КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОПЛАНУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел.: (044) 202-70-22*

Протокол № 17/82
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

від 19.06.2024

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні 18 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ - голова постійної комісії, головуючий;

Віктор ГРУШКО - перший заступник голови постійної комісії;
Олександр МІЩЕНКО - перший заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО - заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО - заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО - заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ - заступник голови постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО - члени постійної комісії
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО
Катерина КИРИЧЕНКО
Володимир КРАВЕЦЬ
Олег ЛЕВЧЕНКО
Олена МАРЧЕНКО
Наталія ПАСТУХОВА
Юлія СИМУНІНА
Юрій СУЛИГА

Анатолій ШАПОВАЛ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Відсутні 8 депутатів Київської міської ради: Євген КУЗЬМЕНКО, Вікторія БУРДУКОВА, Микола КОНОПЕЛЬКО, Юрій ФЕДОРЕНКО, Катерина ГЛІМБОВСЬКА, Георгій ЗАНТАРАЯ, Сергій КРИМЧАК, Олесь МАЛЯРЕВИЧ.

Присутні та запрошені:

Андронов В. Є.	-	заступник голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень;
Пелих В. М.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Попович О. М.	-	директор Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Береговий Ю. М.	-	заступник директора Департаменту – начальник управління приватизації та корпоративних прав Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мішустіна О. П.	-	представниця Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Господаренко Я. П.	-	представник Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Баєшу О. С.	-	представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області;
Ликов Д. І.	-	директор КО «Київгенплан»;
Сміян Т. І.	-	з питання 2 порядку денного;
Бойко Д. В.		
Шамханова О. С.		
Якуба М. С.		
Міхно В. В.		
Рибалко А. В.		
Шляхов І. С.		
Іванін М. Ю.	-	з питання 3 порядку деннного;
Наконечний В. В.	-	по справі № 603814035;

Устенко К. І.
Перов Д. А. - по справі № 433396508;
Олійник І. І. - по справі № 776234492;
Мельник В. В. - по справі № 239895049;
Фролов А. О. - по справі № 498630974;
Жуляєв В. В. - по справі № 363988775;
Фурлет А. П. - по справі № 433396508;
Миненко С. І. - по справі № 471288029;
Подгорний Е. В. - по справі № 486284742;
Подгорна Н. Г.
Волкова А. Л. - по справі № 425270505.

Порядок денний:

1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про окремі питання передачі у власність та/або користування земельних ділянок комунальної власності у місті Києві фізичним особам та юридичним особам, які перебувають під прямим або опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб російської федерації» *за поданням депутатів Київської міської ради Б. Білоцерковця, В. Бондаренка, М. Терентьєва, В. Мондриївського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231**-722/ПР)*** - ***матеріали додаються.***

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 9/85 засідання цієї комісії від 12.06.2024).*

   *На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **12.06.2024 підтримано** проєкт рішення.*

2. **Про розгляд звернення голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», В. Андронова** від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024) щодо необхідності збільшення статутного капіталу ПрАТ «ХК «Київміськбуд» - ***матеріали додаються.***

3. **Про розгляд звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПЕРШИЙ КИЇВСЬКИЙ МАШИНОБУДІВНИЙ ЗАВОД» від 19.03.2024 № 97-13 (вх. № 08/11324 від 26.03.2024)** щодо надання дозволу на розроблення детального плану території - ***матеріали додаються.***

4. **Розгляд проєктів рішень –** ***матеріали додаються***
   - **4.1.** Повторний розгляд **проєкту рішення** ***(продаж земельної ділянки та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання***

можливості продажу їх (права оренди на них) на земельних торгах):

776234492					

4.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок - комунальні підприємства):***

239895049	527941982	239363336			

4.3. Розгляд **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

662585363	479534605	365388056			

4.4. Розгляд **проєктів рішень** ***(передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок - юридичні особи):***

497435633	586439270	480396436	498630974	603814035	636594450
363988775	412638321	681260557	386394708	239893191	661534481
427057268	433396508	596140048	554544856	472632377	

4.5. Розгляд **проєктів рішень** ***(передача / приватизація - громадяни):***

589727133	516727413	312744583	448288815	644092832	471288029
486284742					

5. Різне.

5.1. **Розгляд протоколу засідання робочої групи від 12.06.2024 (реєстр. № 21/217 від 13.06.2024),** створеної 06.10.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин для додаткового опрацювання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЛЕЙК ХАУС» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового комплексу на вул. Здолбунівській, 13 у

Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **635674349,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.09.2019 № 08/231-2713/ПР) – **матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли листи від депутата Київської міської ради – секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Ю. Федоренка від 19.06.2024 № 08/279/09/247-1803 (вх. № 08/23906 від 19.06.2024), депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Георгія Зантарая від 19.06.2024 № 08/279/09/198-126 (вх. № 08/23879 від 19.06.2024), депутата Київської міської ради – першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Євгена Кузьменка від 19.06.2024 № 08/279/09/210-92 (вх. № 08/23916 від 19.06.2024) та депутата Київської міської ради –заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька від 19.06.2024 № 08/279/09/207-103вих (вх. № 08/23926 від 19.06.2024) про неможливість бути присутніми на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Від інших членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 19.06.2024 не надійшло.

У зв'язку із відсутністю на засіданні секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юрія Федоренка голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо обрання секретарем засідання комісії від 19.06.2024 членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олени Марченко.

ВИРІШИЛИ: ***Обрати секретарем засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 19.06.2024 членкиню постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олену Марченко.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 4 (Баленко І. М., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 19.06.2024.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 19.06.2024.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1 (Баленко І. М.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 19.06.2024.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 19.06.2024.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О.,

Ясинський Г. І.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1 (Баленко І. М.).

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що до постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшла заява громадянки Волкової А. Л. від 19.06.2024 вх. № 08/В-1645 щодо розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Волковій Антоніні Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Холодноярській, 13 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **425270505,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.06.2024 № 08/231-751/ПР)* та виніс на голосування пропозицію щодо включення розгляду вищезазначеного проєкту рішення до порядку денного наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до порядку денного наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Волковій Антоніні Леонідівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Холодноярській, 13 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **425270505,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.06.2024 № 08/231-751/ПР).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Баленко І. М.).

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи

потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Повідомлень депутатів / депутаток Київської міської ради – членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного не надійшло.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про окремі питання передачі у власність та/або користування земельних ділянок комунальної власності у місті Києві фізичним особам та юридичним особам, які перебувають під прямим або опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб російської федерації» *за поданням депутатів Київської міської ради Б. Білоцерковця, В. Бондаренка, М. Терентьєва, В. Мондриївського (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231**-722/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції проєкт рішення ***підтримано з рекомендаціями*** *(витяг з протоколу № 9/85 засідання цієї комісії від 12.06.2024).*

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***12.06.2024 підтримано*** *проєкт рішення.*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-722/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 11-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції, викладене у протоколі № 9/85 засідання цієї комісії від 12.06.2024, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про окремі питання передачі у власність та/або користування земельних ділянок комунальної власності у місті Києві фізичним особам та юридичним особам, які перебувають під прямим або опосередкованим контролем фізичних чи юридичних осіб російської федерації».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1 (Баленко І. М.).

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд звернення голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», В. Андронова** від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024) щодо необхідності збільшення статутного капіталу ПрАТ «ХК «Київміськбуд» - ***матеріали додаються.***

(Звернення голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд» від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024) ***- на 6-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав АНДРОНОВ, Тетяна СМІЯН, Денис БОЙКО, Катерина КИРИЧЕНКО, Олена ОВРАМЕНКО, Юрій ЗУБКО, Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***1. Підтримати звернення голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», В. Андронова від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024)*** щодо необхідності збільшення статутного капіталу ПрАТ «ХК «Київміськбуд».

2. Для додаткового вивчення питання, порушеного у зверненні голови комісії щодо вирішення проблемних питань, пов'язаних з діяльністю ПрАТ «ХК «Київміськбуд», В. Андронова від 04.06.2024 № 015-195 (вх. № 21170 від 06.06.2024), створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Грушка В. В., Кравця В. А., Овраменко О. В., Ясинського Г. І., Сулиги Ю. А., Пастухової Н. Ю., Баленка І. М. Визначити головою робочої групи депутатку Кириченко К. В.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1 (Баленко І. М.).

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПЕРШИЙ КИЇВСЬКИЙ МАШИНОБУДІВНИЙ ЗАВОД» від 19.03.2024 № 97-13 (вх. № 08/11324 від 26.03.2024)** щодо надання дозволу на розроблення детального плану території - ***матеріали додаються.***

(Звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПЕРШИЙ КИЇВСЬКИЙ МАШИНОБУДІВНИЙ ЗАВОД» від 19.03.2024 № 97-13 (вх. № 08/11324 від 26.03.2024) ***- на 296-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати звернення АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ПЕРШИЙ КИЇВСЬКИЙ МАШИНОБУДІВНИЙ ЗАВОД» від 19.03.2024 № 97-13 (вх. № 08/11324 від 26.03.2024) та відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» і постанови Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 р. № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом 14 календарних днів підготувати проєкт рішення про розробку детального плану території в районі проспекту Берестейського, вулиць Вадима Гетьмана, Олекси Тихого та Гарматної у Солом'янському районі міста Києва та передати його на розгляд до Київської міської ради.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

4. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

4.1. Повторний розгляд **проєкту рішення** ***(продаж земельної ділянки та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (права оренди на них) на земельних торгах):***

4.1.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки та визначення переліку земельних

ділянок для опрацювання можливості продажу їх (права оренди на них) на земельних торгах» *(справа № **776234492,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.06.2024 № 08/231-831/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **12.06.2024 підтримано** проєкт рішення.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення громадянина Олійника І. І. від 14.06.2024 вх. № 08/О-1607 з проханням повторно розглянути проєкт рішення та виключити з додатка до нього земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:091:0012 на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва площею 0,8308 га.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення громадянина Олійника Івана Івановича від 14.06.2024 вх. № 08/О-1607, повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх (права оренди на них) на земельних торгах» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***виключити з додатка до рішення «Перелік земельних ділянок для опрацювання можливості продажу їх на земельних торгах» порядковий номер 1.2, земельну ділянку з кадастровим номером 8000000000:62:091:0012 на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва площею 0,8303 га;***
- ***пункти 13-14 проєкту рішення привести у відповідність до запропонованих змін.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок - комунальні підприємства):***

4.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС «СТАРТ» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації об’єктів, що забезпечують сучасне використання велотреку в межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла Коцюбинського та В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» *(справа № **239895049,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2024 № 08/231-852/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СПОРТИВНИЙ КОМПЛЕКС «СТАРТ» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації об’єктів, що забезпечують сучасне використання велотреку в межах вулиць Богдана Хмельницького, Михайла Коцюбинського та В'ячеслава Липинського у Шевченківському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду та для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 24 Дніпровського лісництва у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **527941982,** доручення Київського міського голови від 01.05.2024 № 08/231-593/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення КП «ДАРНИЦЬКЕ ЛПГ» від 31.05.2024 вх. № 08/20865 з проханням призупинити розгляд проєкту рішення та повернути технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель заявнику.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» від 31.05.2024 вх. № 08/20865, повернути проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельних ділянок в постійне користування для збереження та використання земель природно-заповідного фонду та для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у лісовому кварталі № 24 Дніпровського лісництва у Дніпровському районі міста Києва» ***разом з матеріалами справи № 527941982 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.2.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки в постійне користування для утримання, обслуговування та експлуатації зелених насаджень загального користування на просп. Георгія Нарбута, вул. Князя Романа Мстиславича, просп. Алішера Навої у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **239363336,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2023 № 08/231-1233/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Баленко І. М.).

Рішення прийнято.

4.3. Розгляд **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

4.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **662585363,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2024 № 08/231-858/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **479534605,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1241/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «КРЕЙМОЛ ФАСТ» від 19.06.2024 вх. № 08/23855 з проханням не підтримувати та повернути проєкт рішення по кадастровому кварталу 75:178 з усіма матеріалами на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРЕЙМОЛ ФАСТ» від 19.06.2024 вх. № 08/23855, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з додатка до проєкту рішення порядковий номер 7, реєстраційний номер справи 441522533 «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 75:178, обмеженого просп. Перемоги, вул. Крамського Івана, вул. Львівською та вул. Кричевського Федора у Святошинському районі м. Києва» та повернути справу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.3.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **365388056,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2024 № 08/231-792/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «АНИСС» від 18.06.2024 вх. № 08/23675 з проханням не підтримувати та повернути проєкт рішення щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:63:292:0049 площею 5,3274 га з усіма матеріалами на доопрацювання.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АНИСС» від 18.06.2024 вх. № 08/23675, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з додатка до проєкту рішення порядковий номер 5, реєстраційний номер справи 539752499 «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 63:292, обмеженого вул. Ахматової Анни, вул. Драгоманова, вул. Здолбунівська та вул. Ревуцького у Дарницькому районі м. Києва» та повернути справу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.4. Розгляд **проєктів рішень** ***(передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок - юридичні особи):***

4.4.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОКТРИНА ЦЕНТР» земельної ділянки в оренду для експлуатації

та обслуговування громадської будівлі на вул. Миропільській, 35г у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **497435633,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.06.2024 № 08/231-796/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОКТРИНА ЦЕНТР» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування громадської будівлі на вул. Миропільській, 35г у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.4.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ФРЕЯ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Дмитрівській, 80-82 у Шевченківському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» *(справа № **586439270,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-805/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАКРИТИЙ

НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ ВЕНЧУРНИЙ КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «ФРЕЯ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Дмитрівській, 80-82 у Шевченківському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.4.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІЯ-К» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Зодчих, 5-а у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **480396436,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-807/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АСТОРІЯ-К» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Зодчих, 5-а у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.4.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:79:351:0007) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного

транспорту та дорожнього господарства у пров. Охтирському, на вул. Охтирській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **498630974,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-808/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:79:351:0007) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства у пров. Охтирському, на вул. Охтирській у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

4.4.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:049:0023) для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази на вул. Полярній, 10 у Оболонському районі міста Києва» *(справа № **603814035,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-810/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЛЕБЕДИНСЬКЕ КОНСАЛТ» від 17.06.2024 № 17-6 (вх. № 08/23453 від 17.06.2024) з проханням не розглядати та не підтримувати проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ, Валентина ПЕЛИХ, Володимир НАКОНЕЧНИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:78:049:0023) для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничо-технічної бази на вул. Полярній, 10 у Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Міщенко О. Г., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

4.4.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЯВІР-95» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **636594450,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-813/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Катерина КИРИЧЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЯВІР-95» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі міста Києва»;

друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЯВІР-95» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі міста Києва» ***та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В.,***

Овраменко О. В., Терентьєва М. О. під головуванням Кириченко К. В. для додаткового вивчення цього питання.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЯВІР-95» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Сулига Ю. А., Терентьєв М. О.), «не голосували» - 16 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Ясинський Г. І., Симуніна Ю. М.).

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЯВІР-95» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування автостоянки з комплексом супутніх послуг на вул. Озерній в Оболонському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Овраменко О. В., Терентьєва М. О. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутатку Кириченко К. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Міщенко О. Г., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

4.4.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНВІЛ» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації

будівлі спортивного комплексу з басейном на вул. Курортній, 9-а (літера Ш) в Оболонському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» *(справа № **363988775,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2024 № 08/231-544/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЕНВІЛ» від 13.05.2024 № 132 (вх. № 08/18367 від 14.05.2024) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 5.10 пункту 5 та пункт 6.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНВІЛ» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації будівлі спортивного комплексу з басейном на вул. Курортній, 9-а (літера Ш) в Оболонському районі міста Києва (зміна цільового призначення)»;

друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНВІЛ» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації будівлі спортивного комплексу з басейном на вул. Курортній, 9-а (літера Ш) в Оболонському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» ***та створення робочої групи у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Турця В. В., Терентьєва М. О., Грушка В. В. під головуванням Турця В. В. для додаткового вивчення цього питання.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНВІЛ» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації будівлі спортивного комплексу з басейном на вул. Курортній, 9-а (літера Ш) в Оболонському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 6 (Левченко О. А., Сулига Ю. А., Турець В. В., Кириченко К. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «не голосували» - 12 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г.,

Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М.).

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕНВІЛ» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації будівлі спортивного комплексу з басейном на вул. Курортній, 9-а (літера Ш) в Оболонському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

2. Створити робочу групу у складі членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Турця В. В., Терентьєва М. О., Грушка В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Турця В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Калініченко Д. Ю., Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

4.4.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:381:0003 комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради для будівництва житлових будинків з об’єктами соціально-громадського призначення на вул. Гончарній, Дегтярній у Подільському районі міста Києва» *(справа № **412638321,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2024 № 08/231-542/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:85:381:0003 комунальної власності територіальної громади міста Києва в особі Київської міської ради для будівництва житлових будинків з об'єктами соціально-громадського призначення на вул. Гончарній, Дегтярній у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Баленко І. М.), «проти» – 0, «утрималось» – 4 (Сулига Ю. А., Кириченко К. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «не голосували» – 13 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М.).

Рішення не прийнято.

4.4.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ» договору оренди земельної ділянки від 17 грудня 2007 року № 75-6-00373 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами на перетині вул. Львівської та вул. Живописної у Святошинському районі м. Києва» *(справа № **681260557,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.05.2024 № 08/231-645/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО, Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ПІВДЕНБУДКОНТРАКТ» договору оренди земельної ділянки від 17 грудня 2007 року № 75-6-00373 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-житлового комплексу з нежитловими приміщеннями та об'єктами соціального призначення та підземними паркінгами на перетині вул. Львівської та вул. Живописної у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Сулига Ю. А., Кириченко К. В., Терентьєв М. О.), «не голосували» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А.,

Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

4.4.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:62:068:0018, наданої в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМСТЕЙТ» для експлуатації та обслуговування виробничого комплексу на вул. Якова Гніздовського, 1 у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **386394708,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-727/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:62:068:0018, наданої в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМСТЕЙТ» для експлуатації та обслуговування виробничого комплексу на вул. Якова Гніздовського, 1 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Баленко І. М.), «проти» – 0, «утрималось» – 5 (Сулига Ю. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «не голосували» – 12 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М.).

Рішення не прийнято.

4.4.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕЧЕРСЬКПРОЕКТ» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об’єктів транспортної інфраструктури на вул. Великій Васильківській, 33Б у Печерському районі міста Києва» *(справа № **239893191,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-809/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв’язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ПЕЧЕРСЬКПРОЕКТ» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів транспортної інфраструктури на вул. Великій Васильківській, 33Б у Печерському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4 (Баленко І. М., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Марченко О. Л.), «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Сулига Ю. А., Кириченко К. В., Терентьєв М. О.), «не голосували» – 11 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.).
Рішення не прийнято.

4.4.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД СКЛОВИРОБІВ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничої бази товариства на вул. Машинобудівній, 42 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **661534481,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.06.2024 № 08/231-769/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:
перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД СКЛОВИРОБІВ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничої бази товариства на вул. Машинобудівній, 42 у Солом'янському районі міста Києва»;
друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД СКЛОВИРОБІВ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничої бази товариства на

вул. Машинобудівній, 42 у Солом'янському районі міста Києва» ***та створення робочої групи групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Кравця В. А., Терентьєва М. О. під головуванням Кириченко К. В. для додаткового вивчення цього питання.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД СКЛОВИРОБІВ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничої бази товариства на вул. Машинобудівній, 42 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Баленко І. М.), «проти» – 0, «утрималось» – 3 (Сулига Ю. А., Кравець В. А., Терентьєв М. О.), «не голосували» - 14 (Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЗАВОД СКЛОВИРОБІВ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування виробничої бази товариства на вул. Машинобудівній, 42 у Солом'янському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Кравця В. А., Терентьєва М. О. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутатку Кириченко К. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Міщенко О. Г., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

4.4.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ТОРГОВА СЛОБОДА» договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 63-6-00512 для обслуговування та експлуатації майнового комплексу (адміністративно-складських будівель та споруд) на вул. Колекторній, 44 у Дарницькому районі м. Києва» *(справа № **427057268,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.06.2024 № 08/231-786/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «ТОРГОВА СЛОБОДА» договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 63-6-00512 для обслуговування та експлуатації майнового комплексу (адміністративно-складських будівель та споруд) на вул. Колекторній, 44 у Дарницькому районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1 (Симуніна Ю. М.), «проти» – 0, «утрималось» – 2 (Сулига Ю. А., Терентьєв М. О.), «не голосували» – 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Ясинський Г. І.).

Рішення не прийнято.

4.4.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРВАРД-А» земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Турівській, 29-а у Подільському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» *(справа № **433396508,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2024 № 08/231-859/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:
Дмитро ПЕРОВ, Олександра МІШУСТІНА, Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФОРВАРД-А» земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Турівській, 29-а у Подільському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.4.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000: 91:064:0030) на вул. Некрасова Віктора, 1-3 літ «А» у Подільському районі міста Києва та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:91:064:0056» *(справа № **596140048,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2024 № 08/231-843/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000: 91:064:0030) на вул. Некрасова Віктора, 1-3 літ «А» у Подільському районі міста Києва та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:91:064:0056».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

4.4.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖРЕГІОНАЛЬНА ІНВЕСТИЦІЙНО-ЛІЗИНГОВА КОМПАНІЯ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на просп. Валерія Лобановського, 119 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **554544856,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.06.2024 № 08/231-861/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МІЖРЕГІОНАЛЬНА ІНВЕСТИЦІЙНО-ЛІЗИНГОВА КОМПАНІЯ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на просп. Валерія Лобановського, 119 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

4.4.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:96:051:0015, наданої в оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3» для ведення колективного садівництва у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **472632377,***

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.06.2024 № 08/231-840/ПР).

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:96:051:0015, наданої в оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3» для ведення колективного садівництва у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).
Рішення прийнято.

4.5. Розгляд **проєктів рішень** ***(передача / приватизація - громадяни):***

4.5.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Стрілецькому Валерію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Зеленій, 3 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **589727133,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.06.2024 № 08/231-814/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Стрілецькому Валерію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Зеленій, 3 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В.,

Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

4.5.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Богдан Надії Павлівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. 2-ій Приозерній, 11 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва мікрорайон Осокорки» *(справа № **516727413,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.06.2024 № 08/231-828/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Богдан Надії Павлівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. 2-ій Приозерній, 11 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

4.5.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Щербаку Олексію Віталійовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Ізвілістій, 3 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **312744583,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 11.06.2024 № 08/231-829/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Щербаку Олексію Віталійовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Ізвілістій, 3 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

4.5.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Іванюк Маргаритою Олександрівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пришвіна, 26 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **448288815,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-3025/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Іванюк Маргаритою Олександрівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Пришвіна, 26 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

4.5.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Таранченко Оксаною Олексіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миронівській, 19/14-А у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **644092832,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2819/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Таранченко Оксаною Олексіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миронівській, 19/14-А у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).
Рішення прийнято.

4.5.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Миненко Світланою Іванівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Заглади Леоніли, 6 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **471288029,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.08.2021 № 08/231-3206/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Миненко Світланою Іванівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Заглади Леоніли, 6 у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

4.5.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Подгорним Едуардом Валерійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Опришківській, 12 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **486284742,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.08.2021 № 08/231-3260/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Подгорним Едуардом Валерійовичем земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Опришківській, 12 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Міщенко О. Г.).

Рішення прийнято.

5. Різне.

5.1. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 12.06.2024 (реєстр. № 21/217 від 13.06.2024),** створеної 06.10.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин для додаткового опрацювання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЛЕЙК ХАУС» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового комплексу на вул. Здолбунівській, 13 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **635674349,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.09.2019 № 08/231-2713/ПР) – **матеріали додаються.***

(Протокол засідання робочої групи від 12.06.2024 (реєстр. № 21/217 від 13.06.2024) ***- на 5-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Затвердити протокол засідання робочої групи від 12.06.2024 (реєстр. № 21/217 від 13.06.2024),*** створеної 06.10.2022 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин для додаткового опрацювання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЛЕЙК ХАУС» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового комплексу на вул. Здолбунівській, 13 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа №* ***635674349,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.09.2019 № 08/231-2713/ПР),* ***з викладеними у протоколі дорученнями.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Левченко О. А., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Симуніна Ю. М., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Міщенко О. Г., Ясинський Г. І.).

Рішення прийнято.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар засідання **Олена МАРЧЕНКО**

В цьому документі пронумеровано та прошито 36 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *О. Л. Марченко*