ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

"ТЕРЕМКИ-БУД"

01014, м. Київ, вулиця Болсуновська, будинок 13-15, код ЄДРПОУ 40571961, тел. 044 338 74 48

п/р UA703006470000000026006010867 в АБ "КЛІРИНГОВИЙ ДІМ", м. Київ

№ 148
від 20.09 **2024 р.**

Київська міська рада
23.09.2024 № 08/37015

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» є замовником будівництва об'єкту: «Житлова та громадська забудова з автовокзалом, по території вулиці Кільцева дорога, 1, 1а, 1в, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вул. Теремківській та Жулянській і міською межею, у Голосіївському районі м. Києва».

Відповідно до технічних умов на проектування електромереж зовнішнього освітлення №40-6/9019 від 07.10.2011року, ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД» побудувало інженерні мережі зовнішнього освітлення та має наміри передати їх, безоплатно, у комунальну власність територіальної громади м. Києва з подальшим закріпленням на праві господарського відання за КП «Київміськсвітло».

Ринкова вартість, яка зазначена у переліку інженерних мереж та погоджена КП «Київміськсвітло», становить 1 759 690,59 грн. без ПДВ, відповідно до звіту про оцінку майна від 21.08.2024р.

Враховуючи пункт 3 рішення Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523, просимо включити в порядок денний найближчої постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу питання, щодо прийняття до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшим закріпленням на праві господарського відання за КП «Київміськсвітло» інженерних мереж зовнішнього освітлення, а також, розглянути та погодити зазначене питання.

Додатки:

- *перелік інженерних мереж* – *1 прим;*
- *копія виписки з ЄДРПОУ* – *1 прим.;*
- *копія протоколу загальних зборів учасників* – *1 прим.;*
- *копія Статуту* – *1 прим;*

- копія ТУ №40-6/9019 від 07.10.2011р. – *1 прим.;*
- копія звіту про оцінку майна від 21.08.2024р. – *1 прим.;*
- копія акту обстеження мереж зовнішнього освітлення – *1 прим.;*
- копії документів на земельну ділянку – *13 арк.;*
- копія розпорядження №25 від 26.01.2023р. – *1 прим.;*
- копія розпорядження №26 від 26.01.2023р. – *1 прим.;*
- копія розпорядження №65 від 28.02.2023р. – *1 прим.;*
- копія розпорядження №282 від 30.09.2022р. – *1 прим.*

Директор **Кубар Н.А.**

Головний бухгалтер **Глуховцева О.О.**

Товариство з обмеженою відповідальністю «ТЕРЕМКИ-БУД» Ідентифікаційний код 40571961 Україна м.Київ

Вик. Заріпова О.С.
067-445-20-91

Перелік

інженерних мереж, споруд та обладнання, які приймаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування КП "Київміськсвітло"

№ п/п	Адреса та назва мереж	Підприємство, що передає	Зовнішнє освітлення матеріали та обладнання	Кількість матеріалів та обладнання	Рік побудови	Вартість, грн. без ПДВ
1	*Інженерні мережі зовнішнього освітлення з обладнанням вул. Родини Кістяківських, а також прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів за адресами: вул. Родини Кістяківських №6; вул. Братів Шеметів №№7, 9; бульв. Тадея Рильського №4 у Голосіївському районі м. Києва»*	ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД»	Кабель АВВГ 4х50	0,096 км	2024 р	153 755,00
			Кабель АВВГ-1 4х25	1,4295 км		78 575,33
			Кабель ВВГ-1 3х1,5	0,910 км		35 282,72
			Опора ОПК 8/2 (2-ріжкова); h=8 м5	11 шт.		225 355,05
			Опора ОПК 8/1 (1-ріжкова); h=8 м	4 шт.		98 847,72
			Опора ОПК 8/4 (4-ріжкова); h=8 м	1 шт.		32 027,47
			Опора металева гарячого цинкування OSH-100/4, h=10 м	28 шт.		320 973,96
			Кронштейн 1-ріжковий W1F10A15/0	28 шт.		36 839,84
			Кронштейн приставний 1-ріжковий	26 шт.		20 188,48
			Світильник світлодіодний вбудований «EVROLED 65», P = 65 Вт	30 шт.		80 000,10
			Світильник ДКУ, ДТУ IZYLUM 2 40 LED 110 Вт	28 шт.		180 014,20
			Світильник ДКУ, ДТУ IZYLUM 1 20 LED 39 Вт	26 шт.		128 859,80
			Шафа І-710Н(100А)-3/2 У1	1 шт.		79 664,00
			Термінал системи управління і контролю СЕА СУГО-Я-09	1 шт.		24 934,00
			Колодязь кабельний з/б ККС-1/1	55 шт.		56 223,90
			Люк чавунний електротехнічний	55 шт.		146 808,97
			Труба ПВХ 63 мм	1,2115 км.		34 115,55
			Труба ПВХ 110 мм	0,325 км.		15 446,82
			Лічильник електроенергії АМА 300 G3B.144 230 В 7.В2.0 А 3.1.1.5Н	2 шт.		11 777,68
			Всього			**1 759 690,59**

Замовник: Директор ТОВ «ТЕРЕМКИ - БУД» _____ Н.А. Кубар

Погоджено: Головний інженер КП «Київміськсвітло» _____ С.І. Гамоля

Начальник ВТУ КП «Київміськсвітло» м. п. _____ С.Р. Лавренюк

Начальник ЕТР-6 КП «Київміськсвітло» _____ О.С. Луцко

Начальник ВДС КП «Київміськсвітло» _____ М.В. Сакал

Директор ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД»

Згідно з оригіналом

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Головний інженер КП «Київміськсвітло»
_____ Ізмоля С.І.
«10» _____ 20 24 р.

АКТ
ОБСТЕЖЕННЯ МЕРЕЖ ЗОВНІШНЬОГО ОСВІТЛЕННЯ З ОБЛАДНАННЯМ

« 08 » квітня 2024 р. м. Київ

Ми, що нижче підписалися, комісія КП «Київміськсвітло» в складі: начальник ВТУ Лавренюк С.Р., начальник ВЕ ВТУ Савчук Я.С., начальник ВЕЗ ВТУ Поддубняк О.М., начальник ЕТР-6 Луцко О.С., провідний інженер ВК Лисецький О.А. та представник підрядника інженер ТОВ ФІРМА «ЕРІДАН» Нікітенко А.М., склали цей акт про те, що в результаті обстеження побудованих *інженерних мереж зовнішнього освітлення з обладнанням вул. Родини Кістяківських, а також прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів за адресами: вул. Родини Кістяківських №6; вул. Братів Шеметів №№7, 9; бульв. Тадея Рильського №4 у Голосіївському районі м. Києва,* побудованих у складі об'єкта: «Будівництво житлової та громадської забудови з автовокзалом по вул. Кільцева дорога, 1, 1-А, 1-В, обмеженої вулицями Кільцева дорога, західною межею забудови по вулицях Теремківській та Жулянській і міською межею, у Голосіївському районі м. Києва, II черга, 5 пусковий комплекс», було встановлено наступне:

1. Мережі зовнішнього освітлення з обладнанням складаються з таких елементів (матеріалів, виробів, конструкцій) в наступній кількості:

- Опора ОПК 8/1 (1-ріжкова); h = 8 м – 4 шт.;
- Опора ОПК 8/2; (2-ріжкова); h = 8 м – 11 шт.;
- Опора ОПК 8/4; (4-ріжкова); h = 8 м – 1 шт.;
- Опора металева гарячого цинкування OSH-100/4, h = 10 м – 28 шт.;
- Кронштейн 1-ріжковий W1F10A15/0 – 28 шт.;
- Кронштейн приставний 1-ріжковий – 26 шт.;
- Світильник світлодіодний вбудований «EVROLED 65», P = 65 Вт – 30 шт.;
- Світильник ДКУ, ДТУ IZYLUM 2 40 LED 110 Вт – 28 шт.;
- Світильник ДКУ, ДТУ IZYLUM 1 20 LED 39 Вт – 26 шт.;
- Кабель АВВГ 4х50 – 0,096 км;
- Кабель АВВГ-1 4х25 – 1,4295км;
- Кабель ВВГ-1 3х1,5 – 0,910 км;
- Труба ПВХ ø 75 мм – 1,2115 км;
- Труба ПВХ ø 110 мм – 0,325 км;
- Шафа І-710Н(100А)-3/2 У1 – 1 шт.;
- Термінал системи управління і контролю СЕА СУГО-Я-09 – 1 шт.;
- Колодязь кабельний з/б ККС 1/1 – 55 шт.;
- Люк чавунний електротехнічний – 55 шт;
- Лічильник електроенергії GAMA 300 G3B.144 230.F67.B2.P4.C330.A3.L1.M1 – 2 шт.

Згідно з оригіналом
Директор ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД»

2. Мережа зовнішнього освітлення побудована відповідно до проекту ТтК-D08-E3, розробленому ТОВ «ПБК «ВЕКТОР» за ТУ №40-6/9019 від 07.10.2011р., та норм ПУЕ, без зауважень до повноти виконання проектних рішень та якості виконаних робіт.

3. До ВТУ КП «Київміськсвітло» ***передана*** *наступна технічна документація по об'єкту обстеження:*

- Копія аркушів №№6, 9, 11 проекту ТтК-D08-E3;
- Копії технічних умов КП «Київміськсвітло» від 07.10.2011р. №40-6/9019 та технічного рішення №46358/1 з проекту електропостачання, виданого оператором системи розподілу електроенергії;
- Копія сертифікатів про відповідність закінченого будівництвом об'єктів проектній документації та їх готовність до експлуатації, виданих органом державного архітектурно – будівельного контролю, та копії актів готовності до експлуатації;

- Кабельний журнал;
- Копії технічних паспортів на основне обладнання: світильники, опори, колодязі, люки електротехнічні, шафу І-710, електролічильники, термінал системи управління і контролю СЕА СУГО-Я-09;
- Виконавчі схеми розподільчих мереж зовнішнього освітлення та мережі живлення в масштабі зі специфікацією основних матеріалів та обладнання;
- Акти на приховані роботи;
- Копія сертифіката визначення вимірювальних можливостей електротехнічної лабораторії ТОВ ФІРМА «ЕРІДАН» на право проведення електротехнічних вимірювань та копії свідоцтв про повірку законодавчо регульованих засобів вимірювальної техніки, якими проводилися вимірювання;
- Копія кабельної (технічної) довідки на кабель живлення;
- Копії протоколу параметризації електролічильника та акта вхідного контролю;
- Копії сертифікатів відповідності на світильники, силові кабелі з пластмасовою ізоляцією, трубопроводи, опору OSH-100/4;
- Технічний звіт про проведення електротехнічних вимірювань та випробувань (протоколи);
- Протокол світлотехнічних вимірювань;
- Копія довідки про виконання технічних умов ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»;
- Технічні умови на електропостачання об'єкта від ПрАТ «ДТЕК Київські електромережі»;
- Довідка ТОВ «ЄВРООПОРА» про те, що опори освітлення, металоконструкції та світлодіодні світильники, що поставляються ТОВ «ЄВРООПОРА», не підлягають обов'язковій сертифікації на території України;
- Довідка управління інженерно – транспортної інфраструктури міста Департаменту містобудування та архітектури про нанесення на планшети топографічної зйомки опор та трас кабелів зовнішнього освітлення;
- Опис конструкції заземлення (паспорт).

Висновок:

КП «Київміськсвітло» не заперечує стосовно прийняття в своє господарське відання інженерних мережі зовнішнього освітлення з обладнанням вул. Родини Кістяківських, а також прибудинкових територій та внутрішньоквартальних проїздів за адресами: вул. Родини Кістяківських №6; вул. Братів Шеметів №№7, 9; бульв. Тадея Рильського №4 у Голосіївському районі м. Києва, підставою для чого є відповідне розпорядження КМДА або наказ Департаменту комунальної власності м. Києва КМДА.

Акт підписали:

Начальник ВТУ	_____	Лавренюк С.Р.
Начальник ВЕ ВТУ	_____	Савчук Я.С.
Начальник ВЕЗ ВТУ	_____	Поддубняк О.М.
Начальник ЕТР-6	_____	Лущко О.С.
Провідний інженер ВК	_____	Лисецький О.А.
Інженер ТОВ ФІРМА «ЕРІДАН»	_____	Нікітенко А.М.

Згідно з оригіналом

Директор ТОВ «ТЕРЕМКИ-БУД»