НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УКРАЇНИ
«КИЇВСЬКИЙ ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ
імені ІГОРЯ СІКОРСЬКОГО»

УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ
В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

Політехнічний ліцей НТУУ «КПІ» м. Києва

пр-т. Перемоги,37, корпус7, к.537, м. Київ, 03056, тел.(044) 204-94-72, тел./факс (044) 204-83-91
www.pl.kpi.ua e-mail: pl.kpi@ukr.net Код ЄДРПОУ 22876603

Від 28.05.2024 № 07-06/118 - ПЛ

Голові Постійної комісії
Київської міської ради
з питань освіти і науки, молоді та спорту
Васильчуку Вадиму Васильовичу

Шановний Вадиме Васильовичу,

Політехнічний ліцей НТУУ "КПІ" м. Києва звернувся до Відокремленого структурного підрозділу «Фаховий коледж інженерії, управління та землевпорядкування НАУ» про можливість оренди будівлі за адресою вул. Дружківська, 8, загальною площею 3109,6 кв.м. для організації освітнього процесу для учнів ліцею і отримав схвальну відповідь.

Фонд державного майна України листом №108/31-1289 від 23.04.2024 відповів, що відповідно до вимог законодавства Ліцей наділений повноваженнями отримати в оренду без проведення аукціону за ринковою (оціночною) вартістю майна. Стартова орендна плата за державне майно встановлюється на рівні 3 відсотків від її вартості.

Для продовження процедури оренди просимо сприяти збільшити кошторисне призначення загального фонду на 2024 рік для:

- проведення оцінки майна;
- оплати оренди нежитлових приміщень загальною площею 3109,6 кв.м.;
- витрати на відшкодування комунальних послуг, плату за експлуатаційні витрати, відшкодування податку на землю.

З повагою
Директор Юрій КИРИЧКОВ

Додаток 1

Затверджую:
В.о. директора Відокремленого структурного підрозділу «Фаховий коледж інженерії, управління та землевпорядкування Національного авіаційного університету»

Ніна ГРИШКО

ПЕРЕДБАЧЕНИЙ РОЗРАХУНОК
орендної плати за базовий місяць

Майно перебуває на балансі
«Фахового коледжу інженерії, управління та землевпорядкування Національного авіаційного університету»,

Порядковий номер	Назва та місцезнаходження обєкта майна	Площа об'єкта оренди, кв. метрів	Вартість об'єкта оренди за залишковою балансовою вартістю на 01 червня 2024 року	Орендна ставка*, відсотків	Орендна плата за базовий місяць	
					назва місяця, рік	орендна плата без урахування податку на додану вартість**, гривень
1.	м.Київ, вул.Дружківська 8	3146,7	40184,42	3%	червень	100,47

Додаток 2

Затверджую:
В.о. директора Відокремленого
структурного підрозділу«Фаховий коледж
інженерії, управління та землевпорядкування
Національного авіаційного університету»

Ніна ГРИШКО

Калькуляція

прогнозованих затрат за 1 місяць об'єкту оренди за адресою Дружківська 8 (неопалювальний сезон)

№	Назва послуг	К-сть	Одиниця виміру	Вартість за одиницю	Прогнозова на кількість	Вартість усього
1.	Відшкодування оплати праці прибиральника	1	Грн.	9760,00	2	19520,00
2.	Відшкодування оплати праці прибиральника території	1	Грн.	9760,00	1	9760,00
3.	Відшкодування оплати праці сторожів/ з урахуванням нічних/	1	Грн.	10410,00	4	41640,00
4.	Відшкодування податку на землю	1	Грн.	13898,33	1	13898,33
5.	Відшкодування зносу приміщення	1	Грн.	2551,24	1	2551,24
6.	Відшкодування обслуго-вування каналізаційних мереж	1	Послуга	3500,00	4	14000,00
7.	Відшкодування послуг теплопостачання /електро котли/	1	кВт.	6,91	0	0
8.	Відшкодування послуг вивозу сміття	1	контейнер	197,40	15	2961,00
9.	Відшкодування послуг водопостачання	1	М.куб.	16,16	160	2585,60
10.	Відшкодування послуг водовідведення	1	М.куб.	14,22	160	2275,20
11.	Відшкодування послуг електропостачання	1	кВт.	6,91	8690	60047,90
12.	Відшкодування адміністративних витрат 7%					23228,21
13.						
14.						
15.						
Всього						**192467,48**

Т.в.о. головного бухгалтера Наталія СТАСЮК

Додаток 3

Затверджую:
В.о. директора Відокремленого
структурного підрозділу «Фаховий коледж
інженерії, управління та землевпорядкування
Національного авіаційного університету»

Ніна ГРИШКО

Передбачувана калькуляція

прогнозованих затрат за 1 місяць об'єкту оренди за адресою Дружківська 8 (опалювальний сезон)

№	Назва послуг	К-сть	Одиниця виміру	Вартість за одиницю	Прогнозова на кількість	Вартість усього
16.	Відшкодування оплати праці прибиральника	1	Грн.	9760,00	2	19520,00
17.	Відшкодування оплати праці прибиральника території	1	Грн.	9760,00	1	9760,00
18.	Відшкодування оплати праці сторожів/ з урахуванням нічних/	1	Грн.	10410,00	4	41640,00
19.	Відшкодування податку на землю	1	Грн.	13898,33	1	13898,33
20.	Відшкодування зносу приміщення	1	Грн.	2551,24	1	2551,24
21.	Відшкодування обслуго-вування каналізаційних мереж	1	Послуга	3500,00	4	14000,00
22.	Відшкодування послуг теплопостачання /електро котли/	1	кВт.	6,91	47056,1	325157,60
23.	Відшкодування послуг вивозу сміття	1	контейнер	197,40	15	2961,00
24.	Відшкодування послуг водопостачання	1	М.куб.	16,16	160	2585,60
25.	Відшкодування послуг водовідведення	1	М.куб.	14,22	160	2275,20
26.	Відшкодування послуг електропостачання	1	кВт.	6,91	8690	60047,90
27.	Відшкодування адміністративних витрат 7%					23228,21
28.						
29.						
30.						
Всього						**517652,08**

Т.в.о. головного бухгалтера Наталія СТАСЮК