Постійної комісії Київради з питань власності спеціалізованому мовному центру «Менеджер» було погоджено продовження договору оренди та встановлення ставки 3%, але за умови актуалізації експертної оцінки, яка на той час втратила чинність. За час поки виконувалась та рецензувалась оцінка набуло чинності нове Положення.

В новій редакції Положення про оренду комунального майна, затвердженого згідно рішення Київської міської ради від 21.04.2015 N 415/1280, суб'єкти підприємницької діяльності, що здійснюють освітню діяльність, взагалі не згадуються і, таким чином, підпадають під дію п.33 («всі інші») під орендну ставку 15%.

Нам стало відомо, що Постійна комісія Київради з питань власності з розумінням ставиться до проблем, які виникли в освітян у зв'язку з колізією в новому Положенні та створила спеціальну робочу групу по його вдосконаленню.

Однак процедура внесення змін до регуляторних актів складна та довготривала.

Враховуючи, що Постійна комісія Київради з питань власності наділена повноваженнями визначати інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою, **просимо встановити для Спеціалізованого мовного центру «Менеджер», що здійснює освітню діяльність посильну для нас орендну ставку 3%.**

Сподіваємось на підтримку у вирішенні нашого питання і просимо шановну Комісію надати нам можливість продовжити працювати на благо України.

З повагою,
Директор

«СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ МОВНИЙ ЦЕНТР «МЕНЕДЖЕР» Ідентифікаційний код 16299299

Косенко Наталія Григорівна

tel/ fax +380 44 569-1242
+380 50 331-8020

e-mail: slc@manager.kiev.ua
http://www.manager.kiev.ua

160

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

19.01.2016 № 100-726
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Київська міська рада
29.01.2016 № **08/1391**

Про сплату орендної плати
ФО-П Штихалюк О.П.

До Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації звернулася орендар нежилих приміщень загальною площею 123,0 кв. м за адресою: вул. Васильківська, 39, відповідно до договору оренди від 13.09.2013 № 59-13, Фізична особа – підприємець Штихалюк Олена Павлівна (листи від 17.11.2015 № 17/11/2015-1 та від 15.12.2015 № 15/12/2015/1) та отримала відповіді у встановленому законом порядку та в межах наданих повноважень.

У вищезазначених зверненнях підприємця окреслювалося питання звільнення від сплати орендної плати на період проведення ремонтних робіт по термосанації в дошкільному навчальному закладі № 402.

Відповідно до статті 762 Цивільного кодексу України, п. 6: наймач звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає.

Враховуючи лист Управління освіти від 28.12.2015 № 100/04-1628 (копія додається) та надані до нього копії наказів Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації та копію акту від 22.12.2015, просимо винести на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання звільнення від сплати орендної плати орендаря фізичної особи – підприємця Штихалюк Олени Павлівни, у зв'язку із звільненням та не користуванням у період з 26.08.2015 по 15.12.2015 нежилими приміщеннями загальною площею 123,0 кв. м за адресою: вул. Васильківська, 39, відповідно до договору оренди від 13.09.2013 № 59-13, з незалежних від неї причин, проведенням робіт по термосанації у дошкільному навчальному закладі № 402.

Додатки: 8 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

014714

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

проспект 40-річчя Жовтня, 118- б, м. Київ, 03127 тел./факс (044) 257-12-57,
E-mail: golosiiv4ruo@ukr.net Код ЄДРПОУ 37479398

28.12.2015 №09/04-1608
на № _____ від _____

Начальнику відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Чернишову К.О.

Щодо звільнення від орендної плати

Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації надає пропозицію щодо звільнення ФОП Штихалюк О.П. від орендної плати за договором про передачу майна територіальної громади міста Києва від 13.09.2013 № 59-13, відповідно до частини шостої статті 762 Цивільного кодексу України, на період - 26.08.2015-14.12.2015, оскільки з незалежних від нього причин, у зв'язку із проведенням робіт по термосанації у ДНЗ № 402 (копія наказу управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.08.2015 № 301 «Про призупинення діяльності дошкільного навчального закладу № 402 Голосіївського району м.Києва», копія наказу управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.12.2015 № 464 «Про відновлення роботи дошкільного навчального закладу № 402» та копія акту від 22.12.2015 додаються) орендар не міг використовувати об'єкт оренди та винести дану пропозицію на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Начальник Г. Полторак

Федорчук 2578141

18.12.15

НА-ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ШТИХАЛЮК ОЛЕНА ПАВЛІВНА

а ЄДРПОУ 2588612401, адреса для листування: 04209, м.Київ, пр. Оболонський 39 В,
11 16, (067)- 791 81 98, vseznaiko.com.ua, vseznaiko@ukr.net

Вих. № 17/11/2015-1
Від 17.11.2015

Т.в.о. Голови Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
Мельничуку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Я, Ф-ОП Штихалюк О.П. - являюсь орендарем частини нежилого приміщення в ДНЗ № 402 (вул. Васильківська, 39 В), загальною площею 123 кв.м., відповідно до Договору №50-13 від 13.09.2013 року про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, укладеним з Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацію та Управлінням освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, Строк дії договору до 12 вересня 2016 року. Зазначене приміщення було надане в оренду та використовувалося мною для надання освітніх послуг.

Починаючи з липня 2015 року я не можу використовувати орендоване приміщення з незалежних від мене обставин, а саме з причини проведення Орендодавцем реконструкції та капітального ремонту у ДНЗ №402 (заміна фасаду, даху, вікон, підлоги та інше). Факт невикористання приміщення підтверджується актом звірки.

Враховуючи неможливість використання орендованого приміщення за призначенням з незалежних від мене причин, прошу на період проведення капітального ремонту не нараховувати орендну плату та комунальні послуги.

Також прошу повідомити про термін закінчення ремонтних робіт.

З повагою, Ф-ОП Штихалюк О.П.

Штихалюк Олена Павлівна

Голосіївська районна
в місті Києві державна
адміністрація
18.11.2015 № 100/7086

ФІЗИЧНА-ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ШТИХАЛЮК ОЛЕНА ПАВЛІВНА

код за ЄДРПОУ 2588612401, адреса для листування: 03189, м.Київ, вул.Ломоносова 60/5, кв.30,

Вих. № 15/12/2015/1

Від 15.12.2015

Т.в.о. Голови Голосіївської районної
в місті Києві державної адміністрації

Мельничуку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Я, Ф-ОП Штихалюк О.П. - являюсь орендарем частини нежилого приміщення в ДНЗ № 402 (вул. Васильківська, 39), загальною площею 123 кв.м., відповідно до Договору №50-13 від 13.09.2013 року про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, укладеним з Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацію та Управлінням освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, Строк дії договору до 12 вересня 2016 року.

У період з «01» липня 2015 р. по «15» грудня 2015 року Орендар не користувався орендованим нежитловим приміщенням по вул. Васильківська, 39, загальною площею 123 кв.м. з незалежних від нього причин, а саме з причини проведення Орендодавцем реконструкції та капітального ремонту у ДНЗ №402 (заміна фасаду, даху, вікон, підлоги та інше), про що був складений відповідний Акт.

Прошу підписати вищезазначений Акт в 3-х екземплярах, та один екземпляр акту в п'ятиденний строк повернути Орендарю (адреса для листування: 03189, м.Київ, вул.Ломоносова 60/5, кв.30).

Додаток :

1. Акт від 15.12.2015 року в 3-х екземплярах.

З повагою, Ф-ОП Штихалюк О.П.

Голосіївська районна
в місті Києві державна
адміністрація
15.12.2015 № 100/7716

АКТ

м. Київ «15» грудня 2015 року

Фізична особа – підприємець Штихалюк Олена Павлівна, в подальшому ***«Орендар»,*** з однієї сторони, та

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація, в особі _____, що діє на підставі _____, в подальшому «Орендодавець»

Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, особі _____, що діє на підставі _____, в подальшому ***«Установа»,*** з іншої сторони, надалі разом іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона», склали даний Акт до Договору №50-13 від 13.09.2013 року про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, (далі по тексту – «Договір») про наступне:

1. Сторони підтверджують, що ***у період з «01» липня 2015 р. по «15» грудня 2015 року*** Орендар не користувався орендованим нежитловим приміщенням по вул. Васильківська, 39, загальною площею 123 кв.м. з незалежних від нього причин, а саме з причини проведення Орендодавцем реконструкції та капітального ремонту у ДНЗ №402 (заміна фасаду, даху, вікон, підлоги та інше).
2. На період проведення реконструкції та капітального ремонту орендованого приміщення, Орендарю не нараховувати орендну плату та комунальні послуги.
3. Після реконструкції будівлі, орендоване приміщення передається у технічно-справному стані, але потребує часткового ремонту, а саме: Заміна шпаклер, виготовлення робіт, шпаклювання та фарбування стін, влаштування покриття підлоги в роздягальні, буфетній.

Акт складений у 3-х оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

ПІДПИС СТОРІН:

ОРЕНДАР	**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**
Штихалюк О.П.	_____
	УСТАНОВА
	_____

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

НАКАЗ

09 грудня 2015 р. № 464

Про відновлення роботи дошкільного
навчального закладу № 402

У зв'язку із закінченням ремонтних робіт по термосанації приміщень дошкільного навчального закладу № 402, на підставі заяви директора закладу Яценко В.Ф.

НАКАЗУЮ:

1. Відновити роботу дошкільного навчального закладу № 402 з 14 грудня 2015 року.
2. Відновити діяльність шести груп дошкільного навчального закладу № 402 за встановленим режимом роботи 12 годин з 14.12.2015.
3. Директору дошкільного навчального закладу № 402 Яценко В.Ф.:

3.1. Інформувати батьків про відновлення роботи дошкільного навчального закладу, розмістити оголошення в інформаційному батьківському куточку до 10.12. 2015.

3.2. Забезпечити організацію харчування дітей відповідно до вимог Інструкції з організації харчування дітей в дошкільних навчальних закладах з дотриманням санітарних норм і правил з 14.12.2015.

4. Головному спеціалісту Тригуб Л.М проконтролювати організацію харчування дітей в дошкільному навчальному закладі.
5. Контроль за виконанням наказу покласти на начальника відділу дошкільної освіти Білецьку Л.Л.

Начальник Г. Полторак

Відповідно з оригіналом
Начальник Г. Полторак

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

НАКАЗ

31 серпня 2015 року № 301

Про призупинення діяльності дошкільного навчального закладу № 402 Голосіївського району м. Києва

В зв'язку з початком виконання ремонтних робіт по термосанації в дошкільному навчальному закладі № 402, на підставі листа Комунального підприємства «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.08.2015 № 255-1380 «Щодо призначення відповідальних осіб по проведенню робіт від балансоутримувача», заяви директора дошкільного навчального закладу № 402

НАКАЗУЮ:

1. Призупинити діяльність дошкільного навчального закладу № 402 з 07 вересня 2015 року на період проведення ремонтних робіт по термосанації.

2. Директору дошкільного навчального закладу № 402 Яценко В.Ф.:

2.1. Підготувати списки дітей, медичні картки, копії свідоцтв про народження та передати їх в дошкільні навчальні заклади №№ 157, 131, 340, 440, 416, 439, в які тимчасово будуть переводитись діти.

2.2. Вирішити кадрові питання згідно чинного законодавства.

2.3. Повідомити батькам інформацію про переведення дітей в інші навчальні заклади до 04 вересня 2015 року.

3. Директорам дошкільних навчальних закладів №№ 157, 131, 340, 440, 416, 439:

3.1. Прийняти дітей з дошкільного навчального закладу № 402 порядком переведення, тимчасово, з 07 вересня 2015 року на час проведення ремонтних робіт по термосанації згідно списків, наданих директором дошкільного навчального закладу № 402 Яценко В.Ф.

Копія з оригіналу Ковальчук

Т. Кленодан

3.2. Вирішити кадрові питання згідно чинного законодавства.

4. Залишити в штатному розписі дошкільного навчального закладу № 402: на час проведення ремонтних робіт посади завідуючого господарством, вартівників, двірників, робочого по обслуговуванню приміщення, прибиральницю; з 07 по 11 вересня 2015 року посаду машиніста по пранню білизни.

5. Контроль за виконанням наказу покласти на начальника відділу дошкільної освіти Білецьку Л.Л. та залишаю за собою.

Начальник Г. Полторак

Начальник відділу дошкільної освіти Л. Біленька

Згідно з оригіналом
Начальник

АКТ

м. Київ

«22» грудня 2015 року

Ми, що нижче підписалися Фізична особа – підприємець Штихалюк Олена Павлівна (Орендар), начальник Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації - Полторак Галина Миколаївна (Установа), директор Дошкільного навчального закладу № 402 - Яценко Валентина Федорівна, склали цей Акт до Договору № 59-13 від 13.09.2013 про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, про наступне:

1. Сторони підтверджують, що у період з 26 серпня 2015 р. (показники: приладу обліку електроенергії – 4965, прилад обліку холодного водопостачання -192,9) по 15 грудня 2015 року (показники: приладу обліку електроенергії – 5268, прилад обліку холодного водопостачання - 193,7) Орендар звільнив та не користувався орендованим нежитловим приміщенням за адресою: м.Київ, вул. Васильківська, 39, загальною площею 123 кв.м. з незалежних від нього причин, у зв'язку із проведенням робіт по термосанації у ДНЗ № 402, відповідно до наказу управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.08.2015 № 301 «Про призупинення діяльності дошкільного навчального закладу № 402 Голосіївського району м.Києва».
2. Акт складений у 3-х оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

ПІДПИСИ СТОРІН:

Орендар ФОП Штихалюк О.П.

Україна Київ Штихалюк Олена Павлівна Ідентифікаційний номер 2588612401 Фізична особа підприємець

Установа Начальник управління освіти Полторак Г.М.

Україна Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація ідентифікаційний код 37499398

Директор ДНЗ № 402 Яценко В.Ф.

Україна Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація ідентифікаційний код 37499398

Відповідає оригіналу

Г. Полторак

61

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.02.2016 № 062/07/19-1151
на №_____

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2063**

Постійна комісія Київради з питань власності

Національна Спілка композиторів України

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Національної Спілки композиторів України щодо встановлення орендної плати у розмірі 1 грн на рік за користування приміщеннями на вул. Пушкінській, 32 літ. А, А'.

В межах компетенції повідомляємо таке.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, Національною Спілкою композиторів України та КП «Київжитлоспецексплуатація» 27.04.2012 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 874,40 кв. м на вул. Пушкінській, 32 літ. А, А' для розміщення творчої спілки, яка фінансується за рахунок місцевого або державного бюджету.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення громадських організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності для площі 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1% від вартості приміщення, для площі понад 20,0 кв. м встановлено оренду ставку у розмірі 4 % від вартості приміщення.

П. 2 Примітки табл.2 п.20 Методики передбачає, що за рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо зниження Національній Спілці композиторів України орендної ставки.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

НАЦІОНАЛЬНА
СПІЛКА КОМПОЗИТОРІВ
УКРАЇНИ

Київська міська державна адміністрація
23.12.2015 № 40864

№ 145 18.12 2015 р.

Київському міському голові
КЛИЧКУ В.В.
Постійній комісії Київської міської ради
з питань власності
Вельмишановний Віталію Володимировичу!
Вельмишановні депутати Київради!

Ми, керівництво Національної Спілки композиторів України разом з делегатами XIУ з"їзду композиторів, на який з"їхалися представники з різних міст нашої країни, звертаємося до вас у питанні, від вирішення якого залежить подальше професійне життя та діяльність композиторської громади усієї України. Ми розпочали свій з"їзд на вулиці – з попереджувальної громадянської акції (див. інтернет-ресурс), намагаючись привернути увагу до катастрофічного стану культури в Україні, до системного знищення національних творчих спілок і, зокрема, нашої Спілки.

Національна Спілка композиторів України майже 50 років розташовується у нежитловому приміщенні за адресою: вул. Пушкінська, 32 А,А. За всі ці роки кияни і гості нашої столиці звикли позиціонувати це приміщення як композиторський дім, відомий в Україні та за її межами мистецький центр, в якому є Концертний зал з прекрасною акустикою, де постійно відбуваються концерти класичної та сучасної музики, міжнародні фестивалі, конкурси, творчі вечори композиторів усіх регіонів України, різноманітні молодіжні музичні акції, конференції, презентації – і все це, власне, й є багатоманітною та розгалуженою статутною діяльністю Національної Спілки композиторів України. Тут же знаходиться база державного колективу – Національного ансамблю солістів "Київська камерата", заснованого свого часу Спілкою для активної популяризації творчості українських композиторів, і з яким ми працюємо багато років у тісному творчому контакті.

У зв"язку з спливаннями терміну Договору №214 від 27.04.2012 (він діяв на умовах орендної плати 1 грн. на рік як для неприбуткової творчої організації, що фінансується з бюджету) Департамент комунальної власності м.Києва нещодавно повідомив нас, що термін дії договору оренди нежитлових приміщень площею 874,4 кв.м по вул. Пушкінській, 32А,А може бути продовжений лише за умови орендної ставки у розмірі 4% від оціночної вартості приміщення. Це рішення, з якого випливає грандіозна сума орендної плати, **повністю перекреслює можливість існування Спілки композиторів і фактично перетворюється на заборону її професійної діяльності.**

Адже, наголошуємо, Національна Спілка композиторів України (ЄДРПОУ 0015776; КВЕД 94.12 "Діяльність професійних громадських організацій") є громадською неприбутковою організацією з ознакою неприбутковості 0007; не платник ПДВ; одержує фінансову підтримку з держбюджету за КПКВК 1801100 "Фінансова підтримка творчих спілок у сфері культури і мистецтва". Жодних інших джерел фінансування НСКУ не має. Всю свою діяльність Спілка проводить на громадських і благодійних засадах, здійснює величезну культурну роботу в Києві, підтримує творчий зв"язок і координує композиторську діяльність по всій Україні – і все це практично лише на ентузіазмі небайдужих людей, фахівців, членів Спілки.

Ми закликаємо зрозуміти специфіку нашої Спілки, економічні реалії її існування, особливе значення її подвижницької праці на духовних теренах нашого Києва, нашої держави. Ми щиро сподіваємося, що Ви, шановний Віталію Володимировичу, і депутатський корпус Києва **ніколи не дозволять собі знехтувати інтересами української національної культури.**

Зважаючи на це Національна Спілка композиторів України переконливо просить, як виняток, переглянути рішення щодо встановлення орендної ставки 4% і продовжити Договір оренди №214 на попередніх умовах (1 грн. на рік) з врахуванням її бюджетного неприбуткового статусу, виключно складного фінансового стану і стратегічного значення її діяльності для розвитку національної культури України. Юридично таке рішення не буде протирічити п.2 Приміток до Таблиці 2 "Методики розрахунку….", а саме – *"за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою"*.

Шановні Віталію Володимировичу, шановні добродії, хочемо ще раз підкреслити, що від вашої позиції великою мірою залежить доля українського музичного мистецтва.

З щирою повагою
Герой України, народний артист України Є.СТАНКОВИЧ
Герой України, народний артист України М.М.СКОРИК
Голова НСКУ, засл. діяч мистецтв України І.В.ЩЕРБАКОВ

01004, м.Київ, вул. Пушкінська, 32
E-mail: ucomposers@ukr.net
Тел.: (044) 235-13-37, тел./факс: (0
Офіційний сайт: www.comp

Нежинський О.М. – голова
Дніпроп. рег. організації
Національної спілки комп. України,
заслужений діяч мистецтв України
тел.: 0962997522

Шішкова С.Д. – мистецтвознавець,
відповідальний секретар Дніпропетров-
ської регіональної організації НСКУ,
кандидат мистецтвознавства, доцент
доц. кафедри історії та теорії культури,
Дніпропетровської консерваторії ім. М. Глінки
тел.: 098 920 87 86

Сартинник О.В. – композитор, заслужений
діяч мистецтв України, кандидат мис-
тецтвознавства 0677654360

Грицюк Наталія Іванівна,
доцент
тел. 585-07-66

Готельська Юлія Олександрівна – композитор,
доцент, кандидат мистецтвознавства,
лауреат Премії ім. В. Косенка.
066 719 84 54

Фільц Богдана – композитор і музикознавець
заслужений діяч мистецтв України
лауреат премії Миколи Лисенка
лауреат премії Віктора Косенка
лауреат всеукраїнського конкурсу
Духовні псалми
кандидат мистецтвознавства
доктор філософії мистецтва
орден Святої Варвари
тел. 410-23-07

Ігор Шубав – голова НСКУ,
композитор, гл.-тр НАМУ, лауреат
нац. премії ім. Тараса Шевченка

Боєва Наталія Іванівна, засл. дяч. м. в України
голова ЗОО НСКУ, natalia-boeva@yandex.ru,
097-27-893-15, Н. Боєва

62

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

25.01.2016 № 107-398/30

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору на оренду нежитлових приміщень загальною площею 726,8 кв. м з Комунальним підприємством «Стоматологія Святошинського району м. Києва» для розміщення стоматологічної поліклініки.

Враховуючи клопотання Комунального підприємства «Стоматологія Святошинського району м. Києва», щодо встановлення пільгової орендної ставки, Департаментом охорони здоров'я Київської міської державної адміністрації та Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією підтримано встановлення орендної вставки – 1 %.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

0 1 8 2 2 6

Київська міська рада
25.01.2016 № **08/1068**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 25.01.16 № 107-398/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СТОМАТОЛОГІЯ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЛЬВІВСЬКА, 1/9 Святошинський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв. м – 1105,65	РОЗМІЩЕННЯ СТОМАТОЛОГІЧНОЇ ПОЛІКЛІНІКИ 1 поверх – 681,7 підвал – 45,1 Площа, кв.м – 726,8	1 %	9885300,00	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			8359,67		
				ТОВ «НІКА-ЕКСПЕРТ» 31.07.2015	12.10.2015		
			Договір оренди від 16.10.2013 № 182 (з додатков. Угодами), 15,99 грн. за 1 кв. м	11,50 грн за 1 кв. м	15.11.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
Стандерчук
4500715

О. О. Кравченко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
вул. Прорізна, 19, м. Київ-01, 01001, тел. (044) 284-08-75, тел./факс (044) 278-01-03,
тел. «гарячої» лінії (044) 278-41-91, e-mail:admin@health.kiev.ua, код ЄДРПОУ 02012906

15.01.16 № 061-365/07

на № _____ від _____

Департамент комунальної
власності м. Києва

КП «Стоматологія Святошинського
району м. Києва»

Департамент охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджує клопотання Комунального підприємства «Стоматологія Святошинського району м. Києва» від 10.12.2015 № 332-26/154 щодо сприяння у встановленні пільгової орендної ставки в розмірі 1% від оціночної вартості майна за оренду приміщень в будівлі на вул. Львівській, 1/9, яка входить до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

Питання погоджено комісією при Департаменті охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по використанню (оренді) майна закладів охорони здоров'я, підприємств та організацій що засновані на комунальної власності територіальної громади міста Києва (протокол від 21.12.2015 № 63 порядок денний).

Заступник директора А.Скіб'як

Ходос
235 60 29

6564/30
08.09.15

Директору КП «Стоматологія
Святошинського району м. Києва»
Печковській Г. Р.
вул. Львівська, 1/9, м. Київ, 03115

Про визначення орендної ставки

Шановна Ганно Романівно!

Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією розглянуто Ваше клопотання від 31.08.2015 № 105 стосовно встановлення пільгової орендної ставки у розмірі 1 % за користування нежитловим приміщенням загальною площею 726,8 кв. м, яке знаходиться за адресою : вул. Львівська, 1/9, місто Київ, для розміщення стоматологічної поліклініки.

Відповідно до примітки 2 додатку 3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Враховуючи обґрунтування надані Вами щодо доцільності зменшення орендної плати, Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо встановлення орендної ставки – 1 %.

З повагою

Перший заступник голови В. Г. Морозов

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

63

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.01.16 № 427/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/981**

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі договору оренди від 02.06.2008 №504, в орендному користуванні ФОП Федоренко Є. А. знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 26,52 кв. м на вул. Новаторів, 4, строком дії до 28.05.2017.

В зв'язку з набранням чинності 15.07.2015 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади місті Києва» (далі – рішення) та відповідно до п.11 рішення, для об`єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені методикою розрахунку орендної плати (далі – методика), затвердженої Рішенням, за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50% встановленого обсягу, крім ставок, визначених пунктами 1-5 таблиці 2 Методики, та орендної плати, визначеної за результатами конкурсу на 1 рік з дати набрання чинності цим рішенням.

Враховуючи вищезазначене, з метою розрахунку місячної орендної плати орендарем було забезпечено проведення незалежної оцінки зазначеного майна, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В.Сушінець

000066

Майоров
Майборода 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди, грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ФЕДОРЕНКО ЄВГЕН АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	НОВАТОРІВ ВУЛ., 4 Дніпровський район, сміттєзбірник Площа, кв. м — 26,52 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ`ЄКТІВ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (В ТОМУ ЧИСЛІ ПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ) сміттєзбірник **Площа, кв. м — 26,52**	18%	**6510,00**	Внести зміни до діючого договору оренди (на підставі висновку про ринкову вартість майна станом на 30.09.2015).
			Договір № 504 від 02.06.2008 діє до 28.05.2017		30.09.2015 434000,00	
			245,48	**110,63**	ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

64

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"20" січня 2016 р. № 08/279/041-001

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

При виконанні депутатських повноважень до мене на особистому прийомі звернувся директор ТОВ «Вектор» Корзина Ігор Миколайович щодо зміни орендної ставки при використанні нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул.Озерна, 9.

Прошу внести зазначене питання на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності та прийняти рішення згідно діючого законодавства і в межах наданих повноважень.

Додаток: копія звернення на 1 арк.

З повагою

Депутат Київради **Максим Конобас**

Київська міська рада
26.01.2016 № **08/1141**

221-73-84

Депутату
Київської міської ради
Конобасу Максиму Петровичу
Корзини Ігоря Миколайовича,
директора ТОВ «Вектор»,
м.Київ вул.Озерна,9,
т.275-31-02
096 7222799

З а я в а.

Шановний п. Конобас М.П.!
Звертаюсь до Вас , як члена комісії з власності , з проханням про допомогу.

ТОВ «Вектор» орендує нежиле приміщення для розміщення продовольчого магазину з 1995р. Останній договір оренди був підписаний 30.07.2013р. за №333СРДА.
Станом на 01.01.2015року сума орендної плати складала 23655.00грн.
Завдяки інфляції з січня по травень 2015р. орендна плата збільшилась на 10 тисяч гривень і продовжує рости далі.
Так на 01.10.2015року орендна плата досягла вже 34295,00 гривень.
В умовах кризи збільшити прибуток нашому підприємству немає можливості. Зростання ціни на деякі товари населення компенсує зменшенням споживання..Тож, надія на те,що витрати компенсуються збільшенням товарообігу та отриманням прибутку не збулась.
В звязку з тим , що оцінка нерухомого майна встановлена в 2013р., обєкт оренди не підпадає під п.11 Рішення від 21.04.2015р.№415/1280 у частині застосування 50% обсягу орендних ставок.
Але відповідно до примітки 2, Додатку 3 до Рішення , за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Шановний Максиме Петровичу!
04.08.2015р. питання про зміну орендної ставки за використання нежитлових приміщень було включене в порядок денний (п.1.1.32). засідання комісії Київради з питань власності.
До цього часу рішення не прийнято.
Прошу встановити на період оренди з 01.01.2016р.по 29.07.2016р. ставку оренди при продажі продовольчих товарів- 5%, а підакцизної групи- 10%.
Прошу розглянути це питання на черговому засіданні комісії і прийняти рішення.

З повагою, директор ТОВ «Вектор» Корзина І.М.
14.01.2016р

165

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

27.01.16 № 565/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди нежитлового приміщення

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ПП «Людмила» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у частині перерозподілу площі об`єкта оренди.

На підставі договору оренди від 01.08.2008 № 617, в орендному користуванні ПП «Людмила» знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 58,6 кв. м на вул. Азербайджанська, 8-Б, строком дії до 30.03.2018.

Керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія листа ПП «Людмила» щодо розмежування площі в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія листа КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва» в 1 прим. на 2 арк.

Київська міська рада
27-01-2016
Вх№ 28/1224

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Супінець

000106

Майоров
Майборода 296-56-56

Додаток до листа від 27.01.16 № 565/26/4/-03

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди, грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЮДМИЛА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА ВУЛ., 8-Б Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий Площа, кв. м — 1775,31 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ`ЄКТІВ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 поверх **Площа, кв. м — 20,00**	18%	3902,05	Внести зміни до діючого договору оренди в частині розмежування площі
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ`ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх **Площа, кв. м — 38,60** **Загальна площа, кв. м – 58,60**	8%	3347,09	
					31.01.2015	
			Договір №617 від 01.08.2008 діє до 30.03.2018		762200,00	
			195,10 **86,71**	**195,10** **86,71**	ФОП Чубенко Д.В.	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

ПП „ЛЮДМИЛА”

02090 м. Київ, вул. Азербайджанська , 8-б, р/р 2600501281849, МФО 380333, ЗКПО 24378217
в ф-ї АТ „Укрексімбанк”, ІПН 243782126581, Св. № 100164484, тел. 574-19-29.

Голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Горбунову Я.В.
ПП “Людмила”
вул. Азербайджанська, 8-б
тел. 574-19-29
моб. 0677089339

Вих. № 19
10.11.2015р.

Шановний Ярослав Володимирович !

Приватне підприємство “Людмила” з 1997 року орендує нежитлове приміщення загальною площею 58,6 м^2 під магазин продовольчих товарів, що розташований на першому поверсі 16-типоверхового будинку № 8-б по вул. Азербайджанській у Дніпровському районі , мікрорайон ДВРЗ.

Сьогодні орендна ставка становить 18% на всю площу, хоча підакцизна група товарів займає площу у 20 м^2. За весь час умови договору на оренду приміщення нами не порушувались. На сьогоднішній день магазин знаходиться під загрозою закриття, оскільки підприємство не в змозі сплачувати 18% ставку оренди. Це обумовлено тим, що витрати підприємства на оплату оренди приміщення зросли втричі згідно нової експертної оцінки. Також значно зросли тарифи на комунальні послуги та електроенергію, а зі зростанням цін на продовольчі товари значно знизилась купівельна спроможність населення , що в свою чергу призвело до зниження обсягів реалізації. Більша половина площі магазину відведена під товари соціального характеру: хліб, молоко, олія, крупи та макаронні вироби.

Зважаючи на вищесказане просимо розмежувати площу приміщення : 20 м^2 на підакцизну групу, 38,2 м^2 – під продовольчі товари крім підакцизної групи.

Сподіваємось на Вашу підтримку та позитивне розв’язання проблеми при розгляді даного питання.

11 11 2015р.
вх.№ 103/7187

З повагою,

Директор ПП”Людмила” **Л.О.Стоян**

м. КИЇВ * УКРАЇНА * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЮДМИЛА» Ідентифікаційний код 24378217

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

14.01.2016 № 103/32-145

На № 11923/26/3/103 від 25.12.2015р. Вик. вх. № _____ від _____

Прийнято 15.01.16

В. о. заступника голови
Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації
Загородній А.В

інформація щодо обстеження

Шановна Алло Вікторівно!

Виконуючи Ваше доручення №11923/26/3/103 від 25.12.2015 р. повідомляємо: 05.01.2016р. було проведено обстеження приміщення за адресою: м. Київ, вул. Азербайджанська, 8Б, загальною площею 58,60 кв.м., яке використовує ПП "Людмила", на умовах договору оренди № 617 від 01.08.2008р., для розміщення продовольчого магазину.

Під час обстеження було встановлено, що частина приміщення, площею 38,60 кв.м., використовується під продовольчий магазин та 20,00 кв.м. під продаж підакцизного товару (алкогольні напої).

Прошу Вас розглянути питання та прийняти рішення.

Додаток: 1 (одна) копія акту обстеження на 1 (одному) аркуші;

З повагою
в. о. директора **Дідренц В.В.**

Вик. Левенець Ю.О.
516-86-50

АКТ
обстеження приміщення

м. Київ

вул. Азербайджанська, 8Б 05.01.16 р.

Ми що нижче підписалися:
Інженер з нагляду відділу технічної інспекції КП " Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва " Левенець Ю.О.

та Директор ПП "Людмила" Стоян Я.О.
склали цей Акт про наступне:

При обстеженні було перевірено площа, що орендуються, а саме:

№ п/п	Орендар	Договір оренди №	Площа м² згідно договору	Площа м² фактично	Цільове призначення згідно договору	Цільове використання
	ПП "Людмила"	617	58,6	58,6	Розміщення продовольчого магазину	Розміщення продовольчого магазину та підакцизного товару

Опис приміщення та результати обстеження:

Під час обстеження орендованого приміщення встановлено: приміщ. розташовано на першому поверсі житлового будинку, має окремий вхід. Загальна площа приміщ. складає 58,60 м². Приміщ. використовується для розміщ. продовольчого магазину - 38,6 м² та продаж алкогольних напоїв - 20,0 м². Технічний стан задовільний.

Підпис:

Левенець Ю.О.
Стоян Я.О

Акт складено в -х примірниках які мають рівну юридичну силу

м. КИЇВ * УКРАЇНА * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЮДМИЛА» Ідентифікаційний код 24378217

66,67
68,69

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.02.2016 № 062/07/20-1355
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Віра-Конті-Прем'єр» щодо продовження терміну дії договорів оренди №№ 822-2, 823-2, 824-2 та 825-2 від 13.02.2015 на користування нежитловими приміщеннями на просп. Тичини, 17, просп. Гагаріна, 16, бульв. Давидова, 18/2 та Тимошенка, 13Б.

Крім того, до Департаменту комунальної власності м. Києва звернулись ТОВ «Віра-Конті-Прем'єр» та балансоутримувач – Київський університет імені Бориса Грінченка щодо встановлення ставки орендної плати за користування вказаними приміщеннями у розмірі 1% від вартості майна.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 3 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77
Спр.20
№ 062/2739, 062/2740

Київська міська рада
12.02.2016 № **08/2341**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "11" 02. 2016 р.
№ 062/07/20-1355

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА							
1 66	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІРА-КОНТІ ПРЕМ'ЄР" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Тимошенка Маршала 13 Б Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Учбове приміщення, Загальна площа 21126.2 кв.м.	Розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі 1 поверх площа 805.80 кв.м.	4 %	63849.5 01.02.2016	2 роки 364 дні	Звернення заявника та балансоутримувача щодо встановлення ставки орендної плати в розмірі 1% (місячна орендна плата - 15962,38 грн. (19,81 грн. за 1 кв.м) Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 13.02.2015 № 825-2, 11,05 грн за 1 кв.м	79.24	31.12.2015 19154850,00 грн (23771,22 грн) СОД-ФО-П Чебаков О.І.		

2 67	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІРА-КОНТІ ПРЕМ'ЄР" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Гагаріна Юрія просп. 16 К.1 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Учбове приміщення, Загальна площа 3650 кв.м.	розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі підвал площа 132.60 кв.м.	4 %	6836.5 01.02.2016	2 роки 364 дні	Звернення заявника та балансоутримувача щодо встановлення ставки орендної плати в розмірі 1% (місячна орендна плата - 1709,13 грн. (12,89 грн. за 1 кв.м) Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 13.02.2015 № 823-2, 6,99 грн за 1 кв.м	51.56	31.12.2015 2050950,00 грн (15467,20 грн) СОД-ФО-П Чебаков О.І.		
3 68	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІРА-КОНТІ ПРЕМ'ЄР" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Тичини Павла просп. 17 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Навчальне приміщення, Загальна площа 6801 кв.м.	Розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі 1 поверх площа 179.80 кв.м.	4 %	12460.07 01.02.2016	2 роки 364 дні	Звернення заявника та балансоутримувача щодо встановлення ставки орендної плати в розмірі 1% (місячна орендна плата - 3115,02 грн. (17,32 грн. за 1 кв.м) Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 13.02.2015 № 822-2, 9,88 грн за 1 кв.м	69.3	31.12.2015 3738020,00 грн (20789,88 грн) СОД-ФО-П Чебаков О.І.		

4 69	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВІРА-КОНТІ ПРЕМЄ'Р" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Давидова Олексія Бульв. 18 /2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Учбове приміщення, Загальна площа 7963.26 кв.м.	Розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі 1 поверх площа 194.10 кв.м.	4 %	12783 01.02.2016	2 роки 364 дні	Звернення заявника та балансоутримувача щодо встановлення ставки орендної плати в розмірі 1% (місячна орендна плата - 3195,75 грн. (16,46 грн. за 1 кв.м) Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 13.02.2015 № 824-2, 9,97 грн за 1 кв.м	65.86	31.12.2015 3834900,00 грн (19757,34 грн) СОД-ФО-П Чебаков О.І.		

Начальник відділу О.Шалюта

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІРА-КОНТІ ПРЕМ'ЄР»

Україна, 04212 , м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 13-Б, телефон: (044) 428-34-05

№ 25
« 02 » лютого 2016 р.

На Ваш № 062/07/20-142
від 11.01.2016 р.
та № 062/07/15-395
від 18.01.2016 р.

Заступнику директора Департаменту
комунальної власності м. Києва
Шмуляр О.В.

Шановний Олег Васильовичу!

ТОВ «Віра - Конті Прем'єр» листами № 2, 3, 4 та 5 від 05.01.16 р. направило Вам заявки на пролонгацію термінів дій Договорів оренди № 822-2, 823-2, 824-2 та 825-2 від 13.02.15 р. на 2 роки 364 дні з обґрунтуванням та проханням залишити орендну ставку як для їдалень в учбових закладах закритого типу в розмірі 1% від вартості майна, визначеного експертним шляхом відповідно до рішення Постійної комісії Київради з питань власності (п. 1.1.15. протоколу № 17 від 18.11.2014).

Направляємо додаткові матеріали:

1. Копію Витяга з ЕДР на 4 об'єкти.

2. Лист – роз'яснення щодо отримання Виписок з ЕДР на 4 об'єкти.

3. Довідку від балансоутримувача про належне виконання умов договорів оренди на 4 об'єкти.

4. Звіт про оцінку об'єктів оренди на кожну адресу на 4 об'єкти.

5. Договори страхування об'єктів оренди на суму оцінки майна на 4 об'єкти.

6. Копію платіжного документу з оплатою згідно договорів страхування на 4 об'єкти.

Просимо запросити нашого представника при розгляданні справи щодо подовження термінів дій договорів оренди в їдальнях Університету імені Бориса Грінченка за адресами: Просп. Тичини, 17, просп.. Гагаріна, 16, бульв. Давидова. 18/2 та вул. Маршала Тимошенка, 13-Б. та визначення ставки оренди на засіданні Постійної комісії Київради з питань власності.

З повагою та надією на розуміння,
Директор ТОВ «Віра – Конті Прем'єр» С.О. Ропцукін
Тел.. 066-45-111-09

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/2440
Від « 04 » 02 2016

8

70

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21. 01. 16. № 422/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі договору оренди від 19.04.2006 №2239, в орендному користуванні ФОП Кравченко Є. С. знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 93,71 кв. м на вул. Шумського, 4-А, строком дії до 18.04.2017.

В зв'язку з проведенням технічної інвентаризації зазначеного приміщення та уточнення площі, ФОП Кравченко Є. С. подано заяву щодо внесення змін в діючий договір оренди в частині зменшення площі з 93,71 кв. м на 58,00 кв. м.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додатки:

1. перелік нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.;
2. заява про коригування площі орендованого майна фізичної особи-підприємця Кравченка Є.С. на 1 арк. в 1 прим.;
3. копія технічного паспорту на нежитлові приміщення на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В.Сушінець

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/974**

000065

Ніборов
Майборода 296-56-56

Д аток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди, грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КРАВЧЕНКО ЄГОР СЕРГІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ШУМСЬКОГО ЮРІЯ ВУЛ., 4-А Дніпровський район, ЖБк - 9-поверховий, Площа, кв. м — 791,41	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня, фотопослуги) 1 поверх **Площа, кв. м – 58,00**	5%	**4356,67**	Внести зміни до діючого договору оренди (на підставі технічного паспорту на нежитлові приміщення Київського міського бюро технічної інвентаризації від 24.09.2015 змінити площу з 93,71 кв. м на 58,00 кв. м).
					30.09.2015	
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір № 2239/1-1 від 24.06.2014 діє до 18.04.2017		1045600,00	
			52,18	**75,12**	ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ
та реєстрації права власності на об'єкти нерухомого майна

Область _____
Район Дніпровський

Інвентаризаційна справа № 5903

Реєстровий № _____

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на нежитлові приміщення №132, вбудовані в житловий будинок

№ 4-А вулиця (провулок, площа) Шумського Юрія
місто (селище, село) м. Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Комунальне підприємство	м. Київ, вул. Челябінська, 9-г
"Керуюча компанія з	код ЄДРПОУ 39606435
обслуговування житлового фонду	
Дніпровського району м. Києва"	

Склав Філімонова І.І.
/підпис, прізвище/

Паспорт виготовлено станом на
" 24 " 09 2015р.

Філімонова І.І.
/ПІБ інвентаризатора/

Контролював Осипенко О.М.
АЕ №002948
(підпис, прізвище, серія та номер кваліфікаційного сертифіката, М.П.)

Начальник БТІ
Сенчук В.В.
/підпис, прізвище/

М.П.

УКРАЇНА Експерт з інвентаризації нерухомого майна Реєстраційний №2627

УКРАЇНА КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ ТА РЕЄСТРАЦІЇ ПРАВА ВЛАСНОСТІ НА ОБ'ЄКТИ НЕРУХОМОГО МАЙНА КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО Ідентифікаційний код 03359836 №1

до інструкції про порядок
проведення технічної інвентаризації
об'єктів нерухомого майна

ПЛАН

поверхів на приміщення громадського призначення, вбудованих в житловий будинок

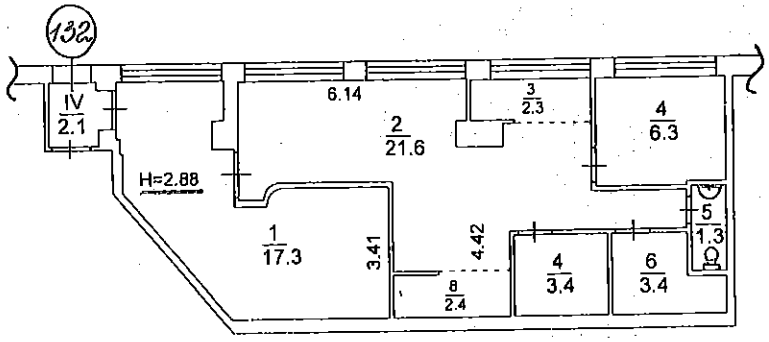
нежитлове приміщення №132
(призначення)

вулиця (провулок площа) Шумського Юрія буд.№ 4-А

місто (селище, село) м. Київ

Масштаб 1:200

Поверх I, літ. " А "



Додаток 6.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану приміщень громадського призначення, вбудованих в житловий будинок

вулиця (провулок, площа) Шумського Юрія буд. № 4-А

місто (селище, село) м. Київ

Номер за порядком	Поверхи	Номери груп приміщень	Номер приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ) (кв.м)	Площа нежитлових вбудованих приміщень (кв.м)			Площа літніх приміщень (кв.м)	Площа приміщень загального користування (кв.м)	Самочино збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітка
						корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		132	1	хол	17.3			17.3				
			2	зал	21.6		21.6					
			3	кабінет	2.3		2.3					
			4	кабінет	6.3		6.3					
			5	вбиральня	1.3			1.3				
			6	підсобна	3.4			3.4				
			7	кабінет	3.4		3.4					
			8	кабінет	2.4		2.4					
				Всього по гр. приміщень № 132	58.0		36.0	22.0				
			IV	тамбур	2.1					2.1		

24.09.2015

Виконав Філімонова І.І.
(підпис, прізвище)

Перевірив Осипенко О.М.
(підпис, прізвище)

Голові Дніпровської в м. Києві районної адміністрації
Горбунову Я.В.

ФОП СПД Яровенко Е.С.
м. Київ, пр. Григоренка, 36, кв 235
067-192-00-57

У зв'язку із проведенням поточної технічної інвентаризації Київським міським БТІ. прошу Вашого розпорядження скоригувати площу орендованого мною приміщення за адресою вул. Юрія Шумського, 4а приміщення № 132.

Копія технічного паспорту БТІ додатая.

05.10.2015р.

/Яров Є.С./

05 10 2015
Вх. № 103/6378

71

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

28.01.2016 № 101-758/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Крусь О.О. щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, що використовуються з метою розміщення перукарні, у частині зменшення орендної ставки з 8 % на 5 %.

Відповідно до пункту 21 таблиці 2 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), орендна ставка за використання нерухомого майна з метою розміщення перукарні становить 5 % від вартості об'єкта оренди, визначеної експертним шляхом.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛЮТ 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
28.01.2016 № 08/1375

Калашник 564 98 42
Лубинець

00018784

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
28.01.2016 № 101-758/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати	
					Дата проведення оцінки	
					Вартість об'єкта оренди, грн	
					Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КРУСЬ ОЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 11 Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 14,50	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 14,50	5	958,94	Зменшити орендну ставку з 8% на 5%
			Договір оренди від 19.06.2014 № 153/2014 62,57 грн. за 1 кв. м	66,13	28.01.2016	
					31.01.2014	
					128 144,00	
					ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

7-2

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

02.02.2016 № 109/01/25-704

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся орендар нежитлового приміщення загальною площею 18,9 кв. м на вул. І.Франка, 25/40 ФОП Коптєв М.А., який використовує зазначене приміщення як переможець конкурсу, із клопотанням зменшити орендну плату на 40% строком на 1 рік з січня 2016 року.

Враховуючи наведене, просимо розглянути клопотання ФОП Коптєва М.А. в установленому порядку (копія листа додається).

Додаток на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

037778

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

Київська міська рада
04.02.2016 № 08/К-914

Додаток № до листа
від 02.02.16 № 109/01/825-ВД

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди / Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Вартість об'єкта у грн / Дата виконання оцінки / Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Фізична особа – підприємець Коптєв М.А. Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. І.Франка, 25/40 Шевченківський район Житловий будинок – 4 - поверховий, Площа, кв.м – 4393,20	Побутове обслуговування населення, продажу товарів дитячого асортименту, продажу поліграфічної продукції та канцтоварів ліцензованої відео – та аудіо продукції, що призначається для навчальних закладів. 1-й поверх Площа, кв.м - 18,9	Відповідно до конкурсної пропозиції, переможця конкурсу	5608,96	Діючий договір оренди з 06.07.2015 по 05.07.2018	Клопотання орендаря зменшити орендну плату на 40% 3365,38 (60%)
			від 06.07.2015 № 374/1 5451,89 грн/міс, без ПДВ 288,46 грн/кв.м, без ПДВ	296,77	441727,00 31.10.2014 ТОВ «Українські інноваційні консультанти»		

*нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-53-56

Голові Шевченківської РДА
в місті Києві
Гарязі О.О.

Від СПД-ФОП Коптєва М.А.

19.01.2016 р.

Заява

Прошу Вас розглянути питання зменшення на 40% орендної плати за користування нежилого приміщення 1 поверху загальною площею 18.9 кв.м. по вул. Івана Франка 25/40, за цільовим використанням - побутове обслуговування населення, продаж товарів дитячого асортименту, продаж поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео - та аудіо продукції, що призначається для навальних закладів згідно договору № 374/1 від 06.07 2015р.

Приміщення я отримав на конкурсі, але приміщення було не придатне для здійснення підприємницької діяльності, згідно акту комісії КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» від 1липня 2015р.

Мною за Вашим погодженням було зроблено ремонт на суму 150732,00 грн.

У зв'язку з різким погіршенням економічного стану в Україні та недопущення скорочення робочих місць на моєму підприємстві прошу Вас зменшити орендну плату строком на один рік з січня 2016р.

Також прошу прийняти до уваги що рішенням Київради № 415/1280 від 21квітня 2015р. згідно п.11 встановлена пільга для об'єктів оренди в розмірі 50% встановленої ставки, що ставить в нерівні умови орендарів в такий скрутний час для здійснення підприємницької діяльності.

Додатки:

1. Договір оренди
2. Акт комісії про стан приміщення
3. Договір підряду на виконання ремонтних робіт
4. Квитанція про оплату робіт згідно договору
5. Виписка з ЄДР

Київська міська рада
04.02.2016 № 08/К-914

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
Відділ організації діловодства
Вхідний № 109/277
від "19" 01 2016 р.

ФОП Коптєв М.А

73

1	2	3	4	5	6	7	8
					31.08.2015		
			Надається вперше	7,33 за годину	281600,00 14628,57		
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАВЧАЛЬНО - ВИХОВНИЙ КОМПЛЕКС «РОЗУМНА ДИТИНА» **Форма власності -- приватна** Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОЛЯРНА,№ 8-В **Оболонський район,** НБк -3-поверховий (ЗНЗ № 285) Площа, кв.м - 8921,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **69,0**	1% 17.1	38,50 5 годин на тиждень Пн. 15:00 – 17:00 Ср. 15:00 – 17:00 Пт. 15:00 – 16:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					30.09.2015		
					31.08.2015		
			Надається вперше	1,75 за годину	1009500,00 14630,43		

N 08/756

Київська міська рада
27.01.2016 № 08/1244

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

74
375
76
77

27.01.2016 № 105/01-189/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось приватне підприємство „Науково практичний центр материнства і дитинства „Джерело" щодо надання в погодинне орендне користування в дошкільних навчальних закладах у термін на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень загальною площею 84,8 кв.м по вул. Гусовського, 2–а, нежитлових приміщень загальною площею 53,0 кв.м по вул. Лютеранській, 17–а, нежитлових приміщень загальною площею 99,5 кв.м по бульв Лесі Українки, 24–а, нежитлових приміщень загальною площею 68,5 кв.м по вул. Бастіонній, 16–а для надання освітніх послуг (навчання дітей у гуртках).

Після надходження пакету документів від приватного підприємства „Науково практичний центр материнства і дитинства „Джерело", у газеті „Хрещатик" від 01 грудня 2015 року № 161 (4757) та на офіційному веб – порталі Київської міської державної адміністрації було розміщене оголошення про намір Печерської районної в місті Києві державної адміністрації передати в оренду нежитлові приміщення, які знаходяться на балансі Управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких надійшли заяви з наміром оренди у термін на 2 роки 364 дні загальною площею 84,8 кв.м по вул. Гусовського, 2–а, загальною площею 53,0 кв.м по вул. Лютеранській, 17–а, загальною площею 99,5 кв.м по бульв Лесі Українки, 24–а, загальною площею 68,5 кв.м по вул. Бастіонній, 16–а для надання освітніх послуг (навчання дітей у гуртках).

В результаті вивчення попиту на оренду зазначених приміщень, крім приватного підприємства „Науково практичний центр материнства і дитинства „Джерело" до Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, не надійшли заяви про намір отримати їх в оренду.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва", Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд і погодження постійній комісії Київської міської ради з питань власності надання в погодинне орендне користування приватному підприємству „Науково практичний центр материнства і дитинства „Джерело" у термін на 2 роки 364 дні нежитлових приміщень загальною площею 84,8 кв.м по вул. Гусовського, 2–а, нежитлових приміщень загальною площею 53,0 кв.м по вул. Лютеранській, 17–а, нежитлових приміщень загальною площею 99,5 кв.м по бульв Лесі Українки, 24–а, нежитлових приміщень загальною площею 68,5 кв.м по вул. Бастіонній, 16–а для надання освітніх послуг (навчання дітей у гуртках), згідно з додатком (додається).

З повагою

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова,
Сичинська 280-15-39

ПЕРЕЛІК

Об"єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується передати єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті „Хрещатик" від 01.12.2015 №161 (4757))

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Вартість об"єкту оренди Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки об"єкта оренди	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО „НАУКОВО ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА „ДЖЕРЕЛО" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА, 17 – А Печерський район, ДНЗ № 107	Освітні послуги (навчання дітей у гуртках: англійська мова та хореографія) II – й поверх Площа, кв.м. – 53,0	15%	1798437,34 1 година - 46,83 грн (4 години на тиждень – 187,32 грн) 20.10.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні Графік - 4 години на тиждень: Пн.: 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40 Вт.: 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40 Чт.: 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40 Пт.: 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40	Надати дозвіл укласти договір оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО „НАУКОВО ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА „ДЖЕРЕЛО" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 24 – А Печерський район, ДНЗ № 143	Освітні послуги (навчання дітей у гуртках: англійська мова та хореографія (казкова фізкультура)) І – й поверх – 19,4 кв.м ІІ – й поверх – 80,1 кв.м Площа, кв.м. – 99,5 кв.м	15%	2324994,61 1 година - 60,55 грн (5 годин на тиждень – 302,75 грн) 19.10.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні Графік - 5 годин на тиждень: Пн.: 17.00 – 17.30 Вт.: 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 15.50 – 16.15; 16.20 – 16.45 Ср.: 17.30 – 17.30 Пт. : 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 15.50 – 16.15; 16.20 – 16.45	Надати дозвіл укласти договір оренди
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО „НАУКОВО ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА „ДЖЕРЕЛО" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. ГУСОВСЬКОГО, 2-А Печерський район, ДНЗ № 653	Освітні послуги (навчання дітей у гуртках: радість творчості, англійська мова та хореографія) І – й поверх – 11,5 кв.м І – й поверх – 73,3 кв.м Площа, кв.м. - 84,8	15%	1994983,60 1 година - 51,95 грн (6 годин на тиждень – 311,7 грн) 16.10.2015 31.05.2015	2 роки 364 дні Графік - 6 годин на тиждень: Пн.: 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40; 15.50 – 16.10 Вт.: 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40; 15.50 – 16.10 Ср.: 16.15 – 16.40 Чт.: 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40; 15..50 – 16.10 Пт.: 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40; 15.50 – 16.10	Надати дозвіл укласти договір оренди

1	2	3	4	5	6	7	8
4	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО „НАУКОВО ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР МАТЕРИНСТВА І ДИТИНСТВА „ДЖЕРЕЛО” Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. БАСТІОННА, 16-А Печерський район, ДНЗ № 458	Освітні послуги (навчання дітей у гуртках: радість творчості, англійська мова та хореографія) II – й поверх – 12,7 кв.м II – й поверх – 55,8 кв.м Площа, кв.м. – 68,5 кв.м	15%	1518942,98 1 година - 39,56 грн (5 годин на тиждень – 197,8 грн) 20.10.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні Графік - 5 годин на тиждень: Пн.: 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40 Вт.: 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40 Ср.: 16.15 – 16.40 Чт. : 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40 Пт. : 15.05 – 15.20; 15.25 – 15.45; 16.15 – 16.40	Надати дозвіл укласти договір оренди

Заступник голови А. Невмержицький

Литвинова
Сичинська 280-15-39

78

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.01.2016 № 108-1491

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 25.12.2015 № 172(4768) згідно додатку.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступника голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
2070932

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № 08/1489

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної орнди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який укладаєтьс я договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
2	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «СТУДІЯ «ЛЕГІОН» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРЕОБРАЖЕНСЬКА, № 17 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, спеціалізована школа №43 «Грааль» Площа,кв.м – 10787,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (проведення позашкільних занять з дітьми за програмою художньо-естетичного циклу) 1 поверх Площа, кв.м – 64,70 у т.ч.: корисна ,кв.м. – 53,90 МЗК, кв.м. – 10,80	1%	1,67 грн. за годину (7 год. на тиждень) Понеділок17:00-19:00 Вівторок 17:00-18:00 Середа 18:00-19:00 Четвер 17:00-19:00 П'ятниця 18:00-19:00 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01червня по 31 серпня) приміщення не орендується	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				16,63 МЗК - 3,32	07.12.2015		
					31.08.2015		
					1100300,00		
					ТОВ «Трибют-Консалтинг»		

79

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.01.2016 № 108-1491

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 25.12.2015 № 172(4768) згідно додатку.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступника голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
2070932

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № 08/1489

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної орнди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
3	ПРИВАТНИЙ ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «СТУДІЯ «ЛЕГІОН» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВІДРАДНИЙ ПРОСПЕКТ, №20 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, спеціалізована школа №173 Площа,кв.м – 8310,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (проведення позашкільних занять з дітьми за програмою художньо-естетичного циклу) 2 поверх Площа, кв.м – 72,00 у т.ч.: корисна ,кв.м. – 60,00 МЗК, кв.м. – 12,00	1%	1,86 грн. за годину (4 год. на тиждень) Понеділок17:00-19:00 Четвер 17:00-19:00 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01червня по 31 серпня) приміщення не орендується	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				14,94 МЗК – 2,97	07.12.2015		
					31.08.2015		
					1278000		
					ТОВ «Трибют-Консалтинг»		

80

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

05.02.16 № 1014/03/26-897

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22.01.2016 № 7 (4777) на 1 арк; в 1 прим.(ПП «Центр розвитку Європи»).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
08 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
05.02.2016 № 08/1927

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22.01.2016 № 7 (4777)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиція
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
					Ринкова вартість об'єкту, у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Школа І-ІІІ ступенів № 282 Деснянського району міста Києва							
1*	Приватне підприємство «Центр розвитку Європи»	вул. Закревського Миколи, № 65-а 3 поверх загальна площа, кв.м – 111,30 кв.м	розміщення приватного навчального закладу (курси іноземних мов)	1 %	51,20 Графік роботи: Пн. 14.00-18.00 Вт. 16.00-20.00 Ср. 14.00- 18.00 Чт. 16.00 - 20.00 За тиждень- 16 год.	2 роки 364 дні	Погодити
			ліцензія у сфері позашкільної освіти (навчання за гуманітарним напрямом) серія АЕ № 575426	3,20	25.12.2015		
					1 854 900 (ФОП Мовчан В.А.)		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесено до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

81/5

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

03.02.16 № 1021/03/26-822

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.01.2016 № 5 (4775) на 1 арк; в 1 прим.(ФОП Шмаленюк Я.Г., ФОП Садова О.І.)

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
03.02.2016 № **08/1791**

Сердюк, Хавченко 546207

1	2	3	4	5	6	7	8
Балансоутримувач – Управління кул. ,ри. ,ризму та охорони культурної спадщини ,. ,ня. ,кої районної в місті Києві державної адміністрації							
2*	Фізична особа-підприємець Садова Оксана Іванівна	вул. Драйзера Теодора, № 6 (Центральна бібліотека № 141) 1 поверх загальна площа, кв.м – 15,60	інше використання нерухомого майна (діяльність у галузі освіти-гурток англійської мови для дітей)	15 %	83,52 Графік роботи: Пн. 16.00-19.00 Вт. 16-19.00 Ср. 16.00- 19.00 Чт.16.00-19.00 За тиждень- 12 год	2 роки 364 дні	Погодити
				6,96	30.11.2015		
					267 090 (ПП «ГАРАНТ-ЕКСПЕРТ»)		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесено до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальника відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

82

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

05.02.2016 № 108-1863

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 20.01.2016 № 6(4776) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
05.02.2016 № **08/1934**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
05.02.2016 № 108-1813

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ) (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 31.08.2015 (без ПДВ)		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ РАКОВСЬКА ІРИНА ЕДУАРДІВНА форма власності – приватна, форма фінансування – госпрозрахункова	УШИНСЬКОГО, №3 А ЛІТЕРА А Солом'янський район, НБ к–2-поверховий, Дошкільний навчальний заклад №374 Площа,кв.м-1438.00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (освітня діяльність з англійської мови, логіки) 1 поверх Площа, кв.м – 36.96 (у т.ч. мзк – 6,16 кв.м)	15%	15,62 грн. за годину (10 годин на тиждень) Понеділок 15:15 -17: 15 Вівторок 15:15 -17: 15 Середа 15:15 -17: 15 Четвер 15:15 -17: 15 П'ятниця 15:15 -17: 15 Під час літніх канікул з 01.06. до 31.08 приміщення не орендується	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				202,92	15.11.2015		
					31.08.2015		
					667300.00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 18054.65		
					ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Заступник голови О.Горпинченко

12.01.16

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

12.01.2016 № 30/31
на № _____ від _____

Заступнику голови Солом'янської
районної в місті Києві державної
адміністрації
Горпинченко О.І.

Шановна Олено Ігорівно!

Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації просить при наданні пропозицій на розгляд Постійної комісії з питань власності Київської міської ради щодо погодинної оренди приміщень навчальних закладів враховувати структуру навчального року, яка передбачає наявність канікулярних періодів згідно із нормативно-правовими актами у сфері освіти.

Терміни канікул встановлюються Міністерством освіти і науки України. У холодну пору року у період відсутності учнів, з метою недопущення перевитрат теплової енергії та раціонального використання коштів на енергоносії, проводяться заходи по зниженню теплоспоживання шляхом налагодження автоматики регулювання для зниження температури всередині приміщень. Літній канікулярний період характеризується відсутністю дитячого колективу у зв'язку з відпочинком дітей, що дає можливість проведення капітальних та поточних ремонтів приміщень навчальних закладів в рамках підготовки до нового навчального року.

З повагою

Начальник О. Заплотінська

Сіренко
243-73-62

Додаток до розрахунку погодинної
орендної плати

Графік
роботи ФО-П Раковська І.Е. в приміщенні ДНЗ №374
за адресою : м. Київ, вул. Ушинського, №3-а

Загальна площа орендованого приміщення 36,96 кв.м (в т.ч. МСК 6,16 кв.м.)

Дні тижня	К-сть годин	Початок занять	Закінчення занять
Понеділок	2	15 год. 15 хв	17год. 15 хв.
Вівторок	2	15год. 15 хв	17год. 15 хв
Середа	2	15 год. 15 хв	17год.15 хв.
Четвер	2	15 год 15 хв	17 год.15 хв
П'ятниця	2	15 год 15 хв.	17 год. 15 хв.
Всього	10		

Під час літніх канікул з 01.06. до 31.08. приміщення не орендується

Начальник

О.І.Заплотінська

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/717**

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

83

18.01.2016 № 109/01/25-287

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СІЧ 2016
Вх. _____

Шановний Леоніде Васильовичу!

За результатами вивчення попиту на право оренди нежитлового приміщення (підвал) загальною площею 145,2 кв. м на вул. Некрасовській, 4 (СЗШ № 106) в Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації зареєстровано заяви від громадської організації «Музикально-спортивний клуб «Дрім - Денс» та фізичної особи підприємця Матковського Є.В. під використання за цільовим призначенням – спортивний клуб (проведення занять з бальних та сучасних танців). При розрахунку орендної плати застосовувалась орендна ставка 3%, згідно з методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженою рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250.

За погодженням постійної комісії Київради з питань власності (протокол від 24.02.2015 № 27) прийнято рішення про оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 145,2 кв. м на вул. Некрасовській, 4.

Під час здійснення заходів щодо проведення конкурсу на вищезазначене нежитлове приміщення було виявлено, що фізичну особу підприємця Матковського Є.В. припинено, про що свідчить результат безкоштовного пошуку відомостей у єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб підприємців на офіційному сайті Міністерства юстиції України (копія додається).

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку визнати таким, що втратило чинність рішення про оголошення конкурсу та визначити ініціатора оренди громадську організацію «Музикально-спортивний клуб «Дрім -Денс», єдиним претендентом на право оренди.

Необхідно зазначити, що відповідно до методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в

037464

оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 використання нежитлових приміщень за цільовим призначенням – розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності при розрахунку орендної плати за 20 кв.м застосовується орендна ставка 1%, на частину площі, що перевищує 20 кв.м – 4%.

Громадська організація «Музикально-спортивний клуб «Дрім -Денс» не заперечує при розрахунку орендної плати щодо надання в орендне користування нежитлового приміщення (підвал) загальною площею 145,2 кв. м на вул. Некрасовській, 4 (СЗШ № 106), використання за цільовим призначенням – розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності за 20 кв.м застосувати орендну ставку 1%, за 125,2 кв.м – 4% (копія листа додається).

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Роздрукований знімок екрану офіційного сайту Міністерства юстиції України на 3 арк.
3. Копія листа громадської організації «Музикально-спортивний клуб «Дрім -Денс» від 04.12.2015

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від 16.01.16 №109/01/25-287

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, %	Дата проведення оцінки, вартість об'єкта оренди, суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати* (без ПДВ), грн
1	2	3	4	5	6	7	8
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації							
1	Громадська організація «Музикально-спортивний клуб «Дрім -Денс» .	вул. Некрасовська, 4 (СЗШ № 106) підвал загальна площа 145,2 кв.м (80,4 кв.м та 64,8 кв.м)	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації (спортивний клуб, проведення занять з бальних та сучасних танців)	20 кв.м - 1 125,2 кв.м -4	31.10.2013 1 190 430,00 грн. ПП «Промексперт»	80 кв.м ПН. 19.00-20.00 СР. 19.00-20.00 ПТ. 19.00-20.00 64,8 кв.м ПН. 19.00-20.00 ВТ. 19.00-20.00 СР. 19.00-20.00 ЧТ. 19.00-20.00 ПТ. 19.00-20.00 20 кв.м – 36,5 125,2 кв.м - 451,8

* - коригується на індекс інфляції

4873

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

МСК "ДРІМ-ДЕНС"
Украина, 02121, Киев,
Архитектора Вербицкого 24\16
Тел. 0445282612
Тел. +380993875563
e-mail: dream-dance@i.ua
web:http://dreamdance.com.ua

MDC "Dream Dance"
Ukraine, 02121, Kiev,
Architectora Verbitskogo str. 24/16
Tel. 0445282612
Tel. +380993875563
e-mail: dream-dance@i.ua
web:http://dreamdance.com.ua

Голові Шевченківської
районної в місті Києві
державної адміністрації
Гарязі Олегу Олександровичу

«4» грудня 2015р

Громадська організація Музикально - спортивний клуб « Дрім – Денс» в особі директора Петрук Н.В , для здійснення Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією в установленому порядку заходів щодо надання в орендне користування Г О «Музикально - спортивний клуб « Дрім – Денс» нежитлових приміщень на вул. Некрасовській, 4 загальною площею 145,2 кв. м для використання за цільовим призначенням - розміщення громадської організації (спортивний клуб) - дає свою згоду щодо застосування орендної ставки 20 кв.м – 1%, 125,2 кв.м - 4%.

Громадська організація
МСК «Дрім – Денс» Петрук Н.В
директор

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація
Відділ організації діловодства
Вхідний № 109/869
від «08» 12 2015 р.

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	МАТКОВСЬКИЙ ЄВГЕНІЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ
Місце проживання	04210, м.Київ, ПРОСПЕКТ ОБОЛОНСЬКИЙ, будинок 2-А, квартира 172
Види діяльності	Код КВЕД 95.11 Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування; Код КВЕД 56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування; Код КВЕД 69.10 Діяльність у сфері права (основний)
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про фізичну особу-підприємця – у разі, коли державна реєстрація фізичної особи-підприємця була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	
Дата та номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця	Дата запису: 28.11.2013 Номер запису: 2 069 000 0000 030920
Місцезнаходження реєстраційної справи	Відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців Оболонського району реєстраційної служби Головного територіального управління юстиції у місті Києві
Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких фізична особа-підприємець перебуває на обліку:	**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ**: Ідентифікаційний код органу: 21680000; Дата взяття на облік: 29.11.2013; Дата зняття з обліку: 05.05.2015**ДПІ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ**: Ідентифікаційний код органу: 39468697; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків); Дата взяття на облік: 29.11.2013; Номер взяття на облік: 265413190096; Дата зняття з обліку: 30.04.2015; Номер зняття з обліку: 1526540708314 **ДПІ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ**: Ідентифікаційний код органу: 39468697;

	Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску); Дата взяття на облік: 29.11.2013; Номер взяття на облік: 10000000069064
Дані органів державної статистики про основний вид економічної діяльності фізичної особи-підприємця, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік	Код КВЕД 69.10 Діяльність у сфері права
Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності	Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску: 10000000069064; Дані про клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності: 1
Термін, до якого фізична особа-підприємець перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місця проживання фізичної особи-підприємця	
Дані про перебування фізичної особи-підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства	
Прізвище, ім'я, по батькові особи, яка призначена управителем майна фізичної особи-підприємця	
Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава для його внесення	Дата запису: 30.04.2015; Номер запису: 20690060002030920; Стан суб'єкта: припинено
Дата відміни державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава її внесення	
Дата відкриття виконавчого провадження щодо фізичної особи - підприємця (для незавершених виконавчих проваджень)	
Інформація про здійснення зв'язку з фізичною особою-підприємцем	Телефон 1: +380639783385

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Єдиний державний реєстр юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців

Особливості роботи

- з метою захисту ЄДР, перед кожним пошуком необхідно підтверджувати, що з системою працює людина за допомогою спеціального тесту системи reCAPTCHA;
- **захист за методом reCAPTCHA має функції для використання особами з вадами зору;**
- кількість сторінок, що відкриваються з кожної IP-адреси за певний проміжок часу та максимальна кількість результатів пошуку обмежена, що обумовлено запобіганням перевантаження бази даних ЄДР запитами.

Безкоштовний запит

Безкоштовний пошук відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (далі - ЄДР) здійснюється відповідно до частини 2 статті 7 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців".

Безкоштовний пошук у ЄДР відрізняється від надання відомостей з реєстру на платній основі, детальніше про критерії пошуку та інформацію, що включається до безкоштовного пошуку, можна ознайомитись на сторінці "Інформація".

- (•) Фізична особа-підприємець
- ( ) Юридична особа

Запит: **Матковський Євгеній Владиславович** Шукати

ПІБ	Місцезнаходження реєстраційної справи	Дані про провадження підприємницької діяльності / Дані про перебування фізичної особи-підприємця у процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства	
МАТКОВСЬКИЙ ЄВГЕНІЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ	Відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців Оболонського району реєстраційної служби Головного територіального управління юстиції у місті Києві	припинено	Детальніше

08/231-129/пр
11.12.2015

84

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва,
який передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПЕРСПЕКТИВНА ГРОМАДА» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВУЛ. ОЛЕСЯ ГОНЧАРА, №17-19 ЛІТ.Б Шевченківський район, Нежилий будинок (капільтальний) Загальна площа 500,70 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ -20,00 кв.м -480,70 кв.м н/будинок Загальна площа 500,70 кв.м.	 1% 4%	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

Повна назва орендаря	Дані про об'єкт оренди								
	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Вартість, грн	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПЕРСПЕКТИВНА ГРОМАДА»	н/будинок	ВУЛ. ОЛЕСЯ ГОНЧАРА, №17-19 ЛІТ.Б	20,00	Станом на 31.01.2015 463007,79	Розміщення громадської організації	2 роки 364 дні	**Станом на 15.12.2015**		
							1%	26.63	532,60
			480,70	11 128 392,21			4%	106.52	51204,55
	Всього:		**500,70**	**11 591 400,00** (23 150,38 за 1 кв.м.)			**Всього: 51 737,15**		

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 15.05.2015 № 68 (4664) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлового будинку № 17-19 літ.Б загальною площею 500,70 кв. м на вул. Олеся Гончара, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 16.06.2015 № 36), підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлового будинку №17-19 літ. Б загальною площею 500,70 кв. м на вул. Олеся Гончара єдиному претенденту на право оренди – громадській організації «Перспективна громада» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

85

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.02.2016 № 108-1990

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.03.2015 № 28 було погоджено питання щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва.

У зв'язку з переобміром та уточненням площі нежитлового приміщення за адресою: вул. Головка, 4, площа приміщення складає 153,30 кв.м.

Претендентом на оренду приміщення громадською організацією «Дитячі долоні» була замовлена повторно оцінка приміщення загальною площею 153,30 кв.м.

На підставі зазначеного Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо зменшення площі зазначеного приміщення з 170,0 кв.м. до 153,30 кв.м.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
09.02.2016 № **08/2105**

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "08" 02 2016 р. № 108-1990

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	Громадська організація «Дитячі долоні» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. Головка Андрія, №4 Солом'янський район, адміністративне, Жбк-5 поверховий 1 поверх Площа, кв.м – 359,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИТСОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх 20,0 кв.м 133,30 кв.м Площа, кв.м -153,30	1% 4%	8034,87 12.01.2016 30.09.2015 2671900,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 17429,22 грн. ТОВ «Трибьют-Консалтинг»	2 роки 364 дні	Погодити зміну площі нежитлового приміщення з 170,00кв.м на 153,30кв.м та надати дозвіл на укладення договору оренди.

Заступник голови О. Горпинченко

08/231-236/пр
18.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

186.

I сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ № _____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, протокол засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19 травня 2015 року № 34, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ШАНУВАЛЬНИКІВ ТАНЦІВ «ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ «ТІП-ТОП» Форма власності – приватна Форма фінансування членські внески	МАЛИШКА АНДРІЯ ВУЛ., 25/1 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Площа, кв. м – 223,60	ПН-ПТ: 16.00-21.00 СБ: 10.00-13.00 НД: 10.00-12.00 РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ВПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШЕ ЯК 20 КВ. М (уроки танців) 1 поверх Площа, кв. м – 20,00 РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ ПОНАД 20 КВ. М. (уроки танців) 1 поверх Площа, кв. м – 203,60 Загальна площа, кв. м – 223,60	1% 4%	2 роки 364 дні (погодинно) (Додаткові умови: орендарю необхідно забезпечувати доступ до орендованого приміщення на період виборчого процесу)
	Загальна площа, кв. м – 223,60				

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 17 лютого 2015 року № 22 (4618) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 19 травня 2015 року № 34) розглянуто інформацію Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо результатів вивчення попиту на об'єкт оренди та погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації доручено підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 19 травня 2015 року № 34), підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди та про укладення Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва, та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в орендне користування нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди та сприятиме ефективному використанню нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Н.Н

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

02.02.16 № 749/26/4/103

На _____ від _____

Директору Департаменту
комунальної власності
м. Києва
Гудзю А. А.

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація на виконання п. 1.2.14 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності від 19 травня 2015 року № 34 повторно надає на розгляд проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» з врахуванням зауважень постійної комісії Київради з питань власності від 22.01.2016 №08/283-72 вих.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди» на 4 арк. в 1 прим.
2. Копія заяви ГО шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ» стосовно надання в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Малишка, 25/1 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія публікації в газеті «Хрещатик» від 17 лютого 2015 року №22 (4618) стосовно оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.
4. Копія довідки комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» (балансоутримувача) про наявність у нього на балансі об'єкта оренди на вул. Малишка, 25/1 на 1 арк. в 1 прим.
5. Копія графіку погодинної оренди приміщення актового залу на вул. Малишка, 25/1 на 1 арк. в 1 прим.
6. Копія протоколу Постійної комісії Київради з питань сім'ї, молоді та спорту від 15.04.2015 №19 на 1 арк. в 1 прим.

000127

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м.КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 264/2812
Від «02» 02 2016 р.

7. Копія свідоцтва про реєстрацію громадського об'єднання як громадської організації чи громадської спілки виданої Дніпровським районним управлінням юстиції у місті Києві Громадській організації шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ» на 1 арк. в 1 прим.
8. Копія Статуту Громадської організації шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ» на 8 арк. в 1 прим.
9. Копія розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 13.02.2015 № 61 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київради від 09.10.2014 № 270/270 «Про удосконалення структури управління житлово-комунальним господарством міста Києва» на 2 арк. в 1 прим.
10. Копія розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 05.06.2015 № 263 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди» на 3 арк. в 1 прим.
11. Копія протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 19 травня 2015 року № 34 на 3 арк. в 1 прим.
12. Копія заяви ГО шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ» стосовно не заперечення щодо нарахування орендної плати в розмірі 1% за 20 кв. м та 4% за 203,6 кв. м на нежитлове приміщення на вул. Малишка, 25/1 на 1 арк. в 1 прим.
13. Копія заяви ГО шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ» стосовно забезпечення надання доступу до орендованого приміщення на період виборчого процесу на вул. Малишка, 25/1 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-79-01, 202-79-02*

19.01.2016 № 08/230-98

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянуло поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Проектом рішення передбачено передати нежитлове приміщення територіальної громади м. Києва площею 223,6 кв.м. за адресою: вул. А. Малишка, 25/1 під розміщення громадської організації.

В матеріалах доданих до проекту рішення наявні зауваження юридичного управління апарату КМДА.

Управління правового забезпечення підтримує вказані зауваження та вважає за необхідне наголосити на наступному.

Статтею 284 Господарського кодексу України визначено, що істотними умовами договору оренди є: об'єкт оренди (склад і вартість майна з урахуванням її індексації); строк, на який укладається договір оренди; орендна плата з урахуванням її індексації; порядок використання амортизаційних відрахувань; відновлення орендованого майна та умови його повернення або викупу.

Відповідно до статті 10 Закону України "Про оренду державного та комунального майна" встановлено істотні умови договору оренди. Частиною 3 вказаної статті визначено, що за згодою сторін у договорі оренди можуть бути передбачені й інші умови.

Статтею 759 ЦК встановлено, що за договором найму (оренди) наймодавець передає або зобов'язується передати наймачеві майно у користування за плату на певний строк.

Стаття 626 ЦК 3 передбачено, що договір є двостороннім, якщо правами та обов'язками наділені обидві сторони договору.

Статтею 3 Цивільного кодексу України передбачено свободу договору.

Голові
Дніпровської районної в м. Києві
адміністрації Горбунову Я.В.
президента Громадської оранізації
шанувальників танців „Танцювальний
клуба „Тіп-Топ" Соловйова Ї.А.

Заява.

Громадська організація шанувальників танців „Танцювальний клуб „Тіп-Топ" в особі президента Соловйова Ї.А. не заперечує що до забеспечення доступу до орендованого приміщення на період виборчого процесу за умови припинення нарахування орендної плати на час виборчого процесу.

27.01.2016

Соловйов Ї.А.

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ШАНУВАЛЬНИКІВ ТАНЦІВ "ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ "ТІП-ТОП" * Ідентифікаційний код 21955370 * УКРАЇНА *

Дніпровська районна в місті Києві
державна адміністрація
28.01.2016 № 103/476

до ПР [redacted]

Громадська організація шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ»

вул. Андрія Малишка, 25/1

Загальна площа 223,60 кв. м

Суб'єкт оціночної діяльності ПП Альянс Експерт.

Вартість об'єкта оренди станом на 30.09.2014 становить 2826000,00 грн.

Орендна ставка: 20,00 кв. м – 1%, 203,60 кв. м – 4 %.

Тижнева орендна плата: за 20,00 кв. м – 13,70 грн, за 203,60 кв. м. – 558,40 грн.

Графік використання:

Пн-Пт: 16.00-21.00,
Сб: 10.00-13.00,
Нд: 10.00-12.00

18-1

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

05.10.2015 №108/32-4227 на вхід № 103/32/1522 від 05.10.2015 р.
На № _____ від _____

Громадська організація шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ»

83054 м. Донецьк, вул. Київський проспект, буд. 15

ДОВІДКА

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» підтверджує, що станом на 05 жовтня 2015 року нежитлове приміщення, що розташовано на першому поверсі окремо розташованої будівлі за адресою: **м. Київ, вул.. Малишка, буд. 25/1, загальною площею 223,60 кв. м.** знаходиться на нашому балансі та не заперечує щодо його використання на умовах оренди (погодинно).

1. Рік вводу в експлуатацію - 1971
2. Площа нежитлового приміщення, що підлягає передачі в оренду – 223,60 кв. м.
3. Первісна вартість приміщення, що підлягає передачі в оренду станом на 01.10.2015р. - 265148,40 грн.
4. Знос нежитлового приміщення, що підлягає передачі в оренду станом на 01.10.2015р. - 146056,11 грн.
5. Залишкова вартість нежитлового приміщення, що підлягає передачі в оренду станом на 01.10.2015р. - 119092,29 грн.
6. Технічний стан приміщення - задовільний
7. Використання приміщення на цей час - **Вільне**
8. Зазначене нежитлове приміщення не призначене для забезпечення експлуатації будівлі, не відноситься до житлового фонду та є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин. В нежитловому приміщенні технічне обладнання загальнобудинкового призначення відсутнє.

Директор **Ю. Дзюба**

Вик. Костюк Т.
Король С.
0445177411

ГОЩТ «Танцювальний клуб «Тіп-Топ»
www.tiptopdance.com.ua
viktoriyatiptop@mail.ru
tiptopdance@ukr.net
+38-050-927-95-10
+38-067-336-12-72

TIP-TOP
ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ

Громадська організація шанувальників танців
«Танцювальний клуб «Тіп-Топ»
Філія – Головне Управління
по м. Києву та Київської обл..
АТ «Ощадбанк»ТВБВ 10026/020
р/р № 26000300747817, МФО 322669,
код ЗКПО 21955370

«Затверджено»
Директор КП «Керуюча дирекція
Дніпровського району м. Києва»
Новік С.М.

«Погоджено»
Начальник ЖРСО № 111
Дніпровського району м. Києва
Бикуленко В.Ф.

Графік погодинної оренди приміщення актового залу на вул. А. Малишка 25/1. Кількість орендованих годин на тиждень - 30. Планований графік занять клубу для дітей, підлітків і дорослих:

№	День тижня	Години	Загальна кількість годин
1.	Понеділок	16.00-21.00	5 год.
2.	Вівторок	16.00-21.00	5 год.
3.	Середа	16.00-21.00	5 год.
4.	Четвер	16.00-21.00	5 год.
5.	П'ятниця	16.00-21.00	5 год.
6.	Субота	10.00-13.00	3 год.
7.	Неділя	10.00-12.00	2 год.

Графік занять може бути змінений в залежності від набору і наповнюваності груп, але не більше 30-ти годин.

Президент ГОЩТ «Танцювальний клуб« Тіп-Топ » Соловйов І.А.

Зауваження
до проекту рішення Київської міської ради «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

Додатком до проекту рішення Київської міської ради передбачається при наданні орендарю - громадській організації шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ» приміщень загальною площею 223,60 кв.м на вулиці Малишка Андрія 25/1 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності, встановити додаткову умову - забезпечувати доступ до орендованого приміщення на період виборчого процесу.

Однак, частиною третьою статті 55 Закону України «Про місцеві вибори» визначено, що місцеві організації партій, кандидати у депутати від яких зареєстровані в багатомандатному виборчому окрузі, кандидати у депутати в одномандатному виборчому окрузі, кандидати на посаду сільського, селищного, міського голови, старости мають право на договірній основі за рахунок коштів власного виборчого фонду орендувати будинки і приміщення усіх форм власності для проведення зборів, мітингів, дебатів, дискусій та інших публічних заходів передвиборної агітації. При цьому забороняється встановлення різних умов договору оренди приміщень з метою проведення заходів передвиборної агітації для різних кандидатів, місцевих організацій партій.

Згідно із абзацом першим частини першої статті 69 Закону України «Про місцеві вибори» фінансове забезпечення підготовки і проведення чергових та перших місцевих виборів, позачергових виборів депутатів, сільських, селищних, міських голів за рахунок коштів відповідного місцевого бюджету, отриманих як цільова субвенція з Державного бюджету України, здійснюється територіальною виборчою комісією, яка є розпорядником цих коштів, відповідно до затвердженого нею кошторису доходів та видатків, який повинен включати витрати, зокрема, на найм (оренду) відповідних приміщень, у межах коштів, передбачених на підготовку та проведення місцевих виборів у Державному бюджеті України.

Питання щодо надання майна в оренду суб'єктам виборчого процесу з метою проведення публічних заходів (зборів, дебатів, дискусій) під час та на період виборчої кампанії регулюється Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Отже, необхідно надати правове обґрунтування додаткової умови щодо необхідності орендарю - громадській організації шанувальників танців «Танцювальний клуб «Тіп-Топ» забезпечувати доступ до орендованого приміщення на період виборчого процесу.

Крім того, відповідно до пункту 7 рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» документи, на підставі яких підготовлений проект рішення, в тому числі документи, що підтверджують результати вивчення попиту, мають бути підготовлені та відповідати вимогам Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Заступник керівника апарату –
начальник юридичного управління Л.Верес

Кашуба
2027487

м.Київ, Дніпровське районне управління юстиції у місті Києві, Контактні дані: 02099, м. Київ, вул.Краківська, 20, тел.: (044) 292-97-10

(найменування уповноваженого органу з питань реєстрації)

СВІДОЦТВО
про реєстрацію громадського об'єднання як громадської організації чи громадської спілки

10 листопада 1994 р. № 32

Найменування громадського об'єднання ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ШАНУВАЛЬНИКІВ ТАНЦІВ "ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ "ТІП-ТОП"

Органи управління громадським об'єднанням Загальні збори, Президія: керівник Соловйов Ігор Анатолійович; Декайло Ольга Михайлівна; Деменко Юрій Едуардович; Соловйова Вікторія Вікторівна

Мета громадського об'єднання залучення дітей і дорослих до загальної танцювальної культури; об'єднання творчих, інтелектуальних, матеріальних і фінансових ресурсів його членів та зацікавлених фізичних та юридичних осіб для розвитку танцювальної культури і спорту

Місцезнаходження громадського об'єднання: 02206, м. Київ, Дніпровський р., вулиця Дарницький бульвар, будинок 4, офіс 223

Керівник уповноваженого органу з питань реєстрації

В.о. начальника управління
О.В. Романенко
(ініціали та прізвище)

М.П.

(підпис)

17 липня 2015 року

87

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.01.2016 № 108-1491

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 25.12.2015 № 172(4768) згідно додатку.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступника голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
2070932

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № **08/1489**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
29.01.16 № 10 8-149

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної орнди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КЛУБ СПОРТИВНОГО БАЛЬНОГО ТАНЦЮ «ЛІБЕРТА» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	ПУЛЮЯ ІВАНА, №3 -Б Солом'янський район, НБ-4- поверховий , гімназія «Міленіум» № 318 площа,кв.м - 15396,6	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ,ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять із спортивного бального танцю) 2 поверх Площа, кв.м – 121,70 (у т.ч.: корисна, кв.м. – 101,40 МЗК, кв.м.-20,30)	3%	9,70 грн. за годину (10 год. на тиждень) Понеділок 18:00-20:00 Вівторок 18:00-20:00 Середа 18:00-20:00 Четвер 18:00-20:00 П'ятниця 18:00-20:00	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				44,14 МЗК - 8,82	08.12.2015		
					31.08.2015		
					2086100,00		
					ТОВ «Трибют-Консалтинг»		

88-89

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

03.02.16 № 102/03/26 - 820

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 20.11.2015 № 157 (4753) на 2 арк; в 1 прим.(ФОП Онищенко Д.Ю., ФОП Заїка С.В.).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
08 ЛЮТ 2016
Вх.

Київська міська рада
03.02.2016 № 08/1790

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 20.11.2015 № 157 (4753)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиція
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
					Оціночна вартість приміщення у грн. (суб'єкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»							
1*	Фізична особа-підприємець Онищенко Дмитро Юрійович	вул. Закревського Миколи, № 87-д 2 поверх загальна площа, кв.м – 181,70 кв.м	розміщення фізкультурно-спортивного закладу,діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (спортивно-хореографічні заняття)	15 %	988,32	2 роки 364 дні	Погодити
					Графік роботи: Пн. 16.00-20.00 Ср. 16.00- 20.00 Пят 16.00-20.00		
				82,36	За тиждень- 12 год.		
					02.11.2015		
					3 162 660 (ПП «Гарант- Експерт»		

1	2	3	4	5	6	7	8
2*	Фізична особа-підприємець Заїка Світлана Вікторівна	вул. Закревського Миколи, № 87-д 2 поверх загальна площа, кв.м – 181,70 кв.м	розміщення фізкультурно-спортивного закладу,діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення танцювальних занять з дітьми)	15 % 82,36	658,88 Графік роботи: Вт. 16.00-20.00 Чт. 16.00-20.00 За тиждень- 8 год. 02.11.2015 3 162 660 (ПП «Гарант- Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесено до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

90.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

03.02.16 № 1-2103/26-822

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.01.2016 № 5 (4775) на 1 арк; в 1 прим.(ФОП Шмаленюк Я.Г., ФОП Садова О.І.)

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
03.02.2016 № **08/1791**

Сердюк, Хавченко 5462071

Оригінал

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 19.01.2016 № 5 (4775)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиц
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
					Оціночна вартість приміщення у грн. (суб'єкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Деснянського району м. Києва							
1*	Фізична особа-підприємець Шмаленюк Яків Григорович	просп. Маяковського Володимира, № 32-б 1 поверх загальна площа, кв.м – 17,80	розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи	6 %	1559,39	2 роки 364 дні	Погодити
				87,60	17.12.2015		
					311878,12 (ФОП Абрамов О.В.)		

6

08/231-2351/пр
05.10.2015

91

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

В-6
04.02.2016

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток
до рішення
Київської міської ради
___ _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ САПУН ВІТАЛІЙ МИХАЙЛОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., № 8 Дніпровський район, ЖБК – 5 – поверховий, Площа, кв. м – 494,20	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 211,00	8 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 10 червня 2015 року № 81 (4677) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією з метою вивчення попиту проведено реєстрацію заяв від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних в оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до результатів вивчення попиту на об'єкт оренди – нежитлові приміщення загальною площею 211,00 кв. м у буд. № 8 по вул. Будівельників подано одну заяву від фізичної особи-підприємця Сапуна В.М. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрації підготувала відповідний проект рішення Київської міської ради.

Отже, відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,00 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва в орендне користування єдиному претенденту на право оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди – фізичною особою-підприємцем Сапуном В.М.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КИЯНИ ОБ'ЄДНУЄМОСЬ»
02100, м. Київ, вул.. Бажова, 9а тел. 0672348280 ysovka@meta.ua, http://kiev4you.org

Вих. № 1 від 8 лютого 2016 року

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2044**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Леоніду Васильовичу

Шановний Леоніде Васильовичу!

До нас звернулися мешканці будинку №8, по вул. Будівельників, які занепокоєні тим, що 211 кв.м. площі, що знаходиться у їхнього будинку збираються надати в оренду ФОП Сапун Віталій Михайлович.

Звертаємо Вашу увагу та увагу всіх членів постійної комісії, що проект рішення Київради Про передачу в оренду вищевказаних нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва даному громадянину суперечить положенням Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та рішенню Конституційного Суду України від 02.03.2004р у справі №1-2/2004, так як прийняттям такого проекту буде порушено право власності співвласників багатоквартирного житлового будинку на належні їм допоміжні приміщення в багатоквартирному житловому будинку.

Відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 01 липня 2015 року допоміжні приміщення багатоквартирного будинку – це приміщення, які призначені для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування його мешканців (колясочні, комори, сміттєкамери, горища, підвали, шахти і машинні відділення ліфтів, вентиляційні камери та інші підсобні і технічні приміщення).

Оскільки приміщення загального користування (у тому числі допоміжні) - є спільним майном співвласників багатоквартирного будинку, а відтак передача їх в оренду можлива лише за згоди інших власників квартир даного багатоквартирного будинку, просимо Вас організувати громадські слухання з мешканцями будинку № 8 по вулиці Будівельників у Дніпровськогму районі м. Києва для того щоб дане питання було вирішено згідно із законом – із врахуванням їх волевиявлення.

З повагою

Голова правління О. В. Дядюк

Вих. 1 від 9 лютого 2016 року

адресса для листування
м. Київ вул. Потудрейка 46/2

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антоненку Л. В.

Київська міська рада
09.02.2016 № 08/КО-1210

Громади Дніпровського
району м. Києва

Шановний Леоніде Васильовичу!

Ми, небайдужі мешканці Дніпровського району, занепокоєні тим що 211 м^2 площі, що знаходиться у житловому будинку по вулиці Будівельників, буд. №8, збираються надати в оренду ФОП Сапун Віталій Михайлович.

Звертаємо Вашу увагу та увагу всіх членів постійної комісії з питань власності, що проект рішення Київради про передачу в оренду вищевказаних нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва даному громадянину суперечить положенням Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» та рішенню Конституційного суду України від 02.03.2004р. у справі №1-2/2004, так як прийняття такого проекту буде порушено право власності співвласників багатоквартирного житлового будинку на належні їм допоміжні приміщення в багатоквартирному житловому будинку.

Відповідно до Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» від 01 липня 2015 року допоміжні приміщення багатоквартирного будинку – це приміщення, які призначені для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування його мешканців.

Оскільки приміщення загального користування (у тому числі допоміжні) – є спільним майном співвласників багатоквартирного будинку, а відтак передача їх в оренду можлива лише за згоди інших власників квартир багатоквартирного будинку. Просимо Вас організувати громадські слухання з мешканцями будинку №8 по вулиці Будівельників у Дніпровському районі міста Києва для того щоб дане питання було вирішено згідно із законом – із врахуванням їх волевиявлення.

Алексьнко О.Ф
Асмакова Н.О.

Савченко Н. П.

Красноносик Л. М.

Сергієнко О. М.

Макаревич Н. Ф.

Устименко Н. Р.

Алієраатова А. В.

Розоіман С. М.

Ткаченко О. П.

92

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

04.02.2016 № 106-698
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ФОП Кроль О.Ю. щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 11,40 кв. м по вул. Ярославській,26 літ. А для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів .

За результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 11 грудня 2015 №166 (4762), враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень 1-го поверху загальною площею 11,40 кв. м по вул. Ярославській, буд. 26 літ. А єдиному претенденту на право оренди – фізичній особі – підприємцю Кролю Олегу Юрійовичу.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання в оренду зазначених приміщень ФОП Кролю О.Ю., як єдиному претенденту на право оренди в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 3 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
тел. 485-18-83

Київська міська рада
04.02.2016 № 08/1885

003963

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
04.02.2016 № 106-698

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 11 грудня 2015 №166 (4762)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки, суб'єкт оціночної діяльності Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КРОЛЬ ОЛЕГ ЮРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	ЯРОСЛАВСЬКА, №26 ЛІТ.А Подільський район, Жб - 4- поверховий адміністративно- виробниче Площа, кв. м. – 37,20	Надання послуг із ксерокопіювання документів 1-й поверх Площа, кв.м – 11,40	7 %	1674,33 15.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити	
			Надання вперше єдиному претенденту на право оренди	146,87	31.07.2015 ФОП Богатиренко І.О. 285600,00 25052,63			

Т. В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

93.

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.01.2016 № 101-727/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 1 (4771), 05 січня 2016 року «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендодавець – Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 1 (4771), 05 січня 2016 року на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
28.01.2016 № 08/1306

Калашник 564 98 42
Лубинець

00018791

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
27.01.2016 № 101-727/01

Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 1 (4771), 05 січня 2016 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної оцінки / Вартість об'єкта оренди, грн / Оцінювач	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОТЮК ЛАРИСА МИКОЛАЇВНА	ВУЛ. ДРАГОМАНОВА, 42 Дарницький район ЖБ – 10 поверховий Площа, кв. м – 13,10	ВИКОРИСТАННЯ ФІЗИЧНОЮ ОСОБОЮ, ЯКА ПРОЖИВАЄ У БУДИНКУ, ДЛЯ ПОБУТОВИХ ПОТРЕБ (ПЛОЩЕЮ 12,00 КВ. М)	28. 1	401,51	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			ВИКОРИСТАННЯ ФІЗИЧНОЮ ОСОБОЮ, ЯКА ПРОЖИВАЄ У БУДИНКУ, ДЛЯ ПОБУТОВИХ ПОТРЕБ (ПЛОЩЕЮ 1,10 КВ. М)	12			
			1 поверх Площа, кв. м – 13,10	30,65	25.12.2015 30.09.2015 248 725,19 ФОП Столипін Д.М.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної вла ності

М. Калашник

94

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.02.2016 № 062/07/20-1148
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 22.01.2016 № 7(4777).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з яким пропонується укласти договіри оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об‘єкт відповідно до додатку.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта 202-61-77
Михальчук

Київська міська рада
08.02.2016 № **08/2060**

Додаток 1 до листа
від 08.02.16 № 062/7/20-1148

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 22.01.2016 № 7(4777)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість об'єкта грн / Вартість 1 кв. м грн	Орендна ставка %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ №9									
1	ТОВ "БВД БЕРІЗКА"	Копилівська 1 /7, К.3 1 поверх одноповерхової будівлі площа 80.00 кв.м.	2 роки 364 дні За умови виконання робіт по ремонту меблів медичного закладу(не менше 5 одиниць щомісячно)	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (майстерня по перетяжці меблів)	Станом на 31.08.2015 1289700 / 16121	5 %	67.17	5373.75	ТОВ «Росава-Сервіс»

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

95.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.01.2016 № 108-1491

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 25.12.2015 № 172(4768) згідно додатку.

Додаток: на 8 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступника голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
2070932

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
01.02.2016 № 08/1489

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної орнди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
4	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАРТИНЕНКО ДЕНИС ВАДИМОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДОНЦЯ МИХАЙЛА,16 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, спеціалізована школа №52 Площа,кв.м-6121,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА. (проведення занять із спортивного бального танцю) 1 поверх Площа, кв.м – 53,70 у т.ч.: корисна ,кв.м. – 44,75 МЗК, кв.м. - 8,95	15%	21,28 грн. за годину (6 год. 45 хв. на тиждень) Понеділок 15:30-17:45 Середа 15:30-17:45 П'ятниця 15:30-17:45 Під час літніх канікул (з 01червня по 31 серпня) приміщення не орендується	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				219,50 МЗК - 43,90	08.12.2015		
					30.09.2015		
					936420,00		
					ПП «Гарант-експерт»		

Заступник голови О.Горпинченко

96

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

27.01.16 № 107-468/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про погодження передачі в оренду єдиному претенденту за результатами вивчення попиту

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо передачі в оренду нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлового приміщення єдиному претенденту за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 25.12.2015 № 172(4768) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови І. Жидченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЛЮТ 2016
Вх. Оригінал

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
27.01.2016 № 08/1254

018873

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 27.01.16 № 207-465/30

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 год.	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НЕМЕНУЩА ОЛЕНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ФЕОДОРИ ПУШИНОЇ, №52 Святошинський район, НВК «ДНЗ-ЗНЗ«ЛІЛЕЯ» НБк - 2- поверховий Площа, кв. м – 3650,0 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ (ЗАНЯТТЯ З АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ) 1 поверх Площа, кв. м – 36,10	15 % ПП «ГАРАНТ-ЕКСПЕРТ» 30.09.2015 16,76 грн за 1 год	629140,00 Погодинно (2 год. на тиждень: вівторок - з 15:30 до 16:30; п'ятниця - з 15:30 до 16:30). 13.10.2015 02.12.2015	1 рік	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

97

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Уманця Сергія Володимировича
м. Київ, вул. С. Олійника, 7, кв.100

Шановний Леоніде Васильовичу!

У газеті «Хрещатик» від 04 березня 2015 року № 31 (4627) опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва – нежиле приміщення загальною площею 237,5 кв. м. на вул. Миропільська, 15-А для розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів (орендна ставка 7%).

11 березня 2015 р. мною подана заява на оренду цього нежилого приміщення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 19 травня 2015 року № 34 погоджено укладання договорів оренди з єдиним претендентом на право оренди).

Дніпровській районній в місті Києві Державній адміністрації доручено підготувати відповідний проект рішення Київської міської ради від 21.04.2015 р. № 415/1280 орендна ставка на використання зазначеного нерухомого майна становить 15% (інше використання) із застосуванням коефіцієнту 0,7.

Прошу Вас, у відповідності до наданих постійній комісії Київради з питань власності повноважень, розглянути питання щодо встановлення орендної ставки за використання зазначеного приміщення згідно з інформацією в оголошенні, а саме:

Для розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів (орендна ставка 7%).

З повагою

Уманець С.В.

Україна * Фізична особа - підприємець * м. Київ
УМАНЕЦЬ Сергій Володимирович
Ідентифікаційний номер 2866800076

Київська міська рада
02.02.2016 № 08/Y-715

Додаток до пункту 1.2.3 протоколу №34
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 19 травня 2015 року

Нежитлові приміщення, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду за результатами вивчення попиту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ УМАНЕЦЬ СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МИРОПІЛЬСЬКА ВУЛ., 15-А Дніпровський район, ЖБк – 12-поверховий, Площа, кв. м – 249,50	РОЗМІЩЕННЯ ВІТЧИЗНЯНОГО СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ЗДІЙСНЮЄ ВИРОБНИЧУ ДІЯЛЬНІСТЬ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ ВІТЧИЗНЯНИХ ВИРОБНИКІВ (виробництво м'ясних виробів) 1 поверх Площа, кв. м – 237,50	7 %*0,7 (59,75*0,7=) 41,83	(14191,33*0,7=) 9933,93 31.01.2015 30.01.2015	2 роки 364 дні	Погодити (Укласти договір оренди) (оголошення в газеті "Хрещатик" від 04.03.2015 № 31 (4627)

Голова комісії Ю.Береговий

198

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

15.01.2016 № 109/01/25-263

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СІЧ 2016
Вх.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 18.12.2015 № 169 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (1-й поверх) загальною площею 1,0 кв.м на вул. М.Пимоненка, 10, єдиним претендентом визначено ФОП Артамонова Д.В.

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/727**

037147

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від 15.01.16 № 109/01/25-263

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, %	Дата проведення оцінки, вартість об'єкта оренди, суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати (без ПДВ), грн
1	2	3	4	5	6	7	8
Балансоутримувач – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва							
1	ФОП Артамонов Д.В.	вул. М.Пимоненка, 10 1 -й поверх загальна площа 1,0 кв.м	2 роки 364 дні	5.1 Розміщення платіжного терміналу	40	30.09.2015 33 400,00 грн. ФОП Чайка Н.О.	1120,84*

*- коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

08/231-710/ПР
05.02.2016

99

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760 - 763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток до проекту рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості та загальна площа	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати	Строк на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ЧОРНОБИЛЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСП., 14-А Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 290,30	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (статутна діяльність) 1 поверх Площа, кв. м – 50,00 Площа, кв. м – 3,70 Загальна площа, кв.м. – 53,70	 1 % 7%	2 роки 364 дні

Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано передбачений пунктом 8.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, пакет документів громадської організації «Організація інвалідів Чорнобиля», наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Зазначений заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.5 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу громадській організації «Організація інвалідів Чорнобиля» нежитлових приміщень у будинку № 14-А на просп. Юрія Гагаріна загальною площею 53,70 кв. м та про укладання Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями громадську організацію «Організація інвалідів Чорнобиля».

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Дніпровській районній в місті Києві державні й адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями громадську організацію «Організація інвалідів Чорнобиля»

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

N 800 від 30.09.2015-(5)

Рецензія

на «Звіт про оцінку нерухомого майна, що знаходиться за адресою: м.Київ, пр-т Гагаріна, 14а (площею 53,7 кв.м)», виконаний суб'єктом оціночної діяльності – ПП «Альянс Експерт»

Підстава для проведення рецензування	Стаття 13 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». Лист КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» від 18.09.2015 вх. № 062/19673.
Об'єкт рецензування	Звіт про оцінку нерухомого майна, що знаходиться за адресою: м.Київ, пр-т Гагаріна, 14а (площею 53,7 кв.м)
Напрям та спеціалізація оцінки майна	1.1 – Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок
Строк проведення рецензування	з 30.09.2015
Відомості про суб'єкта оціночної діяльності, який здійснив оцінку	
Суб'єкт оціночної діяльності та його ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	ПП «Альянс Експерт» Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ – 35822677
Адреса (місцезнаходження, місце проживання)	02002, м.Київ, вул. Марини Раскової, 11, офіс 612А
Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності	№16247/14 від 13.05.2014 (термін до 13.05.2017)
Відомості про оцінювачів, які проводили оцінку	
Оцінювач	Дзядок Олена Володимирівна
Кваліфікаційні документи оцінювача	Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 22.12.2007 МФ №5637. Посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача від 28.01.2015 МФ № 852-ПК
Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів	Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 24.01.2008 № 6184
Саморегулівна організація оцінювачів, членом якої є оцінювач	Немає даних
Відомості про рецензента	
Рецензент	Банна Наталія Володимирівна
Кваліфікаційні документи оцінювача	Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 23.12.2006 МФ №4756. Посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача від 17.12.2014 МФ №803-ПК
Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів	Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.04.2010 № 8178
Строк практичної діяльності з оцінки майна	Строк практичної діяльності з оцінки майна понад 8 років
Установа, де працює рецензент, та його посада	Головний спеціаліст відділу оцінки і перспективного розвитку майнових відносин управління фінансів, бухгалтерського обліку та забезпечення проведення оцінки майна Департаменту комунальної власності м.Києва

За результатами рецензування звіту про оцінку майна встановлено таке

Складові елементи (показники) звіту про оцінку майна, які оцінюються рецензентом	Характеристика складових елементів, їх відповідність вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна
Підстава для проведення оцінки	Договір від 14.09.2015 № 02-118/15 між Суб'єктом оціночної діяльності ПП «Альянс Експерт» та ГО «Організація інвалідів Чорнобиля» (за дорученням балансоутримувача)
Об'єкт оцінки	Нежилі приміщення площею 53,7 кв.м, розташовані за адресою: м.Київ, пр-т Гагаріна, 14а
Основні ціноутворюючі характеристики та показники об'єкта оцінки, які дають змогу його ідентифікувати	В звіті зазначено балансову приналежність об'єкту оцінки (балансоутримувач – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва») Площа (кв.м.): 53,7 Об'єм (куб.м.): немає даних Поверх: 1 Середньозважений знос (%): 40,0 Капітальність: I Рік будівництва: немає даних Тип приміщень: торгове
Дата оцінки	31.07.2015
Мета оцінки	Визначення ринкової вартості об'єкта оцінки з метою використання результатів звіту для розрахунку орендної плати
Вид вартості (база оцінки)	Вид вартості – ринкова. Абз.2 п.19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою КМУ від 10.08.1995 № 629
Використані методичні підходи, методи оцінки та наявність обґрунтування їх застосування	Дохідний, порівняльний Застосування методичних підходів та методів оцінки аргументовано
Обмеження щодо застосування результатів оцінки (у разі наявності)	Висновок про вартість майна не містить припущень та застережень щодо застосування оцінки
Величина вартості майна, визначена у звіті про оцінку майна	Визначена суб'єктом оціночної діяльності ринкова вартість об'єкту оцінки станом на дату оцінки (без ПДВ) становить 911 000,00 грн. або 42 152,95 дол. США, з розрахунку 16 964,62 грн. за 1 кв.м (784,97 дол. США)
Склад вихідних даних, копії яких містяться у додатках до звіту про оцінку майна, та інша інформація, використана у звіті про оцінку майна, фотографії об'єкта оцінки та його складових	Звіт містить у собі фотоматеріали, план приміщення, інформацію балансоутримувача, Акт технічного стану об'єкта оцінки, дані мережі Інтернет
Наявність переліку нормативно-правових актів, використаної літератури та довідкових даних, відповідно до яких проводилась оцінка	Перелік нормативно-правових актів представлений в повному обсязі
Наявність аналізу зовнішніх факторів та ринку подібного майна	Звіт містить характеристику розташування об'єкту, прилеглої забудови, інфраструктури та аналіз ринку подібного майна
Наявність аналізу існуючого стану використання об'єкта оцінки та визначення умов його найбільш ефективного (раціонального) використання	Звіт містить аналіз існуючого стану використання об'єкта оцінки та висновки аналізу щодо найбільш ефективного використання

Наявність розрахунків, що відповідають методичним підходам, методам та оціночним процедурам, за допомогою яких отримано висновок про вартість	Розрахунки відповідають змісту методичних підходів, методів та оціночних процедур, за допомогою яких отримано висновок про вартість майна
Обґрунтованість зроблених оцінювачем припущень, на підставі яких проводилась оцінка (у разі їх наявності)	Звіт не містить припущень на підставі яких проводилась оцінка
Висновок про вартість та його відповідність вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна	Висновок про вартість відповідає вимогам п.60 НС №1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав»

Висновки рецензента

Висновок про правову можливість проведення оцінки виконавцем звіту про оцінку майна	Суб'єкт оціночної діяльності має правову можливість виконувати звіт про оцінку майна. Станом на дату підписання звіту юридична та фізична особи мали необхідні сертифікат та свідоцтво, тобто мали право на проведення оцінки майна.
Висновок про обґрунтованість виконавцем звіту вибору виду вартості та її відповідність вимогам нормативно-правових вимог з оцінки майна	Обраний вид вартості відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна
Висновок про зібрані виконавцем звіту вихідні дані та іншу інформацію, необхідну для оцінки майна	Обсяг зібраних виконавцем звіту вихідних даних достатній для здійснення оцінки запропонованого майна
Висновок про відповідність і правильність застосування під час оцінки методичних підходів, методів та оціночних процедур, а також обґрунтованість зроблених припущень	Методичні підходи, методи та оціночні процедури застосовані правильно, відповідно до вимог нормативно-правових актів з оцінки майна
Загальний висновок	«Звіт про оцінку нерухомого майна, що знаходиться за адресою: м.Київ, пр-т Гагаріна, 14а (площею 53,7 кв.м)», виконаний суб'єктом оціночної діяльності – ПП «Альянс Експерт», в цілому відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна, але має незначні недоліки, що не вплинули на достовірність оцінки.
Склад звіту про оцінку майна	1 том, 51 арк. з додатками

Рецензент _____ Банна Н.В.

(підпис)

30.09.2015

(дата складання рецензії)

Голові Дніпровської районної
в місті Києві державної адміністрації
Горбунову Я.В.

ЗАЯВА

Прошу Вас надати в орендне користування нежиле приміщення, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

ЗАЯВНИК

Організаційна форма та повна назва: Громадська організація:
(заповнюється згідно зі свідоцтвом про державну реєстрацію)
Організація інвалідів Чорнобиля

Ідентифікаційний код: 26077282

Форма власності: колективна власність
(комунальна, державна, приватна)

Форма фінансування: членські внески
(госпрозрахункова, бюджетна, членські внески, змішана)

Основний вид діяльності за КВЕД:

Юридична адреса: поштовий індекс 03206, місто Київ, Дніпровський рн
вул. (просп. бульв., пров.) Маршала 25/1, буд. № 25, кв. 1
Контактний телефон: роб. 516-62-06, моб. 050-384-66-87, факс

ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ

Адреса: вул. (просп. бульв., пров.) просп. Ю. Гагаріна, буд. № 14А

Загальна площа: 53,7 **кв.м.**

Технічна характеристика об'єкта оренди:

Вид площі	Поверх	Площа, кв.м	Цільове використання (згідно договору оренди)
основна	1 перший	53,7	виконання статутної діяльності
місця загального користування		/	
Всього:		53,7	

Строк оренди 2 **роки (ів)** 364 **дні (в)**

Балансоутримувач: КП „Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м Києва"
(назва, реквізити)
код ЕДРПОУ 39606435

Погодження балансоутримувача:
06 березня 2015 р.
Ю.А. Дзюба
(ПІП, підпис)
М.П.

Заявник: Дмитрівна
(ПІП, підпис)
М.П.

Дніпровська районна в місті Києві
державна адміністрація
10.03.2015 № **103/1396**

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

06.03.2015 № 103/32-52 на вхід.№103/32/45 від 03.03.2015

На № _____ від _____

ГО «Організація інвалідів Чорнобиля»

вул. Малишка, буд.25/1 м. Київ 02002

ДОВІДКА

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» підтверджує про те, що нежитлове приміщення, що розташоване на першому поверсі житлового будинку за адресою: **м. Київ, проспект Гагаріна, буд. 14А, загальною площею 53,70 кв. м.** знаходиться на нашому балансі.

1. Технічний стан приміщення - задовільний
2. Використання приміщення на цей час - **вільне**
3. Зазначене нежитлове приміщення не відноситься до житлового фонду, є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин. Технічне обладнання загально-будинкового значення відсутнє. Приміщення не призначене для забезпечення експлуатації будинку та побутового обслуговування мешканців будинку.

Довідка необхідна для оформлення договору оренди нежитлового приміщення.

Директор **Ю. Дзюба**

Вик. Погрібна О.А.

ДЕРЖСТАТ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ
Управління статистики у Дніпровському районі
вул. Пожарського, 15, м.Київ, 02094 тел. (044) 292-61-08

29.04.2015 № 25/2-06/281

ВІДОМОСТІ З ЄДИНОГО ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ УКРАЇНИ (ЄДРПОУ)

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ОРГАНІЗАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ЧОРНОБИЛЯ"

Ідентифікаційний код **26077282** Правовий статус суб'єкта ЮРИДИЧНА ОСОБА

Керівник ДМИТРІЄНКО ВЯЧЕСЛАВ ЯКОВИЧ

Телефон 2551309

Дата первинної реєстрації 20.07.2001

Дата та номер останньої реєстраційної дії 27.04.2015 № 10671070005005900

Місце проведення останньої реєстраційної дії ВІДДІЛ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ТА ФІЗИЧНИХ ОСІБ - ПІДПРИЄМЦІВ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ РЕЄСТРАЦІЙНОЇ СЛУЖБИ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ

Класифікаційні дані:

Місцезнаходження за КОАТУУ	8036600000	02002 М.КИЇВ, ДНІПРОВСЬКИЙ Р-Н, ВУЛИЦЯ МАЛИШКА, БУДИНОК 25/1
Організаційно-правова форма за КОПФГ	815	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
Інституційний сектор економіки за КІСЕ	S.151	Приватні некомерційні організації, що обслуговують домашні господарства

Копія вірна
Голова організації інвалідів Чорнобиля Дніпровського району

Види діяльності за КВЕД-2010:

94.99 Діяльність інших громадських організацій, н.в.і.у..

Дата надання відомостей 29.04.2015
Виконавець ЛИМАР С.М. Телефон 2926108

Заст. НАЧАЛЬНИКа УПРАВЛІННЯ ВАСИЛЬЄВА М. Г.
Ятченко Л. Т.

КОАТУУ - Класифікатор об'єктів адміністративно-територіального устрою України
КОПФГ - Класифікація організаційно-правових форм господарювання
КВЕД - Класифікація видів економічної діяльності
КІСЕ - Класифікація інституційних секторів економіки

08/231-656/ПР
03.02.2016

100

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою забезпечення ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком.

2. Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»					
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ФРАНЧУК ВАЛЕРІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма господарювання – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, № 10, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 1132,80	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ХУДОЖНИКА 2 поверх площа, кв.м – 20,0 площа, кв.м – 35,70 Загальна площа, кв.м – 55,70	1 % 4 %	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів, наданий для розгляду питання про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва. Заявник відповідає вимогам, визначеним у абзаці четвертому частини четвертої статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», і може отримати в орендне користування майно територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу та після прийняття відповідного рішення Київської міської ради укласти договір оренди відповідно до підпункту 8.3 пункту 8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Враховуючи наведене, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу в оренду без проведення конкурсу заявнику нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення та про укладання Деснянською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та забезпечення приміщеннями організацій, що мають право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проекту рішення пропонується передати в оренду без проведення конкурсу нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з пунктом 2 доручається Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій та дозволить забезпечити приміщеннями організацій, що мають право на оренду приміщень без проведення конкурсу.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

101

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.12.2015 № 062/07/20-13514
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» філії – Головного управління по м. Києву та Київській області щодо встановлення орендної ставки у розмірі 6% від вартості приміщення, за орендне користування майном територіальної громади міста Києва.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення банківської установи встановлено орендну ставку у розмірі – 40% від вартості приміщення, згідно із висновком про вартість.

Відповідно до наданої інформації, ПАТ «Державний ощадний банк України» тісно співпрацює з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду у міському транспорті», облігації Київської міської ради, установи АТ «Ощадбанк» забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м.Києві.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання встановлення ПАТ «Державний ощадний банк України» орендної ставки у розмірі 6 % від вартості приміщення, визначеної експертним шляхом, за орендне користуванням майном територіальної громади міста Києва.

У разі погодження, просимо внести відповідні зміни до п.1.1.1 протоколу №40 від 21.07.2015, п.1.1.10-17 протоколу № 44 від 08.08.2015, п.1.1.11-2 протоколу № 45 від 16.09.2015.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20317**

Дод к до пункту 1.1.1 протоколу №40
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 21 липня 2015 року

Суб'єкт господарювання (орендар), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ ДНІПРА 53 ЛІТ.А Оболонський район Нежиле приміщення, адміністративне Загальна площа 979,9 кв.м	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 100,50 кв.м.	6 %	11415,29 Травень 2015	2 роки 364 дні	Погодити за умови здійснення нової незалежної оцінки та встановити строк дії договору оренди 2 роки 364 дня і орендну ставку в розмірі 40% відповідно до п. 5 Таблиці орендних ставок за використання нерухомого майна Методики, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280
			Договір оренди від 01.06.2012 № 394, 48,25 грн. за 1 кв.м.	113,58	31.01.2015		

Голова комісії Ю.Береговий

Додаток до пункту 1.1.10 – 17 протоколу №44
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 8 вересня 2015 року

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	РЕВУЦЬКОГО 46 ЛІТ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 694,9 кв.м.	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" 1 поверх площа 153,30 кв.м.	40 %	92668,57 серпень 2015	2 роки 5 місяців	Погодити
			Договір оренди від 12.06.2015 № 652-1, 78,30 грн. за 1 кв.м.	604,49	31.01.2015		

Голова комісії Ю.Береговий

Дод к до пункту 1.1.11-2 протоколу №45
засідання постійної комісії Київради
з питань власності від 16 вересня 2015 року

Суб'єкт господарювання (орендар), якому дозволяється продовжити дію договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ. 1 ЛІТ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне Загальна площа 1378,5 кв.м	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" 1 поверх, підвал площа 75,20 кв.м	40 %	101377,29 серпень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.02.2012 № 102, 90,46 грн. за 1 кв.м	1348,1	31.05.2015		

Голова комісії Ю.Береговий