



ОБ'ЄДНАННЯ ПРАЦІВНИКІВ КУЛЬТУРИ УКРАЇНИ

02218, м. Київ, вул. Серова, 36, кв. 61, код ЄДРПОУ 39292050, e-mail: tamaramgo@gmail.com

Вих. № 10/08
від «16» грудня 2015 р.

Щодо внесення до порядку денного засідання комісії питання про створення РОБОЧОЇ ГРУПИ з питань змін, доповнень до ЗУ «Про столицю...» та «Статуту територіальної громади міста Києва»

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань місцевого
самоврядування,
регіональних та
міжнародних зв'язків
Березнікову О.І.

КЛОПОТАННЯ

Шановний Олександре Івановичу!

Звертаємось до Вас, як до поборника розширення прав територіальної громади міста Києва, про зацікавлене сприяння у внесенні до порядку денного засідання Постійної комісії питання: **створення Робочої Групи з питань змін, доповнень до ЗУ «Про столицю..», «Статуту територіальної громади міста Києва».**

Станом на 15.12.2015 року відбулося дуже багато змін у чинному законодавстві щодо місцевого самоврядування та проходять слухання у ВР ЗУ «Про молодь», «Про ОСН..» тощо. Тому розширення прав органу місцевого самоврядування – КІЇВРАДИ потребує внесення змін, доповнень до цих головних документів, що регулюють повноваження територіальної громади міста Києва.

Просимо Вас: а) підтримати наше Клопотання та включити до розгляду порядку денного засідання Постійної комісії Київради; б) при позитивному розгляді вказаного питання звернутися від комісії щодо достойного представництва від фракцій Київради, від Постійних комісій Київради, від виконавчих органів Київради, від інституцій громадянського суспільства місцевого (київського) представництва до включення у склад Робочої Групи .

ПРОСИМО НЕ ВІДМОВИТИ НАМ.

З повагою,
Керівник (голова)
ГО «Об'єднання працівників
Культури України»

Київська міська рада
17.12.2015 № 08/21342



I. I. Кравченко

На засіданні ПК

Наш дім - Поділ

Громадська організація

04071 м. Київ, вул. Хорива 39-41

Депутатам Київської міської ради,
Членам Постійної комісії з питань
містобудування, архітектури та
землекористування

Щодо питання використання земельної ділянки по вул. Нижній Вал 27-29 у
Подільському районі м. Києва

Шановні депутати!

Користуючись нагодою, Громадська організація «Наш дім - Поділ» в особі її Голови Плахути О.В., від імені всіх інвесторів будинку 27-29 по вул. Нижній Вал в місті Києві, звертається до Вас, із вкрай болючим та невідкладним проханням.

«17» грудня 2015 року на розгляд засідання сесії Київської міської ради буде внесено питання «про врегулювання питань використання земельної ділянки по вул. Нижній Вал 27-29 у Подільському районі м. Києва», а по суті - про розірвання договору оренди ... шляхом його штучного, із надуманих підстав, непродовження.

На жаль, шановний депутате, на нашу думку, Вас використовують, як «інструмент в чужий грі», правила якої вже стали традиційними у нашему суспільстві: «створити певну проблему суб'єкту господарювання, з метою її подальшого успішного розв'язання».

Просто зверніть увагу на деякі факти маніпулювання Вашою уявою про «проблемний» об'єкт. Вам подають інформацію про те, що:

- Нібіто, будівля має 14 поверхів, про те, якщо не полінуетесь перерахувати - їх там 12 (дрібниця, звичайно, але з таких дрібниць складують всю мозаїку того, яку Вашу думку комусь треба підготувати);
- Нібіто, будівля зайшла за всі «червоні лінії» не створивши навіть тротуарів для пішоходів. Але, не складно замітити спотворення факту - всі необхідні тротуарні зони існують і функціонують;
- Нібіто, громадськість, яка Вас обирала, проти цього будівництва, замовчуючи при цьому, що протестний збір підписів здійснювали «професійні громадські протестувальники» (ВГО Комітет по боротьбі з організованою злочинністю та корупцією), які родом з Одеси (адреса громадської організації - м. Одеса, вул.. Троїцька, 43-А), а самі організатори та виконавці протестних акцій - особи, що проживають у Одесі (Деньчин Олег Генадійович - Одеса, вул.. Хуторська, 15А, Гладкій Олександр Сергійович - м. Одеса, вул.. Балківська, 63, кв. 16, Косарів Олексій Анатолійович). Дехто з них, з кримінальним минулим. Ось такий протест «київської громади» Вам презентують як думку Ваших виборців.
- Нібіто, об'єкт має безліч порушень. Якщо Ви неупереджено звернете увагу на перелік «порушень всього, що можливо було порушити» у зв'язці з якими Вам подають інформацію про об'єкт будівництва, то Вам наврядчі стане зрозуміло, яким чином Забудовник (без якихось олігархічних зв'язків) зумів протистояти, у багаторічній боротьбі з «організаторами проблем», не реагуючи на їхні незаконні вимоги, майже закінчити будівництво та довести його законність під час перевірок МВС, Прокуратури, Департаменту ДАБІ в м. Києві. Яким чином Забудовник у судовому порядку захилив свої права по цілому шквалу штучно

створених приписів та штрафів? Та й взагалі, як Забудовник посмів не «домовлятись» з певними особами, а відстоювати своє право в єдиному органі, який згідно законодавства України має право встановлювати законність – в суді. Зазвичай, таке можливо тільки тоді, коли захищаюча сторона впевнена у законності своїх дій і наявності всіх необхідних дозволів. Але, не дивлячись на те, що спір про законність даного об'єкта на цей час знаходиться на розгляді в суді, Вам заявляють про незаконність будівництва та безліч порушень, та пропонують, в супереч Конституції та законодавству України, «всліпу» приєднатися до того, щоб визнати будівництво незаконним і розірвати договір оренди, тим самим створити додаткові труднощі «незговірливому» Забудовнику, який посмів домагатись правди у законний (судовий) спосіб.

Можна наводити ще багато прикладів, шановний депутате, того, як Вами намагаються маніпулювати з метою створення штучних проблем Забудовнику. Звісно, замовники цього дійства дуже холоднокровно та наполегливо намагаються здійснити всі кроки тиску на Забудовника до того моменту, як суд винесе своє рішення. Це певна стратегія у «війні» між зацікавленими організаторами «схеми» та «незговірливим» Забудовником, в якій Ви, шановний депутате – інструмент, а ми, Інвестори – заручники. На всіх засіданнях та зустрічах в Київській міській раді, нам розповідають, що до нас не мають жодних претензій, в той же час, як головним «отримувачем проблеми» – виявляємося саме ми, ті кияни (і не тільки кіяни), які вкладали свої кошти у будівництво. Нам з великою важливістю розповідають, що «треба було дивитися куди ми вкладали свої інвестиції», але забувають про той факт, що люди у стінах Київради, які нам про це говорять – представляють ті органи, які саме видали усі необхідні дозволи, давши таким чином «зелене світло» на здійснення нами своїх інвестицій. І не тільки ми дивились ці дозволи та узгодження, але і найняті нами юристи, а також безліч перевіряючих, з цілою купою перевірок (у наявності всіх документів по цим перевіркам, рішення судів про оскарження результатів деяких із них). І тепер чиновники з Київради нам кажуть: «йдіть до Забудовника і там вирішуйте свої проблеми». Все як завжди: умови для нашого інвестування у будівництво створила влада, а всю відповідальність за це покладає на будь-кого, окрім себе – на Забудовника, на нас, Інвесторів. При цьому, ніхто не враховує, що наша відповідальність вже вилилась у нервові та матеріальні збитки.

Шановні депутати, з великою надією на порозуміння

ПРОСИМО:

Утриматись від будь-яких рішень з приводу будівництва по вул. Нижній Вал 27-29 в місті Києві до того моменту, поки в судовому порядку не встановлять факти наявності або відсутності порушень при здійсненні зазначеного «проблемного» будівництва.

З повагою,
Голова ГО «Наш дім – Поділ»

Плахута О.В.



На засідання Г.Б.



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КІЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КІЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

бул.Хрещатик, 3б, м. Київ, 01044, тел. (044) 292-72-78, Call-центр (044) 15-51

E-mail: org@depeka.dau.gov.ua Код СДРПОУ 04633423

09.12.2015 № 08/13 - 10813

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

У зв'язку з обранням депутатів Київської міської ради VIII скликання прошу надати пропозиції щодо оновлення складу постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Кіївської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року №1043 (із змінами), в частині депутатів Київської міської ради.

З повагою

Директор

М. Поворозник

Київська міська рада
11.12.2015 № 08/20830

