НОВІ ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

08/231-16/ПР
04.12.2015

1

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЕКТ

Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37–41 у Шевченківському районі

Відповідно до статті 136 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи рішення постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол засідання від 15 червня 2015 року № 70/2015), лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 02 червня 2015 року № 301-1363, для підготовки об'єкта інвестування та забезпечення проведення інвестиційного конкурсу з метою будівництва житлового кварталу з повним комплексом обслуговування, для підвищення рівня забезпечення мешканців міста Києва житлом та покращення місцевої інфраструктури, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл комунальному підприємству виконавчого органу

Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» на знесення нежилих споруд площею 141,0 кв.м, 62,5 кв.м, 176,8 кв.м на вул. Бакинській, 37–41 у Шевченківському районі м. Києва, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс», за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс по інвестиційному проекту «Будівництво житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській 37–41 у Шевченківському районі».

3. Комунальному підприємству виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» забезпечити проведення незалежної оцінки, інвентаризації об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, і рецензування звіту про таку оцінку в порядку, встановленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим, та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах конкурсу по інвестиційному проекту «Будівництво житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській 37–41 у Шевченківському районі».

4.2. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору, відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення, та вирішення питання щодо перенесення за рахунок інвестора виробничої бази комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» на іншу придатну для експлуатації земельну ділянку із забезпеченням дотримання наданих комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» технічних умов.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37–41 у Шевченківському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 15 червня 2015 року №70/2015), проект «Будівництво житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській 37–41 у Шевченківському районі» включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Прийняття рішення спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37–41 у Шевченківському районі міста Києва. В свою чергу реалізація інвестиційного проекту дозволить підвищити рівень забезпечення мешканців міста Києва житлом та покращити місцеву інфраструктуру.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття рішення є залучення інвестицій для будівництва житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37–41 у Шевченківському районі міста Києва, що дозволить підвищити рівень забезпечення мешканців міста Києва житлом та покращити місцеву інфраструктуру.

Відповідно до проекту рішення Департамент економіки та інвестицій організовує проведення інвестиційного конкурсу після проведення комунальним підприємством виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київкомунсервіс» незалежної експертної оцінки вартості нежилих споруд на вул. Бакинській, 37–41 у Шевченківському районі.

3. Правові аспекти.

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року

№ 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», протоколом постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва від 15 червня 2015 року № 70/2015.

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

Реалізація проекту будівництва житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37–41 у Шевченківському районі за інвестиційні кошти дозволить створити орієнтовно 94,0 тис. $м^2$ житлових площ, побудувати дошкільний навчальний заклад на приблизно 205 місць, школу на 548 місць.

Орієнтовний розмір інвестицій складатиме 870,3 млн грн.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення буде погоджений з усіма зацікавленими особами з урахуванням вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року №1810.

Отримані попередні висновки щодо можливості та доцільності реалізації проекту від Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Регіональний аспект.

Прийняття рішення забезпечить соціально-економічний розвиток міста Києва.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення потребує оприлюднення відповідно до вимог пункту 3.2 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва житлового кварталу з повним комплексом обслуговування на вул. Бакинській, 37–41 у Шевченківському районі та дозволить підвищити рівень забезпечення мешканців міста Києва житлом і покращити місцеву інфраструктуру.

Директор Департаменту економіки та інвестицій М. Поворозник

Доповідач на пленарному засіданні:
Директор Департаменту економіки та інвестицій
Поворозник М.Ю.

08/231-15/ПР
04.12.2015

2

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва», рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 816/3391 «Про затвердження Порядку списання основних засобів з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Києва», враховуючи рішення постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол засідання від 15 червня 2015 року № 70/2015), лист комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» від 09 червня 2015 року № 301-1407, для підготовки об'єкта інвестування та забезпечення проведення інвестиційного конкурсу з метою будівництва житлового комплексу, підвищення рівня забезпечення житлом мешканців міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл Територіальному медичному об'єднанню «Фтизіатрія» у місті Києві на знесення нежилих будинків площею 1090,0 кв.м, 51,0 кв.м та

споруди площею 12,0 кв.м у пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі м. Києва, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплені на праві оперативного управління за Територіальним медичним об'єднанням «Фтизіатрія» у місті Києві, за рахунок коштів інвестора після виконання пунктів 2, 3, 4 цього рішення.

2. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести інвестиційний конкурс по інвестиційному проекту «Будівництво житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі».

3. Територіальному медичному об'єднанню «Фтизіатрія» у місті Києві спільно з комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» забезпечити проведення незалежної оцінки та інвентаризації об'єктів, зазначених в пункті 1 цього рішення, та рецензування звіту про таку оцінку у порядку, встановленому законодавством України з питань оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

4. Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці умов конкурсу врахувати, що:

4.1. Вартість об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, відшкодовується інвестором шляхом перерахування коштів до спеціального фонду бюджету міста Києва, як коштів від відчуження майна, що належить Автономній республіці Крим та майна, що перебуває в комунальній власності, або в інший спосіб, визначений в умовах конкурсу по інвестиційному проекту «Будівництво житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі».

4.2. Знесення об'єктів, зазначених у пункті 1 цього рішення, можливе виключно після визначення переможця інвестиційного конкурсу, укладення з ним інвестиційного договору та відшкодування інвестором вартості таких об'єктів в порядку, встановленому підпунктом 4.1 пункту 4 цього рішення.

4.3. Усі витрати, пов'язані з проведенням заходів щодо підготовки інвестиційного конкурсу, підлягають відшкодуванню за рахунок коштів інвестора.

4.4. Інші умови інвестиційного конкурсу, спрямовані на отримання вигоди та задоволення інтересів територіальної громади міста Києва, визначаються відповідно до порядку проведення інвестиційних конкурсів в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року №528/1189.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про майнові питання, пов'язані з будівництвом житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення:

На засіданні постійно діючої конкурсної комісії по залученню інвесторів до фінансування будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22 жовтня 2007 року № 1403 (протокол від 15 червня 2015 року № 70/2015), проект «Будівництво житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі» включено до переліку об'єктів, які потребують залучення інвестицій.

Прийняття рішення спрямоване на проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі.

Реалізація інвестиційного проекту дозволить підвищити рівень забезпечення житлом мешканців міста Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення.

Метою прийняття рішення є залучення інвестицій для будівництва житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі з метою підвищення рівня забезпечення житлом мешканців міста Києва.

Відповідно до проекту рішення Департамент економіки та інвестицій організовує проведення інвестиційного конкурсу після проведення Територіальним медичним об'єднанням «Фтизіатрія» у місті Києві незалежної експертної оцінки вартості нежилих будинків в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі.

3. Правові аспекти.

Проект рішення підготовлено у відповідності до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Відносини у цій сфері регулюються Законом України «Про інвестиційну діяльність», рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 року № 528/1189 «Про затвердження Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Виконання рішення не потребує залучення додаткових коштів за рахунок міського бюджету.

За попередніми розрахунками комунального підприємства виконавчого органу Київської місткої ради (Київської міської державної адміністрації) «Київське інвестиційне агентство» реалізація проекту за інвестиційні кошти дозволить створити орієнтовно 8400 м^2 житлових площ, паркінг орінтовною площею 3700 м^2.

Орієнтовний розмір інвестицій складатиме 136,3 млн грн.

5. Позиція заінтересованих органів.

Проект рішення буде погоджений з усіма зацікавленими особами з урахуванням вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

Отримані попередні висновки щодо можливості та доцільності реалізації проекту від Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Регіональний аспект.

Прийняття рішення забезпечить соціально-економічний розвиток міста Києва.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення потребує оприлюднення відповідно до вимог пункту 3.2 глави 3 розділу VIII Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття рішення забезпечить проведення інвестиційного конкурсу із залучення інвестора до будівництва житлового комплексу в пров. Чеслава Бєлінського, 6 у Шевченківському районі та дозволить підвищити рівень забезпечення житлом мешканців міста Києва.

Директор Департаменту
економіки та інвестицій М. Поворозник

08/231-2006/пр
30.07.2015

3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект
19.11.2015

Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Відповідно Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 та 11 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ», враховуючи рішення Київської міської ради від 12 лютого 2015 року № 72/937 «Про скасування рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року № 19/12 «Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році» в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9 в Оболонському районі міста Києва та зарахування цього об'єкта до комунальної власності територіальної громади міста Києва», з метою уточнення відомостей про комунальне майно територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» зміни, що додаються (додаток № 1).

2. Оприлюднити це рішення в офіційному віснику Київської міської ради газеті «Хрещатик».

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова **В. Кличко**

Додаток до рішення
Київської міської ради
від_____№_____

Зміни у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Позицію 57 розділу 1.1Б «Нежитловий фонд» таблиці 5 «Житлове господарство» додатку 5 викласти у такій редакції:

№	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв. м		Протяжність, штуки, сума	Первісна вартість, тис. грн.	Залишкова вартість, тис. грн.	Адреси будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
57	ІНШІ СПОРУДИ	ШТ.	10320045	1479	1479,00	1	385,67	174,19	ВУЛ. ПРИРІЧНА, 9

Київський міський голова **В. Кличко**

Порівняльна таблиця

Зміни у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

Внести зміни у додаток 5 до рішення, а саме:

Позицію 57 розділу 1.1Б «Нежитловий фонд» таблиці 5 «Житлове господарство» додатку 5:

1. такого змісту:

№	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв. м		Протяжність, штуки, сума	Первісна вартість, тис. грн.	Залишкова вартість, тис. грн.	Адреси будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
57	ІНШІ СПОРУДИ	ШТ.	10320045	553,30	553,30	1	230,52	118,44	ВУЛ. ПРИРІЧНА, 9

Викласти в такій редакції:

№	Найменування основних засобів та обігових коштів	Одиниця виміру	Інвентарний номер	Площа, кв. м		Протяжність, штуки, сума	Первісна вартість, тис. грн.	Залишкова вартість, тис. грн.	Адреси будинків, споруд, приміщень
				загальна	нежилих приміщень				
57	ІНШІ СПОРУДИ	ШТ.	10320045	1479,00	1479,00	1	385,67	174,19	ВУЛ. ПРИРІЧНА, 9

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

До повноважень Київської міської ради належить здійснення повноважень територіальної громади міста Києва щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, в тому числі зарахування об'єктів права комунальної власності.

Проект рішення приймається з метою задоволення суспільних потреб мешканців Оболонського району міста Києва та виконання рішення Київської міської ради від 12 лютого 2015 року № 72/937 «Про скасування рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року № 19/12 «Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році» в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9 в Оболонському районі міста Києва та зарахування цього об'єкта до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є уточнення відомостей про об'єкти комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7 та 11 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ» (зі змінами та доповненнями), враховуючи рішення Київської міської ради від 12.02.2015 №72/937 «Про скасування рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року № 19/12 «Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році» в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9 в Оболонському районі міста Києва та зарахування цього об'єкта до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

В результаті прийняття, рішення Київської міської ради удосконалить переліки об'єктів комунальної власності.

6. Доповідач

Депутат Київської міської ради Михайленко Владислав Олегович.

Депутат Київської міської ради **В. Михайленко**

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
04 ВЕР 2015
Вх. № 08/15222

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.09.2015 № 062/01/05-9864
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» (далі – проект рішення), направлений листом постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31.08.2015 № 08/283-602 вих, у зв'язку з чим повідомляємо таке.

За інформацією, що міститься в пояснювальній записці до проекту рішення, останній підготовлено з метою зарахування об'єкта на вул. Прирічній, 9 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та на виконання рішення Київської міської ради від 12 лютого 2015 року № 72/937 «Про скасування рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року № 19/12 «Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році» в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9 в Оболонському районі міста Києва та зарахування цього об'єкта до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Враховуючи, що рішення Київської міської ради від 12.02.2015 № 72/937 оскаржується у судовому порядку ТОВ «МЛК» (судове засідання відбудеться 22.09.15 о 9.00), наземна частина будівлі на вул. Прирічній, 9 перебуває у приватній власності, а також пункт 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до якого органи місцевого самоврядування вирішують питання про включення до об'єктів комунальної власності майна, відчуженого в процесі приватизації, договір купівлі-продажу якого в установленому порядку розірвано або визнано недійсним, прийняття запропонованого проекту рішення Київською міською радою є передчасним.

Директор А.Гудзь

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-79-01, 202-79-02*

28.09.15 №08/230-2193

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Правовий висновок
до проекту рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року №284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва"

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради розглянуло поданий проект рішення та повідомляє наступне.

Рішенням Київської міської ради від 12 лютого 2015 "Про скасування рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року N 19/12 "Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році" в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9 в Оболонському районі міста Києва та зарахування цього об'єкта до комунальної власності територіальної громади міста Києва" скасовано рішення Оболонської районної в місті Києві ради від 17 лютого 2004 року №19/12 "Про затвердження переліку об'єктів, які дозволяються до приватизації у 2004 році" в частині, що стосується об'єкта на вулиці Прирічній, 9.

Вказане рішення Київської міської ради оскаржено до суду. На даний момент триває розгляд адміністративної справи №826/5426/15 за позовом ТОВ "МЛК" до Київської міської ради про визнання протиправним та скасування вказаного рішення.

Крім того, нежитлові приміщення, які знаходяться на вул. Прирічній, 9 згідно договорів купівлі-продажу від 02.04.2013 року перебувають у приватній власності ТОВ "МЛК" .

В зв'язку з цим, управління вважає поданий проект рішення таким, що не відповідає вимогам законодавства.

Начальник управління В. Державін

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044) 202-73-12*

28.10.2015 № 08/283-725 вих

Депутату Київської міської ради
В. Михайленко

Шановний Владиславе Олеговичу!

Направляється витяг з протоколу №47 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 13.10.2015.

Витяг з протоколу №47
засідання постійної комісії Київради з питань власності
від 13.10.2015

Питання порядку денного:

2.2. Правові висновки до проектів рішень Київської міської ради

2.2.1. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 30.07.2015 №08/231-2006/ПР "Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року №284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №№08/230-2193 від 28.09.2015).

Слухали: Ю.Берегового.

Ухвалили: Підтримати правовий висновок Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради та повернути його суб"єкту подання, як такий, що не відповідає вимогам законодавства.

Результати голосування: "за" – 8, "проти" – 0, "утримались" – 0.

Рішення прийнято.

Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради М.Негрич.

Голова комісії **Ю.Береговий**

2

1. 1.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07. 12. 2015 № 062/07/20-13486
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єктів господарювання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень в частині його продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
07.12.2015 № 08/20287

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "07" грудня 2015 р.
№ 062/07/20-13476

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва ~~в частині зміни площі~~

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ЛІКАРНЯ №5							
1	УКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР ІНФОРМАЦІЙНИХ ТЕХНОЛОГІЙ ТА НАЦІОНАЛЬНОГО РЕЄСТРУ МІНІСТЕРСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Вул.Відпочинку,11,к. 1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний) Лікувальне (головний корпус), Загальна площа 11938,00 кв.м.	Розміщення державних закладів у сфері охорони здоров'я, які утримуються за рахунок державного бюджету площа 132,93 кв.м. Договір оренди від 23.11.2012 № 880, 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік 31.10.2015 31.10.2015	1 рік	Погодити

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ							
2	ПРИВАТНА ФІРМА "ПЕТРО ВЕЛИКИЙ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3 К.6 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Патанатомічне відділення, Загальна площа 1247,9 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів 1 поверх, підвал площа 53,20 кв.м.	18 %	8629,92 01.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 12.12.2012 № 960, 67,67 грн. за 1 кв.м.	162,22	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

2

1.12.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

04.12.2015 № 062/07/13-13436
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФО-П Карпенко О.О. щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 3,0 кв. м за адресою вул. Петра Запорожця, 26 К.2, які знаходяться на балансі Київської міської клінічної лікарні № 3.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
07.12.2015 № **08/20274**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "04" грудня 2015 р.
№ 062/07/13-13436

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КАРПЕНКО ОЛЕКСАНДР ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 К.2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (хлібобулочні вироби) 1 поверх площа 3.00 кв.м.	8 %	540 30.09.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 20.12.2012 № 979, 66.47 грн. за 1 кв.м.	180	30.09.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.3.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.12.2015 № 062/07/20-13321
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єктів підприємницької діяльності щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди в частині терміну їх дії та площі об'єкту оренди.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
04.12.2015 № **08/20053**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "04" 12 2015 р.
№ 062/07/20-13321

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ УНІВЕРСИТЕТ ІМЕНІ БОРИСА ГРІНЧЕНКА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Давидова Олексія Бульв. 18 /2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Учбове приміщення, Загальна площа 7963,26 кв.м.	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари 1 поверх площа 2,00 кв.м.	9 %	171,75 22.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору
			Договір оренди від 14.02.2013 № 1034, 90,00 грн. за 1 кв.м.	85,88	30.09.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ККПНЗ "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ"							
2	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ ХОРЕОГРАФІЧНИЙ КОЛЕДЖ" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Володимирська 57 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Позашкільний заклад освіти, Загальна площа 6899,8 кв.м.	Приватний навчальний заклад, що здійснює освітню діяльність 1, 2 поверхи площа 189,30 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 31.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження терміну дії договору та зміну площі з **164,1 кв. м на 189,3 кв. м** (збільшення відбулось через реконструкцію об'єкта оренди)
			Договір оренди від 20.12.2012 № 980, 44,66 грн. за 1 кв.м.		31.10.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.45

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.12.2015 № 062/07/19-13380
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакет документів Національного музею історії України щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Володимирській, 57 на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
04.12.2015 № **08/20070**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "03" грудня 2015 р.
№ 062/07/19-13380

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ККПНЗ "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ БУДИНОК УЧИТЕЛЯ"							
1	НАЦІОНАЛЬНИЙ МУЗЕЙ ІСТОРІЇ УКРАЇНИ Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Володимирська 57 літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Позашкільний заклад освіти, Загальна площа 6899,8 кв.м.	Бюджетна установа, що утримується за рахунок державного бюджету 3 поверх площа 85,80 кв.м.	3 %	9996,56 03.12.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 15.11.2012 № 840, 1 грн на рік	116,51	30.09.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.5.2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.12. 2015 № 062/07/18-13399
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Діар» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень на вул. Леваневського, 33-35 літ.А та зменшення орендованої площі.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний додатковий договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
04.12.2015 № **08/20068**

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "03" 12. 2015 р.
№ 062/07/18-13399

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІАР" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЛЕВАНЕВСЬКОГО 33 -35 ЛІТ.А Солом'янський район, Нежиле приміщення, Загальна площа 239,9 кв.м.	Склад підвал площа 50,30 кв.м.	8 %	2855,33 Вересень 2015	2 роки 364 дні	Погодити (продовження та зміну площі: було 119,9 кв.м)
			Договір оренди від 23.11.2012 № 865, 34,74 грн. за 1 кв.м.	56,77	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

2

1.6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.11.2015 № 062/07/13-13076

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження терміну
дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Приватного вищого навчального закладу «Київський медичний університет УАНМ» (далі – заклад) щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 36, К. 1 на вул. Попудренка загальною площею 34,70 кв. м для розміщення приватного навчального закладу.

Повідомляємо, що між Департаментом та закладом укладено договір про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 25.10.2015 № 808 на нежитлові приміщення у будинку № 36, К. 1 на вул. Попудренка загальною площею 34,70 кв. м для розміщення приватного навчального закладу.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження закладу терміну дії договору оренди на зазначені приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з закладом.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ГРУ 2015
Вх. Оригінал

Київська міська рада
26.11.2015 № **08/19670**

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "24 11. 2015 р. № 062/07/13-13076

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №2							
1	ПРИВАТНИЙ ВИЩИЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УАНМ" КОД 16478809 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Попудренка 36 ,к.1 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Терапевтичний корпус, Загальна площа 5484,7 кв.м.	розміщення приватного навчального закладу 3 поверх площа 34,70 кв.м.	1 %	629,16 31.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 25.10.2012 № 808, 33,52 за 1 кв. м	18,13	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

113

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

07.12.15 № 11265/27/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Корнієнку Ф. Я.

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20362**

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 10.11.2015 № 152 (4748) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 04.11.2015 № 01/21-44/2750 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

2140

Додаток до листа від 07.12.2015 **№** 11265/27/4/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиним претендентам на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 год.	Дата незалежної експертної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРНІЄНКО ФЕДІР ЯКОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП., 14-В Дніпровський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 525 Площа, кв. м – 1903,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з логіки, іноземних мов та ритміки) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 54,24	15%	Тижнева орендна плата, у грн. **258,10** (Пн-Пт: 15.00-17.00 год.)	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 10.11.2015 № 152 (4748)
				25,81 за 1 год.	20.10.2015		
					31.07.2015		
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КОРНІЄНКО ФЕДІР ЯКОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СЕРАФИМОВИЧА ВУЛ., 5/3 Дніпровський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 583 Площа, кв. м – 1948,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з іноземних мов, театрального мистецтва та вокальної майстерності) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 92,92	15%	Тижнева орендна плата, у грн. **442,20** (Пн-Пт: 15.00-17.00 год.)	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 10.11.2015 № 152 (4748)
				44,22 за 1 год.	20.10.2015		
					31.07.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

114

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

07.12.15 № 11268/27/4/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Антонєнку Л. В.

Фізичній особі-підприємцю
Сухоловській Т. О

Київська міська рада
08.12.2015 № **08/20360**

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Леоніде Васильовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договір оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом на право оренди на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 13.11.2015 № 154 (4750) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 23.10.2015 № 01/21-44/2641 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови В. Сушінець

Майоров
Приходько 296-65-57

2138

Додаток до листа від 07.12.15 **№** 11268/27/4/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиному претенденту на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 год.	Дата незалежної експертної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СУХОЛОВСЬКА ТЕТЯНА ОЛЕКСІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СЕРАФИМОВИЧА ВУЛ., 9-Б Дніпровський район, НБк - 2-поверховий ЗНЗ № 327 Площа, кв. м – 1997,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення додаткових занять з певних дисциплін, навчання мовам і навичкам спілкування) (погодинно) 1 поверх Площа, кв. м – 88,92	15%	Тижнева орендна плата, у грн. **167,12** (Пн-Чт: 17.00-18.00 год.)	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 13.11.2015 № 154 (4750)
				41,78 за 1 год.	21.10.2015		
					31.07.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

12.1

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

02.12.2015 № 109/01/25-1084

*На №*_____ *від*_____

Постійна комісія
Київради з питань власності

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 13.11.2015 № 148 про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 47,8 кв.м на вул. О.Теліги, 15-А (СШ № 24), єдиним претендентом визначено ФОП Бочарнікову М.О.

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:
1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – на 1 арк.

Голова О.Гаряга

035823

Київська міська рада
07.12.2015 № **08/20180**

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від 01.12.15 №109/01/25-18

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %*
1	2	3	4	5	6
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	ФОП Бочарнікова М.О.	вул. О.Теліги, 15-А (СШ № 24) 3-й поверх загальна площа 47,8 кв.м	2 роки 364 дні ПН. 16.00 - 19.00 ВТ. 16.00 - 19.00 СР. 16.00 - 19.00 ЧТ. 16.00 - 19.00 ПТ. 16.00 - 19.00	Інше використання (проведення курсів з іноземних мов)	15 %

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

13.1

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

03.12.2015 № 106-9581
на № _____ від _____

В постійну комісію
Київської міської ради
з питань власності

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів ФОП Сарнов О.І. щодо надання в оренду нежитлових приміщень у будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9.

За результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 15 липня 2015 №100 (4696), враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень у будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 єдиному претенденту на право оренди – фізичній особі – підприємцю Сарнову Олексію Ігоровичу.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, яке набрало чинності з 15.07.2015 року, пакет документів ФОП Сарнова О.І. приведено у відповідність до нового положення, в т.ч. виготовлено новий звіт про оцінку майна та розрахунок орендної плати.

Просимо здійснити заходи щодо погодження питання надання оренду нежитлових приміщень у будівлі КНП «КДЦ» Подільського району м. Києва по вул. Мостицькій,9 ФОП Сарнову О.І., як єдиному претенденту на право оренди, з урахуванням нового розрахунку орендної плати, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 3 арк.

Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
тел. 417-55-05

Київська міська рада
03.12.2015 № 08/19999

003475

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
03.12.2015 № 106-9581

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 15 липня 2015р. №100(4696)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ САРНОВ ОЛЕКСІЙ ІГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МОСТИЦЬКА, № 9 Подільський район, НБк - 6-поверховий , Площа, кв.м – 20207,00	ТОРГОВЕЛЬНИЙ ОБ'ЄКТ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ 1-й поверх Площа, кв.м. – 9,80	7%	1379,00 (до 14.07.2016 – 689,50) (912,92грн. згідно оголошення в газеті «Хрещатик») 25.11.2015	2 роки 364 дні	**Погодити**
			Надається вперше єдиному претенденту на право оренди	140,72 (70,36 до 14.07.2016)	30.06.2015		

В.О. ГОЛОВИ М. ДУБОВИК

13.2

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

01.12.2015 № 106-9498
на №_____ від_____

Київська міська рада
03.12.2015 № **08/20025**

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано лист та пакет документів фізичної особи – підприємця Кліщевської Марини Михайлівни щодо надання в оренду нежитлових приміщень у будівлі ДНЗ №142 «Сонячний» по проспекту Правди,96-А.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280, за результатами вивчення попиту на вказані приміщення, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 13.11.2015 №154 (4750), та враховуючи відсутність заяв інших претендентів про намір взяти в оренду зазначені приміщення, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень у будівлі ДНЗ №142 «Сонячний» по проспекту Правди,96-А єдиному претенденту на право оренди – фізичній особі – підприємцю Кліщевській Марині Михайлівні.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 3 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

003468

Гоглюватий Ю.І.
тел. 417-55-05

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
01.12.2015 № 106-9497

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 13.11.2015 №154 (4750)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПОДІЛЬСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ КЛІЩЕВСЬКА МАРИНА МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРАВДИ ПРОСП., №96-А Подільський район, Дошкільний навчальний заклад №142«Сонячний» НБк – 2 поверховий Площа, кв.м. – 2679,70	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ (надання освітніх послуг дітям дошкільного віку)	15%	4893,35 (до 14.07.2016 – 2446,67) (4,02 грн. за 1 годину) Графік: 60год. на місяць, 15 год. на тиждень	2 роки 364 дні	**Погодити**
			1-й поверх Площа, кв.м. – 27,50		28.10.2015		
			Надається вперше єдиному претенденту на право оренди	177,94 (88,97 до 14.07.2016)	31.07.2015		

В.О. ГОЛОВИ М. ДУБОВИК

14.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044)202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.12.2015 № 062/07/20-13315
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.11.2015 № 154(4750) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Враховуючи зазначене, просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з додатком та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва. (додаток на 1 арк.)

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
04.12.2015 № 08/20054

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток 1 до листа
від 01.12.2015 № 062/7/20-13315

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 13.11.2015 № 154(4750))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3						
1	Запорожця Петра 26 К.3 1 поверх площа 7.40 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8 %	136.58	1010.67
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ЦЕНТР ЕКСТРЕНОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ ТА МЕДИЦИНИ КАТАСТРОФ М.КИЄВА						
2	Сергієнка Івана 6 1 поверх площа 1.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари	9 %	216.00	2592.00

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

15.61

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03.12.2015 № 062/07/19-13413
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо надання в оренду нежитлових приміщень у будинку № 9 літ. А, А2 (корпус № 1) на пров. Георгіївському загальною площею 502.50 кв. м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

Відповідно до пункту 2 Положення Департамент комунальної власності м. Києва визначено орендодавцем зазначених приміщень.

Для розгляду питання щодо надання майна в оренду без проведення конкурсу Департамент охорони здоров'я надав до Департаменту комунальної власності м. Києва заяву про оренду за формою та документи згідно з переліком, що визначені у додатку 3 Положення.

Відповідно до пункту 19 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва, визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо надання в оренду без проведення конкурсу Департаменту охорони здоров'я зазначених приміщень та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з Департаментом охорони здоров'я на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Київська міська рада
04.12.2015 № 08/20065

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "03" 12. 2015 р. № 062/07-19-
- 13413

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсів

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Орендна плата у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - МІСЬКИЙ НАУКОВИЙ ІНФОРМАЦІЙНО-АНАЛІТИЧНИЙ ЦЕНТР МЕДИЧНОЇ СТАТИСТИКИ							
1	ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я В.О. КМР (КМДА) КОД 02012906 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Георгіївський пров. 9 літ.А,А2 (корп.1) Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 3685,2 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються за рахунок бюджету міста Києва 1, 2, 3, поверхи площа 502,50 кв.м.	1 грн на рік 1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	

Начальник відділу О.Шалюта

РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА
ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН
«СВІТЛО ПРОБУДЖЕННЯ»

02232, м.Київ,
вулиця Данькевича Костянтина, 1/79
квартира 268

Ідентифікаційний код:
25665396

316

«23» листопада 2015р

№ 116

Голові постійної комісії

Київської міської ради

З питань власності

Київська міська рада
03.12.2015 № **08/20014**

Звернення

До Вас звертається релігійна громада «Світло Пробудження» з проханням зниження орендної плати приміщення яке ми орендуємо за адресою м. Київ, вул. Радистів 73, площею 259.4 кв. м. для проведення богослужбових зібрань та обрядів.

Наша громада на протязі п'яти років опікується стома безхатченками у Деснянському районі. А саме: годує, одягає, допомагає відновити документи та соціально адаптуватися у суспільстві. Також постійно допомагаємо інвалідам з дитинства «Церебрал-Десна» Деснянського району. Кожну неділю близько ста дітей району с. Биківня відвідують наш дитячий клуб та недільну школу безкоштовно, що є радістю для дітей та їх батьків. Наш клуб допомагає малозабезпеченим, багатодітним сім'ям та опікується важкими підлітками.

В цей дуже важкий час для нашої Країни церква взяла на себе відповідальність допомагати солдатам що знаходяться на передовій та в шпиталях. Також опікуватися переселенцями із зони АТО надаючи допомогу продуктами харчування, медикаментами, одягом, будматеріалами. Наші волонтери неодноразово допомагали у відбудові зруйнованих будинків, укріпленні окопів на передовій, та проведенні свят для дітей та молоді в зоні АТО.

Тому просимо Вас знизити орендну ставку, бо це є дуже важливо для нас.

Копії подяк надаємо.

Керівник релігійної громади **Масютка Н.В**

Отримано 03.12.15

Додаток №1

Затверджено:
Т. в. о. Голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

_____ **Онуфрійчук В. М.**

РОЗРАХУНОК

орендної плати по нежитловому приміщенню (споруди)
за адресою: вулиця Радистів,73
станом на _____ 2015 р.

1. Площа приміщень (споруд), яка передається в орендне користування **259,40 кв. м**

2. Вартість об'єкта оренди, який є частиною нежитлового будинку (споруди,) відповідно до висновку про вартість майна станом на «31» серпня 2015р. виконаної Суб'єктом оціночної діяльності ПП «ЗОРІ УКРАЇНИ» складає 2 769 167 грн./без ПДВ / (два мільйони сімсот шістдесят дев'ять тисяч сто шістдесят сім грн.

3. Відповідно до п.11. рішення Київради від 24.04.2015 № 415/1280 встановити, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу до 14.07.2016р.
259,40 кв. м., в т.ч. **20 кв.м.** - **1%** (0,5%), **239,40кв.м.** – 4% (2%)

4. Розмір річної орендної плати (без ПДВ) 104 361 грн. 52 коп.

2 769 167 грн / 259,40 кв. м. 20,00 кв. м. * 1% = 2 135 грн. 06 коп.*

2 769 167 грн / 259,40 кв. м. * 20,00 кв. м. * 0,5% = 1 067 грн. 53 коп.

2 769 167 грн / 259,40 кв. м. 239,40 кв. м. * 4% = 102 226 грн. 46 коп.*

2 769 167 грн / 259,40 кв. м. * 239,40 кв. м. * 2% = 51 113 грн. 23 коп.

5. Розмір стартової орендної плати (без ПДВ) 8 696 грн. 80 коп.

104 361 грн. 52 коп. /12 міс. = 8696 грн. 80 коп.

52 180 грн. 76 коп. / 12 міс. = 4 348 грн. 40 коп.

6. Стартовий розмір за 1 кв. м. (без ПДВ) 33 грн. 52 коп.

8696 грн. 80 коп. / 259,40 кв.м. = 33 грн. 52 коп.

4 348 грн. 40 коп. / 259, 40 кв.м. = 16 грн. 76 коп.

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ
Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва"
02217, м. Київ, вул. Закревського, 15
п/р 26008301848234 в ТВБВ № 10026/066 філії ГУ по м. Києву та Київській області АТ "Ощадбанк"
МФО 322669 Код ЄДРПОУ 39605452
ІПН 396054526522
Заступник директора

_____ **Л. Лисенко**

ОРЕНДАР
Релігійна громада Євангельских християн «Світло пробудження» у Деснянському районні м.Києва
02232, м.Київ,
вул. Данкевича,1/79, кв. 268
код ЄДРПОУ 25665396
тел. 067-751-33-88
Керівник

_____ **Н. Масютка**

17

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

05.11.2015 № 107-8574/30

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
10.11.2015 № **08/18799**

Про розгляд питання передачі в оренду об'єкту

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов пакет документів від ФОП Ляшенко Ю. П. щодо оренди нежитлового приміщення площею 27,00 кв. м, яке розташоване на першому поверсі на вул. Симиренка, 10, для розміщення торговельного об'єкту з продажу окулярів, лінз та ортопедичних товарів терміном на 2 роки 364 дні.

Оголошення про вивчення попиту було опубліковано в газеті «Хрещатик» № 99 (4695) від 14 липня 2015 року.

В термін прийняття заяв (10 робочих днів) надійшла заява від КП «Фармація» про намір орендувати зазначений об'єкт оренди для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Просимо винести на розгляд постійної комісії з питань власності звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації. При розгляді просимо врахувати наступне:

1. Об'єкт оренди і раніше використовувався під розміщення торговельного об'єкту з продажу окулярів, лінз та ортопедичних товарів.
2. Постійна комісія з питань охорони здоровя та соціальної політики на своєму засіданні, яке відбулося 20.05.2015 погодила надання ФОП Ляшенко Ю. П. вказаного приміщення (копія додається).

Просимо розглянути порушене питання та прийняти рішення щодо можливості передачі вказаних нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди або через оголошення конкурсу на право оренди.

Додаток на 3 арк. у 1 прим.

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

016966

Кравченко
4500715

Додаток до листа
Святошинської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 05.11.2015 № 107-8574/30

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійної комісії Київради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
					Оцінка станом на 31.01.2015 Розрахунок станом на 01.08.2015		
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЯШЕНКО ЮЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ВУЛ.СИМИРЕНКА, № 10, Святошинський район, НБк -7-поверховий Площа, кв.м – 8272,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ, ЛІНЗ (20, 00 кв. м) РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ТОВАРІВ (7, 00 кв. м) 1 поверх – 20,00 кв.м 1 поверх – 7,00 кв.м Площа, кв.м – 27,00	20 % 7 % 345,25 грн за 1 кв. м 121,19 грн за 1 кв. м	7773,42 грн. 01.08.2015 03.06.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Стандерчук
4500716

Додаток до листа
Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 05.11.2015 № 107-8574/30

Об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик № 99 (4695) від 14 липня 2015 року»)

до 200,00 кв.м

№ п/п	Інформація про об'єкт оренди	Призначення, за яким вивчався попит на зазначене приміщення	Дата затвердження висновку	Орендна ставка за якою вивчався попит, у %	Орендна плата за 1 кв. м, за якою вивчався попит, грн. (без ПДВ)	Розмір місячної орендної плати, за якою вивчався попит, грн. (без ПДВ)	Строк оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА								
1	вул. Симиренка, № 10, нежитлове приміщення в нежитловому будинку, 1 поверх, площа – 27,00 кв.м	розміщення торгівельного об'єкту, з продажу окулярів та лінз і ортопедичних товарів	03.06.2015	20 % 7%	Оцінка станом на 31.01.2015 Розрахунок станом на 01.08.2015 346,25 121,19	6925,10 848,32 Разом 7773,42	2 роки 364 дні	Пропонується проведення конкурсу під: - розміщення торгівельного об'єкту, з продажу окулярів та лінз і ортопедичних товарів (20% та 7%); - розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (12%). Місячна орендна плата – 5609,33 грн.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Стандерчук 4500716

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

02.06.2015 № 08/287-242

на №_____ від_____

Голові Святошинської районної в м. Києві
державної адміністрації
Сагайдаку І.В.

Шановний Ілля Вадимовичу!

На засіданні постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики 20.05.2015 року було розглянуто та підтримано звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації від 20.04.2015 №107-2853/30 щодо погодження надання в оренду нежитлового приміщення за адресою: вул. Симиренка, 10 для розміщення торговельних об'єктів з продажу окулярів та лінз, ФОП Ляшенко Ю.П.

За результатами розгляду направляємо Вам для врахування в роботі витяг з протоколу №15 засідання постійної комісії Київради з питань охорони здоров'я та соціальної політики.

Додатки на 2 арк.

З повагою
Голова комісії **Ю. Крикунов**

90 37

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТА СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел./факс.:(044)202-71-05, тел.:(044)202-70-38*

02.06.2015 № 08/287-242

на №_____ від_____

Витяг з протоколу №15
засідання постійної комісії Київради
з питань охорони здоров'я та соціальної політики
від 20.05.2015

Присутні:
Крикунов Ю.В. – голова постійної комісії
Ганноха Б.І. – заступник голови постійної комісії
Головня Р.Г. – секретар постійної комісії

Члени комісії:
Муха В.В.
Макаренко М.В.
Пабат О.В.
Шлапак А.В.

Відсутні:
Гулей Я.Т.

СЛУХАЛИ:

4.6. Розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації від 20.04.2015 №107-2853/30 щодо погодження надання в оренду нежитлового приміщення за адресою: вул. Симиренка, 10 для розміщення торговельних об'єктів з продажу окулярів та лінз, ФОП Ляшенко Ю.П.

УХВАЛИЛИ:

Підтримати звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації від 20.04.2015 №107-2853/30 щодо надання в оренду нежитлового приміщення за адресою: вул. Симиренка, 10 для розміщення торговельних об'єктів з продажу окулярів та лінз, ФОП Ляшенко Ю.П.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - 7 (одноголосно)

Голова комісії Крикунов Ю.В.

Секретар комісії Головня Р.Г.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

18.

05 11 2015 № 107-8573/30

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
10.11.2015 № **08/18800**

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про розгляд питання передачі в оренду об'єкту

До Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов пакет документів від ТОВ «СОФІЯ БРОК» щодо оренди нежитлових приміщень площею 94,86 кв. м (37,44 кв. м та 57,42 кв. м), які розташовані на першому поверсі на вул. Симиренка, 2/19, для розміщення майстерні по ремонту одягу терміном на 2 роки 364 дні.

Оголошення про вивчення попиту було опубліковано в газеті «Хрещатик» № 180 (4580) від 05 грудня 2014 року.

В термін прийняття заяв (10 робочих днів) надійшла заява від Місцевого осередку всеукраїнської громадської організації «Асоціація ветеранів державної контрольно-ревізійної служби України» у Шевченківському районі м. Києва з наміром орендувати зазначену площу, але 50,0 кв. м під громадську приймальню та 44,86 кв. м для відділу діловодства разом з видавництвом терміном на 5 років.

Пропозиції Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації були направлені на адресу постійної комісії Київради з питань власності листами від 26.12.2014 № 107-8389/30 від 26.12.2014 та № 107-1050/30 від 17.02.2015. У протоколі комісії від 10.03.2015 № 28 було розглянуте звернення Святошинської адміністрації (п. 1.3.2. Протоколу). За результатами розгляду питання було зняте з розгляду у зв'язку з необхідністю його доопрацювання та доручено депутату Київської міської ради С. Федорченку доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії. Проте, повторно питання на розгляд комісії ще не виносилось.

016965

Просимо винести на розгляд постійної комісії з питань власності звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації. При розгляді просимо врахувати наступне:

1. Громадська організація у своїй назві містить територіальну прив'язку до Шевченківського району міста Києва та, згідно відомостей з ЄДРПОУ, має місцезнаходження за КОАТУУ на вул. Володимирській, буд. 7 оф. 402, а об'єкт оренди розміщений у Святошинському районі.

2. Розподіл площ по наміру використання, заявлених громадською організацією, не відповідає площам вільних приміщень, розміщених на сайті Святошинської РДА.

3. Надання в оренду приміщення на 5 років потребує нотаріального посвідчення договору оренди, що збільшить у часі оформлення оренди, так як додатково буде потребувати оформлення права власності територіальної громади міста Києва на об'єкт оренди. Крім того, Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація вважає недоцільним укладання договору оренди на 5 років.

4. Голова громадської організації Місцевого осередку всеукраїнської громадської організації «Асоціація ветеранів державної контрольно-ревізійної служби України» у Шевченківському районі м. Києва Кисельов В. Л., вже орендував комунальне майно, як фізична особа – підприємець. За систематичну несплату орендних платежів балансоутримувачем велась відповідна претензійно-позовна робота. 26.05.2011 відділом ДВС Святошинського району було проведено виселення ФОП Кисельова В. Л.

Просимо розглянути порушене питання та прийняти рішення щодо можливості передачі вказаних нежитлових приміщень єдиному претенденту на право оренди або через оголошення конкурсу на право оренди.

Додаток на 1 арк. у 1 прим.

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

Кравченко
4500715

Додаток до листа
Святошинської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 05.11.2015 № 107-8573/30

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійної комісії Київради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
					Оцінки станом на 31.08.2014 Розрахунки станом на 02.12.2014		
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОФІЯ БРОК» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахунок	ВУЛ.СИМИРЕНКА, № 2/19, Святошинський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м – 94,86	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (розміщення майстерні по ремонту одягу) 1 поверх – 37,44 кв.м 1 поверх – 57,42 кв.м Площа, кв.м – 94,86	5 % 46,68 грн за 1 кв. м	4427,92 грн. 02.12.2014 25.11.2014	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Стандерчук
4500716

19

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

30.09.2015 № 109/01/25-8601

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з
питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

В Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації зареєстровано заяву ТОВ «Інтеро» з пакетом документів від 11.07.2014 щодо оренди нежитлового приміщення загальною площею 14,76 кв. м на вул. Білоруській, 11-б.

В газеті «Хрещатик» від 24.10.2014 № 156 з метою вивчення попиту було розміщено оголошення про намір Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації передати зазначене майно в оренду.

Листом Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 12.03.2015 № 109/01/25-1919 результати вивчення попиту в установленому порядку були направлені до постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Протоколом постійної комісії Київської міської ради від 31.03.2015 № 30 погоджено питання надання в орендне користування ТОВ «Інтеро» зазначеного приміщення як єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Однак, необхідно зазначити, що відповідно до діючого договору оренди від 25.06.2014 № 301/3 ТОВ «Інтеро» є орендарем іншого нежитлового приміщення загальною площею 97,26 кв. м на вул. Білоруській, 11-б. За використання цього приміщення утворився борг, що складає станом на 01.09.2015 179,075 тис. грн.

Враховуючи наведене, балансоутримувач зазначеного приміщення – КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» Шевченківського району міста Києва заперечує проти укладання договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 14,76 кв. м на вул. Білоруській, 11-б з ТОВ «Інтеро» у зв'язку з простроченою заборгованістю за діючим договором оренди від 25.06.2014 № 301/3(копія листа балансоутримувача додається).

032410

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ВЕР 2015
Вх. № 08/16698

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація підтримує позицію балансоутримувача.

Додаток на 1 арк.

З повагою

В.о. голови В. Андрєєв

Трегубенко Н.М.
Полєщук Т.В. 235-00-77

УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
ШЕВЧЕНКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2»
ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА

✉ 04050, м. Київ-50, вул. М. Пимоненка, 10 ☎ 484-07-96

90 19

Вих. № 660 від 07.09.2015 року

Першому заступнику голови
Шевченківської районної в місті
Києві державної адміністрації
АНДРЄЄВУ В.І.

Копія: Начальнику відділу комунальної власності
Шевченківської районної в місті Києві
державної адміністрації
Трегубенко Н.М.

Шановний Вікторе Івановичу!

Відповідно до Розпорядження Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.06.2015 року № 357 «Про надання в орендне користування нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації», Товариству з обмеженою відповідальністю «Інтеро» надано в орендне користування нежитлове приміщення загальною площею 14,76 кв.м. на вул. Білоруська, 11-Б, як єдиному претенденту за результатами вивчення попиту.

Адміністрація КНП «ЦПМСД № 2» Шевченківського району міста Києва, як балансоутримувач, звертається з проханням не укладати договір оренди з ТОВ «Інтеро» на нежитлове приміщення загальною площею 14,76 кв.м. на вул. Білоруська, 11-Б, в зв'язку з простроченою заборгованістю за діючим договором оренди від 25.06.2014 року № 301/3 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, на нежитлове приміщення площею 97,26 кв.м., за адресою вул. Білоруська, 11-Б.

Директор С.В. Симоненко

484-34-31

20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
ДИРЕКЦІЯ БУДІВНИЦТВА
ШЛЯХОВО-ТРАНСПОРТНИХ СПОРУД м. КИЄВА

01014, м. Київ, вул. Командарма Каменєва, 6, тел. 284-77-41 ЕДРПОУ 05445267

06.11.15 № 81-2143
на № _____ від _____

Постійна комісія
Київської міської
з питань власност

Київська міська рада
06.11.2015 № **08/18667**

Щодо оренди автомобільного
Крану Terex Demag AC 100

Відповідно до рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 280/5092 «Про подовження терміну дії договору оренди автокрана», КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» передано в оренду ПАТ «Мостобуд» автокран Terex Demag AC 100, державний номерний знак АА 9783 ВЕ.

Термін дії договору оренди відповідно до вищезазначеного рішення Київської міської ради завершується 30.11.2015.

Для забезпечення можливості внесення змін до істотних умов договору в частині подовження терміну дії договору оренди та орендної плати, направляємо Вам, відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», пропозиції щодо подовження терміну дії договору в т.ч.:

- клопотання ПАТ «Мостобуд» щодо подовження терміну дії договору оренди від 01.09.2015 № 716/02-15;
- звіт про оцінку колісного транспортного засобу: автокрану Terex Demag AC 100, модель К5205, державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний № 414, виконаний ЗАТ «Консалтингюрсервіс»;
- рецензія на «Звіт про оцінку колісного транспортного засобу: автокрану Terex Demag, модель К5205 державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний № 414, що належить КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» виконаний суб'єктом оціночної діяльності ЗАТ «Консалтингюрсервіс» від 03.11.2015;
- висновок про вартість об'єкта оцінки від 04.11.2015.

Прошу Вас розглянути можливість подовження терміну дії договору оренди автокрану з річною орендною платою в розмірі 10% від вартості автокрану, визначеної на підставі звіту про оцінку.

З повагою

Директор М.В. Калінін

до 20

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Перший заступник директора
Державної комунальної
власності м. Києва

Корнієць С.Д.

"04" листопада 2015 р.

ВИСНОВОК

про вартість об'єкта оцінки

Суб'єкт оціночної діяльності — Закрите акціонерне товариство «Консалтингюрсевіс» (код ЄДРПОУ 23718881), що діє на підставі Статуту та Сертифіката суб'єкта оціночної діяльності № 376/15 від 07.05.2015 р. і договору № 215 від 15.09.2015 р. з ПАТ "Мостобуд", виконав роботу по визначенню ринкової вартості колісного транспортного засобу: автокрану TEREX DEMAG, модель К5205 державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний №414, що належить КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"

Об'єкт оцінки: колісний транспортний засіб - автокран TEREX DEMAG, модель К5205 державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний №414.

Замовник оцінки: ПАТ "Мостобуд".

Власник об'єкта оцінки: КП "Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м.Києва"

Дата оцінки: 30 вересня 2015 року.

Метою та призначенням проведеної роботи по оцінці є визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

В процесі оцінки було використано порівняльний методичний підхід. Оцінка проведена у відповідності до вимог Національного стандарту №1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. № 1440, «Методики оцінки майна», затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 р. № 1891, Міжнародних стандартів оцінки МСО-2011.

Ринкова вартість об'єкта оцінки – автокрану TEREX DEMAG, модель К5205 державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний №414, станом на дату оцінки становить (без ПДВ):

8 369 311 грн. (вісім мільйонів триста шістдесят дев'ять тисяч триста одинадцять) гривень.

або

388 772 (триста вісімдесят вісім тисяч сімсот сімдесят два) долари США за курсом НБУ станом на дату оцінки.

Визначена вартість об'єктів оцінки є незалежним судженням Оцінювача. Розгорнутий аналіз і розрахунки вартості Об'єктів оцінки представлені у Звіті про оцінку. Окремі частини Звіту не можуть трактуватись відособлено, а тільки у зв'язку з повним його текстом і з урахуванням всіх зроблених припущень та обмежуючих умов.

Генеральний директор
ЗАТ «Консалтингюрсервіс» — **Грицаєнко М. Ю.**

Оцінювач — **Лищенко Є.В.**

Свідоцтво про реєстрацію
в державному реєстрі
№6269 від 20.02.08 р.

Рецензія
на «Звіт про оцінку колісного транспортного засобу: автокрану TEREX DEMAG, модель К5205 державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний № 414, що належить КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва», виконаний суб'єктом оціночної діяльності ЗАТ «Консалтингюрсервіс»

Підстава для проведення рецензування	Стаття 13 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", Службова записка від 02.11.2015 № 07/20-981
Об'єкт рецензування	Звіт про оцінку колісного транспортного засобу: автокрану TEREX DEMAG, модель К5205 державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний № 414, що належить КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва»
Напрям та спеціалізація оцінки майна	1.3 - Оцінка колісних транспортних засобів
Строк проведення рецензування	з 03.11.2015
Відомості про суб'єкта оціночної діяльності, який здійснив оцінку	
Суб'єкт оціночної діяльності та його ідентифікаційний код за ЄДРПОУ	ЗАТ «Консалтингюрсервіс» Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ – 23718881
Адреса (місцезнаходження, місце проживання)	04214, м. Київ, вул. Героїв Дніпра, буд. 36-В
Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності	№ 376/15 від 07.05.2015 (термін до 07.05.2018)
Відомості про оцінювачів, які проводили оцінку	
Оцінювач	Лищенко Євген Вікторович
Кваліфікаційні документи оцінювача	Кваліфікаційне свідоцтво від 22.12.2007 МФ № 5650 Посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача від 27.02.2015 МФ № 897 - ПК
Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів	Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 20.02.2008 № 6269
Саморегулівна організація оцінювачів, членом якої є оцінювач	Немає даних
Відомості про рецензента	
Рецензент	Глівіна Наталія Володимирівна
Кваліфікаційні документи оцінювача	Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 25.12.2004 МФ №2800 Посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача від 17.12.2014 МФ №807-ПК
Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів	Свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.05.2005 №2885
Строк практичної діяльності з оцінки майна	Строк практичної діяльності з оцінки майна понад 10 років
Установа, де працює рецензент, та його посада	Головний спеціаліст відділу оцінки і перспективного розвитку майнових відносин управління фінансів, бухгалтерського обліку та забезпечення проведення оцінки майна Департаменту комунальної власності м.Києва

За результатами рецензування звіту про оцінку майна встановлено таке

Складові елементи (показники) звіту про оцінку майна, які оцінюються рецензентом	Характеристика складових елементів, їх відповідність вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна
Підстава для проведення оцінки	Договір № 215 від 15.09.2015 між КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» та ПАТ «Мостобуд»
Об'єкт оцінки	Автокран TEREX DEMAG, модель К5205 державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний № 414, 2005 року випуску
Основні ціноутворюючі характеристики та показники об'єкта оцінки, які дають змогу його ідентифікувати	Об'єкт оцінки: Автокран TEREX DEMAG, модель К5205 Рік випуску: 2005 Держ. номер: К5205 Об'єм двигуна (куб. см): 15930 № шасі: WMG520560Z000317 № двигун: 40620D3231639 Колір: білий Свідоцтво про реєстрацію КТЗ: КХС № 777246
Дата оцінки	30.09.2015
Мета оцінки	Визначення ринкової вартості об'єкта оцінки з метою розрахунку орендної плати
Вид вартості (база оцінки)	Вид вартості – ринкова. п.7.1 Методики товарознавчої експертизи та оцінки колісних транспортних засобів, затвердженої Наказом Мінюсту та ФДМУ №142/5/2092 від 24.11.2003
Використані методичні підходи, методи оцінки та наявність обґрунтування їх застосування	Порівняльний Застосування методичного підходу та методу оцінки аргументовано
Обмеження щодо застосування результатів оцінки (у разі наявності)	Висновок про вартість майна не містить припущень та застережень щодо застосування оцінки
Величина вартості майна, визначена у звіті про оцінку майна	Визначена суб'єктом оціночної діяльності ринкова вартість об'єкта оцінки станом на дату оцінки (без ПДВ) становить 8 369 311,00 або 388 772,22 дол. США
Склад вихідних даних, копії яких містяться у додатках до звіту про оцінку майна, та інша інформація, використана у звіті про оцінку майна, фотографії об'єкта оцінки та його складових	Звіт містить у собі фотоматеріали, акт технічного стану транспортного засобу
Наявність переліку нормативно-правових актів, використаної літератури та довідкових даних, відповідно до яких проводилась оцінка	Перелік нормативно-правових актів представлений в повному обсязі
Наявність аналізу зовнішніх факторів та ринку подібного майна	Звіт містить аналіз ринку подібного майна
Наявність аналізу існуючого стану використання об'єкта оцінки та визначення умов його найбільш ефективного	Звіт містить аналіз існуючого стану використання об'єкта оцінки та висновки аналізу щодо найбільш ефективного використання

його найбільш ефективного (раціонального) використання	
Наявність розрахунків, що відповідають методичним підходам, методам та оціночним процедурам, за допомогою яких отримано висновок про вартість	Розрахунки відповідають змісту методичних підходів, методів та оціночних процедур, за допомогою яких отримано висновок про вартість майна
Обґрунтованість зроблених оцінювачем припущень, на підставі яких проводилась оцінка (у разі їх наявності)	Звіт не містить припущень на підставі яких проводилась оцінка
Висновок про вартість та його відповідність вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна	Висновок про вартість відповідає вимогам п.60 НС №1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав»

Висновки рецензента

Висновок про правову можливість проведення оцінки виконавцем звіту про оцінку майна	Суб'єкт оціночної діяльності має правову можливість виконувати звіт про оцінку майна
Висновок про обґрунтованість виконавцем звіту вибору виду вартості та її відповідність вимогам нормативно-правових вимог з оцінки майна	Обраний вид вартості відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна
Висновок про зібрані виконавцем звіту вихідні дані та іншу інформацію, необхідну для оцінки майна	Обсяг зібраних виконавцем звіту вихідних даних достатній для здійснення оцінки запропонованого майна
Висновок про відповідність і правильність застосування під час оцінки методичних підходів, методів та оціночних процедур, а також обґрунтованість зроблених припущень	Методичні підходи, методи та оціночні процедури застосовані правильно, відповідно до вимог нормативно-правових актів з оцінки майна
Загальний висновок	«Звіт про оцінку колісного транспортного засобу: автокрану TEREX DEMAG, модель K5205 державний номер № АА 9783 ВЕ, інвентарний № 414, що належить КП «Дирекція будівництва шляхово-транспортних споруд м. Києва» у цілому відповідає вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна, але має незначні недоліки, що не вплинули на достовірність оцінки.
Склад звіту про оцінку майна	1 том, 56 арк. (з додатками)

Рецензент _____ **(підпис)** Глівіна Н. В.

03.11.15

(дата складання рецензії)

Київська міська рада
12.11.2015 № **08/18920**

21.

Голові Постійної комісії з питань власності
Київської міської Ради
Береговому Ю.М.

Вих. № 40
від 19.10. 2015 р.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Ми, керівники останніх діючих на Андріївському узвозі в Києві професійних художніх інституцій, які зосередились в одному місці під одним номером 22-а: «Карась Галерея», Центр сучасного мистецтва «Совіарт», Асоціація діячів сучасного мистецтва України і Асоціація артгалерей України, просимо Вашої підтримки.

Вищезазначені організації складають основу культурного життя вулиці і невід'ємної частини життя столиці. З **1995 року проведено більше 500 виставок, багато з яких є хрестоматійними для історії українського сучасного мистецтва.** Представляючи художників України, галереї активно співпрацюють з посольствами закордонних країн, фондами, музеями, центрами, виступають засновниками фестивалів мистецтв на Андріївському узвозі, в програмі яких музичні концерти, художні виставки, відкриті кінопокази та арт-перформанси.

Наші організації ведуть активну громадську роботу, керівники яких включені практично в усі громадські ініціативи, громадські ради, комісії та робочі групи Узвозу. Завдяки нашим зусиллям, приміщення які були незаконно привласнені за нашими адресами були повернуті у комунальну власність міста (!).

Нажаль більшість галерей, які представляли сучасне мистецтво, безкоштовно відкриваючи двері з ранку до вечора для киян, гостей столиці, художників та творчої молоді, які з'явились на Узвозі за часи Незалежної України, зникли разом з творчими майстернями не витримуючи економічного тягаря.

Для мистецтва настали найтяжчі часи за всю новітню історію нашої країни і наші організації знаходяться на грані закриття.

Просимо Постійну комісію Київської міської ради з питань власності підтримати наше звернення про внесення змін до умов договорів оренди, а саме про тимчасове встановлення пільгової орендної ставки (по ставці 1% замість 4% згідно договорів) на орендовані нашими організаціями приміщенняна період економічної і військово-політичної кризи. Адже із-за високих орендних платежів Андріївському узвозу загрожує зникнення сучасного українського мистецтва.

ДОДАТОК (копія):
1. Клопотання Постійної комісії з питань культури та культури № 08/292-268 від 07.10.2015 р.
2. Довідка ГО «Асоціація артгалерей України», БФ «Асоціація діячів сучасного мистецтва України» та «Карась Галерея».

З повагою,

Голова Правління
Асоціації діячів сучасного мистецтва України,
Керівник «Карась Галерея» **Є. Карась**

Президент Асоціації артгалерей України,
Центру сучасного мистецтва «Совіарт» **В. Хаматов**

Україна * Громадська організація * м. Київ * "Асоціація Артгалерей України" Ідентифікаційний код 23699422

Виконавець:
Калишева К.В.
(098)468-72-77
(044) 425-22-19

Отримано 12.11.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ ТА ТУРИЗМУ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *тел.:(044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05*

22.07.2015 № 08/292-211

Витяг з протоколу № 14
чергового засідання постійної комісії Київради
з питань культури та туризму (Комісії)

м. Київ 22.07.2015

Присутні депутати Комісії: **В.Д.Бондаренко** – голова Комісії, **І.П.Федоренко** — заступник голови Комісії, **П.М.Бригинець** – секретар Комісії.

Відсутні депутати Комісії: **В.М. Мондриївський** — заступник голови Комісії.

Присутні та запрошені:

1. Шмуляр Олег Васильович — заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА);
2. Карась Євген Володимирович — голова Правління Асоціації діячів сучасного мистецтва України, керівник галереї "Карась Галерея";
3. Хаматов Віктор Олександрович — Президент Асоціації артгалерей України, Центру сучасного мистецтва "Совіарт".

Порядок денний.

8. Розгляд звернення керівників Асоціації артгалерей України на адресу Комісії з проханням підтримати клопотання перед постійною комісією Київської міської ради з питань власності та Департаментом комунальної власності м. Києва (КМДА) щодо тимчасового встановлення на період економічної і військово-політичної кризи пільгової орендної ставки (1%) на орендовані приміщення на Андріївському узвозі, 22-а, літера А і Б:
- "Карась Галерея" - 181,5 кв.м.;
- Асоціація діячів сучасного мистецтва України — 123,8 кв.м.;
- Асоціації артгалерей України — 121,3 кв.м.

По питанню №8.

Слухали: Бондаренка В.Д. про звернення керівників Асоціації артгалерей України на адресу Комісії з проханням підтримати клопотання перед постійною комісією Київської міської ради з питань власності та Департаментом комунальної власності м. Києва (КМДА) щодо тимчасового встановлення на період економічної і військово-політичної кризи пільгової орендної ставки (1%) на орендовані приміщення на Андріївському узвозі, 22-а, літера А і Б:
- "Карась Галерея" - 181,5 кв.м.;
- Асоціація діячів сучасного мистецтва України — 123,8 кв.м.;
- Асоціації артгалерей України — 121,3 кв.м.

Виступили: Шмуляр О.В. зазначив, що повноваження щодо прийняття відповідного рішення має постійна комісія Київської міської ради з питань власності.

Карась Є.В. інформував, що галерея працює без зміни профілю понад 20 років, двері для відвідувачів відчинені цілодобово на безкоштовній основі,ремонт приміщення виконується своїми силами.

В.Д.Бондаренко запропонував підтримати заявника, направити відповідне звернення на адресу постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Ухвалили: *- зазначене звернення підтримати;*

- Комісії направити відповідне звернення на адресу постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Голосували: «За» - 3, «проти» - 0, «утримались» - 0.

Секретар П.Бригинець

1298

ARTGALLERIES ASSOCIATION OF UKRAINE

АСОЦІАЦІЯ АРТ ГАЛЕРЕЙ УКРАЇНИ

Асоціація артгалерей України
04070, м.Київ, вул.Андріївський узвіз, буд.№22-А літ.А (121,3 м2.)
(044) 425-22-19, e-mail: soviart@iptelecom.net.ua, сайт: www.soviart.com.ua

Президент асоціації - Віктор Хаматов

Створена у 1995р.
Об'єднує більше 200 галерей, центрів сучасного мистецтва, творчих об'єднань країни.
З 1995 по 2015рр. проведено більше 300 художніх виставок
З 1995 по 2002рр. провела сім міжнародних арт - фестивалів (В Українському Домі)
З 1998 по 2002рр. провела в Україні і за кордоном самий крупний в історії України проект «Мистецтво України 20 століття»
Засновник і видавець з 1998р. журналу «Галерея»
У 2002р. створила перший в Україні Музей сучасного мистецтва з колекцією більше 1000 творів українського мистецтва.
У 2002р. у шести містах України, було проведено фестиваль «Культурні герої»
У 2005р. представляла Україну на 51 Міжнародній бієнале сучасного мистецтва у Венеції

Засновник і спів організатор ряду фестивалів:
«Київфотоком» - міжнародний щорічний фестиваль фотографії в Києві
«Територія душі» - фестиваль молодого мистецтва, Чернігів
Конкурс молодого мистецтва, Вінниця
«Міфогенез» - фестиваль ленд арт, Вінниця
«Могриця» - фестиваль ленд арт, Суми
«Весняний вітер» - фестиваль ленд арт, Київ
- Проект «Комунікація 21» - 100 художників України на 1-й Міжнародній бієнале сучасного мистецтва в Києві, 2012р.
- Міжнародний фестиваль 2010р. «Вулиця ігор – ігри на вулиці» - фестиваль мистецтв на Андріївському узвозі з Гете-Інститутом в Україні
- з 2004 по 2012р. курси арт - менеджменту спільно з Академією мистецтв і архітектури України, посольствами США, Нідерландів
- 2011, 2012р.р. «Виставки Всесвітнього конкурсу фотографії «World Press Photo»»
- «Київський Монмартр», 2013р. - Міжнародний фестиваль мистецтв з Французьким культурним центром на Андріївському узвозі
- Партнер ОСН «Вуличний комітет «Андріївський узвіз» в культурно - мистецькій роботі на Андріївському узвозі, в алеях парку Володимирська гірка, вул. Володимирській
- з 2012 по 2014р.р. проводить щорічні фестивалі мистецтв на Андріївському узвозі:
Вернісажі художників;
Виставки - ярмарки сувенірної, авторської продукції;
Музичні фестивалі.

Партнерство з закордонними культурними центрами посольств іноземних держав в Києві (більше 20)
Партнерство з Київською міською державною адміністрацією, районними державними адміністраціями, Міністерством культури у розробці соціально - культурних інвестиційних проектів:
- з Голландією - модернізація музейної діяльності в Україні;
- з Німеччиною - розробка і реалізація соціальних проектів на Андріївському узвозі, в парку Володимирська гірка.

Членство: в Гуманітарній Раді м. Києва
Експертній Раді при Міністерстві культури і туризму
Співголова ГО «Громадська рада Андріївського узвозу»

КАРАСЬ ГАЛЕРЕЯ
Україна 04070 Київ Андріївський узвіз 22-а
+380 (44) 2386531 karasgallery@gmail.com
www.karasgallery.com
Skype: karas_gallery facebook: KarasGallery

Власник та куратор галереї - Євген Карась

2014 – дотепер	Помічник Народного депутата ВР України В. Константиновського
2014 – дотепер	Член Спілки художників України
2007 – дотепер	Голова Громадського комітету порятунку культурного середовища столиці України «Культура проти вандалізму»
2003	Член Громадської Ради при Комітеті з питань культури та духовності Верховної Ради України
2001 – дотепер	Співзасновник та керівник Асоціації діячів сучасного мистецтва України
2000 – 2001	Радник Міністра культури і мистецтв України
1998 – 2002	Голова Правління Центру сучасного мистецтва Дж. Сороса
1995 – дотепер	Засновник та керівник «Карась Галерея»

Колекція галереї
Галерея створила одну з найбільш системних колекцій сучасного мистецтва України – понад 500 творів кращих українських художників, включаючи таких, як: О.Тістол, О.Животков, П.Маков, Т.Сільваші, О.Бабак, В.Бажай, О.Ройтбурд, А.Криволап, С.Чайка, В.Ралко, О.Сухоліт, В.Бовкун, В.Цаголов, І.Янович, А.Сагайдаківський, О.Друганов, С.Паніч, О.Сухоліт, М.Гейко, М.Кривенко, Ю.Соломко, О.Дубовик, М.Скугарєва, М.Вайсберг, В.Шерешевський, П.Бевза та інші.

«А4, Кулькова ручка»
Галерея – власниця найбільшої в світі колекції рисунків кульковою ручкою, яка збирається з 2006-го року і сягає 3,5 тис. малюнків більше 300 авторів. Колекція – результат діяльності проекту щорічних виставок в галереї на які художники надають свої твори кульковою ручкою на офісному папері формату А4. Кожна виставка супроводжується щорічним каталогом, яких випущено вже 8 штук.
www.facebook.com/A4.ballpoint
www.a4ballpoint.com

«Український пейзаж»
Найбільша виставка пейзажу за всю історію України.
Презентація відбулась в 2014 році в День Незалежності України в Мистецькому Арсеналі. На площі 12 тис. м2 було виставлено більше 500 робіт 100 художників, які відібрало міжнародне журі.
www.facebook.com/ua.landscape

Засновники галереї
Члени Союзу Художників України – Євген Карась та його батьки Валерій Карась і Марієтта Левханян

Виставкова діяльність 1995 – 2014 рр.
Проведено 301 художня виставка
208 персональних
45 групових
48 спецпроектів

22

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ВАртАН»

02232, м. Київ, вул. Закревського, 51/2, код: 39035224

Вих. №614 від 09.11 2015р.

Київська міська рада
10.11.2015 № **08/18786**

ОТРИМУВАЧ:

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Береговому Юрію Миколайовичу

КОПІЯ ДО ВІДОМА ТА ВИКОНАННЯ:

Заступнику директора департаменту
комунальної власності міста Києва
Начальнику управління орендних
відносин та звітності комунальних
підприємств
Шмуляру Олегу Васильовичу

СКАРГА
(у порядку статей 1, 4, 5-7, 16-20, 24 Закону України «Про звернення громадян»)

03 червня 2014 року товариством з обмеженою відповідальністю «ВАртАН» (надалі – Товариство), було подано заяву щодо надання в оренду приміщення загальною площею 741, 30 кв. м., яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Мате Залки, буд. 6 літ. А, для розміщення фізкультурно-спортивного закладу діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту (копія заяви щодо надання приміщення в оренду від 03.06.2014р. за вхідним № 062/846 додається).

У листі департаменту комунальної власності від 08.09.2014 року за вихідним № 062/07/14-7383 Товариству було повідомлено, що відповідно до поданого оголошення у газеті «Хрещатик» від 30.07.2014 №107 (4507) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади" та за результатами надходження заяв від юридичних та фізичних осіб на оренду зазначених нежитлових приміщень у встановлений термін, Товариство є єдиним претендентом на право укладання договору оренди, (копія листа ДКВ від 08.09.2014 року за вихідним № 062/07/14-7383 додається).

25 вересня 2014 року на засіданні постійної комісії Київради з питань власності (надалі – Комісія) було прийнято рішення доручити депутату К.В. Яловому доопрацювати питання та надати пропозиції на чергове засідання комісії, що підтверджується додатком до пункту 1.2.2. протоколу №9 засідання Комісії від 25.09.2014р. копія якого додається до цього листа.

Після цього Товариству стало відомо, що на наступному засіданні Комісією, було розглянуто пропозиції депутата К.В. Ялового за вищевказаним питанням та враховуючи особисту позицію депутата К.В. Ялового було прийнято рішення надати доручення департаменту комунальної власності здійснити організаційно-правові заходи щодо повторного вивчення попиту на зазначенні приміщення. (копія протоколу № 40 Комісії від 21.07.2015р. додається).

Треба наголосити, що свою позицію депутат Яловий належним чином не аргументував, лише, в усній формі вказав, що зазначене приміщення не відповідає вимогам необхідним для розміщення фізкультурно-спортивного закладу.

Не беручи до уваги тих обставин, що наше Товариство, як потенційний орендар було готове провести відповідні ремонтні роботи та поліпшення вказаного приміщення з метою приведення його у належний стан.

Також, одночасно з цим на надання права оренди на вказані приміщення було подано заяву Всеукраїнською благодійною організацією «Всеукраїнська мережа людей, які живуть з ВІЛ/СНІД» з метою розміщення благодійної організації та здійснення ними своїх статутних завдань.

Виходячи з вищевикладеного Товариство вбачає порушення своїх прав, як первісного заявника-ініціатора, визначеного єдиним претендентом.

Отже, на підставі вищевикладеного та керуючись статтями 1, 4, 5-7, 16-20, 24 Закону України «Про звернення громадян», нормами Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, нормами Законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні»,

ПРОСИМО:

1. Прийняти дану скаргу до розгляду;
2. Скасувати рішення постійної комісії Київради з питань власності щодо повторного вивчення попиту на зазначенні приміщення;
3. Доручити департаменту комунальної власності підготувати проект рішення щодо надання товариству з обмеженою відповідальністю «ВАртАН» в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 741,30 кв. м. на вул. Мате Залки, 6 літ. А;
4. Надати письмову відповідь у Законом встановлений строк.

ДОДАТКИ:

1. Копія заяви щодо надання приміщення в оренду від 03.06.2014р. за вхідним № 062/846 на 1 арк. в 1 прим.;
2. Копія листа ДКВ від 08.09.2014 року за вихідним № 062/07/14-7383 на 1 арк. в 1 прим.;
3. Копія додатку до пункту 1.2.2. протоколу №9 засідання Комісії від 25.09.2014р. на 1 арк. в 1 прим.;
4. Копія протоколу № 40 Комісії від 21.07.2015р. на 1 арк. в 1 прим.

Директор ТОВ «ВАртАн» **В.М. Чирковський**

м. Київ * Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю "ВАртАн" Ідентифікаційний код 39035224

22.1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.11.2015 № 062/07/14-13189
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м Києва надійшла скарга ТОВ «ВАРТАН» від 09.11.2015 щодо орендного користування нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6 літ.А.

В межах компетенції повідомляємо таке.

03.06.2014 до Департаменту надійшло звернення та пакет документів ТОВ «ВАРТАН» щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 741,30 кв. м на вул. Мате Залки, 6 літ. А для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 30.07.2014 № 107 (4507) «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами надходження заяв від юридичних та фізичних осіб на оренду зазначених нежитлових приміщень ТОВ «ВАРТАН» був єдиним претендентом.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 25.09.2014 (протокол №9) доручено депутату Київської міської ради Яловому К.В. доопрацювати питання укладання договору оренди нежитлових приміщень на вул. Мате Залки, 6 літ.А з єдиним претендентом ТОВ «ВАРТАН».

На засіданні постійної комісії з питань власності 21.07.2015 (протокол № 40) депутат Київської міської ради Яловий К.В. повідомив щодо невідповідності нежитлового приміщення на вул. Мате Залки, 6 літ.А для розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

Київська міська рада
27.11.2015 № **08/19749**

23

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.11.2015 № 062/07/20-12995
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

За дорученням заступника голови Київської міської державної адміністрації М. Радуцького від 09.11.2015 № 35820 у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київської обласної державної адміністрації від 05.11.2015 № 11-33/16875 щодо укладання з Департаментом з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Київської обласної державної адміністрації договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 529,80 кв. м на вул. Вишгородській, 21 к. 1 літ. А.

Повідомляємо таке.

На пленарному засіданні Київської міської ради 22.01.2015 було прийнято рішення № 28/893 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», згідно з яким Департаменту з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Київської обласної державної адміністрації передаються в орендне користування нежитлові приміщення на вул. Вишгородській, 21 корп. 1 літ. А загальною площею 529,80 кв. м для розміщення бюджетної установи, строком на 2 роки 364 дні.

Однак, Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища (балансоутримувач) відмовився від укладання договору оренди з Департаментом з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Київської обласної державної адміністрації та запропонував виключити позицію 2 додатку до рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893 (копії листів додаються).

Враховуючи викладене просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності та прийняти рішення щодо підготовки Департаментом комунальної власності м. Києва проекту рішення Київської міської ради про виключення позиції 2 додатку до рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893 або зобов'язати

Київська міська рада
24.11.2015 № **08/19427**

Департамент міського благоустрою та збереження природного середовища підписати договір оренди з Департаментом з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Київської обласної державної адміністрації та передати його до Департаменту комунальної власності м. Києва для реєстрації.

Разом з тим, просимо запросити на засідання постійної комісії Київради з питань власності представників Департаменту міського благоустрою та збереження природного середовища та Департаменту з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи Київської обласної державної адміністрації.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

24

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

08.12. 2015 № 062/11/15-13517
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про погодження кандидатури до складу наглядової ради Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна»

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до підпункту 4.2 пункту 4 рішення Київської міської ради від 22.02.2007 № 165/826 «Про питання ефективного управління корпоративними правами територіальної громади м. Києва у господарських товариствах» пропонує погодити кандидатуру Крикунова Юрія Володимировича, директора Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для обрання його до складу наглядової ради Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна».

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора С. Корнієць

Київська міська рада
08.12.2015 № 08/20441

Федоренко 2026185

25

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.12.2015 № 062/11/09-13588

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про проведення позачергових загальних зборів акціонерів ПАТ «КБ «Хрещатик» та погодження кандидатур до складу спостережної ради товариства

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до підпунктів 4.1, 4.2 пункту 4 рішення Київської міської ради від 22.02.2007 № 165/826 «Про питання ефективного управління корпоративними правами територіальної громади м. Києва у господарських товариствах» інформує про проведення позачергових загальних зборів акціонерів ПАТ «КБ «Хрещатик», що відбудуться 29.12.2015 (копія листа ПАТ «КБ «Хрещатик» від 27.11.2015 № 20/1-28-1-14/6491 додається).

Відповідно до листа Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.12.2015 № 054-1-4-07/3719 (копія додається) ПАТ «КБ «Хрещатик» запропоновано внести зміни до порядку денного вищезазначених зборів акціонерів шляхом включення питань щодо припинення повноважень членів Спостережної ради та про обрання членів Спостережної ради ПАТ «КБ «Хрещатик».

До складу Спостережної ради ПАТ «КБ «Хрещатик» запропоновано обрати Падалку Віктора Михайловича, першого заступника директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держадміністрації) та Шмуляра Олега Васильовича, заступника директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської держадміністрації).

Просимо погодити вищезазначені кандидатури представників територіальної громади міста Києва до складу Спостережної ради ПАТ «КБ «Хрещатик».

Перший заступник директора С. Корнієць

Федоренко 2026185

28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

03. 12. 2015 № 062/07/20- 13381
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Порядок проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва (далі – Порядок).

Відповідно до Порядку конкурс на право оренди майна територіальної громади міста Києва проводиться конкурсною комісією, яка створюється орендодавцем у кількості семи осіб. До складу конкурсної комісії за поданням постійної комісії Київської міської ради з питань власності включається не більш ніж три депутати Київської міської ради.

До складу конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва входило три депутати Київської міської ради VII скликання: Кисіль Р.П., Конобас М.П., Панчук О.О.

У зв'язку з обранням нового складу Київської міської ради, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення кандидатур до складу конкурсної комісії з питань оренди майна територіальної громади міста Києва Департаменту комунальної власності м. Києва.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
04.12.2015 № **08/20069**

27

Перелік депутатів Київради, членів постійної комісії Київради з питань власності, які рекомендовані до складу конкурсних комісій на право оренди майна, переданого в управління державним районним адміністраціям м. Києва

	П.І.Б,	Посада в комісії	Фракція	Закріплення за районами
1.	Антонєнко Леонід Васильович	Голова комісії	Об'єднання «Самопоміч»	
2.	Конобас Максим Петрович	Перший заступник	БПП "Солідарність"	
3.	Свириденко Ганна Вікторівна	Перший заступник	ВО "Батьківщина"	
4.	Діденко Ярослав Олександрович	Заступник голови комісії	БПП "Солідарність"	
5.	Артеменко Сергій Вікторович	Секретар комісії	БПП "Солідарність"	
6.	Андреєв Андрій Сергійович	Член комісії	БПП "Солідарність"	
7.	Буділов Михайло Михайлович	Член комісії	ВО «Свобода»	
8.	Вахель Юрій Володимирович	Член комісії	Об'єднання «Самопоміч»	
9	Іщенко Михайло Володимирович	Член комісії	БПП "Солідарність"	
10.	Калініченко Дмитро Юрійович	Член комісії	Партія «Єдність»	
11.	Сторожук Вадим Павлович	Член комісії	БПП "Солідарність"	

Голосіївський, Дарницький, Деснянський, Дніпровський, Оболонський, Печерський, Подільський, Святошинський, Солом'янський, Шевченківський.

Заступник міського голови - секретар
Київради

Бондаренку В.В.

Відповідно до розпорядження Київського міського голови від 19.10.15 №764 прошу надати зведений план роботи виконавчого органу із підготовки та внесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради.

Головам ПК Київради
Головам депутатських фракцій
та груп у Київраді

З урахуванням планів роботи виконавчого органу, надавати затверджені плани роботи постійних комісій.

Керівникам структурних
підрозділів Київради

Передати узагальнені плани роботи та надати інформацію щодо виконання рішення Київради від 17.02.15 №74/939.

Юнаковій С.М.

Прошу узагальнити.

Кулаківському В.А.

В.ПРОКОПІВ

8 грудня 2015 р.
№ 08/20417

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ПОСТІЙНИХ КОМІСІЙ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 *(044) 202-79-16*

07.12.2015 № 08/242-129

на № від

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради

Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12.11.2014 №351/351, розпорядження Київського міського голови від 19.10.2015 № 764 «Про організаційні заходи щодо підготовки плану роботи Київської міської ради VIII скликання на 2016 рік» та пункту 140 розділу X Регламенту секретаріату Київської міської ради, затвердженого розпорядженням заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.10.2008 № 131, прошу Вас надати доручення керівникам структурних підрозділів секретаріату Київської міської ради до 12.01.2016 передати затверджені плани роботи постійних комісій Київської міської ради для узагальнення управлінню забезпечення діяльності постійних комісій Київської міської ради, а також інформацію щодо виконання рішення Київської міської ради від 17.02.2015 №74/939 «Про затвердження плану роботи III та IV сесій Київської міської ради VII скликання на 2015 рік», з метою внесення відповідного проекту рішення на розгляд Київській міській раді VIII скликання.

З повагою

Начальник управління С. Юнакова

Київська міська рада
08.12.2015 № 08/20417

КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

19.10.2015 № 764

Про організаційні заходи щодо підготовки плану роботи Київської міської ради VIII скликання на 2016 рік

Відповідно до пунктів 2, 7, 8, 9 частини четвертої статті 42, частини третьої статті 50 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 19 регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 12 листопада 2014 року № 351/351, з метою підготовки плану роботи Київської міської ради VIII скликання на 2016 рік:

1. Керівникам структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до 21 грудня 2015 року подати керівнику апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджені із першим заступником, заступниками голови Київської міської державної адміністрації відповідно до розподілу обов'язків плани роботи із підготовки та внесення на розгляд пленарних засідань сесій Київської міської ради VIII скликання на 2016 рік проектів рішень Київської міської ради.

2. Керівнику апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до 28 грудня 2015 року подати заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради зведений план роботи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) із підготовки та внесення на розгляд пленарних засідань сесій Київської міської ради VIII скликання на 2016 рік проектів рішень Київської міської ради, розроблений на підставі планів, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, та погоджений з Київським міським головою.

3. Головам постійних комісій Київської міської ради з урахуванням планів роботи, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, та з урахуванням пропозицій депутатів, депутатських фракцій та груп Київської міської ради

007019

до 28 грудня 2015 року подати заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради затверджені плани роботи відповідних постійних комісій Київської міської ради із підготовки та внесення на розгляд пленарних засідань сесій Київської міської ради VIII скликання на 2016 рік проектів рішень Київської міської ради.

4. Керівникам структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), головам постійних комісій Київської міської ради, головам депутатських фракцій та груп Київської міської ради, депутатам Київської міської ради взяти до уваги, що у планах роботи, зазначених у пунктах 1, 3 цього розпорядження, мають бути визначені конкретні дати підготовки проектів рішень Київської міської ради, їх перелік та назви, посадові особи структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідальні за підготовку проектів рішень, та особи, відповідальні за контроль з підготовки проектів рішень зі складу депутатів – членів відповідних постійних комісій Київської міської ради.

5. Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради до 29 лютого 2016 року розробити та подати на розгляд Київській міській раді проект плану роботи Київської міської ради VIII скликання на 2016 рік та відповідний проект рішення.

6. Контроль за виконанням пунктів 1, 4 цього розпорядження в частині, що стосується виконання доручень керівниками структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), покласти на керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), пунктів 3, 4 в частині, що стосується повноважень голів постійних комісій Київської міської ради, голів депутатських фракцій та груп, депутатів Київської міської ради, на заступника міського голови – секретаря Київської міської ради.

Київський міський голова В. Кличко

ЗАТВЕРЖЕНО
на засіданні постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
протокол №____ від "___" _____ 2015 року

_____
Голова комісії Л.Антонєнко

План роботи
постійної комісії Київради з питань власності із підготовки та винесення на розгляд пленарних засідань сесій Київради
VIII скликання 2016 року проектів рішень Київради

№ п/п	Постійна комісія Київради	Назва проекту рішення, звіту, інформації	Період підготовки проекту рішення та розгляд на сесії, звіту, інформації	Відповідальні за підготовку проекту рішення згідно з Регламентом Київради VII скликання, звіту, інформації	Відповідальний за підготовку проекту рішення, звіту, інформації від постійної комісії Київради
1	2	3	4	5	6
	Постійна комісія з питань власності	**Про формування комунальної власності територіальної громади міста Києва**	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко

		Про передачу в оренду (позичку) комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про приватизацію об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про продовження строків завершення будівництва об'єктів незавершеного будівництва	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про списання, продаж (транспортних засобів), демонтаж, знесення комунального майна територіальної громади міста Києва	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко

		Про надання комунального майна територіальної громади міста Києва під заставу	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про створення, реорганізацію, ліквідацію комунальних підприємств	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь структурні підрозділи виконавчого органу Київради (КМДА), районні в місті Києві державні адміністрації	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про передачу об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва під реконструкцію	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко

		Про передачу (віднесення до сфери управління) комунального майна територіальної громади міста Києва до державної власності, територіальних громад міст, областей, районів, селищ України	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про питання використання (зарахування, закріплення, передача на баланс та інш.) майна територіальної громади м. Києва	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Інші:			
		"Про внесення змін до рішення Київради від 21.04.2015 №415/1280 "Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва"	упродовж 2016 року	Заступник голови Київської міської державної адміністрації директор Департаменту комунальної власності м. Києва А.Гудзь	Голова комісії Л.Антонєнко
		Про внесення змін до рішення Київради від 24 травня 2012 року №596/7933 «Про приватизацію жилих приміщень у гуртожитках м. Києва»	упродовж 2016 року	Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури Новицький Д.Ю.	Голова комісії Л.Антонєнко

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.11.2015 № 062/07/14-12306

на № _____ від _____

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Відділ контролю виконання доручень управління з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради

Про стан виконання рішень
Київської міської ради

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 17.02.2015 № 88/953 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», щодо укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 181,60 кв. м у буд. № 13 Б на вул. Тимошенка Маршала з приватним позашкільним навчальним закладом «Британська Рада (Україна)», інформуємо, що Департаментом комунальної власності м. Києва направлено до зазначеного приватного позашкільного навчального закладу про необхідність надання до Департаменту чинного звіту про оцінку майна та повідомлено, що у випадку ненадання вказаних документів буде ініційовано питання про скасування рішення Київської міської ради (копія листа додається).

Враховуючи наведене, просимо перенести до 15.01.2016 термін виконання рішення Київської міської ради від 17.02.2015 № 88/953 для отримання відповіді приватного позашкільного навчального закладу «Британська Рада (Україна)».

В.о. директора С. Корнієць

Шалюта
Мельниченко

202-61-77

Київська міська рада
09.11.2015 № 08/18692

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.11.2015 № 062/07/16-12308
на №_____ від _____

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Відділ контролю виконання доручень управління з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради

Про стан виконання рішень Київської міської ради

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 487/1351 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», інформуємо, що Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) укладено з Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 172,30 кв. м у буд. № 14/14 літ.А на вул. Червонопільській.

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 487/1351, як таке, що виконано.

В. о. директора С. Корнієць

Шалюта
Мельниченко

202-61-77

Київська міська рада
09.11.2015 № 08/18691

3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

10. 11 .2015 № 062/07/20-12462
на №_____ від _____

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Відділ контролю виконання доручень управління з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради

Про стан виконання рішень Київської міської ради

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 183/1048 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах», щодо проведення конкурсу на право оренди, інформуємо, що Департаментом комунальної власності м. Києва в установленому порядку проведено конкурс на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 418,00 кв. м у будинку № 25 літ. А на просп. Лісовому та укладено договір оренди з переможцем конкурсу.

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 183/1048, як таке, що виконано.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 02.04.2015 № 332/1197 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» інформуємо, що Департаментом комунальної власності м. Києва укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 38,00 кв. м у будинку № 17 а/2 літ. А на вул. Михайлівській з громадською організацією «Свідомі».

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 02.04.2015 № 332/1197, як таке, що виконано.

В.о. директора С. Корнієць

Шалюта
Мельниченко

202-61-77

Київська міська рада
10.11.2015 № **08/18818**

4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09 11 .2015 № 062/07/20-12430
на № _____ від _____

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Управління по роботі із кореспонденцією
та контролю Київської міської ради

Київська міська рада
10.11.2015 № **08/18768**

Про перенесення термінів виконання рішень Київської міської ради

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 26/891 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди», щодо укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 348,40 кв. м у буд. № 38 літ.А, на просп. Перемоги з Громадською організацією «Школа самбо братів Скрипаль», інформуємо, що Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) неодноразово повідомлено зазначену громадську організацію про необхідність надання до Департаменту звіту про оцінку майна.

Департаментом буде ініційовано питання про скасування вказаного рішення у випадку ненадання громадською організацією «Школа самбо братів Скрипаль» чинного звіту про оцінку майна.

Враховуючи наведене просимо перенести до 15.01.2016 термін виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 26/891.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 27/892 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди», щодо укладання договорів оренди нежитлових приміщень загальною площею 188,00 кв. м у буд. № 10 А, на вул. Пимоненка з товариством з обмеженою відповідальністю «Європейський медичний центр» та загальною площею 400,00 кв. м у буд. № 10 А, на вул. Пимоненка з товариством з обмеженою відповідальністю «Унілаб-плюс», інформуємо, що Департаментом неодноразово повідомлено зазначених суб'єктів господарювання про необхідність надання до Департаменту звітів про оцінку майна.

Товариством з обмеженою відповідальністю «Унілаб-плюс» повідомлено Департамент про відмову від оренди нежитлових приміщень загальною площею 400,00 кв. м у буд. № 10 А, на вул. Пимоненка. Проект рішення про скасування відповідної позиції у додатку до рішення Київської міської ради

від 22.01.2015 № 27/892 перебуває на погоджені у виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

Що стосується укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 188,00 кв. м у буд. № 10 А, на вул. Пимоненка з товариством з обмеженою відповідальністю «Європейський медичний центр», повідомляємо, що Департаментом буде ініційовано питання про скасування відповідної позиції у додатку до рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 27/892 у випадку ненадання чинного звіту про оцінку майна.

Враховуючи наведене, просимо перенести до 15.01.2016 термін виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 27/892.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», інформуємо, що Департаментом укладено договори оренди з комунальною установою «База спеціального медичного постачання» (позиція 1 додатку до рішення), Головним управлінням Пенсійного фонду України в місті Києві (позиція 4 додатку до рішення) та Департаментом екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (позиція 6 додатку до рішення).

Щодо укладання договорів оренди нежитлових приміщень з Департаментом з питань цивільного захисту та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи, Центром у справах сім'ї та жінок «Родинний дім» Святошинського району м. Києва та Державною науковою установою «Енциклопедичне видавництво», інформуємо, що Департаментом повідомлено зазначені установи, які вказані у додатку до рішення (позиції 2, 3, 5), про необхідність надання до Департаменту чинних звітів про оцінку майна та актів оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна.

У зв'язку з тим, що установами, які вказані у додатку до рішення (позиції 2, 3, 5), станом на 09.11.2015 не надано до Департаменту чинні звіти про оцінку майна та акти оцінки нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна, просимо перенести до 15.01.2016 термін виконання рішення Київської міської ради від 22.01.2015 № 28/893.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 17.02.2015 № 95/960 «Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиним претендентам на право оренди», щодо укладання договорів оренди нежитлових приміщень загальною площею 101,60 кв. м у буд. № 53 літ.А на вул. Харківське шосе з фізичною особою – підприємцем Сташевським І.А. та загальною площею 502,90 кв. м у буд. № 20 літ.В на просп. Гонгадзе Георгія з товариством з обмеженою відповідальністю «5.інжиніринг», інформуємо, що Департаментом повідомлено зазначених суб'єктів господарювання про необхідність надання до Департаменту чинних звітів про оцінку майна.

Департаментом буде ініційовано питання про скасування відповідних позицій у додатку до рішення Київської міської ради від 17.02.2015 № 95/960 у випадку ненадання фізичною особою – підприємцем Сташевським І.А. та товариством з обмеженою відповідальністю «5.інжиніринг» чинних звітів про оцінку майна.

Враховуючи наведене просимо перенести до 15.01.2016 термін виконання рішення Київської міської ради від 17.02.2015 № 95/960.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 181/1046 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється

на конкурсних засадах», щодо проведення конкурсів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, інформуємо, що Департаментом проведено конкурси на право оренди нежитлових приміщень, які вказані у додатку до рішення та визначено переможців конкурсів. За результатами конкурсів з переможцями на право оренди нежитлових приміщень, які вказано у позиціях 2-4 додатку до рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 181/1046 укладено договори оренди.

З переможцем конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 227,60 кв. м у будинку № 24 літ. А на вул. Лятошинського буде підписано відповідний договір оренди, після надання до Департаменту проекту договору підписаного переможцем конкурсу та підприємством-балансоутримувачем.

Враховуючи наведене, просимо перенести до 15.01.2016 термін виконання рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 181/1046.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 182/1047 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах», щодо проведення конкурсів на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, інформуємо, що Департаментом проведено конкурси на право оренди нежитлових приміщень, які вказані у позиціях 2-4 додатку до рішення та укладено договори оренди приміщень з переможцями конкурсів.

Що стосується проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 150,00 кв. м у будинку № 3 корп. 2 на вул. Братиславській (позиція 1 додатку до рішення), інформуємо, що у зв'язку з необхідністю використання зазначених приміщень для потреб балансоутримувача – Київської міської клінічної лікарні швидкої медичної допомоги, конкурс відмінено та буде в установленому порядку скасовано відповідну позицію у додатку до рішення.

Враховуючи наведене, просимо перенести до 15.01.2016 термін виконання рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 182/1047.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 501/1365 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах», щодо проведення конкурсів на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 474,70 кв. м у будинку №1 к.5 на Військовому проїзді та загальною площею 1401,20 кв. м у будинку №1 к.7 на Військовому проїзді, інформуємо, що Департаментом в установленому порядку проведено конкурси на право оренди зазначених приміщень та визначено переможців.

За результатами конкурсу на право оренди Департаментом укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 474,70 кв. м у будинку №1 к.5 на Військовому проїзді з переможцем конкурсу та буде підписано договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 1401,20 кв. м у будинку №1 к.7 на Військовому проїзді після надання проекту договору підписаного переможцем конкурсу та підприємством-балансоутримувачем.

Враховуючи наведене, просимо перенести до 15.01.2016 термін виконання рішення Київської міської ради від 21.05.2015 № 501/1365.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 184/1049 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах», щодо проведення конкурсу на право оренди

нежитлових приміщень загальною площею 186,70 кв. м у будинку № 15/27 літ.А на вул. Анни Ахматової, інформуємо, що зазначені приміщення 25.08.2015 приватизовані та не належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 184/1049.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 185/1050 «Про затвердження переліку нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах», щодо проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 515,40 кв. м у будинку № 14 літ. А на вул. Сиваській, інформуємо, що Департаментом в установленому порядку було оголошено конкурс на право оренди зазначених приміщень. У зв'язку з відсутністю звернень зазначений конкурс не відбувся. Зазначене майно передане до сфери управління комунального підприємства з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд», яке використовується для власних потреб підприємства.

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 04.03.2015 № 185/1050.

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 19.03.2015 № 281/1146 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», інформуємо, що Департаментом укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 550,00 кв. м у буд. № 7 на просп. Комарова з Департаментом соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 19.03.2015 № 281/1146, як таке, що виконано.

В.о. директора С. Корнієць

Шалюта
Мельниченко 202-61-77

5

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13. 11. 2015 № 062/12/90- 12630
на №_____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю.

Управління по роботі із
кореспонденцією та контролю
Київської міської ради

Шановний Олексію Юрійовичу!

Відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 681/1545 «Про передачу до сфери управління Сєвєродонецької міської ради майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» Департаменту комунальної власності м. Києва разом з КП «Київпастранс» доручено здійснити організаційно-правові заходи щодо передачі до сфери управління Сєвєродонецької міської ради тролейбусів, які враховуються на балансі зазначеного комунального підприємства.

На виконання рішення Київради Департамент комунальної власності м. Києва листом від 25.08.2015 № 062/12/90-9441 звернувся до Сєвєродонецької міської ради та КП «Київпастранс» з пропозицією оформити акти приймання-передачі майна, зазначеного у додатку до рішення, підписати їх та подати на затвердження до Департаменту.

Після надходження актів приймання-передачі, рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 681/1545 буде виконано.

Враховуючи зазначене, просимо Вас, шановний Олексію Юрійовичу, подовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 681/1545 до 01.04.2016 року.

З повагою

Виконуючий обов'язки
директора С. Корнієць

Остапчук
202-61-88
спр. 90
25308(004)

Київська міська рада
16.11.2015 № **08/19077**

6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

13.11. 2015 № 062/12/90-12631
на №_____ від _____

Заступнику міського голови – секретарю Київської міської ради Резнікову О.Ю.

Управління по роботі із кореспонденцією та контролю Київської міської ради

Шановний Олексію Юрійовичу!

Відповідно до пункту 3 рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 682/1546 «Про передачу до сфери управління Житомирської міської ради майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва» Департаменту комунальної власності м. Києва разом з КП «Київпастранс» доручено здійснити організаційно-правові заходи щодо передачі до сфери управління Житомирської міської ради тролейбусів, які враховуються на балансі зазначеного комунального підприємства.

На виконання рішення Київради Департамент комунальної власності м. Києва звернувся до Житомирської міської ради та КП «Київпастранс» з пропозицією оформити акти приймання-передачі майна, зазначеного у додатку до рішення.

Житомирська міська рада листом від 29.10.2015 повідомила, що на сьогодні вживаються заходи щодо виконання вищезазначеного рішення Київради.

Враховуючи зазначене, просимо Вас, шановний Олексію Юрійовичу, подовжити термін виконання рішення Київської міської ради від 16.07.2015 № 682/1546 до 01.04.2016 року.

З повагою

Виконуючий обов'язки директора С. Корнієць

Остапчук
202-61-88
спр. 90
25312(004)

Київська міська рада
16.11.2015 № **08/19075**

7

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.11.2015 № 062/07/16-12981

на № _____ *від* _____

Київська міська рада
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Відділ контролю виконання доручень управління з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київської міської ради

Про стан виконання рішень Київської міської ради

На виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 11.06.2015 № 632/1496 «Про передачу в оренду без проведення конкурсу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва», інформуємо, що Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією укладено договори з Громадською організацією «Кияни за майбутнє» на оренду нежитлових приміщень загальною площею 43,40 кв. м у буд. № 57-Б на вул. Полковій та з Управлінням освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації на оренду нежитлових приміщень загальною площею 516,30 кв. м у буд. № 14 на вул. Межигірській.

Враховуючи наведене, просимо зняти з контролю виконання рішення Київської міської ради від 11.06.2015 № 632/1496, як таке, що виконано.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
24.11.2015 № 08/19480

Шалюта
Михальчук 202-61-77

8

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 10, тел/факс (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.11.2015 № 062/10/13-13228
на №_____ від _____

Відділ контролю виконання доручень управління з питань запобігання та виявлення корупції секретаріату Київради

Щодо виконання рішення Київської міської ради від 08.10.2015 р. № 136/2039

Постійна комісія Київради з питань власності

Департамент комунальної власності м. Києва інформує про виконання рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2015 року № 136/2039 «Про надання згоди на внесення змін до договору купівлі – продажу об'єкта незавершеного будівництва».

Відповідно до п. 2 вказаного рішення Департаментом проведена відповідна робота та 27 листопада 2015 року укладено з ТОВ «УКРСОЦБУДІНВЕСТ» Договір «Про внесення змін до Договору купівлі – продажу об'єкта незавершеного будівництва, посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Матвеєвим В.А. 26 березня 2010 року за реєстровим № 712» (копія додається).

В зв'язку з цим просимо зняти зазначене рішення з контролю.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора А. Сокур

Київська міська рада
30.11.2015 № 08/19820

Романенко Н.П. 202 61 85

1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

№ _____

_____

Про реконструкцію будівлі
№ 46 на вул. Богдана Хмельницького
у Шевченківському районі
під житловий будинок

Відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури», з метою збільшення обсягів будівництва житла для громадян, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» (далі – КП «Спецжитлофонд») будівлю № 46 на вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі, що розташована на земельній ділянці за кадастровим № 8 000 000 000:88:199:0040.

2. Комунальному підприємству «Київпастранс» спільно з КП «Спецжитлофонд» в установленому порядку забезпечити прийом-передачу об'єкта, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження, та копію акта надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Визначити КП «Спецжитлофонд» замовником реконструкції будівлі № 46 на вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі під житловий будинок, за умови виконання пункту 4 цього розпорядження.

4. КП «Спецжитлофонд»:

4.1. Вирішити у встановленому порядку питання щодо оформлення права користування земельною ділянкою на вул. Богдана Хмельницького, 46 у Шевченківському районі.

4.2. Одержати вихідні дані на проектування об'єкта у встановленому законодавством порядку.

014805

4.3. Визначити генеральну проектну та генеральну підрядну будівельну організації для виконання робіт, зазначених у пункті 3 цього розпорядження.

4.4. Розробити та затвердити проектно-кошторисну документацію на реконструкцію будівлі, зазначеної у пункті 3 цього розпорядження.

4.5. Забезпечити дотримання вимог чинного законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт.

4.6. Забезпечити прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта на вул. Богдана Хмельницького, 46 у Шевченківському районі згідно з термінами, передбаченими проектом організації будівництва.

4.7. Передати після прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта на вул. Богдана Хмельницького, 46 у Шевченківському районі, балансоутримувачу, визначеному у встановленому порядку.

5. Взяти до відома, що фінансування реконструкції будівлі на вул. Богдана Хмельницького, 46 у Шевченківському районі під житловий будинок буде здійснюватись за рахунок залучених коштів у встановленому законодавством порядку.

6. Експлуатаційним службам міста при оформленні технічних умов на інженерне забезпечення будинку, зазначеного у пункті 3 цього розпорядження, передбачити його підключення по можливості безпосередньо до найближчих внутрішньоквартальних мереж та споруд.

7. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова В. Кличко

Пояснювальна записка
до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
«Про реконструкцію будівлі № 46 на вул. Богдана Хмельницького
у Шевченківському районі під житловий будинок»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

Проект розпорядження підготовлено у зв'язку з незадовільним санітарно-технічним станом будівлі № 46 на вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та враховуючи лист Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.09.2015 № 053-9226.

Будівля, яка підлягає реконструкції, не є пам'яткою архітектури і розташована за будинком (будинок прибудинковий, 1888-1890 рр.), який згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 11.03.1998 № 520 віднесено до пам'ятки історії, архітектури місцевого значення, (черговий кадастровий план земельної ділянки за № 8 000 000 000:88:199:0040, на якій розташована будівля, що підлягає реконструкції, додається).

2. Мета та шляхи її досягнення.

Видання розпорядження викликано необхідністю проведення реконструкції будівлі № 46 на вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі під житловий будинок з метою збільшення обсягів будівництва житла для громадян.

Залучення коштів на реконструкцію буде здійснено згідно з вимогами нормативних документів, та на умовах, визначених відповідними угодами.

3. Правові аспекти.

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва житлового фонду, гуртожитків, інженерних мереж та об'єктів соціальної інфраструктури». Предметом правового регулювання проекту є створення умов для проведення реконструкції будівлі № 46 на вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі під житловий будинок, а також визначено порядок одержання дозвільної документації на її проведення. Під час оформлення права користування земельною ділянкою за вказаною адресою буде враховано вимоги статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Зазначений проект розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

4. Фінансово – економічне обґрунтування.

Видання розпорядження не потребує додаткових бюджетних витрат, усі роботи будуть виконані за рахунок залучених коштів.

5. Позиція заінтересованих органів.

У ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект.

Проект розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення.

Порушені у проекті розпорядження питання не підлягають громадському обговоренню.

8. Прогноз результатів.

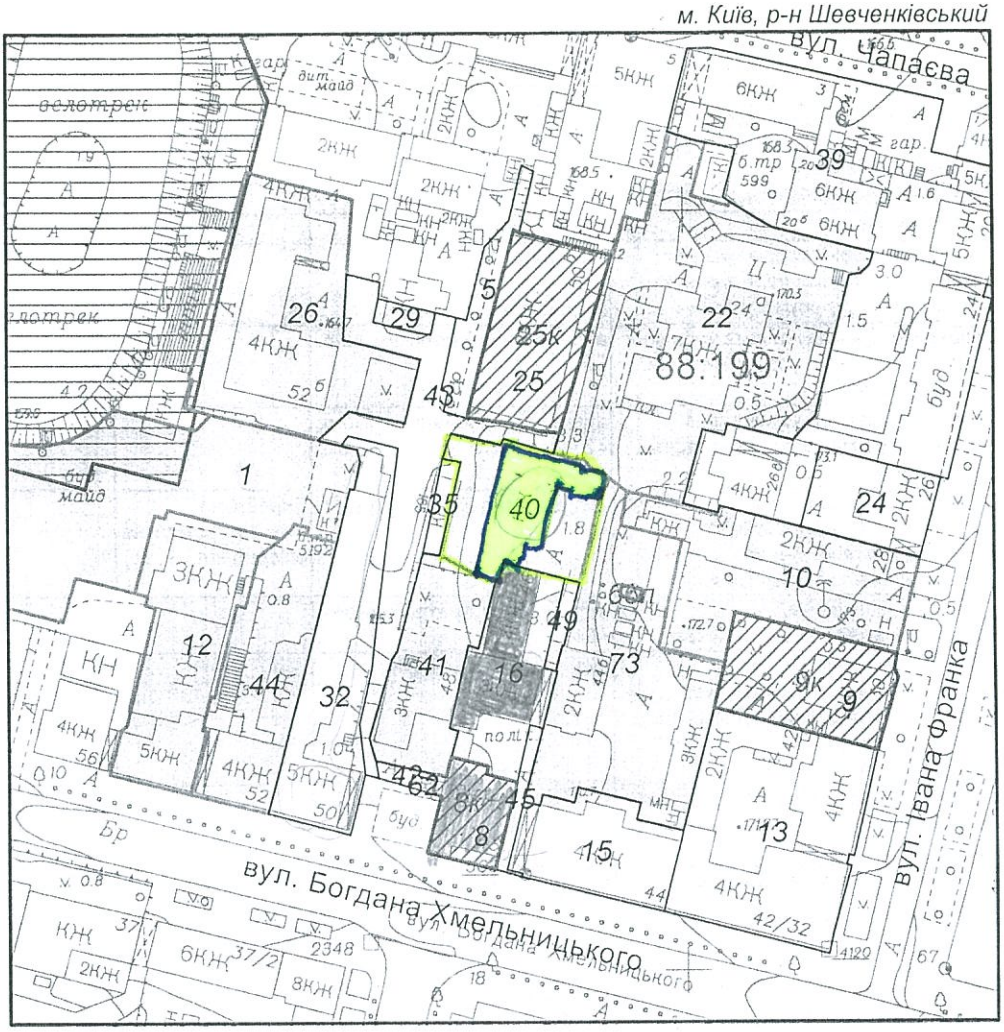
Видання розпорядження забезпечить можливість проведення реконструкції будівлі № 46 на вул. Богдана Хмельницького у Шевченківському районі під житловий будинок, а також дозволить вирішити житлові питання окремих громадян.

В.о. директора Департаменту будівництва
та житлового забезпечення С. Данилович

ЧЕРГОВИЙ КАДАСТРОВИЙ ПЛАН

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.06.2015р.

м. Київ, р-н Шевченківський



Масштаб 1:2000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Земельні ділянки, на які зареєстровано:

2 документ на право користування чи володіння

2 технічний звіт по інвентаризації

проект відведення; згода на розроблення документації із землеустрою

Спеціальні та кадастрові зони

88:199 Номери кадастрових кварталів

Зелені зони у відповідності до рішення КМР 19.07.2005

Виконавець _____ *Горліцина Ю.М.*

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

2 347013 606552

Замовлення № 10655

виготовлено КП "Київський інститут земельних відносин"

88:199:049	Землі не надані у власність чи користування	вул. Богдана Хмельницького	Проїзд		
88:199:062	Землі не надані у власність чи користування	вул. Богдана Хмельницького, 48			
88:199:073	Господарський суд міста Києва	вул. Богдана Хмельницького, 44б, 44в		Постійне користування	

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
88:199:008к	Український інститут підвищення кваліфікації працівників телебачення радіомовлення і преси	вул. Богдана Хмельницького, 46	Клопотання: Постійне користування	
88:199:009к	Житлово-будівельний кооператив "Оперний"	вул. Івана Франка, 30	Клопотання: Оренда на 5 років	
88:199:025к	Київський коледж транспортної інфраструктури	вул. Івана Франка, 26а	Клопотання: Постійне користування	
88:199:066п	Фізична особа	вул. Богдана Хмельницького, 44л	Проект: Оренда на 5 років	