Протокол № 23/88
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

від 03.10.2024

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні 22 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ - голова постійної комісії, головуючий;

Віктор ГРУШКО - перший заступник голови постійної комісії;
Євген КУЗЬМЕНКО - перший заступник голови постійної комісії;
Олександр МІЩЕНКО - перший заступник голови постійної комісії;
Вікторія БУРДУКОВА - заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО - заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО - заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО - заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО - заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ - заступник голови постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО - члени постійної комісії
Катерина ГЛІМБОВСЬКА
Георгій ЗАНТАРАЯ
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО
Володимир КРАВЕЦЬ
Олег ЛЕВЧЕНКО
Олесь МАЛЯРЕВИЧ
Наталія ПАСТУХОВА
Юлія СИМУНІНА
Юрій СУЛИГА
Анатолій ШАПОВАЛ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Відсутні 4 депутати Київської міської ради: Юрій ФЕДОРЕНКО, Катерина КИРИЧЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Олена МАРЧЕНКО.

Присутні та запрошені:

Олеся ЗУБРИЦЬКА - депутатка Київської міської ради;

Михайло ПРИСЯЖНЮК - депутат Київської міської ради, голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики;

Валентина ПЕЛИХ - директорка Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Тетяна ЗАЙЧЕНКО - заступниця директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальниця управління розвитку та планування території;

Ірина ЧЕРНЕНКО - заступниця директора Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Оксана ЄФРЕМОВА - представниця Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Анатолій САВЧУК - представик Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Олексій ТИТАРЕНКО - представик Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Геннадій КРИВОШЕЯ - голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);

Євген СЛЕСАРЕНКО - секретар Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);

Вероніка ДУБРОВА - радниця голови Київської міської молодіжної ради;

Вадислав СУРКОВ - радник голови Київської міської молодіжної ради;

Ісмакаєв Л. П. - по справі № 516005509;

Піддубний С. О. - по справі № 330598446;

Герасименко С. В.

Крамар С. П. - по справі № 667480581;

Корбут Д. Т. - по справі № 648794427;

Дмитро Савелов - по справі А-12738;

Іщенко А. С. - по справі № 546741434;

Черкасова О. А. - по справі № 743080051 (А-15301);

Ткачова Т. В.
Іванов О. В. - по справі № 757281056;
Тризна Т. С. - по справі № 340576892;
Єршова О. В. - по справі № 239881550;
Завадовська О. П.
Клеймьонова О. В.
Ярмолицький М. А. - по справі № 557129512.

Порядок денний:

1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Бохонок Маргариті Олександрівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.09.2024 № 08/231-**1397/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики.

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розроблення детального плану території в районі Наддніпрянського шосе, Дарницького мосту та Дніпровської затоки у Голосіївському районі міста Києва» - ***матеріали додаються.***

   До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.09.2024 № 055-9742 щодо направлення проєкту рішення на виконання витягу № 08/281-343к з протоколу № 20/85 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 11.09.2024.

3. **Про розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 09.09.2024 № 08/283-376 вих (вх. № 35144 від 16.09.2024)** з проханням надати пропозиції для підготовки проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2025 рік» - ***матеріали додаються.***

4. **Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2024 № 055-9065** щодо надання письмового звіту про хід виконання Міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 (із змінами і доповненнями) - ***матеріали додаються.***

5. **Про розгляд звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРШИНА УА» від 25.09.2024 № 170 (вх. № 08/37576 від 26.09.2024)** з проханням надати земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:72:331:0014 у користування товариству на 20 років - ***матеріали додаються.***

6. **Розгляд проєктів рішень –** ***матеріали додаються***

6.1. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки - комунальні підприємства):***

239881550	509663911	732347419

6.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(передача земельних ділянок*** **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»):**

688453955	363924149

6.3. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, відмова в поновленні договору оренди земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, поділ земельної ділянки, зміна цільового призначення земельної ділянки – юридичні особи):***

421415182	667480581	510947639	244834481	480417104	437410549
757281056	512344877	514263634	330598446	316358656	239467826
556305552	648794427	572847998	594205233	334493882	393958287
340576892	546741434	537605210	516005509	303916622	497435633
410056565	743080051 (А-15301)	А-12738	555444135	464394348	346397029
225923535	402432426	440398767	430059088	565205211	

6.4. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(передача земельних ділянок – громадяни):***

766053282	557129512	415276971	578927034	445277159	413276057
227382015	738757278	312763301	312717348	675272716	665732943

586929076	510829914	332986776	537127804	342775616	647042703

6.5. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»):***

300160041	310185100	668830137	745146015	300164108

6.6. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – юридичні особи):***

340159792	598401662

6.7. Розгляд **проєкту рішення** ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – громадяни):***

454019297

6.8. Розгляд **проєктів рішень** ***(відмова в передачі у приватну власність земельної ділянки, відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

705310274	589401752	695980111	204414506	677650107

7. Різне.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення від депутата Київської міської ради – секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юрія Федоренка від 02.10.2024 № 08/279/09/247-1904 вих (вх. № 08/38856 від 03.10.2024) про неможливість бути присутнім на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин у зв’язку з виконанням завдань із забезпечення територіальної цілісності України, а також

від депутаток Київської міської ради – членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Катерини Кириченко від 02.10.2024 № 08/279/09/201-380 (вх. № 08/38766 від 02.10.2024) та Олени Марченко від 03.10.2024 № 08/279/09/219-83 (вх. № 08/38975 від 03.10.2024) про неможливість бути присутніми на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин у зв'язку з сімейними обставинами.

Від інших депутатів / депутаток Київської міської ради, членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 03.10.2024 не надходило.

У зв'язку з відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юрія Федоренка голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо обрання секретарем засідання комісії від 03.10.2024 першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка.

ВИРІШИЛИ: ***Обрати секретарем засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 03.10.2024 першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Грушко В. В., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 (зі змінами та доповненнями), голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв

звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Ігор Баленко надав до постійної комісії заяву від 01.10.2024 № 08/279/09/004-138 (вх. № 08/38399 від 01.10.2024) стосовно того, що він не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УНІВЕРСАМ № 11 «РАЙДУЖНИЙ», для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Райдужній, 15 у Дніпровському районі міста Києва» (справа **№ 464394348**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1505/ПР) у зв’язку з можливим конфліктом інтересів.

Від інших депутатів / депутаток Київської міської ради – членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин повідомлень про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного не надійшло.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 03.10.2024.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 03.10.2024.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Грушко В. В., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

7.1. СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляду протоколу засідання робочої групи від 17.09.2024 (реєстр. № 32/227 від 02.10.2024),*** створеної на засіданні постійної комісі Київської міської ради з питань архітектури, містопланування те земельних відносин 19.06.2024, з додаткового вивчення питання, порушеного у зверненні голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПраТ «ХК «Київміськбуд», В. Андронова від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024).

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного у розділ «Різне» розгляд протоколу № 32/227 засідання робочої групи від 17.09.2024 (реєстр. № 32/227 від 02.10.2024),*** створеної на засіданні постійної комісі Київської міської ради з питань архітектури, містопланування те земельних відносин 19.06.2024, з додаткового вивчення питання, порушеного у зверненні голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПраТ «ХК «Київміськбуд», В. Андронова від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Кравець В. А., Симуніна Ю. М.)

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Сімферопольській, 19/1 у Дарницькому районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «РЕФЕРТА» для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» *(справа № **311159731**, доручення доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2024 № 08/231-1510/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Сімферопольській, 19/1 у Дарницькому районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «РЕФЕРТА» для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» *(справа № **311159731**, доручення доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2024 № 08/231-1510/ПР)*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Сулига Ю. А., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Солом'янській, 1 у Солом'янському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Семіляку Сергію Олександровичу для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» *(справа № **699211198**, доручення доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2024 № 08/231-1509/ПР)*.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Солом'янській, 1 у Солом'янському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Семіляку Сергію Олександровичу для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» *(справа № **699211198**, доручення доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2024 № 08/231-1509/ПР)*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0,

«утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А.,Турець В. В., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 03.10.2024 з підтриманими пропозиціями щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 03.10.2024 з підтриманими пропозиціями щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Баленко І. М., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Бохонок Маргариті Олександрівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.09.2024 № 08/231-**1397/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.09.2024 № 08/231-1397/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Бохонок Маргариті Олександрівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0 , «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розроблення детального плану території в районі Наддніпрянського шосе, Дарницького мосту та Дніпровської затоки у Голосіївському районі міста Києва» – матеріали додаються.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.09.2024 № 055-9742 щодо направлення проєкту рішення на виконання витягу № 08/281-343к з протоколу № 20/85 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 11.09.2024.

(Проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 15-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про розроблення детального плану території в районі Наддніпрянського шосе, Дарницького мосту та Дніпровської затоки у Голосіївському районі міста Києва», ***оформити та подати його на реєстрацію до управління організаційного та документального забезпечення діяльності Київської міської ради.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд листа постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 09.09.2024 № 08/283-376 вих (вх. № 35144 від 16.09.2024)** з проханням надати пропозиції для підготовки проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження плану діяльності Київської міської ради з підготовки проєктів регуляторних актів на 2025 рік» – ***матеріали додаються***.

(Лист постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 09.09.2024 № 08/283-376 вих (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.09.2024 № 35144) ***- на 4-х арк****.)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до переліку регуляторних актів на 2025 рік проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 №384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (зі змінами і доповненнями) і проєкт рішення Київської міської ради «Про врегулювання питань, пов'язаних зі сплатою безпідставно збережених коштів за користування земельними ділянками на території м. Києва» та визначити відповідальним за підготовку цих проєктів рішень Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Сулига Ю. А., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд листа Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2024 № 055-9065** щодо надання письмового звіту про хід виконання Міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві, затвердженої рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 (зі змінами і доповненнями) – ***матеріали додаються***.

(Лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2024 № 055-9065 ***- на 4-х арк.)***

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Тетяна ЗАЙЧЕНКО, Микола КОНОПЕЛЬКО

ВИРІШИЛИ: ***1. Взяти до відома інформацію, озвучену заступницею директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – начальницею управління розвитку та планування території Тетяною Зайченко, та викладену в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 17.09.2024 № 055-9065.***

2. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до кінця жовтня 2024 року надати до постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин інформацію стосовно використання додаткового фінансування у сумі 100 млн. грн на «Розроблення схем планування та забудови територій (містобудівної документації)», передбачених у 2024 році.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.) «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Конопелько М. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

5. **Про розгляд звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРШИНА УА» від 25.09.2024 № 170 (вх. № 08/37576 від 26.09.2024)** з проханням надати земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:72:331:0014 у користування товариству на 20 років – ***матеріали додаються***.

(Лист ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРШИНА УА» від 25.09.2024 № 170 (доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 26.09.2024 № 08/37576 ***– на 3-х арк.)***

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 11.09.2024 проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРШИНА УА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу тимчасових споруд виробничої бази управління виробничо-технічної комплекції (УВТК) на вул. Медовій, 3 у

Солом'янському районі міста Києва» (справа № 304405005, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1308/ПР) ***підтримано****.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРШИНА УА» від 25.09.2024 № 170 (вх. № 08/37576 від 26.09.2024) та внести зміни до проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРШИНА УА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу тимчасових споруд виробничої бази управління виробничо-технічної комплекції (УВТК) на вул. Медовій, 3 у Солом'янському районі міста Києва» (*справа № **304405005**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1308/ПР*), ***а саме: пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 20 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю, М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Конопелько М. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив про те, що відбулася нарада з питання щодо надходження коштів до бюджету міста Києва від орендної плати, земельного податку та продажу землі із залученням голів районних в місті Києві державних адміністрацій, за участі голови постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності Андрія Вітренка, на якій також обговорювалися питання щодо напрацювання механізму виявлення, припинення та запобігання виникненню фактів використання земельних ділянок міста Києва не за цільовим призначенням та без правовстановлюючих документів власниками розташованого на них нерухомого майна.

Плата за землю є одним із найважливіших джерел наповнення місцевого бюджету. У зв'язку з цим на цій нараді було запропоновано районним в місті Києві державним адміністраціям провести наради із суб'єктами господарювання, які мають заборгованість із земельного податку та орендної плати за землю, із залученням членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, Головного управління ДПС у м. Києві

та районних органів прокуратури, а також надати до постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин графіки проведення цих нарад.

6. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

6.1. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок, затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки - комунальні підприємства):***

6.1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельної ділянки для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень в межах вул. Янтарної та вул. Березової у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **239881550,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.06.2024 № 08/231-830/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ОСН «Комітет мікрорайону «ЩАСТЯ» у Солом'янському районі м. Києва від 04.07.2024 № 37 (вх. № 08/26330 від 04.07.2024) стосовно того, що земельна ділянка знаходиться на території ОСН «КМ «ЩАСТЯ» та використовується мешканцями як дитячий ігровий майданчик, а також з проханням запросити на засідання постійної комісії представника ОСН «КМ «ЩАСТЯ».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельної ділянки для обслуговування, утримання та експлуатації зелених насаджень в межах вул. Янтарної та вул. Березової у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006) комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на вул. Володимира Покотила, 6 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **509663911,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2024 № 08/231-784/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло депутатське звернення депутатки Київської міської ради О. Зубрицької від 30.09.2024 № 08/279/09/199-234 (вх. № 08/38036 від 30.09.2024) з проханням створити робочу групу для детального вивчення правомірності підстав поділу земельної ділянки, якій відповідно до попереднього рішення Київської міської ради надано статус парку в єдиних межах парку «Юність» Святошинського району м. Києва

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Олеся ЗУБРИЦЬКА, Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – про відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006) комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на вул. Володимира Покотила, 6 у Святошинському районі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Катерини Кириченко, Вікторії Бурдукової, Георгія Ясинського із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутатку Київської міської ради, членкиню постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Катерину Кириченко.***

друга – про відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006) комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на вул. Володимира Покотила, 6 у Святошинському районі міста Києва» ***та***

створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Катерини Кириченко, Вікторії Бурдукової, Георгія Ясинського із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Георгія Ясинського.

ГОЛОСУВАЛИ: ***про відкладення розгляду проєкту*** рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006) комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на вул. Володимира Покотила, 6 у Святошинському районі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Катерини Кириченко, Вікторії Бурдукової, Георгія Ясинського із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутатку Київської міської ради, членкиню постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Катерину Кириченко.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О.,), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9 (Зантарая Г. М., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006) комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на вул. Володимира Покотила, 6 у Святошинському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Катерини Кириченко, Вікторії Бурдукової, Георгія

Ясинського із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Георгія Ясинського.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Терентьєв М. О.).

Рішення прийнято.

*Депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Георгій Ясинський вніс пропозицію щодо повернення до розгляду питання про створення робочої групи з додаткового вивчення проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006) комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на вул. Володимира Покотила, 6 у Святошинському районі міста Києва» (справа № **509663911**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.06.2024 № 08/231-784/ПР) та включення до складу цієї робочої групи депутатки Київської міської ради, членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Наталії Пастухової.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Георгія Ясинського та включити до складу робочої групи з додаткового вивчення проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:297:0006) комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради на вул. Володимира Покотила, 6 у Святошинському районі міста Києва» (*справа № **509663911**, доручення заступника міського голови – секретаря секретаря Київської міської ради від 06.06.2024 № 08/231-784/ПР*) ***депутатку Київської міської ради, членкиню***

постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Наталію Пастухову.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» –0, «не голосували» – 3 (Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.1.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ФТИЗІОПУЛЬМОНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель лікарні на Гостомельському шосе, 8 в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **732347419,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.08.2024 № 08/231-1100/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 15.08.2024 № 08/226-1067 (вх. № 08/31903 від 15.08.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ НЕКОМЕРЦІЙНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ФТИЗІОПУЛЬМОНОЛОГІЧНИЙ ЦЕНТР» ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування комплексу будівель лікарні на Гостомельському шосе, 8 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В.,

Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.)

Рішення прийнято.

6.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(передача земельних ділянок*** **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»):**

6.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі міста Києва» *(справа №* ***688453955,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.08.2024 № 08/231-1248/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Маляревич О. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції в районі пров. Лисогірського у

Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **363924149,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 02.08.2024 № 08/231-1081/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції в районі пров. Лисогірського у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» –0, «не голосували» – 3 (Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень *(передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, відмова в поновленні договору оренди земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу земельних ділянок, поділ земельної ділянки, зміна цільового призначення земельної ділянки - юридичні особи):***

6.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕР-СТ2» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Віскозній, 1 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **421415182,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.09.2024 № 08/231-1368/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату

Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/226-1319 (вх. № 08/38425 від 01.10.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/226-1319 (вх. № 08/38425 від 01.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕР-СТ2» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Віскозній, 1 у Дніпровському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- пункт 4 проєкту рішення викласти у такій редакції: «4. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання підпункту 3.8 пункту 3 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно-позовного характеру»;

- у пункті 6 проєкту рішення виключити слова «та втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ТРЕСТ КИЇВСПЕЦБУД» договору оренди земельної ділянки від 02 листопада 2007 року № 85-6-00352» *(справа № **667480581,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.10.2022 № 08/231-1407/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Світлана КРАМАР, Віктор ГРУШКО, Валентина ПЕЛИХ

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ТРЕСТ

КИЇВСПЕЦБУД» договору оренди земельної ділянки від 02 листопада 2007 року № 85-6-00352».

2. Звернутися до Головного управління ДПС у м. Києві для надання інформації щодо наявності або відсутності заборгованості зі сплати орендної плати за земельну ділянку на вул. Спаській, 31-Б у Подільському районі міста Києва (кадастровий номер 8000000000:85:342:0010), а також запросити представників Головного управління ДПС у м. Києві на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

3. Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку фактичного стану земельної ділянки, що знаходиться поруч із земельною ділянкою на вул. Спаській, 31-Б у Подільському районі міста Києва, а також надати до постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин інформацію щодо правового статусу цієї земельної ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

6.3.3. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30 липня 2002 року № 75-6-00033, укладеного між Київською міською радою та спільним українсько-німецьким закритим акціонерним товариством з іноземними інвестиціями «Реемтсма-Київ тютюнова фабрика» *(справа № **510947639,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.10.2021 № 08/231-3721/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **01.11.2023** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Євген СЛЕСАРЕНКО, Валентина ПЕЛИХ

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30 липня 2002 року № 75-6-00033, укладеного між Київською міською радою та спільним українсько-німецьким закритим акціонерним товариством з іноземними інвестиціями «Реемтсма-Київ тютюнова фабрика».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка, Володимира Кравця, Георгія Ясинського із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Міщенко О. Г., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування пивоварного заводу на вул. Пирогівський шлях, 137 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **244834481,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1443/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/226-1397 (вх. № 08/38258 від 01.10.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Микола КОНОПЕЛЬКО, Олена ОВРАМЕНКО

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування пивоварного заводу на вул. Пирогівський шлях, 137 у Голосіївському районі міста Києва» ***та перенесення його на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, на яке запросити представників ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА».***

ВИРІШИЛИ: ***1. Зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування пивоварного заводу на вул. Пирогівський шлях, 137 у Голосіївському районі міста Києва».

2. Перенести розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування пивоварного заводу на вул. Пирогівський шлях, 137 у Голосіївському районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, на яке запросити представників ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КАРЛСБЕРГ УКРАЇНА».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ІНОР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування офісного комплексу з виставково-торговельним приміщенням на вул. Антоновича, 46-46а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **480417104,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1437/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 25.09.2024 № 08/226-1353 (вх. № 08/38421 від 01.10.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ФІРМА «ІНОР» від 03.10.2024 № 2/101 (вх. № 08/38941 від 03.10.2024) з проханням привести вид використання земельної ділянки відповідно до цільового призначення, а саме: «Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній. які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 25.09.2024 № 08/226-1353 (вх. № 08/38421 від 01.10.2024), а також враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ІНОР» від 03.10.2024 № 2/101 (вх. № 08/38941 від 03.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ІНОР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування офісного комплексу з виставково-торговельним приміщенням на вул. Антоновича, 46-46а у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- доповнити підпункт 3.7 пункту 3 проєкту рішення словами «та Закону України «Про автомобільні дороги»;

- пункт 4 проєкту рішення викласти у такій редакції: «4. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання підпункту 3.10 пункту 3 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно-позовного характеру»;

- у пункті 6 проєкту рішення виключити слова «та втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки»;

- у назві проєкту рішення слова «для експлуатації та обслуговування офісного комплексу з виставково-торговельним приміщенням» замінити словами «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» та у пункті 2 проєкту рішення цільове призначення викласти в такій редакції: «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код виду цільового призначення – 03.10)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Маляревич О. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ІНОР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з офісно-торговельними приміщеннями, спортивно-оздоровчим комплексом та підприємствами побутового обслуговування населення на вул. Антоновича, 46-46а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **437410549,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.09.2024 № 08/231-1454/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 25.09.2024 № 08/226-1362 (вх. № 08/38424 від 01.10.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ФІРМА «ІНОР» від 03.10.2024 № 2/100 (вх. № 08/38934 від 03.10.2024) з проханням привести вид використання земельної ділянки відповідно до цільового призначення, а саме: «Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній. які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 25.09.2024 № 08/226-1362 (вх. № 08/38424 від 01.10.2024), а також звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ІНОР» від 03.10.2024 № 2/100 (вх. № 08/38934 від 03.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІРМА «ІНОР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з офісно-

торговельними приміщеннями, спортивно-оздоровчим комплексом та підприємствами побутового обслуговування населення на вул. Антоновича, 46-46а у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- пункт 4 проєкту рішення викласти у такій редакції: «4. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання підпункту 3.10 пункту 3 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно-позовного характеру»;

- у пункті 6 проєкту рішення виключити слова «та втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки»;

- у назві проєкту рішення слова «для експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу з офісно-торговельними приміщеннями, спортивно-оздоровчим комплексом та підприємствами побутового обслуговування населення» замінити словами «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» та у пункті 2 проєкту рішення цільове призначення земельної ділянки викласти в такій редакції: «для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (код виду цільового призначення – 03.10)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Маляревич О. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про укладення на новий строк з товариством з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ-Т» договору оренди земельної ділянки від 17 червня 2003 року № 62-6-00061 (зі змінами) для влаштування оптово-роздрібного торговельного тимчасового майданчика для малозабезпечених на вул. Електротехнічній, 2-А у Деснянському районі м. Києва» *(справа № **757281056,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1430/ПР).*

*Проєкт рішення **підтримано** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- *висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 25.09.2024 № 08/226-1358 (вх. № 08/37586 від 26.09.2024);*
- *звернення ТОВ «ГЛОРІЯ-Т» від 25.09.2024 (вх. № 08/37513 від 25.09.2024) з проханням внести зміни до пункту 1 проєкту рішення та замінити строк оренди земельної ділянки з 2 на 15 років.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ-Т» від 25.09.2024 (вх. № 08/37513 від 25.09.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про укладення на новий строк з товариством з обмеженою відповідальністю «ГЛОРІЯ-Т» договору оренди земельної ділянки від 17 червня 2003 року № 62-6-00061 (зі змінами) для влаштування оптово-роздрібного торговельного тимчасового майданчика для малозабезпечених на вул. Електротехнічній, 2-А у Деснянському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «на 2 роки» замінити словами та цифрами «на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Конопелько М. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування лінійних об’єктів транспортної інфраструктури (заїзди/виїзди) на вулицях Луговій та Богатирській в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **512344877,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1429/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв’язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 26.09.2024 № 08/226-1378 (вх. № 08/38395 від 01.10.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 26.09.2024 № 08/226-1378 (вх. № 08/38395 від 01.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОНЦЕРН ГАЛНАФТОГАЗ» земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди/виїзди) на вулицях Луговій та Богатирській в Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 4 проєкту рішення виключити слова «і втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Конопелько М. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:118:0099) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Острівній у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **514263634,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1428/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 24.09.2024 № 08/226-1347 (вх. № 08/37537 від 25.09.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:118:0099) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Острівній у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.10. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 79-6-00585 (зі змінами)» *(справа **330598446,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2022 № 08/231-708/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **21.09.2022** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Сергій ПІДДУБНИЙ

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 79-6-00585 (зі змінами)» ***та перенесення його на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ВИРІШИЛИ: ***1. Зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 79-6-00585 (зі змінами)».

2. Перенести розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «АСФАЛЬТОБЕТОННИЙ ЗАВОД «АБ СТОЛИЧНИЙ» договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 79-6-00585 (зі змінами)» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Маляревич О. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:69:029:0002) для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази на вул. Світлогорській, 2/25 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **316358656,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1427/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 24.09.2024 № 08/226-1341 (вх. № 08/37542 від 25.09.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:69:029:0002) для експлуатації та обслуговування будівель і споруд виробничої бази на вул. Світлогорській, 2/25 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А.,

Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАГРАТІОН ЛТД» земельної ділянки в оренду для експлуатації нежитлової будівлі на просп. Академіка Глушкова, 9-Е у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **239467826,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.09.2024 № 08/231-1455/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- *звернення ТОВ «БАГРАТІОН ЛТД» від 24.09.2024 № 24/9/24 (вх. № 08/37279 від 24.09.2024) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 3.9 пункту 3, а також у пункті 2 проєкту рішення змінити термін оренди земельної ділянки на 15 років;*
- *висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/226-1405 (вх. № 08/38371 від 01.10.2024).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/226-1405 (вх. № 08/38371 від 01.10.2024), а також враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАГРАТІОН ЛТД» від 24.09.2024 № 24/9/24 (вх. № 08/37279 від 24.09.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАГРАТІОН ЛТД» земельної ділянки в оренду для експлуатації нежитлової будівлі на просп. Академіка Глушкова, 9-Е у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»;

- пункт 4 проєкту рішення викласти у такій редакції: «4. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання підпункту 3.9 пункту 3 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно-позовного характеру»;

- у пункті 6 проєкту рішення виключити слова «та втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А.)

Рішення прийнято.

6.3.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕ-ІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 26 листопада 2012 року № 91-6-00983 (зі змінами) для обслуговування та експлуатації адміністративного будинку, гаражів та будівництва об'єктів транспортної інфраструктури (автостоянки) на перетині вул. Лук'янівської та вул. Глибочицької у Шевченківському районі м. Києва» *(справа № **556305552,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.08.2024 № 08/231-1255/ПР).*

Проєкт рішення повернуто без розгляду постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 03.09.2024 № 08/226-1190 (вх. № 08/36780 від 20.09.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 03.09.2024 № 08/226-1190 (вх. № 08/36780 від 20.09.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «РЕ-ІНВЕСТ» договору оренди земельної ділянки від 26 листопада 2012 року № 91-6-00983 (зі змінами) для обслуговування та експлуатації адміністративного будинку, гаражів та будівництва об'єктів транспортної інфраструктури (автостоянки) на перетині вул. Лук'янівської та вул. Глибочицької у Шевченківському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у назві та у пункті 1 проєкту рішення слова «поновлення договору оренди земельної ділянки» замінити словами «укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк» у відповідних відмінках.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РВС» земельної ділянки в оренду для експлуатації нежитлової будівлі на вул. Героїв Дніпра, 2-А в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **648794427,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.08.2024 № 08/231-1219/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- *звернення ТОВ «РВС» від 26.09.2024 № 2609/24 (вх. № 08/37658 від 26.09.2024) з проханням у назві проєкту рішення слова «для експлуатації нежитлової будівлі» замінити словами «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури», а також виключити з пункту 1 проєкту рішення слова «для експлуатації нежитлової будівлі»;*
- *висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 27.08.2024 № 08/226-1142 (вх. № 08/33107 від 28.08.2024).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 27.08.2024 № 08/226-1142 (вх. № 08/33107 від 28.08.2024), а також враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РВС» від 26.09.2024 № 2609/24 (вх. № 08/37658 від 26.09.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РВС» земельної ділянки в оренду для експлуатації нежитлової будівлі на вул. Героїв Дніпра, 2-А в Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***у назві проєкту рішення слова «для експлуатації нежитлової будівлі» замінити словами «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури»;***

- у пункті 1 проєкту рішення слова «для експлуатації нежитлової будівлі» виключити;

- пункт 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання підпункту 2.8 пункту 2 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно- позовного характеру»;

- у пункті 5 проєкту рішення виключити слова «і втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29 березня 2018 року № 333, укладеного між Київською міською радою і громадянкою Республіки Азербайджан Бабаєвою Ламан Талиб кизи» *(справа № **572847998,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2022 № 08/231-253/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 29 березня 2018 року № 333, укладеного між Київською міською радою і громадянкою Республіки Азербайджан Бабаєвою Ламан Талиб кизи».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІБРА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатофункціонального центру дозвілля зі спортивно-оздоровчим комплексом та паркінгом на вул. Парково-Сирецькій, 2 у Шевченківському районі» *(справа № **594205233,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.04.2021 № 08/231-1403/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЛІБРА» від 06.12.2021 № 05 (вх. № 08/31261 від 06.12.2021) з проханням доповнити цільове призначення земельної ділянки словом «будівництва» та підтримати проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Микола КОНОПЕЛЬКО

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛІБРА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування багатофункціонального центру дозвілля зі спортивно-оздоровчим комплексом та паркінгом на вул. Парково-Сирецькій, 2 у Шевченківському районі».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Сулига Ю. А., Турець В. В., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

6.3.17. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІТААН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі міста Києва» *(справа*

*№ **334493882,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.07.2022 № 08/231-880/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **08.05.2024** та **05.07.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ГРУШКО

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка:***

1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІТААН» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі на вул. Миколи Закревського, 22 у Деснянському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка, Володимира Кравця, Олени Овраменко, Михайла Терентьєва із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.,).

Рішення прийнято.

6.3.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поділ земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:159:0121,

зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:159:0129 та передачу її в оренду громадянці Цопіній Валентині Іванівні для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (магазину) на просп. Бажана Миколи, 9-А у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **393958287,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1436/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поділ земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:159:0121, зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:90:159:0129 та передачу її в оренду громадянці Цопіній Валентині Іванівні для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі (магазину) на просп. Бажана Миколи, 9-А у Дарницькому районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька, Юрія Сулиги, Ігоря Баленка, Віктора Грушка із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколу Конопелька.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

6.3.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» договору на право тимчасового користування

землею на умовах оренди від 18 червня 1999 року № 69-5-00024 для експлуатації та обслуговування будинку відділення № 5394 банку на вул. Вадима Гетьмана, 26-а у Солом'янському районі м. Києва» *(справа № **340576892,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.07.2024 № 08/231-983/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Тетяна ТРИЗНА

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «ДЕРЖАВНИЙ ОЩАДНИЙ БАНК УКРАЇНИ» договору на право тимчасового користування землею на умовах оренди від 18 червня 1999 року № 69-5-00024 для експлуатації та обслуговування будинку відділення № 5394 банку на вул. Вадима Гетьмана, 26-а у Солом'янському районі м. Києва***» з рекомендаціями, а саме: підпункт 2.1 пункту 2 проєкту рішення викласти у такій редакції: «Річна орендна плата за земельну ділянку встановлюється у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

6.3.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «СПЕЦАВТОБАЗА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу на вул. Плодовій, 1 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **546741434,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.04.2024 № 08/231-531/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПрАТ «СПЕЦАВТОБАЗА» від 29.05.2024 № 29 (вх. № 08/22085 від 06.06.2024) з

проханням у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років», а також виключити з проєкту рішення підпункт 3.9 пункту 3 та пункт 4.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Анастасія ІЩЕНКО

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради«Про передачу приватному акціонерному товариству «СПЕЦАВТОБАЗА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу на вул. Плодовій, 1 у Святошинському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва, Віктора Грушка, Юрія Сулиги, Георгія Зантарая, Володимира Кравця із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.) .

Рішення прийнято.

6.3.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Сухарському Олександру Вікторовичу в поновленні договору оренди земельної ділянки від 01 березня 2019 року № 584 для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Червоної Калини, 60/10 (в літ. Р) у Деснянському районі м. Києва» *(справа № **537605210,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.04.2024 № 08/231-477/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Владислав ТУРЕЦЬ

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Владислава Турця перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Сухарському Олександру Вікторовичу в поновленні договору оренди земельної ділянки від 01 березня 2019 року № 584 для експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Червоної Калини, 60/10 (в літ. Р) у Деснянському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, на яке запросити громадянина Олександра Сухарського.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кузьиенко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.3.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ФІЛДА» договору оренди земельної ділянки від 29 квітня 2010 року № 66-6-00567 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-магазину на бульв. Амвросія Бучми, 2а у Дніпровському районі м. Києва» *(справа № **516005509,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.03.2024 № 08/231-316/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Олесь МАЛЯРЕВИЧ

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних віднсин Олеся Маляревича:***

1. Зняти з розгляду проєкт рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ФІЛДА» договору оренди земельної ділянки від 29 квітня 2010 року № 66-6-00567 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-магазину на бульв. Амвросія Бучми, 2а у Дніпровському районі м. Києва».

2. Перенести розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному підприємству «ФІЛДА» договору оренди земельної ділянки від 29 квітня 2010 року № 66-6-00567 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-магазину на бульв. Амвросія Бучми, 2а у Дніпровському районі м. Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Сулига Ю. А., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

6.3.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО-ПРОМИСЛОВА ГРУПА «ТЕХЕНЕРГОМАШ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування закладу торгівлі та побутового обслуговування населення на просп. Науки, 31 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **303916622,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.02.2024 № 08/231-253/ПР).*

*Проєкт рішення паралельно **підтриманий** комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення ТОВ «ЕНЕРГО-ПРОМИСЛОВА ГРУПА «ТЕХЕНЕРГОМАШ»:

- *від 20 березня 2024 року № 20/03-1 (вх. № 08/11160 від 25.03.2024) щодо внесення змін до проєкту рішення;*
- *від 26.03.2024 № 26/03-1 (вх. № 08/11424 від 27.03.2024) щодо надання податкових декларацій з плати за земельну ділянку*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Геннадій КРИВОШЕЯ

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНЕРГО-ПРОМИСЛОВА ГРУПА «ТЕХЕНЕРГОМАШ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування закладу торгівлі та побутового обслуговування населення на просп. Науки, 31 у Голосіївському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка, Михайла Терентьєва, Георгія Зантарая із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» –2 (Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.24. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОКТРИНА ЦЕНТР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування громадської будівлі на вул. Миропільській, 35г у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **497435633,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2024 № 08/231-796/ПР).*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***19.06.2024 підтримано*** *проєкт рішення.*

Проєкт рішення ***відхилений*** *постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою (витяг з протоколу № 8/43 засідання цієї комісії від 25.06.2024).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Геннадій КРИВОШЕЯ

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОКТРИНА ЦЕНТР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування громадської будівлі на вул. Миропільській, 35г у Дніпровському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олеся Маляревича, Олени Овраменко, Миколи Конопелька, Віктора Грушка із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олеся Маляревича.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення малому приватному підприємству «МРІЯ» договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412 для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-а у Дніпровському районі м. Києва» *(справа № **410056565,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.01.2024 № 08/231-136/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення малому приватному підприємству «МРІЯ» договору оренди земельної ділянки від 22 грудня 2018 року № 1412 для експлуатації та обслуговування магазину-кафетерію на вул. Миропільській, 39-а у Дніпровському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олеся Маляревича, Олени Овраменко, Миколи Конопелька, Віктора Грушка із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олеся Маляревича.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма КОНТІНЕНТ» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди для експлуатації та обслуговування павільйону на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього» *(справа № **743080051 (А-15301),** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2019 № 08/231-3040/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Оксана ЧЕРКАСОВА, Геннадій КРИВОШЕЯ, Олена ОВРАМЕНКО

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступниці голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, місопланування та земельних відносин Олени Овраменко, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма КОНТІНЕНТ» договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди для експлуатації та обслуговування павільйону на вул. Вишгородській, 56/2 в Оболонському районі м. Києва та внесення змін до нього***» з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «на 10 років» замінити на слова та цифри «на 25 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.27. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СІНКОРА» договорів оренди земельних ділянок для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшої його експлуатації та обслуговування на вул. Вишгородській, 21 в Подільському районі м. Києва» *(ПР-20975, справа № **А-12738,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.07.2019 № 08/231-2503/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «СІНКОРА» від 30.09.2024 № 3009-24 (вх. № 08/38158 від 30.09.2024) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:219:0015, а також у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 2 роки» замінити словами та цифрами «на 10 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Дмитро САВЕЛОВ, Віктор ГРУШКО

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури.ю м істопланування та земельних відносин Віктора Грушка:***

1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СІНКОРА» договорів оренди земельних ділянок для реконструкції виробничих приміщень під торговельно-офісний комплекс, подальшої його експлуатації та обслуговування на вул. Вишгородській, 21 в Подільському районі м. Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка, Володимира Кравця, Михайла Терентьєва із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.28. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ІСТ ДЕЛІВЕРІ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Жмеринській, 26 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **555444135,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.04.2024 № 08/231-533/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Святошинської

окружної прокуратури міста Києва від 08.08.2024 № 08/31004 щодо здійснення процесуального керівництва у кримінальному провадженні № 12022100000000188 за статтями 364-1 ч. 2, 197-1 ч. 1, 356 Кримінального кодексу України за фактом самовільного зайняття земельних ділянок, самоправства, а також з проханням надати запитувану інформацію.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕСТ ІСТ ДЕЛІВЕРІ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Жмеринській, 26 у Святошинському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка, Михайла Терентьєва, Георгія Ясинського, Наталії Пастухової із залученням представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Київської міської ради, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Кравець В. А., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.29. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УНІВЕРСАМ № 11 «РАЙДУЖНИЙ», для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Райдужній, 15 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **464394348,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1505/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1409 (вх. № 08/38805 від 02.10.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява від депутата Київської міської ради Баленка І. М. від 01.10.2024 № 08/279/09/004-138 (вх. № 08/38399 від 01.10.2024) стосовно того, що він не братиме участі в обговоренні та у голосуванні під час розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УНІВЕРСАМ № 11 «РАЙДУЖНИЙ», для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Райдужній, 15 у Дніпровському районі міста Києва» (справа № 464394348, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1505/ПР) у зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1409 (вх. № 08/38805 від 02.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УНІВЕРСАМ № 11 «РАЙДУЖНИЙ», для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Райдужній, 15 у Дніпровському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити пункт 2 проєкту рішення після слів «ринкової інфраструктури» словами та цифрами «(нотаріальна заява ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УНІВЕРСАМ № 11 «РАЙДУЖНИЙ» від 20 листопада 2023 року № 5228)».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Маляревич О. В., Шаповал А. А., Кузьменко Є. А., Овраменко О. В.).

Рішення прийнято.

6.3.30. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:219:0001)

комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Вишгородській, 21 у Подільському районі міста Києва» *(справа № **346397029,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1491/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1418 (вх. № 08/38745 від 02.10.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:219:0001) комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Вишгородській, 21 у Подільському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.3.31. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:116:0018) для колективного гаражного будівництва на вул. Покільській, 4 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **225923535,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1497/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1419 (вх. № 08/38746 від 02.10.2024).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:90:116:0018) для колективного гаражного будівництва на вул. Покільській, 4 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.32. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПРАКТИКА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель на вул. Малинській, 20-а у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **402432426,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1483/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1417 (вх. № 08/38802 від 02.10.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ*: **Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1417 (вх. № 08/38802 від 02.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАУКОВО-ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ПРАКТИКА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничо-складських будівель на вул. Малинській, 20-а у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- пункт 5 проєкту рішення викласти у такій редакції: «5. Управлінню захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради забезпечити виконання

підпункту 4.8 пункту 4 цього рішення шляхом вжиття заходів претензійно-позовного характеру»;

- у пункті 7 проєкту рішення виключити слова «і втрачає чинність через дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.33. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І» земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування лінійних об’єктів енергетичної, транспортної інфраструктури (крім об’єктів дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) на вул. Антоновича, 52-54 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **440398767,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1485/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв’язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1414 (вх. № 08/38652 від 02.10.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Частково враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради ради від 01.10.2024 № 08/226-1414 (вх. № 08/38652 від 02.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕЙТИНГ І» земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування лінійних об’єктів енергетичної, транспортної інфраструктури (крім об’єктів дорожнього сервісу) (заїзди-виїзди) на вул. Антоновича, 52-54 у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 6 проєкту рішення виключити слова «та втрачає чинність через***

дванадцять місяців, у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.34. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки від 25 жовтня 2007 року № 79-6-00547 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **430059088,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1495/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- лист Малого приватного підмприємства фірма «ДУКАТ» від 01.10.2024 № 01/10/24 (вх. № 08/38254 від 01.10.2024) стосовно внесення змін до пункту 1 проєкту рішення, а саме: поновити договір оренди земельної ділянки на 15 років;

- висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1412 (вх. № 08/38645 від 02.10.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1412 (вх. № 08/38645 від 02.10.2024), а також звернення Малого приватного підприємства фірми «ДУКАТ» від 01.10.2024 № 01/10/24 (вх. № 08/38254 від 01.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення малому приватному підприємству фірмі «ДУКАТ» договору оренди земельної ділянки від 25 жовтня 2007 року № 79-6-00547 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування кафе (прибудова до житлового будинку) на

просп. Голосіївському, 118/1 у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- у назві та пункті 1 проєкту рішення слова «поновлення договору оренди земельної ділянки» замінити словами «укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк» у відповідних відмінках;

- у пункті 1 проєкту рішення слова та цифри «на 10 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Маляревич О. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.35. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС АРГУМЕНТ» договору оренди земельної ділянки від 21 березня 2014 року № 1271 (зі змінами) для будівництва та обслуговування приміщень торговельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянками автомобілів для відвідувачів на перетині Дніпровської набережної та просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва» *(справа № **565205211,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1496/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1413 (вх. № 08/38749 від 02.10.2024).

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли доповнення до висновку, надані Управлінням захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради листом від 03.10.2024 № 08/226-1435 (вх. № 08/38862 від 03.10.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 01.10.2024 № 08/226-1413 (вх. № 08/38749 від 02.10.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «БІЗНЕС АРГУМЕНТ» договору оренди земельної ділянки від 21 березня 2014 року № 1271 (зі змінами) для будівництва та обслуговування приміщень торговельно-розважального призначення і закладів громадського харчування зі стоянками автомобілів для відвідувачів на перетині Дніпровської набережної та просп. Миколи Бажана у Дарницькому районі м. Києва» ***з рекомендпціями, а саме: у назві та у пункті 1 проєкту рішення слова «поновлення договору оренди земельної ділянки» замінити словами «укладення договору оренди земельної ділянки на новий строк» у відповідних відмінках.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(передача земельних ділянок - громадяни):***

6.4.1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про безоплатну передачу громадянам Туріну Ігорю Юхимовичу та Туріну Володимиру Юхимовичу земельних ділянок на вул. Федора Максименка, 34 в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **766053282,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.07.2024 № 08/231-965/ПР).*

*Постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 11/24 засідання цієї комісії від 28.08.2024).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **29.08.2024** та **11.09.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша – щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу громадянам Туріну Ігорю Юхимовичу та Туріну

Володимиру Юхимовичу земельних ділянок на вул. Федора Максименка, 34 в Оболонському районі міста Києва»;

друга – щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу громадянам Туріну Ігорю Юхимовичу та Туріну Володимиру Юхимовичу земельних ділянок на вул. Федора Максименка, 34 в Оболонському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: ***за підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про безоплатну передачу громадянам Туріну Ігорю Юхимовичу та Туріну Володимиру Юхимовичу земельних ділянок на вул. Федора Максименка, 34 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Баленко І. М., Конопелько М. В., Бурдукова В. В., Симуніна Ю. М..), «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Сулига Ю. А., Грушко В. В., Терентьєв М. О.), «не голосували» – 15 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: ***за відхилення проєкту рішення*** Київської міської ради «Про безоплатну передачу громадянам Туріну Ігорю Юхимовичу та Туріну Володимиру Юхимовичу земельних ділянок на вул. Федора Максименка, 34 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Маляревич О. В., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Бурдукова В. В., Кузьменко Є. А Симуніна Ю. М.).

Рішення не прийнято.

6.4.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Кутовій Лідії Степанівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 1 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **557129512,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2021 № 08/231-1454/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ: Віктор ГРУШКО, Микола ЯРМОЛИЦЬКИЙ

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи виступ голови Обслуговуючого кооперативу «Садово-дачний кооператив «ЕНТУЗІАСТ» Миколи Ярмолицького, зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Кутовій Лідії Степанівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 1 у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Левіщенко Тетяні Гнатівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Чорничній, 14 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **415276971,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.09.2024 № 08/231-1376/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Левіщенко Тетяні Гнатівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Чорничній, 14 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.),

«проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Олійник Ользі Григорівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Сливовій, 5 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **578927034,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.09.2024 № 08/231-1377/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Олійник Ользі Григорівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Сливовій, 5 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Борсуку Андрію Миколайовичу та Гринько Інні Володимирівні у спільну часткову власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Степовій, 43 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **445277159,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1319/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянам Борсуку Андрію Миколайовичу та Гринько Інні Володимирівні у спільну часткову власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Степовій, 43 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Алексєєнко Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Зеленій, 9 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **413276057,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.09.2024 № 08/231-1348/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Алексєєнко Ірині Анатоліївні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Зеленій, 9 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Реп'янському Юрію Віталійовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Орхідейній, 89 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **227382015,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.09.2024 № 08/231-1347/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Реп'янському Юрію Віталійовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Орхідейній, 89 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Сімановському Олександру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Приозерній 6-а, 2, садово-дачний кооператив «ОРХІДЕЯ-3», мікрорайон Осокорки у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **738757278,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.09.2024 № 08/231-1346/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Сімановському Олександру Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул.

Приозерній 6-а, 2, садово-дачний кооператив «ОРХІДЕЯ-3», мікрорайон Осокорки у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Логгінову Дмитру Тарасовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Орхідейній, 86 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **312763301,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.09.2024 № 08/231-1344/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Логгінову Дмитру Тарасовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Орхідейній, 86 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоренко Вікторії Петрівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Берізоньки, 6 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ

КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **312717348,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 05.09.2024 № 08/231-1295/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоренко Вікторії Петрівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Берізоньки, 6 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Зайчікову Олександру Станіславовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Садовій 104, діл. 11, (с/т «Волна-1») у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **675272716,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1432/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Зайчікову Олександру Станіславовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Садовій 104, діл. 11, (с/т «Волна-1») у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А.,

Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Микитенку Сергію Анатолійовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 7, діл. 14 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **665732943,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.02.2021 № 08/231-780/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Микитенку Сергію Анатолійовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 7, діл. 14 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Мустафаєву Рамазану Узеір Огли у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 17 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **586929076,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.07.2021 № 08/231-2474/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Мустафаєву Рамазану Узеір Огли у власність

земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 17 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Чепелевичу Олексію Олександровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 15 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **510829914,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.05.2021 № 08/231-1481/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Чепелевичу Олексію Олександровичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 15 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Химороді Олені Михайлівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 13 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **332986776,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.04.2021 № 08/231-1344/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Химороді Олені Михайлівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ентузіастів 9, діл. 13 у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Задніпряній Олені Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Райгородському, 8 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **537127804,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 07.12.2023 № 08/231-1550/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Задніпряній Олені Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Райгородському, 8 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Ткачуку Ігорю Леонідовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Лейбніца, 16 у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **342775616,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1486/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Ткачуку Ігорю Леонідовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Лейбніца, 16 у Деснянському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.4.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Ткачуку Леоніду Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Лейбніца, 18 у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **647042703,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1489/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Ткачуку Леоніду Івановичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Лейбніца, 18 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.5. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»):***

6.5.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції на вул. Ракетній у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **300160041,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1305/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції на вул. Ракетній у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» –0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А).

Рішення прийнято.

6.5.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції у провулку Томаківському у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **310185100,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.08.2024 № 08/231-1201/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, експлуатації та обслуговування комплектної трансформаторної підстанції у провулку Томаківському у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А).

Рішення прийнято.

6.5.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6969 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **668830137,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.08.2024 № 08/231-1151/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6969 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А).

Рішення прийнято.

6.5.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6970 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **745146015,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.08.2024 № 08/231-1167/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6970 у кварталі,

обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А).

Рішення прийнято.

6.5.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6971 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **300164108,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2024 № 08/231-1152/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДТЕК КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування трансформаторної підстанції ТП-6971 у кварталі, обмеженому вулицями Академіка Вільямса, Маршала Конєва, Ломоносова, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А).

Рішення прийнято.

6.6. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – юридичні особи):***

6.6.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІТ-УКРАЇНА» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування лінійних об'єктів енергетичної, транспортної інфраструктури на вул. Римській (Римського-Корсакова) у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **340159792,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.07.2024 № 08/231-1064/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов висновок Управління захисту прав та інтересів територіальної громади міста Києва секретаріату Київської міської ради від 07.08.2024 № 08/226-1013 (вх. № 08/30877 від 07.08.2024).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РІТ-УКРАЇНА» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування лінійних об'єктів енергетичної, транспортної інфраструктури на вул. Римській (Римського-Корсакова) у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.) , «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

6.6.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЯВІР-

95» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди - виїзди) на вул. Верхній Вал, 44а у Подільському районі міста Києва» *(справа № **598401662,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.04.2024 № 08/231-449/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЯВІР-95» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди - виїзди) на вул. Верхній Вал, 44а у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А, Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.7. Розгляд **проєкту рішення** ***(надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки - громадяни):***

6.7.1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Угринюк Марії Петрівні у пров. Докучаєвському, 18 у Солом'янському районі міста Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(справа № **454019297,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1326/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша – щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Угринюк Марії Петрівні у пров. Докучаєвському, 18 у Солом'янському районі міста Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд»;

друга – щодо відхилення проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Угринюк Марії Петрівні у пров. Докучаєвському, 18 у Солом'янському районі міста Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ГОЛОСУВАЛИ: ***за підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Угринюк Марії Петрівні у пров. Докучаєвському, 18 у Солом'янському районі міста Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2 (Баленко І. М., Маляревич О. В.), «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Левченко О. А., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «не голосували» – 17 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М.).
Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Угринюк Марії Петрівні у пров. Докучаєвському, 18 у Солом'янському районі міста Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В.,

Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Бурдукова В. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.8. Розгляд **проєктів рішень** ***(відмова в передачі у приватну власність земельної ділянки, відмова у наданні дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

6.8.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову Радченко Вікторії Валеріївні в передачі у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Юнацькій, 31 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **705310274,** доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1425/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову Радченко Вікторії Валеріївні в передачі у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Юнацькій, 31 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.) «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

6.8.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Знаку Валерію Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на

вул. Бойка Івана, 13-Д у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **589401752,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1327/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Знаку Валерію Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Бойка Івана, 13-Д у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.) «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).
Рішення прийнято.

6.8.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Швидуну Василю Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Підлипка, 6-б у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **695980111,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2024 № 08/231-1325/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Швидуну Василю Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва на вул. Підлипка, 6-б у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В.,

Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.) «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

6.8.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Полумахтєрову Іллі Володимировичу у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **204414506,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.09.2024 № 08/231-1345/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Полумахтєрову Іллі Володимировичу у наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на вул. Академіка Заболотного у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.) «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

6.8.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **677650107,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2024 № 08/231-1431/ПР)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Смірнову Володимиру Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Прикордонній, 22 у Деснянському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.) «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Турець В. В., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).
Рішення прийнято.

7. Різне.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

7.1. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 17.09.2024 (реєстр. № 32/227 від 02.10.2024),** створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 19.06.2024, з додаткового вивчення питання, порушеного у зверненні голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов’язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», В. Андронова від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024) - ***матеріали додаються***.

(Протокол засідання робочої групи від 17.09.2024 (реєстр. № 32/227 від 02.10.2024)- на 3-х арк.)

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Затвердити протокол засідання робочої групи від 17.09.2024 (реєстр. № 32/227 від 02.10.2024),*** створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 19.06.2024, з додаткового вивчення питання, порушеного у

зверненні голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», В. Андронова від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024) ***з викладеними у протоколі дорученнями.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Кузьменко Є. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Сімферопольській, 19/1 у Дарницькому районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «РЕФЕРТА» для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» *(справа № **311159731**, доручення доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2024 № 08/231-1510/ПР)*.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.
Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Сімферопольській, 19/1 у Дарницькому районі м. Києва, що підлягає продажу товариству з обмеженою відповідальністю «РЕФЕРТА» для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Конопелько М. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Солом'янській, 1 у Солом'янському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Семіляку Сергію Олександровичу для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування» *(справа № **699211198**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 02.10.2024 № 08/231-1509/ПР)*.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ: Генадій КРИВОШЕЯ, Євген СЛЕСАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на вул. Солом'янській, 1 у Солом'янському районі м. Києва, що підлягає продажу громадянину Семіляку Сергію Олександровичу для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування».

2. За пропозицією представників Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці проєкту рішення Київської міської ради про продаж громадянину Семіляку Сергію Олександровичу земельної ділянки передбачити пункт про сплату безпідставно збережених коштів за користування земельною ділянкою з моменту набуття права власності на об'єкти нерухомого майна, розташовані на ній, до моменту реєстрації права оренди на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на підставі розрахунку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0,

«утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Грушко В. В., Кузьменко Є. А., Симуніна Ю. М.).

Рішення прийнято.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар комісії **Віктор ГРУШКО**

82

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Депутат Київської міської ради IX скликання
БАЛЕНКО ІГОР МИКОЛАЙОВИЧ
02121, м. Київ, вул. Архітектора Вербицького, 32-а, тел.: (044) 383-56-49, (094) 928-26-49
e-mail: Balenko.Ihor@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

01 жовтня 2024 № 08/279/09/004-138 На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містопланування та
земельних відносин
Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

Шановний пане Михайле!

Відповідно до вимог Регламенту Київської міської ради повідомляю про можливий конфлікт інтересів та не буду брати участь в обговоренні та під час голосування питання порядку засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 03.10.2024 «Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, що перебуває в оренді ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «УНІВЕРСАМ № 11 «РАЙДУЖНИЙ», для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Райдужній, 15 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **464394348**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2024 № 08/231-1505/ПР).»*

З повагою **Ігор БАЛЕНКО**

Київська міська рада
01.10.2024 № **08/38399**

В цьому документі пронумеровано та прошито 82 сторінки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *В. В. ГРУШКО*