08/231-629/ПР
11.12.2015

III ЧАСТИНА

НОВІ ПИТАННЯ

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

1

Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва,
який передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди:
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ»					
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПЕРСПЕКТИВНА ГРОМАДА» Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ВУЛ. ОЛЕСЯ ГОНЧАРА, №17-19 ЛІТ.Б Шевченківський район, Нежилий будинок (капільтальний) Загальна площа 500,70 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ -20,00 кв.м -480,70 кв.м н/будинок Загальна площа 500,70 кв.м.	 1% 4%	2 роки 364 дні.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам.

Громадська організація відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва надано до Департаменту комунальної власності м. Києва документи, які відповідають чинному законодавству.

У газеті «Хрещатик» від 15.05.2015 № 68 (4664) опубліковано оголошення про намір передати в оренду нежитлового будинку № 17-19 літ.Б загальною площею 500,70 кв. м на вул. Олеся Гончара, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Департамент комунальної власності м. Києва з метою вивчення попиту реєстрував заяви від претендентів на право оренди об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Враховуючи, що відповідно до підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, а також враховуючи доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 16.06.2015 № 36), підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлового будинку №17-19 літ. Б загальною площею 500,70 кв. м на вул. Олеся Гончара єдиному претенденту на право оренди – громадській організації «Перспективна громада» та про укладання Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитловий будинок комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укласти в установленому порядку договір оренди нежитлового будинку, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва та призведе до збільшення надходжень до бюджету міста Києва від оренди.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

Повна назва орендаря	Дані про об'єкт оренди								
	Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Вартість, грн	Запропонована заявником мета використання приміщення	Строк оренди запропонований заявником	Орендна ставка	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПЕРСПЕКТИВНА ГРОМАДА»	н/будинок	ВУЛ. ОЛЕСЯ ГОНЧАРА, №17-19 ЛІТ.Б	20,00	Станом на 31.01.2015 463007,79	Розміщення громадської організації	2 роки 364 дні	**Станом на 15.12.2015**		
							1%	26.63	532,60
			480,70	11 128 392,21			4%	106.52	51204,55
	Всього:		**500,70**	**11 591 400,00** (23 150,38 за 1 кв.м.)			**Всього: 51 737,15**		

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

08/231-149/пр
18.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран»

Відповідно до статей 104, 106, 107 Цивільного кодексу України, статті 59 Господарського кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 37 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців»,статті 19 Закону України «Про культуру», з метою ефективного використання комунального майна територіальної громади м. Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Реорганізувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» (код ЄДРПОУ 19260904) шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» (код ЄДРПОУ 35531906).

2. Встановити, що комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» є правонаступником майна, всіх прав і обов'язків реорганізованого комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

3. Затвердити зміни до Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм», затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 квітня 2007 року № 450/1111, виклавши його в новій редакції, що додається.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи згідно з пунктом 1 цього рішення.

4.2. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

Кінотеатр «Екран» шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

4.3. Затвердити передавальний акт в установленому порядку.

4.4. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» майно реорганізованого комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

4.5. Привести власні розпорядження у відповідність до пункту 1 цього рішення.

5. Встановити строк заявлення кредиторами своїх вимог - два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

6. Підпункт 3.2. пункту 3 рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року № 691/8028 «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Київська міська відеотека» виключити.

7. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
До рішення Київської міської ради
від 26 квітня 2007 року № 450/1111
(в редакції рішення Київської міської ради
_____ 2015 року № _____)

СТАТУТ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВКІНОФІЛЬМ»

(нова редакція)
(ідентифікаційний номер 35531906)

І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВКІНОФІЛЬМ» (далі – Підприємство) створене відповідно до рішення Київської міської ради від 26 квітня 2007 року № 450/1111, засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент культури).

Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Єреван», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Алмаз», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Старт», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Факел», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр ім. Чапаєва», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Пролісок», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Промінь», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Салют», державного комунального підприємства «Кінотеатр «Молодіжний».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року № 691/8028 «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Київська міська відеотека» Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків державного комунального підприємства «Київська міська відеотека».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 336/9393 «Про реорганізацію кінотеатрів комунальної власності територіальної громади міста Києва» Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків комунального підприємства «Кінотеатр «Братислава», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Київська Русь», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Лейпціг», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Ленінград», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Росія», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Флоренція», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Загреб», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр ім. Т. Шевченка».

Відповідно до рішення Київської міської ради від _____ 2015 року № _____ «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

1.2. У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією та законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами, наказами Департаменту культури, а також цим Статутом.

1.3. Підприємство є юридичною особою, має відокремлене майно, самостійний баланс, печатку зі своїм найменуванням, інші печатки, штампи, бланки.

Підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва. Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступають Київська міська рада та уповноважені нею органи.

1.4. Підприємство не несе відповідальності по зобов'язаннях власника та органу, до сфери управління якого воно входить.

1.5. Найменування Підприємства:

1.5.1. Повне найменування українською мовою - комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм»,

скорочене - КП «Київкінофільм».

1.5.2. Повне найменування російською мовою - коммунальное предприятие исполнительного органа Киевсовета (Киевской городской государственной администрации) «Киевкинофильм»,

скорочене - КП «Киевкинофильм».

1.6. Місцезнаходження Підприємства: бульв. Т. Шевченка, 3, м. Київ, 01004.

II. МЕТА ТА НАПРЯМКИ ДІЯЛЬНОСТІ

2.1. Метою діяльності Підприємства є:

2.1.1. Кінообслуговування населення шляхом платного показу кінофільмів.

2.1.2. Сприяння підвищенню якості та конкурентоспроможності українського кіно.

2.1.3. Організація роботи по широкому використанню кіно- та відеофільмів.

2.1.4. Проведення репертуарного обміну з громадськими організаціями і кіностудіями.

2.1.5. Організація та проведення фестивалів (у тому числі дитячих) у співпраці з різними країнами.

2.1.6. Удосконалення форм кінообслуговування населення міста Києва.

2.2. Основними напрямками діяльності Підприємства є:

2.2.1. Виробництво, закупівля, а також розповсюдження, прокат, копіювання, дублювання, монтаж, демонстрація і реалізація у встановленому порядку кіно-відеопродукції як власного виробництва, так і такої, що належить іншим власникам, у тому числі художніх, хронікально-документальних, рекламних фільмів, оброблення кіно- та відеоплівок, створення комерційних каналів кабельного та супутникового телебачення.

2.2.2. Організація та проведення передсеансових заходів, кінопрем'єр, презентацій фільмів, кінопрограм, інформаційних показів нових фільмів,

зустрічей глядачів з відомими діячами культури, Днів культури, вечорів відпочинку, кінофестивалів, зустрічей з глядачами та інших культурних заходів.

2.2.3. Проведення виховної та культурно-просвітницької роботи з глядачем за допомогою кіно- та відеозаписів із застосуванням різних форм передсеансової роботи.

2.2.4. Залучення громадян України, представників українських та зарубіжних підприємств, установ та організацій до активної діяльності для пропаганди досягнень українського кіномистецтва та української культури, досягнень культури народів світу.

2.2.5. Реалізація та поширення репертуару у кіномережі міста.

2.2.6. Сприяння в створенні та участь в організації проектів, а також програм у сфері культури та кіномистецтва.

2.2.7. Проведення соціологічних досліджень для вивчення глядацького попиту та касового потенціалу кінострічок.

2.2.8. Виробництво за угодами зі студіями, іншими підприємствами або власними силами кіновідеопродукції; організація та експлуатація студій з виробництва кіновідеопродукції.

2.2.9. Впровадження прогресивних форм кінопоказу (система «Долбі», стереокіно, відеопроекційне кіно).

2.2.10. Рекламування в установленому порядку кінофільмів поточного та перспективного репертуару.

2.2.11. Інформування населення в засобах масової інформації про поточний та перспективний репертуар кінотеатрів.

2.2.12. Рекламна діяльність, в тому числі виготовлення рекламної продукції, проведення рекламних кампаній, розробка товарних знаків, фірмового стилю, послуги з розміщення реклами в друкованих і електронних виданнях, а також у засобах масової інформації, в тому числі на власних рекламних носіях, Інтернет-сайтах тощо.

2.2.13. Організація та проведення роботи кіноклубів, кінолекторіїв, шоу-програм, що сприяють зростанню духовного та культурного рівня населення.

2.2.14. Проведення лекцій та бінарних (інтегральних) уроків з кіновідеопоказом.

2.2.15. Організація міжнародного культурного обміну на комерційній та некомерційній основі.

2.2.16. Культурно-освітня діяльність, організація, участь та проведення культурно-масових заходів, різноманітних кіно-, теле-, відеоринків і ярмарків, конференцій, семінарів, зустрічей, виставок-продаж, презентацій, аукціонів, розпродажу, конкурсів, комерційних та представницьких симпозіумів, концертів як в Україні, так і за її межами та надання послуг фізичним та юридичним особам у підготовці та проведенні таких заходів.

2.2.17. Створення та реалізація творів мистецтва, прикрас, виробів народних промислів, виробництво та реалізація продуктів виробничо-технічного призначення, товарів народного споживання, сувенірної продукції.

2.2.18. Організація та проведення шоу-програм за участю молодих українських виконавців, організація фан-клубів.

2.2.19. Розповсюдження інформаційних, бібліографічних, реферативних, рекламних видань, видань, що містять нормативні акти з виробничо-практичних питань, службових та методичних матеріалів, документації для потреб статутної

діяльності Підприємства, а також матеріалів на правах рукопису, що розмножені за допомогою технічних засобів у відповідності до законодавства.

2.2.20. Організація екскурсійно-туристичної діяльності при проведенні міжнародних конкурсів та фестивалів.

2.2.21. Створення елементів інфраструктури кінобізнесу та відпочинку, в тому числі організація та експлуатація центрів та комплексів розваг.

2.2.22. Виробництво продукції та надання послуг, необхідних для діяльності творчих колективів.

2.2.23. Сприяння організації та функціонуванню кінозалів та інших приміщень.

2.2.24. Надання методичної допомоги кінотеатрам з питань запровадження ефективних норм і методів господарювання, з економічних питань та з питань експлуатації кінообладнання.

2.2.25. Перевірка, реставрація та забезпечення збереження фільмофонду.

2.2.26. Доставка фільмокопій, транспортування за окремими договорами, забезпечення кіноквитками, формами статистичної звітності та бланковою продукцією.

2.2.27. Сприяння в організації та фінансуванні проектів, програм у сфері культури, кіномистецтва, включаючи надання всебічної допомоги діячам культури.

2.2.28. Інформаційні послуги; інформаційне та апаратне забезпечення діяльності інших підприємств.

2.2.29. Прокат та ремонт побутових приладів та обладнання, теле-, аудіо-, відео- та кіноапаратури; продаж, розробка, виробництво, установка, налагодження, ремонт та обслуговування комп'ютерної та телекомунікаційної техніки, оргтехніки, апаратури загального та спеціального призначення, у тому числі для забезпечення функціонування та розвитку кіномережі.

2.2.30. Організація громадського харчування, у тому числі кафе, барів, ресторанів, дитячих та літніх кафе в приміщеннях кінотеатрів, а також фірмових магазинів у встановленому законодавством порядку.

2.2.31. Діяльність у сфері оптової, роздрібної торгівлі та громадського харчування, реалізація продовольчих та непродовольчих товарів.

2.2.32. Здійснення зовнішньоекономічної діяльності відповідно до мети та видів діяльності Підприємства.

2.2.33. Надання населенню та організаціям послуг по перезапису різних носіїв інформації, оцифровці відеокасет, перекодуванню відеоформатів, відновленню та зміні структури дисків, рендерінг відео тощо.

2.3. Надання інших послуг населенню, передбачених законодавством України, що не суперечать статутним завданням Підприємства.

2.4. Для здійснення діяльності, що потребує ліцензування і патентування, Підприємство одержує спеціальний дозвіл (ліцензію, патент) згідно з законодавством України.

III. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА

3.1. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплене за ним на праві господарського відання. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста

Києва і закріплене за ним на праві господарського відання.

3.2. Розмір статутного капіталу Підприємства становить 5000 (п'ять тисяч) гривень.

3.3. Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі Підприємства.

3.4. Джерелами формування майна Підприємства є:

3.4.1. Майно та кошти, передані до статутного капіталу.

3.4.2. Доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності.

3.4.3. Доходи від цінних паперів.

3.4.4. Кредити банків та інших кредиторів.

3.4.5. Майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому законодавством порядку.

3.4.6. Інші джерела, не заборонені законодавством України.

3.5. Підприємство відповідно до законодавства України утворює такі фонди:

резервний фонд;

фонд споживання (оплати праці);

фонд розвитку виробництва;

інші фонди, не заборонені законодавством України.

Зазначені фонди утворюються за рахунок чистого прибутку. Порядок використання цих фондів визначається директором Підприємства відповідно до затвердженого фінансового плану.

3.6. Підприємство має право виключно за згодою власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, здавати в оренду або в безоплатне користування (позичку), передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

IV. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

4.1. Для виконання статутних завдань Підприємство має право:

4.1.1. Без обмежень самостійно та відповідно до положень Статуту здійснювати будь-яку підприємницьку діяльність, яка не заборонена законом.

4.1.2. Відкривати поточні, валютні та інші рахунки для зберігання коштів і здійснення всіх видів розрахункових, кредитних і касових операцій в установах банків України і за кордоном.

4.1.3. Укладати угоди (договори, контракти) з юридичними та фізичними особами як в Україні, так і за її межами у встановленому законодавством порядку, включаючи проведення операцій з реінвестицій та торговельних операцій на території України, відповідно до законодавчих актів України.

4.1.4. Володіти, користуватися і розпоряджатися майном відповідно до вимог законодавства та Статуту, а також об'єктами та результатами інвестицій.

4.1.5. Встановлювати прямі господарські, комерційні, інформаційні зв'язки з українськими та закордонними підприємствами, організаціями, установами різних форм власності та фізичними особами з усіх напрямків своєї діяльності.

4.1.6. Придбавати необхідне Підприємству майно у громадян і юридичних осіб безпосередньо або через посередників за цінами і на умовах, що

визначаються за домовленістю сторін, якщо це не суперечить законодавству України, без обмеження за обсягом і номенклатурою.

4.1.7. Здійснювати, за згодою власника або уповноваженого ним органу, продаж, міну, надання в орендне користування рухомого (автотранспортні засоби, механізми, спеціальна техніка тощо) та нерухомого (будинки, споруди тощо) майна, придбаного, побудованого чи реконструйованого за рахунок прибутку або інших позабюджетних надходжень у результаті здійснення господарської діяльності.

4.1.8. Залучати кошти, інші фінансові та майнові ресурси у вигляді кредитів і позик, або шляхом випуску та розміщення в установленому законодавством порядку цінних паперів та на підставі відповідних угод.

4.1.9. Користуватись банківськими кредитами з урахуванням відповідальності за цільове їх використання і своєчасне повернення, залучати інвестиції в порядку, передбаченому законодавством України.

4.1.10. Встановлювати згідно із законодавством вільні ціни на продукцію, роботи і послуги, якщо інше не визначене законодавством України та рішеннями власника.

4.1.11. Одержувати в установленому порядку від органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій інформацію, документи, інші матеріали, а від місцевих органів державної статистики - статистичні дані, необхідні для виконання покладених на нього завдань.

4.1.12. Скликати в установленому порядку наради з питань, що належать до компетенції Підприємства.

4.1.13. Здійснювати функції замовника відповідно до законодавства України.

4.1.14. Виступати, за згодою власника або уповноваженого ним органу, засновником чи учасником об'єднань підприємств, спільних фондів, здійснювати діяльність з управління майном, спільну діяльність з партнерами як на території України, так і за її межами.

4.1.15. Здійснювати підготовку, перепідготовку та підвищення кваліфікації працівників Підприємства.

4.1.16. Направляти у відрядження в межах України та за її межі працівників Підприємства та інших осіб, що виконують завдання Підприємства.

4.1.17. Здійснювати самостійну зовнішньоекономічну діяльність на засадах валютної самоокупності та самофінансування, проводячи експортно-імпортні операції та інші види зовнішньоекономічної діяльності, які відповідають меті та основним завданням Підприємства, як безпосередньо, так і через своїх представників або посередників.

4.1.18. Створювати постійні та тимчасові колективи (робочі групи) для виконання статутних завдань, залучати висококваліфікованих фахівців на договірних засадах, складати штатний розпис Підприємства, його структурних підрозділів, затверджувати форми, системи та розміри оплати праці відповідно до трудових колективних договорів.

4.1.19. Брати участь у конкурсах інвестиційних проектів, спрямованих на розвиток інфраструктури міста, в порядку і на підставах, визначених законодавством України.

4.1.20. Звертатися за захистом своїх прав до відповідних судових органів України, набувати статусу позивача, відповідача, третьої особи та користуватися

усіма процесуальними правами, передбаченими процесуальним законодавством України.

4.1.21. Користуватись іншими правами, визначеними законодавством України.

4.2. Обов'язки Підприємства:

4.2.1. Першочерговим обов'язком Підприємства є завдання, визначені Київською міською радою, Київським міським головою, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

4.2.2. Забезпечення своєчасної сплати податків та інших відрахувань до державного та міського бюджетів згідно з законодавством.

4.2.3. Своєчасне та якісне виконання робіт та надання послуг відповідно до Статуту Підприємства.

4.2.4. Забезпечення цільового використання коштів, спрямованих на фінансування будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів.

4.2.5. Створення належних умов для високопродуктивної праці, дотримання правил і норм охорони праці та соціального страхування.

4.2.6. Вжиття заходів з метою підвищення матеріальної зацікавленості працівників, забезпечення економного і раціонального використання фонду споживання (оплати праці), своєчасних розрахунків із працівниками Підприємства.

4.2.7. Виконання норм і вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та забезпечення екологічної безпеки.

4.2.8. Здійснення бухгалтерського та статистичного обліку, складання та подання відповідним органам звітності з усіх видів діяльності за затвердженою формою в установленому порядку.

4.2.9. Виконання інших обов'язків, передбачених законодавством.

V. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

5.1. Управління Підприємством здійснює директор.

5.2. Директор призначається на посаду та звільняється з посади Київським міським головою на контрактній основі за поданням директора Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), погодженням із заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків та першим заступником голови Київської міської державної адміністрації.

5.3. Директор Підприємства:

5.3.1. Без доручення представляє Підприємство у відносинах з юридичними особами будь-яких форм власності та фізичними особами, в тому числі нерезидентами, в суді та господарському суді.

5.3.2. Самостійно вирішує питання діяльності Підприємства відповідно до законодавства України, укладеного контракту та цього Статуту, за винятком тих, що віднесені до компетенції власника та інших органів управління Підприємством.

5.3.3. Відкриває рахунки Підприємства в установах банків, розпоряджається коштами Підприємства та здійснює перший підпис на фінансових і бухгалтерських документах Підприємства, перерозподіляє кошти серед окремих статей витрат бюджету Підприємства та видає довіреності.

5.3.4. Розпоряджається майном Підприємства; укладає від імені Підприємства будь-які угоди (договори, контракти), в тому числі зовнішньоекономічні; визначає вартість товарів, робіт та послуг, які реалізуються, надаються Підприємством; приймає рішення про подання претензій і позовів до юридичних осіб усіх форм власності та фізичних осіб, в тому числі нерезидентів.

5.3.5. Затверджує положення структурних підрозділів Підприємства.

5.3.6. Затверджує структуру та штатний розклад Підприємства; приймає та звільняє з роботи працівників Підприємства; визначає посадові обов'язки та розмір посадових окладів; вживає заходів щодо заохочення та накладення стягнень на працівників Підприємства.

5.3.7. Відряджає за кордон співробітників та організовує прийом закордонних делегацій для вирішення питань, пов'язаних з діяльністю Підприємства; забезпечує додержання законності в діяльності Підприємства, своєчасне та якісне виконання вимог нормативних актів, окремих доручень Київської міської ради, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також Київського міського голови.

5.3.8. Виконує інші функції, що передбачені цим Статутом та законодавством України. До компетенції директора відноситься вирішення всіх інших питань, за винятком віднесених до компетенції власника.

5.4. Рішення директора оформлюються його наказами.

5.5. Відповідальність за правильність ведення, відповідність діючому законодавству України та достовірність бухгалтерського та податкового обліку, а також статистичної звітності Підприємства покладається на директора та головного бухгалтера Підприємства.

VI. ТРУДОВИЙ КОЛЕКТИВ ТА ЙОГО САМОВРЯДУВАННЯ

6.1. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору.

6.2. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізуються загальними зборами (конференцією) та їхнім виборним органом - профспілковим комітетом, який діє від імені трудового колективу в період між загальними зборами (конференціями).

6.3. Трудовий колектив Підприємства:

6.3.1. Веде колективні переговори та укладає колективний договір.

6.3.2. Розглядає й вирішує відповідно до законодавства питання самоврядування трудового колективу.

6.3.3. Визначає перелік і порядок надання працівникам Підприємства пільг, відповідно до законодавства України.

6.3.4. Бере участь у вирішенні питання матеріального та морального стимулювання продуктивної праці.

6.4. Право укладання колективного договору від імені адміністрації Підприємства надається директору Підприємства.

VII. ГОСПОДАРСЬКА ТА СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

7.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

Прибуток Підприємства використовується виключно в порядку, визначеному Київською міською радою.

Відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва здійснюються в порядку, визначеному Київською міською радою.

Підприємство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і надає фінансову, статистичну та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність Підприємства надається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку.

Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання у порядку, та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), річних фінансових планів, які затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Керівник Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану, з метою одержання запланованих сум доходів та чистого прибутку, не припускаючись при цьому витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом.

Ревізія та перевірки діяльності Підприємства проводяться власником або уповноваженим ним органом при потребі, але не рідше одного разу на рік, а також іншими контролюючими органами відповідно до законодавства України.

7.2. Директор Підприємства несе персональну відповідальність за виконання затвердженого фінансового плану.

7.3. Підприємство звітує про стан виконання фінансового плану та подає фінансову звітність власнику або уповноваженому ним органу.

7.4. Питання соціального розвитку, зокрема поліпшення умов праці, життя та здоров'я, забезпечення гарантій медичного страхування членів трудового колективу, вирішуються директором Підприємства за участю профспілкового комітету Підприємства.

VIII. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

8.1. Підприємство самостійно здійснює зовнішньоекономічну діяльність, для чого вступає у відносини з іншими підприємствами, організаціями, юридичними, а також фізичними особами закордонних країн згідно з метою і предметом діяльності Підприємства у межах, що встановлені законодавством України.

8.2. У процесі здійснення зовнішньоекономічної діяльності Підприємство користується, у повному обсязі, правами юридичної особи згідно з законодавством України та цим Статутом.

8.3. Валютна виручка, одержана Підприємством у результаті зовнішньоекономічної діяльності, зараховується на валютний рахунок Підприємства і використовується відповідно до законодавства України.

8.4. Підприємство самостійно веде експортно-імпортні операції або доручає їх ведення спеціалізованим зовнішньоекономічним (торговим) організаціям на договірній основі.

8.5. Підприємство здійснює товарообмінні операції та іншу діяльність, побудовану на формах зустрічної торгівлі з іноземними суб'єктами господарської діяльності.

8.6. Підприємство, здійснюючи зовнішньоекономічну діяльність, може відкривати за межами України свої представництва та виробничі підрозділи, утримання яких здійснюється за кошти Підприємства.

IX. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

9.1. Діяльність Підприємства може бути припинена у випадку його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації.

9.2. Реорганізація або ліквідація Підприємства може бути здійснена:

на підставі рішення власника у встановленому законодавством України порядку;

на підставі рішення суду у порядку та випадках, що передбачені законодавством України.

9.3. Реорганізація чи ліквідація Підприємства здійснюється комісією з припинення, яка утворюється власником або органом, що прийняв рішення про припинення. Порядок і строки проведення припинення діяльності Підприємства, а також строки заяви претензій кредиторами визначаються власником або органом, що прийняв рішення про припинення діяльності Підприємства.

9.4. З моменту призначення комісії з припинення до неї переходять повноваження щодо управління Підприємством. Комісія з припинення складає передавальний акт (розподільчий баланс, ліквідаційний баланс) і подає його на затвердження в порядку, визначеному органом, який прийняв рішення про припинення Підприємства.

9.5. Реорганізація чи ліквідація Підприємства вважаються завершеними, а Підприємство таким, що припинило свою діяльність, з дати внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи.

9.6. При реорганізації або ліквідації Підприємства працівникам, які звільняються, гарантується додержання їхніх прав та інтересів відповідно до трудового законодавства України.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Необхідністю прийняття цього рішення є виконання доручення голови Київської міської державної адміністрації В. Кличка від 17 липня 2014 року № 14978/90 та раціональне використання об'єктів права комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту рішення є більш ефективне використання комунального майна територіальної громади міста Києва, врегулювання майнових питань, посилення ефективності та вдосконалення роботи комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм», що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення складається із преамбули та восьми пунктів.

Пункт 1 пропонує реорганізувати комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» шляхом приєднання до комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм».

Пунктом 2 встановлюється, що комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» є правонаступником всіх прав і обов'язків реорганізованого комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

Пунктом 3 пропонується затвердити зміни до Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм», затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 квітня 2007 року № 450/1111.

Пункт 4 пропонує виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) утворити комісію з реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран», затвердити в установленому порядку передавальний акт, закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм» майно реорганізованого комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» та привести власні розпорядження у відповідність до пункту 1 цього рішення.

Пункт 5 пропонує встановити строк заявлення кредиторами своїх вимог - два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо реорганізації комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».

Пункт 6 визнає таким, що втратив чинність підпункт 3.2. пункту 3 рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року № 691/8028 «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Київська міська відеотека».

Пунктом 7 пропонується офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

Пунктом 8 пропонується покласти контроль за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань культури та туризму.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Статті 104, 106,107 Цивільного кодексу України;

стаття 59 Господарського кодексу України;

стаття 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

стаття 37 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців»;

стаття 19 Закону України «Про культуру».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Прийняття цього рішення не потребує додаткового фінансування з місцевого бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття цього рішення дозволить оптимізувати роботу комунальних підприємств у сфері культури і сприятиме більш ефективному використанню комунального майна територіальної громади міста Києва.

7. Суб'єкт подання проекту рішення.

Суб'єктом подання даного рішення є заступник голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г.В.

Доповідачем на пленарному засіданні є заступник голови Київської міської державної адміністрації Старостенко Г.В.

Директор Департаменту культури Д. Попова

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран»

Чинна редакція Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм», затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 квітня 2007 року № 450/1111 (в редакції рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 р. N 691/8028)	**Нова редакція Статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм», затвердженого рішенням Київської міської ради від 26 квітня 2007 року № 450/1111**
1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВКІНОФІЛЬМ» (далі за текстом - Підприємство) створене відповідно до рішення Київської міської ради від 26.04.2007 № 450/1111, засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Головному управлінню культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі за текстом - Головне управління культури) та є правонаступником прав та обов'язків державного комунального підприємства «Київська міська відеотека».	1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВКІНОФІЛЬМ» (далі – Підприємство) створене відповідно до рішення Київської міської ради від 26 квітня 2007 року № 450/1111, засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент культури). Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Єреван», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Алмаз», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Старт», державного комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Факел», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр ім. Чапаєва», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Пролісок», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Промінь», комунального підприємства «Дитячий спеціалізований кінотеатр «Салют», державного комунального підприємства «Кінотеатр «Молодіжний». Відповідно до рішення Київської міської ради від 12 липня 2012 року № 691/8028 «Про реорганізацію державного комунального підприємства «Київська міська відеотека» Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків державного комунального підприємства «Київська міська відеотека». Відповідно до рішення Київської міської ради від 22 травня 2013 року № 336/9393 «Про реорганізацію кінотеатрів

	комунальної власності територіальної громади міста Києва» Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків комунального підприємства «Кінотеатр «Братислава», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Київська Русь», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Лейпціг», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Ленінград», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Росія», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Флоренція», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр «Загреб», комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Кінотеатр ім. Т. Шевченка». Відповідно до рішення Київської міської ради від _____ 2015 року № _____ «Про реорганізацію комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран» Підприємство є правонаступником майна, прав та обов'язків комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Кінотеатр «Екран».
1.2. У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією та законами України, постановами Верховної Ради України, указами і розпорядженнями Президента України, постановами і розпорядженнями Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Київського міського голови, іншими нормативно-правовими актами, наказами **Головного управління культури**, а також цим Статутом.	1.2. У своїй діяльності Підприємство керується Конституцією та законами України, постановами Верховної Ради України, указами і розпорядженнями Президента України, постановами і розпорядженнями Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Київського міського голови, іншими нормативно-правовими актами, наказами **Департаменту культури**, а також цим Статутом.
5.2. Директор призначається та звільняється з посади Київським міським головою за поданням начальника **Головного управління культури** виконавчого органу Київради (Київської міської	5.2. Директор призначається та звільняється з посади Київським міським головою за поданням **директора Департаменту культури** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської

державної адміністрації) та погодженням з заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків на контрактній основі.	державної адміністрації), погодженням з заступником голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків та першим заступником голови Київської міської державної адміністрації на контрактній основі.
7.1. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання у порядку та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), річних фінансових планів, які затверджуються **Головним управлінням комунальної власності м. Києва** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). У річних фінансових планах Підприємства передбачається розмір відрахування частини чистого прибутку до бюджету міста Києва в обсягах, встановлених Київрадою.	7.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток. Прибуток Підприємства використовується виключно в порядку, визначеному Київською міською радою. Відрахування частини прибутку до бюджету міста Києва здійснюються в порядку, визначеному Київською міською радою. Підприємство здійснює оперативний та бухгалтерський облік результатів своєї діяльності і надає фінансову, статистичну та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність Підприємства надається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання у порядку, та за формою, що визначаються виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), річних фінансових планів, які затверджуються Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Керівник Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану, з метою одержання запланованих сум доходів та чистого прибутку, не припускаючись при цьому витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом. Ревізія та перевірки діяльності Підприємства проводяться власником або уповноваженим ним органом при потребі, але не рідше одного разу на рік, а також іншими контролюючими органами відповідно до законодавства України.

Директор Д. Попова

08/231-127/пр
11.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

3

Проект

Про проведення інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку)

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», Закону України «Про телекомунікації», ч. 2 ст. 335 Цивільного кодексу України, з метою забезпечення збереження та управління майном, яке належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох місяців з дня набрання чинності цим рішенням провести інвентаризацію об'єктів телекомунікації (електрозв'язку), а саме: об'єктів взаємоз'єднання телекомунікаційних мереж, кабельної каналізації електрозв'язку, каналів електрозв'язку, каналів кабельної каналізації електрозв'язку, кінцевого обладнання, ресурсів телекомунікаційних мереж, споруд електрозв'язку, телекомунікаційних мереж та інших об'єктів телекомунікації (електрозв'язку), що належить до комунальної власності територіальної громади м. Києва, а також таких, що є безхазяйними, в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2. Підприємствам, установам, організаціям незалежно від форм власності, що провадять свою діяльність на території м. Києва:

2.1. у строк до одного місяця з дати набрання чинності цим рішенням надавати Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що підтверджують право власності на такі об'єкти телекомунікації (електрозв'язку);

2.2. надавати Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) допомогу при проведенні інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку), в тому числі шляхом надання на вимогу Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) необхідних документів та інформації, доступу для огляду відповідних об'єктів телекомунікації (електрозв'язку), виконувати інші вимоги Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що стосуються проведення інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку).

3. Це рішення набуває чинності з дня його опублікування.

4. Це рішення Київської міської ради офіційно оприлюднити в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про проведення інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку)»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Відповідно до статті 143 Конституції України територіальні громади через утворені ними органи місцевого самоврядування управляють майном, що є в комунальній власності. Згідно з пунктом 31 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» до виключної компетенції міських рад належить прийняття рішень про передачу іншим органам окремих повноважень щодо управління майном, яке належить до комунальної власності відповідної територіальної громади, визначення меж цих повноважень та умов їх здійснення.

Крім того, частина 2 статті 335 Цивільного кодексу України визначає, що безхазяйні нерухомі речі беруться на облік органом, що здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно, за заявою органу місцевого самоврядування, на території якого вони розміщені. Після спливу одного року з дня взяття на облік безхазяйної нерухомої речі вона за заявою органу, уповноваженого управляти майном відповідної територіальної громади, може бути передана за рішенням суду у комунальну власність.

У зв'язку з відсутністю повної та достовірної інформації по об'єктах телекомунікації (електрозв'язку), що є власністю територіальної громади міста Києва та підлягає управлінню органом місцевого самоврядування, а також - по об'єктах телекомунікації (електрозв'язку), власник яких невідомий та/або відсутній, необхідно провести повну інвентаризацію таких об'єктів телекомунікації (електрозв'язку) для забезпечення наявності повної та достовірної інформації щодо таких об'єктів.

2. Мета і шляхи досягнення.

Метою даного рішення є забезпечення наявності повної та достовірної інформації про об'єкти телекомунікації (електрозв'язку), що належать до комунальної власності, для забезпечення управління таким майном в інтересах територіальної громади міста Києва; та для забезпечення взяття на облік безхазяйних об'єктів телекомунікації (електрозв'язку) та подальшої передачі такого майна в комунальну власність в порядку, визначеному законодавством України.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблено у відповідності до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», Закону України «Про телекомунікації», ч. 2 ст. 335 Цивільного кодексу України.

4. **Фінансове-економічне обґрунтування.**

Для реалізації проекту рішення не передбачається залучення бюджетних коштів.

5. **Позиція заінтересованих органів.**

Проект розпорядження не зачіпає інтереси інших органів.

6. **Регіональний аспект.**

Даний проект розпорядження не впливає на регіональний розвиток.

7. **Громадське обговорення.**

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. **Прогноз результатів.**

Реалізація цього проекту надасть можливість провести організаційні заходи, пов'язані з інвентаризацією об'єктів телекомунікації (електрозв'язку), що належать до комунальної власності, та виявлення безхазяйних об'єктів телекомунікації (електрозв'язку), що знаходяться на території міста Києва з подальшою передачею таких об'єктів у комунальну власність територіальної громади міста Києва.

Депутат Київської міської ради О.Окопний

Доповідач на пленарному засідання сесії Київської міської ради – директор Департаменту транспортної інфраструктури Козловський В.О.

08/231-193/ПР
15.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

4

_____№_____

ПРОЕКТ

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди

Відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, з метою ефективного використання нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та враховуючи, що за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

2. Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

Додаток
до рішення
Київської міської ради
_____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у грн	Строк, на який укладається договір оренди
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	Приватне підприємство «Навчальний заклад «Європейський колегіум» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сеченова, 9 Спеціальна школа-інтернат І-ІІІ ступенів № 9 міста Києва Загальна площа, кв.м. – 11375,0	Розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сфері загальної середньої освіти І поверх – 73,0 кв.м ІІІ поверх – 90,59 кв.м IV поверх – 105,21 кв.м Загальна площа – 268,80 кв.м	1 грн на рік	2 роки 364 дні

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про передачу в оренду нежитлових приміщень
комунальної власності територіальної громади міста Києва
єдиному претенденту на право оренди»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

До компетенції Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі передача об'єктів права комунальної власності в оренду юридичним особам.

У газеті «Хрещатик» від 06 листопада 2015 року № 151 (4747), опубліковано оголошення про намір передати в оренду об'єкт, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва. Протягом 10 робочих днів Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація з метою вивчення попиту реєструвала заяви від претендентів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, вказаних у оголошенні.

Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає інформацію щодо результатів вивчення попиту на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди – Приватним підприємством «Навчальний заклад «Європейський колегіум».

Враховуючи, що відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, договір оренди нежитлових приміщень площею понад 200,0 кв. м укладається із заявником за рішенням Київської міської ради, підготовлено проект рішення Київської міської ради про передачу нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди та про укладення Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією відповідного договору оренди.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою забезпечення ефективного використання нерухомого майна територіальної громади міста Києва та укладання договору оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди.

3. Правові аспекти.

Проект рішення розроблений відповідно до статей 760-763 Цивільного кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280.

Згідно з пунктом 1 проектом рішення пропонується передати нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва в

оренду за результатами вивчення попиту єдиному претенденту на право оренди.

Згідно з пунктом 2 проектом рішення доручається Голосіївській районній в місті Києві державній адміністрації укласти в установленому порядку договір оренди нежитлових приміщень, переданих в оренду єдиному претенденту на право оренди згідно з пунктом 1.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз результатів.

Прийняття та реалізація даного проекту рішення забезпечить здійснення містом Києвом столичних функцій, дозволить укласти договір оренди з єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва та збільшити надходження до бюджету міста Києва від оренди.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – директор Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзь Андрій Анатолійович.

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

57

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «НЕО ВІТА»

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», враховуючи звернення приватного акціонерного товариства «НЕО ВІТА» (листи від 23 жовтня 2015 року № 297, від 09 листопада 2015 року № 211 та витяг з протоколу позачергових загальних зборів акціонерів від 15 вересня 2014 року), з метою надійного утримання та якісного обслуговування інженерних мереж, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва і передати у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» каналізаційні мережі приватного акціонерного товариства «НЕО ВІТА» згідно з додатком, в межах та на умовах, визначених Угодою про передачу в управління відкритому акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал» майна, що є комунальною власністю територіальної громади міста Києва від 20 листопада 2003 року (в редакції договору на володіння та користування майном територіальної громади міста Києва від 01 грудня 2006 року), яка укладена між ВАТ «АК «Київводоканал» та Київською міською державною адміністрацією.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо приймання – передачі зовнішніх водопровідних мереж з обладнанням, зазначених у пункті 1 цього розпорядження.

017522

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Додаток
до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____2015 року №_____

Каналізаційні мережі приватного акціонерного товариства «НЕО ВІТА», які безоплатно приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування публічному акціонерному товариству «Акціонерна компанія «Київводоканал»

№ п/п	Назва мережі та адреса розташування	Діаметр труб,мм	Довжина, м	К-ть колодя-зів	Матеріал труб	Рік побудови	Балансова вартість грн	
							первісна	залишкова
1	Каналізаційна мережа до буд. № 9 на вул. Регенераторній, 4:							
	від КК-1 до КК-5	160	66		Корсис SN8	2014	19 815,86	19 815,86
	від КК-5 до КК-6	160	19		Корсис SN8	2014	19 815,86	19 815,86
	від КК-6 до КК-7	200	32	9	Корсис SN8	2014	14 085,61	14 085,61
	від КК-2в до КК-2	160	2		Корсис SN8	2014	29 937,85	29 937,85
	від КК-4б до КК-4	160	6,5		Корсис SN8	2014	31 133,15	31 133,15
2	Каналізаційна мережа до буд. № 10 на вул. Регенераторній, 4:							
	від КК-121 до КК-6	160	73,5	4	Корсис SN8	2014	35 779,93	35 779,93
3	Каналізаційна мережа до буд. № 11 на вул. Регенераторній, 4:							
	від КК-92 до КК-93 до К-94	160	34,50	10	Корсис SN8	2014	30 241,33	30 241,33

	від КК-94 до КК-95 до К-96 до К-97	160	26		Корсис SN8	2014	30 228,65	30 228,65
	від КК-97 до КК-98 до КК-99, КК-100, К-101	160	58,5		Корсис SN8	2014	30 228,65	30 228,65
	від КК-101, КК-7	200	33,5		Корсис SN8	2014	26 068,76	26 068,76
4	Каналізаційна мережа до буд. № 12 на вул. Регенераторній, 4:							
	від КК-102 до КК-104	160	44,5		Корсис SN8	2014	28 012,38	28 012,38
	від КК-104 до КК-108	160	32,5	10	Корсис SN8	2014	29 662,79	29 662,79
	від КК-108 до КК-111	160	52,5		Корсис SN8	2014	19 214,31	19 214,31
	від КК-111 до КК-44	200	31		Корсис SN8	2014	19 125,63	19 125,63
5	Каналізаційна мережа до буд. № 13 на вул. Регенераторній, 4:							
	від КК-34 до КК-37	160	50		Корсис SN8	2014	23 740,19	23 740,19
	від КК-37 до КК-40	160	32,5	10	Корсис SN8	2014	23 740,19	23 740,19
	від КК-40 до КК-43	160	38		Корсис SN8	2014	23 232,19	23 232,19
	від КК-43 до КК-44	200	31,5		Корсис SN8	2014	23 232,19	23 232,19
6	Каналізаційна мережа до буд. № 36 на вул. Регенераторній, 4:			9				
	від КК-162 до КК-171	160	131,5		Корсис SN8	2015	100 776,83	100 776,83
7	Каналізаційна мережа до буд. № 17 на вул. Регенераторній, 4:			9				
	від КК-198 до КК-189	160	117,5		Корсис SN8	2015	109 585,11	109 585,11
	ВСЬОГО:			61			606 586,46	606 586,46

Керівник апарату В.Бондаренко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «НЕО ВІТА»

1. Обгрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «НЕО ВІТА» підготовлено у зв'язку із надходженням звернення ПрАТ «НЕО ВІТА» (листи від 23 жовтня 2015 року № 297, від 09 листопада 2015 року № 211, від 16 листопада 2015 року № 219 та витяг з протоколу позачергових загальних зборів акціонерів від 15 вересня 2014 року) стосовно безоплатної передачі до комунальної власності територіальної громади м. Києва каналізаційних мереж з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» у зв'язку із будівництвом житлового-офісного комплексу з приміщеннями громадського, соціального та торговельного призначення, з підземним та наземним паркінгами на вул. Регенераторній, 4 у Дніпровському районі м. Києва, побудованого за кошти товариства.

Переліки каналізаційних мереж за вказаною адресою погоджені з ПАТ «АК «Київводоканал».

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття даного розпорядження є створення єдиної системи мереж водопостачання у місті, забезпечення їх надійного, безперебійного функціонування.

Оптимальним шляхом досягнення цієї мети є прийняття розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «НЕО ВІТА».

3. Правові аспекти

Проект розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва каналізаційних мереж приватного акціонерного товариства «НЕО ВІТА» підготовлено відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних актів, розроблення нових, та визнання такими, що втратили чинність.

4. Фінансово-економічне обгрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує матеріальних витрат з боку місцевого бюджету.

5. Позиція заінтересованих органів

Предмет даного проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Прийняття цього проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дасть можливість здійснити приймання – передачу каналізаційних мереж до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПАТ «АК «Київводоканал» згідно чинного законодавства, для створення єдиної системи мереж водопостачання у місті.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує проведення консультацій з громадськістю, оскільки не стосується кола питань, щодо яких відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, в обов'язковому порядку проводяться консультації з громадськістю.

8. Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу своєчасно та якісно обслуговувати каналізаційні мережі, побудовані ПрАТ «НЕО ВІТА», фахівцями ПАТ «АК «Київводоканал».

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва А. Гудзь

08/231-114/ПР
10.12.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

6

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 377/6593 «Про ліквідацію районних комунальних підприємств з паркування транспортних засобів»

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою виправлення технічної помилки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. У підпункті 1.5. пункту 1 рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 377/6593 «Про ліквідацію районних комунальних підприємств з паркування транспортних засобів» після слова «автостоянок» слово «та» замінити словом «і».

2. Це рішення набуває чинності з дня його оприлюднення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань транспорту та зв'язку.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 377/6593 «Про ліквідацію районних комунальних підприємств з паркування транспортних засобів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття проекту.

Згідно з підпунктом 1.5. пункту 1 рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року 377/6593 «Про ліквідацію районних комунальних підприємств з паркування транспортних засобів», комунальне підприємство по будівництву та експлуатації автостоянок і гаражів Дарницького району міста Києва підлягає ліквідації. Даним рішенням Київради виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), в установленому законодавством порядку, доручено здійснити організаційно-правові заходи щодо ліквідації вказаного комунального підприємства,однак, технічна помилка у назві комунального підприємства по будівництву та експлуатації автостоянок та гаражів Дарницького району міста Києва, яка була допущена при підготовці вищевказаного рішення, унеможливлює здійснити організаційно-правові заходи з ліквідації підприємства, оскільки найменування підприємства у рішенні Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року 377/6593 «Про ліквідацію районних комунальних підприємств з паркування транспортних засобів» не відповідає його статутному найменуванню.

З метою виконання рішення Київради та належного здійснення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) організаційно-правових заходів з ліквідації комунального підприємства по будівництву та експлуатації автостоянок і гаражів Дарницького району міста Києва, виникає необхідність внесення змін до рішення Київради спрямованих на усунення технічної помилки в назві підприємства.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Прийняття зазначеного проекту рішення Київської міської ради полягає у нагальній необхідності внесення техніко-юридичної правки до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року 377/6593 «Про ліквідацію районних комунальних підприємств з паркування транспортних засобів» з метою усунення технічної помилки у назві комунального підприємства та належного проведення організаційно-правових заходів, пов'язаних з ліквідацією підприємства.

3. Правові аспекти.

Проект рішення підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація запропонованого проекту рішення не потребує залучення бюджетних коштів.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення не зачіпає інтереси інших органів.

6. Регіональний аспект.

Даний проект рішення не впливає на регіональний розвиток.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів.

Реалізація даного проекту рішення надасть можливість усунути технічну помилку у рішенні Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року 377/6593 «Про ліквідацію районних комунальних підприємств з паркування транспортних засобів» та здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з ліквідацією вказаного комунального підприємства.

Директор Департаменту
транспортної інфраструктури О. Козловський

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 377/6593 «Про ліквідацію районних комунальних підприємств з паркування транспортних засобів»

Зміст положення (норми) чинного нормативного акта	**Зміст відповідного положення (норми) проекту нормативного акта**
1.5. Комунальне підприємство по будівництву та експлуатації автостоянок **та** гаражів Дарницького району міста Києва.	1.5. Комунальне підприємство по будівництву та експлуатації автостоянок **і** гаражів Дарницького району міста Києва.

Директор Департаменту
транспортної інфраструктури О. Козловський

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.12.2015 № 062/07/18-13732
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

7.1

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 20.11.2015 № 157 (4753) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договір оренди на об'єкт відповідно до додатку.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
14.12.2015 № **08/20890**

Додаток до листа
від 14.12.15 № 062/07/18-13732

Перелік фізичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 20.11.2015№ 157 (4753)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РУДЕНКО ГЕОРГІЙ ОРЕСТОВИЧ	БОРЩАГІВСЬКА, 128 ЛІТ А 1, 2 поверхи площа 87,70 кв.м.	2 роки 364 дні	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5 %	31.08.2015	4688,84

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.12.2015 № 062/07/19-13734
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

7.2.

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Керівного центру «Патріаршої Курії» Української Греко-Католицької Церкви» (далі – Центр) на укладання договору оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади м. Києва в будинку № 17А/2 літ. А на вул. Михайлівській загальною площею 43,0 кв. м для розміщення релігійної організації.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 20.11.2015 № 157 (4753), Центр є єдиним претендентом на оренду вищезазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - Центром на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик від 20.11.2015 № 157 (4753).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 20.11.2015 № 157 (4753) на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
14.12.2015 № 08/20875

Додаток до листа
від 14.12.15 № 062/07/19-13731

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 20.11.2015 № 157 (4753)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							Станом на 01.11.2015
1	Керівний центр «Патріаршої Курії» Української Греко-Католицької Церкви КОД 22392791	Михайлівська 17 А/2 літ.А 2 поверх площа 43,00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення релігійної організації 20,0 кв. м	1	27,39	547,71
				розміщення релігійної організації 23,0 кв. м	4	109,36	2515,36
							3063,07

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.12.2015 № 062/07/17-13590

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

7.3

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Головного управління Державної міграційної служби України в місті Києві (далі – Управління) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень в будинку № 9 літ. А на вул. Юри Гната загальною площею 460,20 кв. м.

Повідомляємо, що між Департаментом та Управлінням укладено договір про передачу майн територіальної громади міста Києва в оренду від 20.11.2012 № 848 (із змінами та доповненнями) на нежитлові приміщення в будинку № 9 на вул. Юри Гната загальною площею 460,20 кв. м, термін оренди визначено до 18.11.2015.

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження Управлінню терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з Управлінням.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх.

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
14.12.2015 № **08/20990**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "09". 12. 2015 р. № 062/07/17-13590

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ДЕРЖАВНА МІГРАЦІЙНА СЛУЖБА УКРАЇНИ КОД 37768863 Форма власності – державна Форма господарювання - бюджетна	Юри Гната 9 Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 2227,3 кв.м.	Розміщення бюджетної установи , яка утримуються за рахунок державного бюджету 1, 2, 3, підвал площа 460,20 кв.м.	3 %	17287,48 / 01.11.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 20.11.2012№ 848 , 1 грн на рік	37,57	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

11.12.2015 № 062/07/16-13650
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

7.4

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень за адресами: вул. Оболонська, 37 літ. Б загальною площею 189,00 кв. м; вул. Волоська, 55/57 загальною площею 84,90 кв. м для розміщення бюджетної установи.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 р. № 415/1280.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
11.12.2015 № **08/20769**

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Києва
_____ № _____

Перелік
нежитлових приміщень комунальної власності міста Києва,
до договорів оренди яких пропонується внести зміни щодо продовження на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджет м. Києва	ОБОЛОНСЬКА, № 37 ЛІТ. Б Подільський район, ЖБ-4 поверховий, адміністративне Площа, кв.м. – 398,8	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ (розміщення структурних підрозділів) 1 поверх Площа, кв.м – 189,00	1 грн на рік	1 грн на рік 30.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору
			Договір оренди від 28.12.2012 № 1012 1 грн. на рік	1 грн на рік	30.10.2015		

2.	ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджет м. Києва	ВОЛОСЬКА,№55/57 Подільський район, ЖБ– 4 поверховий, адміністративне Площа, кв.м. – 84,90	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ (розміщення структурного підрозділу - архівний відділ) підвал Площа, кв.м – 84,90	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору
					30.10.2015		
			Договір оренди від 28.12.2012 № 1013 1 грн. на рік	1 грн на рік	30.10.2015		

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.12.2015 № 062/07/16-13655
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

7,5

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Подільської районної в місті Києві державної адміністрації щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень на вул. Костянтинівській, 9 загальною площею 592,10 кв. м для розміщення підрозділів без проведення конкурсу.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання надання в орендне користування без проведення конкурсу згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 р. № 415/1280.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
11.12.2015 № 08/20767

Додаток
до листа Департаменту комунальної
власності м. Києва
_____ № _____

Нежитлові
приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду без проведення конкурсу

	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк дії договіру оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджет м. Києва	ХОРИВА/ КОСТЯНТИНІВСЬКА, № 6/9 ЛІТ. А Подільський район, Загальноосвітня школа №2, НБк- 3 поверховий, Площа, кв.м. – 1350,00	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ (розміщення структурних підрозділів) 2,3 поверхи Площа, кв.м – 592,10	1 грн на рік	1 грн на рік 27.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу орендних відносин О. Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10.12.2015 № 062/07/13-13646
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

7.6

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Амбулаторно-поліклінічного закладу «Київський міський дитячий діагностичний центр» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з Міським медичним центром проблем слуху та мовлення «СУВАГ» на вул. Урлівській, 13 в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
11.12.2015 № **08/20768**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "___"_____ р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АМБУЛАТОРНО-ПОЛІКЛІНІЧНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР"							
1	МІСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР ПРОБЛЕМ СЛУХУ ТА МОВЛЕННЯ "СУВАГ" Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	Урлівська 13 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Діагностичний центр, Загальна площа 8115.6 кв.м.	Розміщення бюджетної установи 3 поверх площа 75.00 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 14.06.2012 № 428, 1 грн. на рік.	1 грн на рік	30.11.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.12.2015 № 062/07/20-13734
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

7.7

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

На виконання доручення Київського міського голови Кличка В. В. від 28.10.2015 № 24614 у Департаменті комунальної власності м. Києва на опрацюванні перебуває звернення Головного управління Пенсійного фонду України в м. Києві від 20.10.2015 № 21728/01 щодо встановлення Пенсійному фонду України та його структурним підрозділам орендної плати за використання майна територіальної громади міста Києва у розмірі 1 грн на рік.

Повідомляємо, що Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Відповідно до пункту 2 Примітки до таблиці 2 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо встановлення Пенсійному фонду України та його структурним підрозділам нижчого розміру орендної ставки.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
14.12.2015 № **08/20914**

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.12.2015 № 062/07/11-13412 7.8

*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
04.12.2015 № **08/20066**

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

У Департаменті комунальної власності м. Києва на опрацюванні перебувають заяви ТОВ «ІНТЕРМЕД ПРОФІ» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва за адресою:

Харківському шосе, № 121 К. 24 загальною площею 94,0 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я;

Харківському шосе, № 121 К. 7 загальною площею 153,80 кв. м для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 30.10.2015 № 148 (4744) до Департаменту комунальної власності м. Києва також звернулись:

ТОВ «Аптечне об'єднання «БІОКОН» щодо надання в орендне користування цих об'єктів для розміщення аптеки (копії листів додається);

ТОВ «АПТЕКА № 1 ТРАНСФАРМ» щодо надання в орендне користування цих об'єктів для розміщення аптеки (копії листів додається).

На Комісії по розгляду питань щодо використання (оренди) майна лікувально-профілактичних закладів комунальної власності міста Києва при Департаменті охорони здоров'я (далі – Комісія) (пункти 2 та 4 додатку № 2 до протоколу № 59) порушені питання були розглянуті та вирішено – передати вказані приміщення за цільовим призначенням - для розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

Згідно з листом Київської міської клінічної лікарні № 1 від 24.11.2015 № 004-5143, передача вказаних приміщень для розміщення аптек є неприпустимим, оскільки це суперечить рішенню Комісії при Департаменті охорони здоров'я та суперечить інтересам лікарні у розширені новітніх методів лікування.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом - ТОВ «ІНТЕРМЕД ПРОФІ» на право оренди вказаних приміщень, за цільовим призначенням, яке

визначено в оголошенні газети «Хрещатик» від 30.10.2015 № 148 (4744) – розміщення приватного закладу охорони здоров'я.

У разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договори оренди з єдиним претендентом - ТОВ «ІНТЕРМЕД ПРОФІ» на зазначені приміщення згідно з умовами, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик від 30.10.2015 № 148 (4744).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 30.10.2015 № 148 (4744) на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа
від 03.12.2015 № 062/07/11-13412

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 30.10.2015№ 148 (4744)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1							
3	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРМЕД ПРОФІ» КОД 39828617	Харківське Шосе, 121 К.24, 1 поверх площа 94,00 кв. м.	2 роки 364 дні	розміщення приватного закладу охорони здоров'я	10 %	143,15	13455,83
4	Товариство з обмеженою відповідальністю «ІНТЕРМЕД ПРОФІ» КОД 39828617	Харківське Шосе, 121 К. 7, 3 поверх площа 153,80 кв. м.	2 роки 364 дні	розміщення приватного закладу охорони здоров'я	10 %	144,27	22189,17

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07. 12. 2015 № *062/07/16-13480*
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

79

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФО-П Позняк І.І. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з Дитячою клінічною лікарнею № 9 Подільського району м. Києва на вул. Копилівській, 1/7 к. 1 в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20413**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "07" грудня 2015 р.
№ 062/07/16-13480

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ №9							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОЗНЯК ІРИНА ІВАНІВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Копилівська 1 /7, К.1 Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Поліклініка N 1, Загальна площа 3036.3 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (кабінет дитячої алергології) 1 поверх площа 23.70 кв.м.	10 %	3412.5 30.09.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 23.11.2012 № 872, 66,01 грн. за 1 кв.м.	143.99	30.09.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

09.12.2015 № 101-12088/01

на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «ВТОРРЕСУРСИ №3» щодо внесення змін до істотних умов договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, в частині уточнення цільового призначення об'єкта оренди.

Відповідно до пункту 21 таблиці 2 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), орендна ставка за використання нерухомого майна з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду становить 5 % від вартості об'єкта оренди, визначеної експертним шляхом.

Отже, керуючись пунктом 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого Рішенням, просимо внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
10.12.2015 № **08/20602**

Калашник 564 98 42
Лубинець

00015008

Додаток до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
09.12.2015 №101-12088/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТОРРЕСУРСИ № 3» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ГРИГОРЕНКА, 21 Дарницький район Окремостояча нежитлова будівля Площа, кв. м – 26,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ ЗІ ЗБОРУ ТА СОРТУВАННЯ ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ ТА СКЛОПОСУДУ 1 поверх Площа, кв. м – 26,40	5	1 896,67	Змінити цільове призначення об'єкта оренди із інше використання нерухомого майна на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду
			Договір оренди від 15.01.2015 № 208/2015 147,06 грн. за 1 кв. м	71,84	09.12.2015 12.11.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

08.12.2015 № 101-12058/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.

8,2

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 157 (4753), 20 листопада 2015 року «Про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додаток:
1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 157(4753), 20 листопада 2015 року, на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
10.12.2015 № **08/20644**

Калашник 564 98 42
Бондар

00015151

Додаток
до листа Дарницької районної в
місті Києві державної
адміністрації
від 08.12.2015 № 101-12058/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 157(4753), 20 листопада 2015 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв. м.	Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ДОЧІРНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРІВІЛЕДЖ ГРУП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. РЕВУЦЬКОГО, 13-А Дарницький район, НБ – 3-поверховий Гімназія № 290 Площа, кв. м – 14000,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з англійської мови) 1 поверх Площа, кв. м – 38,25	15	15,12 грн. за год. (20 год. в тиждень) Пн.4 год.:15.00-19.00 Вт.4 год.:15.00-19.00 Ср.4 год.:15.00-19.00 Чт.4 год.:15.00-19.00 Пт.4 год.:15.00-19.00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
					11.11.2015		
				189,72	28.10.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

Бондар 564 92 01

РЕКЛАМА

8, 2

Відповідно до Програми економічного і соціального розвитку м. Києва на 2015 рік, затвердженої рішенням Київської міської ради від 28.01.2015 № 59/924 (зі змінами), Департаменту будівництва та житлового забезпечення виділено 14,7 млн грн на придбання (будівництво) житла для черговиків квартирного обліку.

В межах виділених коштів Департамент будівництва та житлового забезпечення планує придбати 10 однокімнатних та 7 двокімнатних квартир з технічним облаштуванням і внутрішнім оздобленням.

Бюджетні кошти спрямовуються на придбання житла у житлових будинках, які плануються вводитися в експлуатацію у III кварталі 2016 року.

Вартість придбання 1 кв. метра загальної площі житла, що визначається за результатами закупівлі, повинна бути найнижчою серед переможців учасниками торгів.

Забудовникам квартир необхідно направляти свої пропозиції з порушеного питання Департаменту будівництва та житлового забезпечення:
- поштовим зв'язком: вулиця Володимирська, 42, м. Київ, 01601;
- факсимільним зв'язком за телефонами: 234-01-24, 235-30-23;
- на електронну адресу: viddil03@ukr.net.

Телефон для довідок: 234-01-24, 235-30-23.

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє про продаж на аукціоні об'єктів приватизації

Об'єкт № 1.

Назва об'єкта: нежилі приміщення загальною площею 741,20 кв.м.

Адреса: м. Київ, бульв. Перова, 8, літ. "А".

Балансоутримувач: КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва".

Відомості про об'єкт приватизації:

Нежилі приміщення (група приміщень № 59) загальною площею 741,20 кв.м.

Початкова ціна без ПДВ – 8 008 400,00 гривень.

ПДВ – 1 601 680,00 гривень.

Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 9 610 080 (дев'ять мільйонів шістсот десять тисяч вісімдесят) гривень.

Грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни з урахуванням ПДВ – 961 008,00 гривень.

Об'єкт № 2.

Назва об'єкта: нежилі приміщення загальною площею 74,80 кв.м.

Адреса: м. Київ, вул. Мала Житомирська, 15, літ. "А".

Балансоутримувач: КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва".

Відомості про об'єкт приватизації:

Нежилі приміщення з № 1 по № 6 (групи приміщень № 26а) загальною площею 74,80 кв.м.

Початкова ціна без ПДВ – 808 100,00 гривень.

ПДВ – 161 620,00 гривень.

Початкова ціна з урахуванням ПДВ – 969 720 (дев'ятсот шістдесят дев'ять тисяч сімсот двадцять) гривень.

Грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни з урахуванням ПДВ: 96 972,00 гривень.

За інформацією Департаменту культури будинок, в якому розташований об'єкт приватизації, занесений до переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини міста Києва.

Переможцю аукціону забезпечити збереження щойно виявленого об'єкта культурної спадщини відповідно до вимог Закону України "Про охорону культурної спадщини" та укласти з органом охорони культурної спадщини охоронний договір відповідно до вимог цього Закону.

УМОВИ ПРОДАЖУ:

1. Утримання об'єктів та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

2. Всі витрати, пов'язані з укладанням договорів купівлі – продажу об'єктів приватизації, їх нотаріальним посвідченням та реєстрацією права власності на об'єкти, беруть на себе покупці.

3. Переможцям аукціону протягом п'яти робочих днів з дня проведення аукціону сплатити на користь Універсальної товарної біржі "Національні ресурси" біржовий збір у розмірі, що не перевищує 5% ціни продажу об'єкта, який встановлюється біржею.

4. Аукціон буде проведено 11 грудня 2015 року.

Місце проведення аукціону: 04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13, Універсальна товарна біржа "Національні ресурси". Початок о 10.00 (об'єкт № 1), об 11.00 (об'єкт № 2).

5. Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: 04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13, Універсальна товарна біржа "Національні ресурси", в понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, в п'ятницю та передсвяткові дні – з 9.00 до 17.00, обідня перерва з 13.00 до 14.00. Кінцевий термін прийняття заяв – три дні до дати проведення аукціону.

6. Реєстраційний внесок в сумі 17 гривень, без ПДВ, сплачується на рахунок № 26006301017344 у відділенні "Кредитного Центра "Голосієво" ПАТ ВТБ Банк у м. Києві, код банку: 321767, код ЄДРПОУ: 32710756, отримувач: Універсальна товарна біржа "Національні ресурси".

7. Грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни вносяться на рахунок № 26006301017344 у відділенні "Кредитного Центра "Голосієво" ПАТ ВТБ Банк у м. Києві, код банку: 321767, код ЄДРПОУ: 32710756, отримувач: Універсальна товарна біржа "Національні ресурси".

8. Платіжні засоби: для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти.

9. Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за адресами їх місця розташування.

10. Одержати додаткову інформацію можна за адресою: 04060, м. Київ, вул. Ольжича, 13, Універсальна товарна біржа "Національні ресурси", тел. (044) 440-04-64, (044) 440-04-93, тел./факс (044) 440-05-12.

Заява про екологічні наслідки спорудження об'єкта

ПАТ "ХК КИЇВМІСЬКБУД" проводить будівництво торговельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом, розташованим між вулицями Бульварно-Кудрявською (Воровського), 15-А, О. Гончара, 38-Б, О. Гончара, 48/2 у Шевченківському районі м. Києва.

Джерелами забруднення атмосферного повітря при експлуатації являються підземний паркінг, виробничі процеси випікання мучних виробів та приготування гарячих страв у кафе.

Інженерне забезпечення будівель відбуватиметься за рахунок міських інженерних мереж згідно технічних умов.

При експлуатації об'єкта відбуватиметься виділення забруднюючих речовин у атмосферне повітря міста від всіх джерел в загальній кількості: 5,5042841281 г/с та 7,76769455 т/рік.

Проведені розрахунки показали, що вплив на навколишнє середовище від діяльності об'єкта буде незначним і прийнятним для здоров'я населення.

Ряд проектних комплексних заходів, що впроваджуються на даному об'єкті, забезпечують відсутність впливу на навколишнє середовище при виникненні аварійних ситуацій.

Зі зверненнями та пропозиціями звертатися за адресою: вул. Суворова, 4-6, Київ, 01010, Україна, тел. +38 (044) 288-54-22.

Оголошення про намір передати в оренду об'єкти, що належать до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації. Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація. Балансоутримувач – Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва": 1) вул. Закревського Миколи, 87-д, 2 поверх, загальна площа – 181,70 кв.м, мета використання за заявою ініціатора оренди – розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (танці), погодинно – 12 год. на тиждень, орендна плата за 1 год. (без ПДВ) – 16,47 грн, за тиждень (без ПДВ) – 197,64 грн, термін оренди 2 роки 364 дні; 2) вул. Закревського Миколи, 87-д, 2 поверх, загальна площа – 181,70 кв.м, мета використання за заявою ініціатора оренди – розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (танці), погодинно – 8 год. на тиждень, орендна плата за 1 год. (без ПДВ) – 16,47 грн, за тиждень (без ПДВ) – 131,76 грн, термін оренди 2 роки 364 дні. Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, місячна орендна плата без (ПДВ) у грн коригується на індекс інфляції. Прийом заяв про оренду нежитлових приміщень проводиться – 10 робочих днів з дня публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: 02225, м. Київ, просп. Маяковського, 29, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація, каб. 222. Отримати довідкову інформацію можна за тел.: 546-20-51, 546-20-71, 546-07-49.

Комунальне підприємство Київської міської ради "Телекомпанія "Київ" оголошує про намір передати в оренду у термін на 3 роки антенно-фідерну систему, яка розташована на телебашті Концерну радіомовлення, радіозв'язку та телебачення за адресою: м. Київ, вул. Дорогожицька 10, потужністю 20 кВт, для здійснення ефірного мовлення.

Однією з обов'язкових умов оренди антенно-фідерної системи є наступний розподіл завантаження по потужності: 10кВт використовує для власних потреб орендодавець, 10 кВт використовує для власних потреб орендар.

Оцінкова вартість обладнання станом на 31.08.2015 р. становить 676 503,6 грн з ПДВ, орендна ставка 70%, стартова орендна плата за один місяць становить 39 462,71 грн з урахуванням ПДВ.

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з дня публікації оголошення.

Заяви про оренду приймаються за адресою балансоутримувача: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик 5-В, Комунальне підприємство Київської міської ради "Телекомпанія "Київ".

Довідкову інформацію можна отримати за телефоном: 278-59-91, 278-27-17.

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація оголошує конкурс на право оренди нежитлових приміщень:

Загальною площею 108,60 кв. м, в двоповерховій окремо стоячій нежитловій будівлі (бойлер) на Харківському шосе, 55-Б, з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Конкурс відбудеться 24 грудня 2015 року об 11.00 в приміщенні Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. О. Кошиця, 11, зал колегії на другому поверсі.

Конкурсна документація та інші матеріали оформляються відповідно до вимог Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280.

Місце подання конкурсної документації: 02068, м. Київ, вул. О. Кошиця, 11, каб. 420, 430 (пн. – чт. з 09.00 до 18.00, пт. з 09.00 до 16.45. Обідня перерва з 13.00 до 13.45).

Кінцевий термін подання конкурсної документації до 18.00 год. 15 грудня 2015 року.

Стартовий розмір орендної плати – 11 740,71 грн. без ПДВ.

Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Розмір авансової орендної плати – 23 481,42 грн без ПДВ.

Реквізити для її внесення:

Призначення платежу:

авансова орендна плата для участі у конкурсі на право оренди майна комунальної власності

Одержувач:

комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва", р/р № 26003009840576 в ТВБВ № 10026/045 філії ГУ по м. Києву та Київській області АТ "Ощадбанк", МФО: 322669, ЄДРПОУ: 39604270

Умови конкурсу:

- внесення авансової орендної плати,
- орендна плата відповідно до конкурсної пропозиції переможця, але не менше стартової;
- додатково до орендної плати нараховується податок на додану вартість у розмірі та порядку, що визначено чинним законодавством України;
- відшкодування витрат підприємства (балансоутримувача) на утримання майна, а саме:
  - плата за користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди;
  - експлуатаційні витрати підприємства (балансоутримувача);

  відшкодування підприємству (балансоутримувачу) вартості комунальних послуг; витрат на утримання прибудинкової території, вартості послуг по ремонту і технічному обслуговуванню інженерного обладнання та внутрішньобудинкових мереж, ремонту будівлі у т.ч.: покрівлі, фасаду, вивозу сміття або сплати послуг на підставі договорів з постачальниками;
- використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- дотримання вимог експлуатації об'єкта;
- відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежних оцінок об'єкта оренди у встановленому законом порядку;
- відшкодування переможцем конкурсу витрат на опублікування інформації у газеті Київській міській раді "Хрещатик", за виставленими нею рахунками;
- страхування орендованого майна переможцем конкурсу;
- утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;
- підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;
- виконання у повному обсязі усіх зобов'язань, зазначених у договорі оренди;
- сума авансової орендної плати переможця конкурсу враховується в рахунок орендної плати;
- сума авансової орендної плати повертається особам, які не стали переможцями конкурсу протягом п'яти днів після затвердження переможця конкурсу.

Детальна інформація на сайті: kievcity.gov.ua

Інформація щодо отримання дозволу на викиди для ознайомлення з нею громадськості

ПАТ "Укрпластик", яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. М. Раскової, 1, повідомляє про намір отримати Дозвіл на викиди забруднюючих речовин на 2016-2025 роки. Підприємство є одним з виробників гнучких пакувальних матеріалів, спеціалізується на випуску пакувальних плівок, ламінованих матеріалів, використовуючи сучасні технології та високоефективне обладнання. Підприємство належить до 1 групи об'єктів, для яких розробляються документи з обгрунтування обсягів викидів. Згідно зі звітом із інвентаризації викидів забруднюючих речовин підприємство має 158 організованих стаціонарних джерел викидів, від яких в атмосферне повітря потрапляє 28 найменувань забруднюючих речовин. Найбільший питомий вміст (близько 80%) у загальному обсязі викидів має етиловий спирт – речовина мало небезпечна – четвертого класу небезпеки. На ПАТ "Укрпластик" заплановано впровадження заходу по зменшенню викидів органічних розчинників в атмосферне повітря – Установки рекуперації органічних розчинників фірми "SITES". При реалізації запланованого заходу виникли складнощі щодо термінів його впровадження у зв'язку з тим, що обладнання установки є унікальним і раніше не використовувалось на території країн СНД. Отримання нового дозволу пов'язане з перенесенням термінів виконання цих природоохоронних заходів. На підприємстві ведеться постійний контроль за величинами приземних концентрацій забруднюючих речовин в санітарно-захисній зоні та допустимими викидами в атмосферне повітря. Перевищень гранично допустимих концентрацій та перевищень дозволених обсягів викидів не виявлено. Оцінка впливу викидів на стан забруднення атмосферного повітря надає можливість ПАТ "Укрпластик" отримати в установленому порядку Дозвіл на викиди забруднюючих речовин в атмосферу. Пропозиції надсилайте до сектору екології Дніпровської районної у місті Києві державної адміністрації за адресою: 02094, м. Київ, бульв. Праці, 1/1.

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація оголошує про намір передати в оренду майно, що віднесене до сфери управління та стосовно якого надійшла заява:

- Нежитлові приміщення, загальною площею 38,25 кв. м, що розташовані на 1 поверсі гімназії № 290 на вул. Ревуцького, 13-А, з метою проведення занять з англійської мови (інше використання нерухомого майна), терміном на 2 роки 364 дні. Орендна ставка становить 15 % від вартості об'єкта оренди. Вартість об'єкта оренди – 588 200,00 грн. Орендна плата за місяць (погодинна оренда) становить 7 256,97 грн без ПДВ, що коригується на індекс інфляції

Балансоутримувач – Управління освіти Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації (Харківське шосе, 168-К). Термін прийняття заяв про намір взяти майно в оренду – 10 робочих днів з дня, наступного після розміщення оголошення. Заяви приймаються за адресою: вул. О. Кошиця, 11, каб. 114 або каб. 323. Довідкову інформацію можна отримати за тел. 564-98-42, 564-92-01.

Управління охорони здоров'я Печерської райдержадміністрації оголошує конкурс на заміщення вакантної посади:

- головний спеціаліст відділу фінансово-економічної роботи;

вимоги: вища бухгалтерська, досвід роботи.

Заяви на конкурс подавати протягом 30 календарних днів з дня опублікування за адресою: м. Київ, вул. Підвисоцького, 4А, каб. №301, т. (044) 528-70-85.

Втрачений Державний акт на право власності на земельну ділянку, серії ЯЕ №794268, виданий 10 квітня 2012 року на підставі рішення Київської міської ради від 29 квітня 2010 року №768/4206 на ім'я Пестеревій Юлії Анатоліївні вважати недійсним.

ОГОЛОШЕННЯ

про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)

№ п/п	Балансоутримувач (юридична адреса, контактний телефон)	Дані про об'єкт оренди								
		Характеристика	Місцезнаходження	Загальна площа, кв. м	Запропонована заявником мета використання приміщення	Орендна ставка	Строк оренди запропонований заявником	Вартість об'єкта оренди	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1.	КП "Київжитлоспецексплуатація" (01001, Володимирська, 51-а, 234-23-24)	2 поверх	Михайлівська, 17-А/2, літ. А	43,0	релігійна організація, 20,0 кв. м	1%	Станом на 01.10.2015			
					релігійна організація, 23,0 кв. м	4%	2 роки 364 дні	1410805,0	71,24	3063,07
2.		1,2 поверхи	Борщагівська, 128, літ. А	87,7 (2 поверх – корисна: 69,6 кв.м; 1, 2 поверхи – МЗК: 18,1 кв.м)	Субєкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення	5%	Станом на вересень 2015			
							2 роки 364 дні	1317560,0	53,46	4688,84
3.	КП "Плесо" (02002, Микільсько-Слобідська, 7, 541-18-11)	1 поверх	Труханів Острів, 19 -Д. 15 Пляж "Центральний"	111,50	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	8%	Станом на 21.10.2015			
							2 роки 364 дні	1915910,0	114,55	12772,73

Термін прийняття заяв про оренду – 10 робочих днів з наступного дня після публікації оголошення. Заяви про оренду приймаються за адресою: вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва.

Отримати довідкову інформацію можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, Департамент комунальної власності м. Києва, каб. 524, телефони для довідок: 202-61-77, 202-61-76.

Кольороподіл
Кольороподіл А2 (формат 660х560 мм)
01034, Київ, вул. Володимирська, 51-а,
репроцентр газети «Хрещатик».
repro.kreschatic.kiev.ua

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

9.1

07.12.2015 № 022/03/26 – 11739

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 04.11.2015 № 150 (4746) на 1 арк; в 1 прим.(ПП «Центр іноземних мов «Ап енд Гоу»).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20436**

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 04.11.2015 № 150 (4746)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиція
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ станлартизованої оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Школа І-ІІІ ступенів № 259 Деснянського району міста Києва							
1	Приватне підприємство «Центр іноземних мов «Ап енд Гоу»	просп. Маяковського Володимира, № 21-г 2 поверх загальна площа, кв.м – 42,50 кв.м	інше використання нерухомого майна (курси іноземних мов)	15 % 21,00	367,50 Графік роботи: Пн. 15.30-19.00 Вт. 15.30-19.00 Ср. 15.30- 19.00 Чт. 15.30- 19.00 Пят 15.30-19.00 За тиждень- 17 год. 30 хв. 25.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити

1	2	3	4	5	6	7	8
Балансоутримувач – Школа І-ІІІ ступенів № 308 Деснянського району міста Києва							
1	Приватне підприємство «Центр іноземних мов «Ап енд Гоу»	вул. Градинська, № 6-б 1 поверх загальна площа, кв.м – 40,76 кв.м	інше використання нерухомого майна (курси іноземних мов)	15 %	428,20 Графік роботи: Пн. 15.00-19.00 Вт. 15.00-19.00 Ср. 15.00- 19.00 Чт. 15.00- 19.00 Пят 15.00-19.00 За тиждень- 20 год.	2 роки 364 дні	Погодити
				21,41	25.08.2015		

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

9.2

07.12.2015 № 002/03/26 – 11740

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 20.11.2015 № 157 (4753) на 2 арк; в 1 прим.(ФОП Онищенко Д.Ю., ФОП Заїка С.В).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20435**

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 20.11.2015 № 157 (4753)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у %	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції	Строк оренди	Пропозиція
				у грн за 1 кв.м/1 год	Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач –Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»							
1	Фізична особа-підприємець Онищенко Дмитро Юрійович	вул. Закревського Миколи, № 87-д 2 поверх загальна площа, кв.м – 181,70 кв.м	розміщення фізкультурно-спортивного закладу,діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (спортивно-хореографічні заняття)	3 %	197,64 Графік роботи: Пн. 16.00-20.00 Ср. 16.00- 20.00 Пят 16.00-20.00 За тиждень- 12 год.	2 роки 364 дні	Погодити
				16,47	02.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
2	Фізична особа-підприємець Заїка Світлана Вікторівна	вул. Закревського Миколи, № 87-д 2 поверх загальна площа, кв.м – 181,70 кв.м	розміщення фізкультурно-спортивного закладу,діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (проведення танцювальних занять з дітьми)	3 % 16,47	131,76 Графік роботи: Вт. 16.00-20.00 Чт. 16.00-20.00 За тиждень- 8 год. 02.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

9,3

07.12.2015 № 02/03/26-11738

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 20.11.2015 № 156 (4752) на 1 арк; в 1 прим.(ТОВ «Освітньо-культурний центр духовного відродження «Народні скарби»).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
08.12.2015 № 08/20437

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 18.11.2015 № 156 (4752)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/1 год	Місячна/ за тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація							
Балансоутримувач – Школа І-ІІІ ступенів № 282 Деснянського району міста Києва							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Освітньо-культурний центр духовного відродження «Народні Скарби»	вул. Закревського Миколи, № 65-а 3 поверх загальна площа, кв.м – 161,1 кв.м	розміщення фізкультурно-спортивного закладу,діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (клуб бойових мистецтв для дітей)	3 % / 15,81	316,20 Графік роботи: Пн. 16.00-20.00 Вт. 15.00-19.00 Ср. 16.00- 20.00 Чт. 15.00-19.00 Пят 15.00-19.00 За тиждень- 20 год. / 02.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

94

07.12.2015 № 02/03/26-11732

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антоненку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - нежитлові приміщення, договори по оренді яких пропонується продовжити з ТОВ «Десна-1» та інші на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20422**

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа Деснянської РДА
від 07.12.2015 № 102/03/26-11732

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-1» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Ніколаєва Архітектора, 7, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 2457,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ) 2 поверх Загальна площа, кв.м – 20,30	5 %	1449,34	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 19.12.2013 № 351/81-1010 24,34 грн за 1 кв.м	71,40	30.11.2015 30.11.2015		
2.	РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН «СВІТЛО ПРОБУДЖЕННЯ» У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Радистів, 73, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 671,70	РОЗМІЩЕННЯ РЕЛІГІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх 20,00 кв.м – 239,40 кв.м – Загальна площа, кв.м – 259,40	1 % 4 %	8696,80	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 205/2008 1 грн на рік	33,52	12.11.2015 12.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БИКОВСЬКИЙ ВЯЧЕСЛАВ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Цвєтаєвої Марини, 8, Деснянський район ЖБк - 10-поверховий Площа, кв.м – 37254,38	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ПЕРУКАРНЯ) 1 поверх Загальна площа, кв.м – 20,70	5 %	1686,92	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.09.2012 № 118/1401 66,08 грн за 1 кв.м	81,49	12.11.2015 12.11.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

9,57

03.12.2015 № 102/03/26 – 11809

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22.09.2015 № 132 (4728) на 1 арк; в 1 прим.(ГО «Інвалідів-чорнобильців «Земляки»).

Київська міська рада
10.12.2015 № **08/20629**

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22.09.2015 № 132 (4728)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригуєтьс я на індекс інфляції / Дата затвердже ння незалежної експертної /	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»								
1	Громадська організація «Інвалідів - чорнобильців «Земляки»	вул. Бальзака Оноре де, 22 1 поверх загальна площа, кв.м – 82,90	розміщення громадської організації інвалідів на площі,що не використовується для провадження підприємницької діяльності	7 % (одночасно повідомляємо, що вищезазначена громадська організація використовує нежитлове приміщення за адресою: вул. Бальзака,22, площею- 103,6 кв.м, з оредною ставкою 1 % та 7 % відповідно до договору оренди від 20.06.2012 № 4-10101.	103,30 грн за 1 кв. м	8563,33грн 10.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

10.1

09.12.2015 № 105/01-3629/В-04

На № _____ від_____

Голові постійної комісії Київради
з питань власності

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернувся член Національної спілки художників України Бизов В. Н., який є орендарем нежитлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням унести зміни до договору оренди, згідно якого він орендує нежитлові приміщення в будинку № 3 літ. «А» на вулиці Мазепи, загальною площею 33,0 кв. м.

Відповідно до договору оренди № 50/602 від 10.04.2015 член Київської Спілки художників книги Бизов В. Н. орендує нежитлові приміщення в будинку № 3 літ. «А» на вулиці Мазепи, загальною площею 33,0 кв. м, для розміщення творчої майстерні. Відповідно до п. 1.3.5. протоколу № 165 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 21.11.2013 члену Київської Спілки художників книги Бизову В. Н.було погоджено встановити розмір орендної плати 3% від вартості оцінки об'єкта оренди.

Згідно довідки Київської організації Національної спілки художників України від 09.06.2015 № 148 на сьогодні Бизов В. Н. є членом Національної спілки художників України.

Враховуючи вищевикладене, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням погодити питання внесення змін до істотних умов договору оренди (згідно з додатком до листа).

З повагою

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Литвинова, 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
10.12.2015 № **08/20614**

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації
укладенно договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ БИЗОВ В.Н. Форма власності:-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. І. МАЗЕПИ, 3 ЛІТ «А» Печерський район, цегляний – 5 поверховий Площа, кв. м – 3112,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ – відповідна довідка видана « КИЇВСЬКОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ» №148 від 09.06.2015р. підвал Площа, кв.м – 33,30	20 кв.м.- 1%, 13,30кв.м.- 4%	1297 грн. 19.11.2015	Відповідно до договіру оренди № 50/602 від 10.04.2015 р	Змінити основні умови договору

			Договір оренди № 50/602 від 10.04.2015 р. Ставка орендної плати – 3%	за 1 кв. м..- 17,72 грн.(20 кв.м) за 1кв.м.- .70,89 грн.(10,40кв. м)	07.10.2015/0 07.04.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва» С. Лавриненко

Виконавець:
Литовський Ігор Дмитрович
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Іванівна

інв.
нар.

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

10.2

вул. Суворова, 15. м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

02.12.2015 № 105/01-3548/В-04

На № _____ від_____

Голові постійної комісії Київради з питань власності

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації звернулись юридичні та фізичні особи, які є орендарями нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, з проханням продовжити термін дії договорів оренди нежилих приміщень, які вони орендують.

Печерською райдержадміністрацією разом з КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району» підготовлені та відпрацьовані переліки юридичних осіб та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежилих приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

За інформацією КК «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» у зазначених орендарів відсутня заборгованість з орендної плати.

Враховуючи викладене, просимо Вас погодити переліки юридичних та фізичних осіб, яким пропонується продовжити термін дії договорів оренди, згідно додатків до листа, та винести їх на розгляд постійної комісії Київради з питань власності м. Києва.

Одночасно звертаємось до Вас з проханням виключити з розгляду постійної комісії Київради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди КП «Спеціалізоване РБУ протипожежних робіт м. Києва», вул. Підвисоцького, 14, загальна площа 23,3 кв. м, оскільки зазначене питання було погоджено на засіданні комісії 08.09.2015 (протокол №44).

Додаток: 3 переліки на 9 аркушах.

Виконуючий обов'язки першого заступника голови В. Попов

Литвинова 280-15-39

Київська міська рада
ОТРИМАНО
14 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
07.12.2015 № **08/20176**

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ТОВ «БУКІНІСТ-ЦЕНТР» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ЛЮТЕРАНСЬКА, 4 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Площа, кв. м. – 3938,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ КНИГ, ГАЗЕТ І ЖУРНАЛІВ, ВИДАНИХ ІНОЗЕМНИМИ МОВАМИ Напівпідвал, Площа, кв. м – 42,0	42,0 кв.м - 10% 236,28 грн/кв. м	9923,82 грн. 05.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди .

			Договір оренди № 56/608-751 від 19/12/2009 р. 46,4 кв.м- 115,7 грн/кв.м		14/08/2015-14/02/2015		
2.	ВМО «МОЛОДЬ ПРОТИ КОРУПЦІЇ» Форма власності – колективна Формафінансування – госпрозрахункова	ЛЮТЕРАНСЬКА, 27-29 ЛІТ «А» Печерський район, Цегляний - 4 поверховий, Площа, кв. м. – 6151,10	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ Підвал Площа – 91,3 кв.м.	20 кв. м -1 % 18,27 грн/кв. м 71,3 кв.м – 4%, - 73,05грн/кв. м	5573,87 грн 05.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 103/601 від 22.02.2010 р. 50 кв. м -1 грн.рік, 41,3 кв.м.-34,13		20/07/2015-20/01/2016		
3.	ТОВ «СОКІЛ ПЛЮС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ПИЛИПА ОРЛИКА, 24/1 Печерський район, цегляний – 5 поверховий, Площа, кв. м. – 3386,50	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНОГО ПРИМІЩЕННЯ Підвал Площа, кв. м – 27,8	74,90 кв.м. - 15 %	22112,97 грн 05.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 854/1/44 від 09.01.2010 р. 74,90 –193,73 грн. за кв. м	295,24 грн/м кв.	14/08/2015-14/02/2015		
4.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ЖУРАВЕЛЬ М.В. Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ ХРЕЩАТИК, 23 Печерський район, цегляний – 12 поверховий, Площа, кв. м. – 7112,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ХУДОЖНИКІВ 12-й - неверх Площа, кв. м – 50,80	20,0 кв.м – 1% - 31,85 грн кв.м 30,8 кв.м-4%-127,37 грн кв.м	4559,64 грн 05.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 185/605 від 13.10.2008 р. 95,34 грн. за кв. м.		27/08/2015-27/02/2016		

5.	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «АРСЕНАЛ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛИЦЯ МАЗЕПИ, 4/6 Печерський район, цегляний – 5 поверховий, Площа. кв. м. – 642,90	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗИКО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИИМИ ВИДАМИ СПОРТУ Підвал Площа - 216,40 кв.м.	216,4 кв.м. – 3%	9935,42 грн 05.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 793/1 від 06.08.2010 р. 100 кв. м - 1 грн 116,4 кв. м – 12,36 грн	85,36 грн/м кв.	15/05/2015-15/11/2015		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Тітовський Ігор Дмитрович
Руссу Артем Юрійович
Сидоренко Наталія Іванівна

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	у грн. за 1 кв. м.	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
6.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ПОДЕРЕВ'ЯНСЬКА А.О. Форма власності:-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 23 Печерський район, цегляний - 12поверховий Площа, кв. м – 7112,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ 12 поверх Площа, кв.м – 30,40	20 кв.м.- 1%, 10,40кв.м.-4%	1901,8 грн. 11.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

			Договір оренди № 175/608 від 25.09.2008 р., з подовженням від 31.03.2012 -1 грн. в рік	за 1 кв. м..- 30,87 грн.(20 кв.м) за 1кв.м.- .123,50 грн.(10,40кв.м)	13.10.2015/ 13.04.2016		
7.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ГАЛЧАНСЬКИЙ С.Д. Форма власності:-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 27 Печерський район, цегляний - 12поверховий, Площа, кв. м. – 7639,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ 12 поверх Площа, кв. м – 34,10	20 кв.м.- 1%, 14,10кв.м.-4%	2358,75 грн 11.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 178/608 від 25.09.2008 р., з подовженням від 31.06.2012 -1 грн. в рік	за 1 кв. м..- 30,87 грн.(20 кв.м) за 1кв.м.- .123,50 грн.(14,10кв.м)	13.10.2015/ 13.04.2016		
8.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ МАРЦЕНЮК В.В. Форма власності:-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ХРЕЩАТИК, 27 Печерський район, цегляний - 12поверховий, Площа, кв. м. – 7639,50	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ 12 поверх Площа, кв. м – 41,70	20 кв.м.- 1%, 21,70кв.м.-4% за	3297,35 грн 11.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 183/608 від 25.09.2008 р., з подовженням від 31.03.2012 -1 грн. в рік	за 1 кв. м..- 30,87 грн.(20 кв.м) за 1кв.м.- .123,50 грн.(21,70кв.м)	13.10.2015/ 13.04.2016		
9	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ЄРМОЛАЄВ В.І..	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА/ ЗАНЬКОВЕЦЬОЇ, 7/10	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ ТВОРЧОЇ СПІЛКИ	20 кв.м.- 1%, 17,80кв.м.-4% за	2033,33 грн	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.

	Форма власності:-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Печерський район, цегляний - 5поверховий, Площа, кв. м. – 6864,60	підвал Площа, кв. м – 37,80		11.11.2015		
			Договір оренди № 114/601 від 14.01.2010 р., з подовженням від 30.03.2012 -1 грн. в рік	за 1 кв.м..-22,01 грн.(20 кв.м) за 1кв.м.-.89,50 грн.(17,80кв.м)	24.10.2015/ 24.04.2016		
10	ПЕЧЕРСЬКЕ ГУ МВС УКРАЇНИ В М. КИЄВІ Форма власності:-державна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА/БАНКОВА, 21А/12А Печерський район, цегляний - 4поверховий, Площа, кв. м. – 5544,80	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ н/підвал Площа, кв. м – 57,20	57,20кв.м.-3%	3544,97 грн 11.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 182/601 від 01.02.2010 р., з подовженням від 11.03.2015 -1 грн. в рік	За 1 кв. м.-61,97 грн.	24.10.2015/ 24.04.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Тітовський Ігор Дмитрович
Руссу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Миколаївна

Додаток до листа Печерської районної в місті
Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/ акта	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
11	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДЕМІХОВСЬКА А. С. Форма власності:-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА,16 Печерський район, цегляний - 2поверховий Площа, кв. м – 1715,20	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ПО РЕМОНТУ ВЗУТТЯ Цоколь Площа, кв.м – 31,70 Договір оренди № 1412/601-к від 29.07.2010 р., за кв.м-69,31.	31,70 кв.м.- 5%, за 1 кв. м..- 106,32	3370,41 грн. 19.11.2015 30.10.2015/ 30.04.2016	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
12.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ	ВУЛ. КІКВІДЗЕ, 16	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ	32,1 кв. м. – 10%	5672,52 грн	2 роки 364 дні	Погодити продовжен

	ПОЛІЩУК Г.С. Форма власності:-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Печерський район, цегляний – 4 поверховий, Площа, кв. м. – 2096,00	ЗДОРОВ'Я 1-й поверх Площа, кв. м – 32,10		19.11.2015		ня договору оренди.
			Договір оренди № 285 від 31.08.2012 р., з подовженням за кв. м. – 41,5 грн.	за 1 кв. м..- 176,71 грн	16.10.2015/ 16.04.2016		
13.	КНВП «УНІОН». Форма власності:-приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ.ПІДВИСОЦЬКОГО, 6 Печерський район, цегляний – 9 поверховий, Площа, кв. м. – 3207,00	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1-ий поверх Площа, кв. м – 52,50	52,50 кв.м.- 5%,	5173,88 грн 19.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовжен ня договору оренди.
			Договір оренди № 105/605 від 06.07.2010 р., з подовженням від 21.11.2012 -84,82 грн. в рік	за 1 кв. м..- 98,55 грн	09.10.2015/ 09.04.2016		
14	ГР. ВОЛОЩУК Т.В. Форма власності:- Форма фінансування	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 13/2 Печерський район, Площа, кв. м. – 18,00	РОЗМІЩЕННЯ ЗБІРНО-РОЗБІРНОГО МЕТАЛЕВОГО ГАРАЖА, ДЛЯ ІНВАЛІДА ПІД РОЗМІЩЕННЯ СПЕЦІАЛЬНИХ ЗАСОБІВ ПЕРЕСУВАННЯ Площа, кв. м – 18,0	18,0 кв.м.- 1 грн. рік	1 грн. рік 19.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовжен ня договору оренди.
			Договір оренди № 436/2 від 01.05.2010 р., без оплатне користування	_____	09.10.2015/ 09.04.2016		
15	ГУ МВС УКРАЇНИ В М. КИЄВІ	ВУЛ. ЛЮТЕРАНСЬКА/БАНКОВА, 21А/12А	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ	57,20кв.м.-3%	3544,97 грн	2 роки 364 дні	Погодити продовжен ня договору

	Форма власності:-державна Форма фінансування – госпрозрахунок	Печерський район, цегляний - 4поверховий, Площа, кв. м. – 5544,80	н/підвал Площа, кв. м – 57,20		19.11.2015		оренди.
			Договір оренди № 182/601 від 01.02.2010 р., з подовженням від 11.03.2012 -1 грн. в рік	За 1 кв. м.- 61,97 грн.	24.10.2015/ 24.04.2016		
16	ГУ МВС УКРАЇНИ В М. КИЄВІ Форма власності:-державна Форма фінансування – госпрозрахунок	ВУЛ. ШОВКОВИЧНА, 23 Печерський район, цегляний - 5поверховий, Площа, кв. м. – 1431,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1-ий поверх Площа, кв. м – 24,4	24,4 кв.м.- 3%	1901,98 грн. 19.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження договору оренди.
			Договір оренди № 182/601 від 01.02.2010 р., з подовженням від 31.03.2012 -1 грн. в рік	За 1 кв. м.- 77,95 грн.	16.10.2015/ 16.04.2016		

В.о. директора Комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування
житлового фонду Печерського району м. Києва»

С. Лавриненко

Виконавець:
Мурашкін Олексій Миколайович
Тітовський Ігор Дмитрович
Русу Артем Юрійович
Гайструк Ніна Миколаївна

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.1

11.12.2015 № 108-21580/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в гімназії №178 по проспекту Повітрофлотському, 22, загальною площею 655,10 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
Старцева
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
14.12.2015 № **08/20852**

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№ _____

Нежитлове приміщення територіальної громади міста Києва, договір оренди якого продовжується на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди Ставка орендної плати	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. (для погодинної оренди-орендна плата 1 годину у грн.) Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИСОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧИЙ ФІЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧИЙ КЛУБ « ЗОРЯНИЙ» СОЛОМЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА Форма власності-приватна Форма фінансування-членські внески	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСПЕКТ, №22 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, Гімназія №178 Площа,кв.м-8789.00	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ,ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА НА ОРГАНІЗАЦІЮ ТА ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ РІЗНИМИ ВИДАМИ СПОРТУ (надання фізкультурно-оздоровчих послуг учням шкіл Солом'янського району м. Києва) 2 поверх Площа, кв.м -655,10 в т.ч.:корисна кв.м. -616,3 МЗК , кв.м.- 38,8	3%	69,42 грн. за годину – (24 год. на тиждень) Понеділок 16:00-21:00 Вівторок 16:00-21:00 Середа 16:00-21:00 Четвер 17:00-21:00 П'ятниця 16:00-21:00 Під час зимових та літніх канікул , а також під час неопалювального сезону приміщення не орендується 08.12.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 03.12.2012 №243 із змінами від 07.04.2014 18,07 грн. за 1 кв.м	53,40 МЗК-10,68	30.09.2015		

Заступник голови О.Горпинченко

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.2

09.12.2015 № 108-21305/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація повторно направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 22-Б на вул. Вадима Гетьмана загальною площею 469,00 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Зазначене питання розглядалось на засіданні постійної комісії Київради з питань власності від 12.11.2015 протокол № 48 (питання 1.1.8-1). В додатку до протоколу було допущено технічну помилку в назві орендаря.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки
заступника голови

В.Бялковський

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. оригінал

Київська міська рада
10.12.2015 № **08/20635**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від "09" 12 2015 № 108-21305/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	КОМУНАЛЬНА ОРГАНІЗАЦІЯ (УСТАНОВА, ЗАКЛАД) "ЦЕНТР ТЕХНІЧНОЇ ТВОРЧОСТІ "ЮНІСТЬ" М.КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ГЕТЬМАНА ВАДИМА, № 22 Б Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 989.0	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Площа, кв.м – 469.0	1 грн на рік	1 грн на рік 30.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 28.03.2012 № 113 СРДА	1 грн на рік	31.03.2015		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В.Бялковський

УКРАЇНА

ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020; тел. (044) 207-09-46, факс 207-09-47
E-mail: FinSolom@ukr.net, код ЄДРПОУ 37485464

03.03.2015 *№ 04-20/56*
на № _____ *від* _____

ДОВІДКА

Фінансове управління Солом`янської районної в місті Києві державної адміністрації повідомляє, що Центр технічної творчості «Юність» Солом`янського району міста Києва (вул. Гетьмана, 22б) є бюджетною установою і повністю фінансується з місцевого бюджету.

Довідку видано за місцем вимоги.

Начальник В. Демченко

Україна * Фінансове управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації * Ідентифікаційний код 37485464

До вх. 5108/1657

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.3

08.12.2015 № 108-21117/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнко Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 2/32 корпус 4-А на вул. Авіаконструктора Антонова, загальною площею 236,70 кв.м щодо зміни площі згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконуючий обов'язки
заступника голови В. Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20418**

Бандура
Бучинська
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «07» 12 2015 № 108-21117/01

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАСЮК ОЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АВІАКОНСТРУКТОРА АНТОНОВА, № 2/32 КОРП.4-А Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх підвал Площа, кв.м – 2670,55	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень **1 поверх** **Площа, кв.м – 21,20 кв.м** Розміщення фізкультурно – спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту **1 поверх** **Площа, кв.м – 143,20 кв.м** Розміщення фізкультурно – спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту **Підвал** **Площа, кв.м -72,30 кв.м** **Загальна Площа, кв.м- 236,70**	5% 3% 3%	5382,70 05.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити зміну площі (зменшити з 48,20 квм на 21,20 кв.м та збільшити з 116,20 кв.м на 143,20 кв. м. підвальне приміщення 72,30 кв.м залишити без змін.)
			Договір оренди від 18.12.2013 № 374	22,74	31.01.2013		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В. Бялковський

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.4

07.12.2015 № 108-21115/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ПП «Колос» за адресою: вул. Мартиросяна, 16/14.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки заступника голови В. Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. 0962 0ал

Бандура
Бабенко
207-09-34

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20415**

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від ___"_____2015 № ____

ПЕРЕЛІК

Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОЛОС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	МАРТИРОСЯНА, № 16/14 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх, підвал Площа, кв.м - 720.40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття, годинників) Площа, кв.м - 81.70 підвал Площа, кв.м - **81.70**	5%	2903.19 05.11.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 05.09.2012 № 185 12.85 грн за 1 кв.м	35.53	30.06.2015		

Виконуючий обов'язки заступника голови

В. Бялковський

27/11/15

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.5

09.12.2015 № 108-21369/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Черпа» за адресою: вул. Донецька, 18 в частині зміни цільового використання нежилого приміщення, на термін дії договору оренди (до 13.08.2018).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Виконуючий обов'язки заступника голови В. Бялковський

Бандура
Бабенко
207-09-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
10.12.2015 № **08/20604**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "09" 12 2015 р. № 08-21369/01

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового використання нежилого приміщення

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна без ПДВ плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧЕРПА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЕЦЬКА, № 18 Солом'янський район, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м - 614.90	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв.м -20,0 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ	18%	15188.74	до 13.08.2018	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну цільового використання нежилого приміщення** (розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих

			ОБ’ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв.м -79,0 Загальна площа, кв.м-**99.00**	8%	24.11.2015		товарів, крім товарів підакцизної групи – 99,0 кв.м замінити на розміщення торговельних об’єктів з продажу непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів – 20,0 кв.м та розміщення торговельних об’єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи) – 79,0 кв.м
			Договір оренди від 14.08.2015 № 515 122.49 грн за 1 кв.м	153.42	31.07.2015		

Виконуючий обов'язки заступника голови В. Бялковський

08.12.15 І.Н. Бабенко

І. Бондаренко 08.12.15

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.6.

10.12.2015 № 108-21481/01

на № _____ від _____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
11.12.2015 № 08/20760

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

До Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення ТОВ ТПФ «Терра»-С від 11.11.2015 № 34 з проханням продовжити термін дії договору оренди та зменшити орендну плату за використання нежитлового приміщення в будинку № 30/28 на просп. Комарова загальною площею 100,0 кв.м з 15% до 7%.

ТОВ ТПФ «Терра»-С зазначене приміщення використовується для виробничої діяльності, а саме: виготовлення виробів для водостічної системи, покрівлі, повітроводів, промислових витяжок та інших виробів, які використовуються при проведенні ремонтних робіт.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 для вищезазначеного виду діяльності не передбачена окрема орендна ставка, тому при нарахуванні орендної плати необхідно застосовувати п. 33 «Інше використання майна» таблиці 2 Орендні ставки за використання нерухомого майна зазначеної методики, яка складає 15% від незалежної оцінки орендованого приміщення.

Збільшення вартості приміщення та підвищення рівня інфляції, а також висока ставка орендної плати призводить до неспроможності сплати її орендарем ТОВ ТПФ «Терра»-С.

На підставі вищезазначеного, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація просить розглянути на засіданні Постійної комісії Київради з питань власності питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення в будинку № 30/28 на проспекті Комарова, загальною площею 100,00 кв.м в частині продовження терміну дії договору оренди ТОВ ТПФ «Терра»-С та встановити ставку орендної плати у розмірі 7% від вартості приміщення.

Заступник голови О. Горпинченко

Бандура ,Гапей 2070934

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «10» 12 2015 № 108-2484/9

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ТОВ ТПФ «ТЕРРА»-С Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПР. КОСМОНАВТА КОМАРОВА, № 30/28 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, Площа, кв.м – 751,1	Інше використання нерухомого майна Площа, кв.м – **100,00**	15%	9340,00 09.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 28.09.2012 № 277 СРДА 21,73 грн. за 1 кв.м.	93,40	30.09.2015		

Заступник голови О. Горпинченко

09.12.15 І. Бондура

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.7

04.12.2015 № 108-21118/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 20.10.2015 № 143(4739) та від 10.11.2015 № 152 (4748) згідно додатку.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Виконуючий обов'язки
заступника голови В.Бялковський

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
08.12.2015 № 08/20419

Бандура
Старцева
2070932

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
07.12.2015 № 108-21118/01

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (для погодинної орнди-орендна плата за 1 годину у грн.)	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «СТОЛИЧНА ОСВІТА» Форма власності - приватна Форма фінансування – благодійні внески	ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ 42 А Солом'янський район, НБк –2-поверховий, Ліцей «Престиж» Площа,кв.м - 1914,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА. (проведення занять з англійської мови) 1 поверх Площа, кв.м – 32,02 у т.ч.: корисна, кв.м – 26,68 мзк, кв.м – 5,34	15%	14,39 грн за годину (3 год. на тиждень) Середа 17:00-18:00 Субота 10:00-12:00 Під час літніх канікул (з 01.07 по 31.08) приміщення не орендується	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				249,01 мзк-49,80	25.11.2015		
					30.06.2015		

2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПОДГОРНИЙ ВІТАЛІЙ ЕДУАРДОВИЧ Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	ПОЛЬОВИЙ ПРОВУЛОК, № 10 Солом'янський район, НБ-4- поверховий, спеціалізована школа №71 Площа,кв.м-6700.00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення гуртків, навчальних клубів та підготовка дітей до школи) 1 поверх Площа, кв.м – 97,20 у т.ч.: корисна, кв.м – 81,00 мзк, кв.м – 16,20	15%	42,79 грн. за годину (15 год. на тиждень) кабінет №111 Понеділок 17:00-20:00 Вівторок 17:00-20:00 Середа 17:00-20:00 Четвер 17:00-20:00 П'ятниця 17:00-20:00 кабінет №117 Понеділок 16:00-19:00 Вівторок 16:00-19:00 Середа 16:00-19:00 Четвер 16:00-19:00 П'ятниця 16:00-19:00 Під час загальношкільних та літніх канікул (з 01.06 по 31.08) приміщення не орендуються	2 роки 364 дні погодинно	Надати дозвіл та укласти договір оренди
				243,82 мзк - 48,76	25.11.2015		
					31.07.2015		

Виконуючий обов'язки
заступника голови

В.Бялковський

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11, 8

10.12.2015 № 108-22482/01

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Антонєнку Л.В.

Шановний Леоніде Васильовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в орендне користування Солом'янському районному в місті Києві об'єднанню підліткових клубів за місцем проживання "Либідь" нежитлових приміщень в будинку № 11 на вул. Західній, загальною площею 84,60 кв.м, без проведення конкурсу, для розміщення бюджетних установ, які повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва, згідно додатку.

З повагою
Заступник голови О.Горпинченко

Бандура
Яковлєва
2070932

Київська міська рада
ОТРИМАНО
15 ГРУ 2015
Вх. 08/20759

Київська міська рада
11.12.2015 № **08/20759**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлове приміщення, комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ –КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ "ЛИБІДЬ" Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЗАХІДНА,11 Солом'янський район, ЖБк –9-поверховий, адміністративне, підвал, Площа, кв.м - 567,40	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНИХ УСТАНОВ, ЯКІ ПОВНІСТЮ УТРИМУЮТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА підвал Площа, кв.м – 84,60	1 грн на рік	1 грн на рік 24.11.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови О.Горпинченко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
08.12.2015 № 08/20440

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

08.12.2015 № 109/02/25-10969

*На №*_____ *від*_____

Постійна комісія Київради з питань власності

12.1

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення), затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, оголошення про проведення конкурсу на право оренди майна публікується в газеті «Хрещатик» та має містити такі відомості:

- інформація про об'єкт;
- умови конкурсу;
- дата, час і місце проведення конкурсу;
- кінцевий строк прийняття пропозицій від претендентів;
- розмір авансової орендної плати та реквізити рахунку для її внесення;
- перелік документів, які подаються претендентами для участі в конкурсі, місце та форма їх подання.

В разі відсутності коштів у орендодавців публікація оголошення може бути здійснена за рахунок підприємства-балнсоутримувача з подальшою компенсацією орендарем витрат.

За виставленим рахунком вартість публікації в газеті «Хрещатик» оголошення з умовами конкурсу на один об'єкт становить близько 12 тис. грн з урахуванням 15 % знижки (вартість розраховується в залежності від розміру оголошення у кв. см).

Необхідно зазначити, що обсяг оголошення не змінюється в залежності від загальної площі об'єкта, тобто вартість оголошення про проведення конкурсу на нежитлове приміщення загальною площею 1 кв. м також становитиме близько 12 тис. грн..

Такі витрати є непосильними як для підприємств-балансоутримувачів, так і для орендарів.

З метою зменшення витрат вважаємо за доцільне запропонувати публікувати оголошення в газеті «Хрещатик» із зазначенням відомостей про: об'єкт, цільове призначення об'єкта, розмір стартової та авансової орендної плати, строк оренди, дату, час і місце проведення конкурсу, а повний текст

036122

умов конкурсу розміщувати на офіційному інтернет - порталі Київської державної адміністрації та на офіційній інтернет-сторінці орендодавця.

Перший заступник голови В.Андрєєв

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-53-56

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

09.12.2015 № 109/01/25-11047

*На №*_____ *від*_____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

У разі передачі в оренду майна бюджетним установам орендодавець готує свої пропозиції про передачу майна в оренду без проведення конкурсу та подає їх на розгляд до постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Направляємо на розгляд пропозиції щодо передачі в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень загальною площею 206,3 кв. м на вул. Пугачова, 17 Головному управлінню Державної міграційної служби України в місті Києві.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу на 1 арк. в 1 прим.

Голова О.Гаряга

12.2.

036121

Грегубенко Н.М.
Полещук Т.В.
235-53-56

Київська міська рада
10.12.2015 № **08/20600**

Додаток до листа № 109/01/25-11с

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонується надати в орендне користування без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м за міс. (без ПДВ)	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ* / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Головне управління Державної міграційної служби України в місті Києві Форма власності- державна Форма фінансування- бюджетна	вул. Пугачова, 17 Шевченківський район Житловий будинок – 5 - поверховий, Площа, кв.м – 6445,75	206,3 1-й поверх – 182,9 підвал – 23,4 бюджетна установа, яка утримується за рахунок державного бюджету (розміщення Шевченківського районного відділу Головного управління державної міграційної служби України в місті Києві в місті Києві)	3	9282,40 09.11.2015р.	2 роки 364 дні	Погодити
				45.0	31.08.2015р.		

* коригується на індекс інфляції

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Н. Трегубенко

Полещук Т.В 235-53-56

13,1

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

10,12,15 № 11397/26/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Директору Міжнародного
благодійного фонду «Відкрите серце»
Поповкіній Г. І.

Київська міська рада
11.12.2015 № **08/20734**

Про зменшення орендної ставки
за використання нежитлових
приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

На виконання Вашого доручення від 08.12.2015 № 08/283-807-вих. розглянуто звернення Міжнародного благодійного фонду «Відкрите серце» щодо зменшення орендної ставки за користування приміщеннями дошкільного навчального закладу № 772 на вул. Райдужна, 51 у Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації.

За результатами розгляду інформуємо про наступне.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол від 25.08.2015 № 43) погоджено питання щодо подовження Міжнародному благодійному фонду «Відкрите серце» терміну дії договору оренди від 01.11.2003 № 19 приміщень ДНЗ № 772 загальною площею 303,50 кв. м на вул. Райдужна, 51 із застосуванням орендної ставки 15 % для розміщення курсів англійської мови, заняття хоровим співом та рукоділля (інше використання нерухомого майна).

Відповідно до примітки 2 до таблиці орендних ставок за використання нерухомого майна Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений нижчий розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Згідно ст. 16 Закону України «Про дошкільну освіту», листів Міністерства освіти і науки України від 13.05.2010 № 1/9-316 та від 18.07.2014 № 1/9-363 «Про використання приміщень дошкільних навчальних закладів», приміщення дошкільних навчальних закладів можуть використовуватися виключно за призначенням.

Згідно з планом заходів щодо відновлення діяльності дошкільних навчальних закладів, які тимчасово не працюють, приміщення дошкільного навчального закладу № 772 на вул. Райдужна, 51 заплановано відновити у 2020 році.

Враховуючи, що міжнародний благодійний фонд «Відкрите серце» організовує та успішно проводить благодійну діяльність для безпритульних дітей, дітей з багатодітних, малозабезпечених сімей та дітей-сиріт, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо встановлення міжнародному благодійному фонду «Відкрите серце» орендної ставки в розмірі 1% за користування приміщеннями дошкільного навчального закладу № 772 загальною площею 303,50 кв. м на вул. Райдужна, 51.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров 292-23-07
Приходько

Лист Дніпров РДА від 08.12.2015 № 08/20039-2004 Вх

МІЖНАРОДНИЙ
БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД
"ВІДКРИТЕ СЕРЦЕ"
"OPEN HEART"
INTERNATIONAL
CHARITY FUND
м. Київ, 02218, вул. Райдужна, 51
Тел./факс: +380 (44) 540-03-60

Київська міська рада
03.12.2015 № **08/20039**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
БЕРЕГОВОМУ Ю.М.

№ 33
01.12.2015р.

Міжнародний благодійний фонд «Відкрите серце» проводить свою благодійну діяльність в Дніпровському районі м. Києві з 1998 року.

З 2003 року Фонд займає по вул. Райдужна,51 приміщення Д/З № 772 загальною площею 303,5м2 згідно Договору оренди від 01.11.2003р.

На орендованій території для дітей з багатодітних, малозабезпечених родин та дітей-сиріт , що проживають в Дніпровському районі, працюють різні творчі гуртки - прикладного мистецтва, співу, танцювальний, курси англійської мови. Щодня Фонд відвідують більше 150 дітей. Серед наших дітей є переселенці з зони АТО.

Дітям роздається необхідний одяг, взуття, подарунки. 350 родин щомісяця отримують продуктові набори, гуманітарну допомогу у вигляді одягу та взуття б/в. До свята Нового року плануємо роздати тільки в Дніпровському районі Києва 600 продуктових наборів.

Крім того, кожна дитина має можливість відпочити літом в оздоровчому таборі «Благодать», розташованому в мальовничому місці в сосновому лісі на березі річки Тетерів під м. Житомир. За літній період щороку табір приймає більше 1000 дітей. Багато з них відпочиває в цьому таборі не перший рік. Табір по-сучасному обладнаний, діти отримують 5-разове харчування, повноцінний відпочинок, цікаву програму.

Жодне звернення по допомогу до Фонду з боку соціальних служб, територіального центру, багатьох громадських організацій Києва, просто мешканців Києва не лишається без уваги. Допомагаємо всім.

До 2010 року нащ фонд був звільнений від орендної плати. З 2010 року було встановлено орендну плату -1%, яку ми платимо до сьогоді. Продовжуючи договір оренди приміщень на наступний термін, виявилось, що :

-Згідно Рішення Київської міської ради II сесії VII скликання від 21.04.2015 р. За № 415/1280 «Про затвердження положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» , нашу діяльність за використанням орендованого майна кваліфікували згідно п.33 « інше використання нерухомого майна» ,що відповідає орендній ставці **15 відсотків**. Це -46957.50 грн щомісяця за оренду 303,5 кв.м без комунальних витрат.

Кожного місяця на благодійну діяльність та утримання Фонду ми витрачаємо 130 000 грн. 40 000- благодійні обіди, 60 000 – зарплата працівникам, 30000 – продуктові набори для малозабезпечених родин.

Враховуючи, що наш Фонд надає суттєву безкоштовну допомогу населенню, особливо дітям, які в ці скрутні часи гостро її потребують, просимо переглянути **розмір орендної ставки і зменшити її до 1% або скасувати згідно п.2** Приміток до Рішення КМДА від 21.04.2015р. (див. додаток)

Додаток:

1. Виписка з Рішення КМР від 21.04.2015 року № 415/1280 «Про затвердження положення про оренду майна територіальної громади міста Києва»
2. Копія листа Дніпровської РДА про подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень (протокол від 25.08.2015 р.№ 43).
3. Інформація про діяльність МБФ «Відкрите серце» на Україні.

З повагою,
директор МБФ «Відкрите серце» Г. Поповкіна

УКРАЇНА

14.1

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

04.12.2015 № 106-9632

на № _____ від _____

В постійну комісію
Київської міської ради
з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.11.2015 №156 (4752) про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та за результатами вивчення попиту Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди якого має виборюватись на конкурсних засадах – нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 18.00кв.м по вул. Волоській,47.

Прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва - нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 18.00кв.м по вул. Волоській,47, та доручити Подільській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку.

Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
417-55-05

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20407**

003882

Додаток до листа
від 04.12.2015 № 106-9632

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах, відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 18.11.2015 №156 (4752)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА						
					станом на 04.11.2015	
1.	Вул. Волоська, №47, загальна площа 18,00 кв. м (1-й поверх)	2 роки 364 дні	Аптечний пункт	12%	239,33	4307,85

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності — Ю. Гоглюватий

14.2.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

04.12.2015 № 106-9600
на №_____ від _____

Київська міська рада
07.12.2015 № **08/20469**

В постійну комісію
Київської міської ради
з питань власності

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакети документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень по вул. Верхній Вал,44 літ. А та по вул. Межигірській,13/34 літ. А з ТОВ «ЕПОС».

Просимо здійснити заходи щодо погодження вказаної пропозиції в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

Керівник апарату О. Окатий

003476

Гоглюватий Ю.І.
417-55-05

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
04.12.2015 № 106-9600

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕПОС» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	МЕЖИГІРСЬКА, № 13/34 ЛІТ.А Подільський район, ЖБк 3-поверховий Площа, кв.м. – 304,00	СКЛАД – 16,00 ВИРОБНИЦТВО – 139,70 Підвал, Площа, кв. м.- 155,70	8% 15%	20529,91 (10264,96 – до 14.07.2016) 26.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.01.2013 №2617/12 124,90 грн за 1 кв.м.	131,86 (65,93– до 14.07.2016)	30.09.2015		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕПОС» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	ВЕРХНІЙ ВАЛ, № 44 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ - 4-поверховий, торговельні Площа, кв. м – 486,7	ОФІС 1-й поверх Площа, кв. м.- 53,70	15%	16629,72 (10264,96 – до 14.07.2016) 26.11.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.01.2013 №2617-1/12 163,99 грн за 1 кв.м.	309,68 (154,84 - до 14.07.2016)	30.09.2015		

В.О. ГОЛОВИ М. ДУБОВИК

Київська міська рада
15.12.2015 № **08/21088**

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.1

15.12.2015 № 104-9329

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л.В.
вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою

Заступник голови С.Блохов

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "15" 12 2015 р.
№ 104-9329

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВЛАСЮК ЛІНА ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Вул. ПІВНІЧНА, № 26 Оболонський район, НБк -2-3-поверховий (ЗНЗ № 245) Площа, кв.м - 8190,0	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення суб`єкту господарювання, що здійснює освітню діяльність) (погодинно) 1 поверх Площа, кв.м - **77,0**	15%	2877,30 (20,5 годин на тиждень) пн. 16:00 - 20:00 вт. 15:30 - 19:30 ср. 16:00 - 20:00 чт. 15:30 - 19:30 пт. 16:00 - 18:30 сб. 12:00 - 14:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					30.11.2015		
					30.09.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
			Договір оренди від 28.01.2013 № 16701 3,36 грн. за годину	31,97 грн. за годину	26.11.2015		
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОВОДОВА ЛЮДМИЛА ФЕДОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Вул. ОЗЕРНА, № 2-А Оболонський район, НБк -2 -поверховий , (ЗНЗ № 256) Площа, кв.м – 7944,0	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (розміщення суб`єкту господарювання, що здійснює освітню діяльність) (погодинно) 2 поверх Площа, кв.м – **108,0**	15%	3353,86 (16 годин на тиждень) пн. 16:00 - 20:00 вт. 16:00 - 20:00 ср. 16:00 - 20:00 чт. 16:00 - 20:00	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					30.11.2015		
					30.09.2015		
			Договір оренди від 10.11.2012 № 16322 4,70 грн. за годину	47,64 грн. за годину	26.11.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ «БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ЛІЦЕУМ» Форма власності – колективна Форма фінансування - благодійні внески	ОБОЛОНСЬКИЙ ПРОСП., № 12-В Оболонський район НБк- 3-поверховий (Ліцей № 157) Площа, кв.м 8190,0	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м **18,0**	1%	407,07 03.09.2015 31.03.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 01.04.2012 № 16351 42,07 грн за 1 кв. м	22,62	31.08.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»							
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕХ ЛЮБОВ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахунок	Вул. ПІВНІЧНА, № 48-Б Оболонський район НБк – 1 -поверховий Площа, кв.м –42,9	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Площа, кв.м – **34,1**	5%	2676,39 30.11.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 06.06.2012 № 11069 104,6 грн за 1 кв. м	78,49 грн за 1 кв.м.	26.11.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

Київська міська рада
15.12.2015 № **08/21087**

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

15.2

15.12.2015 № 104-9328

на _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Антонєнку Л.В.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині розміру орендної плати (зміни графіку використання)

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяву орендаря комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, який ініціював питання про зміну істотних умов діючого договору оренди в частині зменшення розміру орендної плати, згідно з погодинним графіком використання орендованого приміщення,

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючого договору оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк.

15.2

З повагою

Заступник голови С.Блохов

Кравець М.Б.
Шелєпіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації

від "15" 12 2015 р.
№ 104-9328

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, в договори оренди яких пропонується внести зміни щодо графіку використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати в грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ОБОЛОНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТРИ РАННЬОГО РОЗВИТКУ ДІТЕЙ» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахунок	ГЕРОЇВ СТАЛІНГРАДА ПРОСП., № 18 Оболонський район НБк- 3-поверховий (Центр науково-технічної творчості молоді «Сфера») Площа, кв.м 6134,0	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ 1 поверх Площа, кв.м – **126,4**	1%	550,00 25 годин на тиждень Пн. 9:00 – 14:00 Вт. 9:00 – 14:00 Ср. 9:00 – 14:00 Чт. 9:00 – 14:00 Пт. 9:00 – 14:00 / 03.12.2015	30.09.2015 28.09.2018	Дозвілити змінити графік використання орендованого приміщення (на погодинну оренду)
			Договір оренди від 30.09.2015 № 16433 19,11 грн. за 1 кв.м	5,0 грн. за годину	30.04.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
Оболонської РДА м.Києва М.Кравець