48

1.1.1-1

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.10.2015 № 0620/7/20-14350 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Олександрівської клінічної лікарні м. Києва щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 20.12.2012 № 985 з ФО-П Сафаровою С.Г. в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення ~~змін~~ до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17233

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "09" 10. 2015 р.
№ 062/07/20-11350

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА СВІТЛАНА ГЕОРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Шовковична 39 /1 К.5 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Корпус №5 лікувальний, Загальна площа 8348.3 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів 1 поверх площа 13.00 кв.м.	7 % / 196,51	2554.64	2 роки 364 дні	
			Торговельний об'єкт з продажу непродовольчими товарами 1 поверх площа 3.00 кв.м.	18 % / 505,31	1515.94		

			Всього площа - 16 кв.м.		31.08.2015		
			Договір оренди від 20.12.2012 № 985 70,00 грн. за 1 кв. м 180 грн. за 1 кв. м		31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

48

1.1.1-2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

09.10.2015 № 062/07/18-11348
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Київської міської дирекції УДППЗ «Укрпошта» щодо внесення змін в договір оренди нежитлових приміщень на вул. Солом'янській, 37 літ. А в частині площі орендованого майна в зв'язку з переобміром.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір про внесення змін.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17232

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "09" 10. 2015 р.
№ 062/07/18-11348

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	УКРАЇНСЬКЕ ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ "УКРПОШТА" Форма власності - державна Форма господарювання - госпрозрахункова	СОЛОМ'ЯНСЬКА 37 ЛІТЕР А Солом'янський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 105,4 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕННЯ ПОШТОВОГО ЗВ'ЯЗКУ 1 поверх площа 105,40 кв.м.	6 %	8694,01 Квітень 2015	До 21.05.2016	Погодити (внесення змін в площу, було 106,9 кв.м)
			Договір оренди від 03.09.2012 № 639, 54,64 грн. за 1 кв.м.	82,49	31.10.2012		

Начальник відділу О.Шалюта

48

1.1.1-3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.10.2015 № 062/07/20-11409
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про продовження термінів
дії договорів оренди

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про продовження термінів дії договорів оренди згідно з додатком.

За результатом розгляду просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Мельниченко
202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17409

Додаток до листа
від 12.10.15 № 062/07/20-11409

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АМБУЛАТОРНО-ПОЛІКЛІНІЧНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР"							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна Код ЄДРПОУ 31413640	Урлівська 13 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Діагностичний центр, Загальна площа 8115.6 кв.м.	розміщення комунального закладу охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх - 233,79 кв. м 3 поверх - 467,50 кв. м Загальна площа 701.29 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір про внесення змін
			Договір оренди від 06.10.2014 № 1736, 1 грн. на рік	1 грн на рік	31.08.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ №4							
2	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1" СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності - комунальна Форма господарювання – бюджетна Код ЄДРПОУ 38960408	Стражеска Академіка 6 А, К.1 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитяча поліклініка, Загальна площа 5213.6 кв.м.	розміщення комунального закладу охорони здоров'я, який утримується або частково фінансується за рахунок бюджету міста Києва 1 поверх - 179,67 кв. м 2 поверх - 709,02 кв. м підвал - 46,63 кв. м Загальна площа 935.32 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір про внесення змін
		Договір оренди від 26.11.2014 № 1767, 1 грн. на рік	1 грн на рік			

Начальник відділу орендних відносин О.Ф. Шалюта

1.1.1-4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

16.10.2015 № 062/07/12-11492
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від фізичної особи – підприємця Петренко С.О. щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 13 на вул. Урлівській та щодо зміни площі орендованого майна відповідно до акту ревізії Державної фінансової інспекції у місті Києві від 31.07.2014 № 05-30/2869 (копія додається).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про продовження терміну дії договору оренди та збільшення площі приміщень з 25,00 кв. м до 27,15 кв. м згідно з додатком.

За результатом розгляду порушеного питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Мельниченко 202-61-77

Київська міська рада
16.10.2015 № 08/17564

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "16" 10 2015 р.
№ 062/07/12-17492

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції та інформація:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АМБУЛАТОРНО-ПОЛІКЛІНІЧНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР"						
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПЕТРЕНКО СВІТЛАНА ОЛЕКСІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова ЄДРПОУ 2180910926	Урлівська 13 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Діагностичний центр, Загальна площа 8115.6 кв.м.	Розміщення аптеки, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 27,15 кв.м.	12%	6190,60 / 01.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір про внесення змін. Площа приміщень збільшується з 25,00 кв. м до 27,15 кв. м відповідно до акту ревізії Державної фінансової інспекції у місті Києві.
		Договір оренди від 06.08.2012 № 582, 111,35 грн. за 1 кв.м.	228.01	30.06.2015		

Начальник відділу орендних відносин О.Ф. Шалюта

1.11-5
П-06251

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.10.2015 № 062/07/13-11472 Постійна комісія Київради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київської міської клінічної лікарні № 3 щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 113,87 кв. м за адресою вул. Запорожця Петра, 26 К.2, які орендує ПП «Київський міський центр пластичної мікрохірургії і естетичної медицини».

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1270.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ЖОВ 2015
Вх. _____

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
15.10.2015 № **08/17512**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "15" 10. 2015 р.
№ 062/07/13-11472

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ПЛАСТИЧНОЇ МІКРОХІРУРГІЇ І ЕСТЕТИЧНОЇ МЕДИЦИНИ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 К.2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я (послуги з пластичної мікрохірургії) 1 поверх площа 113.87 кв.м.	10 %	14375.00 / 31.07.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 20.11.2012 № 850, 42.04 грн. за 1 кв.м.	126.24	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

48

1.1.1-6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

20.10.2015 № 062/07/19-4665
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
21.10.2015 № **08/17802**

Про використання майна
територіальної громади міста Києва

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Департаменту економіки та інвестицій щодо продовження терміну дії договорів оренди за адресами:

вул. Хрещатик, № 44 літ. А, загальною площею 280,20 кв. м;

вул. Хрещатик, № 12 літ. А, загальною площею 467,10 кв. м.

Повідомляємо таке.

Між Департаментом економіки та інвестицій (орендар) та КП «Київжитлоспецексплуатація» (орендодавець) було укладено договір оренди від 01.12.2019 № 10/5450 на нежитлові приміщення на вул. Хрещатик, № 44 літ. А, загальною площею 280,20 кв. м, термін оренди визначено до надання звіту про експертну оцінку, але не більше ніж 3 місяці по 01.09.2010. За інформацією КП «Київжитлоспецексплуатація» договір оренди є чинним.

Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення).

Відповідно до розділу 2 Положення Департамент комунальної власності м. Києва визначено орендодавцем зазначених приміщень.

Крім того, між Департаментом комунальної власності м. Києва (орендодавець), Департаментом економіки та інвестицій (орендар) та КП «Київжитлоспецексплуатація» (підприємство – балансоутримувач) укладено договір від 12 грудня 2012 року № 962 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (із змінами та доповненнями) на нежитлові приміщення загальною площею 467,10 кв. м у будинку № 12 літ. А на вул. Хрещатик, термін оренди визначено по 10.12.2015.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження Департаменту економіки та інвестицій терміну дії договорів

оренди на вказані приміщення на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цих питань просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва:

по вул. Хрещатик, № 44 літ. А, загальною площею 280,20 кв. м - видати розпорядчий документ та укласти додатковий договір та договір оренди в новій редакції з Департаментом економіки та інвестицій;

по вул. Хрещатик, № 12 літ. А, загальною площею 467,10 кв. м - видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з Департаментом економіки та інвестицій.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 2 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "20" 10. 2015 р. № 062/07/19-11605

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ (КМДА) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання – бюджетна	Хрещатик 12 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 1502,9 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримуються рахунок бюджету міста Києва 1,2, 3 підвал площа 467,10 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 12.12.2012 № 962, 1 грн на рік	1 грн на рік			

2	ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ (КМДА) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Хрещатик 44 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 982,7 кв.м.	розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1, 2 поверхи площа 280,20 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 01.02.2009 № 10/3450, 0,87 грн за 1 кв м				

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.1 – 7

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.10.2015 № 062/07/19-11713
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Державної організації «Управління забезпечення Оперативно–рятувальної служби цивільного захисту Державної служби України з надзвичайних ситуацій» (далі – Управління) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитловий будинок № 7 літ. А на вул. Вокзальній загальною площею 613,80 кв. м.

Повідомляємо, що відповідно договору від 26.09.2012 № 717 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду (із змінами та доповненнями) нежитловий будинок № 7 літ. А на вул. Вокзальній загальною площею 613,8 кв.м передано в орендне користування Управлінню, термін оренди визначено – до початку реконструкції, але не більше ніж по 24.09.2015.

Київською міською радою ухвалено рішення від 21.04.2015 № 415/1280, яким затверджено Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва (далі – Положення) та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

Відповідно до пункту 24 таблиці 2 Методики для розміщення бюджетних установ та організацій, які утримуються за рахунок державного бюджету визначена орендна ставка у розмірі 3% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження Управлінню терміну дії договорів оренди на зазначений нежитловий будинок на строк 2 роки 364 дні, а у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції з Управлінням.

Додаток: перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17868

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "21" 10. 2015 р. № 062/07/19-11713

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ДЕРЖАВНА ОРГАНІЗАЦІЯ "УПРАВЛІННЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ОПЕРАТИВНО-РЯТУВАЛЬНОЇ СЛУЖБИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ" Форма власності - державна Форма господарювання - бюджетна	Вокзальна 7 літ.А Шевченківський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 613,8 кв.м.	розміщення бюджетної установи, якіа утримуються за рахунок державного бюджету н/будинок площа 613,80 кв.м.	3 %	29986,17 31.09.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 26.09.2012 № 717, 1 грн на рік	48,85	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

48

1.1.1-8

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.10.2015 № 062/07/18-11863
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про продовження терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від представництва «ПРО.МЕД.ЦС.Прага а.с» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 3 корпус 21 на просп. Космонавта Комарова.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про продовження терміну дії договору оренди згідно з додатком.

За результатом розгляду порушеного питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Мельниченко 202-61-77

Київська міська рада
26.10.2015 № **08/18038**

Додаток
до листа Департаменту комунальної
власності м. Кива
від "26" 10. 2015 р.
№ 062/07/18-11863

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни до істотних умов
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ № 4						
ПРЕДСТАВНИЦТВО "ПРО.МЕД.ЦС ПРАГА А.С." Форма власності - власність юридичних осіб інших держав Форма господарювання – госпрозрахункова ЄДРПОУ 26384392	Комарова Космонавта просп. 3 , К.21 Солом'янський район, Нежилий будинок (капітальний), Дитячий стаціонар, Загальна площа 4225.14 кв.м.	розміщення офісу 1 поверх площа 6.30 кв.м.	15 %	1031.25 01.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір про внесення змін
		Договір оренди від 25.10.2012 № 795, 117,19 грн. за 1 кв.м.	163.69	31.08.2015		

Начальник відділу орендних відносин О.Ф. Шалюта

48

1.1.1-9.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

26.10.2015 № 062/07/20-11878
на №_____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
27.10.2015 № **08/18080**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "26" 10 2015 р.
№ 062/07/20-11878

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КО "КИЇВМЕДСПЕЦТРАНС"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФОЙТ ТУРБО" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Дегтярівська 25 Н Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 743,7 кв.м.	Офісні приміщення 2 поверх площа 8,60 кв.м. Договір оренди від 20.12.2012 № 974, 118,90 грн. за 1 кв.м.	15 % 213,37	1835 01.10.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити (продовження та збільшення площі було 8,00 кв. м стало 8,60 кв. м
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР							
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЛЬТА-С" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Верховинна 69 к.1 Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 25376 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 18,70 кв.м. Договір оренди від 24.10.2012 № 788, 116,30 грн. за 1 кв.м.	12 % 246,23	4604,54 01.10.2015 31.07.2015	2 роки 11 місяців	Погодити (продовження та збільшення площі було 18,00 кв. м стало 18,70 кв. м

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КИЇВЕНЕРГО"							
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДІСАН-К" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Ревуцького 11 літ. Б Дарницький район, Споруда, Тепловий пункт, Загальна площа 552,82 кв.м.	Ветеринарна лікарня (клініка) 1 поверх площа 53,40 кв.м.	15 %	10133,75 01.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити, за умови погашення заборгованості.
			Договір оренди від 24.10.2012 № 791, 78,89 грн. за 1 кв.м.	189,77	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.1-10

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.10.2015 № 062/07/19-14807
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження терміну
дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від Приватного підприємства «Фірма «Бліц» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень в будинку № 11 на просп. Перемоги загальною площею 84,3 кв. м, які обліковуються на балансі Головного територіального управління юстиції у місті Києві.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договору оренди ПП «Фірма «Бліц» на зазначені приміщення, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти на новий термін договір оренди з ПП «Фірма «Бліц» на умовах, які визначені у переліку суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міст Києва.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міст Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
23.10.2015 № **08/17965**

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "23" 10. 2015 р. № 062/07/19-11807

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ГОЛОВНЕ ТЕРИТОРІАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ ЮСТИЦІЇ У МІСТІ КИЄВІ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ФІРМА "БЛІЦ" Форма власності - приватна Форма господарювання – оспрозрахункова	Перемоги просп. 11 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Палац реєстрації, Загальна площа 3038 кв.м.	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ВЕСІЛЬНІ ПОСЛУГИ, ФОТО, ВІДЕО ТОЩО) 1, 2 поверхи площа 84,30 кв.м.	15 %	26640,0 / 31.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 15.11.2015 № 837, 161,37 грн за 1 кв. м	316,01	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.1-11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30. 10. 2015 № 062/07/15-12094
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «ДІАМЕД» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з Дитячою клінічною лікарнею № 7 Печерського району на вул. Підвисоцького, 4 літ.Б в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
02 ЛИС 2015
Вх. № 08/183-44

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "30" 10 2015 р.
№ 062/07/15-12094

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ №7							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІАМЕД" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Підвисоцького Професора 4 літ.Б Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікарня на 120 ліж. з поліклінікою на 150 відвідувань, Загальна площа 21421.7 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу товарів дитячого асортименту 1 поверх площа 10.10 кв.м.	7 %	1797.56 31.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 21.11.2012 № 853, 1020,10 грн. за місяць (конкурсна пропозиція)	177.98	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

47

1.1.1-12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.10.2015 № 062/07/19-11211
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури» щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,05 % за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Липській, 16 літ. А.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

На даний час орендна плата, із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики становить – 55 518,63 грн без ПДВ, та із врахуванням орендної ставки 0,05 % - 709,73 грн без ПДВ.

Зазначену інформацію надаємо для врахування при розгляді на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 676,10 кв. м на вул. Липській, 16 літ. А, а саме: продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні та встановлення орендної ставки в розмірі 0,05 % від експертної вартості приміщення.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16980

1.1.1-13

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02. 11. 2015 № *062/07/11-12137*
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакет документів БМКП «Культурно-оздоровчий центр «Ліра» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень на Харківському шосе, 168 Ж на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18439**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "02" 11 2015 р.
№ 062/07/11-12137

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП (КМДА) "КИЇВКІНОФІЛЬМ"							
1	БОГАТОПРОФІЛЬНЕ МАЛЕ КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВЧИЙ ЦЕНТР "ЛІРА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Харківське Шосе 168 Ж Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Кінотеатр "Промінь", Загальна площа 832,1 кв.м.	Перукарня 1 поверх площа 12,90 кв.м.	5 %	1009,4 30.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2012 № 748, 44,44 грн. за 1 кв.м.	78,25	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.1.-14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02. 11 2015 № 062/07/14-12147 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ТОВ «Лєвран» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди укладеного з Київським міським клінічним шпиталем інвалідів Великої Вітчизняної війни від 23.11.2012 року № 877 в частині продовження терміну дії.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди згідно з додатком, та у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18431**

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "02" 11 2015 р.
№ 062/07/14-12147

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині зміни площ

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ШПИТАЛЬ ІНВАЛІДІВ ВЕЛИКОЇ ВІТЧИЗНЯНОЇ ВІЙНИ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛЄВРАН" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Червонофлотська 26 К.5 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Пральня, Загальна площа 1780.9 кв.м.	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пральня) 1 поверх площа 361.90 кв.м.	5 %	15786.25 / 31.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 23.11.2012 № 877, 25,68 грн. за 1 кв. м	43.62	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.1-15.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02. 11. 2015 № 062/07/20-12140
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єктів господарювання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень в частині продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 3 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18419**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "02" 11 2015 р.
№ 062/07/20-12140

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 12							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА СВІТЛАНА ГЕОРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова	Підвисоцького Професора 4 А Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальне (головний корпус), Загальна площа 27565 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів- 13,0 кв. м; Торгівля непродовольчими товарами – 3,00 кв. м; 1 поверх Загальна площа 16,00 кв.м.	7 % 18%	3818,08 28.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 20.12.2012 № 984, 76,94 грн за 1 кв. м	238,63	31.08.2015		

2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Підвисоцького Професора 4 А,к.1 Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальне (головний корпус), Загальна площа 27565 кв.м.	Банкомат 1 поверх площа 3,00 кв.м.	40 %	3770 01.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.10.2012 № ,767, 422,33 грн. за 1 кв. м	1256	31.08.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №9							
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ДІАМЕД" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Ризька 1 К.3 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 4049 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів піакцизної групи 1 поверх площа 47,00 кв.м.	8%	6438,08 22.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 21.11.2012 № 854, 79,72 грн. за 1 кв.м.	136,98	31.08.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ							
4	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САФАРОВА НЕЛЛІ ГЕОРГІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3 К.1 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус - адміністративний блок, Загальна площа 3565,5 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу ортопедичних виробів- 8 кв.м Торгівля непродовольчими товарами – 3 кв. м 1 поверх Загальна площа 11,00	7 % 18%	1937,02 28.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 20.12.2012 № 983, 78,03 грн. за 1 кв.м.	176,09	31.08.2015		

5	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РОЯЛ СЕРВІС" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3 К.9 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Господарчий корпус, Загальна площа 2488,9 кв.м.	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт (автомобілів) – 340,00 кв. м Інше використання – 216,00 кв. м (гаражі) 1 поверх Загальна площа 556,00 кв.м	20 % 15%	60524,41 28.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.11.2012 № 896, 43,10 грн. за 1 кв. м	108,86	31.08.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
6	ТОВ "Ель Фреско" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська пл. 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа 9708,00 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 29,30 кв.м.	8 %	8854 12.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.12.2012 № 967, 213,52 грн. за 1 кв. м	302,18	30.09.2015		

Начальник відділу О. Шалюта

1.1.1-16.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.11.2015 № 062/07/19-12133
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єктів підприємницької діяльності щодо продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18425**

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "02" 11 2015 р.
№ 062/07/19-12133

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКА МІСЬКА СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СПЕЦІАЛІЗОВАНИЙ МЕДИЧНИЙ ЦЕНТР "ОПТИМА-ФАРМ" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пимоненка Миколи 10 А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Стоматологічна поліклініка, Загальна площа 14000 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 6 поверх площа 308,00 кв.м.	10 %	44016,67 / 01.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 924, 75,93 грн. за 1 кв.м.	142,91	30.09.2015		

2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СЕМЕНІСТИЙ РУСЛАН ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Пимоненка Миколи 10 А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Стоматологічна поліклініка, Загальна площа 14000 кв.м.	Приватний заклад охорони здоров'я 3 поверх площа 22,00 кв.м.	10 %	4116,67 21.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 29.11.2012 № 895, 91,09 грн. за 1 кв.м.	187,12	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.1-17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.10.2015 № 062/07/20-12003
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення ФО-П Юрчук В.С. щодо внесення змін до договору оренди від 29.07.2015 № 1982 в частині зміни орендної ставки відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 про затвердження «Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (надалі - Рішення), а саме встановити ставку 5% - (організація кінопоказів) .

Повідомляємо, що згідно з договором оренди від 29.07.2015 № 1982 ФО-П Юрчук В.С. встановлено орендну ставку 15%, як інше використання нерухомого майна (для розміщення сферичного кінотеатру).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору згідно з додатком та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо внесення змін до договору оренди.

Заступник директора О. Шмуляр

29.07.2

Київська міська рада
29.10.2015 № **08/18249**

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "29" 10. 2015 р.
№ 002/07/20-12003

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ ЗООЛОГІЧНИЙ ПАРК ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ							
1	ФОП ЮРЧУК ВОЛОДИМИР СВЯТОСЛАВОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Перемоги просп. 32 Шевченківський район,	розміщення сферичного кінотеатру (частина замощеного) майданчика площа 110.00 кв.м.	5 %	11519,94 01.09.2015	До 27.07.2018	
			Договір оренди від 29.07.2015 № 1982 , 234,41 грн за 1 кв. м	104,73	31.01.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

48

1.1.1-18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.10.2015 № 062/07/19-11384
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

КП «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі»

На виконання протокольного доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 16.09.2015 (п. 1.1.11-13.протокол № 45) у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьоване звернення комунального підприємства «Київський міський центр земельного кадастру та приватизації землі» щодо встановлення орендної ставки 3 % за орендне користування нежитловими приміщеннями.

В межах компетенції повідомляємо таке.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), що є додатком до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва для розміщення комунального підприємства встановлено орендну ставку у розмірі 15% від вартості приміщення визначеної експертним шляхом.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

На даний час орендна плата, із врахуванням орендної ставки 15 % становить – 108036,49 грн без ПДВ, та із врахуванням орендної ставки 3 % - 21607,30 грн без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 287,70 кв. м на вул. Хрещатик, 32 А літ. В, а саме: встановлення орендної ставки в розмірі 3% від експертної вартості приміщення.

Заступник директора О.Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16502/1

Шалюта О.Ф.
Нагорняк 202-61-76

48

1.1.1-19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.10.2015 № 062/07/10-11791
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про звільнення від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від фізичної особи – підприємця Слідрової Н.В., яка на підставі договору про передачу майна територіальної громади міста Києва від 20.09.2013 № 1357 використовує нежитлові приміщення загальною площею 131,10 кв. м у будинку № 31 на вул. Л. Толстого, про не нарахування орендної плати у період з 04.08.2015 по 30.08.2015, у зв'язку з відключенням електроенергії та неможливістю використовувати орендоване майно, що підтверджене відповідним листом балансоутримувача – Київського інституту музики ім. Р.М. Глієра (копія додається).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про звільнення від плати за весь час, протягом якого майно не могло бути використане, у період з 04.08.2015 по 30.08.2015 та за рішенням комісії доручити балансоутримувачу - Київському інституту музики ім. Р.М. Глієра вчинити відповідні заходи згідно з чинним законодавством.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Мельниченко 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17957

1.1.1.-20

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02. 11 2015 № 062/07/17-12144
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

За дорученням голови постійної комісії Київради з питань власності Ю. Берегового від 29.09.2015 № 08/283-687вих у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Хайтайм» від 24.09.2015 вх. № 16321 щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 3 % за користування нежитловими приміщеннями на вул. Героїв Дніпра, 43-б к. 1 площею 30,00 кв. м (договір оренди від 13.05.2014 № 1565), на вул. Героїв Дніпра, 43-б к. 2 площею 30,00 кв. м (договір оренди від 13.05.2014 № 1564) та на острові Долобецькому, пляж «Венеція», б/н площею 80,00 кв. м (договір оренди від 26.05.2014 № 1572).

Повідомляємо, що за результатами проведеного КП «Плесо» обстеження:

нежитлових приміщень площею 30,00 кв. м на вул. Героїв Дніпра, 43Б корп. 1 встановлено, що вказані нежитлові приміщення використовуються для розміщення ломбарду та фотосалону, а також об'єкт оренди переданий в суборенду без відповідного дозволу орендодавця що є порушенням п.1.1. та п 8.1. договору оренди;

нежитлових приміщень площею 30,00 кв. м на вул. Героїв Дніпра, 43Б корп. 2 встановлено, що вказані нежитлові приміщення використовуються для розміщення перукарні, а також об'єкт оренди переданий в суборенду без відповідного дозволу орендодавця що є порушенням п.1.1. та п 8.1. договору оренди.

Крім того, станом на 23.09.2015 заборгованість ТОВ «Хайтайм» складає: по договору оренди від 13.05.2014 № 1565 – 19987,03 грн. (2 місяці); по договору від 13.05.2014 № 1564 – 24980,75 грн (2,5 місяці).

Що стосується встановлення нижчого розміру орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями за адресою: острів Долобецький, пляж «Венеція», б/н, то відповідно до п. 17 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для кафе, яке не зді

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18426**

підакцизної групи орендна ставка становить 8 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 01.10.2015 при ставці 8% - 8 788,86 грн., а при ставці 3 % - 3 421,06 грн.

Враховуючи викладене, Департамент комунальної власності м. Києва до усунення вищезазначених порушень вважає не доцільним встановлення ТОВ «Хайтайм» нижчого розміру орендної ставки.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Лист ДКВ
29.09.2015 N 08/283
687 вих

«ХАЙТАЙМ»

Україна, м. Київ, 03127, проспект 40-річчя Жовтня, 102/1, кв. 55
р/р 26004052741125 в Печерській філії ПАТ КБ Приватбанк
м. Києва, МФО 300711, ЄДРПОУ 38603805, тел. 096-885-61-44

від 24.09.2015 № 1/09-2015
на № _____ від _____

ДП 11.1-2Е

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Береговому Ю.М.

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16321

Шановний Юрію Миколайовичу!

Ситуація, що склалася в країні змусила мене звернутися до Вас.

ТОВ «ХАЙТАЙМ» є надійним та порядним партнером та орендарем майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендодавцем якого виступає Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Станом на сьогоднішній день, в орендному користуванні ТОВ «ХАЙТАЙМ», відповідно до договорів № 1565, № 1564 від 13 травня 2014 року про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, перебувають нежитлові приміщення павільйони, які знаходяться за адресою: м. Київ, Оболонський район, вул. Героїв Дніпра, 43-Б, к. 1 та к. 2 відповідно, для розміщення торгівельних об'єктів з продажу книг, газет і журналів. Строк дії зазначених договорів до 11 травня 2017 року

Також в орендному користуванні ТОВ «ХАЙТАЙМ», відповідно до договору № 1572 від 26 травня 2014 року про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, перебуває нежитлове приміщення – пункт прокату, що розташований за адресою: м. Київ, Дніпровський район, Гідропарк, острів Долобецький, пляж «Венеція», б/н для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи. Строк дії договору до 24 травня 2017 року.

Згідно з розрахунками орендних плат за вищезазначеними нежитловими приміщеннями (споруди), що є додатками до вищевказаних договорів орендні ставки у %, відповідно до методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, затверджені рішенням Київради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, становлять – 7% та 8% відповідно.

Згідно з умовами вищезазначених договорів орендна плата сплачується Орендарем (ТОВ «ХАЙТАЙМ») незалежно від наслідків господарської діяльності Орендаря щомісячно не пізніше 20 числа наступного місяця.

Проте, склалася ситуація коли ми не можемо сплачувати нараховану орендну плату в повному обсязі та вимушені звернутися до Вас з проханням зменшити орендні ставки у % за користування вищезазначеними Об'єктами оренди та припинити нарахування орендної плати у відповідні періоди року.

Це прохання обґрунтовано значними збитками внаслідок економічної кризи в країні та як наслідок – значним зниженням покупного попиту та специфікою здійснення господарської діяльності, яка носить сезонний характер.

У зв'язку із вищезазначеним, просимо Вас, шановний Юрію Миколайовичу, розглянути можливість щодо зменшення орендних ставок до 3 % за користування зазначеними Об'єктами оренди та припинити нарахування орендної плати з 01 жовтня по 30 квітня звітного року.

З повагою
Т.в.о. директора Іване Кіладзе

1.1.21

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

30.10.2015 № 106-8676
на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень 2-го поверху загальною площею 220,80кв.м по вул. Галицькій,13 літ. А з ПП «ВЕНСОН» для розміщення ательє з пошиття одягу.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
417-55-05

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛИС 2015
Вх. оригінал

Київська міська рада
02.11.2015 № 08/18350

002047

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
30. 10. 2015 № 106- 8676

Нежитлові приміщення комунальної власності міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВЕНСОН» Форма власності – приватна, Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАЛИЦЬКА, № 13 ЛІТ. А Подільський район, НБк – 2 поверховий виробниче Площа,кв.м. – 797,00	ПОБУТОВІ ПОСЛУГИ (ательє з пошиття одягу) 2-й поверх, Площа, кв. м – 220,80	5%	12389,14 (до 14.07.2016 6194,57грн.) 15.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.01.2013 №5023/12 46,35 грн. за 1кв.м.	56,11 (28.06 до 14.07.2016)	31.07.2015		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

1.1.3-1

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

09.10.2015 № 100-12994
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17376

Про внесення змін до
договору оренди № 88-13 від 25.11.2013 року

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди № 88-13 від 25.11.2013 в частині орендної плати, орендар – **ПП «Навчальний заклад «Європейській колегіум».**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

01293833

Чернишов К.О.
Кулик Х.С
281-66-24

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «___»___ 2015 р. №_____

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору	Пропозиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м.			
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Приватне підприємство «Навчальний заклад «Європейський колегіум»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Сєченова, 9** (Спеціальна школа-інтернат І-ІІІ ступенів № 9 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 11375,0 кв.м	Розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти (Ліцензія АЕ 288549) І поверх – **94,00** кв.м Договір оренди від 25.11.2013 № 88-13 22,45 грн. за 1 кв.м	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік	з 25.11.2013 до 24.11.2016	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди в частині встановлення розміру орендної плати 1 грн на рік

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

48

1.1.3-2

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

16.10.2015 № 100-13392
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Про внесення змін до
договору оренди № 40-13 від 25.06.2013 року

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пункту 12.4 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди № 40-13 від 25.06.2013 в частині орендної плати, орендар – Загальноосвітній **навчальний заклад «Хореографічна гімназія «Кияночка».**

Додатки: 2 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Київська міська рада
19.10.2015 № 08/17630

Чернишов К.
Кулик Х. 281-66-24

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
від «___»___ 2015 р. №_____

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн	Термін дії договору	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	**Загальносвітній навчальний заклад «Хореографічна гімназія «Кияночка»** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Володимирська, 79-Б** (Медична гімназія № 33 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 5373,00 кв.м	Розміщення приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти (Ліцензія АЕ 199930) Загальна площа (1-й, 2-й, 4-й поверхи) – **141,00** кв.м Договір оренди від 25.06.2013 № 40-13 22,44 грн. за 1 кв.м	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік	з 25.06.2013 до 24.06.2016	Погодити внесення змін до істотних умов договору оренди в частині встановлення розміру орендної плати 1 грн на рік

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

1.1.4-1

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

07.10.2015 № 101-9989/01

на № 08/283-630вих від 08.09.2015
56 06.10.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Директору ТОВ «НВФ «Танаїс»
Панасенку В.П.
вул. Вербицького, буд. 22/1, м. Київ, 02121

Про внесення змін до істотних умов
договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.09.2015 № 08/283-630вих Дарницькою районною в місті Києві державною адміністрацією, у межах наданих повноважень, уважно розглянуто та опрацьовано звернення ТОВ «Науково-виробнича фірма «Танаїс» від 28.08.2015 № 55 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди у частині зменшення орендної ставки з 15% на 7%, про що повідомляємо наступне.

На виконання п. 1.1.3 протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності (надалі – постійна комісія) від 26.08.2014 № 7 на підставі розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 29.09.2014 № 540 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Дирекція по обслуговуванню нежитлового фонду Дарницького району міста Києва», у подальшому змінено на комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва», та ТОВ «Науково-виробнича фірма «Танаїс» укладено договір № 167/2014 від 29.09.2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва, площею 12,70 кв. м, на вул. Вербицького, 22/1, в оренду з метою використання об'єкта під розміщення офісного приміщення строком дії з 29.09.2014 до 28.09.2017.

Слід зауважити, що 06.10.2015 листом № 56 орендар звернувся до Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договору оренди у частині цільового призначення об'єкта оренди на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ремонт комп'ютерної та побутової техніки).

Отже, питання стосовно зменшення орендної ставки втратило свою актуальність.

Одночасно, беручи до уваги те, що орендар дотримується усіх умов договору оренди, своєчасно та у повному обсязі сплачує орендні платежі, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує стосовно внесення змін до істотних умов вищевказаного договору оренди у частині зміни цільового призначення об'єкта оренди згідно із додатком.

Крім того, наголошуємо на необхідності використання орендованого майна виключно за цільовим призначенням відповідно до умов договору оренди та, за необхідності, приведенні установчих документів товариства у відповідність згідно із вимогами чинного законодавства.

Додатки: на 2 арк. на першу адресу

З повагою
Голова Г.Сінцов

Калашник 564 98 42

00011621

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
07.10.2015 № 101-9989/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА «ТАНАЇС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 22/1 Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 12,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ КОМП'ЮТЕРНОЇ ТА ПОБУТОВОЇ ТЕХНІКИ) 1 поверх Площа, кв. м – 12,70	5	825,35	Змінити цільове призначення об'єкта оренди із розміщення офісного приміщення на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення
			Договір оренди від 29.09.2014 № 167/2014 123,75 грн. за 1 кв. м	64,99	06.10.2015 11.07.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності М. Калашник

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА»

«Т А Н А І С»

02121, Україна, м.Київ, а/с № 1, ЄДРПОУ: 21522949, e-mail: marlic2000@mail.ru
Тел./факс: +38 (044) 564-65-47, моб.: +38 (067) 507-89-01, +38 (050)150-82-22
Skype: marlic2000 YouTube: Vasyl54

№ 55 від 28.08.2015 г.

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань власності
Береговому Юрію Миколайовичу

К Л О П О Т А Н Н Я
про зменшення розміру орендної плати

Шановний Юрію Миколайовичу !

З 1996 року наше підприємство орендує приміщення площею 12,7 кв.м. із загальнім коридором за адресою: м.Київ, вул.Вербицького, 22/1. Орендну плату сплачуємо своєчасно.

Раніше сплачували за оренду 66,61 грн. за 1м.кв. Зараз сплачуємо 123, 75 грн. за кв.м.+ 15% від експертної оцінки приміщення, що являється вище комерційної ціни. Прошу Вас розглянути питання про зменьшення ставки орендної плати до 7% з жовтня 2015 р.

Наше підприємство не має високих прибутків.

Ми займаємся пошуком загиблих воїнів та військової техніки часів Другої Світової війни.

Наше підприємство тісно співпрацює з Міністерством Оборони України, Міністерством Культури України, міськими владами, державними музеями, а також ветеранськими та молодіжними громадськими організаціями.

Маємо державні нагороди і дипломи.

Прошу Вашого сприяння у вирішенні даного питання.

Додаток: копія довідки з Державного реєстру підприємств і організацій.

З повагою,

директор ТОВ «НВФ «Танаїс» В.П.Панасенко

ФІРМА «ТАНАЇС» Ідентифікаційний код 21522949

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 СЕР 2015
Вх. № 08/14895

1.1.4-2

Київська міська рада
21.10.2015 № **08/17804**

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

20.10.2015 № 101-10422/02
на № _____ від 15.10.2015

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЖОВ 2015
Вх. _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Директору Департаменту комунальної власності м. Києва Гудзю А.А.

Директору БО «Благодійний фонд «СИЛЬНА НАЦІЯ» Паращенку О.О.

Про майно комунальної власності

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації 15.10.2015 звернулась БО «Благодійний фонд «СИЛЬНА НАЦІЯ» із проханням клопотати перед постійною комісією Київської міської ради з питань власності (надалі – Постійна комісія) щодо зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 % за договором від 10.09.2015 № 2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, на вул. Тростянецькій, 6-Г, літера А.

Основною метою діяльності вказаної організації є здійснення благодійної діяльності на засадах безкорисливості, що не передбачає одержання прибутку, задоволення інтересів і потреб людей у фізичному розвитку, формуванню здорового способу життя. Функціональним завданням організації є втілення у життя основного проекту під назвою «Безкоштовний Спорт Дітям», який передбачає організацію дозвілля дітей, створення спортивних центрів, шкіл, таборів, інших організацій та установ, що сприяють вихованню гуманітарної культури особистості та розвитку її фізичного потенціалу.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280, за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Отже, враховуючи вищезазначене, Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація звертається до Вас з проханням внести на розгляд Постійної комісії пропозиції щодо зміни істотних умов договору від 10.09.2015 № 2014 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду у частині зменшення орендної ставки з 3 % на 0,01 %, враховуючи заяву орендаря (копія додається).

Додатки: на 1 арк. першому адресату.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

Бондар 564 92 01
Лубинець

00012845

48

1.1.4-3,

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

19.10.2015 № 101-10371/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Жиліна С.В. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що використовуються з метою розміщення перукарні, у частині зменшення орендної ставки з 8 % на 5 %.

Відповідно до пункту 21 таблиці 2 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, орендна ставка за використання нерухомого майна з метою розміщення перукарні становить 5 % від вартості об'єкта оренди, визначеної експертним шляхом.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого вищевказаним рішенням, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЖОВ 2015
Вх.

Київська міська рада
20.10.2015 № 08/17739

Калашник 564 98 42
Лубинець

00012852

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
19.10.2015 № 01-10371/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ЖИЛІН СЕРГІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 174-Б Дарницький район ЖБ – 9 поверховий Площа, кв. м – 14,70	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 14,70	5	1 080,47	Зменшити орендну ставку з 8% на 5%
			Договір оренди від 19.06.2014 № 154/2014 70,88 грн. за 1 кв. м	73,50	16.10.2015 10.04.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.5-1

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

08.10.2015 № 102/03/26-9680

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Зінченко І. В., ТОВ «Фірма «Зір» та інші на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЖОВ 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
09 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17172

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна/тижнева орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акта оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗІНЧЕНКО ІРИНА ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 81/1 Деснянський район НБк – 6- поверховий Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ 1 поверх Площа, кв. м – 18,00	18 %	5482,50	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 20.07.2010 № 555 115,50 грн	304,58	24.07.2015 24.07.2015		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ЗІР» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 81/1 Деснянський район НБк – 6- поверховий Площа, кв.м – 18269,70	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх, площа кв.м – 18,00 РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОКУЛЯРІВ, ЛІНЗ 1 поверх, площа кв.м – 18,00 Площа, кв. м – 36,00	10 % 20 %	7533,75	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 05.02.2013 № 255-ЦРП/249 179,86 грн	209,27	10.04.2015 10.04.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
3.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЮШАТО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Драйзера Теодора, № 19, Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 8301,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх Площа, кв. м – 65,39	10 %	12218,33	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 08.12.2012 № 246ПК-2/114 70,78 грн	186,85	02.10.2015 02.10.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЮШАТО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Вигурівський, № 4, Деснянський район НБк – 5 - поверховий Площа, кв.м – 10980,30	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 3 поверх Площа, кв. м – 57,52	10 %	10358,33	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 05.02.2013 № 244-ЦРДП/100 70,77 грн	180,08	02.10.2015 02.10.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
5.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЕОНІД – ТРАЙД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Висоцького, № 6, Деснянський район ЖБк – 10 - поверховий Площа, кв.м – 14404,10	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 44,90	5 %	3549,84	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.09.2012 № 112/1201 64,23 грн	79,07	10.09.2015 10.09.2015		
6.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛЕОНІД – ТРАЙД» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, № 61, Деснянський район ЖБк – 15 - поверховий Площа, кв.м – 28179,13	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 48,50	5 %	3950,96	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 28.09.2012 № 120/1802 65,10 грн	81,47	10.09.2015 10.09.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
7.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ІНВАЛІДІВ ЧОРНОБИЛЬЦІВ «ЗЕМЛЯКИ» Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Бальзака Оноре де, № 22, Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1052,50	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ 1 поверх, кв.м – 50,00 1 поверх, кв.м – 53,60 Площа, кв. м – 103,60	1 % 7 %	6056,50	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 20.06.2012 № 4-10101 1 грн на рік – за площу 100 кв.м 6,00 грн – за площу понад 100 кв.м	58,46	10.09.2015 10.09.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
8.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АРХИПОВ АНАТОЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Шолом-Алейхема, № 18 Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 1259,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ З ВИРОЩУВАННЯ КВІТІВ 2 поверх Площа, кв. м – 50,80	15 %	8140,00	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 72-0157 80,86 грн	160,23	02.10.2015 02.10.2015		
БАЛАНСОУТРИМОВИЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 238 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
9.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛІГА+» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 35-Б, Деснянський район НБк – 3-поверховий площа, кв.м – 8250,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ З НАДАННЯ КОНСУЛЬТАЦІЙНИХ ТА ПРЕДСТАВНИЦЬКИХ ПОСЛУГ 1 поверх Площа, кв. м – 53,50	15 %	108,23 Графік роботи: Пн. 14.30-16.00 Ср. 14.30-16.00 Пт. 14.30-16.00 Всього: 4 год. 30 хв.	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 17.10.2012 № 158-238/3 2,19 грн за годину	24,05	17.07.2015 17.07.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

1.1.5-2

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

19.10.2015 № 102/03/26-10000

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори оренди по яких пропонується продовжити з ФОП Климович О. О., ФОП Панасюк Н. О., ТОВ «Рікі» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
19.10.2015 № 08/17628

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА від _____
№ _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн.	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн за 1 кв.м/годину	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акта оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 4» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАНАСЮК НАТАЛІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	бульвар Вигурівський, № 4, Деснянський район НБк – 5 - поверховий Площа, кв.м – 10980,30	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ З ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 3 поверх Площа, кв. м – 5,00	7 %	862,90	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 02.06.2012 № 165-црдп/492 44,78 грн	172,58	10.09.2015 10.09.2015		
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПАНАСЮК НАТАЛІЯ ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Курчатова, № 18-А, Деснянський район НБк – 4- поверховий Площа, кв.м – 5744,40	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ З ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 1 поверх Площа, кв. м – 5,00	7 %	801,06	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.05.2012 № 167-ДП2/470 43,39 грн	160,21	25.09.2015 25.09.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
3.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІКІ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Драйзера Теодора, № 19, Деснянський район НБк – 7- поверховий Площа, кв.м – 8301,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ 3 поверх Площа, кв. м – 11,40	7 %	1365,58	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 05.02.2013 № 251-П-2/94 43,52 грн	119,79	03.09.2015 03.09.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КЛИМОВИЧ АНДРІЙ ОЛЕКСІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Братиславська, № 14-Б Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1598,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутової техніки) підвал Площа, кв. м – 91,90	5 %	4033,75	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.08.2014 № 455/73-0172 20,23 грн	43,90	09.10.2015 09.10.2015		
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КЛИМОВИЧ ОЛЕКСАНДР ОЛЕКСІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Братиславська, № 14-Б Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1598,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт побутової техніки) підвал Площа, кв. м – 93,20	5 %	4090,84	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 14.07.2014 № 445/74-0177 48,56 грн	43,90	09.10.2015 09.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1, 1, 57-6

УКРАЇНА
ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

28.10.2015 № 102/03/26 – 10423

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори по яких пропонується продовжити з Управлінням ПФУ в Деснянському районі м. Києва та ПТ «Імпортрадіосервіс» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк
Дуда 546 20 71

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛИС 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЖОВ 2015
Вх. № 08/18201

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/ 1 год	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУТІНСЬКІНВЕСТБУД»							
1.	ПОВНЕ ТОВАРИСТВО «ІМПОРТРАДІОСЕРВІС Форма власності – колективна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, № 60/10, Деснянський район НБк – 1-поверховий Площа, кв.м – 911,80	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх, площа, кв.м – 23,60	5 %	1653,33	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 98-1431, 20,74 грн	70,06	02.10.2015 02.10.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
2.	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Каштанова, № 6, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 2688,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх, кв.м – 617,60 2 поверх, кв.м – 690,00 підвал, кв.м – 67,00 Загальна площа, кв.м – 1374,60	3 %	45936,75	1 рік	Погодити
			Договір оренди від 26.12.2014 № 481/618, 1 грн на рік	33,42	08.10.2015 08.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1.15-4

ТОРГОВО-ПРОМИСЛОВА ПАЛАТА УКРАЇНИ
THE UKRAINIAN CHAMBER OF COMMERCE AND INDUSTRY

01601, Київ, МСП, вул.Велика Житомирська, 33
Телефон: (044) 272-29-11, факс: (044) 272-33-53
E-mail: ucci@ucci.org.ua

33, vul. Velyka Zhytomyrska, Kyiv, 01601, Ukraine
Phone: (380-44) 272-29-11, Fax: (380-44) 272-33-53
http://www.ucci.org.ua

Розрахунковий рахунок 260020128332 в Укрексімбанку м.Києва, МФО 322313 Код ЄДРПОУ 00016934

Депутату Київради -
Секретарю Постійної
Комісії Київради
з питань власності
Петровцю О.Ф.

Вих. №7549/20.0-8
від 12.10.2015

Щодо продовження
договору оренди

Шановний Олеже Федоровичу!

Торгово-промислова палата України висловлює Вам свою повагу та звертається з проханням позитивно вирішити питання щодо внесення змін до договору оренди в частині продовження строку його дії та застосування орендної ставки 3% для Центральної випробувальної лабораторії контролю якості товарів Торгово-промислової палати України (далі – ЦВЛ), яка розміщена за адресою: м. Київ, вул. Оноре де Бальзака, 12.

Торгово-промислова палата України (далі - ТПП України) є недержавною, неприбутковою, самоврядною організацією, яка здійснює свою діяльність у відповідності до Закону України «Про торгово-промислові палати в Україні».

Центральна випробувальна лабораторія є окремим структурним підрозділом Торгово-промислової палати України і на виконання Закону України «Про безпечність та якість харчових продуктів» проводяться наукові дослідження та випробування молекулярно-генетичних характеристик харчової продукції та продовольчої сировини. **Діяльність ЦВЛ відповідно до Класифікації видів економічної діяльності ДК 009:2010 відноситься до секції М Розділу 72 «наукові дослідження та розробки».**

Співробітники ЦВЛ постійно беруть участь у науково-практичних конференціях, практикумах, тренінгах, співпрацюють з аналогічними лабораторіями та відповідними науково-дослідними інститутами. Науково-практичні досягнення ЦВЛ розповсюджується в профільних наукових та інформаційних виданнях.

ЦВЛ оснащена обладнанням та приладами, зокрема атомно-абсорбційним комплексом «VARIAN», рідинними та газовими хроматографами, спектрометром, фотоколориметрами, іономерами тощо.

Незважаючи на це балансоутримувач блокує продовження оренди для центральної випробовувальної лабораторії із ставкою передбаченою для науково-дослідних установ.

У зв'язку з цим просимо розглянути питання про продовження договору оренди та встановлення орендної ставки у розмірі 3%.

Додаток: на 9 арк..

Віце-президент Р.В. Коробка

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної платну %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
			Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	У грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження акту оцінки нерухомого майна		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	**Торгово-промислова палата України** Форма власності – недержавна неприбуткова самоврядна організація Форма фінансування госпрозрахункова	**вул.Бальзака, 12** НБк - 2-поверховий, загальна площа - 5679,00 кв.м	Розміщення Центральної випробувальної лабораторії контролю якості товарів II поверх, загальна площа – **333,6** кв.м	3%	34,17 05.10.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити продовження договору оренди та зміна цільового призначення з проведення виробничої діяльності на здійснення науково-дослідної діяльності. Науково-дослідна діяльність здійснювалась і раніше.
			Договір оренди від 17.07.2014 №448/94-1037, втрачає чинність 30.10.15 45,55 грн. за 1 кв.м	416,63	30.09.2015		

1.1.5-4

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Листом від 08.09.2015 до Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації звернулась Торгово-промислова палата України з проханням щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлового приміщення комунальної власності за адресою: вул. Оноре де Бальзака, 12 та застосування орендної ставки в розмірі 3 %. Дане прохання обґрунтовувалось тим, що в орендованому приміщенні розташована Центральна випробувальна лабораторія контролю якості товарів Торгово-промислової палати України, яка є науково-дослідною установою.

З аналогічною пропозицією Торгово-промислова палата України звернулась до постійної комісії Київської міської ради з питань власності, за результатами розгляду якої комісія доручила (п. 6.4 протоколу засідання комісії № 47 від 13.10.2015) Деснянській районній в місті Києві державній адміністрації опрацювати зазначене питання та надати висновки та пропозиції на чергове засідання комісії.

Враховуючи вищенаведене та на виконання доручення постійної комісії Київради з питань власності, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація додатково опрацювала види діяльності заявника згідно інформації, що міститься у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та повідомляє наступне. Відповідно до класифікації видів економічної діяльності, Торгово-промислова палата України має наступні види: 94.11 Діяльність організацій промисловців і підприємців; 69.10 Діяльність у сфері права.

Для установ та організацій із зазначеними видами діяльності орендна ставка за використання майна комунальної власності відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, становить 15 %, яка може бути змінена за рішенням постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Дуда 546 20 71

48

1.1.6-1

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

06.10.15 № 9205/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЖОВ 2015
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16944

0001819

Додаток до листа від 06.10.15 № 9205/26/2/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНА СТОМАТОЛОГІЧНА ФІРМА «ДЕНТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЗЕРБАЙДЖАНСЬКА ВУЛ., 6 Дніпровський район, ЖБк – 16-поверховий, Площа, кв. м – 84,80	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (стоматологічний кабінет) 1 поверх Площа, кв. м – 84,80	10 %	10517,33	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.01.2002 № 676/414, додаткова угода від 25.04.2013 № 676/414/1-1		31.08.2015		
			60,74	124,03	23.09.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.6-2

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

06.10.15 № 9216/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

В той же час, звертаємо Вашу увагу, що відповідно до п. 1.1.21 протоколу №42 від 04.08.2015 Постійної комісії Київради з питань власності державному підприємству «Центр охорони здоров'я тварин» були визначені орендні ставки за використання нежитлових приміщень на вул. Райдужній, 67 на строк 1 рік у розмірі:

- 8% для розміщення підприємства, площею 52,80 кв. м;
- 3% для розміщення складських приміщень, площею 11,80 кв. м;
- 1% за використання місць загального користування, площею 64,70 кв. м.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

0001820

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЖОВ 2015
Вх. 0

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16972

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я ТВАРИН» Форма власності – комунальна Форма фінансування - приватна	РАЙДУЖНА ВУЛ., 67 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 486,50	РОЗМІЩЕННЯ ВЕТЕРЕНАРНОЇ КЛІНІКИ 2 Поверх Площа, кв. м – 52,80 РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 2 Поверх Площа, кв. м. – 11,80 МІСЦЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ 1,2 Поверх Площа, кв. м. – 64,70 **Загальна площа, кв. м. – 129,30**	8% 3% 1%	5259,59 440,79 805,62	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.09.2008 № 664/1, додаткова угода від 01.10.2012 №664/1/1-1, діє до 30.03.2015		31.08.2015		
			1 грн. на рік	99,61 37,35 12,45	28.08.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

48

1.1.6-3.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

09.10.15 № 9386/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

ГО Дніпровське районне товариство інвалідів з порушенням опорно-рухового апарату
02094, м. Київ, вул. Пожарського, 8А

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від громадської організації «Дніпровське районне товариство інвалідів з порушенням опорно-рухового апарату» (надалі – громадська організація) щодо подовження терміну дії договору оренди на попередніх умовах.

На підставі протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 10.07.2012 № 123 та розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 24.07.2012 № 324 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва» та громадською організацією укладено договір № 630/1-1 від 01.10.2012 про внесення змін до договору оренди від 01.08.2008 № 630 нежитлового приміщення площею 39,00 кв. м на вул. Пожарського, буд.1, для розміщення громадської організації із застосуванням орендної ставки – 1 грн. на рік.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Враховуючи вищенаведене, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо подовження договору оренди на попередніх умовах та направляє пропозиції щодо подовження договору оренди від 01.08.2008 № 630 згідно з додатком.

Додаток: на 2 арк. першому адресату

З повагою

Перший заступник голови І. Щ

Київська міська рада
ОТРИМАНО
12 ЖОВ 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
09 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17220

Майоров 292 23 07

0001876

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди яких пропонується <u>подовжити на новий строк</u> та <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ ДНІПРОВСЬКЕ РАЙОННЕ ТОВАРИСТВО ІНВАЛІДІВ З ПОРУШЕННЯМ ОПОРНО-РУХОВОГО АПАРАТУ Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ПОЖАРСЬКОГО ВУЛ., 8-А Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 256,90	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ, ЯКЩО ОРЕНДОВАНА ПЛОЩА СТАНОВИТЬ ДО 100 КВ. М ТА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв. м – 39,00 Договір від 01.08.2010 № 630, додаткова угода від 01.10.2012 № 630/1-1	1 грн. на рік 1 грн. на рік	1 грн. на рік 31.08.2015 стандартизована оцінка від 31.05.2015, вартість – 10,4240 тис. грн.	Погодити подовження договору оренди Встановити орендну плату 1 грн. на рік

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33

E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

1.1.6-4

19-10-2015 № 9696/26/2/403

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку дії договорів оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови **І. Щербак**

Київська міська рада
22.10.2015 № **08/17914**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

0001896

Додаток до листа від 19.10.2015 № 9696/26/2/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНИКІВ УКРАЇНИ ВУТЯНОВ СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНІ ЮРІЯ ПРОСП., 8 Дніпровський район ЖБк – 4-поверховий Площа, кв. м – 416,10	РОЗМІЩЕННЯ ТВОРЧОЇ МАЙСТЕРНІ ЧЛЕНА НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ ХУДОЖНКІВ Підвал Площа, кв. м. – 20,00 Площа, кв. м. – 17,30 **Загальна площа, кв. м – 37,30**	1 % 4%	179,15 619,84	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.07.2010 № 1666, додаткова угода від 08.01.2013 № 1666-пр		30.09.2015		
			6,03	44,79	12.10.2015		
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДНІПРО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 8 Дніпровський район ЖБк – 5 поверховий Площа, кв. м – 1189,90	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) Напівпідвал Площа, кв. м – 96,38	3% ? 5% по метод.	4625,98	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 05.05.2008 № 447/1, додаткова угода від 01.08.2013 №447/1/1-1 діє до 30.03.2015		30.09.2015		
			27,70	48,00	25.06.2015		

3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МІХАЛЕВСЬКА НАДІЯ ВІКТОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 8/1 Дніпровський район НБк – 1 поверховий Сміттєзбірник Площа, кв. м – 15,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 15,00	8 %	1075,76	до 31.08.2016	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 18.10.2010 № 1893, додаткова угода від 27.03.2015 № 1893/1-2 діє до 18.10.2015		30.09.2015		
			40,18	71,72	31.08.2013		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

48

1.1.6 5.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.10.15 № 9895/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Директору ТОВ «Рікі»
Басанько Т. О.

Про подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо подовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Щербак

Майоров 292 23 07
Приходько

Київська міська рада
23.10.2015 № 08/17983

0001921

Додаток до листа від 23.10.15 **№** 9895/26/21103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується продовжити строк дії договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати		
			ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬ НЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІКІ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛУНАЧАРСЬКОГО ВУЛ., 5 Дніпровський район, НБк – 7-поверховий, Лікувальний, Площа, кв. м – 11355,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ 3 поверх Площа, кв. м – 17,43	7%	2245,83	2 роки 364 дні	Укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 17.11.2009 № 86, додаткова угода від 08.02.2013 № 86/8-1 діє до 15.11.2015	128,85 за 1 кв. м	20.10.20125		
			47,02 за 1 кв. м		31.08.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.6-6.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.10.2015 № 10181/26/2/103

На _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛИС 2015
Вх. оригінал

Київська міська рада
02.11.2015 № 08/18361

0001939

Додаток до листа від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА ОРГАНІЗАЦІЯ ТОВАРИСТВА ЧЕРВОНОГО ХРЕСТА УКРАЇНИ» Форма власності – державна Форма фінансування - бюджетна	МИРОПІЛЬСЬКА ВУЛ., 19 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 929,92	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ (статутна діяльність) 1 Поверх Площа, кв. м – 158,32	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.09.2009 № 1167, додаткова угода від 25.12.2012 № 1167/1-1 діє до 28.08.2015		20.10.2015		
			1 грн. на рік	1 грн. на рік	19.10.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.6-7

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.10.15 № 9785/26/2/-103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Фізичній особі-підприємцю
Чернікову М.М.

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від фізичної особи-підприємця щодо зменшення орендної ставки за строкове платне користування об'єктом оренди з 12% на 8%.

На підставі протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18.12.2014 № 20 та розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.01.2015 № 12 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва» та фізичною-особою підприємцем Черніковим М.М. укладено договір № 1882/1-1 від 25.03.2015 про внесення змін до договору оренди від 08.10.2010 № 1882 нежитлового приміщення площею 75,30 кв. м. на вул. Попудренка, 28 з метою використання об'єкта оренди під розміщення складу з орендною ставкою 12%.

Відповідно до п.17 таблиці 2 методики розрахунку орендної плати, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), для розміщення складу встановлено орендну ставку 8%.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції стосовно зміни орендної ставки з 12% на 8%, згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. першому адресату.

З повагою

В.о. голови **І. Щербак**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

Київська міська рада
21.10.2015 № **08/17860**

0001910

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕРНІКОВ МИХАЙЛО МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПОПУДРЕНКА ВУЛ, 28 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 271,10	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 75,30	8%	4937,90	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендної ставки **з 12% на 8%**
			Договір оренди від 08.10.2010 № 1882, додаткова угода від 25.03.2015 № 1882/1-1	65,58	10.10.2015 28.08.2015	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.6-8

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

27.10.15 №10005/26/2/103

На _____ **від** _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація розглянувши запит постійної комісії з питань власності від 19.10.2015 №08/283-718 вих щодо звернення ГО «Дитяча художня студія образотворчого мистецтва «Колорит» інформує наступне.

На підставі договору оренди від 29.10.2010 №2024, в орендному користуванні ФОП Гуленко В. І. знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 154,70 кв. м на вул. Русанівська набережна, 16, строком дії до 25.10.16 для розміщення дитячої художньої студії.

Заборгованість з орендної плати за користуванням нерухомим майном відсутня.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо застосування орендної ставки 1% та направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-15
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
28.10.2015 № **08/18155**

0001927

Додаток до листа від 27.10.15 №10005/26/21/03

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна комунальної власності в частині зменшення орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУЛЕНКО ВАСИЛІЙ ІВАНОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	РУСАНІВСЬКА НАБЕРЕЖНА ВУЛ., 16 Дніпровський район, НБк – 16-поверховий, Площа, кв. м — 441,60	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (розміщення дитячої художньої студії) 1 поверх Площа, кв. м – 154,70	1%	1185,00	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки з 3% на 1%
			Договір оренди від 29.10.2010 № 2024, додаткова угода №2024/1-1 від 27.06.2014, діє до 25.10.2016		15.03.2014	
			22,98	7,66	14.03.2014	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ
ДИТЯЧА ХУДОЖНЯ СТУДІЯ ОБРАЗОТВОРЧОГО МИСТЕЦТВА
„КОЛОРИТ" р. №10 0308 2007р.
Зразковий аматорський колектив
м. Київ, 02147, Русанівська наб. 16 тел/фак 516-79-39

"____" _____20___ р. №_____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17327

Голові постійної комісії Київради

Береговому Ю.М.

Керівника дитячої художньої студії «Колорит»

Гуленко Василя Івановича

Тел. 067-503-61-55

Шановний Юрію Миколайовичу

Звертаються до Вас директор та засновники Громадська організація дитяча художня студія «Колорит» (далі ГО ДХС «Колорит»). Дитяча художня студія вже більше 12 років веде свою діяльність у приміщені Дніпровському р-ні м.Києва за адресою Русанівська набережна № 16 (приміщення є комунальна власність міста дія договору оренди закінчується в жовтні 2016 року).

Наша мета - творити добро там, де ми можемо це зробити, а саме створити сприятливі умови для обдарованих і талановитих дітей із малозабезпечених сімей, **безкоштовно** навчати їх основам образотворчого мистецтва, розвивати їх здібності, а також навчити пишатися духовними та культурними цінностями українського народу.

Усі 12 років свого існування дитяча студія не веде **ніякої комерційної діяльності** та є **неприбутковою.** Усі витрати пов'язані з орендою приміщення, оплатою комунальних послуг та запрошенням професійних митців ми, як засновники сплачуємо за власний рахунок.

За час свого існування, в дитячій студії безкоштовно навчалось більше 200 дітей. Учні студії та викладачі неодноразово були відмічені **Почесними Грамотами** та **Дипломами** «Київського міського центру декоративно-прикладного мистецтва» Головного управління культури та мистецтва м.Києва. На протязі останніх 5 років студії присвоюють звання «Зразкова дитяча студія» серед аматорських колективів. А художній керівник - Сердюк Надія Михайлівна, в березні 2008 року отримала **«Подяку Київського міського голови».** На республіканських конкурсах та виставка дитячій колектив неодноразово нагороджувався першими та другими місцями.

Через складну економічну ситуацію в країні, ми засновники вже не маємо можливості сплачувати існуючу орендну плату. Та не дивлячись на економічні труднощі ми **не маємо морального права закрити** дитячу студію та лишити дітей із малозабезпечених сімей без підтримки і допомоги та можливості розвивати свої таланти і здібності.

Ми просимо постійну комісію по власності Київради **зменшити орендну плату** для приватного підприємця, керівника дитячої художньої студії Гуленко В. І. із ставки орендної плати **в 3 %** до ставки орендної плати **в 1%.**

На сьогоднішній день витрати в місяць на утримання дитячої студії складають:

оренда приміщення	7500 грн
компенсаційні відшкодування плати податку за землю	883 грн
надання послуг з утримання будинків та прибудинкової території	212 грн
комунальні послуги	до 200 грн
Загалом	**8795 грн.**
Запрошення професійних митців для ведення майстер класів	Оплата договірна

І загалом сума витрат на утримання дитячої студії складає **близько 10 тис. гривень.**

Додаток : Копія додатку підписів батьків дітей, які навчаються зараз і навчались в попередні роки.

Засновники:

Україна, м. Київ * Дитяча художня студія образотворчого мистецтва «КОЛОРИТ» р. №10 03.08.2007р. * Громадська організація

Соболевський В.Ф.

Богданова Н.Г.

Гуленко В.І.

1.1.7.1

12-10 2891

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechersk.kyiv-city.gov.ua, web-cam: http://www.pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

12.10.2015 № 105/02-2891/13

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Голові правління громадської організації «Стіна народної пам'яті»
Лобасу В.М.
бульвар Лесі Українки, 5, кв. 101
м. Київ, 01133

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація розглянула Ваш лист від 24.09.2015 № 08/283-667 вих. щодо розгляду звернення громадської організації «Стіна народної пам'яті» стосовно встановлення пільгової орендної плати за оренду нежитлового приміщення в будинку № 21А/12 на вулиці Лютеранській/ Банковій, загальною площею 85,1 кв. м, для розміщення громадської організації, яка здійснює гуманітарну допомогу та реабілітацію осіб – учасників АТО.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Рішенням постійної комісії Київради з питань власності від 16.06.2015 (протокол № 36) громадській організації «Стіна народної пам'яті» було погоджено питання надання в орендне користування нежитлового приміщення в будинку № 21А/12 на вулиці Лютеранській/ Банковій, загальною площею 85,1 кв. м, для розміщення громадської організації з встановленням розміру орендної плати на рівні 50,0 кв. м -1 грн на рік, 35,1 кв. м – 4%, що становить 2481,83 грн без ПДВ за перший місяць оренди.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» з 15.07.2015 громадським організаціям встановлено розмір орендної плати: 20 кв. м – 1%, 65,1 кв. м – 4%, що становить 8226,36 грн без ПДВ, що в 3рази перевищує розмір орендної плати, яка була встановлена при вивченні попиту.

Пунктом 11 Рішення встановлено, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, орендні ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовується у розмірі 50% встановленого обсягу.

Тобто з 15.07.2015 орендна плата для зазначеної громадської організації до 14.07.2016 буде складати 4113,18 грн без ПДВ за перший місяць оренди.

Відповідно до додатку 3 Положення за рішенням Постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений цією Методикою.

З повагою
Заступник керівника апарату В. Попов

283/667
від 15.10.2015

Виховська, Литвинова 280-15-39

СТІНА НАРОДНОЇ ПАМ'ЯТІ

01133, м.Київ, булв. Лесі Українки, буд.5, кв. 101, тел.: +38 096 759 02 68, e-mail: zolota06@ukr.net, інд. код 39148717

Голові постійної комісії

Київської міської ради з питань власності.

Ю.М. Береговому

Шановний Юрію Миколайовичу,

Громадська організація «Стіна Народної Пам'яті» рішенням постійної комісії Київської міської ради з питань власності, 16 червня 2015 року (протокол №36), було погоджене питання з надання в орендне користування нежитлове приміщення підвального поверху, загальною площею 85,1 м кв. в будинку №21А/12 по вул. Лютеранська/Банкова, з встановленням розміру орендної плати за 50 м кв. – 1 грн. на рік, за 35,1 м кк. -4%, що складало 2481,83 грн. без ПДВ.

15.07.2015 року вступило в дію нове положення про оренду майна, відповідно до якого розмір орендної плати становить за 20 м кв. 1 грн. на рік, з 65,1 м кв. – 4%, що складає близько 10.000 грн. без ПДВ. Згідно з цьому положенню, ми підпадаємо під пункт, де вартість орендної плати становить 1 грн. на рік до 100 м кв.

Наша організація займається гуманітарною допомогою та реабілітацією поранених АТО. Оренду плату у розмірі 10.000 грн. без ПДВ наша організація немає змоги платити. Тому ми просимо, щоб зменшили ставку орендної плати за 65,1 м кв. був 1%, та за 20 м кв. – 1 грн. на рік.

Просимо запросити нашого представника на засідання комісії.

0936607919

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ВЕР 2015
Вх. № 08/16169

З повагою,

Голова ГО «Стіна Народної Пам'яті» **Лобас В.М.**

УКРАЇНА * ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ * м. Київ "СТІНА НАРОДНОЇ ПАМ'ЯТІ" Ідентифікаційний код 39148717

1.1.8-1

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.10.2015 № 108-1647/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 22-Б на вул. Вадима Гетьмана, загальною площею 469,00 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Лук'янюк
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
08 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17078

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від "08" 10 2015 № 108-16472/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ПОЗАШКІЛЬНИЙ НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД "ЦЕНТР ТЕХНІЧНОЇ ТВОРЧОСТІ "ЮНІСТЬ" Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ГЕТЬМАНА ВАДИМА, №-22 Б Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 989.0	ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Площа, кв.м – 469.0	1 грн на рік	1 грн на рік 30.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 28.03.2012 № 113 СРДА	1 грн на рік	10.06.2015		

Заступник голови О.Максимова

1.1.8-2

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.10.2015 № 108-1647/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 10 на просп. Комарова, загальною площею 31,50 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЖОВ 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
08 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17080

Лук'янюк
Гапей
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «08» 10 2015 № 109-10471/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МОТОВИЛОВ МИКОЛА ТИМОФІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. КОМАРОВА № 10 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 31,50	Розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи Підвал Площа, кв.м – **31,50**	8%	2433,33 23.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 23.07.2012 № 200 СРДА 28,77 грн. за 1 кв.м.	77,25	30.04.2015		

Заступник голови О. Максимова

48

1.1.8-3

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

08.10.2015 № 108-16543/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового підвального приміщення у будинку № 43 на просп. Перемоги, загальною площею 166,40 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Лук'янюк
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
13 ЖОВ 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
09 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17174

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від "08" 10 2015 № 108-16543/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТ-СЕРВІС" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП.ПЕРЕМОГИ, № 43 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, Підвал Площа, кв.м – 359,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт та технічне обслуговування побутової електронної техніки) Підвал Площа, кв.м – 166,40	5%	11958.33 / 24.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 09.04.2012 № 095 СРДА 33.68 грн.за 1 кв.м	71.86	31.07.2015		

Заступник голови О.Максимова

1.1.8-4.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19.10.2015 № 108-17247/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 14 на вул. Машинобудівній, загальною площею 47,60 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Лук'янюк
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЖОВ 2015
Вх. _____

Київська міська рада
20.10.2015 № **08/17697**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ВСЕУКРАЇНСЬКА БЛАГОДІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "ФОНД СОЦІАЛЬНОЇ ДОПОМОГИ ІНВАЛІДАМ ЗІ СЛУХУ" Форма власності – приватна Форма фінансування – членські внески	МАШИНОБУДІВНА, № 14 Солом'янський район, ЖБк - 9-поверховий, адміністративне, І поверх Площа, кв.м – 145,20	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЮТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ І СТАНОВИТЬ: - 20,00 - 27,60 І поверх Площа, кв.м – 47,60	1 % 4 %	1693.92 24.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 06.08.2012 № 216 СРДА 1 грн за 1 кв.м	35.59	31.07.2015		

Заступник голови О.Максимова

48

1.1.8-5.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19.10.2015 № 108-17257/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди окремо розташованої нежитлової споруди (сміттєзбірник) за адресою: бульв. Чоколівський, 28, загальною площею 22,30 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЖОВ 2015
Вх.

Лук'янюк
Яковлєва
207-09-32

Київська міська рада
20.10.2015 № 08/17700

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від "___"_____2015 № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА "							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ГЛАДКОВА ДІАНА АНАТОЛІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧОКОЛІВСЬКИЙ БУЛЬВ., № 28 Солом'янський район, Окремо розташована споруда - сміттєзбірник Площа, кв.м – 22,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ (ремонт взуття) Площа, кв.м – 22,30	5%	1573.33 25.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 09.04.2012 № 103 СРДА 48.00 грн за 1 кв.м	70.55	30.04.2015		

Заступник голови О.Максимова

48

1.1.8-6

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19.10.2015 № 108-17249/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 40 на бульв. Чоколівському, загальною площею 30,70 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

О.Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
Лук'янюк
207-09-32
22 ЖОВ 2015
Вх. _____

Київська міська рада
20.10.2015 № **08/17699**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ МОАФІ МАДАНІ ЮЛІЯ РОМАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЧОКОЛІВСЬКИЙ БУЛЬВ., № 40 Солом'янський район, ЖБк - 14-поверховий, адміністративне, Цоколь Площа, кв.м – 487,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ Цоколь Площа, кв.м – 30,70	5%	2162.08 05.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 30.11.2012 № 300 СРДА 47.99 грн за 1 кв.м	70.43	31.05.2015		

Заступник голови О.Максимова

1.1.8-7.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19.10.2015 № 108-17244/01

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 14 А на вул. М. Василенка, загальною площею 23,80 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
Лукянюк
Гапей
20-10-2015
Вх.

Київська міська рада
20.10.2015 № **08/17694**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОКРИШКА РОМАН ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. М. ВАСИЛЕНКА, № 14 А Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 54,40	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення Підвал Площа, кв.м – **23,80**	5%	1111,25 05.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 22.06.2012 № 180 СРДА 19,76 грн. за 1 кв.м.	46,69	30.04.2015		

Заступник голови О. Максимова

1.1.8-8

48

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19.10.2015 № 108-17242/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 8 на вул. М. Василенка, загальною площею 28,6 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЖОВ 2015
Вх. _____

Бандура
Гапей
207-09-34

Київська міська рада
20.10.2015 № **08/17690**

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВДОВЕНКО ІГОР АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. М.ВАСИЛЕНКА, № 8 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 85,70	Розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів підвал Площа, кв.м – **28,60**	18%	5128,50 08.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 26.09.2012 № 222 СРДА 84,86 грн. за 1 кв.м.	179,32	30.04.2015		

Заступник голови О. Максимова

1.1.8-9

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19-10.2015 № 108-17243/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Рембуд-1» за адресою: вул. Донецька, 8/10.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
20.10.2015 № **08/17693**

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 19 " 10 2015
№ 108/17843/19

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕМБУД - 1» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ДОНЕЦЬКА, № 8/10 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, напівпідвал Площа, кв.м - 198.60	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА 1 поверх (МЗК) Всього площа, кв.м - **21.60**	15%	3220.48 08.10.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 31.05.2010 № 478/Ч від 01.12.2011 № 563/Ч 52.09 грн за 1 кв.м	149.10	31.05.2015		

Заступник голови О. Максимова

15.10.15 15.10.15 І. Бондура

98

1.1.8-10

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

21.10.2015 №108-17475/01
на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині продовження термінів дії договорів оренди на новий строк.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Київська міська рада
21.10.2015 № **08/17863**

Бандура
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№ _____

Перелік

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м.	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. (для погодинної оренди-орендна плата 1 годину у грн.)	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди Ставка орендної плати		Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м.	Дата проведення незалежної оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИСОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ІВАНОВА НІЛА СЕРГІЇВНА Форма власності – приватна, Форма фінансування - госпрозрахункова	КУДРЯШОВА, №12/14 Солом'янський район, НБ –3-поверховий середня загальноосвітня школа №221 Площа,кв.м-7260.00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять для дітей у гуртках іноземних мов) : 2 поверх кв.м.- 43,50 (в.т.ч: корисна кв.м.-36,20 МЗК кв.м. – 7,30) 2 поверх-52,40 (в.т.ч: корисна кв.м.-43,70 МЗК кв.м. – 8,70) Площа, кв.м -95.90	15% 3% 15% 3%	18,14грн. за годину (8 год. в тиждень) Пн.4 год. з 16:00 до 20:00 Ср.4 год. з 16:00 до 20:00 21,85грн. за годину (8 год. в тиждень) Вт.4 год. з 16:00 до 20:00 Чт.4 год. з 16:00 до 20:00 13.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 03.12.2012 № 288 43,50кв.м.-1,86грн за 1 годину 52,40кв.м.- 2,24грн. за 1 годину 19,67 грн. за 1 кв.м.	230,98 46,20	30.04.2015		

Заступник голови О.Максимова

48

1.1.8-11

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19-10, 2015 № 108-17246/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ПП «Бумекс» за адресою: вул. Ушинського, 1.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
20.10.2015 № 08/17696

Лук'янюк
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 19 " 10 2015
№ 108-17246/01

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «БУМЕКС» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	УШИНСЬКОГО, № 1 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, напівпідвал Площа, кв.м - 435.00	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ Площа, кв.м – 33.20	15%	11943.38	2 роки 364 дні	
			РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Площа, кв.м – 73.80 напівпідвал Всього площа, кв.м - **107.00**	8%	28.09.2015		
			Договір оренди від 11.08.2010 № 797/Ч 46.30 грн за 1 кв.м	111.62	30.04.2015		

Заступник голови О. Максимова

48

1.1.8-12

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

21.10.2015 № 108-17473/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового підвального приміщення у будинку № 8/10 на вул. Донецькій, загальною площею 17,40 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Київська міська рада
21.10.2015 № 08/17861

Бандура
Яковлєва
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від "21" 10 2015 № 108-17473/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЛАГРОС" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДОНЕЦЬКА, № 8/10 Солом'янський район, ЖБк - 4-поверховий, адміністративне, І поверх Площа, кв.м – 198,60	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНИХ ЗАКЛАДІВ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я І поверх Площа, кв.м – 17,40	10%	2175.77 05.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 31.05.2010 № 660/Ч 52.53 грн за 1 кв.м	125.04	31.04.2015		

Заступник голови О.Максимова

1.1.8-13

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.10.2015 № 102-08283/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 35 на просп. Червонозоряному, загальною площею 23,40 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
29.10.2015 № **08/18251**

Бандура
Бучинська
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «29» 10 2015 № 108-1828/04

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ШЕРЕМЕТЬЄВ ОЛЕКСІЙ ЄВГЕНОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. ЧЕРВОНОЗОРЯНИЙ № 35 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, І поверх Площа, кв.м – 23,40	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ Підвал Площа, кв.м – 23,40	5%	1712,50 13.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 25.04.2012 № 176 СРДА	73,18	31.07.2015		

Заступник голови О. Максимова

1.1.8-14

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

27.10.2015 № 108-18093/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ФОП -Писаренка А.М. за адресою: вул. Новопольова, 89/16.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
28.10.2015 № **08/18157**

Бандура
Бабенко
207-09-34

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від ___"_____2015 № ____

ПЕРЕЛІК

Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА ПИСАРЕНКО АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	НОВОПОЛЬОВА, № 89/16 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м - 342.92	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м - 93.20	8%	14349.65	2 роки 364 дні	
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИЇ ВИРОБІВ Площа, кв.м - 31.50 1 поверх Площа, кв.м - **124.70**	18%	13.10.2015		
			Договір оренди від 28.03.2012 № 090 85.73 грн за 1 кв.м	115.07	31.07.2015		

Заступник голови О. Максимова

26.10.2015

48

1.1.8-15

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м.Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629
E-mail:zagal@solor.gov.uaкод ЄДРПОУ 37378937

21.10.2015 № 108-17474/01

на №_____від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 40-А на просп. Повітрофлотський, загальною площею 41,7 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

Бандура
Бучинська
207-09-32

Київська міська рада
21.10.2015 № **08/17862**

до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СЕРЦЕ ВІДДАЮ ДІТЯМ» Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, № 40-А Солом'янський район, НБ - 2-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м – 2255,70	Розміщення громадських та благодійних організацій, які здійснюють безкоштовну психологічну, соціальну допомогу, реабілітацію та адаптацію дітей – інвалідів, дітей звадами розвитку, інвалідів та інших осіб – учасників АТО, якщо орендована площа становить до 100 кв.м та не використовується для провадження підприємницької діяльності 1 поверх Площа, кв.м – **41,70**	1 грн на рік	1 грн на рік 30.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 29.03.2012 № 112 СРДА	1 грн на рік	31.07.2015		

Заступник голови **О. Максимова**

1.1.8-16.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

29.10.2015 № 108-18282/01

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до заяви фізичної особи - підприємця Юхименко Т.В., Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією листом від 20.07.2015(вих.108-10910/01) було направлено пропозицію на постійну комісію Київської міської ради з питань власності щодо продовження терміну дії договору оренди підвального приміщення в будинку № 10 на вул. Курській, загальною площею 111,80 кв.м та зменшення ставки орендної плати до 1 % від вартості майна.

Постійною комісією Київської міської ради з питань власності лист Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації було повернуто для підготовки питання на розгляд комісії відповідно до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Надаємо пропозиції відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, також повідомляємо, що підприємець Юхименко Т.В. є режисером Київського вокально-хореографічного ансамблю «Україночка» і так як ансамбль не має статусу юридичної особи, орендні відносини на використання приміщення встановлені з цим підприємцем.

Вказане приміщення використовується для зберігання реквізиту, костюмів ансамблю, проведення репетицій, також для проведення ремонту музичної апаратури, ремонту освітлення, ремонту одягу та взуття артистів ансамблю.

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація просить продовжити ФОП Юхименко Т.В. термін оренди підвального приміщення в буд. № 10 на вул. Курській, загальною площею 111,80 кв.м на 2 роки 364 дні та враховуючи те, що орендар неспроможна сплачувати орендну ставку у розмірі 8%, яка є для підприємця надто високою, встановити ставку у розмірі 1% від вартості майна.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
29.10.2015 № **08/18250**

Бандура
Бучинська 207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «29» 10 2015 № 108-18282/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ ЮХИМЕНКО ТЕТЯНА ВАСИЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КУРСЬКА № 10 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, Підвал Площа, кв.м – 163,0	ДЛЯ СКЛАДСЬКИХ ПОТРЕБ КИЇВСЬКОГО ВОКАЛЬНО-ХОРЕОГРАФІЧНОГО АНСАМБЛЮ «УКРАЇНОЧКА» Підвал Площа, кв.м – 111,80	1%	809,92 07.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 29.03.2012 № 192 СРДА	7,24	27.05.2015		

Заступник голови О. Максимова

48

1.1.9-1

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

16.10.15 № 10 У-7976/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

0163383

Кравченко
4500715

Київська міська рада
16.10.2015 № **08/17596**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 16.10.2015 № 107-7976/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ОКСАНА І ТЕТЯНА» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЧИСТЯКІВСЬКА, № 28 Святошинський район, ЖБк – 9 поверховий Площа, кв. м – 145,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (розміщення майстерні по ремонту одягу) 1 поверх Площа, кв.м – 49,90	5 %	3 600,42 18.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 17.01.2013 № 35 35,47 грн. за 1 кв. м	72,15 грн за 1 кв. м	15.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Контаністова
4500716

48

1.1.9-2

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

09.10.2015 № 10У-4831/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договорів

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. І. Пилипчук

Київська міська рада
16.10.2015 № 08/17541

016076

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 09.10.2015 № 107-7831/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МАГАЗИН №1055" Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГЕНЕРАЛА ВІТРУКА, № 13/2, Святошинський район, ЖБк — 1 поверховий Площа, кв. м – 117,3	РОЗМІЩЕННЯ МАГАЗИНУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ 1 поверх, кв.м – 66,4	8 %	6702,56	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			РОЗМІЩЕННЯ АТЕЛЬЄ ПО РЕМОНТУ ТА ПОШИТТЮ ОДЯГУ 1 поверх, кв.м – 50,9 Площа, кв.м – 117,3	5%	3211,22 28.07.2015		
			Договір оренди від 05.02.2014 № 234 37,28 грн. за 1 кв. м	84,5 грн.	02.10.2015		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ОЛІЙНИК ВІТАЛІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. КУРБАСА ЛЕСЯ, № 3 А, Святошинський район, ЖБк – цокольний поверх Площа, кв. м – 93,00	РОЗМІЩЕННЯ МАГАЗИНУ З РЕАЛІЗАЦІЇ ПОБУТОВОЇ ТЕХНІКИ Цокольний поверх, кв. м – 23,0	18 %	3 911,57	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ПО РЕМОНТУ ПОБУТОВОЇ ТЕХНІКИ Цокольний поверх, кв. м – 70,0 Площа, кв. м – 93,0	5%	3 306,87 20.07.2015		
			Договір оренди від 03.02.2014 № 229 53,7 грн. за 1 кв. м	77,6 грн.	02.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

1.1.9-18-3

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

19.10.2015 № 104-8032/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договорів

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

Київська міська рада
20.10.2015 № **08/17703**

016542

Кравченко
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 19.10.15 № 007-8032/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВУНДЕРКІНДЛЕНД» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТУЛУЗИ, № 6 Святошинський район, НБк -3-поверховий Ліцей «Еко» № 198 Площа, кв.м – 6178,70	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення курсів іноземних мов) 3-й поверх **Площа, кв.м – 50,0**	15%	Погодинно (5 годин на тиждень: - понеділок та четвер по 2,5 год. з 16:00 до 18:30). 13.10.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір від 14.05.2013 № 81 1,90 грн за годину	20,80 грн. за 1 годину	19.08.2015		
2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВУНДЕРКІНДЛЕНД» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА НАУМОВА, №35 Б Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ №230 Площа, кв.м -6886,0	ОСВІТНЯ ДІЯЛЬНІСТЬ (проведення курсів іноземних мов) 1-й поверх **Площа, кв.м – 36,10**	15%	Погодинно (5 годин на тиждень: - вівторок та четвер по 2,5 год. з 16:00 до 18:30). 13.10.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір від 29.10.2012 № 7 3,28 грн за годину	15,97 грн. за 1 годину	19.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О. Кравченко

Контаністова 4500716

1.1.9.-4/1

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.10.2015 № 10У-8221/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договорів

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження терміну дії договорів та ставок орендної плати.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. І. Пилипчук

016615

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
23.10.2015 № **08/17994**

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 23.10.15 № 107-8221/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ТУПОЛЄВА, № 11 Д Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв. м – 205,90	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 97,0 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 93,90 кв. м Площа, кв.м – 190,9	40 % 5 %	61 687,64 7 464,53 12.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.07.2012 № 4 43,6 грн. за 1 кв. м	635,95 79,49	21.10.2015		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ВЕРХОВИННА, № 87 Святошинський район, ЖБк - 9-ти поверховий Площа, кв. м – 409,72	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 37,60 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 143,8 кв. м Площа, кв.м – 181,4	40 % 5 %	22 332,60 10 676,30 12.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.07.2012 № 3 21,73 грн. за 1 кв. м	593,95 74,24	21.10.2015		
3.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування - бюджет	ТУЛУЗИ, № 11 Святошинський район, ЖБк - 16-ти поверховий Площа, кв. м – 157,30	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 52,1 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 67,9 кв. м Площа, кв.м – 120,0	40 % 5 %	33 208,68 5 409,96 12.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.07.2012 № 3 21,73 грн. за 1 кв. м	637,40 79,67	21.10.2015		

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТО - РОМАН» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ТУПОЛЕВА, 3 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 110,1	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ цоколь Площа, кв.м – 110,1	8 %	10992,02 10.09.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 05.03.2014 № 243 69,34 грн. за 1 кв. м	99,83	16.10.2015		
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ВОЛОШИНА ІРИНА ЛЕОНІДІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІРПІНСЬКА, 64 Святошинський район, ЖБк - 10-поверховий Площа, кв. м – 23,0	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв.м – 23,0	5 %	1946,06 15.06.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 05.03.2014 № 245 63,1 грн. за 1 кв. м	84,61	02.10.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
6.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЦІСАРЕНКО ТЕТЯНА ОЛЕКСАНДРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	РИКОВА, 2 Святошинський район, НБк - 3-поверховий Площа, кв. м – 61165,3	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ СЛУХОВИХ АПАРАТІВ, МЕДИЧНОЇ ТЕХНІКИ цоколь Площа, кв.м – 22,6	10%	3499,79 19.10.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 14.05.2013 № 84 31,56 грн. за 1 кв. м	154,86	16.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

48

1.1.9-4/2

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

22.10.15 № 104-8149/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та ставки орендної плати.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. І. Пилипчук

Київська міська рада
23.10.2015 № **08/17954**

016612

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «22» 10 2015 р.
№ 107-8179/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки та термін дії висновку	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет	ПРОСП. ПЕРЕМОГИ, № 75/2 Святошинський район, ЖБк - 5-ти поверховий Площа, кв.м – 458,63	РОЗМІЩЕННЯ БАНКУ 1 поверх – 124,90 кв. м РОЗМІЩЕННЯ ВІДДІЛЕНЬ БАНКІВ, ЩО ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ ПЛАТЕЖІВ ЗА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНІ ПОСЛУГИ 1 поверх – 85,40 кв. м Площа, кв.м – 209,3	40 % 5 %	87 882,19 7 423,19 12.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.07.2012 № 2 43,66 грн. за 1 кв. м	703,62 87,95	15.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

1.1.9-57

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

21.10.2015 № 107-8127/30.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. І. Пилипчук

016610

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17968

Додаток
до листа Святошинської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «21» 10 2015 р.
№ 107-8127/30-

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки та термін дії висновку	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ КАЗНАЧЕЙСЬКОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ У СВЯТОШИНСЬКОМУ РАЙОНІ м. КИЄВА Форма власності - державна Форма фінансування – бюджет	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА ВІТРУКА, № 8А Святошинський район, НБк - 3-х поверховий Площа, кв.м – 1252,61	РОЗМІЩЕННЯ РАЙОННОГО КАЗНАЧЕЙСТВА 2 поверх – 305,1 кв. м 3 поверх – 160,16 кв. м Площа, кв.м – 465,26 Договір оренди від 30.01.2013 № 37 1 грн. на рік	1 грн. на рік	1 грн. на рік - 29.07.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

48

1.1.9-6

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.10.2015 № 10У-8219/32

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і, у разі погодження, доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

Київська міська рада
23.10.2015 № **08/17993**

Кравченко
4500715

016616

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 23.10.21 № 107-8213/20

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО – САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗАГОРУЛЬКО ОЛЕКСАНДР ПЕТРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СИМИРЕНКА, № 38 Святошинський район, НБк -3-поверховий Площа, кв.м – 3390,01	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 1 поверх Площа, кв.м – 30,0	7 %	2917,51 21.10.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 05.04.2013 № 60 51,88 грн за 1 кв.м	97,25	19.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Контаністова
4500715

1.1.9-7

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

21.10.2015 № 107-8128/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін у Протокол засідання комісії Київської міської ради з питань власності від 16.09.2015 № 45

Шановний Юрію Миколайовичу!

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація листом від 02.09.2015 № 107-6805/30 направила постійній комісії Київської міської ради з питань власності для розгляду пропозиції щодо погодження питання продовження терміну дії договорів оренди та зменшення площі орендованих приміщень.

На засіданні комісії, яке відбулося 16 вересня 2015 року (протокол № 45), погоджено питання продовження оренди та зміни орендованої площі (додаток до пункту 1.1.8-2).

У зв'язку з виявленими розбіжностями по об'єктам, які розташовані на вул. Рикова, 2 (підпункт 4 пункту 1.1.8-2 протоколу № 45) та на вул. Симиренка, 10 (підпункт 5 пункту 1.1.8-2 протоколу № 45), надаємо уточнену інформацію для розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності щодо внесення змін у протокол. Причиною внесення змін є невірне визначення характеристики об'єкта оренди (площа та поверх).

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

Кравченко 4500716

016609

вх. 508/17866
21.10.2015

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 21.10.18 № 107-8128/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО – САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності –комунальна Форма фінансування - бюджет	РИКОВА, № 2 Святошинський район, НБк -4-поверховий Площа, кв.м – 6011,2	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх –541,3 кв. м 2 поверх – 861,0 кв. м 3 поверх – 459,9 кв. м 4 поверх – 732,7 кв. м підвал – 51,7 кв. м Площа, кв.м – 2646,60	1 грн. на рік	1 грн. на рік -	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду. Погодити зменшення площі на 46,4 кв. м (з 2693,0 кв. м до 2646,6 кв. м)**
			Договір оренди від 18.06.2015 № 336 1 грн. на рік	1 грн. на рік	19.08.2015		

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО – САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності –комунальна Форма фінансування - бюджет	СИМИРЕНКА, № 10 Святошинський район, НБк -7-поверховий Площа, кв.м – 8272,0	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО НЕКОМЕРЦІЙНОГО ПІДПРИЄМСТВА ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх – 128,11 4 поверх – 450,05 Площа, кв.м – 578,16	1 грн. на рік	1 грн. на рік -	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 25.06.2015 № 344 1 грн. на рік	1 грн. на рік	19.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

Стандерчук 4500716

1.1.98

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

29.10.15 № 10У-8358/30.

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності

Про внесення змін
істотних умов договору

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору та ставки орендної плати.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

В. о. першого заступника голови С. І. Пилипчук

016958

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛИС 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЖОВ 2015
Вх. № 08/18235

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 29.10.15 № 207-8358/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛУК'ЯНОВ ІГОР ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова.	РАХМАНІНОВА, № 47 Святошинський район, НБк - 3- поверховий СЗШ № 162 Площа, кв. м – 12570,68	ПРОВЕДЕННЯ ЗАНЯТЬ З ХОРЕОГРАФІЇ 3 поверх Площа, кв.м – 62,50 кв. м	15 %	Погодинно (10 год. 30 хв. на тиждень: вівторок - з 14:30 до 17:00 та з 18:00 до 19:30; четвер - з 14:45 до 16:30 та з 18:00 до 19:30; п'ятниця - з 14:45 до 16:30 та з 18:00 до 19:30). 22.10.2015	1 рік 182 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 29.08.2014 № 289, 2,96 грн. за 1 год	22,41 грн за 1 год	15.04.2014		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. О. Кравченко

4500715

1.1.9-9.

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

29.10.2015 № 107-8357/30-

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про внесення змін до істотних умов договору

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору (ПрАТ «ОТІС»).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

В. о. першого заступника голови С. І. Пилипчук

Кравченко Олександр Олександрович 4500716

016959

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛИС 2015
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ЖОВ 2015
Вх. № 08/18236

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 29.10.15 № 107-8354/20.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ОТІС" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛЬВІВСЬКА, №59 Святошинський район, ЖБк -16-поверховий Площа, кв.м – 142,7	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ВИРОБНИЧЕ ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ТА РЕМОНТУ ЛІФТІВ) підвал Площа, кв.м – **58,3**	15% Застосувати коефіцієнт 0,7	13406,58 10.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 31.10.2013 № 199 99,67 грн. за 1 кв. м.	229,96 грн за 1 кв. м	15.10.2015		
2	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ОТІС" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛИТВИНЕНКО-ВОЛЬГЕМУТ, №3А Святошинський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м – 357,49	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ВИРОБНИЧЕ ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ТА РЕМОНТУ ЛІФТІВ) 1-поверх Площа, кв.м – **12,0**	15% Застосувати коефіцієнт 0,7	2609,25 10.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 31.10.2013 №198 89,29 грн. за 1 кв. м.	217,44 грн за 1 кв. м	15.10.2015		

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
3	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ОТІС" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСП. КОРОЛЬОВА, №12 Святошинський район, ЖБк -9-поверховий Площа, кв.м – 35,3	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ВИРОБНИЧЕ ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ТА РЕМОНТУ ЛІФТІВ) 1-поверх Площа, кв.м – **35,3**	15% Застосувати коефіцієнт 0,7	8523,55 10.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 31.10.2013 №198 98,96 грн. за 1 кв. м.	241,46 грн за 1 кв. м	15.10.2015		
4	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ОТІС" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВ. ВЕРНАДСЬКОГО, №67 Святошинський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м – 51,4	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ВИРОБНИЧЕ ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ТА РЕМОНТУ ЛІФТІВ) 1-поверх Площа, кв.м – **45,6**	15% Застосувати коефіцієнт 0,7	10225,00 27.07.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 31.10.2013 №198 96,00 грн. за 1 кв. м.	224,23 грн за 1 кв. м	15.10.2015		

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
5	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ОТІС" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ІРПІНСЬКА, №71 Святошинський район, НБк -2-поверховий Площа, кв.м – 1784,57	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ВИРОБНИЧЕ ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ТА РЕМОНТУ ЛІФТІВ) 1-поверх Площа, кв.м – 16,29	15% Застосувати коефіцієнт 0,7	3887,50 27.07.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 31.10.2013 №198 104,94 грн. за 1 кв. м.	238,64 грн за 1 кв. м	15.10.2015		
6	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО „ОТІС" Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЯКУБА КОЛАСА, №6Б Святошинський район, ЖБк -16-поверховий Площа, кв.м – 22,3	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ВИРОБНИЧЕ ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ ЕЛЕКТРОМЕХАНІКІВ ПО ОБСЛУГОВУВАННЮ ТА РЕМОНТУ ЛІФТІВ) 1-поверх Площа, кв.м – 22,3	15% Застосувати коефіцієнт 0,7	4870,60 10.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 31.10.2013 №198 93,99 грн. за 1 кв. м.	218,41 грн за 1 кв. м	23.10.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Стандерчук 4500716

1.1.10-1

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

22-10.2015 № 109/01/25-9355

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андреєв

032818

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-53-56

Київська міська рада
22.10.2015 № **08/17916**

До листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від «22» 10 2015 року
№ 109/01/25-9355

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк
(суб'єкти господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди.м Інформація про договір оренди орендна плата грн /кв.м	Ставка орендної плати у % грн./ кв.м	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Французький ліцей імені Анни Київської » Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	пров. Чеховський, 4-А Шевченківський район, НБк - 1поверховий , майстерня Площа, кв.м – 160,00	97,6 1 поверх приватний навчальний заклад	1	1601,43	2 роки 364 дні	Погодити
			від 01.08.2012 № 156/2 2988,79 грн/міс., (без ПДВ) 30.62грн/ кв.м (без ПДВ)	16,40	28.09.2015 30.06.2015		

*нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.2350077

1.1.10-2

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

27.10.2015 № 109/01/25-9559

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток: Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.Андрєєв

Київська міська рада
В.Головін
ОТРИМАНО
30 ЖОВ 2015
Вх. _____

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Київська міська рада
28.10.2015 № **08/18153**

033818

До листа Постіної комісії
Київради з питань власності
від «27» 10 2015 року
№ 109/01/25-9559

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк
(суб'єкти господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди.м Інформація про договір оренди орендна плата грн /кв.м	Ставка орендної плати у % грн./ кв.м	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Дочірне підприємство «КАТРІН » Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Пушкінська, 1-3/5 Шевченківський район, Житловий будинок - 5/6 поверховий Площа, кв.м – 6335,1	Склад Підвал Площа, кв.м – 8,3	8	924,21	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.08.2012 № 156/2 621,13 грн/міс. (без ПДВ) 74,46 грн/кв.м (без ПДВ)	111,35	21.09.2015 30.06.2015		

*нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередній період на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Радіонова О.Ю. 235-00-77

48

1.1.11

Товариство з обмеженою відповідальнісю
«МІСІЯ»
Україна, м. Київ, 03190, вул. Саратовська, 2
п/р 26001060157553 в Філії «Розрахунковий Центр «ПАТ КБ ПриватБанк»
м. Києва, МФО 320649, ЄДРПОУ 24082468, тел. (044) 466 54 78; (067) 503 09 60

від 19.10.15 № 01/10-15
на № _____ від _____

Постійній комісії Київської міської
ради з питань власності

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Ситуація, що склалася в країні змусила мене звернутися до Вас.

ТОВ «МІСІЯ» є надійним та порядним партнером КП «Плесо» та виступає орендарем майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендодавцем якого виступає Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Станом на сьогоднішній день, в орендному користуванні ТОВ «МІСІЯ», відповідно до договору № 1911від 11 червня 2015 року про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, перебуває нежитлове приміщення – павільйон АМФ (далі – Об'єкт оренди), яке знаходяться за адресою: м. Київ, Дніпровський район, острів Труханів, б/н-Д.15, для розміщення кафе. Строк дії зазначеного договору до 09 червня 2018 року

Згідно з розрахунком орендної плати за вищезазначеним нежитловим приміщенням (споруди), що є додатком до вищевказаного договору орендна ставка у %, відповідно до методики розрахунку орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, затверджені рішенням Київради від 22 вересня 2011 року № 34/6250, становить – 8%.

Згідно з умовами вищезазначеного договору орендна плата сплачується Орендарем (ТОВ «МІСІЯ») незалежно від наслідків господарської діяльності Орендаря щомісячно не пізніше 20 числа наступного місяця.

Проте, склалася ситуація коли ми не можемо сплачувати нараховану орендну плату в повному обсязі та вимушені звернутися з проханням зменшити орендну ставку у % за користування вищезазначеним Об'єктом оренди та припинити нарахування орендної плати у відповідні періоди року.

Це прохання обґрунтовано значними збитками внаслідок економічної кризи в країні та як наслідок – значним зниженням покупного попиту та специфікою здійснення господарської діяльності, яка носить сезонний характер.

У зв'язку із вищезазначеним, просимо розглянути можливість щодо зменшення орендної ставки до 3 % за користування зазначеним Об'єктом оренди та припинити нарахування орендної плати з 01 жовтня по 30 квітня звітного року.

Заздалегідь вдячний
Директор

Я.О. Хомутовський

Київська міська рада
19.10.2015 № **08/17627**

11.12 48-1

№___ від ___.___.2015	Голові постійної комісії Київради з питань власності Береговому Ю.М. Фізичної особи-підприємця Мельник Андрія Петровича 02091, м. Київ, вул. Харківське шосе, 170, кв. 201, тел.: (050) 330 02 22

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03.05.2012 №295 мені, як фізичній особі-підприємцю, було надано в строкове орендне користування нерухоме майно загальною площею 9,46 кв. м, що знаходиться за адресою: перехід вестибюлю №2 станції метро «Академмістечко», для торгівлі непродовольчими товарами.

На протязі оренди даного нерухомого майна, в мене не виникали борги, а орендоване майно використовувалося без порушень. Розміщення цього об'єкта оренди відповідає Правилам пожежної безпеки в метрополітенах.

Враховуючи вкрай важкий стан макроекономіки в країні, що стало наслідком девальвації гривні і, як наслідок, суттєвого збільшення розміру оцінки ринкової вартості об'єкту оренди, зниження платоспроможності потенційних покупців, підвищення тарифів на електроживлення, на експлуатаційні витрати, які сплачуються балансоутримувачеві орендованого майна (КП «Київський метрополітен»), прошу Вас, шановний Юрію Михайловичу погодити продовження терміну дії зазначеного договору оренди на новий термін з орендною ставкою у розмірі 7% для реалізації змішаної групи товарів.

Також хочу зауважити, що при новій експертній оцінці приміщення, яке я орендую, та при ставці 50%, орендна плата з урахуванням комунальних послуг буде становити приблизно 28000,00 гривень. Це в десять разів більше попередньої оренди. Цю захмарну суму я не зможу сплачувати, в наслідок чого Держава не до отримує надходжень у вигляді орендної плати та податків

Додатки:

1. Копія Договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 03.05.2012 №295 – на 7 арк.

З повагою,

«27» жовтня 2015 року ФОП Мельник А.П.

Київська міська рада
28.10.2015 № **08/18123**

1.2.1-1 48

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

15.10.2015 № 062/07/20-11471
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134 (4730) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається), та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ, підписати договори оренди на об'єкти відповідно до додатку.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Київська міська рада
15.10.2015 № **08/17510**

Додаток до листа
від 15.10.2015 № 062/07/20-11471

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134 (4730)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ТОВ "ПРОКСІМУС"	Хрещатик 19 літ.А 1, 2 поверхи площа 19,50 кв.м. (корисна – 18,59 кв.м; МЗК – 0,91 кв.м)	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (розміщення телекомунікаційного обладнання)	15 %	30.06.2015	11429,09
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВПАСТРАНС"							
2	ФО-П МОЦЮК ВАСИЛЬ ДМИТРОВИЧ	Науки просп. 55 літ. А 1 поверх площа 34,40 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу продовольчих та непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи	18 %	30.06.2015	8330,85

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

1.2.1-2.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.11.2015 № 062/07/19-12141
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про укладання договорів оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення Благодійного фонду «Демократичні ініціативи імені Ілька Кучеріва» (далі – фонд) щодо надання дозволу на укладання договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 33 літ. А на вул. О. Гончара загальною площею 96,0 кв. м для розміщення благодійної організації.

Повідомляємо, що за результатами вивчення попиту на зазначені нежитлові приміщення, оголошеного у газеті «Хрещатик» від 13.10.2015 № 142 (4737), фонд визначено єдиним претендентом на оренду зазначених приміщень.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди з єдиним претендентом на право оренди вказаних приміщень, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти договір оренди з єдиним претендентом - фондом на умовах, які визначені у переліку юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик 13.10.2015 № 142 (4737).

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 13.10.2015 № 142 (4737) на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18435**

Додаток до листа
від 02.11.2015 № 062/07/19-12141

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями
у газеті "Хрещатик" від 13.10.2015 № 142 (4737) (до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація»							
1	Благодійний фонд «Демократичні ініціативи імені Ілька Кучеріва» (КОД 20062078)	Олеся Гончара, 33 літ. А 1, 2, 3, 4 поверхи площа 96,0 кв.м.	2 роки 364 дні. за умови укладання охоронного договору на пам'ятку з відповідним органом охорони культурної спадщини.	Розміщення благодійної організації 20 кв. м	1%	30,30	8635,42
				Розміщення благодійної організації 76,0 кв. м	4%	105,65	

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

1.2.1-3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.11.2015 № 062/07/-17-12151
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 25.09.2015 року № 134(4730).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом, ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК», на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134(4730) та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18433**

Додаток 1 до листа
від 02.11.2015 № 062/7/17-12151

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015№ 134(4730)
(до 100 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №3							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК"	Кучера Василя 7 К.1 1 поверх площа 3.00 кв.м.	2 роки 364 дні	Банкомат	40 %	857.25	2571.74

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

1.2.1-4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 278-67-72, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02. 11 .2015 № 062/07/20-12145
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134 (4730) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено суб'єктів господарювання, які є єдиними претендентами на право оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиними претендентами на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договір оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" (перелік додається).

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18428**

Додаток 1 до листа
від 02. 11. 2015 № 062/07/20-12145

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015№ 134(4730)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КЛІНІЧНИЙ ОНКОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР							
1	ТОВАРИСТОВ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МДЦ ЕКСПЕРТ"	Верховинна 69 к.6 2 поверх площа 85,30 кв.м.	2 роки 364 дні	Приватний заклад охорони здоров'я (розміщення комп'ютерного томографу)	10 %	30.06.2015	11224,94
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КК "КИЇВАВТОДОР"							
2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДОРБУДСЕРВІС"	Каменєва Командарма 6 літ.А 1 поверх площа 42,93 кв.м	2 роки	Розміщення офісних приміщень	15 %	30.06.2015	12312,83
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВДОРСЕРВІС"							
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РВ-СЕРВІС-ПЛЮС"	Чистяківська 19 А літ.А' 1 поверх площа 140,00 кв.м	2 роки 364 дні	Майстерня, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів	20 %	31.07.2015	17246,66
4	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ НВЦ "АНТЕЙ ЛТД"	Чистяківська 19 А літ.Д 1 поверх площа 183,20 кв.м	2 роки 364 дні	Інше використання нерухомого майна (виробництво непродовольчих товарів)	15 %	31.07.2015	11224,50

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП "КИЇВПАСТРАНС"							
5	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ МОЦЮК ВАСИЛЬ ДМИТРОВИЧ	Науки просп. 55 1 поверх площа 34,40 кв.м.	2 роки 364 дні	Торговельний об'єкт з продажу продовольчих та непродовольчих товарів та товарів підакцизної групи	18 %	30.06.2015	8330,85

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

1; 2, 1-5,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.11.2015 № 062/07/20-12149
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва надано оголошення у газету "Хрещатик" "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва", яке опубліковано 15.10.2015 року № 141(4737).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договору оренди між Департаментом комунальної власності м. Києва та єдиним претендентом, ТОВ «Ресторатор Києва», на умовах, визначених у Переліку фізичних та юридичних осіб, з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 15.10.2015 № 141(4737) та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

За інформацією Департаменту охорони здоров'я приміщення потребує ремонту на суму не менше 450 тис. грн., про що було зазначено в публікації.

Додаток на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

Київська міська рада
03.11.2015 № **08/18434**

Додаток 1 до листа
від 02.11.2015 № 062/7/20-12149

Перелік фізичних та юридичних осіб,
з якими пропонується укласти договори оренди згідно з оголошеннями у газеті "Хрещатик" від 15.10.2015№ 141(4737)
(до 200 кв. м)

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ОЛЕКСАНДРІВСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ М.КИЄВА							
1	ТОВ "РЕСТОРАТОР КИЄВА"	Шовковична 39 /1, к. 11 1 поверх(блок допоміжних відділень) площа 156.00 кв.м.	2 роки 364 дні	розміщення кафе, барів, закусочних, кафетеріїв, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи	8 %	194.67	30368.66

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

48

1.2.2-1

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

20.10.2015 № 100-13554
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Про надання
пропозицій щодо оренди
(єдиний претендент)

Шановний Юрію Миколайовичу !

Відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 02 жовтня 2015 року № 137 (4733) «Про намір передати в оренду нежитлові приміщення, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» та за результатами вивчення попиту, Голосіївською районною в місті Києві державною адміністрацією визначено суб'єкта господарювання, який є єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, в установленому порядку, просимо погодити результати вивчення попиту на нежитлове приміщення загальною площею 166,20 кв. м за адресою: просп. Науки, 13.

Додатки:
- копія оголошення – 1 арк.;
- додаток – 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

Чернишов К.
Абушова Б. 281-66-24

Київська міська рада
20.10.2015 № **08/17779**

Додаток до листа Голосіївської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від «__»квітня 2015 р. № _____

Нежитлове приміщення, площею до 166,2 кв. м., яке пропонується передати в орендне користування
згідно з оголошенням у газеті "Хрещатик" від 02 жовтня 2015 року № 137 (4733)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата звіту про вартість майна	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ГОЛОСІЇВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	**Фізична особа-підприємець Дудидра В.Т.** Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	**просп. Науки, 13** Голосіївський район загальна площа будинку – 2849,00 кв. м	Розміщення приватного навчального закладу (позашкільна освіт а) 1-й поверх загальна площа – **166,2** кв.м	1% 11,60	1928,42 01.10.2015 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

1.2.3-1

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

27.10.2015 №101-10661/02
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 140 (4736), 09 жовтня 2015 року «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендодавець – Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 140 (4736), 09 жовтня 2015 року на 1 арк.

З повагою
В.о. голови В. Лозовий

00012833

Київська міська рада
28.10.2015 № 08/18159

Бондар 564 92 01
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
27.10.2015 № 101-10661/02

Нежитлові приміщення, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 140 (4736), 09 жовтня 2015 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	«БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «КИЇВ - КРАЩЕ МІСТО ЗЕМЛІ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	ВУЛ. ЛЕНІНА, 43-А Дарницький район ЖБ – 5 поверховий Площа, кв. м – 35,50	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (ПЛОЩЕЮ 20,00 КВ. М)	1	463,98	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (ПЛОЩЕЮ 15,50 КВ. М)	4			
			Підвал Площа, кв. м – 35,50	13,07	30.09.2015 11.09.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

В. Бондар

1.23-2

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

16.10.2015 № 101-10259/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 135 (4731), 29 вересня 2015 року «Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендодавець – Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація», за результатами вивчення попиту на об'єкт оренди подано одну заяву.

Просимо Вас розглянути питання передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди згідно з додатком.

Додатки:
1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди на 1 арк.;
2. Витяг з газети «Хрещатик» № 135 (4731), 29 вересня 2015 року на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЖОВ 2015
Вх.

Київська міська рада
16.10.2015 № 08/17595

Калашник 564 98 42
Лубинець

00012859

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
16.10.2015 № 101-10259/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються передати в оренду єдиному претенденту на право оренди

Оголошення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» № 135 (4731), 29 вересня 2015 року

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЗОЛОТИХ ДМИТРО ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. КОШИЦЯ, 9-А Дарницький район НБ-3 поверховий Дошкільний навчальний заклад № 242 Площа, кв. м – 3 845,20	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (ЗДІЙСНЕННЯ ОСВІТНЬОЇ ДІЯЛЬНОСТІ) 2,3 поверхи Площа, кв. м – 91,0	15 186,56	35,37 грн. за годину (5 год. в тиждень) Пн. 1 год. з 15.30 до 16.30 Вт. 1 год. з 15.30 до 16.30 Ср. 1 год. з 15.30 до 16.30 Чт. 1 год. з 15.30 до 16.30 Пт. 1 год. з 15.30 до 16.30 31.08.2015 07.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.2.4-1 48

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

05.10.2015 № 102/03/26-9496

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду єдиному претенденту на право оренди, згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (ТОВ «ПШ ФСЦ «Мастер Фіт» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
08 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16927

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень, які віднесені до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації та які пропонується передати в оренду єдиному претенденту на право оренди (оголошення у газеті «Хрещатик» від 15.09.2015 № 129 (4725)

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна/тижнева орендна плата у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
				у грн за 1 кв.м/ 1 год	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 308 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРИВАТНА ШКОЛА ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНИЙ ЦЕНТР «МАСТЕР ФИТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Градинська, № 6-Б Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 11474,50	РОЗМІЩЕННЯ ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ЗАКЛАДУ (художня гімнастика, атлетична гімнастика, фітнес) 2 поверх, кв.м – 317,38 3 поверх, кв.м – 64,82 Площа, кв.м – 382,20	3 % 34,25	2226,45 Графік роботи: Пн. 16.00-21.00 Вт. 16.00-21.00 Ср. 16.00-21.00 Чт. 16.00-21.00 Пт. 16.00-21.00 Сб. 10.00-21.00 Нд. 10.00-21.00 За тиждень – 2 доби 25 год 27.08.2015 27.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1.24-2

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

12.10.2015 № 022/03/26 – 9798

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 25.09.2015 № 134 (4730) на 1 арк; в 1 прим.(ФОП Черниш О.Є.)

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
12 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17326

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа 12

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 25.09.2015 № 134 (4730)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8	
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 4» Деснянського району м. Києва								
1	Фізична особа-підприємець Черниш Оксана Євгенівна	вул. Академіка Курчатова, 18-а 1 поверх загальна площа, кв.м – 15,12	розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи	8 %	141,80 грн за 1 кв. м	2144,00 грн / 24.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

1.2.4-3

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

15.10.15 № 10210 3/26-9913

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 29.09.2015 № 135 (4731) на 1 арк; в 1 прим.(ТОВ «СТАН ОРТО»).

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
16.10.2015 № **08/17593**

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 29.09.2015 № 135 (4731)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»								
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «СТАН ОРТО»	вул. Закревського Миколи, 29 2 поверх загальна площа, кв.м – 32,02	розміщення торговельного об'єкту з продажу ортопедичних товарів	7 %	95,08 грн за 1 кв. м	3044,42 грн / 13.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

1.2.4-4

Київська міська рада
ОТРИМАНО
16 ЖОВ 2015
Вх.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@ desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

12.10.2015 № 102/03/26-9797

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 18.09.2015 № 131 (4727) на 1 арк; в 1 прим.(ФОП Штейнікова А.А.)

Київська міська рада
12.10.2015 № **08/17324**

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 18.09.2015 № 131 (4727)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»								
1	Фізична особа-підприємець Штейнікова Анжела Анатоліївна	вул. Братиславська, 14-б 2 поверх загальна площа, кв.м – 134,95	розміщення перукарні	5 %	65,98 грн за 1 кв. м	8903,75 грн / 10.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

Київська міська рада
ОТРИМАНО
23 ЖОВ 2015
Вх. 124-5

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

12.10.2015 № 002/03/26-9801

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22.09.2015 № 132 (4728) на 1 арк; в 1 прим.(ФОП Лукьяненко П.В.)

Київська міська рада
12.10.2015 № **08/17328**

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22.09.2015 № 132 (4728)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м.Києва								
1	Фізична особа-підприємець Лук'яненко Павло Володимирович	вул. Закревського Миколи, 81/1 1 поверх загальна площа, кв.м – 4,00	розміщення кафе,яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи(кофейний прилавок)	8 %	152,67 грн за 1 кв. м	610,67 грн / 03.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

1.2.4-6

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЖОВ 2015
Вх.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

22.10.2015 № 102/03/26-10223

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Київська міська рада
23.10.2015 № **08/17971**

Шановний Юрію Миколайовичу!

Враховуючи вимоги п. 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції для розгляду та погодження на засіданні постійної комісії Київради з питань власності.

Додаток: Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, з яким пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22.09.2015 № 132 (4728) на 1 арк; в 1 прим.(ГО «Інвалідів-чорнобильців «Земляки»).

Одночасно повідомляємо, що ГО «Інвалідів-чорнобильців «Земляки» вже використовують нежитлове приміщення за адресою: Бальзака,22, загальною площею-103,6 кв.м. з орендною ставкою 1% та 7 % відповідно до договору оренди від 20.06.2012 № 4-10101.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Сердюк, Хавченко 5462071

Додаток до листа

Перелік юридичних та фізичних осіб, єдиного претендента на оренду нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації з якими пропонується укласти договори оренди нежитлових приміщень на площу до 200 кв. м, згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 22.09.2015 № 132 (4728)

№ з/п	Назва юридичної особи	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Пропозиції щодо найбільш ефективного призначення приміщення	Орендна ставка, відсотків	Ставка орендної плати без ПДВ у грн. (стартова) за 1 кв.м/ за 1 год	Місячна/ За тиждень орендна плата без ПДВ у грн. (стартова) коригується на індекс інфляції / Дата затвердження незалежної експертної/ стандартизованої оцінки	Строк оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Орендодавець – Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація								
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва»								
1	Громадська організація «Інвалідів - чорнобильців «Земляки»	вул. Бальзака Оноре де, 22 1 поверх загальна площа, кв.м – 82,90	розміщення громадської організації інвалідів на площі,що не використовується для провадження підприємницької діяльності	до 50.00 кв.м -1 % понад 50.00 кв.м- 7 %	49,90 грн за 1 кв. м	4136,31 грн / 10.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань майна комунальної власності Р. Сердюк

1.2.5-1

48

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

12.10.15 № 104-7845/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Київська міська рада
12.10.2015 № **08/17247**

Про погодження передачі в оренду єдиним претендентам за результатами вивчення попиту

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» від 22.09.2015 № 132(4728) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

016080

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 12.10.2015 № 107-7845/30

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту (для погодження постійною комісією Київської міської ради з питань власності).

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ДИТЯЧА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ДИТЯЧА СКАУТСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПЛАЙ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ДЕПУТАТСЬКА, 32 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 63,4	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ підвал Площа, кв.м – 63,4	4% 7,87	498,97 18.03.2015 10.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПРАВИЛЬНИЙ ШЛЯХ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПІДЛІСНА, 3 Святошинський район, НБк - 2-поверховий Площа, кв. м – 1622,68	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ЗДІЙСНЮЄ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ - ІНВАЛІДІВ, ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ, ІНВАЛІДІВ 2 поверх Площа, кв.м – 30,6	1 грн. на рік	1 грн. на рік 29.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
3	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ПОРУЧ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВ. ВЕРНАДСЬКОГО, 5/19 Святошинський район, ЖБк - 5-поверховий Площа, кв. м – 566,0	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ цоколь Площа, кв.м – 50,3	1% (20,0 кв.м) 4% (30,3 кв.м) 38,77	276,19 1673,71 11.08.2015 20.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500715

О. О. Кравченко

п-2391

1.2.5-2

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

06.10.2015 № 104-7667/30

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю. М.

Про укладання договорів оренди
з єдиними претендентами

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 4.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо передачі в оренду нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання надання нежитлових приміщень єдиним претендентам за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення в газеті «Хрещатик» від 11.09.2015 № 128 (4724) та у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додатки: на 7 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

015450

Кравченко
4500716

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16932

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
05.10.2015 № 107-7667/30

Пропозиція щодо укладання договору оренди з єдиним претендентом за результатами вивчення попиту
(для погодження постійної комісії Київради з питань власності).

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
					Дата розрахунку орендної плати		
				у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СПІЛКА ВЕТЕРАНІВ АНТИТЕРОРИСТИЧНОЇ ОПЕРАЦІЇ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІРПІНСЬКА, № 71 Святошинський район, НБк-4 поверх. Площа, кв.м. – 88,75	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДЬСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ ЗДІЙСНЮЮТЬ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ ТА СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ОСІБ-УЧАСНИКІВ АТО (розміщення громадської організації) 1 поверх **Площа, кв.м – 25,00**	1 грн на рік 1 грн. на рік	1 грн на рік 1 грн. на рік 05.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**

1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ОБ'ЄДНАНА МОЛОДЬ МАЙБУТНЬОГО» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. АКАДЕМІКА КОРОЛЬОВА, № 9 А Святошинський район, ЖБк- 5 поверх. Площа, кв.м. – 58,80	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКИХ ОРГАНІЗАЦІЙ, ЯКІ ЗДІЙСНЮЮТЬ БЕЗКОШТОВНУ ПСИХОЛОГІЧНУ, СОЦІАЛЬНУ ДОПОМОГУ, РЕАБІЛІТАЦІЮ ТА АДАПТАЦІЮ ДІТЕЙ-ІНВАЛІДІВ ТА ДІТЕЙ З ВАДАМИ РОЗВИТКУ (розміщення громадської організації) підвал **Площа, кв.м – 58,80**	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди.**
					1 грн. на рік		
				1 грн. на рік	19.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О.О. Кравченко

Контаністова 4500716

1.2.6-1.18

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

15.10.2015 № 108-16897/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання в оренду нежитлових приміщень, які належать до комунальної власності територіальної громади м.Києва та передані до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиним претендентам на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 17.07.2015 № 102 (4698).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
15 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17476

Лук'янюк
Зелена
207-0934

Додаток
до листа Соломянської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	Благодійна організація «Всеукраїнський благодійний фонд «Інформаційний Центр Допомоги» Форма власності – приватна Форма фінансування – благодійна організація	вул.Гарматна № 42 Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 32,0	Розміщення громадських та благодійних організацій ,які здійснюють безкоштовну психологічну,соціальну допомогу,реабілітацію та адаптацію дітей-інваділів, дітей з вадами розвитку,інвалідів та інших осіб-учасників АТО,якщо орендована площа становить до 100 кв.м. та не використовується для провадження підприємницької діяльності підвал Площа, кв.м – 29,90	-	1 грн на рік 15.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			-	1 грн на рік	30.04.2015		

Заступник голови О. Максимова

1.2.6-2 48

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

21.10.2015 № 108-17476/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м. Київ, вул. Виборзька, 22 єдиному претенденту на право оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 29.09.2015 № 135 (4731) до 200 кв.м).

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Бандура
Бучинська 207 09 34

Київська міська рада
21.10.2015 № **08/17864**

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві
державної адміністрації
21.10.15 № 102-19496/01

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди,
згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 29.09.2015 № 135 (4731) (до 200 кв.м)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиції:
				у грн. за 1 кв.м	Дата оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОМОБІЛЬНА ШКОЛА «ПРОФІ-ДРАЙВ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ВУЛ.ВИБОРЗЬКА,22 Солом'янський район, адміністративне, ЖБк-5-поверховий Підвал Площа, кв.м - 125.70	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ Підвал Площа, кв.м -71.00	10%	7208.33 / 03.09.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти договір оренди**
				101.53	30.06.2015		

Заступник голови **О. Максимова**

47

1.2.6-3

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.09.2015 № 108-14994/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва за адресою: м.Київ, вул.Гарматна, 16/85 єдиному претенденту на право оренди.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Заступника голови О. Максимова

Лук'янюк
Зелена
207-09-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ВЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ВЕР 2015
Вх. № 08/15978

Додаток
до листа Соломянської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р.
№ _____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які пропонуються передати в орендне користування єдиним претендентам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	Солом'янське районне громадське формування з охорони громадського порядку і державного кордону Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	Вул.Гарматна, № 16/85, Солом'янський район, ЖБк - 5- поверховий адміністративне, Площа, кв.м – 487,60	Розміщення бюджетної установи, що утримується за рахунок місцевого бюджету (отримує фінансову підтримку з місцевого бюджету) 1 поверх Площа, кв.м – 19,60	- 1 грн	1 грн на рік 16.04.2015 05.01.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
23.10.2015 № 08/17960

1, 2, 7-1

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.10.15 № 9878/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Фізичній особі-підприємцю
Мартинюк О. Д.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 06.10.2015 № 138 (4734) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.09.2015 № 01/21-44/2208 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Щербак

Майоров 292-23-07

0001920

Додаток до листа від 23.10.15 № 9878/26/2/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиному претенденту на право оренди</u>.

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м та за 1 год.	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МАРТИНЮК ОКСАНА ДМИТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – господарювання	ЖМАЧЕНКА ГЕНЕРАЛА ВУЛ., 10 Дніпровський район, НБк - 2-поверховий ДНЗ № 535 Площа, кв. м – 2649,40	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з дітьми дошкільного віку) 2 поверх (погодинно) Площа, кв. м – 70,40 (постійно) Площа, кв. м – 6,00 Загальна площа, кв. м – 76,40	15% 30,54 за 1 год. 208,19 за кв. м	Тижнева орендна плата, у грн.. **839,85** (Пн-Пт: 10.30-13.00 год., 17.00-20.00 год.) Місячна орендна плата, у грн. **1249,16** 21.09.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 06.10.2015 № 138 (4734)

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.2.7-2

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.10.15 №9887/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Директору ПП «Альбатрос-транс»
Чувалову А.П.

Київська міська рада
23.10.2015 № **08/17970**

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи викладене, відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту за результатами вивчення попиту на право оренди (додаються).

Додатки:

1. Перелік нежитлових приміщень комунальної власності, щодо яких пропонується укласти договори оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва з єдиними претендентами на право оренди на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 02.10.2015 № 137 (4733) на 1 арк. в 1 прим.
3. Копія довідки Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.09.2015 № 01/21-44/2209 на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. голови І. Щербак

Майоров 292-23-07

0001922

Додаток до листа від 23.10.15 **№** 9887/26/2/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонується передати в оренду <u>єдиному претенденту на право оренди</u>

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 год.	Орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АЛЬБАТРОС-ТРАНС» Форма власності – приватна Форма фінансування – господарювання	ПЛЄХАНОВА ВУЛ., 2 Дніпровський район, НБк - 3-поверховий ЗНЗ № 125 Площа, кв. м – 4611,00	РОЗМІЩЕННЯ ШКІЛ, КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення теоретичних занять по підготовці водіїв) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 84,67	10% 26,01 за 1 год.	Тижнева орендна плата, у грн.. **169,07** (Пн, Пт: 17.30-20.45 год.) 16.09.2015 31.07.2015	2 роки 364 дні	Укласти договір оренди (оголошення в газеті «Хрещатик» від 02.10..2015 № 137 (4733)

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.28-1

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

06.10.2015 № 109/01/25-8838

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

За результатами вивчення попиту єдиним претендентом на право оренди нежитлового приміщення загальною площею 266,5 кв.м на вул. О.Теліги, 27 літ. А, визначено Луцьку міську громадську організацію «Центр фізичної культури та оздоровлення», використання за цільовим призначенням – розміщення фізкультурно-спортивного закладу (протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності від 05.02.2014 № 168).

Відповідно до довідки балансоутримувача – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва» від 15.09.2015 № 272 загальна площа нежитлового приміщення на вул. О.Теліги, 27 літ. А, віднесеного до сфери управління Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації та закріпленого на праві господарського відання за підприємством складає 258,9 кв.м.

Враховуючи вищезазначене, просимо в установленому порядку погодити надання в орендне користування Луцькій міській громадській організації «Центр фізичної культури та оздоровлення» нежитлове приміщення загальною площею 258,9 кв.м на вул. О.Теліги, 27 літ. А під розміщення фізкультурно-спортивного закладу діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди на 1 арк. в 1 прим.
2. Копія витягу з протоколу засідання постійної комісії Київради з питань власності від 05.02.2014 № 168 на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю. 235-00-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
09 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
07 ЖОВ 2015
Вх. № 08/10001

031497

Додаток до листа від 06.10.15 № 109/01/25-8838

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %
1	2	3	4	5	6
Балансоутримувач – КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва»					
1.	Луцька міська громадська організація «Центр фізичної культури та оздоровлення»	вул. О.Теліги, 27 літ. А 1ий поверх, підвал загальна площа 258,9 кв. м	2 роки 364 дні	фізкультурно-спортивний заклад діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту	3%

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю.
235-00-77

1.2.8-2

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

20.10.2015 № 109/01/25-9261

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 14.07.2015 № 99 про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 114,0 кв.м на вул. Чорновола, 37А (гімназія № 153 ім. О.С.Пушкіна), єдиним претендентом визначено ФОП Білецького А.С.

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:
1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – на 1 арк.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

Київська міська рада
21.10.2015 № **08/17800**

033067

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Додаток до листа від 20.10.15 № 109/01/25-926 р.

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %
1	2	3	4	5	6
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	ФОП Білецький А.С.	вул. Чорновола, 37 А (гімназія № 153 ім. О.С.Пушкіна) 1 поверх загальна площа 114,0 кв.м	2 роки 364 дні ВТ 15.00-18.00 ЧТ 15.00-18.00 ПТ 16.00-19.00	Інше використання (клуб спортивного танцю)	15 %

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

1.2.8-3

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

22.10.2015 № 109/01/25-9357

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 02.10.2015 № 137 про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 62,72 кв.м на вул. Зоологічній, 6а, єдиним претендентом визначено Молодіжну громадську організацію «Майбутнє починається з освіти».

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:
1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – на 1 арк.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

033813

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Київська міська рада
22.10.2015 № **08/17919**

Додаток до листа від 22.10.15 № 109/01/25-9357

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %*
1	2	3	4	5	6
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Молодіжна громадська організація «Майбутнє починається з освіти»	вул. Зоологічній, 6а 1 поверх загальна площа 62,72 кв.м	2 роки 364 дні	Розміщення громадської організації	20 кв.м -1 % 42,72 кв.м – 4%

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

1.2.8-4

УКРАЇНА
ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

22.10.2015 № 109/01/25-9356

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 19.06.2015 № 87 про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 71,00 кв.м на вул. Пугачова, 16-Д (ДНЗ № 544), єдиним претендентом визначено громадську організацію «Київська академія наук».

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:
1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – на 1 арк.

З повагою

В.о. голови В.Андрєєв

033812

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

Київська міська рада
22.10.2015 № **08/17917**

Додаток до листа від 22.10.15 №09/01/25 9356

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %*
1	2	3	4	5	6
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Громадська організація «Київська академія наук»	вул. Пугачова, 16-Д (ДНЗ № 544) 2 поверх загальна площа 71,00 кв.м	2 роки 364 дні ПН. 15.00-15.30 ВТ 15.00-15.30 ЧТ 15.30-16.00 ПТ 15.30-16.00	Інше використання (надання освітніх послуг відокремленим структурним підрозділом «Навчально-виховний заклад освіти «Школа-ліцей «Обдарування» Київської Академії наук»)	15 %

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю. 235-00-77

1.2.8-5

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

30.10.2015 № 109/01/25-9700

На № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київради з питань власності

За результатами вивчення попиту єдиним претендентом на право оренди нежитлових приміщень загальною площею 70,3 кв.м на вул. Кравченка, 20 (ДНЗ № 2) згідно з рішенням комісії Київради з питань власності (протокол від 31.03.2015 № 30) визначено приватне підприємство «Навчально-виховний комплекс «УМКА».

Відповідно до методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної освіти.

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити надання в орендне користування приватному підприємству «Навчально-виховний комплекс «УМКА» за 1 гривню на рік.

Додаток:

1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.

В.о. голови В.Андрєєв

034231

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
02 ЛИС 2015
Вх. № 08/18352

Додаток до листа від 30.10.15 №003/01/05-9700

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка*
1	2	3	4	5	6
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Приватне підприємство «Навчально-виховний комплекс «УМКА»	вул. Кравченка, 20 (ДНЗ № 2) 2 поверх загальна площа 125,7 кв.м	2 роки 364 дні (70,3 кв.м) ВТ 10.30-12.00 СР.15.15-17.00 ЧТ 10.45-12.00 ПТ 15.15-17.00 (55,4 кв.м) ПН 15.15-17.00 СР.10.30-12.00 ПТ 10.30-12.00	Приватний навчальний заклад	1 грн

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю.
235-00-77

1.28-6

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

30.10.2015 № 109/01/25-9699

На № _____ *від* _____

Постійна комісія
Київради з питань власності

Згідно з Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, за результатами вивчення попиту відповідно до оголошення у газеті «Хрещатик» від 17.06.2015 № 85 про намір передати в оренду нежитлове приміщення загальною площею 132,9 кв.м на вул. Кравченка, 20 (ДНЗ № 2), єдиним претендентом визначено приватний позашкільний навчальний заклад «Український сувенір»

Враховуючи зазначене, просимо в установленому порядку погодити результати вивчення попиту на вищезазначений об'єкт оренди.

Додаток:
1. Перелік юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди – на 1 арк.
2. Копія оголошення про намір передачі майна в оренду – на 1 арк.

В.о. голови В.Андрєєв

Трегубенко Н.М.
Радіонова О.Ю.
235-00-77

034227

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
02 ЛИС 2015
Вх. № 08/1835-4

Додаток до листа від 30.10.15 № 103/01/25-9699

Перелік
юридичних та фізичних осіб – єдиних претендентів, з якими пропонується укласти договори оренди

№ п/п	Назва фізичної чи юридичної особи	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка
1	2	3	4	5	6
Балансоутримувач – Управління освіти Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Приватний позашкільний навчальний заклад «Український сувенір»	вул. Кравченка, 20 (ДНЗ № 2) 1 поверх загальна площа 132,0 кв.м	2 роки 364 дні ПН. 15.20-18.00 ВТ 15.20-18.00 СР.15.20-18.00 ЧТ 15.20-18.00 ПТ 15.20-18.00	Приватний навчальний заклад	Договірна орендна ставка 1 %*

*- відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 розмір річної орендної плати складає 1 гривню на рік.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

Н.Трегубенко

Радіонова О.Ю.
235-00-77

1.2.9-1

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

30.10.2015 № 108-8672
на № _____ від _____

Київська міська рада
02.11.2015 № 08/18349

Київська міська рада
ОТРИМАНО
03 ЛИС 2015
Вх.

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

У Подільській районній в місті Києві державній адміністрації знаходиться на розгляді звернення ФОП Федоренко В.В. щодо надання в оренду нежитлових приміщень 3-го поверху загальною площею 8,05кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи терміном на 2 роки 364 дні.

За результатами вивчення попиту шляхом публікації оголошення у газеті "Хрещатик" від 26.06.2015 №91 (4687) про намір передати в оренду зазначені приміщення до Подільської районної в місті Києві державної адміністрації звернулось ТОВ «Тренд-Груп» з наміром орендувати зазначені приміщення.

Враховуючи наявність 2-х претендентів на оренду вказаних приміщень, відповідно до протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.07.2015 №41, п.1.4.2 погоджено питання оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень 3-го поверху загальною площею 8,05кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22.

Листом від 26.10.2015 №5/10 ТОВ «Тренд-Груп» повідомило про відсутність наміру орендувати вказані приміщення.

Враховуючи наведене вище, Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлено пропозицію щодо надання в оренду нежитлових приміщень 3-го поверху загальною площею 8,05кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, терміном на 2 роки 364 дні фізичній особі-підприємцю Федоренко Віталію Володимировичу, як єдиному претенденту на право оренди.

002050

Просимо скасувати п.1.4.2 рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 28.07.2015 №41 щодо оголошення конкурсу та погодити пропозицію щодо передачі в оренду нежитлових приміщень 3-го поверху загальною площею 8,05кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД №2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 для розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, терміном на 2 роки 364 дні фізичній особі - підприємцю Федоренко Віталію Володимировичу, як єдиному претенденту на право оренди, в установленому порядку, згідно з додатком.

Додаток на 8 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

Гоглюватий Ю.І.
417-55-05

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
30.10.2015 № 106-8672

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
які передаються в оренду єдиному претенденту згідно з оголошенням у газеті «Хрещатик» від 26.06.2015 №91 (4687)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ФЕДОРЕНКО ВІТАЛІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СВОБОДИ ПРОСП, №22 Подільськіий район, НБк - 7-поверховий , Подільського району Площа, кв.м – 5473,80	ТОРГОВЕЛЬНИЙ ОБ'ЄКТ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 3-й поверх Площа, кв.м. – 8,05	8%	1244,20 (622,10 до 14.07.2016) 10.06.2015	2 роки 364 дні	**Погодити**
			Надається вперше єдиному претенденту на право оренди	154,56 (77,28 до 14.07.2016)	31.03.2015		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

1.3.1-1 ЧР

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23. 10. 2015 № 062/07/15-11835
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134(4730) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту до Департаменту комунальної власності м. Києва звернулось декілька суб'єктів господарювання щодо оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Червоноармійській, 53/3.

Враховуючи зазначене, прошу розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності об'єкт комунальної власності, право оренди якого виборюється на конкурсних засадах, згідно з додатком.

У разі погодження просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
26.10.2015 № **08/18005**

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Додаток до листа
від 23.10.2015 № 062/07/15-11835

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134(4730)

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, грн	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ТВ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ " КИЇВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ТЕАТР ОПЕРЕТИ"						
1	Червоноармійська 53 /3 літ.А підвал площа 27,20 кв.м.	2 роки 364 дні	ресторан	20 %	523,96	14251,67

Начальник відділу
орендних відносин

О.Ф.Шалюта

1.3.1-2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

27.10.2015 № 062/07/10-11930
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134(4730) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" та за результатами вивчення попиту Департаментом комунальної власності м. Києва визначено перелік об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва право оренди яких виборюється на конкурсних засадах.

Прошу розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо оголошення конкурсу на право оренди об‘єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення конкурсу на право оренди відповідно до додатку 1.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
28.10.2015 № **08/18150**

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток 1 до листа
від 27.10. 2015 № 062/07/10-1193

Перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

(відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 25.09.2015 № 134(4730))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Дата проведення оцінки	Розмір місячної орендної плати, грн
1	2	3	4	5	6	7
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"						
1	Станція метро "Видубичі" б/н приміщення № 62 переходу вестибюлю площа 11,74 кв.м. **Ініціатор – ТОВ «Агентство Союздрук»**	2 роки 364 дні	розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів	50 %	31.03.2015	24367,15

Заявник:
1. ФО-П Оржаховська С. Я;

Начальник відділу
орендних відносин О.Ф.Шалюта

48

1.3.2-1

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

19.10.2015 № 108-17269/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 29 вересня 2015 №135(4731) "Про намір передати в оренду об'єкти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації" та за результатами надходження заяв від суб'єктів підприємницької діяльності на оренду нежитлових приміщень у встановлений термін, визначено об'єкт комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданий до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах, а саме: нежитлове приміщення на вул. Народного Ополчення, 2, (підвал), загальною площею 140,60 кв.м.

На право оренди зазначеного приміщення претендують 2 суб'єкти підприємницької діяльності:

- Фізична особа – підприємець Лимаренко Вікторія Михайлівна планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень;
- Фізична особа – підприємець Соловйов Дмитро Олександрович планує використовувати нежитлове приміщення для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень.

Просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження об'єкту комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, право оренди якого буде виборюватися на конкурсних засадах.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЖОВ 2015
Вх. Бандура
Бучинська 207 09 32

Київська міська рада
20.10.2015 № **08/17734**

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної
адміністрації
19.10.2015 № 108-17269/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, право оренди яких виборюється на конкурсних засадах (відповідно до оголошення у газеті "Хрещатик" від 29 вересня 2015 № 135 (4731))

№ п/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв.м, у грн	Розмір місячної орендної плати, у грн
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"						
1.	ВУЛ. НАРОДНОГО ОПОЛЧЕННЯ, № 2 підвал Площа, кв.м – **140.60**	2 роки 364 дні	1. РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ	5%	46.24	6502.08

Заступник голови О.Максимова

Київська міська рада
23.10.2015 № 08/17966

1.3.3-1

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.10.15 № 9880/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Про надання в оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо надання в орендне користування нерухомого майна міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Після публікації оголошення в газеті «Хрещатик», розміщеного від 07.07.2015 № 95 (4691), про передачу нежитлових приміщень загальною площею 19,70 кв. м на бульв. Олексія Давидова, 2/7 в оренду до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на один об'єкт оренди звернулось більше ніж один претендент на право оренди.

Враховуючи викладене, відповідно до п. 4.8 Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо надання в орендне користування нерухомого майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, право яких виборюється на конкурсних засадах (додаються).

Додатки:

1.Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах на 1 арк. в 1 прим.

2.Копія оголошення в газеті «Хрещатик» від 18.09.2015 № 118 (4714) на 1 арк. в 1 прим.

3.Копія довідки комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о. голови **І. Щербак**

Майоров 292-23-07

0001913

Додаток до листа від _____№ _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації та право оренди яких виборюється на конкурсних засадах

№ з/п	Об'єкт оренди	Строк оренди	Цільове використання приміщення	Орендна ставка у %	Орендна плата за 1 кв. м, у грн.	Розмір місячної орендної плати, у грн.	Заяви щодо надання в оренду	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»								
								Станом на 31.01.2015
1.	бульв. Давидова Олексія, 2/7 загальна площа, кв. м – 19,70 1 поверх	2 роки 364 дні	Розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (продовольчий магазин)	8 %	94,87	1866,67	№ 103/4404 від 07.07.2015 (ФОП Сапун В. М.) № 103/4477 від 09.07.2015 (ТОВ «ТРЕНД-ГРУП»)	Погодити

Примітка: оголошення про намір передати майно в оренду опубліковано в газеті «Хрещатик» від 07.07.2015 № 95 (4691).

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.4.1-1

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

26.10.15 № 10У-8261/30

на № _____ *від* _____

Голові
постійної комісії Київської міської
ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ЖОВ 2015
Вх. _____

Про укладання договору оренди
без проведення конкурсу

Шановний Юрію Миколайовичу!

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація надає для розгляду на постійній комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо погодження питання укладання договору оренди між Святошинською районною в місті Києві державною адміністрацією та організацією комунальної власності, що фінансується з бюджету.

Згідно з пунктом 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва затвердженого рішенням Київської міської ради 21.04.2015 № 415/1280 передача в оренду майна бюджетним організаціям, здійснюється без проведення конкурсу.

Додаток на 1 арк. у 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. І. Пилипчук

016617

Київська міська рада
28.10.2015 № **08/18125**

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 26.10.15 № 8261/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	ЦЕНТР УСПРАВАХ СІМ'Ї ТА ЖІНОК «РОДИННИЙ ДІМ» СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджет	БУДАРІНА, 3 Святошинський район, НБк - 2-поверховий ПНЗ «Центр дозвілля для дітей у Святошинському районі м.Києва» Площа, кв. м – 1822,3	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (розміщення центру у справах сім'ї та жінок) 1 поверх Площа, кв. м – 144,8	1 грн. на рік	1 грн. на рік - 22.10.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500715

О. О. Кравченко

1.4.2-1

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.10.15 № 9779/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Щодо надання нежитлових приміщень в оренду без проведення конкурсу

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пункту 8.3. Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 №415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо надання нежитлових приміщень в оренду без проведення конкурсу.

Потенційний орендар – Центр по роботі з дітьми та молоддю за місцем проживання Дніпровського району м. Києва є структурним підрозділом Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, який утримується за рахунок бюджету м. Києва.

Додатки:

1. Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та пропонуються передати в оренду без проведення конкурсу в 1 прим. на 1 арк.
2. Копія довідки комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» (балансоутримувача) про наявність у нього на балансі нежитлових приміщень (в 1 прим. на 1 арк.).

З повагою

В.о. голови **І. Щербак**

Майоров В.Ю.
Мусієнко А.В.296-56-56

Київська міська рада
22.10.2015 № **08/17877**

0001907

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення конкурсу

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ЦЕНТР ПО РОБОТІ З ДІТЬМИ ТА МОЛОДДЮ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	СЕРАФИМОВИЧА ВУЛ., 11 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 782,03	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА (розміщення підліткового клубу «Рубін») 2 поверх Площа, кв. м – 61,60	1 грн. на рік	1 грн. на рік / Стандартизована оцінка від 31.08.2015, вартість 32,12406 тис. грн.	2 роки 364 дні	Погодити укладання договору оренди

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.43-1

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

27.10.15 № 102/03/26-10502

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду без проведення конкурсу, згідно з переліком, що додається, терміном на 1рік.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, які пропонується надати в оренду Пенсійному фонду України в Деснянському районі м. Києва на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЛИС 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ЖОВ 2015
Вх. № 08/18158

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, які пропонуються для надання в оренду без проведення конкурсу

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДЕСНЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	УПРАВЛІННЯ ПЕНСІЙНОГО ФОНДУ УКРАЇНИ В ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М. КИЄВА Форма власності – державна Форма фінансування – бюджетна	вул. Каштанова, № 6, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 2688,20	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 2 поверх Площа, кв.м – 101,00	3 % 42,14	4255,75	1 рік	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності Р. Сердюк

1,5,1 48

Голові Київської
міської державної адміністрації
Кличко В.В.

Голові постійної комісії Київської
міської ради з питань власності

Від мешканців багатоквартирного
житлового будинку за адресою:
02192, м. Київ, Дарницький б-р.1

Просимо звернути Вашу увагу та розглянути питання конфліктної ситуації, що склалася довкола незаконних спроб облаштування продуктового магазину в гаражному приміщенні на першому поверсі нашого будинку, яке, відповідно до проектної документації, передбачалось для пожежної, снігозбиральної та іншої обслуговоючої техніки чотирьох 16-поверхових будинків за адресою: Дарницький б-р.1, 1-А, 3, 3-А

Нещодавно мешканцям стало відомо, що приміщення здається в оренду без їх дозволу та буде використовуватися не за призначенням, там заплановано облаштування продуктового магазину та кондитерської. Підготовчі ремонтні роботи по облаштуванню так званого магазину намагалися провести в приміщенні нашого житлового багатоквартирного будинку невідомі особи, що представилися сантехніками з ЖРЕО №411, без належної документації, з порушенням всіх правил безпеки та будівництва.

На даний момент ми зверталися з цього питання до голови обслуговуючого наш будинок ЖРЕО №411 Вакуленка Володимира Федоровича, з проханням надати проектну та дозвільну документацію на облаштування вищезгаданого магазину, зокрема, надати копії договорів оренди нежитлових приміщень з поясненнями, хто від імені мешканців нашого будинку надавав такі дозволи, проте досі не отримали відповіді. Окрім цього, ми зверталися з вимогами припинити незаконні дії його підлеглих щодо п підлоги приміщень цокольної частини нашого будинку шля підвалу, з метою при'єднання до комунікацій будинку, але звернення залишились без розгляду.

Київська міська рада
21.10.2015 № 08/КО-10154

Враховуючи все вищевикладене, і те , що мешканці нашого будинку мають намір створити ОСББ і самостійно використовувати данне приміщення за його цілковим призначенням, жителі даного будинку вкрай занепокоєні та обурені зухвалим порушенням наших законних прав та інтересів. Через відсутність дій представників ЖРЕО та районної державної адміністрації, ми змушені звернутись до всіх можливих з нашого боку дій, зокрема заяв в

правоохоронні органи щодо порушення кримінальних справ на причетних до незаконних дій громадян.

Одночасно ставимо до відома лідерів партій БПП "Солідарність", "Правий сектор", "Партія рішучих громадян", "Радикальна партія Олега Ляшка", "УКРОП", ВО "Свобода", "Опозиційний блок", "Самопоміч", а також Прокуратуру м. Києва, всіх знайомих нам представників мас-медіа та інших сил, що можуть нам допомогти.

З повагою, мешканці будинку

Лурова Н.М
Дарницький бр., 1
кв. 5

Додаток №1

Копія протоколу (два аруші) Загальних зборів мешканців будинку Дарницький бульвар №1.

Додаток №2

Копія підписів власників квартир будинку за адресою Дарницький бульвар, 1 (п'ять аркушів).

Оригінали додатків надані у першій адрес.

48

1.5.2.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

12.10.2015 № 062/07/20-11408
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
13 ЖОВ 2015
Вх. № 08/17408

Про підготовку проектів рішень Київської міської ради

15.07.2015 року вступило в дію рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» (далі - Положення). Відповідно до п. 7 цього рішення заяви щодо передачі майна територіальної громади міста Києва в оренду, рішення щодо яких не прийняті на момент набрання чинності цим рішенням, підлягають розгляду відповідно до цього рішення.

Зазначеним Положенням змінено порядок підготовки проектів рішень Київської міської ради з питань оренди, а саме підготовка проекту відповідного рішення не потребує попереднього розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань власності та отримання відповідного доручення орендодавцем.

Крім того, зазначеним рішенням Київської міської ради затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – діюча Методика), якою визначені нові орендні ставки за користуванням майном.

З метою недопущення різного тлумачення норм рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» в період з набрання чинності Положення до укладання договору оренди Департамент комунальної власності м. Києва вважає за доцільне доручити відповідним орендодавцям готувати проекти рішень з питань оренди за наступними принципами:

1. При підготовці проектів рішень щодо передачі в оренду без проведення конкурсу майна територіальної громади міста Києва та проектів рішень щодо передачі в оренду майна територіальної громади міста Києва єдиному

претенденту на право оренди, у разі збільшення орендних ставок за діючою Методикою відносно орендних ставок за Методикою, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.09.2011 № 34/6250, зазначати орендну ставку відповідно до діючої Методики при обов'язковому наданні заявником листа про згоду щодо встановлення діючої орендної ставки.

2. При підготовці проектів рішень щодо передачі в оренду майна територіальної громади міста Києва єдиному претенденту, у разі зменшення орендних ставок за діючою Методикою від орендних ставок за Методикою, затвердженою рішенням Київської міської ради від 21.09.2011 № 34/6250, за письмовою згодою заявника зазначати орендну ставку відповідно до орендної ставки, за якої було проведено вивчення попиту та визначено єдиного претендента. У випадку, коли заявник не погоджується із зазначеною вимогою, проект рішення не готується, а орендодавцем здійснюються заходи щодо повторного вивчення попиту, згідно діючого Положення та за ставками передбаченими діючою Методикою.

3. При підготовці проектів рішень щодо затвердження переліку об'єктів право оренди яких визначається на конкурсі зазначати орендну ставку відповідно до діючої Методики.

Просимо розглянути та погодити вищезазначені пропозиції Департаменту комунальної власності м. Києва на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Директор А. Гудзь

Шалюта
Мельниченко 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
22 ЖОВ 2015
Вх.

48

1.5.3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.09.2015 № 062/07/20-10766
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Київська міська рада
28.09.2015 № 08/16535

Про виконання рішення
постійної комісії Київради
з питань власності від 08.09.2015 № 44

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 08.08.2015 № 44 було знято з розгляду питання, що визначені у пунктах 1.1.3-1. та 1.1.3-3.

Департаменту комунальної власності м. Києва доручено надати комісії пропозиції та рекомендації щодо застосування пункту 19 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, а саме встановлення приватним навчальним закладам, суб'єктам господарювання (в тому числі фізичним особам-підприємцям) річної орендної плати у розмірі 1,00 грн при погодинному використанні нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва.

Методикою визначені суб'єкти господарювання, до яких застосовується орендна ставка у розмірі 1% та річна орендна ставка у розмірі 1 гривня на рік. Такими суб'єктами являються виключно навчальні заклади освіти, незалежно від форми господарювання.

В залежності від цільового використання цими суб'єктами орендованих об'єктів визначається їх орендна плата, а саме:

- відповідно до пункту 19 Методики розмір річної орендної плати за оренду нерухомого майна становить 1 гривню на рік для приватних навчальних закладів суб'єктів господарювання, що надають освітні послуги у сфері загальної середньої, дошкільної освітньої діяльності, орендована площа яких використовується для надання освітніх послуг згідно з ліцензією у сферах дошкільної та загальної середньої освіти.

- у пункті 27 таблиці 2 Методики визначено, що для розміщення приватних навчальних закладів, крім зазначених у пункті 19 Методики

передбачена орендна ставка у розмірі 1% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про оцінку майна.

Для фізичних осіб – підприємців, комерційних підприємств, громадських, благодійних організацій, що надають послуги у сфері освіти, в т. ч на умовах погодинної оренди та які відповідно до законодавства України не являються закладами освіти, у зв'язку з тим, що у Методиці не визначено окремої ставки для зазначених суб'єктів господарської діяльності, у разі передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду цим суб'єктам для здійснення діяльності по наданню освітніх послуг встановлюються призначення «Інше використання нерухомого майна» та орендна ставка у розмірі 15 %.

Враховуючи численні звернення, які надходять від суб'єктів господарювання щодо визначення, яким чином встановлюються розмір орендних ставок відповідно до Методики за використання майна територіальної громади міста Києва, які здійснюють діяльність у сфері освіти та спорту, пропонуємо внести зміни до Методики, встановивши окремий пункт у таблиці 2 Методики:

«розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять діяльність у сфері освіти - 3%».

Директор А. Гудзь

Шалюта
Римаренко 202 61 77

1.5.4.

Пояснювальна записка

На засіданні Постійної комісії Київради з питань власності 16.06.2015 було вирішено доручити Вам та депутату Київради А. Баленку доопрацювати питання ФОП Мітіна щодо права оренди нежитлових приміщень за адресою: м. Київ, вул. Доброхотова, 30.

У зв'язку з цим, вважаю за необхідне подати короткий опис важливих обставин орендних і суборендних правовідносин, що стали підставою для мого звернення в комісію.

Я, ФОП Мітін Олександр Альфредович, користувався приміщенням за адресою: Київ, вул. Доброхотова, 30, площею 96,34 кв.м. на земельній площі 493,9 кв.м. на умовах суборендних правовідносин з ТОВ СВНП «Київпроменерго», починаючи з дати підписання відповідного Договору від 16.02.2004 р.

З того моменту і по кінець 2013 року я був єдиним користувачем даного приміщення, яке дісталося мені вкрай занедбаним і яке я довів до ідеального стану. З січня 2014 року я не користуюся вказаним приміщенням у зв'язку з закінченням договору. При цьому, я не можу забрати з приміщення своє майно, тому що ТОВ СВНП «Київпроменерго», з незрозумілих мені причин, діє всупереч своїх же позовних вимог і не дає доступу мені до приміщення для його звільнення в тому числі і в рамках виконавчого провадження.

Орендна історія правовідносин ТОВ СВНП «Київпроменерго» і Департаменту комунального майна теж носить, м'яко кажучи, дивний характер.

З моменту укладення Договору оренди від 08.08.2003 р. і по сьогоднішній день, як зазначено у листі Департаменту № 062/7/20-3487 від 06.05.14, ТОВ СВНП «Київпроменерго» є балансоутримувачем цього майна, і власником амортизаційних відрахувань по ньому, хоча згідно п. 2 ст. 13 та ч. 1, 2 п. 3 ст. 23 ЗУ «Про оренду державного та комунального майна» *(далі – Закон про оренду)* так не може бути. Але все так тому, що Департамент і ТОВ СВНП «Київпроменерго» знайшли креативний вихід – назвали орендоване майно, яке складається з нежитлових приміщень в різних місцях Києва і групу інвентарних об'єктів, цілісним майновим комплексом, хоча в дійсності воно не відповідає цьому визначенню, яке, зокрема, приведене в ч. 1 п. 1 ст. 4 Закону про оренду.

Далі – цікавіше. Перший договір оренди від 08.08.2003 р., згідно його п. 12.1. діяв 5 років до 08.08.2008р, але не закінчився, а, починаючи з 09.08.2008р., як вказано в листах Департаменту № 062/7/20-996 від 10.02.2014 та № 062/07/17-9591 від 10.11.2014р., мав вважатися пролонгованим відповідно до Закону про оренду і умов самого договору. Але, якщо звернути увагу на положення ст.ст. 793, 794 Цивільного кодексу України, то бачимо, що пролонгованим буде вважатися лише такий договір, умови якого є ідентичними попередньому. Тобто, термін його дії може бути лише таким як і первісного – 5 років. А відтак, оскільки договір п'ятирічний, то його пролонгація не може бути усною. Такий договір має бути викладеним в письмовій нотаріальній формі і право оренди, яке виникало внаслідок цього, має пройти державну реєстрацію. Але немає жодного письмового документа, який підтверджував би виконання вказаних імперативних положень цивільного законодавства. Таким чином, згідно п. 1 ст. 209, п. 1 ст. 210, п. 1 ст. 220 та п.п.1, 2 ст. 228 Цивільного кодексу, правочин щодо пролонгації договору від 08.08.2003 р. є нікчемним і таким, що порушує публічний порядок, оскільки пов'язаний з незаконним заволодінням ТОВ СВНП «Київпроменерго» майном громади міста Києва. Тобто, юридично пролонгація договору оренди від 08.08.2003 не відбулася і всі наступні 5 років ТОВ СВНП «Київпроменерго» користувалося майном громади міста Києва без належних правових підстав.

29.10.2009 р. Київська міська рада прийняла рішення № 537/2606 про продовження дії договору оренди від 08.08.03, яке, проте, так і не було належно виконано.

Так, лише в договорі оренди № 1204 від 01.06.13 р. дане Рішення № 537/2606 було використане як підстава для укладення договору. При цьому, зміст Рішення свідчить про п'ятирічний термін продовження дії договору оренди від 08.08.03, а договір № 1204 укладений всього лиш на півроку і, до того ж, в його п. 9.1. вказано, що він є не продовженням дії договору від 08.08.03, як того вимагає зміст Рішення, а у зв'язку з укладенням договору № 1204 договір від 08.08.03 припиняє свою дію. Але таке використання Рішення є незаконним, адже згідно п. 1 ст. 648 Цивільного кодексу України

Копісії. 4.

зміст договору, який укладається на підставі правового акта органу місцевого самоврядування, не повинен суперечити змісту такого акта.

І це ще не все. 01.04.2014р. на засіданні постійної Комісії Київради з питань власності було погоджено внесення змін в істотні умови договору оренди № 1204 від 01.06.13, встановивши термін дії даного договору вже не півроку, а 2 роки 364 дні. На виконання цього протокольного рішення, сторони підписали договір оренди № 1204-1 від 26.05.14, який, проте, не є все тим же договором № 1204 від 01.06.13 зі зміненим терміном дії, а є фактично новим договором з терміном дії з 26.05.2014 по 24.05.2017. До того ж, сам договір № 1204, згідно п. 9.1. договору № 1204-1 вважається припиненим. Тобто, сторони знову підійшли до питання розпорядження майном громади міста Києва творчо і на власний розсуд, чим знову порушили п. 1 ст. 648 Цивільного кодексу України, адже зміст протокольного рішення від 01.04.14 направлений на збільшення терміну дії договору від 01.06.13, а не на укладення нового договору.

Окремо варто зауважити, що починаючи з моменту укладення договору оренди від 08.08.03, ТОВ СВНП «Київпроменерго» жодного дня не використовувало приміщення за адресою: Київ, вул. Доброхотова, 30 для реалізації своєї безпосередньої підприємницької діяльності. Судячи з практики використання, єдиною метою оренди цього майна – це передача його в суборенду. При цьому, на перший погляд, все-одно не видається зрозумілою мета утримання ТОВ СВНП «Київпроменерго» вказаного майна у себе та економічна вигода від оренди без використання цього майна в своїй діяльності. Адже брати в оренду комунальне майно для того щоб заробляти на його суборенді заборонено і, до того ж, різниця між суборендною і орендною платою за одне й те ж визначене майно все одно йде до міського бюджету (ст. 22 Закону про оренду). До того ж, ТОВ СВНП «Київпроменерго» навіть не цікавить в якому стані майно і чи поліпшується воно. Адже як володілець амортизаційних відрахувань на це приміщення ТОВ СВНП «Київпроменерго» жодного разу не поліпшило це майно з цих коштів, хоча того вимагає ч. 3 п. 3 ст. 23 Закону про оренду. Це робив лише ФОП Мітін. А з січня 2014 року це приміщення взагалі ніким не доглядається через що воно руйнується, а майно розкрадається.

Останнім з відомих порушень, яке було допущено ТОВ СВНП «Київпроменерго» вже без відома Департаменту, стало те, що, як вказано в листі Департаменту № 004-1605/1 від 03.12.2014, внаслідок проведеної перевірки, Департаментом було виявлено, що ТОВ СВНП «Київпроменерго» надає третім особам нежитлові приміщення загальною площею 705,00 кв.м. для використання їх під склади, але під видом договорів зберігання. Тобто, ТОВ СВНП «Київпроменерго» не використовує і ці площі в своїй діяльності, але, очевидно, отримує від них неправомірну вигоду. Проте, для Департаменту, судячи з того ж таки листа, це не є грубим порушенням і єдине що Департамент вважає адекватною реакцією на таке свавілля – це вивчення питання вчинення заходів щодо зміни орендної ставки. І цей факт для громадськості є чи не самим кричущим і наглим прикладом негосподарського відношення Департаменту і ТОВ СВНП «Київпроменерго» до майна громади міста Києва.

Крім того, діючий на даний момент договір оренди № 1204-1 від 26.05.2014 р. є новим договором порівняно до попередніх договорів, про що зазначено в п. 9.1. Договору, і укладений він на підставі протоколу постійної комісії Київради без належного рішення Київради, адже загальна площа орендованого нерухомого майна за даним договором більша за 100 кв.м., що вимагає наявність рішення Київради.

Більше того, задля ухилення від отримання дозволу Київради на укладення нового договору оренди і ухилення від участі в конкурсі сторони договору № 1204-1 не вказали в договорі загальну площу орендованого майна.

Зважаючи на усі вищевикладені порушення, вважаю, що у постійної комісії Київради з питань власності є абсолютно законне й повне моральне право вимагати розірвання договору оренди № 1204-1 від 26.05.14 з тих підстав, що ТОВ СВНП «Київпроменерго» є недобросовісним орендарем, оскільки користується майном громади міста Києва всупереч договору та його призначенню, без дозволу наймодавця передає річ у користування іншій особі та своєю недбалою поведінкою створює загрозу пошкодження речі (ст. 783 Цивільного кодексу України).

1.5.4
С.4

Депутату Київської
міської ради
Головні Р.Г.

ФОП Мітін О.А.
Вул. Володимирська, 78, к. 1
Тел.: 050-624-56-56
098-397-93-74

Київська міська рада
09.06.2015 № 08/М-5332

Починаючи з 2003 року ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» орендує у Київради ряд об'єктів нерухомості та інвентарних об'єктів.

З того ж часу одне з орендованих приміщень взяв в суборенду ФОП Мітін Олександр Альфредович. І майже спочатку суборендних відносин, користуючись незахищеністю суборендаря, ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» зловживає своїми правами орендаря.

Конфлікт дійшов свого апогею восени 2013 року, коли орендар безпідставно відізвав згоду на суборенду, цим самим, фактично розірвавши вже діючий договір суборенди в односторонньому порядку і закрив пану Мітіну доступ до орендованого майна, перекривши двері стальними тросами.

Не змирившись з таким свавіллям, ФОП Мітін О.А. кинувся захищати свої права в судах. Розбираючись в історії орендних правовідносин ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» та Департаменту комунальної власності м. Києва, на поверхні стали проявлятися дивні факти, які свідчать про можливі порушення законодавства про оренду та розбазарювання комунального майна.

Так наприклад, ТОВ «Спеціалізоване виробничо-наукове підприємство «Київпроменерго» майже не веде підприємницької діяльності як такої і створене воно з комунального підприємства, у віданні якого перебувало зараз орендоване майно. Співробітником КП був Грунський Григорій Устимович, який же й став засновником ТОВ.

Орендоване комунальне майно до сих пір стоїть на балансі ТОВ і основне на чому заробляє пан Грунський – це здача комунального майна в суборенду. Подейкують, що бути на плаву йому дозволяють платежі понад договірної ціни через ймовірне виселення, адже різниця між суборендою і орендною ставками теж зараховується в міський бюджет. До того ж, одна лиш суборендна ставка, яку платив ФОП Мітін за один невеликий об'єкт, складала майже 80 % орендної плати, яку платив Грунський за весь перелік майна.

Крім цього, протягом 10 років сумнівної оренди кількість комунального майна знизилася, і, при цьому, будь яка конкуренція за право орендувати визначене майно просто відсутня - Департамент комунальної власності м. Києва всіма можливими способами сприяє пану Грунському в утриманні цього майна в своїх руках.

Виникає питання, в чому ж саме Департамент комунальної власності м. Києва вбачає ефективність від такого орендаря? Що за показники демонструє пан Грунський керівництву департаменту, що за 10 років, він ні разу не був поза сумнівом, як ефективний управлінець?

Чому Департамент комунальної власності м. Києва позбавляє власника майна – громаду міста Києва – права отримати за це майно більше, ніж дає Грунський?

Прошу Вашої допомоги в відновленні моїх прав та прав територіальної громади міста Києва.

27.05.2015 р. ФОП Мітін О. А.