ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЖИТЛО-ІНВЕСТ»
(КП «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ЖИТЛО-ІНВЕСТ»)
вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01601, тел (044) 201-20-63, E-mail: zhitlo-invest@kyivcity.gov.ua
Код ЄДРПОУ 32855406

08.03.2024
№ 056/03/215-89

Голові постійної комісії з
питань житлово-комунального
господарства та паливно-
енергетичного комплексу
Олександру БРОДСЬКОМУ

Копія: Директору Департаменту
будівництва та житлового
забезпечення
Борису РАБОТНІКУ

В доповнення до листа № 056/03/915-64 від 22.02.2024 стосовно надання інформації за дорученням Департаменту будівництва та житлового забезпечення № 056/997 від 24.01.24 на виконання п.2 протоколу № 1/76 від 17.01.2024 засідання постійної комісії КМР з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, КП «Фінансова компанія «Житло-інвест» надає фінансово-господарський звіт за 2023 рік після прийняття звітності 29 лютого 2024 Департаментом комунальної власності м. Києва.

Додаток до листа. Фінансово-господарський звіт підприємства за 2023 рік.

Директор Віктор ПОГРЕБНОЙ

Додаток до листа № 056/03/015-89
від 07.03.2024

ДОВІДКА
про результати роботи підприємства за 2023 рік
(фактичні показники)

Структура доходів Фінансової компанії формуються за наступними напрямками - чистого доходу від реалізації товарі (робіт, послуг), інших операційних доходів, інших фінансових доходів та інших доходів.

тис. грн.

Стаття	2023
чистий дохід від реалізації товарів та послуг	68355
інші операційні доходи	12080
інші фінансові доходи	9450
інші доходи	934
Всього	***90819***

Витрати Компанії за 2023 рік розподілені за наступними групами:
- собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)
- адміністративні витрати
- витрати на збут
- інші операційні витрати

Стаття	2023
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	50918
адміністративні витрати	7552
витрати на збут	4591
інші операційні витрати	10228
Всього	***73289***

Фінансові результати від звичайної діяльності:

Стаття	2023
фінансовий результат до оподаткування	17530
Чистий прибуток	***14245***

Маргарита ЧУПРУН
278-87-27

Сплачено податків до бюджетів всіх рівнів, в т.ч.:

Вид податку	2023
відрахування 20% чистого прибутку до бюджету м. Києва *(розмір та необхідність сплати визначається в момент прийняття бюджету на наступний рік)*	-
податок на прибуток	4447
податок на додану вартість	2686
сплата єдиного соціального внеску	1984
сплата військового збору	144
податок на нерухомість	926
податок з доходів фізичних осіб	1725
ПФ з придбання нерухомості	7374
Всього	***19286***

Директор Віктор ПОГРЕБНОЙ

Головний бухгалтер Маргарита ЧУПРУН

Маргарита ЧУПРУН
278-87-27

Додаток до листа № 056/03/015-478 від 30.10. 2024 року

ДОВІДКА
про результати роботи підприємства за 9 місяців 2024 року

Структура доходів Фінансової компанії формуються за наступними напрямками - чистого доходу від реалізації товарі (робіт, послуг), інших операційних доходів, інших фінансових доходів та інших доходів.

тис. грн.

Стаття	9 місяців 2024
чистий дохід від реалізації товарів та послуг	72116
інші операційні доходи	32978
інші фінансові доходи	5818
інші доходи	665
Всього	***111577***

Витрати Компанії за 9 місяців 2024 року розподілені за наступними групами:
- собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)
- адміністративні витрати
- витрати на збут
- інші операційні витрати

Стаття	9 місяців 2024
собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	60460
адміністративні витрати	5969
витрати на збут	4869
інші операційні витрати	2656
Всього	***73954***

Фінансові результати від звичайної діяльності:

Стаття	9 місяців 2024
фінансовий результат до оподаткування	37623
Чистий прибуток	***30851***

Маргарита ЧУПРУН
278-87-27

Сплачено податків до бюджетів всіх рівнів, в т.ч.:

Вид податку	9 місяців 2024
відрахування 20% чистого прибутку до бюджету м. Києва *(розмір та необхідність сплати визначається в момент прийняття бюджету на наступний рік)*	-
податок на прибуток	1734
податок на додану вартість	1027
сплата єдиного соціального внеску	1982
сплата військового збору	147
податок на нерухомість	1755
податок з доходів фізичних осіб	1773
ПФ з придбання нерухомості	6434
Всього	***14852***

Директор Віктор ПОГРЕБНОЙ

Головний бухгалтер Маргарита ЧУПРУН

Маргарита ЧУПРУН
278-87-27