2.20

ТОВ «ТМО «Ліко-Холдінг»
будівництво та архітектура
Код ЄДРПОУ 16307284

Україна, м. Київ,
03150, вул. В.Васильківська, 37/3
03191, вул. Конева, 8, каб. 71

+38 044 206 01 01
liko-holding.com.ua

ЛІКО-ХОЛДІНГ
30 РОКІВ ЛІДЕРСТВА

Вих №15 від 21.02.2024

Голові
постійної комісії
Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу
Бродському О.Я

Шановний Олександре Яковичу,

Відповідно до отриманих від ПрАТ АК «Київводоканал» від 29.06.2016 р. ТУ№3452 нашим підприємством за власні кошти в 2018 р. проведено санацію збудованої нами вуличної водопровідної мережі по вул. Ю. Здановської (М .Ломоносова) діаметром труб 400 мм, (5 та черга будівництва) на ділянці від В-1/ПГ (існ.рек.) вул. Композитора Мейтуса до В-3 (існ. рек) вул. С. Ковалевської та оформлено акти технічного приймання .

Зазначена водопровідна мережа прокладена в межах червоних ліній вул. Ю. Здановської (М. Ломоносова)

Враховуючи викладене ТОВ «ТМО «Ліко -Холдінг» просить Вас надати погодження щодо безоплатного прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва і подальшої передачі у володіння та користування ПрАТ АК «Київводоканал» зазначену вуличну водопровідну мережу (санація) по вул. Ю. Здановської (М .Ломоносова) діаметром труб 400 мм , (5 та черга будівництва) на ділянці від В-1/ПГ(існ.рек.) вул. Композитора Мейтуса до В-3 (існ. рек.) вул. С. Ковалевської з технічними характеристиками (додається)

Додаток:

Копія ТУ	- 2 арк
Копія актів технічного приймання водопроводу	- 1 арк.
Копія переліку об'єктів погоджений обслуговуючою організацією	– 1 арк.
Копія звіту про оцінку майна	- 22 арк.
Копія Статуту	- 7арк
Копія протоколу	- 2арк
Копія виписки	-2 арк

З повагою,
Виконувач обов'язків
Генерального директора
ТОВ «ТМО «Ліко- Холдінг»

Марія ПОСВІСТАК

Київська міська рада
26.02.2024 № 08/7013

Вик .Гордієнко Л.
0975384896

Ідентифікаційний код АС № 540622 від 15.06.2015 р. видана Державним комітетом України з будівництва та архітектури

Додаток до листа

№ 15 від 21.02 2024 р.

Технічні характеристики

№ п/п	А д р е с а	Д труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік прокладки	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн. (без ПДВ)	Примітки
1.	Вулична водопровідна мережа на вул. Ю. Здановської (Ломоносова) (санація 5-та черга будівництва) від В-1/ПГ (існ.рек.) Композитора Мейтуса до В-3 (існ.рек.) вул. С.Ковалевської	400	152,0	ПЕ-100 SDR-17	2018	336000,0	
	Всього:					**336000,0**	

ТОВ «ТМО «Ліко-Холдінг»
підприємство, організація
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ
16307284

В.о. генерального директора

_____ **Марія ПОСВІСТАК**
«_____»_____20 року

Прийнято до комунальної власності
територіальної громади м. Києва та
передано у володіння та користування
ПрАТ «АК «Київводоканал»

Департамент комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

_____
«___»_____20 року

Прийнято у володіння та користування
ПрАТ «АК «Київводоканал»

Голова правління-генеральний директор ПрАТ «АК «Київводоканал»

_____ **Олег ЛИСЮК**
«___»_____20 року

А К Т

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА ТА ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ І КОРИСТУВАННЯ ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ»

Комісія в складі представників: ТОВ «Територіальне Міжгосподарче Об'єднання «Ліко-Холдінг» в особі в.о. генерального директора *Марії ПОСВІСТАК,* головного бухгалтера *Інни ЗАХАРЧУК* з однієї сторони та *Департаменту експлуатації водопровідного господарства ПрАТ «АК «Київводоканал»* в особі директора *Володимира ДАРАГАНА*, головного бухгалтера *Олени СЕМЕНЕЦЬ* з другої сторони у відповідності з Наказом Департаменту комунальної власності *КМДА* від _____ № ____ провели прийом-передачу зовнішніх водопровідних мереж:

№ п/п	Адреса	Д труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік прокладки	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн. (без ПДВ)	Примітки
1.	Вулична водопровідна мережа на вул .Ю. Здановської (Ломоносова) (санація) 5-та черга будівництва від В-1/ПГ (існ.рек.) вул. Композитора Мейтуса до В-3 (існ. рек.) вул. С.Ковалевської	400	152,0	ПЕ-100 SDR-17	2018	336000,0	

Прийняв:
М.П._____ ***Володимир ДАРАГАН***
_____ ***Олена СЕМЕНЕЦЬ***

Погоджено:
Начальник РЕВМ 5 ***Микола ГРИГУРКО***

Передав:
М.П._____ ***Марія ПОСВІСТАК***
_____ ***Інна ЗАХАРЧУК***

Погоджено технічні характеристики для підготовки наказу Департаменту комунальної власності КМДА 15.02.2021

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112340 ТЕХНІЧНИЙ ВІДДІЛ

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112340 ВОДОПРОВІДНИХ МЕРЕЖ РАЙОН ЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНИХ МЕРЕЖ 5

ЗАТВЕРДЖУЮ:
Головний інженер
ПрАТ "АК "Київводоканал"
_____ А.В. Ковалишен
"12" 01 20 18 р.

АКТ № В-2-18
технічного приймання водопроводу
(вуличний, внутрішньоквартальний, водовід)

по вул. Ломоносова (санація) 5-та черга будівництва

від В-1/ПГ(існ.рек.) вул. Мейтуса до В-3 (існ.рек.) вул. С.Ковалевської
(адреса початку траси) (адреса закінчення траси)

назва об'єкту «Будівництво житлових будинків з підземними паркінгами та закладами
(назва будівлі, адреса та назва об'єкту згідно технічних умов)
по обслуговуванню населення» по вул. Вільямса, 7 та Ломоносова,42-50 (3-й мкрн.) в Голосіївському районі м.Києва

"06" 12 2017 р. **м. Київ**

Комісія в складі:
представника РЕВМ № 5 УЕВМ і НС ДЕВГ ПрАТ "АК "Київводоканал"
начальник Григурко М.І.
(прізвище та ініціали)

представника відділу КВТУ Управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал"
начальник відділу Жиліна О.Г.
(посада, прізвище та ініціали відповідального)

представника замовника ТОВ ТМО «ЛІКО-ХОЛДІНГ»
(назва організації-замовника, посада, прізвище та ініціали відповідального)
заступник генерального директора Кобан І.А.

у присутності керівника будівельної організації ТОВ «АВІТОН БудПроект»
(назва організації, посада, прізвище та ініціали)
директор Ковальонок І.П.

оглянула санацію водопровідної мережі по вул. Ломоносова
на предмет здачі його в експлуатацію. При цьому пред'явлений техно-робочий проект, погоджений з ПАТ "АК"Київводоканал" від "11" 10 2016 р., за № 3452,
виконавчі креслення на 3 аркушах,
акт на приховані роботи від „12" 09 2017 р.,
акт гідравлічного випробування від „13" 09 2017 р.,
акт дезинфекції від „15" 09 2017 р.,
акт промивки водопровідної мережі від „16" 09 2017 р.,
протокол дослідження питної води „18" 09 2017 р.

Оглядом встановлено, що по вул. Ломоносова

загальна довжина трас водопровідних мереж складає 152,0 м,
в тому числі:

Д= 400 мм L= 152,0 м, з ПЕ-100 (SDR-17) труб

Д= мм L= м, з труб

у футлярах:
Д= 500 мм L= 152,0 м, з існуючих сталевих труб

Водопровідна мережа підключена до існуючої міської водопровідної мережі Д=500;500 мм
по вул. Мейтуса; С.Ковалевської

На трасі побудовано водопровідних колодязів та камер_1__шт., коверів ___шт., встановлено:

засувок __VAG___ Д= __500_ мм __2__ шт., ___VAG_ Д= __200_ мм __1____ шт.,
(виробник) (виробник)

___VAG___ Д= __100__ мм __2__ шт., _____ Д=_____ мм _____ шт.,

_____ Д= _____ мм _____ шт., _____ Д=_____ мм _____ шт.,

затворів _____ Д= _____ мм _____ шт.,_____, Д=_____ мм _____ шт.,
(виробник) (виробник)

вентилів _____ Д= _____ мм _____ шт., _____ Д=_____ мм _____ шт.,
(виробник) (виробник)

пожежних гідрантів _____VAG_____ __1__ шт., _____ _____ шт.,
(виробник) (виробник)

вантузів _____ Д= _____ мм _____ шт., Д= _____ мм _____ шт.,
(виробник)

випусків Д= _____ мм _____ шт., Д= _____ мм _____ шт.,

мокрих колодязів Д= _____ м _____ шт., Д= _____м _____ шт.,

регуляторів тиску _____ Д= _____ мм _____ шт.
(виробник)

Водопровідна мережа та монтаж арматури виконані згідно креслень _____
_____23/03-2 ЗВК ТОВ «АВІТОН БудПроект»_____

При будівництві допущені відступи від затвердженого проекту_____
_____

Вказані відступи погоджені з _____
_____

Комісія постановляє:

пред'явлений до здачі водопровід по вул.. по вул. Вільямса, 7 та Ломоносова,42-50 (3-й мкрн.)
(назва та адреса об'єкту згідно проекту та технічних умов)

_____«Будівництво житлових будинків з підземними паркінгами та закладами по
_____обслуговуванню населення»_____

вважати **придатним до експлуатації**

До акту додаються:

1. Виконавчі креслення на _____3_____ аркушах.
2. Акт на приховані роботи від "__12__"____09____2017 р.
3. Акт гідравлічного випробування від "__13__"____09_____2017 р.
4. Акт дезинфекції від "__15__"____09_____2017 р.
5. Акт промивки від "__16__"____09_____2017 р.
6. Протокол дослідження питної води від "__18__"____09_____2017 р.

Даний акт складений для пред'явлення державній приймальній комісії.

Комісія:

1.Начальник Району експлуатації водопровідних мереж №__5__ _____/_Григурко М.І.____/
/підпис/ П.І.Б.

2. Представник відділу КВТУ Управління ТН та КВТУ ПрАТ "АК "Київводоканал _____/__Жиліна О.Г.____/
/підпис/ П.І.Б.

_____/___Лифар О.В._____/
/підпис/ П.І.Б.

3.Представник Замовника _____/___Кобан І.А._____/
м.п. /підпис/ П.І.Б.

4.Представник будівельної організації _____/__Ковальонок І.П.__/
м.п. /підпис/ П.І.Б.

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ»

01015, м.Київ-15, вул. Лейпцизька,1а, тел.(044) 226-30-38, факс (044) 254-32-61, www.vodokanal.kiev.ua
р/р 2600930998101 код ЄДРПОУ: 03327664 в ПАТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО», МФО 305749

ТОВ ТМО "ЛІКО-ХОЛДІНГ"

№ 3452 від 29.06.2016

Дійсні два роки

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 3452
(замість ТУ-3452 від 23.02.16)
на водопостачання об'єкта

1. Адреса: **вул. Вільямса, 7 та Ломоносова,42-50 (3-й мкрн.)**

2.Назва: **"Будівництво житлових будинків з підземними паркінгами та закладів по обслуговуванню населення"**

3. Кількість води **4908,73 (в т.ч. на вбудовані приміщення - 28,05 (в т.ч. 1-ша черга - 1036,93; 2-га черга - 1116,49; 3-тя черга - 195,24; 4 -та черга - 1749,87; 5-та черга - 810,2)** м^3/добу **55,6** л/сек, додатково м^3/добу, в т.ч.: на господарчо-побутові потреби **4607,25** м^3/добу, на виробничі потреби м^3/добу, на полив **301,48(в т.ч. 1-ша черга - 69,71; 2-га черга - 72,72; 3-тя черга - 20,54; 4-та черга - 70,29; 5-та черга - 68,22)** м^3/добу.

4. На пожежогасіння: внутрішнє **10,0** л/сек., зовнішнє **30,0** л/сек., автоматичне **28,8** л/сек.

5. Водопостачання та пожежогасіння об'єкта може бути забезпечено:

1-ша черга будівництва - з водопровідних мереж кварталу при умові їх прокладки від вул.Мейтуса до вул.Симоненка та по вул.Симоненка до вул.Вільямса.

2-га черга будівництва - з водопровідних мереж 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію при умові перекладки водопровідної мережі з Д=250мм на Д=300мм по вул.Ломоносова від вул.Конєва до вул.Якубовського з переключенням існуючих абонентів до новозбудованої мережі.

3-тя черга будівництва - з водопровідних мереж від 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію.

4-та черга будівництва - з водопровідних мереж від 1-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію та з водопровідних мереж по вул.Мейтуса та вул.Ломоносова.

5-та черга будівництва - з водопровідних мереж від 3-ї черги будівництва після здачі їх в експлуатацію та з водопровідної мережі по вул.Ломоносова при умові санації ділянки мережі Д=500мм по вул.Ломоносова (в межах 3-го мкрн.), а саме від вул.С.Ковалевської до вул.Мейтуса.

Виконати перекладання водопровідної мережі Д=400мм по вул.Мейтуса від вул.Вільямса до вул.Ломоносова з переключенням існуючих абонентів до новозбудованої мережі.

6. Тиск в місці підключення **від 2,5 до 3,5 атм.**

7. Дозвіл на водопостачання об'єкту на час будівництва отримати в Департаменті експлуатації водопровідного господарства.

8.Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міської водопровідної мережі.

9. Підключення на відпуск води споживачу ПАТ „АК "Київводоканал" дозволяє тільки після установки водолічильника та укладання договору з Розрахунковим департаментом ПАТ «АК «Київводоканал» (вул. Електротехнічна,16).

10. Розміщення вузлів обліку спожитої холодної та гарячої води в житлових будинках виконувати згідно з вимогами ДБН В.2.5 -64: 2012 п.10.8 «Внутрішній водопровід та каналізація, частина 1. Проектування, частина 2. Будівництво». Рекомендовано влаштовувати квартирні прилади обліку води з антимагнітним захистом та опцією дистанційного зняття показів та обладнаними насадками для дистанційного зняття показів спожитої води; покази зі всіх приладів обліку води (в т.ч. будинкових) мають надходити до єдиної точки збору інформації в багатоквартирному будинку та передаватися до інформаційної системи ПАТ «АК «Київводоканал». Протокол та інтерфейс передачі даних показів приладів обліку води та тиску необхідно погодити з департаментом інформаційного забезпечення та зв'язку Товариства (+38 044 254 53 14).

11. Безпечність та якість питної води для забезпечення побутових та господарських потреб об'єкта, а також для виробництва продукції, що потребує використання питної води відповідає ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людини».

12. Проект водопостачання виконати згідно з вимогами ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» з урахуванням діючої системи водопостачання.

13. При необхідності, проектом передбачити установку насосів підвищення тиску в системах водопроводів холодної та гарячої води.

14.При зміні даних опитувального листа замовник повідомляє ПАТ „АК "Київводоканал".

15. Обсяг водопостачання об'єкта, що визначений в даних технічних умовах є граничним. У разі перевищення цього обсягу згідно п.3.8 «Правил користування системами централізованого комунального водопостачання та водовідведення в населених пунктах України», затверджених наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 27.06.2008 № 190, Вам необхідно отримати у ПАТ «АК «Київводоканал» додаткові технічні умови на обсяг водопостачання, що перевищує вказаний у даних технічних умовах.

005494

до ТУ-3452-в
від 29.06.2016

16. Проектну документацію на стадії "Р", або "РД" в 2-х примірниках, один з яких оригінал (калька), представити на розгляд до ПАТ „АК "Київводоканал" за адресою: вул. Лейпцизька,1-А. Оригінал після розгляду повертається замовнику, копія залишається на зберіганні у ПАТ «АК «Київводоканал».

17. Під час влаштування колодязів та/або камер, встановлювати люки оглядових колодязів з високоміцного чавуну з кулястим графітом, з кришками із логотипом ПАТ «АК «Київводоканал» та відповідними запірними пристроями згідно з пунктами 4.2 та 4.5 ДСТУ Б.В.2.5.-26: 2005 (ГОСТ 3634-99) «Люки оглядових колодязів і дощоприймачі зливостічних колодязів».

Дні прийому: **вівторок та четвер з 8-00 до 12-00.**

Голова правління-генеральний директор **Д.Новицький**

Заступник генерального директора з технічних питань та перспективного розвитку **В.Бінд**

Заступник генерального директора – директор Департаменту експлуатації водопровідного господарства **В.Дараган**

Директор Розрахункового департаменту **В.Люлін**

Начальник Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації **О.Непочатов**

Заступник начальника Управління видачі ТУ та розгляду проектної документації **В.Баранік**