Приватне акціонерне товариство
«Домобудівний комбінат №4»

04074, м.Київ ,вул. Лугова, 13, П/рахунок No 2600701695927 в ПАТ «КРЕДОБАНК» м.Києва
МФО 325365, код за ЄДРПОУ 05503160
тел. 426-50-24, факс 430-96-67 e-mail: dbk4@ua.fm, сайт: dbk4.com.ua

16.10.2023 № 24-246

Голові постійної комісії
Київради з питань житлово-комунального
господарства та паливно-енергетичного комплексу
Олександру БРОДСЬКОМУ

Шановний Олександре Яковичу!

Для забезпечення належного функціонування водопровідних та каналізаційних мереж та споруд на них, житлового комплексу по провулку Балтійський, 23 в Оболонському районі м. Києва, просимо внести в порядок денний засідання комісії розглянути та погодити безоплатну передачу до комунальної власності територіальної громади м. Києва з подальшою передачею у володіння та користування ПрАТ «АТ «Київводоканал» інженерні мережі згідно з переліком погодженим з ПрАТ «АТ «Київводоканал».

Додаток:
1. Копії погоджених Актів приймання-передачі на 3 арк.
2. Копія протоколу засідання правління ПрАТ «ДБК-4» про згоду на безоплатну передачу мереж.

З повагою,
Голова правління Володимир РОМАНЕНКО

Київська міська рада
26.10.2023 № 08/33220

Вик.Фредюк М.М. тел. 0991483964

Протокол №21

ЗАСІДАННЯ ПРАВЛІННЯ ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ №4»

м. Київ «_17_» серпня 2023р.

На засіданні Правління ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА

«ДОМОБУДІВНИЙ КОМБІНАТ №4 (Надалі ПрАТ «ДБК-4» присутні :

Голова правління Романенко Володимир Володимирович, заступники голови правління: Бела І.П., Степаненко Н.В., Сапіга І.В., Чкадуа А.Ч., члени правління: Попова І.Ю., Лихітко І.В., Долженко С.В., Лавришин Р.Г., Мусієнко О.В.

Порядок денний.

Про передачу на безоплатній основі до комунальної власності територіальної громади м. Києва та у подальше володіння та користування ПрАТ «АК «Київводоканал» водопровідних та каналізаційних мереж по об'єкту:

«Будівництво багатофункціонального житлового кварталу за адресою:

Провулок Балтійський, 23 в Оболонському районі м. Києва (перша черга будівництва, перший пусковий комплекс)

Слухали Голову правління Романенка В.В. про необхідність передачі на безоплатній основі до комунальної власності територіальної громади м. Києва та володіння та користування ПрАТ АК «Київводоканал» водопровідних та каналізаційних мереж по провулку Балтійський, 23, які було прокладено при будівництві житлового кварталу по пров. Балтійський, 23.

В Оболонському районі м. Києва, загальною вартістю 19'667'000,00грн.

Голосували: «За» – 10 голосів, «Проти» – немає, «утримались» – немає.

Голова правління ПрАТ «ДБК-4» Романенко В.В.

«Домобудівний комбінат №4» Ідентифікаційний код 05503160

ПрАТ «ДБК-4»
підприємства організація

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ 05503160
Голова правління

Володимир РОМАНЕНКО

Прийнято до комунальної власності
територіальної громади м. Києва та
передано у володіння та користування
ПрАТ «АК «Київводоканал»
Департамент комунальної власності міста Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

_____
«_____»_____ 20 року

Прийнято у володіння та користування
ПрАТ «АК «Київводоканал»

Т.в.о. голови правління-генерального директора
ПрАТ «АК «Київводоканал»

_____ Олег ЛИСАК
«___»_____2023 року

А К Т

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА ТА ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ І КОРИСТУВАННЯ ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ»

Комісія в складі представників: замовника ПрАТ «ДБК-4» в особі Голови правління *Володимира РОМАНЕНКА*, головного бухгалтера *Ірини ПОПОВОЇ* з однієї сторони та *Департаменту експлуатації каналізаційного господарства ПрАТ «АК «Київводоканал»* в особі директора *Юрія* МАЗУРА, головного бухгалтера *Наталії ЛОСЬ*, з другої сторони у відповідності з Наказом Департаменту комунальної власності *КМДА* від _____ № _____ провели прийом-передачу зовнішніх водопровідних мереж:

№ п/п	Адреса	Рік побудови	Діаметр труб, мм	Довжина, м	Кількість колодязів	Матеріал труб	Середня глибина, м	Первісна балансова вартість, грн	Зношення		Ринкова вартість згідно експертизи (без ПДВ), грн
									%	Сума зносу станом, грн	
1.	пров. Балтійський, 23 Мережі дворової каналізації										
	В тому числі:	2022	160	1,89		ПЕ 100SDR 17	2,2	24988,98			24 000,00
		2022	225	125,60	1	ПЕ 100SDR 17	2,2	668074,55			640 400,00
		2022	250	77,27	8	ПЕ 100SDR 17	2,2	861267,72			825500,006,00

Прийняв:
М.П. _____ *Юрій МАЗУР*

_____ *Наталія ЛОСЬ*

Погоджено:
Начальник РЕКМ №2 *Володимир ЩУКІН*

Передав:
Володимир РОМАНЕНКО

Ірина ПОПОВА

__ПрАТ «ДБК-4»_____
підприємство, організація
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ
_____
Голова правління
Володимир РОМАНЕНКО

Прийнято до комунальної власності
територіальної громади м. Києва та
передано у володіння та користування
ПрАТ «АК «Київводоканал»
Департамент комунальної власності міста Києва
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
_____
«____»_____20 року.

Прийнято у володіння та користування
ПрАТ «АК «Київводоканал»

Т.в.о. голови правління-генерального
директора ПрАТ «АК «Київводоканал»
_____ Олег ЛИСЮК
«____»_____20 року

А К Т

ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ ОСНОВНИХ ЗАСОБІВ, ЩО ПРИЙНЯТІ ДО КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ М.КИЄВА ТА ПЕРЕДАЮТЬСЯ У ВОЛОДІННЯ І КОРИСТУВАННЯ ПрАТ «АК «КИЇВВОДОКАНАЛ»

Комісія в складі представників:_____ПрАТ «ДБК-4»_____
(назва організації)

в особі _голови правління *Володимира РОМАНЕНКА*_ головного бухгалтера *Ірини ПОПОВОЇ*
(посада) (І.П.) (І.П.)

з однієї сторони та *Департаменту експлуатації водопровідного господарства ПрАТ «АК «Київводоканал»* в особі директора *Володимира ДАРАГАНА,* головного бухгалтера *Олени СЕМЕНЕЦЬ* з другої сторони у відповідності з Наказом Департаменту комунальної власності КМДА від_____№_____ провели прийом-передачу зовнішніх водопровідних мереж:

№ п/п	Адреса	Д труб, мм	Довжина, м	Матеріал труб	Рік прокладки	Вартість об'єктів передачі (ринкова вартість), грн. (без ПДВ)	Примітка
1	Вулична в/мережа на вул. Скляренка (перекладка) від (В-рек.12 (вул. Резервна) до В-рек.6/ПГ (пров. Балтійський) (І черга будівництва, І пусковий комплекс)	500	462,8	ВЧШГ	2022	771780 ,00	
2	Вулична в/мережа на вул. Скляренка (перекладка) від В-рек.6/ПГ (пров. Балтійський) до В-рек.1 (вул. Скляренка) від В-рек.2 (вул. Скляренка)	500	307,28	ВЧШГ	2022	5123800,00	

	до В-рек.3 (вул. Вовчка) ВЧШГ (І черга будівництва, ІІ пусковий комплекс)						
3	Внутрішньоквартальна в/мережа по пров. Балтійському (перекладка) від В-рек.6/ПГ(вул. Скляренка) до В-1-14/ПГ (пров. Балтійський) (І черга будівництва, І пусковий комплекс)	300 159	119,38 2,0	ВЧШГ сталь	2022	774700,00	
4	Внутрішньоквартальна в/м на вул. Струве (від В1-10 до В1-21) (І черга будівництва, І пусковий комплекс)	300	221,86	ВЧШГ	2022	1439700,00	
5	Внутрішньоквартальна в/м по пров. Балтійському (від В-20 р.з до В-14 рек.) (І черга будівництва, І пусковий комплекс)	200 200 200 300	578,39 276,42 51,25 52,82	ВЧШГ ВЧШГ ВЧШГ ВЧШГ ВЧШГ	2023	3095300,00	
6	Водопровідні вводи до житлового будинку по пров. Балтійському, 23 (житловий будинок №1) (І черга будівництва, І пусковий комплекс) поштова адреса: пров. Балтійський, 5	2Д100 2Д100	30,42 10,5	ВЧШГ ВЧШГ	2023	25800,00	

Прийняв:

_____ **Володимир ДАРАГАН**

М.П. _____ **Олена СЕМЕНЕЦЬ**

Погоджено:
Начальник РЕВМ №__7

_____ **Олександр КВЯТКІВСЬКИЙ**

Передав:

Володимир РОМАНЕНКО

М.П. _____ **Ірина ПОПОВА**

Погоджені технічні характеристики для підготовки проекту на заміну ОК

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АКЦІОНЕРНА КОМПАНІЯ «КИЇВВОДОКАНАЛ» ДЕПАРТАМЕНТ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ВОДОПРОВІДНОГО ГОСПОДАРСТВА Ідентифікаційний код 26112340 ТЕХНІЧНИЙ

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Домобудівний комбінат №4» Ідентифікаційний код 05500160