Вх. від 18.04.2024
№284/176

УКРАЇНА

ПОДІЛЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Контрактова площа, 2, м. Київ, 04070, тел. (044) 485 19 05, факс (044) 485 19 06
E-mail: rda.podilska@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37333608

Постійній комісії Київської
міської ради з питань житлово-
комунального господарства та
паливно-енергетичного комплексу

На виконання рішення Київської міської ради від 27.10.2022 № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києва на період дії воєнного стану» просимо погодити проект розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожитку з інженерними мережами та обладнанням Фонду державного майна України та зовнішніх інженерних мереж на вул. Сирецька, 46 ».

Додаток: на арк. (проект розпорядження, пояснювальна записка, додаток №1, №2, №3, наказ Фонду державного майна України).

Виконувач
обов'язків голови Микола ДУБОВИК

Микола Дубовик
Ігор Смаровоз 482 57 63

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат
3FAA9288358EC003040000008AD31800DD8CC200
Підписувач Дубовик Микола Григорович
Дійсний з 25.09.2023 по 24.09.2025 23:59:59

Подільська районна в місті
Києві державна
адміністрація

106-3279 від 17.04.2024

Додаток 1

ПЕРЕЛІК
житлового фонду (гуртожиток), що приймається до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації

№ пп	Адреса та назва об'єкта житлового фонду	Підприємство, що передає	Загальна площа будинку, в тому числі площа нежитлових приміщень, що передаються, кв.м /загальна площа будинку за виключенням приватизованих жилих та нежилих приміщень, кв.м	Кількість кімнат у будинку		Рік побудови	Балансова вартість, будинку/балансова вартість, що передається, грн.		Нежилі приміщення		
				всього	у т.ч. приватизовано		первинна	залишкова	Площа, кв.м	Орендар (власник), призначення	Договір оренди (запис про державну реєстрацію), № та дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	вул. Сирецька, 46 м. Київ	Фонд державного майна України	1077,37	27	0	1940	322988,45	106468,69	немає	немає	немає

Заступник голови Микола ДУБОВИК

Додаток 3
до розпорядження Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№_____

Зовнішні інженерні мережі гуртожитку Фонду державного майна України, що приймаються безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

№ п/п	Адреса Назва мереж	Підприємство, що передає	Рік побудови	Довжина тепломереж в двохтрубному вимірі, п.м	Діаметр труб, мм	Кількість тепло-камер, шт.	Балансова вартість, грн	
							первинна	залишкова
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	вул. Сирецька, 46 Теплова мережа від ТК-250/6 до ТК-250/6-1	Фонд державного майна України	2018	26,0	2Ø57/125	1	-	-
2	Теплова мережа від ТК-250/6-1 до зовнішньої стіни житлового будинку на вул. Сирецькій,46 (2 ввід)	Фонд державного майна України	2018	66	2Ø45/110	-	-	-
3	Теплова мережа від ТК-250/6-1 до зовнішньої стіни житлового будинку на вул. Сирецькій,46 (1 ввід)	Фонд державного майна України	2018	7,8	2Ø45/110	-	-	-

Заступник голови Микола ДУБОВИК

Додаток 3
до розпорядження Подільської районної
в місті Києві державної адміністрації
_____№_____

Зовнішні інженерні мережі гуртожитку Фонду державного майна України, що приймаються безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються у володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал»

№ п/п	Адреса Назва мереж	Підприємство, що передає	Рік побудови	Довжина, п.м	Діаметр труб, мм	Балансова вартість, грн	
						первинна	залишкова
1	2	3	4	5	6	8	9
1	Водопровідна мережа до гуртожитку на вул. Сирецькій, 46	Фонд державного майна України	-	18	50	-	-
2	Каналізаційна мережа до гуртожитку на вул. Сирецькій, 46	Фонд державного майна України	-	46	150	-	-

Заступник голови Микола ДУБОВИК

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

_____ Київ №_____

Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 17.03.2021 № 411

Відповідно до законів України «Про Фонд державного майна України», «Про управління об'єктами державної власності» та «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», враховуючи лист Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву від 26 грудня 2022 року № 30-06/5624 та службову записку Департаменту управління державними підприємствами від 09.02.2023 № 70-249,

НАКАЗУЄМО:

1. Внести зміни до пункту 1 наказу Фонду державного майна України від 17.03.2021 № 411 «Про передачу гуртожитку у комунальну власність» (у редакції наказу Фонду державного майна України від 07.06.2022 № 562), виклавши його в такій редакції:

«1. Передати з державної власності зі сфери управління Фонду державного майна України у комунальну власність територіальної громади міста Києва об'єкт житлового фонду (гуртожиток) інв. № 22 за адресою: вул. Сирецька, 46, м. Київ, який перебуває на балансі державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України».

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Заступник Голови Фонду **Леонід АНТОНЄНКО**

UB
Фонд державного майна України
№10-24-4074 від 20.02.2023
КЕП: Антоненко Л. В. 20.02.2023 13:57
58E2D9E7F900307B0400000049932F003C3EA100
Сертифікат дійсний з 23.02.2022 10:27 до 23.02.2024 10:27

UB
Фонд державного майна України
№301 від 17.02.2023
КЕП: Антоненко Л. В. 16.02.2023 15:00
58E2D9E7F900307B0400000049932F003C3EA100
Сертифікат дійсний з 23.02.2022 10:27 до 23.02.2024 10:27

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожитку з інженерними мережами та обладнанням Фонду державного майна України та зовнішніх інженерних мереж на вул. Сирецька, 46».

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження.

До Подільської районної в місті Києві державної адміністрації надійшов лист Фонду державного майна України щодо передачі з державної до комунальної власності територіальної громади міста Києва гуртожитку на вул. Сирецька, 46. З метою забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитку на вул. Сирецька 46, а також належного утримання гуртожитку підготовлено проєкт розпорядження Подільської районної в місті Києві державної адміністрації «Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожитку з інженерними мережами та обладнанням Фонду державного майна України та зовнішніх інженерних мереж на вул. Сирецька, 46 без додаткових умов.

2. Мета і завдання прийняття розпорядження.

Прийняття гуртожитку на вул. Сирецька, 46 з інженерними мережами та обладнанням та зовнішніх інженерних мереж у комунальну власність територіальної громади міста Києва та передача до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації, забезпечить можливість реалізації житлових прав мешканців, сприятиме належній експлуатації гуртожитку, облаштуванню його прибудинкової території.

3. Правові аспекти.

Проект розпорядження підготовлено відповідно до статей 319, 327, 329 Цивільного кодексу України, пунктів 31, 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 4, 4[1], 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, враховуючи

рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києві на період дії воєнного стану».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Видання розпорядження не передбачає будь-яких фінансових витрат.

5. Прогноз результатів.

Прийняття гуртожитку на вул. Сирецька, 46 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передача до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації забезпечить можливість реалізації житлових прав мешканців цього гуртожитку, сприятиме належній експлуатації будівель, облаштуванню прибудинкової території.

Начальник управління житлово-
комунального господарства Ігор СМАРОВОЗ

Про безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожитку з інженерними мережами та обладнанням Фонду державного майна України та зовнішніх інженерних мереж на вул. Сирецька, 46

Відповідно до статей 319, 327, 329 Цивільного кодексу України, пунктів 31, 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», статей 2, 4, 4[1], 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Закону України «Про Фонд держаного майна України», постанови Кабінету Міністрів України від 06 листопада 1995 року № 891 «Про затвердження Положення про порядок передачі в комунальну власність державного житлового фонду, що перебував у повному господарському віданні або в оперативному управлінні підприємств, установ та організацій», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києві на період дії воєнного стану», враховуючи наказ Фонду

державного майна України від 17 лютого 2023 року № 301 «Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 17.03.21 №411»:

1. Прийняти безоплатно до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації гуртожиток з інженерними мережами та обладнанням Фонду державного майна України згідно з додатками 1-3.

2. Забезпечити в установленому порядку приймання-передачу майна, зазначеного в пункті 1 цього розпорядження та надати копії актів приймання-передачі до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному веб-сайті Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступників голови Подільської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач
обов'язків голови Сергій КОВАЛЕНКО

ПОДАННЯ:

Начальник управління житлово-комунального господарства	Ігор СМАРОВОЗ

ПОГОДЖЕНО:

Заступник голови	Микола ДУБОВИК
Керівник апарату	Ольга БОЙКО
Начальник юридичного відділу	Ірина КОРЖЕНКО
Завідувач сектору з питань запобігання та виявлення корупції	Дар'я ЮРІНА
Начальник відділу організації діловодства	Олексій СПІРІДОНОВ