КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОПЛАНУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел.: (044) 202-70-22*

Протокол № 16/81
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

від 12.06.2024

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні 18 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	-	голова постійної комісії, головуючий;
Віктор ГРУШКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Олександр МІЩЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Вікторія БУРДУКОВА	-	заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО	-	заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	-	заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	-	заступник голови постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО	-	члени постійної комісії
Георгій ЗАНТАРАЯ		
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО		
Володимир КРАВЕЦЬ		
Олена МАРЧЕНКО		
Наталія ПАСТУХОВА		
Юрій СУЛИГА		

Анатолій ШАПОВАЛ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Відсутні 8 депутатів Київської міської ради: Євген КУЗЬМЕНКО, Юрій ФЕДОРЕНКО, Катерина ГЛІМБОВСЬКА, Катерина КИРИЧЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Олег ЛЕВЧЕНКО, Олесь МАЛЯРЕВИЧ, Юлія СИМУНІНА.

Присутні та запрошені:

Федоренко Я. Ю.	-	депутат Київської міської ради;
Пелих В. М.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Басалига В. І.	-	заступник директора Департаменту – начальник управління охорони об’єктів культурної спадщини та історичного середовища Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мішустіна О. П.	-	представниця Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Господаренко Я. П.	-	представник Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Баєшу О. С.	-	представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області;
Кривошея Г. Г.	-	голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);
Золотих Д. В. Цибенко О. М.	-	з питання 7 порядку денного;
Блюмін Р. А.	-	по справі № 429396983;
Калита А. М.	-	по справі № 574739470;
Міхно В. С.	-	по справі № 464396593;
Чешихін А. В.	-	по справах № 550944351, № 350544217 та № 633430514;
Добровольська А. В.	-	по справі № 475016361.

Порядок денний:

1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про окремі питання передачі у власність та/або користування земельних ділянок комунальної власності у місті Києві фізичним особам та юридичним особам, які перебувають під прямим або опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб російської федерації» *за поданням депутатів Київської міської ради Б. Білоцерковця, В. Бондаренка, М. Терентьєва, В. Мондриївського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-**722/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Цирі Наталії Сергіївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**673/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 9/75 засідання цієї комісії від 05.06.2024).*

   *Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянину Федорову Олексію Романовичу одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**674/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

   *Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Ждан Людмилі Володимирівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**675/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

   *Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Даманській Валентині Григорівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення*

*заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**676/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

6. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Станіславенко Інні Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-**702/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 9/75 засідання цієї комісії від 05.06.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

7. **Про розгляд звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІ ГРУП» від 06.06.2024 № 06-06-24/01 (вх. № 08/22220 від 07.06.2024),** у якому повідомляється про те, що майданчик для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Дарницький район, просп. Миколи Бажана, 36 приведено у відповідність до схеми організації дорожнього руху та договору про надання майданчика для експлуатації, утримання та облаштування, та з проханням не допустити порушення прав товариства - ***матеріали додаються.***

8. **Розгляд проєктів рішень – *матеріали додаються***

8.1. Розгляд **проєктів рішень *(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

440536446	642435358				

8.2. Розгляд **проєктів рішень *(передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок - юридичні особи):***

753981390	429396983	574739470	416392104	464396593	674964462
550944351	350544217	633430514	564305000		

8.3. Розгляд **проєктів рішень *(приватизація / передача - громадяни):***

681772812	456432748	554643346	671142723	652402779	

8.4. Розгляд **проєкту рішення** ***(надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки –юридичні особи):***

553301026					

8.5. Розгляд **проєкту рішення** ***(відмова у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки):***

475016361					

9. Різне.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист від депутата Київської міської ради – секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Ю. Федоренка від 11.06.2024 № 08/279/09/247-1796 (вх. № 08/22776 від 11.06.2024) про неможливість бути присутнім на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин з поважних причин.

Від інших членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 12.06.2024 не надійшло.

У зв'язку із відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юрія Федоренка голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо обрання секретарем засідання комісії від 12.06.2024 членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олени Марченко.

ВИРІШИЛИ: ***Обрати секретарем засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 12.06.2024 членкиню постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олену Марченко.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4 (Баленко І. М., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 12.06.2024.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 12.06.2024.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 3 (Баленко І. М., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

9.1. ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Миколи КОНОПЕЛЬКА, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин,* щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду протоколу засідання робочої групи від 28.05.2024 (реєстр. № 20/216 від 12.06.2024),*** створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 20.12.2023, з розгляду питання щодо надходження коштів до бюджету міста Києва від орендної плати, земельного податку та продажу землі та напрацювання механізму виявлення, припинення та запобігання виникненню фактів використання земельних ділянок міста Києва не за цільовим призначенням та без правовстановлюючих документів власниками розташованого на них нерухомого майна.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд протоколу засідання робочої групи від 28.05.2024 (реєстр. № 20/216 від 12.06.2024),*** створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 20.12.2023, з розгляду питання щодо надходження коштів до бюджету міста Києва від орендної плати, земельного податку та продажу землі та напрацювання механізму виявлення, припинення та запобігання виникненню фактів використання земельних ділянок міста Києва не за цільовим призначенням та без правовстановлюючих документів власниками розташованого на них нерухомого майна.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 3 (Баленко І. М., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (права оренди на них) на земельних торгах» *(справа № **776234492,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.06.2024 № 08/231-831/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (права оренди на них) на земельних торгах».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

11. ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Миколи КОНОПЕЛЬКА, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин,* щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на просп. Червоної Калини, 60б в Деснянському районі м. Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНДИВІД» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» *(справа № **211533760,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-812/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на просп. Червоної Калини, 60б в Деснянському районі м. Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНДИВІД» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 3 (Баленко І. М., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 12.06.2024 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 12.06.2024 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 2 (Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Повідомлень депутатів / депутаток Київської міської ради – членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного не надійшло.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про окремі питання передачі у власність та/або користування земельних ділянок комунальної власності у місті Києві фізичним особам та юридичним особам, які перебувають під прямим або опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб російської федерації» *за поданням депутатів Київської міської ради*

*Б. Білоцерковця, В. Бондаренка, М. Терентьєва, В. Мондриївського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-**722/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-722/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 7-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про окремі питання передачі у власність та/або користування земельних ділянок комунальної власності у місті Києві фізичним особам та юридичним особам, які перебувають під прямим або опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб російської федерації».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Цирі Наталії Сергіївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**673/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 9/75 засідання цієї комісії від 05.06.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-673/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Цирі Наталії Сергіївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1 (Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянину Федорову Олексію Романовичу одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**674/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-674/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 9-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянину Федорову Олексію Романовичу одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Ждан Людмилі Володимирівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну

ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**675/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-675/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Ждан Людмилі Володимирівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Даманській Валентині Григорівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**676/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-676/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Даманській Валентині Григорівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1 (Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

6. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Станіславенко Інні Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-**702/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 9/75 засідання цієї комісії від 05.06.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-702/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Станіславенко Інні Іванівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Турець В. В., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

7. **Про розгляд звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІ ГРУП» від 06.06.2024 № 06-06-24/01 (вх. № 08/22220 від 07.06.2024),** у якому повідомляється про те, що майданчик для паркування транспортних засобів за адресою: м. Київ, Дарницький район, просп. Миколи Бажана, 36 приведено у відповідність до схеми організації дорожнього руху та договору про надання майданчика для експлуатації, утримання та облаштування, та з проханням не допустити порушення прав товариства - ***матеріали додаються.***

(Звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІ ГРУП» від 06.06.2024 № 06-06-24/01 (вх. № 08/22220 від 07.06.2024) ***- на 1-му арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Направити звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІ ГРУП» від 06.06.2024 № 06-06-24/01 (вх. № 08/22220 від 07.06.2024) на розгляд робочої групи під головуванням Миколи Конопелька, створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 20.12.2023, з розгляду питання щодо надходження коштів до бюджету міста Києва від орендної плати, земельного податку та продажу землі та напрацювання механізму виявлення, припинення та запобігання виникненню фактів використання земельних ділянок міста Києва не за цільовим призначенням та без правовстановлюючих документів власниками розташованого на них нерухомого майна.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

8. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

8.1. Розгляд **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

8.1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа №* ***440536446,*** *доручення заступника*

міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.05.2024 № 08/231-678/ПР).

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

8.1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа №* ***642435358,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2024 № 08/231-791/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В.,

Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

8.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок - юридичні особи):***

8.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на бульв. Гавела Вацлава, 4 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **753981390,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.12.2023 № 08/231-1636/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу акціонерному товариству «Державний ощадний банк України» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на бульв. Гавела Вацлава, 4 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Зубко Ю. Г.), «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Сулига Ю. А., Терентьєв М. О.), «не голосували» – 15 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

8.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВИГУРА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі торгівлі на просп. Лісовому, 29-А у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **429396983,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.04.2024 № 08/231-487/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли:

- *звернення ПП «ВИГУРА» від 08/22400 від 10.06.2024 щодо внесення змін до проєкту рішення;*
- *гарантійний лист ПП «ВИГУРА» від 10.06.2024 вх. № 08/22406 щодо того, що усі тимчасові споруди, розміщені на земельній ділянці, будуть демонтовані у разі необхідності землекористувачем після оформлення права користування на земельну ділянку.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Георгій ЗАНТАРАЯ, Валентина ПЕЛИХ, Роман БЛЮМІН.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представника ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВИГУРА» Романа Блюміна та враховуючи звернення ПРИВАТНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВИГУРА» від 08/22400 від 10.06.2024, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВИГУРА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі торгівлі на просп. Лісовому, 29-А у Деснянському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***в назві та у пункті 2 проєкту рішення слова «для експлуатації та обслуговування будівлі торгівлі» замінити словами «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі»;***
- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років»***
- ***підпункт 3.8 пункту 3 проєкту рішення викласти у такій редакції: «3.8. Сплатити безпідставно збережені кошти за користування земельною ділянкою з моменту державної реєстрації земельної ділянки у Державному земельному кадастрі до моменту реєстрації права оренди на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на підставі розрахунку Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М. , Міщенко О. Г., Бурдукова В. В., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.2.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на Дніпровській набережній, 7 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **574739470,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-725/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» від 31.05.2024 вх. № 08/20838 з проханням внести зміни до проєкту рішення, а саме: в назві та у пункті 2 проєкту рішення слова «для експлуатації» замінити словами «для будівництва» та у підпункті 3.8 пункту 3 проєкту рішення слова «з моменту набуття права власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на ній» замінити словами «з моменту державної реєстрації земельної ділянки в Державному земельному кадастрі».

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Андрій КАЛИТА.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» від 31.05.2024 вх. № 08/20838, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на Дніпровській набережній, 7 у Дніпровському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***в назві та у пункті 2 проєкту рішення слова «для експлуатації» замінити словами «для будівництва»;***
- ***у підпункті 3.8. пункту 3 проєкту рішення слова «з моменту набуття права власності на об'єкт нерухомого майна, розташований на ній» замінити словами «з моменту державної реєстрації земельної ділянки в Державному земельному кадастрі».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

8.2.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЛАНТУМ» земельної ділянки в оренду для експлуатації, обслуговування та реконструкції будівлі кафе-магазину на вул. Архітектора Вербицького, 36 літ. Б у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **416392104,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.11.2023 № 08/231-1499/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЛАНТУМ» земельної ділянки в оренду для експлуатації, обслуговування та реконструкції будівлі кафе-магазину на вул. Архітектора Вербицького, 36 літ. Б у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 1 (Сулига Ю. А.), «утрималось» – 2 (Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «не голосували» – 15 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В.).

Рішення не прийнято.

8.2.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на вул. Рейтарській, 9 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **464396593,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2024 № 08/231-797/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЦЕНТР РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ» від 10.06.2024 № 10/6-1 (вх. № 08/22585 від

10.06.2024) з проханням виключити з проєкту рішення підпункти 3.10 та 3.11 пункту 3.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Віталій МІХНО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування на вул. Рейтарській, 9 у Шевченківському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у підпункті 3.10 пункту 3 проєкту рішення слова «з моменту набуття права власності на об'єкти нерухомого майна, розташовані на ній» замінити словами «з моменту державної реєстрації земельної ділянки в Державному земельному кадастрі».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Бурдукова В. В.).

Рішення прийнято.

8.2.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІКА-НОВИЙ СВІТ» земельної ділянки в оренду для проектування реставрації, реабілітації та пристосування нежитлового будинку з частковою реконструкцією прибудинкової споруди під готельно-адміністративний центр з приміщеннями торгово-громадського призначення на вул. Петра Сагайдачного, 29 (літ. А, Б) у Подільському районі м. Києва» *(справа № **674964462,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2024 № 08/231-798/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «НІКА-НОВИЙ СВІТ» від 10.06.2024 № 10/06/2024 (вх. № 08/22436 від 10.06.2024) з проханням збільшити строк оренди земельної ділянки з 5 до 15 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІКА-НОВИЙ СВІТ» від 10.06.2024 № 10/06/2024 (вх. № 08/22436 від 10.06.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НІКА-НОВИЙ СВІТ» земельної ділянки в оренду для проектування реставрації, реабілітації та пристосування нежитлового будинку з частковою реконструкцією прибудинкової споруди під готельно-адміністративний центр з приміщеннями торгово-громадського призначення на вул. Петра Сагайдачного, 29 (літ. А, Б) у Подільському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років», а також у підпункті 2.10 пункту 2 проєкту рішення слова «з моменту набуття права власності на об'єкти нерухомого майна, розташовані на ній» замінити словами та цифрами «з моменту закінчення договору оренди земельної ділянки від 24 травня 2019 року № 162» у зв'язку з технічною помилкою.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Бурдукова В. В.).

Рішення прийнято.

8.2.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **550944351,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2024 № 08/231-800/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЖОВТЕНЬ» від 10.06.2024 № 10/06-2024-1 (вх. № 08/22586 від 10.06.2024) з проханням додати слово «будівництво» у вид використання земельної ділянки, а також виключити з проєкту рішення підпункт 2.8 пункту 2 та пункт 3.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Артем ЧЕШИХІН, Володимир КРАВЕЦЬ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, враховуючи звернення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» від 10.06.2024 № 10/06-2024-1 (вх. № 08/22586 від 10.06.2024), а саме: в назві та у пункті 1 проєкту рішення цільове призначення земельної ділянки перед словом «експлуатації» доповнити словом «будівництва».***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, враховуючи звернення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» від 10.06.2024 № 10/06-2024-1 (вх. № 08/22586 від 10.06.2024), а саме: в назві та у пункті 1 проєкту рішення цільове призначення земельної ділянки перед словом «експлуатації» доповнити словом «будівництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями,***

враховуючи звернення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» від 10.06.2024 № 10/06-2024-1 (вх. № 08/22586 від 10.06.2024), а саме: в назві та у пункті 1 проєкту рішення цільове призначення земельної ділянки перед словом «експлуатації» доповнити словом «будівництва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, враховуючи звернення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» від 10.06.2024 № 10/06-2024-1 (вх. № 08/22586 від 10.06.2024), а саме: в назві та у пункті 1 проєкту рішення цільове призначення земельної ділянки перед словом «експлуатації» доповнити словом «будівництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 8.2.7 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***повернення до обговорення питання 8.2.7 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А.,

Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 8.2.7 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 8.2.7 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3 (Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» від 10.06.2024 № 10/06-2024-1 (вх. № 08/22586 від 10.06.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного майданчика оптово-роздрібної торгівлі вздовж просп. Академіка Палладіна, між вул. Академіка Булаховського та вул. Жовтневою у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: в назві та у пункті 1 проєкту рішення цільове призначення земельної ділянки перед словом «експлуатації» доповнити словом «будівництва».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.2.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00431 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва» *(справа № **350544217,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.06.2024 № 08/231-753/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ГРОТТО» від 10.06.2024 № 10/06-02 (вх. № 08/22590 від 10.06.2024) з проханням поновити договір оренди земельної ділянки на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Артем ЧЕШИХІН.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00431 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, враховуючи виступ представника Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» Антона Чешихіна та звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» від 10.06.2024***

№ 10/06-02 (вх. № 08/22590 від 10.06.2024), а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 10 років».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 8.2.8 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00431 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***повернення до обговорення питання 8.2.8 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00431 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 8.2.8 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору

оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00431 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 8.2.8 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00431 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир КРАВЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» від 10.06.2024 № 10/06-02 (вх. № 08/22590 від 10.06.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00431 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А.,

Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв запропонував представникові Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» ознайомити депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин з візуалізацією проєкту забудови земельної ділянки до розгляду вищезазначеного проєкту рішення на пленарному засіданні сесії Київської міської ради.

8.2.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00432 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва» *(справа № **633430514,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.06.2024 № 08/231-754/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ГРОТТО» від 10.06.2024 № 10/06-01 (вх. № 08/22589 від 10.06.2024) з проханням поновити договір оренди земельної ділянки на 10 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Артем ЧЕШИХІН.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00432 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на

примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, враховуючи виступ представника Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» Артема Чешихіна та звернення ТОВ «ГРОТТО» від 10.06.2024 № 10/06-01 (вх. № 08/22589 від 10.06.2024), а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Кравець В. А., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо повернення до обговорення питання 8.2.9 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00432 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Повернутися до обговорення питання 8.2.9 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00432 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» від 10.06.2024 № 10/06-01 (вх. № 08/22589 від 10.06.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 28 жовтня 2008 року № 75-6-00432 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального житлово-адміністративно-торгово-громадського комплексу з центром дозвілля й паркінгом та диспетчерською пасажирського транспорту на примиканні вул. Академіка Єфремова та Академіка Вернадського до просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.2.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 66-6-00346 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування ринку на просп. Воскресе́нському, 19 у Дніпровському районі м. Києва» *(справа № **564305000,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2024 № 08/231-785/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПрАТ «Дніпровський ринок» від 30.05.2024 № 22 (вх. № 08/22485 від 10.06.2024) з проханням поновити договір оренди земельної ділянки на 15 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Владислава Турця та враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «Дніпровський ринок» від 30.05.2024 № 22 (вх. № 08/22485 від 10.06.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Дніпровський ринок» договору оренди земельної ділянки від 13 квітня 2006 року № 66-6-00346 (зі змінами) для експлуатації та обслуговування ринку на просп. Воскресе́нському, 19 у Дніпровському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.3. Розгляд **проєктів рішень** ***(приватизація / передача - громадяни):***

8.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Сушко Ольгою Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лисичанській, 25 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа №* ***681772812,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2020 № 08/231-2676/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Сушко Ольгою Миколаївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Лисичанській, 25 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Безсмертною Надією Олексіївною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Весняній, 20/10а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **456432748,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.07.2021 № 08/231-2754/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Безсмертною Надією Олексіївною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Весняній, 20/10а у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.3.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Шаманіним Віталієм Миколайовичем земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Весняній, 20/10 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **554643346,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.07.2021 № 08/231-2753/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Шаманіним Віталієм Миколайовичем земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Весняній, 20/10 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Чередовій Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Соборній, 13 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **671142723,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.06.2024 № 08/231-767/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Чередовій Олені Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Соборній, 13 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.3.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Коваленко Алісі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Зеленій, 20 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **652402779,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.06.2024 № 08/231-768/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Коваленко Алісі Олександрівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Зеленій, 20 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Ясинський Г. І.).
Рішення прийнято.

8.4. Розгляд **проєкту рішення** ***(надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – юридичні особи):***

8.4.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди/виїзди) на просп. Академіка Глушкова, 139 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **553301026,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.05.2024 № 08/231-663/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди/виїзди) на просп. Академіка Глушкова, 139 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

8.5. Розгляд **проєкту рішення** ***(відмова у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки):***

8.5.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянам Добровольській Анні Володимирівні та Брегуненку Миколі Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пирогівський шлях, 221 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **475016361,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.12.2023 № 08/231-1545/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.05.2024 № 057-08/КО-1212-622 (вх. № 08/18815 від 15.05.2024) щодо направлення звернення громадян Добровольської А. В. та Брегуненка М. В. від 08.05.2024 вх. № 08/КО-1212 з проханням залишити справу без розгляду та повернути її до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянам Добровольській Анні Володимирівні та Брегуненку Миколі Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пирогівський шлях, 221 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Терентьєв М. О.), «проти» – 0,

«утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Міщенко О. Г., Овраменко О. В., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

9. Різне.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

9.1. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 28.05.2024 (реєстр. № 20/216 від 12.06.2024),** створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 20.12.2023, з розгляду питання щодо надходження коштів до бюджету міста Києва від орендної плати, земельного податку та продажу землі та напрацювання механізму виявлення, припинення та запобігання виникненню фактів використання земельних ділянок міста Києва не за цільовим призначенням та без правовстановлюючих документів власниками розташованого на них нерухомого майна – ***матеріали додаються.***

(Протокол засідання робочої групи від 28.05.2024 (реєстр. № 20/216 від 12.06.2024) ***- на 9-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Геннадій КРИВОШЕЯ, Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Затвердити протокол засідання робочої групи від 28.05.2024 (реєстр. № 20/216 від 12.06.2024),*** створеної на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин 20.12.2023, з розгляду питання щодо надходження коштів до бюджету міста Києва від орендної плати, земельного податку та продажу землі та напрацювання механізму виявлення, припинення та запобігання виникненню фактів використання земельних ділянок міста Києва не за цільовим призначенням та без правовстановлюючих документів власниками розташованого на них нерухомого майна ***з викладеними у протоколі дорученнями.***

2. Долучити до роботи цієї робочої групи голів районних державних адміністрацій.

3. Звернутися до Головного управління ДПС у м. Києві з проханням надати перелік підприємств-боржників, які станом на 01.06.2024 мали

податковий борг із земельного податку та орендної плати за землю (по районах міста Києва).

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1 (Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (права оренди на них) на земельних торгах» *(справа № **776234492,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.06.2024 № 08/231-831/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 11.06.2024 № 08/231-831/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 61-му арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (права оренди на них) на земельних торгах».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1 (Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на просп. Червоної Калини, 60б в Деснянському районі м. Києва, що

підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНДИВІД» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку» *(справа № **211533760,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-812/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-812/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки на просп. Червоної Калини, 60б в Деснянському районі м. Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНДИВІД» для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар засідання **Олена МАРЧЕНКО**

В цьому документі пронумеровано та прошито 38 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *О. Л. Марченко*