Київська міська рада
15.03.2024 № 08/9829

Заклад вищої освіти
"Відкритий
міжнародний УНІВЕРСИТЕТ
розвитку людини
"УКРАЇНА"

Higher Education Institution
"Open
International UNIVERSITY
of Human Development
"UKRAINE"

Україна, 03115, м. Київ, вул. Львівська, 23, тел.: 044-409-27-69, 067-406-53-92, 067-328-28-22
e-mail: office@uu.edu.ua; сайт: http://uu.edu.ua

№ 02.01/24-17 від 14.03.2024 р.

на_____

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
освіти і науки, молоді та спорту
Васильчуку Вадиму

**Щодо проєкту рішення сесії
Київської міської ради від
29.02.2024 року № 08/231-309/ПР**

Шановний Вадиме Васильовичу!

Користуючись нагодою, колектив ЗВО «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» засвідчує Вам свою глибоку й щиру повагу та звертається з наступним.

Керівництвом Університету «Україна» отримано проєкт рішення від 29.02.2024 року № 08/231-309/ПР «Про повернення майна у власність громади міста Києва» та пояснювальну записку до цього проєкту. Цей проєкт рішення завізований депутатами Київської міської ради В. Артеменком, Л. Ємцем, В. Нестором і А. Шлапак з подальшим внесенням його на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Звертаємо Вашу увагу, що представлена пояснювальна записка до проєкту рішення від 29.02.2024 року № 08/231-309/ПР «Про повернення майна у власність громади міста Києва» є маніпулятивною, ґрунтується на застарілих даних 2021 року та містить перекручені і підтасовані факти, які порушують статті 18 та 19 Регламенту Київської міської ради від 04.11.2021 р. №3135/3176. Запропонований проєкт рішення вводить в оману депутатів Київської міської ради та дискримінує Університет «Україна», створюючи негативну соціальну думку, що приводить до конфлікту інтересів. Зокрема, зовсім ігнорується той факт, що за інтенсивністю роботи щодо підготовки фахівців із числа студентів з інвалідністю Університет «Україна» не має аналогів. За 25 років існування науково-педагогічним колективом університету підготовлено понад 195,0 тис. фахівців, у т. ч. біля 11,0 тисяч із числа студентів з інвалідністю, серед яких значна частка – кияни. Ці зусилля були відмічені у Книзі Рекордів України: Категорія «Освіта» – РЕКОРД – найбільша кількість випускників з інвалідністю в Україні з окремого навчального закладу від (07.12.18 р. № 34/01-16579). Слід наголосити, що у Національній доповіді України для ООН «Про становище інвалідів в Україні» Університет «Україна» визнано провідною установою фахової підготовки осіб з інвалідністю в нашій державі. В Університеті «Україна» навчається більше половини студентів з інвалідністю від загальної кількості студентів, які здобувають вищу освіту в усіх разом існуючих ЗВО державної і недержавної форми власності.

Нині, коли під час війни кількість осіб з інвалідністю зростає з геометричною прогресією, мирні громадяни, скалічені фізично чи психологічно, потребують

соціальної, психологічної та інших видів реабілітації, роль Університету «Україна» особливо значима. Університет є новатором в упровадженні інклюзії у вищій школі України й досі залишається єдиним безбар'єрним інклюзивним закладом вищої освіти. З метою реального включення людей з особливими потребами в активне суспільне життя наробки наших фахівців впроваджуються в 31 територіально відокремленому підрозділі університету у 17 областях України. Здебільшого представники місцевого самоврядування звертаються лише до відокремлених підрозділів Університету «Україна» за допомогою щодо навчання та супроводу військових і осіб з інвалідністю, так як інші ЗВО не готові надавати кваліфіковану послугу.

Питання щодо повернення майна (приміщення по вул. Хорива, 1г) у власність громади міста Києва неодноразово порушувалось окремими депутатами Київської міської ради й виносилось на розгляд комісій та сесії Київської міської ради. 13 липня 2023 року відбулась чергова сесія Київської міської ради, де розглядалось вищезазначене питання. Тоді депутати Київської міської ради прийняли виважене рішення аби не зашкодити суспільним інтересам територіальної громади м. Києва, зокрема особам з особливими освітніми потребами та ветеранам війни, освіта і реабілітація яких є надзвичайно важливою - рішення не прийняте.

У Конституції України чорним по білому зазначено, що кожна людина має право на вільний розвиток своєї особистості, право на освіту, право на достатній життєвий рівень … Саме депутати Київської міської ради представляють інтереси громадян всієї територіальної громади м. Києва щодо захисту їхніх прав, визначених законодавством України.

Нажаль, цьому заважає корупція всіх рівнів, «договорняки», ігнорування важливих соціальних програм тощо. Нині діяльність Університету «Україна» – це важливий соціальний проєкт, завдяки якому тисячі громадян мають майбутнє. Майбутнє, у якому кожен бачить себе українським громадянином, незалежно від стану здоров'я, національності, мови чи віри, яку сповідує. Кожен відчуває себе потрібними суспільству, а не забутими і покинутими на призволяще.

Враховуючи вищенаведене, колектив Університету «Україна» просить Вас, прийняти виважене рішення соціального спрямування, та підтримати соціальний проєкт державного значення щодо захисту прав соціально вразливих верств населення.

Додатки:

1. Звернення до депутатів Київської міської ради;
2. Спростування припущень наведених у пояснювальній записці до проєкту рішення Київської міської ради «Про повернення майна у власність громади міста Києва» від 29.02.2024 р. №08/231-309/ПР

З повагою

Президент — Петро ТАЛАНЧУК

Голова профспілкового комітету працівників — Ростислав ДУБАС

Президент студентського самоврядування — Данило ЗМУНЧИЛО

Звернення до депутатів Київської міської ради

Як нам стало відомо, заступник міського голови – секретар Київської міської ради Володимир Бондаренко 29 лютого 2024 року дав письмове доручення депутатам міської ради Присяжнюку М. О., Положишнику В. О. і Васильчуку В. В. розглянути проєкт рішення від 29.02.2024 року № 08/231-309/ПР в установленому порядку «про повернення майна у власність громади міста Києва». Це доручення було зроблено паном В. Бондаренком для виконання звернення до нього на цю тему депутатів Київської міської ради В. Артеменка, А. Вітренка, Л. Ємця, В. Нестора і А. Шлапак.

Підготовка цього рішення є черговою – п'ятою спробою декількох зацікавлених депутатів міськради «повернути» будівлю по вул. Хорива, 1г територіальній громаді м. Києва.

І всякий раз здорові сили Київської міської ради і Київської міської адміністрації в особі депутатів і керівників підрозділів знімали ці спроби, за що їм колектив нашого навчального закладу безмежно вдячний.

Такі дії нинішніх столичних органів влади, депутатів і керівників підрозділів підтверджують підтримку політики, започатковану їх колегами в кінці XX і на початку XXI, коли вони не тільки дозволили створити в Києві Університет «Україна» і увійшли в його засновники, а й радикально підтримали його становлення. Так, зокрема, була розроблена в м. Києві програма «Турбота», за кошти якої навчалися студенти з особливими потребами, діти-сироти й студенти із соціально незахищених сімей. Крім того, була укладена троїста кредитна угода, у відповідності з якою із міського бюджету частково погашався кредит, взятий для прискорення будівництва матеріально-технічної бази по вул. Львівській, 23. І тому колектив нашого навчального закладу, як і майже 200 тисяч його випускників, безмежно вдячні тогочасній і нині діючій міській владі.

Перш, ніж аналізувати зміст останнього подання указаних депутатів, доцільно звернути увагу на завидну «послідовність» стилю викладання цих подань. Всі вони створювалися на основі використання прийомів рекламної технології. А рекламна технологія, як відомо, це завжди обман. Красивий, або не дуже, коли як виходить. І щоб досягти успіху, розмову чи необхідний документ слід вибудовувати в емоційному руслі з високим ступенем напруги.

Тому й починається ця Пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради «Про повернення майна у власність громади міста Києва» з підняття градусу недовіри, неприязні й осуду нашого закладу вищої освіти (ЗВО) безцеремонною брехнею. Цитуємо: «Варто зазначити, що представники Київської міської державної адміністрації починаючи з 2013 року жодного разу не брали участі у засіданнях Зборів Засновників Університету». Не більше і не менше! Насправді ж в університеті збереглися документальні підтвердження присутності на всіх чотирьох зборах представників КМДА за цей період, а ще трос підтверджень

не збереглося через втрати частини документації під час рейдерського захоплення корпусу №1. А далі йде перелік фактів, подій, актів тощо, «які вражають». Для переконливості наведемо ще декілька прикладів.

Цитую: «На сьогодні зазначене приміщення зачинене та перебуває у занедбаному стані, що підтверджується Протоколом постійної комісії з питань власності Київської міської ради від 02.06.2021 року № 1», – кінець цитати.

Треба бути дуже «розумним і відповідальним», щоб сьогоднішній стан приміщення, тобто в лютому 2024 року, оцінювати його станом у червні 2021 р. Оцінка, як бачимо, притягнута за вуха.

Наступна цитата із пояснювальної записки: «Нежитловий будинок, відповідно до рішення Київської ради від 18.02.1999 р. № 146/247 передавався для надання освітніх послуг здобувачам освіти та навчання, яке вже тривалий час не проводиться», – кінець цієї цитати. Залишимо конструкцію речення на совісті авторів записки.

А щоб спростувати перекручення факту, прикладаю витяг з рішення в оригіналі:

«Відповідно до пункту п'ятого Порядку створення, реорганізації і ліквідації навчально-виховних закладів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 05.04.94 № 228, та розглянувши подання постійних комісій з гуманітарних питань, з питань охорони здоров'я. сім'ї та соціального захисту населення, з питань власності щодо надання дозволу на створення вищого навчального закладу, Київська міська рада вирішила:

1. Дозволити створення вищого навчального закладу освіти «Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» (далі -Університет).

2. Доручити Київській міській державній адміністрації виступити співвласником Університету, зазначеного у пункті першому цього рішення.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з гуманітарних питань.»

Голова О. Омельченко

Як бачимо, в означеному рішенні ніякого визначення функцій Університету немає!

І воно й не потрібно. Бо дозвіл на створення університету означає, що буде створено заклад вищої освіти (ЗВО), генеральним напрямком роботи якого буде не тільки надання освітніх послуг здобувачам освіти і навчання, а й організація навчально-виховного процесу як такого, проведення навчально-наукової і наукової роботи, організація просвітницької діяльності серед громадян України, міжнародна співпраця тощо. Так що, якщо якийсь час у ЗВО немає занять, то це ще не значить, що він, заклад, не працює.

Наступним «злочином» колективу Університету, зокрема його керівником П. Таланчуком є використання нежитлового будинку не за призначенням. Таке твердження є також сфабрикованим.

Справа в тім, що до 2020 року приміщення за адресою: 04071, м. Київ, вул. Хорива,1г було юридичною адресою Університету «Україна», відповідно саме ця адреса зазначена на реєстраційних документах університету: Свідоцтві про державну реєстрацію, Довідці з ЄДРПОУ тощо. Тож вбачається абсолютно логічним, що підприємства, пов'язані своєю діяльністю з діяльністю університету або створені ним, також були зареєстровані за місцем його реєстрації, а саме:

- Первинна профспілкова організація Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна», основний вид діяльності якої очевидний;
- Всеукраїнська молодіжна громадська організація студентів-інвалідів «Гаудеамус» - громадська організація молоді з інвалідністю, яка є учасником великої кількості соціальних проєктів;
- Підприємство «ВЕС-ПРО», створене Всеукраїнською молодіжною громадською організацією студентів-інвалідів «Гаудеамус» з метою працевлаштування студентської молоді з інвалідністю;
- Благодійний фонд «Добробут XXI століття» – благодійна організація, яка сприяє та фінансово підтримує учасників навчально-виховного процесу, які цього потребують.

Про останню структуру слід сказати декілька слів окремо.

Благодійний фонд – неприбуткова організація, основна мета якої благодійна діяльність, сприяння розвитку освітньої діяльності та підвищення престижу освіти, сприяння організації та фінансуванню навчання та лікування осіб, які потребують допомоги.

За роки існування фонд взяв участь у великій кількості соціальних проєктів, які були спрямовані на підтримку осіб з інвалідністю, дітей-сиріт та малозабезпечених верств населення (надання допомоги на лікування, навчання тощо). Ці витрати на сьогодні складають більше 3.0 млн. грн. При цьому слід зауважити, що особисто П. Таланчук із цього фонду не отримав жодної копійки. Діяльність фонду дуже тісно пов'язана з діяльністю Університету «Україна».

Проте найголовніше це те, що всі ці підприємства не мають на меті отримання прибутку, або неприбуткові за своїм статусом. Їх діяльність органічно вписується в організацію навчально-виховного і навчально-наукового процесів.

Анатомію підтасовок у цьому документі можна продовжити. Але й сказаного достатньо, щоб зробити один важливий висновок.

Справедливий меседж ненависті простих українських громадян до злодіїв, розкрадачів суспільного майна, до продажності окремих органів влади і правосуддя тощо шахрайськи перенесено на університет, а далі шляхом набору цинічних

маніпуляцій, нахабної брехні і перекручення фактів здійснюється спроба підтримувати цей градус до кінця.

В усіх цих звинуваченнях ми постійно стикаємося з вивернутою логікою: свої шкурні інтереси вони маскують під пошук справедливості, називаючи брехню правдою, а правду подають як зраду, злочин або наклеп. Таким чином формується облуда, яка сприяє тому, що тінь від речей сприймається як самі речі. Від цього документу несе таким негативом, що у декого може виникнути питання – а що це за заклад вищої освіти і кому потрібний цей Університет «Україна».

Щоб такого не сталося, юридичним відділом університету підготовлено на 8-ми сторінках спростування по всім лжезвинуваченням «правдорубів» як із числа депутатів, так і інших наших недругів, а також правдиву інформацію про стан вирішення окремих проблем, яка додається.

Справедливості ради слід підкреслити, що повні звіти та відповіді на всі звинувачення Університету «Україна» та його керівництва нами регулярно надавались у свій час на відповідні адреси. Правда, їх мало хто читав і звертав на них увагу. І ще необхідно одне підкреслити. Захищаючи свою честь і гідність, колектив закладу знає й про свої недоліки, і вживає необхідні заходи, щоб їх ліквідувати.

А тепер повернемося до правди життя і як з неї знущаються!

Почну з того, що державницьке рішення Київської міської ради (у той час її очолював п. Омельченко О.О.) дозволити створити наш університет і доручити КМДА виступити співзасновником його було вчасною відповіддю на виклики часу: в українському суспільстві сформувалася велика група інвалідів Афгану та Чорнобиля, які були виключені із суспільного життя, але мали велике бажання брати участь у розбудові незалежної держави. Таким чином КМДА, увійшовши до складу засновників УУ, підтримала тоді стратегію розвитку університету – формування відкритої, привабливої для споживача та конкурентоспроможної на ринку освітніх послуг моделі професійної підготовки та особистісного розвитку фахівця, здатної генерувати та реалізовувати нові наукові ідеї і практики й передала у використання приміщення на Подолі як свій внесок до статутного фонду.

Але окремі сучасні депутати Київради думають інакше. Їм і в голову не приходить, що КМДА зробить набагато більше добрих справ на користь громади м. Києва, якщо вона допоможе Університету «Україна» позбутися рейдерів, виплатити кредит і таким чином забезпечити можливість ще більшій кількості людей з інвалідністю отримувати сучасні спеціальності. Особливо зараз, коли іде війна і кількість людей з інвалідністю збільшується. Освітні послуги для них стають ще більше актуальними.

Сьогодні масово визнано, що університет «Україна» належить до потужних освітянських структур вищої освіти. За час свого існування заклад пройшов складний шлях від інтеграції до інклюзії. Саме ми були новаторами у впровадженні

інклюзії у вищій школі України й досі є єдиним безбар'єрним інклюзивним закладом вищої освіти четвертого рівня акредитації, в якому функціонують більше 100 освітніх програм різних рівнів, ліцензійний обсяг яких складає біля 13 тис. осіб. За інтенсивністю роботи щодо підготовки фахівців – студентів з інвалідністю Університету «Україна» не має аналогів в Україні. І справді, за 25 років існування Університет «Україна» підготував понад 195 тисяч фахівців, із них біля 11 тисяч із числа студентів з інвалідністю, левова частка яких кияни. Ці зусилля були відмічені у Книзі Рекордів України: Категорія «Освіта» - РЕКОРД - найбільша кількість випускників з інвалідністю в Україні з окремого навчального закладу від (07.12.18р. № 34/01-16579). Або почитайте національну доповідь для ООН «Про становище інвалідів в Україні», в якій Університет «Україна» визнано провідною установою фахової підготовки осіб з інвалідністю в нашій державі.

Наш ЗВО має також суттєві досягнення і в створенні матеріально-технічної бази. Небагато знайдеться прикладів щоб ще хтось побудував за останні 30 років такі корпуси, як Університет «Україна» на вул. Львівській, які є окрасою західної частини нашої столиці. Правда, у цьому з нами змагається, зокрема, Католицький університет у Львові. Але там зовсім інша ситуація, їх патроном є Папа Римський. І було б дуже корисним, якби таким папою для Університету «Україна» стала Київська міська рада, яка зачала його, а мамою – Київська міська державна адміністрація, яка б постійно допомагала йому у подальшому зростанні: створенні освітянського кварталу, багатопрофільного реабілітаційного центру, центру по роботі з ветеранами війни тощо.

А поки що виникає в окремих депутатів питання, що ж цінніше для громади м. Києва і України взагалі – тисячі і тисячі щасливих вогників, які запалив у душах цих обездолених людей університет, включивши їх в активне суспільне життя і допомігши їм стати повнокровним громадянами своєї батьківщини, вогників надії на краще життя, а можливо, й на щастя. Чи копійчана оренда зі старого приміщення. Тут доречним буде повідомити, що на час передачі приміщення мало статус аварійного і було не придатне до використання, та УУ за рахунок власних коштів зробив капітальний ремонт цієї будівлі на загальну суму 974,3 тис. грн, що складало 40% від вартості переданого йому майна. За 20 років експлуатації цього приміщення університет витратив на його експлуатацію майже 4,5 млн грн, тільки на усунення недоліків пожежної системи було витрачено понад 500 тис. грн.

Крім цього, Університет «Україна» щорічно оплачує Комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» за оренду землі та земельний податок більше 200 тис грн щорічно. Утримання будівлі, її експлуатація лише у лютому 2024 року обійшлися університету понад 120 тис грн.

Насправді за красивими словами в Пояснювальній записці «при передачі даного приміщення в оренду, бюджет міста зможе отримати значні надходження і спрямувати їх на задоволення потреб територіальної громади м. Києва» стоїть

бажання забрати в університету не так приміщення, яке продовжує мати статус аварійного, а площадку, на якій воно розташоване, і продати її або одному із сусідніх банків, або комусь із своїх «друзів», а при цьому урвати собі добрий куш. Ця думка підтверджується минулими «досягненнями» окремих депутатів – авторів ініціативи подання. Поцікавтесь в ЗМІ їхніми «заслугами» в минулому.

Але собаки гавкають, а караван іде!

Університет «Україна» відбувся і демонструє, що Україні зародилися і зростають процеси творення громадянського суспільства, якому належить майбутнє.

Я сподіваюсь, що нас незабаром почує весь світ, і звичайно ж, Україна!

Уже сьогодні Університет «Україна» в освітній сфері нашої держави – це подія, а його окремі досягнення – це явище.

Для прикладу, в Університеті «Україна» навчається більше половини студентів з інвалідністю від загальної кількості студентів, які здобувають вищу освіту в усіх разом існуючих ЗВО як державних, так і недержавних.

Другий приклад – 12 випускників нашого Університету здобули членство Національної спілки письменників України, а 25 – Національної спілки журналістів України.

Характерним і важливим у народженні Університету «Україна» є те, що він – майже ровесник вчетверте відродженої української держави. І тому на собі він відчув всі складнощі нашого шляху до справжньої незалежності. І головна проблема – дефіцит будівників-патріотів як держави, так і Університету. Ми всі добре розуміємо, що перейти від постколоніального індустріального суспільства до демократичного суспільства знань можна лише за умови розуміння вирішальної ролі науки і знань у побудові успішної держави, а відтак – забезпечення доступу до освіти всім, в т. ч. і людям з інвалідністю, які живуть у нашій державі.

І я переконаний, що найбільше багатство суспільства – сума знань та люди, які вміють творчо цими знаннями користуватися.

Спостерігаючи за навчанням і професійним становленням наших вихованців – людей з інвалідністю, я побачив дуже багато справжніх, незвичайно по-людськи красивих людей. І це зародило в мені надію, що настане час, коли в крісло Президента України на візку в'їде вихованець нашого Університету. Сила духу, надзвичайно високий інтелект і прекрасні душевні якості цих людей зовсім не виключають такого розвитку подій. Поготів, що історія має такі прецеденти. Згадайте приклад американського президента Франкліна Делано Рузвельта, якого обирали на посаду замість двох аж чотири рази. Або приклад Ярослава Мудрого, за князювання якого Стародавня Русь досягла найбільшого розквіту. А в нього була фізична вада, у народі він мав прізвисько «Кульгавий». Тим не менше, це не завадило йому стати «тестем Європи», віддавши чотирьох своїх доньок заміж за

королів потужних на той час європейських держав – Франції, Угорщини, Норвегії і Англії.

Ці приклади не поодинокі, потенціал людей з інвалідністю дуже високий і я вірю, що найближчий час він буде неодмінно включений у всенародний процес розбудови успішної й омріяної України.

Як написала геніальна українська поетеса Ліна Костенко – «Вже почалось, мабуть, майбутнє…». І хоча наш народ змушений платити за нього найвищу ціну, наше майбутнє неодмінно буде таким, яким ми хочемо його бачити, задля якого вперто і натхненно боремося і працюємо. Кожний на своєму місці – задля блага усіх нас.

Шановні депутати Київської міської ради!

У мене немає сумніву, що значно переважаючу частину нашого суспільства, включаючи і депутатів всіх рівнів складають патріоти, чесні трударі, які в міру своїх сил і здібностей розбудовують нашу суверенну державу. Ви, депутати, є свідомі громадяни, фахівці, тож зробіть оцінку того, що пропонується розглянути на сесії Київської міської ради і прийміть відповідне рішення.

Сказане написано моєю рукою і йде від душі. Я прожив на світі майже 86 років, із них 59 років пропрацював у сфері вищої освіти, пройшовши всі її щаблі – від асистента до академіка, від студента до міністра освіти. Був і депутатом як Районної Ради в м. Києві, так і депутатом Верховної Ради СРСР. І тепер із гіркотою я думаю, якою ж малоефективною була моя праця і праця моїх колег в царині навчання та виховання громадян, коли мають місце такі історії!

Звертаюсь до вашої громадянської свідомості і надіюсь, що Ви приймете рішення, достойне місії, яка покладена на Вас киянами.

Дякую за увагу тим, що знайшли час і прочитали це звернення!

З повагою

Президент Відкритого міжнародного
університету розвитку людини «Україна»,
доктор техн. наук, професор; дійсний член
Академії педагогічних наук України,
засл. діяч науки і техніки України,
перший міністр освіти Незалежної України,
Лауреат Державної премії в галузі науки і техніки,
Почесний ректор КПІ, Почесний Президент
Академії інженерних наук України Петро ТАЛАНЧУК

Спростування припущень наведених у пояснювальній записці до проєкту рішення Київської міської ради *«про повернення майна у власність громади міста Києва» від 29.02.2024 р. №08/231-309/ПР**

*Внеском КМДА до статутного фонду Університету «Україна» є право користування нежитловим приміщенням у м. Києві по вул. Хорива 1Г (далі – Приміщення) (вартість такого права користування становить 2473440 грн., що складає 34.995% статутного фонду)

№ з/п	Підстави, наведені у пояснювальній записці	Спростування	Примітка
1	Представники КМДА з 2013 року не брали участі у Зборах засновників Університету.	22.05.2014 представником КМДА на Зборах була Романенко Ніна Павлівна (довіреність №001-924 від 21.05.2014). 26.12.2016 представником КМДА на Зборах був Федоренко Олег Іванович (довіреність № 001-3708 від 26.12.2016). 29.05.2018 представником КМДА на Зборах був Федоренко Олег Іванович (довіреність № 001-1629 від 24.05.2018). 24.12.2019 представником КМДА на Зборах була Романенко Ніна Павлівна (довіреність №001-3938 від 19.12.2019). Також представники КМДА запрошувались на загальні збори у грудні 2023 р.	
2	На сьогодні Приміщення зачинене та перебуває у занедбаному стані, що підтверджується протоколом Постійної комісії з питань власності Київради № 1 від 02.06.2021 року	Для усунення недоліків, зазначених у Актах Подільського районного управління ГУ ДСНС України у м. Києві № 879 від 26.12.2019 та № 348 від 13.05.2021 Університет був змушений терміново демонтувати пластикові панелі із стін приміщення і розпочати ремонтні роботи не закінчивши навчальний рік, тому зазначена комісія при прибутті до Приміщення зафіксувала саме стан поточного ремонту цього приміщення. Всі зауваження комісії були виправлені до початку нового навчального року. **Відповідно до Акту обстеження нежитлового будинку № ½ літер Г по вул. Хорива/Житньоторзька від 22.05.2023, затвердженого КП «Київжитлоспецексплуатація»: «На момент перевірки нежилі приміщення загальною площею 1207.0 кв.м.** **- обладнано під учбові класи і адміністративні приміщення;** **- технічний стан приміщень: задовільний.»**	З 02.06.21 року пройшло майже 3 роки, то вказаний Протокол застарілий не відповідає реальному стану справ. Є новий Акт обстеження від 22.05.2023, який додається до цього листа.

3	Відповідно до інформації, розміщеної на офіційному сайті Університету з **24.02.2022 року** заняття у Приміщенні не проводяться. А Приміщення надавалось КМДА для навчання, яке тривалий час не проводиться.	Заняття зі студентами у Приміщенні не проводились саме у зв'язку з **запровадження в Україні з 24.02.2022 року військового стану** та неможливістю забезпечити безпеку здобувачів освіти у Приміщенні відповідно до рекомендацій МОН України. Станом на початок 2023/2024 навчального року в зазначеному приміщенні навчаються групи :ДЗ-21-1-іті, ДЗ -22.2-1-іті, ДЗ-20-1, ДЗ-23-1м, ДЗ-22-1-іті. В підвальному приміщенні за власний кошт Університетом облаштоване сховище, яке відповідає вимогам МОН і ДСНС України, занесено до єдиного реєстру, забезпечується вільний доступ не лише для здобувачів освіти, а також цілодобово для мешканців прилеглих будинків.	
4	У період перебування у користуванні Університета Приміщення у ньому здійснюють свою господарську діяльність наступні юридичні особи: ТОВ Україно-німецький центр «Редокс»; Підприємство «Вес-Про»; Благодійний фонд «Добробут XXI століття»; Первинна профспілкова організація Університету «Україна»; Ця обставина дає підстави вважати, що замість організації	ТОВ "УКРАЇНСЬКО-НІМЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "РЕДОКС" **створювалось для забезпечення студентів спеціальності «фармація» необхідними матеріалами, в тому числі для забезпечення студентів базою практики**. Нажаль цей проект так і не почав діяти, ТОВ не веде господарську діяльність, з моменту своєї реєстрації здає «нульову» звітність. ПІДПРИЄМСТВО "ВЕС-ПРО" **ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ МОЛОДІЖНОЇ ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ СТУДЕНТІВ ІНВАЛІДІВ "ГАУДЕАМУС"** (автори подання з невідомих причин не навели повної назви підприємства) – зазначене підприємство створене виключно для реалізації **студентами-інвалідами** свого права на працю. Благодійний фонд «Добробут XXI століття» не є бізнес- структурою і в принципі не може отримувати прибутків. Був зареєстрований і діє для благодійних цілей. ПЕРВИННА ПРОФСПІЛКОВА ОРГАНІЗАЦІЯ ВІДКРИТОГО МІЖНАРОДНОГО УНІВЕРСИТЕТУ РОЗВИТКУ ЛЮДИНИ "Україна" – є організаційною ланкою **Київської міської організації профспілки працівників освіти і науки України**, в	За наявними контактами з директором ТОВ "УКРАЇНСЬКО-НІМЕЦЬКИЙ ЦЕНТР "РЕДОКС" неможливо зв'язатись, а процедура примусової зміни адреси місця знаходження юридичної особи у діючому законодавстві відсутня.

	навчального процесу у Приміщенні здійснюється господарська діяльність і надання соціальної допомоги, що не відповідає статутним завданням Університету.	принципі не може бути комерційною організацією, крім того відповідно до ст. 42 ЗУ «Про професійні спілки, їх права та гарантії діяльності», п. 10.5.1 Колективного договору Університету «Україна», роботодавець зобов'язаний сприяти створенню належних умов для діяльності профспілкових організацій, що діють на підприємстві, в установі або організації. До таких умов належать, зокрема, надання для роботи профспілки відповідних приміщень. Також автори подання чомусь не вказали, що згідно даних ЄДР за зазначеною адресою зареєстровані і здійснюють діяльність територіально відокремлені структурні підрозділи університету «Україна», що знаходились на тимчасово окупованих територіях, а саме: Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» **Мелітопольський інститут екології та соціальних технологій (ЄДРПОУ 25763609);** Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» **Мелітопольський фаховий коледж (ЄДРПОУ 38536907);** Відокремлений структурний підрозділ закладу вищої освіти Відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна» **Новокаховський гуманітарний інститут (ЄДРПОУ 25647582).** Про тимчасове перенесення юридичних адрес зазначених структурних підрозділів на адресу м. Київ, вул. Хорива 1Г поінформовано КП «Київжитлоспецексплуатація» листом № 02.01/25-216 від 22.08.2023 р., а також Департамент комунальної власності м. Києва.	
5	Є судові рішення, які свідчать про невиконання Університетом	Щодо судових справ №№ 910/22792/15, 910/11255/14 у яких університет позивався ще у 2014, 2015 роках до органів Київради і вимагав отримати компенсацію відсотків за кредитом,	У зв'язку з відсутністю підтримки з боку Київради та КМДА Університет потрапив у складне фінансове становище і

	своїх господарських зобов'язань. Справи 910/22792/15; 910/11255/14 – суть яких полягає у тому, що Університет в рамках програми підтримки міг би розраховувати на компенсацію 75% суми відсотків по кредиту з банком «Хрещатик» за рахунок коштів бюджету м. Києва, але у бюджеті коштів не були передбачені. Університету відмовлено у задоволенні позовних вимог і в результаті Університет став єдиним боржником по кредитним договорам банку «Хрещатик».	наданим Університету банком «Хрещатик» згідно умов договору з Київрадою, звертаємо увагу що Університет майже єдине підприємство, яке не отримало зазначеної компенсації, було змушене звернутися до суду і у підсумку залишилось «сам на сам» з кредитними зобов'язаннями. Цікаво, а яким саме фірмам були знайдені гроші на компенсацію відсотків в рамках програми фінансово-кредитної підтримки суб'єктів господарювання в м. Києві і хто власники цих підприємств?	тільки влітку 2023 року зміг самотужки закрити питання погашення кредиту банку «Хрещатик».
6	Якщо Університет не здійснить своєчасну оплату боргу за кредитом банку «Хрещатик», то може бути відкрите виконавче провадження, в рамках якого може бути звернене	Приміщення не внесено і ніколи не вносилось у статутний капітал університету. В статутний капітал університету внесено ПРАВО КОРИСТУВАННЯ приміщенням і саме це ПРАВО КОРИСТУВАННЯ приміщенням оцінено в 2 473 440 грн. Тобто Приміщення не знаходиться у власності Університету і на нього не може бути звернено стягнення. Автори подання по суті здійснюють підміну понять **«права користування» і «права власності».**	Копія листа-підтвердження отримання суми заборгованості новим кредитором ТОВ ФК «Юнайтед» (вих. № 24-07/23-2) додається.

	стягнення на Приміщення	Крім того Університет добровільно, без відкриття виконавчого провадження, та без допомоги Київради та КМДА, власними коштами **виконав рішення Господарського суду м. Києва від 24.01.2023 року у справі 910/6648/18 (вступило в законну силу 04.07.2023), чим повністю закрив всі питання боргів по кредиту банку «Хрещатик». Чим автоматично зняв всі питання можливого звернення стягнення на майно Університету.**	
7	Враховуючи, що вартість Приміщення в статутному капіталі Університету визначена у розмірі 2 473 440 грн, бюджет міста може отримувати значні надходження при передачі його в оренду.	**Розмір річної орендної плати становить: (2473440 х 10):100= 247344 грн. За місяць 20 612 грн.** (розрахунок здійснено у відповідності до Постанови КМУ від 28.04.2021 № 630).	Відповідно до акту по наданню послуг по використанню нежитлового приміщення за лютий 2024 року Університет сплатив на користь балансоутримувача 16600 грн.
8	У мережі інтернет наявна стаття щодо розкрадання бюджетних коштів в Університеті, що впливає на імідж та довіру КМДА як засновника Університету.	Кримінальне провадження за фактом привласнення державних коштів, які виділялися на навчання інвалідів дійсно було порушено у 2017 році проти фінансового директора університету (яка була звільнена з посади, поновлена судом на посаді (справа 759/3866/21) і знову звільнена з посади), але незважаючи на заявлені прокурором серйозні перспективи, вказане кримінальне провадження чомусь досі перебуває в процесі розслідування, вирок винним особам не винесено (номер справи 759/14949/17), а значить факт розкрадання коштів досі в законному порядку не доведений.	Впливати на імідж та довіру КМДА має вперше черг відсутність кримінальних справ проти посадовців КМДА, Але нажаль такі справи є і вони неподинокі, наприклад: Працівники Державного бюро розслідувань затримали на хабарі заступника директора департаменту транспорту Київської міської державної адміністрації, який брав данину зі столичних автоперевізників. https://www.ukrinform.ua/rubric-kyiv/3537651-zatrimali-posadovca-kmda-akij-brav-daninu-zi-stolicnih-avtoperevizniki.html. Або: працівники ДБР повідомили про підозру

			колишньому начальнику Головного управління майном КМДА, який незаконно передав право власності на державне майно профспілкам. Загальна сума на момент вчинення злочинів сягала понад 300 мільйонів гривень, а на теперішній час вартість цих об'єктів у десятки разів більше і сягає мільярдів гривень. https://dbr.gov.ua/news/dbr-pidozryue-kolishnogo-posadovcya-kmda-u-nezakonnij-peredachi-prava-vlasnosti-na-derzhavne-majno-profspilkam-na-milyardi-griven. Затримання відбулись у червні-жовтні 2022 року.
9	Університетом порушуються вимоги законодавства з питань пожежної і техногенної безпеки (Акт від 26.12.2019 № 879). Зазначенві обставини спричинили позов до адміністративного суду (640/2965/20) щодо зупинення експлуатації Приміщення.	Не відповідає дійсності інформація щодо створенню загрози життю і здоров'ю людей… Порушення, зазначені в Актах Подільського районного управління ГУ ДСНС України у м. Києві № 879 від 26.12.2019 та № 348 від 13.05.2021 усунені в повному обсязі, при цьому **експлуатація приміщення по вул. Хорива 1-Г, як можливий наслідок зазначених порушень, не припинялась.** Про усунення усіх порушень вимог пожежної і техногенної безпеки інформувалося Головне управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві листом (повідомленням) від 16.08.2021 р. №1/25-602. За результатами розгляду **Головне управління державної служби України з надзвичайних ситуацій у. Києві листом від 25.08.2021 р. №7103-5376/01 поінформувало Університет «Україна», що: «Враховуючи правила частини 5 статті 4 Закону, Головне управління не заперечує проти експлуатації приміщень «Відкритого міжнародного університету розвитку людини «Україна»…»** (зазначений лист надавався Департаменту комунального майна).	

		Інформація про усунення порушень з підтверджуючими копіями документів і фото також надсилалася депутату Київради Нестору В.Р. на його запит листом від 06.02.2023 р. № 02.01/25-28	
10	Наявні спори щодо безпідставного звільнення працівників (справа 759/3866/21)	Щодо безпідставного звільненні працівників Університету (справа 759/3688/21). За систематичне не виконання службових обов'язків Університет звільнив з посади фінансового директора (фігуранта кримінальної справи 759/14949/17, зазначеної вище). Рішенням Касаційного господарського суду вказану особу поновлено на посаді. Університет виконав зазначене рішення суду, в подальшому звільнивши фінансового директора за скороченням штату.	Взагалі зазначена справа 759/3688/21 ніяк не стосується права користування приміщенням по вул. Хорива 1-Г і на наш погляд, наведена депутатом-доповідачем з метою дискредитації Університету «Україна» за любу ціну, любими доводами.
11	Необхідно звернути увагу на рішення Господарського суду м. Києва у справі 910/6648/18, яким стягнуто з Університету 31 028 400 грн.+ 455 339 грн. Судового збору	Рішення господарського суду м. Києва від 24.01.2023 у справі 910/6648/18, вступило у законну **силу 04.07.2023. Університет виконав рішення Господарського суду м. Києва від 24.01.2023 року у справі 910/6648/18 чим повністю закрив всі питання боргів по кредиту банку «Хрещатик», та автоматично зняв всі питання можливого звернення стягнення на майно Університету.** Слід зазначити, що сума позовних вимог до університету в процесі розгляду справи знизилась з 42 млн. грн. до 31,028 млн.грн.	Копія листа-підтвердження отримання суми заборгованості новим кредитором ТОВ ФК «Юнайтед» (вих. № 24-07/23-2) додається.
12	Університет без згоди КМДА, як засновника, передав приміщення Університету, що знаходиться по вул. Львівська, 23 Благодійному фонду «Добробут XXI століття» **в якості внеску до статутного капіталу.** Вказана обставина підтверджується судовим	Чинним законодавством України **не передбачена наявність статутного капіталу** у благодійному фонді. Рішення Господарського суду м. Києва від 27.07.2022 у справі № 910/11107/19, скасоване Постановою Північного апеляційного господарського суду від 08.02.2023 року (https://reyestr.court.gov.ua/Review/109097867). Тобто зазначені авторами подання правочини щодо корпусу 1 Університету «Україна» по вул. Львівська, 23 визнані законними, вказана Постанова Північного апеляційного господарського суду від 08.02.2023 року у справі № 910/11107/19 набрала законної сили з моменту проголошення. Законність цієї постанови підтвердив Верховний суд України у складі колегії Касаційного	Твердження про передачу приміщення по вул. Львівська, 23 в якості внеску до статутного капіталу благодійного фонду не відповідає дійсності і суперечить чинному законодавству. Зазначене приміщення передане на баланс благодійному фонду. Судовим рішеннями апеляційної та касаційної інстанцій підтверджується законність зазначеного правочину. **Тобто твердження депутатів – відверта брехня.**

	рішенням у справі 910/11107/19	господарського суду (Постанова від 29.06.2023, https://reyestr.court.gov.ua/Review/112058099).	
13	Університет звернувся до суду з позовом до КМДА про стягнення заборгованості за надані освітні послуги у сумі 10 564 335 грн.	Рішенням суду у справі 910/12033/14 стягнуто з КМДА 5 672 575 грн. заборгованості по сплаті за надані освітні послуги. Рішення суду в законній силі і після численних звернень було виконано КМДА.	
14	Задля збереження майна та репутації КМДА існує нагальна необхідність виходу КМДА зі складу засновників Університету.	Як зазначено у п.6 цієї таблиці, Приміщення не є власністю Університету, тому майну КМДА нічого не загрожує.	
15	Щодо твердження що проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не має вплив життєдіяльність цих осіб	За інтенсивністю роботи щодо підготовки фахівців – студентів з інвалідністю, Університет «Україна» не має аналогів. За 25 років існування Університет «Україна» підготував понад 195,0 тисяч фахівців, у тому числі біля 11,0 тисяч із числа студентів з інвалідністю, серед яких значна частка - кияни. Зокрема, упродовж 2021–2022 навчального року в Університеті «Україна» навчалось 683 здобувачів освіти з особливими освітніми потребами , з них 355 – у регіональних інститутах ТВСП, у базовій структурі навчалось – 328 осіб. Станом на 15.07.2021 кількість випускників з ООП: Київ - 77 випускників, ТВСП - 67 випускників. Станом на 15.07.2022 кількість студентів з особливими освітніми проблемами: Київ - 251 осіб, ТВСП - 288.	З наведеного випливає, що наданий проект рішення потребує відповідного погодження .

Начальник юридичного відділу
Університету «Україна» Віктор Шамрай