Вх. 08/13274
27.03.2025

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО–КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська,15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail:infrastructure@ kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

2025 №058/7/4-

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
Олександру БРОДСЬКОМУ

Шановний пане Олександре!

Департаментом житлово-комунальної інфраструктури міста Києва підготовлено проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 372-пр «Про затвердження робочого проекту «Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва».

Проєкт розпорядження погоджено відповідно до вимог розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 «Про затвердження Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до вимог рішення Київської міської ради від 30.01.2025 № 19/10486 просимо розглянути проєкт розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження робочого проекту «Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва» та погодити його.

Додаток на арк. в 1 прим

Директор Дмитро НАУМЕНКО

Тетяна Лісовська 279 04 71

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про затвердження робочого проекту «Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Єдиним у столиці підприємством, що надає послуги кремації тіл померлих, дотепер залишається Київський крематорій. Наразі крематорій має шість діючих газових печей, що експлуатувались безперервно протягом майже 50 років.

Через обмеженість на міських кладовищах вільних площ для поховання традиційним способом (закопування труни з тілом померлого у землю) щорічно збільшується попит на поховання шляхом кремації. На сьогодні, більше 75% поховань, які проводять комунальні ритуальні служби, припадає на кремацію.

За час експлуатації через великі температури (кремація відбувається за температури 800 – 1050 ºС) кремаційне обладнання зазнало великих пошкоджень, поточні ремонти тих чи інших печей, або їх обладнання проводяться майже щотижнево, що приводить до тимчасових зупинок процесу кремації. Технічний ресурс діючого кремаційного обладнання вичерпано.

Існуючі кремаційні печі знаходяться в аварійному стані та потребують реконструкції. Високий рівень зносу основних засобів призводить до підвищених затрат часу, зростання витрат на підтримку їх у належному технічному стані, а також створює постійну загрозу виникнення аварій.

В 2023 році відповідно до наказу директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13 липня 2023 року № 45 «Про реконструкцію кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва» прийнято рішення про проведення реконструкції кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей та визначено замовником робіт по зазначеному об'єкту ритуальну службу спеціалізоване комунальне підприємство «Київський крематорій» (далі - ритуальна служба СКП «Київський крематорій»). Реконструкція дасть можливість, після встановлення нового обладнання, збільшити обсяг кремацій до 30 000 в рік, це в 6 разів більше ніж можливо було здійснити до проведення реконструкції на працюючих сьогодні печах. Крім того, встановлення сучасного електро- та газоощадного кремаційного обладнання дасть можливість заощаджувати енергоресурси, дистанційно керувати процесами роботи обладнання, значно підвищить рівень безпеки для обслуговуючого персоналу та навколишнього середовища завдяки дотриманню високого рівня екологічних стандартів.

На замовлення ритуальної служби СКП «Київський крематорій» у 2023 році була розроблена проектна документація на об'єкт будівництва «Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва», яка пропонується до затвердження цим розпорядженням, враховуючи позитивний експертний звіт щодо розгляду проектної документації на будівництво товариства з обмеженою відповідальністю «Укрекспертбудпроект» від 23 грудня 2024 року № 26/24.

Експертну організацію – товариство з обмеженою відповідальністю «Укрекспертбудпроект»» включено до Переліку експертних організацій, що відповідають критеріям, встановленим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 15 серпня 2017 року № 204, та можуть проводити експертизу проектів будівництва за всіма класами наслідків (відповідальності) (СС1, СС2, СС3), та відомості про нею внесено до Реєстру будівельної діяльності.

Розробленим робочим проектом передбачається: заміна обладнання, яке пов'язане з процесами кремації, ремонт приміщень, де розташоване кремаційне обладнання та супутні інженерні системи, ремонт покрівлі, ремонт інженерних систем для підключення нового обладнання, у тому числі прокладання нового газопроводу.

Будівля ритуального корпусу та кремаційні печі за адресою вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва відносяться до комунальної власності громаді міста Києва та закріплені за ритуальною службою СКП «Київський крематорій» на праві господарського відання відповідно до наказу Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної власності м. Києва) від 11.11.2005 № 405 «Про закріплення майна за ритуальною службою спеціалізованим комунальним підприємством «Київський крематорій».

Земельна ділянка з кадастровим номером 8000000000:79:008:0063, на якій розташовується зазначений об'єкт будівництва, належить ритуальній службі спеціалізоване комунальне підприємство «Київський крематорій» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на праві постійного користування відповідно до Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ №383563, рішення Київської міської ради від 07.07.2005 №510/3086.

Відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» оцінці впливу на довкілля не підлягає діяльність, прямо не передбачена частинами другою і третьою цієї статті.

Планована діяльність ритуальної служби СКП «Київський крематорій» спрямована на заміну кремаційного обладнання, виконання технічного переоснащення інженерного забезпечення приміщень кремаційного цеху та збільшення ефективності відведення відпрацьованих димових газів через облаштування нової системи димовидалення.

Така діяльність не передбачена частинами другою і третьою статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Виходячи з наведеного, планова діяльність ритуальної служби СКП «Київський крематорій», передбачена цим проєктом розпорядження, не підлягає оцінці впливу на довкілля.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою видання розпорядження є виконання робіт з реконструкції кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва. Досягнення поставленої мети здійснюється шляхом видання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження розроблено відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», враховуючи абзац третій частини третьої статті 11 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, в межах функцій органу місцевого самоврядування.

Проєкт розпорядження не є нормативно-правовим актом, оскільки:

не містить норми або норм, що зачіпають права, свободи, законні інтереси і стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, встановлюють новий, змінюють, доповнюють чи скасовують організаційно-правовий механізм їх реалізації;

не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування, а також юридичними особами, що не належать до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), тобто не носить міжвідомчий характер.

Проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права свободи, гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року.

Проєкт розпорядження має організаційно-розпорядчий характер.

Отже, розпорядження не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

Проєкт розпорядження не має ознак регуляторного акта в розумінні Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", оскільки:

не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання;

не встановлює, не змінює, не скасовує норми права;

дія розпорядження вичерпується одноразовим виконанням.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Роботи з реконструкції кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва буде здійснено за рахунок коштів бюджету міста Києва.

Загальна кошторисна вартість станом на 18 грудня 2024 року становить 176 602,468 тис. грн.

На 2025 рік бюджетом міста Києва відповідно до Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2024-2026 роки передбачено фінансування об'єкта в сумі 45 840,00 тис. грн.

5. Позиція заінтересованих органів

Проєкт розпорядження буде погоджено відповідно до вимог розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08 жовтня 2013 року № 1810 «Про затвердження Регламенту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Регіональний аспект

Роботи, що будуть виконані згідно з розпорядженням, не стосуються розвитку адміністративно територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження надає можливість ритуальній службі СКП «Київський крематорій» продовжити дії пов'язані з необхідністю здійснення реконструкції кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва.

Директор Департаменту житлово-
комунальної інфраструктури міста Києва Дмитро НАУМЕНКО

Про затвердження робочого проекту «Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва»

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», враховуючи абзац третій частини третьої статті 11 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, в межах функцій органу місцевого самоврядування

1. Затвердити робочий проект «Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва», враховуючи позитивний експертний звіт щодо розгляду проектної документації на будівництво товариства з обмеженою відповідальністю «Укрекспертбудпроект» від 23 грудня 2024 року № 26/24, з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

№	Показник	Одиниця вимірювання	Кількість		
			1 п. к	2 п. к	Разом
1.	Найменування об'єкта будівництва, місце його розташування		«Реконструкція кремаційного обладнання з повною заміною кремаційних печей ритуальної служби спеціалізованого комунального підприємства «Київський крематорій» на вул. Байковій, 16 у Голосіївському районі м. Києва»		
2.	Вид будівництва	-	Реконструкція		

3.	Розрахунковий строк експлуатації	рік	50		
4.	Загальна кошторисна вартість будівництва, в т. ч.:	тис. грн	129113,408	47489.060	176602,468
	будівельні роботи		26072,159	3249,807	29321,966
	устаткування		74552,244	33801,708	108353,952
	інші витрати		28489,005	10437,545	38926,550
5.	Поверховість будівлі	поверх	1	1	1
6.	Потужність (кількість кремацій)	од./добу	96		
7.	Загальна площа приміщень, що підлягають реконструкції	$м^2$	536,60		
8.	Річні витрати електричної енергії	тис. кВт·год	135,78		
9.	Тривалість будівництва	місяць	6	2	8

2. Використання коштів на покриття ризику (з ПДВ) та додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (з ПДВ), передбачених зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва, здійснює замовник будівництва на підставі обґрунтувальних документів та результатів їх детальної перевірки у встановленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Пантелеєва П. О.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Подання:

Виконувач обов'язків директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури міста Києва	Олена БАСУРОВА
Перший заступник директора Департаменту – начальник юридичного управління	Олена БАСУРОВА
Уповноважена особа з питань запобігання та виявлення корупції	Юлія ТКАЧ

Погоджено:

Перший заступник голови Київської міської державної адміністрації	Микола ПОВОРОЗНИК
Заступник голови Київської міської державної адміністрації	Петро ПАНТЕЛЕЄВ
Заступник керівника апарату – начальник юридичного управління	Леся ВЕРЕС
Керівник апарату	Дмитро ЗАГУМЕННИЙ
Голова Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу	Олександр БРОДСЬКИЙ
Директор Департаменту з питань запобігання та виявлення корупції міста Києва	Олег ТИМОШЕНКО
Директор Департаменту економіки та інвестицій міста Києва	Наталія МЕЛЬНИК
Директор Департаменту фінансів міста Києва	Володимир РЕПІК

Вик Лісовська Тетяна 279-04-71