вх. від 07.08.2024
№ 08/30896

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020 тел. (044) 207 09 00,
E-mail: rda.solomianska@kyivcity.gov.ua
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen_solor@kyivcity.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37378937

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир

В доповнення до листа від 18.07.2024 № 108-8872 Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація направляє перелік квартир, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва від Головного управління Національної поліції у м. Києві.

Керуючись пунктом 2 рішення Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану», звертаємося до постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, звертаємося з проханням розглянути можливість безоплатного прийняття квартир згідно з додатком до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Додаток на 1 арк. в 1 прим.

Заступник голови Євген МАЛИЙ

Андрій Сидорчук 207 39 39

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000009F662F00E1CBD300
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 23.04.2024 12:14:46 по 23.04.2026 12:14:46

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
108-9818 від 07.08.2024

Перелік квартир, які безоплатно передаються до комунальної власності територіальної громади міста Києва від Головного управління Національної поліції у м. Києві

№ з/п	Адреса квартири	Загальна площа	Житлова площа	Первісна вартість, грн.	Знос, грн.	Залишкова вартість, грн.
1	вул. Кадетський гай, 10, кв. 15	31,7	16,7	1 184 000,00	51 306,67	1 132 693,33
2	вул. Кадетський гай, 10, кв. 294	60,4	30,1	1 941 000,00	84 110,00	1 856 890,00
3	вул. Кадетський гай, 10, кв. 1023	31,9	16,7	1 192 000,00	51 653,33	1 1403 46,67
4	вул. Кадетський гай, 12, кв. 17	62,0	28,0	1 992 000,00	86 320,00	1 905 680,00

Начальник управління житлово-комунального господарства та будівництва

Андрій СИДОРЧУК

Вх. від 19.07.2024
№08/28183

УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020 тел. (044) 207 09 00,
E-mail: rda.solomianska@kyivcity.gov.ua
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen_solor@kyivcity.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37378937

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Про прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва квартир

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації знаходиться на опрацюванні лист Головного управління Національної поліції у м. Києві від 21.03.2024 № СЕД-4430-2024 про передачу державних жилих приміщень (квартири № 15, 294, 1023 у житловому будинку № 10 на вул. Кадетський гай, № 17 у житловому будинку № 12 на вул. Кадетський гай) у комунальну власність.

Частиною другою статті 19 Конституції України регламентовано, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів житлового фонду здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000009F662F00E1CBD300
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 23.04.2024 12:14:46 по 23.04.2026 12:14:46

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація
108-8872 від 18.07.2024

перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій».

Так, передача житлового фонду в комунальну власність провадиться комісією з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність, яка утворюється Київською та Севастопольською міськими державними адміністраціями або виконкомом відповідної Ради.

До складу цієї комісії входять представники відповідних місцевих комунальних підприємств, житлово-експлуатаційної організації, на баланс якої передаються будинки відомчого житлового фонду, регіонального відділення (представництва) Фонду державного майна місцевого фінансового органу, бюро технічної інвентаризації, спеціалізованого проектного інституту, підприємства, установи чи організації, що передає відомчий житловий фонд, та представники інших заінтересованих підприємств, установ і організацій.

Постановою затверджено форму акта приймання-передачі відомчого житлового фонду в комунальну власність.

Акт приймання-передачі підписується членами комісії з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність та затверджується держадміністрацією або виконкомом, який утворив цю комісію.

Розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 12.10.2023 № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» районним в місті Києві державним адміністраціям доручено утворити комісії з питань приймання житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва, а також затверджувати акти цих комісій.

Згоду на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів житлового фонду, у тому числі квартир у багатоквартирних будинках, надано рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління» (далі – Рішення КМР).

Згідно пункту 2 рішення Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» (далі – Рішення), на період дії воєнного стану та протягом 30 днів після його припинення чи скасування доручено районним в місті Києві державним адміністраціям за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу вирішувати питання,

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000009F662F00E1CBD300
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 23.04.2024 12:14:46 по 23.04.2026 12:14:46

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація

108-8872 від 18.07.2024

пов'язані з прийняттям до комунальної власності об'єктів житлового фонду, у тому числі: гуртожитків, одноквартирних будинків, квартир у багатоквартирних будинках, кімнат у квартирах та одноквартирних будинках, житлових приміщень у гуртожитках (житлових кімнат, житлових блоків (секцій)) тощо разом з вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями, службового житла, майна житлово-експлуатаційних організацій та комунальних підприємств, які обслуговували цей фонд, разом із зовнішніми мережами електро-, тепло-, газо-, водопостачання і водовідведення, а також будівлями, призначеними для їх обслуговування (бойлерні, котельні, каналізаційні та водопровідні споруди, вбудовані і прибудовані приміщення, обладнання тощо), у тому числі державної форми власності, які знаходяться на території відповідного району міста Києва.

З огляду на викладене, керуючись пунктом 2 Рішення, райдержадміністрація звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу з проханням розглянути можливість безоплатного прийняття, зазначених у додатку до цього листа, квартир до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Додаток на 45 арк. в 1 прим.

Заступник голови Євген МАЛИЙ

Андрій Сидорчук 207 39 39

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC003040000009F662F00E1CBD300
Підписувач Малий Євген Ігорович
Дійсний з 23.04.2024 12:14:46 по 23.04.2026 12:14:46

Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація

108-8872 від 18.07.2024

Наказ № 1 адм/пс
17.05.2024

НАЦІОНАЛЬНА ПОЛІЦІЯ УКРАЇНИ

НАКАЗ

15.05.2024 Київ № 527

Про безоплатну передачу квартир до комунальної власності територіальної громади м. Києва

Відповідно до статті 4[1] Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», статті 5 Житлового кодексу України, Положення про функціональну підсистему «Матеріально-технічне та ресурсне забезпечення МВС та центральних органів виконавчої влади, діяльність яких спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра внутрішніх справ України» єдиної інформаційної системи Міністерства внутрішніх справ, затвердженого наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09 серпня 2022 року № 485, листа Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 25 березня 2024 року № 108-3627 про прийняття квартир до комунальної власності територіальної громади м. Києва, листа начальника Головного управління Національної поліції у м. Києві від 24 квітня 2024 року № 22788-2024, з метою належної експлуатації та утримання житлового фонду

НАКАЗУЮ:

1. Передати безоплатно з державної власності в особі Національної поліції України до комунальної власності територіальної громади м. Києва та до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації квартиру № 17, розташовану за адресою: вулиця Кадетський Гай, буд. 12, м. Київ, та квартири № 15, 294, 1023, що знаходяться за адресою: вулиця Кадетський Гай, буд. 10, м. Київ.

2. Припинити Головному управлінню Національної поліції у м. Києві право оперативного управління квартирами, указаними в пункті 1 цього наказу, з дати підписання актів приймання-передачі.

ОРИГІНАЛУ ВІДПОВІДАЄ

39 16.05.24

3. Полковникові поліції Шумейку Д. О., начальникові Головного управління Національної поліції у м. Києві, забезпечити:

1) участь у роботі комісії з приймання-передачі вказаних житлових приміщень таких працівників:

полковника поліції Полієнка Т. І., заступника начальника Головного управління Національної поліції у м. Києві;

підполковника поліції Савчука О. М., начальника управління логістики та матеріально-технічного забезпечення Головного управління Національної поліції у м. Києві;

підполковника поліції Черевка М. Л., начальника управління – головного бухгалтера управління фінансового забезпечення та бухгалтерського обліку Головного управління Національної поліції у м. Києві;

2) відображення проведення господарських операцій у регістрах бухгалтерського обліку на підставі первинних документів, складених у визначеному порядку;

3) унесення необхідних змін до Єдиного реєстру об'єктів державної власності за допомогою автоматизованої системи «Юридичні особи»;

4) відображення в установленому порядку внесення необхідної інформації до функціональної підсистеми «Матеріально-технічне та ресурсне забезпечення МВС та центральних органів виконавчої влади, діяльність яких спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра внутрішніх справ України» єдиної інформаційної системи Міністерства внутрішніх справ.

Заступник Голови
полковник поліції **Геннадій ФЕДОРІЮК**

ОРИГІНАЛУ ВІДПОВІДАЄ