N 08/26158
26.10.2021

1

УКРАЇНА

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. М.Омеляновича-Павленка, 15, м. Київ, 01010, тел. (044) 280-89-12, факс (044) 280-40-96
e-mail: letter_pechrda@kmda.gov.ua, web-сайт: pechersk.kyivcity.gov.ua, код ЄДРПОУ 37401206

N 105/01-1903/В-100
26.10.2021.

Постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з питання, суть якого викладено нижче.

У внутрішньому дворі поблизу житлових будинків № 19 та № 19-А на вул. М. Омеляновича-Павленка розташована зелена зона, яка відноситься до прибудинкової території житлового будинку № 19-А, входить до схеми площ прибирання прибудинкової території на вул. М. Омеляновича-Павленка і обслуговується КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва».

Рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста» затверджено Програму комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепцію формування зелених насаджень в центральній частині міста.

На адресу Печерської районної в місті Києві державної адміністрації надійшло колективне звернення від 28.09.2021 вх.№105/ОП/КО-621 мешканців житлових будинків № 19 та № 19-А на вул. М. Омеляновича-Павленка щодо організації скверу на згаданій території.

Мешканці пропонують назвати зазначений сквер на честь відомого українського поета Дмитра Луценка до 100 річниці від дня його народження. Заслужений діяч мистецтв України, лауреат Національної премії імені Тараса Шевченка, член національної спілки письменників, Почесний громадянин міста Києва, автор славетного гімну міста Києва «Як тебе не любити, Києве мій» Дмитро Омелянович Луценко з 1973 року до дня смерті у січні 1989 року проживав і творив у будинку № 19-А на вул. М. Омеляновича-Павленка (колишня вул. Суворова), на фасаді якого встановлена відповідна меморіальна дошка.

За повідомленням Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент земельних ресурсів) від 12.10.2021 за № 0570202/1-28106, отриманим на запит Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

від 04.10.2021 № 105/01-1742/В-100, за даними Міського земельного кадастру зазначена територія розташована в межах земельної ділянки площею 1,11 га (код 82:075:0025) на вул. Михайла Омеляновича-Павленка, 19, 19-А у Печерському районі м. Києва та обліковується за державним комунальним підприємством по утриманню будівель, споруд та прибудинкової території Печерського району м. Києва.

Згаданим листом Департамент земельних ресурсів повідомив, що не заперечує щодо створення на зазначеній земельній ділянці, згідно з наявними графічними матеріалами, в установленому порядку зеленої зони з урахуванням містобудівної документації.

Відповідно до листа КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» (далі – КП «Керуюча компанія») від 05.10.2021 № 432-4257, рішенням Печерської районної у місті Києві ради від 09.09.2010 № 11 затверджено схеми прибирання прибудинкових територій Печерського району для подальшого їх застосування при розрахунку тарифів на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

Згідно з вищевказаним Рішенням, прибиральні площі територій житлових будинків, що перебувають на обслуговуванні підприємства, закріплені схемами площ прибирання з експлікацією.

Інформуємо, що відведення земельних ділянок для обслуговування жилих будинків, які відносяться до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають в оперативному управлінні Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, не проводилося.

Статтею 126 Земельного кодексу України визначено, що право постійного користування земельною ділянкою посвідчується державним актом, форма якого затверджується Кабінетом Міністрів України.

В КП «Керуюча компанія» відповідний документ відсутній, підприємство не є власником чи землекористувачем земельних ділянок і плату за землю не сплачує.

Водночас, як випливає із згаданого вище листа КП «Керуюча компанія», зазначене підприємство не буде заперечувати щодо створення скверу на прибудинковій території будинків на вул. Михайла Омеляновича-Павленка, 19 та 19-А.

Враховуючи побажання мешканців Печерського району, з метою впорядкування зазначеної зеленої зони та для організації комфортного відпочинку киян та гостей столиці Печерська районна в місті Києві державна адміністрація звертається з проханням розглянути питання щодо надання статусу скверу вищезазначеній земельній ділянці з визначенням відповідного балансоутримувача та прийняти рішення про найменування даного об'єкту міського підпорядкування: «Сквер імені Дмитра Омеляновича Луценка».

Надаємо в додатку для врахування план-схему розташування зеленої зони, копію ініціативного звернення мешканців житлових будинків № 19 та № 19-А на вул. М. Омеляновича-Павленка, копію листа Департаменту земельних ресурсів від 12.10.2021 за № 0570202/1-28106 з витягом з бази даних

Міського земельного кадастру та копію листа КП «Керуюча компанія» від 05.10.2021 № 432-4257 із схемами площ прибирання прибудинкової території на вул. М. Омеляновича-Павленка, № 19 та № 19-А у Печерському районі м. Києва.

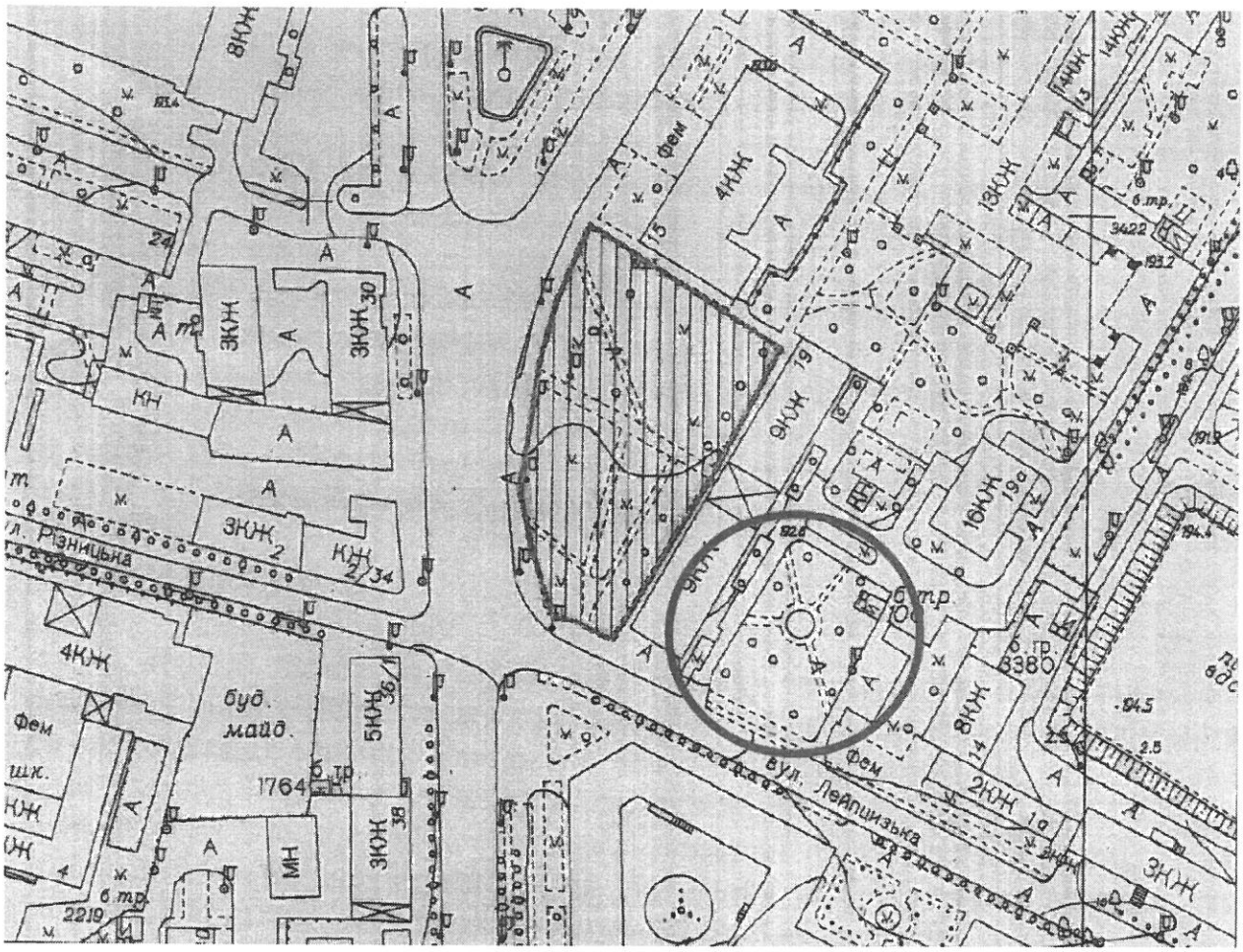
Дякуємо за співробітництво.

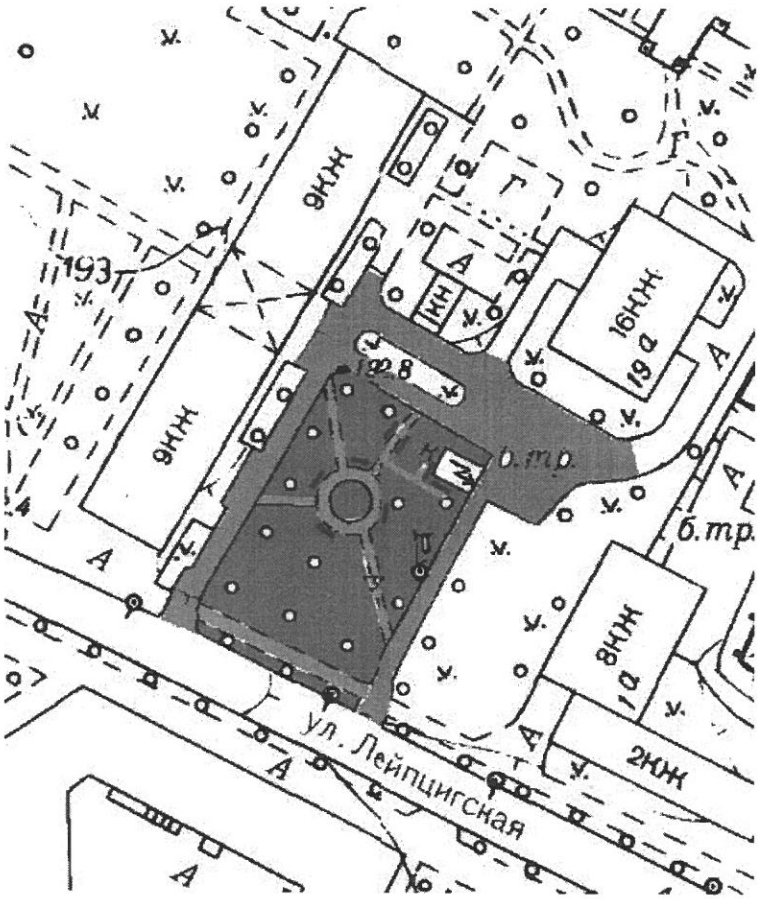
Додаток: на 13 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови Анатолій КОРЖ

Олена Григор'єва
Лариса Добрий-Вечір
Анастасія Троіцька 288 59 39

Додаток.
Схема земельної ділянки, якій планується надати статус скверу.





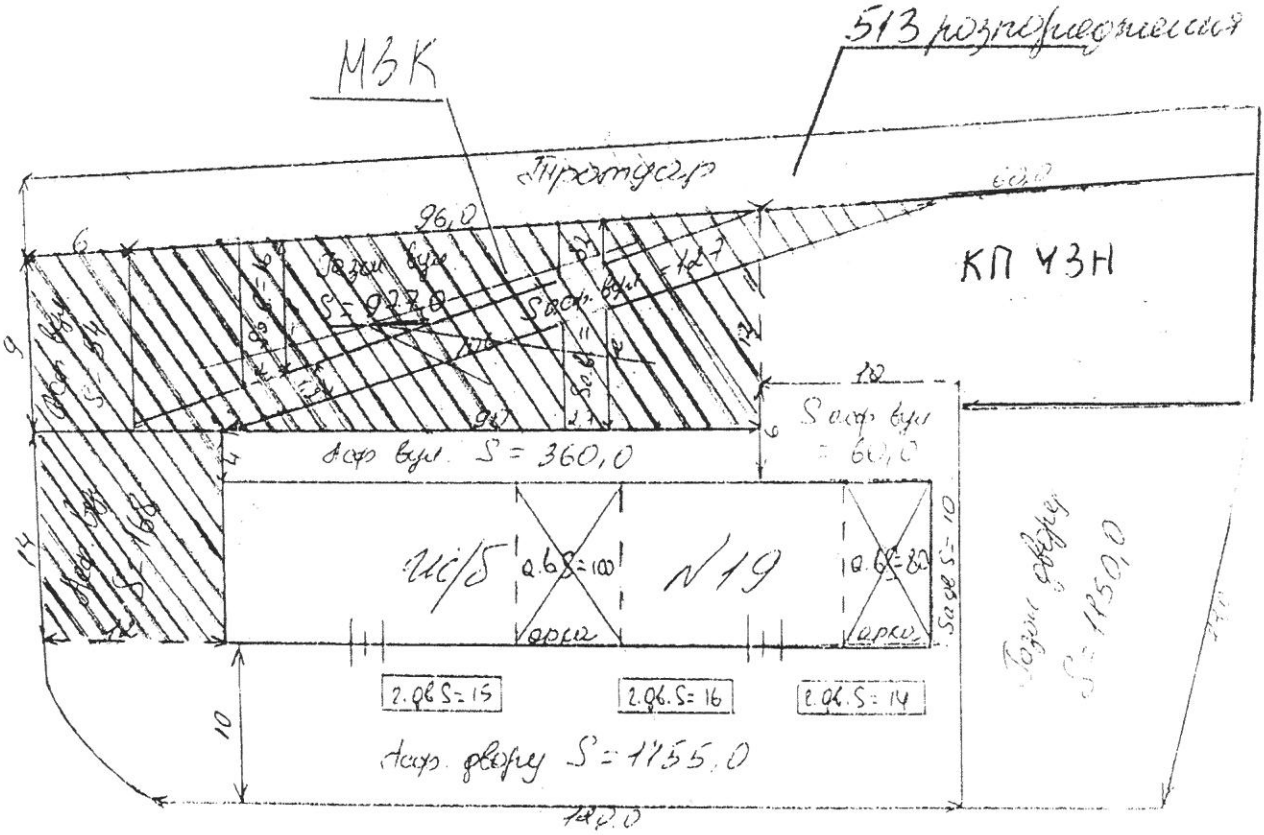
ПОГОДЖУЮ
іступник директора з експлуатації, санітарного утримання будинків та прибудинкових територій Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування итлового фонду Печерського району м. Києва»

О. КРАВЕЦЬ
«15» 04 2021 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ
В.о. директора Комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»

І. ПАВЛИК
«15» 04 2021 р.

Схема площ прибирання
з експлікацією прибудинкової території
за адресою: [redacted]



ЕКСПЛІКАЦІЯ прибудинкової території

№	Найменування	м. кв.
1	Асфальт вулиці (тротуари)	
2	Дворові (міжквартальні) проїзди	
3	Асфальт двору	
4	Газон вулиці	
5	Газон двору	
	Всього площ прибирання	

Начальник ЖЕД «Печерськжитло» В. МАРЧИШАК

Майстер технічної дільниці

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Печерська районна в місті Києві
державна адміністрація

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) лист Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 04.10.2021 № 105/01-1742/В-100 розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру територія, що позначена на доданих до листа графічних матеріалах, розташована в межах земельної ділянки площею 1,11 га (код 82:075:0025) на вул. Суворова (сучасна назва – вул. Михайла Омеляновича-Павленка), 19, 19а у Печерському районі м. Києва, яка обліковується за державним комунальним підприємством по утриманню будівель, споруд та прибудинкової території Печерського району м. Києва.

Інформація щодо реєстрації права власності або права користування (оренди) вказаною земельною ділянкою у Департаменті відсутня.

Рішення про передачу зазначеної земельної ділянки у власність або у користування (оренду) будь-яким фізичним або юридичним особам за поданням Департаменту Київська міська рада не приймала.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Додатково інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» визначено, що інформація про зареєстровані

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000D1CB2800F0BC9200
Підписувач Шейко Вадим Володимирович
Дійсний з по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів
0570202/1-28106 від 12.10.2021

права на нерухоме майно та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків, передбачених цим Законом. Для посадових осіб органів державної влади, органів місцевого самоврядування, судів, органів Національної поліції, органів прокуратури, органів Служби безпеки України, Національного банку України, Національного антикорупційного бюро України, Національного агентства з питань запобігання корупції, приватних виконавців, адвокатів, нотаріусів інформація з Державного реєстру прав у зв'язку із здійсненням ними повноважень, визначених законом, надається за суб'єктом права чи за об'єктом нерухомого майна в електронній формі шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру прав, за умови ідентифікації відповідної посадової особи за допомогою електронного цифрового підпису.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Враховуючи викладене, Департамент не заперечує проти створення на зазначеній земельній ділянці, згідно з наданими графічними матеріалами, в установленому порядку зеленої зони з урахуванням містобудівної документації.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) по запитуваній земельній ділянці.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що ініціативи щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування розглядає постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) на 2 арк. в 1 прим.

Заступник директора Вадим ШЕЙКО

Алла Кузнєцова 202 79 96

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

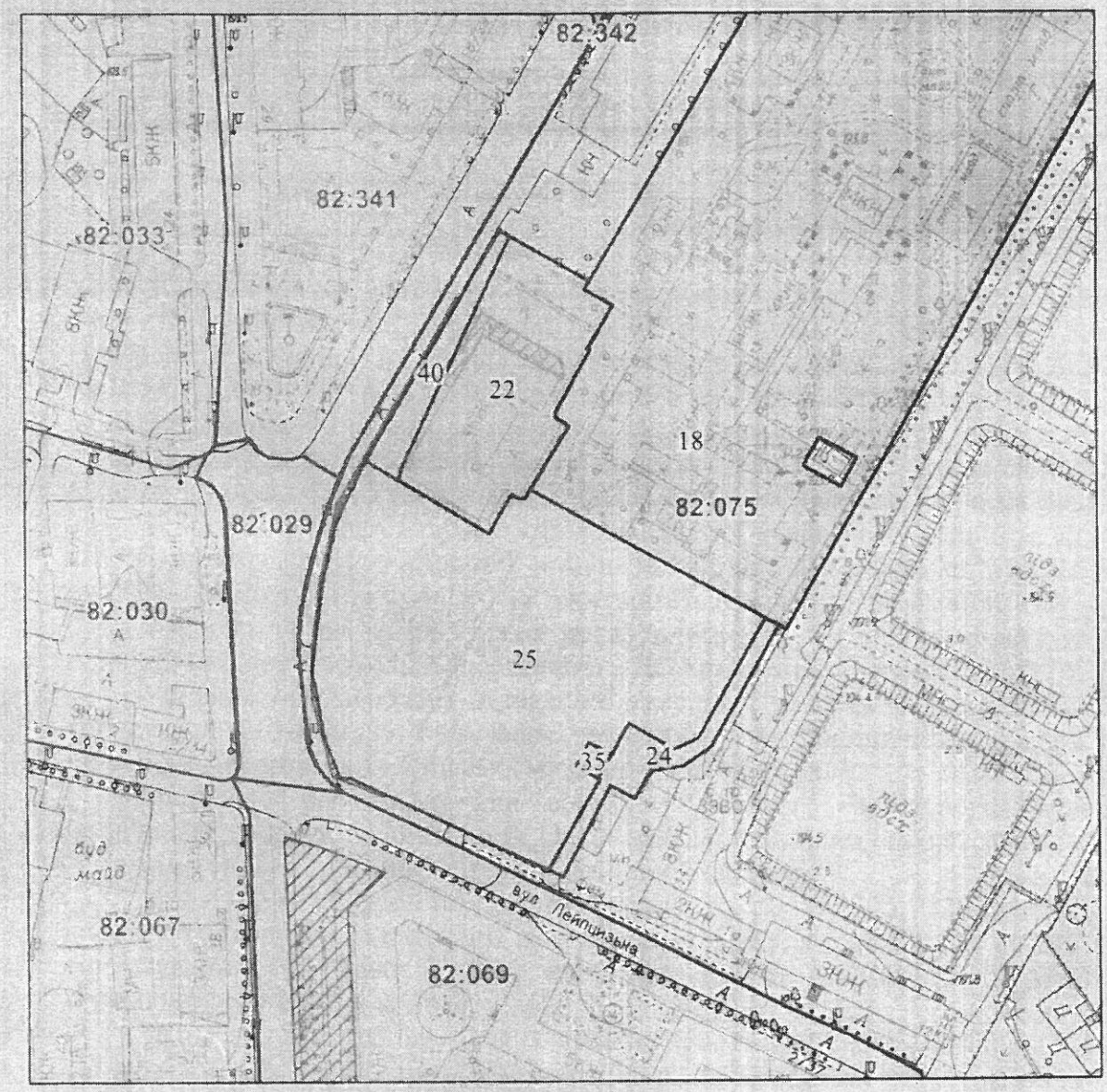
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000D1CB2800F0BC9200
Підписувач Шейко Вадим Володимирович
Дійсний з по 25.03.2023 23:59:59

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-28106 від 12.10.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 11.10.2021



Масштаб 1:2 000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
82:075:0018	Державне підприємство "Укржитлосервіс"	вул. Суворова, 5, 7, 11, 13	42340,77	Постійне користування	
82:075:0022	Печерська районна у місті Києві рада	вул. Суворова, 15	3228,85	Документ скасовано (Постійне користування)	
82:075:0024	Землі не надані у власність чи користування		728,71		
82:075:0025	Державне комунальне підприємство по утриманню будівель, споруд та прибудинкової території Печерського р-ну м.Києва	вул. Суворова, 19, 19а	11151,17		
82:075:0035	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Суворова, 19	68,83		
82:075:0040	Печерська районна у місті Києві рада	вул. Суворова, 15	620,92		

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021 тел. (044)280 36 10 E-mail: kk_pech@ukr.net
Код ЄДРПОУ 35692211

432-4257
05.10.2021

Начальнику Управління
житлово-комунального господарства
та будівництва Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації
Олені ГРИГОР'ЄВІЙ

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» розглянуто колективне звернення мешканців житлових будинків № № 19, 19 на вул. Омеляновича-Павленка щодо сприяння у наданні зеленій зоні біля вказаних будинків статусу скверу та пропозиція назвати сквер іменем Дмитра Луценка.

Повідомляємо, що територія про яку йдеться у зверненні відноситься до прибудинкової території житлового будинку № 19 а на вул. Омеляновича Павленка.

Одночасно інформуємо, що Рішенням Печерської районної у місті Києві ради від 09.09.2010 № 11 було затверджено схеми прибирання прибудинкових територій Печерського району для подальшого їх застосування при розрахунку тарифів на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій.

Згідно вищевказаного Рішення, прибиральні площі територій житлових будинків, що перебувають на обслуговуванні підприємства закріплені схемами площ прибирання з експлікацією.

Також інформуємо, що відведення земельних ділянок для обслуговування жилих будинків, які відносяться до комунальної власності територіальної громади міста Києва та перебувають в оперативному управлінні Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, не проводилося.

Статтею 126 Земельного кодексу України визначено, що право постійного користування земельною ділянкою посвідчується державним актом, форма якого затверджується Кабінетом Міністрів України.

У зв'язку з відсутністю в КП «Керуюча компанія» відповідного документу, підприємство не є власником чи землекористувачем земельних ділянок і плату за землю не сплачує.

Враховуючи викладене КП «Керуюча компанія» не буде заперечувати проти створення скверу на прибудинковій території означених будинків

Виконувач обов'язків директора
Олена Шлапак 280 36 10

Ігор ПАВЛИК

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація
28.09.2021 № 105/ОП/КО-621

Голові Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

пані Кондрашовій Н.М.

Шановна пані Наталіє Михайлівно,

Звертаються до Вас мешканці будинків 19а і 19 по вулиці Омеляновича-Павленка Михайла у Печерському районі міста Києва з наступного питання.

У внутрішньому дворі будинків 19а і 19 та між будинком 19 і будівлею Печерської районної у місті Києві державної адміністрації розташовані зелені зони, збереження яких є вкрай важливим для жителів названих будинків.

Ми, небайдужі мешканці будинків 19а і 19, звертаємося до Вас з проханням винести на розгляд сесії Київської міської ради питання надання цим зеленим територіям статусу скверу. Причому цього року виповнюється 100 років від дня народження відомого українського поета Дмитра Омеляновича Луценка, у зв'язку з чим пропонуємо назвати сквер його іменем.

Хочемо наголосити, що в будинку 19а з 1973 року до дня смерті у січні 1989 року проживав і творив Дмитро Омелянович Луценко, Заслужений діяч мистецтв України, лауреат Національної премії імені Тараса Шевченка, член Національної спілки письменників, Почесний громадянин міста Києва, автор славетного гімну міста Києва "Я тебе не любити, Києве мій". Багато його поезій були покладені на музику, які стали золотим фондом української пісні. На фасаді будинку 19а встановлена меморіальна дошка. Сьогодні в будинку 19а мешкає син поета Сергій Дмитрович Луценко.

Згідно з Постановою Верховної Ради України № 1092-IX від 16.12.2020 р. 100-річчя від дня народження Д.О.Луценка відзначається у 2021 році на державному рівні з метою збереження національної пам'яті про поета.

Заздалегідь вдячні, мешканці будинків 19а і 19 по вулиці Омеляновича-Павленка Михайла.

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація
28.09.2021 № 105/ОП/КО-621

Будинок № 19а / 19 — Колежські жителі (для довідкових)

№ п.п	ПІБ	Кв.	Телефон	Підпис
1.	Луценко С.Д.			
2.	Фріскова Л.М.			
3.	Михайлова Я.В			
4.	Черних Н.Б.			
5.	Кочачик В.Т			
6.	[illegible]			
7.	[illegible]			
8.	Зубко [illegible]			
9.	Трикоши А.В.			
10.	[illegible]			
11.	Травдзівська О.К.			
12.	Кармінський Г.Е			
13.	Смирнов А.Н.			
14.	Василькевич К.О			
15.	[illegible]			
16.	Вінтемер А.С			
17.	Цех І.С.			
18.	Грушевський К.Д			
19.	Сапховський Д.О			
20.	Грєнова Г.В.			
21.	Бондаренко Є.В.			
22.	Тріневич [illegible]			
23.	Чорна С.Ф			
24.	Мацко Т.С.			
25.	[illegible]			

Для довідкового розгляду

Будинок № 19 вулиця М.Омеляновича-Павленка

№ п.п	ПІБ	Кв.	Телефон	Підпис
1	Сухарєва О.В.		4	
2	Сухарєв А.О.		3	
3	Єресько О.О.		3	
4	Семенова О.В.		3	
5	Семенов А.О.		2	
6	Сагайдак Р.В.			
7	Васковська С.Б.			
8	Крижанівський В.В.			
9	Архіпов О.О.			
10	Голота А.Ю.			
11	Гордієнко Я.Я.			
12	Цуріка Т.О.			
13	Соболєва О.В.			
14	Соболєва І.В.			
15	Шкуро Н.Л.			
16	Луценко К.П.			
17	Гончарова О.Ю.			

18	Гончаров С.М.		
19	Іващенко П.М.		
20	Пашкова А.В.		
21	Суворова І.К.		
22	Марченко Н.Г.		
23	Марченко П.А.		
24	Богачов М.Ю.		
25	Мироненко Л.М.		
26	Зінченко Р.М.		
27	Зінченко В.Б.		
28	Зінченко П.В.		
29	Зайцев О.В.		
30	Зайцева Г.М.		
31	Заєць О.Ю.		
32	Заєць Є.М.		
33	Новінська М.Є.		
34	Новінська І.О.		
35	Лисенко С.М.		
36	Лисенко М.О.		
37	Лисенко В.М.		
38	Лисенко Ю.М.		

39	Лисенко О.Ю.		
40	Беспалов Д.О.		
41	Беспалова В.М.		
42	Ковальова Н.М.		
43	Бурка А.О.		
44	Петрук І.О.		
45	Корнєв Ю.Г.		
46	Корнєва В.В.		
47	Корнєв Г.Ю.		
48	Марамон А.О.		
49	Стеблянко І.Г.		
50	Кохненко Г.В.		
51	Кохненко Ю.С.		
52	Ушневич Т.Ю.		
53	Панчук Н.І.		
54	Панчук Л.О.		
55	Турчин А.М.		
56	Турчин Ф.Б.		
57	Денисенко С.І.		
58	Денисенко А.С.		
59	Давиденко В.М.		

60	Давиденко Т.Н.		
61	Камінський Р.В.		
62	Осиховський Д.О.		
63	Сінчук І.С.		
64	Капран І.М.		
65	Сінчук А.І.		
66	Божко Т.Т.		
67	Дронов О.І.		
68	Дронова В.Л.		
69	Балашова В.А.		
70	Сугробова Л.В.		
71	Сугробов А.В.		
72	Зіневич І.А.		
73	Скрипка О.В.		
74	Демченко Н.В.		
75	Перепелюк В.А.		
76	Ушневич В.Я.		
77	Ушневич І.В.		
78	Ковбель Н.С.		
79	Камінська Л.В		
80	Сасайдак А.Р.		
81.	Рідник А.І		
82	Маньковський В.П.		

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-72-31*

06.12.2021 № 08/228-567 вих

на № 08/26158 від 26.10.2021

Печерська районна в місті Києві
державна адміністрація
вул. М. Омеляновича-Павленка, 15,
м. Київ, 01010

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшов лист Печерської районної в м. Києві державної адміністрації від 26.10.2021 №105/01-1903/В-100 (вх. від 26.10.2021 № 08/26158) щодо ініціативи створення об'єкту благоустрою зеленого господарства (скверу) на земельній ділянці біля житлових будинків № 19 та № 19-А на вул. М. Омеляновича-Павленка в Печерському районі м. Києва.

Інформуємо, що дане питання буде розглянуто на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, про що вас буде додатково повідомлено.

З повагою

голова комісії Денис МОСКАЛЬ

Кравченко Т.І. 202-72-31

N08/10-5580
23.12.2021
2

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«13» грудня 2021р. № 08/279/09/202-231

Голові Постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо опрацювання можливості створення об'єкту благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Армійська, 17 у Голосіївському районі міста Києва (код земельної ділянки: 79:448:0012)

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене, як до депутата Київради, з численними зверненнями звертаються мешканці, які проживають у Голосіївському районі м. Києва, з проханням посприяти процесу розгляду можливості створення об'єкту благоустрою – скверу у Голосіївському районі м. Києва на земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Армійська, 17 у Голосіївському районі міста Києва (код земельної ділянки: 79:448:0012).

Враховуючи вищевикладене, з метою реалізації права кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституції України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві прошу розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу вказаній вище земельній ділянці, проведення КО «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеною земельною ділянкою у встановленому порядку.

З огляду на важливість вказаного, доцільним є всебічне, повне та ґрунтовне дослідження піднятого питання і його потенційне вирішення.

Враховуючи викладене та керуючись ч. 4 ст. 12, ст. ст. 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 20 Регламенту Київради та Рішенням Київради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу:

- розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики можливість надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Армійська, 17 у Голосіївському районі міста Києва (код земельної ділянки: 79:448:0012), проведення КО «Київзеленбуд» відповідних організаційно-правових заходів та подальшого оформлення права постійного користування зазначеними земельними ділянками у встановленому порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене (адреса для листування: 03028, м. Київ, вул. Велика Китаївська, 83) у встановлений законодавством України термін.

Додатки:

- копія листа Департаменту земельних ресурсів №0570202/1-32669 від 09.12.2021р. та графічні матеріали на 5 арк.
- копія листа КО «Київзеленбуд» від 17.11.2021р. №077/226-4843 на 2 арк.
- копія документа, що підтверджує вивчення громадської думки стосовно зазначеної ініціативи на 5 арк.

Всього: на 12 арк.

З повагою
депутат Київської міської ради **Ігор ХАЦЕВИЧ**

Кухарський М.А.
221-64-45

Р/490
01.11.2021

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

17.11.2021 № 077/226-4843
На № 08/279/9/082-289 від 04/11.2021 р.

Депутатові Київської міської ради
Володимиру ПРОКОПІВУ

вул. Велика Китаївська,83
м. Київ 03028

Про створення скверу на земельній ділянці, яка розташована за адресою: вул. Армійська, 17 в Голосіївському районі м. Києва

Шановний Володимире Володимировичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») в межах компетенції було опрацьовано Ваше депутатське звернення від 04.11.2021 №08/279/9/082-289 стосовно створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці, яка розташована за адресою: вул. Армійська, 17 в Голосіївському районі м. Києва.

За результатом розгляду повідомляємо наступне.

Земельна ділянка, яка розташована за адресою: вул. Армійська, 17, не входить до «Програми комплексного розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381.

Інформації, щодо прийняття Київською міською радою рішення про надання статусу скверу на земельну ділянку, яка розташована за адресою: вул. Армійська, 17 в Голосіївському районі м. Києва, до КО «Київзеленбуд» не надходило.

За інформацією Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Голосіївського району м. Києва, за вищезгаданою адресою на утриманні КП УЗН Голосіївського району обліковуються зелені насадження (лист від 15.11.2021 № 077/226/4306 додається).

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 № 714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд» підтримує ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці за адресою: вул. Армійська, 17 в Голосіївському районі м. Києва при дотриманні вимог містобудівної документації.

Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор, разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони, надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони та наданні протокольного доручення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, КО «Київзеленбуд» здійснить організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування на зазначену земельну ділянку.

Також повідомляємо, що згідно з п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування, відповідно до закону.

З повагою

Перший заступник
генерального директора

Вадим МОТУЗ

Ніна Менчак (044)272-40-52
Наталя Саложнікова

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Ігорю ХАЦЕВИЧУ

Шановний пане Ігоре!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 29.11.2021 № 08/279/09/202-208 щодо створення об'єкта землеустрою по вул. Армійській, 17 розглянуто та повідомляється.

За даними Міського земельного кадастру (далі – МЗК) земельна ділянка, позначена на доданих графічних матеріалах, розташована в межах земельної ділянки площею 0,0972 га (код 79:448:0012) на вул. Армійській, 17 у Голосіївському районі м. Києва.

Вказана земельна ділянка пунктом 17 рішення Київської міської ради від 23.03.2000 № 57/778 була передана у власність громадянці Токарєвій С. В. у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку і господарських споруд.

Однак, рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 № 248/408 визнано таким, що втратив чинність, пункт 17 рішення Київської міської ради від 23.03.2000 № 57/778 та доручено Головному управлінню земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації зняти з реєстрації державний акт на право приватної власності на землю № 79-2-00591 від 10.05.2000.

Крім того, згідно з відомостями МЗК відповідно до рішення Київської міської ради від 08.07.2021 № 1583/1624 «Про затвердження показників розвитку зеленої зони м. Києва до 2022 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», зазначена земельна ділянка відноситься до озеленених територій, що резервується для розвитку мережі зелених насаджень загального користування та входить до зеленої зони «Сквер по вул. Армійській».

Водночас зазначаємо, що відомості МЗК не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-32669 від 09.12.2021

Одночасно інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Враховуючи викладене, Департамент не заперечує проти створення на зазначеній земельній ділянці, згідно з наданими графічними матеріалами, в установленому порядку скверу з урахуванням містобудівної документації, за умови зміни цільового призначення земельної ділянки у встановленому законодавством України порядку.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що ініціативи щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування розглядає постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки по запитуваній земельній ділянці.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки на 2 арк., в 1 прим.

З повагою

Перший заступник директора Віктор ДВОРНІКОВ

Алла Кузнєцова 202 79 96

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

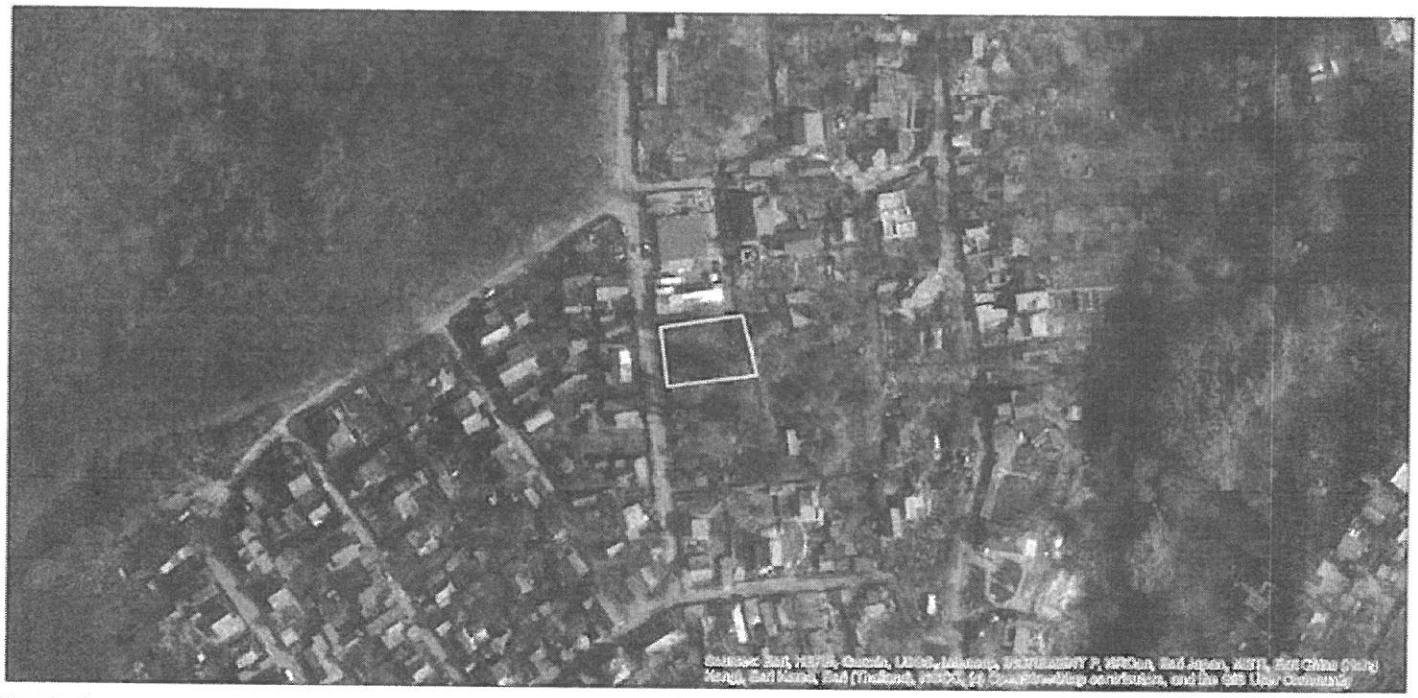
Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000037A71E0071F38300
Підписувач Дворніков Віктор Металович
Дійсний з 14.05.2020 0:00:00 по 14.05.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-32669 від 09.12.2021

Справа 9396

Код земельної ділянки:	79:448:0012
Площа:	0.0972 га
Адрес земельноїділянки:	вул. Армиська, 17
Заявник:	Токарєва Світлана Валеріївна
Вид та термін користування:	Документ скасовано (Власність)
Цільове призначення:	1.8. будівництва та обслуговування жилого будинку і господарських споруд



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 07.12.2021

Масштаб 1:2 000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
79:448:0012	Фізична особа	вул. Армійська, 17	971,8379	Документ скасовано (Власність)	
79:448:0030	Фізична особа|Фізична особа|Фізична особа|Фізична особа	вул. Весняна, 32а	1000, 30385	Власність	
79:448:0041	Землі не надані у власність чи користування	вул. Армійська	635,6685		
79:448:0042	Землі не надані у власність чи користування		41,1268		
79:448:0046	Фізична особа	вул. Армійська, 19	684,8998	Документ скасовано (Власність)	
79:448:0059	Фізична особа|Фізична особа|Фізична особа|Фізична особа	вул. Весняна, 32а	3148, 25425		

1/490
01.11.2021

Депутату Київської міської ради
Пацевичу І. М.

ПІБ: Гіленко Світлана Костянтинівна

Адреса мешканців:

Звернення

Ми, мешканці мікрорайону „Мишоловка" звертаємось до Вас з проханням (суть звернення) допомогти зберегти сквер по вул. Армійській 17 від забудови. Зазначений сквер відновили в післявоєнні роки разом з забудовою вулиць мікрорайону. Але ласий шматок землі та вуст у місті не дає спокою можновладцям м. Києва і тому його не одноразово намагались приватизувати і забудувати. Мешканці дізнаються про це останніми. Не маючи іншого місця для відпочинку дітей, люди налаштовані агресивно і не дадуть розпочати розбудову скверу. Боротьба триває з 1998р. Маємо багато звернень у різні інстанції по допомогу, є відповіді і просто виписки. Нам запевняють, що сквер на долоні і його не знищать. І ось знову на ці загарбники претендують на наш сквер. „Хороші" люди, які за гроші позбавляють дітей останнього. Це такі собі пан Сіренко А.П. який втратив право на забудівлю, пані Тамашевська та пан Штивлюка А.В. Їм нема більше землі як тільки наш сквер. По всій країні відбудовують сквери і парки і тільки наш сквер намагаються нещадно знищити. Мешканці нашої вулиці цього зробити не дадуть. Допоможіть нам у нашій боротьбі.
Всі наші звернення і виписки додаю.

З повагою:

*Ми, вищеперелічені, надаємо згоду на обробку наших персональних даних та можливість їх передачі третім особам.

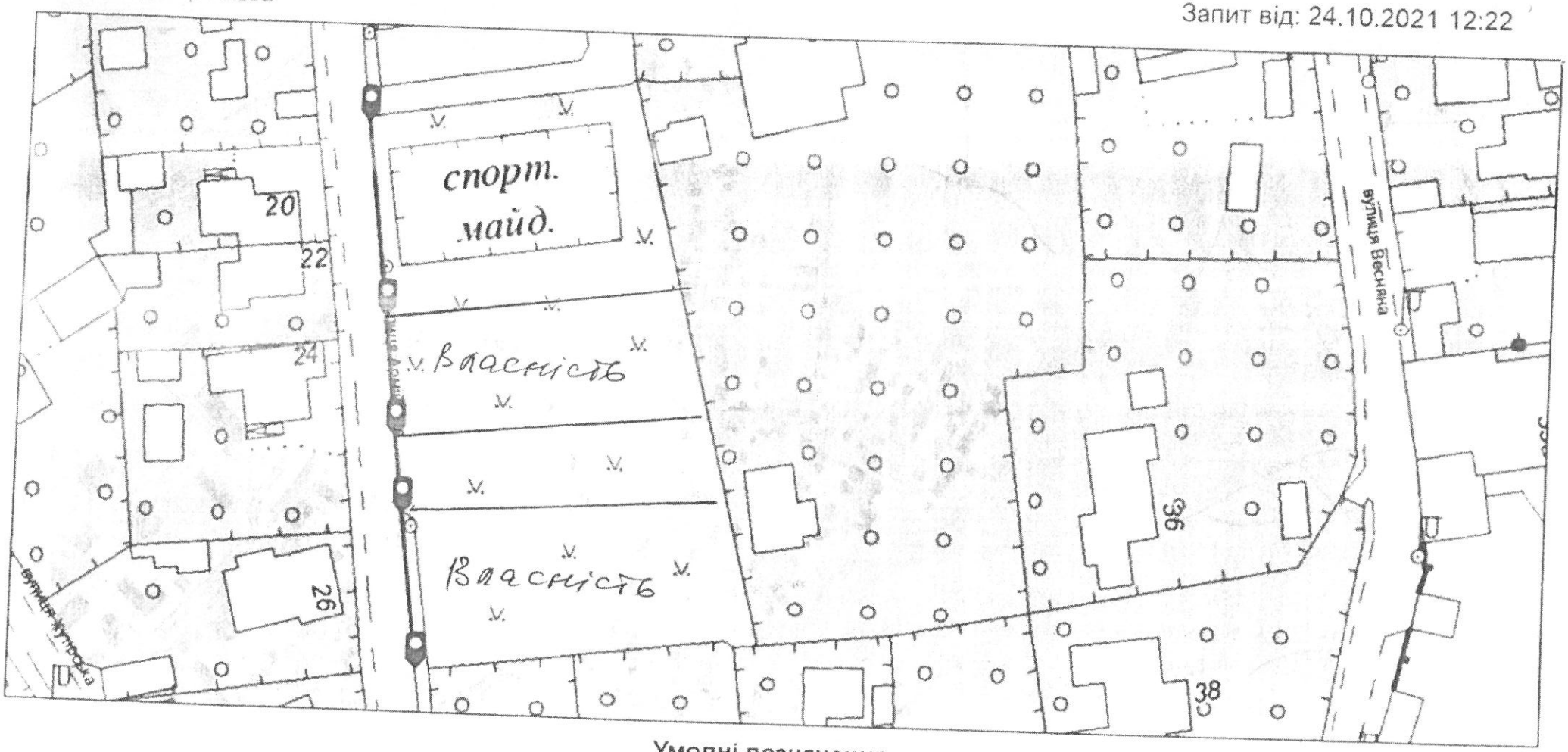
Підписи мешканців

№п/п	ПІБ	Адреса	Підпис
1.	Гіленко С.К.		
2	Овдій Юлія Володимирівна		
3	Гнєзкіна Г.В.		
4	Хоменко Т.М.		

5 Кузнова Л. В.
6 Кузнов Д.М
7 Кузнов М. Л.
8. Кузнова О. В
9 Жданов С. М
10 Островская О. В.
11 Островська С. В.
12 Сергеєнко І. В.
13 Соколовська Г. С.
14 Бесшапка Д.В
15 Ковальова А.А.
16 Сосюк О. С.
17. Гуртуєв В. В
18 Дрешпетний Р.Д
19 Ан Т. С
20 Безверхий
21 Гаврилюк Р.
22 Павлюк К. С
23 Павлюк М.В
24 Ставнюка А.С
25 Муравйов В.В
26 Лапченко Э. Л
27 Муравйов В. П.
28 Куриленко Віл
29 Муравйова О. Д.
30 Левченко В.Д
31. Мачинченко В.А
32 Пришляк Д.О
33 Пришляк А.В
34 Зінік Б.В
35 Слюсенко Михайло
36 Кузнецова М. О
37 Шевчук А. Р.
38 Ковальчук Н. В
39 Ковальчук І. Д
40 Козлов Д.В
41 Сайтук Б.І
42 Козленко Н.М
43 Козленко С.Д.
44. Козленко Л.Д.
45 Ковалєнко А.В
46 Ковалєнко А.І
47 Козленко О.М.
48 Ткаченко А.В
49 Бондаренко А.С
50 Черно. Г.В

Містобудівний
Кадастр Києва

Запит від: 24.10.2021 12:22

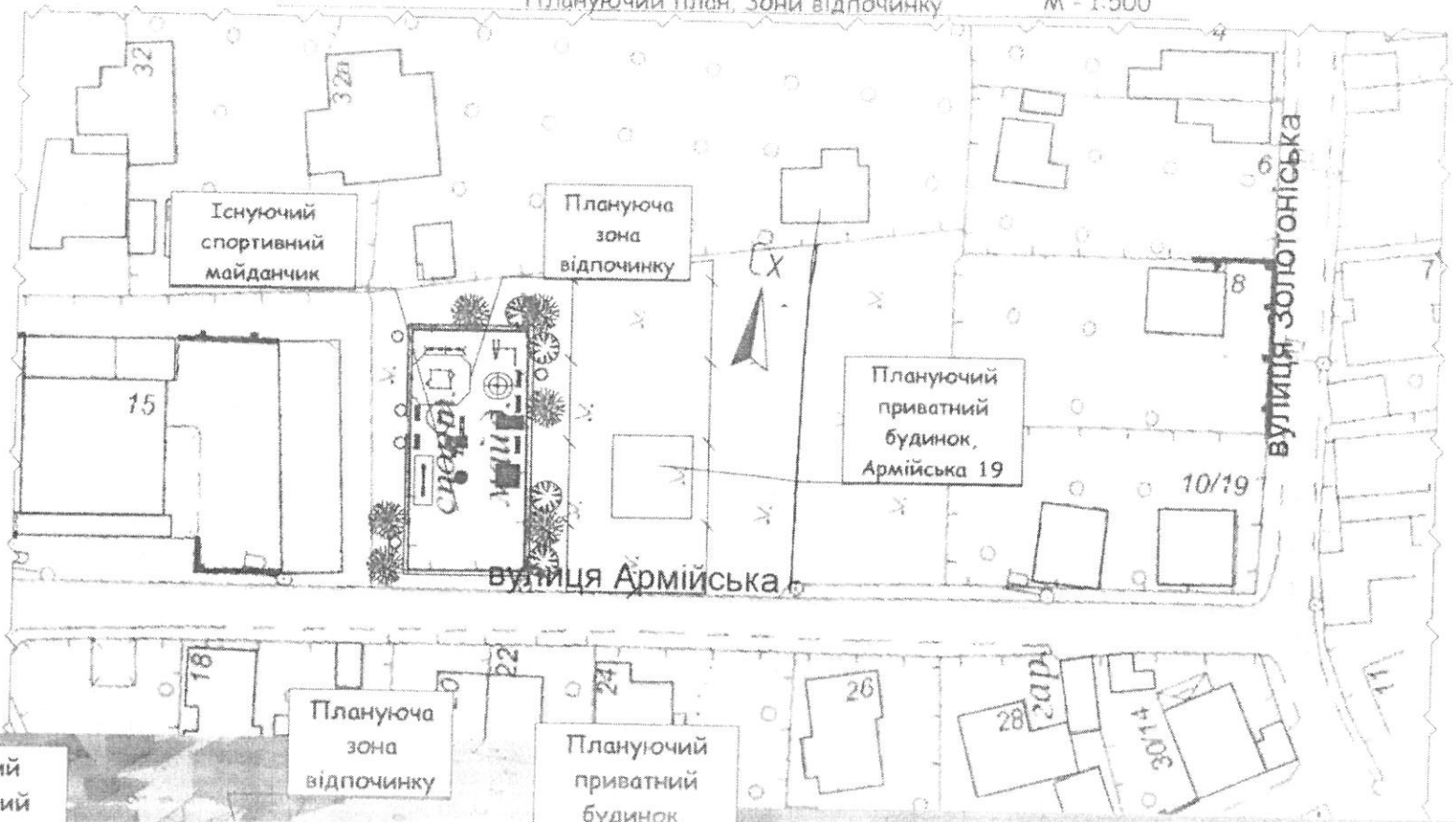


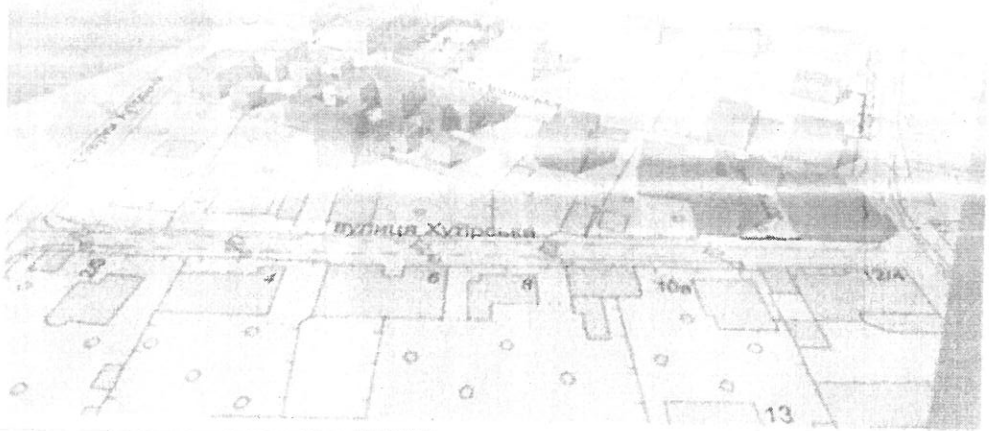
Умовні позначення

Реєстр вулиць

Адміністративні райони у містах

Плануючий план, Зони відпочинку М - 1:500





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-72-31*

21.12.2021 № 08/288-618 вих

на № 08/КО-5580 від 23.12.2021

Депутатові Київської міської ради
ХАЦЕВИЧУ І.М.

Шановний Ігорю Мирославовичу!

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшла Ваша ініціатива від 13.12.2021 №08/279/09/202-231 (вх. від 23.12.2021 № 08/КО-5580) щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства (скверу) на земельній ділянці, що розташована за адресою: вул. Армійська, 17 у Голосіївському районі м. Києва.

Інформуємо, що дане питання буде розглянуто на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, про що Вас буде додатково повідомлено.

З повагою

голова комісії Денис МОСКАЛЬ

Виконавець:
Кравченко Т.І. 202-72-31

від 07.02.2022
№08/279/09/068-45
3

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

від 08.02.2022
№08/3033

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Ініціатива створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці між будинком № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51 на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці будинків №№ 144, 144А, 146/2 на проспекті Перемоги з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці між будинком № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51 на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців одного з мікрорайонів столиці та матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

Враховуючи зазначене, відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики підтримати ініціативу створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці між будинком № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51 на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва орієнтовною площею 0,23 га, а також звернутись до КО «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Додатки:

1. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу (на 12 арк.)
2. Витяг з чергового кадастрового плану та картографічний матеріал – схема/план (на 2 арк.).
3. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки у користування для створення зеленої зони, на якій ініційовано створення зеленої зони від 08.07.2021 №08/279/09/068-365 та відповідь-погодження від 20.07.2021 №05702-17708 (на 4 арк.).
4. Звернення до КО «Київзеленбуд» щодо створення ініційованої зеленої зони від 01.11.2021 № 08/279/09/068-594 та відповідь-погодження від 12.11.2021 № 077/226-4787 (на 3 акр).
5. Звернення до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» від 23.07.2021 № 08/279/09/068-412 та відповідь-погодження від 29.07.2021 № 107/56-1671 (на 2 арк.).
6. Звернення до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації від 30.08.2021 № 08/279/09/068-419 та відповідь-погодження від 08.09.2021 № 107-43/5153 (на 3 арк.).

З повагою

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«08» липня 2021 р. № 08/279/09/00-365

Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Валентині ПЕЛИХ
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та збільшення кількості скверів.

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати мені витяг з бази даних міського земельного кадастру (вказати за ким обліковується земельна ділянка), висновок департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці між будинком № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51 на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва;
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел. : (044) 227-62-46 та через СЕД АСКОД у встановлений законодавством термін.

Додаток на 1 арк., в 1 прим.

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

https://www.google.com/maps/@50.4562225,30.3498053,18z

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Вікторії МУСІ

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 08.07.2021 № 08/279/09/068-365 та надаються робочі матеріали з бази даних Міського земельного кадастру щодо території, зазначеної на графічних матеріалах доданих до вашого звернення.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Також повідомляємо, що Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній у Вашому зверненні земельній ділянці з урахуванням містобудівної документації з подальшим оформленням прав на неї відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Крім того повідомляємо, що відповідно до пункту 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав здійснюється шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» встановлено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, є відкритою, загальнодоступною та платною,

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Департамент земельних ресурсів
05702-17708 від 20.07.2021

крім випадків передбачених цим Законом.

Крім того повідомляємо, що відповідно до статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Згідно з пунктом 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Держгеокадастр. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Юлія Негрій 279 45 89

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900

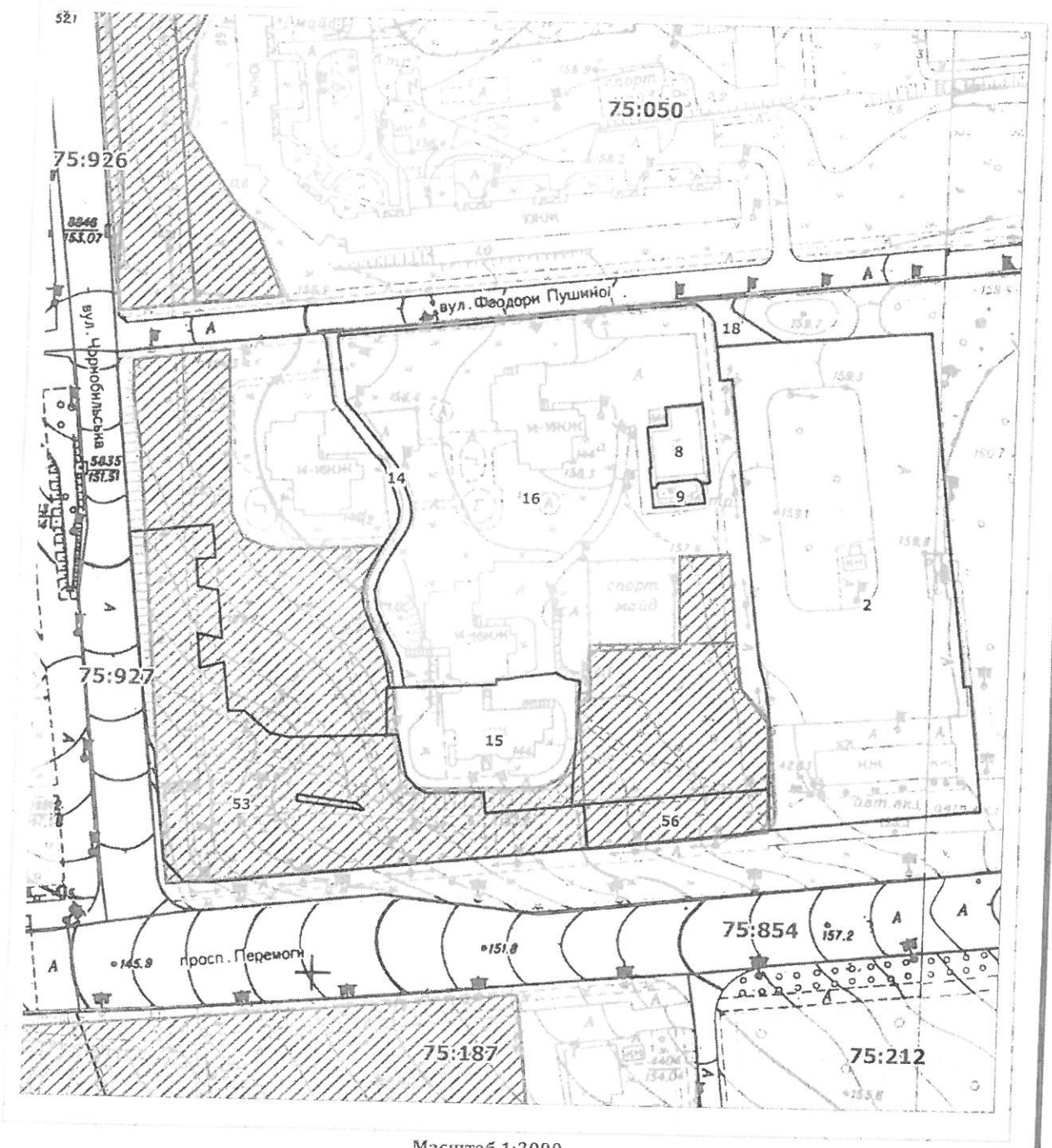
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Департамент земельних ресурсів

05702-17708 від 20.07.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 19.07.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
75:049:0002	Державне підприємство "Київпассервіс"	просп. Перемоги, 142	10695,75		
75:049:0008	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київтеплоенерго"	просп. Перемоги, 144	439,42		
75:049:0009	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Перемоги, 144а	131,12		
75:049:0014	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги, 144	513,45		
75:049:0015	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва/Фізична особа/Фізична особа	просп. Перемоги, 144	2337,67		
75:049:0016	Комунальне підприємство по утриманню житлового господарства Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги, 144, 144а	16271,48		
75:049:0018	Землі не надані у власність чи користування	вул. Феодори Пушиної	231,36		
75:049:0053	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги, 144г	6542,07	Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
75:049:0056	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	просп. Перемоги, 144	850,69		

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«01» листопада 2021 р. № 08/279/09/008-594

В.о.генерального директора
комунального об'єднання
«Київзеленбуд»
Королю О.В.

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Олексію Валентиновичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверу, зокрема, на земельній ділянці між будинком № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51 на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва (план-схема додається).

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» та Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація підтримують ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеній території (копії листів додаю).

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати висновок щодо можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони на вищевказаній земельній ділянці;

2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д у встановлений законодавством термін.

Додаток на 7 арк., в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

12.11.2021 № 077/226-4787
На № 08/279/09/068-594 від 01.11.2021

Депутатці Київської міської ради
Вікторії МУСІ

вул. Академіка Булаховського, 5Д,
м. Київ, 03164

Про опрацювання можливості створення об'єкту благоустрою – скверу

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції, опрацьовано Ваше депутатське звернення від 01.11.2021 № 08/279/09/068-594 про надання інформації стосовно можливості створення об'єкту благоустрою – скверу на земельній ділянці між будинками № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51 на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 № 714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд» підтримує ініціативу щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці за адресою: між будинками № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51 на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва при дотриманні вимог містобудівної документації.

Також повідомляємо, що зазначена у зверненні зелена зона примикає до існуючого скверу за адресою просп. Перемоги,144.

Згідно з п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування, відповідно до закону.

З повагою

Перший заступник
генерального директора

Вадим МОТУЗ

Ніна Менчак (044)272-40-52
Наталя Сапожнікова

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«23» липня 2021 р. № 08/279/09/068-412

В.о. директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва»
КОЗЮБЕРДІ О.М.
03134, м. Київ, вул. Симиренка, 17

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановна Ольго Миколаївно!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверів, зокрема, на земельній ділянці між будинком № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва (план-схема додається).

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній земельній ділянці (копія листа додається).

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати висновок щодо можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони на вищевказаній земельній ділянці;
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел.: (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

Додаток на 5 арк., в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Симиренка, 17 м. Київ, 03182 тел./факс (044)402-69-82
E-mail kk_svyatoshin@ukr.net Код ЄДРПОУ 39607507

[illegible] № [illegible]

на № _____

на № _____

Депутатові
Київської міської ради

Вікторії МУСІ

Про можливість створення скверу

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

На Ваше депутатське звернення від 23.07.2021 № 08/279/09/068-412 (наш вхід. № 107/56/973 від 23.07.2021) щодо можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці між будинком № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51 на вулиці Федори Пушиної повідомляємо.

У межах зазначеної земельної ділянки розташований житловий будинок № 144 на проспекті Перемоги, який перебуває у господарському віданні підприємства, та спортивний майданчик, який переданий на баланс Управління молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

Частина земельної ділянки, а саме частина прибудинкової території, яка входить до схеми прибирання прибудинкової території цього житлового будинку, а також спортивний майданчик розташовані в межах земельної ділянки, на якій планується створити сквер.

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній у Вашому зверненні земельній ділянці з урахуванням відповідного рішення Київської міської Ради щодо передачі земельної ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд».

Частина площі, яка відійде до КО «Київзеленбуд» під сквер, в подальшому буде вилучена із прибиральної площі прибудинкової територій, оскільки ця частина входить до схеми прибирання прибудинкової території прилеглої до цього житлового будинку.

З повагою

Заступник директора Оксана ЧУМАК

[illegible] 454 01 69

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«30» серпня 2021 р. № 08/279/09/068-419

Голові Святошинської районної
в місті Києві державної адміністрації
Сергію ПАВЛОВСЬКОМУ

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверів, зокрема, на земельній ділянці між будинком № 144 на проспекті Перемоги та будинком № 51на вулиці Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва (план-схема додається).

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній земельній ділянці (копія листа додається).

КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» також підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній земельній ділянці (копія листа додається). Проте, біля будинку № 144 на проспекті Перемоги, де планується створити зелену зону – сквер, знаходиться спортивний майданчик, який переданий на баланс Управління молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації.

Враховуючи вищевикладене та керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати висновок (лист) Управління молоді та спорту Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо підтримки створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд» для

створення, облаштування та експлуатації зеленої зони на вищевказаній земельній ділянці;

2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел.: (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

Додаток на 6 арк., в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

№ 107-43/5153
від 08.09.2021

УКРАЇНА

СВЯТОШИНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

просп. Перемоги, 97, м. Київ, 03115 тел. (044) 424 30 06, (044) 424 34 16,
E-mail: doc.srda@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 37395418

Депутатові Київської міської ради
Вікторії МУСІ
вул. Булаховського Академіка, 5Д
м. Київ, 03164

Про надання висновку щодо
створення зеленої зони

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

У Святошинській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Ваше депутатське звернення від 30.08.2021 № 08/279/09/068-419 (наш вх. № 107/4827 від 30.08.2021) щодо створення зеленої зони на земельній ділянці, що розташована за адресою: проспект Перемоги, 144, м. Київ, та повідомляємо.

Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація не заперечує створенню зеленої зони-скверу за адресою: проспект Перемоги, 144, м. Київ.

Водночас повідомляємо, що на розгляді перебуває питання розташування на цьому майданчику велодрому за громадським проєктом «Швидкість та драйв».

З повагою

Голова Сергій ПАВЛОВСЬКИЙ

Марія Северенчук 4270530

Депутату Київської міської ради

Мусі В.В.

Мешканців будинків за адресами

Проспект Перемоги 144 , 144-А та 146/2

Шановна Вікторія Вячіславівно !!!!

Мешканці трьох будинків в яких мешкає 270 сімей , а це близько 1000 мешканців звертаються до Вас з проханням вплинути на питання створення нового скверу біля наших будинків між існуючим сквером та нашими будинками по проспекту Перемоги 144, 144 а , та 146/2 в зеленій зоні.

Посприяйте, будь ласка, вирішенню даного питання.

Підписи мешканців будинку додаються на 4 аркушах.

05.07.2021 року

46-914-07

05.07.2021

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
1	Комар Иван Ал			
2	Комар Ольга Ф			
3	Голосенко С.И.			
4	Голосенко Д А			
5	Дмитренко А Ю			
6	Бровчарний Л			
7	Кулик А В			
8	Пономарчук О С			
9	Бровчарик И Я			
10	Пономарчук Ю О			
11	Шевченко Д А			
12	Шевченко А В			
13	Зуник С А			
14	Руденко Д А			
15	Бячина Л Т			
16	Чаплотенко			
17	Росенка Н Г			
18	Костюченко А Д			
19	Костюченко А А			
20	Зуник Т			
21	Зуник А			
22	Мужайченко В В			
23	Дубак Т С			

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
24	Варуєн А В	пр		
25	Іванюк В И	—		
26	Мовчан О О	—		
27	Терновська Т М	—		
28	Сергієнко Ю К	—		
29	Іванова Г. С			
30	Татаренко К Г			
31	Бондаренко В С	—		
32	Михайлик В М	—		
33	Коваленко Є С			
34	Бічик О П			
35	Здобєєва О В			
36	Донець Ю М			
37	Котенко А П			
38	Гайдук Т А			
39	[illegible]			
40	Дяченко С В			
41	Варуєн В В	—		
42	Черепова Л А			
43	Гнилозенко В В			
44	Великий С			
45	Дяченко В			
46	Іванцова Т. Е.	— "		

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
47	Сидорко Ю.П.			
48	Максимчук М.Г.			
49	Велитень М.Й.			
50	Яселя П.П.			
51	Ратиро А.Г.			
52	Данилюк Н.В.			
53	Данилюк Ю.Г.			
54	Рікун О.В.			
55	Забарьєва А.Г.			
56	Тугай Н.М.			
57	Руженко С.			
58	Білошицьке, ІВ			
59	Малінін Г.О.			

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
60	Лунник О.М	[illegible]	30455	[illegible]
61	Ленк О.Ф	[illegible]	1	[illegible]
62	Олексієнко З.Н	[illegible]		[illegible]
63	Стедрина	[illegible]	96	[illegible]
64	Шевцов	[illegible]	37	[illegible]
65	Різник О.С.	[illegible]	17	[illegible]
66	Нижник Л.Р.	[illegible]	[illegible]	[illegible]
67	Герасименко Н.Г.	[illegible]	91	[illegible]
68	Соболь Ю.В	[illegible]	54	[illegible]
69	Іванова Т.В	[illegible]	5	[illegible]
70	Відлаченко Т.Г	[illegible]	55	[illegible]
71	Бочкарова Л.В.	[illegible]	60649	[illegible]
72	Олексенко М.Г.	[illegible]	85	[illegible]
73	Безверха Л.Я	[illegible]	16	[illegible]
74	Павленко М.О	[illegible]	5	[illegible]
75	Пуховая С.А	[illegible]	0385	[illegible]
76	Горний Борис.С	[illegible]	528	[illegible]
77	Пеловая О.М	[illegible]	50	[illegible]
78	Мурашкіна Т.А	[illegible]	45	[illegible]
79	Ткаченко О.Ю	[illegible]	10	[illegible]
80	Гарбузя Ю.Г	[illegible]	74	[illegible]
81	Бурденюк В.В	[illegible]	5	[illegible]
82	Бондарчук М.В	[illegible]	2799	[illegible]

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
83	Цісик А М			
84	Стародубський О Л.			
85	Бесчасов А.В.			
86	Тарнопольська			
87	Масійовська В. Я.			
88	Мурашевська Т П			
89	Буга Т. П			
90	Дутейчук М Ф			
91	Баран Т И			
92	Баран О. В			
93	Костюк. О.М			
94	Буга. В. Г.			
95	Муравецька Н.О			
96	Зим О А			
97	Савченко З.В			
98	Марчель С.А			
99	Шкапенко В.С			
100	Мурашкін О.Є			
101	Косвий В. Л			
102	Ковальний			
103	Черятов Д.А.			
104	Ковальчук Т Г			
105	Сеньчук А.М			

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
106	Герасименко Р.М.			
107	Возняк С.М.			
108	Требешик Л.А.			
109	Пуленець Л.М.			
110	Вишневська Л.А.			
111	Родько О.С.			
112	Шишова О.В.			
113	Неїмова О.М.			
114	Буга Ю.В.			
115	Арченко Р.С.			
116	Пшеченко С.Ю.			
117	Кейсарова К.Т.			
118	Дорошевський О.В.			
119	Пилипенко Л.О.			
120	Швець О.В.			
121	Федоренко Н.В.			
122	Красун Я.В.			
123	Павленко Т.П.			
124	Будуян С.А.			
125	Шевчук О.М.			
126	Сонцуто Т.В.			
127	Бондаренко			
128	Поліщук С.			

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний	Підпис
129	Верховнеа О.Б			
130	Ковтун М.А.			
131	Гірняков В.Д			
132	Перепелиця Л.В			
133	Бойко А.М.			
134	Ливеднок В.Х			
135	Зелу Ю.О.			
136	Петров С.В			
137	Федрнук О.М.			
138	Гаврученко О.М.			
139	Малівський Г.М.			
140	Цапаненко В.М			
141	Волобуєва З.К			
142	Журавлєв			
143	Павленко О.В			
144	Красненко О.М			
145	Усенюк Н.Г.			
146	Сопрекий А.В			
147	Рихва Н.Г.			9374-49
148	Рагекотруб Г.М			
149	Мирилюк Л.М			
150	Соломенко К.Д			
151	Чуровська Н.В			54

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові		Адреса проживання	Контактний	Підпис
152	Мендь А.В.	пр			
153	Мулярч Р.Г	З			
154	Тімей О.К.	пр			
155	Сарвенко М.А.	пр			
156	Хомонко	пр			
157	Кошленко Т.М.	пр			
158	Маміленко Г.Г.	пр			
159	Зінич О.М.	пр			
160	Деревянко Л.В.	пр			
161	Попко Ю.О.	пр			
162	Мишаревська Г.Я.	пр			
163	Бельмаш	пр			
164	Миколаєнко	пр.			
165	Дрмочко Л.Е	пр.			
166	Іванченко А.С.	—			
167	Доросинова Н.Ю.	пр			
168	Гурний П.	П			
169	Левицька Н.М	П			
170	Мадюк	П			
171	Радцяко В.М.	П			
172	Дертинева О.А.	пр.			
173	Мець Т.А.	пр			
174	Коваленко Л.В.	пр.			

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
175	Ярошенко М.С.			
176	Криворучко А.В.			
177	Гнатенко В.І.			
178	Волошенюк П.К.			
179	Щербина Н.І			
180	Маліновський			
181	Мудрицький С.С.			
182	Бондаренко О.І.			
183	Гуз А.М.			
184	Рожкова О.А.			
185	Дмитрієв В.А.			
186	Жужгинська В.Д.			
187	Васильченко К.В.			
188	Ігнатов С.М.			
189	Бабак В.Д.			
190	Сніжко І.О.			
191	Гончарик Я.Д.			
192	Курдюмова Д.В.			
193	Конин М.І.			
194	Ковальчук А.М.			
195	Недрузенко О.С.			
196	Ноак Д.Р.			
197	Павлов О.Б.			

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
198	Герасименко Ш.М.			
199	Бойко Ю.Г			
200	Новік М.А.			
201	Рофенко Л.В.			
202	Ковальчук В.Л			
203	Шарко О.В			
204	Попадюко Л.О			
205	Нанидень Т.М			
206	Бондаренко Р.Ф			
207	Кондратенко І.П			
208	Пілай М.М.			
209	Бондаренко В.У.			
210	Корнієнко В.П			
211	Кривобурко Т.Д			
212	Усенко В.В			
213	Щербина Я.І			
214	Ковальчук Л.С.			
215	Зубко Ю.В.			
216	Іванчук			
217	Черковський П.П.			
218	Будова Е.В.			
219	Новоселецький			
220	Клотік О.Ю.			

Підписний лист до колективного звернення

Ініціатива щодо створення обєкту благоустрою зеленого господарства - скверу на земельній ділянці площею _____ між будинками проспект Перемоги 144, 144а, 146/2 в Святошинському районі м. Києва від 05 липня 2021 року

№	Прізвище, ім'я та по батькові	Адреса проживання	Контактний телефон	Підпис
221	Луз Віктоpія			
222	Черевичний Васил.			
223	Бабоpенко			
224	Волошенюк О.В			
225	Дзюба В.Л			
226	Ярошко У.Л.			
227	Чорнюк Є.Л.			
228	Бондаpенко С.В			
229	Кишенко Т.М			
230	Ковтоp Ю.О.			
231	Аpаpов С.Ф.			
232	Чеpненко Н.Л			
233	Копилець О			
234	Шаpиненко Б.В			
235	Жепінська. Ю.А			
236	Соловенко В.А.			
237	Розкешин Ю.І			
238	Лиходед С.А			
239	Коpнієнко Н.В			
240	Пилипчук А.Н			
241	Pудоль Н.А.			
242	Белоцаpенко А.В.			
243	Колесниченко А.В	пpоживаючий 117 кв 22		

Pl

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31

08.02.2022 № 08/288-13 вих

на № 08/3033 від 08.02.2022

Депутатці Київської міської ради
Вікторії МУСІ

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшла Ваша ініціатива від 07.02.2022 № 08/279/09/068-45 (вх. від 08.02.2022 № 08/3033) щодо створення об'єкту благоустрою – скверу на земельній ділянці між будинком № 144 на просп. Перемоги та будинком № 51 на вул. Феодори Пушиної у Святошинському районі м. Києва.

Інформуємо, що дане питання буде розглянуто на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

голова комісії Денис МОСКАЛЬ

Виконавець
Приходько В.В. 202-72-31

№ 08/14467
від 09.09.2022
4

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«8» вересня 2022 р. № 08/279/09/068-160

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Ініціатива створення об'єкту благоустрою
зеленого господарства – скверу на земельній ділянці
вздовж будинків №№79,77/1 та 75/2 на проспекті Перемоги
у Святошинському районі м. Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці житлового будинку №75/2 на проспекті Перемоги з проханням ініціювати створення скверу на земельній ділянці вздовж будинків №№79, 77/1 та 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва, орієнтовною площею 0,4752 га.

Громадськість зазначає, що створення скверу сприятиме покращенню стану довкілля, забезпечить належні умови для відпочинку мешканців одного з мікрорайонів столиці та матиме суттєве значення для дозвілля дітей.

Враховуючи вищевикладене, відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», прошу постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики підтримати ініціативу створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці вздовж будинків №№79, 77/1 та 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва, орієнтовною площею 0,4752 га., а також звернутись до КО «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання

клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Додатки:

1. Звернення громадян щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу (на 5 арк.).
2. Витяг з чергового кадастрового плану та картографічний матеріал – схема/план (на 2 арк.).
3. Звернення до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості передачі земельної ділянки у користування для створення зеленої зони, на якій ініційовано створення зеленої зони від 07.09.2021 р. №08/279/09/068-463 та відповідь-погодження від 21.09.2021 р. №0570202-25739 (на 3 арк.).
4. Звернення до КО «Київзеленбуд» щодо створення ініційованої зеленої зони від 07.02.2022 р. № 08/279/09/068-44 та відповідь-погодження від 16.02.2022 р. № 077/226-497 (на 3 арк.).
5. Звернення до КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Святошинського району м. Києва» від 01.11.2021 р. № 08/279/09/068-598 та відповідь-погодження від 04.11.2021 р. № 107/56-2501 (на 3 арк.).
6. Лист-погодження щодо створення ініційованої зеленої зони від ТОВ «Житлово-експлуатаційна компанія Побут-Добробуд» від 09.12.2021 р. №31/12 (на 1 арк.)
7. Звернення до ТОВ «САКУРА» щодо створення ініційованої зеленої зони від 01.11.2021 р. № 08/279/09/068-600 та відповідь-погодження від 19.11.2021 р. (на 2 арк.).

З повагою

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«07» вересня 2021 р. №08/279/09/008-465

Директору Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)
Валентині ПЕЛИХ
01601, м. Київ, вул. Хрещатик, 32А

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та збільшення кількості скверів.

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати мені витяг з бази даних міського земельного кадастру (вказати за ким обліковується земельна ділянка), висновок департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо можливості створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці вздовж будинків №№ 79, 77/1 та 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва;
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел. : (044) 227-62-46 та через СЕД АСКОД у встановлений законодавством термін.

Додаток на 1 арк., в 1 прим.

З повагою

Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

ВИКОПІЮВАННЯ

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Вікторії МУСІ

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) на Ваше депутатське звернення від 07.09.2021 № 08/279/09/068-463 стосовно можливості створення зеленої зони (скверу) на земельних ділянках вздовж будинків №№ 73, 77/1 та 75/2 на просп. Перемоги у Святошинському районі надається витяг з Міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адреси, площі, виду права та цільового призначення та повідомляється.

За поданням Департаменту рішення щодо передачі (надання) вказаних земельних ділянок громадянам або юридичним особам у власність (користування) Київська міська рада не приймала.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Департамент підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаних у Вашому зверненні земельних ділянках з урахуванням містобудівної документації з подальшим оформленням права на неї відповідно до вимог Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Зазначаємо, що розгляд ініціатив щодо створення скверів здійснюється відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Додаток: витяг з Міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Раїса Олещенко (044) 279 74 12

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

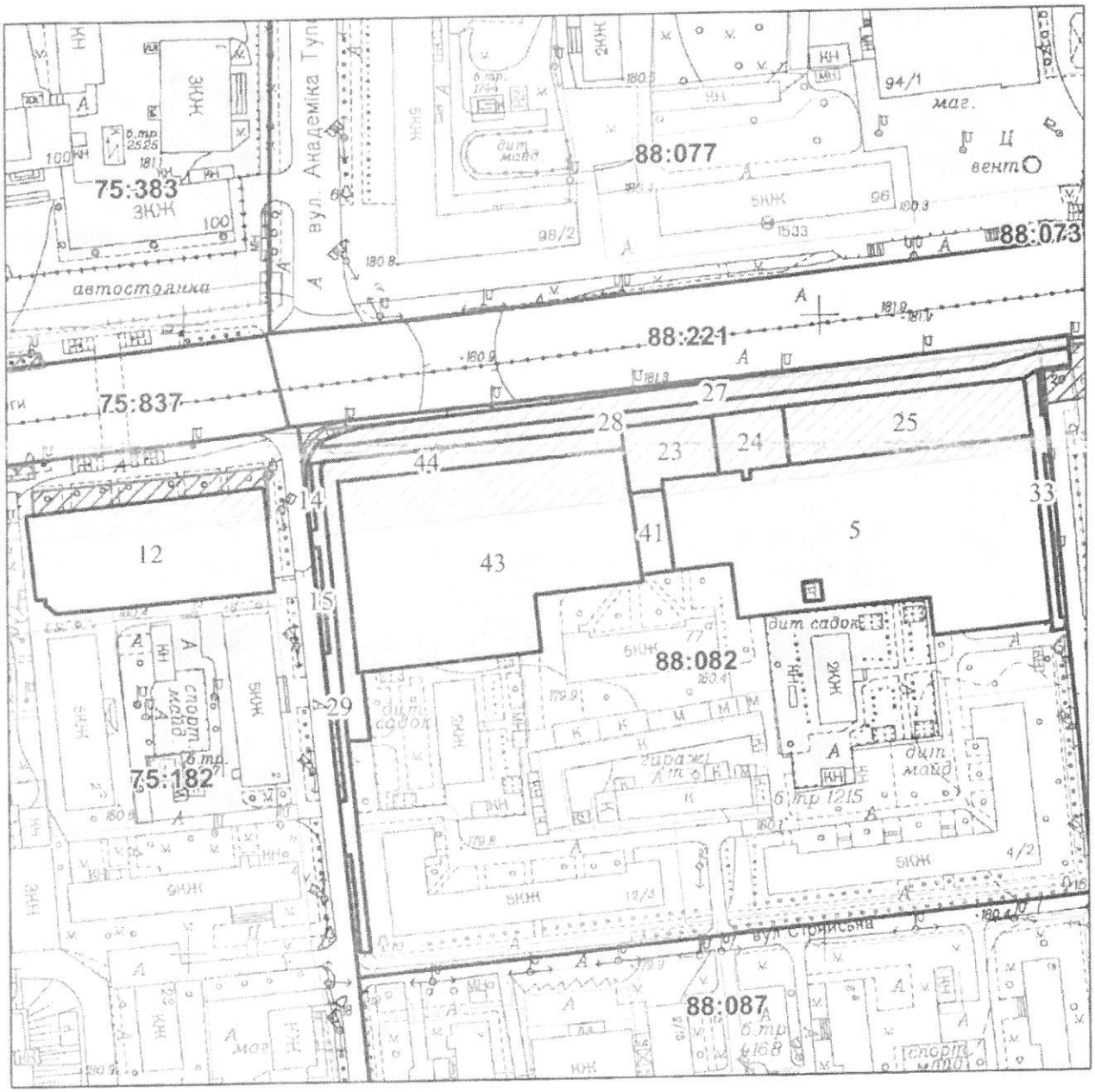
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/2-25739 від 21.09.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 17.09.2021



Масштаб 1:2 000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
75:182:0012	Житлово-експлуатаційна організація ЖЕО-813	просп. Перемоги, 79	2417,02		
88:082:0005	Публічне акціонерне товариство "КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК"|Комунальне підприємство "Дирекція з утримання та обслуговування житлового фонду в Святошинському районі м.Києва"|Фізична особа|ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ФІДОБАНК"	просп. Перемоги, 75/2	5538,22		
88:082:0014	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Шевченківського району м.Києва	вул. Чистяківська	38,67		
88:082:0015	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Чистяківська	66,53		
88:082:0023	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	559,61		
88:082:0024	ПП "Антей-2"	просп. Перемоги, 75/2	423,94		
88:082:0025	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	1409,39		
88:082:0027	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	1381,29		
88:082:0028	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	1142,23		
88:082:0029	Землі не надані у власність чи користування	вул. Чистяківська	535,48		
88:082:0033	Землі не надані у власність чи користування	вул. Кулібіна, 2/75	298,82		
88:082:0041	Землі житлової та громадської забудови	просп. Перемоги	269,65		
88:082:0043	Комунальне підприємство "Дирекція з утримання та обслуговування житлового фонду в Святошинському районі м.Києва"|Товариство з обмеженою відповідальністю "Сакура"	просп. Перемоги, 77/1	4951,57		
88:082:0044	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги	1105,74		

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«01» липня 2020р. № 08/279/09/008-44

Генеральному директорові
КО «Київзеленбуд»
КОРОЛЮ Олексію Валентиновичу

Щодо створення скверу на земельній ділянці
вздовж будинків №№ 79, 77/1 та 75/2
на проспекті Перемоги у Святошинському районі

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олексію Валентиновичу!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверу, зокрема, на земельній ділянці вздовж будинків №№ 79, 77/1 та 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Київ.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу щодо надання статусу скверу зазначеній території (копію листа додаю).

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу:

1. Надати висновок щодо можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони на вищевказаній земельній ділянці;

2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомити мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д у встановлений законодавством термін.

Додаток на 4 арк.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

16.02.2022 №077/226-497
На № 08/279/09/068-44 від 07.02.2022

Депутатці Київської міської ради
Вікторії МУСІ

вул. Акадаміка Булаховського, 5Д,
м. Київ, 03164

Про опрацювання можливості створення об'єкту благоустрою – скверу

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд»), в межах компетенції, опрацьовано Ваше депутатське звернення від 07.02.2022 № 08/279/09/068-44 про надання інформації стосовно можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу т а передачі в постійне користування КО «Київзеленбуд» на земельній ділянці вздовж будинків №№ 79, 77/1 та 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 № 714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд» підтримує ініціативу щодо створення об'єкту агоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці за адресою: здовж будинків №№ 79, 77/1 та 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва при дотриманні вимог містобудівної документації.

Згідно з п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування, відповідно до закону.

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044)272-40-52

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«01» листопада 2021 р. № 08/279/09/068-598

В.о. директора КП «Керуюча компанія
з обслуговування житлового фонду
Святошинського району м. Києва»
КОЗЮБЕРДІ О.М.
03134, м. Київ, вул. Симиренка, 17

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановна Ольго Миколаївно!

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверів, зокрема, на земельній ділянці вздовж будинків №№ 79, 77/1, 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва (план-схема додається).

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній земельній ділянці (копія листа додається).

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати висновок щодо можливості створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу та передачі земельної ділянки в постійне користування КО «Київзеленбуд» для створення, облаштування та експлуатації зеленої зони на вищевказаній земельній ділянці;
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел.: (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

Додаток на 4 арк., в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СВЯТОШИНСЬКОГО РАЙОНУ м. КИЄВА»

вул. Симиренка, 17 м. Київ, 03182 тел./факс (044)402-69-82
E-mail kk_svyatoshin@ukr.net Код ЄДРПОУ 39607507

04.11.2021 № 107/56-2501

на №

Депутатові Київської міської ради
Вікторії МУСІ

вул. Булаховського Академіка,
буд. 5-Д
м. Київ, 03164

Про створення скверу

Шановна пані Вікторіє!

На Ваше депутатське звернення від 01.11.2021 № 08/279/09/068-598 (наш вхід. № 107/56/1489 від 02.11.2020) щодо створення скверу вздовж житлових будинків № 79, 77/1, 75/2 на проспекті Перемоги повідомляємо.

Підприємство підтримує ініціативу створення зеленої зони (скверу) вздовж житлових будинків № 79, 77/1 на проспекті Перемоги комунальної власності територіальної громади міста Києва у Святошинському районі з урахуванням містобудівної документації з подальшим оформленням права на зелену зону відповідно до вимог Земельного кодексу України та порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві.

Після прийняття рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки у постійне користування КО «Київзеленбуд», ця територія буде вилучена із прибудинкових територій житлових будинків.

Повідомляємо, що житловий будинок № 75/2 на проспекті Перемоги передано в управління товариству з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційна компанія Побут-Добробут».

Наголошуємо, що Закон України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначає особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку, регулює правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією прав та виконанням обов'язків співвласників багатоквартирного будинку щодо його утримання та управління. Якщо у багатоквартирному будинку в установленому законом порядку утворено об'єднання співвласників, проведення зборів співвласників та прийняття відповідних рішень здійснюється згідно із законом, що регулює

діяльність об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, зокрема, Законом України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку».

Власники квартир та нежитлових приміщень є співвласниками спільного майна багатоквартирного будинку та прибудинкової території.

До повноважень зборів співвласників належить прийняття рішень з усіх питань управління багатоквартирним будинком, зокрема про розпорядження спільним майном багатоквартирного будинку, у тому числі прийняття рішення щодо використання прибудинкових територій та створення зелених зон, а саме: створення скверів.

Підприємство не є балансоутримувачем прибудинкових територій житлових будинків та немає у власності земельних ділянок.

З повагою

Заступник директора Оксана ЧУМАК

Тетяна Дзіковська 454 01 69

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВДІЛЬСТЮ
«ЖИТЛОВО –ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ ПОБУТ – ДОБРОБУД»

просп. Перемоги 71-А, м. Київ, 03062, тел. +380500533733; +380960533733, сайт: www.pobutdobrobud.com.ua
E-mail: pobutdobrobud@gmail.com , Код ЄДРПОУ 44260460

09.12.2021 № 31/12
на № _____

Депутату
Київської міської ради
Вікторії Мусі

Про створення скверу

Шановна Вікторіє В`ячеславівно!

Товариство з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційна компанія Побут-Добробуд» підтримує ініціативу створення зеленої зони (скверу) вздовж житлового будинку № 75/2 на проспекті Перемоги комунальної власності територіальної громади міста Києва у Святошинському районі з урахуванням містобудівної документації з подальшим оформленням права на зелену зону відповідно до вимог Земельного кодексу України та порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві.

Після прийняття рішення Київської міської ради про надання земельної ділянки у постійне користування КО «Київзеленбуд», ця територія буде вилучена із прибудинкової території житлового будинку.

Повідомляємо, що Товариство не є балансоутримувачем прибудинкової території житлового будинку та немає у власності земельних ділянок

З повагою

УПРАВИТЕЛЬ Олександр УЛЬЯНОВ

Вх. № 40/689-07
від 20.12.2021

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«01» листопада 2021 р. № 08/279/09/обр-606

Товариство з обмеженою
відповідальністю «САКУРА»

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

До мене, як до депутата Київської міської ради, надходять численні звернення мешканців Святошинського району м. Києва з питань благоустрою району, збереження зелених насаджень та створення скверів, зокрема, на земельній ділянці вздовж будинків №№ 79, 77/1, 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва (план-схема додається).

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підтримує ініціативу створення зеленої зони на вказаній земельній ділянці (копія листа додається).

Керуючись ст. ст. 11, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

прошу:

1. Надати лист-погодження щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу та його облаштування, експлуатації на вищевказаній земельній ділянці;
2. Про результати розгляду депутатського звернення повідомите мене за адресою: 03164, м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5Д, тел.: (044) 227-62-46 у встановлений законодавством термін.

Додаток на 4 арк., в 1 прим.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Вікторія МУХА**

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

«С А К У Р А»

м. Київ, 02000, пр. Перемоги 77/1

19 листопада 2021 р.

Депутату Київської міської
ради IX скликання
Вікторії Мусі

Шановна Вікторія В'ячеславівно!

У відповідь на ваше депутатське звернення № 08/279/09/068-600 від 1 листопада 2021 щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства, а саме скверу та його облаштування на земельній ділянці вздовж будинків №79, 77/1, 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва, **не заперечуємо** проти створення **виключно(!)** вищезазначеного об'єкту.

Відповідно до Закону України «Про доступ до публічної інформації», просимо Вас надати інформацію стосовно проекту скверу, при появі затвердженого у загальному доступі, а також про будь-зміни інформувати на электрону адресу: zaal@i.ua.

З повагою

Директор Закусило О. Ю.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВДІЛЬСТЮ
«ЖИТЛОВО –ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ ПОБУТ – ДОБРОБУД»

просп. Перемоги 71-А, м. Київ, 03062, тел. +380500533733; +380960533733, сайт: www.pobutdobrobud.com..ua
E-mail: pobutdobrobud@gmail.com , Код ЄДРПОУ 44260460

19.08.2021 № 13/08
на № _____

Депутату
Київської міської ради
Мусі В.В.

Про надання статусу
скверу земельній ділянці

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

Зборами співвласників багатоквартирного будинку № 75/2 на проспекті Перемоги 25.06.2021 ТОВ «Побут-Добробуд» обрано управителем вищезазначеного будинку.

За дорученням мешканців звертаємось до Вас і просимо винести на розгляд Київської міської ради проєкт Рішення щодо надання земельній ділянці площею 0,4752 га за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, на проспекті Перемоги 75/2 – 77/1 у Святошинському районі м. Києва статус скверу.

З метою раціонального використання і збереження зелених насаджень просимо долучити Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення благоустрою вищезазначеної земельної ділянки.

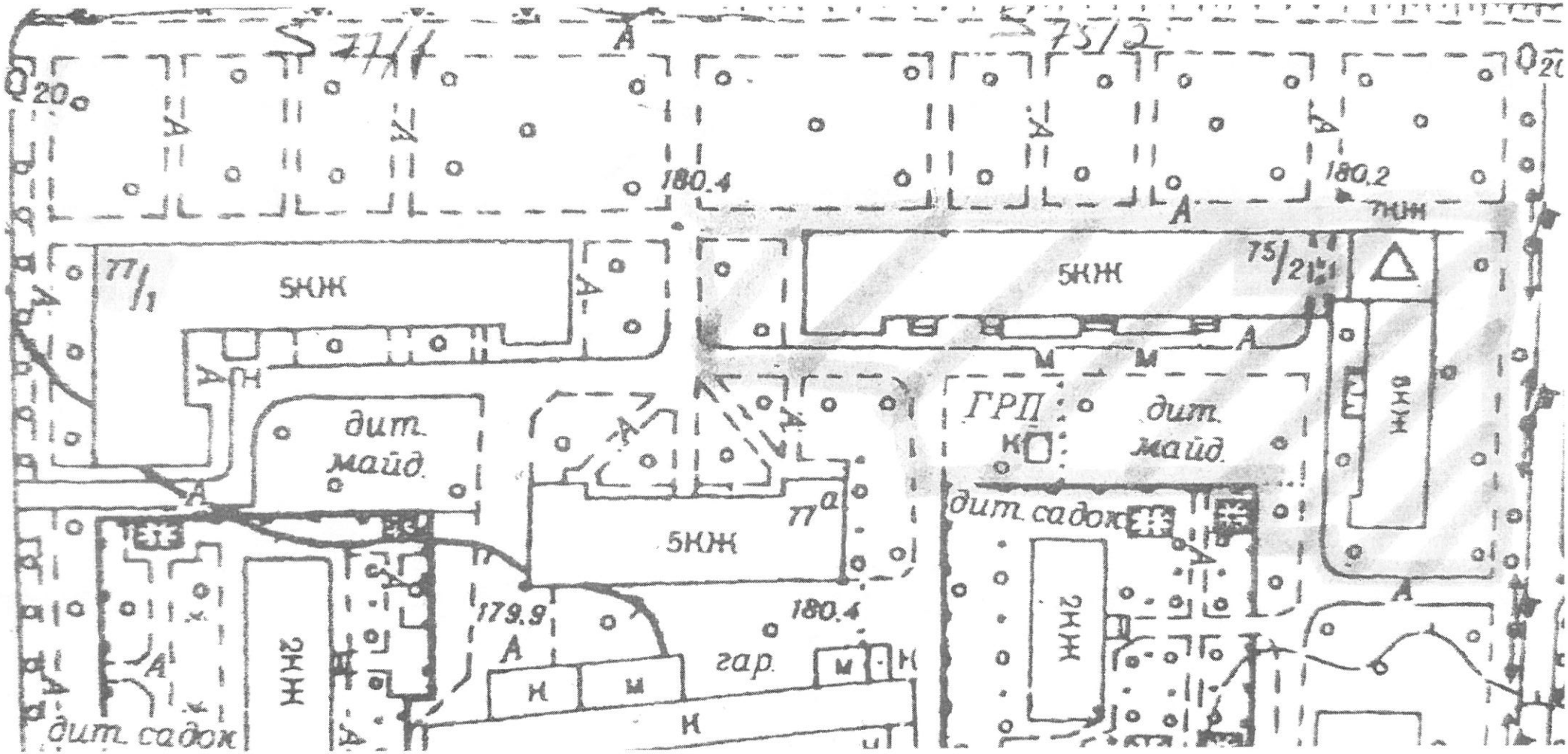
Дані рішення призведуть до суттєвого покращення зовнішнього вигляду зеленої зони, зокрема з проїзної частини проспекту, та дозволять зекономлені кошти направити на поточний ремонт будинку.

Додатки: 1. Викопіювання з плану масштабу 1:2000 з зазначенням площ на 1 арк. в 1 прим.
2. Звернення мешканців на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

УПРАВИТЕЛЬ Олександр УЛЬЯНОВ

46/689-04
20.08.21


S 77/1
S 75/2
180.4
180.2
77/1
5КЖ
75/2
ГРП
дит. майд.
дит. садок
77а
179.9
гар.
2КЖ
дит. садок

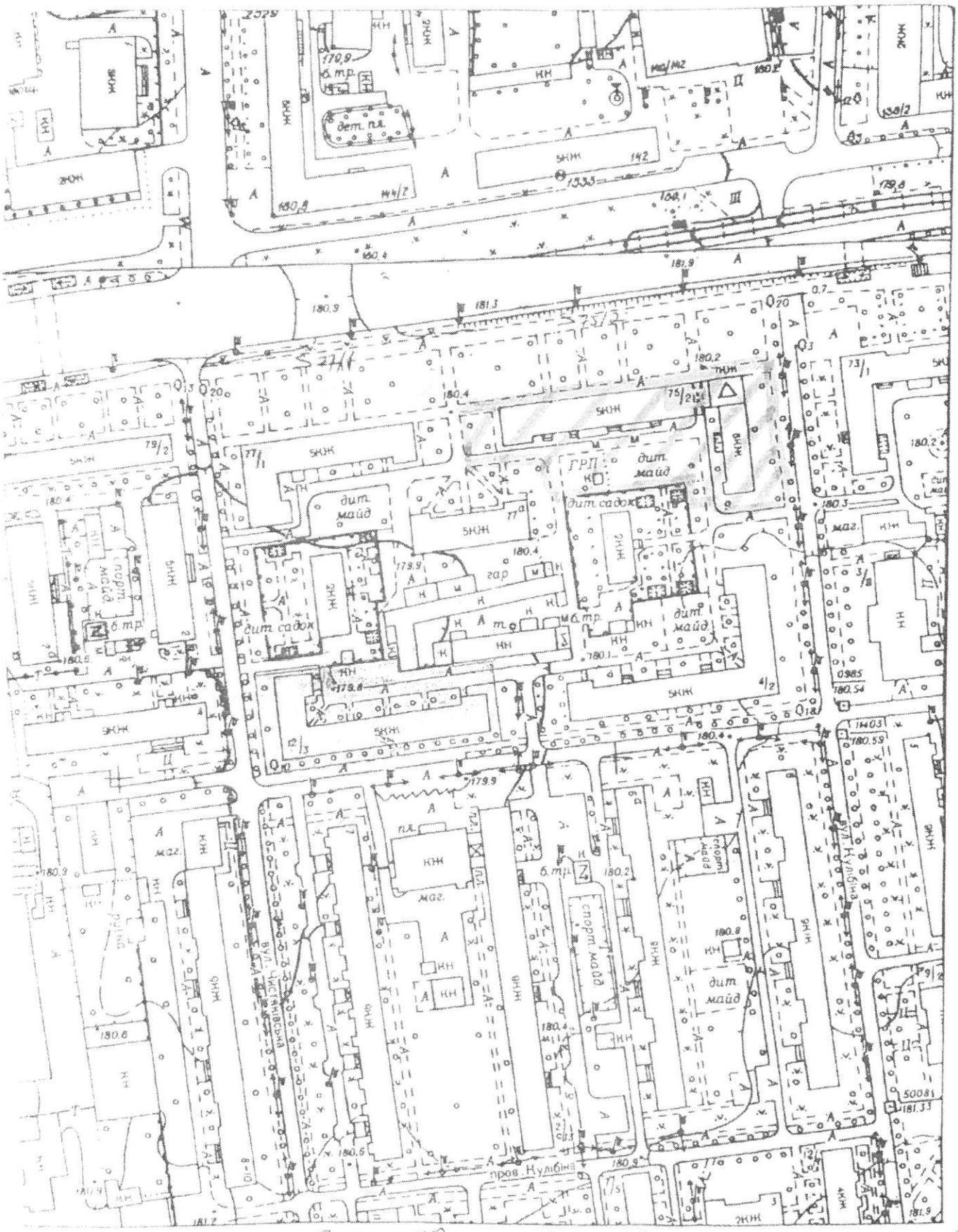
Викопіювання

Додаток 1

з плану масштабу 1:2000

$S_{75/2} = 2772$ м^2

$S_{77/1} = 1980$ м^2



Склав: Олійник Н В

Підписний лист до звернення
з приводу надання земельної ділянки
кадастровий номер 7512-271, за
маєтку саверу

1. Деревенко Ю.
2. Деревенко О. В.
3. Пєтрова С. М.
4. Дрощук Н. В.
5. Симоненко В. М.
6. Сидорова Людмила Павлівна
7. Пруглов Олександр Володимирович
8. Корнєєв Олександр Петрович
9. Сенчук М. В.
10. Тяпіна Наталія Миколаївна
11. Козлов Олексій Миколайович
12. Кулик Д. В.
13. Годлевська Р. С.
14. Корнєєв О. О.
15. Пупуки П. Ч.
16. Пєтаєнко Ю. В.
17. Іванова Наталія Миколаївна
18. Хоменко Олена Василівна
19. Сидорова О. В.
20. Колесніченко М. В.
21. Герасимук З. Г.
22. Зелінський В. Д.
23. Мартинова А. І.
24. Василчук Л. О.
25. Попов Г. Б.

26. Раєвська Олена Олег
27. Чосовська В. М
28. Мельник С.А.
29. Зандронцо А. С.
30. Сузданова Л.О
31. Григорович Т.С.
32. Смородкова О.В.
33. Гуманюк О.С.
34. Лугова В.І.
35. Кравець С.В.
36. Гетьніс О.О.
37. Захарченко Т.Д.
38. Данніков В.Ю.
39. Годованець О.Й.
40. Селезнова Т.Г.
41. Гриценко В.О

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1 *тел.:(044)202-70-76, тел./факс:(044)202-72-31*

13.09.2022 № 08/288-82 вих

на № 08/14467 від 09.09.2022

Депутатці Київської міської ради
Вікторії МУСІ

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшла Ваша ініціатива від 08.09.2022 № 08/279/09/068-160 (вх. від 09.09.2022 № 08/14467) щодо створення об'єкту благоустрою зеленого господарства – скверу на земельній ділянці вздовж будинків №№79, 77/1 та 75/2 на проспекті Перемоги у Святошинському районі м. Києва.

Інформуємо, що дане питання буде розглянуто на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

голова комісії Денис МОСКАЛЬ

Виконавець:
Приходько В.В. 202-72-31

08/26351
від 28.10.2021

5

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«27» жовтня 2021 р. №08/279/09/27-876

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москалю Денису Денисовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

До мене, як до депутата Київської міської ради, надійшло звернення мешканців Північно-Броварського масиву щодо створення скверу на земельній ділянці орієнтованою площею 0,3 га, що розташована вздовж будинку № 4 на бульварі Дарницькому у Дніпровському районі м. Києва.

За словами заявників, зазначена земельна ділянка повністю покрита зеленими насадженнями і потребує захисту від забудов, а також впорядкування задля створення сприятливих умов для організації там відпочинку населення.

З огляду на вищезазначене, з метою захисту прав та законних інтересів громадян, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад»,

ПРОШУ:

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці орієнтованою площею 0,3 га, що розташована вздовж будинку № 4 на бульварі Дарницькому у Дніпровському районі м. Києва.

2. Звернутися до КО «Київзеленбуд» з пропозицією подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки для створення на ній зеленої зони (скверу) та здійснити усі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою в установленому порядку.

3. Проінформувати мене про результат розгляду даного звернення у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419) та на електронну адресу: fedorenkoys.kmr@gmail.com.

Додатки:

1. Копія звернення мешканців з додатками (3 арк).
2. План-схема земельної ділянки (1 арк).
3. Копія листа Департаменту земель ресурсів від 03.06.2021 № 0570202/3-11831 (5 арк).
4. Копія листа КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» від 30.09.2021 № 103/45-4395 (1 арк).
5. Копія листа КО «Київзеленбуд» від 01.10.2021 № 077/226-4189 (2 арк).

З повагою
Депутат Київської міської ради **Юрій ФЕДОРЕНКО**

Бодак Олена
(098)-525-86-13

Депутату Київської міської ради
ФЕДОРЕНКУ Ю.С.
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

від мешканців буд. 9 вул. Малишка,
буд. 4 бульв. Дарницькому
Дніпровського району м. Києва

Шановний Юрію Сергійовичу!

Ми, мешканці житлових будинків Дніпровського району, просимо вжити заходів щодо надання статусу скверу земельній ділянці поблизу будинку 4 по бульвару Дарницькому орієнтованою площею 0,3 га.

Вказана територія, яка знаходиться поряд з ділянкою на вул. Малишка, 9-а, якій у 2018 вже було надано статус скверу, становить собою зелену зону загального користування. Наразі відповідна територія не обліковується за жодним комунальним підприємством і, як наслідок, ніким не прибирається та не утримується.

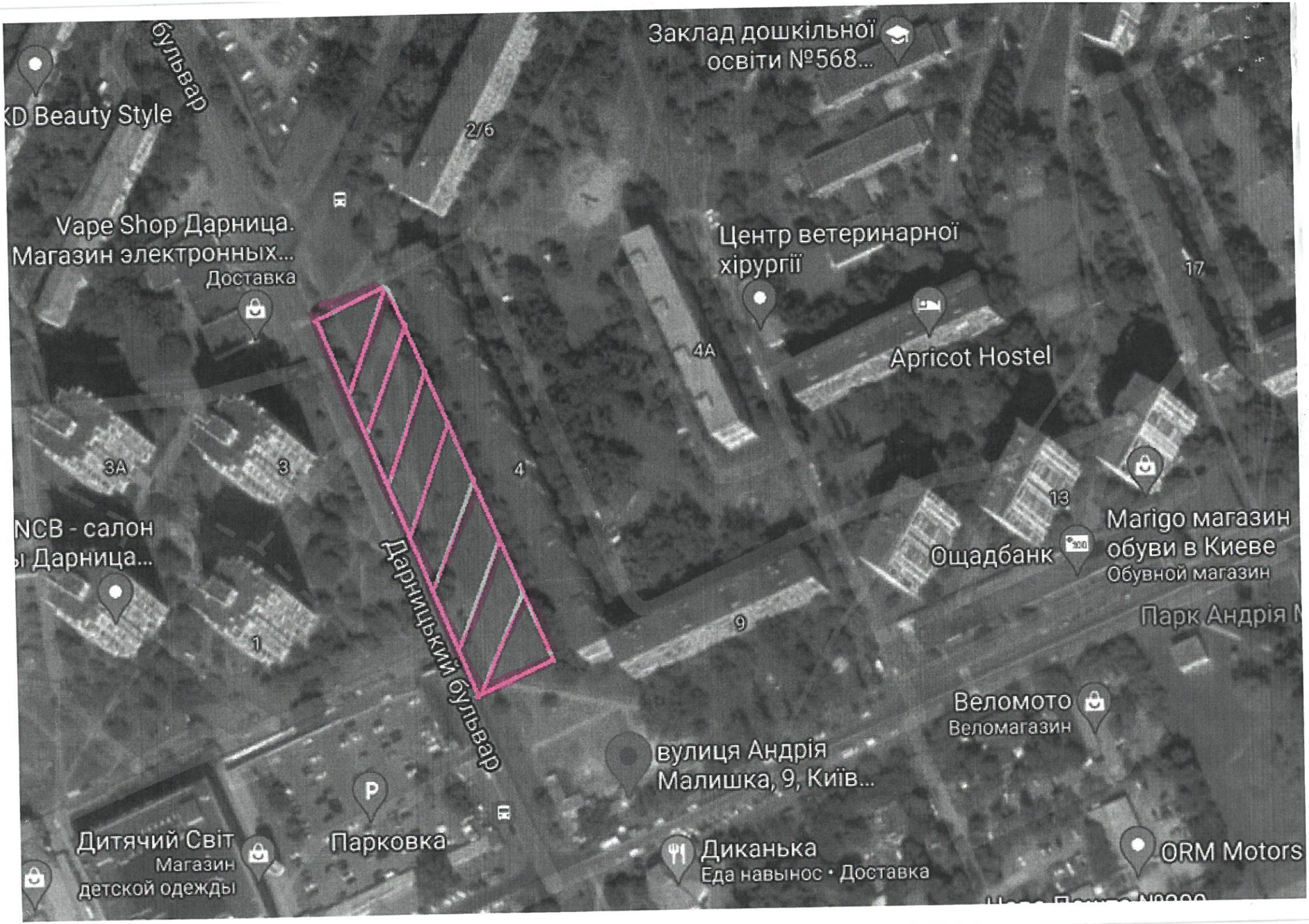
Разом з тим, у Дніпровському районі вже багато років існує проблема недостатньої кількості місць для здорового відпочинку мешканців нашого району, зокрема дітей. Відсутність зелених зон (парків, скверів тощо) позначається на здоров'ї та добробуті усіх місцевих жителів міста, адже завдяки паркам знижується забрудненість повітря.

Дуже прикро, що дана земельна ділянка вже кілька років занедбана, хоча могла би перетворитися на чудовий сквер. Через це просимо звернути увагу на наше звернення та допомогти у вирішенні цієї нагальної проблеми та посприяти у створенні скверу на земельній ділянці поблизу будинку 4 по бульвару Дарницькому у Дніпровському районі м. Києва!

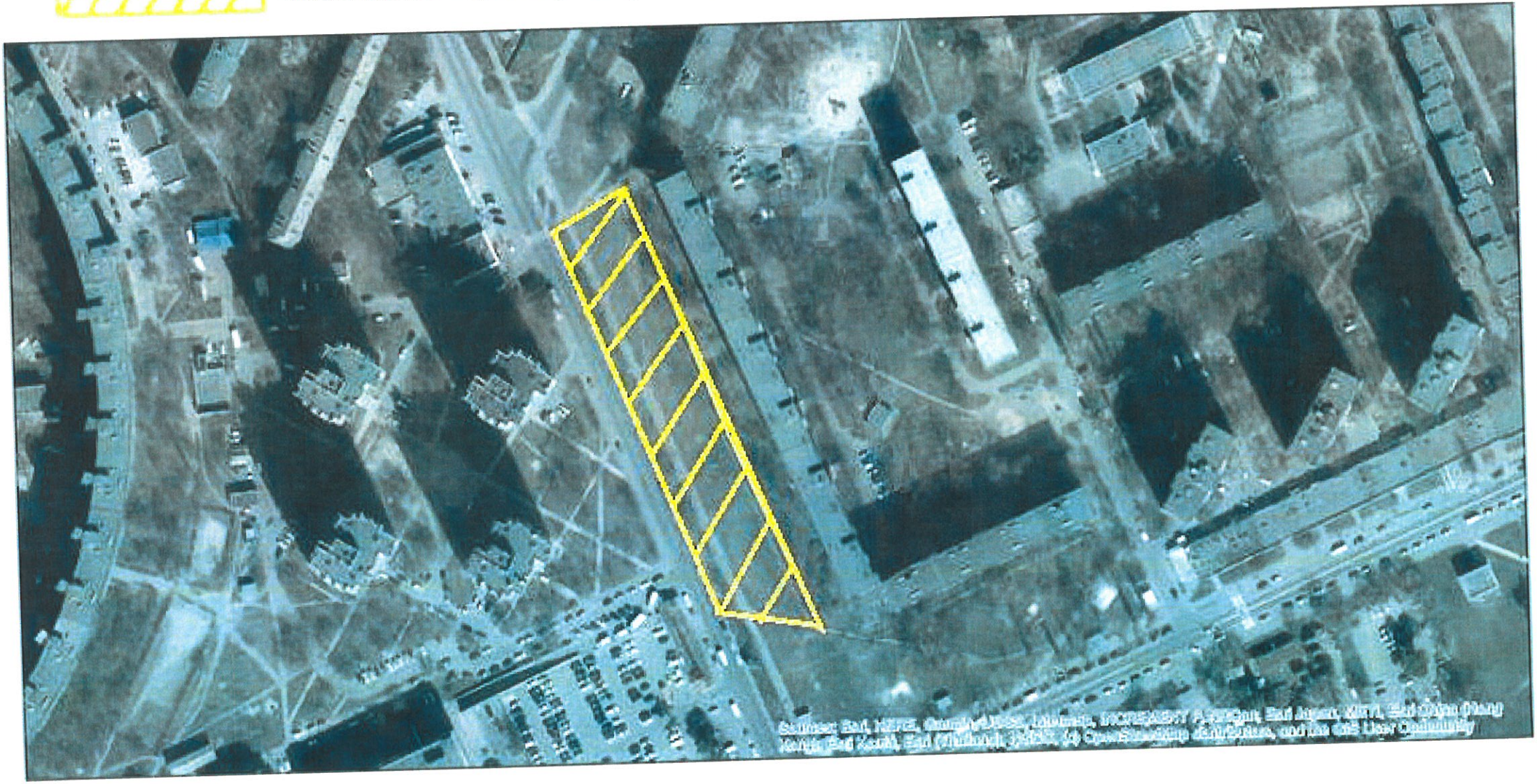
Підписний лист № 1

на підтримку створення зеленої зони загального користування (скверу) поблизу будинку 4 по бульвару Дарницькому у Дніпровському районі м. Києва

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Контактний телефон	Домашня адреса	Підпис	Дата підписання
1.	Авдальов А.В.				
2.	Авдалова Г.І.				
3.	Цаповал В.А				
4	Чемрис Л				
5	Аушева А.В.				
6.	Филон Є.А				
7	Пекарчук Ч.М				
8	Лизидевс П				
9	Ясурбенко Ф.				
10.	Дрозд. ПВ				
11	Мартиненк Л.І				
12	Хвоя ВВ				
13	Ющенко А.О				
14	Ющенко М.І.				
15	Ющенко А.А				
16	Рудюк Р.Р.				
17.	Рудюк С.В.				
18	Лугаєв Є.С.				
19	Живитько О.А				
	Пихан Р.А.				
20.	Александрова Л.С				


бульвар
KD Beauty Style
Заклад дошкільної освіти №568...
2/6
Vape Shop Дарница. Магазин электронных...
Доставка
Центр ветеринарної хірургії
17
4А
Apricot Hostel
3А
3
4
13
Marigo магазин обуви в Киеве
Обувной магазин
NCB - салон
ы Дарница...
Ощадбанк
Дарницький бульвар
9
Парк Андрія
1
Веломото
Веломагазин
вулиця Андрія Малишка, 9, Київ...
Дитячий Світ
Магазин детской одежды
Парковка
Диканька
Еда навынос • Доставка
ORM Motors

- Межі земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

вх. № 1271 від 22.10.21

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

01.10.2021 № 077/226-418S
на № 08/279/09/247-733 від 22.09.2021

Депутатові Київської міської ради
Ю. ФЕДОРЕНКУ
вул. Хрещатик, 36, кабінет 419
м. Київ, 01044
fedorenkoys.kmr@gmail.com

Про створення зеленої зони (скверу)

Шановний Юрію Сергійовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») розглянуло та опрацювало Ваше депутатське звернення від 22.09.2021 № 08/279/09/247-733 стосовно створення зеленої зони (скверу) орієнтовною площею 0,3 га поблизу будинку 4 та 9-а на вул. Малишка у Дніпровському районі м. Києва.

За результатами розгляду, в межах компетенції, повідомляємо наступне.

Земельна ділянка, зазначена на доданих до Вашого депутатського звернення графічних матеріалах, є прибудинковою територією та не перебуває на балансі та утриманні КО "Київзеленбуд" та підприємств, що входять до його складу.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 №714/3721 «Про затвердження концепції збереження зелених зон у місті Києві», метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці орієнтовною площею 0,3 га поблизу будинку 4 та 9-а на вул. Малишка у Дніпровському районі м. Києва, за умови дотримання вимог містобудівної документації та надання письмової згоди балансоутримувача території.

Також вважаємо за доцільне зазначити адресу: вздовж будинку №4, на бульварі Дарницькому у Дніпровському районі м. Києва.

З метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор, разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони, надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони та за умови надання відповідного протокольного доручення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, КО «Київзеленбуд» здійснить організаційно-правові заходи в межах компетенції та подасть до приймальні Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

Також слід зазначити, що згідно ст. 25 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» утримання та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території, тобто до реєстрації права постійного користування земельною ділянкою за КО «Київзеленбуд» з внесенням відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Згідно п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044) 272-40-52

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

(КП«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»)

вул. Челябінська, 9-г, м. Київ, 02002 тел.(044) 517 43 96 E-mail: dnipro.ker.kom@gmail.com.
Код ЄДРПОУ 39606435

30.09.2021 № 103/45-4395
На № 103/45/1954 від 23.09.2021

Депутатові Київської міської ради
Юрію ФЕДОРЕНКО

Шановний Юрію Сергійовичу!

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» (далі – Підприємство) розглянуло Ваше депутатське звернення від 22.09.2021 08/279/09/247-733 щодо надання ділянці статусу скверу, яка знаходиться біля житлових будинків № 4 на Дарницькому бульварі та № 9 на вул. Малишка. За результатами розгляду повідомляємо.

Підприємство підтримує ініціативу та не заперечує щодо створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці орієнтовною площею 0,3 га, яка розташована за вказаними адресами.

З повагою
В.о. директора Сергій ВІТКОВСЬКИЙ

Алла Цвік 5176387

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: doc@kyivland.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Юрію ФЕДОРЕНКУ
Fedorenkoys.kmr.@gmail.com

Шановний Юрію Сергійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 17.05.2021 № 08/279/09/247-355 та повідомляється.

За інформацією, наявною у Міському земельному кадастрі, земельна ділянка (код 66:158:0001) площею 1,1103 га на бульв. Дарницькому, 4 у Дніпровському районі міста Києва обліковується за ЖБК «Суднобудівник».

Земельна ділянка (код 66:158:0070) площею 6,3117 га на вул. Челябінській, 9-г у Дніпровському районі міста Києва обліковується за державним комунальним підприємством по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району.

Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначених земельних ділянок у власність чи користування (оренду).

Водночас зазначаємо, що відомості міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав на нерухоме майно та є його держателем.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-11831 від 03.06.2021

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Департамент підтримує ініціативу надання статусу скверу зазначеним земельним ділянкам за умови уточнення їх функціонального призначення містобудівною документацією.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» доручено Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснювати організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Також, надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних Міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права та матеріали аерофотозйомки.

Додаток: на 7 арк. в 1 прим

З повагою

В.о. директора Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Анна Колесник 288 07 58

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

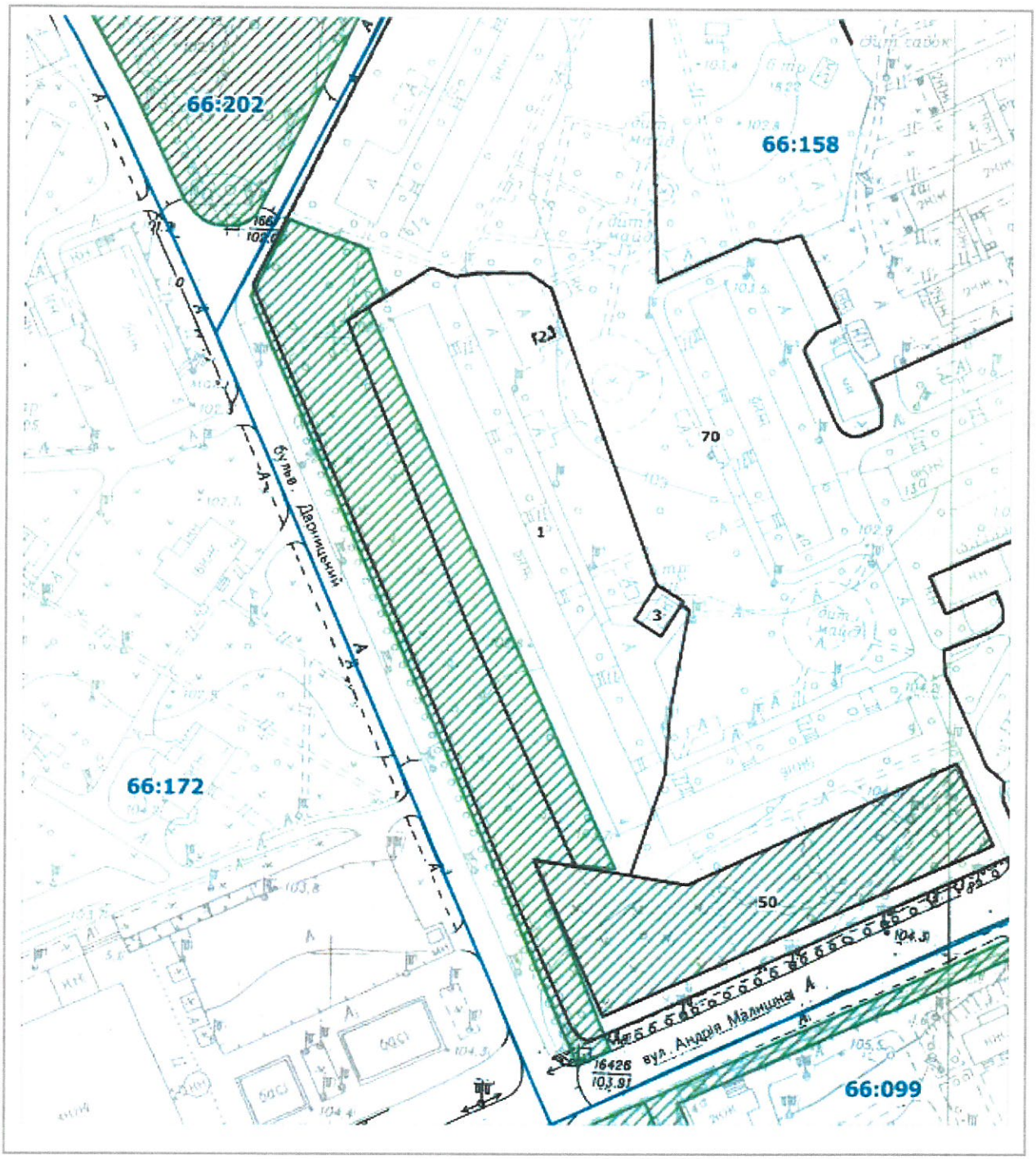
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-11831 від 03.06.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 02.06.2021



Масштаб 1:2000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
66:158:0001	ЖБК "Суднобудівник"	бульв. Дарницький, 4	11102,92		
66:158:0002	Приватний гараж (власник не встановлений)		21,65		
66:158:0003	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	бульв. Дарницький, 4	136,50		
66:158:0050	Приватне підприємство "Райдуга"	вул. Андрія Малишка, 9а	4513,44	Документ скасовано (Оренда до 18.01.2020)	18.01.2020
66:158:0070	Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району		63117,42		

Справа: Невідомо

Код земельної ділянки:	66:158:0001
Площа:	1.1103 га
Адрес земельноїділянки:	бульв. Дарницький, 4
Заявник:	ЖБК "Суднобудівник"
Вид та термін користування:	Невідомо
Цільове призначення:	0,

Матеріали аерофотозйомки 2019 р.

6

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

« 07 » лютого 2022 р. № 08/279/09/247-1133

від 08.02.2022
№ 08/3103

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики
Москалю Денису Денисовичу
01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Щодо створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці між вул. Генерала Жмаченка, 4 та вул. А. Малишка, 3 у Дніпровському районі м. Києва

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці Дніпровського району з проханням посприяти у створенні зеленої зони (скверу) на земельній ділянці між будинком № 4 на вул. Генерала Жмаченка та будинком № 3 на вул. Андрія Малишка у Дніпровському районі м. Києва.

Дана земельна ділянка орієнтованою площею 0,8 га потребує належного благоустрою та подальшого збереження саме, як зеленої зони.

Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», на виконання моїх повноважень, як депутата Київської міської ради, -

ПРОШУ:

1. Розглянути на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу щодо створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці між будинком № 4 на вул. Генерала Жмаченка та будинком № 3 на вул. Андрія Малишка у Дніпровському районі м. Києва (план-схема додається).

2. Звернутися до КО «Київзеленбуд» з пропозицією подати клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення вказаної земельної ділянки для створення на ній зеленої зони (скверу) та здійснити усі відповідні організаційно-правові заходи для оформлення права постійного користування цією земельною ділянкою в установленому порядку.

3. Проінформувати мене про результат розгляду даного звернення у встановлений законодавством України строк за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 (каб. 419) та на електронну адресу: fedorenkoys.kmr@gmail.com.

Додатки:

1. Підписи мешканців на 3 арк.
2. План-схема земельної ділянки на 1 арк.
3. Копія листа Департаменту земель ресурсів з додатками від 24.12.2021 № 0570202/3-35070 на 4 арк.
4. Копія листа КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» від 21.01.2022 № 103/45-248 на 1 арк.
5. Копія листа КО «Київзеленбуд» від 27.01.2022 № 077/226-277 на 2 арк.

З повагою
Депутат Київської міської ради **Юрій ФЕДОРЕНКО**

Бодак Олена
(098)-525-86-13

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Юрію ФЕДОРЕНКУ
Fedorenkoys.kmr.@gmail.com

Про земельну ділянку
на вул. Генерала Жмаченка

Шановний Юрію Сергійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі-Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 09.12.2021 № 08/279/09/247-1049 та повідомляється.

За інформацією наявною у Міському земельному кадастрі, земельна ділянка зазначена на графічних матеріалах, доданих до Вашого звернення (код 66:172:0042) площею 81666,89 кв.м на вул. Генерала Жмаченка, 4-16 у Дніпровському районі міста Києва обліковується за державним комунальним підприємством по утриманню житлового фонду Дарницького району міста Києва.

Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначеної земельної ділянки у власність чи користування (оренду).

Водночас зазначаємо, що відомості міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Таким чином, Департамент підтримує ініціативу надання статусу скверу зазначеній земельній ділянці.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-35070 від 24.12.2021

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» доручено Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснювати організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Також, надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних Міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права та матеріали аерофотозйомки.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Коростій Станіслав
Анна Колесник 278-41-55

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-35070 від 24.12.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 22.12.2021

Масштаб 1:4 000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
66:172:0001	Відкрите акціонерне товариство "Готельний комплекс"Братислава"	вул. Андрія Малишка, 1	14045,23	Оренда на 25 років	13.04.2031
66:172:0010	Державне підприємство "Укржитлосервіс"	вул. Генерала Жмаченка, 2	3529,49		
66:172:0012	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Генерала Жмаченка, 6	12551,47	Без права	
66:172:0013	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Генерала Жмаченка, 10	12253,80	Без права	
66:172:0014	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Генерала Жмаченка, 14	11691,37	Без права	
66:172:0015	Житлово-будівельний кооператив "Медік-2"	вул. Андрія Малишка, 3	3506,38		
66:172:0023	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Генерала Жмаченка, 12	237,32		
66:172:0024	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Генерала Жмаченка, 4	238,62		
66:172:0025	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	вул. Андрія Малишка, 3	232,65		
66:172:0026	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	бульв. Дарницький, 1	336,15		
66:172:0030	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Генерала Жмаченка, 12-14	140,12		
66:172:0031	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	бульв. Дарницький, 7	138,80		
66:172:0034	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Андрія Малишка, 3	141,96		
66:172:0035	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	вул. Генерала Жмаченка, 4	142,22		
66:172:0036	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	бульв. Дарницький, 1	146,92		
66:172:0038	Акціонерне товариство "Київгаз"	вул. Андрія Малишка, 3	64,98		
66:172:0042	Державне комунальне підприємство по експлуатації та ремонту житлового фонду Дніпровського району	вул. Генерала Жмаченка, 4-16	81666,89		
66:172:0043	Землі не надані у власність чи користування		2473,13		
66:172:0044	Землі не надані у власність чи користування		7198,07		
66:172:0063	Товариство з обмеженою відповідальністю Будівельна компанія "КРОУН"	бульв. Дарницький, 1-3	9917,06	Документ скасовано (Оренда на 3 роки)	12.03.2006
66:172:0070	Фізична особа	вул. Генерала Жмаченка, 6в	104,19		
66:172:0071	Відкрите акціонерне товариство "Готельний комплекс"Братислава"	вул. Андрія Малишка, 1	3693,62		

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

(КП«КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»)

вул. Челябінська, 9-г, м. Київ,02002 тел.(044)5174396 E-mail: dnipro.ker.kom@gmail.com
Код ЄДРПОУ 39606435

21.01.2022 № 103/45-248
На № 103/45/112 від 20.01.2022

Депутатові Київської міської ради
Юрію ФЕДОРЕНКУ

Шановна Юрію Сергійовичу!

У Комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» (далі - Підприємство) розглянуто Ваше депутатське звернення від 19.01.2022 року № 08/279/09/247-1097 щодо підтримання ініціативи створення скверу на земельній ділянці розташованій між будинком № 4 на вул. Генерала Жмаченка та будинком № 3 на вул. А. Малишка. За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Комунальне підприємство не заперечує проти створення скверу на земельній ділянці, яка розташована між будинком № 4 на вул. Генерала Жмаченка та будинком № 3 на вул. А. Малишка, при умові дотримання вимог чинного законодавства України та забезпечення доступу до технічного обслуговування зазначених житлових будинків.

З повагою

В.о.директора Сергій ВІТКОВСЬКИЙ

Алла Цвік 517 63 87

ЗЕЛЕН
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул Кудрявська,23, м Київ, 04053 тел /факс (044) 272-40-57 E-mail info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

27.01.2022 № 077/226-277
на № 08/279/09/247-1097 від 19.01.2022

Депутатові Київської міської ради
Ю. ФЕДОРЕНКУ
вул. Хрещатик, 36, кабінет 419
м. Київ, 01044
fedorenkoys.kmr@gmail.com

Про створення зеленої зони (скверу)

Шановний Юрію Сергійовичу!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») розглянуло та опрацювало Ваше депутатське звернення від 19.01.2022 № 08/279/09/247-1097 стосовно створення зеленої зони (скверу) орієнтовною площею 0,8 га між буд. 4 на вул. Генерала Жмаченка та буд. 3 на вул. Андрія Малишка у Дніпровському районі м. Києва.

За результатами розгляду, в межах компетенції, повідомляємо наступне.

Земельна ділянка, зазначена на доданих до Вашого депутатського звернення графічних матеріалах, є прибудинковою територією та не перебуває на балансі та утриманні КО "Київзеленбуд" та підприємств, що входять до його складу.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 № 714/3721 «Про затвердження концепції збереження зелених зон у місті Києві», метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці орієнтовною площею 0,8 га між буд. 4 на вул. Генерала Жмаченка та буд. 3 на вул. Андрія Малишка у Дніпровському районі м. Києва, за умови дотримання вимог містобудівної документації та надання письмової згоди балансоутримувача території.

З метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор, разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони, надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони та за умови надання відповідного протокольного доручення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, КО «Київзеленбуд» здійснить організаційно-правові заходи в межах компетенції та подасть до приймальні Київської міської ради клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою.

Також слід зазначити, що згідно ст. 25 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» утримання та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного житлового будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території, тобто до реєстрації права постійного користування земельною ділянкою за КО «Київзеленбуд» з внесенням відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

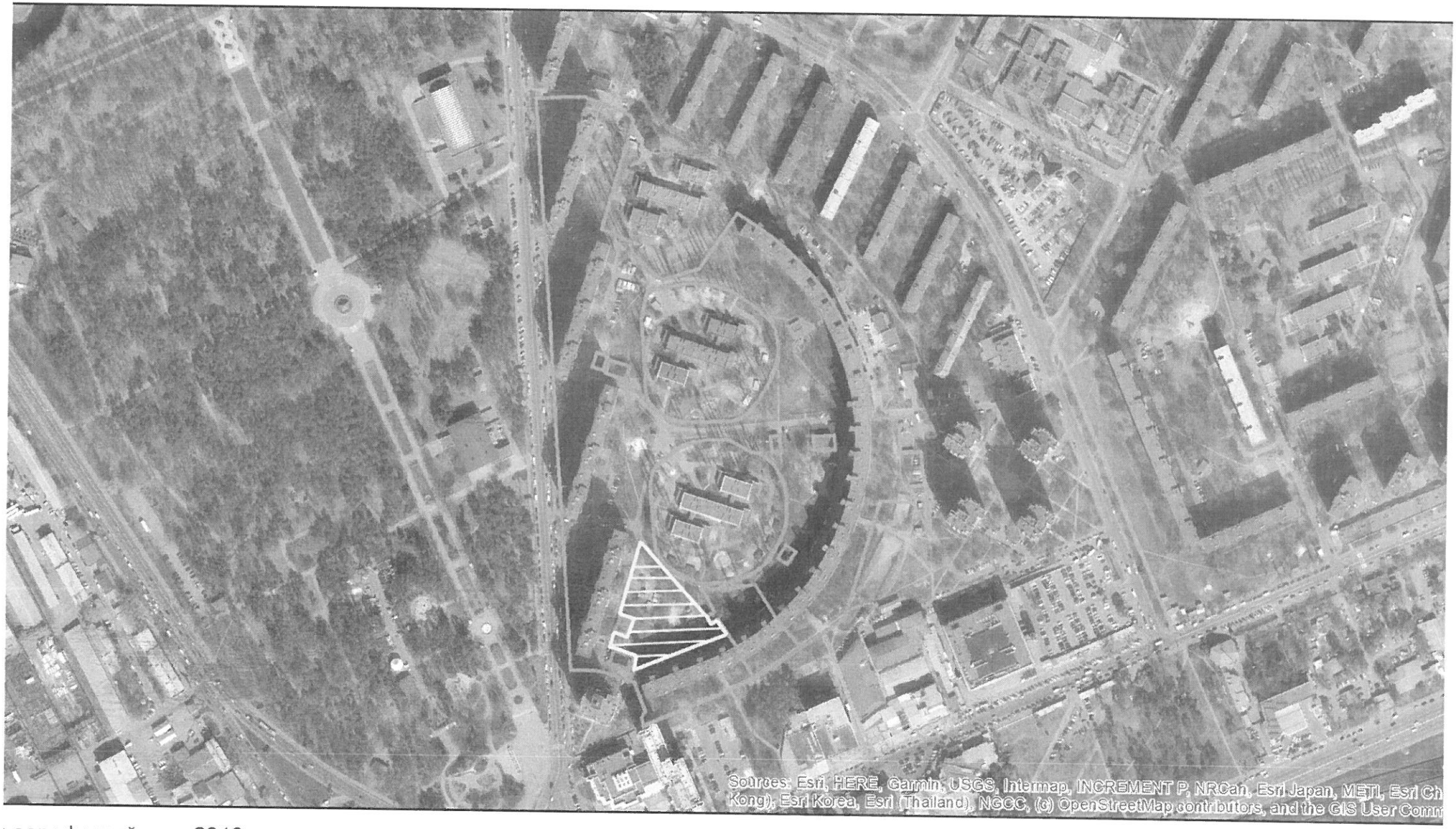
Згідно п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

План-схема розташування зеленої зони між будинком 4 на вулиці Генерала Жмаченка та будинком 3 на вулиці Малишка у Дніпровському районі м. Києва



і аерофотозйомки 2019 р.
за даними ПК "Кадастр"

ПИТАННЯ:	Про ст Дніпро по вул
№	ПІБ
1.	Тотомирен
2.	Смірнова Л.І.
3.	Шевчук Є
4.	Сидоренко
5.	Бурян О.с
6.	Ємельянов
7.	Субгеє
8.	Мельник
9.	Рева К
10	Столяр
11	Олешко
12	Бондарчук
13.	Зуров В.В
13	Остапчук
14.	Бойкова С
15	Николен
16	Шаф
17	Глотнікова

ПИТАННЯ:	Про створення сі Дніпровському р по вулиці Ш

№	ПІБ	
245	Коваленко ДМ	
246	Абдель-Фаттах А.	
247	Облакевич Н.О.	
248	Гуман О.С	
181	Зигар Д.Р	
206	Мвенко Ого	
250	Самсонов А.Ю.	
40	Приступа Л.П.	
179	Карабут Л.С.	
200	Єрко О.О.	
128	Олійник Олексій	
-//-	Олійник Наталя	
128	Олійник Юля А.	

Вх 27.10.2021
№08/26322

7

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

« 27 » жовтня 2021 року № 08/279/09/51-279

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Щодо створення зеленої зони (скверу)
на проспекті Академіка Глушкова,
33,35,39,43,45
Голосіївського району міста Києва

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене як до депутата Київської міської ради звернулися активна громада Голосіївського району міста (підписи додаю) з проханням посприяти в наданні земельній ділянці орієнтовною площею 0,16 га, 0,15 га, 0,35 га(кадастровий номер 8000000000:79:485:0128) за адресою проспект Академіка Глушкова 33,35,39,43,45 Голосіївського району міста Києва щодо створення зеленої зони (скверу), що дозволить зробити дану територію зеленою зоною.

Дана територія біля вказаних будинків є мало озелененою, крім того, у даній місцевості відсутні інші облаштовані зелені зони, парки чи сквери, де мешканці могли б проводити вільний час, гуляти та дихати чистим повітрям. Створення зеленої зони забезпечить можливість всіх категорій мікрорайону для фізичного та морального відпочинку, проведення вільного часу та покращить екологічний стан території.

Враховуючи інтереси мешканців і неодноразові звернення та керуючись ч.4 ст. 12, ст.ст.13,14,15,17 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» звертаюсь до Вас із проханням розглянути питання створення зеленої зони (скверу) на проспекті Академіка Глушкова, 33,35,39,43,45 Голосіївського району міста Києва на засіданні очолюваної Вами комісії, підтримавши місцеву ініціативу.

Про результати розгляду депутатського звернення відповідь прошу надіслати за адресою :01044, м.Київ, вул.Хрещатик,36.

Додатки:
1.Звернення мешканців з ініціативою створення скверу- 1 арк.;
2.Підписи мешканців -2 арк.;
3. Погодження Департаменту земельних ресурсів- 2 арк.;
4.Робочі матеріали -1 арк.;
4.Реєстр земельних ділянок -1 арк

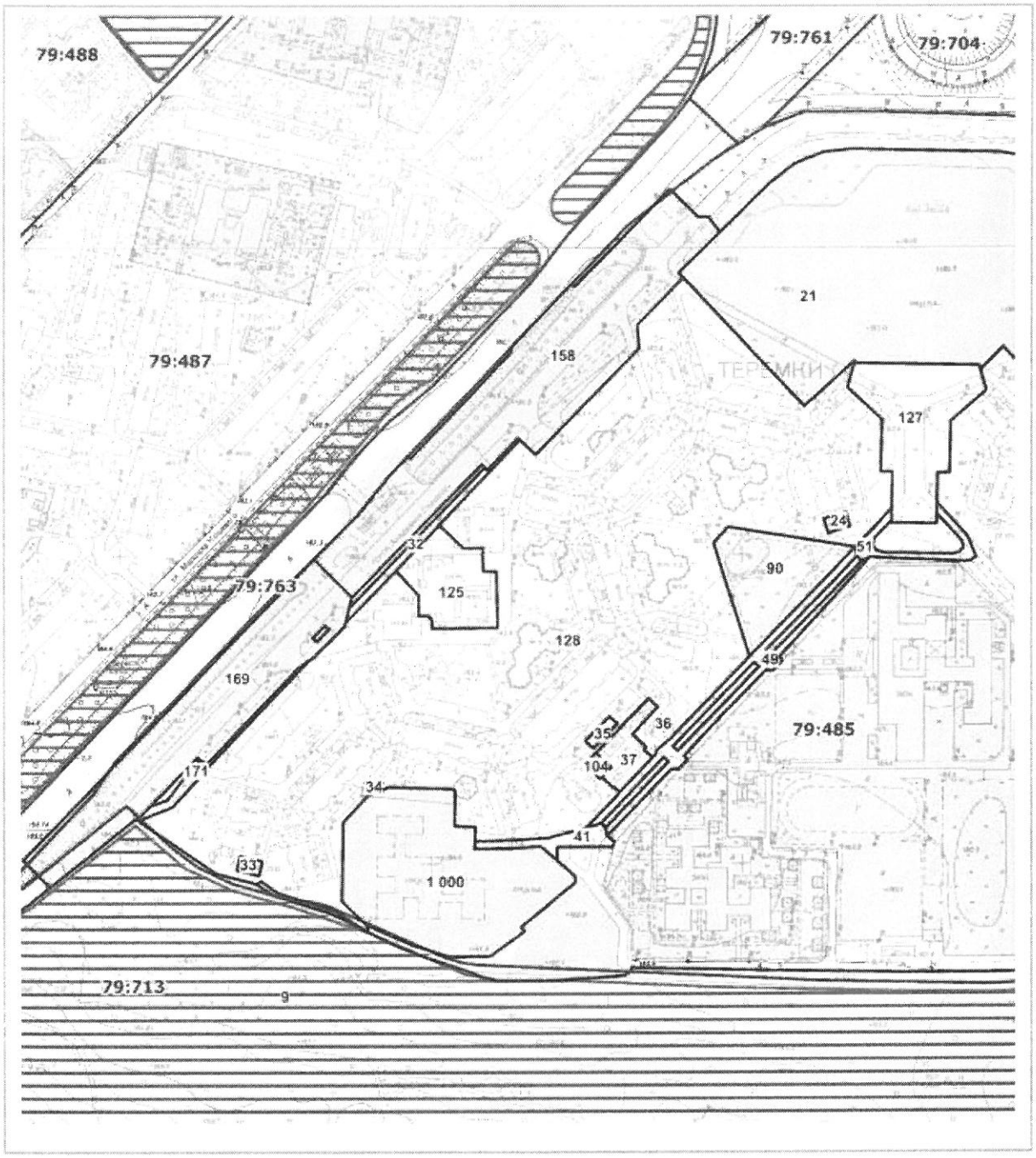
5.Фрагмент аеро (супутникової) фотозйомки- 1 арк.
7.Погодження Київське комунальне об»єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд».

З повагою, депутат ЕЦП Олеся ПИНЗЕНИК

Кузьменко Олена 096 281 76 17

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

дані міського земельного кадастру від 05.08.2021



Масштаб 1:4000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа, кв. м.	Вид права	Дата закінч. права
79:485:0021	Акціонерне товариство відкритого типу "Банкомзв'язок"|Дочірнє підприємство "Край проперті"	вул. Академіка Глушкова, 13/2	34156,93	Оренда на 49 років|Суборенда на 40 років	15.02.2049 |23.02.2047
79:485:0024	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Академіка Глушкова, 17 (вул. Академіка Глушкова)	145,54		
79:485:0032	Землі не надані у власність чи користування		671,46		
79:485:0033	Приватне акціонерне товариство "ДТЕК Київські електромережі"	просп. Академіка Глушкова, 61 (вул. Академіка Глушкова)	147,07		
79:485:0034	металеві гаражі		41,04		
79:485:0035	Металеві гаражі		155,34		
79:485:0036	Металеві гаражі		50,96		
79:485:0037	Комунальне підприємство виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністратиції) "Київтеплоенерго"	просп. Академіка Глушкова, 41а (вул. Академіка Глушкова)	1030,99		
79:485:0041	Землі не надані у власність чи користування		721,33		
79:485:0049	Землі не надані у власність чи користування		2381,66		
79:485:0051	Землі не надані у власність чи користування		702,92		
79:485:0090	Підприємства "Молодіжний житловий комплекс"Житло-молоді"громадської організації"Фонд муніципального розвитку"	просп. Академіка Глушкова (між будинками 17 та 39)	3783,19	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	22.03.2010
79:485:0104	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	просп. Академіка Глушкова, 41а (вул. Академіка Глушкова)	143,71		
79:485:0125	Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва|Товариство з обмеженою відповідальністю "БСП"|Фізична особа|Фізична особа|Фізична особа|Приватна фірма "Рембудтранссервіс"	вул. Академіка Глушкова, 31а	2865,34		
79:485:0127	Землі не надані у власність чи користування	між будинками на просп.Академіка Глушкова, 13 та вул.Академіка Заболотного, 2	5188,56		
79:485:0128	Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва	Академіка Глушкова, Академіка Заболотного	74920,51		
79:485:0158	Київська міська рада	просп. Академіка Глушкова	15197,75	Комунальна власність	
79:485:0169	Київська міська рада	просп. Академіка Глушкова	10121,42	Комунальна власність	
79:485:0171	Землі не надані у власність чи користування		524,33		
79:485:1000	Управління освіти Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. Академіка Глушкова, 55а	10919,36	Без права	
79:713:0009	Інститут зоології ім І.І.Шмальгаузена Національної академії наук України		829968,21		

Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна

Номер інформаційної довідки:	281513596
Дата, час формування:	27.10.2021 13:53:23
Підстава формування інформаційної довідки:	пошук через веб-сайт: КУЗЬМЕНКО Олена Миколаївна

Параметри запиту

Пошук в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про:	права власності, інші речові права, іпотеки, обтяження
Кадастровий номер земельної ділянки:	8000000000:79:485:0128

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ РЕЧОВИХ ПРАВ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З РЕЄСТРУ ПРАВ ВЛАСНОСТІ НА НЕРУХОМЕ МАЙНО

За вказаними параметрами запиту у Реєстрі прав власності на нерухоме майно відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ЄДИНОГО РЕЄСТРУ ЗАБОРОН ВІДЧУЖЕННЯ ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОГО МАЙНА

За вказаними параметрами запиту у Єдиному державному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна відомості відсутні

ВІДОМОСТІ
З ДЕРЖАВНОГО РЕЄСТРУ ІПОТЕК

За вказаними параметрами запиту у Державному реєстрі іпотек відомості відсутні

Депутату Київської міської ради

Пинзеник О.О.

010009, м.Київ, вул.Терещенківська, буд.11

Мешканців будинків по вул. Глушкова 33,35, 39 і буд. 43-45 по вул..Глушкова

ЗВЕРНЕННЯ

Ми, мешканці будинків 33, 35, 39 і будинків 43-45 по вул.. Глушкова, звертаємося до Вас за сприянням щодо вирішення питання про надання статусу скверів земельним ділянкам, які розташовані у Голосіївському районі м.Києва по вул.Глушкова 33, 35,39 та по вул.Глушкова 43-45. Ці ділянки перебувають у занедбаному стані і становлять зараз притулок для осіб асоціальної поведінки та без місця постійного проживання. Сквери необхідні для створення належних умов відпочинку мешканців вищевказаних будинків.

З повагою,

Мешканці вищевказаних будинків

Збір підписів на створення зелеї дому (скверу) по пер. Гуменюка 33, 35, 39, 43, 45

№ п/п	Прізвище,ім"я, по батькові	адреса проживання	Підпис
1	Колпакієнко В		
2	КІМУШ Н		
3	Кураєса О.М		
4	Шаблевскп Я.А		
5	Дорене Т.Т		
6	Глес М.М		
7	Чалєнко О.В		
8	Шпічкова Т.І		
9	Шкляров В.З		
10	Колесньо О.		
11	Матвієнко		30
12	Волнская		
13	Мазурик В.		
14	Сович В.В		
15	Григораш В.		
16	Орик В.М		
17	Ковшун М.В.		
18	Андрашк И		
19	Свечникова О.В		
20	Євтушенко В.В.		
21	Добровольська		43
22	Шемшановська О.		
23	Соловьєв О.М		
24	Старик І.К		
25	Поліщукова Н.О		
26	Дешмко С.В		
27	Земинская М.Н.		
28	Скляр В		
29	Кучма О.		
30	Левандо В.В		
31	Прокопенко С.		
32	Томілова Н.В.		
33	Ягнишева Л.М.		
34	Жилова Л.В		

№	Прізвище, ім'я, по-батькові	Адреса проживання	Підпис
89	Кацимко Катерина Сергіївна		
90	Рімая Оксана		
91	Гацунко Василій		
92	Лутков Артем		
93	Мальчик Катерина		
94	Бойко Євгеній		
95	Тунканюк Олег Миколай.		
96	Тунканюк Надія Микол.		
97	Гонгарук Андрей Прокопович		
98	Гонгарук Сергій Андрійович		
99	Ігнатова Людмила Вікт.		
100	Ігнатов Олексій Петрович		
101	Ротковська С. Ф		
102	Шимкова Є. В		
103	Сенчак Н. М		
104	Сенчак В. Ю.		
105	Сенчак Н. В.		
106	Сенчак М. В.		
107	Берко Марія		
108	Хижняк С. О.		

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

09.09.2021 № 077/226-3811
На №08/279/09/51-226 від 27.08.2021

Депутатці Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК
вул. Хрещатик, 36,
м. Київ 01044

Про створення зеленої зони (скверу) за адресою: проспект Академіка Глушкова, 33, 35, 39, 43, 45

Шановна Олеся Олександрівно!

Київське комунальне об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» (надалі – КО «Київзеленбуд») розглянуло та опрацювало Ваше депутатське звернення від 27.08.2021 № 08/279/09/51-226 стосовно створення зеленої зони (скверу) за адресою: проспект Академіка Глушкова, 33, 35, 39, 43, 45 у Голосіївському районі м. Києва.

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Зазначені у звернені земельні ділянки не перебувають на балансі та утриманні КО «Київзеленбуд» та підприємств, що входять до його складу.

Київською міською радою прийняті рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 №714/3721 про затвердження «Концепції збереження зелених зон у місті Києві», метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує створення зеленої зони (скверу) на земельній ділянці (обліковий код ділянки 79:485:0128) з орієнтовними площами 0,16 га, 0,15 га, 0,35 га біля будинків №№ 33, 35, 39, 43, 45 на проспекті Академіка Глушкова у Голосіївському районі м. Києва за умови дотримання вимог містобудівної документації та надання згоди балансоутримувача території.

З метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор, разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони, надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони та наданні протокольного доручення постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, КО «Київзеленбуд» здійснить організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування на зазначену земельну ділянку.

Також повідомляємо, що згідно з п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування, відповідно до закону.

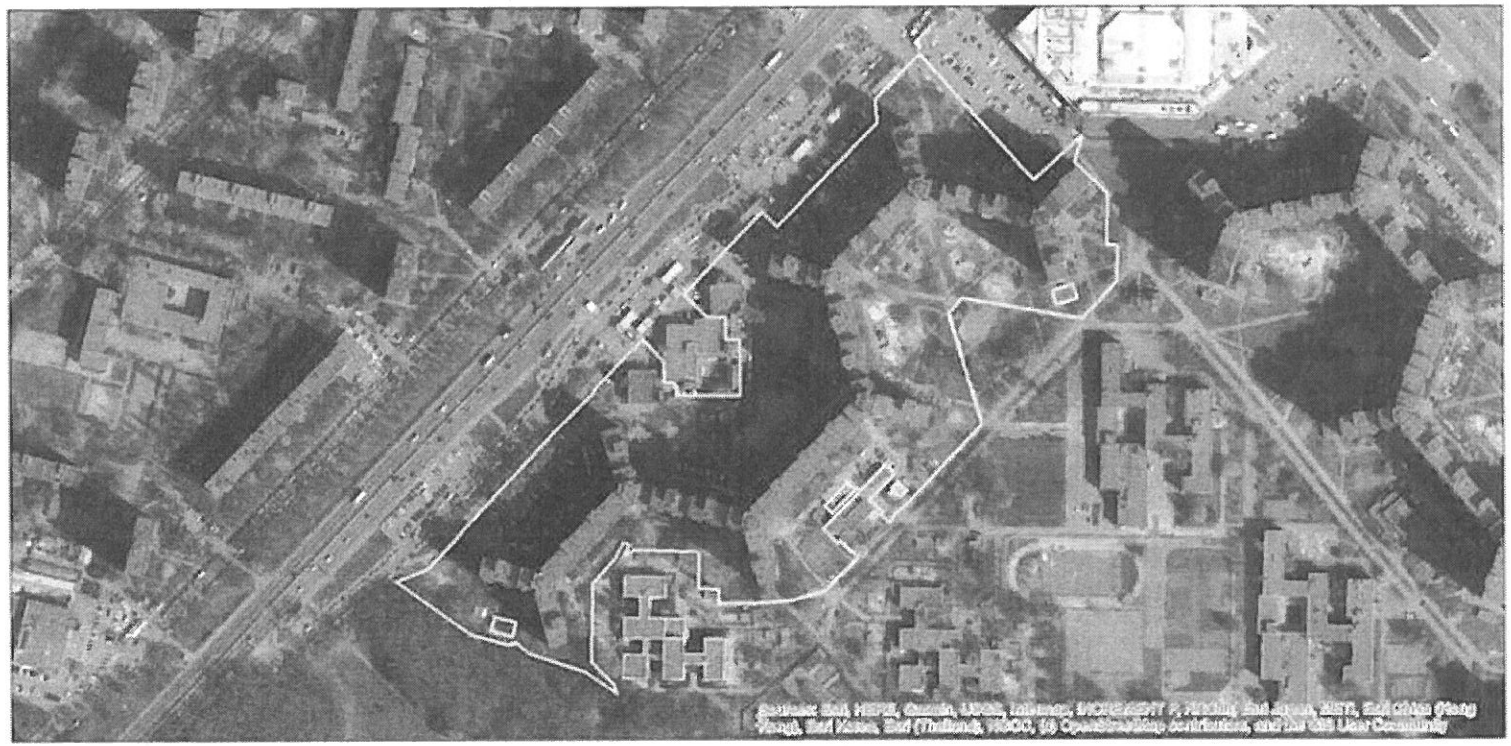
З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

Справа Невідомо

Код земельної ділянки:	79:485:0128
Площа:	7.4921 га
Адрес земельноїділянки:	Академіка Глушкова, Академіка Заболотного
Заявник:	Комунальне підприємство житлового господарства Голосіївського району м.Києва
Вид та термін користування:	Невідомо
Цільове призначення:	0.



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними ПК "Кадастр"

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Олесі ПИНЗЕНИК

Шановна пані Олесю!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) (далі – Департамент) Ваше депутатське звернення від 02.08.2021 № 08/279/09/51-216 щодо створення скверу на земельних ділянках згідно з доданими графічними матеріалами по просп. Академіка Глушкова, 33, 35, 39, 43, 45 у Голосіївському районі м. Києва розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

За відомостями Міського земельного кадастру (далі – МЗК) земельна ділянка площею 7,4920 га (код 79:485:0128) по просп. Академіка Глушкова та просп. Академіка Заболотного обліковується за Комунальним підприємством житлового господарства Голосіївського району м. Києва.

Рішення про передачу вказаної земельної ділянки у власність або користування будь-яких осіб Київська міська рада за поданням Департаменту не приймала.

Водночас зазначаємо, що відомості МЗК не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Також інформуємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) право власності на земельну ділянку, право оренди, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/1-21327 від 09.08.2021

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Додатково повідомляємо, що рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» визначено, що ініціативи щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування розглядає постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи викладене, Департамент не заперечує проти створення на зазначеній земельній ділянці, згідно з наданими графічними матеріалами, в установленому порядку зеленої зони з урахуванням містобудівної документації.

При цьому, Департамент надає витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки по запитуваній земельній ділянці.

Додаток:

- витяг з бази даних Міського земельного кадастру (робочі матеріали) та матеріали аерофотозйомки на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Алла Кузнєцова 202 79 96

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/1-21327 від 09.08.2021

N 08/31782
09.12.2021
8

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«08» 12. 2021 р. №08/279/09/217-566 вих

Голові постійної
комісії Київської міської ради
з питань екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ
адреса: вул. Хрещатик, 36
м. Київ, 01044

Щодо розгляду ініціативи про створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку, що розташований між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва (Парк "Срібний Кіл")

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Денисе Денисовичу!

До мене як до депутата Київської міської ради звернулись **члени територіальної громади міста Києва, які мешкають в Дарницькому районі**, з проханням створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку, створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 №1070/2074 «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва» (парк «Срібний Кіл»). **Важливо додати, що дана ініціатива передбачає приєднання тих територій, які, в межах проєкту землеустрою, не увійшли в межі парку створеного на підставі рішення** Київської міської ради від 02.03.2017 №1070/2074.

На сьогоднішній день Дарницький район міста Києва активно забудовується, відповідно кількість зелених насаджень нещадно скорочується, а створення об'єктів благоустрою зеленого господарства зазначеним територіям сприятиме

збереженню зелених насаджень та розширенню меж паркової зони для киян та гостей міста.

Відповідно до вимог рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів, тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтею 20 Регламенту Київської міської ради, рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», **з метою** ефективного виконання своїх депутатських повноважень та забезпечення прав кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституції України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві, **прошу Вас**:

- внести до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку, створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 №1070/2074 Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва (парк «Срібний Кіл») (далі – ініціатива);
- під час розгляду ініціативи підтримати її та звернутись до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене у встановлений законодавством України строк через систему електронного документообігу «АСКОД» та на наступну електронну адресу: malenko@kmr.gov.ua.

Додатки:

- графічні матеріали з детальним розташуванням земельних ділянок на карті на 2 арк.;
- підписні листи із підписами членів територіальної громади міста Києва, що мешкають в Дарницькому районі на 12 арк.;

• відповідь Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо підтримки ініціативи на 4 арк.;

• відповідь Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо підтримки ініціативи на 1 арк;

• робочі матеріали дані міського земельного кадастру на 2 арк.;

• відповідь комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» щодо підтримки ініціативи на 2 арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради,
голова депутатської фракції
«ГОЛОС»
у Київській міській раді Григорій МАЛЕНКО

Дядюшко Микита Олександрович
095 50 25 283

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел. (044) 565-25-37
E-mail: rda.darnytska@kyivcity.gov.ua, darn_zverngrom@kmda.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37388222

Депутатові Київської міської ради

Григорію МАЛЕНКУ

Про приєднання земельних ділянок
до території парку «Срібний кіл»

Шановний пане Григорію!

У Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Ваше депутатське звернення від 05.10.2021 № 08/279/09/217-471 вих
(вх. від 06.10.2021 № 101/5739) щодо підтримки ініціативи приєднання земельних ділянок між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською до території парку «Срібний кіл» та повідомляємо наступне.

За даними Публічної кадастрової карти України зазначені у Вашому зверненні земельні ділянки не перебувають у будь чиїй власності або користуванні, тому райдержадміністрація підтримує ініціативу приєднання вказаних земельних ділянок до території парку.

Враховуючи викладене, райдержадміністрація звернулась до Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням підготувати та винести розгляд зазначеного питання на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

Голова Ярослав ЛАГУТА

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Григорію МАЛЕНКУ

Про земельні ділянки
на вул. Срібнокільській

Шановний Григорію Сергійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 05.10.2021 № 08/279/09/217-470вих та повідомляється.

За інформацією, наявною у Міському земельному кадастрі, земельні ділянки зазначені на графічних матеріалах, доданих до Вашого звернення (код 90:007:0073) площею 13290,84 кв.м та (код 90:007:0074) площею 12813,20 кв.м на вул. Срібнокільській у Дарницькому районі міста Києва обліковуються як землі не надані у власність чи користування.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначених земельних ділянок у власність чи користування (оренду).

Департамент підтримує ініціативу надання статусу скверу зазначеним земельним ділянкам, за умови вирішення майново-правових питань.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-29308 від 28.10.2021

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Пунктом 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 визначено, що держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» доручено Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснювати організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об’єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об’єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Також, надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних Міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Анна Колесник 278-41-55

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

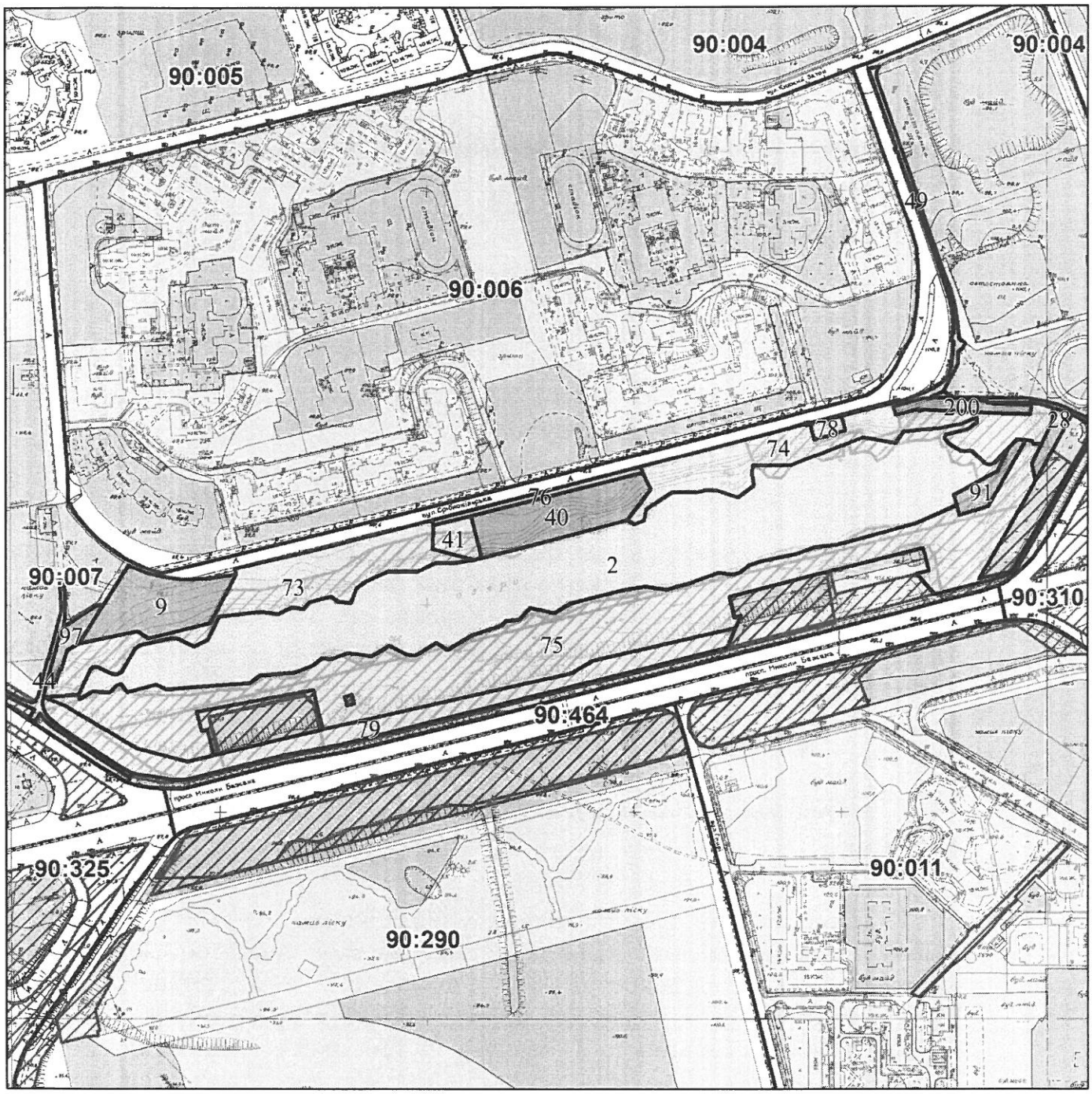
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-29308 від 28.10.2021

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 27.10.2021



Масштаб 1:5 500

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
90:007:0002	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	59799,71		
90:007:0009	Релігійне Управління Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні	вул.Срібнокільська (10 мікрорайон житлового масиву "Позняки")	6313,71	Постійне користування	
90:007:0028	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮВАЛ-СЕРВІС"	просп. Петра Григоренка	864,28	Оренда до 20.11.2028	20.11.2028
90:007:0040	Релігійна громада Римсько-Католицької Церкви парафія Успіння Пресвятої Діви Марії у Дарницькому районі м.Києва	вул. Срібнокільська	6895,55	Постійне користування	
90:007:0041	Землі запасу житлової та громадської забудови	вул. Срібнокільська	1427,21		
90:007:0044	Землі не надані у власність чи користування	набережна Дніпровська	1828,24		
90:007:0049	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	1787,21		
90:007:0055	Землі не надані у власність чи користування	просп. Петра Григоренка	2274,44		
90:007:0073	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	13290,84		
90:007:0074	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	12813,20		
90:007:0075	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	44786,28		
90:007:0076	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	1157,63		
90:007:0078	Фізична особа	вул. Срібнокільська, 9	466,00		
90:007:0079	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	просп. Миколи Бажана	12147,65		
90:007:0091	Дочірнє підприємство "Енеїда"	просп. Миколи Бажана	1400,42	Власність	
90:007:0097	Товариство з обмеженою відповідальністю "АТВ"	вул. Срібнокільська, 20в	1106,95	Оренда на 25 років	05.11.2038
90:007:0200	Фізична особа	вул. Срібнокільська, 5г	1357,30	Оренда на 15 років	05.06.2034

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

_____ № _____
На №08/279/09/217-553вих від 25.11.2021

Депутатові Київської міської ради
Григорію МАЛЕНКО

malenko@kmr.gov.ua

Про створення на земельних ділянках об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку «Срібний Кіл»

Шановний Григорію Сергійовичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») розглянуто та опрацьовано Ваше депутатське звернення від 25.11.2021 № 08/279/09/217-553вих стосовно можливості створення на земельних ділянках які розташовані навпроти житлових будинків за адресою: вул. Срібнокільська, 16 та вул. Срібнокільська, 8, орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку, створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 № 1070/2074 «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва (Парк «Срібний Кіл»)».

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 №714/3721 про затвердження «Концепції збереження

зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує наміри мешканців Дарницького району щодо створення на земельних ділянках які розташовані навпроти житлових будинків за адресою: вул. Срібнокільська, 16 та вул. Срібнокільська, 8, орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва (Парк «Срібний Кіл») за умови дотримання вимог містобудівної документації та вирішення майнових питань.

Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони, постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики надасть КО "Київзеленбуд" протокольне доручення щодо необхідності подання клопотання для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Також повідомляємо, що згідно п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

Введіть кадастровий номер чи населений
Площа: 9180.73 м²

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва на підтримку ініціативи депутата Київської міської ради та голови Громадської організації «Парк Срібний Кіл» Маленка Григорія Сергійовича, про створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку «Срібний Кіл», створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 N 1070/2074 **Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва.**

N	Прізвище, ім'я, по батькові (Обов'язково)	Дата народження	Адреса реєстрації/місця проживання	Контактний номер телефону, e-mail (Обов'язково)	Підпис	Дата підписання
1	Матвєєв Едуард Юрійович					03.11.21р.
2	Матвєєва Світлана Олегівна					03.11.21
3.	Кириченко Анна Миколаївна					0311.21р
4.	Жаущеня Євгенія Григорівна					03.11.21р.
5.	Житомановський Володимир Іванович					08.11.2021р
6	Шкуліна Тетяна Володимир.					10.11.2021
7	Шкуліна Олександр Петрович					10.11.2021
8	Харламова Ірина Вікторовна					10.11.21
9	Харламов Віктор Анатолійович					10.11.21

Особа, яка проставила підпис на підтримку ініціативи, надає згоду на обробку наданих нею персональних даних у межах та спосіб, необхідний для реалізації ініціативи.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва на підтримку ініціативи депутата Київської міської ради та голови Громадської організації «Парк Срібний Кіл» Маленка Григорія Сергійовича, про створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку «Срібний Кіл», створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 N 1070/2074 **Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва.**

N	Прізвище, ім'я, по батькові (Обов'язково)	Дата народження	Адреса реєстрації/місця проживання	Контактний номер телефону, e-mail (Обов'язково)	Підпис	Дата підписання
10	Харедимова Марина Вікторівна				Хар.	10.11.21
11	Вірич Оксана Олександрівна				Вір	10.11.21
12	Залісповська Надія Володим.				Зал	10.11.21
13	Залісповський Олександр Миколайович				Зал	10.11.21
14	Вірич Вікторія Олекс.				Вір	10.11.21
15	Стеблюк Василь Васильович				Ст	10.11.21
16	Стеблюк Лариса Григор.				Ст	10.11.21
17	Стеблюк Віталій Васильович				Ст	10.11.21
18	Дорошенко Петро Дем'янович				Д	10.11.21

Особа, яка проставила підпис на підтримку ініціативи, надає згоду на обробку наданих нею персональних даних у межах та спосіб, необхідний для реалізації ініціативи.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва на підтримку ініціативи депутата Київської міської ради та голови Громадської організації «Парк Срібний Кіл» Маленка Григорія Сергійовича, про створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку «Срібний Кіл», створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 N 1070/2074 **Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва.**

N	Прізвище, ім'я, по батькові (Обов'язково)	Дата народження	Адреса реєстрації/місця проживання	Контактний номер телефону, e-mail (Обов'язково)	Підпис	Дата підписання
19	Деревінський Олександр Федорович					10.11.21
20	Гуженко Надія Ів.					10.11.21
21	Гуженко Валерій Ів.					10.11.21
22	Родіонова Віра Олександрівна					10.11.21
23	Петрова Галина Володимирівна					10.11.21
24	Анохина Ольга Леонід.					10.11.21
25	Сіренко Ірина Ген.					10.11.21
26	Таянок Нат. Вас.					10.11.21
27	Умітін Руслан Леонідович					10.11.21

Особа, яка проставила підпис на підтримку ініціативи, надає згоду на обробку наданих нею персональних даних у межах та спосіб, необхідний для реалізації ініціативи.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЕКОЛОГІЧНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1005/1

тел.:(044)202-72-31

09.12.2021 № 08/288-574 вих

на № 08/31782 від 09.12.2021

Депутатові Київської міської ради
МАЛЕНКУ Г.С.
malenko@kmr.gov.ua

Шановний Григорію Сергійовичу!

У постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики надійшла Ваша ініціатива від 08.12.2021 №08/279/09/217-566 вих (вх. від 09.12.2021 № 08/31782) щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл та приєднання їх до території парку, що розташований у Дарницькому районі м. Києва (Парк «Срібний Кіл»).

Інформуємо, що дане питання буде розглянуто на черговому засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, про що Вас буде додатково повідомлено.

З повагою

голова комісії Денис МОСКАЛЬ

Кравченко 202-72-31

Звертаю увагу, що нещодавно до мене звернулись стурбовані мешканці вул. Срібнокільської, з проханням розібратися з початком продажу земельної ділянки розміром 0,21 га. вздовж вулиці Срібнокільської та прилеглої до парку відпочинку «Срібний кіл». Дане оголошення про продаж земельної ділянки розміщено на сайті «OLX» (див. посилання - https://www.olx.ua/d/uk/obyavlenie/prodazha-zeml-v-kiv-vul-srbnoklska-IDOWBgK.html).

Згідно наявної схемі з вище зазначеного сайту дана земельна ділянка розташована навпроти житлових будинків за адресою: вул. Срібнокільська, 14 та 16. Див. скриншоти у додатку до депутатського звернення. **Сама земельна ділянка вільна від капітальної забудови та на ній не розміщено жодних некапітальних споруд.**

Також згідно наявної інформації (https://kadastr.live/parcel/8000000000:90:007:0008), невідомими особами були присвоєно кадастровий номер вище зазначений ділянці № 8000000000:90:007:0008 із призначенням ділянки «03.17 Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення».

В свою чергу, згідно відповіді Департаменту земельних ресурсів КМДА №05702-11536 від 26.09.2022 р., в межах зазначеної території в Міському земельному кадастрі, обліковуються земельна ділянка з кодом 90:007:0073 площею 13290,84 кв. м. як землі не надані у власність чи користування. **Рішення щодо передачі земельної ділянки у власність чи користування Київська міська рада за поданням Департаменту не приймала.**

На сьогоднішній день Дарницький район міста Києва активно забудовується, відповідно кількість зелених насаджень нещадно скорочується, а створення об'єктів благоустрою зеленого господарства зазначеним територіям сприятиме збереженню зелених насаджень та розширенню меж паркової зони для киян та гостей міста.

Відповідно до вимог рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів, тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтею 20 Регламенту Київської міської ради, рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», **з метою** ефективного виконання своїх депутатських повноважень та забезпечення прав кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституції України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві, **прошу Вас**:

- внести до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу створення на

Звертаю увагу, що нещодавно до мене звернулись стурбовані мешканці вул. Срібнокільської, з проханням розібратися з початком продажу земельної ділянки розміром 0,21 га. вздовж вулиці Срібнокільської та прилеглої до парку відпочинку «Срібний кіл». Дане оголошення про продаж земельної ділянки розміщено на сайті «OLX» (див. посилання - https://www.olx.ua/d/uk/obyavlenie/prodazha-zeml-v-kiv-vul-srbnoklska-IDOWBgK.html).

Згідно наявної схемі з вище зазначеного сайту дана земельна ділянка розташована навпроти житлових будинків за адресою: вул. Срібнокільська, 14 та 16. Див. скриншоти у додатку до депутатського звернення. **Сама земельна ділянка вільна від капітальної забудови та на ній не розміщено жодних некапітальних споруд.**

Також згідно наявної інформації (https://kadastr.live/parcel/8000000000:90:007:0008), невідомими особами були присвоєно кадастровий номер вище зазначений ділянці № 8000000000:90:007:0008 із призначенням ділянки «03.17 Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення».

В свою чергу, згідно відповіді Департаменту земельних ресурсів КМДА №05702-11536 від 26.09.2022 р., в межах зазначеної території в Міському земельному кадастрі, обліковуються земельна ділянка з кодом 90:007:0073 площею 13290,84 кв. м. як землі не надані у власність чи користування. **Рішення щодо передачі земельної ділянки у власність чи користування Київська міська рада за поданням Департаменту не приймала.**

На сьогоднішній день Дарницький район міста Києва активно забудовується, відповідно кількість зелених насаджень нещадно скорочується, а створення об'єктів благоустрою зеленого господарства зазначеним територіям сприятиме збереженню зелених насаджень та розширенню меж паркової зони для киян та гостей міста.

Відповідно до вимог рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів, тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Враховуючи вищевикладене, керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтею 20 Регламенту Київської міської ради, рішення Київської міської ради від 26 червня 2018 року №997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва», **з метою** ефективного виконання своїх депутатських повноважень та забезпечення прав кожного громадянина на безпечне для життя та здоров'я навколишнє середовище, визначеного статтею 50 Конституції України, здійснення належного благоустрою та збереження зелених насаджень у місті Києві, **прошу Вас**:

- внести до порядку денного найближчого засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики ініціативу створення на

земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку, створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 №1070/2074 Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва (парк «Срібний Кіл») (далі – ініціатива);

- під час розгляду ініціативи підтримати її та звернутись до Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» з рекомендацією про необхідність подання клопотання про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

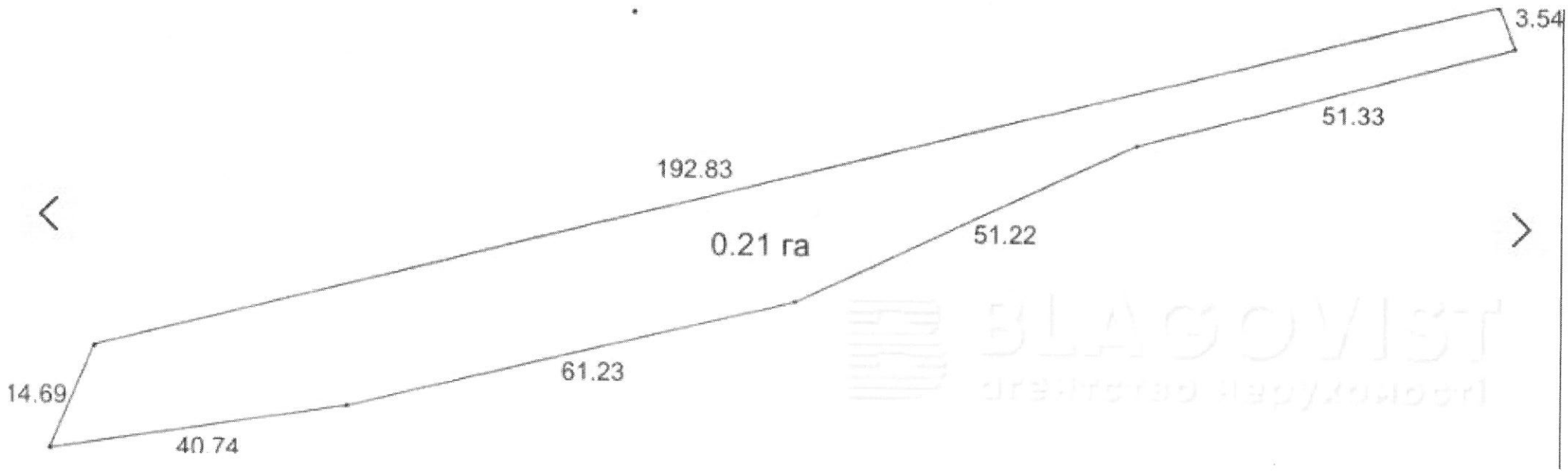
Про результати розгляду депутатського звернення прошу проінформувати мене у встановлений законодавством України строк через систему електронного документообігу «АСКОД» та на наступну електронну адресу: malenko@kmr.gov.ua.

Додатки:

- графічні матеріали з детальним розташуванням земельних ділянок на карті на 2 арк.;
- підписні листи із підписами членів територіальної громади міста Києва, що мешкають в Дарницькому районі на 12 арк.;
- відповідь Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо підтримки ініціативи на 4 арк.;
- відповідь Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації щодо підтримки ініціативи на 1 арк;
- робочі матеріали дані міського земельного кадастру на 2 арк.;
- відповідь комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» щодо підтримки ініціативи на 2 арк.
- скрин-шоти з оголошення про продаж земельної ділянки з сайту «OLX» на 4 арк.
- відповідь Департаменту земельних ресурсів КМДА від 26.09.2022 р. на 4 арк.

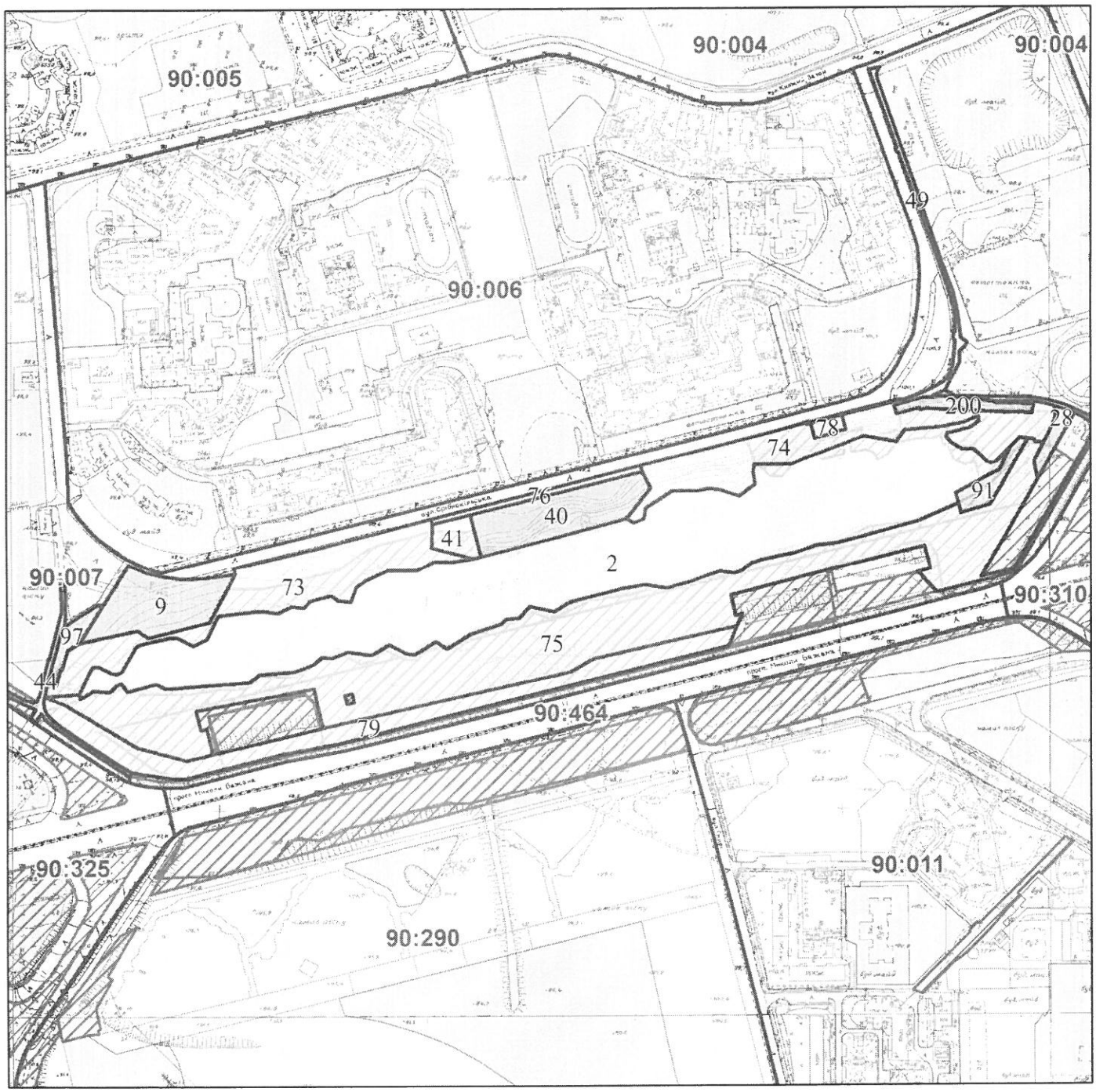
З повагою,
голова депутатської фракції
«ГОЛОС» у Київській міській раді Григорій МАЛЕНКО

Черкашин Денис Євгенійович
(044) 337-10-14


3.54
51.33
192.83
0.21 ra
51.22
61.23
14.69
40.74

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 27.10.2021



Масштаб 1:5 500

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Користувач	Адреса зем. ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
90:007:0002	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	59799,71		
90:007:0009	Релігійне Управління Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні	вул.Срібнокільська (10 мікрорайон житлового масиву "Позняки")	6313,71	Постійне користування	
90:007:0028	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЮВАЛ-СЕРВІС"	просп. Петра Григоренка	864,28	Оренда до 20.11.2028	20.11.2028
90:007:0040	Релігійна громада Римсько-Католицької Церкви парафія Успіння Пресвятої Діви Марії у Дарницькому районі м.Києва	вул. Срібнокільська	6895,55	Постійне користування	
90:007:0041	Землі запасу житлової та громадської забудови	вул. Срібнокільська	1427,21		
90:007:0044	Землі не надані у власність чи користування	набережна Дніпровська	1828,24		
90:007:0049	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	1787,21		
90:007:0055	Землі не надані у власність чи користування	просп. Петра Григоренка	2274,44		
90:007:0073	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	13290,84		
90:007:0074	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	12813,20		
90:007:0075	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	44786,28		
90:007:0076	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	1157,63		
90:007:0078	Фізична особа	вул. Срібнокільська, 9	466,00		
90:007:0079	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	просп. Миколи Бажана	12147,65		
90:007:0091	Дочірнє підприємство "Енеїда"	просп. Миколи Бажана	1400,42	Власність	
90:007:0097	Товариство з обмеженою відповідальністю "АТВ"	вул. Срібнокільська, 20в	1106,95	Оренда на 25 років	05.11.2038
90:007:0200	Фізична особа	вул. Срібнокільська, 5г	1357,30	Оренда на 15 років	05.06.2034

місто Київ, М.Київ обл
Площа: 1154.01 м²

УКРАЇНА

ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. О.Кошиця, 11, м. Київ, 02068, тел. (044) 564-90-10, тел. (044) 565-25-37
E-mail: rda.darnytska@kyivcity.gov.ua, darn_zvernygrom@kmda.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37388222

Депутатові Київської міської ради

Григорію МАЛЕНКУ

Про приєднання земельних ділянок
до території парку «Срібний кіл»

Шановний пане Григорію!

У Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Ваше депутатське звернення від 05.10.2021 № 08/279/09/217-471 вих
(вх. від 06.10.2021 № 101/5739) щодо підтримки ініціативи приєднання земельних ділянок між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською до території парку «Срібний кіл» та повідомляємо наступне.

За даними Публічної кадастрової карти України зазначені у Вашому зверненні земельні ділянки не перебувають у будь чиїй власності або користуванні, тому райдержадміністрація підтримує ініціативу приєднання вказаних земельних ділянок до території парку.

Враховуючи викладене, райдержадміністрація звернулась до Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) з проханням підготувати та винести розгляд зазначеного питання на засідання постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики.

З повагою

Голова Ярослав ЛАГУТА

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Григорію МАЛЕНКУ

Про розгляд звернення

Шановний пане Григорію!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянув Ваше депутатське звернення від 19.09.2022 № 08/279/09/217-779 (вх. № 057/7056 від 19.09.2022) та повідомляє.

Насамперед звертаємо Вашу увагу, що поняття «балансоутримувач земельної ділянки» відсутнє в законодавстві України.

В межах території, зазначеної на графічних матеріалах доданих до Вашого депутатського звернення, в Міському земельному кадастрі, обліковується земельна ділянка з кодом 90:007:0073 площею 13290,84 кв.м як землі не надані у власність чи користування.

Рішення щодо передачі земельної ділянки з кодом 90:007:0073 у власність чи користування Київська міська рада за поданням Департаменту не приймала.

Також надаємо робочі матеріали з бази даних Міського земельного кадастру щодо запитуваної території.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Крім того повідомляємо, що з 01.01.2013 відповідно до пункту 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав здійснюється шляхом внесення відповідних відомостей до

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
05702-11536 від 26.09.2022

Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

Статтею 32 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» встановлено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків передбачених цим Законом.

Разом з тим зазначаємо, що відповідно до статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Згідно з пунктом 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Держгеокадастр.

Додатки: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Юлія Негрій 202 79 84

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

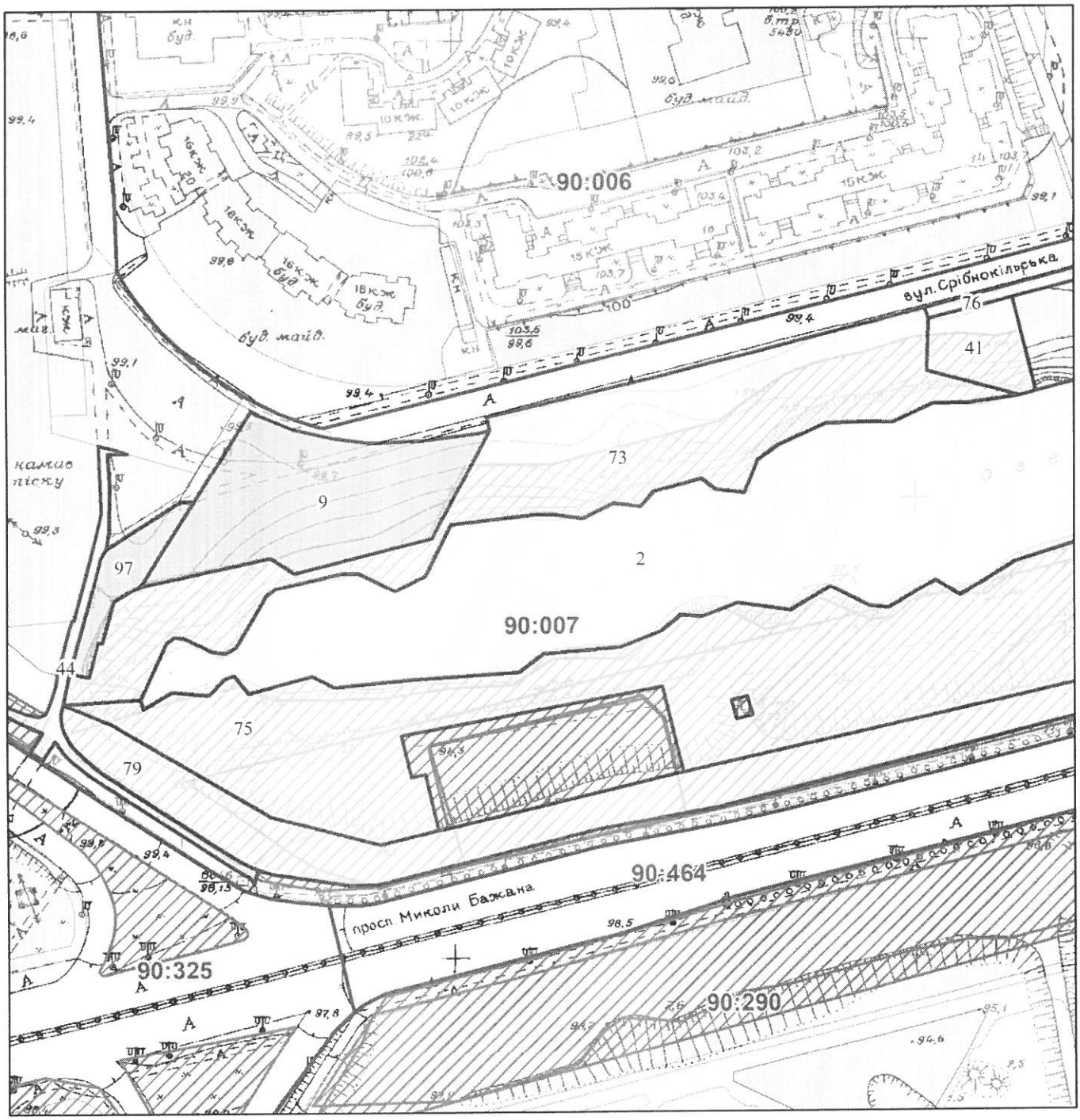
Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

05702-11536 від 26.09.2022

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 23.09.2022



Масштаб 1:2 500

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Код зем. ділянки	Суб'єкт господарювання за яким обліковується земельна ділянка у міському земельному кадастрі	Адреса земельної ділянки	Площа кв.м.	Вид права	Дата закінч. права
90:007:0002	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	59799,71		
90:007:0009	Релігійне Управління Церкви Ісуса Христа Святих Останніх Днів в Україні	вул.Срібнокільська (10 мікрорайон житлового масиву "Позняки")	6313,71	Постійне користування	
90:007:0041	Землі запасу житлової та громадської забудови	вул. Срібнокільська	1427,21		
90:007:0044	Землі не надані у власність чи користування	набережна Дніпровська	1828,24		
90:007:0073	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	13290,84		
90:007:0075	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	44786,28		
90:007:0076	Землі не надані у власність чи користування	вул. Срібнокільська	1157,63		
90:007:0079	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дарницького району м.Києва	просп. Миколи Бажана	12147,65		
90:007:0097	Товариство з обмеженою відповідальністю "АТВ"	вул. Срібнокільська, 20в	1106,95	Оренда на 25 років	05.11.2038

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради
Григорію МАЛЕНКУ

Про земельні ділянки
на вул. Срібнокільській

Шановний Григорію Сергійовичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 05.10.2021 № 08/279/09/217-470вих та повідомляється.

За інформацією, наявною у Міському земельному кадастрі, земельні ділянки зазначені на графічних матеріалах, доданих до Вашого звернення (код 90:007:0073) площею 13290,84 кв.м та (код 90:007:0074) площею 12813,20 кв.м на вул. Срібнокільській у Дарницькому районі міста Києва обліковуються як землі не надані у власність чи користування.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками та носять виключно інформативний характер.

Київська міська рада не приймала рішень про передачу зазначених земельних ділянок у власність чи користування (оренду).

Департамент підтримує ініціативу надання статусу скверу зазначеним земельним ділянкам, за умови вирішення майново-правових питань.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Державна реєстрація речових прав на землю здійснюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів
0570202/3-29308 від 28.10.2021

Пунктом 3 частини першої статті 7 зазначеного закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу https://kap.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Пунктом 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 визначено, що держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням https://e.land.gov.ua/services.

Додатково інформуємо, що відповідно до рішення Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» доручено Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснювати організаційно-правові заходи з оформлення права постійного користування земельними ділянками об'єктів благоустрою зеленого господарства комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Згідно з рішенням Київської міської ради від 26.06.2018 № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва» розгляд ініціатив щодо створення об'єктів благоустрою зеленого господарства (скверів, парків, алей, бульварів тощо) загального користування здійснюється постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Також, надаємо в електронному вигляді робочі матеріали – витяг з бази даних Міського земельного кадастру із зазначенням кодів ділянок, землекористувачів, адрес, опису, площ (кв.м), виду права, дати закінчення права.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ

Станіслав Коростій
Анна Колесник 278-41-55

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900
Підписувач Пелих Валентина Миколаївна
Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів

0570202/3-29308 від 28.10.2021

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва на підтримку ініціативи депутата Київської міської ради та голови Громадської організації «Парк Срібний Кіл» Маленка Григорія Сергійовича, про створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку «Срібний Кіл», створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 N 1070/2074 **Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва.**

N	Прізвище, ім'я, по батькові (Обов'язково)	Дата народження	Адреса реєстрації/місця проживання	Контактний номер телефону, e-mail (Обов'язково)	Підпис	Дата підписання
1	Матвєєв Едуард Юрійович					03.11.21р.
2	Матвєєва Світлана Олегівна					03.11.21
3.	Кириченко Анна Миколаївна					03.11.21р
4.	Ковальська Євгенія Петрівна					03.11.21р.
5.	Житомирський Володимир Іванович					08.11.2021р
6	Шкуліна Тетяна Володимирівна					10.11.2021
7	Шкуліна Олександр Петрович					10.11.2021
8	Харламова Ірина Вікторовна					10.11.21
9	Харламов Віктор Анатолійович					10.11.21

Особа, яка проставила підпис на підтримку ініціативи, надає згоду на обробку наданих нею персональних даних у межах та спосіб, необхідний для реалізації ініціативи.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва на підтримку ініціативи депутата Київської міської ради та голови Громадської організації «Парк Срібний Кіл» Маленка Григорія Сергійовича, про створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку «Срібний Кіл», створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 N 1070/2074 **Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва.**

N	Прізвище, ім'я, по батькові (Обов'язково)	Дата народження	Адреса реєстрації/місця проживання	Контактний номер телефону, e-mail (Обов'язково)	Підпис	Дата підписання
10	Харєєнова Марина Вікторовна					10.11.21
11	Вірич Оксана Олександрівна					10.11.21
12	Залісповська Надія Володим.					10.11.21
13	Залісповський Олександр Миколайович					10.11.21
14	Вірич Вікторія Олексії					10.11.21
15	Стеблюк Василь Васильович					10.11.21
16	Стеблюк Лариса Григор.					10.11.21
17	Стеблюк Віталій Васильович					10.11.21
18	Дорєвінська Тетяна Деміївна					10.11.21

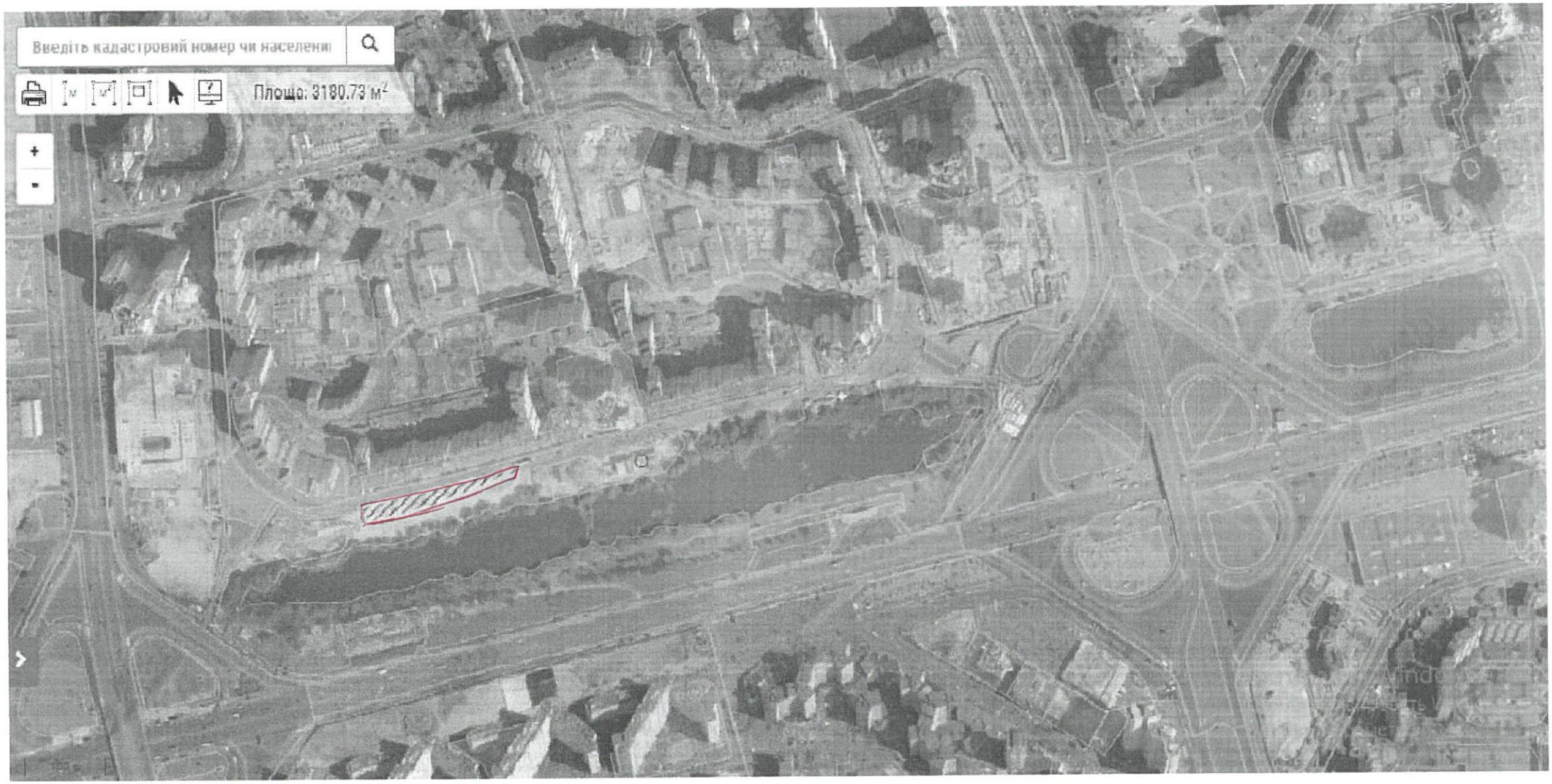
Особа, яка проставила підпис на підтримку ініціативи, надає згоду на обробку наданих нею персональних даних у межах та спосіб, необхідний для реалізації ініціативи.

ПІДПИСНИЙ ЛИСТ

із підписами членів територіальної громади Дарницького району міста Києва на підтримку ініціативи депутата Київської міської ради та голови Громадської організації «Парк Срібний Кіл» Маленка Григорія Сергійовича, про створення на земельних ділянках орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку «Срібний Кіл», створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 N 1070/2074 **Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва.**

N	Прізвище, ім'я, по батькові (Обов'язково)	Дата народження	Адреса реєстрації/місця проживання	Контактний номер телефону, e-mail (Обов'язково)	Підпис	Дата підписання
19	Деревінський Олександр Федорович					10.11.21
20	Гуженко Надія Ів.					10.11.21
21	Гуженко Валерій Ів.					10.11.21
22	Родіонова Віра Олександрівна					10.11.21
23	Петрова Галина Володимирівна					10.11.21
24	Анохина Ольга Леонтіївна					10.11.21
25	Сіренко Ірина Ген.					10.11.21
26	Таянок Нат. Вас.					10.11.21
27	Умітін Руслан Леонідович					10.11.21

Особа, яка проставила підпис на підтримку ініціативи, надає згоду на обробку наданих нею персональних даних у межах та спосіб, необхідний для реалізації ініціативи.


Введіть кадастровий номер чи населений
Площа: 3180.73 м²

КИЇВЗЕЛЕНБУД
КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КИЇВСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД»

(КО «КИЇВЗЕЛЕНБУД»)

вул. Кудрявська,23, м. Київ, 04053 тел./факс (044) 272-40-57 E-mail: info@kyivzelenbud.com
Код ЄДРПОУ 03362123

_____ № _____
На №08/279/09/217-553вих від 25.11.2021

Депутатові Київської міської ради
Григорію МАЛЕНКО

malenko@kmr.gov.ua

Про створення на земельних ділянках об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку «Срібний Кіл»

Шановний Григорію Сергійовичу!

Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень «Київзеленбуд» (далі – КО «Київзеленбуд») розглянуто та опрацьовано Ваше депутатське звернення від 25.11.2021 № 08/279/09/217-553вих стосовно можливості створення на земельних ділянках які розташовані навпроти житлових будинків за адресою: вул. Срібнокільська, 16 та вул. Срібнокільська, 8, орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку, створеного на підставі рішення Київської міської ради від 02.03.2017 № 1070/2074 «Про створення парку відпочинку на земельній ділянці орієнтовною площею 7,54 га, розташованій між проспектом Миколи Бажана та вулицею Срібнокільською навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва (Парк «Срібний Кіл»)».

За результатами розгляду повідомляємо наступне.

Київською міською радою були прийняти рішення від 06.07.2017 №738/2900 «Про заходи спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва» та від 20.12.2017 №714/3721 про затвердження «Концепції збереження

зелених зон у місті Києві». Метою яких є покращення екологічного стану міста, підвищення рівня озеленення і недопущення забудови міста Києва за рахунок зелених зон.

КО «Київзеленбуд», в межах компетенції, підтримує наміри мешканців Дарницького району щодо створення на земельних ділянках які розташовані навпроти житлових будинків за адресою: вул. Срібнокільська, 16 та вул. Срібнокільська, 8, орієнтовною площею 0,318 га та 0,1154 га об'єктів благоустрою зеленого господарства та приєднання їх до території парку навколо озера Срібний кіл у Дарницькому районі м. Києва (Парк «Срібний Кіл») за умови дотримання вимог містобудівної документації та вирішення майнових питань.

Звертаємо Вашу увагу на те, що з метою залучення громадськості до створення об'єктів благоустрою зеленого господарства в місті Києві, Київська міська рада прийняла рішення від 26 червня 2018 року № 997/5061 «Про ініціативи створення об'єктів благоустрою зеленого господарства міста Києва».

Ініціатор разом з заявою щодо ініціативи створення зеленої зони надає до постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики встановлений перелік документів.

У разі підтримки ініціативи створення зеленої зони, постійна комісія Київської міської ради з питань екологічної політики надасть КО "Київзеленбуд" протокольне доручення щодо необхідності подання клопотання для створення ініційованої зеленої зони у встановленому порядку.

Також повідомляємо, що згідно п. 1. ст. 24 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» підприємства, установи, організації забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи праві користування відповідно до закону.

З повагою

Генеральний директор Олексій КОРОЛЬ

Ніна Менчак (044) 272-40-52
Наталя Сапожнікова

КОРИСТУВАЧ

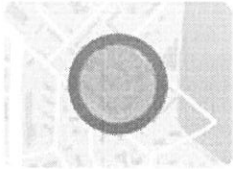
Вика
на OLX з **березень 2012 р.**
Онлайн 15 вересня 2022 р.

[redacted] Повідомлення

Усі оголошення автора

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Київ, Дарницький
Київська область



BLAGOVIST
агентство нерухомості

BLAGOVIST
агентство недвижимости

N08/15619
28.09.2022

9

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 72 78
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Заступнику Київського міського
голови – секретареві Київської
міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомляє, що відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 11 листопада 2015 року № 932 «Про затвердження Порядку розроблення регіональних стратегій і планів заходів з їх реалізації, а також проведення моніторингу та оцінки результативності реалізації зазначених регіональних стратегій і планів заходів» та від 05 серпня 2020 року № 695 «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на 2021-2027 роки», відповідної Методики, затвердженої наказом Мінрегіону України від 31.03.2016 № 79, виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) проводиться робота з розробки проєкту Стратегії розвитку міста Києва до 2035 року (далі – Стратегія–2035).

Враховуючи обставини, які позв'язані з військовою агресією російської федерації проти України та введенням воєнного стану в Україні відповідно до Указу Президента України від 24.02.2022 №64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», та зміни у депутатському складі Київської міської ради виникла необхідність оновлення складу робочої групи з розробки проєкту Стратегії розвитку міста Києва до 2035 року та Плану заходів з її реалізації (далі – Робоча група), утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 16.01.2020 № 43 (зі змінами), (додається).

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000FD0DA100
Підписувач Мельник Наталія Олегівна
Дійсний з 21.02.2022 10:24:25 по 21.02.2024 10:24:25

Департамент економіки та інвестицій
050/17-2815 від 27.09.2022

Пропозиції щодо кандидатур (не більше 2 осіб) від кожної постійної комісії Київської міської ради для включення до складу Експертних груп Робочої групи за відповідними напрямами просимо надати до 07.10.2022 за формою, що додається, через систему АСКОД і на електронну адресу: 2027677@ukr.net.

Додаток: на 30 арк.

З повагою

Директор Наталія МЕЛЬНИК

Вікторія МОХОНЬКО
Оксана ШЛАПАЦЬКА 202 76 72 202 72 95

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000FD0DA100
Підписувач Мельник Наталія Олегівна
Дійсний з 21.02.2022 10:24:25 по 21.02.2024 10:24:25

Департамент економіки та інвестицій

050/17-2815 від 27.09.2022

Додаток

Пропозиція

_____

(назва постійної комісії Київської міської ради)

щодо включення кандидатури до Робочої групи

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Назва Експертної групи	Контакти (телефон, електронна пошта)	Контакти помічника депутата

Додатки в АСКОД;

Заступник міського голови - секретар
Київської міської ради

Головам постійних комісій
Київської міської ради

Прошу розглянути в установленому порядку та надати пропозиції до Департаменту економіки та інвестицій в строк, зазначений в листі.

Іскоростенській Н.М.
Дикій К.В.
Чумаченко А.В.
Юнаковій С.М.
Павлову Ю.С.
Хоменку Д.Ю.

ВОЛОДИМИР БОНДАРЕНКО

28 вересня 2022 р.
№ 08/15619

08/231-347/ПР
07.02.2022

10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЄКТ

Про оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 27, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та на підставі клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 26 листопада 2021 року № 191, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити природний об'єкт ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня» у Солом'янському районі міста Києва згідно з додатком.

2. Національному технічному університету України «Київський політехнічний інститут імені Ігоря Сікорського» забезпечити охорону зазначеного у додатку до цього рішення об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкту.

3. Взяти до відома, що відповідно до статті 27 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» оголошення зазначеного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення проводиться без вилучення земельної ділянки у їх власника або користувача.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради ~~Денис МОСКАЛЬ~~

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова Денис МОСКАЛЬ

Секретар Євгенія КУЛЕБА

Виконувач обов'язків начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ №_____

Природний об'єкт, який оголошується ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня»

№	Назва	Місце розташування	Користувач природного об'єкту	Площа (га)	Коротка характеристика об'єкта
1.	Райська яблуня	Проспект Перемоги, 37 у Солом'янському районі м. Києва	Національний технічний університет України «Київський політехнічний інститут імені Ігоря Сікорського»	0,001	Дерево яблуні віком 160 років

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення
«Райська яблуня»

1 Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення дерево яблуні віком 160 років, яка знаходиться на проспекті Перемоги, 37 у Солом'янському районі міста Києва. Прийняття даного рішення дозволить забезпечити сприятливі умови для збереження цінних історичних екземплярів рослинного світу столиці.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 26 листопада 2021 року № 191 надано обґрунтування необхідності оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну цінність об'єкту, що пропонується для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Землекористувачем території, на якій знаходиться проектована ботанічна пам'ятка, є Національний технічний університет України «Київський політехнічний інститут імені Ігоря Сікорського».

Проектована ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Райська яблуня» – це дерево яблуні віком 160 років. Обхват дерева складає 2,2 метри, висота – 10 метрів. Це найстаріша яблуня, яка зростає на території міста Києва. Яблуня знаходиться навпроти 1-го навчального корпусу Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут імені Ігоря Сікорського» на просп. Перемоги, 37 у Солом'янському районі міста Києва. Орієнтовна площа об'єкту, що пропонується до заповідання – 0,001 га.

Ця яблуня має величезну історичну, екологічну та естетичну цінність. Яблуня *(Malus)* – рід листопадних дерев і кущів родини трояндових з кулеподібними солодкими чи кисло-солодкими плодами. Квіти мають п'ять пелюсток, які можуть бути білими, рожевими або червоними, зазвичай з червоними тичинками. Цвітіння відбувається навесні і значно варіюється залежно від підвиду і сорту. Цвіте дуже інтенсивно і квіти активно відвідують бджоли, причому перехресне запилення значно сприяє формуванню зав'язі і покращенню врожайності яблуневих дерев.

Яблуня поширена в північній півкулі і є одним з найбільш культивованих фруктових дерев у світі.

Проєкт оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» в якому визначено основні заходи зі збереження ботанічного об'єкту, який береться під охорону.

2. Мета і завдання видання рішення.

Рішення розроблене з метою збереження ботанічного різноманіття та збереження цінних історичних екземплярів рослинного світу столиці.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проєкт рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення дерево яблуні віком 160 років, яка знаходиться на проспекті Перемоги, 37 у Солом'янському районі міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Дана сфера суспільних відносин врегульована пунктом 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статями 27, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України»».

5. Фінансово-економічне обгрунтування.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує витрат міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці, матиме високе естетичне та біологічне значення, а також матиме історичну і меморіальну цінність.

7. Громадське обговорення.

Проєкт рішення не потребує громадського обговорення.

8. Суб'єкт подання та доповідач.

Суб'єктом подання проєкту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради – Москаль Денис Денисович, голова депутатської фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина».

Депутат Київської міської ради Денис МОСКАЛЬ

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center

02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48
т (073) 073-16-73, E-mail:kekz-office@ukr.net **Наш рахунок АТ Ощадбанк м. Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925 , UA393226690000026006300839053**

№ 191 від 26.11.2021 р. р.

Депутату Київської міської ради Д.Москалю

Шановний п. Денисе !

Просимо створити ботанічну пам, ятку природи місцевого значення « Райська яблуня» площею 0,001 га, в межах населеного пункту м. Києв, Соломенський район, за адресою пр. Перемоги, 37, навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського . Територія, де росте яблуня, перебуває у користування КПІ ім. Ігоря Сікорського, кадастровий номер 8000000000:69:036:0004.
Яблуня має вік біля 160 років, обхват ствола 2,20 м, висота 10 м. Це сама стара яблуня в м.Києві. Вона має величезну історичну, екологічну та естетичну цінність.

Обгрунтування, проект створення, схема, фото, погодження землекористувача додаються.

З повагою, Заслужений природоохоронець України , директор КЕКЦ Вл.Борейко

Обгрунтування створення ботанічної пам, ятки природи місцевого значення « Райська яблуня»

Пропонується створити ботанічну пам,ятку природи місцевого значення « Райська яблуня » площею 0,001 га, в межах населеного пункту м. Києв, Соломенський район, за адресою пр. Перемоги, 37, навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського . Територія, де росте яблуня, перебуває у користування КПІ ім. Ігоря Сікорського, кадастровий номер 8000000000:69:036:0004.

Яблуня має вік біля 160 років, обхват ствола 2,20 м, висота 10 м. Це сама стара яблуня в м.Києві. Вона має величезну історичну, екологічну та естетичну цінність.

Характеристика:

Я́блуня (*Malus*) — рід листопадних дерев і кущів родини трояндових з кулеподібними солодкими чи кисло-солодкими плодами.

Квіти мають п'ять пелюсток, які можуть бути білими, рожевими або червоними; зазвичай з червоними тичинками. Цвітіння відбувається навесні і значно варіюється залежно від підвиду і сорту. Цвіте дуже інтенсивно, і квіти активно відвідують бджоли, причому перехресне запилення значно сприяє формуванню зав'язі і покращенню врожайності яблуневих дерев. Тому в промислових садах рекомендується чергувати ряди різних сортів. Для якісного запилення рекомендовано на 1 га яблуневих садів розміщувати 2–2,5 сильні бджолині сім'ї. Медопродуктивність в середньому до 20 кг/га, при чому бджоли також збирають пилок, матки нарощують відкладання яєць, а сім'ї значно нарощують силу.

Яблуня поширена в північній півкулі. Культурні форми яблуні у світовому асортименті нараховують до 15 тисяч сортів. Яблуня є одним з найбільш культивованих фруктів у світі. Зокрема, український селекціонер Ро Лев Михайлович створив 12 сортів яблуні.

Яблука є важливим джерелом поживних речовин у країнах з помірним кліматом. Зимові яблука збирають в кінці осені і зберігають в камерах або на складах при температурі вищій за точку замерзання. В Україні вирощують близько 60 сортів яблук . У природній структурі плодових і ягідних насаджень

всіх категорій господарств на яблуні припадало 61,6 % площ (1980). У громадських садах вирощувалися переважно яблука. Світовий збір — 39 млн т. (1984).

Значення яблук полягає в тому, що вони є прекрасними попереджувачами накопичення холестерину в організмі і забезпечують підтримання вмісту холестерину на допустимому рівні за щоденного споживання. Цей ефект пояснюється високим вмістом пектину в шкірці. Крім того, пектин запобігає поглинанню жирів та цукрів і виводить холестерин з крові. Високий вміст калію в м'якоті яблук сприяє виведенню надлишкових вод з організму. Яблука корисні для роботи серця — підвищений вміст калію та присутність пектину запобігають відкладанню жирів в артеріальній стінці та виникненню артеросклерозу.

Враховуючи велику ботанічну та культурну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити дерево яблуні ботанічною пам, яткою природи місцевого значення «Райська яблуня»

з наступними заборонами:

1. ***Заборона рубки дерева .***
   Дозволяється спилюівати сухі гілки.

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, д.б.н. ***Парнікоза І.Ю.***

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України ***Борейко В.Є.***

Проект створення ботанічної пам, ятки природи місцевого значення « Райська яблуня»

Пропонується створити ботанічну пам,ятку природи місцевого значення « Райська яблуня » площею 0,001 га, в межах населеного пункту м. Києв, Соломенський район, за адресою пр. Перемоги, 37, навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського . Територія, де росте яблуня, перебуває у користування КПІ ім. Ігоря Сікорського, кадастровий номер 8000000000:69:036:0004.

Яблуня має вік біля 160 років, обхват ствола 2,20 м, висота 10 м. Це сама стара яблуня в м.Києві. Вона має величезну історичну, екологічну та естетичну цінність.

Характеристика:

Я́блуня (*Malus*) — рід листопадних дерев і кущів родини трояндових з кулеподібними солодкими чи кисло-солодкими плодами.

Квіти мають п'ять пелюсток, які можуть бути білими, рожевими або червоними; зазвичай з червоними тичинками. Цвітіння відбувається навесні і значно варіюється залежно від підвиду і сорту. Цвіте дуже інтенсивно, і квіти активно відвідують бджоли, причому перехресне запилення значно сприяє формуванню зав'язі і покращенню врожайності яблуневих дерев. Тому в промислових садах рекомендується чергувати ряди різних сортів. Для якісного запилення рекомендовано на 1 га яблуневих садів розміщувати 2–2,5 сильні бджолині сім'ї. Медопродуктивність в середньому до 20 кг/га, при чому бджоли також збирають пилок, матки нарощують відкладання яєць, а сім'ї значно нарощують силу.

Яблуня поширена в північній півкулі. Культурні форми яблуні у світовому асортименті нараховують до 15 тисяч сортів. Яблуня є одним з найбільш культивованих фруктів у світі. Зокрема, український селекціонер Ро Лев Михайлович створив 12 сортів яблуні.

Яблука є важливим джерелом поживних речовин у країнах з помірним кліматом. Зимові яблука збирають в кінці осені і зберігають в камерах або на складах при температурі вищій за точку замерзання. В Україні вирощують близько 60 сортів яблук . У природній структурі плодових і ягідних насаджень

всіх категорій господарств на яблуні припадало 61,6 % площ (1980). У громадських садах вирощувалися переважно яблука. Світовий збір — 39 млн т. (1984).

Значення яблук полягає в тому, що вони є прекрасними попереджувачами накопичення холестерину в організмі і забезпечують підтримання вмісту холестерину на допустимому рівні за щоденного споживання. Цей ефект пояснюється високим вмістом пектину в шкірці. Крім того, пектин запобігає поглинанню жирів та цукрів і виводить холестерин з крові. Високий вміст калію в м'якоті яблук сприяє виведенню надлишкових вод з організму. Яблука корисні для роботи серця — підвищений вміст калію та присутність пектину запобігають відкладанню жирів в артеріальній стінці та виникненню артеросклерозу.

Враховуючи велику ботанічну та культурну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити дерево яблуні ботанічною пам, яткою природи місцевого значення «Райська яблуня».

Координатор роботи по створенню об`єктів ПЗФ Київського еколого-культурного центру, д.б.н. — *Парнікоза І.Ю.*

Директор Київського еколого-культурного центру, Заслужений природоохоронець України — *Борейко В.Є.*

УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УКРАЇНИ
«КИЇВСЬКИЙ ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ
імені ІГОРЯ СІКОРСЬКОГО»
03056, м. Київ, пр-т Перемоги, 37; тел. (+38 044) 204-82-82 тел./факс (+38 044) 204-97-88
http://www.kpi.ua e-mail: mail@kpi.ua ЄДРПОУ 02070921

від 17.11.2021р. № Р/0600.01/0602.01/ 5247 /2021
на № _____ від _____

Директору Київського
еколого-культурного центру
Борейку Володимиру

02218, м. Київ, вул. Райдужна, 31-48,
kekz-office@ukr.net

Шановний пане Володимире!

НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УКРАЇНИ «КИЇВСЬКИЙ ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ імені ІГОРЯ СІКОРСЬКОГО» (Далі – КПІ ім. Ігоря Сікорського) опрацював ваше звернення у листі від 06.11.2021 №180 щодо погодження створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення дерева яблуні, яке росте біля першого навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського на площі 0,001 га та повідомляє.

Територія, на якій рекомендується створити ботанічну пам'ятку природи місцевого значення дерева яблуні, перебуває у користуванні та обслуговується КПІ ім. Ігоря Сікорського (Кадастровий номер: 8000000000:69:036:0004, площа: 27,2102 га, цільове призначення: Житлової забудови і громадського призначення для експлуатації та обслуговування навчально-наукових, адміністративних, господарських будівель і споруд та житлових будинків і гуртожитків).

Порядок створення й оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначено розділом VII Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

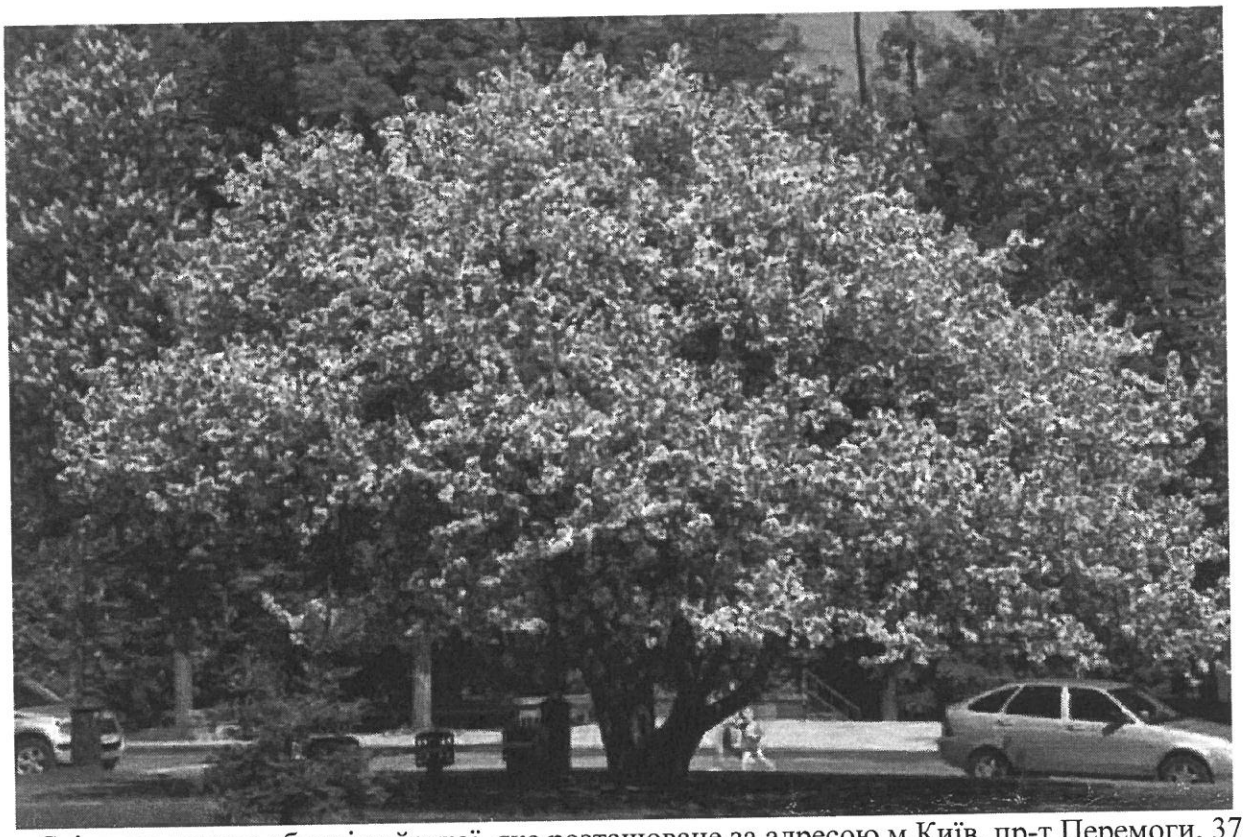
Відповідно до статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» КПІ ім. Ігоря Сікорського погоджує створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення дерева яблуні за адресою м. Київ, пр-т Перемоги, 37, площею 0,001 га без вилучення земельної ділянки у землекористувача за умови визначення географічних координат з подальшим відображенням меж території, рекомендованої до заповідання, на план-схемі території природно-заповідного фонду проекту рішення Київської міської ради щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення дерева яблуні та присвоєння назви «Райська яблуня».

Додаток: світлини дерева яблуні.

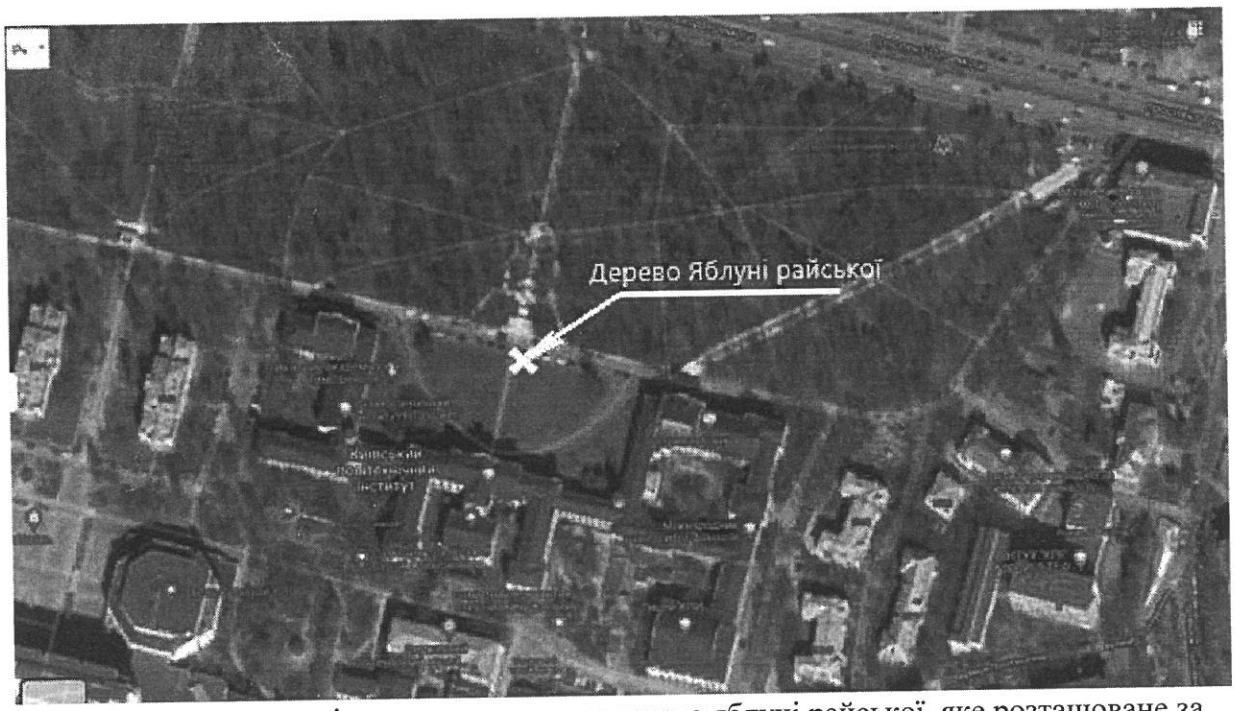
З повагою!
Проректор з адміністративної роботи **Вадим КОНДРАТЮК**

Виконавець:
Ігор ОПОЛІНСЬКИЙ
eko.dgr.kpi@gmail.com
тел. 204-95-79. к.111

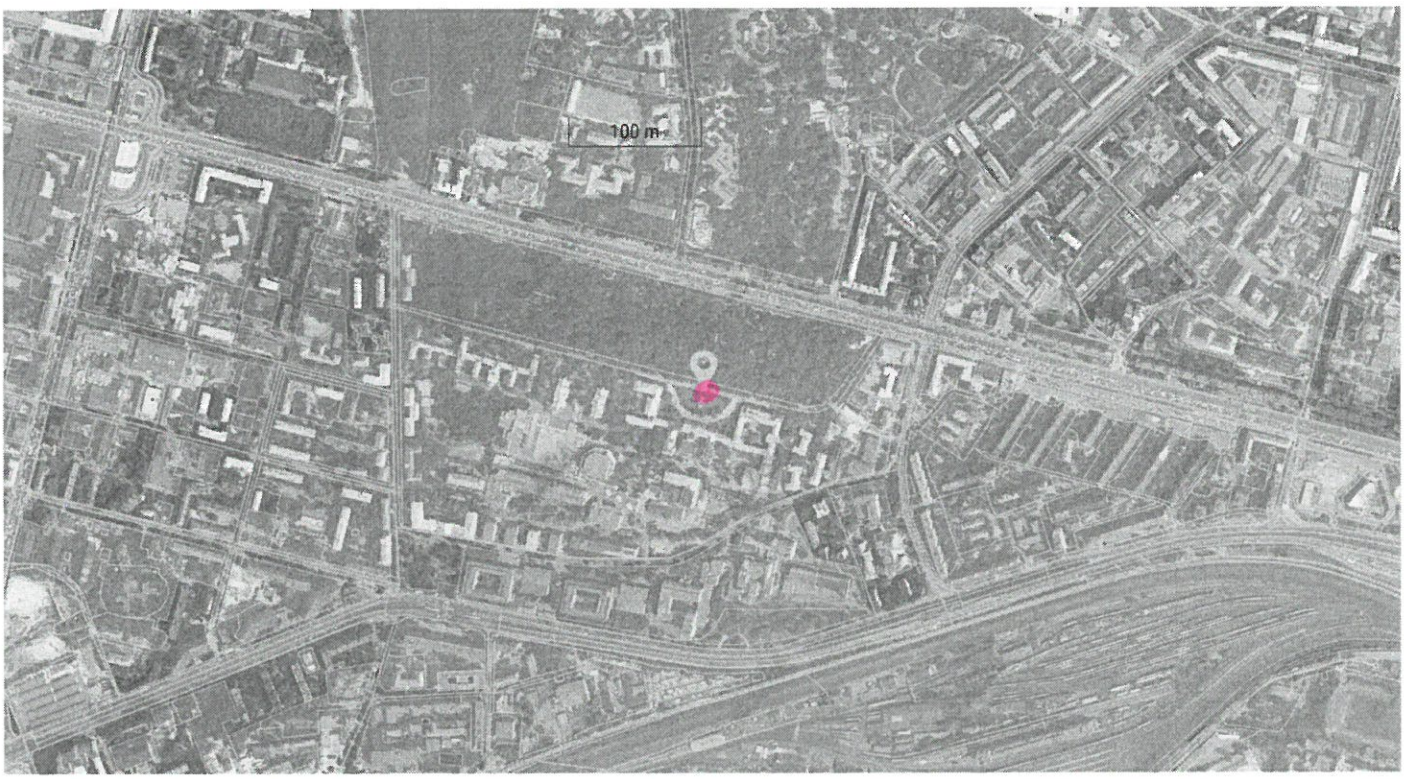
Додаток



Світлина дерева яблуні райської, яке розташоване за адресою м.Київ, пр-т Перемоги, 37 (навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського)



Світлина карти з місцем розташування дерева яблуні райської, яке розташоване за адресою м.Київ, пр-т Перемоги, 37 (навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського)



Схема

розташування ботанічної пам'ятки природи місцевого значення „Райська яблуня"

Конфиденциальность - Условия использования

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecology@kyivcity.gov.ua
Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

19.01.2022 077-176

Депутатові Київської міської ради
Денису МОСКАЛЮ

Шановний пане Денисе!

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) опрацювало клопотання Київського еколого культурного центру від 26.11.2021 № 191 щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Райська яблуня», яке надійшло Вашим депутатським зверненням від 11.01.2022 № 08/279/09/165-9 вих, та, в межах наданих повноважень, повідомляє.

Відповідно до статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» Управління схвалює клопотання про створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Райська яблуня» на території, визначеній в графічних матеріалах наданих до звернення депутата Київської міської ради Д. Москаля від 11.01.2022 № 08/279/09/165-9 вих.

З повагою

Начальник ЕЧП Олександр ВОЗНИЙ

Дмитро Бровко 366 64 17