КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОПЛАНУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел.: (044) 202-70-22*

Протокол № 14/79
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

від 31.05.2024

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 11.00

Склад комісії: 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні 20 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	-	голова постійної комісії, головуючий;
Віктор ГРУШКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Євген КУЗЬМЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО	-	заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	-	заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	-	заступник голови постійної комісії;
Юрій ФЕДОРЕНКО	-	секретар постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО	-	члени постійної комісії
Катерина ГЛІМБОВСЬКА		
Георгій ЗАНТАРАЯ		
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО		
Катерина КИРИЧЕНКО		
Володимир КРАВЕЦЬ		
Сергій КРИМЧАК		

Олесь МАЛЯРЕВИЧ
Олена МАРЧЕНКО
Наталія ПАСТУХОВА
Юрій СУЛИГА

Відсутні 6 депутатів Київської міської ради: Олександр МІЩЕНКО, Вікторія БУРДУКОВА, Олег ЛЕВЧЕНКО, Юлія СИМУНІНА, Анатолій ШАПОВАЛ, Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

Присутні та запрошені:

Кириленко І. І.	-	депутат Київської міської ради;
Пелих В. М.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Попович О. М.	-	директор Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савчук А. А.	-	заступник начальника служби містобудівного кадастру Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Черненко І. І.	-	заступник директора Департаменту – начальник управління обліку та збереження об’єктів культурної спадщини Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мішустіна О. П.	-	представниця Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Господаренко Я. П.	-	представник Департаменту територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кухаров К. В.	-	представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області;
Кривошея Г. Г.	-	голова Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації);
Павловський О. П.	-	заступник генерального директора з експлуатаційного утримання вулично-дорожньої мережі Комунальної корпорації «Київавтодор», по справі № 438449709;

Надточій В. В. Данілова О. Д.	-	представники ТОВ «КАРАРА», з питання 1 порядку денного;
Петренко В. Г.	-	представник ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БУДПОСТАЧ», з питання 1 порядку денного;
Кононенко О. А.	-	представник ВИДАВНИЦТВА «ВЕСЕЛКА», з питання 1 порядку денного;
Дядюк О. В.	-	по справах № 687460588, № 572105814, № 535205550, № 320507974, № 417059728, № 748077396 та № 626974423;
Кубар Н. А. Задорожна О. П. Мар'янович Н. В. Кириленко М. О. Дегтярук В. І. Корженевський С. В. Попруга Г. Л. Хомутинніков Г. Репінський А.	-	по справах № 687460588, № 572105814, № 535205550, № 320507974 та № 417059728;
Микитенко М. А.	-	по справі № 748077396;
Левченко Я. Ю.	-	по справі № 384483392;
Кулєш Т. І.	-	по справі № 574739470;
Кочура А. М.	-	по справі № 626974423;
Грицай В. О. Бородінова Т. В. Худяков О. І. Гальчинська О. В.	-	по справі № 330576263;
Лазаренко І. О.	-	по справі № 444445484;
Литвиненко М. В.	-	по справі № 442394787;
Васецький А. В.	-	по справі № 390556689;
Свінтозельська О. В.	-	по справі № 625974474;
Іщенко А.	-	по справі № 656404484;
Нестеренко О. В. Нестеренко В. В.	-	по справі № 227817281;
Платоненко Т. В. Олексієнко С. Л.	-	по справі № 589327408;
Кочегарова Т. В. Іриневич Ю. В.	-	по справі № 785222283;
Зіневич О. С. Летун В. В.	-	по справі № 390111414;
Скляров В. О.	-	по справі № 515301159;
Петрук Г. М.	-	по справі № 310135327;
Скосарь І. Бойко В.	-	по справі № 696050580;
Богатирьов С. А.	-	по справі № 599905760;
Чешихін А.	-	по справах № 340585811 та № 438449709.

Кочерєв Д. Г. - з питання 14 порядку денного.
Костирко Ю. М.
Білінський П. І.
Бондаренко В. В.
Клепікова Л. В.

Порядок денний:

1. **Про заслуховування інформації** представників юридичних осіб, які мають борг із земельного податку та орендної плати за землю, а саме: ТОВ «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ», ТОВ «ПАС І КО», ТОВ «ФЛАЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «Б. В.», ТОВ «КАРАРА», ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БУДПОСТАЧ», ТОВ «ЦЕНТР ТОРГОВЕЛЬНОГО СПІВРОБІТНИЦТВА», ТОВ «ГАУДИ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «ДОМУС ГОТЕЛЬ-1», ТОВ «БУЧАБУДКОМПЛЕКТ», ТОВ «ГАЛЕОН», ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ», ТОВ «ТЕНОШ ТРЕЙДИНГ», ТОВ ФІРМА «РАСЛ», ТОВ «АСМА-КРИМ», ТОВ «СТЕП-ІНВЕСТ», ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ УКРКАПІТАЛ», ВИДАВНИЦТВО «ВЕСЕЛКА», ТОВ «КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР «КІНОТЕАТР «КИЇВ», ТОВ «КОМПАНІЯ «АСТА», ТОВ «ВІК ЛТД» щодо їхніх подальших дій з погашення податкового боргу зі сплати за землю, оскільки заборгованість та систематичні несплати податкового боргу призводять до значних втрат місцевого бюджету (лист Головного управління ДПС у м. Києві від 01.04.2024 вх. № 08/12001).

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Дорошенко Діні Юріївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**669/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

   *Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Шишко Анні Григорівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**670/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

   *Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Іноземцевій Тетяні Миколаївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**671/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Павлюк Аллі Миколаївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**672/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

6. **Розгляд проєктів рішень – *матеріали додаються***

6.1. Розгляд **проєкту рішення *(надання земельної ділянки – органи державної влади):***

374404021					

6.2. Розгляд **проєктів рішень *(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

568253885	511153069	541853493	395364658		

6.3. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень *(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміна цільового призначення земельної ділянки - юридичні особи):***

383886056	591940019	497633787	687460588	572105814	535205550
320507974	417059728	390556689	748077396	384483392	574739470

244756936	599905760	626974423	608220544	758576462	513043329
330576263	467051473	793907052	625974474	696050580	444445484
656404484	798258392	442394787			

6.4. Розгляд **проєктів рішень** ***(приватизація / передача - громадяни):***

227817281	636602873	589327408	372856309	785222283	706857274
312782160	332787967	644382744	406271563	433273183	555327054
539827998					

6.5. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – органи державної влади, юридичні особи):***

390111414	515301159	310135327			

7. Різне.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли листи від депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин О. Левченка 28.05.2024 № 08/279/09/213-39 (вх. № 08/20386 від 29.05.2024) та депутатки Київської міської ради – членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Ю. Симуніної від 31.05.2024 № 08/279/09/237-49 (вх. № 08/20845 від 31.05.2024) про неможливість бути присутніми на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Від інших членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин повідомлень про неможливість бути присутнім / присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 31.05.2024 не надійшло.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 31.05.2024.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 31.05.2024.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

8. ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Миколи КОНОПЕЛЬКА, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин,* щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Скачковій Ніні Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Фрометівській, 22 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **541627966,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-726/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Скачковій Ніні Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Фрометівській, 22 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.),

«проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Зубко Ю. Г.).

Рішення прийнято.

9. ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Владислава ТУРЦЯ, заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин,* щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Б.В.К.» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі на вул. Нововокзальній, 2 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **493413383,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-729/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Б.В.К.» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі на вул. Нововокзальній, 2 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В.).

Рішення прийнято.

10. ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин,* щодо ***включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509 для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу споруд з торговельно-розважальним центром дозвілля та житловими, офісними і готельними

приміщеннями, з підземним та прилеглим паркінгами на вул. Академіка Єфремова, 2 (між вул. Осінньою та просп. Академіка Палладіна) у Святошинському районі м. Києва» *(справа № **340585811,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.05.2024 № 08/231-610/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509 для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу споруд з торговельно-розважальним центром дозвілля та житловими, офісними і готельними приміщеннями, з підземним та прилеглим паркінгами на вул. Академіка Єфремова, 2 (між вул. Осінньою та просп. Академіка Палладіна) у Святошинському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В.).

Рішення прийнято.

11. ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Віктора ГРУШКА, першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин,* щодо ***включення до проєкту порядку денного повторного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельних ділянок в оренду для експлуатації торговельного комплексу на проспекті Академіка Палладіна, 31 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **438449709,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.05.2024 № 08/231-614/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного повторний розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельних ділянок в оренду для експлуатації торговельного комплексу на проспекті Академіка Палладіна, 31 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В.,

Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1 (Зантарая Г. М.).

Рішення прийнято.

12. ВИСТУПИЛИ:

Дмитро КАЛІНІЧЕНКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Дмитра КАЛІНІЧЕНКА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин,* щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ ПРОДАКШН ПЛЮС» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Сім'ї Кульженків, 14 в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **243285611,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.05.2024 № 08/231-746/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ ПРОДАКШН ПЛЮС» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Сім'ї Кульженків, 14 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 14 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

13. ВИСТУПИЛИ:

Дмитро КАЛІНІЧЕНКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Дмитра КАЛІНІЧЕНКА, члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин,*

щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **567753378,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.05.2024 № 08/231-745/ПР).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 15 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

14. ВИСТУПИЛИ:

Ігор КИРИЛЕНКО.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію *Ігоря КИРИЛЕНКА, депутата Київської міської ради,* щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю БУДІВЕЛЬНІЙ КОМПАНІЇ «КРОУН» договору оренди земельної ділянки від 07 листопада 2003 року № 78-6-00125 (зі змінами) для будівництва житлового будинку з прибудованими нежитловими приміщеннями на просп. Оболонському (біля будинку № 30) в Оболонському районі м. Києва» *за його поданням (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.05.2024 № 08/231-**736/ПР**).*

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю БУДІВЕЛЬНІЙ КОМПАНІЇ «КРОУН» договору оренди земельної ділянки від 07 листопада 2003 року № 78-6-00125 (зі змінами) для будівництва житлового будинку з прибудованими нежитловими приміщеннями на просп. Оболонському (біля будинку № 30) в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 1 (Зантарая Г. М.).

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 31.05.2024 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 31.05.2024 з підтриманими пропозиціями депутатів Київської міської ради щодо включення питань до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 3 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що член постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Ігор Баленко надав заяву від 31.05.2024 № 08/279/09/004-97 щодо того, що він не братиме участі у розгляді проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАСТАВА» договору оренди земельної ділянки від 23 січня 2009 року № 62-6-00515 для реконструкції виробничого приміщення під торговельний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Якова Гніздовського, 1-а у Деснянському районі м. Києва» *(справа № **608220544**)* у зв’язку з можливим конфліктом інтересів.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про заслуховування інформації** представників юридичних осіб, які мають борг із земельного податку та орендної плати за землю, а саме: ТОВ «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ», ТОВ «ПАС І КО», ТОВ «ФЛАЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «Б. В.», ТОВ «КАРАРА», ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БУДПОСТАЧ», ТОВ «ЦЕНТР ТОРГОВЕЛЬНОГО СПІВРОБІТНИЦТВА», ТОВ «ГАУДИ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «ДОМУС ГОТЕЛЬ-1», ТОВ «БУЧАБУДКОМПЛЕКТ», ТОВ «ГАЛЕОН», ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ», ТОВ «ТЕНОШ ТРЕЙДИНГ», ТОВ ФІРМА «РАСЛ», ТОВ «АСМА-КРИМ», ТОВ «СТЕП-ІНВЕСТ», ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ УКРКАПІТАЛ», ВИДАВНИЦТВО «ВЕСЕЛКА», ТОВ «КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР «КІНОТЕАТР «КИЇВ», ТОВ «КОМПАНІЯ «АСТА», ТОВ «ВІК ЛТД» щодо їхніх подальших дій з погашення податкового боргу зі сплати за землю, оскільки заборгованість та систематичні несплати податкового боргу призводять до значних втрат місцевого бюджету (лист Головного управління ДПС у м. Києві від 01.04.2024 вх. № 08/12001).

   До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ДОМУС ГОТЕЛЬ-1» від 28.05.2024 № 04 (вх. № 08/20345 від 28.05.2024) щодо звернення з позовом до Господарського суду міста Києва про розірвання договору оренди земельної ділянки, враховуючи відсутність можливості сплачувати орендну плату за землю, а також щодо того, що товариство погоджується на сплату земельного податку.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Сергій КРИМЧАК.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відкладення заслуховування інформації*** представників юридичних осіб, які мають борг із земельного податку та орендної плати за землю, а саме: ТОВ «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ», ТОВ «ПАС І КО», ТОВ «ФЛАЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «Б. В.», ТОВ «КАРАРА», ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БУДПОСТАЧ», ТОВ «ЦЕНТР ТОРГОВЕЛЬНОГО СПІВРОБІТНИЦТВА», ТОВ «ГАУДИ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «ДОМУС ГОТЕЛЬ-1», ТОВ «БУЧАБУДКОМПЛЕКТ», ТОВ «ГАЛЕОН», ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ», ТОВ «ТЕНОШ ТРЕЙДИНГ», ТОВ ФІРМА «РАСЛ», ТОВ «АСМА-КРИМ», ТОВ «СТЕП-ІНВЕСТ», ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА

КОМПАНІЯ УКРКАПІТАЛ», ВИДАВНИЦТВО «ВЕСЕЛКА», ТОВ «КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР «КІНОТЕАТР «КИЇВ», ТОВ «КОМПАНІЯ «АСТА», ТОВ «ВІК ЛТД» щодо їхніх подальших дій з погашення податкового боргу зі сплати за землю, оскільки заборгованість та систематичні несплати податкового боргу призводять до значних втрат місцевого бюджету (лист Головного управління ДПС у м. Києві від 01.04.2024 вх. № 08/12001) ***та звернення до вищезазначених юридичних осіб з проханням надати до наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин графіки погашення податкового боргу за земельні ділянки.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Овраменко О. В.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо відкладення заслуховування інформації представників юридичних осіб, які мають борг із земельного податку та орендної плати за землю, а саме: ТОВ «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ», ТОВ «ПАС І КО», ТОВ «ФЛАЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «Б. В.», ТОВ «КАРАРА», ТОВ «ТОРГОВИЙ ДІМ «БУДПОСТАЧ», ТОВ «ЦЕНТР ТОРГОВЕЛЬНОГО СПІВРОБІТНИЦТВА», ТОВ «ГАУДИ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «ДОМУС ГОТЕЛЬ-1», ТОВ «БУЧАБУДКОМПЛЕКТ», ТОВ «ГАЛЕОН», ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ», ТОВ «ТЕНОШ ТРЕЙДИНГ», ТОВ ФІРМА «РАСЛ», ТОВ «АСМА-КРИМ», ТОВ «СТЕП-ІНВЕСТ», ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ УКРКАПІТАЛ», ВИДАВНИЦТВО «ВЕСЕЛКА», ТОВ «КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР «КІНОТЕАТР «КИЇВ», ТОВ «КОМПАНІЯ «АСТА», ТОВ «ВІК ЛТД» щодо їхніх подальших дій з погашення податкового боргу зі сплати за землю, оскільки заборгованість та систематичні несплати податкового боргу призводять до значних втрат місцевого бюджету (лист Головного управління ДПС у м. Києві від 01.04.2024 вх. № 08/12001) ***та звернення до вищезазначених юридичних осіб з проханням надати до наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин графіки погашення податкового боргу за земельні ділянки.***

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти заслуховування інформації*** представників юридичних осіб, які мають борг із земельного податку та орендної плати за землю, а саме: ТОВ «КОМПАНІЯ «НОВИЙ ДІМ», ТОВ «ПАС І КО», ТОВ «ФЛАЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «Б. В.», ТОВ «КАРАРА», ТОВ

«ТОРГОВИЙ ДІМ «БУДПОСТАЧ», ТОВ «ЦЕНТР ТОРГОВЕЛЬНОГО СПІВРОБІТНИЦТВА», ТОВ «ГАУДИ ДЕВЕЛОПМЕНТ», ТОВ «ДОМУС ГОТЕЛЬ-1», ТОВ «БУЧАБУДКОМПЛЕКТ», ТОВ «ГАЛЕОН», ТОВ «БУДІНДУСТРІЯ», ТОВ «ТЕНОШ ТРЕЙДИНГ», ТОВ ФІРМА «РАСЛ», ТОВ «АСМА-КРИМ», ТОВ «СТЕП-ІНВЕСТ», ТОВ «ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ УКРКАПІТАЛ», ВИДАВНИЦТВО «ВЕСЕЛКА», ТОВ «КУЛЬТУРНИЙ ЦЕНТР «КІНОТЕАТР «КИЇВ», ТОВ «КОМПАНІЯ «АСТА», ТОВ «ВІК ЛТД» щодо їхніх подальших дій з погашення податкового боргу зі сплати за землю, оскільки заборгованість та систематичні несплати податкового боргу призводять до значних втрат місцевого бюджету (лист Головного управління ДПС у м. Києві від 01.04.2024 вх. № 08/12001).

2. Звернутися до вищезазначених юридичних осіб з проханням надати до наступного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин графіки погашення податкового боргу за земельні ділянки.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 6 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А., Кравець В. А., Овраменко О. В.).

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Дорошенко Діні Юріївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**669/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-669/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Дорошенко Діні Юріївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Шишко Анні Григорівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**670/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-670/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Шишко Анні Григорівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Іноземцевій Тетяні Миколаївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну

ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**671/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-671/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Іноземцевій Тетяні Миколаївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

5. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Павлюк Аллі Миколаївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-**672/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (протокол № 8/74 засідання цієї комісії від 22.05.2024).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 17.05.2024 № 08/231-672/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 10-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Павлюк Аллі Миколаївні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

6. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

6.1. Розгляд **проєкту рішення** ***(надання земельної ділянки – органи державної влади):***

6.1.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Верховному Суду земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування існуючих будівель на вул. Голосіївській, 9 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **374404021,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2024 № 08/231-634/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Верховному Суду земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування існуючих будівель на вул. Голосіївській, 9 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

6.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

6.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **568253885,** доручення Київського міського голови від 30.04.2024 № 08/231-587/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **511153069,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2024 № 08/231-541/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю.,

Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **541853493,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-707/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.2.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **395364658,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-724/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень *(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зміна цільового призначення земельної ділянки - юридичні особи):***

6.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 12 жовтня 2016 року № 1057, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «МІСЬКЖИТЛОБУД» для експлуатації та обслуговування школи–садка на вул. Голосіївській, 13-г у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **383886056,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 10.05.2024 № 08/231-636/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «НІКА-ІНВЕСТ» від 14.05.2024 № 55 (вх. № 08/18544 від 14.05.2024) з проханням залишити справу без розгляду та повернути заявникові.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «НІКА-ІНВЕСТ» від 14.05.2024 № 55 (вх. № 08/18544 від 14.05.2024), повернути проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 12 жовтня 2016 року № 1057, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «МІСЬКЖИТЛОБУД» для експлуатації та

обслуговування школи–садка на вул. Голосіївській, 13-г у Голосіївському районі м. Києва» ***разом з матеріалами справи № 383886056 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:69:118:0004) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Героїв Севастополя, 23-б у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **591940019,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-719/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення КП «Київтранспарксервіс» від 30.05.2024 № 053/05-2148 (вх. № 08/20725 від 30.05.2024) з проханням відхилити проєкт рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:69:118:0004) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Героїв Севастополя, 23-б у Солом'янському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом 2 такого змісту: «2. Виключити з переліку паркувальних майданчиків, закріплених за Комунальним підприємством «Київтранспарксервіс» відповідно до таблиці № 1 додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами), земельну ділянку за адресою: вул. Героїв Севастополя, 23;***

- ***нумерацію пунктів проєкту рішення привести у відповідність до запропонованих змін.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Сулига Ю. А., Кравець В. А., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.3. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, наданих в оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ» *(справа № **497633787,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.01.2024 № 08/231-46/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **08.05.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, наданих в оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300032 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного

використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **687460588,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-691/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини вирішено створити спільну з постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин робочу групу для доопрацювання проєкту рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПрАТ «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 27.05.2024 № 40 (вх. № 08/20318 від 28.05.2024) з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300032 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва», ***оскільки на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини 29.05.2024 було створено спільну з постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин робочу групу для доопрацювання проєкту рішення та тривають судові спори.***

ВИРІШИЛИ: ***Зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300032 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва», ***оскільки на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини 29.05.2024 було створено спільну з постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та***

земельних відносин робочу групу для доопрацювання проєкту рішення та тривають судові спори.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Макаренко М. А., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо включення до складу спільної робочої групи, створеної 29.05.2024 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, для доопрацювання проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300032 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва» ***депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Володимира Кравця.***

ВИРІШИЛИ: ***Включити до складу спільної робочої групи, створеної 29.05.2024 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, для доопрацювання проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300032 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва» ***депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Володимира Кравця.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

6.3.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300034 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **572105814,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-695/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини вирішено створити спільну з постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин робочу групу для доопрацювання проєкту рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПрАТ «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 27.05.2024 № 38 (вх. № 08/20314 від 28.05.2024) з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300034 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва», ***оскільки на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини 29.05.2024 було створено спільну з постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин робочу групу для доопрацювання проєкту рішення та тривають судові спори.***

ВИРІШИЛИ: ***Зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300034 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних

центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва», ***оскільки на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини 29.05.2024 було створено спільну з постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин робочу групу для доопрацювання проєкту рішення та тривають судові спори.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо включення до складу спільної робочої групи, створеної 29.05.2024 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, для доопрацювання проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300034 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва» ***депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Володимира Кравця.***

ВИРІШИЛИ: ***Включити до складу спільної робочої групи, створеної 29.05.2024 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, для доопрацювання проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300034 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Китаєво у Голосіївському районі м. Києва» ***депутата Київської міської ради – члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Володимира Кравця.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г.,

Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

6.3.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300031 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Болгарське у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **535205550,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-692/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПрАТ «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 27.05.2024 № 37 (вх. № 08/20312 від 28.05.2024) з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Наталія МАР'ЯНОВИЧ, Міа КИРИЛЕНКО, Олександр ДЯДЮК, Віктор ДЕГТЯРУК, Наталя КУБАР, Сергій КОРЖЕНЕВСЬКИЙ, Геннадій КРИВОШЕЯ.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 27.05.2024 № 37 (вх. № 08/20312 від 28.05.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300031 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Болгарське у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л.,

Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю.).

Рішення прийнято.

6.3.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300030 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Самбурки у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **320507974,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-693/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПрАТ «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 27.05.2024 № 39 (вх. № 08/20316 від 28.05.2024) з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 27.05.2024 № 39 (вх. № 08/20316 від 28.05.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300030 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Самбурки у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю.).

Рішення прийнято.

6.3.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300033 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Самбурки у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **417059728,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-694/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПрАТ «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 27.05.2024 № 41 (вх. № 08/20321 від 28.05.2024) з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» від 27.05.2024 № 41 (вх. № 08/20321 від 28.05.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА ФАБРИКА» договору оренди земельної ділянки від 31 липня 2009 року № 040987300033 для будівництва та обслуговування об'єктів громадського та комерційного використання, торговельно-розважальних комплексів, офісних центрів, об'єктів житлової забудови, паркінгу в урочищі Самбурки у Голосіївському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю.).

Рішення прийнято.

6.3.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення приватному акціонерному товариству «Київрибгосп» договору оренди земельної ділянки від 23 травня 2008 року

№ 79-6-00622 (зі змінами) для будівництва експлуатації та обслуговування офісних та торгово-розважальних комплексів з об'єктами соціального та оздоровчого призначення на вул. Промисловій, 4 у Голосіївському районі м. Києва» *(справа № **390556689,** доручення Київського міського голови від 06.05.2024 № 08/231-603/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносиннадійшло звернення ПрАТ «Київрибгосп» від 13.05.2024 № 130501 (вх. № 08/18436 від 13.05.2024) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 3.3 пункту 3 та врахувати термін оренди земельної ділянки – 15 років.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л.).

Рішення прийнято.

6.3.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДК ІНВЕСТСИСТЕМ» земельної ділянки в оренду для експлуатації існуючих будівель на просп. Лобановського Валерія, 190 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **748077396,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-700/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ДК ІНВЕСТСИСТЕМ» від 31.05.2024 № 31/05 (вх. № 08/20881 від 31.05.2024) щодо внесення змін до проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Марина МИКИТЕНКО, Олександр ДЯДЮК, Анатолій САВЧУК.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представниці ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДК ІНВЕСТСИСТЕМ» Марини Микитенко та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДК ІНВЕСТСИСТЕМ» від 31.05.2024 № 31/05 (вх. № 08/20881 від 31.05.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДК ІНВЕСТСИСТЕМ» земельної ділянки в оренду для експлуатації існуючих будівель на просп. Лобановського Валерія, 190 у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***з назви та пункту 3 проєкту рішення включити слова «для експлуатації існуючих будівель»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 4.11 пункту 4 та пункт 5;***
- ***з преамбули проєкту рішення виключити слова та цифри «статей 1212, 1214 Цивільного кодексу України»;***
- ***пункт 7 проєкту рішення викласти у такій редакції: «7. Дане рішення набирає чинності і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.3.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 19 листопада 2015 року № 5326, укладеного між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ-СХІД» для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів житлового та громадського призначенням з паркінгом на вул. Великій Васильківській, 137, 139 у Печерському районі м. Києва» *(справа № **384483392,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-717/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «КАПІТАЛ-СХІД» від 30.05.2024 № 3005-1 (вх. № 08/20840 від 31.05.2024) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 4.2 пункту 4.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Яна ЛЕВЧЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представниці ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ-СХІД» Яни Левченко та враховуючи звернення ТОВ «КАПІТАЛ-СХІД» від 30.05.2024 № 3005-1 (вх. № 08/20840 від 31.05.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 19 листопада 2015 року № 5326, укладеного між Київською міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ-СХІД» для будівництва, обслуговування та експлуатації об'єктів житлового та громадського призначенням з паркінгом на вул. Великій Васильківській, 137, 139 у Печерському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення підпункт 4.2 пункту 4.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Сулига Ю. А., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

6.3.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку на Дніпровській набережній, 7 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **574739470,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-725/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» від 31.05.2024 вх. № 08/20838 з проханням внести зміни до проєкту рішення, а саме: в назві та у пункті 2 проєкту рішення слова «для експлуатації» замінити словами «для будівництва» та у підпункті 3.8 пункту 3 проєкту рішення слова «з моменту набуття права власності на

об'єкт нерухомого майна, розташований на ній» замінити словами «з моменту державної реєстрації земельної ділянки в Державному земельному кадастрі».

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Тарас КУЛЄШ, Геннадій КРИВОШЕЯ, Олена ОВРАМЕНКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***перенесення розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на Дніпровській набережній, 7 у Дніпровському районі міста Києва»***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Марченко О. Л., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Маляревич О. В., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В.).
Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:
Олена ОВРАМЕНКО.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо зняття з розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на Дніпровській набережній, 7 у Дніпровському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЛОБАЛ ФАЙНЕНШАЛ ХОЛДІНГС» земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку на Дніпровській набережній, 7 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛРЕНТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків на вул. Григорія Кочура, 19/2, 19/3 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **244756936,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.05.2024 № 08/231-611/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ОЛРЕНТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративних будинків на вул. Григорія Кочура, 19/2, 19/3 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Маляревич О. В.).

Рішення прийнято.

6.3.14. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВОДСЬКА» договору оренди земельної ділянки від 06 квітня 2000 року № 78-6-00007 для експлуатації та обслуговування магазину № 1114 на вул. Дніпроводській, 8 в Оболонському районі м. Києва» *(справа № **599905760,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2024 № 08/231-549/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **24.04.2024** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Є. Кузьменка.*

Виноситься на повторний розгляд**, оскільки відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою **ухвалено не було.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Євген КУЗЬМЕНКО, Владислав ТУРЕЦЬ.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***пропозицію першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Євгена Кузьменка щодо зняття з розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВОДСЬКА» договору оренди земельної ділянки від 06 квітня 2000 року № 78-6-00007 для експлуатації та обслуговування магазину № 1114 на вул. Дніпроводській, 8 в Оболонському районі м. Києва» ***та продовження терміну роботи робочої групи під його головуванням, створеної 24.04.2024 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин для додаткового вивчення вищезазначеного проєкту рішення.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л.), «проти» – 0, «утрималось» – 4 (Грушко В. В., Кириченко К. В., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.), «не голосували» – 5 (Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Маляревич О. В., Макаренко М. А., Федоренко Ю. С.).
Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:
Сергій БОГАТИРЬОВ, Владислав ТУРЕЦЬ, Геннадій КРИВОШЕЯ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВОДСЬКА» договору оренди земельної ділянки від 06 квітня 2000 року № 78-6-00007 для експлуатації та обслуговування магазину № 1114 на вул. Дніпроводській, 8 в Оболонському районі м. Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВОДСЬКА» договору оренди земельної ділянки від 06 квітня 2000 року № 78-6-00007 для експлуатації та обслуговування магазину № 1114 на вул. Дніпроводській, 8 в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Турець В. В.), «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЛЕДС» земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з одночасним будівництвом багатофункціонального комплексу з паркінгом на вул. Ізюмській, 3 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **626974423,** доручення Київського міського голови від 30.04.2024 № 08/231-575/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ПРОМЛЕДС» від 31.05.2024 вх. № 08/20875 щодо внесення змін до проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Анна КОЧУРА, Олександр ДЯДЮК.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представниці ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЛЕДС» Анни Кочури та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЛЕДС» від 31.05.2024 вх. № 08/20875, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЛЕДС» земельної ділянки в оренду для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з одночасним будівництвом багатофункціонального комплексу з паркінгом на вул. Ізюмській, 3 у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: з назви та***

пункту 2 проєкту рішення виключити слова «для реконструкції лінійно-диспетчерської станції з одночасним будівництвом багатофункціонального комплексу з паркінгом» та доповнити пункт 2 проєкту рішення після слів «з отриманням прибутку» словами «категорія земель – землі житлової та громадської забудови».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Сулига Ю. А., Грушко В. В., Кириченко К. В.).

Рішення прийнято.

6.3.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАСТАВА» договору оренди земельної ділянки від 23 січня 2009 року № 62-6-00515 для реконструкції виробничого приміщення під торговельний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Якова Гніздовського, 1-а у Деснянському районі м. Києва» *(справа № **608220544,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.03.2024 № 08/231-318/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин депутат Київської міської ради І. Баленко надав заяву від 31.05.2024 № 08/279/09/004-97 щодо того, що він не братиме участі у розгляді вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАСТАВА» договору оренди земельної ділянки від 23 січня 2009 року № 62-6-00515 для реконструкції виробничого приміщення під торговельний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Якова Гніздовського, 1-а у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.,

Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Грушко В. В., Кириченко К. В.).

Рішення прийнято.

6.3.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЖК СТАРОНАВОДНИЦЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки від 26 грудня 2012 року № 82-6-00682 (зі змінами) для будівництва та експлуатації житлового будинку з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом, будівлями соціально-громадського призначення на вул. Старонаводницькій, 2-а у Печерському районі м. Києва» *(справа № **758576462,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2024 № 08/231-545/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЖК СТАРОНАВОДНИЦЬКИЙ» договору оренди земельної ділянки від 26 грудня 2012 року № 82-6-00682 (зі змінами) для будівництва та експлуатації житлового будинку з нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом, будівлями соціально-громадського призначення на вул. Старонаводницькій, 2-а у Печерському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Грушко В. В., Кириченко К. В.).

Рішення прийнято.

6.3.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РІЧКІВСЬКЕ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу з магазином та мийкою на вул. Миколи Грінченка, 18-б у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **513043329,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-718/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «РІЧКІВСЬКЕ» від 28.05.2024 № 01/05 (вх. № 08/20424 від 29.05.2024) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 3.9 пункту 3, пункти 4 та 6.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «РІЧКІВСЬКЕ» в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу з магазином та мийкою на вул. Миколи Грінченка, 18-б у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Грушко В. В., Кириченко К. В., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

6.3.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про укладення на новий строк з приватним акціонерним товариством «РЕМБУДЗВ'ЯЗОК» договору оренди земельної ділянки від 04 вересня 2018 року № 1072 (зі змінами) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Радистів, 40 у Деснянському районі м. Києва» *(справа № **330576263,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.03.2024 № 08/231-403/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення:

- *ГО «Інвестори «Лісова Казка 2» від 29.03.2024 вх. № 08/11822 від 29.03.2024 та від 25.04.2024 вх. № 08/15890 з проханням вирішити питання щодо продовження договору оренди земельної ділянки на вул. Радистів, 40 у Деснянському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:62:039:0002), на якій побудований житловий комплекс «Лісова Казка 2»;*
- *депутата Київської міської ради І. Опадчого від 29.04.2024 № 08/279/09/076-53 (вх. № 08/16328 від29.04.2024) щодо подовження ПрАТ «Рембудзв'язок» договору оренди земельної ділянки за адресою: м. Київ, вул. Радистів, 40;*

- *ПрАТ «РЕМБУДЗВ'ЯЗОК» від 29.05.2024 № 29-1/05-24 (вх. № 08/20489 від 29.05.2024) з проханням змінити строк оренди земельної ділянки з 1 року на 18 місяців.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Вікторія ГРИЦАЙ.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Приватного акціонерного товариства «РЕМБУДЗВ'ЯЗОК» від 29.05.2024 № 29-1/05-24 (вх. № 08/20489 від 29.05.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про укладення на новий строк з приватним акціонерним товариством «РЕМБУДЗВ'ЯЗОК» договору оренди земельної ділянки від 04 вересня 2018 року № 1072 (зі змінами) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Радистів, 40 у Деснянському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова на цифру «на 1 рік» замінити словами та цифрами «на 18 місяців».***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кримчак С. О.).
Рішення прийнято.

6.3.20. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення концертному закладу культури «МУНІЦИПАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ КАМЕРНИЙ ХОР «КИЇВ» договору оренди земельної ділянки від 11 травня 2005 року № 82-6-00294 (зі змінами) для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Лабораторній, 12 у Печерському районі м. Києва» *(справа № **467051473,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.02.2024 № 08/231-252/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг з протоколу № 7/82 засідання цієї комісії від 07.03.2024)*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини (витяг з протоколу № 4/17 засідання цієї комісії від 06.03.2023).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли листи Державного бюро

розслідувань від 28.07.2021 вх. № 08/18328 та від 23.10.2021 вх. № 08/25830 з проханням надати запитувану інформацію у зв'язку із здійсненням досудового розслідування у кримінальному провадженні № 62019000000001553 від 03.10.2019, а також від 23.11.2021 вх. № 08/29488 щодо направлення копії колективного звернення ініціативної групи мешканців будинків, розташованих поруч з будівництвом за адресою: вул. Лабораторна, 12, для надання відповіді за результатами його розгляду.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***10.04.2024*** *жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Маляревич О. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.21. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення концертному закладу культури «МУНІЦИПАЛЬНИЙ АКАДЕМІЧНИЙ КАМЕРНИЙ ХОР «КИЇВ» договору оренди земельної ділянки від 10 червня 2004 року № 82-6-00182 (зі змінами) для будівництва житлового будинку з офісними приміщеннями та підземним паркінгом на вул. Лабораторна, 12 у Печерському районі м. Києва» *(справа № **793907052,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.02.2024 № 08/231-251/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (витяг з протоколу № 7/82 засідання цієї комісії від 07.03.2024)*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини (витяг з протоколу № 4/17 засідання цієї комісії від 06.03.2023).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли листи Державного бюро

розслідувань від 28.07.2021 вх. № 08/18328 та від 23.10.2021 вх. № 08/25830 з проханням надати запитувану інформацію у зв'язку із здійсненням досудового розслідування у кримінальному провадженні № 62019000000001553 від 03.10.2019, а також від 23.11.2021 вх. № 08/29488 щодо направлення копії колективного звернення ініціативної групи мешканців будинків, розташованих поруч з будівництвом за адресою: вул. Лабораторна, 12, для надання відповіді за результатами його розгляду.

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин ***10.04.2024*** *жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.3.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Братиславській, 12 у Деснянському районі міста Києва» *(справа №* ***625974474,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.05.2024 № 08/231-681/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «КИЇВЕНЕРГО» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Братиславській, 12 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Кримчак С. О.).

Рішення прийнято.

6.3.23. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578» *(справа № **696050580,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.07.2021 №08/231-2797/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.06.2022** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням М. Терентьєва.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 28.06.2023 (реєстр. № 20/183 від 30.06.2023), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **відхилити** проєкт рішення та **доручити** Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт рішення про відмову у поновленні Товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578 або про його розірвання.*

*На засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **21.02.2024** та **07.03.2024 – 20.03.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Під час обговорення цього питання надійшло дві пропозиції:

перша - щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН

АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578»;

друга - щодо відкладення розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578» ***та створення робочої групи у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Терентьєва М. О., Баленка І. М., Грушка В. В. під головуванням Кириченко К. В. для додаткового вивчення цього питання.***

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10 (Баленко І. М., Калініченко Д. Ю., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Терентьєв М. О.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10 (Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Федоренко Ю. С.).

Рішення не прийнято.

Враховуючи недостатню кількість голосів для підтримки першої пропозиції, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Кириченко К. В., Терентьєва М. О., Баленка І. М., Грушка В. В. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Кириченко К. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2 (Зантарая Г. М., Кримчак С. О.).

Рішення прийнято.

6.3.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОБУДІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування та експлуатації готельно-офісного комплексу на вул. Іллінській, 22/13 (літери «А», «Б» та «Д») у Подільському районі міста Києва» *(справа № **444445484,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-705/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «АВТОБУДІНВЕСТ» від 30.05.2024 № 18/39 (вх. № 08/20825 від 31.05.2024) з проханням внести зміни до проєкту рішення в частині встановлення строку оренди, а саме: передати земельну ділянку в оренду на 15 років.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Ігор ЛАЗАРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОБУДІНВЕСТ» Ігоря Лазаренка та враховуючи звернення ТОВ «АВТОБУДІНВЕСТ» від 30.05.2024 № 18/39 (вх. № 08/20825 від 31.05.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОБУДІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для будівництва, обслуговування та експлуатації готельно-офісного комплексу на вул. Іллінській, 22/13 (літери «А», «Б» та «Д») у Подільському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кримчак С. О.).

Рішення прийнято.

6.3.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕМБЕР РІАЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування офісного комплексу на вул. Васкула Ореста, 13 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **656404484,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-713/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення ТОВ «ЕМБЕР РІАЛ ЕСТЕЙТ»:

- *від 28.05.2024 № 28/05/24 (вх. № 08/20390 від 29.05.2024) щодо внесення змін до проєкту рішення;*
- *від 29.05.2024 № 29/05/24 (вх. № 08/20592 від 30.05.2024) з проханням надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:75:172:0018 на вул. Васкула Ореста, 13 у Святошинському районі міста Києва.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Наталія ПАСТУХОВА.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Наталії Пастухової та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕМБЕР РІАЛ ЕСТЕЙТ» від 28.05.2024 № 28/05/24 (вх. № 08/20390 від 29.05.2024) та від 29.05.2024 № 29/05/24 (вх. № 08/20592 від 30.05.2024), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕМБЕР РІАЛ ЕСТЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування офісного комплексу на вул. Васкула Ореста, 13 у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***виключити з проєкту рішення підпункт 2.9 пункту 2 та пункт 3;***
- ***пункт 5 проєкту рішення викласти у такій редакції: «5. Дане рішення набирає чинності і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради»;***
- ***доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕМБЕР РІАЛ ЕСТЕЙТ» від 29.05.2024 № 29/05/24 (вх. № 08/20592 від 30.05.2024);***
- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом 5 такого змісту: «5. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки***

земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:172:0018) площею 0,3916 га на вул. Васкула Ореста, 13 у Святошинському районі міста Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕМБЕР РІАЛ ЕСТЕЙТ» (категорія земель – землі житлової та громадської забудови)»;

- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом 6 такого змісту: «6. Надати Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) дозвіл на укладення (підписання) з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕМБЕР РІАЛ ЕСТЕЙТ» договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, зазначеної в пункті 5 цього рішення»;***
- ***нумерацію пунктів проєкту рішення привести у відповідність до запропонованих змін.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Зантарая Г. М.).

Рішення прийнято.

6.3.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Ференцю Олександру Борисовичу земельної ділянки в оренду для обслуговування об’єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) (крім об’єктів дорожнього сервісу) на вул. Івана Огієнка, 15 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **798258392,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-704/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв’язку та реклами.

*Постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 9/22 засідання цієї комісії від 29.05.2024).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення громадянина Ференця О. Б. від 29.05.2024 вх. № 08/Ф-1414 з проханням у пункті 2 проєкту рішення змінити термін оренди земельної ділянки з 10 на 15 років, а також виключити з проєкту рішення пункт 5.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олена ОВРАМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, викладене у протоколі № 9/22 засідання цієї комісії від 29.05.2024, та звернення громадянина Ференця О. Б. від 29.05.2024 вх. № 08/Ф-1414, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Ференцю Олександру Борисовичу земельної ділянки в оренду для обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Івана Огієнка, 15 у Солом'янському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***доповнити пункт 3 проєкту рішення новим підпунктом 3.7 такого змісту: «3.7. Дотримуватись вимог Закону України «Про охорону культурної спадщини»;***
- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «на 10 років» замінити словами та цифрами «на 15 років»;***
- ***пункт 5 проєкту рішення викласти у такій редакції: «5. Дане рішення набирає чинності і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Кравець В. А.).

Рішення прийнято.

6.3.27. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ТА КУЛЬТУРНОГО РОЗВИТКУ» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Олександра Кониського, 4а у Шевченківському районі м. Києва» *(справа № **442394787,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.04.2024 № 08/231-548/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Михайло ЛИТВИНЕНКО, Геннадій КРИВОШЕЯ, Валентина ПЕЛИХ, Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває в оренді ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЦЕНТР ФІЗИЧНОГО ТА КУЛЬТУРНОГО РОЗВИТКУ» для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури на вул. Олександра Кониського, 4а у Шевченківському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Сулига Ю. А., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

6.4. Розгляд **проєктів рішень** ***(приватизація / передача - громадяни):***

6.4.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Нестеренко Оксані Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у пров. Краматорському, 7 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **227817281,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.05.2024 № 08/231-644/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Нестеренко Оксані Валеріївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) у пров. Краматорському, 7 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Петровою Ольгою Лазарівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Моринецькому, 9 у Подільському районі міста Києва» *(справа № **636602873,** доручення Київського міського голови від 28.01.2020 № 08/231-215/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Петровою Ольгою Лазарівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Моринецькому, 9 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Платоненко Тетяні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 10 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **589327408,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.01.2021 № 08/231-461/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Платоненко Тетяні Володимирівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 10 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Лукашенком Олександром Васильовичем земельної ділянки для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комунальній, 39 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **372856309,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.01.2021 № 08/231-384/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянином Лукашенком Олександром Васильовичем земельної ділянки для експлуатації і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комунальній, 39 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянам Кочегаровій Тамарі Василівні, Царенку Ігорю Ігоровичу, Царенку Вячеславу Ігоровичу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Профспілковій, 12 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **785222283,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.07.2021 № 08/231-2661/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянам Кочегаровій Тамарі Василівні, Царенку Ігорю Ігоровичу, Царенку Вячеславу Ігоровичу у спільну часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Профспілковій, 12 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Жигинасу Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 102-а у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **706857274,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.07.2021 № 08/231-2656/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Жигинасу Сергію Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 102-а у Солом'янському районі міста Києва».

2. Створити робочу групу у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Грушка В. В., Кириченка К. В., Терентьєва М. О. для додаткового вивчення цього питання. Визначити головою робочої групи депутата Грушка В. В.

3. Повернутися до розгляду цього питання після надання протоколу засідання цієї робочої групи.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.,

Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Сухіну Ігорю Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Луговій, 1 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **312782160,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-686/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Сухіну Ігорю Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Луговій, 1 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Остапенку Юрію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Приозерній, 1-а, 5 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **332787967,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-688/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Остапенку Юрію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Приозерній, 1-а, 5 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Гончаренку Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Орхідейній, 32 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **644382744,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-689/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Гончаренку Віталію Володимировичу у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Орхідейній, 32 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Защіпась Любові Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Приозерній

3-ій, 4 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **406271563,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-687/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Защіпась Любові Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Приозерній 3-ій, 4 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).
Рішення прийнято.

6.4.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Школьному Олександру Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Береста Олексія, 8а у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **433273183,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-716/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Школьному Олександру Вікторовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Береста Олексія, 8а у Святошинському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.,

Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Москаленко Ірині Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Бобринецькій, 40б у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **555327054,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-706/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Москаленко Ірині Василівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Бобринецькій, 40б у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.4.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Янковському Ігорю Івановичу та громадянці Кришталь Інні Іванівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Орхідейній, 92 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки» *(справа № **539827998,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.05.2024 № 08/231-714/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Янковському Ігорю Івановичу та громадянці Кришталь Інні Іванівні у приватну власність земельної ділянки для колективного садівництва на вул. Орхідейній, 92 (ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «САДОВО-ДАЧНИЙ КООПЕРАТИВ «ОРХІДЕЯ-3») у Дарницькому районі міста Києва, мікрорайон Осокорки».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

6.5. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок – органи державної влади, юридичні особи):***

6.5.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Головному управлінню Національної поліції у м. Києві дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для влаштування спеціального майданчика для тимчасового зберігання транспортних засобів на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **390111414,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2024 № 08/231-401/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із силами безпеки і оборони.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **15.05.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Головному управлінню Національної поліції у м. Києві дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для влаштування спеціального майданчика для

тимчасового зберігання транспортних засобів на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В.).

Рішення прийнято.

6.5.2. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **515301159,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.05.2024 № 08/231-609/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **15.05.2024** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Євген КУЗЬМЕНКО, Владислав ТУРЕЦЬ.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9 (Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Сулига Ю. А., Турець В. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12 (Конопелько М. В., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Сулига Ю. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Марченко О. Л., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Сулига Ю. А., Макаренко М. А., Овраменко О. В.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (в'їзд-виїзд) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А., Кравець В. А., Овраменко О. В.).

Рішення прийнято.

6.5.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ «ВЕНЕЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної, ринкової інфраструктури у кварталі, обмеженому вулицями Степана Рудницького, Самійла Кішки, Юлії Здановської, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **310135327,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2024 № 08/231-690/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ «ВЕНЕЦІЯ» дозволу на розроблення проєкту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної, ринкової інфраструктури у кварталі, обмеженому вулицями Степана Рудницького, Самійла Кішки, Юлії Здановської, Композитора Мейтуса у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 2 (Зантарая Г. М., Грушко В. В.).

Рішення прийнято.

7. Різне.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Скачковій Ніні Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Фрометівській, 22 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **541627966,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-726/ПР).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-726/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 21-му арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Скачковій Ніні Петрівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Фрометівській, 22 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.,

Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Б.В.К.» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі на вул. Нововокзальній, 2 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **493413383,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-729/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «Б.В.К.» від 30.05.2024 № 30/5/24 (вх. № 08/20672 від 30.05.2024) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 3.9 пункту 3, а також у пункті 2 проєкту рішення змінити термін оренди земельної ділянки на 15 років.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 28.05.2024 № 08/231-729/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ТОВ «Б.В.К.» від 30.05.2024 № 30/5/24 (вх. № 08/20672 від 30.05.2024) **- на 28-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Владислава Турця підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Б.В.К.» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі на вул. Нововокзальній, 2 у Солом'янському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***виключити з проєкту рішення підпункт 3.9 пункту 3;***
- ***у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.,

Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

10. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509 для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу споруд з торговельно-розважальним центром дозвілля та житловими, офісними і готельними приміщеннями, з підземним та прилеглим паркінгами на вул. Академіка Єфремова, 2 (між вул. Осінньою та просп. Академіка Палладіна) у Святошинському районі м. Києва» *(справа № **340585811,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.05.2024 № 08/231-610/ПР).*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **15.05.2024** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Г. Ясинського.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 19/215 від 30.05.2024), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проєкт рішення з урахуванням рекомендацій, наданих робочою групою та Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), щоб забудова земельної ділянки не перешкоджала будівництву автотранспортної дворівневої розв'язки.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ГРОТТО» від 16.05.2024 № 16/05-01 (вх. № 08/18988 від 17.05.2024) з проханням надати земельну ділянку в оренду строком на 10 років.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.05.2024 № 08/231-610/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, протокол засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 19/215 від 30.05.2024), звернення ТОВ «ГРОТТО» від 16.05.2024 № 16/05-01 (вх. № 08/18988 від 17.05.2024) **- на 26-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО, Геннадій КРИВОШЕЯ, Артем ЧЕШИХІН.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 19/215 від 30.05.2024) та виступ представника Товариства з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» Артема Чешихіна, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГРОТТО» договору оренди земельної ділянки

від 15 листопада 2010 року № 75-6-00509 для будівництва, експлуатації та обслуговування багатофункціонального комплексу споруд з торговельно-розважальним центром дозвілля та житловими, офісними і готельними приміщеннями, з підземним та прилеглим паркінгами на вул. Академіка Єфремова, 2 (між вул. Осінньою та просп. Академіка Палладіна) у Святошинському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 19/215 від 30.05.2024), а також у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

11. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельних ділянок в оренду для експлуатації торговельного комплексу на проспекті Академіка Палладіна, 31 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **438449709,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.05.2024 № 08/231-614/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **15.05.2024** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Г. Ясинського.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 18/214 від 30.05.2024), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано підтримати проєкт рішення з урахуванням пропозицій, наданих робочою групою, Департаментом транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та доручити Департаменту транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) і Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати на розгляд постійної комісії пропозиції до проєкту рішення, якими буде врегульовано питання будівництва на даній земельній ділянці транспортно-пересадкового вузла приміських маршрутів, перехоплюючого паркінгу, автотранспортної дворівневої розв'язки, що передбачено проєктною документацією «Реконструкція транспортної розв'язки на перетині бульвару Академіка Вернадського - вул. Академіка Єфремова з просп. Академіка Палладіна у Святошинському районі».*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЖОВТЕНЬ» від 16.05.2024 № 16/05-2024 (вх. № 08/18984 від 17.05.2024) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 2.9 пункту 2, а також виключити зазначені у проєкті рішення земельні ділянки з додатка № 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві».

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.05.2024 № 08/231-614/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, протокол засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 18/214 від 30.05.2024), звернення ТОВ «ЖОВТЕНЬ» від 16.05.2024 № 16/05-2024 (вх. № 08/18984 від 17.05.2024) ***- на 18-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ГРУШКО, Олександр ПАВЛОВСЬКИЙ, Артем ЧЕШИХІН.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельних ділянок в оренду для експлуатації торговельного комплексу на проспекті Академіка Палладіна, 31 у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, враховуючи протокол засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 18/214 від 30.05.2024), а також виступ заступника генерального директора з експлуатаційного утримання вулично-дорожньої мережі Комунальної корпорації «Київавтодор» Олександра Павловського та представника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» Антона Чешихіна, а саме:***

- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом такого змісту: «Під час проєктування об'єкта будівництва передбачити схему транспортного сполучення відповідно до містобудівної документації»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 2.9 пункту 2.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Сулига Ю. А., Кравець В. А., Кузьменко Є. А.).

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельних ділянок в оренду для експлуатації торговельного комплексу на проспекті Академіка Палладіна, 31 у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, враховуючи протокол засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 18/214 від 30.05.2024), а також виступ заступника генерального директора з експлуатаційного утримання вулично-дорожньої мережі Комунальної корпорації «Київавтодор» Олександра Павловського та представника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» Антона Чешихіна, а саме:***

- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом такого змісту: «Під час проєктування об'єкта будівництва передбачити схему транспортного сполучення відповідно до містобудівної документації»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 2.9 пункту 2.***

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи протокол засідання робочої групи від 29.05.2024 (реєстр. № 18/214 від 30.05.2024), а також виступ заступника генерального директора з експлуатаційного утримання вулично-дорожньої мережі Комунальної корпорації «Київавтодор» Олександра Павловського та представника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» Антона Чешихіна, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖОВТЕНЬ» земельних ділянок в оренду для експлуатації торговельного комплексу на проспекті Академіка Палладіна, 31 у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом такого змісту: «Під час проєктування об'єкта будівництва передбачити схему транспортного сполучення відповідно до містобудівної документації»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 2.9 пункту 2.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Кримчак С. О., Сулига Ю. А.).

Рішення прийнято.

12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ ПРОДАКШН ПЛЮС» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на

вул. Сім'ї Кульженків, 14 в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **243285611,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.05.2024 № 08/231-746/ПР).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 31.05.2024 № 08/231-746/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 24-х арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КАПІТАЛ ПРОДАКШН ПЛЮС» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Сім'ї Кульженків, 14 в Оболонському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15 (Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Турець В. В., Грушко В. В., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Сулига Ю. А., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А.).
Рішення прийнято.

13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **567753378,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.05.2024 № 08/231-745/ПР).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської від 31.05.2024 № 08/231-745/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 57-ми арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16 (Баленко І. М., Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О.,

Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4 (Зантарая Г. М., Конопелько М. В., Грушко В. В., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю БУДІВЕЛЬНІЙ КОМПАНІЇ «КРОУН» договору оренди земельної ділянки від 07 листопада 2003 року № 78-6-00125 (зі змінами) для будівництва житлового будинку з прибудованими нежитловими приміщеннями на просп. Оболонському (біля будинку № 30) в Оболонському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради І. Кириленка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.05.2024 № 08/231-736/ПР).*

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської від 30.05.2024 № 08/231-736/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 24-х арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Ігор КИРИЛЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю БУДІВЕЛЬНІЙ КОМПАНІЇ «КРОУН» договору оренди земельної ділянки від 07 листопада 2003 року № 78-6-00125 (зі змінами) для будівництва житлового будинку з прибудованими нежитловими приміщеннями на просп. Оболонському (біля будинку № 30) в Оболонському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17 (Глімбовська К. О., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Маляревич О. В., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Грушко В. В., Зубко Ю. Г., Кириченко К. В., Кравець В. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Овраменко О. В., Терентьєв М. О., Федоренко Ю. С.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3 (Баленко І. М., Зантарая Г. М., Кузьменко Є. А.).

Рішення прийнято.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар комісії **Юрій ФЕДОРЕНКО**

170

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«31» травня 2024р. №08/279/09/004-97

Голові постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та
земельних відносин

Михайлу ТЕРЕНТЬЄВУ

ЗАЯВА

Шановний Михайло Олександрович, повідомляю, що не зможу брати учать у розгляді питання 16 розділу 6.3 «Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАСТАВА» договору оренди земельної ділянки від 23 січня 2009 року № 62-6-00515 для реконструкції виробничого приміщення під торговельний комплекс з подальшою його експлуатацією та обслуговуванням на вул. Якова Гніздовського, 1-а у Деснянському районі м. Києва» *(справа № **608220544**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.03.2024 № 08/231-318/ПР)»* засідання комісії від 31.05.2024р, в зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

З повагою, _____ **Ігор БАЛЕНКО**

Київська міська рада
05.06.2024 № **08/21844**

В цьому документі пронумеровано та прошито 70 сторінок.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *С. Федоренко*