УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітряних Сил, 41, м. Київ, 03151, тел. (044) 207 09 00,
E-mail: rda.solomianska@kyivcity.gov.ua
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen_solor@kyivcity.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37378937

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Київської міської ради
Олександру БРОДСЬКОМУ

Шановний пане Олександре!

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації, відповідно до листа Постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Київської міської ради від 06.11.2024 № 08/284-879, розглянуто депутатське звернення депутата Київської міської ради Тихоновича Ю. С. від 28.10.2024 № 08/279/09/194-308 стосовно ремонту зовнішньої теплової мережі до житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка.

Повідомляємо, що пошкоджена зовнішня теплова мережа до житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка, прокладена на території Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод» та перебуває у господарському віданні даного підприємства.

По причині її пошкодження у житловому будинку № 1 на вул. Миколи Василенка відсутня послуга з постачання теплової енергії. Частина житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка (2-а під'їзди) перебуває на обслуговуванні комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», друга частина є гуртожитком Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод».

Державне підприємство «Київський автомобільний ремонтний завод» відмовляється проводити будь які заходи по ремонту зовнішньої теплової мережі. Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» також відмовляється проводити роботи по відновленню зовнішньої теплової мережі до житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка, мотивуючи тим, що зазначена мережа не перебуває у господарському віданні підприємства.

Дана ситуація породжує зростання соціальної напруги серед мешканців вищевказаного житлового будинку та їх численні звернення до КБУ «Контактний центр міста Києва», Урядової гарячої лінії та обслуговуючої організації.

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000009F662F00E1CBD300
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 23.04.2024 12:14:46 по 23.04.2026 12:14:46

Солом'янська районна в місті Києві
державна адміністрація

108-108/КО-1545-3216 від 13.11.2024

Враховуючи вищенаведене, Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація повторно звернулася листом до Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод» стосовно проведення ремонтних робіт на зовнішній тепловій мережі до житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка для забезпечення надання послуги з постачання теплової енергії його мешканцям.

З повагою

Заступник голови Євген МАЛИЙ

Андрій Сидорчук
Олексій Згурський 067 521 19 04

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000009F662F00E1CBD300
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 23.04.2024 12:14:46 по 23.04.2026 12:14:46

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація

108-108/КО-1545-3216 від 13.11.2024

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітряних Сил, 41, м. Київ, 03151, тел. (044) 207 09 00,
E-mail: rda.solomianska@kyivcity.gov.ua
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen_solor@kyivcity.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37378937

Директорові
Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод»
Сергію ПИЛИПЧУКУ

Шановний пане Сергію!

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація повідомляє, що на теперішній час пошкоджена зовнішня теплова мережа до житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка, прокладена на території Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод».

По причині її пошкодження відсутня можливість підключити житловий будинок № 1 на вул. Миколи Василенка до мережі централізованого опалення.

Частина житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка (2-а під'їзди) перебуває на обслуговуванні комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва», друга частина є гуртожитком Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод».

Вищевказана зовнішня теплова мережа перебуває у господарському віданні Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод».

Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» відмовляється проводити роботи по відновленню зовнішньої теплової мережі до житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка, мотивуючи тим, що зазначена мережа не перебуває на балансі підприємства.

Дана ситуація породжує зростання соціальної напруги серед мешканців вищевказаного житлового будинку та їх численні звернення до

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000009F662F00E1CBD300
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 23.04.2024 12:14:46 по 23.04.2026 12:14:46

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація

108-14118 від 11.11.2024

КБУ «Контактний центр міста Києва», Урядової гарячої лінії та обслуговуючої організації.

Враховуючи вищенаведене, просимо провести ремонтні роботи на зовнішній тепловій мережі до житлового будинку № 1 на вул. Миколи Василенка для забезпечення надання послуги з постачання теплової енергії його мешканцям.

З повагою

Заступник голови Євген МАЛИЙ

Андрій Сидорчук
Олексій Згурський 067 521 19 04

ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000009F662F00E1CBD300
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 23.04.2024 12:14:46 по 23.04.2026 12:14:46

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація

108-14118 від 11.11.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Депутат Київської міської ради IX скликання
ТИХОНОВИЧ ЮРІЙ СТАНІСЛАВОВИЧ
03037, м. Київ, вул. Михайла Бранчевського, 9, тел.: (044) 456-59-21
e-mail: tykhonovych.yurii@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

«28» жовтня 2024 р. № 08/279/09/194-308 На №_____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Бродському О.Я.

Про розгляд скарги мешканців житлового будинку № 1 по вул. Миколи Василенка, що у Солом'янському районі м. Києва, щодо неналежної підготовки до опалювального сезону 2024/2025

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександре Яковичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради звернулися мешканці житлового будинку № 1 по вул. Миколи Василенка, з проханням посприяти у вирішення питання щодо теплопостачання до будинку за згаданою адресою.

Як зазначають заявники, з лютого 2024 року в їх будинку було відсутнє теплопостачання у зв'язку з пошкодженням тепломережі, яка прокладена на ділянці, яка утримується на балансі ДП «Київський авторемонтний завод».

Заявники зверталися із згаданого питання до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та отримали відповідь, що за інформацією, наданою Структурним підрозділом «Київські теплові мережі» КП «Київтеплоенерго», ділянка теплових мереж від котельні «Берестейська» прокладена за існуючим напрямком (трасуванням) у 1976 році, яка утримується на балансі ДП «Київський авторемонтний завод», продовж кількох років балансоутримувачем не обслуговується та не виконуються технічні заходи щодо усунення пошкоджень ділянки теплової мережі ДП «КРАЗ».

08/КО-2959
28.10.2024

Були також звернення до Солом'янської районної у м. Києві державної адміністрації, якій делеговані повноваження у галузі житлово-комунального господарства щодо здійснення контролю за належною експлуатацією та організацією обслуговування населення підприємствами житлово комунального господарства усіх форм власності.

Проте, станом на 28.10.24 року заходів щодо підготовки до опалювального сезону 2024/2025, а саме, ремонту пошкодженої теплової мережі у будинку за адресою Миколи Василенка, 1, вжито не було.

Керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» прошу Вас розглянути зазначене питання на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу запросивши для участі у розгляді представників Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Солом'янської районного у м. Києві державної адміністрації, КП «Київтеплоенерго», ДП «Київський авторемонтний завод».

Додаток на 5 арк.

З повагою,

Депутат Київської міської ради **Ю.С. Тихонович**

Вик. О. Галицька 050 381-64-66

Вх. № 51
від 14.10.2024р.

Депутату Київради Тихоновичу Юрію Станіславовичу

Мешканців будинку за адресою вул.Миколи Василенка, 1

З В Е Р Н Е Н Н Я

Напередодні опалювального сезону в нашому будинку склалась складна ситуація щодо проходження опалювального сезону 2024-2025 р.

Даний будинок складається з двох частин: одна частина будинку належить ДП «Київський автомобільний ремонтний завод», інша частина будинку належить комунальній власності м.Києва. Будинок має спільні мережі теплопостачання, водопостачання, які знаходяться на балансі ДП «КАРЗ».

З лютого 2024 р. в будинку було відсутнє теплопостачання в зв'язку з пошкодження тепломережі, яка проходить по території ДП «КАРЗ» та належить ДП «КАРЗ» (згідно відповіді КП «Київтеплоенерго», яка додається).

Керівництво ДП «КАРЗ» не вирішує дане питання, чи через недбалість керівництва чи через повне ігнорування своїх обов'язків.

Прошу Вас вплинути на вирішення даної проблеми: провести ремонтні роботи теплотраси та підготувати будинок до опалювального сезону.

Ми неодноразово звертались за допомогою до Департаменту житлово-комунальної інфраструктури КМДА (остання відповідь додається), до Солом'янської РДА за допомогою в вирішенні даної проблеми, але питання щодо ремонту теплотраси не вирішено, оскільки всі відповідають, що це відповідальність керівництва ДП «КАРЗ». Керівництво ДП «КАРЗ» ухиляється від проблем з підготовки опалювального сезону.

Мешканці будинку цією проблематикою почали займатись з лютого 2024 р., але на даний час нічого не зроблено. Складається враження що будинок цілеспрямоваго намагаються знищити: при відсутності тепла, при мінусовій температурі водопостачання замерзне та також вийде з ладу, що призведе до серйозних проблем в будинку.

Прощу Вас посприяти в вирішенні проблеми з своєчасно та якісного надання послуг з центрального опалення.

Відповідь прошу надати Гулінській Ніні Костянтинівни вул.Миколи Василенка, 1 кв. 13 тел.0634157058, ел.адреса Viktoriana20@i.ua. Вікторія

Додаток: 1. Лист КП «Київтеплоенерго» на 1 арк.

2. Лист Департамент житлово-комунальної інфраструктури на 2 арк.

кв. 9 Мельничук Г. А
кв. 10 Журба Н. С.
кв. 14 Каракова Д.С.
кв. 11 Бурая Л.В

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО–КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

вул. Велика Житомирська,15-а, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 279 29 21
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail:infrastructure@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 33695540

Від 06.09.2024 *№* 058/4/3 - 05811/М-14518-1163
На № 058/1/М-145 від 18.03.2024

Галині Мельничук

Шановна пані Галино!

У Департаменті житлово-комунальної інфраструктури міста Києва розглянуто Ваше звернення, щодо сталого опалення 2024/2025 житлового будинку № 1 на вулиці Миколи Василенка та повідомляємо.

Відповідно до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 08.07.2002 № 825 «Про прийняття до комунальної власності територіальної громади Солом'янського району житлового будинку ДП МОУ «КАРЗ в/ч А1014» прийнято 18 квартир, інша частина будинку залишилася у відомчому підпорядкуванні Державного підприємства «Київський автомобільний ремонтний завод» (далі- ДП «КАРЗ»).

Повідомляємо, що питання приймання-передачі інженерних мереж в оперативне управління надавачам комунальних послуг, реалізації прав мешканців на займані ними жилі приміщення житлового будинку на вул. М. Василенка, 1 розглядалося під час нарад за участю керівництва ДП «КАРЗ» та ініціативної групи з числа мешканців.

За інформацією, наданою Структурним підрозділом «Київські теплові мережі» КП «Київтеплоенерго», ділянка теплових мереж від котельні «Берестейська» прокладена за існуючим напрямком (трасуванням) у 1976 році, яка утримується на балансі Київського авторемонтного заводу Міністерства оборони України, впродовж кількох років балансоутримувачем не обслуговується та не виконуються технічні заходи щодо усунення пошкоджень ділянки теплової мережі ДП «КАРЗ».

Згідно пункту 5 Постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2019 № 830 «Про затвердження Правил надання послуги з постачання теплової енергії і типових договорів про надання послуги з постачання теплової енергії» виконавець забезпечує безпечне постачання теплоносія відповідно до цих Правил та умов договору про надання послуги з постачання теплової енергії (далі - договір). Теплоносій подається в обсязі відповідно до теплового навантаження будівлі. Значення температури теплоносія повинно відповідати температурному графіку теплової мережі (в частині температури подавального

трубопроводу), значення тиску - гідравлічному режиму теплової мере відповідно до умов договору.

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ра (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «П реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окрем повноважень» районним в місті Києві державним адміністраціям делегова повноваження у галузі житлово-комунального господарства щодо здійснен контролю за належною експлуатацією та організацією обслуговуван населення підприємствами житлово-комунального господарства усіх фо власності.

З метою сталого проходження опалювального періоду 2024/2025 рок вчасного надання послуг з постачання ЦО та ГВП, забезпечення належних ум проживання та вжиття невідкладних заходів по ремонту пошкодженої тепло мережі Київського авторемонтного заводу Міністерства оборони Україї Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією керівництва ДП «КАРЗ» надіслано відповідного листа.

З повагою

Заступник директора Департаменту –
Начальник управління житлово-
комунальної політики Олександр МАЛИХІН

Лариса Пінчук
Вікторія Старченко 279-58-96

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»

пл. І. Франка, буд. 5, м. Київ, 01001, тел.: +380 (44) 207-61-00, E-mail: info@kte.kmda.gov.ua, сайт: https://kte.kmda.gov.ua/
Адреса для листування: вул. Мокра буд. 15, м. Київ, 03035, E-mail: KTM@kte.kmda.gov.ua
Код ЄДРПОУ 40538421

22.02.2024 № Ел.3/7497

На № Ел.3/7471 від 19.02.2024
На № Ел.3/7497 від 22.02.2024

Галина Мельничук
ecosvet@ukr.net

Про відсутність ЦО та ГВП

СП «КИЇВСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – Підрозділ) розглянуто звернення щодо відсутності централізованого опалення (ЦО) гуртожитку за адресою: вул. Миколи Василенка, 1.

Повідомляємо, що ділянка теплових мереж від к/к «Берестейська» прокладена за існуючим напрямком (трасуванням) у 1976 році, яка утримується на балансі Київського авторемонтного заводу Міністерства оборони України, впродовж кількох років балансоутримувачем не обслуговується та не виконуються технічні заходи щодо усунення пошкоджень.

З метою сталого проходження опалювального періоду 2023/2024 років, вчасного надання послуг з постачання ЦО та ГВП, забезпечення належних умов проживання та попередження росту соціальної напруги серед споживачів комунальних послуг, Підрозділом надіслано лист до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації щодо вирішення зазначеного питання, а саме невідкладного вжиття заходів з усунення пошкоджень ділянки теплової мережі Київського авторемонтного заводу Міністерства оборони України.

Поряд з цим, сподіваємось на вирішення питання щодо усунення пошкодження теплової мережі та відновлення послуги централізованого опалення споживачам найближчим часом.

Нагадуємо, що інформацію про статус послуг ЖКГ також можна дізнаватись у центральній диспетчерській службі з питань ЖКГ 1557 за номером 15-57 (зі стаціонарного телефону) або (044) 500-1557 (з мобільного), на сайті https://1557.kyiv.ua/login/ та дошках оголошень під'їздів житлових будинків. Це зручний ресурс, що дозволяє швидко дізнатися про причини відсутності комунальних послуг та терміни їх відновлення. Комунальні служби автоматично передають до служби 15-57 інформацію про відключення, аварії, технічні роботи та багато інших даних. Центральна диспетчерська служба з питань ЖКГ обробляє цю інформацію та інформує клієнтів про статус послуг у будинку. Також можна налаштувати SMS-інформування безпосередньо на Ваш смартфон.

Заступник головного інженера
з експлуатації теплових мереж

Ігор ГОЛОТА

ВЕТМ

id: 13188742 Стор. 1 з 1