КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ЗБЕРЕЖЕННЯ ТА ЗАХИСТУ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел.: (044) 202-72-34*

Протокол № 2/15
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань збереження та захисту культурної спадщини

від 31.01.2024 – 01.02.2024

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 5-й поверх, каб. 517 (10-й поверх, каб. 1021)

Склад комісії: 3 депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 депутати / депутатки Київської міської ради, члени постійної комісії:

Ярослав ФЕДОРЕНКО – голова постійної комісії, головуючий;

Інна ЯРМОЛЕНКО – секретар постійної комісії;

Костянтин УСОВ – заступник голови постійної комісії.

Відсутні: немає.

Присутні:

Ірина ЧЕРНЕНКО – заступниця директора Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Віктор ДВОРНІКОВ – перший заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу

	Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Марина СОЛОВЙОВА	– директорка Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Валентина ПЕЛИХ	– директорка Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Анатолій ФРОЛОВ	– директор ВП «КИЇВСЬКИЙ МІСЬКИЙ ЦЕНТР ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ «УКРАЇНСЬКЕ ТОВАРИСТВО ОХОРОНИ ПАМ'ЯТОК ІСТОРІЇ ТА КУЛЬТУРИ».

Порядок денний:

1. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР*.

   Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

2. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10 липня 2018 року № 1264/5328 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.12.2011 № 91-6-00947, укладеного між Київською міською радою та підприємством дитячо-юнацьким учбово-спортивним центром профспілок м. Києва «Авангард» (справа № 640983882), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-**43**/ПР*.

   Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

3. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКСІОС КОМПАНІ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Предславинській, 53-А у Печерському районі

міста Києва» (справа № 455417098), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-**49**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

4. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування жилого будинку на вул. Казимира Малевича, 24 у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 393931952), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16 січня 2024 року № 08/231-**53**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

5. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (для влаштування під'їзду до житлового будинку) на вул. Казимира Малевича у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 419399741), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18 січня 2024 року № 08/231-**70**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

6. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про поновлення акціонерному товариству «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «Антей» договору оренди земельної ділянки від 24 вересня 2004 року № 85-6-00148 (зі змінами)» (справа № 545905223), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16 січня 2024 року № 08/231-**56**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

7. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу громадянину Швецю Олександру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на

вул. Гамаліївській, 72 у Подільському районі міста Києва» (справа № 382732032), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-**78**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

8. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕЛЕСІВСЬКІ СКАРБИ» земельної ділянки в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – офісного центру (літ. А) на вул. Волоській, 11-А у Подільському районі міста Києва» (справа № 505043027), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-**80**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

9. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАРМАК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутових будівель на вул. Кирилівській 59-63 у Подільському районі міста Києва» (справа № 464394450), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-**93**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

10. **Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради** «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 575053620), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-**42**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

11. **Про розгляд** звернення ТОВ «СОЛАРІС» від 15.01.2024 № 01-142/2024 (вх.№ 08/1337 від 15.01.2024) щодо проведеної КП «Київський інститут земельних відносин» інвентаризації земель кадастрового кварталу 85:353, в результаті якої була сформована земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:85:353:0016) в справі № 252441256 та врахування прав та законних інтересів власників майна при розгляді **проєкту рішення Київської міської ради** «Про затвердження технічних документацій із землеустрою

щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

12.Різне.

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, який запропонував прийняти за основу порядок денний з 11-ти питань засідання постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 31.01.2024.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 31.01.2024.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини Ярослав ФЕДОРЕНКО звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Заяви про конфлікт інтересів не надходили.

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 31.01.2024 з 11-ти питань.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 31.01.2024 з 11-ти питань.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-1561/ПР*.

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.12.2023 № 08/231-1561/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення Київської міської ради** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-1561/ПР*.
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10 липня 2018 року № 1264/5328 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.12.2011 № 91-6-00947, укладеного між Київською міською радою та підприємством дитячо-юнацьким учбово-спортивним центром профспілок м. Києва «Авангард» (справа

№ 640983882), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-**43**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.01.2024 № 08/231-43/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ.

ВИРІШИЛИ: **Підтримати проєкт рішення Київської міської ради** «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 10 липня 2018 року № 1264/5328 «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.12.2011 № 91-6-00947, укладеного між Київською міською радою та підприємством дитячо-юнацьким учбово-спортивним центром профспілок м. Києва «Авангард» (справа № 640983882), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-**43**/ПР.*
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКСІОС КОМПАНІ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Предславинській, 53-А у Печерському районі міста Києва» (справа № 455417098), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-**49**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(*Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15.01.2024 року № 08/231-49/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).*

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини щодо об'єктів нерухомого майна, які перебувають у власності ТОВ «АКСІОС КОМПАНІ» та розташовані в межах Центрального історичного ареалу міста (*згідно з чинним Генеральним*

планом м.Києва, затвердженим рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 та згідно з наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 02.08.2021 № 599 «Про затвердження меж та режимів використання території історичних ареалів м. Києва») та за матеріалами «Детального плану території в межах вулиць Великої Васильківської, Академіка Філатова, Анрі Барбюса, Тверської та бульвару Дружби народів у Печерському районі м. Києва» – в межах зони регулювання забудови III категорії (*рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»* та *розпорядження КМДА від 17.05.2002 № 979 «Про внесення змін та доповнень до рішення виконкому Київської міської Ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920 «Про уточнення меж історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури в м. Києві»*), що потребує отримання інформації від Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про обмеження у використанні зазначеної земельної ділянки та наявність/відсутність режимоутворюючих об'єктів та інформації щодо дозвільних документів для їх будівництва.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ, Ірина ЧЕРНЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКСІОС КОМПАНІ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Предславинській, 53-А у Печерському районі міста Києва» (справа № 455417098), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-49/ПР*» ***та***, керуючись пунктом 3 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, ***створити підготовчу групу*** для забезпечення детального вивчення цього питання у складі депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

2. Повернутись до розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АКСІОС КОМПАНІ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Предславинській, 53-А у Печерському районі міста Києва» (справа № 455417098), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-49/ПР*» ***після отримання інформації*** від Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про обмеження у використанні зазначеної земельної ділянки та наявність/відсутність режимоутворюючих об'єктів та відповідного органу у сфері державного архітектурно-будівельного контролю

щодо дозвільних документів на будівництво об'єктів нерухомого майна, які перебувають у власності ТОВ «АКСІОС КОМПАНІ», а також ***результатів роботи підготовчої групи***.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування жилого будинку на вул. Казимира Малевича, 24 у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 393931952), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16 січня 2024 року № 08/231-53/ПР*.

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.01.2024 № 08/231-53/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини щодо інформації (за даними інтернет ресурсів) про наявність об'єкта історичної забудови минулого сторіччя (*який не досліджений за інформацією представниці Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації*) в межах земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:72:219:0013), розташування зазначеної земельної ділянки в межах території з обмеженнями, визначеними на підставі пам'яткоохоронного законодавства та необхідності детального вивчення зазначеного питання.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ДВОРНІКОВ, Ірина ЧЕРНЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування жилого будинку на вул. Казимира Малевича, 24 у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 393931952), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16 січня 2024 року № 08/231-53/ПР*» ***та створити спільну з постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (за згодою) робочу групу для опрацювання проєкту рішення***.

2. Повернутись до розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування жилого будинку на вул. Казимира Малевича, 24 у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 393931952), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16 січня 2024 року № 08/231-53/ПР*» ***після отримання інформації*** від Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ***та результатів роботи спільної з постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин робочої групи.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (для влаштування під'їзду до житлового будинку) на вул. Казимира Малевича у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 419399741), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18 січня 2024 року № 08/231-70/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18.01.2024 року № 08/231-70/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього,).

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення Київської міської ради*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БУДІВЕЛЬНЕ ОБ'ЄДНАННЯ «МРІЯ» земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (для влаштування під'їзду до житлового будинку) на вул. Казимира Малевича у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 419399741), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 18 січня 2024 року № 08/231-70/ПР.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення акціонерному товариству «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «Антей» договору оренди земельної ділянки від 24 вересня 2004 року № 85-6-00148 (зі змінами)» (справа № 545905223), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16 січня 2024 року № 08/231-**56**/ПР*.

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(*Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16.01.2024 № 08/231-56/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).*

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення Київської міської ради*** «Про поновлення акціонерному товариству «Закритий недиверсифікований венчурний корпоративний інвестиційний фонд «Антей» договору оренди земельної ділянки від 24 вересня 2004 року № 85-6-00148 (зі змінами)» (справа № 545905223), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 16 січня 2024 року № 08/231-**56**/ПР*».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Швецю Олександру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Гамаліївській, 72 у Подільському районі міста Києва» (справа № 382732032), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-**78**/ПР*».

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2024 № 08/231-78/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього,).

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення Київської міської ради*** «Про передачу громадянину Швецю Олександру Анатолійовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Гамаліївській, 72 у Подільському районі міста Києва» (справа № 382732032), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-78/ПР*».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.
Рішення прийнято.

8. Про розгляд рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕЛЕСІВСЬКІ СКАРБИ» земельної ділянки в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – офісного центру (літ. А) на вул. Волоській, 11-А у Подільському районі міста Києва» (справа № 505043027), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-80/ПР*.

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2024 № 08/231-80/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення Київської міської ради*** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕЛЕСІВСЬКІ СКАРБИ» земельної ділянки в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку – офісного центру (літ. А)

на вул. Волоській, 11-А у Подільському районі міста Києва» (справа № 505043027), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-**80**/ПР.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАРМАК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутових будівель на вул. Кирилівській 59-63 у Подільському районі міста Києва» (справа № 464394450), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-**93**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.01.2024 № 08/231-93/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини щодо розташування земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:096:0008) площею 1,4278 га в межах Центрального історичного ареалу міста Києва (*відповідно до наказу Міністерства культури та інформаційної політики України від 02.08.2021 № 599 «Про затвердження меж та режимів використання території історичних ареалів м. Києва» та згідно з Генеральним планом міста Києва, затвердженим рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804*), в межах пам'яткоохоронних територій відповідно до інформації Департаменту охорони культурної спадщини (виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.11.2023 № 066-4040, Міністерства культури та інформаційної політики України від 12.04.2023 № 06/35/3429-23, Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2017 № 060-10075, (пам'ятка археології національного значення «Кирилівська стоянка первісних людей епохи палеоліту», вул. Кирилівська (Фрунзе), 59-61, *постанова Кабінету Міністрів України від 03.09.2009 № 928, охоронний № 260052-Н*, зона охоронюваного ландшафту, археологічна охоронна зона (*рішення виконкому Київської міської ради народних депутатів від 16.07.19779 № 920, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979),* території пам'ятки ландшафту і історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра», *наказ Міністерства культури і туризму України від 03.02.2010 № 58/0/16-10, в редакції Міністерства культури України від 16.06.2011 № 453/0/16-11*, охоронний № 560-Кв); по вул. Кирилівській

(Фрунзе), 59-61 розташована пам'ятка археології місцевого значення «Могильник» (*рішення виконавчого комітету Київської міськради народних депутатів від 17.11.1987 № 1112*); межує з «Могильником на Юрковиці, IX-XI століття», Північним схилом гори Юрковиця, що занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 05.07.2023 № 360 як пам'ятка археології місцевого значення, охоронний № 3132-Кв.).

В межах земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:096:0008) за адресою: вул. Кирилівська, 59-63 розташовуються щойно виявлені об'єкти культурної спадщини – Комплекс хірургічної лікарні І. та М. Зайцевих при якій існувала синагога XIX-поч. XX ст.: у складі Головний корпус хірургічної лікарні, вул. Кирилівська (Фрунзе), 61 та Лікарняний корпус хірургічної лікарні, вул. Кирилівська (Фрунзе), 63 (*листи Департаменту охорони культурної спадщини (виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.11.2023 № 066-4040, Департаменту культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.12.2017 № 060-10075, Міністерства культури та інформаційної політики України від 12.04.2023 № 06/35/3429-23*).

На щойно виявлені об'єкти культурної спадщини між Головним управлінням охорони культурної спадщини Київської міської державної адміністрації та ВАТ «Фармак» в 2007 році укладені охоронні договори (договір № 1157 від 15.05.2007) на об'єкт загальною площею 1217,8 кв. м на вул. Фрунзе, 61 та на об'єкт загальною площею 1463 кв. м на вул. Фрунзе 63-Б (договір № 1158 від 15.05.2007).

Обмеження у використанні земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:85:096:0008) встановлені науково-проєктною документацією «Про затвердження меж і режимів використання зон охорони памятки ландшафту, історії місцевого значення «Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра», затвердженої наказом Департаменту охорони культурної спадщини (виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 24.05.2022 № 23, щодо якої (відповідно до листа Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.11.2023 № 066-4040, на засіданні Консультативної ради з питань охорони культурної спадщини від 21.09.2023 № 08/23) було схвалено рішення щодо замовлення експертного висновку, рецензії, тощо із визначення відповідності законодавству.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ, Ірина ЧЕРНЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***1. Відкласти розгляд проєкту рішення Київської міської ради*** «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАРМАК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутових будівель на вул. Кирилівській 59-63 у Подільському районі міста Києва» (справа № 464394450), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської*

*міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-**93**/ПР* ***та створити підготовчу групу у складі депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини із залученням представників департаментів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та розробників землевпорядної документації для забезпечення детального вивчення питання, в т.ч. щодо дотримання вимог пам'яткоохоронного законодавства.***

2. Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вжити заходів щодо перевірки дотримання АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ФАРМАК» умов охоронних договорів.

3. Повернутися до розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ФАРМАК» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування адміністративно-побутових будівель на вул. Кирилівській 59-63 у Подільському районі міста Києва» (справа № 464394450), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19 січня 2024 року № 08/231-**93**/ПР* ***після отримання результатів перевірки та інформації за результатами роботи підготовчої групи.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 575053620), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-**42**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(*Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-42/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).*

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ДВОРНІКОВ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення Київської міської ради*** «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації

земель» (справа № 575053620), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 15 січня 2024 року № 08/231-**42**/ПР*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

11. Про розгляд звернення ТОВ «СОЛАРІС» від 15.01.2024 № 01-142/2024 (вх.№ 08/1337 від 15.01.2024) щодо проведеної КП «Київський інститут земельних відносин» інвентаризації земель кадастрового кварталу 85:353, в результаті якої була сформована земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:85:353:0016) в справі № 252441256 та врахування прав та законних інтересів власників майна при розгляді **проєкту рішення Київської міської ради** «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР*.

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(*Лист ТОВ «СОЛАРІС» від 15.01.2024 № 01-142/2024 (вх.№ 08/1337 від 15.01.2024), доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-1469/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).*

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, який за зверненням ТОВ «СОЛАРІС» від 15.01.2024 № 01-142/2024, керуючись частиною другою статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 та враховуючи, що технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель (*складові справи – контейнера № 626405339),* які відповідно до проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР*, пропонується затвердити цим рішенням, охоплюють територію, що має обмеження, визначені на підставі пам'яткоохоронного законодавства, включив до розгляду постійної комісії зазначений проєкт рішення.

ВИСТУПИЛИ:

Віктор ДВОРНІКОВ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати з рекомендаціями проєкт рішення Київської міської ради «***Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо

інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-1469/ПР*, ***а саме: виключити позицію 2 Додатку до проєкту рішення (справа № 252441256 «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 85:353 обмеженого вул. Набережно-Хрещатицькою, вул. Спаською, вул. Почайнинською та вул. Сковороди Григорія у Подільському районі м. Києва)*** та ***повернути її на доопрацювання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1.

Рішення прийнято.

ПРОДОВЖЕННЯ засідання
постійної комісії Київської міської ради
з питань збереження та захисту культурної спадщини від 31.01.2024

01.02.2024

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, каб. 1021

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, який зазначив, що 01.02.2024 – продовження засідання постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 31.01.2024 та запропонував повернутися до розгляду питання № 1 та питання № 11 порядку денного та скасувати голосування, а саме: щодо розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР*.

ВИРІШИЛИ: Повернутися до розгляду питання № 1 порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 31.01.2024, а саме: щодо розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.
Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини Ярослав ФЕДОРЕНКО звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

ВИСТУПИЛИ:
Ярослав ФЕДОРЕНКО, Інна ЯРМОЛЕНКО.

Про потенційний (теоретичний, можливий) конфлікт інтересів заявив голова постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини Ярослав ФЕДОРЕНКО щодо питання № 1 та питання № 11 порядку денного, а саме:

– щодо розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР*;

– щодо розгляду звернення ТОВ «СОЛАРІС» від 15.01.2024 № 01-142/2024 (вх.№ 08/1337 від 15.01.2024) щодо проведеної КП «Київський інститут земельних відносин» інвентаризації земель кадастрового кварталу 85:353, в результаті якої була сформована земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:85:353:0016) в справі № 252441256 та врахування прав та законних інтересів власників майна при розгляді проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР* та зазначив, що у розгляді, підготовці та прийнятті цих рішень не буде приймати участь, керуючись нормами Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, статтею 35^1 Закону України «Про запобігання корупції», статтею 59^1 Закону України «Про місцеве самоврядування» (*де визначено, що якщо неучасть особи у прийнятті рішення призведе до втрати повноважності відповідного колегіального органу, особа, у якої наявний конфлікт інтересів, бере участь у прийнятті колегіальним органом рішення (у зв'язку з яким виник конфлікт інтересів) за умови*

самостійного публічного повідомлення про конфлікт інтересів (про що вноситься відповідний запис до протоколу засідання колегіального органу).

Про потенційний конфлікт інтересів заявила депутатка Київської міської ради – секретар постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини Інна ЯРМОЛЕНКО щодо питання № 1 порядку денного та питання № 11 порядку денного, а саме:

– щодо розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР*;

– щодо розгляду звернення ТОВ «СОЛАРІС» від 15.01.2024 № 01-142/2024 (вх.№ 08/1337 від 15.01.2024) щодо проведеної КП «Київський інститут земельних відносин» інвентаризації земель кадастрового кварталу 85:353, в результаті якої була сформована земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:85:353:0016) в справі № 252441256 та врахування прав та законних інтересів власників майна при розгляді проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР* та зазначила, що у розгляді, підготовці та прийнятті цих рішень не буде приймати участь, керуючись нормами Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, статтею 35^1 Закону України «Про запобігання корупції», статтею 59^1 Закону України «Про місцеве самоврядування».

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, який запропонував скасувати результати голосування від 31.01.2024 щодо підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР*.

ВИРІШИЛИ: Скасувати результати голосування від 31.01.2024 щодо підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу

ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР)*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Інна ЯРМОЛЕНКО).

Рішення прийнято.

12. Повторний розгляд питання № 1 порядку денного про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР*.

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08.12.2023 № 08/231-1561/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).

ВИРІШИЛИ: Підтримати **проєкт рішення Київської міської ради** «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПОДІЛ НЬЮКОНЦЕПТ ПРОДЖЕКТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель на вул. Верхній Вал, 70 А у Подільському районі міста Києва» (справа № 425419014), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 08 грудня 2023 року № 08/231-**1561**/ПР*.

ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Костянтин УСОВ), «не голосували» – 2 (Ярослав ФЕДОРЕНКО, Інна ЯРМОЛЕНКО).

Рішення не прийнято.

СЛУХАЛИ:

Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини **щодо повернення до розгляду питання № 11 порядку денного, а саме: про розгляд** звернення ТОВ «СОЛАРІС» від 15.01.2024 № 01-142/2024 (вх.№ 08/1337 від 15.01.2024) щодо проведеної КП «Київський інститут земельних відносин» інвентаризації земель кадастрового кварталу 85:353, в результаті якої була сформована земельна ділянка (кадастровий номер 8000000000:85:353:0016) в справі № 252441256 та врахування прав та законних інтересів власників майна при розгляді **проєкту**

рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР*.

До справи-контейнеру № 626405339 входять 10-ть технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель, які зазначені в додатку до проєкту рішення (далі – Додаток), де позиція друга Додатку – це справа № 252441256 «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 85:353 обмеженого вул. Набережно-Хрещатицькою, вул. Спаською, вул. Почайнинською та вул. Сковороди Григорія у Подільському районі м. Києва», про яку йдеться у зверненні ТОВ «СОЛАРІС» від 15.01.2024 № 01-142/2024.

ВИСТУПИЛИ:
Марина СОЛОВЙОВА

ВИРІШИЛИ: Повернутися до розгляду питання № 11 порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 31.01.2024, а саме: щодо розгляду проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:
Ярослава ФЕДОРЕНКА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини **про скасування результатів голосування за проєкт рішення Київської міської ради** «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР*.

ВИРІШИЛИ: **Скасувати результати голосування за проєкт рішення** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР*.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 2, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 1 (Інна ЯРМОЛЕНКО).

Рішення прийнято.

13. Повторний розгляд питання № 11 порядку денного про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР.*

Проєкт рішення опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики, постійною комісією Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин (профільна ПК).

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23.11.2023 № 08/231-1469/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього).

ВИРІШИЛИ: Підтримати **проєкт рішення Київської міської ради** «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» (справа № 626405339), *доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 23 листопада 2023 року № 08/231-**1469**/ПР.*
ГОЛОСУВАННЯ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 1 (Костянтин УСОВ), «не голосували» – 2 (Ярослав ФЕДОРЕНКО, Інна ЯРМОЛЕНКО).
Рішення не прийнято.

Голова комісії **Ярослав ФЕДОРЕНКО**

Секретар комісії **Інна ЯРМОЛЕНКО**