УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ

вул. Володимирська, 42, м. Київ, 01030, тел./факс (044) 235 61 02
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: construction@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 24378016

Постійна комісія Київської міської ради з питань житлово -комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу

Департамент будівництва та житлового забезпечення міста Києва в робочому порядку опрацював з Департаментом фінансів міста Києва та Департаментом економіки та інвестицій міста Києва проєкт рішення Київської міської ради «Про внесення змін до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 14 липня 2022 року № 4889/4930» (від 06.11.2023 № 08/231-1408ПР) та отримав відповідні позитивні висновки до нього (копії додаються), однак Департаментами були надані зауваження до зазначеної Міської цільової програми, а саме:

1. Унести такі зміни до розділу IV. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблем, обсягів і джерел фінансування, строки виконання Програми:

1.1 У першому абзаці слово «семи» замінити словом «восьми».

2. Додаток 7 до Програми викласти у такій редакції:

« Додаток 7
до Програми

Розрахунок загальної потреби у квартирах для забезпечення житлом учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, захисників і захисниць України і коштах на їх фінансування на 2022-2024 роки

Найменування завдання	**Шляхи формування фонду житла для учасників бойових дій, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної**	**Найменування показників виконання Програми**		
		Кількість сімей, які мають бути забезпечені	Загальна площа квартир (кв. м)	Орієнтовна вартість будівництва (придбання) житла (тис. грн)

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000216E3200A502BC00
Підписувач Работнік Борис Петрович
Дійсний з 27.06.2023 10:34:00 по 27.06.2025 10:34:00

Департамент будівництва та житлового забезпечення

056-5494 від 08.11.2023

	операції, захисників і захисниць України	житлом		
Фінансування будівнцитва (придбання) житла для учасників бойових дій та членів їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, захисників і захисниць України	Фінансування будівництва (придбання) житлових приміщень для надання учасникам бойових дій та членам їх сімей, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, захисників і захисниць України у 2022 - 2024 роках	1012*	60 587,61*	2 499 813,8

Вартість 1 кв. м загальної площі житла прийнято відповідно до розрахункової вартості будівництва 1 кв. м загальної площі житла (без урахування інфляції) на 2022-2024 роки відповідно, у розмірі:
на 2023 рік – 42 694,75 грн;
на 2024 рік – 45 128,35 грн.
Середній розмір житлового приміщення становить 65,0 кв. м.

Обсяги та джерела фінансування житла для учасників бойових дій, сімей загиблих, померлих учасників антитерористичної операції, захисників і захисниць України у 2022 - 2024 роках (тис. грн)

Показники	**Всього**	**У тому числі**		
		2022 рік	**2023 рік**	**2024 рік**
Обсяг капітальних вкладень, у тому числі:	2 499 813,8	-	2 118 000,0	381 813,8
За рахунок коштів бюджету м. Києва, у тому числі	2 499 813,8	-	2 118 000,0	381 813,8
у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а			*220 000,0*	*262 213.8*
Кількість квартир, у тому числі	1012*	-	815*	197*
у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а	*400*		*131*	*156*
Загальна площа квартир, кв. м	60 587,61*	-	50 608,8*	9 978,81*
у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а	*18 808,6*		*6 148,8*	*7 328,6*

*з урахуванням розрахункових витрат на будівництво 131 квартира, загальною площею 6148,8 кв. м у 2023 році та 156 квартир, загальною площею 7328,6 кв. м у 2024 році, у житловому будинку на бульв.Кольцова,24-а (113 квартир, загальною площею 5 331,22 кв. м, профінансовано станом на 01.01.2023). Розрахункова кошторисна вартість будівництва 1 кв.м загальної площі у будинку – 35 800,0 грн, розрахунковий середній розмір житлового приміщення – 47,0 кв. м.»

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000216E3200A502BC00
Підписувач Работнік Борис Петрович
Дійсний з 27.06.2023 10:34:00 по 27.06.2025 10:34:00

Департамент будівництва та житлового забезпечення

056-5494 від 08.11.2023

Враховуючи вищезазначене, просимо врахувати зазначені зміни та позитивні висновки до Міської цільової програми забезпечення житлом громадян, які потребують поліпшення житлових умов, на 2022-2024 роки під час розгляду даного проєкту рішення (від 06.11.2023 № 08/231-1408ПР) на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

Додаток на 2 арк. у 1 прим.

Директор Борис РАБОТНІК

Лариса Жилик

Марина Навозенко 234 68 63

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (**ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ**)

Сертифікат 3FAA9288358EC00304000000216E3200A502BC00
Підписувач Работнік Борис Петрович
Дійсний з 27.06.2023 10:34:00 по 27.06.2025 10:34:00

Департамент будівництва та житлового забезпечення

056-5494 від 08.11.2023