Товариство з обмеженою відповідальністю "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ"
Ідентифікаційний код 38865556,
08130, Київська обл., Бучанський р-н, село Петропавлівська Борщагівка, вул. Соборна, будинок 10-Б, нежиле приміщення 110. тел.: 044 3371771 тел.: 044 3370323

ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ

№ 08/08-1 від 08.08.2024 р.

Постійній комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Відповідно до рішення Київської міської ради №5482/5523 від 27.10.2022 р. Товариство з обмеженою відповідальністю «ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ» просить розглянути питання та надати згоду щодо безкоштовної передачі: теплової мережі по об'єкту: «Будівництво торговельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом між вулицями Воровського, 15-А, О. Гончара, 38-Б, О. Гончара, 48/2 у Шевченківському районі м. Києва» до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріпити на праві господарського відання за КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Додаток: 14 акркушів.

Контактна особа: Перехрест Олександр 0673333336

З повагою, генеральний директор
ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ" **Перехрест О.М.**

Україна * Товариство з обмеженою відповідальністю * «ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ» Ідентифікаційний код 38865556

Київська міська рада
12.08.2024 № **08/31421**

Р-778

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

пл. І. Франка, буд. 5, м. Київ, 01001, тел.: +380 (44) 207-61-00, E-mail: info@kte.kmda.gov.ua, сайт: https://kte.kmda.gov.ua/
Код СДРПОУ 40538421

Генеральному директору
ТОВ «ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ»
Олександру ПЕРЕХРЕСТУ
вул. Соборна, буд. 10-б, н/п № 110
Київська обл., Бучанський р-н
село Петропавлівська Борщагівка
04050

Про погодження передачі
теплових мереж

Повідомляємо, що КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» погоджує перелік теплових мереж для передання їх до комунальної власності територіальної громади м. Києва, збудованих відповідно до ТУ від 18.06.2018 № 002/ТУ-38 за об'єктом «Будівництво торгівельно-офісного–житлового центру з підземним паркінгом по вул. Воровського15А, вул. О. Гончара, 38-Б, 48/2», з подальшим закріпленням на праві господарського відання за КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Слід зауважити, що при формуванні розпорядчого документа КМДА ТОВ «ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ» необхідно включити до нього перелік колекторів для передачі до КП «Київжитлоспецексплуатація», які були погоджені в рамках проєктних рішень.

Додаток: інформація на 2 арк. в 1 прим.

Директор Вячеслав БІНД

id: 135269271 Стор. 1 з 1

Юрій Паливода
Ірина Загородня 287-85-13

1/28/7/4564 від 07.08.2024

ПЕРЕЛІК

об`єктів теплопостачання ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ" по об`єкту "Будівництво торговельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом між вулицями Воровського, 15-А, О.Гончара,38-Б, О.Гончара,48/2 у Шевченківському районі м. Києва, які передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва та закріплюютьсяна праві господарського відання за КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО"

№ за/п	Джерело тепло-постачання	Назва мережі та об`єктів комунального призначення	Підприємство, яке передає	Рік введення в експлуатацію	Основні показники трубопроводів мережі							Балансова вартість (без ПДВ), грн
					Конструкція ізоляції	Тип прокладання	Кількість теплових камер, шт	Протяжність в двухтрубному вимірі, м.п.		Діаметр труб, мм		
								ЦО	ГВП	ЦО	ГВП	
1	СТ-1 ТМ № 5	ТМ від ТК-519 до ТК-521	ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ"	2018	теплова підвісна	колектор		190,50		2Ø426х8		Експертна оцінка
2	СТ-1 ТМ № 5	ТМ від ТК-521 до ТК-521в	ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ"	2018	ПІТ	безканальна		10,67		2Ø426/560		Експертна оцінка
3	СТ-1 ТМ № 5	ТМ від ТК-519/1 в бік ТК-217/10-4	ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ"	2018	ПІТ	безканальна	1	4,50		2Ø219/315		Експертна оцінка
4	СТ-1 ТМ № 5	ТМ від ТК-521 до крапки "Г"	ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ"	2018	ПІТ	безканальна		8,00		2Ø108/200		Експертна оцінка
5	СТ-1 ТМ № 5	ТМ від ТК-520б до зовнішньої стінки будівлі Б.Кудрявська, 17в	ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ"	2018	теплова підвісна	колектор		30,50		2Ø76х3,5		Експертна оцінка
6	СТ-1 ТМ № 5	ТМ від ТК-519 до ТК-519б/1	ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ"	2018	ПІТ	безканальна		43,50 87,00		2Ø273/400 2Ø108/200		Експертна оцінка
7	СТ-1 ТМ № 5	ТМ від ТК-521 до зовнішньої стінки ж/б по вулиці Б.Кудрявська, 15	ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ"	2018	ПІТ	безканальна SPIRO SPIRO безканальна SPIRO SPIRO	ТК - 1 ВТ - 2	97,50 113,50 34,50 39,50 1,50 3,00		2Ø219/315 2Ø219/315 2Ø108/200 2Ø108/200 2Ø108 2Ø108		Експертна оцінка
Всього:												

Генеральний директор ТОВ "ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ" — Олександр ПЕРЕХРЕСТ

Директор КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" — Вячеслав БІНД

Директор СП "Київські теплові мережі" КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" — Василь ДЕРЕВИЦЬКИЙ

Начальник РТМ "Центр" СП "Київські теплові мережі" КП "КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО" — Ігор ОСТАПЕНКО

ПЕРЕЛІК

Комунікаційних колекторів ТОВ «ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ» по об'єкту «Будівництво торговельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом між вул. Воровського, 15-А, вул. О. Гончара, 38-Б, вул. О. Гончара, 48/2 у Шевченківському районі м. Києва», які передаються до комунальної власності територіальної громади м. Києва та закріплюються на праві господарського відання за КП «Київжитлоспецексплуатація»

№ п/п	Назва мережі та об'єктів комунального призначення, адреса	Довжина (м.п.)	Переріз, м	Рік побудови	Балансова вартість (без ПДВ), грн.
1	2	3	4	5	5
1	Прохідний колектор між тепловими камерами ід теплової камери ВТ519 до теплової камери ВТ521	192	3,0 x 3,0 (h), 3,0 x 1,8 (h)	2016	Експертна оцінка
2	Відгалуження прохідного колектора №1 від будинку №17В по вул. Бульварно-Кудрявська до прохідного колектора	30	3,0 x 1,8 (h)	2016	Експертна оцінка
3	Відгалуження прохідного колектора №2 від будинку №17Б по вул. Бульварно-Кудрявська до прохідного колектора	3	3,0 x 3,0 (h)	2016	Експертна оцінка

Генеральний директор ТОВ «ЕМПОРІУМ ПРОПЕРТІЗ» ПЕРЕХРЕСТ О.М.

Головний інженер КП «Київжитлоспецексплуатація» ТОМАХ С.Ю.

КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ
ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ
01001, м. Київ-1, вул. Хрещатик, 32, тел.: (044) 278 19 85, e-mail: info@kga.gov.ua http://www.kga.gov.ua

22.12.2020 № 311 В

Про відповідність проєктним рішенням фактичного просторового положення побудованих інженерних мереж та споруд

Побудована траса т/м 2 Ø108/200 від ВТ-519б/1 до ВТ519/1, 2 Ø273/400 від ВТ 519/1 до ВТ 519, 2 Ø426/560 від ВТ 519 до ВТ 519а камера колектора, колектор 3000х3000 від ВТ 519а до ВТ 521, 2000х1800 від ВТ 520б до ІТП 14, 2600х3000 від ВТ 520в до ІТП 12, 13, 2 Ø426/560 від ВТ 521 до ВТ 521в, 2 Ø219/315 від ВТ 521 до Ш1, від Ш1 до ВТ-4, 2 Ø108 від ВТ-4 до Ш2, 2 Ø108/200 від Ш2 до ВТ-5, від ВТ-5 до ж/б №15 по вул. Бульварно-Кудрявській по об'єкту: Будівництво торгівельно-офісно-житлового центру з підземним паркінгом між вулицями Воровського, 15-А, О.Гончара, 38-Б, О.Гончара, 48/2 у Шевченківському районі м. Києва відповідає проєктним рішенням планового та висотного положення проєкту №63 А від 06.02.2018 р. та нанесено на міські матеріали М 1:500 та внесено до єдиної цифрової топографічної основи м. Києва.

Інженерно-геодезичні виконавчі знімання здійснено: ФОП «Мельник С.В.» 21.12.2020 р.

Будівництво виконано: ТОВ «НАІ Україна»

Замовник: ТОВ «Емпоріум Пропертіз»

Перший заступник директора Олександр ЯСТРУБЕНКО

Вікторія Боргуленко
Валентина Драпей 278 47 84