КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

_____ Київ № _____

ПРОЄКТ

Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до деяких нормативно-правових актів стосовно застосування тарифів на холодне водопостачання для категорії споживачів «населення», у разі коли приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного у будівлі індивідуального теплового пункту, який не переданий у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ», з метою усунення несправедливого підходу під час проведення нарахувань плати за послугу централізованого водопостачання в частині приготування гарячої води та недопущення соціальної напруги серед співвласників багатоквартирних житлових будинків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Направити звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до деяких нормативно-правових актів стосовно застосування тарифів на холодне водопостачання для категорії споживачів «населення», у разі коли приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного у будівлі індивідуального теплового пункту, який не переданий у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії згідно з додатком, що додається.

2. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань місцевого самоврядування та зовнішніх зв'язків.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради-
постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу:

Голова постійної комісії	Олександр БРОДСЬКИЙ
Секретар постійної комісії	Тарас КРИВОРУЧКО
Перший заступник голови постійної комісії	Юрій ТИХОНОВИЧ
Перший заступник голови постійної комісії	Віталій ПАВЛИК
Член постійної комісії	Олександр ПОПОВ
Членкиня постійної комісії	Олеся САМОЛУДЧЕНКО
Член постійної комісії	Ігор ШПАК

ПОГОДЖЕННЯ:

Постійна комісія Київської
міської ради з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу

Голова — Олександр БРОДСЬКИЙ

Постійна комісія Київської міської ради
з питань місцевого самоврядування та
зовнішніх зв'язків

Голова — Юлія ЯРМОЛЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Звернення
Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до деяких нормативно-правових актів стосовно застосування тарифів на холодне водопостачання для категорії споживачів «населення», у разі коли приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного у будівлі індивідуального теплового пункту, який не переданий у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії

Відповідно до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) від 28.05.2024 № 1019 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»» під час нарахування плати за централізоване водопостачання ПрАТ «АК «Київводоканал» не відносить мешканців багатоквартирних житлових будинків, у яких приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного у будівлі індивідуального теплового пункту та які не передані у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії до категорії «населення».

У зв'язку з цим співвласники таких багатоквартирних житлових будинків, відповідно до норм діючого законодавства вимушені сплачувати за холодне водопостачання, яке використовується для приготування гарячої води в індивідуальному тепловому пункті будинку за підвищеними тарифами, як для юридичних осіб – категорія «інші».

Враховуючи вищенаведене, а також багаточисельні звернення мешканців столиці щодо встановлення справедливих нарахувань ПрАТ «АК «Київводоканал» за послуги централізованого водопостачання, Київська міська рада звертається до Кабінету Міністрів України з проханням розглянути можливість внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 28.05.2024 № 1019 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»», а саме:

– пункт 2 після слів «для населення» доповнити словами «та багатоквартирних житлових будинків, в яких приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного індивідуального теплового пункту, який не переданий у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії».

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до деяких нормативно-правових актів стосовно застосування тарифів на холодне водопостачання для категорії споживачів «населення», у разі коли приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного у будівлі індивідуального теплового пункту, який не переданий у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії»
(далі – проєкт рішення)

1. Обґрунтування необхідності прийняття проєкту рішення.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія), яке відбулося 23 жовтня 2024 року, розглядалося питання щодо застосування тарифу, як для категорії споживачів «населення» на централізоване водопостачання для мешканців житлових будинків, які мають індивідуальний тепловий пункт та використовують холодну воду для приготування гарячої води.

На сьогодні у місті Києві існує ситуація, коли у багатоквартирних житлових будинках приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного у будівлі індивідуального теплового пункту, який не переданий у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії.

Тобто, співвласники таких багатоквартирних будинків, відповідно до норм діючого законодавства вимушені сплачувати за холодне водопостачання, яке використовується для приготування гарячої води в індивідуальному тепловому пункті будинку за підвищеними тарифами.

В свою чергу ПрАТ «АК Київводоканал», керуючись нормами постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 28.05.2024 № 1019 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ», під час нарахування плати за централізоване водопостачання не відносить мешканців таких будинків до категорії споживачів «населення» і застосовує підвищений тариф, встановлений для категорії «споживачі, які не є суб'єктами господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення».

Для усунення несправедливого підходу під час проведення нарахувань плати за послугу централізованого водопостачання та недопущення соціальної напруги серед співвласників багатоквартирних житлових будинків, станом на сьогодні існує необхідність внесення відповідних змін до постанови Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 28.05.2024 № 1019 «Про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення

ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ».

Тому, враховуючи зазначене вище, Постійна комісія спільно з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) напрацювала проєкт рішення Київської міської ради «Про звернення Київської міської ради до Кабінету Міністрів України щодо внесення змін до деяких нормативно-правових актів стосовно застосування тарифів на холодне водопостачання для категорії споживачів «населення», у разі коли приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного у будівлі індивідуального теплового пункту, який не переданий у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії».

2. Мета і завдання прийняття проєкту рішення.

Метою та завданням прийняття цього проекту рішення є внесення змін до деяких нормативно-правових актів стосовно застосування тарифів на холодне водопостачання для категорії споживачів «населення», у разі коли приготування гарячої води здійснюється з використанням наявного у будівлі індивідуального теплового пункту, який не переданий у володіння та/або користування виконавцю послуг з постачання теплової енергії.

3. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення підготовлений відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України - місто-герой Київ».

4. Вплив проєкту рішення на осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливатиме на життєдіяльність цієї категорії.

5. Відповідність проєкту рішення до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Відповідність проєкту рішення до Законів України «Про інформацію» та «Про захист персональних даних».

Проєкт рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування проєкту рішення.

Реалізація рішення не призведе до зменшення надходження до бюджету міста Києва та не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Врегулювання цього питання гарантуватиме соціальну справедливість щодо застосування тарифу, як для категорії споживачів «населення» на централізоване водопостачання для мешканців житлових будинків, які мають індивідуальний тепловий пункт та використовують холодну воду для приготування гарячої води.

9. Громадське обговорення.

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

10. Суб'єкт подання проєкту рішення.

Суб'єктом подання проєкту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, депутати Київської міської ради члени - постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11, співдоповідачем є директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Науменко Дмитро Володимирович, к.т. 272-10-91.

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу,
депутати Київської міської ради:

Голова постійної комісії	Олександр БРОДСЬКИЙ
Секретар постійної комісії	Тарас КРИВОРУЧКО
Перший заступник голови постійної комісії	Юрій ТИХОНОВИЧ
Перший заступник голови постійної комісії	Віталій ПАВЛИК
Член постійної комісії	Олександр ПОПОВ
Членкиня постійної комісії	Олеся САМОЛУДЧЕНКО
Член постійної комісії	Ігор ШПАК