08/231-343/ПР
07.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЄКТ

Про організаційно-правові заходи щодо приймання-передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва Спеціалізованого комунального підприємства «Київтелесервіс» Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до Київської міської ради

1(9/124)

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частин п'ятої та шостої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи листи Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.08.2023 №08/24606 (вихідний від 10.08.2023 № 075-1757), Спеціалізованого комунального підприємства «Київтелесервіс» Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2024 № 08/1961 (вихідний від19.01.2024 № 259-107) та від 15.02.2024 № 08/5698 (вихідний від 14.02.2024 № 259-262) Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Закріпити на праві оперативного управління за Київською міською радою майно (незавершені капітальні інвестиції), придбане у межах виконання пункту 16.19 «Придбання комп'ютерної техніки та оргтехніки» переліку заходів Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2019–2023 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 № 461/6512, згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Секретаріату Київської міської ради:

2.1. Спільно з Спеціалізованим комунальним підприємством «Київтелесервіс» Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити установленому порядку організаційно-правові заходи щодо приймання-передачі майна, зазначеного в додатку1 до цього рішення, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі основних засобів.

2.2. Прийняти на баланс майно, зазначене в додатку до цього рішення, після виконання підпункту 2.1 пункту 2 цього рішення в установленому порядку.

3. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

Перелік
майна(незавершені капітальні інвестиції), яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, що перебуває на балансі у Спеціалізованого комунального підприємства «Київтелесервіс» Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та яке закріплюється на праві оперативного управління за Київською міською радою

№ п/п	Найменування основного засобу	Серійний номер	Адреса/ місце-знаходження	Рік придбання	Кількість	Одиниця виміру	Вартість за одиницю, без ПДВ, грн.
1	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02082	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
2	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02064	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
3	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02091	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
4	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02200	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
5	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I01954	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
6	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02103	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
7	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02101	вул. Фролівська, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
8	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02119	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00

9	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02088	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
10	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02071	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00
11	Ноутбук тип 3 Ноутбук 2E Imaginary 15 (NL50MU-15UA31)	NKNL50MU0002I02099	вул. Фролівськ, 1/6 літ. А	2023	1	шт	22500,00

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про організаційно-правові заходи щодо приймання-передачі майна комунальної власності територіальної громади міста Києва Спеціалізованого комунального підприємства «Київтелесервіс» Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до Київської міської ради»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до статті 327 Цивільного кодексу України, пункту 30 статті 26, пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» здійснення правомочності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади м. Києва, в тому числі виконувати усі майнові операції, передавати об'єкти права комунальної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, здавати їх в оренду, продавати і купувати, використовувати як заставу, вирішувати питання їхнього відчуження, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду належить виключно до компетенції сільських, селищних, міських рад. Враховуючи листи Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 14.08.2023 №08/24606 (вихідний від 10.08.2023 № 075-1757), Спеціалізованого комунального підприємства «Київтелесервіс» Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2024 № 08/1961 (вихідний від19.01.2024 № 259-107) та від 15.02.2024 № 08/5698 (вихідний від 14.02.2024 № 259-262), в яких зазначена потреба секретаріату Київської міської ради в забезпеченні комп'ютерною технікою, у межах виконання пункту 16.19 «Придбання комп'ютерної техніки та оргтехніки» переліку заходів Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2019–2023 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 № 461/6512 та необхідність раціонального використання наявних ресурсів територіальної громади м. Києва в період військового стану, пропонується закріпити на праві оперативного управління за Київською міською радою майно (незавершені капітальні інвестиції), придбане у межах виконання пункту 16.19 «Придбання комп'ютерної техніки та оргтехніки» переліку заходів Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2019–2023 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 № 461/6512.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є закріплення на праві оперативного управління за Київською міською радою майно (незавершені капітальні інвестиції), яке придбане у межах виконання пункту 16.19 «Придбання

комп'ютерної техніки та оргтехніки» переліку заходів Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2019–2023 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 № 461/6512.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення

Проект рішення складається з чотирьох пунктів, а саме:

1. Закріпити на праві оперативного управління за Київською міською радою майно (незавершені капітальні інвестиції), придбане у межах виконання пункту 16.19 «Придбання комп'ютерної техніки та оргтехніки» переліку заходів Комплексної міської цільової програми «Електронна столиця» на 2019–2023 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 18.12.2018 № 461/6512, згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Секретаріату Київської міської ради:

2.1. Спільно з Спеціалізованим комунальним підприємством «Київтелесервіс» Департаменту інформаційно-комунікаційних технологій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити установленому порядку організаційно-правові заходи щодо приймання-передачі майна, зазначеного в додатку1 до цього рішення, та надати до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) копію акта приймання-передачі основних засобів.

2.2. Прийняти на баланс майно, зазначене в додатку до цього рішення, після виконання підпункту 2.1 пункту 2 цього рішення в установленому порядку.

3. Офіційно оприлюднити це рішення Київської міської ради в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Правові відносини, що регулюють вказані в проекті рішення питання, відповідають Цивільному кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування проєкту рішення

Проект рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету м. Києва.

6. Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Проєкт рішення Київської міської ради не стосується прав і соціальної захищенності осіб з інвалідністю.

8. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання проекту рішення є заступник міського голови – секретар Київської міської ради Бондаренко Володимир Володимирович.

Особою, відповідальною за супроводження проекту рішення та доповідачем проекту рішення на пленарному засіданні є заступник міського голови – секретар Київської міської ради Бондаренко Володимир Володимирович.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради Володимир БОНДАРЕНКО

08/231-380/ПР
18.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

ПРОЄКТ

_____№_____

Про утворення філії
Інклюзивно-ресурсного центру № 7
Подільського району м. Києва

2(9/124)

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про освіту», постанови Кабінету Міністрів України від 12 липня 2017 року № 545 «Про затвердження Положення про інклюзивно-ресурсний центр», рішення Київської міської ради від 17 травня 2018 року № 814/4878 «Про створення інклюзивно-ресурсних центрів», враховуючи Статут Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва, затвердженого розпорядженням Київського міського голови від 28 березня 2023 року № 244 та з метою забезпечення права осіб з особливими освітніми потребами на здобуття дошкільної та загальної середньої освіти, своєчасного виявлення труднощів у дітей шляхом проведення комплексної психолого-педагогічної оцінки розвитку, забезпечення їх системного кваліфікованого супроводу, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Утворити філію Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва за адресою: провулок Ромський, 2, м. Київ, 04080.

2. Київському міському голові затвердити Положення про філію Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва.

3. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації підготувати та подати на затвердження Київському міському голові проєкт Положення про філію Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради «Про утворення філії Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Проєкт рішення Київської міської ради «Про утворення філії Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва» (далі – проєкт рішення) приймається з метою утворення філії - територіально відокремленого структурного підрозділу Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва (далі – Центр), за адресою: провулок Ромський 2, м. Київ, 04080 для розширення можливостей у забезпеченні прав осіб з особливими освітніми потребами, які проживають у Подільському районі міста Києва, внутрішньо переміщених осіб, на здобуття дошкільної та загальної середньої освіти, отримання якісних психолого-педагогічних, корекційно-розвиткових послуг, підтримки інклюзивного навчання у закладах освіти району.

Утворення філії Центру передбачено пунктами 3, 4, 43 Положення про інклюзивно-ресурсний центр, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 липня 2017 року № 545, Статутом Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва, затвердженого розпорядженням Київського міського голови від 28 березня 2023 року № 244.

За статистичними даними кількість дитячого населення в Подільському районі м. Києва становить 36 068 дітей. Натепер працює один Центр, який має обслуговувати не більше як 12 тисяч дітей. Кількість дитячого населення значно перевищує унормовану потребу. Фахівці Центру працюють із значним підвищенням навантаження, що негативно впливає на строки та якість надання послуг. З огляду на зазначене, є нагальна потреба у створенні філії, що не матиме статусу юридичної особи, діятиме на підставі власного положення та забезпечить виконання статутних завдань Центру, провадження діяльності з організації та надання якісних послуг з проведення комплексної оцінки розвитку дітей, системного кваліфікованого супроводу осіб з особливими освітніми потребами, участь фахівців філії в командах психолого-педагогічного супроводу закладів освіти району, виконання методичних функцій, консультування батьків, педагогів. Створення філії сприятиме розширенню можливостей у наданні допомоги батькам у виборі різних форм здобуття освіти дітьми з особливими освітніми потребами, з урахуванням їх можливостей і потреб, формуванні індивідуальної траєкторії розвитку і навчання, спрямованих на подолання освітніх труднощів, у тому числі тих, що виникли внаслідок психологічної травми.

Приміщення та додаткового фінансування філії Центр не потребує.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Закони України «Про місцеве самоврядування», «Про освіту»;

Постанова Кабінету Міністрів України від 12 липня 2017 року № 545 «Про затвердження Положення про інклюзивно-ресурсний центр»;

Рішення Київської міської ради від 17 травня 2018 року № 814/4878 «Про створення інклюзивно-ресурсних центрів»;

Розпорядження Київського міського голови від 28 березня 2023 року № 244 «Про затвердження Статуту Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Метою прийняття цього рішення є утворення філії - територіально відокремленого структурного підрозділу Інклюзивно-ресурсного центру № 7 Подільського району м. Києва та забезпечення розширення надання населенню району психолого-педагогічних, корекційно-розвиткових послуг дітям з особливими освітніми потребами, батькам, педагогам закладів освіти відповідно до завдань Центру.

Проєкт рішення складається з преамбули та чотирьох пунктів.

Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

У результаті прийняття цього рішення буде забезпечено право дітей з особливими освітніми потребами на здобуття якісної дошкільної та загальної середньої освіти за місцем проживання та право батьків у виборі різних форм здобуття освіти їх дітьми з урахуванням потреб і можливостей.

4. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Прийняття цього рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом.

Зазначений проєкт рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії.

Зазначений проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не має впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання цього проєкту рішення є Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є директор Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Фіданян Олена Григорівна, контактний телефон 279 14 46.

Директор
Департаменту освіти і науки **Олена ФІДАНЯН**

08/231-398/ПР
25.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____ № _____ ПРОЄКТ

Про реорганізацію комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури»

3(9/124)

Відповідно до статей 104-107 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 20 Закону України «Про професійну (професійно-технічну) освіту», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 09 грудня 2021 року № 1619-р «Про схвалення Концепції Державної цільової соціальної програми розвитку професійної (професійно-технічної) освіти на 2022 - 2027 роки», лист Міністерства освіти і науки України від 23 січня 2023 року № 1/1234-24 про реорганізацію закладів професійної (професійно-технічної) освіти, лист Спільного представницького органу сторони роботодавців на національному рівні від 14 лютого 2024 року № 24-2-063 щодо реорганізації комунальних закладів професійної (професійно-технічної) освіти, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Реорганізувати комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури» (ідентифікаційний код 05536739) шляхом приєднання до комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства» (ідентифікаційний код 03069699).

2. Установити, що:

2.1. Комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства»

(ідентифікаційний код 03069699) є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури» (ідентифікаційний код 05536739).

2.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури» (ідентифікаційний код 05536739) становить два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо його реорганізації.

3. Київському міському голові:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

3.2. Утворити комісію з реорганізації комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури», затвердити її персональний склад.

3.3. Затвердити передавальний акт комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури».

3.4. Затвердити зміни до Статуту комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства».

3.5. Забезпечити закріплення на праві оперативного управління за комунальним закладом професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства» майна реорганізованого комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури».

3.6. Привести у відповідність до цього рішення власні акти.

4. Перейменувати комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства» (ідентифікаційний код 03069699) на комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівельних технологій та сервісу» та затвердити відповідні зміни до Статуту комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства» в установленому порядку.

5. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту, постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про реорганізацію комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проєкт рішення розроблений з метою оптимізації мережі закладів професійної (професійно-технічної) освіти шляхом приєднання комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури» до комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства», враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 09.12.2021 № 1619-р «Про схвалення Концепції Державної цільової соціальної програми розвитку професійної (професійно-технічної) освіти на 2022 - 2027 роки», рішення ради професійної (професійно-технічної) освіти міста Києва від 08 листопада 2021 року, затвердженого головою ради професійної (професійно-технічної) освіти – заступником голови Київської міської державної адміністрації В. Мондриївським, лист Міністерства освіти і науки України від 23 січня 2023 року № 1/1234-24 про реорганізацію закладів професійної (професійно-технічної) освіти, лист Спільного представницького органу сторони роботодавців на національному рівні від 14 лютого 2024 року № 24-2-063 щодо реорганізації комунальних закладів професійної (професійно-технічної) освіти.

Оптимізація мережі закладів професійної (професійно-технічної) освіти відповідає програмним засадам, що відображені в Концепції реалізації державної політики у сфері професійної (професійно-технічної) освіти «Сучасна професійна (професійно-технічна) освіта» на період до 2027 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 12 червня 2019 р. № 419-р.

Реорганізацію комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури» підтримано радою професійної (професійно-технічної) освіти міста Києва.

Підставами для реорганізації комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і архітектури» шляхом приєднання до комунального закладу професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства» є:

1. Розташування: суміжні земельні ділянки (Святошинський район м. Києва) – об'єднання в одну.

2. Матеріально-технічна база: єдиний спортивний простір (спортивний комплекс), єдиний навчально-теоретичний простір (мережа навчальних кабінетів), єдиний навчально-виробничій простір (майстерні).

3. Економічні: вартість підготовки одного здобувача освіти - зменшення за рахунок збільшення контингенту до 1400 осіб, потужність закладу освіти - збільшення місць до 1400 осіб, штатний розпис – оптимізація чисельності

(варіативність для створення окремих штатних одиниць (завідувач центру кар'єри, завідувач навчально-практичного центру тощо).

Проєктом рішення також запропоновано перейменувати комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівництва і комунального господарства» (ідентифікаційний код 03069699) на комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти «Київський професійний коледж будівельних технологій та сервісу».

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення)

Проєкт рішення Київської міської ради розроблений у відповідності до статей 104-107 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5, 20 Закону України «Про професійну (професійно-технічну) освіту», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», враховуючи розпорядження Кабінету Міністрів України від 09 грудня 2021 року № 1619-р «Про схвалення Концепції Державної цільової соціальної програми розвитку професійної (професійно-технічної) освіти на 2022 - 2027 роки», лист Міністерства освіти і науки України від 23 січня 2023 року № 1/1234-24 про реорганізацію закладів професійної (професійно-технічної) освіти, лист Спільного представницького органу сторони роботодавців на національному рівні від 14 лютого 2024 року № 24-2-063 щодо реорганізації комунальних закладів професійної (професійно-технічної) освіти.

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення

Метою прийняття цього проєкту рішення Київської міської ради є оптимізація мережі закладів професійної (професійно-технічної) освіти комунальної форми власності територіальної громади міста Києва.

Проєкт рішення складається із преамбули та шести пунктів.

Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

4. Інформація про дотримання прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю

Проєкт рішення Київської міської ради не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливає на життєдіяльність цієї категорії.

5. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат

Прийняття та виконання цього рішення не потребує додаткових матеріально-фінансових витрат з міського бюджету міста Києва.

6. Інформація з обмеженим доступом

Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення

Суб'єктом подання цього проєкту рішення є Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є директор Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Фіданян Олена Григорівна, контактний телефон 2791446.

Директор Департаменту
освіти і науки виконавчого органу **Олена ФІДАНЯН**

08/231-423/ПР
28.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про зміну типу та найменування деяких закладів дошкільної освіти Подільського району міста Києва

4 (9/124)

Відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, пунктів 30, 31 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про освіту», «Про дошкільну освіту», Положення про заклад дошкільної освіти, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 березня 2003 року № 305 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 27 січня 2021 року № 86), рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти», з метою приведення типів та найменувань закладів дошкільної освіти у відповідність до вимог законодавства та забезпечення в місті Києві права дітей на дошкільну освіту, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити тип та найменування закладів дошкільної освіти Подільського району міста Києва:

1.1. Дошкільного навчального закладу компенсуючого типу (санаторний) № 163 Подільського району м. Києва (ідентифікаційний код 22881159) на заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 163 Подільського району міста Києва.

1.2. Дошкільного навчального закладу компенсуючого типу (санаторного) № 763 Подільського району м. Києва (ідентифікаційний код 22882443) на заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 763 Подільського району міста Києва.

1.3. Дошкільного навчального закладу загального типу № 679 Подільського району м. Києва (ідентифікаційний код 22882437) на заклад

дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 679 Подільського району міста Києва.

1.4. Загальноосвітнього навчального закладу I ступеня «школа–дитячий садок «Родзинка» з поглибленим вивченням іноземної мови Подільського району м. Києва (ідентифікаційний код 22881298) на заклад дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу № 765 «Родзинка» Подільського району міста Києва.

1.5. Загальноосвітнього навчального закладу I ступеня «школа–дитячий садок імені «Софії Русової» Подільського району м. Києва (ідентифікаційний код 22882414) на заклад дошкільної освіти (ясла-садок) загального типу № 584 імені «Софії Русової» Подільського району міста Києва.

2. Віднести заклади дошкільної освіти, зазначені в пункті 1 цього рішення, до сфери управління Подільської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Подільській районній в місті Києві державній адміністрації здійснити організаційно-правові заходи та затвердити зміни до статутів закладів дошкільної освіти, які зазначені в пункті 1 цього рішення.

4. Оприлюднити це рішення в установленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну типу та найменування деяких закладів дошкільної освіти Подільського району міста Києва»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва

Проєкт рішення Київської міської ради «Про зміну типу та найменування деяких закладів дошкільної освіти Подільського району міста Києва» (далі – проєкт рішення) приймається у зв'язку з необхідністю приведення типів та найменувань закладів освіти Подільського району міста Києва, що забезпечують здобуття дошкільної освіти, у відповідність до вимог статті 12 Закону України «Про дошкільну освіту» та Положення про заклад дошкільної освіти, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 березня 2003 року № 305 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 27 січня 2021 року № 86).

Статтями 4, 5 Закону України «Про дошкільну освіту» (далі - Закон) визначено, що дошкільна освіта є обов'язковою первинною складовою частиною системи безперервної освіти України і здобуття дошкільної освіти забезпечується системою дошкільної освіти, а саме закладами дошкільної освіти незалежно від підпорядкування, типів та форм власності.

З огляду на те, що законами України «Про освіту», «Про повну загальну середню освіту», «Про дошкільну освіту» та іншими актами законодавства не передбачено типи закладів освіти – загальноосвітній навчальний заклад І ступеня «школа – дитячий садок» та дошкільний навчальний заклад, проєктом рішення запропоновано змінити типи та найменування деяким освітнім закладам Подільського району на заклади дошкільної освіти різних типів, що забезпечують здобуття дошкільної освіти.

Зміна типу та найменувань загальноосвітнього навчального закладу І ступеня «школа–дитячий садок «Родзинка» з поглибленим вивченням іноземної мови Подільського району м. Києва (далі - школа–дитячий садок «Родзинка»), загальноосвітнього навчального закладу І ступеня «школа–дитячий садок імені «Софії Русової» Подільського району м. Києва (далі - школа–дитячий садок імені «Софії Русової»), дошкільного навчального закладу компенсуючого типу (санаторний) № 163 Подільського району м. Києва (далі - ДНЗ № 163), дошкільного навчального закладу загального типу № 679 Подільського району м. Києва (далі - ДНЗ № 679), дошкільного навчального закладу компенсуючого типу (санаторного) № 763 Подільського району м. Києва (далі - ДНЗ № 763) забезпечить право мешканців Подільського району міста Києва здобувати дошкільну освіту у своєму мікрорайоні за місцем їх проживання, забезпечить приведення їх діяльності та установчих документів у відповідність до чинного законодавства.

У ДНЗ № 163 та ДНЗ № 763 вихованці здобували дошкільну освіту в 10 санаторних групах для дітей з латентною туберкульозною інфекцією та пройшли лікування від туберкульозу 191 вихованець.

Термін перебування дітей у санаторних групах закінчується 01.09.2024.

За інформацією управління освіти Подільської районної в місті Києві державної адміністрації протягом останніх двох років кількість дітей, які потребують перебування у санаторному закладі дошкільної освіти значно зменшилася.

Оскільки, в електронній системі «СЕЗ ЗДО» у мікрорайоні розташування ДНЗ № 163 та ДНЗ № 763 перебувають на черзі діти, які потребують влаштування до закладів дошкільної освіти, є нагальна потреба змінити тип закладів із компенсуючого (санаторного для дітей з латентною туберкульозною інфекцією та після вилікування від туберкульозу) на заклади комбінованого типу.

У ДНЗ № 679 функціонує 10 груп загального типу, дошкільну освіту здобувають 187 дітей. Крім того, відкрито 1 групу компенсуючого типу (спеціальну), у якій здобувають дошкільну освіту і отримують корекційно - розвиткові послуги 10 вихованців з тяжкими порушеннями інтелекту, затримкою психічного розвитку і тому є нагальна потреба змінити тип закладу із загального типу на заклад комбінованого типу.

Відповідно до Положення про заклад дошкільної освіти, у закладі дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу можуть бути утворені групи загального розвитку, компенсуючого типу, інклюзивні, сімейні, прогулянкові в яких забезпечується дошкільна освіта відповідно до вимог Базового компонента дошкільної освіти та з урахуванням стану здоров'я дітей, їх розумового, психологічного, фізичного розвитку.

У школі–дитячому садку «Родзинка» та у школі–дитячому садку імені «Софії Русової» функціонує 18 груп, де виховуються 378 дітей дошкільного віку. Станом на сьогодні в даних закладах функціонують четверті класи, які будуть виведені до кінця 2023/2024 навчального року. Набір учнів до перших класів у 2024/2025 навчальному році та в подальшому здійснюватися не буде.

Зміна типів та найменувань закладів дошкільної освіти здійснюється з урахуванням потреб населення в забезпеченні дітей дошкільною освітою, створенням необхідних умов функціонування і розвитку системи дошкільної освіти, оптимізації мережі та комплектування комунальних закладів дошкільної освіти відповідно до реальних потреб громадян, з метою раціонального використання існуючих потужностей комунальних закладів дошкільної освіти та бюджетних коштів на здійснення видатків на дошкільну освіту на основі базового фінансового нормативу бюджетної забезпеченості, закріплення територій обслуговування за комунальними закладами дошкільної освіти.

Приведення у відповідність до чинного законодавства типів та найменувань закладів дошкільної освіти, зазначених у проєкті рішення, забезпечить право вибору батьками різних форм організації освітнього процесу та реалізацію Базового компонента дошкільної освіти.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення)

Проєкт рішення розроблено відповідно до статті 90 Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законів України «Про освіту», «Про повну загальну середню освіту», «Про дошкільну освіту», Положення про заклад дошкільної освіти, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 березня 2003 року № 305 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 27 січня 2021 року № 86), рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 209/7546 «Про делегування повноважень виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) та районним в місті Києві державним адміністраціям у сфері освіти».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення

Проєкт рішення стосується інтересів територіальної громади міста Києва та Подільської районної в місті Києві державної адміністрації в частині задоволення потреб громадян відповідної території у здобутті сучасної, якісної та доступної дошкільної освіти.

Метою прийняття цього рішення є забезпечення проведення освітньої реформи шляхом зміни типів та найменувань закладів освіти Подільського району міста Києва, що забезпечують здобуття дошкільної освіти, та приведення їх діяльності й установчих документів у відповідність до вимог чинного законодавства.

Проєкт рішення складається із преамбули та п'яти пунктів.

Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

4. Інформація про дотримання прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю

Проєкт рішення Київської міської ради не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не впливає на життєдіяльність цієї категорії.

5. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат

Прийняття та виконання цього рішення не потребує додаткових матеріально-фінансових витрат з міського бюджету міста Києва.

6. Інформація з обмеженим доступом

Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення

Суб'єктом подання цього проєкту рішення є Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є директор Департаменту освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Фіданян Олена Григорівна, контактний телефон 279 14 46.

Виконувач обов'язків директора
Департаменту освіти і науки **Вікторія ЧЕЛОМБІТЬКО**

08/231-355/ПР
14.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЄКТ

Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва

5(9/124)

Відповідно до пункту 51 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 4, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482, враховуючи лист Державного підприємства обслуговування повітряного руху України від 22 лютого 2024 року № 1-14.1/571/24, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва згідно з додатком до цього рішення.

Київська міська рада зобов'язується використовувати майно за цільовим призначенням і не відчужувати у приватну власність.

2. Виконавчому органу Київської міської ради здійснити організаційно-правові заходи щодо прийняття об'єктів, зазначених в пункті 1 цього рішення, до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома Державного підприємства обслуговування повітряного руху України шляхом надсилання через систему електронного документообігу невідкладно, але не пізніше трьох робочих днів з дня видання цього рішення.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в порядку, передбаченому законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова **Віталій КЛИЧКО**

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ № _____

Котельня, інженерні мережі, обладнання та прилади на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва згода на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва яких надається

№ з/п	Найменування	Рік випуску (побудови, вводу в експлуатацію)	Інвентарний номер	Кількість	Первісна (переоцінена) вартість, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.
Перелік основних засобів у складі котельні, що пропонується до передачі (рахунок - 10)						
1	Будівля "Котельня" (р/н 1029932180000) на земельній ділянці 8000000000:72:481:0247 (р/н 2700864080000)	01.02.2002	15129	1	1 362 844,20	569 283,07
Обладнання:						
2	Котельне обладнання, в тому числі:	01.01.2002	15155	комплект	9 024 163,54	9 809,47
2.1	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001149 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.					
2.2	Котел (газовий) водогрійний BAR-795, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 795 кВт, заводський номер 5001138 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років.					
2.3	Котел (газовий) водогрійний BAR-550, виробник Італія, рік випуску 2000, температура нагріву води 90°, теплова потужність котла 570 кВт (0,473 Гкал/г), заводський номер 5001077 в експлуатації з 2001р., розрахунковий термін служби 10 років					
2.4	Котел PROTHERM (газовий) тип 50PLO, заводський номер 178, температура нагріва 50-60°, виробнича потужність котла від 100-200 літрів.					
2.5	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.					
2.6	Газовий пальник BGN-100 котла BAR-795 з автоматикою регулювання та безпеки.					
2.7	Газовий пальник BGN-60 для котла BAR-550.					
2.8	Шкафний розподільчий пункт (ШРП) забезпечую подачу газу до котлів.					
2.9	Обчислювач об'єму газу «Універсал»					
2.10	Лічильник газу ЛГ-К-Ех паспорт 80-160-16-01 для комерційного обліку об'ємної кількості неагресивних газів промислових підприємств.					
2.11	Перетворювач тиску РС-28					
2.12	Перетворювач вимірювання температур ПВТ-01					
2.13	Блок телеметрії БТМ-КГ для зчитування даних по обліку спожитого газу					
2.14	Електрокалорифер СФОО-4-22/1т для вентиляції приміщень промислових будівель					
2.15	Автоматизована установка хімічної деаерації води фірми «PPOMINENT» Німеччина, складається з імпульсуючого витратоміру, блокади реагенту емк.60л, насоса дозатора, лінії що всмоктує, лінії що нагнітає з інжекторним плавником					

№ з/п	Найменування	Рік випуску (побудови, вводу в експлуатацію)	Інвентарний номер	Кількість	Первісна (переоцінена) вартість, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.
2.16	Баки розширювальні ємкістю 500 л – 3 шт для злагоджування та вирівнювання циклів підживлення					
2.17	Система освітлювальної та технологічної мережі 380/220В					
2.18	Система заземлення TN-C					
2.19	Інж. мережі опалення (див. акт)					
2.20	Насоси мережної води LPD 100-160/156					
2.21	Димова труба Ø 300мм Н-15м					
2.22	Запобіжні вибухові клапани 3шт					
2.23	Клапан триходовий змішувальний Ду-100					
2.24	Насос ZTAP – RS 25/6 (1 один.)					
2.25	Насос рециркуляційний WILO TOP –S 40/4 (3 один.)					
2.26	Щиток 018014-200					
2.27	Щит ЯОУ0578					
2.28	Щит ЯТР - 1					
2.29	Пост управління кнопковий					
2.30	Газовий швидкодіючий газовий клапан					
2.31	Щит сигнальний					
2.32	Щит ЯРТ 220/36					
2.33	Лічильник Soqo Ø 32мм					
2.34	Світильники НСП – 23х200 (2 один.)					
2.35	Світильник двухламповий – (8 один.)					
2.36	Щит електромонтажний					
2.37	Теплообмінники пластинчаті					
2.38	Манометр МП4ЦО-2,5 кПа (2шт)					
2.39	Манометр МПа-6 кПа (11 од.)					
2.40	Манометри електричні ЭКМ-1У (2 од.)					
2.41	Тягоміри ТнМП-52-М1-УЗ (3 од.)					
Інженерні мережі						
2.42	Каналізаційні мережі зовнішні – 20 м (згідно схем);					
2.43	Мережа холодного водопостачання – 240 м/п (згідно схем);					
2.44	Тепломережі – 470 м/п (згідно схем);					
2.45	Мережа гарячого водопостачання – 210 м/п (згідно схем) – не працює;					
2.46	Електромережі- 1008 м/п (кабель АВВГ), (згідно схем);					
Мережі газопостачання						
2.47	підземний газопровід середнього тиску довжиною 30,77 метра, , Ø 63-3,6мм;					
2.48	надземний газопровід середнього тиску довжиною 44,8 метрів Ø 57мм,					
2.49	ШРП – 2060 ,					
2.50	надземний газопровід низького тиску довжиною 3 метри Ø 108мм					
3	Насос WILO TOP S 40/10 DM з фланцем	27.12.2010	15146	1	5 079,20	0,00
4	Насос TOP S 50/4	30.10.2008	15147	1	5 106,67	0,00
5	Щит управління насосом ШУПН інд.	30.09.2010	15161	1	2 343,32	0,00
6	Блок управління ВАРТА 1-08	10.09.2009	15162	1	2 541,16	0,00
7	Датчик тиску	24.07.2006	15178	1	3 617,58	0,00

№ з/п	Найменування	Рік випуску (побудови, вводу в експлуатацію)	Інвентарний номер	Кількість	Первісна (переоцінена) вартість, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.
8	Блок живлення	24.10.2006	15179	1	1 723,65	0,00
9	Сейф (котельня)	01.11.2004	15194	1	380,50	23,75
ВСЬОГО:					**10 407 799,82**	**579 116,29**
Перелік інших необоротних матеріальних активів у складі котельні, що пропонується до передачі (рахунок -11.112.10)						
1	Вогнегасник ОП-5 ;		283	1	75,00	0,00
2	Вогнегасник ОП-5		288	1	75,00	0,00
3	Вогнегасник ВП-5		289	1	97,50	0,00
4	Вогнегасник ОП-5		292	1	75,00	0,00
5	Лічильник 3-х ф.електрон.НІК-2301 5-60А		295	1	345,00	0,00
6	Трансформатор ОМ 0,25 220/36 і		297	1	194,67	0,00
7	Топор		300	1	13,63	0,00
8	Відро пожарне		301	1	16,67	0,00
9	Лопата штикова		302	1	4,58	0,00
10	Відро пожарне		303	1	16,67	0,00
11	Рукав пожар. в комплекте 51м		304	1	225,00	0,00
12	Щит пожежний		305	1	45,83	0,00
13	Рукав пожар. в комплекте 51м		306	1	225,00	0,00
14	Ящик для піску		307	1	241,67	0,00
15	Багор		308	1	25,00	0,00
16	Датчик СО чадний газ (вибухозахист)		320	1	825,00	0,00
17	Датчик температури (вибухозахист)		321	1	475,00	0,00
18	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		322	1	775,00	0,00
19	Датчик СН4 метан (вибухозахист)		323	1	775,00	0,00
20	Світильник рудниковий "Світлячок-Р		30120	1	784,51	0,00
21	Світильник рудниковий "Світлячок-Р"		30122	1	784,50	0,00
ВСЬОГО:					**6 095,23**	**0,00**
Перелік обладнання у складі котельні, що пропонується до передачі (рахунок -20.201.20)						
1	Електронний регулятор температури		2151	1	12 488,00	12 488,00
2	Лічильник ГВ NK MWN 130		5409	1	6 387,84	6 387,84
3	Датчик СН-4 метан		5438	2	3 955,26	3 955,26
4	Лічильник теплової енергії АВКВА-МВТ-2М-03-ЕМПР		5741	1	40 016,30	40 016,30
5	Напоромір ДН05100-6КПА 1,5-02м		6164	2	2 961,16	2 961,16
ВСЬОГО:					**65 808,56**	**65 808,56**

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва»
(далі – проєкт рішення)

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (далі – Постійна комісія) підтримала пропозицію Державного підприємства обслуговування повітряного руху України (далі – Украерорух) та військової частини А0820 Міністерства оборони України щодо передачі з державної у комунальну власність територіальної громади м. Києва будівлю котельні, а також зовнішні інженерні мережі (електро-, тепло-, водо-, газопостачання та водовідведення), обладнання, прилади обліку, що розташовані за адресою: м. Київ, просп. Повітряних сил, 76.

Під час нанесення ракетних ударів ворог завдав значних руйнувань існуючому казарменно-житловому фонду, озброєнню та військовій техніці військових частин повітряного командування «Центр». Після переведення військових частин на штати воєнного часу, виникла необхідність розширення штатної кількості особового складу та розміщення підрозділів у казарменно-житлових фондах, що передаються.

Фактично котельня забезпечує теплопостачання будівель, які передаються від Украероруху до Міністерства оборони України, а також двох житлових будинків за адресою: просп. Повітряних сил, 74 і 78 та гуртожитку ТОВ «АВІАІНВЕСТ». Міністерство оборони України не може прийняти на баланс котельню та зовнішні інженерні мережі з причини відсутності штатного розпису, фінансування на експлуатацію та обслуговування, лімітних призначень на використання газопостачання.

Київська міська військова адміністрація погодила листом від 04.10.2023 року № 015-234 техніко-економічне обгрунтування доцільності передачі до комунальної власності територіального громади міста Києва державного майна – котельні (реєстраційний номер 1029932180000), інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва.

Враховуючи зазначене вище, Постійна комісія підтримала пропозицію Украероруху та військової частини А0820 Міністерства оборони України щодо передачі з державної у комунальну власність територіальної громади м. Києва будівлю котельні, а також зовнішні інженерні мережі (електро-,тепло-,водо-, газопостачання та водовідведення), обладнання, прилади обліку, що розташовані за адресою: просп. Повітряних сил, 76 та підготувала цей проєкт рішення.

2. Ціль та завдання прийняття рішення.

Ціллю прийняття цього проєкту рішення є надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва» згідно з додатком до цього проєкту рішення.

3. Правове обгрунтування необхідності прийняття рішення.

Відповідно до до пункту 51 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 4, 7 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», Положення про порядок передачі об'єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482, враховуючи лист Державного підприємства обслуговування повітряного руху України від 22 лютого 2024 року № 1-14.1/571/24.

4. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення не матиме впливу на права і соціальну захищеність осіб з інвалідністю.

5. Інформація з обмеженим доступом.

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Проєкт рішення не потребує фінансування.

7. Прогноз результатів.

Київська міська рада зобов'язується використовувати майно за цільовим призначенням і не відчужувати у приватну власність.

8. Суб'єкт подання.

Суб'єктом подання проєкту рішення є постійна комісія Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу, депутати Київської міської ради - члени постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу - Бродський Олександр Якович, к.т. 202-73-11.

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу,
депутати Київської міської ради –
члени постійної комісії:

Голова постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ
Секретар постійної комісії Тарас КРИВОРУЧКО
Перший заступник голови постійної комісії Віталій ПАВЛИК
Перший заступник голови постійної комісії Юрій ТИХОНОВИЧ

Член постійної комісії Олеся САМОЛУДЧЕНКО
Член постійної комісії Ігор ШПАК

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА ПАЛИВНО-ЕНЕРГЕТИЧНОГО КОМПЛЕКСУ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел.: (044) 202-73-11, 202-70-09*

12.03.2024 № 08/284-163
на № 08/6685 від 22.02.2024
08/6683 22.02.2024

Київська міська рада

Витяг з протоколу № 7/82 від 07.03.2024
засідання постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу
(далі – Постійна комісія)

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, каб.1021, початок засідання – 14.00.

Склад комісії: 7 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 5 депутатів Київської міської ради, члени Постійної комісії:
Олександр БРОДСЬКИЙ – голова Постійної комісії, головуючий на засіданні;
Віталій ПАВЛИК – перший заступник голови Постійної комісії;
Юрій ТИХОНОВИЧ – перший заступник голови Постійної комісії;
Тарас КРИВОРУЧКО – секретар Постійної комісії;
Ігор ШПАК – член Постійної комісії.

Відсутні: 2 депутати Київської міської ради:
Олександр ПОПОВ, Олеся САМОЛУДЧЕНКО.

Порядок денний:

2.2. Про розгляд звернення державного підприємства обслуговування повітряного руху України «Украерорух» *(реєстраційний номер від 22.02.2024 № 08/6685)* та військової частини А0820 *(реєстраційний номер від 22.02.2024 № 08/6683)* щодо погодження передачі майна з державної в комунальну власність територіальної громади міста Києва.

Доповідачі: заступник голови Київської міської державної адміністрації Петро Пантелеєв;

директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дмитро Науменко;

директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Андрій Гудзь;

директор комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» Вячеслав Бінд.

т.в.о. директора державного підприємства обслуговування повітряного руху України «Украерорух» Сергій Перевезенцев;

командир військової частини А0820, генерал-лейтенант Анатолій Кривоножко.

2.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради, напрацьованого підготовчою групою, створеній при Постійній комісії «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва».

Доповідач: голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу Олександр Бродський;

директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Андрій Гудзь.

Розділ 2. Розгляд звернень та доручень.

2.2. Про розгляд звернення державного підприємства обслуговування повітряного руху України «Украерорух» *(реєстраційний номер від 22.02.2024 № 08/6685)* та військової частини А0820 *(реєстраційний номер від 22.02.2024 № 08/6683)* щодо погодження передачі майна з державної в комунальну власність територіальної громади міста Києва (далі – Украерорух).

2.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради, напрацьованого підготовчою групою, створеній при Постійній комісії «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва».

СЛУХАЛИ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова Постійної комісії, головуючий на засіданні, зазначив, що підготовча група, створена при Постійній комісії (далі – Підготовча група) опрацювала звернення. Суть їх полягає в тому, що після переведення військових частин на штати воєнного часу, виникла необхідність розширення штатної кількості особового складу та розміщення підрозділів у казармено-житлових фондах.

Для відновлення повноцінної роботи управління повітряного командування «Центр» було розпочату приймання передачу об'єктів права державної власності до сфери управління Міністерства оборони України.

Фактично котельня забезпечує теплопостачання будівель, які передаються від Украероруху до Міністерства оборони України, а також двох житлових будинків за адресою: просп. Повітряних сил України, 74 і 78 та гуртожитку ТОВ «АВІАІНВЕСТ».

Однак, Міністерство оборони України не може прийняти на баланс котельню та зовнішні інженерні мережі з причини відсутності штатного розпису, фінансування на експлуатацію та обслуговування, лімітних призначень на використання газопостачання.

Головуючий на засіданні зауважив, що Київська міська військова адміністрація погодила листом від 04.10.2023 № 015-234 техніко-економічне обгрунтування доцільності передачі до комунальної власності територіальної громади міста Києва державного майна – котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва.

В ОБГОВОРЕННІ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ:

Петро ПАНТЕЛЕЄВ, Анатолій КРИВОНОЖКО, Андрій ЯРМАК, Тарас КРИВОРУЧКО.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр БРОДСЬКИЙ, голова Постійної комісії, головуючий на засіданні, наголосив, що після консультацій з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Підготовча група напрацювала проєкт рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва» і пропонує членам Постійної комісії виступити його суб'єктом подання та підтримати.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати звернення державного підприємства обслуговування повітряного руху України «Украерорух» *(реєстраційний номер від 22.02.2024 № 08/6685)* та військової частини А0820 *(реєстраційний номер від 22.02.2024 № 08/6683)* щодо погодження передачі майна з державної в комунальну власність територіальної громади міста Києва.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

2. Підтримати проєкт рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва».

3. Доручити Валентині АНТОНЮК вжити організаційно-правові заходи

щодо розгляду зазначеного проєкту рішення на черговому пленарному засіданні сесії Київської міської ради.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

4. Доручити Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати та подати бюджетний запит до Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо передбачення коштів у бюджеті міста Києва у 2025 році на проведення реконструкції котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва.

5. Доручити КП «Київтеплоенерго» після прийняття сесією Київської міської ради рішення Київської міської ради «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва» за рахунок власної інвестиційної програми розробити проєктно-кошторисну документацію на проведення реконструкції котельні, інженерних мереж, обладнання та приладів на земельній ділянці на просп. Повітряних сил України, 76 у Солом'янському районі м. Києва у 2024 році.
ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

З оригіналом згідно.

Голова Постійної комісії Олександр БРОДСЬКИЙ

Валентина АНТОНЮК 202-73-11
Олена ЄРМОЛАЄВА

08/231-472/ПР
05.04.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія IX скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

Про зміну назви комунального підприємства «ЛІК» м. Києва» та реорганізацію шляхом приєднання комунального підприємства «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)

6 (9/124)

Відповідно до статей 24, 55, 78 Господарського кодексу України, статей 104-107 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» з метою раціонального використання матеріальних ресурсів, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Змінити назву комунального підприємство «ЛІК» м. Києва», (ідентифікаційний код 31108609), на комунальне підприємство «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

2. Реорганізувати комунальне підприємство «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 36927573) шляхом його приєднання до комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 31108609).

3. Визначити розмір статутного капіталу комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у сумі 3 000 000,00 (три мільйони гривень 00 копійок) гривень, передавши в якості внеску до статутного капіталу кошти що

знаходяться на депозитному рахунку комунального підприємства «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 36927573) під час приєднання.

3. Установити, що:

3.1. Комунальне підприємство «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 31108609) є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків комунального підприємства «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 36927573) та комунального підприємства «ЛІК» м. Києва.

3.2. Строк заявлення кредиторами своїх вимог до комунального підприємства «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 36927573) становить два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо його реорганізації.

4. Київському міському голові:

4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання цього рішення.

4.2. Утворити комісію з реорганізації комунального підприємства «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 36927573) та затвердити її персональний склад.

4.3. Затвердити передавальний акт комунального підприємства «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 36927573).

4.4. Затвердити Статут комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код 31108609).

4.5. Забезпечити в установленому порядку закріплення за комунальним підприємством «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) майна комунального підприємства «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації).

5. Оприлюднити це рішення в установленому законодавством України порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою та постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну назви комунального підприємства «ЛІК» м. Києва» та реорганізацію шляхом приєднання комунального підприємства «МІСЬКИЙ МАГАЗИН» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

На виконання протоколу доручень № 31 (19162) напрацьованого під час нарад з обговорення оперативних питань від 31.05.2021 та протоколу доручень № 5 напрацьованого під час наради з обговорення оперативних питань від 20.05.2022 проведено роботу щодо подальшої оптимізації секторальної структури та кількості комунальних підприємств.

На сьогоднішній день в умовах воєнного стану видатки бюджету міста Києва переорієнтовано першочергово на підтримку життєдіяльності та подолання наслідків воєнної агресії з боку рф, а у зв'язку із вимушеним скороченням робочих місць надходження до бюджету міста значно зменшилися. Такий стан економіки міста потребує рішучих дій щодо оптимізації та реформування комунального сектору.

Основними видами економічної діяльності комунального підприємства «Міський магазин» виконавчого органу Київради «Київської міської державної адміністрації» (далі – Підприємство) є реалізація книжкової продукції та супутніх товарів; надання послуг з облаштування та утримання місць розташування об'єктів сезонної та засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; надання послуг з облаштування атракціонів у місті Києві.

КП «Міський магазин» за 2023 рік недоотримано доходів у сумі 12 658,1 тис. грн.

Фінансовим результатом діяльності КП «Міський магазин» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) за 2023 рік є збиток, який становить 545,0 тис. грн.

Відхилення від планових показників фінансового плану Підприємства на 2023 рік становлять 1 652,0 тис. грн (було заплановано прибуток у сумі 1 107,0 тис. грн).

За результатами засідання комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності підприємств, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), та державного підприємства, переданого до сфери управління Київської міської державної

адміністрації (Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – комісія), визнано незадовільною роботу комунального підприємства «Міський магазин» виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) за 2023 рік.

Окремо слід зазначити, що запропонований проєкт рішення про реорганізацію комунальних підприємств шляхом приєднання не потребує дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання відповідно до вимог частини першої статті 24 Закону України «Про захист економічної конкуренції» до прийняття відповідного рішення Київською міською радою.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Даний проєкт рішення Київської міської ради підготовлено відповідно до статей 24, 55, 78 Господарського кодексу України, статей 104 - 107 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Проєкт рішення Київської міської ради підготовлено з метою раціонального використання матеріальних ресурсів, що засновані на комунальній власності територіальної громади міста Києва.

Проєктом рішення встановлюється правонаступник усього майна, прав та обов'язків комунального підприємства «Міський магазин» виконавчого органу Київради «Київської міської державної адміністрації», строк заявления кредиторами своїх вимог та доручається Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо реорганізації комунального підприємства «Міський магазин» виконавчого органу Київради «Київської міської державної адміністрації» шляхом приєднання до комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

В результаті прийняття цього рішення буде реорганізовано комунальне підприємство «Міський магазин» виконавчого органу Київради «Київської міської державної адміністрації» шляхом приєднання до комунального підприємства «КИЇВ.ПРОЗОРО» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та впливає на життєдіяльність цієї категорії осіб.

6. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом.

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання цього проєкту рішення є директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради та доповідачем на пленарному засіданні Київської міської ради є директор Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Костіков Володимир Володимирович, контактний телефон 246 - 66 - 34.

Директор Департаменту промисловості
та розвитку підприємництва виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації) Володимир КОСТІКОВ

08/231-394/ПР
21.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

ПРОЄКТ

Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів

7(9/124)

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», Кодексу цивільного захисту України, законів України «Про оборону України», «Про основи національного спротиву», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів і віднести його до сфери управління Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).
2. Встановити розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів у сумі 400 000 000,0 (чотириста мільйонів) гривень та сформувати його за рахунок грошового внеску власника.
3. Департаменту муніципальної безпеки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити та подати на затвердження Київській міській раді Положення про комунальне підприємство виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):
   4.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо виконання пунктів 1 та 2 цього рішення;
   4.2. Розробити та подати на затвердження Київській міській раді Статут комунального підприємства виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів;
   4.3. Забезпечити офіційне оприлюднення цього рішення шляхом опублікування у газеті Київської міської ради «Хрещатик».
5. Рішення набуває чинності з дня його офіційного оприлюднення.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та зв'язків із правоохоронними органами та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва

У зв'язку з повномасштабною агресією російської федерації проти України потреба в постачанні безпілотних літальних апаратів для потреб Збройних Сил України стає дедалі актуальною та нагальною.

Так, від початку російської агресії ЗСУ бракувало навіть розвідувальних БпЛА. У 2014 році вони були змушені використовувати застарілі БпЛА ще радянських часів «Стриж» і «Рейс», що вже не відповідали вимогам сучасного поля бою. Подальший досвід бойових дій виявив потребу української армії в дронах і для розвідки та коригування артилерійського вогню, і для самостійного ураження захищених і важкодоступних точкових цілей.

За останні місяці українські дрони майже щодня атакують російські міста не лише біля кордону, але і у глибокому тилу. Виробництво власних безпілотних літальних апаратів вдалося наростити. У травні 2023 року вперше безпілотник атакував московський кремль, згодом такі польоти українських дронів до російської столиці стали майже регулярними. Зокрема, тричі постраждали хмарочоси комплексу "москва сіті".

Крім того, БпЛА атакували об'єкти в Пскові (майже 700 км від кордону України), Орлі і Брянську (обидва за 200 км від кордону), Туапсе та Сочі (обидва за 500-550 км від України).

Наразі в Україні є близько 200 компаній, які займаються виготовленням безпілотних комплексів. Приблизно 50 з них вже пройшли всі процедури з отримання дозволу і постачають свої вироби до війська.

Саме тому постає питання щодо створення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів.

Враховуючи інформацію, викладену в листі Київського міського голови від 03.10.2023 № 001-01-1104, а також доданих до нього копій листів структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та районних в місті Києві державних адміністрацій, вбачається, що частина працівників органів виконавчої влади в місті Києві мають вищу освіту за інженерними напрямами, зокрема з напрямів «Літальні апарати та силові установки», «Експлуатація літальних апаратів та двигунів», «Системи керування літальними апаратами», «Озброєння літальних апаратів» тощо, які могли б бути включені до структури та штатного розпису комунального підприємства і безпосередньо залучені до виробництва безпілотних літальних апаратів.

Створення нового комунального підприємства, перш за все, дозволить збільшити кількість робочих місць, створюючи конкурентоспроможні умови на

ринку виробництва безпілотних літальних апаратів в Україні та в Європі, а також надасть можливість місту налагодити пряме виробництво БпЛА, залучивши кошти з міського бюджету, передбачивши відповідні видатки на наступні роки.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення)

Проєкт рішення розроблено відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», Кодексу цивільного захисту України, законів України «Про оборону України», «Про основи національного спротиву».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення

Метою проєкту рішення є створення в місті Києві комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів (далі – Комунальне підприємство).

Проєкт рішення складається з шести пунктів, у яких передбачено:

- створення Комунального підприємства;
- встановлення розміру статутного капіталу Комунального підприємства;
- порядок розроблення та подання на затвердження Київській міській раді Положення про Комунальне підприємство;
- порядок розроблення та подання на затвердження Київській міській раді Статуту Комунального підприємства;
- порядок оприлюднення та набрання чинності рішення;
- порядок контролю за виконанням рішення.

Прийняття рішення дозволить збільшити кількість робочих місць, створюючи конкурентоспроможні умови на ринку виробництва безпілотних літальних апаратів в Україні та в Європі, а також надасть можливість місту налагодити пряме виробництво БпЛА, залучивши кошти з міського бюджету, передбачивши відповідні видатки на наступні роки.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Нормативно-правовою базою у цій сфері правового регулювання є закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», «Про статус депутатів місцевих рад», «Про оборону України», «Про основи національного спротиву», а також Кодекс цивільного захисту України.

5. Наявність інформації з обмеженим доступом

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Вплив на життєдіяльність осіб з інвалідністю

Положення проєкту рішення не стосуються прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність даної категорії громадян.

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проєкту рішення потребує виділення бюджетних коштів у розмірі 400 000 000 гривень.

8. Громадське обговорення

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проєкту рішення сприятиме створенню в місті Києві комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів.

10. Суб'єкт подання проєкту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутат Київської міської ради Нестор Віталій Романович.

Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради – депутат Київської міської ради Нестор Віталій Романович.

Депутат Київської міської ради **Нестор В. Р.**

Васильчук В.

Зубко Ю. Г.

SPRUNG INSTANT STRUCTURES

innovation | versatility | reliability

25.03.2024

Секретару Київської міської ради
Бондаренко Володимиру Володимировичу
компанії SPRUNG (Канада)
+380506687072;
+380632556672

Шановний Володимир Володимирович,

7.1/9/124)

Просимо Вас розглянути можливість участі нашої компанії в програмі економічному росту нашої Батьківщини, а саме проєкті рішення про створення комунального підприємства з виробництва безпілотних літальних апаратів (БПЛА)за зеленим стандартом за допомогою програм Європейської ініціативи «Фенікс» (LIFE та Horizon Europe Cities), а також інфраструктурних проектах пов'язаних з іншими заходами .

Наша технологія зведення будівельних споруд є ноу-хау для українського ринку.

Конструкції "Спранг", виробництво яких було розпочато в 1971 р, розміщені в більш ніж 90 країнах світу, включаючи Україну і країни СНД. Наші конструкції успішно експлуатуються протягом багатьох років, як в суворих кліматичних зимових умовах такими фірмами як: Exxon Mobil, Halliburton, Shell, ConocoPhillips, Fluor Daniel, Schlumberger, Baker Hughes, на Сахаліні так і в жарких кліматичних умовах на Близькому Сході (в Афганістані, Іраку, Кувейті, Катарі, Бахрейні, Саудівській Аравії, Джібуті).

Вона енергоекономічна,(зелене будівництво система BREEAM) витримує ураганні вітри, а також оснащена системою самоскидання снігу. Максимальна ширина конструкції без опорних рам становить 61 метр. Конструкція є збірно-розбірной. Вартість конструкції становить від 350 доларів США за 1 м.кв. площі споруди.

С уважением и надеждой на дальнейшее сотрудничество,
Фил Спранг мл.
Президент

SPRUNG INSTANT STRUCTURES LTD. Corporate Seal

«Спранг Инстант Стракчерс Лтд.»
п.я. 62, Мейпл Лиф Роуд
Алдерсайд, пров.Альберта T0L 0A0
Канада

Київська міська рада
26.03.2024 № 08/11286

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Опадчому І.М.
Вітренку А.О.
Присяжнюку М.О.

Прошу розглянути в установленому порядку.

Ситніченку Є.В.

Прошу довести до відома депутатам Київської міської ради В. Нестору, В. Васильчуку, Ю. Зубку

Дикій К.В.
Чумаченко А.В.
Юнаковій С.М.

ВОЛОДИМИР БОНДАРЕНКО

26 березня 2024 р.
№ 08/11286

08/12903
04.04.2024

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ФІНАНСІВ

7.2/9/24

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 тел. (044) 202 79 29, 202 77 58, 202 73 45
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: finance@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 02317474

Київська міська рада

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності

Департамент фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув проєкт рішення Київської міської ради «Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з виробництва безпілотних літальних апаратів» від 21.03.2024 №08/231-394/ПР (далі – Проєкт рішення) та повідомляє.

Прийняттю рішення повинно передувати здійснення економічного аналізу майбутнього комунального підприємства, наприклад SWOT-аналіз, який дає змогу розробити стратегію дій, засновану на сильних і слабких сторонах організації, а також використання можливостей, та усунення загроз, які можуть мати вплив на підприємство. Відсутнє обґрунтування ресурсного потенціалу підприємства, що є необхідною складовою та передумовою формування стратегії його розвитку, основними з яких є матеріально-технічні, трудові та фінансові ресурси.

Відповідно до пояснювальної записки Проєкту рішення зазначено встановлення статутного капіталу підприємства в розмірі 400 000 000,0 грн, при цьому відсутнє фінансово-економічне обґрунтування та джерела покриття витрат, що суперечить нормам статті 26 Регламенту Київської міської ради затвердженого рішенням від 04.11.2021 №3135/3176.

Враховуючи що в пояснювальній записці до Проєкту рішення зазначено про створення конкурентоспроможних умов на ринку виробництва безпілотних літальних апаратів в Україні та Європі, а також що в цій сфері вже працює

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 26B2648ADD3032E1040000009B031900A9C2A900
Підписувач Репік Володимир Михайлович
Дійсний з 05.10.2022 9:39:57 по 05.10.2024 9:39:57

Департамент фінансів
054-7-22/824 від 04.04.2024

близько 200 компаній, вважаємо за необхідне провести аналіз відповідності цього рішення з урахуванням вимог антимонопольного законодавства України.

Директор Володимир РЕПІК

Наталія УСТИЧ 202 77 54

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 26B2648ADD3032E1040000009B031900A9C2A900
Підписувач Репік Володимир Михайлович
Дійсний з 05.10.2022 9:39:57 по 05.10.2024 9:39:57

Департамент фінансів

054-7-22/824 від 04.04.2024

08/231-309/пр
29.02.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III сесія IX скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЄКТ

Про повернення майна у власність громади міста Києва

8(9/124)

Відповідно до статті 96[1], пункту 4 частини першої статті 116 Цивільного кодексу України, пункту 33 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Київської міської ради від 18.02.1999 № 146/247 «Про надання дозволу на створення вищого закладу освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «УКРАЇНА», Статуту закладу вищої освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «УКРАЇНА» (нова редакція), затвердженого зборами засновників від 15 жовтня 2020 року, протоколом № 1, з метою забезпечення ефективного використання комунального майна, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

1.1. Повернути майно у власність громади міста Києва – нежитловий будинок за адресою: 04071, м. Київ, Подільський район, вул. Хорива, буд. 1-Г, загальною площею 1223 кв. м – шляхом виходу Київської міської державної адміністрації зі складу засновників закладу вищої освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «УКРАЇНА» (далі – Університет) із одержанням своєї частки у статутному капіталі згідно положень п. 6.4 Статуту Університету протягом двох місяців з дня прийняття цього рішення.

1.2. Повідомити Університет про вихід не пізніше, ніж за один місяць до виходу.

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

2.1. Вжити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1.1 цього рішення.

2.2. Вийти зі складу засновників Товариства з обмеженою відповідальністю «Інститут розвитку людини» (Інститут інвалідів), ідентифікаційний код юридичної особи 30023273, із одержанням своєї частки у статутному капіталі згідно положень Статуту Товариства з обмеженою відповідальністю «Інститут розвитку людини» (Інститут інвалідів) протягом двох місяців з дня прийняття цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про повернення майна у власність громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

На виконання рішення Київської міської ради від 18 лютого 1999 року № 146/247 «Про надання дозволу на створення вищого закладу освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «УКРАЇНА», Київською міською державною адміністрацією було прийнято розпорядження № 349 від 15 березня 1999 року. Згідно з ним, Київська міська державна адміністрація стала співзасновником закладу вищої освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «УКРАЇНА»» (далі також – **«Університет»**). Крім того, відповідно до цього розпорядження, Київською міською державною адміністрацією було передано до статутного капіталу Університету право користування будівлею за адресою: 04071, м. Київ, вул. Хорива, 1-Г, загальною площею 1223 кв.м.

У подальшому, у травні 1999 року Головне управління майном Київської міської державної адміністрації передало право тимчасового довгострокового користування нежитловим будинком за адресою місто Київ, вулиця Хорива 1-Г, закладу вищої освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «УКРАЇНА» (далі також – **«Нежитловий будинок»**).

Станом на сьогодні, розмір внеску Київської міської державної адміністрації до статутного фонду Університету складає 2 473 440 грн, що дорівнює 34.999 %. Варто зазначити, що представники Київської міської державної адміністрації починаючи з 2013 року жодного разу не брали участі у засіданнях Зборів засновників Університету.

Згідно зі статтею 27 Закону України "Про вищу освіту", заклад вищої освіти, як суб'єкт господарювання, може діяти в одному із таких статусів: бюджетна установа, неприбутковий заклад вищої освіти або прибутковий заклад вищої освіти. Державні, комунальні та приватні заклади вищої освіти мають рівні права у провадженні освітньої, наукової та інших видів діяльності.

За адресою **Нежитлового будинку** розміщується кафедра дизайну **Університету**.

На сьогодні зазначене приміщення зачинене та перебуває у занедбаному стані, що підтверджується Протоколом постійної комісії з питань власності Київської міської ради № 1 від 02.06.2021 року.

Відповідно до інформації, розміщеної на офіційному сайті **Університету** https://rozklad.uu.ua/time-table/chair з 24.02.2022 року заняття в приміщенні корпусу не проводились, і на даний період часу в розкладі відсутня інформація про заплановані заняття в приміщенні **Нежитлового будинку**.

Нежитловий будинок, відповідно до рішення Київської міської ради від 18.02.99 № 146/247 передавався для надання освітніх послуг здобувачам освіти та навчання, яке вже тривалий час не проводиться.

Враховуючи, що основними ознаками освітньої послуги є: надання суб'єктом освітньої діяльності; здійснення таким суб'єктом комплексу дій, що затверджений законодавством, освітньою програмою та/або договором; отримання певних результатів навчання здобувачем освіти, основний соціальний ефект у вигляді надання освітніх послуг, ефективності освіти у навчальному закладі та результативності навчального процесу не було досягнуто та станом на сьогодні не реалізується, що дає підстави вважати, що **Нежитловий будинок** використовується не за призначенням.

Згідно з відомостями, що містяться у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб фізичних осіб підприємців та громадських формувань, починаючи з 1998 року, керівником **Університету** є Таланчук Петро Михайлович.

Згідно з відомостями з Єдиного державного реєстру юридичних осіб фізичних осіб підприємців та громадських формувань Таланчук Петро Михайлович є також керівником Благодійного фонду «Добробут XXI століття».

Починаючи з 2011 року, без згоди виконавчого органу Київської міської ради, вказаний вище Благодійний фонд було зареєстровано у **Нежитловому будинку** та розміщено там Правління та інші керівні органи Благодійного фонду «Добробут XXI століття».

Основним видом економічної діяльності Благодійного фонду є надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання.

В період перебування у користуванні **Університету Нежитловим будинком**, в останньому здійснюють свою господарську діяльність наступні юридичні особи:

1. ТОВ «УКРАЇНСЬКО-НІМЕЦЬКИЙ ЦЕНТР «РЕДОКС»» ідентифікаційний код юридичної особи 37572258, основні види економічної діяльності: 21.20 Виробництво фармацевтичних препаратів і матеріалів; 86.10 Діяльність лікарняних закладів; 86.22 Спеціалізована медична практика; 86.90 Інша діяльність у сфері охорони здоров'я; 72.11 Дослідження й експериментальні розробки у сфері біотехнологій, засновником якого є пов'язана з Таланчуком Петром Михайловичем (президент **Університету**) особа Таланчук Ірина Володимирівна.

2. ПІДПРИЄМСТВО «ВЕС-ПРО», ідентифікаційний код юридичної особи 37392506, основні види економічної діяльності: 78.10 діяльність агентств працевлаштування; 74.30 надання послуг перекладу; 82.11 надання комбінованих офісних адміністративних послуг.

3. БЛАГОДІЙНИЙ ФОНД «ДОБРОБУТ XXI СТОЛІТТЯ» ідентифікаційний код юридичної особи 25805578, основні види економічної діяльності: 88.99 Надання іншої соціальної допомоги без забезпечення проживання, н.в.і.у.

4. ПЕРВИННА ПРОФСПІЛКОВА ОРГАНІЗАЦІЯ ВІДКРИТОГО МІЖНАРОДНОГО УНІВЕРСИТЕТУ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «Україна» ідентифікаційний код юридичної особи 26170001, основні види економічної діяльності: 94.20 Діяльність професійних спілок.

Вказана обставина дає підстави вважати, що замість організації навчального процесу у **Нежитловому будинку** здійснюється господарська діяльність та надання соціальної допомоги, що не відповідає основним статутним завданням **Університету**.

Також, доцільно звернути увагу на судові рішення, які містяться у Єдиному державному реєстрі судових рішень щодо невиконання **Університетом** своїх господарських зобов'язань.

У справі № 910/22792/15, що розглядалась Господарським судом міста Києва, **Університет** просить суд стягнути з Департаменту промисловості розвитку та підприємництва виконавчого органу Київської міської ради, Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) грошові кошти в розмірі 22 730 397,71 грн., що є відсотками за кредитним договором, укладеним з ПАТ «Комерційний банк «Хрещатик». Рішенням господарського суду м. Києва від 19.06.2017 р., залишеним без змін Постановою Київського апеляційного господарського суду від 03.10.2017 р., відмовлено у задоволенні позову **Університету**.

Аналогічною є справа № 910/11255/14 за позовом **Університету** про стягнення 24 682 963,37 грн., що також є відсотками по кредитному договору. Рішенням господарського суду м. Києва від 02.12.2014 р., залишеним без змін Постановою Київського апеляційного господарського суду від 27.05.2015 р. та Постановою Вищого господарського суду України від 27.08.2015 р. також відмовлено у задоволенні позову **Університету**.

Суть судових процесів полягає в тому, що **Університет** в рамках програми фінансово-кредитної підтримки суб'єктів господарювання в м. Києві міг би розраховувати на компенсацію 75% суми відсотків по наданому кредиту за рахунок коштів, передбачених в бюджеті м. Києва, але оскільки в бюджеті на наступні роки не передбачалась необхідної суми для такої компенсації, то такої підтримки не отримував. Але, відповідно до кредитних договорів, у разі не сплати 75 % суми відсотків із бюджету м. Києва, таку заборгованість зобов'язаний погасити **Університет**.

Проаналізувавши ці дві справи стає очевидним, що **Університет** уклав з ПАТ «Комерційний банк «Хрещатик» кредитні договори на 13 млн грн та 30 млн. грн, відповідно, очікувавши на відшкодування відповідачами 75% суми відсотків за цими кредитними договорами, не сплачував їх, а в кінцевому результаті став єдиним боржником за цими кредитними договорами та відсотками по ним.

В подальшому **Університет** мав значну заборгованість перед ПАТ «Комерційний банк «Хрещатик» через несплату відсоткової ставки по кредитним договорам.

Відповідно до ч. 5 ст. 52 Закону України «Про виконавче провадження» у разі відсутності у боржника коштів та інших цінностей, достатніх для задоволення вимог стягувача, стягнення невідкладно звертається також на належне боржнику інше майно, за винятком майна, на яке згідно із законом не може бути накладено стягнення.

Таким чином, якщо **Університет** не здійснить своєчасну сплату боргу перед кредиторами, то останні можуть звернутися до суду з позовом про

стягнення боргу. Якщо суд задовольнить позов, то будуть застосовані засоби примусового виконання рішення суду, які можуть передбачати стягнення на майно та майнові права боржника, включаючи право користування будівлею за адресою, зазначеною в пояснювальній записці. У разі стягнення майна, яке є частиною статутного капіталу, існує можливість втрати частки Київської міської державної адміністрації в статутному капіталі **Університету** у вигдяді **Нежитлового будинку.**

Окрім цього, враховуючи, що вартість даного **Нежитлового будинку**, загальною площею 1223 кв.м., в статутному капіталі **Університету** визначена в розмірі 2 473 440 грн, при передачі даного приміщення в оренду, бюджет міста Києва зможе отримувати значні надходження і спрямовувати їх на задоволення потреб територіальної громади міста Києва.

Наразі **Університет** має судові спори відносно іншого свого приміщення, розміщеного за адресою: м. Київ, вул. Львівська, 23, корпус 1.

Окрім того, в мережі Інтернет, а саме, за посиланням: https://ukranews.com/ua/news/550254-kyivska-prokuratura-vpevnena-v-sudovykh-perspektyvakh-spravy-po-rozkradannyu-koshtiv-v-universyteti# наявна стаття щодо розкрадання бюджетних котів в приватному **Університеті** розвитку людини «Україна», що також впливає на імідж та довіру до Київської міської ради, як співзасновника **Університету**.

Відповідно до відомостей з відкритих офіційних джерел, **Університетом** порушуються вимоги з питань пожежної та техногенної безпеки в **Нежитловому будинку**, що створює загрозу життю та здоров'ю людей.

Зокрема, Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві (далі – «ГУ ДСНС у м. Києві») було проведено позаплановий захід державного нагляду (контролю) з метою перевірки дотримання суб'єктом господарювання (**Університетом**) вимог законодавства у сфері техногенної та пожежної безпеки. За результатами зазначеного заходу було складено відповідний акт від 26 грудня 2019 року №879 ГУ ДСНС у м. Києві.

Вказаним Актом виявлено ряд порушень **Університетом** вимог законодавства у сфері пожежної та техногенної безпеки в **Нежитловому будинку**, а саме Правил пожежної безпеки в Україні (далі по тексту – «ППБУ»), Кодексу цивільного захисту України, зокрема:

- проводи, які прокладені, приховано під підвісними стелями та за облицюванням стін, не ізольовані від горючих основ (конструкцій) суцільним шаром пожежа негорючого матеріалу, що підтверджується актом проведення прихованих робіт (р. 4 п. 1.12. ППБУ);

- з'єднання, відгалуження та окінцювання жил. проводів і кабелів в приміщеннях не виконані за допомогою опресування, зварювання, паяння або затискачів (р. 4 п. 1.6. ППБУ);

- в приміщеннях допускається улаштування та експлуатація тимчасових електромереж (р.4 п. 1.8. ППБУ);

- на горищі допускається підвішування світильників безпосередньо на струмопровідні проводи (р. 4 п. 1.18. ППБУ);

- на горищі та в підвальному поверсі допускається користування світильників з лампами розжарювання без захисного суцільного скла (ковпаків) (р.4 п. 1.18. ППБУ);

- в підвальному поверсі допускається складування горючих матеріалів на відстані менше 1 м. від електрощитів (р.4 п. 1.18. ППБУ);

- в приміщеннях 1-го поверху та на горищі допускається прокладання проводів (кабелів) по горючим основам (конструкціям) без підкладання під них суцільного негорючого матеріалу, що виступає з кожного боку проводу (кабелю) не менше ніж на 0,01 метра (р. 4 п. 1.12. ППБУ);

- отвори в огороджувальних конструкціях і протипожежних перешкодах на всіх поверхах, які утворились під час прокладання електричних комунікацій та інженерного обладнання не зашпаровані наглухо негорючим матеріалом, який забезпечує клас вогнестійкості та димогазонепроникнення, що вимагається будівельними нормами для цих перешкод (р. 3 п. 2.4. ППБУ);

- в сходових клітках допускається відкрите прокладання електропроводів і кабелів незалежно від їх напруги (р. 4 п. 1.18. ППБУ);

- не проведений планово-попереджувальний ремонт електромережі будівлі (р. 4 п.п. 1.1, 1.2 ППБУ);

- стіни на шляхах евакуації оздоблені горючими матеріалами (р. 3 п. 2.23 ППБУ);

- під час перебування людей в приміщеннях в яких допускається встановлення грат на вікнах, останні не перебувають у відчиненому положенні або зняті (р. 3 п. 2.16. ППБУ);

- висота дверей евакуаційного виходу з другої сходової клітки на 1-му поверсі менше 2-х метрів (р. 3 п. 2.23);

- вихід з приміщень другого і третього поверхів до другої сходової клітки та з другої сходової клітки безпосередньо на зовні заблоковано (р. 3 п. 2.23. п. 2.37. ППБУ);

- під другою сходовою кліткою на першому поверсі та сходами в підвал допускається влаштування приміщення (р. 3 п. 2.37. ППБУ);

- допускаються улаштування складу горючих матеріалів в підвальному поверсі, вхід до якого, не ізольований від загальної евакуаційної сходової клітки (р. 3 п. 2.11 ППБУ);

- допускається захаращення (блокування) приямків віконних прорізів підвального поверху (р. 3 п. 2.13 ППБУ р.);

- отвори в протипожежних стінах приміщень електрощитової не обладнані протипожежними дверима з класом вогнестійкості не менше EI 30 хвилин (р. 3 п. 2.3. ППБУ);

- приміщення не обладнані системою автоматичної пожежної сигналізації з виводом сигналу від приймально-контрольного приладу на пульт централізованого спостереження пожежної охорони (р. 5 п. 1.2. ППБУ);

- приміщення не обладнані системою оповіщення про пожежу та управлінням евакуацією людей (р. 5 п. 1.2. ППБУ);

- шляхи евакуації (коридори, сходові клітки) не забезпечені евакуаційним освітленням. Світильники евакуаційного освітлення повинні вмикатися з настанням сутінків у разі перебування в будинку людей (р. 3 п. 2.31. ППБУ);

- пожежні рукава утримуються не приєднаними до кранів (р. 5 п. 2.2.ППБУ);

- не надані підтверджуючі документи щодо технічного обслуговування існуючих пожежних кран-комплектів та перевірки їх на працездатність шляхом пуску води з реєстрацією результатів у журналі обліку технічного обслуговування (р.5 п. 2.2. ППБУ);

- система внутрішнього протипожежного водопроводу знаходяться в не працездатному стані (р. 5 п. 2.2. ППБУ);

- не здійснено технічне обслуговування існуючих вогнегасників (р. 5 п. 3.17. ППБУ);

- посадова особа, відповідальна за протипожежний стан приміщень не пройшла навчання та перевірку знань з питань пожежної безпеки (р. 2 п.п. 15., 16 ППБУ);

- не пройдено навчання з питань цивільного захисту керівником підприємства або уповноваженої особи на виконання функцій цивільного захисту на територіальних курсах (ст. 91 КЦЗУ);

Дані обставини стали підставою для звернення ГУ ДСНС у м. Києві до Окружного адміністративного суду міста Києва з позовом до **Університету** з позовом про застосування заходів реагування у вигляді повного зупинення експлуатації **Нежитлового будинку**, до повного усунення порушень, зазначених в акті перевірки, шляхом відключення електроживлення та накладення печаток на електрощити будівлі.

Рішенням Окружного адміністративного суду міста Києва від 18.03.2021 року, залишеним без змін Постановою Шостого апеляційного адміністративного суду від 02.06.2021 р., у справі № 640/2965/20 позов ГУ ДСНС у м. Києві задоволено повністю, застосовано заходи реагування у вигляді повного зупинення експлуатації приміщень **Університету**, які розташовано за адресою: м. Київ, вул. Хорива, 1-Г у Подільському районі до повного усунення порушень, зазначених в акті перевірки, шляхом відключення електроживлення та накладення печаток на електрощити будівлі; покладено на Головне управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві обов'язок щодо забезпечення виконання даного рішення.

Окрім цього, ГУ ДСНС у м. Києві було повторно проведено позаплановий захід державного нагляду (контролю) щодо дотримання **Університетом** вимог законодавства у сфері техногенної та пожежної безпеки, за результатами якої складено відповідний акт від 13 травня 2021 року №348.

За результатами проведеної перевірки були виявлені ті самі порушення вимог законодавства, що й під час перевірки, за результатами якої складено відповідний акт від 26 грудня 2019 року №879, а саме:

- стіни на шляхах евакуації оздоблені горючими матеріалами (р. 3 п. 2.23 ППБУ);
- висота дверей евакуаційного виходу з другої сходової клітки на 1-му поверсі менше 2-х метрів (р. 3 п. 2.23 ППБУ);
- шляхи евакуації (коридори, сходові клітки) не дообладнані евакуаційним освітленням. Світильники евакуаційного освітлення

повинні вмикатися з настанням сутінків у разі перебування в будинку людей (р. 3 п. 2.31 ППБУ);

- не пройдено навчання з питань цивільного захисту керівником підприємства або уповноваженої особи на виконання функцій цивільного захисту на територіальних курсах.

На підставі аналізу даних актів перевірок стосовно дотримання правил пожежної та аварійної безпеки **Університетом** вбачається, що останній систематично нехтує вимогами у цій сфері, що може призвести до невідворотних наслідків.

Наведене вище підтверджується матеріалами щодо стану виконання **Університетом** вимог законодавства у сфері техногенної та пожежної безпеки, які були надані Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій у місті Києві в № 71 01-658/71 18 01 листі від 03.02.2023 року.

Відповідно до статті 3 Конституції України, людина, її життя і здоров'я, честь і гідність, недоторканність і безпека визнаються в Україні найвищою соціальною цінністю. Права і свободи людини та їх гарантії визначають зміст і спрямованість діяльності держави. Держава відповідає перед людиною за свою діяльність. Утвердження і забезпечення прав і свобод людини є головним обов'язком держави.

Окрім цього, наявні спори щодо безпідставного звільнення працівників **Університетом**, що підтверджується, до прикладу, справою № 759/3688/21.

Також, необхідно звернути увагу на рішення Господарського суду міста Києва від 24.01.2023 року у справі № 910/6648/18, яким стягнуто з Вищого навчального закладу «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» на користь Товариства з обмеженою відповідальністю «Фінансова компанія «Юнайтед»» 31 028 400 грн. 92 коп. основного боргу та 455 339 грн. 45 коп. судового збору.

Університет без згоди Київської міської державної адміністрації, як засновника, самовільно передав приміщення **Університету**, що знаходиться за адресою: 03115, місто Київ, вулиця Львівська, 23, Благодійній організації «Благодійний фонд «Добробут XXI століття» в якості внеску до статутного капіталу.

Вказана обставина підтверджується рішенням у справі № 910/11107/19. В даній справі Товариство з обмеженою відповідальністю "Алтея Компані" звернулось з позовом до Вищого навчального закладу "Відкритий міжнародний **Університет** розвитку людини «Україна» та Благодійної організації «Благодійний фонд «Добробут XXI століття» про визнання недійсним укладеного відповідачами та посвідченого 21.10.2017 приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Незнайко Н.М. договору про пожертву (дарування), що зареєстрований в реєстрі за № 63.

Потрібно, також зауважити, що подібні спори псують репутацію та зменшують довіру до виконавчого органу Київської міської ради - Київської міської державної адміністрації.

Однак, відповідно до листа Київського міського голови № 001-01-224 від 06.03.2023 року міською цільовою програмою «Турбота. Назустріч киянам» 2011-2015 роки», затвердженою рішенням Київської міської ради від 17.02.2011 № 19/5406 (у редакції рішення Київської міської ради від 04.09.2014 № 46/46), було передбачено кошти за компенсацію вартості навчання у Відкритому міжнародному університеті розвитку людини «Україна» студентів з числа інвалідів, сиріт та дітей з малозабезпечених родин. За розрахунками, наданими Відкритим міжнародним університетом розвитку людини «Україна» до Департаменту соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для здійснення компенсації вартості навчання студентів пільгових категорій перераховано кошти в сумі:

- 397 370,00 грн. за - 2008 рік;
- 8 792 367,00 грн. - 2009 рік;
- 3 178 112,00 грн. - 2010 рік;
- 2 029 255,00 грн. - 2011 рік;
- 1 499 978,00 грн. - 2012 рік.

Вищий навчальний заклад "Відкритий міжнародний університет розвитку людини "Україна" звернувся до Господарського суду міста Києва із позовною заявою про стягнення солідарно з виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) та Департаменту соціальної політики Київської міської державної адміністрації 7 363 263,00 грн. заборгованості за надані освітні послуги, 1050465,69 грн. інфляційних втрат, 640 618,91 грн. 3% річних, 3 275 226,67 грн. подвійної ставки НБУ.

Вищий навчальний заклад "Відкритий міжнародний університет розвитку людини "Україна", 13.01.2015 року подав заяву до Господарського суду міста Києва про уточнення позовної заяви, в якій просив стягнути солідарно з відповідачів 5 628 202,00 грн. заборгованості за надані освітні послуги, 3 463 003,05 грн. інфляційних втрат, 1 473 130,19 грн. 3% річних.

Рішенням Господарського суду міста Києва у справі № 910/12033/14 від 07.07.2015 позов був задоволений частково. За рішенням суду стягнуто солідарно з відповідачів на користь позивача 5 628 202,00 грн. заборгованості, 5 440,49 грн. витрат по оплаті судової експертизи, 38 933,73 грн. судового збору. В іншій частині позову було відмовлено.

Постановою Київського апеляційного господарського суду у справі 910/12033/14 від 02.08.2017 рішення Господарського суду міста Києва від 07.07.2015 у справі № 910/12033/14 залишено без змін.

Постановою Верховного Суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 03 квітня 2018 року у справі 910/12033/14 Касаційну скаргу Департаменту соціальної політики Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) залишити без задоволення, рішення Господарського суду міста Києва від 07.07.2015 та постанову Київського

апеляційного господарського суду від 02.08.2017 у справі №910/12033/14 залишити без змін.

Положеннями ч. 1 ст. 80 ЦК України встановлено, що юридичною особою є організація, створена і зареєстрована у встановленому законом порядку.

Юридична особа наділяється цивільною правоздатністю і дієздатністю, може бути позивачем та відповідачем у суді.

Відповідно до ч. 1 ст. 87 ЦК України, для створення юридичної особи її учасники (засновники) розробляють установчі документи, які викладаються письмово і підписуються всіма учасниками (засновниками), якщо законом не встановлений інший порядок їх затвердження.

Згідно ч. 1 ст. 88 ЦК України, у статуті товариства вказуються найменування юридичної особи, органи управління товариством, їх компетенція, порядок прийняття ними рішень, порядок вступу до товариства та виходу з нього, якщо додаткові вимоги щодо змісту статуту не встановлені цим Кодексом або іншим законом.

У той же час, відповідно до ч. 1 ст. 22 Закону України «Про освіту», юридична особа має статус закладу освіти, якщо основним видом її діяльності є освітня діяльність.

Згідно ч. 2 ст. 22 Закону України «Про освіту», заклад освіти як суб'єкт господарювання може діяти в одному з таких статусів: бюджетна установа; неприбутковий заклад освіти; прибутковий заклад освіти.

Відповідно до приписів ч. 6 та ч. 8 ст. 22 Закону України «Про освіту», статус, організаційно-правова форма, тип закладу освіти визначаються засновником і зазначаються в установчих документах закладу освіти.

Заклади освіти діють на підставі власних установчих документів, що затверджуються їх засновниками відповідно до законодавства.

Згідно ч. 1 ст. 25 Закону України «Про освіту», права і обов'язки засновника щодо управління закладом освіти визначаються цим Законом та іншими законами України, установчими документами закладу освіти.

У свою чергу, відповідно до п. 7 ч. 1 ст. 1 Закону України «Про вищу освіту», заклад вищої освіти - окремий вид установи, яка є юридичною особою приватного або публічного права, діє згідно з виданою ліцензією на провадження освітньої діяльності на певних рівнях вищої освіти, проводить наукову, науково-технічну, інноваційну та/або методичну діяльність, забезпечує організацію освітнього процесу і здобуття особами вищої освіти, післядипломної освіти з урахуванням їхніх покликань, інтересів і здібностей.

Згідно ч. 7 ст. 27 Закону України «Про вищу освіту», заклад вищої освіти діє на підставі власного статуту.

Відповідно до п. 3 ч. 7 ст. 27 Закону України «Про вищу освіту», статут закладу вищої освіти повинен містити: права та обов'язки засновника (засновників).

Приписами п. 3 ч. 2 ст. 96[1] ЦК України передбачено, що учасники (засновники, акціонери, пайовики) юридичної особи мають право у порядку, встановленому установчим документом та законом: у випадках, передбачених законом та установчим документом, вийти з юридичної особи.

Пунктом 6.4. Статуту Закладу вищої освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» (надалі також – «Статут») встановлено, що Засновники вносять до Статутного капіталу (фонду) Університету свої частки грошима, матеріальними та нематеріальними ресурсами згідно з чинним законодавством України.

Частками засновників можуть бути будинки, споруди, обладнання та інші матеріальні цінності, цінні папери, права користування землею, водою та іншими природними ресурсами, будинками, спорудами, обладнанням, а також інші майнові права (в тому числі на інтелектуальну власність), грошові кошти, у тому числі в іноземній валюті.

Внесок, оцінений у гривнях, становить частку Учасника у Статутному капіталі (фонді).

Засновник Університету мас право вийти з Університету, повідомивши Університет про свій вихід не пізніше ніж за один місяць до виходу. Засновник, який виходить із Університету, має право одержати тільки внесену їм частину у Статутному капіталі (фонді) Університету.

Майно, передане Учасником Університету тільки в користування, повертається в натуральній формі без виплати винагороди та будь-якого іншого виду відшкодування.

Засновник, який передав у користування приміщення (майно), не має права продавати свою частку, такий засновник має право виходу зі складу засновників. Під час виходу засновника його частка Статутного капіталу (фонду) за рішенням засновників може поповнювати частки інших засновників за їхнім бажанням для збереження Статутного капіталу, або до складу засновників входить інша особа чи на що частку зменшується Статутний капітал (фонд).

Враховуючи викладені вище положення законодавства та Статуту, Київська міська державна адміністрація має право вийти зі складу засновників **Університету**, при цьому, при такому виході, будівля за адресою: 04071, м. Київ, вул. Хорива, 1г (право користування якою було внесено Київською міською державною адміністрацією як вклад до статутного капіталу (фонду) Університету) має бути повернута Університетом у натуральній формі.

Також, слід зазначити, що Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) є співзасновником **Товариства з обмеженою відповідальністю «Інститут розвитку людини» (Інститут інвалідів) (ТОВ «ІНРОЛ»), ідентифікаційний код юридичної особи 30023273** з часткою у статутному капіталі 29,2%. Співзасновниками ТОВ «ІНРОЛ» також є заклад вищої освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ

«УКРАЇНА» (частка у статутному капіталі 28,92%), Таланчук Петро Миколайович (частка у статутному капіталі 41,46%) та Громадська організація реабілітації інвалідів з дитинства «РІД» (частка у статутному капіталі 0,42%).

Таким чином, задля збереження майна та репутації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) виникла нагальна необхідність виходу Київської міської державної адміністрації зі складу засновників **Університету**, а Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – зі складу засновників **ТОВ «ІНРОЛ»** із одержанням своєї частки у статутному капіталі.

2. Цілі та завдання прийняття рішення

Ціллю та завданням прийняття даного проєкту рішення є вихід Київської міської державної адміністрації зі складу засновників Університету із поверненням майна у власність громади міста Києва, а також Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – зі складу засновників ТОВ «ІНРОЛ» із одержанням своєї частки у статутному капіталі.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проєкт рішення передбачає:

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) повернути майно у власність громади міста Києва – нежитловий будинок за адресою: 04071, м. Київ, Подільський район, вул. Хорива, буд. 1-Г, загальною площею 1223 кв. м – шляхом виходу Київської міської державної адміністрації зі складу засновників закладу вищої освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «УКРАЇНА» (далі – Університет) із одержанням своєї частки у статутному капіталі згідно положень п. 6.4 Статуту Університету протягом двох місяців з дня прийняття цього рішення;
- повідомлення Університету про вихід не пізніше, ніж за один місяць до виходу;
- доручення Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1.1 цього проєкту рішення, а також вийти зі складу засновників Товариства з обмеженою відповідальністю «Інститут розвитку людини» (Інститут інвалідів) (ТОВ «ІНРОЛ»), ідентифікаційний код юридичної особи 30023273, із одержанням своєї частки у статутному капіталі згідно положень Статуту ТОВ «ІНРОЛ» протягом двох місяців з дня прийняття цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення у спосіб, визначений чинним законодавством України;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтею 96^1, пунктом 4 частини першої статті 116 Цивільного кодексу України, пунктом 33 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Київської міської ради від 18.02.1999 № 146/247 «Про надання дозволу на створення вищого закладу освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку «Україна», актом прийому-передачі від травня 1999 року, Статутом закладу вищої освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» (нова редакція), затвердженого Зборами засновників 15 жовтня 2020 року, протокол № 1.

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проєкту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету.

6. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та яких вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії осіб.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії осіб.

7. Інформація про обмеження доступу

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття даного рішення надасть можливість повернути майно у власність громади міста Києва, таким чином збільшивши надходження в міський бюджет Києва за рахунок раціонального використання приміщення, що наразі перебуває у користуванні Університету.

9. Суб'єкт подання проєкту рішення

Суб'єктами подання даного проєкту рішення є депутати Київської міської ради IX скликання.

10. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради депутат Київської міської ради IX скликання Нестор Віталій Романович.

11. Додатки

1. Копія Рішення Київської міської ради від 18.02.1999 року № 146/247 (на 1 арк.).

2. Копія розпорядження Київської міської державної адміністрації від 15.03.1999 № 349 (на 1 арк.).

3. Копія акту прийому-передачі від травня 1999 року (на 1 арк.).

4. Роздруківка з сайту Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців щодо закладу вищої освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «Україна» (на 16 арк.).

5. Копія Статуту закладу вищої освіти «ВІДКРИТИЙ МІЖНАРОДНИЙ УНІВЕРСИТЕТ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «УКРАЇНА» (на 16 арк.).

6. Роздруківка з сайту Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців щодо Благодійного фонду «Добробут XXI століття» (на 6 арк.).

7. Роздруківка витягу зі статуту Благодійного фонду «Добробут XXI століття», розміщеного на сайті https://uu.edu.ua/bf_dobrobut_21st (на 5 арк.).

8. Роздруківка даних з ЄДР стосовно ТОВ УНЦ «РЕДОКС» (на 5 арк.).

9. Роздруківка даних з ЄДР стосовно ПІДПРИЄМСТВА «ВЕС-ПРО» (на 5 арк.).

10. Роздруківка даних з ЄДР стосовно ФОНДУ «ДОБРОБУТ XXI СТОЛІТТЯ» (на 4 арк.).

11. Роздруківка даних з ЄДР стосовно ПЕРВИННОЇ ПРОФСПІЛКОВОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ ВІДКРИТОГО МІЖНАРОДНОГО УНІВЕРСИТЕТУ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ «Україна» (на 3 арк.).

12. Копія рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 18.03.2021 у справі № 640/2965/20 (на 8 арк.).

13. Копія постанови Шостого апеляційного адміністративного суду від 02.06.2021 року у справі № 640/2965/20 (на 9 арк.).

14. Копія рішення господарського суду міста Києва від 19.06.2017 року у справі № 910/22792/15 (на 12 арк.).

15. Копія постанови Київського апеляційного господарського суду від 03.10.2017 року у справі № 910/22792/15 (на 11 арк.).

16. Копія ухвали Вищого господарського суду України від 30.11.2017 року у справі № 910/22792/15 (на 2 арк.).

17. Копія рішення господарського суду міста Києва від 02.12.2014 року № 910/11255/14 (на 8 арк.).

18. Копія Київського апеляційного господарського суду від 27.05.2015 у справі № 910/11255/14 (на 7 арк.).

19. Копія постанови Вищого господарського суду України від 27.08.2015 у справі № 910/11255/14 (на 5 арк.)..

20. Копія рішення господарського суду міста Києва від 27.07.2022 року у справі № 910/11107/19 (на 15 арк.).

21. Копія постанови Північного апеляційного господарського суду від 08.02.2023 року у справі № 910/11107/19 (на 9 арк.).

22. Копія рішення Святошинського районного суду міста Києва від 01.11.2021 року у справі № 759/3688/21 (на 12 арк.).

23. Копія рішення Київського апеляційного суду від 23.02.2022 року у справі № 759/3688/21 (на 24 арк.).

24. Копія рішення Верховного Суду у складі колегії суддів Другої судової палати Касаційного цивільного суду від 31.08.2022 року у справі № 759/3688/21 (на 6 арк.).

25. Копія рішення Господарського суду міста Києва від 24.01.2023 року у справі № 910/6648/18 (на 20 арк.)

26. Копія рішення Господарського суду міста Києва від 07.07.2015 у справі № 910/12033/14 (на 8 арк.).

27. Копія постанови Київського апеляційного господарського суду від 02.08.2017 у справі 910/12033/14 (на 8 арк.)

28. Копія постанови Верховного Суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 03 квітня 2018 року у справі 910/12033/14 (на 5 арк.).

29. Лист Головного управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у місті Києві № 71 01-658/71 18 01 від 03.02.2023 з додатками (на 104 арк.).

30. Копія Протоколу робочої групи постійної комісії з питань власності Київської міської ради № 1 від 02.06.2021 року (на 3 арк.).

31. Копія листа № 001-01-224 від 06.03.2023 року (на 2 арк.).

32. Роздруківка статті з сайту https://ukranews.com/ua/news/550254-kyivska-prokuratura-vpevnena-v-sudovykh-perspektyvakh-spravy-po-rozkradannyu-koshtiv-v-universyteti# (на 3 арк.).

33. Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (на 8 арк.)

Депутати Київської міської ради:

Київська міська рада
15.03.2024 № 08/9818

Заклад вищої освіти
"Відкритий
міжнародний УНІВЕРСИТЕТ
розвитку людини
"УКРАЇНА"

Higher Education Institution
"Open
International UNIVERSITY
of Human Development
"UKRAINE"

Україна, 03115, м. Київ, вул. Львівська, 23, тел.: 044-409-27-69, 067-406-53-92, 067-328-28-22
e-mail: office@uu.edu.ua; сайт: http://uu.edu.ua

№ 02.01/24-17 від 14.03.2024 р.

на_____

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради
Бондаренку Володимиру

Щодо проєкту рішення сесії Київської міської ради від 29.02.2024 року № 08/231-309/ПР

8.1. (9/124)

Шановний Володимире Володимировичу!

Користуючись нагодою, колектив ЗВО «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» засвідчує Вам свою глибоку й щиру повагу та звертається з наступним.

Керівництвом Університету «Україна» отримано проєкт рішення від 29.02.2024 року № 08/231-309/ПР «Про повернення майна у власність громади міста Києва» та пояснювальну записку до цього проєкту. Цей проєкт рішення завізований депутатами Київської міської ради В. Артеменком, Л. Ємцем, В. Нестором і А. Шлапак з подальшим внесенням його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Звертаємо Вашу увагу, що представлена пояснювальна записка до проєкту рішення від 29.02.2024 року № 08/231-309/ПР «Про повернення майна у власність громади міста Києва» є маніпулятивною, ґрунтується на застарілих даних 2021 року та містить перекручені і підтасовані факти, які порушують статті 18 та 19 Регламенту Київської міської ради від 04.11.2021 р. №3135/3176. Запропонований проєкт рішення вводить в оману депутатів Київської міської ради та дискримінує Університет «Україна», створюючи негативну соціальну думку, що приводить до конфлікту інтересів. Зокрема, зовсім ігнорується той факт, що за інтенсивністю роботи щодо підготовки фахівців із числа студентів з інвалідністю Університет «Україна» не має аналогів. За 25 років існування науково-педагогічним колективом університету підготовлено понад 195,0 тис. фахівців, у т. ч. біля 11,0 тисяч із числа студентів з інвалідністю, серед яких значна частка – кияни. Ці зусилля були відмічені у Книзі Рекордів України: Категорія «Освіта» – РЕКОРД – найбільша кількість випускників з інвалідністю в Україні з окремого навчального закладу від (07.12.18 р. № 34/01-16579). Слід наголосити, що у Національній доповіді України для ООН «Про становище інвалідів в Україні» Університет «Україна» визнано провідною установою фахової підготовки осіб з інвалідністю в нашій державі. В Університеті «Україна» навчається більше половини студентів з інвалідністю від загальної кількості студентів, які здобувають вищу освіту в усіх разом існуючих ЗВО державної і недержавної форми власності.

Нині, коли під час війни кількість осіб з інвалідністю зростає з геометричною прогресією, мирні громадяни, скалічені фізично чи психологічно, потребують

соціальної, психологічної та інших видів реабілітації, роль Університету «Україна» особливо значима. Університет є новатором в упровадженні інклюзії у вищій школі України й досі залишається єдиним безбар'єрним інклюзивним закладом вищої освіти. З метою реального включення людей з особливими потребами в активне суспільне життя наробки наших фахівців впроваджуються в 31 територіально відокремленому підрозділі університету у 17 областях України. Здебільшого представники місцевого самоврядування звертаються лише до відокремлених підрозділів Університету «Україна» за допомогою щодо навчання та супроводу військових і осіб з інвалідністю, так як інші ЗВО не готові надавати кваліфіковану послугу.

Питання щодо повернення майна (приміщення по вул. Хорива, 1г) у власність громади міста Києва неодноразово порушувалось окремими депутатами Київської міської ради й виносилось на розгляд комісій та сесії Київської міської ради. 13 липня 2023 року відбулась чергова сесія Київської міської ради, де розглядалось вищезазначене питання. Тоді депутати Київської міської ради прийняли виважене рішення аби не зашкодити суспільним інтересам територіальної громади м. Києва, зокрема особам з особливими освітніми потребами та ветеранам війни, освіта і реабілітація яких є надзвичайно важливою - рішення не прийняте.

У Конституції України чорним по білому зазначено, що кожна людина має право на вільний розвиток своєї особистості, право на освіту, право на достатній життєвий рівень … Саме депутати Київської міської ради представляють інтереси громадян всієї територіальної громади м. Києва щодо захисту їхніх прав, визначених законодавством України.

Нажаль, цьому заважає корупція всіх рівнів, «договорняки», ігнорування важливих соціальних програм тощо. Нині діяльність Університету «Україна» – це важливий соціальний проєкт, завдяки якому тисячі громадян мають майбутнє. Майбутнє, у якому кожен бачить себе українським громадянином, незалежно від стану здоров'я, національності, мови чи віри, яку сповідує. Кожен відчуває себе потрібними суспільству, а не забутими і покинутими на призволяще.

Враховуючи вищенаведене, колектив Університету «Україна» просить Вас, прийняти виважене рішення соціального спрямування, та підтримати соціальний проєкт державного значення щодо захисту прав соціально вразливих верств населення.

Додатки:

1. Звернення до депутатів Київської міської ради;
2. Спростування припущень наведених у пояснювальній записці до проєкту рішення Київської міської ради «Про повернення майна у власність громади міста Києва» від 29.02.2024 р. №08/231-309/ПР

З повагою

Президент — Петро ТАЛАНЧУК

Голова профспілкового комітету працівників — Ростислав ДУБАС

Президент студентського самоврядування — Данило ЗМУНЧИЛО

Звернення до депутатів Київської міської ради

Як нам стало відомо, заступник міського голови – секретар Київської міської ради Володимир Бондаренко 29 лютого 2024 року дав письмове доручення депутатам міської ради Присяжнюку М. О., Положишнику В. О. і Васильчуку В. В. розглянути проєкт рішення від 29.02.2024 року № 08/231-309/ПР в установленому порядку «про повернення майна у власність громади міста Києва». Це доручення було зроблено паном В. Бондаренком для виконання звернення до нього на цю тему депутатів Київської міської ради В. Артеменка, А. Вітренка, Л. Ємця, В. Нестора і А. Шлапак.

Підготовка цього рішення є черговою – п'ятою спробою декількох зацікавлених депутатів міськради «повернути» будівлю по вул. Хорива, 1г територіальній громаді м. Києва.

І всякий раз здорові сили Київської міської ради і Київської міської адміністрації в особі депутатів і керівників підрозділів знімали ці спроби, за що їм колектив нашого навчального закладу безмежно вдячний.

Такі дії нинішніх столичних органів влади, депутатів і керівників підрозділів підтверджують підтримку політики, започатковану їх колегами в кінці XX і на початку XXI, коли вони не тільки дозволили створити в Києві Університет «Україна» і увійшли в його засновники, а й радикально підтримали його становлення. Так, зокрема, була розроблена в м. Києві програма «Турбота», за кошти якої навчалися студенти з особливими потребами, діти-сироти й студенти із соціально незахищених сімей. Крім того, була укладена троїста кредитна угода, у відповідності з якою із міського бюджету частково погашався кредит, взятий для прискорення будівництва матеріально-технічної бази по вул. Львівській, 23. І тому колектив нашого навчального закладу, як і майже 200 тисяч його випускників, безмежно вдячні тогочасній і нині діючій міській владі.

Перш, ніж аналізувати зміст останнього подання указаних депутатів, доцільно звернути увагу на завидну «послідовність» стилю викладання цих подань. Всі вони створювалися на основі використання прийомів рекламної технології. А рекламна технологія, як відомо, це завжди обман. Красивий, або не дуже, коли як виходить. І щоб досягти успіху, розмову чи необхідний документ слід вибудовувати в емоційному руслі з високим ступенем напруги.

Тому й починається ця Пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради «Про повернення майна у власність громади міста Києва» з підняття градусу недовіри, неприязні й осуду нашого закладу вищої освіти (ЗВО) безцеремонною брехнею. Цитуємо: «Варто зазначити, що представники Київської міської державної адміністрації починаючи з 2013 року жодного разу не брали участі у засіданнях Зборів Засновників Університету». Не більше і не менше! Насправді ж в університеті збереглися документальні підтвердження присутності на всіх чотирьох зборах представників КМДА за цей період, а ще троє підтверджень

не збереглося через втрати частини документації під час рейдерського захоплення корпусу №1. А далі йде перелік фактів, подій, актів тощо, «які вражають». Для переконливості наведемо ще декілька прикладів.

Цитую: «На сьогодні зазначене приміщення зачинене та перебуває у занедбаному стані, що підтверджується Протоколом постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 02.06.2021 року № 1», – кінець цитати.

Треба бути дуже «розумним і відповідальним», щоб сьогоднішній стан приміщення, тобто в лютому 2024 року, оцінювати його станом у червні 2021 р. Оцінка, як бачимо, притягнута за вуха.

Наступна цитата із пояснювальної записки: «Нежитловий будинок, відповідно до рішення Київської ради від 18.02.1999 р. № 146/247 передавався для надання освітніх послуг здобувачам освіти та навчання, яке вже тривалий час не проводиться», – кінець цієї цитати. Залишимо конструкцію речення на совісті авторів записки.

А щоб спростувати перекручення факту, прикладаю витяг з рішення в оригіналі:

«Відповідно до пункту п'ятого Порядку створення, реорганізації і ліквідації навчально-виховних закладів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.04.94 № 228, та розглянувши подання постійних комісій з гуманітарних питань, з питань охорони здоров'я. сім'ї та соціального захисту населення, з питань власності щодо надання дозволу на створення вищого навчального закладу, Київська міська рада вирішила:

1. Дозволити створення вищого навчального закладу освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» (далі -Університет).

2. Доручити Київській міській державній адміністрації виступити співвласником Університету, зазначеного у пункті першому цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з гуманітарних питань.»

Голова О. Омельченко

Як бачимо, в означеному рішенні ніякого визначення функцій Університету немає!

І воно й не потрібно. Бо дозвіл на створення університету означає, що буде створено заклад вищої освіти (ЗВО), генеральним напрямком роботи якого буде не тільки надання освітніх послуг здобувачам освіти і навчання, а й організація навчально-виховного процесу як такого, проведення навчально-наукової і наукової роботи, організація просвітницької діяльності серед громадян України, міжнародна співпраця тощо. Так що, якщо якийсь час у ЗВО немає занять, то це ще не значить, що він, заклад, не працює.

Наступним «злочином» колективу Університету, зокрема його керівником П. Таланчуком є використання нежитлового будинку не за призначенням. Таке твердження є також сфабрикованим.

Справа в тім, що до 2020 року приміщення за адресою: 04071, м. Київ, вул. Хорива,1г було юридичною адресою Університету «Україна», відповідно саме ця адреса зазначена на реєстраційних документах університету: Свідоцтві про державну реєстрацію, Довідці з ЄДРПОУ тощо. Тож вбачається абсолютно логічним, що підприємства, пов'язані своєю діяльністю з діяльністю університету або створені ним, також були зареєстровані за місцем його реєстрації, а саме:

- Первинна профспілкова організація Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна», основний вид діяльності якої очевидний;
- Всеукраїнська молодіжна громадська організація студентів-інвалідів «Гаудеамус» - громадська організація молоді з інвалідністю, яка є учасником великої кількості соціальних проєктів;
- Підприємство «ВЕС-ПРО», створене Всеукраїнською молодіжною громадською організацією студентів-інвалідів «Гаудеамус» з метою працевлаштування студентської молоді з інвалідністю;
- Благодійний фонд «Добробут XXI століття» – благодійна організація, яка сприяє та фінансово підтримує учасників навчально-виховного процесу, які цього потребують.

Про останню структуру слід сказати декілька слів окремо.

Благодійний фонд – неприбуткова організація, основна мета якої благодійна діяльність, сприяння розвитку освітньої діяльності та підвищення престижу освіти, сприяння організації та фінансуванню навчання та лікування осіб, які потребують допомоги.

За роки існування фонд взяв участь у великій кількості соціальних проєктів, які були спрямовані на підтримку осіб з інвалідністю, дітей-сиріт та малозабезпечених верств населення (надання допомоги на лікування, навчання тощо). Ці витрати на сьогодні складають більше 3.0 млн. грн. При цьому слід зауважити, що особисто П. Таланчук із цього фонду не отримав жодної копійки. Діяльність фонду дуже тісно пов'язана з діяльністю Університету «Україна».

Проте найголовніше це те, що всі ці підприємства не мають на меті отримання прибутку, або неприбуткові за своїм статусом. Їх діяльність органічно вписується в організацію навчально-виховного і навчально-наукового процесів.

Анатомію підтасовок у цьому документі можна продовжити. Але й сказаного достатньо, щоб зробити один важливий висновок.

Справедливий меседж ненависті простих українських громадян до злодіїв, розкрадачів суспільного майна, до продажності окремих органів влади і правосуддя тощо шахрайськи перенесено на університет, а далі шляхом набору цинічних

маніпуляцій, нахабної брехні і перекручення фактів здійснюється спроба підтримувати цей градус до кінця.

В усіх цих звинуваченнях ми постійно стикаємося з вивернутою логікою: свої шкурні інтереси вони маскують під пошук справедливості, називаючи брехню правдою, а правду подають як зраду, злочин або наклеп. Таким чином формується облуда, яка сприяє тому, що тінь від речей сприймається як самі речі. Від цього документу несе таким негативом, що у декого може виникнути питання – а що це за заклад вищої освіти і кому потрібний цей Університет «Україна».

Щоб такого не сталося, юридичним відділом університету підготовлено на 8-ми сторінках спростування по всім лжезвинуваченням «правдорубів» як із числа депутатів, так і інших наших недругів, а також правдиву інформацію про стан вирішення окремих проблем, яка додається.

Справедливості ради слід підкреслити, що повні звіти та відповіді на всі звинувачення Університету «Україна» та його керівництва нами регулярно надавались у свій час на відповідні адреси. Правда, їх мало хто читав і звертав на них увагу. І ще необхідно одне підкреслити. Захищаючи свою честь і гідність, колектив закладу знає й про свої недоліки, і вживає необхідні заходи, щоб їх ліквідувати.

А тепер повернемося до правди життя і як з неї знущаються!

Почну з того, що державницьке рішення Київської міської ради (у той час її очолював п. Омельченко О.О.) дозволити створити наш університет і доручити КМДА виступити співзасновником його було вчасною відповіддю на виклики часу: в українському суспільстві сформувалася велика група інвалідів Афгану та Чорнобиля, які були виключені із суспільного життя, але мали велике бажання брати участь у розбудові незалежної держави. Таким чином КМДА, увійшовши до складу засновників УУ, підтримала тоді стратегію розвитку університету – формування відкритої, привабливої для споживача та конкурентоспроможної на ринку освітніх послуг моделі професійної підготовки та особистісного розвитку фахівця, здатної генерувати та реалізовувати нові наукові ідеї і практики й передала у використання приміщення на Подолі як свій внесок до статутного фонду.

Але окремі сучасні депутати Київради думають інакше. Їм і в голову не приходить, що КМДА зробить набагато більше добрих справ на користь громади м. Києва, якщо вона допоможе Університету «Україна» позбутися рейдерів, виплатити кредит і таким чином забезпечити можливість ще більшій кількості людей з інвалідністю отримувати сучасні спеціальності. Особливо зараз, коли іде війна і кількість людей з інвалідністю збільшується. Освітні послуги для них стають ще більше актуальними.

Сьогодні масово визнано, що університет «Україна» належить до потужних освітянських структур вищої освіти. За час свого існування заклад пройшов складний шлях від інтеграції до інклюзії. Саме ми були новаторами у впровадженні

інклюзії у вищій школі України й досі є єдиним безбар'єрним інклюзивним закладом вищої освіти четвертого рівня акредитації, в якому функціонують більше 100 освітніх програм різних рівнів, ліцензійний обсяг яких складає біля 13 тис. осіб. За інтенсивністю роботи щодо підготовки фахівців – студентів з інвалідністю Університету «Україна» не має аналогів в Україні. 1 справді, за 25 років існування Університет «Україна» підготував понад 195 тисяч фахівців, із них біля 11 тисяч із числа студентів з інвалідністю, левова частка яких кияни. Ці зусилля були відмічені у Книзі Рекордів України: Категорія «Освіта» - РЕКОРД - найбільша кількість випускників з інвалідністю в Україні з окремого навчального закладу від (07.12.18р. № 34/01-16579). Або почитайте національну доповідь для ООН «Про становище інвалідів в Україні», в якій Університет «Україна» визнано провідною установою фахової підготовки осіб з інвалідністю в нашій державі.

Наш ЗВО має також суттєві досягнення і в створенні матеріально-технічної бази. Небагато знайдеться прикладів щоб ще хтось побудував за останні 30 років такі корпуси, як Університет «Україна» на вул. Львівській, які є окрасою західної частини нашої столиці. Правда, у цьому з нами змагається, зокрема, Католицький університет у Львові. Але там зовсім інша ситуація, їх патроном є Папа Римський. І було б дуже корисним, якби таким папою для Університету «Україна» стала Київська міська рада, яка зачала його, а мамою – Київська міська державна адміністрація, яка б постійно допомагала йому у подальшому зростанні: створенні освітянського кварталу, багатопрофільного реабілітаційного центру, центру по роботі з ветеранами війни тощо.

А поки що виникає в окремих депутатів питання, що ж цінніше для громади м. Києва і України взагалі – тисячі і тисячі щасливих вогників, які запалив у душах цих обездолених людей університет, включивши їх в активне суспільне життя і допомігши їм стати повнокровним громадянами своєї батьківщини, вогників надії на краще життя, а можливо, й на щастя. Чи копійчана оренда зі старого приміщення. Тут доречним буде повідомити, що на час передачі приміщення мало статус аварійного і було не придатне до використання, та УУ за рахунок власних коштів зробив капітальний ремонт цієї будівлі на загальну суму 974,3 тис. грн, що складало 40% від вартості переданого йому майна. За 20 років експлуатації цього приміщення університет витратив на його експлуатацію майже 4,5 млн грн, тільки на усунення недоліків пожежної системи було витрачено понад 500 тис. грн.

Крім цього, Університет «Україна» щорічно оплачує Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» за оренду землі та земельний податок більше 200 тис грн щорічно. Утримання будівлі, її експлуатація лише у лютому 2024 року обійшлися університету понад 120 тис грн.

Насправді за красивими словами в Пояснювальній записці «при передачі даного приміщення в оренду, бюджет міста зможе отримати значні надходження і спрямувати їх на задоволення потреб територіальної громади м. Києва» стоїть

бажання забрати в університету не так приміщення, яке продовжує мати статус аварійного, а площадку, на якій воно розташоване, і продати її або одному із сусідніх банків, або комусь із своїх «друзів», а при цьому урвати собі добрий куш. Ця думка підтверджується минулими «досягненнями» окремих депутатів – авторів ініціативи подання. Поцікавтесь в ЗМІ їхніми «заслугами» в минулому.

Але собаки гавкають, а караван іде!

Університет «Україна» відбувся і демонструє, що Україні зародилися і зростають процеси творення громадянського суспільства, якому належить майбутнє.

Я сподіваюсь, що нас незабаром почує весь світ, і звичайно ж, Україна!

Уже сьогодні Університет «Україна» в освітній сфері нашої держави – це подія, а його окремі досягнення – це явище.

Для прикладу, в Університеті «Україна» навчається більше половини студентів з інвалідністю від загальної кількості студентів, які здобувають вищу освіту в усіх разом існуючих ЗВО як державних, так і недержавних.

Другий приклад – 12 випускників нашого Університету здобули членство Національної спілки письменників України, а 25 – Національної спілки журналістів України.

Характерним і важливим у народженні Університету «Україна» є те, що він – майже ровесник вчетверте відродженої української держави. І тому на собі він відчув всі складнощі нашого шляху до справжньої незалежності. І головна проблема – дефіцит будівників-патріотів як держави, так і Університету. Ми всі добре розуміємо, що перейти від постколоніального індустріального суспільства до демократичного суспільства знань можна лише за умови розуміння вирішальної ролі науки і знань у побудові успішної держави, а відтак – забезпечення доступу до освіти всім, в т. ч. і людям з інвалідністю, які живуть у нашій державі.

І я переконаний, що найбільше багатство суспільства – сума знань та люди, які вміють творчо цими знаннями користуватися.

Спостерігаючи за навчанням і професійним становленням наших вихованців – людей з інвалідністю, я побачив дуже багато справжніх, незвичайно по-людськи красивих людей. І це зародило в мені надію, що настане час, коли в крісло Президента України на візку в'їде вихованець нашого Університету. Сила духу, надзвичайно високий інтелект і прекрасні душевні якості цих людей зовсім не виключають такого розвитку подій. Поготів, що історія має такі прецеденти. Згадайте приклад американського президента Франкліна Делано Рузвельта, якого обирали на посаду замість двох аж чотири рази. Або приклад Ярослава Мудрого, за князювання якого Стародавня Русь досягла найбільшого розквіту. А в нього була фізична вада, у народі він мав прізвисько «Кульгавий». Тим не менше, це не завадило йому стати «тестем Європи», віддавши чотирьох своїх доньок заміж за

королів потужних на той час європейських держав – Франції, Угорщини, Норвегії і Англії.

Ці приклади не поодинокі, потенціал людей з інвалідністю дуже високий і я вірю, що найближчий час він буде неодмінно включений у всенародний процес розбудови успішної й омріяної України.

Як написала геніальна українська поетеса Ліна Костенко – «Вже почалось, мабуть, майбутнє…». І хоча наш народ змушений платити за нього найвищу ціну, наше майбутнє неодмінно буде таким, яким ми хочемо його бачити, задля якого вперто і натхненно боремося і працюємо. Кожний на своєму місці – задля блага усіх нас.

Шановні депутати Київської міської ради!

У мене немає сумніву, що значно переважаючу частину нашого суспільства, включаючи і депутатів всіх рівнів складають патріоти, чесні трударі, які в міру своїх сил і здібностей розбудовують нашу суверенну державу. Ви, депутати, є свідомі громадяни, фахівці, тож зробіть оцінку того, що пропонується розглянути на сесії Київської міської ради і прийміть відповідне рішення.

Сказане написано моєю рукою і йде від душі. Я прожив на світі майже 86 років, із них 59 років пропрацював у сфері вищої освіти, пройшовши всі її щаблі – від асистента до академіка, від студента до міністра освіти. Був і депутатом як Районної Ради в м. Києві, так і депутатом Верховної Ради СРСР. І тепер із гіркотою я думаю, якою ж малоефективною була моя праця і праця моїх колег в царині навчання та виховання громадян, коли мають місце такі історії!

Звертаюсь до вашої громадянської свідомості і надіюсь, що Ви приймете рішення, достойне місії, яка покладена на Вас киянами.

Дякую за увагу тим, що знайшли час і прочитали це звернення!

З повагою

Президент Відкритого міжнародного
університету розвитку людини «Україна»,
доктор техн. наук, професор; дійсний член
Академії педагогічних наук України,
засл. діяч науки і техніки України,
перший міністр освіти Незалежної України,
Лауреат Державної премії в галузі науки і техніки,
Почесний ректор КПІ, Почесний Президент
Академії інженерних наук України Петро ТАЛАНЧУК

Спростування припущень наведених у пояснювальній записці до проєкту рішення Київської міської ради *«про повернення майна у власність громади міста Києва» від 29.02.2024 р. №08/231-309/ПР**

*Внеском КМДА до статутного фонду Університету «Україна» є право користування нежитловим приміщенням у м. Києві по вул. Хорива 1Г (далі – Приміщення) (вартість такого права користування становить 2473440 грн., що складає 34.995% статутного фонду)

№ з/п	Підстави, наведені у пояснювальній записці	Спростування	Примітка
1	Представники КМДА з 2013 року не брали участі у Зборах засновників Університету.	22.05.2014 представником КМДА на Зборах була Романенко Ніна Павлівна (довіреність №001-924 від 21.05.2014). 26.12.2016 представником КМДА на Зборах був Федоренко Олег Іванович (довіреність № 001-3708 від 26.12.2016). 29.05.2018 представником КМДА на Зборах був Федоренко Олег Іванович (довіреність № 001-1629 від 24.05.2018). 24.12.2019 представником КМДА на Зборах була Романенко Ніна Павлівна (довіреність №001-3938 від 19.12.2019). Також представники КМДА запрошувались на загальні збори у грудні 2023 р.	
2	На сьогодні Приміщення зачинене та перебуває у занедбаному стані, що підтверджується протоколом Постійної комісії з питань власності Київради № 1 від 02.06.2021 року	Для усунення недоліків, зазначених у Актах Подільського районного управління ГУ ДСНС України у м. Києві № 879 від 26.12.2019 та № 348 від 13.05.2021 Університет був змушений терміново демонтувати пластикові панелі із стін приміщення і розпочати ремонтні роботи не закінчивши навчальний рік, тому зазначена комісія при прибутті до Приміщення зафіксувала саме стан поточного ремонту цього приміщення. Всі зауваження комісії були виправлені до початку нового навчального року. **Відповідно до Акту обстеження нежитлового будинку № ½ літер Г по вул. Хорива/Житньоторзька від 22.05.2023, затвердженого КП «Київжитлоспецексплуатація»: «На момент перевірки нежилі приміщення загальною площею 1207.0 кв.м.** **- обладнано під учбові класи і адміністративні приміщення;** **- технічний стан приміщень: задовільний.»**	З 02.06.21 року пройшло майже 3 роки, то вказаний Протокол застарілий не відповідає реальному стану справ. Є новий Акт обстеження від 22.05.2023, який додається до цього листа.

	навчального процесу у Приміщенні здійснюється господарська діяльність і надання соціальної допомоги, що не відповідає статутним завданням Університету.	принципі не може бути комерційною організацією, крім того відповідно до ст. 42 ЗУ «Про професійні спілки, їх права та гарантії діяльності», п. 10.5.1 Колективного договору Університету «Україна», роботодавець зобов'язаний сприяти створенню належних умов для діяльності профспілкових організацій, що діють на підприємстві, в установі або організації. До таких умов належать, зокрема, надання для роботи профспілки відповідних приміщень. Також автори подання чомусь не вказали, що згідно данних ЄДР за зазначеною адресою зареєстровані і здійснюють діяльність територіально відокремлені структурні підрозділи університету «Україна», що знаходились на тимчасово окупованих територіях, а саме: Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» **Мелітопольський інститут екології та соціальних технологій (ЄДРПОУ 25763609);** Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» **Мелітопольський фаховий коледж (ЄДРПОУ 38536907);** Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» **Новокаховський гуманітарний інститут (ЄДРПОУ 25647582).** Про тимчасове перенесення юридичних адрес зазначених структурних підрозділів на адресу м. Київ, вул. Хорива 1Г поінформовано КП «Київжитлоспецексплуатація» листом № 02.01/25-216 від 22.08.2023 р., а також Департамент комунальної власності м. Києва.	
5	Є судові рішення, які свідчать про невиконання Університетом	Щодо судових справ №№ 910/22792/15, 910/11255/14 у яких університет позивався ще у 2014, 2015 роках до органів Київради і вимагав отримати компенсацію відсотків за кредитом,	У зв'язку з відсутністю підтримки з боку Київради та КМДА Університет потрапив у складне фінансове становище і

	стягнення на Приміщення	Крім того Університет добровільно, без відкриття виконавчого провадження, та без допомоги Київради та КМДА, власними коштами **виконав рішення Господарського суду м. Києва від 24.01.2023 року у справі 910/6648/18 (вступило в законну силу 04.07.2023), чим повністю закрив всі питання боргів по кредиту банку «Хрещатик». Чим автоматично зняв всі питання можливого звернення стягнення на майно Університету.**	
7	Враховуючи, що вартість Приміщення в статутному капіталі Університету визначена у розмірі 2 473 440 грн, бюджет міста може отримувати значні надходження при передачі його в оренду.	**Розмір річної орендної плати становить: (2473440 х 10):100= 247344 грн. За місяць 20 612 грн.** (розрахунок здійснено у відповідності до Постанови КМУ від 28.04.2021 № 630).	Відповідно до акту по наданню послуг по використанню нежитлового приміщення за лютий 2024 року Університет сплатив на користь балансоутримувача 16600 грн.
8	У мережі інтернет наявна стаття щодо розкрадання бюджетних коштів в Університеті, що впливає на імідж та довіру КМДА як засновника Університету.	Кримінальне провадження за фактом привласнення державних коштів, які виділялися на навчання інвалідів дійсно було порушено у 2017 році проти фінансового директора університету (яка була звільнена з посади, поновлена судом на посаді (справа 759/3866/21) і знову звільнена з посади), але незважаючи на заявлені прокурором серйозні перспективи, вказане кримінальне провадження чомусь досі перебуває в процесі розслідування, вирок винним особам не винесено (номер справи 759/14949/17), а значить факт розкрадання коштів досі в законному порядку не доведений.	Впливати на імідж та довіру КМДА має вперше у чергу відсутність кримінальних справ проти посадовців КМДА, Але нажаль такі справи є і вони непоодинокі, наприклад: Працівники Державного бюро розслідувань затримали на хабарі заступника директора департаменту транспорту Київської міської державної адміністрації, який брав данину зі столичних автоперевізників. https://www.ukrinform.ua/rubric-kyiv/3537651-zatrimali-posadovca-kmda-akij-brav-daninu-zi-stolicnih-avtoperevizniki.html. Або: працівники ДБР повідомили про підозру

		Інформація про усунення порушень з підтверджуючими копіями документів і фото також надсилалася депутату Київради Нестору В.Р. на його запит листом від 06.02.2023 р. № 02.01/25-28	
10	Наявні спори щодо безпідставного звільнення працівників (справа 759/3866/21)	Щодо безпідставного звільненні працівників Університету (справа 759/3688/21). За систематичне не виконання службових обов'язків Університет звільнив з посади фінансового директора (фігуранта кримінальної справи 759/14949/17, зазначеної вище). Рішенням Касаційного господарського суду вказану особу поновлено на посаді. Університет виконав зазначене рішення суду, в подальшому звільнивши фінансового директора за скороченням штату.	Взагалі зазначена справа 759/3688/21 ніяк не стосується права користування приміщенням по вул. Хорива 1-Г і на наш погляд, наведена депутатом-доповідачем з метою дискредитації Університету «Україна» за любу ціну, любими доводами.
11	Необхідно звернути увагу на рішення Господарського суду м. Києва у справі 910/6648/18, яким стягнуто з Університету 31 028 400 грн.+ 455 339 грн. Судового збору	Рішення господарського суду м. Києва від 24.01.2023 у справі 910/6648/18, вступило у законну **силу 04.07.2023. Університет виконав рішення Господарського суду м. Києва від 24.01.2023 року у справі 910/6648/18 чим повністю закрив всі питання боргів по кредиту банку «Хрещатик», та автоматично зняв всі питання можливого звернення стягнення на майно Університету**. Слід зазначити, що сума позовних вимог до університету в процесі розгляду справи знизилась з 42 млн. грн. до 31,028 млн.грн.	Копія листа-підтвердження отримання суми заборгованості новим кредитором ТОВ ФК «Юнайтед» (вих. № 24-07/23-2) додається.
12	Університет без згоди КМДА, як засновника, передав приміщення Університету, що знаходиться по вул. Львівська, 23 Благодійному фонду «Добробут XXI століття» **в якості внеску до статутного капіталу**. Вказана обставина підтверджується судовим	Чинним законодавством України **не передбачена наявність статутного капіталу** у благодійному фонді. Рішення Господарського суду м. Києва від 27.07.2022 у справі № 910/11107/19, скасоване Постановою Північного апеляційного господарського суду від 08.02.2023 року (https://reyestr.court.gov.ua/Review/109097867). Тобто зазначені авторами подання правочини щодо корпусу 1 Університету «Україна» по вул. Львівська, 23 визнані законними, вказана Постанова Північного апеляційного господарського суду від 08.02.2023 року у справі № 910/11107/19 набрала законної сили з моменту проголошення. Законність цієї постанови підтвердив Верховний суд України у складі колегії Касаційного	Твердження про передачу приміщення по вул. Львівська, 23 в якості внеску до статутного капіталу благодійного фонду не відповідає дійсності і суперечить чинному законодавству. Зазначене приміщення передане на **баланс** благодійному фонду. Судовим рішеннями апеляційної та касаційної інстанцій підтверджується законність зазначеного правочину. **Тобто твердження депутатів – відверта брехня.**

9851
15.03.2024

РАДА
ВЕРХОВНА РАДА УКРАЇНИ

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5, hryvko@rada.gov.ua

Голові Київської міської державної адміністрації, міському голові Віталію КЛИЧКУ

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Віталію Володимировичу!

8.2(9/124)

До мене, як до народного депутата України, звернулись освітяни та особи з інвалідністю щодо проєкту рішення Київської міської ради «Про повернення майна у власність громади міста Києва» від 29.02.2024 р. №08/231-309/ПР.

Громадяни у своїх зверненнях зазначають, що університет «Україна» належить до потужних освітянських структур вищої освіти. За час свого існування заклад пройшов складний шлях від інтеграції до інклюзії. Саме університет «Україна» був новатором у впровадженні інклюзії у вищій школі України й досі є єдиним безбар'єрним інклюзивним закладом вищої освіти четвертого рівня акредитації, в якому функціонують більше 100 освітніх програм різних рівнів, ліцензійний обсяг яких складає близько 13 тис. осіб. За інтенсивністю роботи щодо підготовки фахівців – студентів з інвалідністю університету «Україна» не має аналогів в Україні. За 25 років існування університет «Україна» підготував понад 195 тисяч фахівців, із них близько 11 тисяч із числа студентів з інвалідністю, левова частка яких кияни.

Ці зусилля були відмічені у Книзі Рекордів України: Категорія «Освіта» - РЕКОРД - найбільша кількість випускників з інвалідністю в Україні з окремого навчального закладу від (07.12.18р. № 34/01-16579). А також у національній доповіді для ООН «Про становище інвалідів в Україні», в якій університет «Україна» визнано провідною установою фахової підготовки осіб з інвалідністю в нашій державі.

Університет «Україна» щорічно оплачує Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» за оренду землі та земельний податок понад 200 тис грн. щорічно. Утримання будівлі, її експлуатація лише у лютому 2024 року обійшлися університету понад 120 тис грн.

Наголошую, що в університеті «Україна» навчається більше половини студентів з інвалідністю від загальної кількості студентів, які здобувають вищу освіту в усіх разом існуючих ЗВО як державних, так і недержавних.

Варто зазначити, що згідно з даних ЄДР за адресою університету «Україна» зареєстровані і здійснюють діяльність територіально відокремлені структурні підрозділи університету «Україна», що знаходились на тимчасово окупованих територіях, а саме:

- відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» Мелітопольський інститут екології та соціальних технологій (ЄДРПОУ 25763609);
- відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» Мелітопольський фаховий коледж (ЄДРПОУ 38536907);
- відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» Новокаховський гуманітарний інститут (ЄДРПОУ 25647582).

Про тимчасове перенесення юридичних адрес зазначених структурних підрозділів на адресу м. Київ, вул. Хорива 1Г поінформовано КП «Київжитлоспецексплуатація» листом № 02.01/25-216 від 22.08.2023 р., а також Департамент комунальної власності м. Києва.

Зазначений освітній заклад демонструє, що в Україні зародилися і зростають процеси творення громадянського суспільства, якому належить майбутнє.

Зважаючи на вищенаведене, відповідно до ст. 16 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу: розглянути можливість щодо внесення пропозиції про неприйнятність запропонованого проєкту рішення та зняття з розгляду порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради проєкту рішення «Про повернення майна у власність громади міста Києва» від 29.02.2024 року №08/231-309/ПР; сприяти подальшому функціонуванню університету «Україна», не повертаючи майно у власність громади міста Києва, шляхом виходу Київської міської державної адміністрації із складу засновників закладу вищої освіти. Таким чином забезпечити можливість ще більшій кількості людей з інвалідністю отримувати сучасні спеціальності, особливо зараз, коли іде війна і кількість людей з інвалідністю збільшується.

Відповідь про результати розгляду мого депутатського звернення прошу направити мені на електронну адресу: hryvko@rada.gov.ua та у паперовому

Додаток: лист "Дорогий наш"

вигляді на адресу: вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008, у строк передбачений законодавством України.

З повагою
Народний депутат України **Сергій ГРИВКО**
(посв. №110)

ЄАС ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ
Підписувач: Гривко Сергій Дмитрович
Сертифікат: 3FAA9288358EC00304000000C00C3100E8D3CD00
Дійсний до: 22.01.2026 0:00:00

Апарат Верховної Ради України
110д9/15-2024/57539 від 14.03.2024
1493457

08/231-395/ПР
22.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№ _____

Проєкт

Про надання комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва

9/9/124

Відповідно до частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», рішення Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва», розглянувши звернення Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 08 листопада 2023 року № 104-8175, від 08 листопада 2023 року № 104-8176, від 28 грудня 2023 року № 104-9581, від 28 грудня 2023 року № 104-9582, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» згоду на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згідно з додатком.

2. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня доведення його до відома Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації шляхом надсилання через систему електронного документообігу невідкладно, але не пізніше трьох робочих днів з дня видання цього рішення.

3. Офіційно оприлюднити це рішення у порядку передбаченому законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток
до рішення Київської міської ради
_____ №_____

Майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, згода на списання якого надається комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району»

№ з/п	Найменування майна та адреса розташування	Інвентарний номер	Рік введення в експлуатацію	Загальна площа, кв. м	Первісна балансова вартість, грн	Сума нарахованого зносу, грн	Балансова (залишкова) вартість, грн, станом на 31.05.2023
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Нежитлова будівля (сміттєзбірник) на вул. Автозаводська, 21-Б	0510321451	1961	8,70	5 270,40	4 404,95	865,45
2.	Нежитлова будівля (сміттєзбірник) на вул. Озерна, 24-А	0510322421	1982	90,00	12 019,98	8 429,75	3 590,23
Всього:					17 290,38	12 834,70	4 455,68

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про надання комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» згоди на списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київради механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

До Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надійшли листи Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 08 листопада 2023 року № 104-8175, від 08 листопада 2023 № 104-8176, від 28 грудня 2023 року № 104-9581, від 28 грудня 2023 року № 104-9582 щодо згоди на списання шляхом ліквідації нежитлових будівель (сміттєзбірники) у кількості двох одиниць розташованих на вулиці Автозаводська, 21-Б, площею 8,70 кв. м, та на вулиці Озерна, 24-А, площею 90,00 кв. м, які знаходяться в непридатному стані і подальша експлуатація їх неможлива.

Звернення комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» подано листами від 28 червня 2023 року № 463-4517, від 28 червня 2023 року № 463-4518.

Відповідно до розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 31 січня 2015 року № 41 «Про деякі питання комунального майна територіальної громади міста Києва, що віднесене до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації» вищевказані об'єкти нерухомості закріплені на праві господарського відання без права розпорядження за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва».

Пунктом 2 протоколу доручення № 23, напрацьованих під час робочого виїзду Київського міського голови до закладу дошкільної освіти № 436 на вулиці Автозаводська, 17а в Оболонському районі міста Києва 31 серпня 2020 року, Оболонській районній в місті Києві державній адміністрації доручено провести асфальтування під'їзду до закладу дошкільної освіти № 436 на вулиці Автозаводській, 17а, демонтаж сміттєзбірника та благоустрій території з боку житлового будинку № 21а на вулиці Автозаводській в Оболонському районі міста Києва.

Відповідно до акта обстеження технічного стану несучих та огороджувальних конструкцій будівлі сміттєзбірника, що розташована на дворовій території житлового будинку № 24-А на вулиці Озерна від 05 серпня 2021 року № 210/41, будівля вищезазначеного сміттєзбірника знаходиться в аварійному стані та непридатна для використання.

Порядок списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва (далі – Порядок списання), затверджений рішенням Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600. Підпунктом 6.2. пункту 6 Порядку списання визначено, що згоду на списання майна щодо будівель та

споруд площею до 100 кв. м незалежно від вартості, ступеня зносу та строку експлуатації, надає виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) за узгодженням постійної комісії Київської міської ради з питань власності.

У зв'язку із настанням обставин непереборної сили, що пов'язанні з веденням бойових дій та враховуючи запровадження на всій території України воєнного стану (Указ Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року № 2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні»), міські, районні, обласні державні адміністрації набули статусу військових адміністрацій відповідно до статей 4 та 15 Закону «Про правовий режим воєнного стану».

Одночасно, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією надані документи у відповідності до пункту 8 вищевказаного Порядку списання.

Крім того, Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією повідомлено, що обтяження та обмеження на майно, яке пропонується до списання, відсутнє.

Крім того, згідно з пунктом 15 Порядку списання Оболонською районною в місті Києві державною адміністрацією надано до Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протокол № 1 про доцільність списання будівлі сміттєзбірника, що розташована на дворовій території житлового будинку за адресою: м. Київ, вулиці Озерна, 24-А від 09 червня 2023 року та протокол № 2 про доцільність списання будівлі сміттєзбірника, що розташована за адресою: м. Київ, вулиця Автозаводська, 21-Б від 15 грудня 2023 року.

Пунктами 31 та 32 вищенаведеного Порядку списання встановлено, що керівник суб'єкта господарювання та члени комісії забезпечують згідно із законодавством подання суб'єкту управління та Департаменту комунальної власності м. Києва достовірних матеріалів, передбачених цим Порядком списання.

Керівник суб'єкта господарювання організовує та забезпечує дотримання процедури списання майна відповідно до цього Порядку списання.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (з посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Правові відносини, що регулюють вказані в проєкті рішення питання, відповідають частині п'ятій статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішенню Київської міської ради від 27 вересня 2018 року № 1536/5600 «Про затвердження Порядку списання об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

Метою видання даного проєкту рішення є списання сміттєзбірників у кількості двох одиниць, які розташовані на вулиці Озерна, 24-А та вулиці Автозаводська, 21-Б, які належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та обліковуються на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва».

4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.

5. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує додаткових матеріальних та інших витрат з бюджету міста Києва.

6. Відповідність проєкту рішення до Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Позиція заінтересованих органів.

Вказаний проєкт рішення не стосується інтересів інших органів.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація зазначеного рішення Київської міської ради в кінцевому результаті надасть можливість списати з балансу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» сміттєзбірників у кількості двох одиниць на вулиці Озерна, 24-А та вулиці Автозаводська, 21-Б, які знаходяться в непридатному стані та подальша їх експлуатація неможлива.

9. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктами подання проєкту рішення Київської міської ради є Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація.

Доповідачі на пленарному засіданні Київської міської ради: директор Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) А. Гудзь (тел. 202-61-51) та голова Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації К. Фесик (тел. 418-38-49).

Особа, відповідальна за супроводження проєкту рішення від Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Коба Л.М., тел. 202-61-88

Особа, відповідальна за супроводження проєкту рішення від Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації – Клочан І.А., тел. 418-41-98

Директор Департаменту
комунальної власності м. Києва Андрій ГУДЗЬ

Голова Оболонської районної в місті
Києві державної адміністрації Кирило ФЕСИК

УКРАЇНА

ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Левка Лук'яненка, 16, м. Київ, 04205 тел. (044) 418 38 49
E-mail: rda.obolonska@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 37371727

Директорові
Департаменту комунальної власності
м. Києва виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
Андрійові ГУДЗЮ

Шановний Андрію Анатолійовичу!

Відповідно до додатку 5 до рішення Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» (далі - Рішення № 284/5096) затверджено перелік об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що розміщені в Оболонському районі. Зокрема, відповідно до додатку 5 Рішення № 284/5096 до об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва в Оболонському районі включено нежилу будівлю № 21-Б на вулиці Автозаводській у місті Києві, загальною площею - 8,70 кв.м (інвентарний номер 10320139).

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» затверджено майно, яке передається до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, серед якого сміттєзбірник, за адресою: м. Київ, вул. Автозаводська, 21-Б, загальною площею - 8,70 кв.м (інвентарний номер 10320139), який віднесено до сфери управління Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації.

Згідно розпорядження Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації від 31.01.2015 № 41 (зі змінами) за комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» (далі – КП «Керуюча компанія») закріплено на праві господарського відання без права розпорядження, зокрема, сміттєзбірник, за адресою: м. Київ,

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 26B2648ADD3032E1040000005B351900CFC2A900
Підписувач Цибульщак Олександр Леонідович
Дійсний з 05.10.2022 9:44:56 по 05.10.2024 9:44:56

Оболонська районна в місті Києві
державна адміністрація
104-8175 від 08.11.2023

відповідного рішення Київської міської ради у відповідності до статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176 щодо списання сміттєзбірника (нежилої будівлі), за адресою: м. Київ, вул. Автозаводська, 21-Б, загальною площею - 8,70 кв.м (інвентарний номер 10320139).

Додатки:

1. Відомість про майно комунальної власності, що пропонується до списання станом на 31.05.2023 – на 1 арк.
2. Копія протоколу доручень № 23, напрацьованих під час робочого виїзду Київського міського голови до закладу дошкільної освіти № 436 на вулиці Автозаводській, 17-А в Оболонському районі міста Києва 31 серпня 2020 року, затвердженого Київським міським головою Віталієм КЛИЧКО – на 1 арк.
3. Фотофіксація – на 2 арк.
4. Акт списання основних засобів (типова форма № ОЗ-3) від 09.06.2023 – на 2 арк.
5. Інвентарна картка обліку основних засобів № 9534 (типова форма ОЗ-6) – на 1 арк.
6. Акт інвентаризації об'єктів державної власності, що пропонуються до списання від 09.06.2023 – на 2 арк.
7. Копія наказу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» від 04.01.2023 № Н-2 «Про створення постійно діючої комісії з прийняття, введення в експлуатацію, списання та проведення інвентаризації основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів та матеріальних цінностей» - на 1 арк.
8. Копія наказу комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» від 22.05.2023 № Н-38 «Про внесення змін до наказу № Н-2 від 04.01.2023 «Про створення постійно діючої комісії з прийняття, введення в експлуатацію, списання та проведення інвентаризації основних засобів, малоцінних необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів та матеріальних цінностей» - на 1 арк.

З повагою

Перший заступник голови Олександр ЦИБУЛЬЩАК

Олександр САЗАНОВИЧ
Віталій ПРОКОПЕНКО 418 41 98
Ірина КЛОЧАН 419 78 07

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 26B2648ADD3032E1040000005B351900CFC2A900
Підписувач Цибульщак Олександр Леонідович
Дійсний з 05.10.2022 9:44:56 по 05.10.2024 9:44:56

Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація

104-8175 від 08.11.2023

08/231-450/ПР
03.04.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЄКТ

10(9/124)

Про особливості звільнення самовільно зайнятих та самовільно забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до Цивільного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», з метою забезпечення ефективного використання земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, недопущення користування ними без оформленого належним чином права користування, отриманих дозволів і документації та зі здійсненням самочинного будівництва релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора та з метою захисту інтересів територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити перелік земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва, законні підстави користування якими релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких

знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора (далі – Релігійні організації) та/або законність розміщення чи будівництва будівель або споруд на яких підлягають перевірці згідно з додатком 1 до цього рішення.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох місяців з дати оприлюднення цього рішення здійснити позапланові перевірки наявності договорів оренди чи іншого оформленого права користування земельними ділянками, зазначеними в додатку 1 до цього рішення, провести обстеження таких ділянок на предмет наявності розташованих на них будівель або споруд, зі складенням відповідних актів обстеження, та у місячний строк після проведення таких перевірок надати оформлені належним чином результати перевірок виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації.

3. Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом трьох місяців з дати з дати оприлюднення цього рішення, здійснити позапланові перевірки наявності дозвільних документів на розміщення та/або будівництво будівель або споруд, введення в експлуатацію чи оформленого права власності на будівлі або споруди, що розташовані на земельних ділянках зазначених в додатку 1 до цього рішення, та у місячний строк після проведення таких перевірок надати оформлені належним чином результати перевірок виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації).

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації):

4.1. В разі виявлення за результатами перевірок, проведених відповідно до пунктів 2, 3 цього рішення, фактів використання земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва без укладених відповідно до законодавства України договорів оренди чи іншого оформленого права користування та/або фактів розміщення чи будівництва на вказаних ділянках будівель або споруд без належних дозвільних документів, вважати такі земельні ділянки самовільно зайнятими та самовільно забудованими;

4.2.Здійснити розрахунок суми збитків, нанесених бюджету міста Києва в результаті неправомірних дій з самовільного зайняття та забудови земельних ділянок;

4.3. Звернутися до правоохоронних органів та суду щодо притягнення правопорушників до передбаченої чинним законодавством відповідальності, відшкодування нанесених за весь час незаконного користування самовільно зайнятими земельними ділянками збитків та звільнення зазначених ділянок;

4.4.З метою приведення земельних ділянок до попереднього стану, забезпечити здійснення організаційно-правових заходів щодо демонтажу та/або знесення незаконно розміщених та/або збудованих будівель або споруд за рахунок осіб, які здійснили відповідне самовільне розміщення та/або будівництво. В разі

відмови осіб, які здійснили незаконне самовільне розміщення та/або будівництво будівель або споруд за власний рахунок, забезпечити здійснення такого демонтажу та/або знесення за рахунок коштів бюджету міста Києва з подальшим відшкодуванням його вартості зазначеними особами.

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно з районними в місті Києві державними адміністраціями протягом шести місяців з дати оприлюднення цього рішення провести інвентаризацію, створити та затвердити додатковий перелік земельних ділянок, законні підстави користування якими Релігійними організаціями та/або законність розміщення чи будівництва будівель або споруд на яких підлягає перевірці, та які не були попередньо включені до додатку 1 до цього рішення.

6. Здійснити всі дії та заходи, передбачені пунктами 2 – 4 цього рішення, до додаткового переліку земельних ділянок, створеного та затвердженого відповідно до пункту 5 цього рішення. Врахувати, що обрахування строків виконання зазначених дій та заходів до затвердженого додаткового переліку земельних ділянок здійснюється з дати його затвердження.

7. Оприлюднити це рішення в установленому чинним законодавством України порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

№	Відома або приблизна назва об'єкту	Адреса	Координати (Google Plus) в пошуковій системі Google (Google Maps)
1	Богоявленський храм	м. Київ, вул. Святослава Хороброго, 9	
2	Церква Введення в храм Пресвятої Богородиці	м. Київ, проспект академіка Глушкова, 17А	9F85+H7
3	Воскресенський академічний храм на Печерську	м. Київ, вул. Лаврська, 27	
4	Воскресенська церков	м. Київ, вул. Лаврська, 17	CHM4+3Q
5	Києво-Подільська Введенська церква	м. Київ, вул. Почайнинська, 27/44	FGC8+6P
6	Свято-Андріє-Володимирський храм	м. Київ, вул. Залізничне шосе, 3	CG5G+8F
7	Храм 40 Мучеників Севастійських	м. Київ, вул. Івана Крамського, 21	F92F+68
8	Храм Воскресіння "Словущего" (на Байковому кладовищі)	м. Київ, вул. Байкова, 16	CG83+5M
9	Храм ікони Божої Матері Пантанасса (при 9-й лікарні)	м. Київ, вул. Ризька, 1	
10	Храм ікони Божої Матері Помічниця в пологах	м. Київ, вул. Івасюка, 16	GG55+FP
11	Храм апостола Луки (у Київському відділі медзабезпечення при шпиталі ГУМВС)	м. Київ, вул. Майбороди, 19	FF9G+HM
12	Храм Владимирської ікони Божої Матері	м. Київ, проспект Гонгадзе, 21а	GC78+R6
13	Храм вмц. Катерини (на Лук'янівському кладовищі)	м. Київ, вул. Дорогожицька, 7/3	
14	Храм "св. новомучеников и исповедников православных"	м. Київ, вул. Дорогожицька, 7	FF93+7M
15	Храм вмц. Катерини	м. Київ, вул. Пріорська, 10	GF53+9M
16	Храм вмч. "Георгія Победоносца"	м. Київ, провулок Джерельний, 3	HF96+9H

17	Храм вмч. “Георгия Победоносца” (госпіталь МВС)	м. Київ, вул. Бердичевська, 1	
18	Храм вмч. Пантелеімона (Київський міський клінічний госпіталь ветеранів)	м. Київ, вул. Федора Максименка, 26	
19	Храм Володимирської ікони Божої Матері	м. Київ, вул. Січових Стрільців, 86-88, (вул. Глибочицька)	FF6P+37
20	Храмовий комплекс в честь народження Христова	м. Київ, вул. Шумського, 3Б	CJF3+WP
21	“Хрестовоздвиженська” церква на Подолі	м. Київ, вул. Воздвиженська, 1А	FG65+X9
22	Каплиця в честь святителя Миколая Чудотворця	м. Київ, вул. Воздвиженська, 1А	FG65+X9
23	Храм Феодорівської ікони Божої Матері (в НДІ нейрохірургії)	м. Київ, вул. Майбороди, 32	
24	Храм прп. Феодора Освященного	м. Київ, вул. Овруцька, 7	FFCF+45
25	Храм прп.Серафіма Саровського	м. Київ, вул. Миколи Юнкерова, 42	G9R2+7R
26	Храм Різдва Іоанна Предтечі (Звіринецьке кладовище)	м. Київ, вул. Верхня, 21(/1)	CHF3+GF
27	Храм Різдва Христова	м. Київ, вул. Оболонська Набережна, 5	FGVG+38
28	Храм Різдва Христова	м. Київ, вул. Щусєва, 33А	FCGM+6X
29	Храм “св.Лазаря Четверодневного” (Совське кладовище)	м. Київ, вул. Колоскова, 6	CF4G+F8
30	Храм свв.Косми та Даміана (Діагностичний центр КНП "КМКЛ №8")	м. Київ, вул. Юрія Кондратюка, 8А	
31	Храм “свв.Царственных страстотерпцев” (в Київській міській дитячій клінічній лікарні №1)	м. Київ, вул. Богатирська, 30	
32	Храм свт. Дімітрія Ростовського	м. Київ, вул. Щекавицька, 6	
33	Церква святих Костянтина та Єлени	м. Київ, вул. Щекавицька, 6/8	FG85+X8
34	Храм свт.Луки Кримського, прп.Агапіта Печерського (в	м. Київ, проспект Перемоги, 40-	FF34+RP

	парку ім. Багряного)	Б(проспект Перемоги, 38)	
35	Храм свт. Миколая Чудотворця (Приймальник-розподільник для дітей НП України у м. Києві),	м. Київ, провулок Бондарський, 14	FFW5+37
36	Храм Всіх святих воїнів	м. Київ, вул. Генерала Жмаченка, 11(парк Перемога)	FJ95+9F
37	Храм свт.Миколая Чудотворця	м. Київ, вул. Юрківська, 3	FGC3+39
38	Церква на честь ікони Божої Матері	м. Київ, вул. Щусєва, 12а	
39	Храм свт. Петра Могили	м. Київ, вул. Академіка Грекова, 20А	FCGW+95
40	Храм свт.Феодосія Чернігівського	м. Київ, провулок Киянівський, 6/10	FG44+PQ
41	Храм Святителя Луки, Архієпископа Кримського	м. Київ, вул. Кловський узвіз, 13А, (на території УНПЦЕХ)	
42	Храм Святого Апостола и Євангеліста Марка	м. Київ, вул. Оноре де Бальзака 2а	FHWG+RG
43	Храм святого мученика Трифона	м. Київ, вул. Сержа Лифаря	GJ5G+86
44	Храм святої блаженної Ксенії Петербуржської (Святошинське кладовище)	м. Київ, вул. Кільцева дорога, 14-а	C9X5+6F
45	Храм Святої великомучениці Варвари	м. Київ, вул. Загорівська, 1(А)	FFCC+V6
46	Собор Воскресіння Христова	м. Київ, вул. Залізничне шосе, 3	CG5H+F3
47	Храм Свято-Покровський (Пріорка)	м. Київ, провулок Мостицький, 2а	GC2W+97
48	Храм Преображення Христового	м. Київ, вул. Автозаводська, 68	GF74+4P
49	Храм Преображення Господня	м. Київ, вул. Юрія Іллєнка, 81	FF99+9Q
50	Храм Преподобного Сергія Радонезького Чудотворця (за Кінотеатром ім.Шевченка)	м. Київ, вул. Вишгородська 47Г	GC8X+72
51	Храм пророка Іліі	м. Київ, вул. Почайнинська, 2	FG8F+MM
52	Храм ікони Божої Матері «В родах Помощница» (пологовий будинок №40)	м. Київ, проспект Володимира Івасюка, 16	GG55+FP

53	Храм ікони Божої Матері «Всех скорбящих радость» (Бабин Яр)	м. Київ, провулок Герцена	FFG5+GM
54	Храм ікони Божої Матері «Боголюбской»	м. Київ, вул. Дегтярівська, 23	FF65+XC
55	Храм мученика Іоанна Воїна	м. Київ, вул. 7-ма лінія, 30, (На території санаторію "Госпіталь ветеранів війни "Лісова Поляна")	G9X7+MC2
56	Храм мц. Раїси Олександрійської (Дарницьке кладовище)	м. Київ, вул. Тепловозна, 1а	CJGP+9C
57	Храм Святої мучениці Татіани	м. Київ, вул. Прирічна, 37а	
58	Храм на честь Воскресіння Христового	м. Київ, вул. Райдужна, 4а	FHRM+GQ
59	Храм ікони Божої Матері «Всех скорбящих Радосте» (кладовище Берковці)	м. Київ, вул. Стеценка, 18	F9QV+7F
60	Храм Віленської-Остробрамської ікони Божої Матері	м. Київ, вул. Володимира Винниченка, 20 (заїзд з вулиці Бульварно-Кудрявської)	FF3X+CH
61	Храм Воскресіння Христова (Лісове кладовище)	м. Київ, вул. Крайня, 6/18 (18 ділянка)	GJ2M+4W9
62	Храм Всіх Святих (Лісове кладовище)	м. Київ, вул. Крайня, 3	FJV8+22
63	Храм Собору архістратига Михаїла та інших Небесних Сил безтілесних	м. Київ, вул. Академіка Стражеска 6а, (Медмістечко КМКЛ №6)	CCM7+3V
64	Храм апп. Петра та Павла	м. Київ, вул. Кирилівська, 160, (корпус А)	FFV6+VF
65	Церква на честь апостолів Петра і Павла	м. Київ, вул. Олександра Бринжали, 54а	FC96+QM
66	Храм Архистратига Михаїла	м. Київ, проспект Любомира Гузара, 3К4	CCM8+P7
67	Храм архистратига Михаїла (госпіталь ГУ МВС)	м. Київ, вул. Вишгородська, 85а	GCMW+4C
68	Храм кн. Олександра Невського	м. Київ, вул. Сім'ї Кульженків, 22	GF2C+R8

69	Храм в честь святителя Іоасафа Белгородського	м. Київ, вул. Стеценка, 12	FCM3+4J
70	Свято-Троїцький храм	м. Київ, вул. Жилянська, 4	CGM9+J3
71	Свято-Макаріївский храм	м. Київ, вул. Стара Поляна, 46	FF9R+5M
72	Покровський собор	м. Київ, вул. Прирічна, 5А	GG66+RX
73	Монастирський комплекс "Скит Києво-Печерської Лаври на честь ікони Богородиці "Києво-Печерська"	м. Київ, вул. Ягідна 67 (8000000000:79:091:0012)	

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про особливості звільнення самовільно зайнятих та самовільно забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення Київської міської ради «Про особливості звільнення самовільно зайнятих та самовільно забудованих релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора, земельних ділянок комунальної власності територіальної громади міста Києва» розроблено з метою врегулювання діяльності релігійних організацій (об'єднань), що, зокрема, зумовлено широкомасштабною військовою агресією Російської Федерації проти України, зважаючи на те, що 24 лютого 2022 року, після восьми років гібридної військової агресії Російської Федерації, результатом якої стала окупація Автономної Республіки Крим та частин Луганської та Донецької областей, держава-агресор розпочала повномасштабну війну проти України.

Агресія Російської Федерації проти України з 2014 року, і, зокрема, повномасштабне вторгнення 24 лютого 2022 року, здійснюється як із застосуванням збройних сил держави-агресора, так і з застосуванням засобів пропаганди, маніпуляції та сіяння розбрату в українському суспільстві.

Під час окупації російські загарбники порушують правила ведення війни, вчиняють воєнні злочини щодо мирного населення, вже неодноразово були зафіксовані порушення Женевських конвенцій.

Відповідно до статті 35 Конституції України та статті 5 Закону України "Про свободу совісті та віросповідання" держава утримується від втручання у питання віри, переконань або внутрішньої організації релігійної спільноти.

Водночас Європейська конвенція про захист прав людини та основоположних свобод містить "обмежувальне положення", що дозволяє обмеження релігійних проявів, які "передбачені законом і необхідні у демократичному суспільстві в інтересах громадської безпеки, для охорони громадського порядку, здоров'я чи моралі або для захисту прав і свобод інших осіб".

Наразі існують і численні факти та випадки, коли інтереси окремих релігійних організацій, які дотримуються певних переконань, суперечать суспільним інтересам, несуть загрозу громадській та національній безпеці, а дії окремих представників цих релігійних утворень містять ознаки кримінальних правопорушень, що викликає обурення та широкий негативний суспільний резонанс, який набув особливого загострення з початком повномасштабної війни Російської Федерації проти України.

Крім цього, діяльність таких релігійних утворень створює передумови для релігійного протистояння в українському суспільстві, проповідування ворожнечі та нетерпимості до інших віросповідань та конфесій, поширення недостовірної інформації, пропагування ідей та наративів "руського міра", невизнання факту військової агресії Російської Федерації проти України, колабораційну діяльність представників таких організацій тощо.

Численні безпекові заходи, які проводить Служба безпеки України із 24 лютого 2022 року, ряд персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій), введених указами Президента України від 11 грудня 2022 року № 863/2022, від 01 грудня 2022 року № 820/2022, є відповіддю на цю загрозу національній безпеці України, проте така відповідь, зрозуміло, є недостатньою.

Останнім часом Київська міська влада отримує численні звернення громадян та організацій щодо вжиття заходів та врегулювання діяльності релігійних організацій (об'єднань), що, зокрема, зумовлено широкомасштабною військовою агресією Російської Федерації проти України.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є зменшення інформаційного та культурологічного впливу російського та радянського наративів на світогляд киян, створення передумов для унеможливлення агітаційно-пропагандистської діяльності вороже налаштованих до України осіб, деколонізації об'єктів в місті Києві та уникнення релігійного протистояння в українському суспільстві, проповідування ворожнечі та нетерпимості до інших віросповідань та конфесій, поширення недостовірної інформації, пропагування ідей та наративів "руського міра", невизнання факту військової агресії Російської Федерації проти України.

3. Правові аспекти

Проєкт рішення розроблений відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» №280/97-ВР від 21.05.1997 р., Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» №64/2022 від 24.02.2022, Закону України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» №2102-IX від 24.02.2022, Закону України «Про свободу

совісті та релігійні організації» №987-XII від 23.04.1991 р., Європейської конвенції про захист прав людини та основоположних свобод.

4. Фінансово – економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація даного проекту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація даного проекту рішення сприятиме утвердженню злагоди та миру на релігійному ґрунті, міжконфесійного діалогу та єдності у суспільстві, забезпечення прав та основоположних свобод громадян, у тому числі при визначенні канонічної приналежності, недопущення конфліктів на релігійному ґрунті у межах територіальної громади міста Києва.

6. Інформація про те, чи стосується проект рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність даної категорії.

Не стосується даного проєкту рішення.

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом.

8. Прізвище або назва суб'єкта подання, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутатка Київської міської ради Порошенко Марина Анатоліївна, депутати Київської міської ради Васильчук Вадим Васильович та Сторожук Вадим Павлович.

Доповідачем та співдоповідачами по проєкту рішення на пленарному засіданні є депутатка та депутати Київської міської ради – Порошенко Марина Анатоліївна, Васильчук Вадим Васильович та Сторожук Вадим Павлович.

Депутат Київської міської ради Марина ПОРОШЕНКО

Депутат Київської міської ради Вадим ВАСИЛЬЧУК

Депутат Київської міської ради Вадим СТОРОЖУК

Редрешко Д. Ю.

08/231-451/ПР
03.04.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

ПРОЄКТ

Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора

11(9/124)

Відповідно до статей 773, 783, 833 – 834 Цивільного кодексу України, статей 18 – 19, 26 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 22 – 25 Закону України «Про охорону культурної спадщини», статей 17, 19 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», статей 16, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу тридцятого пункту 54, пункту 178 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483, з метою забезпечення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно із

Департаментом культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом двох місяців з дати оприлюднення цього рішення провести інвентаризацію нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, орендарями чи користувачами (позичальниками) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора (далі – Релігійні організації) та здійснити перевірку належного виконання умов договорів оренди та позички укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, орендарями чи користувачами (позичальниками) якого є ці Релігійні організації.

2. В разі виявлення за результатами проведених відповідно до пункту 1 цього рішення перевірок порушень виконання умов договорів Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), оформити належним чином результати таких перевірок, в тому числі скласти акти про виявлені порушення.

3. Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом двох місяців з дати оприлюднення цього рішення провести перевірки щодо укладання відповідних орендно-охоронних договорів та охоронних договорів, а також належного виконання умов цих договорів, укладених між органом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Релігійними організаціями як орендарями чи користувачами (позичальниками) комунального майна територіальної громади міста Києва – об'єктів культурної спадщини.

4. В разі виявлення за результатами проведених відповідно до пункту 3 цього рішення фактів не укладання відповідних охоронних договорів/ орендно-охоронних договорів чи виявлення порушень виконання умов діючих охоронних договорів/орендно-охоронних договорів, оформити належним чином результати перевірок, в тому числі скласти акти про виявлені порушення.

5. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за результатами проведених відповідно до пунктів 1, 3 цього рішення перевірок, виявлених та задокументованих відповідно до пунктів 2, 4, цього рішення порушень та наявності правових підстав:

5.1. Прийняти рішення про відмову Релігійним організаціям у продовженні договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва та в установленому законодавством порядку звернутися до суду щодо дострокового припинення договорів оренди та/або дострокове розірвання договорів позички комунального майна територіальної громади міста Києва, укладених з Релігійними організаціями.

6. Оприлюднити це рішення в установленому чинним законодавством України порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про проведення перевірки належного виконання умов договорів оренди, позички та охоронних договорів укладених щодо комунального майна територіальної громади міста Києва, здійснення контролю за використанням такого майна, орендарем чи користувачем (позичальником) якого є релігійні організації (об'єднання), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проєкт рішення Київської міської ради розроблено з метою забезпечення здійснення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва шляхом проведення перевірок належного використання зазначеного комунального майна та належного виконання умов договорів оренди чи позички комунального майна релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора (далі – Релігійні організації).

Здійснення перевірок належного використання комунального майна територіальної громади міста Києва та належного виконання умов договорів оренди чи позички такого комунального майна Релігійними організаціями зумовлено, зокрема, підтвердженими фактами порушень та недбалості при користуванні майном Києво-Печерської лаври, що було відображено у висновках комісії, створеної Міністерством культури та інформаційної політики України за результатами перевірки використання майна Києво-Печерської лаври, яке знаходиться у державній власності.

Враховуючи вищезазначене, виникла необхідність здійснити відповідні перевірки щодо використання Релігійними організаціями комунального майна територіальної громади міста Києва для убезпечення його від недбалого ставлення, використання не за призначенням чи з порушенням передбачених умов договорів, адже відповідно до частини третьої статті 16 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» нерухоме майно є матеріальною і фінансовою основою місцевого самоврядування.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення здійснення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва шляхом проведення перевірок належного використання зазначеного комунального майна та належного виконання умов договорів оренди чи позички комунального майна релігійними організаціями (об'єднаннями), керівний

центр (управління) яких знаходиться за межами України в державі, яка законом визнана такою, що здійснила військову агресію проти України та/або тимчасово окупувала частину території України, чи які мають канонічні та молитовні зв'язки з релігійними організаціями країни-агресора.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проєкт рішення підготовлено відповідно до статей 16, 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 773, 783, 833 – 834 Цивільного кодексу України, статей 18 – 19, 26 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 22 – 25 Закону України «Про охорону культурної спадщини», статей 17, 19 Закону України «Про свободу совісті та релігійні організації», абзацу тридцятого пункту 54, пункту 178 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483.

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття та реалізація зазначеного проєкту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Прийняття та реалізація цього проекту рішення сприятиме забезпеченню здійснення ефективного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва, збереженню такого комунального майна, а також утвердженню злагоди та миру на релігійному ґрунті, міжконфесійного діалогу та єдності у суспільстві, недопущенню конфліктів на релігійному ґрунті у межах територіальної громади міста Києва.

6. Інформація про те, чи стосується проект рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність даної категорії.

Проєкт рішення не стосується питань прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю відповідно до пункту 4 частини сьомої статті 26 Регламенту Київської міської ради.

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

8. Прізвище або назва суб'єкта подання, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутатка Київської міської ради Порошенко Марина Анатоліївна, депутати Київської міської ради Васильчук Вадим Васильович та Сторожук Вадим Павлович.

Доповідачем та співдоповідачами по проєкту рішення на пленарному засіданні є депутатка та депутати Київської міської ради – Порошенко Марина Анатоліївна, Васильчук Вадим Васильович та Сторожук Вадим Павлович.

Депутат Київської міської ради Марина ПОРОШЕНКО

Депутат Київської міської ради Вадим ВАСИЛЬЧУК

Депутат Київської міської ради Вадим СТОРОЖУК

Депутатка Київської міської ради Ярош З.В.

Депутат Київської міської ради Федоренко Д.Ю.

08/231-399/ПР
25.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

12/9/124

ПРОЄКТ

Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

Відповідно до статей 57, 78 Господарського кодексу України, статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 листопада 2023 року № 7340/7381, виклавши його в новій редакції, що додається.

2. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (ідентифікаційний код 40538421) забезпечити державну реєстрацію змін до Статуту у встановленому порядку.

3. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення Київської міської ради
09 листопада 2023 року № 7340/7381
(у редакції рішення Київської міської
ради від _____№_____)

СТАТУТ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

(ідентифікаційний код 40538421)

(нова редакція)

м. Київ – 2024

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» (далі – Підприємство) засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва та підпорядковане Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Відповідно до рішення Київської міської ради від 28 вересня 2006 року № 9/66 «Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» Підприємство віднесено до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

1.2. Підприємство утворено рішенням Київської міської ради від 28 вересня 2006 року № 9/66 «Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго».

Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник).

1.3. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами директора Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), іншими нормативно-правовими актами та цим Статутом.

1.4. Найменування Підприємства:

1.4.1. Повне найменування: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

1.4.2. Скорочене найменування: КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

1.4.3. Повне найменування англійською мовою: MUNICIPAL ENTERPRISE OF THE EXETUTIVE BODY OF THE KYIV COUNCIL (KYIV CITY STATE ADMINISTRATION) «KYIVTEPLOENERGO».

1.4.4. Скорочене найменування англійською мовою: ME «KYIVTEPLOENERGO».

1.5. Підприємство є юридичною особою. Права та обов'язки набуває з дня його державної реєстрації.

1.6. Підприємство має відокремлене майно, самостійний баланс, рахунки в установах банків, органах державної казначейської служби та може мати печатки, штампи, бланки.

1.7. Підприємство може бути засновником іншої юридичної особи на підставі рішення Власника.

1.8. Підприємство самостійно несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно із законодавством України

та не несе відповідальності за зобов'язаннями Власника та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Власник та виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) не несуть відповідальності за зобов'язаннями Підприємства, крім випадків, передбачених законами України.

1.9. Місцезнаходження підприємства: площа Івана Франка, буд. 5, м. Київ, 01001.

2. МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ

2.1. Підприємство утворено з метою отримання прибутку від провадження господарської діяльності, спрямованої на підвищення надійності енергопостачання споживачів міста Києва, забезпечення стабільних надходжень до бюджету міста Києва, належної експлуатації об'єктів електро-, теплопостачання, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва.

2.2. Предметом діяльності Підприємства є:

2.2.1. Надання комунальних послуг з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, постачання та розподілу електричної енергії.

2.2.2. Надання послуг, пов'язаних з видачею технічних умов на підключення споживачів до магістральних та/або місцевих (розподільних) теплових мереж, в установленому порядку.

2.2.3. Оброблення, реалізація різноманітних відходів і вторинних ресурсів.

2.2.4. Виробництво, постачання та розподіл електричної енергії.

2.2.5. Виробництво, транспортування та постачання теплової енергії.

2.2.6. Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря.

2.2.7. Повірка та ремонт засобів вимірювання.

2.2.8. Будівельно-монтажні роботи.

2.2.9. Експлуатація теплових, електричних станцій.

2.2.10. Організація та проведення обстежень, випробувань, налагодження і ремонт основного та допоміжного, механічного, тепломеханічного, електричного й електронного обладнання.

2.2.11. Виготовлення, монтаж технологічного обладнання, реставраційні, ремонтні та інші роботи з електрообладнанням та іншими об'єктами промислового й непромислового призначення.

2.2.12. Розроблення і впровадження науково-технічних, конструкторських, технологічних та інших розробок, досліджень, проєктних рішень та виконання проєктно-вишукувальних робіт, топографо-геодезичних вишукувань та кадастрових зйомок.

2.2.13. Інжинірингові роботи й послуги в будівництві.

2.2.14. Користування радіочастотним ресурсом, експлуатація радіоелектронних засобів, випромінювальних пристроїв.

2.2.15. Діяльність у сфері послуг з управління відходами.

2.2.16. Організація складського господарства.

2.2.17. Надання в оренду приміщень, обладнання (нерухомого, рухомого майна) іншим підприємствам, установам та організаціям в установленому порядку.

2.2.18. Послуги з підготовки й підвищення кваліфікації персоналу у сферах комунального господарства та енергозбереження.

2.2.19. Автотранспортні та посередницькі послуги, пов'язані з постачанням товарів і послуг.

2.2.20. Експлуатація об'єктів соціальної інфраструктури, зокрема профілактичних, санаторно-оздоровчих, спортивних та інших закладів.

2.2.21. Придбання, збирання, використання, перевезення, зберігання прекурсорів.

2.2.22. Забір, очищення та постачання води.

2.2.23. Інші види діяльності, не заборонені законодавством України.

2.3. Види діяльності, для здійснення яких необхідне отримання ліцензії, документа дозвільного характеру, сертифіката тощо, провадяться Підприємством за їх наявності.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

3.1. Підприємство має право:

3.1.1. Планувати свою діяльність, визначати стратегію та основні напрями своєї роботи відповідно до середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства, затвердженого в установленому порядку.

3.1.2. Самостійно визначати свою організаційну структуру, встановлювати чисельність працівників і штатний розпис.

3.1.3. Від свого імені вчиняти правочини, укладати угоди (договори), набувати майнові та особисті немайнові права, нести обов'язки, бути позивачем та відповідачем у судах України.

3.1.4. Реалізовувати свою продукцію, виконувати роботи, надавати послуги за цінами, що формуються відповідно до умов економічної діяльності, а у випадках, передбачених законодавства України, – за державними регульованими цінами.

3.1.5. Створювати філії, представництва, відділення та інші структурні відокремлені підрозділи в установленому законодавством порядку, погоджуючи питання про розміщення таких підрозділів з Власником, затверджуючи положення про них.

3.1.6. Відкривати розрахункові (поточні) та інші рахунки для зберігання коштів і провадження всіх видів розрахункових, кредитних і касових операцій у банківських установах, за погодженням з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.1.7. На здійснення будь-яких видів зовнішньоекономічної діяльності та дій щодо її провадження, що прямо не заборонені або не обмежені законодавством.

3.1.8. Здійснювати іншу господарську діяльність, не заборонену законодавством України та яка відповідає меті, передбаченій цим Статутом.

3.2. Підприємство зобов'язане:

3.2.1. Забезпечувати своєчасну сплату податків, зборів та платежів до бюджетів та державних цільових фондів згідно із законодавством України.

3.2.2. Здійснювати цільове та ефективне використання і збереження майна комунальної власності територіальної громади міста Києва.

3.2.3. Створювати належні умови для високопродуктивної праці, забезпечення додержання вимог законодавства України про працю, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, соціального страхування.

3.2.4. Здійснювати заходи з удосконалення організації роботи Підприємства.

3.2.5. Здійснювати заходи щодо своєчасного відтворення і запобігання псуванню, забрудненню, засміченню та виснаженню природних ресурсів, не допускати зниження їх якості у процесі господарювання.

3.2.6. Вести бухгалтерський облік та подавати фінансову звітність у порядку, встановленому законодавством України.

3.2.7. Звітувати про фінансово-економічну діяльність у порядку та строки, встановлені законодавством України та цим Статутом.

3.2.8. Запровадити антикорупційну програму в установленому законодавством України порядку.

3.2.9. Забезпечувати провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, у встановленому порядку та здійснення захисту державної таємниці відповідно до вимог Закону України «Про державну таємницю» та інших актів законодавства. Роботи, що потребують спеціальних знань і допуску до державної таємниці, виконуються особами, підготовленими у визначеному для таких робіт порядку, за наявності у них оформлених допусків відповідної форми.

3.2.10. Забезпечувати виконання мобілізаційних завдань (замовлень) з надання послуг Збройним Силам України, іншим військовим формуванням, оперативно-рятувальній службі цивільного захисту, підприємствам, установам, організаціям та забезпечувати життєдіяльність населення міста Києва в особливий період.

3.2.11. Організовувати та здійснювати заходи з мобілізаційної підготовки та мобілізації на Підприємстві відповідно до Конституції України, законів України «Про оборону України», «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію», інших актів законодавства України.

4. МАЙНО ТА КОШТИ ПІДПРИЄМСТВА

4.1. Майно Підприємства становлять виробничі та невиробничі фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі Підприємства.

4.2. Майно Підприємства є комунальною власністю територіальної громади міста Києва й закріплюється за Підприємством на праві господарського відання.

4.3. Статутний капітал Підприємства становить 5 300 005 000,00 грн (п'ять мільярдів триста мільйонів п'ять тисяч гривень 00 копійок) відповідно до рішення Київської міської ради від 28 вересня 2006 року № 9/66 «Про створення комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго», рішення Київської міської ради від 22 березня 2018 року № 360/4424 «Про збільшення розміру статутного капіталу

комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго», рішення Київської міської ради від 20 вересня 2018 року № 1517/5581 «Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго», рішення Київської міської ради від 14 березня 2019 року № 189/6845 «Про збільшення розміру статутного капіталу КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», рішення Київської міської ради від 07 жовтня 2021 року № 2729/2770 «Про проходження опалювального сезону 2021/2022 року в м. Києві», рішення Київської міської ради від 08 вересня 2022 року № 5394/5435 «Про збільшення розміру статутних капіталів комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) «Київтеплоенерго» та комунальних підприємств – керуючих компаній з обслуговування житлового фонду районів м. Києва».

4.4. Джерелами формування майна Підприємства є:

4.4.1. Грошові та матеріальні внески Власника.

4.4.2. Доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, інших видів господарської діяльності.

4.4.3. Доходи від цінних паперів.

4.4.4. Кредити банків та інших кредиторів.

4.4.5. Капітальні вкладення і дотації з бюджетів.

4.4.6. Майно, придбане у встановленому законодавством порядку.

4.4.7. Інші джерела, не заборонені законодавством України.

4.5. Підприємство має право виключно за згодою Власника або уповноваженого ним органу відчужувати закріплене за ним майно, здавати в оренду, передавати у заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку.

5. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

5.1. Управління Підприємством здійснює директор відповідно до Статуту.

5.2. Директора Підприємства призначає на посаду Київський міський голова шляхом укладення з ним контракту за результатами конкурсу в установленому порядку.

5.3. Заступників директора Підприємства призначає на посади й звільняє з посад директор Підприємства.

5.4. Директор Підприємства:

5.4.1. Здійснює поточне керівництво Підприємством, організовує виробничо-господарську, соціально-побутову та іншу діяльність, забезпечує виконання завдань Підприємства, передбачених законодавством України, цим Статутом та контрактом, виконання актів і доручень Власника, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.4.2. Затверджує структуру та штатний розпис Підприємства, положення

про його структурні підрозділи, посадові інструкції працівників Підприємства.

5.4.3. Укладає трудові договори з усіма працівниками Підприємства, застосовує до працівників Підприємства заохочення та заходи дисциплінарного стягнення відповідно до законодавства, цього Статуту та укладених трудових договорів.

5.4.4. Без доручення діє від імені Підприємства, представляє його інтереси в органах державної влади і органах місцевого самоврядування, інших організаціях, у відносинах з юридичними особами та громадянами, формує адміністрацію підприємства і вирішує питання діяльності підприємства в межах та порядку, визначених цим Статутом.

5.4.5. Розпоряджається коштами та майном Підприємства відповідно до законодавства України та цього Статуту.

5.4.6. Забезпечує ефективне й цільове використання майна, закріпленого за Підприємством.

5.4.7. Видає у межах своєї компетенції накази та надає доручення, обов'язкові для виконання всіма працівниками Підприємства, організовує та контролює стан їх виконання.

5.4.8. Від імені Підприємства укладає угоди (договори), вчиняє правочини, передбачені законодавством України, видає довіреності з урахуванням обмежень, визначених контрактом та законодавством, що регулює питання господарських зобов'язань, щодо вчинення яких є заінтересованість. Правочини на суму, що становлять 10 і більше відсотків вартості активів Підприємства, за даними останньої річної фінансової звітності, вчиняються директором після погодження Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.4.9. Відкриває рахунки в установах банків України та Державної казначейської служби України за погодженням з Департаментом житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

5.4.10. Несе персональну відповідальність за господарсько-фінансову діяльність Підприємства, за виконання фінансових планів, дотримання фінансової дисципліни, дотримання норм охорони праці, ефективного використання та охорони майна та коштів.

5.4.11. Зобов'язаний створювати необхідні умови для правильного ведення бухгалтерського обліку, забезпечити неухильне виконання всіма підрозділами, службами та працівниками, причетними до бухгалтерського обліку, правомірних вимог бухгалтера щодо дотримання порядку оформлення та подання до обліку первинних документів.

5.4.12. Несе персональну відповідальність за дотримання вимог законодавства, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо внутрішнього контролю на Підприємстві та у сфері публічних закупівель, а також допущення неефективних господарських операцій, правочинів, прийняття неефективних управлінських рішень в установленому порядку.

5.4.13. Вирішує інші питання, віднесені законодавством України, контрактом та цим Статутом до його компетенції.

5.5. Умови оплати праці директора Підприємства визначаються контрактом.

6. ПОВНОВАЖЕННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ ПІДПРИЄМСТВА

6.1. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди), колективного договору, а також інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством.

6.2. Повноваження трудового колективу Підприємства реалізуються загальними зборами (конференцією) та їхнім виборним органом – профспілковим комітетом.

6.3. Трудовий колектив Підприємства безпосередньо або через уповноважений ним орган:

6.3.1. Розглядає і затверджує проєкт колективного договору Підприємства.

6.3.2. Розглядає й вирішує відповідно до законодавства питання самоврядування трудового колективу.

6.3.3. Бере участь у матеріальному й моральному стимулюванні продуктивної праці.

6.4. Виробничі, трудові, соціально-економічні відносини і узгодження інтересів працівників та роботодавця регулюються колективним договором.

6.5. Право укладення колективного договору від імені роботодавця надається директорові Підприємства, а від імені трудового колективу – профспілковому органу, а у разі його відсутності – представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом.

6.6. Сторони, що підписали колективний договір, угоду, щорічно в строки, передбачені колективним договором, угодою, звітують про їх виконання.

6.7. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку.

7. ФІНАНСОВО-ГОСПОДАРСЬКА, ЕКОНОМІЧНА І СОЦІАЛЬНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

7.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток.

7.2. Прибуток використовується виключно в порядку, визначеному Власником.

7.3. Відрахування Підприємством частини прибутку до бюджету міста Києва здійснюється в порядку, визначеному Власником.

7.4. Підприємство веде бухгалтерський облік результатів своєї діяльності й складає фінансову та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Фінансова звітність подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.5. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання та затвердження річних фінансових планів у порядку та за формою, визначеними виконавчим органом Київської міської ради

(Київською міською державною адміністрацією).

7.6. Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану з метою одержання запланованих сум доходів, не припускаючись при цьому витрат невиробничого характеру, не передбачених затвердженим річним фінансовим планом.

7.7. Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, визначеними виконавчим органом Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7.8. Форми і системи оплати праці, норми праці, розцінки, тарифні сітки, ставки, схеми посадових окладів, умови запровадження та розміри надбавок, доплат, премій, винагород та інших заохочувальних, компенсаційних і гарантійних виплат встановлюються Підприємством самостійно у колективному договорі з дотриманням норм і гарантій, передбачених законодавством, генеральною та галузевими (регіональними) угодами. Якщо колективний договір на підприємстві, в установі, організації не укладено, Власник або уповноважений ним орган зобов'язаний погодити ці питання з виборним органом первинної профспілкової організації (профспілковим представником), що представляє інтереси більшості працівників, а у разі його відсутності – з іншим уповноваженим на представництво трудовим колективом органом.

7.9. Підприємство розробляє та подає на затвердження Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджений Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) середньостроковий стратегічний план розвитку Підприємства на три роки, а також інформацію про стан виконання середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства за попередній рік за формою, визначеною виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

7.10. Підприємство розробляє та подає на затвердження Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) погоджені з Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) й Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ключові показники ефективності та завдання Підприємства у разі прийняття рішення відповідним суб'єктом управління.

7.11. Питання соціального розвитку, зокрема поліпшення умов праці, життя та здоров'я працівників Підприємства, вирішує директор за участю трудового колективу Підприємства або уповноваженого ним органу.

7.12. Перевірка та аудит фінансово-господарської діяльності Підприємства, а також подання звітів про фінансово-господарську діяльність здійснюється в порядку, визначеному законодавством України.

7.13. Контроль за діяльністю Підприємства та взаємодія його з органами державної виконавчої влади здійснюється згідно із законодавством України. При цьому Власник здійснює контроль за використанням та збереженням майна

Підприємства безпосередньо і не має права втручатися в його господарську діяльність, якщо це прямо не встановлено законодавством України.

7.14. Власник Підприємства, здійснює контроль за використанням та збереженням належного йому майна безпосередньо або через уповноважений ним орган, не втручаючись в оперативно-господарську діяльність Підприємства.

7.15. Підприємство самостійно визначає склад та обсяг відомостей, які становлять комерційну таємницю. Під комерційною таємницею маються на увазі відомості технічного, організаційного, комерційного, виробничого чи іншого характеру, за винятком тих, які відповідно до закону не можуть бути віднесені до комерційної таємниці.

Відповідальність за розголошення відомостей, що становлять комерційну таємницю Підприємства, та порядок охорони таких відомостей встановлюються законодавчими актами України.

8. ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

8.1. Підприємство провадить зовнішньоекономічну діяльність відповідно до законодавства України.

8.2. Підприємство самостійно провадить зовнішньоекономічну діяльність, яка є частиною зовнішньоекономічної діяльності України й регулюється законами України, іншими прийнятими відповідно до них нормативно-правовими актами.

8.3. Порядок використання коштів підприємства в іноземній валюті визначається Господарським кодексом України та іншими законами.

8.4. Основними напрямками зовнішньоекономічної діяльності Підприємства є:

8.4.1. Експорт та імпорт товарів, капіталів та робочої сили.

8.4.2. Наукова, науково-технічна, науково-виробнича, виробнича, навчальна та інша кооперація з іноземними суб'єктами господарської діяльності. Навчання та підготовка спеціалістів на комерційній основі.

8.4.3. Міжнародні фінансові операції та операції з цінними паперами у випадках, передбачених законами України.

8.4.4. Кредитні та розрахункові операції між суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності та іноземними суб'єктами господарської діяльності.

8.4.5. Організація та провадження діяльності в галузі проведення виставок, аукціонів, торгів, конференцій, симпозіумів, семінарів та інших подібних заходів, що здійснюються на комерційній основі, за участю суб'єктів зовнішньоекономічної діяльності.

8.4.6. Організація та здійснення оптової, консигнаційної та роздрібної торгівлі на території України за іноземну валюту в передбачених законами України випадках.

8.4.7. Товарообмінні (бартерні) операції та інша діяльність, побудована на формах зустрічної торгівлі між суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності та іноземними суб'єктами господарської діяльності.

8.4.8. Орендні, зокрема лізингові, операції між суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності та іноземними суб'єктами господарської діяльності.

8.4.9. Роботи на контрактній основі фізичних осіб України з іноземними суб'єктами господарської діяльності як на території України, так і за її межами.

8.4.10. Роботи іноземних фізичних осіб на контрактній оплатній основі з суб'єктами зовнішньоекономічної діяльності як на території України, так і за її межами.

8.4.11. Інші види зовнішньоекономічної діяльності, не заборонені прямо й у виключній формі законами України.

9. ВИКОРИСТАННЯ СЕКРЕТНОЇ ІНФОРМАЦІЇ

9.1. Підприємство провадить діяльність, пов'язану з державною таємницею, відповідно до Закону України «Про державну таємницю» та інших нормативно-правових актів у сфері охорони державної таємниці.

9.2. Заходи щодо забезпечення режиму секретності та постійного контролю за його додержанням на Підприємстві здійснює режимно-секретний орган на підставі спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого відповідним органом Служби безпеки України.

9.3. Утворення, реорганізація чи ліквідація режимно-секретного органу Підприємства здійснюється за попереднім погодженням з організацією вищого рівня або замовником секретних робіт та відповідним органом Служби безпеки України.

9.4. Допуск до державної таємниці надається лише громадянам України, які потребують його за умовами своєї службової або виробничої діяльності, за встановленою формою.

9.5. Директор та інші працівники, які потребують доступу до відомостей Підприємства, що становлять державну таємницю, повинні оформити допуски до державної таємниці відповідної форми.

9.6. Плани діяльності Підприємства та документи економічного, фінансового, виробничого та науково-технічного характеру в частині, що стосується відомостей, які становлять державну таємницю, розробляються окремо згідно з вимогами ведення секретного діловодства. Працівники Підприємства знайомляться з цими документами за умови наявності належної форми допуску до державної таємниці та після надання доступу директором для робіт з відповідною секретною інформацією.

9.7. Доступ до матеріалів, що містять державну таємницю, під час перевірок Службою безпеки України здійснюється за наявності у осіб, що здійснюють перевірку, розпорядження про проведення відповідної перевірки та допуску до державної таємниці за встановленою формою.

9.8. Іноземні юридичні та фізичні особи, а також українські юридичні та фізичні особи, які не мають на це встановленого законодавством України права, в інтересах національної безпеки України не можуть набувати права власності на секретну інформацію, службову інформацію з обмеженим доступом

та її матеріальні носії, отримані або виготовлені в результаті господарської діяльності Підприємства.

9.9. Обмеження, пов'язані з державною таємницею, щодо перебування та діяльності в Україні іноземців, осіб без громадянства, іноземних юридичних осіб та українських юридичних та фізичних осіб, а також розташування та переміщення об'єктів і технічних засобів, що їм належать, визначаються законодавством України.

9.10. Розсекречування або зміна грифа секретності документів, матеріальних носіїв секретної інформації та справ, що зберігаються в архіві секретних матеріалів, проводиться відповідно до Закону України «Про державну таємницю» та інших нормативно-правових актів у сфері захисту державної таємниці України.

10. ВНЕСЕННЯ ЗМІН ДО СТАТУТУ ПІДПРИЄМСТВА

10.1. Зміни до Статуту вносяться відповідно до законодавства України у тому ж порядку, в якому був затверджений Статут.

11. ПРИПИНЕННЯ ПІДРИЄМСТВА

11.1. Підприємство припиняється в результаті реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації за рішенням Власника або інших органів у випадках, передбачених законом.

11.2. Орган, що прийняв рішення про припинення Підприємства, призначає комісію з припинення Підприємства та встановлює порядок і строк заявлення кредиторами своїх вимог до Підприємства, що припиняється.

11.3. До комісії з припинення Підприємства (комісії з реорганізації, ліквідаційної комісії) з моменту призначення переходять повноваження щодо управління справами Підприємства. Голова комісії, її члени представляють його у відносинах з третіми особами та виступають у суді від імені Підприємства.

11.4. У разі реорганізації Підприємства майно, права та обов'язки переходять до правонаступників.

11.5. Майно Підприємства, що залишилося після задоволення претензій кредиторів, використовується за рішенням Власника.

11.6. Працівникам Підприємства, які звільняються у зв'язку з його реорганізацією чи ліквідацією, гарантується дотримання їхніх прав та інтересів відповідно до законодавства про працю.

11.7. Підприємство є таким, що припинилося, з дня внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань запису про його припинення.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київради механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Діючою редакцією Статуту КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» передбачені такі види діяльності Підприємства, як «переробка, утилізація, реалізація різноманітних відходів і вторинних ресурсів» (пункт 2.2.3) та «діяльність у сфері утилізації твердих побутових відходів» (пункт 2.2.15), які на даний час здійснюються СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ «ЗАВОД «ЕНЕРГІЯ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

09 липня 2023 року набув чинності Закон України «Про управління відходами», яким змінено юридичну термінологію правових норм у сфері управління відходами, а таке поняття як «утилізація відходів» перестало вживатись.

Виходячи з цього виникла необхідність приведення у відповідність до вимог діючого законодавства у сфері управління відходами розділу 2 Статуту «МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ» шляхом викладення його пунктів 2.2.3 та 2.2.15 в нових редакціях з використанням термінів, передбачених Законом України «Про управління відходами», якими охоплюється на даний час об'єм виконуваних СТРУКТУРНИМ ПІДРОЗДІЛОМ «ЗАВОД «ЕНЕРГІЯ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» робіт.

Також даний проєкт рішення Київради підготовлено для вирішення проблеми, яка виникла при отриманні спеціального дозволу на користування надрами з метою видобування підземних вод для забезпечення господарсько-питних та виробничих потреб СТРУКТУРНОГО ПІДРОЗДІЛУ «КИЇВСЬКІ ТЕЦ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО».

Так, процедура отримання спеціального дозволу на користування надрами відповідно до вимог ст. 16-3 Кодексу України про надра вимагає підписання заявником з дозвільним органом, яким винесено рішення про надання спеціального дозволу на користування надрами, Угоди про умови користування надрами, яка є невід'ємною частиною виданого спеціального дозволу.

На етапі укладення вказаної Угоди «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», як надрокористувач, повинен підтвердити Державній службі геології та надр України, що такий вид господарської діяльності з користування надрами, як забір, очищення та постачання води, передбачений установчими документами Підприємства.

Однак на даний час діюча редакція Статуту серед переліку предмету діяльності Підприємства не містить вищевказаних видів діяльності, що робить неможливим продовження процедури оформлення спеціального дозволу на

користування надрами, без якого неможливо здійснювати видобування підземних вод для забезпечення господарсько-питних та виробничих потреб СТРУКТУРНОГО ПІДРОЗДІЛУ «КИЇВСЬКІ ТЕЦ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», оскільки така діяльність відповідно до вимог ст. 15 Кодексу України про надра потребує отримання спеціального дозволу.

Виходячи з цього виникла необхідність у доповненні розділу 2 Статуту «МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ» новим пунктом «Забір, очищення та постачання води» (пропонується присвоїти йому нумерацію 2.2.22, в зв'язку з чим перелік предмету діяльності Підприємства після розширення збільшиться на один пункт, при цьому заключний пункт 2.2.22 старої редакції Статуту змінить нумерацію на 2.2.23).

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення Київради (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення Київради).

Проєкт рішення розроблений відповідно до статтей 57, 78 Господарського кодексу України, статей 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення Київради, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення Київради.

Цілі та завдання проєкту рішення Київради полягають у затвердженні нової редакції Статуту в якій приведені у відповідність до вимог Закону України «Про управління відходами» пункти 2.2.3 та 2.2.15 Статуту, шляхом заміни старого понятійного апарату новими термінами, передбаченими вказаним Законом, а також розширено перелік видів господарської діяльності підприємства, визначених розділом 2 Статуту «МЕТА ТА ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ», шляхом доповнення новим видом в межах якого буде відбуватись забір, очищення та постачання води для забезпечення власних господарсько-питних та виробничих потреб структурних підрозділів підприємства.

4. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив матиме на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить інформації з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація проєкту рішення не впливає на показники бюджету міста Києва.

7. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення Київради на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення Київради.

Суб'єктом подання проєкту рішення є структурний підрозділ виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Доповідачем на пленарному засіданні сесії Київської міської ради та відповідальною особою за супроводження проєкту рішення Київської міської ради є директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Дмитро Науменко (м. Київ, вул. Велика Житомирська, 15-А, тел. (044) 279-29-21).

Директор Департаменту житлово-комунальної інфраструктури міста Києва Дмитро НАУМЕНКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Статуту КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВРАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО», затвердженого рішенням Київської міської ради від 09 листопада 2023 року № 7340/7381

Чинна редакція	Нова редакція
2.2. Предметом діяльності Підприємства є: 2.2.3. ~~**Переробка, утилізація**~~, реалізація різноманітних відходів і вторинних ресурсів. 2.2.15. Діяльність у сфері ~~**утилізації твердих побутових відходів**~~. 2.2.22. Інші види діяльності, не заборонені законодавством України.	2.2. Предметом діяльності Підприємства є: 2.2.3. **Оброблення**, реалізація різноманітних відходів і вторинних ресурсів. 2.2.15. Діяльність у сфері **послуг з управління відходами**. 2.2.22. **Забір, очищення та постачання води**. 2.2.23. Інші види діяльності, не заборонені законодавством України.

Про затвердження Статуту комунального некомерційного підприємства «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

19/9/124

Відповідно до Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, Основ законодавства України про охорону здоров'я, законів України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань», «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення», «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, та на виконання рішення Київської міської ради від 13 липня 2023 року № 6925/6966 «Про реорганізацію Дитячого спеціалізованого санаторію «ЯЛИНКА» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 05415970) та Комунальної організації (установа, заклад) дитячого спеціалізованого санаторію «Лісова поляна» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 05415817):

1. Затвердити Статут комунального некомерційного підприємства Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), що додається.

2. Комунальному некомерційному підприємству Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити

державну реєстрацію Статуту в порядку, встановленому законодавством України.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Київської міської державної адміністрації М.Ю. Поворозника.

Голова Віталій КЛИЧКО

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Про внесення змін до Статуту комунального некомерційного підприємства «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»

Чинна редакція	Нова редакція
I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ	I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ
1.1. Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Підприємство) є **закладом охорони здоров'я, неприбутковим підприємством,** заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва, **віднесеним до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** та підпорядкованим Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент охорони здоров'я). Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі - Власник). 1.2. Підприємство утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 6/7579 «Про реорганізацію закладів охорони здоров'я, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» шляхом перетворення Київської міської дитячої клінічної туберкульозної лікарні в	1.1. Комунальне некомерційне підприємство підприємство «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Підприємство) є закладом охорони здоров'я, неприбутковим підприємством, заснованим на комунальній власності територіальної громади міста Києва, віднесеним до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та підпорядкованим Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент охорони здоров'я міста Києва). Засновником та власником Підприємства є територіальна громада міста Києва, від імені якої виступає Київська міська рада (далі – Власник). 1.2. Підприємство утворено відповідно до рішення Київської міської ради від 24 жовтня 2019 року № 6/7579 «Про реорганізацію закладів охорони здоров'я, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва» шляхом перетворення Київської міської дитячої клінічної туберкульозної лікарні в комунальне некомерційне підприємство «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

комунальне некомерційне підприємство «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Підприємство є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків Київської міської дитячої клінічної туберкульозної лікарні. Підприємство є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Орлятко» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Озерний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Лісний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Салют» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Ластівка» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Дружний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві відповідно до рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року № 1454/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я».	Підприємство є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Орлятко» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Озерний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Лісний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Салют» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Ластівка» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві, Дитячого спеціалізованого санаторію «Дружний» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві відповідно до рішення Київської міської ради від 10 червня 2021 року № 1454/1495 «Про реорганізацію санаторно-курортних закладів охорони здоров'я». **Підприємство є правонаступником усього майна, всіх прав та обов'язків Дитячого спеціалізованого санаторію «Ялинка» Територіального 3 медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві та комунальної організації (установи, закладу) Дитячого спеціалізованого санаторію «Лісова поляна» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві відповідно до рішення Київської міської ради від 13 липня 2023 року № 6925/6966 «Про реорганізацію Дитячого спеціалізованого санаторію «Ялинка» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у**

відсутнє	**місті Києві (ідентифікаційний код – 05415979) та Комунальної організації (установи, закладу) Дитячого спеціалізованого санаторію «Лісова поляна» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код – 05415817).**
1.3. Підприємство у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, **наказами Міністерства охорони здоровя України**, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами директора Департаменту охорони здоров'я, іншими нормативними актами та цим Статутом.	1.3.Підприємство в своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, постановами Верховної Ради України, актами Президента України та Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), наказами директора Департаменту охорони здоров'я,іншими нормативно-правовими актами, а також цим Статутом.
1.4. Найменування Підприємства: повне: Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); скорочене: КНП «КМДКТЛ».	1.4. Повне найменування : Комунальне некомерційне підприємство «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації); Скорочене найменування : КНП «КМДКТЛ». 1.5.Місцезнаходження Підприємства: 04075, м. Київ, вул. Квітки Цісик, буд. 10. 1.6. До складу Підприємства входять структурні підрозділи без права юридичної особи: Відділення № 1, 04075, м. Київ, вул. Юнкерова, буд. 28. Відділення № 2, 04075, м. Київ, вул. Квітки Цісик, буд. 20.

1.5. Місцезнаходження Підприємства: вул. Квітки Цісик, 10, м. Київ, 04075. 1.6. До складу Підприємства входять структурні підрозділи без права юридичної особи ~~за місцем знаходження:~~ Філія № 1, вул. Юнкерова, 28, м. Київ, 04075. Філія № 2, вул. Квітки Цісик, 20, м. Київ, 04075. Філія № 3 , вул. Курортна, 19, смт. Ворзель, Київська обл., 08296. Філія № 4, вул. Ломоносова 51-А, м. Ірпінь, Київська обл., 08200. Філія № 5, вул. Києво - Мироцька, 133 , м. Буча , Київська обл., 08292. Філія № 6, вул. Дачно-Білицька, 28, м. Київ, 04078. **Відсутні** 1.7. Підприємство не може бути засновником інших юридичних осіб. 1.8. Зміни до Статуту Підприємства вносяться відповідно до законодавства України в тому ж порядку, в якому його затверджено.	Відділення № 3 , 08296, Київська область смт. Ворзель вул. Курортна, буд. 19. Відділення № 4, 08200, Київська область м. Ірпінь, вул. Ломоносова буд. 51-А. Відділення № 5, 08292, Київська область, м. Буча, вул. Києво - Мироцька, буд. 133 ,. Відділення № 6, 04078, м. Київ, вул. Дачно-Білицька, буд. 28. **Відділення № 7 , 04075, м. Київ, Пуща – Водиця, 7-ма лінія.** **Відділення № 8,03179, м. Київ, вул. Оборони Києва.** 1.7. Підприємство не може бути засновником іншої юридичної особи. 1.8. Зміни до Статуту вносяться відповідно до законодавства України у тому ж порядку, в якому був затверджений Статут.

II. МЕТА І ПРЕДМЕТ ДІЯЛЬНОСТІ

2.1. Підприємство утворено з метою надання спеціалізованої медичної допомоги дітям. 2.2. Предметом діяльності Підприємства є: 2.2.1. Медична практика. 2.2.2. Надання спеціалізованої, **паліативної медичної допомоги та медичних послуг** в амбулаторних, стаціонарних умовах. ~~2.2.3. Надання реабілітаційної допомоги відповідно до законодавства України.~~ ~~2.2.4. Консультування, амбулаторна, стаціонарна медична допомога дітям хворим на туберкульоз.~~ 2.2.5. Надання послуг з медичного обслуговування населення за програмами державних гарантій медичного обслуговування відповідно до договорів, укладених в установленому законодавством порядку з Національною службою здоров'я України, згідно з тарифами, встановленими відповідно до Закону України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення». 2.2.6. Надання платних послуг з медичного обслуговування, які непокриваються програмою державних гарантій медичного обслуговування населення, а також в інших випадках, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України. ~~2.2.7. Своєчасне і кваліфіковане обстеження та лікування пацієнтів.~~ 2.2.8. Надання соціальних послуг пацієнтам: соціальна адаптація,соціально-трудова адаптація, догляд стаціонарний, денний догляд, соціальна реабілітація осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями та інші послуги.	2.1. Підприємство утворено з метою надання спеціалізованої медичної допомоги дітям. 2.2. Предметом діяльності Підприємства є: 2.2.1. Медична практика. 2.2.2. Надання спеціалізованої, **реабілітаційної медичної** допомоги та медичних послуг в амбулаторних, стаціонарних умовах. 2.2.3. Надання послуг з медичного обслуговування населення за програмами державних гарантій медичного обслуговування населення відповідно до договорів, укладених в установленому законодавством порядку з Національною службою здоров'я України, згідно з тарифами встановленими відповідно до Закону України «Про державні фінансові гарантії медичного обслуговування населення». 2.2.4. Надання платних послуг з медичного обслуговування населення, які не покриваються програмою державних гарантій медичного обслуговування населення, а також в інших випадках, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України для закладів охорони здоров'я. 2.2.6. Надання соціальних послуг пацієнтам: соціальна адаптація, соціально-трудова адаптація, догляд стаціонарний, денний догляд, соціальна реабілітація осіб з інтелектуальними та психічними порушеннями та інші послуги. 2.2.7. Участь у проведенні інформаційної та освітньо-роз'яснювальної роботи серед населення щодо формування здорового способу життя.

~~2.2.9. Провадження діяльності, пов'язаної з виготовленням, зберіганням, перевезенням, придбанням, реалізацією (відпуском), використанням, знищенням наркотичних засобів, психотропних речовин та прекурсорів у порядку, встановленому законодавством України.~~ 2.2.10. Підготовка та проведення з'їздів, конгресів, симпозіумів, науково-практичних конференцій, курсів підвищення кваліфікації та інших науково-медичних форумів. 2.2.11. Провадження зовнішньоекономічної діяльності згідно із законодавством України. ~~2.2.12. Участь у розробці програм заходів по профілактиці, діагностиці та лікуванню туберкульозу.~~ 2.2.13. Забезпечення дотримання стандартів медичної допомоги (медичних стандартів), клінічних протоколів медичної допомоги, табелів матеріально-технічного оснащення. 2.2.14. Інша господарська діяльність, що дозволена законодавством України та відповідає меті, передбаченій цим Статутом. 2.3. Підприємство може бути клінічною базою закладів освіти у сфері охорони здоров'я, закладів післядипломної освіти, науково-дослідних установ. 2.4. Види діяльності, що потребують отримання ліцензії, документа дозвільного характеру, сертифіката тощо, Підприємство провадить за їх наявності. 2.5. Підприємство для виконання мети створення може за рішенням Власника брати участь на стороні державного партнера в договорах, укладених у рамках державно-приватного партнерства.	2.2.8. Впровадження нових форм і методів профілактики, діагностики, лікування та реабілітації захворювань і станів. 2.2.9. Дотримання міжнародних принципів доказової медицини та галузевих стандартів у сфері охорони здоров'я; 2.2.10. Надання кваліфікованої медичної допомоги згідно з уніфікованими та локальними клінічними протоколами медичної допомоги пацієнтам. 2.2.11. Забезпечення дотримання стандартів медичної допомоги (медичних стандартів), клінічних протоколів медичної допомоги, табелів матеріально-технічного оснащення. 2.2.12. Провадження зовнішньоекономічної діяльності відповідно до законодавства України. 2.2.13. Інша господарська діяльність, що дозволена законодавством України та відповідає меті, передбаченій цим Статутом. 2.3. Підприємство може бути клінічною базою закладів освіти у сфері охорони здоров'я, закладів післядипломної освіти, науково-дослідних установ. 2.4. Види діяльності, для здійснення яких необхідна ліцензія, документ дозвільного характеру, сертифікат тощо, Підприємство провадить після їх одержання.

III. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС, ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ	III. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС, ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА
3.1. Підприємство є юридичною особою публічного права. Права та обовязки юридичної особи Підприємство набуває з дня його державної реєстрації. 3.2. Підприємство має самостійний баланс, рахунки у відповідних органах Державної казначейської служби України та установах банку, всі фінансові операції здійснює через органи Державної казначейської служби України та установи банку за місцезнаходженням. 3.3. Підприємство провадить некомерційну господарську діяльність без мети одержання прибутку у визначених законодавством межах, спрямовану на збереження і зміцнення здоров'я населення. 3.4. Підприємство має відокремлене майно, печатку зі своїм найменуванням, інші печатки, штампи, бланки. 3.5. Підприємство користується закріпленим за ним комунальним майном, що є власністю територіальної громади міста Києва, на праві оперативного управління. 3.6. Підприємство здійснює закупівлю товарів, робіт чи послуг відповідно до законодавства України. 3.7. Збитки, завдані Підприємству внаслідок виконання рішень органів державної влади чи органів місцевого самоврядування, підлягають відшкодуванню зазначеними органами добровільно або за рішенням суду. 3.8. Для провадження некомерційної господарської діяльності Підприємство залучає і використовує матеріально-технічні, фінансові, трудові та інші види ресурсів, використання яких не заборонено законодавством.	3.1. Підприємство є юридичною особою публічного права. Права та обов'язки юридичної особи набуває з дня його державної реєстрації. 3.2. Підприємство проводить некомерційну господарську діяльність спрямовану на збереження і зміцнення здоров'я населення без мети одержання прибутку. 3.3. Підприємство має самостійний баланс, рахунки у відповідних органах Державної казначейської служби України та установах банку, усі фінансові операції здійснюються через органи Державної казначейської служби України та установи банку за місцезнаходженням. 3.4. Підприємство здійснює закупівлю товарів, робіт чи послуг відповідно до законодавства України. 3.5. Збитки, завдані Підприємству внаслідок виконання рішень органів державної влади чи органів місцевого самоврядування підлягають відшкодуванню зазначеними органами добровільно або за рішенням суду. 3.6. Для провадження некомерційної господарської діяльності Підприємство злучає і використовує матеріально-технічні, фінансові, трудові ті інші види ресурсів, використання яких не заборонено законодавством. **3.7. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями всім належним йому майном відповідно до законодавства України.** 3.8. Власник, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) і Департамент охорони здоров'я міста Києва не несуть відповідальність за зобов'язаннями Підприємств, а Підприємство не несе відповідальність за зобов'язання Власника, виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна

3.9. Підприємство несе відповідальність за своїми зобовязаннями всім належним йому ~~на праві оперативного управління~~ майном відповідно до законодавства України. 3.10. Власник, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) і Департамент охорони здоров'я не несуть відповідальності за зобов'язаннями Підприємства, а Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями Власника, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту охорони здоров'я, крім випадків, передбачених законодавством. 3.11. Підприємство має право: 3.11.1. У встановленому порядку укладати угоди (договори), які не суперечать законодавству України та предметові діяльності Підприємства, набувати майнових та особистих немайнових прав, бути позивачем і відповідачем у суді. 3.11.2. Виключно за згодою Власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, надавати в оренду, передавати в заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку. 3.11.3. Організовувати свою діяльність щодо забезпечення виконання договору про медичне обслуговування населення. 3.11.4. Здійснювати розподіл фінансових і майнових ресурсів між своїми підрозділами.	адміністрація) та Департаменту охорони здоров'я міста Києва крім випадків, передбачених законодавством. 3.9. Підприємство має відокремлене майно, печатку зі своїм найменуванням, штампи, а також бланки з власними реквізитами. 3.10. Підприємство користується закріпленим за ним комунальним майном, що є власністю територіальної громади міста Києва на праві оперативного управління. 3.11. Підприємство має право: 3.11.1. В установленому порядку укладати угоди (договори), які не суперечать законодавству України та предметові діяльності Підприємства, набувати майнові та особисті немайнові права, нести обов'язки, бути позивачем та відповідачем у судах України. 3.11.2. Виключно за згодою Власника або уповноваженого ним органу: відчужувати закріплене за ним майно, надавати в оренду, передавати у заставу нерухоме майно, обладнання, інвентар та інші цінності, а також списувати з балансу основні засоби в установленому порядку. 3.11.3. Організовувати свою діяльність щодо забезпечення виконання договору про медичне обслуговування населення. 3.11.4. Здійснювати розподіл фінансових і майнових ресурсів між своїми підрозділами. 3.11.5. Взаємодіяти з іншими закладами охорони здоров'я з метою забезпечення наступництва в наданні медичної допомоги, залучати фахівців/спеціалістів інших закладів охорони здоров'я для забезпечення надання медичної допомоги населенню. 3.11.6. Планувати свою діяльність, визначати стратегію та основні напрямки своєї роботи відповідно до

3.11.5. Взаємодіяти з іншими закладами охорони здоров'я з метою забезпечення наступництва в наданні медичної допомоги, залучати фахівців / спеціалістів інших закладів охорони здоров'я для забезпечення надання медичної допомоги населенню. 3.11.6. Планувати свою діяльність, визначати стратегію та основні напрями своєї роботи відповідно до середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства, затвердженого в установленому порядку. 3.11.7. Використовувати для підвищення рівня якості медичного обслуговування населення кошти, отримані від юридичних та фізичних осіб, якщо інше не встановлено законодавством України. 3.11.8. Самостійно встановлювати плату за надання послуг з медичного обслуговування, які не покриваються програмою державних гарантій медичного обслуговування населення, а також в інших випадках, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України. 3.12. Підприємство зобов'язане: 3.12.1. Надавати своєчасно та якісно медичну допомогу населенню. 3.12.2. Надавати оперативну інформацію за запитами відповідних органів у встановленому законодавством України порядку. 3.12.3. Своєчасно сплачувати податки, збори та платежі, передбачені законодавством України.	середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства, затвердженого в установленому порядку. 3.11.7. Самостійно встановлювати плату за послуги з медичного обслуговування, які не покриваються програмою державних гарантій медичного обслуговування населення, а також в інших випадках, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України для закладів охорони здоров'я. 3.12. Підприємство зобов'язане: 3.12.1. Надавати своєчасно та якісно медичну допомогу населенню. 3.12.2. Надавати оперативну інформацію за запитами відповідних органів у встановленому законодавством порядку. 3.12.3. Належно вести затверджену медичну документацію, оперативну інформацію та статистичну звітність. 3.12.4. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати податки, збори та платежі передбачені законодавством України. 3.12.5. Здійснювати цільове та ефективне використання і збереження закріпленого за ним майна та коштів. 3.12.6. Утримувати у належному стані рухоме і нерухоме майно. 3.12.7. Створювати належні умови для високопродуктивної праці, забезпечення додержання вимог законодавства України про працю, про загальнообов'язкове державне соціальне страхування, правил та норм охорони праці, техніки безпеки. 3.12.8. Здійснювати заходи з удосконалення оплати праці працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості у результатах особистої роботи та у загальних результатах діяльності Підприємства.

3.12.4. Здійснювати цільове та ефективне використання і збереження закріпленого за ним майна та бюджетних коштів. 3.12.5. Утримувати в належному стані рухоме і нерухоме майно. 3.12.6. Створювати належні умови для високопродуктивної праці, забезпечувати додержання законодавства про працю, загальнообов'язкового державного соціального страхування, правил та норм охорони праці, техніки безпеки. 3.12.7. Здійснювати заходи з удосконалення оплати праці працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості в результатах особистої роботи та в загальних результатах діяльності Підприємства. 3.12.8. Належно вести затверджену медичну документацію, оперативну інформацію та статистичну звітність. 3.13. Підприємство вживає заходів з підготовки, підвищення кваліфікації медичних кадрів та атестації лікарів і молодших спеціалістів з медичною освітою Підприємства	3.12.9. Визначати потреби структурних підрозділів Підприємства у лікарських засобах, виробах медичного призначення, медичному обладнані для забезпечення своєчасною, доступною та якісною медичною допомогою. 3.13. Підприємство вживає заходів з підготовки, підвищення кваліфікації медичних кадрів та атестації лікарів і молодших спеціалістів з медичною освітою Підприємства.
IV. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ	**IV. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ**
4.1. Управління Підприємством здійснюється відповідно до цього Статуту на основі поєднання прав Власника через Департамент охорони здоров'я щодо оперативного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва та участі в управлінні трудового колективу.	4.1. Управління Підприємством здійснюється відповідно до цього Статуту на основі поєднання прав Власника через Департамент охорони здоров'я міста Києва щодо оперативного управління комунальним майном територіальної громади міста Києва та участі в управлінні трудового колективу.

4.2. Поточне керівництво Підприємством здійснює директор. Директор несе персональну відповідальність за діяльність Підприємства і виконання своїх функцій. 4.3. Директора Підприємства призначає на посаду директор Департаменту охорони здоров'я на конкурсній основі шляхом укладення з ним контракту в установленому законодавством порядку. 4.4. Працівники Підприємства призначаються на посаду та звільняються з посади наказом директора Підприємства відповідно до законодавства України в установленому порядку. 4.5. Директор Підприємства: 4.5.1. Організовує його господарську, соціально-побутову та іншу діяльність, забезпечує виконання Підприємством завдань, передбачених законодавством, цим Статутом. 4.5.2. Відповідає за виконання покладених на Підприємство завдань та функцій, дотримання вимог законодавства з питань охорони праці, санітарно-гігієнічних та протипожежних норм і правил, створення належних умов праці. 4.5.3. Спрямовує і координує заходи, що належать до компетенції Підприємства. 4.5.4. Затверджує плани роботи Підприємства та його структурних підрозділів. 4.5.5. Затверджує режим роботи Підприємства та його структурних підрозділів за поданням їх керівників. 4.5.6. Організовує контроль за виконанням планів та дотриманням графіків роботи підрозділів Підприємства. 4.5.7. Видає накази, обов'язкові до виконання всіма працівниками Підприємства, організовує та контролює їх виконання.	4.2. Поточне керівництво Підприємством здійснюється директором. Директор несе персональну відповідальність за діяльність Підприємства і виконання своїх функцій. 4.3. Директора Підприємства призначає на посаду директор Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на конкурсній основі шляхом укладання з ним контракту, в порядку встановленому законодавством України. 4.4. Працівники Підприємства призначаються на посаду та звільняються з посади наказом директора Підприємства в порядку встановленому законодавством України. 4.5. Директор Підприємства: 4.5.1. Організовує його господарську, соціально-побутову та іншу діяльність, забезпечує виконання Підприємством завдань, передбачених законодавством, цим Статутом. 4.5.2. Відповідає за виконання покладених на Підприємство завдань та функцій, дотримання вимог законодавства з питань охорони праці, санітарно-гігієнічних та протипожежних норм і правил, створення належних умов праці. 4.5.3. Спрямовує і координує заходи, що належать до компетенції Підприємства. 4.5.4. Затверджує плани роботи Підприємства та його структурних підрозділів за поданням їх керівників. 4.5.6. Затверджує режим роботи Підприємства та його структурних підрозділів за поданням їх керівників. 4.5.7. Організує контроль за виконанням планів та дотриманням графіків роботи підрозділів Підприємства. 4.5.8. Видає накази, обов'язкові до виконання всіма працівниками Підприємства, організовує та контролює їх виконання.

4.5.8. Визначає та затверджує організаційну структуру Підприємства, посадові та робочі інструкції працівників, положення про структурні підрозділи, положення про преміювання, інші положення та порядки, що мають системний характер, граничну чисельність працівників і штатний розпис. 4.5.9. Забезпечує упровадження і вдосконалення системи управлінняякістю на Підприємстві. 4.5.10. Забезпечує упровадження і вдосконалення системи стимулів та мотивації праці на Підприємстві. 4.5.11. Уживає заходів заохочення до працівників та накладає на працівників дисциплінарні стягнення відповідно до законодавства України. 4.5.12. Представляє інтереси Підприємства в усіх судах. 4.5.13. Забезпечує проведення колективних переговорів, укладення колективного договору в порядку, визначеному Законом України «Про колективні договори і угоди», виконання його вимог. 4.5.14. Забезпечує своєчасну сплату податків, зборів та платежів згідно із законодавством України. 4.5.15. Розпоряджається майном та коштами Підприємства відповідно до законодавства України та цього Статуту. 4.5.16. Без довіреності діє від імені Підприємства, представляє його інтереси в усіх органах державної влади і органах місцевого самоврядування, у відносинах з іншими юридичними та фізичними особами, укладає договори, дає доручення, видає довіреності, має право першого підпису на фінансових, банківських та інших документах Підприємства.	4.5.9. Визначає та затверджує організаційну структуру Підприємства, посадові та робочі інструкції працівників, положення про структурні підрозділи, положення про преміювання, інші положення та порядки, що мають системний характер, граничну чисельність працівників і штатний розпис. 4.5.10. Забезпечує впровадження і вдосконалення системи управління якістю на Підприємстві. 4.5.11. Забезпечує впровадження і вдосконалення системи стимулів та мотивації праці на Підприємстві. 4.5.12. Вживає заходи заохочення працівників та накладає на працівників дисциплінарні стягнення відповідно до законодавства України. 4.5.13. Представляє інтереси Підприємства в усіх судах. 4.5.14. Забезпечує проведення колективних переговорів, укладення колективного договору в порядку, визначеному законом України та виконання його вимог. 4.5.15. **Забезпечує своєчасну виплату заробітної плати**, а також передбачених законодавством України податків, зборів та платежів відповідно до законодавства України. 4.5.16. Розпоряджається майном та коштами Підприємства відповідно до законодавства України та цього Статуту. 4.5.17. Без довіреності діє від імені Підприємства, представляє його інтереси в усіх органах державної влади та органах місцевого самоврядування, у відносинах з іншими юридичними та фізичними особами, укладає договори, надає доручення, видає довіреності, має право першого підпису на фінансових, банківських та інших документах Підприємства. 4.5.18. Несе персональну відповідальність за дотримання вимог законодавства України, рішень Київської

4.5.17. Невідкладно інформує Департамент охорони здоров'я про участь Підприємства у судових процесах з фінансових та майнових питань. 4.5.18. У строки і в порядку, встановлені законодавством, повідомляє відповідні органи про будь-які зміни в даних про Підприємство, внесення яких до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань є обов'язковим. 4.5.19. Несе персональну відповідальність за дотримання вимог законодавства, рішень Київської міської ради, розпоряджень виконавчого ргану Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо внутрішнього контролю на Підприємстві та у сфері публічних закупівель, а також за допущення неефективних господарських операцій, правочинів, прийняття неефективних управлінських рішень у встановленому порядку. 4.5.20. Несе персональну відповідальність за формування та виконання річного фінансового плану та стратегічного плану розвитку Підприємства, результати його господарської діяльності, **виконання показників ефективності діяльності Підприємства, якість послуг, що надає Підприємство, використання наданого на праві оперативного управління Підприємству майна територіальної громади міста Києва і доходу згідно з вимогами законодавства, цим Статутом та укладеними Підприємством договорами.** 4.5.21. Виконує інші обов'язки, передбачені контрактом, укладеним у встановленому порядку.	міської ради, розпоряджень Київського міського голови та виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) наказів директора Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у тому числі, щодо внутрішнього контролю на Підприємстві та у сфері публічних закупівель, а також за допущення неефективних господарських операцій, правочинів прийняття неефективних управлінських рішень у встановленому порядку. 4.5.19. Несе персональну відповідальність за формування і виконання річного фінансового плану та стратегічного плану розвитку Підприємства, результати його господарської діяльності, виконання показників ефективності діяльності Підприємства, якість послуг, що надає Підприємство, використання наданого на праві оперативного управління майна територіальної громади міста Києва і доходу згідно з вимогами законодавства, цього Статуту та укладених Підприємством договорів. 4.5.20. Забезпечує здійснення заходів з питань виявлення та запобігання корупції. 4.5.21. Виконує інші обов'язки, передбачені контрактом, укладеним в установленому порядку. 4.6. На Підприємстві для найбільш повного використання трудового потенціалу і створення умов для високоефективної діяльності кожного працівника: 4.6.1. Проводиться атестація та раціоналізація робочих місць, визначається їх потрібна кількість. 4.6.2. Встановлюються форми оплати праці працівників, здійснюється тарифікація та встановлюються працівникам надбавки до посадового окладу за високі досягнення у праці, виконання особливо важливої роботи,

4.6. На Підприємстві для найбільш повного використання трудового потенціалу і створення умов для високоефективної діяльності кожного працівника: 4.6.1. Проводяться атестація та раціоналізація робочих місць, визначається їх потрібна кількість. 4.6.2. Встановлюються форми оплати праці працівників, здійснюється тарифікація та встановлюються працівникам надбавки до посадового окладу за високі досягнення у праці, виконання особливо важливої роботи, складність та напруженість у роботі, професійну майстерність та інші доплати і надбавки згідно із законодавством України. 4.6.3. Встановлюється тривалість робочого часу та відпочинку, а також тривалість додаткових відпусток відповідно до законодавства про працю, забезпечуються умови технічної безпеки. 4.7. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється у встановленому порядку.	складність та напруженість в роботі та інші доплати згідно із законодавством України. 4.6.3. Встановлюється тривалість робочого часу та відпочинку, а також тривалість додаткових відпусток відповідно до трудового законодавства України, забезпечуються умови технічної безпеки. 4.7. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється у встановленому порядку.
V. ВЗАЄМОДІЯ ТА КОНТРОЛЬ ДІЯЛЬНОСТІ	V. ВЗАЄМОДІЯ ТА КОНТРОЛЬ ДІЯЛЬНОСТІ
5.1. Департамент охорони здоров'я здійснює контроль за використанням і збереженням належного Підприємству майна та має право ініціювати питання вилучення у Підприємства майна, яке не використовується або використовується не за призначенням. 5.2. Відносини Підприємства з підприємствами, установами, організаціями та громадянами в усіх сферах господарської діяльності будуються на договірних засадах відповідно до законодавства України. 5.3. Перевірку окремих напрямів діяльності Підприємства проводять уповноважені органи відповідно до законодавства України.	5.1. Департамент охорони здоров'я міста Києва здійснює контроль за використанням і збереженням належного Підприємству майна та має право ініціювати питання вилучення у Підприємства майна, яке не використовується або використовується не за призначенням. 5.2. Відносини Підприємства з підприємствами, установами, організаціями та громадянами в усіх сферах господарської діяльності будуються на договірних засадах відповідно до законодавства України. 5.3. Перевірка окремих напрямів діяльності Підприємства проводиться уповноваженими органами відповідно до законодавства України.

5.4. Перевірку діяльності Підприємства проводить Власник або уповноважений ним орган у встановленому порядку. 5.5. У разі потреби в наданні пацієнтові спеціалізованої медичної допомоги Підприємство направляє його згідно з показаннями до закладів охорони здоров'я відповідної спеціалізації. 5.6. У разі потреби в наданні пацієнтові екстреної медичної допомоги або наявності показань до екстреної госпіталізації Підприємство викликає бригаду екстреної (швидкої) медичної допомоги. 5.7. Підприємство взаємодіє із закладами охорони здоров'я та іншими закладами і установами, громадськими організаціями під час вирішення питань організації та надання медичної допомоги. 5.8. Координувальна, консультативна та дорадча функції з питань оцінки якості медичної допомоги та медичного обслуговування на Підприємстві покладаються на медичну раду Підприємства, яку очолює директор Підприємства. 5.9. Контроль забезпечення системи управління якістю на Підприємстві здійснюється шляхом експертизи відповідності якості наданої медичної допомоги вимогам галузевих стандартів у сфері охорони здоров'я. 5.10. Здійснення внутрішнього контролю за якістю надання медичної допомоги покладається на директора Підприємства. 5.11. При Підприємстві за рішенням Власника (уповноваженого ним органу) утворюється наглядова рада з обов'язковим залученням представників громадськості (за їх згодою). Наглядова рада розглядає питання дотримання прав та	5.4. Перевірка діяльності Підприємства проводиться Власником або уповноваженим ним органом в установленому порядку. 5.5. У разі потреби в наданні пацієнтові спеціалізованої медичної допомоги Підприємство направляє його за показаннями до закладів охорони здоров'я відповідної спеціалізації. 5.6. У разі потреби в наданні пацієнтові екстреної медичної допомоги або наявності показань до екстреної госпіталізації Підприємство викликає бригаду екстреної (швидкої) медичної допомоги. 5.7. Підприємство взаємодіє із закладами охорони здоров'я та іншими закладами і установами, громадськими обєднаннями під час вирішення питань організації і надання медичної допомоги. 5.8. Координуюча, консультативна та дорадча функції з питань оцінки якості медичної допомоги та медичного обслуговування на Підприємстві покладається на медичну раду Підприємства, яку очолює директор Підприємства. 5.9. Контроль забезпечення системи управління якістю у Підприємстві здійснюється шляхом експертизи відповідності якості наданої медичної допомоги вимогам галузевих стандартів у сфері охорони здоров'я. 5.10. Здійснення внутрішнього контролю якості надання медичної допомоги покладається на директора Підприємства. 5.11. При Підприємстві за рішенням Власника (уповноваженого ним органу) утворюється наглядова рада з обов'язковим залученням представників громадськості (за їхньою згодою). Наглядова рада розглядає питання, зокрема, щодо дотримання прав та забезпечення безпеки пацієнтів, додержання вимог законодавства при здійсненні медичного

забезпечення безпеки пацієнтів, додержання вимог законодавства при здійсненні медичного обслуговування населення Підприємством, фінансово-господарської діяльності Підприємства. До складу наглядової ради, крім представників Власника (уповноваженого ним органу) та відповідних органів виконавчої влади та/або органів місцевого самоврядування, входять (за їхньою згодою) депутати Київської міської ради, представники громадськості та громадських об'єднань, діяльність яких спрямована на захист прав у сфері охорони здоров'я, організацій, що здійснюють професійне самоврядування у сфері охорони здоров'я. 5.12. При Підприємстві з метою сприяння його діяльності може утворюватися опікунська рада, до складу якої (за згодою) може бути включено благодійників, представників громадськості та громадських об'єднань, благодійних, релігійних організацій, органів місцевого самоврядування, засобів масової інформації, волонтерів та інших. Рішення про утворення опікунської ради при Підприємстві та положення про неї затверджуються наказом директора Підприємства. 5.13. Підприємство розробляє та подає на затвердження Департаменту охорони здоров'я погоджений Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) середньостроковий стратегічний план розвитку Підприємства на три роки, інформацію про стан виконання середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства на три роки, а також інформацію про стан виконання	обслуговування населення Підприємством, фінансово-господарської діяльності Підприємства. До складу наглядової ради Підприємства, крім представників Власника або уповноваженого ним органу та відповідних органів виконавчої влади та/або органів місцевого самоврядування, входять (за їхньою згодою) депутати Київської міської ради, представники громадськості та громадських об'єднань, діяльність яких спрямована на захист прав у сфері охорони здоров'я, організацій, що здійснюють професійне самоврядування у сфері охорони здоров'я. 5.12. При Підприємстві, з метою сприяння його діяльності може утворюватися опікунська рада, до складу якої (за згодою) можуть включатися благодійники, представники громадськості та громадських об'єднань, благодійних, релігійних організацій, органів місцевого самоврядування, медіа, волонтери та інші. Рішення про створення опікунської ради при закладі охорони здоров'я та положення про неї затверджуються наказом директора Підприємства. 5.13. Підприємство розробляє та подає на затвердження Департаменту охорони здоров'я міста Києва погоджений Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) середньостроковий стратегічний план розвитку підприємства на три роки та інформацію про стан виконання середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства за попередній рік за формою, визначеною виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).

середньострокового стратегічного плану розвитку Підприємства за попередній рік за формою, визначеною виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією).	
VI. ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ	VI. **СТАТУТНИЙ КАПІТАЛ**, ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ
6.1. ~~**Утримання Підприємства і оплата праці здійснюються за рахунок коштів, отримання яких передбачено законодавством України.**~~ 6.2. Матеріально-технічну базу і кошти Підприємства становлятьвиробничі і невиробничі фонди, а також інші цінності та фінансові ресурси, вартість яких відображено в самостійному балансі Підприємства. 6.3. Майно Підприємства належить до комунальної власностітериторіальної громади міста Києва і закріплюється за ним на праві оперативного управління. 6.4. Джерелами формування майна та коштів Підприємства є:комунальне майно, передане Підприємству Власником або уповноваженим ним органом; бюджетні кошти; власні надходження Підприємства: ~~**кошти від надання в оренду майна,закріпленого на праві оперативного управління; кошти та інше майно, одержані від реалізації продукції (робіт, послуг);**~~ кошти, отримані за договорами з Національною службою здоров'я України; ~~**кредити банків;**~~ ~~**майно, придбане в інших юридичних та фізичних осіб**~~;	6.1. Матеріально-технічну базу і кошти Підприємства становлять виробничі й невиробничі фонди, а також інші цінності та фінансові ресурси, вартість яких відображено в самостійному балансі Підприємства. 6.2. Майно Підприємства належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва і закріплюється за ним на праві оперативного управління. 6.3. Відповідно до рішення Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 461/8034 «Про визначення розмірів статутних капіталів комунальних некомерційних підприємств виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» статутний капітал Підприємства становить 14 241,77 (чотирнадцять тисяч двісті сорок одна грн 77 коп.) гривень. 6.4. Джерелами формування майна Підприємства є: комунальне майно, передане Підприємству Власником або уповноваженим ним органом; бюджетні кошти; власні надходження Підприємства; кошти, отримані за договорами, укладеними в установленому законодавством порядку з Національною службою здоров'я України; майно, придбане в інших юридичних та фізичних осіб; кошти та майно, що надходить безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги чи благодійної допомоги, пожертв юридичних і фізичних осіб;

кошти, що надходять безоплатно або у вигляді безповоротної фінансової допомоги чи добровільних благодійних внесків, пожертвувань юридичних і фізичних осіб; кошти та майно, що надходять на виконання програм економічного і соціального розвитку м. Києва, програм розвитку медичної галузі; інші джерела, не заборонені законодавством України. 6.5. Відповідно до рішення Київської міської ради від 19 грудня 2019 року № 461/8034 «Про визначення розмірів статутних капіталів комунальних некомерційних підприємств виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» статутний капітал Підприємства становить 14 241,77 (чотирнадцять тисяч двісті сорок одна грн 77 коп.) гривня. 6.6. Підприємство здійснює первинний (оперативний) облік результатів своєї діяльності, складає та подає відповідно до вимог закону статистичну інформацію та інші дані, визначені законом, а також веде бухгалтерський облік, подає фінансову та іншу звітність у порядку, встановленому законодавством України. Відповідальність за стан обліку, своєчасність подачі фінансової та іншої звітності покладається на директора Підприємства та головного бухгалтера. Фінансова звітність Підприємства подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку. 6.7. Підприємство зобов'язане приймати та виконувати доведені до нього в установленому законодавством	інші джерела, не заборонені законодавством. 6.5. Підприємство зобов'язане приймати та виконувати доведені до нього в установленому законодавством України порядку державні замовлення та замовлення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), враховувати їх під час формування фінансового плану, визначенні перспектив економічного і соціального розвитку та виборі контрагентів, а також складати і виконувати фінансовий план (річний та квартальний) на кожний наступний рік. 6.6. Підприємство веде бухгалтерський облік результатів своєї діяльності, складає та подає відповідно до вимог закону фінансову та іншу звітність, статистичну інформацію та інші данні, визначені законом. Відповідальність за стан обліку, своєчасність подання фінансової та іншої звітності покладається на Директора Підприємства та головного бухгалтера. Фінансова звітність Підприємства подається Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в установленому порядку. 6.7. План використання бюджетних коштів Підприємством затверджується директором та погоджується Департаментом охорони здоров'я міста Києва. 6.8. Планування фінансово-господарської діяльності здійснюється Підприємством шляхом складання та затвердження річних фінансових планів у порядку, в строки та за формою, визначеними виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією). Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання затвердженого річного фінансового плану.

України порядку державні замовлення та замовлення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), враховувати їх під час формування фінансового плану, визначення перспектив економічного і соціального розвитку та вибору контрагентів, а також складати і виконувати фінансовий план (річний та квартальний) на кожний наступний рік. 6.8. План використання бюджетних коштів Підприємством, що затверджує директор Підприємства, погоджує Департамент охорони здоров'я. 6.9. Планування фінансово-господарської діяльності Підприємство здійснює шляхом складення та затвердження річних фінансових планів у порядку та за формою, визначеними виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією). Директор Підприємства зобов'язаний спрямовувати діяльність Підприємства на виконання річного фінансового плану з метою одержання запланованих сум доходів, не припускаючись витрат невиробничого характеру, не передбачених річним фінансовим планом. Підприємство звітує про стан виконання річного фінансового плану в порядку та за формою, що визначає Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). 6.10. Доходи Підприємства використовуються виключно для фінансування видатків на утримання Підприємства, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених цим Статутом.	Підприємство звітує про стан виконання затвердженого річного фінансового плану в порядку, в строки та за формою, визначеними виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією). 6.9. Доходи (прибутки) Підприємства використовуються виключно для фінансування видатків на утримання Підприємства, реалізації мети (цілей, завдань) та напрямів діяльності, визначених цим Статутом. 6.10. Підприємство дотримується заборони розподілу отриманих доходів (прибутків) або їх частини серед засновників (учасників у розумінні Цивільного кодексу України), членів Підприємства, його працівників (крім оплати їхньої праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління Підприємства та інших пов'язаних з ними осіб.

6.11. Підприємство дотримується заборони розподілу отриманих доходів (прибутків) або їх частини серед засновників (учасників у розумінні Цивільного кодексу України), членів Підприємства, його працівників (крім оплати їх праці, нарахування єдиного соціального внеску), членів органів управління Підприємства та інших пов'язаних з ними осіб.	
VII. ПОВНОВАЖЕННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ	VII. ПОВНОВАЖЕННЯ ТРУДОВОГО КОЛЕКТИВУ
7.1. Працівники мають право брати участь в управлінні Підприємством через загальні збори (конференції), ради трудових колективів, професійні спілки, які діють у трудовому колективі, інші органи, уповноважені трудовим колективом на представництво, вносити пропозиції щодо поліпшення роботи Підприємства, а також з питань захисту трудових та соціально-економічних прав працівників. Підприємство зобов'язане створювати умови, які б забезпечували участь працівників у його управлінні. 7.2. Трудовий колектив Підприємства складається з усіх працівників, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством. 7.3. Виробничі, трудові, економічні та соціальні відносини трудового колективу з роботодавцем регулюються колективним договором. 7.4. Право укладення колективного договору від імені роботодавця надається директору Підприємства, від імені трудового колективу - профспілковому органу, а в разі його відсутності - представникам	7.1. Працівники мають право брати участь в управлінні Підприємством через загальні збори (конференції), ради трудових колективів, професійні спілки, які діють у трудовому колективі, інші органи, уповноважені трудовим колективом на представництво, вносити пропозиції щодо поліпшення роботи Підприємства, а також з питань захисту трудових та соціально-економічних прав працівників. **Директор Підприємства зобов'язаний створювати умови, які б забезпечували участь працівників в управлінні Підприємством.** 7.2. Трудовий колектив Підприємства становлять усі громадяни, які своєю працею беруть участь у його діяльності на основі трудового договору (контракту, угоди) або інших форм, що регулюють трудові відносини працівника з Підприємством. 7.3. Виробничі, трудові, та соціально-економічні відносини і узгодження інтересів працівників та роботодавця регулюються колективним договором. 7.4. Право укладення колективного договору від імені роботодавця надається директору Підприємства, а від імені трудового колективу - профспілковому органу, а в разі його

працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом. 7.5. Сторони, які підписали колективний договір, угоду, щорічно у строки, передбачені колективним договором, угодою, звітують про їх виконання. 7.6. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку. 7.7. Питання поліпшення умов праці, життя і здоров'я, гарантії обов'язкового медичного страхування працівників Підприємства та їх сімей, а також інші питання соціального розвитку вирішує трудовий коллектив відповідно до законодавства України, цього Статуту та колективного договору. 7.8. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється в першочерговому порядку. Всі інші платежі Підприємство здійснює після виконання зобовязань щодо оплати праці. 7.9. ~~**Працівники Підприємства провадять свою діяльність відповідно до Статуту, колективного договору та посадових інструкцій, правил внутрішнього трудового розпорядку згідно із законодавством України.**~~	відсутності – представникам працівників, обраним та уповноваженим трудовим колективом. 7.5. Сторони, які підписали колективний договір, щорічно в строки, передбачені колективним договором, звітують про його виконання. 7.6. Колективний договір підлягає повідомній реєстрації у встановленому порядку. 7.7. Питання щодо поліпшення умов праці, життя і здоров'я, гарантії обов'язкового медичного страхування працівників Підприємства та їх сімей, а також інші питання соціального розвитку вирішуються трудовим колективом відповідно до законодавства України, цього Статуту та колективного договору. 7.8. Оплата праці працівників Підприємства здійснюється в першочерговому порядку. Всі інші платежі здійснюються Підприємством після виконання зобов'язань щодо оплати праці.
VIII. ЛІКАРСЬКА ТАЄМНИЦЯ	VIII. ЛІКАРСЬКА ТАЄМНИЦЯ
8.1. Медичні працівники Підприємства та інші особи, яким у зв'язку з виконанням професійних або службових обов'язків стало відомо про хворобу, медичне обстеження, огляд та їх результати, інтимну і сімейну сторони життя громадянина, не мають права	8.1. Медичні працівники Підприємства та інші особи, яким у зв'язку з виконанням професійних або службових обов'язків стало відомо про хворобу, медичне обстеження, огляд та їх результати, інтимну і сімейну сторони життя

розголошувати ці відомості, крім передбачених законодавством випадків. 8.2. Підприємство у процесі діяльності забезпечує анонімність пацієнта під час використання інформації, що становить лікарську таємницю. 8.3. Підприємство здійснює обробку персональних даних для конкретних і законних цілей, визначених за однозначною згодою суб'єкта персональних даних, або у випадках, передбачених законами України, та в порядку, встановленому законодавством.	громадянина, не мають права розголошувати ці відомості, крім передбачених законодавством випадків. 8.2. Підприємство в процесі діяльності забезпечує анонімність пацієнта під час використання інформації, що становить лікарську таємницю. 8.3. Захист та оброблення персональних даних Підприємство здійснює для конкретних і законних цілей, визначених за однозначною згодою суб'єкта персональних даних, або у випадках, передбачених законами України, та у порядку, встановленому законодавством.
IX. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА	IX. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА
9.1. Припинення Підприємства здійснюється шляхом його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації за рішенням Власника, а у випадках, передбачених законодавством України, - за рішенням суду. 9.2. Припинення Підприємства проводить комісія з припинення (комісія з реорганізації, ліквідаційна комісія), утворена органом, що прийняв рішення про припинення. З моменту призначення комісії з припинення (комісії з реорганізації, ліквідаційної комісії) до неї переходять повноваження з управління справами Підприємства. ~~Комісія з припинення (комісія з реорганізації, ліквідаційна комісія) складає ліквідаційний баланс (передавальний акт або розподільчий баланс) Підприємства і подає його на затвердження в установленому порядку.~~ 9.3. У разі припинення Підприємства працівникам, що звільняються, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до законодавства про працю.	9.1. Припинення Підприємства здійснюється в результаті його реорганізації (злиття, приєднання, поділу, перетворення) або ліквідації за рішенням Власника, а у випадках, передбачених законодавством України, за рішенням суду. 9.2. Припинення Підприємства проводить комісія з припинення, (комісія з реорганізації, ліквідаційна комісія) утворена органом, що прийняв рішення про припинення. З моменту призначення комісії з припинення до неї переходять повноваження з управління справами Підприємства. 9.3. У разі припинення Підприємства працівникам, що звільняються, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до законодавства України про працю.

9.4. У разі припинення Підприємства (у результаті його ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення) його майно, в тому числі активи, за рішенням Власника передаються іншій неприбутковій організації відповідного виду або зараховуються до доходу бюджету. Вимоги кредиторів до Підприємства, що ліквідується. задовольняються в установленному законодавством України порядку. 9.5. Підприємство вважається припиненим з дня внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи.	9.4. У разі припинення Підприємства (у результаті його ліквідації, злиття, поділу, приєднання або перетворення) його майно, в тому числі активи, за рішенням Власника передаються іншій неприбутковій організації відповідного виду або зараховано до доходу бюджету. Вимоги кредиторів до Підприємства, що ліквідується, задовольняються в установленому законодавством України порядку. 9.5. Підприємство вважається припиненим з дня внесення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи.

Директор Департаменту
охорони здоров'я міста Києва

Валентина ГІНЗБУРГ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження Київського міського голови «Про затвердження Статуту комунального некомерційного підприємства «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Проєкт розпорядження розроблено на виконання рішення Київської міської ради від 13 липня 2023 року № 6925/6966 «Про реорганізацію Дитячого спеціалізованого санаторію «ЯЛИНКА» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 05415970) та Комунальної організації (установа, заклад) дитячого спеціалізованого санаторію «Лісова поляна» Територіального медичного об'єднання «САНАТОРНОГО ЛІКУВАННЯ» у місті Києві (ідентифікаційний код 05415817) підпунктом 3.4. пункту 3 якого Київському міському голові доручено затвердити статут комунального некомерційного підприємства ««Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (ідентифікаційний код01993681) попередньо погодивши його з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я та соціальної політики та постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

Враховуючи вищевикладене, на сьогодні існує об'єктивна необхідність у внесенні змін до установчого документу комунального некомерційного підприємства «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Київською міською радою яка виступає від імені територіальної громади міста Києва та є Власником комунального некомерційного підприємства «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не приймалося рішення щодо збільшення статутного капіталу після реорганізації.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття розпорядження є затвердження Статуту комунального некомерційного підприємства «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у новій редакції.

3. Правові аспекти

Проєкт розпорядження розроблено відповідно до Цивільного кодексу України, Основ законодавства України про охорону здоров'я, законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців.

Зазначений проєкт розпорядження:

- не носить нормативно-правовий характер, оскільки не зачіпає права, свободи, законні інтереси і не стосуються обов'язків громадян та юридичних осіб, не встановлює новий або не змінює, доповнює чи скасовує організаційно-правовий механізм їх реалізації і розрахований на одноразове застосування;

- не носить міжвідомчий характер, оскільки не обов'язковий для виконання іншими органами виконавчої влади, а також органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями, що не входять до сфери управління органу, що видає такий акт;

- не має ознак регуляторного акта, визначених статтею 1 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зокрема не спрямований на правове регулювання господарських відносин, а також адміністративних відносин між регуляторними органами або іншими органами державної влади та суб'єктами господарювання.

Також, проєкт розпорядження не містить норм, що зачіпають права, свободи гарантовані Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод 1950 року та не підлягає державній реєстрації в Центральному міжрегіональному управлінні Міністерства юстиції (м. Київ).

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація розпорядження не потребує додаткових матеріальних та інших витрат.

5. Позиція зацікавлених органів

Проєкт розпорядження не стосується інтересів інших органів.

6. Регіональний аспект

Проєкт розпорядження не стосується питання розвитку адміністративно-територіальної одиниці.

7. Громадське обговорення

Проєкт розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Видання розпорядження дозволить затвердити Статут комунального некомерційного підприємства «Київська міська дитяча клінічна туберкульозна лікарня» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у новій редакції.

Директор Департаменту
охорони здоров'я міста Києва Валентина ГІНЗБУРГ

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: property@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики

Про п. 22 та п. 23 протоколу
№ 1/116 від 23.01.2024

20/9/124

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання п. 22 та п. 23 протоколу № 1/116 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 23.01.2024 (з урахуванням п. 17 протоколу № 6/121 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 12.03.2024), за результатами опрацювання пропозицій районних у місті Києві державних адміністрацій надає узагальнений перелік об'єктів нерухомості, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та щодо яких розглядається можливість включення до переліків об'єктів малої приватизації.

Крім того, за ініціативами уповноважених органів управління, балансоутримувачів необхідно внести зміни до переліків об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва, що підлягають приватизації, а саме:

- додаток до рішення Київської міської ради від 27.02.2020 № 138/8308 «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації» позиції 89, 101 виключити;
- додаток до рішення Київської міської ради від 16.12.2021 № 4036/4077 «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації» позиції 116, 117, 118, 119, 127 виключити;
- додаток до рішення Київської міської ради від 13.07.2023 № 6929/6970 «Про затвердження переліку об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та підлягають приватизації» позиції 63, 64, 76 виключити.

Додаток: на арк.. в 1 прим.

Заступник директора Юрій БЕРЕГОВИЙ

Андрій Кузьменко
Ганна Паланська 202 61 85
сп. 08 № 062/943, № 062/933,
№ 062/949, № 062/2479, № 062/2884

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000F1422400B1D9A500
Підписувач Береговий Юрій Миколайович
Дійсний з 13.07.2022 12:17:42 по 13.07.2024 12:17:42

Департамент комунальної власності м. Києва

062/11-08-1845 від 05.04.2024

Перелік об'єктів нерухомості, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Києва та щодо яких розглядається можливість включення до переліку об'єктів малої											
№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
1	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Білоруська, 30	34.70	II поверх	Шевченківський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"	1278628680000	орендар - благодійна організація "Здоров'я дітям Києва" з 15.06.2020 до 13.06.2023	Департамент комунальної власності м. Києва	БО "Здоров'я дітям Києва" від 16.10.2023 № 062/11277	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
2	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, бульв. Вернадського Академіка, 61	21.70	I поверх	Святошинський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва"	1499501380000	21,5 кв.м орендар_ФОП Чмирук Т. Г. до 02.07.2022	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	Святошинська РДА на пост. Комісії	Орендарю згода на здійснення невід'ємних поліпшень не надавалась ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
3	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Єфремова Академіка, 7А	25.50	I поверх	Святошинський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва"	1483383280000	орендар-ФОП Головкіна Н. М. до 04.07.2026	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	Святошинська РДА на пост. Комісії	Орендарю згода на здійснення невід'ємних поліпшень не надавалась ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
4	Нежитлова будівля (літ. Б)	м. Київ, вул. Зодчих, 16	59.50	одноповерхова будівля	Святошинський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва"	2844334280000	60,0 кв.м орендар ФОП Пось О. С. до 09.09.2026	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	Святошинська РДА на пост. Комісії	Орендарю згода на здійснення невід'ємних поліпшень не надавалась ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
5	Нежитлові приміщення (літ. В)	м. Київ, вул. Антоновича, 20	66.00		Голосіївський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва"	1200792280000	включено в Перелік II типу та розміщено в електронній торговій системі «ProZorro Продажі»	Департамент комунальної власності м. Києва	Голосіївська РДА від 08.01.2024 № 062/195	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
6	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Володимира Покотила, 7/2	115.50	І поверх	Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	2013952180000	орендар_ ФОП Ялижко Г. Ю. до 17.12.2029 (в оренді 122,30кв.м)	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 19.12.2023 № 062/13343	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
7	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Парково-Сирецька, 5 А	73.80	підвальний	Шевченківський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"	2840526080000	вільні	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	Шевченківська РДА від 10.01.2024 № 062/287	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
8	Нежитлове приміщення (літ. Б)	м. Київ, вул. Велика Васильківська, 71	27.00	1 поверх	Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	2192508080000	оренда до 17.12.2024	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП РОЖНОВА	Орендарю може бути надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ "Про приватизацію державного і комунального майна")
9	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Лютеранська, 4	46.90	цокольний	Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	2062062480000	перебувають в орендному користуванні у фізичної особи – підприємця Іванової Ерни Артурівни. Строк дії договору до 08.01.2029	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Іванова Ерна Артурівна від 10.01.2024 № 062/295	Орендарю може бути надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ "Про приватизацію державного і комунального майна")
10	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Підвисоцького Професора, 6	35.30	І поверх	Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	2390850580000 заг. 88,1 кв.м	від 03.09.2021 № 348/КК/605, перебувають в орендному користуванні у фізичної особи – підприємця Рудько Тетяни Вікторівни. Строк дії договору до 02.09.2026	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Рудько Т. В. від 12.01.2024 № 062/424	Орендарю може буде надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ "Про приватизацію державного і комунального майна")

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
11	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, Бессарабська площа, 7	21.70	І поверх	Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	2200639480000	від 26.01.2024 №404/КК/608,перебуває в орендному користуванні у фізичної особи – підприємця Іванової Ерни Артурівни. Строк дії договору до 25.01.2029	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Іванова Ерна Артурівна від 10.01.2024 № 062/295	Орендарю може бути надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ "Про приватизацію державного і комунального майна")
12	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, Бессарабська площа, 9/1А	15.80	антресоль 4-поверху	Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	2547352380000	оренда до 26.11.2024	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	орендар - ГО "Клуб "Автомотодрайв" від 21.06.2023 № 062/7278	Орендарю може бути надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ "Про приватизацію державного і комунального майна")
13	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Преображенська, 27	180	1-ий	Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	1308267280000	орендар Лазурко Г. М. до 11.01.2034	Департамент комунальної власності м. Києва	Лазурко Г. М. від 21.03.2024 № 062/2980	Орендарю надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна»)
14	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Іоанна Павла II, 22	57.20	підвальний	Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	2062030180000	орендар_ ТОВ "ГОЛКА" до 24.09.2024	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "ГОЛКА" від 10.01.2024 № 062/301	Орендарю надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ "Про приватизацію державного і комунального майна")
15	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Левандовська, 5А	147.80	підвальний поверх	Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	1553992080000	орендар - ГО "Фонд "Відкрита політика" до 18.02.2025	Департамент комунальної власності м. Києва	ГО "Фонд "Відкрита політика" від 06.11.2023 № 062/11941	Орендарю надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ "Про приватизацію державного і комунального майна")

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
16	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, бульв. Гавела Вацлава, 15	29.90	підвальний	Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	2578601480000	орендар - Гаврелишина Л. А. до 2022	Департамент комунальної власності м. Києва	Гаврелишина Л. А. від 22.01.2024 № 062/664	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
17	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Юрія Пасхаліна, 16	82.5	1-й	Дарницький	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дарницького району м. Києва"	1773987680000 реєстрація загальна	орендар - БО до 09.11.2022	Департамент комунальної власності м. Києва	БО "Благодійний фонд підтримки працівників та ветеранів головного управління фельд'єгерської служби України в м. Києві"	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
18	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, просп. Литовський, 4	379.80	II поверх	Оболонський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва"	Здійснюються заходи	вільне, незадовільний стан	Департамент комунальної власності м. Києва	Рудіч В. О. від 19.06.2023 № 062/7170	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
19	Нежитлові приміщення	м. Київ, Фортечний тупик, 6/8	221.70		Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	Здійснюються заходи	орендар-ГО "Спілка художників та дизайнерів Артхаус"оренда до 21.10.2022	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	орендар-ГО "Спілка художників та дизайнерів Артхаус" від 21.06.2023 № 062/7277	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
20	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Володимира Покотила, 7/2	51.30	I поверх	Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	Здійснюються заходи	орендар Пуховський Є. С. до 15.03.2024 вільні	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 19.12.2023 № 062/13343	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
21	Нежитлові приміщення	м. Київ, Фортечний тупик, 6/8	138.30		Печерський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва"	Здійснюються заходи	орендар-ГО "Спілка художників та дизайнерів Артхаус"оренда до 25.04.2024	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	Бутко Д. М. від 21.06.2023 № 062/7287	Орендарю згода на здійснення невід'ємних поліпшень не надавалась ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
22	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Ольжича, 8	13.80	цокольний	Шевченківський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"	Здійснюються заходи	вільні	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	Шевченківська РДА від 10.01.2024 № 062/288	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
23	Нежилий будинок (літ. А)	м. Київ, вул. Ігоря Качуровського, 11А	783.6		Дарницький	КП "Київжитлоспецексплуатація"	53840680000	вільне	Департамент комунальної власності м. Києва	Сидоренко А. М. від 29.03.2024 № 062/3303	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
24	Нежитлова будівля (літ. 1Г)	м. Київ, вул. Кудрявська, 23	78.3		Шевченківський	ККО ЗБ та ЕЗНС "Київзеленбуд"	Здійснюються заходи	ФОП Мележик Л. П. орендар до 27.03.2023	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Мележик Л. П. від 28.03.2024 № 062/3267	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
25	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, бульв. Дарницький, 1	83.20	І поверх	Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	1371182480000	вільне	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	Дніпровська РДА на пост. комісії	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
26	Нежитлові приміщення	м. Київ, просп. Соборності, 10/1	78.00		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Здійснюються заходи	вільне	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	Дніпровська РДА на пост. комісії	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
27	Нежитлові приміщення	м. Київ, просп. Червоної Калини, 47	8.1		Деснянський	КП "Київжитлоспецексплуатація"	Здійснюються заходи	орендар - ПП до 202	Департамент комунальної власності м. Києва	ПП "Кондитерський магазин від 15.03.2024 № 062/2763	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
28	Нежитлові приміщення	м. Київ, просп. Павла Тичини, 6	2712.1		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Здійснюються заходи	орендар ТОВ "Медичний центр "Консиліум Медікал" до 31.05.2026	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	ТОВ "Медичний центр "Консиліум Медікал" від 26.03.2024 № 08/11300	Орендарю надана згода на здійснення невід'ємних поліпшень Можливий ВИКУП (ч.2 ст.18 ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна»)
29	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Андрія Мельника (Генерала Тупікова), 3/1	329.8	1-й та підвальний	Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	1307172880000 329,8 кв.м	оренда 20.12.2031	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Вовченко Ю. П. від 01.04.2024 № 062/3331	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
30	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Монтажників, 101/2	47.7	1-ий	Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	2526446680000	орендар_ПП "УКРТОРГБУД ІНВЕСТ"	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Погурельський Ю. В. від 01.04.2024 № 062/3335	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
31	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Митрополита Василя Липківського, 43	70.9	цоколь	Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	є реєстрація на 73,4 кв.м та на 82,2 кв.м????	Вовченко Юлія Петрівна орендар	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Вовченко Ю. П. Від 01.04.2024 № 062/3332	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
32	Нежитлова будівля (літ. Б)	м. Київ, просп. Відрадний, 77/1	30		Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	2559363680000	ТОВ "ВІОЛБУД"	Департамент комунальної власності м. Києва	Сапронов І. В. від 01.04.2024 № 062/3361	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
33	Нежитлова будівля (літ. Б)	м. Київ, вул. Любомира Гузара (Комарова космонавта), 9-А	27		Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	2559390380000	ТОВ "САІО"	Департамент комунальної власності м. Києва	Череповський К. П. Від 01.04.2024 № 062/3360	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
34	Нежитлова будівля (літ. Б)	м. Київ, вул. Слов'янська, 28	18.5		Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	1725892980000	Згурська Алла Анатоліївна : 17.04.2029	Департамент комунальної власності м. Києва	Ликов О. В. від 01.04.2024 № 062/3359	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
35	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Освіти, 22/8	63.1	1-ий поверх	Солом'янський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	1662727580000	оренда 22.09.2031	Департамент комунальної власності м. Києва	Бардишева Т. В. від 03.04.2024 № 062/3521	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
36	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Алматинська, 56	69.80	І поверх	Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	1561606280000	оренда до 2028	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	Дніпровська РДА на пост. комісії	Орендарю згода на здійснення невід'ємних поліпшень не надавалась ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
37	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Симиренка, 17-А	120.40	І поверх	Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	2125667180000	орендар АТ "Державний ощадний банк України" до 12.04.2023	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 19.12.2023 № 062/13343	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
38	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Симиренка, 1/2,	300.50		Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	Здійснюються заходи	орендар "Укрпошта" до 28.05.2025	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 08.01.2024 № 062/223	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
39	Нежитлові приміщення	м. Київ,вул. Якуба Коласа, 8	157.20		Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	Здійснюються заходи	орендар "Укрпошта" до 28.05.2025	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 08.01.2024 № 062/223	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
40	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Якуба Коласа, 25	120.60		Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	1479857880000	Орендар Ощадбанк оренда до 2023	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 24.01.2024 № 062/779	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
41	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Симиренка, 1/2	102.00	І поверх	Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	Здійснюються заходи	орендар АТ "Державний ощадний банк України" до 15.03.2024	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 19.12.2023 № 062/13343	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
42	Нежитлові приміщення	м. Київ, бульв. Кольцова, 13	114.00		Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	Здійснюються заходи	орендар "Укрпошта" до 2023	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 08.01.2024 № 062/223	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
43	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Булгакова, 13	311.90		Святошинський	КП "Київжитлоспецекс плуатація"	Здійснюються заходи	вільне	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "СТАРГРУП" від 19.12.2023 № 062/13343	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
44	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Ярославів Вал, 28	88.90		Шевченківський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м. Києва"	Здійснюються заходи	вільне	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "БАГЕМА" від 05.12.2023 № 062/12850	можливе використання для укриття населення, КП вважає недоцільний продаж
45	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Нижній Вал, 39	86.50	І поверх	Подільський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва"	1917315680000	орендар ГО "Музей видатних киян" до 2028	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "Респект-В" від 02.01.2024 № 062/37	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
46	Нежитлові приміщення (літ. Б)	м. Київ, вул. Нижній Вал, 39	101.00	І поверх	Подільський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Подільського району м. Києва"	2102412880000 108,7 кв.м	орендар ГО "Музей видатних киян" до 30.05.2029	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "Респект-В" від 02.01.2024 № 062/37	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
47	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Оноре де Бальзака, 12	88.80		Деснянський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва"	Здійснюються заходи	оренда до 20.05.2023	Департамент комунальної власності м. Києва	ГО "ГРОМАДСЬКИЙ КОРПУС" від 01.08.2023 №062/8744	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
48	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Оноре де Бальзака, 12	102.50		Деснянський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Деснянського району м. Києва"	Здійснюються заходи	оренда до 11.03.2022	Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "КУПЕЦЬКА ГІЛЬДІЯ" від 02.08.2023 №062/8807	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
49	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Азербайджанська, 8-Б	58.60		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Здійснюються заходи	оренда до 16.02.2024	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	орендар - Патарая А. Б. від 15.06.2023 № 062/7038	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
50	Нежитлові приміщення	м. Київ, просп. Соборності, 22/1	197.70		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Здійснюються заходи		Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Мацегора О. Ю. від 23.01.2024 № 062/735	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
51	Нежитлові приміщення	м. Київ, бульв. Дарницький, 23	37.60		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	загальна	орендар-ФОП Коновальчук до 21.11.2022	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Коновальчук В. В. від 23.01.2024 № 062/736	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
52	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, бульв. Бучми Амвросія, 7а	50.20		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	2041924780000	орендар ТОВ "ММР Груп" до 23.10.2029	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ТОВ "ММР ГРУП" від 23.01.2024 № 062/723	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
53	Нежитлові приміщення	м. Київ, бульв. Ігоря Шамо, 2/7	19.40		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	1333913280000 59,1 кв.м	оренда до 2029	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
54	Нежитлові приміщення	м. Київ, просп. Миру, 2/3	41.10	І поверх	Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	2041870180000	оренда до 2029	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
55	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Миколайчука Івана, 7а	37.90		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	2041900280000	вільні	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
56	Нежитлові приміщення	м. Київ, бульв. Ігоря Шамо, 2/7	39.00		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	1333913280000 59,1 кв.м	вільні	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
57	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Райдужна, 55	38.40	підвальний	Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	1493684180000	оренда до 2029	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
58	Нежитлові приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Будівельників, 8	181.50		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	загальна 494,2 1696109980000	оренда до 2029	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
59	Нежитлові приміщення	м. Київ, просп. Леоніда Каденюка, 14-А	53.70		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	Здійснюються заходи	оренда до 2027	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
60	Нежитлові приміщення	м. Київ, бульв. Івана Котляревського, 7	157.20		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	загальна 314,3 1855076880000	оренда до 2029	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
61	Нежитлові приміщення	м. Київ, Дніпровська набережна, 3	37.50		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	загальна	оренда до 2028	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики + Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Сапун В. М. від 23.01.2024 № 062/724	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника

№ п/п	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа, кв.м	Розташування	район	Балансоутримувач	Інформація щодо реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно	Інформація щодо використання об'єкта	Ініціативий лист надіслано до	Звернення	Можливий спосіб приватизації/ Згода на невід.поліпшення
62	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 5а	60.50	підвальний	Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	загальна 743 кв.м 2397744280000	ФОП Міркевич Ю. М.	Департамент комунальної власності м. Києва	ФОП Міркевич Ю. М. від 11.03.2024 № 062/2516	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
63	Нежитлові приміщення	м. Київ, вул. Інженера Бородіна, 5а	642.4		Дніпровський	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва"	загальна 743 кв.м 2397744280000		Департамент комунальної власності м. Києва	Низенко О. С. від 13.03.2024 № 062/2660	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН зі збереженням чинності договору оренди для нового власника
64	Нежитлове приміщення (літ. А)	м. Київ, вул. Березняківська, 8	267.70	1-ий	Дніпровський	КП "Фармація"	1522051280000	використовується балансоутримувачем	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	ТОВ "ОЛКОМ ЛІЗИГ" від 22.08.2023 № 08/25413	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
65	Будівельна частина ГРП № 187	м. Київ, просп. Голосіївський, 100/2	15.30	Договір на володіння та користування від 21.04.2006 Розглянути питання про повернення майна власнику	Голосіївський	АТ "Київгаз"	ВІДСУТНЯ НЕ МОЖЛИВО	вільне	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	витяг з протоколу № 1/116 від 23.01.2024 (№062/933 від 30.01.2024)	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН
66	Будівельна частина ГРП № 138	м. Київ, вул. Вишгородська, 150		Договір на володіння та користування від 21.04.2006 Розглянути питання про повернення майна власнику	Оболонський	АТ "Київгаз"	ВІДСУТНЯ НЕ МОЖЛИВО	вільне	Постійна комісія Київради з питань власності та регуляторної політики	витяг з протоколу № 1/116 від 23.01.2024 (№062/933 від 30.01.2024)	ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

21

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: property@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Постійна комісія Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики

Про склад аукціонної комісії

21/9/124

Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє, що згідно з рішенням Київської міської ради від 20.12.2018 № 546/6597 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва» до складу Аукціонної комісії входять десять осіб, в тому числі 5 осіб – членів Постійної комісії Київської міської ради з питань власності у складі голови і секретаря постійної комісії і трьох членів постійної комісії, обраних постійною комісією зі свого складу.

У зв'язку з вибуттям члена аукціонної комісії – Кушніра І. І. (члена Постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики), звертаємось з проханням, на найближчому засіданні постійної комісії, визначитись з кандидатурами до складу аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Заступник директора Юрій БЕРЕГОВИЙ

Андрій Кузьменко
Ганна Паланська 202 61 85
сп. 21 № б/н

N 18/12656
03.04.2024

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат
58E2D9E7F900307B04000000F1422400B1D9A500
Підписувач Береговий Юрій Миколайович
Дійсний з 13.07.2022 12:17:42 по 13.07.2024 12:17:42

Департамент комунальної власності м. Києва

062/11-21-1767 від 03.04.2024

22/ 9/124)

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

вул. Хрещатик, 10, м. Київ, 01001, тел./факс (044) 202-61-51
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: property@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 19020407

Постійна комісія Київської
міської ради з питань власності
та регуляторної політики

Про проведення загальних зборів
акціонерів товариств у 2024 році

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання підпункту 4.1. пункту 4 рішення Київської міської ради від 22.02.2007 № 165/826 «Про питання ефективного управління корпоративними правами територіальної громади м. Києва у господарських товариствах» повідомляє про проведення акціонерними товариствами, у статутних капіталах яких перебувають корпоративні права територіальної громади міста Києва, річних загальних зборів акціонерів у 2024 році, а саме: АТ «Київгаз» (30.04.2024), ПрАТ «Київспецтранс» (29.04.2024), ПрАТ «Компанія Київенергохолдинг» (30.04.2024), ПрАТ «АК «Київводоканал» (30.04.2024).

Відповідно до частини третьої статті 47 Закону України «Про акціонерні товариства» не пізніше ніж за 30 днів до дати проведення загальних зборів, а у випадку, передбаченому статтею 45 цього Закону, - не пізніше ніж за 15 днів до дати їх проведення товариство розміщує і до дня проведення загальних зборів включно забезпечує наявність на своєму веб-сайті повідомлення про проведення загальних зборів.

Доповідаю в порядку інформування.

Додаток на 26 арк. в 1 прим.

Директор Андрій ГУДЗЬ

Олег Федоренко 202 61 32

08/12915
04.04.2024

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 4120A707000000000000000000000000000001
Підписувач Гудзь Андрій Анатолійович
Дійсний з 25.10.2022 16:04:39 по 24.10.2024 23:59:59

Департамент комунальної
власності м. Києва

062/12-07-1799 від
04.04.2024

23(9/124)

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280 89 12, факс (044) 280 40 96
e-mail: rda.pecherska@kyivcity.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

64 від 01.03.2024 №08/7713

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНЮКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

До Печерської районної в місті Києві державної адміністрації з листом від 22 лютого 2024 року та кошторисною документацією звернулась фізична особа – підприємець Т. Рудько щодо надання згоди на проведення капітального ремонту з невід'ємними поліпшеннями орендованого нежитлового приміщення, площею 35,5 кв. м, на першому поверсі в будинку№ 6 на вулиці Підвисоцького.

Інформуємо, що Фізична особа – підприємець Рудько Т. В. орендує нежитлові приміщення, площею 35,3 кв. м, на першому поверсі в будинку № 6 на вулиці Підвисоцького, відповідно договору оренди 348/КК/605 від 03 вересня 2021 року. Термін дії договору оренди до 02 березня 2026 року. Приміщення отримано орендарем на конкурсних засадах відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна». Стартова вартість об»єкту оренди складала 9440, грн без ПДВ. Вартість об'єкту оренди по результатах аукціону – 21010,0 грн без ПДВ.

Відповідно висновку балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 27 лютого 2024 року вищезазначене приміщення потребує здійснення капітальних ремонтних робіт з невід'ємними поліпшеннями.

Оформлення орендних відносин (в т. ч. і здійснення невід'ємних поліпшень) здійснюється відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон) та Постанови Кабінету Міністрів України № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», відповідно якої затверджено Порядок передачі в оренду державного та комунального майна (далі – Порядок).

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000009E7E2E00DDD9A400
Підписувач Корж Анатолій Степанович (2549614793)
Дійсний з 21.06.2022 9:19:53 по 21.06.2024 9:19:53

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

105-2430 від 01.03.2024

На виконання Порядку Печерська районна в місті Києві державна адміністрація та балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» надали згоду на здійснення невід'ємних поліпшень зазначеного об'єкту оренди.

23 липня 2020 року Київська міська рада прийняла рішення № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», відповідно якого постійна комісія Київської міської ради з питань власності надає згоду на здійснення невід'ємних поліпшень комунального майна.

Враховуючи викладене, а також на виконання рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року №50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням винести на розгляд постійної комісії Київради з питань власності та регуляторної політики здійснення фізичною особою – підприємцем Т. Рудько невід'ємних поліпшень в нежитловому приміщенні першого поверху, площею 35,3 кв. м, в будинку № 6 на вулиці Підвисоцького, відповідно до кошторисної документації, копія якої до листа додається.

Додатки на 73 аркуші.

З повагою

Перший заступник голови Анатолій КОРЖ

Анжеліка ЛИТВИНОВА 280-15-39
Ігор Павлик

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000009E7E2E00DDD9A400
Підписувач Корж Анатолій Степанович (2549614793)
Дійсний з 21.06.2022 9:19:53 по 21.06.2024 9:19:53

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

105-2430 від 01.03.2024

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Директор комунального підприємства
«Керуюча компанія з обслуговування житлового
фонду Печерського району м. Києва»

_____ **Ігор ПАВЛИК**
«27» лютого 2024 року

ВИСНОВОК ЩОДО ДОЦІЛЬНОСТІ ЗДІЙСНЕННЯ НЕВІДЄМНИХ ПОЛІПШЕНЬ

Робоча група у складі: начальника відділу управління нежитловим фондом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Данильченко І. М., провідного інженера відділу управління нежитловим фондом КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Розтрьопіної Н. В., начальника відділу ремонту та контролю виконання ремонтно-будівельних робіт КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» Синявцевої Ю.Д., 27 лютого 2024 року обстежили нежитлове приміщення першого поверху площею 35,3 кв. м в будинку № 6 на вулиці Підвисоцького за письмовим зверненням ФОП Рудько Тетяни Вікторівни на предмет доцільності здійснення невід'ємних поліпшень.

Зазначене приміщення розташовано на першому поверсі за адресою: м. Київ, вулиця Підвисоцького, 6, вхід окремий. Орендує приміщення ФОП Рудько Тетяна Вікторівна, термін дії договору № 348/КК/605 про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з 03.09.2021 до 02.09.2026.

Відповідно до договору оренди приміщення повинно використовуватись за будь - яким цільовим призначенням.

На момент обстеження приміщення не використовувалось. Стан приміщення на час обстеження: при візуальному огляді, приміщення майже не придатне для використання, за данний час при проведенні ремонтних робіт в будинку зруйновано вхідну групу до приміщення (сходи), в приміщенні необхідно виконати ремонт підлоги, стелі, стін та інше (фотофіксація додається). За результатами обстеження нежитлового приміщення зроблено висновок, що стан приміщення не відповідає санітарним та технічним умовам для використання згідно з умовами договору оренди, приміщення потребує здійснення невід'ємних поліпшень.

Відповідно до експертної оцінки щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за робочим проєктом загальна кошторисна вартість капітального ремонту у поточних цінах станом на 24.01.2024 складає 731,444 тис. грн, в тому числі: будівельні роботи – 584,099 тис. грн, інші витрати – 147,345 тис. грн.

Враховуючи наведене, комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» погоджує здійснення капітального ремонту з невід'ємними поліпшеннями зазначеного об'єкту оренди відповідно до наданої кошторисної документації

Данильченко Ірина Михайлівна

Розтрьопіна Наталія Валеріївна

Синявцева Юлія Дмитрівна

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280 89 12, факс (044) 280 40 96
e-mail: rda.pecherska@kyivcity.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

Фізичній особі – підприємцю
Т. РУДЬКО
Вул. Незалежності,6-В, кв. 50, м. Бровари, Київська область, 07400,
Тел.:0632880218
Rudko20011969@gmail.com

Лист – згода
на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація розглянула Ваші листи та кошторисну документацію, надану Вами 22 та 27 лютого 2024 року, з питання надання згоди на проведення ремонтних робіт із здійсненням невід'ємних поліпшень орендованого майна, площею 35,3 кв. м, на першому поверсі будинку № 6 на вулиці Підвисоцького. За результатами розгляду повідомляємо.

На підставі договору оренди № 348/КК/605 від 03.09.2021 року Ви є орендарем нежитлових приміщень першого поверху, площею 35,3 кв. м, в будинку № 6 на вулиці Підвисоцького.

Передача нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду відбувається на підставі Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, що затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (надалі-Порядок) із дотриманням вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (надалі - Закон).

Відповідно до висновку балансоутримувача – комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» від 27 лютого 2024 року вищезазначене приміщення потребує здійснення капітального ремонту з невід'ємними поліпшеннями відповідно до наданої кошторисної документації.

Враховуючи наведене та на виконання Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, Печерська районна в місті Києві державна адміністрація та балансоутримувач – комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» надають згоду

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000009E7E2E00DDD9A400
Підписувач Корж Анатолій Степанович (2549614793)
Дійсний з 21.06.2022 9:19:53 по 21.06.2024 9:19:53

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

105-2319 від 28.02.2024

на здійснення Вами невід'ємних поліпшень в орендованих Вами нежитлових приміщеннях, площею 35,5 кв. м, на першому поверсі в будинку № 6 на вулиці Підвисоцького, відповідно до наданої кошторисної документації.

Одночасно зазначаємо, що відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» рішення про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень комунального майна приймає представницький орган місцевого самоврядування чи визначені ним органи в порядку, встановленому відповідним представницьким органом місцевого самоврядування.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 23.07.2020 № 50/9123 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» постійна комісія Київської міської ради з питань власності приймає рішення про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень комунального майна.

Враховуючи зазначене Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звернулась з питання погодження проведення невід'ємних поліпшень в вищезазначених нежитлових приміщеннях до постійної комісії Київради з питань власності та регуляторної політики.

Контроль за здійсненням невід'ємних поліпшень здійснюється орендодавцем або за його дорученням підприємством - балансоутримувачем.

Перший заступник голови Анатолій КОРЖ

Анжеліка Литвинова, 280-15-39
Ігор Павлик

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000009E7E2E00DDD9A400
Підписувач Корж Анатолій Степанович (2549614793)
Дійсний з 21.06.2022 9:19:53 по 21.06.2024 9:19:53

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

105-2319 від 28.02.2024

(назва організації, що затверджує)

ФОП Руднєва Н. В.

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 731,444 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"25" січня 2024р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ`ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт нежитлового приміщення загальною площею 35,3 кв.м., що розташоване на першому поверсі будинку за адресою: вул. Професора Підвисоцького №6 у Печерському районі м. Києва.

Складений за поточними цінами станом на 24 січня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн. будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 2. Об'єкти основного призначення				
1	02-01	Капітальний ремонт нежитлових приміщеннь	572,733	-	-	572,733
		-				
		Разом по главі 2:	572,733	-	-	572,733
		Разом по главах 1-7:	572,733	-	-	572,733
		Разом по главах 1-8:	572,733	-	-	572,733
		Разом по главах 1-9:	572,733	-	-	572,733
		Глава 10. Утримання служби замовника				
1	2	3	4	5	6	7
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 45	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	5,727	5,727

3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 46	Кошти на здійснення техн ого нагляду (1,5 %)		-	8,591	8,591
		Разом по главі 10:	-	-	14,318	14,318
		Глава 12. Проєктно-вишукувальні роботи та авторський нагляд				
4	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 53	Вартість експертизи проєктної документації	-	-	5,340	5,340
		Разом по главі 12:	-	-	5,340	5,340
		Разом по главах 1-12:	572,733	-	19,658	592,391
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Кошторисний прибуток (П)**	11,366	-	-	11,366
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)**	-	-	5,780	5,780
		Разом	584,099	-	25,438	609,537
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	**Податок на додану вартість**	-	-	121,907	121,907
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	584,099	-	147,345	731,444

Керівник проєктної організації _____

Головний інженер проєкту
(Головний архітектор проєкту) _____ Дудько П.В.

Керівник відділу _____

ВУГІП

Всеукраїнська громадська організація
«Гільдія проектувальників у будівництві»

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-методичний центр «Інпроект»

СВІДОЦТВО № 00751

Інженер-проектувальник

Романченко Лариса Володимирівна

(кваліфікаційний сертифікат серія АР № 009398)

з 17.04.2019 по 19.04.2019

відповідно до ст. 17 Закону України «Про архітектурну діяльність»
підвищив(ла) кваліфікацію за напрямом:

Інженерно-будівельне проектування
у частині кошторисної документації

Директор ТОВ «НМЦ «Інпроект» Ю. П. Сіренко

Виконавчий директор ВУГІП Д. М. Коломієць

Дата видачі 19.04.2019 м. Київ

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

№ 009398

Серія АР

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ

відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

інженер-проектувальник
(найменування професії)

Виданий про те, що Романченко Лариса Володимирівна
(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: інженер-проектувальник.

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від ---- № ----

(рішенням відповідної секції Комісії від 25.12.2013 № 59, затвердженим президією Комісії 25.12.2013 № 57-ІП).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 25.12 20 13 року за № 8361.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

інженерно-будівельне проектування у частині кошторисної документації

Дата видачі 25.12 20 13 року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії _____ Губень П.І.
(підпис) *(прізвище, ім'я, по батькові)*

Україна Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Атестаційна архітектурно-будівельна комісія
ІНЖЕНЕР-ПРОЕКТУВАЛЬНИК
Реєстраційний № 8361
РОМАНЧЕНКО ЛАРИСА ВОЛОДИМИРІВНА

Романченко

Замовлення КОФ Дам 3583 2012 р. IV кв.

ЗАТВЕРДЖЕНО

(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"25" січня 2014р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на «Капітальний ремонт нежитлового приміщення загальною площею 35,3кв.м., що розташоване на першому поверсі будинку за адресою: вул. Професора Підвисоцького №6 у Печерському районі м.Києва.»
загальнобудівельні роботи

Умови виконання робіт К=1.2 - коефіцієнт - умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Відділ №1. Загальнобудівельні роботи			
	Розділ №1. Демонтажні роботи			
1	Знімання наличників	м	51,6	
2	Знімання дверних полотен	м2	7,48	
3	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	5	
4	Розбирання дерев'яних плінтусів	м	32,4	
5	Розбирання цегляних перегородок	м3	2,625	
6	Розбирання покриттів підлог з лінолеуму та реліну	м2	30	
7	Розбирання покриттів підлог з керамічних плиток	м2	5	
8	Розбирання цементної стяжки товщиною 20 мм по бетонній основі площею понад 20 м2	м2	35	
9	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
10	Знімання засклених віконних рам	м2	3,0225	
11	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	м2	35	
12	Знімання шпалер простих та поліпшених	м2	65	
13	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін , площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	65	
14	Відбивання штукатурки по дереву зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	м2	35	
	Розділ №2. Стіни			
15	Антисептування водними сумішами стін	м2	58	
16	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції стін санвузлів	м2	11,35	
17	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	11,35	
18	Обшивання стін плитами гіпсокартонними на клею	м2	58	
1	2	3	4	5
19	Шпаклювання стін мінеральною шпаклівкою	м2	58	

20	Опорядження поверхонь стін під фарбування або обклеювання шпалерами	м2	58	
21	Обклеювання стін шпалерами на паперовій основі	м2	58	
	УКОСИ			
22	Ремонт штукатурки прямолінійних укосів всередині будівлі по каменю та бетону цементно-вапняним розчином	м2	4,8	
23	Шпаклювання укосів мінеральною шпаклівкою	м2	4,8	
24	Додавати на 1 мм зміни товщини шпаклівки до норм 15-182-1, 15-182-2	м2	4,8	
25	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами укосів, підготовлених під фарбування	м2	4,8	
	СТЕЛЯ			
26	Шпаклювання стель мінеральною шпаклівкою	м2	35	
27	Улаштування натяжних стель	м2	35	
	Розділ №3. Підлога			
28	Улаштування першого шару обклеювальної гідроізоляції рулонними матеріалами на мастиці	м2	35	
29	Утеплення покриттів плитами із пінопласту полістирольного на бітумній мастиці в один шар	м2	35	
30	Улаштування цементної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	35	
31	На кожні 5 мм зміни товщини шару- доведення до товщини шару30мм цементної стяжки -додавати або виключати	м2	35	
32	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	35	
33	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 -7 шт з грунтуванням основи	м2	35	
	Розділ №4. Перегородки			
34	Улаштування перегородок з газобетонних блоків товщиною 200 мм при висоті поверху до 4 м	м2	12	
35	Установлення дверних блоків у внутрішніх прорізах кам'яних стін, площа прорізу до 3 м2 (санвузли)	м2	2;94	
	Розділ №5. Прорізи			
	ДВЕРІ			
36	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею понад 2 до 3 м2 з алюмінію у кам'яних стінах-вхідні в приміщення	м2	2,52	
	Розділ №6. Оздоблювальні роботи			
	ОБЛИЦЬОВУВАЛЬНІ РОБОТИ (санвузли)			
37	Облицювання поверхонь стін керамічними плитками на розчині із сухої клеючої суміші, число плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	18	
	Розділ №7. Прорізи			
	ВІКНА			
38	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	3,0225	
39	Установлення віконних зливів	м	2,66	
	Розділ №8. інші роботи			
40	Навантаження сміття вручну	т	9,35	
41	Перевезення сміття до 30 км	т	9,35	
	Розділ №9. Вхідна група- ганок			
42	Улаштування стяжок цементних товщиною 20 мм	м2	1	
43	Додавати або виключати на кожні 5 мм зміни товщини стяжок цементних	м2	1	
44	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	1	

1	2	3	4	5
45	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	1	
	Демонтаж			
46	Розбирання монолітних бетонних фундаментів-плита - ганок	м3	0,2	
47	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	0,2	
48	Навантаження ґрунту вручну на автомобілі-самоскиди	м3	0,9	
49	Перевезення ґрунту до 30 км	т	1,2	
50	Улаштування підстильного шару щебеневого	м3	0,11	
51	Улаштування основи під фундаменти піщаної	м3	1,2	
52	Улаштування бетонної підготовки	м3	0,11	
53	Улаштування бетонних фундаментів - плита,загального призначення об'ємом до 3 м3	м3	0,2	
54	Засипка вручну траншей, пазух котлованів і ям, група ґрунтів 1	м3	0,23	
55	Армування підстилаючих шарів і набетонок	т	0,12978	

Склав _____
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив _____ Фудько Л. В.
[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

«ЗАТВЕРДЖУЮ»:
Заступник директора
Департаменту комунальної власності
м. Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Плотніков Ю.А.

«13» лютого 2024 р.

ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник:	ФО-П Рудько Т.В. (орендар об'єкта оцінки)
Орендар	ФО-П Рудько Т.В.
Суб'єкт оціночної діяльності:	ФО-П Чебаков О. І., Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 13.07.2020р. № 595/20 (Відповідно до п.7 статті VII Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», сертифікати суб'єктів оціночної діяльності, строк дії яких закінчився під час дії воєнного стану, є чинними до спливу трьох місяців з дня припинення або скасування воєнного стану в Україні)
Об'єкт оцінки:	нежитлові приміщення, загальною площею 35,30 кв.м. за адресою: м. Київ, вул. Професора Підвисоцького, 6
Підстава для проведення незалежної оцінки:	Договір на проведення незалежної оцінки № 03/24 від 19.01.2024р.
Дата складання Звіту:	Викладені в Звіті дослідження й аналіз проведені з 01 по 02 лютого 2024 року
Вид вартості, що визначається:	Ринкова вартість
Мета оцінки:	Встановлення ринкової вартості для цілей оренди
Дата оцінки:	**31.01.2024 р.**
Термін дії Звіту з незалежної оцінки:	**1 (Один) рік з дати оцінки**
Курс НБУ на дату оцінки:	1 дол = 37,8746 грн
Застосовані методичні підходи:	Порівняльний
Ринкова вартість, грн., без ПДВ:	**1 385 090 (Один мільйон триста вісімдесят п'ять тисяч дев'яносто) гривень**
Вартість 1 кв.м., без ПДВ:	**39 237,68 гривень**
ПДВ, грн:	**277 018 (Двісті сімдесят сім тисяч вісімнадцять) гривень**
Вартість, грн., з урахуванням ПДВ:	**1 662 108 (Один мільйон шістсот шістдесят дві тисячі сто вісім) гривень**

Керівник СОД _____ Чебаков О. І.

оцінювач _____ Чебаков О. І.

Сертифікат ФДМУ, ТОВ «НКЦ «Експерт-Л» № 136 від 31.05.2014р.
Свідоцтво про реєстрацію в державному реєстрі оцінювачів № 704 від 20.06.2014.

08/10607

24/9/124

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280 89 12, факс (044) 280 40 96
e-mail: rda.pecherska@kyivcity.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики
М. ПРИСЯЖНИКУ

Шановний Михайле Олексійовичу!

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація про хід виконання рішення Київської міської ради від 08.02.2024 № 7658/7699 «Про припинення комунального підприємства «Шкільне» шляхом ліквідації повідомляє наступне.

На виконання пунктів 3.1, 3.2 рішення, розпорядженням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 29.02.2024№ 131 «Про організаційно-правові заходи, пов'язані із припиненням Комунального підприємства «Шкільне» шляхом ліквідації» утворено та затверджено склад комісії з припинення комунального підприємства «Шкільне» шляхом ліквідації.

01.03.2024 проведено перше засідання цієї комісії. 04.03.2024 внесені відомості до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців, громадських формувань про припинення юридичної особи.

З повагою

Перший заступник голови Анатолій КОРЖ

Анжеліка ЛИТВИНОВА,
Оксана МАКІТРЕНКО, 280-16-32

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B040000009E7E2E00DDD9A400
Підписувач Корж Анатолій Степанович (2549614793)
Дійсний з 21.06.2022 9:19:53 по 21.06.2024 9:19:53

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація

105-3139 від 21.03.2024