Київська міська рада
18.01.2016 № **08/751**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

1-ПР

15.01.2016 № 062/07/20-371
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

На виконання п. 1 протоколу доручень за результатами засідання постійної комісії з питань власності від 15.12.2015 Департамент комунальної власності м. Києва повідомляє.

Статтею 10 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон) встановлено, що оцінка майна проводиться на підставі договору між суб'єктом оціночної діяльності – суб'єктом господарювання та замовником оцінки або на підставі ухвали суду про призначення відповідної експертизи щодо оцінки майна.

При цьому, якщо законодавством передбачена обов'язковість проведення незалежної оцінки майна, органи державної влади та органи місцевого самоврядування виступають замовниками проведення такої оцінки майна шляхом укладання договорів з суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання, визначеними на конкурсних засадах у порядку, встановленому законодавством.

В свою чергу, під час укладання органами державної влади та органами місцевого самоврядування договорів на проведення оцінки майна застосовуються обмеження, зазначені в статті 8 цього Закону. Зокрема, не допускається встановлення інших обмежень щодо участі суб'єктів оціночної діяльності в проведенні оцінки майна, крім тих, що визначені умовами конкурсного відбору відповідно до законодавства.

Крім того, відповідно до частини другої статті 11 згаданого Закону замовниками оцінки майна можуть бути особи, яким зазначене майно належить на законних підставах або у яких майно перебуває на законних підставах, а також ті, які замовляють оцінку майна за дорученням зазначених осіб.

Разом з тим, вимогами частини четвертої статті 11 того ж Закону встановлено, що істотною умовою договору на проведення оцінки майна є умови забезпечення конфіденційності результатів оцінки, інформації, використаної під час її виконання.

Відповідно до пункту 4.5 Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), фізичні та юридичні особи, які

бажають укласти договір оренди, надають орендодавцю заяву про оренду за встановленою формою та документи згідно з переліком, зокрема звіт про оцінку майна.

Зважаючи на викладене, саме вищезазначені особи виступають замовниками оцінки об'єктів оренди, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва, та, відповідно, укладають договори на проведення оцінки майна з суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання.

Підсумовуючи викладене, інформуємо, що для забезпечення публікування звітів про оцінку об'єктів оренди, не порушуючи норми чинних нормативно-правових актів, в першу чергу необхідно внести зміни до згаданого Положення в частині делегування Департаменту повноважень щодо відбору суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання на конкурсних засадах, однією з умов яких буде надання згоди на зазначену публікацію, а також передбачити у міському бюджеті кошти для Департаменту на проведення оцінки об'єктів оренди.

Принагідно інформуємо, що з метою забезпечення прозорості діяльності Київської міської державної адміністрації, а також висвітлення необхідної потенційним орендарям інформації, на офіційній веб-сторінці Департаменту (http://www.gukv.gov.ua/оголошення-і-анонси/) розміщується інформація про вартість об'єктів оцінки.

Також повідомляємо, що наразі відсутня технічна можливість розміщення текстів звітів про оцінку майна та договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на інформаційному порталі http://www.smart.kievcity.gov.ua.

Після отримання постійного кошторису на фінансування від Департаменту фінансів буде проведена процедура закупівлі послуг по супроводженню та розвитку єдиної інформаційної системи, одним із завдань якої буде відображення на інформаційному порталі http://www.smart.kievcity.gov.ua інформації щодо вартості об'єктів оренди та договорів оренди комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

3880

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

14.01.2016 № 105/02-3880/12

На № 08/283-840 від 21.12.2015

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу !

На виконання протокольних доручень за результатами засідання постійної комісії Київради з питань власності від 15 грудня 2015 року стосовно пункту 1 щодо вивчення можливості публікацій звітів про оцінку майна та договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва за адресою: http://www.smart.kievcity.gov.ua. та виконання пункту 2 стосовно надання на розгляд комісії звітів про оцінку майна, приміщень площа, яких перевищує 200 кв. м, та в додатках, що містять інформацію про об'єкт оренди зазначати вартість та виконавця незалежної оцінки, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Печерською райдержадміністрацією були надані окремі доручення керівникам комунальних підприємств, установ та організацій Печерського району міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 28 грудня 2015 року № 105/01 – 3779/В-04 та від 29 грудня 2015 року № 105/01 – 3787/В-04 щодо внесення повної інформації про об'єкти, які плануються надаватись в орендне користування (або продовження договорів оренди на новий строк) в базі Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва та обов'язкова публікація договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва.

Крім того, було доведено до відома відповідних керівників про те, що у разі внесення неповної інформації на відповідних інтернет ресурсах щодо питань оренди, а саме продовження договорів оренди на новий строк, зазначені питання постійною комісією Київської міської ради з питань власності розглядатися не будуть.

З повагою

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Литвинова
Потапов 2805790

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

11.01.2016 № 102/03/26 – 144

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пунктів 1, 2, 4 протоколу доручень засідання постійної комісії з питань власності від 15.12.2015 (вх. від 21.12.2015 № 102/10353) Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає наступну інформацію.

п. 1. Враховуючи достатньо великий обсяг технічної інформації, який зазначено у звіті про оцінку майна та її внесення до «Єдиної інформаційної системи» (програмний комплекс ЄІС), вважаємо за доцільне розміщення публікації затвердженого висновку про вартість майна відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Публікація договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва буде здійснена в установленому порядку.

п. 2, п. 4. Прийнято до відома та врахування в роботі.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 СІЧ 2016
Вх. Оригінал

Київська міська рада
13.01.2016 № **08/369**

Дятлова О.Г., Гопик Т.О.:546-07-49, 546-20-71

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

16.01.2016 № 109/01/25-285
На № 08/283-840 від 21.12.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СІЧ 2016
Вх.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано протокол доручень за результатами засідання постійної комісії Київської міської ради від 15.12.2015 (далі – Протокол).

На п. 1 Протоколу повідомляємо наступне.

На виконання наказу Департаменту комунальної власності м. Києва від 28.01.2014 № 27 «Про запровадження комплексу програмного забезпечення щодо об'єднаної обробки інформації по об'єктах, що знаходяться у власності територіальної громади міста Києва – «Єдина інформаційна система» підприємствами, установами, організаціями – балансоутримувачами вноситься інформація щодо об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, закріплених за ними на праві господарського відання (оперативного управління), до програмного комплексу ЄІС.

Інформація про об'єкти на інформаційному порталі міста Києва www.smart.kievcity.gov.ua формується на основі 3 банків даних, зокрема в частині, що стосується майна комунальної власності – на основі програмного комплексу «Єдина інформаційна система».

Враховуючи наведене, для можливості відображення висновків про оцінку майна та договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва www.smart.kievcity.gov.ua необхідно внести зміни до програмного комплексу «Єдина інформаційна система», передбачивши в ньому відповідні колонки для заповнення такої інформації.

З повагою

Голова О.Гаряга

037463

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/719**

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

_____ № _____
на 08/283-840вих від 21.12.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо виконання протоколу
доручень від 15.12.2015

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання пункту 1 протоколу доручень, напрацьованого за результатами засідання постійної комісії з питань власності від 15.12.2015, щодо можливості публікацій договорів оренди та звітів про оцінку майна на інформаційному порталі міста Києва http://www.smart.kievcity.gov.ua повідомляємо про те, що станом на 01.01.2016 в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації є 563 діючих договорів оренди нерухомого майна комунальної власності. Враховуючи те, що кожен договір оренди містить інформацію на десяти сторінках, на зазначеному інформаційному порталі необхідно буде розмістити 5630 копій сторінок договорів оренди. Щодо звітів про оцінку майна повідомляємо, що один звіт про оцінку майна містить інформацію на більш ніж п'ятдесяти сторінках, а це більше 25000 копій сторінок.

Водночасм звертаємо Вашу увагу на потенціальні технічні можливості порталу, оскільки працівники відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації не є спеціалістами у даній сфері, вивчити можливість публікацій такого великого об'єму інформації на інформаційному порталі міста Києва http://www.smart.kievcity.gov.ua не має змоги, пропонуємо звернутись до розробників вказаного порталу щодо надання роз'яснень про технічні можливості для розміщення такого великого об'єму інформації на вказаному порталі.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець
418-41-98

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

21.12.2015 № 08/283-840 вих

Департаменту
комунальної власності м. Києва
виконавчого органу Київради (КМДА)

копії: Районним у місті Києві державним адміністраціям

Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА)

Постійній комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

ПРОТОКОЛ ДОРУЧЕНЬ
за результатами засідання постійної комісії з питань власності від 15.12.2015 року

[redacted]ть публікацій звітів про оцінку майна та договорів оренди на інформаційному порталі міста Києва за адресою: http://www.smart.kievcity.gov.ua.

Відповідальні: орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва
термін: 15.01.2016

2. Орендодавцям комунального майна територіальної громади м. Києва:
   - у додатках до листів, що містять інформацію про об'єкти оренди зазначати вартість та виконавця незалежної оцінки;
   - надавати на розгляд комісії звіти про оцінку майна приміщень, площа яких перевищує 200 кв.м.

Відповідальні: орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва
термін: постійно

3. [redacted] проект рішення щодо внесення змін до рішення Київради від 2[redacted].2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва", в частині обов'язкового оприлюднення звіту про оцінку майна і договору оренди, з метою відкритого доступу до публічної інформації та передбачити додаткову умову до договору оренди щодо залучення інвестицій у комунальну власність від орендарів.

Відповідальний: Департамент комунальної власності м. Києва
термін: 01.02.2016

4. При вивченні попиту на об'єкти оренди для розміщення суб'єктів господарювання – фізичних осіб-підприємців, що надають освітні послуги, застосовувати орендну ставку, визначену згідно з пунктом 27 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280.

Відповідальні: орендодавці комунального майна територіальної громади м. Києва
термін: постійно, до внесення змін у рішення Київради №415/1280 від 21.04.2015

5. Звернутися до Департаменту освіти і науки, молоді та спорту виконавчого органу Київради (КМДА), постійної комісії Київради з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту стосовно надання пропозицій до проекту рішення щодо внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва", в частині визначення орендних ставок для усіх суб'єктів господарювання, що здійснюють освітню діяльність.

Відповідальні: Постійна комісія Київради з питань власності
термін: 22.12.2015

Голова комісії Л.Антонєнко

2 II 2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.01. 2016 № 062/07/15-76
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Київська міська рада
12.01.2016 № **08/282**

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 25.09.201 № 134(4730) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту до Департаменту комунальної власності м. Києва звернулось декілька суб'єктів господарювання щодо оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Червоноармійській, 53/3.

Балансоутримувач приміщень – Київський національний академічний театр оперети звернувся листом від 27.10.2015 № 777-101-23 до Департаменту комунальної власності м. Києва з проханням включити до умов конкурсу додаткові умови, пов'язані з діяльністю театру (додаються).

Враховуючи, що в документах, які були надані балансоутримувачем приміщень потенційному орендарю, на підставі яких було здійснено публікацію у газеті «Хрещатик», не були вказані додаткові умови, Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до Департаменту культури з проханням висловити свою думку.

Департамент культури підтримав вказані пропозиції.

Враховуючи зазначене, прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності передачу об'єкту комунальної власності, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах, згідно з додатком.

При розгляді зазначеного питання просимо запросити представників Київського національного академічного театру оперети та Департаменту культури.

У разі погодження просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно Положення

про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Додаток до листа
від 05.01.16 № 062/07/15-76

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134(4730)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта орнди грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ТВ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ " КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ТЕАТР ОПЕРЕТИ"						
1	Червоноармійська 53 /3 літ.А підвал площа 27,20 кв.м.	2 роки 364 дні	ресторан	20 %	31.07.2015 855 100 (1 кв. м 31 437,50) ТОВ «Експерт-Альянс	14 251,67

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

16.11.2015 № 060-6346
На № _____ від _____

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

У Департаменті культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто лист Департаменту комунальної власності м.Києва від 11.11.2015 № 062/07/10-12507 щодо узгодження умов конкурсу на право оренди нежитлових приміщень площею 27,2 кв.м. на вул. Червоноармійській (Великій Васильківській), 53/3, які листом від 27.10.2015 № 777-101-23 запропонував ТВЗК «Київський національний академічний театр оперети (балансоутримувач).

Повідомляємо, що Департамент культури вважає вказані пропозиції прийнятними і такими, що направлені на збереження об'єкта оренди і регулювання режиму використання.

З повагою
Директор Д. Попова

Шолін
2795396

17 062/хк10 31/ 11 15

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
ТЕАТРАЛЬНО-ВИДОВИЩНИЙ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ
КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ТЕАТР ОПЕРЕТИ

27.10.15 № 777-101-23

на № _____ від _____

Директору
Департаменту комунальної
власності м. Києва
виконавчого органу
Київської міської ради
(Київської міської державної
адміністрації)
Гудзю А.А.

Шановний Андрію Анатолійовичу!

На лист Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.10.2015 № 062/07/15-11551 повідомляємо наступне.

У зв'язку з проведенням конкурсу на право оренди нежитлових підвальних приміщень загальною площею 27,2 кв.м, що перебувають на балансі театрально-видовищного закладу культури «Київський національний академічний театр оперети» та знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 53/3, літера «А», ТВЗК «Київський національний академічний театр оперети» (далі – театр) просить включити до умов вказаного конкурсу та відповідно до договору оренди з переможцем конкурсу наступні умови:

1) у зв'язку з тим, що будівля театру є об'єктом культурної спадщини: пам'яткою історії національного значення (рішення Київського міськвиконкому. від 27.01.1970 № 159) та пам'яткою архітектури й монументального мистецтва місцевого значення (рішення Київського міськвиконкому від 21.01.1986 № 49, охоронний номер 198), орендар зобов'язаний виконувати умови охоронного договору на пам'ятку культурної спадщини № 2079/04/ВР/09 від 04.02.2009, укладеного між органом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і балансоутримувачем пам'ятки – театром;

2) діяльність ресторану в орендованих приміщеннях не має перешкоджати діяльності театру;

3) орендар має дотримуватися пропускного режиму, що діє в театрі;

4) гостями, відвідувачами ресторану мають бути тільки працівники та глядачі театру, які зайшли до приміщення театру через центральний вхід та придбали квиток на виставу чи захід театру;

5) глядачі театру можуть відвідувати ресторан тільки в період часу за 1 годину до початку вистави чи заходу і до закінчення антракту;

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
Вхідний № 062/22722
27 10 2015

001074

вул. Велика Васильківська, 53/3, м. Київ, 03150, Україна
тел./факс: +38(044) 287 14 80, e-mail: opereta@ukr.net
WWW.OPERETTA.COM.UA

6) режим роботи ресторану має співпадати з режимом роботи театру (театр працює без вихідних днів);

7) алкогольні напої не можуть продаватися працівникам театру;

8) об'єкт оренди передається з майном театру (вмонтовані меблі тощо), за пошкодження якого працівниками орендаря чи відвідувачами ресторану орендар має сплатити відновлювальну вартість пошкодженого майна та штраф у розмірі 20 % пошкодженого майна;

9) назва ресторану має бути узгоджена з адміністрацією театру та не може бути ніяким відомим брендом;

10) посуд; столові прибори та декор мають відповідати загальній концепції театру оперети.

У випадку не включення до умов конкурсу на право оренди нежитлових підвальних приміщень загальною площею 27,2 кв.м, що перебувають на балансі театру та знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Велика Васильківська (Червоноармійська), 53/3, літера «А», та до договору оренди, з переможцем конкурсу зазначених у цьому листі умов, театрально-видовищний заклад культури «Київський національний академічний театр оперети» буде заперечувати проти проведення конкурсу та надання в оренду вказаного об'єкту оренди.

Додаток: копія охоронного договору на пам'ятку культурної спадщини № 2079/04/ВР/09 від 04.02.2009.

З повагою
заступник художнього керівника
з правової та адміністративної роботи **О.Є.Листопадська**

Денисюк О.В.,
287-44-13

3 г II
(3 подписі)

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.01.2016 № 062/07/20-319
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169 (4765) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/598**

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77
спр. 20
№062/25797, 062/25038, 062/20554

Додаток до листа
від 15.04.2016р. № 062/07/20-319

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва,
право оренди яких виборюється на конкурсних засадах
(відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 18.12.2015 № 169 (4765)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м	Розмір місячної орендної плати	Вартість об'єкта оренди, грн / Вартість 1 кв.м, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 15 ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
1	Іллінська, 3/7 літ.А 1 поверх площа 3,00 кв.м	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9%	245.00	735.00	Станом на 31.10.2015 98000.00 / 32666.67	ФО-П Чайка Н.О.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»								
2	Лісовий просп., 39 літ.А 2 поверх площа 21.90 кв.м	2 роки 364 дні	Приватний навчальний заклад	1%	14.27	312.48	Станом на 31.08.2015 374970.00 / 17121.92	ФО-П Чебаков О.І.
3	Жукова Маршала, 26 літ.А 1-3 поверхи, підвал	2 роки 364 дні	Фізкультурно-спортивний заклад	3%	29.39	5646.72	Станом на 30.09.2015 2547230.00 / 13259.92	ФО-П Чебаков О.І.

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф. Шалюта

4-5 т.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-289
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169(4765) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на 1 арк.)

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/607**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток до листа
від 14.01.2016 № 062/07/20-289

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169(4765)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Дата оцінки Вартість об'єкта у грн.. Вартість 1 кв. м у грн.. Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ФАРМАЦІЯ"						
1 4	Копилівська 1 /7, К.2 1 поверх площа 20.00 кв.м. Ініціатор – ТОВ «АННУШКА ХЕЛС» Заявник – ТОВ «АЗІМУТ», ТОВ «ДІАМЕД-1»	2 роки 364 дні	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	314.33	6286.59 31.08.2015 614525 30726,25 ПП «Приват-Інвеста»
2 5	Копилівська 1 /7, К.1 1 поверх площа 20.00 кв.м. Ініціатор – ТОВ «АННУШКА ХЕЛС» Заявник – ТОВ «АЗІМУТ», ТОВ «ДІАМЕД-1»	2 роки 364 дні	Аптека, що реалізує готові ліки	12 %	314.33	6286.59 31.08.2015 614525 30726,25 ПП «Приват-Інвеста»

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

Київська міська рада
15.12.2015 № **08/21087**

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.12.2015 № 104-9328
на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині розміру орендної плати (зміни графіку використання)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині зменшення розміру орендної плати, згідно з погодинним графіком використання орендованого приміщення,

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

Кравець М.Б.
Шелепіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "15" 12 2015 р.
№ 104-9328

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни щодо графіку використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТРИ РАННЬОГО РОЗВИТКУ ДІТЕЙ» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 18 Оболонський район НБк- 3-поверховий (Центр науково-технічної творчості молоді «Сфера») Площа, кв.м 6134,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м – **126,4**	1%	550,00 25 годин на тиждень Пн. 9:00 – 14:00 Вт. 9:00 – 14:00 Ср. 9:00 – 14:00 Чт. 9:00 – 14:00 Пт. 9:00 – 14:00 03.12.2015	30.09.2015 28.09.2018	Дозвілити змінити графік використання орендованого приміщення (на погодинну оренду)
			Договір оренди від 30.09.2015 № 16433 19,11 грн. за 1 кв.м	5,0 грн. за годину	30.04.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
Оболонської РДА м.Києва

М.Кравець

7 т. II

12

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

23.11.2015 № 109/01/25-10483

*На №*_____ *від*_____

Постійна комісія
Київради з питань власності

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 4 арк. в 1 прим.

Голова О.Гаряга

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-53-56

035361

Київська міська рада
26.11.2015 № 08/19605

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№_____
від _____2016 р.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, до істотних умов договорів оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика та площа об'єкта оренди Інформація про попередній договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % за 1 кв.м за міс. у грн	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта у грн Дата виконання оцінки Субєкт оцінічної діяльності	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	Товариство з обмеженою відповідальністю «Гімназія «Пріоритет» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. О.Теліги, 25/29 Шевченківський район, Нежитловий будинок – 2 поверховий, адміністративне Площа, кв.м –2303,00 (ДНЗ № 429)	Приватний навчальний заклад (освітня діяльність англійська мова, хореографія, психологія) 2-й поверх Площа, кв.м - 71,20	1	111,74 58,5 год/міс. ПН 15.00-17.00 (2 години) ВТ 15.00-18.00 (3 години) СР 15.00-18.00 (3 години) ЧТ 15.00-17.00 (2 години) ПТ 15.00-18.00 (3 години)	2роки 364 дні	Погодити
			від 10.09.2014 № 316/2 55,82 грн/міс., (без ПДВ) 3,31 грн/год., (без ПДВ)	1,91	14.01.2016 1 072 970 31.08.2015 ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

*нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.235-53-56

8-15

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.01.16 № 10210 3/26-08

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 09.12.2015 № 165 (4761) на 1 арк; в 1 прим.(ТОВ «Саксес ф ф'юче») на 1 арк. в 1прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх. Орегиня

Київська міська рада
06.01.2016 № 08/136

Сердюк, Хавченко 546207

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 09.12.2015 № 165 (4761)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиція
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
					Оціночна вартість приміщення у грн. (суб'єкт оціночної діяльності)		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Управління освіти Деснянської районної в місті державної адміністрації							
1*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Саксе с оф ф'юче »	просп. Лісовий, № 19-а 2 поверх ДНЗ № 509 загальна площа, кв.м – 30,00	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	69,96 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год	2 роки 364 дні	Погодити
				11,66	12.11.2015		
					447 870 (ФОП Столипін Д.М.)		

1	2	3	4	5	6	7	8
2*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Саксе с оф ф'юче »	просп. Маяковського Володимира, № 7-в ДНЗ № 170 1 поверх загальна площа, кв.м – 25,33	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 % 9,97	59,82 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год. 06.11.2015 382 940 (ФОП Столипін Д.М.)	2 роки 364 дні	Погодити
3*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Саксе с оф ф'юче »	вул. Академіка Курчатова, № 11-в ДНЗ № 27 1 поверх загальна площа, кв.м – 30,5	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 % 12,57	75,42 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год. 06.11.2015 482 610 (ФОП Столипін Д.М.)	2 роки 364 дні	Погодити
4*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Саксе с оф ф'юче »	вул. Маршала Жукова, № 24-б ДНЗ № 534 2 поверх загальна площа, кв.м – 28,00	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 % 10,23	61,38 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год. 06.11.2015 392 970 (ФОП Столипін Д.М.)	2 роки 364 дні	Погодити
5*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Саксе с оф ф'юче »	просп. Лісовий, № 24-а ДНЗ № 508 1 поверх загальна площа, кв.м – 48,00	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 % 19,78	98,90 Графік роботи: Вт. 15.00-17,30 Чт. 15.00- 17,30 За тиждень- 5 год. 06.11.2015 759 520 (ФОП Столипін Д.М.)	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
6*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Саксе с оф ф'юче »	вул. Цвєтаєвої Марини, № 14-а НВК "Оріяна» 3 поверх загальна площа, кв.м – 31,11	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	69,48 Графік роботи: Вт. 15.00-18.00 Чт. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	2 роки 364 дні	Погодити
				11,58	06.11.2015		
					444 820 (ФОП Столипін Д.М.)		
7*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Саксе с оф ф'юче »	вул. Будищанська, № 4-а ДНЗ № 165 3 поверх загальна площа, кв.м – 14,13	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	31,56 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	2 роки 364 дні	Погодити
				5,26	06.11.2015		
					202 030 (ФОП Столипін Д.М.)		
8*	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр іноземних мов «Саксе с оф ф'юче »	просп. Маяковського, № 18-б ДНЗ № 745 2 поверх загальна площа, кв.м – 51,6	інше використання нерухомого майна (здійснення освітньої діяльності – курси іноземних мов)	15 %	115,26 Графік роботи: Пн. 15.00-18.00 Ср. 15.00- 18.00 За тиждень- 6 год.	2 роки 364 дні	Погодити
				19,21	06.11.2015		
					737 790 (ФОП Столипін Д.М.)		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесено до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва

Заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності О. Дятлова

16

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.01.16 №108-840
на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку №11 на вул. Фучика, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні товариству з обмеженою відповідальністю «СОЛОМЕНКА».

Також надаємо клопотання управління освіти Соломянської районної в місті Києві державної адміністрації та орендаря приміщення щодо встановлення графіку погодинної оренди вищевказаного приміщення.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/815**

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
18.01.16 № 108-840

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ) (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	у грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015 (без ПДВ) Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛОМЕНКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ФУЧИКА, №11, Солом'янський район, НБ к–2-поверховий, Дошкільний навчальний заклад №648 Площа,кв.м - 1119.00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (Англійська мова, логіка,розвиваючі заняття для підготовки дітей до школи) 1 поверх Площа, кв.м -70.20	15%	34,90 грн. за годину (10 годин на тиждень) Понеділок 16:00 -18: 00 Вівторок 16:00 -18: 00 Середа 16:00 - 18: 00 Четвер 16:00 - 18: 00 П'ятниця 16:00 -18: 00 Під час літніх канікул з 01.06. до 31.08. приміщення не орендується 22.12.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 02.12.2013 №361 СРДА, 3,66 грн за годину, 24,03грн. за 1 кв.м. в місяць	198,88	31.10.2015 1 263 500,00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 17998,58 ТОВ «Трибьют –Консалтинг»		

Примітка: інформація про вищезазначений об'єкт оренди розміщена в базі «Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва».

Заступник голови О.Горпинченко

ТОВ
"СОЛОМЕНКА"

«Соломенка»
ул. Солом`янська, 19 а
т. (067) 441-35-88
вул. Солом`янська, 19 а
Код ЄДРПОУ 37210243

Вих. №22 від 22 грудня 2015 р.

Солом'янська районна у місті Києві
державна адміністрація

Щодо видів діяльності ТОВ «Соломенка»

Товариство з обмеженою відповідальністю «Соломенка» засноване і діє з 2010 року. Основним видом діяльності ТОВ «Соломенка» є дошкільна освіта (КВЕД 85.10). Ліцензія у сфері дошкільної освіти (виховання і навчання дітей дошкільного віку, корекція психологічного і фізичного розвитку дітей дошкільного віку) серії АЕ від 2998501.

На підставі договору № 361СРДА від 02.12.2013р. про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду ТОВ «Соломенка» погодинно орендує приміщення ДНЗ № 648 для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює освітню діяльність.

Використання вищезазначеного приміщення ДНЗ № 648 відбувається у другу половину дня (з 16.00 до 18.00) для надання додаткових освітніх послуг дітям, що є вихованцями ДНЗ, а саме проведення занять з англійської мови, ритміки, етики та естетики, а також занять за програмою «Логічний клубочок» та «Цікава наука».

Директор ТОВ «Соломенка» **Корнієнко Ф.Я.**

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * м.Київ
«СОЛОМЕНКА»
Ідентифікаційний код 37210243

Додаток до розрахунку погодинної
орендної плати

Графік
роботи ТОВ «Соломенка» в приміщенні ДНЗ №648
за адресою : м. Київ, вул.Фучика, №11

Загальна площа орендованого приміщення 70,2 кв.м.

Дні тижня	К-сть годин	Початок занять	Закінчення занять
Понеділок	2	16 год. 00 хв	18год. 00 хв.
Вівторок	2	16год. 00 хв	18год. 00 хв
Середа	2	16 год. 00 хв	18год.00 хв.
Четвер	2	16 год 00 хв	18год.00 хв
П'ятниця	2	16 год 00 хв.	18 год. 00 хв.
Всього	10		

Начальник РУО

О.І Заплотінська

Об'єкт комунальної власності

Загальна інформація Оренда

Район
СОЛОМ'ЯНСЬКИЙ

Адреса
ФУЧИКА ЮЛІУСА 11

Форма власності об'єкту
КОМУНАЛЬНА (СФЕРА УПРАВЛІННЯ РДА)

Балансоутримувач
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО Р-НУ

Балансоутримувач - Вид діяльності
УПРАВЛІННЯ РАЙОНІВ І МІСТ

Загальна площа (кв. м.)
1119

Балансова вартість (тис.грн.)
1805.2

Призначення
ДИТЯЧИЙ САДОК

Назва
ДИТЯЧИЙ САДОК N 648

Вид об'єкту
НЕЖИЛИЙ БУДИНОК (КАПІТАЛЬНИЙ)

Тип об'єкту
ОКРЕМО СТОЯЧИЙ

Стан об'єкту
ПОТРЕБУЄ РЕМОНТУ

Загальна інформація

Оренда

Орендар
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СОЛОМЕНКА"

№ договору оренди
361СРДА

Дата договору оренди
02.12.2013

Площа оренди (кв.м.)
70.2

Орендна плата (грн.)
2.91

Використання приміщення
УЧБОВЕ ПРИМІЩЕННЯ

Ставка орендної плати (грн.)
Дані актуалізуються

Ринкова вартість (грн.)
538000

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

12.01.2016 № 30/31
на № _____ від _____

Заступнику голови Солом'янської
районної в місті Києві державної
адміністрації
Горпинченко О.І.

Шановна Олено Ігорівно!

Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації просить при наданні пропозицій на розгляд Постійної комісії з питань власності Київської міської ради щодо погодинної оренди приміщень навчальних закладів враховувати структуру навчального року, яка передбачає наявність канікулярних періодів згідно із нормативно-правовими актами у сфері освіти.

Терміни канікул встановлюються Міністерством освіти і науки України. У холодну пору року у період відсутності учнів, з метою недопущення перевитрат теплової енергії та раціонального використання коштів на енергоносії, проводяться заходи по зниженню теплоспоживання шляхом налагодження автоматики регулювання для зниження температури всередині приміщень. Літній канікулярний період характеризується відсутністю дитячого колективу у зв'язку з відпочинком дітей, що дає можливість проведення капітальних та поточних ремонтів приміщень навчальних закладів в рамках підготовки до нового навчального року.

З повагою

Начальник О. Заплотінська

Сіренко
243-73-62

17

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

02.11.2015 № 108-18579/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні Громадської організації «Солом'янське козацьке товариство» за адресою: вул. Михайла Донця, 17/46.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 ЛИС 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
04.11.2015 № **08/18480**

Бандура
Бабенко
2070934

Додаток до листа Соломянської районної в місті Києві державної адміністрації
від "02" 11 2015 №108-1857/01

ПЕРЕЛІК

Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата, у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СОЛОМ'ЯНСЬКЕ КОЗАЦЬКЕ ТОВАРИСТВО» Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна	МИХАЙЛА ДОНЦЯ, № 17/46 Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, підвал Площа, кв.м- 504.60	РОЗМІЩЕННЯ РЕДАКЦІЇ ГАЗЕТИ «КОЗАЦЬКЕ КОЛО» (висвітлення процесів відродження та розвитку Українського козацтва в м.Києві, видається з благодійною метою та призначається для безкоштовного розповсюдження) підвал Площа, кв.м – **31.40**	-	ставка 1 грн на рік 30.10.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 22.05.2012 № 173 В межах витрат на утримання	1 грн на рік	31.08.2015		

Заступник голови О.Максимова

18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-302
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/601**

2 17	КИЇВСЬКА МІСЬКА АСОЦІАЦІЯ ІНВАЛІДІВ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ З РУЧНИМ УПРАВЛІННЯМ "ІВАР" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	МІЛЮТЕНКА 34 ЛІТ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 848,5 кв.м.	Розміщення громадської організації, що здійнсює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію інвалідів 1 поверх площа 108,90 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік (для площі 100,0 кв.м)	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
				7%	856,02 грн (для площі 8,90 кв.м)		
					Листопад 2015		
			Договір оренди від 28.12.2012 № 1026; 5,80 грн за 1 кв.м	1 грн на рік	31.10.2015		
				103,63	1896770,00 (17417,54 грн) СОД – ЗАТ «Консалтингюрсервіс»		

Начальник відділу О.Шалюта

08/231-629/пр
11.12.2015

19

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І. сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва,
який передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПЕРСПЕКТИВНА ГРОМАДА» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВУЛ. ОЛЕСЯ ГОНЧАРА, №17-19 ЛІТ.Б Шевченківський район, Нежилий будинок (капільтальний) Загальна площа 500,70 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ -20,00 кв.м -480,70 кв.м н/будинок Загальна площа 500,70 кв.м.	 1% 4%	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

Повна назва орендаря	Дані про об'єкт оренди								
	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Вартість, грн	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПЕРСПЕКТИВНА ГРОМАДА»	н/будинок	ВУЛ. ОЛЕСЯ ГОНЧАРА, №17-19 ЛІТ.Б	20,00	Станом на 31.01.2015 463007,79	Розміщення громадської організації	2 роки 364 дні	**Станом на 15.12.2015**		
							1%	26.63	532,60
			480,70	11 128 392,21			4%	106.52	51204,55
	Всього:		**500,70**	**11 591 400,00** (23 150,38 за 1 кв.м.)			**Всього: 51 737,15**		

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалота

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 15.05.2015 № 68 (4664) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлового будинку № 17-19 літ.Б загальною площею 500,70 кв. м на вул. Олеся Гончара, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 16.06.2015 № 36), підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлового будинку №17-19 літ. Б загальною площею 500,70 кв. м на вул. Олеся Гончара єдиному претенденту на право оренди – громадській організації «Перспективна громада» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

20

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.01.2016 № 108-841

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м.Київ, вул. Мартиросяна, 16/14 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 17.07.2015 № 102 (4698)).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/814**

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "18" 01 2016 р. № 108-891

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 17.07.2015 № 102 (4698)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки / Вартість приміщення у грн без ПДВ / Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВІТРИЛА УКРАЇНИ» Форма власності - приватна Форма фінансування – членські внески	МАРТИРОСЯНА, № 16/14 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 720.40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, НЕ БІЛЬШ ЯК 20,0 КВ.М, НА ЧАСТИНУ ПЛОЩІ, ЩО ПЕРЕВИЩУЮТЬ 20 КВ.М 1 поверх Площа, кв.м – **40.90**	1% 4% 65.06	2660,83 (місячна орендна плата, яка була запропонована в об'яві при вивченні попиту) 30.12.2015 30.09.2015 749300,00 ТОВ «Трибьют – Консалтинг»	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Заступник голови О. Горпинченко

21

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

15.01.2016 № *105/01-108/В-04*

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 1 перелік на 2 аркушах.

Київська міська рада
15.01.2016 № 08/618

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 СІЧ 2016
Вх.

Литвинова 280-15-39

			1 кв. м - 6,76 грн		13.11.2013-13.11.2016		
2	ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФЕДЕРАЦІЯ БАСКЕТБОЛУ УКРАЇНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ БАСТІОННА, 14 Печерський район, цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м. – 2008,00	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ Перший поверх Площа – 86,3	20 кв. м – 1% 66,3кв.м. – 4%	4941,26 грн 1782300,00 грн. 05.01.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди Оцінка виготовлена. ТОВ «Ніка – Експрес»
			Договір оренди № 27/605 від 17.09.2010 р з подовженням.від 29.02.2012 р.50 кв.м. – 1грн в рік, 36,3 кв. м.. – 61,99 грн за 1 кв.м. в міс	20 кв. м – 17,32 грн за кв. м. 66,3кв.м. – 69,30 грн за кв. м.	30.10.2015-30.04.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Тітовський Ігор Дмитрович
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна М...рлаївна

22

Київська міська рада
12.01.2016 № **08/295**

Голові постійної комісії Київради з питань власності, депутату Київської міської ради Антоненко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Звертаємося до Вас з проханням щодо зменшення розміру орендної ставки нашій релігійній неприбутковій організації – Храму на честь Святителя Савви Сербського.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 24.06.04. № 318/1528 релігійній громаді УПЦ парафії Святителя Савви Сербського надано дозвіл на оренду приміщення площею 55,02 кв.м. в будівлі поліклініки № 2 на вулиці Якубовського, буд. 6, **для проведення богослужінь**.

У 2015 році було затверджено «Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» в якому, нажаль, немає місця неприбутковим організаціям і яке стало непосильним тягарем для нашої неприбуткової релігійної громади.

Ось уже на протязі майже 12 років здійснюються богослужіння у нашому храмі. Прихожани храму – переважно люди похилого віку, пенсіонери, багатодітні родини тощо. Орендоване приміщення не використовується для провадження підприємницької діяльності. Всі таїнства в нашому храмі надаються безкоштовно, але парафіяни, по-можливості, можуть пожертвувати якусь суму коштів на храм. Нажаль, в наш нелегкий час, більшість прихожан отримують мінімальну пенсію, виховують багато дітей, не мають роботи і їм самим потрібна наша допомога. Підвищення тарифів на комунальні послуги поставило всіх на межі виживання. Наш Храм майже тисячу гривень кожного місяця сплачує тільки за комунальні послуги, а згідно нового «Положення про оренду майна..» нам кожен місяць потрібно сплачувати майже сім-вісім тисяч гривен за оренду, а це - непосильний тягар для Храму. Враховуючи те, що в місяць богослужіння звершуються тільки чотири рази на місяць, а якщо припадає свято може бути ще 1-2 богослужіння, скільки коштів можна зібрати? При храмі працює безоплатна недільна школа для дітей, в якій безплатно викладають ентузіасти, адже не все в цьому світі, а тим паче надання духовної допомоги можна виміряти грошима.

Просимо Вас визначити релігійній громаді УПЦ парафії Святителя Савви Сербського орендну плату за користування приміщенням в будівлі поліклініки № 2 Територіального медичного об'єднання Голосіївського району м. Києва за адресою: вулиця Якубовського, 6, загальною площею 55,02 м.кв., у розмірі 1 % на всю орендовану площу, яка використовується для проведення богослужінь.

Сподіваємося на Вашу дієву допомогу і порядність.

Додаток на 7 аркушах.

З повагою
Настоятель храму Свт. Савви Сербського
протоієрей Віталій Парадюк
конт.тел. 050-549-84-59

Прихожани храму та батьки дітей недільної школи (підписи додаються)

Підписи у підтримку храму
св. Саввы Сербського

Настоятель храму
протоієрей Віталій

1) Кудрина (Кр. Авр. 5, кв 176)
2) Самойленко Нина Федосеевна (Лятош. 2/7)
3) Шотана Наталия (Смолича 6„в" кв. 34)
4) Лікало П. І (Лятошинского 4„а")
5) Дмитренко С.Г. (Лятошинского 9а кв 111)
6) Яковлева Л. М. (Лятошинского 154)
7) Кашловская А.Т (Якубовского 3/93)
8) Ковальчук М.І (Лятошинского 14а/83)
9) Ірисина О.В. (Якубовского, 51, кв. 51)
10) Полохало С.Ю. (Василковская, 40а, кв. 35)
11) Игнатенко С.И. (Кр. Авроры 15а кв. 85)
12. Булгов Олег Юрьевич Лятошинского 4а, 174
13. Тихоненко М.Я. Якубовского 7/154
14. Шаринич С.С. Якубовского 7/294
15. Тумакова Г.А Лятошинского
16. Грегодзе В.И. Лятош 26Б-134
17. Кравченко Иван Иванович (Каскада 6/168)
18. Кравченко Тамара Васильевна (Каскада 6/168)
19. Кравченко Светлана Ивановна (Каскада 6/168)
20. Лушненко Ирина Григорьевна (Лятош 2)
21. Кременчуцкий Анатолий Григор USA
22. Коцавко Татьяна (Якубовского 2)
23. Ремецкий Сергей Евгеньевич

1. Статкевич Надежда Ив. (Лятошин. 4-а (№4) Стат
2. Губенко Лилия Алексан. (Васильковска 53/з.23)
3. Соколенко Надежда Семеновна (Василь. 47 кор 1,52)
4. Антонова Валентина Ник. (Василь. 47 кор. 1,2 к.)
5. Довгань Лидия Иван. (Василь. 47 кор. 1,2 к.)
6. Анишина Анна (Васильковская 40а кв. 35)
7. Жукова Ніна Николаевна (Касіяна 76) Жук.
8. Голубева Татьяна Антоновна ул. Смолича 6в
9). Кравченко Мария Демьяновна (Касиана 6/168)
10. Ганцс Наталья Владимировна (Ломоносова 81)
11. Иванов Владимир Леонидович (Кр. Авроры 1 кв 147)
12. Кокшаров Василий Григорьевич
13. Петриченко Николай Петрович ул. Кр. Мор. 11г кв
14. Максименко Вячеслав (Елена) ул. Героев Днепр 32.
15. Заславская Лилия Семеновна (Сорокя)
16. Хараджок Наталья Владимировна ул. Козачья 1 кв 1 г
17. Мільошкіна Наталія Петровна ул. Глушкова д. 41 кв 12
18. Самойленко Ирина Петровна ул. Глушкова д. 41. кв. 12
19. Хлоченко Анатолий Валерьевич бул. Ровенский 16
20. Карпенко Олег Анатолиевич просп. Бажана 95 кв. 78
21. Команикова Татьяна Васильевна
22. Колесникова Виктория Анатолиевна
23. Костенко Алла Антоновна Смол. 4. кв 29
24. Онищенко Владислав (Якубовского 2-В)
25. Мазур Мария Ив. (Якубовского 11/53

1. Кудрявцева Лидия Ивановна Н. Мидрина 44
2. Кудинская Валентина Алексеевна Н. Мидрина 44
3. Бреева Галина Степановна Н. Мидрина 32
4. Кирьченко Петр Васильевич
5. Калашова Галина Ивановна 250-77-23
6. Сыщенко Антонина Петровна Новая Сыщ
7. Бабий Надежда Кирилловна 250-75-12
8. Пономарчук А-ра А-р Н. Мидрина 42
9. Трапо Сергей Васильевич Н-Мидрина 13
10. Кириченко Варвара Федоровна Н. Мидрина 11
11. Кириченко Иван Яковлевич 250-58-20
12. Бруско Людмила Петровна Ново-Мидрина, 38.
13. Столяр Галина Максимовна Н-Мидрина 22
14. Столяр Виктория Андреевна — // —
15. Балашенко Виктор Федорович Н-Мидрина 16
16. Балашенко Антонина Петровна — // —
17. Пабочок Мария Андреевна Н-Мидрина 18
18. Дика Валентина Андреевна — // —
19. Переверзева Валентина Ивановна Н-Мидрина 12
20. Махненко Светлана Викторовна — // —
21. Семененко Галина Ивановна Мидрина 25
22. Рубан Елена Александровна — // —
23. Семененко Микола Александров — // —
24. Михайленко Ольга Ипполитовна

25. [illegible] Марія Федорівна, Лугова 8
26. Рябий Галина Григорівна, Лугова 24
27. Сисоєва Валентина Григорівна Н-Мігурина 5
28 Корнєєв Наталія Григорівна - Н-Мігурина 24
29 Товстенко Богдан Олександр. Н-Мігурина 4
30 Товстенко Тетяна Миколаївна — " —
30 Товстенко Олена Олександр. — " — " —
1 Товпик Людмила Євгеніївна Н-Мігурина 26
2 Товпик Олена Миколаївна — " — "
3 Бєлозерцева Наталія Сергіївна Н-Мігурина 26
4. Заславская Лилия Ильинична Ю Слоп. 25 Заст
5. Гора Антон Алексеевич Ю Слонча Гора 25064-63
7. Стопов Владимир Викторович
8 Юк Николай Александрович
9. Харанюк Наталия Владимировна
Калинникова Татьяна Васильевна
Калинникова Виктория Анатольевна
2 Тормозов Сергей Александрович
3. Стецьо Владислав Иванович
4. Балковенко Иван Николаевич
5. Иванов Владимир Леонидович
6 Мажгур Мария Ивановна
Игнатенко Светлана Ивановна
Присяжнюк Анна Левковна
9 Сухомлин Галина Михайловна
0 Губенко Лидия Александровна
1 Ананьева Александра Филипповна
2. Антонова Валентина Николаевна
3. Довгань Лидия Ивановна
4 Солоненко Надежда С
5 Блищенок Ольга Степановна
6 Сеня

1. Марко О.И. Кр. Аврора 1 кв 39 тел. 250-45-77
2. Сенчук Г.Н Лятошинского 14а 149 тел. 250 23 86
3 Ивченко А.О Крейсер Аврора" 1-32 250-45-72
4 Ивченко Е.В Кр. Аврора 1-32 250-45-72
5. Ивченко В.И Кр. Аврора 1-32 250-45-72
Ивченко О.В Кр Аврора 1-32 250-45-72
Стоянчук А.П. Якубовского 2-240 250-37-91
Стоянчук П.И Якубовского 2-240 250-37-91
Онучак Л.Н. Ржепьковская 63 кв 84. 250-97-87
0. Корнійчук І.Я Лятошинського 26а кв 62 250-45-46
1. Шанова Н.А. Лятошинського 22 кв 27 250-22-21
2 Поляшук П.И. Крейсер „Аврора" 1 кв 74 250-45-70
3 Сабко В.В ул. Якубовского 7 2501528
4 Лысенко Д.И Ю. Смолича-4 кв 170 250-47-85
5 Лысенко В.Д. Ю. Смолича-4 кв 170 250-47-85
6. Підгорний В.З. Кр Аврори 1-34 2504573
17 Ломоносов Р.Я. Кр. Авр. 5 кв 140 250 66-11
250 2078
18 Стеценко К.М Лятошинского 12 кв 16.
9 Доценко Е.П Крейс. Авр. 9/59 2500350
10. Дуброва Н.И. ул. Стельського 8б кв 87. 250-60-60
1. Бонисько Р.П Лятошинского 26 9 250 250-23-38
2. Руденко Ю.А Лятош 26а кв 6. 250-06-07
3. Прозоровский М.А. Лятош. 26а
4 Жевага О.И Лятош. 26а кв 191 250-45-49
5 Жевага В.Н. Лятош. 26а кв 192 250-06-57
Ткаченко А.И. Лятош. 18 кв 40 250-21-71
Ткаченко С.В. Лятош. 18 кв 40
Ткаченко Н.А. Лятош. 18 кв 40
Ткаченко И.З. Лятош. 18 кв 40
Руденко М.С Аврори 5/198 250-13-33
Марьинич С.С Якубов. 7/294 250-15-93

Шиповаленко Л.В. – Новоселки
вул. Садова 1 кв. 27
266-16-19

2. Лазуренко Олена Вікторівна
с. Хотів
вул. Кармелюка 24

3. Дорошік Олександр Радіонович
вул. Перемоги 18 кв 71
266-20-26

4. Дорошік Наталія Валеріївна
пр. Великий 6 кв 18
265-14-79

5. Лазур Світлана Миколаївна
вул. В. Касіяна 6а кв 88
т.д. 250-17-80

6. Сапожук Надія Олександрівна
вул. В. Касіяна 6а кв 88
т.д. 250-17-80

7. Колесник Яна Миколаївна
вул. В. Касіяна 6а кв 88
т.д. 250-17-80

8. Бурлакова Людмила Іванівна

8. Мощенко С.Н. – [illegible] 250-50-62 [illegible]
9. Пожарская К.В. – Лесной 14б-42 кв 3 [illegible]
250-50-62
10 Харехина Н.А – Лимож. 4а кв 63 [illegible]
250-14-38
11. Кравцева В.В Лимож 4а кв 63 [illegible]
250-14-38
12. Возная М.М Смолиня 4-21 [illegible]
250-43-93
13. Балин М.В Заводская 134-19 [illegible]
266-15-04
14. Балин О.В. Заводская 134-19 [illegible]
15 Ткачук Д.С. [illegible] 59-17 [illegible]
263-74-28
16. Чавун Н.А 40 лет Октября 12Д-42 [illegible]
17 Воробьева В.Б. Потехина 6-69 [illegible]
212-40-70
18. Карпенко М.А Сечнова 4-12 [illegible]
263-58-37
19. Чавун М.В Полиновка 34/2-17 [illegible]
20. Михайлова М.М Сакаганский 5 кв. 7
220-48-87 [illegible]
21. Литовченко С.М Екатеринослав 29/2 кв
517-87-81 [illegible]
22. Банько В.О. Заводская 82 кв 2 [illegible]
23. Гарбенова И.Д. Пр. 40 л. Окт 129 кв 6 [illegible]
24. Закордонная Е.Д. Бершеков 15-49 [illegible]
266-62-18
25 Закордонный О.И. Бершекова 15-49 [illegible]
26 Закордонный Г.И Бершекова 15 кв 6 [illegible]
27 Кононова С.В Бершекова 15 кв 6 [illegible]
252-11-43
28. Окорокская Л.В. Бершекова 12 кв 34 [illegible]
266-42-62
29. Костюк Л.И. Скубевского 3 кв 115 [illegible]

комунальної власності на новий термін та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва та балансоутримувачу приміщень – Центру соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Також просимо запросити на засідання постійної комісії Київради членів НСХУ Мілентій О. М. та Щербак О. В., представників Департаменту та Центру, для всебічного висвітлення ситуації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень на вул. Івана Франка, 36-В.

Додатки: 1. Копія листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 27.03.2014 № 062/7/19-2203 на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія листа Департаменту комунальної власності м. Києва від 27.03.2014 № 062/7/19-2204 на 1 арк. в 1 прим.
3. Копії актів виконання робіт щодо поліпшення орендованого майна та узгодженого висновку про виконання договорів оренди на 5 арк. в 1 прим.
4. Копія листа Центру соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів від 15.09.2015 № 051/029-283 на 1 арк. в 1 прим.
5. Копія листа Центру соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів від 15.09.2015 № 051/029-283/1 на 1 арк. в 1 прим.
6. Копія листа Центру соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів від 04.01.2016 № 051/029-2 на 1 арк. в 1 прим.
7. Копія листа Центру соціальної, професійної та трудової реабілітації інвалідів від 04.01.2016 № 051/029-3 на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.05 .2014 № 062/7/ 19-2203

на № _____ від _____

Члену Національної спілки художників України Щербак О.В.
вул. Тропініна, 2/4, кв.11, м. Київ, 01053

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто документи, надані членом Національної спілки художників України Щербак О.В., для розгляду питання про надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлових приміщень загальною площею 46,60 кв. м у буд. №36-В на вул. Івана Франка (ремонту даху одноповерхової нежитлової будівлі), переданих в орендне користування згідно з договором від 20.12.2012 №998 (далі - Договір).

Повідомляємо таке.

Дах нежитлового будинку №36 - В на вул. Івана Франка є конструктивним елементом, який не входить до складу об'єкту оренди, згідно з Договором.

Враховуючи, що членом Національної спілки художників України Щербак О.В. надані акт обстеження технічного стану нежитлового приміщення за адресою: вул. Івана Франка, 36 – В від 04.11.2013, що є об'єктом оренди за Договором, експертний висновок щодо технічного стану даху будівлі за адресою: вул. Івана Франка, 36 – В від 07.03.2014 та робочий проект ремонту даху зазначеної одноповерхової нежитлової будівлі, Департамент комунальної власності м. Києва не заперечує щодо проведення невід'ємних поліпшень частини даху.

При цьому звертаємо увагу на те, що об'єктом оренди є частина нежитлової одноповерхової будівлі №36 – В на вул. Івана Франка загальною площею 46,60 кв. м.

Крім того зазначаємо, що відповідно до пункту 8 додатку 10 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, після отримання згоди орендар складає графік виконання робіт і подає його до орендодавця.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-77

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.06.2014 № 062/7/19-2204

на №_____ від _____

Члену Національної спілки художників України Мілентій О.М.
Бехтерівський пров., 4 А, кв.35, м.Київ, 01030

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто документи, надані членом Національної спілки художників України Мілентій О.М., для розгляду питання про надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень нежитлових приміщень загальною площею 42,90 кв. м у буд. №36-В на вул. Івана Франка (ремонту даху одноповерхової нежитлової будівлі), переданих в орендне користування згідно з договором від 20.12.2012 №999 (далі - Договір).

Повідомляємо таке.

Враховуючи, що членом Національної спілки художників України Мілентій О.М. надані акт обстеження технічного стану нежитлового приміщення за адресою: вул. Івана Франка, 36 – В від 04.11.2013, що є об'єктом оренди за Договором, експертний висновок щодо технічного стану даху будівлі за адресою: вул. Івана Франка, 36 – В від 07.03.2014 та робочий проект ремонту даху зазначеної одноповерхової нежитлової будівлі, Департамент комунальної власності м. Києва не заперечує щодо проведення невід'ємних поліпшень частини даху.

При цьому звертаємо увагу на те, що об'єктом оренди є частина нежитлової одноповерхової будівлі №36 – В на вул. Івана Франка загальною площею 42,90 кв. м.

Крім того зазначаємо, що відповідно до пункту 8 додатку 10 до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, після отримання згоди орендар складає графік виконання робіт і подає його до орендодавця.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-77

АКТ
прийняття-передачі виконання робіт

м. Київ «2» жовтня 2014 року

Ф.О. Мілентій О.М., що надалі іменується «Замовник», з однієї сторони, та **ТОВ «Респект Спецгруп»**, що надалі іменується «Підрядчик», в особі Мошанця О.В., який діє на підставі Статуту, з іншої сторони, підписали цей Акт про наступне:

1. В період з березня по жовтень 2014 р. Підрядчик виконав ремонтні роботи даху нежитлової будівлі по вул. Івана Франка, 36-В, площею 42,9 м2, згідно «Локального кошторису на будівельні роботи № 2-1-1» та «Договірної ціни».

2. Замовник прийняв вказані роботи по обсягу та якості.

3. Вартість робіт становить **20,445 грн.**, (у тому числі ПДВ 3,407 грн.). Сплачено Замовником в повному обсязі.

4. Жодних претензій по якості та обсягу робіт Замовник не має.

4. Акт підписано у двох примірниках українською мовою, по одному примірнику - для кожної Сторони. Обидва примірники мають однакову юридичну силу.

Реквізити Сторін:

Замовник	**Підрядчик**
Мілентій О.М.	**ТОВ «Респект Спецгруп»**
м. Київ пров. Бехтерівський 4а кв.35 ІПН 1994308004	м. Київ, вул. Велика Васильківська, 76, приміщення 20-Б, 1-Б Код ЄДРПОУ 38217323
_____ Мілентій О.М.	Директор _____ Мошанець О.В.

ПОГОДЖЕНО
Київський міський Центр соціальної професійної та трудової реабілітації інвалідів

Директор _____ С.І. Шакалова

«2» 10 2014 року

Копія вірна
О. Мілентій

24

Антонєнку Леоніду Васильовичу

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
14.01.2016 № 08/П-237

Плисюк О.П., члена Національної Спілки художників України,

що проживає за адресою: вул. Соціалістична 2/4 .кв77

Клопотання.

Шановні Михайле Борисовичу, Андрію Анатолійовичу та Олеже Васильовичу, звертаюся до Вас з проханням про допомогу у вирішенні проблеми, яка склалася довкола пролонгації мого договору №1108 оренди приміщення під художню майстерню за адресою Чоколівський бул. 10.

Цим приміщенням, що належить до нежитлового фонду (напівдах, відсутнє централізоване опалення, каналізація та вода) я користуюся з 1995року, як член Національної Спілки художників України згідно закону України «Про професійних творчих працівників та творчі спілки», яким передбачено забезпечення належних умов роботи професійним творчим працівникам. Впродовж двадцяти років оренди приміщення у мене не виникало спірних питань як з жильцями будинку так і з ЖЕКом, що обслуговує будинок, щодо належної вчасної орендної плати та коректного користування приміщенням.

Наразі ж, при розгляді питання пролонгації договору оренди виникли непомірні для мене обставини щодо обрахунку орендної плати за приміщення, які базуються на Положенні про оренду майна територіальної громади міста Києва. Зокрема, згідно Таблиці 2 «Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду» (Методика – додаток до названого Положення) при розрахунку орендної плати за мою майстерню площею 64,8 кв. м передбачені

Орендні ставки
за використання нерухомого майна

Використання орендарем нерухомого майна за цільовим призначенням	Орендна ставка, відсотків
29. Розміщення національних творчих спілок, **майстерень художників**, скульпторів, народних майстрів, **які є членами цих спілок**, громадських, релігійних та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить:	
не більш як 20 кв. метрів	1
на частину площі, що перевищують 20 кв. метрів	4

Опрацьовано
відділом
16.01.16

Такі нарахування за Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва є непомірно високою платнею для мене. Я самостійно виховую малолітнього сина-першокласника, опікуюсь 83-річною хворою матір'ю. Проживаю з сином у однокімнатній квартирі. Наявність цієї майстерні є єдиною на даний момент умовою для моєї професійної діяльності.

В той час, нещодавно була прийнята Постанова Кабінету Міністрів від 4 листопада 2015 р. №950, яка внесла зміни щодо оренди державного майна, зокрема, для розміщення професійних творчих працівників на площі (творчі майстерні), що не використовуються для провадження підприємницької діяльності і становить для площ не більше 50 кв. – 1% метрів та для площ понад 50 кв. метрів – 3%

Безперечно, що не лише у мене, а й багатьох моїх колег-художників, такий різноликий, диференціальний підхід до оренди державного та комунального майна (для представників однієї Спілки художників, однієї і тої ж професії) – викликає здивування, занепокоєння та питання -- як трансполюються такі розбіжності з заявами представників київської влади про підтримку культури, творчих професій, розвитку духовності в Україні тощо.

Шановний Леонід Васильович, опираючись на п.№6.6. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, яке передбачає, що розмір орендної плати може бути змінений за погодженням сторін, а також в інших випадках передбачених законодавством України та враховуючи мій матеріальний стан, прошу розглянути можливість виключного підходу до підписання нового договору оренди зі збереженням за мною попередньої орендної плати за приміщення під художню майстерню, чи використати методику нарахування орендної плати як за державне майно, опираючись на постанову Кабінету Міністрів України №950 від 4 листопада 2015 р.

Сподіваюсь на розуміння та допомогу,

З повагою, Оксана Плисюк

Тел. Моб. 067 789 20 96, plysiuk.oxana@gmail.com

Плисюк О.П.

14.01.2016

CURRICULUM VITAE

Оксана Плисюк

Тел. + (044) 242 1192
моб.+ 067 789 20 96
e-mail: plysiuk.oxana@gmail.com

Народилася у Києві

освіта

1989-1993	Академія образотворчого мистецтва і архітектури, живописний факультет, театральне відділення / майстерня Д. Лідера / (Київ)
1992	Стажування в Мюнхенській Академії мистецтва (Німеччина)
1994-1997	Асистентура в Академії образотворчого мистецтва і архітектури (Київ)

членство

1993	Національна Спілка художників України
1994	"Kulturforum" / Міжнародна асоціація по культурних зв'язках між Заходом і Сходом / (Німеччина)

резиденції

2005	Міжнародний кінофестиваль "Dok Fest", Мюнхен (Німеччина)
	Міжнародний пленер "U-Zrodla 2005" (Сувалки, Польща)
2004	Міжнародний пленер "Пулави-2004" (Пулави, Польща)
2000	Цюрихський театр опери і балету (Цюрих, Швейцарія)
1998	Резиденція в Вольфсбурзькому замку (Вольфсбург, Німеччина)
	Міжнародний молодіжний пленер "Алупка-98" (Крим, Україна)
1995	Міжнародний студентський бієнале "SIAB" (Скоп'є, Македонія)
1992	Мюнхенська академія мистецтва (Мюнхені, Німеччина)

персональні виставки

2006	Демонстрація документального фільму "З Франком на каву " Державний центр театрального мистецтва імені Леся Курбаса, Київ, (Україна)
	Показ-прем`єра документального фільму "З Франком на каву " TV "1+1", (Україна)
	Показ-презентація фільму "З Франком на каву ". Палац культури "Дружба", Южне (Україна)
	Показ-презентація відео інсталяцій "П'ята пора року " та "Пори року на Майдані ". Державний центр театрального мистецтва імені Леся Курбаса, Київ, (Україна)

25.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.11.2015 № 062/07/19-12402
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договорів оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Управління справами Апарату Верховної Ради України щодо надання в оренду нежитлових приміщень:

в будинку № 32 літ. А на вул. Вербицького загальною площею 53,60 кв. м для розміщення громадської приймальні народного депутата України Помазанова А. В.;

в будинку № 1/2 літ. А на вул. Басейній загальною площею 93,30 кв. м для розміщення громадської приймальні народного депутата України Марченка О. О.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу Управління справами Апарату Верховної Ради України надало до Департаменту заяви про оренду за формою та документи згідно з переліком, що визначені у додатку 3 Положення.

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу Управлінню справами Апарату Верховної Ради України зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договори оренди між Департаментом та Управлінням справами Апарату Верховної Ради України на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
09.11.2015 № **08/18675**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
від "09" 11 2015 р. №062/07/19-1240

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
2	УПРАВЛІННЯ СПРАВАМИ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ КОД 20064120 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Басейна 1 /2 літ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 4343 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету (громадська приймальня народного депутата України Марченка О. О.) 1, 2, 3,4 поверхи площа 93,30 кв. м	3 % 80,94	7551,57 01.10.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні за умови отримання згоди на передачу в оренду від відповідного органу охорони культурної спадщини	

Начальник відділу О.Шалюта

26.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.01.2016 № 062/07/12-45
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169 (4765) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами за результатами вивчення попиту щодо передачі нежитлових приміщень в оренду .

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання передачі нежитлових приміщень в оренду єдиним претендентам, зазначеним у додатку та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договору оренди відповідно до Положення про оренду майна териоріальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
12.01.2016 № **08/281**

Додаток до листа
Департаменту комунальної
власності м. Києва
від 05.01. 2016 р.
№ 062/07/12-75

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169 (4765)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка	Вартість об'єкту оренди, грн	Оцінювач
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП (КМДА) "КИЇВКІНОФІЛЬМ"							
1	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД "СВІТ МРІЙ"	Маяковського В. просп. 31 1 поверх площа 46,40 кв.м.	На строк дії депутатських повноважень, але не більше ніж 2 роки 364 дні	Громадська приймальня депутата Київради Оніфрійчука В. М. на площі, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності до 50 кв.м	1 грн на рік	1015600	СОД ТОВ «ОЦІНКА-КОНСАЛТ»

Начальник відділу орендних відносин О.Ф.Шалюта

27

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

15.01.2016 № 101-323/02

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про надання в оренду майна

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 171 (4767), 23 грудня 2015 року «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендодавець – Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди, на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 171 (4767), 23 грудня 2015 року на 1 арк.

З повагою
В.о. голови В.Лозовий

08/611
від 15.01.2016

Калашник
564 98 42

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
14.01.2016 № 101-323/02

Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 171 (4767), 23 грудня 2015 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
				у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ДЕПУТАТ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ДЕГТЯРЬОВА ЛАРИСА ВІКТОРІВНА	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 16 Дарницький район Господарчий блок Площа, кв. м – 1 074,27	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м – 49,90	1 грн. на рік	1 грн. на рік 30.11.2015 30.11.2015 33 053,05 Балансоутримувач	2 роки 364 дні, але не перевищуючи строку дії депутатських повноважень	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

28-39

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.01.16 № 10203/26-10

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з Організацією ветеранів Деснянського району м. Києва (12 обєктів) на 5 арк. в 1 прим.

2. Копія листа від 07.12.2015 № 34-2285 про фінансування Організації ветеранів Деснянського району м. Києва на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх. оригінал

Київська міська рада
06.01.2016 № 08/119

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Курчатова Академіка, 3-Б, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 770,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 9,50 Договір оренди від 11.04.2013 № 282/9/2 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
2.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	просп. Лісовий, 23-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 755,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 2 поверх, Загальна площа, кв.м – 19,20 Договір оренди від 11.04.2013 № 295/9/16 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, 29-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1382,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 22,00 Договір оренди від 11.04.2013 № 283/9/4 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
4.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, 87-Д, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1676,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 6,20 Договір оренди від 11.04.2013 № 290/9/11 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
5.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Сабурова Олександра, 3-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1370,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 17,10 Договір оренди від 11.04.2013 № 286/9/7 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Сабурова Олександра, 20, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1965,50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 10,10 Договір оренди від 11.04.2013 № 289/9/10 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
7.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Будищанська, 3, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1615,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 28,30 Договір оренди від 11.04.2013 № 292/9/13 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
8.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	просп. Маяковського Володимира, 93-Е, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1600,40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 20,70 Договір оренди від 11.04.2013 № 291/9/12 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
9.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Каштанова, 8-Г, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1489,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 18,90 Договір оренди від 11.04.2013 № 287/9/8 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
10.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Милославська, 33-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2129,50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 17,40 Договір оренди від 11.04.2013 № 294/9/15 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
11.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бикова, 7-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2049,80	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 5,10 Договір оренди від 11.04.2013 № 288/9/9 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
12.	ОРГАНІЗАЦІЯ ВЕТЕРАНІВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Радунська, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1753,40	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх, Загальна площа, кв.м – 27,40	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.04.2013 № 293/9/14 1 грн на рік		25.12.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ ПРАЦІ ТА СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ

02232, м. Київ, вул. Закревського, 87-Д, тел. (044) 530-42-22

07.12.2015 № 34-2285
на № _____ *від* _____

Відділу з питань майна
комунальної власності
Деснянської районної в місті
Києві державної адміністрації

Управління праці та соціального захисту населення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації повідомляє, що Організація ветеранів Деснянського району міста Києва відповідно до мережі розпорядників і одержувачів коштів місцевого бюджету на 2015 рік, є громадською організацією і фінансуються за рахунок коштів міської цільової програми "Соціальне партнерство".

Відповідно до мережі розпорядників та одержувачів коштів місцевого бюджету Деснянського району на 2015 рік, розпорядник бюджетних коштів – Управління праці та соціального захисту населення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації.

Начальник Управління А.Філоненко

40-41

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

12.01.2016 № 108-529
на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежилих приміщень в середній загальноосвітній школі № 67 на вул. Героїв Севастополя, 9 А, загальною площею 281,80 кв.м та в спеціалізованій школі №71 на пров. Польовому,10, загальною площею 134,40 кв.м, в частині продовження терміну дії договорів оренди на 2 роки 364 дні, громадській організації «Дитячий спортивно-танцювальний клуб «Калейдоскоп».

Також надаємо клопотання управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та орендаря приміщень щодо встановлення графіку погодинної оренди вищевказаних приміщень.

Додаток: на 7 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Київська міська рада
13.01.2016 № **08/334**

Яковлєва
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Соломянської районної в місті Києві державної адміністрації
12.01.2016№ 108-529

Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн за кв.м.	Дата оцінки		
					Вартість приміщення у грн. станом на 31.07.2015 (без ПДВ)		
					Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧИЙ СПОРТИВНО-ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ «КАЛЕЙДОСКОП» Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 9 А Солом'янський район, НБ-4- поверховий, середня загальноосвітня школа №67 Площа,кв.м-5495.00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять зі спортивного бального танцю) 1 поверх Площа, кв.м -281,80 у т.ч. корисна ,кв.м -234,80 МЗК,кв.м.-47,00	3%	23.70 за 1 годину (13 годин на тиждень) Понеділок 17:00-20:00 Вівторок 17:00-19:00 Середа17:00-20:00 Четвер 17:00-19:00 П'ятниця 17:00-20:00 Під час загальношкільних канікул та в період літніх канікул з 01.06. по 31.08. приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					30.10.2015		
					31.07.2015		
			Договір оренди від 01.04.2013 №317 11.81 грн за 1 годину 19.66 грн. за 1 кв.м	45,90 9,18	5 174 300,00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 18361,60		
					ПП «Актив Плюс»		

2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧИЙ СПОРТИВНО-ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ «КАЛЕЙДОСКОП» Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	ПОЛЬОВИЙ ПРОВУЛОК, № 10 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, спеціалізована школа №71 Площа,кв.м-6700.00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять зі спортивного танцю) 1 поверх Площа, кв.м -134,40 у т.ч. корисна ,кв.м -112.00 МЗК,кв.м.-22,40	3%	11,57 за 1 годину (6 годин на тиждень) Понеділок 15:00-17:00 Середа 15:00-17:00 П'ятниця 15:00-17:00 Під час загальношкільних канікул та в період літніх канікул з 01.06. по 31.08. приміщення не орендується	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					30.10.2015		
					31.07.2015		
			Договір оренди від 01.04.2013 №318 5,62 грн за 1 годину 19,27грн. за 1 кв.м	46,98 9,40	2 525 800,00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 18793,15		
					ПП «Актив Плюс»		

Примітка: інформація про вищезазначені об'єкти оренди розміщена в базі «Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва».

Заступник голови О.Горпинченко

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ДИТЯЧИЙ СПОРТИВНО-ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ»
«КАЛЕЙДОСКОП»
р/р 26008000317601 АКБ «Київ», МФО 322498, м. Київ, ідент.код 25699484
м.т.+38-067-403-7-402.

Заступнику голови
Солом'янської районної
в місті Києві
державної адміністрації

Горпинченко Олені Ігорівні

Клопотання

Громадська організація «Дитячий спортивно-танцювальний клуб «КАЛЕЙДОСКОП» просить Вас переглянути питання про не оплату оренди під час канікул, приміщення СЗШ № 67, площею 281,8 кв.м., за адресою вул. Героїв Севастополя 9а, у зв'язку з тим, що заняття проходять з учнями даної школи і під час канікул заняття не проводяться, так як в цей час діти відпочивають.

Президент ГО «ДСТК «Калейдоскоп» **Д. Д. Базела.**

Солом'янська районна в місті
Києві державна адміністрація
05.01.2016 № 108/28

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
«ДИТЯЧИЙ СПОРТИВНО-ТАНЦЮВАЛЬНИЙ КЛУБ»
«КАЛЕЙДОСКОП»
р/р 26008000317601 АКБ «Київ», МФО 322498, м. Київ, ідент.код 25699484
м.т.+38-067-403-7-402.

Заступнику голови
Солом'янської районної
в місті Києві
державної адміністрації

Горпинченко Олені Ігорівні

Клопотання

Громадська організація «Дитячий спортивно-танцювальний клуб «КАЛЕЙДОСКОП» просить Вас переглянути питання про не оплату оренди під час канікул, приміщення Спеціалізованої школи № 71, площею 134,4 кв.м., за адресою пров. Польовий 10, у зв'язку з тим, що заняття проходять з учнями даної школи і під час канікул заняття не проводяться, так як в цей час діти відпочивають.

Президент ГО «ДСТК «Калейдоскоп» **Д. Д. Базела.**

Солом'янська районна в місті
Києві державна адміністрація
05.01.2016 № **108/29**

УКРАЇНА
УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ
СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
вул.Пітерська, 12, м.Київ, 03087
тел. (044)242-21-71, факс (044)242-21-70, 242-43-35; сайт управління: http://2422171.kiev.ua
e-mail: 2422171@ukr.net, 2424335@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485490

12.01.2016 № 30/31
на № _____ від _____

Заступнику голови Солом'янської
районної в місті Києві державної
адміністрації
Горпинченко О.І.

Шановна Олено Ігорівно!

Управління освіти Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації просить при наданні пропозицій на розгляд Постійної комісії з питань власності Київської міської ради щодо погодинної оренди приміщень навчальних закладів враховувати структуру навчального року, яка передбачає наявність канікулярних періодів згідно із нормативно-правовими актами у сфері освіти.

Терміни канікул встановлюються Міністерством освіти і науки України. У холодну пору року у період відсутності учнів, з метою недопущення перевитрат теплової енергії та раціонального використання коштів на енергоносії, проводяться заходи по зниженню теплоспоживання шляхом налагодження автоматики регулювання для зниження температури всередині приміщень. Літній канікулярний період характеризується відсутністю дитячого колективу у зв'язку з відпочинком дітей, що дає можливість проведення капітальних та поточних ремонтів приміщень навчальних закладів в рамках підготовки до нового навчального року.

З повагою

Начальник О. Заплотінська

Сіренко
243-73-62

Додаток до розрахунку
погодинної орендної
плати

Графік
погодинної оренди нежилих приміщень загальною площею 281,8 кв.м.
за адресою 03124 м. Київ, вул. Героїв Севастополя,9а
Орендар громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб "Калейдоскоп" для здійснювання освітньої діяльності та іншу діяльність у сфері спорту (проведення занять зі спортивного бального танцю).

Понеділок 3год. з 17:.00 до 20:.00
Вівторок 2 год. з 17:.00 до19:.00
Середа 3 год. з 17:.00 до20:.00
Четвер 2 год. з 17:.00 до19:.00
П'ятниця 3 год. з 17:.00 до20:.00
Всього 13 години на тиждень

Під час загальношкільних канікул та в період літніх канікул з 01 червня по 31 серпня приміщення не орендується.

В.о.начальника Н.І.Кухарєва

Додаток до розрахунку
погодинної орендної
плати

Графік
погодинної оренди нежилих приміщень загальною площею 134,4 кв.м.
за адресою 03057 м. Київ, провулок Польовий,10
Орендар громадська організація "Дитячий спортивно-танцювальний клуб
"Калейдоскоп" (проведення занять зі спортивного танцю)..

Понеділок 2год. з 15:.00 до 17:.00
Середа 2год. з 15:.00 до 17:.00
П'ятниця 2год. з 15:.00 до 17:.00
Всього 6 години на тиждень

Під час загальношкільних канікул та в період літніх канікул з 01 червня по 31 серпня приміщення не орендується.

.

В.о.начальника Н.І.Кухарєва

42.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.01.2016 № 108-340
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку №10 на вул. Кавказькій, в частині продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні громадській організації «Клуб спортивного танцю «ДАНС - АРТ».

Також надаємо клопотання управління освіти Соломянської районної в місті Києві державної адміністрації та орендаря приміщення щодо встановлення графіку погодинної оренди вищевказаного приміщення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Яковлєва
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
11.01.2016 № **08/157**

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
06.01.2016 № 108-340

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ) (для погодинної оренди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв.м у грн	у грн. за 1 кв.м.	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015 (без ПДВ) Виконавець оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «КЛУБ СПОРТИВНОГО ТАНЦЮ « ДАНС-АРТ» Форма власності-приватна Форма фінансування-членські внески	КАВКАЗЬКА, №10 Солом'янський район, НБ-3- поверховий, Спеціалізована школа №115 Площа,кв.м-4842.00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ,ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (проведення занять з хореографії спортивного танцю) 2 поверх Площа, кв.м -294.00 в т.ч.:корисна кв.м. -245.00 МЗК кв.м.- 49.00	3%	23,96 грн. за годину – (9 год. на тиждень) Понеділок 16:00-19:30 Середа 16:00-19:30 П'ятниця 16:00-19:30 Під час зимових та літніх (з 01 червня по 31 серпня) канікул приміщення не орендується 22.12.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 03.12.2012 №264 із змінами від 07.04.2014 20,30 грн. за 1 кв.м	45,14 МЗК-9,03	30.09.2015 5 271 800,00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 17931,29 ТОВ «Трибьют – Консалтинг»		

Заступник голови О.Горпинченко

Голові Солом'янської районної в м. Києві державної адміністрації
Шкуро М. Ю.

Громадської Організації
Клуб Спортивного Танцю
"Денс Арт"
Ідентифікаційний код: 34299292
м. Київ, в. Українська 1/3, к. 37
Тел.: 0679582634

Клопотання

Прошу не нараховувати орендну плату
на час шкільних канікул та державних свят
в орендованих приміщеннях: сш № 115, Кавказька, 16
та сш № 221, Кудрявська 12/14, в зв'язку
відсутністю учнів.

Президент
ГО "КСТ "Денс-Арт"

Україна
Клуб спортивного танцю
"Денс-Арт"
м. Київ
Ідентифікаційний код
34299292

Черних А.В.

05.01.16

Додаток до розрахунку

погодинної орендної плати

Графік

погодинної оренди нежилого приміщення другого поверху загальною площею 294 кв.м.

за адресою : м. Київ–03035, вулиця Кавказька ,буд.10 (СШ №115).

Орендар - громадська організація "Клуб спортивного танцю "ДАНС-АРТ"

Розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення занять з хореографії спортивного танцю)

Понеділок 3,5 год. з 16год.00хв до19 год.30хв

Середа 3,5 год. з 16год.00хв до19 год.30хв

П'ятниця 2 год. З 16год.00хв до 18год.00хв

Всього 9 годин на тиждень

Під час зимових та літніх (з 01 червня по 31 серпня) приміщення не орендуються.

Начальник О.І.Заплотінська

43

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.01.2016 № 062/07/20-320
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169 (4765) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77
спр. 20
№062/23727, 062/23479

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/597**

Додаток до листа
від 15.01.2016 № 062/07/20 -320

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169 (4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість обєкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»									
94 1	ТОВ "ФРІНЕТ"	Пулюя Івана, 5 літ.А підвал площа 4.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Оператор та провайдер телекомунікацій, який надає послуги з доступу до інтернету	Станом на 30.06.2015 58790,00 / 14697,50	60 %	738.31	2953.22	ФО-П Чебаков О.І.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ПО ПЕРЕРОБЦІ НЕРУДНИХ БУДМАТЕРІАЛІВ									
70 2	ФО-П КАТАШ МИХАЙЛО ОЛЕГОВИЧ	Стеценка, 20 К.2 1 поверх площа 98.92 кв.м.	2 роки 364 дні	Склад	Станом на 31.10.2015 1135100,00 / 11474,93	8 %	76.50	7567.33	ФО-П Богатиренко І.О.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 10									
43 3	ТОВ «ЕСТЕТИЧНА ХІРУРГІЯ»	Голосіївський просп., 59Б К.2 2 поверх площа 17,80 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (кабінет дерматовенеролога)	Станом на 31.10.2015 360000,00 / 20224,72	10%	168,54	3000,00	ПП «Саната»

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

44

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.01.2016 № 108-843

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні суб'єкта підприємницької діяльності – фізичної особи Сейед Заде Сабунчі Сейед Ахмад за адресою: М.Донця, 25/89 в частині зміни цільового використання нежилого приміщення, на термін дії договору оренди (до 10.06.2017).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/806**

Яковлєва
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "18" 01 2016 р. № 108-823

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежилого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки та термін дії висновку/акту	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА СЕЙЕД ЗАДЕ САБУНЧІ СЕЙЕД АХМАД Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МИХАЙЛА ДОНЦЯ, № 25/89 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м - 427.78	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ДІЮТЬ НА ОСНОВІ ПРИВАТНОЇ ВЛАСНОСТІ І ПРОВАДЯТЬ ГОСПОДАРСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ З МЕДИЧНОЇ ПРАКТИКИ підвал Площа, кв.м – 106,90	10%	4162.46	до 10.06.2017	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну цільового використання нежилого приміщення** (розміщення офісних приміщень – 185,10 кв.м

			РОЗМІЩЕННЯ БІБЛІОТЕКИ підвал Площа, кв.м – 78,20 підвал Площа всього, кв.м - 185.10	2%	14.12.2015		замінити на розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики – 106,90 кв.м та розміщення бібліотеки – 78,20 кв.м
			Договір оренди від 11.06.2014 № 435 50.95 грн за 1 кв.м	22.49	31.12.2013		

Заступник голови О. Горпинченко

45.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.01. 2016 № 062/07/13-131
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київської міської клінічної лікарні № 3 щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 51,48 кв. м за адресою вул. Петра Запорожця, 26, які орендує ФО-П Федоренко О.Є.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 СІЧ 2016
Вх Оригінал

Київська міська рада
11.01.2016 № **08/225**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "11" 01 2016 р.
№ 062/07/13-131

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили	Примітка
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Вартість об'єкта Вартість 1 кв. м			
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3								
1	ФО-П ФЕДОРЕНКО ОЛЕКСАНДР ЄВГЕНОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 корп.2 підземна галерея Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (кабінет гало аерозольної терапії) підвал площа 51.48 кв.м.	10 %	4496.67	2 роки 364 дні		Оцінка виконан СОД ТОВ «УКРСПЕЦЕКС ЕРТ» Розміщено на порталі KievSmartCity
			Договір оренди від 25.10.2012 № 803, 39.57 грн. за 1 кв.м.	86.8	30.09.2015 539600 107920			

Начальник відділу О.Шалюта

46.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

01.12.2015 № 106-9496
на №_____ від_____

Київська міська рада
03.12.2015 № **08/20028**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 1,2-го поверхів загальною площею 88,90кв.м по вул. Верхній Вал, 32 літ. А з ПАТ КБ «Правекс-банк».

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
417-55-05

002062

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
01.12.2015 № 106-9496

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ПРАВЕКС-БАНК» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	ВЕРХНІЙ ВАЛ, № 32 ЛІТ.А Подільський район, ЖБк 3-поверховий адміністративне Площа, кв.м. – 615,50	БАНК 1,2-й поверхи Площа, кв. м – 88,90	40%	69179,11 30.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.06.2003 № 2704-1 213,48 грн. за 1кв.м.	778,17	31.05.2015		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

ПРАВЕКС-БАНК

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК

№ 8198 / 12-03

від 17.12. 2015

Постійній комісії з питань власності
Київської міської ради

01044, м. Київ, Хрещатик, 36

ПАТКБ «ПРАВЕКС-БАНК»
01021, м. Київ, Кловський узвіз, 9/2

Шановні панове!

Користуючись нагодою, ПАТКБ «ПРАВЕКС-БАНК» висловлює Вам свою повагу.

12.11.2015 року ПАТКБ «ПРАВЕКС-БАНК» направив Вам лист (вих.№7231/12-03 від 12.11.2015р.) з приводу ситуації з поновленням договору оренди приміщень, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Верхній Вал, 32 літ. А, площею 88,9 кв.м.

Ми зверталися до Вас з проханням переглянути розмір майбутньої орендної плати, яка згідно нового розрахунку складатиме за перший місяць оренди 69 179,11 грн. без ПДВ, або 83 014,93 грн. з ПДВ (933,80 грн./1кв.м.) з подальшим щомісячним коригуванням орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за поточний місяць. На нашу думку даний розмір орендної плати необґрунтовано завищений та не відповідає ситуації на ринку оренди аналогічних приміщень, оскільки орендовані приміщення становлять тільки 35% від всієї площі відділення банку, не мають виходу на фасад та використовуються як офіси та допоміжні, що слугують для задоволення господарських потреб Банку.

Як ПАТКБ «ПРАВЕКС-БАНК» пропонував в попередньому своєму листі, розглянути можливість та прийняти рішення про встановлення орендної плати відповідно до ринкових умов оренди на аналогічні приміщення, або зберегти діючу орендну з урахуванням індексації.

Просимо Вас повідомити про прийняте Вами рішення. Копію попереднього листа вих.№7231/12-03 від 12.11.2015р. додаємо.

Заздалегідь вдячні за розуміння.

Додаток на 1 аркуші.

З повагою та надією на співпрацю

Т.в.о. начальника відділу нерухомого майна
та загальних послуг
головного операційного управління
ПАТ КБ «ПРАВЕКС-БАНК»
Вик. Рогач Н.В. (201-17-46; 37-45)

Л.І.Бугай

Київська міська рада
21.12.2015 № **08/21633**

Публічне акціонерне товариство комерційний банк «ПРАВЕКС-БАНК»
Україна, 01021, м. Київ, Кловський узвіз, 9/2, телефони інформаційного центру: 0(44)201-16-61, 201-16-62 (у м. Києві),
0 800 500 450 (безкоштовно зі стаціонарних телефонів у межах України). Факс: 0 (44) 201-17-80, e-mail: bank@pravex.kiev.ua; www.pravex.com
S.W.I.F.T. PRAVUAUK,REUTERS PRVX, к/р 32005176801 в Головному управлінні НБУ у м. Києві та Київській обл., МФО 321024, код ЄДРПОУ 14360920
Ліцензія НБУ № 7 від 10.10.2011 р.

47-63.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05. 11. 2015 № 062/07/14-12319
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ПАТ «Державний ощадний банк України» щодо продовження термінів дії договорів оренди терміном на 2 роки 180 дні.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження термінів дії договорів оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договорів оренди та укласти відповідні додаткові договори.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЛИС 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
05.11.2015 № 08/18597

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "9" листопада 15р.
№ 062/09/11-12772

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ 144 -В ЛІТ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Бпо, Загальна площа 1179,88 кв.м.	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" 1 поверх площа 200,40 кв.м.	40 %	128496,33 Вересень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 932, 36.55 грн. за 1 кв.м.	641,2	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "05" 11 2015 р.
№ 062/07/14-12319

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Приозерна 2 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 701,6 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 121,40 кв.м.	40 %	89384,26 вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.07.2015 № 386-1, 107,13 грн. за 1 кв.м.	736,28	31.01.2015		
2	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Попова пров. 2 В Літер А Оболонський район, Нежиле приміщення, Банк,пошта, Загальна площа 577,8 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 198,50 кв.м.	40 %	125586,80 вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити

412

			Договір оренди від 09.07.2015 № 580-1, 92,06 грн. за 1 кв.м.	632,68	31.01.2015		
3	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Героїв Дніпра 31 Б літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 790 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 99,70 кв.м.	40 %	77395,98 вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.07.2012 № 388-1, 112,96 грн. за 1 кв.м.,	776,29	31.01.2015		
4	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Малиновського Маршала 9 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 698,5 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 129,70 кв.м.	40 %	101304,00 вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.07.2012 № 389-1, 113,65 грн. за 1 кв.м.	781,06	31.01.2015		
5	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Героїв Сталінграда просп./Малиновського Маршала 21 /38 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 620,4 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 102,60 кв.м.	40 %	82784,54 вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.07.2015 № 390-1, 117,40 грн. за 1 кв.м.	806,87	31.01.2015		
6	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна	Оболонський просп. 14 літ.Б Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне,	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України"	40 %	94320,35 Вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити

	Форма господарювання - госпрозрахункова	Загальна площа 693,1 кв.м.	1 поверх, підвал площа 116,90 кв.м.				
			Договір оренди від 09.07.2015 № 391-1, 117,40 грн. за 1 кв.м.	806,87	31.01.2015		
7	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Прирічна 11 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 123,9 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 123,90 кв.м.	40 %	87103,61 вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.07.2015 № 392-1, 102,29 грн. за 1 кв.м	703,01	31.01.2015		
8	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Героїв Сталінграда просп. 65 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 363,7 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 89,50 кв.м.	40 %	72423,33 вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.07.2015 № 393-1, 117,74 грн. за 1 кв.м.	809,20	31.01.2015		
9	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Полярна 8 літ.А Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 335,3 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 122,50 кв.м.	40%	76884,09 вересень 2015	2 роки 180 дні	Погодити
			Договір оренди від 09.07.2015 № 387-1, 91,32 грн. за 1 кв.м.	627,63	31.01.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "10" листопада 2015 р.
№ 062/07/14-12440

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Вишгородська 38 Літер А Оболонський район, Нежиле приміщення, Ощадкаса, Загальна площа 103 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 103,00 кв.м.	40 %	57666,66 Серпень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 925, 43,04 грн. за 1 кв.м.	559,87	31.07.2015		
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна	Оболонський просп. 15 Літер А Оболонський район, Нежиле приміщення, Банк,	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх	40 %	249533,33 Серпень 2015	2 роки 364 дні	Погодити

	Форма господарювання - госпрозрахункова	Загальна площа 408 кв.м.	площа 408,00 кв.м.				
			Договір оренди від 06.12.2012 № 927, 48,45 грн. за 1 кв.м.	611,6	31.07.2015		
3	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Мінське Шосе 4 Літер А Оболонський район, Нежиле приміщення, Ощадкаса, Загальна площа 99,2 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 99,20 кв.м.	40 %	55533,33 Серпень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 926, 38,28 грн. за 1 кв.м.	559,81	31.07.2015		
4	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	Тимошенка Маршала 12 Літер А Оболонський район, Нежиле приміщення, Банк, Загальна площа 1191,6 кв.м.	розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх, підвал площа 1191,60 кв.м.	40 %	626566,66 Серпень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 928, 45,9 грн. за 1 кв.м.	525,82	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	РЕВУЦЬКОГО 46 ЛІТ.А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 694,9 кв.м.	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" 1 поверх площа 153,30 кв.м.	6%	13900,28 серпень 2015	2 роки 5 місяців	Погодити
			Договір оренди від 12.06.2015 № 652-1, 78,30 грн. за 1 кв.м.	90,67	31.01.2015		
2	ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	ГЕРОЇВ ДНІПРА 53 ЛІТ.А Оболонський район Нежиле приміщення, адміністративне Загальна площа 979,9 кв.м	Розміщення відділення ПАТ "Державний ощадний банк України" 1 поверх площа 100,50 кв.м.	6 %	11415,29 Травень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.06.2012 № 394,	113,58	31.01.2015		

			48,25 грн. за 1 кв.м.				
3	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	ШЕВЧЕНКА ТАРАСА БУЛЬВ. 1 ЛІТ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне Загальна площа 1378,5 кв.м	ВІДДІЛЕННЯ ПАТ "ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ" 1 поверх, підвал площа 75,20 кв.м	6 %	15206,59	2 роки 364 дні	Погодити
					серпень 2015		
			Договір оренди від 06.02.2012 № 102, 90,46 грн. за 1 кв.м	202,21	31.05.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

Ощадбанк

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

_____.2015 № 062/07/_____
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

За результатами проведеного засідання робочої групи, створеної постійною комісією Київської міської ради з питань власності для проведення спільного засідання за участю представників ПАТ «Державний ощадний банк України» (далі – банк), яке відбулося 21.12.2015, з урахуванням пропозицій, висловлених депутатами Київської міської ради – членами робочої групи та за інформацією представника ПАТ «Державний ощадний банк України», при визначенні площ приміщень до яких застосовується ставка «розміщення відділень банків на площі, що використовується для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги» - 5% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про вартість майна, відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 та площ приміщень до яких застосовується ставка «розміщення банків» - 40%, можливе застосування такого алгоритму:

оскільки операції по оплаті житлово-комунальних послуг проводяться працівниками банку на своїх робочих місцях – в межах операційного залу банку виокремлені робочі місця касирів – операторів, застосовувати орендну ставку на рівні 5%;

враховуючи, що у відділеннях банку здійснюються інші касові операції, розподіл площ приміщень операційного залу, крім виокремлених робочих місць касирів – операторів, застосовувати орендні ставки «5%» та «40%» за такою пропорцією, а саме:

кількість касових операцій по оплаті житлово-комунальних послуг до кількості інших касових операцій, що проводяться відділенням банку;

на всі інші приміщення відділення банку орендна плата встановлюється у розмірі 40%.

Просимо розглянути зазначений алгоритм на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Директор А. Гудзь

Шалюта
Римаренко 202 61 77
Спр. 20
№ інц

Публічне акціонерне товариство
«Державний ощадний банк України»
Філія- Головне управління по м. Києву та Київській області

ОЩАДБАНК

МІЙ БАНК. МОЯ КРАЇНА

вул. Володимирська, 27, м. Київ,01001, Тел. 247-29-02, факс 247-29-82,
E-mail: savebank@kiev.oschadnybank.com Код ЄДРПОУ 9322277

26 листопада 2015 р. № 594

Київська міська рада
26.11.2015 № **08/19681**

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

Департамент комунальної власності м. Києва
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 10

Доводимо до Вашого відома, що мережа установ АТ «Ощадбанк» в м. Києві налічує 220 установ, 162 з яких розташовані в орендованих приміщеннях, що знаходяться на балансі комунальних підприємств. Загальна площа таких приміщень складає 19740 кв. м. Більшість відділень функціонує за старими адресами понад 50 років, до того ж в приміщеннях з площами від 100 до 200 кв. м, що було обумовлено нормами площ для установ Держтрудощадкас за часів СРСР.

Виходячи із соціальної місії банку, розуміючи важливість виконання державних програм соціального спрямування, з метою підтримки належної якості обслуговування мешканців столиці і, насамперед, по наданню послуг з приймання комунальних платежів, філія - Головне управління не скорочувало мережу своїх відділень та несло витрати на її утримання, зокрема на оплату оренди. Зазначимо, що орендні платежі в столичному регіоні займали найбільшу питому вагу у витратах на утримання приміщень відділень банку.

Завдяки тісній співпраці філії - Головного управління з органами міського самоврядування та КМДА за різними напрямами діяльності та розумінню з боку влади міста важливої ролі державного банку, установи АТ «Ощадбанк» в Методиці розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Києва **виділялись окремим пунктом з орендною ставкою 6%,** так само як і відділення УДПЗ «Укрпошта».

Рішенням Київської міської ради (№ 415/1280 від 21 квітня 2015 р.) була затверджена нова Методика розрахунку орендної плати за майно територіальної громади м. Києва (п.5 Методики) установи АТ «Ощадбанк» не виділені в окремий пункт, а прирівняні до комерційних банків, фінустанов, ломбардів, бірж, брокерських контор, тощо.

Проаналізувавши надані комунальними підприємствами розрахунки орендної плати по приміщеннях, термін дії оренди по яких закінчився, констатуємо наступне: оцінка майна за об'єктами нерухомості була збільшена в 2,8-3,0 рази через девальвацію гривні, вартість оренди зросла в 5-10 разів в зв'язку з застосуванням положень нової Методики, результатом чого може стати щонайменше 6-ти кратне збільшення орендної плати до кінця 2016 року.

Занадто високі для державного банку витрати на оренду приміщень можуть негативно вплинути на фінансовий стан регіонального управління та суттєво обмежать

можливості у проведенні реконструкцій приміщень для облаштування установ нового формату, яких сьогодні потребує більшість орендованих приміщень, що мають непривабливий як зовнішній, так і внутрішній стан.

Враховуючи викладене, а також беручи до уваги тісну співпрацю філії - Головного управління АТ «Ощадбанк» з органами міської влади по низці проектів, зокрема «Картка киянина», «Безконтактна оплата проїзду в міському транспорті», облігації Київської міської ради, а також ту обставину, що установи АТ «Ощадбанк» в м. Києві забезпечують приймання переважної частини комунальних платежів від населення в м. Києві, прошу винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо застосування до всіх установ АТ «Ощадбанк», розташованих у приміщеннях, що перебувають у комунальній власності м. Києва, орендної ставки в розмірі 6 відсотків.

З повагою,

Начальник Головного управління **С.С. Крючков**

64-67

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

24.11.2015 № 107-8960/30

на № _____ від

Київська міська рада
26.11.2015 № **08/19613**

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договорів

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів та ставок орендної плати.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови С. І. Пилипчук

017769

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 24.11.15 № 107-8360/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ЛЕСЯ КУРБАСА, № 18-Г Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв. м – 502,73	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ Цокольний поверх – 15,6 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Цокольний поверх – 86,2 кв. м Площа, кв.м – 101,8	40 % 5 %	9 092,56 6 280,28 17.11.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.07.2012 № 5 15,86 грн за 1 кв. м	582,85 72,85	13.11.2015 31.07.15		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	КОЛЬЦОВА, № 17 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 230,23	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ Цокольний поверх – 80,00 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ Цокольний поверх – 51,10 кв. м Площа, кв.м – 131,10	40 % 5 %	45 568,86 3 638,39 17.11.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.07.2012 № 5 15,86 грн за 1 кв. м	569,61 71,20	13.11.2015		
3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ГНАТА ЮРИ, № 8 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 231,30	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 50,60 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 113,30 кв. м Площа, кв.м – 163,90	40 % 5 %	30 464,23 8 526,68 17.11.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.07.2012 № 5 16,92 грн за 1 кв. м	602,05 75,25	13.11.2015		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ДЕПУТАТСЬКА, № 30 Святошинський район, ЖБк - 12-ти поверховий Площа, кв. м – 153,00	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 49,50 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 103,50 кв. м Площа, кв.м – 153,00	40 % 5 %	29 652,47 7 750,08 17.11.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.07.2012 № 5 16,92 грн за 1 кв. м	599,03 74,88	13.11.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

68-69

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.11.2015 № 062/07/20-12979
на №_____ від _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 03.11.2015 № 149 (4745) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
23.11.2015 № **08/19355**

Додаток 1 до листа
від 23.11.2015 № 062/07/20-12979

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 03.11.2015№ 149(4745)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
1 69	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ СОЛОВЙОВ ДМИТРО ОЛЕКСАНДРОВИЧ	Бессарабська пл. 2 2 поверх площа 118,50 кв.м.	2 роки 364 дні	Перукарня	5 %	30.09.2015	19178,33
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СВ КП "КИЇВВОДФОНД"							
2 68	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ КРИВЕНКО ІРИНА ВАСИЛІВНА	Кіото б/н-1 н/будівля площа 48,00 кв.м.	2 роки 364 дні	Громадська вбиральня	4 %	30.09.2015	3190,41

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л.В.

ФОП Соловйов Дмитро Олександрович
Тел: 067-209-20-46

Рудько 6

Я, ФОП Соловйов Дмитро Олександрович, маю намір орендувати приміщення, площею 118,5 кв.м за адресою Бессарабська площа 2 (2 поверх) .

Я повністю пройшов всю процедуру взяття в оренду приміщення. Я зробив оцінку, пройшов вивчення попиту на дане приміщення, та за результатами вивчення попиту я став єдиним претендентом на дане приміщення. Під час вивчення попиту приміщення дивилося близько десяти людей! Проте, коли вони дізнавалися про суму оренди з ПДВ, а це біля 25000 гривень на місяць , індекс інфляції та суму комунальних послуг за дане приміщення, яке складає близько 12000 грн. – вони відмовлялися.

Оцінку мені прийшлось переробляти два рази у зв'язку із довгими бюрократичними процедурами та перевиборами депутатів КМР.

На даному етапі я співпрацюю з Бессарабським ринком по договору аутсорсінгу та чудово розумію в якому стані знаходяться всі приміщення, та скільки грошей треба в нього вкласти, але я готовий все переробляти, щоб досягти бажаного результату.

Приміщення начебто знаходиться в належному стані. Проте, щоб нормально в ньому працювати, в нього треба вкласти близько 50-60 тис. доларів на переобладнання системи водопостачання та водовідведення, відновлення електромережі та звісно на ремонт (гіпсокартонні стіни мають ознаки грибку, краска лущиться, вікна потребують заміни).

Я працюю в перукарській сфері вже близько п'яти років, в мене є майстри які допоможуть мені зробити капітальний ремонт та привести все до ладу, також я зробив замовлення перукарського обладнання близько на 400000 гривень.

На даний момент орендна ставка по даному приміщенню складає 19400 грн.(Без ПДВ) , комунальні близько 12000. Індекс інфляції в цьому році близько 40%, тобто через півроку при такій же економічній ситуації я буду платити за дане приміщення вже близько 30000 (Без ПДВ) та комунальні близько 15000 грн., а може і більше.

Затягування процесу передачі в оренду не тільки перешкоджає надходженню грошей до бюджету, але і може нашкодити діяльності мого ФОП. Якщо я не встигну зробити ремонт до 1 березня 2016 року, то я можу втратити майстрів які в мене працюють. Тобто ще п'ять людей втратять робоче місце!

Прошу комісію не затягувати передачу в оренду приміщення моєму ФОП та прийняти позитивне рішення по моєму питанню.

12.01.2016

УКРАЇНА * м.Київ * ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ
Соловйов
Дмитро
Олександрович
Реєстраційний номер
3176619174

Київська міська рада
12.01.2016 № 08/С-132

70

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

15.01.2016 № 108-691

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 14 В, на вул. Миколи Василенка, загальною площею 68,0 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Київська міська рада
ОТРИМАНО
19 СІЧ 2016
Вх._____

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
15.01.2016 № 08/612

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "15" 01 2016 р. № 108-691

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ДВОРНИЧЕНКО Т.П. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. МИКОЛИ ВАСИЛЕНКА, 14 В Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне Підвал Площа, кв.м – 706,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ **(РЕМОНТ ОДЯГУ)** Площа, кв.м -68,0	5%	3361,67	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 05.04.2012 (договір діє з 01.04.2012) № 099 СРДА 20,29 грн за 1 кв.м	49,44 грн. за 1 кв.м.	12.01.2016		
					30.09.2015		
					806 800,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 11 864,71 грн.		
					ТОВ «БІЗНЕСПАРТНЕРИ»		

Заступник голови О. Горпинченко

71

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

06.01.2016 № 108-339

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 13 на вул. Г. Севастополя, загальною площею 40,2 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Яковлєва
Гапей
207-09-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх. Дри 1700

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/150**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "06" 01 2016 р. № 108-339

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧУБЕНКО Л. Г. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. Г. СЕВАСТОПОЛЯ, 13 Солом'янський район, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 667,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ 1 поверх Площа, кв.м -40,2	5%	4 101,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 09.01.2013 № 252 57,21 грн за 1 кв.м	102,02 грн. за 1 кв.м.	28.12.2015		
					31.10.2015		
					984 300,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 24 485,07 грн.		
					ТОВ «КП» ОРІЯНА»		

Примітка: в зв'язку з відсутністю технічної можливості, інформація про вищезазначений об'єкт оренди не розміщена в базі «Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва «KYIVSMARTCITY».

Заступник голови О. Горпинченко

72.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.01.2016 № 108-422

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ФОП Іовенко Н. І. за адресою: вул. М. Василенка, 9 в частині зменшення орендної ставки з 8% на 5%.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Яковлєва
Гапей
207-09-34

Київська міська рада
11.01.2016 № **08/170**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "11" 01 2016 р. № 108-482

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, в частині зменшення орендної ставки з 8% на 5%

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.01.2013 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ІОВЕНКО Н. І. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. М.ВАСИЛЕНКА, 9 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 273,3	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ підвал Площа, кв.м -40,90 Договір оренди від 16.12.2013 № 367/СРДА (44,80 грн за 1 кв.м)	5% 28,00 грн. за 1 кв.м.	1145,21 10.12.2015 31.01.2013 274 850,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 6 720,05 грн. ТОВ «Гарант-Експертиза»	Договір оренди діє до 15.12.2016	Зменшення орендної ставки з 8% на 5% згідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280

Заступник голови О. Горпинченко

вх. 283/2 від 15.01.2016 73

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyat@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

12.01.16 №10263/26-176

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У відповідь на лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 21.12.2015 № 08/283-842вих щодо змін до істотних умов договору оренди, а саме зменшення орендної ставки з 5 % до 3 % за використання нежитлових приміщень товариством з обмеженою відповідальністю «Дніпро» для розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт взуття), Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє наступне.

Товариство з обмеженою відповідальністю «Дніпро» орендує у Деснянському районі міста Києва нежитлове приміщення, що знаходяться у комунальній власності територіальної громади міста Києва за адресою: вул. Волкова, буд. 20, загальна площа 19,10 кв.м.

З урахуванням вимог пункту 2 приміток до орендних ставок за використання нерухомого майна Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, листа-звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Дніпро» від 16.12.2015 № 22, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо внесення пропозиції про продовження терміну оренди на 2 роки 364 дні та зменшення орендної ставки до 3 % від вартості орендованого майна, визначеної незалежною оцінкою, за використання зазначеного нежитлового приміщення товариством з обмеженою відповідальністю «Дніпро» на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: - нежитлові приміщення, договір оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Дніпро» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Дяглова, Дуда 546-20-71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договір по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн. / Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.*	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Волкова, 20, Деснянський район ЖБк – 9-поверховий Площа, кв.м – 25572,0	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (перукарня) 1 поверх Загальна площа, кв. м – 19,10	3 %	703,50 ФОП Богатиренко І. О. 281 400,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 04.12.2012 № 257/1316, 1 грн на рік	36,83	02.10.2015 02.10.2015		

*Примітки: - інформація про об'єкт оренди внесена до Інформаційної системи управління майном територіальної громади міста Києва.

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

74

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.01.16 № 108-850

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 21 на вул. Нововокзальній, загальною площею 93,50 кв.м, в частині зміни цільового використання, на термін дії договору оренди (до 08.04.2017).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/802**

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "18" 01 2016 р. № 108-850

Пропозиція щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, в частині зміни цільового використання нежитлового приміщення (договір оренди діє до 08.04.2017)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн станом на 30.04.2013 Виконавець оцінки	Термін дії змін до істотних у мов договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛОН АМПЛУА" Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. НОВОВОКЗАЛЬНА, 21 Солом'янський район, ЖБК- 9-поверховий, адміністративне, цоколь Площа, кв.м – 452,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ цоколь Площа, кв.м -93,50	5%	2081,84	до 08.04.2017	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну цільового використання нежитлового приміщення (розміщення: офісних приміщень -50,0 кв.м, перукарень площею до 50 кв.м – 43,50 кв.м. замінити на розміщення субєктів господарювання, що здіснюють побутове обслуговання населення, в тому числі перукарень – 93,50 кв.м)
			Договір оренди від 09.04.2014 № 404 52,29 грн за 1 кв.м	22,27	23.12.2015 30.04.2013 499642,0 грн у т.ч. вартість 1 кв.м. – 5343,76 грн ПП "ЗОРІ УКРАЇНИ"		

Заступник голови О. Горпинченко

Об'єкт комунальної власності

Загальна інформація | Оренда

Орендар
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛОН АМПЛУА"

№ договору оренди
404

Дата договору оренди
09.04.2014

Площа оренди (кв.м.)
43.5

Орендна плата (грн.)
1549.69

Використання приміщення
ПЕРУКАРНЯ

Ставка орендної плати (грн.)
Дані актуалізуються

Ринкова вартість (грн.)
232453.56

Об'єкт комунальної власності

Загальна інформація | Оренда

Орендар
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "САЛОН АМПЛУА"

№ договору оренди
404

Дата договору оренди
09.04.2014

Площа оренди (кв.м.)
50

Орендна плата (грн.)
1417.5

Використання приміщення
АДМІНІСТРАТИВНЕ

Ставка орендної плати (грн.)
Дані актуалізуються

Ринкова вартість (грн.)
113400

75

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.01.2016 № 108-848

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 53 на бул. І. Лепсе, загальною площею 15,50 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/803**

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "18" 01 2016 р. № 108-848

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
				у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати		
					Дата оцінки		
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн		Вартість приміщення у грн. станом на 31.08.2015		
					Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БРІТШЕВ Ю. М. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	БУЛЬВ. ІВАНА ЛЕПСЕ, БУД.53 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне напівпідвал Площа, кв.м –524	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ ТА ШКІРЯНИХ ВИРОБІВ) Напівпідвал Площа, кв.м -15,5	5%	858,33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 29.10.2012 (договір діє з 15.09.2012) № 284 СРДА 20,80 грн за 1 кв.м	55,38 грн. за 1 кв.м.	12.01.2016		
					31.08.2015		
					206 000 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 13 290,32 грн.		
					ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»		

Заступник голови О. Горпинченко

76

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.01.2016 № 108-846

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 12 на проспекті Космонавта Комарова, загальною площею 17,2 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/804**

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "8" 01 2016 р. № 108-846

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015 Виконавець оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ВАСИЛЕНКО С.А. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРОСПЕКТ КОСМОНАВТА КОМАРОВА, 12 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –64,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ ТА ШКІРГАЛАНТЕРЕЇ) підвал Площа, кв.м -17,2	5%	886,25	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 21.03.2012 (договір діє з 01.04.2012) № 085 СРДА 15,81 грн за 1 кв.м	51,53 грн. за 1 кв.м.	12.01.2016		
					31.10.2015 212 700 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 12 366,28 грн. ТОВ «ТРИБЬЮТ-КОНСАЛТИНГ»		

Заступник голови О. Горпинченко

77.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.01.2016 № 108-844

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 4 на вул. М. Василенка, загальною площею 54,6 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
18.01.2016 № **08/805**

Бандура
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "18" 01 2016 р. № 108-844

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди Ставка орендної плати за 1 кв. м. у грн	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 30.09.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕТРУХІНА В.В. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ. М. ВАСИЛЕНКА, БУД.4 Солом'янський район, ЖБк – 5-поверховий, адміністративне підвал Площа, кв.м –323,8	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ (РЕМОНТ ОДЯГУ) підвал Площа, кв.м -54,60	5%	2858,33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 25.05.2012 (договір діє з 01.04.2012) № 161 СРДА 19,60 грн за 1 кв.м	52,35 грн. за 1 кв.м.	12.01.2016		
					30.09.2015 686 000 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 12 564,10 грн. ТОВ «СОФТ ЕКСПЕРТ»		

Заступник голови О. Горпинченко

78

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01. 2016 № 062/07/18-292
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 29.12.2015 (протокол №5) та враховуючи звернення ТОВ «Рітерна – УА» Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано питання щодо цільового використання товариством орендованого приміщення.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний додатковий договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/606**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "14" 01. 2016 р.
№ 062/07/18-292

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди / вартість 1 кв.м. у грн	Строк дії договору оренди	Примітка	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"								
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РІТЕРНА-УА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кайсарова 7 літ.А Голосіївський район, Виробниче, Загальна площа 2306,5 кв.м.	Офіс 1-3 поверх площа 808,10 кв.м. Договір оренди від 21.11.2012 № 856; 29,30 грн за 1 кв.м	15 % 39,69	96223,75 01.11.2015 31.10.2015 7 697 900,00 (9525,92 грн за 1 кв.м) СОД – ТОВ «Євролізинг»	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity	Погодити: продовження та зміна площі (було 815,9 кв.м)

Начальник відділу О.Шалюта

79

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

24.12.2015 № 101-12712/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від КМП «Діза» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, у частині зменшення орендної ставки з 8 % на 5 % та перерозподілу площі об'єкта оренди.

Відповідно до пункту 21 таблиці 2 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), орендна ставка за використання нерухомого майна з метою розміщення перукарні становить 5 % від вартості об'єкта оренди, визначеної експертним шляхом.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ГРУ 2015
Вх.

Київська міська рада
24.12.2015 № **08/21904**

Калашник 564 98 42
Лубинець

0001886 2

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
24.12.2015 № 101-12712/01

ПЕРЕЛІК

змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Оцінювач	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	КОЛЕКТИВНЕ МАЛЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДІЗА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ДЯЧЕНКА, 12 Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Вбудоване нежитлове приміщення Площа, кв. м – 199,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (83,0 КВ. М)	5	14 482,67	Зменшити орендну ставку з 8% на 5% та погодити перерозподіл площі об'єкта оренди
			РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ (35,30 КВ. М)	5		
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ. КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (76,30 КВ. М)	8		
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ (5,0 КВ. М)	18		
			1 поверх Площа, кв. м – 199,60	72,55	23.12.2015 30.06.2013	
			Договір оренди від 07.05.2014 № 135/2014 47,14 грн. за 1 кв. м		1 506 793,00 ФОП Столипін Д.М.	

В.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності М. Калашник

Методика), у випадку використання орендарем приміщення за іншим цільовим призначенням, розмір орендної плати встановлюється відповідно до цієї Методики, але не може бути меншим ніж було визначено в оголошенні про намір передати майно в оренду, у разі передачі майна єдиному претенденту, або не менше ніж запропоновано переможцем конкурсу, у разі отримання майна на конкурсних засадах.

Товариству з обмеженою відповідальністю «Променергетик - К» розмір орендної плати за користування нерухомим майном встановлено відповідно до пункту 9 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженої рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250, та становить 20% від експертної вартості майна.

Враховуючи, що ресторан не працює, орендар має намір змінити профіль використання нежитлових приміщень площею 172,10 кв. м в будинку № 12/1-2 на вул. Басейній/ Шота Руставелі/ Еспланадна з ресторану на виставочну залу та просить застосувати до нього розмір орендної ставки 10% від експертної вартості орендованого майна, як зазначено в пункті 15 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Звертаємо увагу на те, що орендар отримав приміщення ще в 2006 році, за часи існування Печерської районної у місті Києві ради.

Пунктом другим примітки до цієї Методики визначено, що за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачено в Методиці.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про продовження товариству з обмеженою відповідальністю «Променергетик - К» терміну дії договору оренди за користування нежитловими приміщеннями площею 172,10 кв. м в будинку № 12/1-2 на вул. Басейній/ Шота Руставелі/ Еспланадна на строк 2 роки 364 дні із профілем використання як для проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі та виставок – продажу із застосуванням розміру орендної ставки 10% від експертної вартості орендованого майна та викладення змісту договору у новій редакції, відповідно до типової форми, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:
1. Перелік.
2. Лист від 09.12.2015 № 018.
3. Акт перевірки.

Виконуючий обов'язки
першого заступника голови В. Попов

Литвинова,
Шимерянська, 280-16-32

Додатокдо листа Печерської районної в місті
Києвідержавної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд,що належать до комунальної власностітериторіальної громади міста Києва із зміною профілю використання та розміру орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Вартість об'єкту оренди у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продов-жено договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЕНЕРГЕТИК-К» Форма власності – приватна	ВУЛИЦЯ БАСЕЙНА/Ш. РУСТАВЕЛІ/ЕСПЛАНАДНА 12/1-2 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий,	проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі та виставок – продажу	172,1кв. м -10 %	17250,00 грн без ПДВ 2070000,00 грн без ПДВ	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору оренди на строк 2 роки 364 дні із профілем

	Форма фінансування – госпрозрахункова	Площа, кв. м. – 2145.3	Підвал, Площа – 172,1кв. м				використання як для проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі та виставок – продажу із застосуванням розміру орендної ставки 10% та викладення змісту договору у новій редакції,відповідно до типової форми, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280
			Договір оренди № 163/608 від 09.07.2010 р. Додаткова Угода від 28.12.2012р. 102,60 грн. – кв. м.	100,23 грн	31.10.2015		
					31.10.2015		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Мурашкін Олексій Миколайович
Тітовський Ігор Дмитрович
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Миколаївна

81

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.01.2016 № 108-440

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 16.12.2015 № 168(4764) згідно додатку.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Яковлєва
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
11.01.2016 № **08/197**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
11.01.2016 № 108-440

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке пропонується передати в орендне користування єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ) Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки Вартість приміщення у грн. станом на 31.10.2015 Виконавець оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОЧЕРЕТЯН ОЛЕГ ВАЛЕРІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	КОМАРОВА КОСМОНАВТА ПРОСП, № 3 Солом'янський район, ЖБк - 3-поверховий , будівля ЛПЗ, 1 поверх Площа, кв.м – 1896.00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО АВТОМАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ (кавовий автомат) 1-поверх Площа, кв.м – 1,0 кв.м.	9%	294,03 30.11.2015 30.09.2015 39720,00 у т.ч. вартість 1 кв. м - 39720,0 ФОП Аджиєв Тимур Махмудович	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Примітка: у зв'язку з відсутністю технічної можливості, інформація про вищезазначений об'єкт оренди не розміщена в базі «Інформаційна система управління майном територіальної громади міста Києва «KYIVSMARTCITY».

Заступник голови О.Горпинченко

82

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.12.2015 № 101-12649/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Про продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від юридичної особи щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00012902

Калашник 564 98 42
Бондар

Київська міська рада
24.12.2015 № 08/21940

Додаток
до листа Дарницької районної в місті
Києві державної адміністрації
від _____№_____

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата проведення оцінки		
					Вартість об'єкта оренди, грн.		
					Оцінювач		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛЬБАТРОС-ТРАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КНЯЖИЙ ЗАТОН, 17-В Дарницький район, НБ – 3-поверховий Школа І-ІІІ ступенів № 62 Площа, кв. м – 11474,48	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1, 2, 3 поверхи Постійна оренда – 22,60 кв.м; погодинна оренда - 215,48 кв.м Площа, кв. м – 238,08	10	2 779,15 грн. – постійна оренда 55,20 грн. за годину (15 год. тиждень) Пн.3 год.:18.00-21.00 Вт. 3 год.:18.00-21.00 Ср. 3 год.:18.00-21.00 Чт. 3 год.:18.00-21.00 Пт.3 год.: 18.00-21.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 09.01.2001 № 158. (Додаткова угода від 29.10.2010) 19,83 грн. за годину 34,53 грн. за кв. м		21.11.2015		
				122,97	30.09.2015		
					3 489 510,00		
					ФОП Столипін Д.М.		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М.Калашник

Бондар 564 92 01

83

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-301
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Інформторгсервіс» щодо продовження терміну дії договору оренди № 793 від 25.10.2012 на користування нежитловими приміщеннями загальною площею 5,0 кв.м на вул. Верховинній, 69.

Враховуючи наведене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди, згідно з додатком.

Просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Салюк 202-61-77
062/24217, 062/25236

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/602**

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від 14.01.16 р. № 062/07/20-301

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та субєкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНФОРМТОРГСЕРВІС" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Верховинна 69 К.1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 25376 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу книг, газет і журналів 4,0 кв.м	10 %	1073.16	Заявник – 2 роки 364 дні Департамент охорони здоров'я – 1 рік	Розміщено на порталі KyivSmartCity
			розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів 1,0 кв.м	7%	01012016		
			1 поверх площа 5.00 кв.м.		30.11.2015		
			Договір оренди від 25.10.2012 № 793, 84,57 за 1 кв.м	214.63	137000,00 грн (27400,00 грн) СОД-ФО-П Чайка Н.О.		

Начальник відділу О.Шалюта

84

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

25.12.2015 № 002/03/26 – 12374

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ТОВ «Інтер-Актив» та інші (6 позицій) на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
04 СІЧ 2016
Вх. Оригінал

Сердюк
Дуда 546 20 71

Київська міська рада
29.12.2015 № **08/22166**

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості Інформація про оцінювача, вартість об'єкта оренди, грн.	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна/тижнева орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІНТЕР-АКТИВ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Кіото, 11-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 763,40	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 50,00	8 %	5919,67	2 роки 364 дні	Погодити
		ФОП Чебаков О.І., 887 950,00	Договір оренди від 28.09.2012 № 100/0110, 52,35 грн	118,39	17.12.2015 17.12.2015		

85

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.01.2016 № 108-852

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ПП «Лавашна» за адресою: вул. Донецька, 18.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Горпинченко

Київська міська рада
19.01.2016 № **08/816**

Яковлєва
Бабенко
207-09-32, 207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від ___"_____2016 № ____

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки Вартість приміщення, у грн Виконавець оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛАВАШНА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЕЦЬКА, № 18 Солом'янський район, ЖБк - 3-поверховий, адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 614.90	РОЗМІЩЕННЯ КАФЕ, БАРІВ, ЗАКУСОЧНИХ, КАФЕТЕРІЇВ, ЯКІ НЕ ЗДІЙСНЮЮТЬ ПРОДАЖ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м - 13.30 1 поверх Площа, кв.м - **13.30**	8%	2170.67 16.12.2015	2 роки 364 дні	-
			Договір оренди від 01.01.2012 № 65 120.00 грн за 1 кв.м	163.21	31.10.2015 325600,00, у т.ч. вартість 1 кв.м – 24481,20 ФОП Льодін Ю.П.		

Заступник голови О. Горпинченко

04.01.2016 04.01.2016

86

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

30.12.2015 № 100-17293
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Пропозиції щодо продовження
терміну дії трьох договорів оренди

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договорів оренди:

1. № 69-12 від 17.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 141,70 кв. м за адресою: вул. Набережно-Корчуватська, 92, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
2. № 79-12 від 28.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 148,40 кв. м за адресою: вул. Червоноармійська, 108, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
3. № 77-10 від 29.10.2010 року нежитлових приміщень загальною площею 17,5 кв. м за адресою: вул. Саксаганського, 63/28, орендар – **ПП «КН-Клуб».**

86

Додатки: 2 арк.

ознайомлено
16.01.16
(ЯКОВ-аудит)

З повагою

В.о голови А. Т. Крилюк

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
04.01.2016 № **08/8**

3.	**Приватне підприємство «КН-Клуб»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Саксаганського, 63/28** Голосіївський район ЖБк -6-поверховий, загальна площа – 2870,00 кв.м	Розміщення складу Підвал, загальна площа – **17,5** кв. м	8%	2 329,54	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 29.10.2010 № 77-10 46,42 грн. за 1 кв.м	133,12	23.12.2015 21.12.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності І. Козачук

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

11.01.2016 № 106-142
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень підвалу загальною площею147,00кв.м по вул. Верхній Вал/Почайнинська/Хорива, 54/23/43 літ. А з ФОП Бланк О.І.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
485-18-83

003920

Київська міська рада
11.01.2016 № **08/199**

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
11.02.2016 № 106-142

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість об'єкта оренди, грн Вартість об'єкта оренди за 1 кв.м, грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БЛАНК ОЛЕКСАНДР ІГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВЕРХНІЙ ВАЛ/ ПОЧАЙНИНСЬКА/ ХОРИВА, №54/**23**/43 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ – 5-поверховий, адміністративне Площа, кв. м. – 318,60	СКЛАД підвал Площа, кв. м.- 147,00 Договір оренди від 04.12.2008 №2423/08 17,07грн. за 1 кв м.	8% 93,79	13787,84 17.12.2015 30.09.2015 2053800,00 13971,43	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору	

В.О. ГОЛОВИ

М. ДУБОВИК

88

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-297
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 18.12.2015 № 169(4765).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентгами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169(4765) (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об‘єкти відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/604**

Додаток 1 до листа
від 14.01.2016 № 062/7/20-297

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169(4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн Вартість об'єкта , грн. Вартість 1 кв. м, грн.	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	8
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАВІСАНТЕ"	Підвисоцького Професора 4 Б літ.Д 1 поверх площа 6.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Склад	8 %	153.33	920.00 138000 23000	ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТІК»
2	ФО-П ЯРОХ РУСЛАН РОМАНОВИЧ	Котельникова Михайла 95 ,к.1 2 поверх площа 10.50 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів	7 %	135.28	1420.42 243500 23190,48	ФО-П Чайка Н.О.

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

89

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.01.2016 № 062/07/20-320
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169 (4765) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77
спр. 20
№062/23727, 062/23479

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/597**

Додаток до листа
від 15.01.2016 № 062/07/20 -320

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169 (4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість обєкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»									
1	ТОВ "ФРІНЕТ"	Пулюя Івана, 5 літ.А підвал площа 4.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Оператор та провайдер телекомунікацій, який надає послуги з доступу до інтернету	Станом на 30.06.2015 58790,00 / 14697,50	60 %	738.31	2953.22	ФО-П Чебаков О.І.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ПО ПЕРЕРОБЦІ НЕРУДНИХ БУДМАТЕРІАЛІВ									
2	ФО-П КАТАШ МИХАЙЛО ОЛЕГОВИЧ	Стеценка, 20 К.2 1 поверх площа 98.92 кв.м.	2 роки 364 дні	Склад	Станом на 31.10.2015 1135100,00 / 11474,93	8 %	76.50	7567.33	ФО-П Богатиренко І.О.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 10									
3	ТОВ «ЕСТЕТИЧНА ХІРУРГІЯ»	Голосіївський просп., 59Б К.2 2 поверх площа 17,80 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (кабінет дерматовенеролога)	Станом на 31.10.2015 360000,00 / 20224,72	10%	168,54	3000,00	ПП «Саната»

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

90

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-297
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 18.12.2015 № 169(4765).

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентгами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169(4765) (перелік додається).

Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/604**

Додаток 1 до листа
від 14.01.2016 № 062/7/20-297

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169(4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн / Вартість об'єкта , грн. / Вартість 1 кв. м, грн.	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5	6	7	8	8
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАВІСАНТЕ"	Підвисоцького Професора 4 Б літ.Д 1 поверх площа 6.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Склад	8 %	153.33	920.00 138000 23000	ТОВ «Оціночна компанія «АНАЛІТІК»
2	ФО-П ЯРОХ РУСЛАН РОМАНОВИЧ	Котельникова Михайла 95 ,к.1 2 поверх площа 10.50 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів	7 %	135.28	1420.42 243500 23190,48	ФО-П Чайка Н.О.

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

91

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.01.2016 № 062/07/20-302
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/601**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "14" 01. 2016 р.
№ 062/07/20-302

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість майна (за 1 кв.м) та суб'єкт оціночної діяльності	Строк дії договору оренди	Примітка
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ФО-П АЗЕНКО В.В. Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ 172 ЛІТЕР А Дарницький район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 423,1 кв.м.	Надання населенню послуг із ксерокопіювання 1 поверх площа 8,10 кв.м.	7 %	840,53 31.10.2015	2 роки 364 дні	Розміщенно на порталі KievSmartcity
			Договір оренди від 23.11.2012 № 883, 23.65 грн. за 1 кв.м.	103,76	31.10.2015 144090,0 грн (17788,89 грн) СОД – ПП «ЮРЕОЛ»		

92-103

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

11.12.2015 №105/01-3654/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось УДППЗ «УКРПОШТА», яке є орендарем нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та які розташовані в Печерському районі з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності зазначений перелік, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди УДППЗ «УРПОШТА» згідно додатку до листа.

Київська міська рада
11.12.2015 № **08/20792**

Додаток на 6 аркушах.

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 СІЧ 2016
Вх. _____

Литвинова 280-15-39

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	у грн. за 1 кв. м.	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КРОПИВНИЦЬКОГО, 12 Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. –1693,80	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 69,20	69,20 кв. м. – 6%	10936,48 грн. 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 103/608 від 24.02.2007 р., з подовженням від 29.02.2012 р.- 85,43 грн. за кв. м	158,04 грн за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		

2. 93	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 24 ЛІТЕРА «Б» Печерський район, цегляний - 9 поверховий, Площа, кв. м. – 5748,40	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 236,40	236,40 кв.м. – 6%	36203,92 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 42/61-112 від 26.01.2007 р., з подовженням від 29.02.2012р.- 129,62 грн. за кв. м	153,15 грн. за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		
3. 94	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЦАРИКА, 5 Печерський район, цегляний - 9 поверховий, Площа, кв. м. – 4362,80	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 191,5	191,5 кв.м. – 6%	27666,17 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 42/61-112 від 26.01.2007 р., з подовженням від 29.02.2012р.- 117,87 грн. за кв. м	144,47 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		
4 95	УДППЗ «УКРПОШТА»	ВУЛ. ГРУШЕВСЬКОГО, 28/2	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА	144,3 кв.м. – 6%	24753,66 грн	2 роки	Погодити продовжен

	Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 11216,60	ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 144,3		20.11.2015	364 дні	ня договору оренди.
			Договір оренди № 772/1 від 28.01.2010 р., з подовженням від 29.02.2012р.- 130,67 грн. за кв. м	171,54 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		
5 96	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ПРОФЕСОРА ПІДВИСОЦЬКОГО, 10/10 Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 6585,00	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх (163,68 кв.м.), підвал (29,7 кв.м.) Площа, кв. м – 193,38	193,38 кв.м. – 6%	22795,67 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовжен ня договору оренди.
			Договір оренди № 136/605 від 04.01.2004 р., з подовженням від 22.04.2013р.- 78,35 грн. за кв. м	117,88 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		
6 97	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна	ВУЛ. ЦИТАДЕЛЬНА, 6/8 Печерський район,	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО	133,7 кв.м. – 6%	20313,73 грн	2 роки 364	Погодити продовжен ня

	Форма фінансування – госпрозрахункова	цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 6150,30	ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 133,7		20.11.2015	дні	договору оренди.
			Договір оренди № 22/607 від 23.01.2008 р., з подовженням від 29.02.2012р.- 100,69 грн. за кв. м	151,93 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		
7	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. Ш. РУСТАВЕЛІ, 25 Печерський район, цегляний - 9 поверховий, Площа, кв. м. – 3754,70	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 48,30	48,30 кв.м. – 6%	8364,65 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 9016 від 05.03.2005 р., з подовженням від 30.06.2010р.- 141,89 грн. за кв. м	173,18 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		
8	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КАТЕРИНИ БІЛОКУР, 2/8 Печерський район, цегляний - 3 поверховий, Площа, кв. м. – 2095,0	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 178,30	178,30 кв.м. – 6%	21057,59 грн 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

			Договір оренди № 131/605-07 від 20.01.2006 р., з подовженням від 29.02.2012р.- 82,86 грн. за кв. м	118,10 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		
9 100	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КРУГЛОУНІВЕРСИТЕТЬСЬКА, 17 ЛІТ «А» Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 1722,80	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Напівпідвал Площа, кв. м – 160,40	160,40 кв.м. – 6%	24072,70 грн. 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 92/601-88 від 05.03.2005 р., з подовженням від 29.02.2012р.- 135,09 грн. за кв. м	150,08 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		
10 101	УДППЗ «УКРПОШТА» Форма власності – державна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОВ. КУТУЗОВА, 3 Печерський район, цегляний - 6 поверховий, Площа, кв. м. – 7412,90	РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТА ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ НА ПЛОЩІ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ НАДАННЯ ПОСЛУГ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ Перший поверх Площа, кв. м – 139,60	139,6 кв.м. – 6%	21084,18 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 21/607 від 01.01.2005 р., з подовженням від 29.02.2012р.- 120,21 грн. за кв. м	151,03 грн.за 1 кв. м.	06.11.2015/ 06.05.2016		

11 102	ПАТ «УКРТЕЛЕКОМ» Форма власності – публічна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІНСТИТУТЬСЬКА, 25 Печерський район, цегляний - 4 поверховий, Площа, кв. м. – 1654,90	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА Перший поверх Площа, кв. м – 10,50	10,50 кв.м.- 15%	5106,51 грн. 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 561/1 від 26.08.2010 р., з подовженням від 29.02.2012р.- 316,72 грн. за кв. м	500,64 грн. за 1 кв.м.	11.11.2015/ 11.05.2016		
12 103	ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» Форма власності – публічна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІНСТИТУТЬСЬКА, 24/7 Печерський район, цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 12369,02	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ МАЙНА Підвал Площа, кв. м – 196,40	196,40 кв.м.- 15%	49,311,07 грн. 20.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 869/1 від 24.09.2007 р., з подовженням від 31.07.2012р.- 199,77 грн. за кв. м	251,07 грн. за 1 кв.м.	11.11.2015/ 11.05.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Мурашкін Олексій Миколайович
Тітовський Ігор Дмитрович
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Миколаївна

104

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.01.2016 № 062/07/19-27
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

На засіданні постійної комісії Київради з питань власності 13.10.2015 (протокол № 47) було погоджено ТОВ «Хрещатик» продовження терміну дії договору оренди від 03.05.2012 № 220 нежитлових приміщень загальною площею 37,00 кв. м на вул. Хрещатик, 32.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Департаментом комунальної власності м. Києва було підготовлено проект договору оренди та листом від 26.11.2015 № 062/07/16-13160 направлено Департаменту містобудування та архітектури, як балансоутримувачу будівлі на вул. Хрещатик, 32, для підписання.

Однак, Департамент містобудування та архітектури листом від 03.12.2015 № 055-10719 відмовився від підписання проекту договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 37,0 кв. м на вул. Хрещатик, 32, оскільки планує використовувати ці приміщення для власних потреб.

Разом з тим, слід зазначити, що листом від 10.03.2015 № 2124/0/17-27-15 Департамент містобудування та архітектури попередив ТОВ «Хрещатик» про закінчення 01.05.2015 терміну дії договору оренди від 03.05.2012 № 220 та про необхідність надання до Департаменту комунальної власності м. Києва пакету документів для продовження терміну вказаного договору оренди.

Листом від 27.05.2015 вх. № 062/11408 для продовження терміну дії договору оренди ТОВ «Хрещатик» надав до Департаменту комунальної власності м. Києва заяву та звіт про оцінку майна.

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» у разі, якщо власник має намір використовувати орендоване майно для власних потреб, він повинен письмово попередити про це орендаря не пізніше ніж за три місяці до закінчення терміну договору.

Проте, Департамент містобудування та архітектури листом від 30.03.2015 № 3555/0/17/27-15 повідомив ТОВ «Хрещатик» про відмову від продовження

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх. Орегіна

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/122**

термін дії договору оренди від 03.05.2012 № 220, тобто лише за місяць до дати його закінчення.

Враховуючи викладене, Департамент комунальної власності м. Києва вважає, що підстав для відмови від підписання договору оренди немає, та пропонуємо підписати договір оренди без участі балансоутримувача, а 100 % орендної плати спрямувати до бюджету міста Києва.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

105-106

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.01.16 № 102/03/26-09

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення, договори по оренді яких пропонується продовжити з ОСН КМ: «Радунь» та ще 4 пропозиції на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія довідки Департаменту суспільних комунікацій м. Києва про фінансування ОСН Деснянського району.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/121**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м/ 1 год.	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1. 106	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «РАДУНЬ» Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Радунська, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2251,80	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 2 поверх Загальна площа, кв.м – 16,10	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2013 № 21/1813 1 грн на рік		25.12.2015 25.12.2015		
2. 105	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ «КОМІТЕТ МІКРОРАЙОНУ «ПРИОЗЕРНИЙ» Форма власності – колективна Форма фінансування – бюджетна	вул. Закревського Миколи, 87-Д, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2042,70	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНУ САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Загальна площа, кв.м – 12,60	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.12.2012 № 242/1402 1 грн на рік		25.12.2015 25.12.2015		

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ СУСПІЛЬНИХ КОМУНІКАЦІЙ

вул. Хрещатик, 44, м.Київ, 01001, тел.(044) 279-55-97, Call-центр (044)15-51
E-mail: : dsk@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 25695762

22.05.2015 № 059-1649
на № _____ від _____

Керівнику Координаційної ради
органів самоорганізації населення
Деснянського району м. Києва
Черевко О. І.

Про фінансування ОСН
Деснянського району

Довідка

Керуючись рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 №60/925 «Про бюджет міста Києва на 2015 рік», видатки на фінансову підтримку органів самоорганізації населення – комітетів мікрорайонів: «Каштановий», «Лісовий - 4», «Лісовий - 2», «Радосинь - 1», «Контакт», «Чернігівський», «Радунь», «Новодеснянський», «Милославський», «Пухівський», «Десна», «Джерело», «Биківня», "Фестивальний", «Приозерний», „Квартального комітету «Радосинь - 2» та "Будинкового комітету "Вулиця Миколи Закревського, 47-б», здійснюються відповідно до асигнувань визначених у бюджеті м. Києва на 2015 рік та згідно рішення Київської міської ради від 15.12.2011 № 842/7078 «Про затвердження міської комплексної програми «Сприяння місцевому самоврядуванню та розвитку громадянського суспільства у м. Києві на 2012 – 2016 рр.».

Заступник директора О. Куявський

Загоруйко 230-92-07

Додаток до листа
від «___» _____
№_____

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється внести істотні зміни до договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення оцінки / Вартість об'єкта оренди/вартість 1 кв.м у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району міста Києва							
1	Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» Форма власності – комунальна Форма господарювання - бюджетна	вул. М. Закревського, 81/1, Деснянський район, Нежитловий будинок, Загальна площа – 18269,7 кв.м	розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок місцевого бюджету Договір оренди від 30.09.2015 № 586, загальна площа 390,75 кв.м, у т.ч. на 1 поверсі -87,10 кв.м, на 2 поверсі -303,65 кв.м	1 грн на рік	1 грн на рік 01.04.2015 5717284 грн	до 25 червня 2018	Погодити: внесення змін до істотних умов з 390,75 кв.м на 358,35 кв.м (зменшення площі на 32,4 кв.м)

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р.Сердюк

ВІДДІЛ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ
в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Комунальне некомерційне підприємство
«КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР»
ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА

02232, м.Київ, вул.М.Закревського, 81/1 Тел./факс (044) 533-66-65 E-mail:desncrp@health/kiev/ua

30.12.15 № 1995
На № від « » 2015 р.

Т.в.о. голови Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації
Онуфрійчуку В.М.

До КНП «КДЦ» Деснянського району м. Києва листом від 18.12.2015 р. № 1010/3320 звернулась адміністрація КНП «ЦПМСД № 1» Деснянського району м. Києва з проханням зменшити з 01.01.2016 р. площу орендованих приміщень на 32,4 кв.м та внести відповідні зміни до договору оренди від 30.09.2015 р. № 586, який діє до 25 червня 2018 р.

За діючим договором оренди КНП «ЦПМСД № 1» орендує в КНП «КДЦ» приміщення загальною площею 390,75 кв.м, у тому числі: на 1 поверсі – 87,1 кв.м, на 2 поверсі – 303,65 кв.м. Кабінети № 249 (площа 16,3 кв.м) та № 251 (площа – 16,1 кв.), які повертаються балансоутримувачу, розташовані на 2 поверсі лікувального закладу.

Зменшення площі орендованих приміщень у орендаря відбулося у зв'язку з перерозподілом населення Деснянського району, яке обслуговується КНП «ЦПМСД № 1» і, відповідно, зміною штатних посад, з метою належної організації медичного забезпечення населення району.

В зв'язку з вищезазначеним прошу Вас надати дозвіл на зменшення з 01.01.2016 р. площі приміщень, що орендуються КНП «ЦПМСД № 1» згідно договору від 30.09.2015 р. № 586 на 32,4 кв.м.

З повагою

Директор Ю. Лимар

Вик. Мартинюк Т.П.,
530-02-06

Деснянська районна в м. Києві державна адміністрація
ВІДДІЛ ОРГАНІЗАЦІЇ ДІЛОВОДСТВА ТА КОНТРОЛЮ
Вхідний № 102/10653

108-110

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

04.01.16 № 102/03/26-09

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: 1. Нежитлові приміщення, договори по оренді яких пропонується продовжити з ОСН КМ: «Радунь» та ще 4 пропозиції на 2 арк. в 1 прим.

2. Копія довідки Департаменту суспільних комунікацій м. Києва про фінансування ОСН Деснянського району.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
11 СІЧ 2016
Вх.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/121**

Сердюк
Дуда 546 20 71

1	2	3	4	5	6	7	8
3. 108	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Милославська, 33-А, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2129,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 149,60 Договір оренди від 28.10.2014 № 1751 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
4. 109	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Бальзака Оноре де, 22, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1052,50	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 144,30 Договір оренди від 28.10.2014 № 1752 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
5. 110	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	вул. Братиславська, 18, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 6523,74	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Загальна площа, кв.м – 86,60 Договір оренди від 21.01.2015 № 472/0132 1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік 25.12.2015 25.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

111

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.01.2016 № 062/07/19-16
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Головного територіального управління юстиції у місті Києві щодо надання в оренду нежитлових приміщень в будинку № 47/14 на вул. Бульварно-Кудрявській загальною площею 166,0 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва відділ реєстрації смерті у місті Києві).

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

Відповідно до пункту 2 Положення Департамент комунальної власності м. Києва визначено орендодавцем зазначених приміщень.

У пункті 24 таблиці 2 Методики визначено, що для розміщення бюджетних установ, які утримуються за рахунок державного бюджету, передбачена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу Головному територіальної управлінню юстиції у місті Києві зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з Головним територіальним управлінням юстиції у місті Києві на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 СІЧ 2016
Вх.

Київська міська рада
06.01.2016 № **08/137**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "04" 01 2016 р. № 062/07/19-16

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - РС СКП "СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ КОМБІНАТ ПІДПРИЄМСТВ КОМУНАЛЬНО-ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ"							
1	ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ КОД 34691374 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Бульварно-Кудрявська, № 47 /14 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 1137,1 кв.м.	бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету (відділ реєстрації смерті у місті Києві) 1 поверх площа 166,00 кв.м.	3 % 65,32	10842,53 01.12.2015 31.10.2015 Субєкт оціночної діяльності – ТОВ «ЕКСПЕРТ» 4251973,0 25614,0 за 1 кв. м	2 роки 364 дні	

Начальник відділу О.Шалюта

112

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.01.2016 № 062/7/11-132
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Київська міська рада
12.01.2016 № **08/287**

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Українського науково-практичного центру ендокринної хірургії, трансплантації ендокринних органів і тканин (далі – центр) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень за адресою: Харківське шосе, 121 загальною площею 1937,23 кв. м для розміщення державної науково-дослідної установи.

Повідомляємо, що між Департаментом та центром укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 23.11.2012 № 881 на нежитлові приміщення за адресою: Харківське шосе, 121 загальною площею 3585,60 кв.м, термін оренди визначено до 21.11.2015.

У центру зменшилась площа орендованих приміщень за адресою: Харківське шосе, 121 (з 3585,60 кв. м до 1937,23 кв. м), у зв'язку з тим, що центр відмовляється від оренди на частину орендованих приміщень.

Необхідно зазначити, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015№ 415/1280 затверджено нові Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення для розміщення державної науково-дослідної установи визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження центру терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 1 рік, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з центром.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "11" 01. 2016 р. № 062/07/11-132

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки Вартість грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1 №1								
1	УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ПРАКТИЧНИЙ ЦЕНТР ЕНДОКРИННОЇ ХІРУРГІЇ, ТРАНСПЛАНТАЦІЇ ЕНДОКРИННИХ ОРГАНІВ І ТКАНИН МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ КОД 22863747 Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Харківське Шосе 121 К. 1 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувально-палат.кор., Загальна площа 17675 кв.м. Харківське Шосе 121 К.26 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус лдк, Загальна площа 12517,9 кв.м.	Розміщення державної науково-дослідної установи К. 1–1428,0 кв.м (4 поверх) К. 26 –509,23 кв м (2 поверх) Загальна площа 1937,23 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.12.2015 30.11.2015	1 рік	зміна розміру площ приміщень з «3585,60» на «1927,23»	Розміщено на порталі KevSmartCiti
			Договір оренди від 23.11.2012 № 881, 1 грн на рік	1 грн на рік	30.11.2015 Субєкт оціночної діяльності – ФО-П Чайка Н. О. станом на 31.11.2015 К. 1 – 25564500,0 17902,31 за 1 кв. м К. 26 -9116400,0 17902,32 за 1 кв. м			

Начальник відділу О.Шалюта

113

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15 01. 2016 № 062/07/20-320
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015 № 169 (4765) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Салюк 202-61-77
спр. 20
№062/23727, 062/23479

Київська міська рада
15.01.2016 № **08/597**

Додаток до листа
від 15.01.2016 № 062/07/20 -320

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 18.12.2015№ 169 (4765)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Вартість обєкта оренди (грн) / Вартість 1 кв.м (грн)	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн	Суб'єкт оціночної діяльності
1	2	3	4	5		6	7	8	9
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»									
1	ТОВ "ФРІНЕТ"	Пулюя Івана, 5 літ.А підвал площа 4.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Оператор та провайдер телекомунікацій, який надає послуги з доступу до інтернету	Станом на 30.06.2015 58790,00 / 14697,50	60 %	738.31	2953.22	ФО-П Чебаков О.І.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ПО ПЕРЕРОБЦІ НЕРУДНИХ БУДМАТЕРІАЛІВ									
2	ФО-П КАТАШ МИХАЙЛО ОЛЕГОВИЧ	Стеценка, 20 К.2 1 поверх площа 98.92 кв.м.	2 роки 364 дні	Склад	Станом на 31.10.2015 1135100,00 / 11474,93	8 %	76.50	7567.33	ФО-П Богатиренко І.О.
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 10									
3	ТОВ «ЕСТЕТИЧНА ХІРУРГІЯ»	Голосіївський просп., 59Б К.2 2 поверх площа 17,80 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення приватного закладу охорони здоров'я (кабінет дерматовенеролога)	Станом на 31.10.2015 360000,00 / 20224,72	10%	168,54	3000,00	ПП «Саната»

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

114

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

30.12.2015 № 100-17293
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Пропозиції щодо продовження
терміну дії трьох договорів оренди

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договорів оренди:

1. № 69-12 від 17.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 141,70 кв. м за адресою: вул. Набережно-Корчуватська, 92, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
2. № 79-12 від 28.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 148,40 кв. м за адресою: вул. Червоноармійська, 108, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
3. № 77-10 від 29.10.2010 року нежитлових приміщень загальною площею 17,5 кв. м за адресою: вул. Саксаганського, 63/28, орендар – **ПП «КН-Клуб».**

Додатки: 2 арк.

отримано
16.01.16
(ЯСКОД-аудит)

З повагою

В.о голови А. Т. Крилюк

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
04.01.2016 № **08/8**

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
30.12.2015 № 100-17293

Перелік
нежитлових приміщень, які пропонуються на продовження договорів оренди на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження висновку про вартість майна	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Публічне акціонерне товариство «Укртелеком»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Червоноармійська, 108** Голосіївський район ЖБк -5-поверховий, загальна площа – 3171,00 кв.м	Інше використання нерухомого майна (розміщення обладнання опорно-підсилюючої станції проводового мовлення) Підвал, загальна площа – **148,40** кв. м	15%	24 826,39	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 28.12.2012 № 79-12 101,99 грн. за 1 кв.м	167,29	23.12.2015 21.12.2015		

1125

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

15.01.2016 № 105/01-108/В-04

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлений та відпрацьований перелік юридичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити перелік юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно з додатком до листа, та винести його на розгляд постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: 1 перелік на 2 аркушах.

Київська міська рада
15.01.2016 № 08/618

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови

В. Попов

Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
18 СІЧ 2016
Вх.

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	у грн. за 1 кв. м.	Вартість об'єкта оренди у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	КП «ПО УТРИМАНЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ НІМАНСЬКА, 3 Печерський район, цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м. – 3152,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕ РУХОМОГО МАЙНА Підвал, Площа – 114,2 кв.м.	114,2 кв.м. – 15%	20673,61 Грн. міс. 927900	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди Оцінка виготовлена. ПП «Актив плюс»
			Договір оренди № 34/605 від 04.12.2013 р. кв.м. – 12,07 грн.	181,03 грн за кв. м	05.01.2016		

1кв. м – 6,76 грн 13.11.2013-13.11.2016

116

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

30.12.2015 № 100-17293
на № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київської міської ради
з питань власності

Пропозиції щодо продовження
терміну дії трьох договорів оренди

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договорів оренди:

1. № 69-12 від 17.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 141,70 кв. м за адресою: вул. Набережно-Корчуватська, 92, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
2. № 79-12 від 28.12.2012 року нежитлових приміщень загальною площею 148,40 кв. м за адресою: вул. Червоноармійська, 108, орендар – **ПАТ «Укртелеком»;**
3. № 77-10 від 29.10.2010 року нежитлових приміщень загальною площею 17,5 кв. м за адресою: вул. Саксаганського, 63/28, орендар – **ПП «КН-Клуб».**

Додатки: 2 арк.

ознайомлено
16.01.16
(ЯСЮД-аудит)

З повагою

В.о голови А. Т. Крилюк

Козачук І.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

Київська міська рада
04.01.2016 № **08/8**

2.	**Публічне акціонерне товариство «Укртелеком»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Набережно-Корчуватська, 92** Голосіївський район ЖБк -9-поверховий, загальна площа – 6600,00 кв.м	Інше використання нерухомого майна (розміщення телекомунікаційного обладнання зв'язку) І поверх, загальна площа – **141,70** кв. м	15%	21 579,85	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 17.12.2012 № 69-12 72,60 грн. за 1 кв.м	152,29	23.12.2015		
					21.12.2015		

1 - пг.

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«12» січня *2015 р.* № 08/279 - - 51

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

Київська міська рада
13.01.2016 № **08/337**

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до п. 8 додатка 2 до рішення Київради від 21.04.2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» прошу Вас розглянути та погодити на засіданні комісії з питань власності питання, щодо затвердження моєї кандидатури до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління районним в місті Києві державним адміністраціям, а саме: Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації,

З повагою,

Депутат Київської міської ради **П.П. Тесленко**

2 г III

Київська міська рада
05.01.2016 № **08/105**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ

бульвар Т.Шевченка, 3, м. Київ, 01004, тел.: (044) 279-61-09, факс: 279-59-64
Код ЄДРПОУ 02231933

02.12.2015№ 060-6781
на вх. № _____ *від* _____

Постійній комісії Київської міської ради з питань власності

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Щодо розірвання
охоронно-орендного договору

Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянувши лист Прокуратури Подільського району міста Києва від 31.07.2015 № 77-2224 вих15 повідомляє наступне.

У комунальній власності територіальної громади міста Києва знаходиться нежилий будинок № 1 по вул. Межигірський у місті Києві, який є пам'яткою архітектури національного значення (Постанова Ради Міністрів УРСР від 24.08.1963 № 970).

На підставі розпорядження Київської міської державної адміністрації від 07.02.1996 № 162 між Державним історико-архітектурним заповідником «Стародавній Київ» та Українською міжбанківською валютною біржею (далі - УМВБ) укладено охоронно-орендний договір від 23.04.1996 № 134/96, за умовами якого будинок на вул. Межигірській, 1, передано в оренду УМВБ. Термін дії договору - 49 років. Місячна орендна плата - 2365 доларів США.

За результатами перевірки, проведеної Головним контрольно-ревізійним управлінням України, 07.03.1997 видано розпорядження Київської міської державної адміністрації № 283, яким відмінено розпорядження Київської міської державної адміністрації від 07.02.1996 № 162 «Про використання нежилого будинку № 1 на вул. Межигірський у Подільському районі». Вказаний будинок закріплено на праві оперативного управління за Управлінням по охороні пам'яток історії, культури та історичного середовища м. Києва (правонаступником якого є Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (КМДА)). На вказане управління покладено обов'язок вжити заходи щодо розірвання договору оренди в установленому порядку.

На сьогодні охоронно-орендний договір не розірвано, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 07.03.1997 № 283 не виконано. Методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади м. Києва введені у наступні періоди передбачали перерахунок її в більший бік, проте орендна плата шляхом внесення змін до охоронно-орендного договору не збільшена та сплачується на рівні договору, укладеного ще в 1996 році. Також не було внесено зміни до договору в зв'язку із збільшенням загальної площі будівлі після реконструкції – з 2700 кв.м до 3227,9 кв.м (527,9 кв.м), у зв'язку з чим порушення, вказані у розпорядженні Київської міської державної адміністрації від 07.03.1997 № 283, не усунені і на сьогодні.

Розмір орендної плати, встановлений в охоронно-орендному договорі від 23.04.1996 № 134/96, не відповідає вимогам діючого законодавства, а саме Методиці розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Управління охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Управління) неодноразово зверталось до ПрАТ «Українська міжбанківська валютна біржа» (листи від 22.10.2014 № 066/03-2773, від 16.02.2015 № 066-484, від 12.03.2015 № 066-795 та від 23.09.2015 № 066-2315) з проханням звернутися до Київської міської ради з відповідними клопотаннями та належним чином оформити оренду вказаного будинку. Але питання розірвання договору чи приведення його у відповідність до вимог чинного законодавства не вирішене.

У зв'язку з цим відповідно до наказу Управління від 03.11.2014 № 10/38-14 було здійснено перевірку стану збереження та цільового використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади м. Києва, що знаходиться на вул. Межигірській, 1. За результатами перевірки складено акт обстеження нежилих приміщень, розташованих за вказаною адресою, та виявлено ряд порушень діючого законодавства з боку ПрАТ «Українська міжбанківська валютна біржа» як орендаря вказаного об'єкта нерухомості, на які було звернуто його увагу і які до сьогодні не усунуті.

У зв'язку з викладеним, прошу ініціювати питання розірвання охоронно-орендного договору від 23.04.1996 № 134/96 в судовому порядку.

З повагою

Директор Департаменту Д. Попова

Панасенко, Медведчук
4253025, 2796904

3 г. III

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ
«КИЇВВОДОКАНАЛ»

вул. Лейпцизька, 1-а, м. Київ, 01015, тел.: +38(044) 288-87-88, факс: +38(044) 254-32-61
код ЄДРПОУ 03327664, www.vodokanal.kiev.ua

04. 01. 2016 № 5/18/36/02-16

На № _____

До Постійної комісії Київської міської ради
з питань власності

Київська міська рада
11.01.2016 № **08/211**

Про проблемні питання
прийняття-передачі
інженерних мереж

ПАТ «АК «Київводоканал» (далі – Товариство) просить звернути Вашу увагу на проблемні питання щодо прийняття Товариством у володіння та користування водопровідних та каналізаційних мереж, які передаються замовниками будівництва згідно рішень Київської міської ради та/або розпоряджень КМДА.

Приводом до цього стало те, що Товариством отримано від Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) лист від 13.10.2015 № 070-5-04/1921 разом з Аудиторським звітом, що містить висновок про невідповідність вартості фактично виконаних робіт з будівництва водопровідних мереж на вул. Дніпровська набережна, 14 кошторисній документації та, як наслідок, прийняття Товариством цих мереж у володіння та користування (на баланс) по завищеній вартості, у зв'язку з чим Департамент рекомендує Товариству прийняти відповідні рішення та запобігти у майбутньому прийняттю на баланс ПАТ «АК «Київводоканал» основних засобів по завищеній вартості.

Товариство категорично не згодне з висловленням Департаментом зауважень щодо даної ситуації саме Товариству, оскільки **ПАТ «АК «Київводоканал» не є стороною договору на будівництво мереж між замовником та підрядником, тому не має ніяких правових підстав впливати на відносини цих суб'єктів під час формування ними кошторисної вартості будівельних робіт та оформлення звітних документів за договором.**

Крім того, **вартість побудованих мереж, які передаються Товариству у володіння та користування (на баланс), визначається у рішеннях чи розпорядженнях органу місцевого самоврядування,** які готуються компетентними підрозділами КМДА та погоджуються постійною комісією Київради з питань власності.

Чинним законодавством не передбачено участь ПАТ «АК «Київводоканал» у визначенні чи оцінці вартості об'єктів під час прийняття органом місцевого самоврядування рішень (розпоряджень) про прийняття новозбудованих мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва, а також та під час подальшої їх передачі на баланс Товариству.

Товариство лише виконує рішення (розпорядження) органу місцевого самоврядування шляхом прийняття на свій на баланс об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Києва з метою їх експлуатації за функціональним призначенням.

Отже, **оскільки при прийнятті основних засобів на баланс Товариства на підставі рішень Київради та/або розпоряджень КМДА цими нормативними актами вже визначена вартість основних засобів, компетенція Товариства обмежується лише технічною перевіркою таких основних засобів** (адреса та назва об'єкта, відповідність побудованих мереж та/або обладнання проектним кресленням, виконавчій документації та ДБН – діаметр, довжина, кількість колодязів, матеріал труб тощо).

Наголошуємо, що Департамент не зазначив норм чинного законодавства, на підставі яких Товариство, на виконання його рекомендацій, може приймати законні рішення щодо перевірки (оцінки) вартості об'єктів будівництва з метою неприйняття у володіння і користування основних засобів по завищеній вартості.

Тож, з метою врегулювання питань прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва основних засобів, які в подальшому передаються Товариству у володіння та користування (на баланс) на підставі рішень (розпоряджень) органу місцевого самоврядування, за справедливою вартістю, **пропонуємо:**

1. Доручити компетентному структурному підрозділу КМДА спільно з Департаментом розробити порядок, за яким буде визначатися справедлива вартість основних засобів, за якою в подальшому ці засоби будуть передаватися на баланс Товариству;

2. До прийняття зазначеного нормативного акту передавати у володіння та користування Товариству інженерні мережі, збудовані замовниками згідно технічних умов, тільки після експертного підтвердження вартості цих мереж, погодженої Департаментом.

Повідомляємо, що на даний час, враховуючи пропозиції Департаменту, в разі надходження до Товариства актів приймання-передачі побудованих водопровідних та каналізаційних мереж на баланс Товариства для погодження згідно розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), такі акти повертаються підприємствам-замовникам та Департаменту комунальної власності виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підтвердження вартості будівництва мереж шляхом проведення незалежного експертного оцінювання з подальшим погодженням експертного висновку з Департаментом.

З огляду на важливість порушеного питання та велику кількість звернень щодо погодження Товариством актів приймання-передачі побудованих інженерних мереж на баланс Товариства, **просимо Вас розглянути зазначене питання і висловити свою позицію відносно нього та шляхів його вирішення.**

З повагою

Голова правління – генеральний директор А. О. Білик

Андрій Олександрович

ДПЗ, 200-73-37

4 г III

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.01.2016 № 062/12/44/11-257
на №_____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнко Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

У Департаменті комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) опрацьовано Ваш лист від 06.01.2016 № 08/283-25вих щодо надання висновків та пропозицій стосовно можливості передачі до державної власності нежитлових приміщень на вул. Б. Хмельницького, 51 літ. А та повідомляємо наступне.

Питання передачі приміщень за вказаною адресою, де розміщується Державна наукова установа «Енциклопедичне видавництво», з державної у комунальну власність неодноразово опрацьовувалось.

Рішенням Київської міської ради від 24.05.2001 № 338/1314 «Про передачу у користування нежилих приміщень» передано видавництву «Українська енциклопедія» ім. М.П. Бажана в тимчасове користування на умовах оренди нежилі приміщення загальною площею 1264,7 кв. м (копія додається).

Договір № 10/0201 від 15.07.2002 оренди нерухомого майна (будівель, споруд, приміщень) між КП «Київжитлоспецексплуатація» та Всеукраїнським державним спеціалізованим видавництвом «Українська енциклопедія ім. М. П. Бажана» закінчився 24.05.2007. Заборгованість станом на 14.01.15 складає 527647,07 грн (37 місяців).

КП «Київжитлоспецексплуатація» за період, що користувач не сплачує орендні платежі, відволікаючи свої обігові кошти вже перерахувало до загальнодержавного бюджету України податку на додану вартість в сумі 87941,18 грн по нарахуванню орендних платежів

Відповідно до рішень Київради за 2013-2016 року «Про бюджет міста Києва» підприємство перераховує до загального фонду 50% надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва. У зв'язку з постійної несплатою користувача бюджет міста Києва недоотримав кошти у сумі 219852,94 грн, які спрямовуються на соціально важливі видатки міста.

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 додатку 3 до рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 бюджетним установам та організаціям, які утримуються за

рахунок державного бюджету встановлено ставку орендної плати в розмірі 3% від вартості майна, визначеного експертним шляхом.

Рішенням Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893 Державній науковій установі «Енциклопедичне видавництво» (правонаступник Всеукраїнського державного спеціалізованого видавництва «Українська енциклопедія ім. М. П. Бажана») надано дозвіл на передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень у будинку № 51 літер А на вул. Б. Хмельницького загальною площею 1214,10 кв. м та встановлено оренду плату в розмірі 1 грн на рік, терміном на 2 роки 364 дні за умови сплати заборгованості по орендній платі та укладання охоронного договору на пам'ятку з відповідним органом охорони культурної спадщини.

Відповідно до пункту 51 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються питання надання згоди на передачу об'єктів з державної у комунальну власність та прийняття рішень про передачу об'єктів з комунальної у державну власність.

28.04.2015 це питання розглядалось на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності і було прийнято рішення про недоцільність передачі нежитлових приміщень на вул. Б. Хмельницького, 51, літ. А з комунальної власності територіальної громади міста Києва до державної власності.

Враховуючи викладене, та у зв'язку з оновленим складом постійної комісії Київської міської ради з питань власності, на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 15.12.2015 № 698/21/1-15 до листа Адміністрації Президента України від 08.12.2015 № 02-01/4908 щодо додаткового опрацювання питання передачі зазначених приміщень з комунальної власності у державну власність, визначеного абзацом 2 пункту 2 статті 2 Указу Президента України від 12.01.2015 № 7 «Питання підготовки та видання Великої української енциклопедії», просимо повторно внести на розгляд засідання постійної комісії вказане питання.

У разі погодження порушеного питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності, доручити Департаменту підготувати відповідний розпорядчий документ.

Додаток: на 7 арк.

З повагою

Директор А. Гудзь

Остапчук В.П.
Малютіна І. Є., 202-61-92

СЕКРЕТАРІАТ
КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

Київська міська
держадміністрація – скликання
Мінекономрозвитку
Мінфін
Держкомтелерадіо
Фонд державного майна

Надсилаємо копію листа Глави Адміністрації Президента України від 08.12.2015 № 02-01/4908 для врахування в роботі.

Просимо додатково опрацювати питання згідно з абзацом другим пункту 2 статті 2 Указу Президента України від 12 січня 2015 р. № 7 «Питання підготовки та видання Великої української енциклопедії» та у місячний строк поінформувати Кабінет Міністрів.

Додаток: на 1 арк.

Заступник
Міністра Кабінету Міністрів **Володимир ФЕДОРЧУК**

Київська міська державна адміністрація
16.12.2015 № **40153**

73 14:15:00 М2 ДЕПАРТАМЕНТ ДОКУМЕНТООБІГУ ТА КОНТРОЛЮ СЕКРЕТАРІАТУ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ №698/21/1-15 від 15.12.2015

вул. Грушевського, 12/2, Київ, 01008, тел.: (044) 256 7624, телефакс: (044) 254 0984

Глава
Адміністрації Президента України

08.12.15 № 02-01/4908

На № _____

КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

В Адміністрації Президента України розглянуто надану Секретаріатом Кабінету Міністрів України (від 14.11.2015 № 18739/0/2-15) та Київською міською державною адміністрацією (від 28.10.2015 № 004-4502) інформацію щодо виконання завдання, визначеного абзацом другим пункту 2 статті 2 Указу Президента України від 12.01.2015 № 7 «Питання підготовки та видання Великої української енциклопедії», стосовно опрацювання питання передачі приміщення по вул. Богдана Хмельницького, 51а у м. Києві, де розміщується Державна наукова установа «Енциклопедичне видавництво», з комунальної у державну власність.

Згадана інформація свідчить, що питання надання зазначеній науковій установі необхідних приміщень залишається не вирішеним, а це, у свою чергу, суттєво ускладнює підготовку та видання Великої української енциклопедії, покликаної стати знаковим атрибутом незалежної України, втілення ідеї її повернення в сім'ю європейських народів.

Просимо вжити додаткових заходів стосовно реалізації вказаного завдання та про результати поінформувати до 1 лютого 2016 року Адміністрацію Президента України згідно з вимогами Положення про контроль за виконанням указів, розпоряджень і доручень Президента України, затвердженого Указом Президента України від 19.02.2002 № 155.

Б.ЛОЖКІН

698/09.12.15

К ДЕПАРТАМЕНТ ДОКУМЕНТООБІГУ ТА КОНТРОЛЮ СЕКРЕТАРІАТУ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ №698/20/1-15 від 09.12.2015 73 10:37:53 М2

Указ
Президента України

Питання підготовки та видання Великої української енциклопедії

1. Внести до Указу Президента України від 2 січня 2013 року № 1 "Про Велику українську енциклопедію" такі зміни:

1) статтю 1 викласти в такій редакції:

"1. Підтримати пропозицію Національної академії наук України щодо підготовки та видання протягом 2013 - 2026 років багатотомної Великої української енциклопедії в електронному та паперовому вигляді";

2) у статті 3:

у пункті 1 цифри і слова "2013 - 2020 років Великої української енциклопедії" замінити цифрами та словами "2013 - 2026 років багатотомної Великої української енциклопедії в електронному та паперовому вигляді";

визнати такими, що втратили чинність, пункти 3 - 5.

2. Кабінету Міністрів України:

1) передбачати під час доопрацювання проекту закону про Державний бюджет України на 2015 рік, а також при підготовці проектів законів про Державний бюджет України на наступні роки видатки на фінансування діяльності відповідно до обгрунтованих потреб Державної наукової установи "Енциклопедичне видавництво", у тому числі для підготовки та видання багатотомної Великої української енциклопедії в електронному та паперовому вигляді, створення і належного функціонування енциклопедичного веб-порталу;

2) опрацювати в установленому порядку питання щодо:

передачі приміщення по вул. Б. Хмельницького, 51а у м. Києві, де розміщується Державна наукова установа "Енциклопедичне видавництво", з комунальної у державну власність;

доцільності та умов передачі у відання Національної академії наук України Державної наукової установи "Енциклопедичне видавництво" та вдосконалення умов оплати праці її працівників.

3. Цей Указ набирає чинності з дня його опублікування.

Президент України **П.ПОРОШЕНКО**

м. Київ
12 січня 2015 року
№ 7/2015