Вх. 08/28644
23.07.2024

ТОВ «ЖК СЕРВІС ЦЕНТР»

УКРАЇНА, 01014, М. КИЇВ, ПЕЧЕРСЬКИЙ РАЙОН ВУЛ. МИХАЙЛА БОЙЧУКА, БУД. 41- Б
Код ЄДРПОУ: 43825509

Вих. № 93

«22» 07 2024р.

Голові Київської міської державної адміністрації Віталію КЛИЧКУ
Першому заступнику Голові постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства Юрію ТИХОНОВИЧУ

ТОВ «ЖК СЕРВІС ЦЕНТР» була обрана та затверджена ПрАТ «ХК Київміськбуд», як така, що прийняла в управління житлові будинки з вбудованими приміщеннями по вул. Радченка, 27-29 (будинки 1-3) у Солом'янському районі м. Києва (поштова адреса: м. Київ, вул. Кадетський гай, 8, 10, 12).

Для надання водопостачання на вищезазначені житлові будинки, ТОВ «ЖК СЕРВІС ЦЕНТР» заключила **тимчасовий** колективний договір з ПрАТ «АК «Київводоканал» № 00865/4-09-Т з 25.01.2022 року, по причині Акту № 645 технічного приймання **тимчасової** каналізації та Акту « 21-45 технічного приймання **тимчасового** водопроводу термін дії яких сплив 31.03.2022 року.

На сьогодні, вищезазначені акти забудовником не подовжені, по невідомим нам причинам, що унеможливлює подовжити дію договору між ТОВ «ЖК СЕРВІС ЦЕНТР» та ПрАТ «АК «Київводоканал».

З 01.06.2024 року, згідно постанови № 1019 про встановлення тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення , на вищезазначені будинки ПрАТ «АК «Київводоканал» застосував тариф, як споживачу, який не є суб'єктом господарювання у сфері централізованого водопостачання та водовідведення, що є значно вищим за тариф для населення.

Мешканці вищезазначених житлових будинків не мають сплачувати за вищим тарифом, по причині того, що ПрАТ «ХК «Київміськбуд» досі не отримав постійні Акти технічного приймання водопроводу та каналізації. Також забудовник не передав до комунальної власності територіальної громади міста Києва збудовані/перекладені водопровідні та каналізаційні мережі, що не дає права власникам перейти на прямі розрахунки до ПрАТ «АК «Київводоканал».

Враховуючи вище зазначене, звертаємося до Вас з проханням врегулювати дане питання якнайшвидше.

З повагою,

Директор **Ніна ЛАПКО**

Вик. Лисякін В.
(050)355-55-03

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел.: 202-73-11, 202-70-09*

02.08.2024 № 08/231-542
на № 08/28644 від 23.07.2024

Голові правління – генеральному директору ПрАТ «АК «Київводоканал»
Олегу ЛИСЮКУ

Голові правління - президенту
ПрАТ «ХК «Київміськбуд»
Василю ОЛІЙНИКУ

Щодо вжиття заходів реагування

Шановний пане Олегу!
Шановний пане Василю!

У постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія) для розгляду надійшло звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ЖК Сервіс Центр» *(реєстраційний номер 08/28644 від 23.07.2024 року).*

Просимо Вас розглянути вищезазначене звернення, провести в межах власної компетенції перевірку викладеної ситуації та терміново вжити відповідних заходів реагування.

Про результати виконання повідомити Постійну комісію для розгляду на найближчому засіданні Постійної комісії.

Додаток: на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

голова Постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина Антонюк
Олена Єрмолаєва
Діна Тернова 202-73-11