08/231-1174/ПР
21.09.2023

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

657443925

Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Вербицького Архітектора, 12 у Дарницькому районі міста Києва

Відповідно до статей 9, 79[1], 83, 92, 116, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок та заяву СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» від 15 серпня 2023 року № 64111-007756753-031-03, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок Спеціалізованому водогосподарському комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київводфонд» для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Вербицького Архітектора, 12 у Дарницькому районі м. Києва (категорія земель – землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код виду цільового призначення - 11.04, заява ДЦ від 15 серпня 2023 року № 64111-007756753-031-03, справа № 657443925).

2. Надати СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД», за умови виконання пункту 3 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,0038 га (кадастровий номер 8000000000:90:157:0003) та земельну ділянку площею 0,0075 га (кадастровий номер 8000000000:90:157:0001) для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу (код виду цільового призначення - 11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)) на вул. Вербицького Архітектора, 12 у Дарницькому районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, у зв'язку із закріпленням нерухомого майна на праві господарського відання відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07 вересня 2011 року № 1630 «Про закріплення основних засобів» (зі змінами) (право господарського відання зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21 липня 2021 року, номер запису про інше речове право 43125387).

3. СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД»:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.5. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30 жовтня 2020 року № 11275/0/09/19-20.

3.6. Під час використання земельних ділянок дотримуватися обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3.7. Забезпечити відповідно до рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2011 року № 384/6600 «Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва» (із змінами і доповненнями) обстеження зелених насаджень, укладання охоронного договору на зелені насадження та у випадку, визначеному законодавством, вирішення питання сплати відновної вартості зелених насаджень.

3.8. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

4. Попередити землекористувача, що використання земельних ділянок не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування ними відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень Петро ОЛІЙНИК

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради Валентина ПОЛОЖИШНИК

Постійна комісія Київської міської ради
з питань житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу

Голова Олександр БРОДСЬКИЙ

Секретар Тарас КРИВОРУЧКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-57540 від 08.09.2023

до проєкту рішення Київської міської ради:

Про надання СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок в постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Вербицького Архітектора, 12 у Дарницькому районі міста Києва

До кадастрової справи
№ 657443925

1. Юридична особа:

Назва	*СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД»*
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	*КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА* *Код ЄДРПОУ засновника: 22883141* *Адреса засновника: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36*
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	*Відсутній*
Реєстраційний номер:	*від 16.08.2023 № 657443925*

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові №№ 8000000000:90:157:0003; 8000000000:90:157:0001).

Місце розташування (адреса)	*м. Київ, р-н Дарницький, вул. Вербицького Архітектора, 12*
Площі	*0,0038 га; 0,0075 га*
Вид та термін користування	*право в процесі оформлення (постійне користування)*
Категорія земель	*землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення*
Цільове призначення	*11.04 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу)*
Нормативні грошові оцінки (за попереднім розрахунком*)	*8000000000:90:157:0003 - 53 120 грн 26 коп;* *8000000000:90:157:0001 - 104 842 грн 62 коп.*

**Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог чинного законодавства при оформленні права на земельні ділянки*

3. Обґрунтування прийняття рішення.

На замовлення зацікавленої особи землевпорядною організацією розроблено проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який згідно зі статтею 186[1] Земельного кодексу України (в редакції до 27.05.2021) погоджено з відповідними органами, зокрема:

Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації): *від 23.02.2021 № 1801/0/09/09-21*

Головним управлінням Держгеокадастру у Чернігівській області: *від 20.05.2021 № 7238/82-21*

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянках:	*Земельні ділянки забудовані бюветним комплексом загальною площею 9 кв.м, який закріплений на праві господарського відання за спеціалізованим водогосподарським комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «КИЇВВОДФОНД» відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.09.2011 № 1630 «Про закріплення основних засобів», право господарського відання зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 21.07.2021, номер запису про інше речове право 43125387 (інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.08.2023 № 343836208).*
Наявність ДПТ:	*Детальний план території відсутній.*
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	*Відповідно до Генерального плану міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельні ділянки за функціональним призначенням належать до території багатоповерхової житлової забудови.* *Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) листом від 30.10.2020 № 11275/0/09/19-20 зазначив, що заявлена ініціатива відповідає містобудівній документації.*
Правовий режим:	*Земельні ділянки належать до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.*

Розташування в зеленій зоні:	*Земельні ділянки не входять до зеленої зони.*
Інші особливості:	*Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу або відмову в передачі в постійне користування земельних ділянок, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради.* *Зазначене підтверджується, зокрема, рішеннями Верховного Суду від 28.04.2021 у справі № 826/8857/16, від 17.04.2018 у справі № 826/8107/16, від 16.09.2021 у справі № 826/8847/16.* *Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.*

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проєкт рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та Положення про плату за землю в місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» (зі змінами та доповненнями) розрахунковий розмір земельного податку складатиме (1%):

8000000000:90:157:0003 - 531 грн 20 коп;
8000000000:90:157:0001 - 1 048 грн 43 коп.

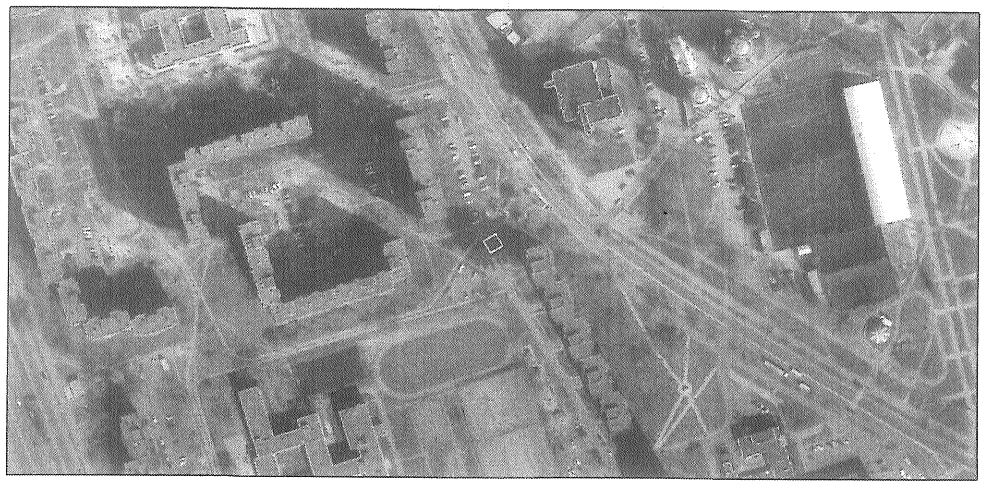
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо користування земельними ділянками.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів **Валентина ПЕЛИХ.**

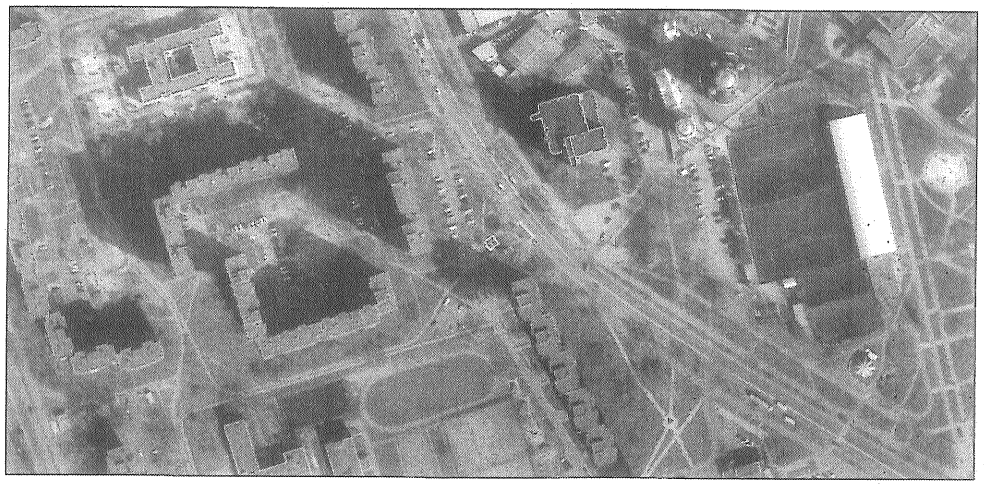
Директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки:	90:157:0001	Справа 657443825
Площа:	0.0075 га	
Адрес земельної ділянки:	вул. Вербицького Архітектора, 12	
Заявник:	СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬ ЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД»	
Вид та термін користування:	постійне користування	
Цільове призначення:	11.04, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виро бництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

Код земельної ділянки:	90:157:0003	Справа 657443925
Площа:	0.0038 га	
Адрес земельноїділянки:	вул. Вербицького Архітектора, 12	
Заявник:	СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ВОДОГОСПОДАРСЬКЕ КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬ ЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД»	
Вид та термін користування:	постійне користування	
Цільове призначення:	11.04, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виро бництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	



Матеріали аерофотозйомки 2019 р.
виготовлено за даними АІС ОУЗР

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-7420896862021
Дата формування	31.05.2021
Надано на заяву (запит)	КП "Київський інститут земельних відносин" 21.05.2021, ЗВ-9706050822021

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:157:0003

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:90:157:0003
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м. Київ, Дарницький р-н, вулиця Вербицького Архітектора, 12
Цільове призначення:	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, зв`язку, енергетики, оборони та іншого призначення
Вид використання земельної ділянки	для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу
Форма власності	Інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі відсутня
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0038

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 21.05.2021;Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Соломко Анатолій Олександрович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ у Ніжинському районі Міськрайонного управління у Ніжинському районі та м. Ніжині Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	31.05.2021

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0038 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування" від 08.04.2013 № 133 08.04.2013
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

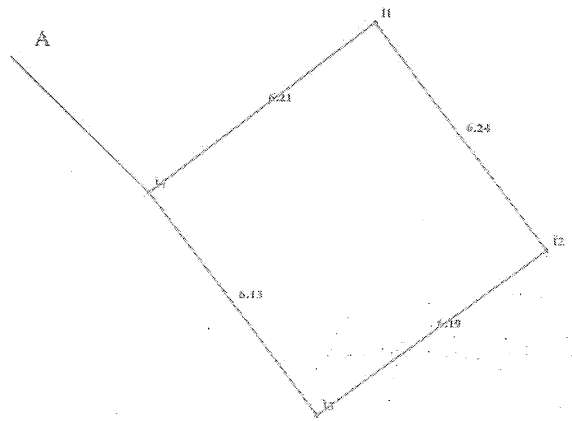
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0038 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 № 3393-VI 02.12.2009
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з Державного земельного кадастру відповідно до закону, що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (за наявності)

Витяг підготував та надав

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:157:0003



Масштаб 1: 100

Опис меж:

Від А до А землі не надані у власність чи користування;

Умовні позначення:

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:
	Землі, які використовуються для технічної інфраструктури
1	2
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0038	0.0038

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки (за наявності)

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	Коломбет Л. М.

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-4811532792021
Дата формування	24.05.2021
Надано на заяву (запит)	КП "Київський інститут земельних відносин" 21.05.2021, ЗВ-9706051072021

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:90:157:0001

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:90:157:0001
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м. Київ, Дарницький р-н, вулиця Вербицького Архітектора, 12
Цільове призначення:	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)
Категорія земель	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
Вид використання земельної ділянки	для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу
Форма власності	Інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі відсутня
Площа земельної ділянки, гектарів	0.0075

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 21.05.2021;Комунальне підприємство "Київський інститут земельних відносин", Соломко Анатолій Олександрович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Відділ у Новоодеському районі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області
Дата державної реєстрації земельної ділянки	24.05.2021

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0011 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Закон України "Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів" від 09.07.2010 № 2480-VI 09.07.2010
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0042 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку та будівництва України "Про затвердження ДБН В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування" від 08.04.2013 № 133 08.04.2013
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0075 гектарів
Підстава для виникнення обмеження	Закон Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України "Про затвердження ДБН

у використанні земельної ділянки	В.2.5-74:2013 "Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування" від 08.04.2013 № 133 08.04.2013
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

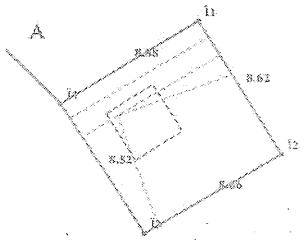
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0075 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Повітряний кодекс України від 19.05.2011 № 3393-VI 02.12.2009
Дата державної реєстрації обмеження	
Строк дії обмеження	безстроково

Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості
з Державного земельного кадастру відповідно до закону,
що надала витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (за наявності)

Витяг підготував та надав

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:90:157:0001



Масштаб 1: 250

Опис меж:

Від А до А землі не надані у власність чи користування;

Умовні позначення:

Експлікація земельних угідь:

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів:	
	Землі, які використовуються для технічної інфраструктури	Землі, які використовуються для технічної інфраструктури
1	2	3
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0075	0.0009	0.0066

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки (за наявності)

Прізвище та ініціали особи, яка склала кадастровий план земельної ділянки	Олюшинець С. М.

Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Терентьєву М. О.
Бродському О. Я.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 21.09.2023 № 08/231 - 1174/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Пантелеєву П. О. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

"21" вересня 2023 року
№ 08/231 - 1174/ПР

08/231-1174/ПР
21.09.2023

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.09.2023 № 05715-СЛ-57540

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про передачу СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ ВОДОГОСПОДАРСЬКОМУ КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» земельних ділянок у постійне користування для експлуатації та обслуговування бюветного комплексу на вул. Вербицького Архітектора, 12 у Дарницькому районі міста Києва» (справа № 657443925) для подальшого опрацювання.

Додатки:
- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 657443925 на 3 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 657443925 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 2 арк. в 1 примірнику;
- проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки 1 книга в 1 примірнику;
- витяги з Державного земельного кадастру про земельні ділянки від 23.08.2023 № НВ-0001701902023 та № НВ-0001701972023 на 6 арк. в 1 примірнику;
- інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.08.2023 № 343836208 на 2 арк. в 1 примірнику;
- заява СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО ВОДОГОСПОДАРСЬКОГО КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ) «КИЇВВОДФОНД» від 15.08.2023 № 64111-007756753-031-03 на 24 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор Валентина ПЕЛИХ