ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ДЕОРБУД»
03035, м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, буд. 38, код за ЄДРПОУ 40442478
тел. 068-346-71-21

Вих. № 310125-859 **від** 31 січня **2025 року**

Голові комісії з питань
житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу
Олександру Бродському

ТОВ «ДЕОРБУД» просить Вас узгодити безоплатну передачу до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» зовнішніх каналізаційних мереж, а саме:

- дворова каналізаційна мережа від К1-12 (вул. Липківського) до К1-1 (вул. Липківського, №38-А (будівельний №001)),
- дворова каналізаційна мережа від К1-20 (вул. Липківського) до К1-18 (вул. Липківського, №38 (будівельний №002))

по об'єкту: "Будівництво житлових будинків з паркінгом та вбудовано прибудованими адміністративними приміщеннями і закладами громадського харчування, благоустроєм та озелененням території" по вул. Митрополита Василя Липківського, 38 в Солом'янському районі м. Києва.

Балансова вартість складає 458 000,00 грн. без ПДВ.

Мережі побудовані за власні кошти, згідно з документами, що додаються.

Додатки:

1. Акт приймання-передачі основних засобів, що прийняті до комунальної власності територіальної громади м. Києва і передаються у володіння та користування ПрАТ «АК» Київводоканал» зовнішні каналізаційні мережі – завірена копія;
2. Акти технічного приймання каналізації №№ К-33-22, К-34-22 – завірені копії;
3. Звіт про оцінку майна що передається – завірена копія;
4. Виписка з єдиного державного реєстру юридичних осіб – завірена копія;
5. Статут товариства – завірена копія;
6. Витяг з державного земельного кадастру – завірена копія;
7. Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно – завірена копія;
8. Рішення №250125/1 єдиного учасника товариства з обмеженою відповідальністю «Деорбуд» від 25.01.2025 року, щодо передачі зовнішніх мереж каналізації – завірена копія;
9. Довіреність КАНЕТРО ХОЛДІНГ ЛТД - завірена копія.

Директор ТОВ «ДЕОРБУД» **Усіченко ЮРІЙ**

Виконавець: Пінчук Богдан
Контактний телефон: +38(098) 082-77-85
b.pinchuk@bud.com.ua

Київська міська рада
03.02.2025 № **08/4167**

ТОВ «ДЕОРБУД»
(підприємство, організація)
Ідентифікаційний код 404424726584
ЄДРПОУ 40442478
Директор Юрій УСІЧЕНКО.
"_____" _____ 2025р.

Прийнято до комунальної власності
територіальної громади м. Києва та
передано у володіння та користування
ПрАТ АК "Київводоканал"

Департамент комунальної власності
м. Києва виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

_____
"_____" _____ 2025р.

Прийнято у володіння та користування
ПрАТ «АК»Київводоканал»

Голови правління–генерального директора

ПрАТ "АК"Київводоканал"

_____ **Олег ЛИСЮК**
"_____" _____ 2025р.

А К Т

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА І ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ ТА КОРИСТУВАННЯ ПрАТ "АК"КИЇВВОДОКАНАЛ" ЗОВНІШНІ КАНАЛІЗАЦІЙНІ МЕРЕЖІ

Комісія в складі представників : ТОВ «ДЕОРБУД» в особі директора Юрія Усіченка з однієї сторони та *Департаменту експлуатації каналізаційного господарства ПрАТ "АК "Київводоканал"* Юрія МАЗУРА, головного бухгалтера Наталії ЛОСЬ, з другої сторони відповідно до Наказу КМДА_____ від _____ № _____
провели прийом-передачу каналізаційні мережі за адресою:

№ п/п	Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина м	Первісна балансова вартість, грн.	Зношення		Ринкова вартість згідно експертизи (без ПДВ) грн..
									%	Сума зносу станом грн.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Дворова каналізаційна мережа від К1-12 (вул. Липківського) до К1-1 (вул. Липківського, №38-А (будівельний №001))	2022	150	34,04	4	ВЧШГ	1,8				69 000
			200	148,22	8	ВЧШГ	2,9				339 000
2	Дворова каналізаційна мережа від К1-20 (вул. Липківського) до К1-18 (вул. Липківського, №38 (будівельний №002))	2022	150	22,02	2	ВЧШГ	2,8				50 000

Прийняв: Для підготовки Наказу
М.П. Юрій МАЗУР
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112475
Наталія ЛОСЬ
ПОГОДЖЕНО
«29» 01 2025р. Підпис

Погоджено:
РЕКМ № 3
Начальник
Вадим ІВЖЕНКО
РАЙОН ЕКСПЛУАТАЦІЇ КАНАЛІЗАЦІЙНИХ МЕРЕЖ №3

Передав:
ТОВ «ДЕОРБУД»
М.П. Юрій УСІЧЕНКО

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О.Ю. Верхотуров
„26" 07 20 22 р.

А К Т № К-33-22
технічного приймання каналізації

будинку № 38 (будівельний № 001) по вул. Митрополита Василя Липківського
(з вбудованим вітчизним садком)
назва об'єкту: «Будівництво житлових будинків з паркінгом та вбудовано прибудованими адміністративними приміщеннями і закладами громадського харчування, благоустроєм та озелененням території» по вул. Митрополита Василя Липківського, 38 в Солом'янському районі м. Києва.
(назва та адреса об'єкту згідно проекту та технічних умов)

" 21 " 02 20 22 р. м. Київ

Комісія в складі:

представника РЕКМ № 3 УЕКМ і НС ДЕКГ ПрАТ "АК "Київводоканал"
начальник, Івженко В.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал"
начальник, Накоренок В.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)
представник замовника ТОВ «ДЕОРБУД», директор Марк М.С.
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)
представника підрядної організації ТОВ «Авітон БудПроект», директор Якименко Л.І.
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)
оглянувши дворову каналізаційну мережу, виконану відповідно до проекту, погодженому з ПрАТ «АК «Київводоканал» за № 12313 від " 18 " серпня 2020 р. виконали перевірку на гідравлічне випробування " 10 " 12 2020 р. актом № 1 та ознайомившись з представленою документацією в складі:

1. Виконавче креслення, перевірене контрольним нівеліруванням " 17 " 02 2022 р. представником відділу КВТУ Столярчук С.О.
2. Актів на приховані роботи від 09.12.2020р.
3. Виконавчий план один аркуш
4. Виконавчий профіль два аркуша

Оглядом встановлено, що по вул. В. Липківського, каналізаційна мережа прокладена в грунтах 1-ої категорії, загальною протяжністю 182,26 п. м., в тому числі:

Д = 150 мм, довжиною 34,04 п. м, матеріал труб ВЧШГ

Д = 200 мм, довжиною 148,22 п. м, матеріал труб ВЧШГ

У футлярах, загальною протяжністю 107,15 п. м., в тому числі:

Д = 400 мм, довжиною 107,15 п. м, матеріал труб ПЕ 100 SDR 26

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О.Ю. Верхотуров
"26" 07 2022 р.

А К Т № К-34-22
технічного приймання каналізації

будинку № 38 (будівельний № 002) (з вбудованим кафе) по вул. Митрополита Василя Липківського

назва об'єкту: «Будівництво житлових будинків з паркінгом та вбудовано прибудованими адміністративними приміщеннями і закладами громадського харчування, благоустроєм та озелененням території» по вул. Митрополита Василя Липківського, 38 в Солом'янському районі м. Києва.

(назва та адреса об'єкту згідно проекту та технічних умов)

" 21 " 02 20 22 р. м. Київ

Комісія в складі:

представника РЕКМ № 3 УЕКМ і НС ДЕКГ ПрАТ "АК "Київводоканал" начальник, Івженко В.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал" начальник, Накоренок В.О.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представник замовника ТОВ «ДЕОРБУД», директор Марк М.С.
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника підрядної організації ТОВ «Авітон БудПроект», директор Якименко Л.І.
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)

оглянувши дворову каналізаційну мережу, виконану відповідно до проекту, погодженому з ПрАТ «АК «Київводоканал» за № 12313 від " 18 " серпня 2020 р. виконали перевірку на гідравлічне випробування " 18 " 12 2020 р. актом № 1 та ознайомившись з представленою документацією в складі:

1. Виконавче креслення, перевірене контрольним нівеліруванням " 17 " 02 2022 р. представником відділу КВТУ Столярчук С.О.
2. Актів на приховані роботи від 17.12.2020р.
3. Виконавчий план один аркуш
4. Виконавчий профіль один аркуш

Оглядом встановлено, що по вул. В. Липківського, каналізаційна мережа прокладена в грунтах 1-ої категорії, загальною протяжністю 22,02 п. м., в тому числі:

Д = 150 мм, довжиною 22,02 п. м, матеріал труб ВЧШГ

У футлярах, загальною протяжністю - п. м., в тому числі:

Д = - мм, довжиною - п. м, матеріал труб -

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ