вх. від 12.12.2024
№08/57756

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО
«ВИРОБНИЧА
ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНА
ФІРМА «АТЛАНТ»

АТЛАНТ

02192, м. Київ, Дарницький бульвар, 8-А. П/р UA963003460000026005012780001 в АТ «Сенс Банк» м. Київ
ЄДРПОУ 19016506 ІПН 190165026650 ☎(044)500-31-06 ☎факс: (044)559-40-64 E-mail: 5740526@ukr.net

№ 175
Від 11.12.24р.

Постійній комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Відповідно до рішення Київської міської ради №5482/5523 від 27.10.2022 р. ПрАТ «ВПБФ «АТЛАНТ» просить розглянути питання та надати згоду щодо безкоштовної передачі об'єкта теплопостачання до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити на праві господарського відання за КП «Київтеплоенерго».

Контактна особа – Вальчик Сергій Миколайович. Тел. (067)610-63-16.

Додатки:

- *копія переліка об'єктів теплопостачання, яке передається від ПрАТ «ВПБФ «АТЛАНТ» - 1 арк.;*
- *копія Акта робочої комісії про приймання в експлуатацію закінченої будівництвом тепломережі;*
- *копія Акта обстеження ділянки тепломережі.*

Генеральний директор
ПрАТ «ВПБФ «АТЛАНТ» **В.В. Бондаренко**

Виконавець: Вальчик С.М.
☎ (067)610-63-16
E-mail: Valchik1983@gmail.com

ПЕРЕЛІК

об'єктів теплопостачання ПрАТ "ВПБФ "АТЛАНТ" по об'єкту "Житлово-громадський центр" по вул. Доківська, 14, селище Коцюбинське Київської області , які передаються до комунальної власності теріторіальної громади м. Києва та закріплюються на праві господарського відання за КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО"

№ з/п	Джерело теплопостачання	Назва мережі та об'єктів комунального призначення	Підприємство, яке передає	Рік введення в експлуатацію	Основні показники трубопроводів мережі							Балансова вартість (без ПДВ), грн.
					Конструкція ізоляції	Тип прокладання	Кількість теплових камер, шт.	Протяжність в двухтрубному вимірі, м.п.		Діаметр труб, мм.		
								ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
1	СТ "Біличі"	ТМ від ТК-503 до ТК-504	ПрАТ "ВПБФ "АТЛАНТ"	2024	ПІТ	безканальна частково в каналі		286,29		2Д530/710		Експертна оцінка

Генеральний директор ПрАТ "ВПБФ "АТЛАНТ" Володимир БОНДАРЕНКО

Директор КП"КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" Вячеслав БІНД

Директор СП "КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ" КП"КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" Василь ДЕРЕВИЦЬКИЙ

Начальник РТМ "Нивки" СП "Київські теплові мережі" КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" Віталій КОЛОМІЄЦЬ

СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
«КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
ідентифікаційний код 40538421
РАЙОН ТЕПЛОВИХ МЕРЕЖ «НИВКИ»

Додаток 1

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»

Пл. І.Франка, 5, м. Київ, 01001, тел.: (044)207-61-00, факс: 207-60-60, E-mail:info@kte.kmda.gov.ua
Адреса для листування: вул. Кудрявська, 15, м. Київ, 03035, E-mail:KTM@kte.kmda.gov.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ
Головний інженер
СП «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»
КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
Паливода Ю.А.
«___» _____ 20__ р.
М. П.

АКТ

обстеження ділянки теплової мережі від ТК-503 (існ.) до ТК-504 (існ.) відповідно до розпорядження СП «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» від № _____

1. Назва об'єкту: «Будівництво житлово-громадського центру по вул. Доківська, 14 в сел. Коцюбинське Київської області»

2. Час початку/закінчення обстеження _____

3. Комісія у складі:

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Місце роботи	Посада
1	Голота І.М.	СП «КТМ»	Заступник головного інженера з експлуатації теплових мереж
2	Лисенко О.М.	РТМ «Нивки»	Головний інженер району І групи
3	Будік В.М.	ВЕТМ	Провідний інженер

4. Найменування та адреса замовника (виконавця) будівельно-монтажних робіт, послуг
замовник: ПрАТ «ВПБФ «АТЛАНТ», Дарницький бульвар, 8-А, м. Київ 02192
виконавець: КП «БІМ №6», вулиця Гоголівська, 39, м. Київ 04053

5. Найменування виконавця проектних робіт (ПВР) ФОП «Чорна Н.О.»
інженер-проектувальник Чорна Наталія Олексіївна АР №010116

6. Номер і дата Технічних умов (ТУ) №002/ТУ-7948 від 14.02.2024

7. Номер і дата Технічного рішення (ТР) №002/ТР-6857 від 31.10.2022

8. Терміни виконання будівельно-монтажних робіт (БМР) _____

9. Документи, що засвідчують якість ТМЦ, робіт, послуг
Робочий проект: «Будівництво житлово-громадського центру по вул. Доківська, 14 в сел. Коцюбинське Київської області» 25/02-2021-ЗТМ
Виконавча документація (свідоцтва якості, сертифікати відповідності, декларації про відповідність, паспорт обладнання).

10. Кількість, повне найменування і перелік пред'явленого до перевірки і фактично перевіреного обладнання:

№ з/п	Найменування обладнання (ТМЦ)	Од. виміру	Кільк	Примітки
1	2	3	4	5
1	Ділянка теплової мережі від ТК-503 (існ.) до ТК-504 (існ.)			

КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО

1.1	Труба пряма СТ/ПЕ 530/710	м.	572,58	Паспорт ділянки
2	**Теплова камера ТК-503 (існ.)**			
2.1	Кран кульовий приварний з ручкою Ду100	шт.	2	
2.2	Кран кульовий приварний з ручкою Ду50	шт.	2	
3	**Теплова камера ТК-504 (рек.)**			
3.1	Кран кульовий приварний з ручкою Ду100	шт.	2	

11. Докладний опис виявлених недоліків та їх характер
під час обстеження теплової мережі від ТК-503 (існ.) до ТК-504 (існ.) та перевірки наданої проектної та виконавчої документації комісією встановлене наступне:
– будівельно-монтажні роботи виконані згідно проектної документації.

12. Висновок комісії про характер виявлених дефектів і причини їх виникнення
зауважень до будівельно-монтажних робіт з прокладання теплової мережі від ТК-503 (існ.) до ТК-504 (існ.) не виявлено

13. Члени комісії попереджені про відповідальність за підписання акта, що містить дані, які не відповідають дійсності

Підписи членів комісії:

(П. І. Б.)

(П. І. Б.)

(П. І. Б.)

Провідний інженер ВЕТМ

Будін В.М.

(П. І. Б.)

(П. І. Б.)

Представник виконавця будівельно-монтажних робіт:

КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО БУДІВНИЦТВУ ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ № 6 м. КИЇВ

(П. І. Б.)

А К Т
РОБОЧОЇ КОМІСІЇ ПРО ПРИЙМАННЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ ЗАКІНЧЕНОГО БУДІВНИЦТВОМ БУДИНКУ, СПОРУДИ, ПРИМІЩЕННЯ

м. Київ « » 2024 р.

Робоча комісія, призначена на підставі наказу *ПрАТ "ВПБФ" Атлант"*
(найменування організації-замовника (забудовника), яка призначила робочу комісію)
« 16 » вересня 2024 р. № *69*

в складі:

голови комісії - представника замовника *Бондаренко В.В., генеральний директор ПрАТ "ВПБФ" Атлант"*
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

членів комісії – представників:

субпідрядних (монтажних) організацій *Омельченко О.С начальник КП БІМ №6 Кравець Р.А. виконроб КП БІМ №6*
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

представники експлуатуючої організації *Паливода Ю.А., головний інженер СП «Київські теплові мережі» КП «Київтеплоенерго», Коломієць В.В., начальник РТМ "Нивки"*
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

генерального проектувальника *Чорна Н.О., ГІП ФОП "Чорна Н.О."*
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

органів Державного санітарно-епідеміологічного нагляду ----
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

органів Державного пожежного нагляду ----
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

органів Державного нагляду з охорони праці ----
(прізвище, ім'я, по батькові, посада)

органу охорони навколишнього середовища ----
(ПІБ, посада)

органу Державної інспекції з енергозбереження ----
(ПІБ, посада)

професійних спілок (на об'єктах виробничого призначення) ----
(ПІБ, посада)

Керуючись Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461,

Встановила:

1. Підрядником *КП БІМ № 6*
(найменування організації та її відомча підлеглість)

пред'явлено до прийомки в експлуатацію закінчену будівництвом *тепломережу 2Д530/710мм на ділянці від камери ТК-503(існ.) до камери ТК-504(існ.) по вул. Академіка Булаховського в м. Києві*
(найменування будови, споруди, приміщення)

яка входить до складу об'єкту: ***"Будівництво житлово-громадського центру по вул. Доківська,14 в смт. Коцюбинське Київської області"***

2. Будівництво виконано на основі рішення (постанови, розпорядження, наказу) від _____
(найменування органу, що виніс рішення)

3. Будівництво здійснювалось підрядником, що виконав *перекладання тепломережі*
(види робіт)

4. Проектна документація на будівництво розроблена проектною організацією
ФОП "Чорна Н.О."
(найменування організацій та їх відомча підлеглість)

5. Проектна документація затверджена *ПрАТ "ВПБФ" Атлант"*
" " 20 р. №
(найменування органу, який затвердив проектно-кошторисну документацію на об'єкт в цілому)

6. Будівельно-монтажні роботи здійснені в строки:
початок робіт: *квітень 2024 р.;* закінчення: *вересень 2024 р.;*
(місяць, рік) (місяць, рік)

при тривалості будівництва, місяців:
по нормі або по ПОБ *6 місяців*; фактично *6 місяців.*

7. Робочій комісії надана наступна документація:
1. *Виконавчі креслення*
2. *Акти прихованих робіт*
3. *Сертифікати та паспорти на матеріали*
(перелік документів відповідності з п.2.7 ДБН А.3.1-3-94 або номер додатку до акту)

8. Пред'явлена до приймання в експлуатацію тепломережа має наступні основні показники:
2Д530/710мм Т1 $L_{тр1}$ =286,45м, Т2 $L_{тр2}$ =286,13м
(потужність, продуктивність, виробнича площа, довжина і т.д.)

9. Технологічні та архітектурно-будівельні рішення по будові, споруді, приміщенню, що характеризуються слідуючими даними:
підземні труби попередньо ізольовані пінополіуретаном з захисною оболонкою із поліетилену, частково в залізобетонних лотках

10. Устаткування встановлено згідно з актами про його приймання після індивідуального випробування та комплексного випробування робочими комісіями (перелік актів наведений в додатку до даного акту) в кількості:
по проекту *немає* одиниць;
фактично *немає* одиниць.

11. Заходи по охороні праці, забезпеченню вибухонебезпеки, пожежонебезпеки, охороні навколишнього природного середовища та антисейсмічні заходи, передбачені проектом *виконані*
(відомості про виконання)

Характеристика заходу наведена в додатку --- до акту.

12. Зовнішні надвірні комунікації холодного та гарячого водопостачання, каналізації, теплопостачання, газопостачання, енергозабезпечення та зв'язку забезпечують нормальну експлуатацію будівлі, споруди, приміщення та прийняті міськими експлуатаційними організаціями. Перелік довідок міських експлуатаційних організацій додається до акта.

13. Дефекти і недоліки ліквідовані.

14. Кошторисна вартість за утвердженою проектно-кошторисною документацією: всього _____ тис. грн., в тому числі: будівельно-монтажних робіт _____тис. грн., обладнання, інструменту та інвентарю _____ тис. грн.

15. Кошторисна вартість основних фондів, тих що приймаються в експлуатацію _____тис. грн., в том числі: вартість будівельно-монтажних робіт _____ тис. грн., вартість обладнання, інструменту та інвентарю _____ тис. грн.

Рішення робочої комісії

Пред'явлено до приймання: *теплова мережа 2Д530/710мм ПІТ на ділянці від теплової камери ТК-503(існ.) до камери ТК-504(існ.) по вул. Академіка Булаховського в м. Києві*

по об'єкту: ***"Будівництво житлово-громадського центру по вул. Доківська,14 в смт. Коцюбинське Київської області".***

ПРИЙНЯТИ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ

Голова робочої комісії: _____ *Бондаренко В.В.*
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

Члени робочої комісії: _____ *Омельченко О.С.*
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

_____ *Кравець Р.А.*
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

_____ *Паливрда Ю.А.*
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

_____ *Коломієць В.В.*
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

_____ *Чорна Н.О.*
(підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)