Засідання комісії відбудеться о 10:00 на вул. Хрещатик, 36 (зала засідань 10-го поверху, каб. 1017)

Перелік питань порядку денного засідання постійної комісії Київради з питань власності від 13.10.2015

Питання оренди:

1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.

1.1.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.1-1. Продовження оренди – *Український медичний ліцей Національного медичного університету імені О.Богомольця, вул. Володимирська, 79-Б* (вих. 100-11765 від 15.09.2015, вх. №08/16182 від 23.09.2015).

1.1.1-2. Визначення розміру орендної ставки у розмірі 2% - *ПАТ "Астра Люкс" просп. Науки, 33* (вих. №757 від 18.08.2015, вх. №08/14696 від 25.08.2015).

Розглядалось у протоколі № 45 – доручено депутату М. Конобасу доопрацювати дане питання.

1.1.2. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.2-1. Зміна цільового використання *(із розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів на розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, **виданих українською мовою**) – ПП "Ластівка", вул. О.Кошиця, 11* (вих. №101-9246/01 від 17.09.2015, вх. №08/15962 від 18.09.2015).

1.1.2-2. Визначення розміру орендної ставки – *ФОП М.Люшня, пров. Руднєва, 1* (вих. №101-9245/01 від 17.09.2015, вх. №08/15961 від 18.09.2015).

1.1.2-3. Визначення розміру орендної плати та продовження оренди – *ПП "Спеціалізована школа "Тріумф", вул. Вербицького, 24-Б* (вих. №101-9384/01 від 23.09.2015, вх. №08/16256 від 24.09.2015).

1.1.2-4. Продовження оренди – *комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр № 2 Дарницького району м.Києва", вул. Поліська, 3 та інші* (вих. №101-9385/01 від 23.09.2015, вх. №08/16257 від 24.09.2015).

1.1.2-5. Продовження оренди – – *ТОВ "Лис", вул. Вербицького, 5* (вих. №101-9730/01 від 01.10.2015, вх. №08/16727 від 01.10.2015).

1.1.2-6. Визначення розміру орендної плати у розмірі 1,00 грн – *Навчально-професійний центр "Академія мистецтва краси", вул. Вакуленчука, 1* (вих. №101-9838/01 від 02.10.2015, вх. №08/16862 від 05.10.2015).

1.1.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.3-1. Продовження оренди – *Мале приватне підприємство "Гражина", вул. Бикова, 7-А* (вих. №102/03/26-9128 від 24.09.2015; вх. №08/16347 від 24.09.2015).

1.1.3-2. Продовження оренди – *ТОВ "Стан орто", вул. Закревського, 29 та інші* (вих. №102/03/26-9128 від 24.09.2015; вх. №08/16347 від 24.09.2015).

1.1.4. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.4-1. Продовження оренди – *ФОП Т.Тарасова, пров. Будівельників, 9-А* (вих. №8714/26/2/103 від 23.09.2015; вх. №08/16255 від 24.09.2015).

1.1.4-2. Зміна площі – *комунальне некомерційне підприємство "Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м.Києва", просп. П.Тичини, 22 та інші* (вих. №8639/26/2/103 від 21.09.2015; вх. №08/16129 від 22.09.2015).

1.1.4.-3. Визначення розміру орендної ставки – *ПП "Адеем", Харківське шосе,12* (вих. №8610/26/2/103 від 21.09.2015; вх. №08/16077 від 21.09.2015).

1.1.4.-4. Визначення розміру орендної ставки – *ТОВ "Алефа", вул. Тампере,12* (вих. №8611/26/2/103 від 21.09.2015; вх. №08/16044 від 21.09.2015).

1.1.4-5. Продовження оренди – *ФОП А.Лященко, вул. Райдужна, 23 та інші* (вих. №8855/26/2/103 від 28.09.2015; вх. №08/16574 від 29.09.2015).

1.1.4.-6. Визначення розміру орендної ставки – *ФОП О.Міронова, бульв. Перова, 15-в* (вих. №8863/26/2/103 від 28.09.2015; вх. №08/16544 від 28.09.2015).

1.1.4.-7. Продовження оренди – *ФОП О.Ровненко, вул. Плєханова, 4-Б* (вих. №8939/26/2/103 від 29.09.2015; вх. №08/16617 від 30.09.2015).

1.1.4.-8. Продовження оренди – *ФОП О.Антонова, вул. Алма-Атинська, 97/1 та інші* (вих. №8959/26/2/103 від 30.09.2015; вх. №08/16630 від 30.09.2015).

1.1.4.-9. Продовження оренди – *ФОП Т.Федоренко, вул. Калачівська, 9* (вих. №8900/26/2/103 від 29.09.2015; вх. №08/16578 від 29.09.2015).

1.1.4-10. Продовження оренди – *ФОП Л.Киричок, вул. Микитенка, 5-А* (вих. № 8940/26/2/103 від 29.09.2015).

1.1.4-11.Визначення розміру орендної ставки – *ТОВ "Торговий дім "Русанівський", Русанівська набережна, 8* (вих. № 9173/26/2/103 від 05.10.2015; вх.№08/16937 від 05.10.2015).

1.1.4-12. Зміна цільового використання – *ФОП Поліщук М.В., бульв. Перова, 3-А* (вих. №9158/26/2/103 від 05.10.2015; вх. №08/16892 від 05.10.2015).

1.1.4.-13. Продовження оренди – *ФОП Красножон Н.І., вул. Будівельників, 32/2, та інші* (вих. №9162/26/2/103 від 05.10.2015; вх. №08/16890 від 06.10.2015).

1.1.4.-14. Визначення розміру орендної плати (1,00 грн.) - *ГО "Товариство інвалідів Дніпровського району м. Києва "Патріот", вул. Бажова, 9-А* (вих. №8958/26/2/103 від 11.09.2015).

1.1.5. Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.5-1. Продовження оренди - *ФОП В.Шолудько, вул. Прирічна, 27-Ж та інші* (вих. №104-7196 від 25.09.2015, вх. №08/16367 від 25.09.2015).

1.1.6. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.6-1. Продовження оренди – *ФОП О.Сарнов, просп. Свободи, 22* (вих. № 106-7709 від 28.09.2015; вх. №08/16548 від 28.09.2015).

1.1.7. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.7-1. Продовження оренди – *ФОП О.Єфремова, просп. Повітрофлотський, 23* (вих. 108-15190/01 від 22.09.2015, вх. №08/16177 від 23.09.2015).

1.1.7-2. Продовження оренди – *ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело", вул. Волгоградська, 15-А* (вих. 108-14987/01 від 18.09.2015, вх. №08/15980 від 18.09.2015).

1.1.7-3. Визначення орендної ставки та зміна цільового призначення – *ФОП Ю.Григорчук, вул. Солом'янська, 28, вул. Виборзька, 12, вул. Ушинського, 17* (вих. 108-14541/01 від 11.09.2015, вх. №08/15635 від 14.09.2015), (вих. 108-14540/01 від 11.09.2015, вх. №08/15637 від 14.09.2015), (вих. 108-15988/01 від 01.10.2015, вх. №08/16756 від 01.10.2015).

1.1.7-4. Зміна цільового використання *(розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи - 8%, на розміщення пунктів доочищення та продажу питної води - 3%) – ТОВ "Укрбіоекологія", вул. Героїв Севастополя, 27* (вих. 108-15173/01 від 22.09.2015, вх. №08/16162 від 22.09.2015).

1.1.7-5. Визначення розміру орендної ставки – *ТОВ "Зося", вул. Новгородська, 1* (вих. 108-15691/01 від 28.09.2015, вх. №08/16546 від 28.09.2015).

Є лист депутата Київської міської ради М.Конобаса щодо зниження орендної ставки (вих. № 08/279/041-062 від 30.09.2015).

1.1.7-6. Продовження оренди – *ФОП Г.Руденко, бульв. І.Лепсе, 7* (вих. 108-15365/01 від 24.09.2015, вх. №08/16345 від 24.09.2015).

1.1.7-7. Продовження оренди – *ФОП А.Компанченко, бульв. І.Лепсе, 53* (вих. 108-15395/01 від 24.09.2015, вх. №08/16349 від 24.09.2015).

1.1.7-8. Продовження оренди – *ТОВ "АМВ-канцтовари", вул. Виборзька, 12* (вих. 108-15532/01 від 25.09.2015, вх. №08/16428 від 26.09.2015).

1.1.8. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

1.1.8-1. Продовження оренди – *ФОВ "Петрівна", вул. Кирилівська (Фрунзе), 132, літ. А та інші* (вих. 062/07/20-10633 від 24.09.2015, вх. №08/16268 від 24.09.2015).

1.1.8-2. Продовження оренди – *ТОВ "Лис", вул. П.Запорожця, 26, К.2, К.3 вул. Богатирська, 30, К.1, літ. А* (вих. 062/07/13-10389 від 17.09.2015, вх. №08/16247 від 23.09.2015) (вих. 062/07/14-10852 від 29.09.2015, вх. №08/16609 від 29.09.2015).

1.1.8-3. Продовження оренди – *ТОВ "Софія 488", вул. Ломоносова, 73, літ. Б та інші* (вих. 062/07/20-10559 від 22.09.2015, вх. №08/16187 від 23.09.2015).

1.1.8-4. Зміна площі *(у зв'язку з переобміром) – КНП "Центр первинної медико-санітарної допомоги Святошинського району" №1, вул. Михайла Котельникова, 95, К.3* (вих. 062/07/17-10491 від 21.09.2015, вх. №08/16122 від 22.09.2015).

1.1.8-5. Продовження оренди – *Київська міська клінічна лікарня № 8, вул. Юрія Кондратюка, 6* (вих. 062/07/14-10967 від 14.09.2015, вх. №08/16703 від 01.10.2015).

1.1.8-6. Продовження оренди та визначення розміру орендної ставки – *Український гідрометеоролічний центр, вул. Золотоворітська, 6, літ. Б* (вих. 062/07/14-10894 від 30.09.2015).

Є листи Українського гідрометеоролічного центру та Державної служби України з надзвичайних ситуацій щодо визначення розміру орендної ставки у розмірі 0,01% за користування нежитловими приміщеннями на вул. Золотоворітська, 6, літ. Б (вих. № 01-16/814 від 01.09.2015, вх. №08/15029 від 01.09.2015), (вих. № 03-1/814 від 01.09.2015, вх. №08/16163 від 22.09.2015).

Запрошений представник Українського гідрометеоролічного центру.

1.1.8-7. Продовження оренди – *ПАТ комерційний банк "Приватбанк", вул. Т.Шевченка, 17, К.7 та інші* (вих. №062/07/20-10948 від 30.09.2015, вх. №08/16692 від 30.09.2015).

1.1.8-8. Продовження оренди – *Служба у справах дітей Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, вул. Гната Юри, 9, літ. А* (вих. №062/07/17-10905 від 30.09.2015, вх. №08/16620 від 30.09.2015).

1.1.8-9. Продовження оренди – *Національний комітет спорту інвалідів України, пров. Артилерійський, 1, А та інші* (вих. №062/07/20-10904 від 30.09.2015, вх. №08/16619 від 30.09.2015).

1.1.8-10. Визначення орендної ставки у розмірі 6% - *ПП "Будальянс Україна", вул. Верхній Вал, 16* (вих. №062/07/16-9576 від 28.08.2015, вх. 08/14934 від 31.08.2015).

Розглядалось у протокоі № 44 - доручено депутату Київської міської ради О.Колісніченку доопрацювати питання.

Доповідач: О.Колісніченко.

1.1.8-11. Визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн. – *ГО "Черкаське земляцтво", вул. Басейна, ½, літ. А* (вих. 062/07/15-10853 від 29.09.2015, вх. №08/16610 від 29.09.2015).

Є лист ГО "Черкаське земляцтво" *(вих. № 29 від 09.09.2015; вх. № 28725 від 10.09.2015).*

1.1.8-12. Продовження оренди – *мале приватне підприємство "Нітава", вул. Смирнова-Ласточкіна, 20* (вих. 062/07/19-11099 від 02.10.2015, вх. №08/16857 від 05.10.2015).

1.1.8-13. Продовження оренди – *управління культури, туризму та охорони культурної спадщини святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, просп. Лес Курбаса, 10Є , літ. А* (вих. 062/07/17-11109 від 02.10.2015, вх. №08/16864 від 05.10.2015).

1.1.8-14. Продовження оренди – *ПАТ "Комерційний банк "Хрещатик", ст. метро "Поштова площа" та інші* (вих. 062/07/20-11039 від 01.10.2015, вх. №08/16772 від 02.10.2015).

1.1.8-15. Продовження оренди – *ТОВ "Хрещатик", вул. Хрещатик, 32* (вих. 062/07/19-11002 від 01.10.2015, вх. №08/16735 від 01.10.2015).

Продовження строку дії договору оренди в протоколі № 35 від 02.06.2015.

1.1.8-16. Визначення розміру орендної ставки (7%) – ФОП Комарович Л.М., *станція метро "Академмістечко"* (вих. 062/07/17-11108 від 02.10.2015).

Є лист КП "Київський метрополітен" без зазначення конкретних пропозиції щодо можливого застосування нижчого розміру орендної ставки (вих. № 1193-К від 28.09.2015).

Є лист ФОП Комарович Г.М. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на станція метро "Академмістечко" (вх. №08/К-8846 від 18.09.2015).

Запрошений представник ФОП Комарович Г.М. та представник КП "Київський метрополітен".

1.1.8-17. Визначення розміру орендної ставки (7%) – ФОП Куц П.В., *станція метро "Академмістечко"* (вих. 062/07/17-11117 від 02.10.2015).

Є лист КП "Київський метрополітен" без зазначення конкретних пропозиції щодо можливого застосування нижчого розміру орендної ставки (вих. № 1194-К від 28.09.2015).

Є лист ФОП Куц П.В щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на станція метро "Академмістечко" (вх. № 08/К-8930 від 22.09.2015).

Запрошений представники ФОП Куц П.В та КП "Київський метрополітен"

1.1.8-18. Визначення розміру орендної ставки (7%) – ФОП Кононович Г.М., *станція метро "Академмістечко"* (вих. 062/07/17-11110 від 02.10.2015).

Є лист КП "Київський метрополітен" без зазначення конкретних пропозиції щодо можливого застосування нижчого розміру орендної ставки (вих. № 1195-К від 28.09.2015).

Є лист ФОП Кононович Г.М. щодо визначення орендної ставки у розмірі 7% за користування нежитловими приміщеннями на станція метро "Академмістечко" (вх. №08/8767 від 17.09.2015).

Запрошений представники ФОП Кононович Г.М. КП "Київський метрополітен".

1.1.8-19. Продовження оренди – *КП Київської міської ради "Вечірній Київ", вул. Володимирська, 51 А, літ. А та вул. Б.Хмельницького, 26-28/55, літ. Г* вих. 062/07/19-11127 від 01.10.2015, вх. №08/16849 від 05.10.2015).

1.1.8-20. Продовження оренди – *ТОВ "Агат ЛТД" вул. Шолом-Алейхема, 3, літ. А* вих. 062/07/20-11120 від 02.10.2015, вх. №08/16846 від 05.10.2015).

1.1.8-21. Продовження оренди – *ГО "Центр соціальної допомоги "Джерело" вул. Басейна, ½, літ. А* (вих. 062/07/15-11118 від 02.10.2015, вх. №08/16844 від 05.10.2015).

1.1.8-22. Продовження оренди – *ФОП Г.Блохіна, вул. П.Запорожця, 26, К.2* (вих. 062/07/15-11121 від 02.10.2015, вх. №08/16848 від 05.10.2015).

1.1.8-23. Продовження оренди – *ТОВ "Діана", вул. Академіка Заболотного, 48, А, блок, А* (вих. 062/07/10-11119 від 02.10.2015, вх. №08/16845 від 05.10.2015).

1.1.8-24. Зміна площі – *ТОВ "Аптечне об'єднання "Біокон", вул. Братиславська, 3, літ. А, блок, В* (вих. 062/07/12-11147 від 05.09.2015, вх. №08/16924 від 05.10.2015).

1.1.8-25. Зміна площі та продовження оренди – *ТОВ "Фармацевтична фірма "Столиця", вул. Братиславська, 3* (вих. 062/07/12-11148 від 05.09.2015, вх. №08/16926 від 05.10.2015).

1.1.8-26. Продовження оренди – *Деснянська районна в м.Києві державна адміністрація, вул. Оноре де Бальзака, 64 та інші* (вих. 062/07/11-11128 від 05.09.2015, вх. №08/16850 від 05.10.2015).

1.1.8-27. Зміна площі – *ФОП Р.Добровольський, вул. Урлівська, 13* (вих. 062/07/19-11152 від 05.10.2015, вх. №08/16931 від 05.10.2015).

1.1.8-28. Визначення розміру орендної ставки - *ФОП С.Франчук просп. Лісовому, 25, літ. А* (вих. № 062/07/12-10612 від 23.09.2015). Є лист ФОП С.Франчук (вх. № 08/КО-7684 від 19.08.2015).

Запрошений ФОП С.Франчук.

1.1.8-29. Визначення розміру орендної ставки - *ФОП Н.Лук'яненко, вул. Саксаганського, 40/85, літ. АА"* (вих. № 062/07/10-10770 від 28.09.2015).

Є лист ФОП Н.Лук'яненко щодо визначення орендної плати в розмірі 3% за орендне користування нежитлових приміщень на вул. Саксаганського, 40/85, літ. АА" (вх. №08/15951 від 18.09.2015).

Запрошений ФОП Н.Лук'яненко.

1.1.8-30. Продовження оренди – *ТОВ "Медовий місяць", просп. Оболонський, 14, літ. Б та інші* (вих. 062/07/20-11210 від 06.10.2015, вх. №08/16979 від 06.10.2015).

1.1.8-31. Продовження оренди, зміна площі та – *ФОП Т.Судакова, Харківське шосе, 121, К.26 та інші* (вих. 062/07/20-1192 від 06.10.2015, вх. №08/16966 від 06.10.2015).

1.1.8-32. Продовження оренди та визначення орендної ставки у розмірі 0,05% - *Всеукраїнська благодійна організація "Український фонд культури", вул. Липська, 16, літ. А* (вих. 062/07/19-11211 від 06.10.2015, вх. №08/16980 від 06.10.2015).

1.1.8-33. Продовження оренди та зміна цільового призначення – *ТОВ "Планета Кави", Військовий проїзд, 1, літ. "К" площею 50,0 кв.м та 450 кв.м* (вих. №062/07/15-11237 від 07.10.2015, вх. №08/17033 від 07.10.2015)

1.1.9. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.9-1. Продовження оренди, зміна площі – *ТОВ "Укрексімсервіс", вул. Саксаганського, 131,А та інші* (вих. 109/01/25-8474 від 25.09.2015, вх. №08/16766 від 01.09.2015).

1.1.9-2. Продовження оренди – *Центральна бібліотека ім.Т.Шевченка для дітей, вул. Лагерна, 40 та інші.* (вих. №109/01/25-8763 від 05.10.2015, вх. №08/16860 від 05.10.2015).

1.1.10. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.10-1. Продовження оренди – *ФОП П.Салієнко, вул. Булаховського, 28, літ. Б* (вих. 107-7500/30 від 29.09.2015, вх. №08/16577 від 29.09.2015).

1.1.10-2. Продовження оренди – *ФОП О.Балла, вул. Семашка, 9 та інші* (вих. 107-7355/30 від 23.09.2015, вх. №08/16264 від 24.09.2015).

1.1.10-3. Продовження оренди – *ПП "Магнолія-Авто", вул. Генерала Наумова, 35, А та інші* (вих. 107-7578/30 від 01.10.2015, вх. №08/16736 від 01.10.2015).

1.1.11. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.11-1. Продовження оренди – *ФОП С.Мальчик, вул. Фрунзе, 34-38, літ. А* (вих. 106-7791 від 30.09.2015, вх. №08/16688 від 30.09.2015).

1.1.12. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.1.12-1. Визначення орендної плати у розмірі 1,00 грн - *Київський міський комітет профспілки працівників державних установ міста Києва вул. Богомольця, 7/14 (згідно з територіальною угодою на 2015-2017 роки)* (вих. №105/01-2232/1 від 23.09.2015, вх.№08/16263 від 24.09.2015)

1.2. Питання передачу майна в оренду єдиним претендентам:

1.2.1. Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.1-1. Погодження укладання договору оренди – *ТОВ "Рубін студіо", вул. Китаївська, 22* (вих. № 100-12143 від 24.09.2015, вх. №08/16368 від 25.09.2015); (вих. 100-12741 від 05.10.2015; вх. № 08/16939 від 06.10.2015).

1.2.2. Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.2-1. Погодження укладання договору оренди – *ФОП Л.Мельник, вул. Білецького, 2 літ. А* (вих. № 108-14983/01 від 18.09.2015; вх. № 08/16302 від 24.09.2015).

1.2.2-2. Погодження укладання договору оренди – *Солом'янське районне громадське формування з охорони громадського порядку і державного кордону, вул. Гарматна, 16/85* (вих. № 108-14994/01 від 18.09.2015; вх. № 08/15978 від 18.09.2015).

1.2.2-3. Погодження укладання договору оренди – *"Всеукраїнський благодійний фонд "Інформаційний Центр Допомоги", вул. Гарматна, 42* (вих. №108-12326/01 від 11.08.2015; вх. №08/14093 від 11.08.2015).

Розглядалось у протоколі 43 - направити на погодження до постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров"я та соціальної політики.

Є погодження постійної комісії Київської міської ради з питань охорони здоров"я та соціальної політики (вих. №08/287-352 від 24.09.2015).

1.2.3. Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.3-1. Погодження укладання договору оренди – *ФОП О.Ганненко, просп. Володимира Маяковського, 10* (вих. №102/03/26-9016 від 21.09.2015,

вх. №08/16200 від 23.09.2015).

1.2.3-2. Погодження укладання договору оренди – *ФОП О.Холбобаєв, просп. Лісовий, 23-а* (вих. №102/03/26-9019 від 21.09.2015, вх. №08/16161 від 22.09.2015).

1.2.4. Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.4-1. Погодження укладання договору оренди – *ФОП Н.Рева, вул. Здолбунівська, 5-А* (вих. №101-9244/01 від 17.09.2015, вх. №08/15956 від 18.09.2015).

1.2.4-2. Погодження укладання договору оренди – *ТОВ "Освітні курси "Саксес оф ф"юче", вул. Російська, 45* (вих. №101-9200/01 від 16.09.2015, вх. №08/15876 від 17.09.2015).

1.2.4-3. Погодження укладання договору оренди – *ГС "Братерство учасників бойових дій України", вул. Російська, 35* (вих. №101-9240/01 від 17.09.2015, вх. №08/15954 від 17.09.2015).

1.2.4-4. Погодження укладання договору оренди – *ГО "Правозахисний рух "Незалежність" вул. Поліська, 28* (вих. №101-9703/01 від 30.09.2015, вх. №08/16704 від 01.10.2015).

1.2.5. Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.5-1. Погодження укладання договорів оренди – *ТОВ "Перспектколор", вул. Литвиненко-Вольгемут, 2 та інші* (вих. №107-7279/30 від 22.09.2015, вх. №08/16167 від 22.09.2015).

1.2.5-2. Погодження укладання договору оренди – *ЗНЗ "Школа-дитячий садок "Джерело", вул. Зодчих, 10-А* (вих. №107-7357/30 від 23.09.2015, вх. №08/16266 від 24.09.2015).

1.2.5-3. Погодження укладання договорів оренди – *ГО "Спілка ветеранів антитерористичної операції Святошинського району міста Києва", вул. Ірпінська, 71 та інші* (вих. №107-7667/30 від 05.10.2015, вх. №08/16932 від 05.10.2015).

1.2.6. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) *(доповідач – представник ДКВ):*

1.2.6-1. Погодження укладання договору оренди – *ГО "Київська міська організація підтримки та розвитку спорту "Міцний горішок", вул. Івана Пулюя, 5, літ. А* (вих. №062/7/20-10490 від 21.09.2015, вх. №08/16113 від 22.09.2015).

1.2.6-2. Погодження укладання договору оренди – *ПАТ "Державний ощадний банк України", вул. Професора Підвисоцького, 4, А* (вих. №062/7/15-10949 від 30.09.2015, вх. №08/16693 від 30.09.2015).

1.2.6-3. Погодження укладання договору оренди – *ТОВ "Медичний центр "Добробут-стаціонар", просп. Космонавта Комарова, 3, к.5* (вих. №062/7/18-10899 від 30.09.2015, вх. №08/16618 від 30.09.2015).

1.2.6-4. Погодження укладання договору оренди – *ФОП І.Левицька, просп. Сорокаріччя Жовтня, 59, Б, 1* (вих. №062/7/18-10856 від 29.09.2015,

вх. №08/16611 від 29.09.2015).

1.2.6-5. Погодження укладання договору оренди – *ПАТ "МТС Україна", просп. Сорокаріччя Жовтня, 87, корпус, 13*(вих. №062/7/18-11193 від 06.10.2015, вх. №08/16970 від 06.10.2015).

1.2.6-6. Погодження укладання договору оренди – *ТОВ "Меркурій", бульв. 59/2, літ. А* (вих. №062/07/20-11209 від 06.10.2015, вх. №08/16978 від 06.10.2015).

1.2.7. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.7-1. Погодження укладання договору оренди – *ПП "Автопрофі-2008", вул. Будівельників, 37* (вих. №8698/26/2/103 від 23.09.2015, вх. №08/16205 від 23.09.2015).

1.2.7-2. Погодження укладання договору оренди – *ФОП Г.Гасанов, бульв. Перова, 3-А* (вих. №8918/26/2/103 від 29.09.2015, вх. №08/16607 від 29.09.2015).

1.2.7-3. Погодження укладання договору оренди – *ФОП І.Кметюк, вул. Березняківська, 32* (вих. №8938/26/2/103 від 29.09.2015, вх. №08/16633 від 30.09.2015).

1.2.8. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.8-1. Погодження укладання договорів оренди – *ВНЗ "Університет економіки та права "Крок", вул. Туполева, 20-Є та інші* (вих. 109/01/25-8472 від 25.09.2015; вх. №08/16473 від 28.09.2015).

1.2.8-2. Погодження укладання договорів оренди – *комунальне некомерційне підприємство"центр первинної медико-санітарної допомоги №1" Шевченківського району міста Києва, вул. Ярославів Вал, 6,літ. А та інші* (вих. 109/01/25-8471 від 25.09.2015; вх. №08/16474 від 28.09.2015).

1.2.9. Подільська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.9-1. Погодження укладання договору оренди – *приватний навчальний заклад "Алмаз", просп. Правди, 3-А* (вх. №106-7995 від 06.10.2015; вх. №08/16981 від 06.10.2015)

1.2.10. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація *(доповідач – представник району):*

1.2.10-1. Погодження укладання договору оренди - *ГО "Спортивний клуб "Юніор Русанівка", Московська, 36 для розміщення громадської приймальні депутата Київради Я.Діденка* (вих. №105/01-2992/в-04 від 06.10.2015, вх. №08/16959 від 06.10.15).

1.3. Право оренди, що виборюється на конкурсних засадах:

1.3.1. **Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА)** ***(доповідач – представник ДКВ):***

1.3.1 -1 Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *просп. Героїв Сталінграда, 10 та інші* (вих. №062/07/14-10631 від 23.09.2015; вх. №08/16258 від 24.09.2015), (вих. №062/07/20-10851 від 29.09.2015; вх. №08/16608 від 29.09.2015), (вих. №062/07/19-11197 від 06.10.2015; вх. №08/16973 від 06.10.2015), (вих. №062/07/17-11208 від 06.10.2015; вх. №08/16977 від 06.10.2015).

1.3.2. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація ***(доповідач – представник району):***

1.3.2-1. Оголошення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень – *просп. Павла Тичини, 26* (вих. №8872/26/2/103 від 28.09.2015; вх. №08/16543 від 28.09.2015).

1.4. Питання передачі в оренду майна без проведення конкурсу.

1.4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) ***(доповідач – представник району):***

1.4.1-1. Передача в оренду приміщень без проведення конкурсу – Київська міська галерея мистецтв "Лавра", вул. І.Мазепи, 17 (вих. №062/07/15-11196 від 06.10.2015; вх. №08/16975 від 06.10.2015).

1.5. Поточні питання оренди.

1.5.1. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо оголошення конкурсу на право оренди, або передача єдиному претенденту для використання за цільовим призначенням нежитлових приміщень на вул. Саксаганського, 100 (вих. 109/01/25-8300 від 22.09.2015, вх. №08/16166 від 22.09.2015).

Доповідач: представник району.

1.5.2. Постійна комісія з питань культури та туризму щодо визначення на період економічної і військово-політичної кризи розміру орендної ставки 1% для "Карась Галерея", Асоціації діячів сучасного мистецтва України та Асоціації артгалерей України за користування нежитловими приміщеннями на Андріївському узвозі, 22-а, літ. А і Б (вих. №08/292-252 21.09.2015).

1.5.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо питання орендного користування нежитлових приміщень на просп. Космонавта Комарова, 3 корп. 19/1 *(є продовження оренди у ТОВ "Лис", але є питання повернення приміщень балансоутримувачем – Київською міською клінічною офтальмологічною лікарнею "Центр мікрохірургії ока")*

Запрошені представники ТОВ "Лис", ДОЗ та представники Київської міської клінічної офтальмологічної лікарні "центр мікрохірургії ока".

1.5.4. Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація щодо перегляду питання укладання договору оренди з єдиним претендентом ТОВ "Інтеро" на нежитлові приміщення на вул. Білоруській, 11-б у зв'язку з існуючою заборгованістю за діючим договором оренди (вих. №109/01/25-8601 від 30.09.2015; вх. № 08/16698 від 30.09.2015).

Доповідач: представник району.

1.5.5. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо питання надання в орендне користування нежитлових приміщень площею 62,1 кв.м та 65,1 відповідно на вул. Лютеранська/Круглоуніверситетська, 28/19, літ. А (вих. №105/01-2765/в-04 від 07.09.2015, вх. 08/15340 від 07.09.2015).

Розглядалось у протоколі № 45 - Створити робочу групу щодо опрацювання питання у складі депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань власності М.Конобаса, Р.Кисіля, Ю.Берегового та представників Печерської РДА

Доповідачі: М.Конобас, Р.Кисіль, Ю.Береговий та представник району

1.5.6. Печерська районна в місті Києві державна адміністрація щодо надання в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 86,6 кв.м на вул. Лютеранська/Круглоуніверситетська, 28/19 літ. "А". (вих. №105/01-2828/В-04 від 15.09.2015; вх. №08/15780 від 15.09.2015).

Розглядалось у протоколі № 45 - Створити робочу групу щодо опрацювання питання у складі депутатів постійної комісії Київської міської ради з питань власності М.Конобаса, Р.Кисіля, Ю.Берегового та представників Печерської РДА

Доповідачі: М.Конобас, Р.Кисіль, Ю.Береговий та представник району.

1.5.7. Депутат Київської міської ради Т.Меліхова щодо визначення ФОП Марченко А.Ю. орендної плати в розмірі 3% за користування нежитлових приміщень на вул. Тулузи, 6а (вх. № 08/КО-7684 від 19.08.2015).

Доповідач: Т.Меліхова.

1.5.8. Пенсійний фонд України щодо визначення орендної плати в розмірі 0,01% за використання нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва *(на вул. Пушкінська, вул. Шамрила, 19а та інші)* (вих. 43320/04-01 від 28.09.2015; вх. №08/16504 від 28.09.2015).

Запрошений представник Пенсійного фонду України

2. Проекти рішень Київської міської ради.

2.1. Нові проекти рішень Київської міської ради

2.1.1. Заступник голови КМДА М.Радуцький, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про передачу захисної споруди цивільного захисту до сфери управління Конституційного Суду України" *(вул. Червоноармійська, 82)* (доручення від 23.09.2015 №08/231-2298/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

2.1.2. Депутат Київської міської ради Г.Ясинський: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 31березня 2011 року № 100/5487 "Про Програму приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва" *(вул. Саратовська, 22)* (доручення від 30.09.2015 №08/231-2343/ПР).

Доповідач: Г.Ясинський.

2.1.3. Заступник голови КМДА Г.Старостенко, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на спивання будівлі туалету дворового, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (доручення від 28.09.2015 №08/231-2317/ПР).

Доповідач: А.Гудзь.

2.1.4. Перший заступник голови КМДА І.Ніконов, Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА), Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київради (КМДА): проект рішення Київської міської ради "Про списання шляхом продажу основних засобів, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" (основні засоби, що обліковуються на балансі комунального автотранспортного підприємства № 273904) (доручення від .10.2015 №08/231- /ПР).

Доповідачі: А.Гудзь, О.Козловський.

2.2. Правові висновки до проектів рішень Київської міської ради

2.2.1. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 30.07.2015 №08/231-2006/ПР "Про внесення змін у додаток 5 до рішення Київської міської ради від 02 грудня 2010 року № 284/5096 "Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва" (вих. №№08/230-2193 від 28.09.2015).

2.2.2. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 22.09.2015 №08/231-2292/ПР "Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва єдиному претенденту на право оренди" *(ТОВ "Рейгард", бульв. Верховної ради, 22)* (вих. №08/230-2231 від 30.09.2015).

2.2.3. Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проекту рішення Київської міської ради від 28.09.2015 №08/231-2316/ПР "Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва цілісних майнових комплексів дитячо-юнацьких спортивних шкіл" (вих. №08/230-2283 від 05.10.2015).

2.3. Проекти рішень Київської міської ради інших постійних комісій.

2.3.1. Депутат Київської міської ради І.Піковський: проект рішення Київської міської ради "Про проведення інвентаризації об'єктів телекомунікації (електрозв'язку)" *(Копії документів).* (вих. №08/231-2286/ПР від 21.09.2015).

Доповідач: І.Піковський.

2.3.2. Депутат Київської міської ради О.Петровець: проект рішення Київської міської ради "Про внесення змін у додаток до рішення Київської міської ради від 19.06.2014 року № 9/9 "Про затвердження Положення про постійні комісії Київської міської ради" *(Копії документів)* (вих. №08/231-2320/ПР від 28.09.2015).

Доповідач: О.Петровець.

3. Проекти розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) та Київського міського голови.

3.1. Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення основних засобів" *(закріплення на праві господарського відання 2 автомобілів-евакуаторів)* (вих. №053-9128 від 24.09.2015).

Доповідач: О.Козловський.

3.2. Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про закріплення основних засобів" *(закріплення на праві господарського відання 9 автомобілів-евакуаторів)* (вих. №053-9129 від 24.09.2015).

Доповідач: О.Козловський.

3.3. Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про прийняття та передачу об'єктів теплопостачання жилих будинків № 5 на вул. Мартиросяна у Солом'янському районі, № 7-в у пров. Керамічному у Голосіївському районі та № 152-А на вул. Борщагівській у Солом'янському районі" (вих. №056/924-4378 від 16.09.2015).

Доповідач: О.Спасибко.

3.4. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА): проект розпорядження "Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів теплопостачання об'єднання співвласників багатоквартирного будинку "Вирлиця" (вих. №062/12/03-10823 від 29.09.2015).

Доповідач: А.Гудзь.

4. Поточні питання.

4.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі кабельних мереж у державну власність до сфери управління Міністерства енергетики та вугільної промисловості України на баланс НЕК "Укренерго" *(кабельні мережі, які прокладені при будівництві об'єкта: "Дільниця Сирецько-Печерської лінії метрополітену від ст. "Дорогожичі" до ст. "Сирець")* (вих. № 062/12/04-10824 від 29.09.2015, вх. № 08/16575 від 29.09.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо внесення змін до рішення Київської міської ради від 14.05.2015 №456/1320 "Про заміну комуністичної символіки на будівлях і спорудах, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва" в частині подовження терміну виконання балансоутримувачами заходів з демонтажу комуністичної символіки (вих. № 062/12/9-9730 від 01.09.2015, вх. № 08/15109 від 02.09.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

4.3. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо передачі Римсько – Католицькій релігійній громаді парафії св. Олександра м. Києва нежитлових приміщень на вул. Костьольній, 13 літ. Б , літ. Г, літ. Д та нежитлових приміщень на вул. Костьольній, 17 (вих. № 062/12/90-10796 від 28.09.2015, вх. № 08/16547 від 28.09.2015).

Є звернення Римсько – Католицької релігійної громади парафії св. Олександра м. Києва (вих. №154/15 від 12.08.2015; №08/14204 від 13.08.2015).

Доповідач: Гудзь А.А.

5. Питання контролю постійної комісії за виконанням рішень Київської міської ради.

5.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) (вих. №062/12/50-10954 від 30.09.2015, вх. №08/16837 від 05.10.2015) щодо продовження терміну виконання рішень Київської міської ради до 25.01.2016:

1) від 01.11.2012 №283/8567 "Про передачу у власність Свято-Покровського жіночого монастиря Київської єпархії Української Православної Церкви в м.Києві будівель і споруд у провулку Бехтерівському, 15 у Шевченківському районі в м. Києва";

2) від 28.02.2013 № 60/9117 "Про передачу релігійній організації Свято-Флорівському жіночому монастирю м.Києва Київської єпархії Української Православної Церкви будівель і споруд на вул. Фролівській, 6/8 у Подільському районі м.Києва";

3) від 22.05.2013 № 373/9430 "Про передачу основних засобів комунальної власності територіальної громади міста Києва"

та зняття з контролю виконання рішення Київської міської ради

4) від 13.11.2013 №507/9995 "Про передачу у безоплатне користування

(позичку) релігійній громаді парафії Різдва Христового у Подільському районі м.Києва Української православної церкви Київського патріархату будівлі церкви Різдва Христова на Поштовій площі, 1 у Подільському районі м. Києва"

Доповідач: Гудзь А.А.

47

1.1.1-1

УКРАЇНА
ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. 40-річчя Жовтня, 42, м. Київ, 03039, тел. (044) 281-66-62, факс 281-66-61,
E-mail: golosiiv9grda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37308812

15.09.2015 № 100-1176Г
на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Пропозиції щодо продовження терміну дії
договору оренди № 23-13 від 15.03.2013 року

Шановний Юріє Миколайовичу !

На виконання пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація надає пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди, а саме: продовження терміну дії договору оренди від 15.03.2013 року № 23-13 нежитлових приміщень загальною площею 265,00 кв. м за адресою: вул. Володимирська, 79-Б, орендар – **Український медичний ліцей Національного медичного університету імені О.О. Богомольця.**

Додатки: 1 арк.

З повагою

Т.в.о голови А. Мельничук

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ВЕР 2015
Вх. № 08/16182

Чернишов К.О.
Караульна Г.В.
281-66-23

01429

Додаток до листа Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації
_____ № _____

Нежитлові приміщення, які пропонується на продовження договору оренди від 15.03.2013 року № 23-13 на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди, ставка орендної плати грн. за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % / У грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акту оцінки нерухомого майна	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ГОЛОСІЇВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ГОЛОСІЇВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1.	**Український медичний ліцей Національного медичного університету імені О.О. Богомольця** Форма власності – комунальна Форма фінансування – госпрозрахункова	**вул. Володимирська, 79-Б** (Медична гімназія № 33 міста Києва) Голосіївський район НБк – 4-поверховий, загальна площа – 5679,00 кв.м	Розміщення навчальних закладів, що фінансуються з місцевого бюджету II, III, IV поверхи, загальна площа – **265,00** кв.м	1 грн. на рік	1 грн. на рік 09.09.2015	**2 роки 364 дні**	Погодити
			Договір оренди від 15.03.2013 № 23-13 1 грн. на рік за 1 кв.м	1 грн. на рік	20.08.2015		

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності К. Чернишов

1.1.1-2

Приватне акціонерне товариство

"Астра Люкс"

03061, м.Київ, вул.Бориславська,54(юр.адреса)
03061, м.Київ, вул.Новопольова,97а(пошт.адреса)
тел/факс (044) 497-4016, 497-3000, 497-6161, 408-2432(33,66)
e-mail: info@astralux.kiev.ua
п/р №26006301074901 в ПАТ "Укрбудінвестбанк" м.Києва, МФО 380377
Код ЄДРПОУ 19255777, ІПН 192557726589, Св.№200001799

ДСТУ ISO 9001:2009 № UA 2.003.0766/13 ISO 9001 підприємство сертифіковано

вих.№ 757
від 18.08.2015р.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
25 СЕР 2015
Вх. № 08/14696

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань власності
Ю.М.Береговому
01044, м.Київ, вул.Хрещатик,36

[щодо застосування пільгової ставки]

Шановний Юрію Миколайовичу !

На ваш лист-відповідь №08/283-562 щодо нашого клопотання відносно застосування пільгової орендної ставки за користування орендованими приміщеннями (нежитлове приміщення на 1-му поверсі загальною площею 217,0м² по просп.Науки,33 (договір оренди №25-12, за яким 25.09.2012р. приміщення передано в орендне користування Голосіївською районною в м.Києві державною адміністрацією) юридичним управлінням нашого підприємства було проалізовано положення пункту 11 рішення Київради від 21.04.2015р. №415/1280 щодо можливості зменшення орендної плати за користування орендованим приміщенням.

При проведеному аналізі визначено, що вказані положення мають достатньо обмежений термін дії. **Зазначене вище, при переукладенні договору оренди на наступні 3(три) роки не дає можливості розробити відповідні економічні розрахунки господарської діяльності нашого підприємства, яке вже зараз знаходиться на межі збиткової діяльності.** Прогнозувати діяльність підприємства в умовах такої невизначенності, в умовах нерозуміння на довгостроковий термін розміру орендної плати не представляється можливим.

За результатами проведеної незалежної оцінки приміщень станом на 30.04.2015р. орендна плата за користування приміщенням **вже збільшується майже вдвічі від поточної ореної плати та майже втричі від її розміру на дату остатнього переукладення договору оренди у 2012р.** Окрім того, **щомісяця розмір орендної плати неймовірно зростає за рахунок щомісячного нарахування індексу інфляції.**

Щиро вдячні Вам за розуміння викладеного та щодо Вашої рекомендації відносно можливості застосування вказаних положень рішення Київради, але в даному випадку, враховуючи, що в перспективних планах нашого підприємства (щонайменш протягом найближчих трьох років) не передбачено приватизації зазначеного об'єкта оренди, підприємство лише планує продовжувати на достатньо тривалий термін орендувати зазначені приміщення, з урахуванням викладеного вище, **звертаємось до Вас з проханням розглянути та погодити при продовженні договору оренди на наступний термін пільгову ставку орендної оплати у розмірі 2%.**

Додатково повідомляємо, що наше підприємство ПрАТ "Астра Люкс" є вітчизняним виробником та впродовж понад 22-ох років користується зазначеним приміщенням на правах оренди і використовує його для розміщення ательє з пошиття та ремонту предметів одягу.

З січня 2014р. та по теперешній час наше підприємство виконує поряд із звичайними роботами з обслуговування населення ще й **особливо важливі та термінові замовлення для негайних потреб Міністерства оборони України та Національної гвардії Міністерства внутрішніх справ України**

з виготовлення одягу **для військовослужбовців Збройних сил України, які несуть службу на сході України в зоні АТО.**

Існуюче **неймовірне збільшення розміру орендної оплати стане непосильним тягарем для господарської діяльності нашого підприємства.**

Зазначене вже зараз **ставить під сумнів будь-яку економічну доцільність використання цих приміщень** та в результаті може призвести до звільнення орендованих приміщень, що поставить під загрозу зриву забезпечення одягом військовослужбовців Збройних сил України.

В зв'язку із викладеним вище звертаємось до Вас з проханням з розумінням розглянути звернення нашого підприємства та прийняти відповідне позитивне рішення.

З повагою,

заст.голови Правління Пр[illegible]	І.В.Криворучко
Головний бухгалтер	І.Є.Мironченко
Головний інженер	Г.В.Попруга
Юрисконсульт	В.О.Поддубний

47

1.1.2-1,

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.09.2015 № 101-9246/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ПП «Ластівка» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині зміни цільового призначення об'єкта оренди.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ВЕР 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ВЕР 2015
Вх. № 08/15962

Калашник 564 98 42
Лубинець

00011604

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
17.09.2015 № 101-9246/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЛАСТІВКА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. О. КОШИЦЯ, 11 Дарницький район Адміністративна будівля Площа, кв. м – 7 537,70	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ КНИГ, ГАЗЕТ І ЖУРНАЛІВ, ВИДАНИХ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ 1 поверх Площа, кв. м – 18,00	5	1 646,67	Змінити цільове призначення об'єкта оренди із розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів на розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою
			Договір оренди від 19.03.2015 № 239/2015 95,54 грн. за 1 кв. м	91,48	15.09.2015 30.12.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

47

1.1.2-2

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

17.09.2015 № 101-9245/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ФОП Люшні М.Г. щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що використовуються з метою розміщення перукарні, у частині зменшення орендної ставки з 8 % на 5 %.

Відповідно до пункту 21 таблиці 2 додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, орендна ставка за використання нерухомого майна з метою розміщення перукарні становить 5 % від вартості об'єкта оренди, визначеної експертним шляхом.

Отже, відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого вищевказаним рішенням, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ВЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ВЕР 2015
Вх. № 08/15961

Калашник 564 98 42
Лубинець

00011606

Додаток до листа Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
17.09.2015 № 101-9245/01

ПЕРЕЛІК
змін, які пропонується внести до діючого договору оренди нежитлових приміщень

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЮШНЯ МИКОЛА ГЕННАДІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОВ. РУДНЄВА, 1 Дарницький район ЖБ – 9-поверховий Площа, кв. м – 335,03	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 37,50	5	2 546,79	Зменшити орендну ставку з 8% на 5%
			Договір оренди від 20.02.2015 № 223/2015 81,08 грн. за 1 кв. м	67,91	15.09.2015 28.03.2014	

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

47

1.1.2-3

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.09.2015 № 101-9384/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від юридичної особи щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

Отже, просимо Вас, відповідно до вимог Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00011597

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ВЕР 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16256

Лубинець 564 92 01
Бондар

Додаток
до листа Дарницької районної в
місті Києві державної адміністрації
від 23.09.2015 № 101-9384/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА «ТРІУМФ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 24-Б Дарницький район, НБ –2-поверховий Дошкільний навчальний заклад № 740 Площа, кв.м – 2850,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРАХ ДОШКІЛЬНОЇ ТА ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 507941) 1, 2 поверхи Площа, кв.м – 2850,00 Договір оренди від 19.07.1998 № 4 (Додаткова угода від 19.12.2007) 12,03 грн. за 1 кв.м	1 грн. на рік	1 грн. на рік 08.09.2015 08.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік та строку дії 2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності

К. Лубинець

К. Лубинець

Бондар 564 92 01

47

1.1.2-4.

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

23.09.2015 № 101-9385/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшли звернення від юридичних осіб щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження їх терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додатки: на 2 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

00011599

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ВЕР 2015
Вх. _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16257

Калашник 564 98 42
Лубинець

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
23.09.2015 № 101-9385/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесено до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та договори оренди в які пропонується внести зміни до їх істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР №2 ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування – місцевий бюджет	ВУЛ. ПОЛІСЬКА, 3 Дарницький район ЖБ - 9 поверховий Площа, кв. м –378,10	РОЗМІЩЕННЯ КОМУНАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я, ЯКИЙ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв. м – 378,10	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 25.12.2014 № 1783 1 грн. на рік		08.09.2015 08.09.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРПОЛІПАК» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ТРОСТЯНЕЦЬКА, 8-Д Дарницький район НБк – 5 поверховий Площа, кв. м – 8978,00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх Площа, кв. м – 10,20	10	2 039,48	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 22.05.2012 № 3/З 69,86 грн. за 1 кв. м	199,95	16.09.2015 28.08.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності

М. Калашник

1.1.2-5

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

01.10.2015 № 101-9730/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від ТОВ «ЛИС» щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині продовження його терміну на новий строк.

Отже, відповідно до п.12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, просимо Вас внести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16727

Лубинець
564 92 01

00012917

Додаток
до листа Дарницької районної
в місті Києві державної адміністрації
01.10.2015 № 101-9730/01

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та в договір оренди яких пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ДАРНИЦЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛИС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВЕРБИЦЬКОГО, 5 Дарницький район НБк – 6 поверховий Площа, кв. м – 20 207,0	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО АВТОМАТА, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ 1 поверх Площа, кв. м – 2,0	9	336,29	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на продовження строку дії договору оренди
			Договір оренди від 05.12.2012 № 13/3 86,74 грн. за 1 кв. м	168,14	28.09.2015 15.09.2015		

В.о. начальника відділу з питань
майна комунальної власності К. Лубинець

1.1.2-6

УКРАЇНА
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел./факс (044) 564-96-65, Call-центр (044) 564-99-95
E-mail: zagvid@drda.gov.ua Web: darn.kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37388222

02.10.2015 № 101-9838/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Про оренду нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від юридичної особи щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в частині встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік.

Отже, просимо Вас, відповідно до вимог Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, внести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності надані пропозиції стосовно порушеного питання згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк.

З повагою
Голова Г. Сінцов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16862

Лубинець 564 92 01
Бондар

0001291 1

Додаток
до листа Дарницької районної в
місті Києві державної адміністрації
від 02.10.2015 №01-9838/0

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, що віднесені до сфери управління Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації та у договір оренди якого пропонується внести зміни до його істотних умов

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	НАВЧАЛЬНО-ПРОФЕСІЙНИЙ ЦЕНТР «АКАДЕМІЯ МИСТЕЦТВА КРАСИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ.ВАКУЛЕНЧУКА,1 Дарницький район, НБ –3-поверховий Спеціальна школа-інтернат № 10 Площа, кв.м – 3227,00	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ (Ліцензія АГ № 576695) 1, 2 поверхи Площа, кв.м – 614,20	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Надати дозвіл на встановлення орендної плати у розмірі 1 грн. на рік та строку дії 2 роки 364 дні з моменту укладання договору оренди у новій редакції
			Договір оренди від 29.04.2004 № 106 (Додаткова угода від 29.10.2010 № 707) 20,48 грн. за 1 кв. м		08.09.2015 31.08.2015		

В.о.начальника відділу з питань
майна комунальної власності К. Лубинець

Бондар 564 92 01

47

1.1.3-1

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

24.09.2015 № 102/03/26-9128

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - нежитлові приміщення, договір по оренді яких пропонується продовжити з ПП «Гражина» на 1 арк. в 1 прим.;

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
28 ВЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16347

Дятлова
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРАЖИНА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Вул. Бикова, № 7-А, Деснянський район НБк – 2- поверховий Площа, кв.м – 2049,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ПЕРУКАРНЯ) Загальна площа, кв.м – 41,60	5 %	3151,79	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.10.2013 № 392/1215 51,55 грн за 1 кв.м	75,76	27.08.2015 27.08.2015		

Заступник начальника відділу з питань
майна комунальної власності О. Дятлова

47

1.1.3-2.

УКРАЇНА

ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Маяковського, 29, м. Київ, 02225, тел. (044) 515-77-75, факс 515-66-66
E-mail: desnyan@desn.gov.ua Код ЄДРПОУ 37415088

01.10.2015 № 002/03/26-9370

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження договорів оренди терміном на 2 роки 364 дні про передачу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду згідно з переліком, що додається.

Додаток: - перелік нежитлових приміщень, договори по яких пропонується продовжити з ТОВ «Стан Орто», ФОП Мягков Ю. В., ТОВ «Автосанта», ПП «Автогор» на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови І. Алєксєєнко

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
02 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16771

Сердюк
Дуда 546 20 71

Додаток до листа
Деснянської РДА
від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передані до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, договори по яких пропонується продовжити на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м/ 1 год	Місячна/тижнева орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної оцінки	Строк, на який укладається договір оренди	Пропо-зиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СТАН ОРТО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, № 29 Деснянський район НБк – 2-поверховий Площа, кв.м – 1432,70	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ 1 поверх Площа, кв.м – 35,80	7 %	3451,59	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 16.07.2012 № 16-0560 24,83 грн за 1 кв.м	96,42	10.09.2015 10.09.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 307 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ ПРИРОДНИЧИХ НАУК ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
2.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОСАНТА» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лисківська, № 4-Б Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 10046,00	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв.м – 97,02	10 %	235,98 Графік роботи: Вт. 18.30-21.30 Ср.18.30-21.30 Чт. 18.30-21.30 За тиждень - 9 год.	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.08.2012 № 57-307/2 8,10 грн за 1 год	26,22	10.09.2015 10.09.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 292 ІМЕНІ ГЕТЬМАНА УКРАЇНИ ІВАНА МАЗЕПИ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ МЯГКОВ ЮРІЙ ВІКТОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Данькевича, № 5 Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 11351,20	НАДАННЯ ОСВІТНІХ ПОСЛУГ ЗГІДНО З ЛІЦЕНЗІЄЮ У СФЕРІ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (серія АЕ № 199536) 1 поверх Площа, кв.м – 166,00	1 грн на рік Графік роботи: Пн. 9.00-12.00 15.00-18.00 Вт. 9.00-12.00 15.00-18.00 Ср. 9.00-12.00 15.00-18.00 Чт. 9.00-12.00 15.00-18.00 Пт. 9.00-12.00 15.00-18.00 За тиждень – 30 год.	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 1 146-292 6,03 грн за 1 год		20.07.2015 20.07.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 276 З ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА							
4.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АВТОГОР» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Сабурова Олександра, № 14 Деснянський район НБк – 3-поверховий Площа, кв.м – 10582,40	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв.м – 55,60	10 %	127,71 Графік роботи: Вт. 18.30-21.30 Ср.18.30-21.30 Чт. 18.30-21.30 За тиждень - 9 год.	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.04.2012 № 148-276/2 2,34 грн за 1 год	14,19	25.09.2015 25.09.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Р. Сердюк

47

1.1.4-1.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

23.09.2015 № 8714/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16255

0001758

Додаток до листа від 23.09.2015 № 8714/26/2/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ТАРАСОВА ТЕТЯНА ДМИТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ПРОВУЛ., 9-А Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Площа, кв. м – 83,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу) Підвал Площа, кв. м – 83,30	5 %	4889,48	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.08.2008 № 626, додаткова угода від 24.09.2014 № 626/1-зм діє до 30.03.2015		31.08.2015		
			48,32	58,70	28.08.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

47

1.1.4-2.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.09.15 № 8639/26/2/1103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Директору КНП «Консультативно-діагностичний центр Дніпровського району м. Києва»
Седченку І.В.

Директору КНП «Центр первинної медико-санітарної допомоги №2 Дніпровського району м. Києва»
Квартальному О.А.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ВЕР 2015
Вх. № 08/16129

Щодо внесення змін до діючих договорів оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), вирішення питання щодо зміни істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва належить виключно до компетенції постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Відповідно до Положення просимо винести на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності пропозиції щодо внесення змін до діючих договорів оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додаються).

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови І. Щербак

Майоров 292 23 07
Приходько

0001722

Додаток до листа від 21.09.2015 **№** 8639/26/21/03

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внести зміни до істотних умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування - бюджетна	ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП., 22 Дніпровський район, НБк – 4-поверховий, Поліклініка Площа, кв. м – 4414,00	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (надання вторинної медичної допомоги) 1 поверх Площа, кв. м – 63,90 2 поверх Площа, кв. м – 400,70 3 поверх Площа, кв. м – 288,60 4 поверх Площа, кв. м – 412,20 **Загальна площа, кв. м – 1165,40**	1 грн. на рік	1 грн. на рік	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендованої площі з 1349,00 кв. м на 1165,40 кв. м (зменшилася площа на 4 поверсі з 595,80 кв. м на 412,20 кв. м)
			Договір оренди від 24.12.2013 № 33/11 діє до 21.12.2016 1 грн. на рік	1 грн. на рік	06.06.2012 Стандартизована оцінка від 06.06.2012, вартість 1636,867 тис. грн.	

1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР ДИТЯЧИЙ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
2.	КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 2 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА» Форма власності – комунальна Форма фінансування - бюджетна	ТИЧИНИ ПАВЛА ПРОСП., 12 Дніпровський район, НБк – 4-поверховий, Поліклініка Площа, кв. м – 5172,00	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ`Я (надання вторинної медичної допомоги) 2 поверх Площа, кв. м – 643,80	1 грн. на рік	1 грн. на рік	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендованої площі з 746,70 кв. м на 643,80 кв. м (здається площа на 1 поверсі - 102,90 кв. м)
			Договір оренди від 09.01.2014 № 34/9 діє до 06.01.2017	1 грн. на рік	01.01.2012	
			1 грн. на рік		Стандартизована оцінка від 01.01.2012, вартість 2460,8 тис. грн.	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

47

1.1.43

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.09.15 № 8610/26/2/103

На _____ від _____

√ Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Директору приватного підприємства «АДЕЕМ»
Рудику В.С.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 ВЕР 2015
Вх. № 08/16077

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від приватного підприємства «АДЕЕМ» щодо зменшення орендної ставки за строкове платне користування об'єктом оренди з 8% на 5%.

На підставі протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.03.2014 № 170 та розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.04.2014 № 176 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва» та приватним підприємством «АДЕЕМ» укладено договір № 2030/1-1 від 22.05.2014 про внесення змін до договору оренди від 29.10.2010 № 2030 нежитлового приміщення площею 72,30 кв. м. на Харківському шосе, буд.12, з метою використання об'єкта оренди під розміщення перукарні з орендною ставкою 8%.

Відповідно до п.21 таблиці 2 методики розрахунку орендної плати, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення, в тому числі перукарень встановлено орендну ставку 5%.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції стосовно зміни орендної ставки з 8% на 5%, згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. першому адресату.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

0001714

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «АДЕЕМ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 12 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 802,80	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 поверх Площа, кв. м – 72,30	5%	4326,15	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни орендної ставки **з 8% на 5%**
			Договір оренди від 29.10.2010 № 2030, додаткова угода від 22.05.2014 № 2030/1-1	59,84	31.08.2015 13.01.2014	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4-4

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

21.09.2015 № 8611/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Директору ТОВ «АЛЕФА»
Фоменку А. М.

Щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

До Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло звернення від товариства з обмеженою відповідальністю «Алефа» щодо зменшення орендної ставки за строкове платне користування об'єктом оренди з 4% на 2%, з порушеного питання повідомляємо наступне.

На підставі протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 05.02.2014 № 168 та розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 27.02.2014 № 90 між райдержадміністрацією, комунальним підприємством «Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва» та товариством з обмеженою відповідальністю «Алефа» укладено договір № 1431/1-1 від 19.06.2014 про внесення змін до договору оренди від 05.02.2010 № 1431 нежилого приміщення площею 123,70 кв. м. на вул. Тампере, 12, з метою використання об'єкта оренди під розміщення видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою.

Оцінка нерухомого майна проведена до 01.09.2014 року, а отже об'єкт оренди не підпадає під п.11 Рішення у частині застосування 50% обсягу орендних ставок.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо зміни до істотних умов договору оренди нежилих приміщень згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. першому адресату

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
21 ВЕР 2015
Вх. № 08/16044

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров 292 23 07

0001716

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації та щодо яких пропонується <u>внести зміни до істотних умов</u> договору оренди нерухомого майна комунальної власності

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АЛЕФА» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ТАМПЕРЕ ВУЛ., 12 Дніпровський район, ЖБк - 5-поверховий, Площа, кв. м — 123,70	РОЗМІЩЕННЯ ВИДАВНИЦТВА ДРУКОВАНИХ ЗАСОБІВ МАСОВОЇ ІНФОРМАЦІЇ ТА ВИДАВНИЧОЇ ПРОДУКЦІЇ, ЩО ВИДАЮТЬСЯ УКРАЇНСЬКОЮ МОВОЮ Підвал Площа, кв. м. – 123,70	2%	1356,12	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зменшення орендної ставки **з 4% на 2%**
			Договір від 05.02.2010 № 1431, додаткова угода від 19.06.2014 № 1431/1-1 діє до 01.02.2016		31.08.2015	
			12,67 грн. за 1 кв. м	10,96	09.04.2013	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4-5,

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

28.09.15 № 8855/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку дії договорів оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ВЕР 2015
Вх. № 08/16574

0001762

Додаток до листа від 28.09.15 №8857/264/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЛЯЩЕНКО АНДРІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Форма власності – комунальна Форма фінансування - приватна	РАЙДУЖНА ВУЛ., 23 Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 869,80	РОЗМІЩЕННЯ ВЕТЕРЕНАРНОЇ КЛІНИКИ Підвал Площа, кв. м – 182,90	15%	24925,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 09.08.2010 № 1702, додаткова угода від 01.08.2013 № 1702/1-1 діє до 07.08.2015		24.09.2015		
			63,94	136,28	23.09.2015		
2	КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЧАС» Форма власності – комунальна Форма фінансування - приватна	МИРОПІЛЬСЬКА ВУЛ., 13-а Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Площа, кв. м – 870,80	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт годинників) 1 Поверх Площа, кв. м – 39,50	5%	2494,17	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.02.2010 № 1421, додаткова угода від 31.05.2013 № 1421/1-1 діє до 14.07.2015		24.09.2015		
			28,94	63,14	23.09.2015		

Продовження додатку

3.	ТЕАТРАЛЬНО-ВИДОВИЩНИЙ ЗАКЛАД КУЛЬТУРИ «КИЇВСЬКИЙ АКАДЕМІЧНИЙ ТЕАТР ДРАМИ І КОМЕДІЇ НА ЛІВОМУ БЕРЕЗІ ДНІПРА» Форма власності – комунальна Форма фінансування - бюджетна	ЛУНАЧАРСЬКОГО ВУЛ., 24 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 827,80	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ, ЯКА ФІНАНСУЄТЬСЯ З МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ (розміщення бухгалтерії та кадрової служби театру) 1 Поверх Площа, кв. м – 139,50	1 грн. на рік	1 грн. на рік	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.09.2010 № 1725 діє до 31.08.2015		24.09.2015		
			1 грн. на рік	1 грн. на рік	23.09.2015		
4	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРАНТОВСЬКИЙ СЕРГІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – комунальна Форма фінансування - приватна	ПЕРОВА БУЛЬВ., 46/2 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 5,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт та встановлення жалюзі) 1 Поверх Площа, кв. м – 5,70	5%	379,17	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.04.2009 № 973, додаткова угода від 01.10.2012 № 973/1-1 діє до 30.03.2015		24.09.2015		
			78,16	66,52	23.09.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

міська рада
ОТРИМАНО
29 ВЕР 2015
Вх. Оригінал

47
1.1.4-6

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

28.09.15 № 8863/26/2/103

На _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ВЕР 2015
Вх. № 08/16544

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На підставі договорів оренди від 29.12.2008 №844 та №844/1, в орендному користуванні ФОП Миронової О. Є. знаходяться нежитлові приміщення загальною площею 36,10 кв. м. та 18,40 кв. м. на бульв. Перова15-В, строком дії до 26.12.2016.

В зв'язку з набранням чинності 15.07.2015 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади місті Києва» та відповідно до Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Рішенням, для розміщення перукарні, встановлено орендну ставку у розмірі 5% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про незалежну оцінку.

Враховуючи вищезазначене, з метою розрахунку місячної орендної плати орендарем було забезпечено проведення незалежної оцінки зазначеного майна, відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

0001764

Заборгованість з орендної плати за користуванням нерухомим майном відсутня.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючих договорів оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-15
Роман І. В.
559-39-34

Додаток до листа від 28.09.15 № 8863/26/2/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна комунальної власності в частині зміни орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ МІРОНОВА ОЛЕНА ЄВГЕНІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 15-В Дніпровський район, ЖБк - 5-поверховий, Площа, кв. м — 426,20	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв. м – 18,40	5%	1666,29	Погодити
			Договір оренди від 29.12.2008 № 844/1, додаткова угода від 06.10.2014 №844/1/1-1, діє до 26.12.2016		24.09.2015	
			36,61	90,56	23.09.2015	

2.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ МІРОНОВА ОЛЕНА ЄВГЕНІЇВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова а	ПЕРОВА БУЛЬВ., 15-В Дніпровський район, ЖБк - 5-поверховий, Площа, кв. м — 426,20	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ ПЛОЩЕЮ ДО 50 КВ.М 1 поверх Площа, кв. м – 36,10	5%	3115,33	Погодити
			Договір оренди від 29.12.2008 № 844, додаткова угода від 06.10.2014 №844/1-1, діє до 26.12.2016		27.05.2014	
			58,58	86,29	26.05.2014	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

1.1.4-7.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

29.09.15 № 8939/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ВЕР 2015
Вх. № 08/16617

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

0001802

Додаток до листа від 29.09.15 №8939/26/2/103

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, передані до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ РОВНЕНКО ОЛЕКСАНДР ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності – комунальна Форма фінансування - приватна	ПЛЄХАНОВА ВУЛ., 4-Б Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 807,30	РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт одягу) 1 Поверх Площа, кв. м – 38,34	5%	2687,50	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 09.11.2009 № 1254, додаткова угода від 17.05.2013 № 1254/1-1 діє до 06.08.2015		24.09.2015		
			36,47	70,10	23.09.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4-8,

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.09.15 № 8959/26/2/108

На _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ВЕР 2015
Вх. № 08/16630

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку дії договорів оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

0001775

Додаток до листа від 30.09.15 № 8959/26/2/103

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ АНТОНОВА ОЛЕНА ВІКТОРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	АЛМА-АТИНСЬКА ВУЛ., 97/1 Дніпровський район, ЖБк – 4-поверховий, Площа, кв. м – 409,70	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 55,60	8 %	5597,76	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.10.2009 № 1194, додаткова угода від 15.05.2013 № 1194/1-1 діє до 27.07.2015		31.08.2015		
			57,76	100,68	23.09.2015		
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФУРСЕНКО НАТАЛІЯ ПЕТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ГАГАРІНА ЮРІЯ ПРОСП., 5/2 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 298,35	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 62,50	8 %	3653,04	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.11.2010 № 2053, додаткова угода від 16.10.2013 № 2053/1-1 діє до 11.10.2015		31.08.2015		
			41,72	58,45	23.09.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4.-9

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

29.09.15 № 8900/26/2/103

На _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ВЕР 2015
Вх. № 08/16578

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку дії договору оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ВЕР 2015
Вх. Оригінал

Майоров
Мусієнко 296-56-56

0001768

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ФЕДОРЕНКО ТЕТЯНА ДМИТРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КАЛАЧІВСЬКА ВУЛ., 9 Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Площа, кв. м – 22,05	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ 1 Поверх Площа, кв. м – 22,05	5 %	1554,00	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 05.05.2009 № 1014/1, додаткова угода від 22.11.2013 № 1014/1-діє до 08.04.2015		31.08.2015		
			49,16	70,48	28.08.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4-10
опрац.

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

29.09.15 № 8940/26/2/1103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку
дії договорів оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація на виконання Вашого доручення від 31.08.2015 №08/283-600вих направляє доопрацьовані та приведені у відповідність до пункту 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280 та листа Постійної комісії з питань власності від 29.07.2015 №08/283-528-вих пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Враховуючи відсутність необхідності у використанні будівлі сміттєзбірника за прямим призначенням, а також належне виконання орендарем своїх зобов'язань, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо подовження договору оренди від 09.10.2008 №752 будівлі сміттєзбірника на вул. Микитенка І., 5-А.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-07
Роман І. В.
559-39-34

0001803

Додаток до листа від 29.09.15 № 8940/26/21/0

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м / Інформація про договір оренди / ставка орендної плати у грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження акту нерухомого та іншого окремого індивідуально визначеного майна	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ КИРИЧОК ЛАРИСА МИХАЙЛІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	МИКИТЕНКА ІВАНА ВУЛ., 5-А Дніпровський район, НБк – 1-поверховий, Сміттєзбірник, Площа, кв. м – 35,20	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ, ЗМІШАНА ТОРГІВЛЯ ПРОДОВОЛЬЧИМИ ТА НЕПРОДОВОЛЬЧИМИ ТОВАРАМИ 1 поверх Площа, кв. м – 20,00	18%	3911,93	2 роки 364 дні	Погодити
			РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТА З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ 1 поверх Площа, кв. м – 15,20 Загальна площа, кв. м – 35,20	8%	1321,36		
			Договір від 09.10.2008 № 752, додаткова угода від 01.08.2013 № 752/1-1 діє до 30.03.2015		26.06.2015		
			112,39 74,93	195,60 86,93	25.06.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

1.1.4.11

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.10.15 №9173/26/2/103

На ____ від ____

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх. Дигіцан

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16937

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На підставі договору оренди від 01.11.2010 №2054, в орендному користуванні ТОВ «Торговий дім «Русанівський» знаходяться нежитлові приміщення загальною площею 609,50 кв. м. на Русанівській набережній, 8 строком дії до 29.10.2016.

В зв'язку з набранням чинності 15.07.2015 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади місті Києва» та відповідно до Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Рішенням, за використання орендованого майна для розміщення складу встановлено орендну ставку у розмірі 8% від вартості орендованого майна, визначеної на підставі звіту про незалежну оцінку.

Враховуючи вищезазначене, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-15
Роман І. В.
559-39-34

0001815

Додаток до листа від _____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна комунальної власності в частині зміни орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «РУСАНІВСЬКИЙ» Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	РУСАНІВСЬКА НАБЕРЕЖНА, 8 Дніпровський район, ЖБк - 9-поверховий, Площа, кв. м — 41182,40	РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ Підвал Площа, кв. м – 609,50	8%	21255,00	Погодити
			Договір оренди від 01.11.2010 № 2054, додаткова угода від 22.06.2015 №82054/1-1, діє до 29.10.2016		30.09.2015	
			52,31	34,87	30.09.2014	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

1.14-12

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.10.15 № 9158/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю. М.

Щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень

Шановний Юрію Миколайовичу!

На підставі договору оренди від 18.04.2014 №62/18 в орендному користуванні ФОП Поліщук М. В. знаходяться нежитлові приміщення загальною площею 91,40 кв. м. на бульв. Перова 3-А, строком дії до 15.04.2017.

Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до діючого договору оренди нежитлових приміщень, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в частині зміни цільового використання.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров В. Ю.
292-23-15
Роман І. В.
559-39-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16892

0001813

Додаток до листа від _____№_____

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які віднесені до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, щодо яких пропонується внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна комунальної власності в частині зміни цільового використання

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Пропозиція
			Інформація про договір оренди		Дата розрахунку орендної плати	
			ставка орендної плати грн. за 1 кв. м	у грн. за 1 кв. м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки	
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПОЛІЩУК МИКОЛА ВАСИЛЬОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПЕРОВА БУЛЬВ., 3-А Дніпровський район, НБк - 2-поверховий, Площа, кв. м — 1428,50	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТ АВТОМОБІЛІВ 1 поверх Площа, кв. м – 57,20	20%	10086,14	Погодити
			РОЗМІЩЕННЯ СКЛАДУ 1 Поверх Площа, кв. м. – 34,20 **Загальна площа, кв. м. – 91,40**	8%	2412,21	
			Договір оренди від 18.04.2014 № 62/18, діє до 15.04.2017		24.09.2015	
			100,16	176,33 70,53	23.09.2015	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності В. Майоров

1.1.4-13

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

05.10.15 № 9162/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю.М.

Щодо подовження строку
дії договорів оренди

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання пунктів 8.4, 12.3 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо подовження строку дії договорів оренди нежитлових приміщень, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16890

Майоров
Мусієнко 296-56-56

0001812

Додаток до листа від _____ № _____

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в міста Києві державної адміністрації, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди ставка орендної плати у грн.. за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн.. за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА КРАСНОЖОН НАТАЛІЯ ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 32/2 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 761,80	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВОГО ОБЄКТУ З ПРОДАЖУ ТОВАРІВ ДИТЯЧОГО АСОРТИМЕНТУ 1 поверх Площа, кв. м – 11,30	7 %	1317,52	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.09.2009 № 1165, додаткова угода від 18.06.2013 № 1165/1-1 діє до 28.08.2015		31.08.2015		
			148,67	116,60	23.09.2015		
2.	ФІЗИЧНА КРАСНОЖОН НАТАЛІЯ ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 34/1 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 483,80	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ 1 поверх Площа, кв. м – 11,00	15 %	2749,60	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			Договір від 01.09.2009 № 1164, додаткова угода від 18.06.2013 № 1164/1-1 діє до 28.08.2015		31.08.2015		
			123,89	249,96	23.09.2015		

3.	ФІЗИЧНА КРАСНОЖОН НАТАЛІЯ ІВАНІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУДІВЕЛЬНИКІВ ВУЛ., 36 Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий,, Площа, кв. м – 80,00	РОЗМІЩЕННЯ ОФІСНИХ ПРИМІЩЕНЬ 1 поверх Площа, кв. м – 8,00	15%	1999,71	2 роки 364 дні	Погодити укладення додаткової угоди
			РОЗМІЩЕННЯ СУБЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ПРОВАДЯТЬ ТУРОПЕРАТОРСЬКУ ТА ТУРАГЕНТСЬКУ ДІЯЛЬНІСТЬ 1 поверх Площа, кв. м – 3,00 Загальна площа, кв. м – 11,00	22%	1099,84		
			Договір від 01.09.2009 № 1166, додаткова угода від 18.06.2013 № 1166/1-1 діє до 28.08.2015		31.08.2015		
			123,89	249,96 366,61	23.09.2015		

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

47

1.14-14

УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

бульвар Праці, 1/1, м. Київ, 02094, тел.: (044) 559-10-73, тел./факс: (044) 559-58-33
E-mail: genoff2@dnipr.gov.ua, www.dnipr.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37203257

30.09.15 № 8958/26/2/103

На _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності
Береговому Ю.М.

Копія: ГО «Товариство інвалідів Дніпровського району м. Києва «Патріот»
02100, м. Київ, вул. Бажова, 9А

Щодо погодження орендної ставки

Шановний Юрію Миколайовичу!

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 31.08.2015 № 08/283-605вих Дніпровською районною в місті Києві державною адміністрацією уважно розглянуто та опрацьовано клопотання громадської організації «Товариство інвалідів Дніпровського району м. Києва «Патріот» щодо розміру орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями площею 20,30 кв. м. на вул. Бажова, 9 А.

З порушеного питання повідомляємо наступне. Громадська організація «Товариство інвалідів Дніпровського району м. Києва «Патріот» є неприбутковою громадською організацією, яка здійснює соціальний захист, допомогу та моральну і фізичну реабілітацію інвалідів.

Орендована громадською організацією площа становить до 100 кв. м. та не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Відповідно до примітки 2 Додатку 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Рішення), за рішенням постійної комісії може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений методикою розрахунку орендної плати.

Враховуючи вищенаведене, Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо встановлення розміру орендної ставки та направляє відповідні пропозиції згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. першому адресату

З повагою

Перший заступник голови **І. Щербак**

Майоров
Мусієнко 296-56-56

0001776

Додаток 1

Перелік нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, ~~які передаються в оренду без проведення конкурсу~~

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у % / Ставка орендної плати за 1 кв. м у грн.	Місячна орендна плата у грн. / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження незалежної експертної оцінки	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1.	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТОВАРИСТВО ІНВАЛІДІВ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА «ПАТРІОТ» Форма власності – приватна Форма фінансування – змішана	БАЖОВА ВУЛ., 9-А Дніпровський район, ЖБк – 5-поверховий, Площа, кв. м – 886,70	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ІНВАЛІДІВ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (розміщення майстерні декоративно-прикладного мистецтва)	1 грн. на рік	1 грн. на рік 03.11.2014	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			1 поверх Площа, кв. м – 20,30	1 грн. на рік	стандартизована оцінка від 01.11.2014, вартість – 0,23 тис. грн.	

Начальник відділу з питань оренди та майна комунальної власності **В. Майоров**

47

1.1.5-1

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ВЕР 2015
Вх. 08/16367

УКРАЇНА
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. 418-38-49,
e-mail:info@obolonrda.gov.ua Код ЄДРПОУ: 37371727

25 ВЕР 2015 № 104-7196

на _____ *від* _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
25 ВЕР 2015
Вх. № 08/16367

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

вул. Хрещатик,36, м. Київ

Щодо внесення змін до договорів оренди в частині продовження термінів їх дії

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (надалі – Положення), в Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації опрацьовано заяви та документи орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації, які ініціювали питання про зміну істотних умов діючих договорів оренди в частині продовження термінів їх дії.

Враховуючи вище викладене та відповідно до п. 12.5. Положення, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до діючих договорів оренди майна територіальної громади міста Києва в Оболонському районі, згідно з пропозиціями Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 3 арк.

З повагою

Керівник апарату П.Совенко

Кравець М.Б.
Шелепіна Н.В.
418-41-98

Додаток
до листа Оболонської районної в
місті Києві державної адміністрації
від "25" 09 2015 р.
№ 104-7196

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
					Дата розрахунку орендної плати		
					Дата проведення незалежної експертної оцінки		
			Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата затвердження незалежної експертної оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ОБОЛОНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШОЛУДЬКО ВІРА МАКСИМІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРИРІЧНА, №27-Ж Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м – 32,5	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – **27,9**	8%	2697,33	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					21.09.2015		
					30.06.2015		
			Договір оренди від 10.08.2012 № 10021 71,04 грн за 1 кв. м	96,68	21.09.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШОЛУДЬКО ВІРА МАКСИМІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПРИРІЧНА, №9-Б Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м – 38,8	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ Площа кв.м - **33,8**	5%	2042,33 21.09.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 10.08.2012 № 10022 71,04 грн за 1 кв. м	60,43	21.09.2015		
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЧЕХ ЛЮБОВ ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ПІВНІЧНА, № 48-В Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м – 20,8	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Площа кв.м - **20,8**	5%	1256,79 21.09.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 06.06.2012 № 11069 44,54 грн за 1 кв. м	60,43	21.09.2015		
4.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НІКОЛЕНКО ЄВГЕН ІВАНОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	АВТОЗАВОДСЬКА, № 5 Оболонський район, ЖБк - 10 -поверховий , Площа, кв.м – 24,6	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ 1 поверх Площа, кв.м – **24,6**	5%	1918,30 21.09.2015 30.06.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 10.08.2012 № 12054 56,37 грн за 1 кв. м	77,98	21.09.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
5.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СТАХОВСЬКИЙ КОСТЯНТИН ЕДУАРДОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ОЗЕРНА,10-Б Оболонський район, НБк - 1-поверховий , Площа, кв.м – 19,3	РОЗМІЩЕННЯ СУБ`ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ , ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ Площа, кв.м – **19,3**	5%	1395,05	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
					21.09.2015		
					30.06.2015		
			Договір оренди від 06.06.2012 № 08060 52,58 грн за 1 кв. м	72,29	21.09.2015		

Додатково: розрахунок орендної плати при підготовці пропозицій здійснювався відповідно до орендних ставок, визначених Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва (додаток 3 до рішення рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). Орендні ставки у розмірі 50 % встановленого обсягу, згідно з пунктом 11 рішення Київради від 21.04.2015 № 415/1280 при розрахунку орендної плати не застосовувалися та будуть враховані при укладанні договорів оренди.

Начальник відділу з питань майна
комунальної власності

М.Кравець

17

1.1.6.-1.

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

28.09.2015 № 106-7709
на №_____ від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди на нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 6,00кв.м в будівлі КНП «ЦПМСД № 2» Подільського району м. Києва по проспекту Свободи,22 з ФОП Сарнов О.І.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ВЕР 2015
Вх. № 08/16548

Гоглюватий Ю.І.
тел. 417-55-05

000737

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
28.09.2015 № 106-7709

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв.м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №2» ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ САРНОВ ОЛЕКСІЙ ІГОРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СВОБОДИ ПРОСП, №22 Подільськіий район, НБк - 7-поверховий , Подільського району Площа, кв.м – 5473,80	ТОРГОВЕЛЬНИЙ ОБ'ЄКТ З ПРОДАЖУ ОРТОПЕДИЧНИХ ВИРОБІВ 1-й поверх Площа, кв.м. – 6,00	7%	704,01 (352,01 до 14.07.2016) 08.09.2015	2 роки 364 дні	**Погодити**
			Договір оренди від 25.11.2012, №797 57,75 грн за 1 кв. м.	117,34 (58,67 до 14.07. 2016)	30.06.2015		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

47

1.1.7.-1

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.09.2015 № 108-1579/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 23 на просп. Повітрофлотський, загальною площею 101,2 кв.м в частині продовження терміну дії договору оренди фізичній особі-підприємцю Єфремовій Олені Анатоліївні згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ВЕР 2015
Вх. № 08/16177

З повагою

Заступник голови О. Максимова

Лук'янюк
Бандура
207-09-32

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ЄФРЕМОВА ОЛЕНА АНАТОЛІЇВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПРОСПЕКТ ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, № 23 Солом'янський район, Нежитлове приміщення на 1-му поверсі Площа, кв. м – 101.20	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУМОГО МАЙНА 1-й поверх Площа, кв.м – 101,20	15%	17305,28 03.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 06.08.2012 №202 СРДА	171.00	30.06.2015		

Заступник голови О.Максимова

47

1.1.7-2.

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

18.09.2015 № 108-14987/01
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень, в частині продовження термінів дії договорів оренди на новий строк.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О.Максимова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ВЕР 2015
Вх. № 08/15980

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ВЕР 2015
Вх. _____

Лук'янюк
Старцева
207-09-32

Додаток
до листа Соломянської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№ _____

Перелік

нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва, договори оренди яких продовжуються на новий строк

№ з/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м. Інформація про договір оренди Ставка орендної плати	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м.	Місячна орендна плата у грн. Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки та термін дії висновку /акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИСОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ДЖЕРЕЛО» Форма власності – приватна форма фінансування - госпрозрахункова	ВОЛГОГРАДСЬКА, №15-А, Солом'янський район, НБ –2-поверховий, школа-дитячий садок «Радість» Площа,кв.м - 1900.00	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНТХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ 1 поверх-50.80 2 поверх-142.80 Площа,кв.м -193.60	1 %	13,01 грн. за годину (10 годин на тиждень) Понеділок 15:00 -17: 00 Вівторок 15:00 -17: 00 Середа 15:00 -17: 00 Четвер 15:00 -17: 00 П'ятниця 15:00 -17: 00 Під час літніх канікул з 01.06. до 31.08. приміщення не орендується 11.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти додаткову угоду
			Договір оренди від 03.12.2012 №258, від 08.04.2014 Додатковий договір №1 8,76 грн за годину, 20,91грн. за 1 кв.м. в місяць	26.88	28.02.2015		

Заступник голови О.Максимова

47 1

1.1.17-3.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.09.2015 № 108-14541/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 28 на вул. Солом'янській, загальною площею 15,0 кв.м в частині зміни ставки орендної плати згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
14 ВЕР 2015
Вх. № 08/15635

З повагою

Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ВЕР 2015
Вх._____

Лук'янюк
Старцева
207-09-32

47 2

1.1.7-3

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

11.09.2015 № 108-14540/01

на №_____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 12 на вул. Виборзькій, загальною площею 20,0 кв.м в частині зміни ставки орендної плати згідно з додатком.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
14 ВЕР 2015
Вх. № 08/15637

З повагою

Заступник голови О. Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ВЕР 2015
Вх.

Лук'янюк
Старцева
207-09-32

3

1.1.7-В

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

01.10.2015 № 1001-15988/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 17 на вул.Ушинського, загальною площею 20,00 кв.м, в частині зміни цільового призначення з іншого використання нерухомого майна на розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду.

Договір №572/Ч від 26.11.2014 до 25.11.2017

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступника голови О. Максимова

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16756

Бандура
Зелена
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИГОРЧУК ЮРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	СОЛОМ'ЯНСЬКА, № 28 Солом'янський район, Окремо розташована споруда - сміттєзбірник Площа, кв. м – 15.00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ ЗІ ЗБОРУ ТА СОРТУВАННЯ ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ ТА СКЛОПОСУДУ Окремо розташована споруда - сміттєзбірник Площа, кв.м – 15.00 кв.м	5%	685.83 21.08.2015	Договір діє до 25.11.2017	Встановити орендну ставку у розмірі 5% відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280
			Договір оренди від 26.11.2014 № 476 137.17 грн за 1 кв.м	45.72	04.04.2014		

Заступник голови О. Максимова

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИГОРЧУК ЮРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВИБОРЗЬКА, №12 Солом'янський район, Окремо розташована споруда - сміттєзбірник Площа, кв. м – 20,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ ЗІ ЗБОРУ ТА СОРТУВАННЯ ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ ТА СКЛОПОСУДУ Окремо розташована споруда - сміттєзбірник Площа, кв.м – 20.00 кв.м	5%	673.75 21.08.2015	Договір діє до 20.11.2017	Встановити орендну ставку у розмірі 5% відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280
			Договір оренди від 21.11.2014 № 471 101.06 грн за 1 кв.м	33.69	26.05.2014		

Заступник голови О. Максимова

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві
державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРИГОРЧУК ЮРІЙ ВОЛОДИМИРОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. УШИНСЬКОГО, № 17 Солом'янський район, окремо розташована споруда (сміттєзбірник) Площа, кв.м – 20,00	Розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду окремо розташована споруда (сміттєзбірник) Площа, кв.м – **20,00**	5%	820,83 21.08.2015	2 роки 364 дні	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення (з інше використання нерухомого майна - 15% на розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду - 5%)
			Договір оренди від 26.11.2014 до 25.11.2017 № 572/Ч	41,04	04.04.2014		

Заступник голови О. Максимова

47

1.1.7-4.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

22.09.2015 № 108-15773/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 27 на вул. Героїв Севастополя загальною площею 28,4 кв.м, в частині зміни цільового призначення (з розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи на розміщення пункту доочищення та продажу питної води).

Договір оренди від 26.11.2014 № 474 до 25.11.2017.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ВЕР 2015
Вх. № 08/16162

З повагою
Заступник голови

О. Максимова

Київська міська рада
ОТРИМАНО
24 ВЕР 2015
Вх. _____

Лук'янюк
Зелена
207-09-34

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «22» 09 2015 № 108-15773/01

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки та термін дії висновку/акту	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ТОВ «УКРБІОЕКОЛОГІЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕРОЇВ СЕВАСТОПОЛЯ, № 27 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 757,70	Розміщення пунктів доочищення та продажу питної води підвал Площа, кв.м 28,4	3%	393,50 21.08.2015	2 роки 364 дні	Внести зміни до істотних умов договору оренди в частині зміни цільового призначення (розміщенн торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів,крім товарів підакцізної групи – 8% , на розміщення пунктів доочищення та продажу питної води- 3%)
			Договір оренди від 26.11.2014 до 25.11.2017 № 474	13,86	31.12.2013		

Заступник голови О. Максимова

1.1.7-5

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ВЕР 2015

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

28.09.15 № 108-15891/01

на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
28 ВЕР 2015
Вх. № 08/16546

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація повторно направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень, яке знаходиться в орендному користуванні ТОВ «Зося» за адресою: вул. Новгородська, 1 в частині зменшення орендної плати за використання нежилого приміщення.

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 (далі – Положення), внесення змін до істотних умов договору оренди здійснюється на підставі рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

Договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 80,2 кв.м за адресою: вул. Новгородська, 1 діє з 26.11.2014 до 25.11.2017 для розміщення перукарні площею до 50 кв.м та надання побутових послуг населенню.

Згідно п.12 Положення орендар звернувся до орендодавця листом від 23.07.2015 № 23/07/15-1, з метою розгляду питання про зміну умов договору оренди (зменшення орендної ставки на 50%).

Просимо винести порушене питання на розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань власності та прийняти відповідне рішення.

Додаток: на _1_ арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Бандура
Бабенко
207-09-34

П-115/15/16

Додаток
до листа Солом'янської
районної в місті Києві державної адміністрації
від "___"_____2015 р. № _____

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди в частині зміни умов договору оренди
(зменшення орендної ставки на 50%)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Термін дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗОСЯ» Форма власності – приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	НОВГОРОДСЬКА, № 1 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, 1 поверх Площа, кв.м - 80.20	РОЗМІЩЕННЯ ПЕРУКАРНІ ПЛОЩЕЮ ДО 50 КВ.М Площа, кв.м - 46.70	8%	5200.72	до 25.11.2017	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду на зміну умов договору оренди (зменшення орендної ставки на 50%). Місячну орендну плату з 5200,72 грн зменшити на 2600,00 грн**
			НАДАННЯ ПОБУТОВИХ ПОСЛУГ НАСЕЛЕННЮ Площа, кв.м - 33.50 1 поверх Площа, кв.м - 80.20	5%	08.08.2014		
			Договір оренди від 26.11.2014 № 473 64.85 грн за 1 кв.м	44.78 20.07	31.03.2014		

Заступник голови О. Максимова

1.1.7-5

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"30" вересня 2015 р. № 08/279/041-062

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу !

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернувся директор ТОВ "Зося" з проханням розглянути питання щодо можливості зниження орендної ставки при розрахунку орендної плати за приміщення, що використовується як перукарня та майстерня з ремонту одягу та знаходиться в орендному користуванні ТОВ "Зося", за адресою: м. Київ, вул. Новгородська, 1 (Солом'янський район) – **лист додається**.

Виходячи із вищенаведеного, прошу на найближчому засіданні постійної комісії розглянути питання щодо можливості зниження вказаної ставки (при відповідності всім вимогам діючого законодавства).

З повагою, депутат Конобас М.П.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ВЕР 2015
Вх. № 08/16700

1.1.7-6.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

24.09.2015 № 108-15365/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, яке знаходиться в орендному користуванні ФОП - Руденка Г.О. за адресою: бульв. Івана Лепсе, 7.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Бандура
Бабенко
207-09-34

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16345

Додаток
до листа Соломянської
районної в місті Києві
державної адміністрації
від 24" 09 2015
№ 108-15-3651/01

ПЕРЕЛІК
Нежитлових приміщень, договори яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5		6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА"							
1	СУБ'ЄКТ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ – ФІЗИЧНА ОСОБА РУДЕНКО ГЕОРГІЙ ОРЕСТОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	ІВАНА ЛЕПСЕ, № 7 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м - .66.40	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ підвал Площа, кв.м - **30.00**	8%	3187.73 24.09.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 20.11.2012 № 223 47.56 грн за 1 кв.м	106.26	31.07.2015		

Заступник голови О. Максимова

47

1.1.7-7

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629,
e-mail: zagal@solor.gov.ua, код ЄДРПОУ 37378937

24.09.2015 № 108-15395/01

на №_____від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 53 на бул. І. Лепсе, загальною площею 15,50 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови О. Максимова

Лук'янюк
Гапей
207-09-34

Київська міська рада
ОТРИМАНО
25 ВЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16349

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «___»_____2015 № _____

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення стандартизованої оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ КОМПАНЧЕНКО АНДРІЙ МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛ. І. ЛЕПСЕ, № 53 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, Напівпідвал Площа, кв.м – 524,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (РЕМОНТ ВЗУТТЯ ТА ШКІРЯНИХ ВИРОБІВ, РЕМОНТ ПОБУТОВИХ ВИРОБІВ І ПРЕДМЕТІВ ОСОБИСТОГО ВЖИТКУ) Напівпідвал Площа, кв.м – 15,50	5%	1041,67 02.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 12.06.2012 № 184 СРДА	67	31.03.2015		

Заступник голови О. Максимова

47

1.1.7-8.

УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
просп. Повітрофлотський, 41, м.Київ, 03020, тел. (044) 2262088, факс (044) 2494629
E-mail:zagal@solor.gov.uaкод ЄДРПОУ 37378937

25.09.2015 № 108-15532/01

на №_____від_____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозицію щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення у будинку № 12 на вул. Виборзька, загальною площею 80,60 кв.м, в частині продовження терміну дії договору оренди, на новий строк (2 роки 364 дні).

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою
Заступник голови О. Максимова

Бандура
Бучинська
207-09-32

Київська міська рада
ОТРИМАНО
29 ВЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
26 ВЕР 2015
Вх. № 08/16428

Додаток
до листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
від «21» 09 2015 № 108-1853 2/01

Пропозиція щодо нежитлового приміщення, договір оренди якого пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у % / у грн за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА »							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АМВ-КАНЦТОВАРИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ВИБОРЗЬКА, №12 Солом'янський район, ЖБк - 5-поверховий, адміністративне, Підвал Площа, кв.м – 164.10	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ КАНЦТОВАРІВ, ЩО ПРИЗНАЧАЮТЬСЯ ДЛЯ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДІВ Підвал Площа, кв.м – 80,60	6 %	5540,00 03.09.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір оренди
			Договір оренди від 01.08.2012 № 205СРДА	68,73	31.05.2015		

Заступник голови О. Максимова

47

1.1.8-1,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

24.09.2015 № 062/07/20-10633
на №_____ від _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16268

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "24" 09 2015 р.
№ 062/07/20-10633

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КИЇВПАСТРАНС"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕТРІВНА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Кирилівська (Фрунзе) 132 літ.А Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 2067,9 кв.м.	їдальня, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 290,70 кв.м.	6 %	25677,35	2 роки 364 дні	Погодити Збільшення площі з 249,1 кв. м на 301,9 кв. м
			офісні приміщення 1 поверх площа 11,20 кв.м. Всього площа - 301,9 кв.м.	15 %	2473,22 19.08.2015		
			Договір оренди від 03.09.2012 № 637, 61,73 грн. за 1 кв.м	93,24	30.06.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
2	ДОЧІРНЄ ПІДПРИЄМСТВО "ВИПРОБУВАЛЬНО-ТЕХНІЧНИЙ ЦЕНТР ДТЗ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Перемоги просп. 82 А, к.2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Побутове приміщення, Загальна площа 374 кв.м.	офісні приміщення 2 поверх площа 17,80 кв.м.	15 %	4238,75 01.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.10.2012 № 725, 71,56 грн. за 1 кв.м.	238,13	31.07.2015		
3	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАЗЕНЛЮКС-УКРАЇНА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Перемоги просп. 82 А, к.2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Побутове приміщення, Загальна площа 374 кв.м.	Офісні приміщення 1 поверх площа 29,00 кв.м.	15 %	6923,75 01.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 01.10.2012 № 727, 71,56 грн. за 1 кв.м.	238,75	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.18-2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

17.09.2015 № 062/07/13-10389 Постійна комісія Київради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київської міської клінічної лікарні № 3 щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 5,00 кв. м за адресою вул. Петра Запорожця, 26 К.2, К. 3, які орендує ТОВ «ЛИС».

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ВЕР 2015
Вх. № 08/16247

Шалюта
Михальчук 202-61-77

1.1.8-2, 47 2

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2015 № 062/07/14-10852
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакет документів ТОВ «ЛИС» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Богатирській, 30 к. 1 на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ВЕР 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ВЕР 2015
Вх. № 08/46609

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "17" 09. 2015 р.
№ 062/07/13-10389

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 К.2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари 1 поверх загальна площа 5,00 кв.м. площа 3.40 кв.м.	9 %	903.75	2 роки 364 дні	
		Запорожця Петра 26 К.3 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний),	площа 1.60 кв.м.		31.07.2015 31.07.2015		

		Терапевтичний корпус, Загальна площа 15738 кв.м.					
			Договір оренди від 05.12.2012 № 918, 80.55 грн. за 1 кв.м.	180.75			

Начальник відділу О.Шалюта

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "29" 09 2015 р.
№ 062/07/14-10852

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА ДИТЯЧА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Богатирська 30 К.1 літ.А Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус (в т.ч. цо), Загальна площа 27197 кв.м.	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари 1 поверх площа 2,00 кв.м.	9 %	357,0 01.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.11.2012 № 876, грн. за 1 кв.м.	178,5	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

47

1.1.8-3

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

22.09.2015 № 062/07/20-10559
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
23 ВЕР 2015
Вх. № 08/16187

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "22" 09. 2015 р.
№ 062/07/20-10559

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ТОВ "СОФІЯ 488" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЛОМОНОСОВА 73 ЛІТ.Б Голосіївський район, НБ (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 174,7 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює діяльність зі збору та сортування вторинної сировини та склопосуду 1 поверх площа 174,70 кв.м.	5 %	6275,61 Липень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.07.2012 № 490, 16,69 грн. за 1 кв.м	35,92	31.05.2015		

2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СП КАПРІ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЗОДЧИХ 32 ЛІТ.А' Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 28,5 кв.м.	Розміщення складу 1 поверх площа 28,50 кв.м.	8 %	1643,48 Липень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 10.09.2012 № 658, 61.16 грн. за 1 кв.м	57,67	31.05.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-4

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

21.09.2015 № 062/07/17-10491 Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
на № _____ *від* _____

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано лист Київської міської клінічної лікарні № 7 щодо внесення змін до істотних умов договору оренди з КНП «ЦПМСД» від 21.10.2013 № 1383, який орендує нежитлові приміщення загальною площею 223,20 кв. м за адресою вул. Котельникова, 95, в частині зміни площі у зв'язку з переобміром.

Київська міська клінічна лікарня № 7, відповідно до акта обстеження приміщення від 15.05.2015 року повідомила, що загальна площа для розміщення амбулаторії становить 157,60 кв. м.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договорів згідно з додатком та, у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії щодо укладання договорів оренди відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
22 ВЕР 2015
Вх. № 08/16122

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "24" 09. 2015 р.
№ 062/07/17-10491

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиції
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №7							
1	КНП "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ" №1 Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	Котельникова Михайла 95 к.3 Святошинський район, Нежиле приміщення, Поліклініка, Загальна площа 1854.6 кв.м.	Бюджетна установа (амбулаторія сімейної медицини) 1 поверх площа 157,60 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Зміна площі зв'язку з переобміром було 223,20 кв.м стало 157,60 кв. м
			Договір оренди від 21.10.2013 № 1383	1 грн на рік	30.06.2013		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-5.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

14.09. 2015 № *062/07/14-10967* Постійна комісія Київради з питань власності

*на №*_____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київського міського консультативно – діагностичного центру щодо продовження терміну дії договору оренди № 1706 з Київською міською клінічною лікарнею № 8 на вул. Кондратюка, 6.

Враховуючи наведене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання щодо зміни істотних умов договору оренди в частині продовження терміну дії згідно з додатком, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16703

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "14" 09. 2015 р.
№ 062/07/14-10967

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки		
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР							
1	КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №8 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Кондратюка Юрія 6 Оболонський район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус, Загальна площа 8422 кв.м.	Бюджетна установа (підрозділ міського алергоцентру) 3 поверх площа 159.90 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від №1706 від 27.06.2014	1 грн на рік	31.01.2014		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-6

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.09.2015 № 062/07/19-10894
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Український гідрометеорологічний центр
вул. Золотоворітська, 6В, м.Київ-30, 01601

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 14.09.2015 № 08/283-639 вих у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьоване звернення Українського гідрометеорологічного центру щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,01 % за орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 2269,50 кв. м на вул. Золотоворітській, 6 літ. Б.

В межах компетенції повідомляємо таке.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), що є додатком до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва для розміщення комунального підприємства встановлено орендну ставку у розмірі 15% від вартості приміщення визначеної експертним шляхом.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Відповідно до висновку про вартість майна, орендна плата, із врахуванням орендної ставки 3 % становила б – 246643,63 грн без ПДВ, орендної ставки 0,01 % - 822,15 грн. без ПДВ.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження на 2 роки 364 дні терміну дії договору оренди та встановлення орендної ставки.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

47
1.1.8-7

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.09. 2015 № 062/07/20-10948
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єктів господарювання щодо внесення змін до істотних умов договорів нежитлових приміщень в частині їх продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком.

Просимо розглянути та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
ОТРИМАНО
01 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ВЕР 2015
Вх. № 08/16692

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "30" 09. 2015 р.
№ 062/07/20-10948

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва ~~в частині зміни площ~~

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №18							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ПРИВАТБАНК" Форма власності - приватна Форма господарювання – госпрозрахункова	Шевченка Тараса бульв. 17 К.7 Шевченківський район, Споруда, Прохідна, Загальна площа 15 кв.м.	Банкомат 1 поверх площа 2,00 кв.м.	40 %	2808,33 / 31.05.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження та зміну площі з 3,0 кв. м на 2,0 кв. м
			Договір оренди від 13.08.2012 № 612, 399,42 грн. за 1 кв.м.	1404,17	31.05.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ							
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЛИС" Форма власності - колективна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3 блок Б Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус - лікувальний блок Б, Загальна площа 21549,6 кв.м.	Торговельний автомат, що відпускає продовольчі товари 1 поверх площа 2,00 кв.м.	9 %	361,5 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.11.2012 № 871, 87,75 грн. за 1 кв.м.	180,75	31.07.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "БЕССАРАБСЬКИЙ РИНОК"							
3	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "МТС УКРАЇНА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Бессарабська пл. 2 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа 0 кв.м. -	Оператор та провайдер телекомунікацій, який надає послуги з доступу до інтернету 3 поверх, дах площа 23,30 кв.м.	60 %	35874,80 30.06.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.09.2011 № 14/11, 639,79 грн. за 1 кв.м.	1539,69	30.06.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-8,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.09.2015 № 062/07/17-10905
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Служби у справах дітей Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації (далі – Служба) щодо продовження терміну дії договору оренди на нежитлові приміщення у будинку № 9 на вул. Гната Юри загальною площею 202,20 кв.м для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва.

Повідомляємо, що між Департаментом та Службою укладено договір оренди на нежитлові приміщення у будинку № 9 на вул. Гната Юри загальною площею 202,20 кв. м. Термін оренди визначено до 23.07.2015.

За інформацією балансоутримувача – КП «Київжитлоспецексплуатація» орендовані приміщення не застраховані.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження Службі терміну дії договору оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договір оренди в новій редакції між Департаментом та Службою на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202 61 77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ВЕР 2015
Вх. № 08/1662

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "30". 09. 2015 р. № 062/07/17-10905

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію
договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	СЛУЖБА У СПРАВАХ ДІТЕЙ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ КОД 37498740 Форма власності - комунальна Форма господарювання - бюджетна	Юри Гната 9 ЛІТ. А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 2299,8 кв.м.	для розміщення бюджетної установи, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва 1, 2, 3, 4 поверхи площа 202,20 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 25.07.2012 № 531, 1 грн на рік	1 грн на рік			

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-9.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

30.09.2015 № 062/07/20-10904
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуті звернення суб'єктів господарювання щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ВЕР 2015
Вх. № 08/66-19

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "30" 09 2015 р.
№ 062/07/20-10904

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ПО УТРИМАННЮ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА							
1	НАЦІОНАЛЬНИЙ КОМІТЕТ СПОРТУ ІНВАЛІДІВ УКРАЇНИ Форма власності - приватна Форма господарювання - змішана	Артилерійський пров. 1 А Шевченківський район,	Кафе з реалізацією підакцизних товарів (надання соціальних послуг та громадське харчування) 1 поверх площа 281,10 кв.м.	20 %	30112,5 01.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити Зменьшення площі з 309,50 кв. м на 281,10 кв. м
			Договір оренди від 10.09.2012 № 661, 76,89 грн. за 1 кв.м	107,12	30.06.2015		

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП ШЕУ ШЕВЧЕНКІВСЬКОГО РАЙОНУ							
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФЛОРЕНЦІЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Ямська 59 к.1 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 1844,6 кв.м.	Кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 107,58 кв.м.	8 %	12468 01.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 07.05.2012 № 332, 61,16 грн. за 1 кв.м.	115,9	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

44

1.1.8-10

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.08.2015 № 062/07/16-9576
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36 м. Київ, 01044

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
31 СЕР 2015
Вх. № 08/14934

Про питання орендної плати приватного підприємства «Будальянс Україна»

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності (протокол засідання від 16.06.2015 № 36) за пропозицією Департаменту комунальної власності м. Києва погоджено питання про укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 83,80 кв. м у будинку № 16 на вул. Верхній Вал з єдиним претендентом на право оренди - приватним підприємством «Будальянс Україна» (далі – Підприємство) для розміщення сауни (53,78 кв. м) та кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи (30,02 кв. м) із встановленням орендної плати у розмірі 25% для сауни та 8% для кафе, що в цілому станом на 19.08.2015 становить 25 168,36 грн за місяць (21 354,05 сауна та 3 814,35 кафе). Договір оренди діє до 12.07.2018.

У зв'язку з набуттям чинності Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення), орендна плата за використання вказаних приміщень становить 25% для сауни та 8% для кафе.

Із застосуванням пункту 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 орендна плата становитиме 12 584,18 грн на місяць та діятиме до 15.07.2016.

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Підприємства щодо зменшення розміру орендної плати за використання нежитлових приміщень для розміщення сауни загальною площею 53,78 кв. м у будинку № 16 на вул. Верхній Вал та встановлення її у розмірі 6% від вартості майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна (копія листа додається). У разі встановлення орендної ставки у розмірі 6%, який запропоновано Підприємством, орендна плата станом на 19.08.2015 в цілому становитиме 8 939,32 грн на місяць (5 124,98 грн за сауну та 3 814,35 грн за кафе).

Просимо розглянути питання про встановлення орендної ставки Підприємству на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з

питань власності та за рішенням комісії доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити відповідні організаційно-правові заходи, визначені Положенням.

Враховуючи, що питання зменшення розміру орендної плати за використання нежитлових приміщень під кафе, що не здійснює торгівлю підакцизними товарами, Підприємством не порушується та не підлягає зміні, просимо, у випадку встановлення для сауни орендної плати меншої, ніж передбачено Методикою (додаток 3 до рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280), визначитись щодо зменшення орендної плати на 50% Підприємству за використання нежитлових приміщень під кафе у період з 15.07.2015 по 14.07.2016 (пункт 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280). У випадку встановлення Підприємству орендної ставки 6% за сауну та застосування 50% знижки за кафе, орендна плата станом на 19.08.2015 в цілому становитиме 7 032,16 грн на місяць (5 124,98 грн за сауну та 1 907,18 грн за кафе).

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Мельниченко 202-61-77

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "28" 08. 2015 р.
№ 062/07/16-9596

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни до договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва в частині орендної плати

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма господарювання	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк дії договору оренди	Пропозиції:
			Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «ЖИТНІЙ РИНОК»							
1	Приватне підприємство «Будальянс Україна» Код 32801387 Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	Верхній Вал 16 Подільський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 15766,20 кв.м.	розміщення сауни – 53,78 кв. м розміщення кафе без реалізації підакцизних товарів – 30,02 Загальна площа 83,80 кв.м.	Зменшення з 25% до 6% 8%	Зменшення з 21354,05 грн до 5124,98 грн 3814,35 19.08.2015	До 12.07.2018	Надати дозвіл та укласти договір про внесення змін
			Договір оренди від 14.07.2015 № 1976, 86,90 грн. за 1 кв.м.	1 грн на рік	31.10.2014		

Начальник відділу орендних відносин О.Ф. Шалюта

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ВЕР 2015
Вх. Дегтяренко

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ВЕР 2015
Вх. № 08/16610

1.1.8-11

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

29.09.2015 № 062/07/15-10853
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення громадської організації «Черкаське земляцтво «Шевченків край» м. Києва щодо встановлення орендної ставки за користування нежитловими приміщеннями.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, громадською організацією «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у місті Києві та КП «Київжитлоспецексплуатація» 14.06.2012 укладено договір оренди № 438 нежитлових приміщень загальною площею 89,60 кв. м на вул. Басейній, 1/2 літ. А, термін дії якого закінчився 12.06.2015.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

В своєму звернення громадська організація «Черкаське земляцтво «Шевченків край» у місті Києві просить встановити орендну ставку у розмірі 1 грн на рік, як для громадської організації, що здійснює безкоштовну психологічну, соціальну допомогу особам – учасникам АТО.

Враховуючи вищевикладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень на вул. Басейній, 1/2 літ. А, а саме: встановлення орендної плати в розмірі 1 грн на рік та продовжити термін дії договору оренди на 2 роки 364 дні.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

47

1.1.8-12

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.10.2015 № 062/07/19-11099
*на №*_____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення та пакет документів МПП «Нітава» щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень на вул. Смірнова-Ласточкіна, 20 на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Василенко
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16857

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "02" 10 2015р.
№ 062/07/19-11099

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва [redacted]

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - "КИЇВСЬКИЙ НМЦ ПО ОХОРОНІ, РЕСТАВРАЦІЇ ТА ВИКОРИСТАННЮ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ, КУЛЬТУРИ І ЗАПОВІДНИХ ТЕРИТОРІЙ"							
1	МАЛЕ ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "НІТАВА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Смирнова-Ласточкіна 20 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Учбове приміщення, Загальна площа 12173,1 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів (спеціальне знаряддя, необхідне для навчального процесу) 1 поверх площа 41,90 кв.м.	18 %	12363,0 31.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 18.09.2012 № 692, 141,55 грн. за 1 кв.м.	301,55	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

47

1.1.8-13.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.10. 2015 № 062/07/17-11109
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єкта господарювання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень в частині його продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/1686-4

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності
м. Києва
від "02" 10. 2015 р. № 062/07/17-11109

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРИ (КМДА)							
1	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ОХОРОНИ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - районна комунальна Форма господарювання - бюджетна	Курбаса Леся просп. 10 Є літ.А Святошинський район, Нежилий будинок (капітальний), Музична школа, Загальна площа 747,4 кв.м.	Бюджетна установа підвал,1,2 поверхи площа 747,40 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.07.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.05.2012 № 302, 1 грн. на рік	1 грн на рік	01.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

47

1.1.8-14

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.10. 2015 № 062/07/20-11039
на № _____ *від* _____

Постійна комісії Київради з питань власності

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ПАТ «КБ «Хрещатик» щодо продовження терміну дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо погодження укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
02 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16772

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "01" 10 2015р.
№ 062/07/20-11039

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВСЬКИЙ МЕТРОПОЛІТЕН"							
1	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Поштова Площа" б/н Подільський район, Підземна станція, Загальна площа 5556 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	4694,35 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2012 № 744, 590,17 грн. за 1 кв.м.	4694,35	31.05.2015		
2	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Петрівка" б/н Оболонський район, Підземна станція, Загальна площа 8699 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5583,62 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 945, 676,95 грн. за 1 кв.м.	5583,62	31.05.2015		

3	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Печерська" б/н Печерський район, Підземна станція, Загальна площа 8644 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5181,74 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.12.2012 № 901, 650,34 грн. за 1 кв.м.	5181,74	31.05.2015		
4	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Житомирська" б/н Святошинський район, Підземна станція, Загальна площа 7350 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5275,8 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.12.2012 № 909, 667,66 грн. за 1 кв.м.	5275,8	31.05.2015		
5	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Арсенальна" б/н Печерський район, Підземна станція, Загальна площа 7021 кв.м.	розміщеня банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5404,06 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.12.2012 № 912, 630,77 грн. за 1 кв.м.	5404,06	31.05.2015		
6	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Кловська" б/н Печерський район, Підземна станція, Загальна площа 7278 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	4685,8 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 933, 656,62 грн. за 1 кв.м.	4685,8	31.05.2015		
7	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Тараса Шевченка" б/н Подільський район, Підземна станція, Загальна площа 7783 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	4566,09 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2012 № 743, 546,33 грн. за 1 кв.м.	4566,09	31.05.2015		

8	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Театральна" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 10378 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5130,44	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 941, 633,28 грн. за 1 кв.м.	5130,44	31.05.2015		
9	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Петрівка" б/н Оболонський район, Підземна станція, Загальна площа 8699 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 1 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5583,62	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 947, 676,95 грн. за 1 кв.м.	5583,62	31.05.2015		
10	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Сирець" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 9951,1 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	3249,27	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.10.2012 № 735, 415,57 грн. за 1 кв.м.	3249,27	31.05.2015		
11	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Вирлиця" б/н Дарницький район, Підземна станція, Загальна площа 7993,3 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	2924,35	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.10.2012 № 740, 361,21 грн. за 1 кв.м.	2924,35	31.05.2015		
12	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "пл.Льва Толстого" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 7988 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	7088,55	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 940, 895,52 грн. за 1 кв.м.	7088,55	31.05.2015		

13	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Харківська" б/н Дарницький район, Підземна станція, Загальна площа 8226 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 1 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5292,9	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 943, 639,30 грн. за 1 кв.м.	5292,9	31.05.2015		
14	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Політехнічний Інститут" б/н Солом'янський район, Підземна станція, Загальна площа 6202 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5959,86	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 950, 737,44 грн. за 1 кв.м.	5959,86	31.05.2015		
15	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Оболонь" б/н Оболонський район, Підземна станція, Загальна площа 9177 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5233,04	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.12.2012 № 902, 611,69 грн. за 1 кв.м.	5233,04	31.05.2015		
16	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Дніпро" б/н Печерський район, Наземна станція, Загальна площа 2427 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	2471,16	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.10.2012 № 747, 324,14 грн. за 1 кв.м.	2471,16	31.05.2015		
17	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Хрещатик" б/н Печерський район, Трансформаторна підстанція, Загальна площа 43,34 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	7746,96	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 946, 1024,00 грн. за 1 кв.м.	7746,96	31.05.2015		

18	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "М.Незалежності" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 9697 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	7909,43 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 936, 1008,77 грн. за 1 кв.м.	7909,43	31.05.2015		
19	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Дорогожичі" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 15243,7 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	4882,46 05.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 03.12.2012 № 899, 570,53 грн. за 1 кв.м.	4882,46	31.05.2015		
20	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Славутич" б/н Дарницький район, Підземна станція, Загальна площа 6176 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	2864,5 05.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 03.10.2012 № 739, 359,24 грн. за 1 кв.м.	2864,5	31.05.2015		
21	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Осокорки" Дарницький район, Підземна станція, Загальна площа 9722 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	3899,13 05.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 03.10.2012 № 742, 543,00 грн. за 1 кв.м.	3899,13	31.05.2015		
22	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Академмістечко" Святошинський район, Підземна станція, Загальна площа 10682 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5104,78 05.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 03.12.2012 № 903, 622,73 грн. за 1 кв.м.	5104,78	31.05.2015		

23	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Видубичі" Голосіївський район, Підземна станція, Загальна площа 8671 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	4899,57	2 роки 364 дні	
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.10.2012 № 738, 645,28 грн. за 1 кв.м.	4899,57	31.05.2015		
24	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Контрактова пл." б/н Подільський район, Підземна станція, Загальна площа 7076 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5361,31	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.12.2012 № 900, 708,32 грн. за 1 кв.м.	5361,31	31.05.2015		
25	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Контрактова пл." б/н Подільський район, Підземна станція, Загальна площа 7076 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5361,31	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.10.2012 № 745, 720,92 грн. за 1 кв.м.	5361,31	31.05.2015		
26	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Червоний Хутір" б/н Дарницький район, Підземна станція, Загальна площа 9235 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	2616,52	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.10.2012 № 731, 356,20 грн. за 1 кв.м.	2616,52	31.05.2015		
27	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Мінська" б/н Оболонський район, Підземна станція, Загальна площа 9734 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 1 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5275,8	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.12.2012 № 911, 704,81 грн. за 1 кв.м.	5275,8	31.05.2015		

28	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Позняки" б/н Дарницький район, Підземна станція, Загальна площа 10877 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5301,45	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 948, 650,59 грн. за 1 кв.м.	5301,45	31.05.2015		
29	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Олімпійська" б/н Печерський район, Підземна станція, Загальна площа 9275 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5472,46	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 935, 651,10 грн. за 1 кв.м.	5472,46	31.05.2015		
30	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Палац Україна" б/н Печерський район, Підземна станція, Загальна площа 7777 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5455,37	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 944, 642,81грн. за 1 кв.м.	5455,37	31.05.2015		
31	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Дарниця" б/н Дніпровський район, Наземна станція, Загальна площа 4281 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5575,07	2 роки 364 дні	Погодити
					05.08.2015		
			Договір оренди від 03.10.2012 № 734, 686,36грн. за 1 кв.м.	5575,07	31.05.2015		
32	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Либідська" б/н Голосіївський район, Підземна станція, Загальна площа 6926 кв.м.	розміщення банкомуту частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5455,36	2 роки 364 дні	
					05.08.2015		
			Договір оренди від 06.12.2012 № 934, 699,77 грн. за 1 кв.м.	5455,36	31.05.2015		

33	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Нивки" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 6914 кв.м.	розміщення банкомату частина східного вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5207,39	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.12.2012 № 908, 664,90 грн. за 1 кв.м.	5207,39	05.08.2015 31.05.2015		
34	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Шулявська" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 6348 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5241,6	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2012 № 732, 663,81 грн. за 1 кв.м.	5241,6	05.08.2015 31.05.2015		
35	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Берестейська" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 6862 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5250,15	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.12.2012 № 910, 612,19 грн. за 1 кв.м.	5250,15	05.08.2015 31.05.2015		
36	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Харківська" б/н Дарницький район, Підземна станція, Загальна площа 8226 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5292,9	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 942, 639,30 грн. за 1 кв.м.	5292,9	05.08.2015 31.05.2015		
37	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Золоті Ворота" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 9178 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5404,06	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2012 № 736, 618,72 грн. за 1 кв.м.	5404,06	05.08.2015 31.05.2015		

38	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Палац Спорту" б/н Печерський район, Підземна станція, Загальна площа 8445 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5421,16	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2012 № 737, 711,41 грн. за 1 кв.м.	5421,16	05.08.2015 31.05.2015		
39	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Героїв Дніпра" б/н Оболонський район, Підземна станція, Загальна площа 8166 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5369,86	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2012 № 741, 671,83 грн. за 1 кв.м.	5369,86	05.08.2015 31.05.2015		
40	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Лісова" б/н Деснянський район, Наземна станція, Загальна площа 6357,6 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 2 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5694,78	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 937, 760,04 грн. за 1 кв.м.	5694,78	05.08.2015 31.05.2015		
41	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Лук'янівська" б/н Шевченківський район, Підземна станція, Загальна площа 9260 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5224,49	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.12.2012 № 898, 701,80 грн. за 1 кв.м.	5224,49	05.08.2015 31.05.2015		
42	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Лісова" б/н Деснянський район, Наземна станція, Загальна площа 6357,6 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю № 1 станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5694,78	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 949, 763,04 грн. за 1 кв.м.	5694,78	05.08.2015 31.05.2015		

43	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Лівобережна" б/н Дніпровський район, Наземна станція, Загальна площа 2210 кв.м.	розміщення банкомату частина західного вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5301,45 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № № 939, 678,96 грн. за 1 кв.м.	5301,45	31.05.2015		
44	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Лівобережна" б/н Дніпровський район, Наземна станція, Загальна площа 2210 кв.м.	розміщення банкомату частина східного вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5301,45 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 06.12.2012 № 938, 678,96 грн. за 1 кв.м.	5301,45	31.05.2015		
45	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Станція метро "Святошин" б/н Святошинський район, Підземна станція, Загальна площа 7197 кв.м.	розміщення банкомату частина вестибюлю станції площа 1,00 кв.м.	100 %	5498,12 05.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.10.2012 № 746, 647,03 грн. за 1 кв.м.	5498,12	31.05.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

47

1.1.8-15.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

01.10.2015 № 062/07/19-11002
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності 02.06.2015 року (п. 1.1.34 протоколу № 35) погоджено питання продовження ТОВ «Хрещатик» строку дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 37,00 кв. м на вул. Хрещатик, 32.

Разом з тим, 03.09.2015 ТОВ «Хрещатик» надало до Департаменту комунальної власності м. Києва договори про співпрацю по виконанню функцій фірмового магазину, відповідно до яких під виконанням функцій фірмового магазину товариство зобов'язується надавати послуги фірмової торгівлі товарами народного споживання виробництва вітчизняних підприємств (сувенірної продукцією).

Відповідно до п. 20 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, для розміщення фірмових магазинів вітчизняних промислових підприємств-товаровиробників, крім тих, що виробляють товари підакцизної групи орендна ставка становить 6 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 30.09.2015 при ставці 6% - 9 942,98 грн.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди від 03.05.2012 № 220 згідно з переліком, що додається, та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди, шляхом укладання договору оренди в новій редакції.

Заступник директора О. Шмуляр

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЖОВ 2015
Вх. Фрагмент

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16735

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "01" 10 2015 р.
№ 062/07/19-11002

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ (КМДА)							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХРЕЩАТИК" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Хрещатик 32 Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 4161,3 кв.м.	Фірмовий магазин вітчизняних промислових підприємств - товаровиробників, крім тих, що виробляють товари підакцизної групи 1 поверх площа 37,00 кв.м.	6 %	9942,98 30.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 03.05.2012 № 220, 357,63 грн. за 1 кв.м.	268,73	30.04.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

-1.-1.8-16

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02. 10. 2015 № 062/07/17-11108
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

За дорученням голови постійної комісії Київради з питань власності Ю. Берегового від 22.09.2015 № 08/283-661вих у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Комарович Л. М. від 18.09.2015 вх. № 08/К-8846 щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 8 % за користування приміщенням переходу станції метро «Академмістечко» площею 5,25 кв. м.

Повідомляємо таке.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів орендна ставка становить 50 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 15.06.2015 при ставці 50% - 12601,80 грн., а при ставці 7 % - 2 016,29 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

1.1.8-17

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.10.2015 № 062/07/17-11117
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

За дорученням голови постійної комісії Київради з питань власності Ю. Берегового від 24.09.2015 № 08/283-668вих у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Куц П. В. від 22.09.2015 вх. № 08/К-8930 щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 7 % за користування приміщенням переходу вестибюлю № 1 станції метро «Академмістечко» площею 6,87 кв. м.

Повідомляємо таке.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів орендна ставка становить 50 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 12.06.2015 при ставці 50% - 24 365,90 грн., а при ставці 7 % - 3 411,23 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

1.1.8-18

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02. 10. 2015 № 062/07/17-1110
на №_____ від _____

Постійна комісія Київради з питань власності

За дорученням голови постійної комісії Київради з питань власності Ю. Берегового від 23.09.2015 № 08/283-664вих у Департаменті комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ФО-П Кононович Г. М. від 17.09.2015 вх. № 08/К-8767 щодо встановлення нижчого розміру орендної ставки в розмірі 7 % за користування приміщенням переходу вестибюлю № 1 станції метро «Академмістечко» площею 5,78 кв. м.

Повідомляємо таке.

Відповідно до п. 3 таблиці 2 Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Методика), для розміщення на території метрополітену торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів орендна ставка становить 50 % від вартості орендованого майна, визначеної на підставі висновку про вартість майна. Розмір місячної орендної плати станом на 12.06.2015 при ставці 50% - 17 319,69 грн., а при ставці 7 % - 2424,76 грн.

За рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Нагорняк 202-61-76

1.1.8-19

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.10.2015 № 062/07/19-11127
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження
терміну дії договору оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва (далі – Департамент) надійшло звернення від Комунального підприємства Київської міської ради «Вечірній Київ» (далі – підприємство) щодо продовження терміну дії договорів оренди на нежитлові приміщення:

у будинку № 51 а літ. А на вул. Володимирській загальною площею 222,90 кв. м для розміщення редакції комунального періодичного видання;

у будинку № 26-28/55 літ. Г на вул. Б. Хмельницького загальною площею 910,40 кв. м для розміщення редакції комунального періодичного видання.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 затверджено Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі - Методика).

У пункті 19 Методики визначено, що для розміщення редакції комунальних періодичних видань визначена орендна плата у розмірі 1 грн на рік.

Враховуючи викладене, просимо розглянути питання щодо продовження підприємству терміну дії договорів оренди на зазначені приміщення та у разі погодження цього питання просимо доручити Департаменту видати розпорядчий документ та укласти договори оренди в новій редакції між Департаментом та підприємством на строк 2 роки 364 дні.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О.Шмуляр

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16849

Шалюта
Римаренко 202 61 77

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "05" 10. 2015 р. № 062/07/19-11127

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ВЕЧІРНІЙ КИЇВ» КОД 16469058 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Володимирська 51 А літ.А Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 2345,4 кв.м.	Розміщення редакції комунального періодичного видання 1 поверх, підвал площа 222,90 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 06.08.2012 № 581, 1 грн на рік	1 грн на рік			
2	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ «ВЕЧІРНІЙ КИЇВ» КОД 16469058 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - госпрозрахункова	Хмельницького Богдана 26 -28/55 літ.Г Шевченківський район, Нежилий будинок (капітальний), Адміністративне, Загальна площа 910,4 кв.м.	Розміщення редакції комунального періодичного видання 1, 2, 3, 4, поверхи та підвал площа 910,40 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 30.10.2012 № 812, 1 грн на рік	1 грн на рік			

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-20, 42

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.10.2015 № 062/07/20-11120
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16846

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "02" 10. 2015 р.
№ 062/07/20-11120

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГАТ ЛТД"	ШОЛОМ-АЛЕЙХЕМА 3 ЛІТ.А Деснянський район, Нежиле приміщення, Побутові послуги, Загальна площа 936,2 кв.м.	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення 1-3 поверхи, підвал площа 11,40 кв.м.	5 %	723,69 / Липень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 19.10.2012 № 779, 33. 78 грн. за 1 кв.м.	63,48	31.05.2015		
2	ОРГАН САМООРГАНІЗАЦІЇ НАСЕЛЕННЯ У М.КИЄВІ "КВАРТАЛЬНИЙ КОМІТЕТ "ДАРНИЦЯ"	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ 57 ЛІТЕР А Дарницький район, Нежиле приміщення,	Бюджетна установа 1, 2 поверхи площа 42,20 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік / -	2 роки 364 дні	Погодити

		Адміністративне, Загальна площа 637,6 кв.м.	Договір оренди від 06.12.2012 № 952, 1 грн на рік	1 грн на рік	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

47

1.1.8-21.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.10.2015 № 062/07/15-11148
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів громадської організації «Центр соціальної допомоги «Джерело» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 69,90 кв. м на вул. Басейній, 1/2 літ.А терміном на 2 роки 364 дні.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний додатковий договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 081684

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "02" 10. 2015 р.
№ 062/07/15-11118

ПЕРЕЛІК

суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОЇ ДОПОМОГИ "ДЖЕРЕЛО"	БАСЕЙНА 1 /2 ЛІТ.А Печерський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 4343 кв.м.	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ 2-3 поверхи площа 69,90 кв.м.	1% (для площі 20 кв.м) 4 %	638,03 6367,54 Всього:7005,57 Травень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 19.10.2012 № 778, 55,52 грн за 1 кв.м	100,22	30.04.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-22,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.10.2015 № 062/07/13-4424 Постійна комісія Київради з питань власності
на № _____ *від* _____

У Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення Київської міської клінічної лікарні № 3 щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень площею 2,00 кв. м за адресою вул. Петра Запорожця, 26 К.2, які орендує ФО-П Блохіна.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди згідно з додатком та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові дії відповідно до Положення, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Михальчук 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16848

Додаток №1
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "02" 10. 2015 р.
№ 062/07/13-11121

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ № 3							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ БЛОХІНА ГАННА ОЛЕКСІЇВНА Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Запорожця Петра 26 К.2 Дніпровський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус, Загальна площа 17962 кв.м.	Торговельний об'єкт з продажу непродовольчих товарів 1 поверх площа 2.00 кв.м.	18 %	40,56 грн. за місяць (24 год. на місяць) 2-й Пн.місяця 4 год. 2-й Вт. місяця 4 год. 1-а П'ят. місяця 4 год. 4-й Вт. місяця 4 год. 4-а П'ят. місяця 4 год. 31.07.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 25.10.2012 № 800 0,48 грн. за год	1.69 грн. за год	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-23.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

02.10.2015 № 062/07/10-9999
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакет документів ТОВ «Діана» щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 35,00 кв. м на вул. Заболотного, 48 А блок А терміном на 2 роки 364 дні.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо продовження терміну дії договору оренди згідно з переліком, що додається, та, у разі погодження, доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідний розпорядчий документ щодо зміни істотних умов договору оренди та укласти відповідний додатковий договір.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16845

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "02" 10. 2015 р.
№ 062/07/10-11119

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ТОВ "ДІАНА" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	ЗАБОЛОТНОГО АКАДЕМІКА 48 А БЛОК А Голосіївський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 171,5 кв.м.	НАДАННЯ ПОСЛУГ ІЗ ДООЧИЩЕННЯ ТА ПРОДАЖУ ПИТНОЇ ВОДИ 1, 2 поверхи площа 35,00 кв.м.	3 %	901,5 Серпень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 23.11.2012 №888, 23,69 грн за 1 кв.м	25,75	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-24.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.10. 2015 № 062/07/12-11147
на № _____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення ТОВ «Аптечне об'єднання «Біокон» щодо внесення змін до істотних умов діючого договору оренди нежитлових приміщень площею 85,00 кв. м на вул. Братиславській, 3 в частині зміни площі на 43,00 кв. м у зв'язку із складною економічною ситуацією.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов діючого договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх. оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16924

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "05" 10. 2015 р.
№ 062/07/12-11147

Нежитлові приміщення, до істотних умов договору оренди яких пропонується внести зміни в частині зміни площі

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Термін дії договору оренди	Пропозиції:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕННОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АПТЕЧНЕ ОБ'ЄДНАННЯ "БІОКОН" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3 літ. А блок В Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус – адміністративний, блок В, Загальна площа 3565,5 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх площа 43,00 кв.м.	12 %	111144,25 / 01.10.2015	2 роки 364 дні	Погодити зміну площі з **85,00** кв. м **на 43,00** кв.м.
			Договір оренди від 23.04.2015 № 1867, 2584,75 грн. на 1 кв. м (конкурсна пропозиція)	2584,75	31.12.2014		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-25,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.10. 2015 № 062/07/12-11148
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення суб'єкта господарювання щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень в частині зміни площі та продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності, згідно з додатком.

Просимо у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 1 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Гравдюк 202-61-96

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16926

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Кива
від "05" 10. 2015 р
№ 062/07/12-11148

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КМК ЛІКАРНЯ ШВИДКОЇ МЕДИЧНОЇ ДОПОМОГИ							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФАРМАЦЕВТИЧНА ФІРМА "СТОЛИЦЯ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Братиславська 3 Деснянський район, Нежилий будинок (капітальний), Головний корпус - адміністративний, лікувально-діагностичний Загальна площа 3565,5 кв.м.	Аптека, що реалізує готові ліки 1 поверх Загальна площа 92,80 кв.м (блок А -22,8 кв. м, блок В -70,00 кв. м)	12 %	19646,00 / 31.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити продовження та зміну площі з **89,00** (блок А 19,0кв. м, блок В – 70,0 кв. м.)на **92,8** (блок А - 22,8 кв.м , блок В - 70,0 кв. м)
			Договір оренди від 20.12.2012 № 976, 76,07 грн. на 1 кв. м	211,7	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.8-26,

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.10. 2015 № 062/07/11-11128
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Департаментом комунальної власності м. Києва опрацьовано звернення Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації щодо внесення змін до істотних умов договорів нежитлових приміщень на вул. Оноре де Бальзака, 64 в частині їх продовження на новий термін.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київради з питань власності питання продовження договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності на новий термін, згідно з додатком.

Просимо розглянути та у разі погодження доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно – правові дії відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Правдюк 202-61-96

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх._____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16850

Додаток
до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "05" 10. 2015 р.
№ 062/07/11-11128

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ДИРЕКЦІЯ З УПРАВЛІННЯ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ							
1	ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В М.КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ Форма власності - районна комунальна Форма господарювання – бюджетна	Бальзака де Оноре 64 Деснянський район, Нежиле приміщення, Компл.підпр.побут. обслугов., Загальна площа 1869,2 кв.м.	Бюджетна установа площа 207,40 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік 01.07..2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 25.02.2014 № 757, 1 грн на рік	1 грн на рік	01.07.2015		

2	ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М.КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Бальзака де Оноре 64 Деснянський район, Нежиле приміщення, Компл.підпр.побут. обслугов., Загальна площа 1869,2 кв.м.	Бюджетна установа площа 359,10 кв.м.	1 грн на рік	1 грн на рік	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 25.02.2014 № 659, 1 грн на рік	1 грн на рік	01.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

п. 08/15576

1.1.8-27

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51, Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

05.10.2015 № 062/07/19-11152
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності
вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044

Про продовження терміну дії договору оренди

У зв'язку з технічною помилкою Департамент комунальної власності м. Києва відкликає лист від 11.09.2015 № 062/07/19-10168.

Враховуючи, що до Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від фізичної особи – підприємця Добровольського Р.Б щодо продовження терміну дії договору оренди нежитлових приміщень у будинку № 13 на вул. Урлівській та щодо зміни площі орендованого майна відповідно до акту ревізії Державної фінансової інспекції у місті Києві від 31.07.2014 № 05-30/2869 (копія додається).

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про продовження терміну дії договору оренди та збільшення площі приміщень з 15,3 кв. м до 17,30 кв. м згідно з додатком.

За результатом розгляду порушеного питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва вчинити організаційно-правові заходи, визначені Положенням про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженим рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Мельниченко 202-61-77

Київська міська рада
ОТРИМАНО
06 ЖОВ 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 16931

Додаток
до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "05" 10 2015 р.
№ 062/07/19-11152

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється внести зміни до істотних умов договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиції та інформація:
		Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	у грн. за 1 кв.м	Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - АМБУЛАТОРНО-ПОЛІКЛІНІЧНИЙ ЗАКЛАД "КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ДИТЯЧИЙ ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР"						
ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ДОБРОВОЛЬСЬКИЙ РОМАН БОРИСОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова ЄДРПОУ 2371810378	Урлівська 13 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Діагностичний центр, Загальна площа 8115.6 кв.м.	Розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (спеліокамера) 1 поверх площа 17.30 кв.м.	10%	2301,67 / 01.07.2015	2 роки 364 дні	Надати дозвіл та укласти договір про внесення змін. Площа приміщень збільшується з 15,30 кв. м до 17,30 кв. м відповідно до акту ревізії Державної фінансової інспекції у місті Києві.
		Договір оренди від 06.08.2012 № 583, 52,23 грн. за 1 кв.м.	133,04	30.06.2015		

Начальник відділу орендних відносин О.Ф. Шалюта

О.Ф. Шалюта

1.1.8-28

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

23.09.2015 № 062/07/12-10642
на № _____ від _____

ФО-П Франчук С.М.
просп. Лісовий, 25, м.Київ, 02166

Постійна комісія Київради з питань власності

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 25.08.2015 № 08/283-586 вих у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФО-П Франчука С.М. щодо орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на просп. Лісовому, 25 літ.А.

В межах компетенції повідомляємо таке.

Між Департаментом комунальної власності м. Києва, ФО-П Франчуком С.М. та КП «Київжитлоспецексплуатація» 28.08.2014 укладено договір оренди нежитлових приміщень загальною площею 229,70 кв. м на просп. Лісовому, 25 літ. А для розміщення майстерні з ремонту комп'ютерної техніки (для площі 49,60 кв.м із застосуванням орендної ставки – 15%) та діяльності у галузі фізкультури та спорту (для площі 180,1 кв.м із застосуванням орендної ставки – 3 %). Експертна оцінка була проведена станом на 31.01.2014.

П. 11 рішення Київської міської ради від 21.04.2105 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» визначено, що для об'єктів оренди, дата оцінки яких встановлена після 01.09.2014, оренді ставки, визначені Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, застосовуються у розмірі 50 % встановленого обсягу на 1 рік з дати набрання чинності цим рішенням, отже, з 15.07.2015.

Враховуючи зазначене, застосування п. 11 вказаного рішенням до ФО-П Франчука С.М. не можливе.

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності може бути визначений інший розмір орендної ставки, ніж передбачений Методикою.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

Лист ПКК м. Києва від 25.08.2015 №08/288-586 вх

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Юрію Миколайовичу
м. Київ, вул. Хрещатик, 36.
ФОП Франчук Сергій Миколайович

Київська міська рада
19.08.2015 № 08/КО-7684

1.1.8-28

Шановний Юрію Миколайовичу!

Я, фізична особа – підприємець Франчук С.М., з 2004 року орендую підвальне приміщення за адресою пр-т Лісовий, 25 літ.А, загальною площею 229,7 кв.м., що належить до комунальної власності територіальної громади м.Києва. Чинний Договір оренди укладений «28» серпня 2014 року №1707. Експертна оцінка затверджена 03 червня 2014р.

За час оренди неодноразово за власний кошт проводились ремонти та поліпшення як самого приміщення, так і прилеглих до нього територій.

На даний час орендоване приміщення використовується для здійснення діяльності в галузі фізкультури та спорту і розміщення майстерні з ремонту комп'ютерної техніки.

Станом на момент укладання Договору в серпні 2014 р. загальна орендна плата складала **7003,79 грн.**, тоді як на серпень 2015 року – **11388,99** (в т.ч. компенсація витрат за земельну ділянку – 507,49 грн). Таким чином, за рік орендна плата виросла на 4385,2 грн або на 62,6%.

За цей період, крім орендної плати, зросли ціни на комунальні та інші послуги, товари, необхідні для підтримання функціонування спортивного закладу та майстерні. Виходячи з росту витрат по орендованому приміщенню, з метою компенсації даних витрат ми вимушені були б підняти ціни для відвідувачів та клієнтів практично вдвічі. Але при цьому значно знизились реальні доходи громадян, про що свідчать постійні прохання наших відвідувачів залишити ціни на поточному рівні (підписи відвідувачів спортивного закладу «Лимон» та клієнтів майстерні з ремонту комп'ютерної техніки на підтримку даного прохання додаються).

Отже, просимо Вас розглянути наше прохання застосувати як виняток п.11 Рішення Київради від 21 квітня 2015 року №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» щодо встановлення 50% розміру орендної плати або, відповідно до Примітки 2 «Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду», прийняти рішення при зменшення розміру орендної ставки на 50%.

11 серпня 2015 р. Франчук С.М.

Підписи відвідувачів спортивного закладу «Лимон» та клієнтів майстерні з ремонту комп'ютерної техніки на підтримку даного прохання додаються

Адреса для листування:
м. Київ, пр-т Московський 25
ФОП Франчук С.М. „Лимон 3а"
067-709-00-90

1.1.8-29.

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

28.09.2015 № 062/07/10-10770
на №_____ від _____

ФО-П Лук'яненко Н.В.
просп.Правди, 4А, к.48, м.Київ, 01123

Постійна комісія Київради з питань власності

На виконання доручення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 22.09.2015 № 08/283-659вих у Департаменті комунальної власності м. Києва розглянуто звернення ФО-П Лук'яненко Н.В. щодо орендної плати за користування нежитловими приміщеннями на вул. Саксаганського, 40/85 літ.АА'.

В межах компетенції повідомляємо таке.

На опрацюванні у Департаменті комунальної власності м. Києва перебуває заява та пакет документів ФО-П Лук'яненко Н.В. щодо укладання договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 86,90 кв .м на вул. Саксаганського, 40/85 літ. АА' для розміщення суб'єкта господарювання, що надає освітні послуги, а саме: курси флористики та декорування.

Відповідно до Методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, що була додатком до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 № 34/6250 під час публікації оголошення про намір передати об'єкт в оренду, була застосовна орендна ставка у розмірі 3%.

Рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» затверджено нову Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика).

В Методиці для фізичних осіб – підприємців, комерційних підприємств, громадських, благодійних організації, що надають послуги у сфері освіти та які відповідно до законодавства України не являються закладами освіти не визначено окремої орендної ставки та при укладанні договору оренди з ФО-П Лук'яненко Н.В. Департаментом буде застосована орендна ставка у

розмірі 15 % від вартості орендованого майна згідно із висновком про вартість майна, яка для «Іншого використання нерухомого майна».

Зазначаємо, що відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

1.1.8-29.

Голові постійної комісії
Київради з питань власності

Береговому Ю.М.

Фізична особа-підприємець
Лук'яненко Наталія Вікторівна
01123, м. Київ, пр. Правди 4-а,
кв.48
Тел.: 067-774-01-93

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
18 ВЕР 2015
Вх. № 08/15951

Шановний Юрію Миколайовичу!

Я, Лук'яненко Наталія Вікторівна, звертаюсь до Вас з проханням посприяти у вирішення питання, щодо надання мені, як фізичній особі підприємцю, в оренду нежитлового приміщення з відсотковою ставкою 3% для здійснення освітньої діяльності. Вже близько 10 років я навчаю флористиці. Цього року я отримала диплом Ritas Garaissilas ziedu kārtošanas skola та диплом Майстра флористики міжнародного рівня з відзнакою, що дозволяє мені навчати спеціалістів флористичної справи високого рівня. Разом з тим, протягом 2014 року і по сьогодні, я займаюсь волонтерською діяльностю з надання допомоги українським військовослужбовцям від ВО ГО «Автомайдан» («Автомайдан СОС»). В зв'язку з цим, майже рік я не мала змоги займатись своєю основною діяльністю. Від тепер ми відновлюємо навчальні процеси і навчальна програма цього року розрахована на те, щоб безкоштовно навчати в кожній групі курсу, як мінімум, одну людину з родини військовослужбовця, що проходить(в) службу в зоні проведення бойових дій, був поранений або загинув. Все це не дає мені можливості сплачувати високу орендну плату.

Враховуючи вищенаведене, я подала документи, з метою взяти в орендне користування нежитлове приміщення площею 86,9 кв.м., що знаходиться на балансі КП «Київжитлоспецексплуатація» та розташоване за адресою: м. Київ вул. Саксаганського, буд. 40/85, літ. «А.А'», з метою організації освітніх послуг, а саме курсів флористики. Через газету «Хрещатик» було вивчено попит на здачу приміщення в оренду для проведення освітньої діяльності. На засіданні постійної комісії Київради з питань власності від 04.08.2015 року, було погоджено укладання договору оренди з єдиним претендентом (ФОП Лук'яненко).

Але, з прийняттям нового положення «про оренду майна територіальної громади міста Києва», з методики розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду, виключено вид діяльності «освітні послуги». До мене, як до фізичної особи підприємця, вже за новою методикою, застосовується орендна ставка 15% («інше використання нерухомого майна») замість 3% («освітні послуги»).

Враховуючи те, що вивчення попиту відбувалося за орендної ставки 3% та у зв'язку з неможливістю сплачувати орендну ставку 15%, прошу Вас встановити орендну ставку 3%, для надання освітніх послуг.

З повагою,

Н. Лук'яненко

ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ * Україна * м. Київ
ЛУК'ЯНЕНКО НАТАЛІЯ ВІКТОРІВНА
Ідентифікаційний номер 3049923686

47

1.1.8-30

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.10.2015 № 062/07/20-11210
на №_____ від _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення та пакети документів суб'єктів господарювання щодо продовження термінів дії договорів оренди майна територіальної громади міста Києва.

Просимо розглянути та погодити на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання щодо укладання договорів оренди в новій редакції згідно з переліком, що додається, та доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати відповідні розпорядчі документи щодо зміни істотних умов договорів оренди, шляхом укладання договорів оренди в новій редакції.

Додаток: на 2 арк.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16-979

Додаток до листа Департаменту
комунальної власності м. Києва
від "06" 10. 2015 р.
№ 062/07/20-1120

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендарів), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка оренд-ної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "КИЇВЖИТЛОСПЕЦЕКСПЛУАТАЦІЯ"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДОВИЙ МІСЯЦЬ" Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Оболонський просп. 14 літ.Б Оболонський район, Нежиле приміщення, Адміністративне, Загальна площа 693,1 кв.м.	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення 1, 2 поверхи, підвал площа 93,00 кв.м. (корисна - 73,6; МЗК - 19,4)	5 %	5940,83 / Серпень 2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 13.08.2012 № 608, 29,11 грн. за 1 кв.м.	63,88	31.07.2015		
2	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ЧОРНОБИЛЬ-ФЕНІКС"	Юри Гната 9 Літ А Святошинський район, Нежиле приміщення, Адміністративне,	Громадська організація 2 поверх площа 18,40 кв.м.	1 %	272,06 / Серпень 2015	2 роки 364 дні	Погодити

	Форма власності - колективна Форма господарювання - членські внески	Загальна площа 2299,8 кв.м.	Договір оренди від 19.10.2012 № 780, в межах витрат на утримання	14,79	31.07.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

47

1.1.8-31

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.10.2015 № 062/07/20-11192

на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження термінів
дії договорів оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшли звернення від фізичних осіб – підприємців щодо продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, а саме:

від ФО-П Судакової Т. С. на нежитлові приміщення на 1 поверсі у будинку № 121 К. 26 на Харківському шосе загальною площею 129,95 кв.м для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи;

від ФО-П Судакової Т. С. на нежитлові приміщення на 1 поверсі у будинку № 121 К. 12 на Харківському шосе загальною площею 199,70 кв.м для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи;

від ФО-П Салогора О. М. нежитлових приміщень у підвалі будинку № 115 на вул. Горького загальною площею 57,82 кв.м для розміщення складу;

від ФО-П Бердікова В. І. нежитлових приміщень у підвалі будинку № 115 на вул. Горького загальною площею 81,70 кв.м для розміщення складу.

Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договорів оренди вказаним фізичним особам – підприємцям на зазначені приміщення, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти на новий термін договори оренди з фізичними особами – підприємцями на умовах, які визначені у переліку суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міст Києва.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міст Києва на 3 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16966

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "06" 10. 2015 р. № 062/07/20-11192

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КИЇВСЬКА МІСЬКА КЛІНІЧНА ЛІКАРНЯ №1							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СУДАКОВА ТЕТЯНА СТЕПАНІВНА КОД 2672202880 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Харківське Шосе 121 К.26 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Лікувальний корпус лдк, Загальна площа 12517,9 кв.м.	для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 129,95 кв.м.	6 %	13372,0 / 30.09.2015	2 роки 364 дні	Зміна площі у звязку з перерозподілом місць загального користування (було 97,0 кв. м стало 129,95 кв. м) зміна цільового призначення приміщень з «для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи» на «для розміщення їдальні, яка нездійснює продаж товарів під акцизної групи»
			Договір оренди від 10.12.2012 № 953, 53,13 грн за 1 кв. м	102,90	30.09.2015		

2	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СУДАКОВА ТЕТЯНА СТЕПАНІВНА КОД 2672202880 Форма власності - міська комунальна Форма господарювання - бюджетна	Харківське Шосе 121 К.12 Дарницький район, Нежилий будинок (капітальний), Харчоблок, Загальна площа 996 кв.м.	для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи 1 поверх площа 199,70 кв.м.	6 %	16432,0 30.09.2015	2 роки 364 дні	Зміна площі у звязку з перерозподілом місць загального користування (було 99,85 кв. м стало 199,70 кв. м) зміна цільового призначення приміщень з «для розміщення субєкта господарювання, що здійснює виробничу діяльність продовольчих товарів» на «длярозміщення їдальні, яка нездійснює продаж товарів під акцизної групи»
			Договір оренди від 23.11.2012 № 870, 51,43, грн за 1 кв. м	82,29	30.09.2015		
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ВОЛОДИМИРСЬКИЙ РИНОК"							
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САЛОГОР ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Горького 115 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок, Загальна площа 6881,9 кв.м.	для розміщення складу підвал площа 57,82 кв.м.		6685,33 31.08.2015	2 роки 364 дні	
			Договір оренди від 25.09.2012 № 712, 74,98 грн за 1 кв.м	115,62	31.08.2015		
4	ФІЗИЧНА ОСОБА - ПІДПРИЄМЕЦЬ БЕРДІКОВ ВОЛОДИМИР ІВАНОВИЧ	Горького 115 Голосіївський район, Нежилий будинок (капітальний), Ринок,	для розміщення складу підвал площа 81,70 кв.м.		9446,0 31.08.2015	2 роки 364 дні	

	КОД 1779103510 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Загальна площа 6881,9 кв.м.	Договір оренди від 25.09.2012 № 711, 75,46 грн за 1 кв.м	115,62	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

47

1.1.8-32

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел./факс (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

06.10.2015 № 062/07/19-11211
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення Всеукраїнської благодійної організації «Український фонд культури» щодо встановлення орендної ставки у розмірі 0,05 % за орендне користування нежитловими приміщеннями на вул. Липській, 16 літ. А.

Методикою розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду (далі – Методика), яке затверджене рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 для розміщення благодійної організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і становить: не більше як 20,0 кв. м встановлено орендну ставку у розмірі 1 % від вартості орендованого майна згідно з висновком про вартість майна, на частину площі, що перевищує 20 кв. м - 4%.

Відповідно до п. 2 примітки до таблиці 2 п.20 Методики за рішенням постійної комісії Київради з питань власності орендодавцем може бути визначений інший розмір орендної ставки.

На даний час орендна плата, із врахуванням орендної ставки відповідно до Методики становить – 55 518,63 грн без ПДВ, та із врахуванням орендної ставки 0,05 % - 709,73 грн без ПДВ.

Зазначену інформацію надаємо для врахування при розгляді на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 676,10 кв. м на вул. Липській, 16 літ. А, а саме: продовження терміну дії договору оренди на 2 роки 364 дні та встановлення орендної ставки в розмірі 0,05 % від експертної вартості приміщення.

Заступник директора О.Шмуляр

Шалюта О.Ф.
Демірська 202-61-76

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
06 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16980

1.1.8-33

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

01001, м.Київ, вул.Хрещатик, 10, тел. (044) 202-61-51 Call-центр (044) 15-51
E-mail: gukv@gukv.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

07.10.2015 № 062/07/15-11237
на № _____ *від* _____

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності

Про продовження термінів
дії договорів оренди

До Департаменту комунальної власності м. Києва надійшло звернення від ТОВ «ПЛАНЕТА КАВИ» щодо продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м. Києва, а саме:

на 1 поверсі у будинку № 1 літера К на вул. Військовий проїзд загальною площею 450,0 кв. м для розміщення складу;

на 1 поверсі у будинку № 1 літера К на вул. Військовий проїзд загальною площею 50,0 кв. м для розміщення складу.

.Враховуючи викладене, просимо розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання продовження терміну дії договорів оренди ТОВ «ПЛАНЕТА КАВИ» на зазначені приміщення, а у разі погодження цього питання, просимо доручити Департаменту комунальної власності м. Києва видати розпорядчий документ та укласти на новий термін договори оренди з ТОВ «ПЛАНЕТА КАВИ» на умовах, які визначені у переліку суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міст Києва.

Додаток: Перелік суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міст Києва на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора О. Шмуляр

Шалюта
Римаренко 202-61-77
Спр. 15,
№

08/17033
від 07.10.2015

Додаток до листа Департаменту комунальної власності м. Кива
від "___"_____ р. № _____

ПЕРЕЛІК
суб'єктів господарювання (орендодавців), яким дозволяється продовжити дію договорів оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди вартість орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк дії договору оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КП "ПЕЧЕРСЬКСЕРВІС"							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЛАНЕТА КАВИ" КОД 30634527 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Військовий Проїзд 1, ЛІТЕРА «К» Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 500,1 кв.м.	для розмщення складу 1 поверх площа 50,00 кв.м.	8 %	1964,66 / 31.08.2015	2 роки 364 дні	зміна цільового призначення приміщень з «забезпечення здійсненя оптової торгівлі плодоовочевою продукцією» на «для розміщення складу»
			Договір оренди від 01.10.2012 № 12/12, 32,72 грн за 1 кв. м	39,29	31.08.2015		
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЛАНЕТА КАВИ" КОД 30634527 Форма власності - приватна Форма господарювання - госпрозрахункова	Військовий Проїзд 1, ЛІТЕРА «К» Печерський район, Нежилий будинок (капітальний), Загальна площа 500,1 кв.м.	для розмщення складу 1 повкрх площа 450,00 кв.м.	8 %	17615,33 / 31.08.2015	2 роки 364 дні	зміна цільового призначення приміщень з «забезпечення здійсненя оптової торгівлі плодоовочевою продукцією» на «для розміщення складу»
			Договір оренди від 01.10.2012 №13/13 , 32,73 грн за 1 кв. м	39,15	31.08.2015		

Начальник відділу О.Шалюта

1.1.9-1

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

25.09.2015 № 1029/01/25-8474

*На №*_____ *від*_____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова О.Гаряга

031025

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.235-53-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 ЖОВ 2015
Вх. № 08/6766

до листа постійної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-8474

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк для суб'єктів господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	ТОВ «УКРЕКСІМСЕРВІС»» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. Саксаганського,131А Шевченківський район Житловий будинок - 6-поверховий , Площа, кв.м – 3320,0	Для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи. 1-й поверх Площа, кв.м.- 19,2	8	2960,93 28.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 16.08.2010р. №647/2 956,32 грн/міс. (Без ПДВ) 49,81 грн./ кв.м . (Без ПДВ)	154,22	30.04.2015		
2.	ТОВ фірма «Сула» Форма власності- приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	вул. М.Житомирська,20А Шевченківський район Житловий будинок – 3-поверховий , Площа, кв.м – 1824,00	Для розміщення складського приміщення. підвал Площа, кв.м.- 21,4	8	3594,24 04.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 27.10.2010р. №720/1 982,69 грн/міс. (Без ПДВ) 45,92 грн./ кв.м . (Без ПДВ)	167,96	31.03.2015		

до листа постійної комісії Київради з питан
власності
№ 109/01/25-8474

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується внести зміни
для суб'єктів господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди.м Інформація про договір оренди орендна плата грн грн/год.	Ставка орендної плати у % у грн.. за 1 кв.м. за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне некомерційне підприємство «Центр первинної медико-санітарної допосоги № 3» Шевченківського району міста Києва (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	СПД-ФО Ахмаді Наталія Валентинівна Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова	вул. Щербакова, 70, Шевченківський р-н НБк -4 поверховий, поліклініка Площа, кв. м. – 5040,00	1 поверх – 4,00 кв.м. Розміщення торгівельних обєктів з продажу непродовольчих товарів від 27.04.2015 № 364/1 Орендна плата станом на 09.08.2015 року – 3211,53 грн. (без ПДВ) 1 кв.м – 200,72 грн.	18% 260,40	1041,58 09.08.2015 11.07.2014	Діючий договір оренди з 27.04.2015-26.04.2018	Розглянути клопотання орендаря щодо зменшення орендованої площі з 16,0 кв.м на 4.0 кв.м

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.2350077

1. 1. 9.-2

УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29
E-mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www.shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

05.10.2015 № 109/01/25-8763

На № _____ *від* _____

Голові постійної комісії
Київради з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого згідно з рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, районні в місті Києві державні адміністрації є орендодавцями майна, яке передане до сфери їх управління.

Шевченківською районною в місті Києві державною адміністрацією підготовлені пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень територіальної громади міста Києва.

Враховуючи наведене, просимо погодити питання щодо внесення змін до договорів оренди нежитлових приміщень згідно з додатком.

Додаток:

1. Перелік нежитлових приміщень, до договорів оренди яких пропонується внести зміни – на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

В.о.голови В.Андрєєв

Київська міська рада
ОТРИМАНО
07 ЖОВ 2015
Вх. Фи гінал

032412

Трегубенко Н.М.
Безотосна Л.Й.
235-53-56

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
05 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16860

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-8763

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк
(бюджетні установи)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Площа (кв.м), характеристика та призначення об'єкта оренди / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1	Центральна бібліотека ім. Т.Шевченка для дітей Форма власності-колективна Форма фінансування-бюджетна	вул. Лагерна, 40 Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий, Площа, кв.м – 3628,20	187,0 1 поверх Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва (бібліотека) від 03.09.2012р. № 21/1 03.09.2012	1 грн.	1 грн. на рік 31.07.2015р.	2 роки 364 дні	Погодити
2	ФО Петренко О.Д.	пров. Чеховський, 3-А Шевченківський район Житловий будинок – 3-поверховий, Площа, кв.м – 1355,9	25,9 нежитлове приміщення для інвалідів з метою використання під гаражі для спеціальних засобів пересування від 01.06.2001р. б/н	1 грн	1 грн. на рік 31.07.2015р.	2 роки 364 дні	Погодити

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
Безотосна Л.Й.2350077

Трегубенко Н.М.

до листа Постіної комісії
Київради з питань власності
№ 109/01/25-8763

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк
(суб'єкти господарювання, що здійснюють підприємницьку діяльність)

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м за міс.	Місячна орендна плата у грн, без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної експертної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація (вказується повна назва організації, яка відповідно до Положення про оренду комунального майна територіальної громади міста Києва виступає орендодавцем)							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва» (вказується назва організації, за якою закріплено на праві господарського відання або оперативного управління відповідне майно)							
1.	ТОВ «БУМ-КОМ» Форма власності- приватна Форма фінансування-госпрозрахункова	вул. Костельна, 4 Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий , Площа, кв.м – 2202,90	Склад цоколь Площа, кв.м. - 41,5	8	4777,96 10.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 30.06.2009р. №196/1 4110,58 грн/міс. (без ПДВ) 99,05грн./ кв.м (без ПДВ)	115,13	30.06.2015		
2.	ТОВ «Віктоль» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Ольжича, 14-А Шевченківський район Житловий будинок – 5 -поверховий , Площа, кв.м – 3565,56	Суб'єкт господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (ательє по ремонту та пошиттю одягу) цокольне Площа, кв.м. - 212,6	5	12028,38 15.09.2015р.	2 роки 364 дні	Погодити

			Договір оренди від 22.01.2010р. № 465/6 10052,36 грн/міс., (без ПДВ) 47,28 грн/кв.м (без ПДВ)	56,58	30.06.2015р.		
3.	ДП «Спеціалізоване ремонтно – будівельне управління «Ліфт – 3» Форма власності-приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Коперніка, 16а Шевченківський район Житловий будинок – 9-поверховий , Площа, кв.м – 4680,0	Підприємство, яке здійснює діяльність по обслуговуванню житлового фонду 1-й поверх Площа, кв.м. 54,9	6	5241,96 03.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 27.01.2010р. № 426/4 6000,06грн/міс.,(без ПДВ) 109,29 грн/кв.м (без ПДВ)	95,48	30.06.2015		
4.	Фізична особа-підприємець Діденко А.Р. Форма власності-приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Ярославів Вал ,19/33 Шевченківський район Житловий будинок – 5-поверховий , Площа, кв.м – 7027,59	Склад підвал Площа, кв.м.- 33,1	8	3878,92 14.09.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 27.10.2010р. №711/2 1330,62 грн/міс. (без ПДВ) 40,20грн./ кв.м (без ПДВ)		30.06.2015		

5.	Адвокат - Кострюков В.І. Форма власності-приватна Форма фінансування-госпозрахункова	вул. Смирнова-Ласточкіна,14/1 Шевченківський район Житловий будинок – 4-поверховий , Площа, кв.м – 1302,00	Суб'єкт господарювання, що здійснює свою діяльність у сфері права 1-й поверх Площа, кв.м.- 63.9	20	20035,52	2 роки 364 дні	Погодити зміну цільового викостання та орендної ставки з 15% - офіс на 20% - суб'єкт господарювання, що здійснює свою діяльність у сфері права, зміну сторони ФОП Кострюков В.І. на Адвокат Кострюков В.І. та продовження договору оренди
					30.09.2015		
			Договір оренди від 18.09.2012р. №24/1 6582,69 грн/міс. (без ПДВ) 104,82 грн./ кв.м (без ПДВ)	313,54	30.06.2015		
6.	ТОВ «Едельвейс – 99» Форма власності-приватна	вул. Дмитрівська, 25, літ. А Шевченківський район Житловий будинок – 2-поверховий , Площа, кв.м – 783,8	Їдальня, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи цоколь Площа, кв.м.- 74,7	6	7427,17	2 роки 364 дні	Погодити
					03.09.2015р.		

	Форма фінансування-госпозрахункова		від 01.10.2001р. № 249 4108,06 грн/міс., (без ПДВ) 54,99 грн/кв.м(без ПДВ)	99,43	30.06.2015р.		

* - Нарахування орендної плати проводити з урахуванням індексу інфляції за попередні періоди на дату заключення договору оренди.

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

Трегубенко Н.М.

Безотосна Л.Й.2350077

1.1.10-1,

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

29.09.15 № 107-4500/30

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Г. Морозов

015447

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ВЕР 2015
Вх. Оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
29 ВЕР 2015
Вх. № 08/16577

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 29.09.15 № 107-9500/30.

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження незалежної оцінки та термін дії висновку	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція :
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ САЛІЄНКО ПЕТРО МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛАХОВСЬКОГО, № 28, ЛІТ. Б Святошинський район, НБк — 1 поверховий Площа, кв. м – 17,8	РОЗМІЩЕННЯ МАЙСТЕРНІ ПО РЕМОНТУ ВЗУТТЯ 1 поверх Площа, кв.м – 10,5	5 %	676,5 11.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 07.10.2013 № 166 40,0 грн. за 1 кв. м	64,4 грн.	18.09.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності
4500715

О. О. Кравченко

47

1.1.10-2

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokvdsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

23.09.2015 № 107-7355/30

на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до пункту 12.5 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договору оренди, а саме продовження терміну дії договору.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договору оренди, у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Перший заступник голови В. Г. Морозов

Київська міська рада
ОТРИМАНО
30 ВЕР 2015
Вх. Оригінал

Кравченко Олександр Олександрович
4500715

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
24 ВЕР 2015
Вх. № 08/16264

014839

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві дердавної адміністрації
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БАЛЛА ОЛЕКСІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. СЕМАШКА, № 9 Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 200 Площа, кв.м -10302,2	ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (проведення занять зі спортивних бальних танців) 1 поверх **Площа, кв.м – 81,35**	15%	Погодинно (15 годин на тиждень: -понеділок- п'ятниця по 3 години з 16:30 до 19:30). 08.09.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 01.08.2013 № 102 3,67 грн. за 1 год.	42,44 грн за 1 год.	17.07.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Контаністова 4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві дердавної адміністрації
від_____№_____

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ МОСКАЛЮК ЄГОР В'ЯЧЕСЛАВОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЖМЕРИНСЬКА, № 8 Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 76 Площа, кв.м -15717,82	ІНША ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (проведення занять студії бального танцю) 3 поверх **Площа, кв.м – 92,30**	15%	Погодинно (15 годин на тиждень: -понеділок, вівторк, четвер по 3 години з 18:00 до 21:00; -понеділок, середа, п'ятниця по 2 години з 15:00 до 17:00). 08.09.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 02.10.2013 № 120 3,48 грн. за 1 год.	43,43 грн за 1 год.	19.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Контаністова 4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві дердавної адміністрації
від_____№_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ПУТРЯ ВОЛОДИМИР ГРИГОРОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГНАТА ЮРИ, № 5 Святошинський район, ЖБк -5-поверховий Площа, кв.м – 434,80	РОЗМІЩЕННЯ КСЕРОКОПІЮВАЛЬНОЇ ТЕХНІКИ ДЛЯ НАДАННЯ НАСЕЛЕННЮ ПОСЛУГ ІЗ КСЕРОКОПІЮВАННЯ ДОКУМЕНТІВ (розміщення пункту ксерокопіювання) 1-й поверх Площа, кв.м – **13,00**	7 %	1515,71 24.07. 2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 07.10.2013 № 167 52,87 грн. за 1 кв. м	116,59 грн за 1 кв. м	17.09.2015		
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ БОНДАР СЕРГІЙ БОРИСОВИЧ Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕРОЇВ КОСМОСУ, № 1 Б ЛІТ. Б Святошинський район, НБк -1-поверховий Площа, кв.м – 14,50	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ,ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт взуття) 1-й поверх Площа, кв.м – **14,50**	5 %	923,84 22.09.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 03.02.2014 № 230 24,35 грн. за 1 кв. м	63,71 грн за 1 кв. м	17.09.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Контаністова 4500716

47

1.1.10-3

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115, тел. (044) 424-30-06, факс (044) 424-34-16,
E-mail: dokuidsrda@ukr.net Код ЄДРПОУ 37395418

01.10.2015 № 107-7578/20.

на № _____ *від* _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності Береговому Ю. М.

Про внесення змін
істотних умов договору

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 (далі – Положення) Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація направляє пропозиції щодо внесення змін істотних умов договорів оренди, а саме продовження термінів дії договорів.

Просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності внесення змін істотних умов договорів оренди, і у разі погодження доручити Святошинській районній в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові дії відповідно до Положення.

Додаток: на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. першого заступника голови С. Пилипчук

015449

Кравченко
4500715

Київська міська рада
ОТРИМАНО
05 ЖОВ 2015
Вх оригінал

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
01 ЖОВ 2015
Вх. № 08/16736

Додаток
до листа Святошинської районної в місті Києві
дердавної адміністрації
від 01.10.15 № 107-7678/30

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАГНОЛІЯ-АВТО» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА НАУМОВА, № 35 А Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 72 Площа, кв.м – 6886,0	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення курсів з підготовки водіїв категорії «В») 1-поверх Площа, кв.м – 60,0	10 %	Погодинно: (15 годин на тиждень: - понеділок-п'ятниця по 3 години з 18:00 до 21:00) 15.09.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 10.04.2013 № 64 3,28 грн за 1 годину	15,70 грн за 1 год.	12.03.2015		
2	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАГНОЛІЯ-АВТО» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ІРПІНСЬКА, № 68 А Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 288 Площа, кв.м – 9645,0	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення курсів з підготовки водіїв категорії «В») 1-поверх Площа, кв.м – 56,58	10 %	Погодинно: (15 годин та 1 доба на тиждень: - понеділок-п'ятниця по 3 години з 18:00 до 21:00 - суббота з 10:00 до 13:00) 15.09.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 10.04.2013 № 67 3,09 грн за 1 годину 59,34 грн за 1 добу	15,39 грн за 1 год. 307,76 грн за 1 добу	12.03.2015		

1	2	3	4	5	6	7	8
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАГНОЛІЯ-АВТО» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ОСІННЯ, № 35 Святошинський район, НБк -3-поверховий СЗШ № 55 Площа, кв.м – 4171,0	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення курсів з підготовки водіїв категорії «В») 2-поверх Площа, кв.м – 63,10	10 %	Погодинно: (15 годин на тиждень: - понеділок-п'ятниця по 3 години з 18:00 до 21:00)	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					15.09.2015		
			Договір оренди від 10.04.2013 № 66 3,26 грн за 1 годину	3,86 грн за 1 год.	12.03.2015		
4	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «МАГНОЛІЯ-АВТО» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВ. КОЛЬЦОВА, № 7 Б Святошинський район, НБк -4-поверховий СЗШ № 281 Площа, кв.м – 7630,0	РОЗМІЩЕННЯ КУРСІВ З НАВЧАННЯ ВОДІЇВ АВТОМОБІЛІВ (проведення курсів з підготовки водіїв категорії «В») 1-поверх Площа, кв.м – 78,0	10 %	Погодинно: (15 годин на тиждень: - понеділок-п'ятниця по 3 години з 18:00 до 21:00)	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
					15.09.2015		
			Договір оренди від 10.04.2013 № 65 3,78 грн за 1 годину	22,22 грн за 1 год.	12.03.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності О.О. Кравченко

Контаністова 4500716

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації
від _____ №_____

ПЕРЕЛІК
нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата без ПДВ у грн Дата розрахунку орендної плати Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1	ВСЕУКРАЇНСЬКА МОЛОДІЖНА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НАЦІОНАЛЬНЕ АГЕНТСТВО «МОЛОДІЖНА КАРТКА» Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	БУЛЬВ. ВЕРНАДСЬКОГО АКАДЕМІКА, № 63 Святошинський район, ЖБк – 9 поверховий Площа, кв. м – 167,5	РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1 поверх Площа, кв.м – 21,0	1 % 4 %	406,22 81,25 20.08.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 04.10.2013 №151 6,8 грн. за 1 кв. м	20,31 грн. за 1 кв. м 81,25 грн за 1 кв.м.	05.06.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Контаністова
4500715

Додаток
до листа Святошинської районної в
місті Києві дердавної адміністрації
від_____№_____

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн без ПДВ / Дата розрахунку орендної плати / Дата затвердження оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Пропозиція:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ, МОЛОДІ ТА СПОРТУ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ІЛЬЇНА ОЛЕНА ОЛЕГІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЖОЛУДЄВА, № 3 Г Святошинський район, НБк -4-поверховий СЗШ № 297 Площа, кв.м -11768,0	ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (проведення занять з дітьми хореографією та танцями) 3 поверх **Площа, кв.м – 216,10**	3 %	Погодинно (8 годин на тиждень: -понеділок з 17:00 до 18:30; - вівторок з 16:15 до 17:00; -середа з 18:45 до 19:45; -четвер з 16:15 до 18:30; - п'ятниця з 16:30 до 19:00). 08.07.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 19.09.2013 № 107 9,28 грн. за 1 год.	17,49 грн за 1 год.	19.08.2015		
2	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ ІЛЬЇНА ВІКТОРІЯ ІГОРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ЖОЛУДЄВА, № 3 Г Святошинський район, НБк -4-поверховий СЗШ № 297 Площа, кв.м -11768,0	ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ СПОРТУ (проведення занять з дітьми хореографією та танцями) 3 поверх **Площа, кв.м – 216,10**	3 %	Погодинно (12 годин та 1 доба на тиждень: -понеділок з 18:30 до 20:00; - вівторок з 17:00 до 21:30; -середа з 17:00 до 18:30; -четвер з 18:30 до 21:30; - п'ятниця з 19:00 до 20:30; - субота з 10:00 до 12:00) 08.07.2015	2 роки 364 дні	**Надати дозвіл та укласти додаткову угоду.**
			Договір оренди від 17.09.2013 № 106 9,28 грн. за 1 год. та 178,22 грн. за 1 добу	17,49 грн за 1 год. 335,85 грн за 1 добу	19.08.2015		

Начальник відділу з питань
майна комунальної власності

О. Кравченко

Контаністова 4500716

1.1.11-1

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА в місті КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 226-20-26, факс 417-53-20
E-mail: adminpodil@ukr.net Код ЄДРПОУ 37333608

30.09.2015 № 106-7791
на № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради
з питань власності
Береговому Ю.М.

Шановний Юрію Миколайовичу!

Відповідно до Рішення Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» Подільською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацьовано пакет документів та підготовлено пропозицію щодо продовження договору оренди на нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 11,70кв.м по вул. Фрунзе, 34-38 літ. А з ФОП Мальчик С.П.

Направляємо вказану пропозицію та просимо здійснити заходи щодо погодження її в установленому порядку згідно з додатком.

Додаток на 1 арк.

З повагою
Керівник апарату О. Окатий

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
30 ВЕР 2015
Вх. № 08/16688

Київська міська рада
ОТРИМАНО
02 ЖОВ 2015
Вх. _____

Гоглюватий Ю.І.
тел. 417-55-05

000736

Додаток
до листа Подільської районної в місті
Києві державної адміністрації
30. 09. 2015 № 106-7791

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва,
договір оренди яких пропонується продовжити на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн за 1 кв. м	Ставка орендної плати у % у грн. за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн Дата розрахунку орендної плати Дата проведення незалежної оцінки	Строк, на який продовжується договір оренди	Ухвалили:
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПОДІЛЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ МАЛЬЧИК СВІТЛАНА ПЕТРІВНА Форма власності - приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ФРУНЗЕ, №34-38 ЛІТ. А Подільський район, ЖБ - 4-поверховий , адміністративне Площа, кв.м – 1504,40	ФІРМОВИЙ МАГАЗИН ВІДЧИЗНЯНИХ ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ-ТОВАРОВИРОБНИКІВ 1-й поверх Площа, кв.м.-11,70	6%	1650,15 (825,08 до 14.07.2016) 28.08.2015	2 роки 364 дні	Погодити
			Договір оренди від 11.09.2012 №589/12 1 грн на рік	141,04 (70,52 до 14.07.2016)	31.03.2015		

Т.В.О. ГОЛОВИ В. МОНДРИЇВСЬКИЙ

321

1.1.12.1

УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Суворова, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12. факс (044) 280-40-96
e-mail: letter@pechrda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kievcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

23.09.2015 № 105/01-2232/1

На № _____ від _____

08/16263
24.09.2015

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності

Береговому Ю.М.

Голові Київського міського комітету профспілки працівників державних установ міста Києва

В. Почтовому

01024, м.Київ,
вул. А. Богомольця, 7/14

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов на розгляд лист Київського міського комітету профспілки працівників державних установ міста Києва від 22.07.2015 № 159 щодо встановлення розміру орендної плати 1 гривня на рік за користування нежитловими приміщеннями площею 241,2 кв.м. в будинку № 7/14 на вул. Академіка Богомольця.

Київський міський комітет профспілки працівників державних установ міста Києва на підставі договору оренди від 26.12.2009 № 22/1 є орендарем нежитлових приміщень площею 241,2 кв.м. в будинку № 7/14 на вул. Академіка Богомольця. Термін дії договору оренди встановлено до 30.03.2015.

Відповідно до пункту 4.16 територіальної угоди між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Спільним представницьким органом роботодавців м.Києва та Об'єднанням профспілок організацій профспілок у м.Києві «Київська міська рада профспілок» на 2015-2017 роки виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) взяв на себе зобов'язання ініціювати перед Київською міською радою питання про продовження договорів оренди

нежитлових приміщень, що орендують членські організації Київської міської ради профспілок з встановленням орендної плати 1 гривня на рік.

08.09.2015 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності було погоджено питання про продовження договору оренди Київському міському комітету профспілки працівників державних установ міста Києва терміном на 2 роки 364 дні.

Враховуючи вищевикладене, пункт 4.16 територіальної угоди між виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією), Спільним представницьким органом роботодавців м.Києва та Об'єднанням профспілок організацій профспілок у м.Києві «Київська міська рада профспілок» на 2015-2017 роки просимо розглянути на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань власності питання про встановленням Київському міському комітету профспілки працівників державних установ міста Києва орендної плати у розмірі 1 гривня на рік за користування нежитловими приміщеннями площею 241,2 кв.м. в будинку № 7/14 на вул. Академіка Богомольця та викладення змісту договору у новій редакції, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280.

Додаток:

1. Перелік.
2. Лист від 22.07.2015 № 159.

Заступник керівника апарату В. Попов

Вик. І.Ваховська, тел. 280-84-76,
О.Шимерянська, 280-16-32

Додаток до листа

ПЕРЕЛІК

юридичних та фізичних осіб, з якими Печерській районній в місті Києві державній адміністрації надано дозвіл на продовження терміну дії договорів оренди нежитлових приміщень, будинків та споруд, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва

/ п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м. / Інформація про договір оренди ставка орендної плати грн. за 1 кв. м. без ПДВ	Ставка орендної плати у % / у грн. за 1 кв. м.	Місячна орендна плата у грн. без ПДВ / Оцінка станом	Строк, на який продовжено договір оренди	Пропозиції
	2	3	4	5	6		7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО „КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»							
1.	Київський міський комітет профспілки працівників державних установ міста Києва Форма власності – колективна власність Форма фінансування – за рахунок членських внесків	вул. Богомольця, 7/14 Печерський район, Цегляний - 5 поверховий, Загальна площа, кв. м. – 4347,80 кв.м	Розміщення відділів 1 поверх – 120,3 кв.м; підвал 120,9 кв.м; Всього – 241,2 кв.м	1 грн. на рік згідно з умовами територіальної угоди	1 грн. на рік згідно з територіальної угоди	2 роки 364 дні	Встановити орендну плату 1 грн на рік та викласти договір оренди у новій редакції, затвердженої рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280
			Договір оренди від 26.12.2009 № 22/1. Термін дії до 30.03.2015. 50 кв.м – 1 грн на рік; 191,2 кв.м – 4% 46,77 за кв.м.	1 грн. на рік згідно з територіальної угоди	28.02.2015		

Заступник керівник апарату В. Попов

Вик. А. Литвинова,
О. Шимерянська, тел. 280-16-32