2.21

ЛІКО-ХОЛДІНГ
30 РОКІВ ЛІДЕРСТВА

ТОВ «ТМО «Ліко-Холдінг»
будівництво та архітектура
Код ЄДРПОУ 16307284

Україна, м. Київ,
03150, вул. В.Васильківська, 37/3
03191, вул. Конева, 8, каб. 71

+38 044 206 01 01
liko-holding.com.ua

Вих №14 від 21.02.2024

Голові
постійної комісії
Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу
Бродському О.Я

Шановний Олександре Яковичу,

Відповідно до отриманих від ПрАТ АК «Київводоканал» від 29.06.2016 р. ТУ №3452 нашим підприємством за власні кошти у 2018 р. виконано перекладку вуличної водопровідної мережі Д =400 мм по вул. Композитора Мейтуса (5 та черга будівництва) від В-1/ПГ рек. вул. Ю. Здановської (М .Ломоносова) до В-11/П Грек. вул. С. Рудницького (Академіка Вільямса) та оформлено акти технічного приймання .

Зазначена водопровідна мережа прокладена в межах червоних ліній вул. Композитора Мейтуса .

Враховуючи викладене ТОВ «ТМО «Ліко -Холдінг» просить Вас надати погодження щодо безоплатного прийняти до комунальної власності територіальної громади міста Києва і подальшої передачі у володіння та користування ПрАТ АК «Київводоканал» зазначену вуличну водопровідну мережу (перекладку) Д =400 мм по вул. Композитора Мейтуса (5 та черга будівництва) від В-1/ПГ рек. вул. Ю. Здановської (М .Ломоносова) до В-11/ПГ рек. вул. С. Рудницького (Академіка Вільямса) з технічними характеристиками (додається)

Додаток:

Копія ТУ	- 2 арк
Копія актів технічного приймання водопроводу	- 1 арк.
Копія переліку об'єктів погоджений обслуговуючою організацією	– 1 арк.
Копія звіту про оцінку майна	- 22 арк.
Копія Статуту	- 7арк
Копія протоколу	- 2арк
Копія виписки	-2 арк

З повагою,
Виконувач обов'язків
Генерального директора
ТОВ «ТМО «Ліко- Холдінг»

Марія ПОСВІСТАК

Київська міська рада
26.02.2024 № **08/7004**

Вик .Гордієнко Л.
0975384896

Додаток до листа

№ 14 від 21.02 2024 р.

Технічні характеристики

Адреса	Д труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік прокладки	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн. (без ПДВ)	Примітки
Вулична водопровідна мережа на вул. Композитора Мейтуса (перекладка) 5-та черга будівництва від В-1/ПГ рек. вул. Ю. Здановської (Ломоносова) до В-11/ПГ рек. вул. С. Рудницького (Академіка Вільямса)	400	465,2	ПЕ-100SDR-17	2018	805000,0	

ТОВ «ТМО «Ліко-Холдінг»
підприємство, організація
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ
16307284

В.о. генерального директора
_____ **Марія ПОСВІСТАК**
«____»_____ 20 року

Прийнято до комунальної власності
територіальної громади м. Києва та
передано у володіння та користування
ПрАТ «АК «Київводоканал»

Департамент комунальної власності міста Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____
«___»_____20 року

Прийнято у володіння та користування
ПрАТ «АК «Київводоканал»

Голова правління-генеральний директор
ПрАТ «АК «Київводоканал»
_____ **Олег ЛИСЮК**
«___»_____20 року

А К Т

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА ТА ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ І КОРИСТУВАННЯ ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ»

Комісія в складі представників: *ТОВ « Територіальне Міжгосподарче Об'єднання «Ліко-Холдінг»*
(назва організації)
в особі в.о. генерального директора *Марії ПОСВІСТАК,* головного бухгалтера *Інни ЗАХАРЧУК* з однієї сторони
та *Департаменту експлуатації водопровідного господарства ПрАТ «АК «Київводоканал»* в особі директора *Володимира ДАРАГАНА*, головного бухгалтера *Олени СЕМЕНЕЦЬ* з другої сторони у відповідності з Наказом Департаменту комунальної власності *КМДА* від _____ № ____ провели прийом-передачу зовнішніх водопровідних мереж:

№ п/п	Адреса	Д труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік прокладки	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн. (без ПДВ)	Примітки
1.	Вулична водопровідна мережа на вул. Композитора Мейтуса (перекладка 5-та черга будівництва) від В-1/ПГ рек. вул. Ю. Здановської (Ломоносова) до В-11/ПГ рек. вул. С. Рудницького (Академіка Вільямса)	400	465,2	ПЕ-100SDR-17	2018	805000,0	

Прийняв:
М.П._____ ***Володимир ДАРАГАН***
_____ ***Олена СЕМЕНЕЦЬ***

Погоджено:
Начальник РЕВМ 5
_____ ***Микола ГРИГУРКО***

Передав:
М.П._____ ***Марія ПОСВІСТАК***
_____ ***Інна ЗАХАРЧУК***

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112340 ТЕХНІЧНИЙ ВІДДІЛ

Погоджено технічні характеристики для підготовки наказу Департаменту комунальної власності КМДА
15.02.2024

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Заступник головного інженера
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ О.Ю. Верхотуров
„20" 07 2018 р.

АКТ № В-13-18
технічного приймання водопроводу
(вуличний, внутрішньоквартальний, водовід)

по вул. Композитора Мейтуса (перекладка 5-та черга будівництва)

від В-1/ПГрек. (вул. Ломоносова) до В-11/ПГрек. (вул. Академіка Вільямса)
(адреса початку траси) (адреса закінчення траси)

назва об'єкту: «Будівництво житлових будинків з підземними паркінгами та закладів по обслуговуванню населення» по вул. Вільямса, 7 та вул. Ломоносова,40-52 (3 мкрн.)

м. Київ

" 30 " 01 20 18 р.

Комісія в складі:
представника РЕВМ № 5 УЕВМ і НС ДЕВГ ПрАТ "АК "Київводоканал"
(посада прізвище та ініціали)
начальник Григурко М.І.

представника відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал"
начальник відділу КВТУ Жиліна О.Г.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника замовника ТОВ ТМО «Ліко-Холдінг»
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)
заступник гнерального директора Кобан І.А.

у присутності керівника будівельної організації ТОВ «Модуль Енерго Буд»
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)
директор Сподін О.А.

оглянула водопровідну мережу по вул. Композитора Мейтуса на предмет здачі його в експлуатацію. При цьому пред'явлений техно-робочий проект, погоджений з ПАТ "АК"Київводоканал" від " 11 " 10 2017 р., за № 3452 ,
виконавчі креслення на _____ аркушах,
акт на приховані роботи від „29" 08 2017 р.,
акт гідравлічного випробування від „30" 08 2017 р.,
акт дезинфекції від „04" 10 2017 р.,
акт промивки водопровідної мережі від „05" 10 2017 р.,
протокол дослідження питної води „24" 10 2017 р.

Оглядом встановлено, що по вул. . Композитора Мейтуса

загальна довжина траси водопровідної мережі складає 465,20 м,
в тому числі:
Д= 400 мм, довжиною 465,20 м, з труб ПЕ-100 SDR-17
у футлярах:
Д= 630×10 мм, довжиною 12 м, з труб сталевих
Д= 630 мм, довжиною 71,4 м, з труб ПЕ-100 SDR-26

Водопровідна мережа підключена до існуючої міської водопровідної мережі Д= 500; 400мм
по вул. Ломоносова, вул. Академіка Вільямса

На трасі побудовано водопровідних колодязів та камер 9 шт., коверів ___ шт., встановлено:

засувок hawle (виробник) Д= 400 мм 10 шт., hawle (виробник) Д= 300 мм 3 шт.,
hawle (виробник) Д= 200 мм 2 шт., hawle (виробник) Д= 150 мм 2 шт.,
hawle (виробник) Д= 100 мм 12 шт., _____ (виробник) Д= _____ мм _____ шт.,

затворів _____ (виробник) Д= _____ мм _____ шт., _____ (виробник), Д= _____ мм _____ шт.,

вентилів _____ (виробник) Д= _____ мм _____ шт., _____ (виробник) Д= _____ мм _____ шт.,

пожежних гідрантів AVK (виробник) 6 шт., _____ (виробник) _____ шт.,

вантузів _____ (виробник) Д= _____ мм _____ шт., Д= _____ мм _____ шт.,

випусків Д= _____ мм _____ шт., Д= _____ мм _____ шт., Д= _____ мм _____ шт.,

мокрих колодязів Д= ___ м _____ шт., Д= _____ м _____ шт.,

регуляторів тиску _____ (виробник) Д= _____ мм _____ шт.

Водопровідна мережа та монтаж арматури виконані згідно креслень 23/03-4-ЗВК ТОВ «АВІТОН БудПроект»

При будівництві допущені відступи від затвердженого проекту Зміна р.р.

Вказані відступи погоджені з заст. начальника Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації ПрАТ "АК "Київводоканал" Баранік В.П. від 08.08.2018

Комісія постановляє:

пред'явлений до здачі водопровід по вул. Композитора Мейтуса
(назва та адреса об'єкту згідно проекту та технічних умов)
«Будівництво житлових будинків з підземними паркінгами та закладів по обслуговуванню населення» по вул. Вільямса, 7 та вул. Ломоносова, 42-50 (3 мкрн.)
вважати **придатним до експлуатації**

До акту додаються:

1. Виконавчі креслення на _____ аркушах.
2. Акт на приховані роботи від "29" 08 2017 р.
3. Акт гідравлічного випробування від "30" 08 2017 р.
4. Акт дезинфекції від "04" 10 2017 р.
5. Акт промивки від "05" 10 2017 р.
6. Протокол дослідження питної води від "24" 10 2017 р.
7.

Даний акт складений для пред'явлення державній приймальній комісії.

Комісія:

1.Представник РЕВМ № 5 УЕВМ і НС ДЕВГ _____ /підпис/ / Григурко М.І. / П.І.Б.

2.Представник відділу КВТУ управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал _____ /підпис/ / Жиліна О.Г. / П.І.Б.

_____ /підпис/ / Лифар О.В. / П.І.Б.

3.Представник Замовника _____ /підпис/ / Кобан І.А. / П.І.Б.

м.п.

4.Представник будівельної організації _____ / Сподін О.А. /

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р 2600930998101 код ЄДРПОУ: 03327664 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», МФО 305749

ТОВ ТМО "ЛІКО-ХОЛДІНГ"

№ 3452 від 29.06.2016

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 3452
(замість ТУ-3452 від 23.02.16)
на водопостачання об'єкта

1. Адреса: **вул. Вільямса, 7 та Ломоносова,42-50 (3-й мкрн.)**

2.Назва: **"Будівництво житлових будинків з підземними паркінгами та закладів по обслуговуванню населення"**

3. Кількість води **4908,73 (в т.ч. на вбудовані приміщення - 28,05 (в т.ч. 1-ша черга - 1036,93; 2-га черга - 1116,49; 3-тя черга - 195,24; 4 -та черга - 1749,87; 5-та черга - 810,2)** $м^3$/добу **55,6** л/сек, додатково $м^3$/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби **4607,25** $м^3$/добу, на виробничі потреби $м^3$/добу, на полив **301,48(в т.ч. 1-ша черга - 69,71; 2-га черга - 72,72; 3-тя черга - 20,54; 4-та черга - 70,29; 5-та черга - 68,22)** $м^3$/добу.

4. На пожежогасіння: внутрішнє **10,0** л/сек., зовнішнє **30,0** л/сек., автоматичне **28,8** л/сек.

5. Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено:

1-ша черга будівництва - з водопровідних мереж кварталу при умові їх прокладки від вул.Мейтуса до вул.Симоненка та по вул.Симоненка до вул.Вільямса.

2-га черга будівництва - з водопровідних мереж 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію при умові перекладки водопровідної мережі з Д=250мм на Д=300мм по вул.Ломоносова від вул.Конєва до вул.Якубовського з переключенням існуючих абонентів до новозбудованої мережі.

3-тя черга будівництва - з водопровідних мереж від 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію.

4-та черга будівництва - з водопровідних мереж від 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію та з водопровідних мереж по вул.Мейтуса та вул.Ломоносова.

5-та черга будівництва - з водопровідних мереж від 3-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію та з водопровідної мережі по вул.Ломоносова при умові санації ділянки мережі Д=500мм по вул.Ломоносова (в межах 3-го мкрн.), а саме від вул.С.Ковалевської до вул.Мейтуса.

Виконати перекладання водопровідної мережі Д=400мм по вул.Мейтуса від вул.Вільямса до вул.Ломоносова з переключенням існуючих абонентів до новозбудованої мережі.

6. Тиск в місці підключення **від 2,5 до 3,5 атм.**

7. Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

8.Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської водопровідної мережі.

9. Підключення на відпуск води споживачу ПАТ „АК "Київводоканал" дозволяє тільки після установки водолічильника та укладання договору з Розрахунковим департаментом ПАТ «АК «Київводоканал» (вул. Електротехнічна,16).

10. Розміщення вузлів обліку спожитої холодної та гарячої води в житлових будинках виконувати згідно з вимогами ДБН В.2.5 -64: 2012 п.10.8 «Внутрішній водопровід та каналізація, частина 1. Проектування, частина 2. Будівництво». Рекомендовано влаштовувати квартирні прилади обліку води з антимагнітним захистом та опцією дистанційного зняття показів та обладнаними насадками для дистанційного зняття показів спожитої води; покази зі всіх приладів обліку води (в т.ч. будинкових) мають надходити до єдиної точки збору інформації в багатоквартирному будинку та передаватися до інформаційної системи ПАТ «АК «Київводоканал». Протокол та інтерфейс передачі даних показів приладів обліку води та тиску необхідно погодити з департаментом інформаційного забезпечення та зв'язку Товариства (+38 044 254 53 14).

11. Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва продукції, що потребує використання питної води відповідає ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини».

12. Проект водопостачання виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи водопостачання.

13. При необхідності, проектом передбачити установку насосів підвищення тиску в системах водопроводів холодної та гарячої води.

14.При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПАТ „АК "Київводоканал".

15. Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

005494

до ТУ-3452-в
від 29.06.2016

16. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПАТ „АК "Київводоканал" за адресою: вул. Лейпцизька,1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПАТ «АК «Київводоканал».

17. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПАТ «АК «Київводоканал» та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

Дні прийому: **вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.**

Голова правління-генеральний директор **Д.Новицький**

Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку **В.Бінд**

Заступник генерального директора – директор Департаменту експлуатації водопровідного господарства **В.Дараган**

Директор Розрахункового департаменту **В.Люлін**

Начальник Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації **О.Непочатов**

Заступник начальника Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації **В.Баранік**