100-92

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

18.01.2016 № 102/03/26-387

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 № 173 (4769) на 1 арк; в 1 прим. (ФОП Лапенко Т.В.).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
18.01.2016 № 08/777

Дятлова, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 29.12.2015 № 173 (4769)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиція
						Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
						Оціночна вартість об'єкта у грн (суб'єкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»								
1*	Фізична особа-підприємець Лапенко Тетяна Володимирівна	вул. Бальзака Оноре де, 55 1 поверх загальна площа, кв.м – 46,00	розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень	5 %	72,59 грн за 1 кв. м	3339,13 грн 17.12.2015 801 390 (ТОВ «Оцінка-консалт»)	2 роки 364 дні	Погодити

*Примітка - інформація про об'єкт оренди внесено до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності О. Дятлова

8

101/43

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.01.16 № 429/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Щодо надання нежитлового приміщення в оренду єдиному претенденту на право оренди

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/968**

Шановний Леоніде Васильовичу!

З метою дотримання вимог Регламенту Київської міської ради просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання стосовно передачі нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що належать до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди шляхом публікації в офіційному засобі масової інформації газеті «Хрещатик» №168 (4764) від 16.12.2015 (додається), та доручити Дніпровській районній в м. Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту

на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» №168 (4764) від 16.12.2015 в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» про наявність нежитлового приміщення загальною площею 81,90 кв. м на Харківському шосе, буд. 7, на балансі в 1 прим. на 1 арк.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В. Ю.
292-23-07
Майборода О.О.
296-56-56

Додаток 1

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м		Вартість об`єкта оренди, грн		
					Суб`єкт оціночної діяльності		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІС СЕРВІС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 7 Дніпровський район, ЖБК, 5-поверховий, площа, кв. м — 681,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Напівпідвал Площа, кв. м. – 81,90	5%	4556,25	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті "Хрещатик" від 16.12.2015 №168 (4764)
					30.06.2015		
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	55,63	55,63	1093500,00		
					ТОВ «КИЇВСЬКИЙ РІЕЛТОР"		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

ДОКУМЕНТ

6. Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) постійно здійснювати:

6.1. Необхідні інформаційні, організаційно-правові заходи з метою мінімізації ризиків недотримання вимог законодавства України та цього розпорядження при здійсненні закупівель.

6.2. Реєстрацію, технічний, інформаційний та консультативний супровід користувачів Системи та актуалізацію Інструкції до неї.

7. Взяти до відома, що Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) може направляти Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), фінансовим управлінням (відділам) районних в місті Києві державних адміністрацій та/або іншим головним розпорядникам бюджетних коштів інформаційні листи щодо процедур закупівель, укладання договорів або іншої інформації, що ідентифікують операції, які можуть містити ризики порушень чи неефективного використання бюджетних коштів. Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), фінансові управління (відділи) районних в місті Києві державних адміністрацій, інші головні розпорядники бюджетних коштів при фінансуванні закупівель повинні враховувати надіслані Департаментом внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначені інформаційні листи.

8. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01 грудня 2008 року № 1670 «Про впорядкування здійснення закупівель підприємствами, установами та організаціями комунальної форми власності міста та районів міста Києва, а також державними підприємствами, що знаходяться у сфері управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

9. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків

Голова В. Кличко

Додаток не друкується.
Ознайомитися з ним можна
на офіційному інтернет-порталі КМДА

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційної мережі Дочірнього підприємства «ІНТЕРГАЛ-БУД» товариства з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «ІНТЕРГАЛ»

Розпорядження № 720 від 23 липня 2015 року

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення Дочірнього підприємства «ІНТЕРГАЛ-БУД» товариства з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «ІНТЕРГАЛ» (лист від 10 березня 2015 року № 10-03/2015 — дкв та протокол загальних зборів учасників товариства від 28 січня 2015 року № 28-01-15), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційну мережу Дочірнього підприємства «ІНТЕРГАЛ-БУД» товариства з обмеженою відповідальністю «ФІРМА «ІНТЕРГАЛ» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо прийняття — передачі каналізаційної мережі, зазначеної у пункті 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконуючий обов'язки голови
І. Ніконов

Додаток не друкується.
Ознайомитися з ним можна
на офіційному інтернет-порталі КМДА

Про реєстрацію Статуту релігійної організації «Релігійна громада Повного Євангелія «Божа Нація» у Дарницькому районі м. Києва»

Розпорядження № 723 від 23 липня 2015 року

Відповідно до статті 14 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», розглянувши заяву громадян від 23 червня 2015 року та протокол загальних зборів віруючих громадян від 20 травня 2015 року № 1, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

Зареєструвати Статут релігійної організації «Релігійна громада Повного Євангелія «Божа Нація» у Дарницькому районі м. Києва», що додається.

Виконуючий обов'язки голови
І. Ніконов

Про реєстрацію Статуту релігійної організації «Релігійна громада (помісна церква) Християн Віри Євангельської «Найсвятіша Святиня» у Дніпровському районі м. Києва»

Розпорядження № 724 від 23 липня 2015 року

Відповідно до статті 14 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», розглянувши заяву громадян від 24 червня 2015 року та протокол загальних зборів віруючих громадян від 07 червня 2015 року № 1, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

Зареєструвати Статут релігійної організації «Релігійна громада (помісна церква) Християн Віри Євангельської «Найсвятіша Святиня» у Дніпровському районі м. Києва», що додається.

Виконуючий обов'язки голови
І. Ніконов

ОГОЛОШЕННЯ
про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

№ п/п	Дані про об'єкт оренди							
	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка	Орендна плата за 1 кв. м у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА" (м. Київ, вул. Челябінська, 9-Г, тел. 517-74-11)								
1	Напівпідвал	Харківське шосе, 7	81,90	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт професійного устаткування)	2 роки 364 дні	Станом на 30.06.2015		
						5%	55,63	4556,25

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з дня публікації.
Заяви про оренду приймаються за адресою: м. Київ, бульв. Праці, 1/1, кім. 311 (Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація, телефон для довідок 296-56-56).

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оголошує конкурс на заміщення вакантної посади головного економіста відділу фінансового забезпечення, бухгалтерського обліку та звітності Управління бухгалтерського обліку та звітності.

Додаткова інформація щодо основних функціональних обов'язків надається кадровою службою.

Професійні та кваліфікаційні вимоги до кандидатів — громадянство України, вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліст, магістр. Облік заробітної плати, знання бухгалтерської програми 1С – бухгалтерія 7.7 та комп'ютерної програми "M.E.Doc".

Заяви приймаються протягом 30 календарних днів від дня опублікування оголошення за адресою: м. Київ - 01044, вул. Хрещатик, 36, Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Телефон для довідок: 202-73-80.

Громадська організація "Еко Громада" та **ТОВ "Панорама Нова"** повідомляють, що на багаточисленні звернення громадян почали проводитись природоохоронні заходи водойми Миколайчик і частини затоки Галерна в Голосіївському районі для покращення екологічного стану та оздоровлення водойми, де замовником виступає Державне підприємство "Укрводсервіс" Держводагентства України.

Надсилайте пропозиції на адресу eko-gromada@ukr.net

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

- нежитлове приміщення, розташоване на 1 поверсі будівлі Комунального некомерційного підприємства "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 "Солом'янського району м. Києва за адресою: просп. Космонавта Комарова, 3, загальною площею 1,00 кв.м, цільове використання – розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари. Розмір місячної орендної плати 294,03 грн (без ПДВ).

Балансоутримувач: Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1" Солом'янського району м. Києва: 03065, м. Київ, просп. Космонавта Комарова, 3, тел. 408-80-02.

Термін прийняття заяв про оренду — 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 03020, просп. Повітрофлотський, 41. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація.

Відкрито провадження в адміністративній справі № 826/23168/15 за позовом Антонової Марії Андріївни до Київської міської державної адміністрації про визнання незаконним та скасувати з моменту прийняття розпорядження № 442 від 30.04.2015 "Про встановлення тарифів та структури тарифів та послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій та внесення змін до деяких розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)".

ПЕРЕДПЛАТА
газети «ХРЕЩАТИК»

АДРЕСА: 01001 м. Київ, вул. Володимирська, 51-б, ТЕЛЕФОН: 234-27-35

Хрещатик

ПЕРЕДПЛАТА газети «ХРЕЩАТИК»

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ВТ, СР, ПТ) 61308

Передплатні ціни

на місяць ..... 40 грн. 90 коп.
на 3 місяці ..... 122 грн. 70 коп.
на 6 місяців ..... 245 грн. 40 коп.
на 12 місяців ..... 490 грн. 80 коп.

Оформлення проводиться в редакції

КОЛЬОРОПОДІЛ

Кольороподіл А2 (формат 660х560 мм)

01034, Київ, вул. Володимирська, 51-а,

репроцентр газети «Хрещатик».

repro.kreschatic.kiev.ua

За зміст рекламних оголошень відповідає рекламодавець. Реклама друкується мовою оригіналу

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

08.10.2015 №103/32-4291 Вик.вх. 103/32/1552 від 08.10.2015

На № _____ від _____

ТОВ «БІС-СЕРВІС»

м.Київ, вул.Ревуцького,буд.25кв.112

ДОВІДКА

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва підтверджує, що станом на « 07 » жовтня 2015 року нежитлове приміщення вбудоване в житловий будинок, що розташоване в напівпідвалі площею -81,90кв.м., за адресою:м. Київ, Харківське шосе, буд. 7, знаходиться на нашому балансі, та не заперечує щодо використання на умовах оренди.

1. Рік вводу в експлуатацію - 1962
2. Площа нежилого приміщення , що підлягає передачі в оренду – 81,90кв.м.
3. Первісна вартість приміщення, що підлягає передачі в оренду станом на 01.09.2015р. - 43076 грн. 68 коп.
4. Знос нежилого приміщення , що підлягає передачі в оренду станом на 01.09.2015р. - 37878 грн. 60 коп.
5. Залишкова вартість нежилого приміщення, що підлягає передачі в оренду станом на 01.09.2015р. - 5198 грн. 08 коп.
6. Технічний стан приміщень - задовільний
   Використання приміщення на цей час - вільне
7. Зазначене нежитлове приміщення не призначене для забезпечення експлуатації будівлі, не відноситься до житлового фонду та є самостійним об'єктом цивільно-правових відносин. В нежитловому приміщенні відсутнє технічне обладнання загальнобудинкового призначення .

Директор **Дзюба Ю.А.**

Вик.Щерінська Н
Король С.

102

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

18.01.2016 № 109/01/25-286

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СІЧ 2016
Вх. _____

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/718**

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

037461

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-286
від 16.01 2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта у грн Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління [illegible])							
4.	Фізична особа – підприємець Столярчук Олександр Васильович Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Дегтярівська, 35/9, Шевченківський район Житловий будинок – 9 -поверховий , Площа, кв.м – 3493,00	Побутове обслуговування населення (ремонт взуття, ремонт одягу) н/підвал Площа, кв.м - 72,9	5	4028,41	2 роки 364 дні	Погодити
			від 08.07.2010 №578/5 6156,18 грн/міс., 84,45 грн/кв.м	54,93	25.12.2015 31.07.2015 956 300 ФОП [illegible]		

103

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

20.01.16 № 107-321/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та зміни ставки орендної плати.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Київська міська рада
21.01.2016 № **08/924**

З повагою

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 СІЧ 2016
Вх.

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

018867

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 20.01.2016 № 107-321/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РАЗВОДОВСЬКА АЛЛА ГРИГОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	УБОРЕВИЧА, № 11 Святошинський район, НБк - 4- поверховий Площа, кв. м – 6709,70	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 42,95	5 %	790900,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			3252,58		
				ФОП Богатиренко І.О.	04.12.2015		
				31.10.2015			
			Договір оренди від 31.12.2013 № 222, 66,44 грн. за 1 кв. м	75,72 грн за 1 кв. м	15.01.2016		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

104

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.01.2016 № 101-275/30

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди. і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/848**

Кравченко
4500715

0 1 8 8 6 4

3.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ТОРОХТІЙ ЗЕМФІРА ЧИНГІЗОВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. ГЕРОЇВ КОСМОСУ № 13, Святошинський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м -21,2	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх **Площа, кв.м – 21,2**	5%	367000,0	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			1551,8		
				ПП «Габ'яно» 31.07.2015	27.10.2015		
			Договір оренди від 16.01.2014 № 227, 45,77 грн. за 1 кв. м	73,2 грн за 1 кв. м	17.12.2015		

105

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.01.2016 № 101-275/30

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди. і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/848**

Кравченко
4500715

0 1 8 8 6 4

5.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ АРАКЕЛЯН АРТУР ПАВЛОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	вул. ГНАТА Юри № 1/11 ЛІТ.Б, Святошинський район НБк -1-поверховий Площа, кв.м – 16,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1 поверх **Площа, кв.м – 16,0**	5%	274641,0	2 роки 30 днів	**дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			1167,22		
				ТОВ «Трибьют-консалтинг» 31.10.2015	07.12.2015		
			Договір оренди від 04.10.2013 № 154, 28,23 грн. за 1 кв. м	72,95 грн за 1 кв. м	16.01.2016		

106

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

26.01.2016 № 108-1250

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м.Київ, вул. Героїв Севастополя, 23А єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 28-30 вересня 2014 № 141 (4541)).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
27 СІЧ 2016
Вх. _____

З повагою
Заступник голови

О. Горпинченко

Київська міська рада
26.01.2016 № **08/1178**

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "26" 01 2016 р. № 108-1250

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 28-30 вересня 2014 № 141 (4541)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата проведення незалежної експертної оцінки		
					Вартість приміщення у грн без ПДВ		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА НАГОВІЦИНА ТЕТЯНА АРКАДІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 23А Солом'янський район, ЖБк - 16-поверховий, адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 766.80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв.м – **16.20**	5% 74.72	1210,42 12.01.2016 30.10.2015 290500,00 ТОВ «Трибьют – Консалтинг»	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

107-109

20 СІЧ 2016 № 104-345

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Київська міська рада
20.01.2016 № **08/864**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 5 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БАБАЯН ВАРУЖАН БОРИКОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРИРІЧНА, № 17-Е, Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 28,9	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Площа, кв.м - **25,3**	5%	2150,50 18.12.2015 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 10.12.2012 № 10064 99,20 грн. за 1 кв.м	85,00	506000,0 20000,0		
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГЕРАСИМЕНКО ГАННА ВАСИЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАКІІВСЬКА, №2, Оболонський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв.м – 82,4	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м - **40,5**	5%	3094,47 18.12.2015 30.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 12.02.2013 № 12327 69,28 грн. за 1 кв.м	76,41	737700,00 18214,81		
6.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАКСІМУС ГОЛД» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ ДНІПРА, № 38-К Оболонський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 27,2	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Площа, кв.м - **27,2**	5%	1965,20 30.12.2015 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 10.12.2012 № 09102 122,18 грн. за 1 кв.м	72,25	462400,00 17000,00		

110

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

16.01.2016 № 100-579
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 СІЧ 2016
Вх. _____

Про продовження терміну дії
договору оренди № 53-12 від 01.11.2012 року

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 12.4 та 12.6 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо продовження терміну дії договору оренди від 01.11.2012 року № 53-12, орендар – **ФОП Мельник М.А.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.О.
Абушова Б.С.
281-66-23

Київська міська рада
16.01.2016 № **08/663**

017797

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, площею 29,49 кв. м яке пропонується на продовження договору оренди від 01.11.2012 № 53-12 на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати у грн. за 1 місяць	Ставка орендної плати у% У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження звіту про вартість майна	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	**ФОП Мельник М.А.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. Науки, 96** Голосіївський район ЖБк – 5 -поверховий , загальна площа – 4699,20 кв. м	Розміщення перукарні Нежитлове приміщення, цоколь загальна площа -**29,49 кв.м**	5%	2601,68	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 01.11.2012 № 53-12 1748,83 грн. за 1 місяць	88,2	23.12.2015 31.08.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

111-112

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.01.16 № 436/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договорів оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/983**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

000018

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продов-жується договір оренди	Пропозиція
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ		
					Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.74	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРА-АВТО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 12 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 776,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутових предметів населення) Підвал Площа, кв. м. – 290,11	5 %	11600,65	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (майстерня по обслуговуванню касових апаратів) Підвал Площа, кв. м. – 30,70	15	3682,81		
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	МЗК (місця загального користування) Підвал Площа, кв. м. – 45,09 **Загальна площа, кв. м – 365,90**	1% (20% від 5%)	360,60		
			Договір від 01.09.2009 № 1153		31.07.2015		
			20,70	39,99 119,96 7,99	3 511 506,94 ПП «Альянс Експерт»		

2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТЕРА-АВТО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 12 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м -776,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутових предметів населення) Підвал Площа, кв. м. – 8,70	5%	347,89	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 05.02.2010 № 1431/1, додаткова угода від 08.01.2013 № 1431/1-пр		31.07.2015		
			16,86	39,99	83 493,90 ПП «Альянс Експерт»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

5.	Дочірнє підприємство «Спеціалізоване ремонтно – будівельне управління «Ліфт – 3» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	вул. Коперніка, 16 а Шевченківський район Житловий будинок – 9-поверховий, Площа, кв.м – 4680,0	Інше використання майна (приміщення для аварійної служби з обслуговування ліфтів) 1-й поверх Площа, кв.м 54,9	15	13381,76 28.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 27.01.2010 № 426/4 6000,06 грн/міс., 109,29 грн/кв.м	243,75	30.06.2015 1 054 720 Приватне підприємство «ЮРЕОЛ»		

2

218

214

114

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

21.12.2015 № 105/01-3837/1

На № _____ від _____

Київська міська рада
24.12.2015 № **08/21886**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Директору товариства з обмеженою відповідальністю «Променергетик - К» Дячуку В. Д.
вул. Еспланадна, 2, м. Київ, 01023

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов на розгляд лист товариства з обмеженою відповідальністю «Променергетик - К» щодо зміни профілю використання нежитлового приміщення та визначення іншого розміру орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями площею 172,10 кв. м в будинку № 12/1-2 на вул. Басейній/ Шота Руставелі/ Еспланадна.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Променергетик - К» на підставі розпорядження Печерської районної у місті Києві державної адміністрації від 05.04.2006 № 209-р та договорів оренди, останній від 09.06.2010 № 163/608, використовує нежитлові приміщення площею 172,10 кв. м в будинку № 12/1-2 на вул. Басейній/ Шота Руставелі/ Еспланадна для розміщення ресторану із встановленням розміру орендної ставки 20% від експертної вартості орендованого майна. Термін дії договору закінчився 30.03.2015.

08.10.2015, за заявою орендаря, орендоване ним приміщення було обстежено на предмет цільового використання, представниками орендодавця та балансоутримувача. Встановлено, що частина приміщення площею 94,9 кв. м орендарем не використовується, а частина приміщення площею 77,2 кв. м використовується ним під господарський склад. Вхід до орендованого приміщення здійснюється через приватизоване товариством з обмеженою відповідальністю «Променергетик - К» приміщення, що в свою чергу унеможливлює його використання іншими орендарями.

Відповідно до пункту 3 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі за текстом

Методика), у випадку використання орендарем приміщення за іншим цільовим призначенням, розмір орендної плати встановлюється відповідно до цієї Методики, але не може бути меншим ніж було визначено в оголошенні про намір передати майно в оренду, у разі передачі майна єдиному претенденту, або не менше ніж запропоновано переможцем конкурсу, у разі отримання майна на конкурсних засадах.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Променергетик - К» розмір орендної плати за користування нерухомим майном встановлено відповідно до пункту 9 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, та становить 20% від експертної вартості майна.

Враховуючи, що ресторан не працює, орендар має намір змінити профіль використання нежитлових приміщень площею 172,10 кв. м в будинку № 12/1-2 на вул. Басейній/ Шота Руставелі/ Еспланадна з ресторану на виставочну залу та просить застосувати до нього розмір орендної ставки 10% від експертної вартості орендованого майна, як зазначено в пункті 15 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Звертаємо увагу на те, що орендар отримав приміщення ще в 2006 році, за часи існування Печерської районної у місті Києві ради.

Пунктом другим примітки до цієї Методики визначено, що за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачено в Методиці.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про продовження товариству з обмеженою відповідальністю «Променергетик - К» терміну дії договору оренди за користування нежитловими приміщеннями площею 172,10 кв. м в будинку № 12/1-2 на вул. Басейній/ Шота Руставелі/ Еспланадна на строк 2 роки 364 дні із профілем використання як для проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі та виставок – продажу із застосуванням розміру орендної ставки 10% від експертної вартості орендованого майна та викладення змісту договору у новій редакції, відповідно до типової форми, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Перелік.
2. Лист від 09.12.2015 № 018.
3. Акт перевірки.

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Литвинова,
Шимерянська, 280-16-32

Додатокдо листа Печерської районної в місті
Києвідержавної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд,що належать до комунальної власностітериторіальної громади міста Києва із зміною профілю використання та розміру орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкту оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продов-жено договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЕНЕРГЕТИК-К» Форма власності – приватна	ВУЛИЦЯ БАСЕЙНА/Ш. РУСТАВЕЛІ/ЕСПЛАНАДНА 12/1-2 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий,	проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі та виставок – продажу	172,1кв. м -10 %	17250,00 грн без ПДВ 2070000,00 грн без ПДВ	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору оренди на строк 2 роки 364 дні із профілем

	Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 2145.3	Підвал, Площа – 172,1кв. м				використання як для проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі та виставок – продажу із застосуванням розміру орендної ставки 10% та викладення змісту договору у новій редакції,відповідно до типової форми, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280
			Договір оренди № 163/608 від 09.07.2010 р. Додаткова Угода від 28.12.2012р. 102,60 грн. – кв. м.	100,23 грн	31.10.2015		
					31.10.2015		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Мурашкін Олексій Миколайович
Тітовський Ігор Дмитрович
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Миколаївна

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

115

11.01.2016 № 108-440

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.12.2015 № 168(4764) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Яковлєва
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
11.01.2016 № **08/197**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
11.01.2016 № 108-440

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОЧЕРЕТЯН ОЛЕГ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСП, № 3 Солом'янський район, ЖБк - 3-поверховий , будівля ЛПЗ, 1 поверх Площа, кв.м – 1896.00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО АВТОМАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ (кавовий автомат) 1-поверх Площа, кв.м – 1,0 кв.м.	9%	294,03 30.11.2015 30.09.2015 39720,00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 39720,0 ФОП Аджиєв Тимур Махмудович	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Примітка: у зв'язку з відсутністю технічної можливості, інформація про вищезазначений об'єкт оренди не розміщена в базі «Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва «KYIVSMARTCITY».

Заступник голови О.Горпинченко

116

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-301
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Інформторгсервіс» щодо продовження терміну дії договору оренди № 793 від 25.10.2012 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 5,0 кв.м на вул. Верховинній, 69.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77
062/24217, 062/25236

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/602**

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 24.01.16 р. № 062/07/20-301

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та субєкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНФОРМТОРГСЕРВІС" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Верховинна 69 К.1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 25376 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу книг, газет і журналів 4,0 кв.м	10 %	1073.16	Заявник – 2 роки 364 дні Департамент охорони здоров'я – 1 рік	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів 1,0 кв.м	7%	01012016		
			1 поверх площа 5.00 кв.м.		30.11.2015 137000,00 грн (27400,00 грн) СОД-ФО-П Чайка Н.О.		
			Договір оренди від 25.10.2012 № 793, 84,57 за 1 кв.м	214.63			

Начальник відділу О.Шалюта

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

25.12.2015 № 002/03/26 – 12374

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Інтер-Актив» та інші (6 позицій) на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 СІЧ 2016
Вх. Оригінал

Сердюк
Дуда 546 20 71

Київська міська рада
29.12.2015 № **08/22166**

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна/тижнева орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕР-АКТИВ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Кіото, 11-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 763,40	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 50,00	8 %	5919,67	2 роки 364 дні	Погодити
		ФОП Чебаков О.І., 887 950,00	Договір оренди від 28.09.2012 № 100/0110, 52,35 грн	118,39	17.12.2015 17.12.2015		

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

118

18.01.2016 № 108-852

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ПП «Лавашна» за адресою: вул. Донецька, 18.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/816**

Яковлєва
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від ___"_____2016 № ____

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛАВАШНА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЕЦЬКА, № 18 Солом'янський район, ЖБк - 3-поверховий, адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 614.90	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, БАРІВ, ЗАКУСОЧНИХ, КАФЕТЕРІЇВ, ЯКІ НЕ ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м - 13.30 1 поверх Площа, кв.м - **13.30**	8%	2170.67 16.12.2015	2 роки 364 дні	-
			Договір оренди від 01.01.2012 № 65 120.00 грн за 1 кв.м	163.21	31.10.2015 325600,00, у т.ч. вартість 1 кв.м – 24481,20 ФОП Льодін Ю.П.		

Заступник голови О. Горпинченко

Н. Бабенко 04.01.2016

О. Яковлєва 04.01.2016

119

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

14.01.16 № 102103/26-259

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду терміном на 2 роки 364 дні згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ГО «Об'єднання громадян багатодітних сімей Деснянського району «Велика родина» та інші (7 позицій) на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
14.01.2016 № **08/537**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
20 СІЧ 2016
Вх.

Дятлова
Дуда 546 20 71

№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ГРОМАДСЬКА	вул. Собурна	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ		454,00	2 роки 364	П

2

1	2	3	4	5	6	7	8
2.*	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛМА-А» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Жукова Маршала, 29, Деснянський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв.м – 3309,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м – 82,90 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДА підвал Площа, кв. м – 82,90 Загальна площа, кв.м – 165,80	8 % 8 %	7536,66 ТОВ «Авантаж-Консалт», 1 442 800,00 818 200,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 13.06.2014 № 436/0316, 35,40 грн	45,46	12.11.2015 12.11.2015		

УКРАЇНА
СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
120-122
просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

15.01.16 № 10У-194/30

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

Київська міська рада
15.01.2016 № 08/600

018751

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 15.01.2016 № 107-194/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО – САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛИС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	КОМАНДАРМА УБОРЕВИЧА, № 11 Святошинський район, НБк - 4- поверховий Площа, кв. м – 6709,7	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО АВТОМАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ (КАВОВИЙ АВТОМАТ) 1 поверх Площа, кв. м – 2,00	9 %	46800,0	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			359,07		
				ФОП Богатиренко І.О. 30.09.2015	05.11.2015		
			Договір оренди від 31.12.2013 № 223, 86,89 грн. за 1 кв. м	177,62 грн за 1 кв. м	30.12.2015		

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 15 01 2016 № 107-194/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО – САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	КОМАНДАРМА	РОЗМІЩЕННЯ	9 %		Продовження додатка	
1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛИС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЧОРНОБИЛЬСЬКА, № 5/7 Святошинський район, НБк - 4- поверховий Площа, кв. м – 6005,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО АВТОМАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ (КАВОВИЙ АВТОМАТ) 1 поверх Площа, кв. м – 2,00	9 %	46800,0	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			359,07		
				ФОП Богатиренко І.О. 30.09.2015	05.11.2015		
			Договір оренди від 16.12.2013 № 214, 86,72 грн. за 1 кв. м	177,62 грн за 1 кв. м	30.12.2015		
3	ФІЗИЧНА ОСОБА	ЧОРНОБИЛЬСЬКА, № 5/7	РОЗМІЩЕННЯ				

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА							
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛИС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	СИМИРЕНКА, № 10 Святошинський район, НБк - 7- поверховий Площа, кв. м – 8 272,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО АВТОМАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ (КАВОВИЙ АВТОМАТ)	9 %	47800,00	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)	1 поверх Площа, кв. м – 2,00		353,84		
				ФОП Богатиренко І.О. 30.09.2015	01.11.2015		
			Договір оренди від 16.12.2013 № 213, 83,53 грн. за 1 кв. м	176,92 грн за 1 кв. м	17.12.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
Земляновська
4500715

О. О. Кравченко

123.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21. 01. 2016 № 062/07/17-565
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Лис» щодо продовження терміну дії договору оренди № 1130 від 22.04.2013 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 3,0 кв.м на вул. Верховинній, 69.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
21.01.2016 № **08/956**

Шалюта
Салюк 202-61-77
Спр.17
062/826

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "21" 01 2016 р.
№ 062/07/17-565

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість майна (за 1 кв.м) та субєкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Верховинна 69 К.1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 25376 кв.м.	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари 1 поверх площа 3.00 кв.м.	9 %	548.25 01.01.2016	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 22.04.2013 № 1130, 86,88 за 1 кв.м	182.75	30.11.2015 73100,00 грн (24366,00 грн) СОД-ФОП Богатиренко І.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

124

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuvdsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

15.01.16 № 10У-194/30

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

Київська міська рада
15.01.2016 № 08/600

0187751

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 15.01.2016 № 107-194/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО – САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОПИЛ ІРИНА МИКОЛАЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ЧОРНОБИЛЬСЬКА, № 5/7 Святошинський район, НБк - 4- поверховий Площа, кв. м – 6005,6 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛЯПІВ, ЛІНЗ, СКЕЛЕЦЬ (ТОРГІВЛЯ ОПТИКОЮ) 1 поверх Площа, кв. м – 18,5	20 % ФОП Богатиренко І.О. 31.10.2015	311400,0 5122,53 01.12.2015	2 рік 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 31.12.2013 № 220, 117,8 грн. за 1 кв. м	276,89 грн за 1 кв. м	04.01.2016		

125

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.01.2016 № 108-1110

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ФОП – Пастушенка Р.В. за адресою: бульв. Чоколівський, 27 в частині зміни загальної площі та цільового використання нежилого приміщення, на термін дії договору оренди (до 02.11.2018).

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/997**

Бандура
Бабенко
207-09-34

даток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "22" 01 2016 р. № 109-1110

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежилого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ, у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА ПАСТУШЕНКО РУСЛАН ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ЧОКОЛІВСЬКИЙ БУЛЬВ,, № 27 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, цоколь Площа, кв.м - 268.10	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ Площа, кв.м -67,0	18% 9,31	17454.77	до 02.11.2018	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну площі та цільового використання нежилого приміщення**

			РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ Площа, кв.м -37,3 Цоколь Загальна площа, кв.м-**104.30**	5%	03.11.2015		(розміщення : суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення – 56,1 кв.м, перукарень, площею до 50 кв.м – 45,8 кв.м, торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, товарів підакцизної групи, змішана торгівля продовольчими та непродовольчими товарами – 17,7 кв.м замінити на
			Договір оренди від 03.11.2015 № 517 86.79 грн за 1 кв.м	167.35	31.08.2015 1799000,00 ТОВ «Софт Експерт»		

							розміщення : торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів – 67,0 кв.м та суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень – 37,3 кв.м) загальну площу 119,6 кв.м замінити на 104,3 кв.м

Заступник голови О. Горпинченко

126

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.01.2016 № 062/07/13-578
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/1021**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "21" 01 2016 р.
№ 062/07/13-578

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АВТОБУСНИЙ ПАРК № 2 КП "КИЇВПАСТРАНС"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОВАЛЕНКО МАРИНА ЮРІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Празька 12 літ.А Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Гуртожиток, Загальна площа 4102,6 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи 1 поверх площа 22,80 кв.м.	8 % 17,8	2549,32 01.01.2016	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 28.12.2012 № 1022, 54,01 грн. за 1 кв.м.	111,81	31.10.2015 374900,00 грн 16442,98 грн. 1 кв. м ФО-П Чубенко Д. В.		

Начальник відділу О.Шалюта

127

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.01.16 № 427/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/981**

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На підставі договору оренди від 02.06.2008 №504, в орендному користуванні ФОП Федоренко Є. А. знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 26,52 кв. м на вул. Новаторів, 4, строком дії до 28.05.2017.

В зв'язку з набранням чинності 15.07.2015 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади місті Києва» (далі – рішення) та відповідно до п.11 рішення, для об`єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені методикою розрахунку орендної плати (далі – методика), затвердженої Рішенням, за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50% встановленого обсягу, крім ставок, визначених пунктами 1-5 таблиці 2 Методики, та орендної плати, визначеної за результатами конкурсу на 1 рік з дати набрання чинності цим рішенням.

Враховуючи вищезазначене, з метою розрахунку місячної орендної плати орендарем було забезпечено проведення незалежної оцінки зазначеного майна, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В.Сушінець

000066

Майоров
Майборода 296-56-56

Додаток до листа від _____ № _____ ___

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість об`єкта оренди, грн. / Суб`єкт оціночної діяльності	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ФЕДОРЕНКО ЄВГЕН АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	НОВАТОРІВ ВУЛ., 4 Дніпровський район, сміттєзбірник Площа, кв. м — 26,52 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ`ЄКТІВ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (В ТОМУ ЧИСЛІ ПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ) сміттєзбірник **Площа, кв. м — 26,52**	18%	**6510,00**	Внести зміни до діючого договору оренди (на підставі висновку про ринкову вартість майна станом на 30.09.2015).
					30.09.2015	
			Договір № 504 від 02.06.2008 діє до 28.05.2017		434000,00	
			245,48	**110,63**	ПП «АЛЬЯНС ЕКСПЕРТ»	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/1003**

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

128

20.01.2016 № 109/01/25-420

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СІЧ 2016
Вх. _____

Шановний Леоніде Васильовичу!

За результатами вивчення попиту на оренду нежитлового приміщення (1-й поверх) загальною площею 9,6 кв. м на вул. Саксаганського, 100 в Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації зареєстровано заяви від товариства з обмеженою відповідальністю «Серпанок ЛТД» та фізичної особи підприємця Матковського Є.В. для використання за цільовим призначенням – розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів крім товарів підакцизної групи.

За погодженням постійної комісії Київради з питань власності (протокол від 31.03.2015 № 30) прийнято рішення про оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 9,6 кв. м на вул. Саксаганського, 100.

Під час здійснення заходів щодо проведення конкурсу на вищезазначене нежитлове приміщення було виявлено, що фізичну особу підприємця Матковського Є.В. припинено, про що свідчить результат безкоштовного пошуку відомостей у єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб підприємців на офіційному сайті Міністерства юстиції України (копія додається).

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку визнати таким, що втратило чинність рішення про оголошення конкурсу та визначити ініціатора оренди товариство з обмеженою відповідальністю «Серпанок ЛТД», єдиним претендентом на право оренди.

037559

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Роздрукований знімок екрану офіційного сайту Міністерства юстиції України на 3 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від 20.01.16 №109/01/25-420

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, %	Дата проведення оцінки, вартість об'єкта оренди, суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати (без ПДВ), грн
1	2	3	4	5	6	7	8
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр»							
1	ТОВ «Серпанок ЛТД»	вул. Саксаганського, 100 1 поверх загальна площа 9,6 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів крім товарів підакцизної групи	8	28.02.2014 229 992,00 грн ФОП Лищенко В.	ЧТ. 08.00 - 13.00 113,8 грн

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю.
235-00-77

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Єдиний державний реєстр юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців

Особливості роботи

- з метою захисту ЄДР, перед кожним пошуком необхідно підтверджувати, що з системою працює людина за допомогою спеціального тесту системи reCAPTCHA;
- **захист за методом reCAPTCHA має функції для використання особами з вадами зору;**
- кількість сторінок, що відкриваються з кожної IP-адреси за певний проміжок часу та максимальна кількість результатів пошуку обмежена, що обумовлено запобіганням перевантаження бази даних ЄДР запитами.

Безкоштовний запит

Безкоштовний пошук відомостей у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (далі - ЄДР) здійснюється відповідно до частини 2 статті 7 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців".

Безкоштовний пошук у ЄДР відрізняється від надання відомостей з реєстру на платній основі, детальніше про критерії пошуку та інформацію, що включається до безкоштовного пошуку, можна ознайомитись на сторінці "Інформація".

- (•) Фізична особа-підприємець
- ( ) Юридична особа

Запит: **Матковський Євгеній Владиславович** **Шукати**

ПІБ	Місцезнаходження реєстраційної справи	Дані про провадження підприємницької діяльності Дані про перебування фізичної особи-підприємця у процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства	
МАТКОВСЬКИЙ ЄВГЕНІЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ	Відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців Оболонського району реєстраційної служби Головного територіального управління юстиції у місті Києві	припинено	**Детальніше**

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	МАТКОВСЬКИЙ ЄВГЕНІЙ ВЛАДИСЛАВОВИЧ
Місце проживання	04210, м.Київ, ПРОСПЕКТ ОБОЛОНСЬКИЙ, будинок 2-А, квартира 172
Види діяльності	Код КВЕД 95.11 Ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування; Код КВЕД 56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування; Код КВЕД 69.10 Діяльність у сфері права (основний)
Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про фізичну особу-підприємця – у разі, коли державна реєстрація фізичної особи-підприємця була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців"	
Дата та номер запису про проведення державної реєстрації фізичної особи-підприємця	Дата запису: 28.11.2013 Номер запису: 2 069 000 0000 030920
Місцезнаходження реєстраційної справи	Відділ державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців Оболонського району реєстраційної служби Головного територіального управління юстиції у місті Києві
Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких фізична особа-підприємець перебуває на обліку:	**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ**: Ідентифікаційний код органу: 21680000; Дата взяття на облік: 29.11.2013; Дата зняття з обліку: 05.05.2015**ДПІ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ**: Ідентифікаційний код органу: 39468697; Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника податків); Дата взяття на облік: 29.11.2013; Номер взяття на облік: 265413190096; Дата зняття з обліку: 30.04.2015; Номер зняття з обліку: 1526540708314 **ДПІ В ОБОЛОНСЬКОМУ РАЙОНІ ГУ ДФС У М.КИЄВІ**: Ідентифікаційний код органу: 39468697;

	Відомості про відомчий реєстр: (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску); Дата взяття на облік: 29.11.2013; Номер взяття на облік: 10000000069064
Дані органів державної статистики про основний вид економічної діяльності фізичної особи-підприємця, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік	Код КВЕД 69.10 Діяльність у сфері права
Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності	Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску: 10000000069064; Дані про клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності: 1
Термін, до якого фізична особа-підприємець перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місця проживання фізичної особи-підприємця	
Дані про перебування фізичної особи-підприємця в процесі припинення підприємницької діяльності, банкрутства	
Прізвище, ім'я, по батькові особи, яка призначена управителем майна фізичної особи-підприємця	
Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава для його внесення	Дата запису: 30.04.2015; Номер запису: 20690060002030920; Стан суб'єкта: припинено
Дата відміни державної реєстрації припинення підприємницької діяльності фізичною особою-підприємцем, підстава її внесення	
Дата відкриття виконавчого провадження щодо фізичної особи - підприємця (для незавершених виконавчих проваджень)	
Інформація про здійснення зв'язку з фізичною особою-підприємцем	Телефон 1: +380639783385

УКРАЇНА
СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

129

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.01.2016 № 101-275/30

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/848**

Кравченко
4500715

0 1 8 8 6 4

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 19.01.16 № 10-275/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості / Розміщення на KYIVSMARTCITY	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / Оцінювач / Дата проведення незалежної оцінки / у грн. за 1 кв.м	Вартість об'єкта оренди / Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КОЦЮБА ОЛЬГА ВАСИЛІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ №73/1, Святошинський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м -6260,30 Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)	РОЗМІЩЕННЯ МАГАЗИНУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ СКЛАД 1 поверх – 14,40 підвал – 23,20 **Площа, кв.м – 37,60**	18 % 9.32 8% ПП «Габ'яно» 30.09.2015	506100,00 4924,35 10.11.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 05.02.2014 № 233, 77,53 грн. за 1 кв. м	130,96 грн за 1 кв. м	04.01.2016		

130

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.01.2016 № 101-275/30

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/848**

Кравченко
4500715

0 1 8 8 6 4

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ТОРОХТІЙ ЗЕМФІРА ЧИНГІЗОВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. СИМИРЕНКА № 22 Б, Святошинський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м -71,8	РОЗМІЩЕННЯ ПРОДОВОЛЬЧИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх **Площа, кв.м – 20,0**	8 % 17.1	315600,0	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			2135,14		
				ПП «Габ'яно» 31.07.2015	27.10.2015		
			Договір оренди від 16.01.2014 № 228, 40,07 грн. за 1 кв. м	106,76 грн за 1 кв. м	17.12.2015		

131

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"20" січня 2016 р. № 08/279/041-001

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

При виконанні депутатських повноважень до мене на особистому прийомі звернувся директор ТОВ «Вектор» Корзина Ігор Миколайович щодо зміни орендної ставки при використанні нежитлового приміщення, яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул.Озерна, 9.

Прошу внести зазначене питання на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності та прийняти рішення згідно діючого законодавства і в межах наданих повноважень.

Додаток: копія звернення на 1 арк.

З повагою
Депутат Київради **Максим Конобас**

Київська міська рада
26.01.2016 № **08/1141**

221-73-84

Депутату
Київської міської ради
Конобасу Максиму Петровичу
Корзини Ігоря Миколайовича,
директора ТОВ «Вектор»,
м.Київ вул.Озерна,9,
т.275-31-02
096 7222799

З а я в а.

Шановний п. Конобас М.П.!
Звертаюсь до Вас , як члена комісії з власності , з проханням про допомогу.

ТОВ «Вектор» орендує нежиле приміщення для розміщення продовольчого магазину з 1995р. Останній договір оренди був підписаний 30.07.2013р. за №333СРДА.
Станом на 01.01.2015року сума орендної плати складала 23655.00грн.
Завдяки інфляції з січня по травень 2015р. орендна плата збільшилась на 10 тисяч гривень і продовжує рости далі.
Так на 01.10.2015року орендна плата досягла вже 34295,00 гривень.
В умовах кризи збільшити прибуток нашому підприємству немає можливості. Зростання ціни на деякі товари населення компенсує зменшенням споживання..Тож, надія на те,що витрати компенсуються збільшенням товарообігу та отриманням прибутку не збулась.
В звязку з тим , що оцінка нерухомого майна встановлена в 2013р., обєкт оренди не підпадає під п.11 Рішення від 21.04.2015р.№415/1280 у частині застосування 50% обсягу орендних ставок.
Але відповідно до примітки 2, Додатку 3 до Рішення , за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Шановний Максиме Петровичу!
04.08.2015р. питання про зміну орендної ставки за використання нежитлових приміщень було включене в порядок денний (п.1.1.32). засідання комісії Київради з питань власності.
До цього часу рішення не прийнято.
Прошу встановити на період оренди з 01.01.2016р.по 29.07.2016р. ставку оренди при продажі продовольчих товарів- 5%, а підакцизної групи- 10%.
Прошу розглянути це питання на черговому засіданні комісії і прийняти рішення.

З повагою, директор ТОВ «Вектор» Корзина І.М.
14.01.2016р

2.	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ШКІЛЬНЕ ХАРЧУВАННЯ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА» Форма власності – міська комунальна Форма фінансування - госпрозрахункова	**ВИШГОРОДСЬКА, № 4** Оболонський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м - 417,5	РОЗМІЩЕННЯ БУФЕТУ, ЩО НЕ ЗДІЙСНЮЄ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ (погодинно)	6%	1606,02 40 годин на тиждень Пн. 12:00 – 16:00 Вт. 12:00 – 16:00 Ср. 12:00 – 16:00 Чт. 12:00 – 16:00 Пт. 12:00 – 16:00 Сб. 09:00 – 19:00 Нд. 09:00 – 19:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			1 поверх Площа, кв.м – **49,5**		30.10.2015		
					30.09.2015		
			Надається вперше	9,23 за годину	886000,00 17898,99		

132

133

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

27.01.16. № 565/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди нежитлового приміщення

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ПП «Людмила» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у частині перерозподілу площі об`єкта оренди.

На підставі договору оренди від 01.08.2008 № 617, в орендному користуванні ПП «Людмила» знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 58,6 кв. м на вул. Азербайджанська, 8-Б, строком дії до 30.03.2018.

Керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія листа ПП «Людмила» щодо розмежування площі в 1 прим. на 1 арк.
3. Копія листа КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м.Києва» в 1 прим. на 2 арк.

Київська міська рада
27-01-2016
Вх № 90/1274

З повагою
В. о. першого заступника голови В.Сушінець

000106

Майоров
Майборода 296-56-56

Додаток до листа від 27.01.16 № 565/26/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до діючого договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки	
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва			Вартість об`єкта оренди, грн.	
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Суб`єкт оціночної діяльності	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЮДМИЛА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА ВУЛ., 8-Б Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий Площа, кв. м — 1775,31 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології», здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ`ЄКТІВ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 поверх **Площа, кв. м — 20,00**	18%	3902,05	Внести зміни до діючого договору оренди в частині розмежування площі
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ`ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх **Площа, кв. м — 38,60** **Загальна площа, кв. м – 58,60**	8%	3347,09	
					31.01.2015	
			Договір №617 від 01.08.2008 діє до 30.03.2018		762200,00	
			195,10 **86,71**	**195,10** **86,71**	ФОП Чубенко Д.В.	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

ПП „ЛЮДМИЛА”

02090 м. Київ, вул. Азербайджанська , 8-б, р/р 2600501281849, МФО 380333, ЗКПО 24378217
в ф-ї АТ „Укрексімбанк”, ІПН 243782126581, Св. № 100164484, тел. 574-19-29.

Голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
Горбунову Я.В.
ПП “Людмила”
вул. Азербайджанська, 8-б
тел. 574-19-29
моб. 0677089339

Вих. № 19
10.11.2015р.

Шановний Ярослав Володимирович !

Приватне підприємство “Людмила” з 1997 року орендує нежитлове приміщення загальною площею 58,6 м^2 під магазин продовольчих товарів, що розташований на першому поверсі 16-типоверхового будинку № 8-б по вул. Азербайджанській у Дніпровському районі , мікрорайон ДВРЗ.

Сьогодні орендна ставка становить 18% на всю площу, хоча підакцизна група товарів займає площу у 20 м^2. За весь час умови договору на оренду приміщення нами не порушувались. На сьогоднішній день магазин знаходиться під загрозою закриття, оскільки підприємство не в змозі сплачувати 18% ставку оренди. Це обумовлено тим, що витрати підприємства на оплату оренди приміщення зросли втричі згідно нової експертної оцінки. Також значно зросли тарифи на комунальні послуги та електроенергію, а зі зростанням цін на продовольчі товари значно знизилась купівельна спроможність населення , що в свою чергу призвело до зниження обсягів реалізації. Більша половина площі магазину відведена під товари соціального характеру: хліб, молоко, олія, крупи та макаронні вироби.

Зважаючи на вищесказане просимо розмежувати площу приміщення : 20 м^2 на підакцизну групу, 38,2 м^2 -- під продовольчі товари крім підакцизної групи.

Сподіваємось на Вашу підтримку та позитивне розв’язання проблеми при розгляді даного питання.

11 11 2015р.
Вх.№ 103/7197

З повагою,

Директор ПП”Людмила” **Л.О.Стоян**

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЮДМИЛА» м. КИЇВ * УКРАЇНА * Ідентифікаційний код 24378217

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, k.company.dnpr@gmail.com, код ЄДРПОУ 39606435

14.01.2016 № 103/32-145

На № 11923/26/3/103 від 25.12.2015р. Вик. вх. № _____ від _____

Мусієнко 15.01.16

В. о. заступника голови
Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації
Загородній А.В

інформація щодо обстеження

Шановна Алло Вікторівно!

Виконуючи Ваше доручення №11923/26/3/103 від 25.12.2015 р. повідомляємо: 05.01.2016р. було проведено обстеження приміщення за адресою: м. Київ, вул. Азербайджанська, 8Б, загальною площею 58,60 кв.м., яке використовує ПП "Людмила", на умовах договору оренди № 617 від 01.08.2008р., для розміщення продовольчого магазину.

Під час обстеження було встановлено, що частина приміщення, площею 38,60 кв.м., використовується під продовольчий магазин та 20,00 кв.м. під продаж підакцизного товару (алкогольні напої).

Прошу Вас розглянути питання та прийняти рішення.

Додаток: 1 (одна) копія акту обстеження на 1 (одному) аркуші;

З повагою
в. о. директора **Дідренц В.В.**

Вик. Левенець Ю.О.
516-86-50

АКТ
обстеження приміщення

м. Київ

вул. Азербайджанська, 8Б 05.01.16 р.

Ми що нижче підписалися:
Інженер з нагляду відділу технічної інспекції КП " Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва " Левенець Ю.О.

та Директор ПП "Людмила" Стоян Я.О.
склали цей Акт про наступне:

При обстеженні було перевірено площа, що орендуються, а саме:

№ п/п	Орендар	Договір оренди №	Площа м² згідно договору	Площа м² фактично	Цільове призначення згідно договору	Цільове використання
	ПП "Людмила"	617	58,6	58,6	Розміщення продовольчого магазину	Розміщення продовольчого магазину та підакцизного товару

Опис приміщення та результати обстеження:

Під час обстеження орендованого приміщення встановлено: приміщ. розташовано на першому поверсі житлового будинку, має окремий вхід. Загальна площа приміщ. складає 58,60 м². Приміщ. використовується для розміщ. продовольчого магазину - 38,6 м² та продаж алкогольних напоїв - 20,0 м². Технічний стан задовільний.

Підпис:

Левенець Ю.О.

Стоян Я.О

Акт складено в -х примірниках які мають рівну юридичну силу

м. КИЇВ * УКРАЇНА * ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЮДМИЛА» Ідентифікаційний код 24378217

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

20 СІЧ 2016 № 104-345

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Київська міська рада
20.01.2016 № **08/864**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 5 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "20" 01 2016 р.
до № 04-345

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Поа назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГЕЗАЛОВ ЕЛЬНУР АБДУЛАХАД ОГЛИ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	МУКАЧІВСЬКА, № 5-А Оболонський район, ЖБк - 9-поверховий Площа, кв.м – 46,8	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м - **45,5**	8%	5329,01 18.12.2015 30.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 10.08.2012 № 12224 101,80 грн. за 1 кв.м	116,34	794000,00 17450,55		

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 СІЧ 2016
Вх. 135

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

20 СІЧ 2016 № 104-345

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Київська міська рада
20.01.2016 № **08/864**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 5 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА

9.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА СВІТЛАНА ГЕОРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРШАЛА ТИМОШЕНКА, №14 Оболонський район НБк 7 -поверховий Площа, кв.м – 4368,6	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ **- 4,5**  РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ`ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ **- 19,0** 1 поверх Площа, кв.м – **23,5**	18% 7%	1658,10 2722,56 18.12.2015 30.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 01.02.2013 № 19105 134,34 за 1 кв.м	368,47 (4,5 кв.м) 143,29 (19,0 кв.м)	573400,00 24400,00		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

136

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.01.2016 № 062/07/20-806
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення релігійної громади УПЦ парафії на честь Святих безсрібників Косьми та Даміана в Оболонському районі м. Києва щодо продовження терміну дії договору оренди № 851 від 20.11.2012 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 27,0 кв.м на вул. Кондратюка, 8 та КП «Фармація» щодо продовження терміну дії договору оренди № 765 від 16.10.2012 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 18,30 кв.м на вул. Іллінській, 3/7.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
27.01.2016 № 08/1255

Шалюта
Салюк 202-61-77
062/26004, 062/26054

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 15 ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
2	КП "ФАРМАЦІЯ" Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Іллінська 3 /7 літ.А Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Хірургічний корпус, Загальна площа 5631.7 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 18.30 кв.м.	12 %	5298.9 01.01.2016	2 роки 364 дні	Внесено до ЄІС, але не відображено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 16.10.2012 № 765, 42,72 грн за 1 кв.м	289.56	31.10.2015 519500,00 грн (28387,98 грн) СОД – ТОВ «ЕКСПЕРТ-АЛЬЯНС»		

Начальник відділу О.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.12.2015 № 062/07/20-14362
на №_____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
30.12.2015 № **08/22282**

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ УС ЛЮДМИЛА ГЕОРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Дорогожичі" б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 15243,7 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів частина переходу площа 11,00 кв.м.	50 %	20962,5 01.12.2015	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 17.10.2011 № 232-У(ОР)-11, 292,43 грн. за 1 кв.м.	1905,68	31.10.2015 503100.0 грн 45736.0 грн 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІСАЧЕНКО РУСЛАНА СЕРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Тараса Шевченка" б/н Подільський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 7783 кв.м.	Торговельний об'єкт зі змішаної торгівлі продовольчими та непродовольчими товарамиварами приміщення № 17 площа 6,90 кв.м.	50 %	10558,33 01.12.2015	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 18.10.2011 № 235-У(Ор)-11, 283,12 грн. за 1 кв.м.	1530,19	31.10.2015 253400.0 грн 36724.0 грн 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

139

16.12.2015 № 062/07/20-13887
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФО-П Стриженка М. Г. щодо продовження терміну дії договору оренди частини переходу станції метро «Дорогожичі» площею 1,2 кв. м та встановлення ставки орендної плати відповідно до п. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Рішення) у розмірі 50 % встановленого обсягу.

Повідомляємо таке.

Відповідно до п. 11 Рішення встановлено, що для об'єктів оренди, дата яких встановлена після 01.09.2014, орендної ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу, крім ставок, визначених пунктами 1-5 таблиці 2 Методики, та орендної плати, визначеної за результатами конкурсу на 1 рік з дати набрання чинності Рішенням. Враховуючи викладене, для об'єкта оренди розташованого на станції метро «Дорогожичі» не може бути застосований п. 11 Рішення.

Разом з тим, за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди від 20.12.2012 № 991 згідно з переліком, що додається та визначення орендної ставки, у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документи щодо зміни істотних умов договору оренди, шляхом укладання договору оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
17.12.2015 № 08/21389

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "16" 12 2015 р.
№ 062/07/20-13887

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна грн.	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СТРИЖЕНОК МИКОЛА ГРИГОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Дорогожичі" б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 15243,7 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів частина переходу площа 1,20 кв.м.	50 %	2650 01.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження та встановлення орендної ставки 25 %
			Договір оренди від 20.12.2012 № 991, 403,73 грн. за 1 кв.м.	2208,33	30.09.2015 63 600,00 53000,0 за 1 кв. м		

Начальник відділу О.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.01.2016 № 062/07/20-750
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
27.01.2016 № **08/1243**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 01 2016 р.
№ 062/07/20-750

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАКЕЄВ ЮРІЙ ГРИГОРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Театральна" б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 10378 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів частина приміщення в переході площа 5,06 кв.м.	50 %	9945 01.01.2016	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 03.05.2012 № 299, 277,45 грн. за 1 кв.м.	1965,42	31.10.2015 234000,00 грн 46245,00 грн 1 кв. м ФО-П Работська К. В.		

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УЧБОВО-ВИРОБНИЧИЙ ЦЕНТР ІНВАЛІДІВ "ДОБРИК-ІНТЕР" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Театральна" б/н Шевченківський район, Споруда, Підземна станція, Загальна площа 10378 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів частина приміщення в переході площа 6,14 кв.м.	50 %	11371,97 01.01.2016	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 03.05.2012 № 283, 277,41 грн. за 1 кв.м.	1852,11	30.09.2015 271100,00 грн 44153,00 грн 1 кв. м ФО-П Работська К. В		

Начальник відділу О.Шалюта

142

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.12. 2015 № 062/07/14-14028
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

За дорученням голови постійної комісії Київради з питань власності Л. Антонєнко від 08.12.2015 № 08/283-808вих у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Вікторія Сенс 1» від 01.12.2015 вх. № 17 щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 7 % за користування приміщення вестибюлю станції метро «Хрещатик» площею 4,65 кв. м.

Повідомляємо таке.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів орендна ставка становить 50 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 28.02.2015 при ставці 50% - 15 100,00 грн., а при ставці 7 % - 2 114,00 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ГРУ 2015
Вх. 08/21641

Київська міська рада
21.12.2015 № **08/21641**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Лист ДКВ м. Києва від [illegible] № 08/[illegible]-[illegible] вх
Лист ДКВ, ст. с. Мельника від 19.01.16 № 08/[illegible]-60 вх

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІКТОРІЯ СЕНС 1»

03194 м.Київ,б-р Кольцова,15,кв.159, код ЄДРПОУ 30550505, р/р 26003300702718
ТВБВ №10026/0124 АТ «Ощадбанк» в м.Києві, МФО 322294, тел.4220227

№ 17 від 01.12.2015р

Київська міська рада
03.12.2015 № **08/20017**

Постійні комісії
Київської міської ради
з питань власності

Товариство з обмеженою відповідальністю «Вікторія Сенс 1» на протязі 15 років орендує невелике вбудоване приміщення на станції метро «Хрещатик», у виході що веде до вулиці Інститутської. Останнє подовження договору оренди відбулося 27.07.2012 шляхом укладення договору № 544. Треба зазначити, що вихід із метро до вулиці Інститутської є найменш прохідним та ним користуються значно менше (у декілька 10 разів) пасажирів аніж вихід безпосередньо до Майдану Незалежності.

Ми попали у безвихідну ситуацію підтримуючи Революцію Гідності, яка проходила у безпосередній близькості з нами, ми не могли нормально працювати але продовжували сплачувати орендну плату. Ми всіма можливими силами підтримували бійців Революції Гідності та першими надавали допомогу під час кривавих подій. Та постає питання чому тодішнє керівництво (яке зупиняло рух потягів на 3 доби, щоб не дати захисникам Вітчизни дістатися до Майдану) та теперішнє керівництво яке усіма силами прагне вижити нас с метрополітену так схожі у своїх методах. Приведемо приклад, що ставка. яка встановлена з подачі метрополітену у 50%, дає орендну плату для нашого невеличкого приміщення біля 12000 гривень на місяць, тобто більше 2700 гривень за квадратний метр, і це враховуючи падіння пасажиропотоку і усі події які ми зазначили. Це прямий саботаж нормальної роботи таких підприємств і підприємців як ми.

Заборгованості по орендній платі немає. Орендна плата сплачувалася без жодної затримки у строки чітко визначені договором, навіть під час Революції Гідності. Орендоване майно використовувалось без порушень. Розміщення цих об'єктів відповідає Правилам пожежної безпеки в метрополітенах. Тому просимо продовжити договір оренди строком на 2 роки 364 дні та встановити орендну ставку 7%.

Додаток: копія договору оренди №544.

З повагою,

Генеральний ди[illegible] І.В.Кузьмяк

УГОДА № 1

про внесення змін до договору оренди від 30.04.2010 року №17-Упр(Ор)-10

місто Київ «27» 07 2012 року

Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надалі - ОРЕНДОДАВЕЦЬ, в особі Шмуляра Олега Васильовича, який діє на підставі Положення про Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 10 липня 2003 р. N 584/744, Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, яке затверджене рішенням Київської міської ради від 22 вересня 2011 р. N 34/6250, та наказу Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 457 від 03 листопада 2011 року з однієї сторони,

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікторія Сенс 1",

надалі - ОРЕНДАР, в особі

директора Кузьмяк Ірини Віталіївни,

який діє на підставі

Статуту, зареєстрованого Святошинською РДА у м.Києві, 19.11.1999р., св-во - серія АОО №074584 ЄДР №10721200000018684, ідент.код 30550505,

з другої сторони, а також Комунальне підприємство «Київський метрополітен», (надалі – ПІДПРИЄМСТВО), яке було орендодавцем по договору оренди **від 30.04.2010 року №17-Упр(Ор)-10**, в особі начальника Управління з організації договірної роботи Рудницької І.О., яка діє на підставі довіреності від 03.02.2012 №24-Н, що іменуються разом - Сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Підприємство за згодою Орендаря передає, а Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) приймає на себе права та обов'язки Орендодавця по договору оренди **від 30.04.2010 року №17-Упр(Ор)-10.**

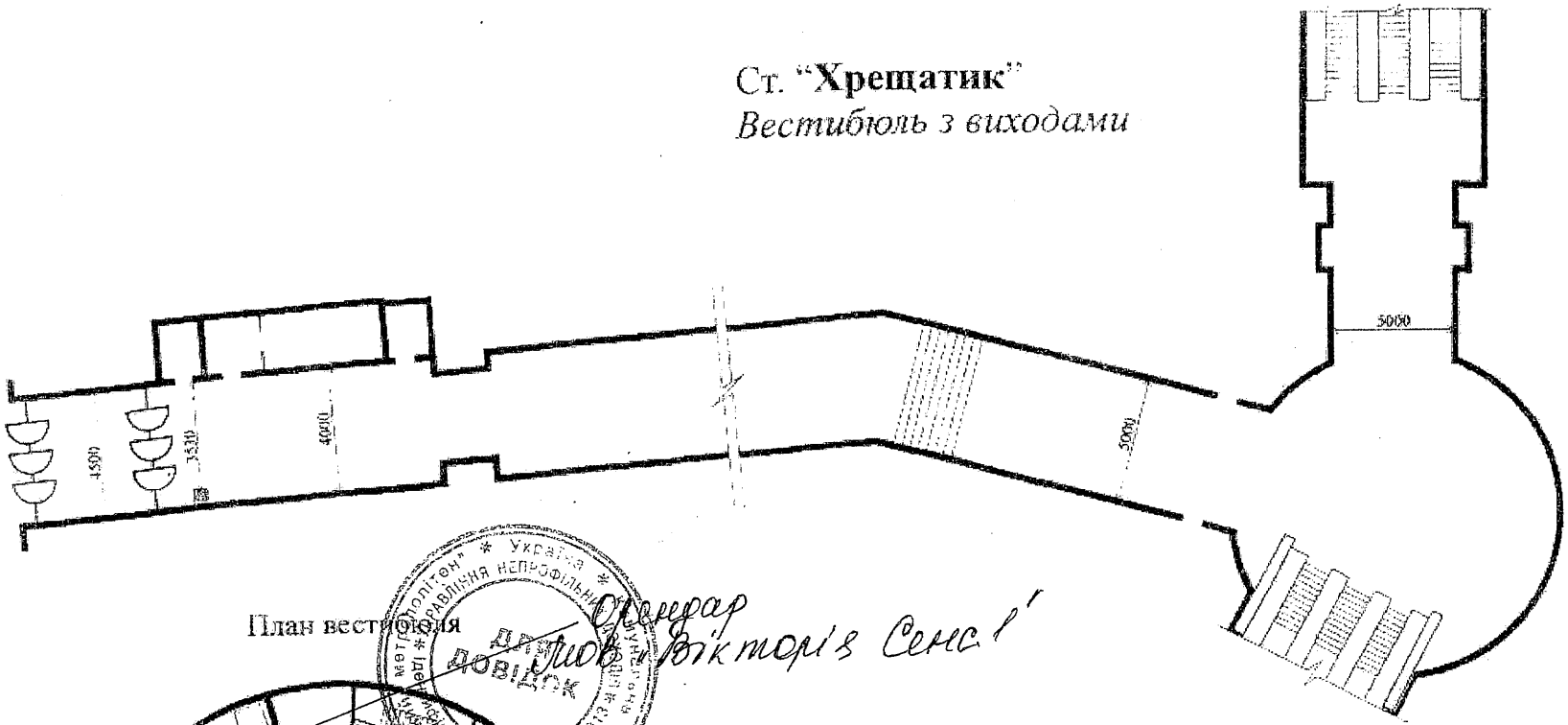
2. З метою приведення договору у відповідність до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» Сторони дійшли згоди викласти договір в новій редакції та присвоїти йому новий номер, відповідно до реєстру договорів оренди Головного управління комунальної власності м. Києва.

3. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

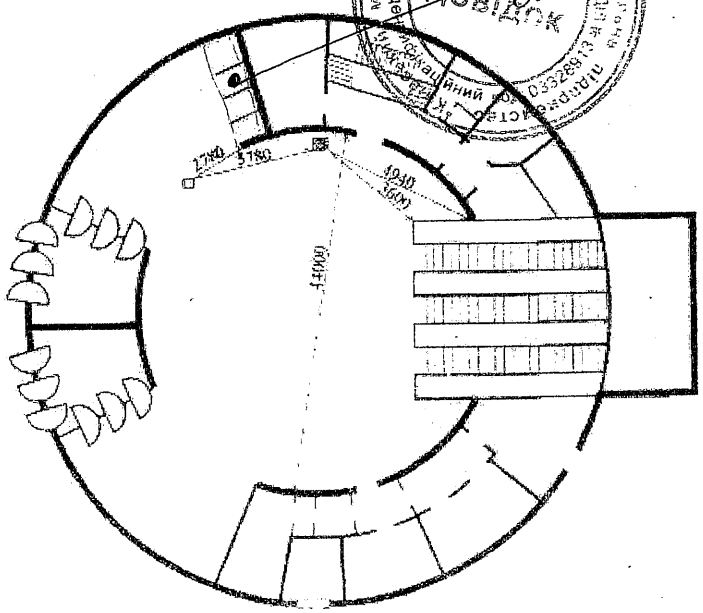
ОРЕНДОДАВЕЦЬ	**ОРЕНДАР**	**ПІДПРИЄМСТВО**
Головне управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	**Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікторія Сенс 1"**	**Комунальне підприємство «Київський метрополітен»**
01001 м. Київ, вул. Хрещатик, 10 Поточний рахунок № 35419006001053 Код ЄДРПОУ 19020407 тел. 279-27-93 факс 279-27-86	Юр.адреса: 03194, м.Київ, б-р Кольцова, 15, кв.159; р/р 26001201928101 в Станкобудівній філії КБ Експобанк м.Київ, МФО322421, код 30550505 тел.422-02-27	03055, м.Київ, проспект Перемоги, 35, поточний рахунок 26000321548 в ПАТ «Фортуна-банк», МФО 300904, ЄДРПОУ 03328913, Св. № 10033253, ІПН 033289126588 тел. (044) 238-54-60, (044) 238-44-76
Заступник начальника **О. В. Шмуляр** М.П.	**Директор** **І.В.Кузьмяк** М.П.	**Начальник Управління з організації договірної роботи** **І.О.Рудницька** М.П.

Ст. "**Хрещатик**"

Вестибюль з виходами



План вестибюля



Начальник ВОС — В.М. Хрипко

Майстер ВОС — Ю.А. Капуба

Затверджено:
Заступник начальника Головного управління
комунальної власності м. Києва

_____ **О.В. Шмуляр**

Додаток до договору № 544 від 27.07.2012

РОЗРАХУНОК

орендної плати по приміщенню, розташованованому в вестибюлі станції метро «Хрещатик» (вихід на вул.Інститутську) станом на травень 2012 року

1. Площа приміщення, яке передається в орендне користування **4,65 кв. м.**

2. Вартість об'єкта оренди, яка є частиною нежилого будинку (споруди), відповідно до висновку про вартість майна **станом на 29.02.2012р.**, виконаної суб'єктом оціночної діяльності – ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА ОЦІНКА» **складає 135300,0 грн**. /без ПДВ/ (сто тридцять п'ять тисяч триста грн. 00 коп.).

3. Орендна ставка у % відповідно до Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київради від 22.09.2011 №34/6250 **-18 %**

4. Розмір річної орендної плати **24 354,0 грн.** (без ПДВ)

5. Розмір місячної орендної плати **2035,59 грн.** (без ПДВ)
6. Індекс інфляції за період з дати оцінки майна до дати укладання договору або перегляду розміру орендної плати **100,3**
7.Індекс інфляції за перший місяць оренди -
8.Розмір місячної орендної плати за 1 кв.м. **437,76 грн.** без ПДВ.

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ

Комунальне підприємство «Київський метрополітен»

03055, м.Київ, проспект Перемоги, 35, поточний рахунок 26000321548 в ПАТ «Фортуна-банк», МФО 300904, ЄДРПОУ 03328913, Св. № 10033253, ІПН 033289126588

Начальник Управління
з організації договірної роботи

_____ **Г.О.Рудницька**

«____» _____ 2012 р.
М.П.

ОРЕНДАР

Товариство з обмеженою відповідальністю "Вікторія Сенс 1"

Юр.адреса: 03194, м.Київ, б-р Кольцова, 15, кв.159; р/р 26001201928101 в Станкобудівній філії КБ Експобанк м.Київ, МФО322421, код 30550505

тел.422-02-27

Директор

_____ **І.В.Кузьняк**

«____» _____ 2012 р.
М.П.

143

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-297
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 18.12.2015 № 169(4765).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентгами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169(4765) (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об‘єкти відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/604**

Додаток 1 до листа
від 14.01.2016 № 062/7/20-297

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169(4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Вартість об'єкта , грн. Вартість 1 кв. м, грн.	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	8
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАВІСАНТЕ"	Підвисоцького Професора 4 Б літ.Д 1 поверх площа 6.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Склад	8 %	153.33	920.00 138000 23000	ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТІК»
2	ФО-П ЯРОХ РУСЛАН РОМАНОВИЧ	Котельникова Михайла 95 ,к.1 2 поверх площа 10.50 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів	7 %	135.28	1420.42 243500 23190,48	ФО-П Чайка Н.О.

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

144

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

20.01.16 № 102/03/26-474

Київська міська рада
21.01.2016 № **08/929**

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СІЧ 2016
Вх.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від 16.12.2015 № 995/33-10 (вх. від 17.12.2015 № 102/10289) директора комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Деснянського району міста Києва з приводу внесення змін до договору оренди від 15.06.2015 № 528 в частині призначення орендованих площ, а саме, розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів, без змін розташування і орендної площі.

Орендні ставки за використання нерухомого майна згідно п. 18 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду відповідно до вищезазначеного договору:

- розміщення торгівельних об'єктів з продажу ортопедичних виробів – 7%;
- розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів – 7%.

Враховуючи однакові орендні ставки за використання нерухомого майна орендна плата приміщення залишається без змін.

Відповідно до вищезазначеного, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо змін до істотних умов договору оренди та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

2. Лист комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Деснянського району міста Києва на 1 арк.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дятлова О.Г.: 546-07-49, Гопик Т.О.: 546-20-71

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди/вартість 1 кв.м у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Деснянського району міста Києва							
1	Фізична особа-підприємець Сарнов Олексій Ігорович Форма власності – приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	просп. В. Маяковського, 32-Б, Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 5595,6 кв.м	розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних товарів – 19,2 кв. м; розміщення ксерокопію вальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів – 2,00 кв. м Договір оренди від 15.06.2015 № 528, загальна площа 21,20 кв.м	7 % 18.1 7 % 18.2.	1602,42 31.07.2014 274700,00 грн	до 02 червня 2018	Погодити: внесення додаткового виду діяльності, а саме: розміщення ксерокопію-вальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів до договору оренди майна від 15.062015 № 528

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності

О.Дятлова

Додаток

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА

02222, м. Київ, пр. Маяковського,32б Тел /факс (044) 515-24-22 E-mail: cpmsd1_desna@ukr.net

16.12.15 № 995/33-10
На № _____ від «____»_____20___р.

Заступнику голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
Алєксєєнко І.М.

Про внесення додаткової господарської діяльності до договору оренди майна №528 від 15.06.2015р.

Шановна Ірино Миколаївно!

Адміністрація Комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико – саніторної допомоги №1» Деснянського району м. Києва просимо на підставі письмової заяви від орендаря Сарнова О.І. , розглянути питання , щодо внесення ще одного виду діяльності до договору оренди майна №528 від 15.06.2015р., а саме, розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів, без змін розташування і орендної площі.

Орендні ставки за використання нерухомого майна згідно п.18 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду :

- Розміщення торгівельних об'єктів з продажу ортопедичних виробів -7%;
- Розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів -7%.

Враховуючи однакові орендні ставки за використання нерухомого майна орендна плата приміщення залишається без змін .

З повагою

Директор Батін В.О.

Комунальне некомерційне підприємство «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1» Деснянського району м. Києва Ідентифікаційний код 02064116

Виконавець: Хохлова Ю.В.
тел.515-91-70

Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ
Вхідний № 102/10289
«17» 12 2015р.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

27.01.2016 №100-1147
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Пропозиції щодо продовження
терміну дії договору оренди

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди:

1. № 213-08 від 22.09.2008 року нежитлових приміщень загальною площею 50,10 кв. м за адресою: вул. Жилянська, 75, орендар – **Приватне підприємство «Автомобільна школа «Сігма 1».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Київська міська рада
27.01.2016 № **08/1209**

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонується на продовження договору оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 год	У грн. за 1 год.	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження Висновку про вартість майна Вартість незалежної оцінки в грн (без ПДВ) Назва виконавця незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Приватне підприємство «Автомобільна школа «Сігма 1»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Жилянська, 75** (Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням англійської мови № 165 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 6267,90 кв. м	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (проведення теоретичних занять з підготовки водіїв транспортних засобів за програмою «Підготовки водіїв транспортних засобів» (***погодинно***) IV поверх, загальна площа – **50,10** кв. м	10%	Пн: 18-00 – 20-30 Вт: 18-00 – 20-30 Ср: 18-00 – 20-30 Чт: 18-00 – 20-30 Пт: 18-00 – 21-00 В місяць: 52 год. 927,16 грн. 15.01.2016	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 22.09.2008 № 213-08 52 год/місяць 160,39 грн./міс.	17,83	28.12.2015 1 023 300 грн. Консалтингова компанія ПП «САНТ-2000»		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

146

28.01.2016 № 062/07/20-829
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 05.01.2016 № 1 (4771) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Разом з тим повідомляємо, що до Депаратменту надійшло звернення громадської організації «Рух «Я маю право» щодо наміру орендувати вказані приміщення для розміщення структурних підрозділів організації з правової та психологічної допомоги населенню, зокрема учасникам АТО.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
28.01.2016 № **08/1338**

Додаток до листа
від 28.01.2016 № 062/07/20-829

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 05.01.2016 № 1 (4771)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Дата оцінки / Вартість об'єкта оренди у грн / Вартість 1 кв. м у грн./суб'єкт оціночної діяльності	Ухвалили
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"									
1	Громадська організація "Київ - молодіжне місто"	Пушкінська 32 літ.А,А' 1 поверх площа 49,70 кв.м.	на строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж на 2 роки 364 дні. За умови укладання охоронного договору з відповідним органом охорони культурної спадщини	розміщення громадської приймальні депутата Київської міської ради Антонєнко Л.В.	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	- / - / -	Погодити
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ"									
2	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ КЛИМЕНТЬЄВ	Трьохсвятительська 4 -В 1 поверх площа 12,40 кв.м..	2 роки 364 дні	Офісні приміщення організацій інших видів	15 %	412,10	5110,00	31.10.2015	Погодити

	ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ			діяльності				408800,00 32967,74 / СОД – ТОВ «Київський Ріелтор.»	

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

147

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

19.01.2016 № 062/07/17-458
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ПАТ «Київське агентство повітряних сполучень «Кий Авіа» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Гната Юри, 9 літ. А.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний додатковий договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/847**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "19" 01. 2016 р.
№ 062/07/17-458

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПАТ "КИЇВСЬКЕ АГЕНТСТВО ПОВІТРЯНИХ СПОЛУЧЕНЬ "КИЙ АВІА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЮРИ ГНАТА 9 ЛІТ А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 2299,8 кв.м.	Інше використання нерухомого майна (каса з продажу залізничних квитків) 1 поверх, підвал площа 20,00 кв.м.	15 %	4259,72 Листопад 2015	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 23.04.2012 № 208, 85,37 грн. за 1 кв.м.	212,98	30.09.2015 344000,00 грн. (17200,00) СОД – ТОВ «Адміл»		

Начальник відділу О.Шалюта

148

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

30.12.2015 № 100-17293
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Пропозиції щодо продовження
терміну дії трьох договорів оренди

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договорів оренди:

1. № 69-12 від 17.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 141,70 кв. м за адресою: вул. Набережно-Корчуватська, 92, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
2. № 79-12 від 28.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 148,40 кв. м за адресою: вул. Червоноармійська, 108, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
3. № 77-10 від 29.10.2010 року нежитлових приміщень загальною площею 17,5 кв. м за адресою: вул. Саксаганського, 63/28, орендар – **ПП «КН-Клуб».**

148

Додатки: 2 арк.

оприлюднено
16.01.16
(ЯСКОД-аудит)

З повагою

В.о голови А. Т. Крилюк

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
04.01.2016 № **08/8**

3.	**Приватне підприємство «КН-Клуб»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Саксаганського, 63/28** Голосіївський район ЖБк -6-поверховий, загальна площа – 2870,00 кв.м	Розміщення складу Підвал, загальна площа – **17,5** кв. м	8%	2 329,54	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 29.10.2010 № 77-10 46,42 грн. за 1 кв.м	133,12	23.12.2015 21.12.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

149

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

11.01.2016 № 106-142
на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень підвалу загальною площею147,00кв.м по вул. Верхній Вал/Почайнинська/Хорива, 54/23/43 літ. А з ФОП Бланк О.І.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

003920

Київська міська рада
11.01.2016 № **08/199**

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
11.02.2016 № 106-142

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БЛАНК ОЛЕКСАНДР ІГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВЕРХНІЙ ВАЛ/ ПОЧАЙНИНСЬКА/ ХОРИВА, №54/**23**/43 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ – 5-поверховий, адміністративне Площа, кв. м. – 318,60	СКЛАД підвал Площа, кв. м.- 147,00 Договір оренди від 04.12.2008 №2423/08 17,07грн. за 1 кв м.	8% 93,79	13787,84 17.12.2015 30.09.2015 2053800,00 13971,43	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору	

В.О. ГОЛОВИ М. ДУБОВИК

150

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-297
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 18.12.2015 № 169(4765).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентгами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169(4765) (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об‘єкти відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/604**

Додаток 1 до листа
від 14.01.2016 № 062/7/20-297

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169(4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Вартість об'єкта , грн. Вартість 1 кв. м, грн.	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ №7								
1 150	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАВІСАНТЕ"	Підвисоцького Професора 4 Б літ.Д 1 поверх площа 6.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Склад	8 %	153.33	920.00 138000 23000	ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТІК»
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7								
2	ФО-П ЯРОХ РУСЛАН РОМАНОВИЧ	Котельникова Михайла 95 ,к.1 2 поверх площа 10.50 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів	7 %	135.28	1420.42 243500 23190,48	ФО-П Чайка Н.О.

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

151

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.01.2016 № 062/07/20-320
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169 (4765) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77
спр. 20
№062/23727, 062/23479

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/597**

Додаток до листа
від 15.01.2016 № 062/07/20 -320

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169 (4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість обєкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»									
1	ТОВ "ФРІНЕТ"	Пулюя Івана, 5 літ.А підвал площа 4.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Оператор та провайдер телекомунікацій, який надає послуги з доступу до інтернету	Станом на 30.06.2015 58790,00 / 14697,50	60 %	738.31	2953.22	ФО-П Чебаков О.І.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ПО ПЕРЕРОБЦІ НЕРУДНИХ БУДМАТЕРІАЛІВ									
2	ФО-П КАТАШ МИХАЙЛО ОЛЕГОВИЧ	Стеценка, 20 К.2 1 поверх площа 98.92 кв.м.	2 роки 364 дні	Склад	Станом на 31.10.2015 1135100,00 / 11474,93	8 %	76.50	7567.33	ФО-П Богатиренко І.О.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 10									
3	ТОВ «ЕСТЕТИЧНА ХІРУРГІЯ»	Голосіївський просп., 59Б К.2 2 поверх площа 17,80 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (кабінет дерматовенеролога)	Станом на 31.10.2015 360000,00 / 20224,72	10%	168,54	3000,00	ПП «Саната»

151

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

152.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

16.01.2016 № 109/01/25-286

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СІЧ 2016
Вх.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О. Гаряга

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/718**

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-00-77

037461

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Універсально техно-торгівельна фірма «Комета» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпозрахункова	просп. Перемоги, 68/1 Шевченківський район Житловий будинок – 5 -поверховий , Площа, кв.м – 5773,00	Склад 12.3 підвал Площа, кв.м - 16,3	8	,53,71 02.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			від 19.01.2010 № 411/5 1126,93 грн/міс., 69,14 грн/кв.м	101,46	30.09.2015 245 600 ФОП Богатиренко І.О.		

УКРАЇНА
СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

133

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.01.2016 № 107-275/30

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. Пилипчук

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/848**

Кравченко
4500715

0188864

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ТОРОХТІЙ ЗЕМФІРА ЧИНГІЗОВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	ВУЛ. СИМИРЕНКА №22 Г, Святошинський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м -33,10	СКЛАД 1 поверх **Площа, кв.м – 16,0**	8 %	208400,0	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
		Об'єкт розміщений в Єдиній інформаційній системі (ЄІС) та на сайті KYIVSMARTCITY (http://re.kievcity.gov.ua/#/objects)			1409,90		
				ПП «Габ'яно» 31.07.2015	27.10.2015		
			Договір оренди від 16.01.2014 № 226, 57,10 грн. за 1 кв. м	88,12 грн за 1 кв. м	17.12.2015		

8

154

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.01.16 № 435/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо подовження строку
дії договору оренди

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/975**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

000060

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата проведення незалежної експертної оцінки		
		Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДНІПРЯНКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВЕРХОВНОЇ РАДИ БУЛЬВ., 13 Дніпровський район ЖБк – 5-поверховий Площа, кв. м – 248,70	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м. – 67,40	8 %	5966,87	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
		Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	Договір від 01.11.2010 № 2056/1		31.07.2015		
			17,51	88,53	895 030,00 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

155-156

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

30.12.2015 № 100-17293
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Пропозиції щодо продовження
терміну дії трьох договорів оренди

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договорів оренди:

1. № 69-12 від 17.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 141,70 кв. м за адресою: вул. Набережно-Корчуватська, 92, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
2. № 79-12 від 28.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 148,40 кв. м за адресою: вул. Червоноармійська, 108, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
3. № 77-10 від 29.10.2010 року нежитлових приміщень загальною площею 17,5 кв. м за адресою: вул. Саксаганського, 63/28, орендар – **ПП «КН-Клуб».**

Додатки: 2 арк.

опрацьовано
16.01.16
(ЯСЮД-аудит)

З повагою

В.о голови А. Т. Крилюк

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
04.01.2016 № **08/8**

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
30.12.2015 № 100-17293

Перелік
нежитлових приміщень, які пропонуються на продовження договорів оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження висновку про вартість майна		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1. 155	**Публічне акціонерне товариство «Укртелеком»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Червоноармійська, 108** Голосіївський район ЖБк -5-поверховий, загальна площа – 3171,00 кв.м	Інше використання нерухомого майна (розміщення обладнання опорно-підсилюючої станції проводового мовлення) Підвал, загальна площа – **148,40** кв. м	15%	24 826,39	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 28.12.2012 № 79-12 101,99 грн. за 1 кв.м	167,29	23.12.2015 21.12.2015		

2.	**Публічне акціонерне товариство «Укртелеком»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова 156	**вул. Набережно-Корчуватська, 92** Голосіївський район ЖБк -9-поверховий, загальна площа – 6600,00 кв.м	Інше використання нерухомого майна (розміщення телекомунікаційного обладнання зв'язку) І поверх, загальна площа – **141,70** кв. м	15%	21 579,85	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 17.12.2012 № 69-12 72,60 грн. за 1 кв.м	152,29	23.12.2015 21.12.2015		
3.	**Приватне підприємство «КН-Клуб»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Саксаганського, 63/28** Голосіївський район ЖБк -6-поверховий, загальна площа – 2870,00 кв.м	Розміщення складу Підвал, загальна площа – **17,5** кв. м	8%	2 329,54	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 29.10.2010 № 77-10 46,42 грн. за 1 кв.м	133,12	23.12.2015 21.12.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

157

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

15.01.2016 № 105/01-108/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 1 перелік на 2 аркушах.

Київська міська рада
15.01.2016 № 08/618

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 СІЧ 2016
Вх.

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	у грн. за 1 кв. м.	Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	КП «ПО УТРИМАНЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ НІМАНСЬКА, 3 Печерський район, цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м. – 3152,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕ РУХОМОГО МАЙНА Підвал, Площа – 114,2 кв.м.	114,2 кв.м. – 15%	20673,61 Грн. міс. 927900	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди Оцінка виготовлена. ПП «Актив плюс»
			Договір оренди № 34/605 від 04.12.2013 р. кв.м. – 12,07 грн.	181,03 грн за кв. м	05.01.2016		

128. 22 – 6,76 грн 13.11.2013-13.11.2016

158

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

19.01.2016 №100-726
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Київська міська рада
29.01.2016 № **08/1391**

Про сплату орендної плати
ФО-П Штихалюк О.П.

До Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації звернулася орендар нежилих приміщень загальною площею 123,0 кв. м за адресою: вул. Васильківська, 39, відповідно до договору оренди від 13.09.2013 № 59-13, Фізична особа – підприємець Штихалюк Олена Павлівна (листи від 17.11.2015 № 17/11/2015-1 та від 15.12.2015 № 15/12/2015/1) та отримала відповіді у встановленому законом порядку та в межах наданих повноважень.

У вищезазначених зверненнях підприємця окреслювалося питання звільнення від сплати орендної плати на період проведення ремонтних робіт по термосанації в дошкільному навчальному закладі № 402.

Відповідно до статті 762 Цивільного кодексу України, п. 6: наймач звільняється від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане ним через обставини, за які він не відповідає.

Враховуючи лист Управління освіти від 28.12.2015 № 100/04-1628 (копія додається) та надані до нього копії наказів Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації та копію акту від 22.12.2015, просимо винести на чергове засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання звільнення від сплати орендної плати орендаря фізичної особи – підприємця Штихалюк Олени Павлівни, у зв'язку із звільненням та не користуванням у період з 26.08.2015 по 15.12.2015 нежилими приміщеннями загальною площею 123,0 кв. м за адресою: вул. Васильківська, 39, відповідно до договору оренди від 13.09.2013 № 59-13, з незалежних від неї причин, проведенням робіт по термосанації у дошкільному навчальному закладі № 402.

Додатки: 8 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

проспект 40-річчя Жовтня, 118- б, м. Київ, 03127 тел./факс (044) 257-12-57,
E-mail: golosiiv4ruo@ukr.net Код ЄДРПОУ 37479398

28.12.2015 №1001/01-1648
на № _____ від _____

Начальнику відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
Чернишову К.О.

Щодо звільнення від орендної плати

Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації надає пропозицію щодо звільнення ФОП Штихалюк О.П. від орендної плати за договором про передачу майна територіальної громади міста Києва від 13.09.2013 № 59-13, відповідно до частини шостої статті 762 Цивільного кодексу України, на період - 26.08.2015-14.12.2015, оскільки з незалежних від нього причин, у зв'язку із проведенням робіт по термосанації у ДНЗ № 402 (копія наказу управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.08.2015 № 301 «Про призупинення діяльності дошкільного навчального закладу № 402 Голосіївського району м.Києва», копія наказу управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.12.2015 № 464 «Про відновлення роботи дошкільного навчального закладу № 402» та копія акту від 22.12.2015 додаються) орендар не міг використовувати об'єкт оренди та винести дану пропозицію на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Начальник Г. Полторак

Федорчук 2578141

НА-ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ШТИХАЛЮК ОЛЕНА ПАВЛІВНА

а ЄДРПОУ 2588612401, адреса для листування: 04209, м.Київ, пр. Оболонський 39 В,
11 16, (067)- 791 81 98, vseznaiko.com.ua, vseznaiko@ukr.net

Вих. № 17/11/2015-1
Від 17.11.2015

Т.в.о. Голови Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
Мельничуку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Я, Ф-ОП Штихалюк О.П. - являюсь орендарем частини нежилого приміщення в ДНЗ № 402 (вул. Васильківська, 39 В), загальною площею 123 кв.м., відповідно до Договору №50-13 від 13.09.2013 року про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, укладеним з Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацію та Управлінням освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, Строк дії договору до 12 вересня 2016 року. Зазначене приміщення було надане в оренду та використовувалося мною для надання освітніх послуг.

Починаючи з липня 2015 року я не можу використовувати орендоване приміщення з незалежних від мене обставин, а саме з причини проведення Орендодавцем реконструкції та капітального ремонту у ДНЗ №402 (заміна фасаду, даху, вікон, підлоги та інше). Факт невикористання приміщення підтверджується актом звірки.

Враховуючи неможливість використання орендованого приміщення за призначенням з незалежних від мене причин, прошу на період проведення капітального ремонту не нараховувати орендну плату та комунальні послуги.

Також прошу повідомити про термін закінчення ремонтних робіт.

З повагою, Ф-ОП Штихалюк О.П.

Голосіївська районна
в місті Києві державна
адміністрація
18.11.2015 № 100/7086

ФІЗИЧНА-ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ШТИХАЛЮК ОЛЕНА ПАВЛІВНА

код за ЄДРПОУ 2588612401, адреса для листування: 03189, м.Київ, вул.Ломоносова 60/5, кв.30,

Вих. № 15/12/2015/1

Від 15.12.2015

Т.в.о. Голови Голосіївської районної
в місті Києві державної адміністрації

Мельничуку А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Я, Ф-ОП Штихалюк О.П. - являюсь орендарем частини нежилого приміщення в ДНЗ № 402 (вул. Васильківська, 39), загальною площею 123 кв.м., відповідно до Договору №50-13 від 13.09.2013 року про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, укладеним з Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацію та Управлінням освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, Строк дії договору до 12 вересня 2016 року.

У період з «01» липня 2015 р. по «15» грудня 2015 року Орендар не користувався орендованим нежитловим приміщенням по вул. Васильківська, 39, загальною площею 123 кв.м. з незалежних від нього причин, а саме з причини проведення Орендодавцем реконструкції та капітального ремонту у ДНЗ №402 (заміна фасаду, даху, вікон, підлоги та інше), про що був складений відповідний Акт.

Прошу підписати вищезазначений Акт в 3-х екземплярах, та один екземпляр акту в п'ятиденний строк повернути Орендарю (адреса для листування: 03189, м.Київ, вул.Ломоносова 60/5, кв.30).

Додаток :

1. Акт від 15.12.2015 року в 3-х екземплярах.

З повагою, Ф-ОП Штихалюк О.П.

Голосіївська районна
в місті Києві державна
адміністрація
15.12.2015 № 100/7716

АКТ

м. Київ «15» грудня 2015 року

Фізична особа – підприємець Штихалюк Олена Павлівна, в подальшому ***«Орендар»,*** з однієї сторони, та

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація, в особі _____, що діє на підставі _____, в подальшому «Орендодавець»

Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації, особі _____, що діє на підставі _____, в подальшому ***«Установа»,*** з іншої сторони, надалі разом іменуються «Сторони», а кожна окремо «Сторона», склали даний Акт до Договору №50-13 від 13.09.2013 року про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, (далі по тексту – «Договір») про наступне:

1. Сторони підтверджують, що ***у період з «01» липня 2015 р. по «15» грудня 2015 року*** Орендар не користувався орендованим нежитловим приміщенням по вул. Васильківська, 39, загальною площею 123 кв.м. з незалежних від нього причин, а саме з причини проведення Орендодавцем реконструкції та капітального ремонту у ДНЗ №402 (заміна фасаду, даху, вікон, підлоги та інше).
2. На період проведення реконструкції та капітального ремонту орендованого приміщення, Орендарю не нараховувати орендну плату та комунальні послуги.
3. Після реконструкції будівлі, орендоване приміщення передається у технічно-справному стані, але потребує часткового ремонту, а саме: Заміна шпаклер, виготовлення робіт, шпаклювання та фарбування стін, влаштування покриття підлоги в роздягальні, бурєтній.

Акт складений у 3-х оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

ПІДПИС СТОРІН:

ОРЕНДАР	**ОРЕНДОДАВЕЦЬ**
Штихалюк О.П.	_____
	УСТАНОВА
	_____

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

НАКАЗ

09 грудня 2015 р. № 464

Про відновлення роботи дошкільного
навчального закладу № 402

У зв'язку із закінченням ремонтних робіт по термосанації приміщень дошкільного навчального закладу № 402, на підставі заяви директора закладу Яценко В.Ф.

НАКАЗУЮ:

1. Відновити роботу дошкільного навчального закладу № 402 з 14 грудня 2015 року.
2. Відновити діяльність шести груп дошкільного навчального закладу № 402 за встановленим режимом роботи 12 годин з 14.12.2015.
3. Директору дошкільного навчального закладу № 402 Яценко В.Ф.:

3.1. Інформувати батьків про відновлення роботи дошкільного навчального закладу, розмістити оголошення в інформаційному батьківському куточку до 10.12. 2015.

3.2. Забезпечити організацію харчування дітей відповідно до вимог Інструкції з організації харчування дітей в дошкільних навчальних закладах з дотриманням санітарних норм і правил з 14.12.2015.

4. Головному спеціалісту Тригуб Л.М проконтролювати організацію харчування дітей в дошкільному навчальному закладі.
5. Контроль за виконанням наказу покласти на начальника відділу дошкільної освіти Білецьку Л.Л.

Начальник Г. Полторак

Відділ з кадрів
Начальник
Г. Полторак

ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ

НАКАЗ

31 серпня 2015 року № 301

Про призупинення діяльності дошкільного навчального закладу № 402 Голосіївського району м. Києва

В зв'язку з початком виконання ремонтних робіт по термосанації в дошкільному навчальному закладі № 402, на підставі листа Комунального підприємства «Група впровадження проекту з енергозбереження в адміністративних і громадських будівлях м. Києва» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.08.2015 № 255-1380 «Щодо призначення відповідальних осіб по проведенню робіт від балансоутримувача», заяви директора дошкільного навчального закладу № 402

НАКАЗУЮ:

1. Призупинити діяльність дошкільного навчального закладу № 402 з 07 вересня 2015 року на період проведення ремонтних робіт по термосанації.

2. Директору дошкільного навчального закладу № 402 Яценко В.Ф.:

2.1. Підготувати списки дітей, медичні картки, копії свідоцтв про народження та передати їх в дошкільні навчальні заклади №№ 157, 131, 340, 440, 416, 439, в які тимчасово будуть переводитись діти.

2.2. Вирішити кадрові питання згідно чинного законодавства.

2.3. Повідомити батькам інформацію про переведення дітей в інші навчальні заклади до 04 вересня 2015 року.

3. Директорам дошкільних навчальних закладів №№ 157, 131, 340, 440, 416, 439:

3.1. Прийняти дітей з дошкільного навчального закладу № 402 порядком переведення, тимчасово, з 07 вересня 2015 року на час проведення ремонтних робіт по термосанації згідно списків, наданих директором дошкільного навчального закладу № 402 Яценко В.Ф.

Копія з оригіналу
Наказ
Т. Кетоян

3.2. Вирішити кадрові питання згідно чинного законодавства.

4. Залишити в штатному розписі дошкільного навчального закладу № 402: на час проведення ремонтних робіт посади завідуячого господарством, вартівників, двірників, робочого по обслуговуванню приміщення, прибиральницю; з 07 по 11 вересня 2015 року посаду машиніста по пранню білизни.

5. Контроль за виконанням наказу покласти на начальника відділу дошкільної освіти Білецьку Л.Л. та залишаю за собою.

Начальник Г. Полторак

Начальник відділу дошкільної освіти Л.Білецька

Згідно з оригіналом
Начальник
Г. Полторак

АКТ

м. Київ

«22» грудня 2015 року

Ми, що нижче підписалися Фізична особа – підприємець Штихалюк Олена Павлівна (Орендар), начальник Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації - Полторак Галина Миколаївна (Установа), директор Дошкільного навчального закладу № 402 - Яценко Валентина Федорівна, склали цей Акт до Договору № 59-13 від 13.09.2013 про передачу майна територіальної громади м. Києва в оренду, про наступне:

1. Сторони підтверджують, що у період з 26 серпня 2015 р. (показники: приладу обліку електроенергії – 4965, прилад обліку холодного водопостачання -192,9) по 15 грудня 2015 року (показники: приладу обліку електроенергії – 5268, прилад обліку холодного водопостачання - 193,7) Орендар звільнив та не користувався орендованим нежитловим приміщенням за адресою: м.Київ, вул. Васильківська, 39, загальною площею 123 кв.м. з незалежних від нього причин, у зв'язку із проведенням робіт по термосанації у ДНЗ № 402, відповідно до наказу управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.08.2015 № 301 «Про призупинення діяльності дошкільного навчального закладу № 402 Голосіївського району м.Києва».
2. Акт складений у 3-х оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

ПІДПИСИ СТОРІН:

Орендар ФОП Штихалюк О.П.

Україна Київ Фізична особа-підприємець Штихалюк Олена Павлівна Ідентифікаційний номер 2588612401

Установа Начальник управління освіти Полторак Г.М.

Україна Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації Ідентифікаційний код 37499398

Директор ДНЗ № 402 Яценко В.Ф.

Україна Дошкільний навчальний заклад № 402 Ідентифікаційний код 21259938

Згідно з оригіналом

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16
159

04.01.2016 № 062/07/19-27
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 13.10.2015 (протокол № 47) було погоджено ТОВ «Хрещатик» продовження терміну дії договору оренди від 03.05.2012 № 220 нежитлових приміщень загальною площею 37,00 кв. м на вул. Хрещатик, 32.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Департаментом комунальної власності м. Києва було підготовлено проект договору оренди та листом від 26.11.2015 № 062/07/16-13160 направлено Департаменту містобудування та архітектури, як балансоутримувачу будівлі на вул. Хрещатик, 32, для підписання.

Однак, Департамент містобудування та архітектури листом від 03.12.2015 № 055-10719 відмовився від підписання проекту договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 37,0 кв. м на вул. Хрещатик, 32, оскільки планує використовувати ці приміщення для власних потреб.

Разом з тим, слід зазначити, що листом від 10.03.2015 № 2124/0/17-27-15 Департамент містобудування та архітектури попередив ТОВ «Хрещатик» про закінчення 01.05.2015 терміну дії договору оренди від 03.05.2012 № 220 та про необхідність надання до Департаменту комунальної власності м. Києва пакету документів для продовження терміну вказаного договору оренди.

Листом від 27.05.2015 вх. № 062/11408 для продовження терміну дії договору оренди ТОВ «Хрещатик» надав до Департаменту комунальної власності м. Києва заяву та звіт про оцінку майна.

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у разі, якщо власник має намір використовувати орендоване майно для власних потреб, він повинен письмово попередити про це орендаря не пізніше ніж за три місяці до закінчення терміну договору.

Проте, Департамент містобудування та архітектури листом від 30.03.2015 № 3555/0/17/27-15 повідомив ТОВ «Хрещатик» про відмову від продовження

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх. Орнгінал

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/122**

термін дії договору оренди від 03.05.2012 № 220, тобто лише за місяць до дати його закінчення.

Враховуючи викладене, Департамент комунальної власності м. Києва вважає, що підстав для відмови від підписання договору оренди немає, та пропонуємо підписати договір оренди без участі балансоутримувача, а 100 % орендної плати спрямувати до бюджету міста Києва.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

160-161

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.01.16 № 102/03/26-09

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення, договори по оренді яких пропонується продовжити з ОСН КМ: «Радунь» та ще 4 пропозиції на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія довідки Департаменту суспільних комунікацій м. Києва про фінансування ОСН Деснянського району.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/121**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1. 106	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РАДУНЬ» Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Радунська, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2251,80	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 16,10	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2013 № 21/1813 1 грн на рік		25.12.2015 25.12.2015		
2. 105	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ПРИОЗЕРНИЙ» Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, 87-Д, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2042,70	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 12,60	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.12.2012 № 242/1402 1 грн на рік		25.12.2015 25.12.2015		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ

вул. Хрещатик, 44, м.Київ, 01001, тел.(044) 279-55-97, Call-центр (044)15-51
E-mail: : dsk@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 25695762

22.05.2015 № 059-1649
на № _____ від _____

Керівнику Координаційної ради
органів самоорганізації населення
Деснянського району м. Києва
Черевко О. І.

Про фінансування ОСН
Деснянського району

Довідка

Керуючись рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 №60/925 «Про бюджет міста Києва на 2015 рік», видатки на фінансову підтримку органів самоорганізації населення – комітетів мікрорайонів: «Каштановий», «Лісовий - 4», «Лісовий - 2», «Радосинь - 1», «Контакт», «Чернігівський», «Радунь», «Новодеснянський», «Милославський», «Пухівський», «Десна», «Джерело», «Биківня», "Фестивальний", «Приозерний», „Квартального комітету «Радосинь - 2» та "Будинкового комітету "Вулиця Миколи Закревського, 47-б», здійснюються відповідно до асигнувань визначених у бюджеті м. Києва на 2015 рік та згідно рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 842/7078 «Про затвердження міської комплексної програми «Сприяння місцевому самоврядуванню та розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2012 – 2016 рр.».

Заступник директора О. Куявський

Загоруйко 230-92-07

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

162

09.01.16 № 1-22/03/26-30

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх. Ор-Гідан

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леонід Васильович!

До Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось листом від 22.12.2015 № 1941 комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва щодо звернення адміністрації комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1» Деснянського району міста Києва з проханням зменшити з 01.01.2016 площу орендованих приміщень на 32,4 кв.м та внести відповідні зміни до договору оренди від 30.09.2015 № 586, який діє до 25 червня 2018 року.

Зменшення площі орендованих приміщень відбулося у зв'язку з перерозподілом населення Деснянського району, яке обслуговується комунальним некомерційним підприємством «Центр первинної медико-санітарної допомоги №1», відповідно, зміною штатних посад, з метою належної організації медичного забезпечення населення району.

Відповідно до вищезазначеного, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо змін до істотних умов договору оренди та доручити Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації видати відповідний розпорядчий документ.

Додаток:

1. Перелік суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації на 1 арк. в 1 прим.

2. Лист комунального некомерційного підприємства «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва на 1 арк.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/111**

З повагою

Заступник голови І. Алексєєнко

Сердюк Р.І. Гопик Т.О. 546-20-71

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди/вартість 1 кв.м у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва							
1	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Форма власності – комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул. М. Закревського, 81/1, Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 18269,7 кв.м	розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок місцевого бюджету Договір оренди від 30.09.2015 № 586, загальна площа 390,75 кв.м, у т.ч. на 1 поверсі -87,10 кв.м, на 2 поверсі -303,65 кв.м	1 грн на рік	1 грн на рік 01.04.2015 5717284 грн	до 25 червня 2018	Погодити: внесення змін до істотних умов з 390,75 кв.м на 358,35 кв.м (зменшення площі на 32,4 кв.м)

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р.Сердюк

...ЛЕННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ
в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Комунальне некомерційне підприємство
«КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР»
ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

02232, м.Київ, вул.М.Закревського, 81/1 Тел./факс (044) 533-66-65 E-mail:desncrp@health/kiev/ua

30.12.15 № 1995
На № від " " 2015 р.

Т.в.о. голови Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації
Онуфрійчуку В.М.

До КНП «КДЦ» Деснянського району м. Києва листом від 18.12.2015 р. № 1010/3320 звернулась адміністрація КНП «ЦПМСД № 1» Деснянського району м. Києва з проханням зменшити з 01.01.2016 р. площу орендованих приміщень на 32,4 кв.м та внести відповідні зміни до договору оренди від 30.09.2015 р. № 586, який діє до 25 червня 2018 р.

За діючим договором оренди КНП «ЦПМСД № 1» орендує в КНП «КДЦ» приміщення загальною площею 390,75 кв.м, у тому числі: на 1 поверсі – 87,1 кв.м, на 2 поверсі – 303,65 кв.м. Кабінети № 249 (площа 16,3 кв.м) та № 251 (площа – 16,1 кв.), які повертаються балансоутримувачу, розташовані на 2 поверсі лікувального закладу.

Зменшення площі орендованих приміщень у орендаря відбулося у зв'язку з перерозподілом населення Деснянського району, яке обслуговується КНП «ЦПМСД № 1» і, відповідно, зміною штатних посад, з метою належної організації медичного забезпечення населення району.

В зв'язку з вищезазначеним прошу Вас надати дозвіл на зменшення з 01.01.2016 р. площі приміщень, що орендуються КНП «ЦПМСД № 1» згідно договору від 30.09.2015 р. № 586 на 32,4 кв.м.

З повагою

Директор Ю.Лимар

Вик. Мартинюк Т.П.,
530-02-06

Деснянська районна в м. Києві державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ
Вхідний № 102/10653

163-165

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.01.16 № 102/03/26-09

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення, договори по оренді яких пропонується продовжити з ОСН КМ: «Радунь» та ще 4 пропозиції на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія довідки Департаменту суспільних комунікацій м. Києва про фінансування ОСН Деснянського району.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/121**

Сердюк
Дуда 546 20 71

1	2	3	4	5	6	7	8
3. 163	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Милославська, 33-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2129,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 149,60 Договір оренди від 28.10.2014 № 1751 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
4. 164	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, 22, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1052,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 144,30 Договір оренди від 28.10.2014 № 1752 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
5. 165	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Братиславська, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 6523,74	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 86,60 Договір оренди від 21.01.2015 № 472/0132 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ 166
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.01.2016 № 062/07/19-16
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Головного територіального управління юстиції у місті Києві щодо надання в оренду нежитлових приміщень в будинку № 47/14 на вул. Бульварно-Кудрявській загальною площею 166,0 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва відділ реєстрації смерті у місті Києві).

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

Відповідно до пункту 2 Положення Департамент комунальної власності м. Києва визначено орендодавцем зазначених приміщень.

У пункті 24 таблиці 2 Методики визначено, що для розміщення бюджетних установ, які утримуються за рахунок державного бюджету, передбачена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу Головному територіальної управлінню юстиції у місті Києві зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з Головним територіальним управлінням юстиції у місті Києві на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СІЧ 2016
Вх.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/137**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "04" 01 2016 р. № 062/07/19-16

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
				у грн. за 1 кв.м			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - РС СКП "СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ КОМБІНАТ ПІДПРИЄМСТВ КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ"							
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ КОД 34691374 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Бульварно-Кудрявська, № 47 /14 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 1137,1 кв.м.	бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (відділ реєстрації смерті у місті Києві) 1 поверх площа 166,00 кв.м.	3 % 65,32	10842,53 01.12.2015 31.10.2015 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «ЕКСПЕРТ» 4251973,0 25614,0 за 1 кв. м	2 роки 364 дні	

Начальник відділу О.Шалюта

167

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.01.2016 № 062/7/11-132
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Київська міська рада
12.01.2016 № **08/287**

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Українського науково-практичного центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин (далі – центр) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень за адресою: Харківське шосе, 121 загальною площею 1937,23 кв. м для розміщення державної науково-дослідної установи.

Повідомляємо, що між Департаментом та центром укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2012 № 881 на нежитлові приміщення за адресою: Харківське шосе, 121 загальною площею 3585,60 кв.м, термін оренди визначено до 21.11.2015.

У центру зменшилась площа орендованих приміщень за адресою: Харківське шосе, 121 (з 3585,60 кв. м до 1937,23 кв. м), у зв'язку з тим, що центр відмовляється від оренди на частину орендованих приміщень.

Необхідно зазначити, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015№ 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення для розміщення державної науково-дослідної установи визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження центру терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 1 рік, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з центром.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "11" 01. 2016 р. № 062/07/11-132

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1 №1								
1	УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР ЕНДОКРИННОЇ ХІРУРГІЇ, ТРАНСПЛАНТАЦІЇ ЕНДОКРИННИХ ОРГАНІВ І ТКАНИН МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ КОД 22863747 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Харківське Шосе 121 К. 1 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувально-палат.кор., Загальна площа 17675 кв.м. Харківське Шосе 121 К.26 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус лдк, Загальна площа 12517,9 кв.м.	Розміщення державної науково-дослідної установи К. 1–1428,0 кв.м (4 поверх) К. 26 –509,23 кв м (2 поверх) Загальна площа 1937,23 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.12.2015 30.11.2015	1 рік	зміна розміру площ приміщень з «3585,60» на «1927,23»	Розміщено на порталі KevSmartCiti
			Договір оренди від 23.11.2012 № 881, 1 грн на рік	1 грн на рік	30.11.2015 Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О. станом на 31.11.2015 К. 1 – 25564500,0 17902,31 за 1 кв. м К. 26 -9116400,0 17902,32 за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

8

169

УКРАЇНА
ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044)559-10-73, тел./факс: (044)559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.01.16 № 428/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Щодо надання нежитлових приміщень
в оренду без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання нежитлових приміщень в оренду без проведення конкурсу.

Потенційний орендар – Головне управління статистики у місті Києві, який утримується за рахунок державного бюджету.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія довідки комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» (балансоутримувача) про наявність у нього на балансі нежитлових приміщень (в 1 прим. на 1 арк.).
3. Копія довідки Державної служби статистики України (в 1 прим. на 1 арк.)

З повагою

В.о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров В.Ю.
Мусієнко А.В.296-56-56

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/977**

000069

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. Дата проведення незалежної експертної оцінки Вартість об'єкта оренди, грн. без ПДВ Суб'єкт оціночної діяльності	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ПОЖАРСЬКОГО ВУЛ., 15 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 974,89 Інформацію внесено до Єдиної інформаційної системи. В зв`язку з технічним збоєм, розробником – ТОВ «Комп`ютерні інформаційні технології» здійснюються заходи щодо поновлення даних інформаційної системи.	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 1 поверх Площа, кв. м – 62,23	3%	2608,75 30.09.2015 1 043 500,00 Товариство з обмеженою відповідальністю «Ніка-Експерт»	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

170

20 СІЧ 2016 № 104-344
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо передачі в оренду приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва поза конкурсом

Шановний Леоніде Васильовичу!

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження передачі в орендне користування нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва без проведення конкурсу для розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету.

Додаток на 1 арк.

Київська міська рада
20.01.2016 № **08/869**

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
Шелєпіна 418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "20" 01 2016 р.
до № 104-344

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
що пропонується передати в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення вннезалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Вартість об`єкта оренди за результатами незалежної експертної оцінки / вартість 1 кв.м у грн.		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 28-В Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1471,6	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв.м - **18,2**	3%	872,61 30.12.2015 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл
			Надається вперше	47,95	342200,00 18802,20		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендна ставка у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалась та буде врахована при укладанні договору оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

171

20 СІЧ 2016 № 104-345

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Київська міська рада
20.01.2016 № **08/864**

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 5 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У М. КИЄВІ Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., №28-В Оболонський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1471,6	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК ДЕРЖАВНОГО БЮДЖЕТУ 2 поверх Площа, кв.м - **94,0**	3% 24.6.	4795,53 30.12.2015 31.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 06.06.2012 № 09087 1 грн в рік	51,02	1880600,00 20006,38		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

172

28.01.2016 № 062/07/19-827
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Київського обласного відділення фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності (далі – відділення) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення загальною площею 46,0 кв. м у будинку № 23/126 літ. А на вул. С. Петлюри для розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок органів місцевого самоврядування .

Повідомляємо, що між Департаментом та відділенням укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 28.12.2012 № 1025 на нежитлові приміщення загальною площею 46,0 кв. м у будинку № 23/126 літ. А на вул. С. Петлюри, термін оренди визначено до 26.12.2015.

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок органів місцевого самоврядування визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження відділенню терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з відділенням.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
28.01.2016 № **08/1330**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "28" 01. 2016 р. № 062/07/19-827

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	КИЇВСЬКЕ ОБЛАСНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ СОЦІАЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ З ТИМЧАСОВОЇ ВТРАТИ ПРАЦЕЗДАТНОСТІ КОД 26063713 Форма власності - обласна комунальна Форма господарювання - змішана	Петлюри Симона, 23 /126 літ.А Петлюри Симона Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 321,8 кв.м.	розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок органів місцевого самоврядування 1, 2, поверхи площа 0,00 кв.м.	3 %	3190,65 / 01.12.2015	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmart City
			Договір оренди від 28.12.2012 № 1025, 1 грн на рік	69,36	30.09.2015 / Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чебаков О. І. станом на 30.09.2015 28096,52 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

112
153

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.01.2016 № 062/07/20-807
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо продовження терміну дії договору оренди № 412 від 14.06.2012 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 375,10 кв.м на вул. Спаській, 12.

Зазначаємо, що між Департаментом комунальної власності м. Києва та Управлінням охорони культурної спадщини укладено договір від 14.06.2012 № 412 на нежитлові приміщення загальною площею 375,10 кв.м у будинку № 12 на вул. Спаській під адміністративні приміщення, термін договору визначено до 12.06.2015.

Рішенням Київської міської ради від 25.12.2014 № 741/741 «Про упорядкування діяльності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» передбачено реорганізацію Управління охорони культурної спадщини шляхом приєднання до Департаменту культури.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.02.2015 № 94 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням рішення Київської міської ради від 25.12.2014 № 741/741» Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) реорганізовано шляхом приєднання до Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до Положення про Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Департамент культури є правонаступником Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Київська міська рада
27.01.2016 № **08/1256**

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77
062/1744

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "27" 01. 2016 р.
№ 062/07/20-807

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна, грн		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-МЕТОДИЧНИЙ ЦЕНТР ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ							
1	ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Спаська 12 літ.А, Б Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 915.3 кв.м.	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва підвал,1,2,3 поверхи площа 375.10 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			Договір оренди від 14.06.2012 № 412, 1 грн на рік	1 грн на рік	30.11.2015 1 517, 01693 тис.грн		

Начальник відділу О.Шалюта

174

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.02.2016 № 062/07/18-957
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Управління Пенсійного фонду України в Соломянському районі м. Києва (далі – Управління) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового будинку № 5а літ. А на вул. Керченській.

Повідомляємо, що між Департаментом та Управлінням укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 15.11.2012 № 842 (із змінами та доповненнями) на нежитлові приміщення у будинку № 5а літ. А на вул. Керченській загальною площею 766,70 кв. м, термін оренди визначено до 13.11.2015.

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження Управлінню терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з Управлінням.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
02.02.2016 № **08/1641**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "01" 02 2016 р. № 062/07/18-957

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки / Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В СОЛОМ'ЯНСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА КОД 26063727 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Керченська 5 А літ.А Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитячий садок, Загальна площа 766,7 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету 1, 2 поверхи, підвал площа 766,70 кв.м.	3%	30685,25 01.01.2016	2 роки 364 дні		Розміщено на порталі KievSmartCiti
			Договір оренди від № ,	40,02	30.11.2015 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «Консалтінгова компанія «КОНФІНІНВЕСТ» станом на 30.11.2015 15898,0 грн за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 СІЧ 2016
Вх.

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

175

21.01.2016 № 109/01/25-428

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 22.12.2015 № 170 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (напівпідвал) загальною площею 88,9 кв.м на вул. Гоголівській, 31, єдиним претендентом визначено ФОП Диндар С.Ю.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 23.12.2015 № 171 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (підвал) загальною площею 16,9 кв.м на просп. Перемоги, 60, єдиним претендентом визначено підприємство об'єднання громадян «РЕДАКЦІЯ ГАЗЕТИ «НАША ЗЕМЛЯ 2.0»

Враховуючи нведене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошень про намір передати майно в оренду – на 2 арк.

З повагою

Голова О.Гаряга

037558

Київська міська рада
22.01.2016 № **08/1005**

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

Додаток до листа від 21.01.16 № 109/01/25-4а

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, %	Дата проведення оцінки, вартість об'єкта оренди, суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати (без ПДВ), грн
1	2	3	4	5	6	7	8
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації							
2	Підприємство об'єднання громадян «РЕДАКЦІЯ ГАЗЕТИ «НАША ЗЕМЛЯ 2.0»	просп. Перемоги, 60	2 роки 364 дні	Редакція періодичного видання, заснованого об'єднанням громадян	1 грн на рік	31.07.2015 3110,00 грн	1 грн на рік

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Полєщук Т.В. 235-53-56

шує конкурс на заміщення вакантної авництва інтересів Київської міської правового забезпечення діяльності дотяду за дитиною основного пра-

ватів встановлюються відповідно до а вакантних посад державних служ- Міністрів України від 15.02.№ 169 йними характеристиками посад дер-

каційним вимогам, подають до кон- ть у конкурсі, в якій зазначається про аконодавством обмеженнями щодо в органах місцевого самоврядуван- з відповідними додатками; копії до- і законодавством порядку; копію пер- з України, засвідчені у встановлено- ижки, засвідчена у встановленому пки платника податків, засвідчена у мості про доходи та зобов'язання фі- її сім'ї за 2014 рік; копія військово- одавством порядку; дві фотокартки

их днів від дня публікації оголошен- : функціональних обов'язків та умов

, м. Київ-44, вул. Хрещатик, 36, к. 913

а адміністрація повідомляє про ви- хомого майна – житлового будинку Києві (витяг з Державного реєстру 960 від 13.11.2014). Власників вка- документами, просимо звернутись: ної адміністрації протягом року з дня

іністрація має намір передати в оренду Жовтня, 118-б (Управління освіти Київ- ації). Загальною площею: 42,94 кв. м. ароване, що здійснює побутове обслу- зька діяльність) (заявником на право вого призначення, в такому випадку стар- до більшої орендної ставки).

ТВ) і на індекс інфляції). районної в місті Києві державної адмі- 7, тел. 257-81-41, 257-12-57). бочих днів з дня, наступного після роз-

40-річчя Жовтня, 42, каб. 216. *мог: 281-66-23, 281-66-24.*

А.В. в **Окружному адміністративному** асильківська, 81а, спускається спра- ської міської ради та Київської міської ської ради про визнання неза- ивного органу Київської міської ради .2015 № 442 "Про встановлення тари- ників і споруд та прибудинкових тери- ивного органу Київської міської ра-

а адміністрація має намір передати ка, 51 (напівпідвал). Загальною пло- ористання майна (проведення за- і можуть бути запропоновані інші ду стартова орендна плата буде ної ставки). Строк оренди 2 роки ч. Орендна ставка 15%. Орендна кс інфляції). Балансоутримувач – ст Києві державної адміністрації, ців з дня публікації оголошення. Б. Хмельницького, 24, каб. 512 або за телефоном 235-00-77.

ивин розглядом цивільної справи за чення заборгованості за кредитним

ності відповідача в судове засідання ікова Є.В. про стягнення заборгованості 2016 року на 10.00 та відбудеться за

ивин розглядом цивільної справи за ня заборгованості.

кості відповідача в судове засідання ченка К.Я. про стягнення заборгова- і та відбудеться за адресою: м. Київ,

ттові приміщення № 1 по № 16 адресою: м. Київ, вул. Ірининська, 7, видане Головним управлінням 210 № 659-В) на ім'я Товариства 36857357) вважати недійсним.

ляє, що за результатами конкурсу будинку з обєктами соціально- а адресою: вул. Лукіянівська (між еможцем визначено товариство сацийний код 24077579), резуль- кої державної адміністрації від

176

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Голосіївський, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: rda@golosiiv.gov.ua Код ЄДРПОУ 37308812

28.01.2016 № 100-1258
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антоненку Л.В.

Про надання пропозиції щодо оренди
нежитлового приміщення
без проведення конкурсу

Шановний Леоніде Васильовичу!

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо надання в орендне користування без проведення конкурсу нежитлового приміщення площею 16,0 кв. м по вул. Заболотного, 48 А, орендар – **КНП «Консультативно – діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва.**

Додатки: 1 арк.

Київська міська рада
29.01.2016 № **08/1397**

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Козачук І.
Абушова Б.
281-66-23

0002176

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, площею до 16,0 кв. м, яке пропонується передати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акту оцінки майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1 ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	**КНП «Консультативно-діагностичний центр» Голосіївського району м. Києва** Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Заболотного, 48 Голосіївський район НБк - 2-поверховий, загальна площа – 986,1 кв. м	Розміщення комунального закладу охорони здоров'я, що утримується за рахунок бюджету міста Києва II поверх загальна площа – **16,0** кв.м	1 грн. в рік	0,08	2 роки 364 дні	Погодити
				1 грн. в рік	21.12.2015 31.07.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

177

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

15012016 № 109/01/25-263

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СІЧ 2016
Вх.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 18.12.2015 № 169 про намір передати в оренду нежитлове приміщення (1-й поверх) загальною площею 1,0 кв.м на вул. М.Пимоненка, 10, єдиним претендентом визначено ФОП Артамонова Д.В.

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з яким пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передати майно в оренду – на 1 арк.

З повагою

Голова О.Гаря

Київська міська рада
18.01.2016 № 08/727

037147

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від 15.01.16 № 109/01/25-263

Перелік

юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка, %	Дата проведення оцінки, вартість об'єкта оренди, суб'єкт оціночної діяльності	Розмір місячної орендної плати (без ПДВ), грн
1	2	3	4	5	6	7	8
Балансоутримувач – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва							
1	ФОП Артамонов Д.В.	вул. М.Пимоненка, 10 1 -й поверх загальна площа 1,0 кв.м	2 роки 364 дні	5.1 Розміщення платіжного терміналу	40	30.09.2015 33 400,00 грн. ФОП Чайка Н.О.	1120,84*

*- коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань майна комунальної власності

Радіонова О.Ю. 235-00-77

Н.Трегубенко

РЕКЛАМА

ОГОЛОШЕННЯ

про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

№ п/п	Балансоутримувач (юридична адреса, контактний телефон)	Дані про об'єкт оренди								
		Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Запропонована заявником мета використання приміщення	Орендна ставка у %	Строк оренди, запропонований заявником	Вартість об'єкта оренди, грн	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	Дитяча клінічна лікарня Печерського району № 7 (01133, Підвисоцького Професора, 4-Б, 285-14-36)	1 поверх	Підвисоцького Професора, 4-Б, літ. Д	6,00	Склад	8%	Станом на 31.10.2015			
							2 роки 364 дні	138000	153,33	920
2	Дитяча клінічна лікарня Подільського району № 9 (04073, Копилівська, 1/7, 468-50-70)	1 поверх	Копилівська, 1/7, к. 1	20,00	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	Станом на 12.10.2015			
							2 роки 364 дні	614525	314,33	6286,59
3	Дитяча клінічна лікарня Подільського району № 9 (04073, Копилівська, 1/7, 468-50-70)	1 поверх	Копилівська, 1/7, к. 2	20,00	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	Станом на 12.10.2015			
							2 роки 364 дні	61425	314,33	6286,59
4	Київська міська клінічна лікарня № 7 (03179, Котельникова Михайла, 95, 450-02-55)	2 поверх	Котельникова Михайла, 95, к. 1	10,50	Торговельний обєкт з продажу ортопедичних виробів	7 %	Станом на 30.09.2015			
							2 роки 364 дні	243500	135,28	1420,42
5	КП "Київвитлоспецексплуатація" (м. Київ, Володимирська, 51-а, 234-23-24)	2 поверх	Лісовий просп. ,39, літ. А	21,90	Приватний навчальний заклад	1 %	Станом на 01.09.2015			
							2 роки 364 дні	374970,0	14,27	312,48
6		підвал	Пулюя Івана, 5, літ. А	4,00	Оператор та провайдер телекомунікацій, який надає послуги з доступу до інтернету	60 %	Станом на 01.09.2015			
							2 роки 364 дні	58790,0	738,31	2953,22
7		1 поверх	Лісовий просп., 39, літ. А	381,40	Фізкультурно-спортивний заклад	3 %	Станом на 01.09.2015			
							2 роки 364 дні	5496430,0	36,03	13741,07
8		1-3 поверхи, підвал	Жукова Маршала, 26, літ. А	192,10	Фізкультурно-спортивний заклад	3 %	Станом на 01.09.2015			
							2 роки 364 дні	2547230,0	29,39	5646,72
9	КП (КМДА) "Київкінофільм" (01004, Шевченка Тараса бульв., 3, 279-79-64)	1 поверх	Маяковського В. просп., 31	46,40	Громадська приймальня депутата Київради Оніфрійчука В. М. на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності до 50 кв. м	1 грн на рік	Станом на 02.11.2015			
							2 роки 364 дні	1015600	1 грн на рік	
10	КП по переробці нерудних будматеріалів (04128, Стеценка, 20, 400-52-26)	1 поверх	Стеценка, 20, корпус 2	98,92	Склад	8 %	Станом на 31.10.2015			
							2 роки 364 дні	1135100	76,50	7567,33
11	Клінічна лікарня № 15 Подільського району м. Києва (04070, м. Київ, вул. Г. Сковороди, 2, 468-39-74)	1 поверх	Іллінська, 3/7	3,0	Розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари	9%	Станом на 01.12.2015			
							2 роки 364 дні	98000	245,00	735,00
12	Київська міська клінічна лікарня №10 (03039, Голосіївський просп., 59-б, 525-32-73)	2 поверх	Голосіївський просп. 59-Б. к. 2	17,80	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (кабінет дермато-венеролога)	10%	Станом на 01.11.2015			
							2 роки 364 дні	360000	168,54	3000,0

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва.

Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва, каб. 524, телефони для довідок: 202-61-77, 202-61-76.

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

оголошує конкурс на заміщення вакантних посад:

1) Головний спеціаліст сектору стратегічного аналізу, планування та контролю містобудівних програм.

2) Провідний спеціаліст відділу документального забезпечення та контролю управління організаційних питань та узгоджень.

Основні кваліфікаційні вимоги до кандидата:

- вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста;
- для головного спеціаліста – стаж роботи за фахом на державній службі на посаді провідного спеціаліста не менше 1 року або загальний стаж роботи за фахом в інших сферах економіки не менше 3 років.
- для провідного спеціаліста – стаж роботи за фахом на державній службі на посадах спеціаліста І та ІІ категорії не менше 1 року, або стаж роботи за фахом в інших сферах економіки не менше 2 років.
- вільне користування ПК;
- вільне володіння державною мовою.

Контактний телефон 278-61-27.

Документи на участь у конкурсі подаються до сектору з кадрових питань Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 30 днів з дня публікації оголошення в газеті за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 32, каб. 208.

ПЕРЕДПЛАТА

Хрещатик
газети
«ХРЕЩАТИК»

АДРЕСА:
01001, м. Київ,
вул. Володимирська, 51-б
ТЕЛЕФОН: 234-27-35

ПЕРЕДПЛАТА газети «ХРЕЩАТИК»

ІНДЕКС ЩОДЕННОГО ВИПУСКУ (ВТ, СР, ПТ) **61308**

Передплатні ціни

на місяць.....40 грн. 90 коп.
на 3 місяці .....122 грн. 70 коп.
на 6 місяців .....245 грн. 40 коп.
на 12 місяців .....490 грн. 80 коп.

Оформлення проводиться в редакції

ОГОЛОШЕННЯ

про намір передати в оренду обєкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Обєкти нерухомості, що перебувають на балансі комунального підприємства "Керуюча компанія з обслуговування житлового Фонду Оболонського району м. Києва

- нежитлове вбудоване приміщення цоколю житлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 50-В, площею 110,60 кв. м під розміщення громадської організації, яка здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей-інвалідів та інших осіб-учасників АТО, орендна ставка – 1 грн на рік без ПДВ за 100 кв. м та 7% за 10,60 кв. м, розмір місячної орендної плати 688,78 грн (64,98 грн за 1 кв. м), без ПДВ станом на 31.08.2015 (коригується на індекс інфляції), запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- окрема стояча нежитлова споруда за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 37-Г, площею 19,7 кв. м під розміщення субєкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення, орендна ставка – 5%, розмір місячної орендної плати 1379,58 грн (70,03 грн за 1 кв. м) без ПДВ станом на 31.08.2015 (коригується на індекс інфляції), запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні.

Обєкти нерухомості, що перебувають на балансі Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;

- приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 9 за адресою: м. Київ, просп. Маршала Рокоссовського, 5 площею 19,25 кв. м під розміщення субєкта господарювання, що здійснює освітню діяльність (інше використання комунального майна) (погодинно), орендна ставка – 15%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.08.2015 (коригується на індекс інфляції) – 7,33 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 285 за адресою: м. Київ, вул. Полярна, 8-В, загальною площею 69,0 кв. м під розміщення приватного навчального закладу (погодинно), орендна ставка – 1%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.08.2015 (коригується на індекс інфляції) – 1,75 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 3 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 214 за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 9-А, загальною площею 34,3 кв. м під розміщення субєкта господарювання, що здійснює освітню діяльність (інше використання комунального майна) (погодинно), орендна ставка – 15%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.08.2015 (коригується на індекс інфляції) – 15,62 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 1 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 29 за адресою: м. Київ, вул. Майорова, 3-А, загальною площею 64,0 кв. м під розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно), орендна ставка – 3%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.08.2015 (коригується на індекс інфляції) – 5,15 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 1 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 8 за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 6, загальною площею 117,40 кв. м під розміщення субєкта господарювання, що здійснює освітню діяльність (інше використання комунального майна) (погодинно), орендна ставка – 15%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 30.09.2015 (коригується на індекс інфляції) – 49,62 грн., розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 1 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 256 за адресою: м. Київ, вул. Озерна, 2-А, загальною площею 90,40 кв. м під розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (погодинно), орендна ставка – 3%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 30.09.2015 (коригується на індекс інфляції) – 7,58 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 3 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі ЗНЗ № 16 за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 42/1, загальною площею 31,50 кв. м під розміщення субєкта господарювання, що здійснює освітню діяльність (інше використання комунального майна) (погодинно), орендна ставка – 15%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.08.2015 (коригується на індекс інфляції) – 13,31 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні;
- приміщення 2 поверху в нежитловій окремо стоячій будівлі гімназії "Потенціал" за адресою: м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 47, загальною площею 64,00 кв. м під розміщення субєкта господарювання, що здійснює освітню діяльність (інше використання комунального майна) (погодинно), орендна ставка – 15%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 31.08.2015 (коригується на індекс інфляції) – 32,12 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди – 2 роки 364 дні.

Обєкти нерухомості, що перебувають на балансі комунального підприємства "Дитячий кінотеатр "Кадр":

- нежитлове вбудоване приміщення 1 поверху житлового будинку за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 4, площею 49,50 кв. м під розміщення буфету, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи (погодинно), орендна ставка 6%, розмір орендної плати за одну годину без ПДВ станом на 30.09.2015 (коригується на індекс інфляції) – 9,23 грн, розмір місячної орендної плати розраховується згідно з графіком оренди, запропонований заявником строк оренди -2 роки 364 дні.

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з дня публікації оголошення.

Заяви про оренду приймаються за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація.

Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 04205, м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 16, Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація, відділ з питань майна комунальної власності, кім. 102, телефон для довідок 418-41-98.

До уваги споживачів ПАТ "АК "Київводоканал"!

ПАТ "АК "Київводоканал" інформує споживачів про намір щодо коригування тарифів на водопостачання та водовідведення у зв'язку зі зміною нормативно-правової бази в галузі тарифоутворення і зростанням вартості електроенергії.

На сьогоднішній день тариф на водопостачання та водовідведення, встановлений постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, № 969 від 31.03.2015 р. становить 7,24 грн за 1 куб. м (без ПДВ). Структура тарифу не передбачає прибутку, рівень відшкодування ним собівартості становить 97%. Тариф є середньозваженим для усіх споживачів, у тому числі для субєктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення.

З моменту встановлення даного тарифу, станом на 1 грудня 2015 р., вартість електроенергії для ПАТ "АК "Київводоканал" зросла на 9,6 % (з 1,664 грн/кВт*год до 1,82496 грн/кВт*год).

Водночас постановою Кабінету Міністрів України від 02.09.2015 № 670 внесені зміни до Порядку формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення, затвердженого постановою від 01.06.2011 № 869. Зміни стосуються особливостей формування тарифів на централізоване водопостачання та водовідведення ліцензіатами для споживачів, які є субєктами господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення.

У зв'язку з викладеним, зміна тарифів на водопостачання та водовідведення планується:

1. для субєктів господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення (підприємства Київської області) – 3,3056 грн за 1 куб. м без ПДВ (тобто на -54%), у тому числі:

- 1,646 грн за 1 куб. м без ПДВ — водопостачання;
- 1,6596 грн куб. м без ПДВ — водовідведення.

2. для інших споживачів (споживачі м. Києва) – 7,5354 грн за 1 куб. м без ПДВ (тобто на +4,08%), у тому числі:

- 3,9526 грн за 1 куб. м без ПДВ — водопостачання;
- 3,5828 грн за 1 куб. м без ПДВ — водовідведення;

Відкоригований тариф на водопостачання та водовідведення не містить прибутку.

Зауваження та пропозиції від фізичних, юридичних осіб та їхніх обєднань приймаються протягом 20 днів з моменту публікації, тобто до 6 січня 2016 року включно на адресу: ПАТ "АК "Київводоканал", 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 1-А або на електронну пошту: yzhovner@vodokanal.kiev.ua.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація має намір передати в оренду нежитлове приміщення на вул. Миколи Пимоненка, 10, 1-ий поверх, загальною площею 1,0 кв. м. Цільове використання – для розміщення платіжного терміналу (заявником на право оренди можуть бути запропоновані інші варіанти цільового призначення, в такому випадку стартова орендна плата буде розраховуватись відповідно до більшої орендної ставки). Строк оренди 2 роки 364 дні. Вартість обєкта оренди 33 400,00 грн. Орендна ставка 40 %. Орендна плата 1 120,84 грн, без ПДВ (коригується на індекс інфляції).

Балансоутримувач – КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2" Шевченківського району міста Києва, вул. Миколи Пимоненка, 10.

Термін прийняття заяв на оренду – 10 робочих днів з дня публікації оголошення.

Заяви про оренду приймаються за адресою: вул. Б. Хмельницького, 24, каб. 512 або каб. 208.

Довідкову інформацію можна отримати за телефоном 235-00-77.

За зміст рекламних оголошень відповідає рекламодавець. Реклама друкується мовою оригіналу

1 - Пг

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«12» січня *2015 р.* № 08/279 - - 51

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
13.01.2016 № **08/337**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 8 додатка 2 до рішення Київради від 21.04.2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» прошу Вас розглянути та погодити на засіданні комісії з питань власності питання, щодо затвердження моєї кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації,

З повагою,

Депутат Київської міської ради **П.П. Тесленко**

2-III 2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.01.2016 № 062/12/44/11-257
на №_____від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовано Ваш лист від 06.01.2016 № 08/283-25вих щодо надання висновків та пропозицій стосовно можливості передачі до державної власності нежитлових приміщень на вул. Б. Хмельницького, 51 літ. А та повідомляємо наступне.

Питання передачі приміщень за вказаною адресою, де розміщується Державна наукова установа «Енциклопедичне видавництво», з державної у комунальну власність неодноразово опрацьовувалось.

Рішенням Київської міської ради від 24.05.2001 № 338/1314 «Про передачу у користування нежилих приміщень» передано видавництву «Українська енциклопедія» ім. М.П. Бажана в тимчасове користування на умовах оренди нежилі приміщення загальною площею 1264,7 кв. м (копія додається).

Договір № 10/0201 від 15.07.2002 оренди нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень) між КП «Київжитлоспецексплуатація» та Всеукраїнським державним спеціалізованим видавництвом «Українська енциклопедія ім. М. П. Бажана» закінчився 24.05.2007. Заборгованість станом на 14.01.15 складає 527647,07 грн (37 місяців).

КП «Київжитлоспецексплуатація» за період, що користувач не сплачує орендні платежі, відволікаючи свої обігові кошти вже перерахувало до загальнодержавного бюджету України податку на додану вартість в сумі 87941,18 грн по нарахуванню орендних платежів

Відповідно до рішень Київради за 2013-2016 року «Про бюджет міста Києва» підприємство перераховує до загального фонду 50% надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва. У зв'язку з постійної несплатою користувача бюджет міста Києва недоотримав кошти у сумі 219852,94 грн, які спрямовуються на соціально важливі видатки міста.

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 додатку 3 до рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 бюджетним установам та організаціям, які утримуються за

рахунок державного бюджету встановлено ставку орендної плати в розмірі 3% від вартості майна, визначеного експертним шляхом.

Рішенням Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893 Державній науковій установі «Енциклопедичне видавництво» (правонаступник Всеукраїнського державного спеціалізованого видавництва «Українська енциклопедія ім. М. П. Бажана») надано дозвіл на передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень у будинку № 51 літер А на вул. Б. Хмельницького загальною площею 1214,10 кв. м та встановлено оренду плату в розмірі 1 грн на рік, терміном на 2 роки 364 дні за умови сплати заборгованості по орендній платі та укладання охоронного договору на пам'ятку з відповідним органом охорони культурної спадщини.

Відповідно до пункту 51 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються питання надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність та прийняття рішень про передачу об'єктів з комунальної у державну власність.

28.04.2015 це питання розглядалось на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності і було прийнято рішення про недоцільність передачі нежитлових приміщень на вул. Б. Хмельницького, 51, літ. А з комунальної власності територіальної громади міста Києва до державної власності.

Враховуючи викладене, та у зв'язку з оновленим складом постійної комісії Київської міської ради з питань власності, на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 15.12.2015 № 698/21/1-15 до листа Адміністрації Президента України від 08.12.2015 № 02-01/4908 щодо додаткового опрацювання питання передачі зазначених приміщень з комунальної власності у державну власність, визначеного абзацом 2 пункту 2 статті 2 Указу Президента України від 12.01.2015 № 7 «Питання підготовки та видання Великої української енциклопедії», просимо повторно внести на розгляд засідання постійної комісії вказане питання.

У разі погодження порушеного питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності, доручити Департаменту підготувати відповідний розпорядчий документ.

Додаток: на 7 арк.

З повагою

Директор А. Гудзь

Остапчук В.П.
Малютіна І. Є., 202-61-92

СЕКРЕТАРІАТ
КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

Київська міська
держадміністрація – скликання
Мінекономрозвитку
Мінфін
Держкомтелерадіо
Фонд державного майна

Надсилаємо копію листа Глави Адміністрації Президента України від 08.12.2015 № 02-01/4908 для врахування в роботі.

Просимо додатково опрацювати питання згідно з абзацом другим пункту 2 статті 2 Указу Президента України від 12 січня 2015 р. № 7 «Питання підготовки та видання Великої української енциклопедії» та у місячний строк поінформувати Кабінет Міністрів.

Додаток: на 1 арк.

Заступник
Міністра Кабінету Міністрів **Володимир ФЕДОРЧУК**

Київська міська державна адміністрація
16.12.2015 № **40153**

вул. Грушевського, 12/2, Київ, 01008, тел.: (044) 256 7624, телефакс: (044) 254 0584

73 14:15:00 ДЕПАРТАМЕНТ ДОКУМЕНТООБІГУ ТА КОНТРОЛЮ СЕКРЕТАРІАТУ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ №698/21/1-15 від 15.12.2015

Глава
Адміністрації Президента України

08.12.15 № 02-01/4908

На № _____

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

В Адміністрації Президента України розглянуто надану Секретаріатом Кабінету Міністрів України (від 14.11.2015 № 18739/0/2-15) та Київською міською державною адміністрацією (від 28.10.2015 № 004-4502) інформацію щодо виконання завдання, визначеного абзацом другим пункту 2 статті 2 Указу Президента України від 12.01.2015 № 7 «Питання підготовки та видання Великої української енциклопедії», стосовно опрацювання питання передачі приміщення по вул. Богдана Хмельницького, 51а у м. Києві, де розміщується Державна наукова установа «Енциклопедичне видавництво», з комунальної у державну власність.

Згадана інформація свідчить, що питання надання зазначеній науковій установі необхідних приміщень залишається не вирішеним, а це, у свою чергу, суттєво ускладнює підготовку та видання Великої української енциклопедії, покликаної стати знаковим атрибутом незалежної України, втілення ідеї її повернення в сім'ю європейських народів.

Просимо вжити додаткових заходів стосовно реалізації вказаного завдання та про результати поінформувати до 1 лютого 2016 року Адміністрацію Президента України згідно з вимогами Положення про контроль за виконанням указів, розпоряджень і доручень Президента України, затвердженого Указом Президента України від 19.02.2002 № 155.

Б.ЛОЖКІН

К 10:37:53 ДЕПАРТАМЕНТ ДОКУМЕНТООБІГУ ТА КОНТРОЛЮ СЕКРЕТАРІАТУ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ №698/20/1-15 від 09.12.2015

73