Протокол № 36/151
засідання постійної комісії
Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
від 12.11.2024

Місце проведення засідання комісії: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зала засідань 1021, початок проведення засідання об 11:00.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії
Роман ТКАЧУК	член постійної комісії

Відсутні: 3 депутати Київської міської ради

Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Рустем АХМЕТОВ	член постійної комісії

Запрошені:

Андрій ГУДЗЬ	директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Олег ШМУЛЯР	перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Олег ШАЛЮТА	заступник начальника управління формування та використання майна – начальник відділу використання майна Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юрій БЕРЕГОВИЙ	заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Юрій ПЛОТНІКОВ	заступник директора Департаменту – начальник управління моніторингу Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Дмитро ВЕТОХА	начальник КП «Київжитлоспецексплуатація»;

Віра МУСІЄНКО	заступник начальника КП «Київжитло-спецексплуатація»;
Віталій БІГУН	начальник відділу з питань майна комунальної власності та приватизації державного житлового фонду Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації;
Наталія КОНТАНІСТОВА	начальник відділу з питань майна комунальної власності Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації;
Ярослава ВОЗНА	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації;
Анжеліка ЛИТВИНОВА	начальник відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації;
Тимур ДОБРИНІН	головний спеціаліст відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації;
Оксана РАДІОНОВА	начальник відділу з питань майна комунальної власності Шевченківської районної в місті Києві державної адміністрації;
Руслан ІЛЬЧЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Подільської районної в місті Києві державної адміністрації;
Олена БІЛЯВСЬКА	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;
Олександр НИЖНИЧЕНКО	заступник начальника відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації;
Ігор СОБОЛЕВСЬКИЙ	в.о. начальника відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;
Віталій ПРОКОПЕНКО	начальник відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
Олеся ПИНЗЕНИК	депутатка Київської міської ради;
Алла ШЛАПАК	депутатка Київської міської ради;
Валентина ГІНЗБУРГ	директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Наталія МЕДВЕДЧУК	начальник відділу правового забезпечення Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Марина СОЛОВЙОВА	директор Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Володимир КОСТІКОВ	директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Ярослава ГРИГОРАШ	начальник відділу з питань регуляторної політики та дерегуляції Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Тетяна ЄФІМЕНКО	головний спеціаліст Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Євгенія СКРИШЕВСЬКА	завідувач сектору розвитку спортивної інфраструктури Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Валентин КУЛЬБАКО	заступник директора Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Олександр ФЕДОРЕНКО	генеральний директор КК «Київавтодор»;
Володимир ШАРІЙ	директор КП «Спецжитлофонд»;
Руслана КИРИЧЕНКО	заступник директора СВКП «Київводфонд»;
Марина ЛЕВЕНКО	керівник відділу оренди ПВНЗ «Київський медичний університет».

Голосування щодо наповнення та затвердження порядку денного:

І. СЛУХАЛИ: Інформацію головуючого на засіданні - голови постійної комісії Михайла ПРИСЯЖНЮКА щодо порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 12.11.2024.
ВИРІШИЛИ: Взяти порядок денний за основу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

II. ВИСТУПИВ: Михайло ПРИСЯЖНЮК з пропозицією доповнити I частину порядку денного питанням:
22. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київради; заява депутата Київради Павла БОЙЧЕНКА) – нежитлові приміщення загальною площею 150,1 кв.м на вул. Василя Тютюнника, 32 (вих. № 105-12848 від 11.11.2024; вх. № 08/45274 від 11.11.2024).
Доповідач: представник Печерської РДА.

III. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний із урахуванням пропозицій щодо доповнення порядку денного засідання комісії 12.11.2024.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

IV. СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
Михайло ПРИСЯЖНЮК звернувся до присутніх на засіданні членів постійної комісії з пропозицією повідомити про наявність у них реального чи потенційного конфлікту інтересів щодо розгляду питань порядку денного.
Повідомлень від присутніх на засіданні членів постійної комісії про наявність потенційного чи реального конфлікту інтересів з питань порядку денного не надходило.

**Вебтрансляція щодо обговорення питань порядку денного розміщена на офіційному вебсайті Київради (www.kmr.gov.ua) відповідно до статті 6 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 04.11.2021 № 3135/3176.*

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Проєкти рішень та питання оренди, щодо яких постійній комісії Київради з питань власності та регуляторної політики делеговані повноваження приймати рішення

(рішення Київради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»)

I частина

Питання щодо включення (виключення) об'єктів комунальної власності до Переліків першого або другого типів та визначення конкретного цільового призначення

1. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини до проєкту рішення Київської

міської ради «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» (нежитлові приміщення загальною площею 1344,1 кв.м на вул. Січових Стрільців, 45-А) (реєстраційний номер секретаріату Київради від 20.09.2024 № 08/231-1422/ПР) (витяг з протоколу № 14/27 від 23.10.2024).
[Електронний ресурс] – Режим доступу до ресурсу: https://kmr.gov.ua/sites/default/files/1422_7.pdf
Протокол № 32/147 від 22.10.2024 - проєкт рішення підтримано.
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

2. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення Приватного вищого навчального закладу, що здійснює освітню діяльність; заява - «Київський медичний університет») – нежитлові приміщення загальною площею 117,0 кв.м на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 3-Г (вих. № 103-1872 від 06.03.2024; вх. № 08/8455 від 06.03.2024).
Протокол № 10/125 від 09.04.2024 – питання перенесено на чергове засідання комісії.
Протокол 14/129 від 30.04.2024 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол 17/132 від 04.06.2024 – питання не набрало необхідної кількості голосів.
Протокол 21/136 від 02.07.2024 – питання не набрало необхідної кількості голосів.
Протокол 29/144 від 01.10.2024 – питання не набрало необхідної кількості голосів.
Протокол 32/147 від 22.10.2024 – прийнято рішення перенести та запросити представника.
Доповідач: представник Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.
Запрошений: представник ПВНЗ «Київський медичний університет».

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення закладу освіти, що має ліцензію на провадження освітньої діяльності; заява – ПВНЗ «Київський медичний університет») – нежитлові приміщення загальною площею 396,75 кв.м на Харківському шосе, 121, літ. Ч, К.3 (вих. № 062/05-11-5123 від 09.10.2024; вх. № 08/39998 від 09.10.2024).
Протокол 32/147 від 22.10.2024 – прийнято рішення перенести та запросити представника.
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.
Запрошений: представник ПВНЗ «Київський медичний університет».

4. Про розгляд звернення КП «Київжитлоспецексплуатація» щодо звільнення від сплати 50% надходжень орендної плати до бюджету міста Києва (вих. № 062/15/21-2830 від 18.10.2024; вх. № 08/41513 від 21.10.2024).
Доповідач: представник КП «Київжитлоспецексплуатація».

5. Про розгляд звернень підприємців щодо подовження знижки про встановлення орендної плати у розмірі 50% від плати, встановленої в договорах оренди:
- ФО-П Гашимов Ф.Г. огли (вих. № 862 від 21.10.2024; вх. № 08/41804 від 22.10.2024);

- ФО-П Ковтун Ю.В. (вих. № 861 від 21.10.2024; вх. № 08/41800 від 22.10.2024);
- ТОВ «Мілана-2018» (вих. № 867 від 21.10.2024; вх. № 08/41799 від 22.10.2024);
- ТОВ «Авангард Еліт» (вих. № 863 від 21.10.2024; вх. № 08/41793 від 22.10.2024);
- ТОВ «ДОЖ - 1» (вих. № 864 від 21.10.2024; вх. № 08/41792 від 22.10.2024);
- ТОВ «ДІАС - 1» (вих. № 865 від 21.10.2024; вх. № 08/41789 від 22.10.2024);
- ТОВ «Зейнаб» (вих. № 866 від 21.10.2024; вх. № 08/41787 від 22.10.2024);
- ТОВ «РАУФ» (вих. № 869 від 21.10.2024; вх. № 08/41785 від 22.10.2024);
- ТОВ «ЮКОН - 1» (вих. № 868 від 21.10.2024; вх. № 08/41782 від 22.10.2024);
- ТОВ «Життя-2017» (вих. № 75 від 23.10.2024; вх. № 08/42196 від 23.10.2024);
- ПП «Еверест Компані» (вих. № 77 від 23.10.2024; вх. № 08/42200 від 22.10.2024);
- ТОВ «Гаряче молоко» (вих. № 76 від 23.10.2024; вх. № 08/42203 від 23.10.2024);
- ТОВ «Волна Трейд» (вих. № 79 від 24.10.2024; вх. № 08/42344 від 24.10.2024);
- ТОВ «ЕРІ-ГРУП» (вих. № 80 від 24.10.2024; вх. № 08/42346 від 24.10.2024);
- ТОВ «Торнадо - 16» (вих. № 78 від 24.10.2024; вх. № 08/42347 від 24.10.2024);
- ТОВ «Стар-Таймс» (вих. № 81 від 25.10.2024; вх. № 08/42748 від 28.10.2024);
- ТОВ «Баффіна-Трейд» (вих. № 82 від 25.10.2024; вх. № 08/42743 від 28.10.2024);
- ВК «Технічний центр» (вих. № 1 від 22.10.2024; вх. № 08/42086 від 23.10.2024);
- ФО-П Сисін Олександр Анатолійович (вих. № ФОП-31/10/24 від 30.10.2024; вх. № 08/44531 від 05.11.2024);
- ФОП Єфімов І.Г. (вх. № 08/Є-3091 від 08.11.2024).

Доповідач: Михайло ПРИСЯЖНЮК.

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення школи вищої спортивної майстерності; заява - Центральна школа вищої спортивної майстерності ФСТ «Україна») – нежитлові приміщення загальною площею 92,10 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г (вих. № 062/05-16-5400 від 24.10.2024; вх. № 08/42365 від 24.10.2024).

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

7. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - КДЮСШ «Темп») – нежитлові приміщення загальною площею 10,60 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г (вих. № 062/05-16-5403 від 24.10.2024; вх. № 08/42367 від 24.10.2024).

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

8. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - КДЮСШ «АРТЕМ») – нежитлові приміщення

загальною площею 34,90 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г (вих. № 062/05-16-5412 від 24.10.2024; вх. № 08/42518 від 25.10.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

9. Про розгляд звернення Печерської районної в м. Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - Спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву № 9 Печерського району м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею 152,5 кв.м на вул. Бастіонній, 7/18 (вих. № 105-12331 від 29.10.2024; вх. № 08/43090 від 29.10.2024).
Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.

10. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Олімп» Оболонського району м. Києва) нежитлові приміщення загальною площею 257,0 кв.м на просп. Академіка Корольова, 12-М (вих. № 107-7883 від 30.10.2024; вх. № 08/43397 від 30.10.2024).
Доповідач: представник Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації.

11. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи, погодинно; заява - Комплексна ДЮСШ «Артем») – нежитлові приміщення загальною площею 101,9 кв.м на вул. Вишгородській, 42/1 (вих. № 104-8740 від 05.11.2024; вх. № 08/44577 від 05.11.2024).
Доповідач: представник Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації.

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об’єкта до Переліку другого типу (для розміщення комунальної дитячо-юнацької спортивної школи; заява - ДЮСШ «Акроспорт») – нежитлові приміщення загальною площею 33,50 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г (вих. № 062/05-16-5613 від 06.11.2024; вх. № 08/44755 від 06.11.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

13. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - Комплексна ДЮСШ «Восход») – нежитлові приміщення загальною площею 315,60 кв.м на вул. Зодчих, 22 (вих. № 107-8073 від 07.11.2024; вх. № 08/44986 від 07.11.2024).

Доповідач: представник Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації.

14. Про розгляд звернення Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету; заява - ОСН «Будинковий комітет «ЗАТИШНИЙ ДВРЗ») – нежитлові приміщення загальною площею 19,20 кв.м на вул. Алматинській, 105/2 (вих. № 103-8935 від 24.10.2024; вх. № 08/42447 від 24.10.2024).
Доповідач: представник Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації.

15. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету; заява - ОСН «Будинковий комітет «Надія») – нежитлові приміщення загальною площею 27,62 кв.м на вул. Тростянецькій, 12 (вих. № 101-10359 від 31.10.2024; вх. № 08/43628 від 31.10.2024).
Доповідач: представник Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації.

16. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету; заява - ОСН «Будинковий комітет «Вулиця Чубинського, 10») – нежитлові приміщення загальною площею 33,93 кв.м на вул. Пасхаліна Юрія, 16 (вих. № 101-10623 від 08.11.2024; вх. № 08/4509 від 08.11.2024).
Доповідач: представник Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації.

17. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету; заява - ОСН «Комітет мікрорайону «Червоний Хутір») – нежитлові приміщення загальною площею 17,11 кв.м на Харківському шосе, 172-Б (вих. № 101-10622 від 08.11.2024; вх. № 08/45093 від 08.11.2024).
Доповідач: представник Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації.

18. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері дошкільної освіти, погодинно) – нежитлові приміщення загальної площею 14,8 кв.м на

вул. Гарматній, 41 (вих.№ 108-13400 від 24.10.2024; вх. № 08/42460 від 24.10.2024).
Доповідач: представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

19. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (для власних потреб балансоутримувача КНП «Київська міська клінічна лікарня № 10») – нежитлові приміщення загальною площею 79,90 кв. м на просп. Голосіївському, 59-Б, літ.А (вих. № 062/05-10-5650 від 07.11.2024; вх. № 08/44998 від 07.11.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.

20. Про розгляд звернення Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи: заява - КДЮСШ «Ніка») – нежитлові приміщення загальною площею 109,30 кв. м на вул. Сулеймана Стальського, 24 (вих. № 078-2454 від 25.06.2024; вх. № 08/24859 від 25.06.2024).
20.1. Про розгляд листа Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо заперечення включення нежитлових приміщень загальною площею 109,3 кв.м на вул. Сулеймана Стальського, 24 до Переліку другого типу (вих. № 103-5678 від 12.07.2024).
Доповідачі: представник Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.

21. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо скасування п. 33 протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 04.06.2024 № 17/132 щодо включення нежитлових приміщень загальною площею 144,80 кв.м на вул. Юрківській, 40, літ.А до Переліку другого типу (вих. № 106-8386 від 07.10.2024; вх. № 08/40118 від 10.10.2024).
Доповідач: представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.

22. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київради; заява - депутата Київради Павла Бойченка) – нежитлові приміщення загальною площею 150,1 кв.м на вул. Василя Тютюнника, 32. (вих. № 105-12848 від 11.11.2024; вх. № 08/45274 від 11.11.2024).
Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.

II частина

Питання оренди, які сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom» відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»

1. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комплексна дитячо-юнацька школа «Тайфун», Оболонський проспект, 2Б (вх. № 08/24594 від 05.11.2024; вих. № 104-4998 від 24.06.2024).
Доповідач: представник Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації.

2. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Товариство з обмеженою відповідальністю «Київський ліцей «КІ СКУЛ», Ірпінська вулиця, 74А (вх. № 08/13652 від 05.11.2024; вих. № 107-2664 від 10.04.2024).
Доповідач: представник Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Харківське шосе, 121, літ. Г-2 (вх. № 08/34569 від 08.11.2024; вих. № 062/05-09-4538 від 06.09.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Харківське шосе, 121/3 (вх. № 08/36410 від 08.11.2024; вих. № 062/05-11-4715 від 18.09.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Харківське шосе, 121, літ. Ч (вх. № 08/36504 від 08.11.2024; вих. № 062/05-11-4732 від 18.09.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

6. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м. Києва (КНП «КДЦ»), Матеюка Миколи вулиця, 3 (вх. № 08/28403 від 05.11.2024; вих. № 102-3084 від 22.07.2024).

Доповідач: представник Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації.

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:
(30 питань, в тому числі: 1 проєкт рішення)

І ЧАСТИНА

Питання щодо включення (виключення) об'єктів комунальної власності до Переліків першого або другого типу та визначення конкретного цільового призначення

1. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини до проєкту рішення Київської міської ради «Про включення до Переліку другого типу нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва» (нежитлові приміщення загальною площею 1344,1 кв.м на вул. Січових Стрільців, 45-А) (реєстраційний номер секретаріату Київради від 20.09.2024 № 08/231-1422/ПР) (витяг з протоколу № 14/27 від 23.10.2024).
[Електронний ресурс] – Режим доступу до ресурсу: https://kmr.gov.ua/sites/default/files/1422_7.pdf
Протокол № 32/147 від 22.10.2024 - проєкт рішення підтримано.
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: Повторно підтримати проєкт рішення з рекомендаціями постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, а саме: доповнити проєкт рішення новим пунктом такого змісту:

«Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) вжити заходів щодо виконання вимог, викладених у листі Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19 вересня 2023 року № 066-3485.».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернення Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення Приватного вищого навчального закладу, що здійснює освітню діяльність; заява - «Київський медичний університет») – нежитлові приміщення загальною площею 117,0 кв.м на вулиці Митрополита Андрея

Шептицького, 3-Г (вих. № 103-1872 від 06.03.2024; вх. № 08/8455 від 06.03.2024).

Протокол № 10/125 від 09.04.2024 – питання перенесено на чергове засідання комісії.
Протокол 14/129 від 30.04.2024 – питання не розглянуто та перенесено.
Протокол 17/132 від 04.06.2024 – питання не набрало необхідної кількості голосів.
Протокол 21/136 від 02.07.2024 – питання не набрало необхідної кількості голосів.
Протокол 29/144 від 01.10.2024 – питання не набрало необхідної кількості голосів.
Протокол 32/147 від 22.10.2024 – прийнято рішення перенести та запросити представника.

Доповідач: представник Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Запрошений: представник ПВНЗ «Київський медичний університет».

СЛУХАЛИ: Інформацію Марини ЛЕВЕНКО – керівника відділу оренди Приватного вищого навчального закладу «Київський медичний університет», яка доповіла, що університет уже орендує нежитлові приміщення на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 3-Г, де розміщуються кафедри неврології, психіатрії та фізичної реабілітації. У зв'язку з тим, що університет планує ввести нову спеціальність «Фізична реабілітація» та відкрити за даною адресою Центр реабілітації, виникла необхідність у додаткових приміщеннях.

ВИСТУПИЛИ: Сергій АРТЕМЕНКО, Ганна СВИРИДЕНКО, Олена БІЛЯВСЬКА.

Олена БІЛЯВСЬКА зазначила, що Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує щодо розміщення на зазначених площах приватного вищого навчального закладу.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення приватного вищого навчального закладу, що має ліцензію на провадження освітньої діяльності – нежитлові приміщення загальною площею 117,0 кв.м на вулиці Митрополита Андрея Шептицького, 3-Г.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення закладу освіти, що має ліцензію на провадження освітньої діяльності; заява – ПВНЗ «Київський медичний університет») – нежитлові приміщення загальною площею 396,75 кв.м на Харківському шосе, 121, літ. Ч, К.3 (вих. № 062/05-11-5123 від 09.10.2024; вх. № 08/39998 від 09.10.2024).

Протокол 32/147 від 22.10.2024 – прийнято рішення перенести та запросити представника.

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

Запрошений: представник ПВНЗ «Київський медичний університет».

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення приватного вищого навчального закладу, що має ліцензію на провадження освітньої діяльності – нежитлові приміщення загальною площею 396,75 кв.м на Харківському шосе, 121, літ. Ч, К.3.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення КП «Київжитлоспецексплуатація» щодо звільнення від сплати 50% надходжень орендної плати до бюджету міста Києва (вих. № 062/15/21-2830 від 18.10.2024; вх. № 08/41513 від 21.10.2024).
Доповідач: представник КП «Київжитлоспецексплуатація».
СЛУХАЛИ: Дмитра ВЕТОХУ – начальника комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», який зазначив, що основним джерелом доходу підприємства є надходження коштів від передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади м.Києва.
Однак, пандемія COVID-19 і введення воєнного стану суттєво вплинули на фінансовий стан підприємства, зокрема на доходи від оренди, через надані Київською міською радою пільги та звільнення орендарів від орендної плати.
Доповідач звернувся з пропозицією внести до проєкту бюджету міста Києва на 2025 рік норму щодо звільнення від сплати 50% надходжень від орендної плати до бюджету міста Києва, що дозволить використовувати 100% надходжень орендної плати для виконання статутних завдань.
ВИСТУПИЛИ: Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО, Ганна СВИРИДЕНКО, Олег ШМУЛЯР, Віталій БІГУН.
Віталій БІГУН повідомив присутніх на засіданні комісії, що в бюджеті міста Києва на 2025 рік відсутня норма, яка б дозволяла комунальним підприємствам, що здійснюють утримання об'єктів житлового фонду міста Києва, використовувати 100% надходжень від орендної плати для виконання своїх статутних функцій. Станом на сьогодні керуючим компаніям з обслуговування житлового фонду не делеговані повноваження управителів будинків, наразі вони виконують функцію обслуговуючої організації житлових будинків за тарифами, які не відповідають витратам на обслуговування цих житлових будинків. З огляду на зазначене, Віталій БІГУН запропонував звернутись до постійної комісії з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності з ініціативою щодо доповнення проєкту бюджету міста Києва на 2025 рік додатковим пунктом у редакції, зазначеної у пункті 19.14 бюджету міста Києва на 2024 рік.
За результатами обговорення питання
ВИРІШИЛИ: 1. Підтримати пропозиції щодо внесення змін до бюджету міста Києва на 2025 рік, а саме: доповнити текстову частину рішення новим підпунктом пункту 18 такого змісту:

«Установити, що 50 відсотків суми надходжень від оренди нерухомого та іншого індивідуально визначеного майна комунальної власності територіальної громади міста Києва (крім комунальних некомерційних підприємств у сфері охорони здоров'я, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, бюджетних установ і організацій, Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», комунальних підприємств, які здійснюють утримання об'єктів житлового фонду міста Києва) зараховуються до загального фонду бюджету міста Києва;

кошти, що надходять на рахунки комунальних некомерційних підприємств у сфері охорони здоров'я, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», бюджетних установ і організацій, комунальних підприємств, які здійснюють утримання об'єктів житлового фонду міста Києва, від орендної плати за користування майном територіальної громади міста Києва, залишаються у розпорядженні згаданих підприємств, бюджетних установ і організацій та використовуються для виконання їх статутних функцій.».

2. Направити вищезазначену пропозицію у постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності для опрацювання та врахування при розгляді проєкту рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2025 рік».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд звернень підприємців щодо подовження знижки про встановлення орендної плати у розмірі 50% від плати, встановленої в договорах оренди:

- ФО-П Гашимов Ф.Г. огли (вих. № 862 від 21.10.2024; вх. № 08/41804 від 22.10.2024);

- ФО-П Ковтун Ю.В. (вих. № 861 від 21.10.2024; вх. № 08/41800 від 22.10.2024);

- ТОВ «Мілана-2018» (вих. № 867 від 21.10.2024; вх. № 08/41799 від 22.10.2024);

- ТОВ «Авангард Еліт» (вих. № 863 від 21.10.2024; вх. № 08/41793 від 22.10.2024);

- ТОВ «ДОЖ - 1» (вих. № 864 від 21.10.2024; вх. № 08/41792 від 22.10.2024);

- ТОВ «ДІАС - 1» (вих. № 865 від 21.10.2024; вх. № 08/41789 від 22.10.2024);

- ТОВ «Зейнаб» (вих. № 866 від 21.10.2024; вх. № 08/41787 від 22.10.2024);

- ТОВ «РАУФ» (вих. № 869 від 21.10.2024; вх. № 08/41785 від 22.10.2024);

- ТОВ «ЮКОН - 1» (вих. № 868 від 21.10.2024; вх. № 08/41782 від 22.10.2024);

- ТОВ «Життя-2017» (вих. № 75 від 23.10.2024; вх. № 08/42196 від 23.10.2024);

- ПП «Еверест Компані» (вих. № 77 від 23.10.2024; вх. № 08/42200 від 22.10.2024);

- ТОВ «Гаряче молоко» (вих. № 76 від 23.10.2024; вх. № 08/42203 від 23.10.2024);
- ТОВ «Волна Трейд» (вих. № 79 від 24.10.2024; вх. № 08/42344 від 24.10.2024);
- ТОВ «ЕРІ-ГРУП» (вих. № 80 від 24.10.2024; вх. № 08/42346 від 24.10.2024);
- ТОВ «Торнадо - 16» (вих. № 78 від 24.10.2024; вх. № 08/42347 від 24.10.2024);
- ТОВ «Стар-Таймс» (вих. № 81 від 25.10.2024; вх. № 08/42748 від 28.10.2024);
- ТОВ «Баффіна-Трейд» (вих. № 82 від 25.10.2024; вх. № 08/42743 від 28.10.2024);
- ВК «Технічний центр» (вих. № 1 від 22.10.2024; вх. № 08/42086 від 23.10.2024);
- ФО-П Сисін Олександр Анатолійович (вих. № ФОП-31/10/24 від 30.10.2024; вх. № 08/44531 від 05.11.2024);
- ФОП Єфімов І.Г. (вх. № 08/Є-3091 від 08.11.2024).
Доповідач: Михайло ПРИСЯЖНЮК.

СЛУХАЛИ: Ганну СВИРИДЕНКО, яка зазначила, що в бюджеті міста Києва на 2025 рік не передбачена пільгова оплата у розмірі 50 % від встановленої суми у договорах оренди комунального майна для суб'єктів господарювання.

Також Ганна СВИРИДЕНКО наголосила на важливості підтримки малого та середнього бізнесу в умовах дії воєнного стану, оскільки відмова від оренди комунального майна вплине не лише на різке скорочення надходжень до бюджету міста Києва, а також спричинить додаткове навантаження на бюджет міста Києва через необхідність утримання майна, яке не використовується.

Ганна СВИРИДЕНКО запропонувала встановити на період з 01 січня 2025 року до 31 грудня 2025 року орендну плату за користування комунальним майном територіальної громади міста Києва у розмірі 50% від визначеної у договорах оренди, на період з 01 січня 2026 року до 31 грудня 2026 року – 75% від визначеної у договорах оренди, а з 2027 нараховувати 100%.

ВИСТУПИЛИ: Олег ШМУЛЯР, Михайло ПРИСЯЖНЮК, Сергій АРТЕМЕНКО, Віталій БІГУН.

Сергій АРТЕМЕНКО звернувся із запитанням до присутніх на засіданні комісії представників орендодавців стосовно їх прогнозів у випадку застосування у 2025 році 100% оплати за договорами оренди комунального майна.

Олег ШМУЛЯР зазначив, що Департамент комунальної власності м.Києва не заперечує щодо встановлення пільгової оплати за оренду комунального майна суб'єктам господарювання у 2025 році, оскільки суб'єкти господарювання під час воєнного стану несуть додаткове фінансове навантаження, зокрема, значний рівень індексу інфляції, постійні відключення світла, зниження покупної спроможності та інші фактори. Також Олег ШМУЛЯР звернув увагу на те, що новий проєкт бюджету на 2025 рік не передбачає особливостей нарахування орендної плати для бюджетних організацій, що фінансуються з державного бюджету, а також для Сил безпеки і оборони, які не передбачили в своїх кошторисах 100% орендну плату, що в свою чергу призведе до накопичення дебіторської заборгованості балансоутримувачів комунального майна.

Михайло ПРИСЯЖНЮК зазначив, що відмова від оренди комунального майна вплине не лише на різке скорочення надходжень до бюджету міста Києва, а також спричинить додаткове навантаження на бюджет міста Києва через необхідність утримання майна, яке не використовується. Таким чином, реалії сьогодення вимагають від міської влади прийняття рішень на підтримку суб'єктів господарювання, зокрема орендарів комунального майна територіальної громади міста Києва.

ВИРІШИЛИ: 1. Доручити Управлінню забезпечення діяльності постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики підготувати на наступне засідання комісії відповідний проєкт рішення Київської міської ради з урахуванням озвучених пропозицій.

2. Направити озвучені пропозиції у постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності для опрацювання та врахування при розгляді проєкту рішення Київської міської ради «Про бюджет міста Києва на 2025 рік».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

6. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення школи вищої спортивної майстерності; заява - Центральна школа вищої спортивної майстерності ФСТ «Україна») – нежитлові приміщення загальною площею 92,10 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г (вих. № 062/05-16-5400 від 24.10.2024; вх. № 08/42365 від 24.10.2024).

Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.

СЛУХАЛИ: Інформацію Олега ШМУЛЯРА - першого заступника директора Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який зазначив, що до Департаменту комунальної власності м. Києва звернулась бюджетна установа - Центральна школа вищої спортивної майстерності ФСТ «Україна» щодо наміру орендувати нежитлові приміщення на вул. Кирилівській, 105 загальною площею 92,10 кв.м. Балансоутримувачем зазначених приміщень є комунальне підприємство «Спортивний комплекс».

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення школи вищої спортивної майстерності – нежитлові приміщення загальною площею 92,10 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

7. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - КДЮСШ «Темп») – нежитлові приміщення загальною площею 10,60 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г (вих. № 062/05-16-5403 від 24.10.2024; вх. № 08/42367 від 24.10.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – нежитлові приміщення загальною площею 10,60 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

8. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - КДЮСШ «АРТЕМ») – нежитлові приміщення загальною площею 34,90 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г (вих. № 062/05-16-5412 від 24.10.2024; вх. № 08/42518 від 25.10.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – нежитлові приміщення загальною площею 34,90 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

9. Про розгляд звернення Печерської районної в м. Києві державної адміністрації щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - Спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву № 9 Печерського району м. Києва) – нежитлові приміщення загальною площею 152,5 кв.м на вул. Бастіонній, 7/18 (вих. № 105-12331 від 29.10.2024; вх. № 08/43090 від 29.10.2024).
Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо виключення об'єкта з Переліку першого типу та включення до Переліку другого типу для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – нежитлові приміщення загальною площею 152,5 кв.м на вул. Бастіонній, 7/18.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

10. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа «Олімп» Оболонського району м. Києва) нежитлові приміщення загальною площею 257,0 кв.м на просп. Академіка Корольова, 12-М (вих. № 107-7883 від 30.10.2024; вх. № 08/43397 від 30.10.2024).
Доповідач: представник Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об’єкта до Переліку другого типу для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – нежитлові приміщення загальною площею 257,0 кв.м на просп. Академіка Корольова, 12-М.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

11. Про розгляд звернення Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи, погодинно; заява - Комплексна ДЮСШ «Артем») – нежитлові приміщення загальною площею 101,9 кв.м на вул. Вишгородській, 42/1 (вих. № 104-8740 від 05.11.2024; вх. № 08/44577 від 05.11.2024).
Доповідач: представник Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об’єкта до Переліку другого типу для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – нежитлові приміщення загальною площею 101,9 кв.м на вул. Вишгородській, 42/1.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

12. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення комунальної дитячо-юнацької спортивної школи; заява - ДЮСШ «Акроспорт») – нежитлові приміщення загальною площею 33,50 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г (вих. № 062/05-16-5613 від 06.11.2024; вх. № 08/44755 від 06.11.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – нежитлові приміщення загальною площею 33,50 кв.м на вул. Кирилівській, 105, літ.Г.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

13. Про розгляд звернення Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи; заява - Комплексна ДЮСШ «Восход») – нежитлові приміщення загальною площею 315,60 кв.м на вул. Зодчих, 22 (вих. № 107-8073 від 07.11.2024; вх. № 08/44986 від 07.11.2024).
Доповідач: представник Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи – нежитлові приміщення загальною площею 315,60 кв.м на вул. Зодчих, 22.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

14. Про розгляд звернення Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету; заява - ОСН «Будинковий комітет «ЗАТИШНИЙ ДВРЗ») – нежитлові приміщення загальною площею 19,20 кв.м на вул. Алматинській, 105/2 (вих. № 103-8935 від 24.10.2024; вх. № 08/42447 від 24.10.2024).

Доповідач: представник Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИСТУПИЛИ: Сергій АРТЕМЕНКО, Олена БІЛЯВСЬКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету – нежитлові приміщення загальною площею 19,20 кв.м на вул. Алматинській, 105/2.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

15. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету; заява - ОСН «Будинковий комітет «Надія») – нежитлові приміщення загальною площею 27,62 кв.м на вул. Тростянецькій, 12 (вих. № 101-10359 від 31.10.2024; вх. № 08/43628 від 31.10.2024).

Доповідач: представник Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету – нежитлові приміщення загальною площею 27,62 кв.м на вул. Тростянецькій, 12.

2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

16. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для

розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету; заява - ОСН «Будинковий комітет «Вулиця Чубинського, 10») – нежитлові приміщення загальною площею 33,93 кв.м на вул. Пасхаліна Юрія, 16 (вих. № 101-10623 від 08.11.2024; вх. № 08/4509 від 08.11.2024).
Доповідач: представник Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету – нежитлові приміщення загальною площею 33,93 кв.м на вул. Пасхаліна Юрія, 16.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

17. Про розгляд звернення Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету; заява - ОСН «Комітет мікрорайону «Червоний Хутір») – нежитлові приміщення загальною площею 17,11 кв.м на Харківському шосе, 172-Б (вих. № 101-10622 від 08.11.2024; вх. № 08/45093 від 08.11.2024).
Доповідач: представник Дарницької районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення об'єкта до Переліку другого типу для розміщення органу місцевого самоврядування, що фінансується з місцевого бюджету – нежитлові приміщення загальною площею 17,11 кв.м на Харківському шосе, 172-Б.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

18. Про розгляд звернення Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо визначення конкретного цільового використання нежитлового приміщення при оголошенні аукціону на оренду (розміщення суб'єктів господарювання, які провадять діяльність у сфері дошкільної освіти, погодинно) – нежитлові приміщення загальної площею 14,8 кв.м на

вул. Гарматній, 41 (вих.№ 108-13400 від 24.10.2024; вх. № 08/42460 від 24.10.2024).
Доповідач: представник Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
Михайло ПРИСЯЖНЮК зазначив, що до постійної комісії Київради з питань власності та регуляторної політики надійшло звернення від Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 08.11.2024 № 108-14080 з проханням зняти з розгляду зазначене питання у зв'язку із необхідністю доопрацювання його з балансоутримувачем.
ВИРІШИЛИ: Зняти питання з розгляду.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

19. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м.Києва щодо скасування рішення орендодавця про включення об'єкта до Переліку першого типу (для власних потреб балансоутримувача КНП «Київська міська клінічна лікарня № 10») – нежитлові приміщення загальною площею 79,90 кв. м на просп. Голосіївському, 59-Б, літ.А (вих. № 062/05-10-5650 від 07.11.2024; вх. № 08/44998 від 07.11.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м.Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Скасувати рішення орендодавця про включення нежитлових приміщень загальною площею 79,90 кв. м на просп. Голосіївському, 59-Б, літ.А до Переліку першого типу.
2. Взяти до уваги, що зазначені нежитлові приміщення будуть використовуватись балансоутримувачем для власних потреб.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

20. Про розгляд звернення Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення дитячо-юнацької спортивної школи: заява - КДЮСШ «Ніка») – нежитлові приміщення загальною площею 109,30 кв. м на вул. Сулеймана Стальського, 24 (вих. № 078-2454 від 25.06.2024; вх. № 08/24859 від 25.06.2024).
20.1. Про розгляд листа Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації щодо заперечення включення нежитлових приміщень загальною площею 109,3 кв.м на вул. Сулеймана Стальського, 24 до Переліку другого типу (вих. № 103-5678 від 12.07.2024).

Доповідачі: представник Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), представник Дніпровської районної в м.Києві державної адміністрації.

СЛУХАЛИ: Олену БІЛЯВСЬКУ – заступника начальника відділу з питань майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, яка наголосила на тому, що станом на сьогодні проведено аукціон про передачу в орендне користування нежитлових приміщень загальною площею 109,30 кв. м на вул. Сулеймана Стальського, 24 та підписаний протокол про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20241015-46396. Договір оренди буде підписаний протягом 10 робочих днів.

ВИСТУПИЛИ: Роман ТКАЧУК, Євгенія СКРИШЕВСЬКА, Михайло ПРИСЯЖНЮК.

Євгенія СКРИШЕВСЬКА - завідувач сектору розвитку спортивної інфраструктури Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) зазначила, що Департамент молоді та спорту неодноразово звертався до Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації з проханням включити нежитлові приміщення загальною площею 109,30 кв. м на вул. Сулеймана Стальського, 24 до Переліку другого типу, оскільки комунальний заклад Комплексна дитячо-юнацької спортивна школа «Ніка» вже орендує в даній будівлі підвальні приміщення для проведення спортивних занять з дітьми. У зазначених приміщеннях було зроблено ремонт, також вони мають статус подвійного призначення та використовуються як найпростіше укриття. Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація надала відповідь, що на підставі пункту 3.2 рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» не має повноважень щодо включення об'єктів до Переліку другого типу.

ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання на чергове засідання комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

21. Про розгляд звернення Подільської районної в м. Києві державної адміністрації щодо скасування п. 33 протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 04.06.2024 № 17/132 щодо включення нежитлових приміщень загальною площею 144,80 кв.м на вул. Юрківській, 40, літ.А до Переліку другого типу (вих. № 106-8386 від 07.10.2024; вх. № 08/40118 від 10.10.2024).

Доповідач: представник Подільської районної в м. Києві державної адміністрації.

СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.

ВИРІШИЛИ: Скасувати п. 33 протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 04.06.2024 № 17/132 щодо

включення нежитлових приміщень загальною площею 144,80 кв.м на вул. Юрківській, 40, літ.А до Переліку другого типу.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

Питання внесене з голосу.
22. Про розгляд звернення Печерської районної в місті Києві державної адміністрації щодо включення об'єкта до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київради; заява - депутата Київради Павла Бойченка) – нежитлові приміщення загальною площею 150,1 кв.м на вул. Василя Тютюнника, 32. (вих. № 105-12848 від 11.11.2024; вх. № 08/45274 від 11.11.2024).
Доповідач: представник Печерської районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ (ЧАС- 12:23): Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання щодо включення до Переліку другого типу (для розміщення громадської приймальні депутата Київради) – нежитлові приміщення загальною площею 150,1 кв.м на вул. Василя Тютюнника, 32.
2. Орендодавцю майна здійснити передбачені законодавством організаційно-правові заходи для передачі майна в оренду без проведення аукціону.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

II ЧАСТИНА

Питання оренди, які сформовані за допомогою програмного комплексу «VlasCom» відповідно до рішення Київської міської ради від 15.02.2018 № 67/4131 «Про запровадження та безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва програмного комплексу «VlasCom»

1. Про розгляд звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комплексна дитячо-юнацька школа «Тайфун», Оболонський проспект, 2Б (вх. № 08/24594 від 05.11.2024; вих. № 104-4998 від 24.06.2024).
Доповідач: представник Оболонської районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Інформацію Віталія ПРОКОПЕНКА - начальника відділу з питань майна комунальної власності Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

ВИСТУПИВ: Роман ТКАЧУК, який запропонував зняти питання на доопрацювання.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання та доручити депутату Київської міської ради Роману ТКАЧУКУ доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

2. Про розгляд звернення Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Товариство з обмеженою відповідальністю «Київський ліцей «КІ СКУЛ», Ірпінська вулиця, 74А (вх. № 08/13652 від 05.11.2024; вих. № 107-2664 від 10.04.2024).
Доповідач: представник Святошинської районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИСТУПИЛИ: Роман ТКАЧУК, Сергій АРТЕМЕНКО.
ВИРІШИЛИ: Перенести розгляд питання та запросити представника ТОВ «Київський ліцей «КІ СКУЛ» на наступне засідання комісії.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

3. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Харківське шосе, 121, літ. Г-2 (вх. № 08/34569 від 08.11.2024; вих. № 062/05-09-4538 від 06.09.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.
2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

4. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Харківське шосе, 121/3 (вх. № 08/36410 від 08.11.2024; вих. № 062/05-11-4715 від 18.09.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.
2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

5. Про розгляд звернення Департаменту комунальної власності м. Києва щодо питання «Продовження» - Приватний вищий навчальний заклад «Київський медичний університет», Харківське шосе, 121, літ. Ч (вх. № 08/36504 від 08.11.2024; вих. № 062/05-11-4732 від 18.09.2024).
Доповідач: представник Департаменту комунальної власності м. Києва.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: 1. Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.
2. Взяти до уваги, що розмір орендної плати визначається відповідно до абзацу четвертого пункту 7 статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», але повинен становити не менше ніж розмір останньої місячної плати, встановленої договором, що продовжується.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

6. Про розгляд звернення Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації щодо питання «Продовження» - Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Деснянського району м. Києва (КНП «КДЦ»), Матеюка Миколи вулиця, 3 (вх. № 08/28403 від 05.11.2024; вих. № 102-3084 від 22.07.2024).
Доповідач: представник Деснянської районної в м. Києві державної адміністрації.
СЛУХАЛИ: Михайла ПРИСЯЖНЮКА.
ВИРІШИЛИ: Погодити питання згідно з додатком до цього протоколу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Михайло ПРИСЯЖНЮК, Ганна СВИРИДЕНКО, Сергій АРТЕМЕНКО, Роман ТКАЧУК); «проти» – 0; «утримались» – 0; «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар комісії Сергій АРТЕМЕНКО

Додаток до протоколу № 36/151
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань власності від 12.11.2024

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Департамент комунальної власності м. Києва (19020407)

№ питання у протоколі	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжується, змінюється	Тип питання	Балансоутримувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Категорія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зауваження	Додаткова інформація
3	30.07.2024	08.06.2022	Продовження	КО Комунальне некомерційне підприємство Київський міський медичний центр "Академія здоров'я людини" (40032148)	ПО Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет"	Харківське шосе, 121, літ. Г-2	нежилий	Приміщення 2-й поверх,	42	Приватні навчальні заклади (крім кваліфікованих навчальних закладів)	156.8	3	5807.22	М	4041000	2 роки 364 дні		
4	30.06.2024	30.12.2021	Продовження	комунальне некомерційне підприємство "Київський фтизіопульмонологічний центр" (01993865)	ПО Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет"	Харківське шосе, 121/3	нежилий	Приміщення 5-й поверх,	25(Нова)	розміщення приватних закладів освіти (суб'єктів підприємницької діяльності), які мають ліцензію на надання освітніх послуг у відповідній сфері	38.9	3	2482.5	М	993000	2 роки 364 дні		
5	30.06.3024	16.09.2021	Продовження	КО Комунальне некомерційне підприємство Київський міський медичний центр "Академія здоров'я людини" (40032148)	ПО Приватний вищий навчальний заклад "Київський медичний університет"	Харківське шосе, 121, літ. Ч	нежилий	Приміщення 9-й поверх,	25(Нова)	розміщення приватних закладів освіти (суб'єктів підприємницької діяльності), які мають ліцензію на надання освітніх послуг у відповідній сфері	374.4	3	21285	М	8514000	2 роки 364 дні		

№ питання у протоколі	Дата оцінки	Дата договору оренди, який продовжує-ться, змінюється	Тип питання	Балансоутри-мувач	Орендар, код	Адреса	Тип будинку	Характеристика об'єкта оренди, поверх	Катего-рія	Цільове призначення	Орендована площа кв.м	Поточна ставка, %	Місячна орендна плата грн	Тип оренди *	Вартість об'єкта	Строк або термін оренди	Зауваже-ння	Додаткова інформація

Перелік погоджених постійною комісією Київської міської ради з питань власності питань оренди щодо нежитлових приміщень комунальної власності м.Києва, орендодавцем яких виступає ОДВ Деснянська РДА (37415088)

6	31.05.2024	17.11.2022	Продовжен-ня	КО КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 3" ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (КНП "ЦПМСД № 3") (38960413)	КП КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КОНСУЛЬТАТИВНО-ДІАГНОСТИЧНИЙ ЦЕНТР" ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА (КНП "КДЦ")	Матеюка Миколи вулиця, 3	лікувальний	Приміщення 1-й поверх, 2-й поверх, 3-й поверх, 4-й поверх, підвал,	п.1.7.1	Комунальні заклади охорони здоров'я, які утримуються або частково фінансуються за рахунок бюджету міста Києва	2444.6	1грн на рік	0.08	М	49521000	2 роки 364 дні		

*«Тип оренди» зазначається тип оренди у вигляді літер: - М – місячна оренда; - П – погодинна оренда; -К – короткострокова (до п'яти днів) або єдиноразова оренда.

Голова комісії

Михайло ПРИСЯЖНЮК