Протокол № 31/96
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

від 04.12.2024

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 14.00

Склад комісії: 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні 24 депутати Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ - голова постійної комісії, головуючий;

Віктор ГРУШКО - перший заступник голови постійної комісії;
Євген КУЗЬМЕНКО - перший заступник голови постійної комісії;
Олександр МІЩЕНКО - перший заступник голови постійної комісії;
Вікторія БУРДУКОВА - заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО - заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО - заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО - заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО - заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ - заступник голови постійної комісії;
Юрій ФЕДОРЕНКО - секретар постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО - члени постійної комісії
Георгій ЗАНТАРАЯ
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО
Катерина КИРИЧЕНКО
Сергій КРИМЧАК
Олег ЛЕВЧЕНКО
Олесь МАЛЯРЕВИЧ
Олена МАРЧЕНКО
Наталія ПАСТУХОВА
Юлія СИМУНІНА
Юрій СУЛИГА
Анатолій ШАПОВАЛ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Відсутні 2 депутати Київської міської ради: Катерина ГЛІМБОВСЬКА, Володимир КРАВЕЦЬ.

Присутні та запрошені:

Андрій ВІТРЕНКО	-	депутат Київської міської ради;
Валентина ПЕЛИХ	-	директорка Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Оксана ПОПОВИЧ	-	директорка Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Сергій ТХОРИК	-	начальник Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради;
Анатолій САВЧУК	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ірина СТЕПУШЕНКО	-	представниця Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Анастасія НОВІКОВА	-	представниця Головного управління Державної казначейської служба України у м. Києві;
Ярослав ГОСПОДАРЕНКО	-	представник Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Костянтин БЕБКО	-	представник Комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної

		адміністрації) «КИЇВТРАНСПАРКСЕРВІС»;
Євген СЛЕСАРЕНКО	-	секретар Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);
Андрій ЛЕСЕНКО	-	головний архітектор проєкту ДПТ, представник ТОВ «ТЕРРА ПРОДЖЕКТ»;
Ненужна К. В., Плескачева Л. М., Віктор Глеба, Ляховенко В. А.	-	з питання 4 порядку денного;
Максименко С. О.	-	по справі № 391113873;
Ковтун Ю. В., Юхименко А. В.	-	по справам № 239084067; № 523339300; № 353973607;
Федорук Я. О.	-	по справі № 244313639;
Кудрявцев М. В.	-	по справі № 356370592;
Богомол О. В.	-	по справі № 390555480;
Горевий А. Д.	-	по справі № 244834481;
Яковенко В. В.	-	по справі № 740434417;
Піддубний С. О., Герасименко С. В.	-	по справі № 330598446;
Слічна С. В.	-	по справам № 674020565; № 407394320; № 712578635;
Водостаєва А. В.	-	по справі № 489053478;
Начатой С. М.	-	по справі № 682010564;
Коковін Д. І.	-	по справі № 205978101;
Буряк О. Г.	-	по справі № 205761878;
Боклан Л. В.	-	по справі № 631050590;
Мельник В. І.	-	по справі № 380530991;
Ваньчук Р. Б.	-	по справі № 241958319;
Чанишев Т. А.	-	по справі № 743468053;
Грицько С. В.	-	по справі № 205687459;
Мальований О. І.	-	по справі № 537744996;
Калько Д. О.	-	по справі № 350505556;
Дементьєв Я. Т.	-	по справі № 768282418;
Єгоров О. Ю.	-	по справі № 451439511;
Деркульський Р. Ю.	-	по справі № 394475991;
Лариса Городецька	-	по справі № 300512441;
Ставший В. О.	-	по справі № 717091057;
Максюта А. П.	-	по справі № 344496848;
Опальчук Г. В.	-	по справі № 314313766;
Троценко П. С.	-	по справі № 533828424;
Ткаченко К. О.	-	по справі № 300188757;

Мостовий І. Г.	-	по справі № 479016185;
Давіденко Н. О.,	-	представники ТОВ
Сіганевич В. Г.		«МЕНАПОЛІС».

Порядок денний:

1. **Про заслуховування інформації директора Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **Валентини Пелих, директора Департаменту фінансів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **Володимира Репіка, Головного управління Державної податкової служби у місті Києві та Головного управління Державної казначейської служба України у м. Києві** щодо виконання рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» порівняно з рішенням Київської міської ради від 08 грудня 2022 року № 5828/5869 «Про бюджет міста Києва на 2023 рік» в частині надходження коштів від земельного податку, орендної плати, продажу землі і інших надходжень (безпідставно збережених коштів за користування земельними ділянками до укладення договорів оренди земельних ділянок).

2. Про розгляд листа **Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** від 26.11.2024 № 054-1-1-08/2561 з висновками щодо пропозицій та поправок до проєкту рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2025 рік», надісланих листом постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності від 21 листопада 2024 року № 08/280-1081, та доповіді **директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Володимира Репіка** в частині неврахування поправок постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, викладених у протоколі № 30/95 засідання комісії від 18.11.2024 та надісланих до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності листом від 18.11.2024 № 08/281-3519 – ***матеріали додаються.***

3. **Про розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (з додатком)** від 31.10.2024 № 057-16786 (вх. № 08/43757 від 07.11.2024) стосовно розгляду питання щодо внесення змін до додатка 11 «Мінімальні розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва (у відсотках від нормативної грошової оцінки)» до проєкту рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва

на 2025 рік» та до Таблиці № 1 до додатка 2 до проєкту рішення Київської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» та викласти їх з урахуванням відповідних змін у редакціях, що надаються в додатках, – ***матеріали додаються.***

4. **Про розгляд колективного звернення співвласників багатоквартирного будинку № 28/25 на вул. Джона Маккейна у Печерському районі міста Києва (представник Ненужна К. В.)** від 15.11.2024 (вх. № 08/КО-3222 від 20.11.2024) стосовно створення робочої групи з перевірки прибудинкової території та об'єкта будівництва, що незаконно здійснюється за адресою: м. Київ, Печерський район, вул. Джона Маккейна, 28/25, незаконного знищення зелених насаджень, викрадення грунту, порушення містобудівних норм та обмежень, норм ДБН, всупереч чинним законам України та відсутності дозволу співвласників багатоквартирного будинку (з підробкою підписів) – ***матеріали додаються.***

5. **Про розгляд листа Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради** від 29.11.2024 № 08/226-1956 (вх. № 08/48972 від 29.11.2024) щодо сприяння у напрямку стягнення безпідставно збережених коштів за користування земельними ділянками та стягнення заборгованості з орендної плати – ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд проєктів рішень – *матеріали додаються.***

6.1. Розгляд **проєкту рішення** (продаж земельної ділянки)**:**

391113873

6.2. Розгляд **проєктів рішень** (надання земельних ділянок –комунальні підприємства):

239084067	533141592	590041847	559844188	394436458
523339300	760855416	304117027	354458044	442449306
353973607	354183213	755536414	437443168	364482769
244313639	506541505	364424836	580344383	688934434
426419173	687144172	508244507	364455979	244269882
555544204				

6.3. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень *(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

431530303	439534235	355369663	671395397
478535283	606595319	385320080	467537961

6.4. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок, зміна цільового призначення земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки – юридичні особи):***

356370592	740434417	783128393	764344444	407394320	743468053
390555480	330598446	205978101	330538877	712578635	205687459
244834481	674020565	205761878	586663551	597544511	520044699
680124418	489053478	453054075	610792587	344478724	537744996
667270525	682010564	631050590	380530991	241958319	263130311
А-25064	205688388	350505556	768282418	451439511	745579055
394475991	506305447	300512441	717091057	640240595, 535705018	344496848
314313766	503347767				

6.5. Розгляд **(повторний розгляд) проєктів рішень** ***(приватизація / передача – громадяни):***

533828424	352985081	647772781	639972756
646672726	392748091	513527063	603412914

6.6. Розгляд проєктів рішень ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок –юридичні особи):***

300188757	479016185	578801547

6.7. Розгляд **проєктів рішень** ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

727232017	473019039	К-38822	К-38744	К-38816	К-38696
К-34485	К-38819	К-38842	К-38749	К-38742	К-38745
К-38777	К-38679	К-34582	К-35742	К-32975	К-38829
К-38611	К-34632	К-33202	К-38678	К-38736	К-38827
К-38840	К-34358	К-38791	К-38717	К-38763	К-34924
К-38553	К-38865	К-32413	К-38542	К-38680	К-38718
К-38716	К-38489	К-38783	К-38815	К-38824	К-38511
К-38555	К-34854	К-38517	К-38612	К-38624	К-35095
К-38677	К-38400	К-38326	К-34122	К-32353	К-35976

К-38436	К-34061	К-38457	К-34123	К-38446	К-38483
К-38488	К-38473	К-38485	К-38501	К-38450	К-38546
К-38505	К-38492	К-38487	К-36490	К-38474	К-38444
К-35726	К-38453	К-34166	К-38536	К-38484	К-38384
К-38437	К-38438	К-38301	К-37841	К-37839	380111550
340147278	723904014	620280151	502601060	759944013	581001884
489017649	46401021	737907011	531901105	435010744	500501367
668090134	479016360	330179078	350172906	201184741	479015309
494010233	589301979	576301025	360109871	390110242	330117599
370180212	663790177	681660114	744692010	350136547	350171909
517201409	769121012	792232019	310186867	692040149	666510142
201905387	201769409	201263338	310141883	684010180	201062034
201019773	571301443	201558536	К-34550	419012970	320137476
612830106	650390149	201843884	370120405	786237015	390195634
679010147	380147939	390137977	708952012	201214406	390115811
201544290	695230165	599201596	629540148	201400539	608290194
462016368	646730137	453013901	448017395	201516501	691840100
462012422	459011509	330183227	478015988	350146168	582601706
693830197	637110167	570401370	498012569	601030123	340173844
524601532	780584015	789783017	671440122	340187464	486015212
201904512	567001160	360179473	766259017	729497016	380156633
566101436	330107999	416017857	624800136	698790153	340102369
201234724	528201094	583801327	320121859	464011112	201929705
360143958	542301893	310176546	456015566	201354133	380157058
201091000	201131659	448011694	587401189	К-38681	К-38666
К-38667	К-38851	К-38748	К-38826	К-38901	К-38942
К-38335	К-38701	К-38823	К-38898	К-38838	К-38771
К-38715	К-38753	К-37408	К-37384	К-37263	К-37987
К-37347	К-37244	К-37252	К-37423	К-37358	К-37385
К-37479	К-37259	К-33528	К-37380	К-37953	К-37735
К-37955	К-37949	К-37952	К-38213	К-37326	К-37959
К-37361	К-37262	К-37273	К-37160	К-37354	К-37856
К-37359	К-37473	К-37382	К-37349	380130206	519601378
705627018	673150160				

7. Різне.

СЛУХАЛИ:

Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 04.12.2024.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 04.12.2024.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Зубко Ю. Г., Терентьєв М. О.).

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 (зі змінами та доповненнями), голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що до постійної комісії він як депутат Київської міської ради направив заяви від 02.12.2024 № 08/279/09/90-1067 (вх. № 47718 від 03.12.2024) та від 02.12.2024 № 08/279/09/90-1068 (вх. № 47711 від 03.12.2024) стосовно того, що не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєктів рішень Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу на просп. Степана Бандери в Оболонському районі міста Києва» (справа № 244313639, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2024 № 08/231-1755/ПР) та «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМТЕХСЕРВІС-ГРУП» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об’єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Каховській, 71 у Дніпровському районі

міста Києва» (справа № 479016185, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/231-1800/ПР) у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

Від інших депутатів / депутаток Київської міської ради – членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин повідомлень про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного не надійшло.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

8. СЛУХАЛИ:

Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Гаврилею Сергію Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Португальській, 32 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **322729558,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2024 № 08/231-1798/ПР)*.

ВИРІШИЛИ: Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Гаврилею Сергію Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Португальській, 32 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Терентьєв М. О.).

Рішення прийнято.

9. ВИСТУПИЛИ:
Юрій СУЛИГА, Олександр МІЩЕНКО.

СЛУХАЛИ:
Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію Юрія СУЛИГИ, члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, щодо ***включення до проєкту порядку денного проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в районі проспекту Перемоги (Берестейського), вулиць В'ячеслава Чорновола, Тургеневської (Кониського) у Шевченківському районі міста Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/231-1812/ПР)* за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Петра Оленича, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Олександра Свистунова.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в районі проспекту Перемоги (Берестейського), вулиць В'ячеслава Чорновола, Тургеневської (Кониського) у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 23 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Зантарая Г. М.).

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Братиславській, 14-Б у Деснянському районі м. Києва Сатаровій Наталії Аркадіївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» *(справа № **543111997,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.12.2024 № 08/231-1844/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Братиславській, 14-Б у Деснянському районі м. Києва Сатаровій Наталії Аркадіївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 23 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Зантарая Г. М.).

Рішення прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного*** розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТО – ПАРИТЕТ» від 02.12.2024 № 02/12 (вх. № 08/49600 від 03.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТО – ПАРИТЕТ» від 02.12.2024 № 02/12 (вх. № 08/49600 від 03.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного*** розгляд звернення Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ АВТОМОБІЛЬНИЙ РЕМОНТНИЙ ЗАВОД» від 02.12.2024 № 74 (вх. № 08/49574 від 03.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд звернення Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ АВТОМОБІЛЬНИЙ РЕМОНТНИЙ ЗАВОД» від 02.12.2024 № 74 (вх. № 08/49574 від 03.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 23 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А.,

Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Зантарая Г. М.).

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного*** розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «МІРРА – ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 04.12.2024 № 04-12/1 (вх. № 08/49826 від 04.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «МІРРА – ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 04.12.2024 № 04-12/1 (вх. № 08/49826 від 04.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 04.12.2024 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 04.12.2024 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В.,

Симуніна Ю. М., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Терентьєв М. О.).

Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про заслуховування інформації директора Департаменту земельних ресурсів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **Валентини Пелих, директора Департаменту фінансів** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) **Володимира Репіка, Головного управління Державної податкової служби у місті Києві та Державної казначейської служба України у м. Києві** щодо виконання рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 року № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» порівняно з рішенням Київської міської ради від 08 грудня 2022 року № 5828/5869 «Про бюджет міста Києва на 2023 рік» в частині надходження коштів від земельного податку, орендної плати, продажу землі і інших надходжень (безпідставно збережених коштів за користування земельними ділянками до укладення договорів оренди земельних ділянок).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Валентина ПЕЛИХ, Ірина СТЕПУШЕНКО, Анастасія НОВІКОВА, Катерина КИРИЧЕНКО, Віктор ГРУШКО, Олена ОВРАМЕНКО, Олесь МАЛЯРЕВИЧ.

ВИРІШИЛИ: ***1. З метою опрацювання питання щодо надходження коштів від земельного податку, орендної плати, продажу землі і інших надходжень (безпідставно збережених коштів за користування земельними ділянками до укладення договорів оренди земельних ділянок), створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олени Марченко, Михайла Терентьєва, Катерини Кириченко, Віктора Грушка, Миколи Конопелька. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва.***

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В.,

Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Шаповал А. А.).

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд листа Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** від 26.11.2024 № 054-1-1-08/2561 з висновками щодо пропозицій та поправок до проєкту рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2025 рік», надісланих листом постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності від 21 листопада 2024 року № 08/280-1081, та доповіді **директора Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Володимира Репіка** в частині неврахування поправок постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, викладених у протоколі № 30/95 засідання комісії від 18.11.2024 та надісланих до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності листом від 18.11.2024 № 08/281-3519 – ***матеріали додаються.***

*(Лист Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.11.2024 № 054-1-1-08/2561 з додатками до нього **- на 22-х арк.**).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Ірина СТЕПУШЕНКО, Віктор ГРУШКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Доручити Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин офіційну відповідь з підтверджуючими документами щодо того, як були сформовані бюджетні показники до додатка 1 до проєкту рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2025 рік», відповідно до яких передбачено надходження коштів від орендної плати з юридичних осіб за кодом бюджетної класифікації 18010600 у сумі 3 482 200 000 грн; земельного податку з фізичних осіб за кодом бюджетної класифікації 18010700 у сумі 31 500 000 грн; орендної плати з фізичних осіб за кодом бюджетної класифікації 18010900 у сумі 51 300 000 грн; кошти від продажу землі за кодом бюджетної класифікації 33010000 у сумі 400 000 000 грн; інші надходження за кодом бюджетної класифікації 24060300 у***

сумі 1 000 000 грн, а також щодо неврахування поправок постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, викладених у протоколі № 30/95 засідання комісії від 18.11.2024 та надісланих до постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності листом від 18.11.2024 № 08/281-3519.

2. Рекомендувати Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не рідше одного разу на місяць проводити консультації, наради з податківцями щодо зменшення податкового боргу.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (з додатком)** від 31.10.2024 № 057-16786 (вх. № 08/43757 від 07.11.2024) стосовно розгляду питання щодо внесення змін до додатка 11 «Мінімальні розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва (у відсотках від нормативної грошової оцінки)» до проєкту рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2025 рік» та до Таблиці № 1 до додатка 2 до проєкту рішення Київської міської ради «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» та викласти їх з урахуванням відповідних змін у редакціях, що надаються в додатках, – ***матеріали додаються.***

(Лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.10.2024 № 057-16786 (вх. № 08/43757 від 07.11.2024) з додатками до нього ***- на 36-ти арк.****).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Для опрацювання питання щодо внесення змін до додатка 11 «Мінімальні розміри орендної плати за земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва (у відсотках від нормативної грошової оцінки)» до проєкту рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2025 рік», створити робочу групу у складі***

членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олени Марченко, Михайла Терентьєва, Катерини Кириченко, Віктора Грушка, Миколи Конопелька. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва.

2. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд колективного звернення співвласників багатоквартирного будинку № 28/25 на вул. Джона Маккейна у Печерському районі міста Києва (представник Ненужна К. В.)** від 15.11.2024 (вх. № 08/КО-3222 від 20.11.2024) стосовно створення робочої групи з перевірки прибудинкової території та об’єкта будівництва, що незаконно здійснюється за адресою: м. Київ, Печерський район, вул. Джона Маккейна, 28/25, незаконного знищення зелених насаджень, викрадення ґрунту, порушення містобудівних норм та обмежень, норм ДБН, всупереч чинним законам України та відсутності дозволу співвласників багатоквартирного будинку (з підробкою підписів) – ***матеріали додаються.***

(Колективне звернення співвласників багатоквартирного будинку № 28/25 на вул. Джона Маккейна у Печерському районі міста Києва (представник Ненужна К. В.) від 15.11.2024 (вх. № 08/КО-3222 від 20.11.2024) з додатками до нього ***- на 208-ми арк.****).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Катерина НЕНУЖНА, Віктор ГЛЕБА, Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Направити колективне звернення співвласників багатоквартирного будинку № 28/25 на вул. Джона Маккейна у Печерському районі міста Києва (представник Ненужна К. В.) від 15.11.2024 (вх. № 08/КО-3222 від 20.11.2024) до Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту***

містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для розгляду та проведення перевірки викладених у зверненні фактів.

2. Повернутися до розгляду колективного звернення співвласників багатоквартирного будинку № 28/25 на вул. Джона Маккейна у Печерському районі міста Києва (представник Ненужна К. В.) від 15.11.2024 (вх. № 08/КО-3222 від 20.11.2024) після надання відповідей від Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Міщенко О. Г., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

5. **Про розгляд листа Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради** від 29.11.2024 № 08/226-1956 (вх. № 08/48972 від 29.11.2024) щодо сприяння у напрямку стягнення безпідставно збережених коштів за користування земельними ділянками та стягнення заборгованості з орендної плати – ***матеріали додаються.***

(Лист Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/226-1956 (вх. № 08/48972 від 29.11.2024) з додатками до нього ***- на 12-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Сергій ТХОРИК, Катерина КИРИЧЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) співпрацювати з Управлінням захисту прав та інтересів територіальної***

громади міста Києва секретаріату Київської міської ради та надавати в стислі строки та у повному обсязі запитувану Управлінням інформацію для підготовки та подачі до суду позовних заяв щодо стягнення безпідставно збережених коштів за користування земельними ділянками та стягнення заборгованості з орендної плати (в тому числі штрафних санкцій).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В.Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Баленко І. М., Зантарая Г. М.).

Рішення прийнято.

6. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

6.1. Розгляд **проєкту рішення** (продаж земельної ділянки)**:**

6.1.1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Табірній, 46/48-В у Шевченківському районі м. Києва ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВАЛЕНТИНА-92» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» *(справа № **391113873,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2024 № 08/231-1765/ПР)*.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 28.11.2024 № 08/226-1948 (вх. № 08/48772 від 28.11.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВАЛЕНТИНА-92» (вх. № 08/49568 від 03.12.2024) з проханням розглянути можливість надання розстрочки по сплаті вартості земельної ділянки строком на 1 рік.

СЛУХАЛИ:

Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Валентина ПЕЛИХ, Сергій МАКСИМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВАЛЕНТИНА-92» (вх. № 08/49568 від 03.12.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Табірній, 46/48-В у Шевченківському районі м. Києва ПРИВАТНОМУ

ПІДПРИЄМСТВУ «ВАЛЕНТИНА-92» для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» з ***рекомендаціями, а саме:***

- доповнити преамбулу проєкту рішення словами та цифрами: «Порядком здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 № 381» та «звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВАЛЕНТИНА-92» (вх. № 08/49568 від 03.12.2024)»;

- пункт 6 проєкту рішення викласти у такій редакції: «6. На підставі звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВАЛЕНТИНА-92» (вх. № 08/49568 від 03.12.2024) надати розстрочення платежу за придбання земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 цього рішення, строком на 1 (один) рік та визначити умови надання розстрочення платежу за придбання земельної ділянки:

6.1. Покупець зобов'язаний сплатити залишок ціни продажу земельної ділянки (пункт 5 цього рішення) у такому порядку:

- 50 відсотків залишку ціни продажу земельної ділянки – протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки (перший платіж);

- інші 50 відсотків залишку ціни продажу земельної ділянки – шляхом погашення суми розстроченого платежу протягом 1 (одного) року рівними частинами (чергові платежі) щомісяця до 25 числа, починаючи з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж.

6.2. Розмір чергового платежу визначається з урахуванням індексу інфляції, встановленого Державною службою статистики України за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення чергового платежу. При цьому якщо у будь-якому місяці індекс інфляції становитиме менше 100 відсотків, то під час визначення розміру чергового платежу він враховується за такий місяць на рівні 100 відсотків.

6.3. При простроченні сплати першого платежу або погашення розстроченого платежу більш ніж на два місяці розстрочення платежу за придбання земельної ділянки припиняється.

6.4. Установити договором купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 цього рішення, обтяження права власності покупця на земельну ділянку шляхом накладення заборони на розпорядження нею, у тому числі продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки та / або інших речових прав на неї до повного розрахунку за договором купівлі-продажу, зокрема заборонити:

- укладати договори купівлі-продажу, міни, дарування або іншого відчуження земельної ділянки, а також передавати земельну ділянку в заставу (іпотеку) та до статутного капіталу юридичних осіб;

- поділ земельної ділянки або її об'єднання з іншими земельними ділянками;

- у разі передачі покупцем земельної ділянки в оренду надавати згоду орендарям на заставу (іпотеку) права оренди земельної ділянки, а також на передачу (внесення) права оренди земельної ділянки до статутного капіталу юридичних осіб;

- укладати договори суперфіцію та вчиняти будь-які інші дії та правочини, які можуть спричинити або пов'язані у майбутньому з переходом права власності на земельну ділянку до інших осіб»;

- пункт 8 проєкту рішення доповнити словами та цифрами «та вжити заходів для внесення до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей щодо обтяжень права власності, передбачених підпунктом 6.4 пункту 6 цього рішення, на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 цього рішення;

- виключити з проєкту рішення пункт 7.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Шаповал А. А., Кузьменко Є. А., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.).

Рішення прийнято.

6.2. Розгляд **проєктів рішень** (надання земельних ділянок –комунальні підприємства):

6.2.1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Гришка Михайла, 8-Б у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **239084067,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.02.2024 № 08/231-207/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ

ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Гришка Михайла, 8-Б у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Кибальчича Миколи, 9 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **523339300,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.01.2024 № 08/231-127/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Кибальчича Миколи, 9 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Райдужній, 17-21 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **353973607,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.01.2024 № 08/231-129/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Райдужній, 17-21 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу на просп. Степана Бандери в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **244313639,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2024 № 08/231-1755/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління

захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 27.11.2024 № 08/226-1937 (вх. № 08/48573 від 27.11.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява від депутата Київської міської ради Терентьєва М. О. від 02.12.2024 № 08/279/09/90-1067 (вх. № 47718 від 03.12.2024) стосовно того, що він не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на просп. Степана Бандери в Оболонському районі міста Києва» (справа № 244313639, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2024 № 08/231-1755/ПР) у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на просп. Степана Бандери в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А., Терентьєв М. О.).

Рішення прийнято.

6.2.5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО «КОНЧА-ЗАСПА» земельних ділянок в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталів 90:403, 90:416, 90:711, 90:421 (Дачне лісництво, квартали 9, 20, 24) у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **426419173,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.01.2024 № 08/231-47/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО «КОНЧА-ЗАСПА» земельних ділянок в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталів 90:403, 90:416, 90:711, 90:421 (Дачне лісництво, квартали 9, 20, 24) у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.6. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 106 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **533141592,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2024 № 08/231-296/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 106 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В.,

Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.7. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 85 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **760855416,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2024 № 08/231-297/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 85 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.8. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 95 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **354183213,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2024 № 08/231-298/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 95 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.2.9. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 96 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **506541505,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2024 № 08/231-338/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 96 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В.,

Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.10. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 98 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **687144172,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2024 № 08/231-339/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 98 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.11. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 97 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **590041847,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2024 № 08/231-340/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 97 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.12. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 104 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа №* ***304117027,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2024 № 08/231-456/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 104 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В.,

Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.13. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на території 84 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **755536414,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.03.2024 № 08/231-341/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг на території 84 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.14. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 105 кварталу Київського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **364424836,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.07.2024 № 08/231-975/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 105 кварталу Київського лісництва у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.15. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01–09.02, 09.04–09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на о. Лопуховатому, 63-64 лісові квартали Дніпровського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **508244507,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2024 № 08/231-801/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01–09.02, 09.04–09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на о. Лопуховатому, 63-64 лісові квартали Дніпровського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.,

Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.16. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 40 та 43 кварталах Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **559844188,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-817/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 40 та 43 кварталах Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.17. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 119 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **354458044,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-728/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки у постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 119 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.2.18. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 112 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **437443168,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1334/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 19.09.2024 № 08/226-1308 (вх. № 08/36896 від 23.09.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 112 кварталу Межигірського лісництва в Оболонському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю.,

Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.19. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 70 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **580344383,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1335/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 16.09.2024 № 08/226-1280 (вх. № 08/36311 від 17.09.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 70 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.20. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для

цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 55 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **364455979,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1333/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 16.09.2024 № 08/226-1279 (вх. № 08/36256 від 17.09.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 55 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.21. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 110 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **394436458,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1330/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва

секретаріату Київської міської ради від 13.09.2024 № 08/226-1275 (вх. № 08/36149 від 17.09.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.09.2024 № 057-13054 (вх. № 08/37671 від 26.09.2024) з проханням внести зміни до назви та пункту 1 проєкту рішення, а саме: слова «Святошинського лісництва» замінити словами «Київського лісництва», у зв'язку з технічною помилкою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.09.2024 № 057-13054 (вх. № 08/37671 від 26.09.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 110 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у назві та по тексту проєкту рішення слова «Святошинського лісництва» замінити словами «Київського лісництва», у зв'язку з технічною помилкою.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніа Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.22. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 69 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **442449306,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1304/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 11.09.2024 № 08/226-1257 (вх. № 08/35387 від 12.09.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 69 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.2.23. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 57 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **364482769,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2024 № 08/231-1299/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 10.09.2024 № 08/226-1243 (вх. № 08/35198 від 11.09.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове

господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 57 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.24. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 63 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **688934434,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.09.2024 № 08/231-1298/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 10.09.2024 № 08/226-1242 (вх. № 08/35199 від 11.09.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території 63 кварталу Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.,

Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.25. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталу 70 Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **244269882,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2024 № 08/231-1296/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 10.09.2024 № 08/226-1241 (вх. № 08/35201 від 11.09.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Комунальному підприємству «Святошинське лісопаркове господарство» земельної ділянки в постійне користування для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду на території кварталу 70 Святошинського лісництва у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.26. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 15 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **555544204,** доручення заступника міського голови -*

секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1447/ПР).

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 26.09.2024 № 08/226-1371 (вх. № 08/37680 від 26.09.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 15 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

431530303	439534235	355369663	671395397
478535283	606595319	385320080	467537961

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв вніс пропозицію щодо перенесення розгляду питань розділу 6.3. «Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель)» в кінець порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд питань*** розділу 6.3. «Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (затвердження технічних документацій із

землеустрою щодо інвентаризації земель)» ***в кінець порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок, зміна цільового призначення земельної ділянки, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, відмова у поновленні договору оренди земельної ділянки – юридичні особи):***

6.4.1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:093:0303) на просп. Оболонському, буд. 18-А, 18-Б в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **356370592,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.11.2024 № 08/231-1736/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 21.11.2024 № 08/226-1906 (вх. № 08/47723 від 25.11.2024);

- звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЛСТРІТ» від 20.11.2024 № 20/11 (вх. № 08/47220 від 20.11.2024) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом: «2. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЛСТРІТ» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:093:0086 площею 0,1564 га в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на просп. Оболонському (навколо будинку № 18) у Оболонському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з планом-схемою (додаток до рішення)». Пункти 2 та 3 вважати пунктами 3 та 4.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «МАЛСТРІТ» від 20.11.2024 № 20/11 (вх. № 08/47220 від 20.11.2024) та лист Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (вх. № 08/45522 від 12.11.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:093:0303) на просп. Оболонському, буд. 18-А, 18-Б в Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- пункт 2 проєкту рішення після слова «чинності» доповнити словами «з моменту його прийняття»;

- доповнити преамбулу проєкту рішення зверненням Товариства з обмеженою відповідальністю «МАЛСТРІТ» від 20.11.2024 №20/11 від 20.11.2024 (вх. №08/47220 від 20.11.2024) та новим пунктом 2 такого змісту: «2. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАЛСТРІТ» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:093:0086 площею 0,1564 га в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на просп. Оболонському, буд. 18-А, 18-Б у Оболонському районі м. Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва»;

- пункти 2 та 3 проєкту рішення вважати пунктами 3 та 4 відповідно.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

6.4.2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРЕСТИЖ-ІНВЕСТ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 01 квітня 2010 року № 78-6-00629 (зі змінами)» *(справа № **390555480,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.12.2023 № 08/231-1635/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **05.07.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Товариства

з обмеженою відповідальністю «ПРЕСТИЖ-ІНВЕСТ ГРУП» від 01.11.2024 № 116 (вх. № 08/44992 від 07.11.2024) з проханням при розгляді проєкту рішення врахувати, що Товариство не має заборгованості з орендної плати за користування земельною ділянкою.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Оксана БОГОМОЛ.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПРЕСТИЖ-ІНВЕСТ ГРУП» договору оренди земельної ділянки від 01 квітня 2010 року № 78-6-00629 (зі змінами)».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Бурдукова В. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Турець В. В., Грушко В. В.), «не голосували» –11 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А.).
Рішення не прийнято.

6.4.3. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування пивоварного заводу на вул. Пирогівський шлях, 137 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **244834481,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1443/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **03.10.2024** розгляд проєкту рішення було ухвалено перенести на наступне засідання постійної комісії, на яке запросити представників ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА».*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/226-1397 (вх. № 08/38258 від 01.10.2024);

- звернення ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» від 25.10.2024 № 031810/24 (вх. № 08/42788 від 28.10.2024) з проханням розглянути питання щодо укладення договору оренди землі, на якій розміщено Київський пивоварний завод Carlsberg

Ukraine. Це рішення є надзвичайно важливим для Товариства з огляду на такі причини:

«1. Укриття - здача в експлуатацію завершеного будівництвом об'єкту, що дозволить забезпечити безпечні умови для наших працівників і підрядників під час повітряних тривог, можлива лише у випадку наявності пакету документів, серед яких є договір оренди землі.

2. Запуск Когенераційної установки (генерація електроенергії) потужністю 1,5 МВт, для стабільного електроживлення заводу, що є критично важливим для незупинення наших виробничих циклів під час блекаутів, передбачає підключення до газотранспортних мереж, а серед переліку документів, згідно вимог Київгазу, обов'язковий аналогічно – договір оренди землі»;

- звернення Генерального директора ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» Олега Хайдакіна від 04.11.2024 (вх. № 08/БА-3038 (е) від 04.11.2024) стосовно особистого прийому головою постійної комісії з приводу вирішення питання щодо укладення договору оренди земельної ділянки (справа № 244834481).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Андрій ГОРЕВИЙ, Віктор ГРУШКО, Олена ОВРАМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/226-1397 (вх. № 08/38258 від 01.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування пивоварного заводу на вул. Пирогівський шлях, 137 у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- пункт 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання підпункту 2.8 пункту 2 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно-позовного характеру»;

- у пункті 5 проєкту рішення виключити слова «та втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки»;

- доповнити новим підпунктом 2.9 пункту 2 такого змісту: «2.9. Вжити заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:90:521:0020 та щодо державної реєстрації обмежень у використанні земельної ділянки у порядку, встановленому Законом України «Про державний земельний кадастр» і дотримуватися зареєстрованих обмежень».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В.,

Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Кузьменко Є. А., Федоренко Ю. С.).

Рішення прийнято.

6.4.4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ПРЕПОДОБНОГО МЕРКУРІЯ ЧЕРНІГІВСЬКОГО, ІГУМЕНА БРИГИНСЬКОГО КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ (ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ УКРАЇНИ) ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування православного храму на вул. Петра Вершигори у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **680124418,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.11.2024 № 08/231-1735/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 21.11.2024 № 08/226-1905 (вх. № 08/47741 від 25.11.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ «РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ПРЕПОДОБНОГО МЕРКУРІЯ ЧЕРНІГІВСЬКОГО, ІГУМЕНА БРИГИНСЬКОГО КИЇВСЬКОЇ ЄПАРХІЇ УКРАЇНСЬКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ (ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ УКРАЇНИ) ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА» земельної ділянки в постійне користування для будівництва та обслуговування православного храму на вул. Петра Вершигори у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В, Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кримчак С. О.,

Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Федоренко Ю. С.).

Рішення прийнято.

6.4.5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ФІРМА «ДЕСНА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2009 року № 79-6-00726 для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 36-а у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **667270525,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.11.2024 № 08/231-1704/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 20.11.2024 № 08/226-1891 (вх. № 08/47765 від 25.11.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 20.11.2024 № 08/226-1891 (вх. № 08/47765 від 25.11.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ФІРМА «ДЕСНА» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2009 року № 79-6-00726 для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Науки, 36-а у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- у назві проєкту рішення слово «поновлення» замінити словами «укладення на новий строк» та у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «Поновити з 30 грудня 2024 року Приватному підприємству «ФІРМА «ДЕСНА» замінити словами та цифрами «Укласти з 30 грудня 2024 року на новий строк з Приватним підприємством «ФІРМА «ДЕСНА»;

- підпункт 2.2 пункту 2 проєкту рішення доповнити словами та цифрами «, в тому числі відповідно до статті 33 Закону України «Про оренду землі» та статті 126-1 Земельного кодексу України».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9

(Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Федоренко Ю. С.).

Рішення прийнято.

6.4.6. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛЛ ГРУП» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежилої будівлі – побутового корпусу їдальні (літера А) на вул. Новопирогівській, 66 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **740434417,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.01.2022 № 08/231-193/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До Київської міської ради надійшло звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛЛ ГРУП» від 08.11.2024 № 08//11 (вх. № 08/46128 від 14.11.2024) з проханням надати інформацію про результати розгляду проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ЯКОВЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛЛ ГРУП» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежилої будівлі – побутового корпусу їдальні (літера А) на вул. Новопирогівській, 66 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10 (Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 13 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

6.4.7. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 79-6-00585 (зі змінами)» *(справа № **330598446,** доручення*

заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2022 № 08/231-708/ПР).

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***21.09.2022*** *жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***03.10.2024*** *розгляд проєкту рішення було ухвалено перенести.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Приватного акціонерного товариства «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» від 03.10.2024 № 07/252 (вх. № 08/38992 від 03.10.2024) з проханням:

- доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експерної грошової оцінки земельної ділянки;

- визначити строк оренди земельної ділянки - 10 років.

ПрАТ «АБ «Столичний» не має заборгованості по сплаті платежів за користування земельною ділянкою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Сергій ПІДДУБНИЙ, Віктор ГРУШКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 79-6-00585 (зі змінами)».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Катерини Кириченко, Віктора Грушка, Юрія Зубка, Юрія Сулиги для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.8. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРМОГАЛЬВАНІЧНИЙ ЗАВОД»» договору оренди земельної ділянки від 15 січня 2019 року № 2 для будівництва житлового комплексу з торгово-розважальним центром, приміщеннями громадського призначення та підземно-наземним паркінгом на просп. Берестейському, 67 у Святошинському районі м. Києва» *(справа № **674020565,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/231-1803/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/226-1999 (вх. № 08/49923 від 04.12.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Світлана СЛІЧНА, Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРМОГАЛЬВАНІЧНИЙ ЗАВОД»» договору оренди земельної ділянки від 15 січня 2019 року № 2 для будівництва житлового комплексу з торгово-розважальним центром, приміщеннями громадського призначення та підземно-наземним паркінгом на просп. Берестейському, 67 у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.9. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки від 24 грудня 2012 року № 78-6-00718 (зі змінами)» *(справа № **489053478,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.11.2023 № 08/231-1484/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Приватного акціонерного товариства «ОБОЛОНЬ» (вх. № 08/46145 від 14.11.2024) з проханням прискорити розгляд проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Алла ВОДОСТАЄВА.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ОБОЛОНЬ» договору оренди земельної ділянки від 24 грудня 2012 року № 78-6-00718 (зі змінами)» ***з рекомендаціями, а саме: у підпункті 2.1 пункту 2 проєкту рішення слова «на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік» замінити словами та цифрою «на рівні 3 (трьох) відсотків від нормативної грошової оцінки».***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.10. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДОКАС» договору оренди земельної ділянки від 19 грудня 2007 року № 82-6-00380 (зі змінами) для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вул. Стрілецької та пров. Георгіївського, 9/11 у Шевченківському районі м. Києва» *(справа №* ***682010564,*** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/231-1804/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий з рекомендаціями*** *постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини (витяг з протоколу № 15/28 засідання цієї комісії від 04.12.2024).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/226-1984 (вх. № 08/49902 від 04.12.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Врахувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, викладене у протоколі № 15/28 засідання цієї комісії від 04.12.2024, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДОКАС» договору оренди земельної ділянки від 19 грудня 2007 року № 82-6-00380 (зі змінами) для будівництва житлового будинку з вбудованими приміщеннями та підземним паркінгом на перетині вул. Стрілецької та пров. Георгіївського, 9/11 у Шевченківському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві і по тексту проєкту рішення цифри «82-6-00380» замінити цифрами «91-6-00736» у зв'язку з технічною помилкою.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.11. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поділ земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:78:215:0084, зміну цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:78:215:0032 та надання її в постійне користування КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **783128393,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/231-1806/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/226-1987 (вх. № 08/49720 від 04.12.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Владислав ТУРЕЦЬ, Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поділ земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:78:215:0084, зміну цільового призначення земельної ділянки кадастровий номер 8000000000:78:215:0032 та надання її в постійне користування КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» для створення, облаштування та експлуатації зелених насаджень загального користування на вул. Прирічній в Оболонському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.12. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про укладення на новий строк з товариством з обмеженою відповідальністю «АВТОЛІНІЯ» договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 63-6-00362 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Євгенія Харченка між вул. Першого Травня та вул. Автотранспортною у Дарницькому районі м. Києва» *(справа № **205978101,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/231-1801/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/226-1983 (вх. № 08/49915 від 04.12.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про укладення на новий строк з товариством з обмеженою відповідальністю

«АВТОЛІНІЯ» договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 63-6-00362 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування автостоянки на вул. Євгенія Харченка між вул. Першого Травня та вул. Автотранспортною у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Ясинський Г. І.) .

Рішення прийнято.

6.4.13. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АВТЕХ-КОМ» договору оренди земельних ділянок від 15 жовтня 2007 року № 62-6-00440 (зі змінами) на вул. Оноре де Бальзака, 9 у Деснянському районі м. Києва» *(справа № **205761878,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.11.2024 № 08/231-1690/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 12.11.2024 № 08/226-1822 (вх. № 08/45965 від 13.11.2024).

До Київської міської ради надійшло звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТЕХ-КОМ» від 15.11.2024 № 1015 (вх. № 08/47264 від 21.1.12024) з проханням:

- відкоригувати цільове призначення земельної ділянки, а саме: прибрати слово «будівництва», виклавши його в такій редакції: «для експлуатації та обслуговування комплексу автопослуг з магазином та господарськими, офісними приміщеннями та кафе»;

- поновити договори оренди земельних ділянок на 15 (п'ятнадцять) років;

- доповнити проєкт рішення такими пунктами:

1. Надати дозвіл на проведення експертно-грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:145:0020) площею 0,4123 га, що знаходиться на вул. Оноре де Бальзака,9 в Деснянському районі м.Києва, код виду цільового призначення — 03.07.

2.Надати дозвіл Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на укладення (підписання) з ТОВ «АВТЕХ-КОМ» договору про сплату авансового внеску в рахунок сплати ціни за земельну ділянку

(кадастровий номер 8000000000:62:145:0020) площею 0,4123 га, що знаходиться на вул. Оноре де Бальзака, 9 в Деснянському районі міста Києва.

До Київської міської ради надійшло звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТЕХ-КОМ» від 03.12.2024 № 1203 (вх. № 08/49742 від 04.12.2024) з проханням врахувати те, що Товариство надає згоду на укладення договору про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 20% від вартості земельної ділянки, визначеної за нормативною грошовою оцінкою земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 12.11.2024 № 08/226-1822 (вх. № 08/45965 від 13.11.2024), а також звернення ТОВ «Автех-ком» від 15.11.2024 № 1015 (вх. № 08/47264 від 21.11.2024) та від 03.12.2024 № 1203 (вх. № 08/49742 від 04.12.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АВТЕХ-КОМ» договору оренди земельних ділянок від 15 жовтня 2007 року № 62-6-00440 (зі змінами) на вул. Оноре де Бальзака, 9 у Деснянському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- у назві проєкту рішення слово «поновлення» замінити словами «укладення на новий строк» та у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «Поновити з 25 грудня 2024 року товариству з обмеженою відповідальністю «АВТЕХ-КОМ» на 5 років договір оренди земельних ділянок» замінити словами та цифрами «Укласти з 25 грудня 2024 року на новий строк з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТЕХ-КОМ» на 15 років договір оренди земельних ділянок»;

- доповнити преамбулу проєкту рішення зверненнями ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Автех-ком» від 15.11.2024 № 1015 (вх. № 08/47264 від 21.11.2024) та від 03.12.2024 № 1203 (вх. № 08/49742 від 04.12.2024);

- доповнити проєкт рішення новим пунктом 4 такого змісту: «4. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:62:145:0020) площею 0,4123 га на вул. Оноре де Бальзака, 9 у Деснянському районі м. Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТЕХ-КОМ» для будівництва, експлуатації та обслуговування комплексу автопослуг з магазином та господарськими, офісними приміщеннями та кафе (код виду цільового призначення – 03.07, категорія земель – землі житлової та громадської забудови»;

- доповнити проєкт рішення новим пунктом 5 такого змісту: «5. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл на укладення (підписання) з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТЕХ-КОМ» договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, зазначеної в пункті 4 цього рішення»;

- нумерацію пунктів проєкту рішення привести у відповідність до запропонованих змін.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.14. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» договору оренди земельної ділянки від 07 квітня 2006 року № 75-6-00278» *(справа № **453054075**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.03.2021 № 08/231-893/ПР)*.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **13.11.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Промислово-технічної компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» від 21.11.2024 № 150 (вх. № 08/47496 від 22.11.2024) з проханням поновити договір оренди земельної ділянки на 15 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Промислово-технічної компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» від 21.11.2024 № 150 (вх. № 08/47496 від 22.11.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «АГРОМАТ» договору оренди земельної ділянки від 07 квітня 2006 року № 75-6-00278» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «Поновити на 10 років» замінити словами та цифрами «Поновити на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.15. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 09 жовтня 2007 року № 82-6-00450 (зі змінами) для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території на вул. Василя Тютюнника, 39/2 у Печерському районі м. Києва» *(справа № **631050590**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.11.2024 № 08/231-1737/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 21.11.2024 № 08/226-1901 (вх. № 08/47719 від 25.11.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 21.11.2024 № 08/226-1901 (вх. № 08/47719 від 25.11.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 09 жовтня 2007 року № 82-6-00450 (зі змінами) для організації будівельних робіт та благоустрою прилеглої території на вул. Василя Тютюнника, 39/2 у Печерському районі м. Києва»***з рекомендаціями, а саме: у назві проєкту рішення слово «поновлення» замінити словами «укладення на новий строк» та у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «Поновити з 11 грудня 2024 року товариству з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ» замінити словами та цифрами «Укласти з 11 грудня 2024 року на новий строк з Товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ЖИТЛОБУДІНВЕСТ»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В.,

Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.16. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКСІМА БІЗНЕС НЕТВОРК» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації будівель на вул. Пирогівський шлях, 28 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **764344444**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2024 № 08/231-1769/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 28.11.2024 № 08/226-1952 (вх. № 08/49068 від 02.12.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява адвоката Дмитра Калька, який діє в інтересах Товариства з обмеженою відповідальністю «МАКСІМА БІЗНЕС НЕТВОРК», № 03/12-1 від 03.12.2024 (вх. № 08/49730 від 04.12.2024) з проханням врахувати при розгляді проєкту рішення додані документи.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКСІМА БІЗНЕС НЕТВОРК» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації будівель на вул. Пирогівський шлях, 28 у Голосіївському районі міста Києва» ***у зв'язку з питаннями, що виникли під час розгляду проєкту рішення на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 23 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В.,

Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Зантарая Г. М.).

Рішення прийнято.

6.4.17. Про поновлення приватному акціонерному товариству «Тетіс» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 25.03.20216 № 373 площею 1,2120 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничих і складських будівель і споруд на вул. Богатирській, 1 у Оболонському районі м. Києва *(справа № **330538877**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 01.04.2021 № 08/7590) –* ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Приватного акціонерного товариства «Тетіс» від 08.11.2024 № 365 (вх. № 08/45625 від 12.11.2024) з проханням прискорити розгляд питання щодо поновлення договору оренди земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Повернути матеріали справи № 330538877 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для підготовки відповідного проєкту рішення згідно з вимогами Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.18. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:312:0036) на просп. Правди (озеро Синє) в Оболонському районі м. Києва» *(справа № **586663551**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.12.2023 № 08/231-1627/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.01.2024 № 0570202/2-575 (вх. № 08/1418 від 16.01.2024) з проханням внести зміни до назви проєкту рішення та пояснювальної записки до нього від 07.12.2023 № ПЗН-60342, замінивши слова «в Оболонському» на слова «у Подільському», у зв'язку з допущенням технічної помилки.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.01.2024 № 0570202/2-575 (вх. № 08/1418 від 24.01.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:91:312:0036) на просп. Правди (озеро Синє) в Оболонському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві проєкту рішення слово «Оболонському» замінити словом «Подільському»***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.19. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:72:224:0004) для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на просп. Повітряних Сил, 41 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **610792587**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.04.2024 № 08/231-518/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:72:224:0004) для будівництва, експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на просп. Повітряних Сил, 41 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

6.4.20. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про відмову приватному акціонерному товариству «ТРАНСПОРТНИК» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 грудня 2008 року № 91-6-00830 для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, паркінгом та готельно-офісним центром на вул. Дегтярівській 25-а у Шевченківському районі м. Києва» (*справа № **380530991,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2024 № 08/231-847/ПР*).

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 16.10.2024 розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Віктора Грушка.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 13.11.2024 було продовжено роботу робочої групи під головуванням Віктора Грушка.

***Виноситься на повторний розгляд** разом із протоколами засідань робочої групи від 08.11.2024 (реєстр. № 18/243 від 14.11.2024) та від 11.11.2024 (реєстр. № 49/244 від 18.11.2024).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- Гарантійний лист Приватного акціонерного товариства «ТРАНСПОРТНИК» від 13.11.2024 № 13/1-1 (вх. № 08/46059 від 14.11.2024), яким гарантує погасити заборгованість до кінця 2024 року;

- Звернення Приватного акціонерного товариства «ТРАНСПОРТНИК» від 13.11.2024 № 13/11 (вх. № 08/45782 від 13.11.2024) в якому зазначено, що на сьогодні ПрАТ «ТРАНСПОРТНИК» частково погасив борг зі сплати за землю та планує погашення всієї заборгованості з плати за землю до кінця 2024 року, та з проханням

відхилити проєкт рішення і підготувати проєкт рішення про поновлення договору оренди з внесенням до нього змін;

- Звернення Приватного акціонерного товариства «ТРАНСПОРТНИК» від 25.11.2024 № 25/11 (вх. № 08/47923 від 26.11.2024) щодо сплати заборгованості;

- Звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТАУН ЛЕНД КОМПАНІ» від 11.11.2024 № 11-11/01 (вх. № 08/45527 від 12.11.2024) з проханням відхилити проєкт рішення;

- Звернення Приватного акціонерного товариства «ТРАНСПОРТНИК» від 03.12.2024 № 03/12 (вх. № 08/49715 від 04.12.2024), в якому зазначено про погашення загоргованості зі сплати за землю, що підтверджується відповідними платіжними дорученнями, на загальну суму 11 430 311,73 грн та гарантує подальшу своєчасну сплату за землю.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Вадим МЕЛЬНИК, Катерина КИРИЧЕНКО, Євген СЛЕСАРЕНКО, Владислав ТУРЕЦЬ, Микола КОНОПЕЛЬКО, Віктор ГРУШКО.

Представник Приватного акціонерного товариства «ТРАНСПОРТНИК» Вадим Мельник повідомив присутнім про те, що на сьогодні товариство повністю погасило заборгованість зі сплати за землю, що підтверджується відповідними платіжними інструкціями на загальну суму 11 430 311,73 грн., що додаються до звернення від 03.12.2024 № 03/12 (вх. № 08/49715 від 04.12.2024), та гарантує подальшу своєчасну сплату за землю.

В умовах воєнного стану та незважаючи на складну економічну ситуацію в Україні, на земельній ділянці на вул. Дегтярівській, 25-А у Шевченківському районі міста Києва продовжується будівництво житлового комплексу «РОЕТІСА». Житло у вказаному об’єкті придбали приблизно 700 (сімсот) сімей, які очікують на завершення будівництва та отримання своїх домівок.

Прийняття рішення «Про відмову приватному акціонерному товариству «ТРАНСПОРТНИК» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 грудня 2008 року № 91-6-00830 для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, паркінгом та готельно-офісним центром на вул. Дегтярівській 25-а у Шевченківському районі м. Києва» може привести до негативних наслідків, таких як: втрата інвестицій, замороження будівництва, подальші судові процеси, а також соціальна напруга серед сімей, які вже вклали кошти в це житло. Крім того, це може призвести до затягування будівництва, що ускладнить процес вирішення житлових питань у цьому районі в умовах війни та економічної нестабільності.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «ТРАНСПОРТНИК» від 03.12.2024 № 03/12 (вх. № 08/49715 від 04.12.2024), відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову

приватному акціонерному товариству «ТРАНСПОРТНИК» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 30 грудня 2008 року № 91-6-00830 для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями, паркінгом та готельно-офісним центром на вул. Дегтярівській 25-а у Шевченківському районі м. Києва» ***у зв'язку з погашенням заборгованості з орендної плати за земельну ділянку.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

6.4.21. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКСИМУМ» на вул. Воскресенській, 7 у Дніпровському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки» *(справа № **407394320,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2024 № 08/231-1744/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Світлана СЛІЧНА.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАКСИМУМ» на вул. Воскресенській, 7 у Дніпровському районі міста Києва та внесення змін до договору оренди земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.22. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:66:134:0011) комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Воскресенській, 7 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **712578635,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2024 № 08/231-1764/ПР)*.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/226-1985 (вх. № 08/49438 від 03.12.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Світлана СЛІЧНА.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:66:134:0011) комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Воскресенській, 7 у Дніпровському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.23. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАРЯГ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку на вул. Антоновича, 115-Д у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **597544511,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.11.2024 № 08/231-1767/ПР)*.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява ТОВАРИСТВА З

ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАРЯГ» від 02.12.2024 (вх. № 08/49192 від 02.12.2024) з проханням змінити термін оренди на 15 років.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 27.11.2024 № 08/226-1944 (вх. № 08/49918 від 04.12.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАРЯГ» (вх. № 08/49192 від 02.12.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВАРЯГ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на вул. Антоновича, 115-Д у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- в пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;

- підпункт 2.10 пункту 2 проєкту рішення викласти у такій редакції: «2.10. Сплатити безпідставно збережені кошти за користування земельною ділянкою з моменту державної реєстрації земельної ділянки у Державному земельному кадастрі до моменту реєстрації права оренди на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на підставі розрахунку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.24. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕНСАН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування існуючого торговельного майданчика на вул. Кіото, 10 (біля ст.м. «Лісова») у Деснянському районі міста Києва» *(справа*

*№ **344478724,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.11.2024 № 08/231-1774/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 28.11.2024 № 08/226-1965 (вх. № 08/49046 від 29.11.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 28.11.2024 № 08/226-1965 (вх. № 08/49046 від 29.11.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕНСАН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування існуючого торговельного майданчика на вул. Кіото, 10 (біля ст.м. «Лісова») у Деснянському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***пункт 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання підпункту 2.9 пункту 2 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно-позовного характеру»;***
- ***у пункті 5 проєкту рішення виключити слова «та втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.25. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕКТРОЛІНІЙНИК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та споруд на вул. Малинській, 16 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **241958319,***

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.08.2022 № 08/231-997/ПР).

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕКТРОЛІНІЙНИК» від 06.09.2022 (вх. № 08/14224 від 07.09.2022) з проханням виключити з проєкту рішення пункт 3.8.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Роман ВАНЬЧУК, Валентина ПЕЛИХ, Віктор ГРУШКО.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕЛЕКТРОЛІНІЙНИК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель та споруд на вул. Малинській, 16 у Святошинському районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Овраменко О. В, Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

6.4.26. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК» договору оренди земельної ділянки від 12 грудня 2005 року № 85-6-00238 (зі змінами)» *(справа №* ***743468053,*** *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 № 08/231-248/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***24.04.2024 та 08.05.2024*** *жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Акціонерного товариства «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК» від 08.04.2024 № КНО-10.2/12 (вх. № 08/13504 від 09.04.2024) з проханням поновити договір оренди на новий строк.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Тагір ЧАНИШЕВ.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «ПЕРШИЙ УКРАЇНСЬКИЙ МІЖНАРОДНИЙ БАНК» договору оренди земельної ділянки від 12 грудня 2005 року № 85-6-00238 (зі змінами)» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Зубко Ю. Г.).
Рішення прийнято.

6.4.27. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР-ІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 22 квітня 2008 року № 72-6-00509а та внесення змін до нього» *(справа № **205687459,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 12.06.2023 № 08/231-709/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Софія ГРИЦЬКО, Віктор ГРУШКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЦЕНТР-ІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 22 квітня 2008 року № 72-6-00509а та внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.28. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ТУМАНЯНА 3» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Туманяна Ованеса, 3 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **520044699,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 14.06.2024 № 08/231-855/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради (вх. №08/45522 від 12.11.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ТУМАНЯНА 3» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Туманяна Ованеса, 3 у Дніпровському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: пункт 4 проєкту рішення після слова «чинності» доповнити словами «з моменту його прийняття».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М.,

Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.29. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВ ПОБУТСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-підприємства по виробництву кондитерських виробів на бульв. Павла Вірського, 55е у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **537744996,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2023 № 08/231-1451/ПР)*.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КИЇВ ПОБУТСЕРВІС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-підприємства по виробництву кондитерських виробів на бульв. Павла Вірського, 55е у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.30. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:63:013:0034) комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва житлових будинків з об’єктами соціальної інфраструктури на вул. Окіпної Раїси, 8-16 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **263130311,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.11.2023 № 08/231-1403/ПР)*.

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:63:013:0034) комунальної власності територіальної громади міста Києва для будівництва житлових будинків з об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Окіпної Раїси, 8-16 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11 (Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В, Левченко О. А., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

6.4.31. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Київський завод зварювального обладнання» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу на вул. Польовій, 24 у Солом'янському районі міста Києва та внесення змін до нього» *(справа* ***А-25064,*** *(ПР-20736), доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.06.2019 № 08/231-2156/ПР)*.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Київський завод

зварювального обладнання» договору оренди земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування офісного комплексу з паркінгом та вбудованими приміщеннями торгівельно-розважального та громадського комплексу на вул. Польовій, 24 у Солом'янському районі міста Києва та внесення змін до нього», ***враховуючи рішення Господарського суду міста Києва від 08.09.2020 у справі № 910/11150/19, залишене без змін постановою Верховного Суду від 17.11.2021, на підставі якого поновлений договір оренди земельної ділянки Приватному акціонерному товариству «Київський завод зварювального обладнання».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.32. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-дослідний впроваджувальний центр «ТОН» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адмінбудинку і господарських будівель від 03 вересня 1997 року № 72-5-00026 (зі змінами)» *(справа № **205688388,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.03.2020 № 08/231-586/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Науково-дослідний впроваджувальний центр «ТОН» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адмінбудинку і господарських будівель від 03 вересня 1997 року № 72-5-00026 (зі змінами)» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

2. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин детальну інформацію щодо строків подання звернень Товариством з обмеженою

відповідальністю «Науково-дослідний впроваджувальний центр «ТОН» про поновлення договору оренди земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г.).

Рішення прийнято.

6.4.33. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «Хорс-Т» договору оренди від 05 липня 2010 року № 66-6-00573 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування комплексної автомийки та шиномонтажу і внесення змін до нього» *(справа № **350505556,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.11.2020 № 08/231-3030/ПР)*.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **13.11.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХОРС-Т» від 16.10.2024 № 16 (вх. № 08/41798 від 22.10.2024) з прохання при розгляді проєкту рішення внести зміни, а саме: поновити договір оренди на 15 років, а також з пункту 1 проєкту рішення виключити наступні букви та цифри: «0,1369 га» та «8000000000:66:100:0010».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ХОРС-Т» від 16.10.2024 № 16 (вх. №08/41798 від 22.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «Хорс-Т» договору оренди від 05 липня 2010 року № 66-6-00573 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування комплексної автомийки та шиномонтажу і внесення змін до нього» ***з рекомендаціями, а саме: в пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «поновити на 10 років» замінити словами та цифрами «поновити на 15 років» та виключити цифри та букви «0,1369 га» та «8000000000:66:100:0010».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0,

«утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г.).

Рішення прийнято.

6.4.34. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВІТРЯНА ГІРКА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Світлицького, 31/7 літера «А» у Подільському районі міста Києва» *(справа № **768282418,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.10.2023 № 08/231-1330/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **13.11.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВІТРЯНА ГІРКА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Світлицького, 31/7 літера «А» у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

6.4.35. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БАСТІОН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничого комплексу на вул. Зрошувальній, 15б у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **451439511,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2023 № 08/231-1229/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***13.11.2024*** *жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «БАСТІОН» від 16.11.2023 № 85 (вх. № 08/36203 від 16.11.2023) з проханням внести зміни до пункту 2 проєкту рішення, а саме: слова та цифри «на 10 років» замінити на слова та цифри «на 15 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «БАСТІОН» від 16.11.2023 № 85 (вх. № 08/36203 від 16.11.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БАСТІОН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничого комплексу на вул. Зрошувальній, 15б у Дарницькому районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кириченко К. В.).

Рішення прийнято.

6.4.36. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірма «МРІЯ» договору оренди земельної ділянки від 20 лютого 2007 року № 85-6-00314» *(справа № **745579055,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2022 № 08/231-677/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***13.11.2024*** *жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю фірма «МРІЯ» договору оренди земельної ділянки від 20 лютого 2007 року № 85-6-00314».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 8 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

6.4.37. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель ринкової інфраструктури на вул. Ушинського, 27 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **394475991,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2024 № 08/231-85/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **13.11.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли пропозиції заступника міського голови – секретаря Київської міської ради Володимира Бондаренка, викладені у листі від 22.01.2024 № 225-КР-359 (вх. № 08/2336 від 22.01.2024), до вказаного проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АТБ-ТОРГСТРОЙ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель ринкової інфраструктури на вул. Ушинського, 27 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0,

«утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.38. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КБФ» договору оренди земельної ділянки від 05 лютого 2007 року № 75-6-00321» *(справа № **506305447**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.07.2022 № 08/231-885/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «КБФ» договору оренди земельної ділянки від 05 лютого 2007 року № 75-6-00321».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.),«проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 8 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

6.4.39. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 28 лютого 2007 року № 72-6-00402, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «САМОТЛОР», і внесення змін до нього» *(справа № **300512441,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.08.2023 № 08/231-998/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 28 лютого 2007 року № 72-6-00402, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «САМОТЛОР», і внесення змін до нього».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 9 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

6.4.40. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «БУДМАШ» договору оренди земельних ділянок від 15 квітня 2010 року № 79-6-00753 (зі змінами)» *(справа № **717091057,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.10.2022 № 08/231-1437/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Приватного підприємства «БУДМАШ» від 11.04.2023 № 12а (вх. № 08/10983 від 14.04.2023) з проханням розглянути на засіданні постійної комісії кадастрову справу № 717091057 та прийняти рішення про поновлення договору оренди земельних ділянок на вул. Інженерній, 2 у Голосіївському районі м. Києва від 15.04.2010 року № 79-6-00753, укладеного між Київською міською радою та Приватним підприємством «БУДМАШ».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Повернути проект рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «БУДМАШ» договору оренди земельних ділянок від 15 квітня 2010 року № 79-6-00753 (зі змінами)» ***разом із матеріалам справи № 717091057 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для надання актуальної інформації про власників нерухомого майна, розташованого на земельній ділянці.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0,

«утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.41. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТІНА» ЛТД договору оренди земельної ділянки від 07 липня 2010 року № 63-6-00589 (зі змінами)» (*справа № **640240595, № 535705018,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.10.2023 № 08/231-1293/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТІНА» ЛТД договору оренди земельної ділянки від 07 липня 2010 року № 63-6-00589 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.42. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОЕН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі готелю літ. «А» на вул. Набережно-Луговій, 7 у Подільському районі міста Києва» *(справа № **344496848,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.08.2024 № 08/231-1158/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **11.09.2024**, враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 22.08.2024 № 08/226-1109 (вх. № 08/32656 від 22.08.2024), було вирішено повернути проєкт рішення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для приведення його у відповідність до положень законодавства.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 22.08.2024 № 08/226-1109 (вх. № 08/32656 від 22.08.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, відповідно до доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.10.2024 № 08/40172, надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.10.2024 № 057-13751, відповідно до якого Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повернув проєкт рішення разом із матеріалами справи № 344496848 для його розгляду відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 22.08.2024 № 08/226-1109 (вх. № 08/32656 від 22.08.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МОЕН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі готелю літ. «А» на вул. Набережно-Луговій, 7 у Подільському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- пункт 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання підпункту 2.9 пункту 2 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно-позовного характеру»;

- у пункті 5 проєкту рішення виключити слова «і втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М.,

Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.43. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149, корп. 45 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **314313766,** доручення Київського міського голови від 19.07.2024 № 08/231-1011/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **11.09.2024**, враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 30.07.2024 № 08/226-951 (вх. № 08/30888 від 07.08.2024), було вирішено повернути проєкт рішення разом з матеріалами справи № 314313766 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання для приведення його у відповідність до положень законодавства та практики Верховного Суду.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 30.07.2024 № 08/226-951 (вх. № 08/30888 від 07.08.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, відповідно до доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2024 № 08/39982, надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.10.2024 № 057-13674, відповідно до якого Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повернув проєкт рішення разом із матеріалами справи № 314313766 для його розгляду відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІСОВИЙ КВАРТАЛ» в оренду земельної ділянки для обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149, корп. 45 у

Голосіївському районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.44. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 березня 2003 року № 82-6-00082 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДОСЛІДНО-ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД «ЗАЛІЗНИЧНИК» *(справа № **503347767,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.03.2023 № 08/231-285/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури. містопланування та земельних відносин надійшло звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ДОСЛІДНО-ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД «ЗАЛІЗНИЧНИК» від 03.08.2024 № 33 (вх. № 08/37044 від 23.09.2024) щодо внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 березня 2003 року № 82-6-00082 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «ДОСЛІДНО ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД «ЗАЛІЗНИЧНИК».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 11 березня 2003 року № 82-6-00082 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ДОСЛІДНО-ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД «ЗАЛІЗНИЧНИК».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А.,

Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 8 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

6.5. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень *(приватизація / передача – громадяни):***

6.5.1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Троценком Павлом Степановичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Закарпатській, 30-А у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **533828424,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 22.09.2020 № 08/231-2397/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява громадянина Троценка П. С. від 31.10.2024 (вх. № 08/Т-2989 від 31.10.2024) з проханням прискорити розгляд проєкту рішення та запросити на прийом до голови постійної комісії.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Троценком Павлом Степановичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Закарпатській, 30-А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.5.2. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Шилу Анатолію Каземіровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 5, діл. 8 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **352985081,***

доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.12.2020 № 08/231-262/ПР).

*Проєкт рішення було **знято з розгляду** на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 11.09.2024.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення депутата Київської міської ради Павлика В. А. від 18.11.2024 № 08/279/09/2005-1251 (вх. № 08/46920 від 19.11.2024) з проханням організувати розгляд проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Шилу Анатолію Каземіровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 5, діл. 8 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.5.3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Поліщуку Костянтину Вікторовичу у власність земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Садовій 15, ділянка 52 (с/т «Плановик») у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **647772781,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.05.2020 № 08/231-1213/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення громадянина Поліщука К. В. від 14.11.2024 (вх. № 08/П-3164 (е) від 14.11.2024) з проханням посприяти в отриманні остаточного рішення до проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Поліщуку Костянтину Вікторовичу у власність

земельної ділянки для ведення садівництва на вул. Садовій 15, ділянка 52 (с/т «Плановик») у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.5.4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Безсмертній Ліліані Григорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Закарпатській, 32 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **639972756,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.11.2024 № 08/231-1666/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Безсмертній Ліліані Григорівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Закарпатській, 32 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.5.5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Тіщенко Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Сливовій, 8 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **646672726,** доручення заступника*

міського голови – секретаря Київської міської ради від 04.11.2024 № 08/231-1665/ПР).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Тіщенко Наталії Василівні у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Сливовій, 8 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.5.6. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Сізову Єгору Ігоровичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Фісташковій, 8 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **392748091,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.11.2024 № 08/231-1734/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Сізову Єгору Ігоровичу у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Фісташковій, 8 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0,

«утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.5.7. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянці Івановій Юлії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Сигнальній, 17 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **513527063,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.11.2024 № 08/231-1742/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Івановій Юлії Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Сигнальній, 17 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.5.8. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянам Меньшикову Олександру Миколайовичу, Меньшиковій Наталії Юріївні, Меньшиковій Анастасії Олександрівні, Суваловій Олені Андріївні, Гаращенко Олександрі Андріївні, Хіжазі Махмуду О. С., Гаврилішиній Парасці Миколаївні, Гасановій Антоніні Керимівні у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 9-в у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **603412914,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1488/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **16.10.2024** та **13.11.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 09.10.2024 № 08/226-1477 (вх. № 08/40035 від 10.10.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Олена ОВРАМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянам Меньшикову Олександру Миколайовичу, Меньшиковій Наталії Юріївні, Меньшиковій Анастасії Олександрівні, Суваловій Олені Андріївні, Гаращенко Олександрі Андріївні, Хіжазі Махмуду О. С., Гаврилішиній Парасці Миколаївні, Гасановій Антоніні Керимівні у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 9-в у Дніпровському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А., Терентьєв М. О.).
Рішення прийнято.

Депутат Київської міської ради, перший заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктор Грушко вніс пропозицію щодо скасування результатів голосування за підтримку проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Меньшикову Олександру Миколайовичу, Меньшиковій Наталії Юріївні, Меньшиковій Анастасії Олександрівні, Суваловій Олені Андріївні, Гаращенко Олександрі Андріївні, Хіжазі Махмуду О. С., Гаврилішиній Парасці Миколаївні, Гасановій Антоніні Керимівні у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 9-в у Дніпровському районі міста Києва».

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка щодо скасування

результатів голосування за підтримку проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Меньшикову Олександру Миколайовичу, Меньшиковій Наталії Юріївні, Меньшиковій Анастасії Олександрівні, Суваловій Олені Андріївні, Гаращенко Олександрі Андріївні, Хіжазі Махмуду О. С., Гаврилішиній Парасці Миколаївні, Гасановій Антоніні Керимівні у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 9-в у Дніпровському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***скасування результатів голосування за підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянам Меньшикову Олександру Миколайовичу, Меньшиковій Наталії Юріївні, Меньшиковій Анастасії Олександрівні, Суваловій Олені Андріївні, Гаращенко Олександрі Андріївні, Хіжазі Махмуду О. С., Гаврилішиній Парасці Миколаївні, Гасановій Антоніні Керимівні у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 9-в у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Грушко В. В.), «проти» – 1 (Маляревич О. В.), «утрималось» – 0, «не голосували» – 22 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

6.6. Розгляд проєктів рішень ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок –юридичні особи):***

6.6.1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Оператор газотранспортної системи України» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з одночасним поділом земельної ділянки) в постійне користування для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії на вул. Генерала Матикіна, 16 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **300188757,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.07.2024 № 08/231-977/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг з протоколу № 24/99 від 14.08.2024 (від 26.11.2024 № 08/284-932).*

До Київської міської ради надійшло звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Оператор газотранспортної системи України» від 07.11.2024 № 1-071124 (вх. № 08/44936 від 07.11.2024) з проханням розглянути клопотання від 05.03.2024 № 300188757 та надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0003 га у постійне користування ТОВ «Оператор ГТС України» із цільовим призначенням 14.02 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії під існуючим державним об'єктом трубопровідного транспорту, шляхом поділу земельної з кадастровим номером 8000000000:90:359:0023. Товариство має стратегічне значення для економіки і безпеки Держави та забезпечує технічне обслуговування та експлуатацію газотранспортної системи України.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «Оператор газотранспортної системи України» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з одночасним поділом земельної ділянки) в постійне користування для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії на вул. Генерала Матикіна, 16 у Голосіївському районі міста Києва» ***та не враховувати рішення постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, викладене в протоколі № 24/99 від 14.08.2024 засідання цієї комісії.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Грушко В. В.), «не голосували» – 9 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Овраменко О. В.).

Рішення прийнято.

6.6.2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМТЕХСЕРВІС-ГРУП» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Каховській, 71 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **479016185,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/231-1800/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління

захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/226-1986 (вх. № 08/49436 від 03.12.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява від депутата Київської міської ради Терентьєва М. О. від 02.12.2024 № 08/279/09/90-1068 (вх. № 47711 від 03.12.2024) стосовно того, що він не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМТЕХСЕРВІС-ГРУП» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Каховській, 71 у Дніпровському районі міста Києва» (справа № 479016185, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/231-1800/ПР) у зв'язку з потенційним конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМТЕХСЕРВІС-ГРУП» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Каховській, 71 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Терентьєв М. О.).

Рішення прийнято.

6.6.3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Мій Затишок» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Борщагівській, 206 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **578801547,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1487/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 02.10.2024 № 08/226-1432 (вх. № 08/38999 від 03.10.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради«Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Мій Затишок» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Борщагівській, 206 у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Овраменко О. В., Ясинський Г. І.).
Рішення не прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

8. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про передачу громадянину Гаврилею Сергію Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Португальській, 32 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **322729558,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.11.2024 № 08/231-1798/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Гаврилею Сергію Григоровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Португальській, 32 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

9. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в районі проспекту Перемоги (Берестейського), вулиць В'ячеслава Чорновола, Тургеневської (Кониського) у Шевченківському районі міста Києва» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/231-1812/ПР) за поданням заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Петра Оленича, директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Олександра Свистунова.*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.12.2024 № 08/231-1812/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - ***на 365-ти арк****.).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Сергій КРИМЧАК, Андрій ЛЕСЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження детального плану території в районі проспекту Перемоги (Берестейського), вулиць В'ячеслава Чорновола, Тургеневської (Кониського) у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Шаповал А. А.).

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності Андрій Вітренко вніс пропозицію щодо проведення спільної постійно діючої робочої групи з розгляду питання щодо надходження коштів до бюджету міста Києва, до складу якої увійдуть представники постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин і постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи виступ голови постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності Андрія Вітренка, у разі створення спільної постійно діючої робочої групи з розгляду питання щодо надходження коштів до бюджету міста Києва делегувати до її складу членів / членкинь від постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олени Марченко, Михайла Терентьєва, Катерини Кириченко, Віктора Грушка, Миколи Конопелька.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Федоренко Ю. С.).

Рішення прийнято.

10. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Братиславській, 14-Б у Деснянському районі м. Києва Сатаровій Наталії Аркадіївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» *(справа № **543111997,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.12.2024 № 08/231-1844/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Братиславській, 14-Б у Деснянському районі м. Києва Сатаровій Наталії Аркадіївні для будівництва та обслуговування будівель торгівлі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» –19 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Шаповал А. А., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

11. **Про розгляд звернення** Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТО – ПАРИТЕТ» від 02.12.2024 № 02/12 (вх. № 08/49600 від 03.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території ***– матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТО – ПАРИТЕТ» від 02.12.2024 № 02/12 (вх. № 08/49600 від 03.12.2024) ***– на 64-х арк****.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «АВТО – ПАРИТЕТ» та відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» і постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 14 календарних днів підготувати проєкт рішення про розробку детального плану території в районі вулиць Миколи Василенка та Олекси Тихого у Солом'янському районі міста Києва та передати його на розгляд до Київської міської ради.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А.Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

12. **Про розгляд звернення** Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ АВТОМОБІЛЬНИЙ РЕМОНТНИЙ ЗАВОД» від 02.12.2024 № 74 (вх. № 08/49574 від 03.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території ***– матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ АВТОМОБІЛЬНИЙ РЕМОНТНИЙ ЗАВОД» від 02.12.2024 № 74 (вх. № 08/49574 від 03.12.2024) ***– на 45-ти арк****.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення Державного підприємства «КИЇВСЬКИЙ АВТОМОБІЛЬНИЙ РЕМОНТНИЙ ЗАВОД» від 02.12.2024 № 74 (вх. № 08/49574 від 03.12.2024) та відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» і постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 14 календарних днів підготувати проєкт рішення про розробку детального плану території в районі вулиць Миколи Василенка та Олекси Тихого у Солом'янському районі міста Києва та передати його на розгляд до Київської міської ради.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А.Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

13. **Про розгляд звернення** Товариства з обмеженою відповідальністю «МІРРА – ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 04.12.2024 № 04-12/1 (вх. № 08/49826 від 04.12.2024) про надання дозволу на розроблення детального плану території ***– матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення «МІРРА – ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 04.12.2024 № 04-12/1 (вх. № 08/49826 від 04.12.2024) ***– на 34-х арк****.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «МІРРА – ДЕВЕЛОПМЕНТ» та відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» і постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про***

затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 14 календарних днів підготувати проєкт рішення про розробку детального плану території в районі вулиць Грушевського та Кловського узвозу у Печерському районі міста Києва та передати його на розгляд до Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Бурдукова В. В., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім про те, що у зв'язку з браком кворуму на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин розгляд питань розділу 6.3. «Розгляд (повторний розгляд) проєктів рішень (затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель)» та розділу 6.7.«Розгляд проєктів рішень (відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок)» перенесено на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар комісії **Юрій ФЕДОРЕНКО**

96

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Депутат Київської міської ради IX скликання
ТЕРЕНТЬЄВ МИХАЙЛО ОЛЕКСАНДРОВИЧ
01021, м. Київ, вул. Інститутська, 17/5-19, тел.: (044) 451-52-64, (044) 223-52-26
e-mail: terentyev.mykhaylo@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

02.12.2024 № 08/279/09/90-1067 На № _____ від _____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції

Заява

Враховуючи потенційний конфлікт інтересів та відповідно до статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 (зі змінами і доповненнями), повідомляю Вам про те, що не братиму участі у голосуванні та обговоренні проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) земельної ділянки в постійне користування для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу на просп. Степана Бандери в Оболонському районі міста Києва» (справа № 244313639, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 21.11.2024 № 08/231-1755/ПР) під час його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин та у подальшому на пленарному засіданні сесії Київської міської ради IX скликання.

З повагою

депутат Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Київська міська державна адміністрація
03.12.2024 № **47718**

97

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Депутат Київської міської ради IX скликання
ТЕРЕНТЬЄВ МИХАЙЛО ОЛЕКСАНДРОВИЧ
01021, м. Київ, вул. Інститутська, 17/5-19, тел.: (044) 451-52-64, (044) 223-52-26
e-mail: terentyev.mykhaylo@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

03.12.2024 № 08/279/09/90-1068 На № _____ від _____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

Постійна комісія Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції

Заява

Враховуючи потенційний конфлікт інтересів та відповідно до статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 (зі змінами і доповненнями), повідомляю Вам про те, що не братиму участі у голосуванні та обговоренні проєкту рішення Київської міської ради «Про надання товариству з обмеженою відповідальністю «РЕМТЕХСЕРВІС-ГРУП» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Каховській, 71 у Дніпровському районі міста Києва» (справа № 479016185, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.11.2024 № 08/231-1800/ПР) під час його розгляду на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин та у подальшому на пленарному засіданні сесії Київської міської ради IX скликання.

З повагою

депутат Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Київська міська державна адміністрація
03.12.2024 № 47711

В цьому документі пронумеровано та прошито 97 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *Ю. С. Федоренко*