КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОПЛАНУВАННЯ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044 *тел.: (044) 202-70-22*

Протокол № 19/60
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

від 01.11.2023

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, 12.00

Склад комісії: 26 депутатів Київської міської ради.

Присутні 25 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії:

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ	-	голова постійної комісії, головуючий;
Олександр МІЩЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Володимир КРАВЕЦЬ	-	перший заступник голови постійної комісії;
Віктор ГРУШКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Євген КУЗЬМЕНКО	-	перший заступник голови постійної комісії;
Владислав ТУРЕЦЬ	-	заступник голови постійної комісії;
Олена ОВРАМЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Юрій ЗУБКО	-	заступник голови постійної комісії;
Микола КОНОПЕЛЬКО	-	заступник голови постійної комісії;
Максим МАКАРЕНКО	-	заступник голови постійної комісії;
Вікторія БУРДУКОВА	-	заступник голови постійної комісії;
Юрій ФЕДОРЕНКО	-	секретар постійної комісії;
Ігор БАЛЕНКО	-	члени постійної комісії
Георгій ЗАНТАРАЯ		
Дмитро КАЛІНІЧЕНКО		
Катерина КИРИЧЕНКО		

Сергій КРИМЧАК
Олена МАРЧЕНКО
Наталія ПАСТУХОВА
Юрій СУЛИГА
Анатолій ШАПОВАЛ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ
Катерина ГЛІМБОВСЬКА
Олег ЛЕВЧЕНКО
Олесь МАЛЯРЕВИЧ

Відсутній 1 депутат Київської міської ради: Юлія СИМУНІНА.

Присутні та запрошені:

Семенова К. І.	-	депутатка Київської міської ради;
Пелих В. М.	-	директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Попович О. М.	-	директор Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Работнік Б. П.	-	директор Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Соловйова М. М.	-	директор Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Мішустіна О. П.	-	представниця Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Зайченко Т. В.	-	заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Савчук А. А.	-	представник Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
Кухаров К. В.	-	представник Головного управління Держгеокадастру у м. Києві та Київській області;
Шарій В. В.	-	директор КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД», з питання 5 порядку денного;
Шмідт Т. В.	-	з питань 5 та 6 порядку денного;
Максимчук М. С.		

Максимчук А. О.		
Гайченя Т. Л.	-	з питання 8 порядку денного;
Калько Д. О.	-	по справах № 484110390 та № 408410713;
Данильченко І. В.	-	по справі № 498419691;
Сукенніков О. В.	-	по справах № 750245412, № 334139686, № 759871418 та № 782873417;
Перов Д. А.	-	представник ГО «МАПА РЕНОВАЦІЇ»;
Остапенко М. А.	-	по справі № 411392701;
Рутковська О. А.		
Томин М. М.		
Ткаченко Т. О.		
Оксютенко О. І.		
Фролов А. О.		
Тарасенко Д. О.		
Мищенко Є. М.		
Дрюченко В. В.		
Бойко Н. С.	-	по справі № 205347036;
Бережний О.	-	по справі № 711939391;
Іщенко А. С.	-	по справі № 394117662;
Сависько С. В.	-	по справі № 384338682;
Деркульський Р.	-	по справах № 364444419, № 547041174, № 205113621 та № 681100524;
Олексієнко С. Б.	-	по справі № 400393765;
Кучерявий О. О.	-	по справі № 528839673;
Береза В. В.		
Семенець О. А.	-	по справі № 692781120;
Гогуля О. С.	-	по справі № 323906066;
Желепа О. М.	-	по справі № 444417655;
Біленко В. І.	-	по справі № 611995344;
Чебан М. Г.	-	по справі № 730768050;
Логвинська Г. П.		
Савінов В. С.	-	по справі № 696050580;
Маковій В. В.		
Ігнатенко В. І.	-	по справі № 541927522 (А-12294);
Костюк В. В.	-	по справі № 558033953;
Наумова Є. І.	-	по справі № 372830704;
Бабутіна Н. І.		
Яшуніна І. О.	-	по справі № 602123907;
Нестуля Т. В.		
Борисенко О. А.	-	по справі № 785331013;
Степашко В. І.		
Сохненко О. В.		
Замікула Б. С.	-	по справі № 679183952;
Абдуллєв В. Г.	-	по справі № А-27096;
Панасєвич О. Г.	-	з питання 10.2 порядку денного;

Ліхтаренко О. І.
Железницький С. О.
Назарчук В. М.
Іщенко Г. М. - з питання 11 порядку денного.

Порядок денний:

1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про організаційно-правові заходи щодо увічнення пам'яті Дмитра Коцюбайла (позивний «Да Вінчі») у найменуванні об'єктів міського підпорядкування на території міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Бондаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-**1270/ПР**) - **матеріали додаються.***

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування та зовнішніх зв'язків проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 21/50 засідання цієї комісії від 31.10.2023).*

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам з кадастровими номерами 8000000000:66:178:0255, 8000000000:66:178:0256, 8000000000:66:178:0257, що розташовані між вул. Микільсько-Слобідською та просп. Броварським у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Бондаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.09.2023 № 08/231-**1189/ПР**) - **матеріали додаються.***

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 8/35 засідання цієї комісії від 03.10.2023).*

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Балабаєвій Наталії Михайлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2023 № 08/231-**699/ПР**) - **матеріали додаються.***

   *Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики.*

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16 червня 2010 року № 85-6-00482, укладеного між Київською міською радою та Боярчуковим Сергієм

Григоровичем» *за поданням депутатів Київської міської ради К. Семенової та В. Васильчука* (*доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.09.2023 № 08/231-**1190/ПР***) - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини вирішено створити спільну робочу групу з представниками постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин для доопрацювання проєкту рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 05.10.2023 вх. № 08/30530 з проханням визначити представників постійної комісії для участі у вищезазначеній робочій групі.

5. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» *за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення міста Києва (доручення Київського міського голови від 04.08.2023 № 08/231-**943/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **14.09.2023** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

6. **Про розгляд листа Київської міської військової адміністрації від 01.09.2023 № 015-192 (вх. № 08/26576 від 04.09.2023)** щодо розгляду колективного звернення Максимчук М. С. та ін. від 20.07.2023 вх. № КО-7449 стосовно заміни квартир, передбачених для відселення мешканців житлового будинку на вул. Мілютенка, 23-А, який не придатний для проживання, - ***матеріали додаються.***

7. **Про розгляд звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГІДРОСПЕЦБУД.» від 05.10.2023 № 1/43 (вх. № 08/30808 від 06.10.2023)** з проханням посприяти у вирішенні питання своєчасного розгляду проєкту детального плану території промрайону «Борщагівський-1» в межах проспекту Леся Курбаса, вулиць Героїв Космосу, Жмеринської, залізниці у Святошинському районі м. Києва, організації та проведення громадських обговорень і, у разі позитивного відгуку, затвердження детального плану території - ***матеріали додаються.***

8. **Про розгляд звернення Приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» від 27.10.2023 № 4453/42/36/02-23 (вх. № 08/33325 від 27.10.2023)** з проханням не вчиняти дії з приводу підготовки проєкту рішення про передачу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:034:0010 у користування ТОВ «ВЕРІС-ФОРМ» чи іншим особам, а також ініціювати проведення перевірки законності та правомірності надання дозволу на розроблення та погодження документації із землеустрою, на підставі якої зареєстрована вказана земельна ділянка, - ***матеріали додаються.***

9. **Розгляд проєктів рішень –** ***матеріали додаються***

9.1. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(продаж земельних ділянок (або прав на них), надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):***

484110390	492493784 669345233	636894958	692781120	512139003	

9.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок - державні, комунальні підприємства, юридичні особи):***

750245412	334139686	759871418	782873417	498419691	323906066
444417655	497447696	411392701	597639086	657443925	682833992
625143908	630703901	452398622	354436165	617174419	244826148
641054444	416446447				

9.3. Розгляд **проєктів рішень** ***(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

611995344	460523738	505353873	252811777		

9.4. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до них, зміна цільового призначення земельної ділянки, розірвання договору оренди земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок - юридичні особи):***

205347036	408410713	А-27096	497050363	390550839	А-25673
570544908	434441604	565005384	239431442	411630879	374197492

743203050	648770571	466470379	534441118	730768050	711939391
510947639	664884428	752391398	304490220	353939666	394117662
447395336	300535795	653540539	304412503	477056331	679183952
374739943	384338682	708494637	519843638	243482282	440430192
544843424	239347591	567636417	364444419	547041174	205113621
681100524	306329392	696050580	382783711	478643054	400393765
393915096	602543948	571839055	581639592		

9.5. Повторний розгляд проєктів рішень ***з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:***

П-9827	528839673				

9.6. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(передача / приватизація - громадяни):***

541927522 (А-12294)	638033831	455279712	666182833	450288013	312994865
322959345	322932522	789707293	558033953	685982853	456282763
675412823	312845661	227686622	620602795	372830704	542228496
527327188	312854079				

9.7. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельної ділянки в постійне користування – юридичні особи):***

645730185	537901779	571201713	675200138	353816381	602123907
785331013					

9.8. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

330118743	519001921	201128657	340109323	468012008	567301740
699810110	787389014	К-27684	669610154		

9.9. Розгляд **проєктів рішень** ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

664790165	330143310	310128788	506501097	330115987	310151223
411014853	201607583	698900145	310137211	490015714	320124372
659400195	561701905	201897341	539301306	572001605	350197242
506201362					

10. Різне.

10.1. Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 23.06.2023 (реєстр. № 24/187 від 06.07.2023), створеної 15.06.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні депутата Київської міської ради Володимира Кравця від 30.05.2023 № 08/279/09/208-591 (вх. № 08/16077 від 30.05.2023), щодо розширення меж території Совського кладовища – ***матеріали додаються.***

10.2. Розгляд протоколу засідання робочої групи від 25.08.2023 (реєстр. № 29/192 від 19.09.2023), створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вх. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування – ***матеріали додаються.***

11. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об’єкту ботанічною пам’яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава» *за поданням депутатки Київської міської ради К. Семенової (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.01.2023 № 08/231-**42/ПР**) -* ***матеріали додаються.***

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли:

- *звернення СГТОВ АГРОКОМБІНАТ «ХОТІВСЬКИЙ» від 06.03.2023 № 11 (вх. № 08/6410 від 07.03.2023) з проханням не приймати рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава»;*
- *звернення СГТОВ АГРОКОМБІНАТ «ХОТІВСЬКИЙ» від 13.06.2023 № 38 (вх. № 08/17805 від 13.06.2023) з проханням створити робочу групу з розгляду*

питання про оголошення природного об'єкта ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава».

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин ***15.06.2023*** *розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Терентьєва М. О.*

Виноситься на повторний розгляд*, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою* ***ухвалено не було.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло депутатське звернення депутатки Київської міської ради – членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Ю. Симуніної від 01.11.2023 № 08/279/09/237-90 (вх. № 08/33871 від 01.11.2023) про неможливість бути присутньою на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 01.11.2023.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 01.11.2023.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

12. СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про пропозицію щодо ***включення до проєкту порядку денного розгляду протоколу засідання робочої групи від 31.10.2023 (реєстр. № 31/194 від 01.11.2023),*** створеної 14.09.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, з питання організації підготовки проєктів детальних планів територій у м. Києві, в тому числі організації їх громадського обговорення та передачі таких проєктів на розгляд Київської міської ради.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до проєкту порядку денного розгляд протоколу засідання робочої групи від 31.10.2023 (реєстр. № 31/194 від 01.11.2023),*** створеної 14.09.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, з питання організації підготовки проєктів детальних планів територій у м. Києві, в тому числі організації їх громадського обговорення та передачі таких проєктів на розгляд Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 19, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 01.11.2023 з підтриманою пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва щодо включення питання до порядку денного.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин від 01.11.2023 з підтриманою пропозицією голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайла Терентьєва щодо включення питання до порядку денного.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 20, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

На виконання вимог статті 18 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури,

містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв звернувся до депутатів / депутаток із запитанням про наявність у будь-кого з них реального чи потенційного конфлікту інтересів стосовно будь-якого з питань порядку денного, а також про наявність у будь-кого з них відомостей про конфлікт інтересів у іншого депутата / депутатки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повідомив присутнім, що перший заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Володимир Кравець надав до постійної комісії лист від 31.10.2023 № 08/279/09/208-643 (вх. № 08/33702 від 31.10.2023) щодо того, що він не братиме участі у розгляді та обговоренні проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЕЛАТ ПАЛАЦ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Круглоуніверситетській, 10 у Печерському районі міста Києва» *(справа № **752391398**)* та проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:76:058:0002) для реконструкції з надбудовою під готель нежитлової будівлі з подальшим обслуговуванням та експлуатацією на вул. Еспланадній, 17 у Печерському районі міста Києва» *(справа № **708494637**)* у зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про організаційно-правові заходи щодо увічнення пам'яті Дмитра Коцюбайла (позивний «Да Вінчі») у найменуванні об'єктів міського підпорядкування на території міста Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Бондаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-**1270/ПР**) - **матеріали додаються.***

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

   *Постійною комісією Київської міської ради з питань місцевого самоврядування та зовнішніх зв'язків проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 21/50 засідання цієї комісії від 31.10.2023).*

   Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

   *(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-1270/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 119-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про організаційно-правові заходи щодо увічнення пам'яті Дмитра Коцюбайла (позивний «Да Вінчі») у найменуванні об'єктів міського підпорядкування на території міста Києва» ***з рекомендаціями, викладеними у протоколі № 21/50 позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з питань місцевого самоврядування та зовнішніх зв'язків від 31.10.2023, а саме: підпункт 2.3 пункту 2 проєкту рішення викласти у такій редакції: «2.3. В установленому порядку опрацювати питання щодо присвоєння озелененій території загального користування (скверу) найменування «Сквер Дмитра «Да Вінчі» Коцюбайла».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

2. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам з кадастровими номерами 8000000000:66:178:0255, 8000000000:66:178:0256, 8000000000:66:178:0257, що розташовані між вул. Микільсько-Слобідською та просп. Броварським у Дніпровському районі м. Києва» *за поданням депутата Київської міської ради В. Бондаренка (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.09.2023 № 08/231-**1189/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

*Постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 8/35 засідання цієї комісії від 03.10.2023).*

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2023 № 08/231-1189/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 13-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельним ділянкам з кадастровими номерами 8000000000:66:178:0255, 8000000000:66:178:0256, 8000000000:66:178:0257, що розташовані між вул. Микільсько-Слобідською та просп. Броварським у Дніпровському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

3. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про виплату громадянці Балабаєвій Наталії Михайлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку» *(доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2023 № 08/231-**699/ПР**) - **матеріали додаються.***

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

*(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 19.09.2023 № 08/231-699/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього **- на 9-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про виплату громадянці Балабаєвій Наталії Михайлівні одноразової матеріальної допомоги за належну для одержання земельну ділянку».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

4. **Про розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16 червня 2010 року № 85-6-00482, укладеного між Київською міською радою та Боярчуковим Сергієм Григоровичем» *за поданням депутатів Київської міської ради К. Семенової та В. Васильчука* (*доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.09.2023 № 08/231-**1190/ПР***) - ***матеріали додаються.***

Постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини вирішено створити спільну робочу групу з представниками постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин для доопрацювання проєкту рішення.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини від 05.10.2023 вх. № 08/30530 з проханням визначити представників постійної комісії для участі у вищезазначеній робочій групі.

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 25.09.2023 № 08/231-1190/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, лист постійної комісії Київської міської ради з питань

збереження та захисту культурної спадщини від 05.10.2023 вх. № 08/30530 - ***на 7-ми арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Включити до складу робочої групи, створеної 03.10.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини для доопрацювання проєкту рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 16 червня 2010 року № 85-6-00482, укладеного між Київською міською радою та Боярчуковим Сергієм Григоровичем», ***депутатів Київської міської ради – членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Владислава Турця, Юрія Зубка та Вікторію Бурдукову.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

5. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва» *за поданням Департаменту будівництва та житлового забезпечення міста Києва (доручення Київського міського голови від 04.08.2023 № 08/231-**943/ПР**)* - ***матеріали додаються.***

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **14.09.2023** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

(Доручення Київського міського голови від 04.08.2023 № 08/231-943/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього ***- на 11-ти арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир ШАРІЙ, Тетяна ШМІДТ, Марія МАКСИМЧУК, Борис РАБОТНІК, Юрій ЗУБКО, Євген КУЗЬМЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 06 жовтня 2016 року № 168/1172 «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» земельних ділянок для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 10.

Рішення прийнято.

6. **Про розгляд листа Київської міської військової адміністрації від 01.09.2023 № 015-192 (вх. № 08/26576 від 04.09.2023)** щодо розгляду колективного звернення Максимчук М. С. та ін. від 20.07.2023 вх. № КО-7449 стосовно заміни квартир, передбачених для відселення мешканців житлового будинку на вул. Мілютенка, 23-А, який не придатний для проживання, - ***матеріали додаються.***

(Лист Київської міської військової адміністрації від 01.09.2023 № 015-192 (вх. № 08/26576 від 04.09.2023) ***- на 7-ми арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Тетяна ШМІДТ, Марія МАКСИМЧУК, Юрій ЗУБКО.

ВИРІШИЛИ: ***Доручити Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ З УТРИМАННЯ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ «СПЕЦЖИТЛОФОНД» розглянути лист Київської міської військової адміністрації від 01.09.2023 № 015-192 (вх. № 08/26576 від 04.09.2023)*** щодо розгляду колективного звернення Максимчук М. С. та ін. від 20.07.2023 вх. № КО-7449 стосовно заміни квартир, передбачених для відселення мешканців житлового будинку на вул. Мілютенка, 23-А, який не придатний для проживання, ***та за результатами розгляду поінформувати постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

7. **Про розгляд звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГІДРОСПЕЦБУД.» від 05.10.2023 № 1/43 (вх. № 08/30808 від 06.10.2023)** з проханням посприяти у вирішенні питання своєчасного розгляду проєкту детального плану території промрайону «Борщагівський-1» в межах проспекту Леся Курбаса, вулиць Героїв Космосу, Жмеринської, залізниці у Святошинському районі м. Києва, організації та проведення громадських обговорень і, у разі позитивного відгуку, затвердження детального плану території - ***матеріали додаються.***

(Звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГІДРОСПЕЦБУД.» від 05.10.2023 № 1/43 (вх. № 08/30808 від 06.10.2023) ***- на 2-х арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Направити звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УКРГІДРОСПЕЦБУД.» від 05.10.2023 № 1/43 (вх. № 08/30808 від 06.10.2023) на розгляд робочої групи, створеної 14.09.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, з питання організації підготовки проєктів детальних планів територій у м. Києві, в тому числі організації їх громадського обговорення та передачі таких проєктів на розгляд Київської міської ради у складі членів / членкинь постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Терентьєва М. О., Конопелька М. В., Марченко О. Л., Симуніної Ю. М., Міщенка О. Г., Кримчака С. О. під головуванням Терентьєва М. О.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 23, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

8. **Про розгляд звернення Приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» від 27.10.2023 № 4453/42/36/02-23 (вх. № 08/33325 від 27.10.2023)** з проханням не вчиняти дії з приводу підготовки проєкту рішення про передачу земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:034:0010 у користування ТОВ «ВЕРІС-ФОРМ» чи іншим особам, а також ініціювати проведення перевірки законності та правомірності надання дозволу на розроблення та погодження документації із

землеустрою, на підставі якої зареєстрована вказана земельна ділянка, - ***матеріали додаються.***

(Звернення Приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» від 27.10.2023 № 4453/42/36/02-23 (вх. № 08/33325 від 27.10.2023) ***- на 3-х арк.****)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Тетяна ГАЙЧЕНЯ.

ВИРІШИЛИ: ***Направити звернення Приватного акціонерного товариства «Акціонерна компанія «Київводоканал» від 27.10.2023 № 4453/42/36/02-23 (вх. № 08/33325 від 27.10.2023) до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для врахування при підготовці проєктів рішень щодо відведення земельної ділянки на вул. Ямській, 48-А та вул. Ямській, 48-Б, а також доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) провести перевірку щодо законності використання земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:034:0010 і у разі виявлення порушень вжити відповідних заходів реагування.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 23, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.
Рішення прийнято.

9. Розгляд проєктів рішень – ***матеріали додаються***

9.1. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(продаж земельних ділянок (або прав на них), надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки):***

9.1.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)» *(справа №* ***484110390,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.07.2023 № 08/231-845/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **14.09.2023** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Віктор ГРУШКО.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***пропозицію першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Віктора Грушка щодо зняття з розгляду проєкту рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 5, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 19.
Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:
Віктор ГРУШКО, Дмитро КАЛЬКО, Валентина ПЕЛИХ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки на вул. Оноре де Бальзака, 63 у Деснянському районі м. Києва громадянину Дубенку Сергію Сергійовичу для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (для експлуатації та обслуговування магазину-кафе з літнім майданчиком)».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.
Рішення прийнято.

9.1.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок (або прав на них) на земельних торгах (аукціоні) та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них (без права забудови) на земельних торгах» *(справи № **492493784, № 669345233,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.09.2023 № 08/231-1094/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельних ділянок (або прав на них) на земельних торгах (аукціоні) та визначення переліку земельних ділянок для опрацювання можливості продажу права оренди на них (без права забудови) на земельних торгах» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити проєкт рішення пунктом 29 такого змісту: «29. Внести зміни до таблиці № 1 додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5649 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (у редакції рішення Київської міської ради від 31.08.2021 № 2185/2226), а саме: в Оболонському районі виключити позицію 13 (вул. Героїв Дніпра, 45) та позицію 14 (вул. Героїв Дніпра, 59)». Пункт 29 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 30.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

9.1.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки (без права забудови) для експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на вул. Федора Максименка в Оболонському районі м. Києва» *(справа № **636894958,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2023 № 08/231-1203/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж на земельних торгах права оренди земельної ділянки (без права забудови) для експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на вул. Федора Максименка в Оболонському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

9.1.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу» *(справа № **692781120,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.10.2023 № 08/231-1302/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

9.1.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЛАТОВЛАД» для реконструкції нежитлових будівель під офісний центр з магазинами, рестораном та підземною автостоянкою, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Прорізній, 25-А у Шевченківському районі м. Києва» *(справа № **512139003,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2023 № 08/231-1333/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист ТОВ «ЗЛАТОВЛАД» від 30.10.2023 № 7/2023 (вх. № 08/33590 від 30.10.2023) з проханням розглянути можливість надання розстрочки на три роки у зв'язку з введеним в Україні воєнним станом.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександра МІШУСТІНА, Валентина ПЕЛИХ, Владислав ТУРЕЦЬ, Сергій КРИМЧАК, Дмитро ПЕРОВ.

Представниця Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Олександра Мішустіна повідомила присутнім, що будинок прибутковий на вул. Прорізній, 25-А у Шевченківському районі м. Києва внесений до переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини. Відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» на об'єктах культурної спадщини дозволено тільки реставрацію. Зазначеним проєктом рішення запропоновано передати земельну ділянку для реконструкції, що не відповідає законодавству.

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Валентина Пелих зазначила про те, що було отримано усі необхідні погодження: Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а також Міністерства культури та інформаційної політики України. Земельна ділянка сформована для реконструкції нежитлових будівель під офісний центр з магазинами, рестораном та підземною автостоянкою, їх подальшої експлуатації та обслуговування.

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Валентина Пелих повідомила присутнім, що на земельній ділянці розташовані дві будівлі за адресами: вул. Прорізна, 25-А та вул. Володимирська, 43-В, які перебувають у власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЛАТОВЛАД». Нежитлова будівля на Прорізній, 25-А – щойно виявлений об'єкт культурної спадщини, щодо неї укладений охоронний договір між ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЛАТОВЛАД» та Департаментом охорони культурної спадщини виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Нежитлова будівля на

вул. Володимирській, 43-В не перебуває на обліку як об'єкт культурної спадщини.

Представник ГО «МАПА РЕНОВАЦІЇ» Дмитро Перов запропонував замінити у проєкті рішення слово «реконструкція» словом «реставрація», оскільки на пам'ятках передбачений лише один вид робіт відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини».

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЛАТОВЛАД» від 30.10.2023 № 7/2023 (вх. № 08/33590 від 30.10.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про продаж земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЛАТОВЛАД» для реконструкції нежитлових будівель під офісний центр з магазинами, рестораном та підземною автостоянкою, їх подальшої експлуатації та обслуговування на вул. Прорізній, 25-А у Шевченківському районі м. Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***доповнити преамбулу проєкту рішення словами та цифрами: «Порядок здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 № 381» та «лист ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЛАТОВЛАД» від 30.10.2023 № 7/2023 (вх. № 08/33590 від 30.10.2023)»;***
- ***пункт 8 проєкту рішення викласти у такій редакції: «8. На підставі листа ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗЛАТОВЛАД» від 30.10.2023 № 7/2023 (вх. № 08/33590 від 30.10.2023) надати розстрочення платежу за придбання земельної ділянки, зазначеної у пункті 4 цього рішення, строком на 3 (три) роки та визначити умови надання розстрочення платежу за придбання земельної ділянки:***

8.1. Покупець зобов'язаний сплатити залишок ціни продажу земельної ділянки (пункт 7 цього рішення) у такому порядку:

- 50 відсотків залишку ціни продажу земельної ділянки протягом 30 календарних днів після нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу земельної ділянки (перший платіж);

- інші 50 відсотків залишку ціни продажу земельної ділянки шляхом погашення суми розстроченого платежу протягом 3 (трьох) років рівними частинами (чергові платежі) щомісяця до 25 числа, починаючи з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж.

8.2. Розмір чергового платежу визначається з урахуванням індексу інфляції, встановленого Державною службою статистики України за період з місяця, що настає за тим, в якому внесено перший платіж, по місяць, що передує місяцю внесення чергового платежу. При цьому якщо у будь-якому місяці індекс інфляції становитиме менше 100 відсотків, то

під час визначення розміру чергового платежу він враховується за такий місяць на рівні 100 відсотків.

8.3. При простроченні сплати першого платежу або погашення розстроченого платежу більш як на два місяці розстрочення платежу за придбання земельної ділянки припиняється.

8.4. Установити договором купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у пункті 4 цього рішення, обтяження права власності покупця на земельну ділянку шляхом накладення заборони на розпорядження нею, у тому числі продаж або інше відчуження покупцем земельної ділянки та / або інших речових прав на неї до повного розрахунку за договором купівлі-продажу, зокрема заборонити:

- укладати договори купівлі-продажу, міни, дарування або іншого відчуження земельної ділянки, а також передавати земельну ділянку в заставу (іпотеку) та до статутного капіталу юридичних осіб;

- поділ земельної ділянки або її об'єднання з іншими земельними ділянками;

- у разі передачі покупцем земельної ділянки в оренду надавати згоду орендарям на заставу (іпотеку) права оренди земельної ділянки, а також на передачу (внесення) права оренди земельної ділянки до статутного капіталу юридичних осіб;

- укладати договори суперфіцію та вчиняти будь-які інші дії та правочини, які можуть спричинити або пов'язані у майбутньому з переходом права власності на земельну ділянку до інших осіб.»

- ***пункт 10 проєкту рішення доповнити словами та цифрами «та вжити заходів для внесення до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно відомостей щодо обтяжень права власності, передбачених підпунктом 8.4 пункту 8 цього рішення, на земельну ділянку, зазначену в пункті 4 цього рішення.***
- ***виключити з проєкту рішення пункт 9.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

9.2. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання земельних ділянок - державні, комунальні підприємства, юридичні особи):***

9.2.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ліцею «Еко» № 198 на бульв. Жуля Верна, 9-А у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **750245412,***

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2023 № 08/231-1207/ПР).

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд ліцею «Еко» № 198 на бульв. Жуля Верна, 9-А у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд Київської гімназії № 154 на просп. Берестейському, 63 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **334139686,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2023 № 08/231-1208/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд Київської гімназії № 154 на просп. Берестейському, 63 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд спеціалізованої школи № 197 імені Д. О. Луценка на вул. Доманицького Василя, 12 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **759871418,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2023 № 08/231-1209/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд спеціалізованої школи № 197 імені Д. О. Луценка на вул. Доманицького Василя, 12 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд середньої загальноосвітньої школи № 83 на вул. Героїв Космосу, 3 у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **782873417,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.09.2023 № 08/231-1210/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ СВЯТОШИНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ

КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд середньої загальноосвітньої школи № 83 на вул. Героїв Космосу, 3 у Святошинському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Заслонова Костянтина, 14 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **498419691,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.08.2023 № 08/231-1048/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання УПРАВЛІННЮ ОСВІТИ ДАРНИЦЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель і споруд навчального закладу на вул. Заслонова Костянтина, 14 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання НАЦІОНАЛЬНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ФІЗИЧНОГО ВИХОВАННЯ І СПОРТУ УКРАЇНИ земельної ділянки в постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладів освіти на просп. Соборності, 5-В у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **323906066,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 28.08.2023 № 08/231-1035/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання НАЦІОНАЛЬНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ ФІЗИЧНОГО ВИХОВАННЯ І СПОРТУ УКРАЇНИ земельної ділянки в постійне користування для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд закладів освіти на просп. Соборності, 5-В у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Навчально-виховному комплексу допрофесійної підготовки та технічної творчості молоді м. Києва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу освіти на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 58 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **444417655,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2021 № 08/231-3493/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, сім'ї, молоді та спорту.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Навчально-виховного комплексу допрофесійної підготовки та технічної творчості молоді м. Києва від 13.10.2023 № 272 (вх. № 08/31673 від 13.10.2023) щодо прискорення розгляду проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Навчально-виховному комплексу допрофесійної підготовки та технічної творчості молоді м. Києва у постійне користування земельної ділянки для експлуатації та обслуговування закладу освіти на вул. Патріарха Мстислава Скрипника, 58 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ ВИЩОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ «КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування гуртожитку на вул. Горлівській, 124 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **497447696,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.03.2021 № 08/231-946/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї та соціальної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ ВИЩОМУ НАВЧАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ «КИЇВСЬКИЙ МЕДИЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ» земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування гуртожитку на вул. Горлівській, 124 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Національному заповіднику «Києво-Печерська лавра» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування об'єктів Національного Києво-Печерського історико-культурного заповідника на вул. Лаврській, 9 у Печерському районі міста Києва» *(справа № **411392701,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.09.2023 № 08/231-1188/ПР).*

*Постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій проєкт рішення **підтриманий з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 22/61 засідання цієї комісії від 03.10.2023).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.10.2023 № 018-690 (вх. № 08/30978 від 09.10.2023) з проханням виправити нумерацію пунктів проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Максим ОСТАПЕНКО, Юрій ЗУБКО, Олена ОКСЮТЕНКО, Тетяна ТКАЧЕНКО, Микола КОНОПЕЛЬКО.

Представник Національного заповідника «Києво-Печерська лавра» Максим Остапенко зазначив, що всі об'єкти нерухомого майна, розташовані на території Національного заповідника «Києво-Печерська лавра», перебувають у державній власності в особі Міністерства культури та інформаційної політики України та знаходяться у користуванні Національного заповідника «Києво-Печерська лавра».

Представниця ГО «УТОПІК» Олена Оксютенко повідомила присутнім, що на сьогодні ГО «УТОПІК» перебуває у корпусі № 19. Цей корпус знаходиться за межами цілісного майнового комплексу заповідника. Корпус № 19 на сьогодні перебуває у користуванні ГО «УТОПІК» на підставі охоронного договору, який не розірваний. Також є низка рішень суду, якими закріплено неможливість розірвання охоронного договору. Представниця ГО «УТОПІК» Олена Оксютенко повідомила про внесення неправдивих відомостей до офіційних документів. Прикладом цього є акт приймання-передачі цілісного майнового комплексу заповідника. Земельна ділянка, на якій знаходиться корпус № 19, не може перебувати у користуванні заповідника, оскільки корпус розташований за межами лаврської стіни.

Представниця Національного заповідника «Києво-Печерська лавра» Тетяна Ткаченко зазначила, що корпус № 19 є складовою цілісного майнового комплексу Національного заповідника «Києво-Печерська лавра». На сьогодні він оформлений як державна власність та оформлено оперативне управління цим об'єктом. ГО «УТОПІК» перебуває там на підставі охоронного договору на користування, але балансоутримувачем є Національний заповідник «Києво-Печерська лавра», власність – державна і в оперативному управлінні заповідника.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій, викладене у протоколі № 22/61 позачергового засідання цієї комісії від 03.10.2023, та лист виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 09.10.2023 № 018-690 (вх. № 08/30978 від 09.10.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Національному заповіднику «Києво-Печерська лавра» земельних

ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування об'єктів Національного Києво-Печерського історико-культурного заповідника на вул. Лаврській, 9 у Печерському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: пункти 3 (нумерація якого дублюється) (в тому числі підпункти 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9), 4, 5, 6 вважати пунктами 4 (в тому числі підпункти 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8, 4.9), 5, 6, 7.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.2.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Національній бібліотеці України імені Ярослава Мудрого земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-книгосховища бібліотеки на Боричевому узвозі, 13 у Подільському районі міста Києва» *(справа № **597639086,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 25.03.2020 № 08/231-757/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Національній бібліотеці України імені Ярослава Мудрого земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку-книгосховища бібліотеки на Боричевому узвозі, 13 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Вербицького Архітектора, 12 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **657443925,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2023 № 08/231-1174/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Вербицького Архітектора, 12 у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

9.2.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території на вул. Михайла Омеляновича-Павленка у Печерському районі міста Києва» *(справа №* ***682833992,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.08.2023 № 08/231-966/ПР).*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» у постійне користування земельної ділянки для утримання та благоустрою зелених зон і зелених насаджень та обслуговування озелененої території на вул. Михайла Омеляновича-Павленка у Печерському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

9.2.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНЬОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки у постійне користування на перетині вул. Западинської та пров. Академіка Патона у Подільському районі міста Києва» *(справа № **625143908,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.01.2023 № 08/231-22/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНЬОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки у постійне користування на перетині вул. Западинської та пров. Академіка Патона у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки у постійне користування на вул. Кирилівській, 152 в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **630703901,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.01.2023 № 08/231-52/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА

«КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки у постійне користування на вул. Кирилівській, 152 в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки у постійне користування на вул. Боричів Тік, 17, 19, 21 у Подільському районі міста Києва, яка використовується як зелені насадження загального користування» *(справа № **452398622,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2023 № 08/231-1307/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КИЇВСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ОБ'ЄДНАННЮ ЗЕЛЕНОГО БУДІВНИЦТВА ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ МІСТА «КИЇВЗЕЛЕНБУД» земельної ділянки у постійне користування на вул. Боричів Тік, 17, 19, 21 у Подільському районі міста Києва, яка використовується як зелені насадження загального користування».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **354436165,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1356/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

9.2.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 42 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **617174419,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.09.2022 № 08/231-1355/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 42 кварталі Білодібровного лісництва у Деснянському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

9.2.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 64 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **244826148,** доручення заступника міського*

голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2022 № 08/231-1716/ПР).

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 64 кварталі Броварського лісництва у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 17 кварталі Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **641054444,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2022 № 08/231-1717/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки у постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 17 кварталі Микільського лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.2.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ

ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 33 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **416446447,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.12.2022 № 08/231-1719/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО» земельної ділянки в постійне користування для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг у 33 кварталі Дарницького лісництва у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.3. Розгляд **проєктів рішень *(затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель):***

9.3.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **611995344,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.07.2023 № 08/231-889/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення Головного управління земель оборони та фондів від 22.09.2023 № 407/2783 (вх. № 08/28729 від 22.09.2023) з проханням повернути на доопрацювання технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 79:036, обмеженого вул. Ямська та річкою Либідь у Голосіївському районі м. Києва, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 72:211, обмеженого вул. Федорова Івана, вул. Ямська та річкою Либідь у Голосіївському районі м. Києва та технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 66:438 в межах острова Труханів, обмежений річками Дніпро, Десенка та затокою Матвіївська у Дніпровському районі м. Києва.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Головного управління земель оборони та фондів від 22.09.2023 № 407/2783 (вх. № 08/28729 від 22.09.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з додатка до проєкту рішення порядковий номер 7, реєстраційний номер справи 566552709 «Технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель на території кадастрового кварталу 79:036, обмеженого вул. Ямська та річкою Либідь у Голосіївському районі м. Києва», та повернути справу до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

9.3.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **460523738,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.10.2023 № 08/231-1290/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

9.3.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **505353873,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.10.2023 № 08/231-1306/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.
Рішення прийнято.

9.3.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель» *(справа № **252811777,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.10.2023 № 08/231-1313/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист виконачого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.10.2023 № 018-762 (вх. № 08/33586 від 30.10.2023) з проханням повернути до Департаменту земельних ресурсів виконачого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на доопрацювання вищезазначений проєкт рішення разом з матеріалами справи № 252811777.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист виконачого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.10.2023 № 018-762 (вх. № 08/33586 від 30.10.2023), зняти з розгляду проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

9.4. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень *(надання / передача, поновлення договорів оренди земельних ділянок та внесення змін до***

них, зміна цільового призначення земельної ділянки, розірвання договору оренди земельної ділянки, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок - юридичні особи):

9.4.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГУДОЛІ» договору оренди земельної ділянки від 01 лютого 2010 року № 63-6-00571 (зі змінами)» *(справа № **205347036,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2023 № 08/231-786/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ГУДОЛІ» від 17.10.2023 № 9 (вх. № 08/32171 від 18.10.2023) з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення товариства з обмеженою відповідальністю «ГУДОЛІ» від 17.10.2023 № 9 (вх. № 08/32171 від 18.10.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГУДОЛІ» договору оренди земельної ділянки від 01 лютого 2010 року № 63-6-00571 (зі змінами)» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.4.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Зеніну Євгену Миколайовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі кафе з благоустроєм прилеглої території на вул. Кибальчича Миколи, 9-а у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **408410713,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.05.2023 № 08/231-565/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення:

- *громадянина Зеніна Є. М. від 03.07.2023 вх. № 08/З-2145 (е) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 4.10 пункту 4 та пункт 7;*
- *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.08.2023 № 057-08/3-2187 (е)-1119 (вх. № 08/23635 від 03.08.2023) з проханням викласти пункт 8 проєкту рішення у такій редакції: «8. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 цього рішення, що підлягає продажу громадянину Зеніну Євгену Миколайовичу», пункт 8 проєкту рішення вважати пунктом 9;*
- *громадянина Зеніна Є. М. від 30.10.2023 вх. № 08/З-3364 (е) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Дмитро КАЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи виступ представника заявника Дмитра Калька та звернення громадянина Зеніна Є. М. від 03.07.2023 вх. № 08/З-2145 (е) та від 30.10.2023 вх. № 08/З-3364 (е), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Зеніну Євгену Миколайовичу земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування будівлі кафе з благоустроєм прилеглої території на вул. Кибальчича Миколи, 9-а у Дніпровському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та звернення громадянина Зеніна Є. М. від 30.10.2023 вх. № 08/З-3364 (е);***
- ***доповнити проєкт рішення новим пунктом такого змісту: «Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:66:034:0009) площею 0,0362 га для експлуатації та обслуговування будівлі кафе з благоустроєм прилеглої території на вул. Кибальчича Миколи, 9-а у Дніпровському районі міста Києва, що підлягає продажу громадянину Зеніну Євгену Миколайовичу (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.08)»;***
- ***виключити з проєкту рішення підпункт 4.10 пункту 4, пункти 5 та 7. Нумерацію пунктів проєкту рішення привести у відповідність до прийнятих змін.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.
Рішення прийнято.

9.4.3. Про поновлення Товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» на 1 рік договору оренди земельної ділянки від 03.07.2018 № 759 площею 0,0400 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі - закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва *(справа № **А-27096,** доручення Київського міського голови від 01.11.2019 № 08/25163)* – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення:

- *ОСН «КМ «РУСАНІВКА» від 08.10.2021 вх. № 08/24508 щодо можливого порушення вимог законодавства під час підготовки та видання містобудівних умов та обмежень для проєктування об'єкта будівництва, затверджених наказами Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26.02.2020 № 219 та від 05.05.2020 № 432;*
- *ТОВ «ІСІДА» від 26.01.2022 вх. № 08/1879 щодо розповсюдження недостовірної інформації ОСН «КМ «РУСАНІВКА» та з проханням припинити чинити тиск на ресторан «Смородина»;*
- *ТОВ «ІСІДА» від 26.10.2023 вх. № 08/33170 щодо надання довідки про відсутність заборгованості з платежів, контроль за справлянням яких покладено на контролюючі органи.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Поновити*** Товариству з обмеженою відповідальністю «ІСІДА» ***на 1 рік*** договір оренди земельної ділянки від 03.07.2018 № 759 площею 0,0400 га для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі - закладу громадського харчування на Русанівській набережній, 7 у Дніпровському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 03.07.2018 № 759 на 1 рік та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 22, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 3.

Рішення прийнято.

9.4.4. Про поновлення ПРИВАТНОМУ БАГАТОПРОФІЛЬНОМУ НАУКОВО-ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ТАЛІСМАН» на 15 років договору оренди земельної ділянки від 01.07.2005 № 78-6-00282 площею 0,8088 га для будівництва, експлуатації та

обслуговування складської бази та автостоянки на вул. Вербовій, 20 в Оболонському районі м. Києва *(справа № **497050363,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.07.2020 № 08/14510)* – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ПБНВП «ТАЛІСМАН» від 27.10.2023 вх. № 08/33351 з проханням долучити до матеріалів справи довідку про відсутність заборгованості зі сплати податків, зборів та інших загальнообов'язкових платежів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Поновити*** ПРИВАТНОМУ БАГАТОПРОФІЛЬНОМУ НАУКОВО-ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ТАЛІСМАН» ***на 15 років*** договір оренди земельної ділянки від 01.07.2005 № 78-6-00282 площею 0,8088 га для будівництва, експлуатації та обслуговування складської бази та автостоянки на вул. Вербовій, 20 в Оболонському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 01.07.2005 № 78-6-00282 на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

9.4.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» договору оренди земельної ділянки від 29 листопада 2013 року № 5924» *(справа № **390550839,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2023 № 08/231-983/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» договору оренди земельної ділянки від 29 листопада 2013 року № 5924».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.6. Про поновлення ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» на 5 років договору оренди земельної ділянки від 29.11.2013 № 5923 площею 0,0538 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва *(справа № **А-25673,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.10.2018 № 08/19465)* – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» від 24.10.2023 вх. № 08/32873 з проханням долучити до матеріалів справи довідку про відсутність заборгованості з орендної плати.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Поновити*** ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГІЛЬДІЯ НЕРУХОМОСТІ» ***на 5 років*** договір оренди земельної ділянки від 29.11.2013 № 5923 площею 0,0538 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Глибочицькій, 12 у Шевченківському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.11.2013 № 5923 на 5 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» земельної ділянки в оренду для розміщення об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **570544908,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.09.2023 № 08/231-1118/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРАЇНСЬКА АВТОМОБІЛЬНА КОРПОРАЦІЯ» земельної ділянки в оренду для розміщення об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Новопирогівській у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Асфальтобетонний завод «АБ Столичний» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств на вул. Новопирогівській, 60 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **434441604,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2023 № 08/231-1154/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу приватному акціонерному товариству «Асфальтобетонний завод «АБ Столичний» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації

основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств на вул. Новопирогівській, 60 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮНІКОМ» ЛТД договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 79-6-00656» *(справа № **565005384,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2023 № 08/231-1173/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ЮНІКОМ» ЛТД від 02.10.2023 вх. № 08/29670 з проханням у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Наталія ПАСТУХОВА.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Наталії Пастухової та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ЮНІКОМ» ЛТД від 02.10.2023 вх. № 08/29670, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ЮНІКОМ» ЛТД договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2008 року № 79-6-00656» ***з рекомендаціями, а саме: у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «на 5 років» замінити словами та цифрами «на 15 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.4.10. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Дулана Олександра Олександровича для

будівництва, експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Професора Делоне, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69 (мікрорайон Жуляни) у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **239431442,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2023 № 08/231-897/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **14.09.2023** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Дулана Олександра Олександровича для будівництва, експлуатації та обслуговування складських будівель на вул. Професора Делоне, 49, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69 (мікрорайон Жуляни) у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

9.4.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок (щодо поділу земельної ділянки, наданої в оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ», кадастровий номер 8000000000:96:062:0005)» *(справа № **411630879,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.09.2023 № 08/231-1092/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок (щодо поділу земельної ділянки, наданої в

оренду ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «САДІВНИЧИЙ КООПЕРАТИВ «ВІКТОРІЯ», кадастровий номер 8000000000:96:062:0005)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАМБЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Бутлерова Академіка, 8 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **374197492,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.05.2023 № 08/231-562/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЛАМБЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на вул. Бутлерова Академіка, 8 у Дніпровському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МХП» договору оренди земельної ділянки від 14 липня 2008 року № 79-6-00635 (зі змінами)» *(справа № **743203050,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.09.2023 № 08/231-1195/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «МХП» договору оренди земельної ділянки від 14 липня 2008 року № 79-6-00635 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ ДІМ «РИБАЛКА» договору оренди земельної ділянки від 20 грудня 2018 року № 1387» *(справа № **648770571,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.10.2023 № 08/231-1352/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТОРГОВИЙ ДІМ «РИБАЛКА» договору оренди земельної ділянки від 20 грудня 2018 року № 1387».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.4.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05 березня 2004 року № 85-6-00105, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОРН» *(справа*

*№ **466470379,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.08.2022 № 08/231-1004/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 05 березня 2004 року № 85-6-00105, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «КОРН».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

9.4.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТІ ГЕЙТ» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на просп. Степана Бандери, 8, корп. 39, 39а в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **534441118,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2023 № 08/231-1220/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.11.2023 вх. № 08/33933 з проханням внести зміни до проєкту рішення у зв'язку з технічною помилкою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.11.2023 вх. № 08/33933, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТІ ГЕЙТ» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на просп. Степана Бандери, 8, корп. 39, 39а в Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: пункт 1 проєкту рішення викласти у такій редакції: «1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТІ ГЕЙТ» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості земельної ділянки за адресою: просп. Степана Бандери, 8, 39, 39а в Оболонському районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення; код виду цільового призначення – 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості)».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АДАМАНС» договору оренди земельної ділянки від 30 жовтня 2018 року № 1241» *(справа № **730768050,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2023 № 08/231-1219/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «АДАМАНС» договору оренди земельної ділянки від 30 жовтня 2018 року № 1241».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.4.18. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРАНТ ПРОФ ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями комерційного призначення та торгівельного центру на вул. Оноре де Бальзака,

68/18 у Деснянському районі міста Києва» *(справа **711939391,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.10.2021 №08/231-3849/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **17.11.2021** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Грушка.*

Виноситься на повторний розгляд**, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою **ухвалено не було.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр БЕРЕЖНИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представника Товариства з обмеженою відповідальністю «ГАРАНТ ПРОФ ІНВЕСТ» Олександра Бережного підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГАРАНТ ПРОФ ІНВЕСТ» земельної ділянки в оренду для будівництва, експлуатації та обслуговування житлового комплексу з вбудовано-прибудованими приміщеннями комерційного призначення та торгівельного центру на вул. Оноре де Бальзака, 68/18 у Деснянському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення підпункт 3.9 пункту 3.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.4.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30 липня 2002 року № 75-6-00033, укладеного між Київською міською радою та спільним українсько-німецьким закритим акціонерним товариством з іноземними інвестиціями «Реемтсма-Київ тютюнова фабрика» *(справа № **510947639,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.10.2021 № 08/231-3721/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 30 липня 2002 року № 75-6-00033, укладеного між Київською міською радою та спільним українсько-німецьким закритим акціонерним товариством з іноземними інвестиціями «Реемтсма-Київ тютюнова фабрика».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 12.
Рішення не прийнято.

9.4.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТІБУДІНДАСТРІ» земельної ділянки в оренду для обслуговування будівель ринкової інфраструктури на вул. Гетьмана Вадима, 10/37 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **664884428,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2023 № 08/231-1217/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СІТІБУДІНДАСТРІ» земельної ділянки в оренду для обслуговування будівель ринкової інфраструктури на вул. Гетьмана Вадима, 10/37 у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.
Рішення прийнято.

9.4.21. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЕЛАТ ПАЛАЦ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на

вул. Круглоуніверситетській, 10 у Печерському районі міста Києва» *(справа № **752391398,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2023 № 08/231-1216/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист депутата Київської міської ради В. Кравця від 31.10.2023 № 08/279/09/208-643 (вх. № 08/33702 від 31.10.2023) щодо того, що він не братиме участі у розгляді та обговоренні вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЕЛАТ ПАЛАЦ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Круглоуніверситетській, 10 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18 (Терентьєв М. О., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7 (Кравець В. А., Федоренко Ю. С., Баленко І. М., Грушко В. В., Кириченко К. В., Кузьменко Є. А., Овраменко О. В.).

Рішення прийнято.

9.4.22. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «СЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва офісно-житлового центру на вул. Мечникова, 11-А у Печерському районі міста Києва» *(справа № **304490220,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2023 № 08/231-1228/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКСПЛУАТАЦІЙНА КОМПАНІЯ «СЕРВІС» земельної ділянки в оренду для будівництва офісно-житлового центру на вул. Мечникова, 11-А у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.

Рішення прийнято.

9.4.23. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕНТСФЕРА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Тираспольській, 56 у Подільському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» *(справа № **353939666,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.10.2023 № 08/231-1235/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «РЕНТСФЕРА» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування торговельного центру на вул. Тираспольській, 56 у Подільському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

9.4.24. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВМ СОЛЮШНС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель і громадського будинку на вул. Межигірській, 78, 78 літ. «О», 78 літ. «Ь» у Подільському районі міста Києва» *(справа № **394117662,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2023 № 08/231-1226/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшли звернення:

- *ТОВ «ВМ СОЛЮШНС» від 05.10.2023 № 05/10/23 (вх. № 08/30707 від 06.10.2023) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 4.9 пункту 4, пункти 6, 7 та 9, а також викласти пункт 5 проєкту рішення у такій редакції: «5. Заборонити на земельній ділянці нове будівництво, розміщення нових об'єктів нерухомого майна»;*
- *Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 01.11.2023 № 0570202/2-14528 (вх. № 08/33932 від 01.11.2023) з проханням внести зміни до проєкту рішення у зв'язку з технічною помилкою.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Анастасія ІЩЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***Перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВМ СОЛЮШНС» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель і громадського будинку на вул. Межигірській, 78, 78 літ. «О», 78 літ. «Ь» у Подільському районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.
Рішення прийнято.

9.4.25. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН 5» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з влаштуванням зони зелених насаджень (зміна цільового призначення) на вул. Салютній, 2 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **447395336,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2023 № 08/231-1227/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН 5» земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з влаштуванням зони зелених насаджень (зміна цільового призначення) на вул. Салютній, 2 у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

9.4.26. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» договору оренди земельної ділянки від 27 березня 2006 року № 72-6-00350 (зі змінами)» *(справа № **300535795,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.02.2023 № 08/231-246/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРИТОРІАЛЬНЕ МІЖГОСПОДАРЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ «ЛІКО-ХОЛДІНГ» договору оренди земельної ділянки від 27 березня 2006 року № 72-6-00350 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.4.27. Про поновлення МІЖНАРОДНІЙ АСОЦІАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ І СПОРТУ (МАФІС) на 15 років договору оренди земельної ділянки від 29.12.2004 № 79-6-00270 площею 0,3890 га для обслуговування та експлуатації ангарів для використання під складські приміщення на вул. Моторній, 9 у Голосіївському районі м. Києва *(справа № **653540539,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.03.2020 № 08/5319)* – ***матеріали додаються.***

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення МІЖНАРОДНОЇ АСОЦІАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ І СПОРТУ (МАФІС) від 26.10.2023 вх. № 08/33240 щодо відсутності заборгованості з орендної плати.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***1. Поновити*** МІЖНАРОДНІЙ АСОЦІАЦІЇ ВЕТЕРАНІВ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ І СПОРТУ (МАФІС) ***на 15 років*** договір оренди земельної ділянки від 29.12.2004 № 79-6-00270 площею 0,3890 га для обслуговування та експлуатації ангарів для використання під складські приміщення на вул. Моторній, 9 у Голосіївському районі м. Києва.

2. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати додаткову угоду щодо поновлення договору оренди земельної ділянки від 29.12.2004 № 79-6-00270 на 15 років та привести умови договору у відповідність до законодавства у порядку, передбаченому рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 №241/2463 «Про затвердження Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.4.28. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Рогозі Ігорю Володимировичу земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови на вул. Луценка Дмитра, 16 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **304412503,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1258/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення громадянина Рогози І. В. від 13.10.2023 вх. № 08/БА-3203 з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 2.9 пункту 2, пункти 3 та 5, а також слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років».

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:
Олег ЛЕВЧЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олега Левченка та враховуючи звернення громадянина Рогози І. В. від 13.10.2023 вх. № 08/БА-3203, підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Рогозі Ігорю Володимировичу земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови на вул. Луценка Дмитра, 16 у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме:***

- ***виключити з проєкту рішення підпункт 2.9 пункту 2, пункти 3 та 5;***
- ***у пункті 1 проєкту рішення слова та цифру «в оренду на 5 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 10 років».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

9.4.29. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «УКРСИББУД» договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2005 року № 82-6-00319 (зі змінами)» *(справа № **477056331,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1260/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «УКРСИББУД» договору оренди земельної ділянки від 26 вересня 2005 року № 82-6-00319 (зі змінами)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.

Рішення прийнято.

9.4.30. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ

ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування існуючої будівлі на вул. Кирилівській, 123 у Подільському районі міста Києва» *(справа № **679183952,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1262/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

*Постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини проєкт рішення **підтримано з рекомендаціями** (витяг з протоколу № 8/10 засідання цієї комісії від 30.10.2023).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини, викладене у протоколі № 8/10 засідання цієї комісії від 30.10.2023, та підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КИЇВСЬКИЙ ВІТАМІННИЙ ЗАВОД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування існуючої будівлі на вул. Кирилівській, 123 у Подільському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.31. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28 серпня 2019 року № 645, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СТАЛІС-ІФ» *(справа № **374739943,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1261/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 28 серпня 2019 року № 645, укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СТАЛІС-ІФ».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

9.4.32. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАНС-ОБОЛОНЬ» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Богатирській, 11 в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **384338682,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1256/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ТРАНС-ОБОЛОНЬ» від 31.10.2023 вх. № 08/33776 з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 4.8 пункту 4, пункти 5 та 7.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Сергій САВИСЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАНС-ОБОЛОНЬ» Сергія Сависька підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТРАНС-ОБОЛОНЬ» земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Богатирській, 11 в Оболонському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення підпункт 4.8 пункту 4, пункти 5 та 7.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.
Рішення прийнято.

9.4.33. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:76:058:0002) для реконструкції з надбудовою під готель нежитлової будівлі з подальшим обслуговуванням та експлуатацією на вул. Еспланадній, 17 у Печерському районі міста Києва» *(справа № **708494637,***

доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-1269/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань культури, туризму та суспільних комунікацій.

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ІНФОРМЗАХИСТ» від 16.10.2023 вх. № 08/31801 з проханням розірвати договір оренди земельної ділянки від 18.06.2010 № 82-6-00593 та передбачити відповідний пункт у рішенні Київської міської ради про затвердження технічної документації.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист депутата Київської міської ради В. Кравця від 31.10.2023 № 08/279/09/208-643 (вх. № 08/33702 від 31.10.2023) щодо того, що він не братиме участі у розгляді та обговоренні вищезазначеного проєкту рішення у зв'язку з можливим конфліктом інтересів.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:76:058:0002) для реконструкції з надбудовою під готель нежитлової будівлі з подальшим обслуговуванням та експлуатацією на вул. Еспланадній, 17 у Печерському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20 (Терентьєв М. О., Глімбовська К. О., Зантарая Г. М., Калініченко Д. Ю., Конопелько М. В., Кримчак С. О., Левченко О. А., Маляревич О. В., Міщенко О. Г., Пастухова Н. Ю., Сулига Ю. А., Турець В. В., Шаповал А. А., Бурдукова В. В., Зубко Ю. Г., Кузьменко Є. А., Макаренко М. А., Марченко О. Л., Федоренко Ю. С., Ясинський Г. І.), «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5 (Кравець В. А., Кириченко К. В., Баленко І. М., Грушко В. В., Овраменко О. В.).

Рішення прийнято.

9.4.34. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Іванову Андрію Андрійовичу земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа №* ***519843638,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-1267/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Іванову Андрію Андрійовичу земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

9.4.35. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Козловій Ірині Віталіївні земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **243482282,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-1264/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Козловій Ірині Віталіївні земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.
Рішення прийнято.

9.4.36. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Іванову Кирилу Андрійовичу земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **440430192,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-1265/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Іванову Кирилу Андрійовичу земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.
Рішення прийнято.

9.4.37. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Шахраю Євгенію Вікторовичу земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **544843424,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-1266/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Шахраю Євгенію Вікторовичу земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на Столичному шосе, 149 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.
Рішення прийнято.

9.4.38. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВМГ ЦЕНТР» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Казимира Малевича, 86 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **239347591,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-1268/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ВМГ ЦЕНТР» від 11.10.2023 № 10/11 (вх. № 08/31956 від 17.10.2023) з проханням виключити з проєкту рішення підпункт 3.11 пункту 3, пункти 4 та 6.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Олександр МІЩЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олександра Міщенка та враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВМГ ЦЕНТР» від 11.10.2023 № 10/11 (вх. № 08/31956 від 17.10.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВМГ ЦЕНТР» в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Казимира Малевича, 86 у Голосіївському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення підпункт 3.11 пункту 3, пункти 4 та 6.***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.
Рішення прийнято.

9.4.39. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 03 вересня 2012 року № 82-6-00666 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СЕРВІС-ТЕХНОБУД» *(справа №* ***567636417,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.10.2023 № 08/231-1286/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Наталія ПАСТУХОВА.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією членкині постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Наталії Пастухової підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 03 вересня 2012 року № 82-6-00666 (зі змінами), укладеного між Київською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «СЕРВІС-ТЕХНОБУД» ***з рекомендаціями, а саме: пункт 4 проєкту рішення викласти у такій редакції: «4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) повідомити Товариство з обмеженою відповідальністю «ДІРЕКТ ФІНАНС ІНВЕСТ» та Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія з управління та житлової експлуатації «НОВОСЕРВІС» щодо необхідності оформлення права користування земельними ділянками, в межах яких розташовані об'єкти нерухомого майна, що перебувають у власності та управлінні цих товариств».***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.

Рішення прийнято.

9.4.40. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Миколи Василенка, 6 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **364444419,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 19.09.2023 № 08/231-1156/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ІСТРЕЙТ» від 30.10.2023 № 30/10/23-02-10с (вх. № 08/33694 від 31.10.2023) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Роман ДЕРКУЛЬСЬКИЙ.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» від 30.10.2023 № 30/10/23-02-10с (вх. № 08/33694 від 31.10.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Миколи Василенка, 6 у Солом'янському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» від 30 жовтня 2023 року № 30/10/23-02-10с (вх. № 08/33694 від 31.10.2023), а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 6 такого змісту: «6. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:69:091:0008) площею 0,0783 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на вул. Миколи Василенка, 6 у Солом'янському районі міста Києва, що підлягає продажу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код виду цільового призначення – 03.07)». Пункт 6 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 7.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.4.41. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Сормовській, 13 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **547041174,** доручення Київського міського голови від 04.08.2022 № 08/231-968/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 6/24 від 04.10.2022).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладеного у протоколі № 6/24 засідання цієї комісії від 04.10.2022, та підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Сормовській, 13 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 16.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо відхилення рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладеного у протоколі № 6/24 засідання цієї комісії від 04.10.2022, та підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Сормовській, 13 у Дарницькому районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 6/24 засідання цієї комісії від 04.10.2022, та підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ІСТРЕЙТ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Сормовській, 13 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.

Рішення прийнято.

9.4.42. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» договору оренди земельної ділянки від 04 листопада 2016 року № 1110» *(справа № **205113621,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.11.2021 № 08/231-4054/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» договору оренди земельної ділянки від 04 листопада 2016 року № 1110».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.4.43. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» договору оренди земельної ділянки від 23 вересня 2016 року № 950» *(справа № **681100524,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.10.2021 № 08/231-3711/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ІСТРЕЙТ» від 30.10.2023 № 30/10/23-03-10с (вх. № 08/33692 від 31.10.2023) з проханням доповнити проєкт рішення пунктом про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» від 30.10.2023 № 30/10/23-03-10с (вх. № 08/33692 від 31.10.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» договору оренди земельної ділянки від 23 вересня 2016 року № 950» ***з рекомендаціями, а саме: доповнити преамбулу проєкту рішення посиланням на статтю 128 Земельного кодексу України та зверненням Товариства з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» від 30 жовтня 2023 року № 30/10/23-03-10с (вх. № 08/33692 від 31.10.2023), а також доповнити проєкт рішення новим пунктом 4 такого змісту: «4. Надати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:75:059:0007) площею 0,0649 га для обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів на вул. Академіка Доброхотова, 16 у Святошинському районі м. Києва, що підлягає продажу Товариству з обмеженою відповідальністю «ІСТРЕЙТ» (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ – 03.07)». Пункт 4 проєкту рішення відповідно вважати пунктом 5.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.

Рішення прийнято.

9.4.44. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:69:091:0009) для експлуатації та обслуговування комбінату харчування на бульв. Вацлава Гавела, 23 у Солом’янському районі міста Києва»

*(справа № **306329392,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.10.2023 № 08/231-1355/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:69:091:0009) для експлуатації та обслуговування комбінату харчування на бульв. Вацлава Гавела, 23 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.4.45. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578» *(справа № **696050580,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.07.2021 №08/231-2797/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.*

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **22.06.2022** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням М. Терентьєва.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 28.06.2023 (реєстр. № 20/183 від 30.06.2023), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **відхилити** проєкт рішення та **доручити** Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготувати проєкт рішення про відмову у поновленні Товариству з обмеженою відповідальністю «СМАЧНОГО БОН АПЕТИТ» договору оренди земельної ділянки від 23 серпня 2006 року № 91-6-00578 або про його розірвання.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Георгій ЗАНТАРАЯ.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Георгія Зантарая зазначене питання зняти з розгляду.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 5.

Рішення прийнято.

9.4.46. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Шкоту Анатолію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дачного будинку на вул. 8-ма Лінія, діл. 69-Б (урочище «Наталка») (КООПЕРАТИВНЕ ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЧОРНОБИЛЕЦЬ» в Оболонському районі міста Києва)» *(справа № **382783711,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.10.2023 № 08/231-1354/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Владислав ТУРЕЦЬ, Валентина ПЕЛИХ.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Шкоту Анатолію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дачного будинку на вул. 8-ма Лінія, діл. 69-Б (урочище «Наталка») (КООПЕРАТИВНЕ ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЧОРНОБИЛЕЦЬ» в Оболонському районі міста Києва)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 13, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» – 11.

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Володимир КРАВЕЦЬ.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Володимира Кравця щодо повернення до обговорення питання 9.4.46 порядку денного: про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Шкоту Анатолію Петровичу у приватну власність

земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дачного будинку на вул. 8-ма Лінія, діл. 69-Б (урочище «Наталка») (КООПЕРАТИВНЕ ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЧОРНОБИЛЕЦЬ» в Оболонському районі міста Києва)».

ГОЛОСУВАЛИ: за ***повернення до обговорення питання 9.4.46 порядку денного: про розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Шкоту Анатолію Петровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування дачного будинку на вул. 8-ма Лінія, діл. 69-Б (урочище «Наталка») (КООПЕРАТИВНЕ ДАЧНЕ ТОВАРИСТВО «ЧОРНОБИЛЕЦЬ» в Оболонському районі міста Києва)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 13.

Рішення не прийнято.

9.4.47. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:139:0050 та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКА РИВ'ЄРА» договору оренди земельної ділянки від 24 червня 2005 року № 78-6-00278 (зі змінами) і внесення до нього змін» *(справа № **478643054,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1252/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:78:139:0050 та поновлення товариству з обмеженою відповідальністю «ДНІПРОВСЬКА РИВ'ЄРА» договору оренди земельної ділянки від 24 червня 2005 року № 78-6-00278 (зі змінами) і внесення до нього змін».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.4.48. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГАЛЕУС» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації існуючої адміністративної будівлі на просп. Берестейському, 73-а у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **400393765,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2023 № 08/231-1346/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ТОВ «ГАЛЕУС» від 30.10.2023 № 4 (вх. № 08/33495 від 30.10.2023) з проханням виключити з проєкту рішення підпункти 3.8, 3.9 пункту 3 та пункт 5, а також у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Сергій ОЛЕКСІЄНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією представника Товариства з обмеженою відповідальністю «ГАЛЕУС» Сергія Олексієнка та враховуючи звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «ГАЛЕУС» від 30.10.2023 № 4 (вх. № 08/33495 від 30.10.2023), підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю «ГАЛЕУС» земельної ділянки в оренду для обслуговування та експлуатації існуючої адміністративної будівлі на просп. Берестейському, 73-а у Святошинському районі міста Києва» ***з рекомендаціями, а саме: виключити з проєкту рішення підпункти 3.8, 3.9 пункту 3 та пункт 5, а також у пункті 2 проєкту рішення слова та цифри «в оренду на 10 років» замінити словами та цифрами «в оренду на 15 років».***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.
Рішення прийнято.

9.4.49. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об’єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі міста Києва (зміна цільового призначення)» *(справа № **393915096,** доручення заступника*

міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.10.2023 № 08/231-1351/ПР).

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАНД-ПЕТРОЛ» земельної ділянки в оренду для розміщення та обслуговування лінійних об'єктів енергетичної та транспортної інфраструктури (заїзди-виїзди) на вул. Академіка Туполєва, 19 у Святошинському районі міста Києва (зміна цільового призначення)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

9.4.50. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МИР КД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Хоткевича Гната, 13-А у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **602543948,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.10.2023 № 08/231-1353/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МИР КД» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування комплексу будівель і споруд на вул. Хоткевича Гната, 13-А у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 6.

Рішення прийнято.

9.4.51. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Зіньковського Ігоря Петровича для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на вул. Лютневій, 58м у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **571839055,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.10.2023 № 08/231-1350/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Зіньковського Ігоря Петровича для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на вул. Лютневій, 58м у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.4.52. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Зіньковського Ігоря Петровича для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на вул. Лютневій, 58н у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **581639592,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.10.2023 № 08/231-1349/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина Зіньковського Ігоря Петровича для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення на вул. Лютневій, 58н у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 7.

Рішення прийнято.

9.5. Повторний розгляд проєктів рішень ***з правовими висновками управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради - матеріали додаються:***

9.5.1. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степасюку Миколі Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 79-А в Оболонському районі м. Києва» **з правовим висновком** управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.12.2021 № 08/230-2858 *(ПР-20351, справа **П-9827**, доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 03.05.2019 № 08/231-1688/ПР).*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 17.12.2021 № 08/230-2858, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього - **на 9-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Владислав ТУРЕЦЬ, Валентина ПЕЛИХ.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 17.12.2021 № 08/230-2858, та відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянину Степасюку Миколі Миколайовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Миколи Юнкерова, 79-А в Оболонському районі м. Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.
Рішення прийнято.

9.5.2. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРАДО» для реконструкції майнового комплексу в житловий комплекс з вбудовано-прибудованими об'єктами ринкової інфраструктури з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Автозаводській, 72а в Оболонському районі міста Києва» **з**

правовим висновком управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.06.2023 № 08/230-1074 *(справа **528839673**, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.04.2021 № 08/231-1241/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення ГО «Міста і Села» від 14.06.2023 № 02-06 (вх. № 18418 від 19.06.2023) з проханням утриматися від підтримки проєкту рішення, а також надати запитувану інформацію.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин **21.06.2023** жодного рішення із зазначеного питання ухвалено не було.*

*(Правовий висновок управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради від 09.06.2023 № 08/230-1074, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення ГО «Міста і Села» від 14.06.2023 № 02-06 (вх. № 18418 від 19.06.2023) - **на 19-ти арк.**)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр КУЧЕРЯВИЙ, Валентин БЕРЕЗА.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***відхилення зауважень, викладених** у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 09.06.2023 № 08/230-1074, та повторне підтримання проєкту рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРАДО» для реконструкції майнового комплексу в житловий комплекс з вбудовано-прибудованими об'єктами ринкової інфраструктури з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Автозаводській, 72а в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 11, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 14.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо відхилення зауважень, викладених** у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 09.06.2023 № 08/230-1074, та повторного підтримання проєкту рішення Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРАДО» для реконструкції майнового комплексу в житловий комплекс з вбудовано-прибудованими об'єктами ринкової інфраструктури з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Автозаводській, 72а в Оболонському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Відхилити зауваження, викладені*** *у* правовому висновку управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради ***від 09.06.2023 № 08/230-1074, та повторно підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДОРАДО» для реконструкції майнового комплексу в житловий комплекс з вбудовано-прибудованими об'єктами ринкової інфраструктури з подальшою їх експлуатацією та обслуговуванням на вул. Автозаводській, 72а в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 7.

Рішення прийнято.

9.6. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень** ***(передача / приватизація - громадяни):***

9.6.1. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **541927522 (А-12294),** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.09.2019 №08/231-2739/ПР).*

До Київської міської ради надійшло рішення Окружного адміністративного суду міста Києва від 05.07.2022 у справі № 640/27450/21 (вх. № 08/10151 від 07.07.2022), яким зобов'язано Київську міську раду на найближчому пленарному засіданні сесії Київської міської ради розглянути по суті клопотання Люлько Л. М. з винесенням відповідного рішення про передачу громадянці у приватну власність земельної ділянки.

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **21.09.2022** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням В. Грушка.*

Виноситься на повторний розгляд**, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою **ухвалено не було.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Люлько Людмилі Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Передовій, 21-б у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.6.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві» *(справа № **638033831,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 08.09.2023 № 08/231-1093/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про безоплатну передачу Туріну Ігорю Юхимовичу, Туріну Володимиру Юхимовичу земельної ділянки, яка розташована по вул. Федора Максименка, 34 в м. Києві загальною площею 0,2768 га, за нормами ст. 121 ЗК України, з цільовим призначенням для ведення садівництва, для будівництва і обслуговування житлового будинку, для будівництва індивідуального гаражу, з урахуванням ідеальних частин останніх в домоволодінні № 34 по вул. Червонофлотській (теперішня назва – вул. Федора Максименка) в м. Києві».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.6.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоровій Анастасії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Східній 1, діл. 4 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа*

*№ **455279712,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.02.2021 № 08/231-810/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Федоровій Анастасії Сергіївні у приватну власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Східній 1, діл. 4 у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Васьковською Валентиною Григорівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 26-а у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **666182833,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.09.2021 № 08/231-3477/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Васьковською Валентиною Григорівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сергія Колоса, 26-а у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Панаріним Віктором Олексійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Володимира Сальського, 38 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **450288013,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.04.2020 № 08/231-1150/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію земельної ділянки громадянином Панаріним Віктором Олексійовичем для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Володимира Сальського, 38 у Шевченківському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Колесник Лілії Георгіївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 7 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **312994865,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 05.05.2020 № 08/231-1204/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Колесник Лілії Георгіївні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Трояндовій, 7 у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Верещаку Володимиру Володимировичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожинова, 33 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **322959345,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.05.2021 № 08/231-1677/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Верещаку Володимиру Володимировичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожинова, 33 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.6.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Пустовому Богдану Вікторовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожиновій, 29 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **322932522,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 22.03.2021 № 08/231-1072/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Пустовому Богдану Вікторовичу у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Ожиновій, 29 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.6.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Мартиненко Олені Петрівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Горіховій, 7 у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **789707293,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.03.2021 № 08/231-991/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Мартиненко Олені Петрівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Горіховій, 7 у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.6.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Костюку Валерію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сухомлинського Василя, 13 у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **558033953,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.08.2020 № 08/231-2110/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Костюку Валерію Васильовичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Сухомлинського Василя, 13 у Деснянському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Клименко Лесею Віталіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 39-А у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **685982853,** доручення Київського міського голови від 19.10.2020 № 08/231-2621/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Клименко Лесею Віталіївною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Карла Маркса, 39-А у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Ілюшиною Оленою Борисівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршальській, 18/21 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **456282763,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.11.2020 № 08/231-2891/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Ілюшиною Оленою Борисівною земельної ділянки для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Маршальській, 18/21 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Ковальчук Лесею Іванівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комунальній, 16 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **675412823,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 15.04.2020 № 08/231-1032/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Ковальчук Лесею Іванівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Комунальній, 16 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Кулак Галиною Вікторівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Шкільній, 33 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **312845661,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.07.2021 № 08/231-2471/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про приватизацію громадянкою Кулак Галиною Вікторівною земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Шкільній, 33 у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Горловій Вікторії Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 11-А в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **227686622,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 12.10.2023 № 08/231-1287/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Горловій Вікторії Миколаївні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 11-А в Оболонському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянину Горлову Василю Олександровичу у приватну

власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 11-Б в Оболонському районі міста Києва» *(справа № **620602795,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.10.2023 № 08/231-1301/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянину Горлову Василю Олександровичу у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Курортній, 11-Б в Оболонському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.6.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Наумовій Євгенії Іванівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 53, діл. 34-А у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **372830704,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 24.12.2020 № 08/231-209/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Наумовій Євгенії Іванівні у власність земельної ділянки для ведення колективного садівництва на вул. Садовій 53, діл. 34-А у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.

Рішення прийнято.

9.6.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Гуляницькій Анастасії Олександрівні у власність

земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 28/29-а у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **542228496,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 31.03.2021 № 08/231-1154/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Гуляницькій Анастасії Олександрівні у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Луговій, 28/29-а у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Косинській Людмилі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Осінній, 98-А у Святошинському районі міста Києва» *(справа № **527327188,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2023 № 08/231-1329/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Косинській Людмилі Вікторівні у приватну власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Осінній, 98-А у Святошинському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.6.20. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про передачу громадянці Середюк Оксані Іванівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Григорія Гуляницького, 44 у

Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **312854079,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.10.2023 № 08/231-1345/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про передачу громадянці Середюк Оксані Іванівні земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Григорія Гуляницького, 44 у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 9.
Рішення прийнято.

9.7. Розгляд (повторний розгляд) **проєктів рішень *(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання земельної ділянки в постійне користування – юридичні особи):***

9.7.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН 6» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з влаштуванням зони зелених насаджень на вул. Салютній, 2-б у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **645730185,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2023 № 08/231-1218/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФАЙНА ТАУН 6» дозволу на розроблення проєкту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для експлуатації та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури з влаштуванням зони зелених насаджень на вул. Салютній, 2-б у Шевченківському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.7.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Ференцю Олександру Борисовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Івана Огієнка, 15 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **537901779,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 18.09.2023 № 08/231-1133/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянину Ференцю Олександру Борисовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) (крім об'єктів дорожнього сервісу) на вул. Івана Огієнка, 15 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.7.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АБС-УКР» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (під'їзд) на вул. Глибочицькій, 26 у Шевченківському районі міста Києва» *(справа № **571201713,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.10.2023 № 08/231-1230/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АБС-УКР» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення лінійних об'єктів транспортної інфраструктури (під'їзд) на вул. Глибочицькій, 26 у Шевченківському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.
Рішення прийнято.

9.7.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАМ «ХАРКІВ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) на вул. Архітектора Вербицького у Дарницькому районі міста Києва» *(справа №* ***675200138,*** *доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1257/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «УНІВЕРСАМ «ХАРКІВ» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення, обслуговування об'єктів транспортної інфраструктури (заїзди, виїзди) на вул. Архітектора Вербицького у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.
Рішення прийнято.

9.7.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання Представництву Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу дозволу на виготовлення і замовлення проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території історико-культурного призначення щодо місць давніх поховань – Єврейське кладовище (кіркут) (Лук'янівське єврейське кладовище) у м. Києві між вул. Юрія Іллєнка та Реп'яховим яром у м. Києві за власні кошти (відповідно до графічних матеріалів Представництва Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу, орієнтовним розміром понад 25 га)» *(справа № **353816381,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.07.2023 № 08/231-888/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань збереження та захисту культурної спадщини.

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшов лист відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України від 16.10.2023 вх. № 08/31843 щодо направлення для виконання та до відома постанови про закінчення виконавчого провадження від 05.10.2023, винесеної при примусовому виконанні (виконавчий лист № 1.380.2019.002420 від 20.02.2020), що видав Львівський окружний адміністративний суд, про зобов'язання Київської міської ради надати Представництву Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу дозвіл на виготовлення і замовлення проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території історико-культурного призначення щодо місць давніх поховань – Єврейське кладовище (кіркут) (Лук'янівське єврейське кладовище) у м. Києві між вул. Юрія Іллєнка та Реп'яховим яром у м. Києві за власні кошти (відповідно до графічних матеріалів Представництва Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу, орієнтовним розміром понад 25 га).

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання Представництву Американського об'єднання комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу дозволу на виготовлення і замовлення проєкту землеустрою щодо організації і встановлення меж території історико-культурного призначення щодо місць давніх поховань – Єврейське кладовище (кіркут) (Лук'янівське єврейське кладовище) у м. Києві між вул. Юрія Іллєнка та Реп'яховим яром у м. Києві за власні кошти (відповідно до графічних матеріалів Представництва Американського об'єднання

комітетів для євреїв бувшого Радянського Союзу, орієнтовним розміром понад 25 га)».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.7.6. Про повторний розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПОЗНЯКИ-ДНІПРО» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації багатоквартирного будинку на вул. Драгоманова, 12-а у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **602123907,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.01.2023 № 08/231-131/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшло звернення ОСББ «ФЛАГМАН.» від 21.02.2023 вх. № 08/4719 з проханням відхилити проєкт рішення та повернути його на доопрацювання до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

*На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин **19.04.2023** розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Г. Маленка.*

***Виноситься на повторний розгляд** згідно з протоколом засідання робочої групи від 13.06.2023 (реєстр. № 19/182 від 15.06.2023), відповідно до якого постійній комісії рекомендовано **відхилити** проєкт рішення.*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій СУЛИГА, Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юрія Сулиги перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ПОЗНЯКИ-ДНІПРО» земельної ділянки в постійне користування для обслуговування та експлуатації багатоквартирного будинку на вул. Драгоманова, 12-а у Дарницькому районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.7.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФЛАГМАН.» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Драгоманова, 8-А, 8-Б у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **785331013,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.05.2023 № 08/231-561/ПР).*

*Проєкт рішення **підтриманий** постійною комісією Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло депутатське звернення голови депутатської фракції «ГОЛОС» у Київській міській раді Г. Маленка від 16.10.2023 № 08/279/09/217-1180 (вх. № 08/31752 від 16.10.2023) з проханням винести на найближче засідання постійної комісії розгляд вищезазначеного проєкту рішення.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій СУЛИГА, Микола КОНОПЕЛЬКО, Оксана БОРИСЕНКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Юрія Сулиги перенести розгляд проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання ОБ'ЄДНАННЮ СПІВВЛАСНИКІВ БАГАТОКВАРТИРНОГО БУДИНКУ «ФЛАГМАН.» дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на вул. Драгоманова, 8-А, 8-Б у Дарницькому районі міста Києва» ***на наступне засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

9.8. Розгляд **проєктів рішень** ***(надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок - громадяни):***

9.8.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Зуєву Дмитру Єгоровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Назарія Яремчука у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **330118743,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 01.11.2021 № 08/231-3966/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 14/17 засідання цієї комісії від 07.12.2021).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 14/17 засідання цієї комісії від 07.12.2021, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянину Зуєву Дмитру Єгоровичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на вул. Назарія Яремчука у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.8.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Палінській Оксані Євстахіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Лісоводної у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **519001921,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 03.06.2021 № 08/231-1900/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянці Палінській Оксані Євстахіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд поблизу вул. Лісоводної у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.8.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Яковенку Сергію Володимировичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 93-д у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **201128657,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 07.07.2021 № 08/231-2352/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянину Яковенку Сергію Володимировичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській, 93-д у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.8.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Любченку Юрію Васильовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Віта-Литовська у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **340109323,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2872/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянину Любченку Юрію Васильовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Віта-Литовська у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.8.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Любченко Людмилі Сергіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Віта-Литовська у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **468012008,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2873/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянці Любченко Людмилі Сергіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Віта-Литовська у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.8.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Лебедєвій Ірині Іванівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 6-му Садовому у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **567301740,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2932/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянці Лебедєвій Ірині Іванівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 6-му Садовому у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.8.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Лебедєвій Ірині Іванівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому у Деснянському районі

міста Києва» *(справа № **699810110,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2939/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянці Лебедєвій Ірині Іванівні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.8.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянці Кульбачній Олені Сергіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 100 у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **787389014,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 16.08.2021 № 08/231-2958/ПР).*

*Проєкт рішення **відхилений** постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики (витяг з протоколу № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Враховуючи рішення постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, викладене у протоколі № 12/15 засідання цієї комісії від 26.10.2021, відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянці Кульбачній Олені Сергіївні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Радистів, 100 у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 10.

Рішення прийнято.

9.8.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянці Погорілко Надії Миколаївні на вул. Контактній, 10 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд» *(справа **К-27684,** ПР-19945, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.03.2019 № 08/231-1246/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянці Погорілко Надії Миколаївні на вул. Контактній, 10 у Солом`янському районі м. Києва для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 1, «проти» – 0, «утрималось» – 3, «не голосували» – 21.

Рішення не прийнято.

9.8.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про надання громадянину Морозу Івану Анатолійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **669610154,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 06.10.2023 № 08/231-1244/ПР).*

Проєкт рішення паралельно опрацьовується постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про надання громадянину Морозу Івану Анатолійовичу дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 0, «проти» – 0, «утрималось» – 3, «не голосували» – 22.

Рішення не прийнято.

9.9. Розгляд **проєктів рішень** ***(відмова у наданні дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок):***

9.9.1. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Степаненку Борису Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 54-л у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **664790165,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2023 № 08/231-597/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Степаненку Борису Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 54-л у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Степаненку Борису Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 54-л у Дарницькому районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Степаненку Борису Михайловичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Крилова, 54-л у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.2. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Тосхопорану Володимиру Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд біля пров. 6 Садового у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **330143310,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 23.05.2023 № 08/231-598/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Тосхопорану Володимиру Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд біля пров. 6 Садового у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Тосхопорану Володимиру Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд біля пров. 6 Садового у Деснянському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Тосхопорану Володимиру Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд біля пров. 6 Садового у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.3. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Сабанадзе Ірині Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій 101, будинок 1-Б (СТ «Комунальник на Дніпрі») у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **310128788,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 17.05.2023 № 08/231-570/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Сабанадзе Ірині Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій 101, будинок 1-Б (СТ «Комунальник на Дніпрі») у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Сабанадзе Ірині Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Садовій 101, будинок 1-Б (СТ «Комунальник на Дніпрі») у Дарницькому районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Сабанадзе Ірині Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських

будівель і споруд на вул. Садовій 101, будинок 1-Б (СТ «Комунальник на Дніпрі») у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.4. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Марченко-Іоркіній Ірині Валентинівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) з метою будівництва господарських будівель і споруд для здійснення торгівельної діяльності на вул. Заболотного, 48А у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **506501097,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 04.05.2023 № 08/231-490/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Марченко-Іоркіній Ірині Валентинівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) з метою будівництва господарських будівель і споруд для здійснення торгівельної діяльності на вул. Заболотного, 48А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Марченко-Іоркіній Ірині Валентинівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) з метою будівництва господарських будівель і споруд для здійснення торгівельної діяльності на вул. Заболотного, 48А у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Марченко-Іоркіній Ірині Валентинівні у наданні дозволу

на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) з метою будівництва господарських будівель і споруд для здійснення торгівельної діяльності на вул. Заболотного, 48А у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.5. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Іваньку Олегу Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для товарного сільхозвиробництва на вул. Солов'їній у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **330115987,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.06.2023 № 08/231-773/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Іваньку Олегу Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для товарного сільхозвиробництва на вул. Солов'їній у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Іваньку Олегу Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для товарного сільхозвиробництва на вул. Солов'їній у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Іваньку Олегу Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для товарного сільхозвиробництва на вул. Солов'їній у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.
Рішення прийнято.

9.9.6. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Кравчук Ганні Петрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. Садовій, 73а, діл. 241, с/т «Будівельник-1» у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **310151223,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 26.06.2023 № 08/231-785/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Кравчук Ганні Петрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. Садовій, 73а, діл. 241, с/т «Будівельник-1» у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Кравчук Ганні Петрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. Садовій, 73а, діл. 241, с/т «Будівельник-1» у Дарницькому районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Кравчук Ганні Петрівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. Садовій, 73а, діл. 241, с/т «Будівельник-1» у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.
Рішення прийнято.

9.9.7. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Афанасьєвій Валерії Феліксівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 30, блок. 2 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **411014853,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 27.06.2023 № 08/231-799/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення громадянок Афанасьєвої В. Ф. та Капельки Л. Р. від 22.09.2023 вх. № 08/КО-2974 з проханням відхилити проєкти рішень та повернути їх суб'єкту подання.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Афанасьєвій Валерії Феліксівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 30, блок. 2 у Дніпровському районі міста Києва» ***та повернути його разом з матеріалами справи 411014853 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.
Рішення прийнято.

9.9.8. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Капельці Лілії Романівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 30, блок. 1 у Дніпровському районі міста Києва» *(справа № **201607583,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/231-816/ПР).*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин надійшло звернення громадянок Афанасьєвої В. Ф. та Капельки Л. Р. від 22.09.2023 вх. № 08/КО-2974 з проханням відхилити проєкти рішень та повернути їх суб'єкту подання.

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Капельці Лілії Романівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на просп. Броварському, 30, блок. 1 у Дніпровському районі міста Києва» ***та повернути його разом з матеріалами справи 201607583 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.
Рішення прийнято.

9.9.9. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АТП-1» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Промисловій, 1 у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **698900145,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 14.07.2023 № 08/231-886/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АТП-1» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Промисловій, 1 у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АТП-1» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Промисловій, 1 у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «АТП-1» у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства на вул. Промисловій, 1 у Голосіївському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.10. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Колесниковій Ганні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Радистів у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **310137211,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/231-822/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Колесниковій Ганні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Радистів у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської

міської ради «Про відмову громадянці Колесниковій Ганні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Радистів у Деснянському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Колесниковій Ганні Вікторівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. Радистів у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.11. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Окользіну Євгену Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залізничній, 36 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **490015714,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/231-823/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Окользіну Євгену Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залізничній, 36 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Окользіну Євгену Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку,

господарських будівель і споруд на вул. Залізничній, 36 у Солом'янському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Окользіну Євгену Олександровичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Залізничній, 36 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.12. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Ярмошу Платону Олеговичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хохлова Костянтина, 1а у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **320124372,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/231-817/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Микола КОНОПЕЛЬКО.

ВИРІШИЛИ: ***За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Миколи Конопелька відхилити проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Ярмошу Платону Олеговичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Хохлова Костянтина, 1а у Голосіївському районі міста Києва» ***та повернути його разом з матеріалами справи 320124372 до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 8.

Рішення прийнято.

9.9.13. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Ляшенку Валентину Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській у Голосіївському районі міста Києва» *(справа № **659400195,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/231-818/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Ляшенку Валентину Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Ляшенку Валентину Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській у Голосіївському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Ляшенку Валентину Анатолійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд на вул. Бродівській у Голосіївському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.
Рішення прийнято.

9.9.14. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Тосхопоран Олені Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва на

вул. Колекторній у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **561701905,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 30.06.2023 № 08/231-820/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Тосхопоран Олені Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Колекторній у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Тосхопоран Олені Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Колекторній у Дарницькому районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Тосхопоран Олені Володимирівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення індивідуального садівництва на вул. Колекторній у Дарницькому районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.
Рішення прийнято.

9.9.15. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Петрук Олені Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. 161 Садовій, діл. 78, СТ «Світанок» у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **201897341,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 20.07.2023 № 08/231-896/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Петрук Олені Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. 161 Садовій, діл. 78, СТ «Світанок» у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Петрук Олені Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. 161 Садовій, діл. 78, СТ «Світанок» у Дарницькому районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Петрук Олені Михайлівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для колективного садівництва на вул. 161 Садовій, діл. 78, СТ «Світанок» у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.16. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Коваль Ларисі Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд жилого будинку на вул. Івана Франка у Дарницькому районі міста Києва» *(справа № **539301306,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2023 № 08/231-1167/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Коваль Ларисі Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у

власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд жилого будинку на вул. Івана Франка у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Коваль Ларисі Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд жилого будинку на вул. Івана Франка у Дарницькому районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Коваль Ларисі Анатоліївні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд жилого будинку на вул. Івана Франка у Дарницькому районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.17. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Зам Наталії Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення станції технічного обслуговування автомобілей на вул. Андрія Мельника, 11 у Солом'янському районі міста Києва» *(справа № **572001605,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2023 № 08/231-1166/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Зам Наталії Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення станції технічного обслуговування автомобілей на вул. Андрія Мельника, 11 у Солом'янському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянці Зам Наталії Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення станції технічного обслуговування автомобілей на вул. Андрія Мельника, 11 у Солом'янському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянці Зам Наталії Олегівні у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення станції технічного обслуговування автомобілей на вул. Андрія Мельника, 11 у Солом'янському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.
Рішення прийнято.

9.9.18. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Єрмакову Максиму Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **350197242,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2023 № 08/231-1165/ПР).*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Єрмакову Максиму Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому у Деснянському районі міста Києва».
ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.
Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Єрмакову Максиму Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому у Деснянському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Єрмакову Максиму Андрійовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд у пров. 5-му Садовому у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

9.9.19. Про розгляд проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Тулику Андрію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. Прикордонній у Деснянському районі міста Києва» *(справа № **506201362,** доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 21.09.2023 № 08/231-1164/ПР).*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Тулику Андрію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. Прикордонній у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 13.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Михайло Терентьєв повторно виніс на голосування пропозицію щодо підтримки проєкту рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Тулику Андрію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної

ділянки у власність для ведення садівництва на вул. Прикордонній у Деснянському районі міста Києва».

ВИРІШИЛИ: ***Підтримати проєкт рішення*** Київської міської ради «Про відмову громадянину Тулику Андрію Васильовичу у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва на вул. Прикордонній у Деснянському районі міста Києва».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 11.

Рішення прийнято.

10. Різне.

10.1. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 23.06.2023 (реєстр. № 24/187 від 06.07.2023),** створеної 15.06.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні депутата Київської міської ради Володимира Кравця від 30.05.2023 № 08/279/09/208-591 (вх. № 08/16077 від 30.05.2023), щодо розширення меж території Совського кладовища – ***матеріали додаються.***

(Протокол засідання робочої групи від 23.06.2023 (реєстр. № 24/187 від 06.07.2023) ***- на 3-х арк.)***

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Затвердити протокол засідання робочої групи від 23.06.2023 (реєстр. № 24/187 від 06.07.2023),*** створеної 15.06.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні депутата Київської міської ради Володимира Кравця від 30.05.2023 № 08/279/09/208-591 (вх. № 08/16077 від 30.05.2023), щодо розширення меж території Совського кладовища.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення прийнято.

10.2. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 25.08.2023 (реєстр. № 29/192 від 19.09.2023),** створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури,

містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вх. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування – ***матеріали додаються.***

(Протокол засідання робочої групи від 25.08.2023 (реєстр. № 29/192 від 19.09.2023) ***- на 7-ми арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИРІШИЛИ: ***Затвердити протокол засідання робочої групи від 25.08.2023 (реєстр. № 29/192 від 19.09.2023),*** створеної 22.03.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, з розгляду питання, порушеного у зверненні голови Громадської ради при виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) Г. Кривошеї від 13.03.2023 вих. № 237 (вх. № 08/6948 від 13.03.2023), щодо негайного зупинення незаконної забудови парку імені О. С. Пушкіна, розташованого на Берестейському проспекті (проспекті Перемоги), та вжиття відповідних заходів реагування, ***з викладеними у протоколі дорученнями.***

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 9.

Рішення прийнято.

11. **Про повторний розгляд проєкту рішення** Київської міської ради «Про оголошення природного об’єкту ботанічною пам’яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава» *за поданням депутатки Київської міської ради К. Семенової (доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 13.01.2023 № 08/231-****42/ПР****)* ***- матеріали додаються.***

Проєкт рішення ***підтриманий*** *постійною комісією Київської міської ради з питань екологічної політики.*

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшли:

- *звернення СГТОВ АГРОКОМБІНАТ «ХОТІВСЬКИЙ» від 06.03.2023 № 11 (вх. № 08/6410 від 07.03.2023) з проханням не приймати рішення Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава»;*
- *звернення СГТОВ АГРОКОМБІНАТ «ХОТІВСЬКИЙ» від 13.06.2023 № 38 (вх. № 08/17805 від 13.06.2023) з проханням створити робочу групу з*

розгляду питання про оголошення природного об'єкта ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава».

На засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин ***15.06.2023*** *розгляд проєкту рішення було відкладено для додаткового вивчення робочою групою під головуванням Терентьєва М. О.*

Виноситься на повторний розгляд*, оскільки згідно з пунктом 6 статті 14 Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.06.2014 № 9/9, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 30 календарних днів з моменту її утворення. Відповідно до пункту 8 статті 30 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, термін вивчення питання робочою групою не може перевищувати 15 днів з моменту її утворення. Рішення із зазначеного питання робочою групою* ***ухвалено не було.***

(Доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради від 13.01.2023 № 08/231-42/ПР, проєкт рішення з пояснювальною запискою та додатками до нього, звернення СГТОВ АГРОКОМБІНАТ «ХОТІВСЬКИЙ» від 06.03.2023 № 11 (вх. № 08/6410 від 07.03.2023) та від 13.06.2023 № 38 (вх. № 08/17805 від 13.06.2023) ***- на 36-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Ксенія СЕМЕНОВА, Тетяна ЗАЙЧЕНКО, Ганна ІЩЕНКО, Валентина ПЕЛИХ.

ГОЛОСУВАЛИ: за ***підтримку проєкту рішення*** Київської міської ради «Про оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Вікова дубрава».

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 7, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 17.

Рішення не прийнято.

Питання, внесені до порядку денного безпосередньо на засіданні постійної комісії:

12. **Про розгляд протоколу засідання робочої групи від 31.10.2023 (реєстр. № 31/194 від 01.11.2023),** створеної 14.09.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та зем33586ельних відносин, з питання організації підготовки проєктів детальних планів територій у м. Києві, в тому числі організації їх громадського обговорення та передачі таких проєктів на розгляд Київської міської ради – ***матеріали додаються.***

(Протокол засідання робочої групи від 31.10.2023 (реєстр. № 31/194 від 01.11.2023) ***- на 5-ти арк.****)*

СЛУХАЛИ:
Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.
ВИСТУПИЛИ:
Микола КОНОПЕЛЬКО, Олена ОВРАМЕНКО, Тетяна ЗАЙЧЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Олександр МІЩЕНКО.

Заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Микола Конопелько зазначив, що за останні 2 роки Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) не передав на розгляд Київської міської ради жодного детального плану території. Таким чином, унеможливлюється передача земельних ділянок, визначення їх цільового призначення, видів їх використання. Тому робочою групою було прийнято рішення стимулювати роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) щодо розроблення детальних планів територій, проведення громадських слухань. Також на засіданні робочої групи було вирішено доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) переглянути персональний склад відповідальних осіб, які працюють над цими завданнями, провести для них додаткову підготовку, вивчити досвід інших міст України.

Заступниця голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олена Овраменко повідомила присутнім, що до неї звертаються люди, які мають власність у Дніпровському районі м. Києва і є членами ГО «СТ «ПРИОЗЕРНЕ», а також, що Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) було надано доручення розробити детальний план території в районі вулиці Дамбової, залізничної колії та затоки Десенка (№ 128), зазначений в переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві, визначеної рішенням Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», який на сьогодні не розроблений. Заступниця голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олена Овраменко також зауважила щодо питання відведення земельної ділянки Гаражно-будівельному кооперативу «СИГНАЛ», де згідно з містобудівною документацією розташована зелена зона, а там з 1969 року прийнято рішення про будівництво підземних гаражів.

Заступник директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Тетяна Зайченко стосовно вищезазначеного детального плану території зазначила, що по цій території укладено договір на розроблення

детального плану території з проєктною організацією та направлено листи до розробників щодо стадії розроблення цього детального плану території.

Перший заступник голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин Олександр Міщенко запропонував переглянути рішення Київської міської ради «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» та за необхідності внести зміни до нього.

ВИРІШИЛИ: ***1. Затвердити протокол засідання робочої групи від 31.10.2023 (реєстр. № 31/194 від 01.11.2023),*** створеної 14.09.2023 на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин, з питання організації підготовки проєктів детальних планів територій у м. Києві, в тому числі організації їх громадського обговорення та передачі таких проєктів на розгляд Київської міської ради, ***з викладеними у протоколі дорученнями.***

2. На наступне засідання цієї робочої групи запросити директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – Головного архітектора міста Олександра Свистунова для надання відповідей на доручення постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» – 4.

Рішення прийнято.

Голова комісії **Михайло ТЕРЕНТЬЄВ**

Секретар комісії **Юрій ФЕДОРЕНКО**

121

Київська міська рада
31.10.2023 № 08/33702

ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ IX СКЛИКАННЯ

«31» жовтень 2023р. № 08/279/09/208-643

Голові Постійної комісії Київської міської ради з питань містопланування, архітектури та земельних відносин

Терентьєву М.О.

Шановний Михайле Олександровичу!

Відповідно до пункту 3 ст. 18 Регламенту Київської міської ради Депутат/депутатка Київради зобов'язаний/зобов'язана не пізніше наступного робочого дня з моменту, коли він/вона дізнався/дізналась чи повинен був / повинна була дізнатися про наявність у нього/неї реального чи потенційного конфлікту інтересів, письмово повідомляти про це голові постійної чи тимчасової контрольної комісії, до складу якої він/вона входить, Київському міському голові та голові постійної комісії Київради, до функціональної спрямованості якої належить питання запобігання корупції.

У зв'язку з чим, повідомляю, що на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містопланування, архітектури та земельних відносин, що відбудеться 01.11.2023 року будуть розглядатися два проєкти рішення, при розгляді та обговоренні яких, я не буду брати участь, враховуючи можливий потенційний конфлікт інтересів, а саме **1) «Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ**

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЕЛАТ ПАЛАЦ» земельної ділянки в оренду для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель на вул. Круглоуніверситетській, 10 у Печерському районі міста Києва» (справа № 752391398, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 29.09.2023 № 08/231-1216/ПР) та **2) «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки (кадастровий номер 8000000000:76:058:0002)** для реконструкції з надбудовою під готель нежитлової будівлі з подальшим обслуговуванням та експлуатацією на вул. Еспланадній, 17 у Печерському районі міста Києва» (справа № 708494637, доручення заступника міського голови - секретаря Київської міської ради від 09.10.2023 № 08/231-1269/ПР).

З повагою,

Депутат Київської міської ради Володимир КРАВЕЦЬ

В цьому документі пронумеровано та прошито 122 сторінки.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *М. О. Терентьєв*

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин

_____ *Ю. С. Федоренко*