п.2.10

вх. від 02.05.2024
№08/17047

**УКРАЇНА**

**СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ**
**ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

*просп. Берестейський, 97, м. Київ, 03115 тел. (044) 424 30 06, (044) 424 34 48,*
*E-mail: doc.srda@kyivcity.gov.ua; doc.srda@kmda.gov.ua, web:svyat.kyivcity.gov.ua*
*Код ЄДРПОУ 37395418*

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного
комплексу

Про прийняття до комунальної власності
територіальної громади міста Києва та
до сфери управління Святошинської районної в
місті Києві державної адміністрації квартир

У Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації (далі – райдержадміністрація) розглянуто лист Служби зовнішньої розвідки України від 17.04.2024 № 16/129/ПБ (наш вхід. № 107/2542 від 17.04.2024) щодо передачі у власність територіальної громади міста Києва квартири № 165 у житловому будинку № 7 на вулиці Олевській, квартири № 117 у житловому будинку № 10-Б у провулку Приладному, які перебувають у державній власності в особі Служби зовнішньої розвідки України, та повідомляємо.

Частиною другою статті 19 Конституції України регламентовано, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва об'єктів житлового фонду здійснюється відповідно до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06.11.1995 № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій».

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 26B2648ADD3032E104000000177E350037ECAC00
Підписувач Кибальчук Микола Миколайович
Дійсний з 29.11.2022 0:00:00 по 28.11.2024 23:59:59

Святошинська районна в місті Києві
державна адміністрація

107-3284 від 02.05.2024

Згоду на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачу до сфери управління відповідних районних в місті Києві державних адміністрацій об'єктів житлового фонду, у тому числі квартир у багатоквартирних будинках, надано рішенням Київської міської ради від 15.12.2011 № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління».

Рішенням Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» (далі – Рішення) на період дії воєнного стану та протягом 30 днів після його припинення чи скасування доручено районним в місті Києві державним адміністраціям за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу вирішувати питання, пов'язані з прийняттям до комунальної власності об'єктів житлового фонду, у тому числі: гуртожитків, одноквартирних будинків, квартир у багатоквартирних будинках, кімнат у квартирах та одноквартирних будинках, житлових приміщень у гуртожитках (житлових кімнат, житлових блоків (секцій)) тощо разом із вбудованими та прибудованими нежитловими приміщеннями, службового житла, майна житлово-експлуатаційних організацій та комунальних підприємств, які обслуговували цей фонд, разом із зовнішніми мережами електро-, тепло-, газо-, водопостачання і водовідведення, а також будівлями, призначеними для їх обслуговування (бойлерні, котельні, каналізаційні та водопровідні споруди, вбудовані і прибудовані приміщення, обладнання тощо), у тому числі державної форми власності, які розташовані на території відповідного району міста Києва.

Розпорядженням Київської міської військової адміністрації від 12.10.2023 № 800 «Про окремі питання передачі житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» (далі – Розпорядження) районним в місті Києві державним адміністраціям на період дії воєнного стану доручено: утворити комісії з питань приймання житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва та затвердити їх персональний склад; затверджувати акти приймання-передачі житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва, складені і подані комісіями, утвореними відповідно до підпункту 1.1 пункту 1 Розпорядження, а також акти приймання-передачі житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва, складені комісією виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва, утвореною розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23.11.2012 № 2100 «Про утворення комісії виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з питань приймання відомчого житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва», але не затверджені на день видання Розпорядження; закріплювати майно, прийняте до комунальної власності територіальної громади

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 26B2648ADD3032E104000000177E350037ECAC00
Підписувач Кибальчук Микола Миколайович
Дійсний з 29.11.2022 0:00:00 по 28.11.2024 23:59:59

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

107-3284 від 02.05.2024

міста Києва, на праві господарського відання, оперативного управління за суб'єктами господарювання комунальної власності територіальної громади міста Києва, що віднесені до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій.

Комісіям, утвореним відповідно до Розпорядження, доручено проводити обстеження житлового фонду, який приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та за результатами складати акти приймання-передачі житлового фонду в комунальну власність територіальної громади міста Києва, подавати їх на затвердження до районних в місті Києві державних адміністрацій.

З огляду на викладене вище, керуючись пунктом 2 Рішення, райдержадміністрація звертається до постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу з проханням розглянути можливість безоплатного прийняття квартири № 165 у житловому будинку № 7 на вулиці Олевській, та квартири № 117 у житловому будинку № 10-Б у провулку Приладному, до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління райдержадміністрації і затвердження в установленому порядку її акта приймання-передачі.

Додатки: 1. Інформація про квартири, що підлягають прийняттю до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації, на 1 арк. в 1 прим.;

2. Витяг з наказу голови Служби зовнішньої розвідки України від 20.03.2024 № 200 «Про безоплатну передачу квартир до комунальної власності територіальних громад» на 1 арк. в 1 прим.

Заступник голови Микола КИБАЛЬЧУК

Наталія Контаністова 424-34-87

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД ( **ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ** )

Сертифікат 26B2648ADD3032E104000000177E350037ECAC00
Підписувач Кибальчук Микола Миколайович
Дійсний з 29.11.2022 0:00:00 по 28.11.2024 23:59:59

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація

107-3284 від 02.05.2024

**Квартири, що підлягають прийняттю до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі до сфери управління Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації**

| № з/п | Вулиця | № будинку | № квартири | Площа квартири | Житлова площа квартири | Кількість кімнат | Форма власності | Суб'єкт управління | Примітки |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Олевська вулиця | 7 | 165 | 66,50 | 35,90 | 2 | державна | Служба зовнішньої розвідки України | Витяг з Наказу голови Служби зовнішньої розвідки України від 20.03.2024 № 200 «Про безоплатну передачу квартир до комунальної власності територіальних громад» |
| 2 | Приладний провулок | 10-Б | 117 | 93,80 | 48,10 | 3 | державна | Служба зовнішньої розвідки України | Витяг з Наказу голови Служби зовнішньої розвідки України від 20.03.2024 № 200 «Про безоплатну передачу квартир до комунальної власності територіальних громад» |

Начальник відділу з питань майна комунальної власності
Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації

Наталія КОНТАНІСТОВА

Прим. № 1

# ВИТЯГ З НАКАЗУ

## ГОЛОВИ СЛУЖБИ ЗОВНІШНЬОЇ РОЗВІДКИ УКРАЇНИ

Київ

20.03.2024 № 200

**Про безоплатну передачу квартир до комунальної власності територіальних громад**

Керуючись вимогами статей 4 та 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та статті 5 Житлового кодексу Української РСР, з метою реалізації конституційних прав співробітників на приватизацію житлових приміщень

**НАКАЗУЮ:**

1. Управлінню господарського забезпечення СЗРУ передати до комунальної власності територіальних громад м. Києва, м. Сум, м. Чернівців, смт Чабанів Фастівського району Київської області та м. Броварів Броварського району Київської області квартири, які перебувають у власності Служби зовнішньої розвідки України та розташовані за адресами:

м. Київ, житловий будинок № 7, вул. Олевська:

- квартиру № 165, загальною площею 66,5 кв.м, жилою площею 35,9 кв.м;

м. Київ, житловий будинок № 10-Б, пров. Приладний:

- квартиру № 117, загальною площею 93,8 кв.м, жилою площею 48,1 кв.м.

Голова Служби Олександр ЛИТВИНЕНКО

Згідно з оригіналом:

Начальник РСУ Володимир РУДИЙ

«01» 04 2024 року